



FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y
DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Trabajo de Titulación presentado en conformidad a los requisitos establecidos
para optar por el título de Arquitecta Interior

Profesor guía
Arq. Pablo López

Autora
Gisselle Fernanda Fernández Yépez

TOMO II

Año

2014

• EL TEMA

Para el trabajo de fin de carrera, se ha creado la propuesta interiorista de un albergue juvenil tipo cama y desayuno para turistas nacionales y extranjeros, el cual brindará un espacio adecuado y económico de alojamiento con derecho a desayuno. Los turistas que visitan la capital requieren alojamiento y alimentación segura, y muchos de ellos, especialmente los jóvenes, prefieren hoteles de paso es por esto que se vio la necesidad de crear un espacio exclusivo para jóvenes.

• LA EDIFICACIÓN

La propuesta, se desarrolla en una edificación ubicada en la Parroquia Itchimbía al centro norte de Quito; cuenta con varios bloques distribuidos en un terreno de 1434m²: uno principal (el más grande) a la entrada que está conformado por tres pisos de estructura portante, un segundo bloque (ubicado atrás) que contiene dos pisos de estructura metálica, el tercero ubicado al lado izquierdo del bloque principal, el cual fue disminuído para proveer de luz natural a la fachada izquierda del bloque principal y un pequeño cuarto bloque en donde se ubicó un espacio para guardiana con baño.

VISTA AEREA



• UBICACIÓN

La edificación a intervenir, se encuentra ubicada en la Parroquia Itchimbía en la Av. Queseras del Medio E11-62 y Av. Gran Colombia. El área total del terreno es de 1434m² y el área de construcción es de 1034m², lo que permite desarrollar un hospedaje económico que cumpla con las necesidades del turista joven.



Algunos puntos referenciales que se encuentran en el sector son: La Casa de la Cultura Ecuatoriana ubicada en la esquina superior del esquema, el Hospital Militar que se puede observar en la esquina inferior del esquema, adosado a la edificación en la que se desarrolla la propuesta está el Hotel Tambo Real y el Instituto Tecnológico Superior de Tecnologías Apropriadadas.

La propuesta interiorista para un albergue juvenil tipo cama y desayuno para turistas nacionales y extranjeros

Como intersección de estos puntos referenciales está el redondel de Las Focas que circunvala las avenidas: Queseras dem Medio, Patria y 2 de Octubre.

El área total del terreno es de 1434m² y el área de construcción es de 1034m², lo que permite desarrollar un hospedaje económico que cumpla con las necesidades del turista joven.

• PROGRAMACIÓN PARA LA PROPUESTA

- Recepción
- Sala de espera
- Gerencia
- Guardiana
- Zona personal de servicio
- Cuarto de máquinas
- Lavandería
- Utilería
- Cocina
- Zona para el desayuno
- Habitación simple
- Habitaciones compartidas
- Sala de lectura
- Estancias exteriores
- Basurero

RECEPCIÓN



HABITACIÓN TIPO



Detalles y diseños con comics.

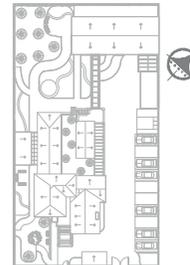


Duvel para camas

SALA DE LECTURA



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

MEMORIA DESCRIPTIVA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

1 / 174

Escala

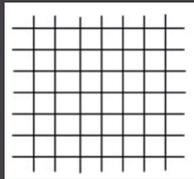
S/E

• EL CONCEPTO

El concepto utilizado como motor del proyecto es "LA TRAMA" pues ésta permite generar módulos lo cual ayuda a lograr un proyecto más organizado. La idea del concepto se generó gracias al estilo escogido, pues el Pop Art contiene trama en toda su expresión.

El generar cruces de líneas (sean rectas o curvas), permite crear un proyecto dinámico y divertido en cualquier índole del diseño, ejes, circulación, colores, texturas, luces e incluso mobiliario.

La diversidad que ofrece el concepto permite aplicarlo de manera formal y conceptual, combinándolo con colores y contrastes divertidos, que demuestren a los jóvenes que es un espacio diseñado exclusivamente para ellos.



PISO DE CORCHO
(Arquitectura de casas, 2010)



(Garden Web s.f.) PISO DE BAMBÚ

En el proyecto se aplicarán materiales ecológicos y sistemas de ahorro como el de recolección de aguas lluvia, para así contribuir con el medio ambiente generando estética y comodidad con alternativas sustentables.

Algunos materiales utilizados que tienen propiedades ecológicas son el bambú y el piso de corcho que se utiliza en el área de las habitaciones.

• EL ESTILO

COMICS



PUNTILLISMO



El estilo que se propuso utilizar es el POP ART ya que permite generar contraste de colores y formas haciendo notar que es un proyecto enfocado a jóvenes turistas.

Las técnicas que se desarrollaban para revistas y comics se basan en el puntillismo que genera trama formando imágenes o fotografías; también resaltan los colores por medio de bordes negros que generan contrastes con los colores.

Los colores básicos del POP ART son el azul, rojo y amarillo, es por eso que en la propuesta de diseño interiorista se utilizó los dichos colores en acentos junto al gris, negro y blanco.

Como conjunto, la propuesta de diseño contiene trama en pisos por medio de baldosas y diseños con vinyl. Los muebles emblemáticos son los que contienen los colores fuertes del POP ART suavizando el espacio con las paredes en tonos grises y blancos.

MUEBLE ZONA DESAYUNO



BIOMBO CON DISEÑO DE COMICS



ARMARIOS PARA HABITACIONES

• PROPUESTA INTERIORISTA

Se propuso implementar en el albergue 12 habitaciones de las cuales 10 son compartidas; cada habitación contiene baño, ducha y vestidor independiente.

Existe un área dedicada para el personal de servicio, que cuenta con vestidor, baño y un espacio social.

En cuanto a las áreas de recreación, se pensó en generar estancias exteriores en donde se puede observar el jardín vertical y una pequeña cascada artificial. También se incorporó una sala de lectura en la última planta.

En el ingreso principal se ubica la recepción y sala de espera junto al hall de ingreso.

PLANTA BAJA



Existe una zona de desayuno con capacidad para 50 personas con mesas colocadas también en un pequeño balcón que está protegido por una pérgola de madera. La cocina está ubicada junto a dicha zona.

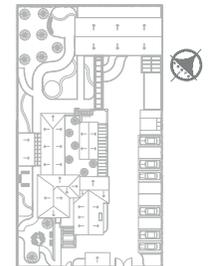
El albergue cuenta con la gerencia y guardianía para dar servicio de atención a los huéspedes.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

MEMORIA DESCRIPTIVA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

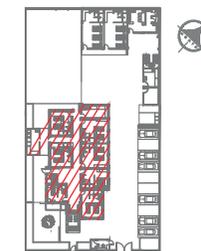
Lámina

2 / 174

Escala

S/E

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE INTERVENCIÓN
PLANTA BAJA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

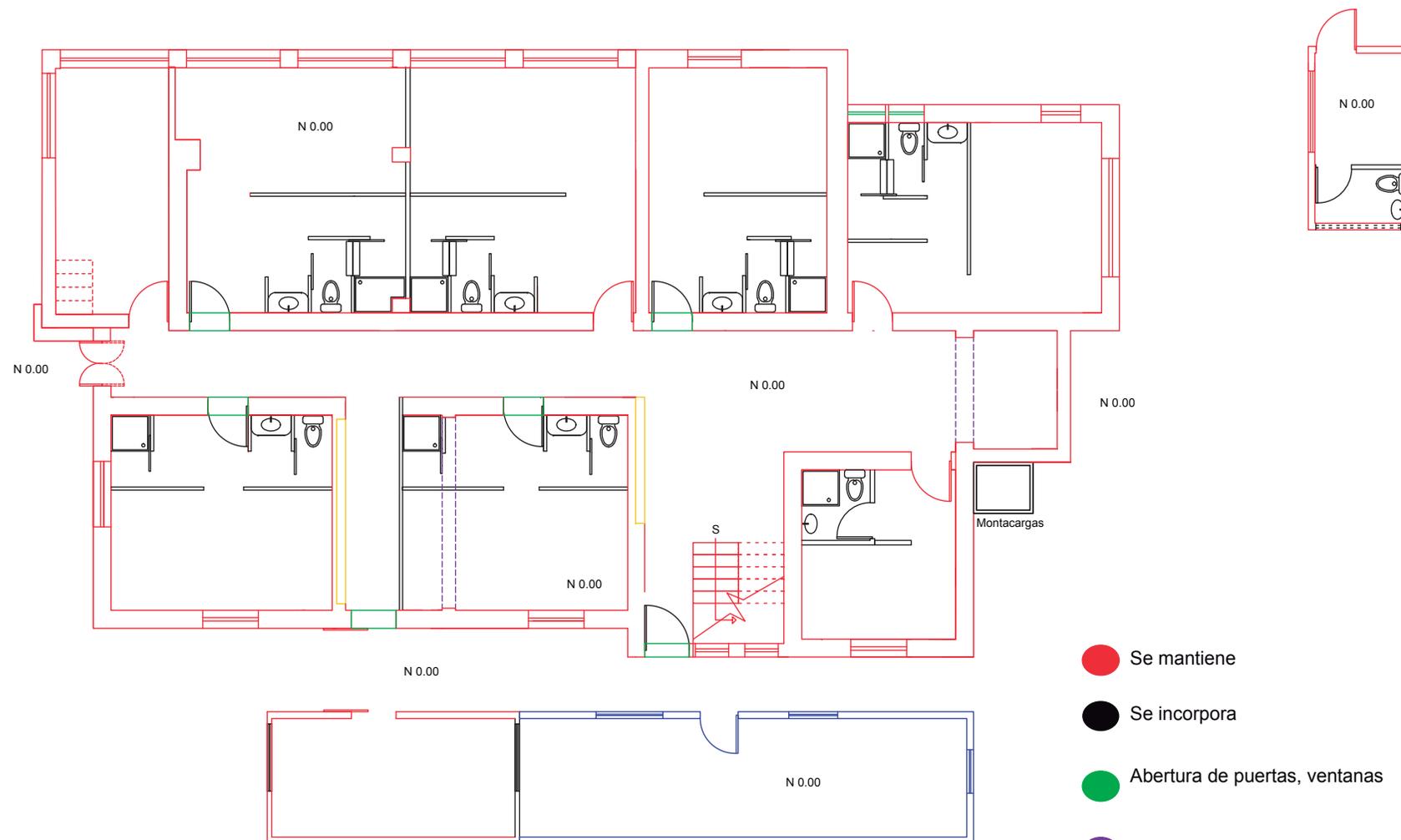
31 DE JULIO DE 2014

lámina

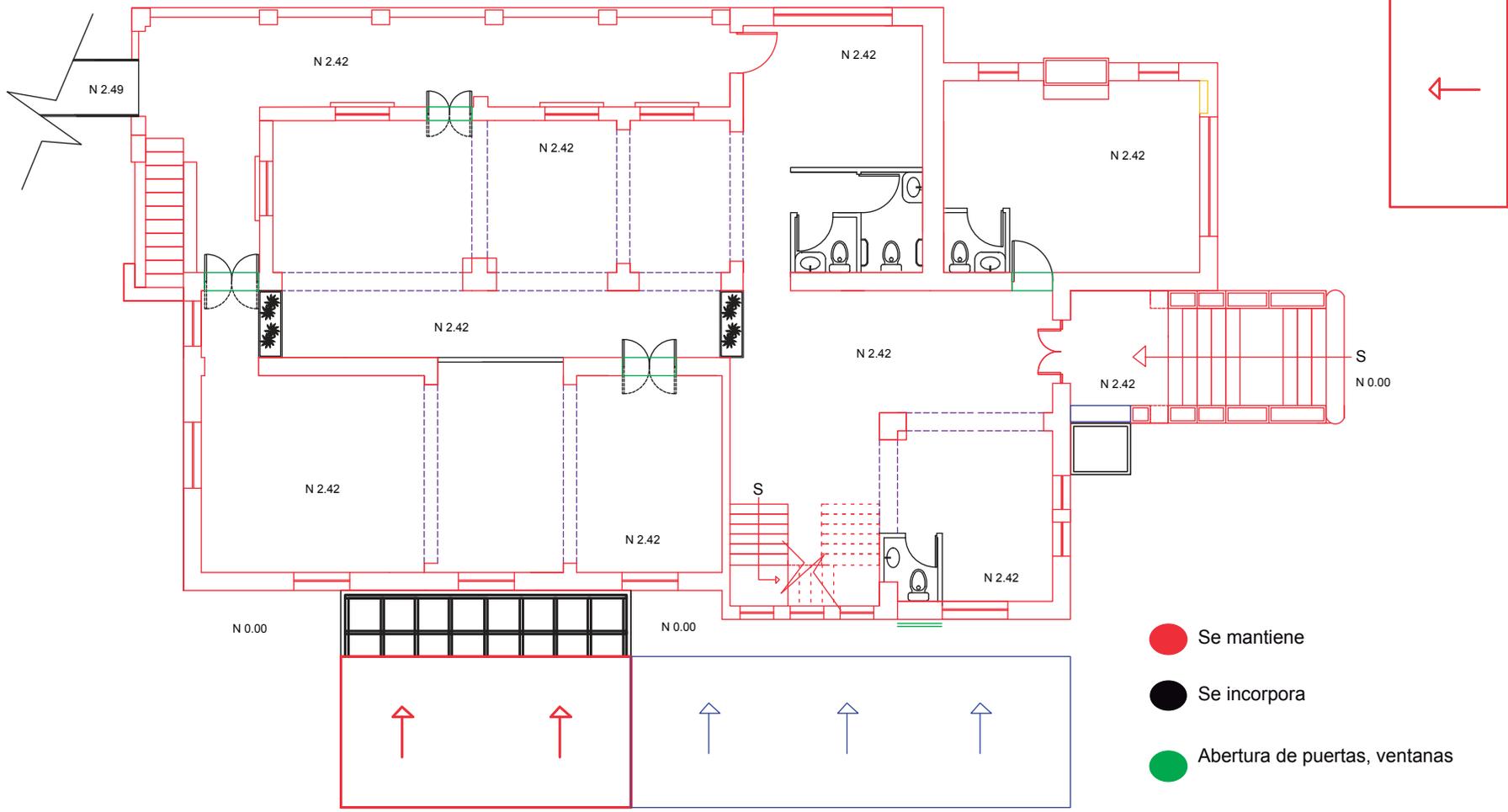
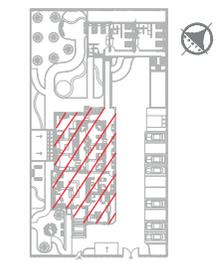
3 / 174

Escala

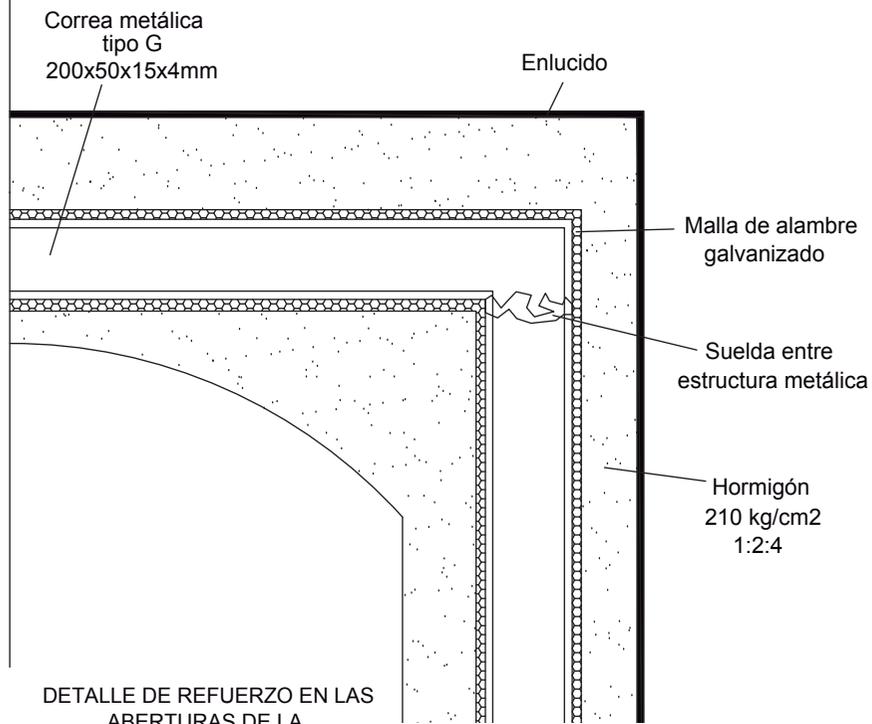
1/100



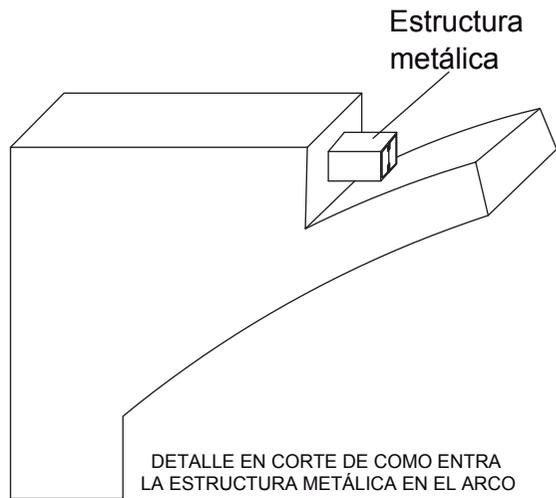
PLANO DE INTERVENCIÓN
PLANTA BAJA
BLOQUE PRINCIPAL
ESC - 1:100



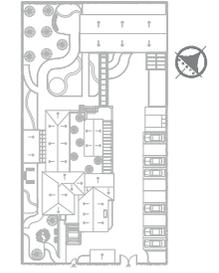
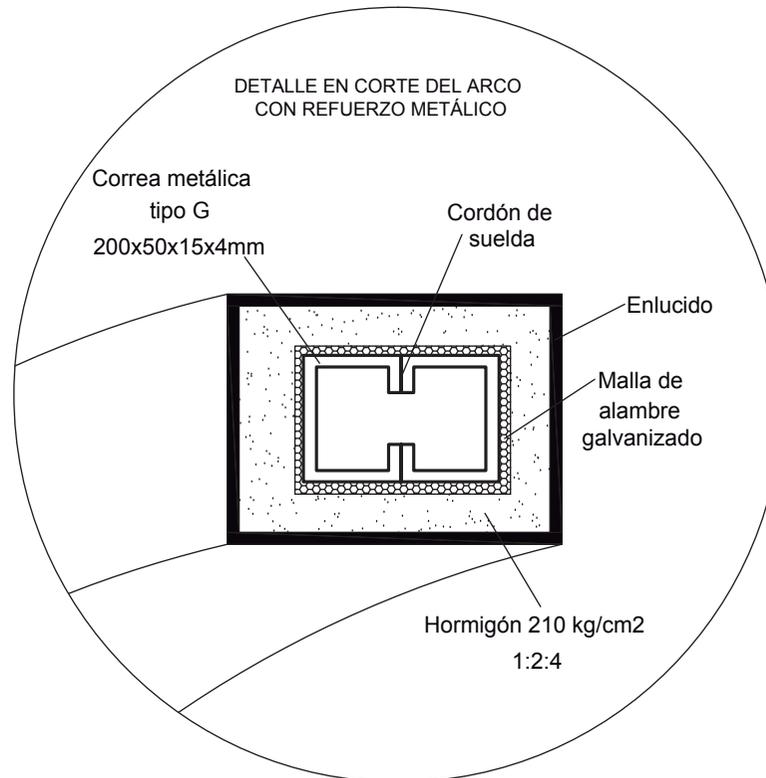
PLANO DE INTERVENCIÓN
PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL
ESC - 1:100

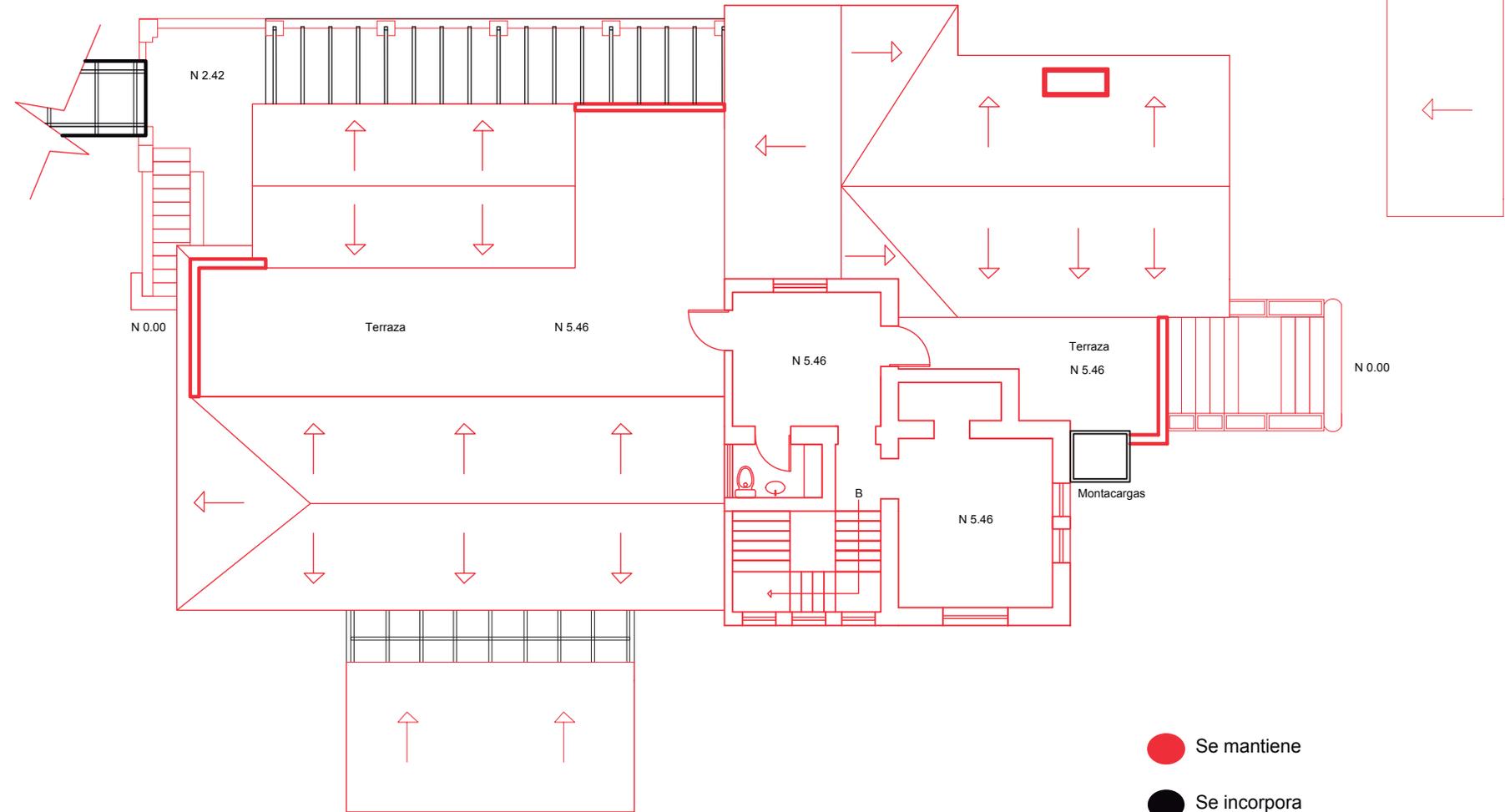
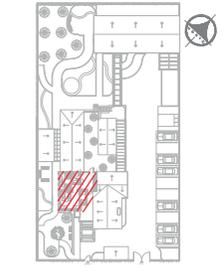


DETALLE DE REFUERZO EN LAS ABERTURAS DE LA ESTRUCTURA PORTANTE



DETALLE EN CORTE DEL ARCO CON REFUERZO METÁLICO

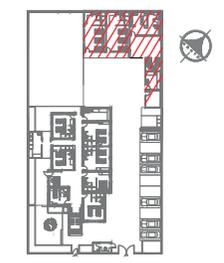




PLANO DE INTERVENCIÓN
SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL
ESC - 1:100

- Se mantiene
- Se incorpora

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

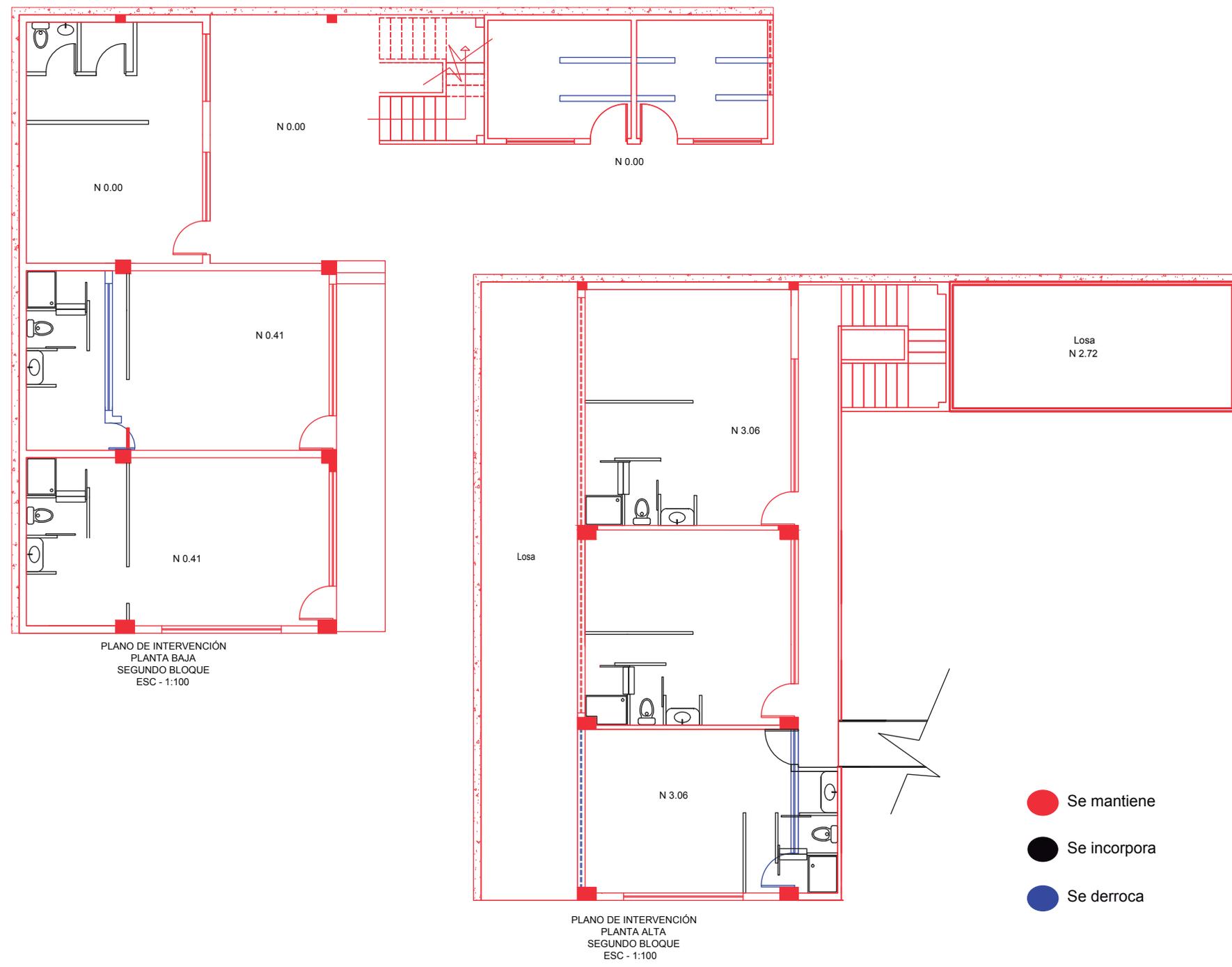
PLANO DE INTERVENCIÓN
SEGUNDO BLOQUE

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

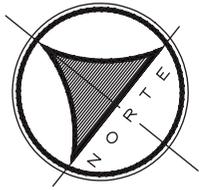
lámina	Escala
7 / 174	1/100



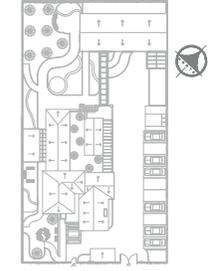
PLANO DE INTERVENCIÓN
PLANTA BAJA
SEGUNDO BLOQUE
ESC - 1:100

PLANO DE INTERVENCIÓN
PLANTA ALTA
SEGUNDO BLOQUE
ESC - 1:100

- Se mantiene
- Se incorpora
- Se derroca



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

IMPLANTACIÓN

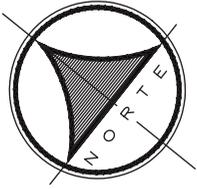
Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

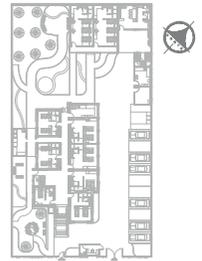
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
8 / 174	1/150

IMPLANTACIÓN
ESC - 1:150



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO INTERIORISTA
PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

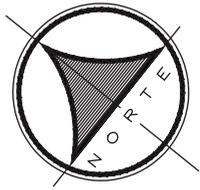
9 / 174

Escala

1/150



PLANTA BAJA
ESC - 1:150



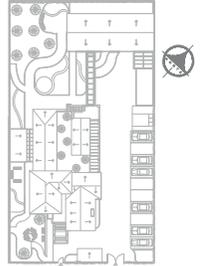
uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



INGRESO

Contiene

PLANTA BAJA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

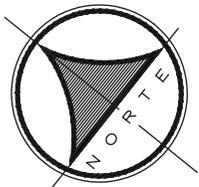
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala

10 / 174

1/100

PLANTA BAJA
ESC - 1:100



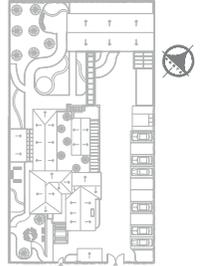
PLANTA BAJA
ESC - 1:100

uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANTA BAJA
SEGUNDO BLOQUE

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

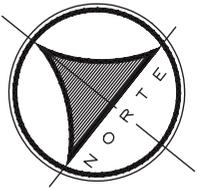
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

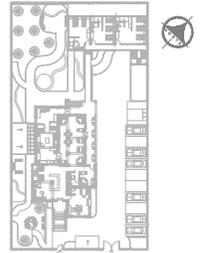
11 / 174

Escala

1/100



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO INTERIORISTA
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

Lámina

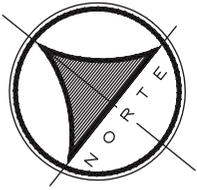
12 / 174

Escala

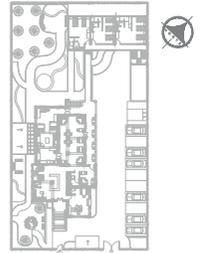
1/150



PRIMERA PLANTA
ESC - 1:150



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO INTERIORISTA
PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

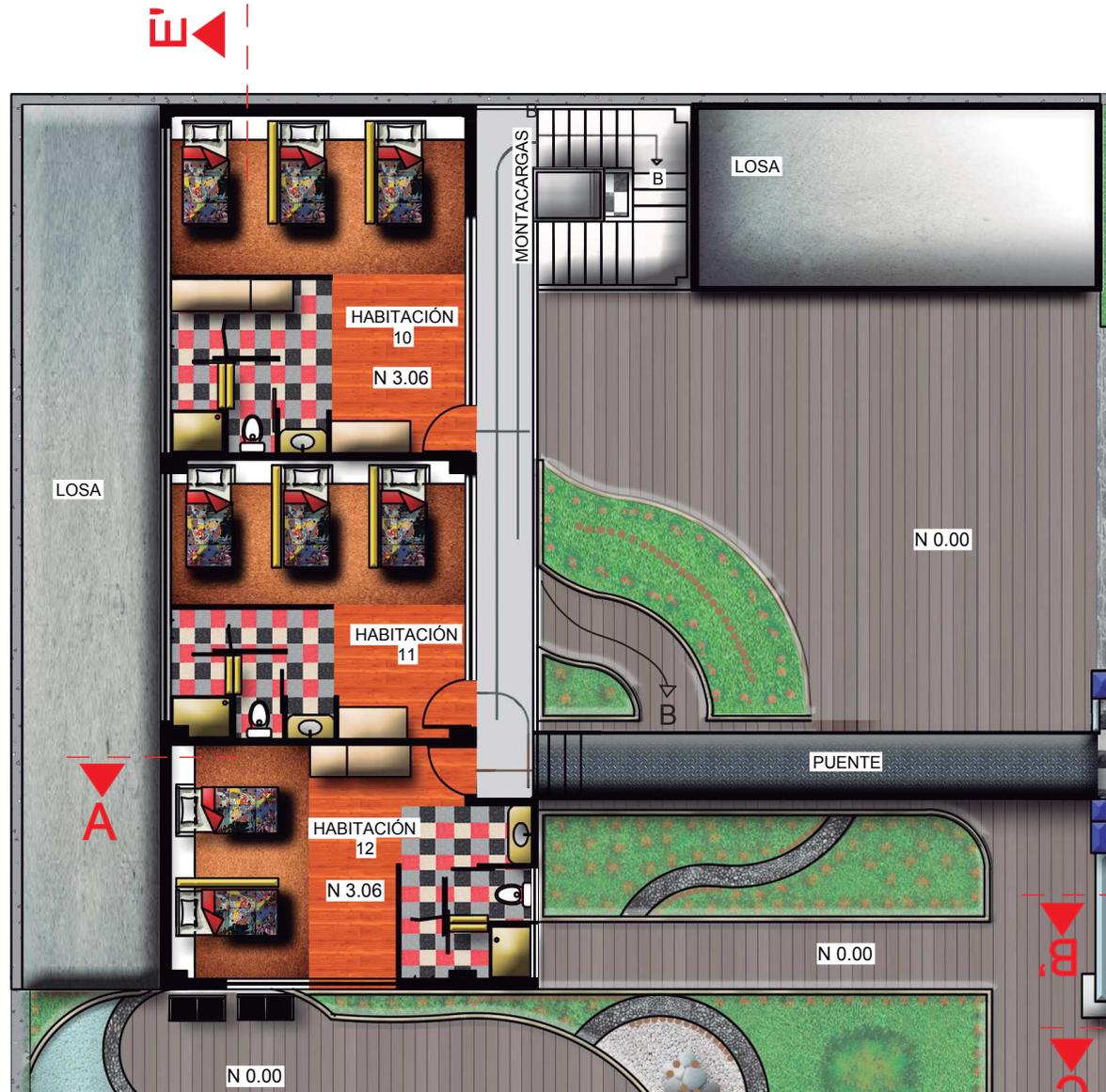
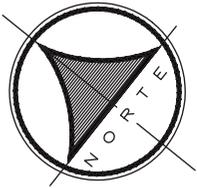
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
13 / 174	1/100

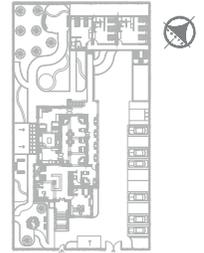


PRIMERA PLANTA
ESC - 1:100



PRIMERA PLANTA
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO INTERIORISTA
PRIMERA PLANTA
SEGUNDO BLOQUE

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

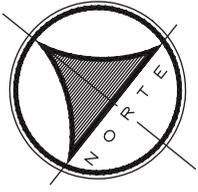
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

14 / 174

Escala

1/100



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

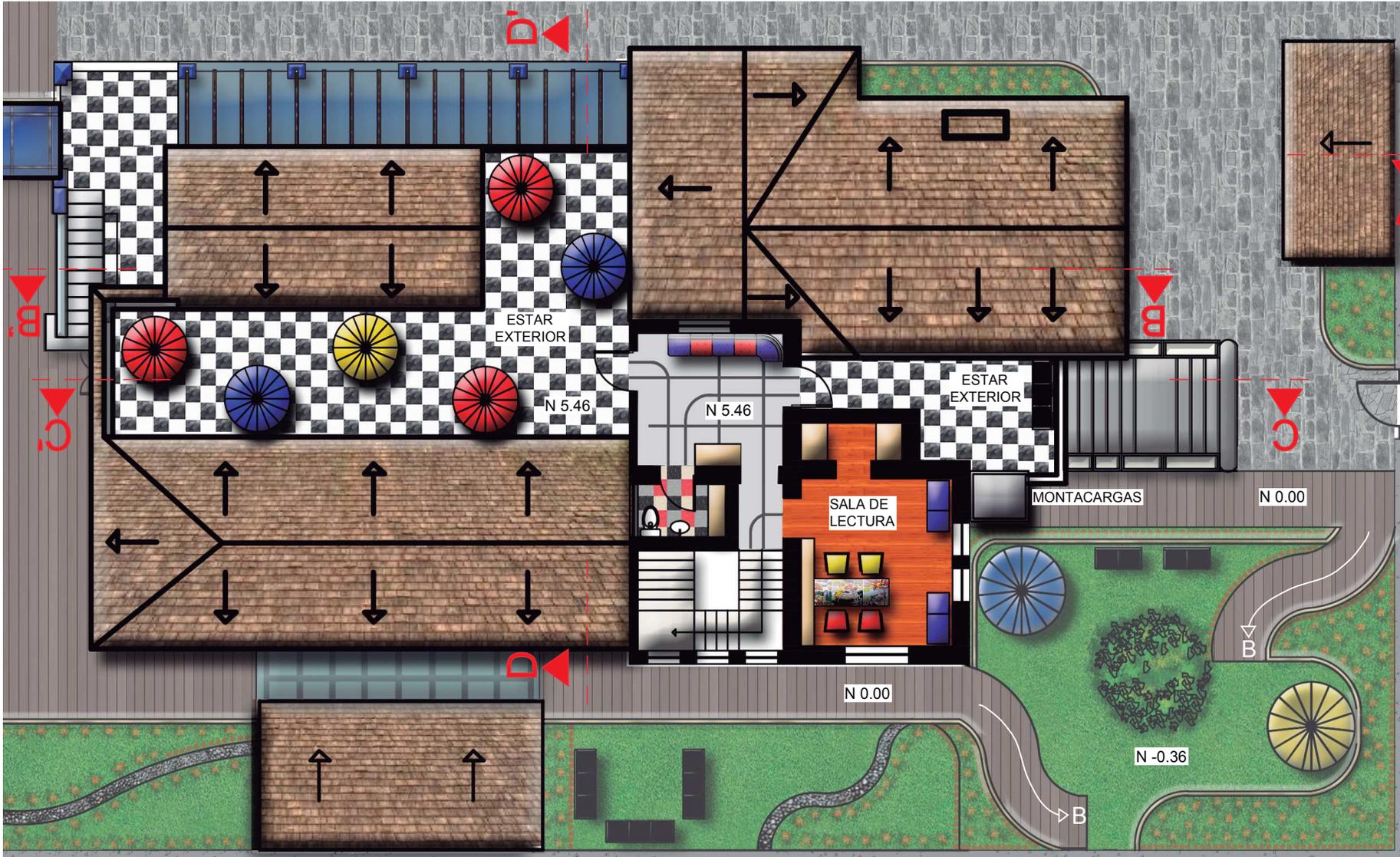
PLANO INTERIORISTA
SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

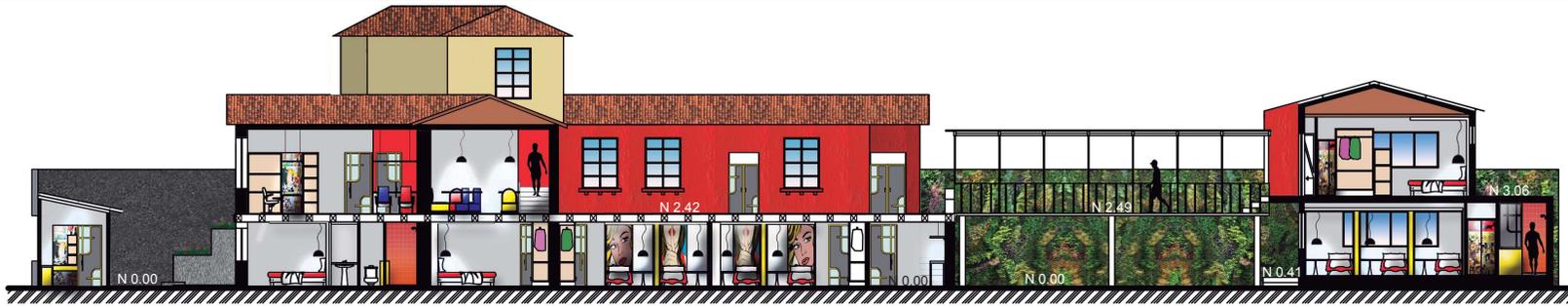
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

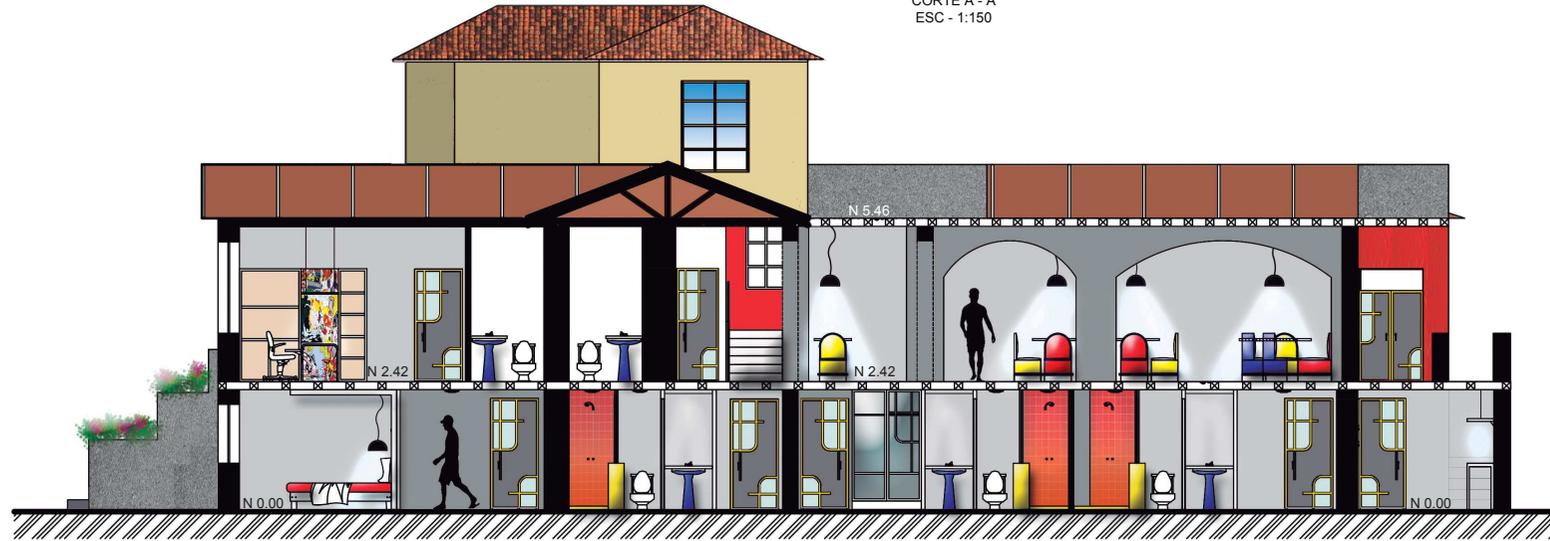
lámina	Escala
15 / 174	1/100



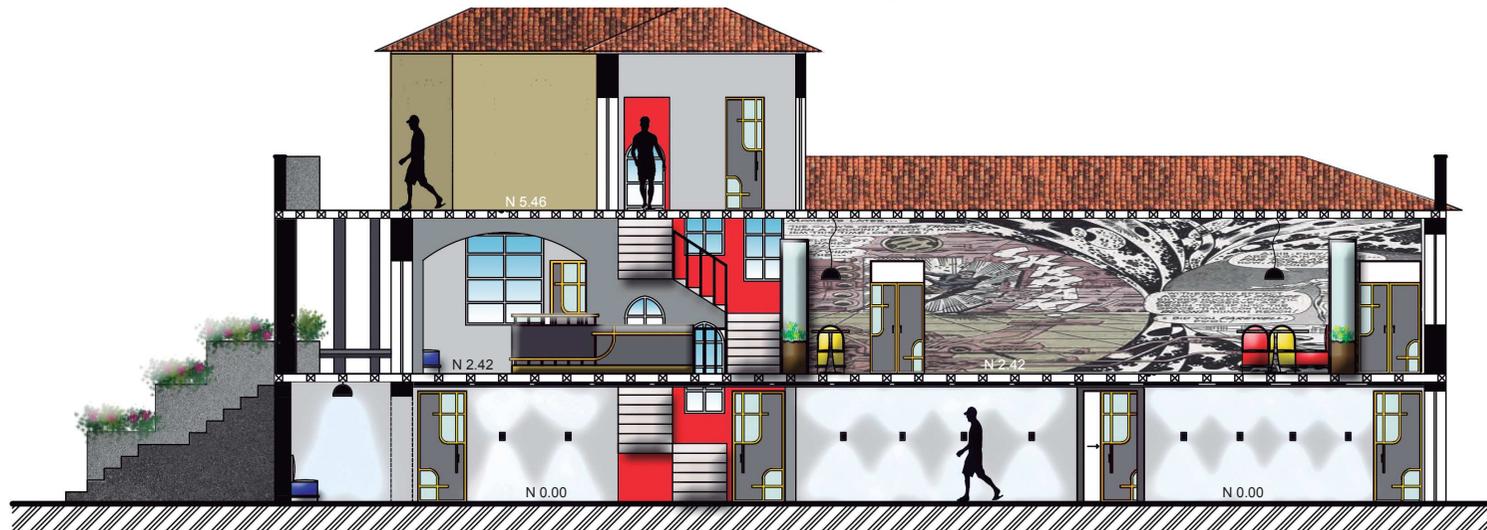
SEGUNDA PLANTA
ESC - 1:100



CORTE A - A'
ESC - 1:150



CORTE B - B'
ESC - 1:100



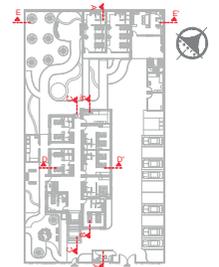
CORTE C - C'
ESC - 1:100

ucla

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES INTERIORISTAS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

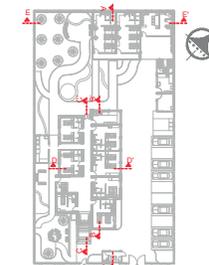
Lámina

16 / 174

Escala

Indicadas

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES INTERIORISTAS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

17 / 174

Escala

1/100

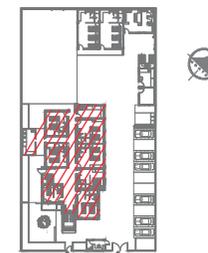


CORTE D - D'
ESC - 1:100



CORTE E - E'
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

FACHADAS INTERIORISTAS
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

Lámina

18 / 174

Escala

1/100



FACHADA FRONTAL
ESC - 1:100



FACHADA LATERAL DERECHA
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

FACHADAS INTERIORISTAS
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

Lámina

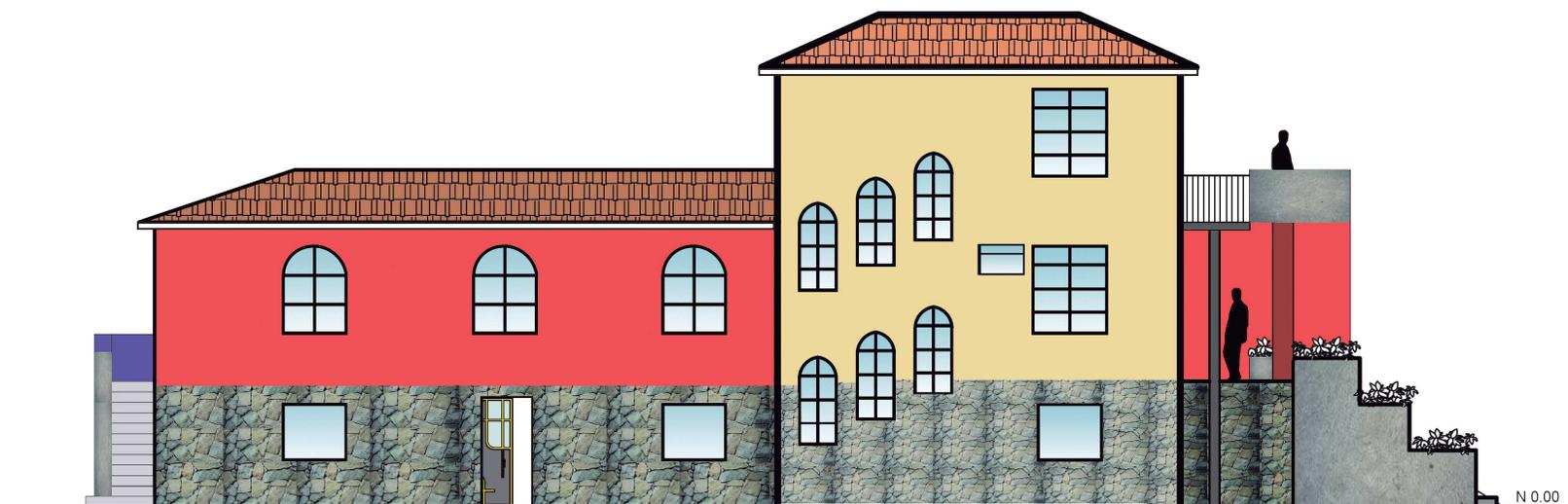
19 / 174

Escala

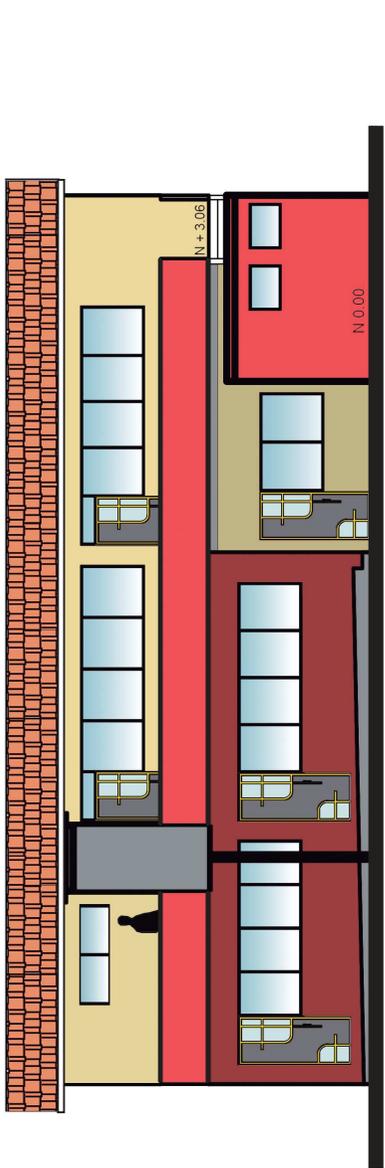
1/100



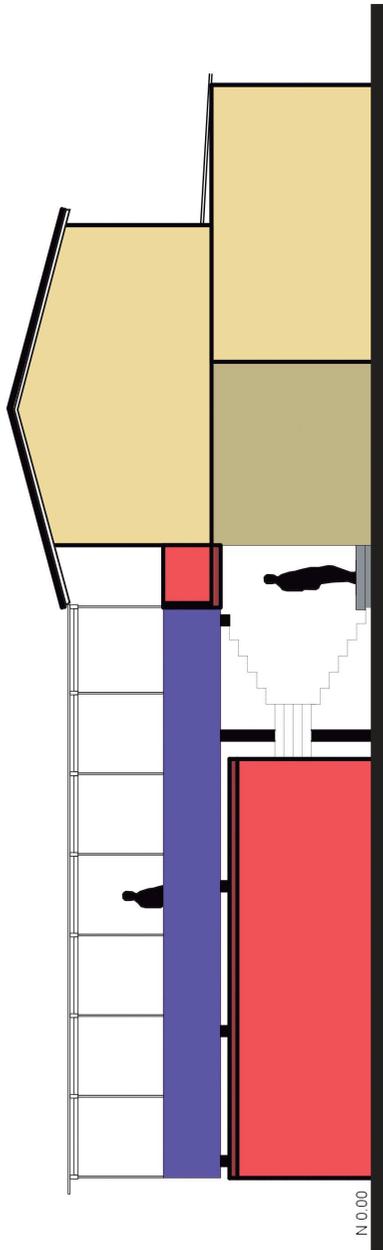
FACHADA POSTERIOR
ESC - 1:100



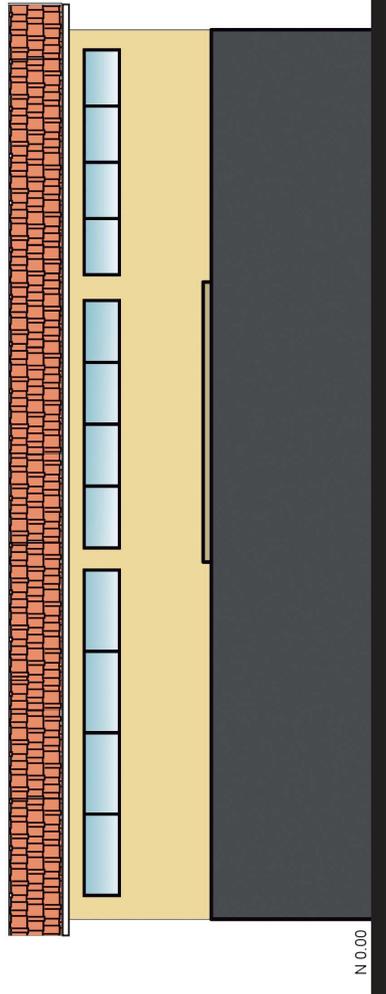
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESC - 1:100



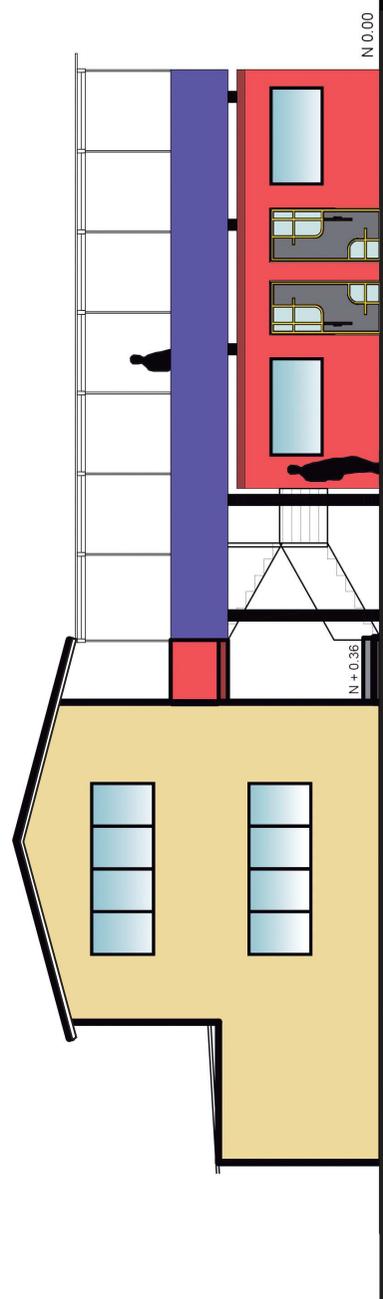
FACHADA FRONTAL
ESC - 1:100



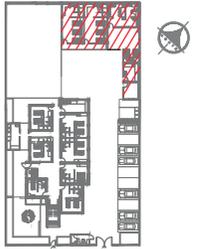
FACHADA LATERAL DERECHA (ADOSADO A MURO)
ESC - 1:100

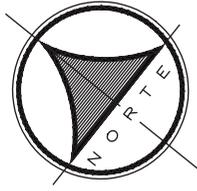


FACHADA POSTERIOR (ADOSADO PB A MURO)
ESC - 1:100

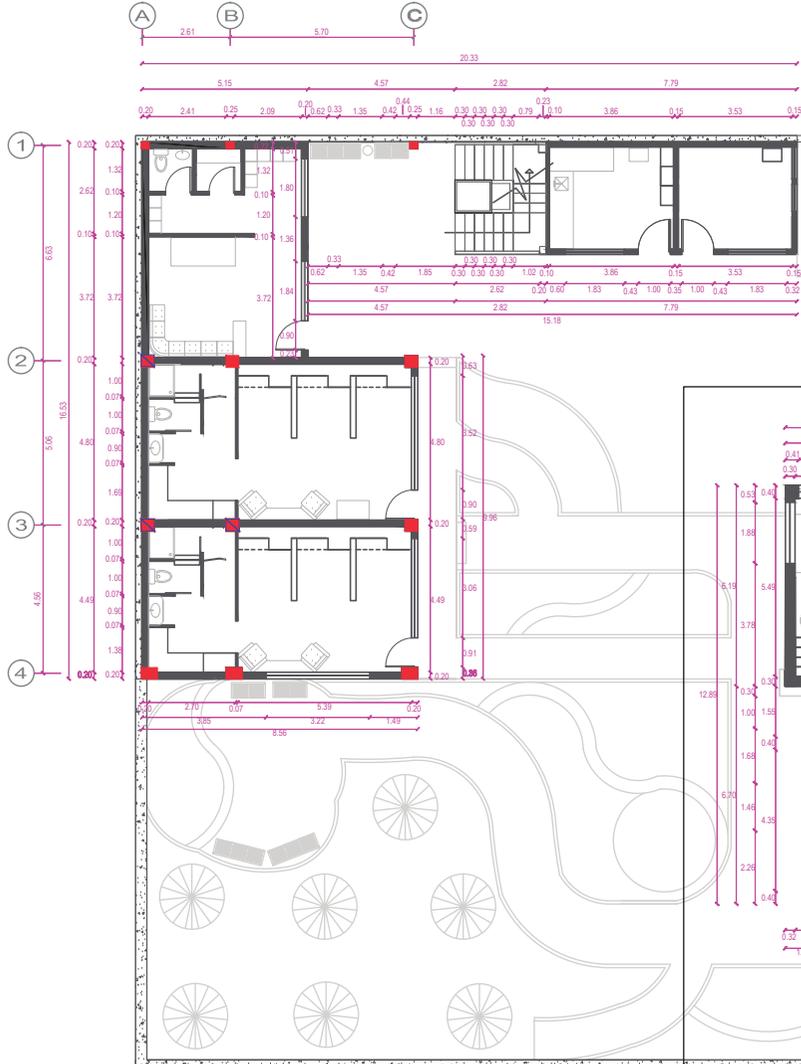


FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESC - 1:100

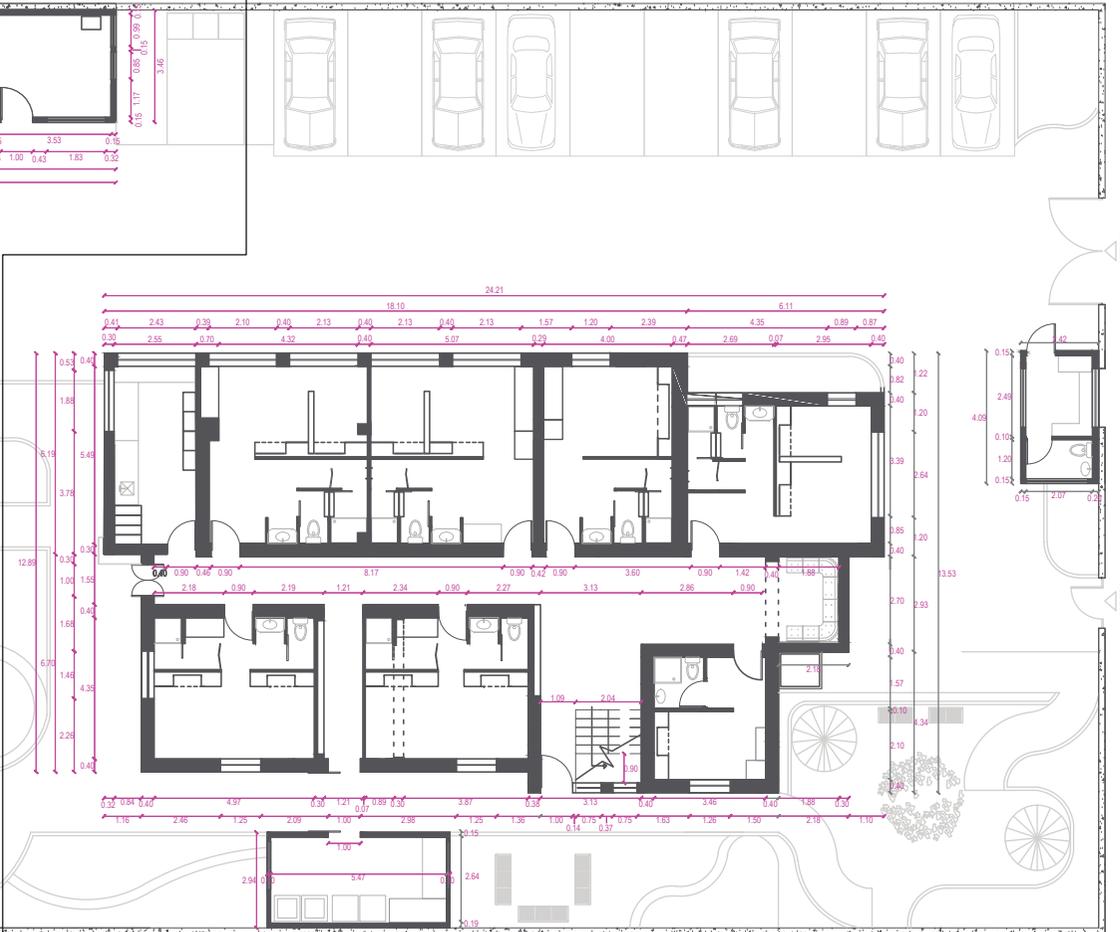




SECCIÓN 1

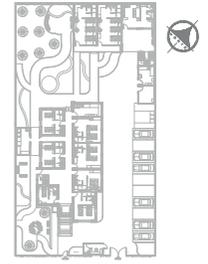


SECCIÓN 2



PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
PLANTA BAJA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

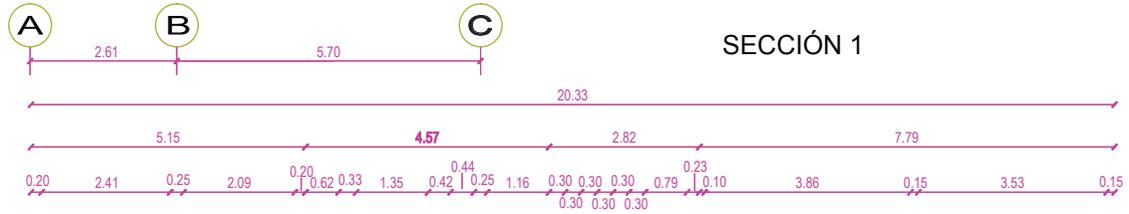
PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
PLANTA BAJA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

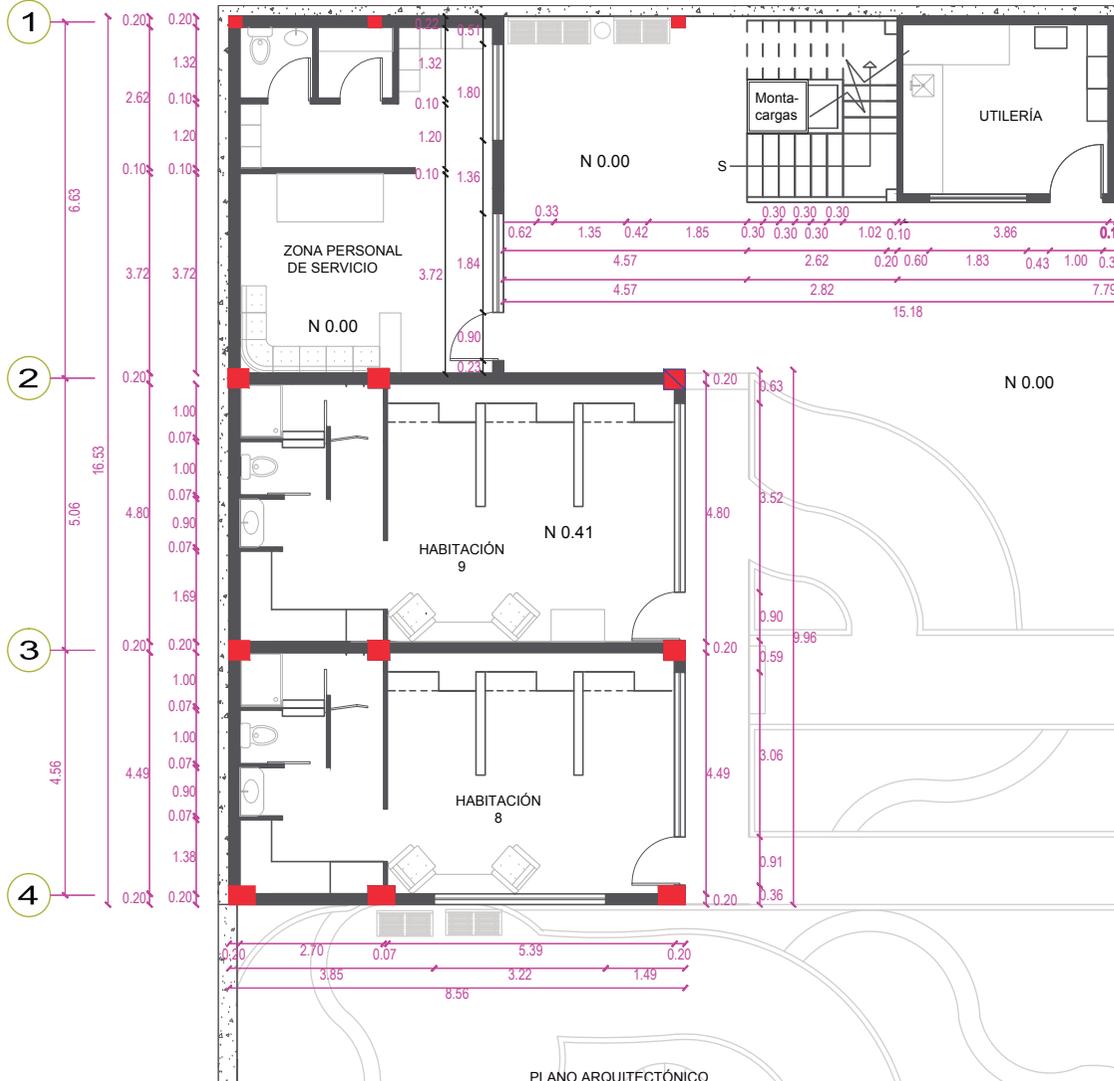
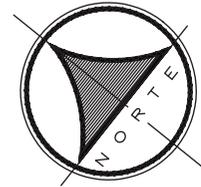
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

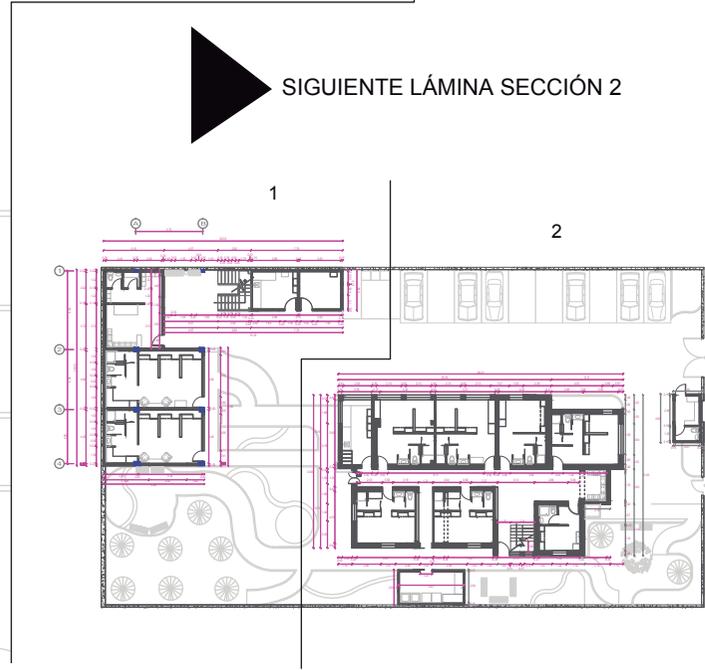
lámina	Escala
21 / 174	S/E



SECCIÓN 1

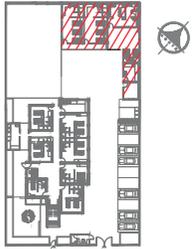


PLANO ARQUITECTÓNICO
PLANTA BAJA SECCIÓN 1
ESC - 1:100



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO ARQUITECTÓNICO
PLANTA BAJA
SECCIÓN 1

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

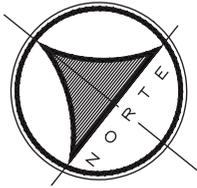
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

22 / 174

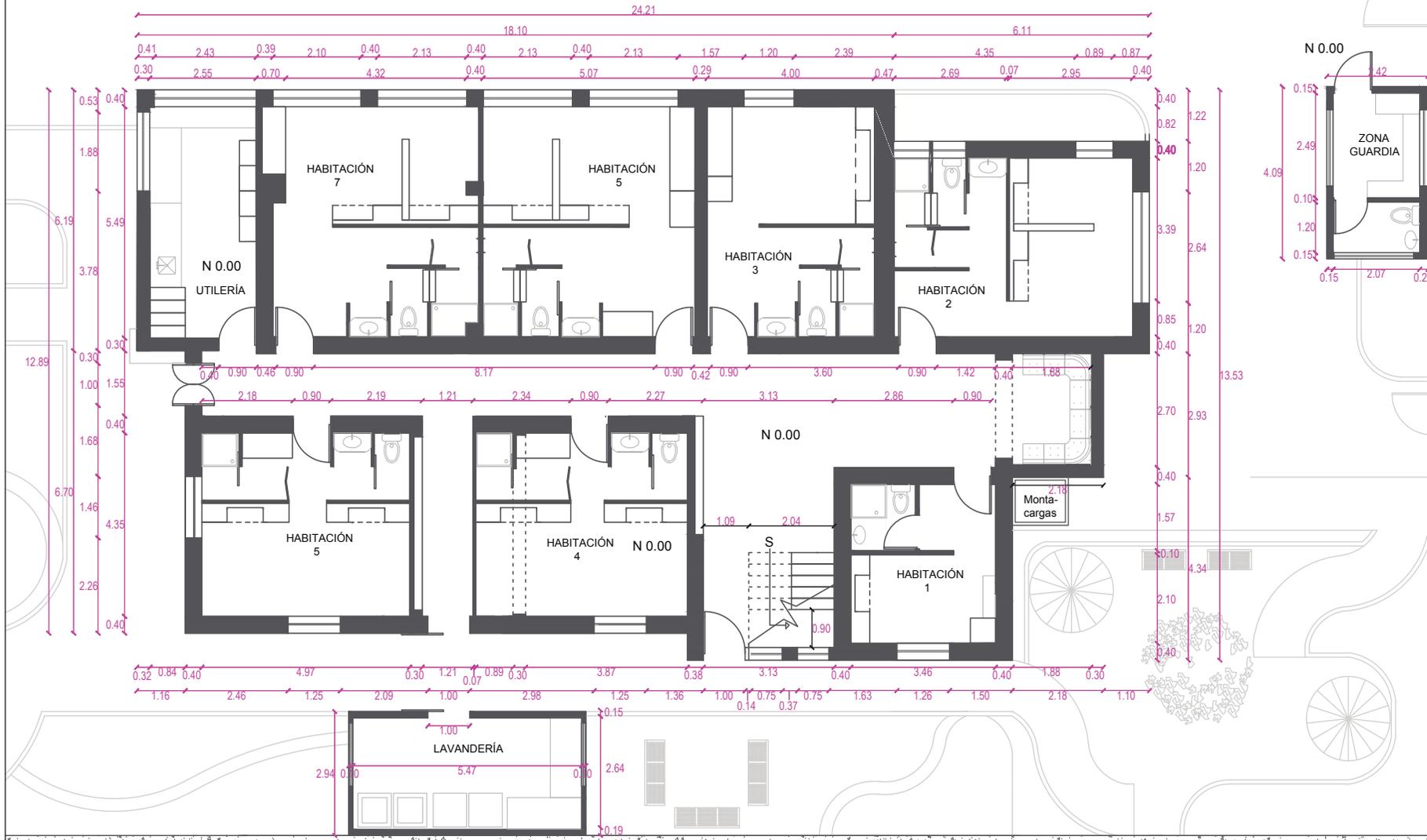
Escala

1/100



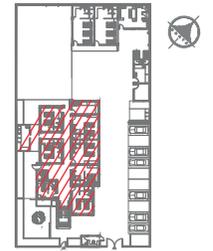
SECCIÓN 2

N 0.00



PLANO ARQUITECTÓNICO
PLANTA BAJA SECCIÓN 2
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO ARQUITECTÓNICO
PLANTA BAJA
SECCIÓN 2

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

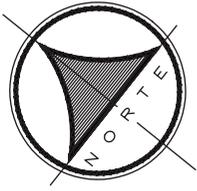
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

23 / 174

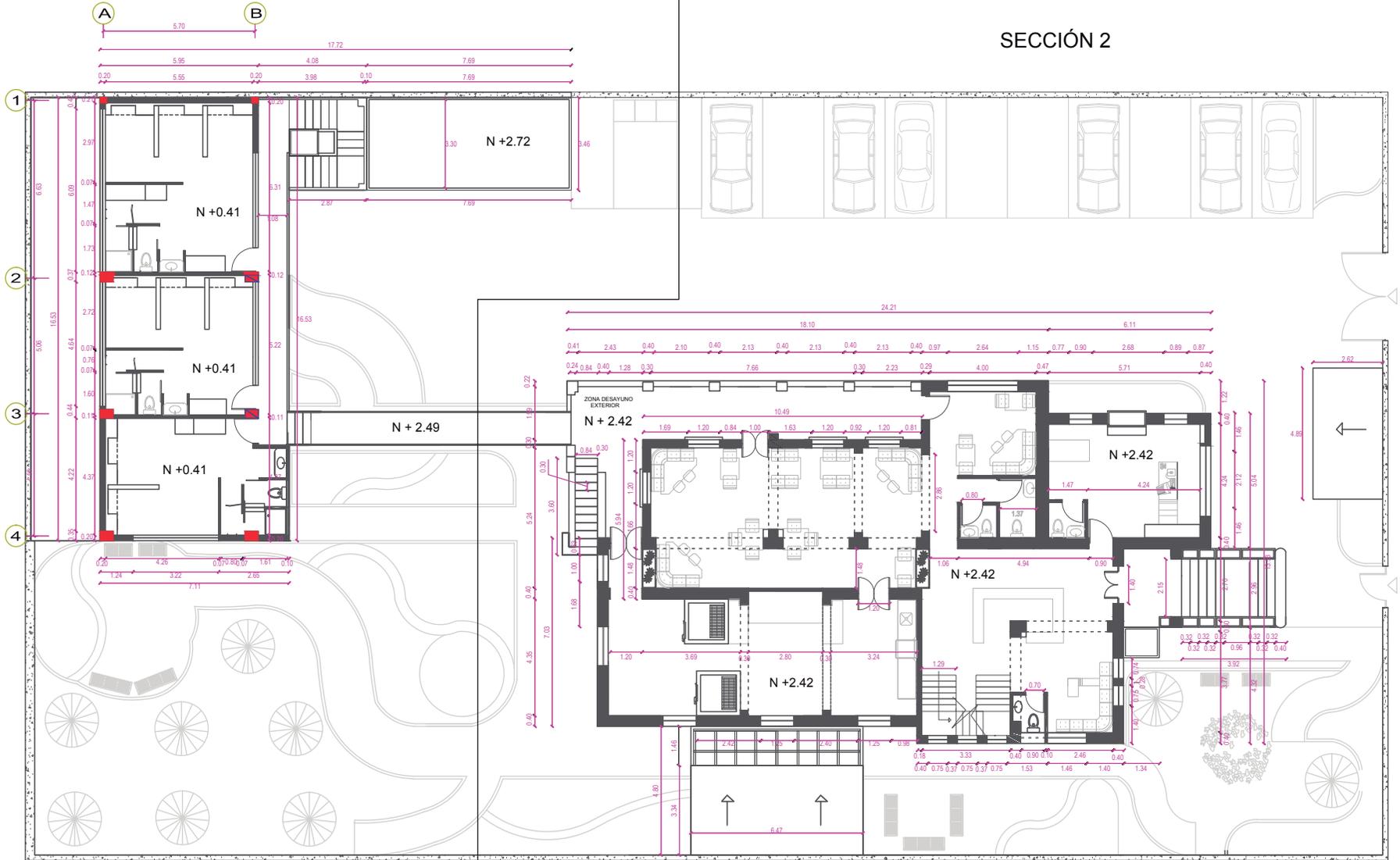
Escala

1/100



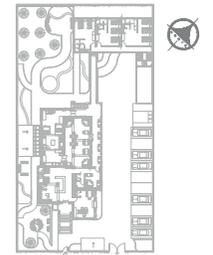
SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
PRIMERA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

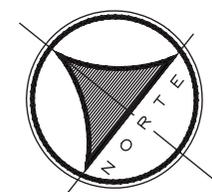
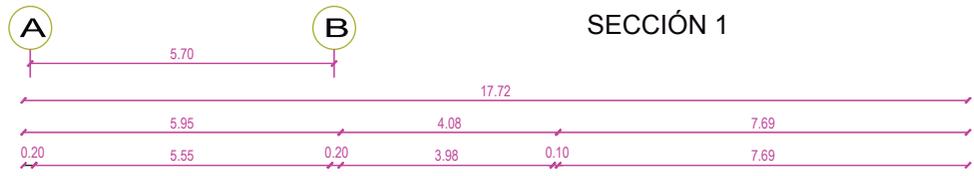
PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISELLE FERNAJÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

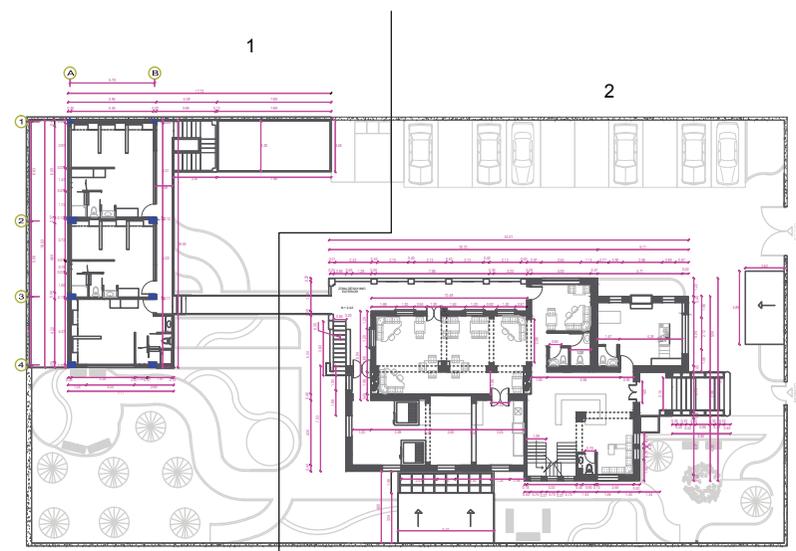
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
24 / 174	S/E



PLANO ARQUITECTÓNICO
PRIMERA PLANTA SECCIÓN 1
ESC - 1:100

▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

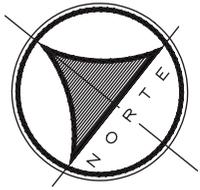
PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

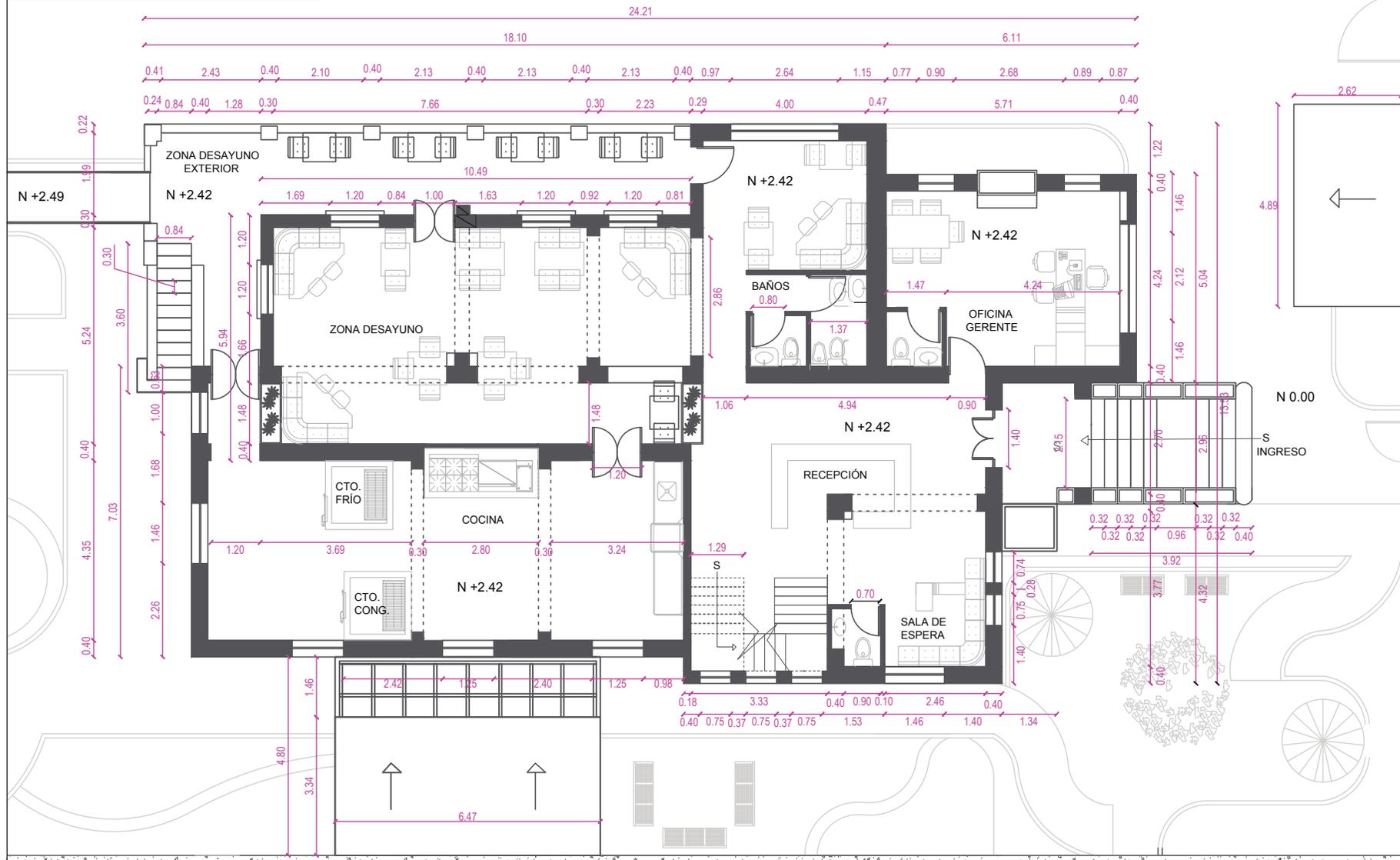
PLANO ARQUITECTÓNICO
PRIMERA PLANTA
SECCIÓN 1

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ
Fecha
31 DE JULIO DE 2014
lámina Escala
25 / 174 1/100



SECCIÓN 2

N 0.00



ACCESO

INGRESO

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
 Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

PLANO ARQUITECTÓNICO PRIMERA PLANTA SECCIÓN 2

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

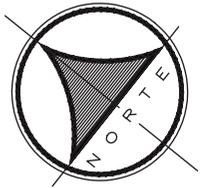
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

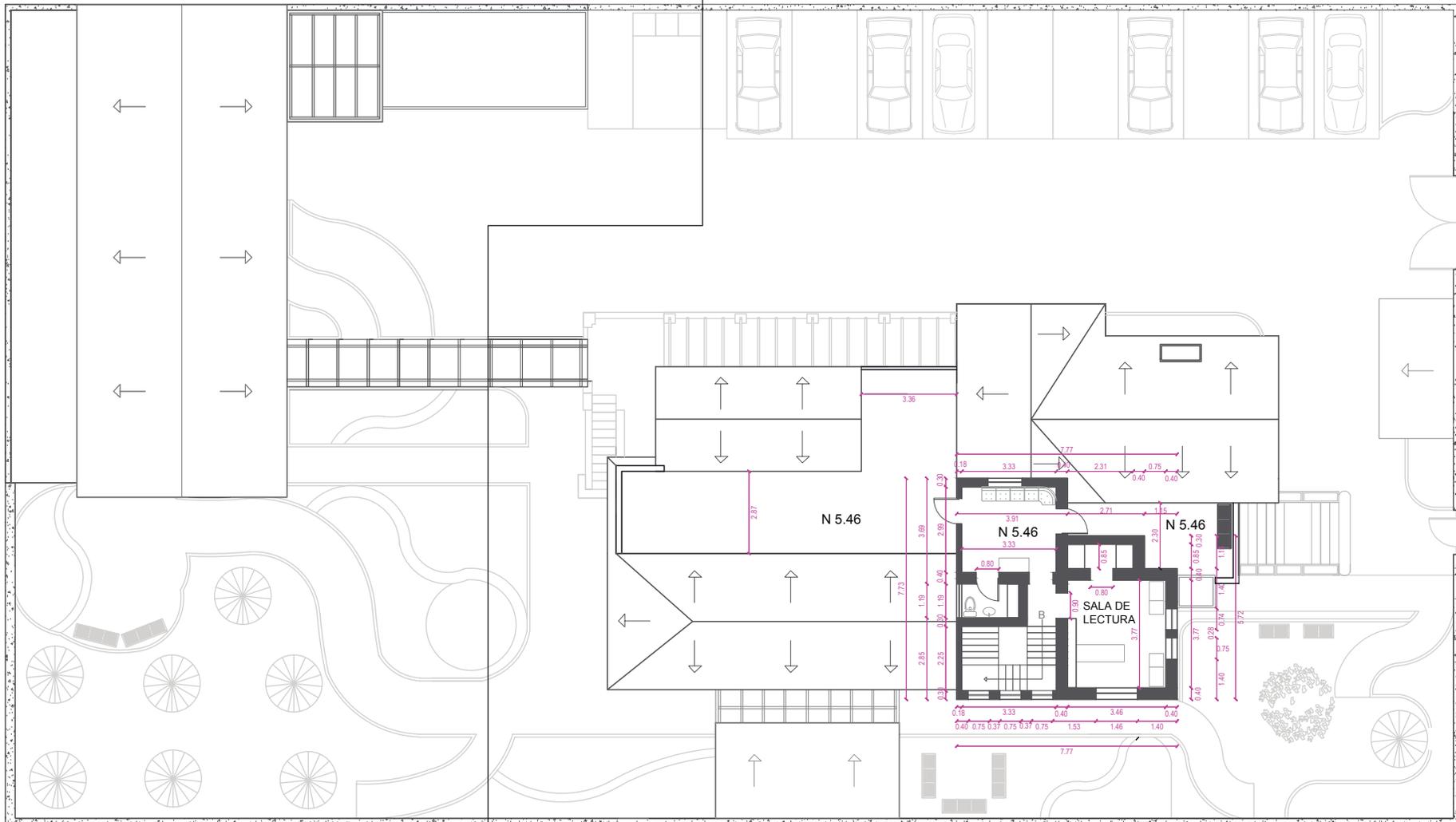
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
26 / 174	1/100

PLANO ARQUITECTÓNICO PRIMERA PLANTA SECCIÓN 2 ESC - 1:100

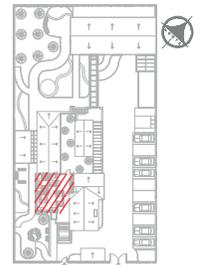


SECCIÓN 1



PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
SEGUNDA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO ARQUITECTÓNICO
COMPLETO
SEGUNDA PLANTA

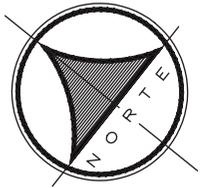
Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

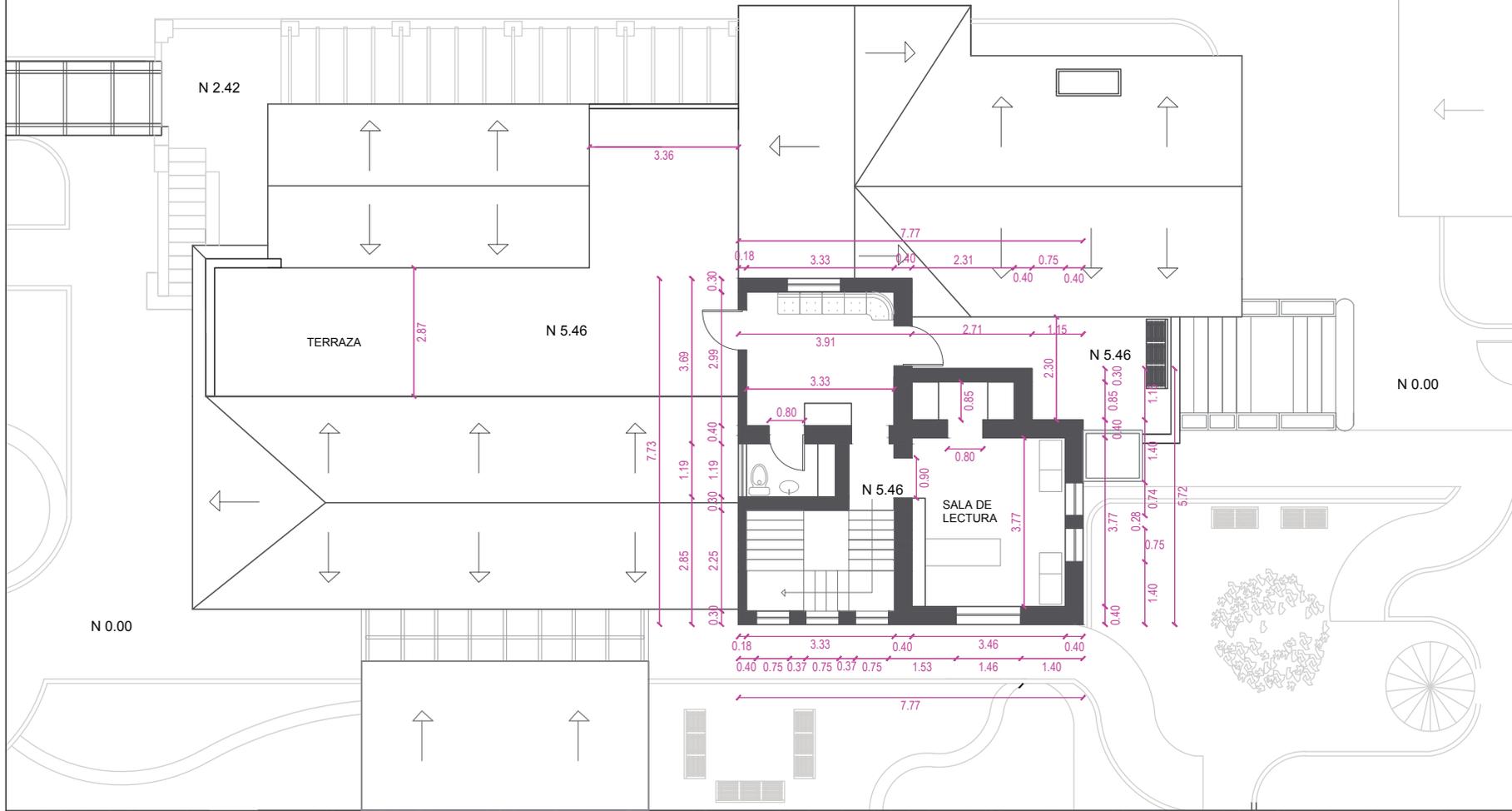
lámina Escala

27 / 174 S/E



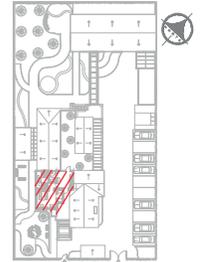
SECCIÓN 1

N 0.00



PLANO ARQUITECTÓNICO
SEGUNDA PLANTA SECCIÓN 1
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO ARQUITECTÓNICO
SEGUNDA PLANTA
SECCIÓN 1

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

Lámina

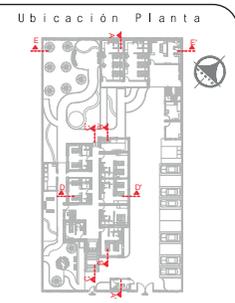
28 / 174

Escala

1/100

ACCESO

INGRESO



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
 PARA UN ALBERGUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS



Contiene

CORTES ARQUITECTONICOS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

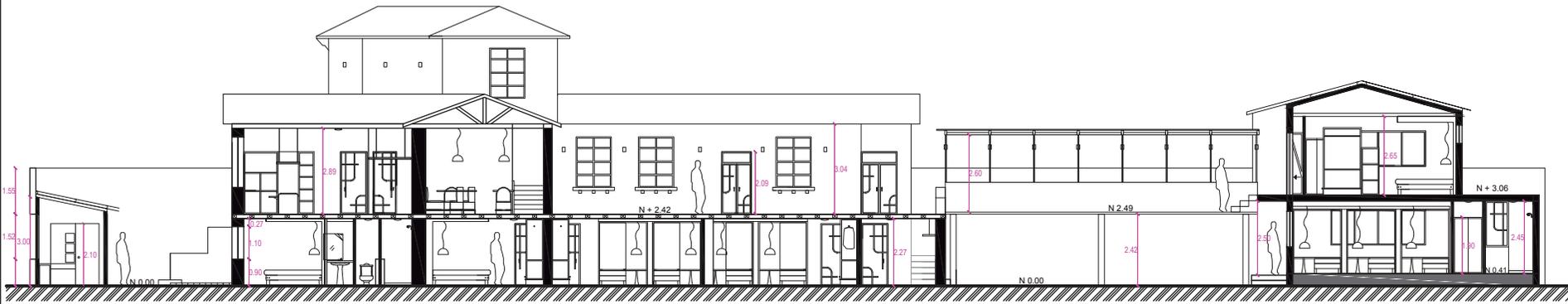
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

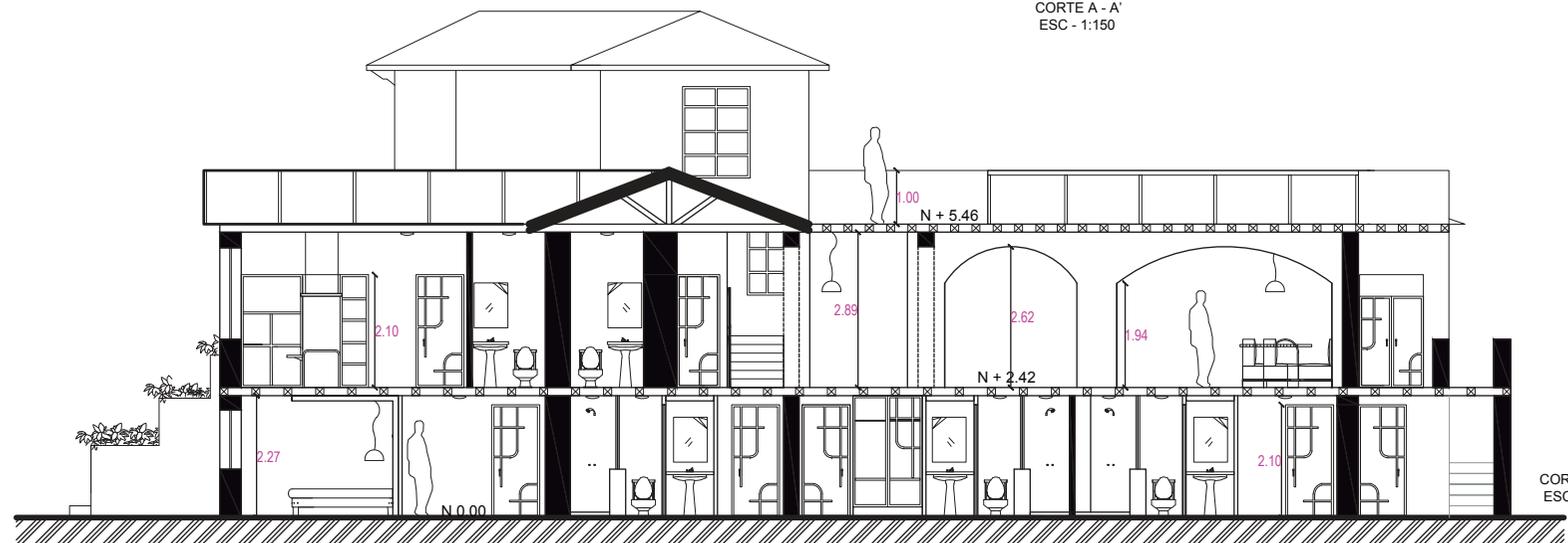
29 / 174

Escala

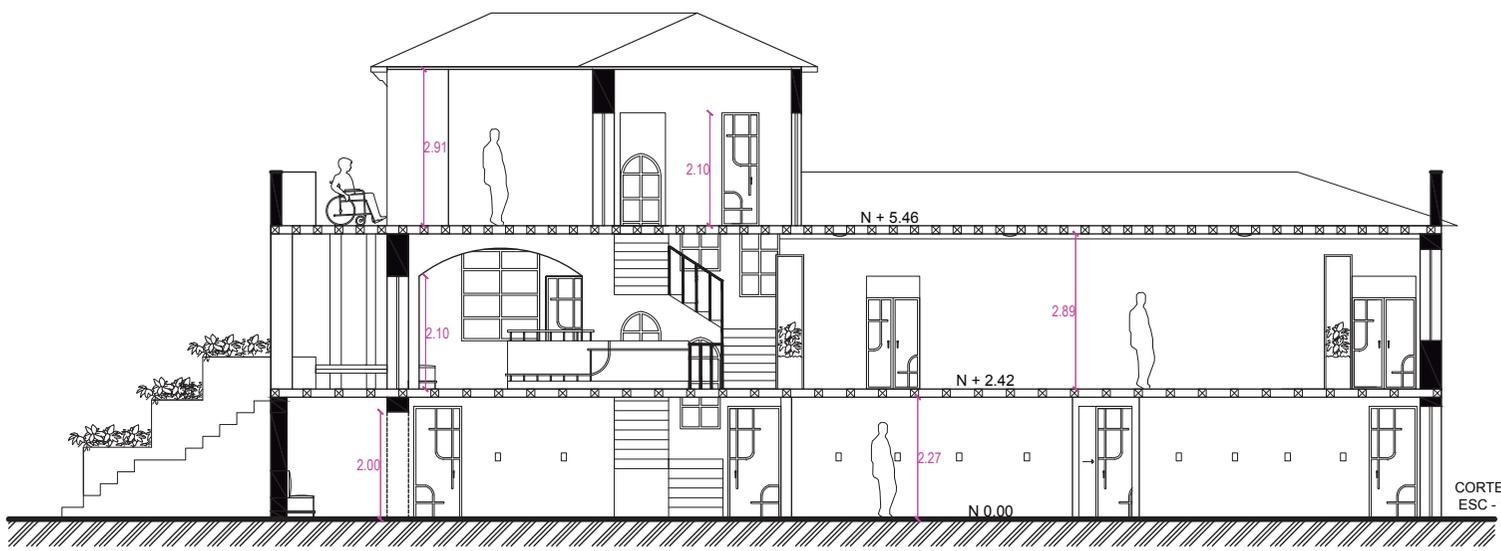
1/100



CORTE A - A'
 ESC - 1:150

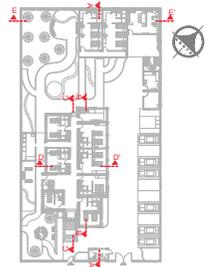


CORTE B - B'
 ESC - 1:100



CORTE C - C'
 ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES ARQUITECTÓNICOS

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

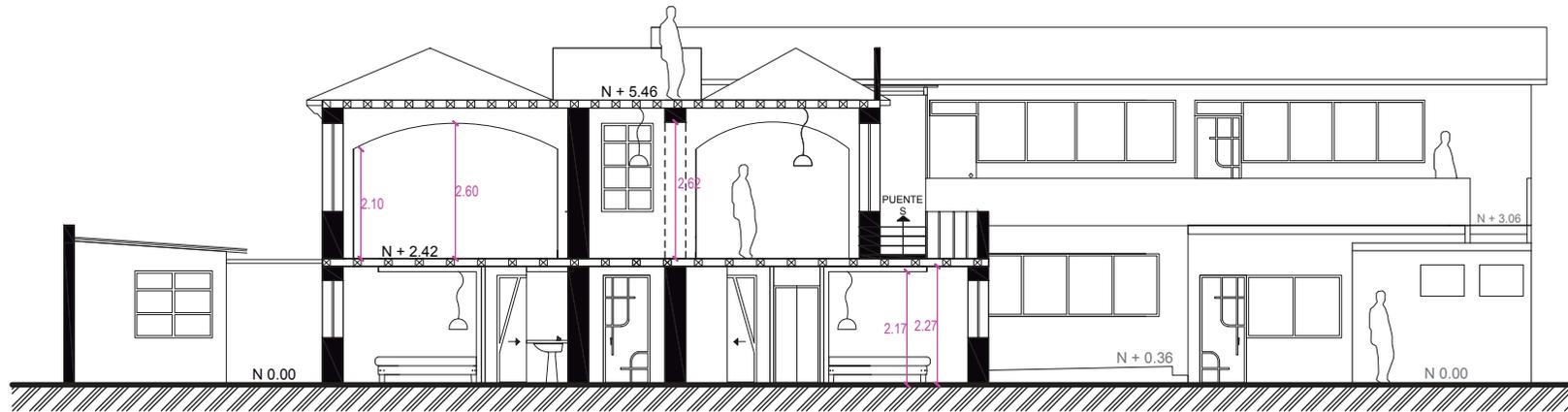
Fecha

31 DE JULIO DE 2014

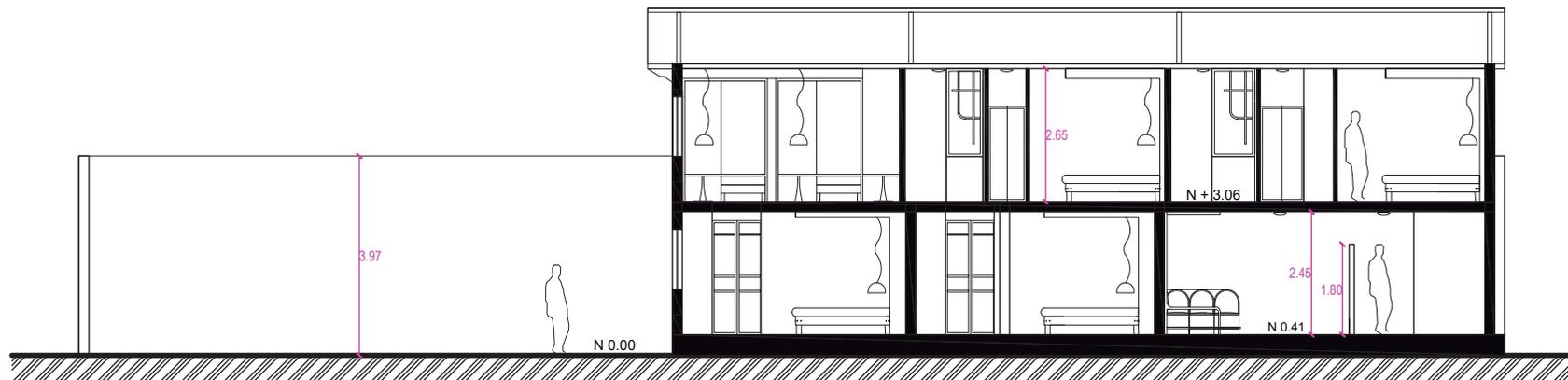
lámina Escala

30 / 174

1/100

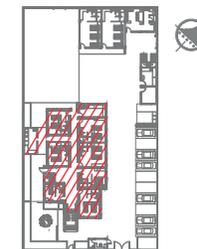


CORTE D - D'
ESC - 1:100



CORTE E - E'
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

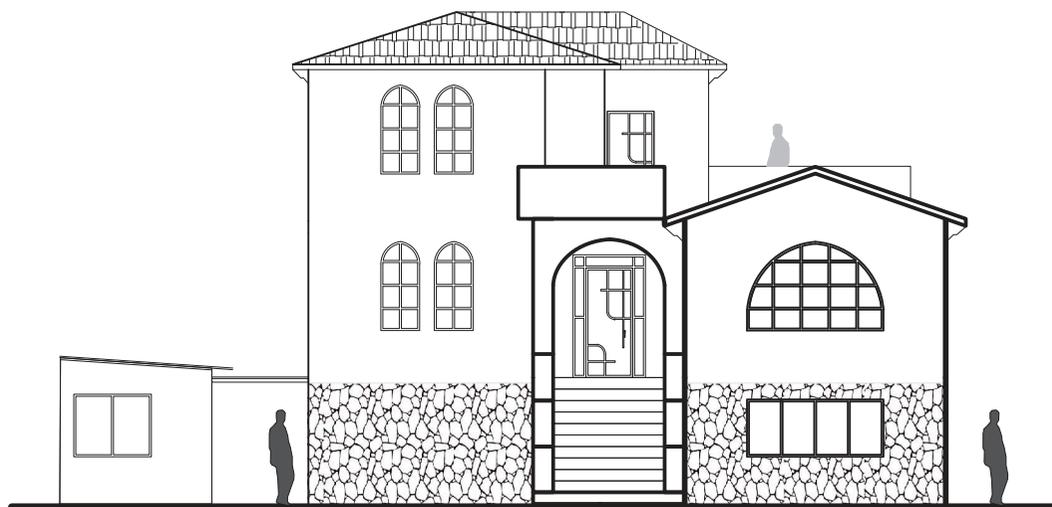
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

31 / 174

Escala

1/100

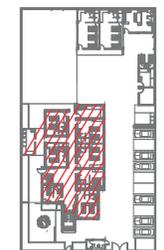


FACHADA FRONTAL
ESC - 1:100



FACHADA LATERAL DERECHA
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

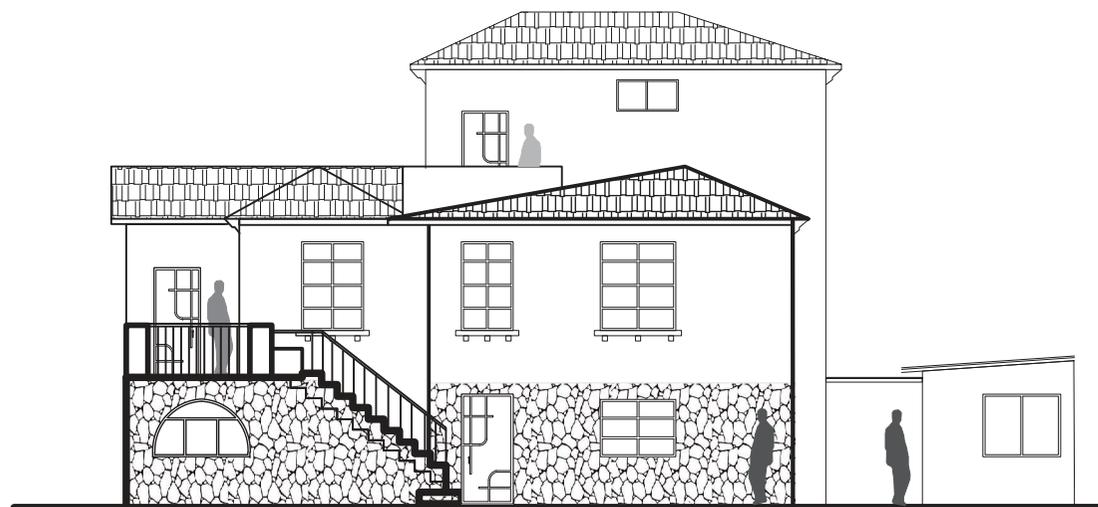
31 DE JULIO DE 2014

lámina

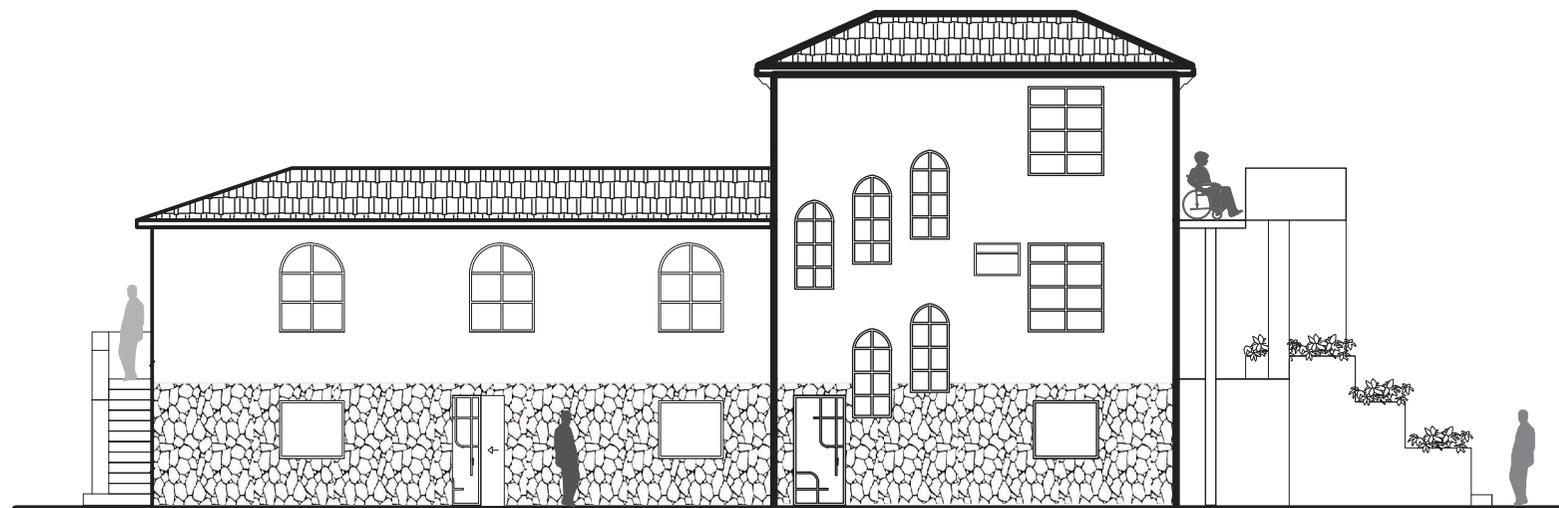
32 / 174

Escala

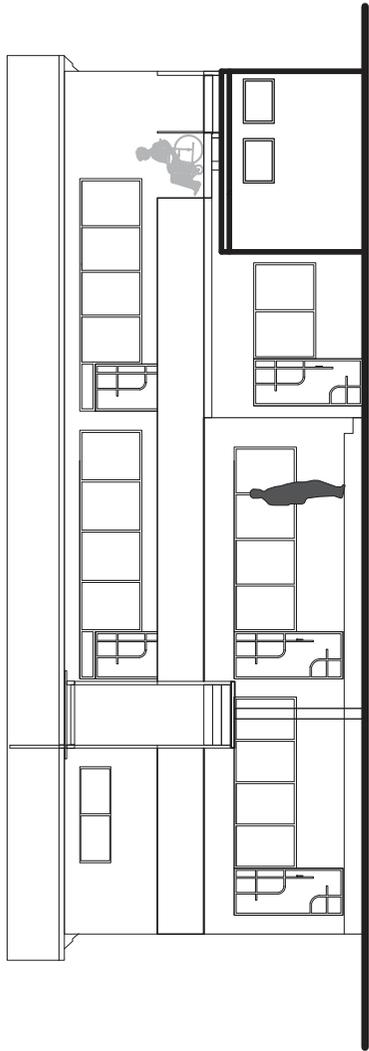
1/100



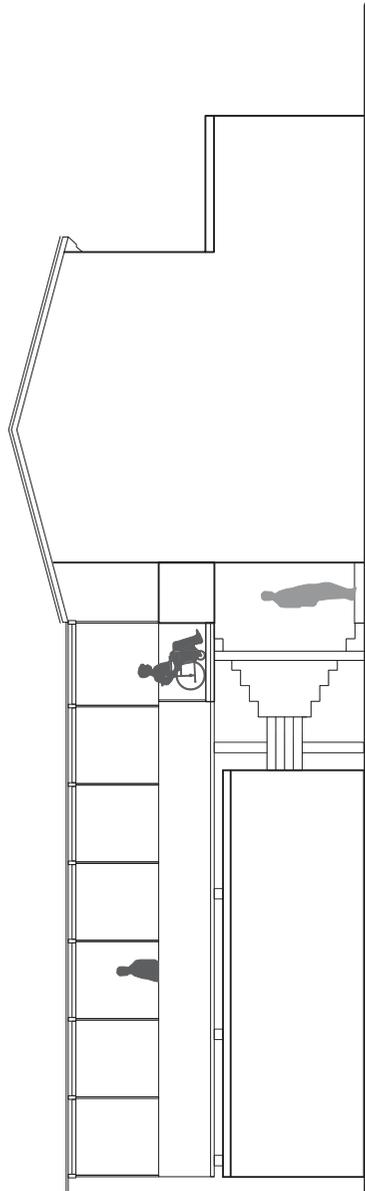
FACHADA POSTERIOR
ESC - 1:100



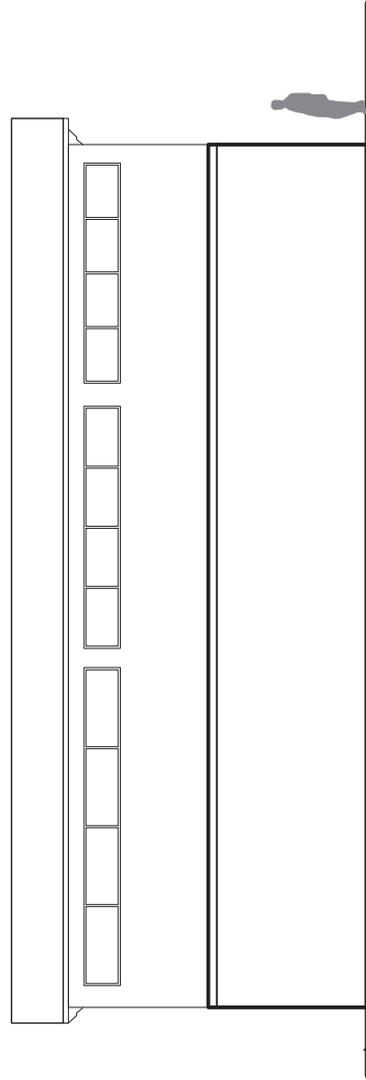
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESC - 1:100



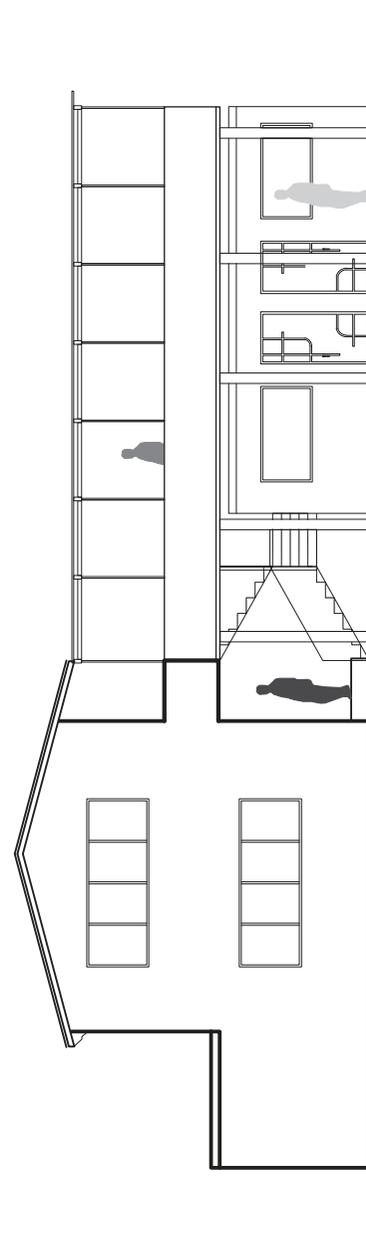
FACHADA FRONTAL
ESC - 1:100



FACHADA LATERAL DERECHA (ADOSADO A MURO)
ESC - 1:100

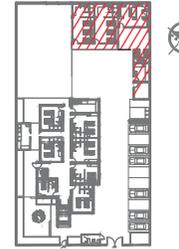


FACHADA POSTERIOR (ADOSADO PB A MURO)
ESC - 1:100



FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
SEGUNDO BLOQUE

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

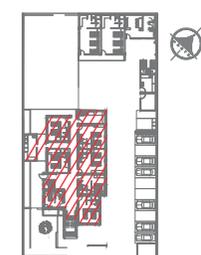
lámina

33 / 174

Escala

1/100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
PLANTA BAJA
BLOQUE PRINCIPAL

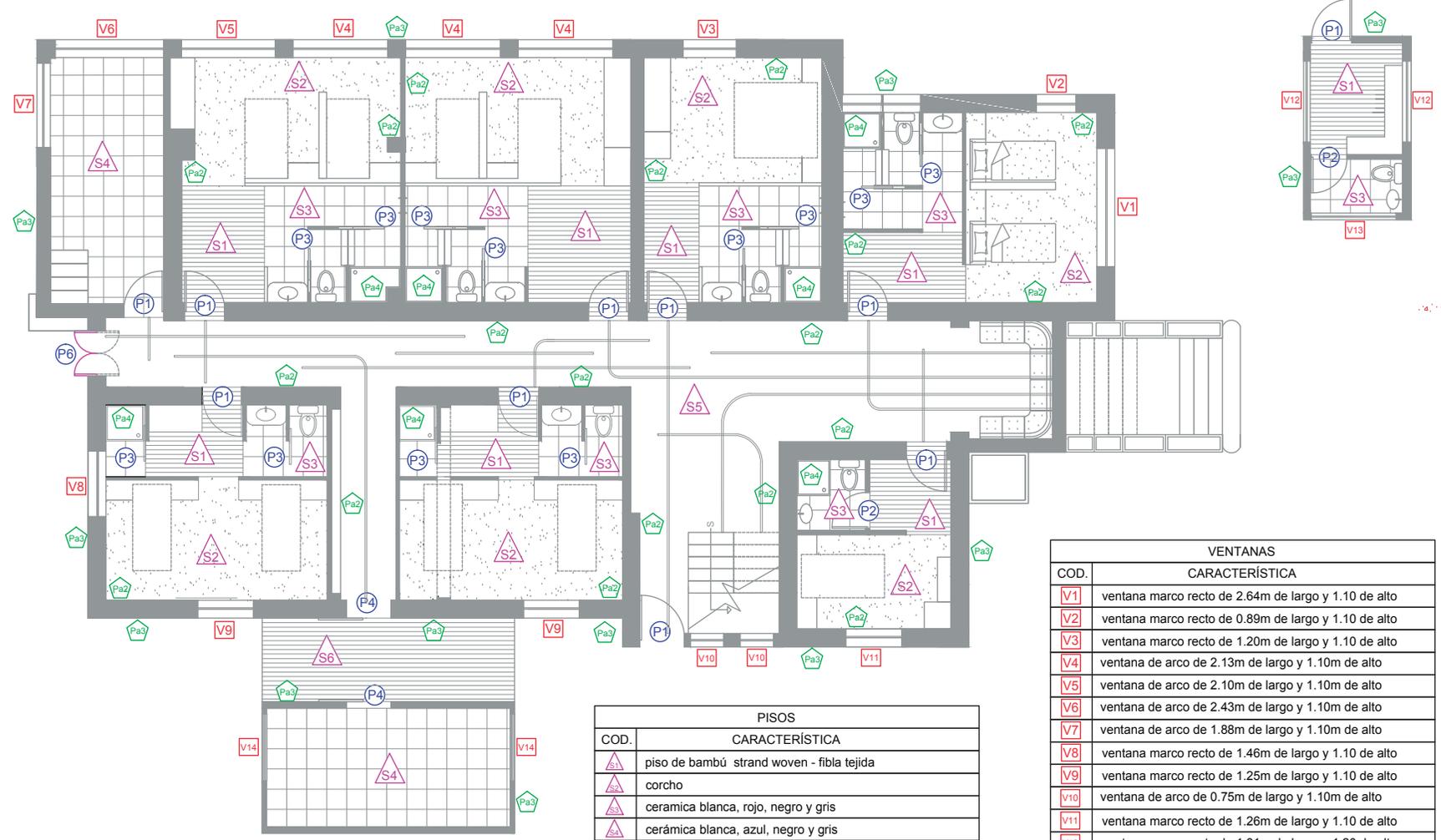
Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala

34 / 174 1/100



VENTANAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
V1	ventana marco recto de 2.64m de largo y 1.10 de alto
V2	ventana marco recto de 0.89m de largo y 1.10 de alto
V3	ventana marco recto de 1.20m de largo y 1.10 de alto
V4	ventana de arco de 2.13m de largo y 1.10m de alto
V5	ventana de arco de 2.10m de largo y 1.10m de alto
V6	ventana de arco de 2.43m de largo y 1.10m de alto
V7	ventana de arco de 1.88m de largo y 1.10m de alto
V8	ventana marco recto de 1.46m de largo y 1.10 de alto
V9	ventana marco recto de 1.25m de largo y 1.10 de alto
V10	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.10m de alto
V11	ventana marco recto de 1.26m de largo y 1.10 de alto
V12	ventana marco recto de 1.81m de largo y 1.20 de alto
V13	ventana marco recto de 1.91m de largo y 0.60 de alto
V14	ventana marco recto de 1.50m de largo y 1.20 de alto

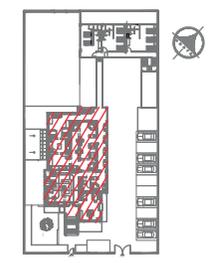
PISOS	
COD.	CARACTERÍSTICA
S1	piso de bambú strand woven - fibra tejida
S2	corcho
S3	ceramica blanca, rojo, negro y gris
S4	cerámica blanca, azul, negro y gris
S5	vinyl
S6	deck

PAREDES	
COD.	CARACTERÍSTICA
Pa1	Vinyl diseño de comics
Pa2	Pintura para interior
Pa3	Pintura para exterior
Pa4	Cerámica
Pa5	Jardín vertical
Pa9	Jardín vertical botellas PET

PUERTAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
P1	Abatible simple de 90cm
P2	Abatible simple de 80 cm
P3	Corredisa de 70cm
P4	Corredisa de 100cm
P6	Abatible doble de 100cm

PLANTA BAJA BLOQUE PRINCIPAL

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

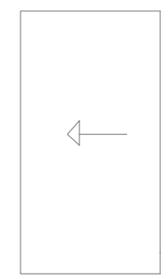
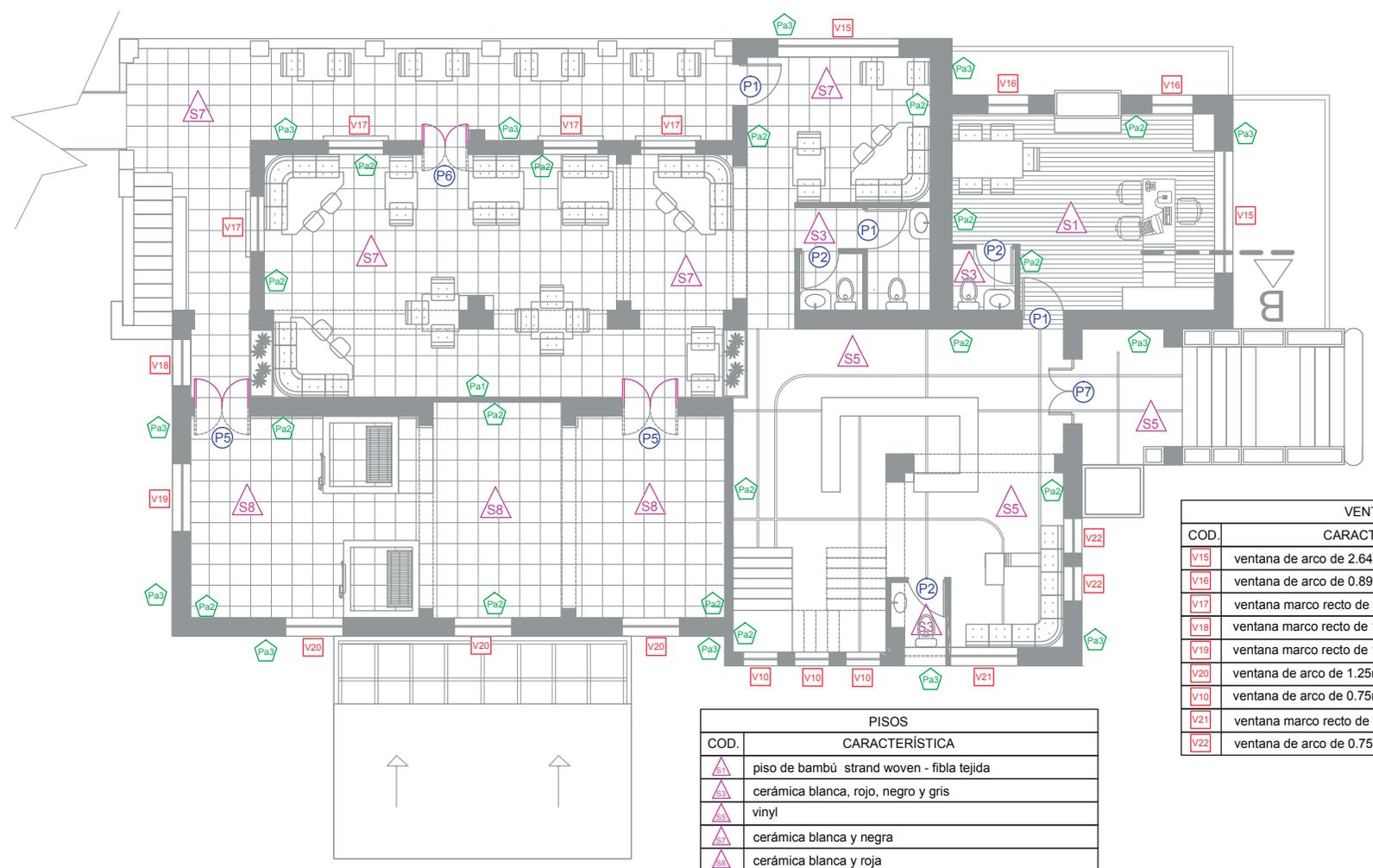
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala

35 / 174

1/100



VENTANAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
V15	ventana de arco de 2.64m de largo y 1.70 de alto
V16	ventana de arco de 0.89m de largo y 1.70 de alto
V17	ventana marco recto de 1.20m de largo y 1.70 de alto
V18	ventana marco recto de 1.00m de largo y 1.70m de alto
V19	ventana marco recto de 1.46m de largo y 1.70m de alto
V20	ventana de arco de 1.25m de largo y 1.70m de alto
V10	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.10m de alto
V21	ventana marco recto de 1.46m de largo y 1.70 de alto
V22	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.70 de alto

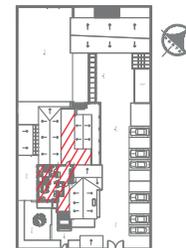
PISOS	
COD.	CARACTERÍSTICA
S7	piso de bambú strand woven - fibla tejida
S1	cerámica blanca, rojo, negro y gris
S3	vinyl
S8	cerámica blanca y negra
S5	cerámica blanca y roja

PAREDES	
COD.	CARACTERÍSTICA
Pa1	Vinyl diseño de comics
Pa2	Pintura para interior
Pa3	Pintura para exterior
Pa4	Cerámica
Pa5	Jardín vertical
Pa6	Jardín vertical botellas PET

PUERTAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
P1	Abatible simple de 90cm
P2	Abatible simple de 80 cm
P5	Abatible doble de 120cm
P6	Abatible doble de 100cm
P7	Abatible doble de 100cm con marcos de 20cm a los lados

PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

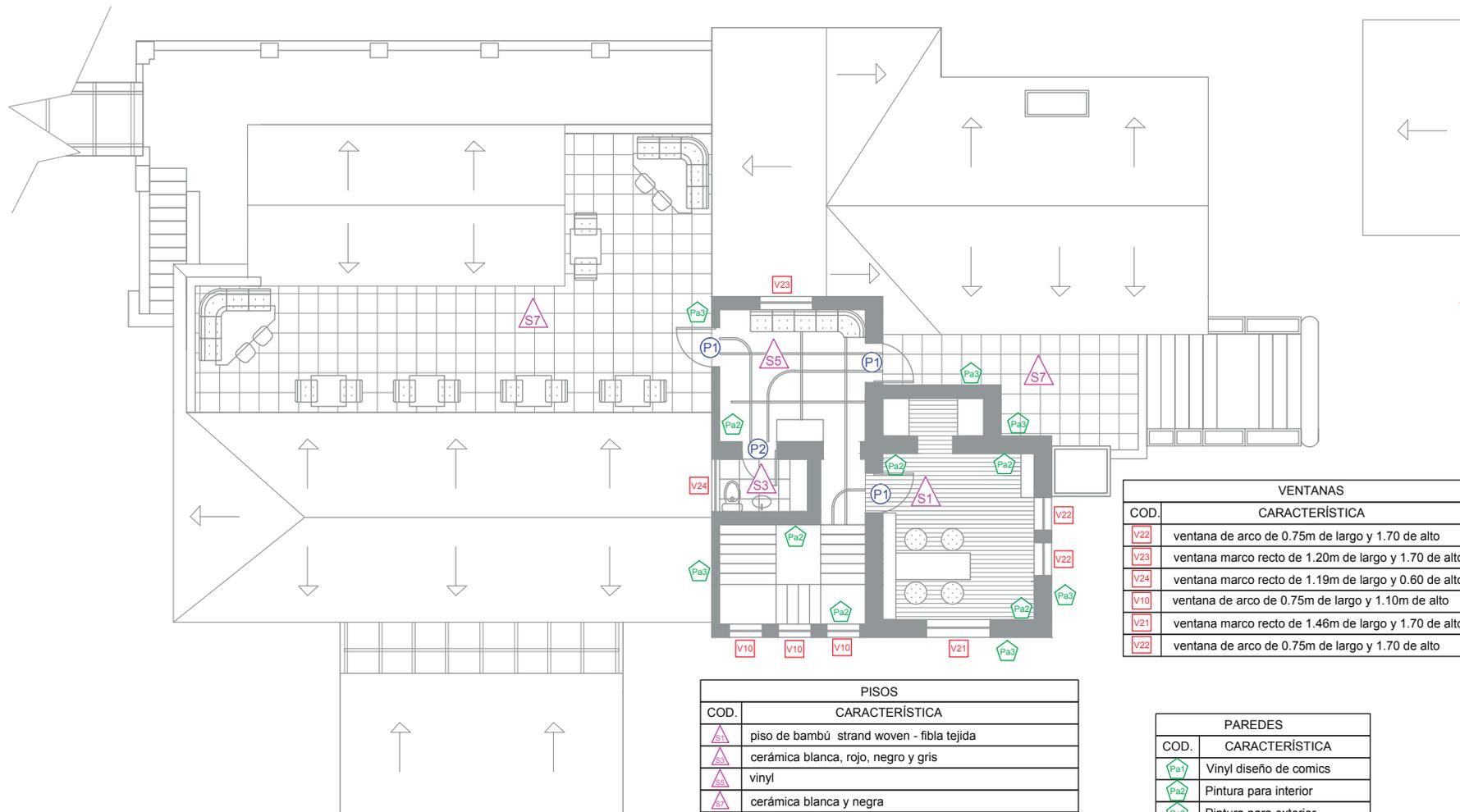
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

36 / 174

Escala

1/100



SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

PISOS	
COD.	CARACTERÍSTICA
S1	piso de bambú strand woven - fibra tejida
S2	cerámica blanca, rojo, negro y gris
S3	vinyl
S4	cerámica blanca y negra

PUERTAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
P1	Abatible simple de 90cm
P2	Abatible simple de 80 cm

VENTANAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
V22	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.70 de alto
V23	ventana marco recto de 1.20m de largo y 1.70 de alto
V24	ventana marco recto de 1.19m de largo y 0.60 de alto
V10	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.10m de alto
V21	ventana marco recto de 1.46m de largo y 1.70 de alto
V22	ventana de arco de 0.75m de largo y 1.70 de alto

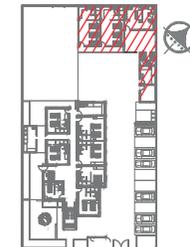
PAREDES	
COD.	CARACTERÍSTICA
Pa1	Vinyl diseño de comics
Pa2	Pintura para interior
Pa3	Pintura para exterior
Pa4	Cerámica
Pa5	Jardín vertical
Pa6	Jardín vertical botellas PET



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANOS DE CÓDIGOS
SEGUNDO BLOQUE

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala

37 / 174 1/100

COD.	CARACTERÍSTICA
V25	ventana marco recto de 3.22m de largo y 1.20 de alto
V26	ventana marco recto de 3.06m de largo y 1.20 de alto
V27	ventana marco recto de 3.52m de largo y 1.20 de alto
V28	ventana marco recto de 1.84m de largo y 1.20m de alto
V29	ventana marco recto de 1.80m de largo y 1.20m de alto
V30	ventana marco recto de 1.83m de largo y 1.00m de alto
V31	ventana de arco de 0.81m de largo y 0.60m de alto
V32	ventana marco recto de 3.86m de largo y 1.20 de alto
V33	ventana marco recto de 3.55m de largo y 1.20 de alto
V34	ventana de arco de 6.09m de largo y 0.70m de alto
V35	ventana de arco de 4.64m de largo y 0.70m de alto

PISOS	
COD.	CARACTERÍSTICA
S1	piso de bambú strand woven - fibra tejida
S2	corcho
S3	cerámica blanca, rojo, negro y gris
S4	cerámica blanca, azul, negro y gris

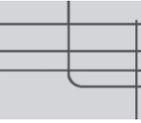
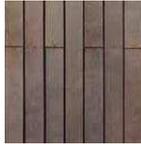


PLANTA BAJA
SEGUNDO BLOQUE

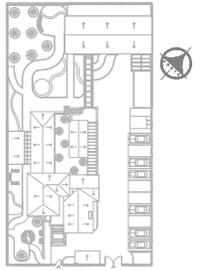
PLANTA ALTA
SEGUNDO BLOQUE

PUERTAS	
COD.	CARACTERÍSTICA
P1	Abatible simple de 90cm
P2	Abatible simple de 80 cm
P3	Corredisa de 70cm
P8	Abatible simple de 100cm

PAREDES	
COD.	CARACTERÍSTICA
Pa1	Vinyl diseño de comics
Pa2	Pintura para interior
Pa3	Pintura para exterior
Pa4	Cerámica
Pa5	Jardín vertical
Pa6	Jardín vertical botellas PET

Catálogo de Pisos							
COD.	Área	Material	Características	Especificaciones Técnicas	Formato	Color	Diseño
S1	Ingreso a las habitaciones, zona guardia, oficina gerente, sala de lectura	Bambú	Marca: NATU BAMBÚ Estructura: Fibra tejida Brillo: mate Composición: Óxido de aluminio Estructura superficial: suave Unidades / caja: 8 paneles 1,85m2 Espesor: 14 mm. Fácil instalación. ALFA.	La base debe estar completamente lisa, y limpia. Luego se coloca un impermeabilizante para que la humedad no dañe el piso. Se deja una distancia de 10mm desde la pared hacia la tablilla (para la colocación de perfiles y barrederas), luego se van colocando una a lado de la otra presionando desde la parte superior.	largo: 1850mm ancho: 12,5mm espesor 14mm	Caramelo	
S2	Espacio de camas	Corcho	Panel de corcho resistente a la humedad, aislante acústico, durable y de alta resistencia.	Combinación de panel de madera aglomerada de alta densidad resistente a la humedad con núcleo flexible de corcho aislante. Fácil instalación, se deja 10mm desde la pared hacia el panel y se va colocando cada panel a modo de rompecabezas con uniones macho y hembra. No requiere ningún tipo de adhesivo.	300x300x4mm	Café claro	
S3	Baños	Cerámica	Fabricado por medio de un proceso de reciclaje de material, lo que produce una cerámica resistente. ALFA.	Cerámica de tráfico medio, resistente a la abrasión. Para instalar, la superficie debe estar nivelada, se tiliza pegante (Alfalisto no se necesita humedecer la cerámica), se esparce el pegante a 5 o 6mm, se instala la tableta dejando una junta de 2mm, con un mango de madera se dan pequeños golpes, luego se retira los excesos de pegante. Cuando este seco, colocar un relleno entre cada una de las juntas y limpiarlo inmediatamente.	45cm x 45cm	Varias cerámicas: gris, negra, roja, blanca	
S4	Utillería, lavandería	Cerámica	Fabricado por medio de un proceso de reciclaje de material, lo que produce una cerámica resistente. ALFA.	Cerámica de tráfico medio, resistente a la abrasión. Para instalar, la superficie debe estar nivelada, se tiliza pegante (Alfalisto no se necesita humedecer la cerámica), se esparce el pegante a 5 o 6mm, se instala la tableta dejando una junta de 2mm, con un mango de madera se dan pequeños golpes, luego se retira los excesos de pegante. Cuando este seco, colocar un relleno entre cada una de las juntas y limpiarlo inmediatamente.	45cm x 45cm	Varias cerámicas: gris, negra, azul, blanca	
S5	Recepción y pasillos	Vinyl	Diseño propio Base de plástico en rollo resistente y antideslizante, aislamiento acústico en pisada. Permite realizar diseños. No libera partículas al ambiente. Fácil mantenimiento.	Revestimiento vinílico con acabado de poliuretano, Peso: 2800 g/m2. Resistente a fuego. Para instalar, el piso debe estar nivelado, alisado y seco, luego se coloca el adhesivo o pegante posteriormente se coloca el vinyl. Se debe colocar una capa protectora para mayor durabilidad y protección a desgarraduras.	Espesor: 2,0mm Rollo: 2m x 20m	Combinado de gris, claro con gris oscuro	
S6	Paso de hall a lavandería y jardín (exterior)	Deck	Piso para exterior, madera tratada para que sea durable a la intemperie, fácil colocación.	En caso de que el piso de deck se instale en superficies irregulares o sobre elevadas, es conveniente hacerlo sobre pilotes enterrados de hormigón. Luego la estructura de soporte debe ser de 2"x6" con una separación no mayor a 55cm. La fijación del entablado es recomendable hacerla con tornillos de bronce para que no se oxiden. Por último se aplican 3 manos de pintura para deck.	200cmx 10cmx 12mm	Caoba	
S7	Zona desayuno y terrazas	Cerámica	Fabricado por medio de un proceso de reciclaje de material, lo que produce una cerámica resistente. ALFA.	Cerámica de tráfico medio, resistente a la abrasión. Para instalar, la superficie debe estar nivelada, se tiliza pegante (Alfalisto no se necesita humedecer la cerámica), se esparce el pegante a 5 o 6mm, se instala la tableta dejando una junta de 2mm, con un mango de madera se dan pequeños golpes, luego se retira los excesos de pegante. Cuando este seco, colocar un relleno entre cada una de las juntas y limpiarlo inmediatamente.	45cm x 45cm	Dos cerámicas: negra y blanca	
S8	Cocina	Cerámica	Fabricado por medio de un proceso de reciclaje de material, lo que produce una cerámica resistente. ALFA.	Cerámica de tráfico medio, resistente a la abrasión. Para instalar, la superficie debe estar nivelada, se tiliza pegante (Alfalisto no se necesita humedecer la cerámica), se esparce el pegante a 5 o 6mm, se instala la tableta dejando una junta de 2mm, con un mango de madera se dan pequeños golpes, luego se retira los excesos de pegante. Cuando este seco, colocar un relleno entre cada una de las juntas y limpiarlo inmediatamente.	45cm x 45cm	Dos cerámicas: roja y blanca	

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CATÁLOGO DE PISOS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

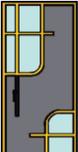
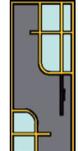
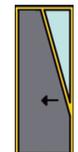
31 DE JULIO DE 2014

lámina

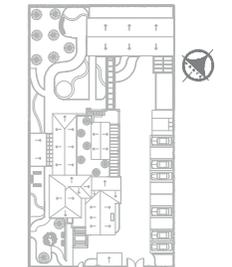
38 / 174

Escala

S/E

Catálogo de Puertas						
COD.	Área	Tipo	Características	Formato / Dimensiones	Color	Diseño
P1	Ingresos de: Habitaciones, utilería, zona desayuno, zona guardia, oficina gerente, sala de lectura, zona personal de servicio, salida a terrazas	Abatible simple	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	90cm x 210cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P2	Baño de habitación simple, baño zona guardia, baño sala de espera, baño zona desayuno, baño oficina gerente, baño terrazas, baño y vestidor zona personal de servicio.	Abatible simple	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	80cm x 210cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P3	Baño y ducha de todas las habitaciones	Corredisa	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	70cm x 210cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P4	Pasillo hacia lavandería, entrada de lavandería	Corredisa	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	100cm x 210	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P5	Cocina	Abatible doble	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	120cm x 180cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P6	Salida a balcón en zona de desayuno	Abatible doble	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	100 x 180cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P7	Entrada principal	Abatible simple con marco	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	90cm x 210cm Total con marco: 140cm x 210cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	
P8	Entrada cuarto de máquinas y utilería	Abatible simple	Puerta de madera con acrílico translúcido con manivela de acero inoxidable.	100 x 210cm	Combinado de gris, amarillo con bordes negros.	

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS



Contiene

CATÁLOGO DE PUERTAS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

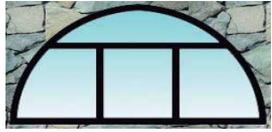
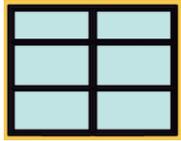
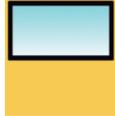
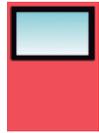
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

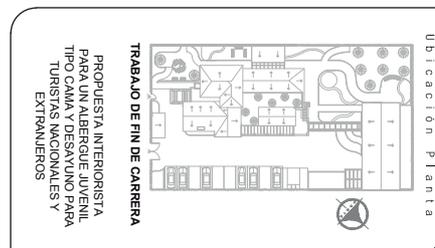
Lámina Escala

39 / 174 S/E

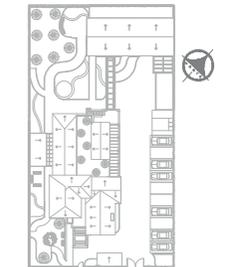
Catálogo de Ventanas					
COD.	Área	Características	Formato / Dimensiones	Color	Diseño
BLOQUE PRINCIPAL					
V1 V2 V3 V8 V9 V11	Habitación 2, habitación 3, habitación 6, habitación 1	Ventanas de madera con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,10m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	
V4 V5 V6 V7 V10	Habitación 5, habitación 7, utilería, gradas	Ventanas de madera de arco con marcos negros con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,10m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	
V12 V14	Zona guardia, lavandería	Ventanas de madera con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,20m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	
V13 V24	Baño zona guardia, baño segunda planta	Ventanas metálicas con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	1,91cm x 0,60m	Marcos negros y vidrio transparente	
V15 V16 V22	Oficina gerente, Sala de espera recepción	Ventanas de madera de arco con marcos negros con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,70m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	
V17 V18 V19 V20 V21 V23	Zona desayuno, cocina, sala de espera, estar segunda planta	Ventanas de madera con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,70m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	
SEGUNDO BLOQUE					
V25 V26 V27 V28 V29 V32 V33	Habitación 8, habitación 9, Zona personal de servicio, habitación 11, habitación 10	Ventanas metálicas con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 1,20m variando dimensiones de largo		
V30	Utilería, cuarto de máquinas	Ventanas metálicas con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	1,83m x 1,00m	Marcos negros y vidrio transparente	
V31	Cuarto de máquinas	Ventanas metálicas con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	0,81m x 0,60m		
V34 V35 V36	Habitación 10, habitación 11, habitación 12	Ventanas de arco con marco recto negro con vidrio templado de 3mm	Todas miden de alto 0,70m variando dimensiones de largo	Marcos negros y vidrio transparente	

Alumna	GISELLE FERNANDEZ
Director de tesis	ARQ. PABLO LOPEZ
Fecha	31 DE JULIO DE 2014
Lámina	Escuela
40 / 174	S/E

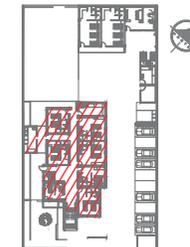
C O N T I E N E
CATALOGO DE VENTANAS



Catálogo de Paredes						
COD.	Área	Material	Características	Formato	Color	Diseño
S1	Zona desayuno	Vinyl	Base de plástico en rollo resistente. Permite realizar diseños. No libera partículas al ambiente. Fácil mantenimiento.	8 x 2,89	Escala de grises	
S2	Espacios en toda la edificación	Pintura	Pintura especial anti-hongo, color durable. Da buena protección a las superficies brindándole una capa protectora de agentes, como humedad y roce.	Litros	Rojo, gris claro y gris oscuro	
S3	Exteriores	Pintura	Pintura para exteriores, resistente a los altos cambios climáticos.	Litros	Crema y rojo	
S4	Baños	Cerámica	Fabricado por medio de un proceso de reciclaje de material, lo que produce una cerámica resistente. ALFA.	20cm x 15cm	Roja	
S5	Patio Posterior	Jardines Verticales	Los jardines verticales son poco pesados, además de ser fáciles de instalar. Sirven como aislantes acústicos y como climatizadores.	Metros cuadrados	Diferentes tonalidades	
S5	Patio Posterior	Jardines Verticales	Sirve como modelo estético de jardín vertical por medio de la reutilización de botellas plásticas PET.	Metros cuadrados	Diferentes tonalidades	



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
DE MUEBLES
PLANTA BAJA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

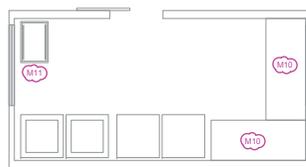
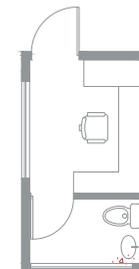
31 DE JULIO DE 2014

lámina

42 / 174

Escala

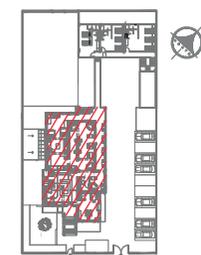
1/100



COD.	ESPECIFICACIÓN
M10	Mesa de trabajo de acero inoxidable
M11	Coche portabandejas
M14	Estructura de camas
M18	Closet con mueble para mochilas
M20	Lavabo con mezón y cielo raso
M22	Mueble de división entre baño y ducha

PLANTA BAJA BLOQUE
PRINCIPAL

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
DE MUEBLES
PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

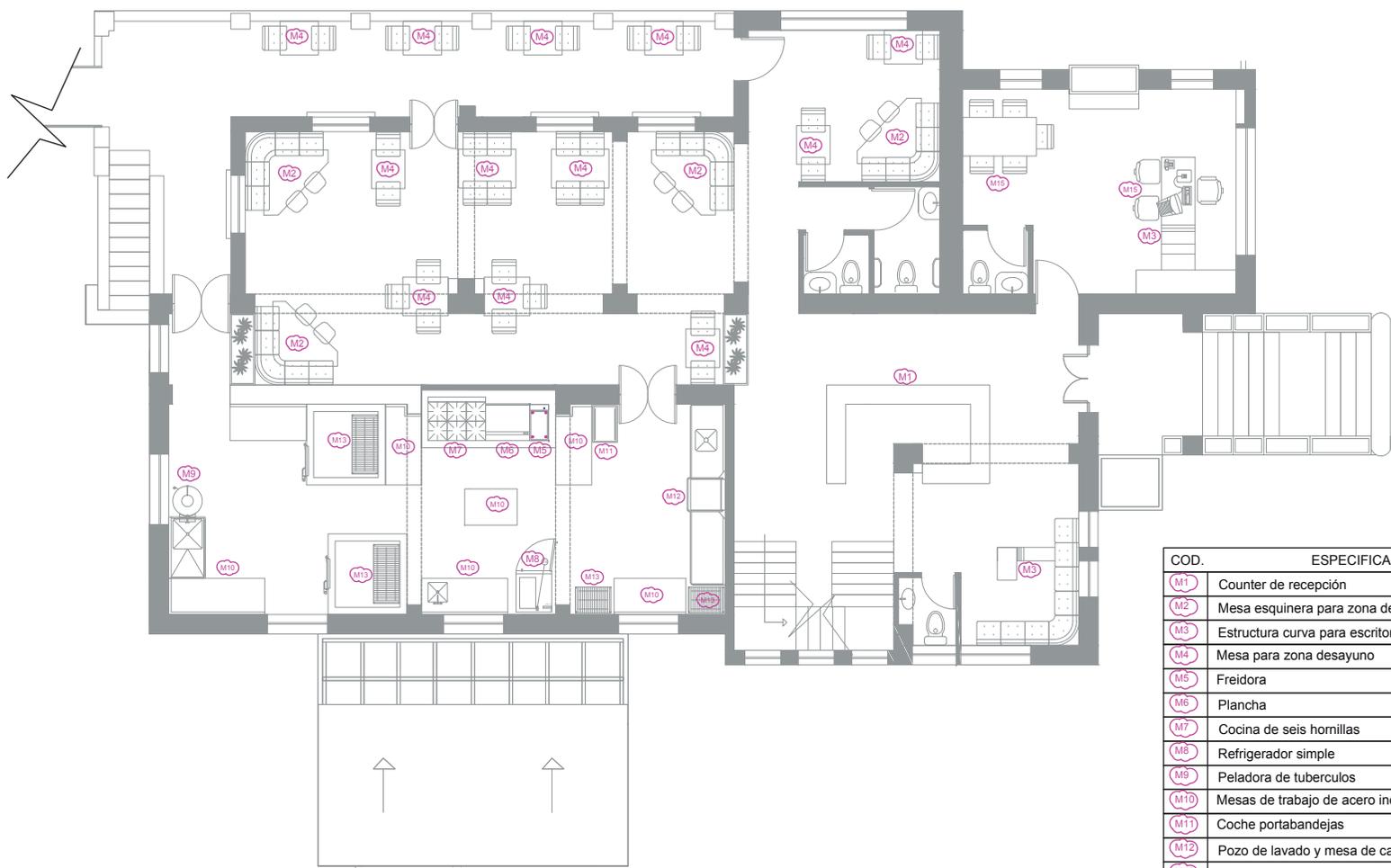
31 DE JULIO DE 2014

lámina

43 / 174

Escala

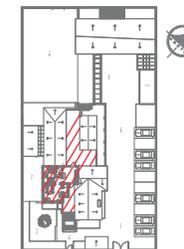
1/100



PRIMERA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

COD.	ESPECIFICACIÓN
M1	Counter de recepción
M2	Mesa esquinera para zona desayuno
M3	Estructura curva para escritorio de gerencia
M4	Mesa para zona desayuno
M5	Freidora
M6	Plancha
M7	Cocina de seis hornillas
M8	Refrigerador simple
M9	Peladora de tubérculos
M10	Mesas de trabajo de acero inoxidable
M11	Coche portabandejas
M12	Pozo de lavado y mesa de carga y descarga de vajilla
M13	Estanterías metálicas
M15	Sillas de tapizado de loneta

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CÓDIGOS
DE MUEBLES
SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

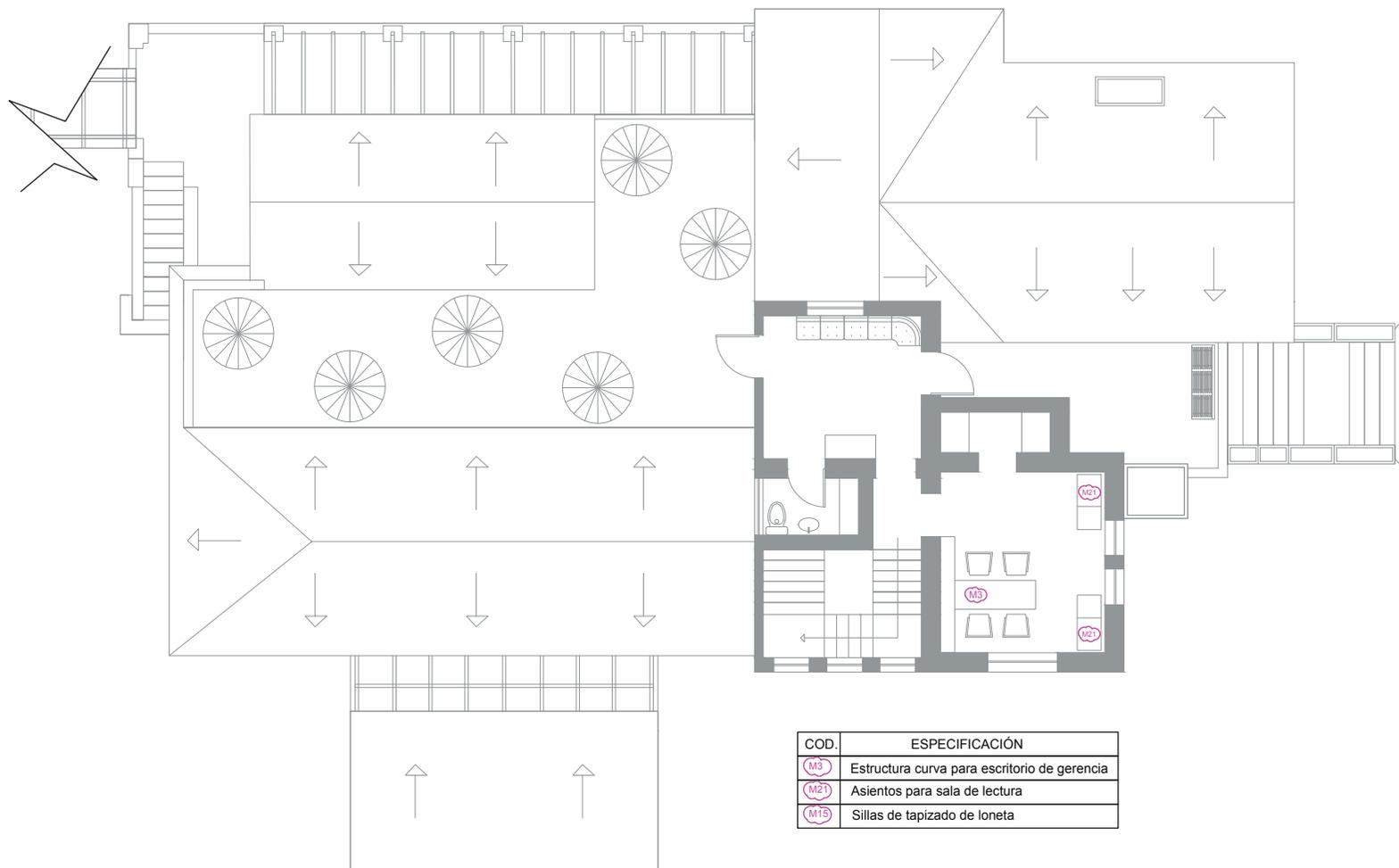
31 DE JULIO DE 2014

lámina

44 / 174

Escala

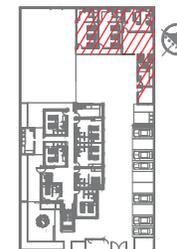
1/100



COD.	ESPECIFICACIÓN
M3	Estructura curva para escritorio de gerencia
M21	Asientos para sala de lectura
M15	Sillas de tapizado de loneta

SEGUNDA PLANTA
BLOQUE PRINCIPAL

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANOS DE CÓDIGOS
DE MUEBLES
SEGUNDO BLOQUE

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

45 / 174

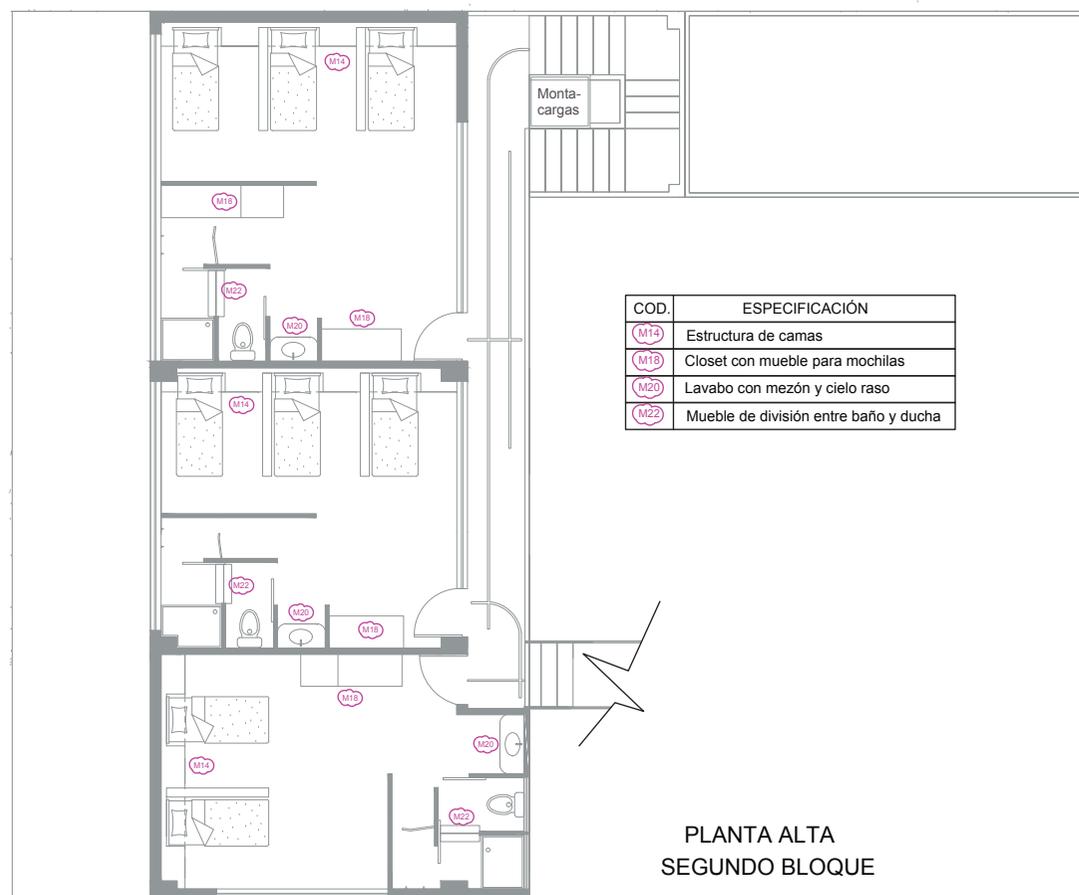
Escala

1/100



COD.	ESPECIFICACIÓN
M10	Mesa de trabajo de acero inoxidable
M11	Coche portabandejas
M14	Estructura de camas
M15	Sillas de tapizado de loneta
M16	Asiento en habitaciones
M17	Lockers metálicos
M18	Closet con mueble para mochilas
M19	Estanterías en paredes
M22	Mueble de división entre baño y ducha
M23	Biombo de vestidor

PLANTA BAJA
SEGUNDO BLOQUE



COD.	ESPECIFICACIÓN
M14	Estructura de camas
M18	Closet con mueble para mochilas
M20	Lavabo con mezón y cielo raso
M22	Mueble de división entre baño y ducha

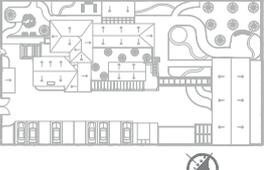
PLANTA ALTA
SEGUNDO BLOQUE

Catálogo de Mobiliario						
COD.	Área	Mueble	Características	Dimensiones	Color	Diseño
M1	Recepción	Counter de recepción	Estructura de listones de madera, cubierto por madera triplex con bordes de canto duro. Detalle de comic en impresión de vinyl.	3,40 x 2,00 x 1,10	Negro, amarillo y comic en escala de grises	
M2	Zona desayuno (esquinas)	Mueble de comedor de mesa y asientos	Estructura de listones de madera. Tapizado en esponja con loneta. Mesa de acrílico transparente con impresión de diseño de comic en vinyl.	Asientos esquineros: 0,50 x 0,50 Asientos azules: 0,45 x 0,45 Mesa: 1,35 x 1,35	Tapizado: azul, rojo y amarillo. Mesa: transparente y soporte blanco y negro	
M3	Gerencia, sala de espera, sala de lectura, zona personal de servicio	Escritorio de gerencia Mesa para leer, Revistero en sala de espera y zona personal de servicio	Madera triplex y mdf pintado con bordes de canto duro. Comics impresos en vinyl.	Varias dimensiones según el espacio	Varios colores	
M4	Zona desayuno	Mesas	Estructura de listones de madera. Tapizado en esponja con loneta. Mesa de acrílico transparente con impresión de diseño de comic en vinyl.	Varias dimensiones	Tapizado: rojo y amarillo. Mesa: transparente y soporte negro	
M5	Cocina	Freidora	Freidora a gas de acero inoxidable. Canastilla doble de alambre cromado. Calentamiento a gas.	0,40 x 0,75 x 0,90	Gris (metal)	
M6	Cocina	Plancha	Plancha a gas. Fabricada de acero inoxidable y acero aluminizado. Soldada	0,90 x 0,76	Gris (metal)	
M7	Cocina	Cocina	Cocina de seis hornillas a gas. Fabricada de acero inoxidable y acero aluminizado. Soldada. Hornillas de hierro fundido.	1,00 x 0,80	Gris (metal)	
M8	Cocina	Refrigerador simple	Fabricado en acero inoxidable con puertas de vidrio sólido.	0,75 x 0,86	Gris (metal)	

A l u m n a
GISSELLE FERNANDEZ
 Director de tesis
ARC. PABLO LÓPEZ
 Fecha
 31 DE JULIO DE 2014
 I d e m i n a Escuela
 46 / 174 S/E

C O N T I E N E
 CATÁLOGO DE MUEBLES

U b i c a c i ó n


U b i c a c i ó n P l a n t a
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 PROPUESTA INTERIORISTA
 PARA UN ALBERQUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS


UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
 Latam International University
Facultad de Arquitectura
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

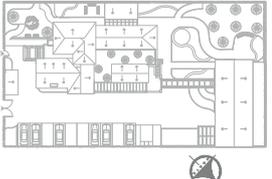


Catálogo de Mobiliario						
COD.	Área	Mueble	Características	Dimensiones	Color	Diseño
M9	Cocina	Peladora de tuberculos	Fabricada en acero inoxidable.	0,55 x 0,55	Gris (metal)	
M10	Cocina	Mesas de trabajo	Elaboradas en acero inoxidable con puntos de suelda.	Varias dimensiones	Gris (metal)	
M11	Cocina	Coche portabandejas	Coche con recubrimiento micriban que impide el recubrimiento de bacterias.	0,50 x 0,75	Negro	
M12	Cocina	Pozo de lavado y mesa de carga y descarga de vajilla	Fabricado en acero inoxidable	Dimensión a lo largo 3,75 x 0,8 de ancho	Gris (metal)	
M13	Cocina	Estanterías	De acero inoxidable	Varias dimensiones	Gris (metal)	
M14	Habitaciones	Estructura de camas	Consta de una sola estructura formada por cielo raso, división entre camas, veladores y soporte de colchón. De madera pintada blanco y amarillo. Posee nichos para la colocación de vinyl impreso	Varias dimensiones según la habitación.	Cielo raso, veladores y nichos para comics blanco, división entre camas amarilla	
M15	Gerencia	Sillas	Base de metal negro con asientod en esponja tapizado de loneta.	0,50 x 0,50	Roja y amarilla	
M16	Habitaciones	Cocina	Cocina de seis hornillas a gas. Fabricada de acero inoxidable y acero aluminizado. Soldada. Hornillas de hierro fundido.	1,00 x 0,80	Gris (metal)	

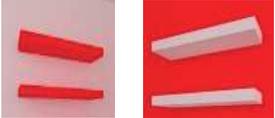
A l u m n a
GISSELLE FERNANDEZ
 Director de tesis
ARO. PABLO LOPEZ
 Fecha
31 DE JULIO DE 2014
 I á m i n a Escuela
47 / 174 S/E

C O N T I E N E
 CATÁLOGO DE MUEBLES

U b i c a c i ó n

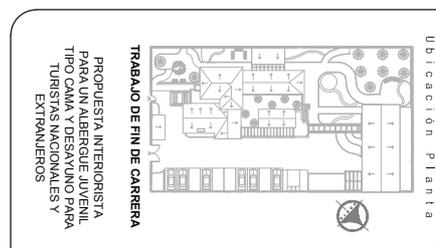

U b i c a c i ó n P l a n t a

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 PROPUESTA INTERIORISTA
 PARA UN ALBERGUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS

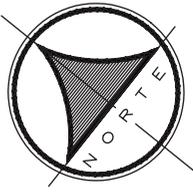
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
 Latinoamericana
Facultad de Arquitectura
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR


Catálogo de Mobiliario						
COD.	Área	Mueble	Características	Dimensiones	Color	Diseño
M17	Zona personal de servicio	Lockers	Metálico de colores.	Varias dimensiones	Gris y azul	
M18	Habitaciones	Closet con mueble para mochilas	Combinación de plástico, madera y acrílico transparente en puertas.	Varias dimensiones. Altura de 2,10m	Azul con negro, blanco y café madera	
M19	Utillería	Estanterías en paredes	Madera MDF pintada	1,20 x 0,40	Rojas y blancas	
M20	Baño	Lavabo	Lavabo de cerám. Detalle de cielo raso de gypsum con ojos de buey empotrados.	Mezon de lavabo: 0,90 x 0,45 Cielo raso: 0,90 x 0,50	Azul y amarillo	
M21	Sala de lectura	Asiento para leer	Estructura de metal; asiento de plástico curvo	1,15 x 0,50	Azul y negro	
M22	Habitaciones	División en baño	Estructura de madera pintada con acrílico translúcido	División en baño: 0,80 x 0,30	Azul y negro	
M23	Habitaciones	Biombo de vestidor	Estructura de listones de madera con triplex cubierto por vinyl con diseño de comic.	1,00 x 0,05	Varios colores	

A l u m n a	
GISSELLE HERNÁNDEZ	
Director de tesis	
ARO. PABLO LÓPEZ	
Fecha	31 DE JULIO DE 2014
Lámina	Escala
48 / 174	S/E

CONTIENE
CATÁLOGO DE MUEBLES





SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

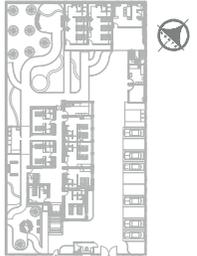
— CIELO RASO



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

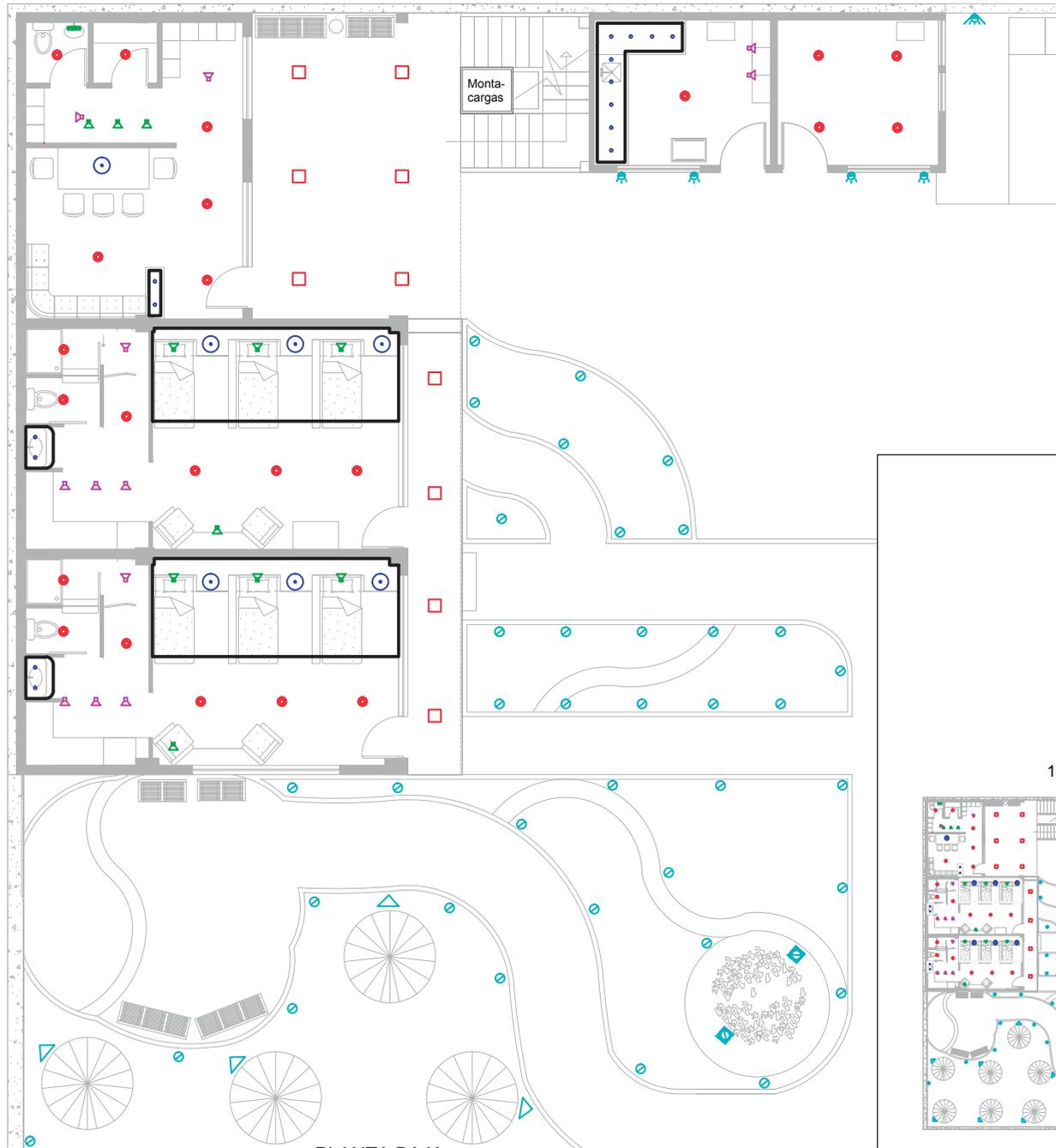
lámina

49 / 174

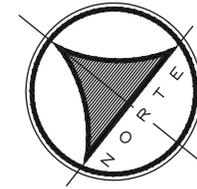
Escala

S/E

SECCIÓN 1

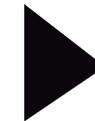


PLANTA BAJA
ESC - 1:100



TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACION
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación guía
	Iluminación exterior

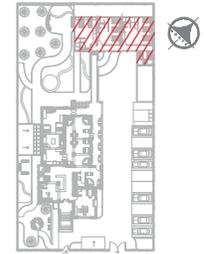
CIELO RASO



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

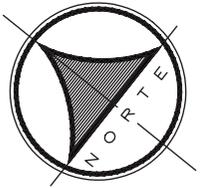
31 DE JULIO DE 2014

lámina

50 / 174

Escala

1/100

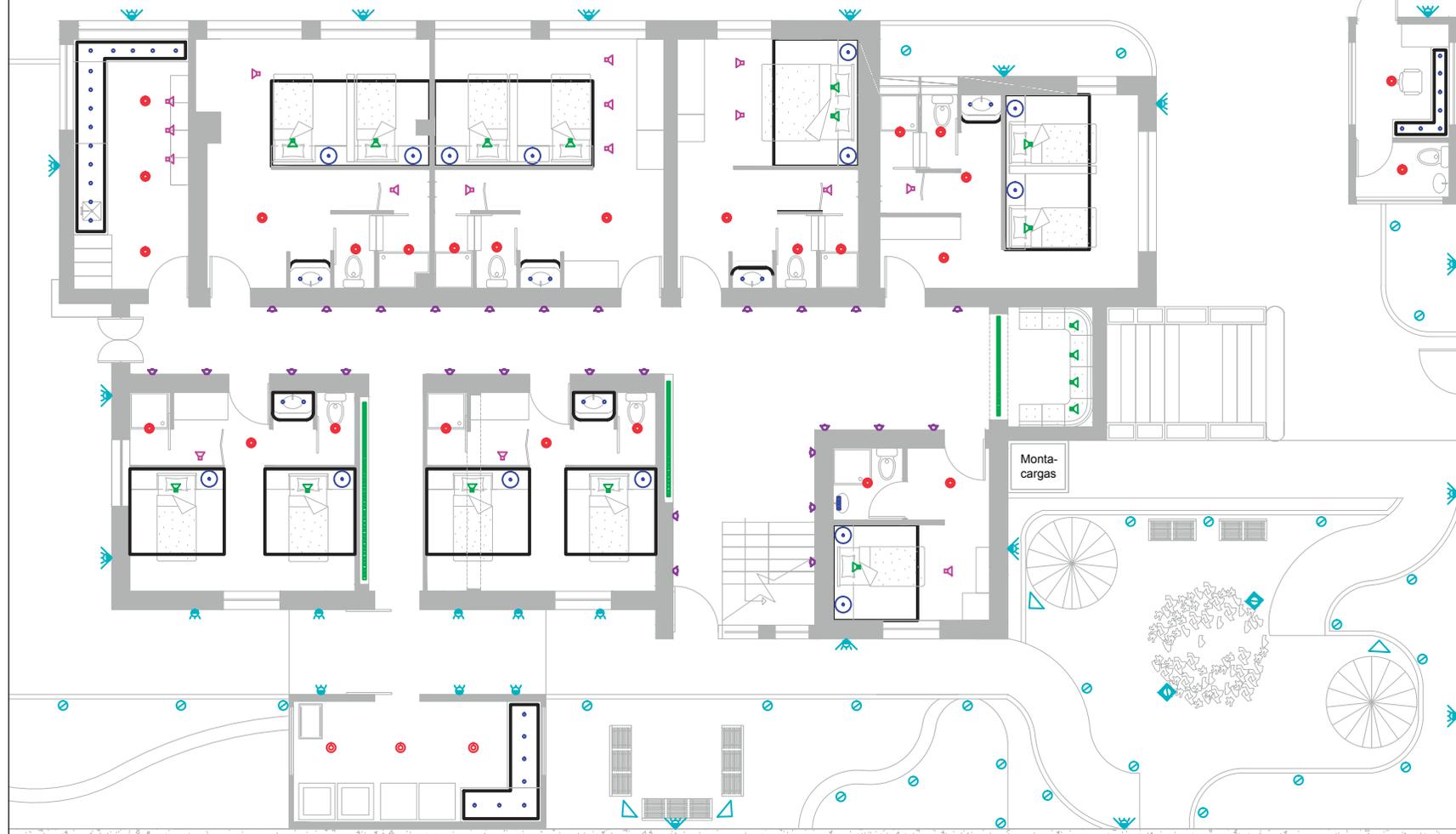


SECCIÓN 1

TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación exterior

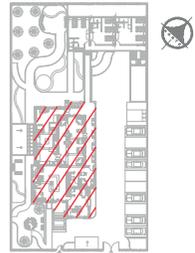
TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación guía

CIELO RASO



PLANTA BAJA
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

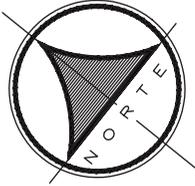
31 DE JULIO DE 2014

lámina

51 / 174

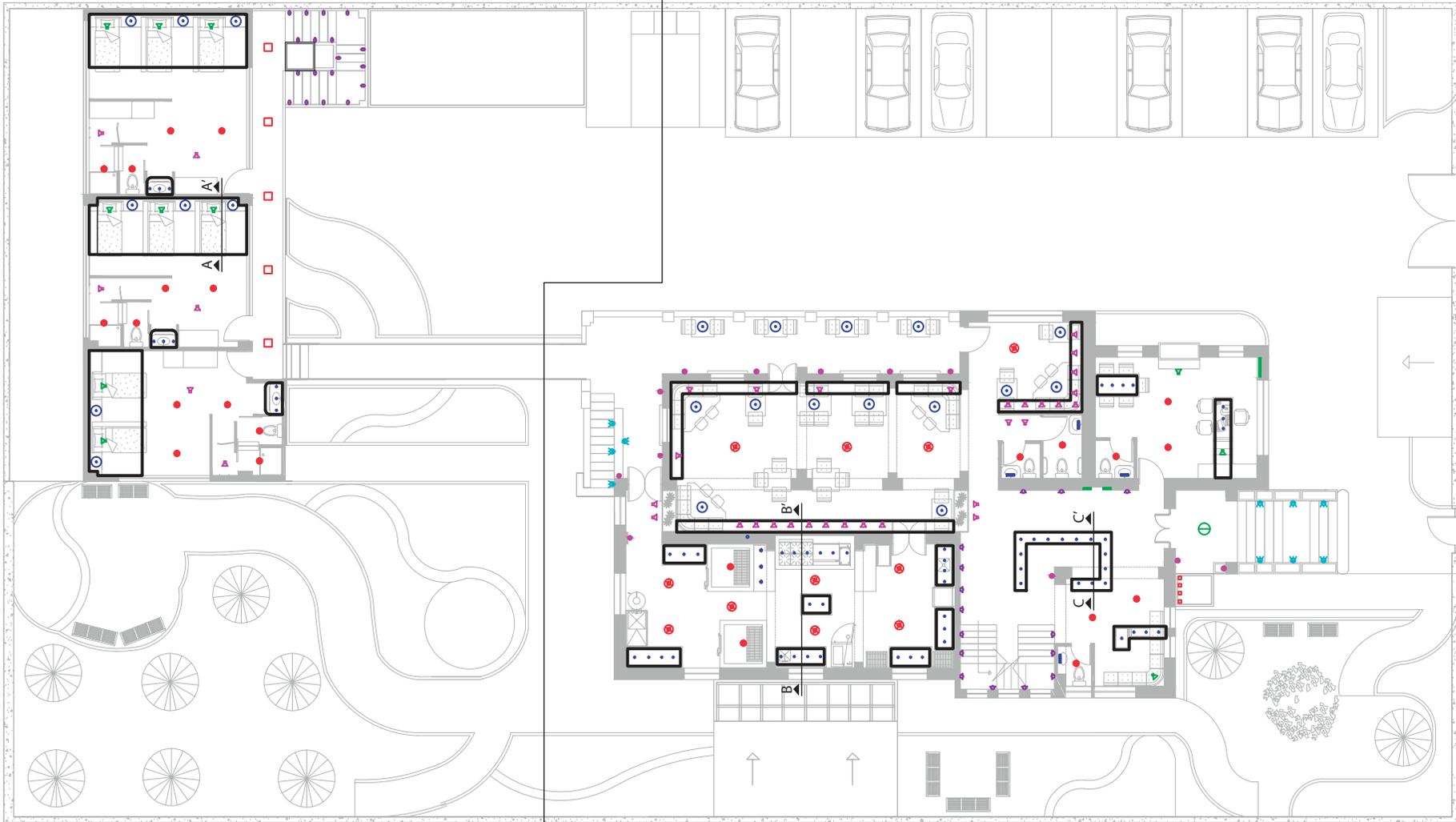
Escala

1/100



SECCIÓN 1

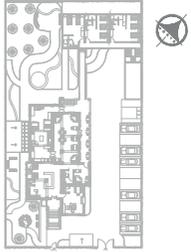
SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO
SIMBOLOGÍA ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

— CIELO RASO

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

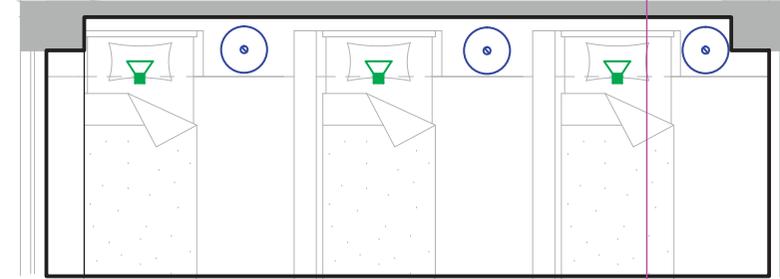
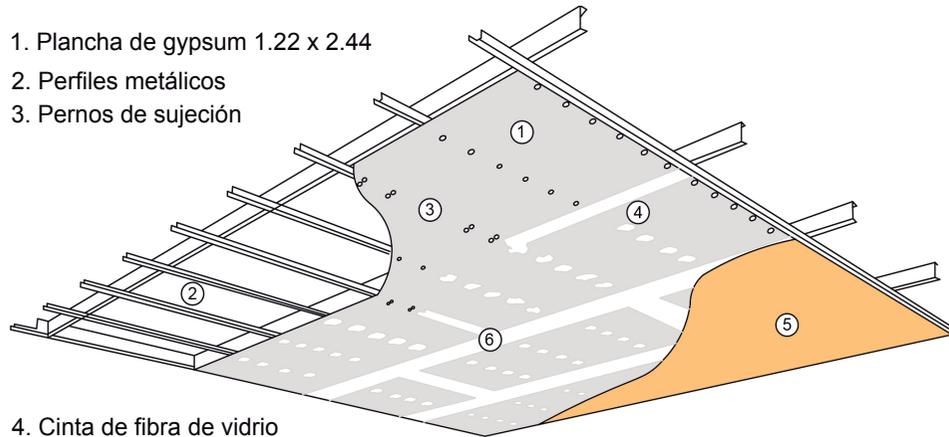
Escala

52 / 174

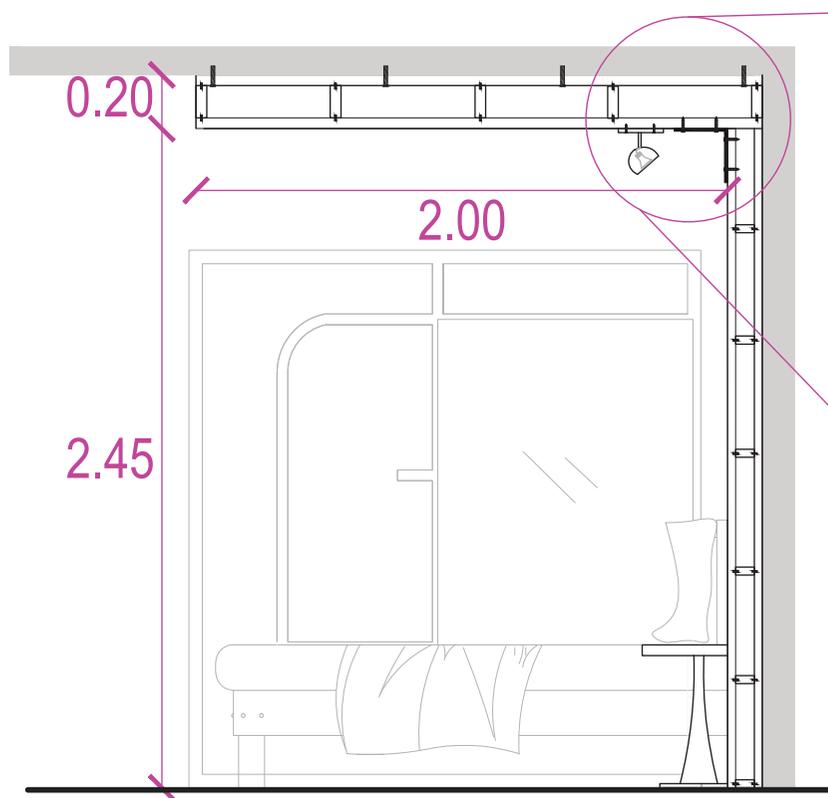
S/E

1. Plancha de gypsum 1.22 x 2.44
2. Perfiles metálicos
3. Pernos de sujeción

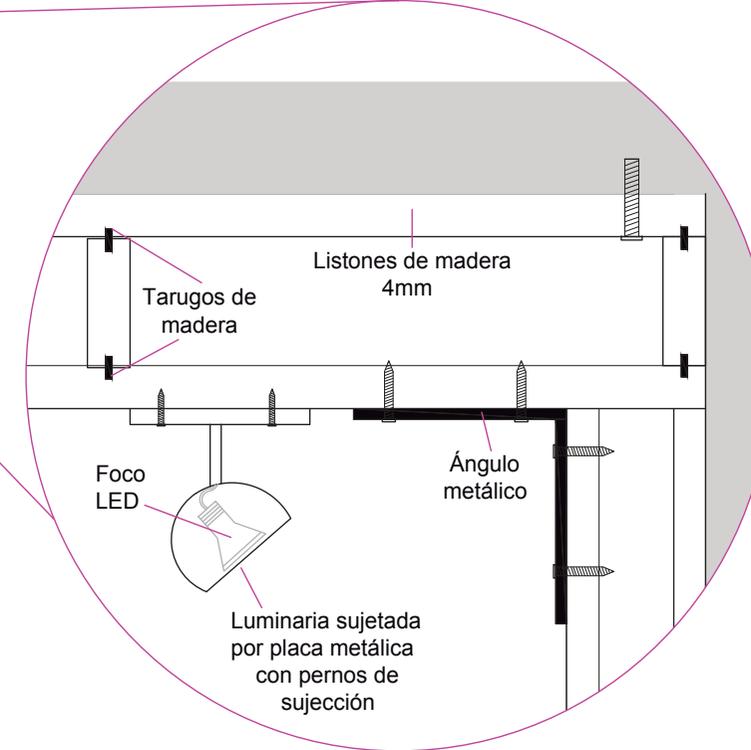
4. Cinta de fibra de vidrio
5. Acabado: pintura
6. Masilla acrílica para interiores



PLANTA

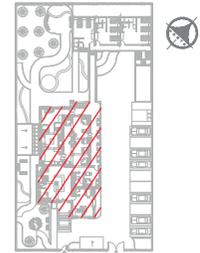


CORTE A - A'
ESC - 1:20



DETALLE CIELO RASO
ESC - 1:5

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES / DETALLES
DE DISEÑO DE
CIELOS RASOS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

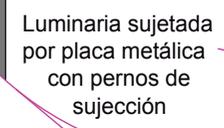
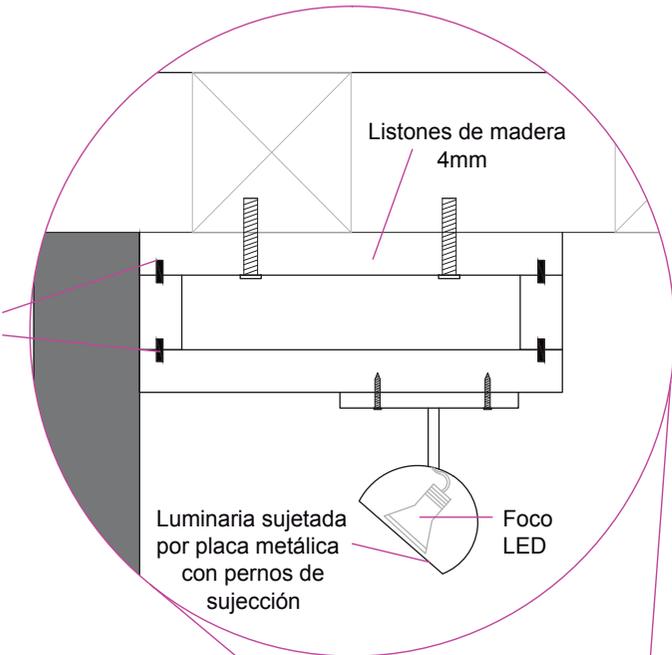
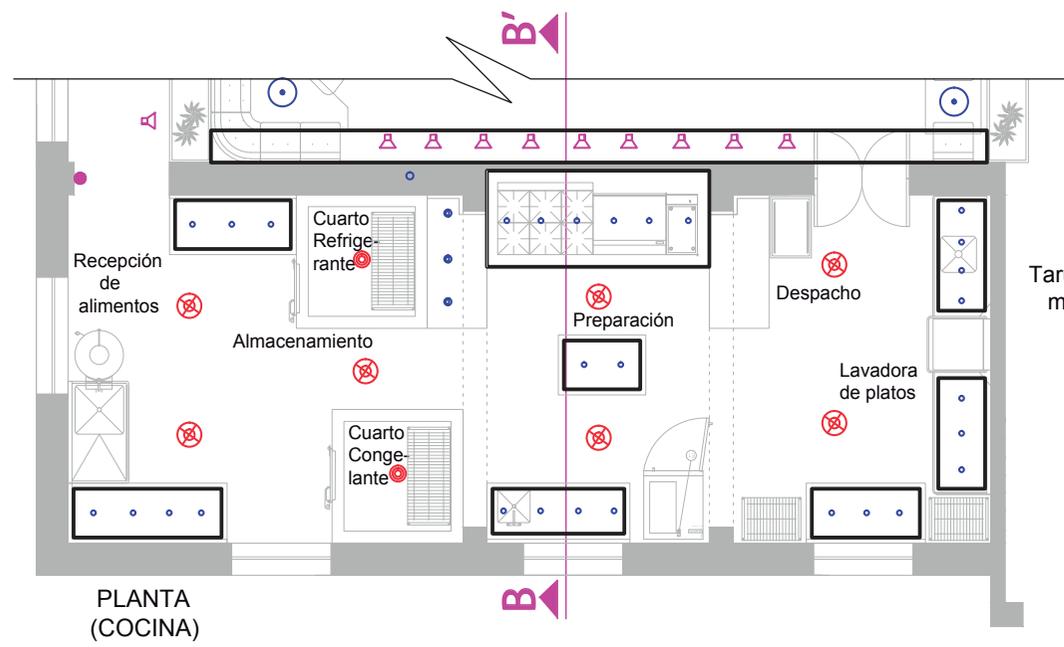
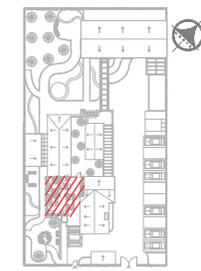
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

53 / 174

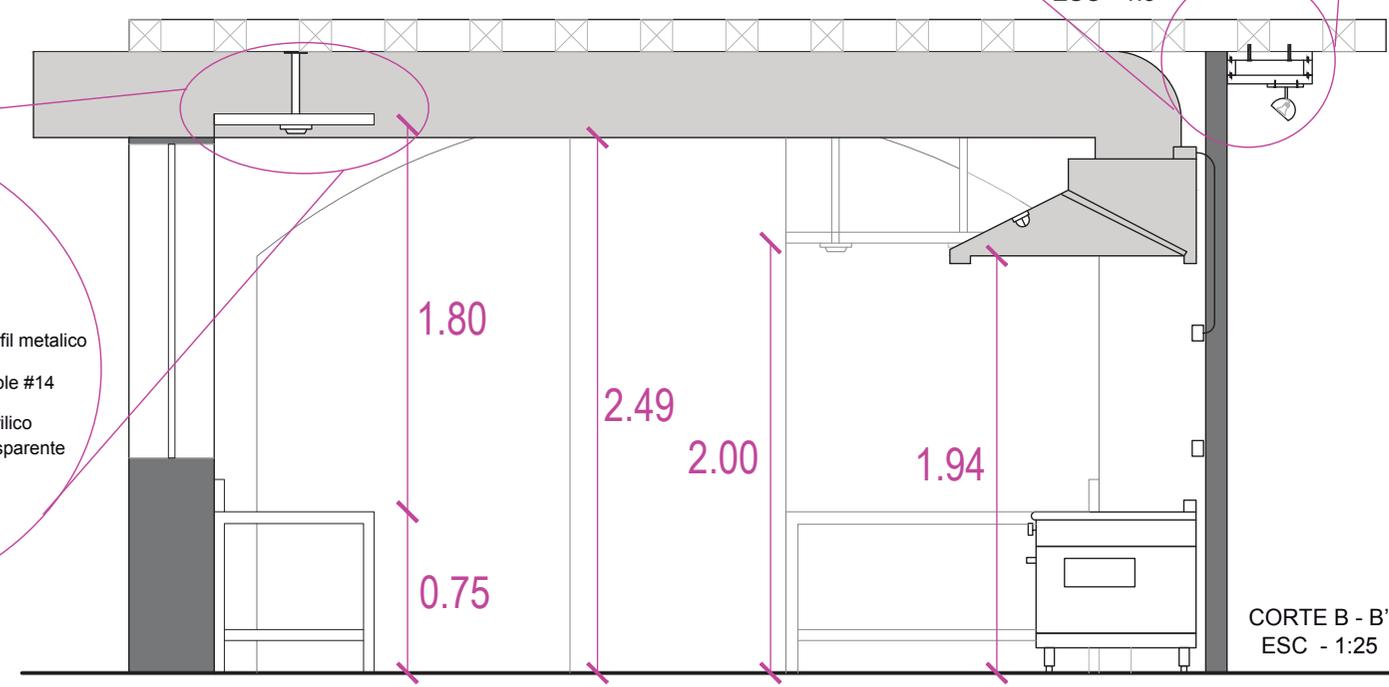
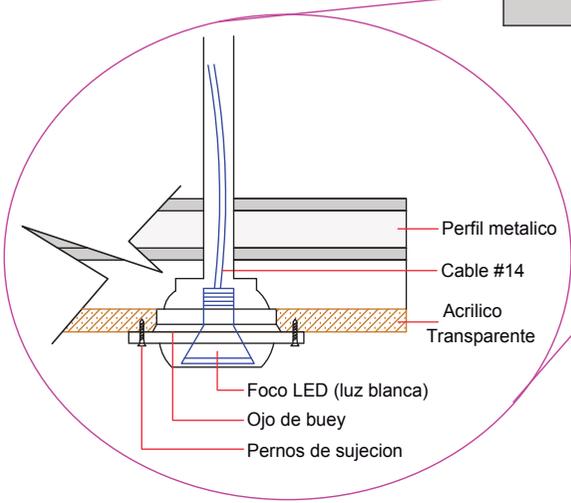
Escala

1/100

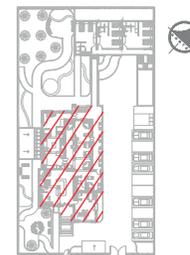


DETALLE CIELO RASO
ESC - 1:5

DETALLE CIELO RASO COLGANTE DE ACRÍLICO



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES / DETALLES
DE DISEÑO DE
CIELOS RASOS

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

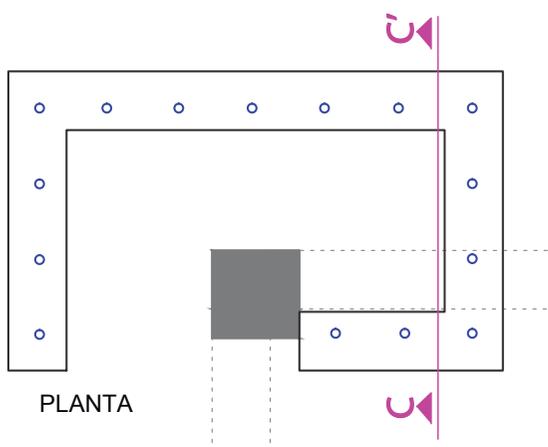
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

55 / 174

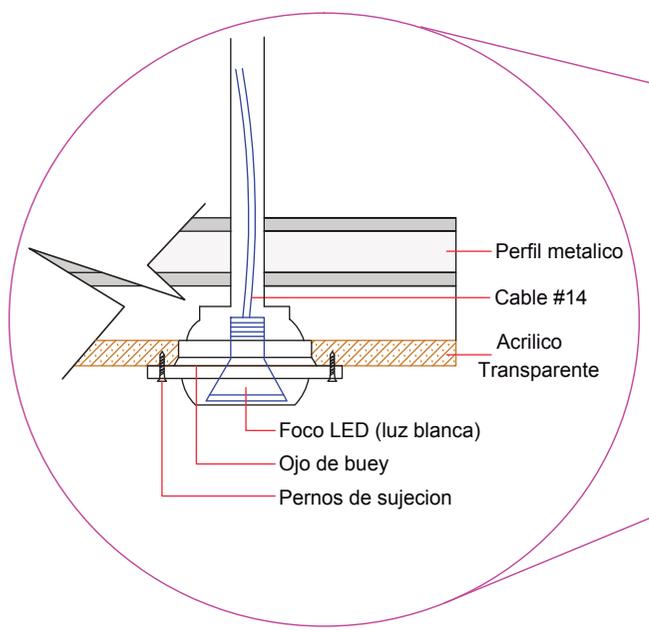
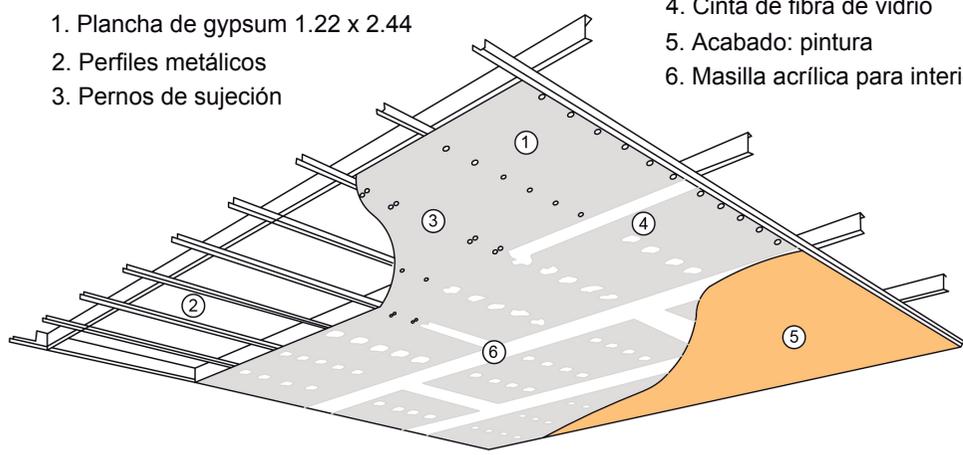
Escala

1/100

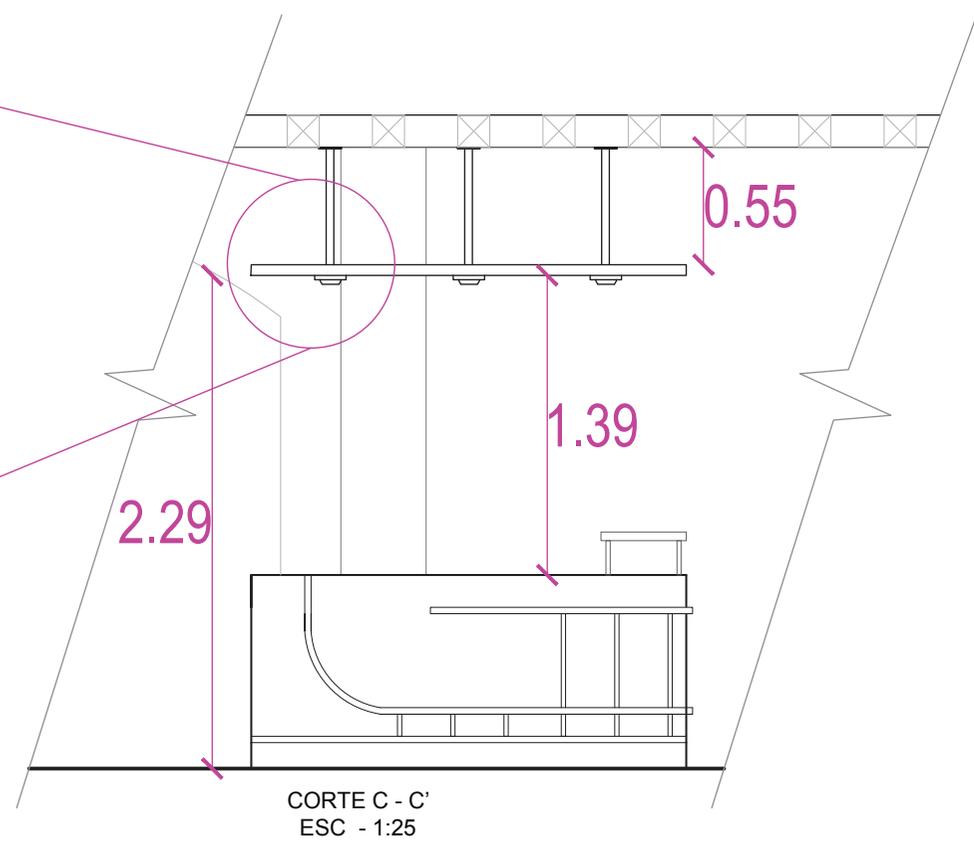


1. Plancha de gypsum 1.22 x 2.44
2. Perfiles metálicos
3. Pernos de sujeción

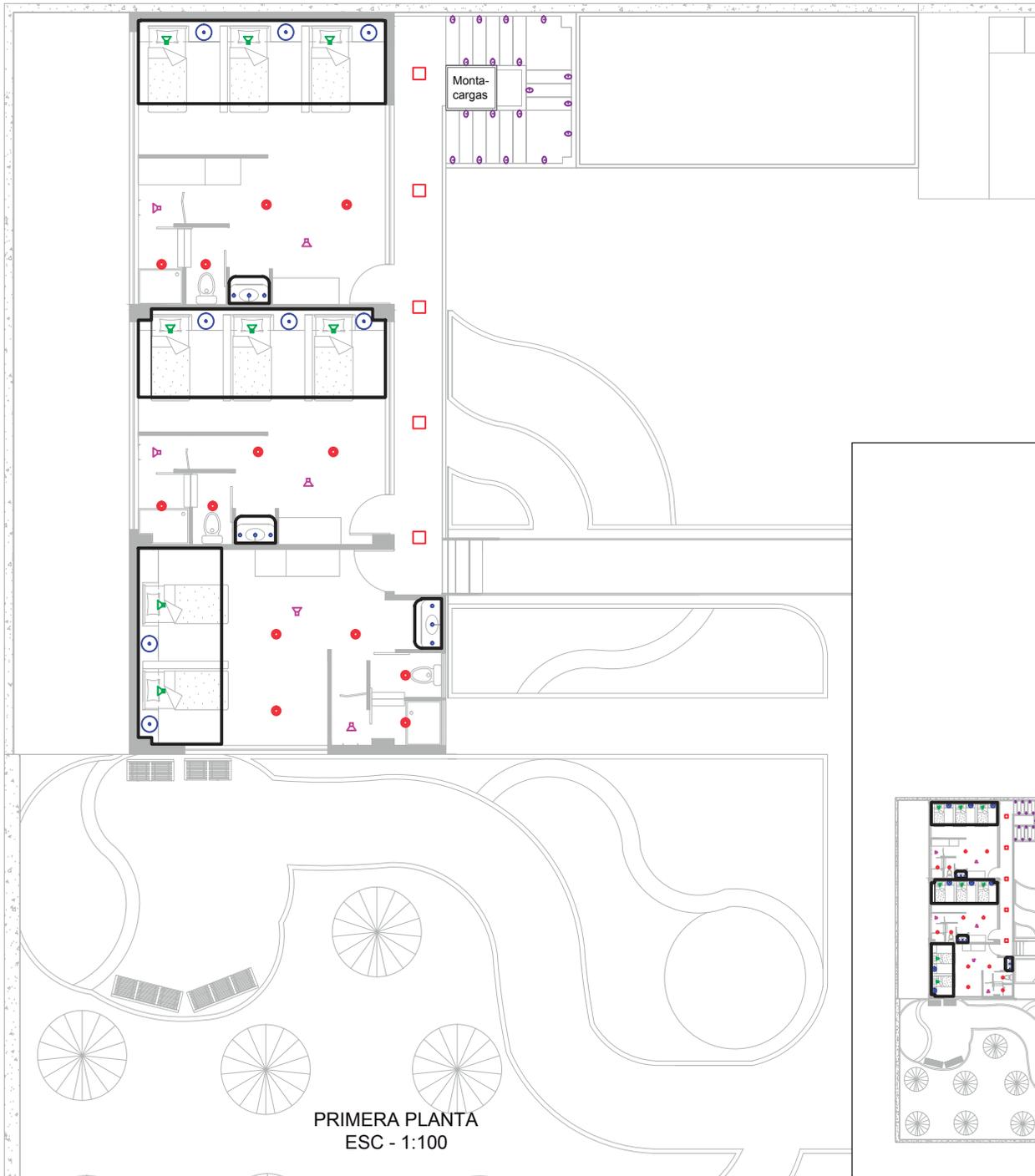
4. Cinta de fibra de vidrio
5. Acabado: pintura
6. Masilla acrílica para interiores



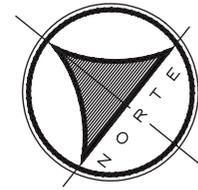
DETALLE CIELO RASO
COLGANTE DE ACRÍLICO



SECCIÓN 1



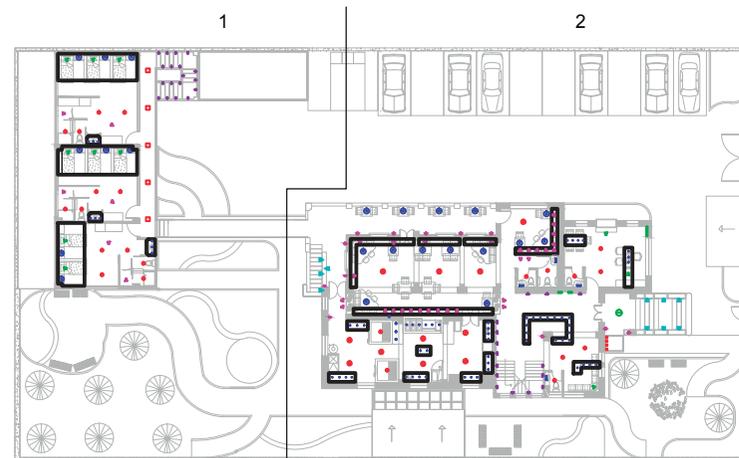
PRIMERA PLANTA
ESC - 1:100



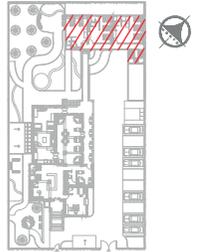
TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación guía
	Iluminación exterior

— CIELO RASO

▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO DE CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

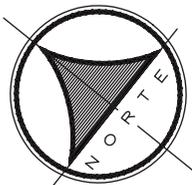
31 DE JULIO DE 2014

lámina

56 / 174

Escala

1/100

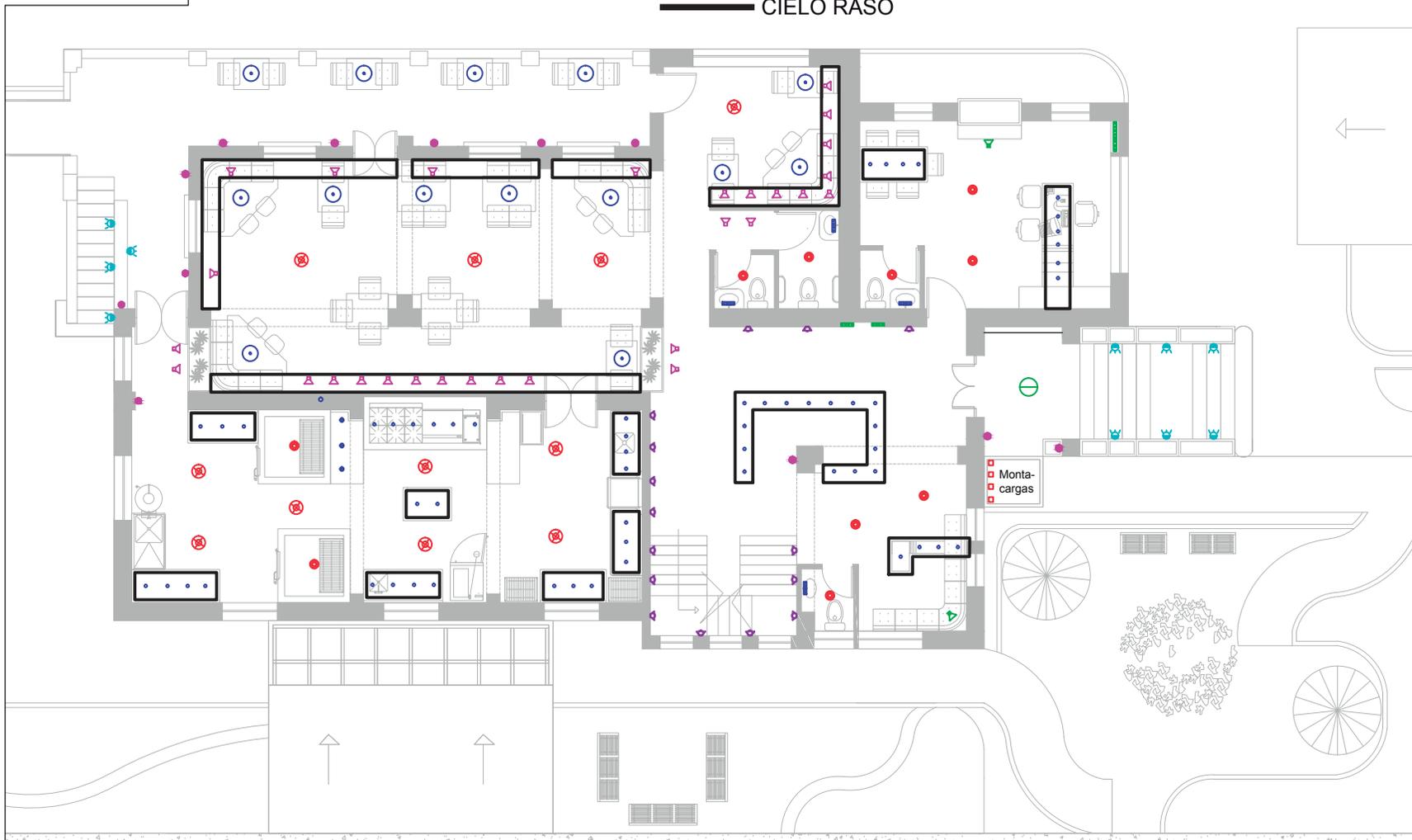


SECCIÓN 2

TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación exterior

TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación guía

— CIELO RASO

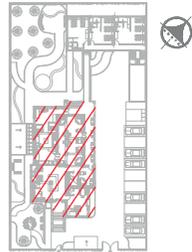


PRIMERA PLANTA
ESC - 1:100

ACCESO

INGRESO

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

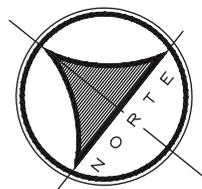
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

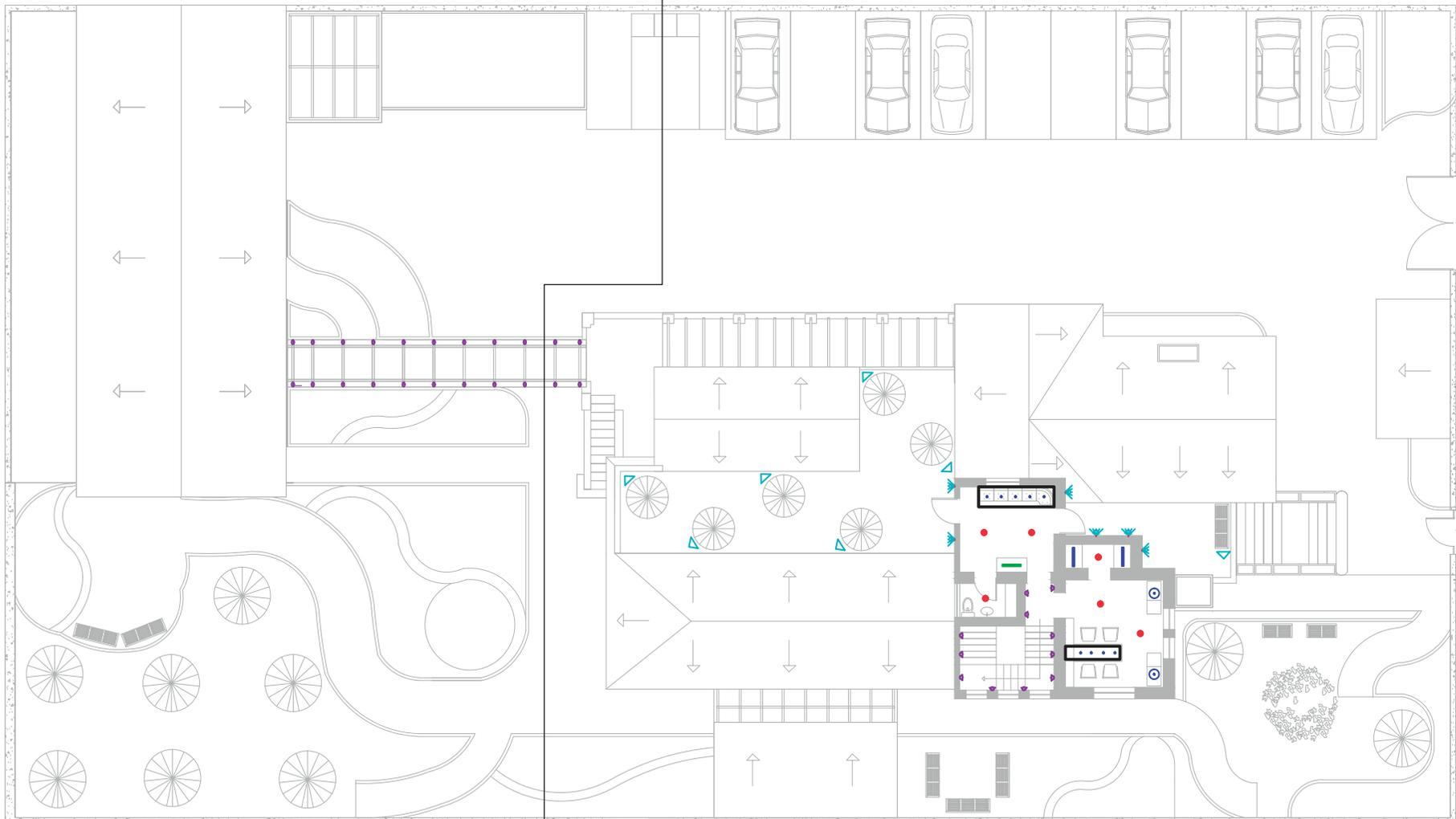
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala

57 / 174 1/100



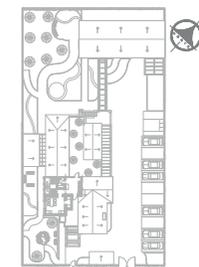
SECCIÓN 1



PLANO COMPLETO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA DE ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA

— CIELO RASO

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

58 / 174

Escala

S/E

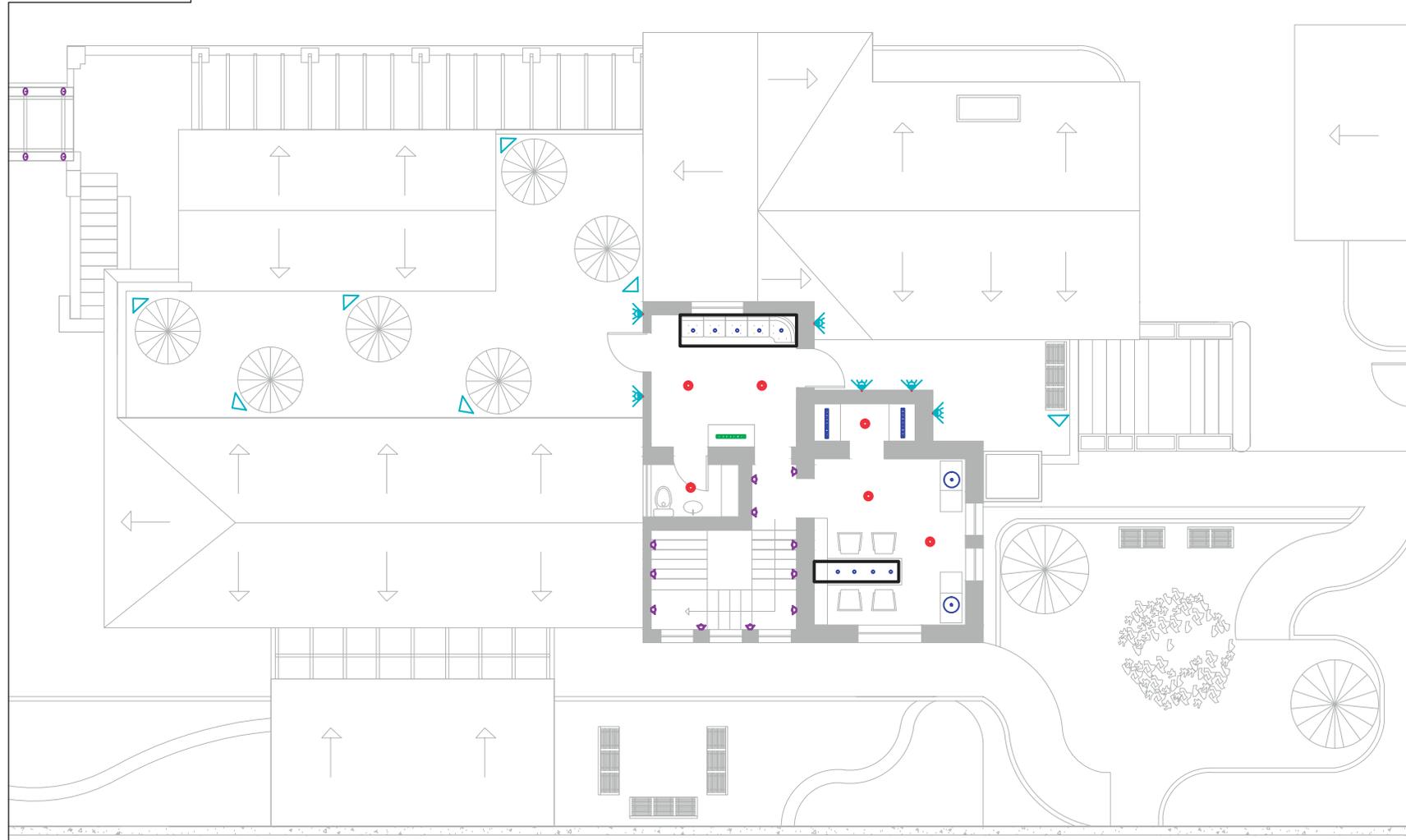


SECCIÓN 1

TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación exterior

TIPO DE ILUMINACIÓN	
COLOR	ESPECIFICACIÓN
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación guía

— CIELO RASO



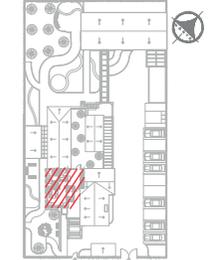
ACCESO

INGRESO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO CIELO RASO
Y SIMBOLOGÍA
DE ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

59 / 174

Escala

1/100

CATÁLOGO DE LUMINACIÓN

ILUMINACIÓN GENERAL

SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		Plafón 32610	Philips	Material: metálico ; Altura: 5cm ; Longitud: 35 cm	Plafón	Fluorescente	2900 K	15 W	525 lm
		Downlight BCS401	Philips	Material: aluminio fundido ; Altura: 10cm ; Longitud: 40cm	Plafón	LED	4000 K	40 W	527 lm
		Plafón 40340	Philips	Material : cristal; Altura: 5cm ; Longitud: 35cm ; Anchura: 35cm	Plafón	Fluorescente	2700 K	40 W	527 lm

ILUMINACIÓN PUNTUAL

SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		Coreline	Philips	Material: fundición de aluminio ; Altura: 7cm ; Longitud: 10cm	Empotrado	LED	3000 K	13 W	640 lm
		Tira LED	Philips	Material: tira de silicona de LEDS	Superficial	LED	3000 K	12 W	3900 lm
		Cocina 59700	Philips	Material: Metal Longitud: 7,5 cm Anchura: 7,5 cm	Superficial	Fluorescente	2800 K	14 W	625 lm
		G1990	Diseño propio	Material: plástico Diámetro: 30cm Altura: según el uso	Descolgada	LED	2500 K	15 W	1650 lm

ILUMINACIÓN DECORATIVA

SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		Aplique 56480	Philips	Material: metal Altura: 12,6 cm Longitud: 8 cm	Aplique	Fluorescente	2800 K	35 W	640 lm
		Tira LED	Philips	Material: tira de silicona de LEDS	Superficial	LED	2700 K	39 W	700 lm
		Colgante 40233	Philips	Material: metal Longitud: 43cm Anchura: 43cm Altura: 140cm	Descolgada	Fluorescente	2700 K	60 W	527 lm

ILUMINACIÓN AMBIENTAL

SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		Aplique 16928	Philips	Material: aluminio Altura: 13,8 cm Longitud: 13,8 cm IP: 44 resiste a salpicadura de agua; doble aislamiento	Aplique	Fluorescente	2700 K	20 W	640 lm
		Aplique 56320	Philips	Material: Metal Altura: 12,2 cm Longitud: 8 cm. Regulable	Aplique	LED	2700 K	9 W	450 lm

A l u m i n a GISELLE FERNÁNDEZ Director de tesis ARO. PABLO LÓPEZ	Fecha 31 DE JULIO DE 2014	I á m i n a 60 / 174	Escala S/E
--	------------------------------	-------------------------	---------------

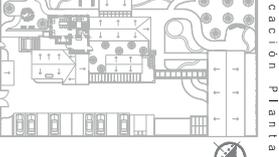
C O N T I E N E

CATÁLOGO DE LUMINACIÓN

U b i c a c i ó n



U b i c a c i ó n P l a n t a



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
 PARALIN ABERQUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

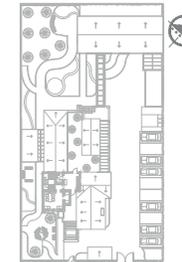
Universidad de las Américas
 Latinoamericana



CATÁLOGO DE LUMINACIÓN

ILUMINACIÓN GENERAL									
SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
ILUMINACIÓN GUÍA									
SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		Aplique 34101	Philips	Material: Cristal Altura: 12 cm Longitud: 35,5 cm	Aplique	Halógeno	2900 K	80 W	725 lm
		Aplique 16936	Philips	Material: aluminio Altura: 14,2 cm Longitud: 10,1 cm IP: 44 resiste a salpicadura de agua; doble aislamiento	Aplique	Fluorescente	2700 K	20 W	640 lm
ILUMINACIÓN EXTERIOR									
SIMBOLO DE PLANO	IMAGEN	NOMBRE DE LUMINARIA	FABRICANTE	CARACTERÍSTICAS	TIPO DE LUMINARIA	LÁMPARA	TEMPERATURA DE COLOR (K)	POTENCIA (W)	FLUJO (lm)
		SL21J	Philips	Material: PVC Altura sobre tierra: 26cm	Estaca en césped	LED	4000 K	18 W	
		Bloco	Schröder	Material: aluminio y vidrio templado Altura: 15cm Longitud: 29cm Profundidad: 10cm IP: 66	Empotrado	LED	4500 K	9 W	120 lm
		Focal	Schröder	Material: aluminio y vidrio templado Altura: 25cm Longitud: 32cm IP: 66. De varios colores: azul, rojo y amarillo. IP: 66	Focal	Halógeno	4500 K	50 W	120 lm
		Dome	Schröder	Material: aluminio y vidrio plano Altura: 34cm Longitud: 54cm. IP: 66	Suspendida	Halógeno	5000 K	150 W	110lm
		Estufa exterior de gas	*	Tipo de Combustible: Propano - Butano Máxima potencia Térmica Kw.: 11,5 Mínima potencia Térmica Kw.: 5-6,2 Dimensiones: 62x62x221	Módulo	A gas	*	*	*

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



C o n t i e n e

CATÁLOGO DE
ILUMINACIÓN

A l u m n a

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

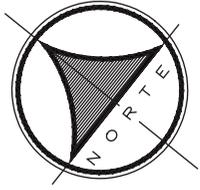
31 DE JULIO DE 2014

lámina

61 / 174

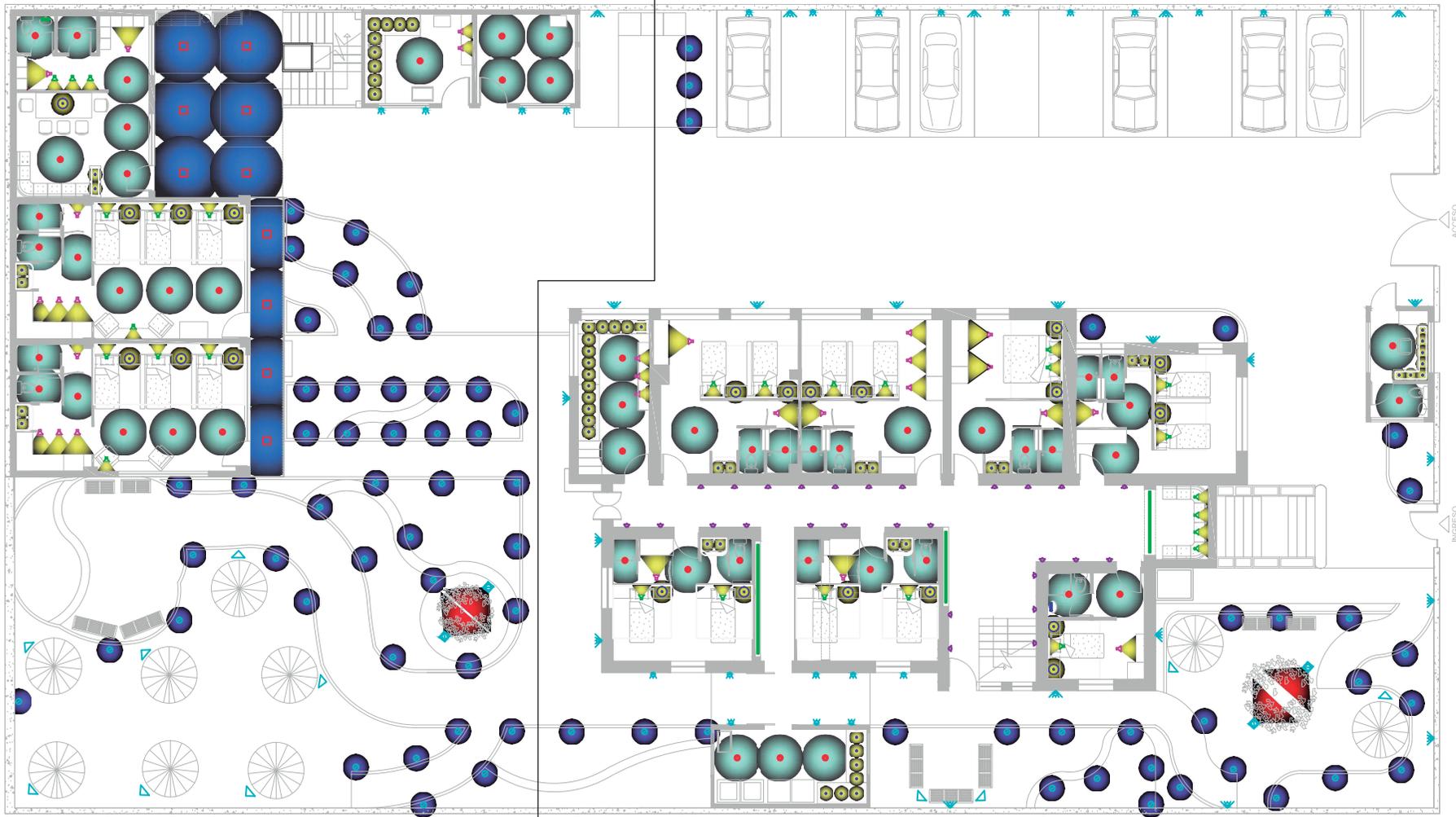
Escala

S/E



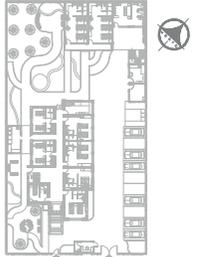
SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
PLANTA BAJA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

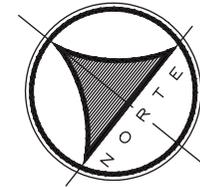
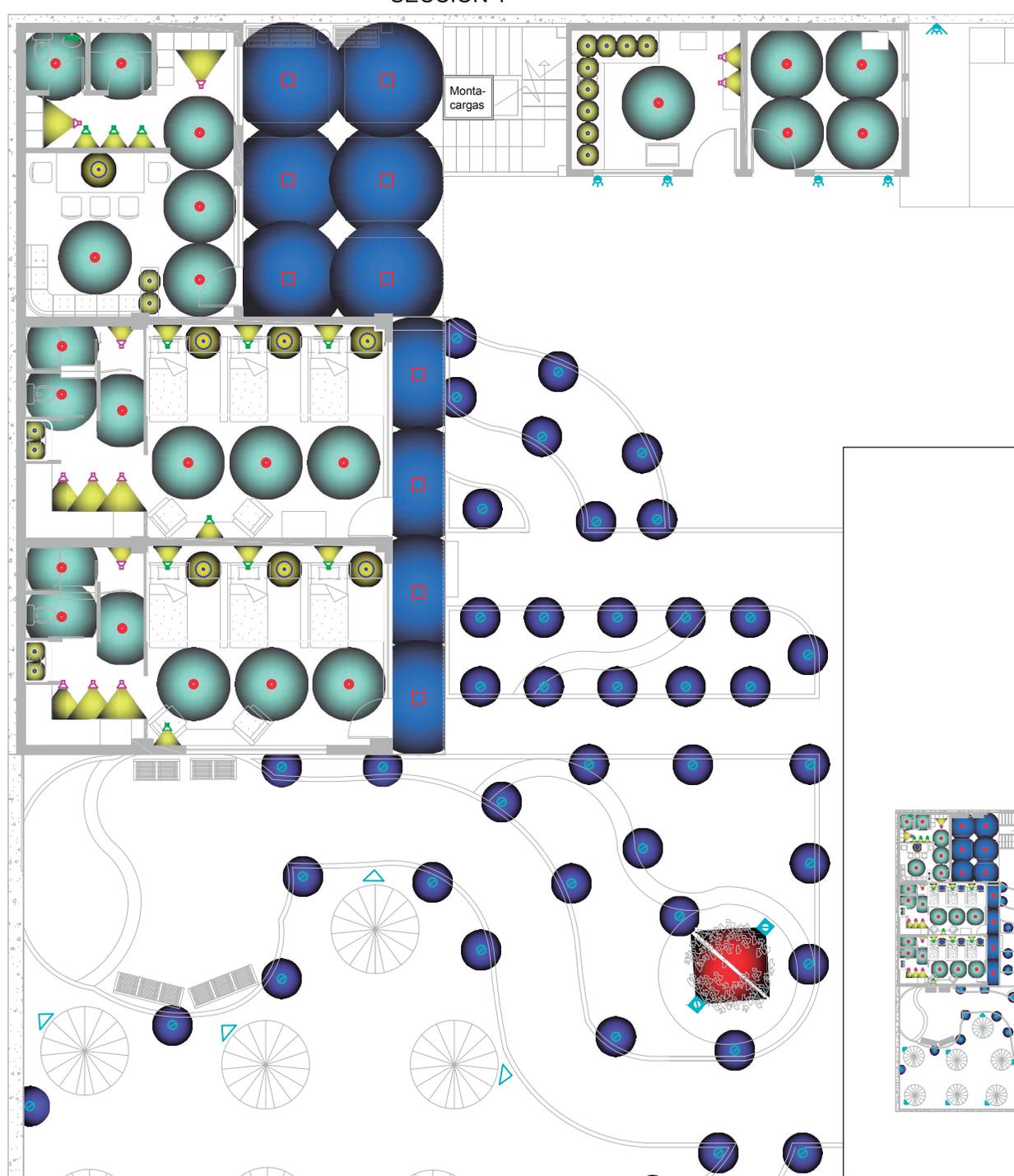
lámina

62 / 174

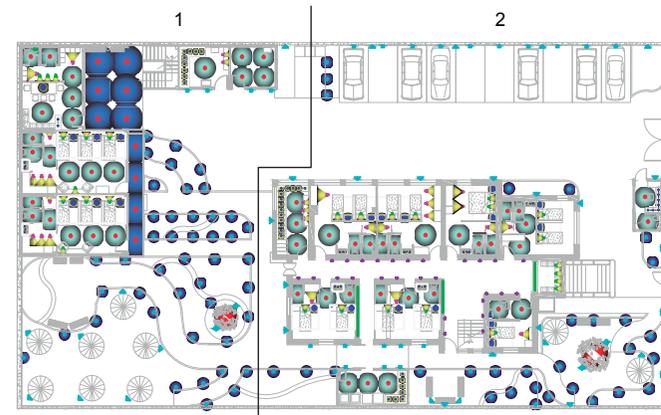
Escala

S/E

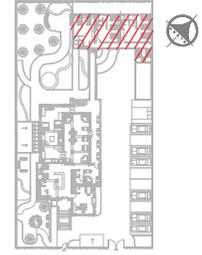
SECCIÓN 1



▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

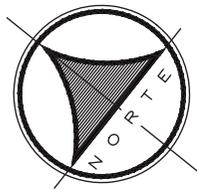
PLANO HAZ DE LUZ
PLANTA BAJA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

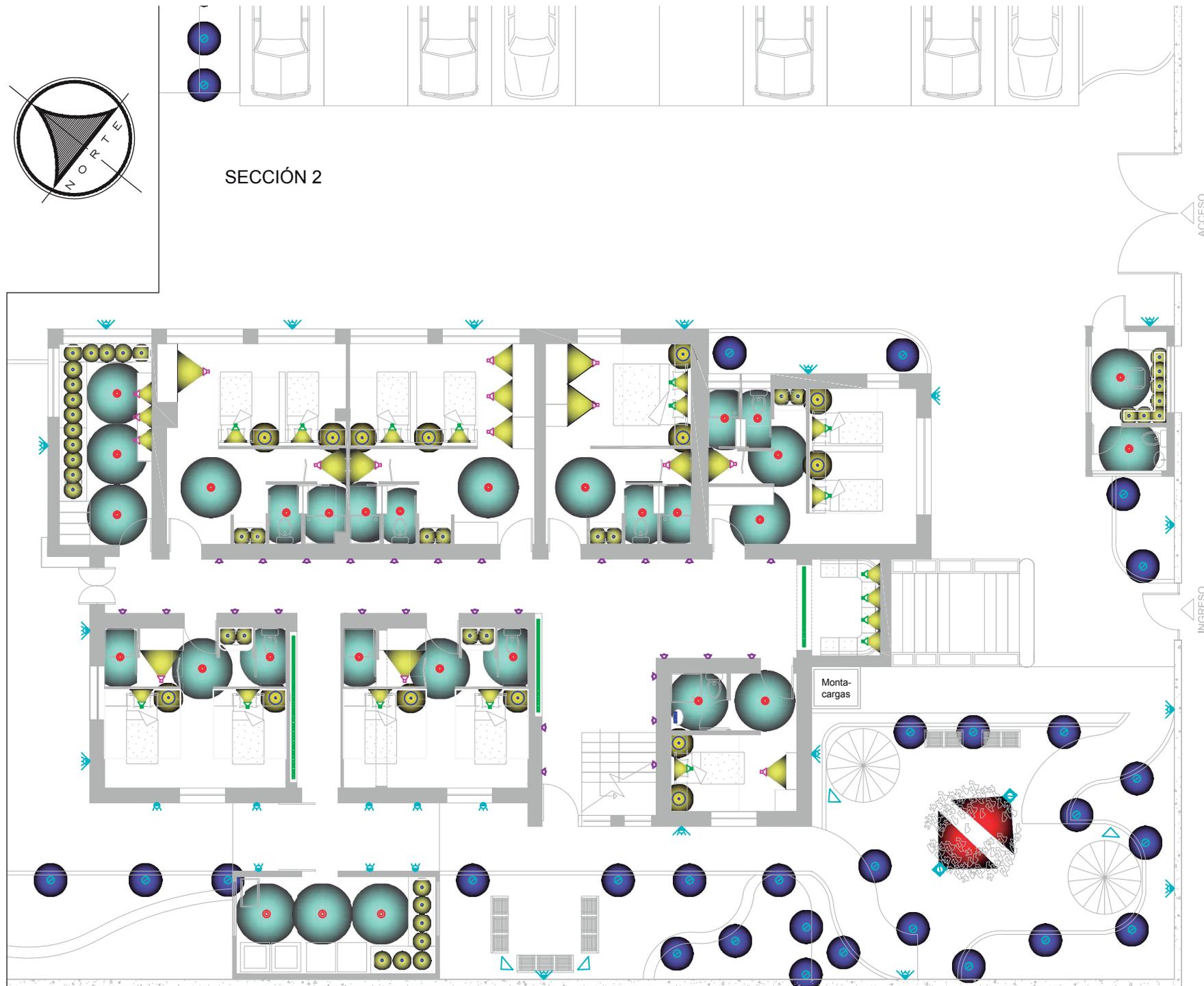
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

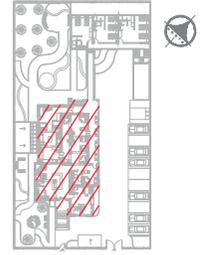
lámina	Escala
63 / 174	1/100



SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

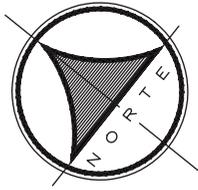
PLANO HAZ DE LUZ
PLANTA BAJA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

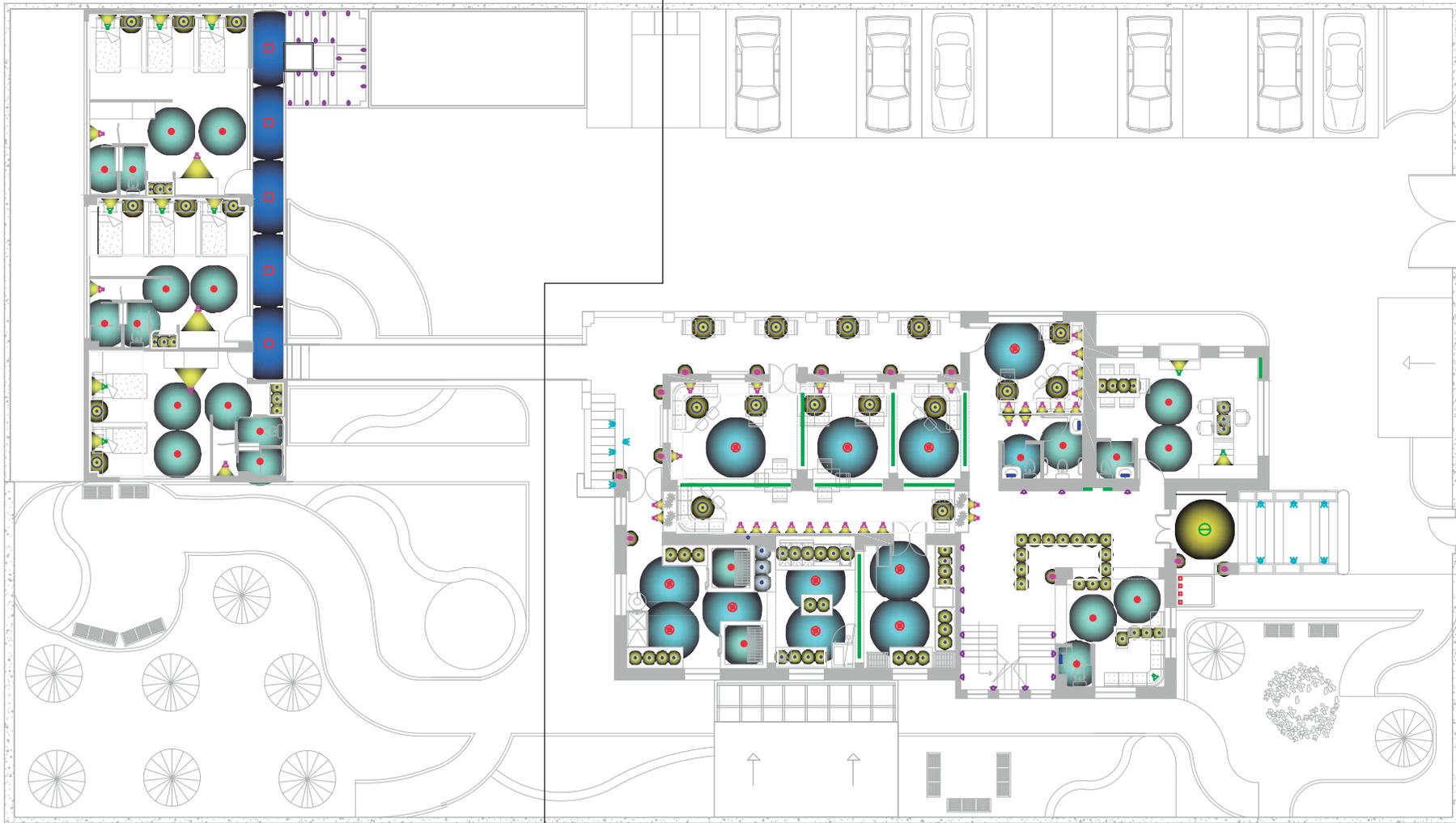
Fecha
9 DE ABR DE 2014

lámina	Escala
64 / 174	1/100



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



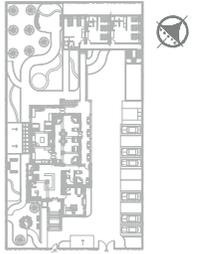
PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
PRIMERA PLANTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

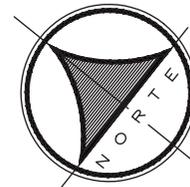
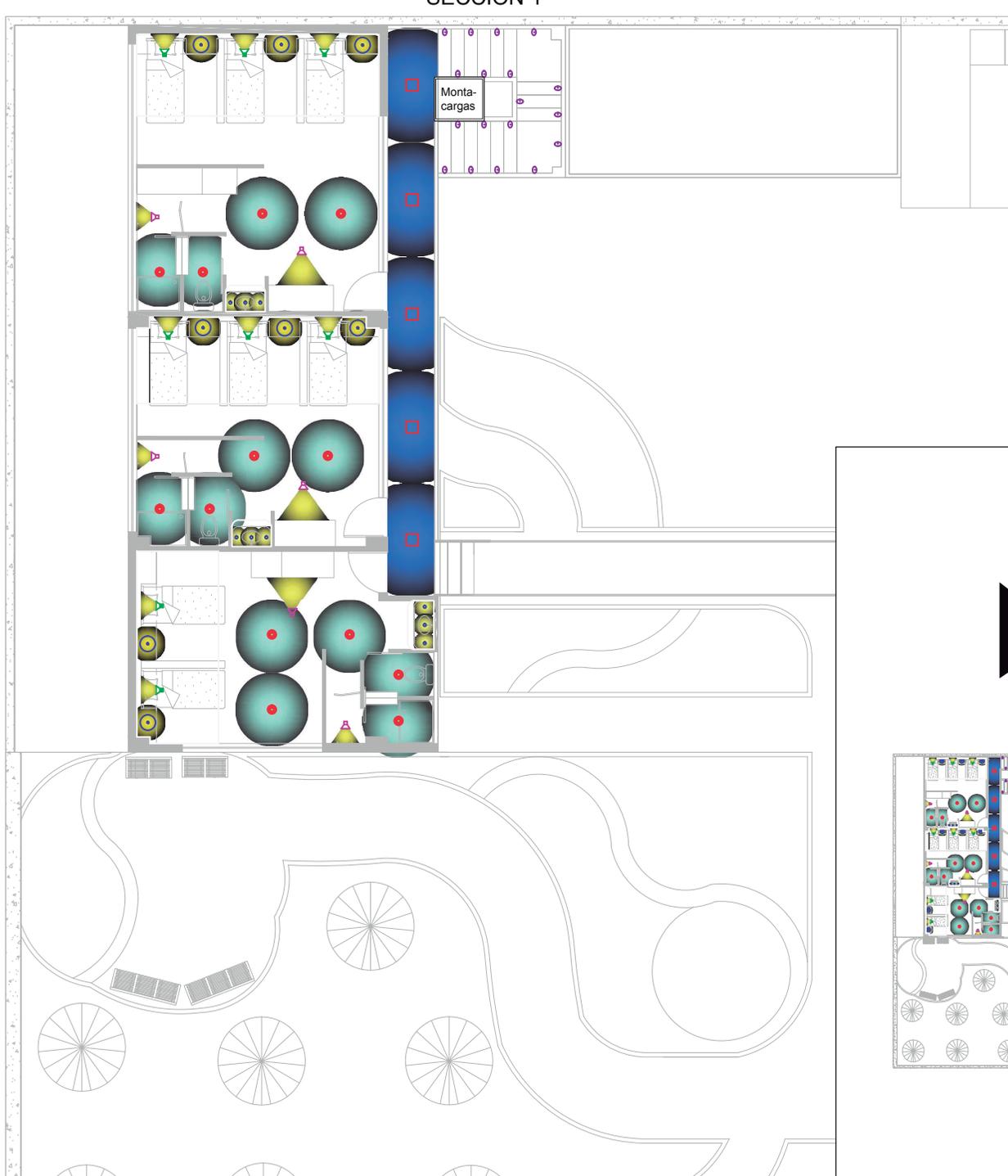
lámina

65 / 174

Escala

S/E

SECCIÓN 1

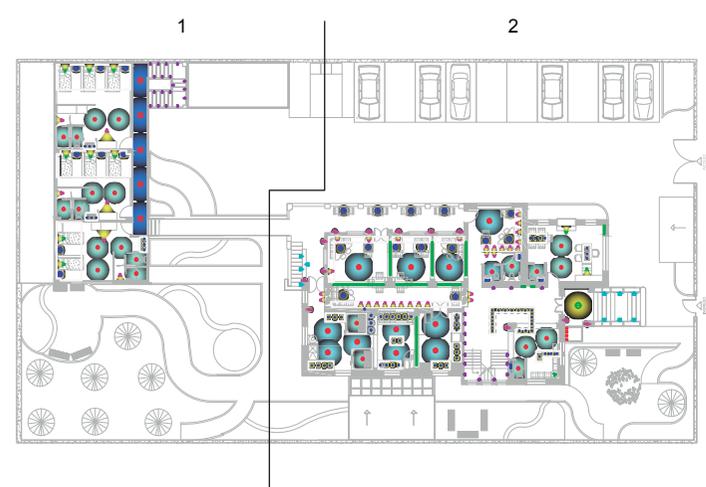


Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación

Contiene

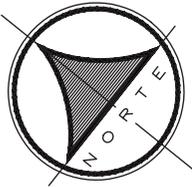
PLANO HAZ DE LUZ
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

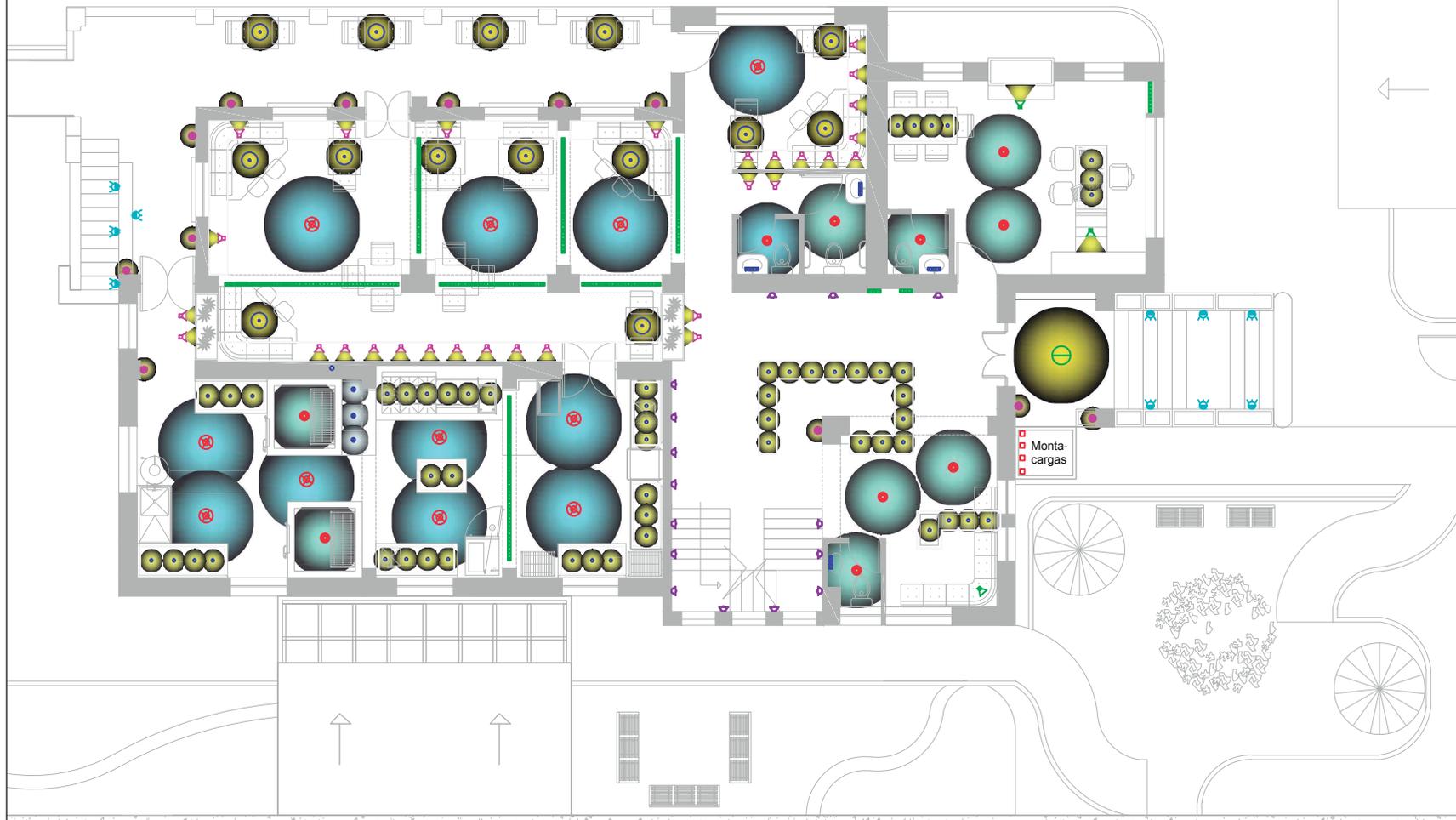
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

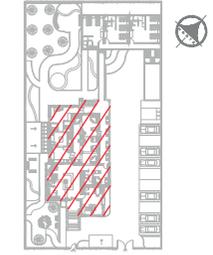
lámina	Escala
66 / 174	1/100



SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO HAZ DE LUZ
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

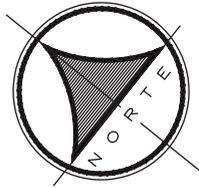
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala

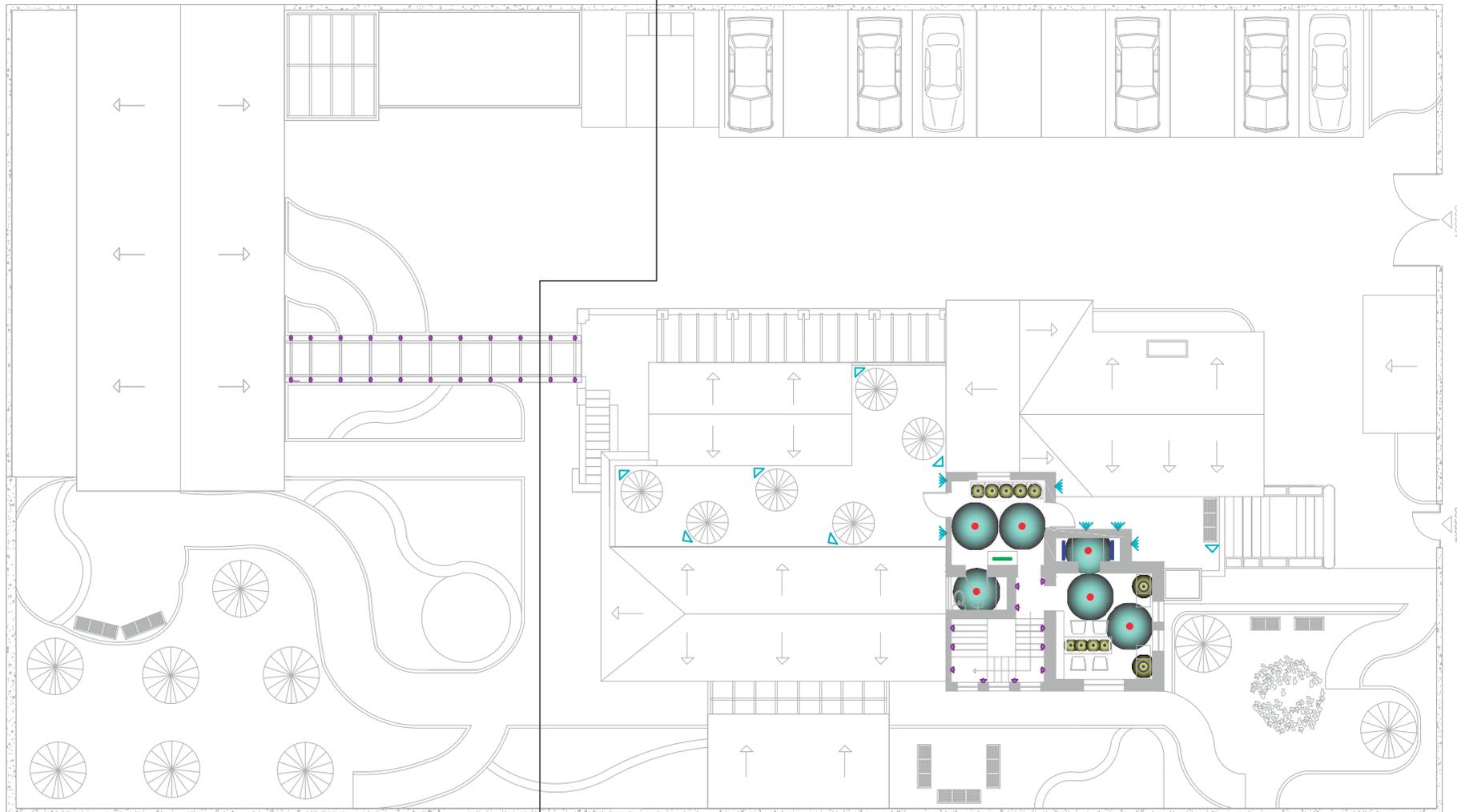
67 / 174 1/100

ACCESO

INGRESO

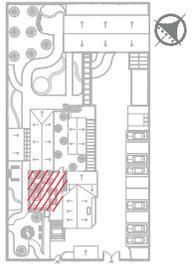


SECCIÓN 1



PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
SEGUNDA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
HAZ DE LUZ
SEGUNDA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

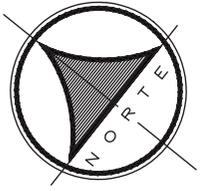
31 DE JULIO DE 2014

lámina

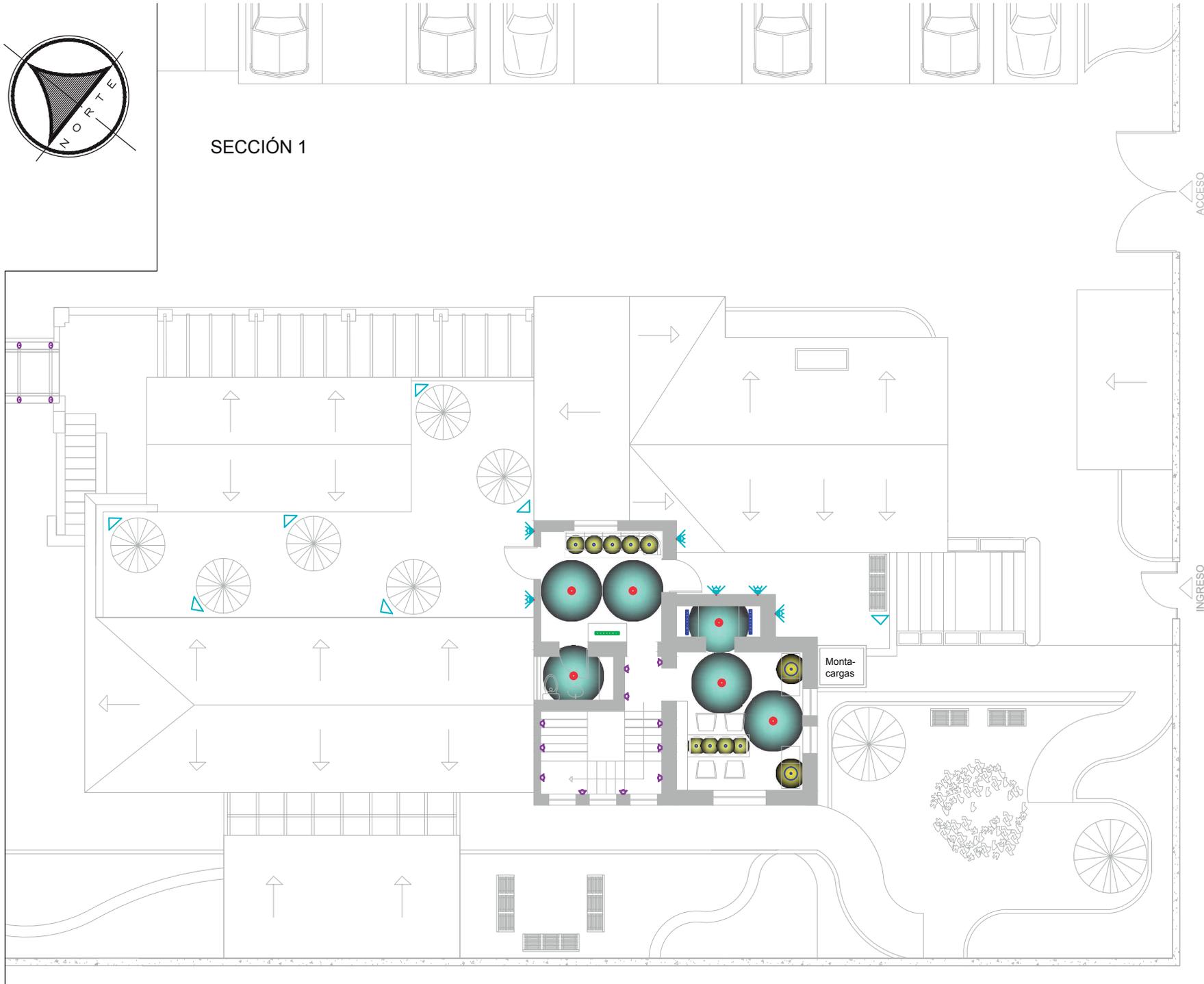
68 / 174

Escala

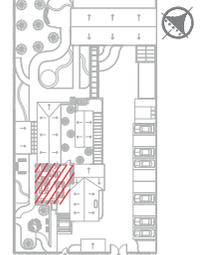
S/E



SECCIÓN 1



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO HAZ DE LUZ
SEGUNDA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

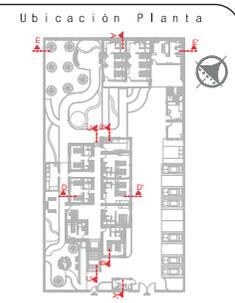
31 DE JULIO DE 2014

lámina

69 / 174

Escala

1/100



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS



Contiene

CORTES HAZ DE LUZ

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

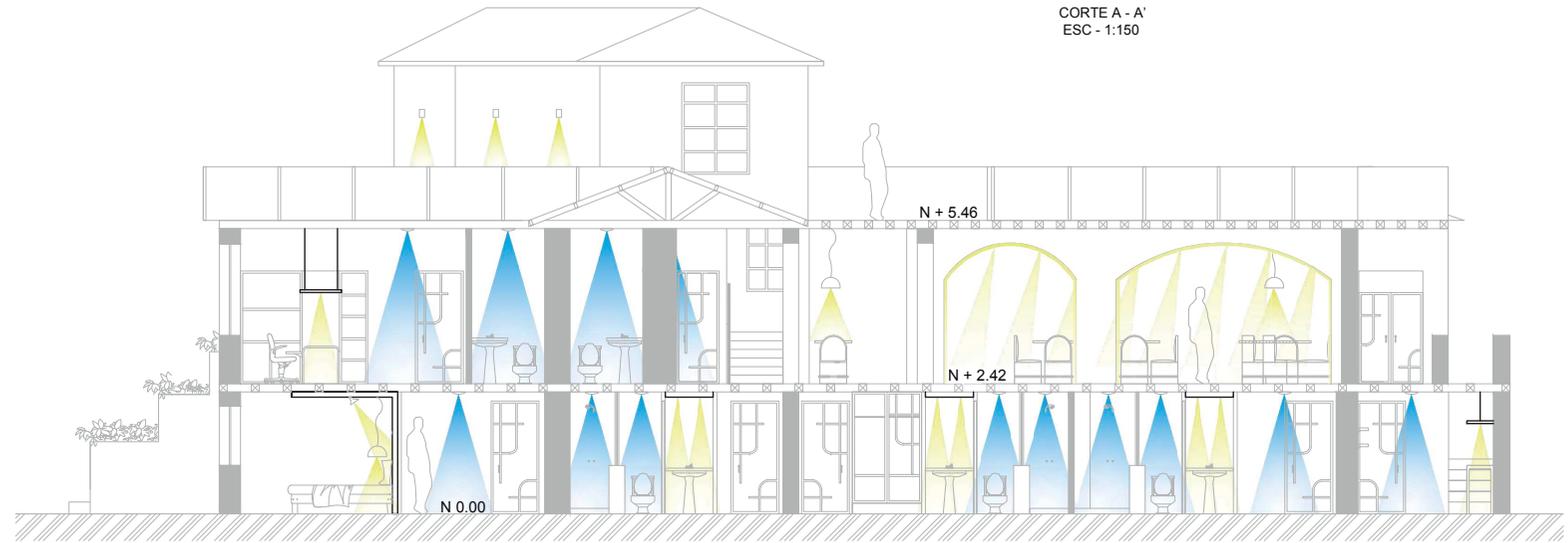
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

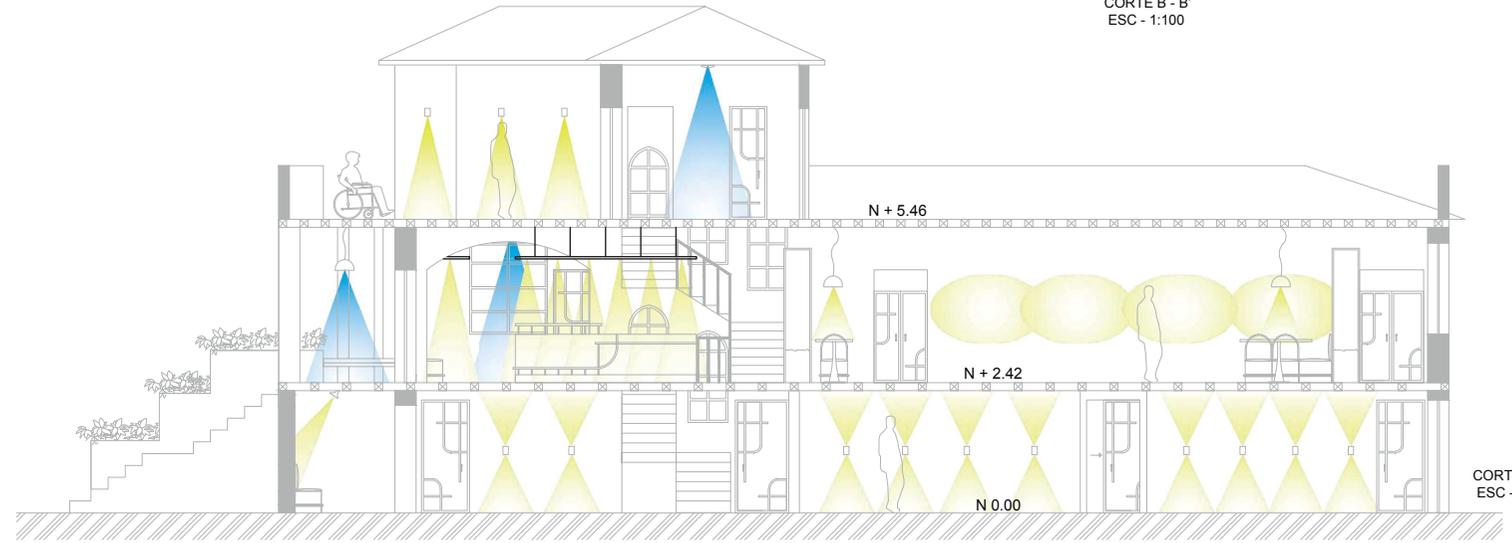
lámina	Escala
70 / 174	Indicadas



CORTE A - A'
ESC - 1:150

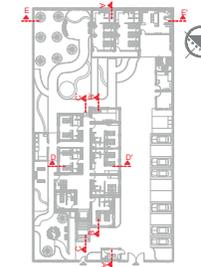


CORTE B - B'
ESC - 1:100



CORTE C - C'
ESC - 1:100

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CORTES HAZ DE LUZ

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

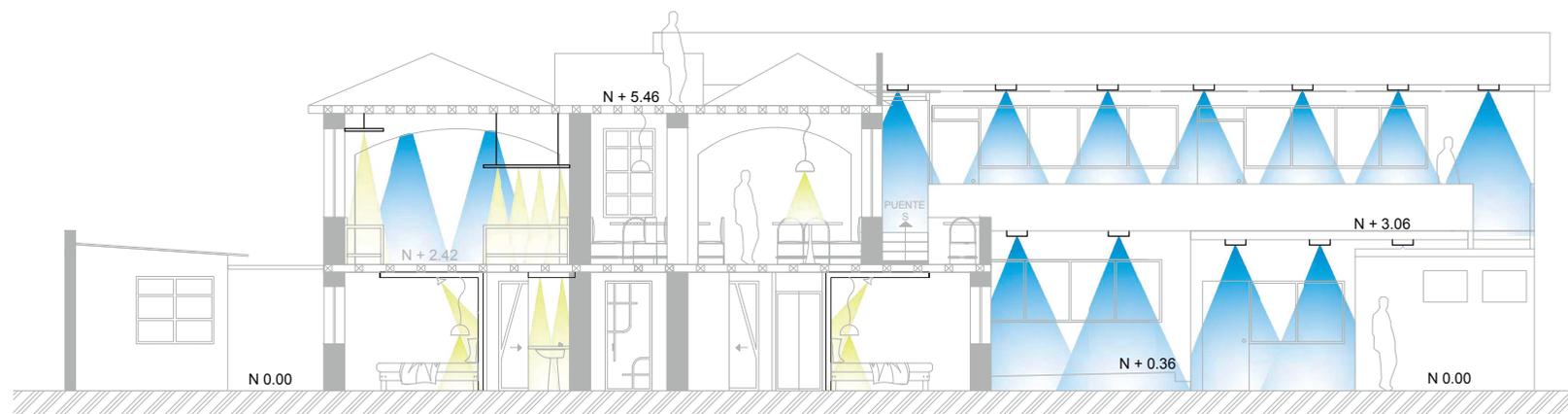
31 DE JULIO DE 2014

lámina

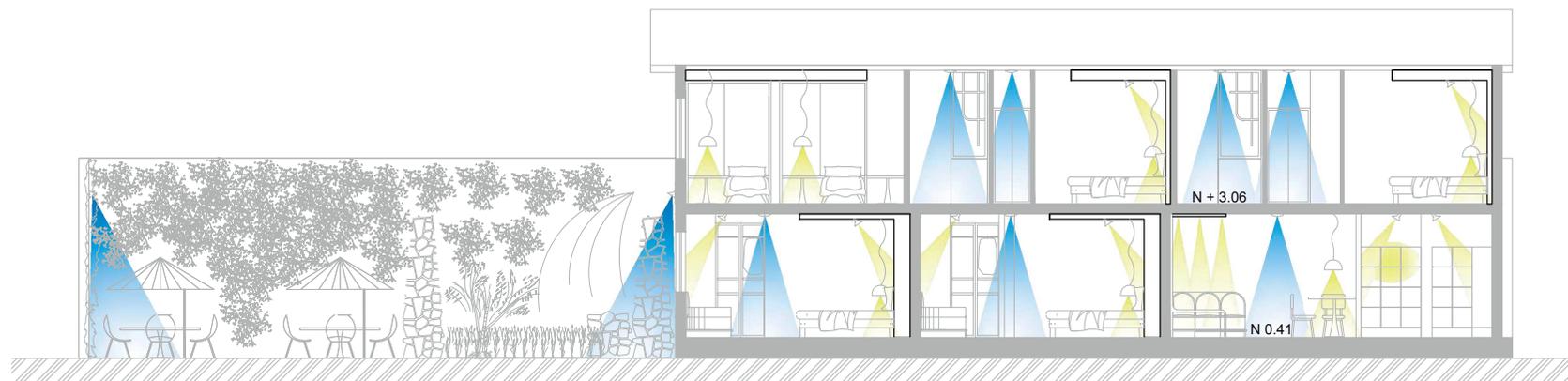
71 / 174

Escala

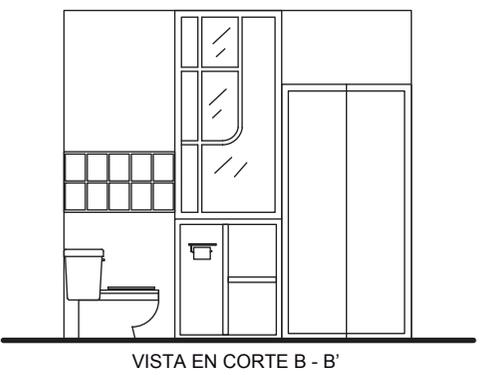
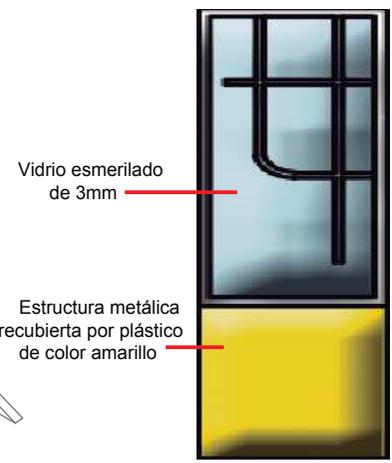
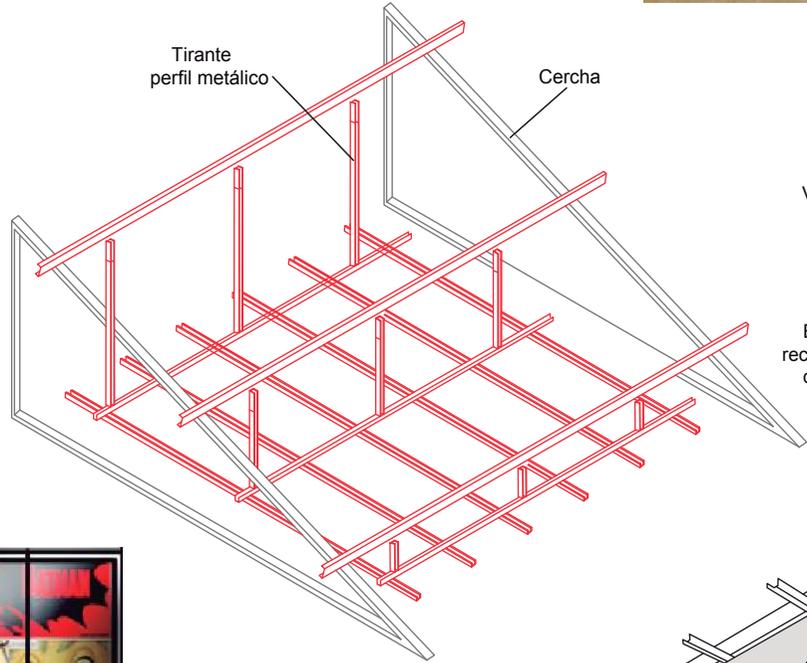
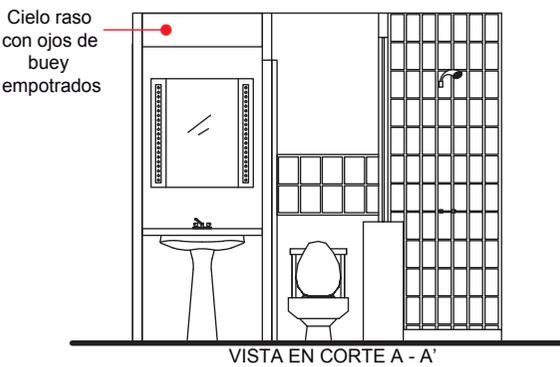
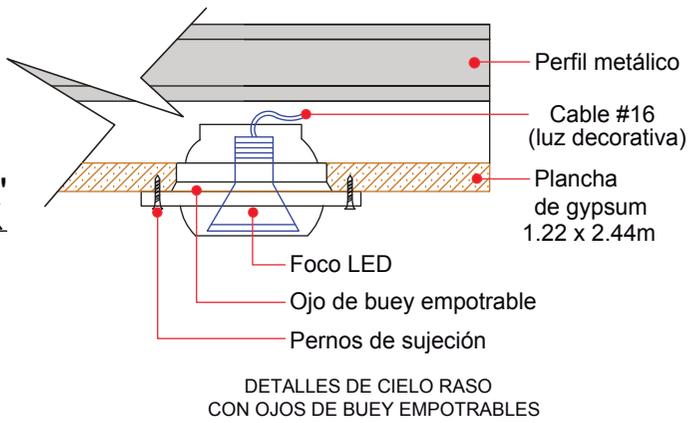
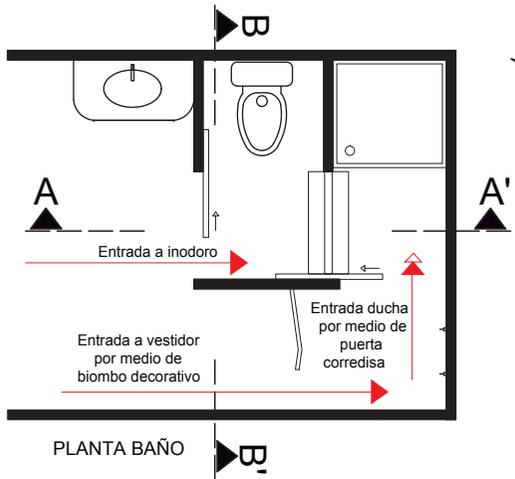
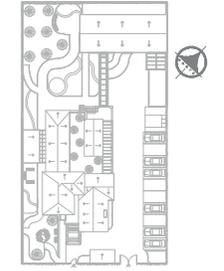
1/100



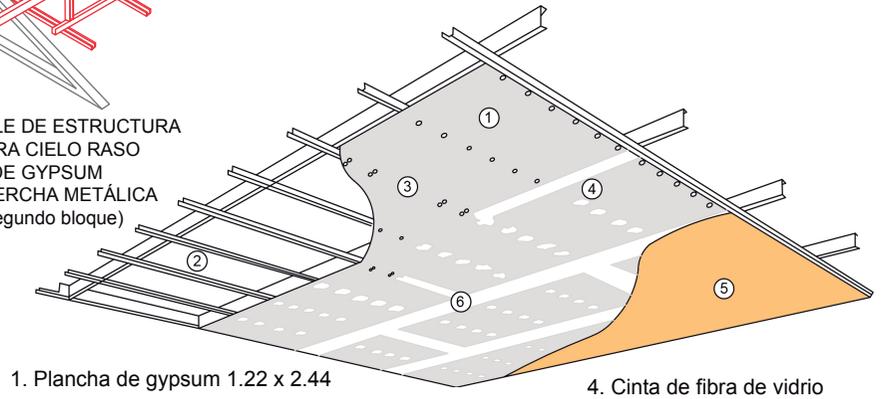
CORTE D - D'
ESC - 1:100



CORTE E - E'
ESC - 1:100



DETALLE DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO DE GYPSUM EN CERCHA METÁLICA (Segundo bloque)



1. Plancha de gypsum 1.22 x 2.44
2. Perfiles metálicos
3. Pernos de sujeción
4. Cinta de fibra de vidrio
5. Acabado: pintura
6. Masilla acrílica para interiores

Canal de agua
(sistema
hidropónico
mecanismo
de goteo desde
tubos ubicados
en la parte
superior de la
estructura)

Estructura
metálica

Tornillo
auto perforante

Ventilación

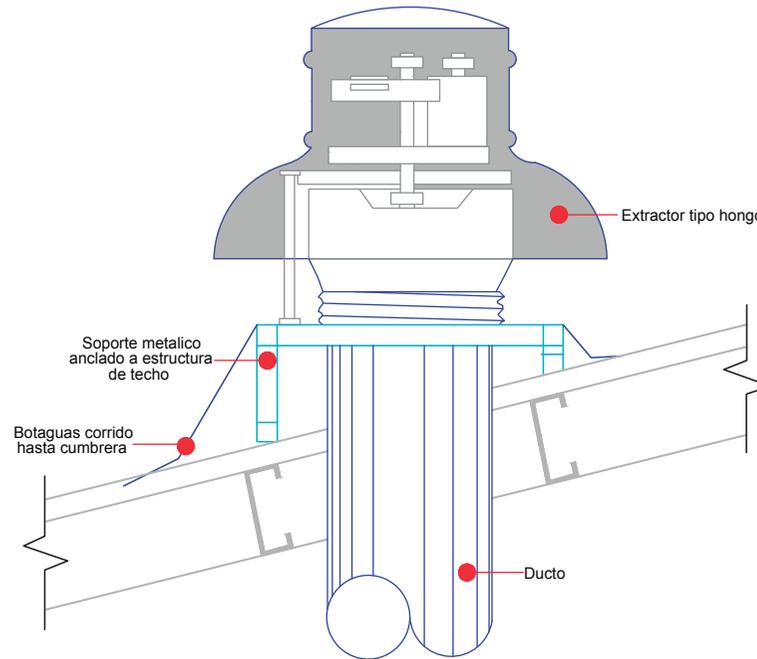
Malla
geotextil

Filtro
(ayuda
crecimiento
de raíces)

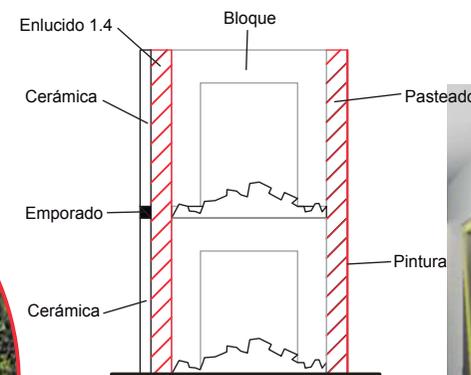
Vegetación

DETALLE DE JARDÍN
VERTICAL EN MURO

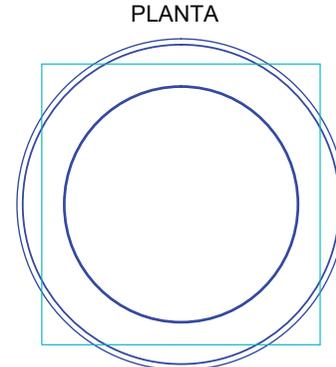
Muro



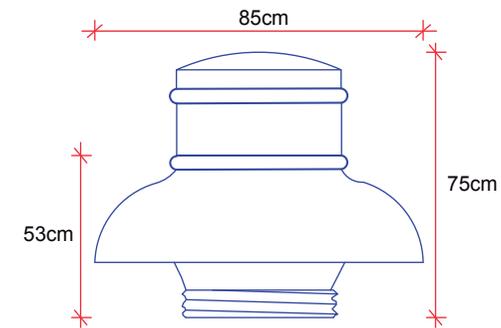
DETALLE HONGO EXTRACTOR PARA
CAMPANA DE EXTRACCIÓN DE COCINA



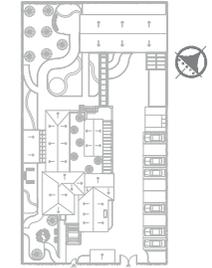
DETALLE CERÁMICA
EN PARED DE BAÑO

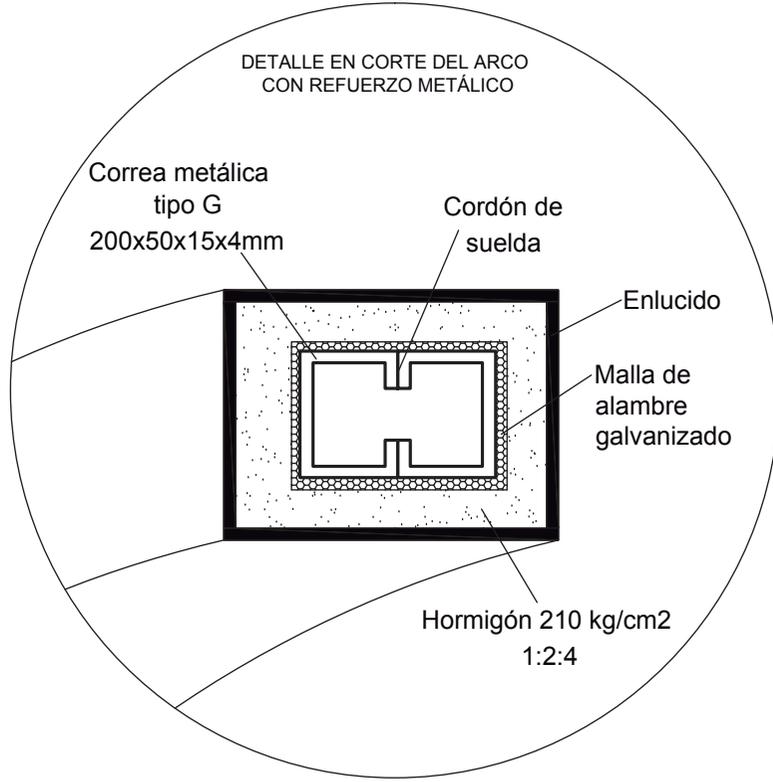
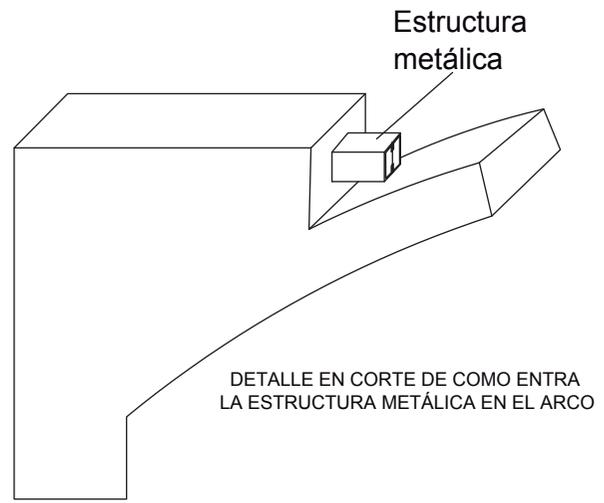
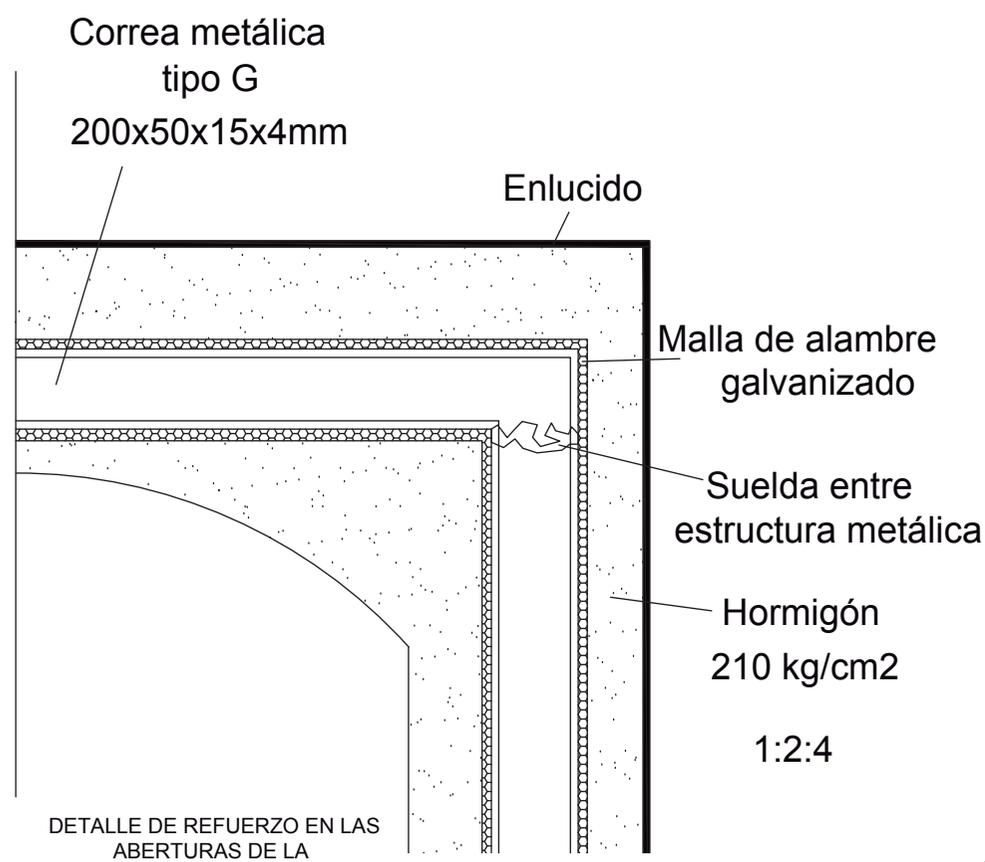
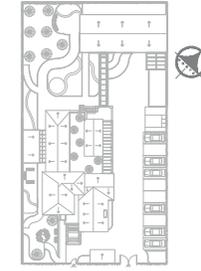


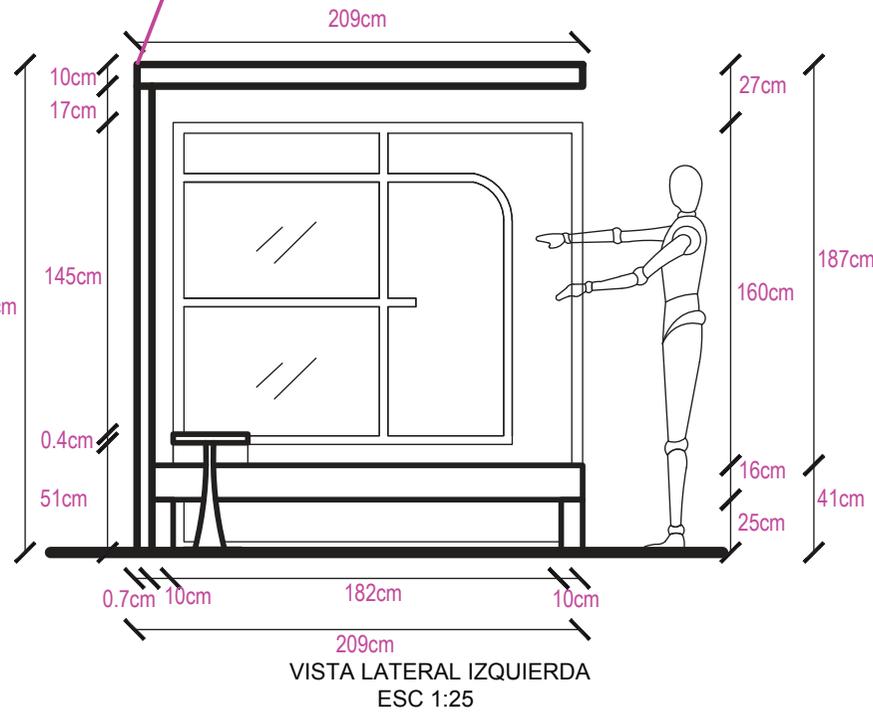
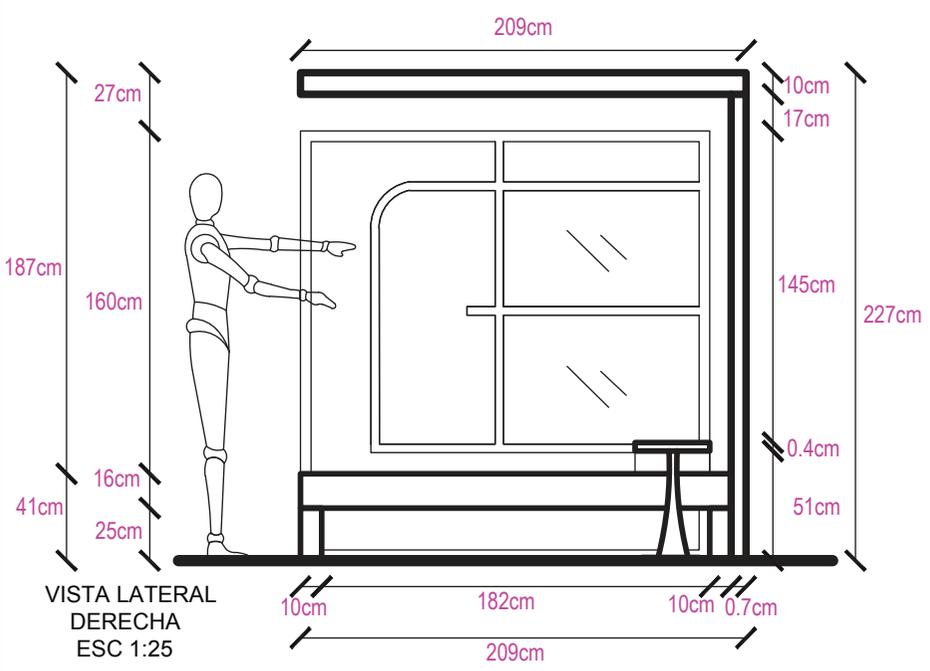
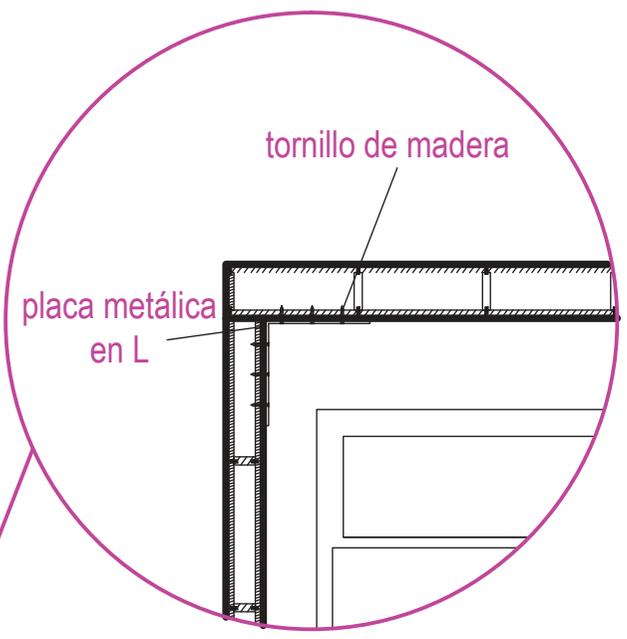
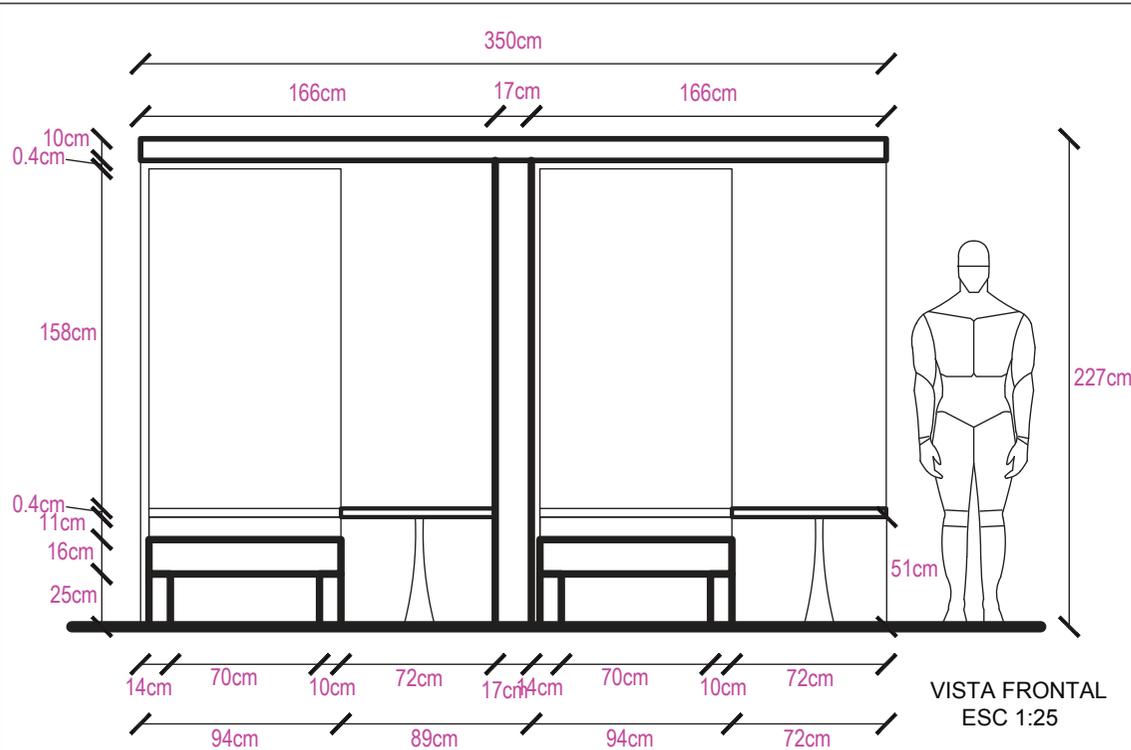
PLANTA



VISTA FRONTAL







uda
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

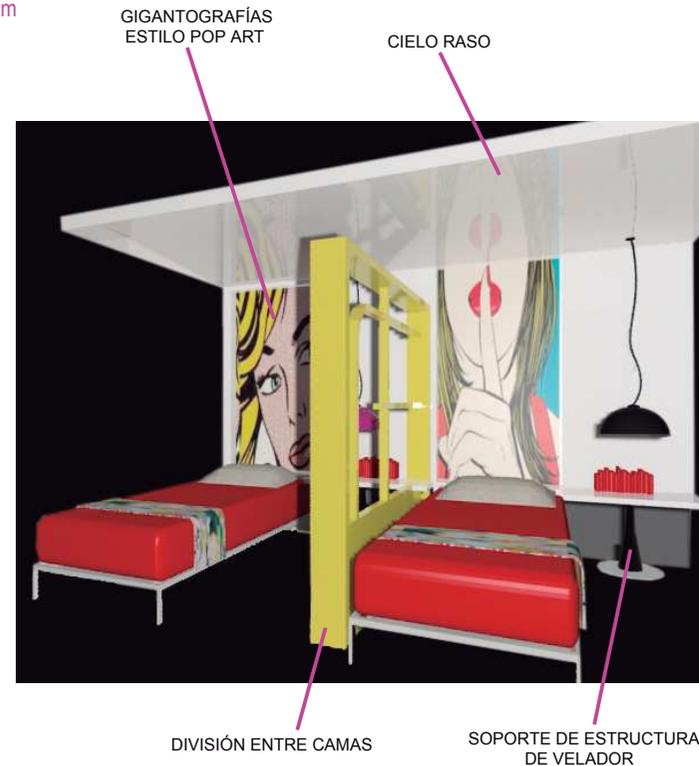
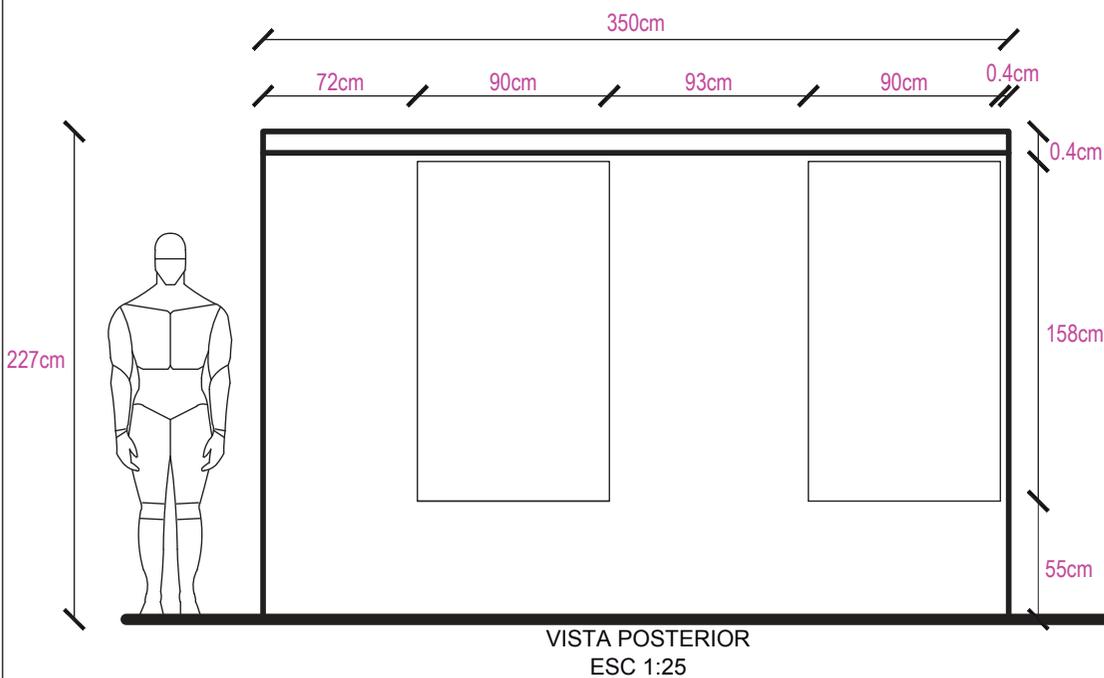
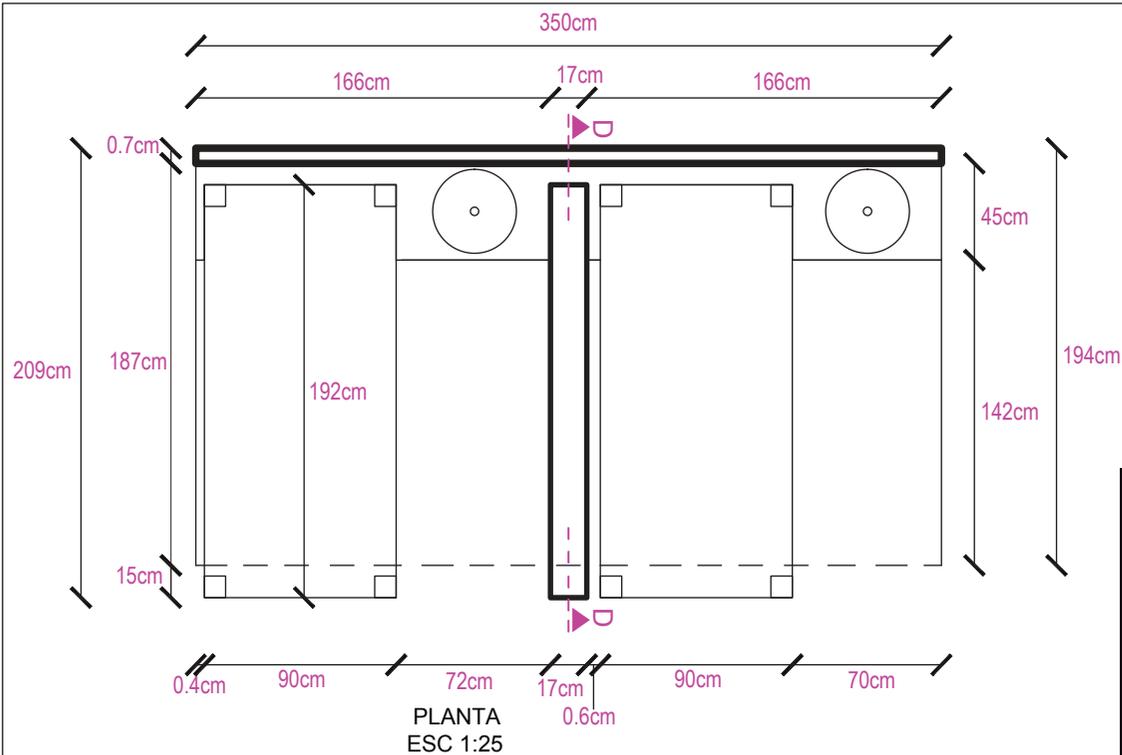
MUEBLES EMBLEMÁTICOS
ESTRUCTURA PARA
CAMAS

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
75 / 174 Indicadas



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

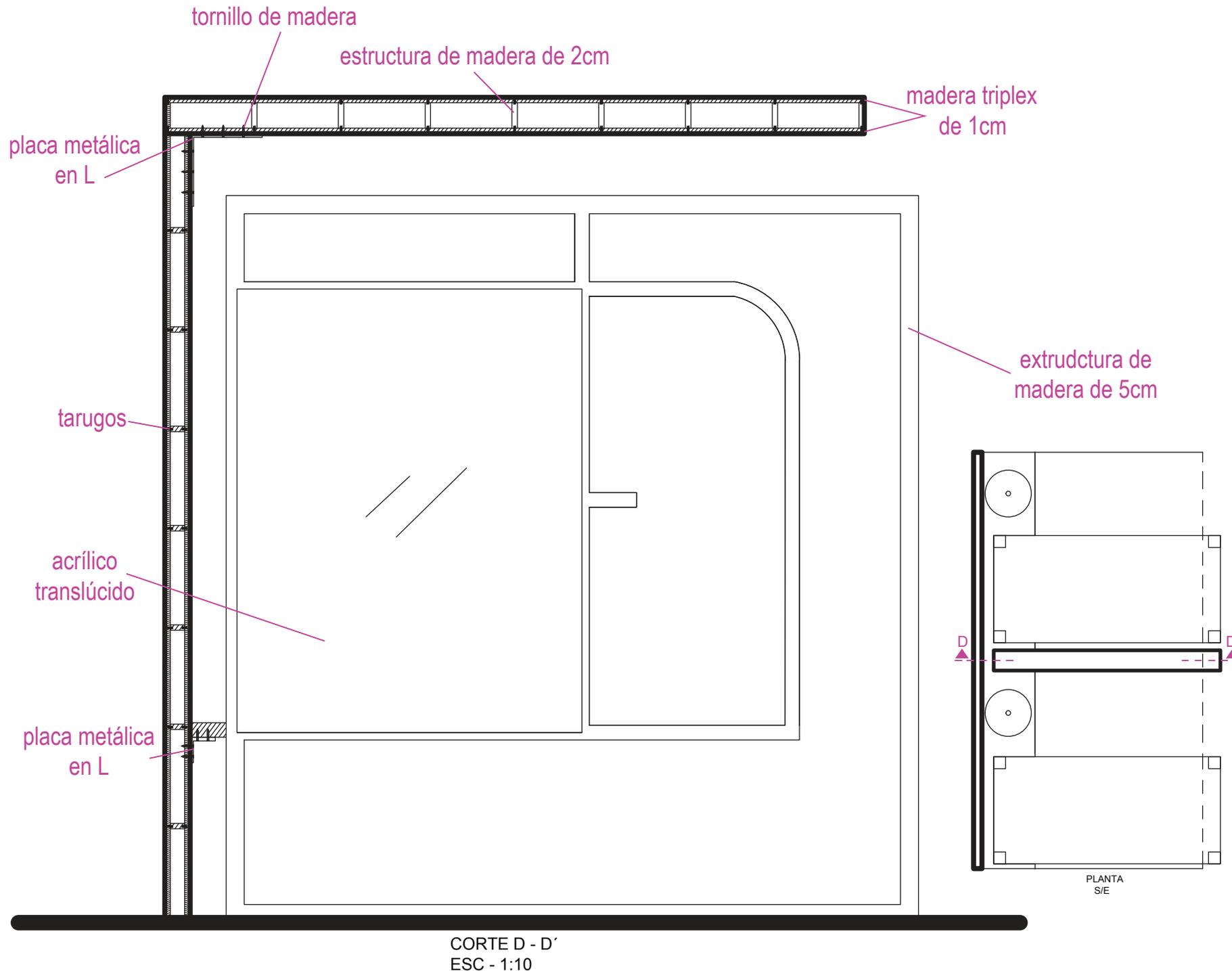
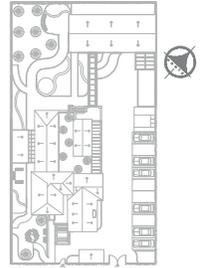
PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

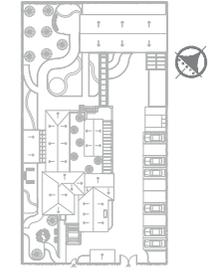
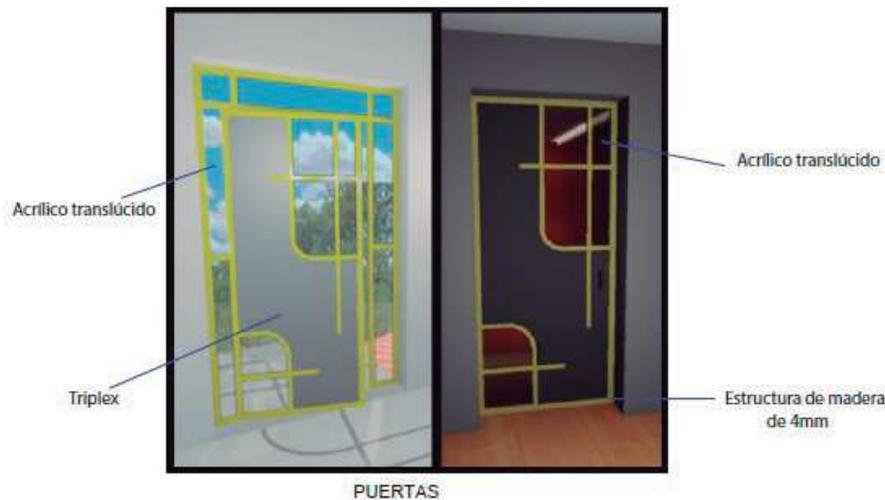
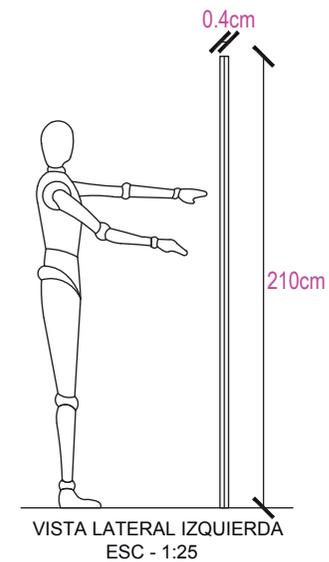
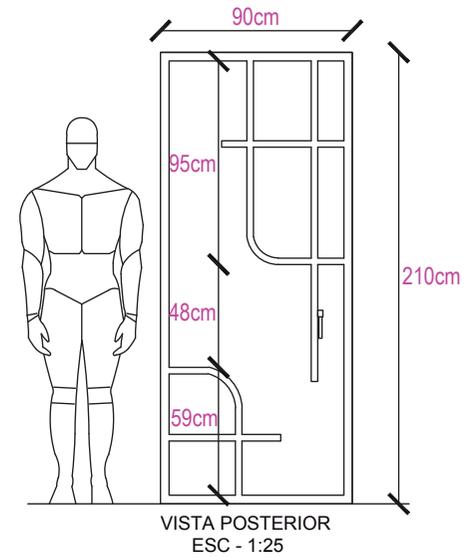
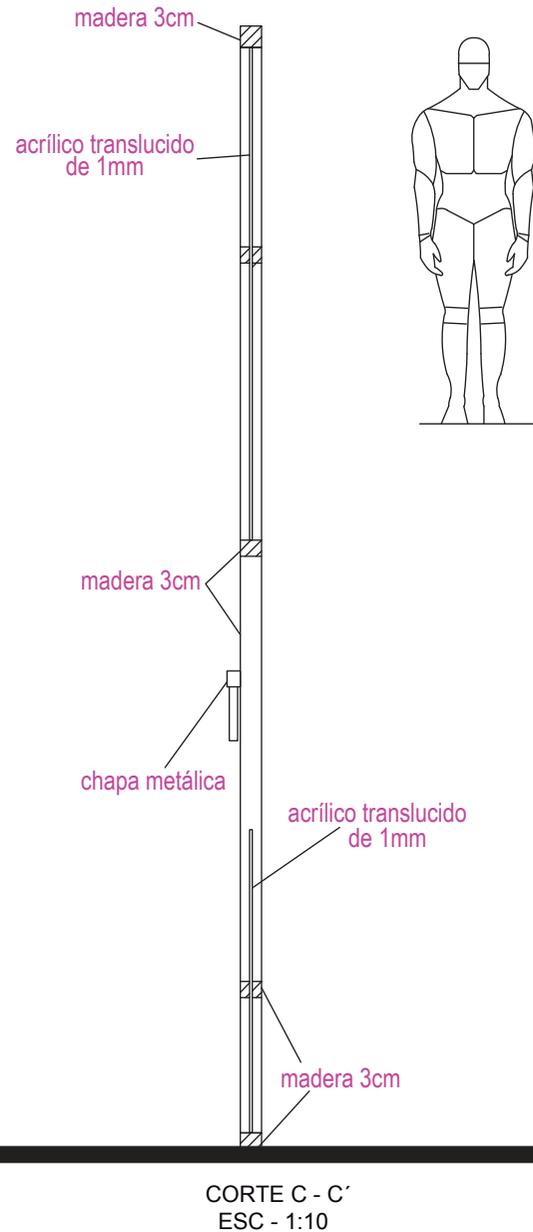
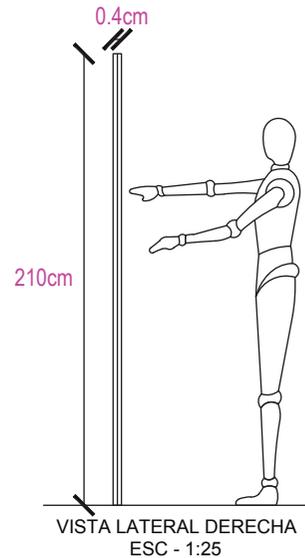
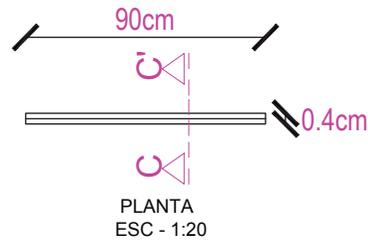
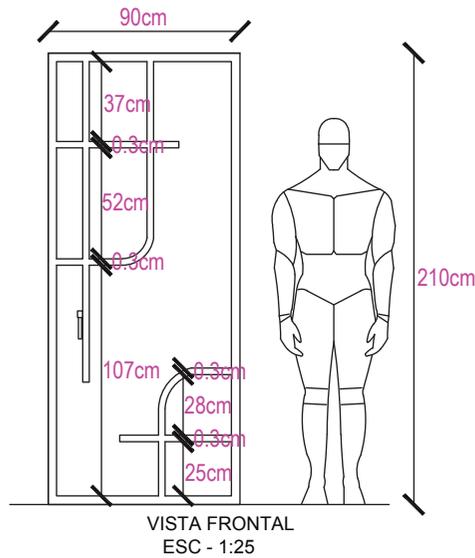
Contiene

MUEBLES EMBLEMÁTICOS
ESTRUCTURA PARA CAMAS

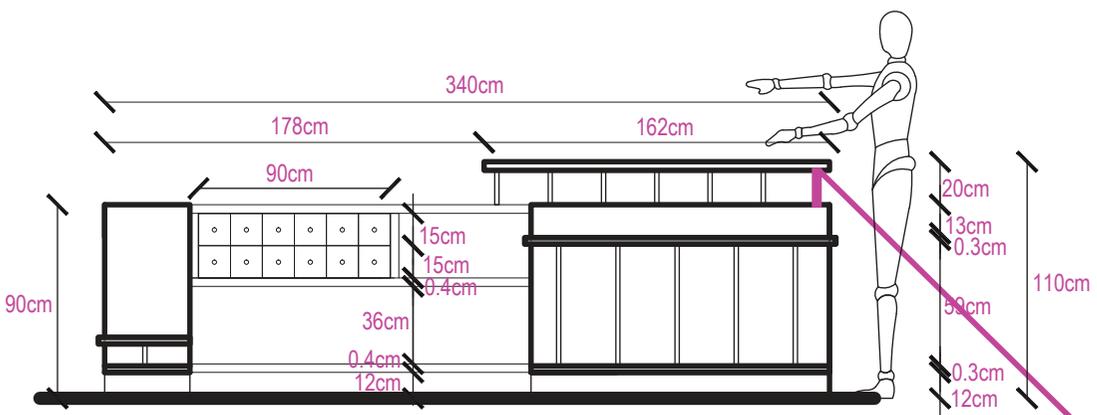
Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ
Fecha
31 DE JULIO DE 2014
lámina Escala
76 / 174 Indicadas



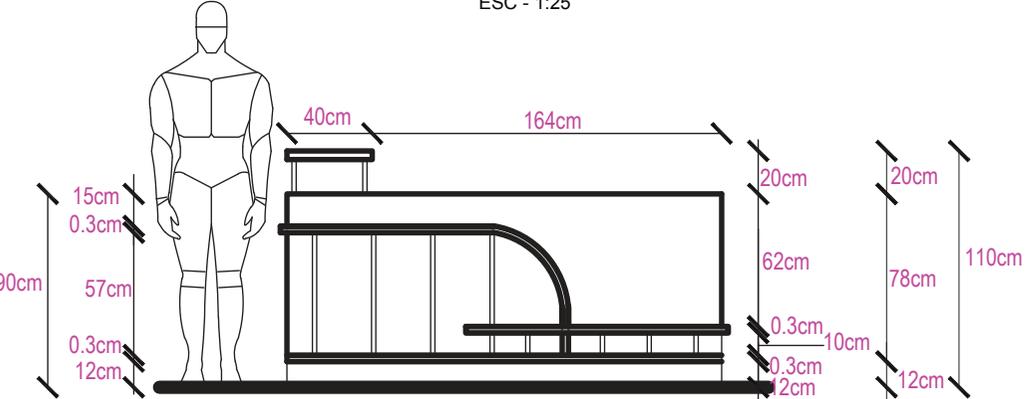
PUERTA TIPO



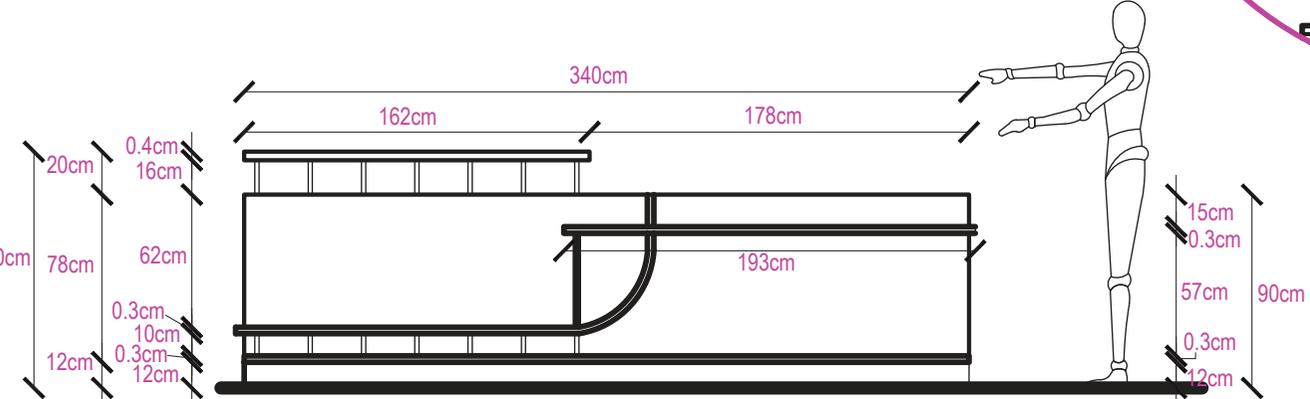
COUNTER RECEPCIÓN



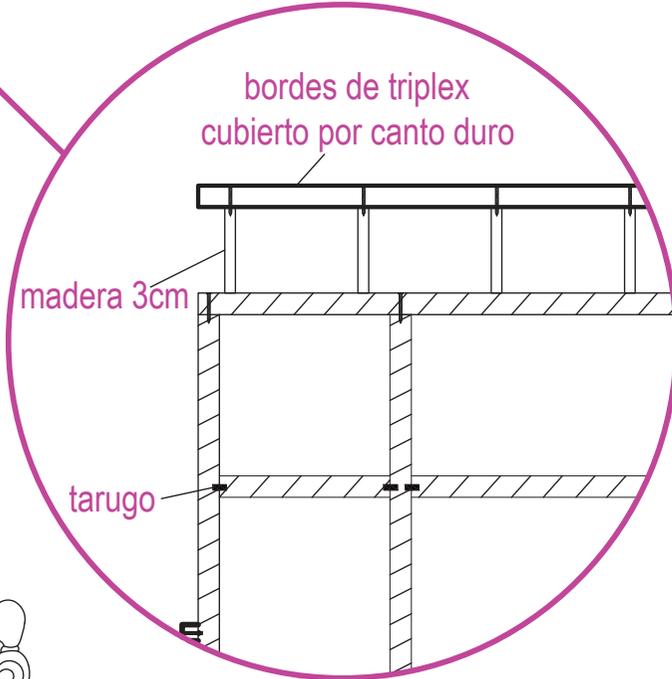
VISTA POSTERIOR
ESC - 1:25



VISTA LATERAL DERECHA
ESC - 1:25

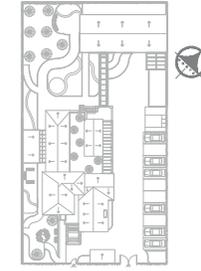


VISTA FRONTAL
ESC - 1:25



DETALLE UNIONES TRIPLEX
ESC - 1:10

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

COUNTER
DE RECEPCIÓN

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

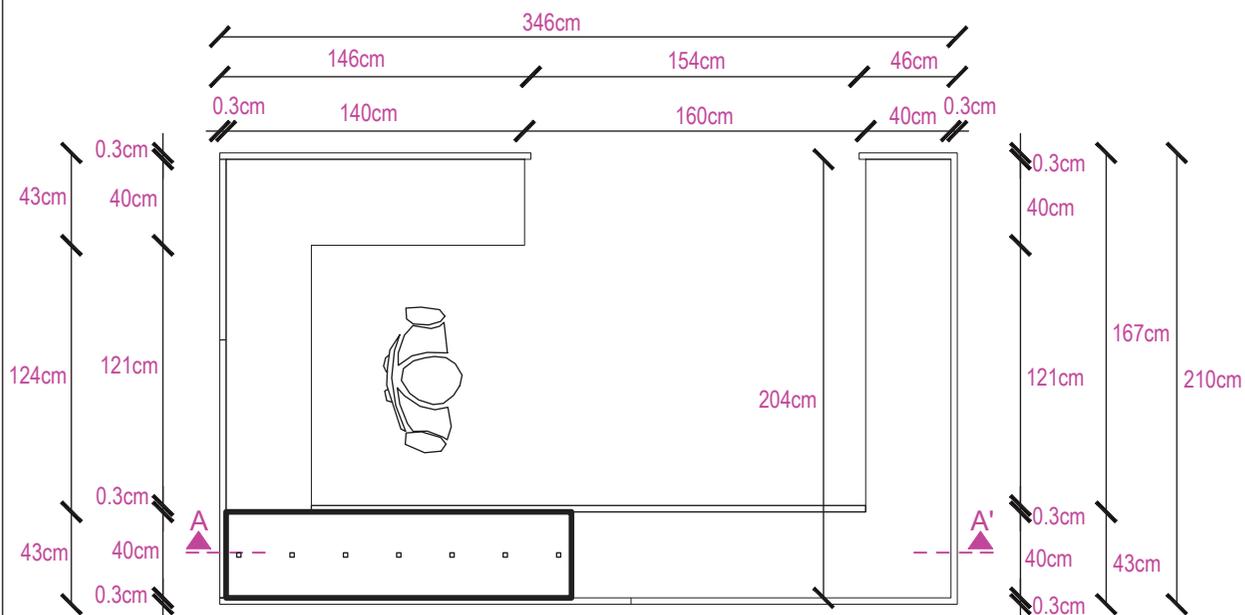
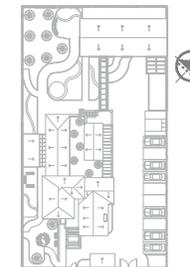
ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

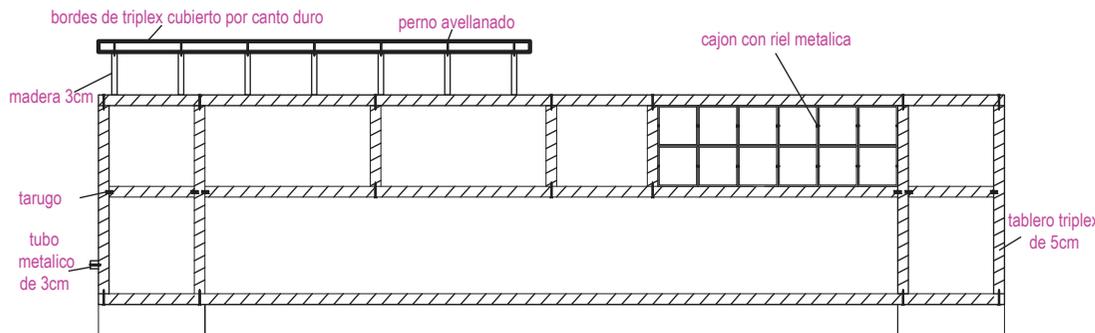
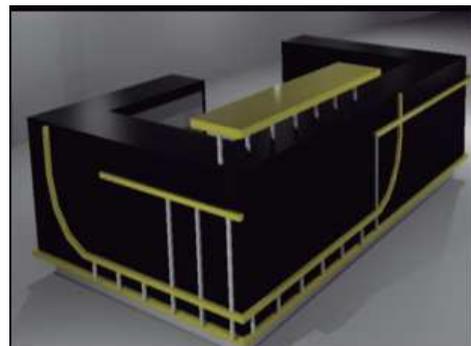
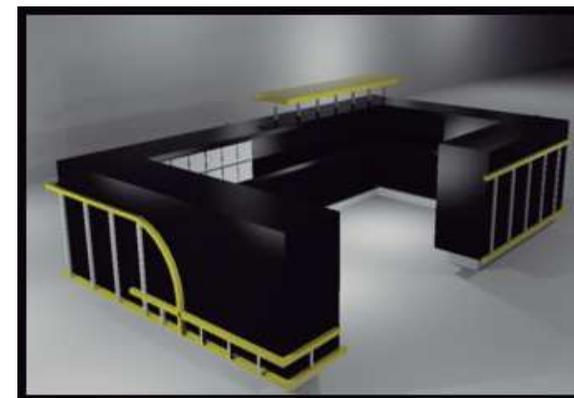
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala

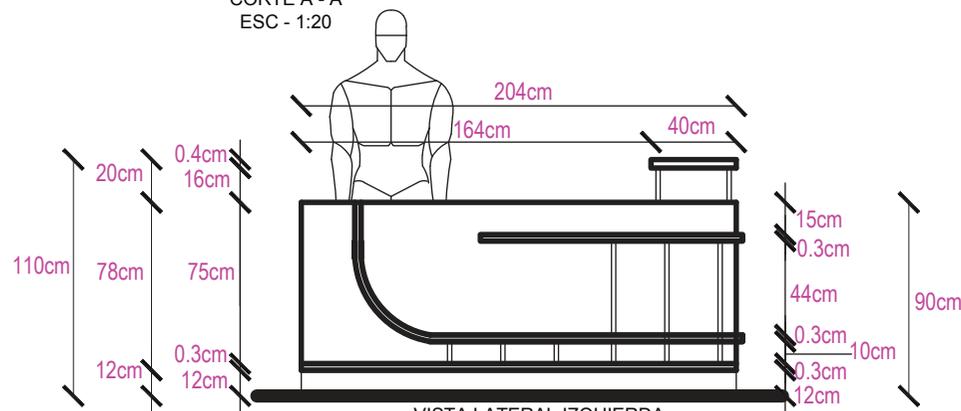
79 / 174 Indicadas



PLANTA
ESC - 1:25

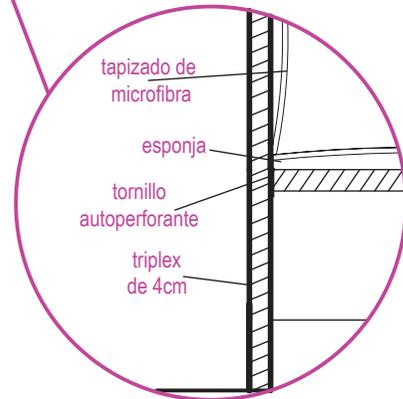
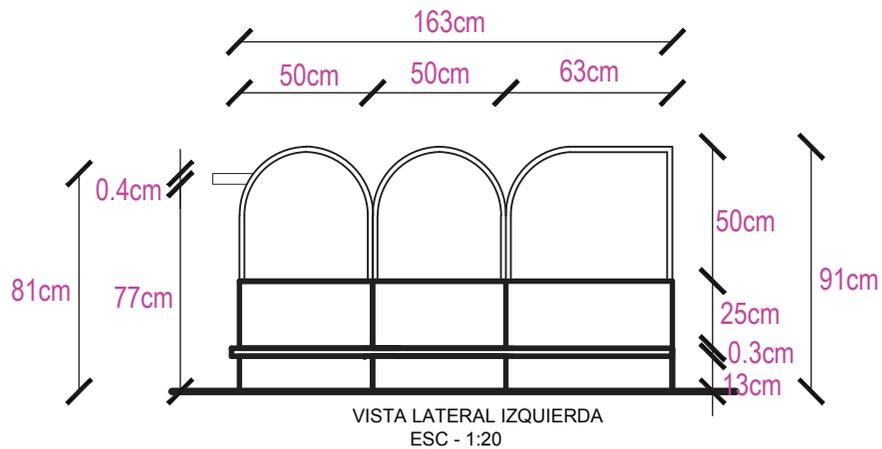
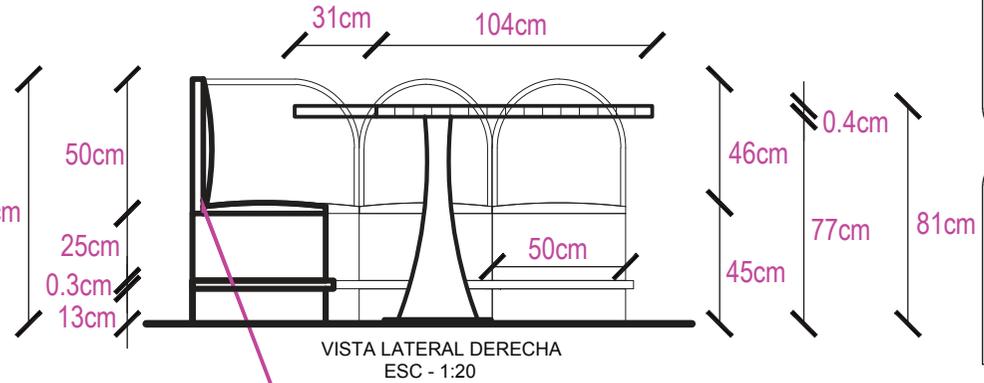
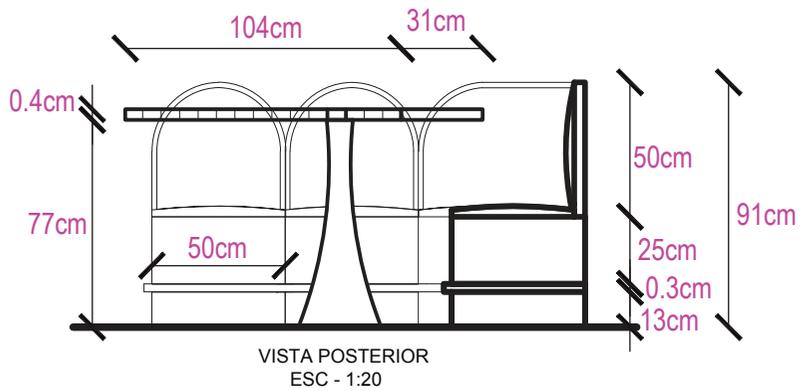
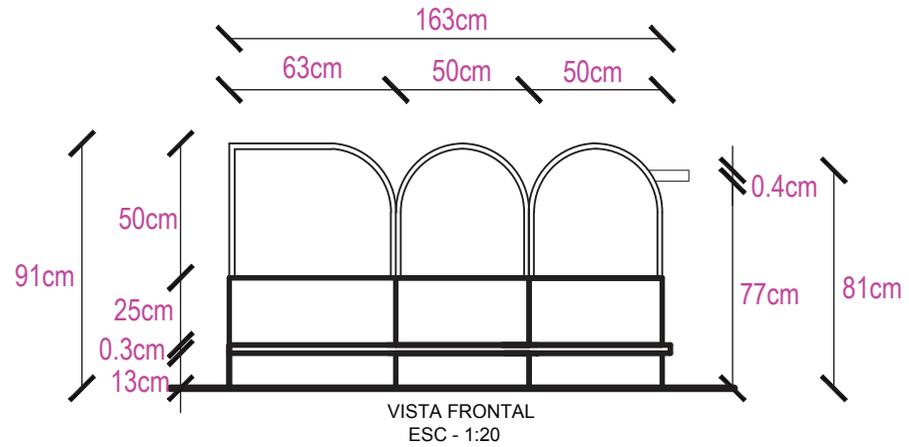


CORTE A - A'
ESC - 1:20

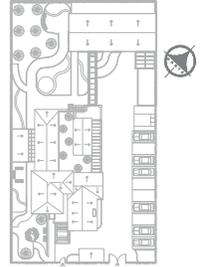


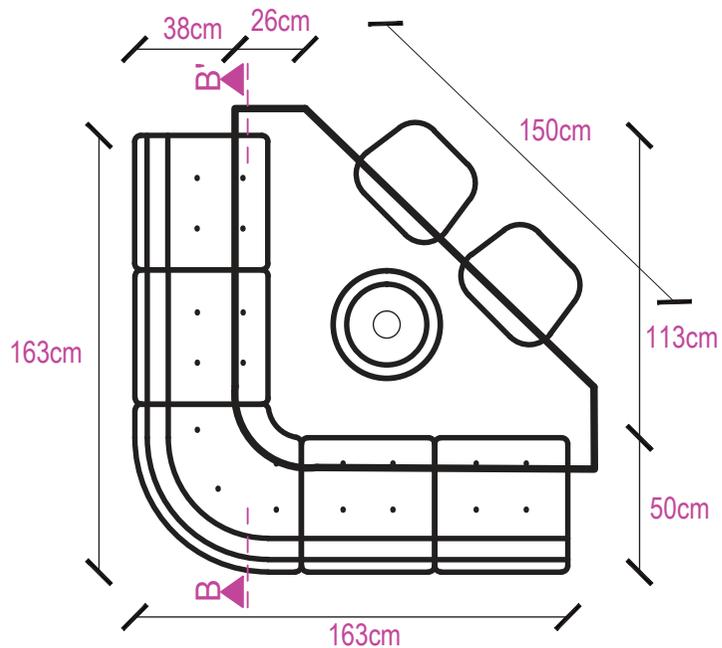
VISTA LATERAL IZQUIERDA
ESC - 1:25

MUEBLE PARA ZONA DESAYUNO



DETALLE DE UNIÓN ASIENTO CON ESTRUCTURA
ESC - 1:10





PLANTA
ESC - 1:20



Mesa de
acrílico
trasparente

Base de
plástico

Impresión de comic
impreso sobre la
mesa

Tapizado de microfibra
amarillo, azul y rojo

tapizado de
microfibra

mesa
acrílico transparente
con bordes negros
canto duro

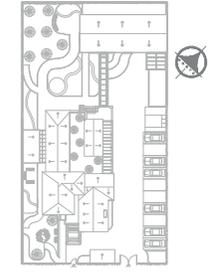
tornillo
autoperforante

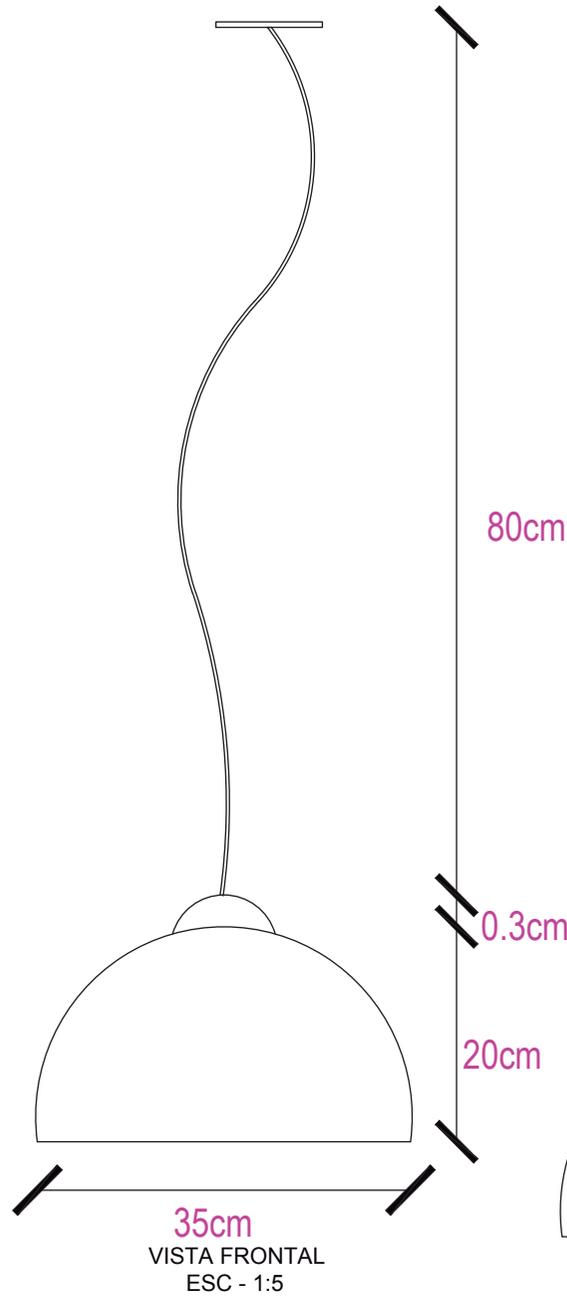
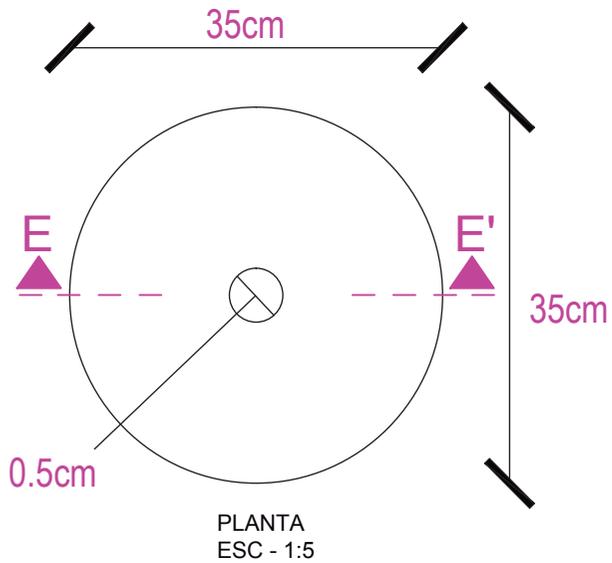
tapizado de
microfibra

triplex de 4cm

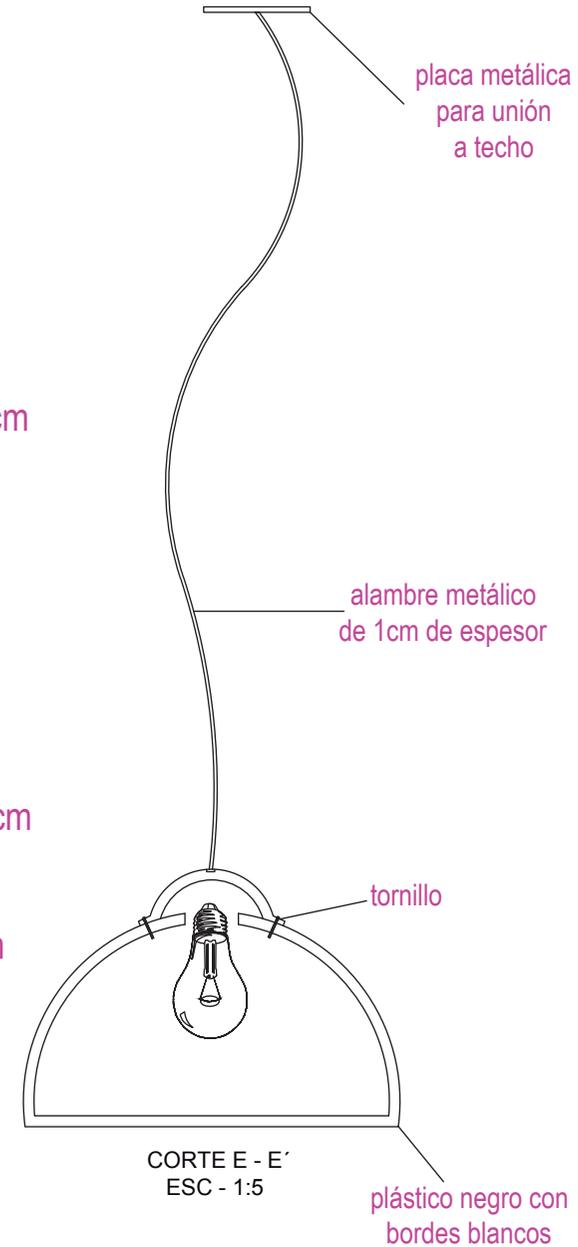
esponja

CORTE B - B'
ESC - 1:10

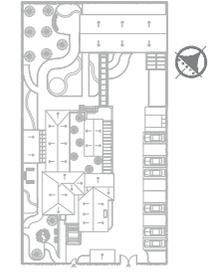




LÁMPARA



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

LÁMPARA

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

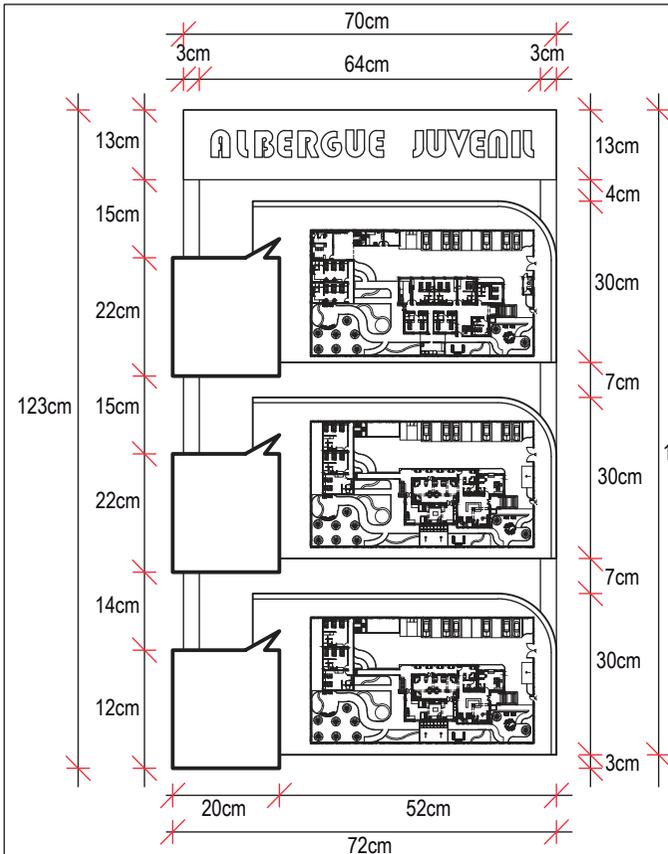
31 DE JULIO DE 2014

lámina

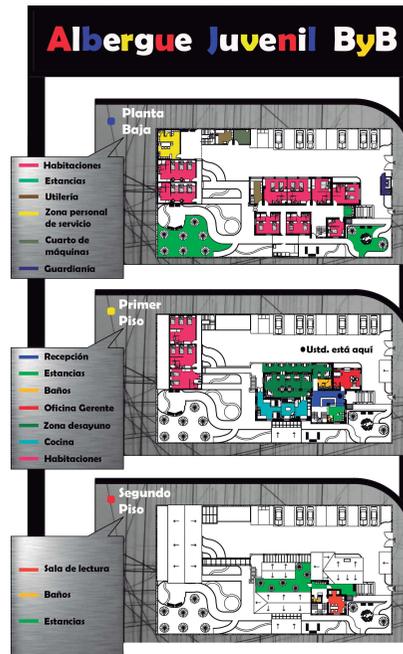
83 / 174

Escala

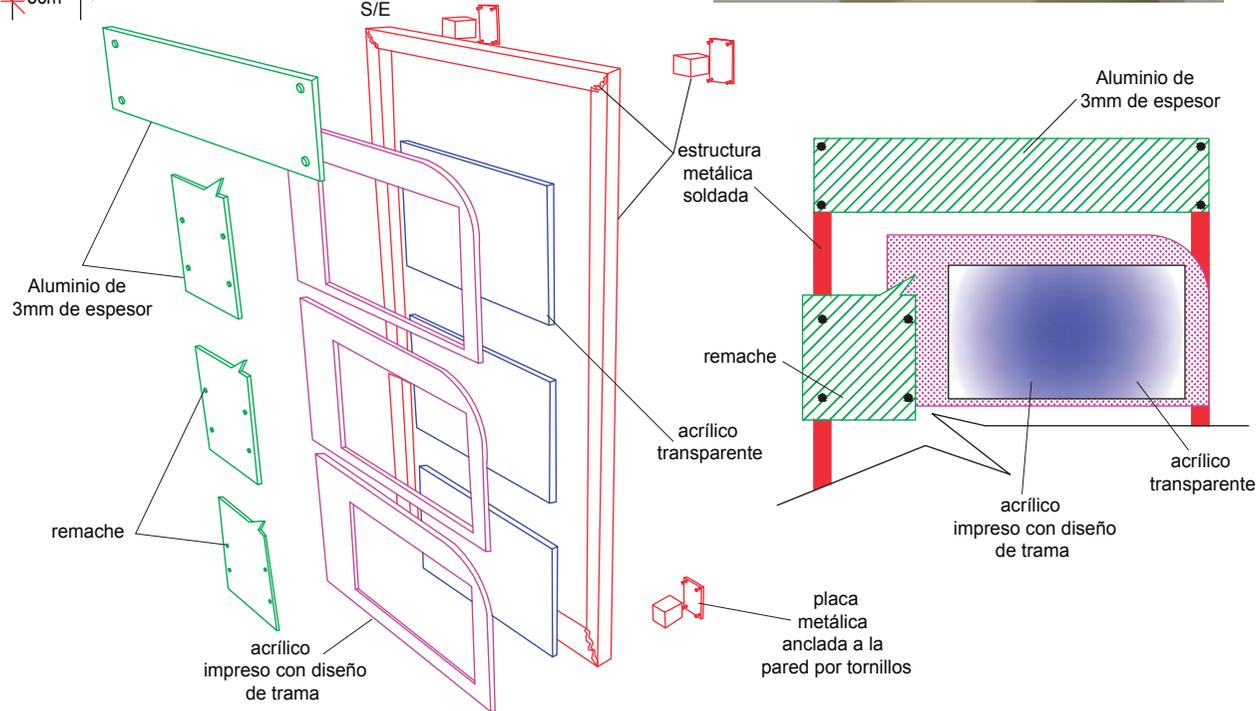
Indicadas



VISTA FRONTAL
ESC - 1:10



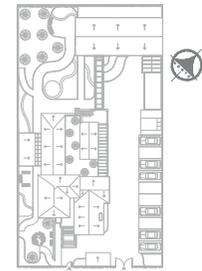
DETALLE EN EXPLOSIÓN (ISOMETRÍA)
S/E



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
La Plata International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

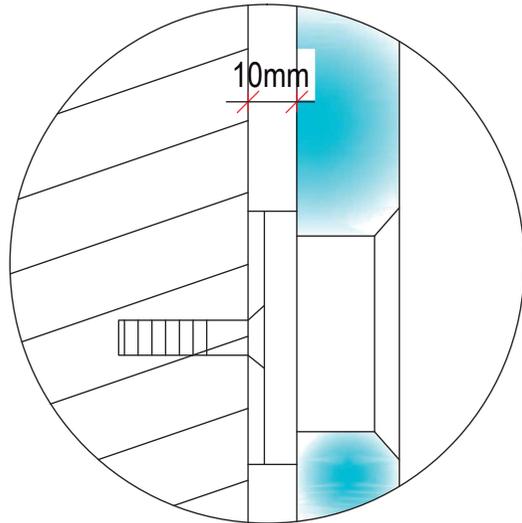
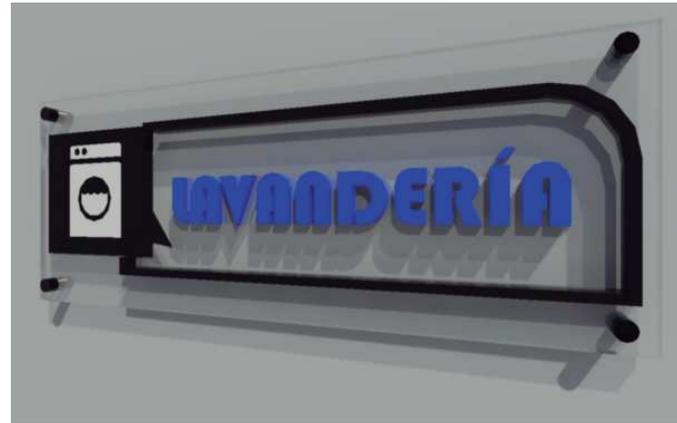
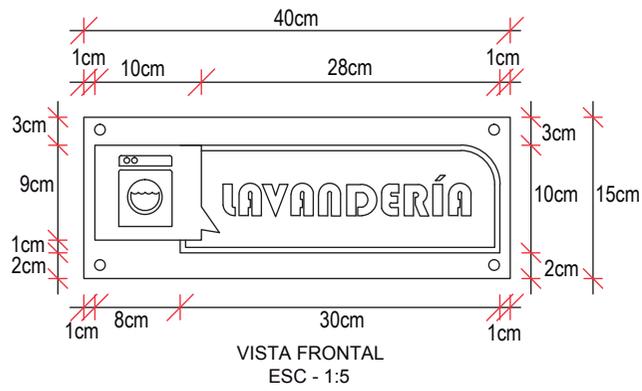
SEÑALÉTICA UBICACIÓN

Alumna
GISELLE FERNANDEZ

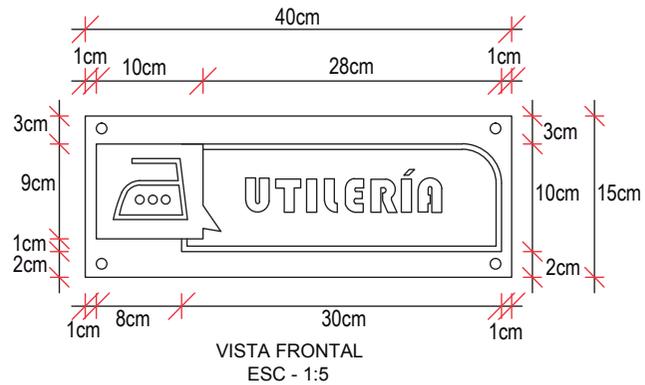
Director de tesis
ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
84 / 174	Indicadas

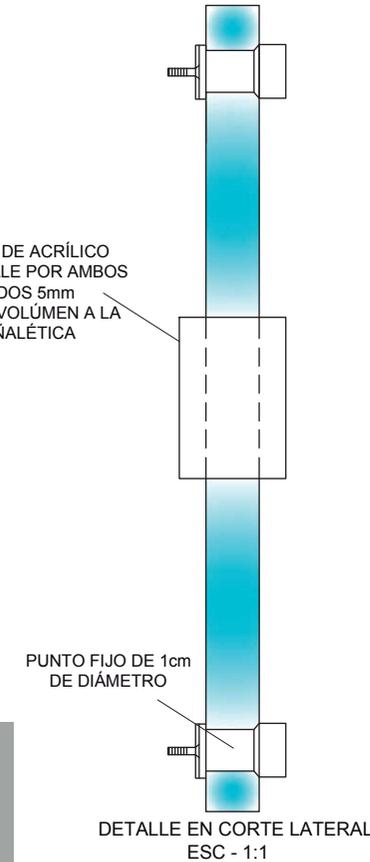


DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E

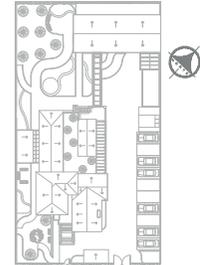


SÍMBOLOS IMPRESOS SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 1cm DE ESPESOR

LETRA DE ACRÍLICO SOBRESALE POR AMBOS LADOS 5mm PARA DAR VOLUMEN A LA SEÑALÉTICA



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEÑALÉTICA IDENTIFICATIVOS

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

Lámina

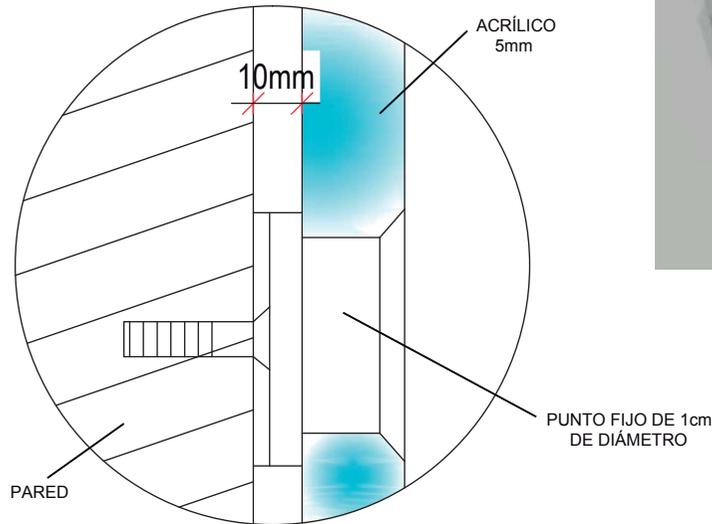
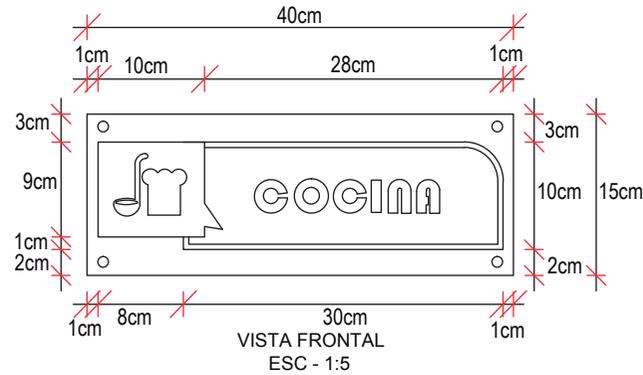
85 / 174

Escala

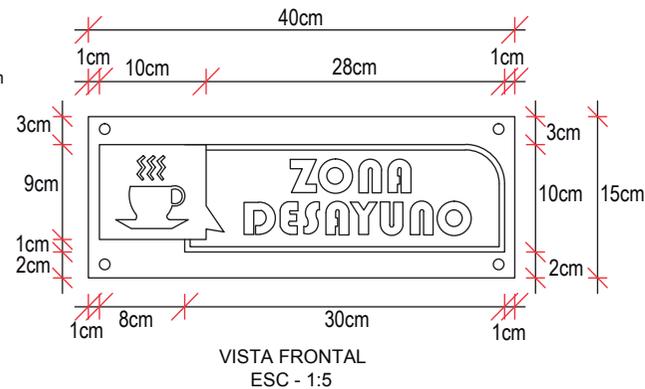
Indicadas



SÍMBOLOS IMPRESOS
SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE
DE 1cm DE ESPESOR



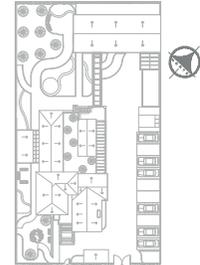
DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON
PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E

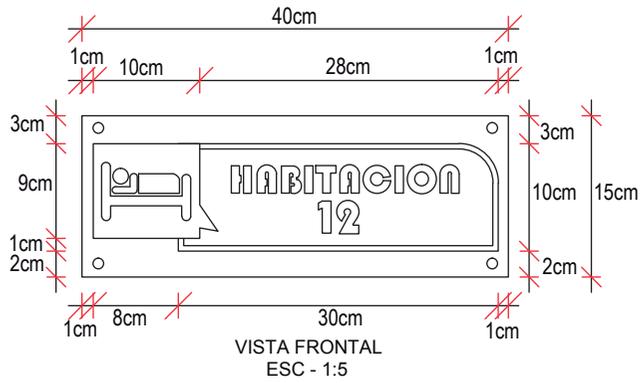


LETRA DE ACRÍLICO
SOBRESALE POR AMBOS
LADOS 5mm
PARA DAR VOLUMEN A LA
SEÑALÉTICA

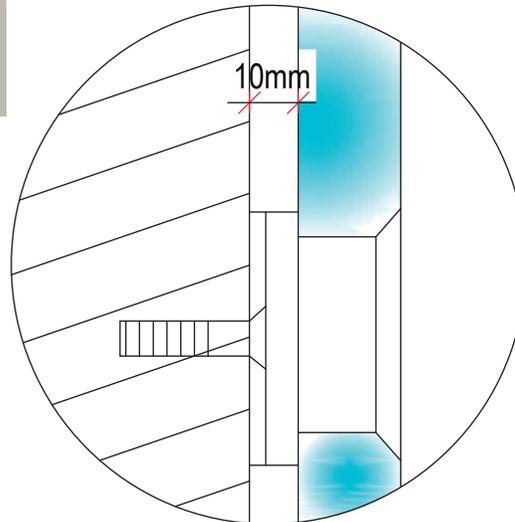
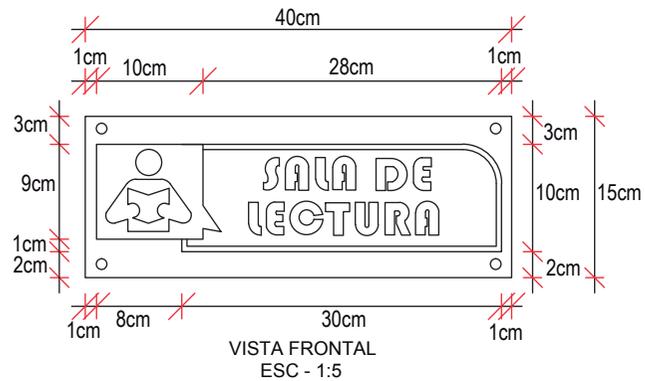
PUNTO FIJO DE 1cm
DE DIÁMETRO

DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1



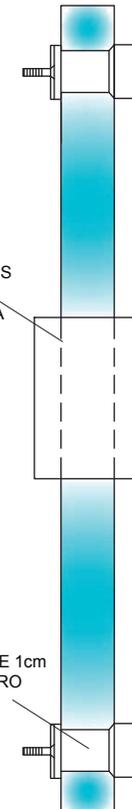


SÍMBOLOS IMPRESOS
SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE
DE 1cm DE ESPESOR

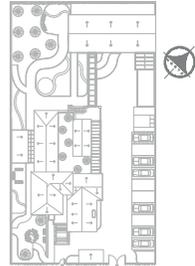


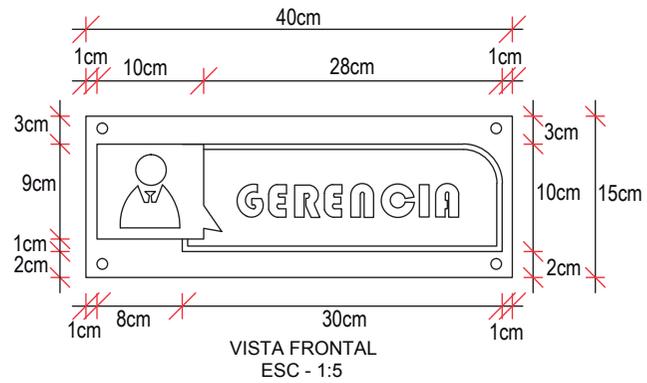
DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON
PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E

LETRA DE ACRÍLICO
SOBRESALE POR AMBOS
LADOS 5mm
PARA DAR VOLUMEN A LA
SEÑALÉTICA

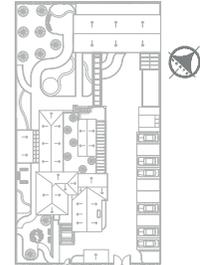
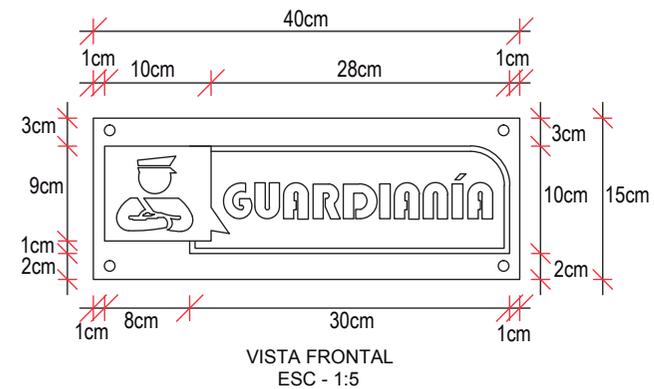
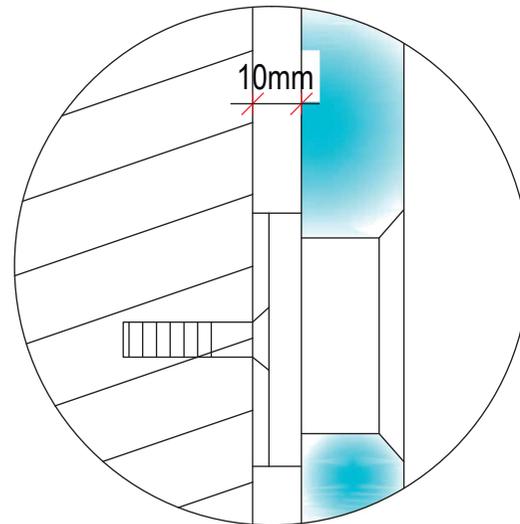


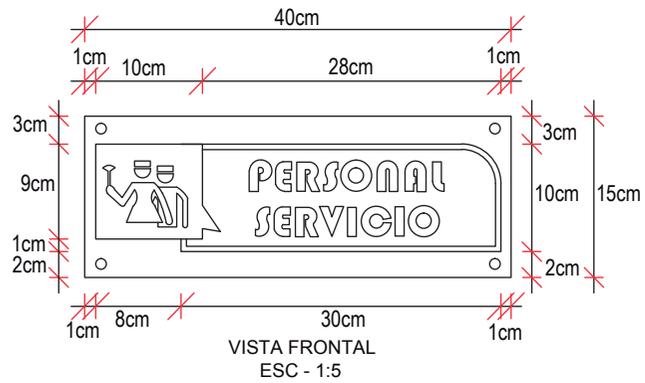
DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1



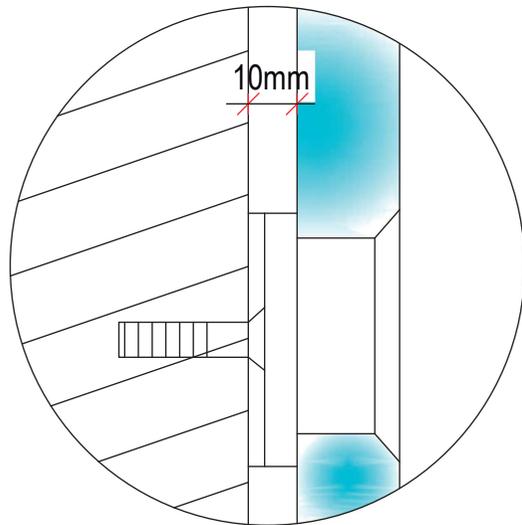


SÍMBOLOS IMPRESOS SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 1cm DE ESPESOR

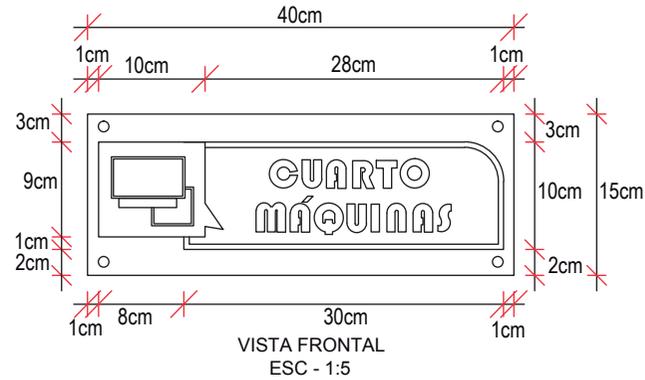




SÍMBOLOS IMPRESOS
SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE
DE 1cm DE ESPESOR



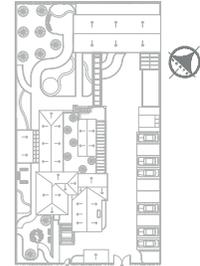
DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON
PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E



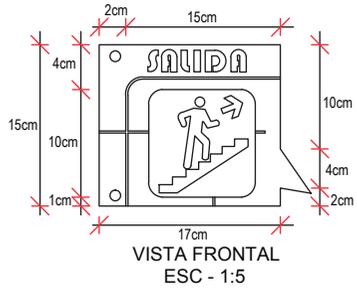
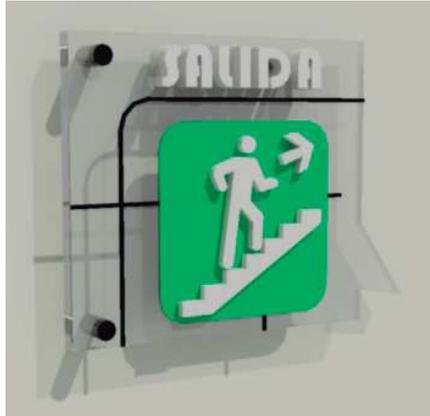
LETRA DE ACRÍLICO
SOBRESALE POR AMBOS
LADOS 5mm
PARA DAR VOLUMEN A LA
SEÑALÉTICA

PUNTO FIJO DE 1cm
DE DIÁMETRO

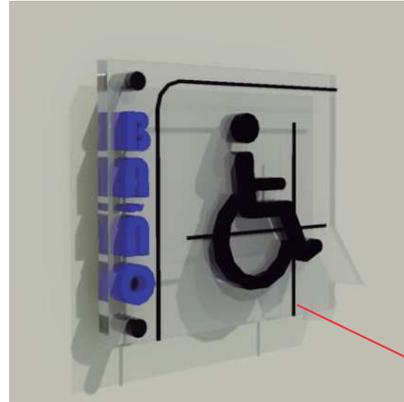
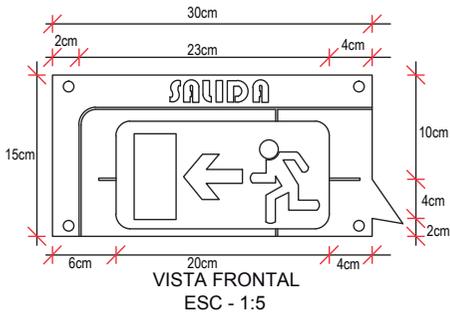
DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1



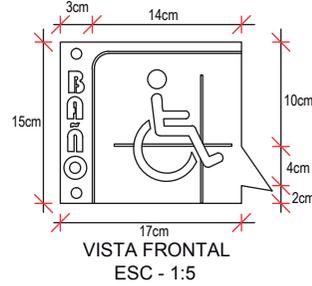
EVACUACIÓN



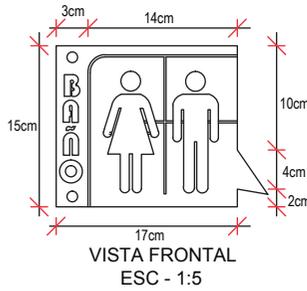
EVACUACIÓN



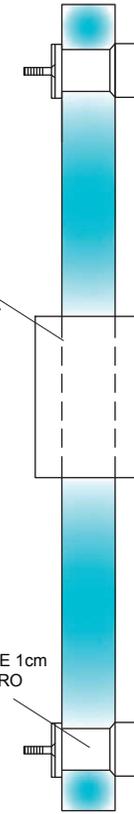
BAÑO DISCAPACITADOS



LÍNEAS EN DISEÑO DE TRAMA
SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE
DE 1cm DE ESPESOR



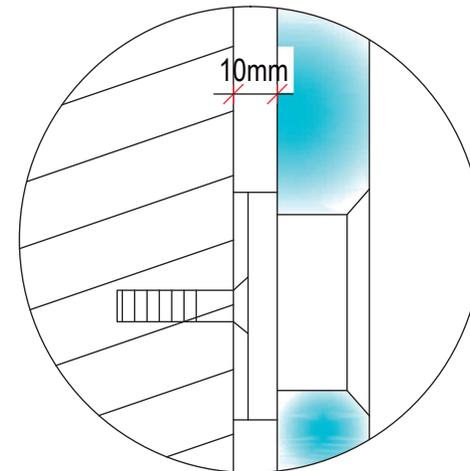
BAÑO HOMBRES Y MUJERES



LETRA Y SIMBOLOGÍA
DE ACRÍLICO SOBRESALE
POR AMBOS LADOS 5mm
PARA DAR VOLUMEN A LA
SEÑALÉTICA

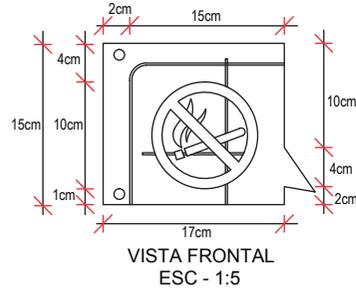
PUNTO FIJO DE 1cm
DE DIÁMETRO

DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1

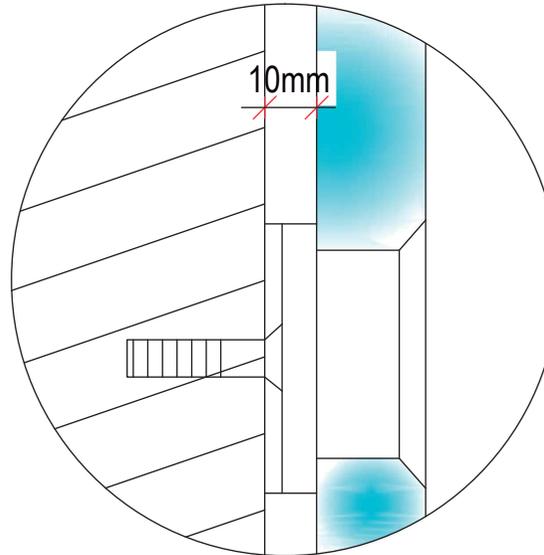
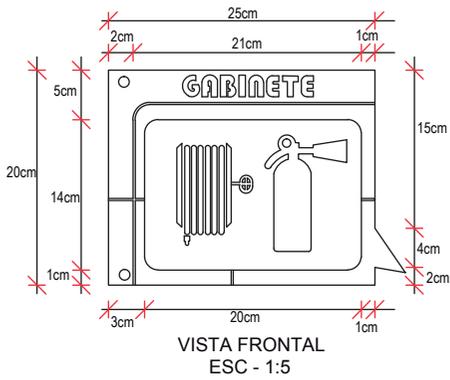


DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON
PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E

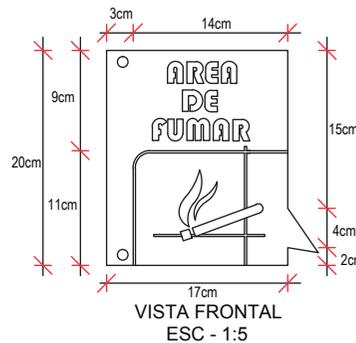
GABINETE CONTRA INCENDIOS



PROHIBIDO FUMAR



DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS
ESC - S/E



LÍNEAS EN DISEÑO DE TRAMA SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 1cm DE ESPESOR



LETRA Y SIMBOLOGÍA DE ACRÍLICO SOBRESALE POR AMBOS LADOS 5mm PARA DAR VOLUMEN A LA SEÑALÉTICA

PUNTO FIJO DE 1cm DE DIÁMETRO

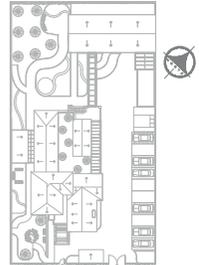
DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEÑALÉTICA PICTOGRAMAS

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

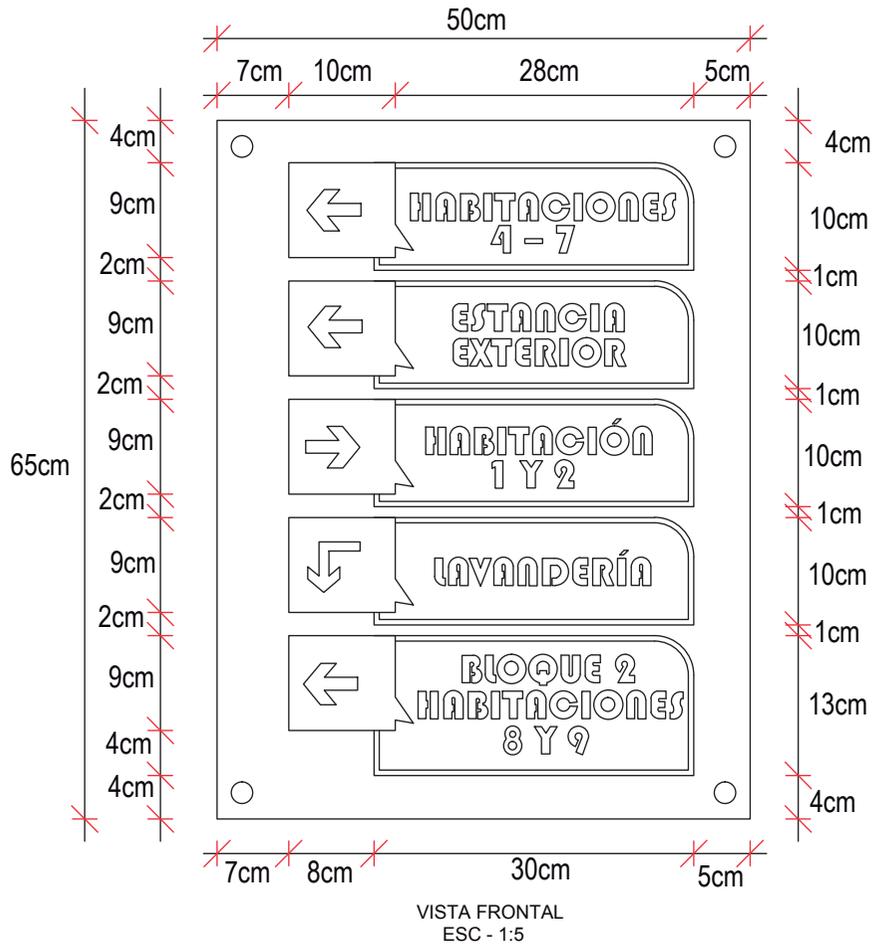
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

Escala

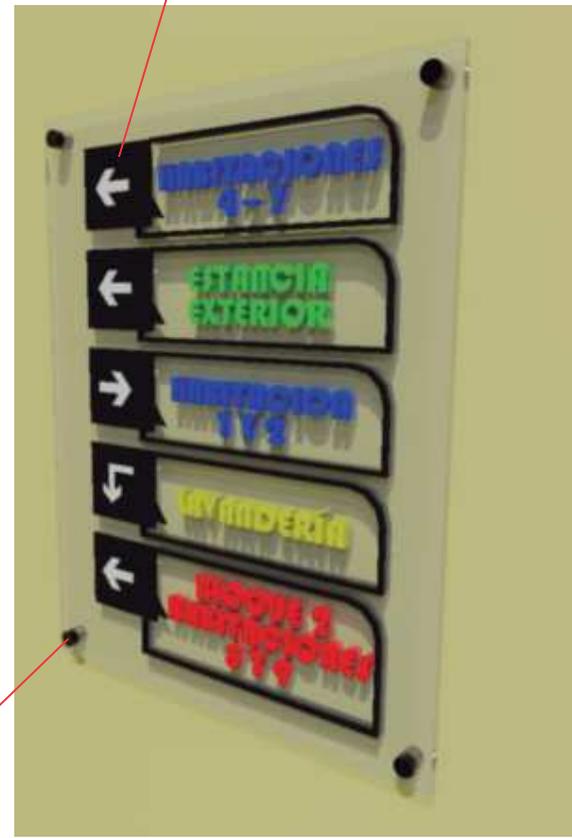
91 / 174

Indicadas



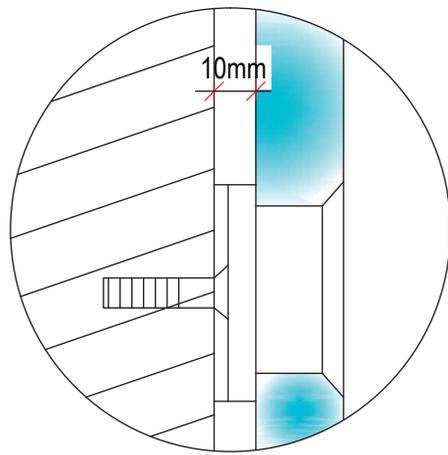
SÍMBOLOS DE FLECHAS IMPRESOS SOBRE ACRÍLICO TRANSPARENTE DE 1cm DE ESPESOR

LETRA DE ACRÍLICO SOBRESALE POR AMBOS LADOS 5mm PARA DAR VOLUMEN A LA SEÑALÉTICA



PUNTO FIJO DE 1cm DE DIÁMETRO

DETALLE EN CORTE LATERAL
ESC - 1:1



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

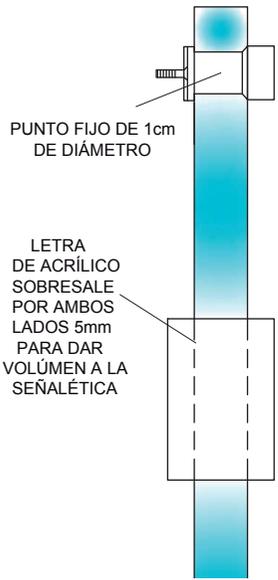
SEÑALÉTICA DIRECCIONAL

Alumna
GISSELLE FERNANDEZ

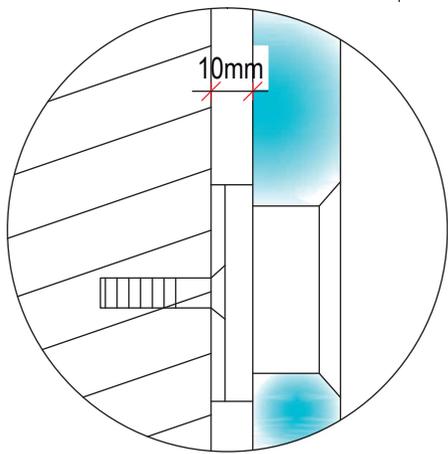
Director de tesis
ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

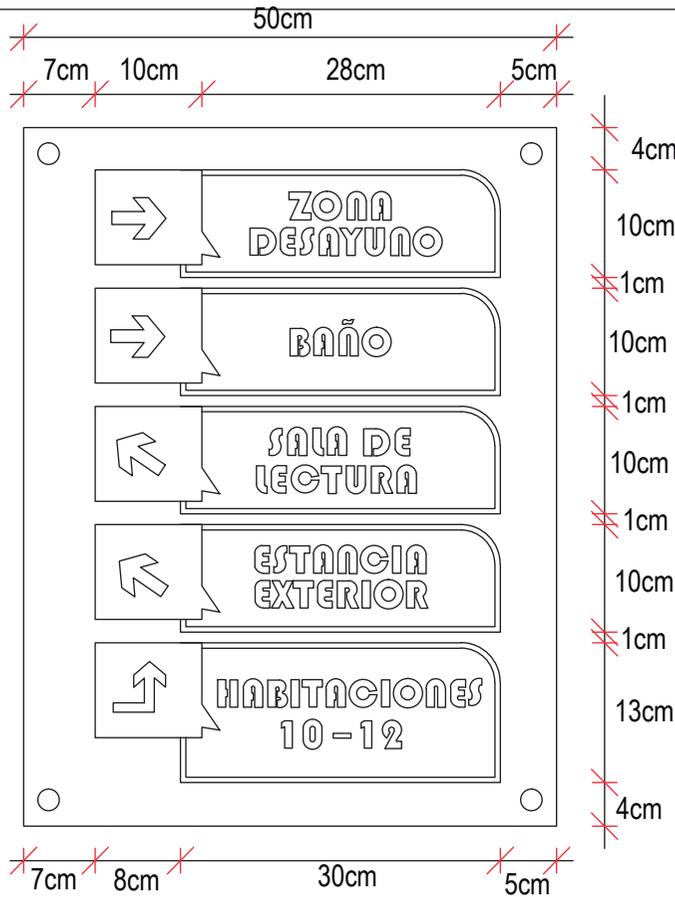
lámina Escala
92 / 174 Indicadas



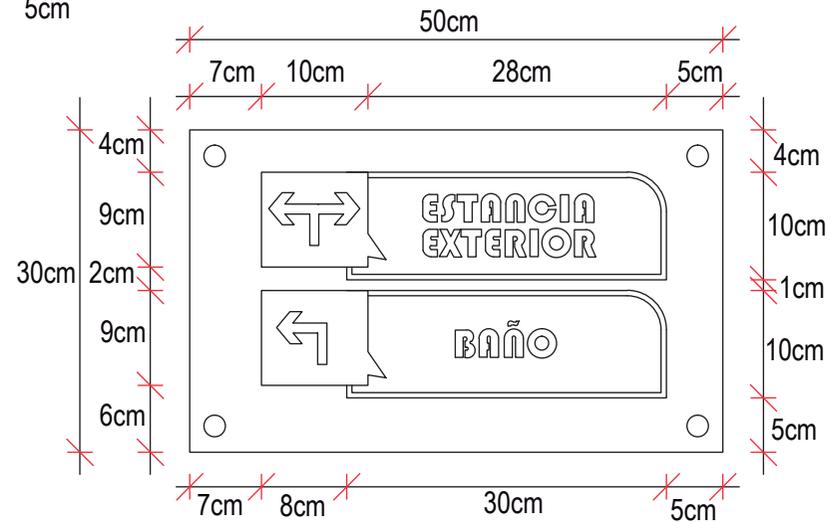
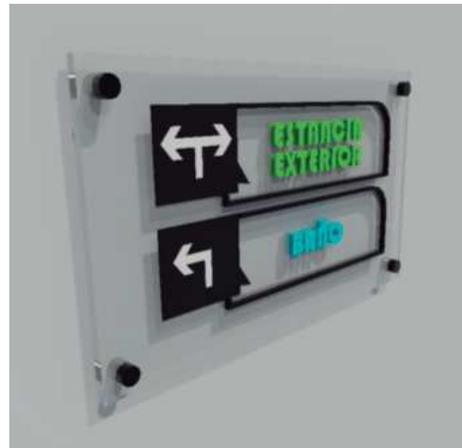
DETALLE EN CORTE LATERAL ESC - 1:1



DETALLE UNIÓN ACRÍLICO CON PARED POR MEDIO DE PUNTOS FIJOS ESC - S/E



VISTA FRONTAL ESC - 1:5



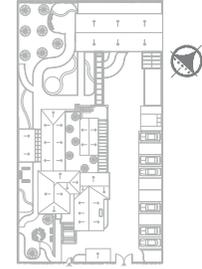
VISTA FRONTAL ESC - 1:5



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEÑALÉTICA DIRECCIONAL

Alumna

GISELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

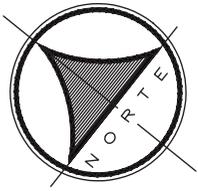
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

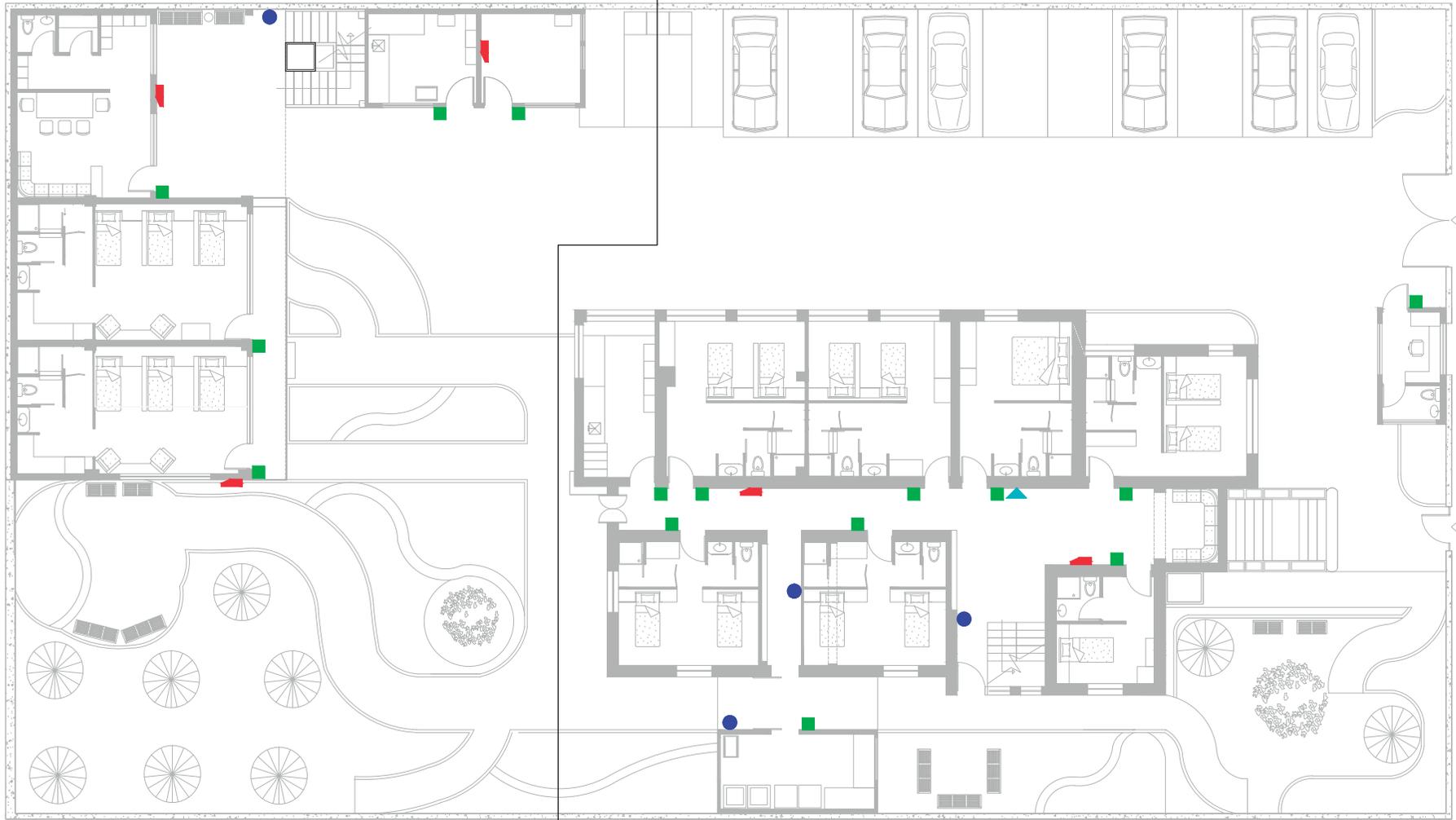
93 / 174

Escala

Indicadas



SÍMBOLO	SEÑALÉTICA
	Ubicación
	Pictograma
	Direccional
	Identificativa
	Gabinete contra incendios

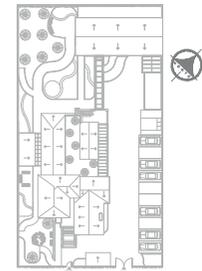


SIMBOLOGÍA SEÑALÉTICA
PLANTA BAJA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

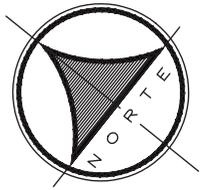
PLANO SEÑALÉTICA
PLANTA BAJA

Alumna
GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
94 / 174	S/E



SÍMBOLO	SEÑALÉTICA
	Ubicación
	Pictograma
	Direccional
	Identificativa
	Gabinete contra incendios

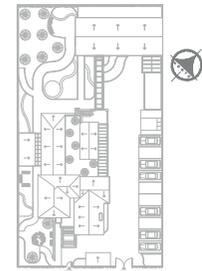


SIMBOLOGÍA SEÑALÉTICA
PRIMERA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

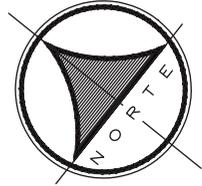
PLANO SEÑALÉTICA
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISSELLE FERNANDEZ

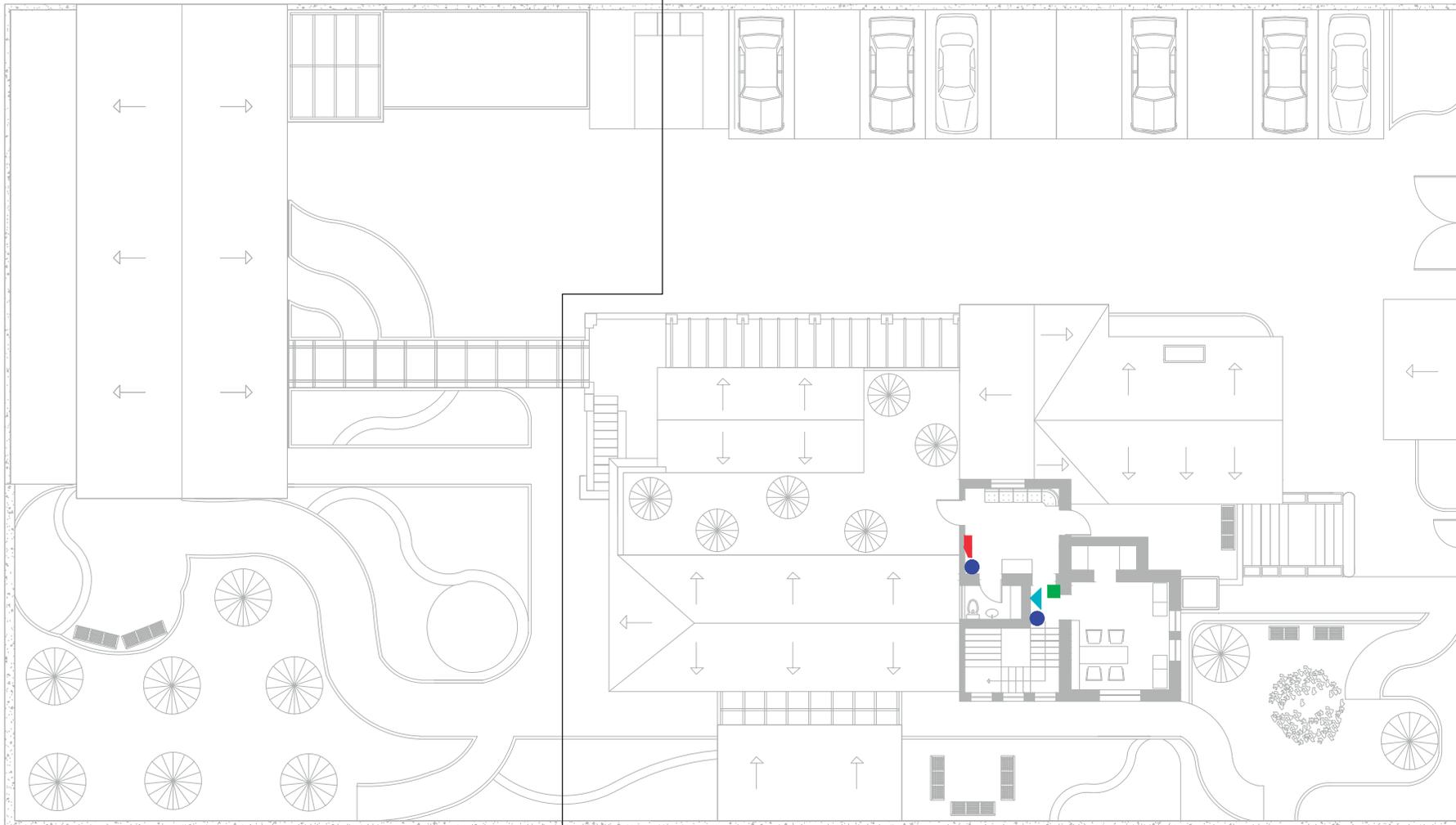
Director de tesis
ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
95 / 174	S/E



SÍMBOLO	SEÑALÉTICA
	Ubicación
	Pictograma
	Direccional
	Identificativa
	Gabinete contra incendios



SIMBOLOGÍA SEÑALÉTICA
SEGUNDA PLANTA

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

PLANO SEÑALÉTICA
SEGUNDA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
96 / 174	S/E



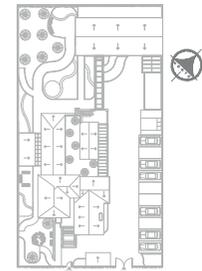
INGRESO - RECEPCIÓN



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

RENDERS

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina

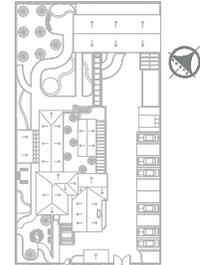
97 / 174

Escala

S/E



ZONA DESAYUNO





6

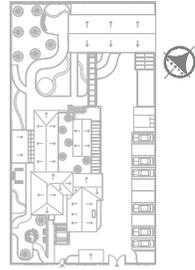
ZONA DESAYUNO



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS



7

Ubicación



Contiene

RENDERS

Alumna

GISSELLE FERNANDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LOPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

lámina

99 / 174

Escala

S/E



8

GERENCIA



9



Contiene

RENDERS

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

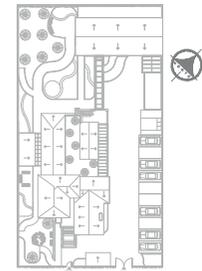
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
100 / 174	S/E



COCINA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
 PARA UN ALBERGUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS



Contiene

RENDERS

Alumna
 GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
 ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
 31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
101 / 174	S/E

PRIMERA PLANTA BLOQUE PRINCIPAL





12

uda
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

HABITACIÓN
SEGUNDO BLOQUE

13

Ubicación

Contiene

RENDERS

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
102 / 174	S/E





14

ZONA PERSONAL DE SERVICIO

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS



15



Contiene

RENDERS

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
103 / 174	S/E

16



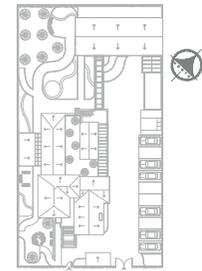
PRIMERA PLANTA BLOQUE PRINCIPAL



uda
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

HABITACIÓN

17 BAÑO TIPO



18



Ubicación



Contiene

RENDERS

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

104/ 174

Escala

S/E



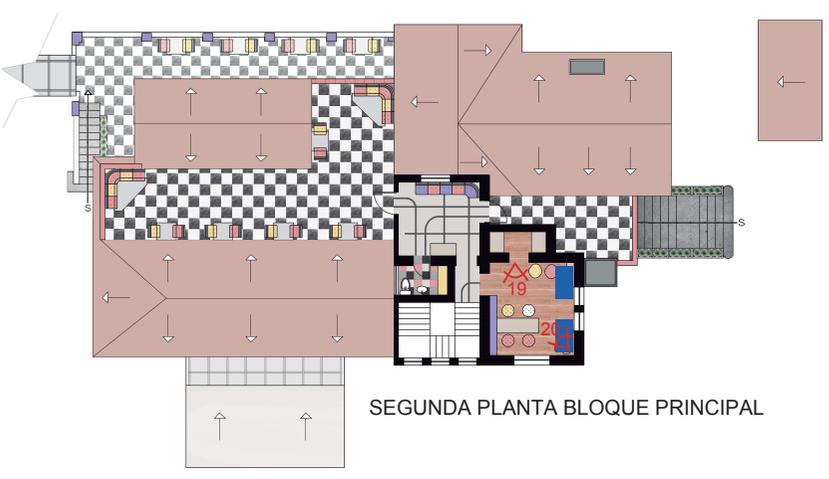
19

SALA DE LECTURA

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
 PARA UN ALBERGUE JUVENIL
 TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
 TURISTAS NACIONALES Y
 EXTRANJEROS



20



Contiene

RENDERS

Alumna	
GISSELLE FERNÁNDEZ	
Director de tesis	
ARQ. PABLO LÓPEZ	
Fecha	
31 DE JULIO DE 2014	
Lámina	Escala
105 / 174	S/E



21



IMPLANTACIÓN

EXTERIORES



22



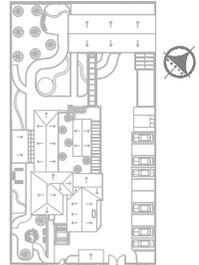
23



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

RENDERS

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

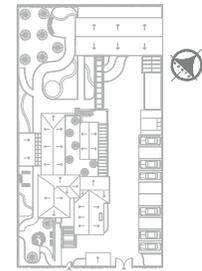
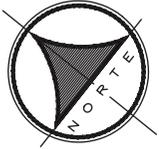
Director de tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala

106 / 174

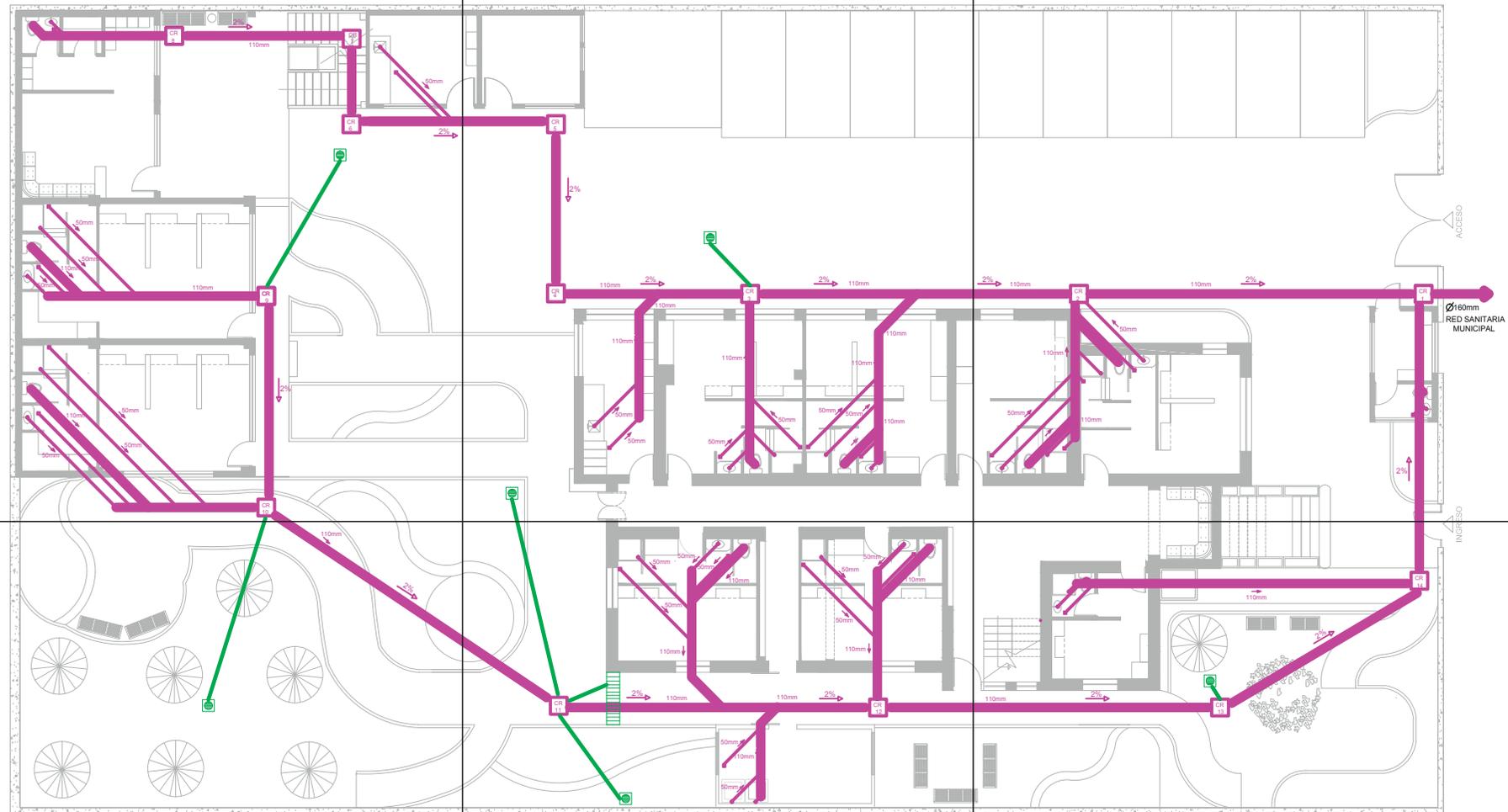
S/E



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

SECCIÓN 3



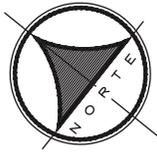
SECCIÓN 6

SECCIÓN 5

SECCIÓN 4

EXPLICACIÓN

Se utiliza tubería de 50mm y 110mm a 45° con pendiente de 2% hasta la descarga municipal. Las cajas de revisión miden 60x60cm interiormente; total de cajas colocadas 14. El número de bajantes de aguas servidas es de 5, colocados: 2 en el segundo bloque y 3 en el bloque principal. Para facilidad de colocación se propone que los bajantes estén en el exterior (esquinas) recubiertos de aluminio pintado del color de la fachada para que no afecte la estética de la fachada. En el plano del sistema sanitario se muestran los sumideros de jardín de aguas lluvias, ya que éstos estarán conectados a las cajas de revisión de SANITARIAS para así disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias (que se explica en el plano de aguas lluvias).



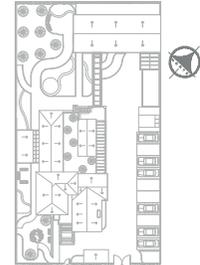
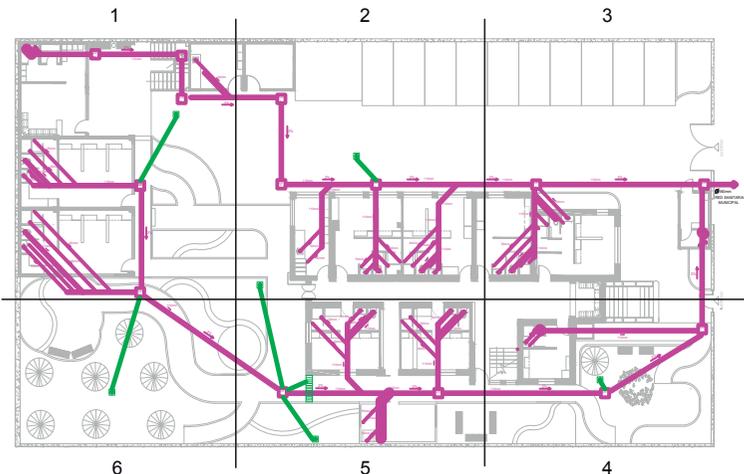
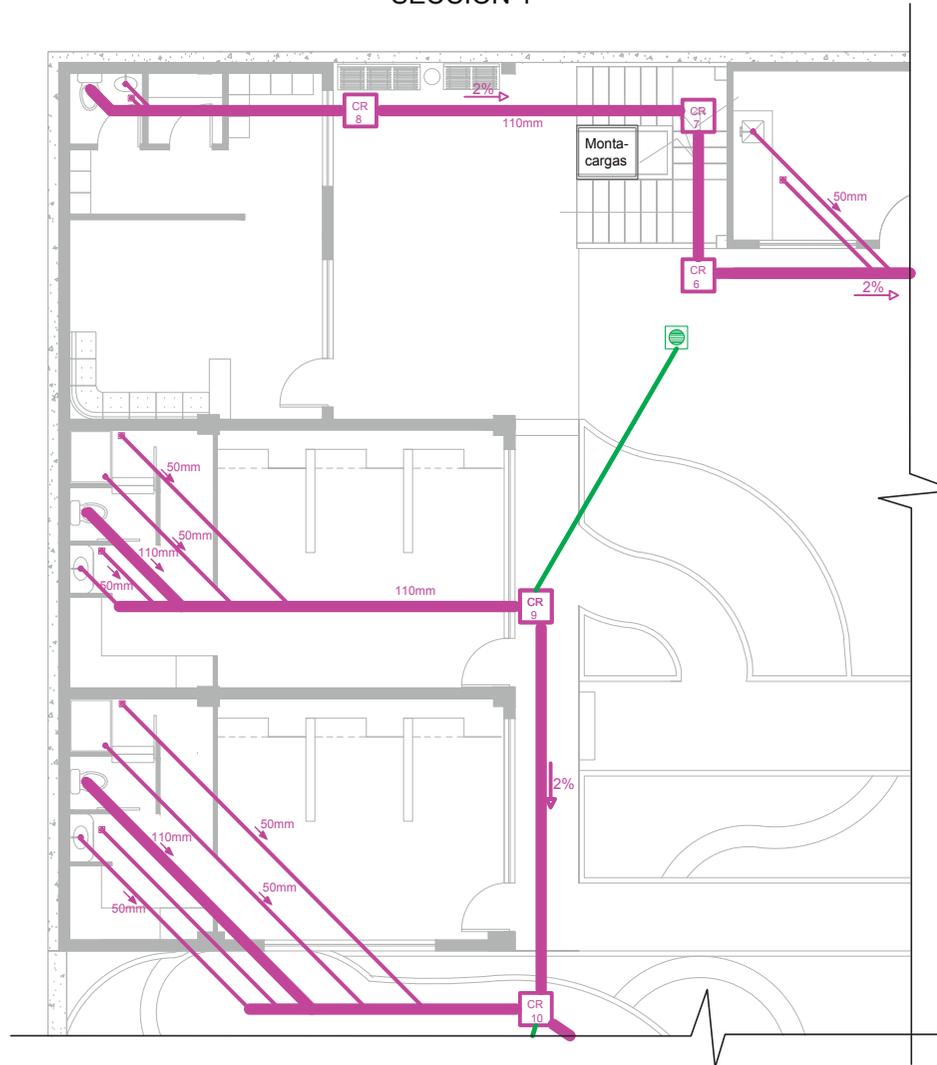
SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

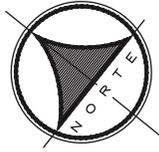
NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2

SECCIÓN 1

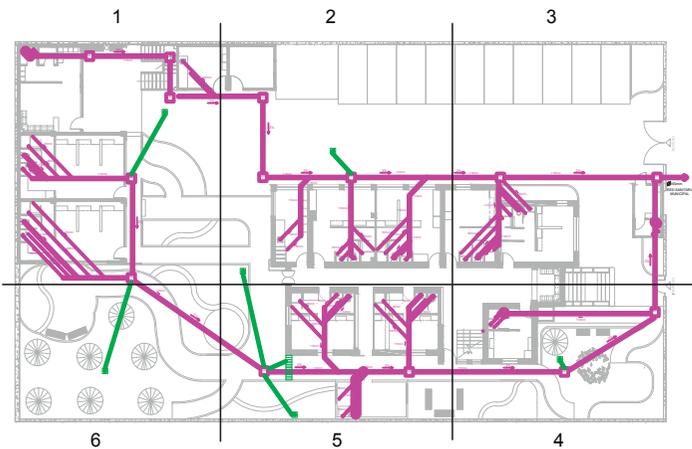




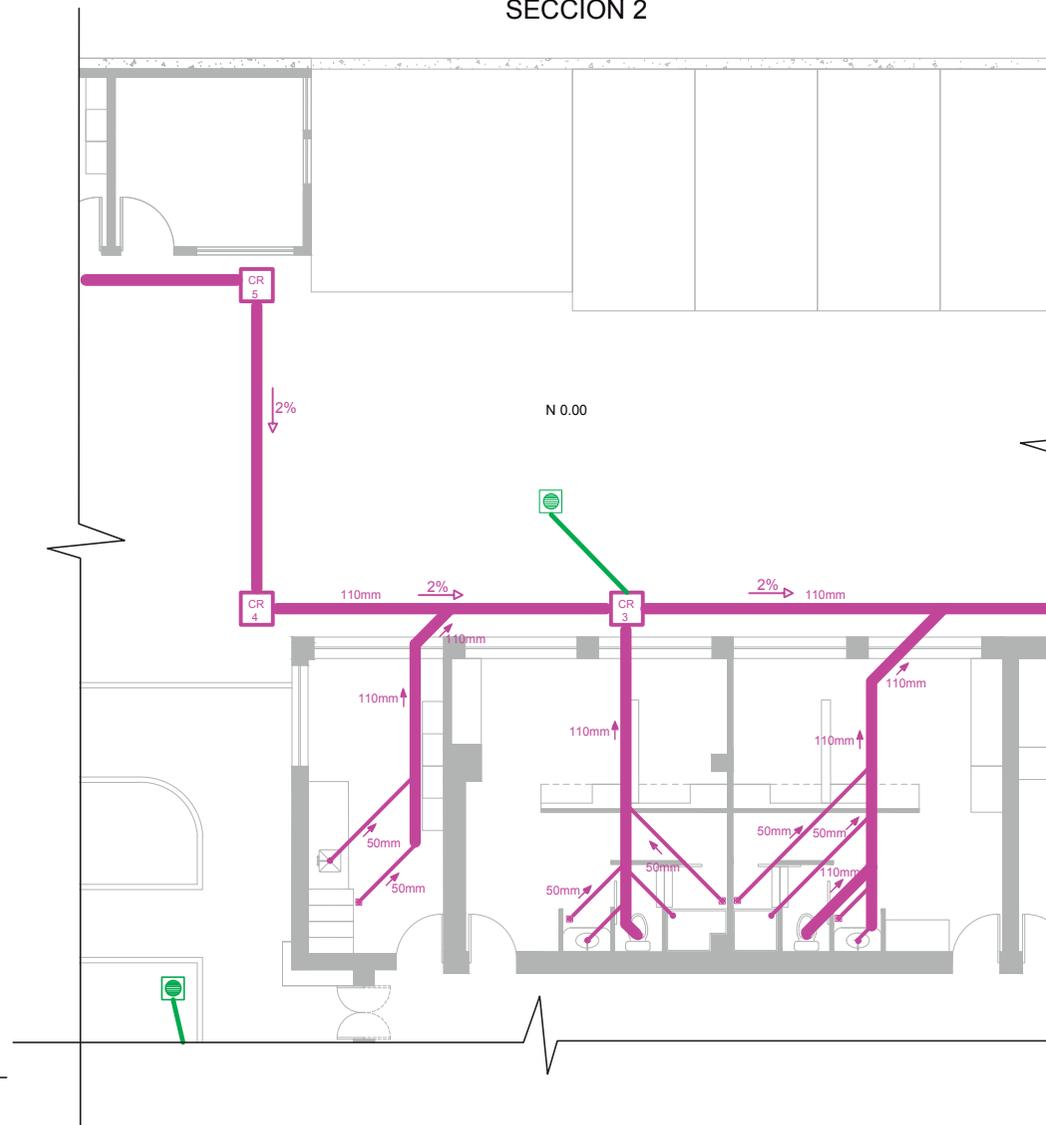
SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 3



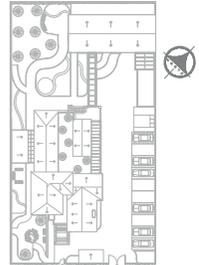
SECCIÓN 2



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

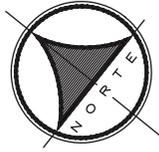
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

109 / 174

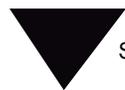
Escala

1/100

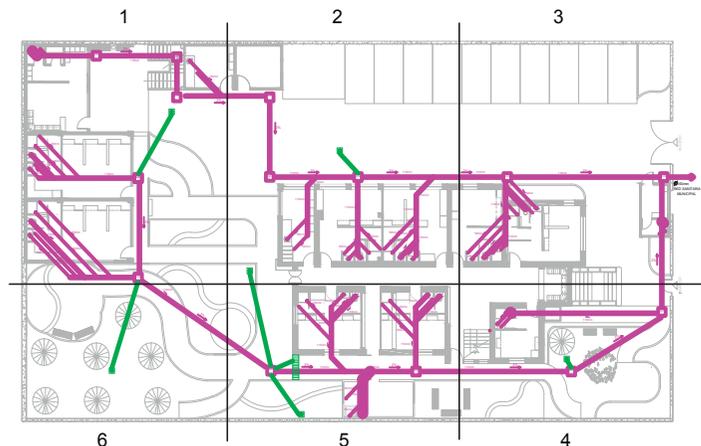


SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

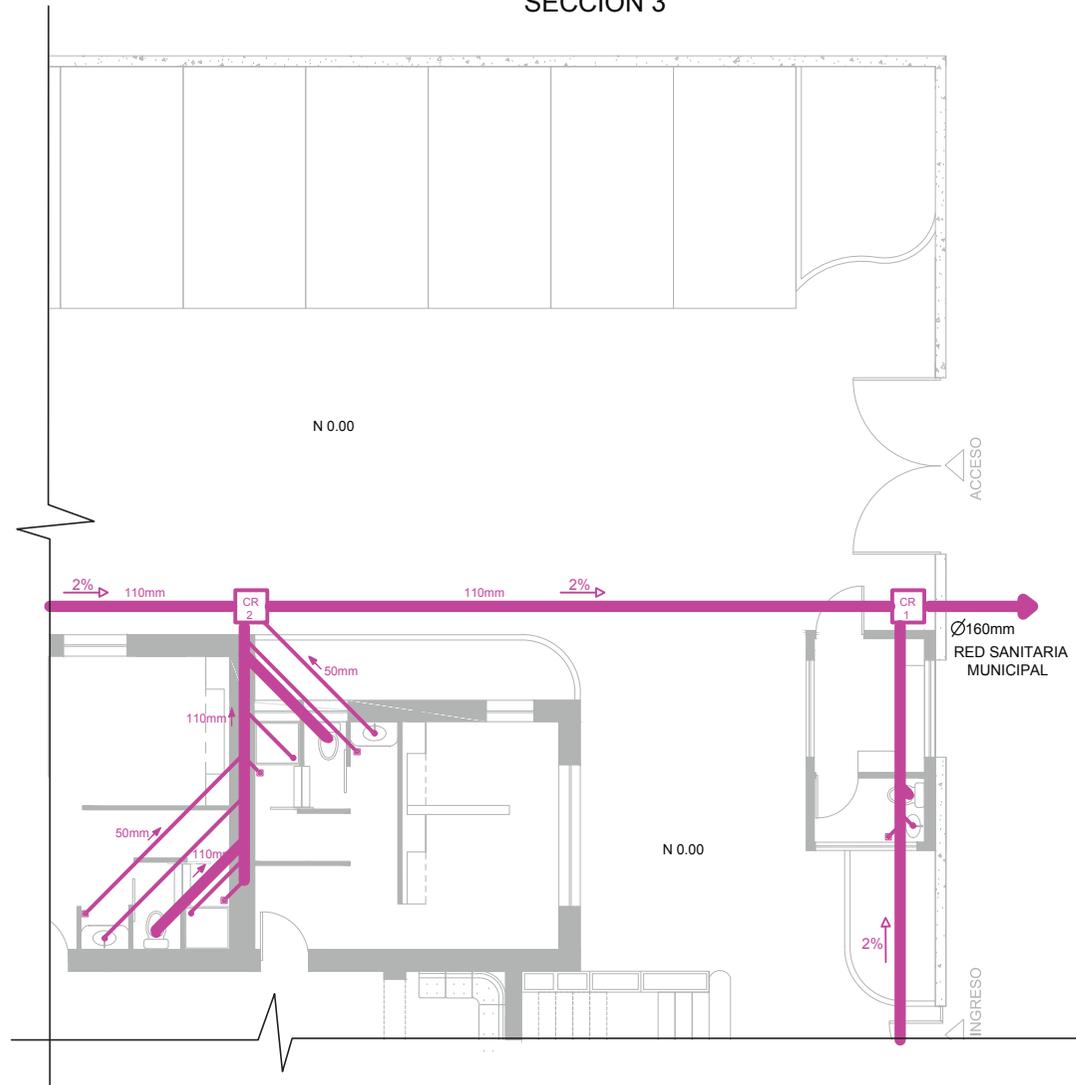
NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a una red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 4



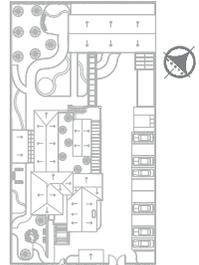
SECCIÓN 3



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

TERCERA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

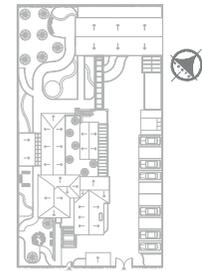
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

110 / 174

Escala

1/100



PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS



CUARTA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PLANTA BAJA
N 0.00

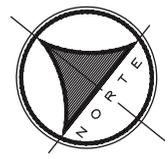
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

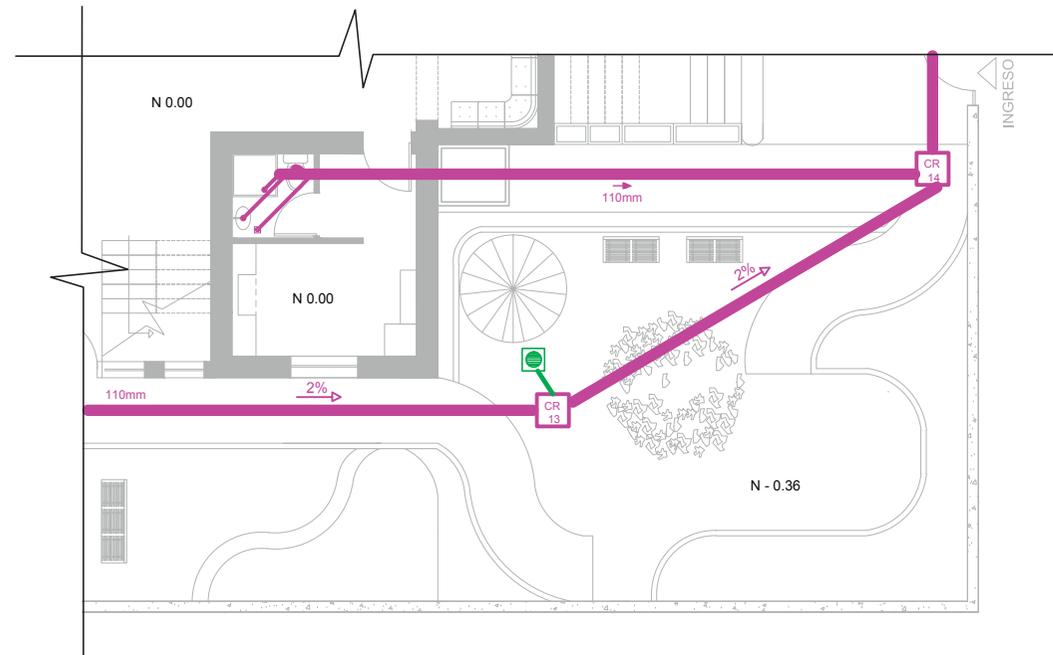
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala
111 / 174 1 / 100

SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)



SECCIÓN 4

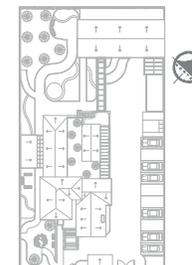


NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

◀ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 5



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

QUINTA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PLANTA BAJA
N 0.00

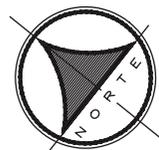
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

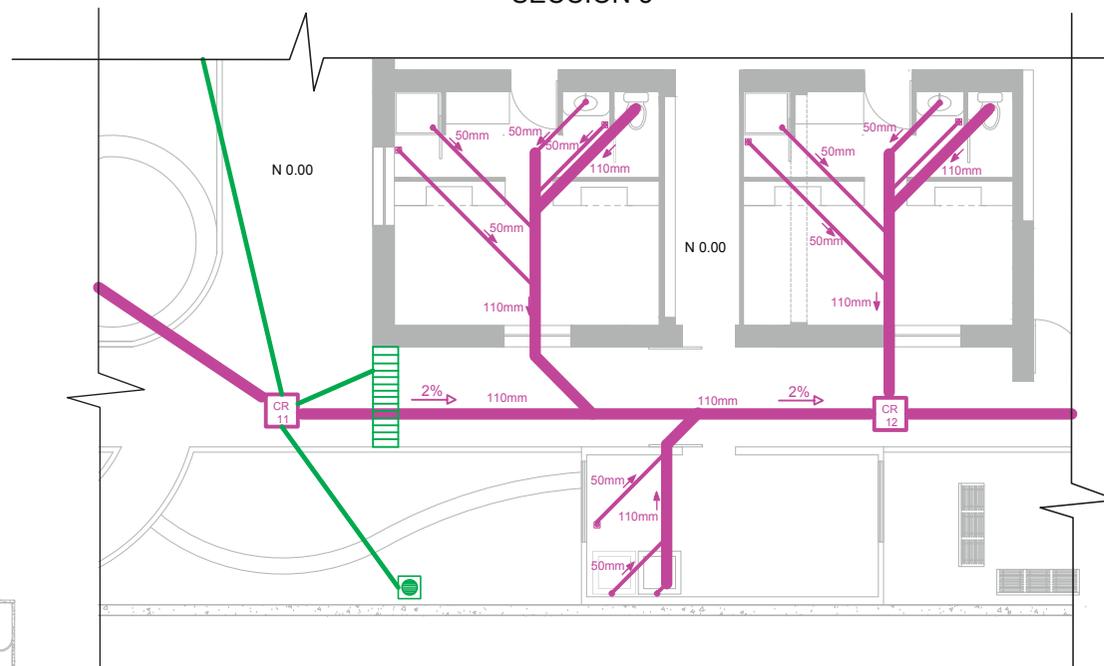
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
112 / 174	1/100

SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

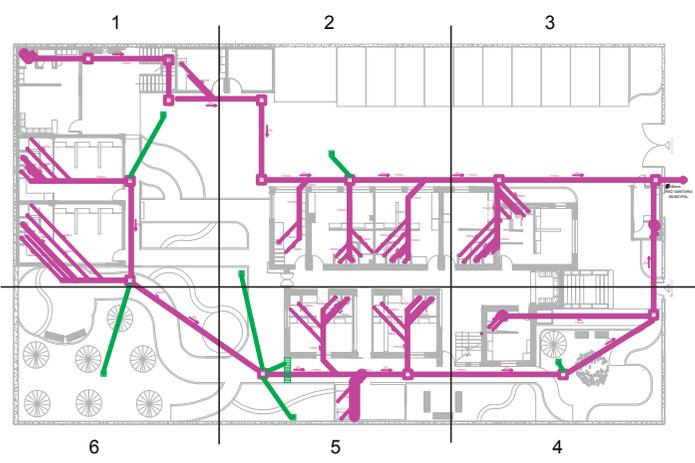


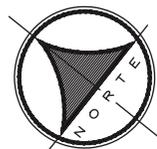
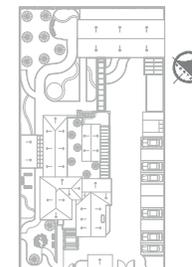
SECCIÓN 5



NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

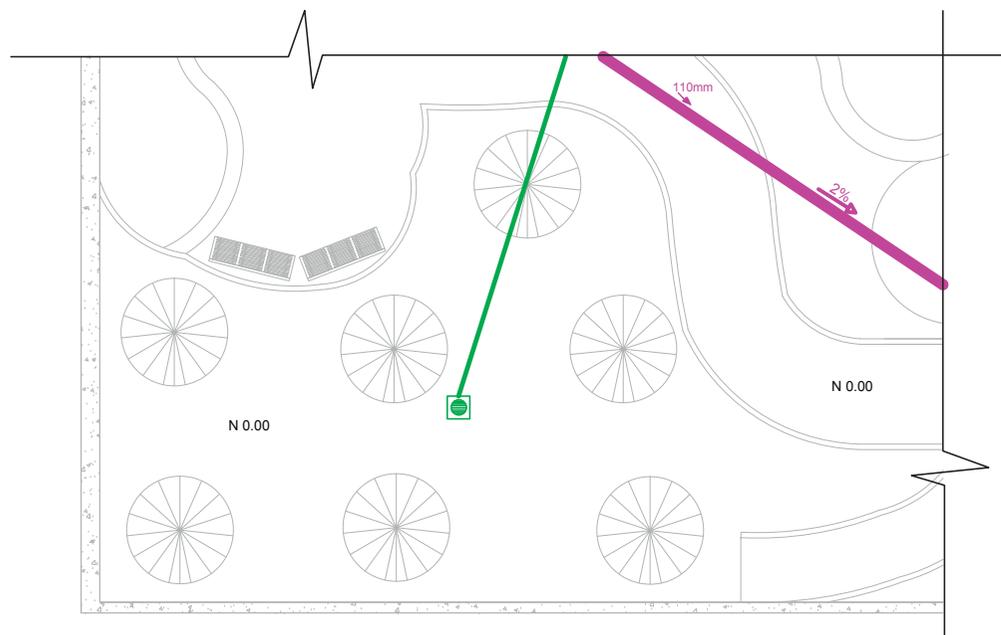
← SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 6



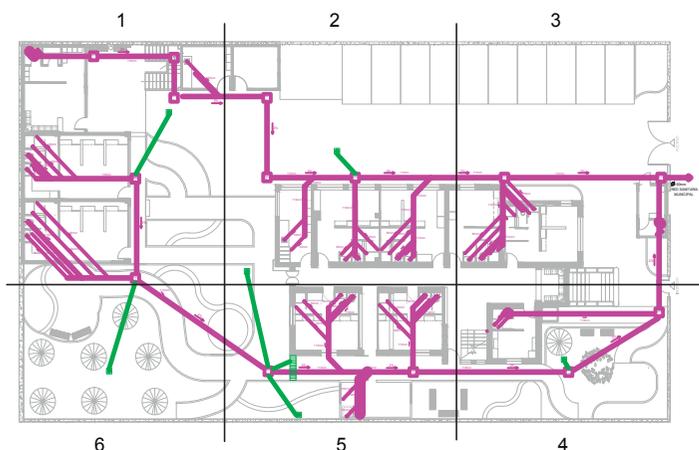


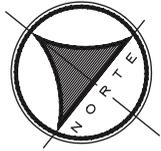
SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

SECCIÓN 6

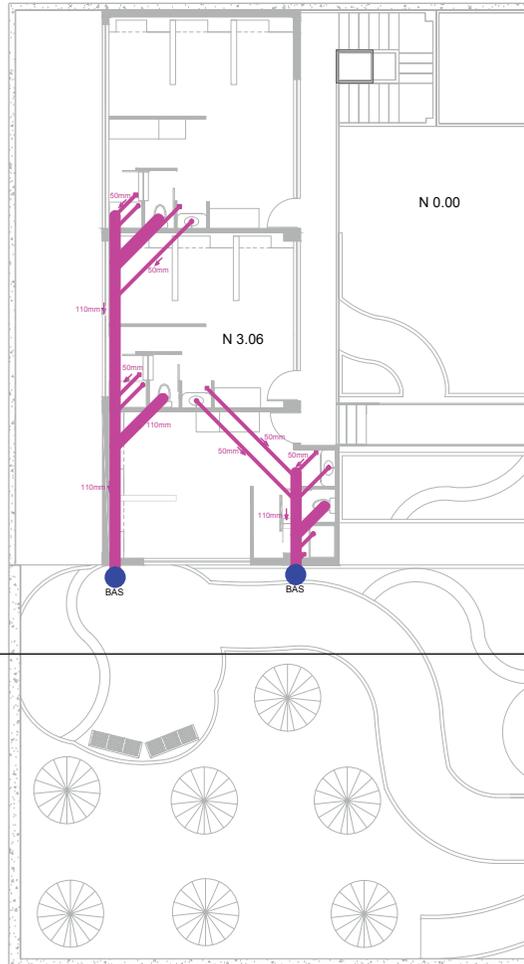


NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

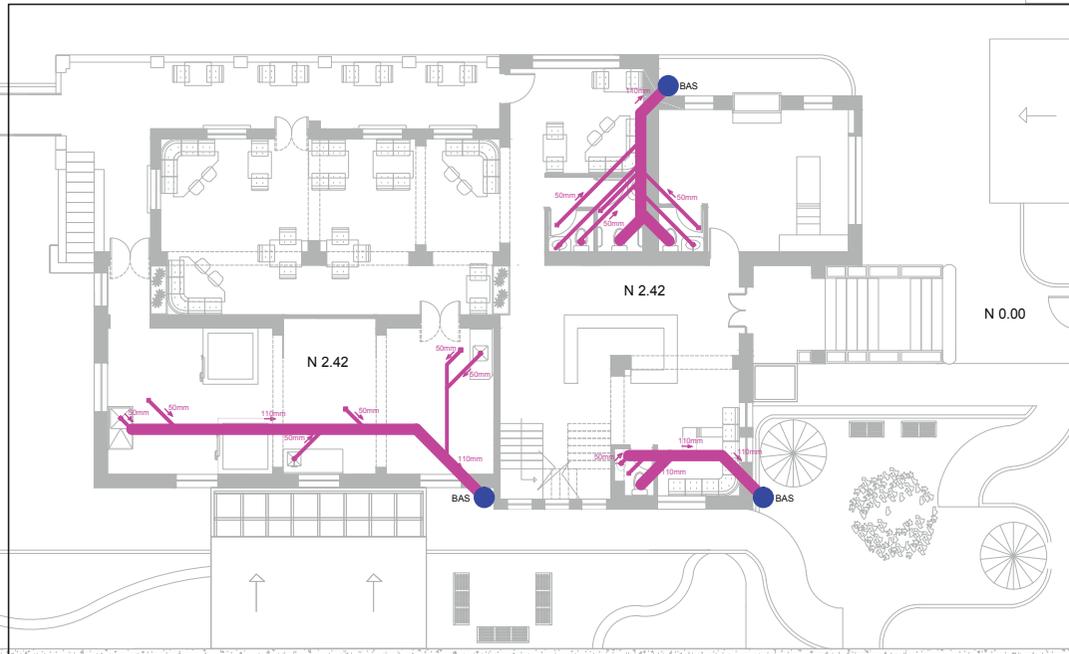




SECCIÓN 1



SECCIÓN 2



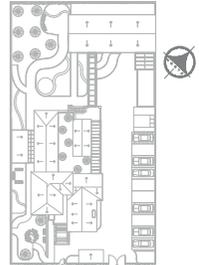
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES SANITARIAS
PRIMERA PLANTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

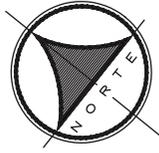
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES SANITARIAS
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

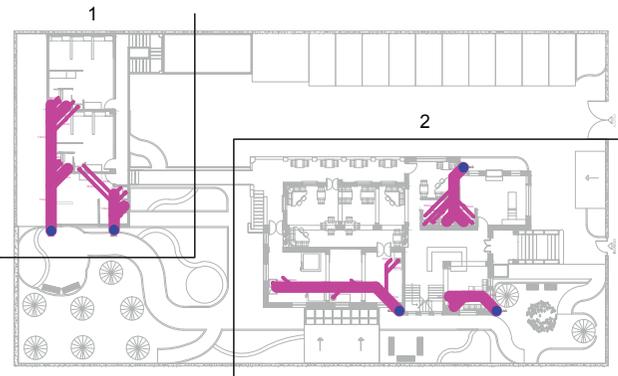
lámina	Escala
114 / 174	S/E



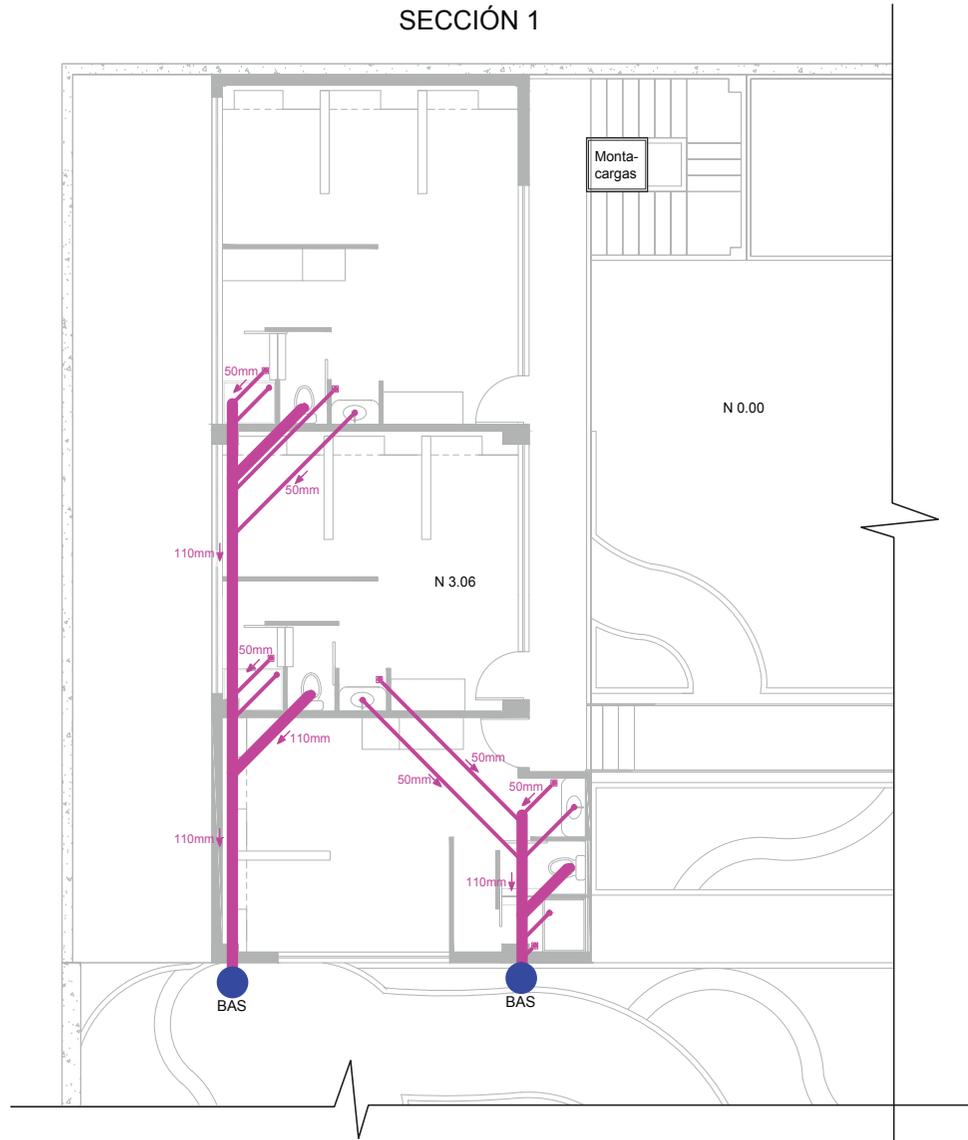
SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)

NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de sedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

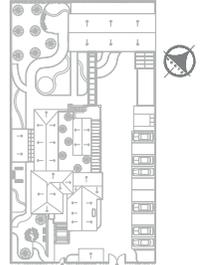
SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



SECCIÓN 1



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

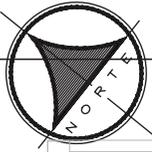
PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PRIMERA PLANTA
N 3.06

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
115 / 174	1/100



SECCIÓN 2

N 2.42

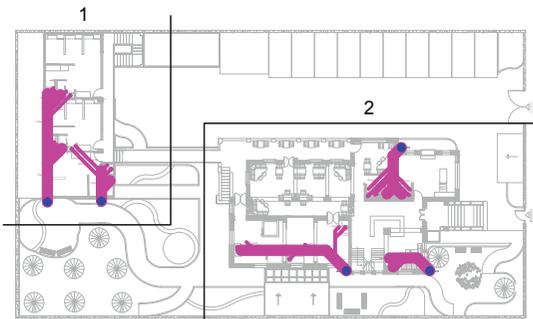
N 2.42

N 2.42

N 0.00

INGRESO

Monta-cargas



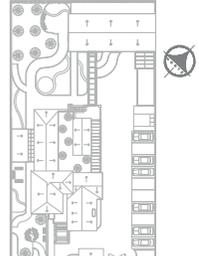
SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90° Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45° Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90° Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
PRIMERA PLANTA

N 2.42

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

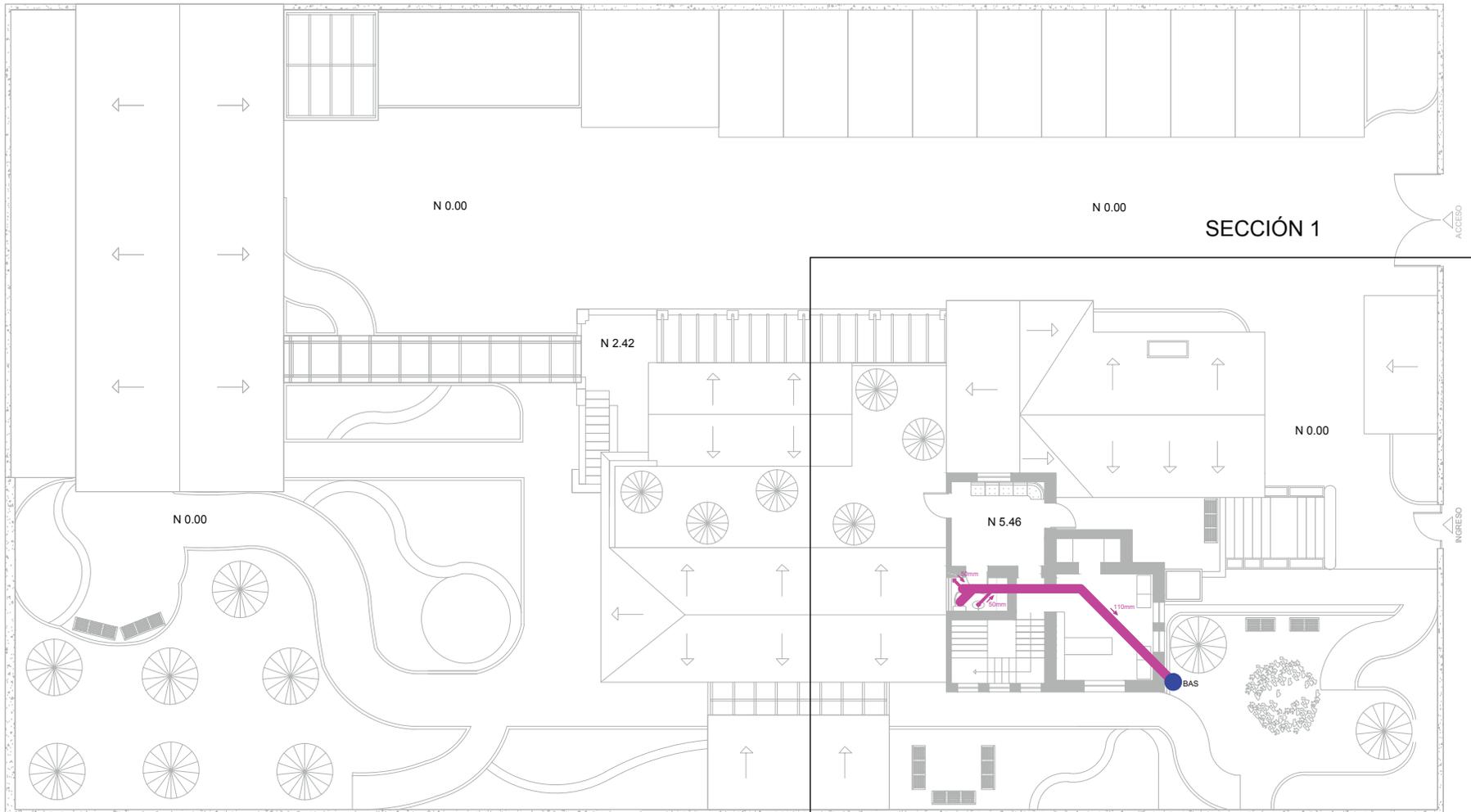
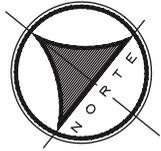
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

116 / 174

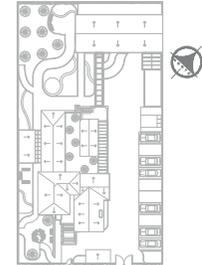
Escala

1/100



PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES SANITARIAS
SEGUNDA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES SANITARIAS
SEGUNDA PLANTA

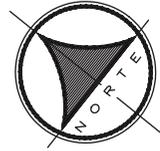
N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

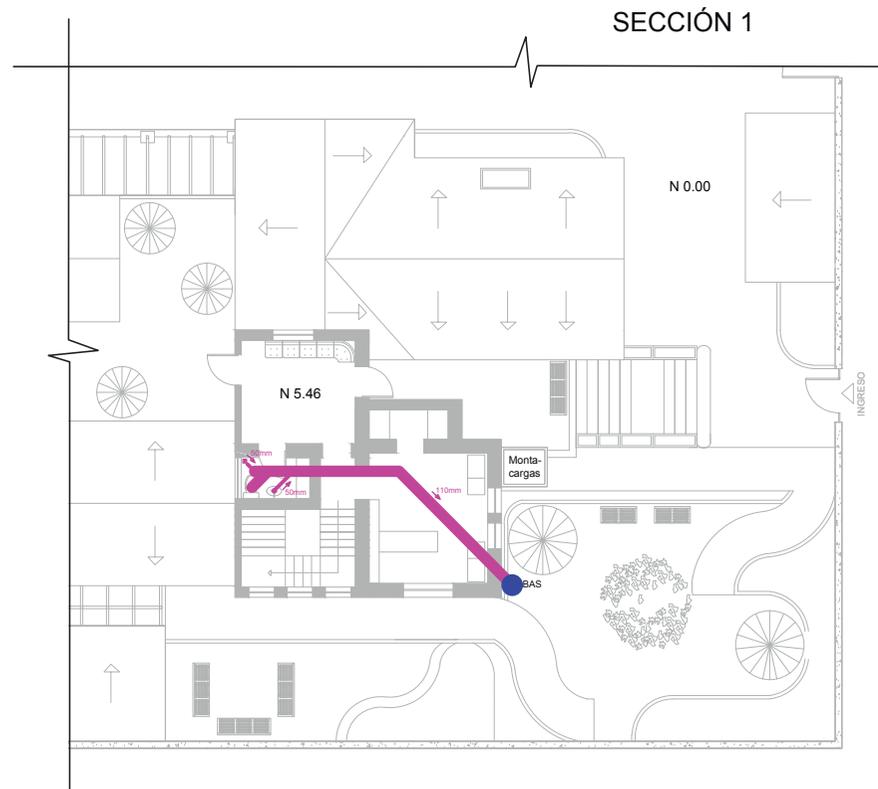
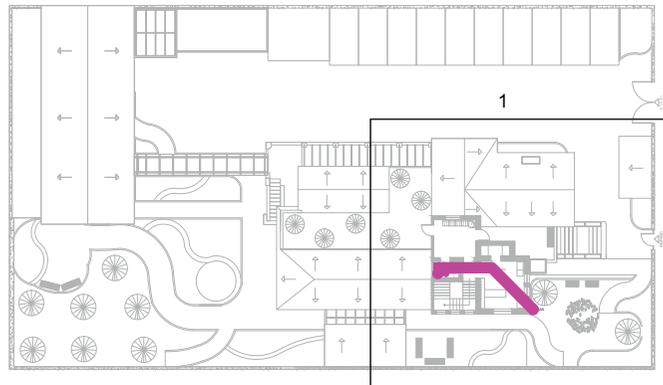
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala
117 / 174 S/E



SIMBOLOGÍA			
	Tubería PVC Ø 50mm		Codo de 90 Ø110mm
	Tubería PVC Ø 110mm		Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Caja de revisión 60 x 60		Codo a 45 Ø110mm
	Sumidero de piso		Sifón
	Sumidero de ducha		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm
	Desague de lavabo / fregadero		Tubería PVC Ø 110mm
	Codo a 90 Ø110mm		Sumidero (aguas lluvias)
	Bajante de aguas servidas		Rejilla (aguas lluvias)



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS



Contiene

SECCIÓN
INSTALACIONES SANITARIAS
SEGUNDA PLANTA

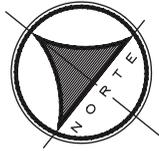
N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

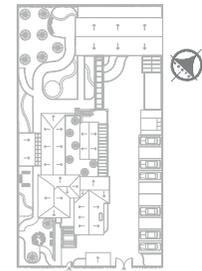
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
118 / 174	1/100



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
AGUAS LLUVIAS

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

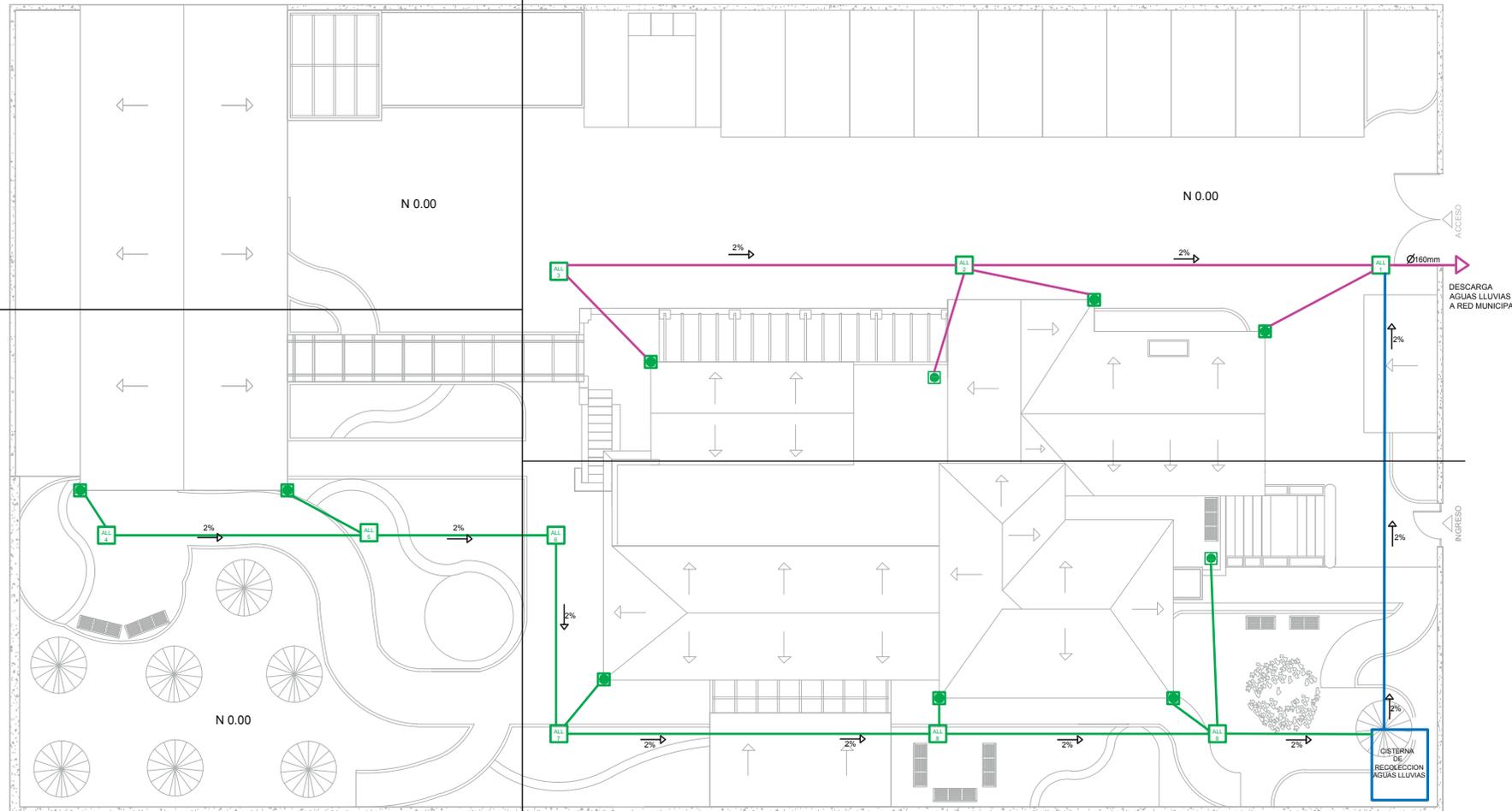
Lámina Escala
119 / 174 S/E

SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

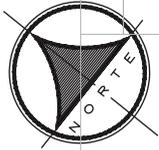
SECCIÓN 3

PLANO COMPLETO DE
AGUAS LLUVIAS



EXPLICACIÓN

Para aguas lluvias se utiliza cajas de revisión de 60x60cm interior. La caja 1, 2 y 3 estarán conectadas con las poncheras de la fachada derecha del bloque principal, las cuales recolectan el agua y se descargan a la red municipal; las cajas restantes sirven como sistema de recolección junto a las demás poncheras; toda el agua recolectada de dichas cajas llega a la cisterna de recolección de aguas lluvias, la cual por medio de un filtro, bomba y tanque hidroneumático abastecen de nueva agua a la edificación. Para dar el llenado máximo de la cisterna y evitar el desborde o inundación de las áreas exteriores, se prevee instalar una tubería PVC de 110mm desde la cisterna a la caja de revisión 1 que es la que va hacia la descarga de la red municipal.

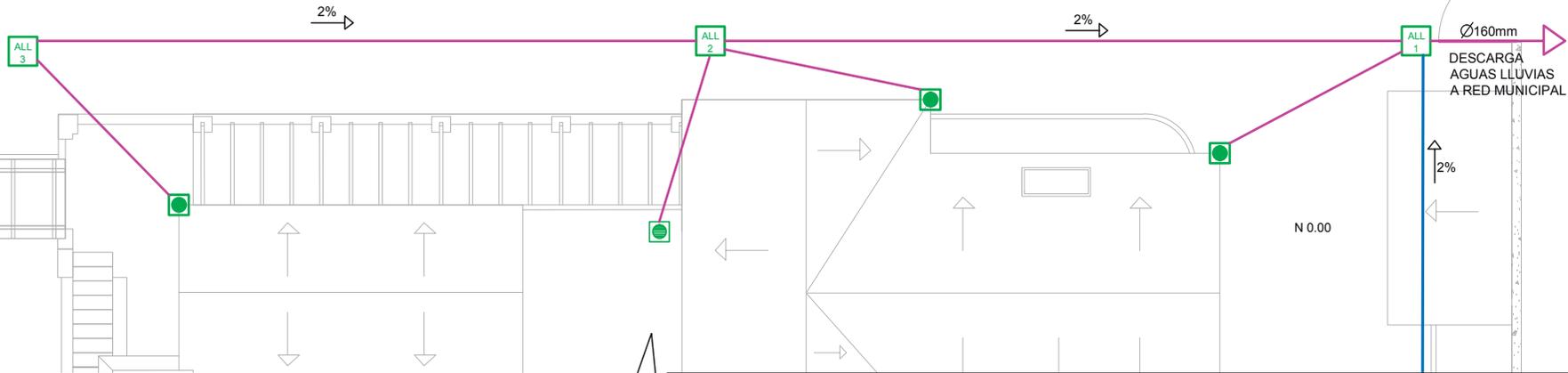


SECCIÓN 1

N 0.00

NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de cedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

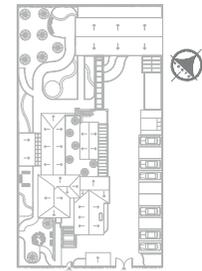
NOTA: Tubería (AZUL) para el rebosadero de nivel máximo de agua de la cisterna de recolección de aguas lluvias



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

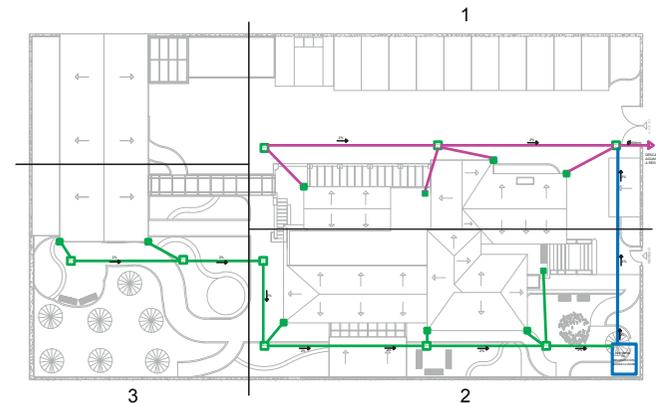
Ubicación



SIMBOLOGÍA

	Tubería PVC (conexión a cisterna de recolección de aguas lluvias)		Tubería PVC (conexión a la descarga aguas lluvias RED MUNICIPAL)
	Caja de revisión aguas lluvias 60 x 60		Codo baja de 90 de Ø1"
	Ponchera		Conexión Tee
	Sumidero		Neplo
	Cisterna de recolección de aguas lluvias		Universal
	Regilla		Codo de 90 Ø110mm
	Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm		Sifón
	Codo a 45 Ø110mm		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm

SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Contiene

PRIMERA SECCIÓN
AGUAS LLUVIAS

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala

120 / 174

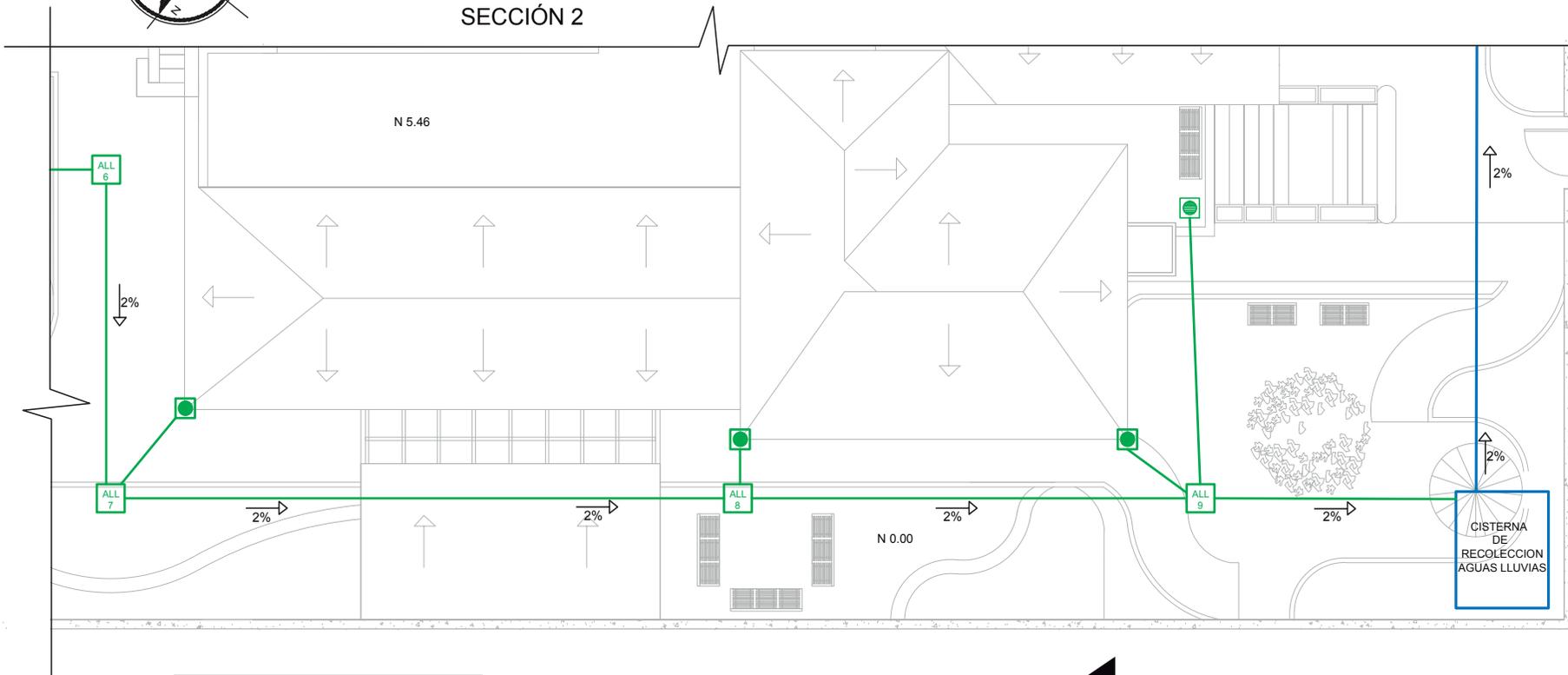
1/100



SECCIÓN 2

NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de cedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

NOTA: Tubería (AZUL) para el rebotadero de nivel máximo de agua de la cisterna de recolección de aguas lluvias



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

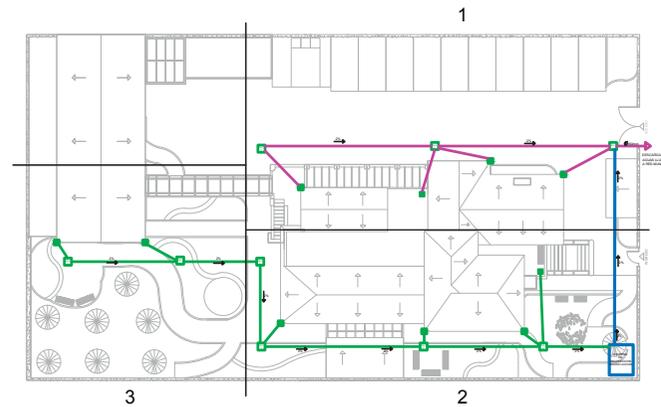
Ubicación

SIMBOLOGÍA

	Tubería PVC (conexión a cisterna de recolección de aguas lluvias)		Tubería PVC (conexión a la descarga aguas lluvias RED MUNICIPAL)
	Caja de revisión aguas lluvias 60 x 60		Codo baja de 90 de Ø1"
	Ponchera		Conexión Tee
	Sumidero		Neplo
	Cisterna de recolección de aguas lluvias		Universal
	Regilla		Codo de 90 Ø110mm
	Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm		Sifón
	Codo a 45 Ø110mm		Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 3



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN AGUAS LLUVIAS

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

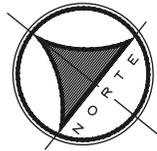
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
121 / 174 1/100

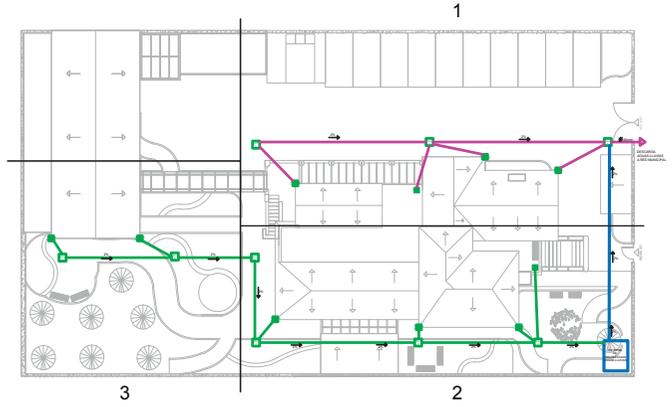
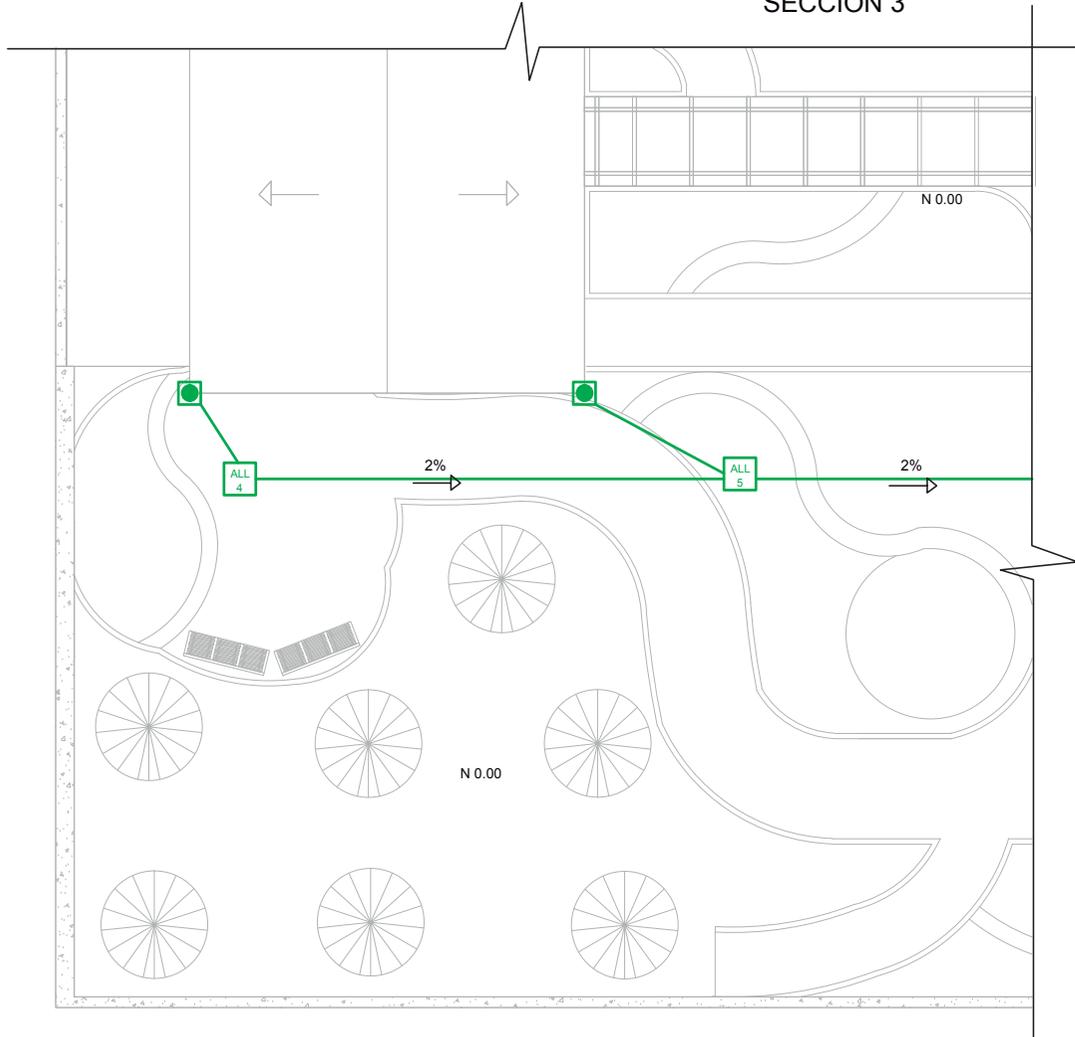
SIMBOLOGÍA

	Tubería PVC (conexión a cisterna de recolección de aguas lluvias)
	Caja de revisión aguas lluvias 60 x 60
	Ponchera
	Sumidero
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Regilla
	Y de Ø110mm con reducción de Ø50mm
	Codo a 45 Ø110mm
	Tubería PVC (conexión a la descarga aguas lluvias RED MUNICIPAL)
	Codo baja de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Neplo
	Universal
	Codo de 90 Ø110mm
	Sifón
	Yee doble Ø110mm con reducción a Ø50mm



NOTA: Los sumideros de jardín en piso se descargan a red sanitaria y no a la pluvial para disminuir la cantidad de cedimentos que van a la cisterna de recolección de aguas lluvias

SECCIÓN 3



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

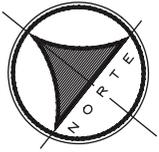
TERCERA SECCIÓN AGUAS LLUVIAS

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

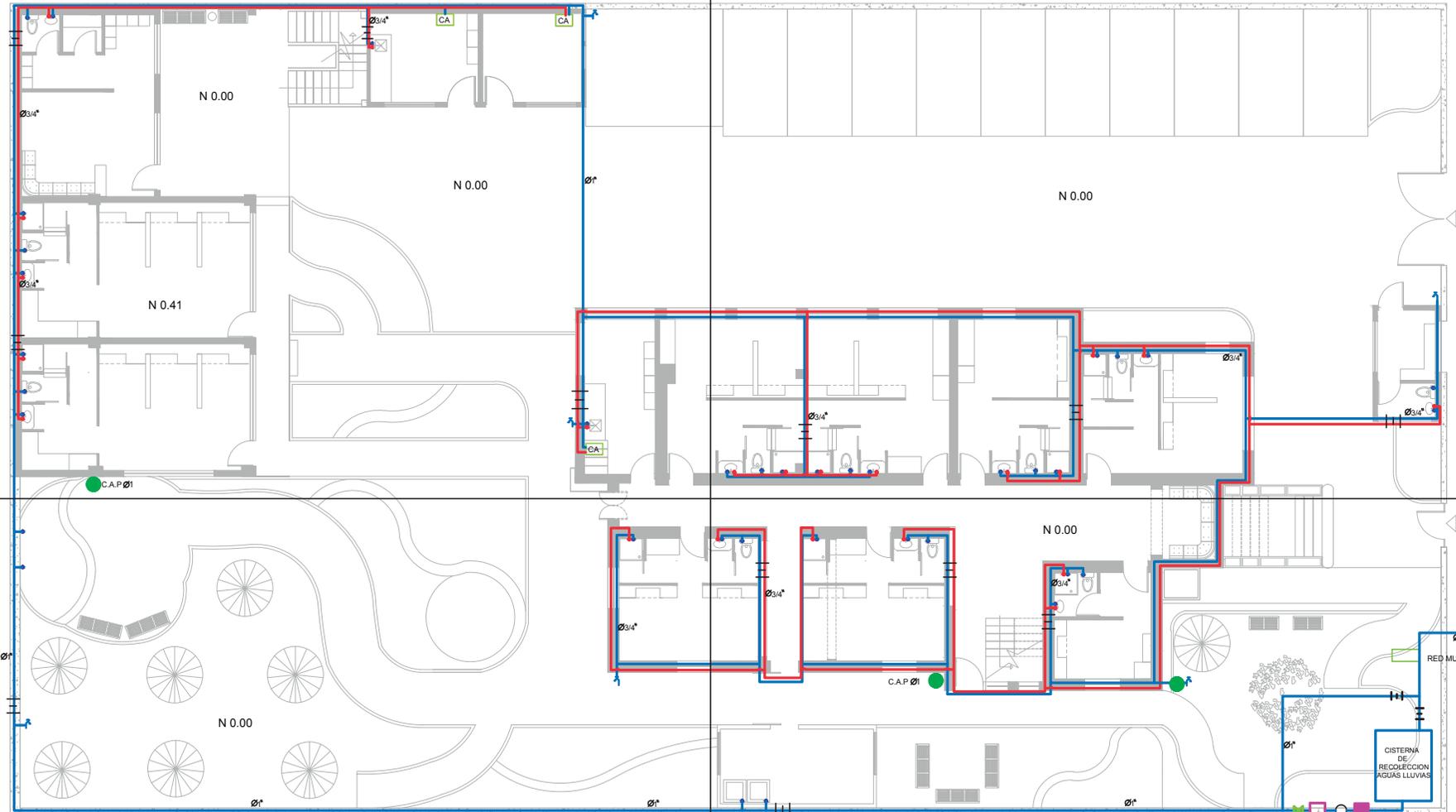
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
122 / 174 1/100



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES AGUA POTABLE PLANTA BAJA

SECCIÓN 4

SECCIÓN 3

EXPLICACIÓN

El agua potable entra directo a abastecer toda la edificación, ésta consta de una llave de paso la cual estará cerrada mientras se utiliza el agua de la cisterna de recolección de aguas lluvias. Desde la cisterna de recolección de aguas lluvias se envía el agua recolectada pasando por la bomba, filtro y tanque hidroneumático. Cuando no haya agua lluvia recolectada en la cisterna, se procede a abrir la llave de paso que está junto a la entrada de la red municipal y el sistema agua potable funciona normalmente.

Para todo el diseño de instalaciones se utilizó tubería de 3/4" hasta acoplarla con los puntos de agua de 1/2" utilizando un bushing de 3/4" a 1/2" para cada punto de salida del sistema de agua potable.

Se colocó puntos exteriores de agua fría para riego de jardín.

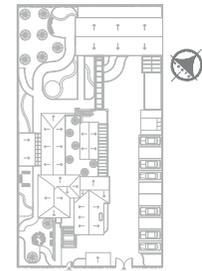
Para el agua caliente se utilizó tres calefones eléctricos con capacidad de 85Lt y un termostato con capacidad de 50Lt. Cada calefón abastece un piso y el termostato es para proveer únicamente de agua caliente a la cocina.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS AGUA POTABLE

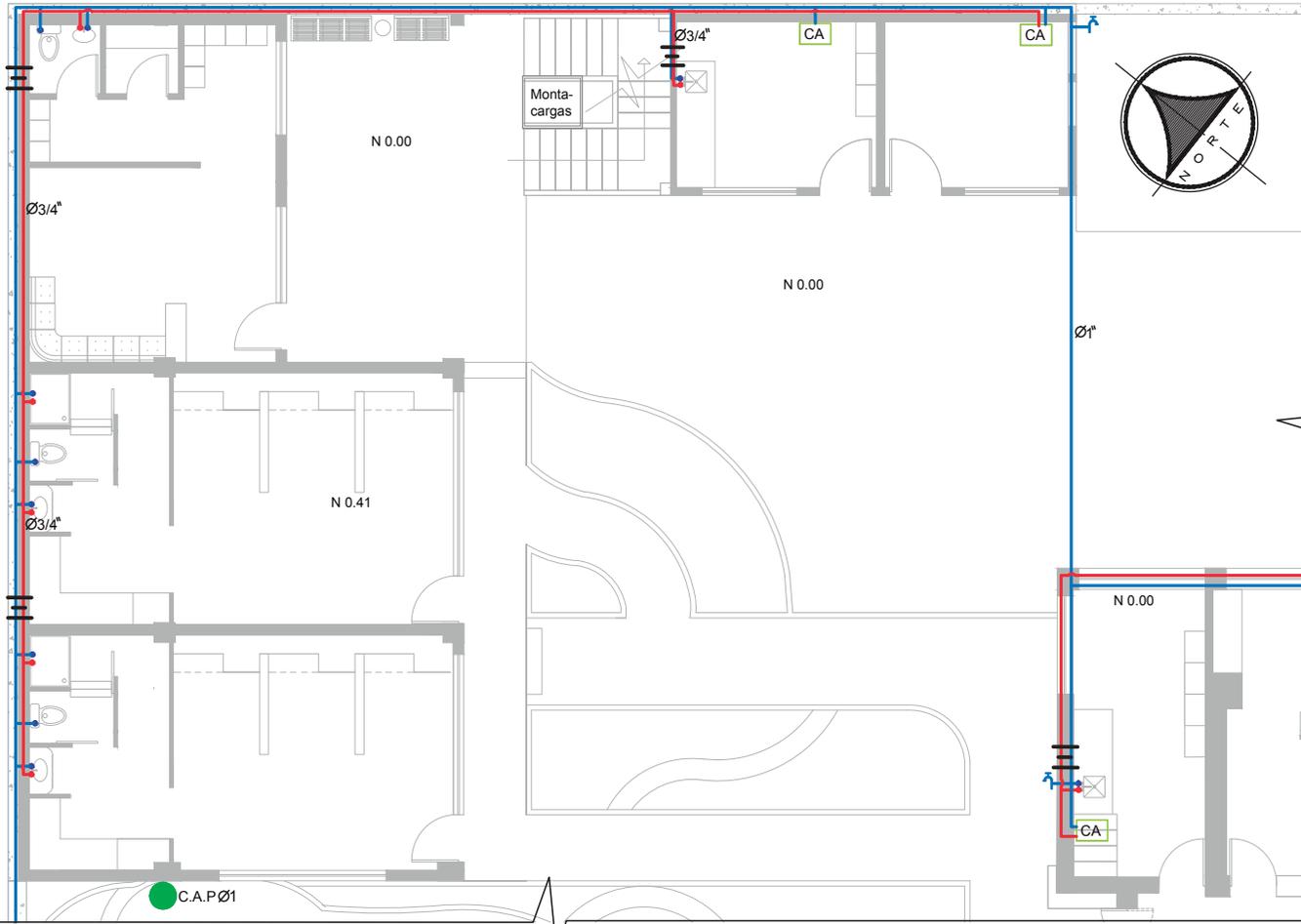
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
123 / 174	S/E

SECCIÓN 1



SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE

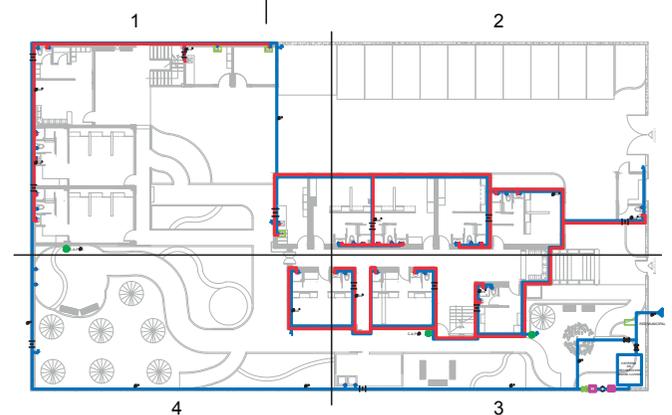
Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
124 / 174 1/100

▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



CÁLCULO DE CISTERNA

Se cálculo en volúmen de CISTERNA de acuerdo a la siguiente fórmula:

$V = \text{usuarios} \times \text{consumo}$

$V = 35 \times 75$ (litros por habitante al día)

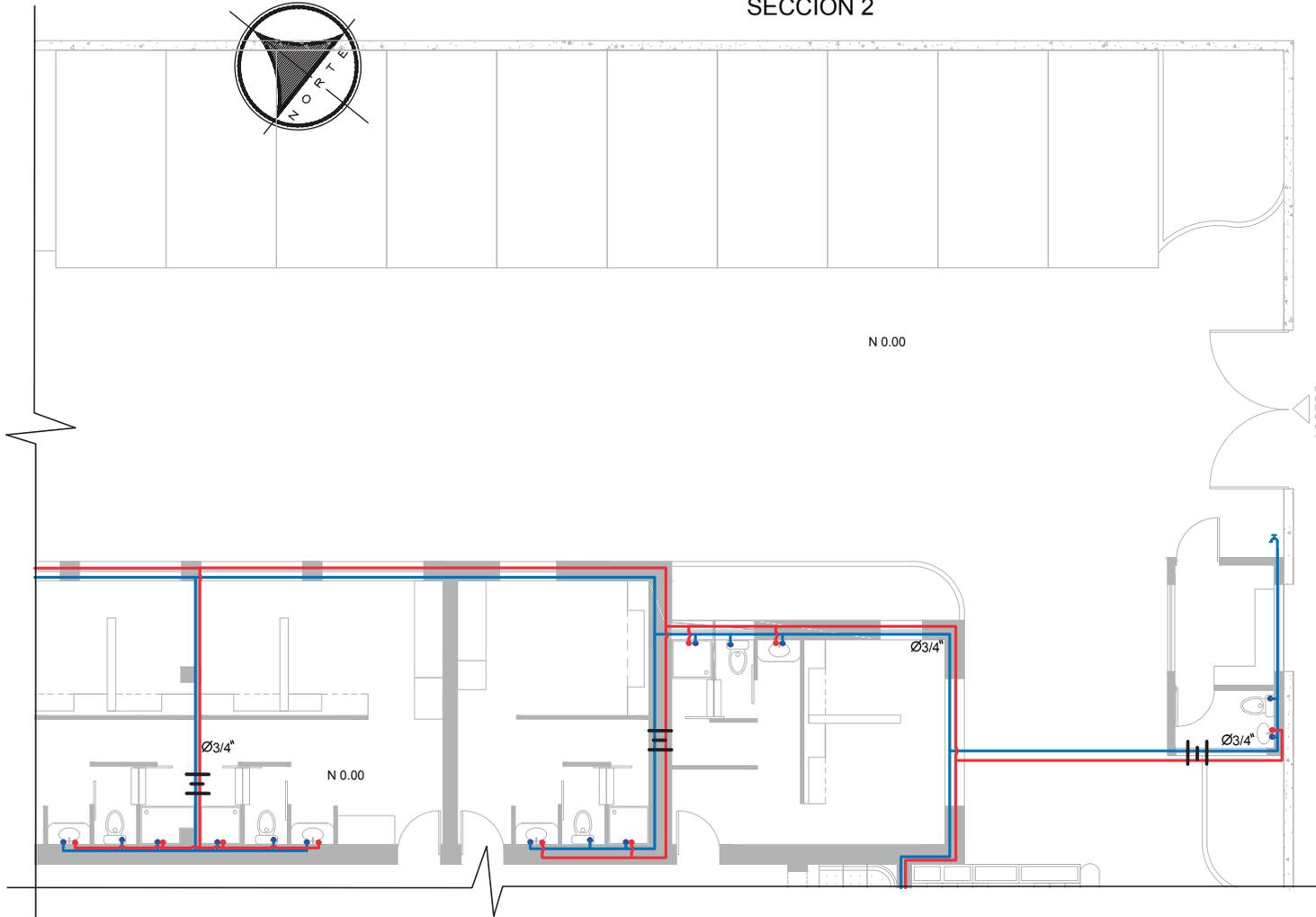
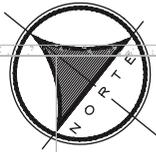
$V = 7.875 + 30\%$ (porcentaje para bomberos)

$V = 10.237$ litros que equivale a 10.25m³ ya que 1m³ = 1.000 litros

La cisterna medirá, 2.00m x 2.50m x 2.00m

NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

SECCIÓN 2



NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 3

SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

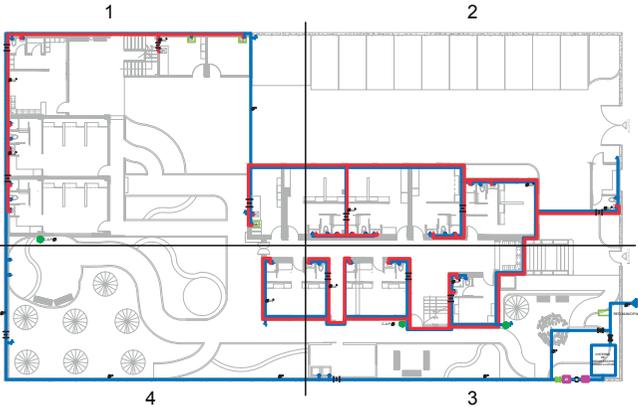
SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

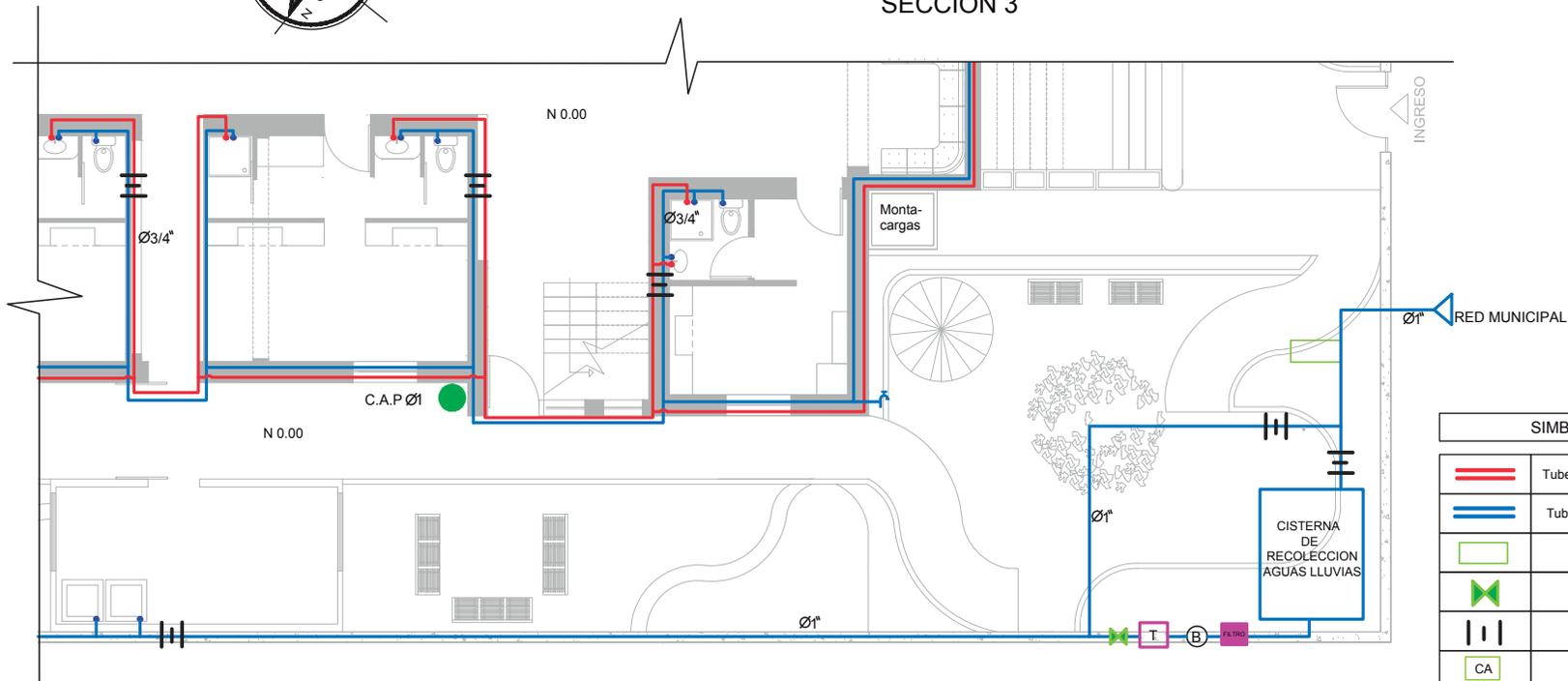
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
125 / 174	1/100

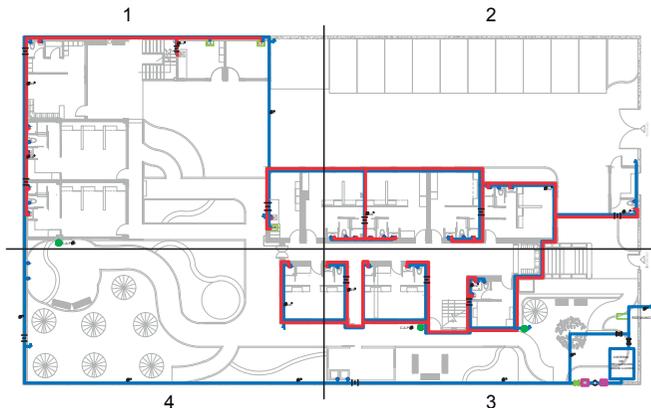




SECCIÓN 3



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 4



NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

SIMBOLOGÍA

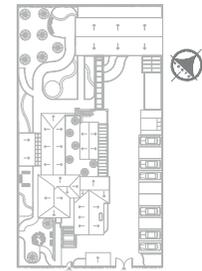
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	C.A.P. Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

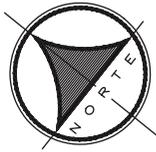
TERCERA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

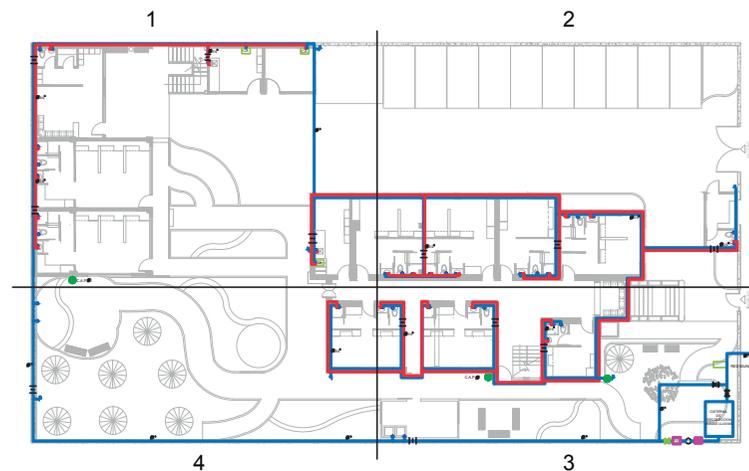
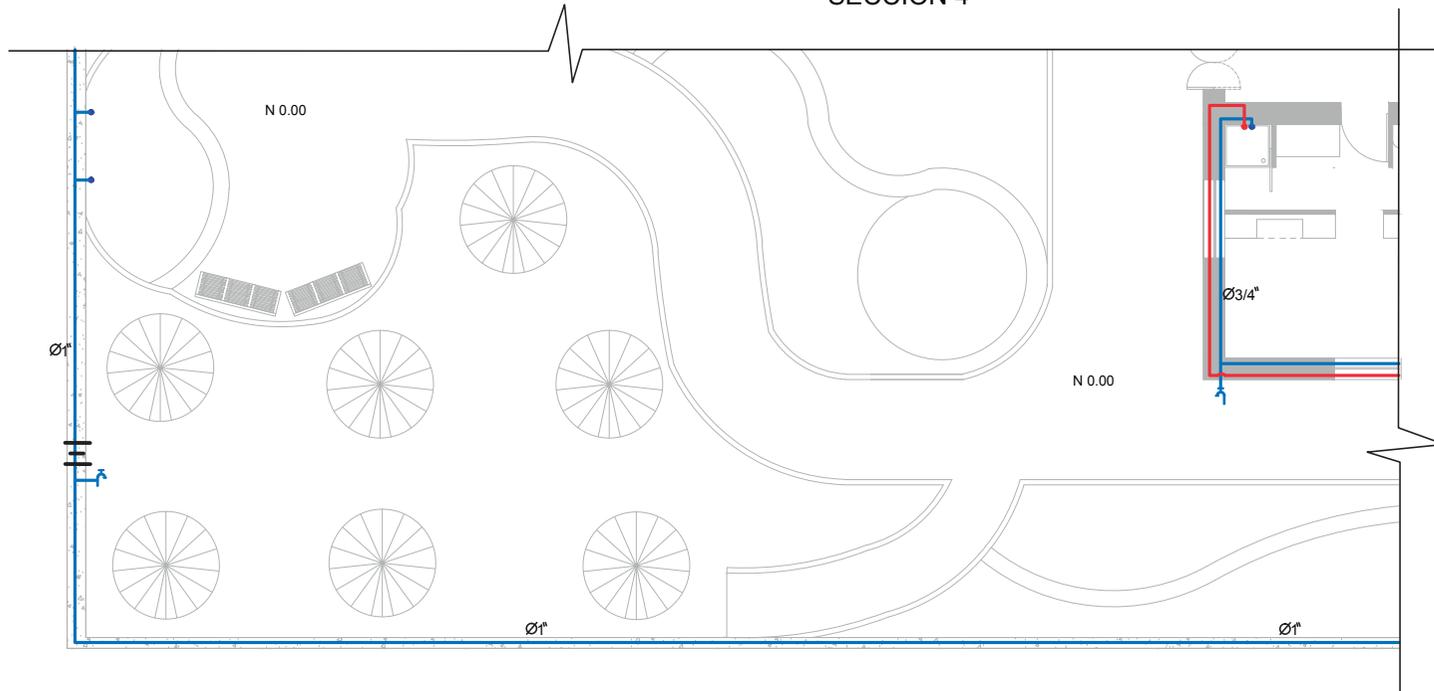
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
126 / 174	1/100



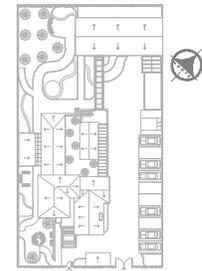
SECCIÓN 4



NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CUARTA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE

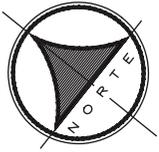
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

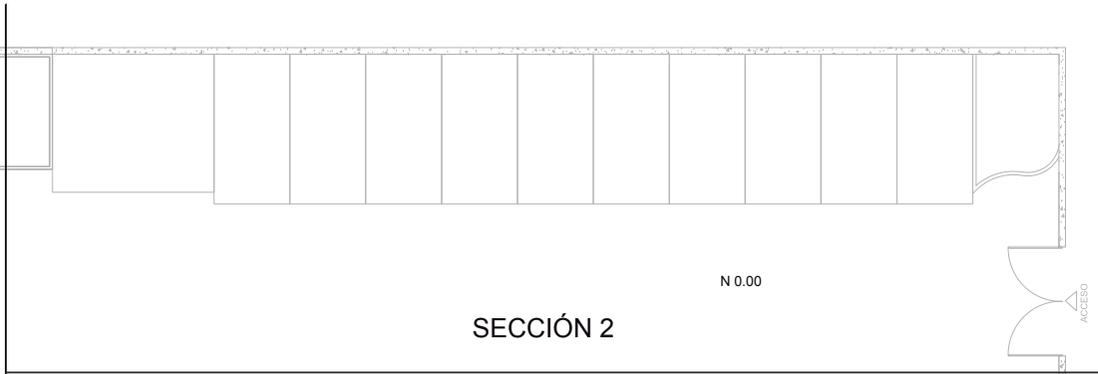
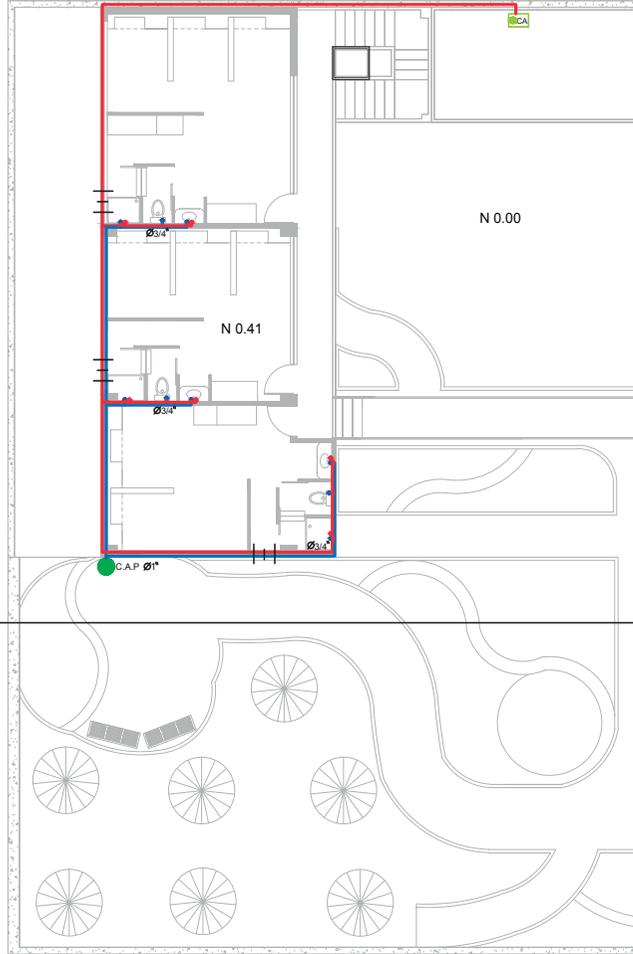
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

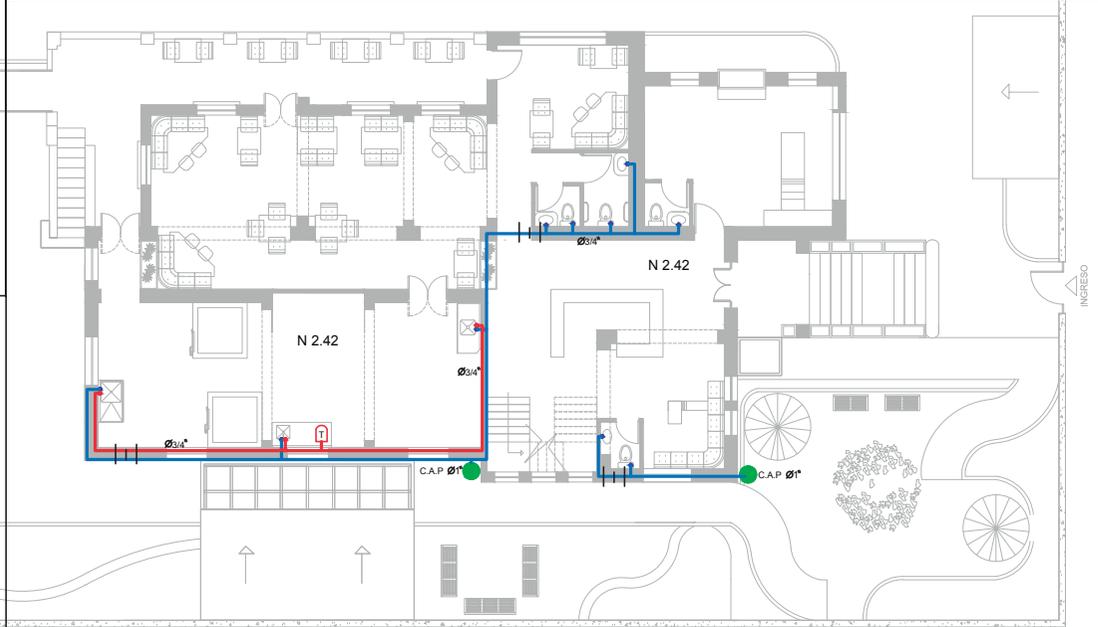
lámina	Escala
127 / 174	1/100



SECCIÓN 1

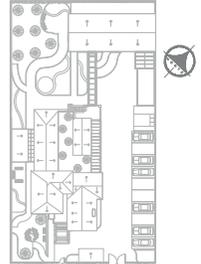


SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES
AGUA POTABLE PRIMERA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

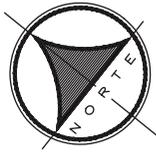
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

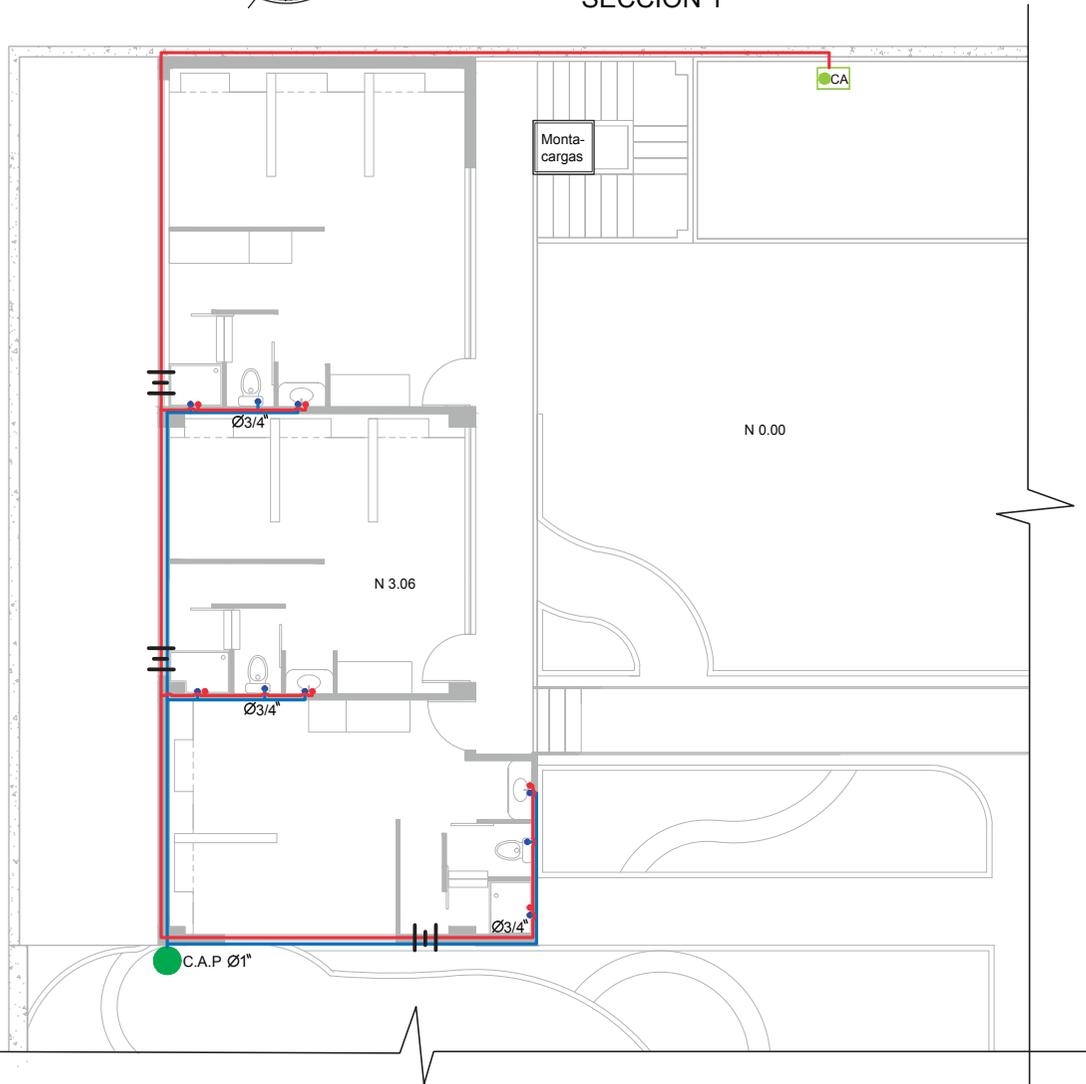
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
128 / 174	S/E



SECCIÓN 1

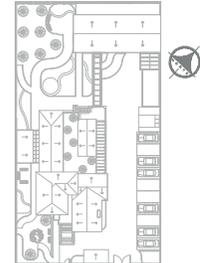
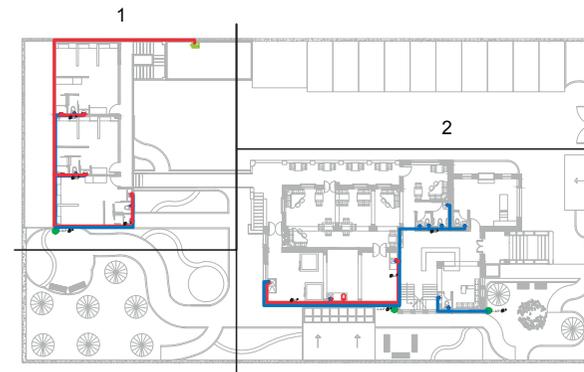


NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

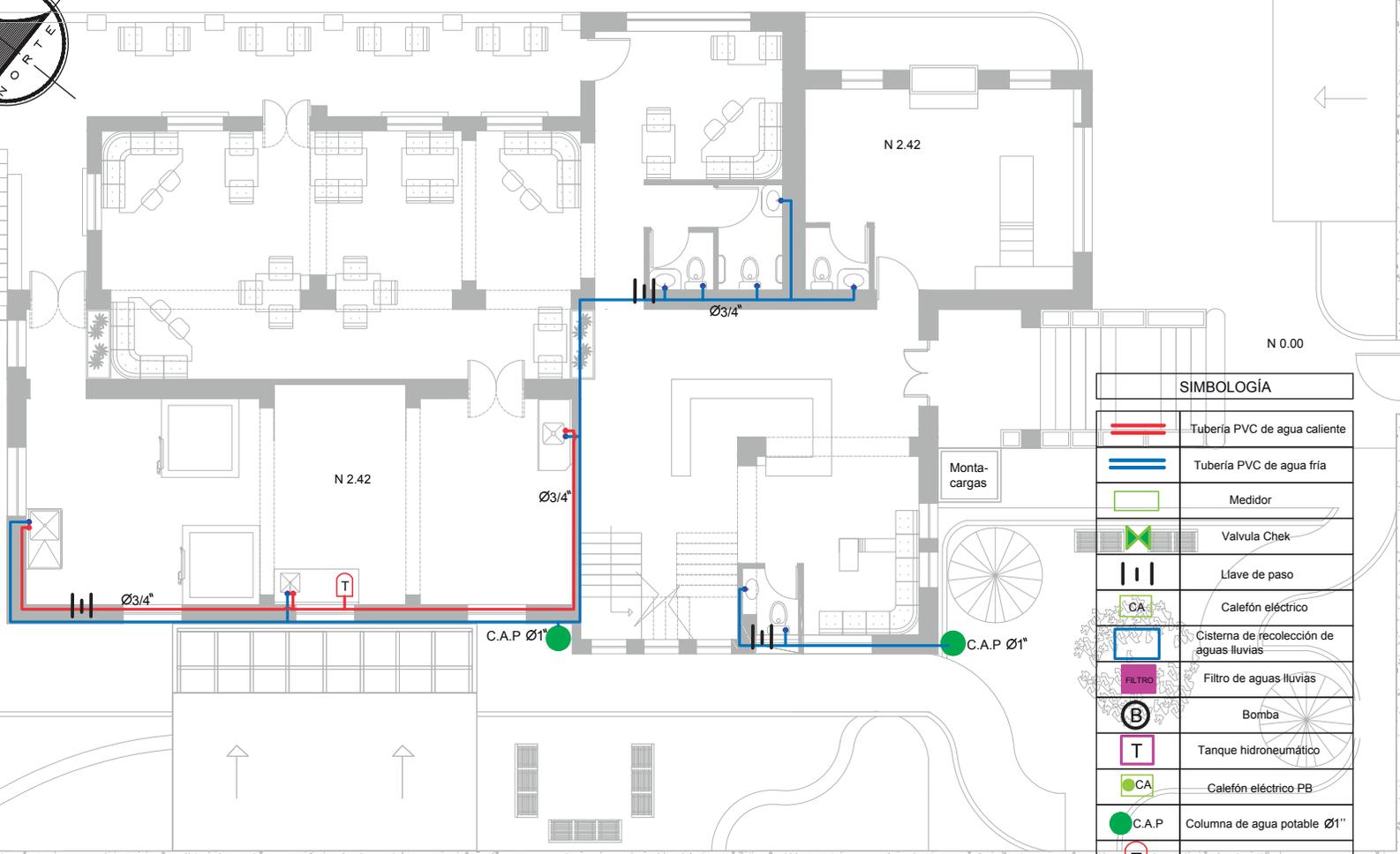
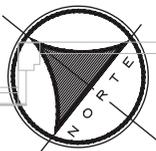
SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cistema de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior



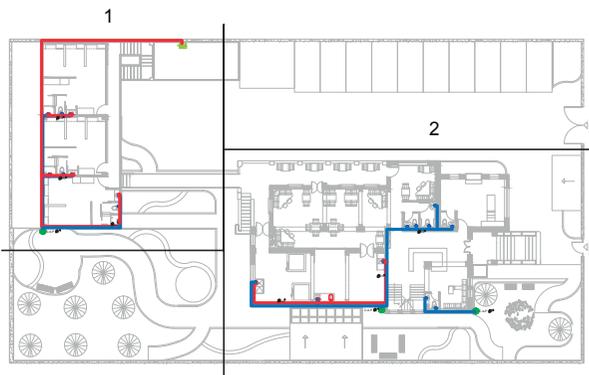
SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



SECCIÓN 2

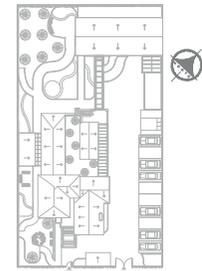


SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cistema de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	C.A.P. Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior



NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

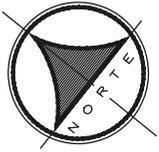
SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE
N 2.42

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

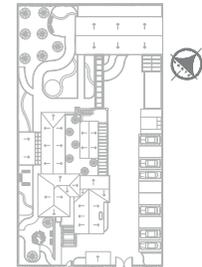
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
130 / 174 1 / 100



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
AGUA POTABLE

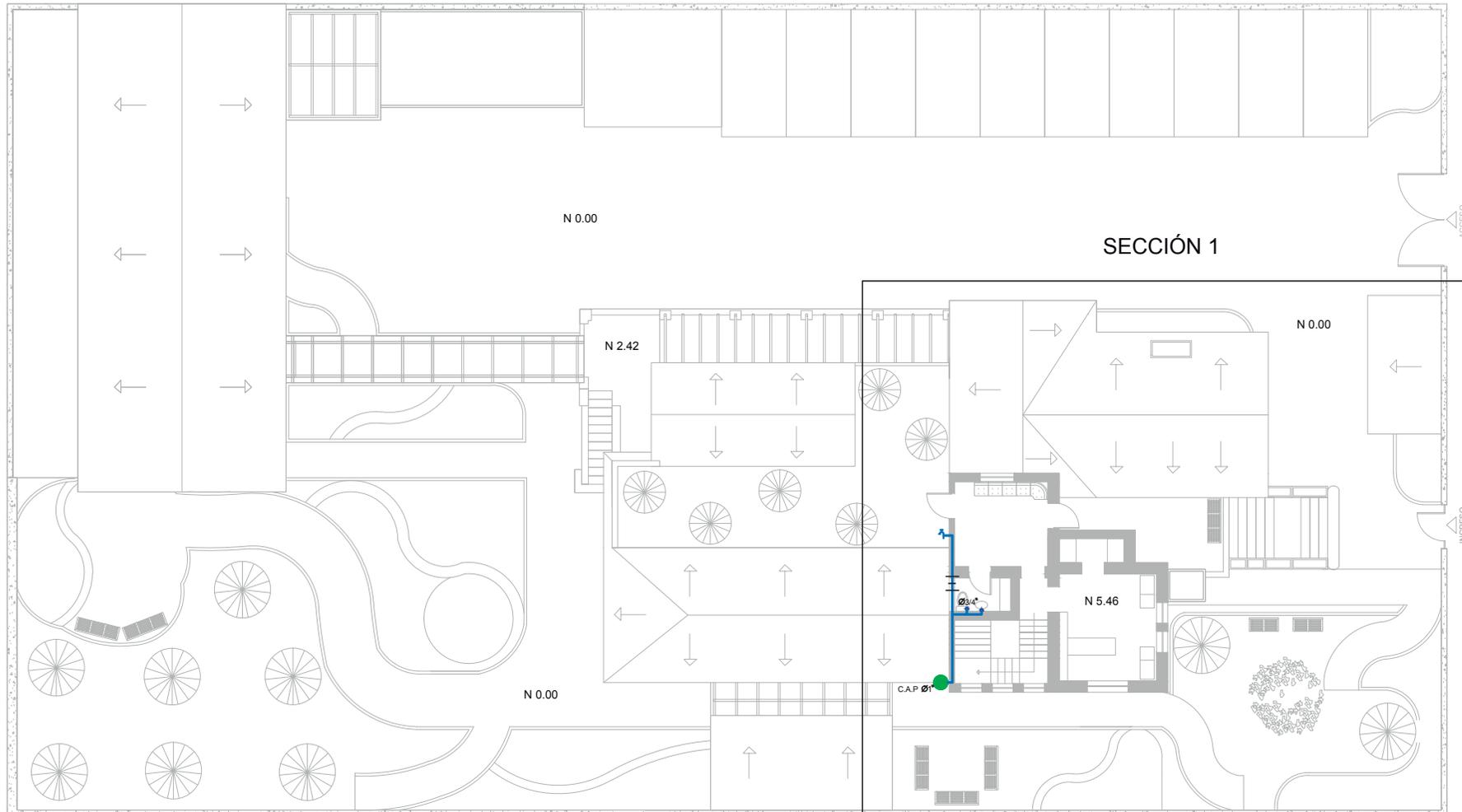
N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

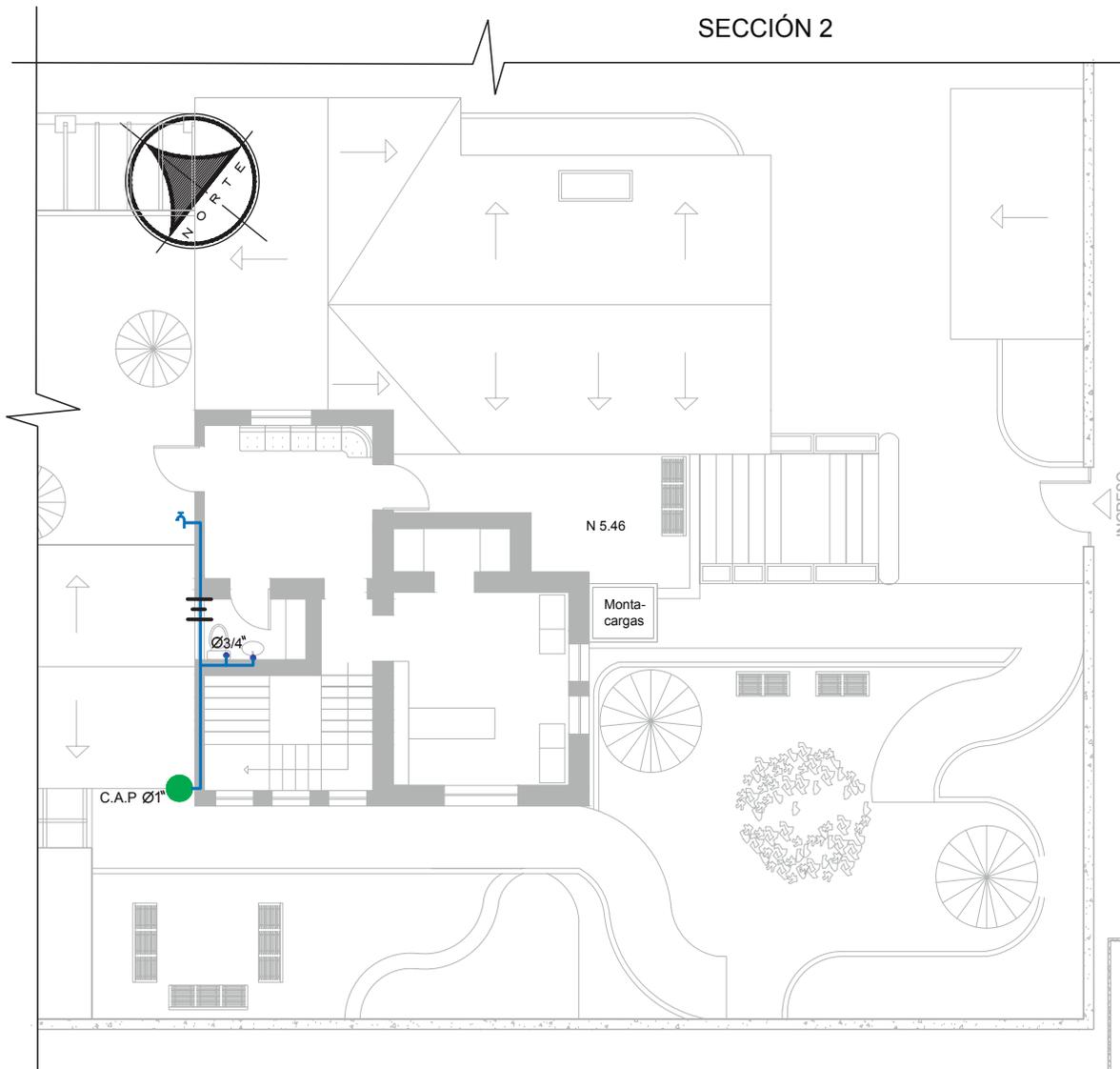
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
131 / 174	S/E



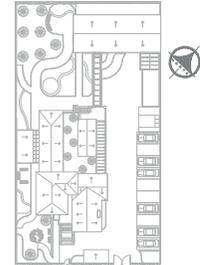
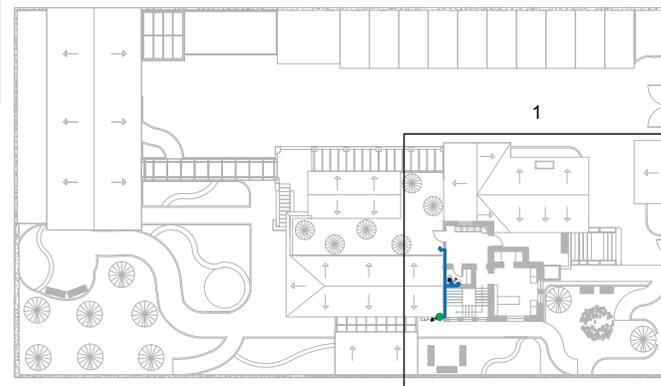
PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES
AGUA POTABLE SEGUNDA BAJA

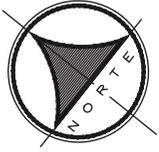
SECCIÓN 2



NOTA: Los puntos de agua potable son de 1/2" acoplados con bushing a la tubería PVC de 3/4"

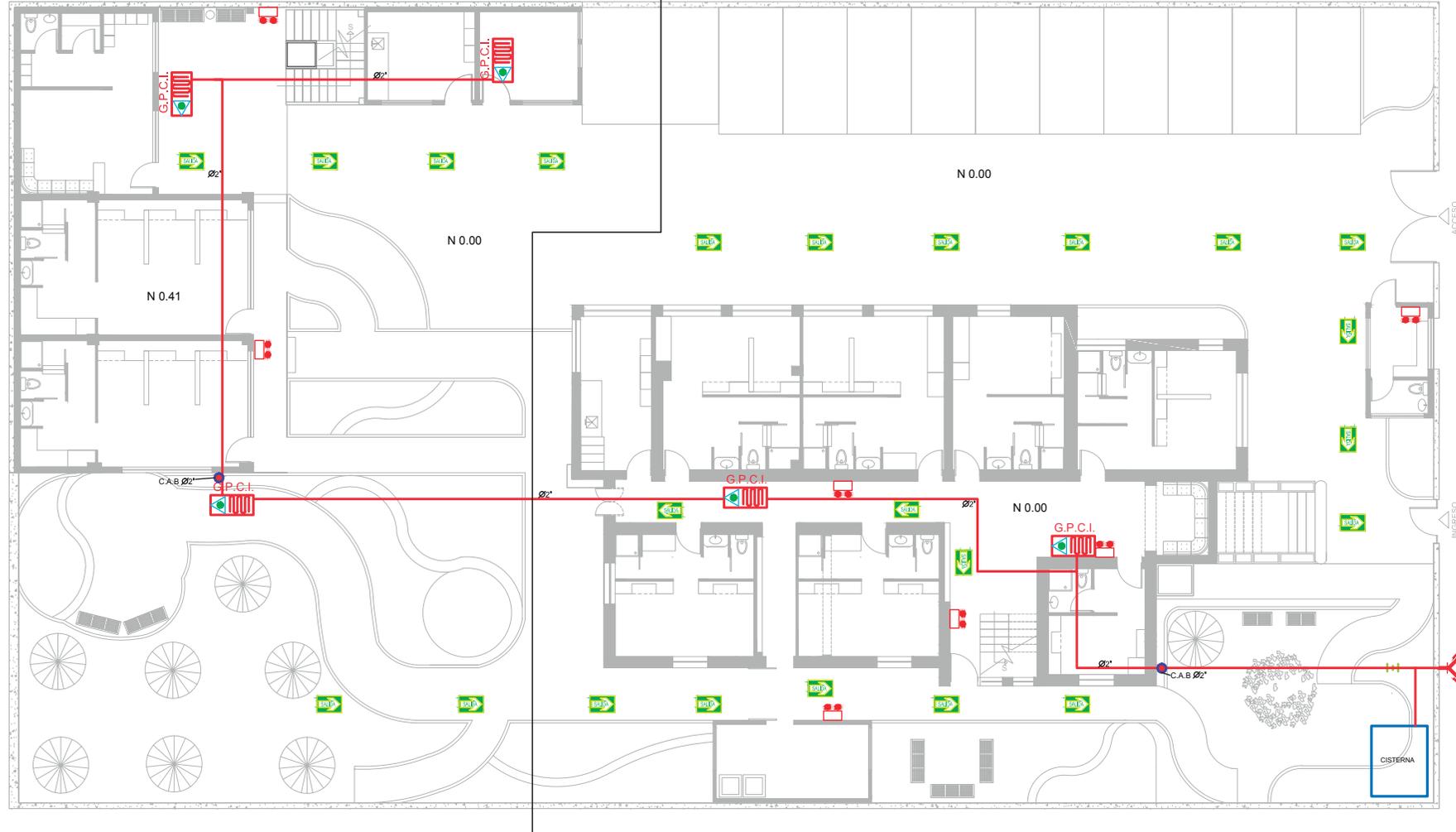
SIMBOLOGÍA	
	Tubería PVC de agua caliente
	Tubería PVC de agua fría
	Medidor
	Valvula Chek
	Llave de paso
	Calefón eléctrico
	Cisterna de recolección de aguas lluvias
	Filtro de aguas lluvias
	Bomba
	Tanque hidroneumático
	Calefón eléctrico PB
	Columna de agua potable Ø1"
	Termostato (cocina)
	Codo sube de 90 de Ø1"
	Conexión Tee
	Codo de 90 de Ø1 y 3/4
	Puente
	Neplo
	Universal
	Llave para exterior





SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

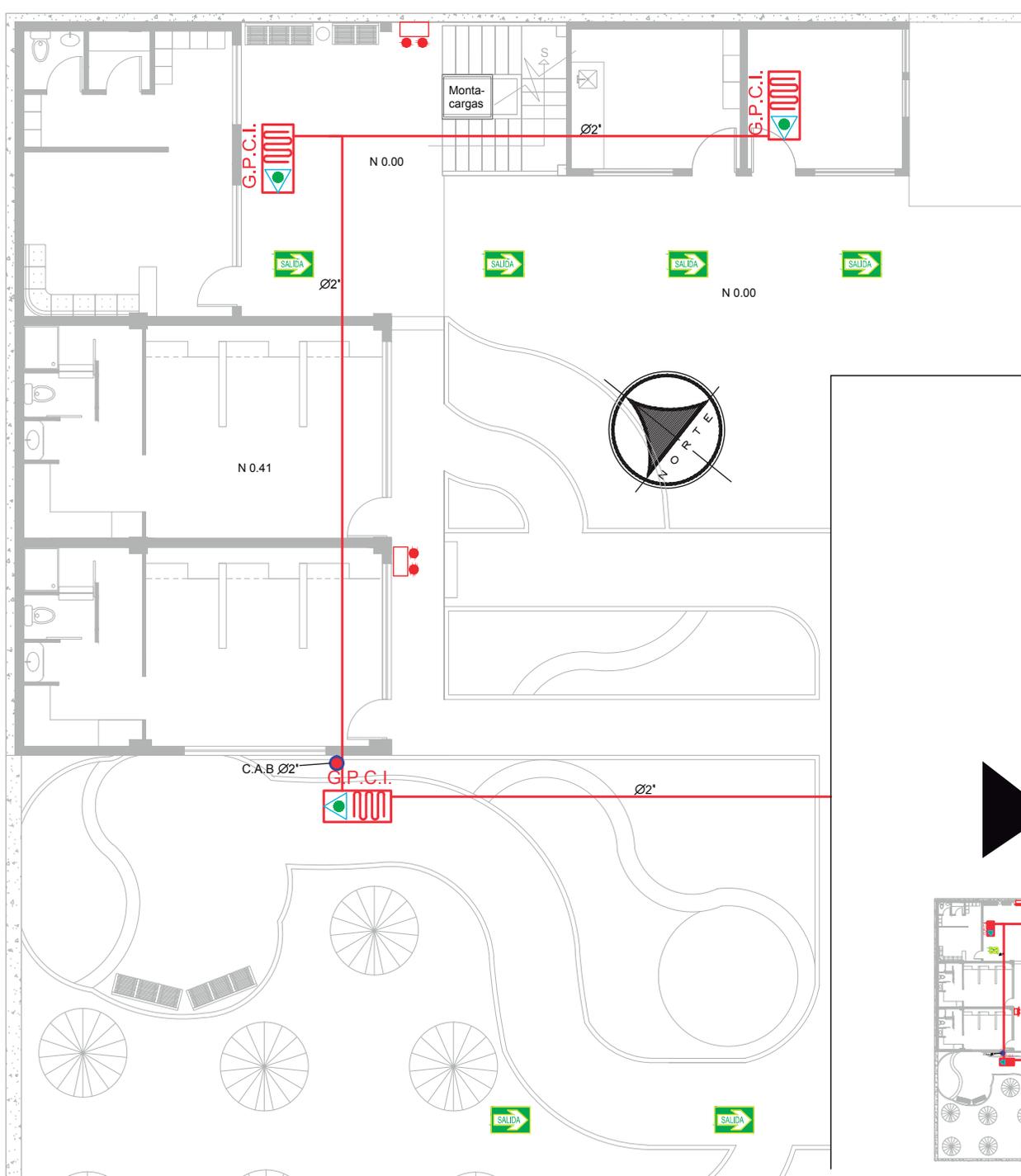
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
133 / 174	S/E

EXPLICACIÓN

Para el diseño de instalaciones contra incendios se propone colocar gabinetes con extintor ubicados en toda la edificación teniendo en cuenta que la manguera es de 30m de largo. La tubería conectada a los gabinetes es de acero de 2" desde la cisterna que contiene un porcentaje de agua para bomberos. Se coloca siamesas en el muro de calle.

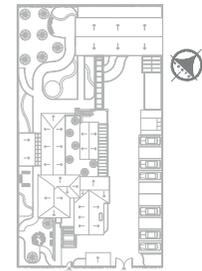
SECCIÓN 1



SIMBOLOGÍA

	Tubería de acero de 2"
	Cisterna
	Columna de agua bomberos
	Extintor tipo CO2
	Llave de paso
	Conexión Tee
	Codo baja de 90 de Ø2"
	Codo sube de 90 de Ø2"
	Codo de 90 de Ø1"
	Codo de 90 de Ø2"
	Siamesas
	Luces de emergencia
	Gabinete contra incendios
	Rutas de salida

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PLANTA BAJA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
134 / 174	1/100

SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



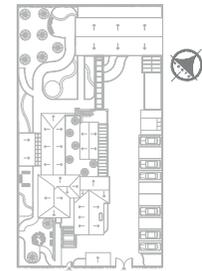
SECCIÓN 2



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

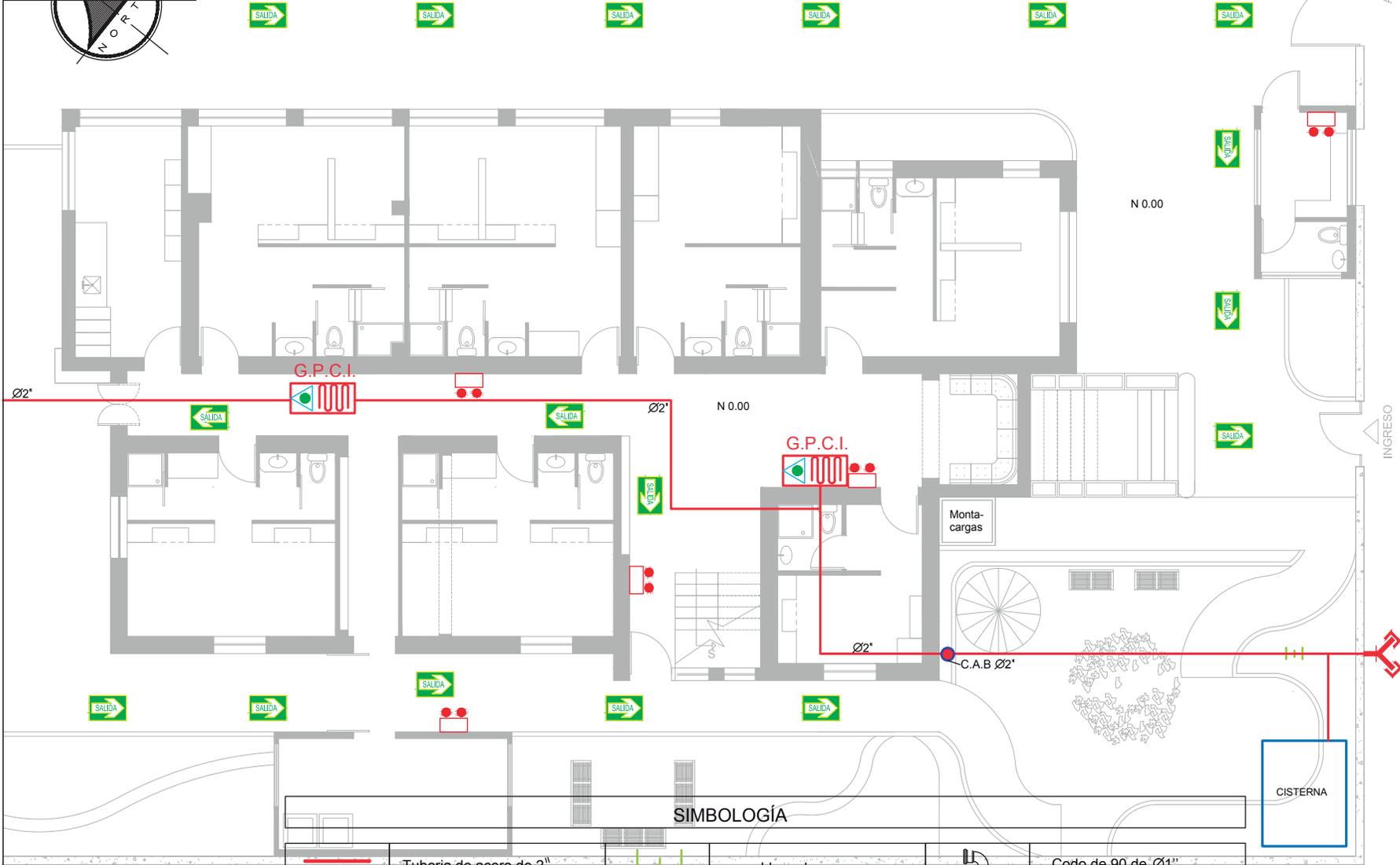
SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

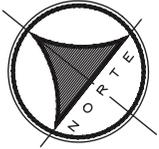
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
135 / 174 1/100



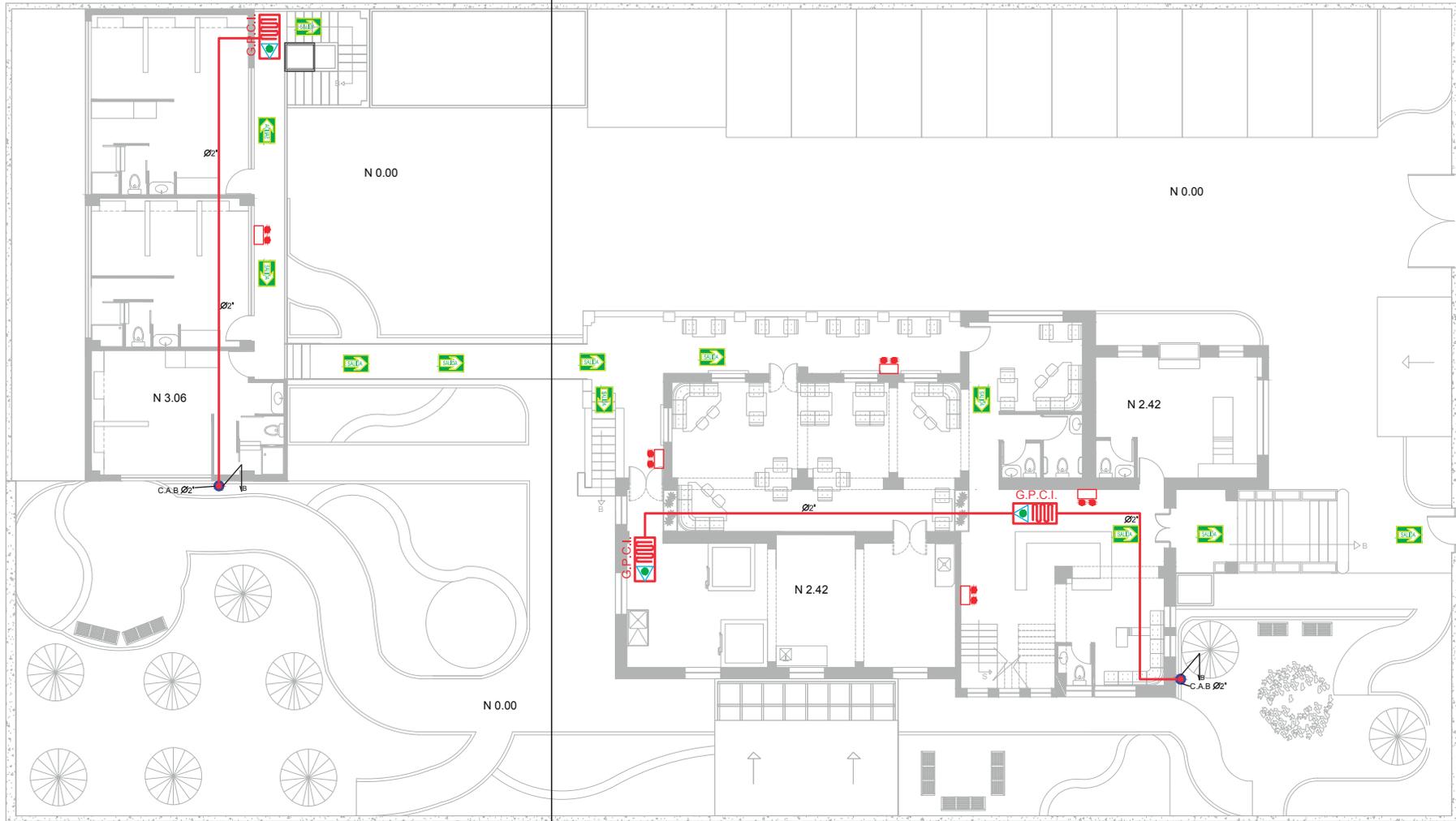
SIMBOLOGÍA

	Tubería de acero de 2"		Llave de paso		Codo de 90 de Ø1"
	Cisterna		Conexión Tee		Codo de 90 de Ø2"
	Columna de agua bomberos		Codo baja de 90 de Ø2"		Siamesas
	Extintor tipo CO2		Codo sube de 90 de Ø2"		Luces de emergencia
	Gabinete contra incendios		Rutas de salida		



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



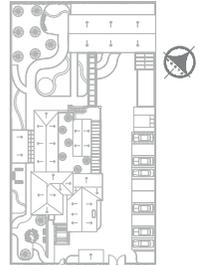
PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES
CONTRA INCENDIOS
PRIMERA PLANTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PRIMERA PLANTA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

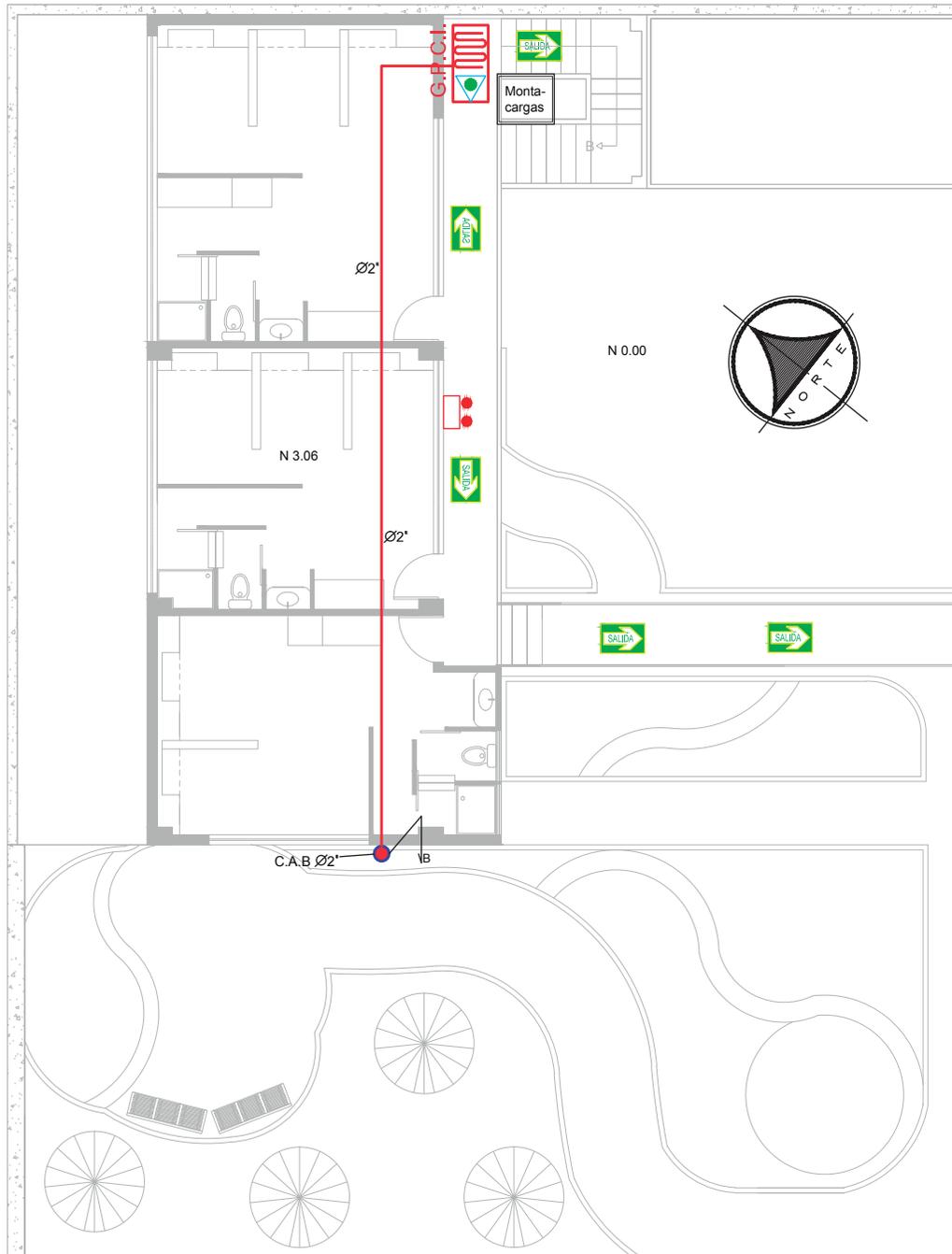
Lámina

136 / 174

Escala

S/E

SECCIÓN 1



SIMBOLOGÍA

	Tubería de acero de 2"
	Cisterna
	Columna de agua bomberos
	Extintor tipo CO2
	Llave de paso
	Conexion Tee
	Codo baja de 90 de Ø2"
	Codo sube de 90 de Ø2"
	Codo de 90 de Ø1"
	Codo de 90 de Ø2"
	Siamesas
	Luces de emergencia
	Gabinete contra incendios
	Rutas de salida

▶ SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

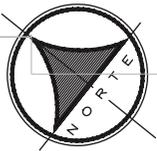
PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PRIMERA PLANTA
N 3.06

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

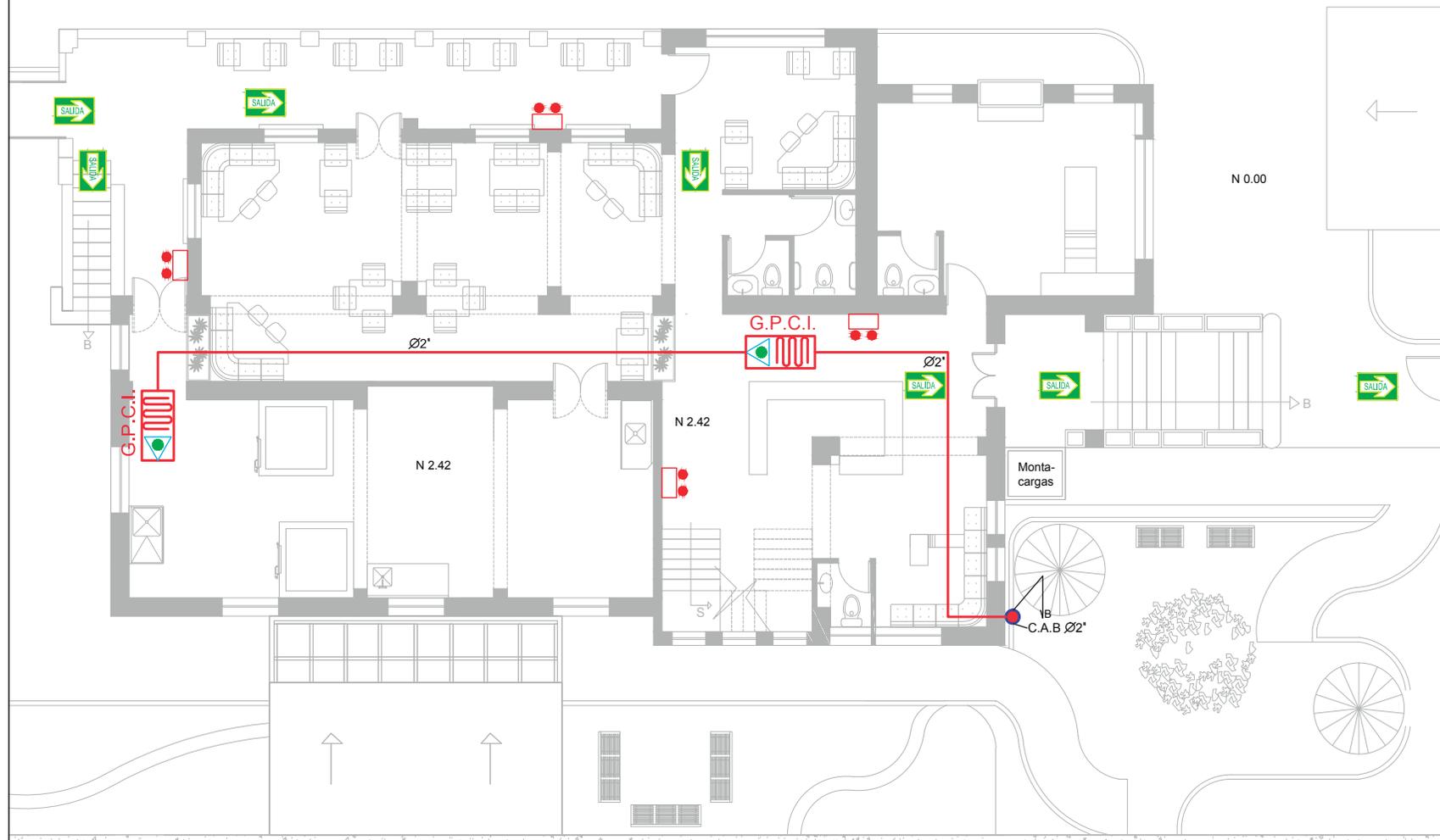
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
137 / 174 1/100

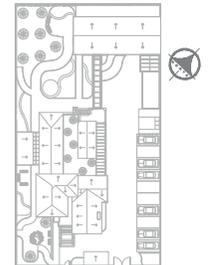


SIMBOLOGÍA					
	Tubería de acero de 2"		Llave de paso		Codo de 90 de Ø1
	Cisterna		Conexión Tee		Codo de 90 de Ø2
	Columna de agua bomberos		Codo baja de 90 de Ø2"		Siamesas
	Extintor tipo CO2		Codo sube de 90 de Ø2"		Luces de emergencia
			Gabinete contra incendios		Rutas de salida

SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
PRIMERA PLANTA

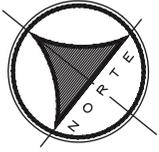
N.2.42

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

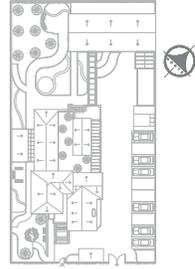
lámina	Escala
138 / 174	1/100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
HIDRÁULICAS
CONTRA INCENDIOS
SEGUNDA PLANTA
N 5.46

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

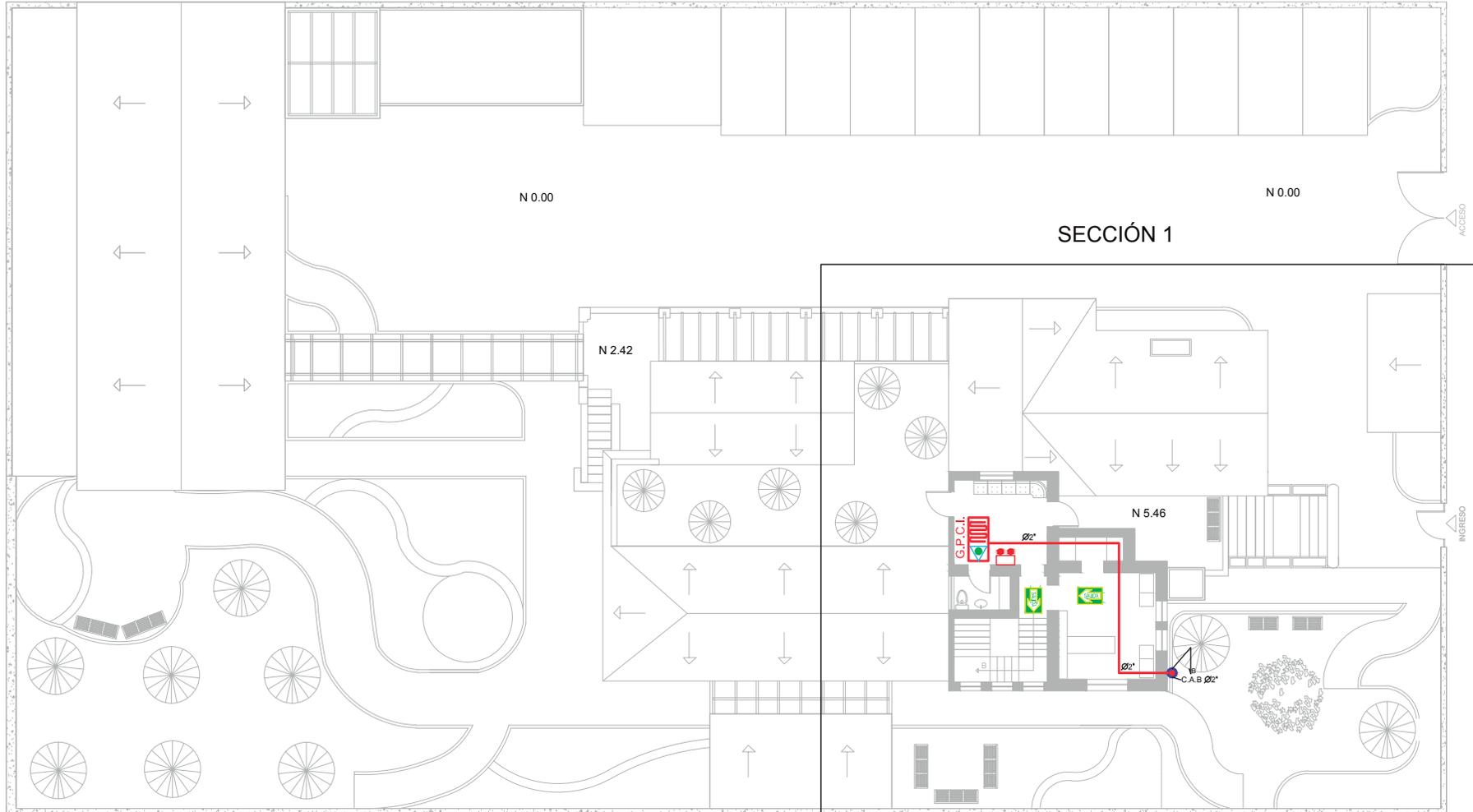
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

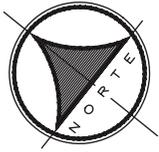
139 / 174

Escala

S/E

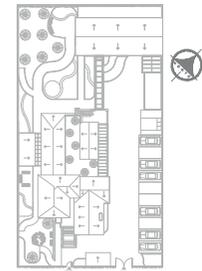
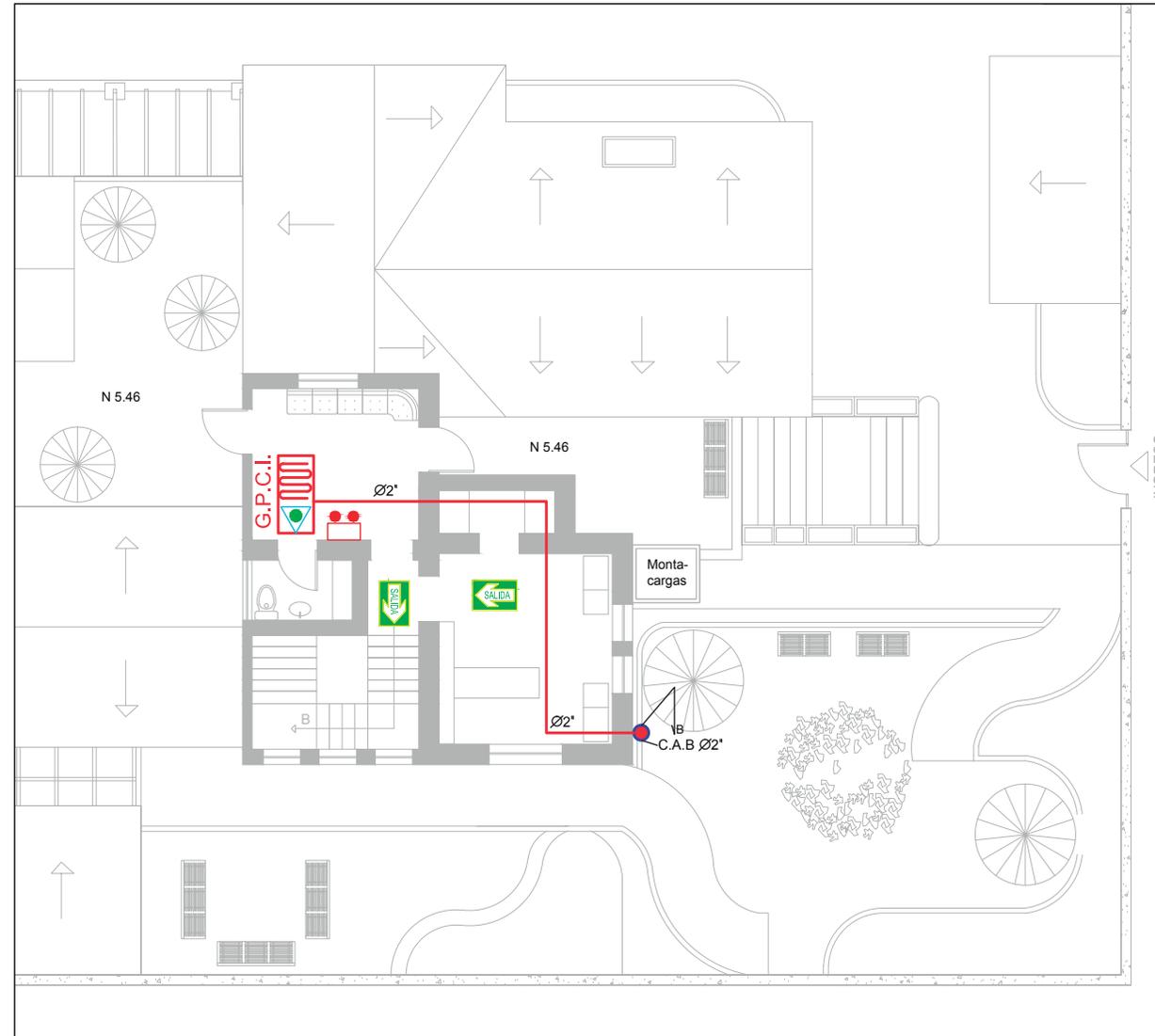


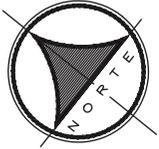
PLANO COMPLETO DE INSTALACIONES
CONTRA INCENDIOS
SEGUNDA PLANTA



SECCIÓN 1

SIMBOLOGÍA	
	Tubería de acero de 2"
	Cisterna
	Columna de agua bomberos
	Extintor tipo CO2
	Llave de paso
	Conexión Tee
	Codo baja de 90 de Ø2"
	Codo sube de 90 de Ø2"
	Gabinete contra incendios
	Codo de 90 de Ø1"
	Codo de 90 de Ø2"
	Siamesas
	Luces de emergencia
	Rutas de salida

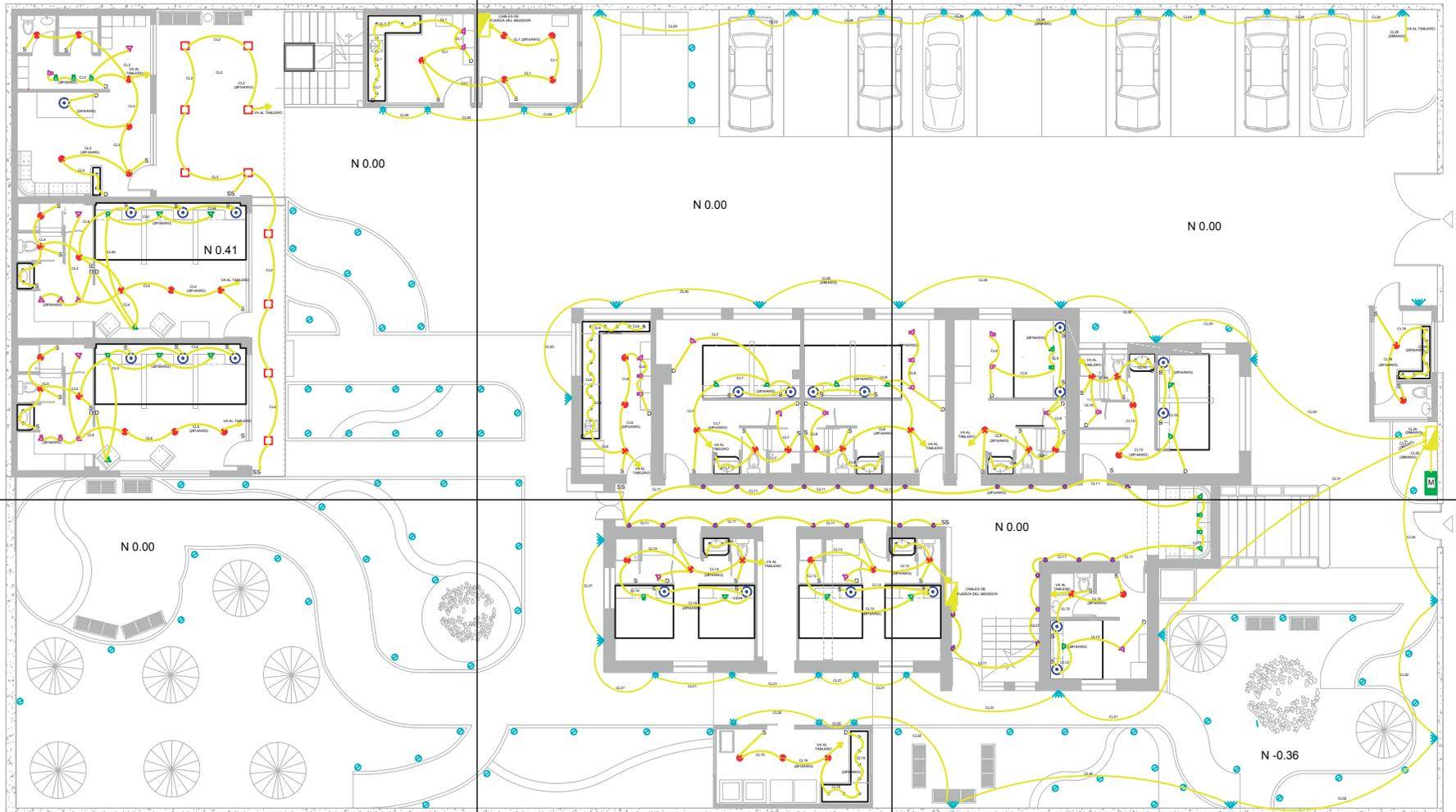




SECCIÓN 1

SECCIÓN 2

SECCIÓN 3



SECCIÓN 5

SECCIÓN 4

EXPLICACIÓN

El sistema de luminarias en toda la edificación consta de: iluminación general (rojo), iluminación puntual (azul), iluminación decorativa (verde), iluminación ambiental (rosada) e iluminación exterior (celeste). Existen varios tipos de luminarias lo que hace que el proyecto sea diferente a lo convencional. Para elaborar los circuitos de iluminación se consideró utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa considerablemente.

La luz general utiliza interruptores y conmutadores (según la necesidad) y la luz decorativa y ambiental utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad según la necesidad del usuario.

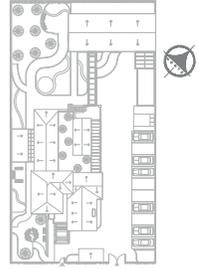
En circuitos se utiliza cable #14 en iluminación general y cable #16 en decorativa y ambiental de las zonas interiores, en exteriores se utiliza cable #8 por la cantidad de lámparas de alto consumo.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

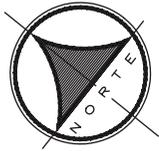
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

141 / 174

Escala

S/E



SECCIÓN 1



NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

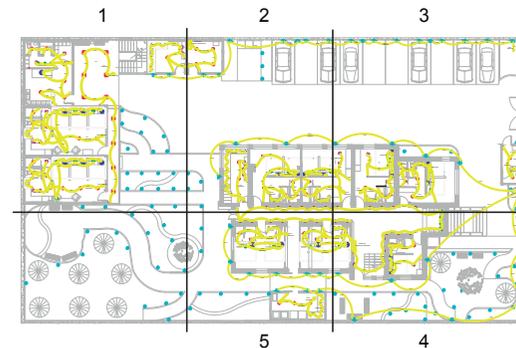
NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

SIMBOLOGÍA

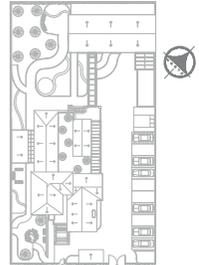
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en césped
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

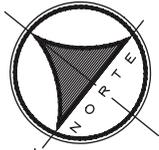
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

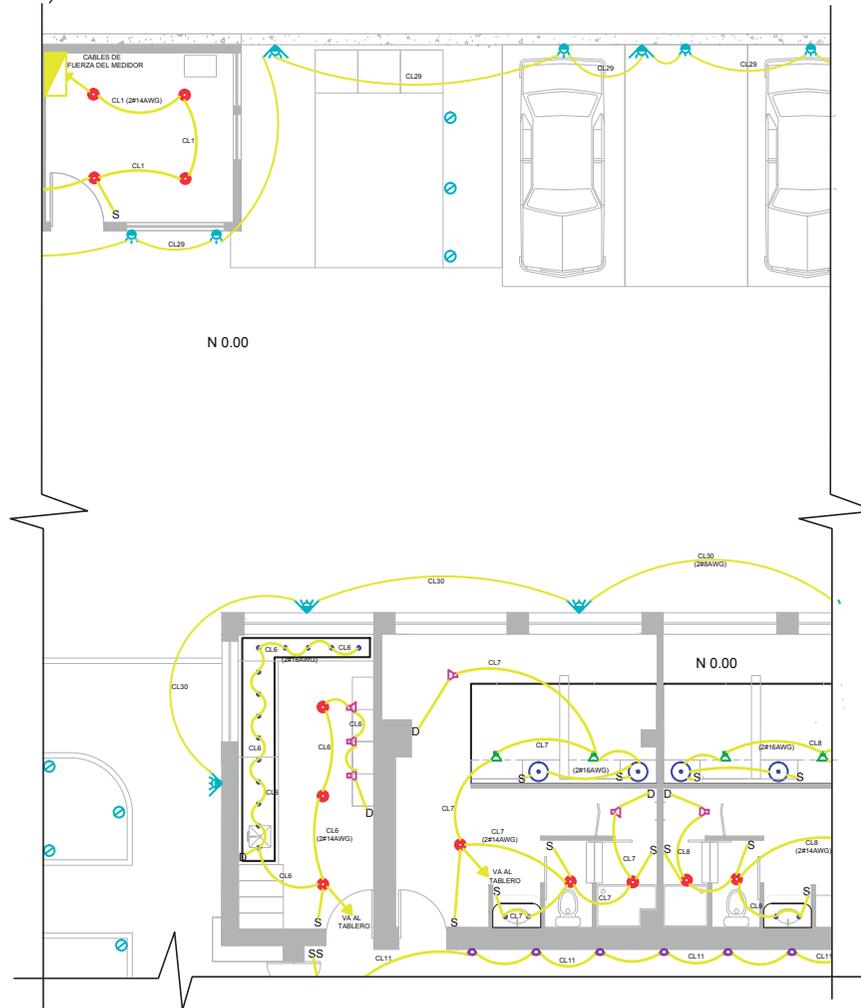
Lámina Escala

142 / 174

1 / 100



SECCIÓN 2



NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

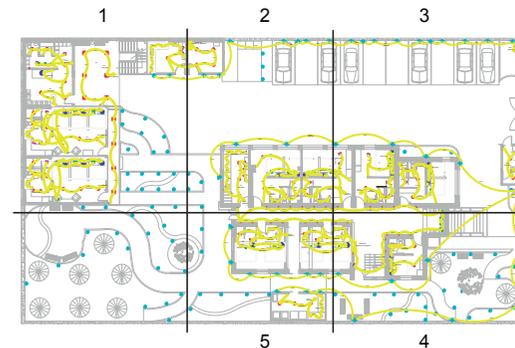
NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

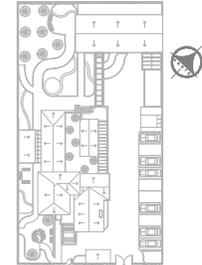
SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lampara solar colocada en cespèd
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 3



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

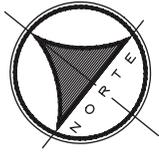
SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina Escala
143 / 174 1 / 100



SECCIÓN 3



NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

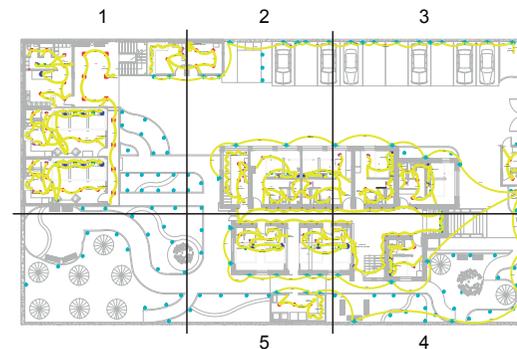
NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

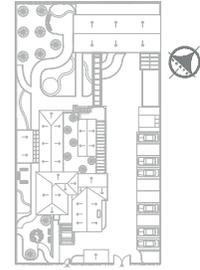
SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en césped
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador



SIGUIENTE LÁMINA
SECCIÓN 4



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

TERCERA SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

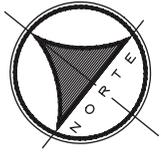
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

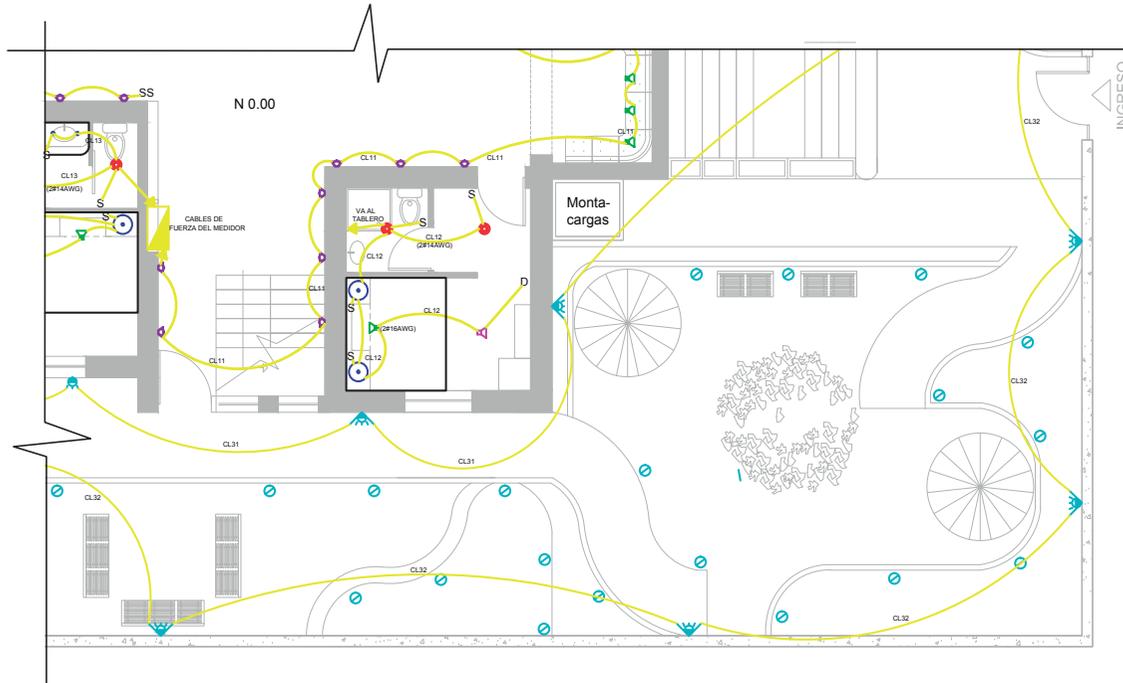
Lámina Escala

144 / 174

1/100



SECCIÓN 4



NOTA: La iluminación general de la edificación esta considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

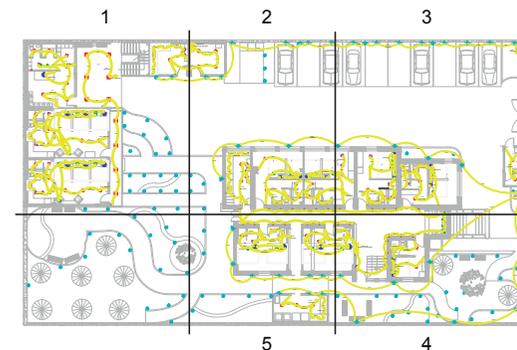
NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

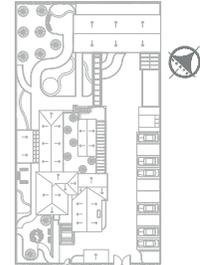
SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en cesp�ed
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador



SIGUIENTE LÁMINA
SECCIÓN 5



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

CUARTA SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA

N 0.00

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

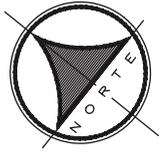
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

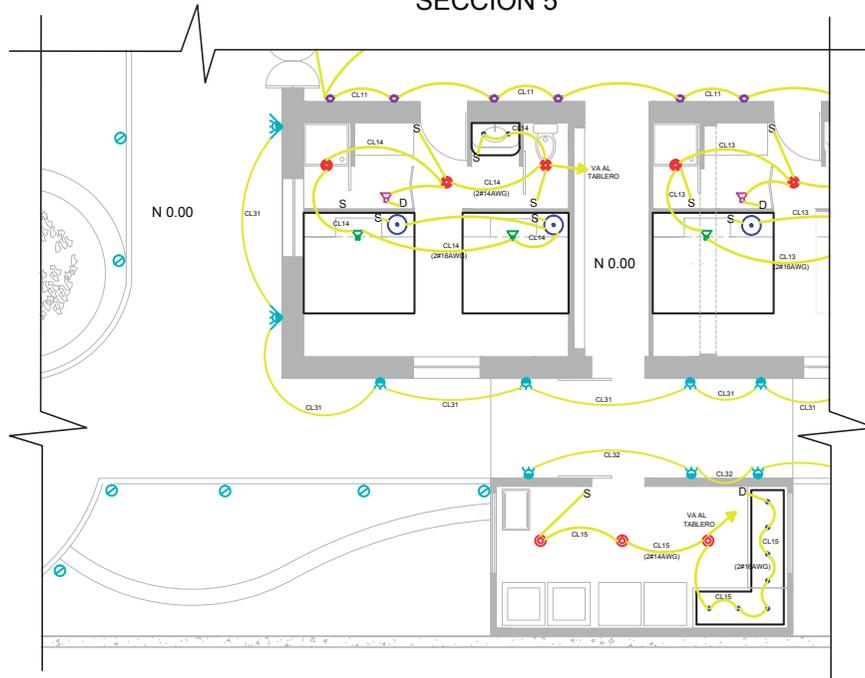
145 / 174

Escala

1/100



SECCIÓN 5



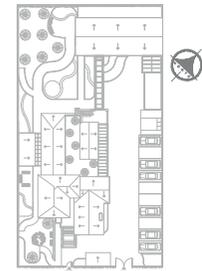
NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminocidad del espacio según la necesidad del usuario.

SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en césped
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

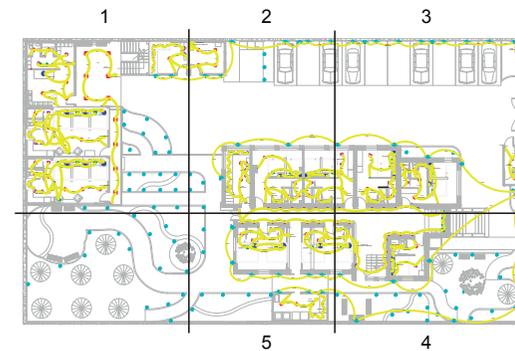
QUINTA SECCIÓN
INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
PLANTA BAJA
N 0.00

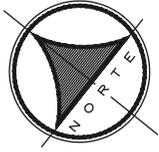
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

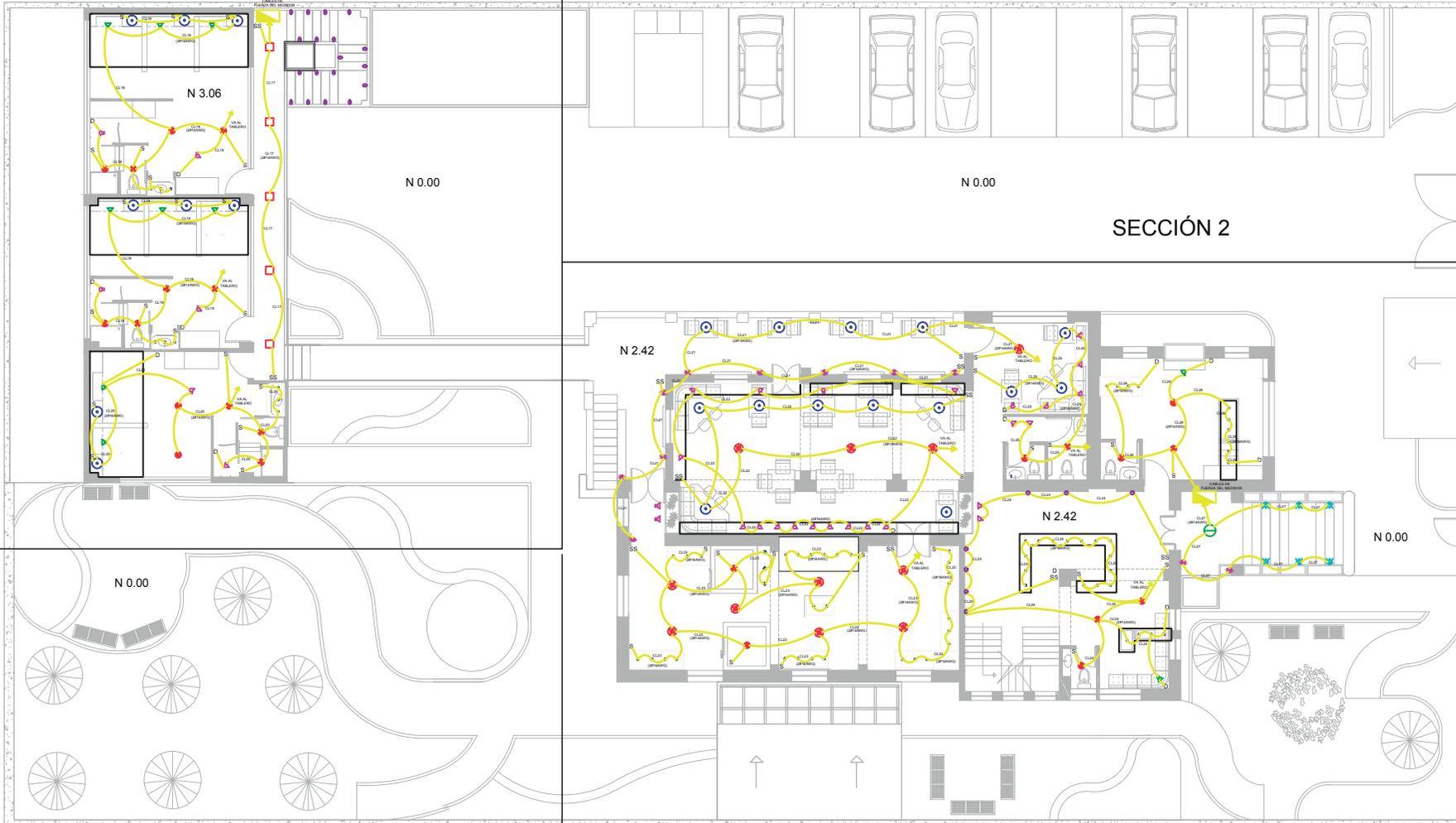
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
146 / 174	1/100





SECCIÓN 1



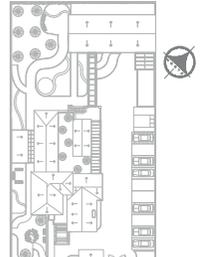
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

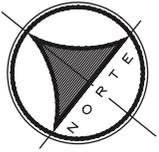
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
147 / 174	S/E



SECCIÓN 1

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.



NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

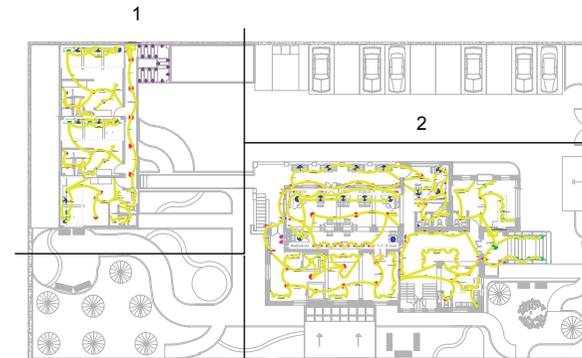
NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.

SIMBOLOGÍA

	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en césped
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2

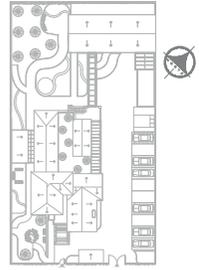


uda

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
PRIMERA PLANTA

N 3.06

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

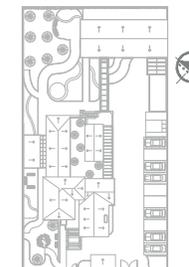
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina

148 / 174

Escala

1/100



SECCIÓN 2

N 0.00

N 2.42

N 2.42

INGRESO

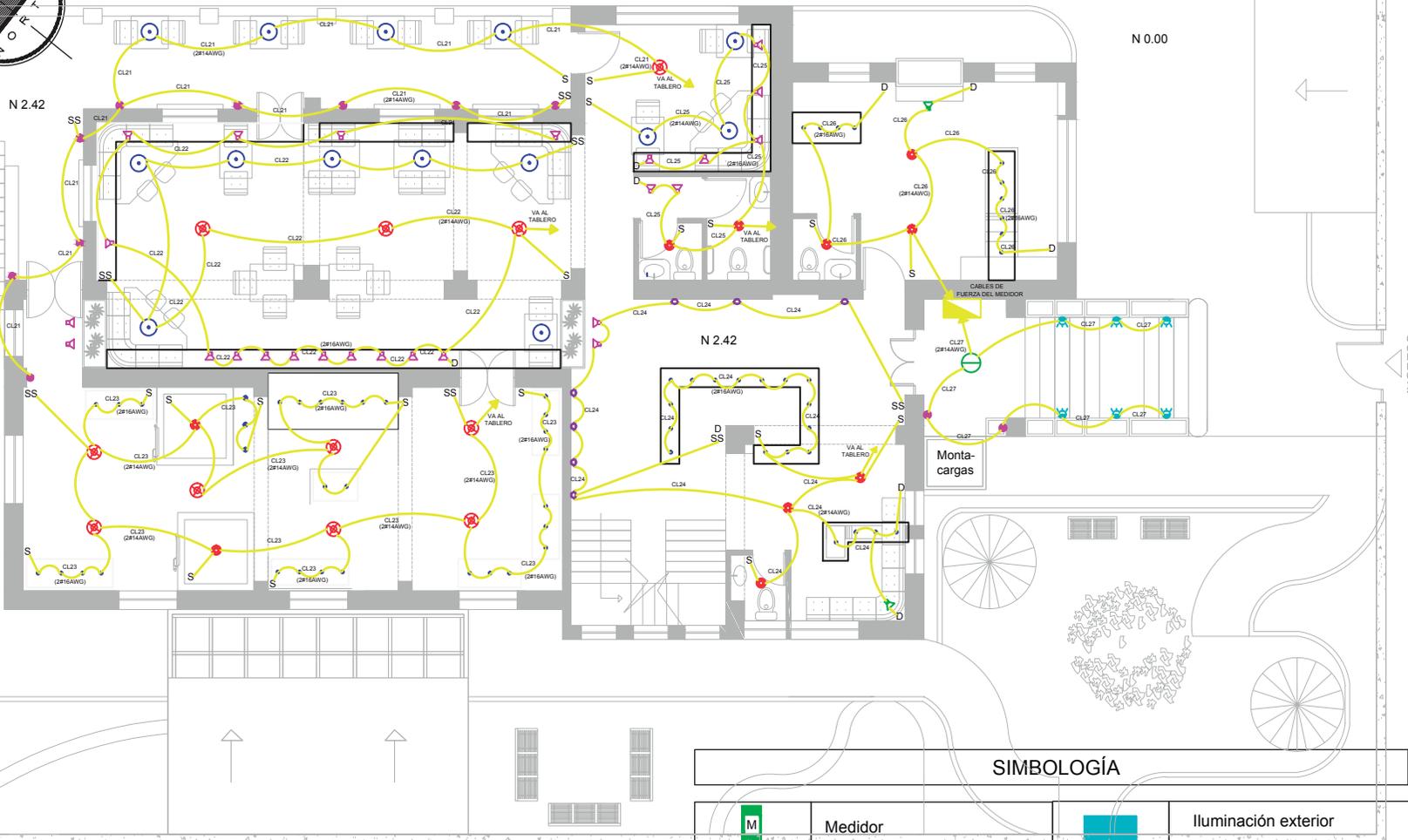
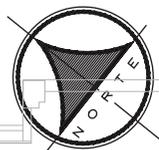
SIMBOLOGÍA

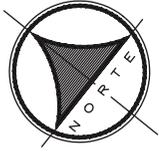
	Medidor		Iluminación exterior
	Tablero de distribución		Lámpara solar colocada en césped
	Iluminación general	S	Interruptor
	Iluminación puntual	SS	Conmutador
	Iluminación decorativa	D	Dimerizador
	Iluminación ambiental		

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

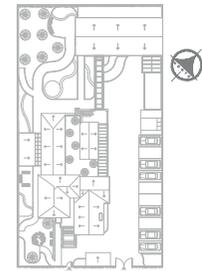
NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.





Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

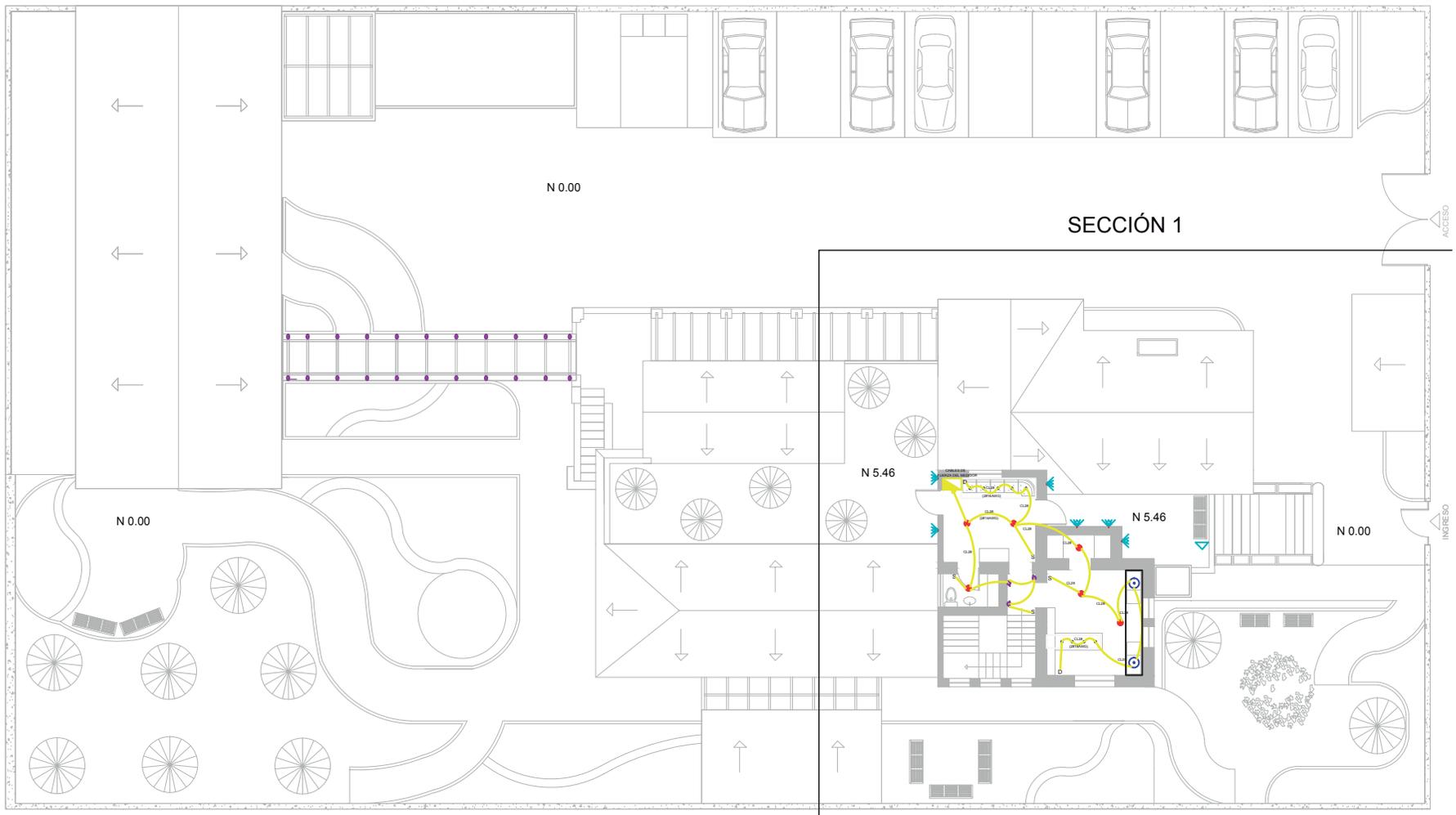
PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES DE
ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA
N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

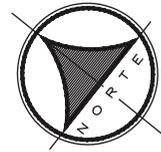
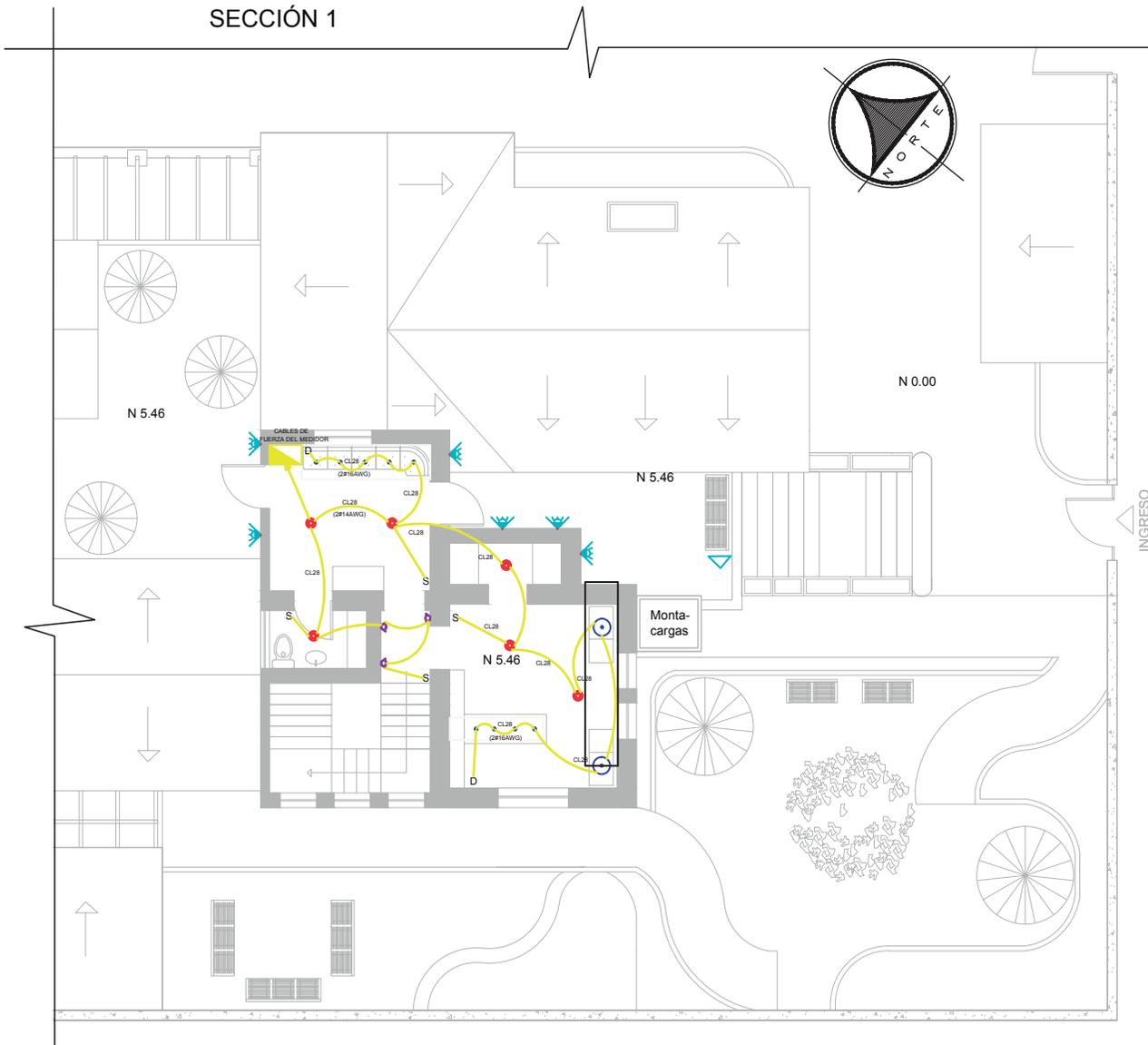
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
150 / 174	S/E



PLANO COMPLETO DE
INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA

SECCIÓN 1



SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tablero de distribución
	Iluminación general
	Iluminación puntual
	Iluminación decorativa
	Iluminación ambiental
	Iluminación exterior
	Lámpara solar colocada en césped
	Interruptor
	Conmutador
	Dimerizador

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

SECCIÓN
INSTALACIONES
DE ILUMINACIÓN
SEGUNDA PLANTA

N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

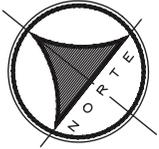
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina Escala
151 / 174 1/100

NOTA: La iluminación ambiental y decorativa utiliza dimerizador para disminuir o aumentar la luminosidad del espacio según la necesidad del usuario.

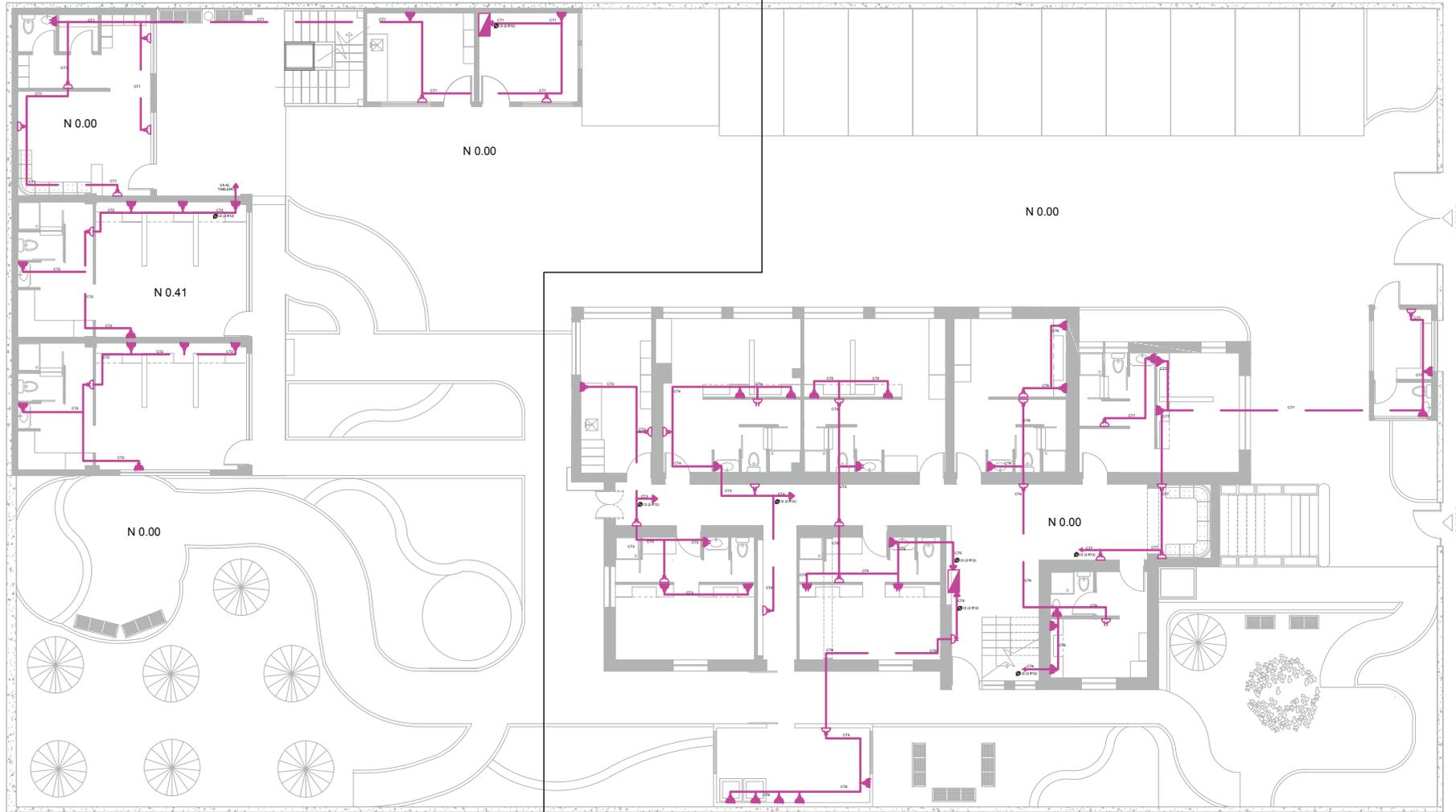
NOTA: La iluminación general de la edificación está considerada utilizar focos ahorradores y LED, por lo que la cantidad de puntos correspondientes a un circuito se incrementa.

NOTA: En circuitos de iluminación se utiliza cable #14 en iluminación general y #16 en decorativa y ambiental.



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
PLANTA BAJA

EXPLICACIÓN

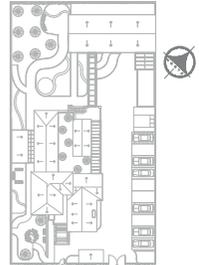
En planos eléctricos de fuerza se utiliza 2 conductores #12AWG en tubería de 1/2" por el piso o pared según el espacio. Se coloca varias salidas de tomacorrientes dobles de 110V y tomacorrientes altos de 1.25m.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
PLANTA BAJA

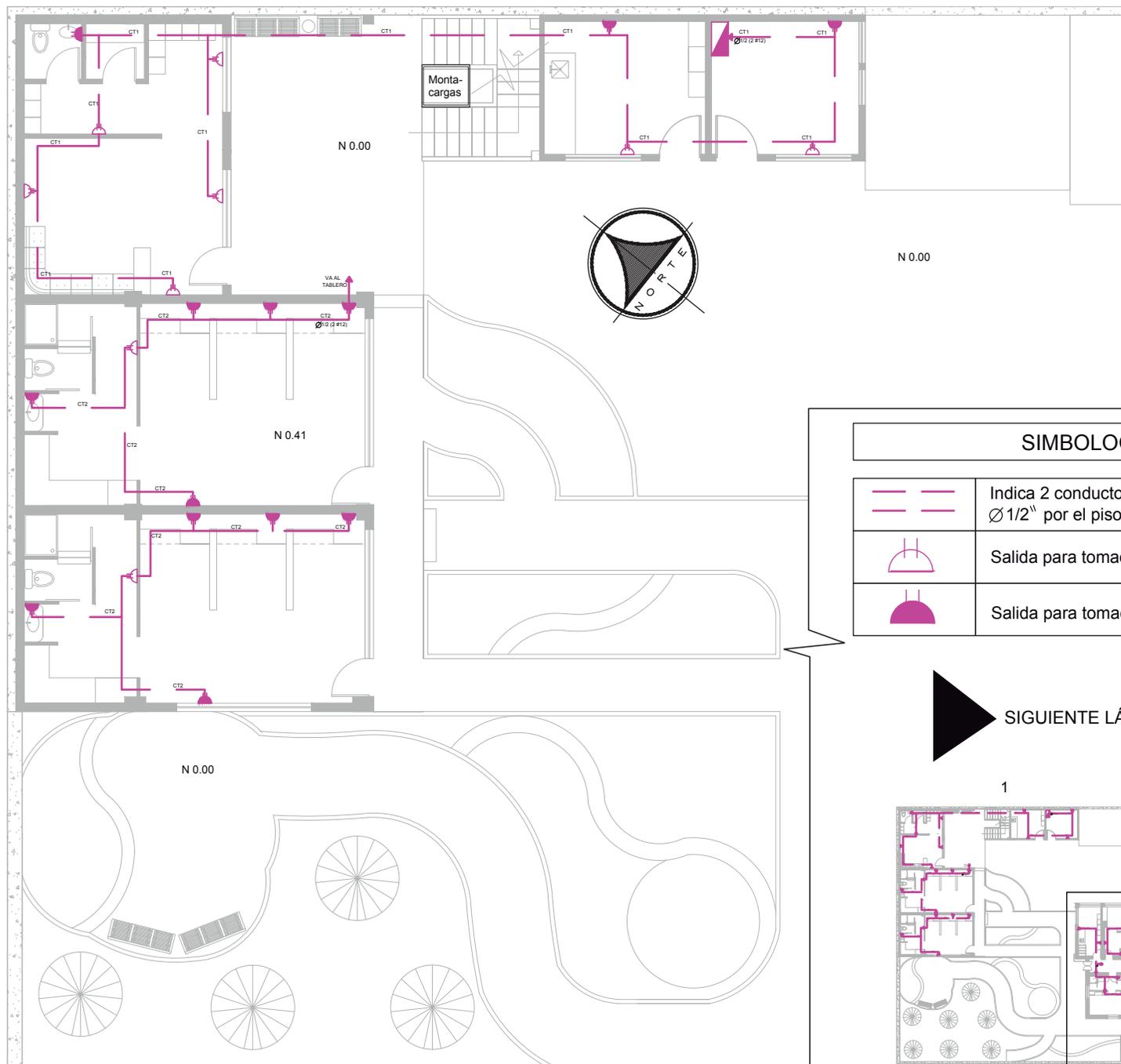
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

Lámina	Escala
152 / 174	S/E

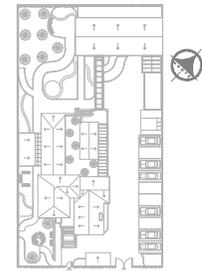
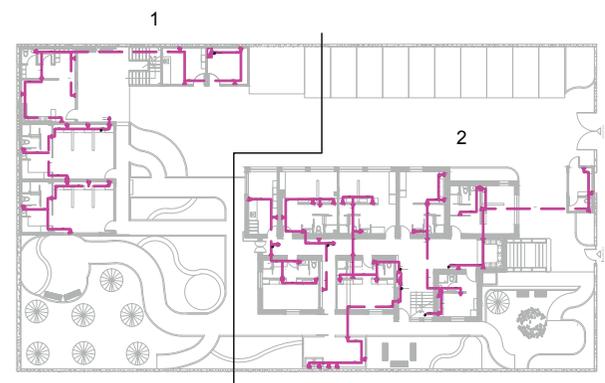
SECCIÓN 1

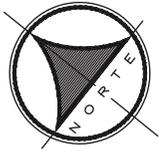


SIMBOLOGÍA	
	Indica 2 conductores #12AWG en tubería de $\varnothing 1/2''$ por el piso o pared
	Salida para tomacorriente doble 110V
	Salida para tomacorriente doble h=1.25 110V



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2

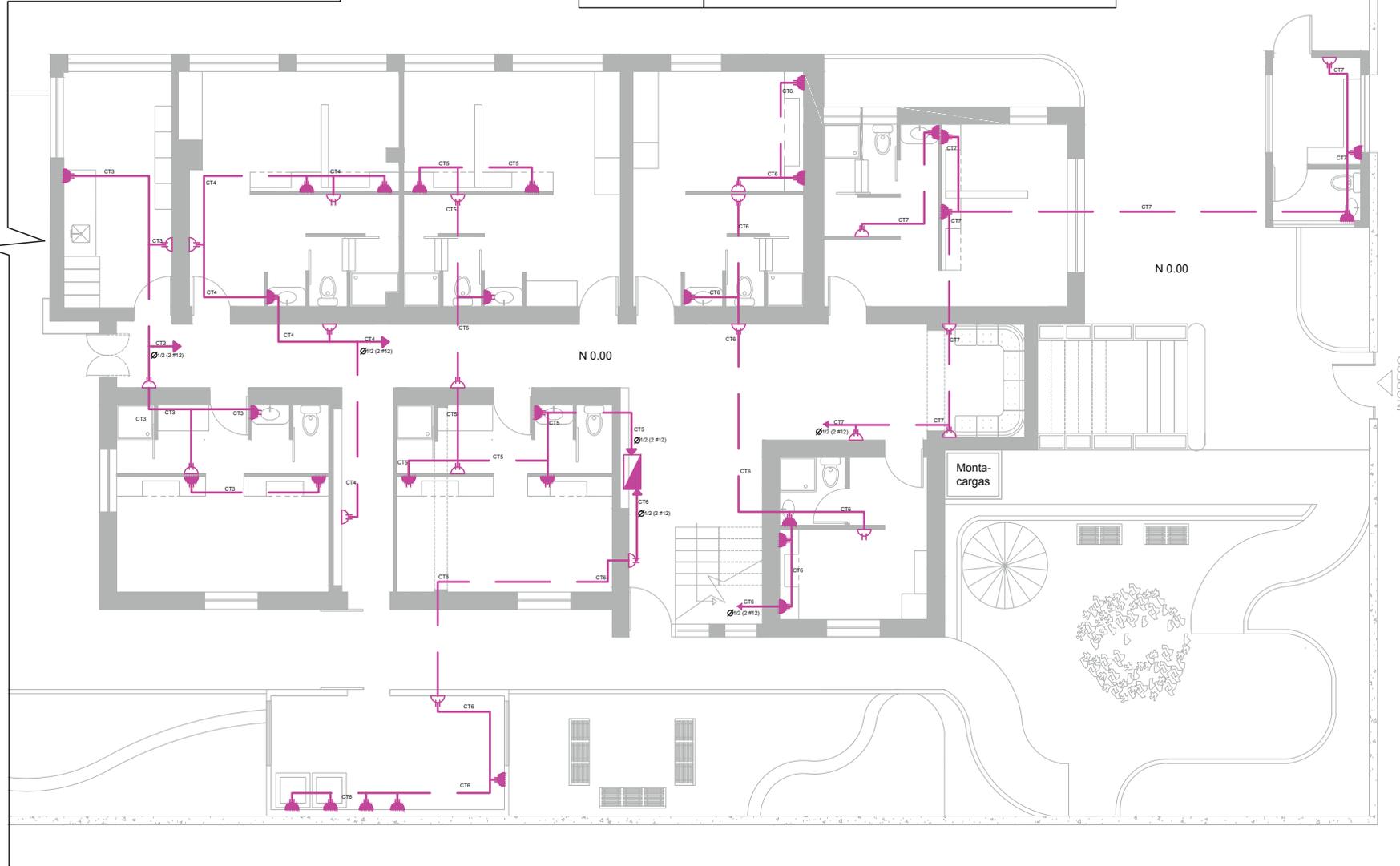




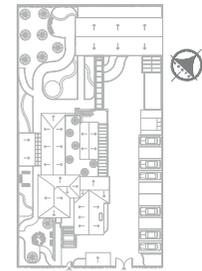
SECCIÓN 2

SIMBOLOGÍA

	Indica 2 conductores #12AWG en tubería de $\varnothing 1/2''$ por el piso o pared
	Salida para tomacorriente doble 110V
	Salida para tomacorriente doble h=1.25 110V



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

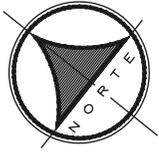
SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
TOMAS DE FUERZA
PLANTA BAJA
N 0.00

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

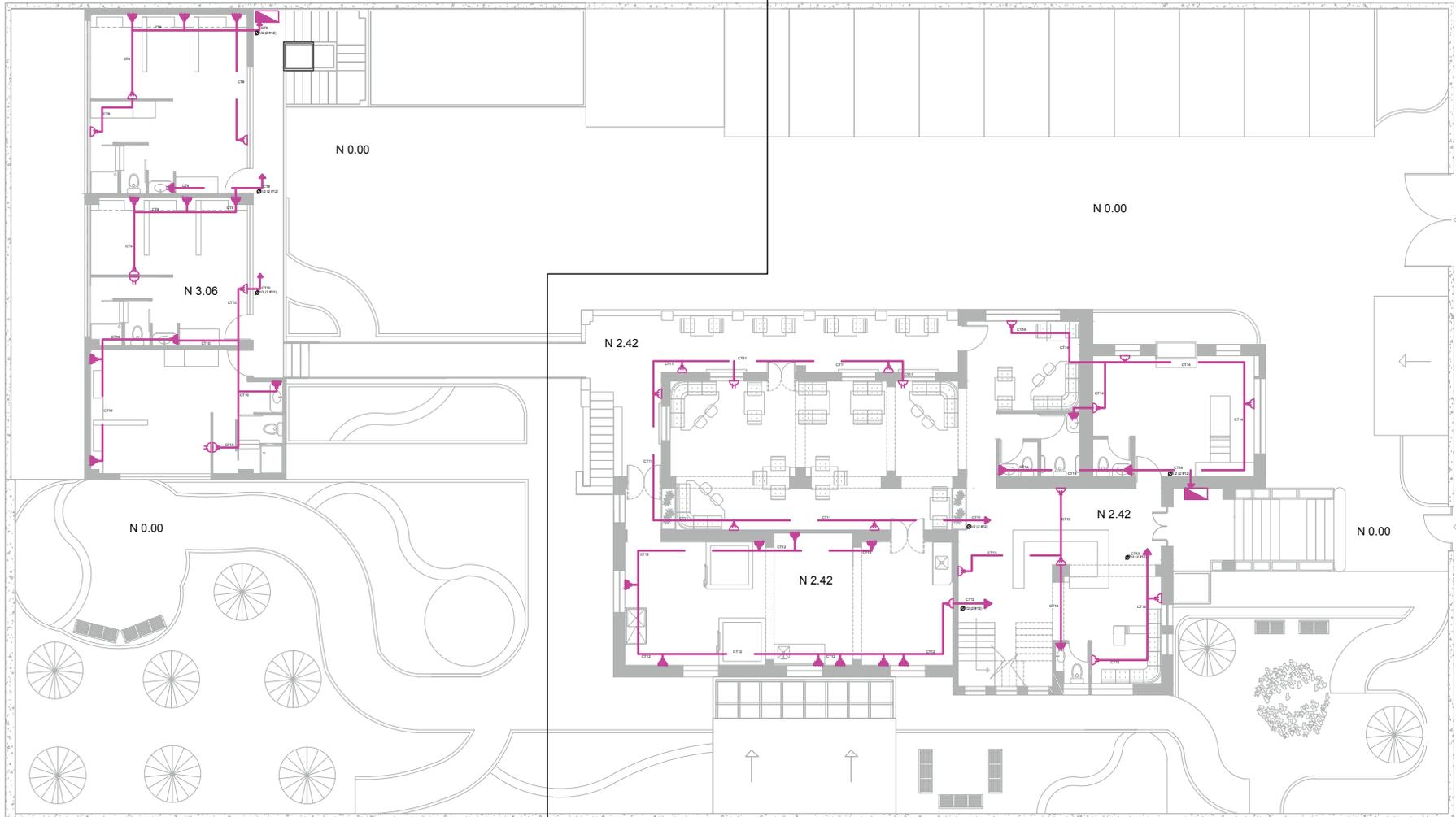
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
154 / 174	1/100



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



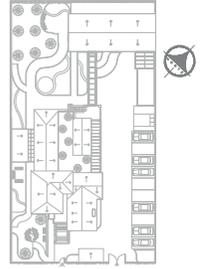
PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
PRIMERA PLANTA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
PRIMERA PLANTA

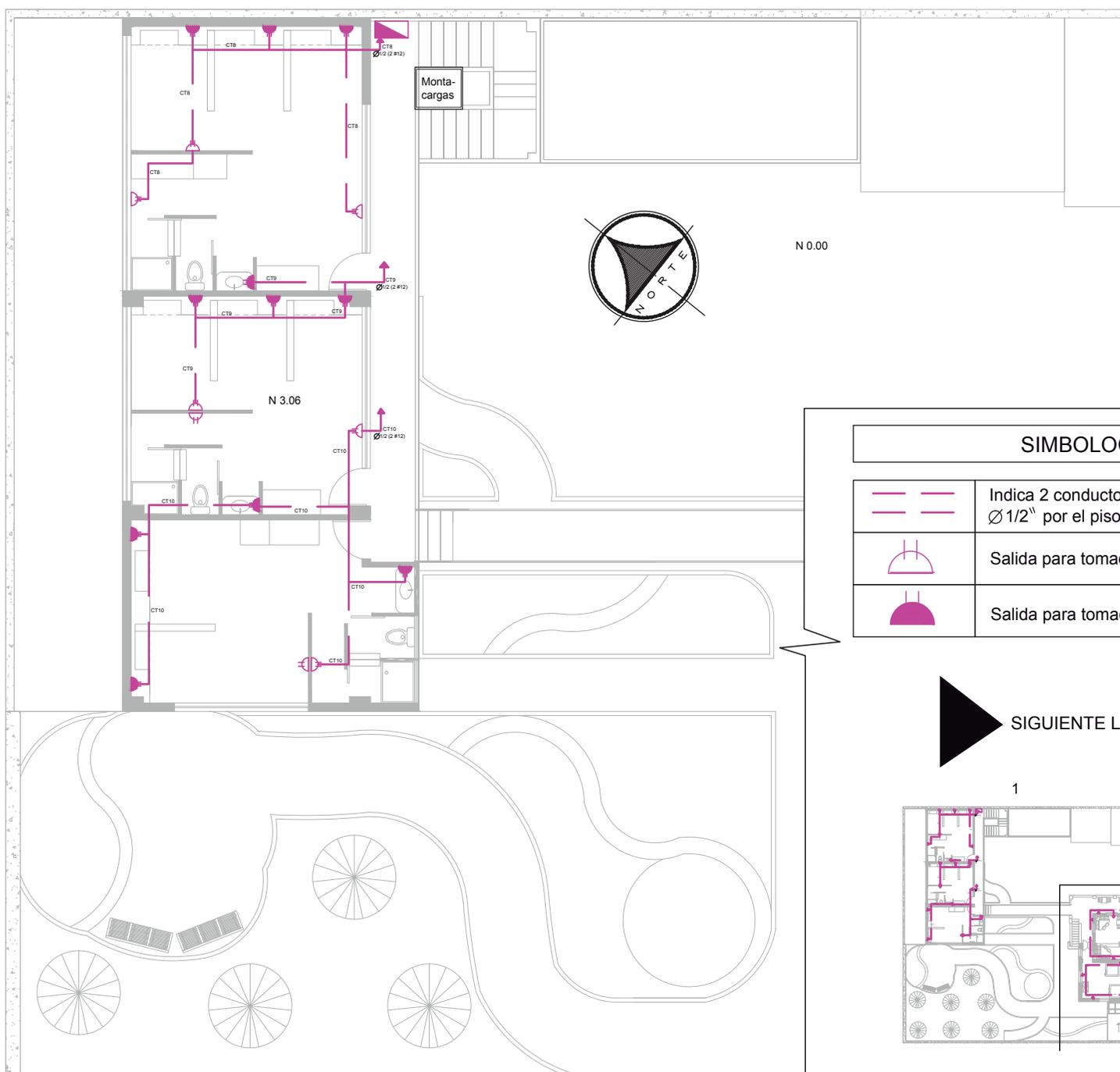
Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

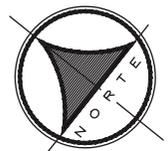
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
155 / 174	S/E

SECCIÓN 1



N 0.00

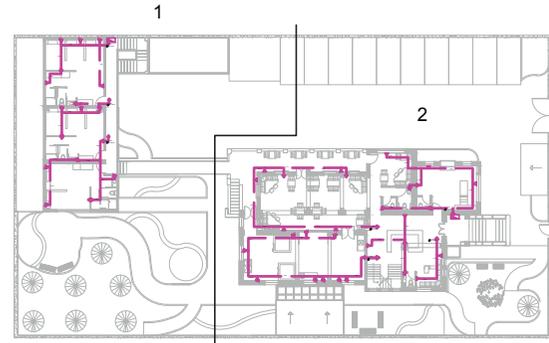


SIMBOLOGÍA

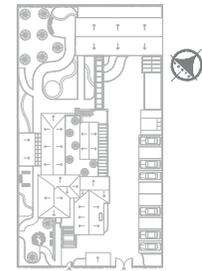
	Indica 2 conductores #12AWG en tubería de $\varnothing 1/2''$ por el piso o pared
	Salida para tomacorriente doble 110V
	Salida para tomacorriente doble h=1.25 110V



SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

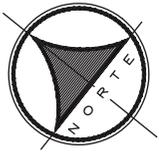
PRIMERA SECCIÓN
INSTALACIONES
TOMAS DE FUERZA
PRIMERA PLANTA
N 3.06

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

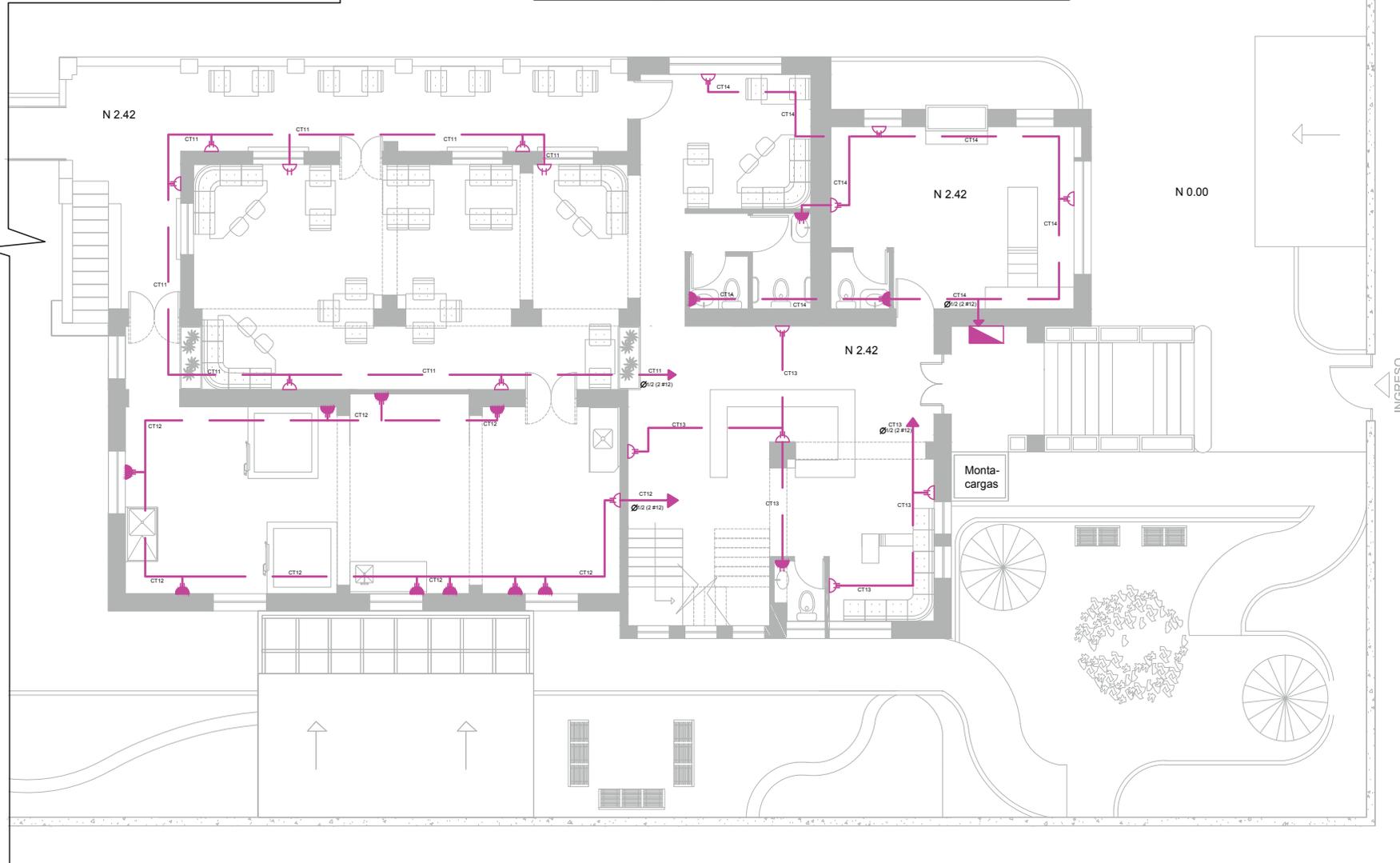
lámina	Escala
156 / 174	1/100



SECCIÓN 2

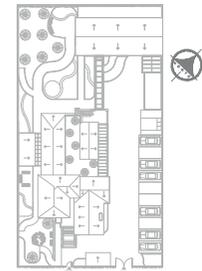
SIMBOLOGÍA

	Indica 2 conductores #12AWG en tubería de $\varnothing 1/2''$ por el piso o pared
	Salida para tomacorriente doble 110V
	Salida para tomacorriente doble h=1.25 110V



FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN
INSTALACIONES
TOMAS DE FUERZA
PRIMERA PLANTA
N 2.42

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

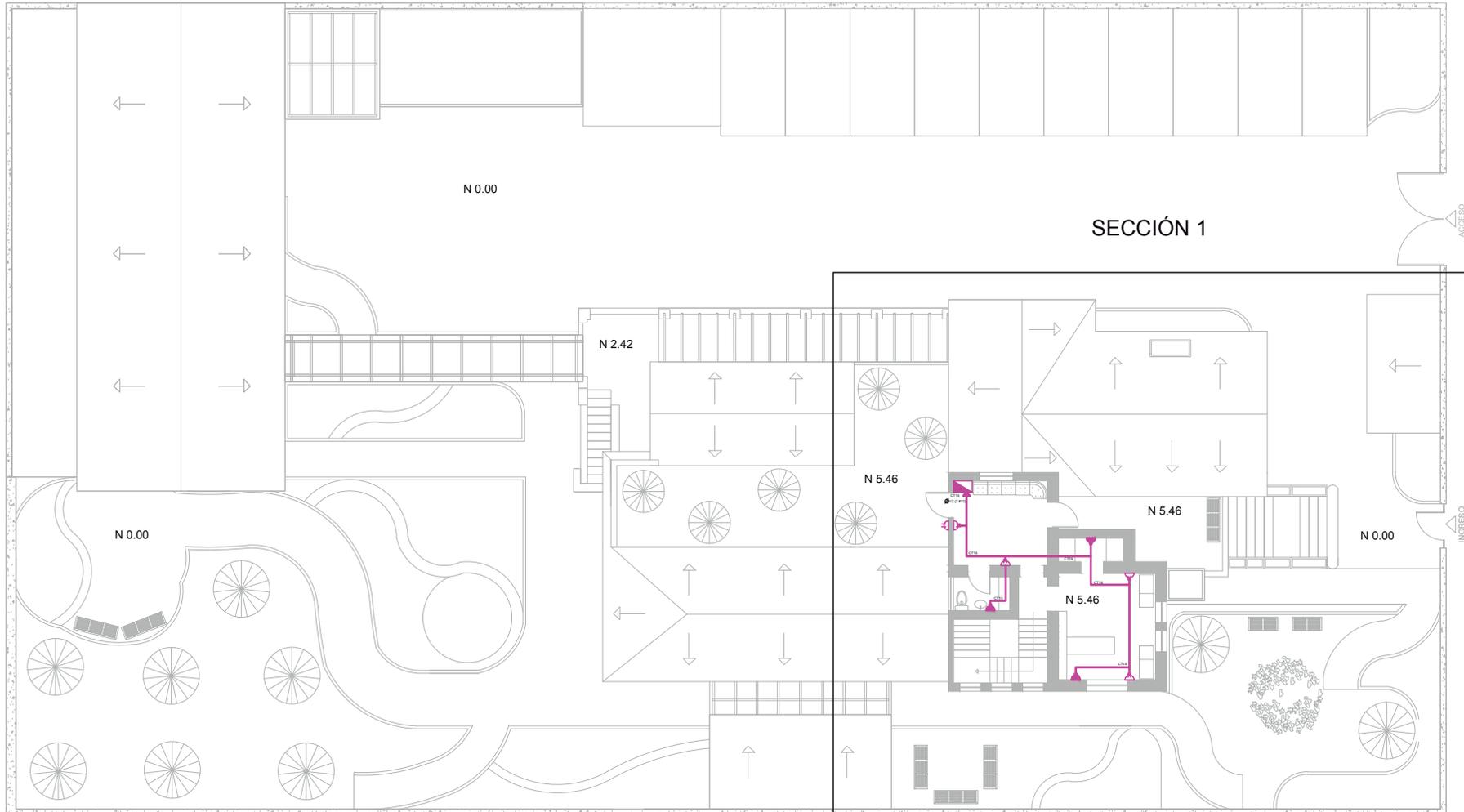
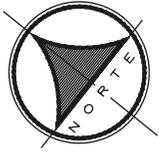
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
157 / 174	1/100

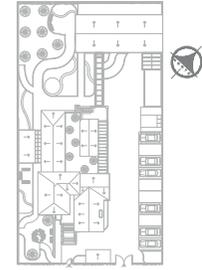
ACCESO

INGRESO



PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
PRIMERA PLANTA

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

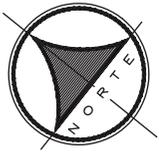
PLANO COMPLETO DE
TOMAS DE FUERZA
SEGUNDA PLANTA
N 5.46

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

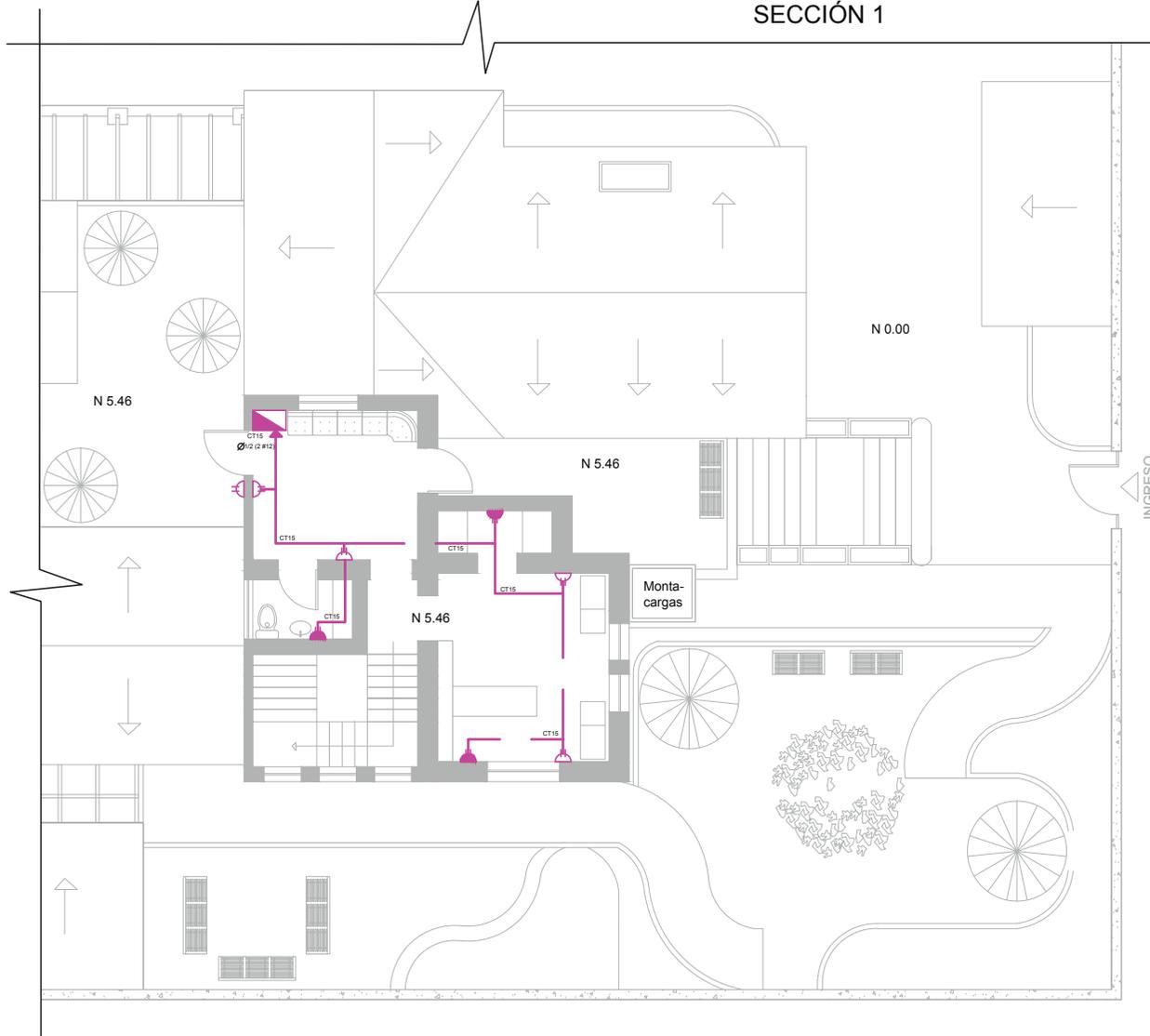
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
158 / 174	S/E



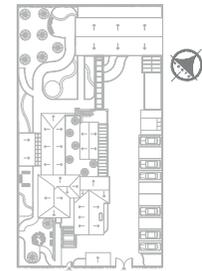
SECCIÓN 1



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SECCIÓN
INSTALACIONES
TOMAS DE FUERZA
SEGUNDA PLANTA
N 5.46

SIMBOLOGÍA

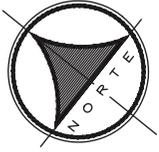
	Indica 2 conductores #12AWG en tubería de Ø 1/2" por el piso o pared
	Salida para tomacorriente doble 110V
	Salida para tomacorriente doble h=1.25 110V

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

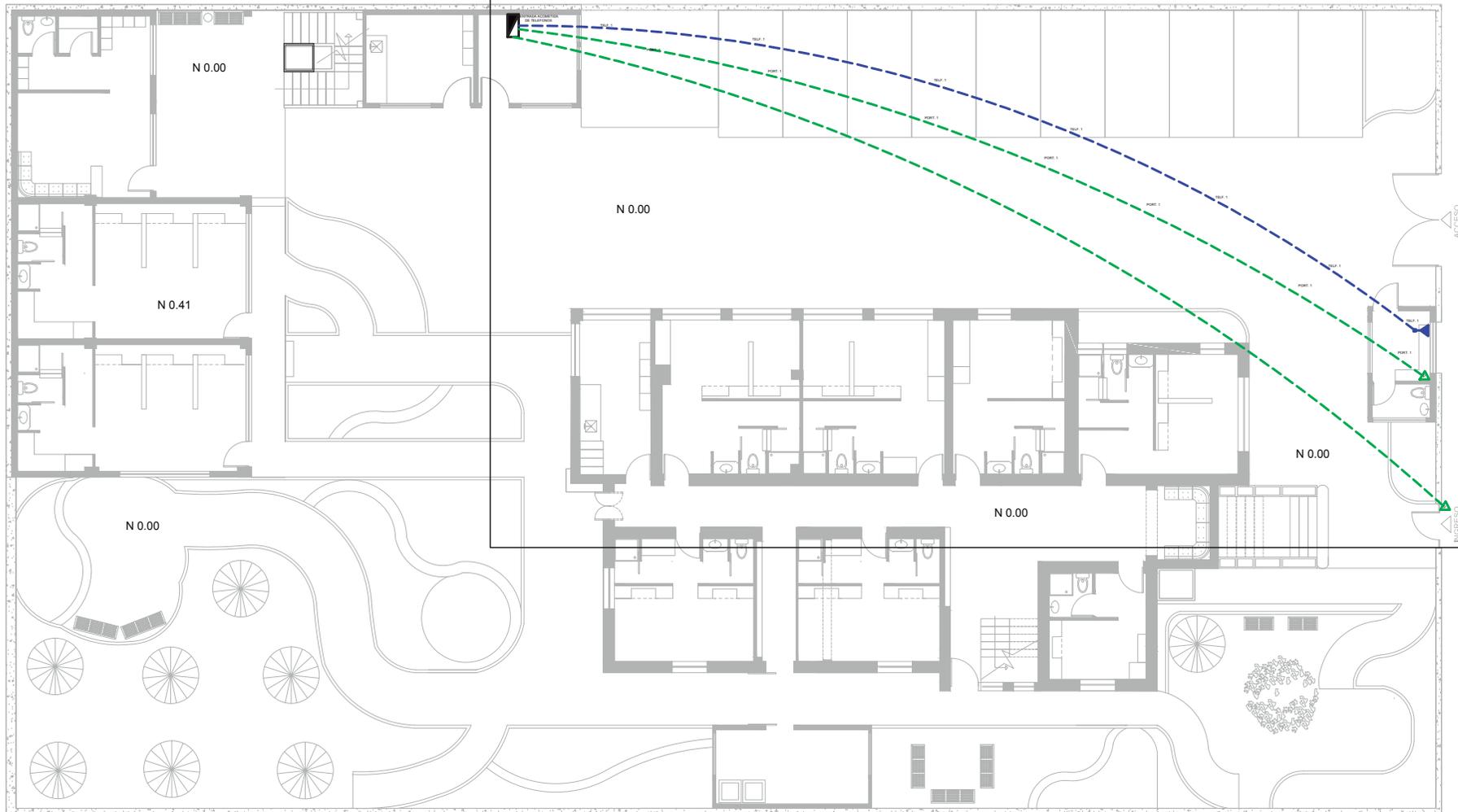
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
159 / 174	1/100



SECCIÓN 1



PLANO COMPLETO DE VOZ Y DATOS PLANTA BAJA

EXPLICACIÓN

Al ser un proyecto de un albergue económico para turistas jóvenes no se coloca televisión ni telefonía en las habitaciones; se brinda el servicio de WIFI por medio de un router ubicado en la recepción conectado a la red telefónica pública con acceso a internet tipo IP para mayor velocidad. Hay tres puntos telefónicos, uno ubicado en la guardiana, otro en recepción y el último en la gerencia.

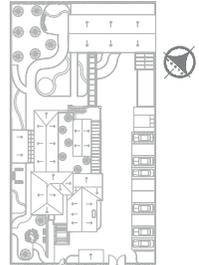
Se colocó tres intercomunicadores: uno en el ingreso, otro en guardiana y en la recepción.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO DE VOZ Y DATOS PLANTA BAJA

Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

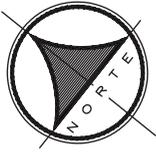
31 DE JULIO DE 2014

lámina

160 / 174

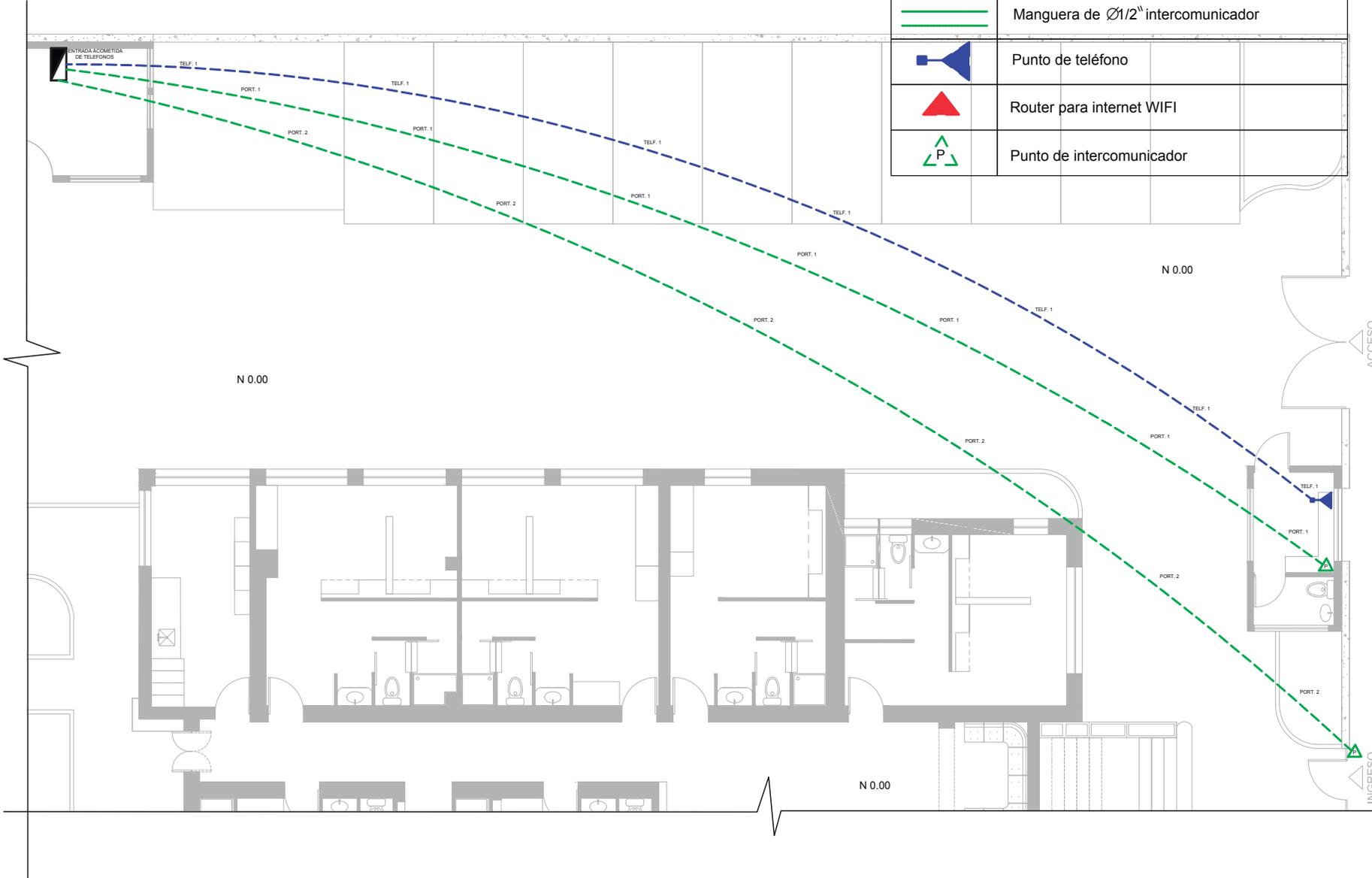
Escala

S/E



SECCIÓN 1

SIMBOLOGÍA	
	Manguera de Ø1/2" telefonía
	Manguera de Ø1/2" internet
	Manguera de Ø1/2" intercomunicador
	Punto de teléfono
	Router para internet WIFI
	Punto de intercomunicador



uda
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

SECCIÓN
INSTALACIONES
VOZ Y DATOS
PLANTA BAJA

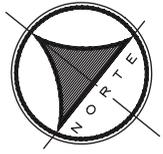
N 0.00

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

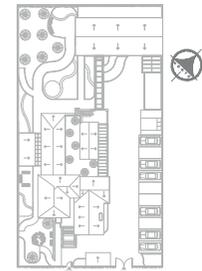
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
161 / 174	1/100



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

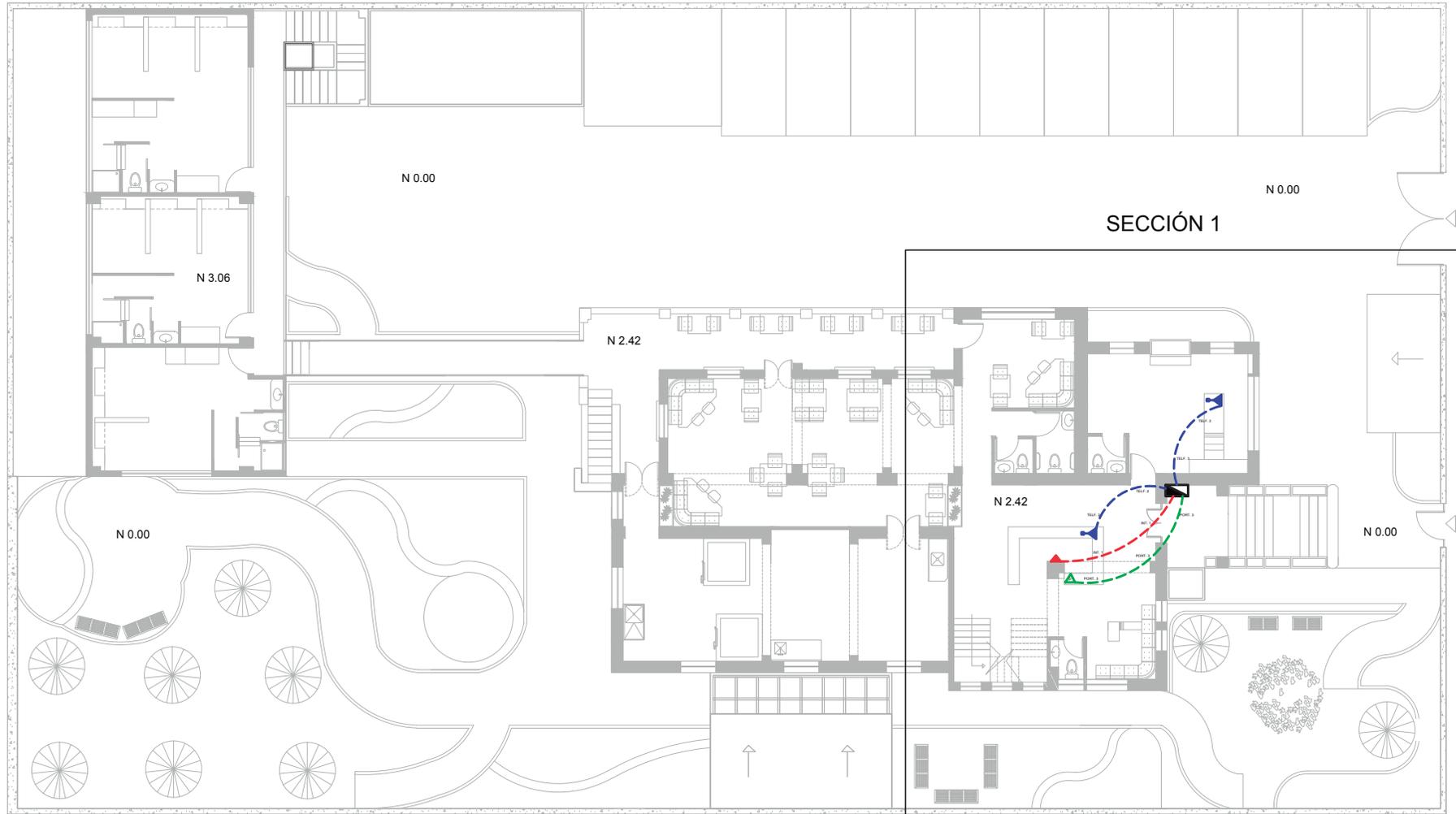
PLANO COMPLETO DE
VOZ Y DATOS
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

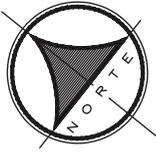
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

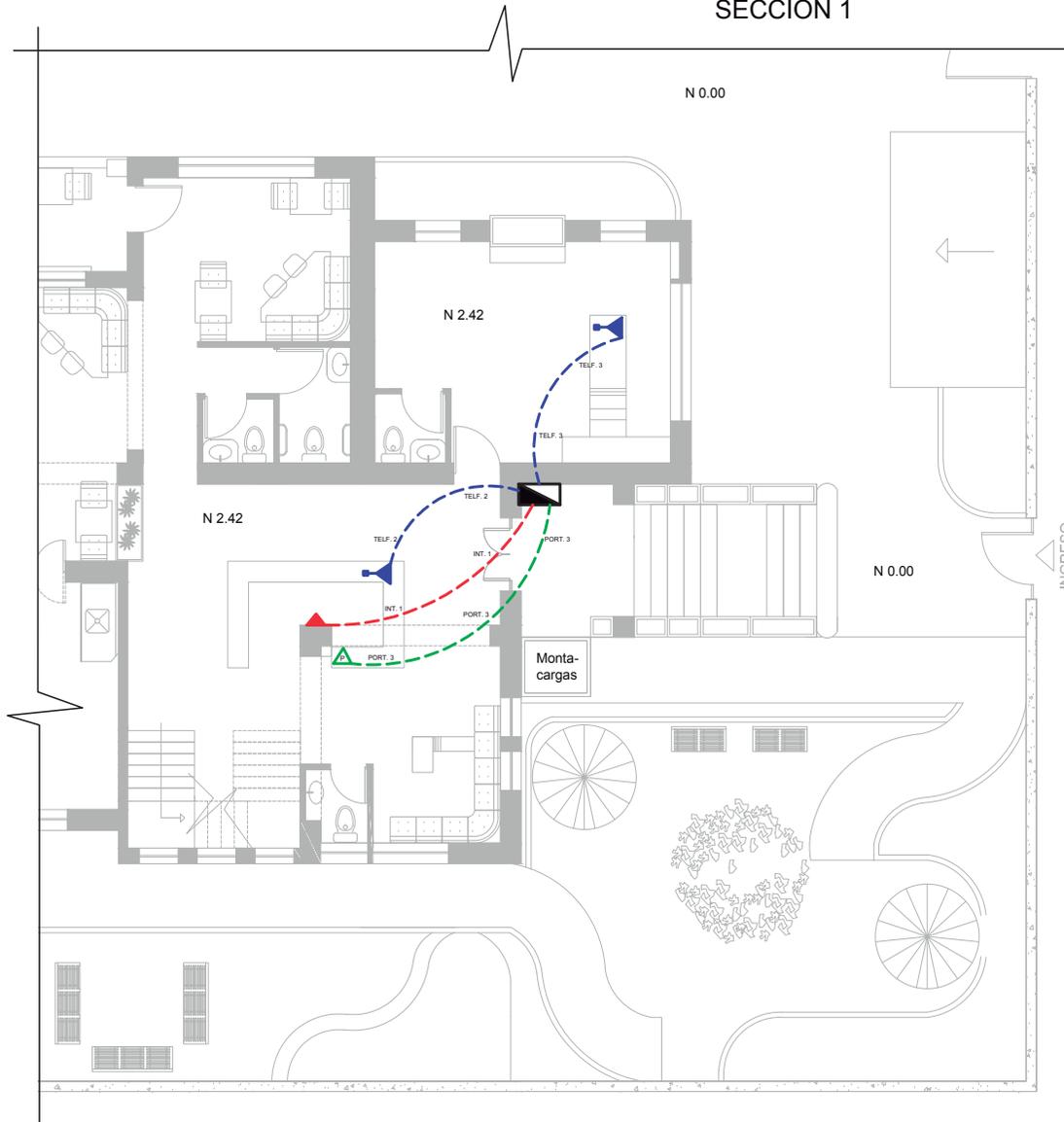
lámina	Escala
162 / 174	S/E



PLANO COMPLETO DE
VOZ Y DATOS
PRIMERA PLANTA

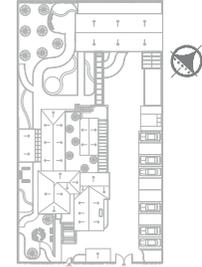


SECCIÓN 1



SIMBOLOGÍA	
	Manguera de Ø1/2" telefonía
	Manguera de Ø1/2" internet
	Manguera de Ø1/2" intercomunicador
	Punto de teléfono
	Router para internet WIFI
	Punto de intercomunicador

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

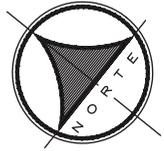
SECCIÓN
INSTALACIONES
VOZ Y DATOS
PRIMERA PLANTA
N 2.42

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

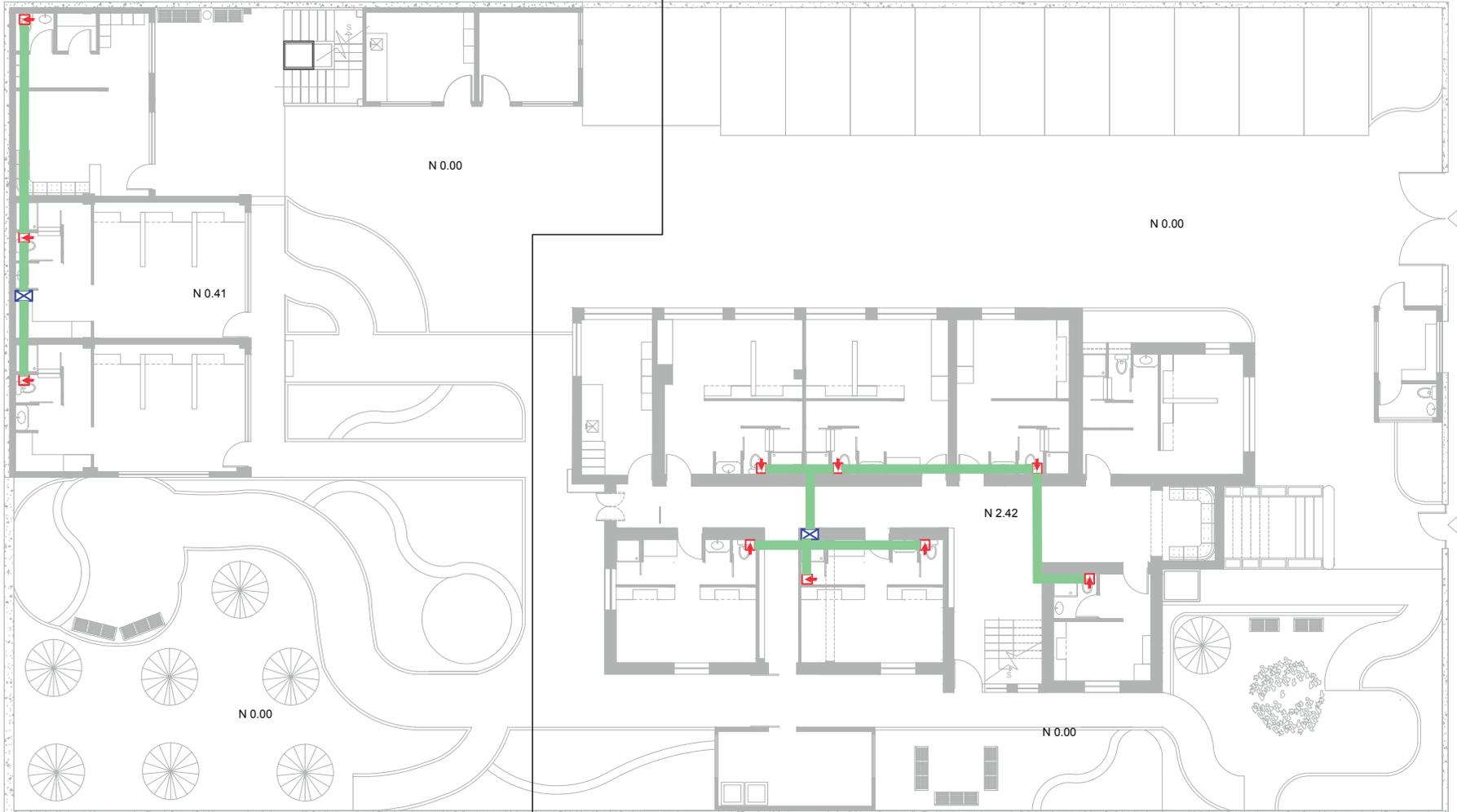
Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
163 / 174	1/100



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



EXPLICACIÓN

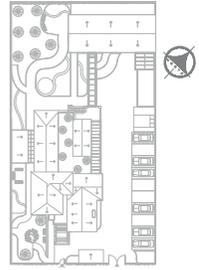
Se utiliza extracción mecánica en baños que no tienen ventilación natural; el sistema funciona por medio de rejillas de ventilación que están colocadas en cada baño en donde el aire es aspirado y enviado por medio de ductos de 4" a un aspirador mecánico ubicado en las terrazas de cada bloque.



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

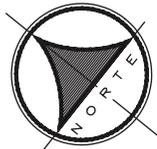
Lámina

164 / 174

Escala

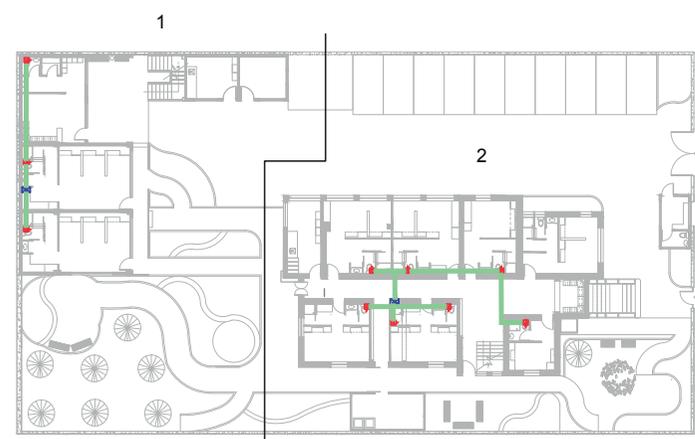
1/100

SECCIÓN 1

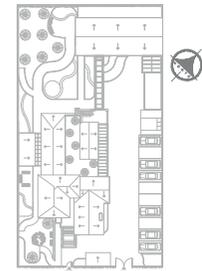


SIMBOLOGIA	
	Turbinas de extraccion
	Ductos de extraccion
	Ingreso de aire
	Rejilla de ventilacion
	Campana de extraccion

SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

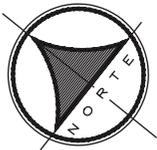
PRIMERA SECCIÓN
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

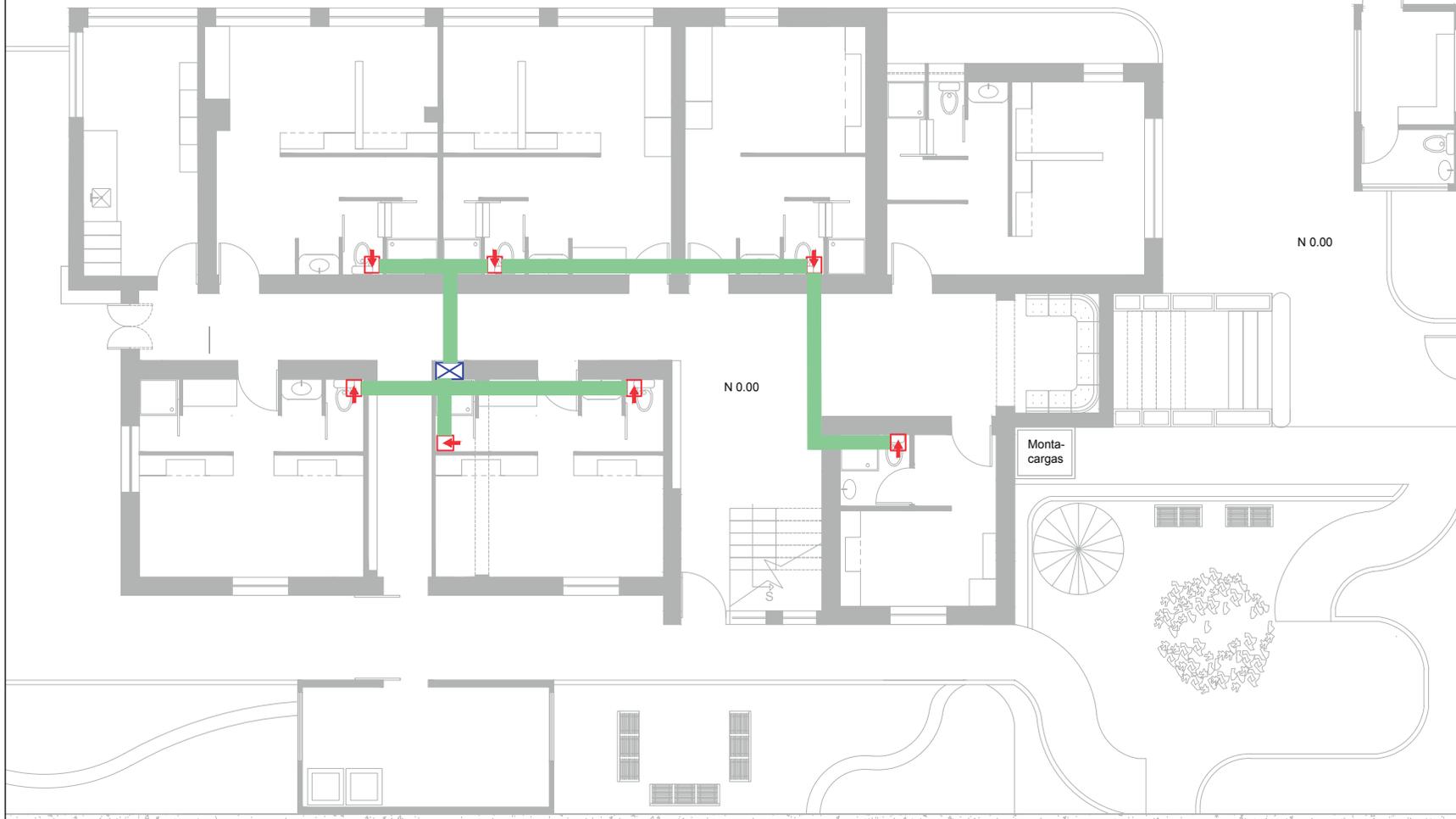
lámina	Escala
165 / 174	1/100



SECCIÓN 2

N 0.00

SIMBOLOGIA	
	Turbinas de extraccion
	Ductos de extraccion
	Ingreso de aire
	Rejilla de ventilacion
	Campana de extraccion



N 0.00

N 0.00

ACCESO

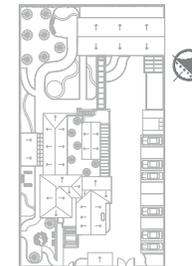
INGRESO



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

SEGUNDA SECCIÓN
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna
GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

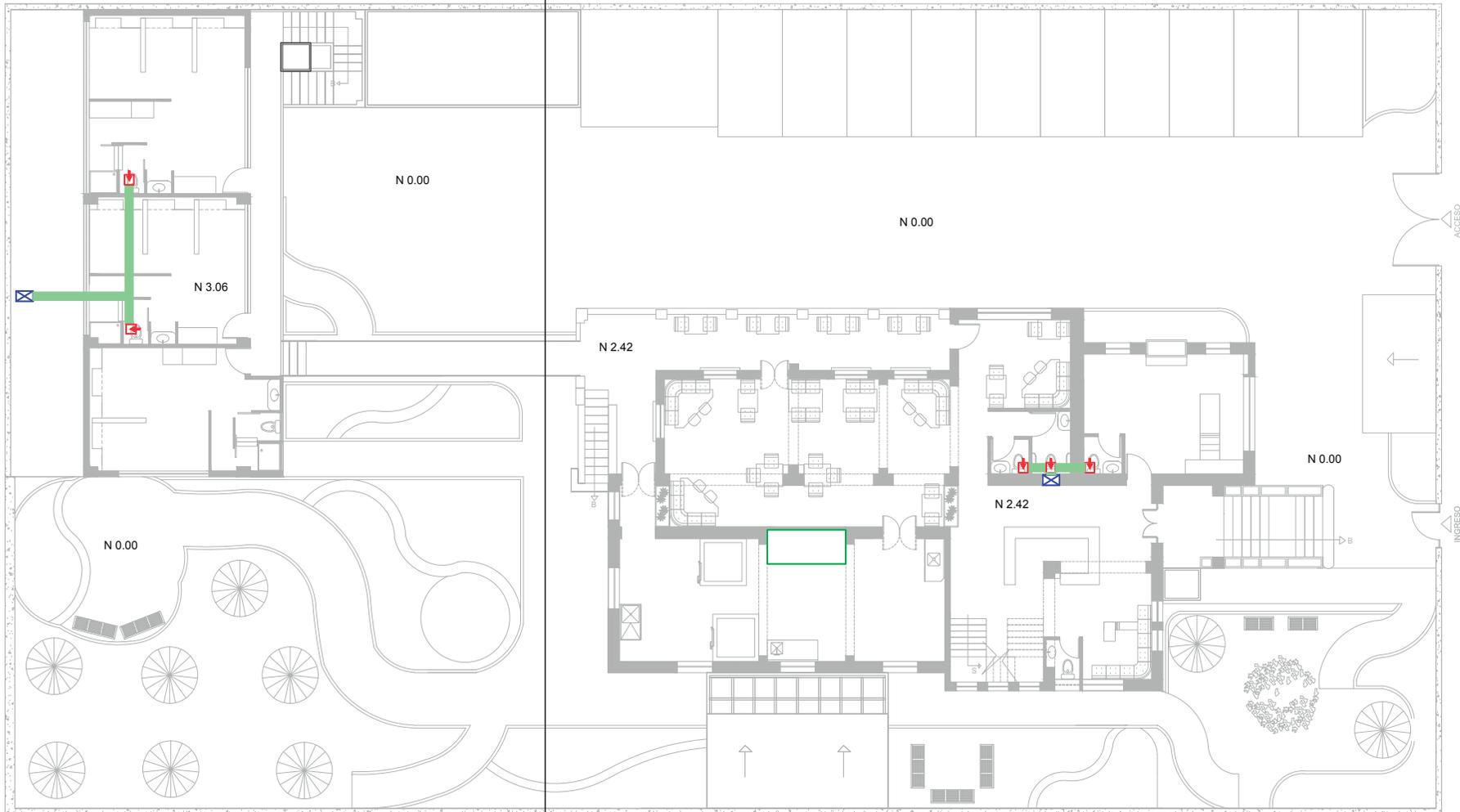
lámina
166 / 174

Escala
1/100



SECCIÓN 1

SECCIÓN 2



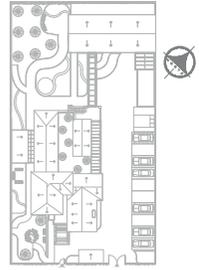
PLANO COMPLETO
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PLANTA BAJA



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

PLANO COMPLETO
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PLANTA BAJA

Alumna

GISELLE FERNÁNDEZ

Director tesis

ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha

31 DE JULIO DE 2014

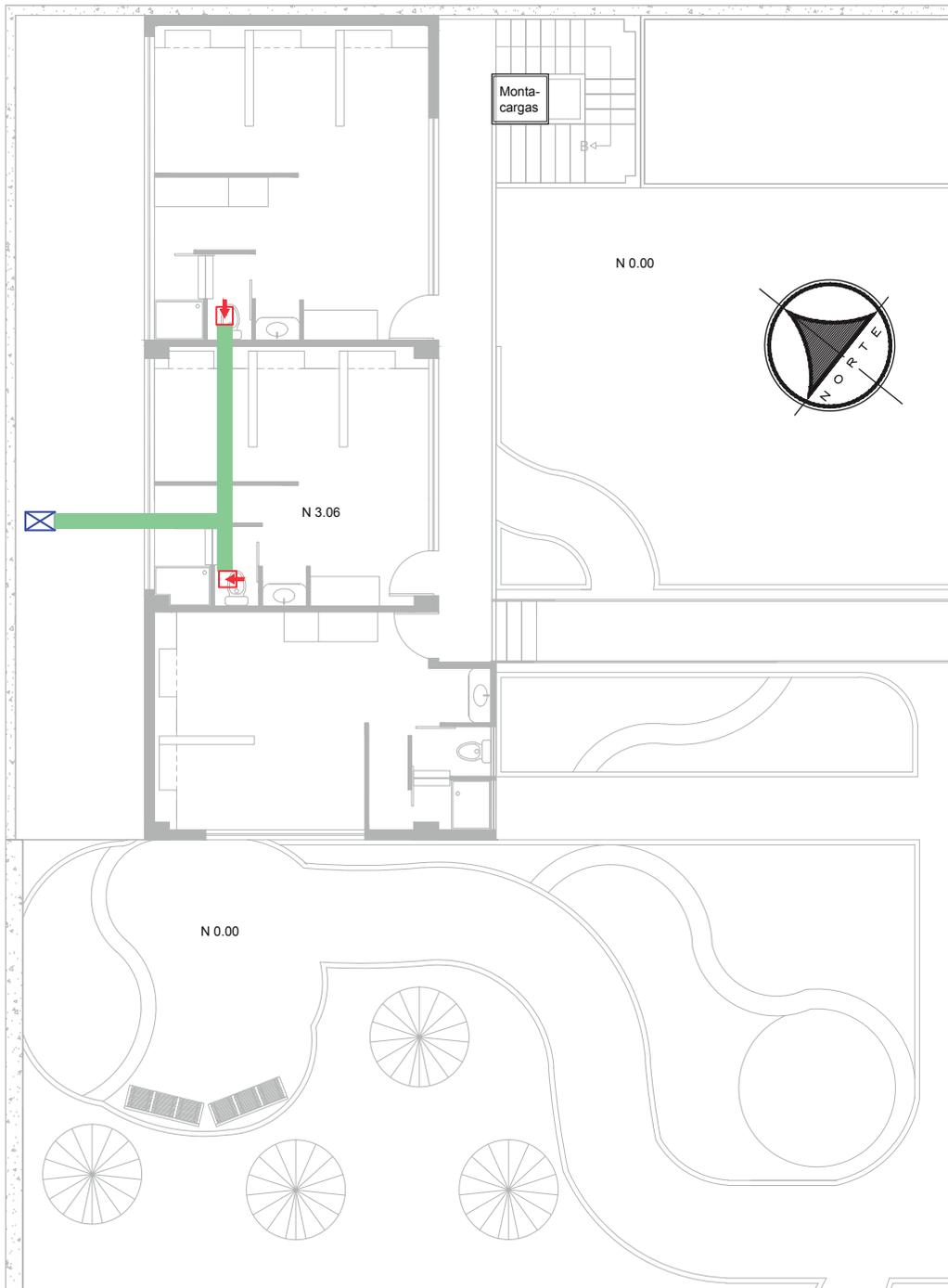
lámina

167 / 174

Escala

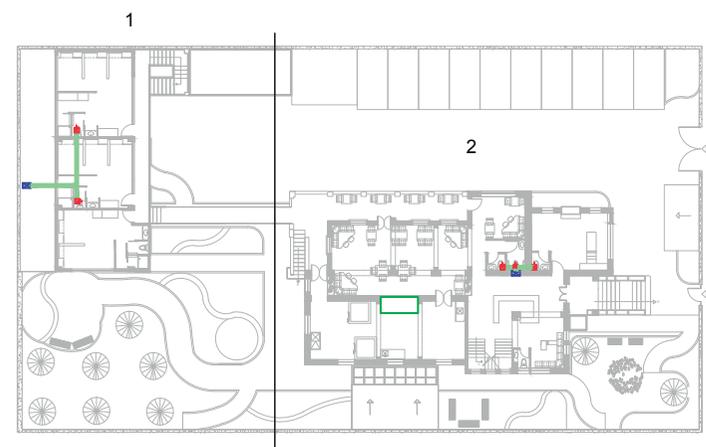
S/E

SECCIÓN 1



SIMBOLOGIA	
	Turbinas de extraccion
	Ductos de extraccion
	Ingreso de aire
	Rejilla de ventilacion
	Campana de extraccion

SIGUIENTE LÁMINA SECCIÓN 2



Ubicación Planta

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación

Contiene

PRIMERA SECCIÓN
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PRIMERA PLANTA

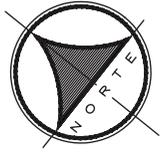
Alumna

GISSELLE FERNÁNDEZ

Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

lámina	Escala
168 / 174	1/100



SECCIÓN 2

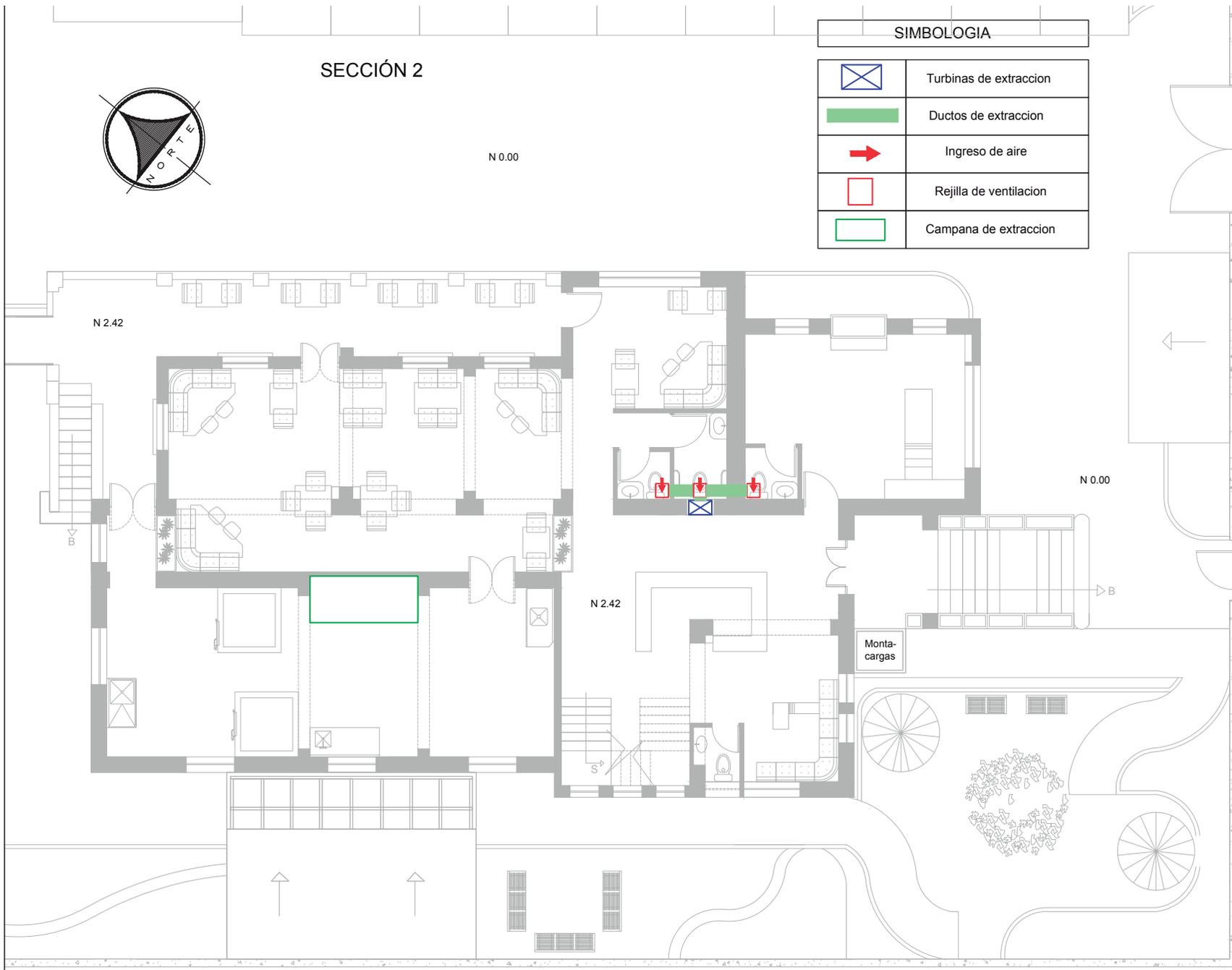
N 0.00

N 2.42

N 2.42

N 0.00

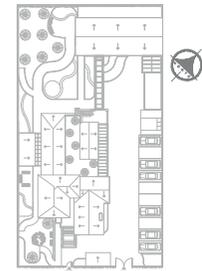
SIMBOLOGIA	
	Turbinas de extraccion
	Ductos de extraccion
	Ingreso de aire
	Rejilla de ventilacion
	Campana de extraccion



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación Planta



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA
PARA UN ALBERGUE JUVENIL
TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA
TURISTAS NACIONALES Y
EXTRANJEROS

Ubicación



Contiene

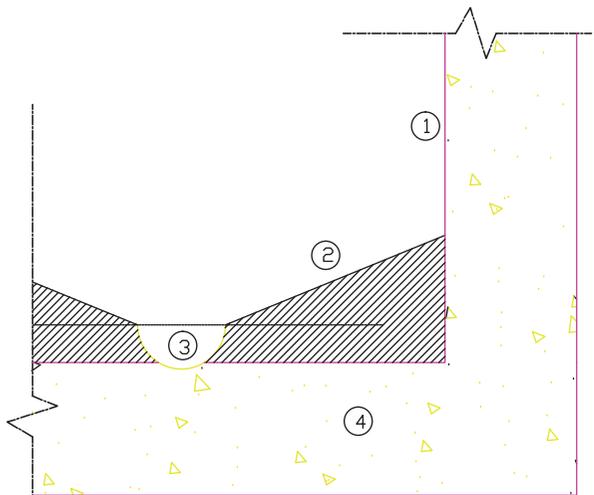
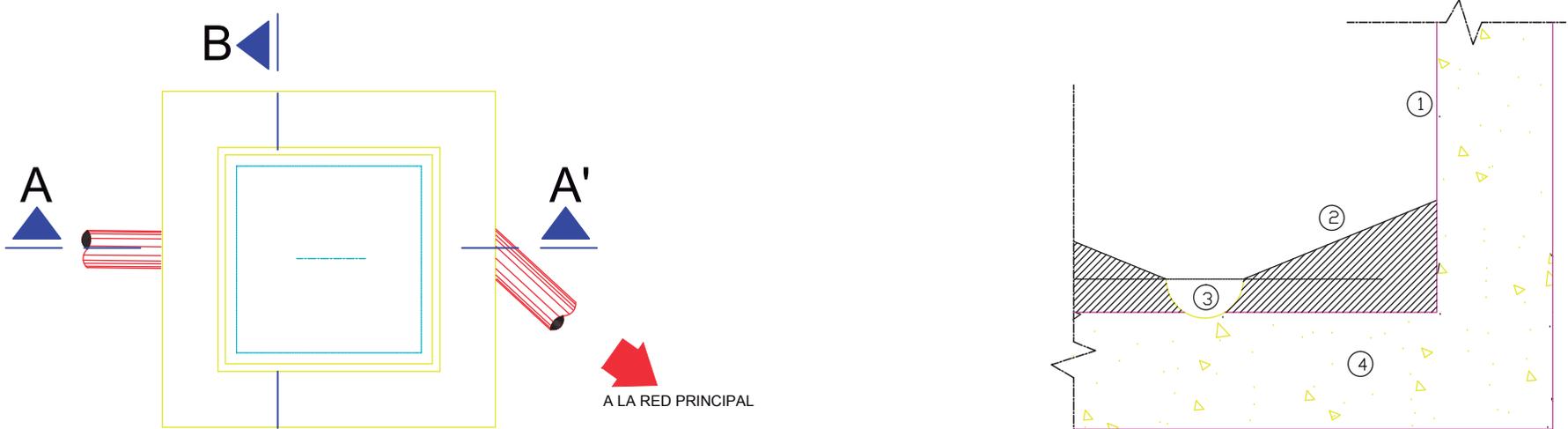
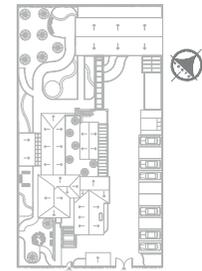
SEGUNDA SECCIÓN
SISTEMA DE VENTILACIÓN
PRIMERA PLANTA

Alumna
GISSELLE FERNÁNDEZ

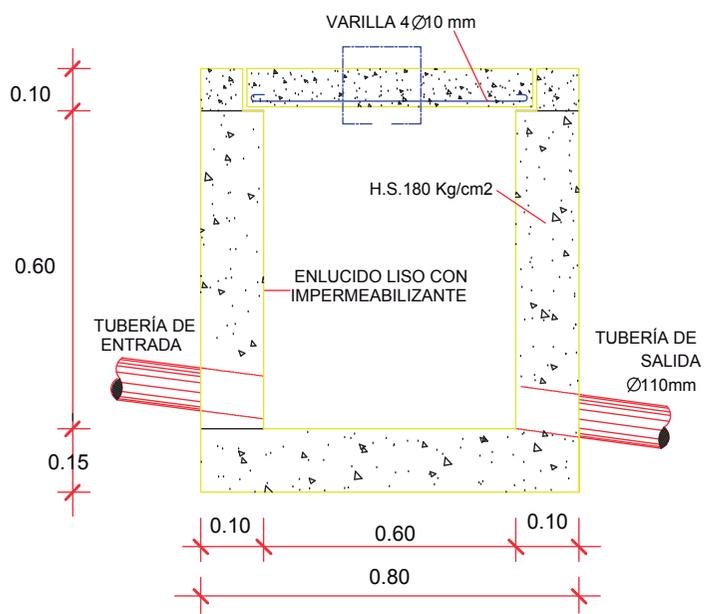
Director tesis
ARQ. PABLO LÓPEZ

Fecha
31 DE JULIO DE 2014

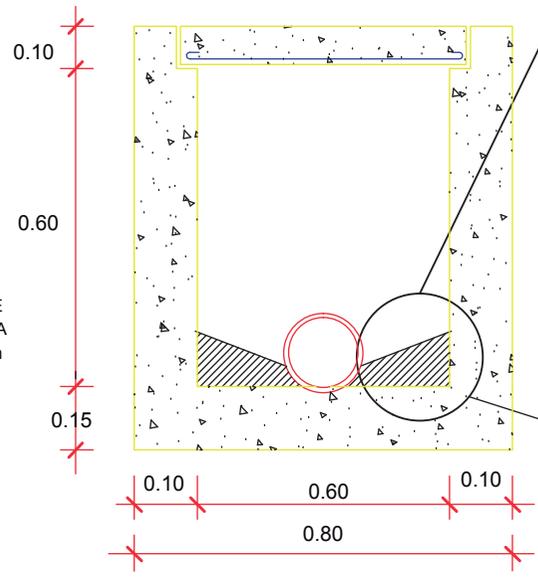
lámina	Escala
169 / 174	1/100



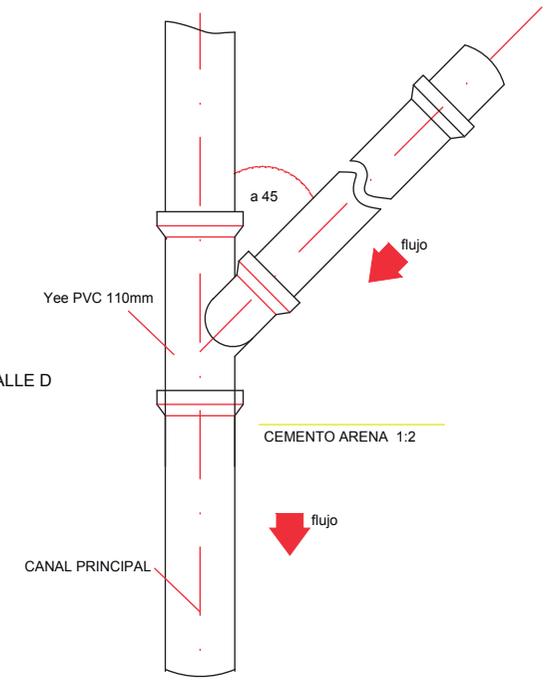
- 1.- ACABADO APLANADO PULIDO
- 2.- CHAFLÁN
- 3.- MEDIA CAÑA DE CONCRETO
- 4.- HORMIGÓN 180 Kg/cm2



CORTE A - A'

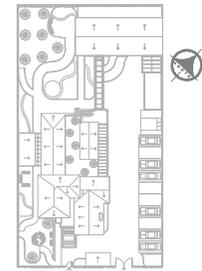


CORTE B - B'



DETALLES DE INSTALACIONES
SANITARIA Y PLUVIAL

DETALLES DE CAJAS DE REVISIÓN



CÁLCULO DE CISTERNA

Se cálculo en volúmen de CISTERNA de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$V = \text{usuarios} \times \text{consumo}$$

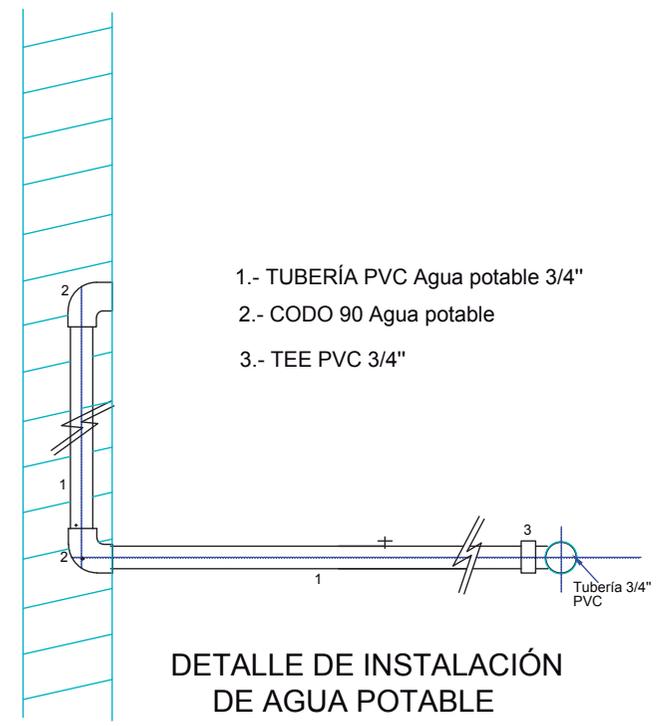
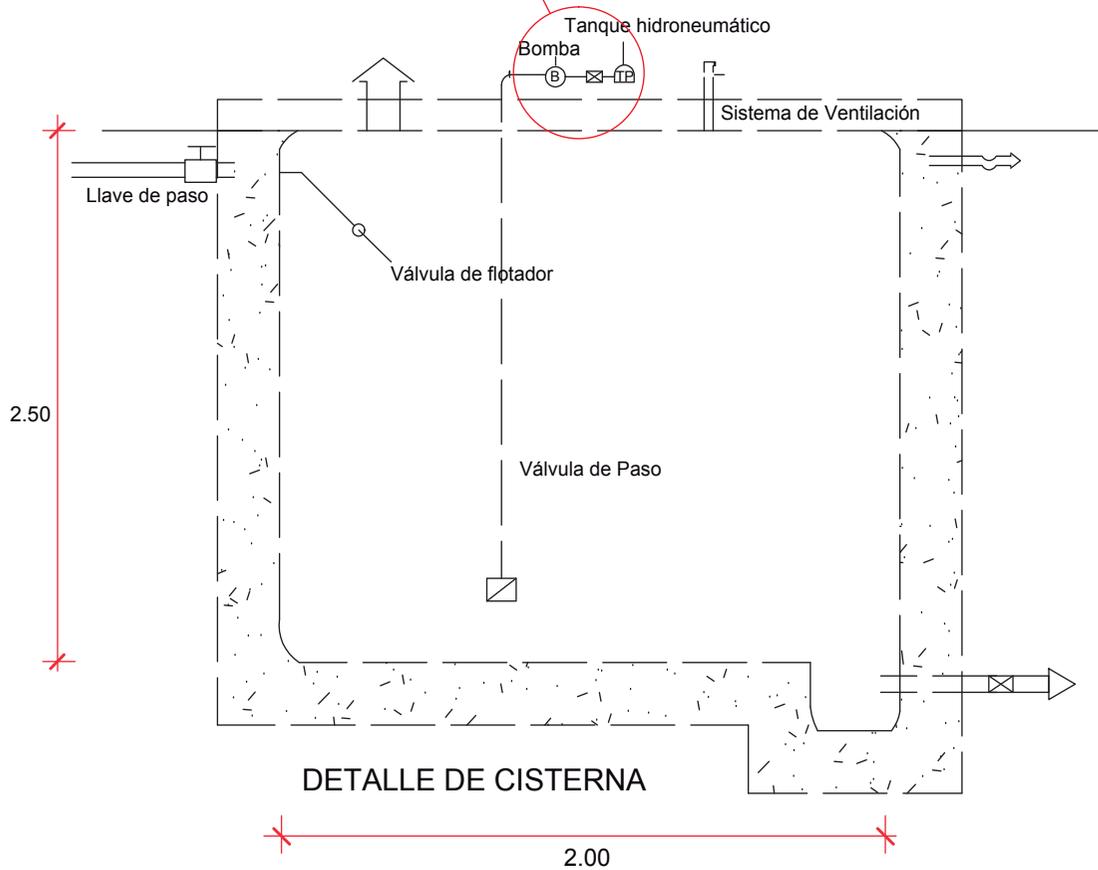
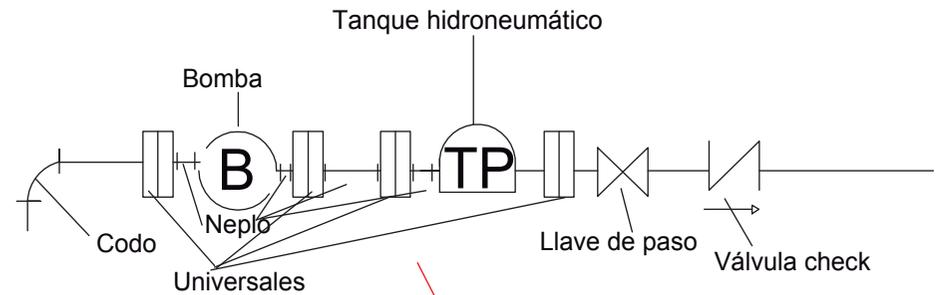
$$V = 35 \times 75 \text{ (litros por habitante al día)}$$

$$V = 7.875 + 30\% \text{ (porcentaje para bomberos)}$$

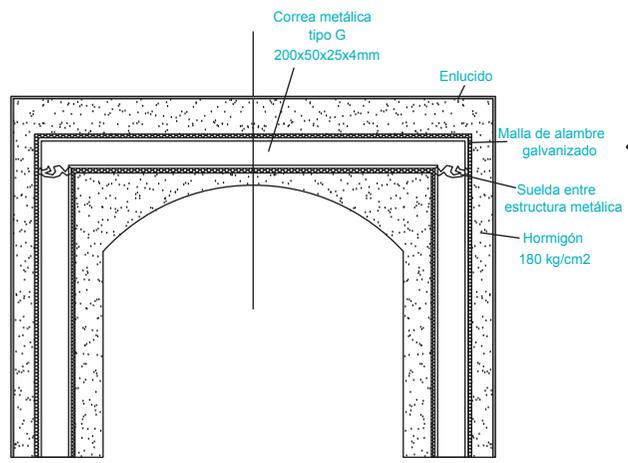
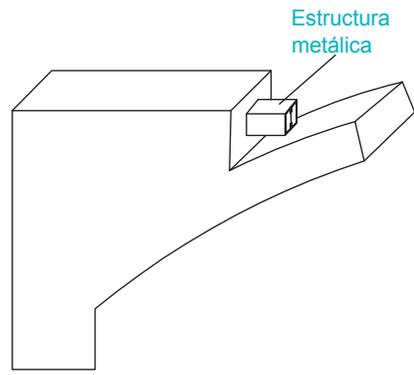
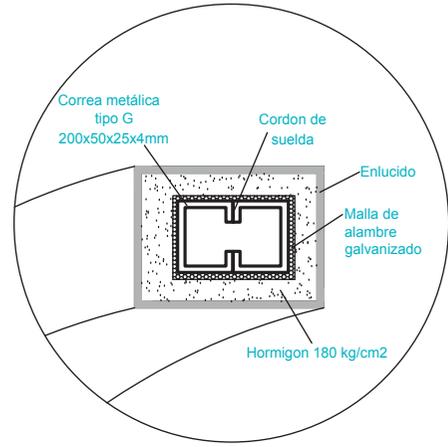
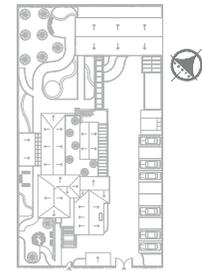
$$V = 10.237 \text{ litros que equivale a } 10.25\text{m}^3 \text{ ya que}$$

$$1\text{m}^3 = 1.000 \text{ litros}$$

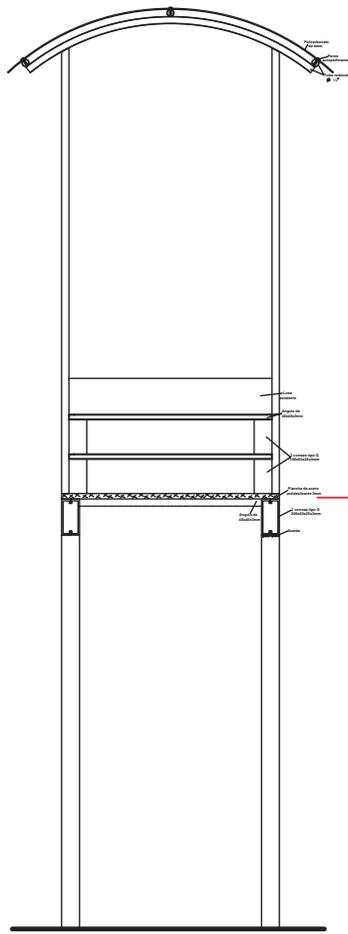
La cisterna medirá, 2.00m x 2.50m x 2.00m



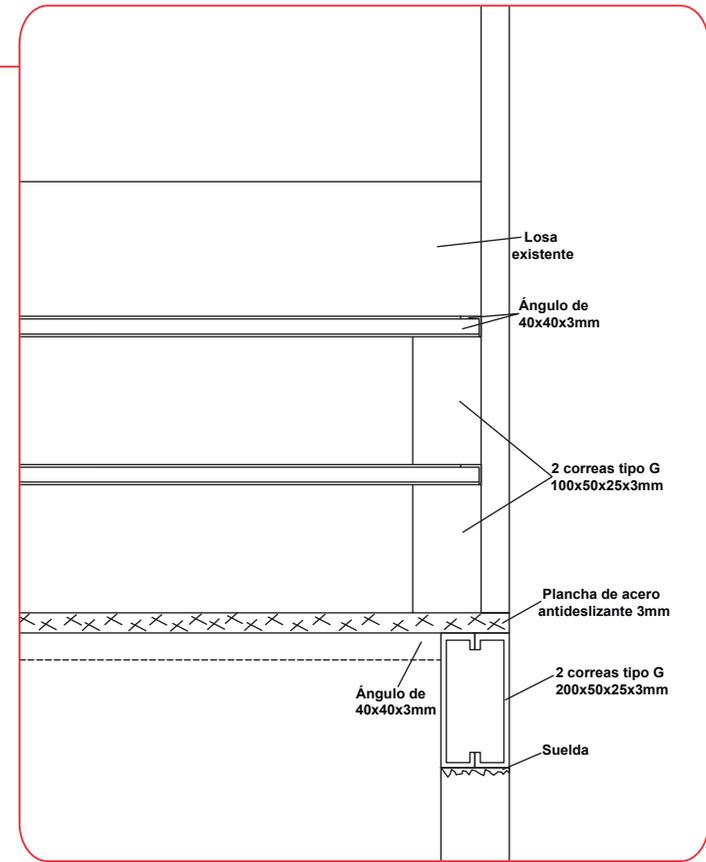
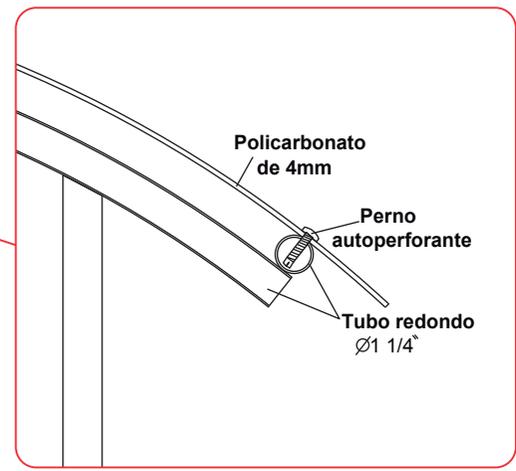
- 1.- TUBERÍA PVC Agua potable 3/4"
- 2.- CODO 90 Agua potable
- 3.- TEE PVC 3/4"

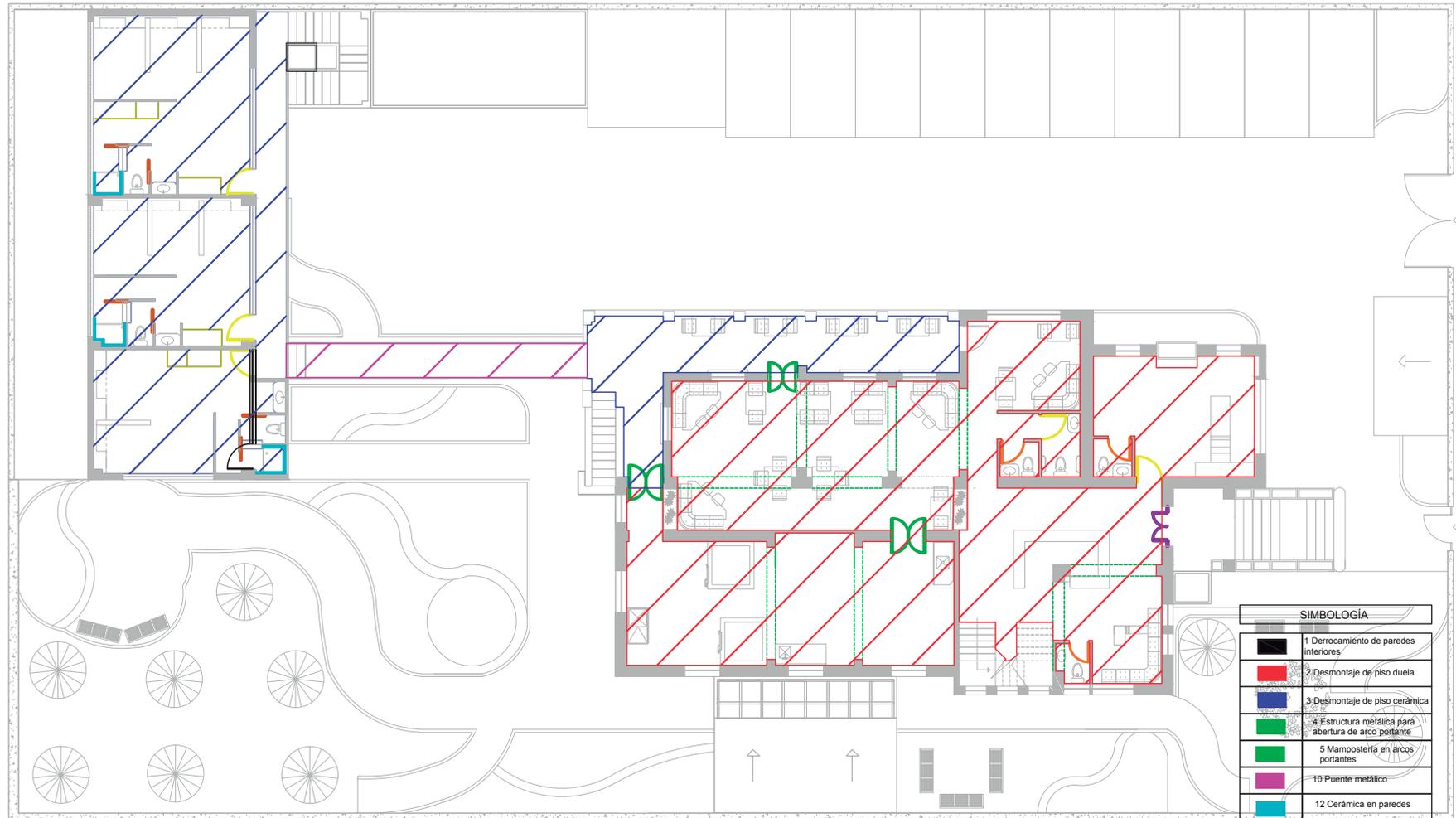
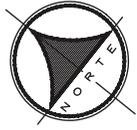


DETALLE ESTRUCTURAL DE ARCOS PORTANTES INTERIORES



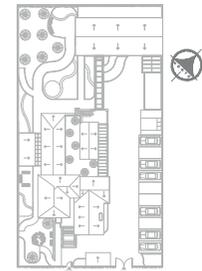
CORTE TRANSVERSAL DE PUENTE METÁLICO

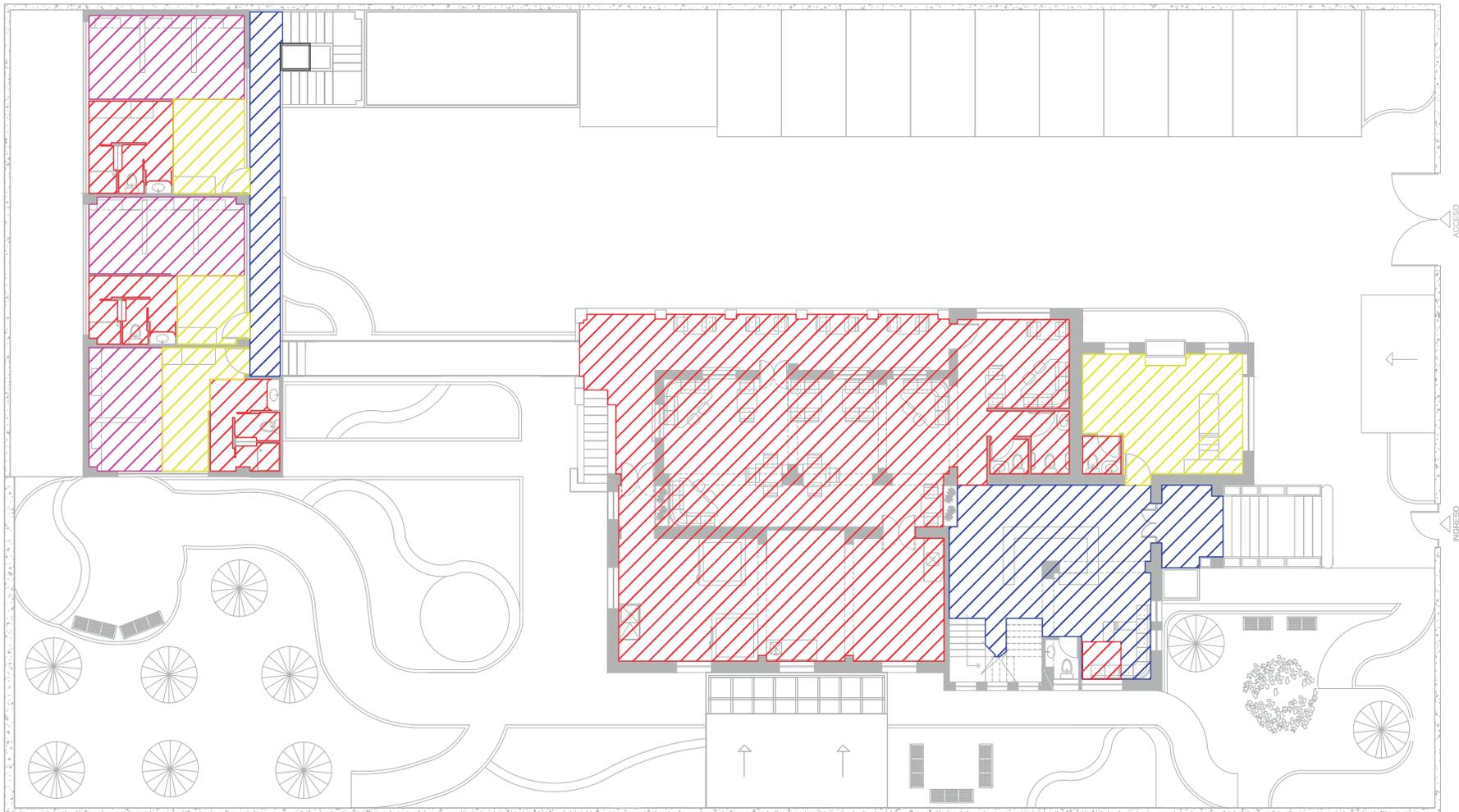
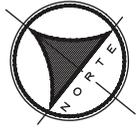




PLANO IPARA PRESUPUESTO
PRIMERA PLANTA

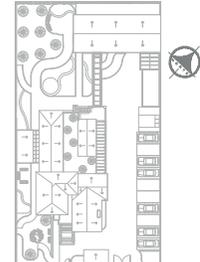
SIMBOLOGÍA	
	1 Derrocamiento de paredes interiores
	2 Desmontaje de piso duela
	3 Desmontaje de piso cerámica
	4 Estructura metálica para abertura de arco portante
	5 Mampostería en arcos portantes
	10 Puente metálico
	12 Cerámica en paredes
	13 Puerta Tamborada abatible 90x210cm (madera y acrílico)
	14 Puerta Tamborada abatible 80x210cm (madera y acrílico)
	15 Puerta Tamborada abatible 140x210cm (madera y acrílico)
	16 Puerta Tamborada abatible doble 120x210cm
	17 Puerta Tamborada corrediza 80x210cm (madera y acrílico)
	29 Armario de estructura de madera con acrílico





PLANO IPARA PRESUPUESTO
PRIMERA PLANTA

SIMBOLOGÍA	
	6 Cerámica para piso de 45x45 tipo Alfa
	7 Vinyl de piso E=2mm
	8 Piso de bambú E=12mm
	9 Piso de corcho E=10mm



PRESUPUESTO REFERENCIAL

ALUMNA: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS

UBICACIÓN: AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

FECHA: 31 DE JULIO DE 2014

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE OBRA

CÓD.	Rubro / Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	DERROCAMIENTO DE PAREDES INTERIORES	M2	11,60	1,83	21,23
2	DESMONTAJE DE PISO DE DUELA	M2	205,48	3,12	641,10
3	DESMONTAJE DE PISO DE CERAMICA	M2	142,65	2,43	346,64
4	ESTRUCTURA METALICA PARA ABERTURA DE ARCO PORTANTE (SUM. FAB. MONT.)	KG	1.670,65	3,91	6.532,24
5	MAMPOSTERIA EN ARCOS PORTANTES	M2	83,70	13,53	1.132,46
6	CERAMICA PARA PISO DE 45X45 TIPO ALFA	M2	199,09	37,47	7.459,90
7	VINYL DE PISO E=2 MM	M2	53,70	14,36	771,13
8	PISO DE BAMBU E=12 MM	M2	46,11	95,51	4.403,97
9	PISO DE CORCHO E=10 MM	M2	36,05	71,62	2.581,90
10	PUENTE METALICO	KG	939,85	7,14	6.710,53
11	PINTURA DE CAUCHO-MAMPOSTERIA	M2	453,13	4,76	2.156,90
12	CERAMICA DE PAREDES	M2	12,24	20,03	245,17
13	PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 90X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)	U	5,00	228,32	1.141,60
14	PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 80X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)	U	3,00	216,82	650,46
15	PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 140X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)	U	1,00	251,32	251,32
16	PUERTA TAMBORADA ABATIBLE DOBLE 120X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)	U	3,00	279,45	838,35
17	PUERTA TAMBORADA CORREDIZA 80X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)	U	6,00	272,02	1.632,12
18	CIELO RASO GYPSUM	M2	93,50	44,58	4.168,23
19	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm	PTO	7,00	13,03	91,21
20	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	ML	38,07	3,86	146,95
21	PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm	PTO	18,00	11,98	215,64
22	TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE	ML	30,31	3,17	96,08
23	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	PTO	28,00	31,60	884,80
24	TUBERIA PVC ROSCABLE D=3/4" EN EDIFICACION+PRUEBA	ML	72,50	4,64	336,40
25	INODORO BLANCO ST (INC. ACCESORIOS)	U	7,00	120,83	845,81
26	LAVAMANOS BLANCO EMPOTRABLES (INC. ACCESORIOS)	U	9,00	93,97	845,73
27	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V	PTO	46,00	38,62	1.776,52
28	PUNTO ILUMINACION	PTO	93,00	44,57	4.145,01
29	ARMARIO DE ESTRUCTURA DE MADERA CON ACRILICO	M2	14,49	149,00	2.159,01
TOTAL PLANTA BAJA:					53.228,41
					142,28
TOTAL PROYECTO:					147113,69

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 1 DE 29

RUBRO : 1

UNIDAD: M2

DETALLE : DERROCAMIENTO DE PAREDES INTERIORES

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,08
SUBTOTAL M					0,08
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,500	1,51
SUBTOTAL N					1,51
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL O				0,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	1,59	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,08
UTILIDAD (%)	10,00%	0,16
COSTO TOTAL DEL RUBRO	1,83	
VALOR OFERTADO	1,83	

SON: UN DÓLAR CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 2 DE 29

RUBRO : 2

UNIDAD: M2

DETALLE : DESMONTAJE DE PISO DE DUELA

ESPECIFICACIONES: INC. SOPORTE DE TARIMA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,13
SUBTOTAL M					0,13
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,720	2,17
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,120	0,41
SUBTOTAL N					2,58
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL O				0,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	2,71	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,14
UTILIDAD (%)	10,00%	0,27
COSTO TOTAL DEL RUBRO	3,12	
VALOR OFERTADO	3,12	

SON: TRES DÓLARES CON DOCE CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 3 DE 29

RUBRO : 3

UNIDAD: M2

DETALLE : DESMONTAJE DE PISO DE CERAMICA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,10
SUBTOTAL M					0,10
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,600	1,81
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,060	0,20
SUBTOTAL N					2,01
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL O				0,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	2,11
INDIRECTOS (%) 5,00%	0,11
UTILIDAD (%) 10,00%	0,21
COSTO TOTAL DEL RUBRO	2,43
VALOR OFERTADO	2,43

OBSERVACIONES: R=0.60

SON: DOS DÓLARES CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 4 DE 29

RUBRO : 4

UNIDAD: KG

DETALLE : ESTRUCTURA METALICA PARA ABERTURA DE ARCO PORTANTE (SUM. FAB. MONT.)

ESPECIFICACIONES: PERFIL LAMINADO-PINTURA ANTICORROSIVA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,05
SOLDADORA ELECTRICA 240 A	1,00	7,50	7,50	0,100	0,75
ANDAMIOS METALICOS	1,00	2,50	2,50	0,100	0,25
HERRAMIENTA ELECTRICA MANUAL	1,00	1,50	1,50	0,100	0,15
SUBTOTAL M					1,20

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,200	0,60
FIERRERO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,100	0,31
SUBTOTAL N					0,91

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
ELECTRODOS 6011	KG	0,050	4,50	0,23
PINTURA ANTICORROSIVA	GLN	0,003	10,35	0,03
THIÑER LACA	GLN	0,003	4,50	0,01
CORREA G 200X50X25X3 MM	KG	1,050	0,97	1,02
SUBTOTAL O				1,29

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	3,40	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,17
UTILIDAD (%)	10,00%	0,34
COSTO TOTAL DEL RUBRO	3,91	
VALOR OFERTADO	3,91	

OBSERVACIONES: VIGAS CAJON Y CORREAS TIPO G R=0.10

SON: TRES DÓLARES CON NOVENTA Y UN CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 5 DE 29

RUBRO : 5

UNIDAD: M2

DETALLE : MAMPOSTERIA EN ARCOS PORTANTES

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,23
SUBTOTAL M					0,23
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,600	1,81
ALBAÑIL EO D2	1,00	3,05	3,05	0,600	1,83
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,300	1,01
SUBTOTAL N					4,65
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
BLOQUE POMEZ e=15 cm	U	14,000	0,40	5,60	
CEMENTO	KG	6,650	0,15	1,00	
ARENA	M3	0,022	12,50	0,28	
AGUA	M3	0,006	0,02	0,00	
SUBTOTAL O				6,88	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	11,76
INDIRECTOS (%)	5,00%
UTILIDAD (%)	10,00%
COSTO TOTAL DEL RUBRO	13,53
VALOR OFERTADO	13,53

OBSERVACIONES: R=0.60

SON: TRECE DÓLARES CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 6 DE 29

RUBRO : 6

UNIDAD: M2

DETALLE : CERAMICA PARA PISO DE 45X45 TIPO ALFA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,19
SUBTOTAL M					0,19
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,533	1,60
ALBAÑIL EO D2	1,00	3,05	3,05	0,533	1,63
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,159	0,54
SUBTOTAL N					3,77
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
CERAMICA DE PISO 45x45 CM	M2	1,100	25,00	27,50	
CEMENTO	KG	5,500	0,15	0,83	
AGUA	M3	0,005	0,02	0,00	
PORCELANA	KG	0,200	1,33	0,27	
LITOPON	KG	0,020	0,76	0,02	
SUBTOTAL O				28,62	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)				32,58	
INDIRECTOS (%)			5,00%	1,63	
UTILIDAD (%)			10,00%	3,26	
COSTO TOTAL DEL RUBRO				37,47	
VALOR OFERTADO				37,47	

SON: TREINTA Y SIETE DÓLARES CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 7 DE 29

RUBRO : 7

UNIDAD: M2

DETALLE : VINYL DE PISO E=2 MM

ESPECIFICACIONES: REGADO SOBRE SUELO COMPACTADO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,02
SUBTOTAL M					0,02

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,100	0,30
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,050	0,17
SUBTOTAL N					0,47

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
VINYL E=2 MM.	M2	1,000	12,00	12,00
SUBTOTAL O				12,00

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	12,49	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,62
UTILIDAD (%)	10,00%	1,25
COSTO TOTAL DEL RUBRO	14,36	
VALOR OFERTADO	14,36	

OBSERVACIONES: LA FUNDA TIENE 60 LB R=0.10

SON: CATORCE DÓLARES CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ

FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 8 DE 29

RUBRO : 8

UNIDAD: M2

DETALLE : PISO DE BAMBU E=12 MM

ESPECIFICACIONES: INSTALADO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,91
SUBTOTAL M					0,91
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	2,000	6,10
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	4,000	12,04
SUBTOTAL N					18,14
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
PISO DE BAMBU E=12 MM	M2	1,000	64,00	64,00	
SUBTOTAL O				64,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					83,05
INDIRECTOS (%)				5,00%	4,15
UTILIDAD (%)				10,00%	8,31
COSTO TOTAL DEL RUBRO					95,51
VALOR OFERTADO					95,51

SON: NOVENTA Y CINCO DÓLARES CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 9 DE 29

RUBRO : 9

UNIDAD: M2

DETALLE : PISO DE CORCHO E=10 MM

ESPECIFICACIONES: INSTALADO, PULIDO Y LACADO 4 MANOS

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					1,06
SUBTOTAL M					1,06

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
INSTALADOR EN GENERAL EO D2	1,00	3,05	3,05	2,000	6,10
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	3,500	10,54
OPERADOR EQUIPO LIVIANO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,500	1,53
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	1,000	3,05
SUBTOTAL N					21,22

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PISO DE CORCHO E=10 MM	M2	1,000	40,00	40,00
SUBTOTAL O				40,00

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	62,28
INDIRECTOS (%)	5,00% 3,11
UTILIDAD (%)	10,00% 6,23
COSTO TOTAL DEL RUBRO	71,62
VALOR OFERTADO	71,62

SON: SETENTA Y UN DÓLARES CON SESENTA Y DOS CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 10 DE 29

RUBRO : 10

UNIDAD: KG

DETALLE : PUENTE METALICO

ESPECIFICACIONES: PERFIL LAMINADO-PINTURA ANTICORROSIVA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,05
SOLDADORA ELECTRICA 240 A	1,00	7,50	7,50	0,100	0,75
ANDAMIOS METALICOS	1,00	2,50	2,50	0,100	0,25
HERRAMIENTA ELECTRICA MANUAL	1,00	1,50	1,50	0,100	0,15
SUBTOTAL M					1,20

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,200	0,60
FIERRERO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,100	0,31
SUBTOTAL N					0,91

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
CORREA G 200X50X25X3 MM.	KG	1,050	0,97	1,02
CORREA G 100X50X15X3 MM.	KG	1,050	0,97	1,02
PLANCHA ANTIDESLIZANTE E=3 MM	KG	1,050	0,95	1,00
ELECTRODOS 6011	KG	0,050	4,50	0,23
PINTURA ANTICORROSIVA	GLN	0,003	10,35	0,03
THIÑER LACA	GLN	0,003	4,50	0,01
TUBO REDONDO 1-2"	KG	1,050	0,75	0,79
SUBTOTAL O				4,10

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	6,21
INDIRECTOS (%)	5,00% 0,31
UTILIDAD (%)	10,00% 0,62
COSTO TOTAL DEL RUBRO	7,14
VALOR OFERTADO	7,14

OBSERVACIONES: VIGAS CAJON Y CORREAS TIPO G R=0.10

SON: SIETE DÓLARES CON CATORCE CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 11 DE 29

RUBRO : 11

UNIDAD: M2

DETALLE : PINTURA DE CAUCHO-MAMPOSTERIA

ESPECIFICACIONES: ACABADO DOS MANOS DOS CAPAS

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,13
ANDAMIOS METALICOS	1,00	2,50	2,50	0,330	0,83
SUBTOTAL M					0,96
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,330	0,99
PINTOR EO D2	1,00	3,05	3,05	0,330	1,01
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,165	0,56
SUBTOTAL N					2,56
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
PINTURA DE CAUCHO	GLN	0,040	10,82	0,43	
YESO	KG	0,030	0,40	0,01	
LIJA HIERRO	U	0,200	0,50	0,10	
AGUA	M3	0,040	0,02	0,00	
BROCHA	U	0,020	4,00	0,08	
SUBTOTAL O				0,62	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	4,14	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,21
UTILIDAD (%)	10,00%	0,41
COSTO TOTAL DEL RUBRO	4,76	
VALOR OFERTADO	4,76	

OBSERVACIONES: R=0.33

SON: CUATRO DÓLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 12 DE 29

RUBRO : 12

UNIDAD: M2

DETALLE : CERAMICA DE PAREDES

ESPECIFICACIONES: EMPORADO

<i>EQUIPO DESCRIPCION</i>	<i>CANTIDAD A</i>	<i>TARIFA B</i>	<i>COSTO HORA C=AxB</i>	<i>RENDIMIENTO R</i>	<i>COSTO D=CxR</i>
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,28
SUBTOTAL M					0,28

<i>MANO DE OBRA DESCRIPCION</i>	<i>CANTIDAD A</i>	<i>JORNAL/HR B</i>	<i>COSTO HORA C=AxB</i>	<i>RENDIMIENTO R</i>	<i>COSTO D=CxR</i>
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,230	3,70
ALBAÑIL EO D2	1,00	3,05	3,05	0,615	1,88
SUBTOTAL N					5,58

<i>MATERIALES DESCRIPCION</i>	<i>UNIDAD</i>	<i>CANTIDAD A</i>	<i>PRECIO UNIT. B</i>	<i>COSTO C=AxB</i>
CERAMICA PARA INTERIORES	M2	1,020	10,62	10,83
CEMENTO	KG	4,500	0,15	0,68
AGUA	M3	0,004	0,02	0,00
PORCELANA	KG	0,040	1,33	0,05
SUBTOTAL O				11,56

<i>TRANSPORTE DESCRIPCION</i>	<i>UNIDAD</i>	<i>CANTIDAD A</i>	<i>TARIFA B</i>	<i>COSTO C=AxB</i>
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	17,42	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,87
UTILIDAD (%)	10,00%	1,74
COSTO TOTAL DEL RUBRO	20,03	
VALOR OFERTADO	20,03	

SON: VEINTE DÓLARES CON TRES CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ

FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 13 DE 29

RUBRO : 13

UNIDAD: U

DETALLE : PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 90X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)

ESPECIFICACIONES: MADERA COLORADO FINO INC. TAPAMARCO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,85

SUBTOTAL M 0,85

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	2,800	8,43
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	2,800	8,54

SUBTOTAL N 16,97

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 90X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	1,000	180,00	180,00
TORNILLOS 2"	U	6,000	0,10	0,60
TACO FISHER	U	6,000	0,02	0,12

SUBTOTAL O 180,72

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
				0,00

SUBTOTAL P 0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	198,54
INDIRECTOS (%) 5,00%	9,93
UTILIDAD (%) 10,00%	19,85
COSTO TOTAL DEL RUBRO	228,32
VALOR OFERTADO	228,32

OBSERVACIONES: LACADO Y COLOCADO EN OBRA

SON: DOSCIENTOS VEINTE Y OCHO DÓLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 14 DE 29

RUBRO : 14

UNIDAD: U

DETALLE : PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 80X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)

ESPECIFICACIONES: MADERA COLORADO FINO INC.TAPAMARCO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,85
SUBTOTAL M					0,85

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	2,800	8,43
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	2,800	8,54
SUBTOTAL N					16,97

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 80X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	1,000	170,00	170,00
TORNILLOS 2"	U	6,000	0,10	0,60
TACO FISHER	U	6,000	0,02	0,12
SUBTOTAL O				170,72

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	188,54
INDIRECTOS (%)	5,00% 9,43
UTILIDAD (%)	10,00% 18,85
COSTO TOTAL DEL RUBRO	216,82
VALOR OFERTADO	216,82

OBSERVACIONES: LACADO Y COLOCADO EN OBRA

SON: DOSCIENTOS DIECISEIS DÓLARES CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 15 DE 29

RUBRO : 15

UNIDAD: U

DETALLE : PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 140X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)

ESPECIFICACIONES: MADERA COLORADO FINO INC. TAPAMARCO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,85
SUBTOTAL M					0,85

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	2,800	8,43
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	2,800	8,54
SUBTOTAL N					16,97

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 140X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	1,000	200,00	200,00
TORNILLOS 2"	U	6,000	0,10	0,60
TACO FISHER	U	6,000	0,02	0,12
SUBTOTAL O				200,72

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	218,54
INDIRECTOS (%)	5,00%
UTILIDAD (%)	10,00%
COSTO TOTAL DEL RUBRO	251,32
VALOR OFERTADO	251,32

OBSERVACIONES: LACADA Y COLOCADA EN OBRA

SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 16 DE 29

RUBRO : 16

UNIDAD: U

DETALLE : PUERTA TAMBORADA ABATIBLE DOBLE 120X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)

ESPECIFICACIONES: MADERA COLORADO FINO INC.TAPAMARCO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					1,06
SUBTOTAL M					1,06

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	3,500	10,54
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	3,500	10,68
SUBTOTAL N					21,22

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE DOBLE 120X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	1,000	220,00	220,00
TORNILLOS 2"	U	6,000	0,10	0,60
TACO FISHER	U	6,000	0,02	0,12
SUBTOTAL O				220,72

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	243,00
INDIRECTOS (%)	5,00% 12,15
UTILIDAD (%)	10,00% 24,30
COSTO TOTAL DEL RUBRO	279,45
VALOR OFERTADO	279,45

SON: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 17 DE 29

RUBRO : 17

UNIDAD: U

DETALLE : PUERTA TAMBORADA CORREDIZA 80X210 CM (MEDERA Y ACRILICO)

ESPECIFICACIONES: BASTIDOR CANELO 12*4 cm , MDF e=15 mm

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					2,45
COMPRESOR 1 HP	1,00	2,50	2,50	2,000	5,00
SUBTOTAL M					7,45

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	8,000	24,08
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	8,000	24,40
ALBAÑIL EO D2	1,00	3,05	3,05	0,200	0,61
SUBTOTAL N					49,09

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
PUERTA TAMBORADA CORREDIZA 80X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	1,000	180,00	180,00
SUBTOTAL O				180,00

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	236,54
INDIRECTOS (%)	5,00% 11,83
UTILIDAD (%)	10,00% 23,65
COSTO TOTAL DEL RUBRO	272,02
VALOR OFERTADO	272,02

OBSERVACIONES: INC. TAPAMARCOS

SON: DOSCIENTOS SETENTA Y DOS DÓLARES CON DOS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 18 DE 29

RUBRO : 18

UNIDAD: M2

DETALLE : CIELO RASO GYPSUM

ESPECIFICACIONES: INSTALADO EN OBRA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,16
ANDAMIOS METALICOS	1,00	2,50	2,50	0,200	0,50
SUBTOTAL M					0,66

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,400	1,20
INSTALADOR EN GENERAL EO D2	1,00	3,05	3,05	0,400	1,22
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,200	0,68
SUBTOTAL N					3,10

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
CIELO RASO FALSO GYPSUM	M2	1,000	35,00	35,00
SUBTOTAL O				35,00

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	38,76
INDIRECTOS (%)	5,00% 1,94
UTILIDAD (%)	10,00% 3,88
COSTO TOTAL DEL RUBRO	44,58
VALOR OFERTADO	44,58

SON: CUARENTA Y CUATRO DÓLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 19 DE 29

RUBRO : 19

UNIDAD: PTO

DETALLE : PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,38
SUBTOTAL M					0,38
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,250	3,76
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	1,250	3,81
SUBTOTAL N					7,57
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
TUB. PVC 110 mm DESAGUE	ML	1,000	2,50	2,50	
CODO PVC-S 110 mm * 90ø DESAGU	U	1,000	0,80	0,80	
POLIPEGA	LT	0,025	3,25	0,08	
SUBTOTAL O				3,38	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	11,33
INDIRECTOS (%)	5,00% 0,57
UTILIDAD (%)	10,00% 1,13
COSTO TOTAL DEL RUBRO	13,03
VALOR OFERTADO	13,03

SON: TRECE DÓLARES CON TRES CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 20 DE 29

RUBRO : 20

UNIDAD: ML

DETALLE : TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE

ESPECIFICACIONES: INSTALACIONES INTRADOMICILIARIAS-TERCIARIAS

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,03
SUBTOTAL M					0,03
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,080	0,24
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,080	0,24
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,040	0,14
SUBTOTAL N					0,62
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
TUB. PVC 110 mm DESAGUE	ML	1,000	2,50	2,50	
PEGATUBO	LT	0,060	3,25	0,20	
SUBTOTAL O				2,70	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	3,35
INDIRECTOS (%)	5,00% 0,17
UTILIDAD (%)	10,00% 0,34
COSTO TOTAL DEL RUBRO	3,86
VALOR OFERTADO	3,86

OBSERVACIONES: R=0.08

SON: TRES DÓLARES CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 21 DE 29

RUBRO : 21

UNIDAD: PTO

DETALLE : PUNTO DE DESAGUES PVC 50 mm

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,38
SUBTOTAL M					0,38
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,250	3,76
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	1,250	3,81
SUBTOTAL N					7,57
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
TUB. PVC 50 mm DESAGUE	ML	1,000	2,00	2,00	
CODO PVC-S 50 mm * 90 DESAGUE	U	1,000	0,45	0,45	
POLIPEGA	LT	0,005	3,25	0,02	
SUBTOTAL O				2,47	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	10,42
INDIRECTOS (%)	5,00% 0,52
UTILIDAD (%)	10,00% 1,04
COSTO TOTAL DEL RUBRO	11,98
VALOR OFERTADO	11,98

SON: ONCE DÓLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 22 DE 29

RUBRO : 22

UNIDAD: ML

DETALLE : TUBERIA PVC D=50 mm DESAGUE

ESPECIFICACIONES: INSTALACIONES INTRADOMICILIARIAS

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,03
SUBTOTAL M					0,03

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	0,080	0,24
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,080	0,24
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	0,040	0,14
SUBTOTAL N					0,62

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
TUB. PVC 50 mm DESAGUE	ML	1,000	2,00	2,00
PEGATUBO	LT	0,030	3,25	0,10
SUBTOTAL O				2,10

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	2,75
INDIRECTOS (%)	5,00%
UTILIDAD (%)	10,00%
COSTO TOTAL DEL RUBRO	3,17
VALOR OFERTADO	3,17

OBSERVACIONES: R=0.08

SON: TRES DÓLARES CON DIECISIETE CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISSELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 23 DE 29

RUBRO : 23

UNIDAD: PTO

DETALLE : PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,81
SUBTOTAL M					0,81
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	1,500	4,58
PEON EO E2	2,00	3,01	6,02	1,500	9,03
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C2	1,00	3,38	3,38	0,750	2,54
SUBTOTAL N					16,15
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
TUB. PVC ROSCABLE 1/2"	ML	3,000	3,00	9,00	
CODO H.G. 1/2" ROSCABLE	U	2,000	0,30	0,60	
UNION H.G. 1/2" ROSCABLE	U	1,000	0,15	0,15	
TEE H.G. 1/2" ROSCABLE	U	1,000	0,75	0,75	
TEFLON	U	0,100	0,22	0,02	
SUBTOTAL O				10,52	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)				27,48	
INDIRECTOS (%)			5,00%	1,37	
UTILIDAD (%)			10,00%	2,75	
COSTO TOTAL DEL RUBRO				31,60	
VALOR OFERTADO				31,60	

OBSERVACIONES: R=1.50

SON: TREINTA Y UN DÓLARES CON SESENTA CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISSELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 24 DE 29

RUBRO : 24

UNIDAD: ML

DETALLE : TUBERIA PVC ROSCABLE D=3/4" EN EDIFICACION+PRUEBA

ESPECIFICACIONES: PRUEBA DE FUGAS EN SITIO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,11
EQUIPO PRUEBA TUBERIA	1,00	2,50	2,50	0,200	0,50
SUBTOTAL M					0,61

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PLOMERO EO D2	1,00	3,05	3,05	0,200	0,61
PEON EO E2	2,00	3,01	6,02	0,200	1,20
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C2	1,00	3,38	3,38	0,100	0,34
SUBTOTAL N					2,15

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
TUB. PVC ROSCABLE 3/4"	ML	1,000	1,15	1,15
UNION PVC ROSCABLE 3/4"	U	0,170	0,20	0,03
CODO PVC ROSCABLE 3/4"	U	0,170	0,45	0,08
TEFLON	U	0,100	0,22	0,02
SUBTOTAL O				1,28

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	4,04	
INDIRECTOS (%)	5,00%	0,20
UTILIDAD (%)	10,00%	0,40
COSTO TOTAL DEL RUBRO	4,64	
VALOR OFERTADO	4,64	

OBSERVACIONES: R=0.20

SON: CUATRO DÓLARES CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 25 DE 29

RUBRO : 25

UNIDAD: U

DETALLE : INODORO BLANCO ST (INC. ACCESORIOS)

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,48
SUBTOTAL M					0,48
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,500	4,52
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	1,500	5,07
SUBTOTAL N					9,59
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
INODORO TIPO ST INC. ACC	U	1,000	95,00	95,00	
SUBTOTAL O				95,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	
TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)					105,07
INDIRECTOS (%)				5,00%	5,25
UTILIDAD (%)				10,00%	10,51
COSTO TOTAL DEL RUBRO					120,83
VALOR OFERTADO					120,83

SON: CIENTO VEINTE DÓLARES CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 26 DE 29

RUBRO : 26

UNIDAD: U

DETALLE : LAVAMANOS BLANCO EMPOTRABLES (INC. ACCESORIOS)

ESPECIFICACIONES: MARCA FV, TIPO ANGELINA

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,32
SUBTOTAL M					0,32
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,000	3,01
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	1,000	3,38
SUBTOTAL N					6,39
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
LAVAMANOS EMPOTRABLE INC. ACC.	U	1,000	75,00	75,00	
SUBTOTAL O				75,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	81,71
INDIRECTOS (%)	5,00% 4,09
UTILIDAD (%)	10,00% 8,17
COSTO TOTAL DEL RUBRO	93,97
VALOR OFERTADO	93,97

OBSERVACIONES: INC. ACCESORIOS PARA SU COLOCACION

SON: NOVENTA Y TRES DÓLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ

FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 27 DE 29

RUBRO : 27

UNIDAD: PTO

DETALLE : PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V

ESPECIFICACIONES: EMPOTRADO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					1,08
SUBTOTAL M					1,08

MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
ELECTRICISTA EO D2	1,00	3,05	3,05	2,000	6,10
PEON EO E2	2,00	3,01	6,02	2,000	12,04
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	1,000	3,38
SUBTOTAL N					21,52

MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB
CONDUCTOR SOLIDO AWG # 12	ML	15,000	0,45	6,75
MANGUERA NEGRA 1/2"	ML	5,000	0,14	0,70
CAJETIN RECTANGULAR PROFUNDO	U	1,000	0,70	0,70
TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO	U	1,000	2,00	2,00
CINTA AISLANTE 20 YARDAS 3 m	U	0,050	12,00	0,60
ALAMBRE GALVANIZADO # 18	KG	0,125	1,80	0,23
SUBTOTAL O				10,98

TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB
SUBTOTAL P				0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	33,58	
INDIRECTOS (%)	5,00%	1,68
UTILIDAD (%)	10,00%	3,36
COSTO TOTAL DEL RUBRO	38,62	
VALOR OFERTADO	38,62	

OBSERVACIONES: R=2

SON: TREINTA Y OCHO DÓLARES CON SESENTA Y DOS CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 28 DE 29

RUBRO : 28

UNIDAD: PTO

DETALLE : PUNTO ILUMINACION

ESPECIFICACIONES: EMPOTRADO

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					1,08
SUBTOTAL M					1,08
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
ELECTRICISTA EO D2	1,00	3,05	3,05	2,000	6,10
PEON EO E2	2,00	3,01	6,02	2,000	12,04
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES EO C1	1,00	3,38	3,38	1,000	3,38
SUBTOTAL N					21,52
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
CONDUCTOR SOLIDO AWG # 12	ML	14,000	0,45	6,30	
MANGUERA NEGRA 1/2"	ML	7,000	0,14	0,98	
CAJETIN OCTOGONAL GRANDE	U	1,000	0,75	0,75	
CAJETIN RECTANGULAR PROFUNDO	U	1,000	0,70	0,70	
INTERUPTOR SIMPLE	U	1,000	2,00	2,00	
BOQUILLA PORCELANA	U	1,000	4,00	4,00	
CINTA AISLANTE 20 YARDAS 3 m	U	0,100	12,00	1,20	
ALAMBRE GALVANIZADO # 18	KG	0,120	1,80	0,22	
SUBTOTAL O					16,15
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P					0,00

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	38,75
INDIRECTOS (%)	5,00% 1,94
UTILIDAD (%)	10,00% 3,88
COSTO TOTAL DEL RUBRO	44,57
VALOR OFERTADO	44,57

OBSERVACIONES: R=2

SON: CUARENTA Y CUATRO DÓLARES CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS

ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ

FIRMA DEL OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE: GISELLE FERNÁNDEZ

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS -AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

HOJA 29 DE 29

RUBRO : 29

UNIDAD: M2

DETALLE : ARMARIO DE ESTRUCTURA DE MADERA CON ACRILICO

ESPECIFICACIONES: ESTRUCTURA LAUREL, MDF 6 Y 9 mm

EQUIPO DESCRIPCION	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
Herramienta Menor 5% de M.O.					0,46
SUBTOTAL M					0,46
MANO DE OBRA DESCRIPCION	CANTIDAD A	JORNAL/HR B	COSTO HORA C=AxB	RENDIMIENTO R	COSTO D=CxR
PEON EO E2	1,00	3,01	3,01	1,500	4,52
CARPINTERO EO D2	1,00	3,05	3,05	1,500	4,58
SUBTOTAL N					9,10
MATERIALES DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	PRECIO UNIT. B	COSTO C=AxB	
ARMARIO DE MADERA CON ACRILICO	M2	1,000	120,00	120,00	
SUBTOTAL O				120,00	
TRANSPORTE DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD A	TARIFA B	COSTO C=AxB	
SUBTOTAL P				0,00	

TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)	129,56
INDIRECTOS (%)	5,00% 6,48
UTILIDAD (%)	10,00% 12,96
COSTO TOTAL DEL RUBRO	149,00
VALOR OFERTADO	149,00

SON: CIENTO CUARENTA Y NUEVE DÓLARES
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

GISELLE FERNÁNDEZ
FIRMA DEL OFERENTE

LISTADO DE MANO DE OBRA

GISSELLE FERNÁNDEZ

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
CUADRO AUXILIAR: COSTOS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CAT.	SAL.REALxHORA	HOR-HOMBRE	COSTO TOTAL
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES	EO C1	3,38	347,38	1.174,14
MAESTRO MAYOR OBRAS CIVILES	EO C2	3,38	28,25	95,49
ALBAÑIL	EO D2	3,05	165,06	503,43
CARPINTERO	EO D2	3,05	233,71	712,82
ELECTRICISTA	EO D2	3,05	278,00	847,90
FIERRERO	EO D2	3,05	261,06	796,23
INSTALADOR EN GENERAL	EO D2	3,05	109,50	333,98
OPERADOR EQUIPO LIVIANO	EO D2	3,05	18,03	54,99
PINTOR	EO D2	3,05	149,53	456,07
PLOMERO	EO D2	3,05	93,22	284,32
PEON	EO E2	3,01	2.266,41	6.821,89
			TOTAL:	12.081,26

GISSELLE FERNÁNDEZ
OFERENTE

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

LISTA DE MATERIALES

GISELLE FERNÁNDEZ

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
CUADRO AUXILIAR: COSTOS DE MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT.	CANTIDAD	COSTO TOTAL
AGUA	M3	0,02	19,68	0,39
ALAMBRE GALVANIZADO # 18	KG	1,80	16,91	30,44
ARENA	M3	12,50	1,84	23,00
ARMARIO DE MADERA CON ACRILICO	M2	120,00	14,49	1.738,80
BLOQUE POMEZ e=15 cm	U	0,40	1.171,80	468,72
BOQUILLA PORCELANA	U	4,00	93,00	372,00
BROCHA	U	4,00	9,06	36,24
CAJETIN OCTOGONAL GRANDE	U	0,75	93,00	69,75
CAJETIN RECTANGULAR PROFUNDO	U	0,70	139,00	97,30
CEMENTO	KG	0,15	1.706,69	256,00
CERAMICA DE PISO 45x45 CM	M2	25,00	219,00	5.475,00
CERAMICA PARA INTERIORES	M2	10,62	12,48	132,54
CIELO RASO FALSO GYPSUM	M2	35,00	93,50	3.272,50
CINTA AISLANTE 20 YARDAS 3 m	U	12,00	11,60	139,20
CODO H.G. 1/2" ROSCABLE	U	0,30	56,00	16,80
CODO PVC ROSCABLE 3/4"	U	0,45	12,33	5,55
CODO PVC-S 110 mm * 90º DESAGU	U	0,80	7,00	5,60
CODO PVC-S 50 mm * 90 DESAGUE	U	0,45	18,00	8,10
CONDUCTOR SOLIDO AWG # 12	ML	0,45	1.992,00	896,40
CORREA G 100X50X15X3 MM.	KG	0,97	986,84	957,23
CORREA G 200X50X25X3 MM	KG	0,97	1.754,18	1.701,55
CORREA G 200X50X25X3 MM.	KG	0,97	986,84	957,23
ELECTRODOS 6011	KG	4,50	130,52	587,34
INODORO TIPO ST INC. ACC	U	95,00	7,00	665,00
INTERUPTOR SIMPLE	U	2,00	93,00	186,00
LAVAMANOS EMPOTRABLE INC. ACC.	U	75,00	9,00	675,00
LJA HIERRO	U	0,50	90,63	45,32
LITOPON	KG	0,76	3,98	3,02
MANGUERA NEGRA 1/2"	ML	0,14	881,00	123,34
PEGATUBO	LT	3,25	3,19	10,37
PINTURA ANTICORROSIVA	GLN	10,35	7,83	81,04
PINTURA DE CAUCHO	GLN	10,82	18,13	196,17
PISO DE BAMBU E=12 MM	M2	64,00	46,11	2.951,04
PISO DE CORCHO E=10 MM	M2	40,00	36,05	1.442,00
PLANCHA ANTIDESLIZANTE E=3 MM	KG	0,95	986,84	937,50
POLIPEGA	LT	3,25	0,27	0,88
PORCELANA	KG	1,33	40,31	53,61
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 140X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	200,00	1,00	200,00
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 80X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	170,00	3,00	510,00
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE 90X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	180,00	5,00	900,00
PUERTA TAMBORADA ABATIBLE DOBLE 120X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	220,00	3,00	660,00
PUERTA TAMBORADA CORREDIZA 80X210 CM (MADERA Y ACRILICO)	U	180,00	6,00	1.080,00
TACO FISHER	U	0,02	72,00	1,44
TEE H.G. 1/2" ROSCABLE	U	0,75	28,00	21,00
TEFLON	U	0,22	10,05	2,21
THIÑER LACA	GLN	4,50	7,83	35,24
TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO	U	2,00	46,00	92,00
TORNILLOS 2"	U	0,10	72,00	7,20
TUB. PVC 110 mm DESAGUE	ML	2,50	45,07	112,68
TUB. PVC 50 mm DESAGUE	ML	2,00	48,31	96,62
TUB. PVC ROSCABLE 1/2"	ML	3,00	84,00	252,00
TUB. PVC ROSCABLE 3/4"	ML	1,15	72,50	83,38
TUBO REDONDO 1-2"	KG	0,75	986,84	740,13
UNION H.G. 1/2" ROSCABLE	U	0,15	28,00	4,20
UNION PVC ROSCABLE 3/4"	U	0,20	12,33	2,47
VINYL E=2 MM.	M2	12,00	53,70	644,40
YESO	KG	0,40	13,59	5,44
			TOTAL:	30.068,38

GISELLE FERNÁNDEZ
OFERENTE

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014

TARIFA DE EQUIPOS

GISSELLE FERNÁNDEZ

PROPUESTA INTERIORISTA PARA UN ALBERGUE JUVENIL TIPO CAMA Y DESAYUNO PARA TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS AV. QUESERAS DEL MEDIO E11-62 Y A. GRAN COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
CUADRO AUXILIAR: TARIFA DE EQUIPOS

DESCRIPCION	COSTOxHORA	HORA-EQUIPO	COSTO TOTAL
Herramienta menor(% total)	618,82		618,82
ANDAMIOS METALICOS	2,50	429,29	1.073,23
COMPRESOR 1 HP	2,50	12,00	30,00
EQUIPO PRUEBA TUBERIA	2,50	14,50	36,25
HERRAMIENTA ELECTRICA MANUAL	1,50	261,06	391,59
SOLDADORA ELECTRICA 240 A	7,50	261,06	1.957,95
		TOTAL:	4.107,84

GISSELLE FERNÁNDEZ
OFERENTE

QUITO, 31 DE JULIO DE 2014