FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

READECUACIÓN DEL CASTILLO LARREA PARA RESTAURANTE *CARMINE*

Autora

Valeria Latorre Zambrano

Año
2017

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

READECUACIÓN DEL CASTILLO LARREA PARA RESTAURANTE *CARMINE*

Trabajo de titulación presentado en conformidad con los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitecta Interior

Profesor guía

Arq. Pablo Mauricio López López

Autora

Valeria Latorre Zambrano

Año

2017

ÍNDICE

PROPUESTA

Memoria 1
Implantación 3
Planos de intervención 4
Planos arquitectónicos 8
Planos interioristas 12
Cortes arquitectónicos 16
Cortes interioristas 18
Fachadas arquitectónicas 20
Fachadas interioristas 22
Renders 24

ACABADOS

Planos de pisos 31
Catálogo de pisos 35
Planos de paredes 36
Catálogo de paredes 40
Planos de cielo falso 41
Catálogo de cielo falso 45
Planos de luminarias 46
Catálogo de luminarias 50
Planos de mobiliario 51
Catálogo de mobiliario 55
Planos de mueble fijo 57

PLANOS TÉCNICOS

Planos de mobiliario, mesón de recepción 62
Planos de mobiliario, pedestal de lavamanos 64
Planos de mobiliario, banco de bar 66
Planos sanitarios 68
Planos de agua potable 72
Planos de incendios 76
Planos eléctricos 80
Cuadro de circuitos 84
Planos de fuerza 85
Planos de voz y datos 89
Planos de ventilación 93
Plano de gas 97
Detalle de puente a elevador 98
Detalle de pasamanos 99
Detalle de deck PVC y juntas en porcelanato 100

PROPUESTA

CASTILLO LARREA

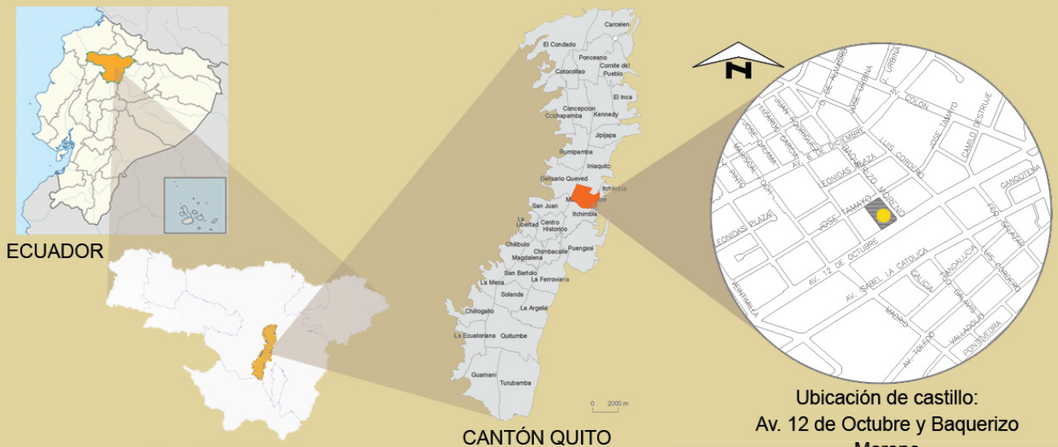
Originalmente edificada como hogar para una familia de clase alta en 1930, castillo Larrea ha pasado por varios cambios de uso y cierto descuido a pesar de ser patrimonio arquitectónico de Quito por su peculiar diseño, inspirado en estilos clásicos de arquitectura.

En 2012, se inició un proyecto que construye 3 edificios en el terreno, creando un ambiente comercial denso en el exterior inmediato del castillo; gracias a esto, se encuentra una oportunidad favorable para la creación de un establecimiento de comida gourmet de un restaurante reconocido de Quito como lo es *Carmine.*

Vista anterior, 2012

Vista actual, en tratamiento.

UBICACIÓN



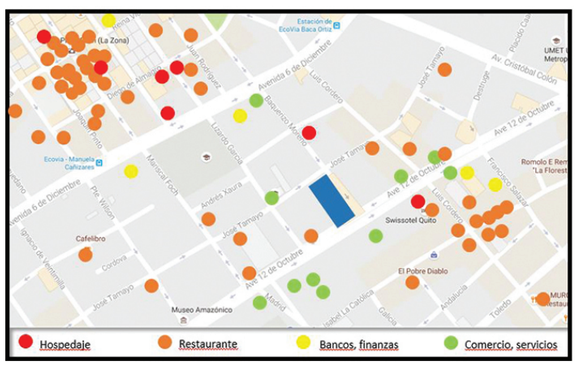
CARMINE
GASTRONOMÍA & ARTE

Carmine Gastronomía & Arte, es un restaurante especializado en comida mediterránea que ha destacado por su buena calidad en ambientes agradables, que permiten incluso la realización de diferentes eventos sociales. Al existir interés en crear un nuevo establecimiento se requiere mantener un nivel similar o mejor de calidad en el diseño interior, de manera que el público se sienta interesado en acudir al restaurante.

Salón del piano forte

Pabellón de cristal

Al adaptar los interiores de castillo Larrea para el funcionamiento de un restaurante como Carmine, se le brinda a esta edificación un uso que le pueda dar un mantenimiento regular y que vuelva a darle importancia a este edificio patrimonial de Quito. Al rodearse de edificios comerciales en un sector tan central como lo es La Mariscal, el entorno se muestra ideal para que varios potenciales clientes se sientan atraídos al restaurante.



Mapa de negocios cercanos

Salón A

Terraza

Salón C

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Memoria Gráfica

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

1	-

ESCALA

FORMAS

Ya que los diseños propios de castillo Larrea fueron hechas en estilo neoclásico, el diseño de los espacios para el restaurante tomará formas lineales y geométricas simples que se asemejan ligeramente al art decó, fusionando elementos modernos para lograr ambientes sofisticados que reflejen la importancia del castillo.

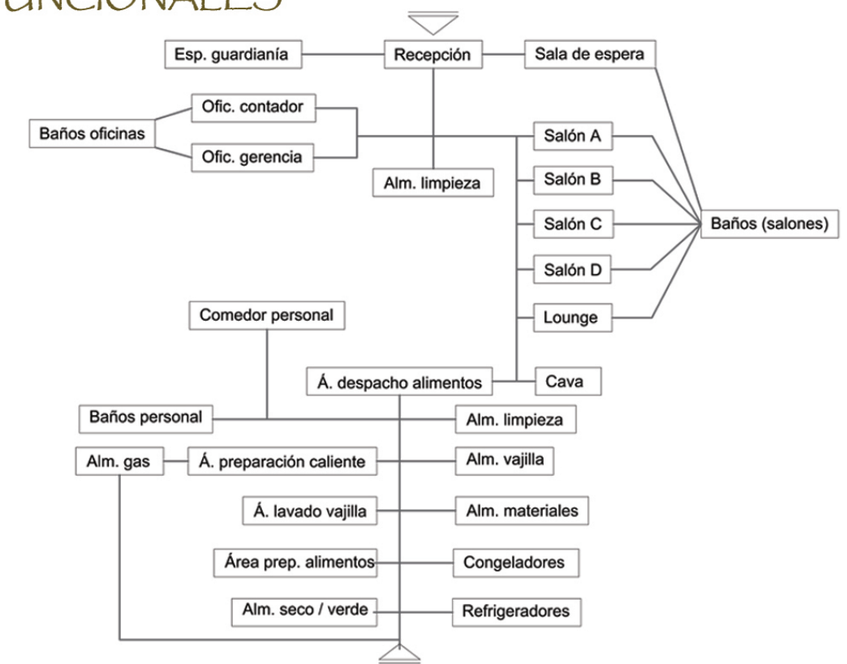
COLOR

Para el diseño de espacios elegantes y sobrios se decidió usar tonos neutros que juntos se vieran en armonía, y para resaltar elementos del diseño se usará dorado que refleja riqueza y le da personalidad al interior.

SW7008 #e7e3d8	*Color de la claridad. Evoca limpieza e infinito.*
SW6123 #b29166	*Color neutro ligeramente cálido. Refleja naturaleza y suavidad.*
SW7034 #694a2a	*Color de la seguridad y la salud. Evoca tradición y naturaleza.*
SW6990 #434343	*Color fuerte y de poder. Usado sin excesos para reflejar elegancia y durabilidad*

PROPUESTA

DIAGRAMA DE RELACIONES FUNCIONALES



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

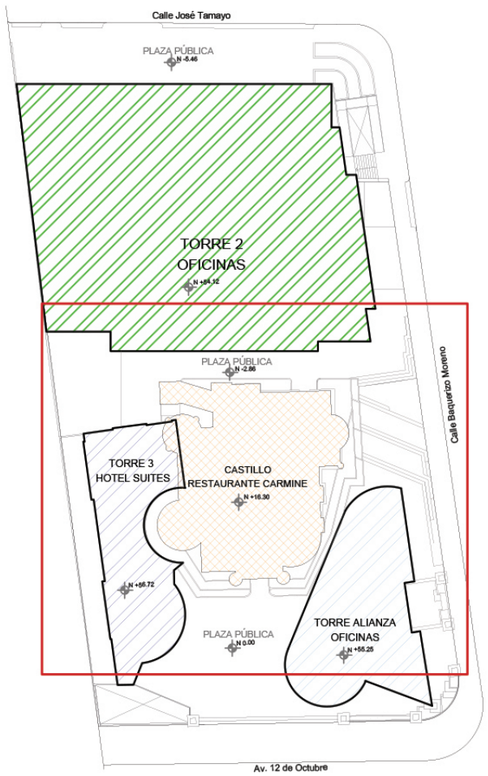
CONTENIDO

Memoria Gráfica

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

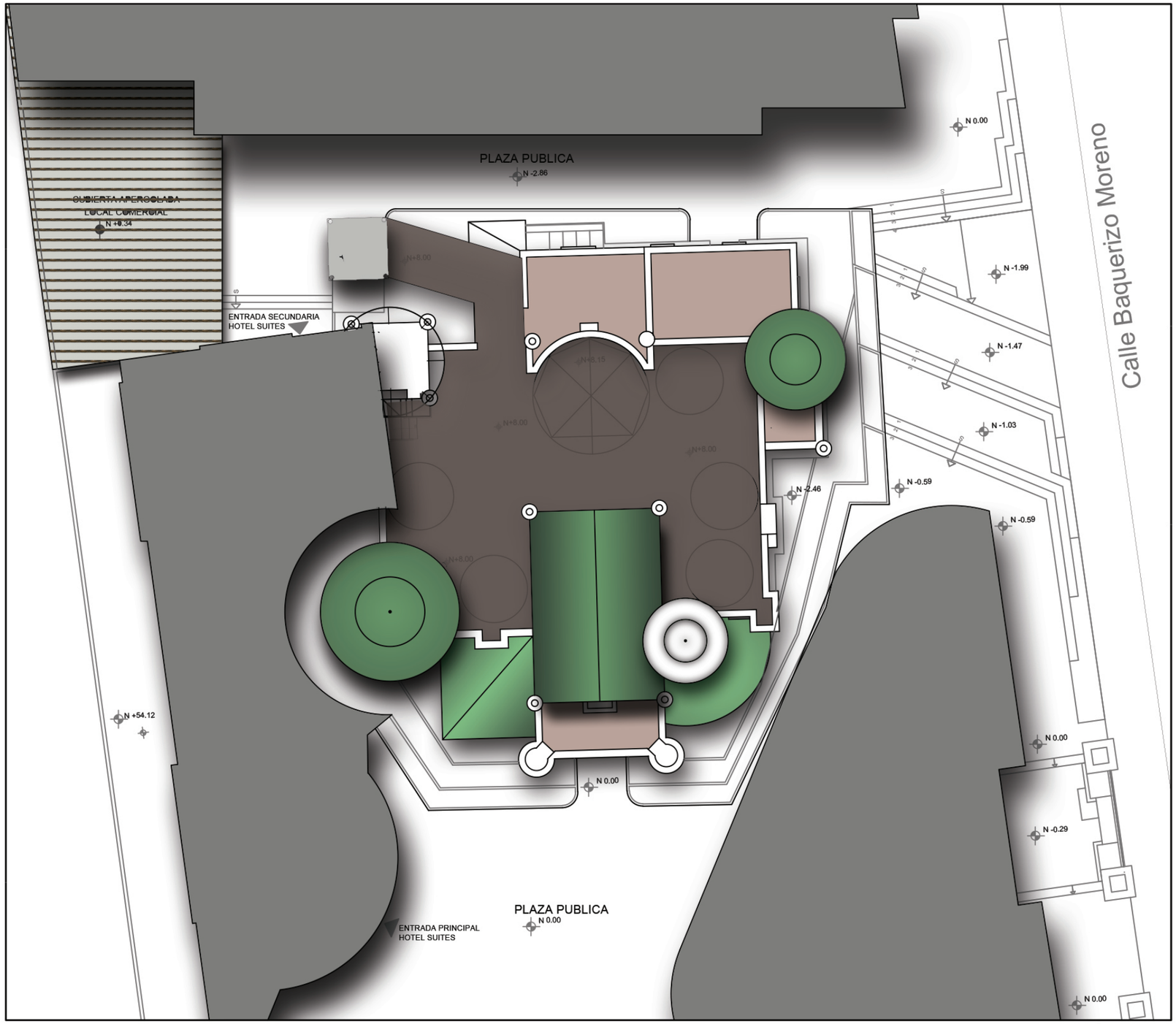
FECHA
Agosto 2017

2	-



IMPLANTACIÓN CASTILLO

Esc 1:750



PLANO DE CUBIERTAS

Esc 1:200

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

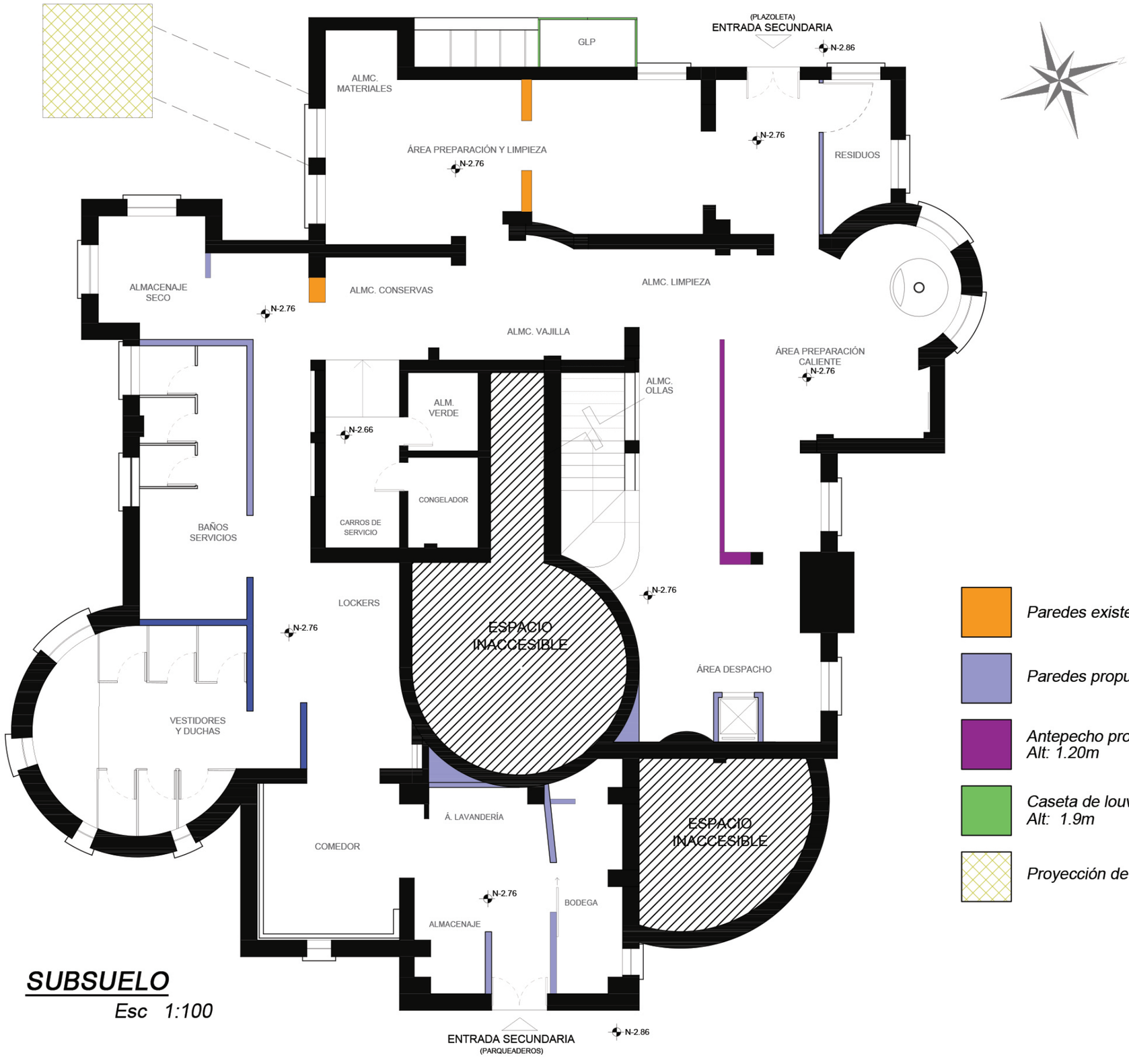
CONTENIDO

Implantación Castillo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

3	ESCALA 1:200



SUBSUELO

Esc 1:100

- *Paredes existentes a retirar*
- *Paredes propuestas*
- *Antepecho propuesto*
  Alt: 1.20m
- *Caseta de louver color café*
  Alt: 1.9m
- *Proyección de elevador*

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano de intervención

Subsuelo

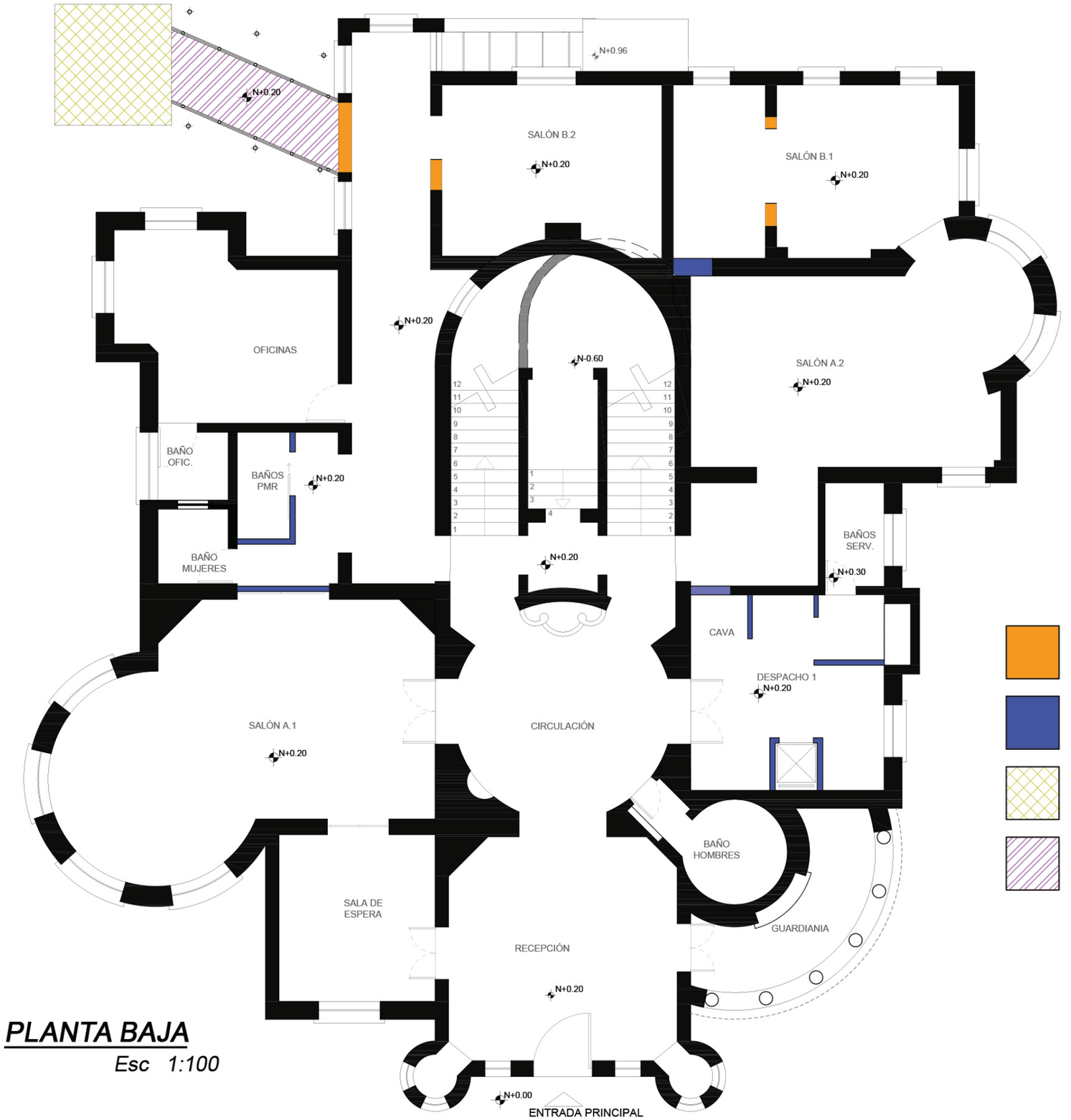
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

4

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

Paredes existentes a retirar

Paredes propuestas

Proyección de elevador

Puente de circulación

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano de intervención

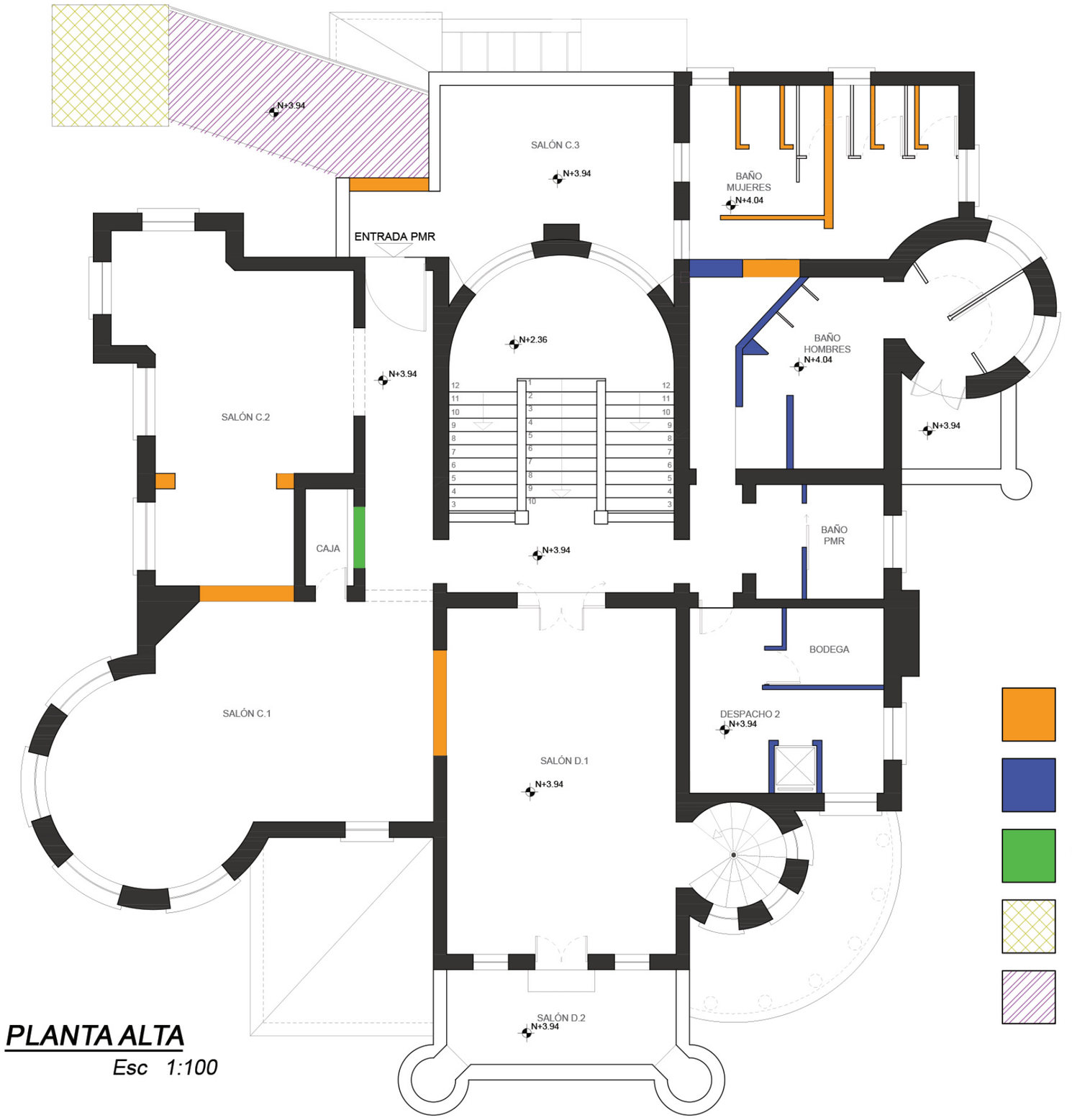
Planta baja

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

5	ESCALA 1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

Paredes existentes a retirar

Paredes propuestas

Apertura de nicho
1.40m x 0.80m

Proyección de elevador

Puente de circulación

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano de intervención

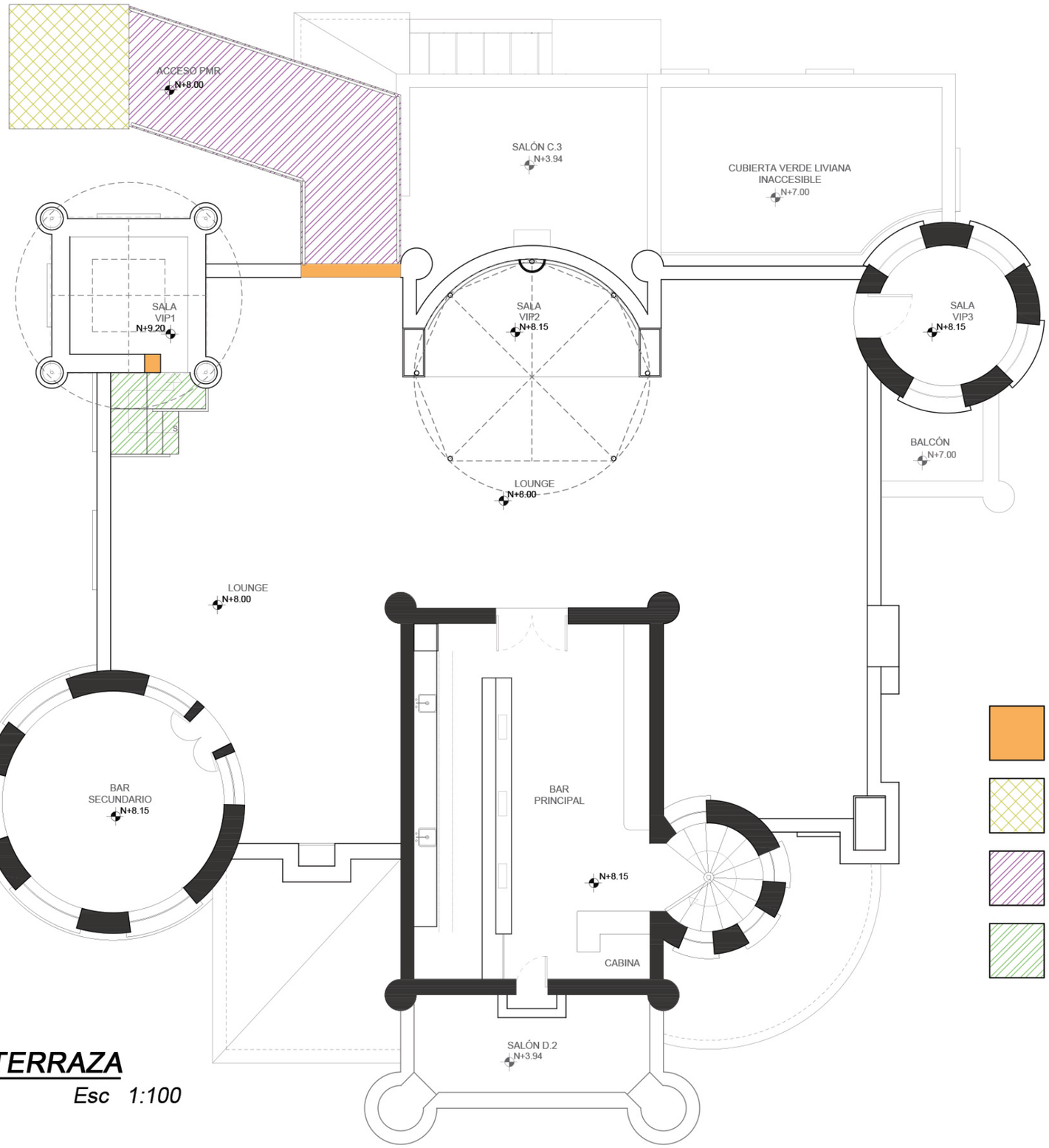
Planta alta

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

6	ESCALA 1:100



TERRAZA

Esc 1:100

Paredes existentes a retirar

Proyección de elevador

Puente de circulación

Escaleras con base metálica a construir

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano de intervención

Terraza

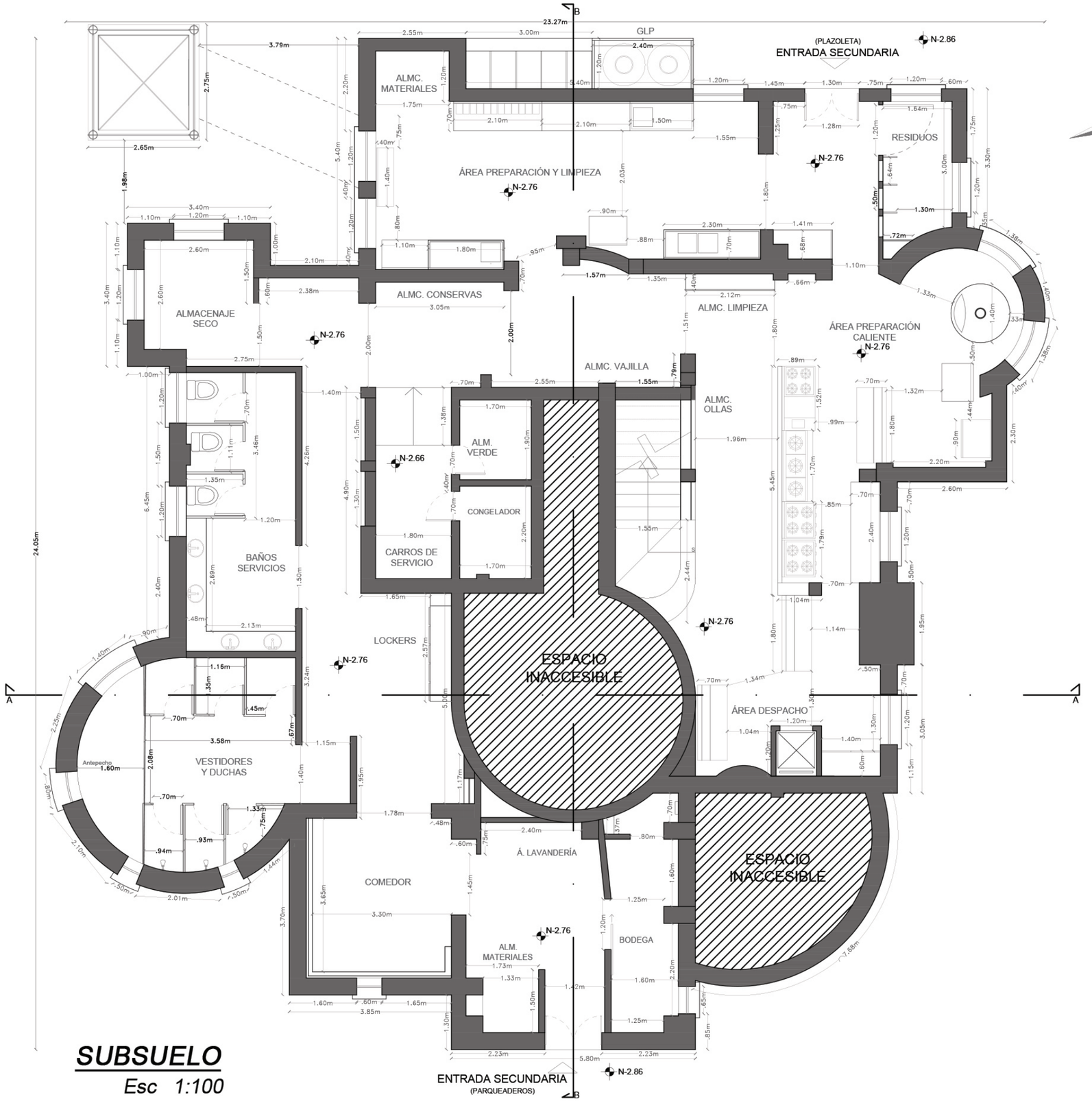
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

7

ESCALA
1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

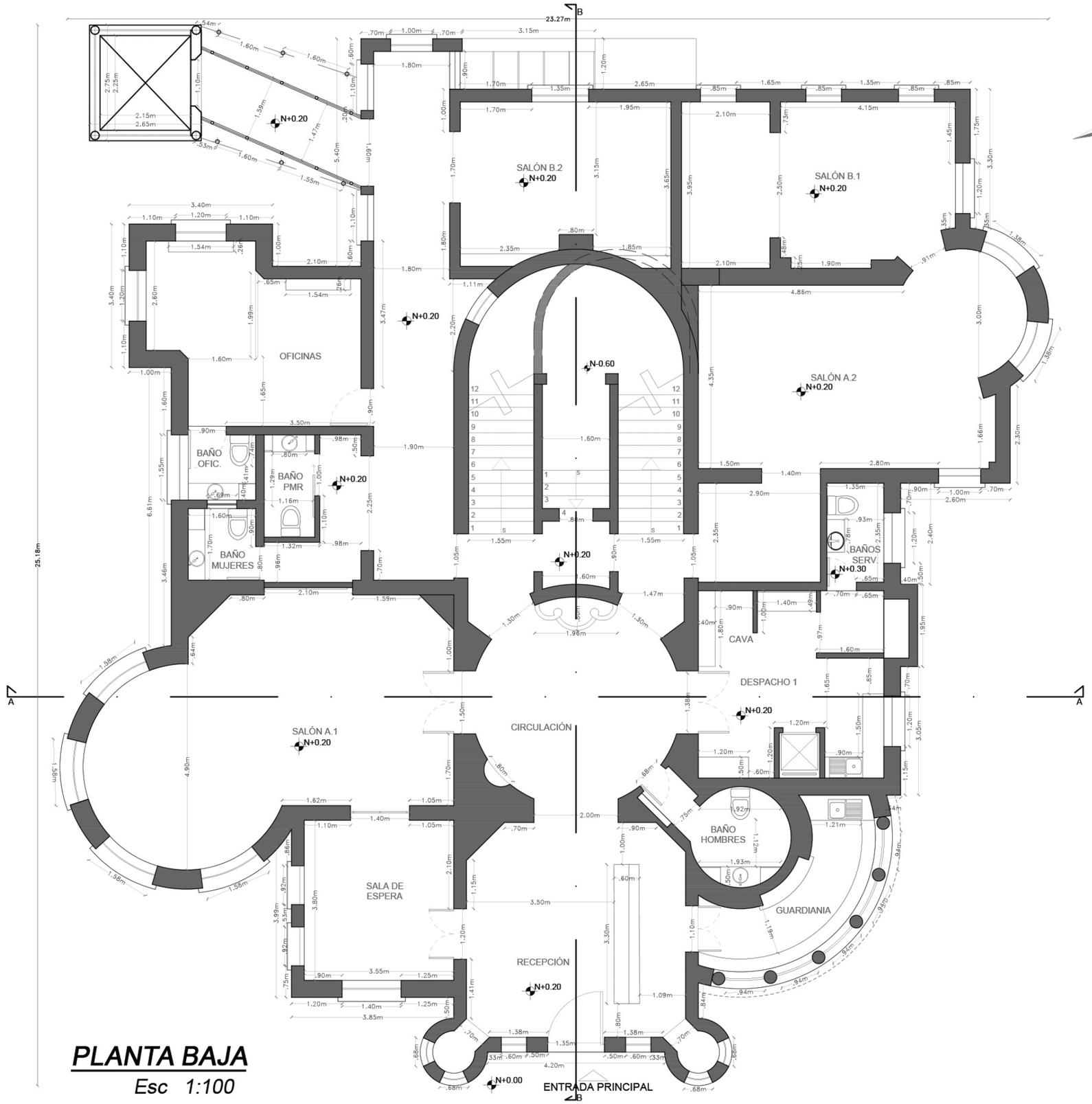
Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

8	ESCALA 1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

Planta baja

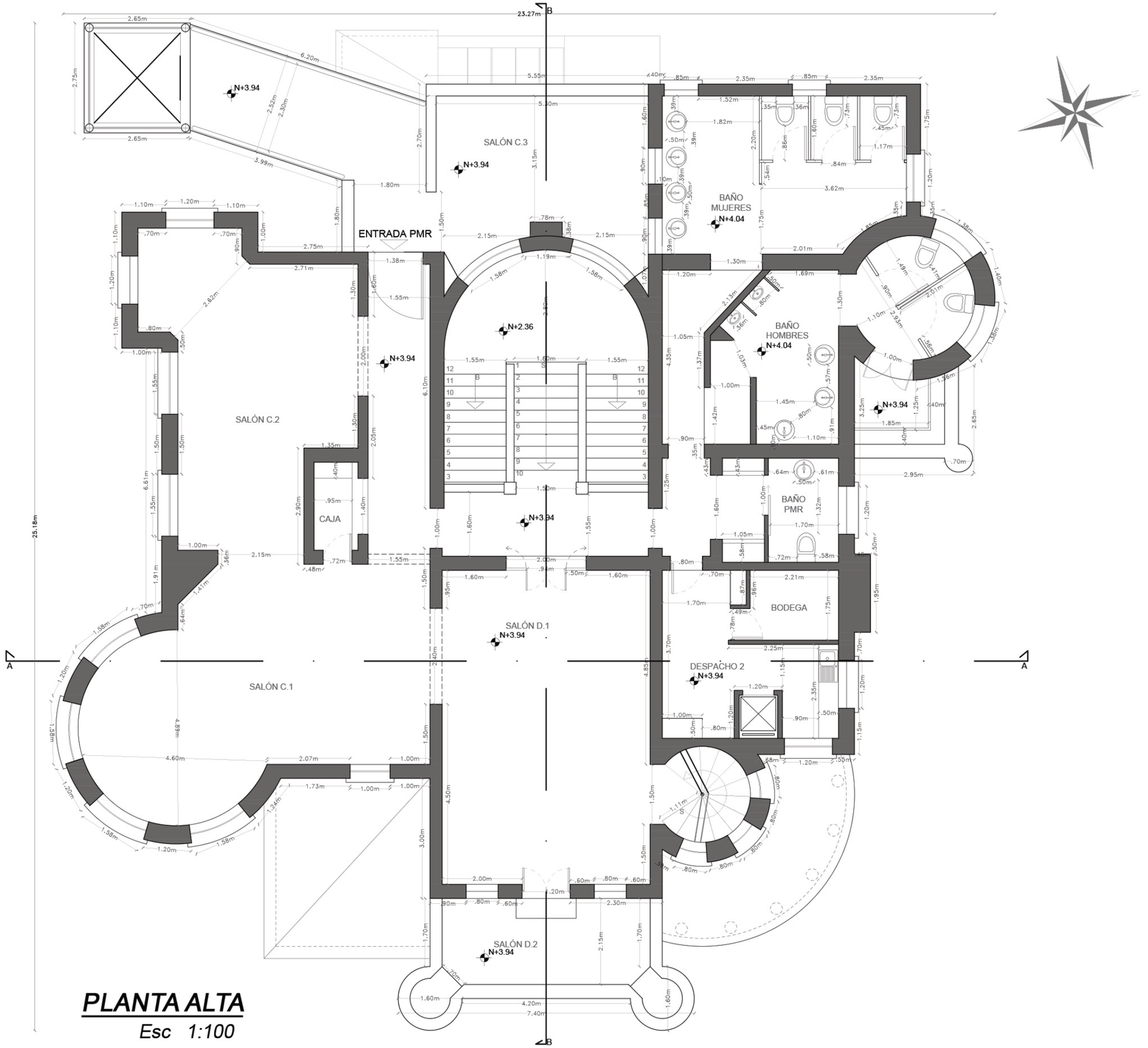
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

9

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

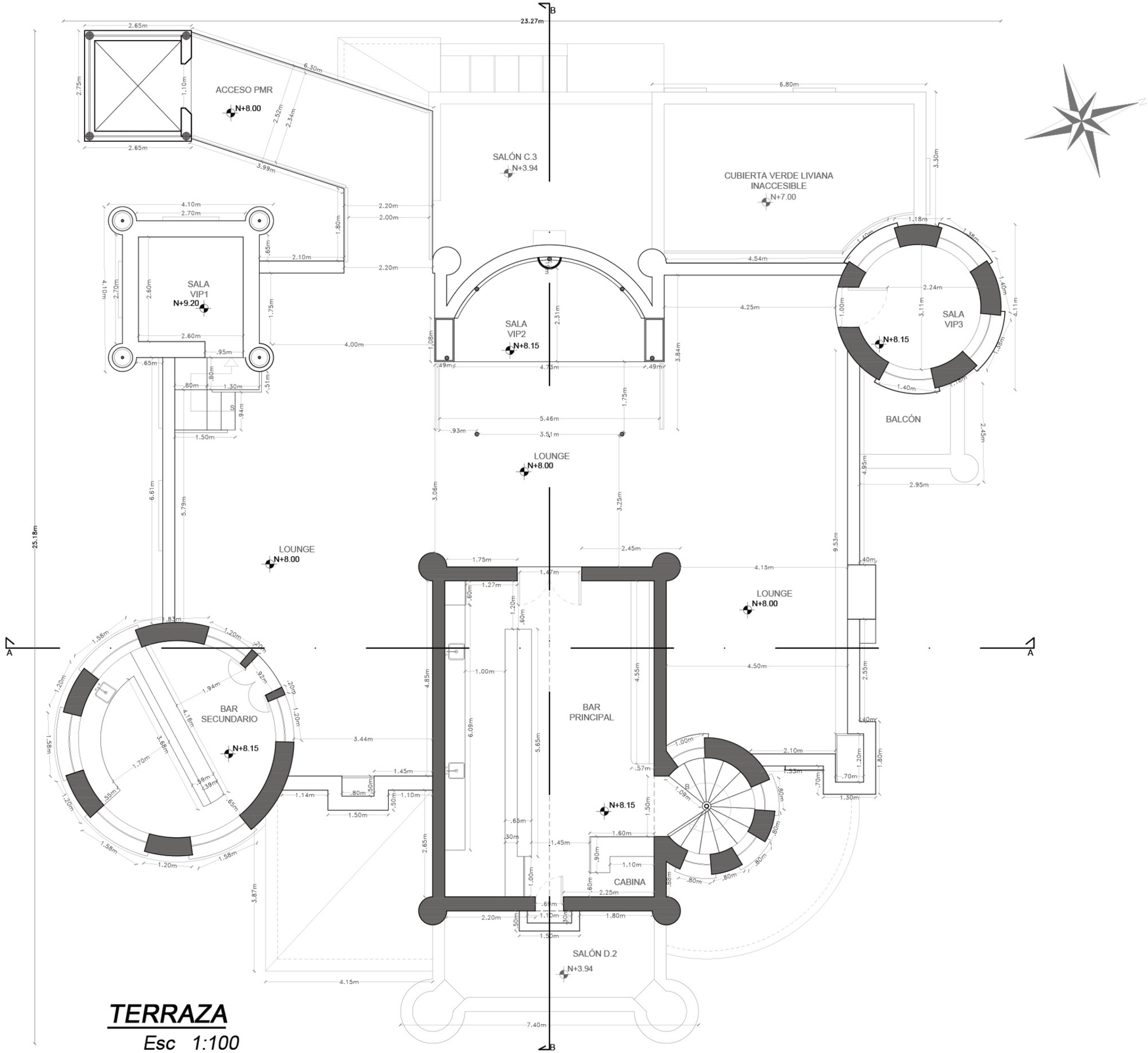
Planta alta

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

10	ESCALA 1:100



TERRAZA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

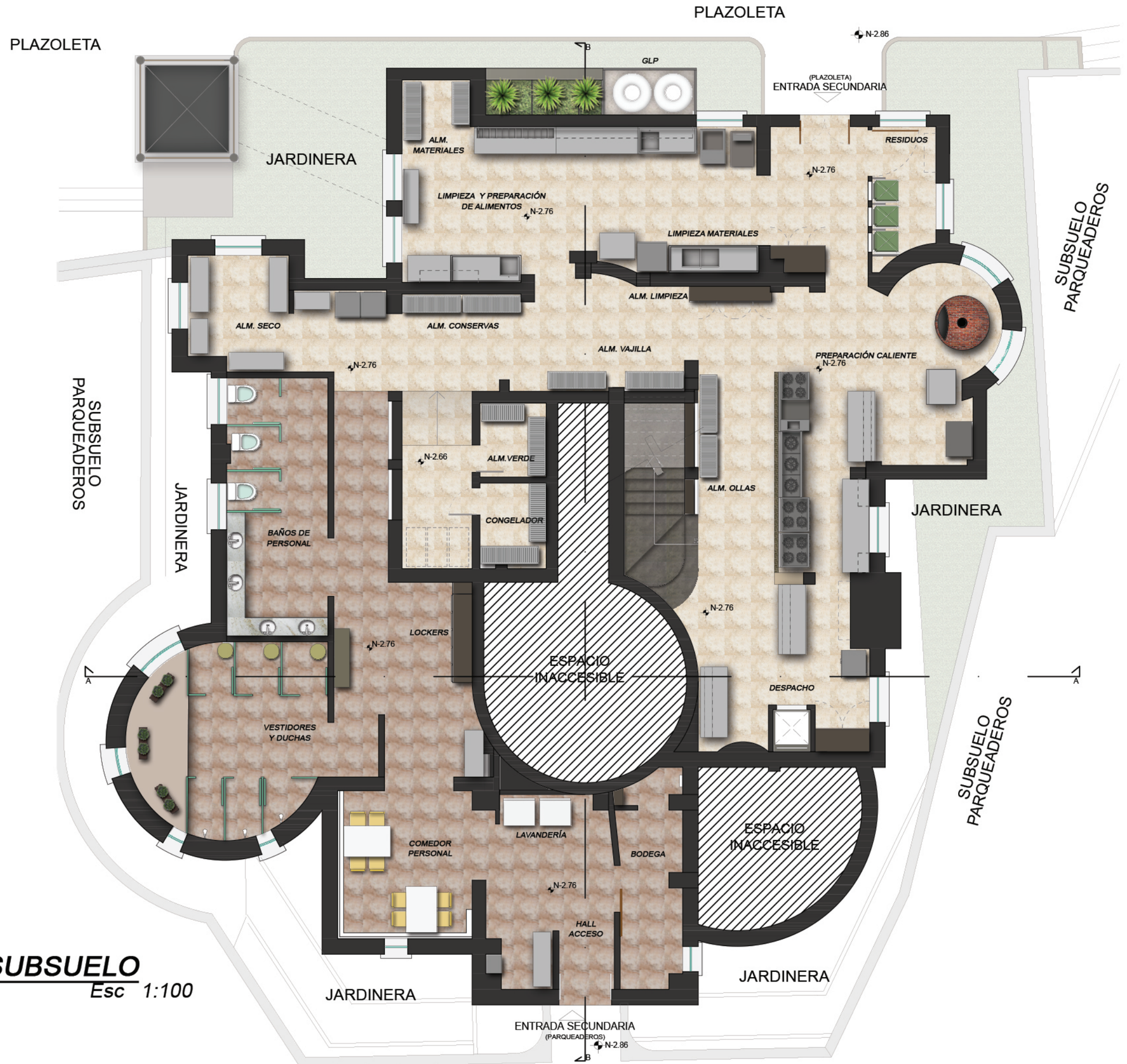
Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

11	ESCALA 1:100



SUBSUELO
Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Planta interiorista
Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

12

ESCALA
1:100

PLANTA BAJA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano interiorista
Planta baja

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

13

ESCALA
1:100

PLANTA ALTA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plano interiorista
Planta alta

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

14	ESCALA 1:100

TERRAZA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Planta interiorista Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

15

ESCALA
1:100

CORTE 'A'

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

Corte 'A'

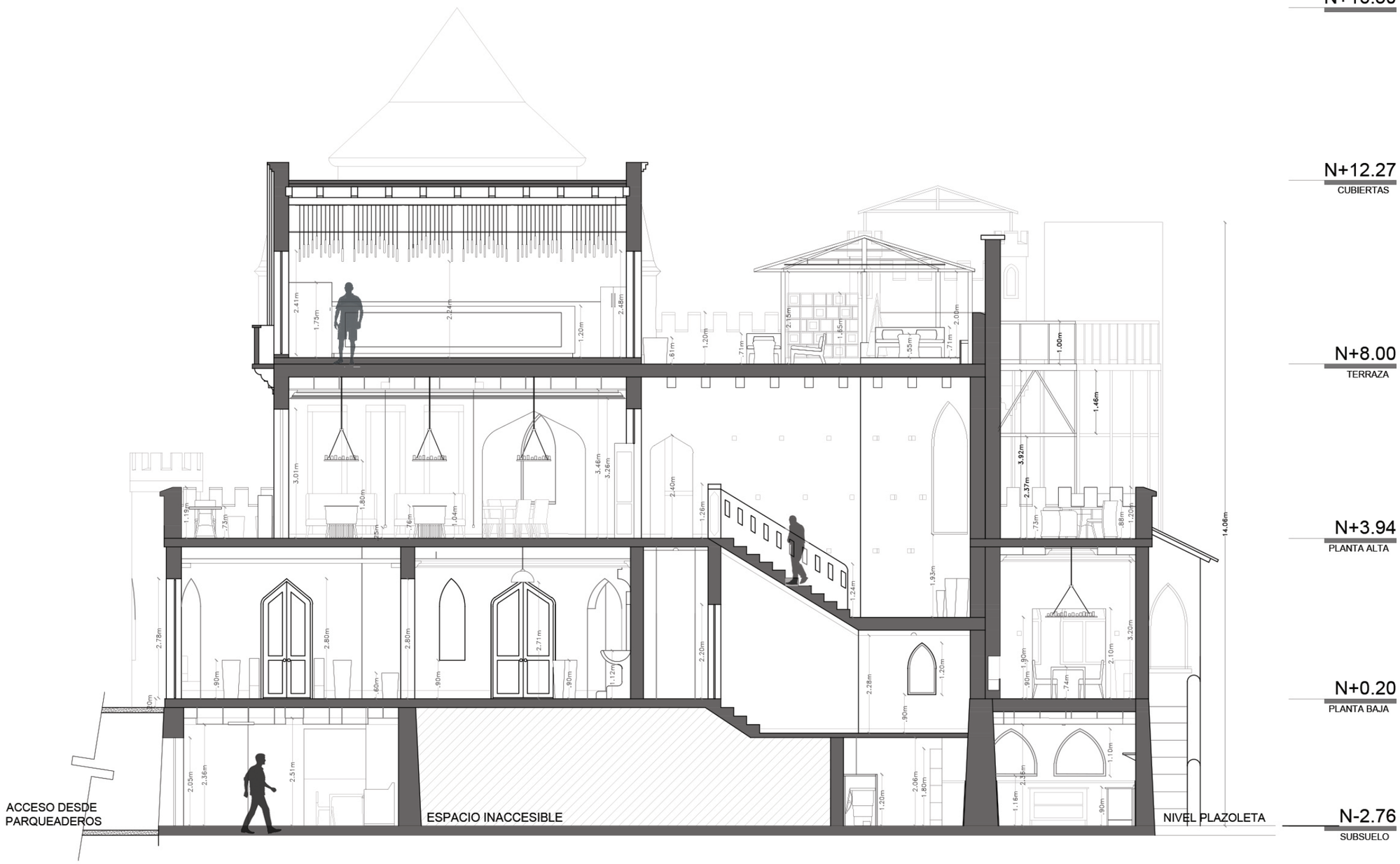
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

16

ESCALA
1:100



CORTE 'B'

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

Corte 'B'

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

17

ESCALA
1:100

CORTE 'A'

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas Interioristas

Corte 'A'

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

18

ESCALA

1:100

CORTE 'B'

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas Interioristas

Corte 'B'

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

19

ESCALA
1:100

N+16.30

N+12.27
CUBIERTAS

N+8.00
TERRAZA

N+3.94
PLANTA ALTA

N+0.20
PLANTA BAJA

N-2.76
SUBSUELO

FACHADA FRONTAL

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

Fachada frontal

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

20	ESCALA 1:100

FACHADA POSTERIOR

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas arquitectónicas

Fachada posterior

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

21

ESCALA
1:100

N+16.30

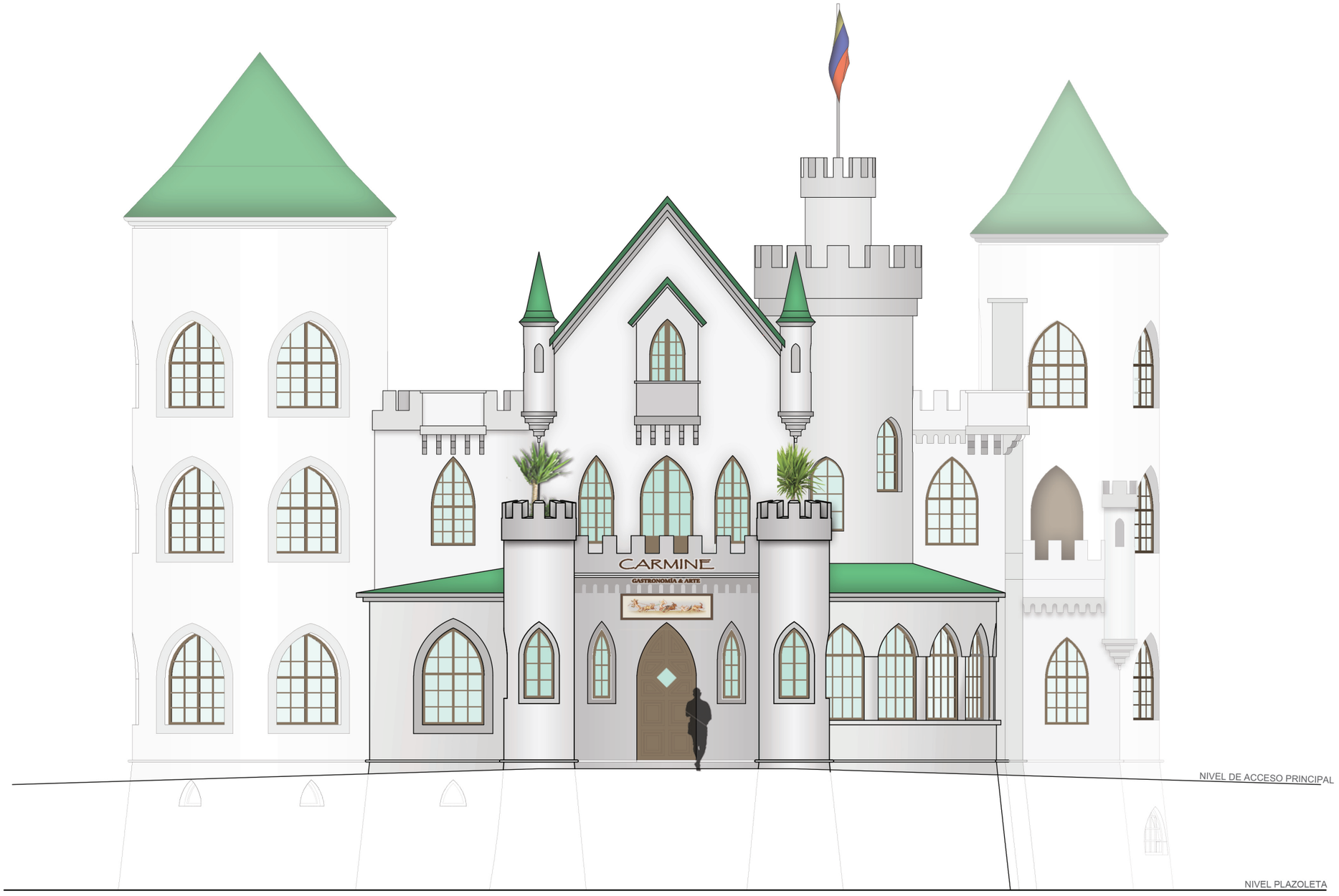
N+12.27
CUBIERTAS

N+8.00
TERRAZA

N+3.94
PLANTA ALTA

N+0.20
PLANTA BAJA

N-2.76
SUBSUELO



FACHADA FRONTAL

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas Interioristas

Fachada frontal

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

22

ESCALA
1:100

FACHADA POSTERIOR

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Plantas Interioristas

Fachada posterior

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

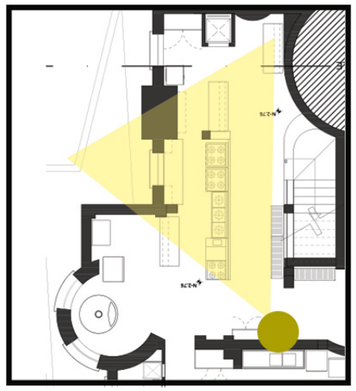
FECHA
Agosto 2017

23

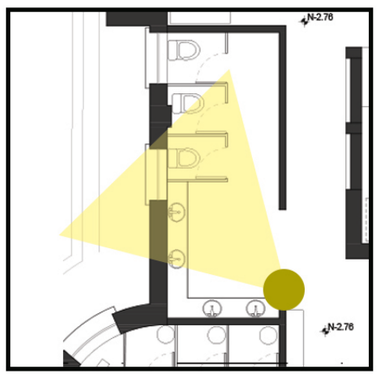
ESCALA
1:100

COCINA CALIENTE

BAÑOS DE PERSONAL



Subsuelo



Subsuelo

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

24

ESCALA
-

SALÓN A.1

Planta baja

SALÓN A.2

Planta baja

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López
FECHA
Agosto 2017

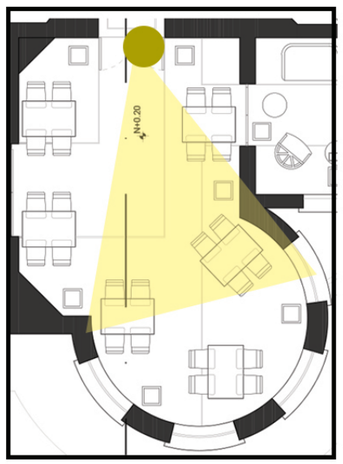
25

ESCALA
-

SALÓN B.1

Planta baja

SALÓN A.1



Planta baja

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

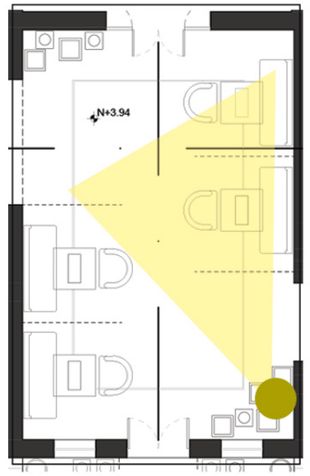
FECHA
Agosto 2017

26

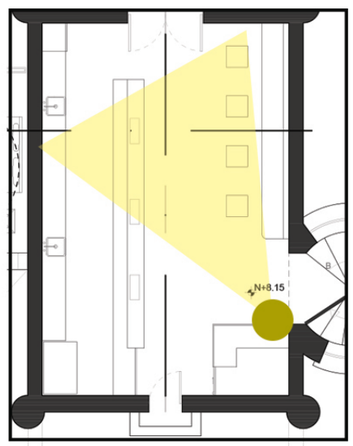
ESCALA
-

SALÓN D.1

BAR PRINCIPAL



Planta alta



Terraza

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

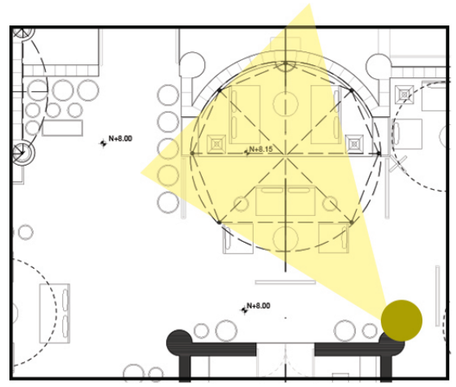
ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

27

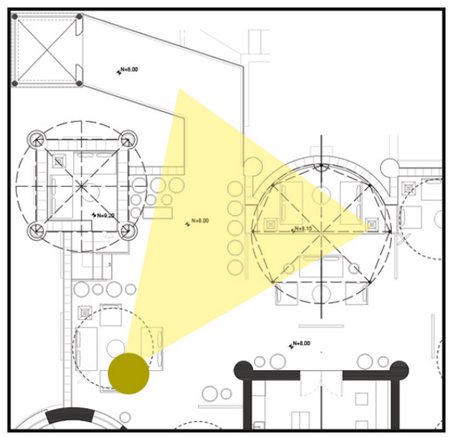
ESCALA
-

LOUNGE



Terraza

LOUNGE



Terraza

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

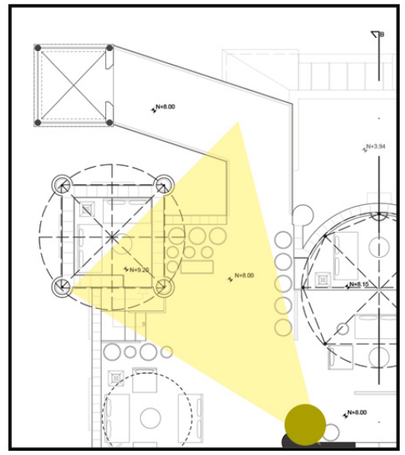
28

ESCALA

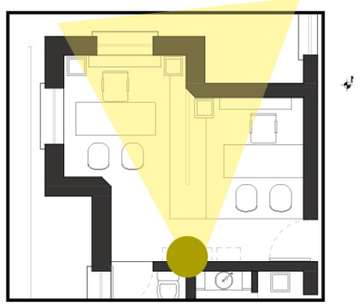
-

LOUNGE

OFICINA



Terraza



Planta baja

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

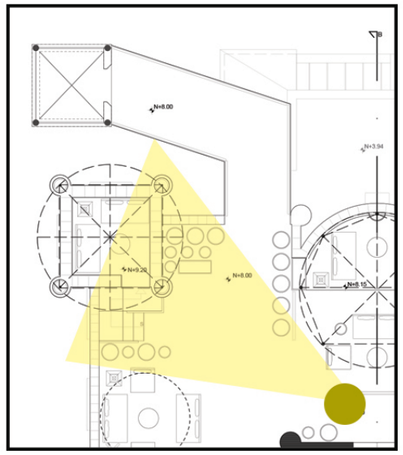
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

29

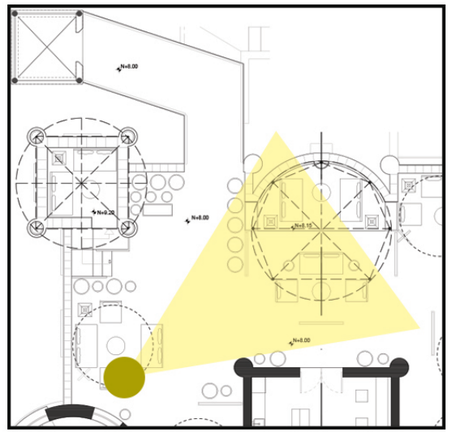
ESCALA
-

LOUNGE (Noche)



Terraza

LOUNGE (Noche)



Terraza

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PROPUESTA

CONTENIDO

Renders

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

30

ESCALA
-

ACABADOS

SUBSUELO
Esc 1:100

CUADRO DE PISOS

PS.1		Porcelanato Beige rectificado Tono satinado Colección Ankara de Graiman M: 50cm x 50cm
PS.2		Porcelanato Moka Tono mate Colección Ceres de Graiman M: 60cm x 120cm
PS.3		Porcelanato Gris rectificado Tono brillante Colección Ankara de Graiman M: 50cm x 50cm

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de pisos

Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

31

ESCALA
1:100

PLANTA BAJA
Esc 1:100

CUADRO DE PISOS

PS.2		Porcelanato Moka Tono mate Colección Ceres de Graiman M: 60cm x 120cm *Detalle con juntas de dilatación de 1cm, dorado. llíneas paralelas y perpendiculáres acorde a paredes..
PS.4		Porcelanato Nocce rectificado Tono mate Colección Grecco de Graiman M: 50cm x 50cm
X		Piso a mantener de marmolína

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de pisos

Planta baja

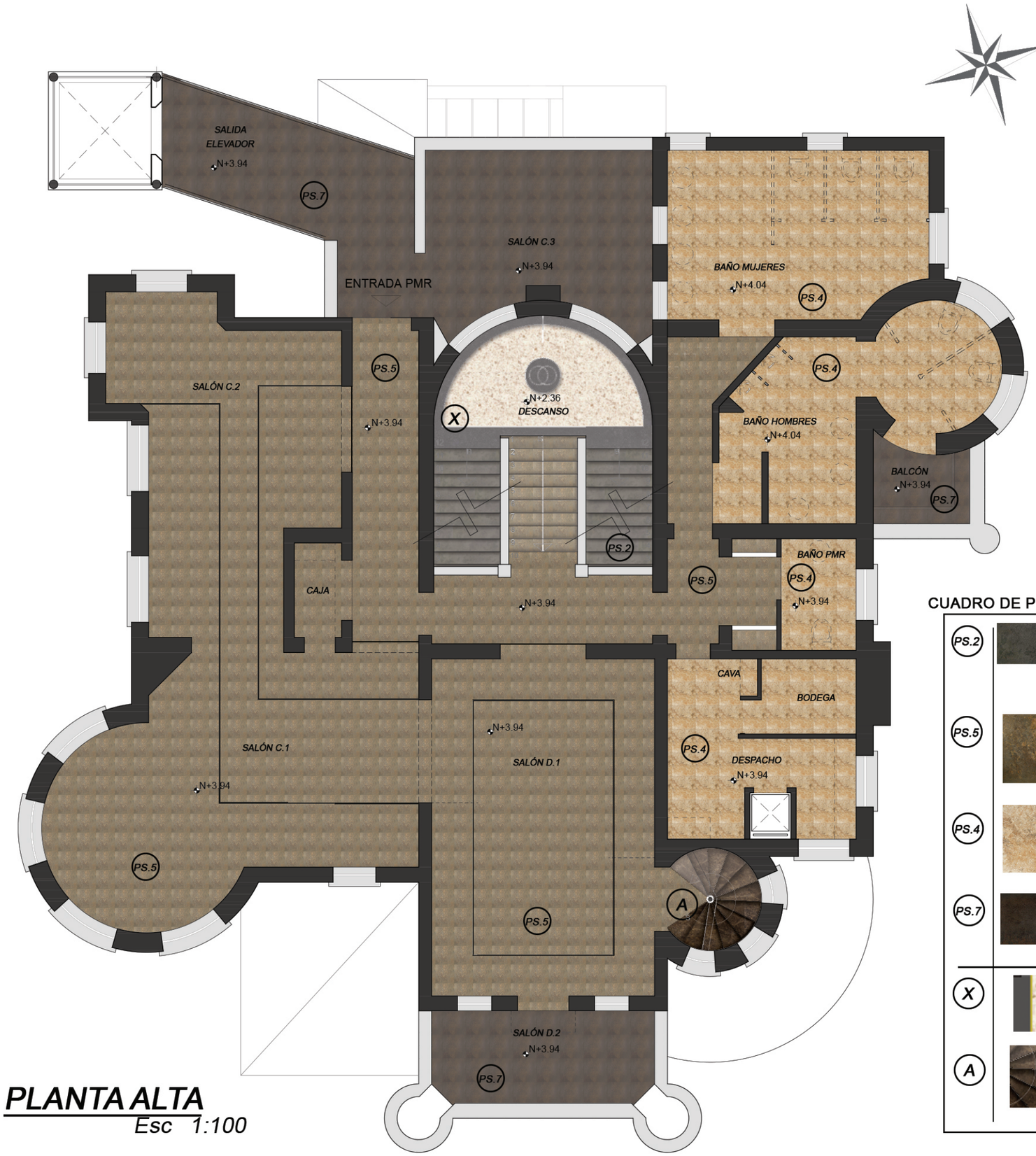
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

32

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

CUADRO DE PISOS

PS.2		Porcelanato Moka Tono mate Colección Ceres de Graiman M: 60cm x 120cm
PS.5		Porcelanato Darwin esmaltado natural Tono mate Colección Darwin de Graiman M: 50cm x 50cm
PS.4		Porcelanato marfil esmaltado rectificado Tono satinado Colección Nostrum de Graiman M: 50cm x 50cm
PS.7		Porcelanato nocce esmaltado rectificado Tono metálico Colección Wosh de Graiman M: 40cm x 60cm
X		Piso existente de marmolína
A		Escaleras de madera a mantener

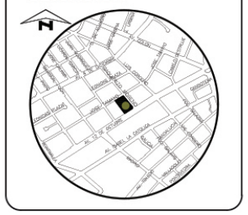
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN



MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de pisos

Planta alta

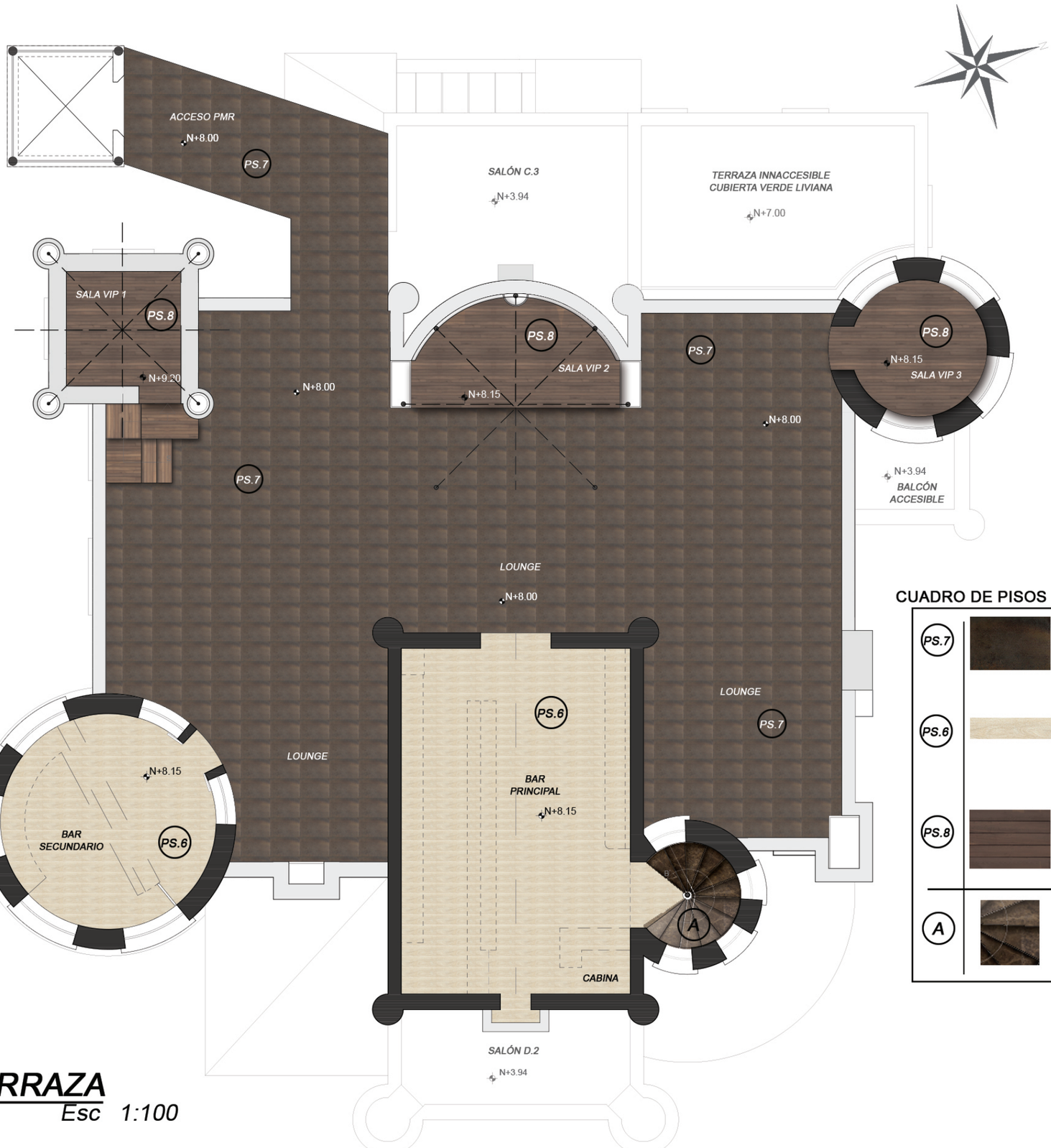
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

33

ESCALA
1:100



TERRAZA
Esc 1:100

CUADRO DE PISOS

PS.7		Porcelanato nocce esmaltado rectificado Tono metálico Colección Wosh de Graiman M: 40cm x 60cm
PS.6		Porcelanato Darwin esmaltado natural Tono mate Colección Darwin de Graiman M: 50cm x 50cm
PS.8		Deck madereado de PVC Acabado natural Color Roble Siena de NovaDeck M: 14cm x 366cm x 2.5cm
A		Escaleras de madera a mantener

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de pisos

Terraza

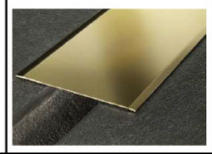
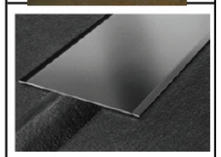
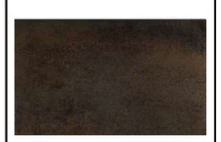
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

34

ESCALA
1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN
PS.1	Porcelanato Ankara beige	Porcelanato esmaltado rectificado 50cm x 50cm -Color: beige Tono: Satinado De: *Graiman*	Cocina Almacenaje	
PS.2	Porcelanato Ceres moka	Porcelanato esmaltado 60cm x 120cm - Color: moka De: Graiman	Escaleras Salones Circulación	
	Junta de dilatación	Junta de dilatación de latón pulido, color dorado. 1cm de grosor entre porcelanato Ceres moka De: *Kiwy*		
PS.3	Porcelanato Ankara gris	Porcelanato esmaltado rectificado 50cm x 50cm -Color: gris Tono: Satinado De: *Graiman*	Zona de empleados Cuarto de gas	
PS.4	Porcelanato Greco nocce	Porcelanato esmaltado rectificado 50cm x 50cm -Color: nocce Tono: Mate De: *Graiman*	Baños de clientes	
PS.5	Porcelanato Darwin	Porcelanato esmaltado natural sin rectificar 32cm x 32cm -Color: slate Tono: Mate De: *Graiman*	Escaleras Salones Circulación	
	Junta de dilatación	Junta de dilatación de aluminio, color negro. 1cm de grosor entre porcelanato Darwin De: *Kiwy*		
PS.6	Porcelanato Lignum beige	Porcelanato esmaltado rectificado 19cm x 60cm - Color: beige Tono: Mate De: *Graiman*	Bar (lounge)	
PS.7	Porcelanato Wosh steel	Porcelanato esmaltado rectificado 40cm x 60cm -Color: nocce Tono: Metálico De: *Graiman*	Lounge Balcones de salón Puentes a elevador	
PS.8	Deck PVC	Deck de PVC madereado tipo Roble Siena, acabado natural. 366cm x 14cm x 2.5cm De: NovaDeck	Lounge (salas VIP)	

CATÁLOGO DE PISOS

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Catálogo de pisos

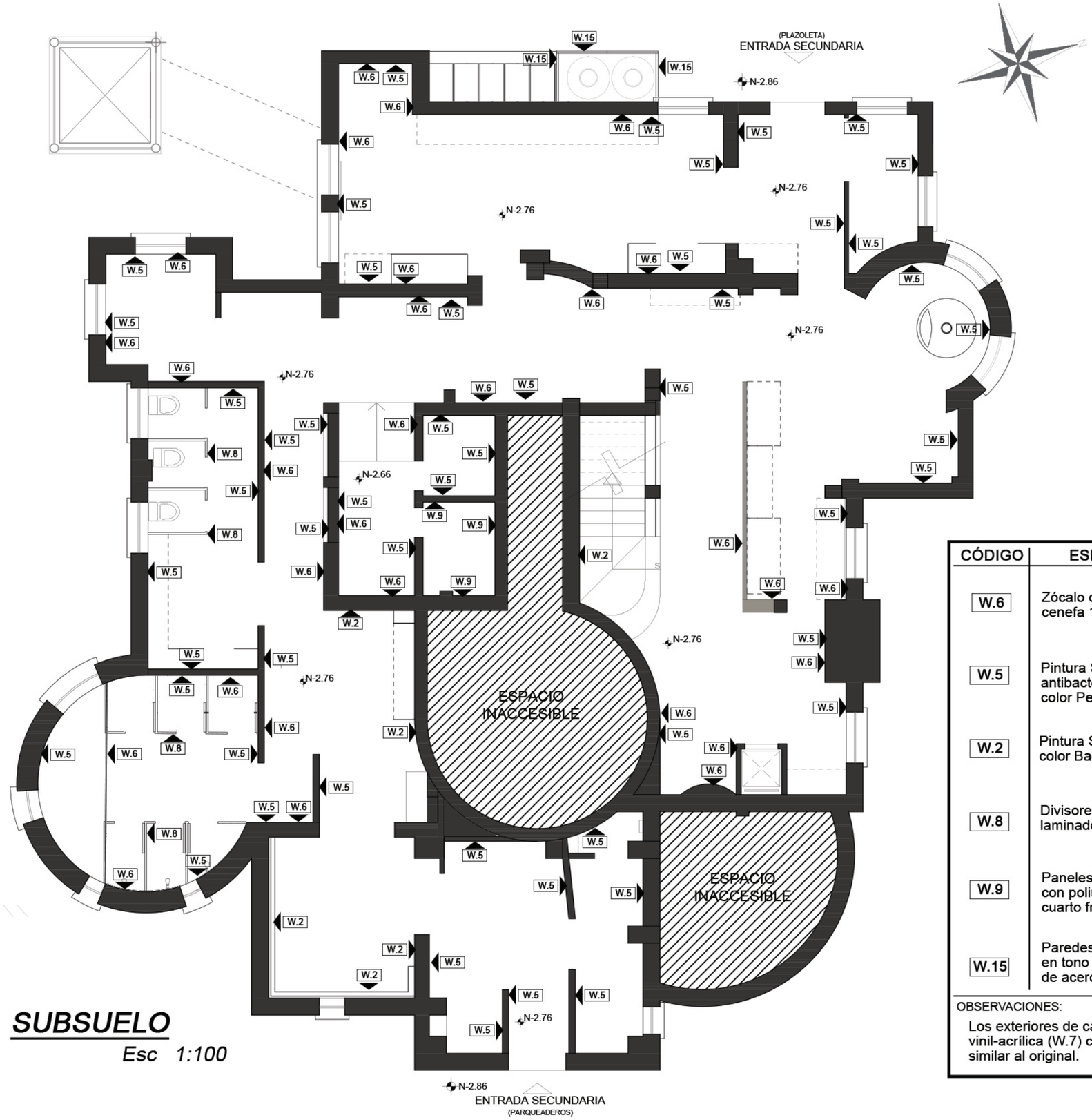
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

35

ESCALA
-



SUBSUELO

Esc 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
W.6	Zócalo de porcelanato y cenefa 1.05m	
W.5	Pintura Sherwin-Williams antibacterial color Pearly White	
W.2	Pintura Sherwin-Williams color Baguette	
W.8	Divisores de vidrio laminado con impresión	
W.9	Paneles tipo sanduche con poliuretano para cuarto frío	
W.15	Paredes de louver metálico en tono marrón, estructura de acero negro Alt: 2.00m	

OBSERVACIONES:

Los exteriores de castillo serán recubiertos de pintura vinil-acrílica (W.7) color blanco, para darle un aspecto similar al original.

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de paredes

Subsuelo

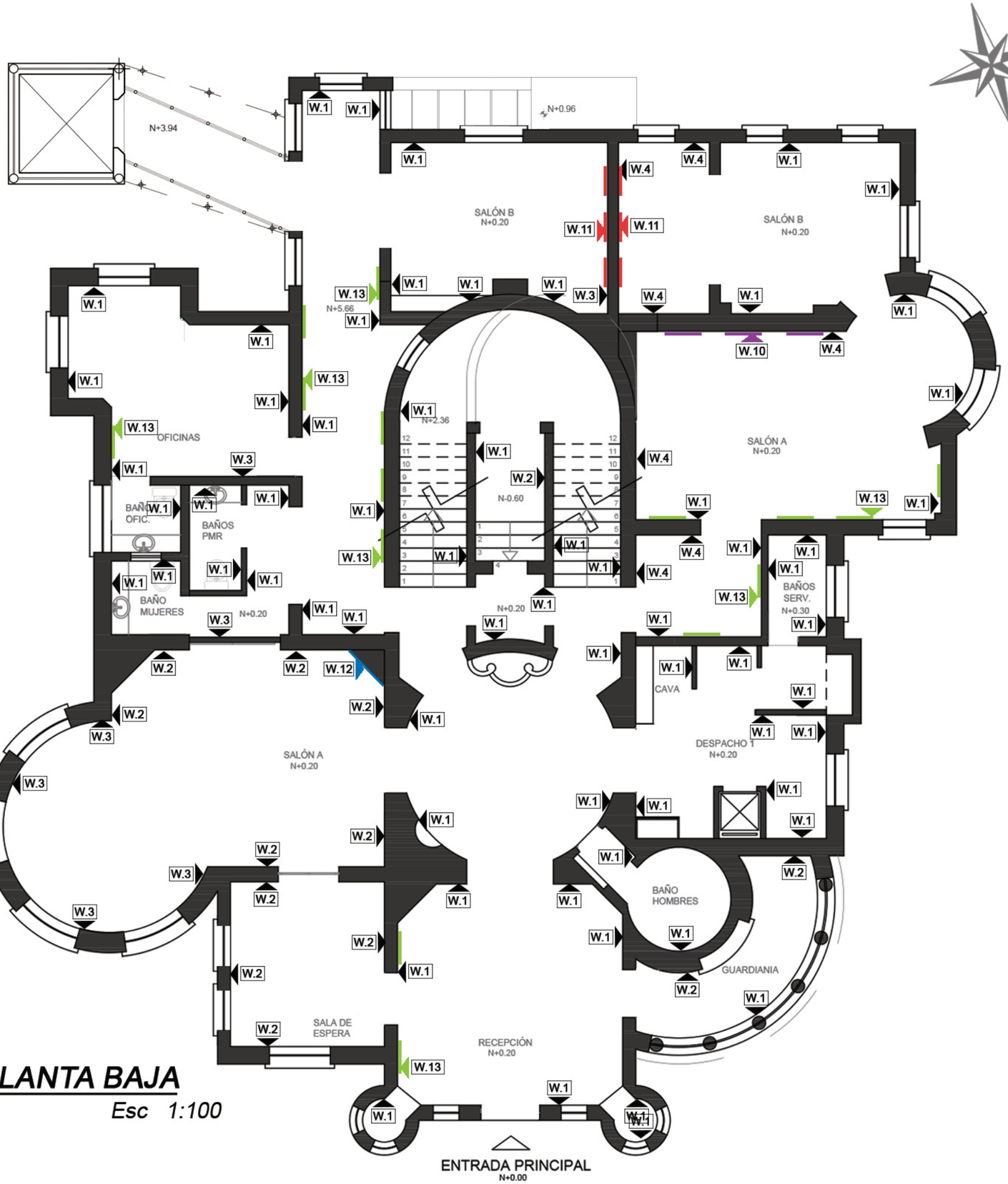
ALUMNA
Valeria Latorre z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

36

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
W.1	Pintura Sherwin-Williams color Pearly White	
W.2	Pintura Sherwin-Williams color Baguette	
W.3	Pintura Sherwin-Williams color Status bronze	
W.4	Pintura Sherwin-Williams color Caviar	
W.10	Papel tapiz en segmentos separados, rodeados con moldura 3.10m x 0.88m	
W.11	Papel tapiz en segmentos separados, rodeados con moldura 3.10m x 0.88m	
W.12	Papel tapiz de fibra no tejida adhesiva	
W.13	Marcos decorativos con molduras alt:1.30m	

OBSERVACIONES:

- Los exteriores de castillo serán recubiertos de pintura vinil-acrílica (W.7) color blanco, para darle un aspecto similar al original.
- Las molduras existentes en los espacios del salones, recepción y circulación se pintarán con los tonos W.1 - W.2 - W.3, para destacar los diseños de las mismas.

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de paredes

Planta baja

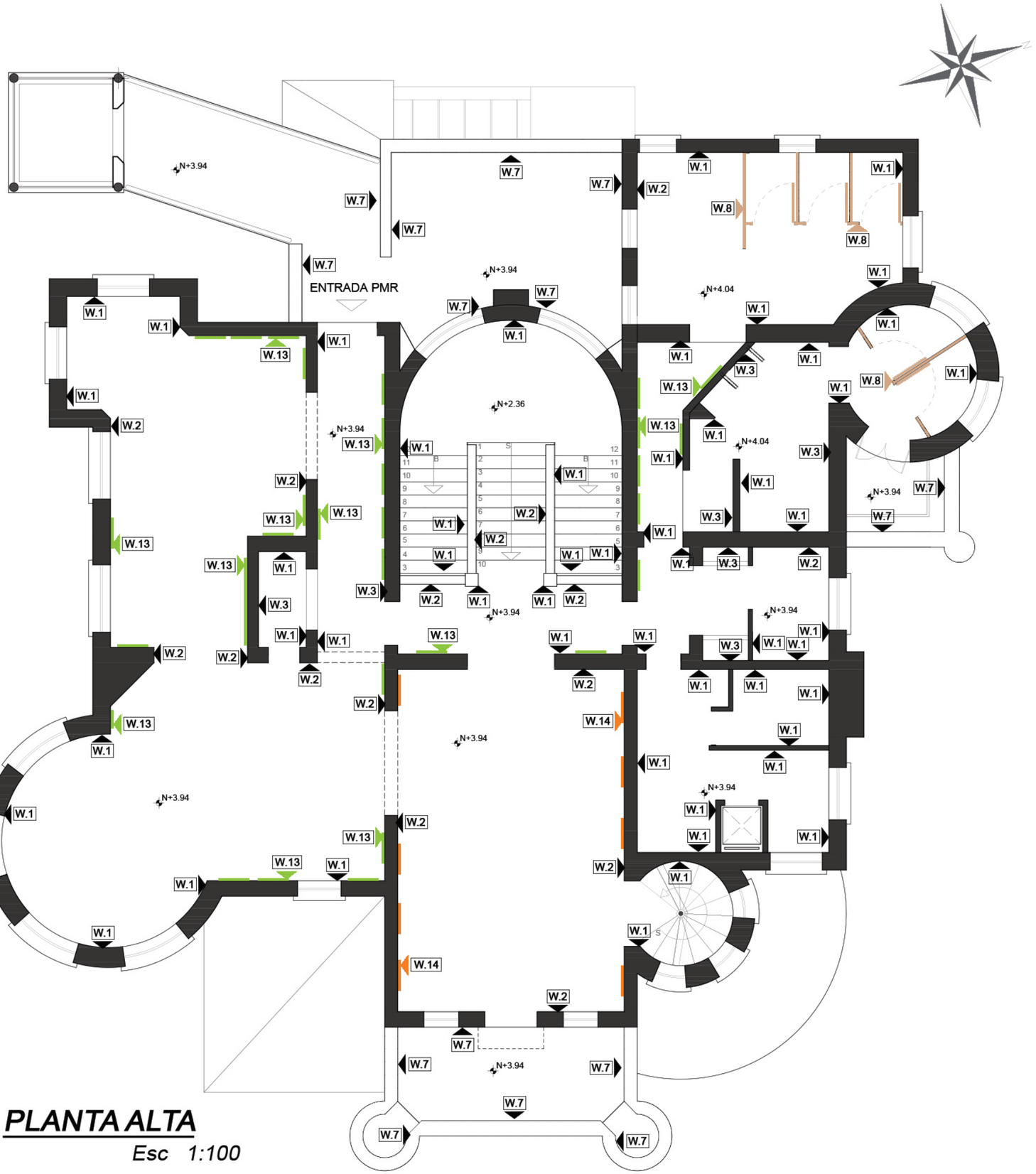
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

37

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
W.1	Pintura Sherwin-Williams color Pearly White	
W.2	Pintura Sherwin-Williams color Baguette	
W.3	Pintura Sherwin-Williams color Status bronze	
W.8	Divisores de vidrio laminado con impresión	
W.13	Marcos decorativos con molduras alt:1.30m	
W.14	Papel tapiz en segmentos separados, rodeados con moldura 3.10m x 0.88m	
W.7	Pintura Sherwin-Williams para exteriores color Extra White	

OBSERVACIONES:

- Los exteriores de castillo serán recubiertos de pintura vinil-acrílica (W.7) color blanco, para darle un aspecto similar al original.
- Las molduras existentes en los espacios del salones, recepción y circulación se pintarán con los tonos W.1 - W.2 - W.3, para destacar los diseños de las mismas.

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de paredes

Planta alta

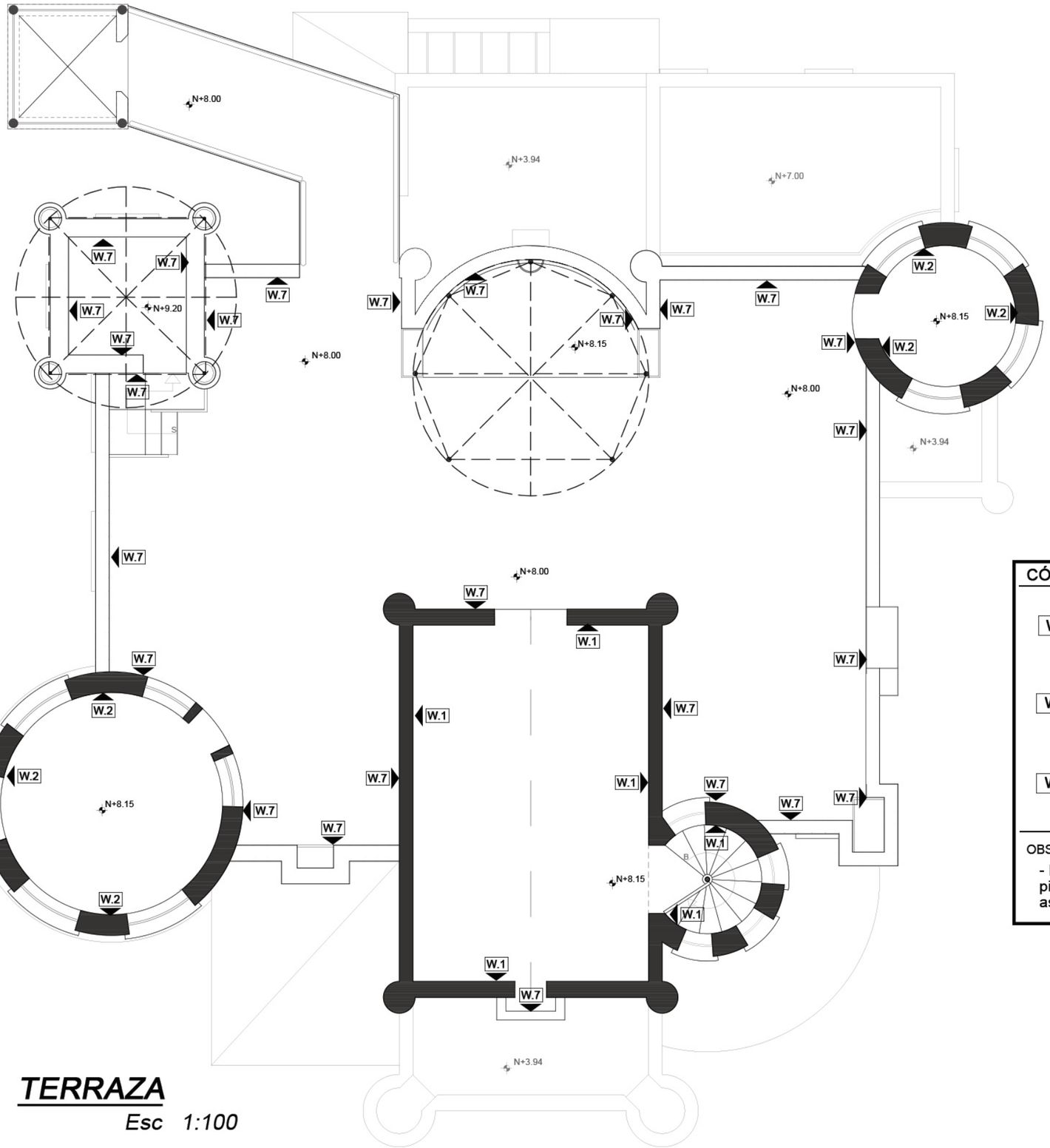
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

38

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
W.1	Pintura Sherwin-Williams color Pearly White	
W.2	Pintura Sherwin-Williams color Baguette	
W.7	Pintura Sherwin-Williams para exteriores color Extra White	

OBSERVACIONES:

- Los exteriores de castillo serán recubiertos de pintura vinil-acrílica (W.7) color blanco, para darle un aspecto similar al original.

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de paredes

Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

39

ESCALA
1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN
W.1	Pintura blanca	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Pearly White- SW7009	Salones, cocina, almacenaje, oficinas, baños	
W.2	Pintura ocre	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Baguette- SW6123	Oficinas, guardianía	
W.3	Pintura café	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Status Bronze- SW7034	Oficinas, guardianía	
W.4	Pintura negra	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Caviar-SW6990	Salones	
W.5	Pintura blanca antibacterial	Pintura vinílica para contra bacterias y hongos, marca Sherwin- Williams, color Pearly White-SW7009	Cocina, almacenaje(alimentos)	
W.6	Porcelanato Ankara	Porcelanato esmaltado rectificado 50cm x 50cm -Color: beige y gris Tono: Satinado De: *Graiman*	Cocina, almacenaje, baños, circulación	
	Cenefa 1	Cenefa tipo Greca color Marrón, 5.6cm x 50cm. Sobre zócalo de porcelanato De: *Graiman*	Cocina, almacenaje, baños, circulación	
W.7	Pintura blanca para exteriores	Pintura vinil-acrílica para exteriores, marca Sherwin-Williams. Color Extra white	Salones (lounge) Exteriores	
W.8	Divisores de vidrio	Doble placa de vidrio laminado de 10mm cada una, con impresión en vinil de textura.	Baños	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN
W.9	Paredes aislantes para congelador	Panel tipo sanduche, paneles de metal con núcleo de poliestireno 5cm, 18kg/m3. Marca Cintac M: 2.50m x 1.15m	Congelador	
W.10	Papel tapiz 1	Vinil no tejido adhesivo 330gr/m2, de Casamance ,tipo Coquillages et Crustaces. Lavable.	Salones	
	Cornisa de poliestireno para pared	Cornisas decorativas de poliestireno, grosor 10cm. cm x 10cm. Marca Plastex	Salones	
W.11	Papel tapiz 2	Vinil sobre tela adhesivo 330gr/m2, de Casamance, tipo Cadrage gris perle. Lavable.	Salones	
	Cornisa de poliestireno para pared	Cornisas decorativas de poliestireno, grosor 10cm. cm x 10cm. Marca Plastex	Salones	
W.12	Papel tapiz 3	Fibra no tejida adhesiva 135gr/m2, de Casamance, .tipo Abstract gonia noir. Lavable.	Salones	
W.13	Moldura de pared	Moldura de poliestireno para pared, 1cm x 3.1cm marca Plastex	Salones, circulación	
W.14	Papel tapiz 2	Vinil sobre tela adhesivo 330gr/m2, de Casamance, tipo Floreal beige. Lavable.	Salones	
	Cornisa de poliestireno para pared	Cornisas decorativas de poliestireno, grosor 10cm. cm x 10cm. Marca Plastex	Salones	
W.15	Paredes de louver	Cuarto exterior con estructura de acero , paredes de louver metálico en tono marróm. 1.20m x 2.40m Alt: 1.90m Marca Fujinox	GLP	

CATÁLOGO DE PAREDES

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

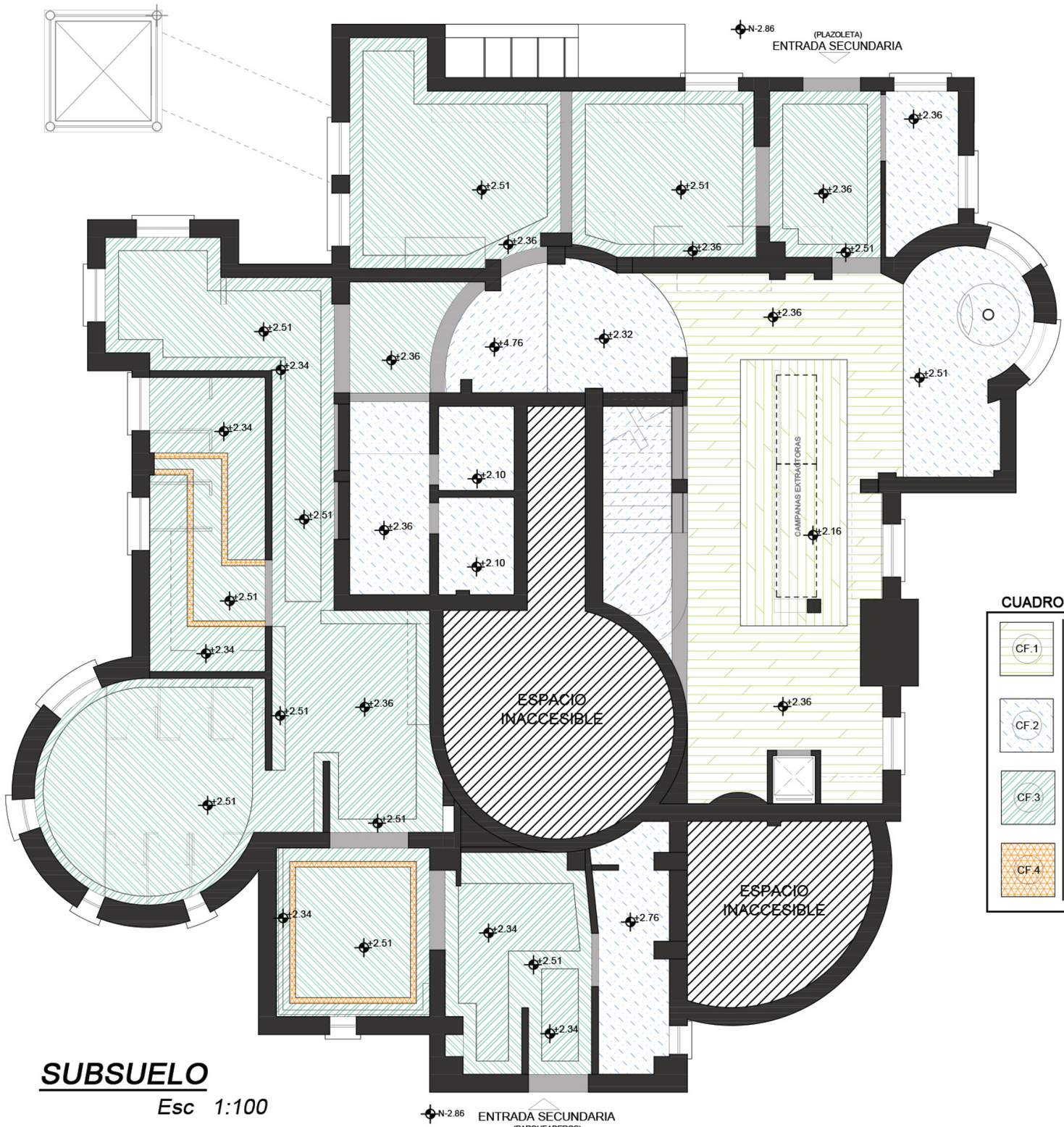
Catálogo de paredes

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

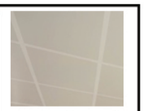
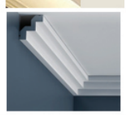
	ESCALA
40	-



SUBSUELO

Esc 1:100

CUADRO DE CIELO FALSO

CF.1	Cielo registrable Decovinil 120cm x 60cm	
CF.2	Techo existente, pintura vinílica antibacterial color Extra White	
CF.3	Cielo falso de gypsum, acabado blanco mate. Esquinas entre niveles cerrados.	
CF.4	Cenefa blanca de poliestireno, 13cm x 16cm	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de cielo falso

Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

41

ESCALA
1:100

PLANTA BAJA

Esc 1:100

CUADRO DE CIELO FALSO

CF.4	Cenefa blanca de poliestireno, 13cm x 16cm / 10cm x 10cm / 5cm x 5cm	
CF.5	Techo existente, pintura vinílica color Extra White	
CF.6	Cielo falso de gypsum, acabado blanco mate. Borde cerrado 2cm	
CF.7	Cielo falso de gypsum, acabado marrón mate. Sin borde	
CF.8	Moldura existente de yeso, pintura de detalles en tonos pardos y dorados.	
CF.9	Baldosas reutilizadas de fibra mineral con diseño, pintura tonos pardos sobre los detalles.	
CF.10	Cielo falso de gypsum, acabado dorado. Sin borde	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de cielo falso

Planta baja

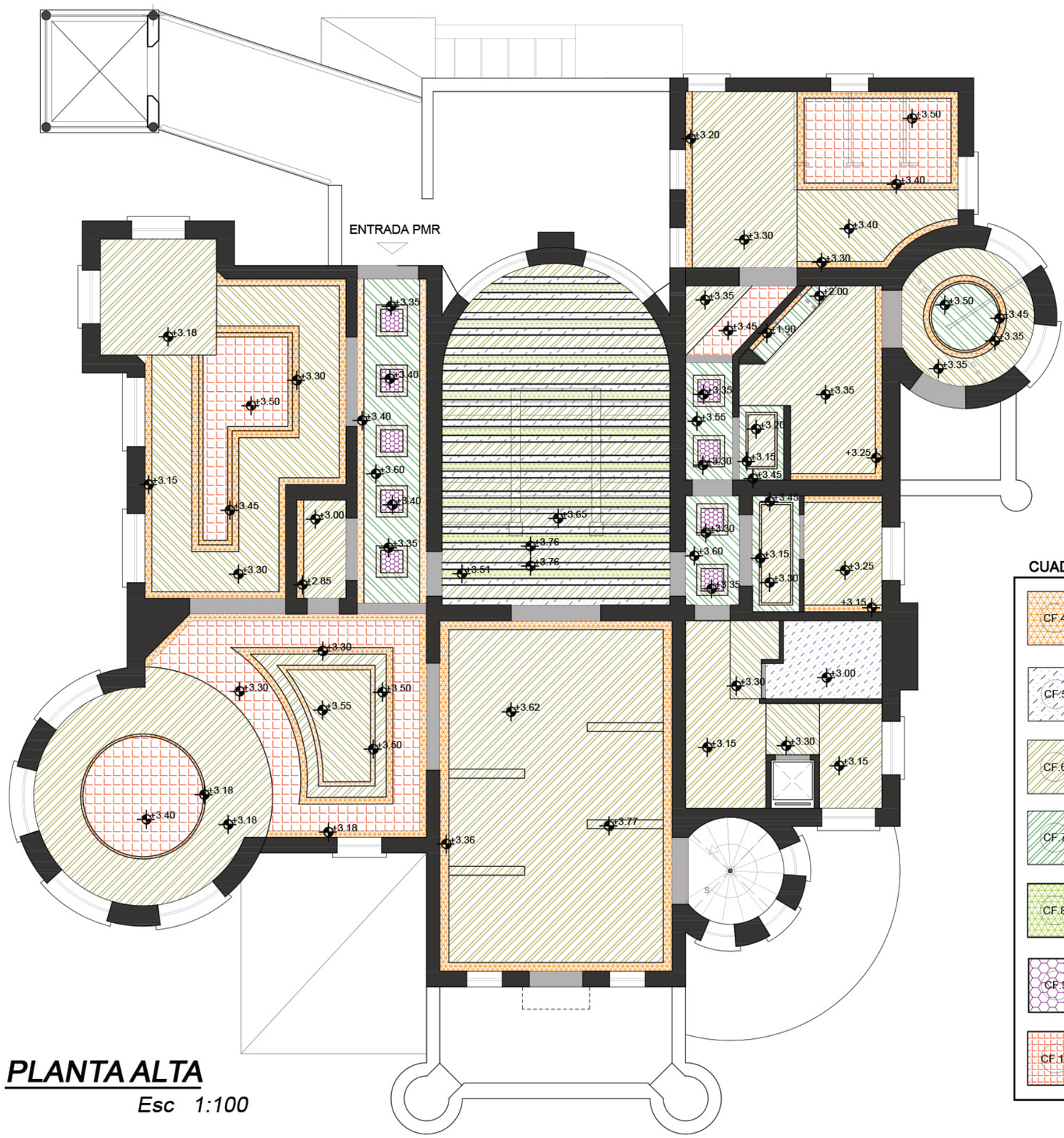
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

42

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

CUADRO DE CIELO FALSO

CF.4	Cenefa blanca de poliestireno, 13cm x 16cm / 10cm x 10cm / 5cm x 5cm	
CF.5	Techo existente, pintura vinílica color Extra White	
CF.6	Cielo falso de gypsum, acabado blanco mate. Borde cerrado 2cm	
CF.7	Cielo falso de gypsum, acabado marrón mate. Sin borde	
CF.8	Moldura existente de yeso, pintura de detalles en tonos pardos y dorados.	
CF.9	Baldosas reutilizadas de fibra mineral con diseño, pintura tonos pardos sobre los detalles.	
CF.10	Cielo falso de gypsum, acabado dorado. Sin borde	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de cielo falso

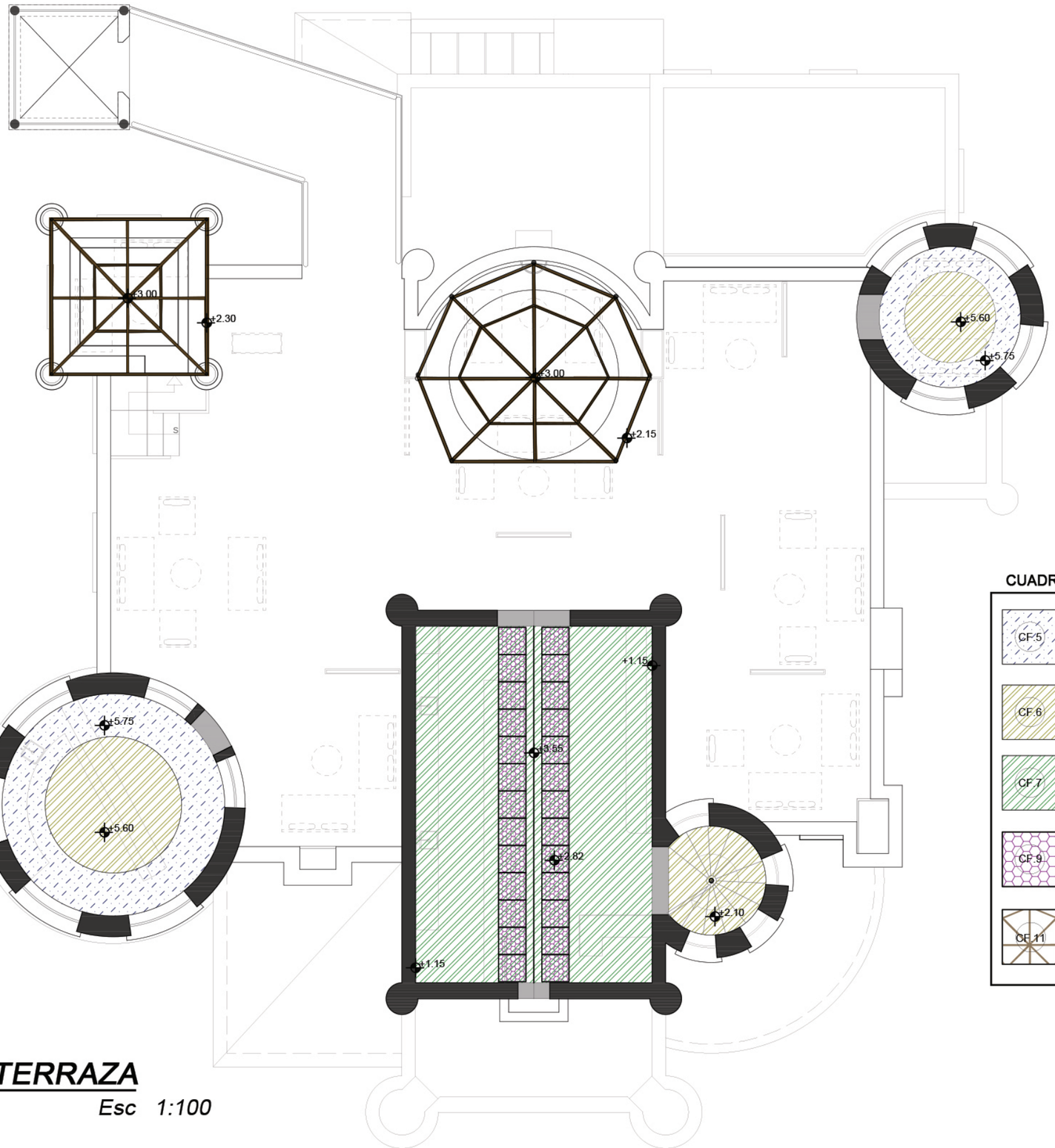
Planta alta

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

43

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

CUADRO DE CIELO FALSO

CF.5	Techo existente, pintura vinílica color Extra White	
CF.6	Cielo falso de gypsum, acabado blanco mate. Borde cerrado 2cm	
CF.7	Techo existente, pintura vinílica color marrón mate.	
CF.9	Baldosas reutilizadas de fibra mineral con diseño, pintura tonos pardos sobre los detalles.	
CF.11	Pérgola metalica con acrílico descolgado	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de cielo falso

Terraza

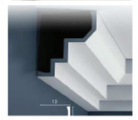
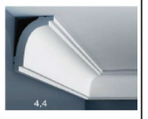
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

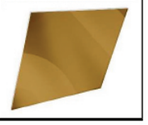
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

44

ESCALA
1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN
CF.1	Cielo registrable Decovinil	Placas de cielo raso registrable 120cm x 60cm de yeso recubierto de vinil. Lavable, resistente a humedad, cambios de temperatura y bacterias. Marca Gyplac	Cocina caliente	
CF.2	Pintura blanca antibacterial	Pintura vinílica para contra bacterias y hongos, marca Sherwin-Williams, color Pearly White-SW7009	Cocina almacenaje(alimentos)	
CF.3	Cielo falso de gypsum anti-humedad	Planchas de gypsum tipo RH, 244cm x 122cm x 1.2cm. Marca Gyplac	Cocina	
CF.4	Moldura esquinera	Moldura de poliestireno 15cm x 15cm. Marca Plastex	Zona de personal Salones	
	Moldura esquinera	Moldura de poliestireno 10cm x 10cm. Marca Plastex	Baños Salones	
	Moldura esquinera	Moldura de poliestireno 5cm x 5cm. Marca Plastex	Baños Salones	
CF.5	Pintura blanca	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Pearly White-SW7009	Escaleras Recepción Bar Secundario	
CF.6	Cielo falso de gypsum	Planchas de gypsum tipo Ceiling board, 244cm x 122cm x 1.1cm. Marca Gyplac	Cocina Zona de empleados Salones Baños Circulación	
	Pintura blanca	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Pearly White-SW7009	Cocina Zona de empleados Salones Baños Circulación	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN
CF.7	Cielo falso de gypsum	Planchas de gypsum tipo Ceiling board, 244cm x 122cm x 1.1cm. Marca Gyplac	Salones	
	Pintura café	Pintura Super Corona Satinado marca Condor, color Status Bronze-SW7034	Salones	
CF.8	Pintura para molduras	Pintura Super Corona Satinado color Baguette y Status Bronze. Pintura dorada Tan ORO. Marca Condor.	Salones	
CF.9	Baldosas de fibra mineral reutilizadas	Placas de 60cm x 60cm de fibra mineral para cielo registrable, con detalles decorativos florales. Recubiertos con pintura vinílica blanca y color ocre en los detalles.	Oficina Salones Circulación Bar 1	
CF.10	Cielo falso de gypsum	Planchas de gypsum tipo Ceiling board, 244cm x 122cm x 1.1cm. Marca Gyplac	Salones Baño mujeres	
	Pintura dorada	Pintura Tan ORO, de resinas sintéticas y polvo de bronce, acabado tipo oro. Marca Condor	Salones Baño mujeres	
CF.11	Pérgola metálica	Tubería de acero marca Fujinox con recubrimiento color café oscuro	Lounge	
	Placa de acrílico	Placa acrílica suspendida con tensores, tono bronce	Lounge	

CATÁLOGO DE CIELO FALSO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Catálogo de cielo falso

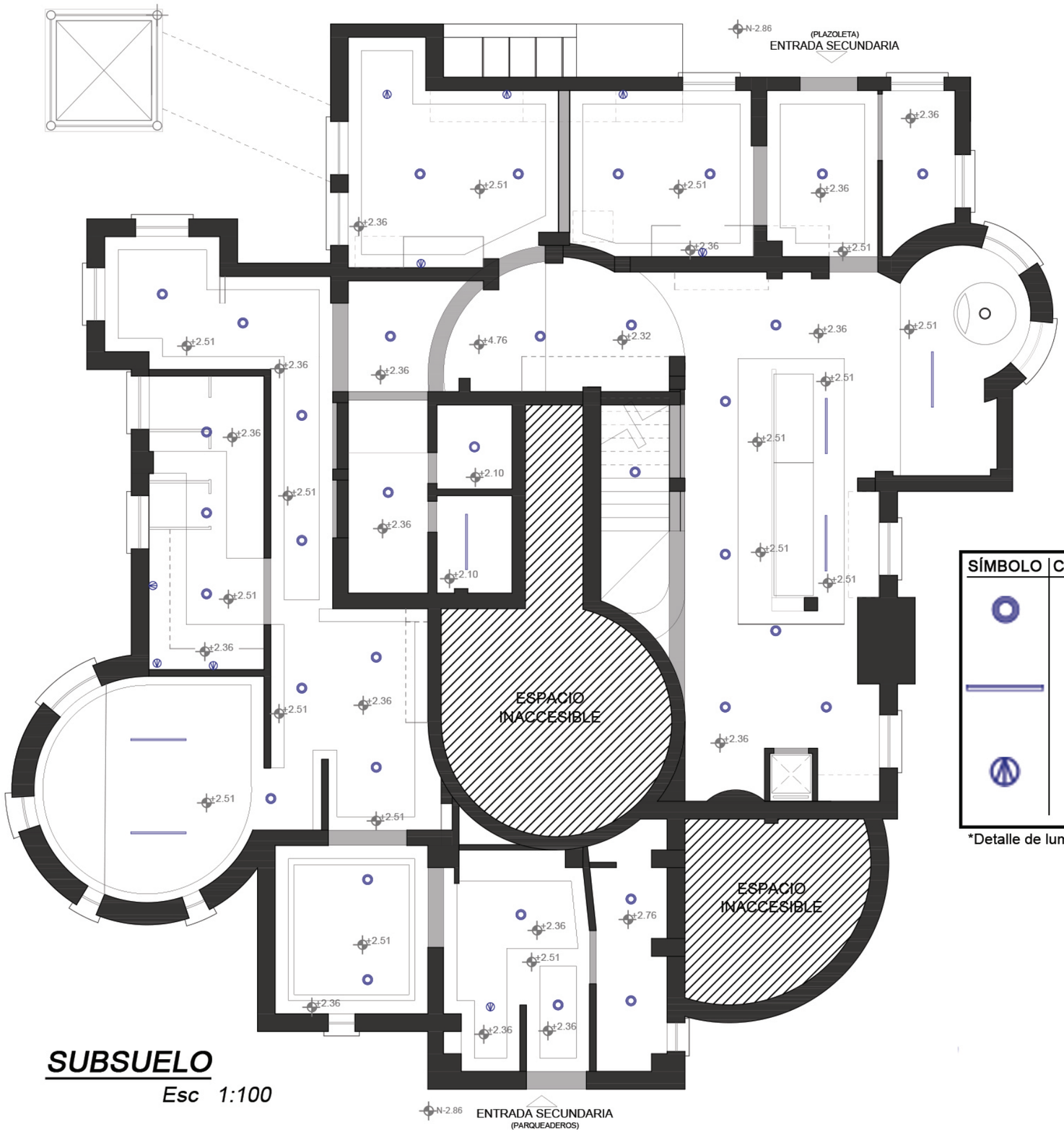
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

45

ESCALA
-



SUBSUELO

Esc 1:100

SÍMBOLO	CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
	LM.1	Luminaria empotrable Duled	
	LM.2	Luminaria lineal sobrepuesta Hermética	
	LM.3	Luminaria empotrable dirigible Kardanica redonda	

*Detalle de luminarias en catálogo

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de luminarias

Subsuelo

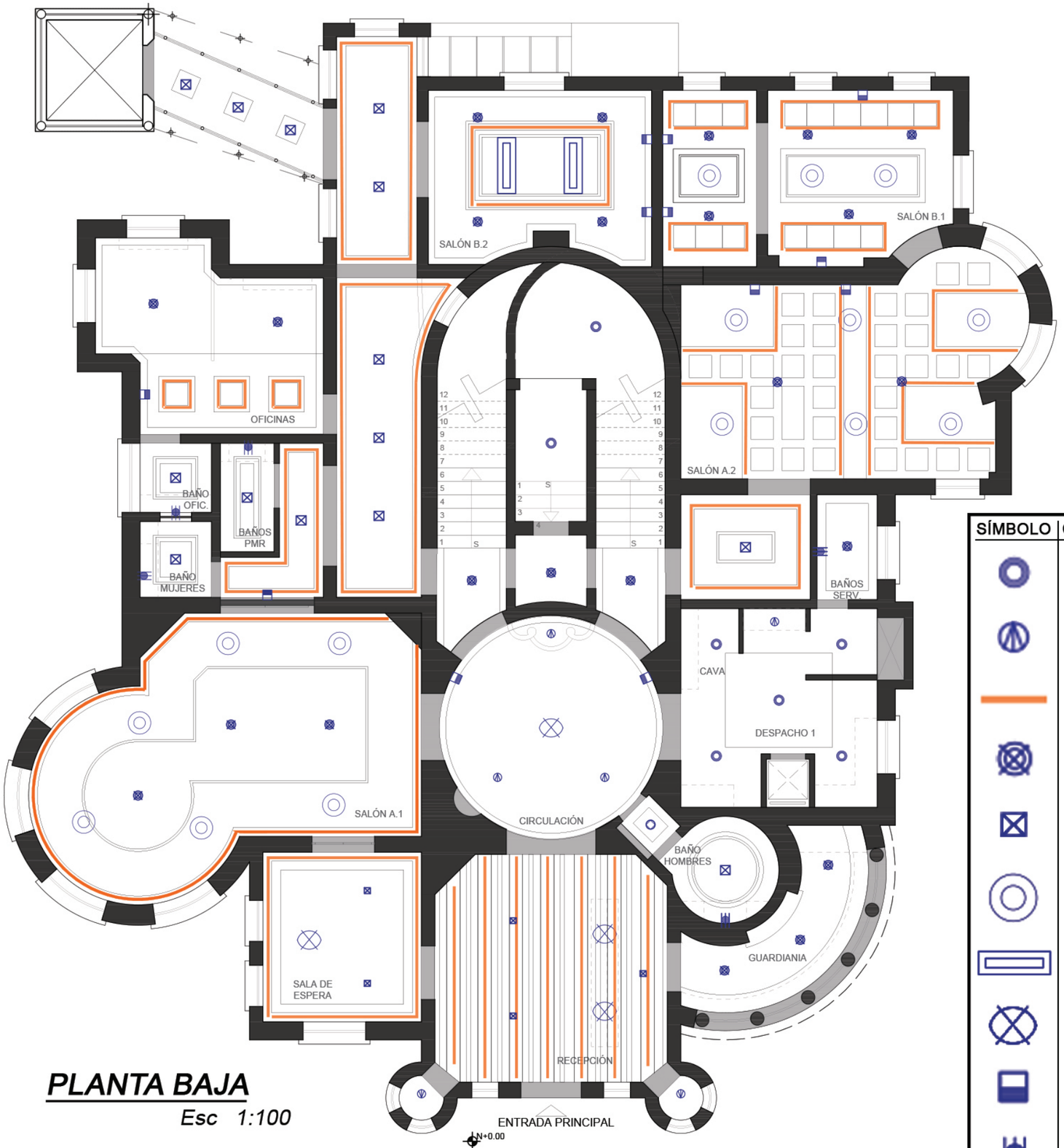
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

46

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SÍMBOLO	CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
	LM.1	Luminaria empotrable Duled	
	LM.3	Luminaria empotrable dirigible Kardanica redonda	
	LM.4	Cinta LED 2700K, luz indirecta	
	LM.5	Luminaria para integrar en gypsum Bubble	
	LM.6	Luminaria sobrepuesta Box	
	LM.7	Luminaria descolgada Candle light redonda	
	LM.8	Luminaria descolgada Candle light rectangular	
	LM.9	Luminaria descolgada Golden Art	
	LM.10	Luminaria tipo aplique Box	
	LM.11	Luminaria tipo aplique Up&Down	

*Detalle de luminarias en catálogo

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de luminarias

Planta baja

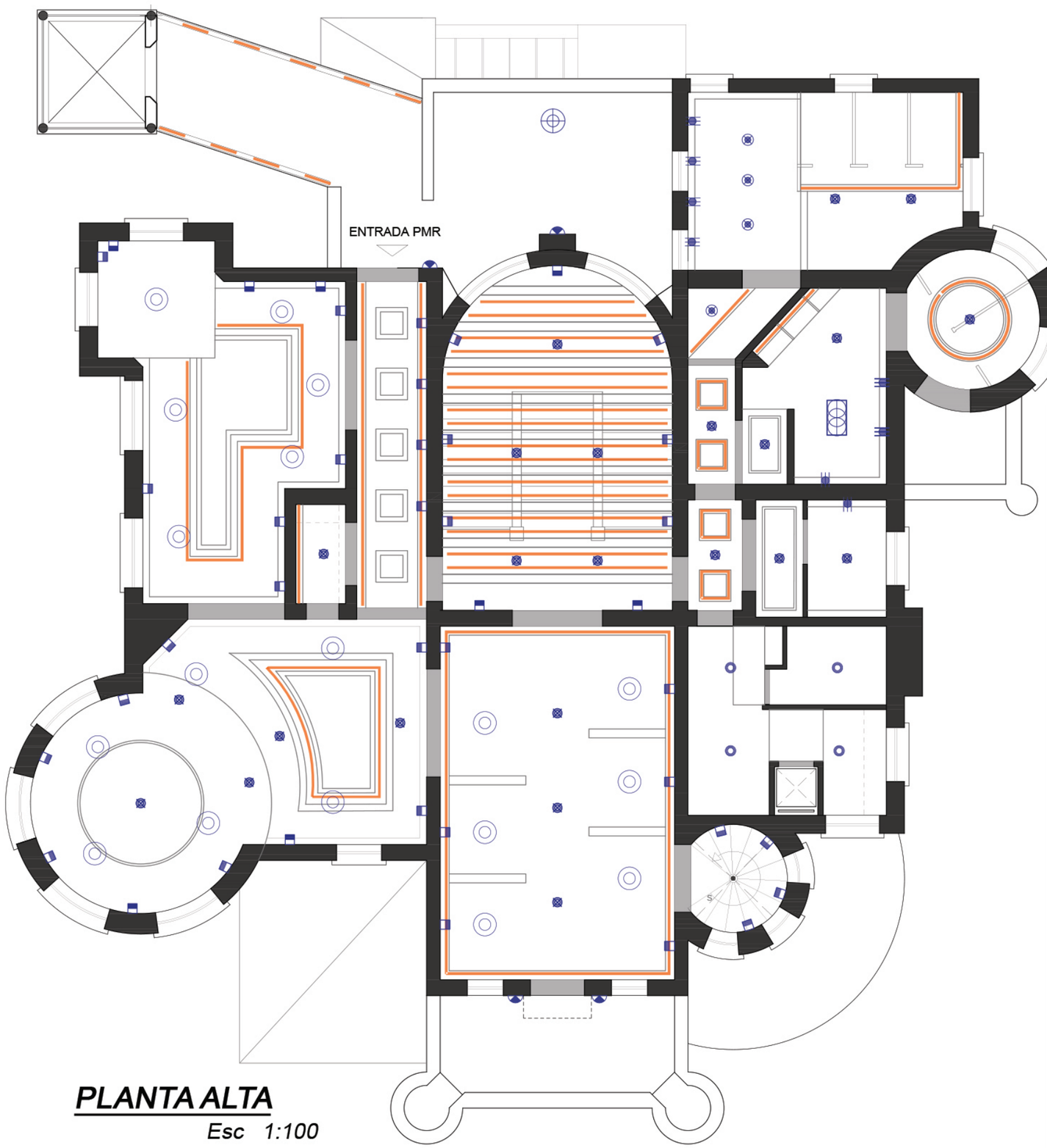
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

47

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SÍMBOLO	CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
	LM.1	Luminaria empotrable Duled	
	LM.4	Cinta LED 2700K, luz indirecta	
	LM.5	Luminaria para integrar en gypsum Bubble	
	LM.6	Luminaria sobrepuesta Box	
	LM.7	Luminaria descolgada Candle light redonda	
	LM.10	Luminaria tipo aplique Box	
	LM.11	Luminaria tipo aplique Up&Down	
	LM.12	Luminaria descolgada Dusty Bell	
	LM.13	Luminaria descolgada Swing 3	
	LM.14	Luminaria Station tipo aplique para exteriores	
	LM.15	Poste exterior Linus alt:80cm	

*Detalle de luminarias en catálogo

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de luminarias

Planta alta

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

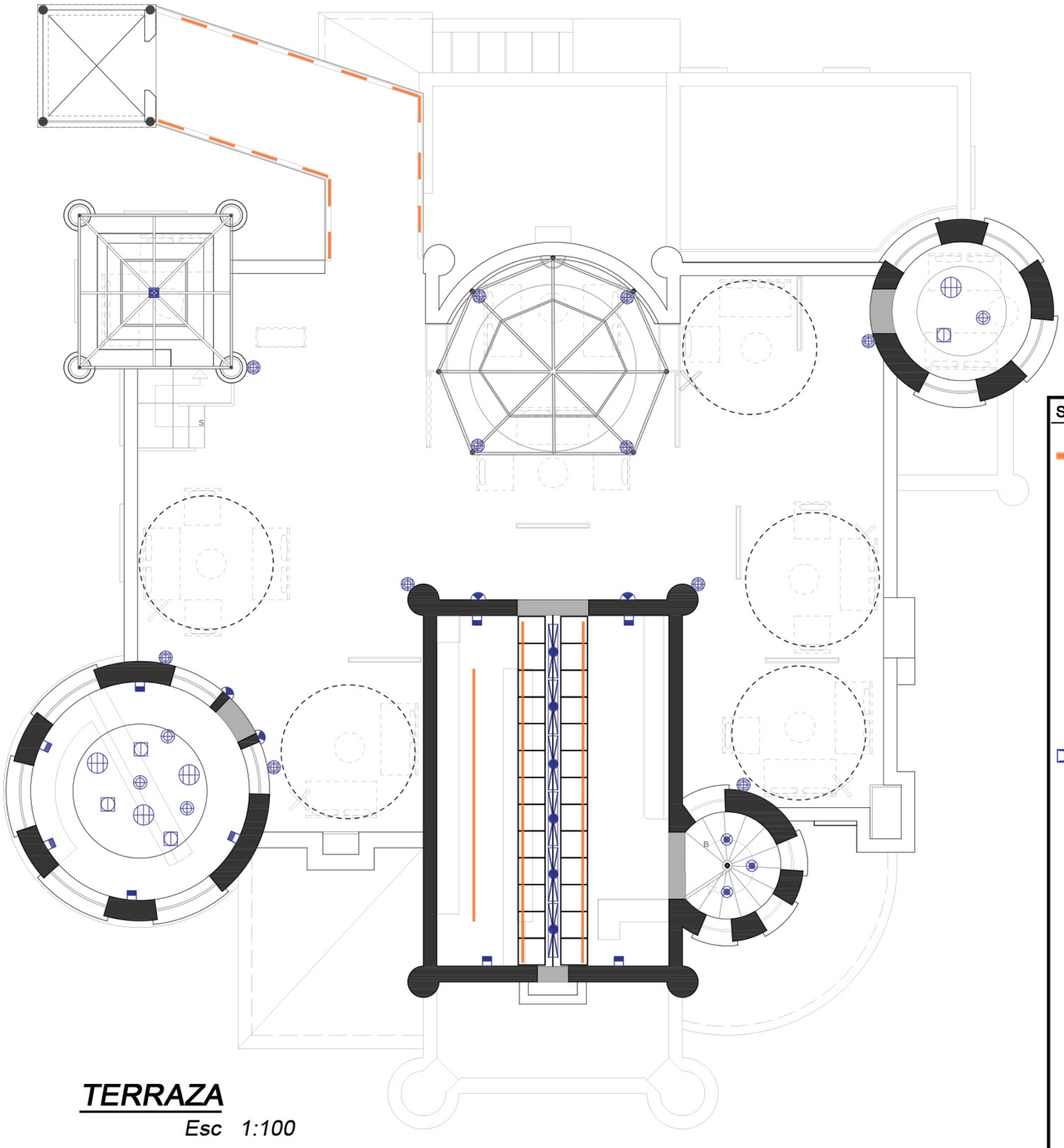
FECHA

Agosto 2017

48

ESCALA

1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SÍMBOLO	CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	IMAGEN
	LM.4	Cinta LED 2700K, luz indirecta	
	LM.10	Luminaria tipo aplique Box	
	LM.12	Luminaria descolgada Dusty Bell	
	LM.14	Luminaria Station tipo aplique para exteriores	
	LM.16	Luminaria descolgada Vegas Brass	
	LM.17	Luminaria descolgada Modo Wire redonda	
	LM.18	Luminaria descolgada Modo Wire alargada	
	LM.19	Luminaria descolgada Swin Iron cilindro	
	LM.20	Luminaria sobrepuesta Box para exteriores	
	LM.21	Luminaria sobrepuesta Box para exteriores	

*Detalle de luminarias en catálogo

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Planos de luminarias

Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

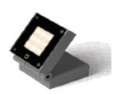
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

49

ESCALA
1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
LM.1	Bala Duled	Luminaria para empotrar de aluminio inyectado, acabado blanco -Lámpara LED E27 20W, 4000k -Driver 500mA -Medidas: Ø23cm, alt:16cm De: *Highlights*	Circulación cocina Almacenaje Baños personal		46
LM.2	Luminaria lineal Hermetica LED	Luminaria sobrepuesta de policarbonato hermética -Lámpara LED T8 18W, 4000 K -Balastro electrónico -Medidas: 125cm x 12.5cm, 7.3cm alt De: *Highlights*	Duchas de servicio Cocina caliente Congelador		6
LM.3	Luminaria direccional Kardanica redonda	Luminaria para empotrar de aluminio, acabado blanco, direccionable a 45° -Balastro electrónico, transformador electrónico -Lámpara LED MR16 6W. 4000K -Medidas: Ø18cm, 15cm alt. De: *Highlights*	Á. limpieza-preparación Baños personal Despacho-P.B. Ingreso		15
LM.4	Cinta LED	Cinta LED single color 2700K, 4.1W/m Largo: 5m De: *Highlights*	Luz indirecta en cambios de niveles de gypsum		0
LM.5	Ojo de buey Bubble 100	Luminaria empotrable para integrar al cielo falso. - Lámpara LED 8W, 3000K -Medidas: Ø18cm, 15cm alt. De: *Highlights*	Salones Oficina Sala de espera Baños clientes-P.A.. Guardiania		0
LM.6	Luminaria sobrepuesta Box	Luminaria sobrepuesta de aluminio, acabado tipo oro -Balastro electrónico -Lámpara LED GU10 8W, 3000 K -Medidas: 10cm largo, 10cm ancho, 10cm alt De: *Highlights*	Recepción Circulación Baños clientes-P.B.		45
LM.7	Luminaria Candle light redonda	Luminaria descolgada de acero con 16 imitaciones de velas en plástico -16 lámparas LED E27 2700 K, 40W -Medidas: Ø80cm, 75cm alt. De: *Karé*	Salones		33
LM.8	Luminaria Candle light rectangular	Luminaria descolgada de acero con 16 imitaciones de velas en plástico -20 lámparas LED E27 2700 K, 40W -Medidas: 137cm largo, 40cm anch, 125cm alt. De: *Karé*	Salones		2
LM.9	Luminaria Golden Art	Luminaria descolgada de poliresina -Lámpara LED E27 3000 K, 15W -Medidas: 84cm x 41cm x 34cm De: *Karé*	Recepción Sala de espera		4
LM.10	Luminaria aplique Box	Luminaria tipo aplique color negro -Lámpara LED Bi-pin 2700 K, 3W -Medidas: 6.5cm x 6.5cm x 10cm De: *Highlights*	Salones Circulación Bar		67

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
LM.11	Luminaria aplique Up & Down	Luminaria de aluminio tipo aplique con acabado negro -Lámpara LED PAR30 12W, 3000 K -Medidas: 125cm x 12.5cm x 7.3cm De: *Karé*	Baños de clientes		13
LM.12	Luminaria Dusty Bell	Luminaria sobrepuesta de aluminio con acabado tipo oro -Lámpara LED E27 8W, 2700 K -Medidas: Ø25cm, alt:30cm De: *Karé*	Baños clientes-P.A. Escaleras circulares		6
LM.13	Luminaria Swing Iron 3	Luminaria sobrepuesta de aluminio con acabado tipo oro -3 Lámparas LED E27 8W, 2700 K -Medidas: 77cm x 43cm x 119cm De: *Highlights*	Baños clientes-P.A.		1
LM.14	Luminaria Station 2.0 para exteriores	Luminaria de aluminio acabado blanco -2 Lámparas LED 3W 3000K -Medidas: 10cm x 4.5cm x 10cm -Balastro electrónico De: *Highlights*	Salones (balcones) Lounge		8
LM.15	Poste luminaria Linus 2.0	Luminaria de aluminio acabado marrón, para exterior -Lámpara LED 7W 300lm 3000K - Medidas: 11cm x 11cm x 80cm De: *Highlights*	Salón C (balcón)		1
LM.16	Luminaria Living Vegas Brass	Luminaria descolgada de acero inoxidable con acabado dorado -31 Lámparas LED Bi-pin 1W - Medidas:120cm x 21cm, altura ajustable De: *Karé*	Bar		6
LM.17	Luminaria Modo Wire redonda	Luminaria descolgada de acero negro -Lámpara LED E27 8W, 2700 K -Medidas: Ø45cm, alt:28cm De: *Karé*	Bar		4
LM.18	Luminaria Modo Wire	Luminaria descolgada de acero negro -Lámpara LED E27 8W, 2700 K -Medidas: Ø32cm, alt:43cm De: *Karé*	Bar		4
LM.19	Luminaria Swing Iron Zylinder	Luminaria descolgada de acero negro con pantalla dePVC -Lámpara LED E27 8W, 2700 K -Medidas: Ø29cm, alt:68cm De: *Karé*	Bar		4
LM.20	Luminaria Box para exteriores	Luminaria sobrepuesta de aluminio con acabado tipo oro -3 Lámparas LED E27 8W, 2700 K -Medidas: 77cm x 43cm x 119cm De: *Highlights*	Lounge		1
LM.21	Luminaria X-Beam 2.0	Luminaria sobrepuesta de aluminio color gris oscuro,dirigible -Lámpara LED 16W, 3000 K - Medidas: 13cm x 13cm x 7cm De: *Highlights*	Lounge		11

CATÁLOGO DE LUMINARIAS

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Catálogo de luminarias

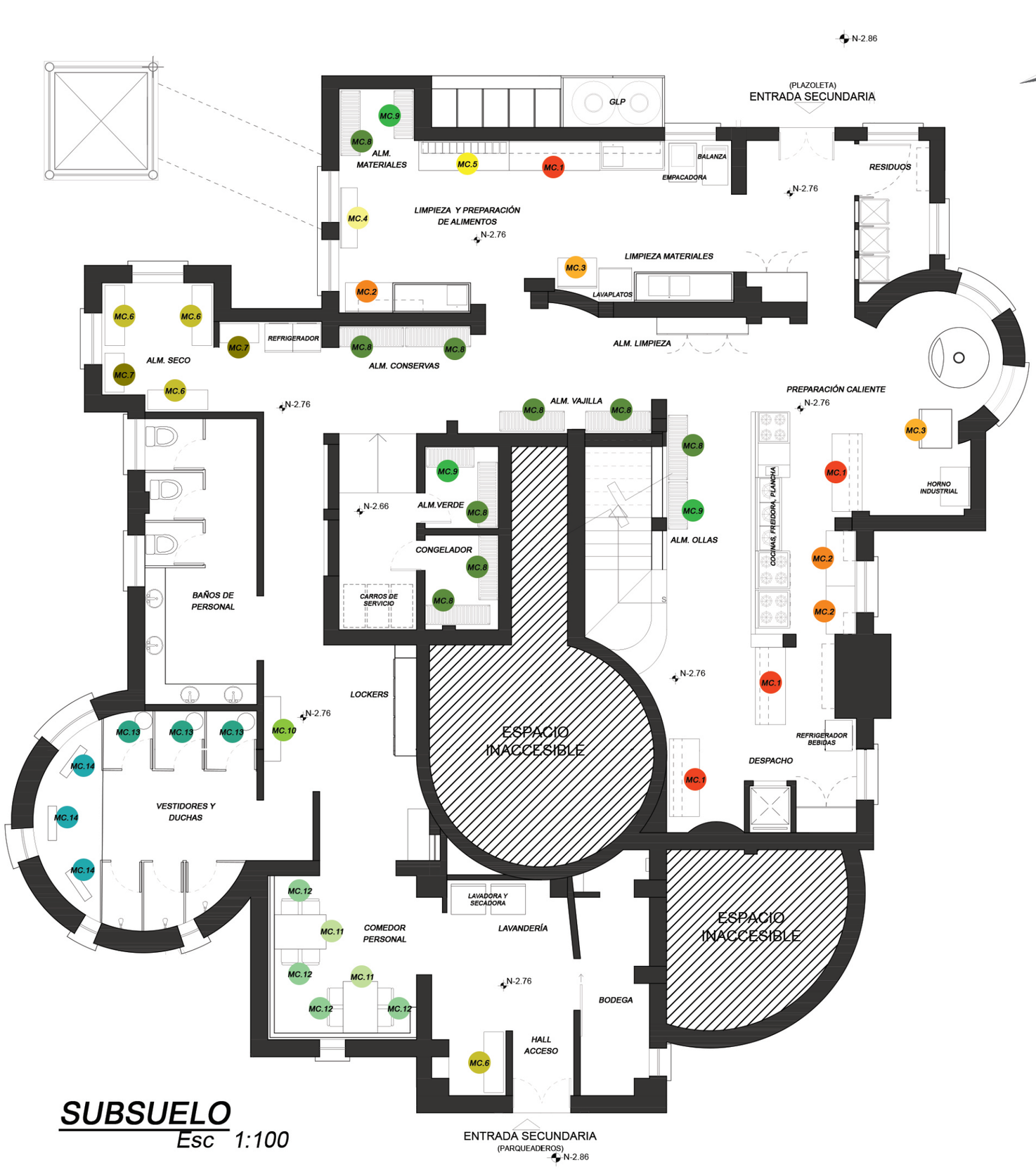
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

50

ESCALA
-



SUBSUELO
Esc 1:100

CUADRO DE MOBILIARIO

MC.1		Mesa de trabajo con respisa y entrepaño
MC.2		Mesa de trabajo tipo T con entrepaño 110cm
MC.3		Mesa de trabajo tipo T con entrepaño 90cm
MC.4		Gabinete de trabajo con almacenaje
MC.5		Mesa de trabajo con tinas y repisa
MC.6		Anaquel liso 140cm
MC.7		Anaquel liso 110cm
MC.8		Anaquel tipo marimba 150cm
MC.9		Anaquel tipo marimba 110cm
MC.10		Banco X Factory 150cm
MC.11		Mesa de comedor Blanca
MC.12		Silla transparente amber tipo Ghost
MC.13		Taburete Wire
MC.14		Portamacetas beige Stefanplast

* Los electrodomesticos requeridos (cocinas, horno industrial, lavadoras, lavaplatos,refrigeradoras, entre otros) se definien junto al propietario, dependiendo de las especificaciones que convengan para el funcionamiento del restaurante.

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de mobiliario

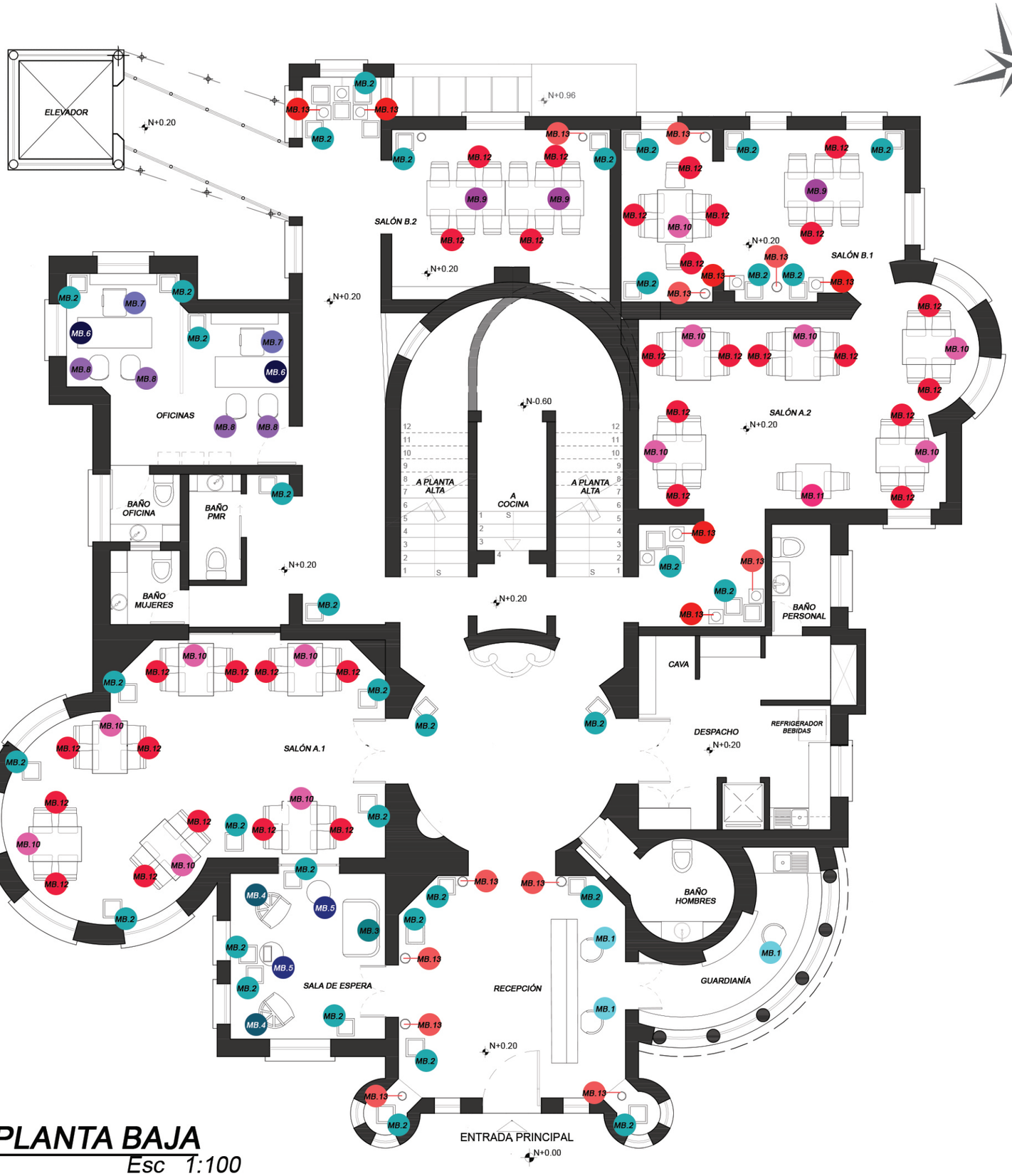
Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

51

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA
Esc 1:100

CUADRO DE MOBILIARIO

MB.1		Silla Adelaide con ruedas
MB.2		Maceta alta personalizada
MB.3		Banco tapizado 5th Avenue
MB.4		Butaca Roof Air
MB.5		Mesa auxiliar Jupiter
MB.6		Escritorio Cupertino
MB.7		Silla Ferrara con ruedas
MB.8		Silla Adelaide
MB.9		Mesa Torino 6p
MB.10		Mesa Torino 4p
MB.11		Mesa Torino 2p
MB.12		Silla Casual Buttons
MB.13		Pedestal dorado con candelabro decorativo
MB.14		Lámpara de piso Tube Duo

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de mobiliario

Planta baja

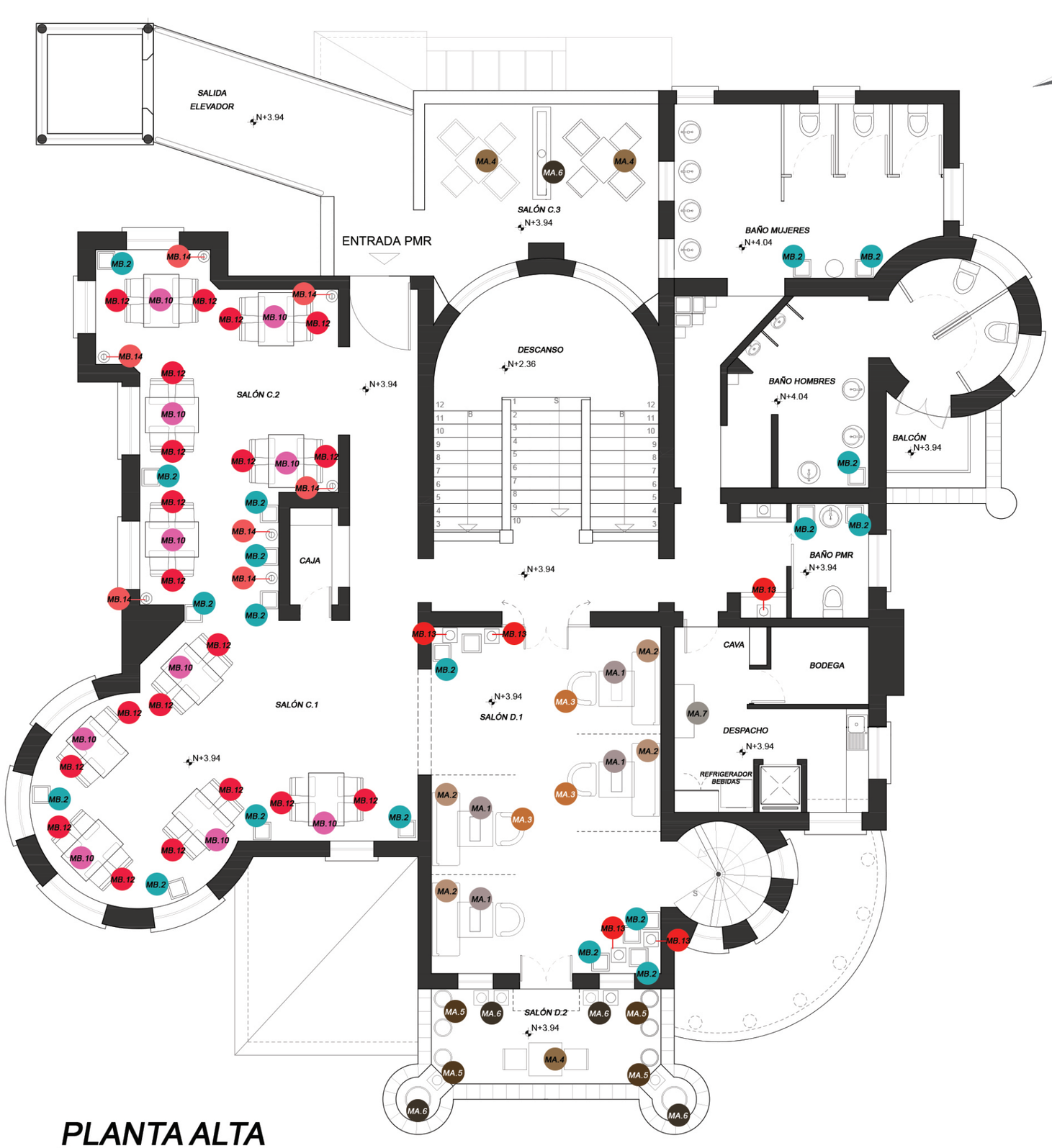
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

52

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

CUADRO DE MOBILIARIO

MB.2		Maceta alta personalizada
MB.10		Mesa Torino 4p
MB.12		Silla Casual Buttons
MB.13		Pedestal dorado con candelabro decorativo
MB.14		Lámpara de piso Tube Duo
MA.1		Mesa Alquimia
MA.2		Banco tapizado Duchess
MA.3		Butaca Duchess
MA.4		Mesa y sillas de comedor Bistro
MA.5		Macetas autoiluminadas
MA.6		Macetas gris pardo
MA.7		Mueble aparador para despacho

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de mobiliario

Planta alta

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

53

ESCALA
1:100

TERRAZA
Esc 1:100

CUADRO DE MOBILIARIO

MA.5		Macetas autoiluminadas
MA.6		Maceta gris pardo
MT.1		Mesa auxiliar Prisma
MT.2		Sofá exterior Punta del este 2p
MT.3		Sofá exterior Punta del este 1p
MT.4		Mesa auxiliar Baron autoiluminada
MT.5		Parasol redondo con brazo lateral
MT.6		Banca Punta del Este
MT.7		Calefactor de exteriores tipo pirámide
MT.8		Mesa de centro Adelaide
MT.9		Silla de bar Lara
MT.10		Separador de espacios en acero, personalizado

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de mobiliario

Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

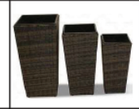
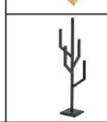
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

54

ESCALA
1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
MC.1	Mesa de trabajo con repisa	Mesa de trabajo con repisa central y entrepaño, en acero inoxidable -Medidas: 180cm largo, 70cm prof., 90cm alt(mesa trabajo) De: *Servinox*	Despacho-Subs. Preparación. Caliente Z. limpieza y prep.		4
MC.2	Mesa de trabajo T 110cm	Mesa de trabajo para pared con entrepaño, en acero inoxidable -Medidas: 110cm largo, 70cm prof., 90cm alt De: *Servinox*	Á. preparación alimentos Zona prep. Caliente		3
MC.3	Mesa de trabajo T 90cm	Mesa de trabajo para pared con entrepaño, en acero inoxidable -Medidas: 90cm largo, 70cm prof., 90cm alt. De: *Servinox*	Zona prep. Caliente Á. lavado vajilla		2
MC.4	Gabinete abierto	Gabinete de acero inoxidable para platos con superficie de trabajo y respaldo - Medidas: 140cm largo, 40cm anch, 90cm alt. De: *Servinox*	Zona prep. Alimentos		1
MC.5	Anaquel liso 140cm	Anaquel de acero inoxidable 4 niveles -Medidas: 140cm largo, 45cm anch, 180cm alt. De: Servinox	Almacenaje seco Almacenaje materiales		1
MC.6	Anaquel liso 140cm	Anaquel de acero inoxidable 4 niveles -Medidas: 140cm largo, 45cm anch, 180cm alt. De: Servinox	Almacenaje seco Almacenaje materiales		4
MC.7	Anaquel liso 110cm	Anaquel de acero inoxidable 4 niveles -Medidas: 90cm largo, 45cm anch, 180cm alt. De: Servinox	Almacenaje seco Almacenaje materiales		2
MC.8	Anaquel tipo marimba 150cm	Anaquel ranurado de acero inoxidable 5 niveles -Medidas:150cm largo, 50cm anch, 180cm alt. De: REX	Alm. Vajilla Alm. Verde Congelador Alm. Ollas Alm. Materiales		9
MC.9	Anaquel tipo marimba 110cm	Anaquel ranurado de acero inoxidable 5 niveles -Medidas:110cm largo, 50cm anch, 180cm alt. De: REX	Almacenaje Vajilla Alm. Verde Alm. Materiales		3
MC.10	Banco X Factory	Banca de MDF y acero -Medidas: 150cm x 40cm, 46cm alt. De: Karé	Zona de personal		1
MC.11	Mesa de comedor Blanca	Mesa superficie de lámina contrachapada con base de acero -Medidas: 120cm x 80cm, 75cm alt. De: Boyacá	Comedor de personal		2
MC.12	Silla transparente tipo Ghost	Silla de acrílico transparente color ambar - Medidas: 46cm x 50cm, alt 90cm De: Boyacá	Comedor de personal		8
MC.13	Taburete Wire	Taburete de metal, color borgoña -Medidas: Ø40cm, alt:39cm De: BoConcept	Vestidores de personal		3
MC.14	Portamacetas beige Stefanplast	Contenedor de macetas con espacio para retención de exceso de agua, de plastico con apariencia de ratán -Medidas: 50cm x 17cm x 16cm alt. De: Boyacá	Duchas y vestidores de personal		3

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
MB.1	Silla Adelaide con ruedas	Silla tapizada color marróm, base de aluminio con ruedas -Medidas: Ø59cm, alt:87cm. De: BoConcept	Recepción Guardiania		3
MB.2	Maceta alta personalizada	Macetas hechas a medida de fibrocemento recubiertas en su exterior con placas metálicas, 3 alturas diferentes. -Medidas: 40cm x 40cm , alt:60cm/ 90cm/ 120cm	Salones Circulación		37
MB.3	Banco tapizado 5th Avenue	Banco tapizado con espaldar color beige y khaki. -Medidas: 162cm x 94cm, alt:89cm. De: Karé	Sala de espera		1
MB.4	Butaca Roof Air	Butaca de madera y poliuretano, textil de cuero. -Medidas: 72cm x 73cm, alt:162cm. De: Karé	Sala de espera		2
MB.5	Mesa auxiliar Jupiter	Mesa auxiliar con base de acero con acabado dorado, superficie de acero templado gris -Medidas: Ø55cm, alt:55cm. De: *Karé*	Sala de espera		2
MB.6	Escritorio Cupertino	Escritorio de chapa de roble con patas de acero, 3 cajones y tablero de melamina - Medidas: 170cm x 75cm x 76cm alt. De: *BoConcept*	Oficina		2
MB.7	Silla Ferrara con ruedas	Silla para oficina de madera contrachapada, superficie de cuero blanco, base de acero - Medidas: 50cm x 63cm x 110cm alt. De: *BoConcept*	Oficina		2
MB.8	Silla Adelaide	Silla de polipropileno blanco con base de acero -Medidas: 45cm x 58cm x 85cm alt. De: *BoConcept*	Oficina		4
MB.9	Mesa Torino 6p	Mesa de comedor de melamina y acero, 6 a 8 personas - Medidas: 180cm x 80cm x 74cm alt. De: *BoConcept*	Salones		3
MB.10	Mesa Torino 4p	Mesa de comedor de melamina y acero, 4 a 6 personas - Medidas: 120cm x 80cm x 74cm alt. De: *BoConcept*	Salones		12
MB.11	Mesa Torino 2p	Mesa de comedor de melamina y acero, 2 a 4 personas - Medidas: 80cm x 80cm x 74cm alt. De: *BoConcept*	Salones		1
MB.12	Silla Casual Buttons	Mesa de comedor de melamina y acero, 2 a 4 personas - Medidas: 80cm x 80cm x 74cm alt. De: *BoConcept*	Salones		110
MB.13	Pedestal dorado	Pedestal de madera contrachapado con acabado dorado, hecho a medida - Medidas: 40cm x 40cm, 80cm/100cm alt.	Salones		15
	Candelabro Tree	Candelabro de hierro negro, -Medidas: 39cm x 39cm x 131cm alt. De: *BoConcept*			15
MB.14	Luminaria de piso decorativa Tube Duo	Mesa de comedor de melamina y acero, 2 a 4 personas - Medidas: 80cm x 80cm x 74cm alt. De: *BoConcept*	Salones		20

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

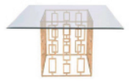
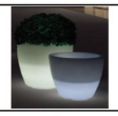
DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

55

ESCALA
-

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
MA.1	Mesa Alquimia	Silla tapizada color marróm, base de aluminio con ruedas -Medidas: Ø59cm, alt:87cm. De: BoConcept	Salones		4
MA.2	Banco tapizado Duchess	Banca de madera contrachapada tapizada Medidas: 165cm x 63cm , alt: 104cm De: Karé	Salones		4
MA.3	Butaca Duchess	Butaca de madera contrachapada tapizada -Medidas: 75cm x 64cm , alt: 74cm De: Karé	Salones		4
MA.4	Comedor exterior Bistro	Mobiliario con estructura de aluminio, plastico acabado tipo ratán, placa de vidrio templado para mesa, cojines tela de poliéster -Medidas: mesa-73cm x 75cm x 75cm Silla-48cm x 54cm x 88cm De: *Sukasa*	Salones		3
MA.5	Macetas autoiluminadas	Macetas de plástico con luminaria LED interna, recargable con batería para 8h -Medidas: Ø60cm, alt:54cm / Ø50cm, alt:45cm De: *Mr. Dream*	Salones		32
MA.6	Maceta gris pardo	Maceta de fibrocemento -Medidas: Ø50cm, alt:45cm. De: *Mr.Dream*	Salones		18
MA.7	Aparador para despacho	Mueble de despacho hecho a medida, repisas y cajones divisorios para atención en restaurante -Medidas: 120cm x 60cm x 120cm alt.	Despacho-P.A.		1

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIOS	IMAGEN	CANT.
MT.1	Mesa auxiliar Prisma	Mesa de acero con placa de vidrio templado gris -Medidas: 45cm x 45cm x 45xm De: *Karé*	Lounge		4
MT.2	Sofa Punta del este 2p	Sofá para exteriores, de madera seike con cojines blancos -Medidas: 160cm x 82cm x 70cm alt. De: *Studio Noa*	Lounge		15
MT.3	Sofá Punta del este 1p	Sofá para exteriores, de madera seike con cojines blancos -Medidas: 80cm x 82cm x 70cm alt. De: *Studio Noa*	Lounge		8
MT.4	Mesa auxiliar autoiluminada Baron	Mesa para exteriores de plástico con luminaria LED interna, recargable con batería para 8h -Medidas: Ø55cm, alt:55cm De: *Mr. Dream*	Lounge		8
MT.5	Parasol con soporte lateral	Soporte de acero ajustable, cubierta de poliéster -Medidas: Ø300cm, alt:300cm De: *Sukasa*	Lounge		5
MT.6	Banca Punta del este	Banca para exteriores, de madera seike con cojín blanco -Medidas: 110cm x 44cm x 45cm alt. De: *Studio Noa*	Lounge		1
MT.7	Calefactor para exteriores	Calefactor a gas tipo pirámide acabado negro -Medidas: 52cm x 52cm x 200cm alt. De: *Sukasa*	Lounge		6
MT.8	Mesa Adelaide	Mesa de lámina a alta presión con base de eucalipto. -Medidas: Ø67cm, alt:45cm De: *BoConcept*	Lounge		2
MT.9	Silla de bar Lara	Silla alta, asiento cobertura tela poliéster y base de madera -Medidas: 43cm x 46cm x 98cm alt. De: *Karé*	Bar		4
MT.10	Separador	Separador de espacios personalizado en tubería de acero negro, pintura electrostática dorada y placas de vidrio laminado templado tono cobre Base: placas de tableros mdf y pintura negra -Medidas: 80cm x 80cm x 74cm alt.	Lounge		7

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Catálogo de mobiliario

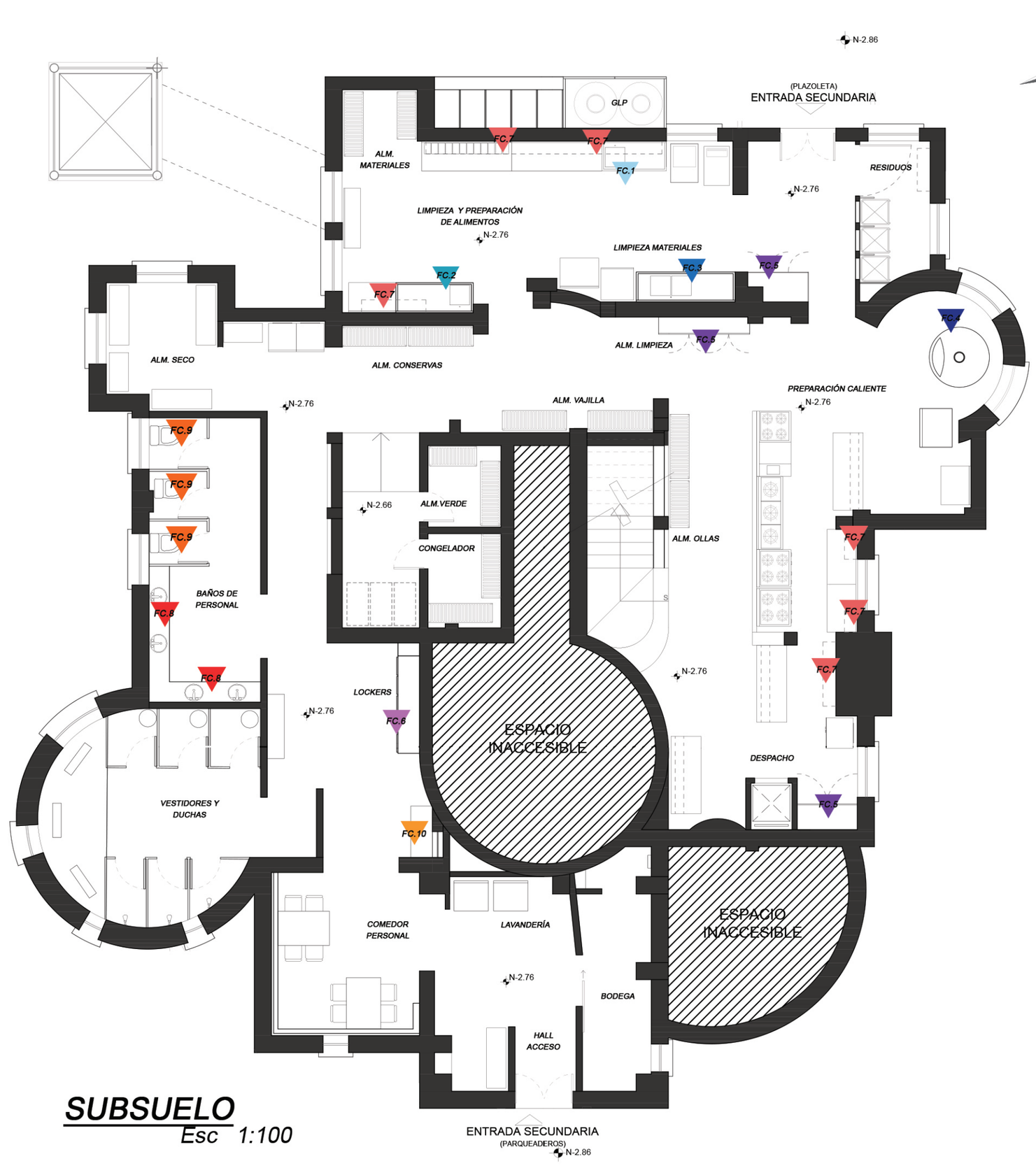
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

56

ESCALA
-



SUBSUELO

Esc 1:100

CUADRO DE MUEBLES FIJOS

FC.1		Fregadero una tarja 140cm
FC.2		Fregadero una tarja 190cm
FC.3		Fregadero doble tarja
FC.4		Horno a leña de ladrillo, base de hormigón ø140cm
FC.5		Armario de almacenaje con repisas a medida
FC.6		Lockers 230cm x 50cm 18 espacios
FC.7		Repisa de acero inoxidable
FC.8		Mesón de baño a medida con lavamanos Elea oval
FC.9		Inodoro Ischia estandar
FC.10		Mesa auxiiliar flotante

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de muebles fijos

Subsuelo

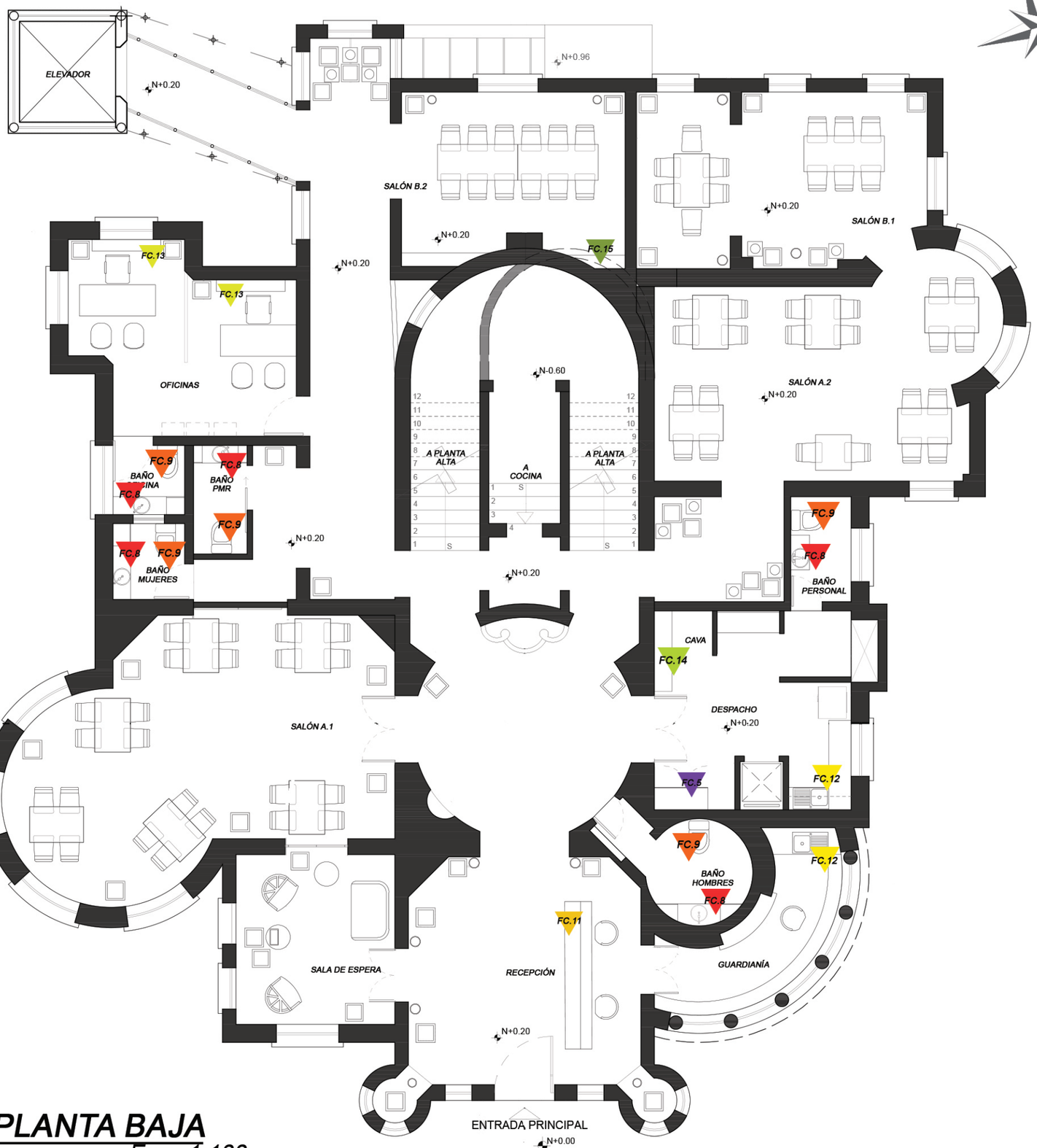
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

57

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

CUADRO DE MUEBLES FIJOS

FC.5		Armario de almacenaje con repisas ,a medida
FC.8		Mesón de baño a medida con lavamanos Elea oval
FC.9		Inodoro Ischia estandar
FC.11		Mesón de recepción (detalle en Lám. 62)
FC.12		Mesón de trabajo con tavadero
FC.13		Mueble de pared Como negra
FC.14		Mueble tipo cava a medida
FC.15		Mueble a medida decorativo con jardinera

udla
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

ACABADOS

CONTENIDO

Plano de muebles fijos

Planta baja

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

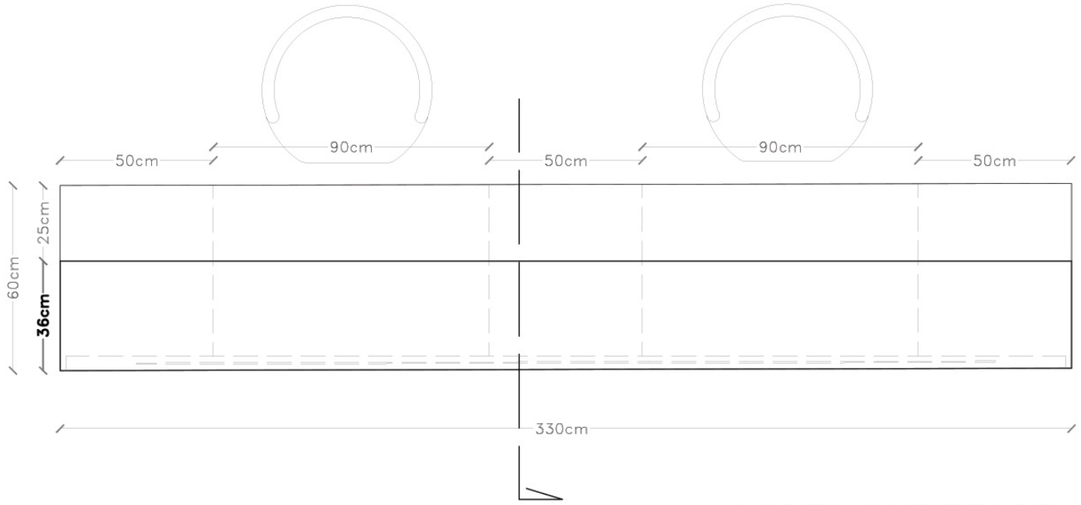
FECHA
Agosto 2017

58

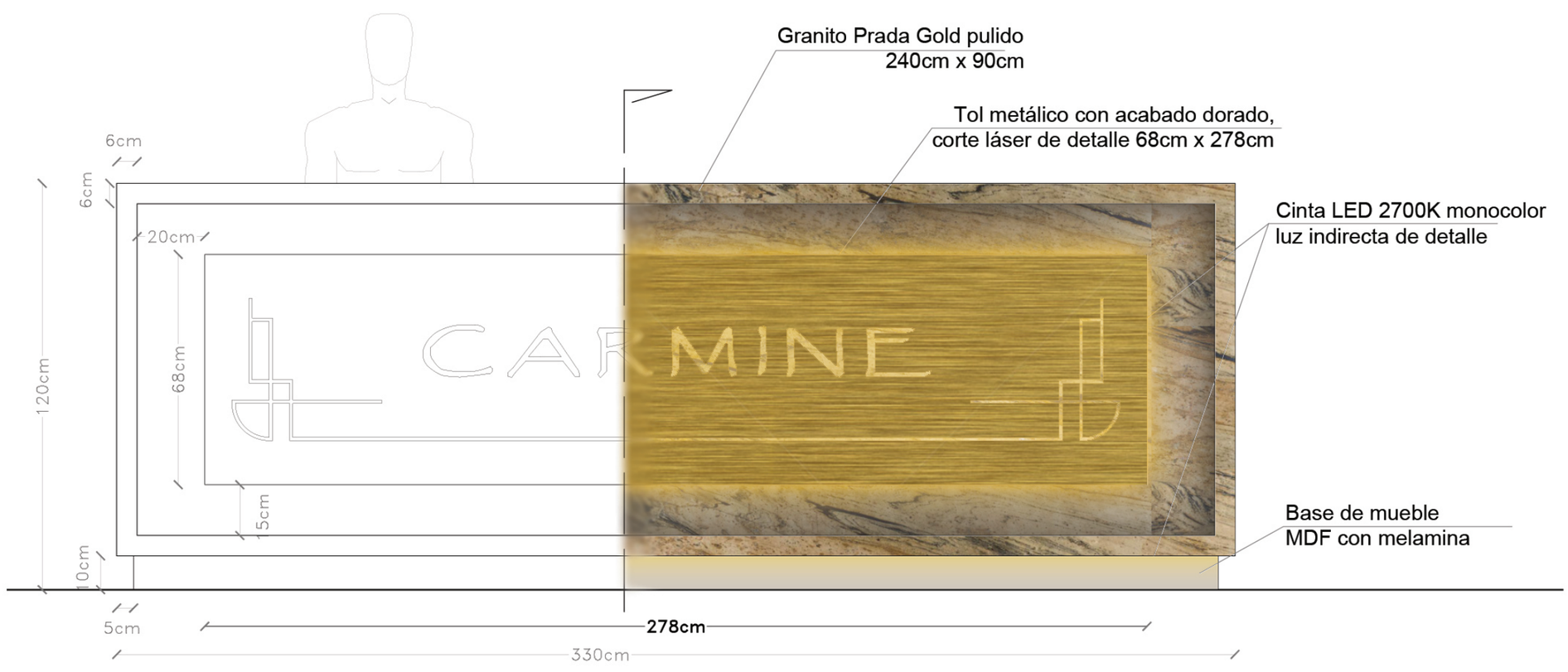
ESCALA
1:100

PLANOS TÉCNICOS

PERSPECTIVA FRONTAL



VISTA SUPERIOR
Esc 1:20



VISTA FRONTAL
Esc 1:15

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Mesón de recepción

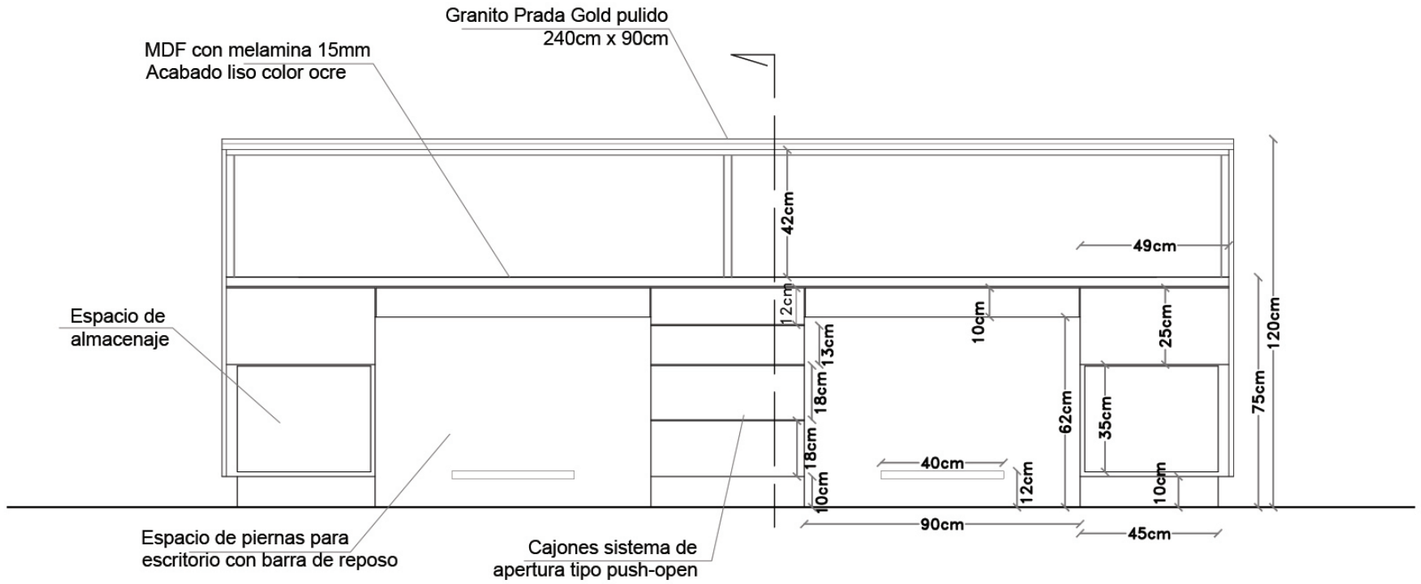
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

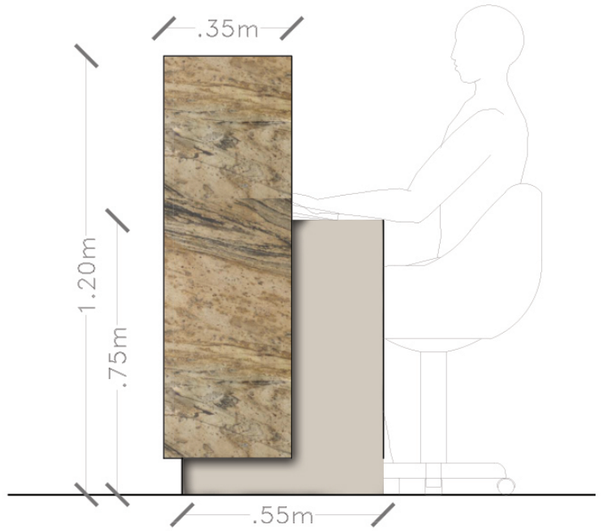
FECHA
Agosto 2017

62

ESCALA
1:100

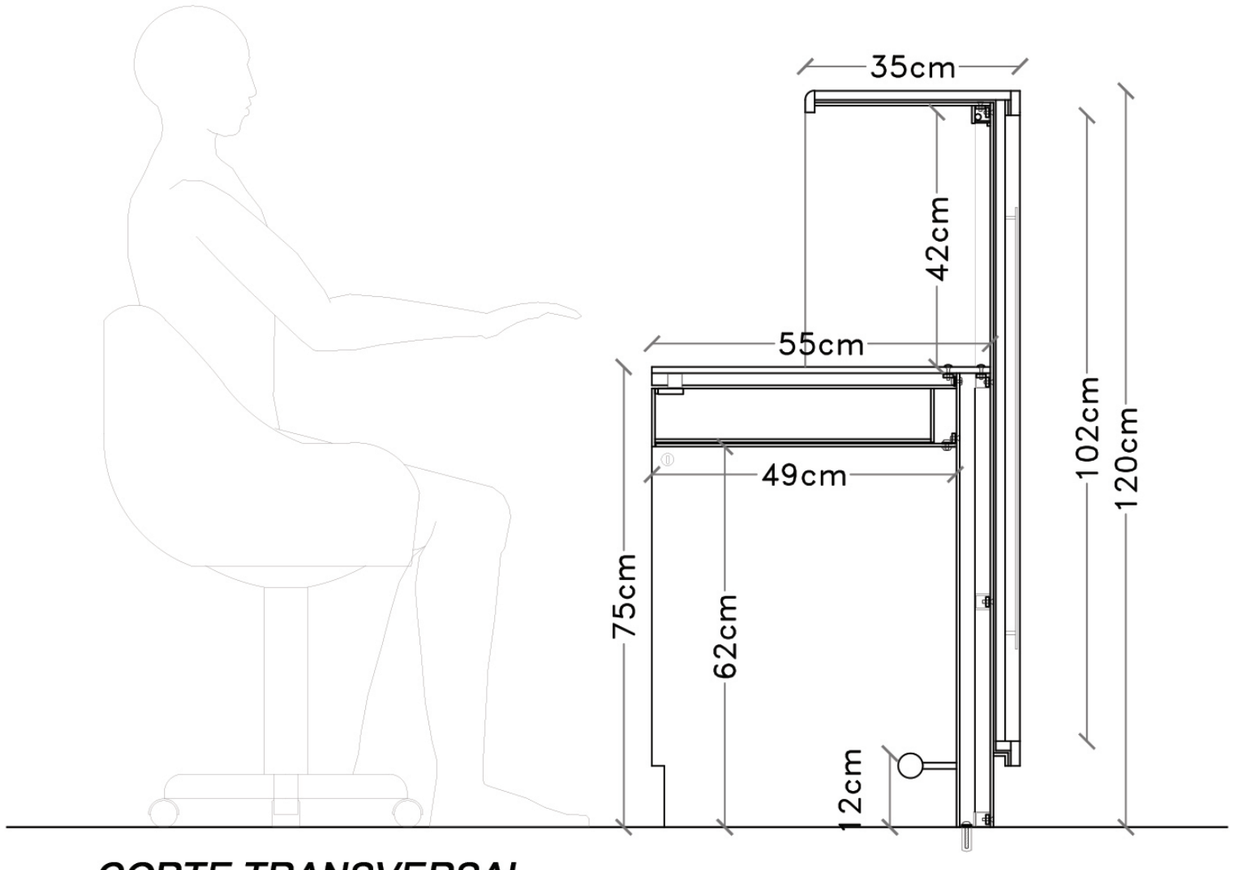


VISTA POSTERIOR
Esc 1:20



VISTA LATERAL DERECHA
Esc 1:20

PERSPECTIVA POSTERIOR



CORTE TRANSVERSAL
Esc 1:10

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Mesón de recepción

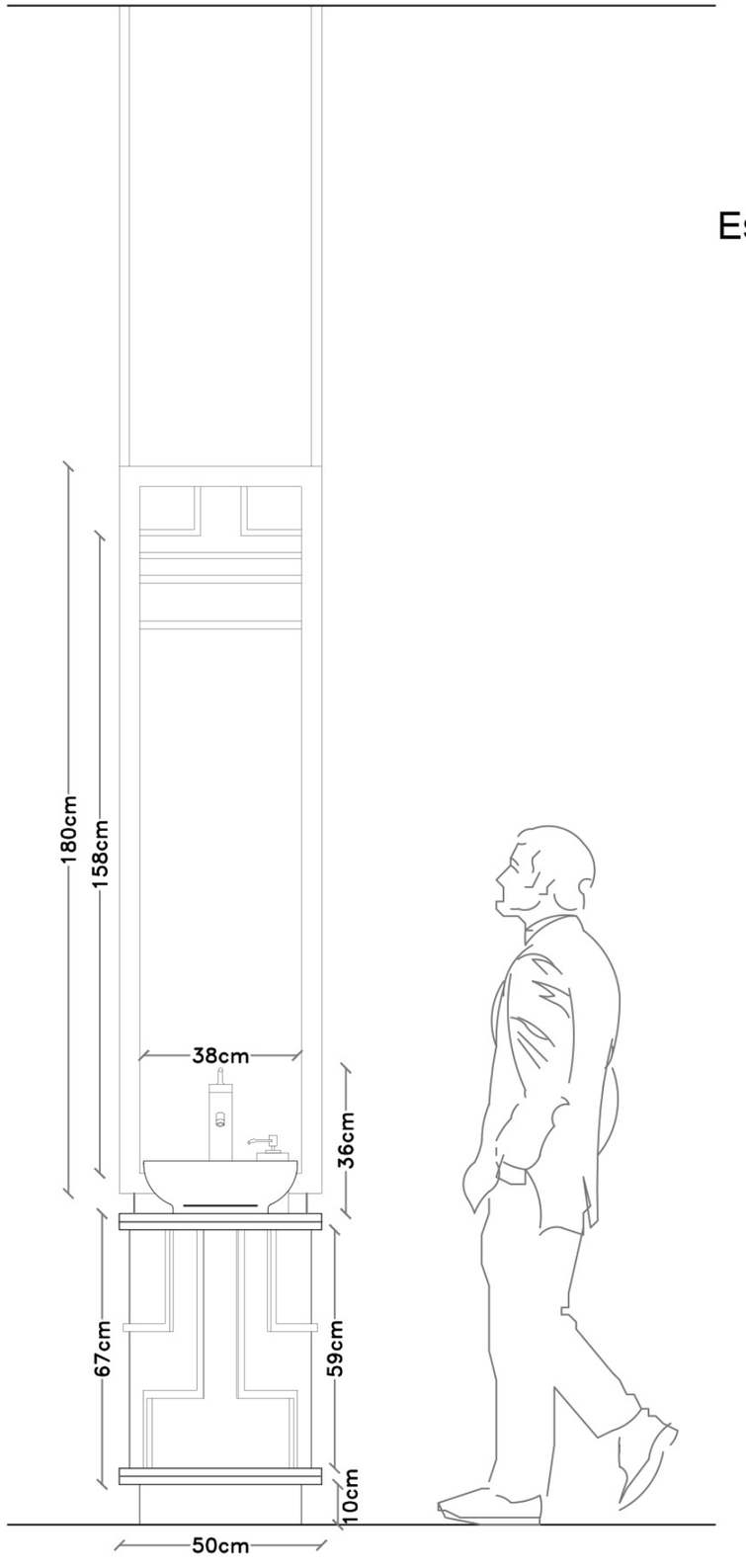
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

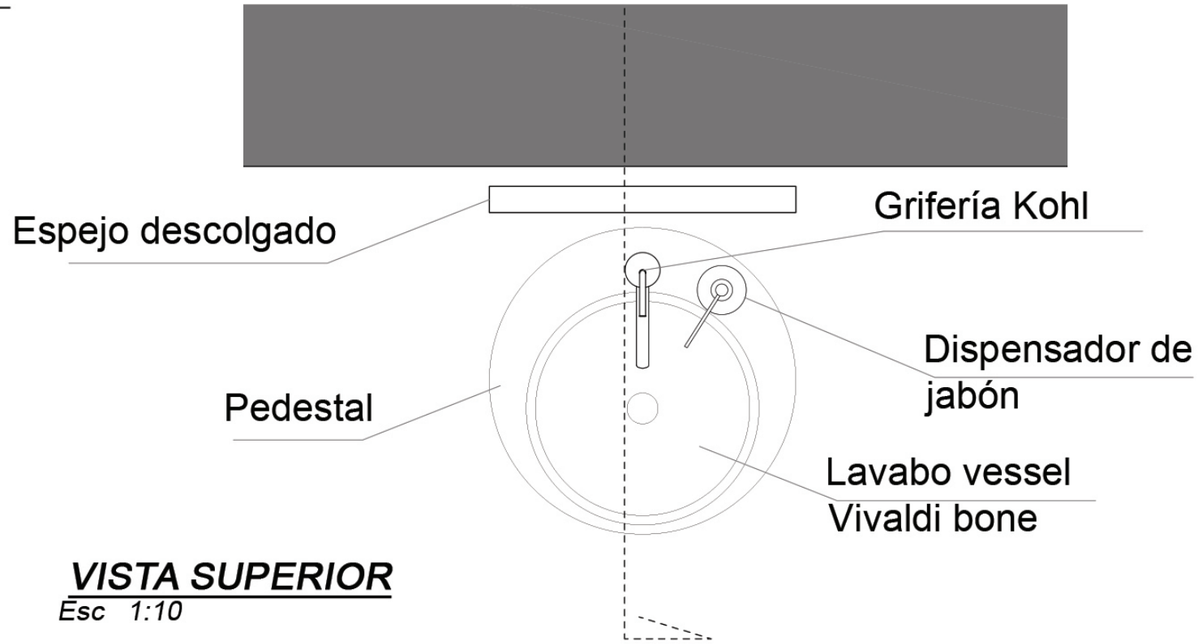
FECHA
Agosto 2017

63

ESCALA
1:100



VISTA FRONTAL
Esc 1:15



VISTA SUPERIOR
Esc 1:10

PERSPECTIVA

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Pedestal de lavamanos

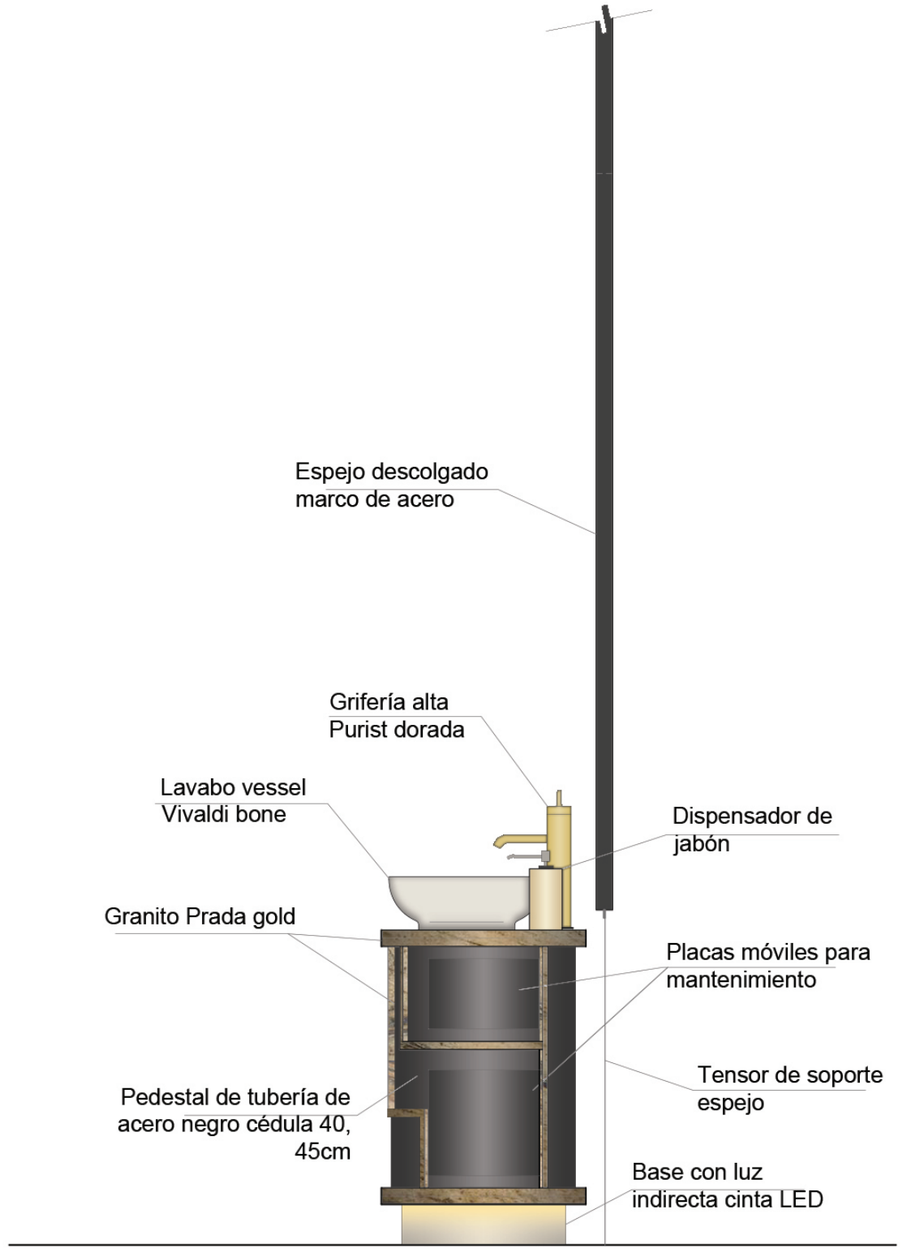
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

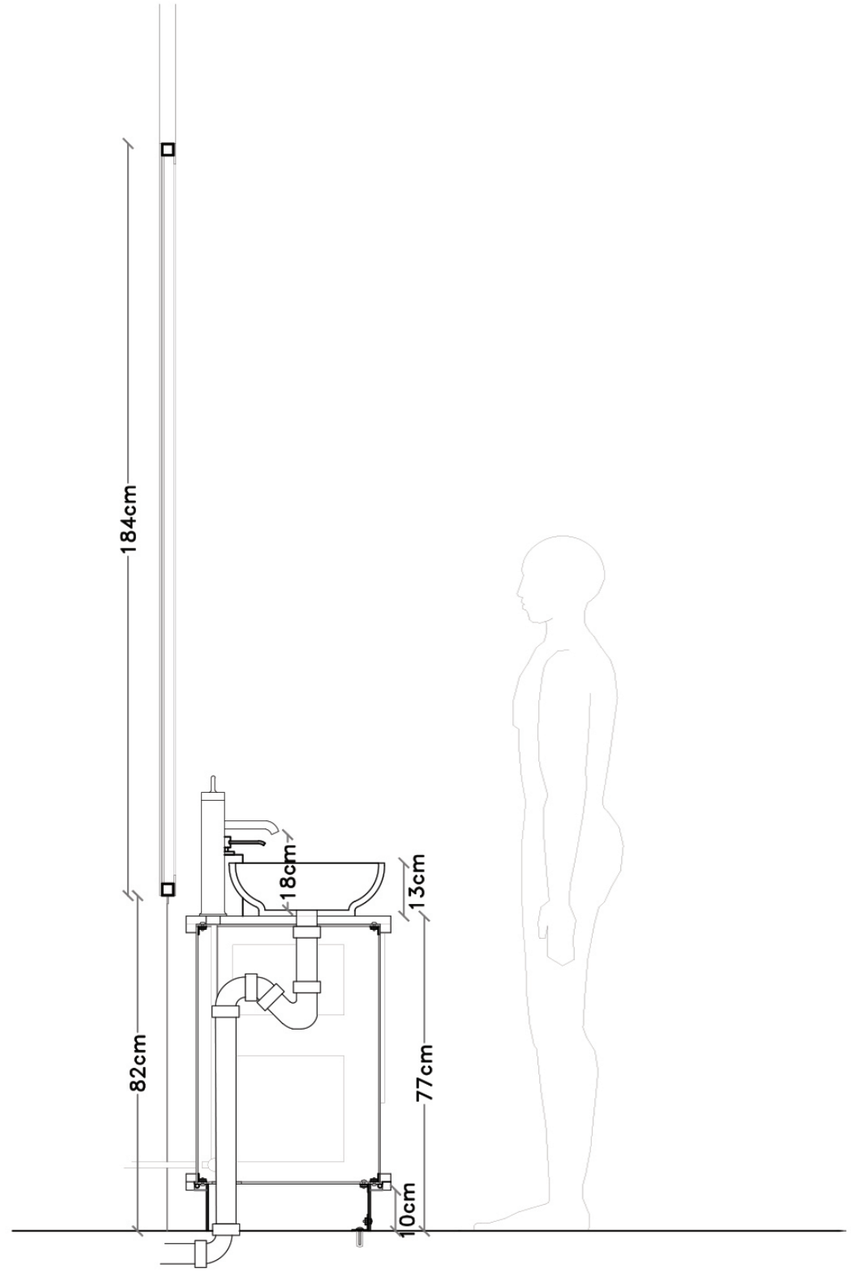
64

ESCALA
1:100



VISTA LATERAL DERECHA

Esc 1:15



CORTE TRANSVERSAL

Esc 1:15

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Pedestal de lavamanos

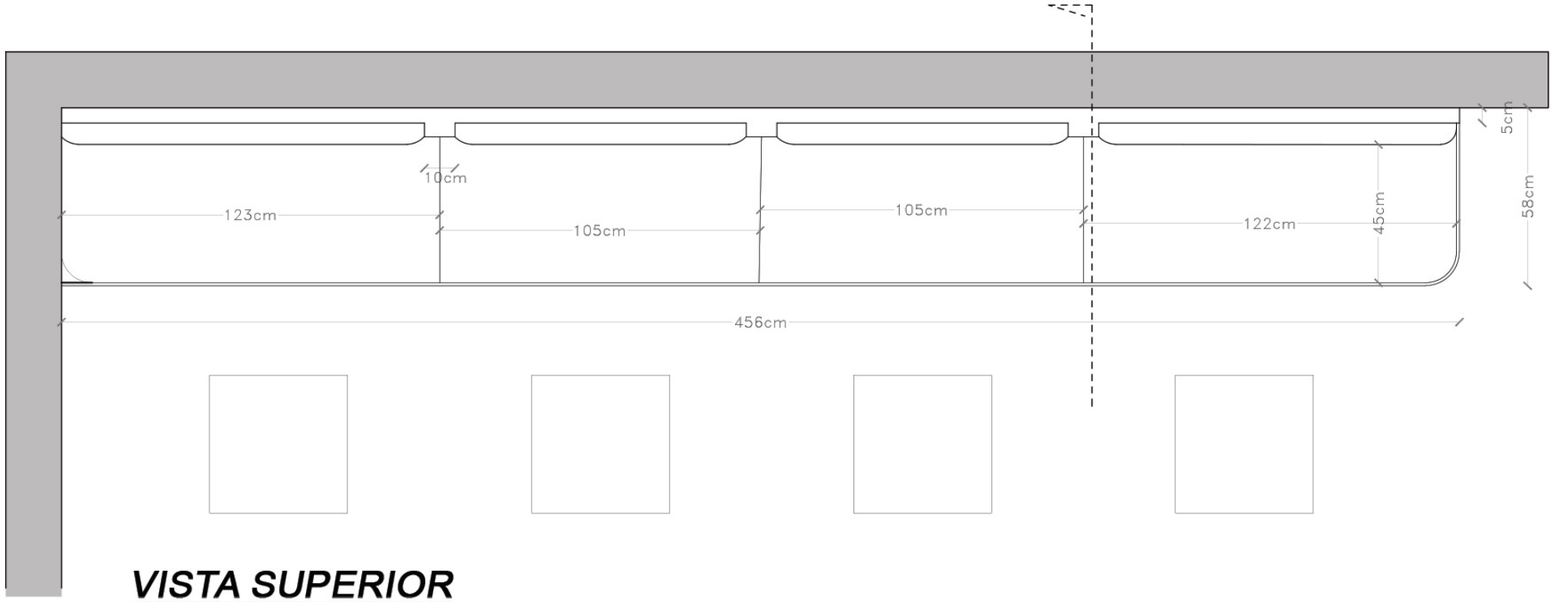
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

65

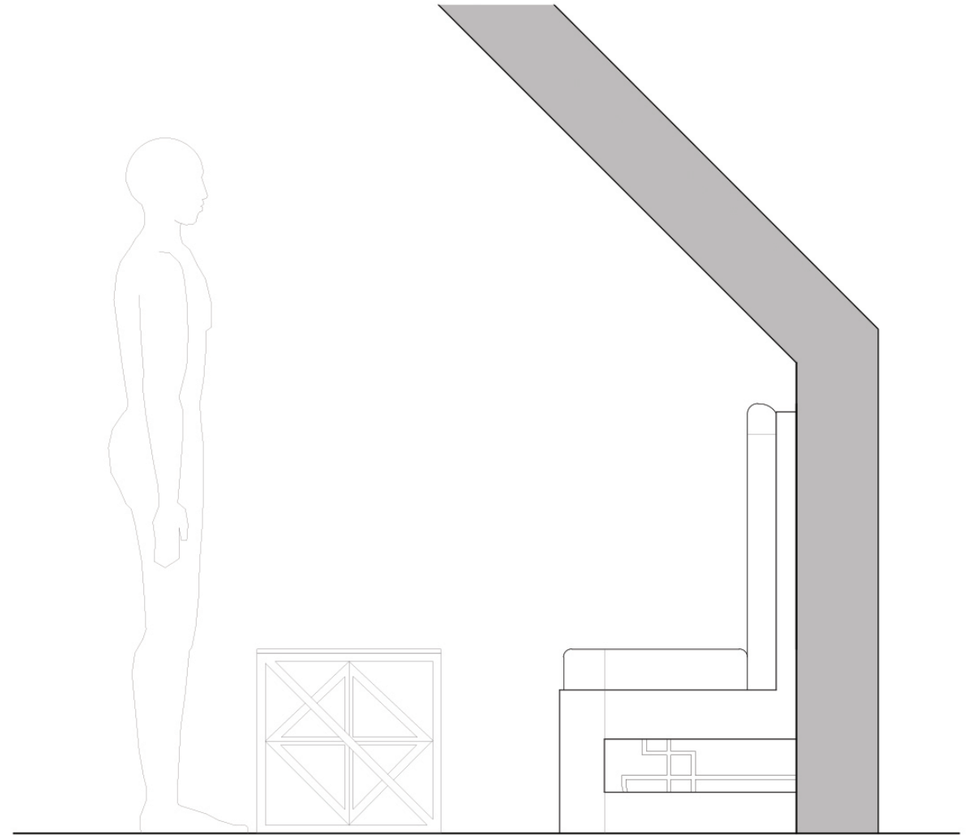
ESCALA
1:100



VISTA SUPERIOR

Esc 1:20

PERSPECTIVA



VISTA LATERAL DERECHA

Esc 1:15

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Banco de bar

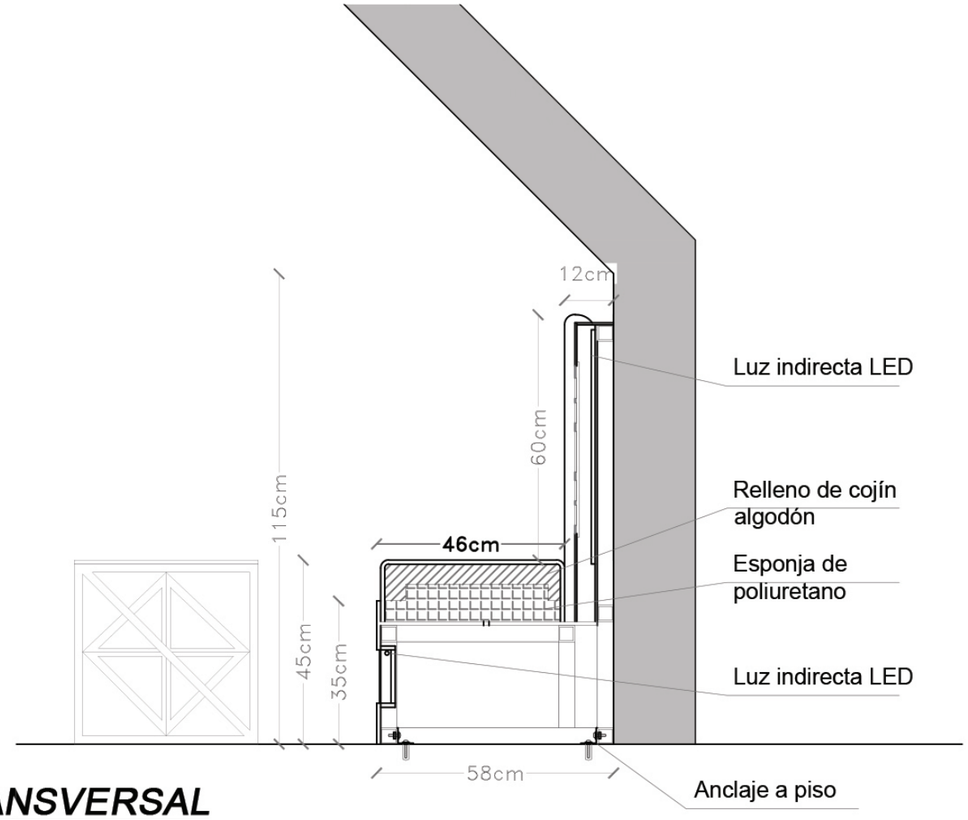
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

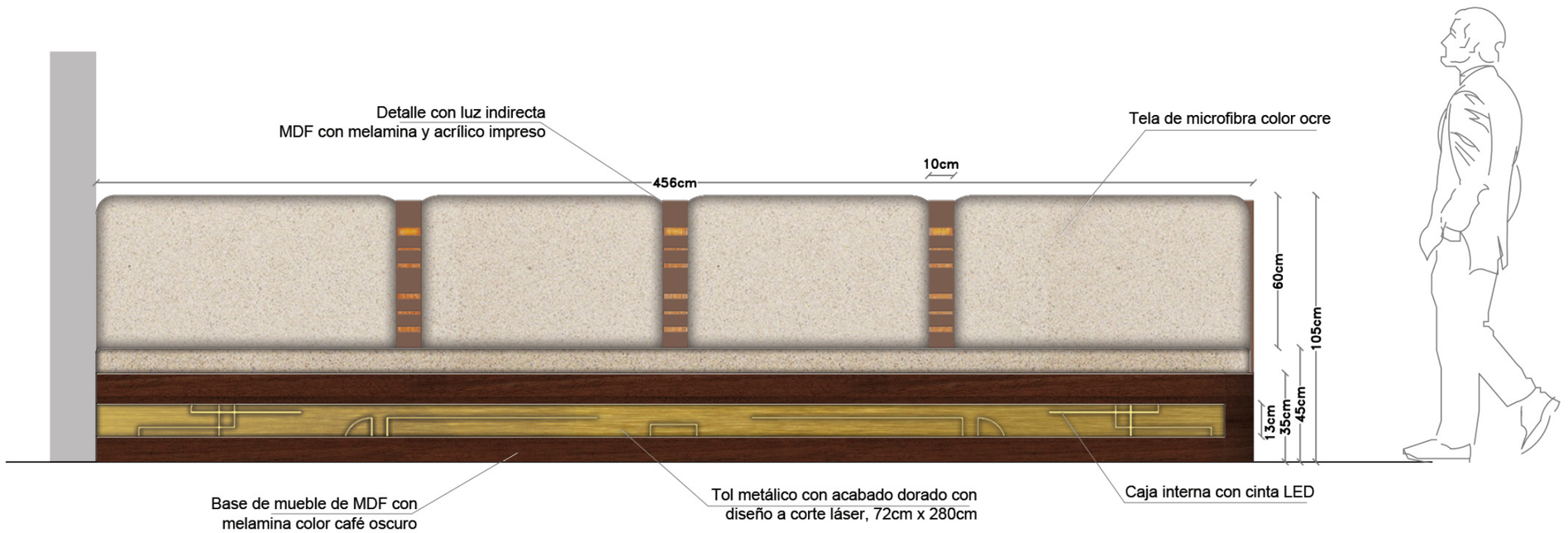
66

ESCALA
1:100



CORTE TRANSVERSAL

Esc 1:15



VISTA FRONTAL

Esc 1:20

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de mobiliario

Banco de bar

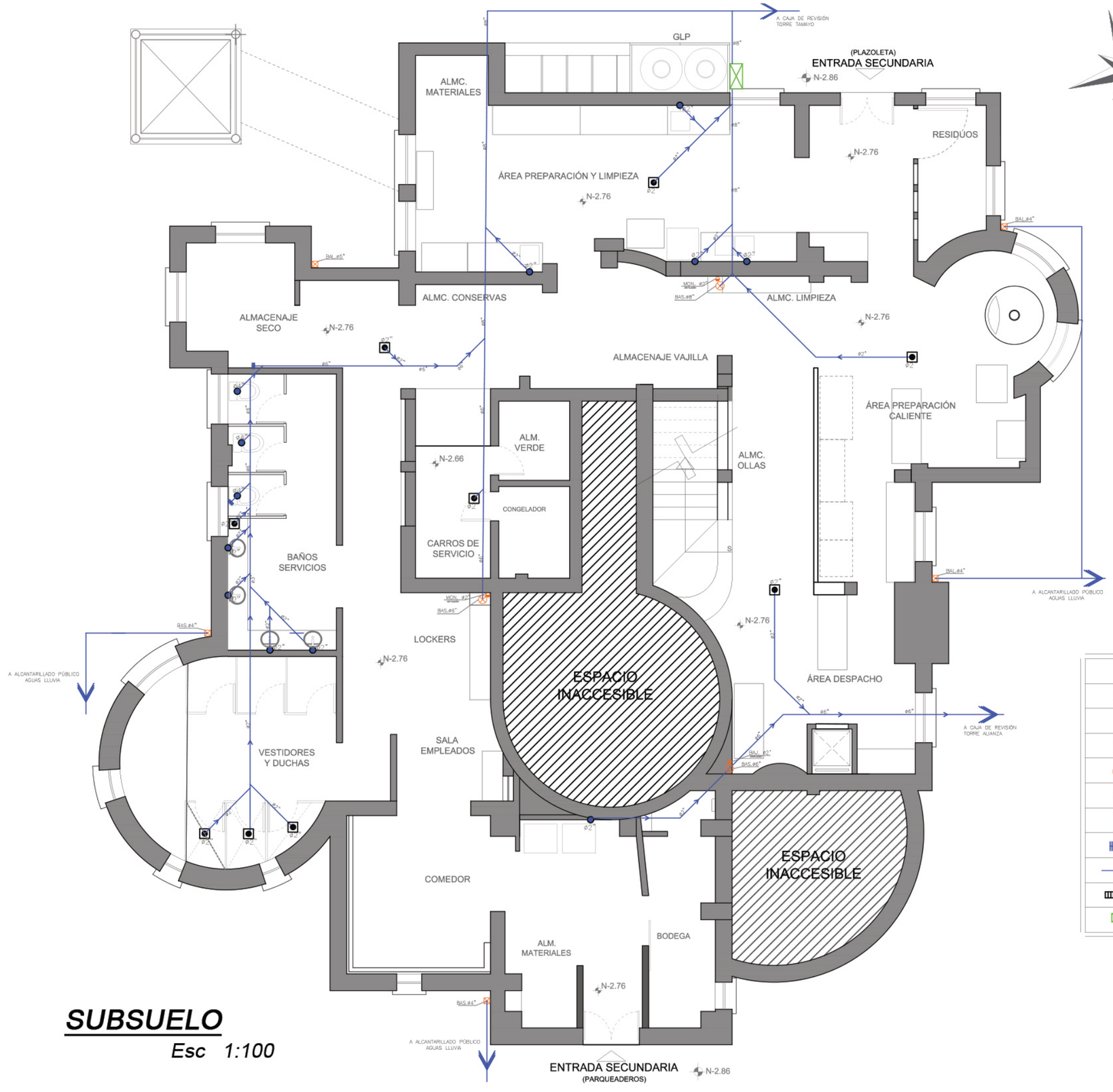
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

67

ESCALA
1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	SUMIDERO DE PISO
	SENTIDO DE FLUJO DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIAS
	PUNTO DE AGUAS SERVIDAS
	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
	MONTANTE DE VENTILACIÓN
	BAJANTE AGUA LLUVIA
	REGISTRO
	TUBERIA PVC DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIA
	REJILLA DE PISO
	TRAMPA DE GRASA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos sanitarios

Subsuelo

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

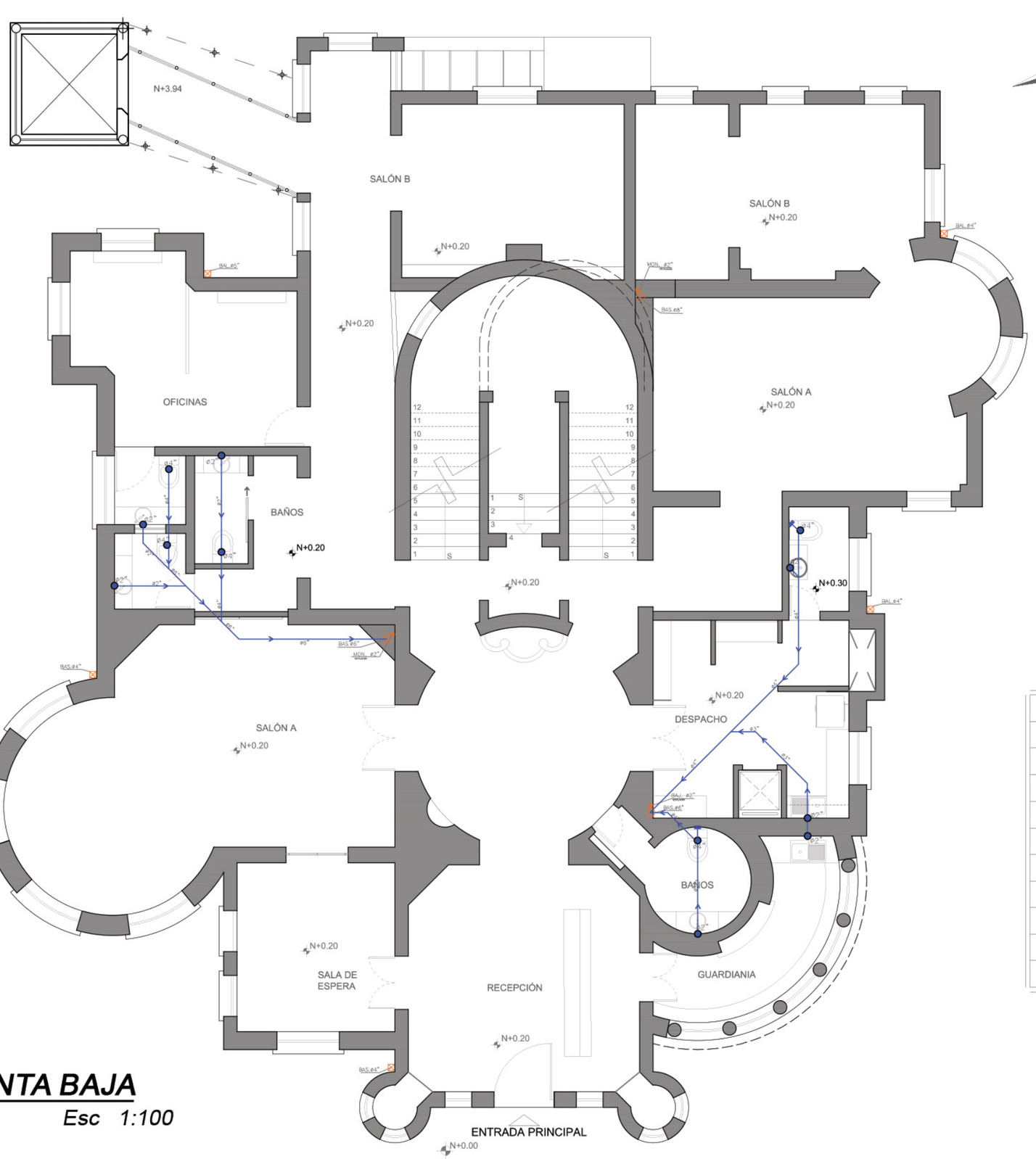
DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

68	ESCALA 1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	SUMIDERO DE PISO
	SENTIDO DE FLUJO DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIAS
	PUNTO DE AGUAS SERVIDAS
	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
	MONTANTE DE VENTILACIÓN
	BAJANTE AGUA LLUVIA
	REGISTRO
	TUBERIA PVC DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIA
	REJILLA DE PISO
	TRAMPA DE GRASA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos sanitarios

Planta baja

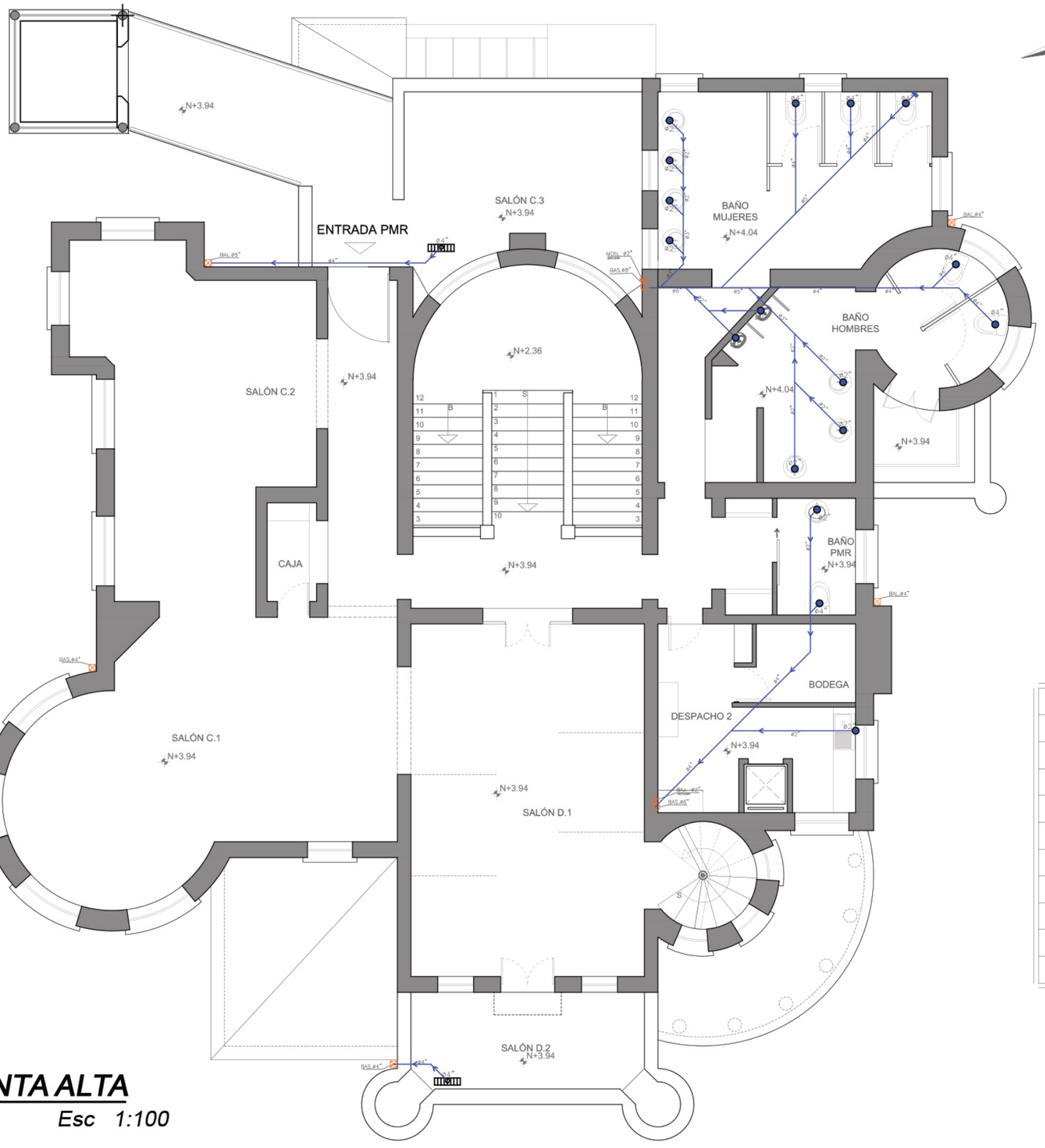
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

69

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	SUMIDERO DE PISO
	SENTIDO DE FLUJO DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIAS
	PUNTO DE AGUAS SERVIDAS
	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
	MONTANTE DE VENTILACIÓN
	BAJANTE AGUA LLUVIA
	REGISTRO
	TUBERIA PVC DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIA
	REJILLA DE PISO
	TRAMPA DE GRASA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos sanitarios

Planta alta

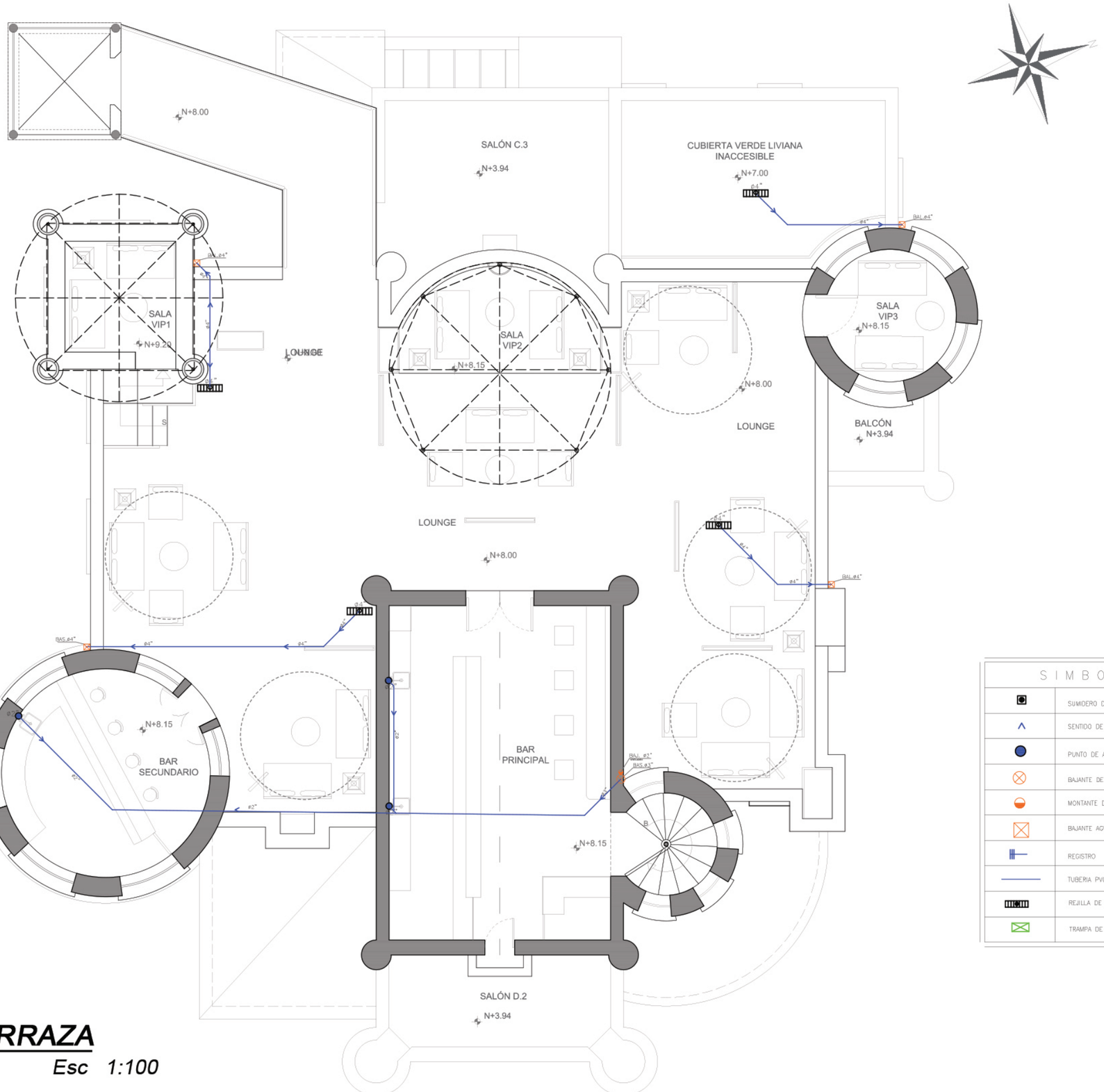
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

70

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	SUMIDERO DE PISO
	SENTIDO DE FLUJO DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIAS
	PUNTO DE AGUAS SERVIDAS
	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
	MONTANTE DE VENTILACIÓN
	BAJANTE AGUA LLUVIA
	REGISTRO
	TUBERIA PVC DE AGUAS SERVIDAS/LLUVIA
	REJILLA DE PISO
	TRAMPA DE GRASA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos sanitarios

Terraza

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

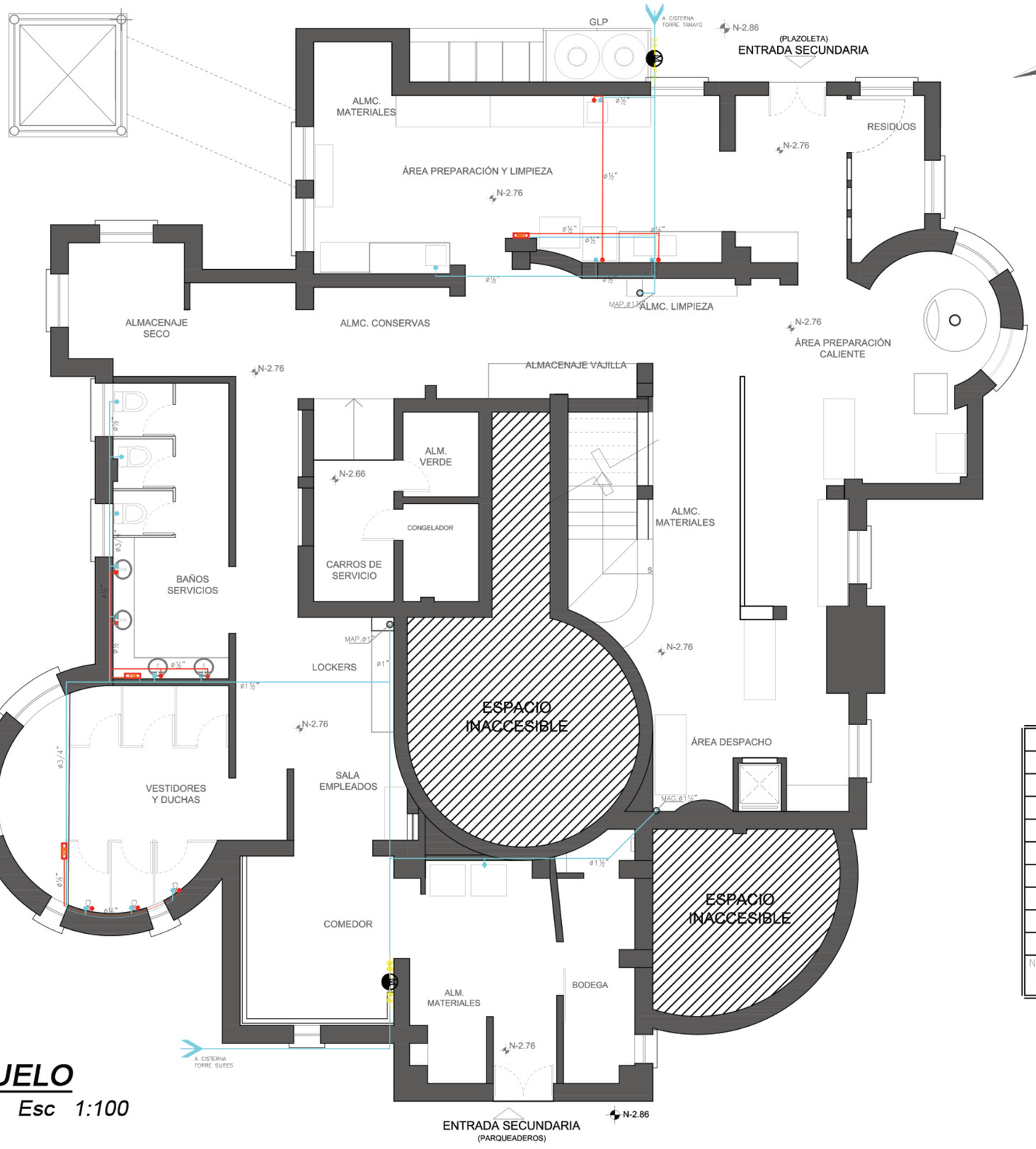
FECHA

Agosto 2017

71

ESCALA

1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	MEDIDOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
ES8	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH ES8 MINI TANQUE
BH36	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH WH36 PARA DUCHAS
	PUNTO DE AGUA CALIENTE ½"
	PUNTO DE AGUA FRIA ½"
	MONTANTE DE AGUA FRIA PVC
	TUBERIA AGUA FRIA PVC
	TUBERIA AGUA CALIENTE ACERO INOXIDABLE

NOTA:
CADA PUNTO DE AGUA CUENTA CON LLAVE DE PASO INDEPENDIENTE

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de agua potable

Subsuelo

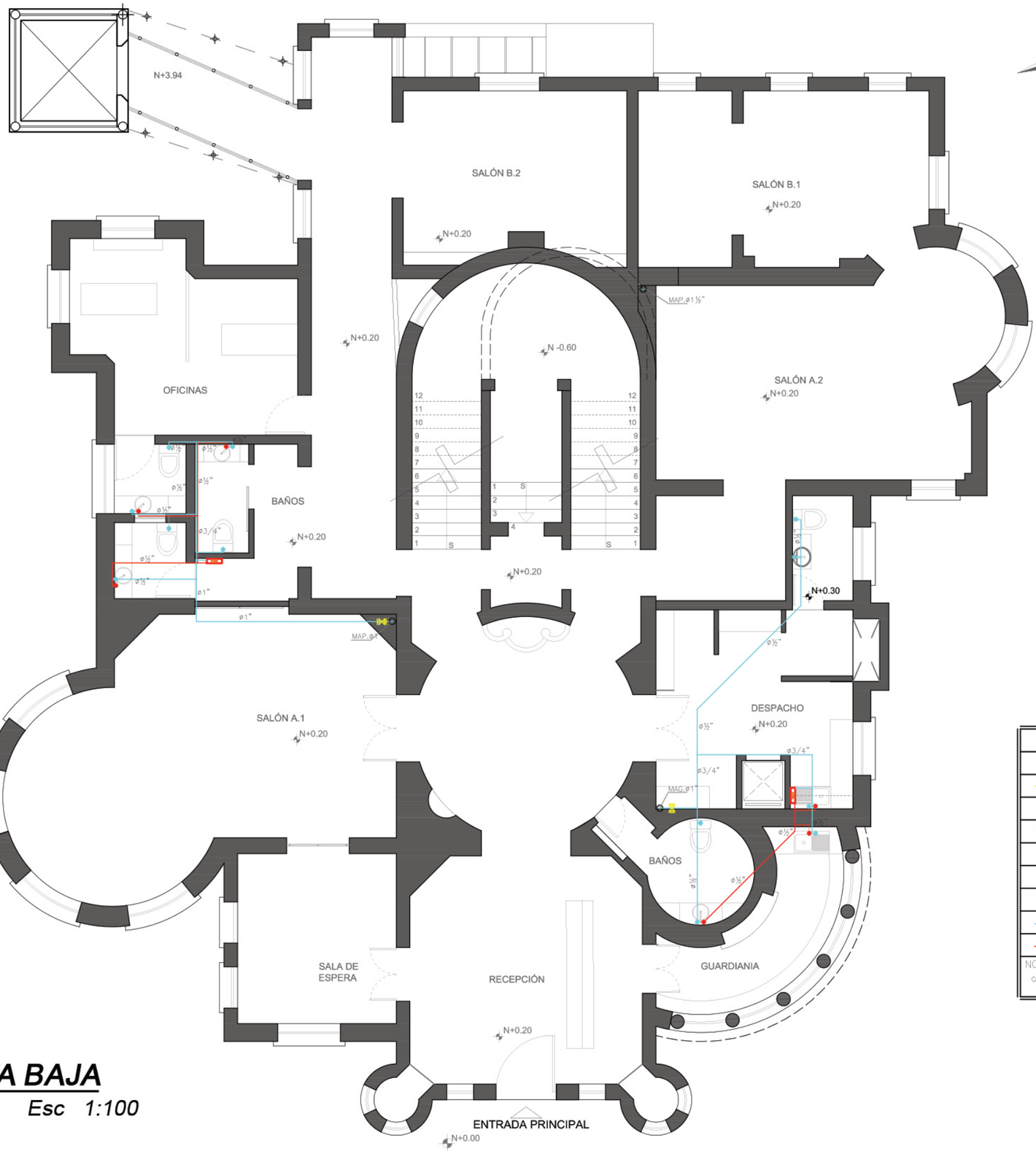
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

72

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	MEDIDOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
ES4	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH ES8 MINI TANQUE
EI15	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH WH36 PARA DUCHAS
	PUNTO DE AGUA CALIENTE ½"
	PUNTO DE AGUA FRÍA ½"
	MONTANTE DE AGUA FRÍA PVC
	TUBERIA AGUA FRÍA PVC
	TUBERIA AGUA CALIENTE ACERO INOXIDABLE

NOTA:
CADA PUNTO DE AGUA CUENTA CON LLAVE DE PASO INDEPENDIENTE

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de agua potable

Planta baja

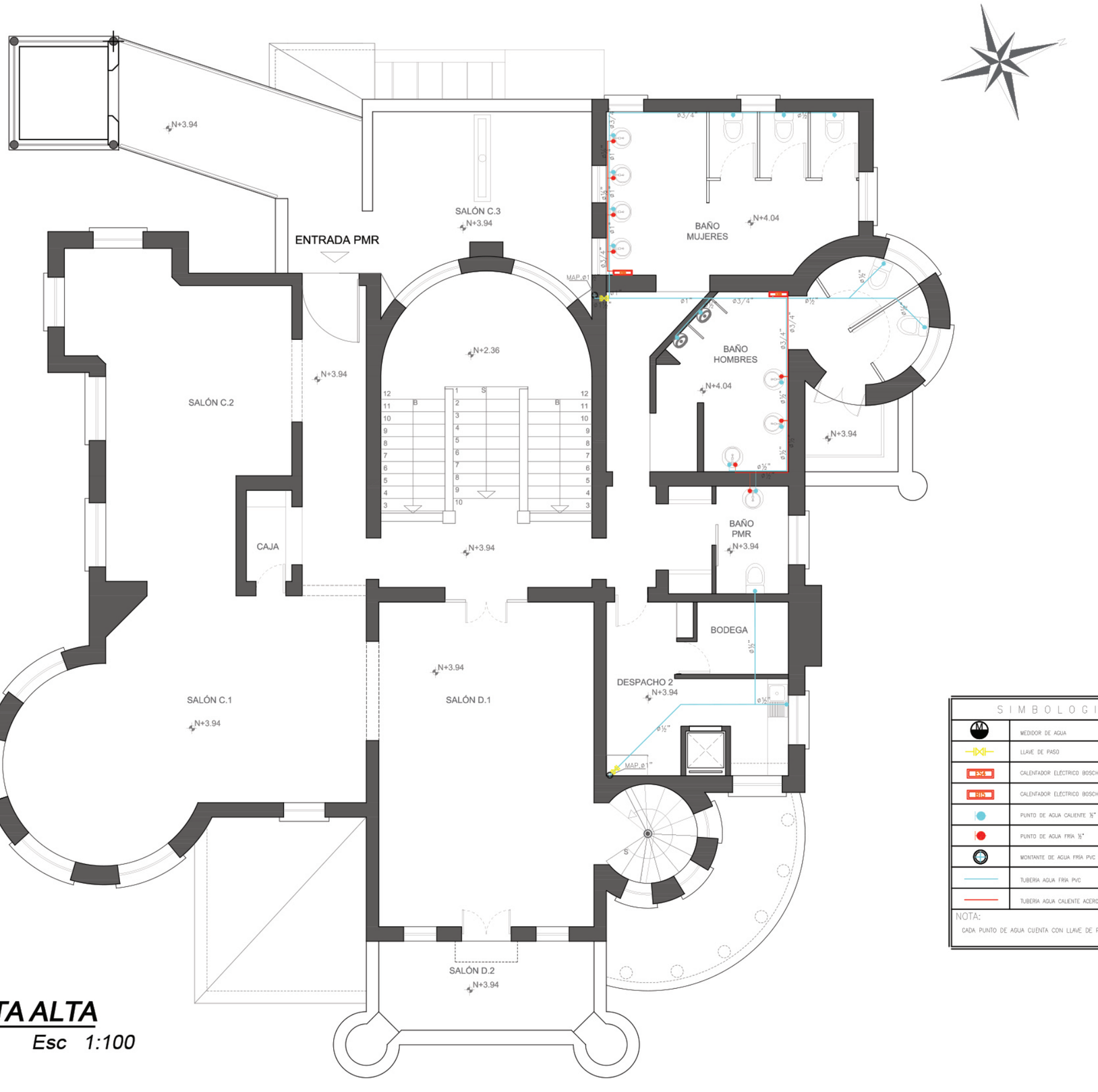
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

73

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	MEDIDOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
24L	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH ES8 MINI TANQUE
H15	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH WH36 PARA DUCHAS
	PUNTO DE AGUA CALIENTE ½"
	PUNTO DE AGUA FRÍA ½"
	MONTANTE DE AGUA FRÍA PVC
	TUBERIA AGUA FRÍA PVC
	TUBERIA AGUA CALIENTE ACERO INOXIDABLE

NOTA:
CADA PUNTO DE AGUA CUENTA CON LLAVE DE PASO INDEPENDIENTE

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de agua potable

Planta alta

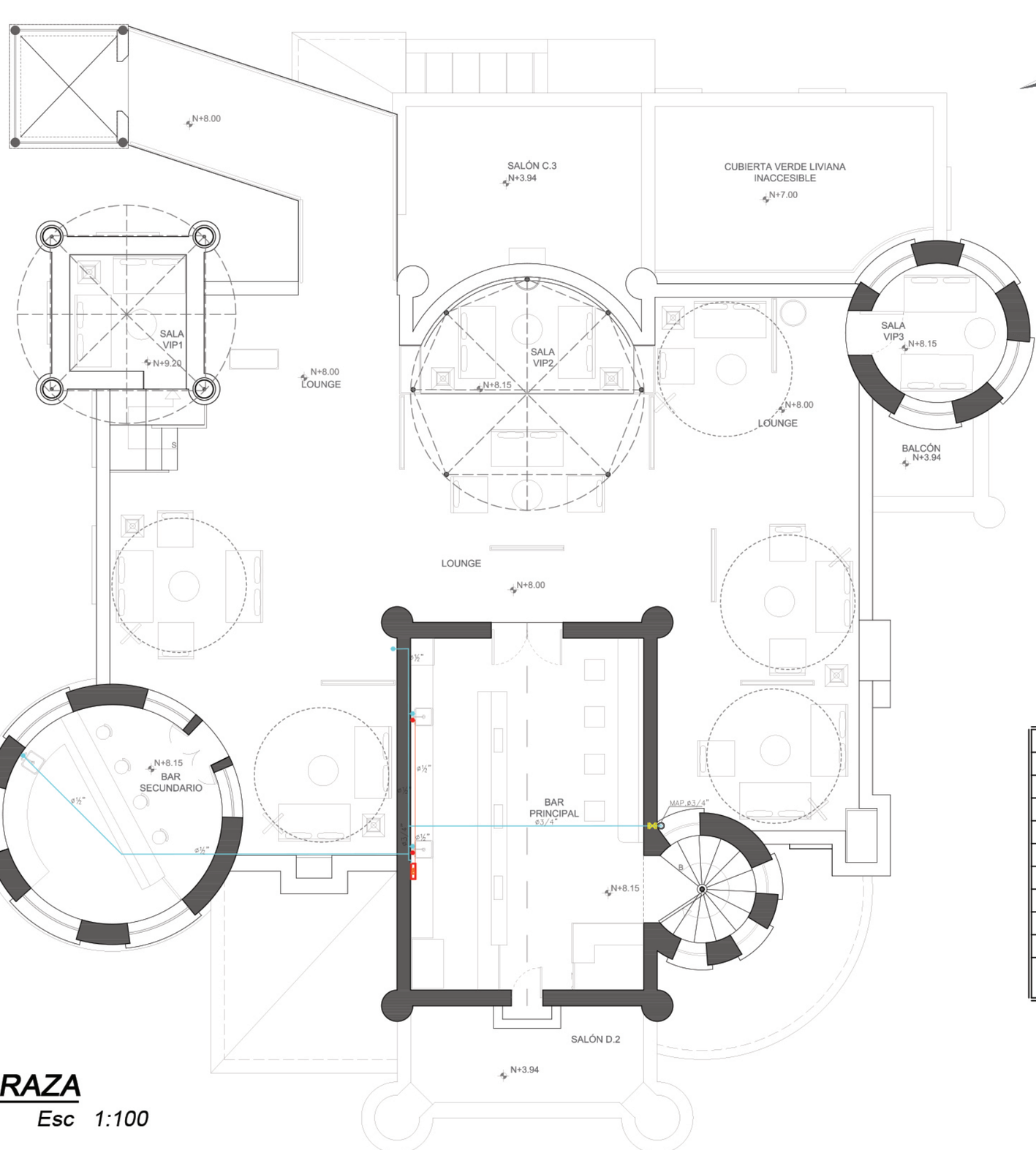
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

74

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	MEDIDOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
ES8	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH ES8 MINI TANQUE
WH	CALENTADOR ELÉCTRICO BOSCH WH36 PARA DUCHAS
	PUNTO DE AGUA CALIENTE ½"
	PUNTO DE AGUA FRÍA ½"
	MONTANTE DE AGUA FRÍA PVC
	TUBERÍA AGUA FRÍA PVC
	TUBERÍA AGUA CALIENTE ACERO INOXIDABLE

NOTA:
CADA PUNTO DE AGUA CUENTA CON LLAVE DE PASO INDEPENDIENTE

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de agua potable

Terraza

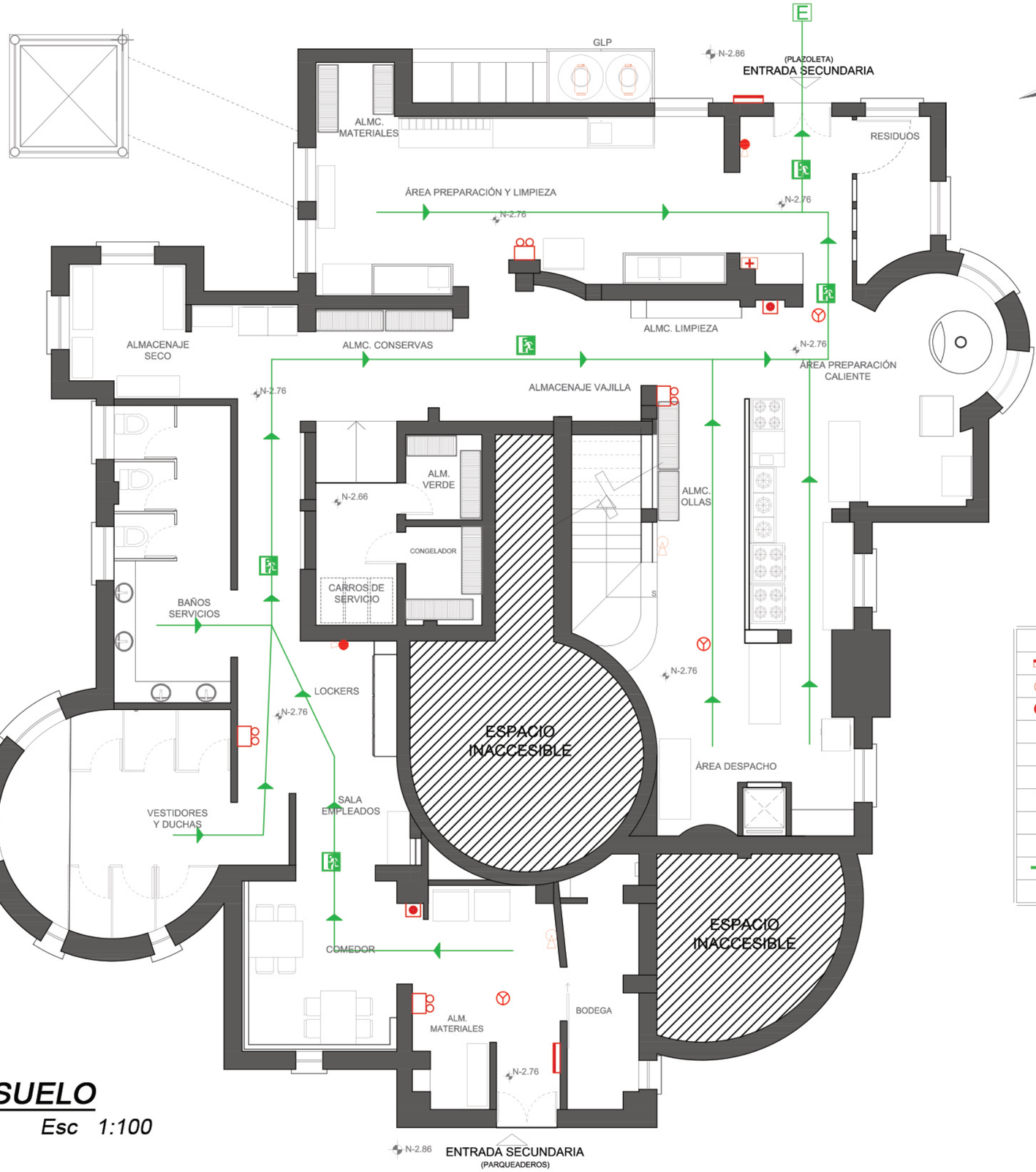
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

75

ESCALA
1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	EXTINTOR DE INCENDIOS CO2
	EXTINTOR DE INCENDIOS PQS
	LÁMPARA DE EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA EMPOTRADO
	DETECTOR DE TEMPERATURA
	BOTIQUIN PRIMEROS AUXILIOS
	TANQUES DE GAS GLP
	SEÑALETICA SALIDA DE EMERGENCIA
	RUTA DE EVACUACIÓN
E	PUNTO DE ENCUENTRO EXTERNO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de emergencia e incendios

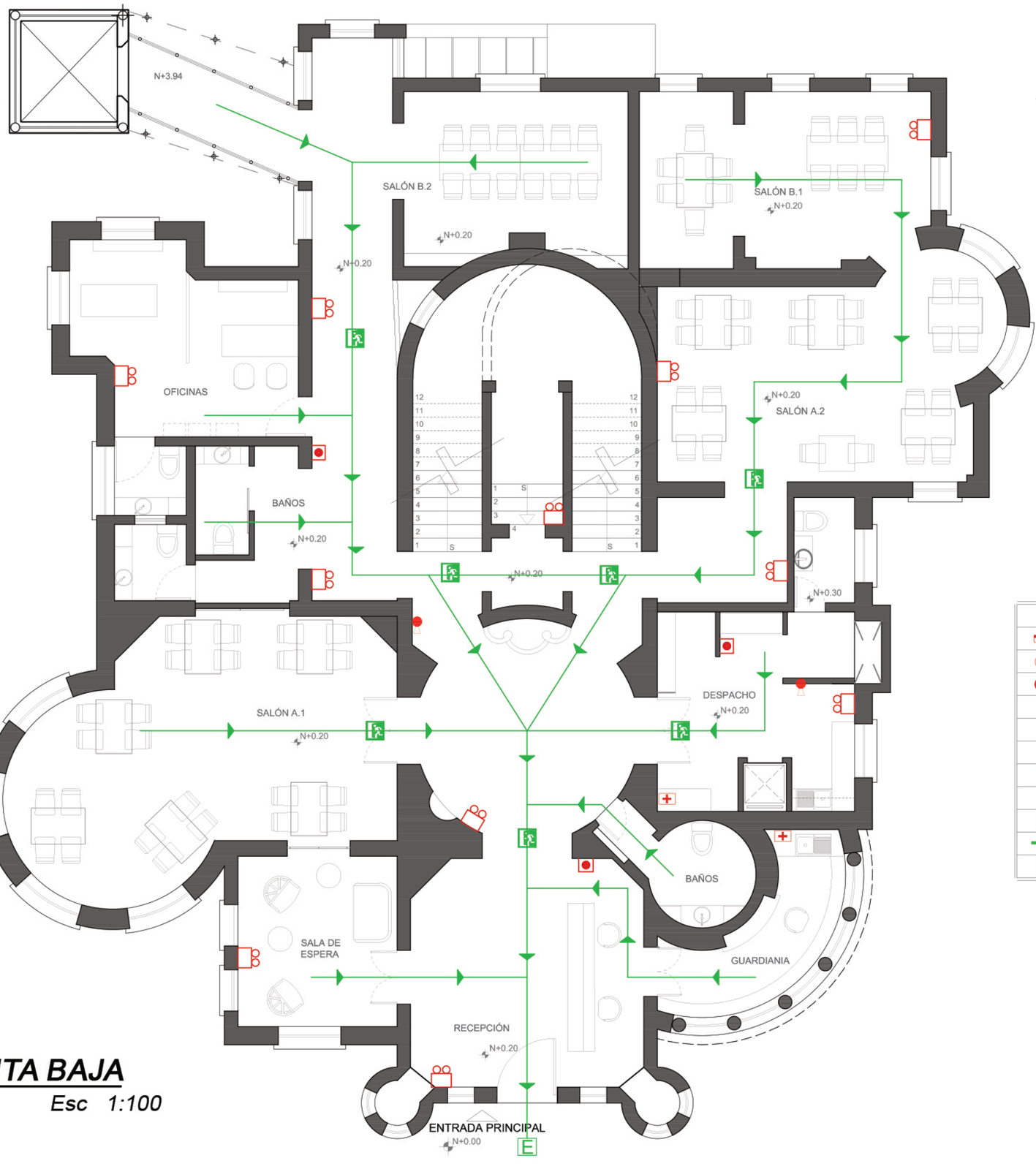
Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

76	ESCALA 1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	EXTINTOR DE INCENDIOS CO2
	EXTINTOR DE INCENDIOS PQS
	LÁMPARA DE EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA EMPOTRADO
	DETECTOR DE TEMPERATURA
	BOTIQUÍN PRIMEROS AUXILIOS
	TANQUES DE GAS GLP
	SEÑALETICA SALIDA DE EMERGENCIA
	RUTA DE EVACUACIÓN
E	PUNTO DE ENCUENTRO EXTERNO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de emergencia e incendios

Planta baja

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

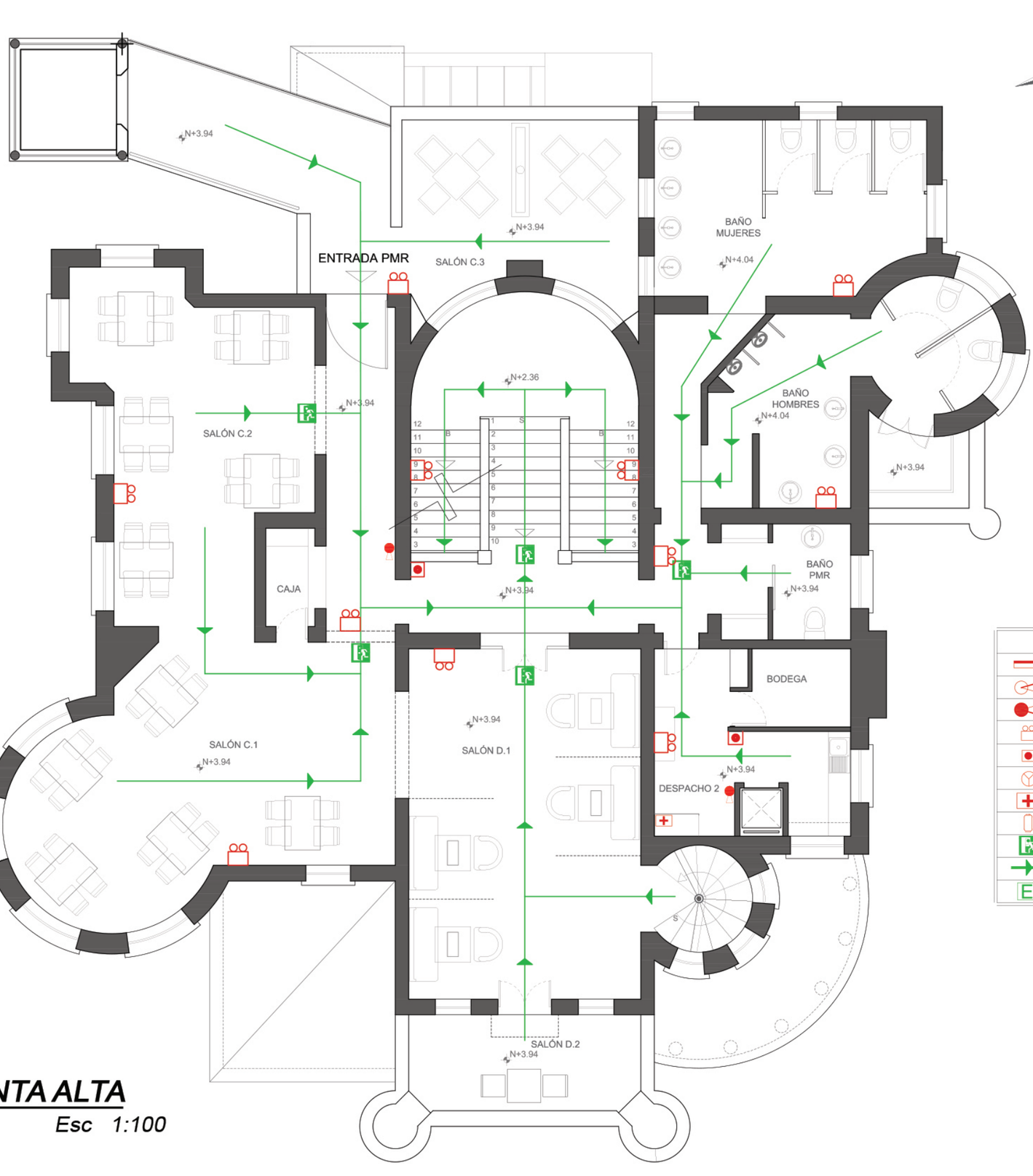
FECHA

Agosto 2017

77

ESCALA

1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	EXTINTOR DE INCENDIOS CO2
	EXTINTOR DE INCENDIOS POS
	LÁMPARA DE EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA EMPOTRADO
	DETECTOR DE TEMPERATURA
	BOTIQUIN PRIMEROS AUXILIOS
	TANQUES DE GAS GLP
	SEÑALETICA SALIDA DE EMERGENCIA
	RUTA DE EVACUACIÓN
E	PUNTO DE ENCUENTRO EXTERNO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de emergencia e incendios

Planta alta

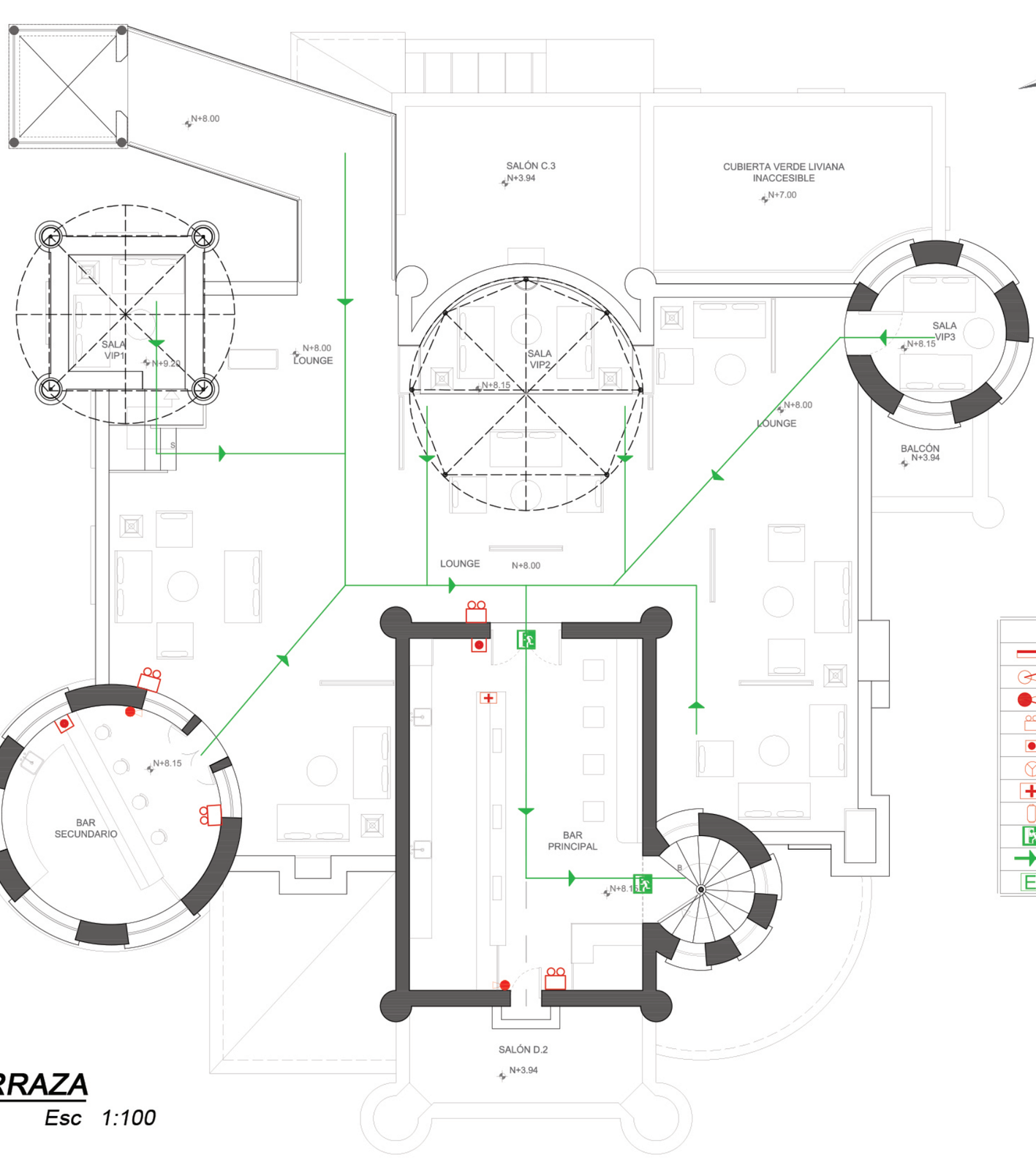
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

78

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	EXTINTOR DE INCENDIOS CO2
	EXTINTOR DE INCENDIOS PQS
	LÁMPARA DE EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA EMPOTRADO
	DETECTOR DE TEMPERATURA
	BOTIQUÍN PRIMEROS AUXILIOS
	TANQUES DE GAS GLP
	SEÑALETICA SALIDA DE EMERGENCIA
	RUTA DE EVACUACIÓN
E	PUNTO DE ENCUENTRO EXTERNO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de emergencia e incendios

Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

79

ESCALA
1:100

SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 6P
	PUNTO DE LUZ
	CINTA LED
	INTERRUPTOR SIMPLE h: 1.05m
	INTERRUPTOR DOBLE h:1.05m
	DIMER h:1.05m
	CIRCUITO LUMINARIAS
	CONEXIÓN A INTERRUPTOR

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos eléctricos

Subsuelo

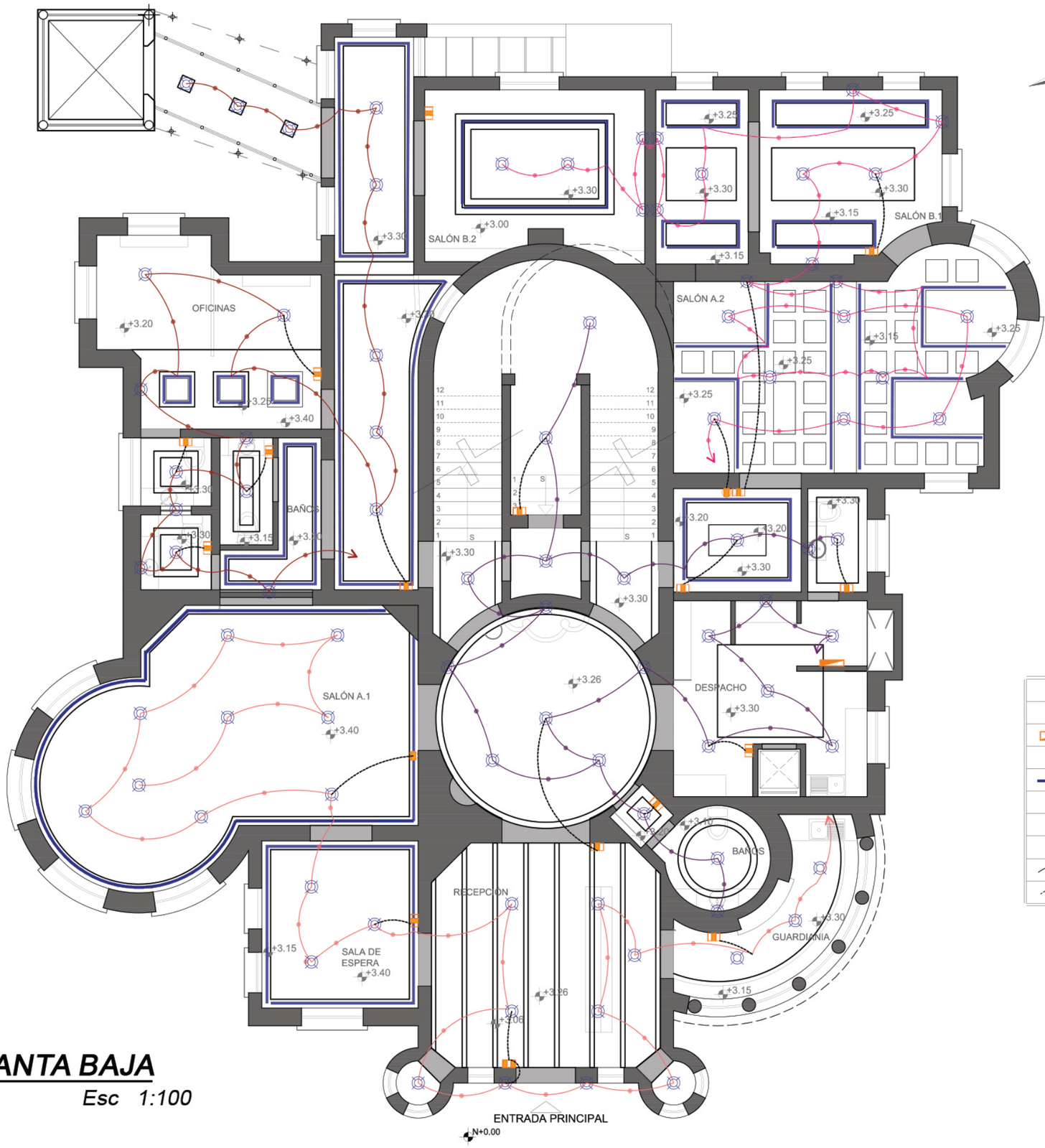
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

80

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 6P
	PUNTO DE LUZ
	CINTA LED
	INTERRUPTOR SIMPLE h: 1.05m
	INTERRUPTOR DOBLE h:1.05m
	DIMER h:1.05m
	CIRCUITO LUMINARIAS
	CONEXIÓN A INTERRUPTOR

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos eléctricos

Planta baja

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

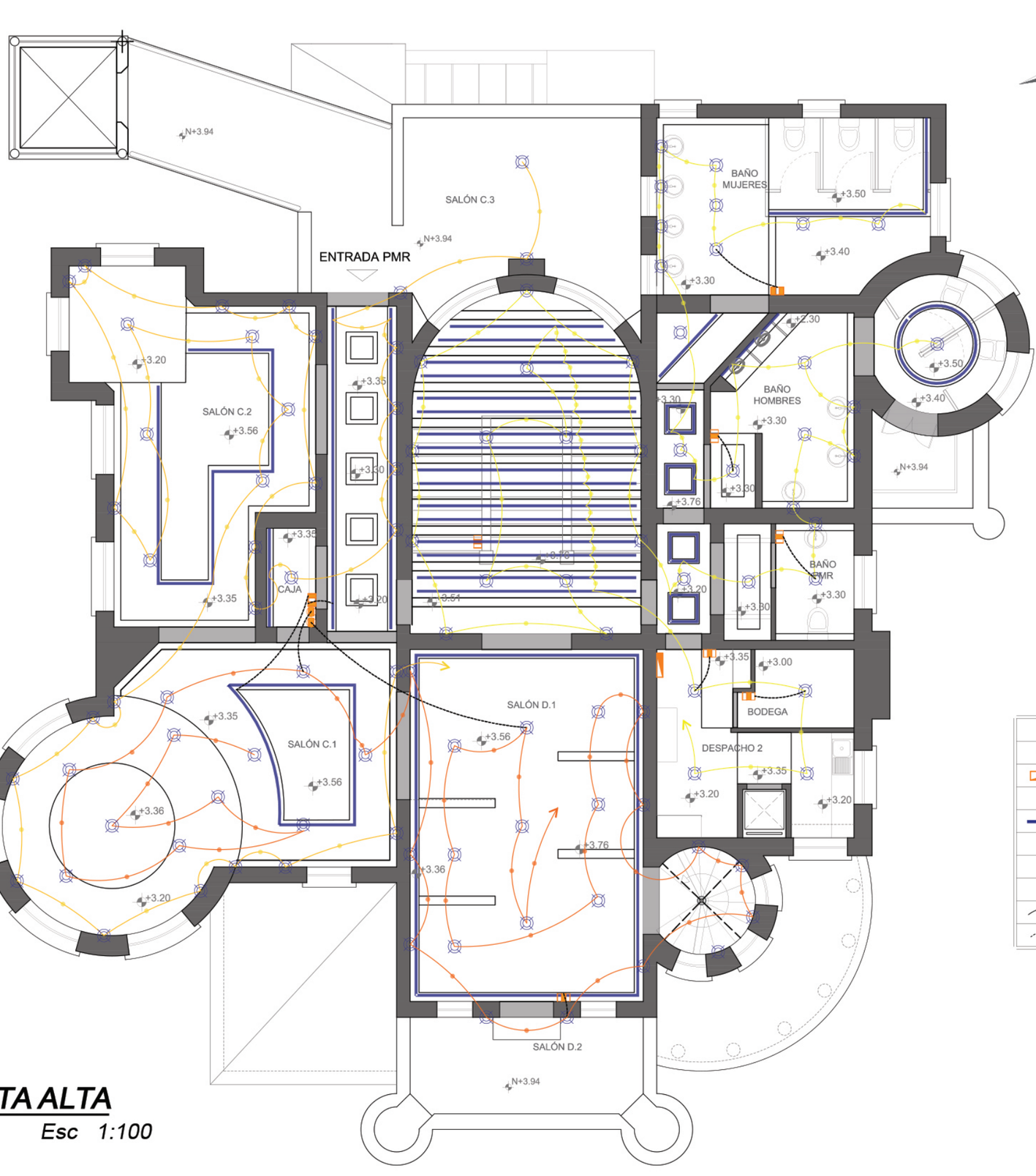
FECHA

Agosto 2017

81

ESCALA

1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 6P
	PUNTO DE LUZ
	CINTA LED
	INTERRUPTOR SIMPLE h: 1.05m
	INTERRUPTOR DOBLE h:1.05m
	DIMER h:1.05m
	CIRCUITO LUMINARIAS
	CONEXIÓN A INTERRUPTOR

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos eléctricos

Planta alta

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

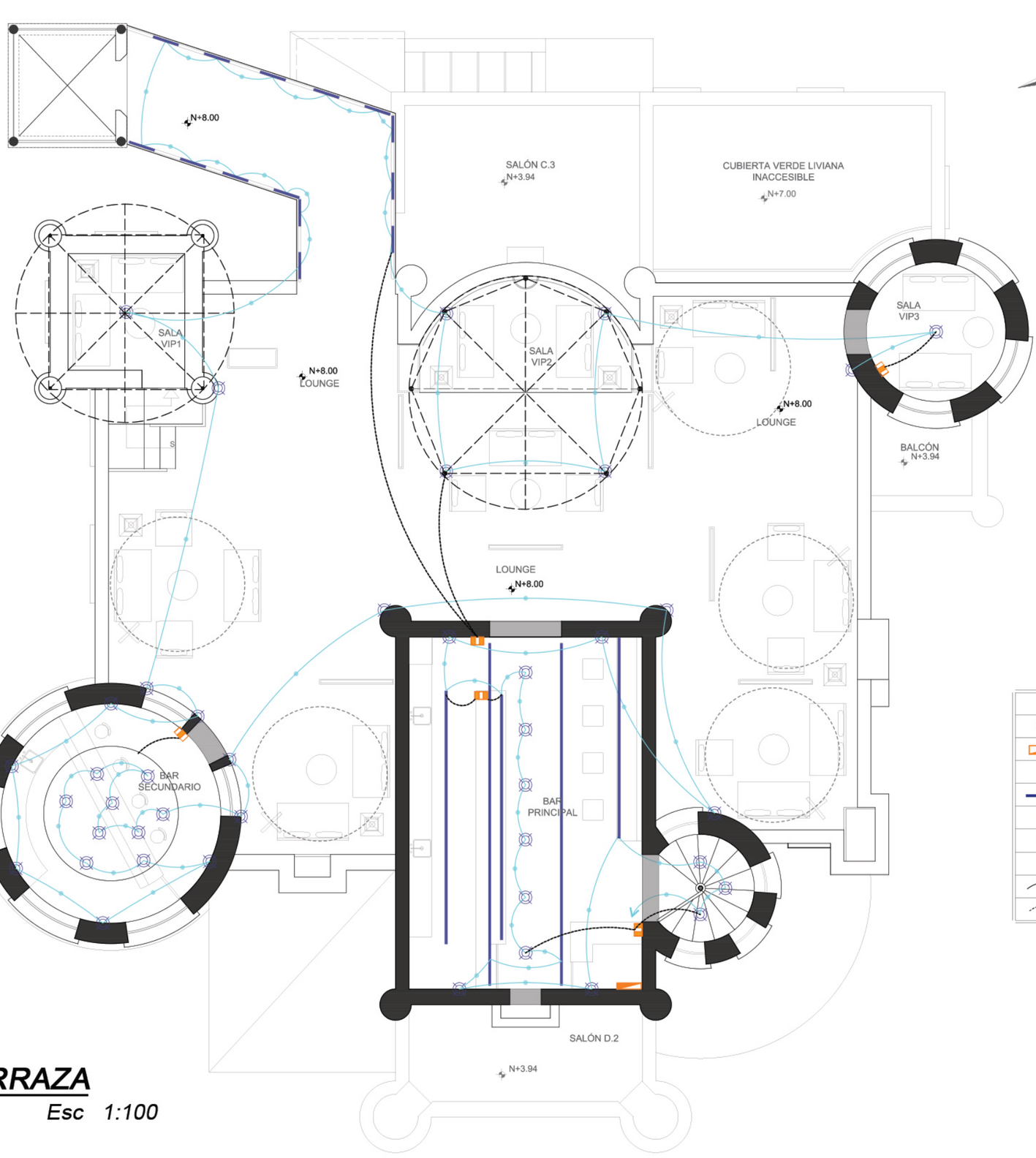
FECHA

Agosto 2017

82

ESCALA

1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 6P
	PUNTO DE LUZ
	CINTA LED
	INTERRUPTOR SIMPLE h: 1.05m
	INTERRUPTOR DOBLE h:1.05m
	DIMER h:1.05m
	CIRCUITO LUMINARIAS
	CONEXIÓN A INTERRUPTOR

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos eléctricos

Terraza

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

83

ESCALA
1:100

CUADROS DE CIRCUITOS

TABLERO SUBSUELO

CIRCUITO 1					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Duled para empotrar	20	120	4000	13	260
Lum. Hermetica para sobreponer	18	120	4000	3	54
CIRCUITO 2					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Duled para empotrar	20	120	4000	9	180
Lum. Kardanica dirigible	6	120	4000	5	30
Lum. Hermetica para sobreponer	18	120	4000	1	18
CIRCUITO 3					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Duled para empotrar	20	120	4000	13	260
Lum. Hermetica para sobreponer	18	120	4000	2	36
Lum. Kardanica dirigible	6	120	4000	4	24

TABLERO PLANTA BAJA

CIRCUITO 1					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Bubble para empotrar	16	120	4000	5	80
Lum. Box para sobreponer	8	120	3000	13	104
Lum. Up&Down tipo aplique spot	8	120	3500	3	24
Lum. Miles tipo aplique	10	120	3500	3	30
Cinta LED (m)	4.1	120	2700	62	254.2
CIRCUITO 2					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Candle redonda descolgada	40	220	3000	9	360
Lum. Candle cuadrada descolgada	40	220	3000	2	80
Lum. Box tipo aplique	6	120	3500	9	54
Lum. Bubble para empotrar	16	120	3500	11	176
Cinta LED	4.1	120	2700	71	291.1
CIRCUITO 3					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Duled para empotrar	20	120	4000	2	40
Lum. Bubble para empotrar	16	120	3500	10	160
Lum. Box tipo aplique	6	120	3000	4	24
Lum. Golden art tipo descolgada	9	120	3000	1	9
Cinta LED	4.1	120	2700	8	32.8
Lum. Up&Down tipo aplique spot	8	120	3500	3	24
CIRCUITO 4					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Candle redonda descolgada	40	220	3000	6	240
Lum. Candle cuadrada descolgada	40	220	3000	1	40
Cinta LED	4.1	120	2700	39	159.9
Lum. Shiny descolgadas	9	120	2700	5	45
Lum. Golden art tipo descolgada	9	120	3000	2	18
Lum. Bubble para empotrar	23	120	4000	8	184
Lum. 281 tipo aplique exterior	6	120	4000	2	12
Lum. Inground Mono aplique de piso	3	120	4000	2	6

TABLERO PLANTA ALTA

CIRCUITO 1					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Bubble para empotrar	16	120	4000	12	192
Lum. Up&Down tipo aplique spot	8	120	3500	8	64
Cinta LED	4.1	120	2700	99	405.9
Lum. Box tipo aplique	6	120	3000	23	138
CIRCUITO 2					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Candle redonda descolgada	40	220	3000	6	240
Lum. Box tipo aplique	6	120	3000	27	162
Cinta LED	4.1	120	2700	30	123
Lum. 281 tipo aplique exterior	6	120	4000	2	12
Poste Mesa exterior	27	120	3000	1	27
CIRCUITO 3					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Box tipo aplique	6	120	3500	12	72
Lum. Candle redonda descolgada	40	220	3000	13	520
Lum. Candle cuadrada descolgada	40	220	3000	1	40
Cinta LED	4.1	120	2700	36	147.6
Lum. 281 tipo aplique exterior	6	120	4000	2	12

TABLERO TERRAZA

CIRCUITO 1					
Tipo	W	V	Tmp.Color (k)	Cant	W. Total
Lum. Box tipo aplique	6	120	3500	13	78
Cinta LED	4.1	120	2700	38.5	157.85
Lum. Vegas Brass descolgada	31	120	3000	6	186
Lum. Dusty bell descolgadas	6	120	2700	17	102
Lum. 281 tipo aplique exterior	6	120	4000	10	60
Lum Soho 12 descolgada	40	120	3500	1	40

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Cuadros de circuitos

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

84

ESCALA
-

SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
UPS	GENERADOR DE CORRIENTE CONTINUA
	TOMACORRIENTE POLARIZADO SIMPLE 220v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PISO
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,EXTERIORES

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de fuerza

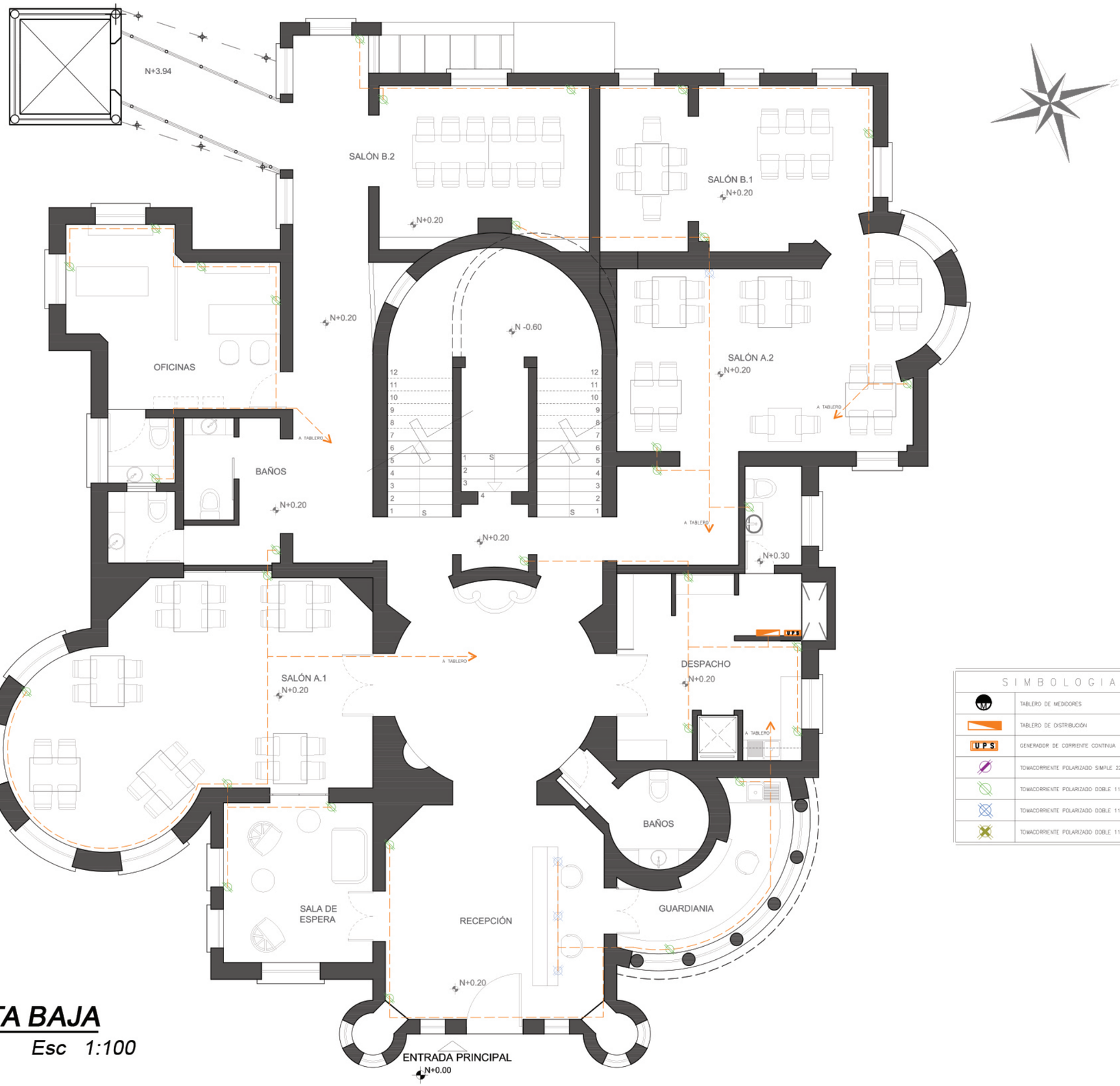
Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

85	ESCALA 1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
TM	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
UPS	GENERADOR DE CORRIENTE CONTINUA
	TOMACORRIENTE POLARIZADO SIMPLE 220v „PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v „PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v „PISO
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v „EXTERIORES

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de fuerza

Planta baja

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

86

ESCALA

1:100

PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
UPS	GENERADOR DE CORRIENTE CONTINUA
	TOMACORRIENTE POLARIZADO SIMPLE 220v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PISO
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,EXTERIORES

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de fuerza

Planta alta

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

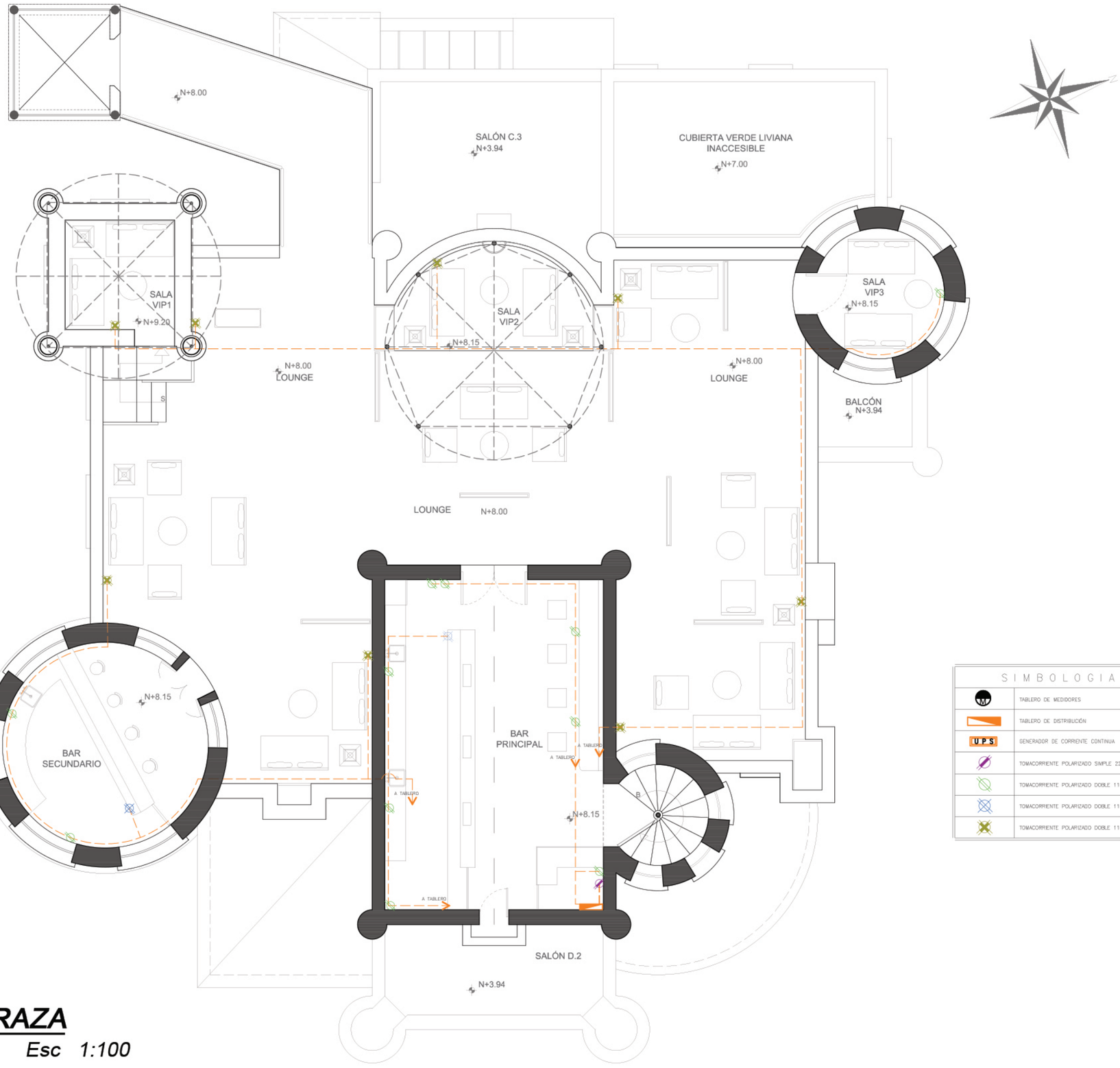
FECHA

Agosto 2017

87

ESCALA

1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA	
M	TABLERO DE MEDIDORES
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
UPS	GENERADOR DE CORRIENTE CONTINUA
	TOMACORRIENTE POLARIZADO SIMPLE 220v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PARED
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,PISO
	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 110v ,EXTERIORES

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de fuerza

Terraza

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

88

ESCALA

1:100

SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	INTERCOMUNICADOR
	TELEFONO FIJO
M	MÓDEM VPN
	WIFI HOTSPOT
R	ROUTER
	TELEVISOR CON CABLE
	CÁMARA DE VIGILANCIA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de voz y datos

Subsuelo

ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

89

ESCALA
1:100

SIMBOLOGIA	
	INTERCOMUNICADOR
	TELÉFONO FIJO
M	MÓDEM VPN
	WIFI HOTSPOT
R	ROUTER
	TELEVISOR CON CABLE
	CÁMARA DE VIGILANCIA

PLANTA BAJA

Esc 1:100

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de voz y datos

Planta baja

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

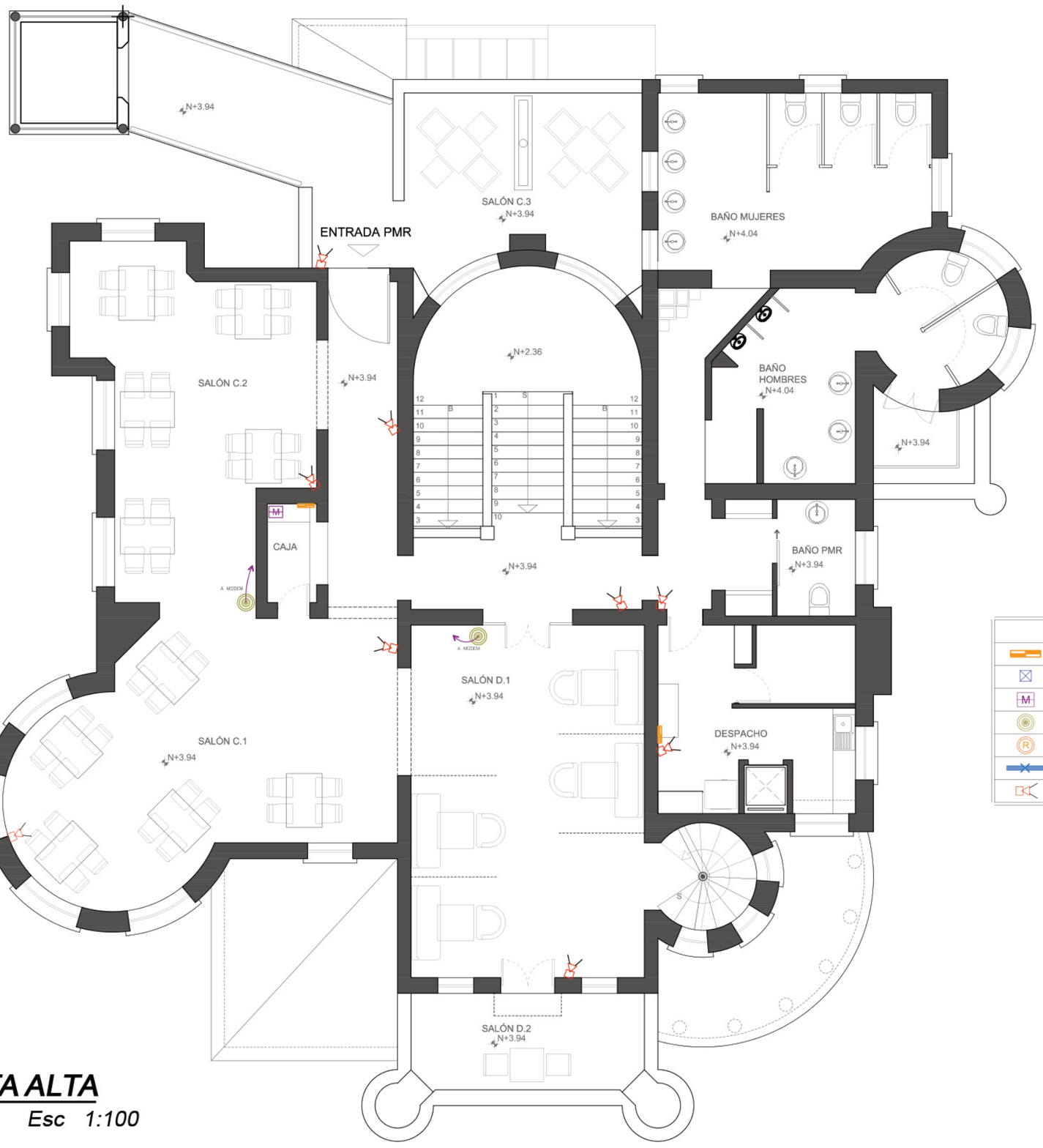
DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

90	ESCALA 1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	INTERCOMUNICADOR
	TELÉFONO FIJO
M	MÓDEM VPN
	WIFI HOTSPOT
R	ROUTER
	TELEVISOR CON CABLE
	CÁMARA DE VIGILANCIA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de voz y datos

Planta alta

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

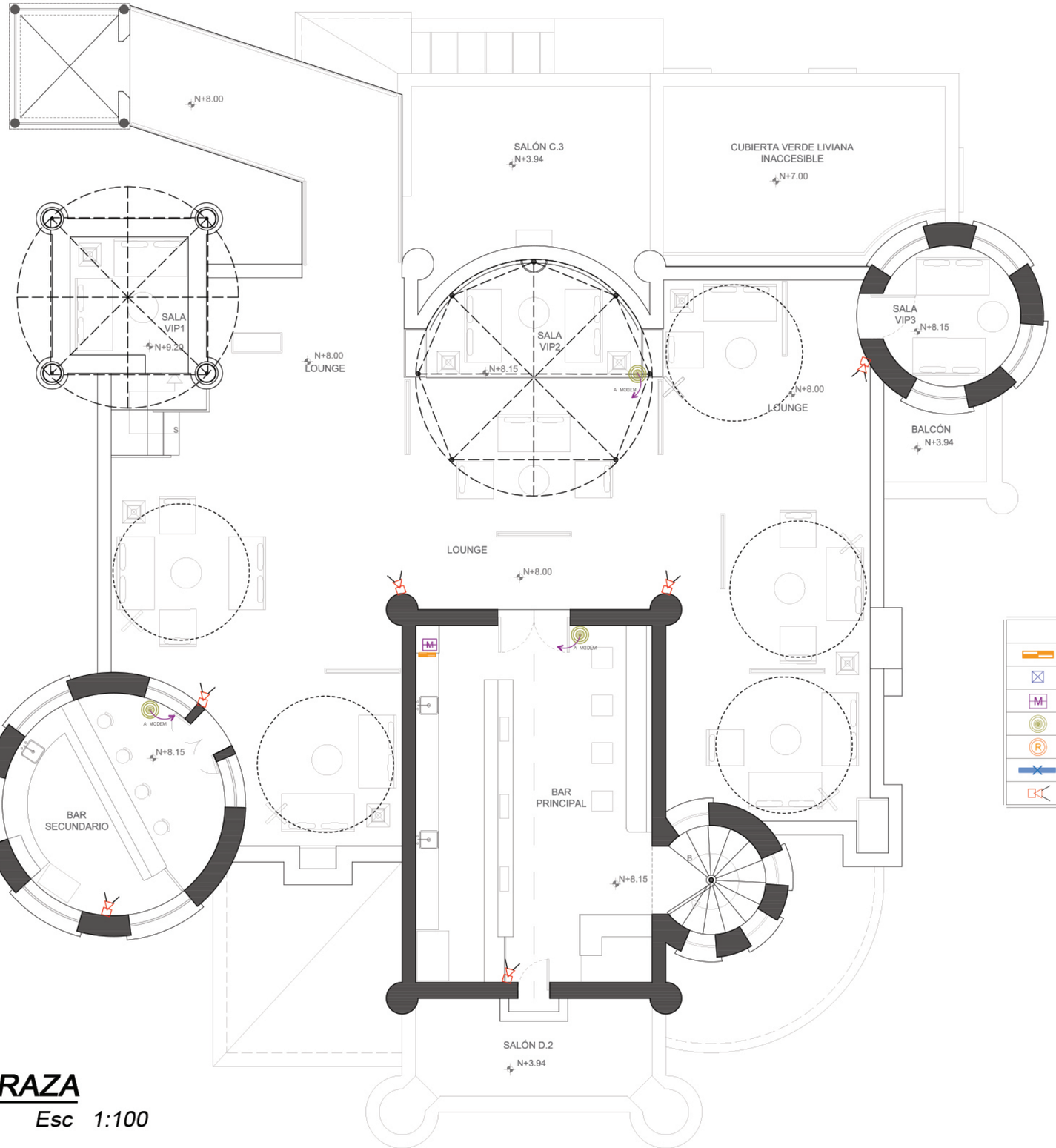
FECHA

Agosto 2017

91

ESCALA

1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	INTERCOMUNICADOR
	TELÉFONO FIJO
M	MÓDEM VPN
	WIFI HOTSPOT
R	ROUTER
	TELEVISOR CON CABLE
	CÁMARA DE VIGILANCIA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de voz y datos

Terraza

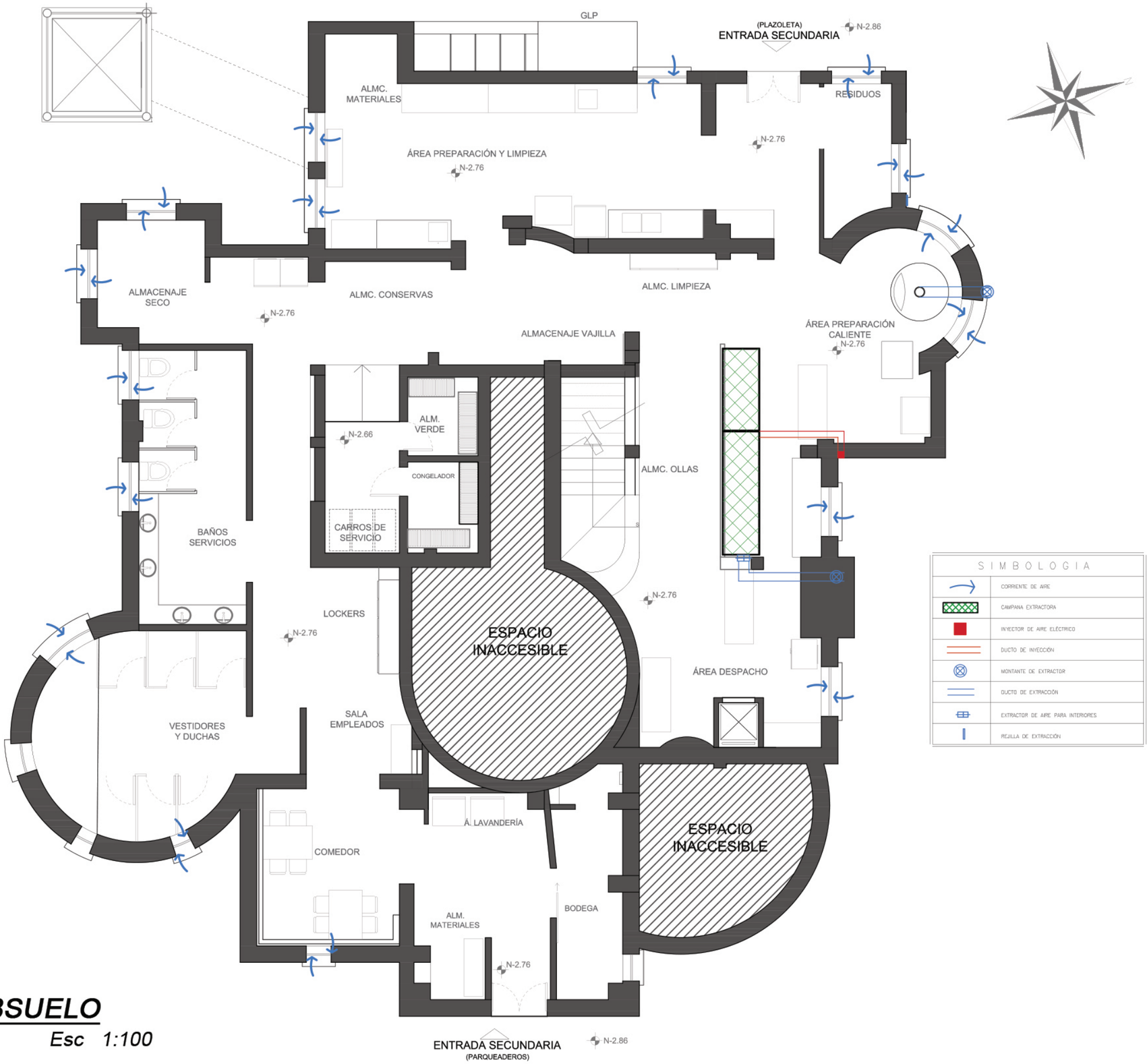
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

92

ESCALA
1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	CORRIENTE DE AIRE
	CAMPANA EXTRACTORA
	INYECTOR DE AIRE ELÉCTRICO
	DUCTO DE INYECCIÓN
	MONTANTE DE EXTRACTOR
	DUCTO DE EXTRACCIÓN
	EXTRACTOR DE AIRE PARA INTERIORES
	REJILLA DE EXTRACCIÓN

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de ventilación

Subsuelo

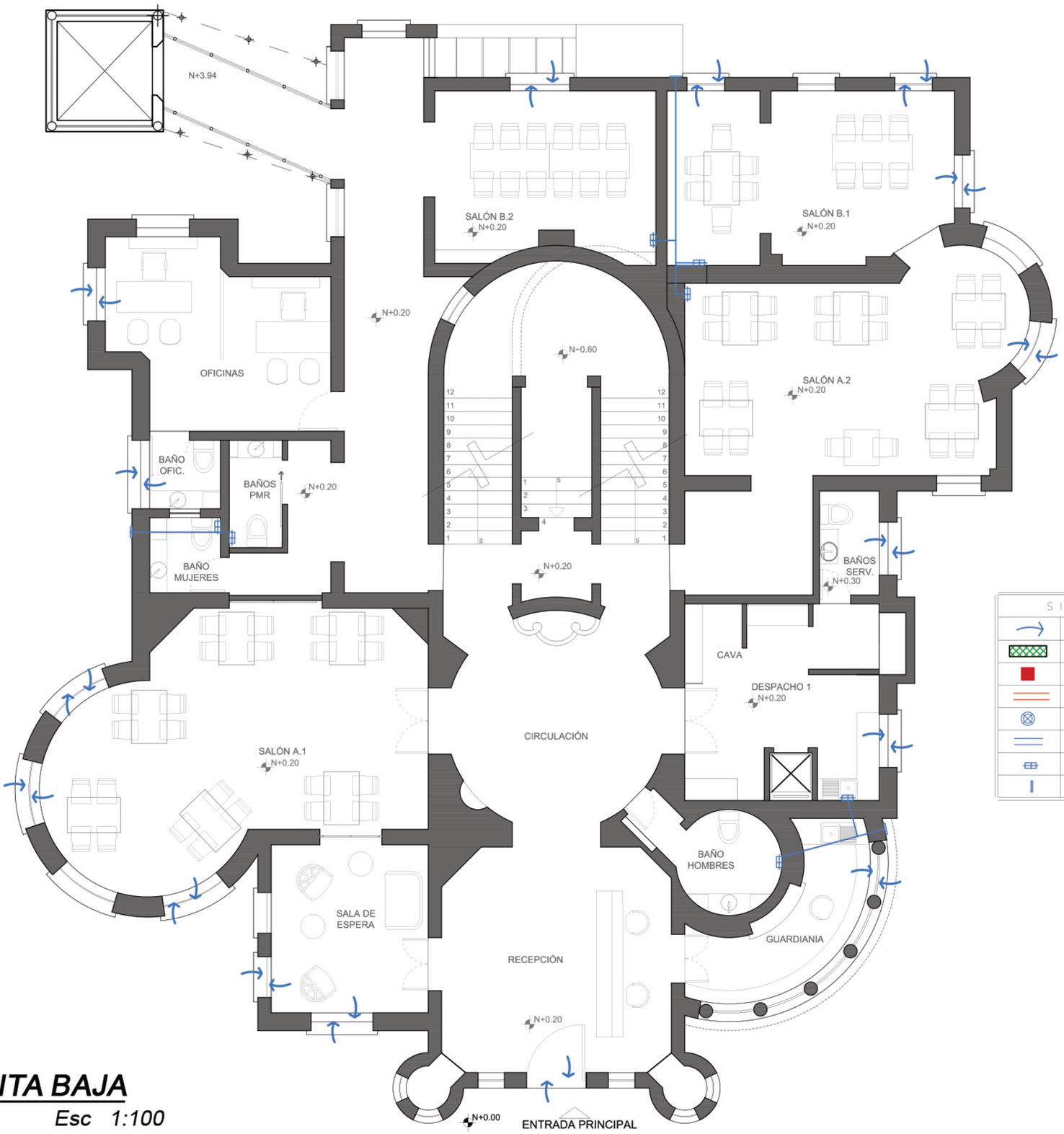
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

93

ESCALA
1:100



PLANTA BAJA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	CORRIENTE DE AIRE
	CAMPANA EXTRACTORA
	INYECTOR DE AIRE ELÉCTRICO
	DUCTO DE INYECCIÓN
	MONTANTE DE EXTRACTOR
	DUCTO DE EXTRACCIÓN
	EXTRACTOR DE AIRE PARA INTERIORES
	REJILLA DE EXTRACCIÓN

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de ventilación

Planta baja

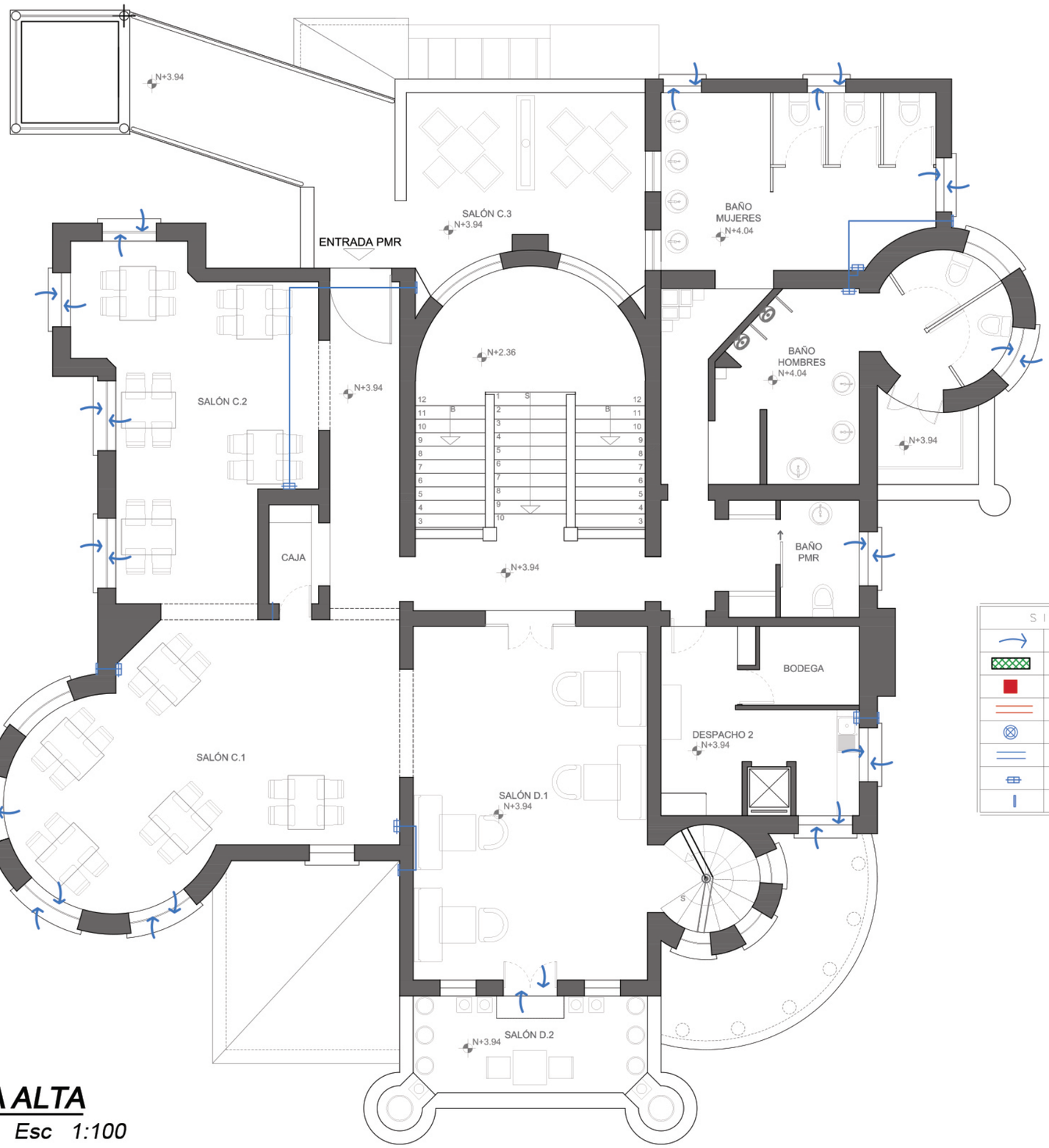
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

94

ESCALA
1:100



PLANTA ALTA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	CORRIENTE DE AIRE
	CAMPANA EXTRACTORA
	INYECTOR DE AIRE ELÉCTRICO
	DUCTO DE INYECCIÓN
	MONTANTE DE EXTRACTOR
	DUCTO DE EXTRACCIÓN
	EXTRACTOR DE AIRE PARA INTERIORES
	REJILLA DE EXTRACCIÓN

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de ventilación

Planta alta

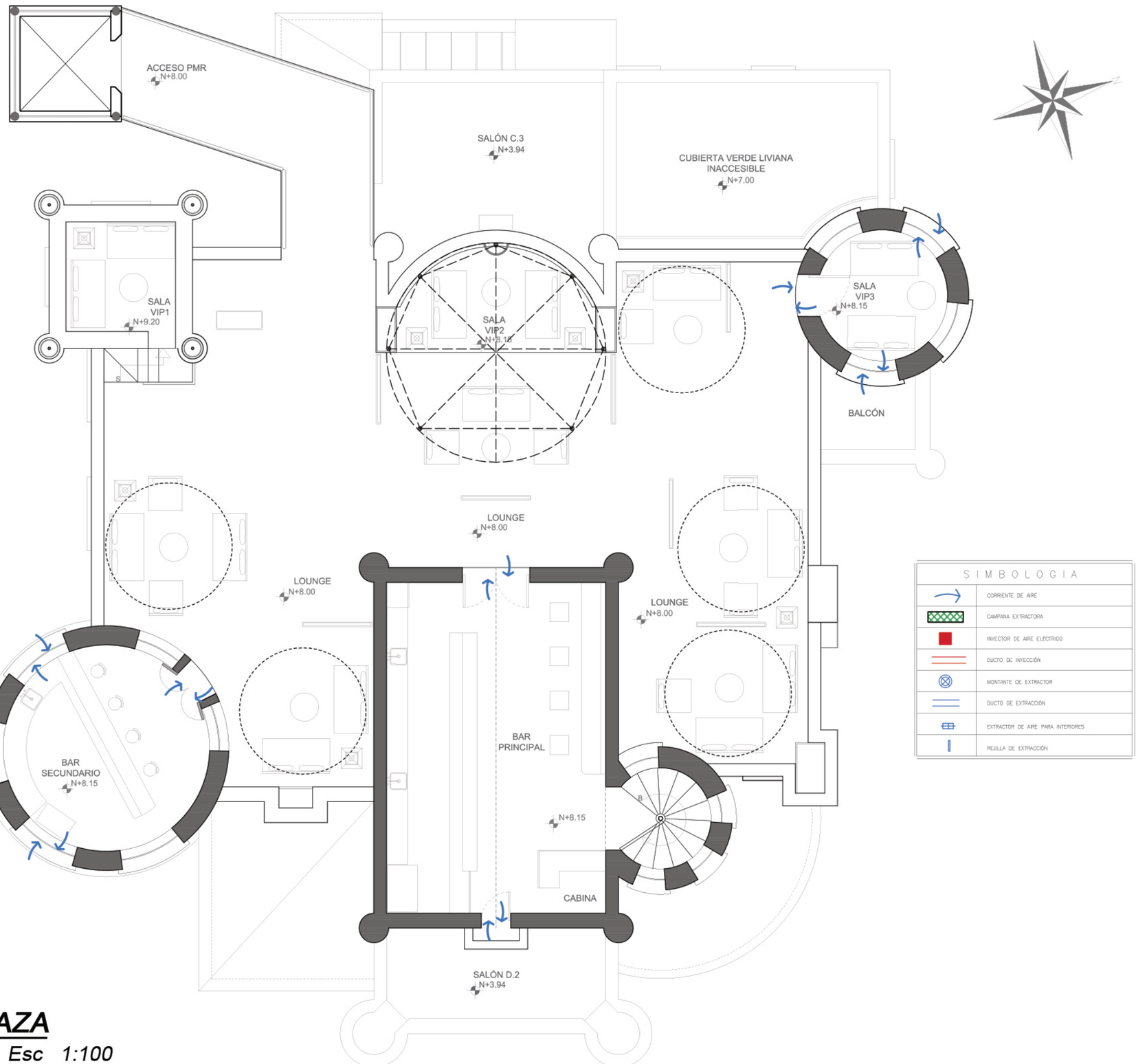
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

95

ESCALA
1:100



TERRAZA

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	CORRIENTE DE AIRE
	CAMPANA EXTRACTORA
	INYECTOR DE AIRE ELÉCTRICO
	DUCTO DE INYECCIÓN
	MONTANTE DE EXTRACTOR
	DUCTO DE EXTRACCIÓN
	EXTRACTOR DE AIRE PARA INTERIORES
	REJILLA DE EXTRACCIÓN

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Planos de ventilación

Terraza

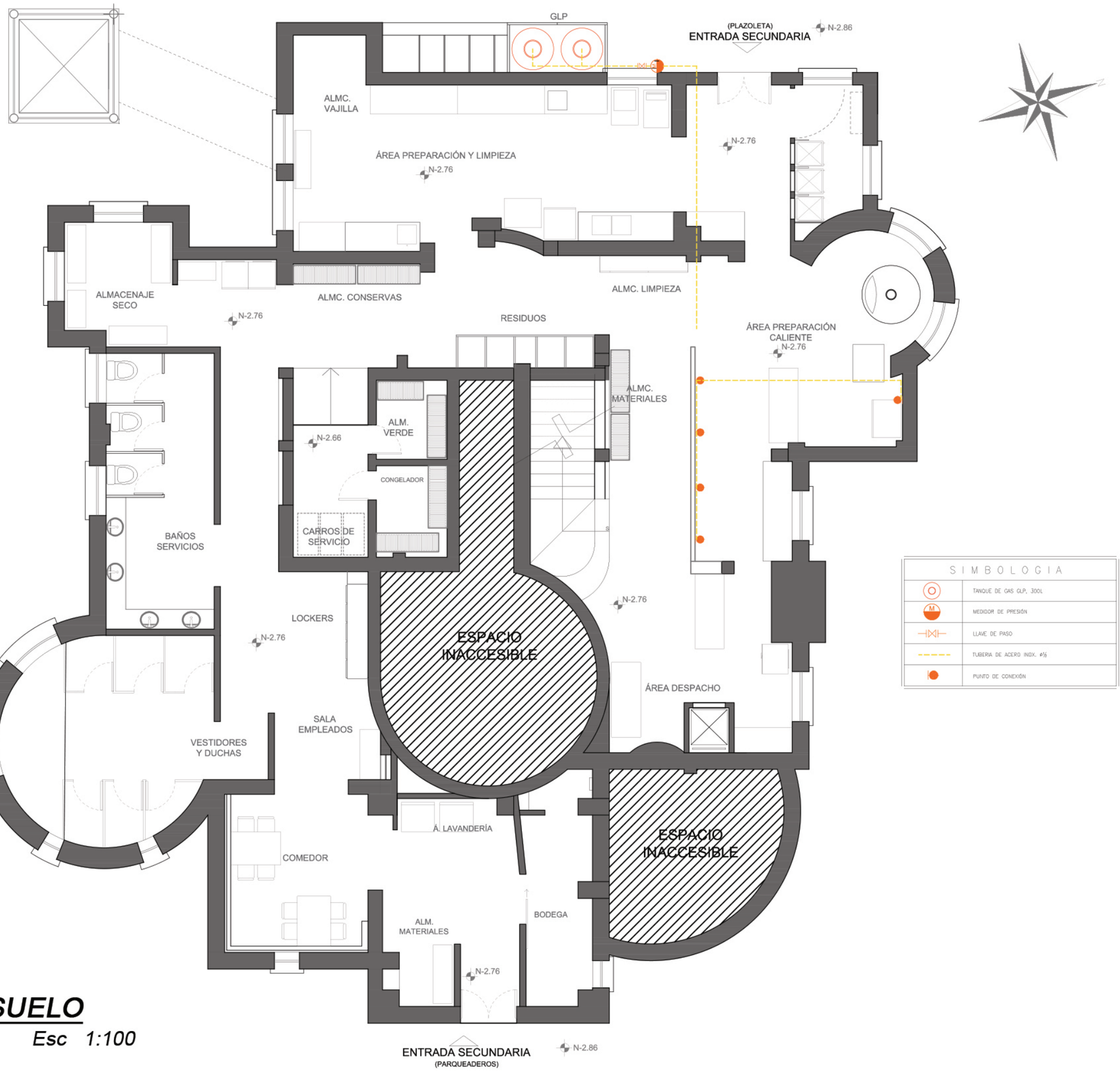
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

96

ESCALA
1:100



SUBSUELO

Esc 1:100

SIMBOLOGIA

	TANQUE DE GAS GLP, 300L
M	MEDIDOR DE PRESIÓN
	LLAVE DE PASO
	TUBERIA DE ACERO INOX. ø½
	PUNTO DE CONEXIÓN

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Instalaciones de gas

Subsuelo

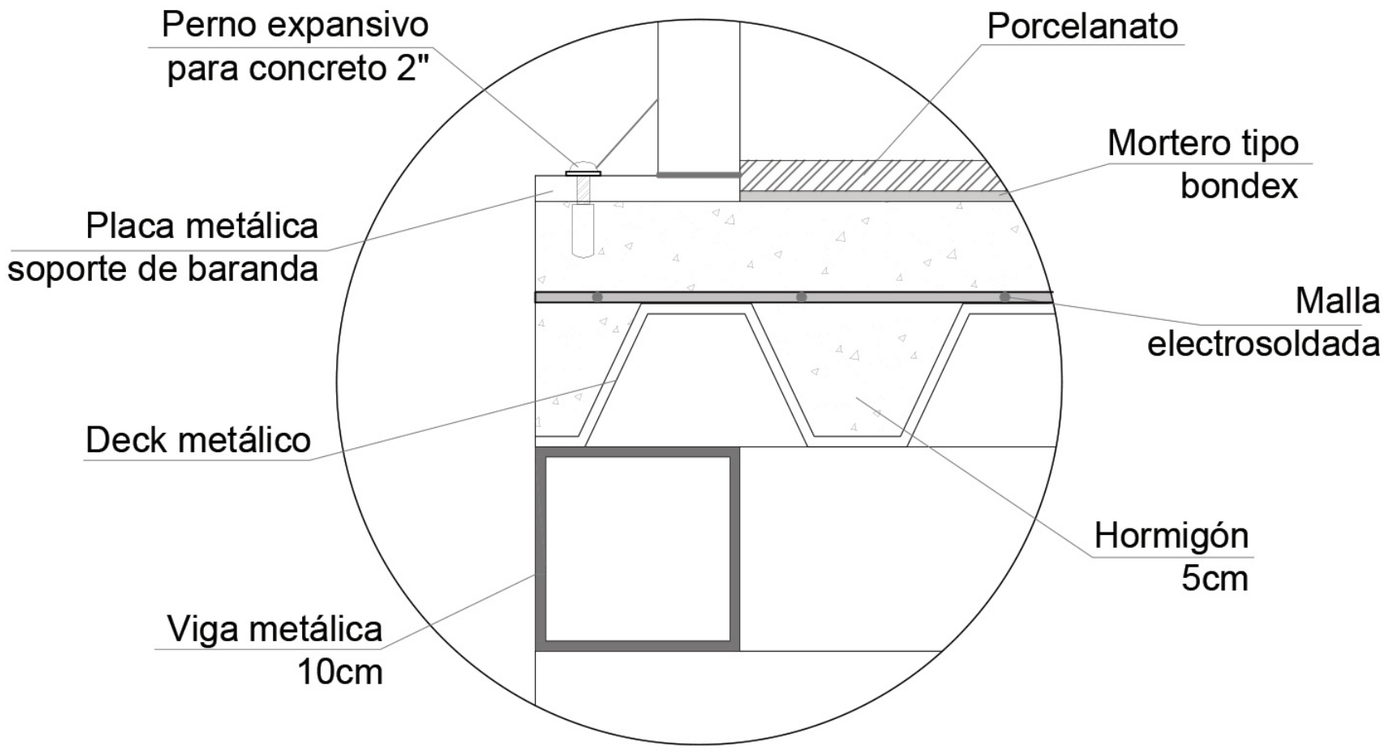
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

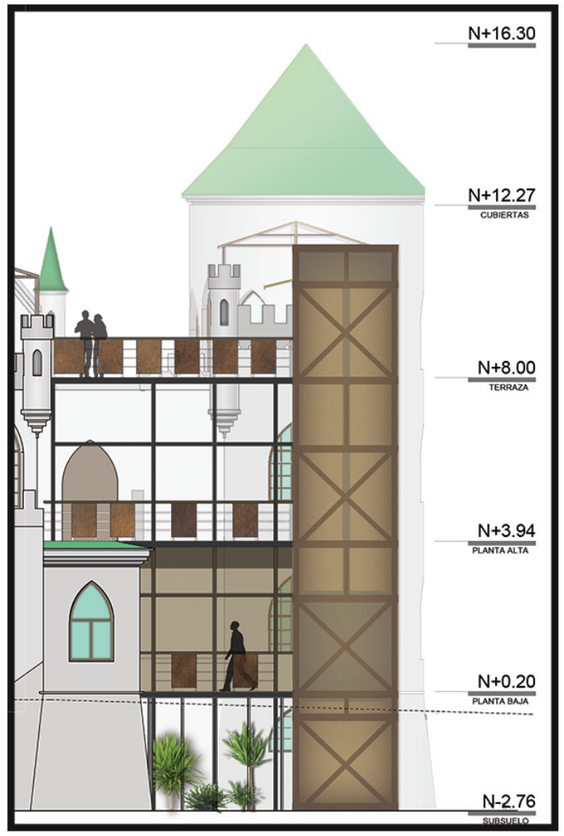
97

ESCALA
1:100



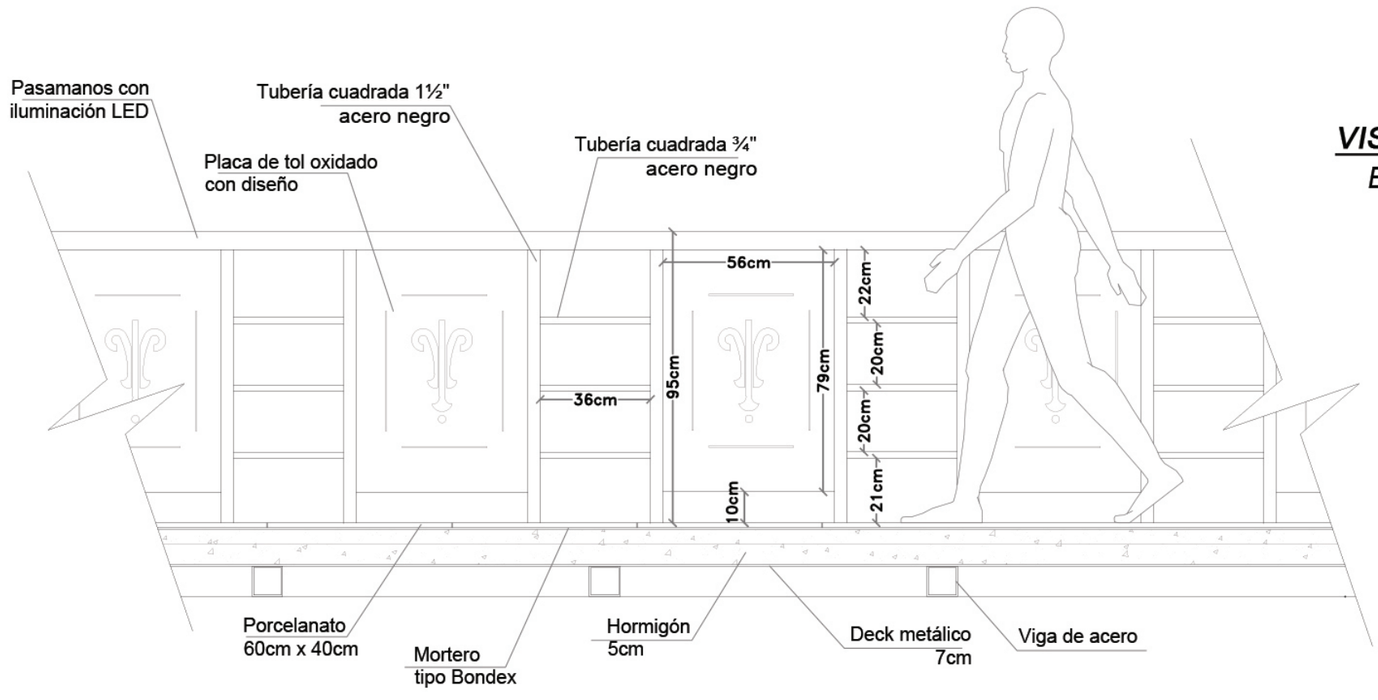
DETALLE LOSA

Esc 1:3



VISTA DE PUENTES Y ELEVADOR

Esc 1:150



CORTE LONGITUDINAL

Esc 1:20

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Detalles constructivos

Puente a elevador

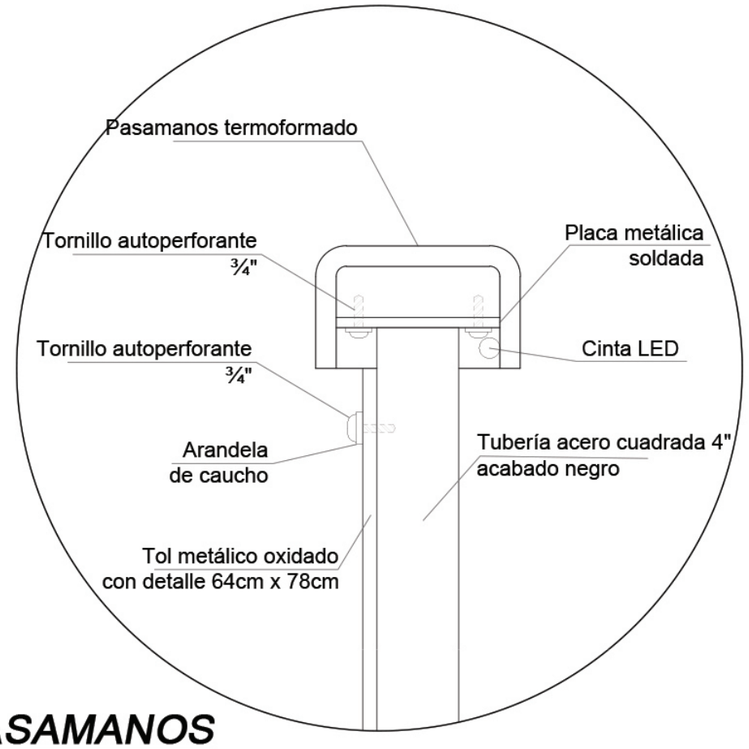
ALUMNA
Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS
Arq. Pablo López

FECHA
Agosto 2017

98

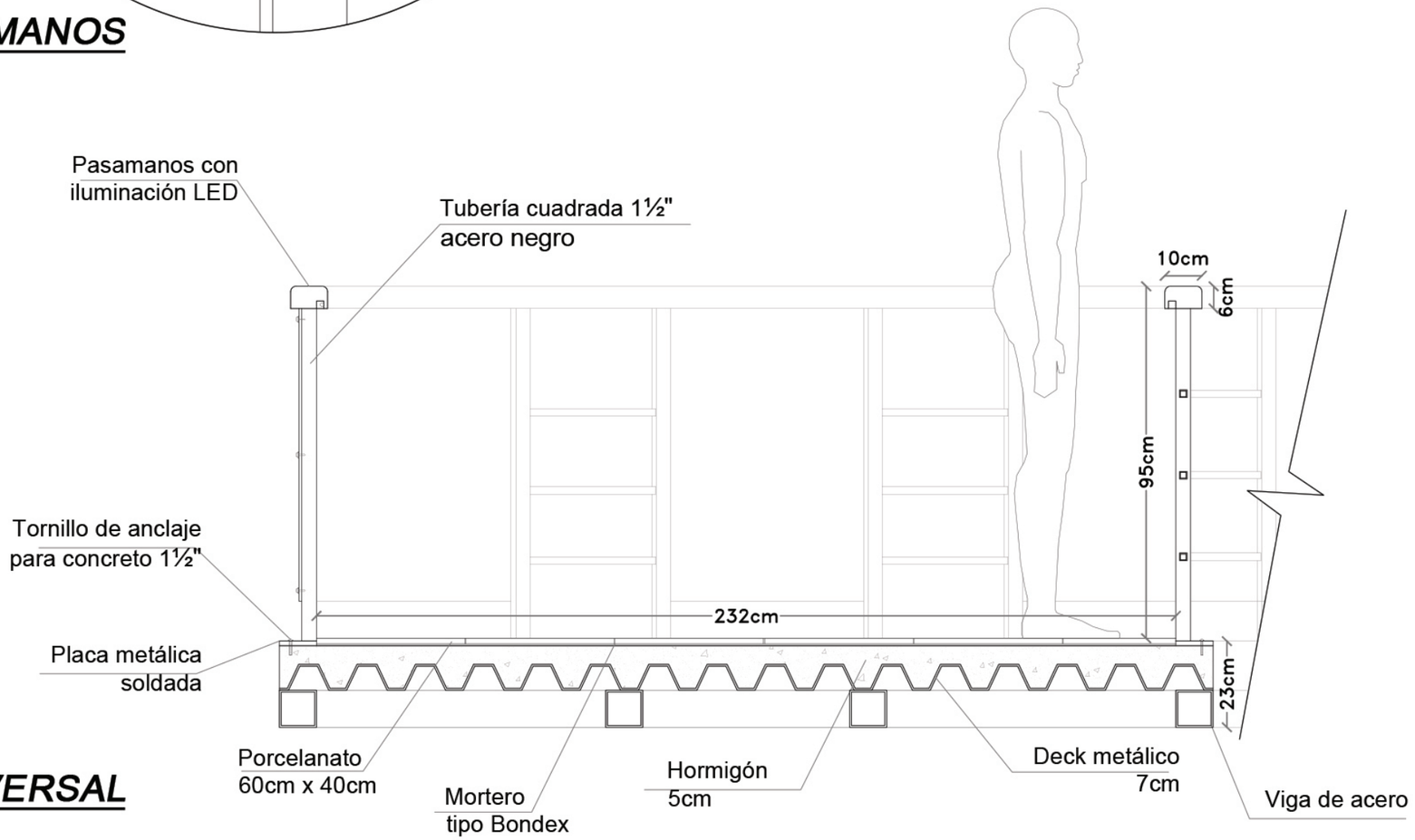
ESCALA
-



DETALLE PASAMANOS

Esc 1:3

PERSPECTIVA PASAMANOS DE LOUNGE



CORTE TRANSVERSAL

Esc 1:15

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Detalles constructivos

Pasamanos

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

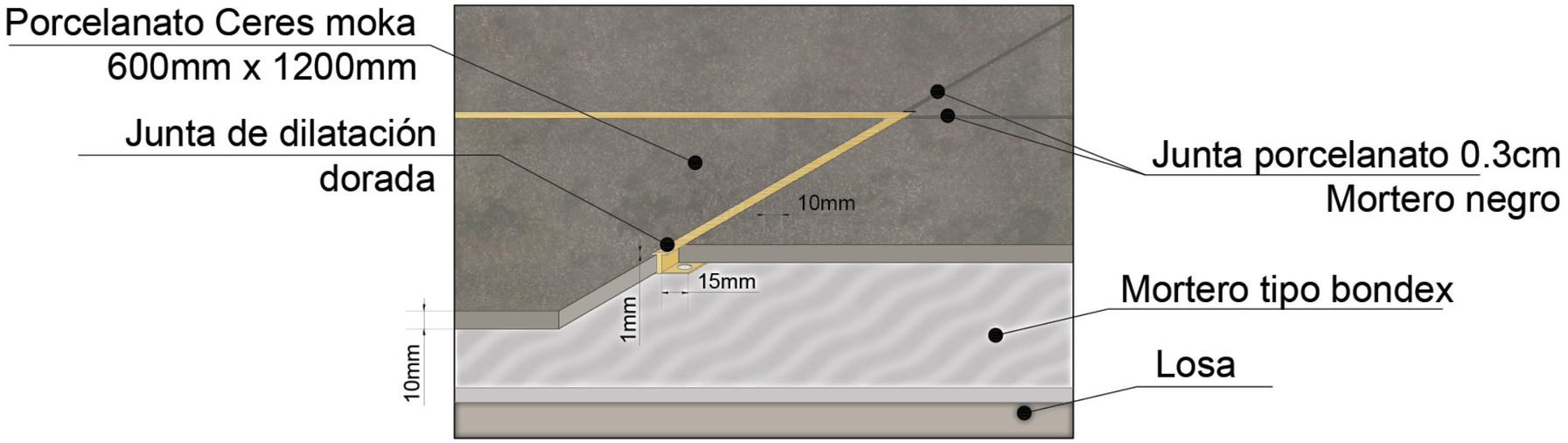
FECHA

Agosto 2017

99

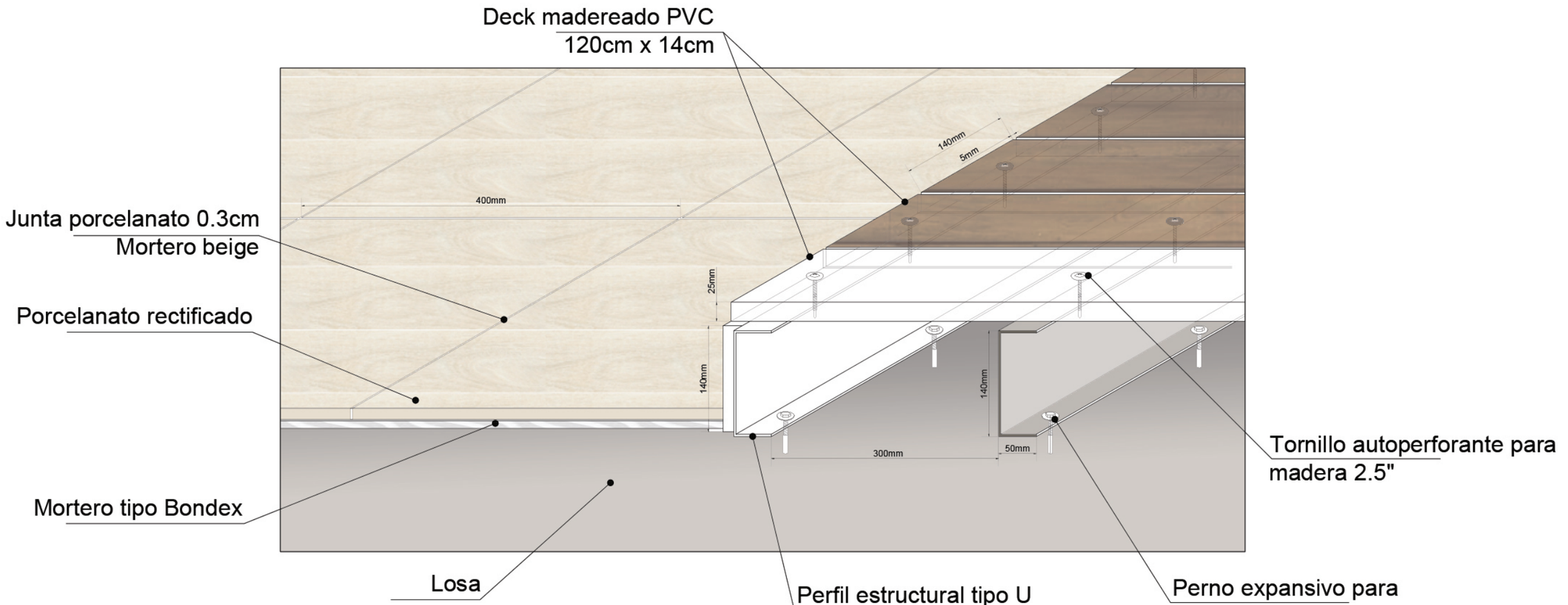
ESCALA

-



DETALLE JUNTAS DE PORCELANATO

Esc 1:3



DETALLE DECK DE PVC Y UNIÓN CON PISO DE PORCELANATO

Esc 1:3

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

Readecuación de castillo Larrea para restaurante *Carmine*

UBICACIÓN

MATERIA

PLANOS TÉCNICOS

CONTENIDO

Detalles constructivos

Deck PVC y juntas de porcelanato

ALUMNA

Valeria Latorre Z.

DIRECTOR DE TESIS

Arq. Pablo López

FECHA

Agosto 2017

100	ESCALA -