



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

REDISEÑO INTERIORISTA DEL NFA DE LATACUNGA

Autora

Jennifer Shirley Lopez Hervas

Año
2018



ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

REDISEÑO INTERIORISTA DEL INFA DE LATACUNGA

Trabajo de Titulación presentado en conformidad con los requisitos
establecidos para optar por el título de Arquitecta Interiorista

Profesor guía: Arq. Gustavo Valencia

Autor: Jennifer López

2018

INDICE

1 Memoria gráfica de diseño

1.1	Objetivo, servicios, usuarios, metodología:.....	3
1.2	Concepto:.....	4
1.3	Planificación:.....	5

2 Plan arquitectónicoUbicación del proyecto

2.1	Plano de derrocamiento.....	7
2.2	Implantación arquitectónica.....	8
2.3	Plantas arquitectónicas.....	9
2.4	Fachadas arquitectónicas.....	12
2.5	Cortes arquitectónicos.....	14

3 Interiorismo

3.1	Implantación arquitectónica.....	20
3.2	Planta interiorista.....	21
3.3	Fachadas arquitectónicas.....	24
3.4	Cortes interioristas.....	26
3.5	Renders.....	32

4 Plan técnico

4.1	Planta de instalaciones sanitarias.....	43
4.2	Planta de instalaciones hidráulica.....	46
4.3	Planta de sistema de ventilación.....	47
4.4	Planta de sistema de voz y datos.....	49
4.5	Planta de instalaciones contra incendios.....	50
4.6	Plano eléctrico de toma corriente.....	51
4.7	Planta de sistema de aguas lluvias.....	52
4.8	Planta de instalaciones eléctricas.....	54
4.9	Plano eléctrico de circuitos.....	55
4.10	Planta de cielo falso.....	56



UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

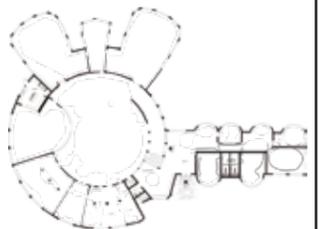
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

MEMORIA GRÁFICA

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

1

5 Detalles constructivos

5.1 Detalle de cubierta	56
5.2 Detalle de pérgola	60

6 Catálogos de materiales

6.1 Catálogo de pisos.....	62
6.2 Catálogo de iluminación.....	64
6.3 Catálogo de paredes.....	66
6.4 Catálogo de mobiliario.....	70

7 Detalles constructivos de mobiliario	75
--	----

8 Presupuesto	80
---------------------	----



UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

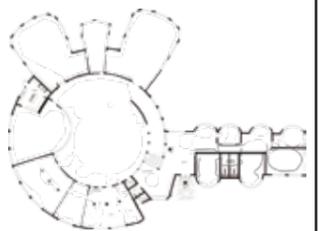
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Memoria gráfica

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

2

SEGURIDAD

ERGONOMICO

ALICIA EN EL PAIS DE LAS MARAVILLAS

Se conceptualiza el aprendizaje de una forma inconsciente como sucede en la trama, en donde el infante interactua con el diseño propuesto

El color tiene una estimulación importante para el desarrollo integral del niño y niña, ya que en sus primeras etapas de vida comienzan asociar los colores con las sensaciones que producen cada uno de ellos, siendo un proceso en el desarrollo psicológico en ellos.

VISUAL

CONCRETO



SIMPLIFICACION



SENSORIAL

Se utiliza distintos tipos de texturas tanto en pisos y paredes para el desarrollo psicomotriz del infante.

DESARROLLO

LIBERTAD



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

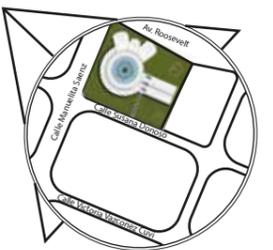
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

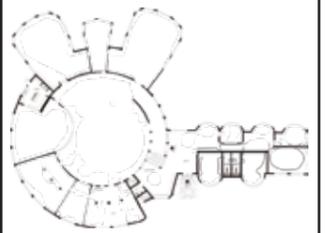
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Memoria Gráfica del Proyecto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

4



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

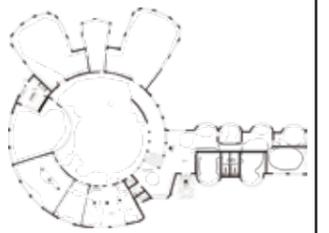
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta de intervención

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2017

No. LÁMINA

5

UBICACIÓN DEL PROYECTO



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

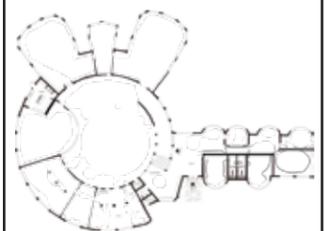
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Ubicación del proyecto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

6



Ecuador - Cotopaxi - Latacunga

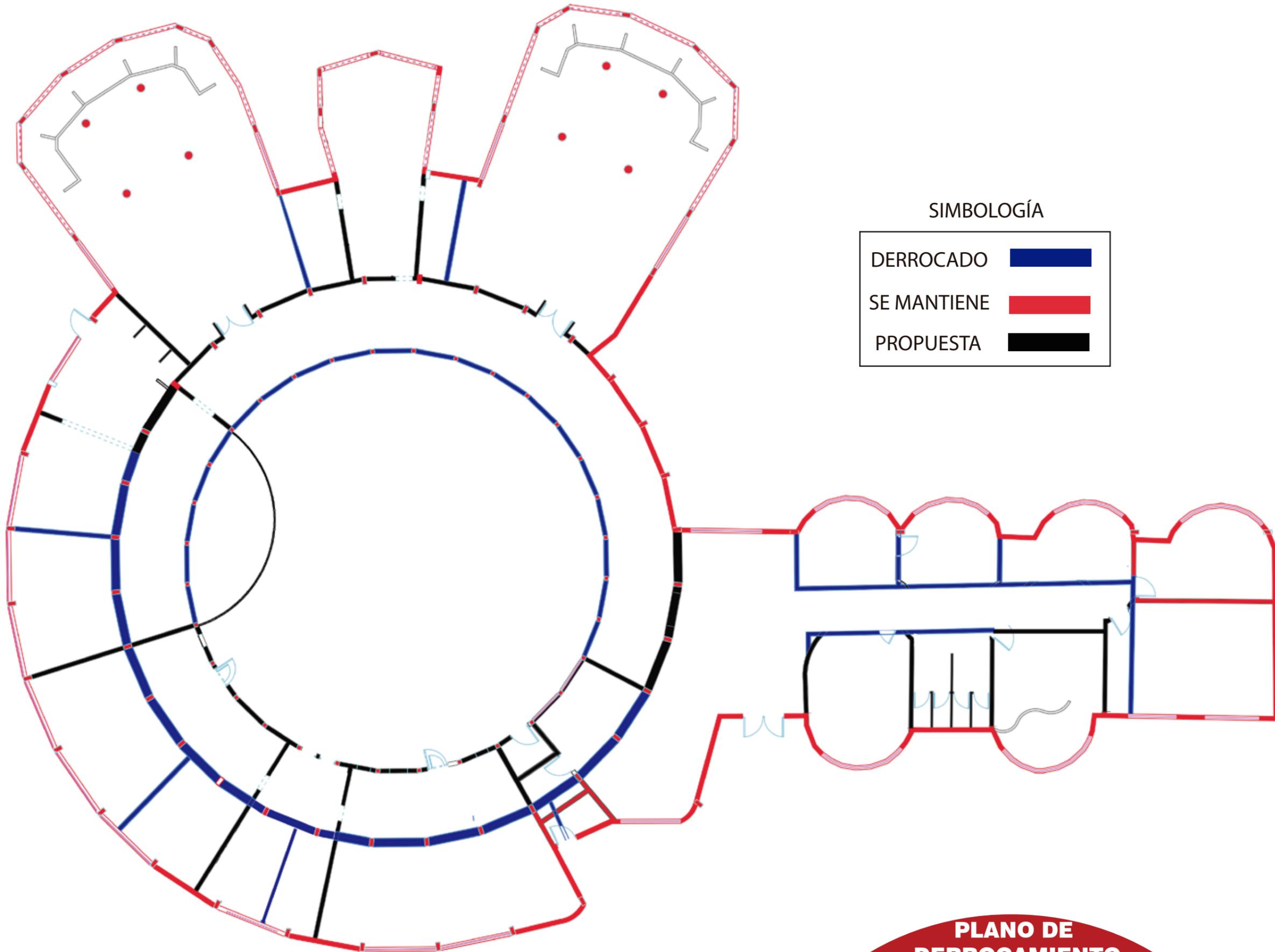
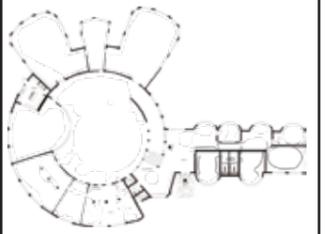


Sector Sur - Latacunga



Calle Manuelita Saenz y Susana Donoso

El centro infantil Luis Fernando Ruiz "INFA" está localizado en la ciudad de Latacunga, entre la calle Susana Donoso y Manuelita Sáenz. Está implantado sobre un lote de 3715.9m2 Area de construcción: 1465.45m2.



PLANO DE DERROCAMIENTO
esc: 1:200



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

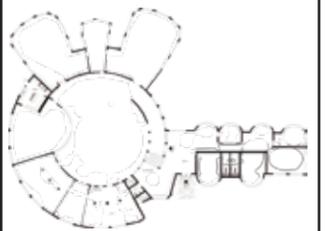
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Implantación Arquitectónica

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

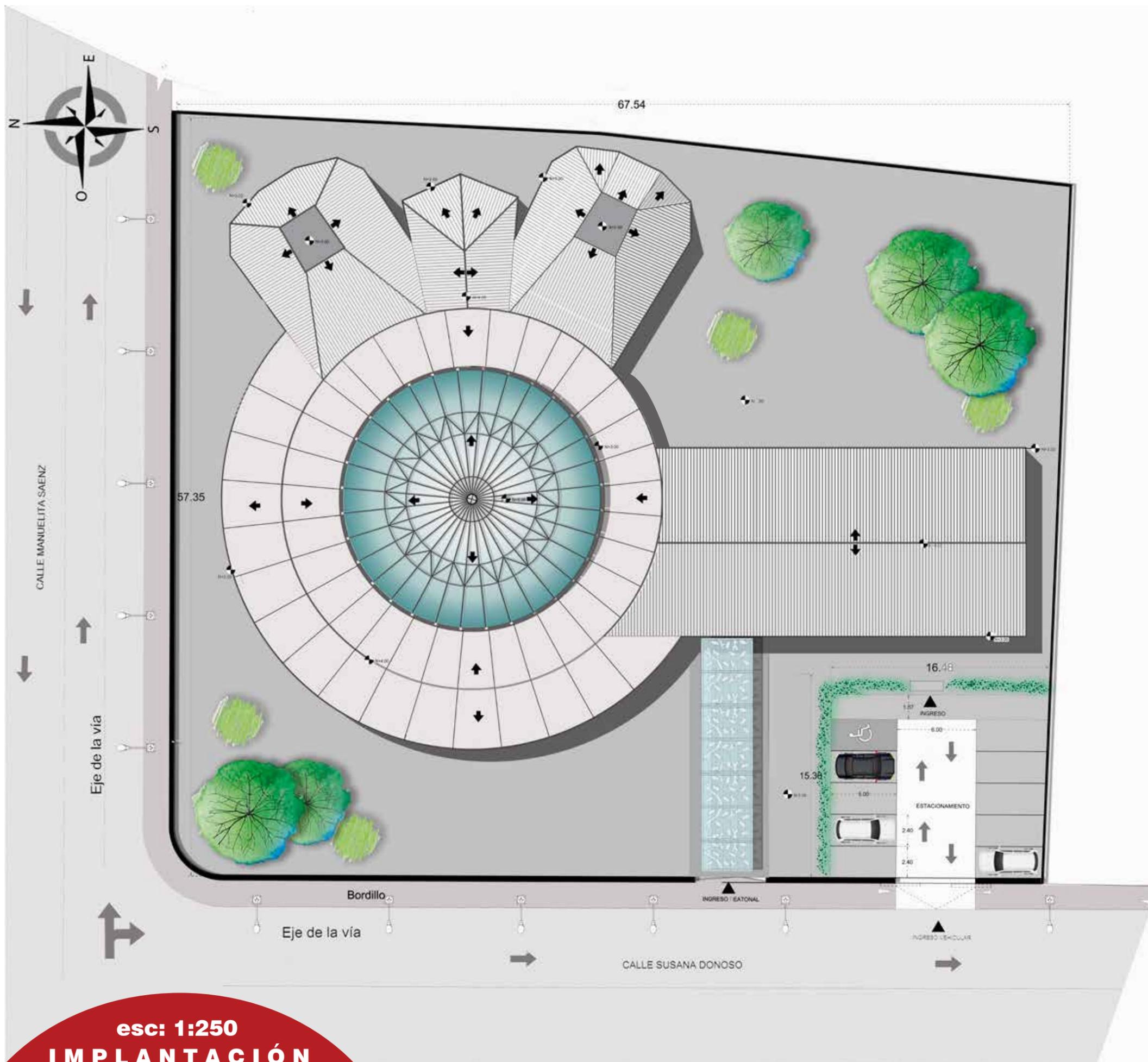
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

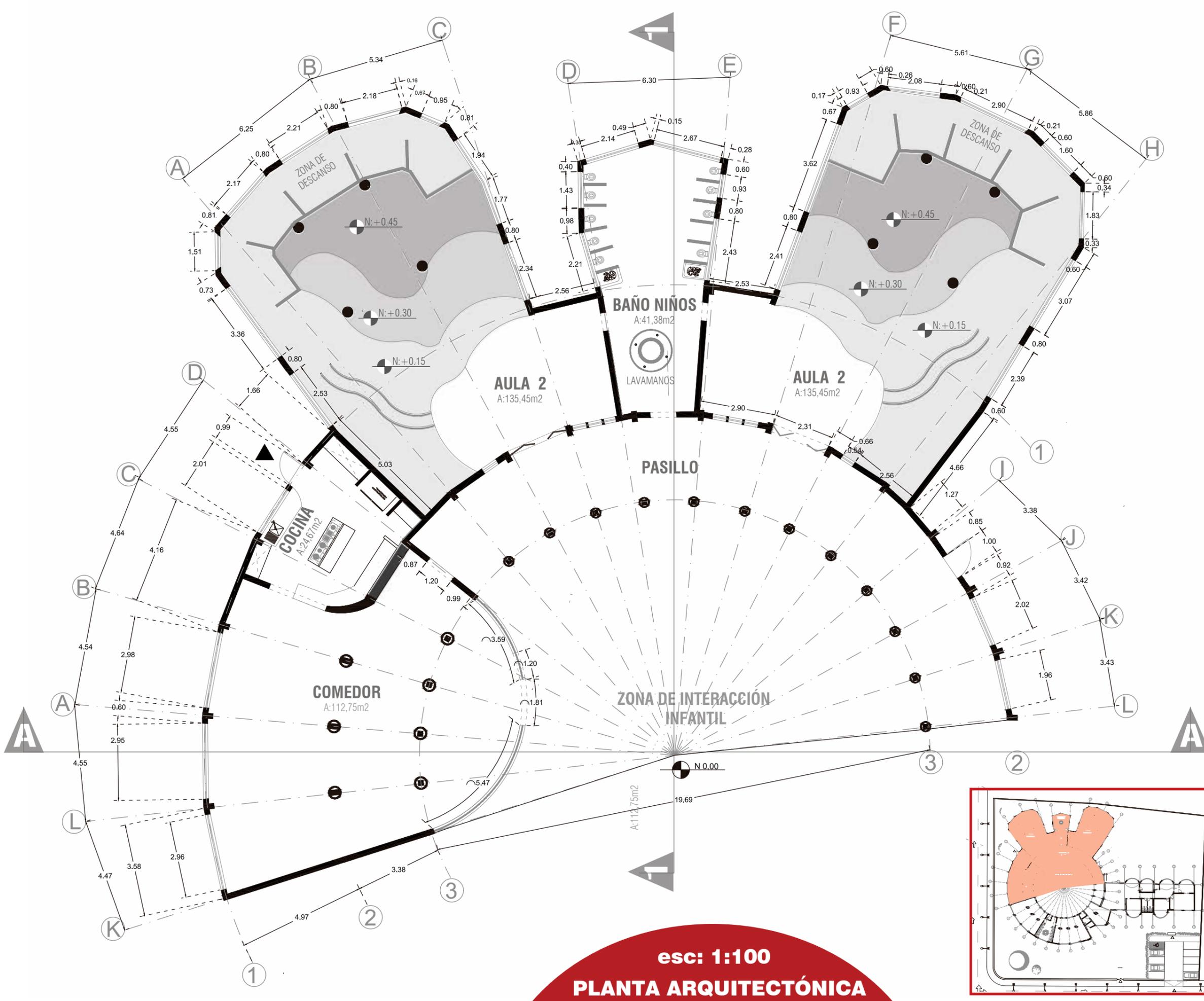
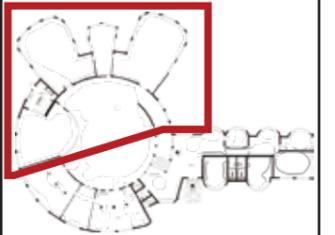
2018

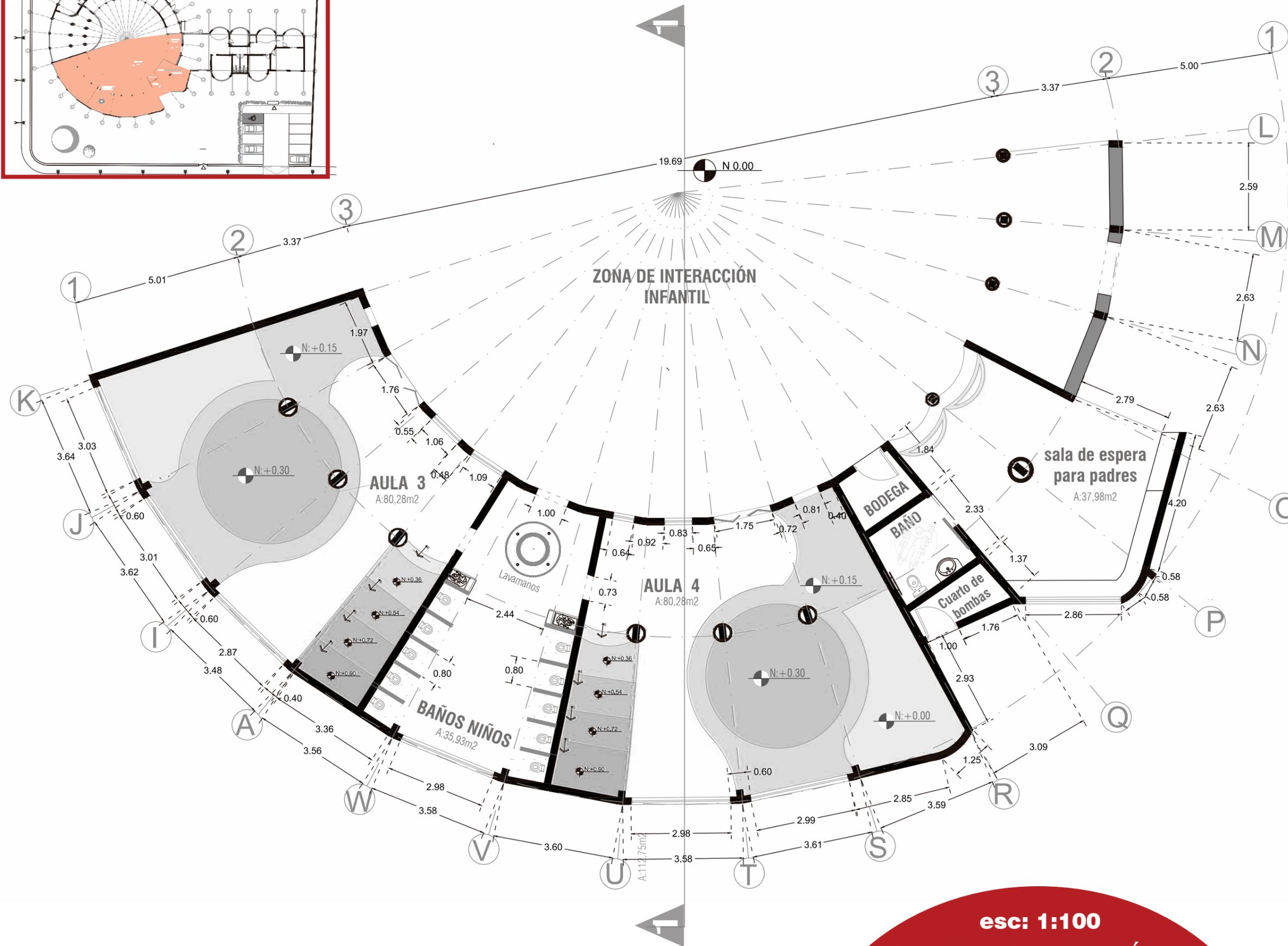
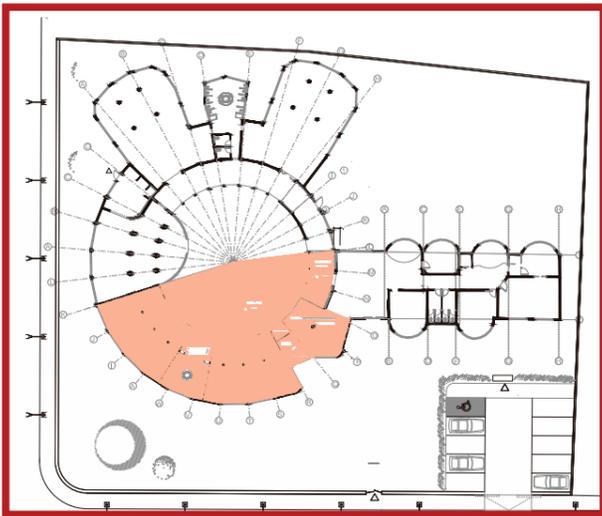
No. LÁMINA

8



esc: 1:250
IMPLANTACIÓN





esc: 1:100
PLANTA ARQUITECTÓNICA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

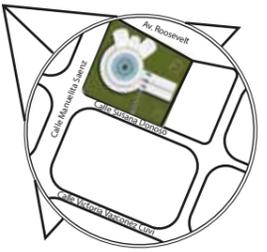
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

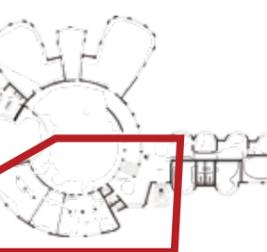
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta Arquitectónica sección 2

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

10



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

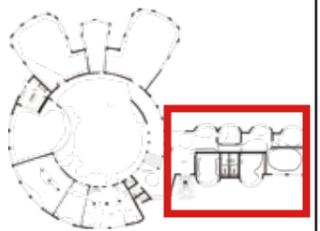
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta Arquitectónica sección 3

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

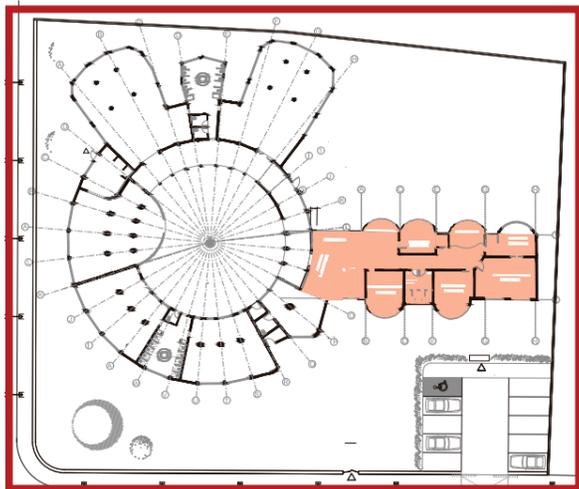
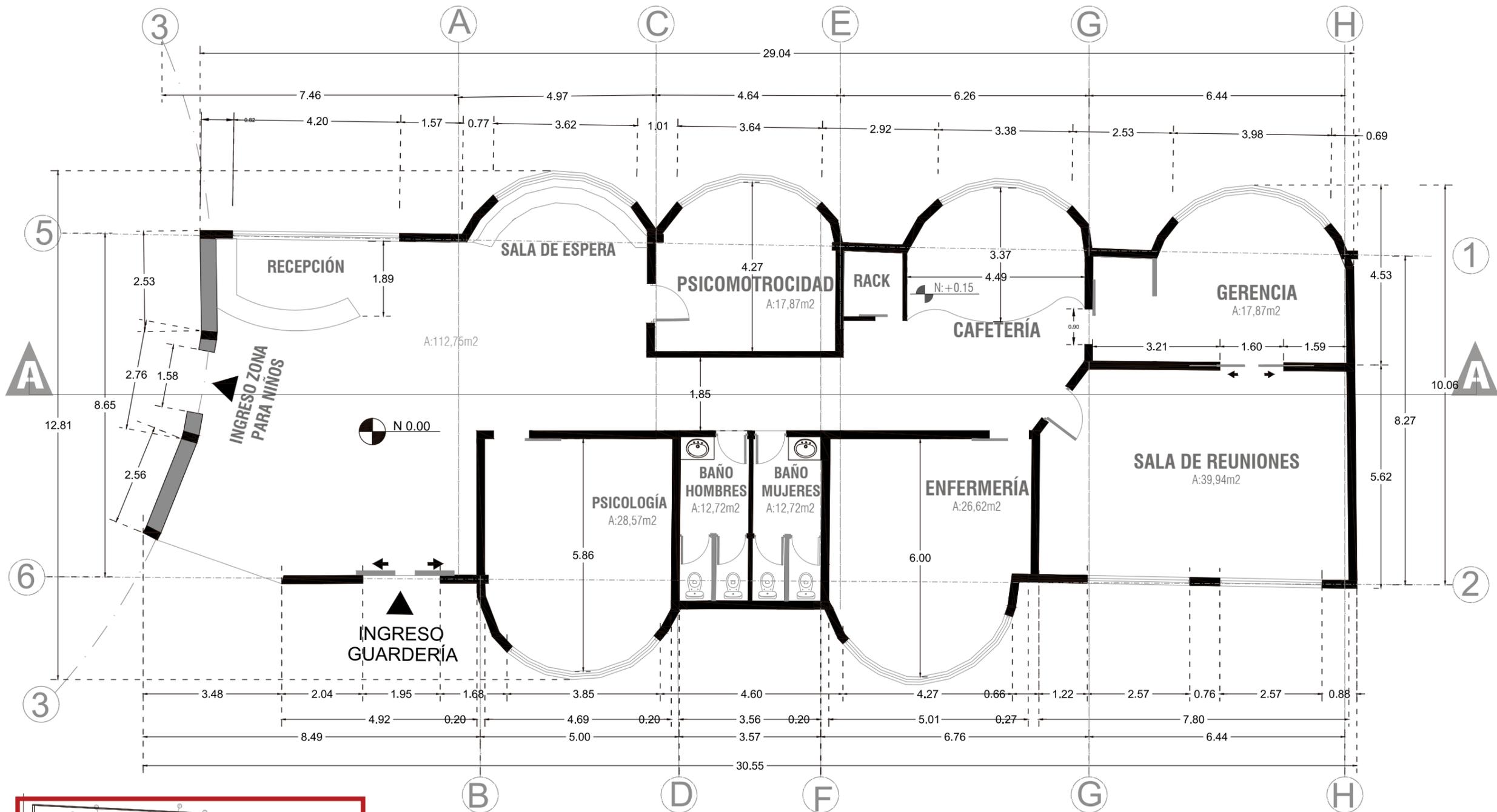
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

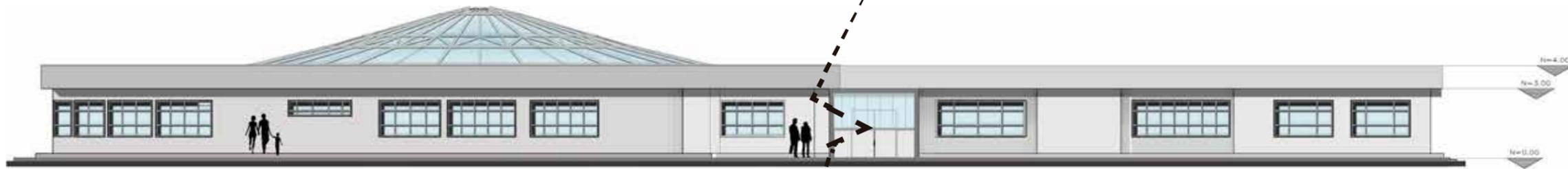
2018

No. LÁMINA

11



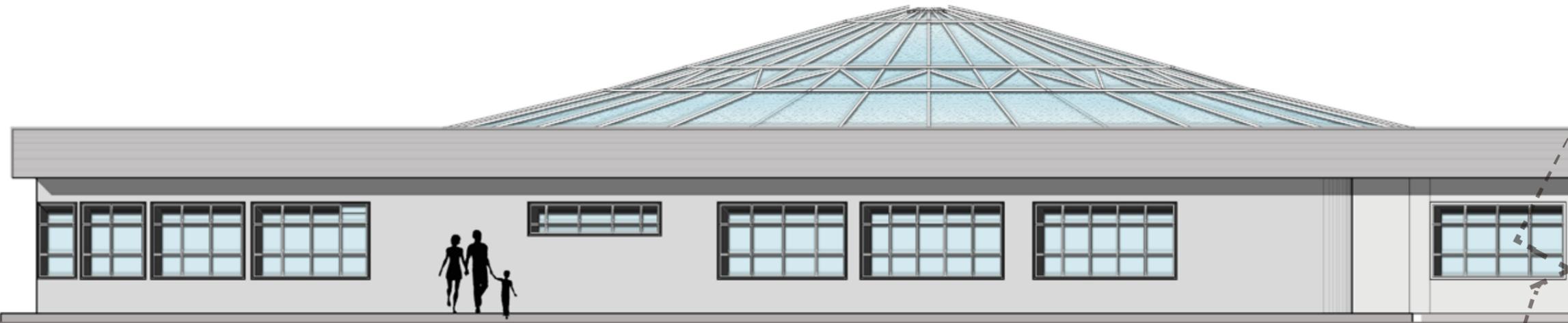
esc: 1:100
PLANTA ARQUITECTÓNICA



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

esc:1:200



SECCIÓN 1

esc:1:100



SECCIÓN 2

esc:1:100

FACHADA FRONTAL OESTE



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

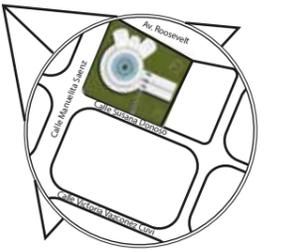
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

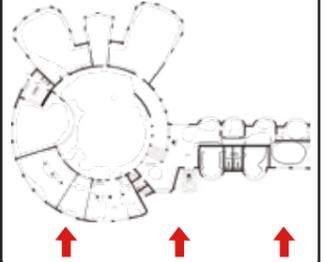
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Fachada Arquitectónica Oeste

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

12



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

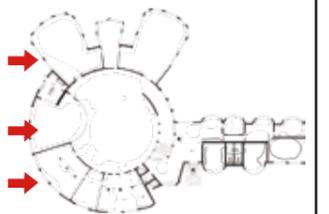
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Secciones

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

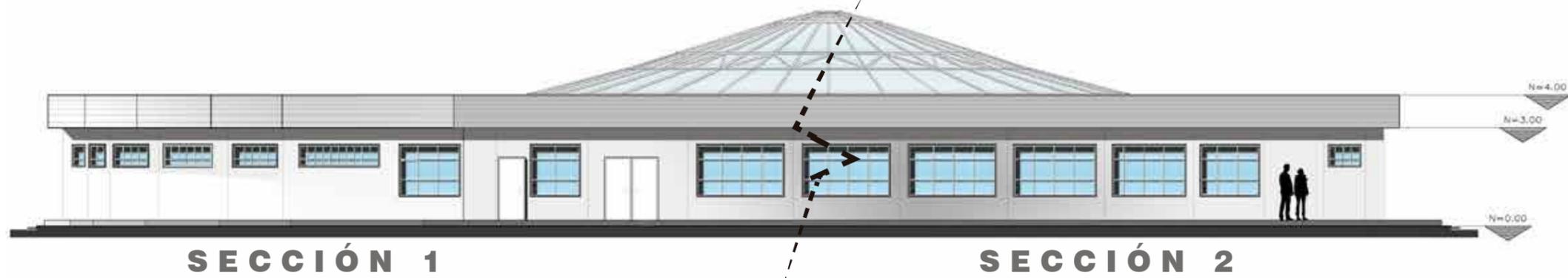
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

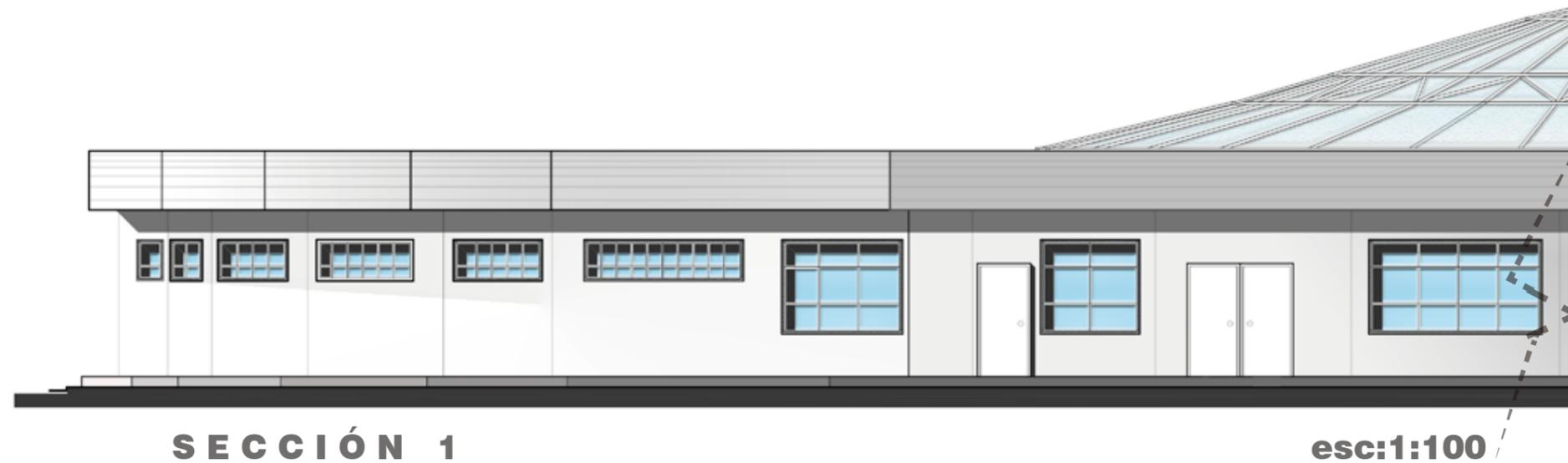
2018

No. LÁMINA

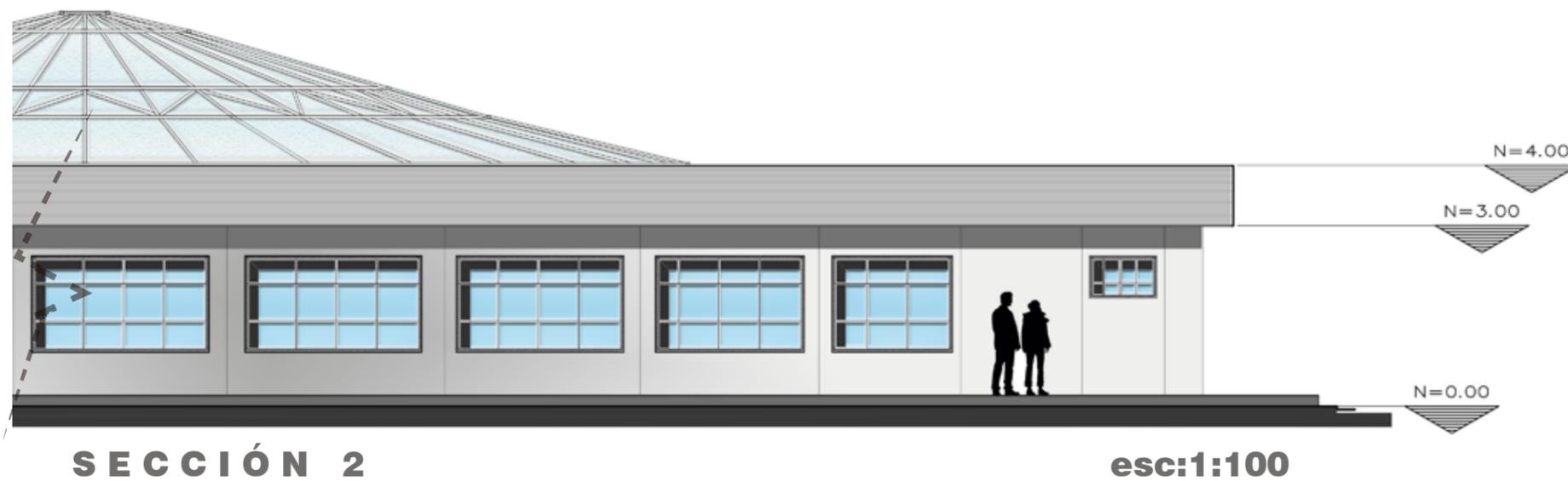
13



esc:1:200



esc:1:100



esc:1:100

FACHADA LATERAL NORTE



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

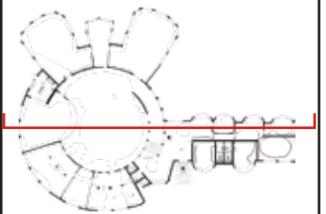
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal A.A'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

14

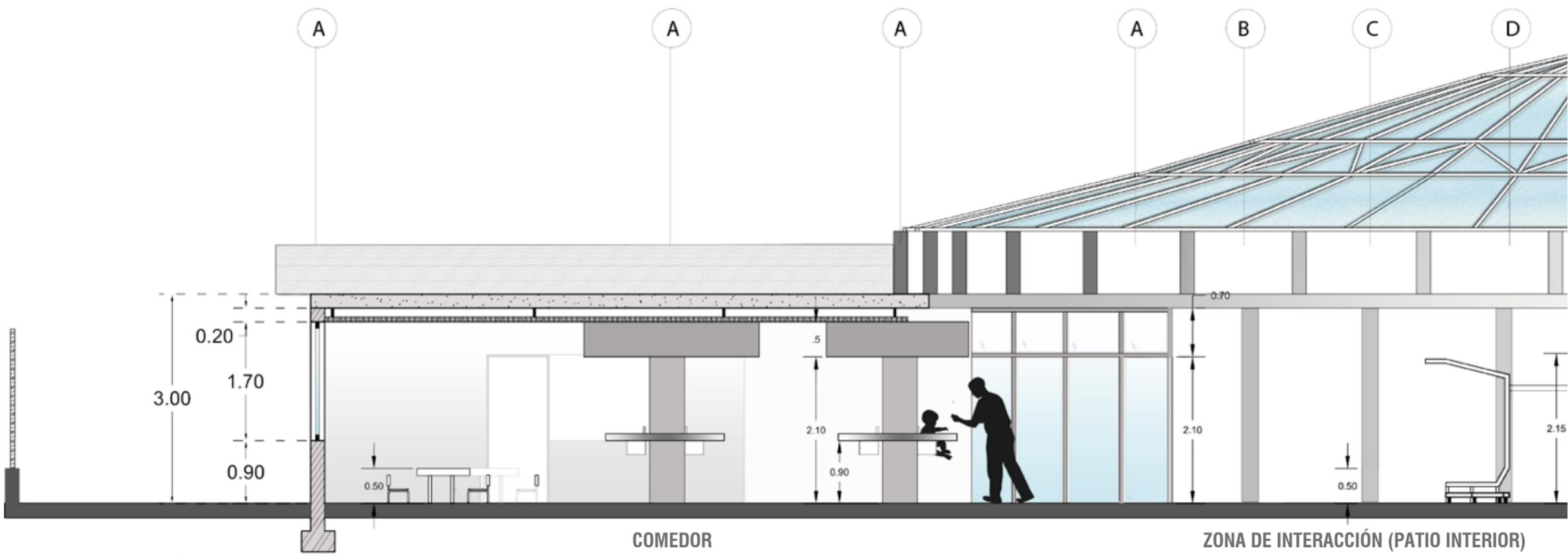


SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

SECCIÓN 3

esc:1:200



SECCIÓN 1
esc:1:100

COMEDOR

ZONA DE INTERACCIÓN (PATIO INTERIOR)

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

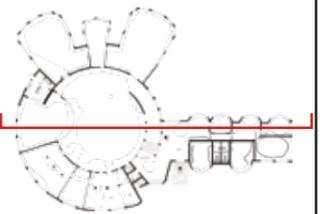
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal A.A'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

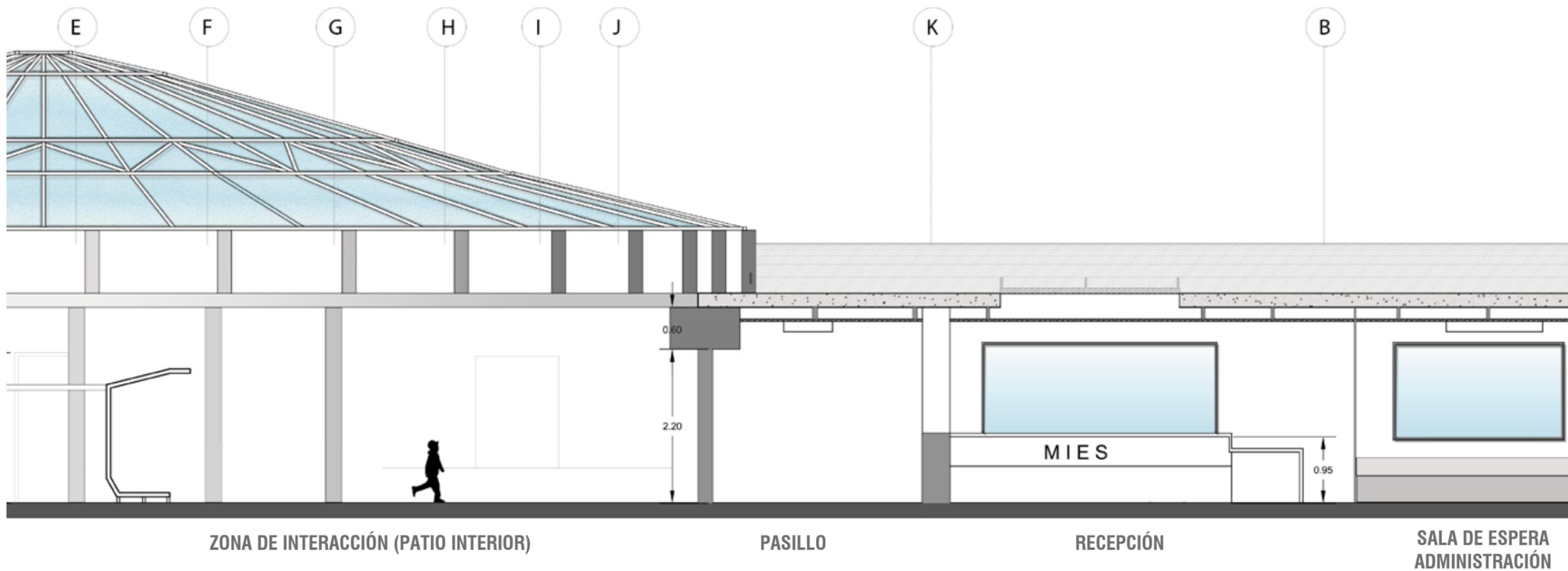
2018

No. LÁMINA

15



esc:1:200



SECCIÓN 2
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

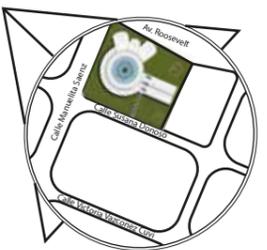
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

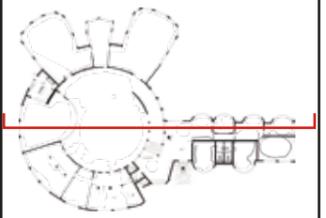
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal A.A'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

16

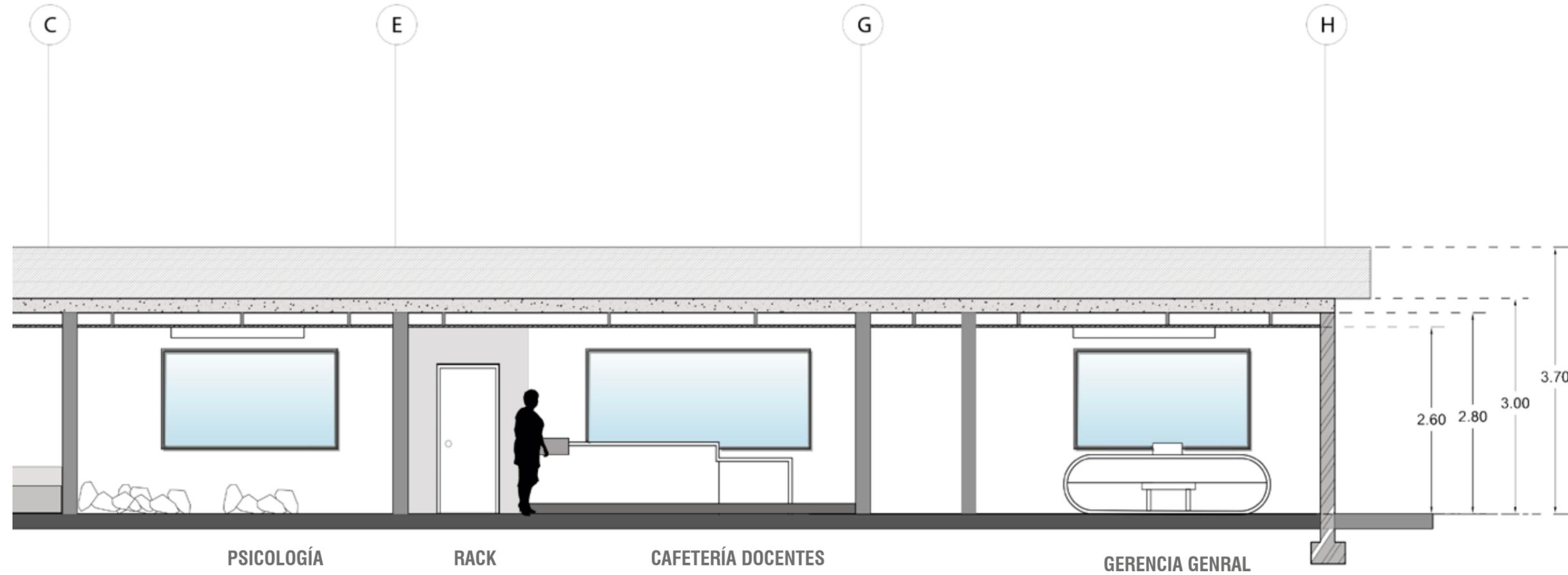


SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

SECCIÓN 3

esc:1:200



PSICOLOGÍA

RACK

CAFETERÍA DOCENTES

GERENCIA GENRAL

SECCIÓN 3
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

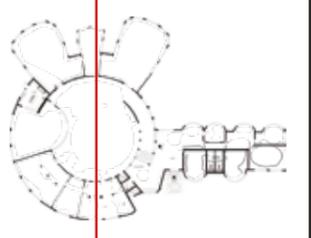
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal 1.1'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

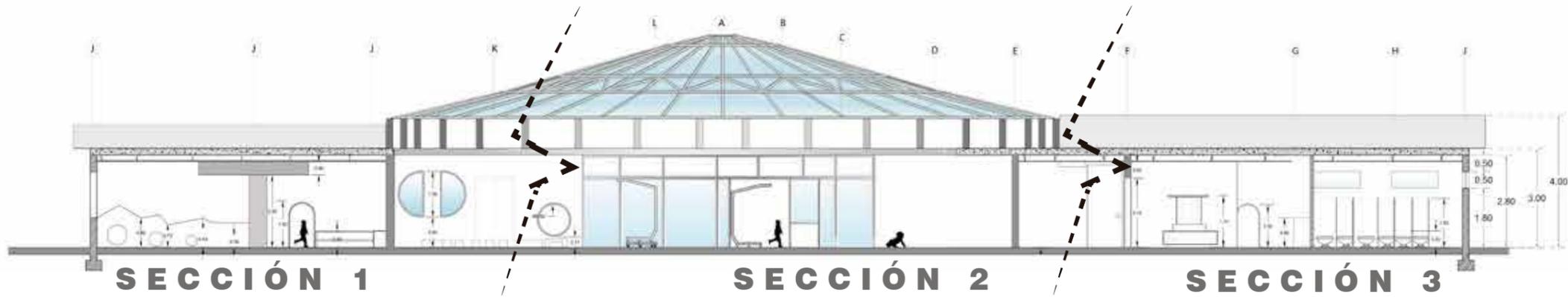
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

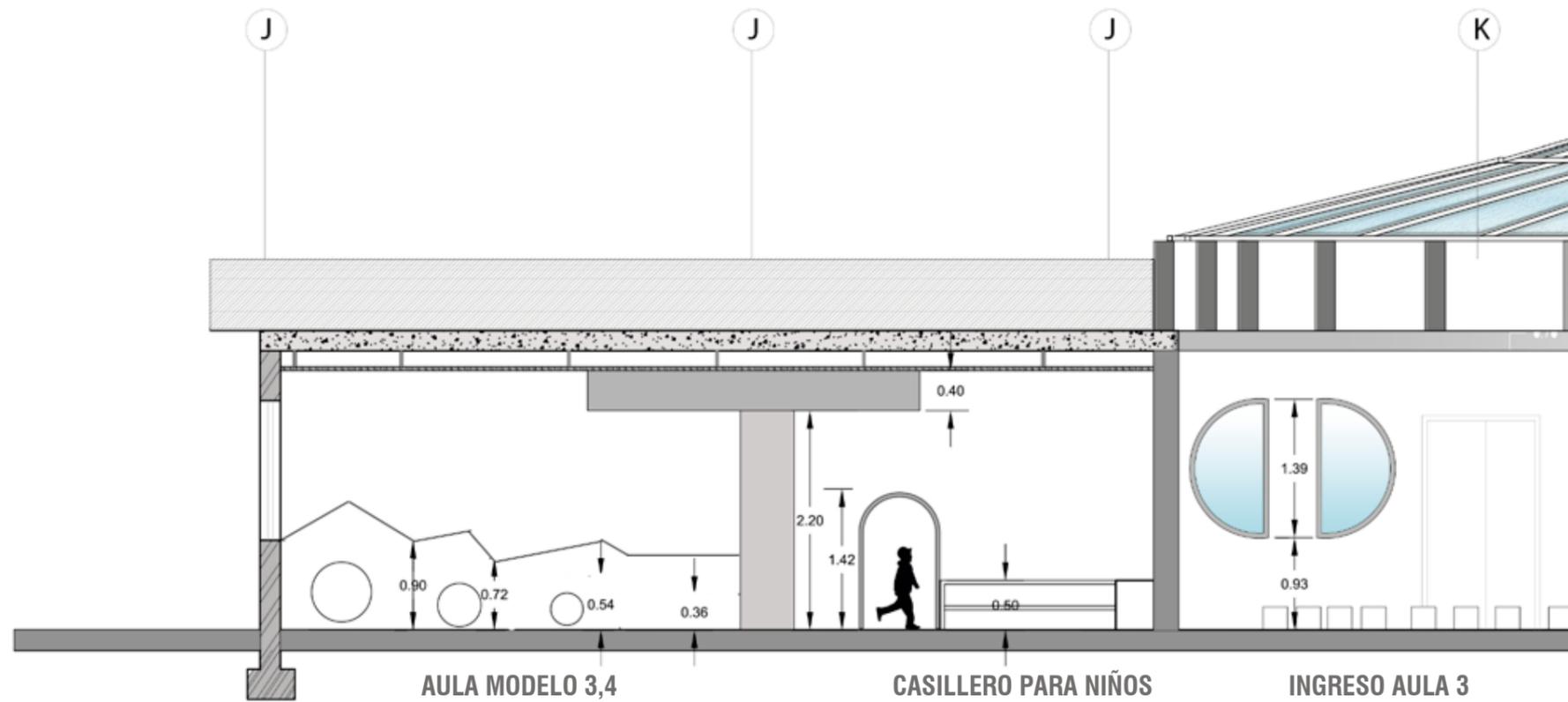
2018

No. LÁMINA

17

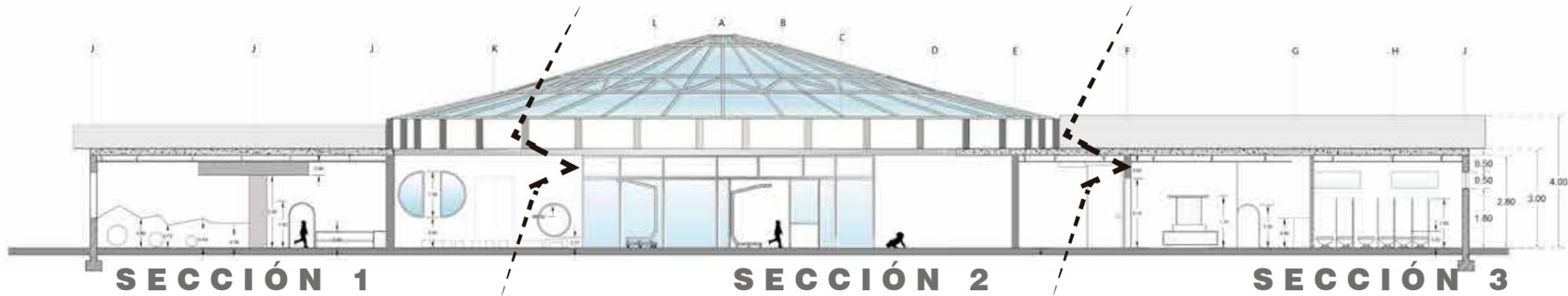
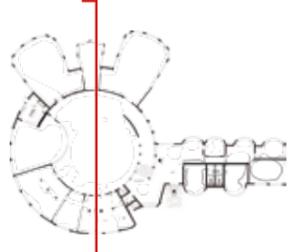


esc:1:200

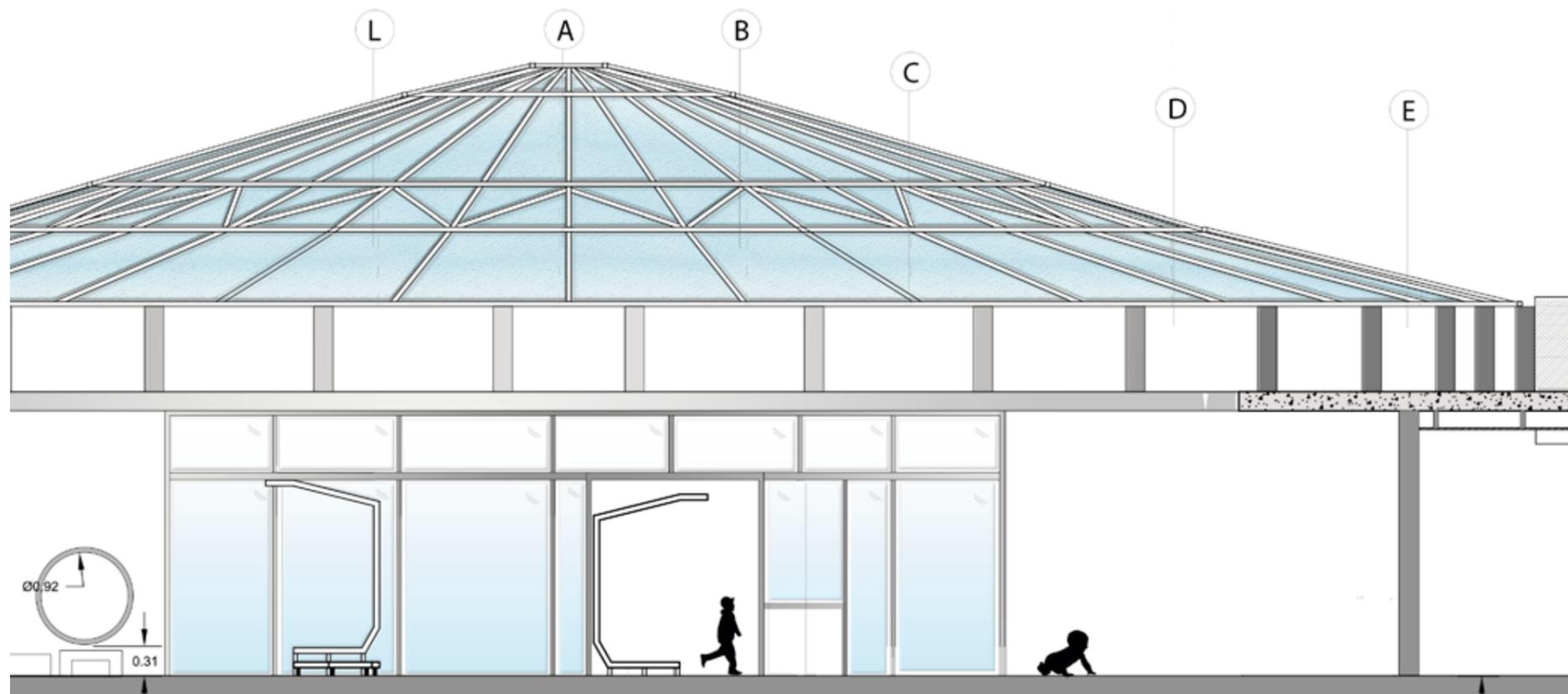


SECCIÓN 1
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
1 - 1'



esc:1:200

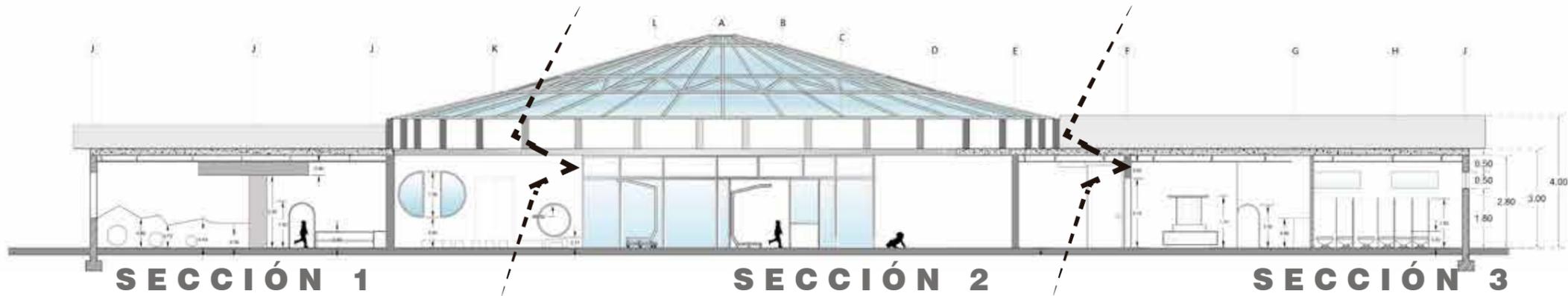
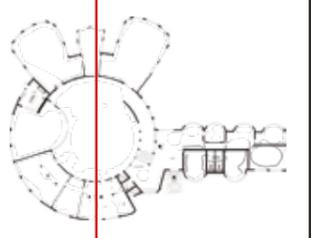


INGRESO COMEDOR

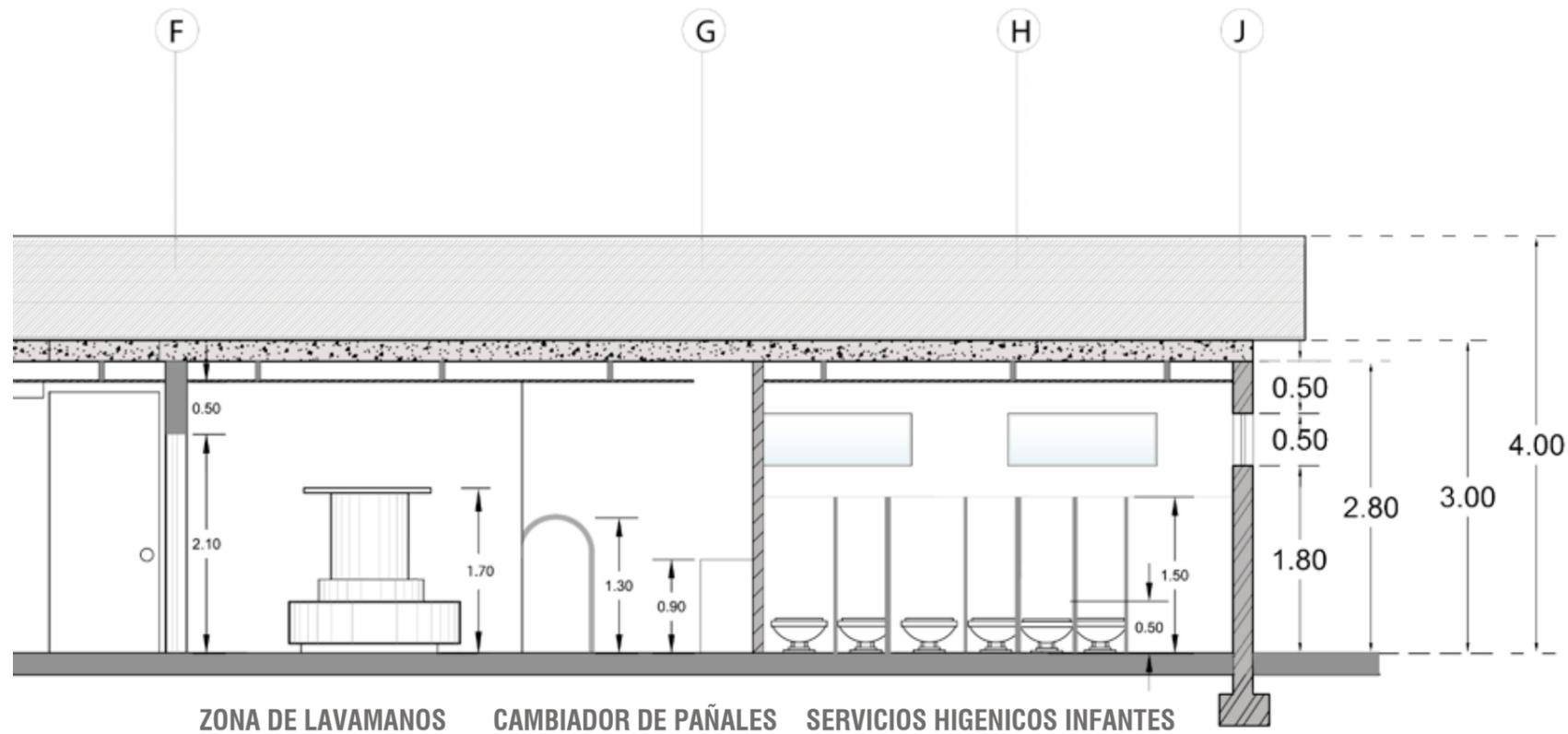
PATIO INTERIOR

SECCIÓN 2
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



esc:1:200



SECCIÓN 3
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

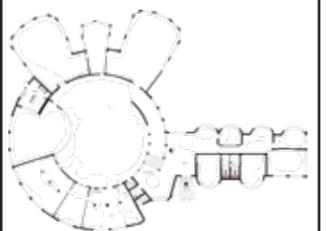
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Implantación Arquitectónica

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

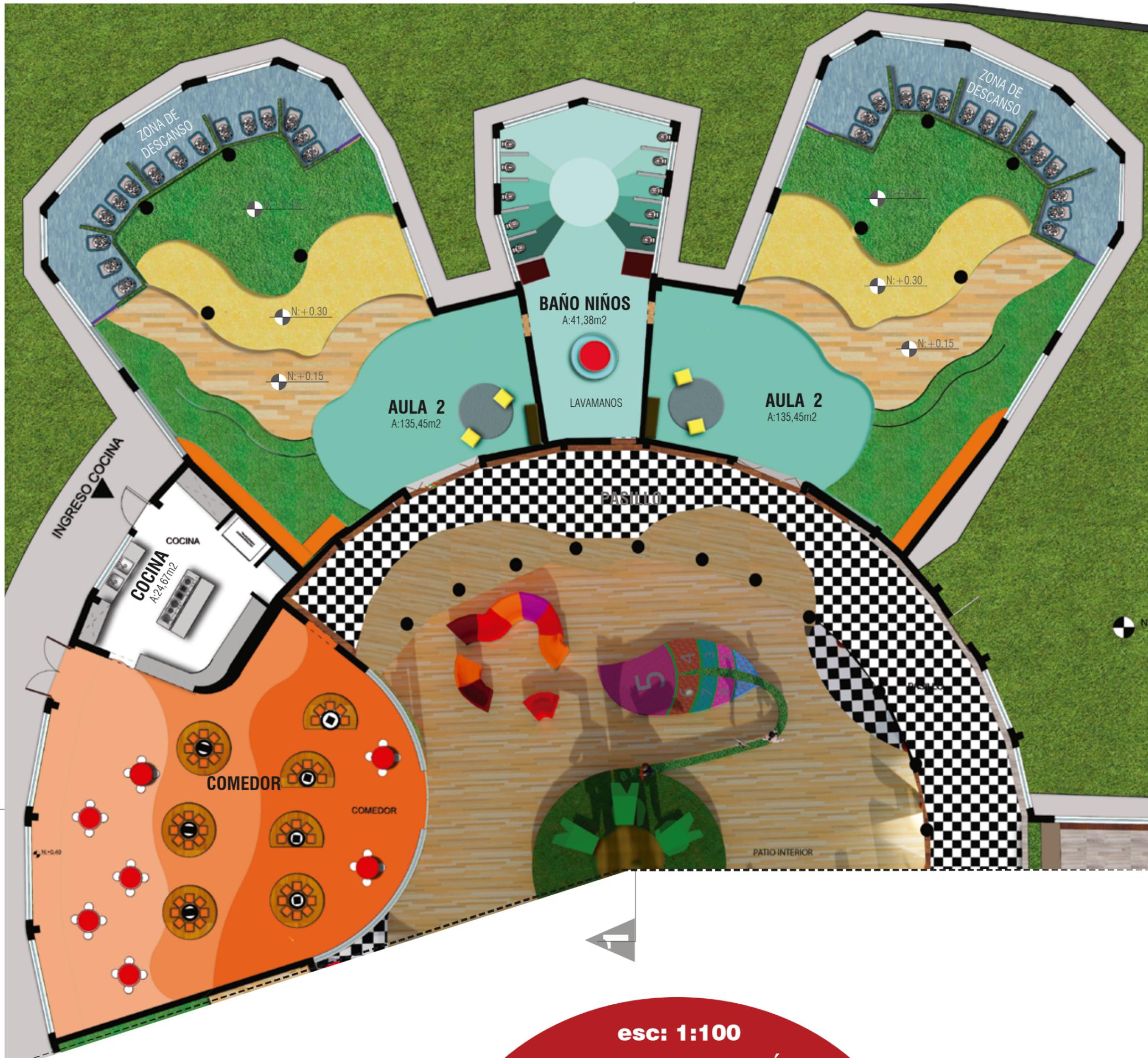
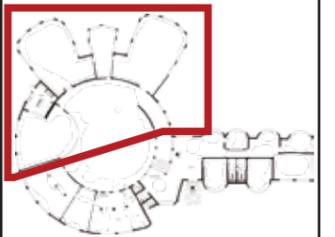
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

20



esc: 1:100

PLANTA ARQUITECTÓNICA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

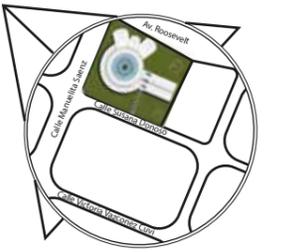
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

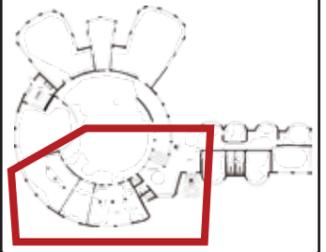
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta Arquitectónica sección 2

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

22



esc: 1:100
PLANTA ARQUITECTÓNICA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

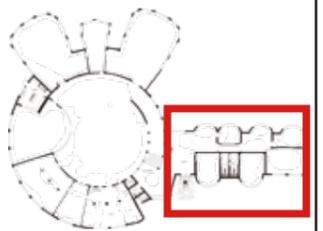
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta Arquitectónica sección 3

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

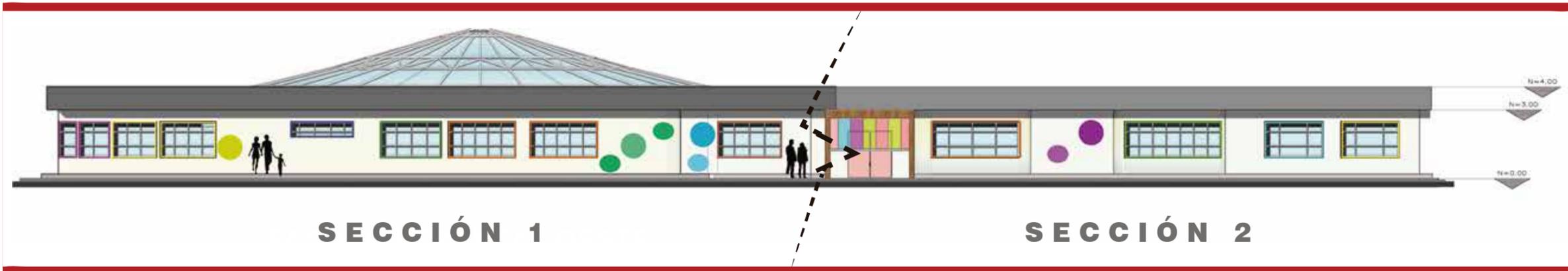
2018

No. LÁMINA

23



esc: 1:100
PLANTA ARQUITECTÓNICA



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

esc:1:200



SECCIÓN 1

esc:1:100



SECCIÓN 2

esc:1:100

**FACHADA FRONTAL
OESTE**

ucla

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

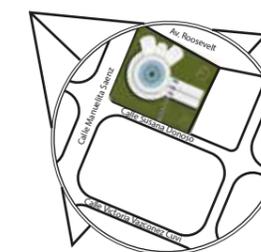
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

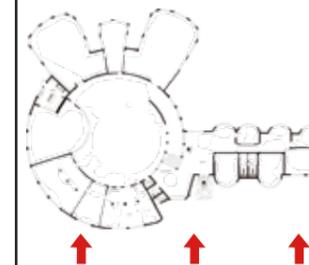
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Fachada Arquitectónica
Oeste

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

24



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

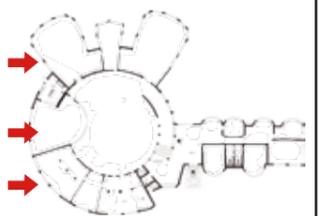
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Secciones

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

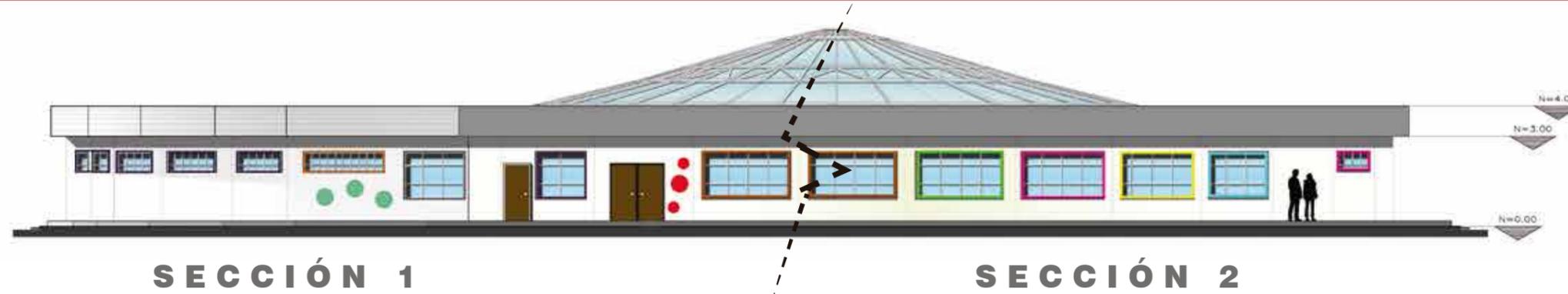
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

25



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

esc:1:200



SECCIÓN 1

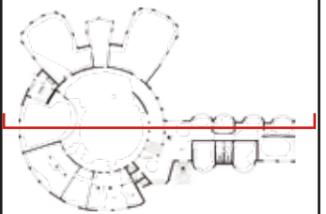
esc:1:100



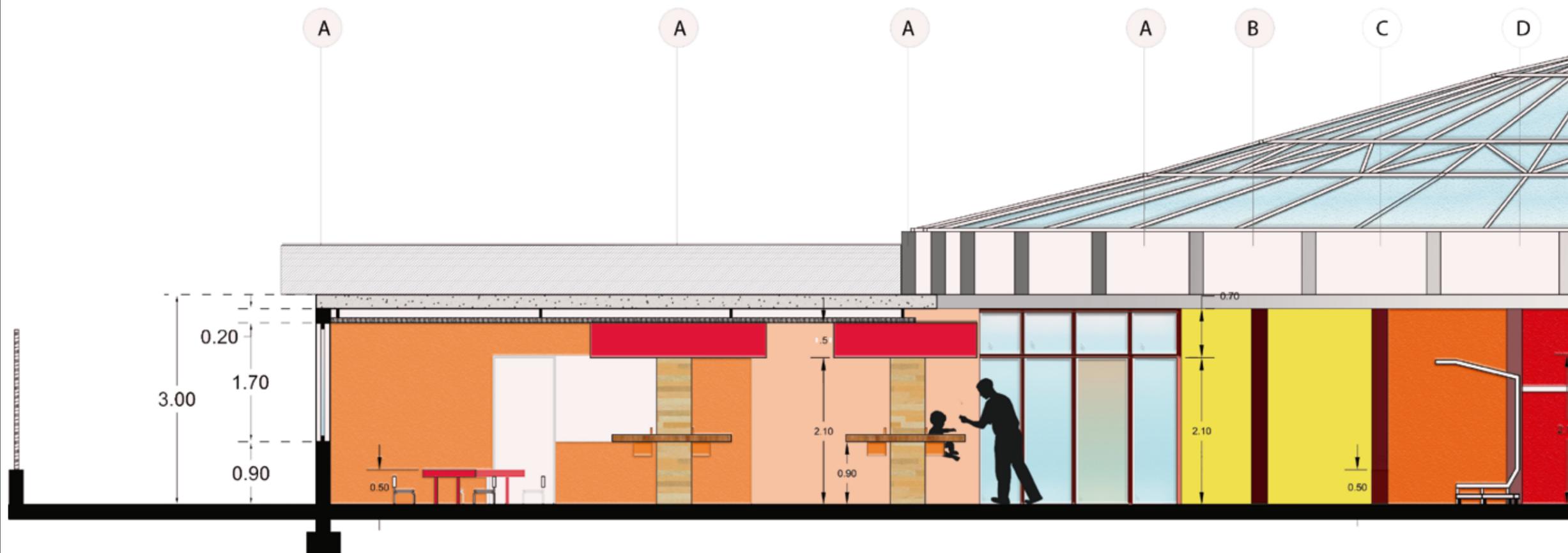
SECCIÓN 2

esc:1:100

FACHADA LATERAL NORTE



esc:1:200



SECCIÓN 1
esc:1:100

COMEDOR

ZONA DE INTERACCIÓN (PATIO INTERIOR)

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

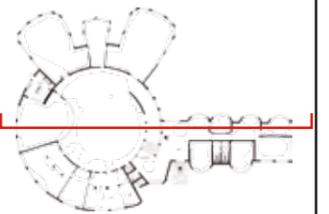
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal A.A'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

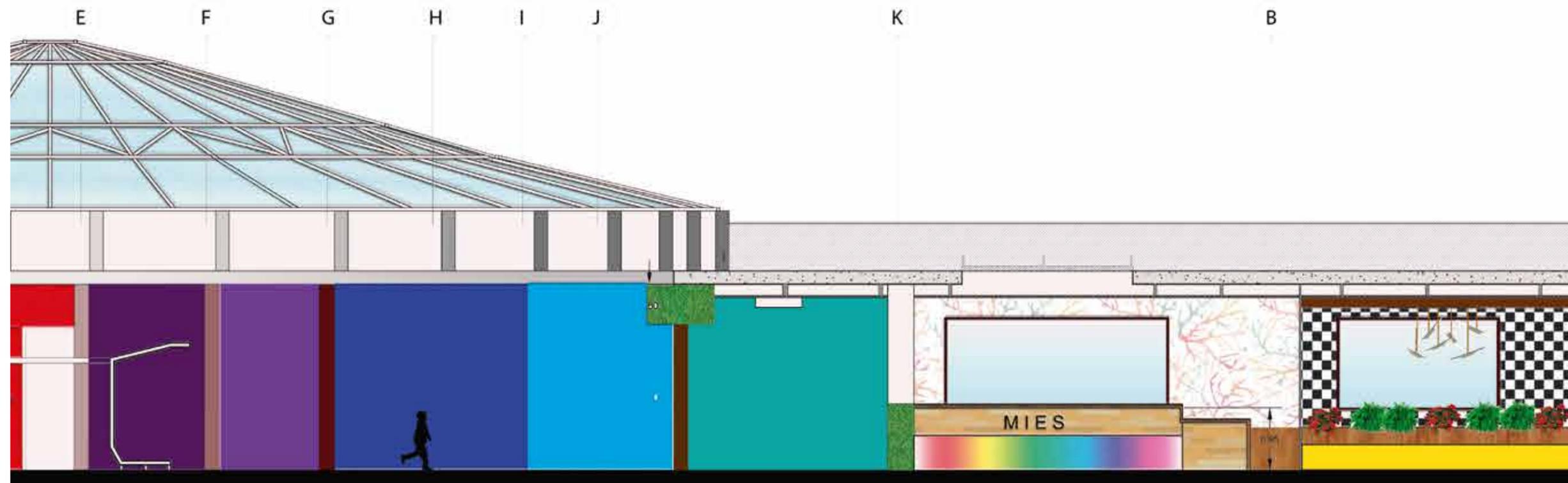
2018

No. LÁMINA

27



esc:1:200



ZONA DE INTERACCIÓN (PATIO INTERIOR)

PASILLO

RECEPCIÓN

SALA DE ESPERA ADMINISTRACIÓN

SECCIÓN 2
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

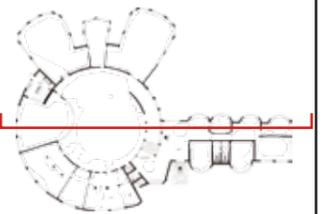
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal A.A'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

28



esc:1:200



SECCIÓN 3
esc:1:100

**CORTE TRNSVERSAL
A - A'**



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

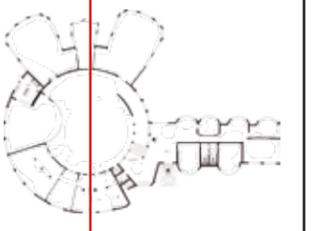
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal 1.1'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

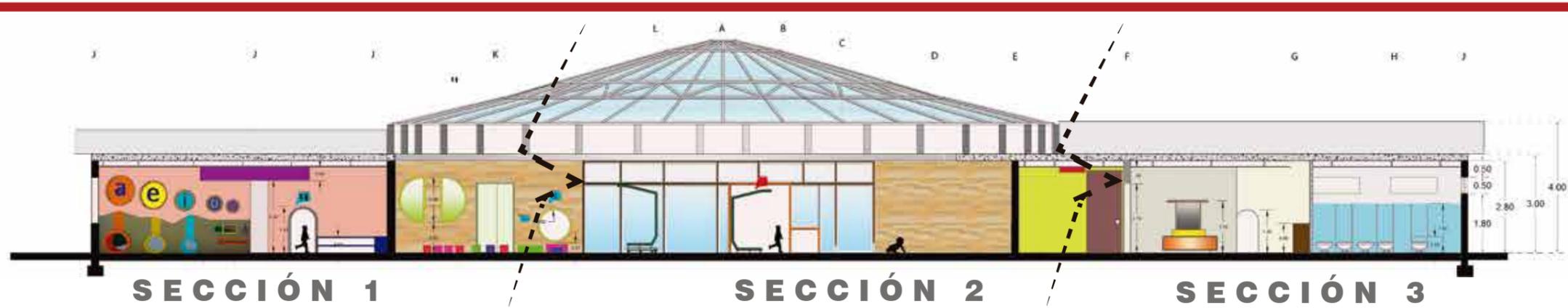
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

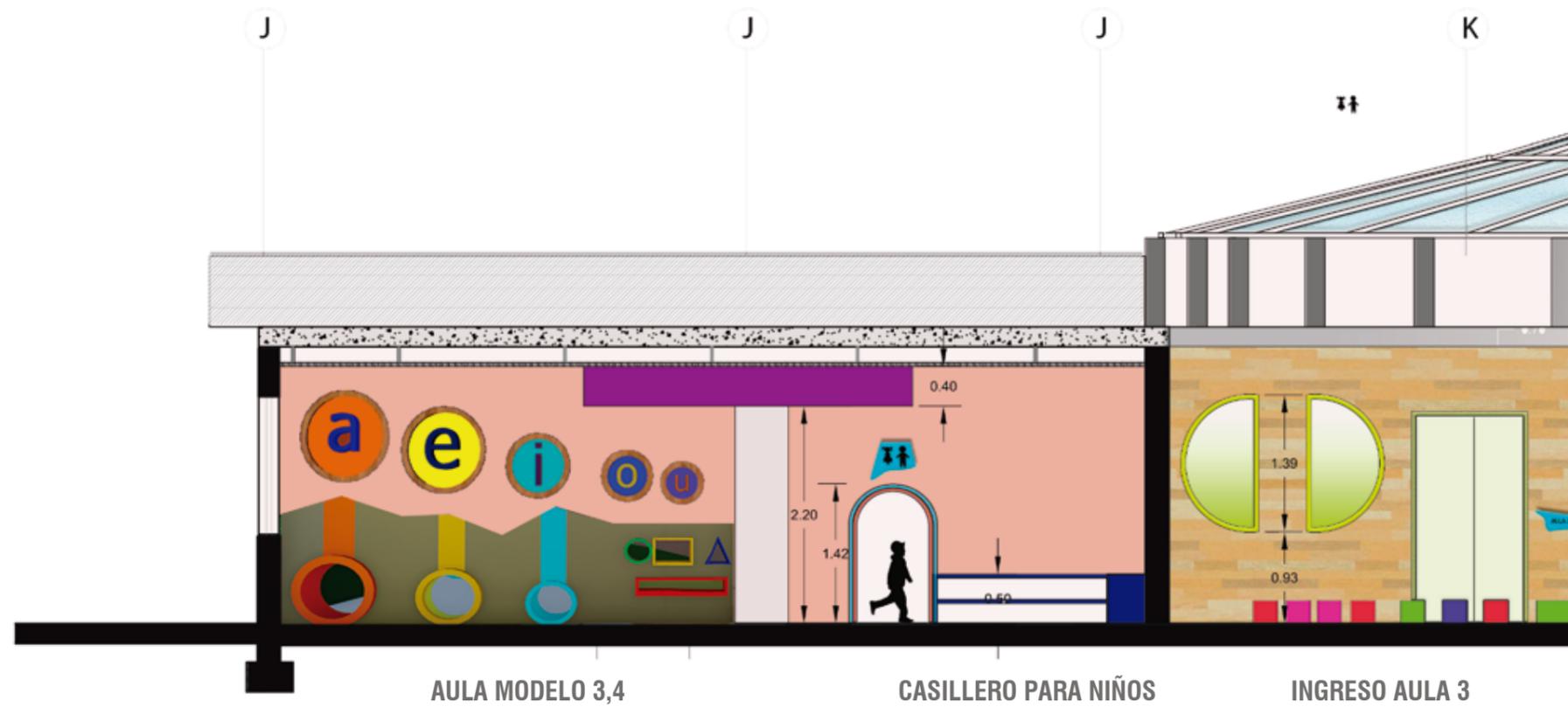
2018

No. LÁMINA

29



esc:1:200



SECCIÓN 1
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
1 - 1'



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

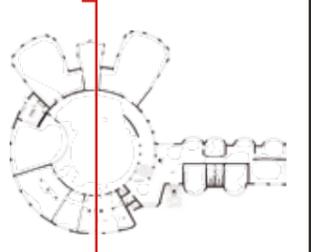
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Corte transversal 1.1'

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

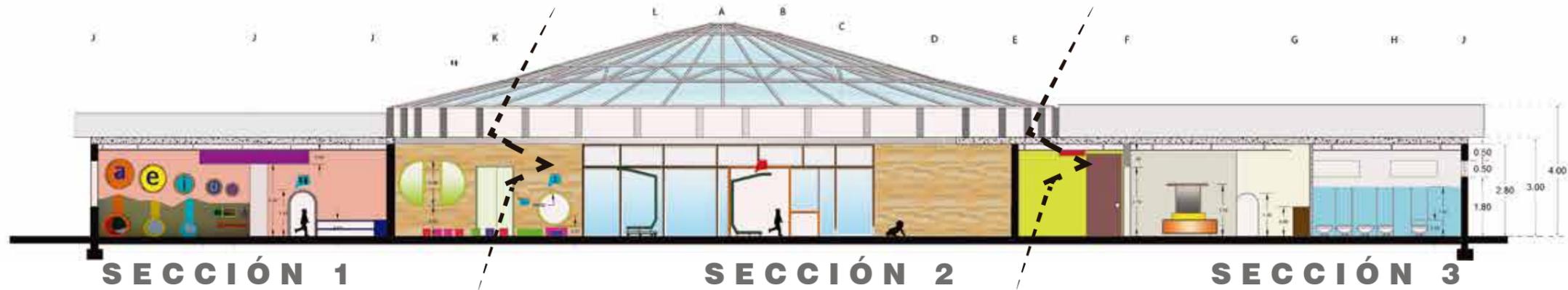
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

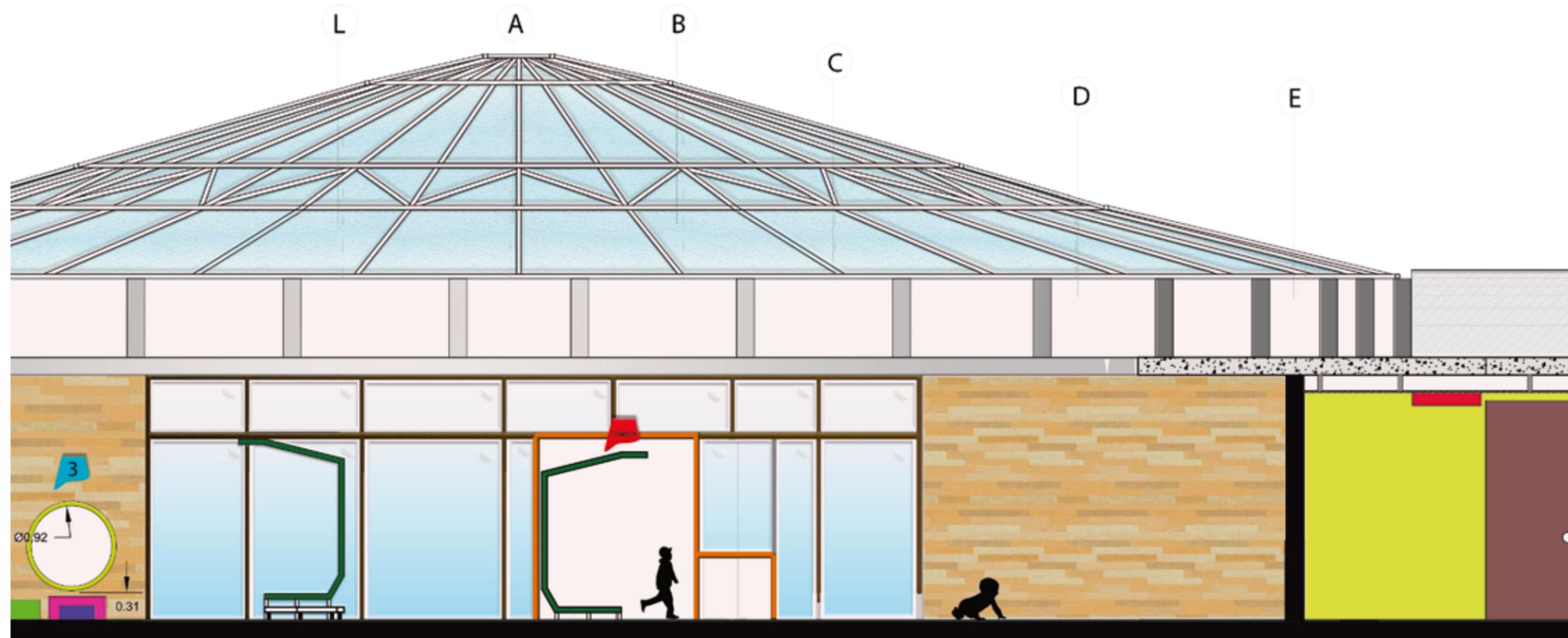
2018

No. LÁMINA

30



esc:1:200

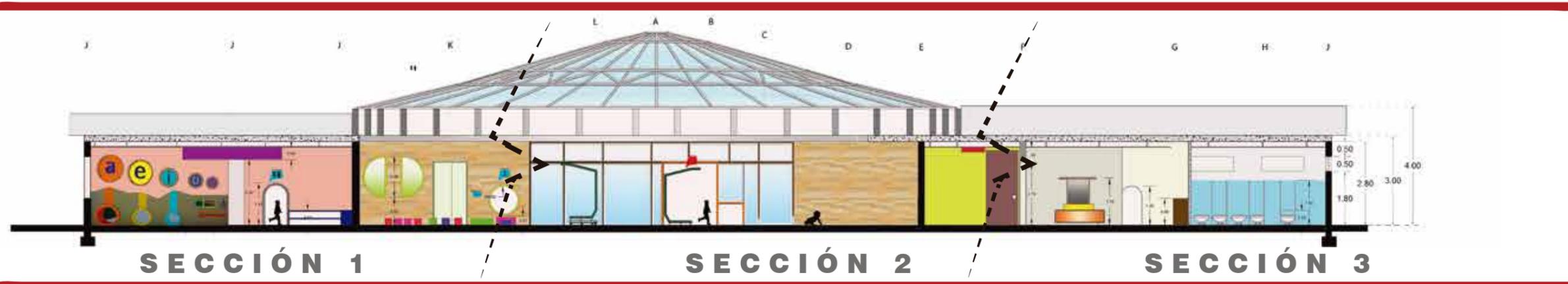
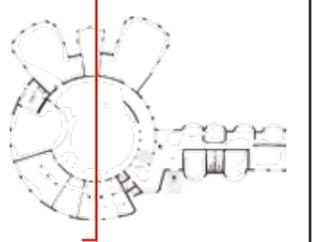


INGRESO COMEDOR

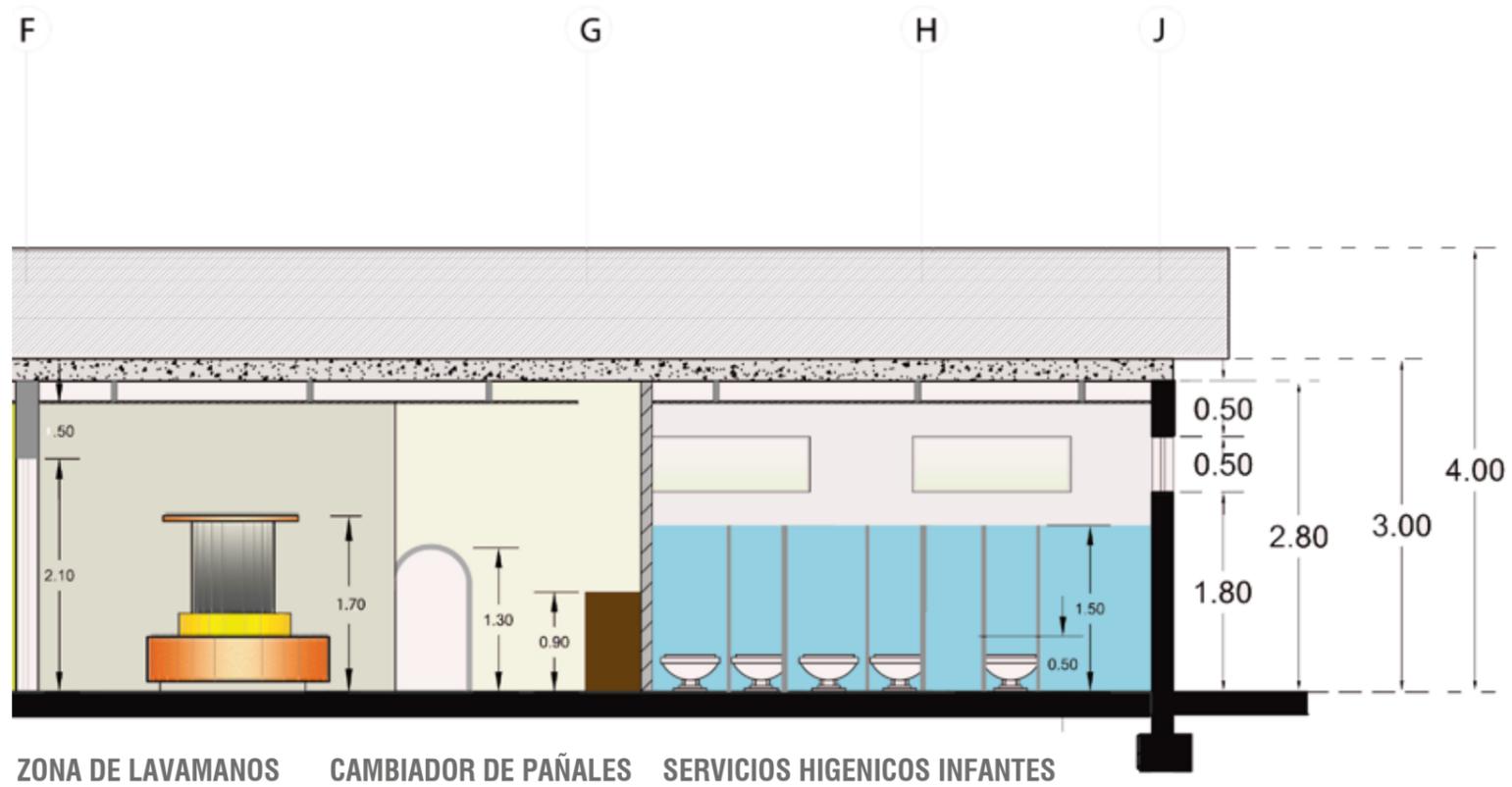
PATIO INTERIOR

SECCIÓN 2
esc:1:100

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



esc:1:200



SECCIÓN 3
esc:1:100

ZONA DE LAVAMANOS CAMBIADOR DE PAÑALES SERVICIOS HIGENICOS INFANTES

CORTE TRNSVERSAL
A - A'



UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

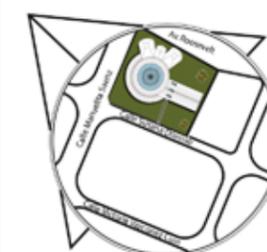
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

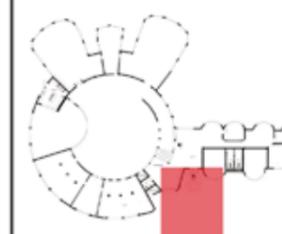
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

32

INGRESO PRINCIPAL

udla

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

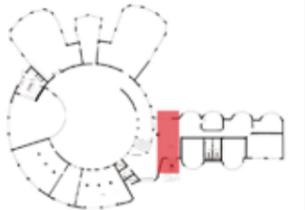
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

33



RECEPCIÓN



uola

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

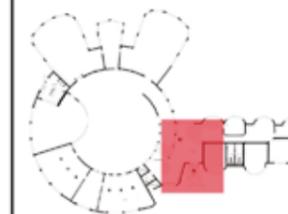
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

34

**SALA DE ESPERA
PARA OFICINAS**



uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

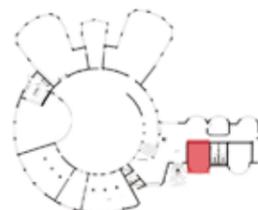
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

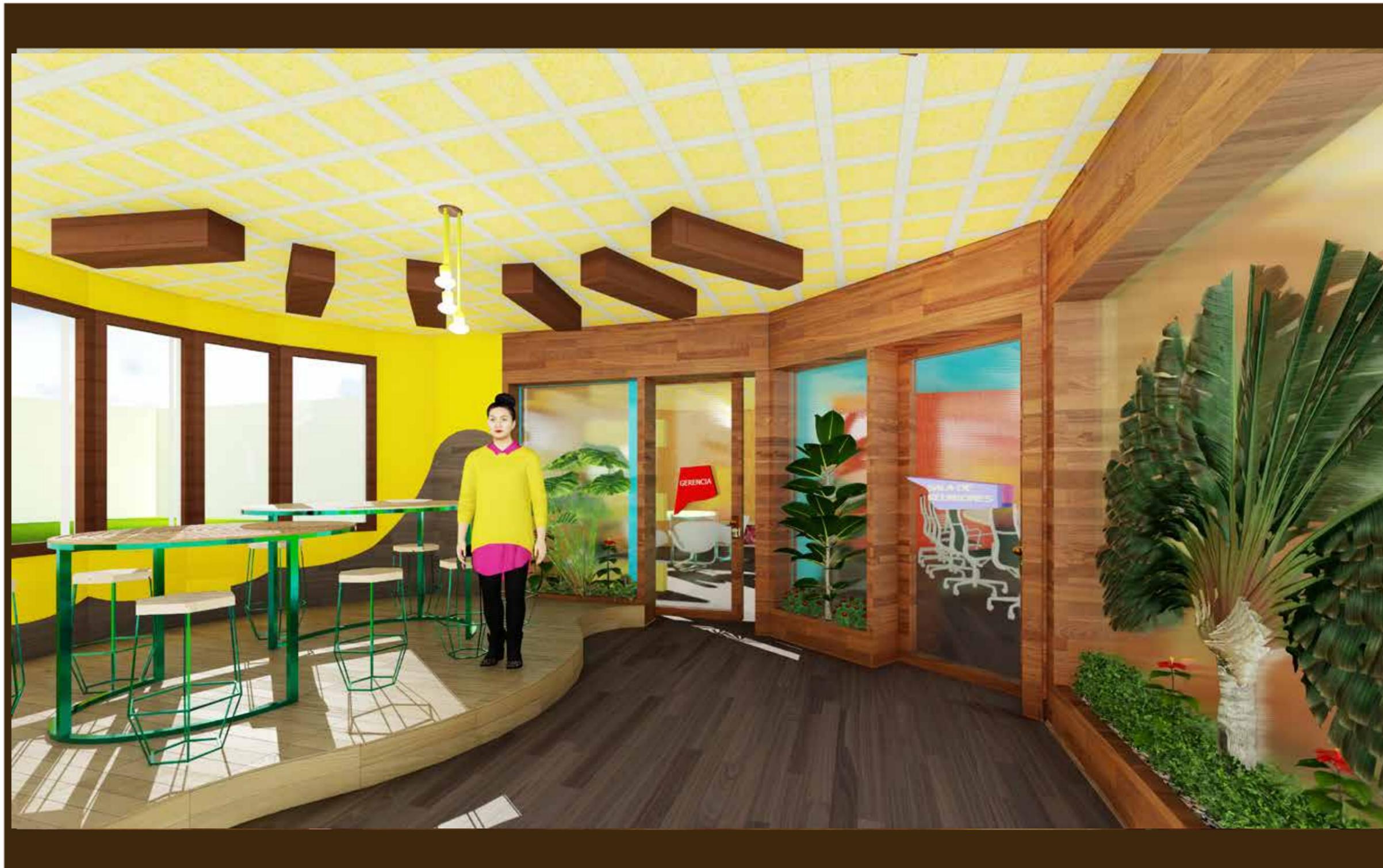
FECHA

2018

No. LÁMINA

35

OFICINA TIPO



uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

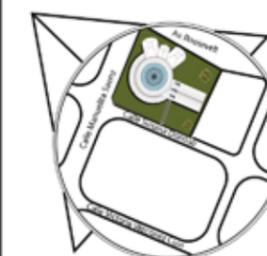
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

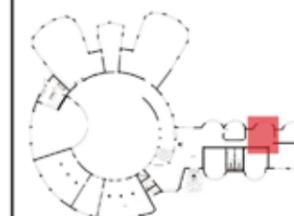
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

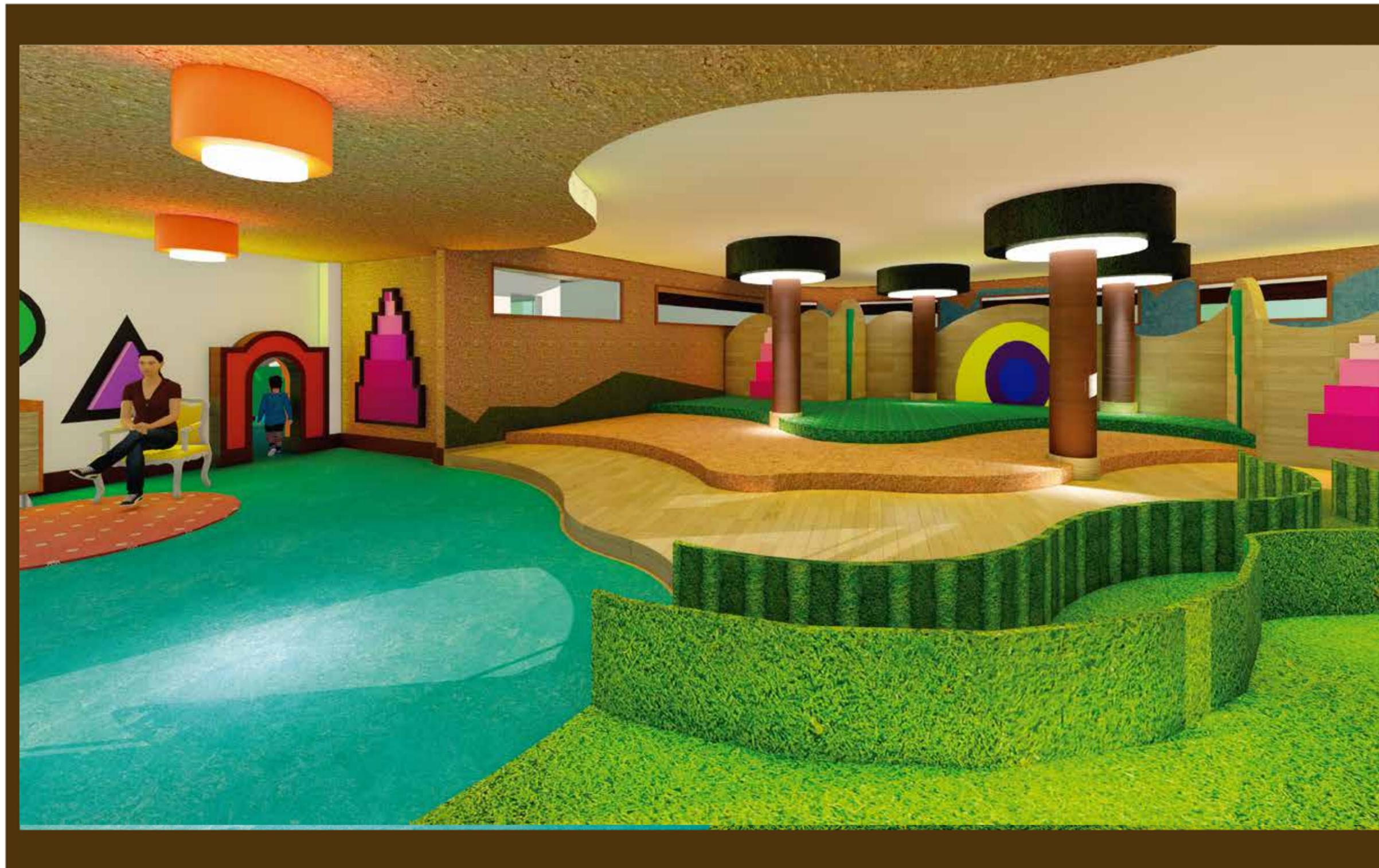
FECHA

2018

No. LÁMINA

36

CAFETERÍA



uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

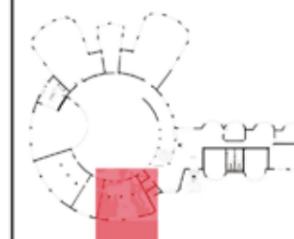
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

37

AULA TIPO 1.2



uda

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

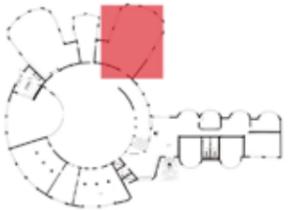
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

38

AULA TIPO 3,4



uola

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

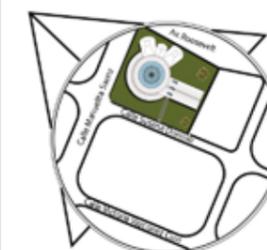
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

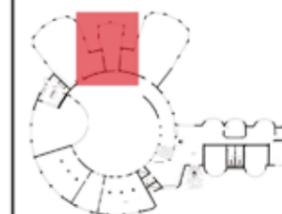
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

39

**SERVICIOS HIGÉNICOS
PARA NIÑOS**



ucla

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

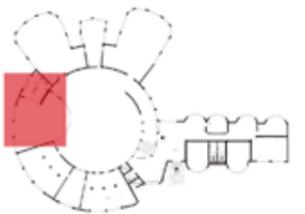
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

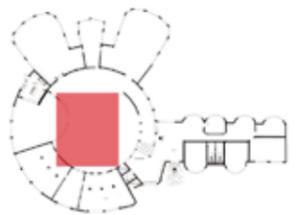
FECHA

2018

No. LÁMINA

40

COMEDOR





UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

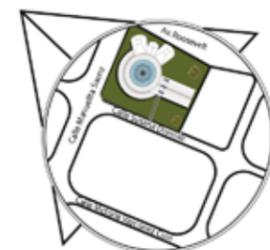
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

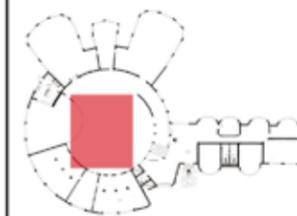
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

RENDER

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

42

PATIO INTERIOR

PLANTA DE INSTALACIONES SANITARIAS

esc: 1 250

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

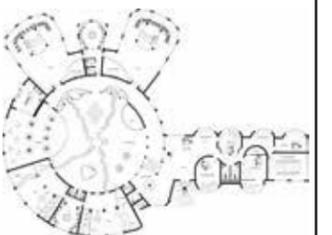
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta de instalaciones sanitarias

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

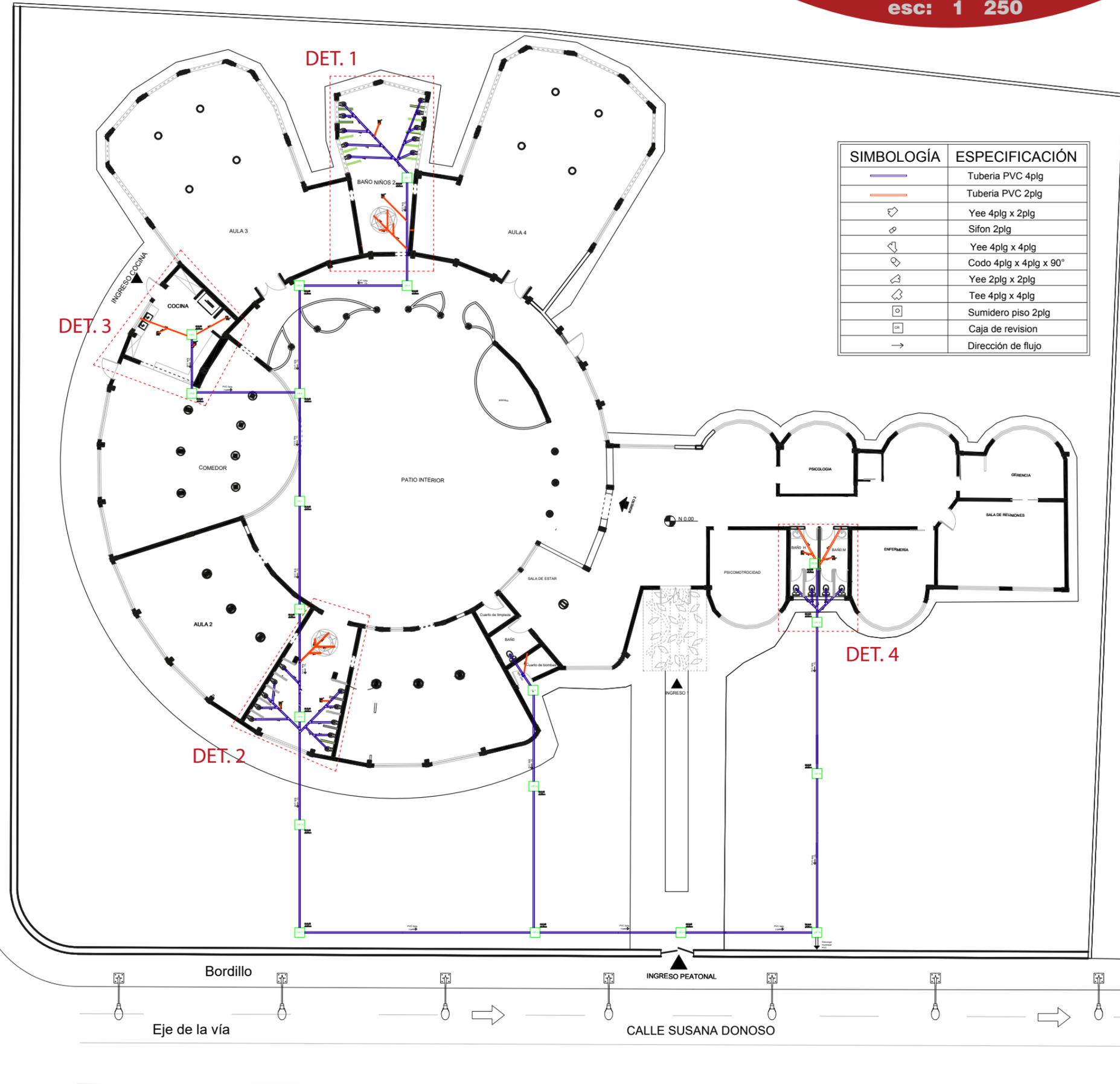
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

43



SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Tubería PVC 4plg
	Tubería PVC 2plg
	Yee 4plg x 2plg
	Sifon 2plg
	Yee 4plg x 4plg
	Codo 4plg x 4plg x 90°
	Yee 2plg x 2plg
	Tee 4plg x 4plg
	Sumidero piso 2plg
	Caja de revision
	Dirección de flujo

CALLE MANUELITA SAENZ

Eje de la vía

Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

Bordillo

INGRESO PEATONAL

DET. 1

DET. 3

DET. 2

DET. 4

AULA 3

AULA 4

AULA 2

PSICOLOGIA

OFICINA

SALA DE REUNIONES

ENFERMERIA

PSICOMETROCIDAD

SALA DE ESTAR

PATIO INTERIOR

COMEDOR

COCINA

INGRESO COCINA

BAÑO NIÑOS 2

BAÑO I

BAÑO II

BAÑO III

BAÑO IV

BAÑO V

BAÑO VI

BAÑO VII

BAÑO VIII

BAÑO IX

BAÑO X

BAÑO XI

BAÑO XII

BAÑO XIII

BAÑO XIV

BAÑO XV

BAÑO XVI

BAÑO XVII

BAÑO XVIII

BAÑO XIX

BAÑO XX

BAÑO XXI

BAÑO XXII

BAÑO XXIII

BAÑO XXIV

BAÑO XXV

BAÑO XXVI

BAÑO XXVII

BAÑO XXVIII

BAÑO XXIX

BAÑO XXX

BAÑO XXXI

BAÑO XXXII

BAÑO XXXIII

BAÑO XXXIV

BAÑO XXXV

BAÑO XXXVI

BAÑO XXXVII

BAÑO XXXVIII

BAÑO XXXIX

BAÑO XXXX

BAÑO XXXXI

BAÑO XXXXII

BAÑO XXXXIII

BAÑO XXXXIV

BAÑO XXXXV

BAÑO XXXXVI

BAÑO XXXXVII

BAÑO XXXXVIII

BAÑO XXXXIX

BAÑO XXXXX

BAÑO XXXXXI

BAÑO XXXXXII

BAÑO XXXXXIII

BAÑO XXXXXIV

BAÑO XXXXXV

BAÑO XXXXXVI

BAÑO XXXXXVII

BAÑO XXXXXVIII

BAÑO XXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

BAÑO XXXXXXVII

BAÑO XXXXXXVIII

BAÑO XXXXXXIX

BAÑO XXXXXX

BAÑO XXXXXXI

BAÑO XXXXXXII

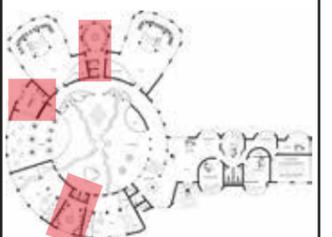
BAÑO XXXXXXIII

BAÑO XXXXXXIV

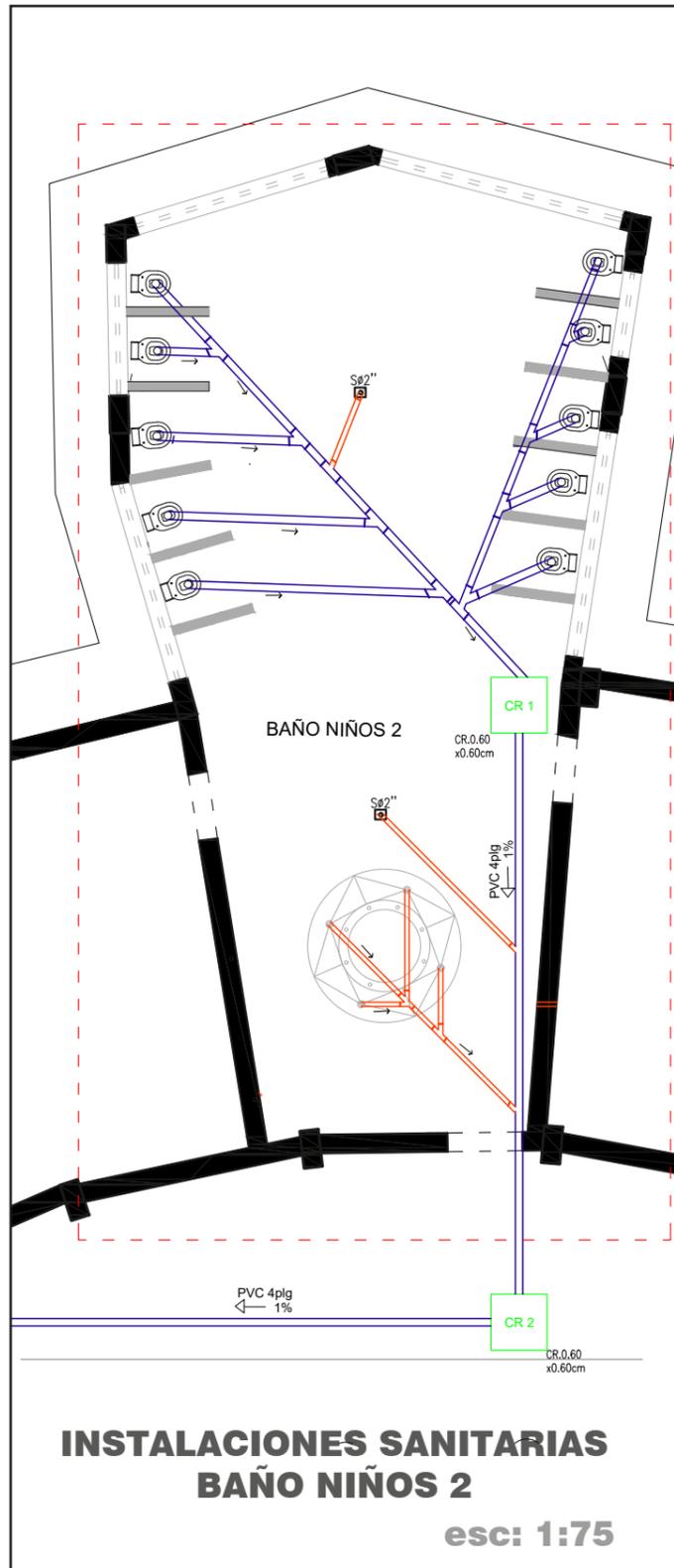
BAÑO XXXXXXV

BAÑO XXXXXXVI

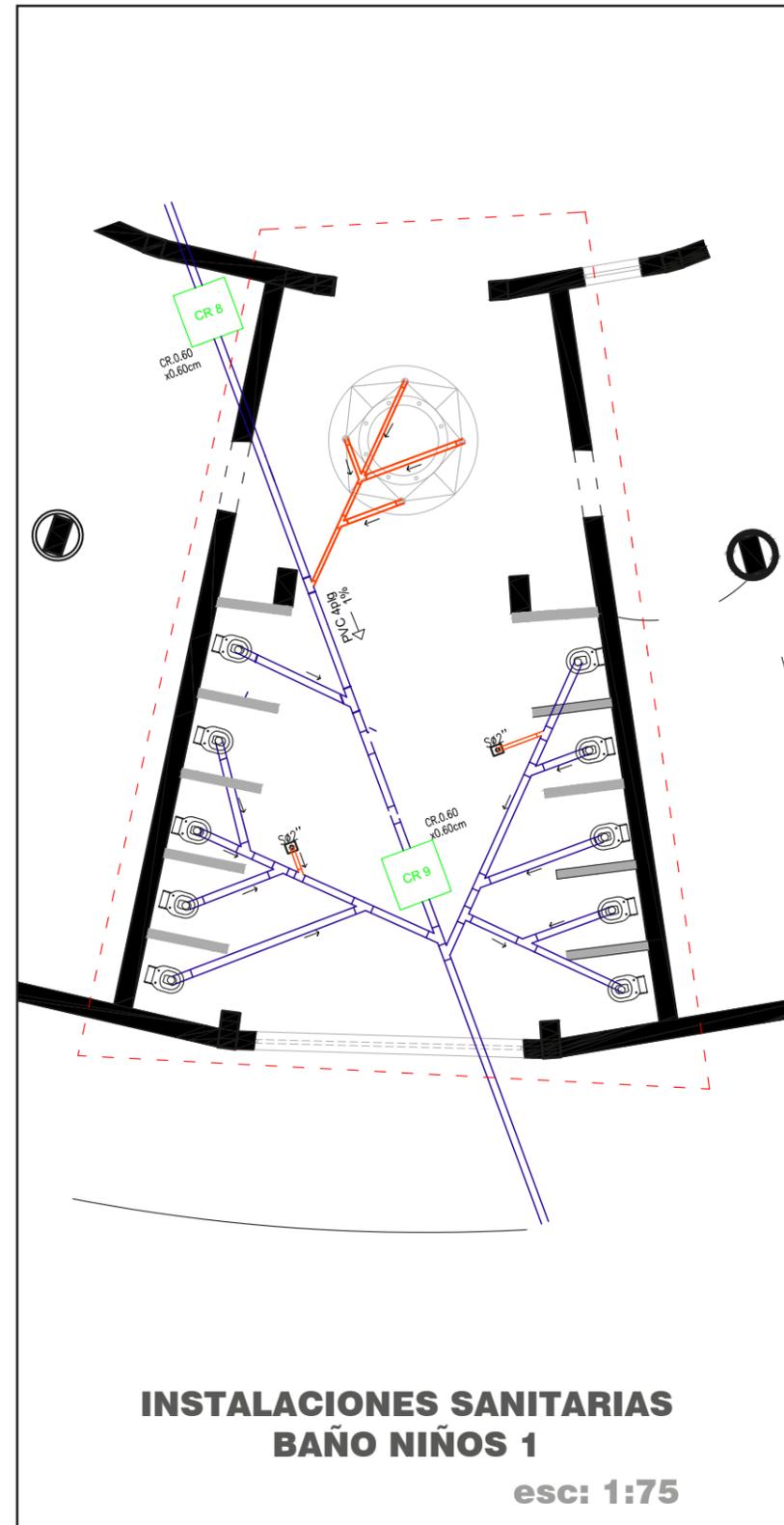
BAÑO XXXXXXVII



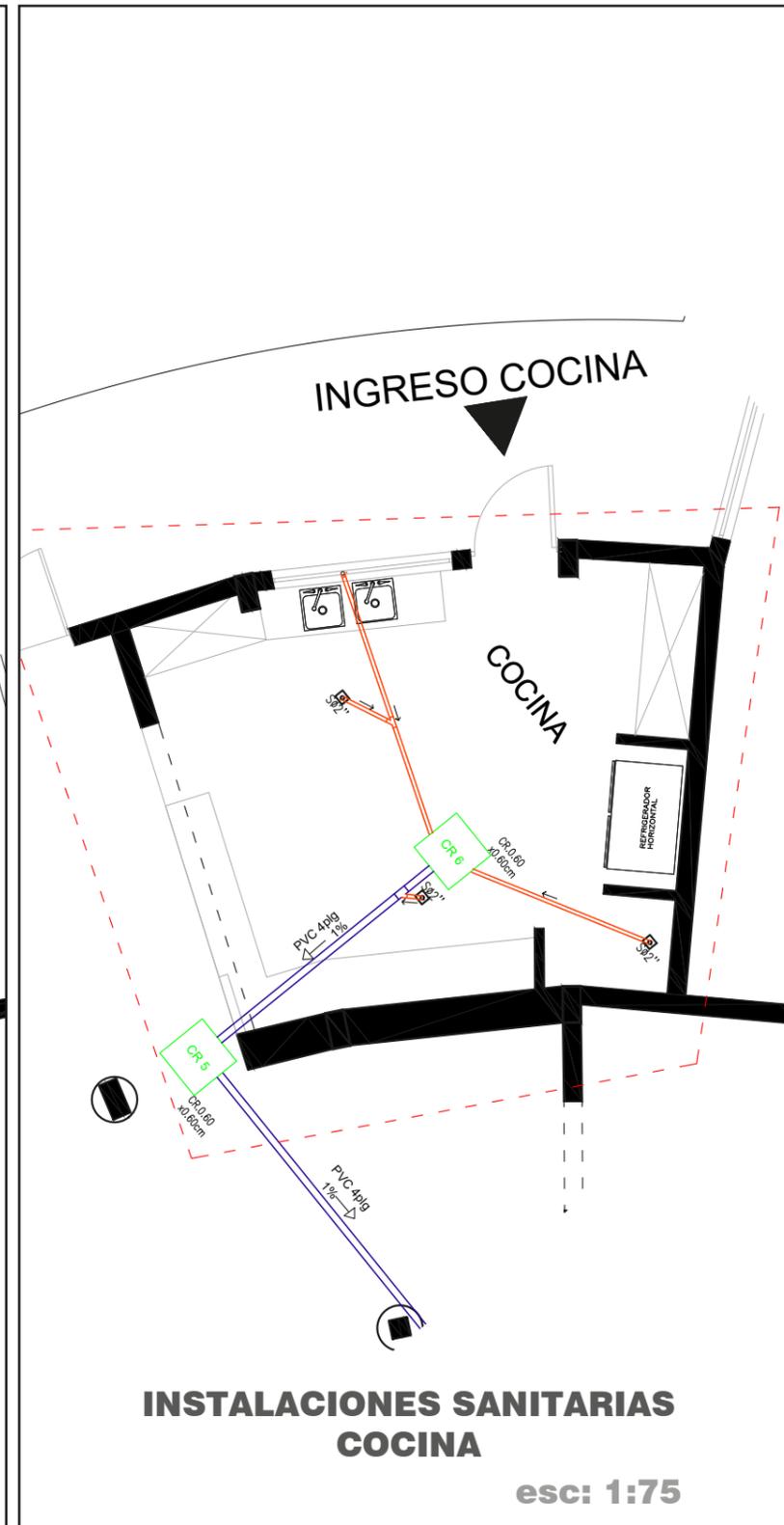
DETALLE 1

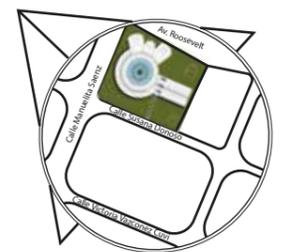


DETALLE 2



DETALLE 3





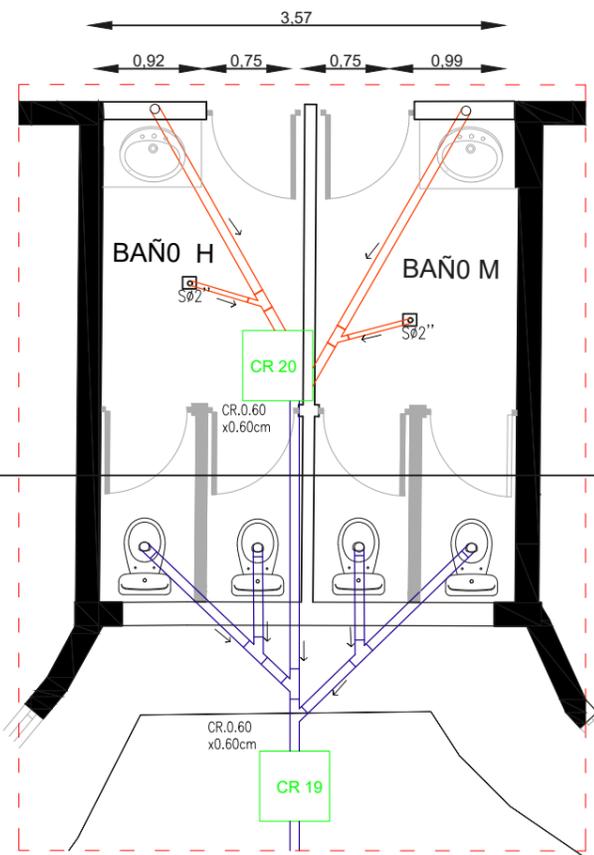
Instalaciones sanitarias

JENNIFER LÓPEZ

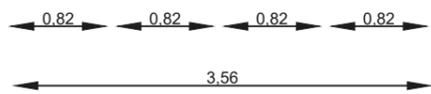
2018

45

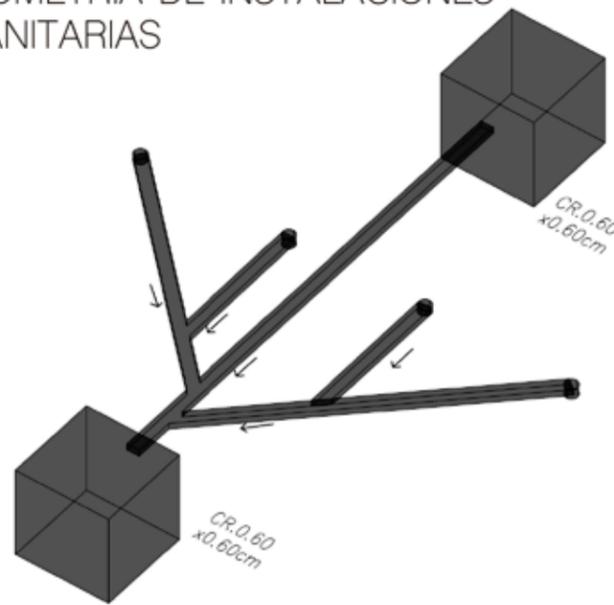
DETALLE 4



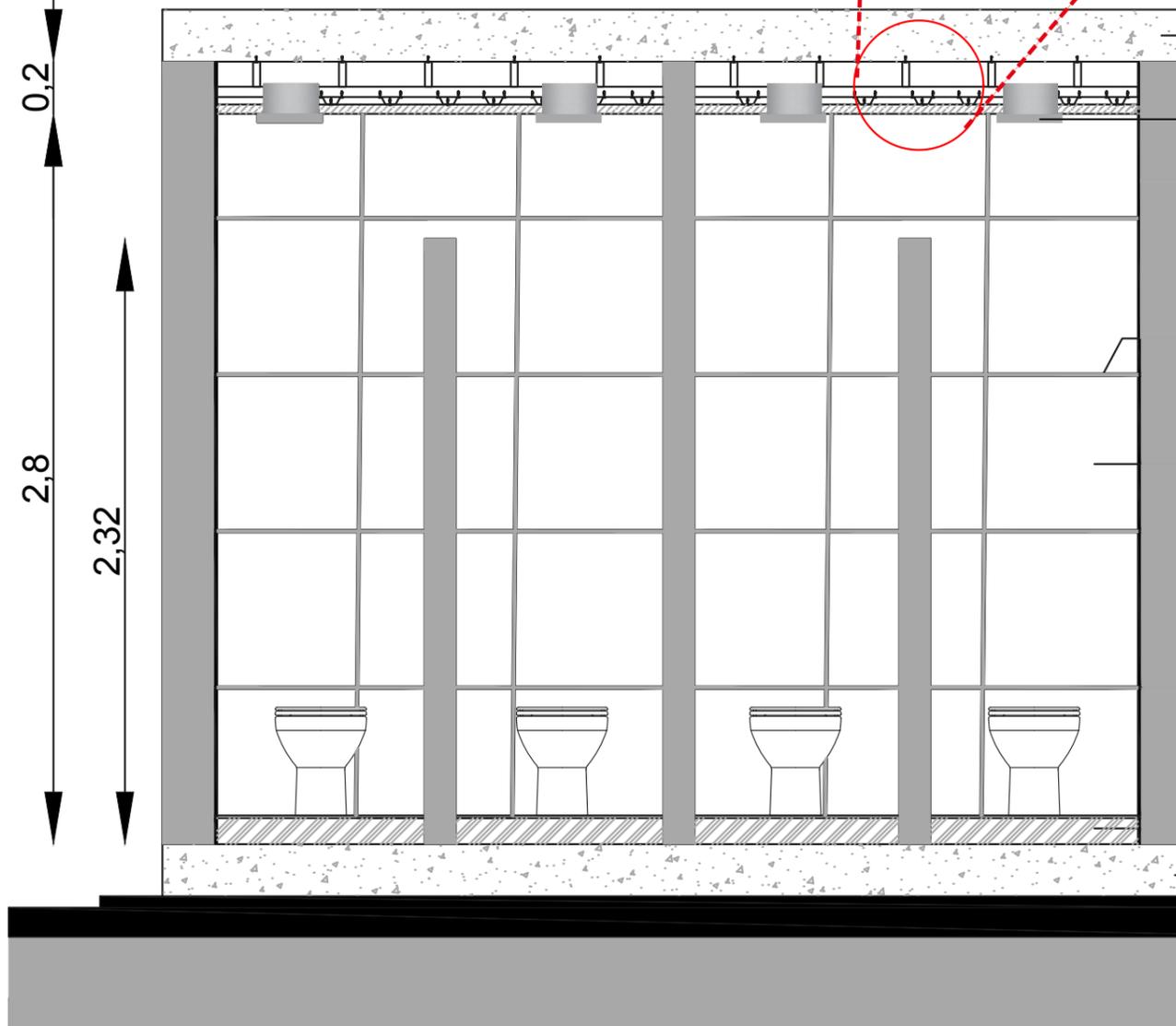
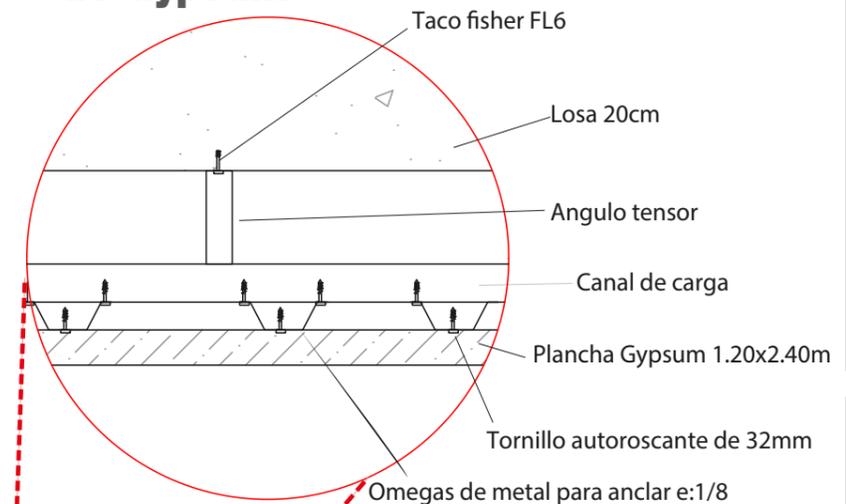
INTALACIONES SANITARIAS BAÑO OFICINAS
esc: 1:75



ISOMETRÍA DE INSTALACIONES SANITARIAS



Detalle anclaje de Gypsum



CORTE A-A'
esc: 1:25

PLANTA DE INSTALACIONES HIDRAULICA

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

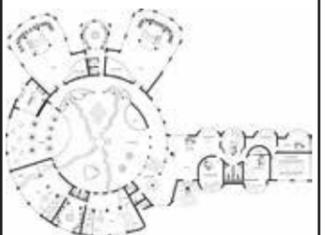
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Instalaciones hidraulica

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

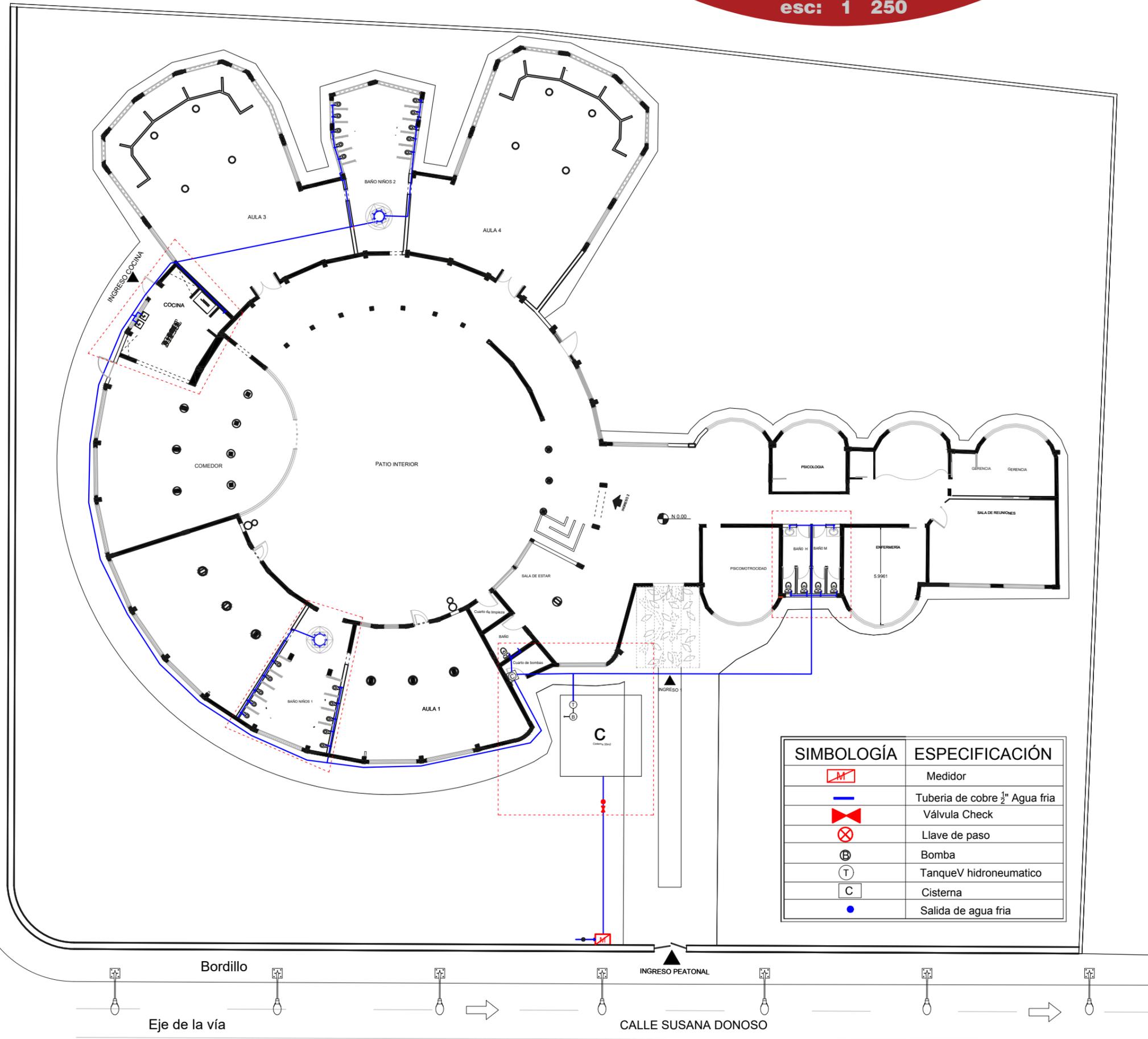
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

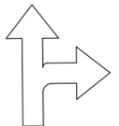
2018

No. LÁMINA

46



Eje de la vía



Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

PLANTA DE SISTEMA DE VENTILACIÓN

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

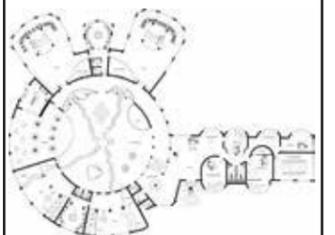
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta arquitectónica seccionada

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

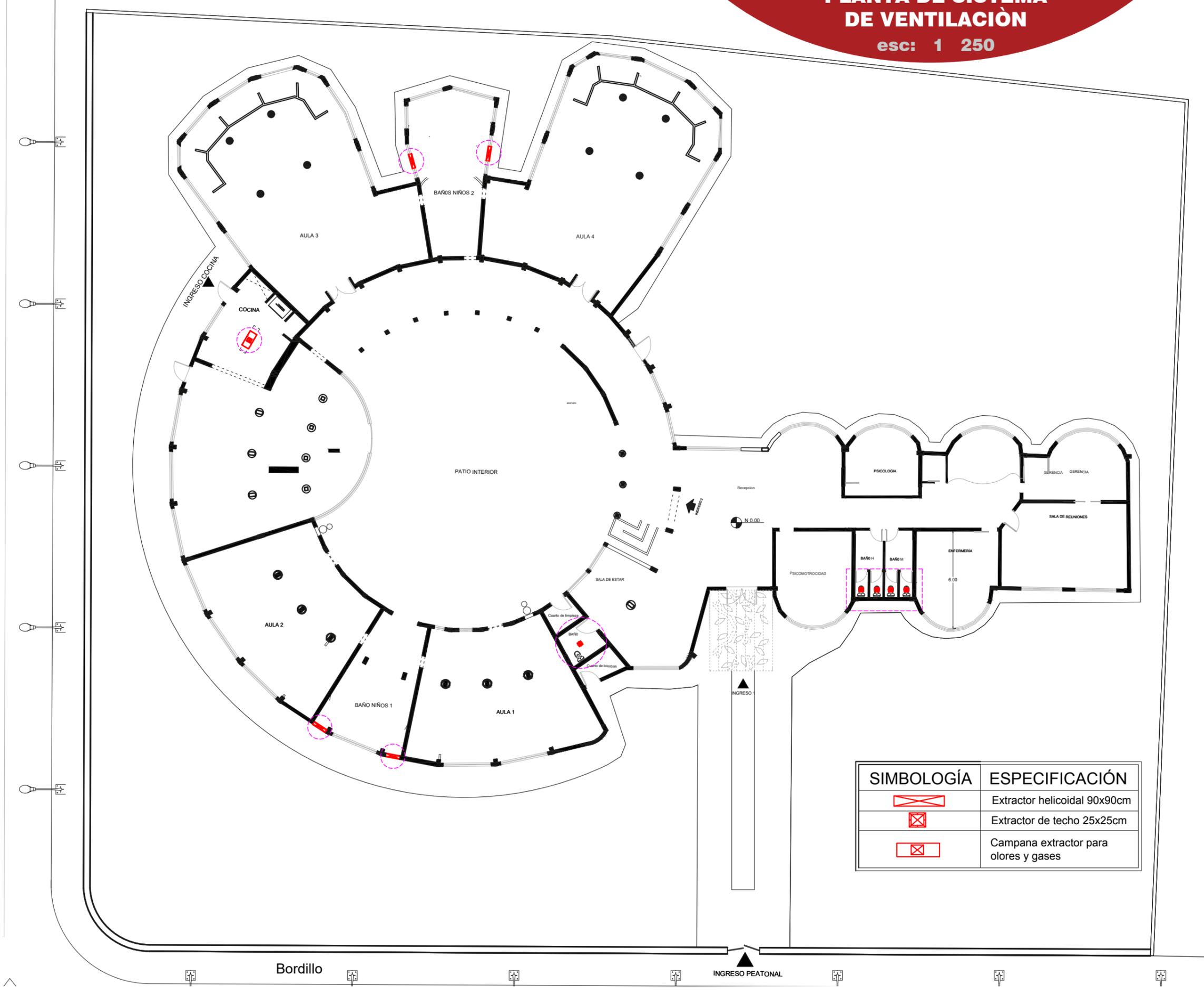
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

47

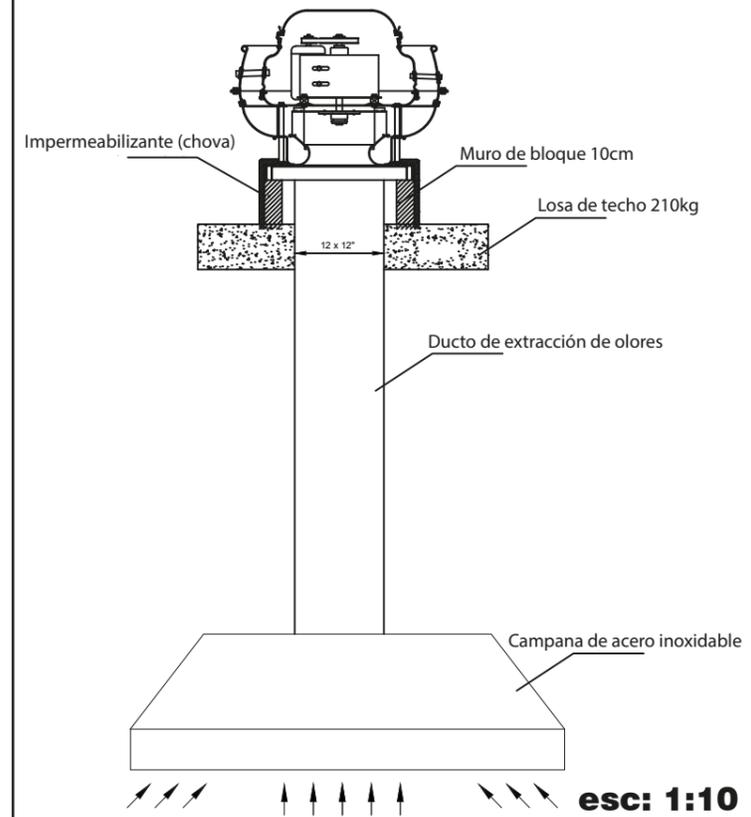


SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Extractor helicoidal 90x90cm
	Extractor de techo 25x25cm
	Campana extractor para olores y gases

CATÀLOGO DE VENTILACIÓN

	<p>Extractor helicoidal 90x90cm.</p>
	<p>Extractor de techo 25x25cm.</p>
	<p>Campana extractor para olores y gases</p>

DETALLE COSTRUCTIVO DE EXTRACTOR PARA OLORES TIPO CAMPANA UBICACION: COCINA



**VISTA EXTERIOR DE EXTRACTOR HELICOIDAL
UBICACIÓN: BAÑOS NIÑOS 1**

uda

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

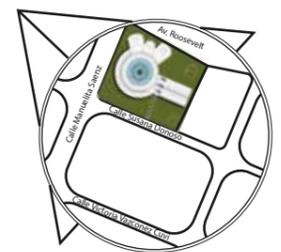
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

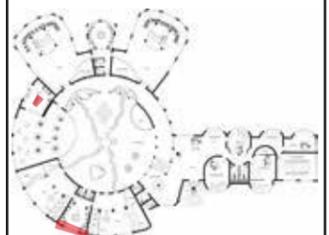
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Instalaciones de
sistema de ventilación

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

48

PLANTA DE SISTEMA DE VOZ Y DATOS

esc: 1 250

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

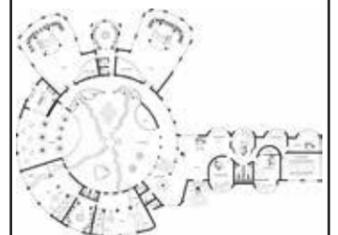
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Planta de sistema de voz y datos

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

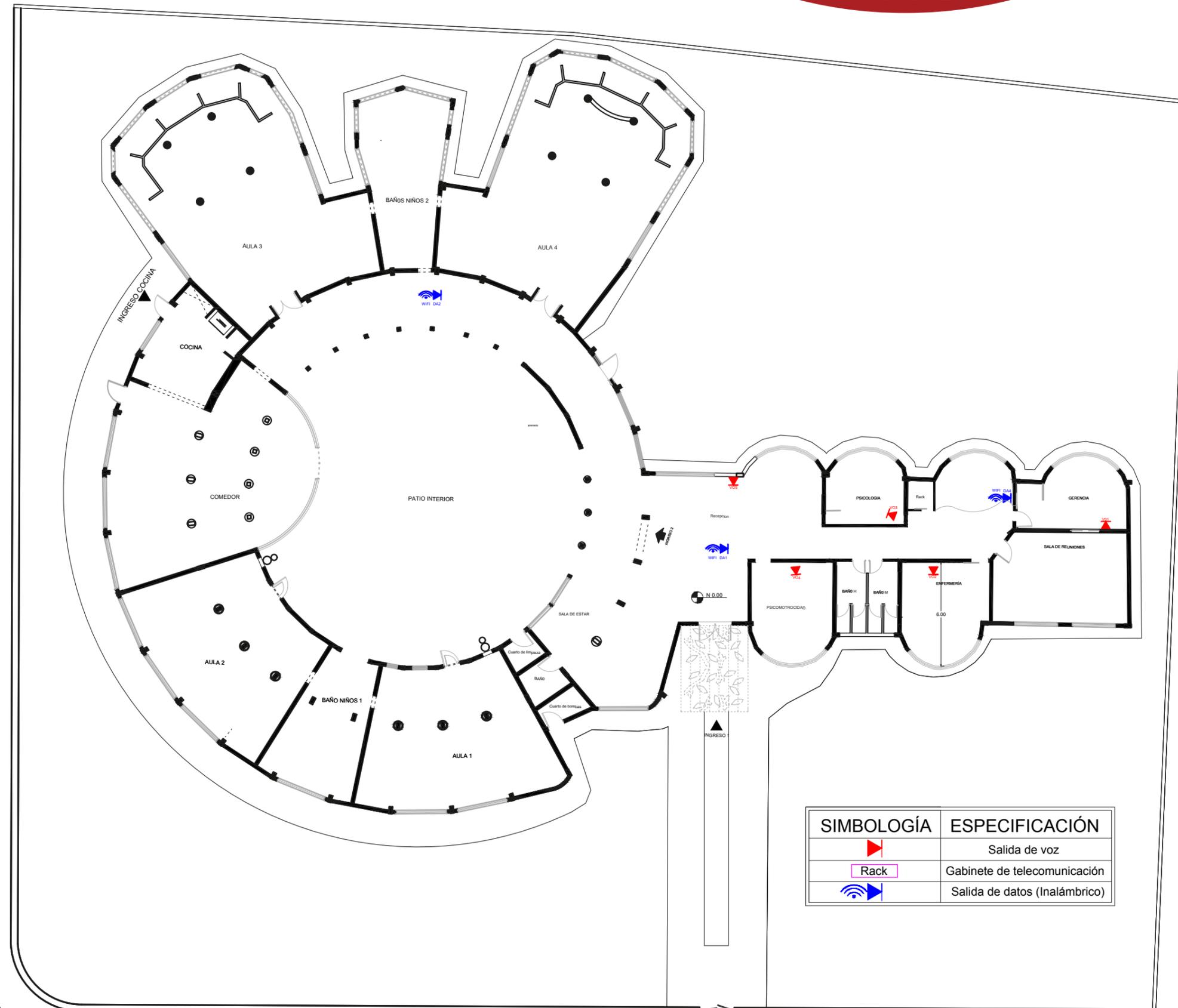
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

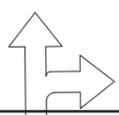
49



SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Salida de voz
	Gabinete de telecomunicación
	Salida de datos (Inalámbrico)



Eje de la vía



Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

PLANTA DE INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

esc: 1 250

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

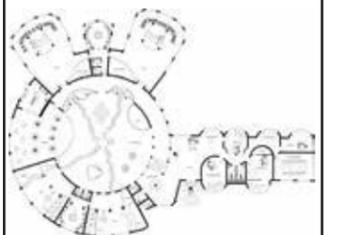
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano contra incendios

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

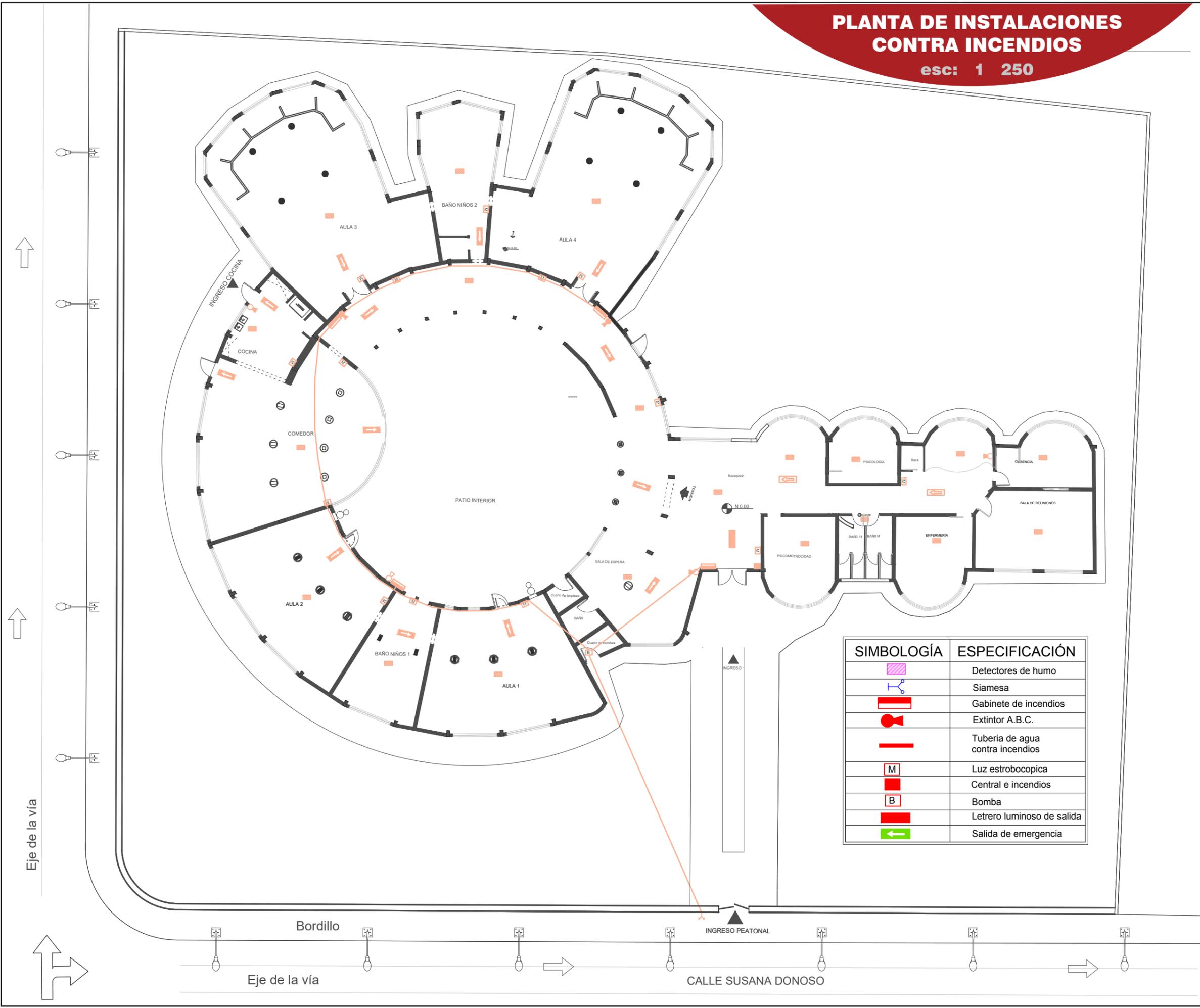
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

50



SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Detectores de humo
	Siamesa
	Gabinete de incendios
	Extintor A.B.C.
	Tubería de agua contra incendios
	Luz estroboscópica
	Central e incendios
	Bomba
	Letrero luminoso de salida
	Salida de emergencia

Eje de la vía

Bordillo

Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

PLANO ELÉCTRICO DE TOMA CORRIENTES

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

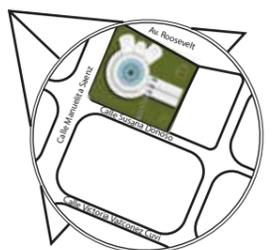
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

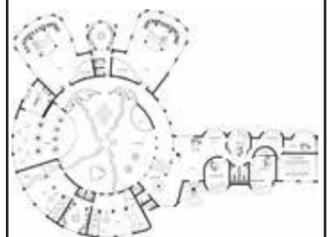
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano electrico de tomacorrientes

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

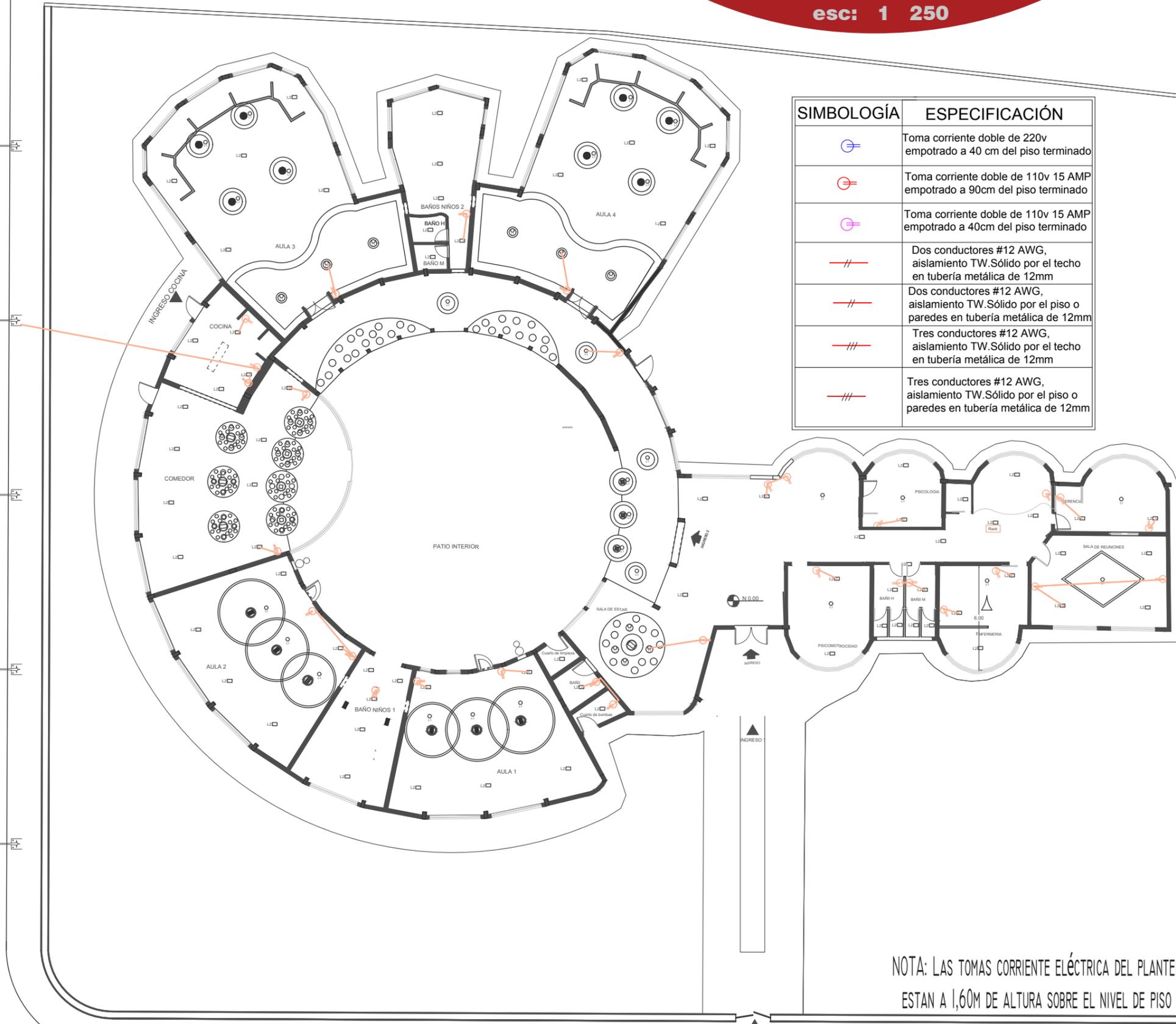
FECHA

2018

No. LÁMINA

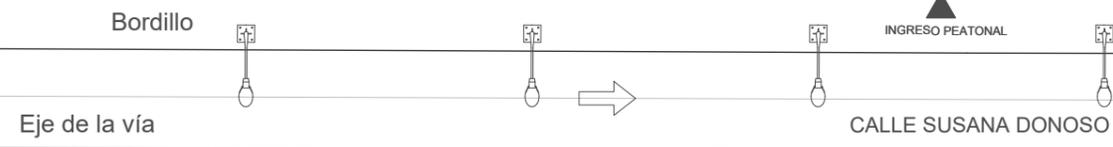
51

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Toma corriente doble de 220v empotrado a 40 cm del piso terminado
	Toma corriente doble de 110v 15 AMP empotrado a 90cm del piso terminado
	Toma corriente doble de 110v 15 AMP empotrado a 40cm del piso terminado
	Dos conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el techo en tubería metálica de 12mm
	Dos conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el piso o paredes en tubería metálica de 12mm
	Tres conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el techo en tubería metálica de 12mm
	Tres conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el piso o paredes en tubería metálica de 12mm



NOTA: LAS TOMAS CORRIENTE ELÉCTRICA DEL PLANTEL ESTAN A 1,60M DE ALTURA SOBRE EL NIVEL DE PISO

Eje de la vía



PLANTA DE SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

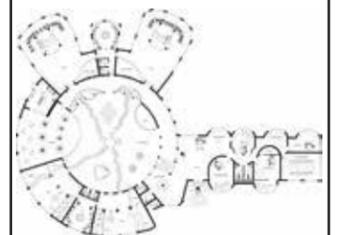
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de aguas lluevias

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

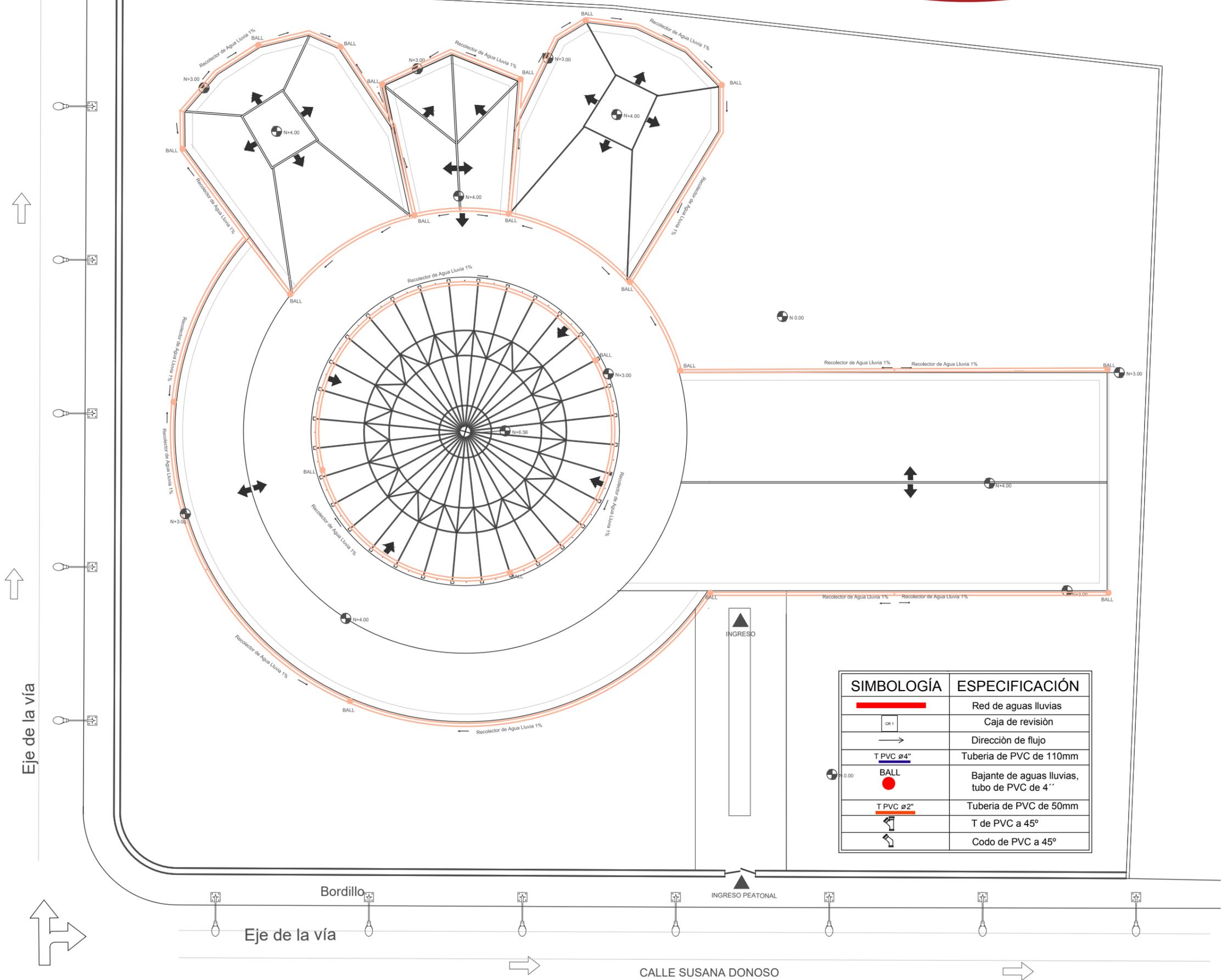
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

52



SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Red de aguas lluevias
	Caja de revisión
	Dirección de flujo
	Tubería de PVC de 110mm
	Bajante de aguas lluevias, tubo de PVC de 4"
	Tubería de PVC de 50mm
	T de PVC a 45° Codo de PVC a 45°

Eje de la vía

Bordillo
Eje de la vía

INGRESO PEATONAL
CALLE SUSANA DONOSO

PLANO DE AGUAS LLUVIAS

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

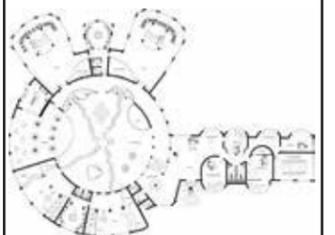
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de aguas lluevias

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

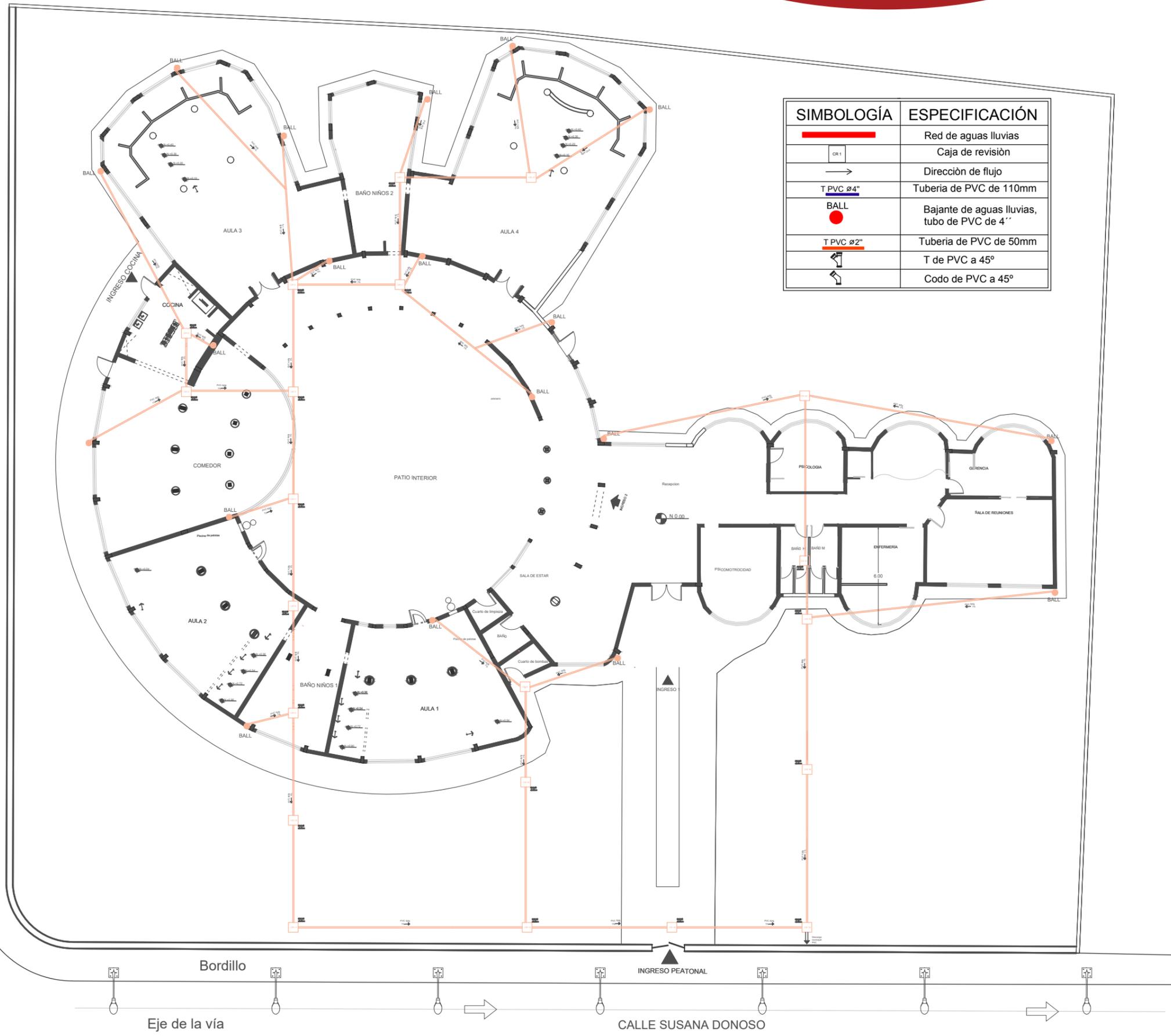
FECHA

2018

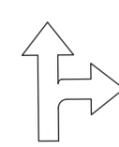
No. LÁMINA

53

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Red de aguas lluevias
	Caja de revisión
	Dirección de flujo
	Tubería de PVC de 110mm
	Bajante de aguas lluevias, tubo de PVC de 4"
	Tubería de PVC de 50mm
	T de PVC a 45°
	Codo de PVC a 45°



Eje de la vía



Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

PLANTA ELÉCTRICA DE ILUMINACIÓN

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

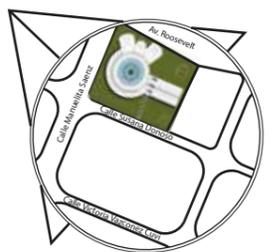
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

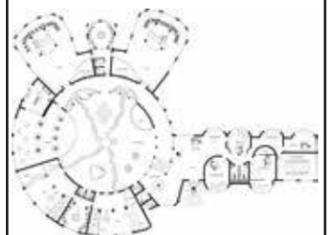
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano electrico de iluminación

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

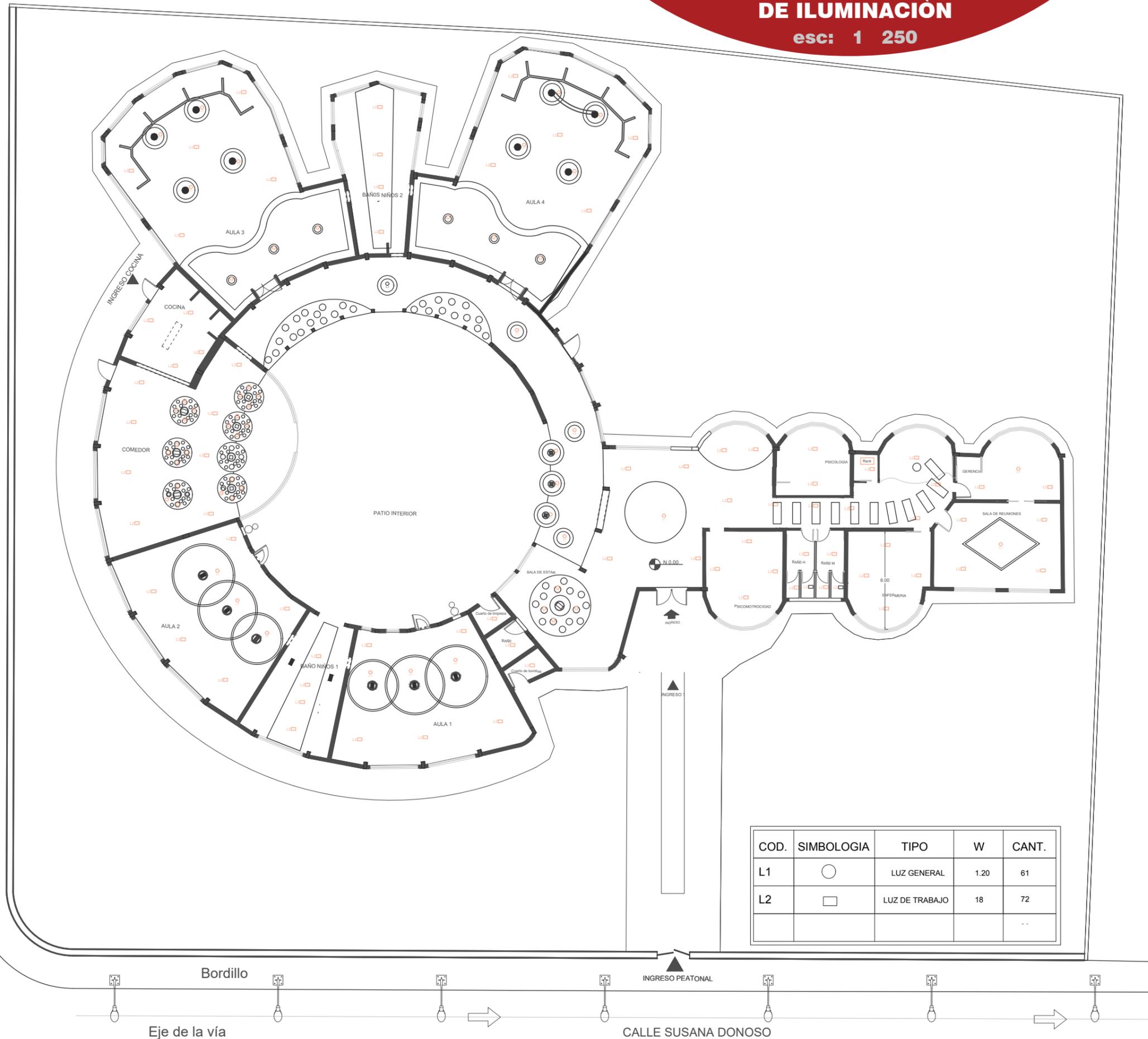
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

54



Eje de la vía

Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

PLANTA ELÉCTRICA DE CIRCUITOS

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

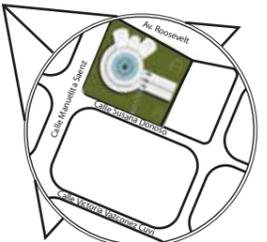
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

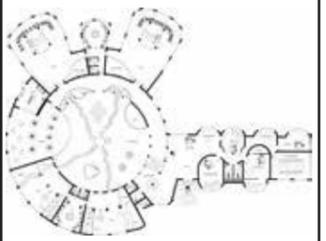
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano electrico de circuitos

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

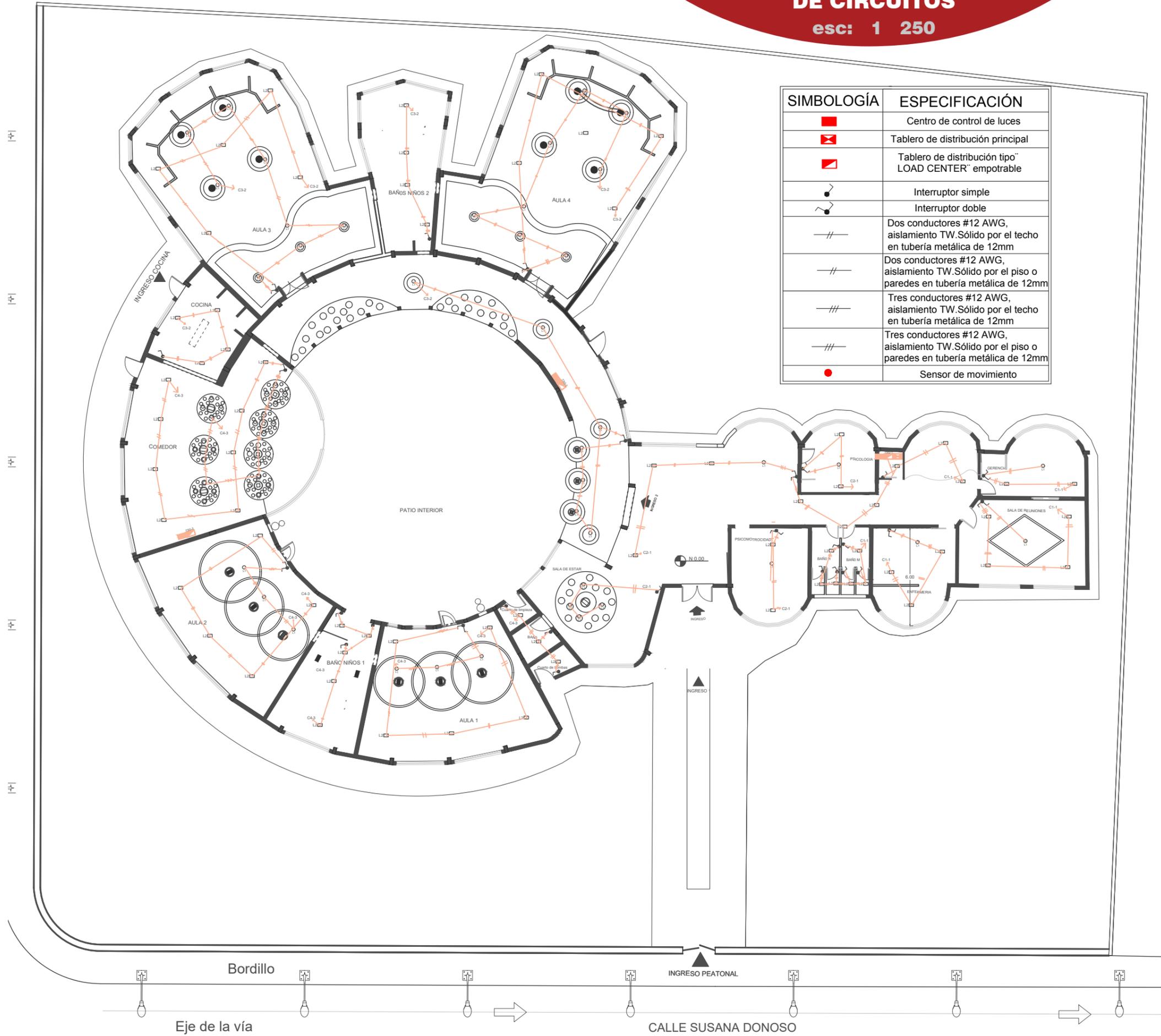
FECHA

2018

No. LÁMINA

55

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIÓN
	Centro de control de luces
	Tablero de distribución principal
	Tablero de distribución tipo "LOAD CENTER" empotrable
	Interruptor simple
	Interruptor doble
	Dos conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el techo en tubería metálica de 12mm
	Dos conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el piso o paredes en tubería metálica de 12mm
	Tres conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el techo en tubería metálica de 12mm
	Tres conductores #12 AWG, aislamiento TW.Sólido por el piso o paredes en tubería metálica de 12mm
	Sensor de movimiento



PLANTA DE CIELO FALSO

esc: 1 250



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

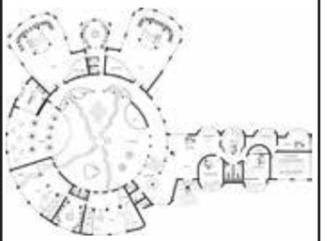
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de cielo razo

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS

FECHA

2018

No. LÁMINA

56

TIPO DE ACABO

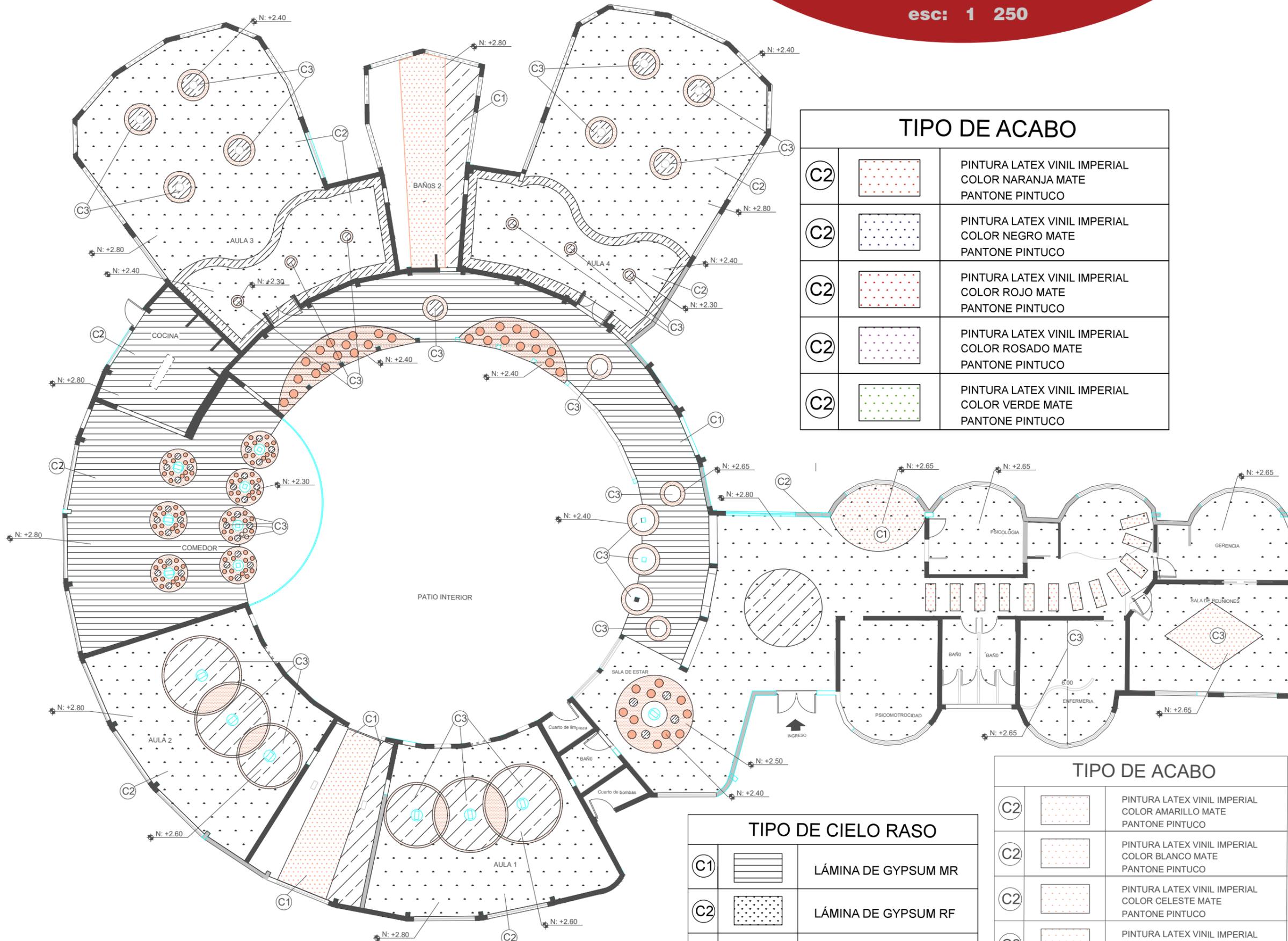
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR NARANJA MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR NEGRO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR ROJO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR ROSADO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR VERDE MATE PANTONE PINTUCO

TIPO DE CIELO RASO

C1		LÁMINA DE GYPSUM MR
C2		LÁMINA DE GYPSUM RF
C3		LAMINAS TRANSLUCIDAS PLEXAFILM

TIPO DE ACABO

C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR AMARILLO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR BLANCO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR CELESTE MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR MORADO MATE PANTONE PINTUCO
C2		PINTURA LATEX VINIL IMPERIAL COLOR MORADO MATE PANTONE PINTUCO



CATALOGO DE ACABADOS: CIELO FALSO

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
C1	Lamina de Gypsum MR	Lamina de Yeso terminado maderado Resistente a la humedad La lámina está diseñada para soportar la exposición indirecta a la humedad formato: 1.22 mts X 2.44 mts X 12.7 mm	Pasillo Baños Sala de espera	
C2	Lamina de Gypsum RF	Lamina de Yeso resistente al fuego posee un núcleo no flamable de yeso y resistente al pandeo formato: 1.22 mts X 2.44 mts X 12.7 mm	Oficinas Aulas Cocina	
C3	Tensoflex	Película flexible de PVC Reduce el tiempo de resonancia acústica a menos de 1 minuto en distintas frecuencias Resistencia al fuego grado B1	Oficinas Pasillo Aulas Comedor	

CATALOGO DE ACABADOS: CIELO FALSO COLORES

C2	Lamina de Gypsum RF	Pintura latex vinil imperial Pantone pintuco colores: Aarillo, blanco, celeste, morado, naranja, rojo, negro, rosado, verde	Oficinas Pasillo Sala de espera Aulas Comedor Baños Cocina	
----	---------------------	---	--	---



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

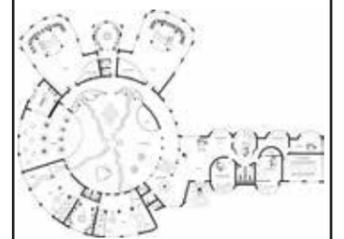
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catalogos de cielo raso

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

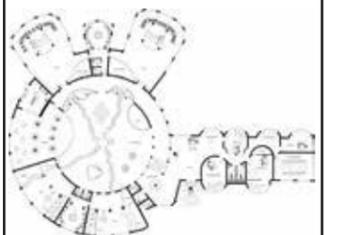
DIRECTOR DE TESIS

FECHA

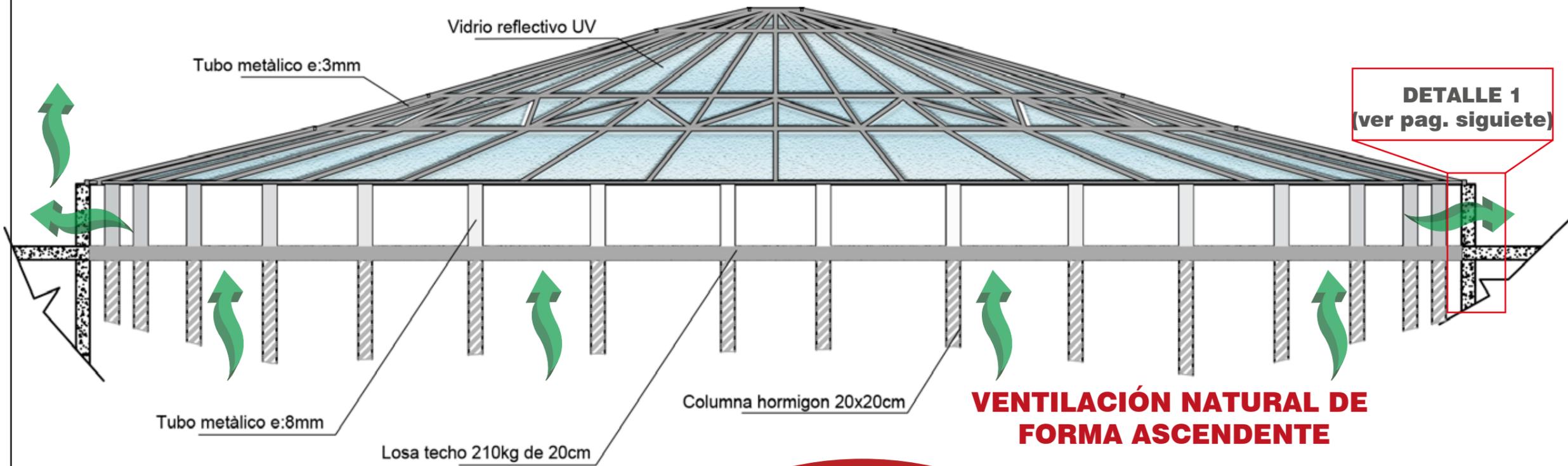
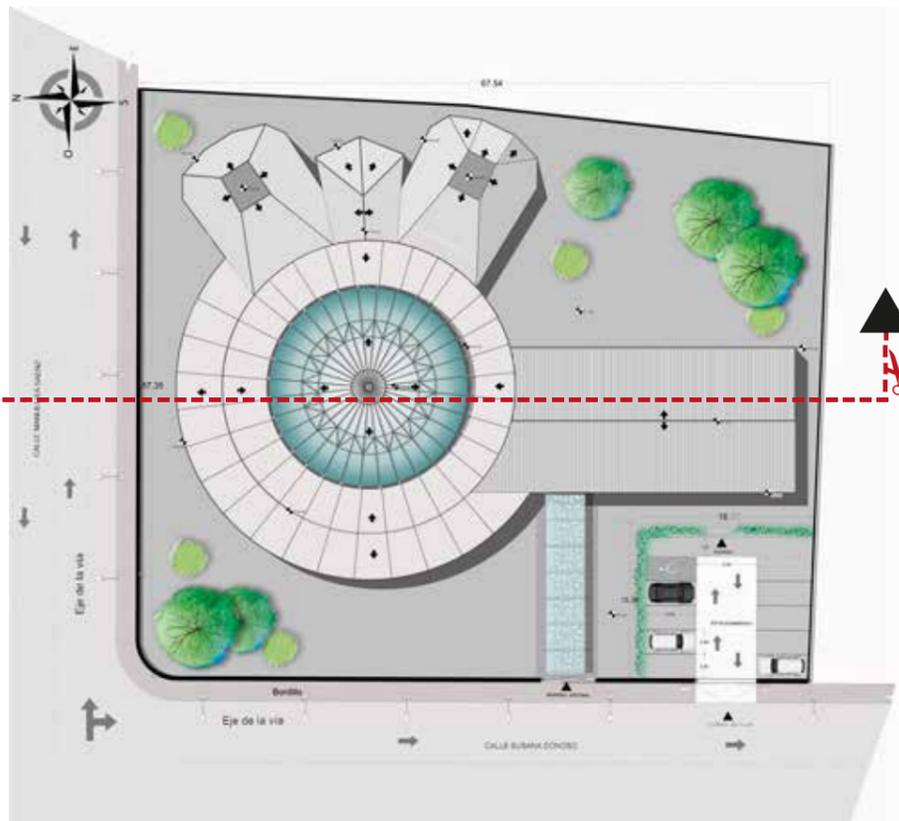
2018

No. LÁMINA

57

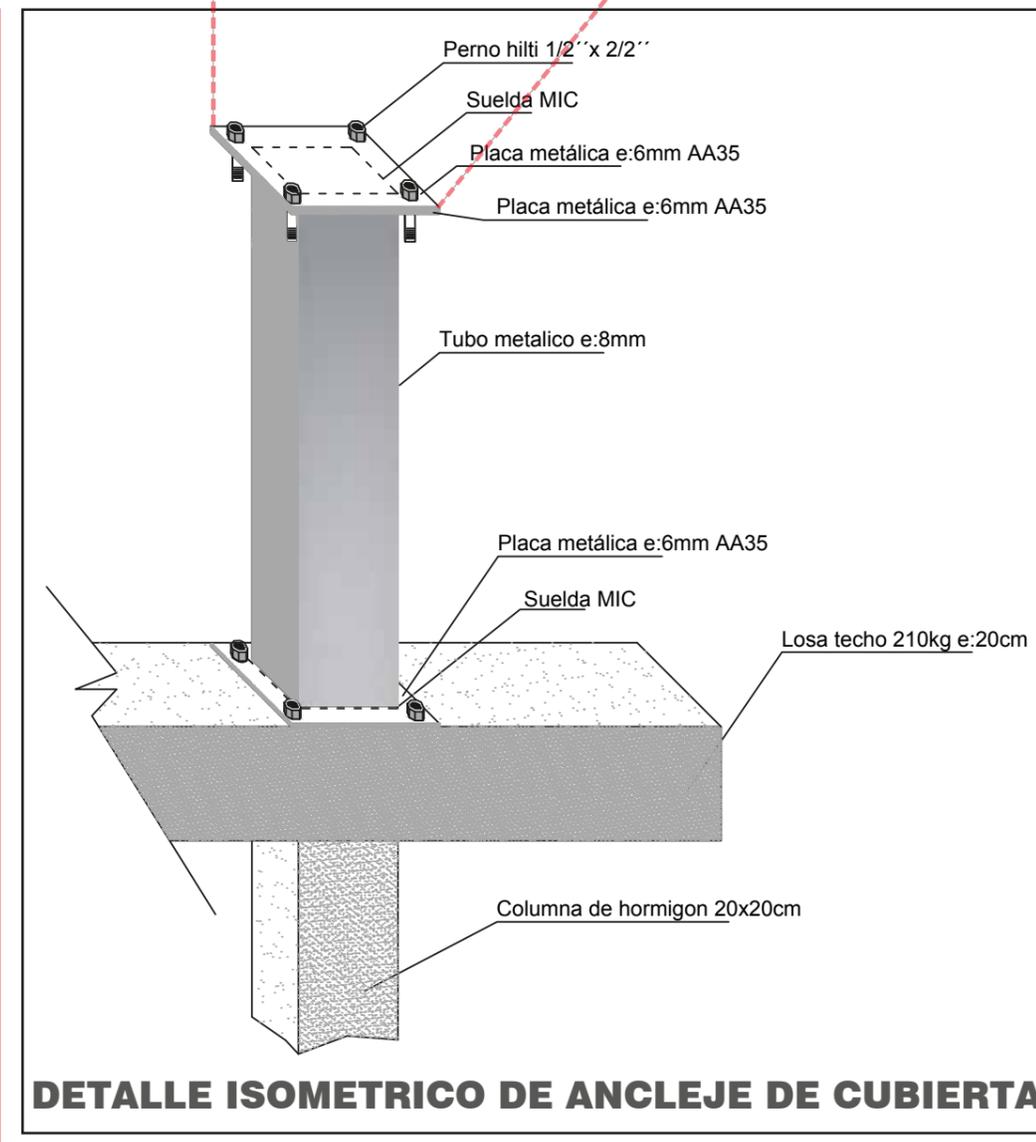
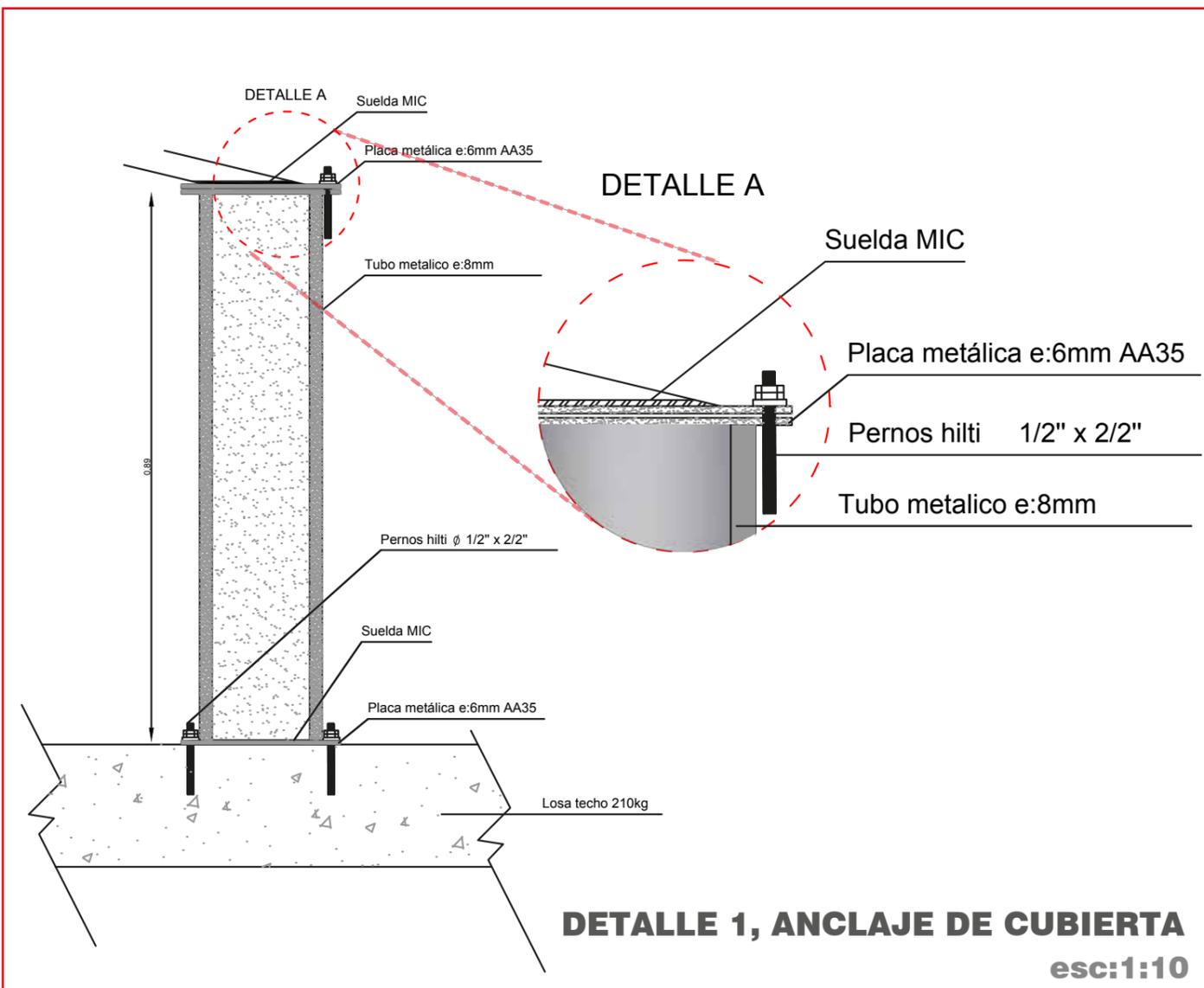
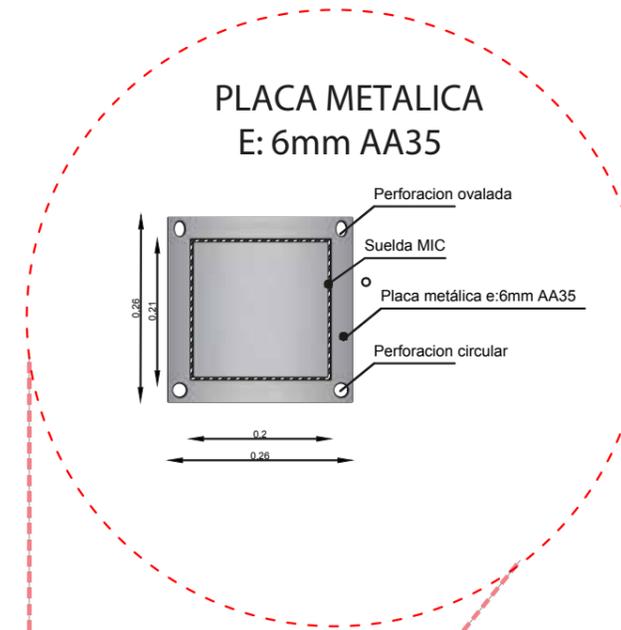
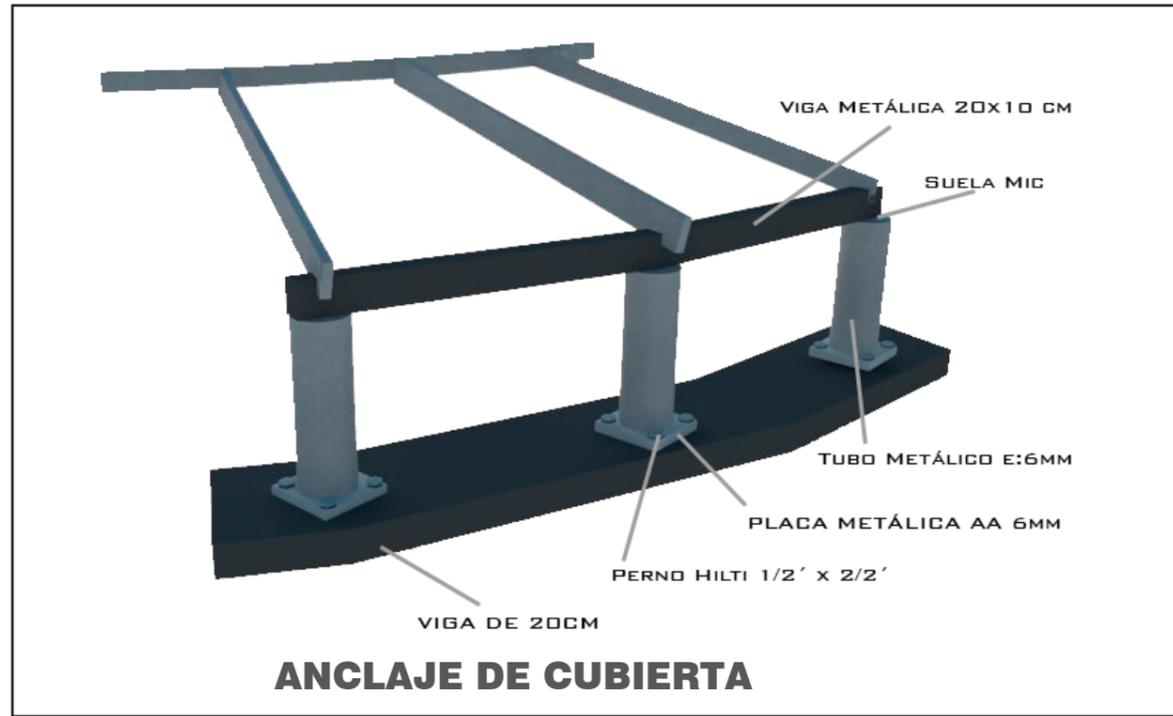


ISOMETRIA DE CUBIERTA



VENTILACIÓN NATURAL DE FORMA ASCENDENTE

esc: 1 1000
CORTE TRANSVERSAL DE CUBIERTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

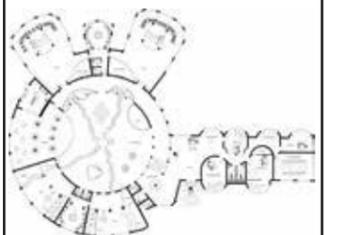
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Cubierta

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

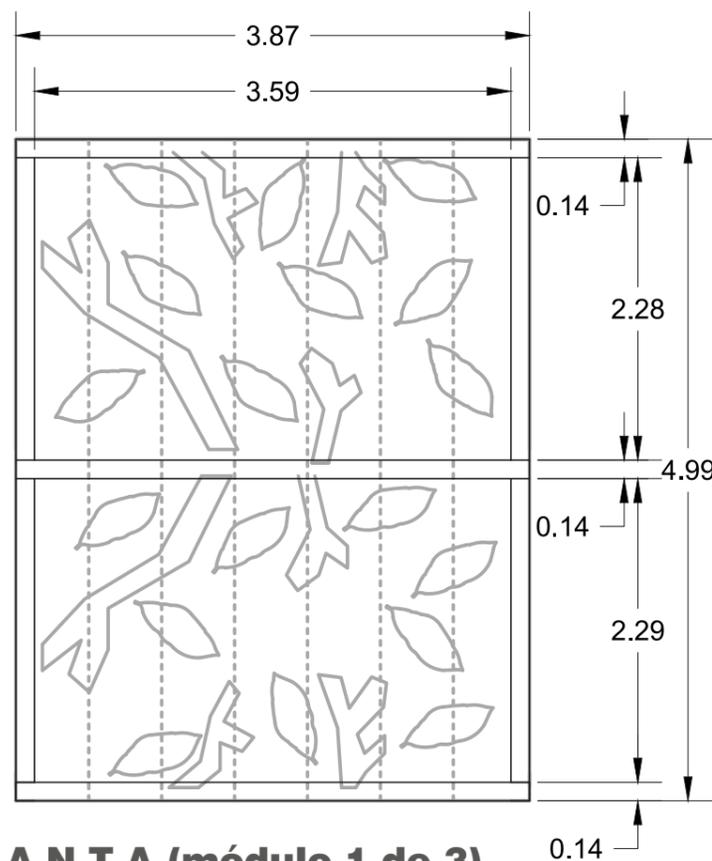
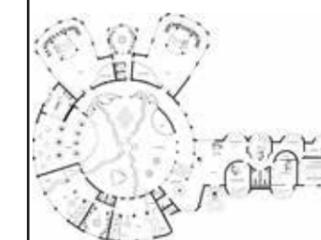
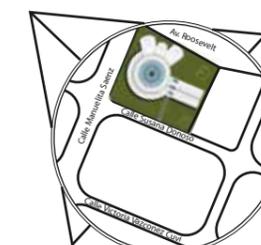
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

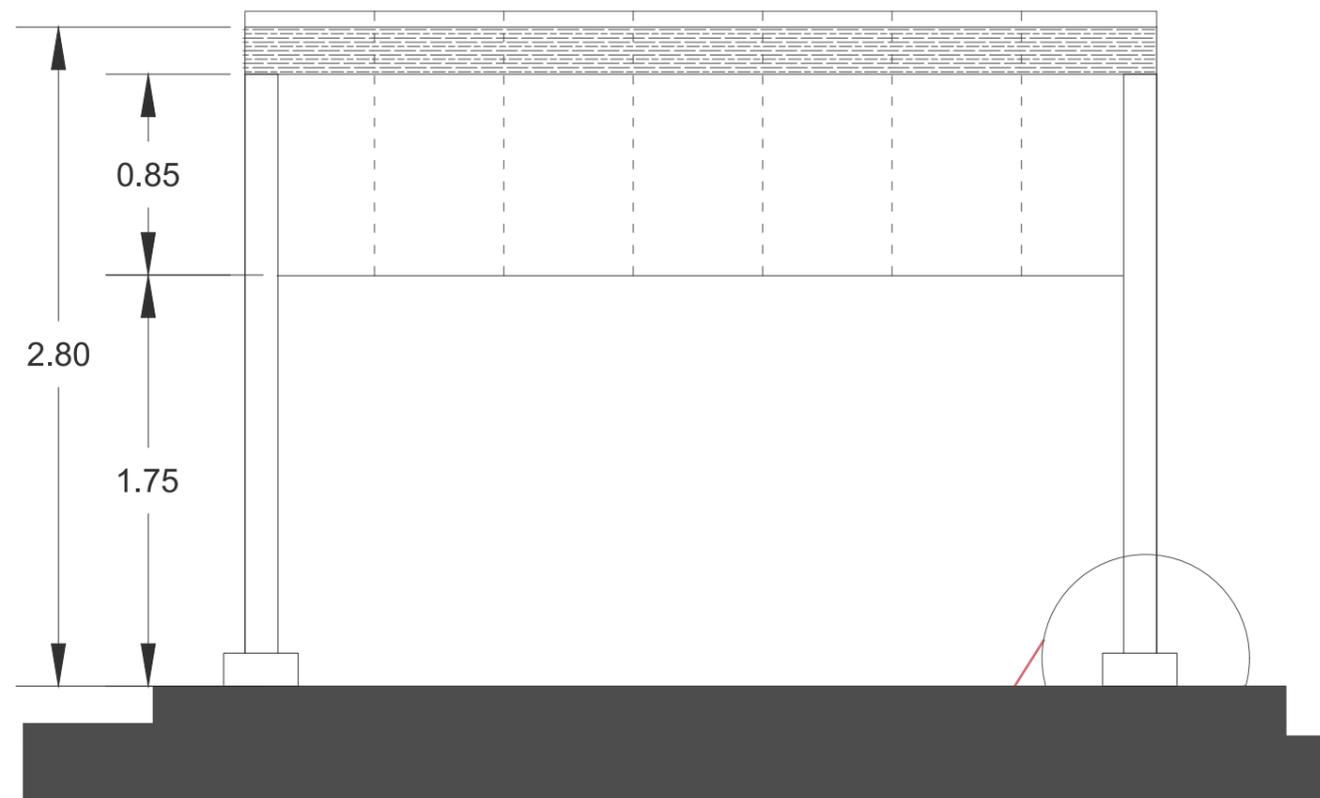
2018

No. LÁMINA

59



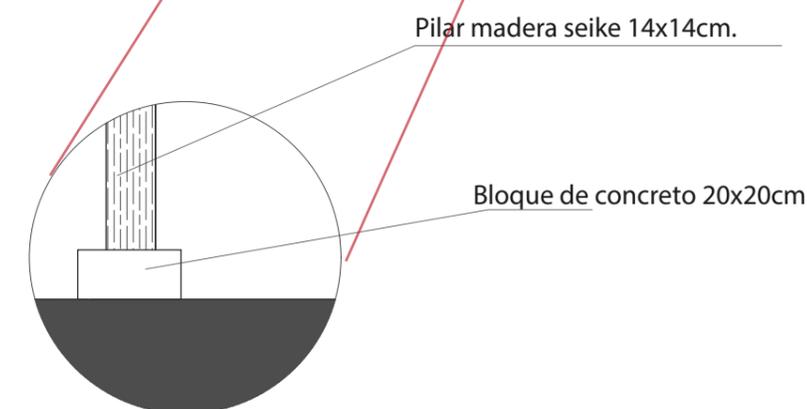
PLANTA (módulo 1 de 3)
esc: 1:20



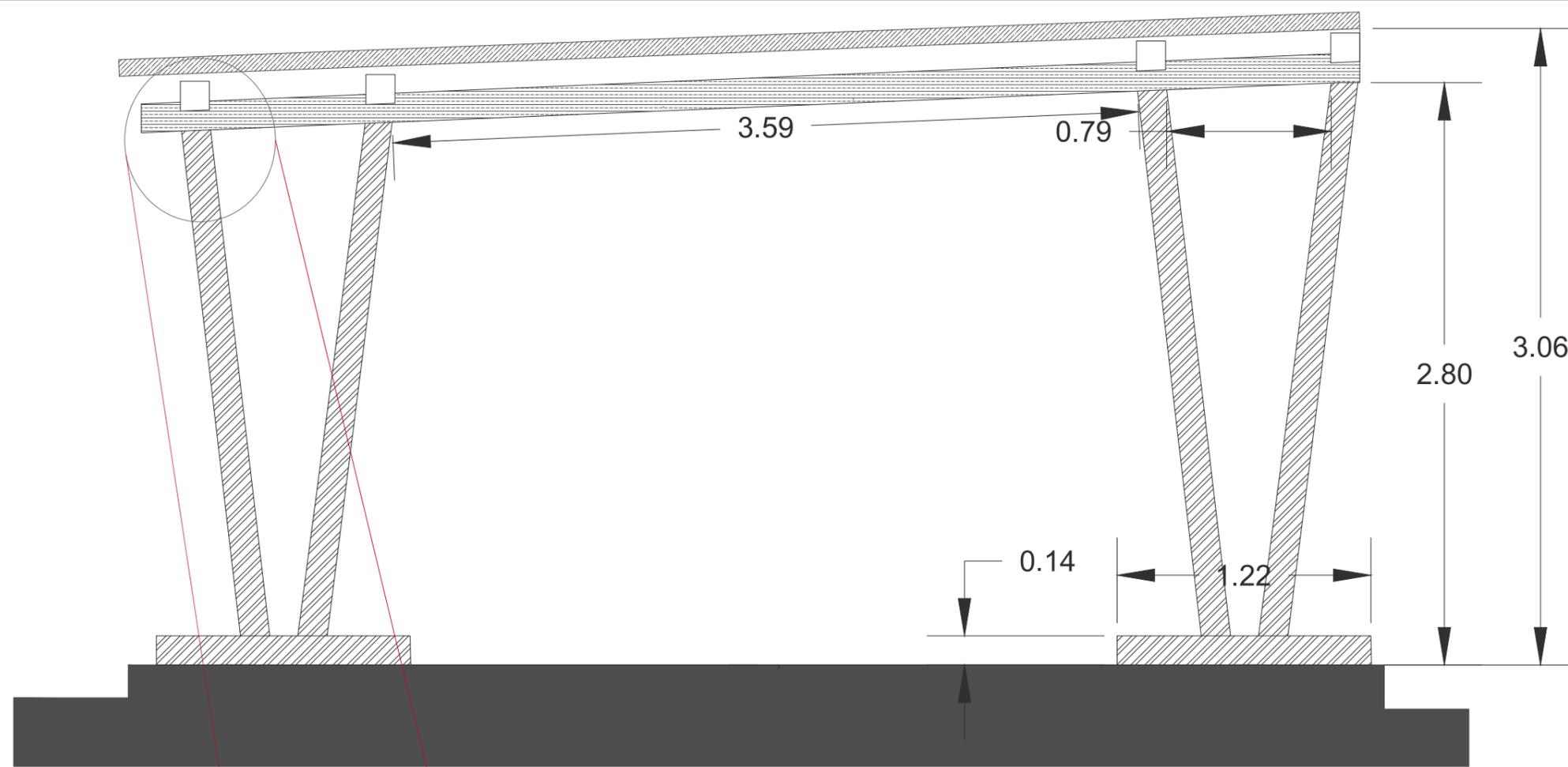
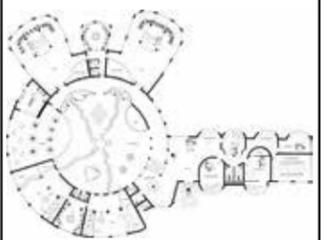
FACHADA FRONTAL
esc: 1:20



RENDER DE PERGOLA



UNION CON EL PISO



FACHADA LATERAL
esc: 1:20

Vidrio templado de 8mm de colores

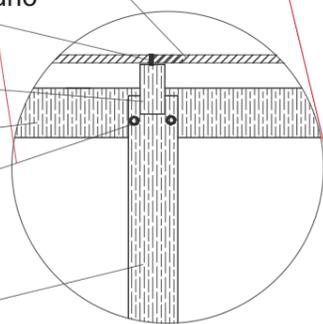
Aplique metálico para vidrio

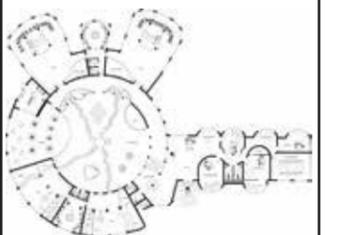
Pegamento blanca

Viga madera seike

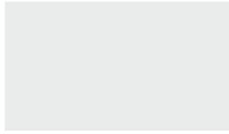
Tirafondo de 6'

Pilar madera seike 14x14cm.





CATALOGO ACABADOS: PISOS

CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
P1	Piso laminado	Piso laminado de madera, color Salomon, beigen espesor: 8 mm dimensiones: 19.9cm x 1.215m	Oficinas	
P2	Porcelanato	Piso porcelanato Antille grey 60x60 cm. terminado satinado	Baños	
P3	Piso de corcho	Piso de corcho Brown 3.3 mm 12.17cm x 1.68m	Aula 1,2,3,4	
P4	Vinil	Piso Vinil cuadriculado blanco y negro blanco, negro 40x40cm terminado satinado antideslizante	Cafetería Hall aulas sala de espera	
P5	Microcemento	espesor 3mm de Natural Creations, antideslizante colores: plomo	Cocina Parqueadero	
P6	Césped	Césped sintético curve extreme 2 e:5mm	Patio interior Aulas	
P7	Vinil	Losetas vinilicas espesor 3.2mm de Natural Creations, antideslizante colores: Maderado, gama de verde, gama de celeste	Aulas Baño niños	



UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

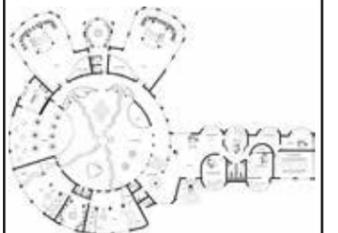
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

63



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

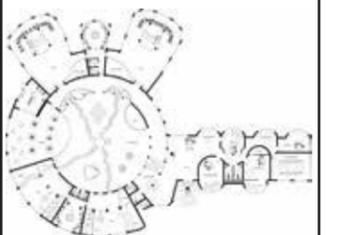
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de iluminación

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

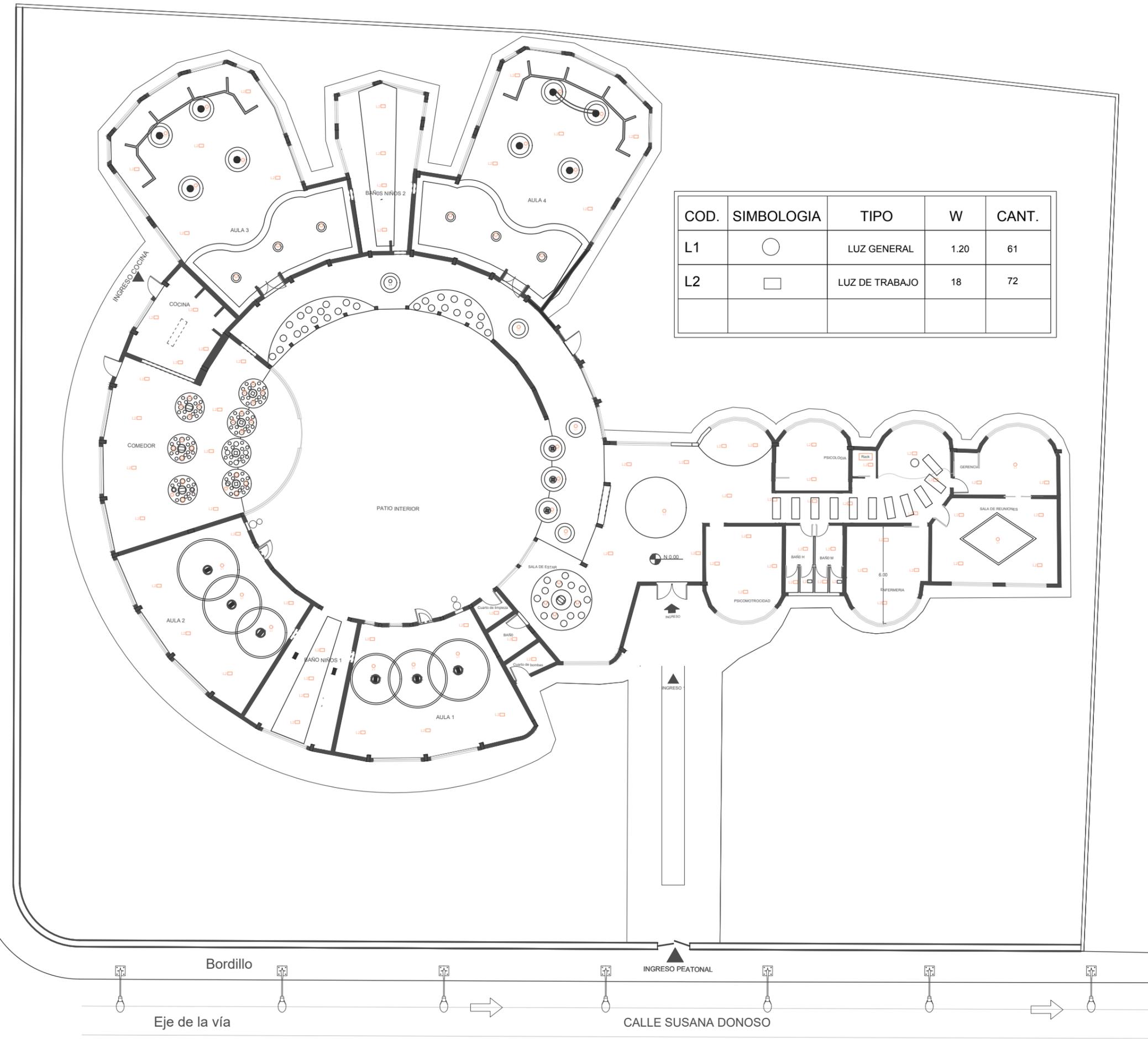
FECHA

2018

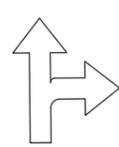
No. LÁMINA

64

COD.	SIMBOLOGIA	TIPO	W	CANT.
L1	○	LUZ GENERAL	1.20	61
L2	□	LUZ DE TRABAJO	18	72



Eje de la vía



Eje de la vía

CALLE SUSANA DONOSO

Bordillo

INGRESO PEATONAL



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

CATALOGO DE ILUMINACIÓN

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
L1	Tira LED	Tira LED, temperatura de color blanco recubrimiento de cobre angulo de aertura 120` consumo 1.20w	Oficinas Pasillo Sala de espera Aulas Comedor	
L2	Luminaria empotrada intercambiable CDM	Tipo RS341B, 18 w LED17S angulo 24° (MB) material: Carcasa y marco: fundición de aluminio, Cubierta: acrílico color lampara:Blanco (RAL9003)	Oficinas Pasillo Sala de espera Aulas Comedor Baños Cocina	

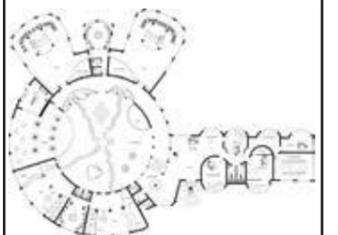
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

65



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

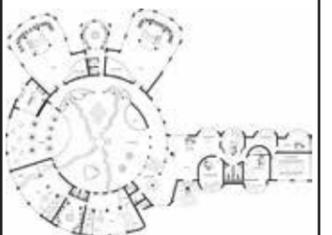
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de paredes

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

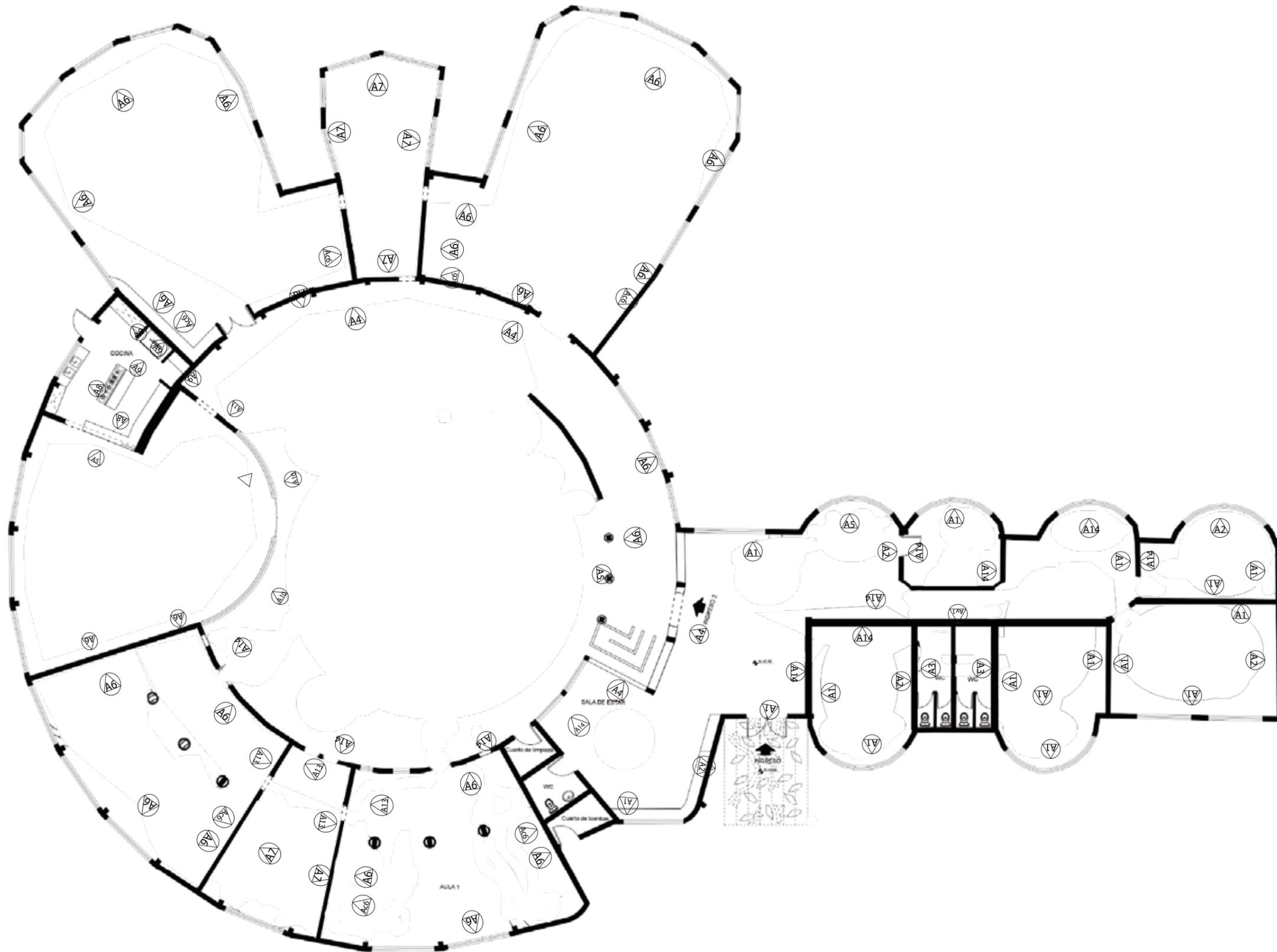
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

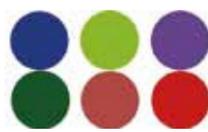
FECHA

2018

No. LÁMINA

66



ACABADOS DE PAREDES		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
A1	Pintura duratex acrilica de acabado mate color: alabaster	
A2	Pintura duratex acrilica de acabado mate color: crabby apple	
Av1	Bloque de vidrio 20x20cm color: trasparente	
A3	Porcelaneto para pared 60x35 cm color: beige y rojo	
A4	Pared de cesped sintetico verde	
A5	Pared con diseño AJEDREZ	
A6	Pintura excello acrilico mate lavable color: blanca	
Ac6	Pintura Kensatin Remachalk board formas circulares colores: amarillo, azul, rojo verde.	
A7	Pintura pre-catalyzed water based epoxy color: blanco	
A8	Acero inoxidable 2mm mate	
A9	Pintura plastica acrilica nevada plus mate color: neutral ground	

ACABADOS DE PAREDES		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
A10	Vidrio templado 5mm colores: azul,rojo,amarillo, rosado, verde.	
A11	Textura de piedra de hormigon	
A12	Recubrimiento plastico	
A13	Pintura excello acrilico mate lavable color: amarillo	
A14	Listones maderados	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

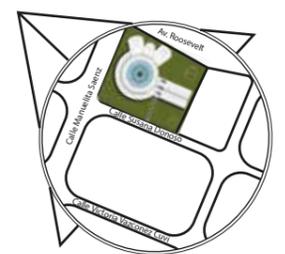
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

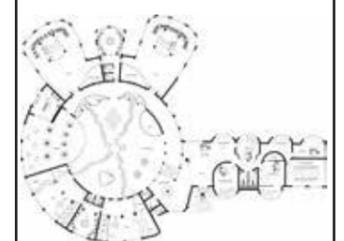
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de paredes

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

67

CATALOGO ACABADOS: PAREDES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
A1	Pintura acrilica	Pintura duratex acrilica de acabado mate color: alabaster	Oficinas Dispensador	
A2	Pintura acrilica	Pintura duratex acrilica de acabado mate color: crabby apple	Oficinas	
Av1	Bloque de Vidrio	Bloque de vidrio 20x20cm color: trasparente	Psicologia	
A3	Porcelanato	Porcelaneto para pared 60x35 cm color: beige y rojo	Baños oficinas	
A4	Cesped	Cesped sintetico curve extreme 25mm	Ingreso 2 patio central	
A5	Papel tapiz	Pared con diseño de cartas americanas blanco y negro	Oficinas comedor	
A6	Pintura excello	Pintura excello acrilico mate lavable color: blanca	Aulas	
Ac6	Pintura excello	Pintura Kensatin Remachalk board formas circulares colores: amarillo, azul, rojo verde.	Aulas comedor	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

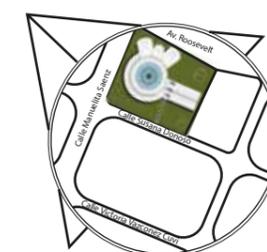
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

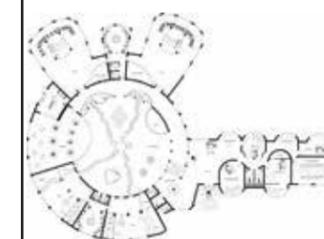
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de paredes

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

68

CATALOGO ACABADOS: PAREDES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
A7	Pintura pre-catalyzed	Pintura pre-catalyzed water based epoxy color: blanco	Baños guarderia	
A8	Porcelanato	Acero inoxidable 5mm tamaño: 1500x6000mm.	Cocina	
A9	Pintura Plastica	Pintura plastica acrilica nevada plus mate color: neutral ground	Cocina	
A10	Vidrio	Vidrio templado 5mm colores: azul,rojo,amarillo, rosado, verde.	Comedor Sala de estar	
A11	Corcho	Textura de piedra con hormigon	Comedor	
A12	Recubrimiento	Recubrimiento de columnas con plastico en forma de hongos	Sala multiusos	
A13	Pintura excello	Pintura excello acrilico mate lavable color: amarillo	Baños guarderia	
A14	Listones maderados	Listones maderados Color TECA lavable	Oficinas patio interior	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

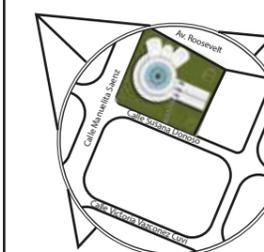
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

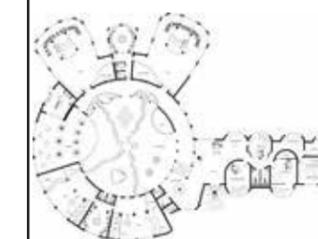
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de paredes

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

69



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

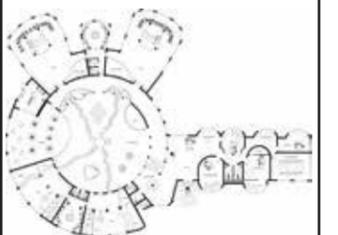
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Plano de mobiliario

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

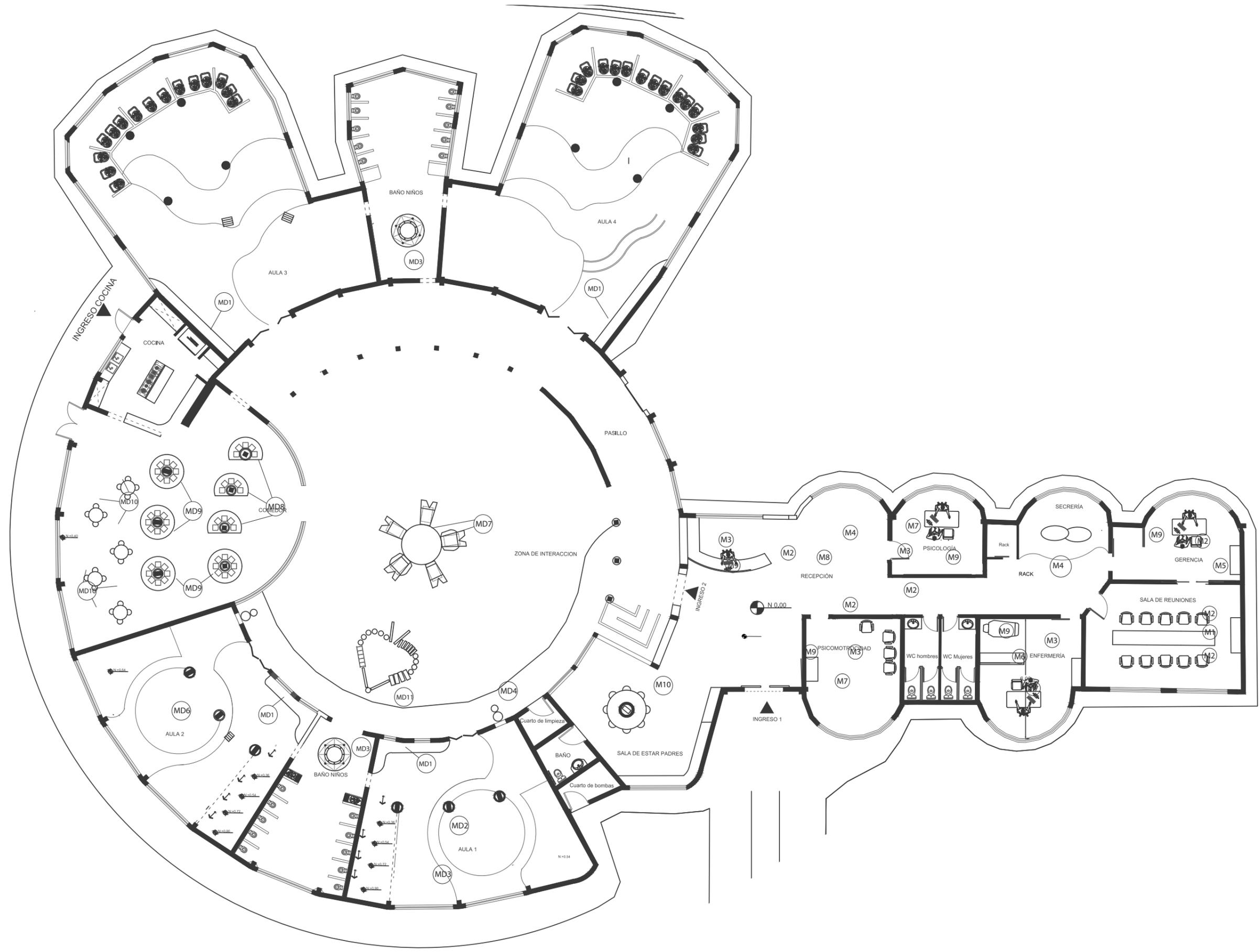
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2017

No. LÁMINA

70



CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	CANTIDAD	IMAGEN REFERENCIAL
M1	Mesa rectangular CHT	Mesa para reuniones de vidrio templado e: 3mm con base de acero.	Mesa: 420x150x72cm.	Sala de reuniones	1	
M2	Sillón Ejecutivo Taurus AL-2000L	Sillón de piel con cabecera y cruceta de aluminio con cubierta antideslizante. Respaldo con soporte lumbar flotante invertido. Asiento deslizable y ajustable de altura con cremallera. Brazos ajustables suaves. Color de piel: Blanco y negro.	Silla: 40x40cm. (altura ajustable)	Area oficinas	15	
M3	Silla Arco AL-326	Sillón de piel con respaldo y soporte lumbar flotante. Asiento deslizable Brazos ajustables suaves. Color de piel: Blanco	Silla: 40x40x43cm.	Area oficinas	10	
M4	Sillón circular MR	Sillones circulares con forro textil acolchonado. Color de piel: Blanco, rojo y negro.		Area oficinas	13	
M5	Estanteria con diseño	Estanteria de madera triplex para pared, con diseño. Color: rojo y blanco	Base: 176x50cm.	Gerencia	1	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

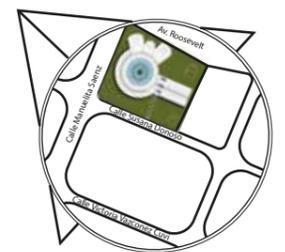
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

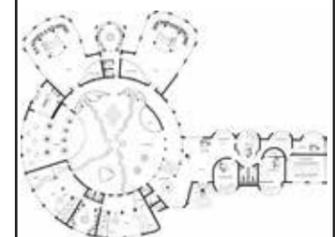
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

71

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	CANTIDAD	IMAGEN REFERENCIAL
M6	Camilla	Camilla con colchoneta con soportes de metal.	Camilla: 180x55 cm.	Enfermería	1	
M7	Puffs	Puffs de gamuza Color: rojo, blanco y negro	Puff: 45x45cm.	Psicomotricidad Psicología Enfermería	28	
M8	Mesa central RT.	Mesa redonda de vidrio templado e:2mm con base de medera	Mesa: r:30 x 35 cm.	Sala de espera	1	
M9	Mesa oval	Mesa de forma ovalada enchapada de madera laminada mdf curvo. Color: negro	Mesa:174 x 71 cm.	Area oficinas	5	
M10	Mesa con diseño propio.	Mesa circular suspendida en una columna circular mediante apliques en L. Sillas circulares con base de metalica. Color: roja y blanca	Mesa: r:97 x 90 cm. Silla: r:20 x 45 cm.	Sala de estar	1	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

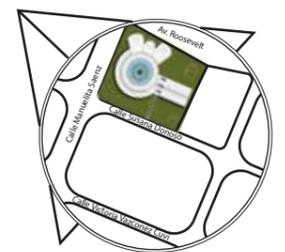
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

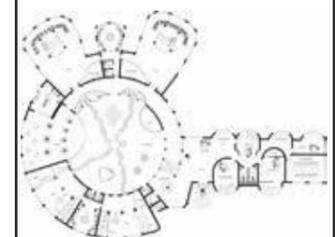
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

72

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	CANTIDAD	IMAGEN REFERENCIAL
MD1	Estantería	Estanteria de mdf empotrado en la pared con diseño en L.	Estanteria: L:177 x 340 cm.	Aulas	4	
MD2	Escritorio	Diseño propio Escritorio para recepción con listones maderados, y acrílico de colores	Mesa 257 x 90 cm.	Recepción	1	
MD3	Lavamanos	Diseño propio Lavamanos circular	Altura tota: 160cm Altura lavamanos 50cm	Baños niños	2	
MD4	Hongos G1	Gradas circulares de acrílico en forma de hongo. Color: blanco y rojo	Hongos: 1 r: 23 cm. 2 r: 17 cm.	Ingreso Aula 1 Aula 2	2	
MD11	Juego J3	Juego con diseño propio en forma de corazon. Materiales: llantas, escalera, troncos, tubos de madera.	Juego: r:150 cm. altura: 50cm.	Patio interior	1	

ucla

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

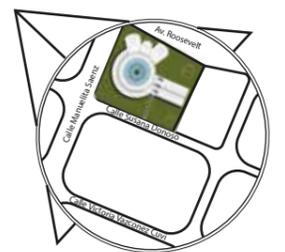
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

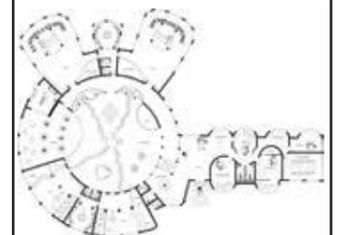
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

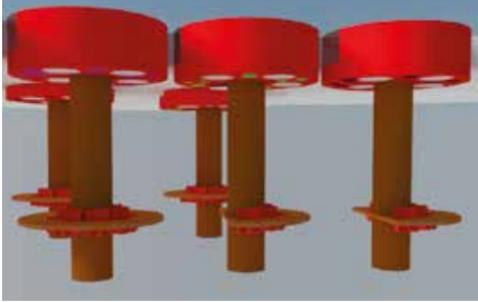
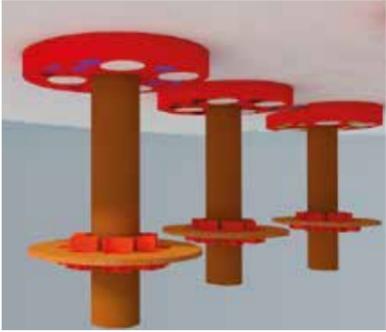
FECHA

2018

No. LÁMINA

73

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	CANTIDAD	IMAGEN REFERENCIAL
MD6	Sillon	Diseño propio Sillon modular con materiales sinteticos y lavable	Altura: 30cm	Aula 3 4	1	
MD7	Juego didáctico C2 Tipo 1 Tipo 2	Diseño propio Juego didáctico, con gradas con sensaciones diferentes con bases de resorte y tubos, en el centro tiene como material esponjas.	Juego: 120x50cm.	Patio interior	1	
MD8	Mesa M2	Diseño propio Mesa de madera suspendida con apliques en L en una columna circular. Asientos incrustados en la mesa.	Base mesa: 121 x 171 cm. Asiento: 28 x 28 cm.	Comedor	3	
MD9	Mesa M3	Diseño propio Mesa de madera suspendida con apliques en L en una columna circular. Asientos incrustados en la mesa.	Base mesa: r: 85 cm. Asiento: 28 x 28 cm.	Comedor	4	
MD10	Mesa tipo hongo	Diseño propio Mesas y sillas de acrilico redonda en formade hongo.	Mesa: r: 37cm. Silla: r 14cm.	Comedor	6	

uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

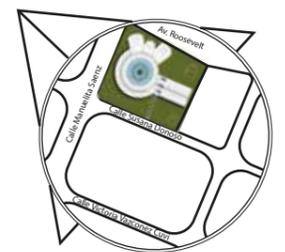
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

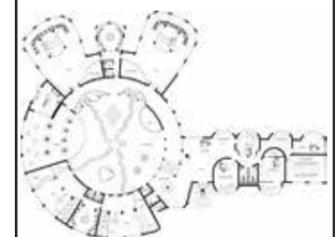
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

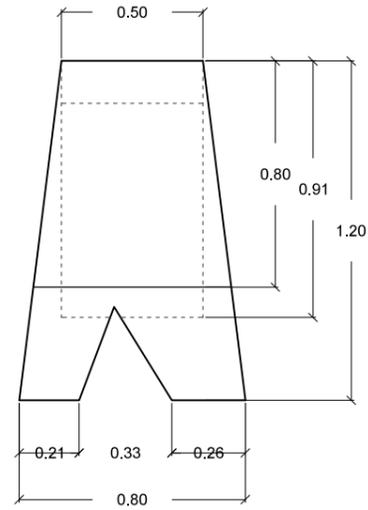
FECHA

2018

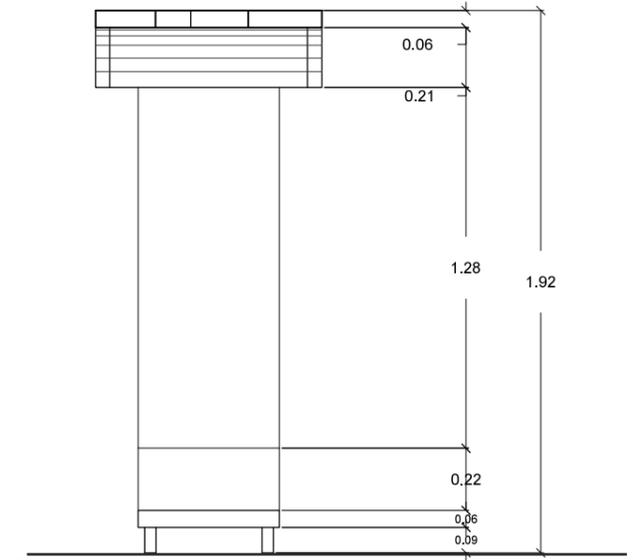
No. LÁMINA

74

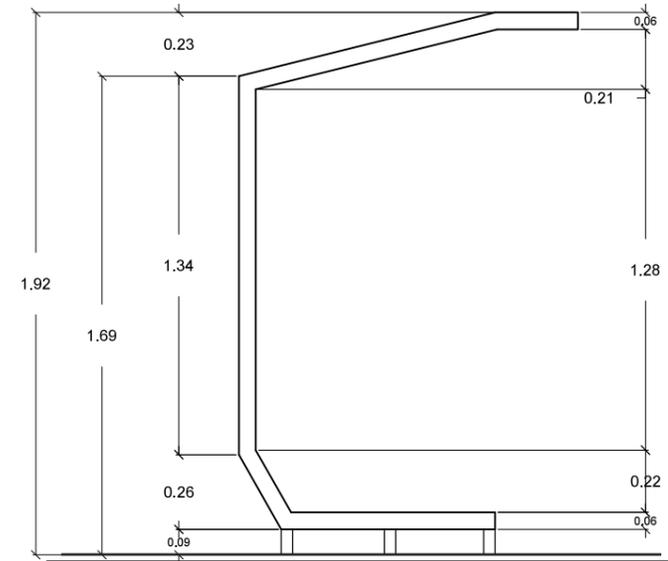
MOBILIARIO MD7 TIPO 1



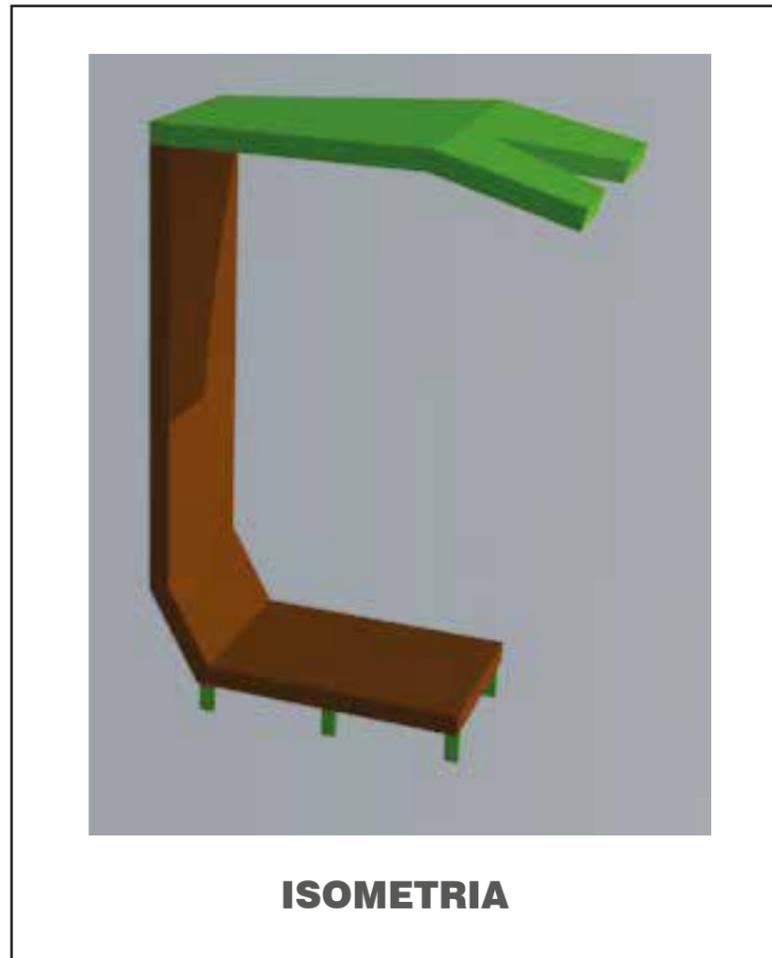
PLANTA
esc: 1: 25



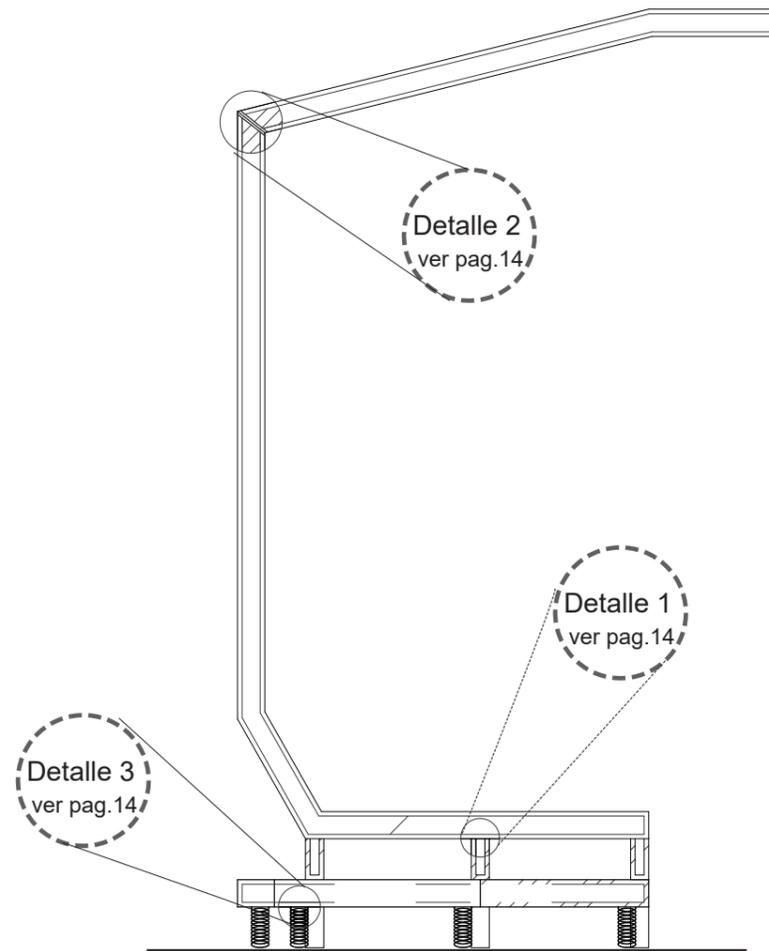
FACHADA FRONTAL
esc: 1: 25



FACHADA LATERAL
esc: 1: 25



ISOMETRIA



CORTE TRANSVERSAL
esc: 1: 20



UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

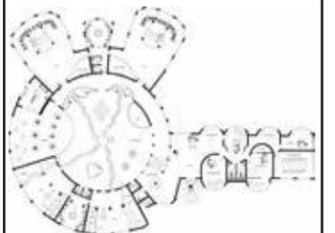
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

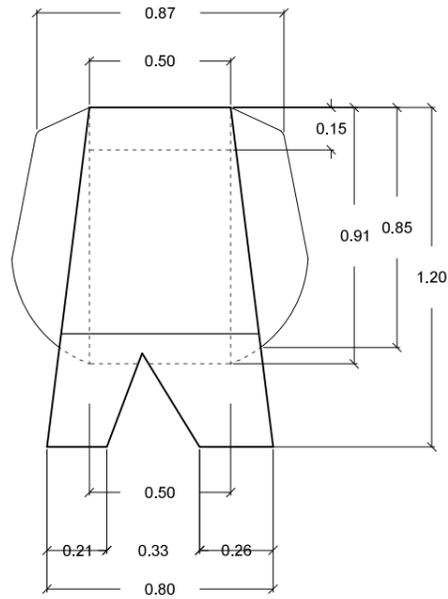
FECHA

2018

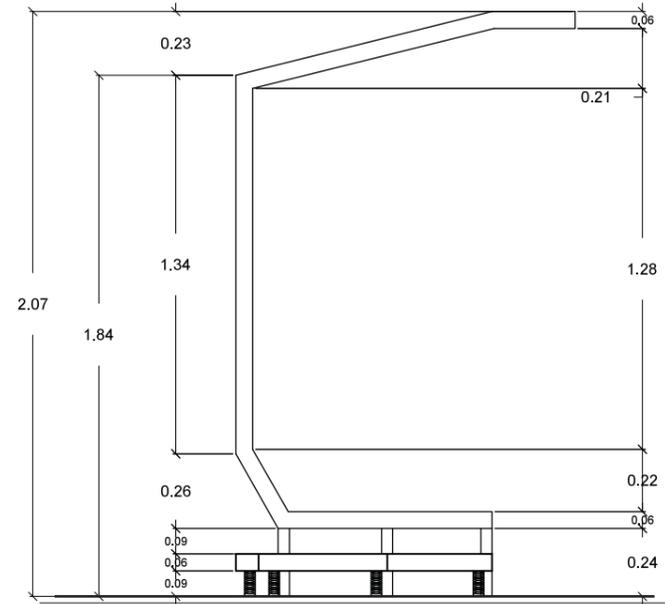
No. LÁMINA

75

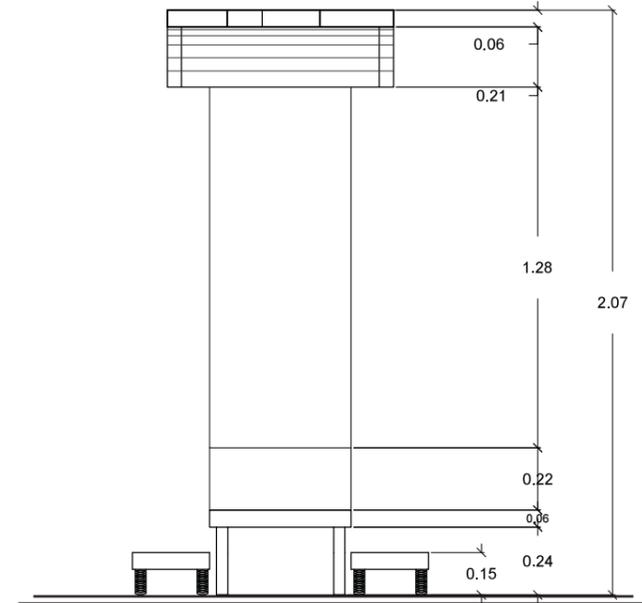
MOBILIARIO MD7 TIPO 2



PLANTA
esc: 1: 25



FACHADA LATERAL
esc: 1: 25



FACHADA FRONTAL
esc: 1: 25



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

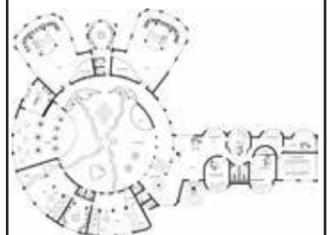
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

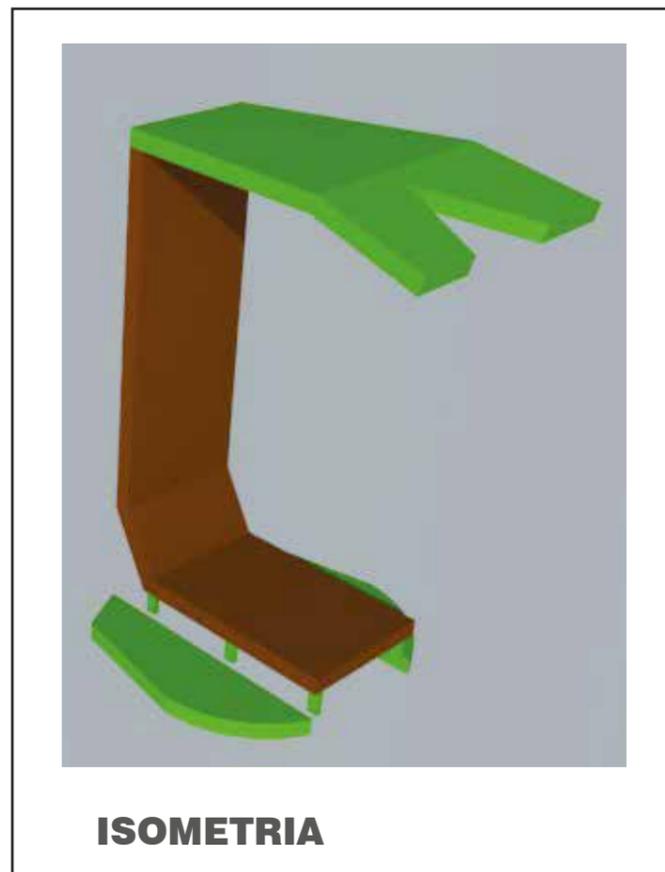
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

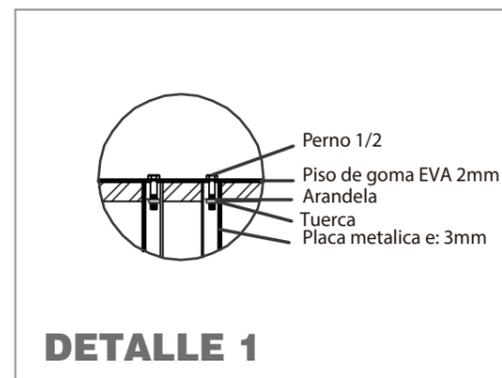
2018

No. LÁMINA

76

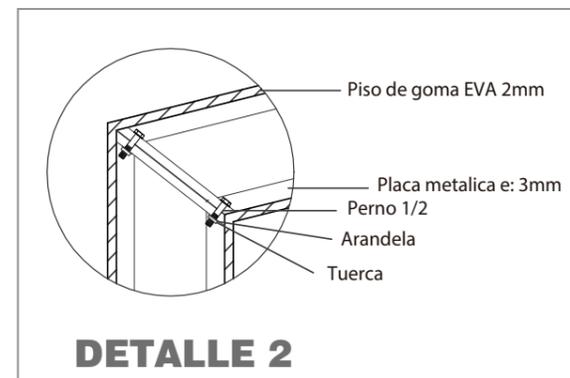


ISOMETRIA



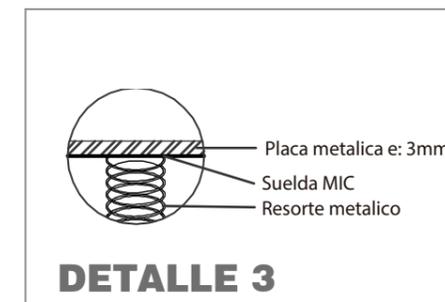
DETALLE 1

esc: 1 5



DETALLE 2

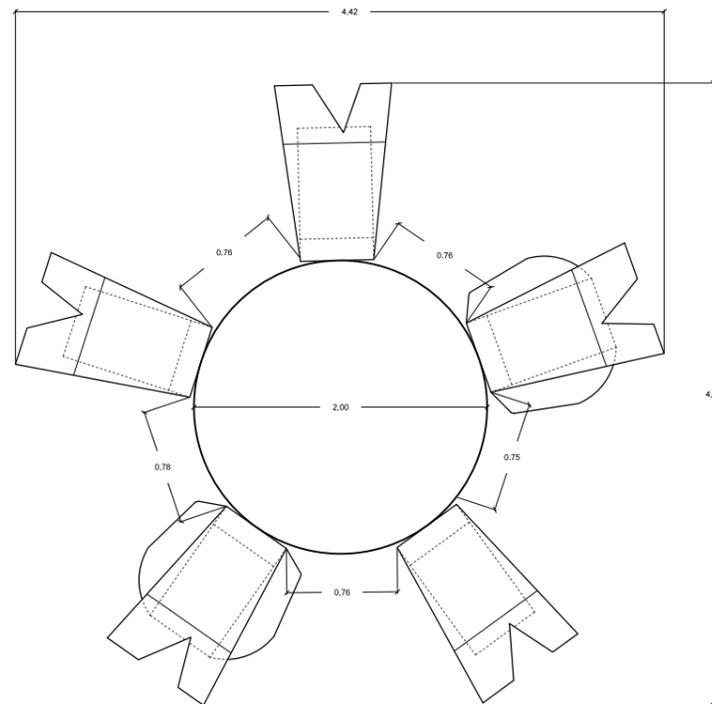
esc: 1 5



DETALLE 3

esc: 1 5

MOBILIARIO MD7 TIPO 1-2



ARMADO FINAL
esc: 1: 50



ISOMETRIA



PATIO INTERIOR

uola

UNIVERSIDAD DE LAS
AMÉRICAS

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESCUELA DE
ARQUITECTURA
INTERIOR

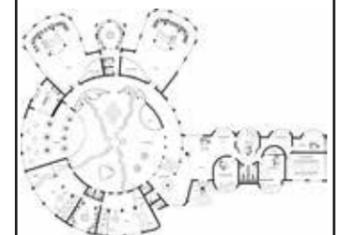
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa
de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

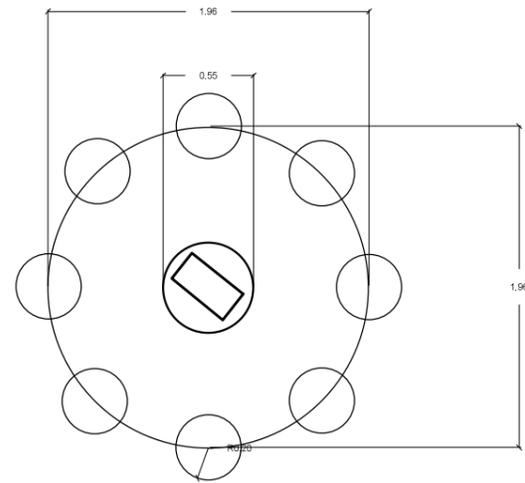
FECHA

2018

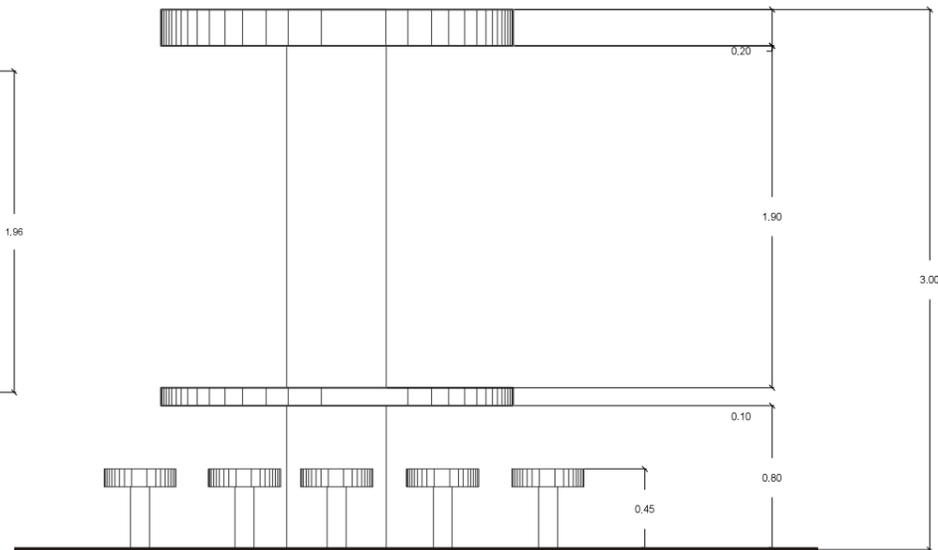
No. LÁMINA

77

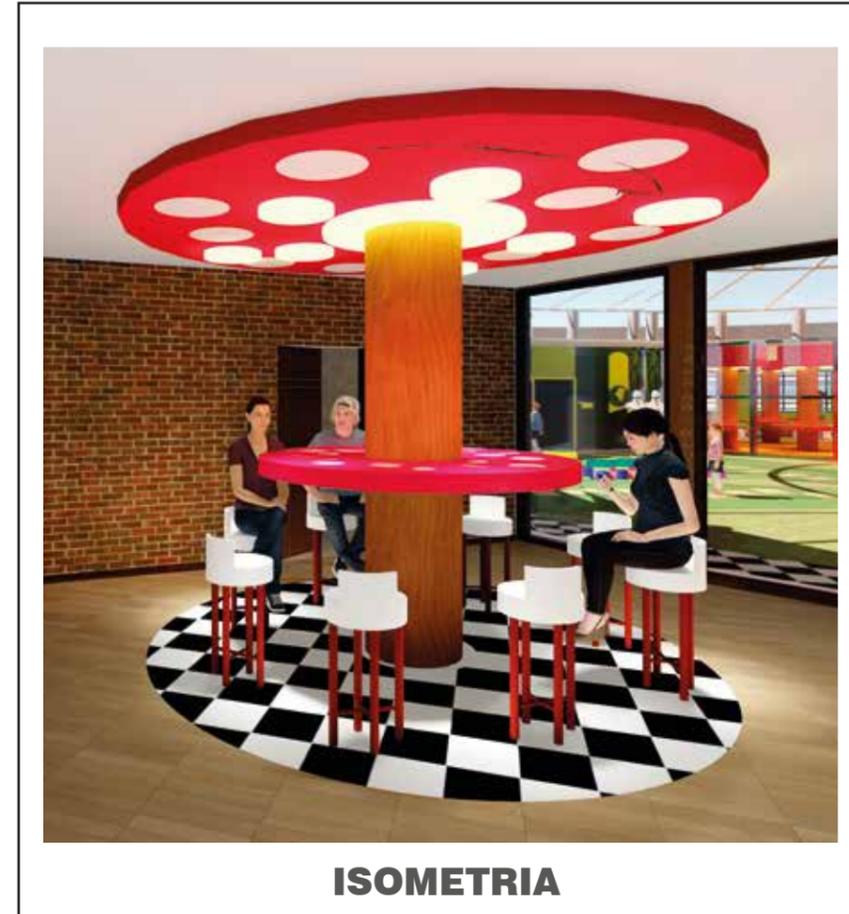
MOBILIARIO M10



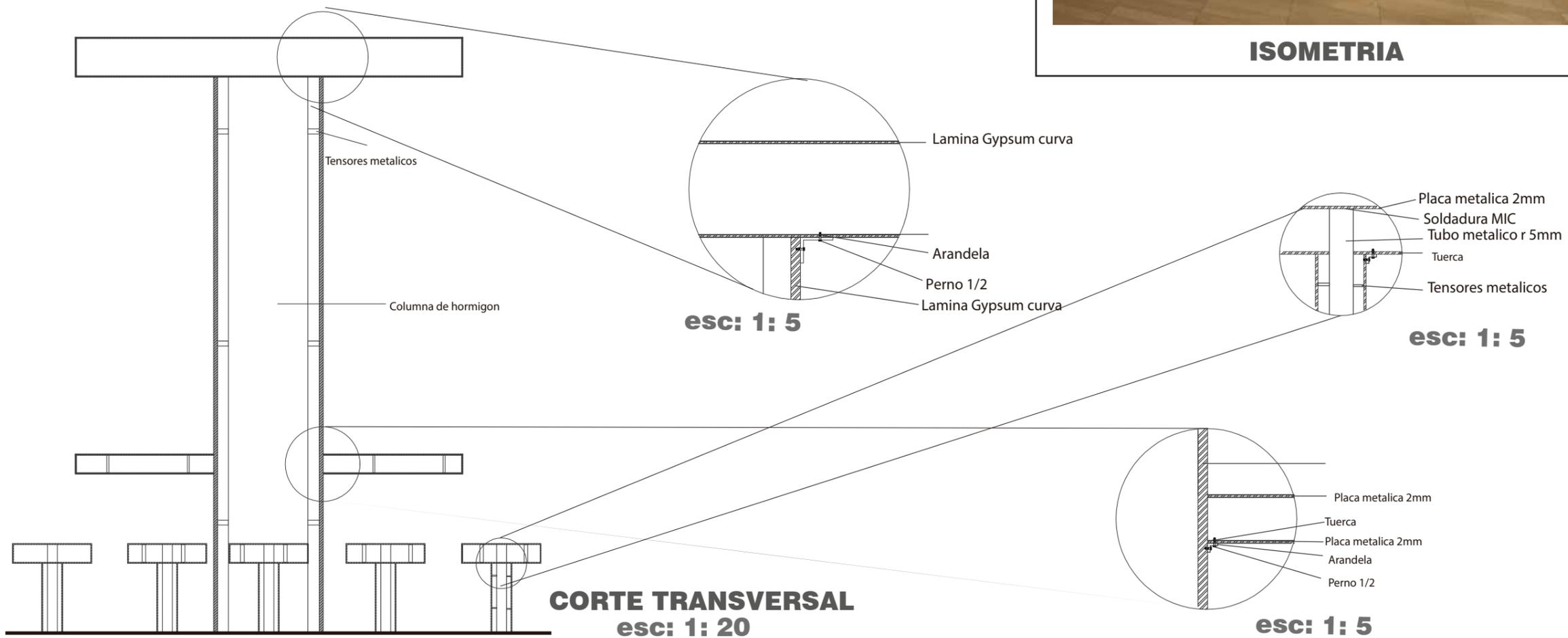
PLANTA
esc: 1: 50



FACHADA FRONTAL
esc: 1: 50



ISOMETRIA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

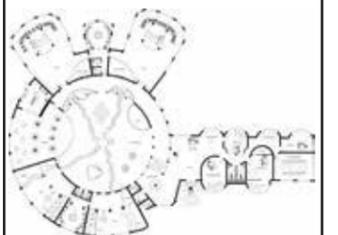
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

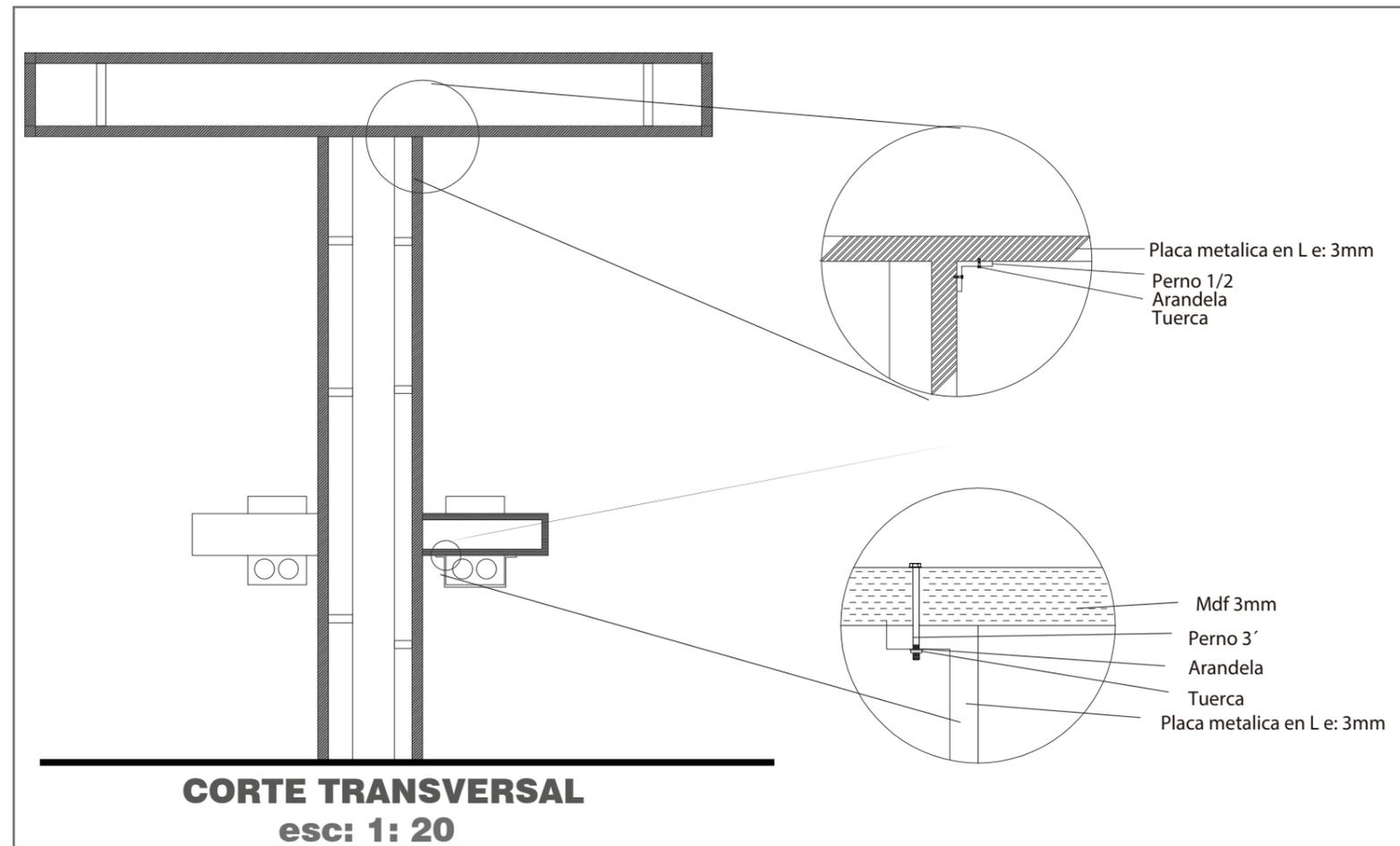
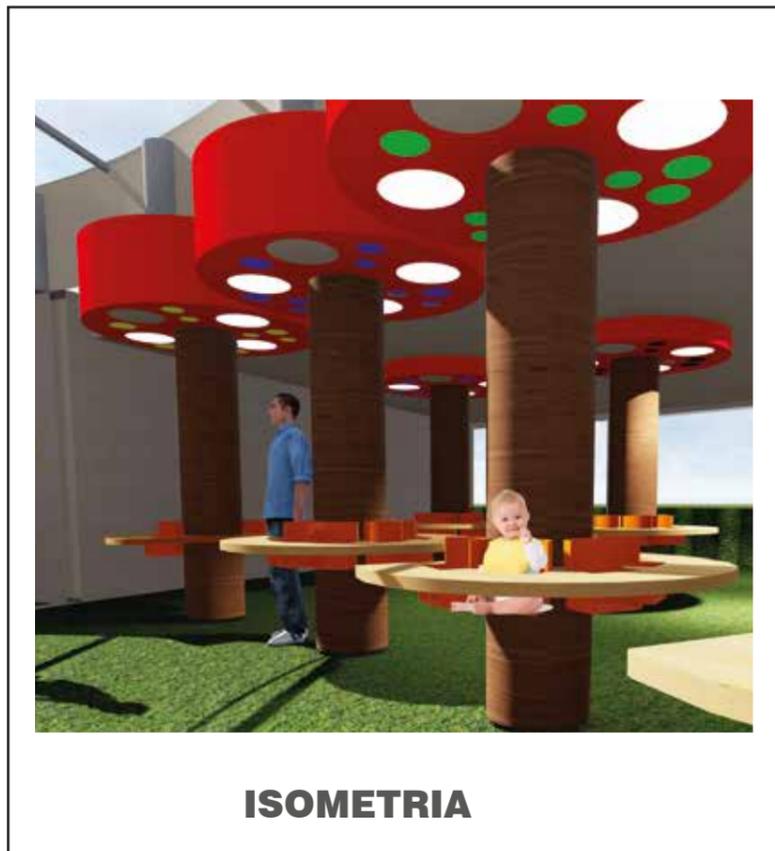
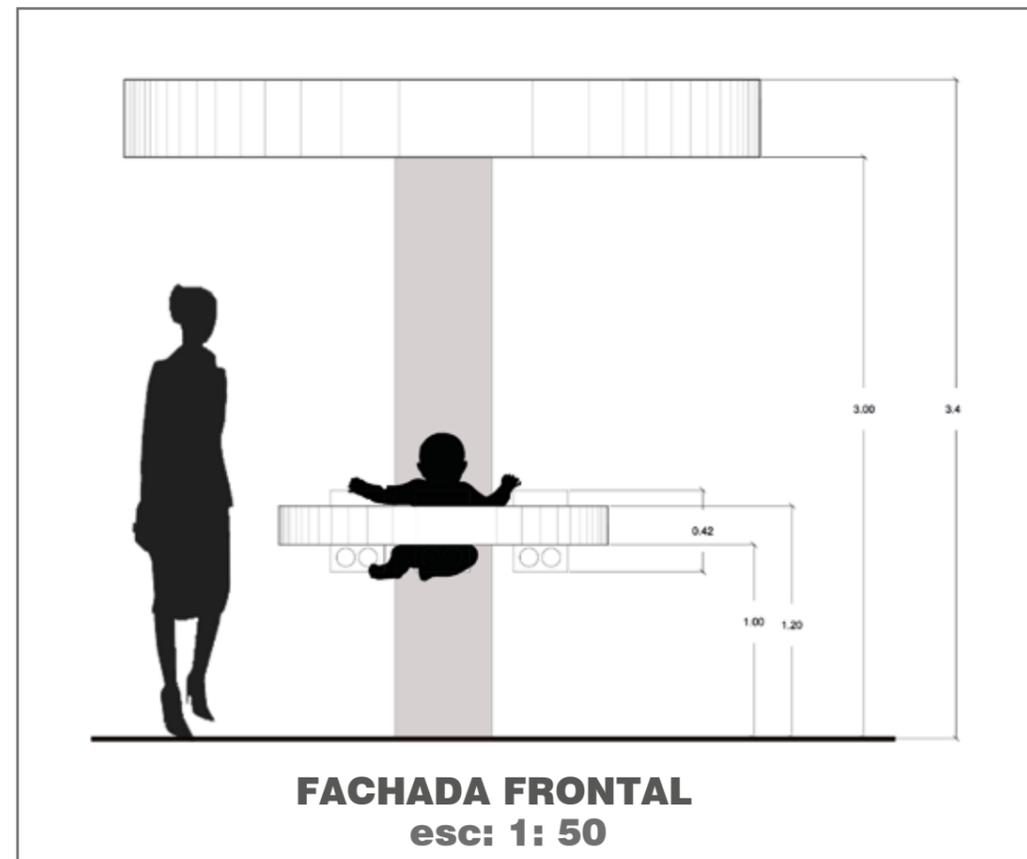
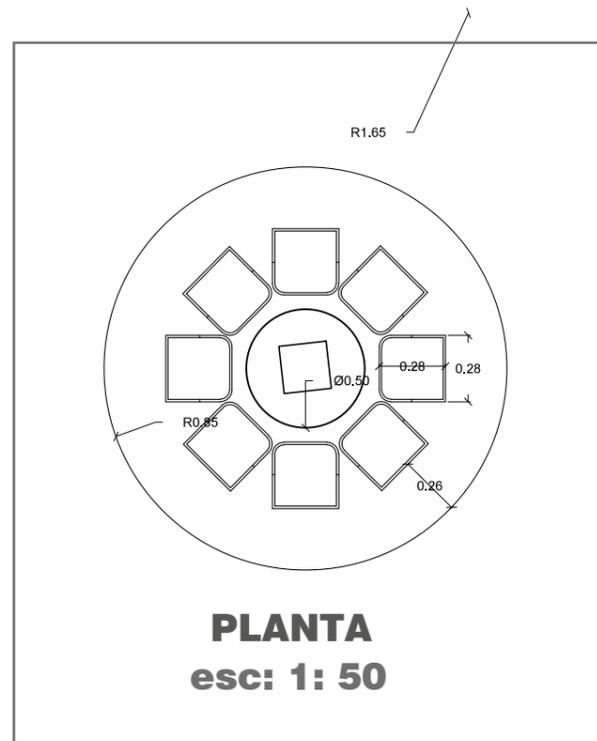
FECHA

2018

No. LÁMINA

78

MOBILIARIO M10



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

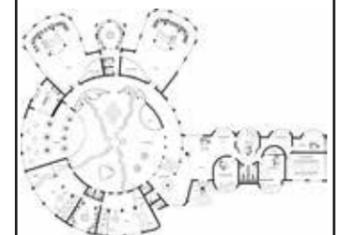
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Catálogo de muebles

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

79

ECUADOR
Quito. Pichincha

7 de marzo de 2018

Universidad De Las Américas UDLA
Trabajo de grado

PRESUPUESTO

Responsable : Jennifer Shirley López Hervas.
Código de matricula : 501131
Facultad : Arquitectura .
Carrera : Arquitectura interior .

Lugar de la obra : Instituto Publico De La Niñez Y La Familia (INFA)
Ciudad : Latacunga.
Provincia: Cotopaxi.
Descripción : Rediseño Interiorista.
Área total : 1465,45 m²

Introducción

Se han designado (366.37 m² / 25%) de obra como referencia para la elaboración del presupuesto en el área se encuentran : aula modelo # 3 , baños mixtos, comedor y cocina . conjuntamente se determina los siguientes rubros :

Rubros :

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1. Pisos | 3. Techo. |
| 1.1 Losetas de Vinil . | 3.1 Estructura metálica. |
| 1.2 Corcho sintético . | 3.2 Película de TensoFlex. |
| 1.3 Césped sintético | 3.3 Gypsum. |
| 1.4 Microcemento. | 4. Instalaciones. |
| 2. Paredes | 4.1 Eléctricas. |
| 2.1 Césped sintético. | 4.2 Sanitarias e Hidráulicas. |
| 2.2 Tableros OSB. | 4.3 Teléfono e Internet. |
| 2.3 Gypsum . | 5. Mobiliario. |
| 2.4 Estructura metálica. | 5.1 Mesa para comedor T1. |
| 2.5 Pintura atóxica . | 5.2 Mesa para comedor T2. |
| 2.6 Losetas vinílicas . | 5.3 Sillón modular. |
| 2.7 Tableros maderadas. | 5.4 Baterías sanitarias. |
| 2.8 Puertas . | 5.5 Mesa para cambiar pañales. |
| 2.9 Ventanas. | 5.6 Lavamanos. |
| | 5.7 Equipo tecnológico . |

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: m ²
Rubro: Paredes	

A. MATERIALES

Descripción	Cantidad	Unidad	Costo	Total
Césped Sintetico	33	32,84	22	726,00\$
Aglomerado OSB 122cm*244cm	14	27,22	104	1.456,00\$
Gypsum	65	64,45	38	2.470,00\$
Estructura Metalica	130	129,97	45	5.848,65\$
Pintura Epoxica	27	26,26	9	243,00\$
Losetas vinilicas	59	58,91	18	1.062,00\$
Tableros Maderados 122cm*244cm	85	182,87	120	10.200,00\$
Puertas .	3	und	540	1.620,00\$
Ventanas.	3	und	780	2.340,00\$
TOTAL				23.783,65\$

B. MANO DE OBRA

Descripción	Costo/hora	Trabajadores.	Cant./Horas	Total
Instalador	2,72	4	128	1.392,64\$
Maestro mayor	3,12	2	128	798,72\$
Ayudante	2,18	8	128	2.232,32\$
TOTAL				4.423,68\$

C. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción	Costo/hora	Rendimiento	Cantidad	Total
Herramienta menor 5%				1.410,37\$
TOTAL				1.410,37\$

COSTO DIRECTO TOTAL	29.617,70\$
COSTOS INDIRECTOS 4%	1.184,71\$
COSTO TOTAL RUBRO	30.802,40\$

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

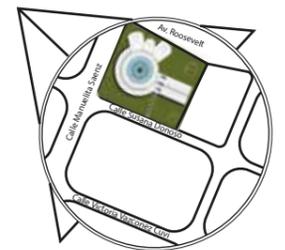
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

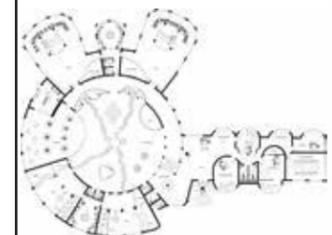
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Presupuesto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

80

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: und
Rubro: Instalaciones	

A. MATERIALES

Descripción	Cantidad	Unidad	Costo	Total
Electricas	45	und	98	4.410,00\$
Hidraulicas / Sanitarias	22	und	123	2.706,00\$
Telefono / Internet	4	und	167	668,00\$
TOTAL				7.784,00\$

B. MANO DE OBRA

Descripción	Costo/hora	Trabajadores	Cant./Horas.	Total
Tecnico	4,75	3	64	912,00\$
Profesional	6,15	3	32	590,40\$
Ayudante	2,18	3	64	418,56\$
TOTAL				1.920,96\$

C. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción	Costo/hora	Rendimiento	Cantidad	Total
herra menor 5%				485,25\$
TOTAL				485,25\$

COSTO DIRECTO TOTAL	10.190,21\$
COSTOS INDIRECTOS 4%	407,61\$
COSTO TOTAL RUBRO	10.597,82\$

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: m2
Rubro: Piso.	

A. MATERIALES

Descripción	Cantidad	Unidad	Costo	Total
Césped sintético .	13	12,43	22	286,00\$
Corcho sintético.	27	26,6	24	648,00\$
Losetas vinilicas maderadas	183	182,41	27	4.941,00\$
Cemento de contacto (Galon)	54	264,75	32	1.728,00\$
Barrederas	265	264,75	4	1.060,00\$
Microcemento.	21	20,34	16	336,00\$
TOTAL				8.999,00\$

B. MANO DE OBRA

Descripción	Costo/hora	Trabajadores	Cantidad /Horas	Total
Instalador	2,72	2	48	261,12\$
Maestro mayor	3,12	1	48	149,76\$
Ayudante	2,18	4	96	837,12\$
TOTAL				1.248,00\$

C. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción	Costo/hora	Rendimiento	Cantidad	Total
Herramienta menor 5%				512,35\$
TOTAL				512,35\$

COSTO DIRECTO TOTAL	10.759,35\$
COSTOS INDIRECTOS 4%	430,37\$
COSTO TOTAL RUBRO	11.189,72\$

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

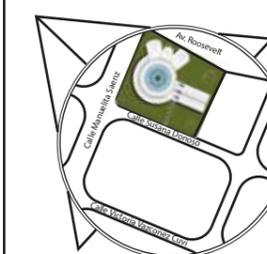
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

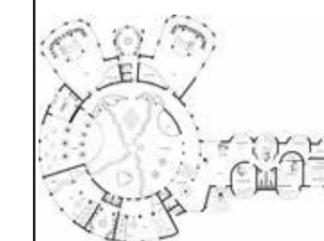
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Presupuesto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

81

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: und
Rubro: Mobiliario	

A. MATERIALES

Descripción	Cantidad	Unidad	Costo	Total
Mesa para comoedor tipo1	7	und	98	686,00\$
Mesa para comoedor tipo2	7	und	135	945,00\$
Sillon modular	9	und	185	1.665,00\$
Baterias Sanitarias	10	und	250	2.500,00\$
Mesa para cambiar pañales	2	und	230	460,00\$
Lavamanos	1	und	3400	3.400,00\$
Computadoras	2	und	1540	3.080,00\$
TOTAL			12.736,00\$	

B. MANO DE OBRA

Descripción	Costo/hora	Trabajadores	Cant./Horas.	Total
Tecnico	4,75	5	64	1.520,00\$
Tecnologo	5,15	2	32	329,60\$
Ayudante	2,18	5	64	697,60\$
TOTAL			2.547,20\$	

C. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción	Costo/hora	Rendimiento	Cantidad	Total
mienta menor 5%				764,16\$
TOTAL			764,16\$	

COSTO DIRECTO TOTAL	16.047,36\$
COSTOS INDIRECTOS 4%	641,89\$
COSTO TOTAL RUBRO	16.689,25\$

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: m2
Rubro: Techo.	

A. MATERIALES

Descripción	Cantidad	Unidad	Costo.	Total
Gypsum	226	225,53	12,65	2.858,90\$
Estructura Metalica	230	227,6	45,55	10.476,50\$
Tensoflex	38	37,6	35	1.330,00\$
TOTAL			14.665,40\$	

B. MANO DE OBRA

Descripción	Costo/hora	Trabajadores	Cant./Horas	Total
Instalador	2,72	4	64	696,32\$
Maestro mayor	3,12	2	64	399,36\$
Ayudante	2,18	8	64	1.116,16\$
TOTAL			2.211,84\$	

C. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción	Costo/hora	Rendimiento	Cantidad	Total
mienta menor 5%				843,86\$
TOTAL			843,86\$	

COSTO DIRECTO TOTAL	17.721,10\$
COSTOS INDIRECTOS 4%	708,84\$
COSTO TOTAL RUBRO	18.429,95\$



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

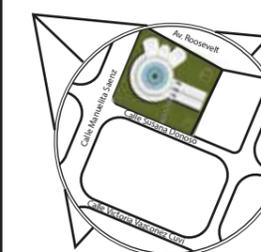
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

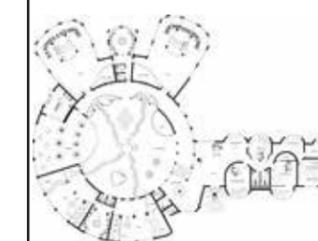
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Presupuesto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

82



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

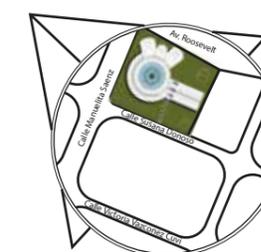
FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

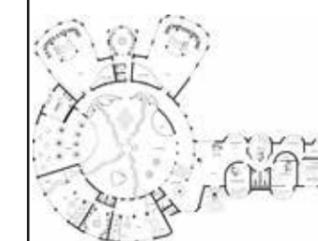
TRABAJO DE TITULACIÓN

Rediseño Interiorista Infa de Latacunga

UBICACIÓN



SECCIÓN



CONTENIDO

Presupuesto

ALUMNA

JENNIFER LÓPEZ

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Gustavo Valencia

FECHA

2018

No. LÁMINA

83

PRESUPUESTO TOTAL

Obra: Rediseño Interiorista INFA de Latacunga	Fecha : 07/03/2018
Responsables: Jennifer Lopez	Unidad: und
Rubro: Presupuesto Total.	

A. RUBROS DEL 25% SOBRE EL TOTAL DE LA OBRA

Descripción	Total
Piso	11.189,72\$
Paredes	30.802,40\$
Techo.	18.429,95\$
Instalaciones.	10.597,82\$
Mobiliario.	16.689,25\$
TOTAL	87.709,15\$

B. TOTAL OBRA .

REFERENCIAL 25% / 336,37 M2	OBRA TOTAL 100% . 1465,45 M2	Total
87.709,15\$	4	350.836,58\$
TOTAL		350.836,58\$

