



ARQUITECTURA INTERIOR

“PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PUBLICO NO PLANIFICADO.”

Trabajo de Titulación presentado en conformidad a los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitectura Interior

UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

Profesor Guía

Arq. Wilhelm Montalvo

Autor

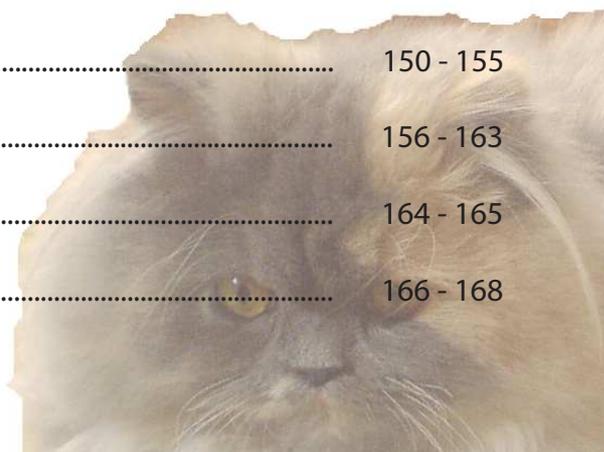
Tatiana Mabel Moya Armijos

2014

Indice

Páginas

1. memoria descriptiva.....	1 - 2
2. proyecto interiorista	3 - 27
3. planos de intervención	28 - 31
4. planos arquitectónicos	32 - 51
5. detalles constructivos	52 - 64
6. planos de diseño de cielo falso	65 - 68
7. detalles cielos falsos	69 - 74
8. planos de diseño de piso	75 - 82
9. planos codificados	83 - 89
Instalaciones	
- eléctricas:	
10. sistema de iluminación	90 - 93
11. sistema de circuitos eléctricos.....	94 - 101
12. sistema de fuerza	102 - 109
13. sistema de comunicaciones	110 - 117
- hidrosanitarias:	
14. sistema hidráulico	118 - 133
15. sistema sanitario y de aguas lluvias	134 - 141
16. sistema contra incendios	142 - 149
- especiales:	
17. sistema de gas centralizado	150 - 155
18. sistema de extracción de aire	156 - 163
- cuadro de especificaciones y acabados	164 - 165
- catálogo	166 - 168
- análisis de precios unitarios	



memoria descriptiva

MEMORIA DESCRIPTIVA

AILUROS HOUSE

Memoria Descriptiva



CONCEPTO:

"FÁBRICA"

Espacio a recuperarse:
Una fábrica textil antigua,
la cual en sus espacios y organización
no fué planificada.

Este es un concepto original y novedoso,
que se lo aplicará al proyecto planteado;
mezclando y utilizando objetos industriales
tanto en áreas interiores como exteriores.

Esta idea surge, ya que lo que se busca es impactar
al público con arquitectura sobria e innovadora, pero
sobre todo a sus usuarios; dejando ver ciertas partes
del exterior e interior como fábrica, resaltando y rescatando
ciertos elementos industriales que quedarán
vistos, techos que se utilizarán como patios
interiores de cada loft.

En la parte interna de cada loft se planteará
el interiorismo con colores, texturas, materiales y
formas que denotarán que el espacio fué una
fábrica, esto ayudará a mantener la tipología de los
lofts como tal.

En cuanto al manejo del color será muy importante
ya que este dará vida al loft, se planteará colores de un
ícono del diseño industrial, como fué Andy Warhol en el
Pop Art.

UBICACIÓN:



La edificación donde se desarrollará el proyecto se encuentra ubicada en la parte norte de la Ciudad de Quito, en el sector el Batán, junto al Centro Comercial "GRANADOS PLAZA", en la Av. Granados y de las Hiedras.

ESTADO ACTUAL:



La fábrica fué construida por el año 60, se encuentra en deterioro, tiene una gran estructura de hormigón armado e hierro, la cual se conservará y será parte del diseño.

El partido arquitectónico del proyecto nace mediante un esquema sencillo de fábrica como se lo puede observar, de tal forma que la distribución y circulación de los espacios se ajusta al concepto planteado en el proyecto.

Conservando en su mayoría estructura y paredes ya existentes en la fábrica, de esta manera se aprovecha el espacio existente evitando que las columnas interfieran en los amplios espacios de cada loft.



PARTIDO ARQUITECTÓNICO:



AILUROS HOUSE

Memoria Descriptiva

CONTENIDO:

El proyecto se enfocará en llegar a la máxima expresión de satisfacción del usuario, en cuanto a interiorismo; fusionando la arquitectura interiorista con las necesidades de su mascota como complemento de la persona.

El proyecto se lo realizará en un área de 3.068,14 m², para el planteamiento del proyecto de lofts.

Se destinará un espacio central para áreas verdes exteriores, implementando elementos que permitan al gato salir a tomar sol fácilmente sin necesidad que abandone el establecimiento, este será un factor importante para el desarrollo de la mascota.

Se aprovechará la mayoría de los espacios de la edificación para espacios habitables y espacios verdes, razón por la cual los estacionamientos se plantearán en una edificación nueva contigua, la cual tendrá conexión con el proyecto de rehabilitación.

En el nuevo planteamiento del proyecto se mantendrá su línea de fábrica, es decir alturas, losas, paredes, estructura en su mayoría.

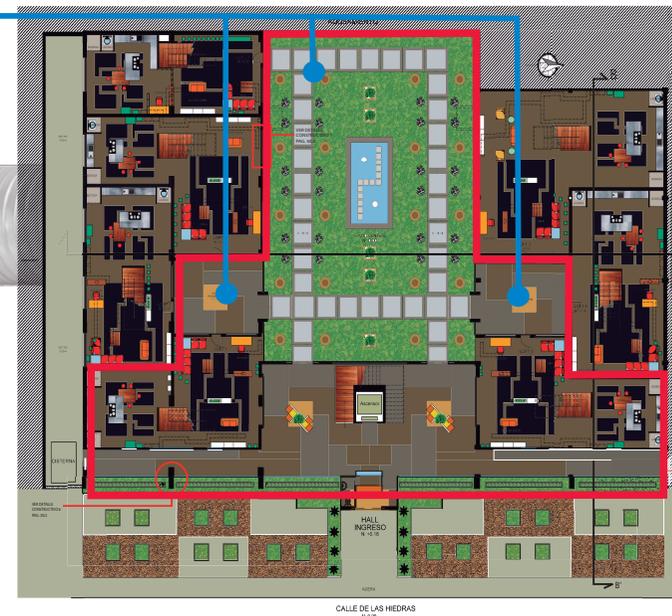
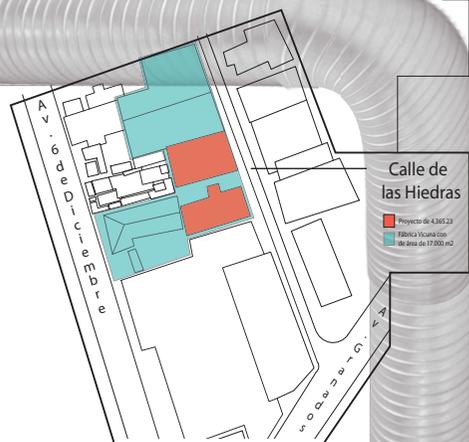
FORMA:

El estilo que se plantea en el proyecto es "Moderno - Industrial", aplicado a un edificio de Estilo "Moderno - Antiguo" y a un galpón de aspecto industrial.

FUNCIÓN:

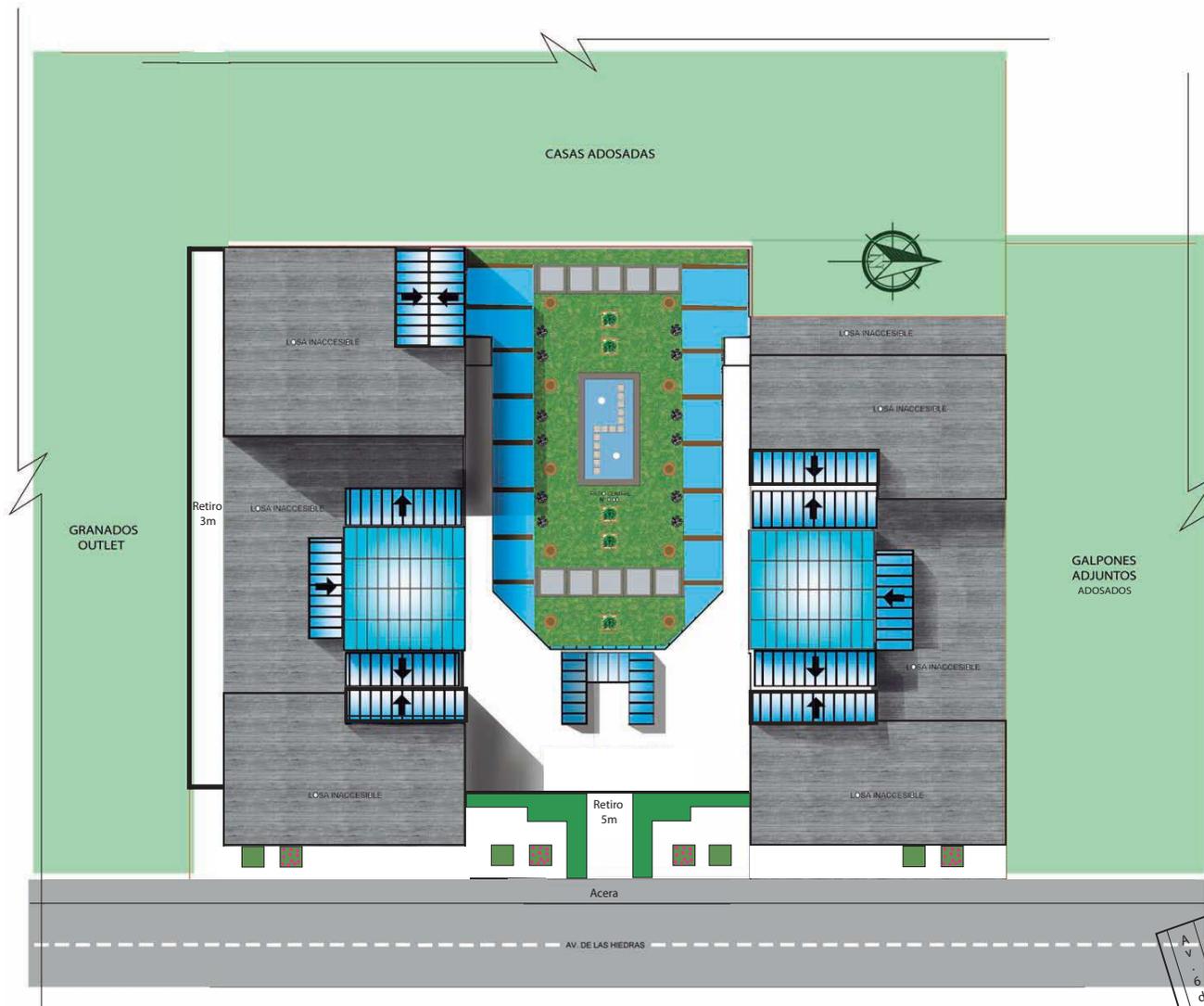
En cada piso del edificio y del galpón se maneja la zonificación de cada espacio de manera funcional y ordenada.

Se acorta la circulación de corredores creando espacios de transición como halls amplios que permiten el ingreso a los distintos lofts sin necesidad de tener corredores largos.



proyecto interiorista

PROYECTO INTERIORISTA



IMPLANTACION
ESC: 1:100



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

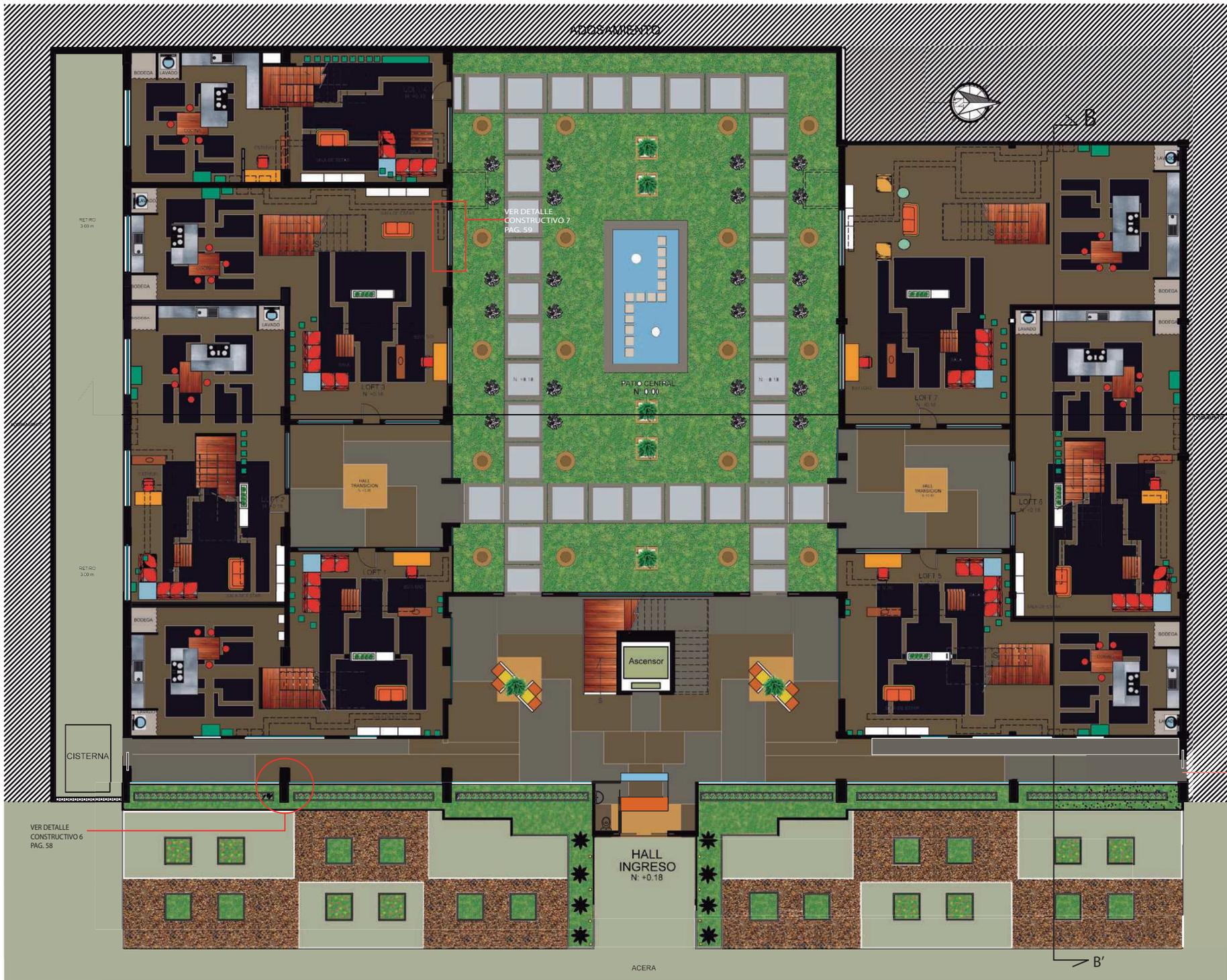


TRABAJO DE TITULACIÓN
TIT

contiene

IMPLANTACIÓN
Y
UBICACIÓN

alumna	
TATIANA MOYA A.	
Director de tesis ARQ. WILHELM MONTALVO	
Fecha Mayo - 2014	
Lámina	escala
3	1/200



TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 "PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
 DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
 PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
 PUBLICO NO PLANIFICADO."

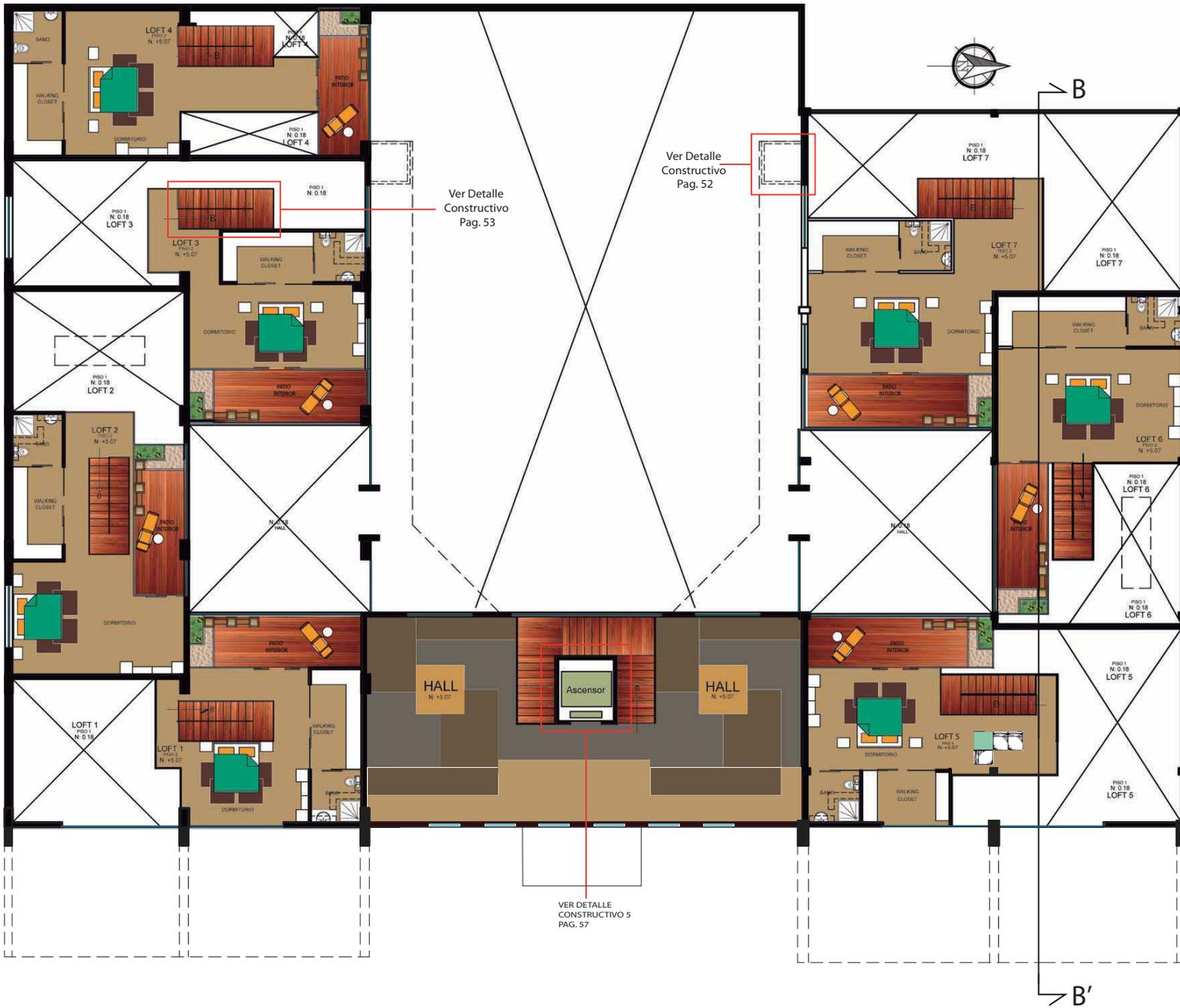


TRABAJO DE TITULACIÓN
 TIT

contiene
 PLANTA INTERIORISTA
 PLANTA BAJA

alumna
TATIANA MOYAA.
 Director de tesis
 ARQ. WILHELM MONTALVO
 Fecha
 Mayo - 2014
 Lámina 4 escala 1/200

CALLE DE LAS HIEDRAS
 N: 0.00



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANTA INTERIORISTA

PISO 1

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

5 1/200

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN
TIT

contiene

PLANTA INTERIORISTA
PISO 2

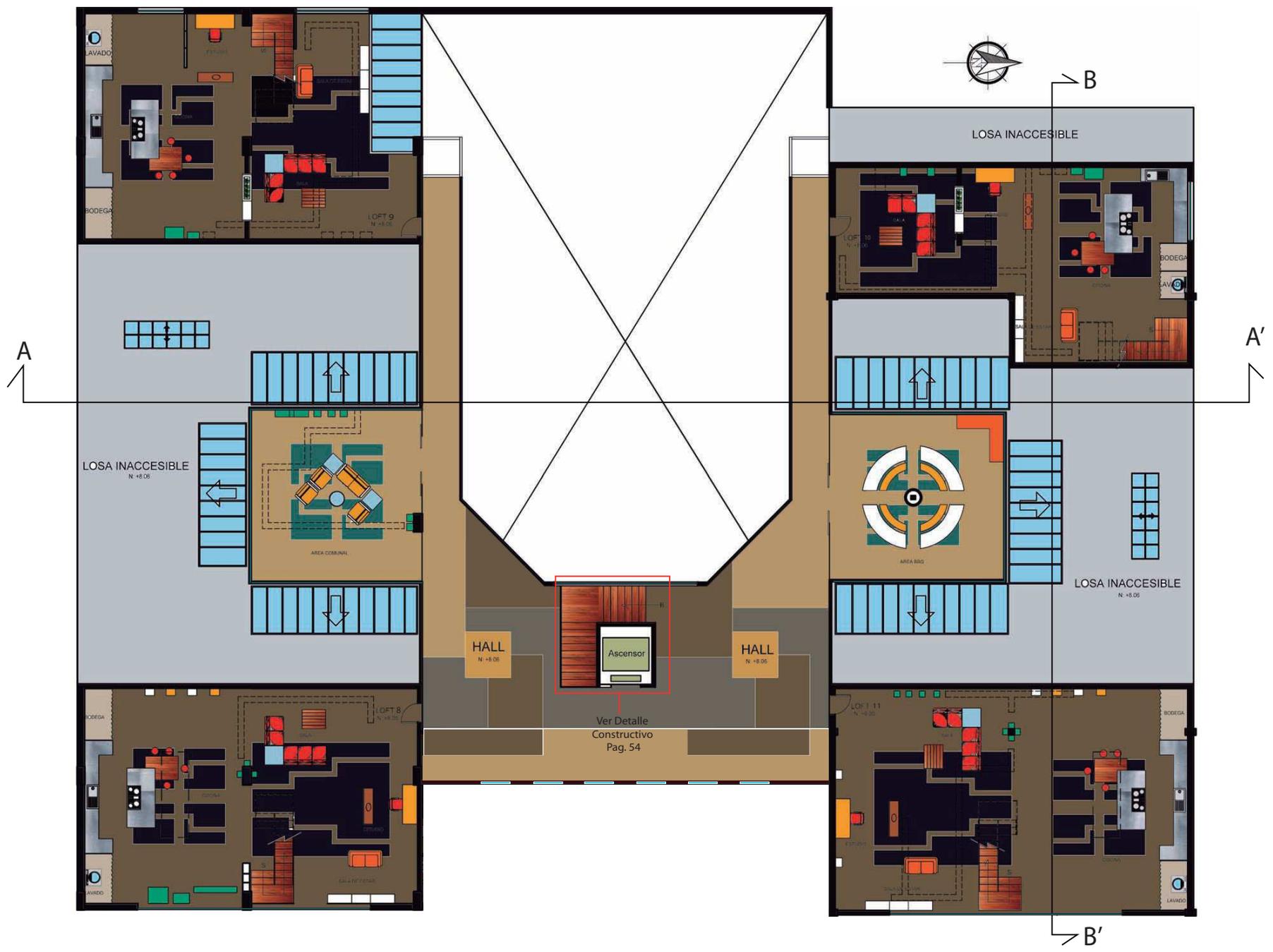
alumna

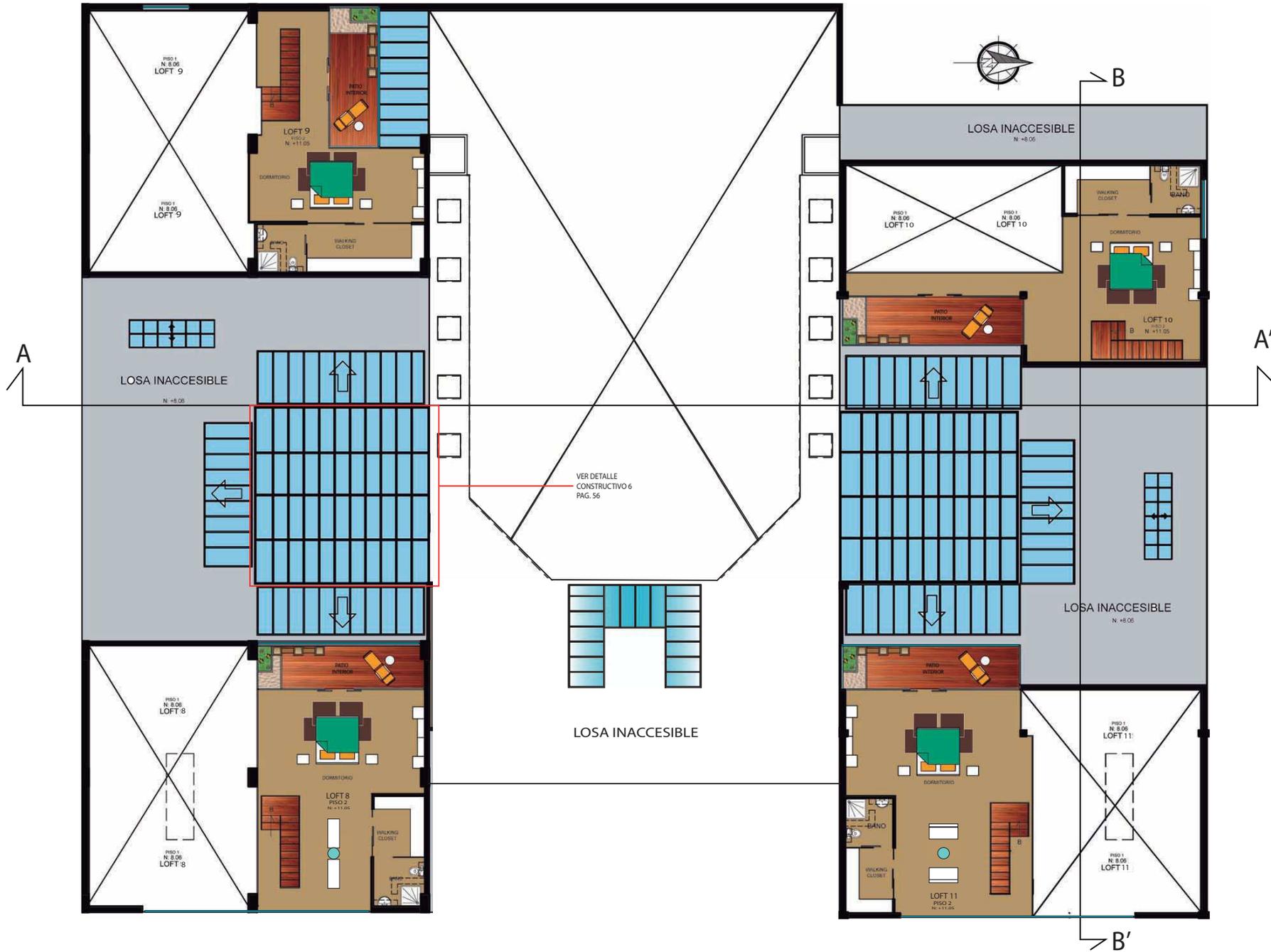
TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina	escala
6	1/200





TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
 DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFLIAS A
 PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
 PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

CORTE A-A'

CORTE B-B'

alumna

TATIANA MOYA A.

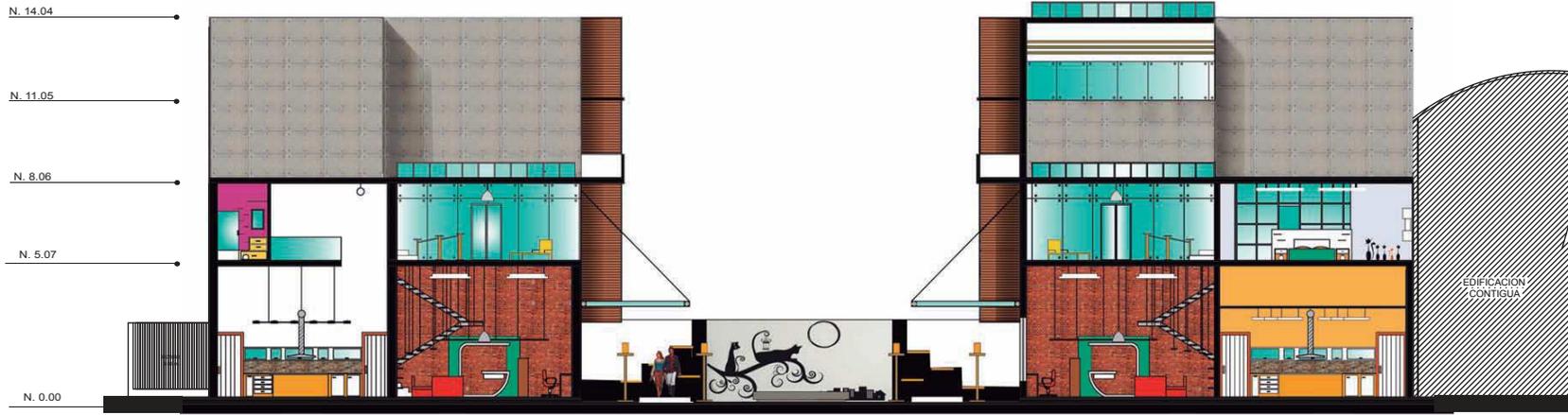
Director de tesis
 ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
 Mayo - 2014

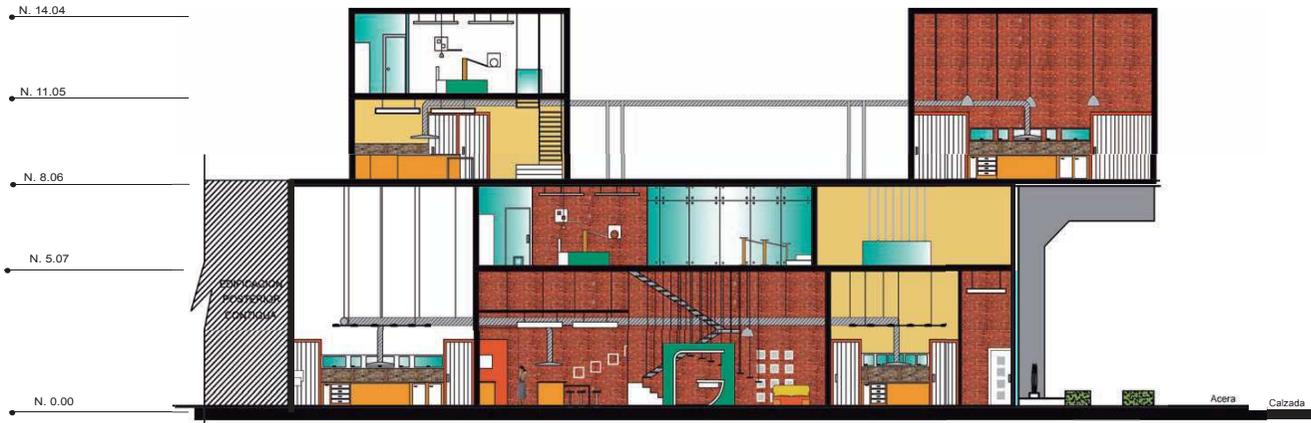
Lámina escala

8

1/200



CORTE A - A'
 Esc. 1.200



CORTE B - B'
 Esc. 1.200



FACHADA FRONTAL
Esc. 1.200



CORTE - FACHADA INTERIOR FRONTAL
Esc. 1.200



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

UNIVERSITY OF THE AMERICAS

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

CORTES - FACHADAS

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina | escala

10

1/200



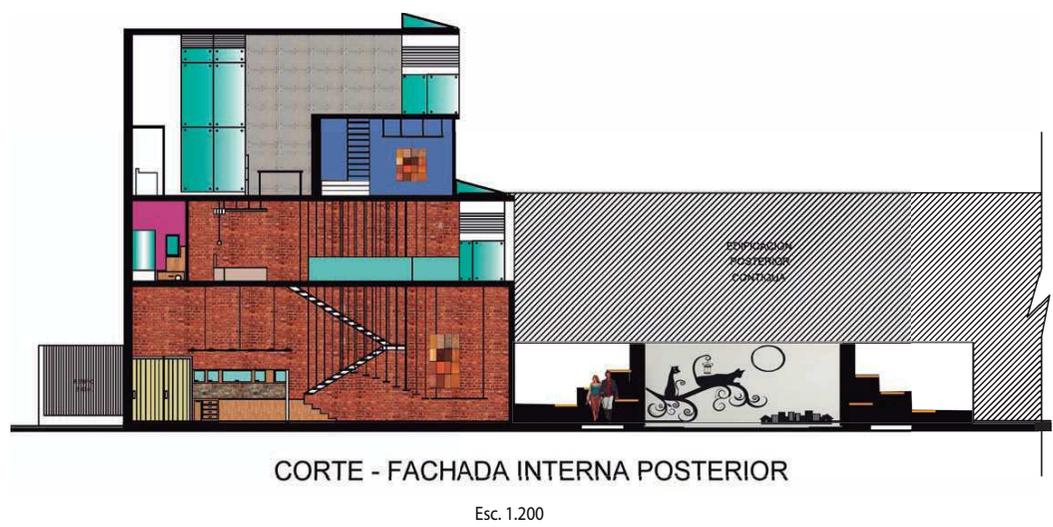
CORTE - FACHADA INTERIOR DERECHA

Esc. 1.200

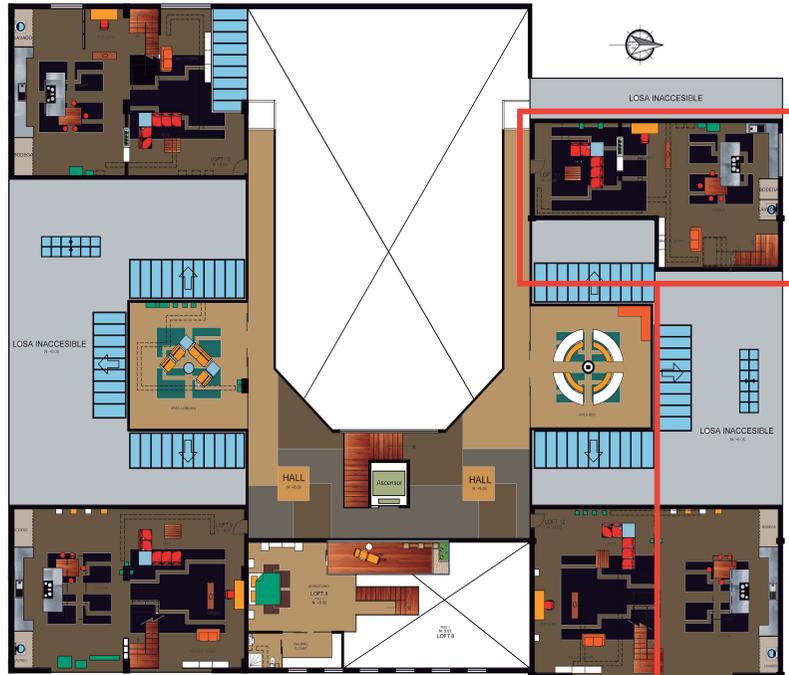


CORTE - FACHADA INTERIOR IZQUIERDA

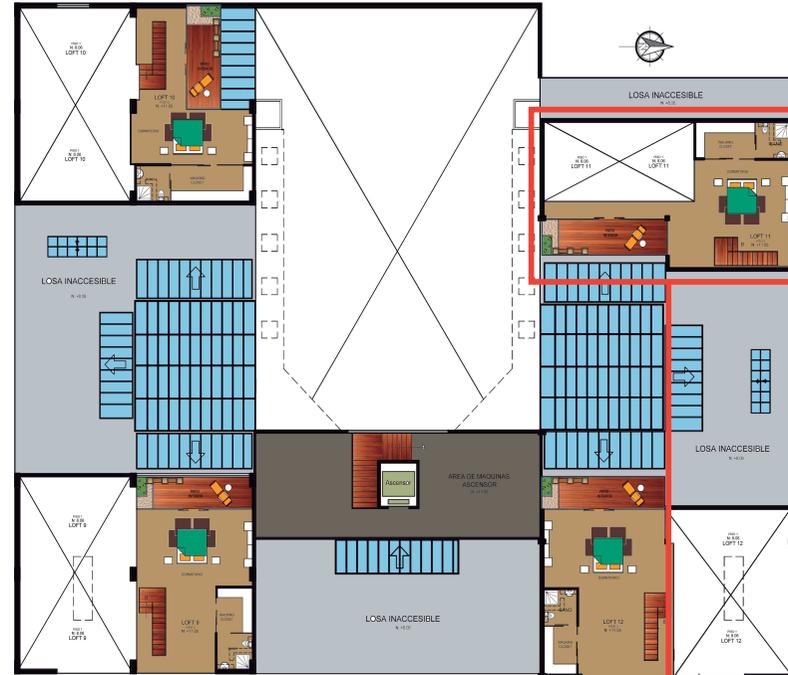
Esc. 1.200



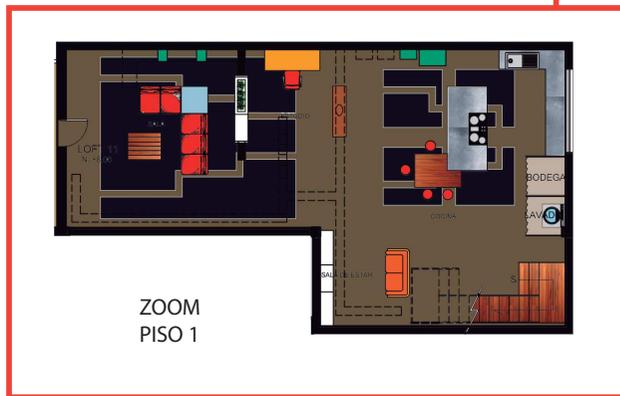
PLANTA PARA RENDERS (LOFT 11)



PLANTA 2



PLANTA 3



ZOOM
PISO 1



ZOOM
PISO 2





UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
LEONARDO ROSSIGNOLI UNIVERSITY

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER
EDIFICACIÓN

a l u m n a

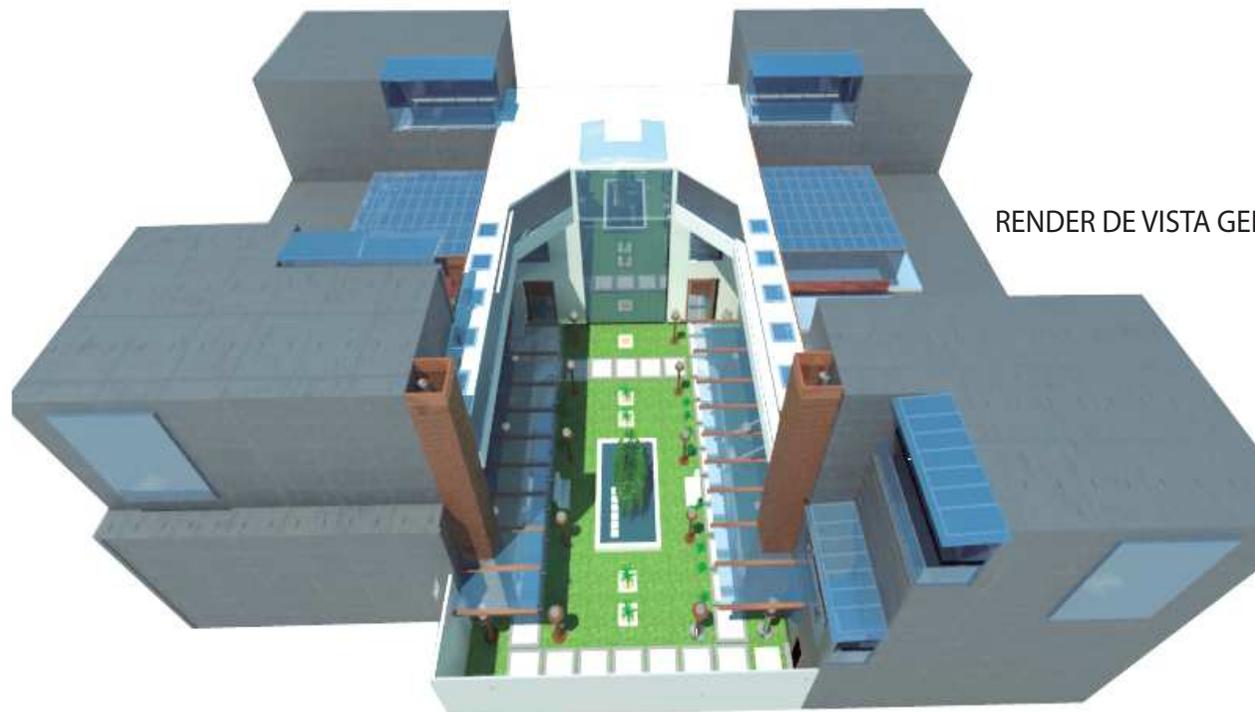
TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

13



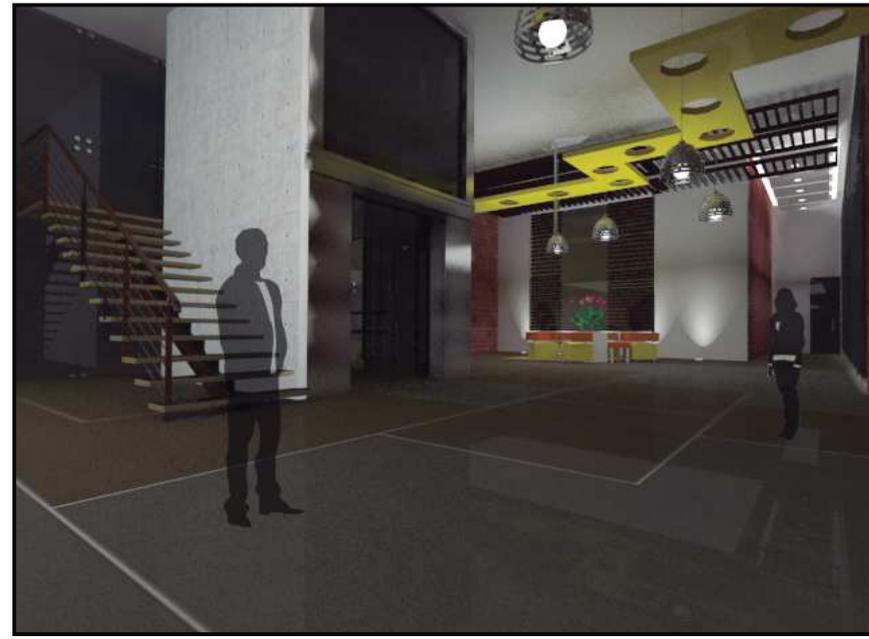
RENDER DE VISTA GENERAL POSTERIOR

RENDER DE LA FACHADA FRONTAL





RENDERS DEL PATIO EXTERIOR CENTRAL



RENDER DEL INGRESO



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AJUROSILLAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

RENDER
PATIO CENTRAL
E INGRESO

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala



RENDER HALL DE TRANSICIÓN LOFTS

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER
HALL TRANSICIÓN

a l u m n a

TATIANA MOYAA.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a



RENDER DE LA SALA





RENDER DEL ESTUDIO



RENDER COCINA LOFT

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLURÓFILAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER
COCINA LOFT

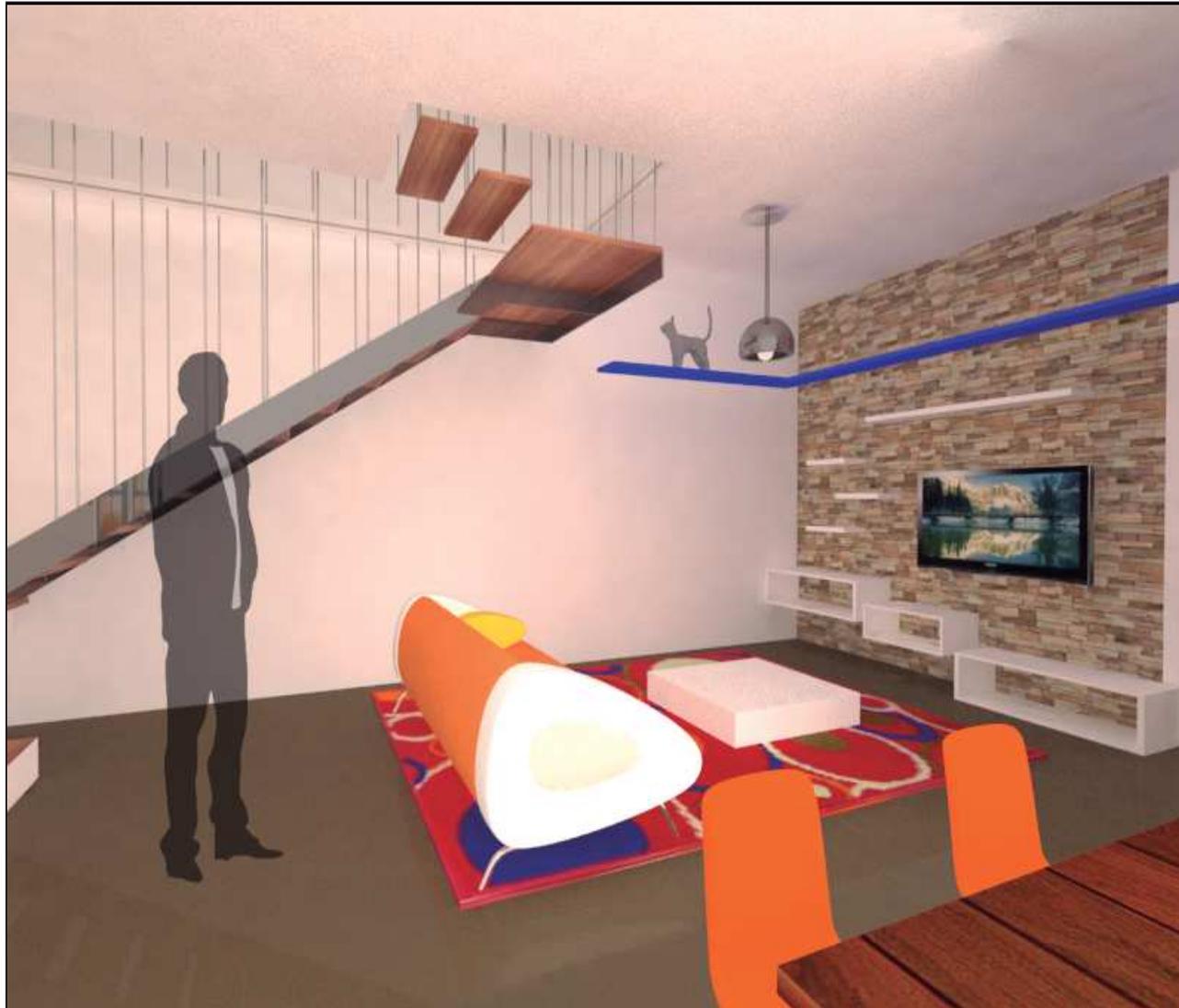
a l u m n a

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a



RENDER SALA DE TV

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDORFILAS A
PARTIR DEL DISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER

SALA DE TV

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a



RENDER DEL DORMITORIO

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROPÉLICAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER
DORMITORIO

a l u m n a

TATIANA MOYAA.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala



VISTA DESDE EL
SEGUNDO PISO
DEL LOFT



RENDER DEL WALKING CLOSET

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A PARTIR DEL DISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

RENDER

CLOSET

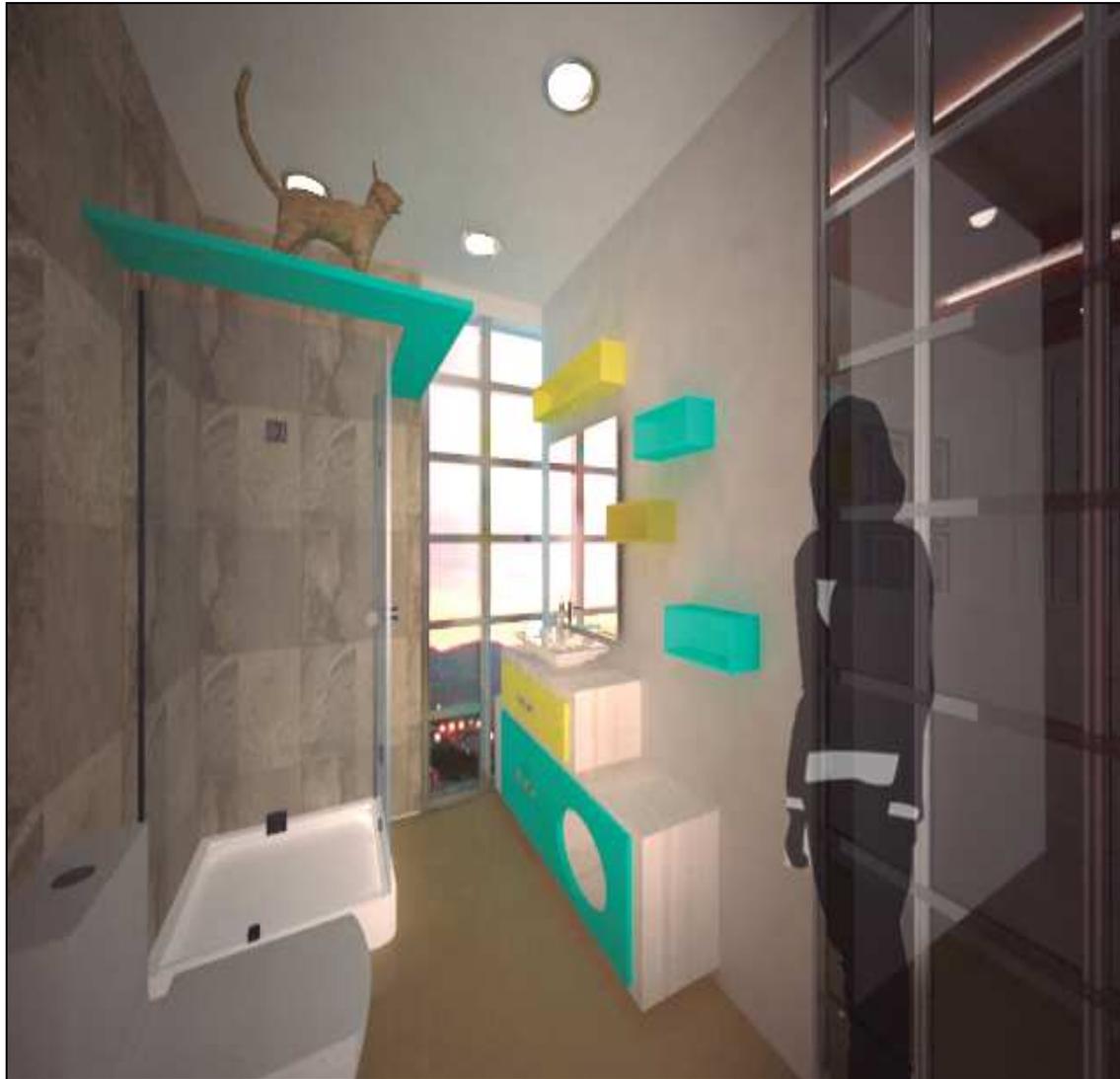
a l u m n a

TATIANA MOYA A.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a



RENDER DEL BANO



RENDER DEL PATIO INTERIOR





RENDER DEL ÁREA COMUNAL





RENDER DEL BBQ



planos de intervención

PLANOS DE INTERVENCIÓN

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE INTERVENCIÓN

PLANTA BAJA

alumna

TATIANA MOYA A.

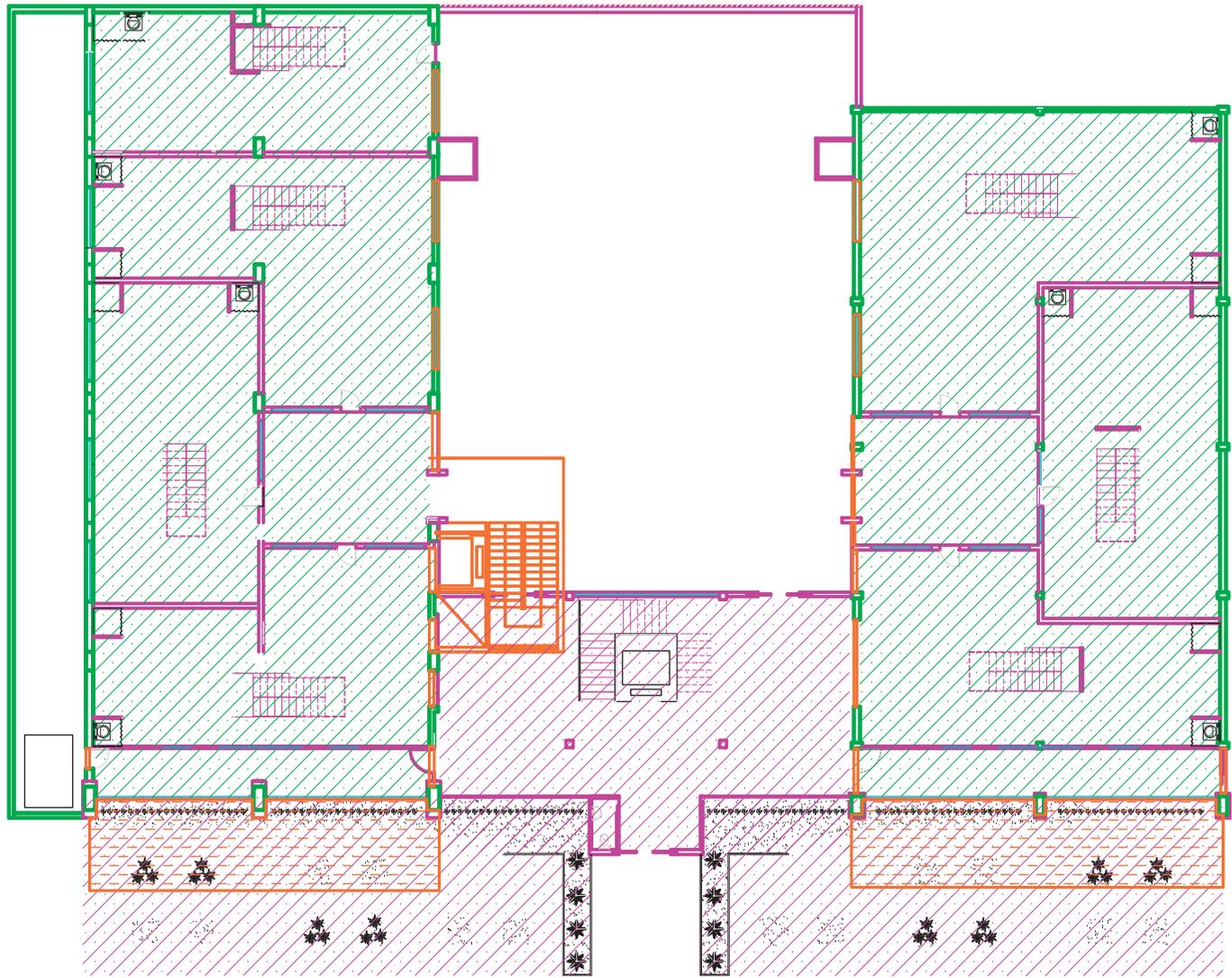
Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

28

1/200



	Lo que se Mantiene.
	Losas.
	Lo que se Propone.
	Lo que se Derroca.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLURORFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE INTERVENCIÓN

PRIMER PISO

alumna

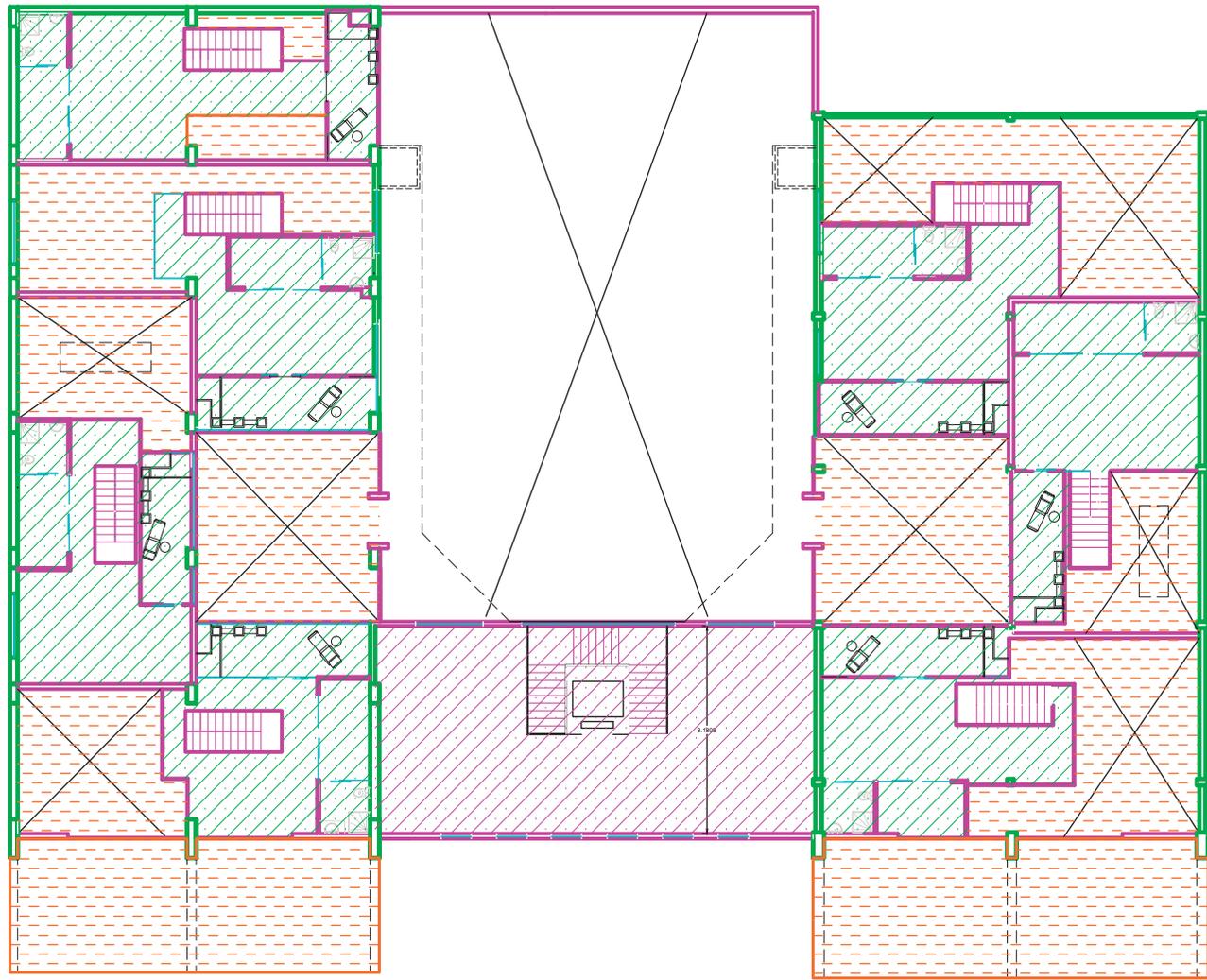
TATIANA MOYAA.

Director de tesis
 ARQ. WILHELM MONTALVO

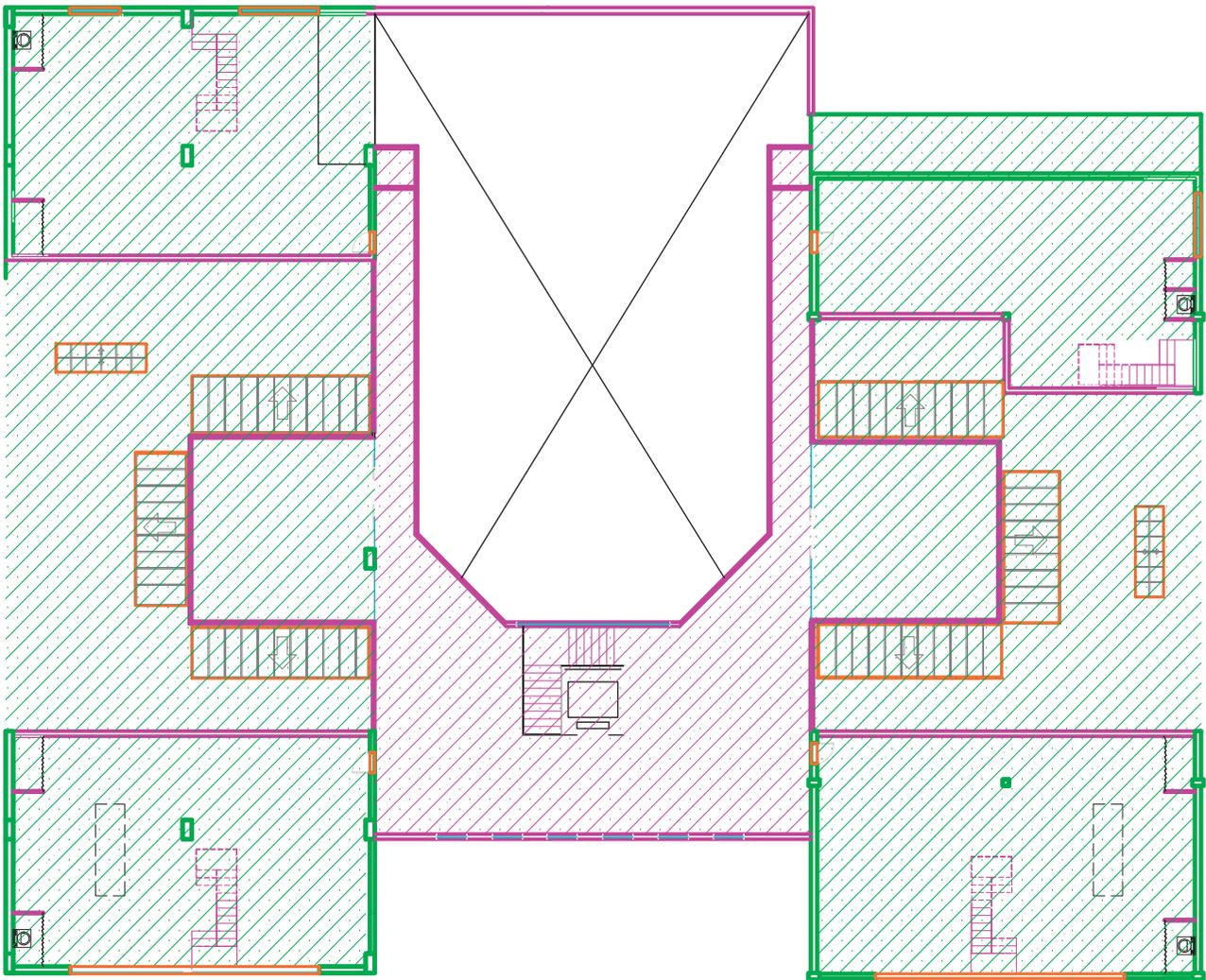
Fecha
 Mayo - 2014

Lámina escala

29 1/200



- Lo que se Mantiene.
- Losas.
- Lo que se Propone.
- Lo que se Derroca.



Lo que se Mantiene.
 Losas.
 Lo que se Propone.
 Lo que se Derroca.

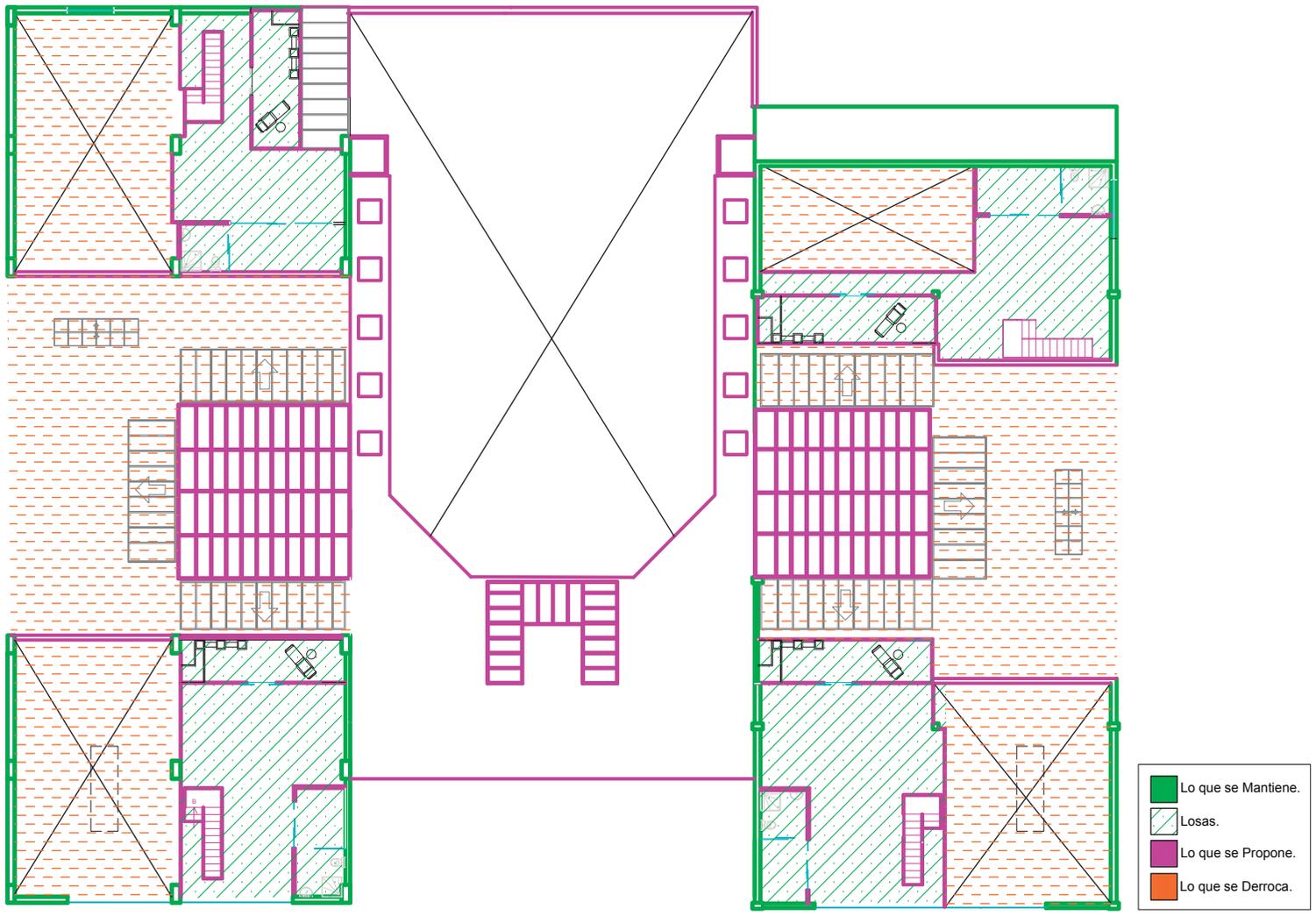
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 "PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
 DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROPÉLICAS A
 PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
 PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN
 TIT

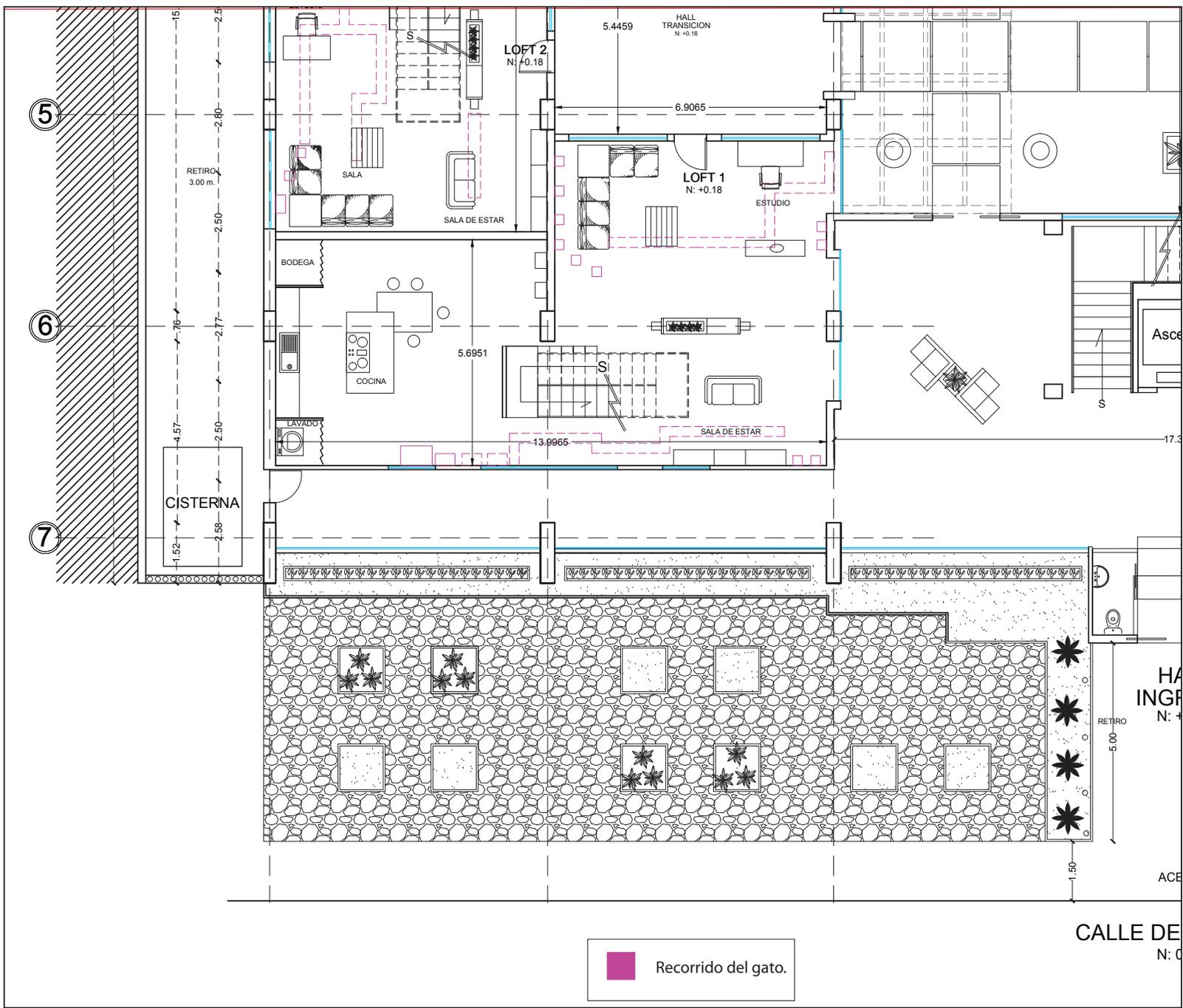
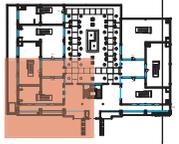
c o n t i e n e
 PLANOS DE INTERVENCIÓN
 TERCER PISO

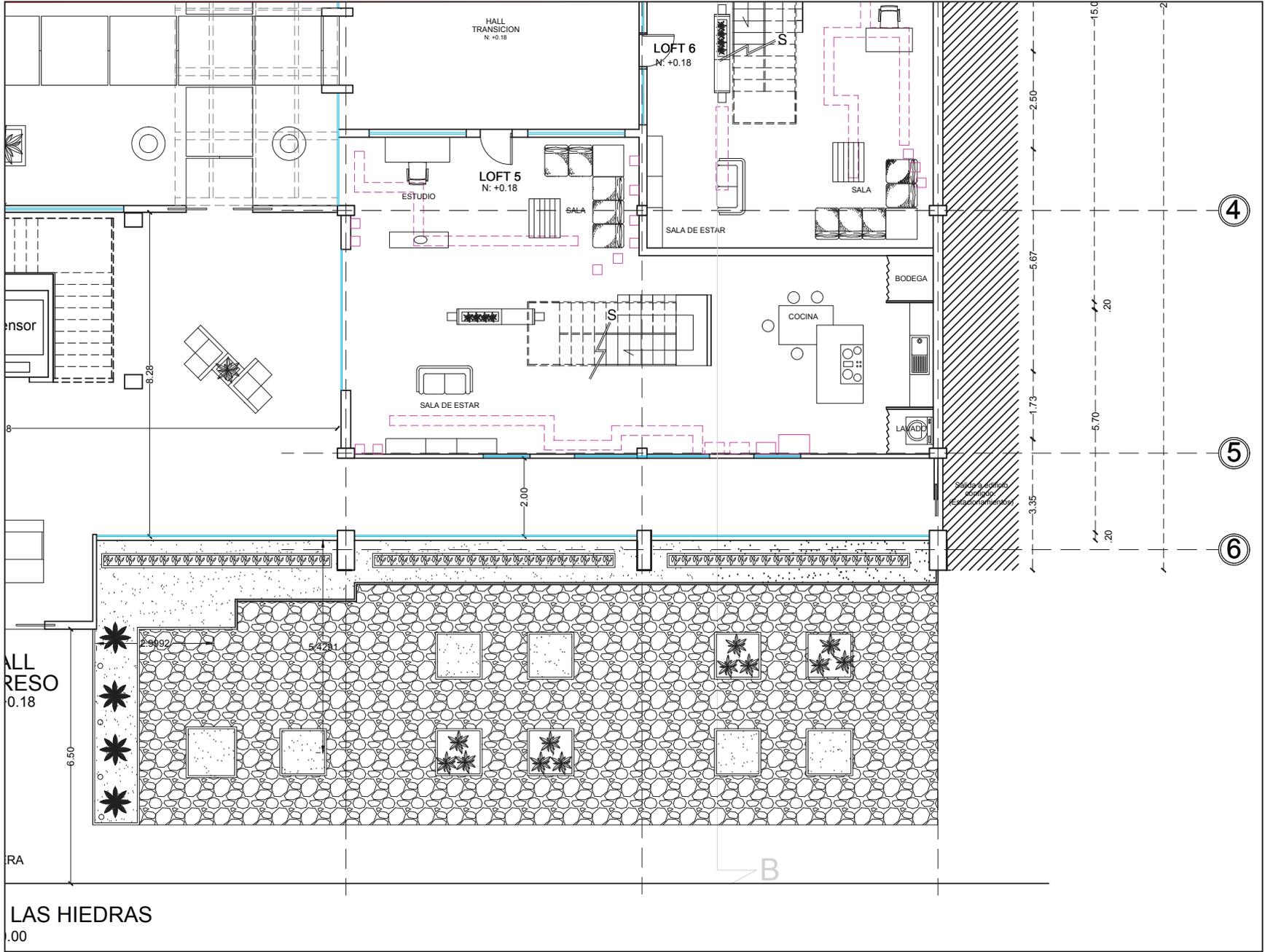
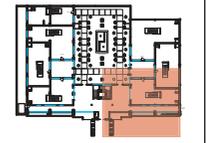
a l u m n a
TATIANA MOYA A.
 Director de tesis
 ARQ. WILHELM MONTALVO
 F e c h a
 Mayo - 2014
 Lá m i n a e s c a l a
 31 1/200



planos arquitectónicos

PLANOS ARQUITECTÓNICOS



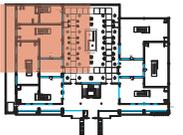


LAS HIEDRAS
 0.00

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A
PARTIR DEL DISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

PLANTA BAJA

alumna

TATIANA MOYA A.

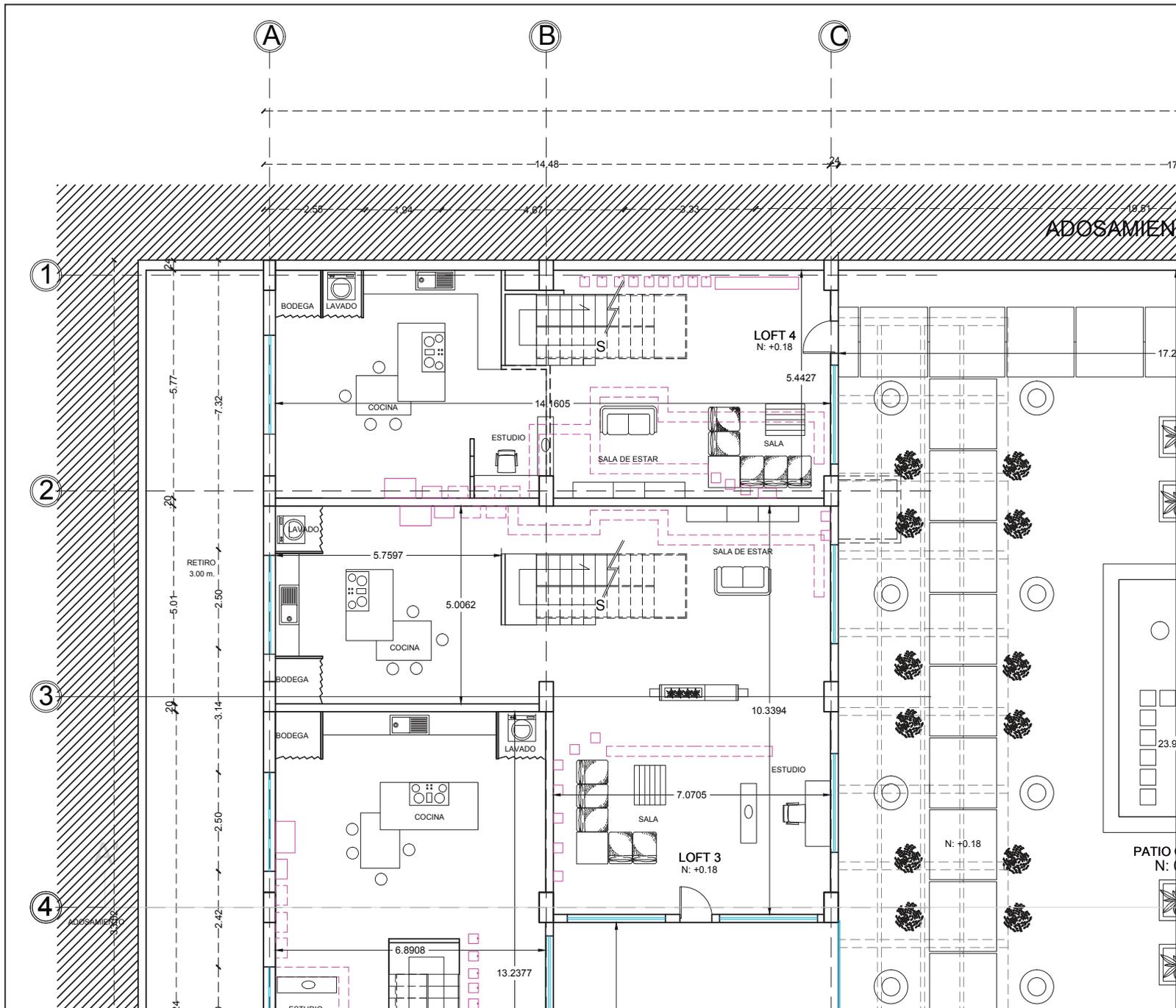
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

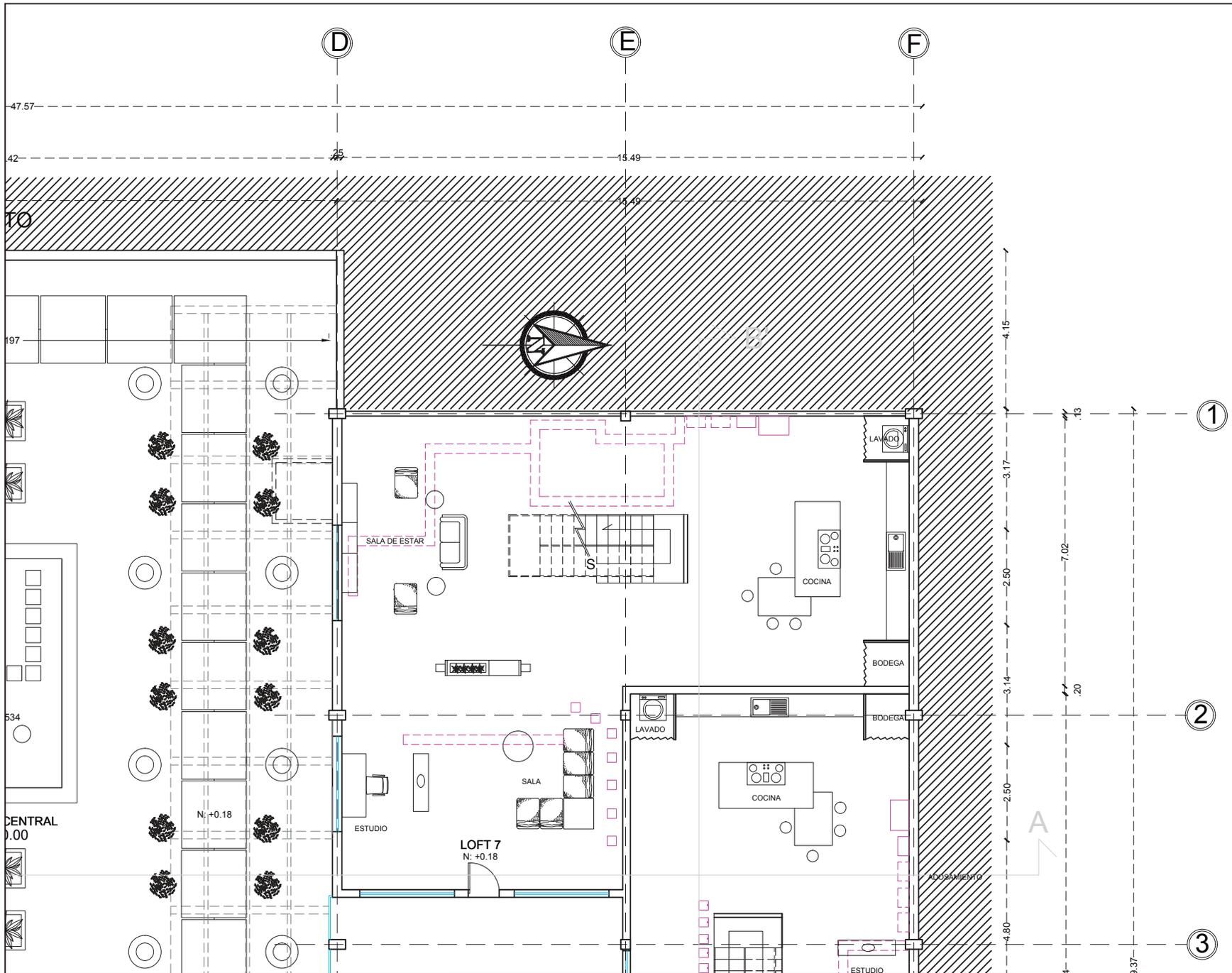
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

34

1/100

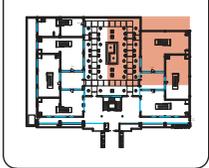




TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLURFILLAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

PLANTA BAJA

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

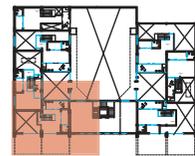
Lámina escala

35 1 / 100

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN
TIT

c o n t i e n e

PLANOS ARQUITECTÓNICOS
PRIMER PISO

a l u m n a

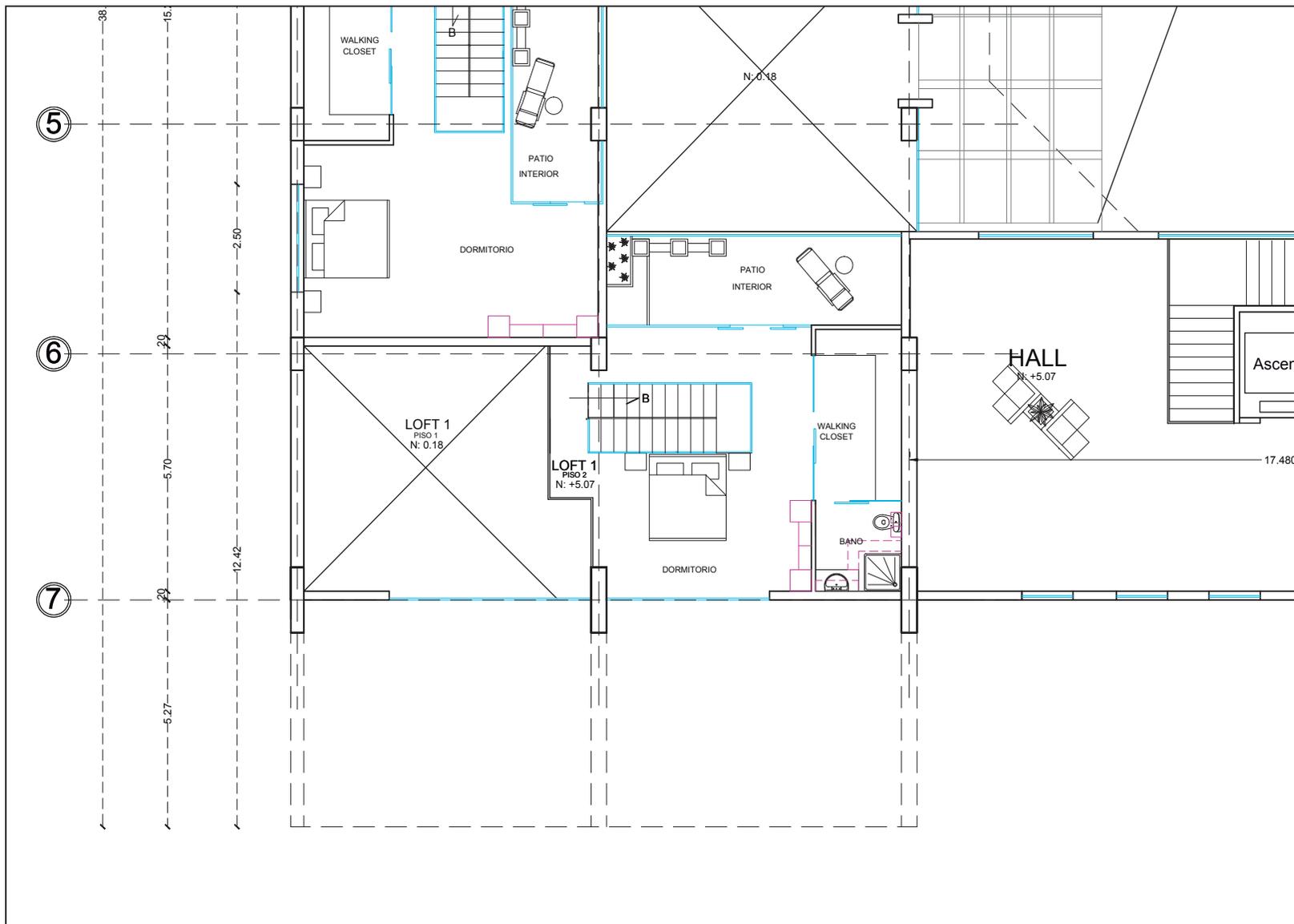
TATIANA MOYOA.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

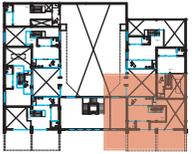
36 1/ 100



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS
PRIMER PISO

alumna

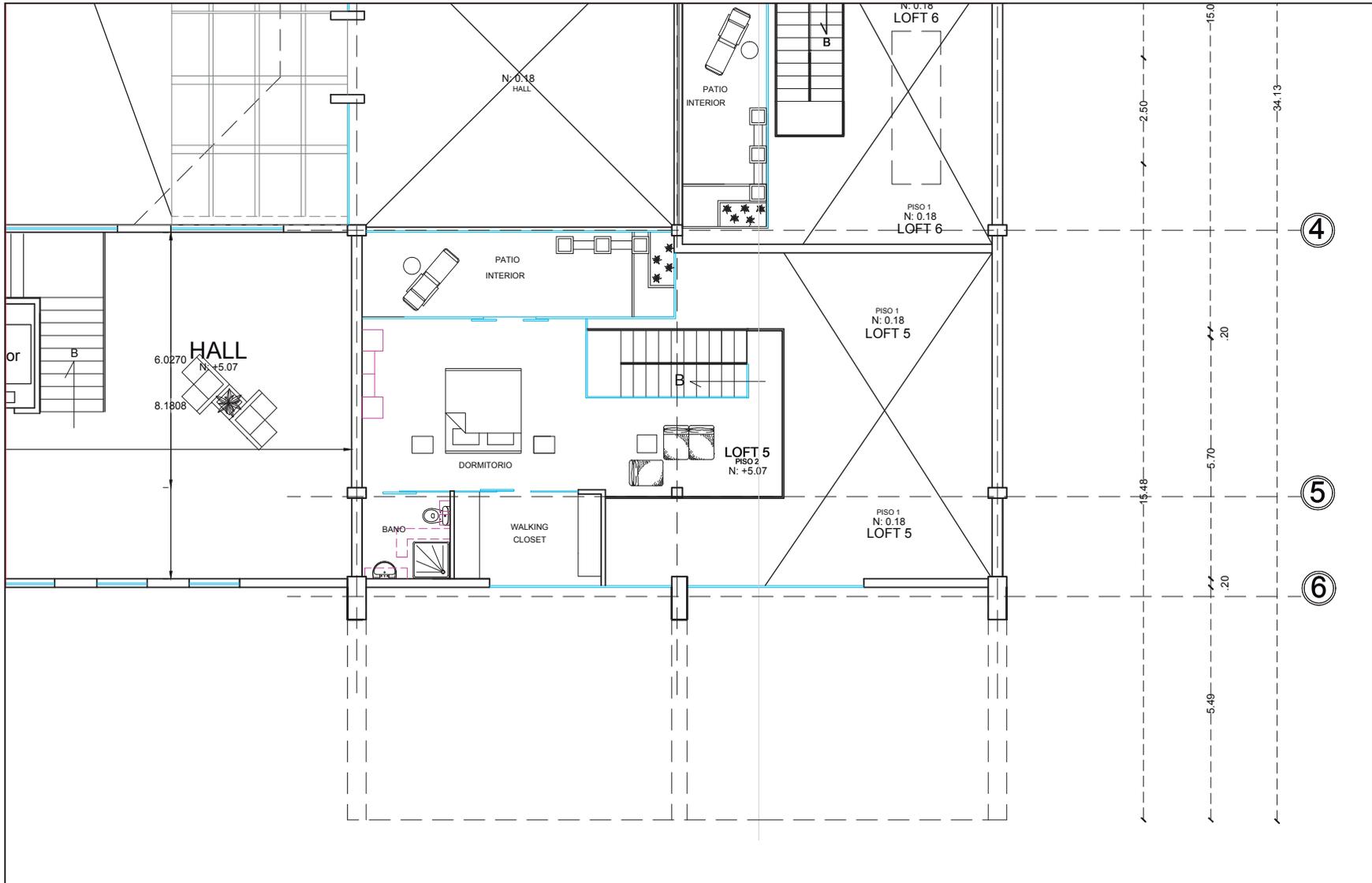
TATIANA MOYAA.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

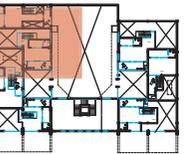
37 1/100



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

PRIMER PISO

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

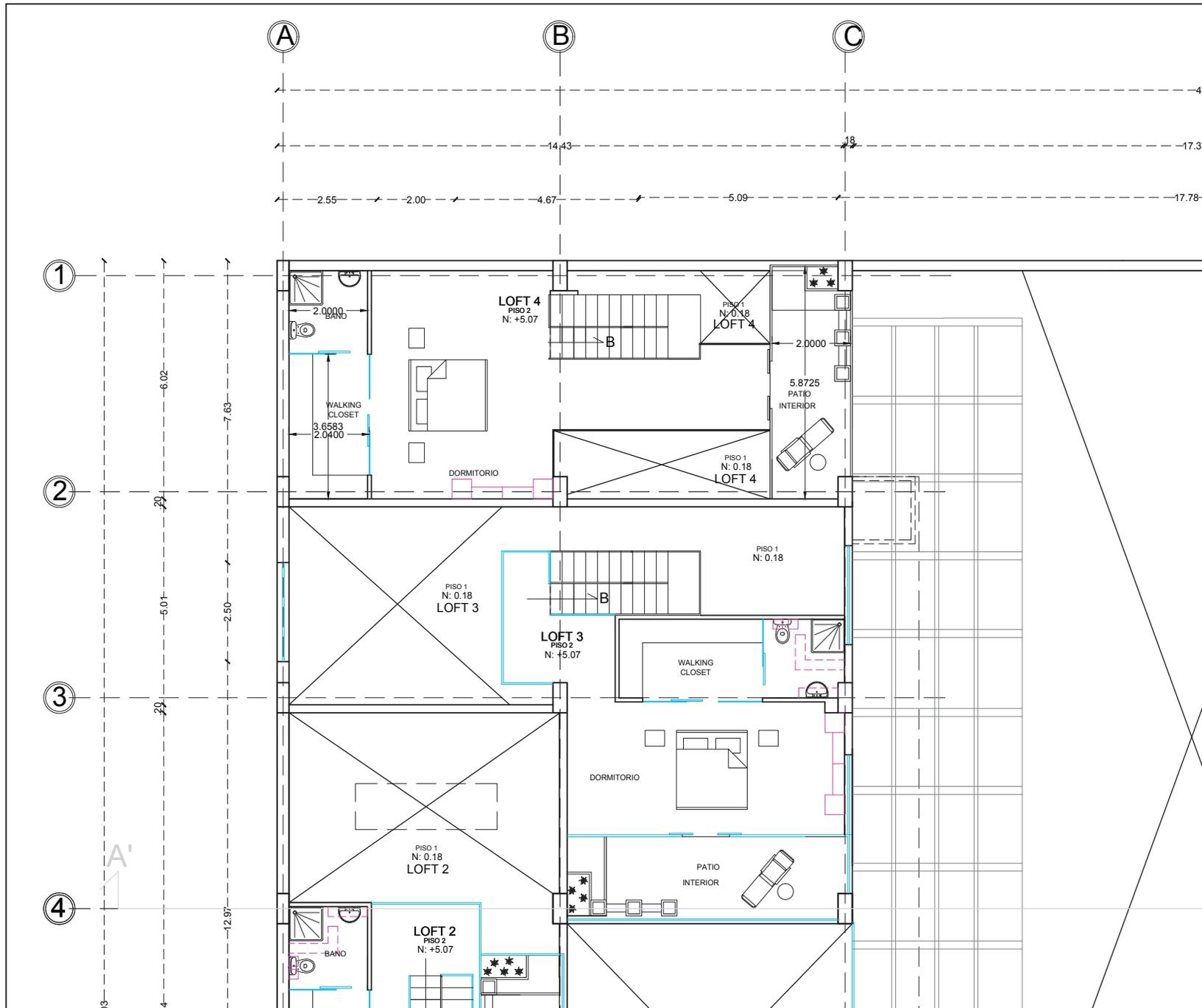
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

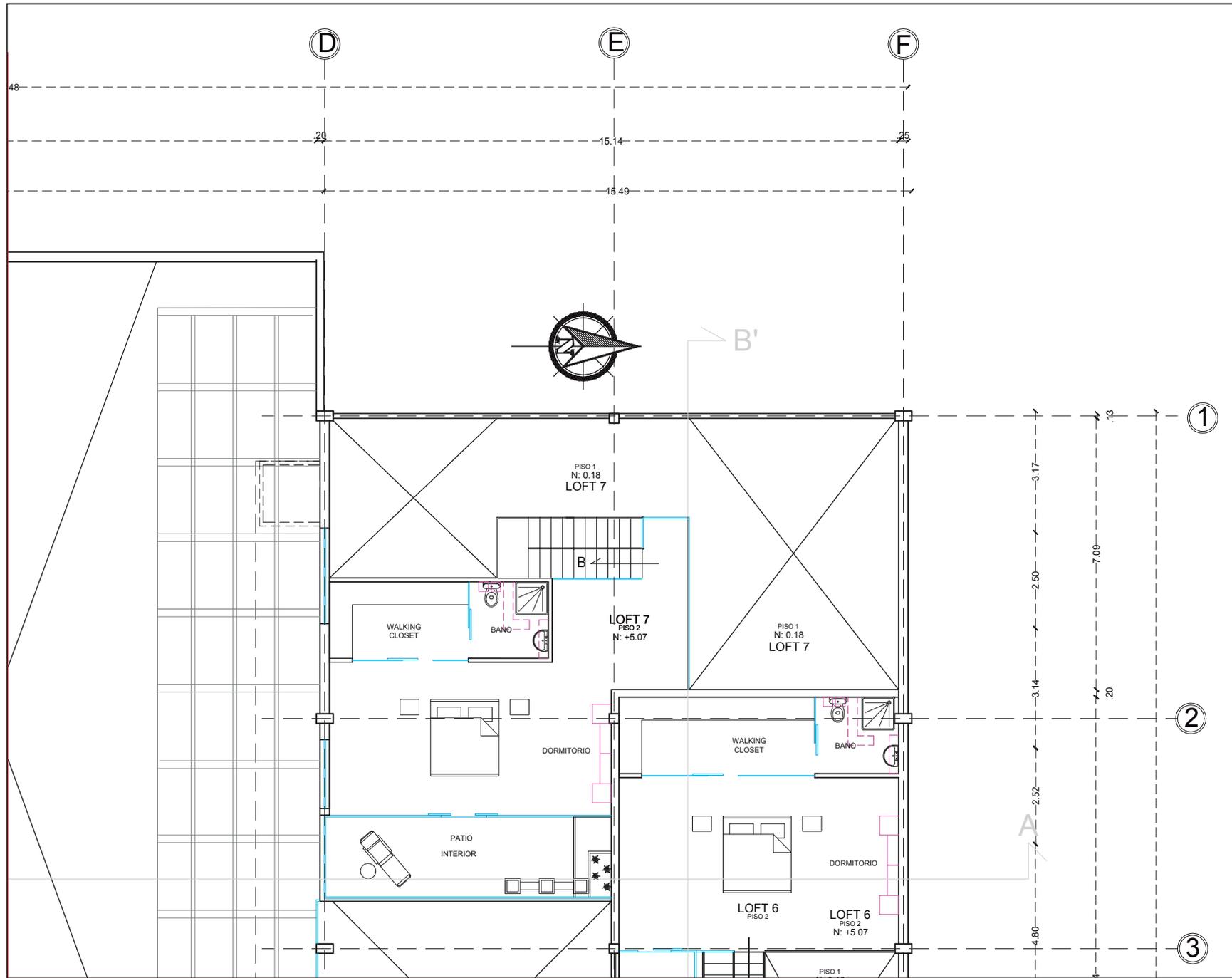
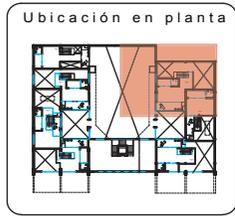
F e c h a
Mayo - 2014

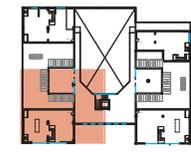
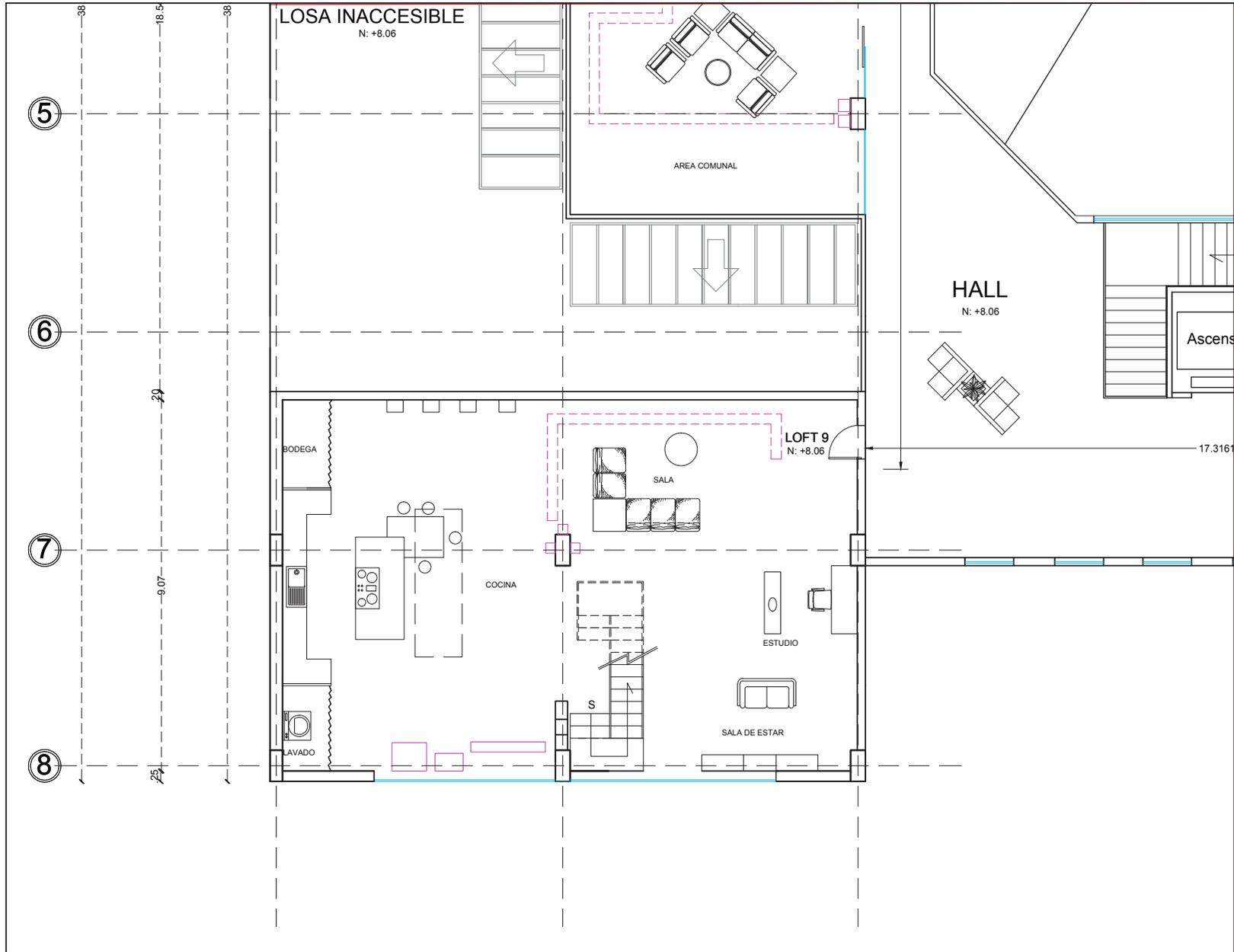
Lá m i n a e s c a l a

38

1/ 100



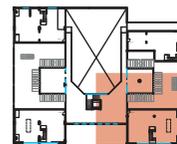




TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS. DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFIJAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS
SEGUNDO PISO

alumna

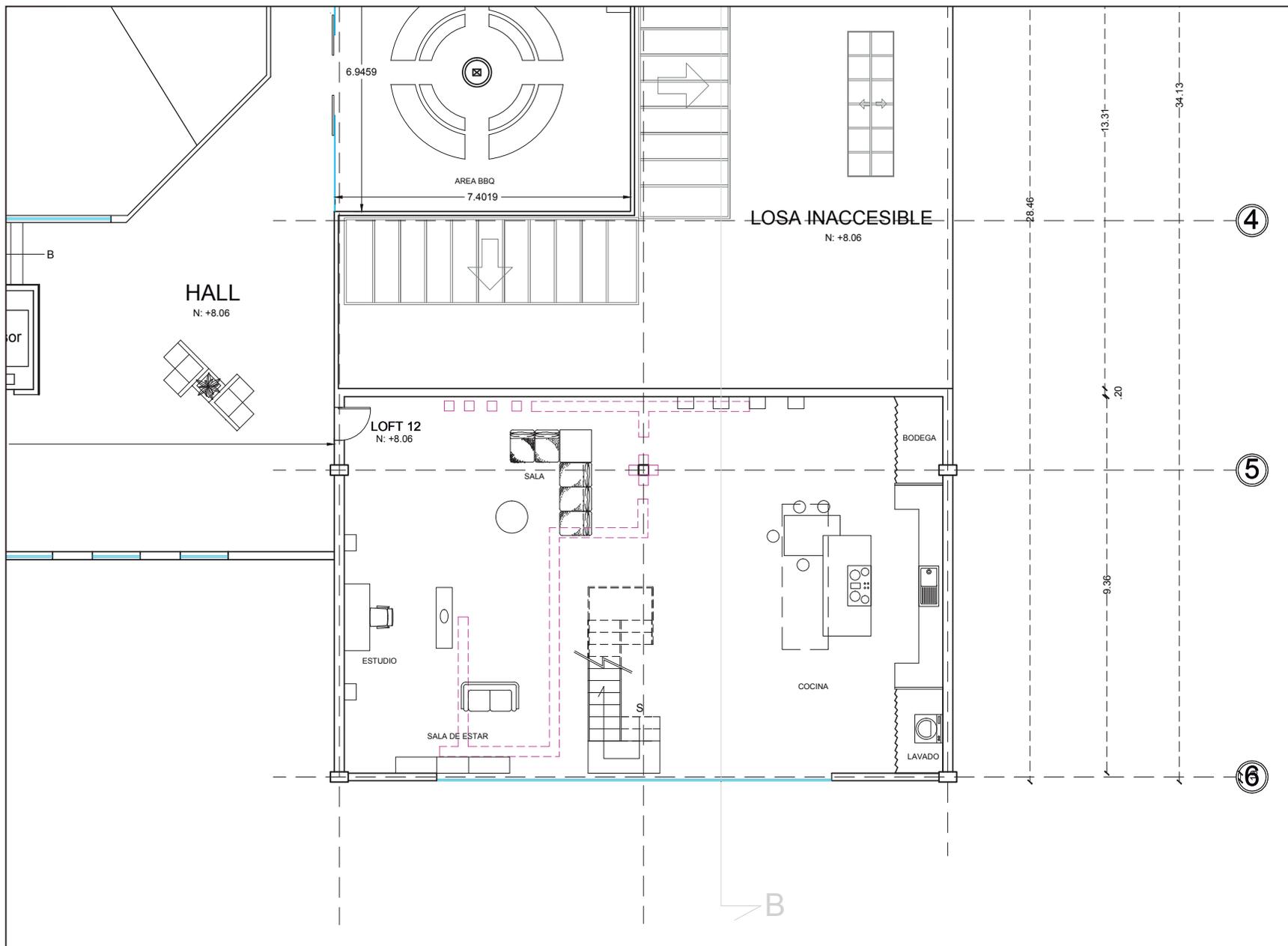
TATIANA MOYA A.

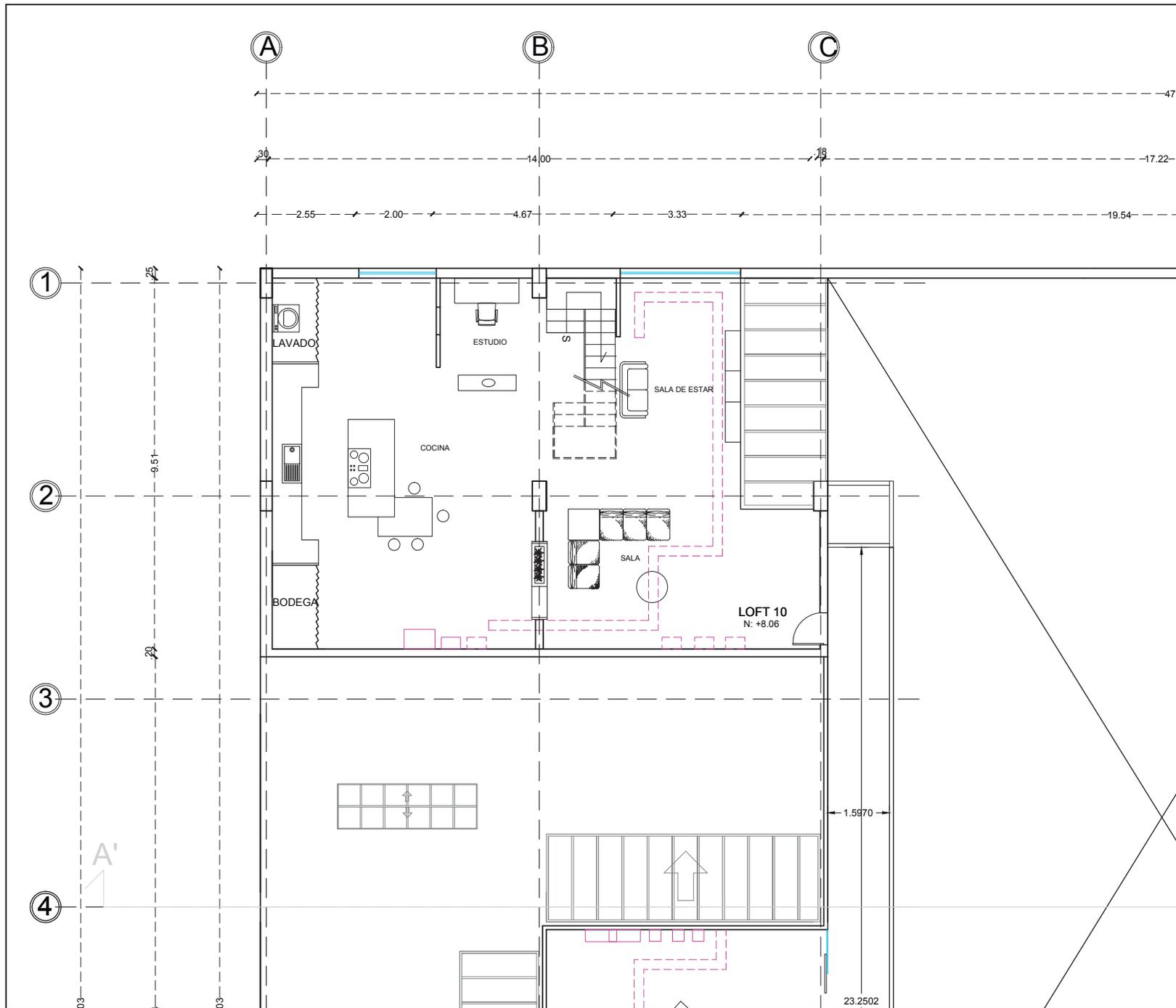
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

41 1/100

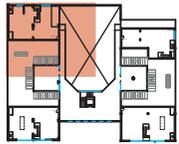




TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS ARQUITECTÓNICOS
SEGUNDO PISO

a l u m n a

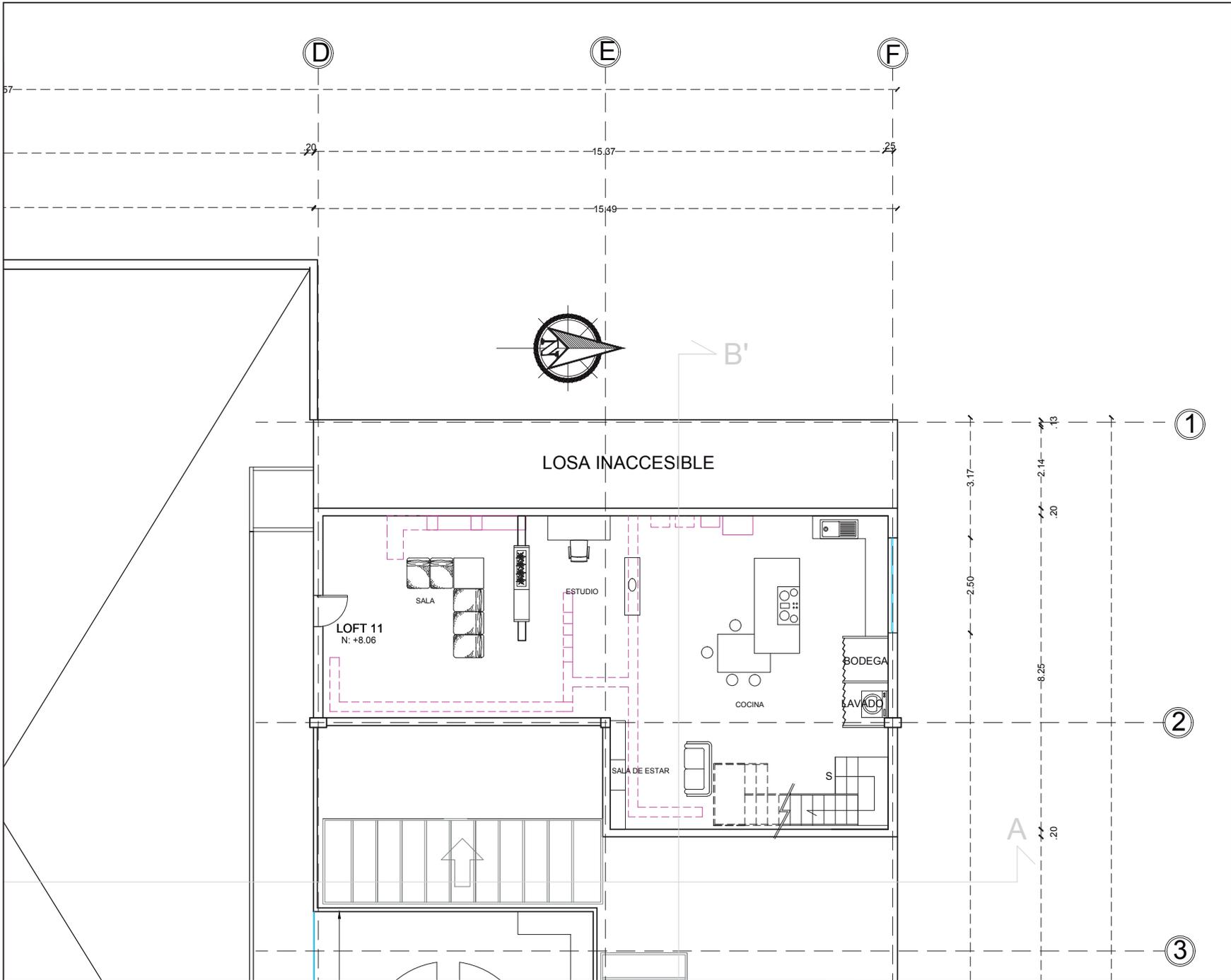
TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

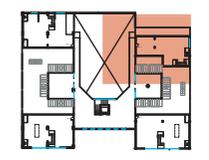
42 1 / 100



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLIROPFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS
SEGUNDO PISO

alumna

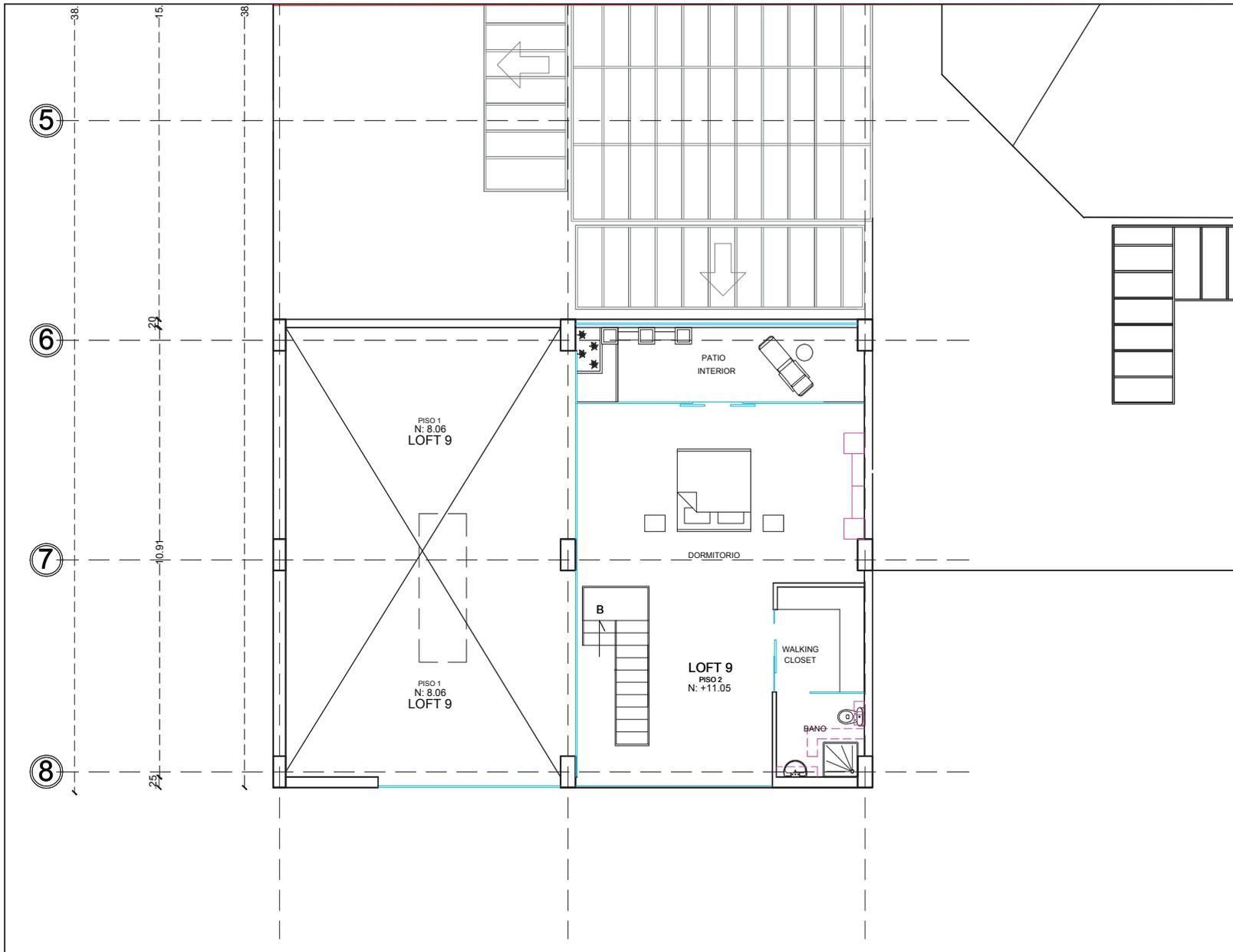
TATIANA MOYAA.

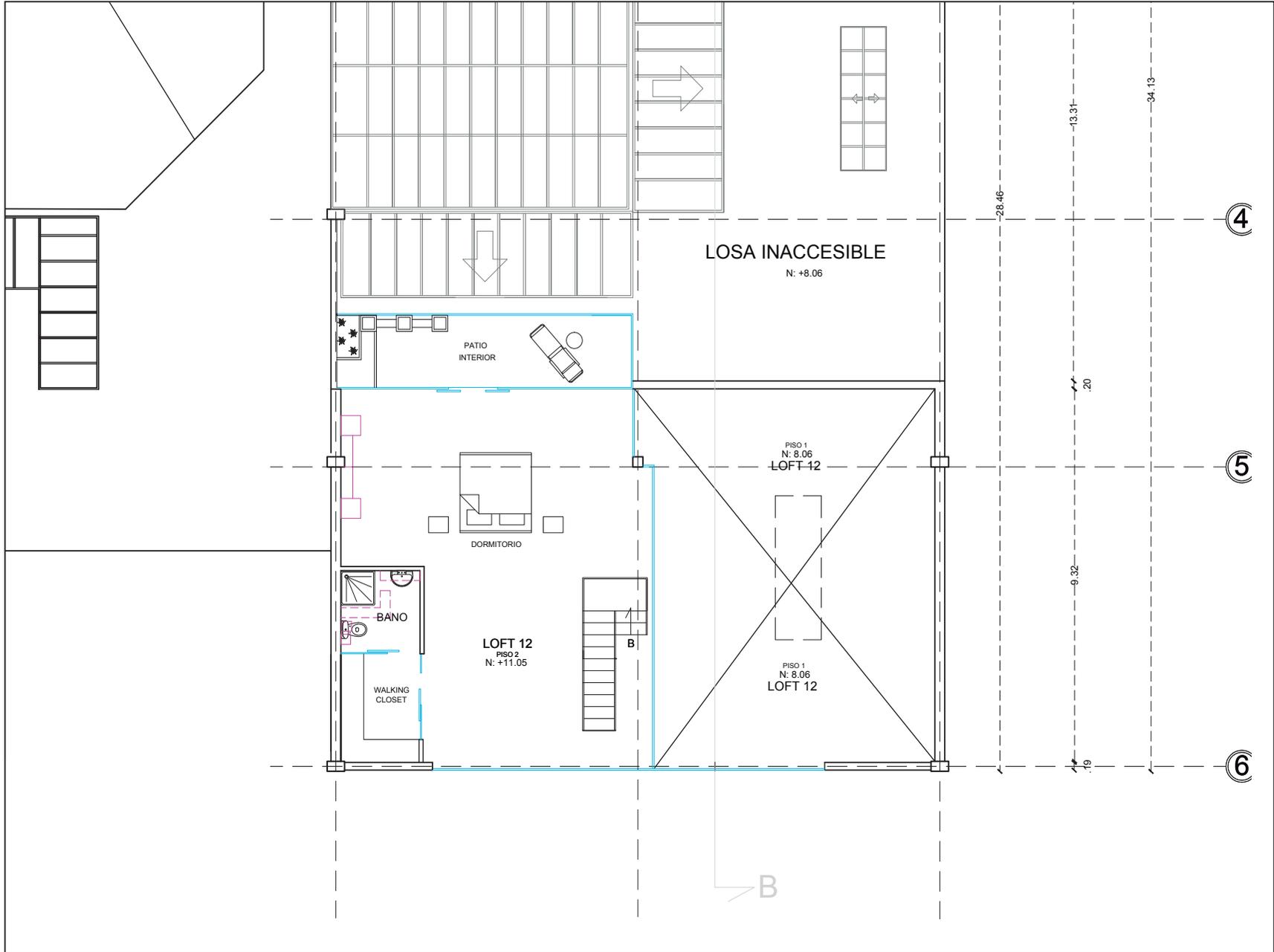
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

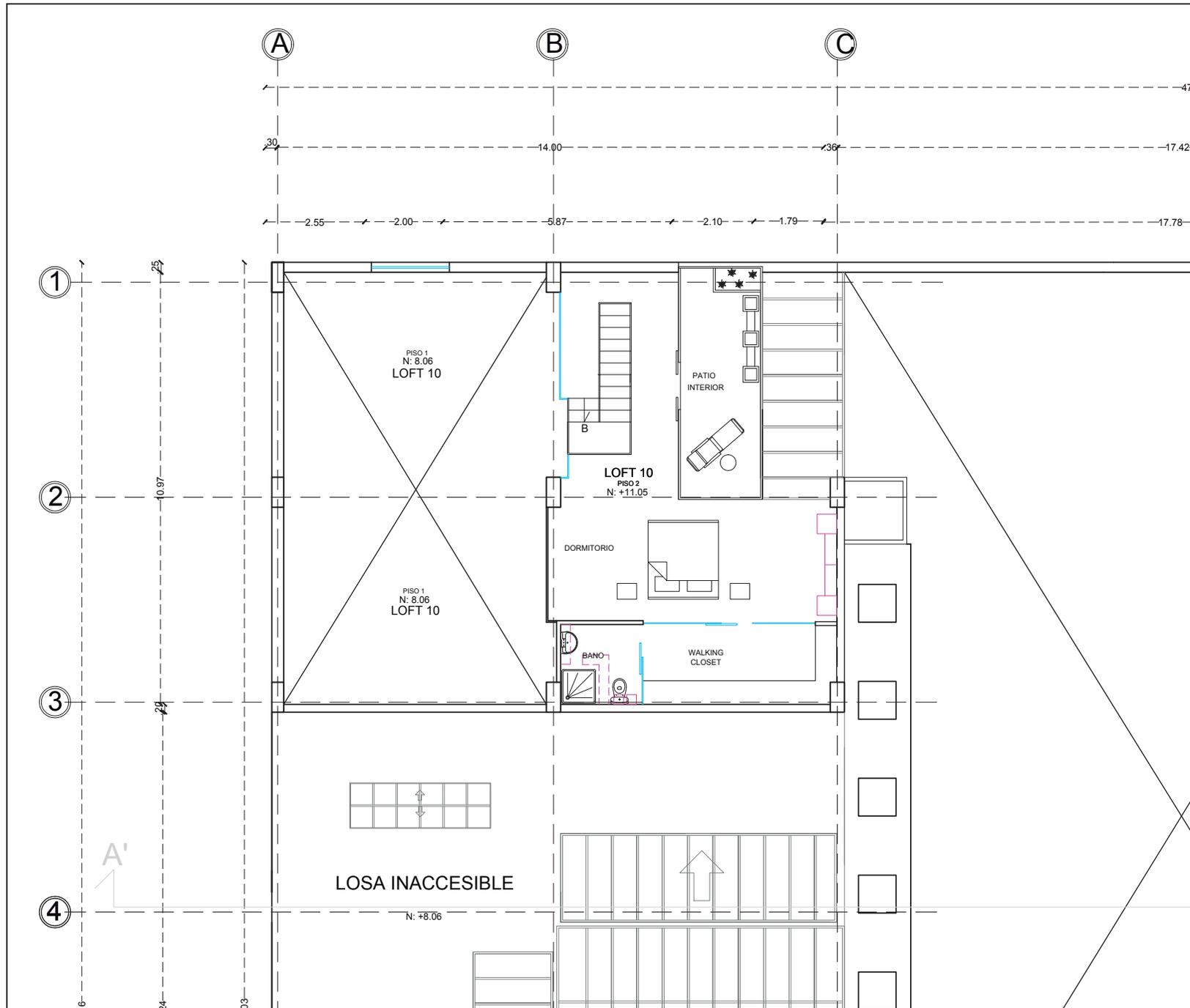
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

43 1/100



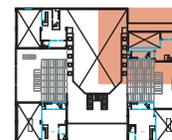




TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

TERCER PISO

alumna

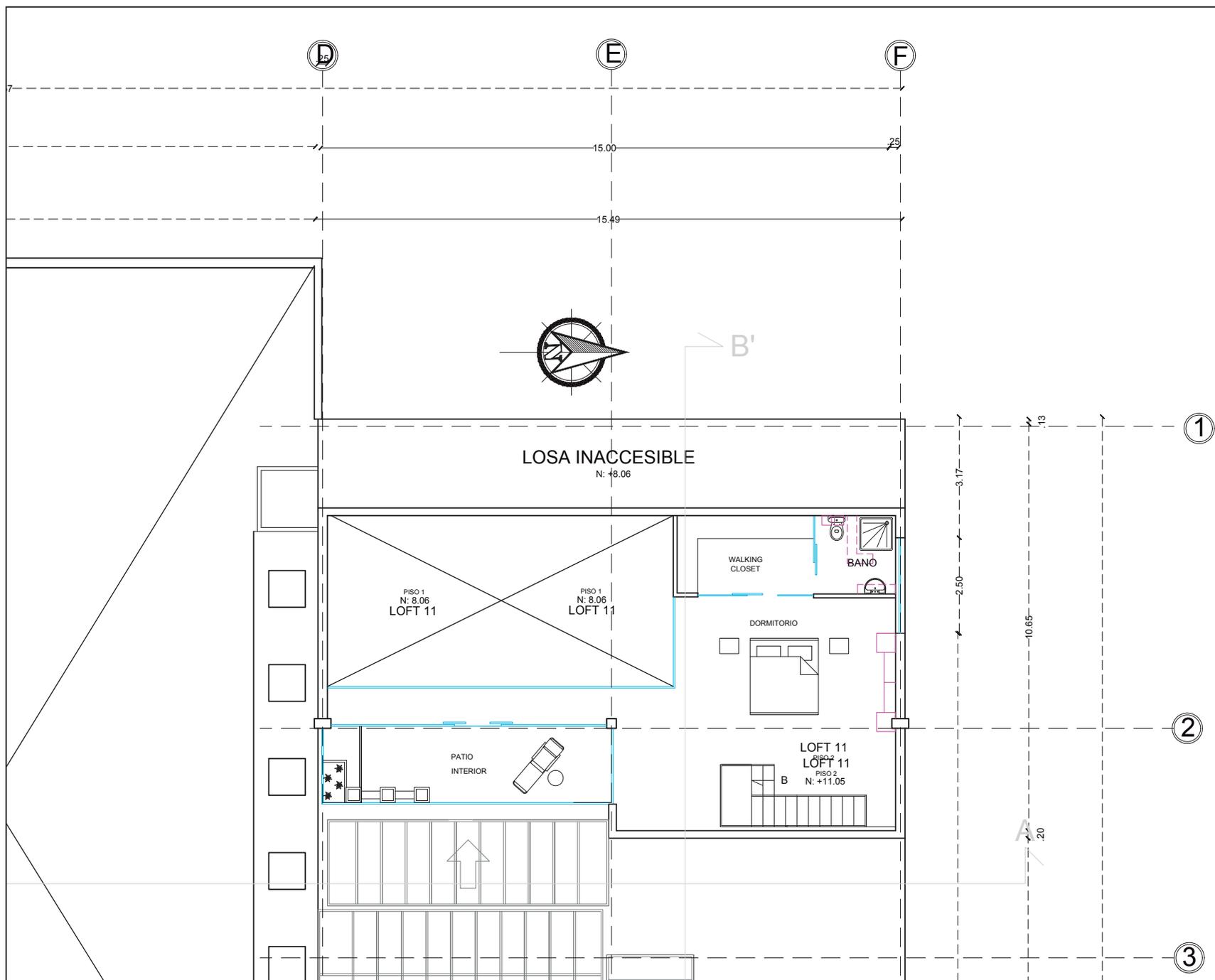
TATIANA MOYAA.

Director de Tesis:
 ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
 Mayo - 2014

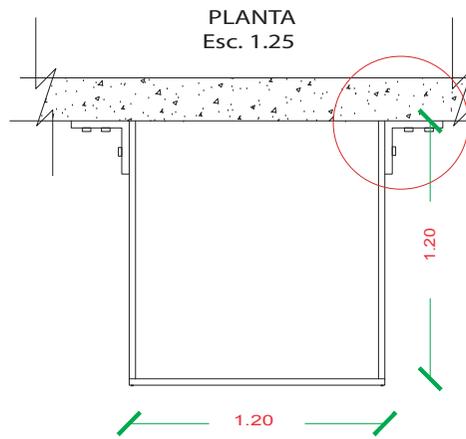
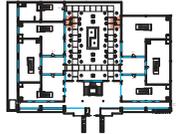
Lámina escala

47 1/100

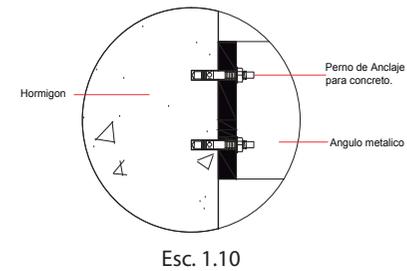


detalles constructivos

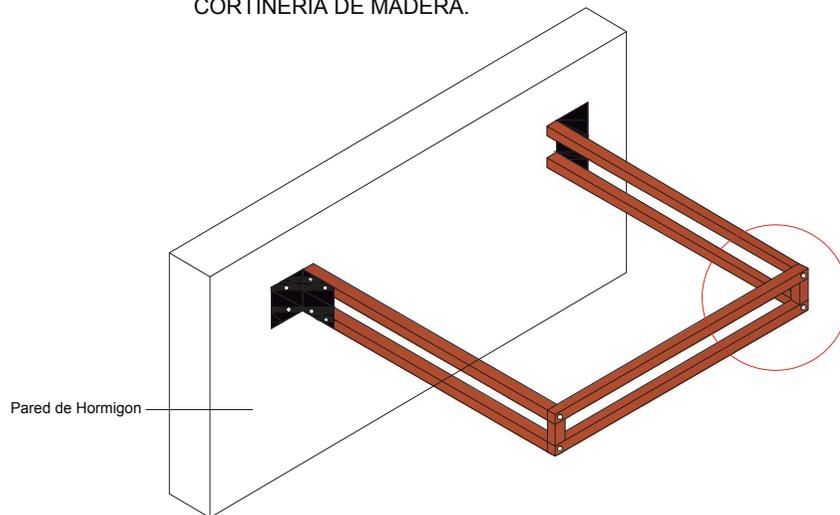
DETALLES CONSTRUCTIVOS



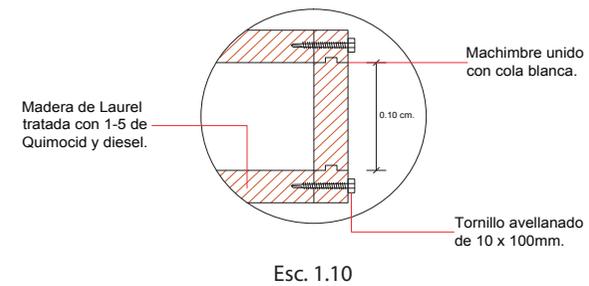
DETALLE 2
UNION HORMIGÓN CON
PERFIL METÁLICO



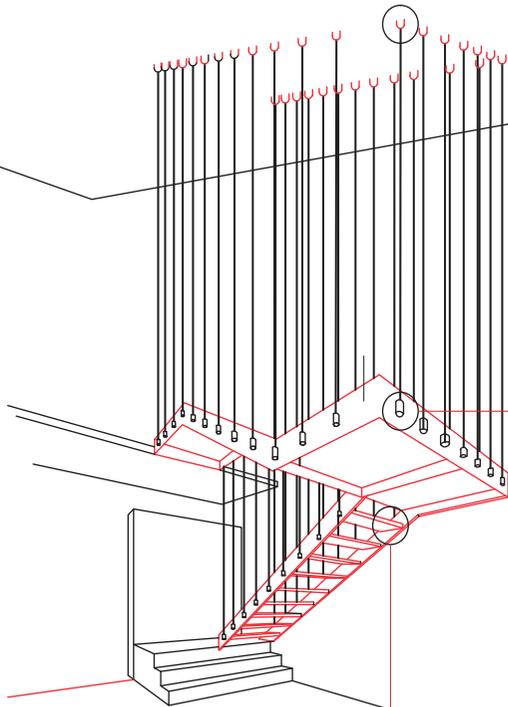
DETALLE 1
UNION DE HORMIGON CON
CORTINERÍA DE MADERA.



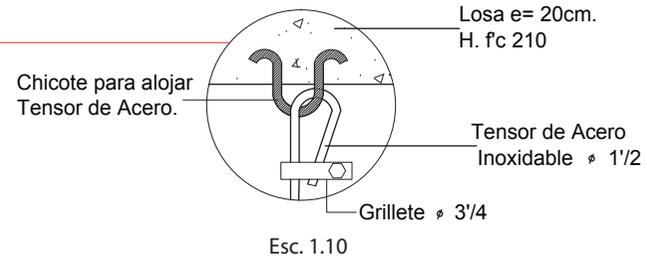
DETALLE 3
UNIÓN MADERA
CON MADERA.



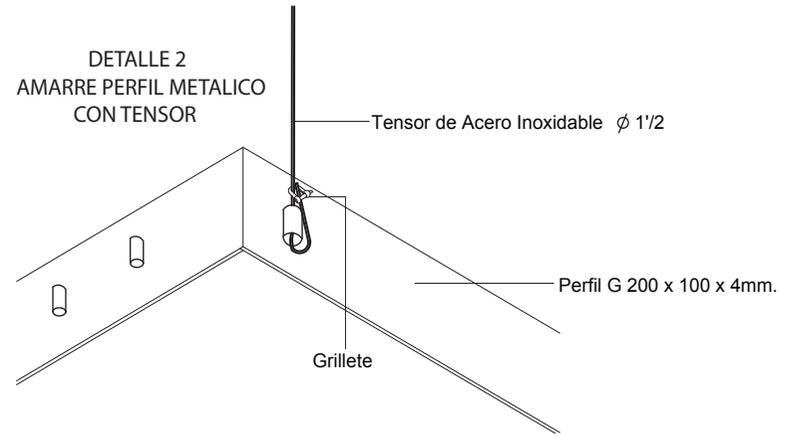
ESCALERAS INTERNAS LOFTS



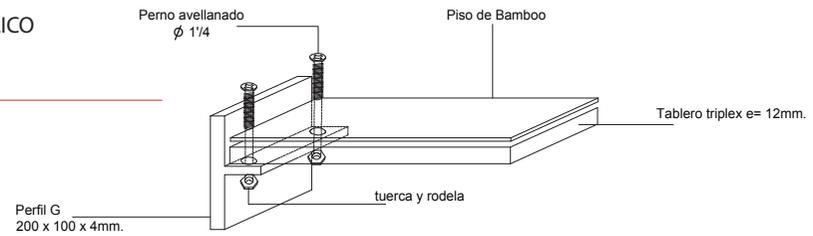
DETALLE 1
AMARRE LOSA
CON TENSOR

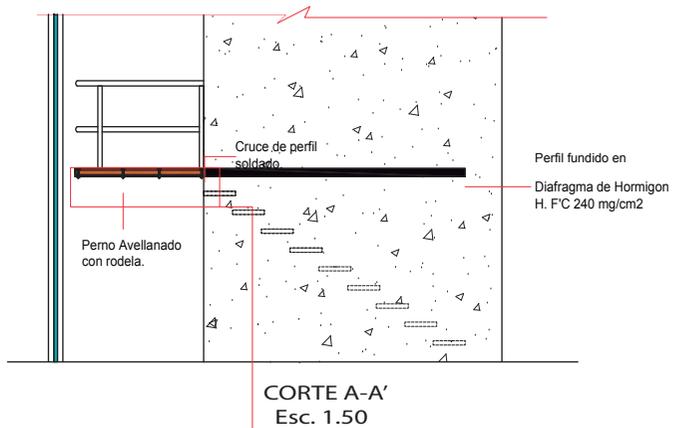
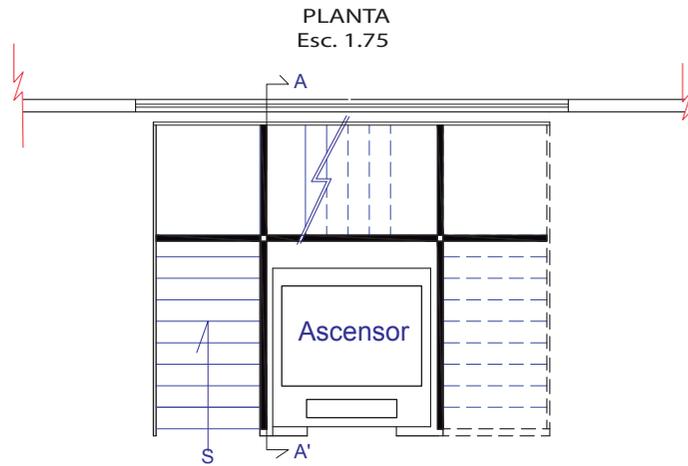


DETALLE 2
AMARRE PERFIL METALICO
CON TENSOR



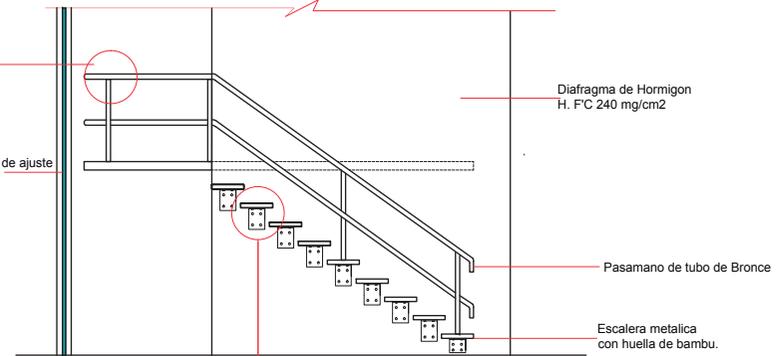
DETALLE 3
AMARRE PERFIL METALICO
CON ESCALERAS



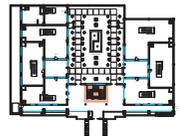
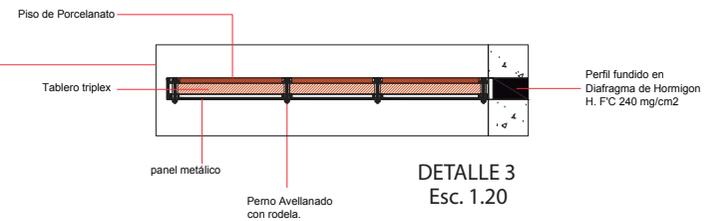
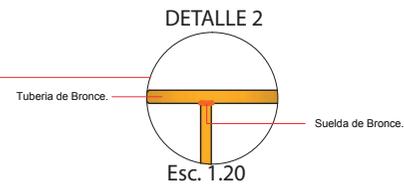
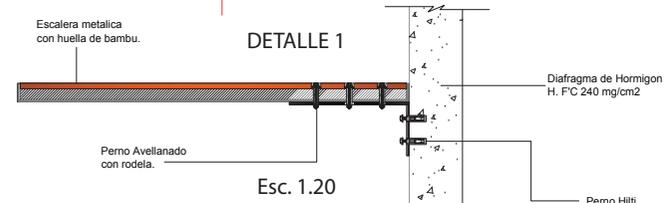


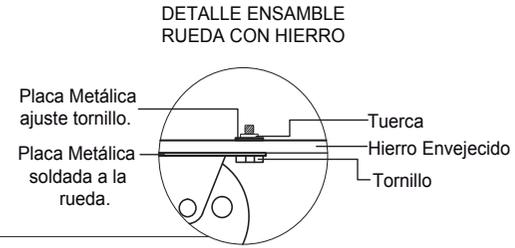
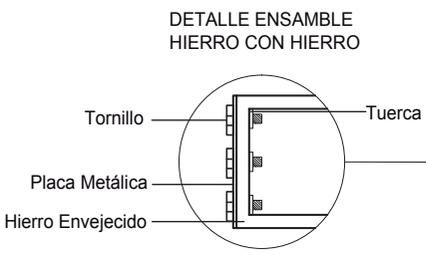
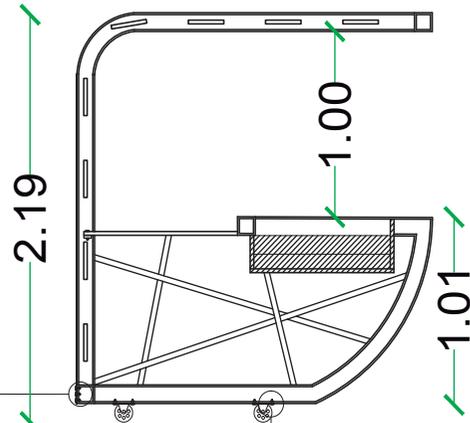
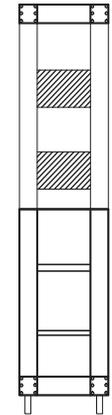
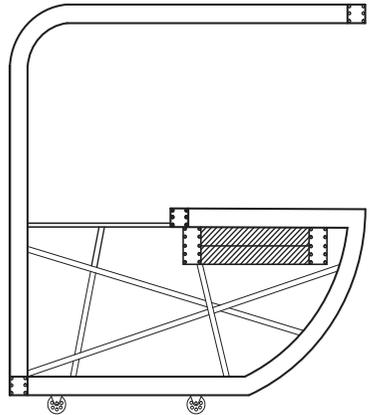
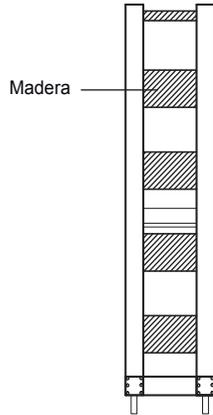
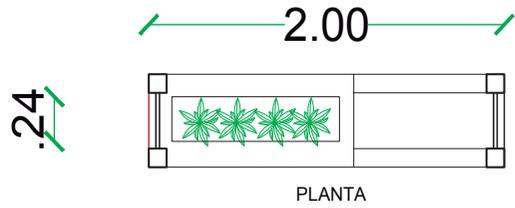
Vidrio Templado
e=10mm, transparente, con perno de ajuste
e= 1/4 de acero inoxidable.

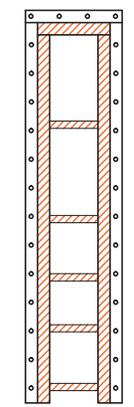
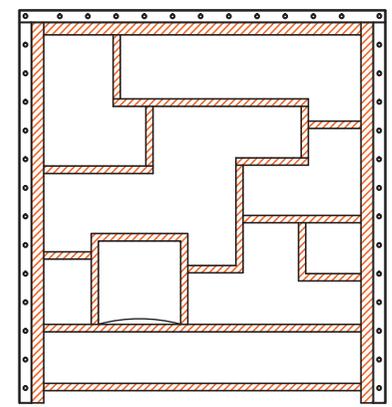
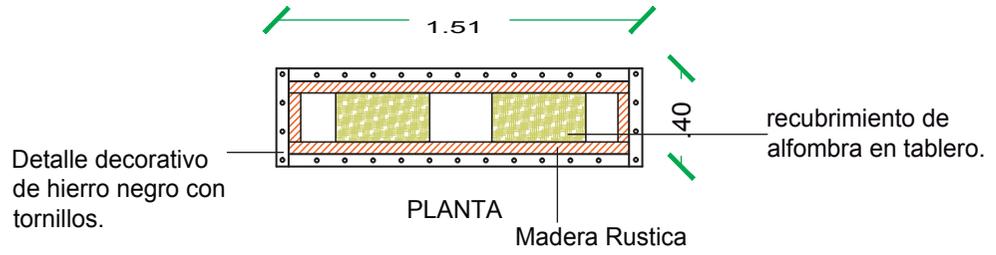
DETALLE 3
ESCALERAS INTERNAS HALL PRINCIPAL



FACHADA
Esc. 1.50

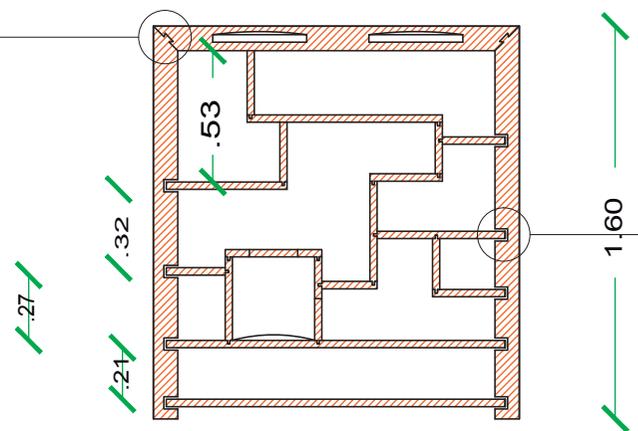
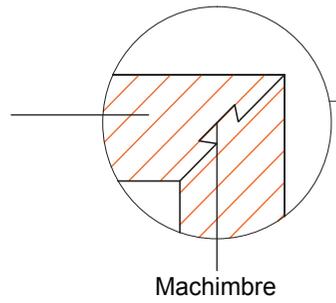




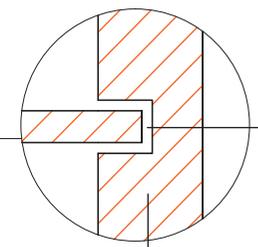


DETALLE ENSAMBLE MADERA CON MADERA

Madera



DETALLE ENSAMBLE MADERA CON MADERA

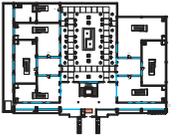


CORTE A - A'

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PUBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

DISEÑO Y DETALLE DE MUEBLE

COUNTER

alumna

TATIANA MOYA A.

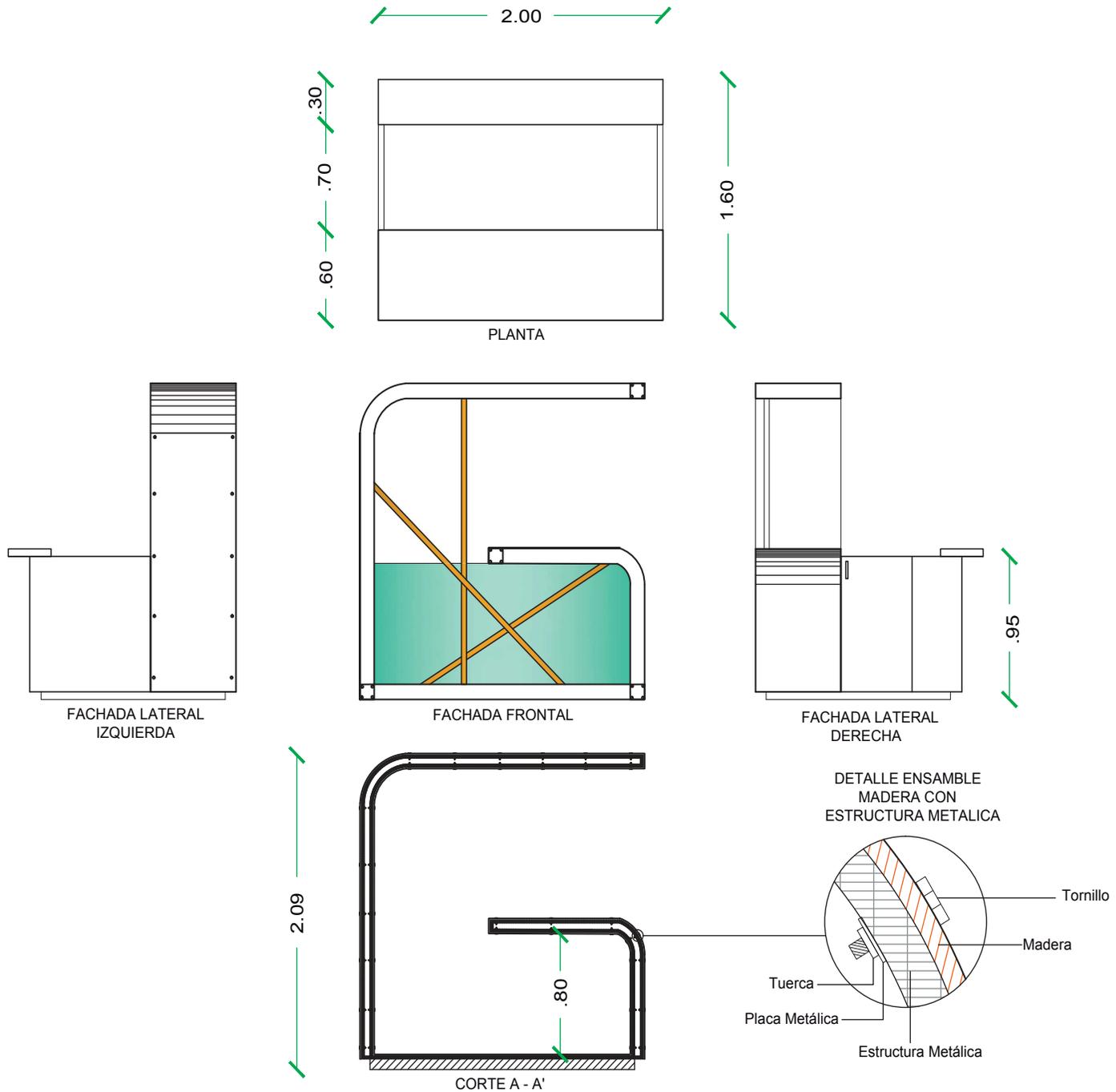
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

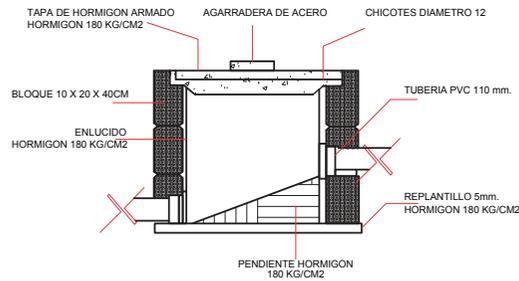
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

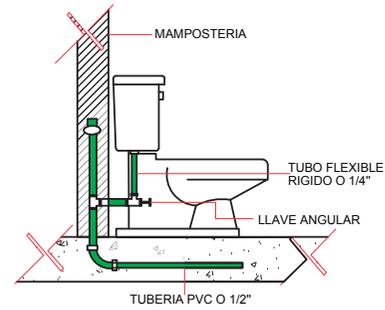
62

1.25

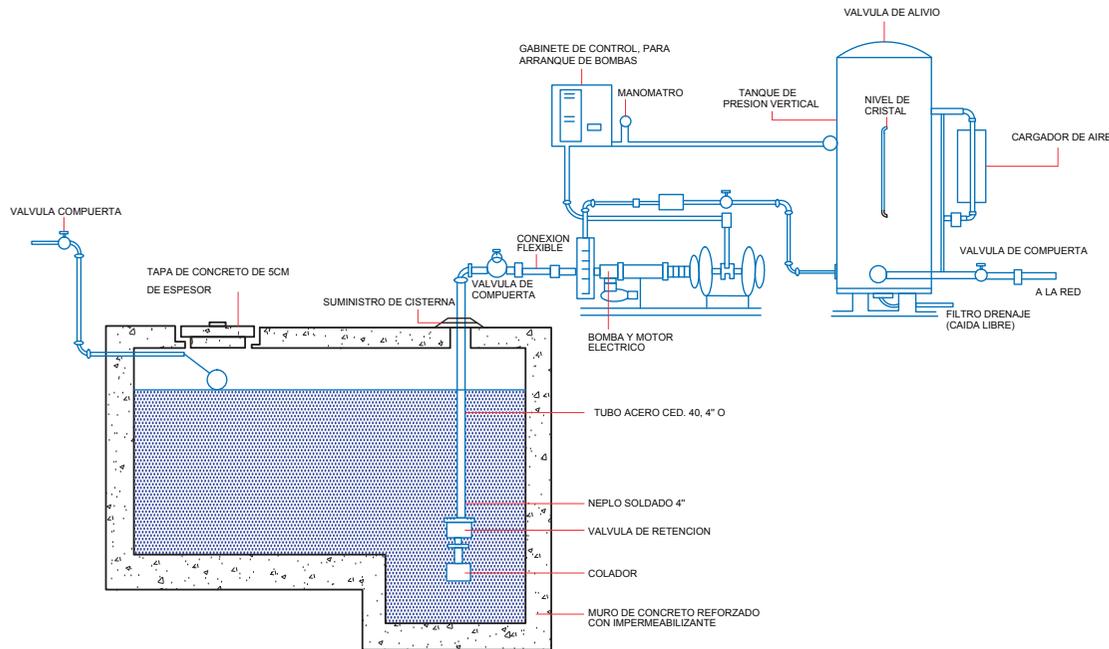




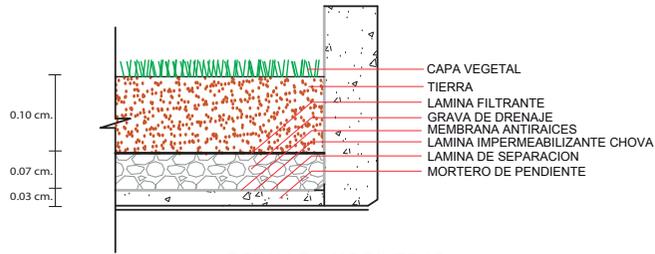
DETALLE - CAJA DE REVISION
Esc. 1:25



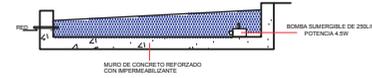
DETALLE - CONEXION INODORO
Esc. 1: 20



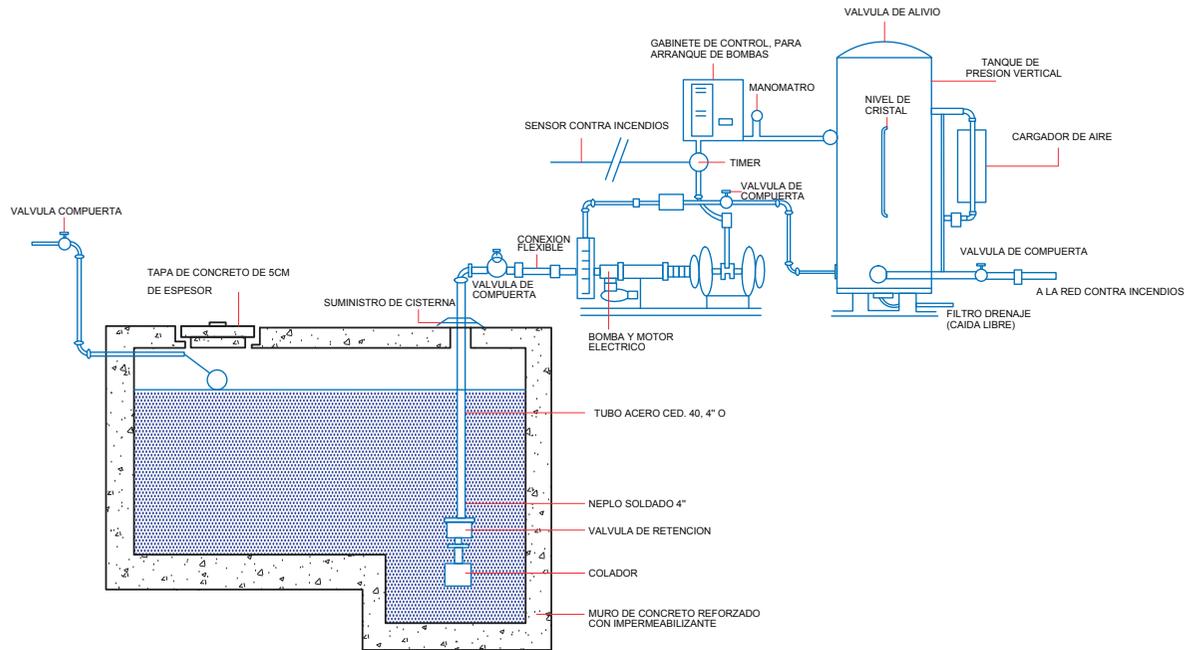
**DETALLE - CISTERNA CON
BOMBA HIDRONEUMATICA**
Esc. 1:25



DETALLE - JARDINERAS
PATIO INTERIOR
Esc. 1: 20



DETALLE - RECIRCULACION DEL AGUA
Esc. 1: 20

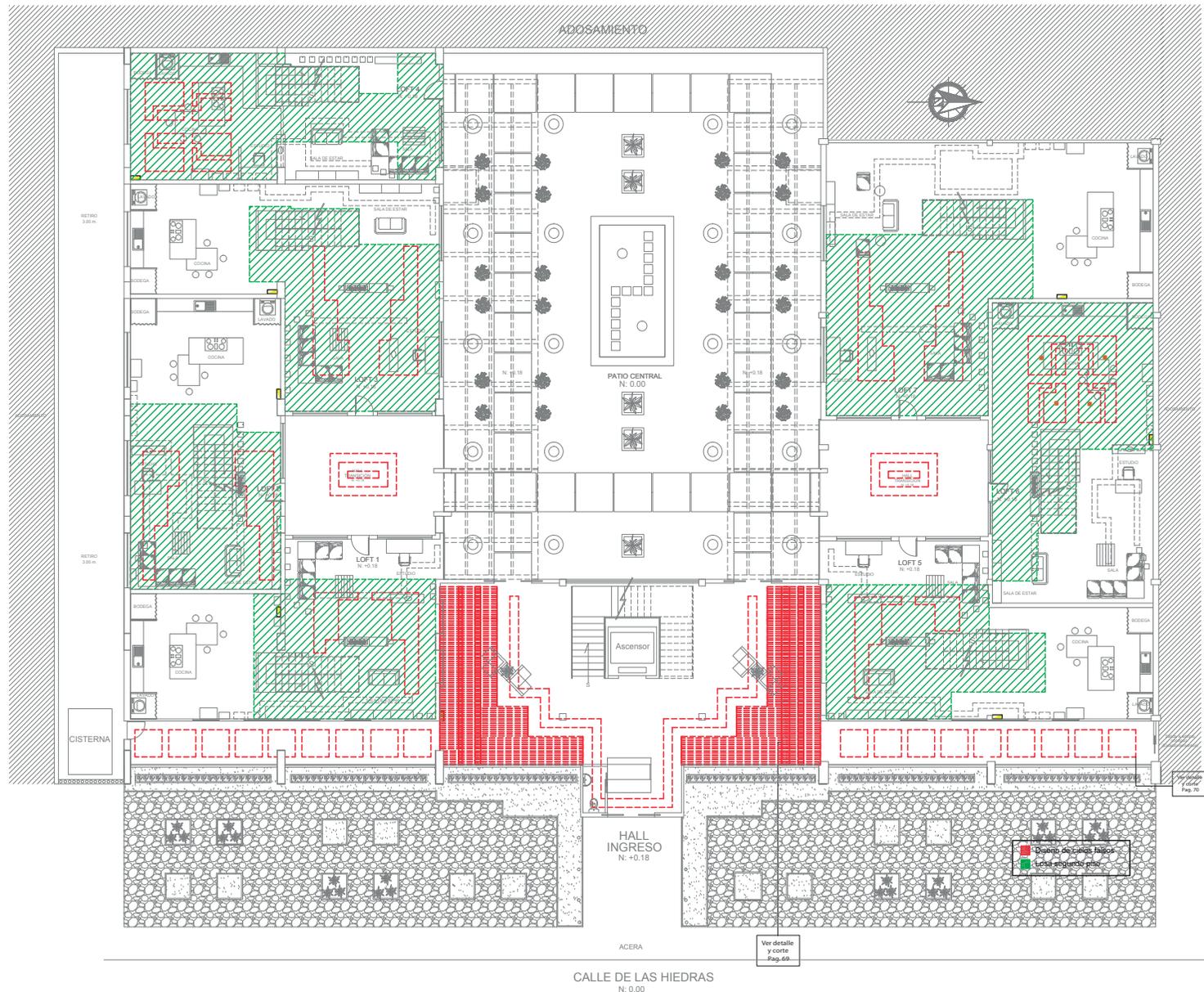
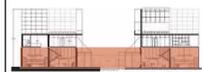


DETALLE - SISTEMA CONTRA
INCENDIOS
Esc. 1:25



diseno de cielo falso

DISENO DE CIELO FALSO



CALLE DE LAS HIEDRAS
N: 0.00

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en Corte



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE CIELOS FALSOS

PRIMER PISO

alumna

TATIANA MOYAA.

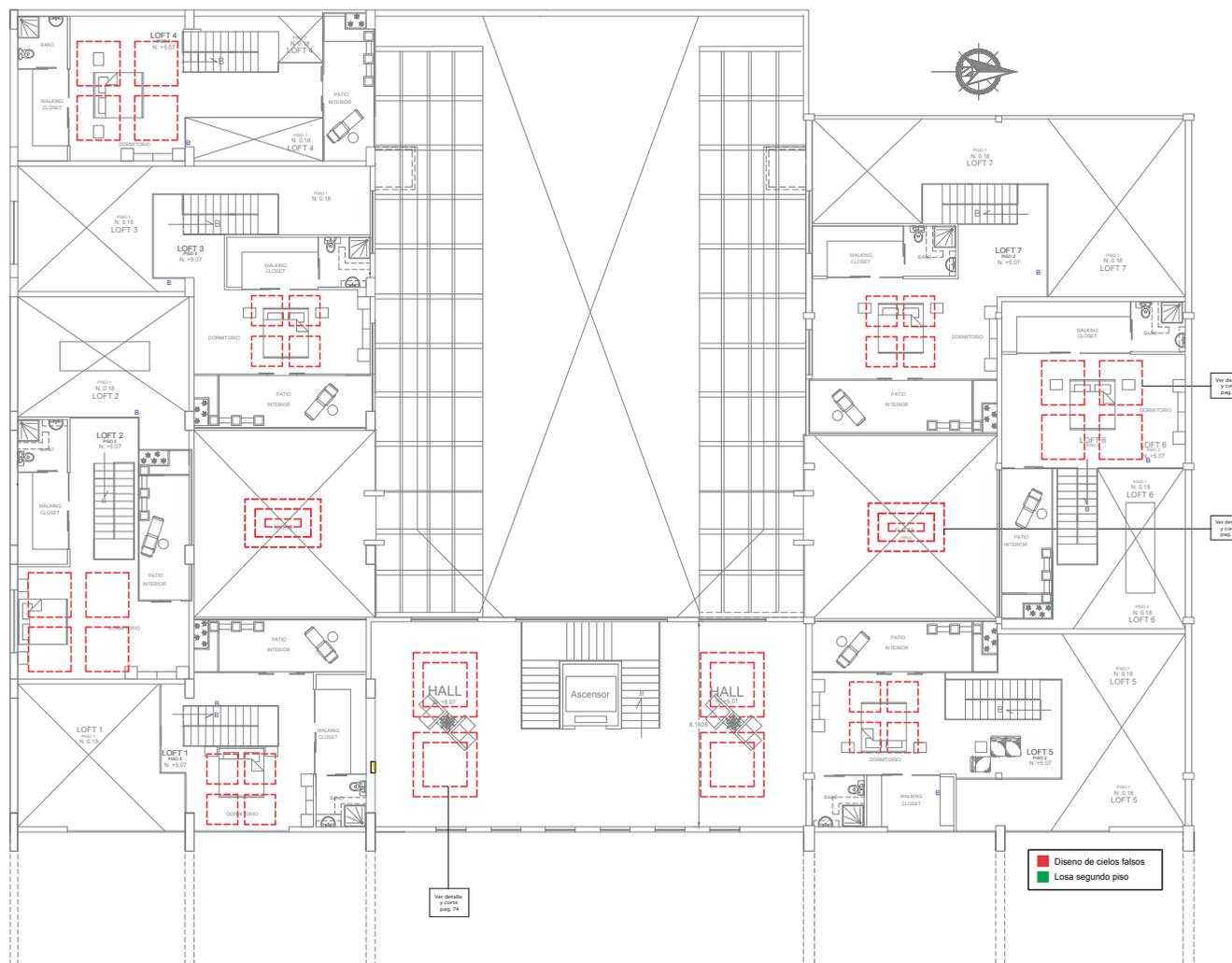
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

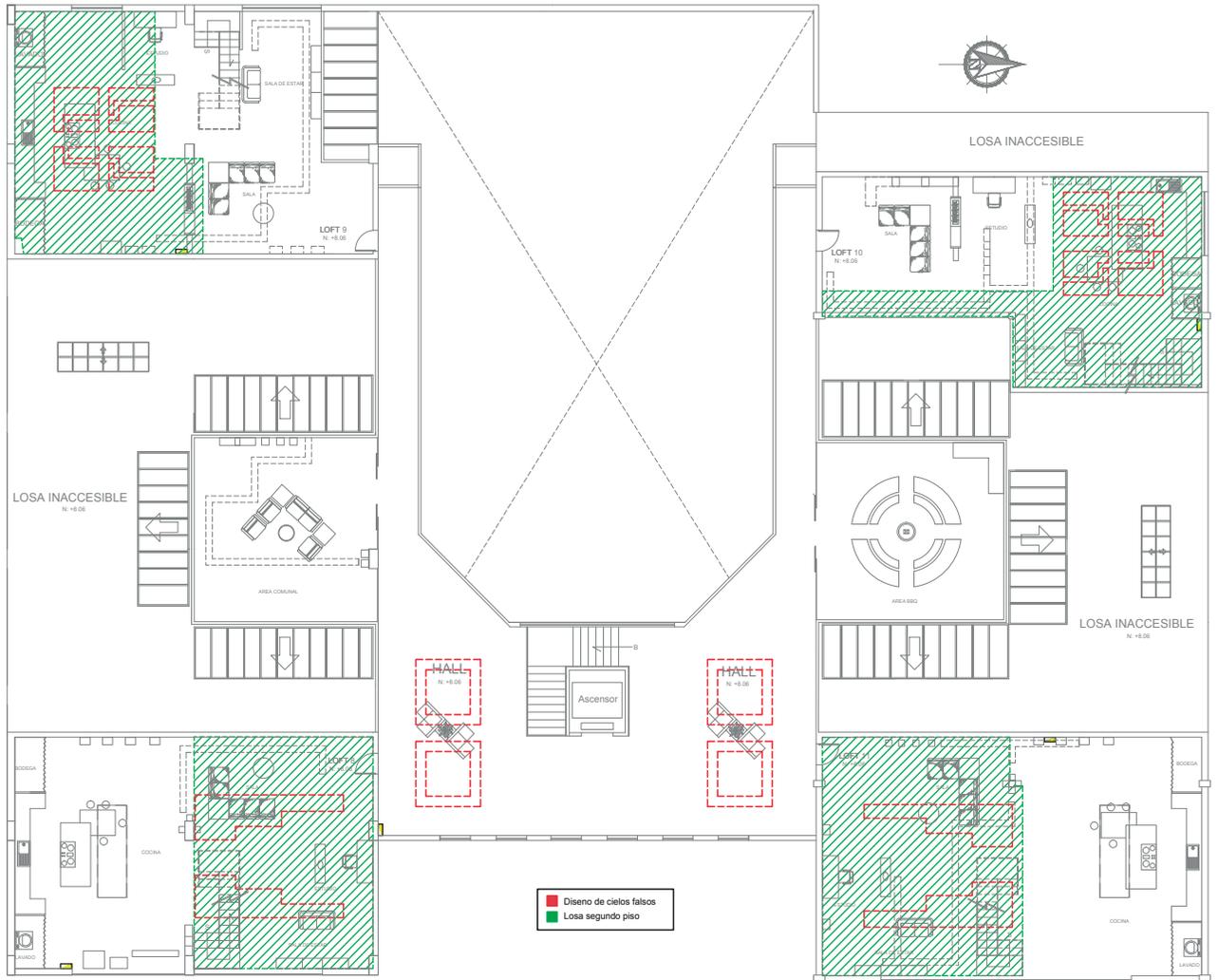
Fecha
Mayo - 2014

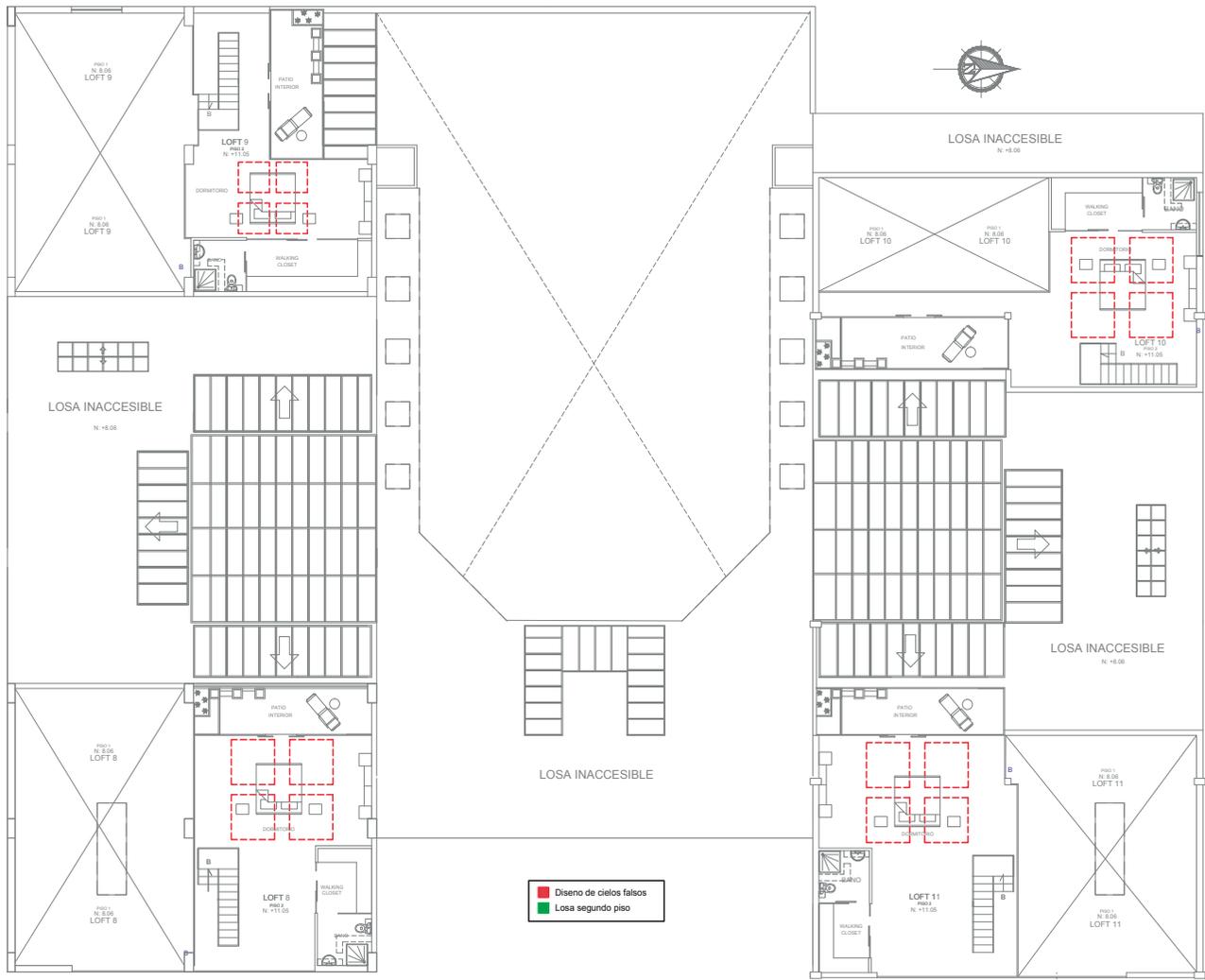
Lámina escala

66

1/ 200

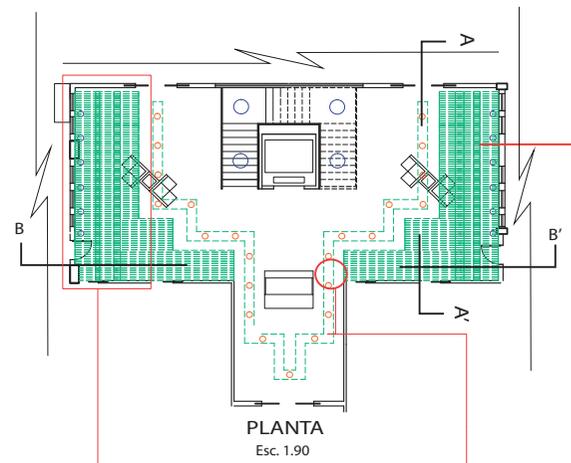
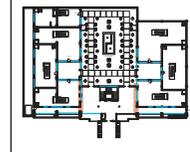




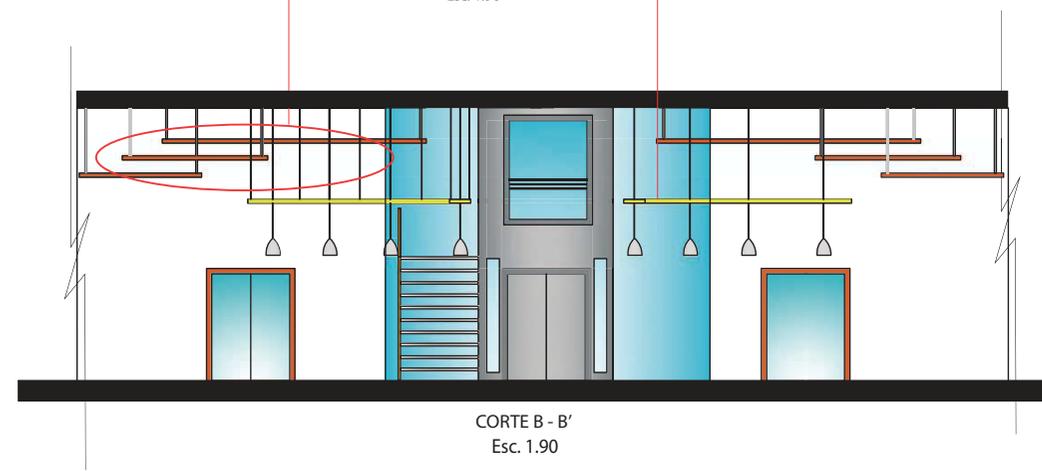


detalles cielo falso

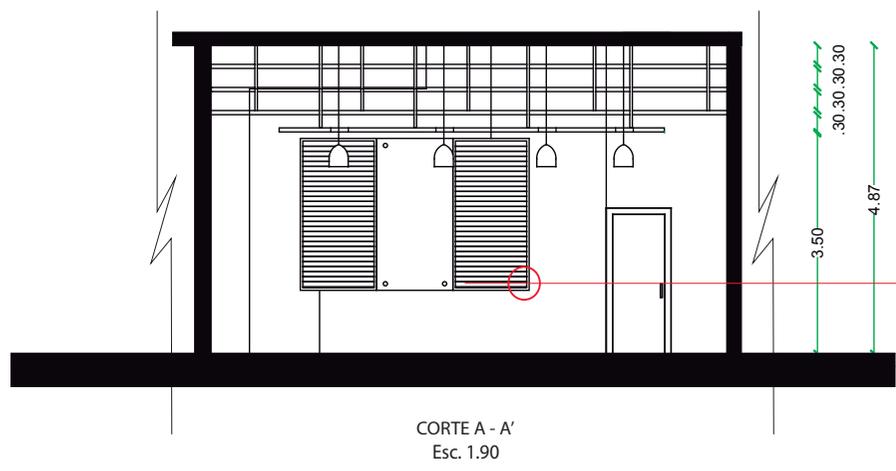
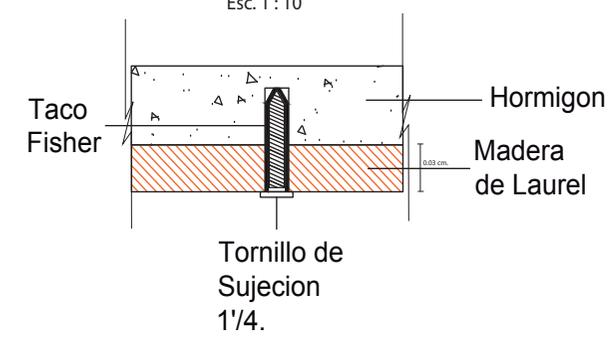
DETALLES CIELO FALSO

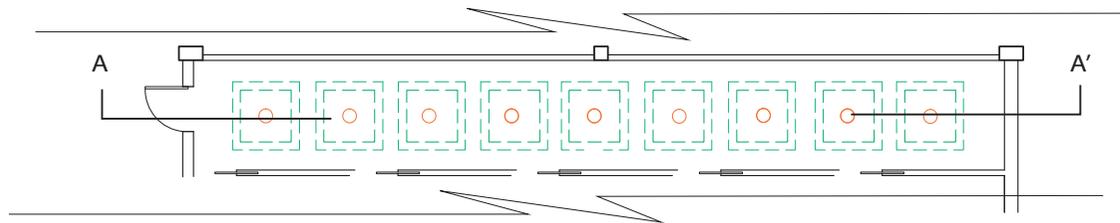
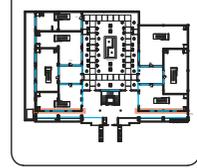


Planchas de madera descolgadas,
que forman una cortina horizontal
sobre puesta para dar calidez al ambiente
y resaltar la tira descolgada
metálica.

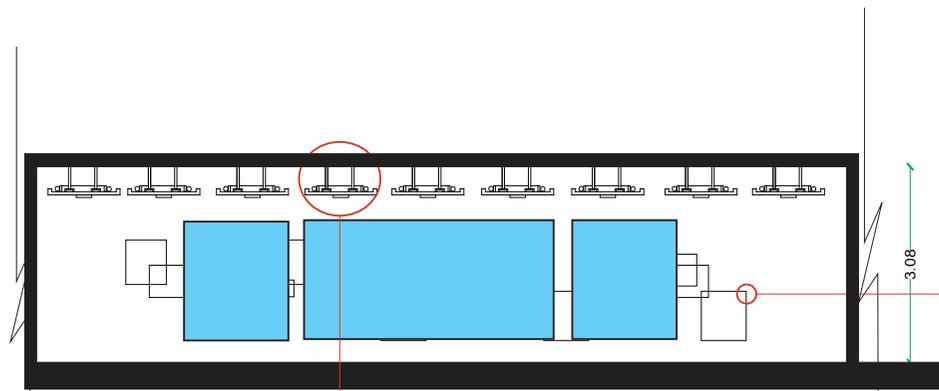


DETALLE UNION CORTINERIA
DE MADERA Y HORMIGON
Esc. 1:10





PLANTA
Esc. 1:90

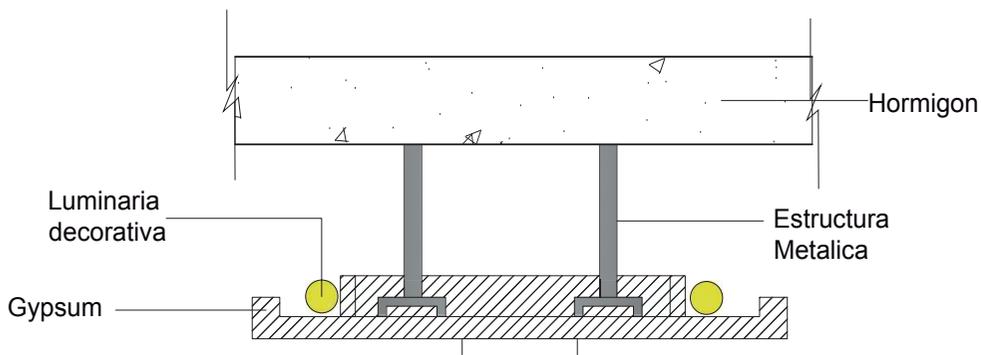
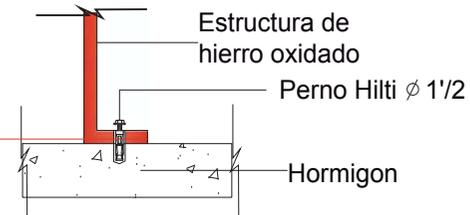


CORTE A - A'
Esc. 1:90

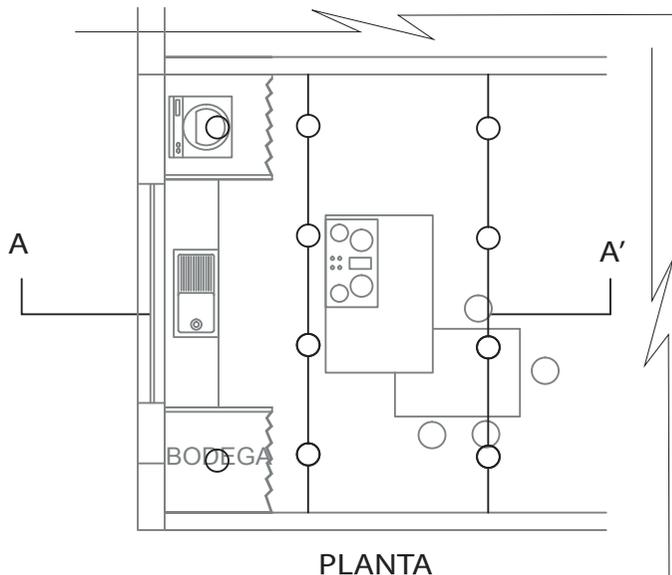
DETALLE CIELO FALSO
Esc. 1:10

DETALLE UNION HIERRO CON HORMIGON

Esc. 1:10



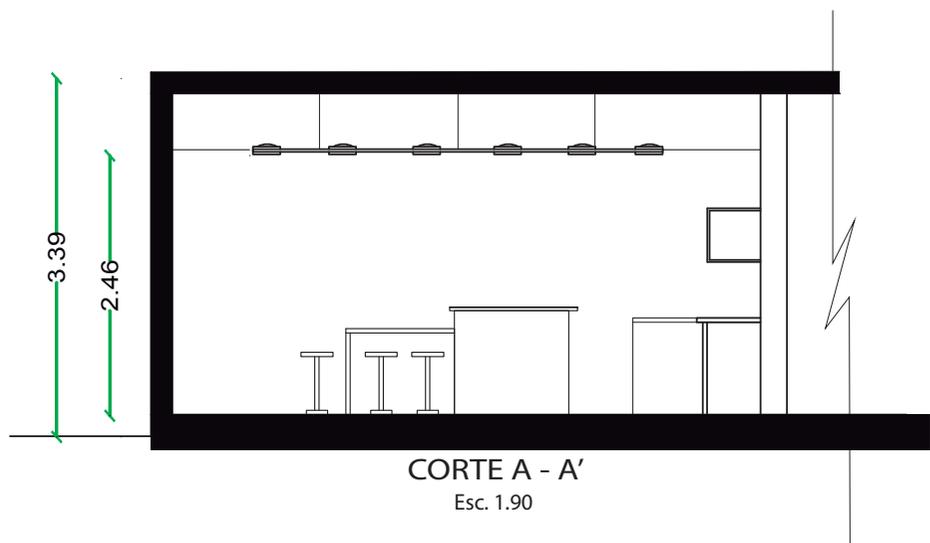
Cuadros descolgados del techo con luz indirecta y general con luz dia para dar un efecto de nitidez.



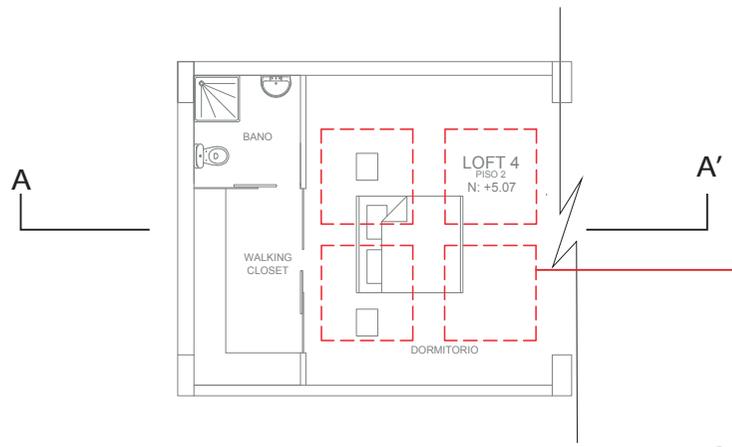
PLANTA
Esc. 1.90



diseño de techo liso
con luminarias con
cable tensado.



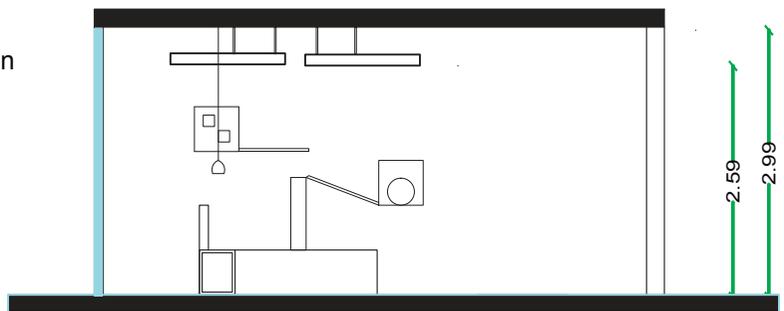
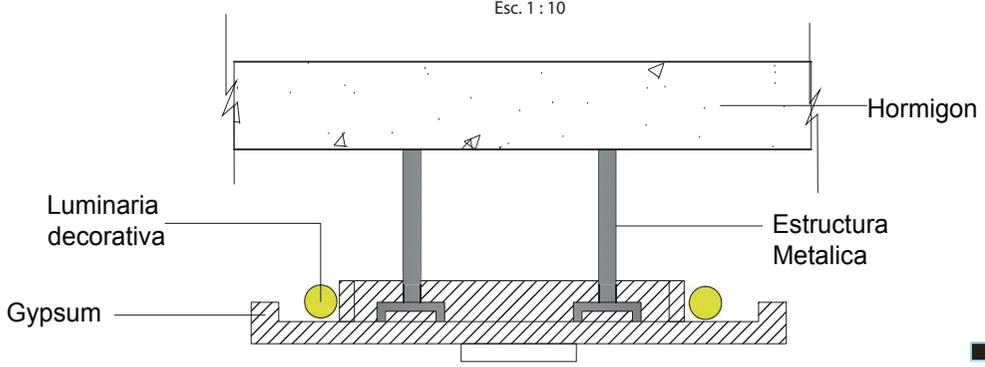
CORTE A - A'
Esc. 1.90



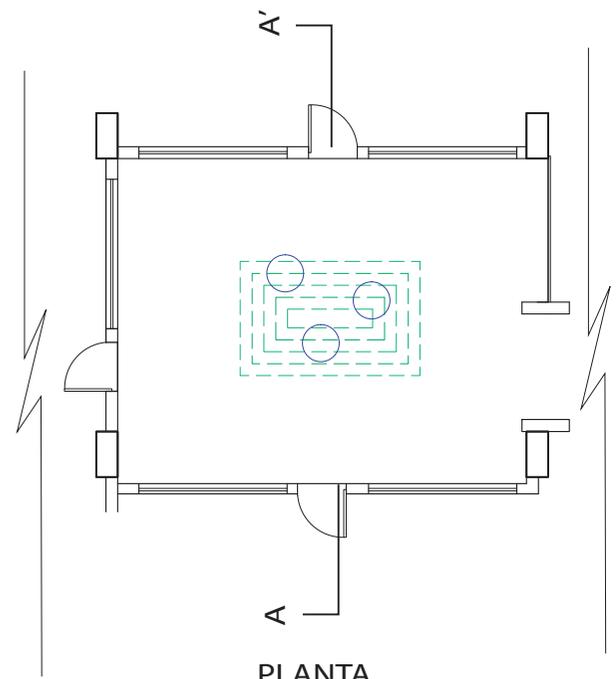
PLANTA
Esc. 1.90

Diseno de cielo falso con forma geometrica cuadrada, ya que busca seguir la línea de diseno del esquema de fábrica, al igual que el diseno de piso. Esta se descuelga de la losa, permitiendo salir luz decorativa en su interior. En la parte central se coloca un punto del cual podrá salir la iluminación general.

DETALLE CIELO FALSO
Esc. 1 : 10



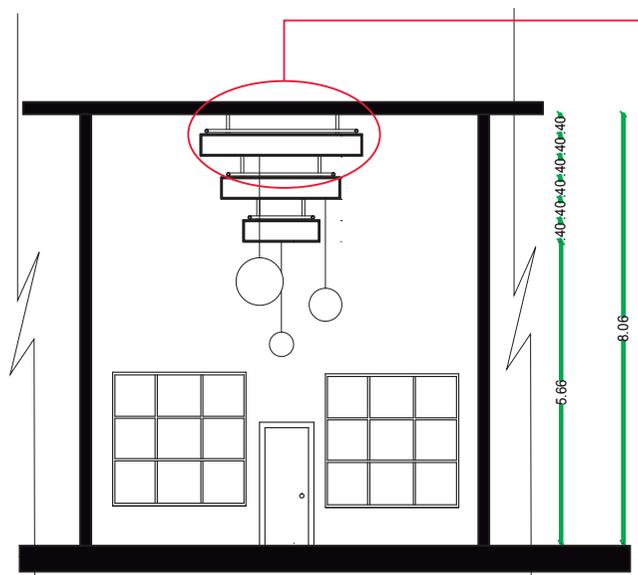
CORTE A - A'
Esc. 1.90



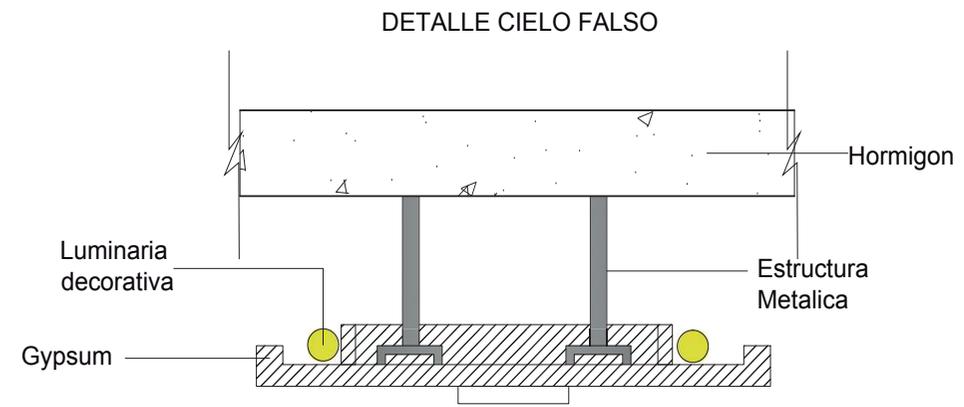
PLANTA
Esc. 1:90



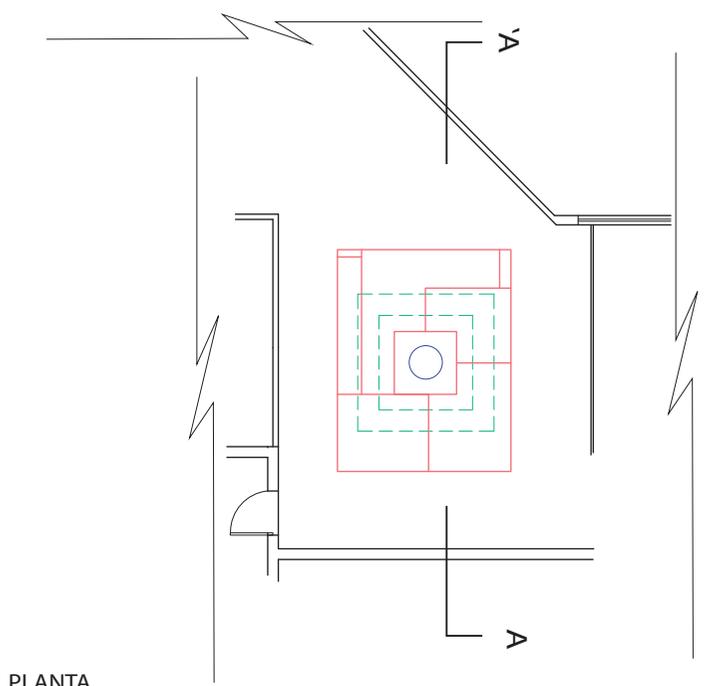
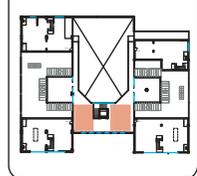
Diseño de cielo falso como graderio, cada grada con iluminación indirecta, con luminaria descolgada como luz general.



CORTE A - A'
Esc. 1:90



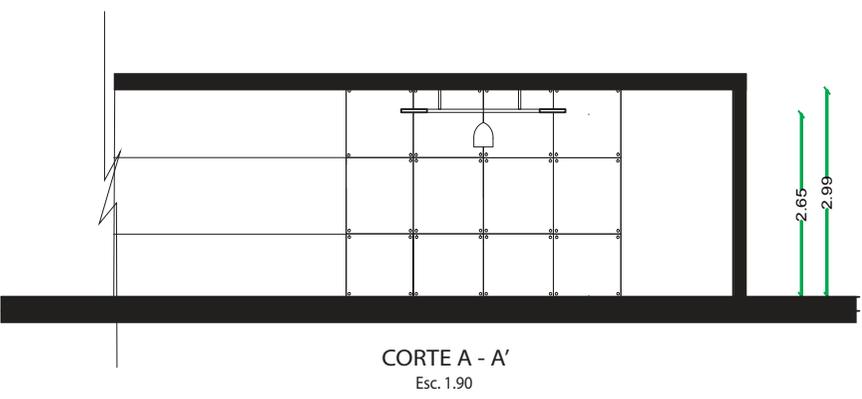
DETALLE CIELO FALSO



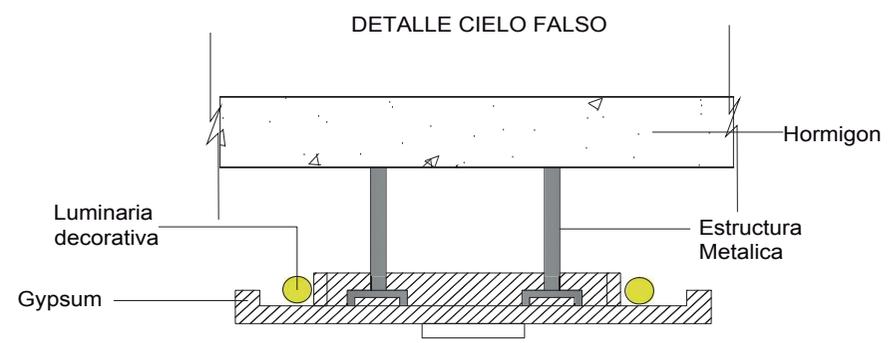
PLANTA
Esc. 1.90



Plancha metalica con diseno descolgada, con iluminación general.



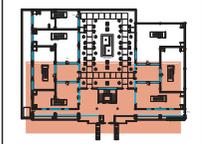
CORTE A - A'
Esc. 1.90



DETALLE CIELO FALSO

diseño de pisos

DISEÑO DE PISOS

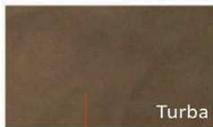


COLOR MICROCEMENTOS

Colores Ingreso:



Pizarra



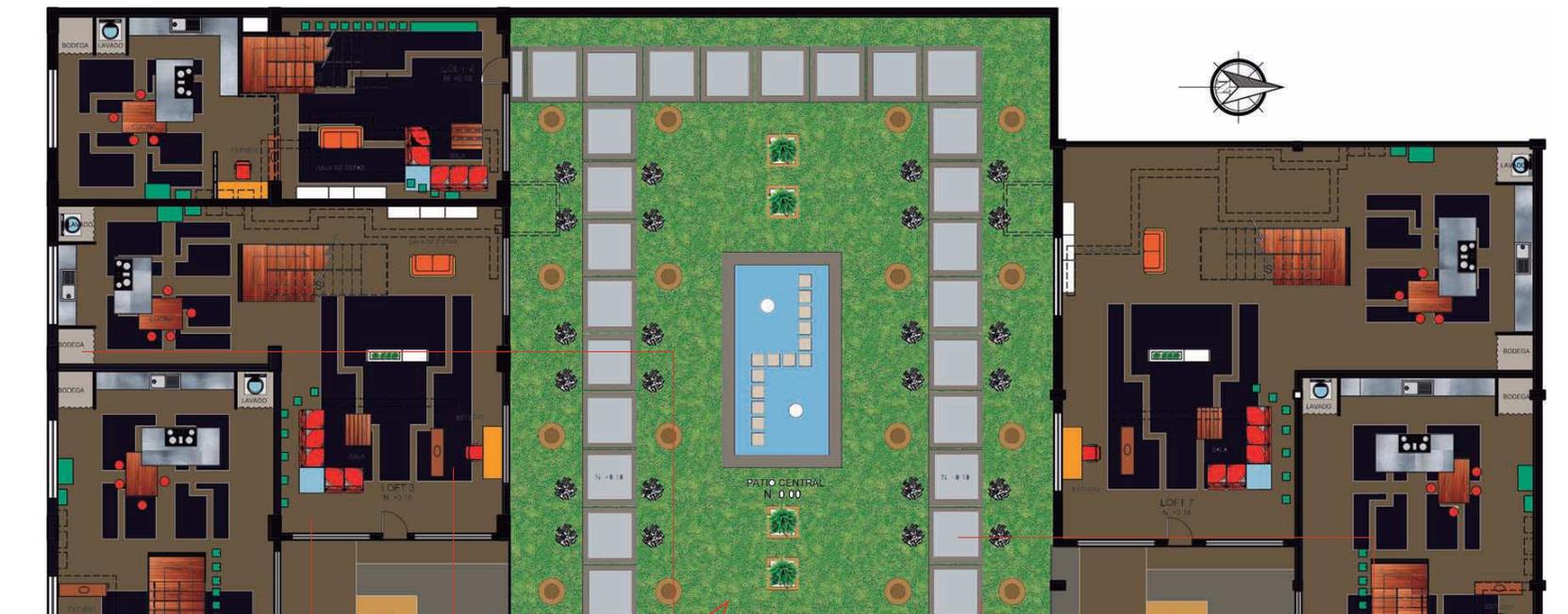
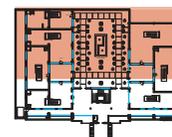
Turba



Maíz



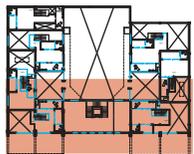
CALLE DE LAS HIEDRAS



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILURÓFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE PISOS

PRIMER PISO

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

77

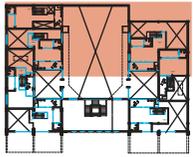
1/200



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLURORFILIAS A
PARTIR DEL RESEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS DE PISOS

PRIMER PISO

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

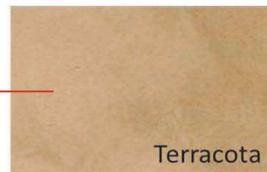
78

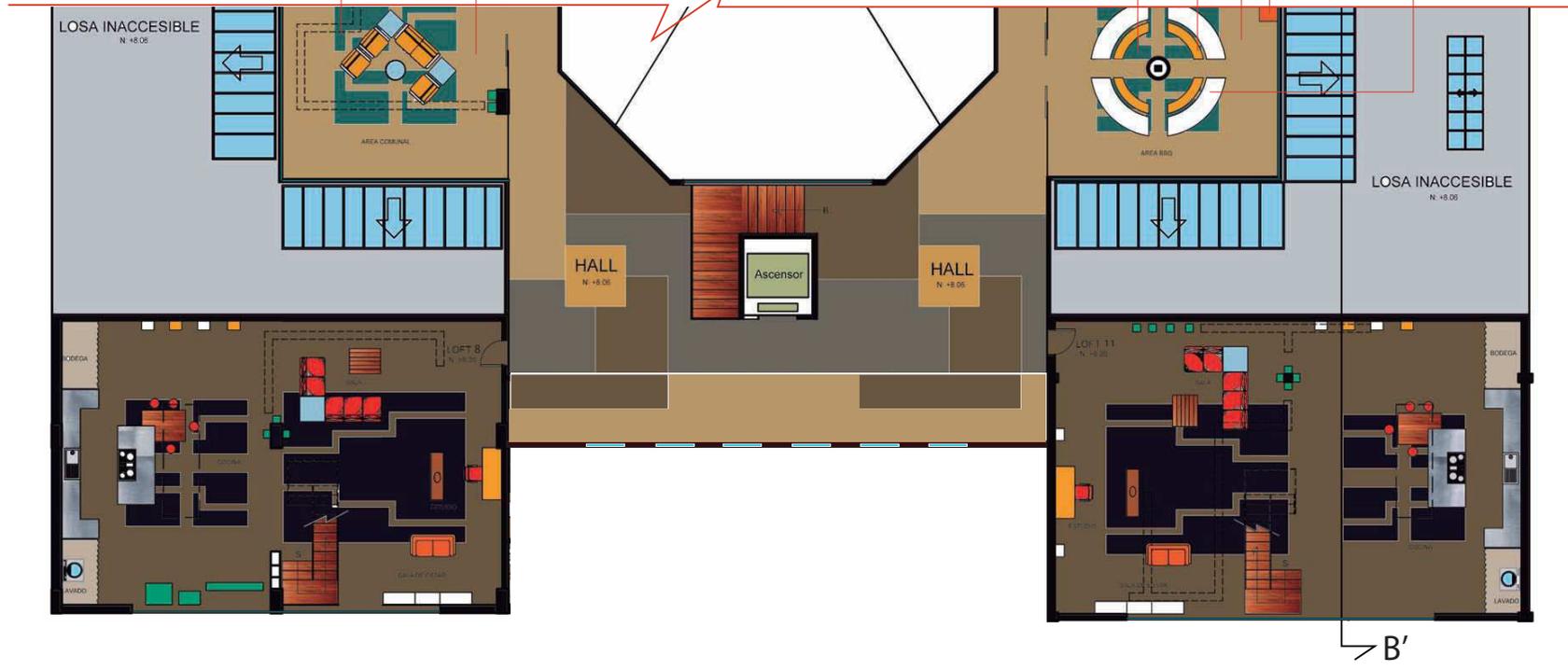
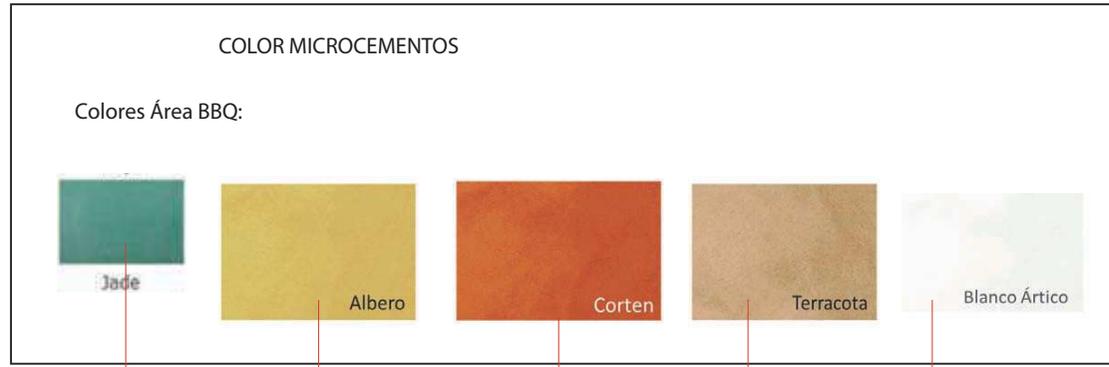
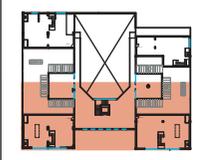
1/ 200



COLOR MICROCEMENTOS

Colores Lofts 2do piso:

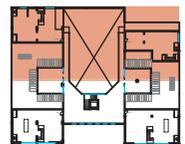




TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS DE PISOS
SEGUNDO PISO

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

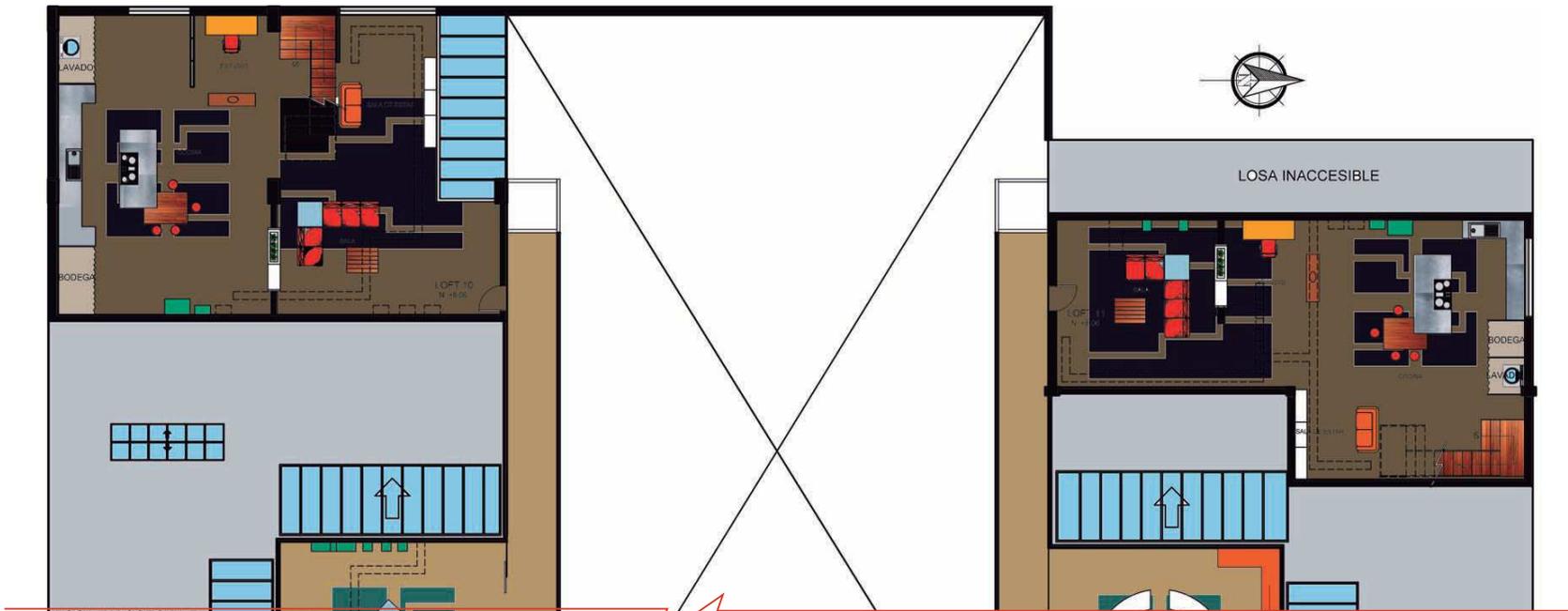
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

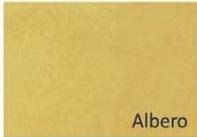
80

1/ 200



COLOR MICROCEMENTOS

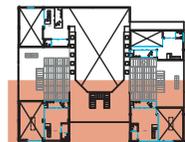
Colores Área BBQ:

				
Jade	Albero	Corten	Terracota	Blanco Ártico

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE PISOS
TERCER PISO

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

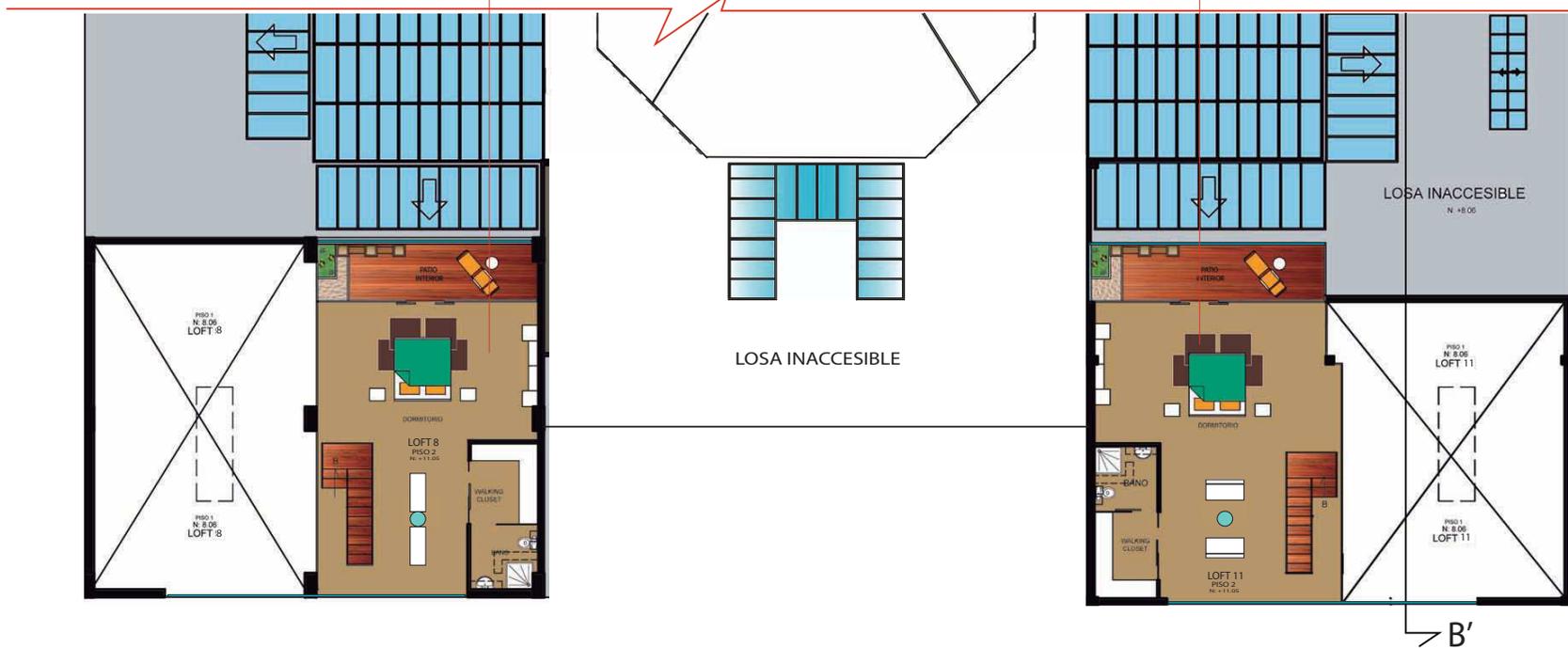
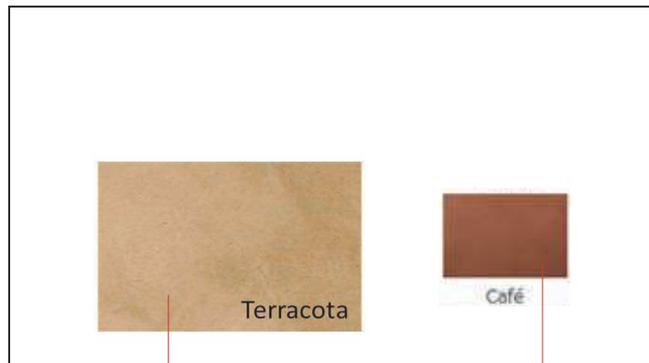
Fecha

Mayo - 2014

Lámina escala

81

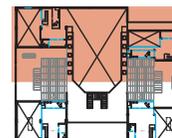
1/200



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFÍLICAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS DE PISOS
TERCER PISO

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

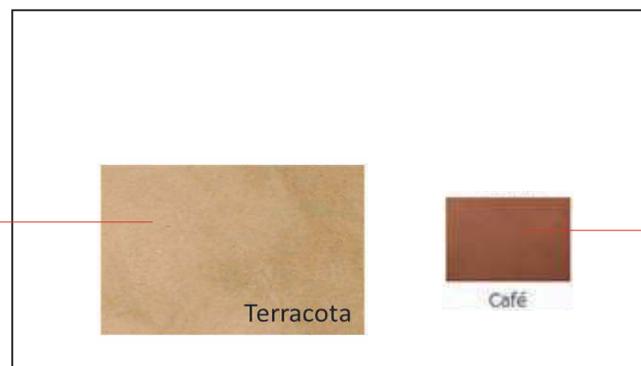
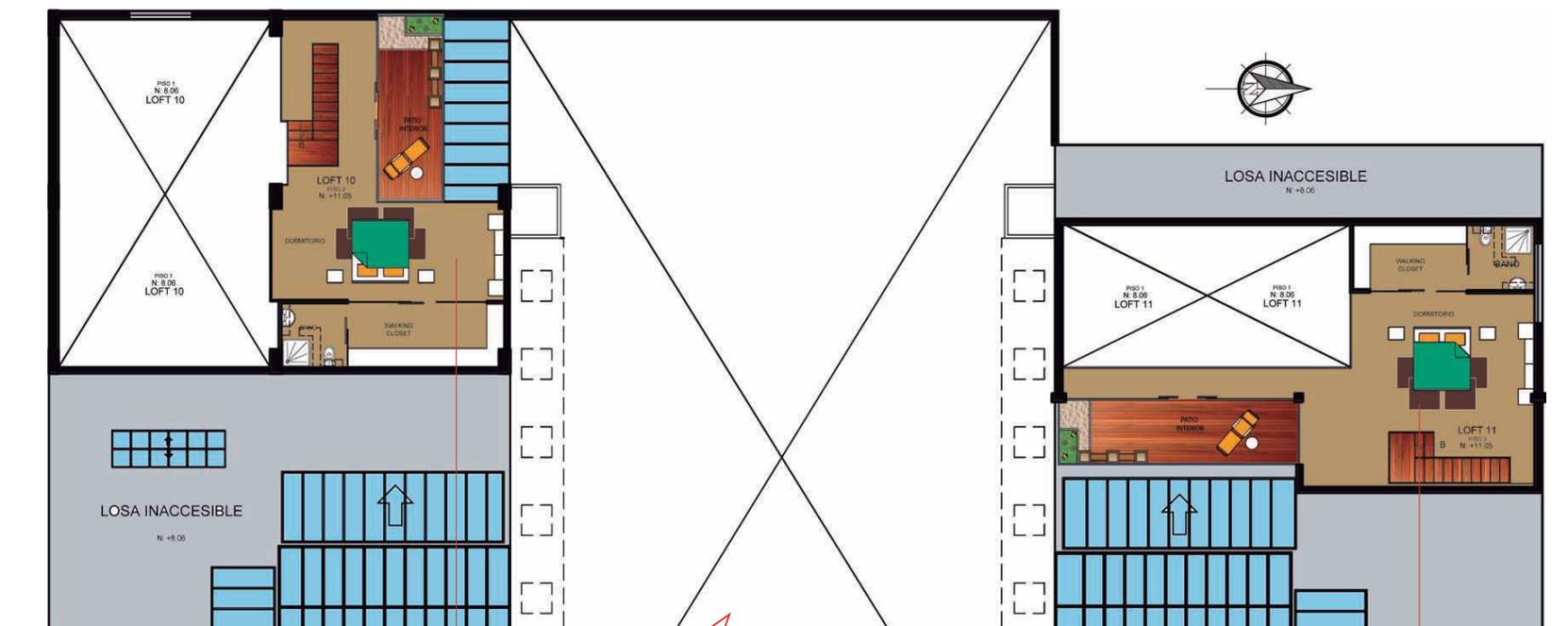
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

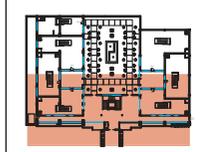
82

1/ 200



planos codificados

PLANOS CODIFICADOS

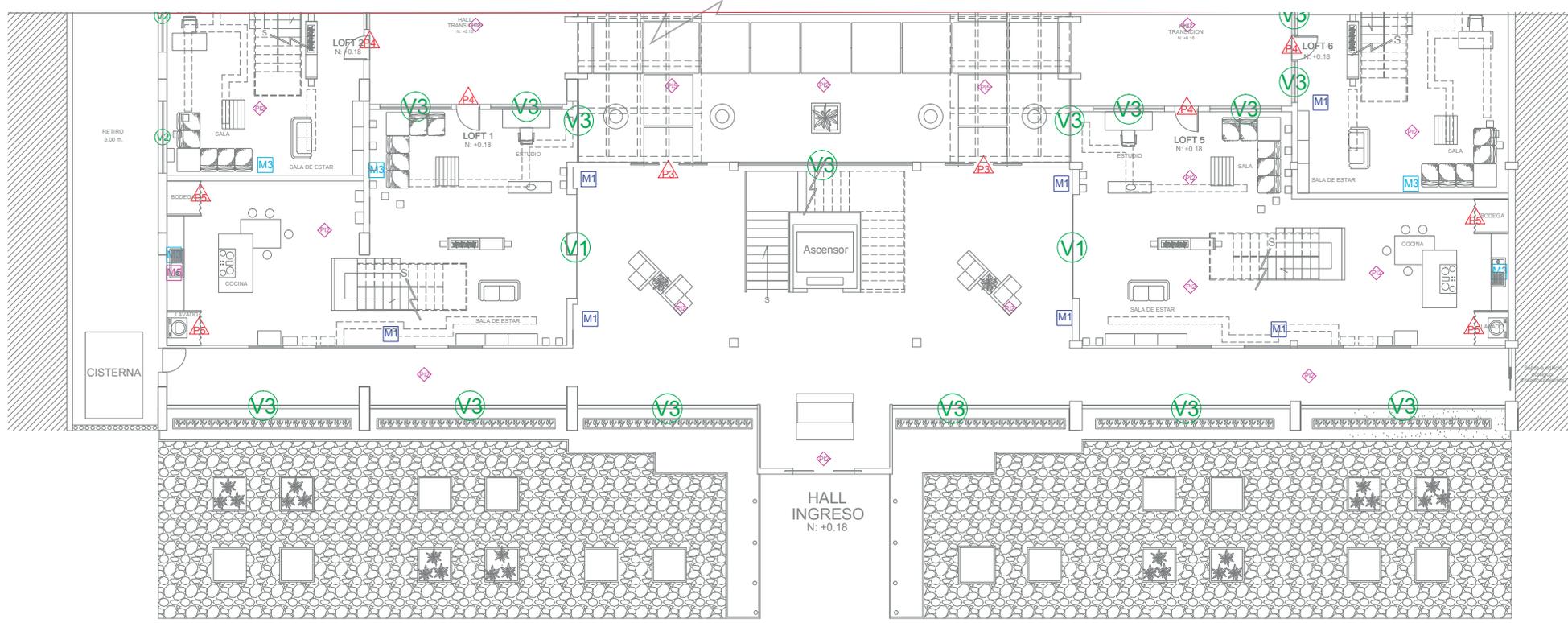


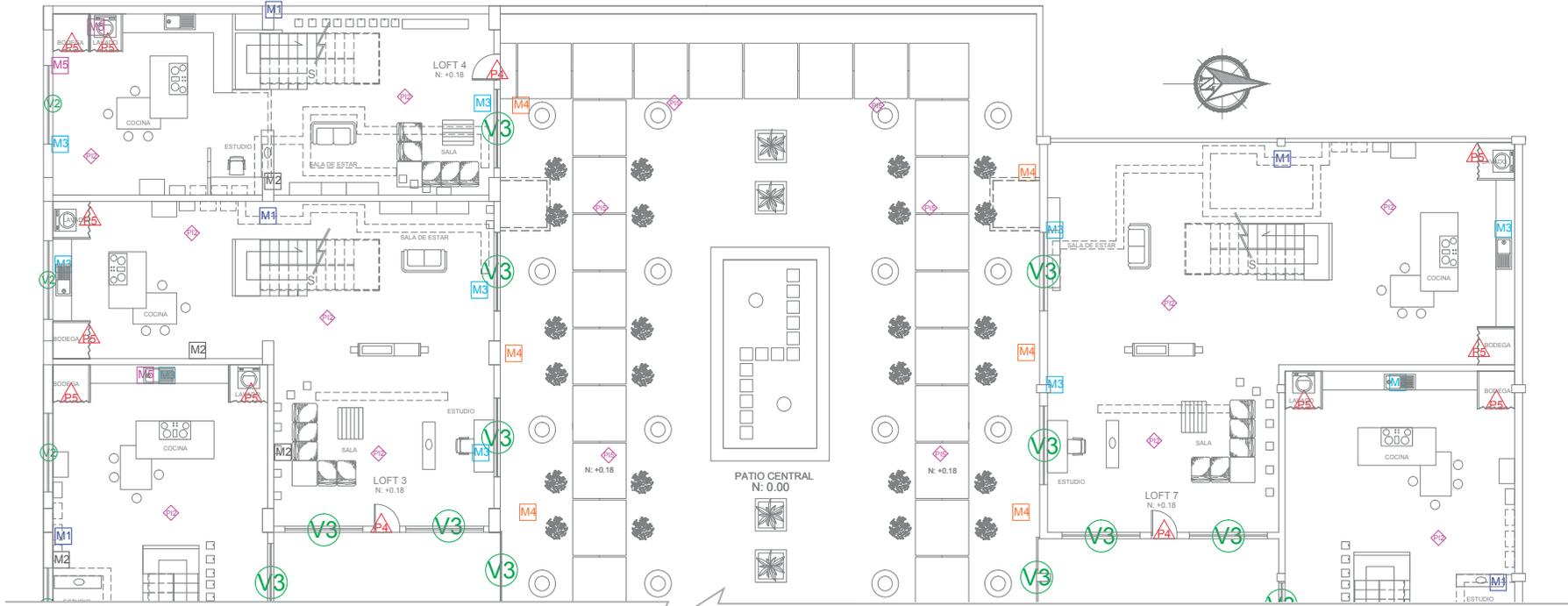
VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abalible	Puerta laminada de madera de pino, con forja metálica envejecida.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. translúcido.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APARATO INTERMEDIO, QUE SE LO ADIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGÓN VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITI DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA , INTERVIL COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRÍlicos, RESISTENTE A LA INTERFERIE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGÓN VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITI DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETADA	FORMATO 30cm x 60cm, ESPESOR 1cm, DENSIDAD 2.72gr/cm3, RESISTENCIA A LA FUGA DE AGUA 0.05MPa, COLOCADO CON BORDOS PRESURIZADOS CON MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBÚ	Formato de 2.20 entre de largo por 1.9 entre de ancho en 1 línea de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machetado que no necesita base de madera previa.	Gradas Loft, pisos interiores.
P2	CEMENTO MICROPUCCO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGÓN FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/m2.	Loft 1 y 2 piso, hall principal, comedores, Area Comunal, BBQ.





VENTANAS

TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS

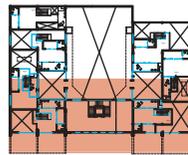
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta tamborada de madera de pino, con fornia metálica envidriada.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. estándar.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con perfilera metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES

CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO.	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADHIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHAETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR.	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVINI COLOR BLANCO MATE.	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERFERE, RESISTENTE A LOS HONGOS.	PAREDES DE LOFT
M4	FACHAETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL.	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR. COLOR CREMA VETEADA.	FORMATO 30cm X 60cm. ESPESOR, 1cm, DENSIDAD 2.73g/cm3, RESISTENCIA A LA FLEXION 633.89 kg/cm2. COLOCADO CON BONDEX PREMIUM, COMO MORTERO ADHESIVO.	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS

CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
◆	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 metros de largo por 1.9 centrs de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machitrinquado que no necesita base de madera previa.	Gradas Lofts, patios interiores.
◆	CEMENTO MICROPLUDDO, CON JUNTA.	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm2	Lofts 1 Y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BBO.

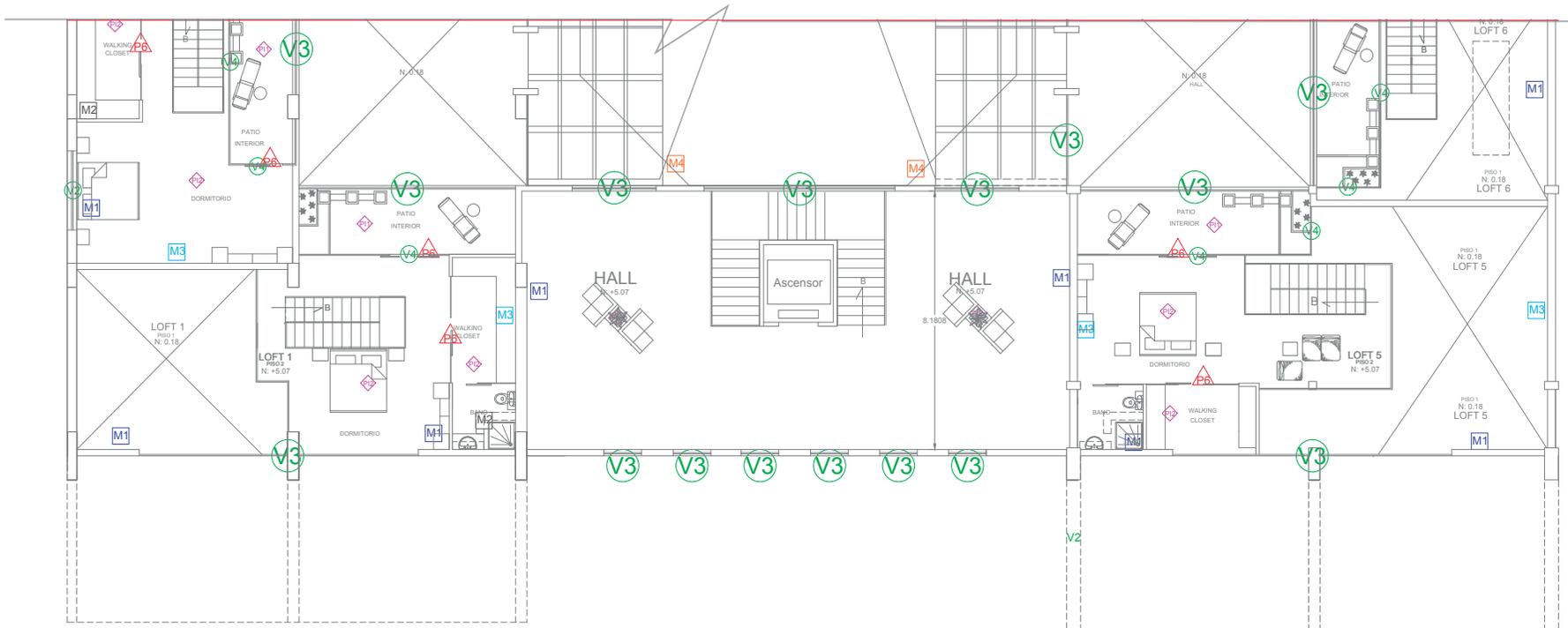


VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON ARMELO INTERMEDIO, QUE SE LO ADHIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL.
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVINE COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERFERE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE FIBRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETEADA	FORMATO 30cm x 60cm, ESPESOR, 1cm DENSIDAD 2.72g/cm3, RESISTENCIA A LA FLESION 633.89 kg/cm2. COLOCADO CON BORDOS PREMIUM, CONADO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta laminada de madera de pino, con forro metálica empujadora.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. translucido.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metálica de color negro.

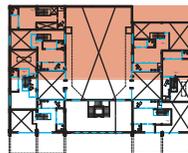
ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 metros de largo por 1.9 metros de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machitrinado que no necesita base de aislante previa.	Gradas Loft, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROFILUDO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/m2	Lofts 1 y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BBG.



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS CODIFICADOS

PRIMER PISO

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

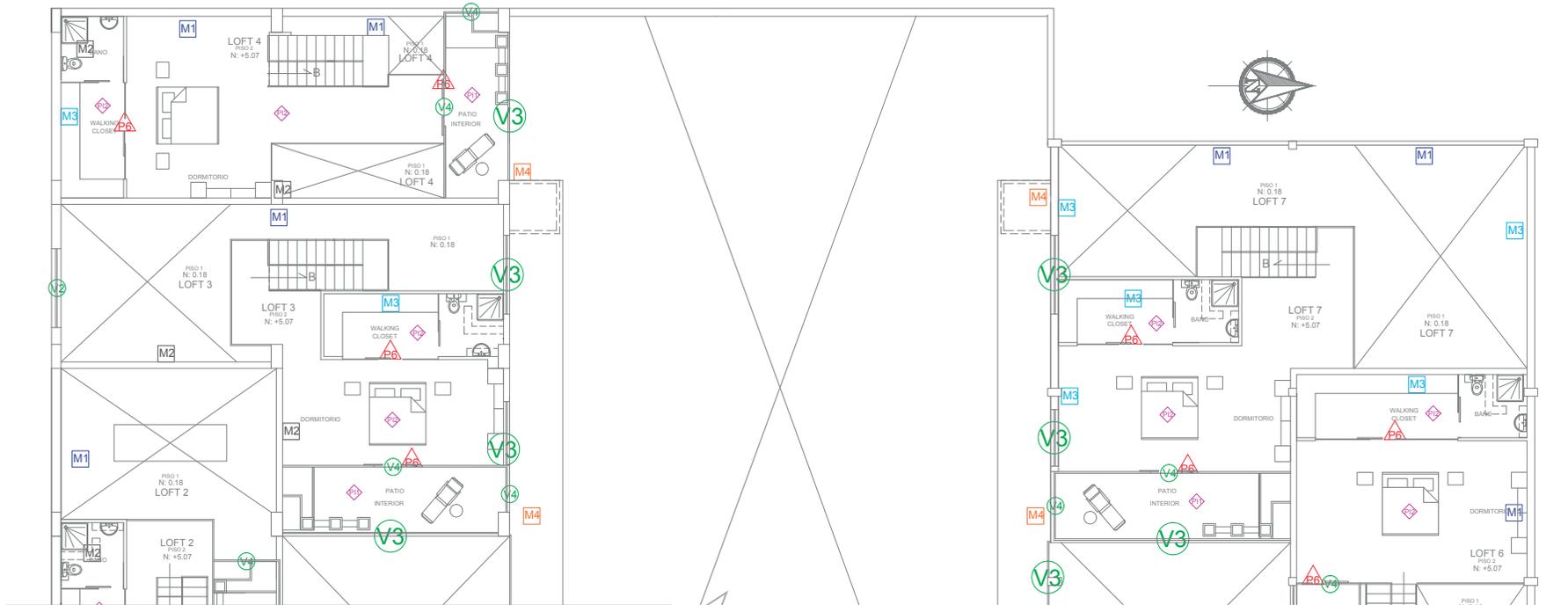
Fecha

Mayo - 2014

Lámina escala

85

1/ 150

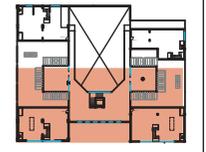


VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta laminada de madera de pino, con fornicia metálica enrejada.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. laminado.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LARILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LE ADHIERE CON MORTERO.	FAJES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FAJES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVIL COLOR BLANCO MATE.	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRIICOS, RESISTENTE A LA INTERFERENCIA, RESISTENTE A LOS HONGOS	FAJES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR, COLOR CREMA VETADA.	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR, 1 cm, DENSIDAD 2.73g/cm ³ , RESISTENCIA A LA FLEXION 633.89 kg/cm ² , COLOCADO CON SONDEX PREMIUM, COMO MORTERO ADHESIVO.	FAJES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 entre de largo por 19 entre de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machihembrado que no necesita base de madera previa.	Gradas Loft, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROPLAZO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm ²	Lofts 1 y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BBQ.

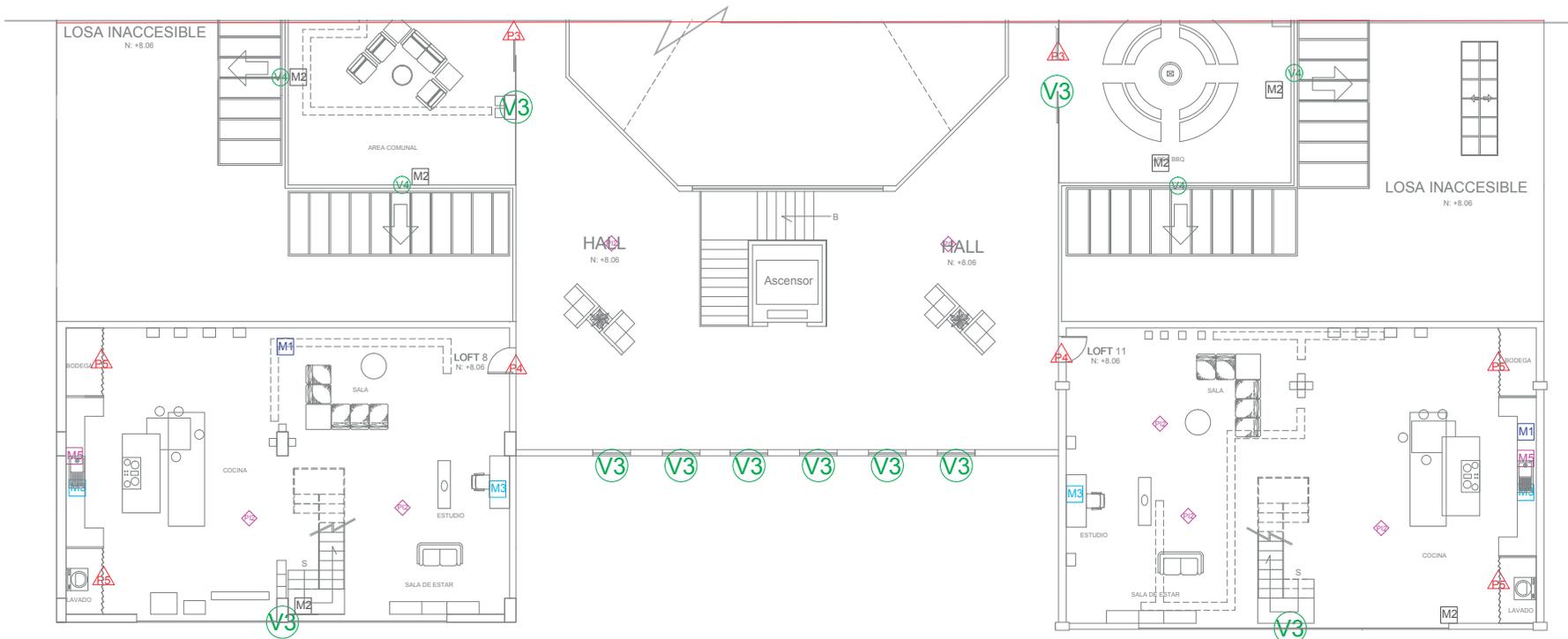


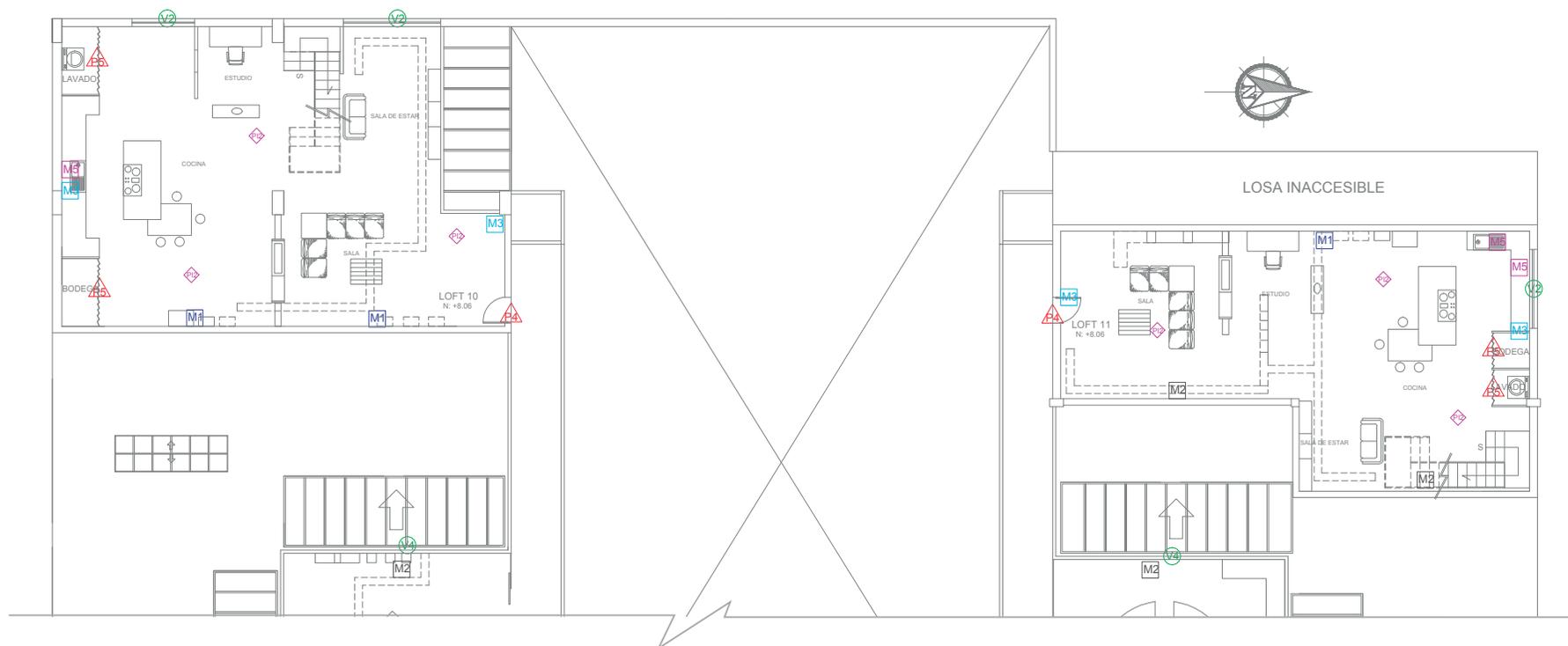
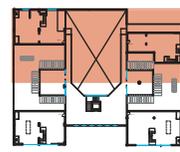
VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abalibie	Puerta laminada de madera de pino, con forja metálica enérgica.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. laminado.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADHERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR.	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA INTERIENIL COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRICOS, RESISTENTE A LA INTERPERE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL.	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETADA	FORMATO 30cm x 60cm, ESPESOR: 1cm, DENSIDAD 2.72g/cm ³ , RESISTENCIA A LA FLEXION 63.9 MPa/g/cm ² , COLOCADO CON BONDEX PREMIUM, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE SABAIBU	Formato de 2.20 metros de largo por 19 centímetros de ancho en 14 metros de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de macadamizado que no necesita base de madera previa.	Gradas Loft, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROFULIDO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON PRAQUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR: 4cm, 180kg/m ²	Lofta 1 y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BBO



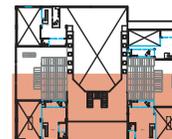


VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b	#		
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b	#		
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abalible	Puerta tamborada de madera de pino, con fornicia metálica enrejada.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. laminado.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVILN COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERPERIE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETEADA	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR: 1 cm, DENSIDAD 2.72g/cm3, RESISTENCIA A LA FLEXION 63.82 kg/cm2, COLOCADO CON BONDEX PREMIUM, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 metros de largo por 19 centrs de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machetado que no necesita base de madera previa.	Gradas Loft, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROPUIDO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm2	Loft 1 y 2 piso, hall principal, comedores, Area Comunal, BQ.

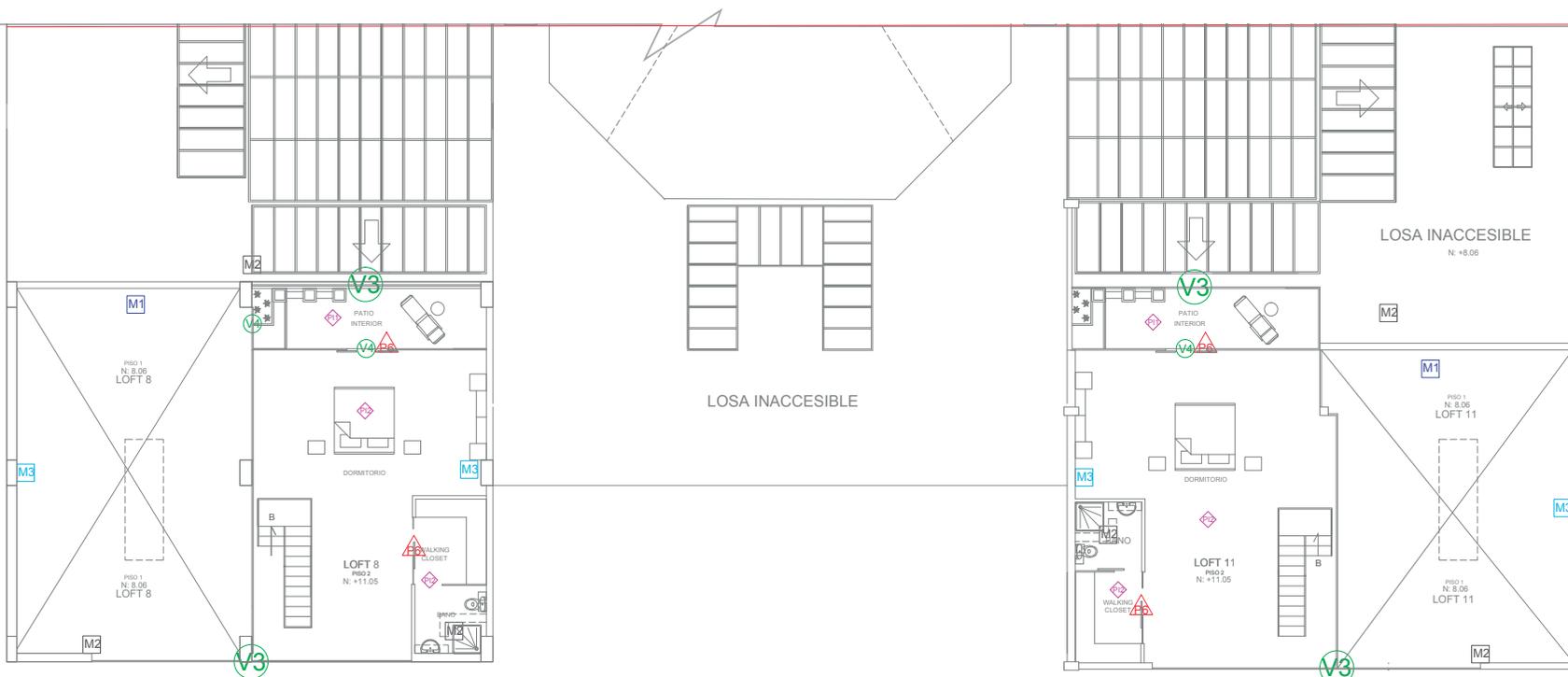


VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b			
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta tamborada de madera de pino, con formica metalica envejecida
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caboa oscuro con transparencias de vidrio 3mm. barnizado.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con periferia metalica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADHIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL.
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVIL COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERPERIE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETEADA	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR 1 cm, DENSIDAD 2.72g/cm ³ , RESISTENCIA A LA FLESION 63.3 69 kg/cm ² , COLOCADO CON BONDEX PREMIUM, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

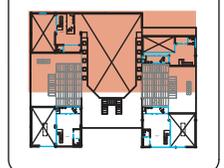
ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 metros de largo por 19 centros de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de macrotubo que no necesita base de madera previa.	Grados Loft, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROPULIDO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm ²	Loft 1 y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BCO.



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILAS A PARTIR DEL DISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

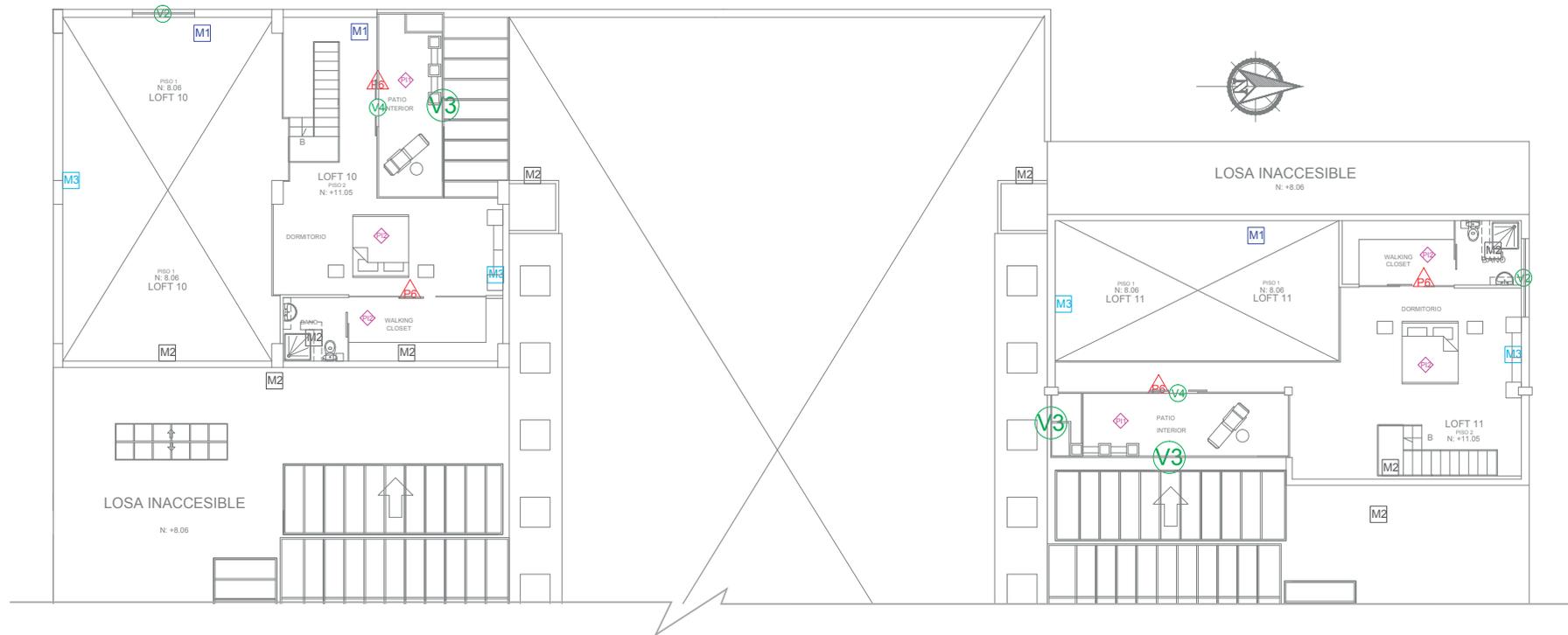
Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN
TIT

contiene
PLANOS CODIFICADOS
TERCER PISO

alumna
TATIANA MOYOA.
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO
Fecha
Mayo - 2014
Lámina escala
89 1/ 150



VENTANAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Material	
	a	b		Sistema	
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Periferia de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS					
TIPO	Dimensiones		Cant	Material	
	a	b		Sistema	
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	*Puerta elaborada de madera de pino, con herrajes metálicos envejecidos.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	*Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. translucido.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	*Puerta con periferia metálica de color negro.

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADHIERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVINO COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERFERE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M6	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETICADA.	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR, 1 cm, DENSIDAD 9.70kg/cm3, RESISTENCIA A LA FLEXION, 633.89 kg/cm2, COLOCADO CON BONDIX FREEMUN, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
P1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 metros de largo por 19 centímetros de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machimbrazo que no necesita base de madera previa.	Grados Lofts, patios interiores.
P2	CEMENTO MICROPULEDO, CON JUNTA.	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA FUNDIENDA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 40cm, f80kg/cm2	Lofts 1 y 2 piso, hall principal, comedero, Area Comunal, BBO.

instalaciones

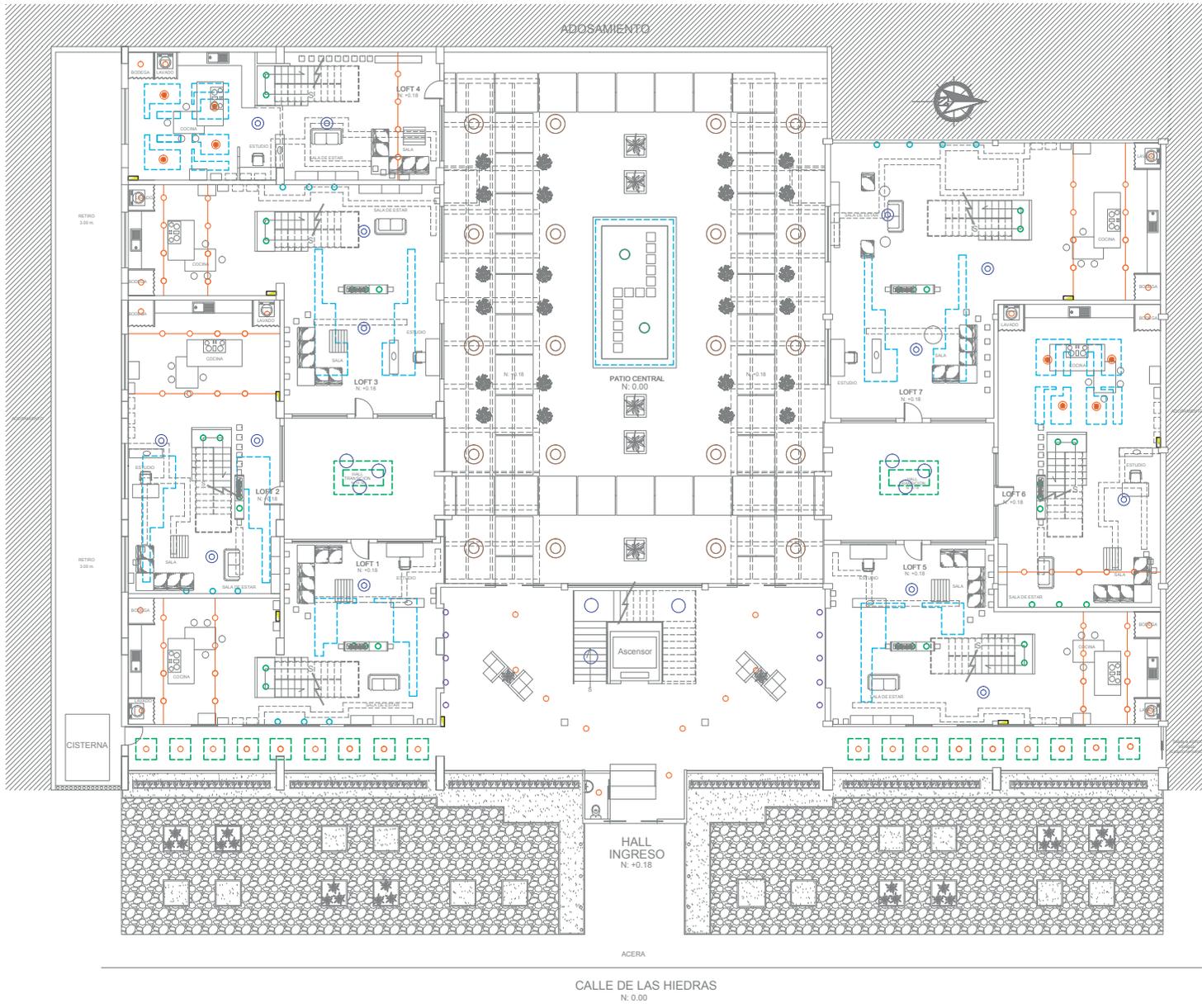
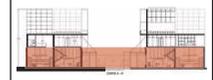
INSTALACIONES

instalaciones

ELÉCTRICAS

sistema

DE ILUMINACIÓN



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	Iluminación Decorativa	
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Luminación Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Luminación Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspenso con tensores.	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLIURFILLAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en Corte



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE ILUMINACIÓN

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYAA.

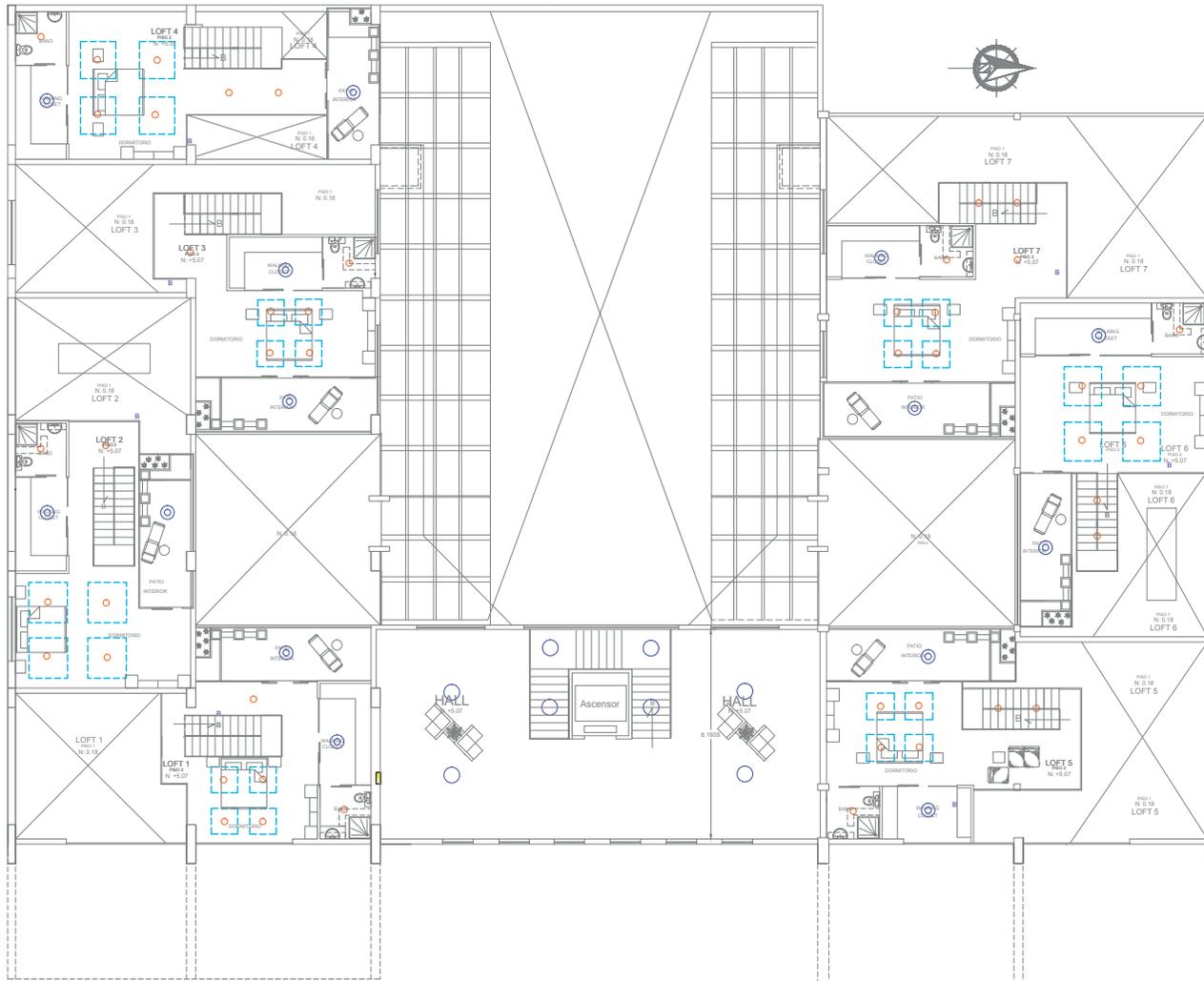
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

91

1/ 200



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	Iluminación Decorativa	
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Iluminación Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Iluminación Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspendido con tensores.	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en Corte



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE ILUMINACIÓN

SEGUNDO PISO

Nivel +8.06

alumna

TATIANA MOYAA.

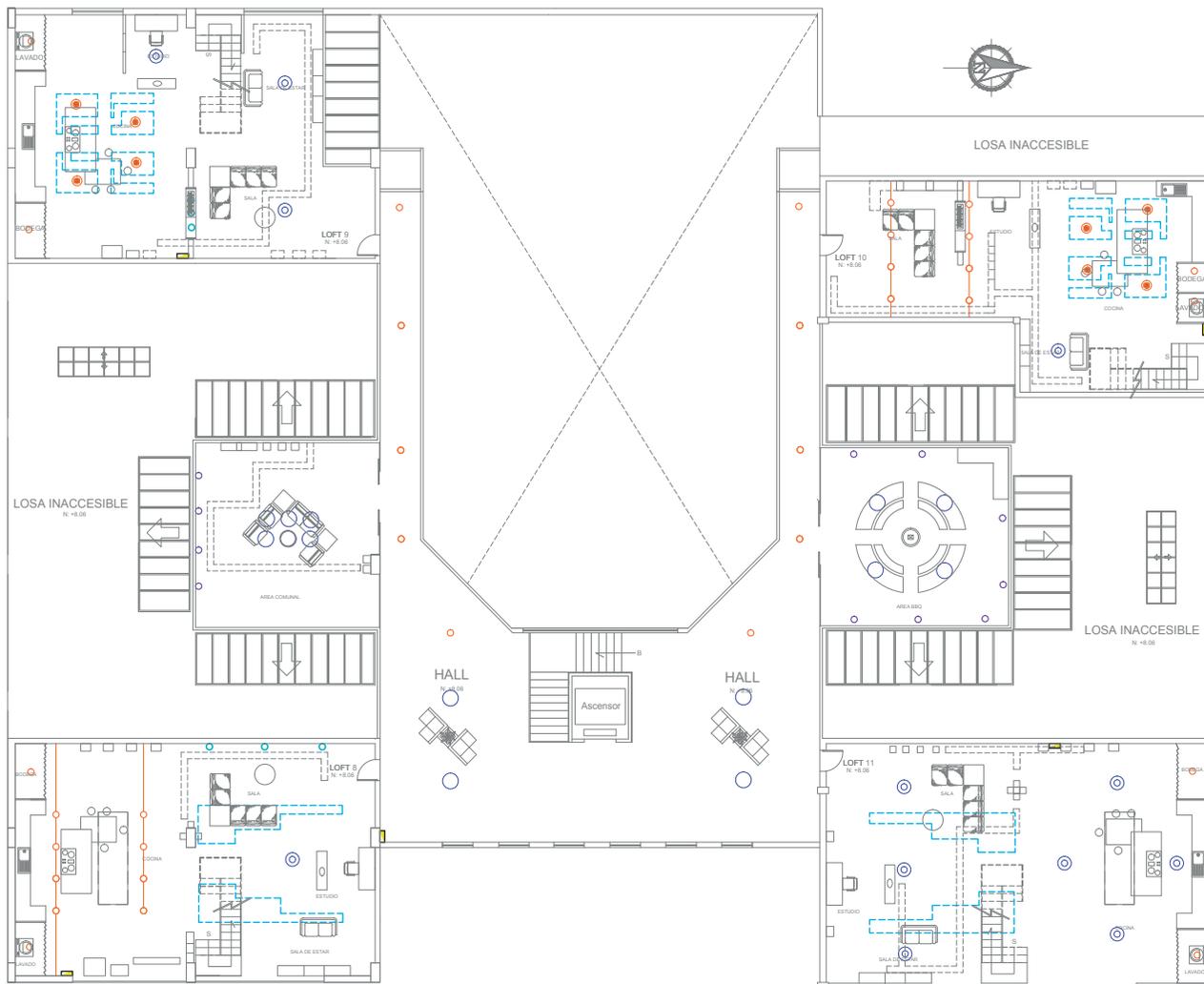
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

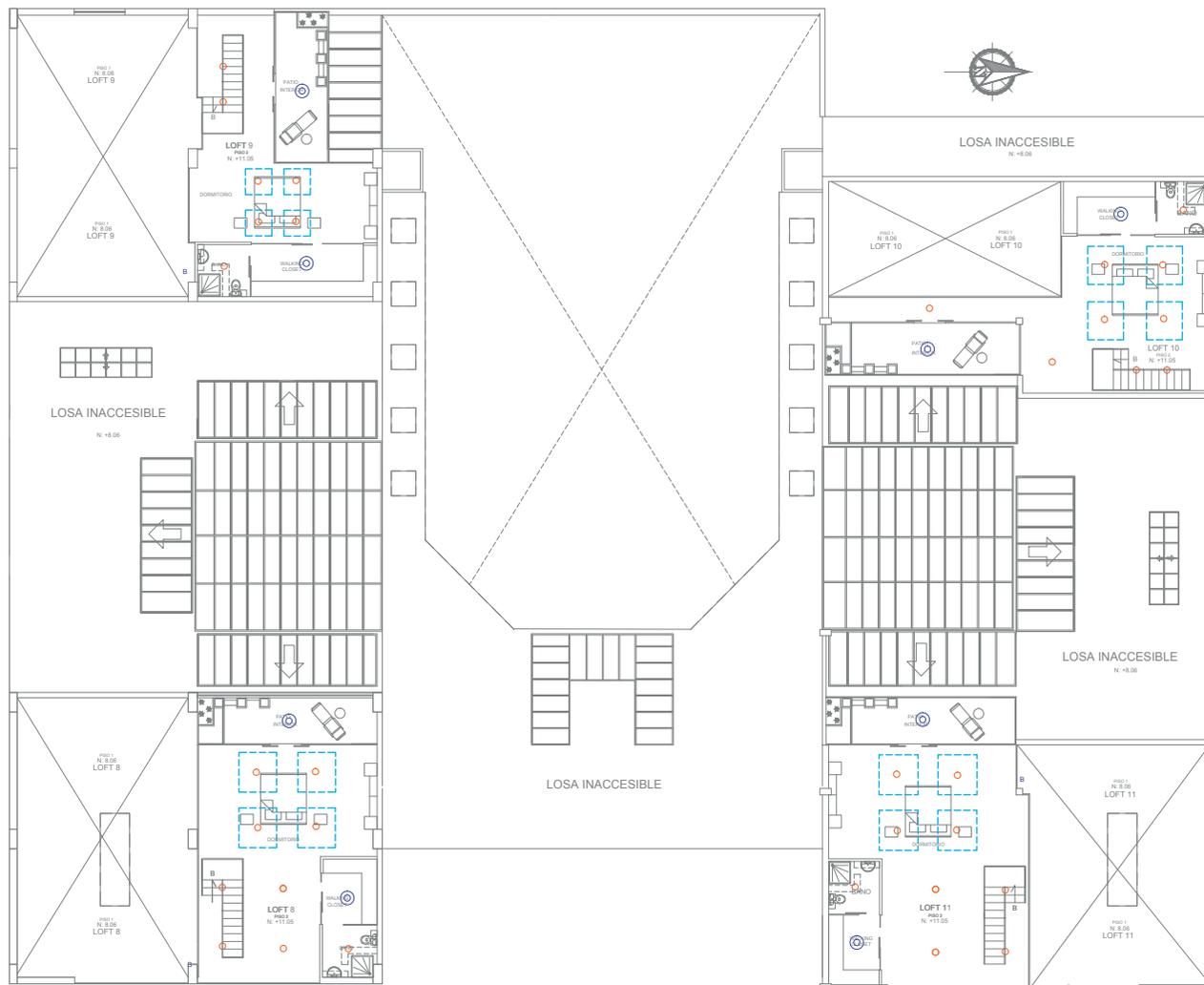
92

1/200



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	Iluminación Decorativa	
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Luminación Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Luminación Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspendido con tensores.	



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	Iluminación Decorativa	
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Luminación Descollada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Luminación Descollada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspenso con tensores.	

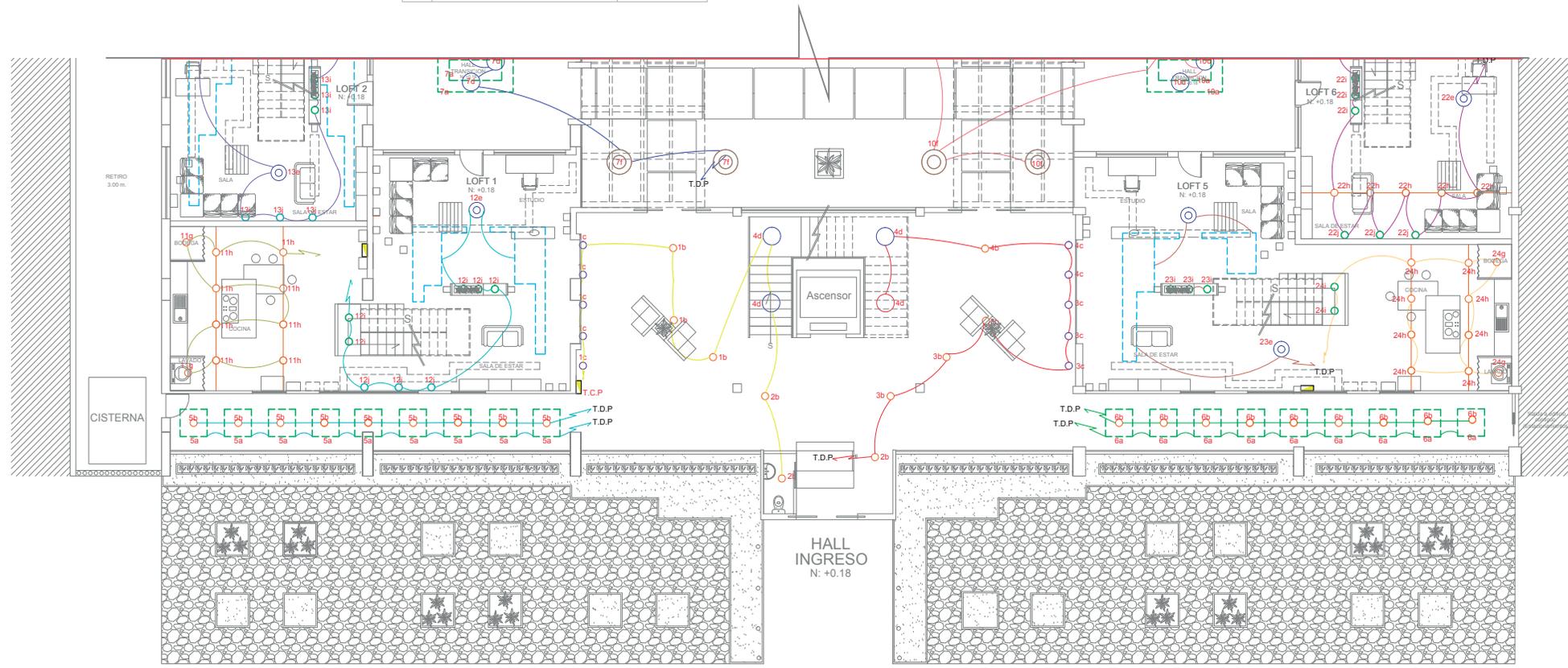
sistema de circuito eléctrico

SISTEMA DE CIRCUITO ELÉCTRICO

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminacion Decorativa	[Dashed Green Box]
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminacion General	[Orange Circle]
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminacion de Piso	[Purple Circle]
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Luminacion Descolgada	[Blue Circle]
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Luminacion Descolgada dentro de lofts	[Blue Circle with Center]
	Pantalla Industrial de acrilico	
f	Luminaria general exterior	[Orange Ring]
	Microlud Urban de 80w.	
g	Iluminacion General	[Orange Circle with Cross]
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminacion General	[Orange Circle with Horizontal Lines]
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminacion Decorativa	[Light Blue Circle]
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminacion Decorativa	[Dark Blue Circle]
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminacion Decorativa	[Light Blue Circle]
	Proyector Suspendido con tensores.	

SIMBOLOGIA	
Circuitos	[Yellow Line]
Tablero de Control Principal	[Yellow Box]
Salida al Tablero de Control	[Yellow Arrow]
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	[Yellow Arrow with B]

SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
[Yellow Circle]	circuito 1
[Red Circle]	circuito 2
[Green Circle]	circuito 3
[Cyan Circle]	circuito 4
[Blue Circle]	circuito 5
[Purple Circle]	circuito 6
[Pink Circle]	circuito 7
[Light Blue Circle]	circuito 8
[Light Green Circle]	circuito 9
[Light Cyan Circle]	circuito 10
[Light Blue Circle]	circuito 11
[Light Green Circle]	circuito 12
[Light Cyan Circle]	circuito 13
[Light Blue Circle]	circuito 14
[Light Green Circle]	circuito 15
[Light Cyan Circle]	circuito 16
[Light Blue Circle]	circuito 17
[Light Green Circle]	circuito 18
[Light Cyan Circle]	circuito 19
[Light Blue Circle]	circuito 20
[Light Green Circle]	circuito 21



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIENOFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

ELÉCTRICO

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

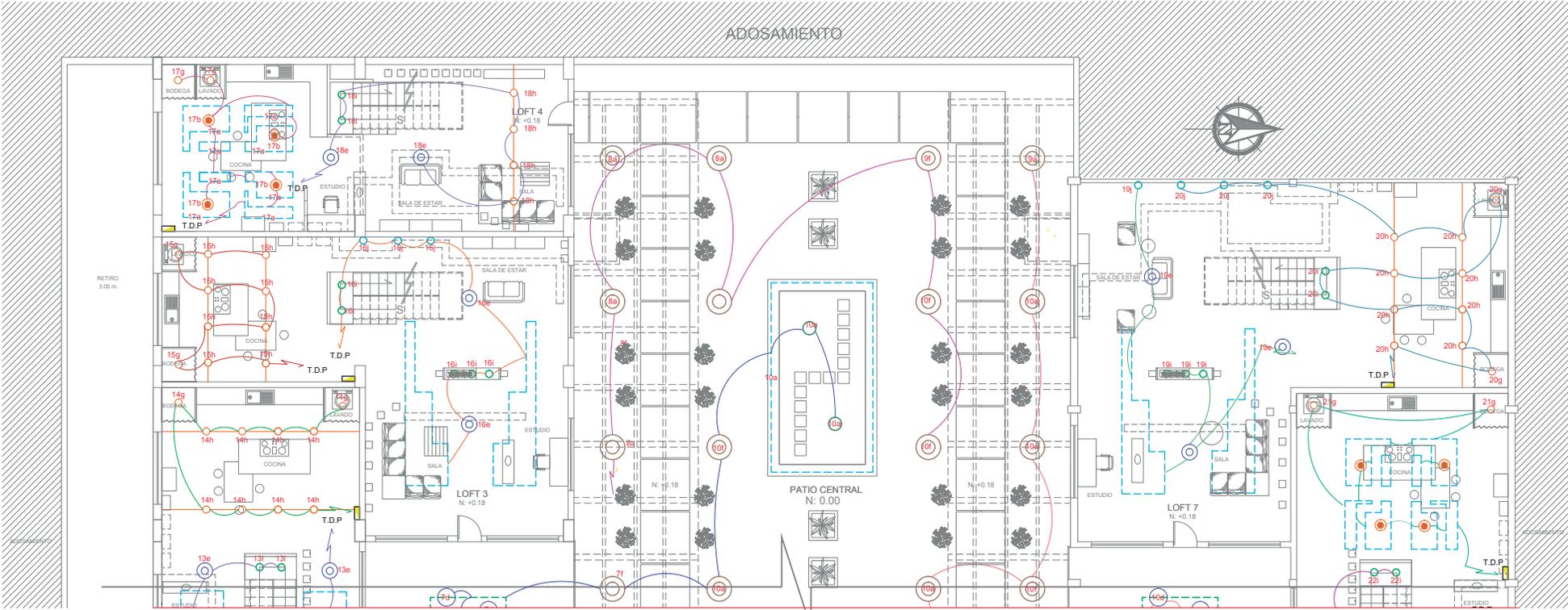
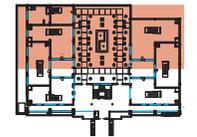
alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala
94 1/150



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	<u>Iluminacion Decorativa</u> Led T8 de 10w.	
b	<u>Iluminacion General</u> LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	<u>Iluminacion de Piso</u> Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	<u>Luminacion Descolgada</u> Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	<u>Luminacion Descolgada dentro de lofts</u> Pantalla Industrial de acrílico	
f	<u>Luminaria general exterior</u> Microled Urban de 80w.	
g	<u>Iluminacion General</u> LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	<u>Iluminacion General</u> luminaria con tensores de pared	
i	<u>Iluminacion Decorativa</u> Dicroicos de 35w.	
j	<u>Iluminacion Decorativa</u> Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	<u>Iluminacion Decorativa</u> Proyector Suspendido con tensores.	

SIMBOLOGIA

Circuitos	
Tablero de Control Principal	
Salida al Tablero de Control	
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	

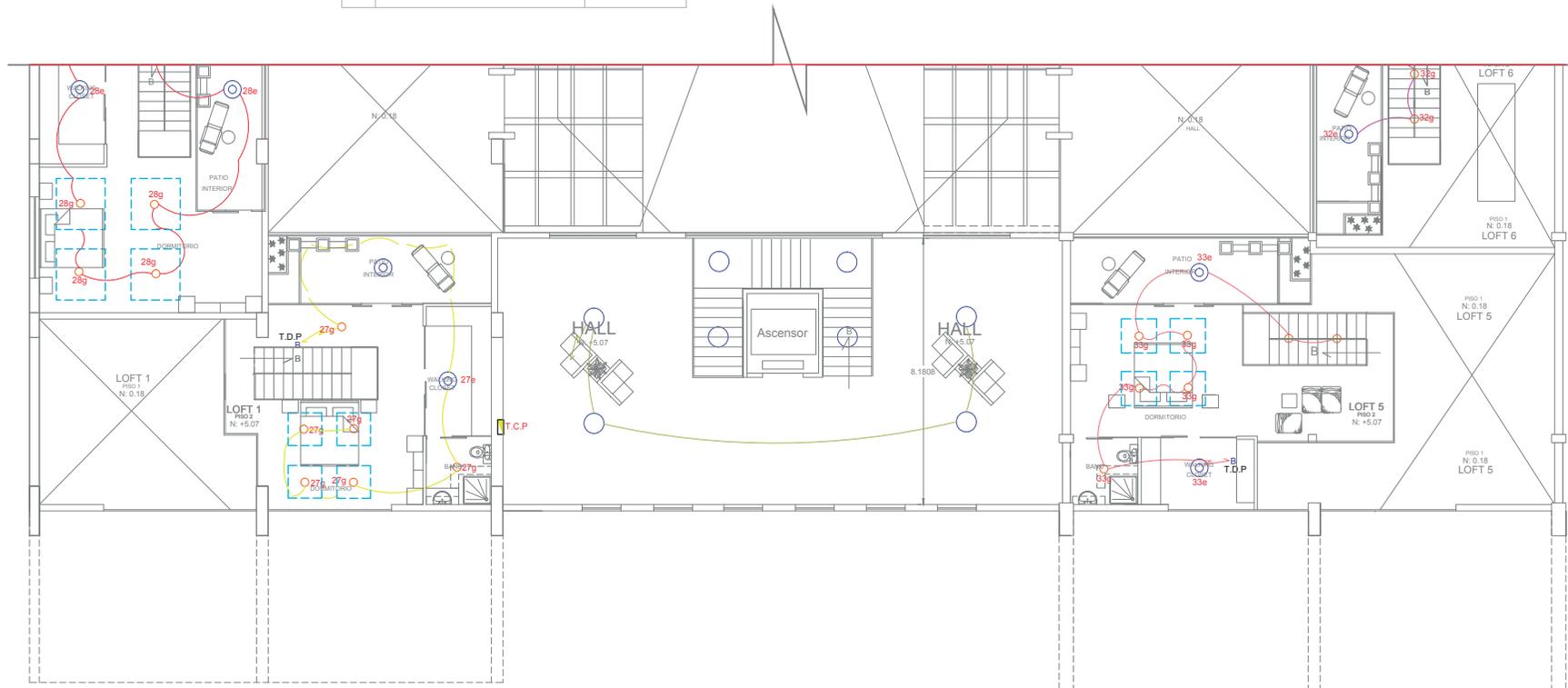
SIMBOLOGIA CIRCUITOS

	circuito 1
	circuito 2
	circuito 3
	circuito 4
	circuito 5
	circuito 6
	circuito 7
	circuito 8
	circuito 9
	circuito 10
	circuito 11
	circuito 12
	circuito 13
	circuito 14
	circuito 15
	circuito 16
	circuito 17
	circuito 18
	circuito 19
	circuito 20
	circuito 21

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminacion Decorativa	
	Led T8 de 10w.	
b	Iluminacion General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminacion de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Luminacion Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Luminacion Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminacion General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminacion General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminacion Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminacion Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminacion Decorativa	
	Proyector Suspendido con tensores.	

SIMBOLOGIA	
Circuitos	
Tablero de Control Principal	
Salida al Tablero de Control	
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	

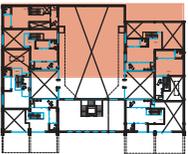
SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
	circuito 22
	circuito 23
	circuito 24
	circuito 25
	circuito 26
	circuito 27
	circuito 28
	circuito 29



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA ELÉCTRICO

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

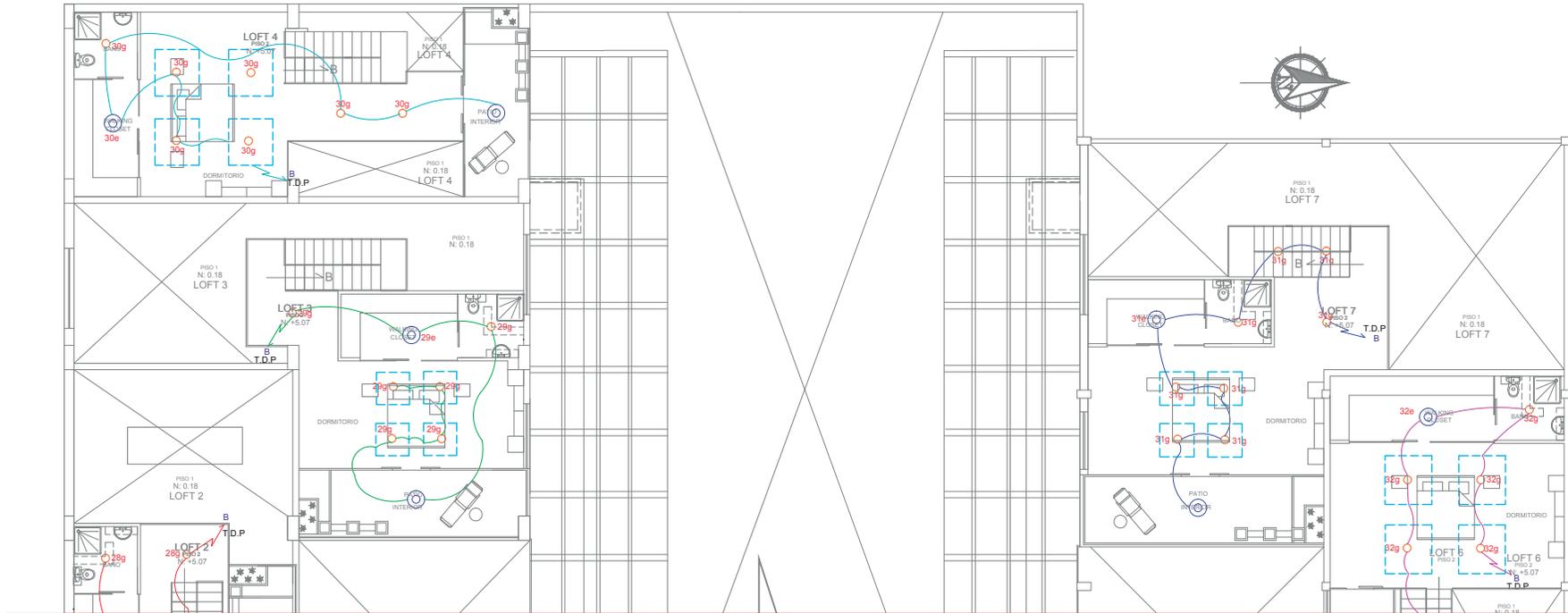
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lámina escala

97

1/ 150



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	<u>Iluminación Decorativa</u>	
	Led T8 de 10w.	
b	<u>Iluminación General</u>	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	<u>Iluminación de Piso</u>	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED. Luminación Descolgada	
d	<u>Pantalla Industrial de aluminio 105 w.</u>	
	<u>Luminación Descolgada dentro de lofts</u>	
e	<u>Pantalla Industrial de acrílico</u>	
	<u>Luminaria general exterior</u>	
f	<u>Microled Urban de 80w.</u>	
	<u>Iluminación General</u>	
g	<u>LED DOWNLIGHT de 11w.</u>	
	<u>Iluminación General</u>	
h	<u>luminaria con tensores de pared</u>	
	<u>Iluminación Decorativa</u>	
i	<u>Dicroicos de 35w.</u>	
	<u>Iluminación Decorativa</u>	
j	<u>Due Tri luminaria directa-indirecta</u>	
	<u>Iluminación Decorativa</u>	
k	<u>Proyector Suspendido con tensores.</u>	

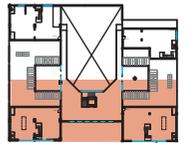
SIMBOLOGIA	
Circuitos	
Tablero de Control Principal	
Salida al Tablero de Control	
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	

SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
	circuito 22
	circuito 23
	circuito 24
	circuito 25
	circuito 26
	circuito 27
	circuito 28
	circuito 29

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS. DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL DISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

ELÉCTRICO

SEGUNDO PISO

Nivel +8.05

alumna

TATIANA MOYAA.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

98

1/ 150

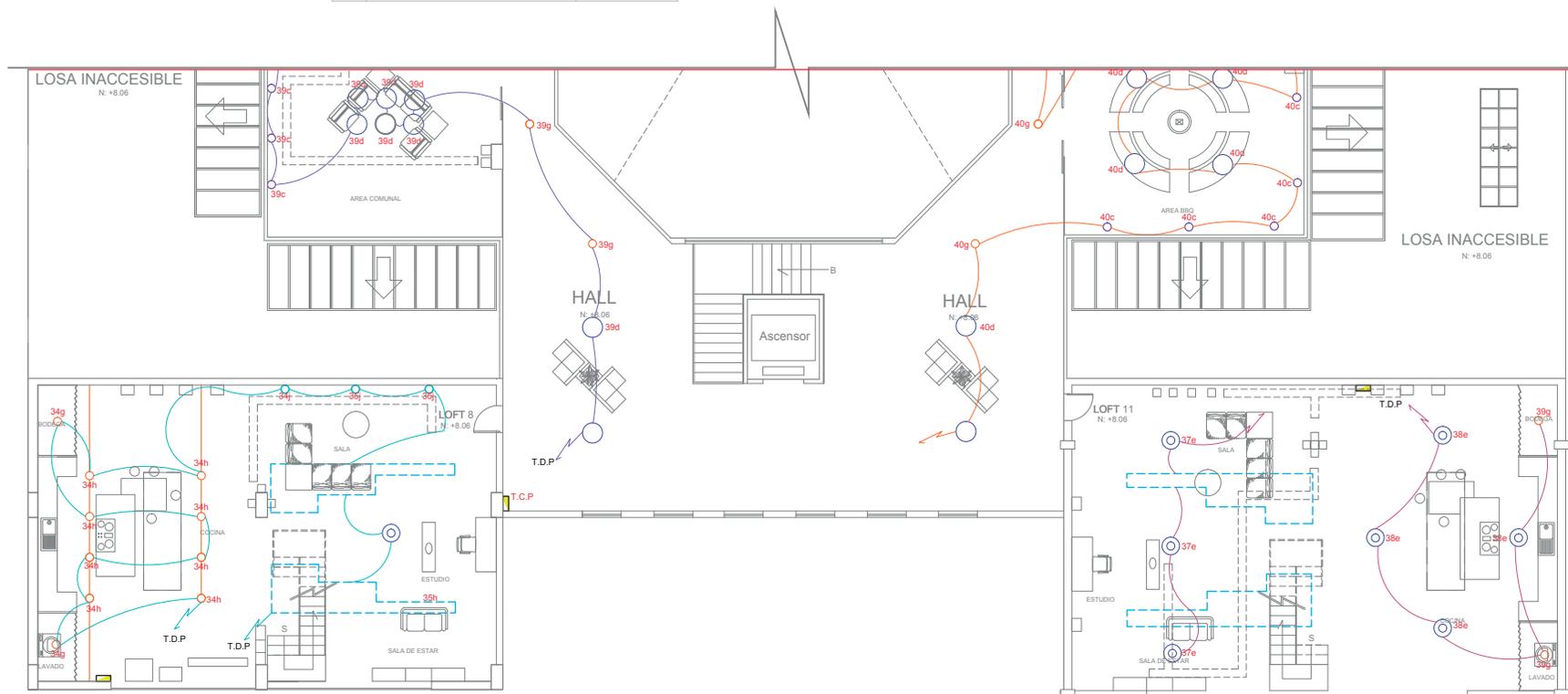
SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminación Decorativa	[---]
	Led T8 de 10w.	
b	Iluminación General	●
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	●
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Iluminación Descolgada	○
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Iluminación Descolgada dentro de lofts	◎
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general extenor	◎
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	⊕
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	○
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	○
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	●
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	○
	Proyector Suspenso con tensores.	

SIMBOLOGIA

Circuitos	—
Tablero de Control Principal	■
Salida al Tablero de Control	⚡
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	⚡ B

SIMBOLOGIA CIRCUITOS

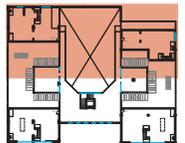
○	circuito 30
○	circuito 31
○	circuito 32
○	circuito 33
○	circuito 34
○	circuito 35



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

ELÉCTRICO

SEGUNDO PISO

Nivel +8.05

alumna

TATIANA MOYA A.

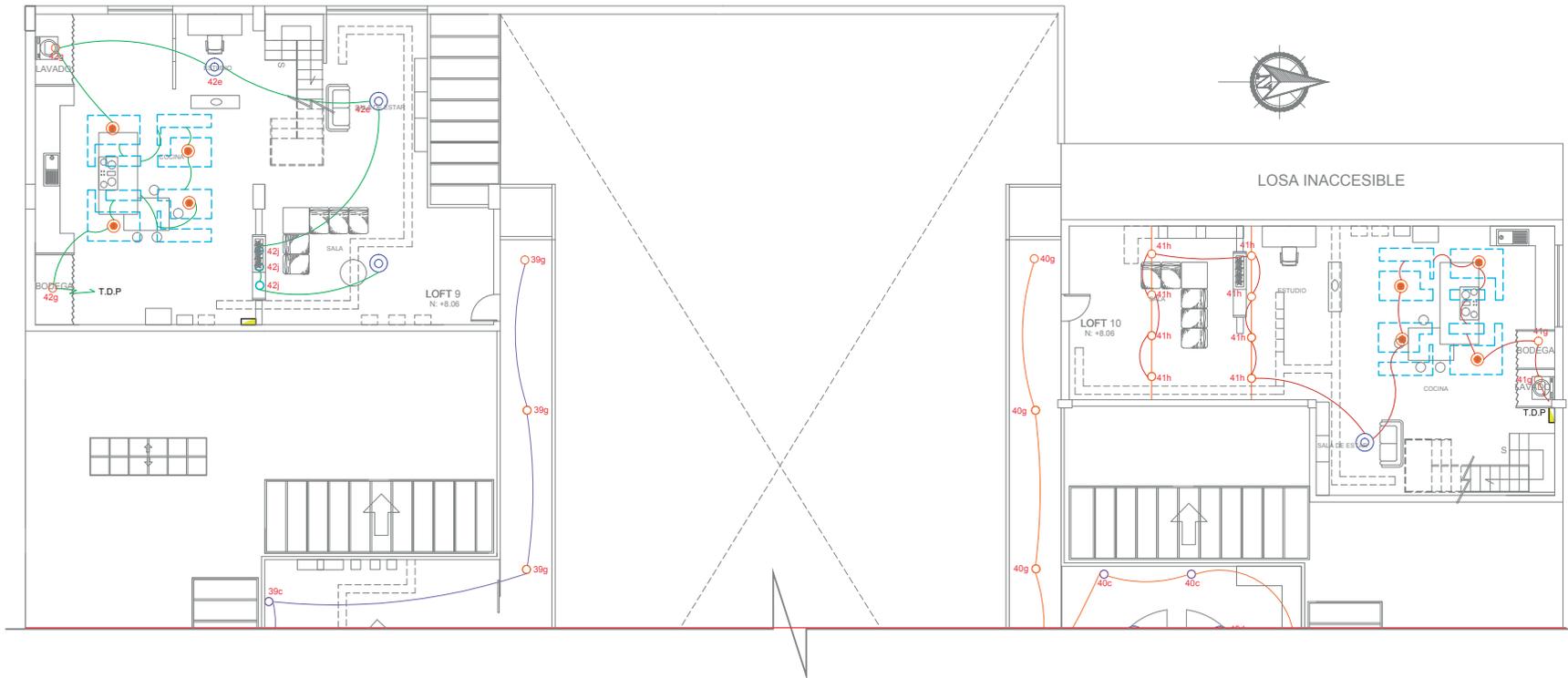
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

99

1/ 150



SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminación Decorativa	
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Iluminación Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Iluminación Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspendido con tensores.	

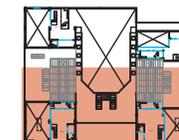
SIMBOLOGIA	
Circuitos	
Tablero de Control Principal	
Salida al Tablero de Control	
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	

SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
	circuito 30
	circuito 31
	circuito 32
	circuito 33
	circuito 34
	circuito 35

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

ELÉCTRICO

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

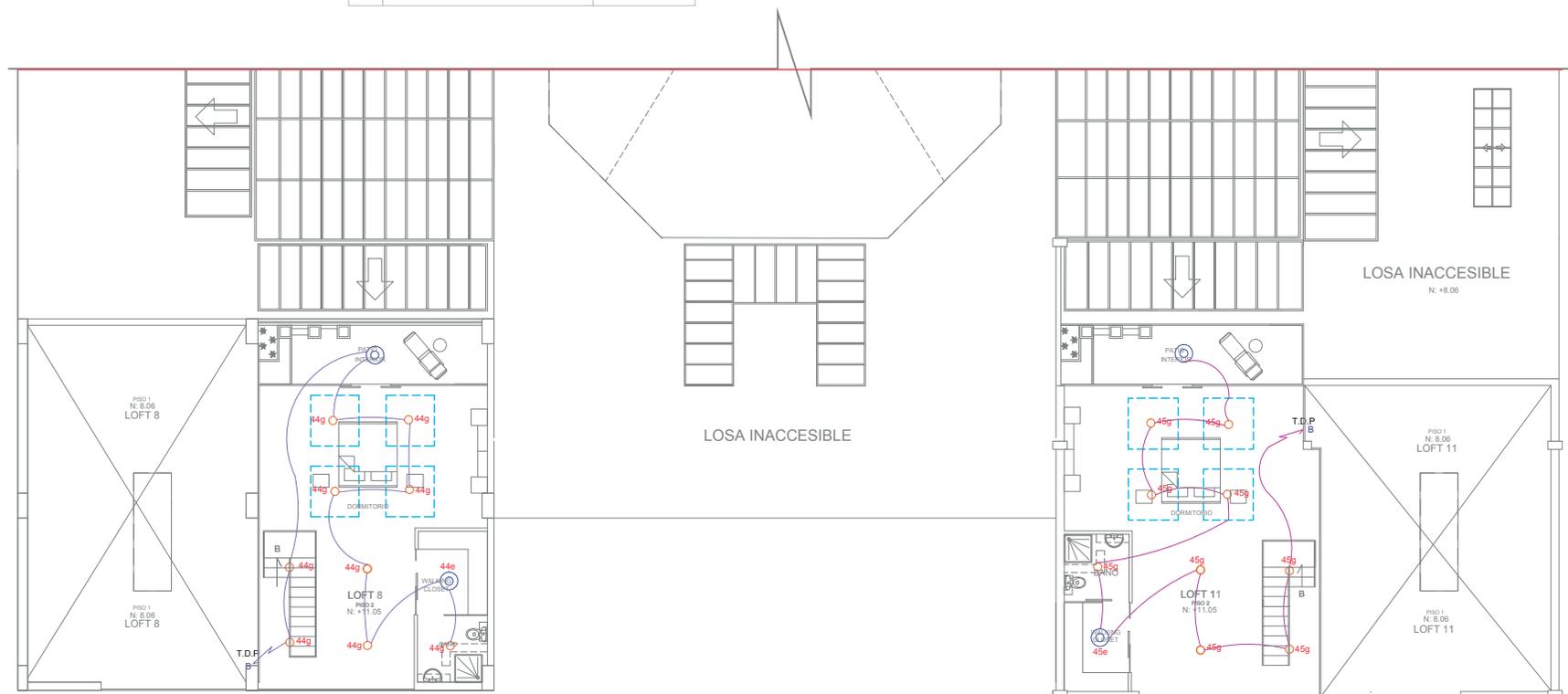
100

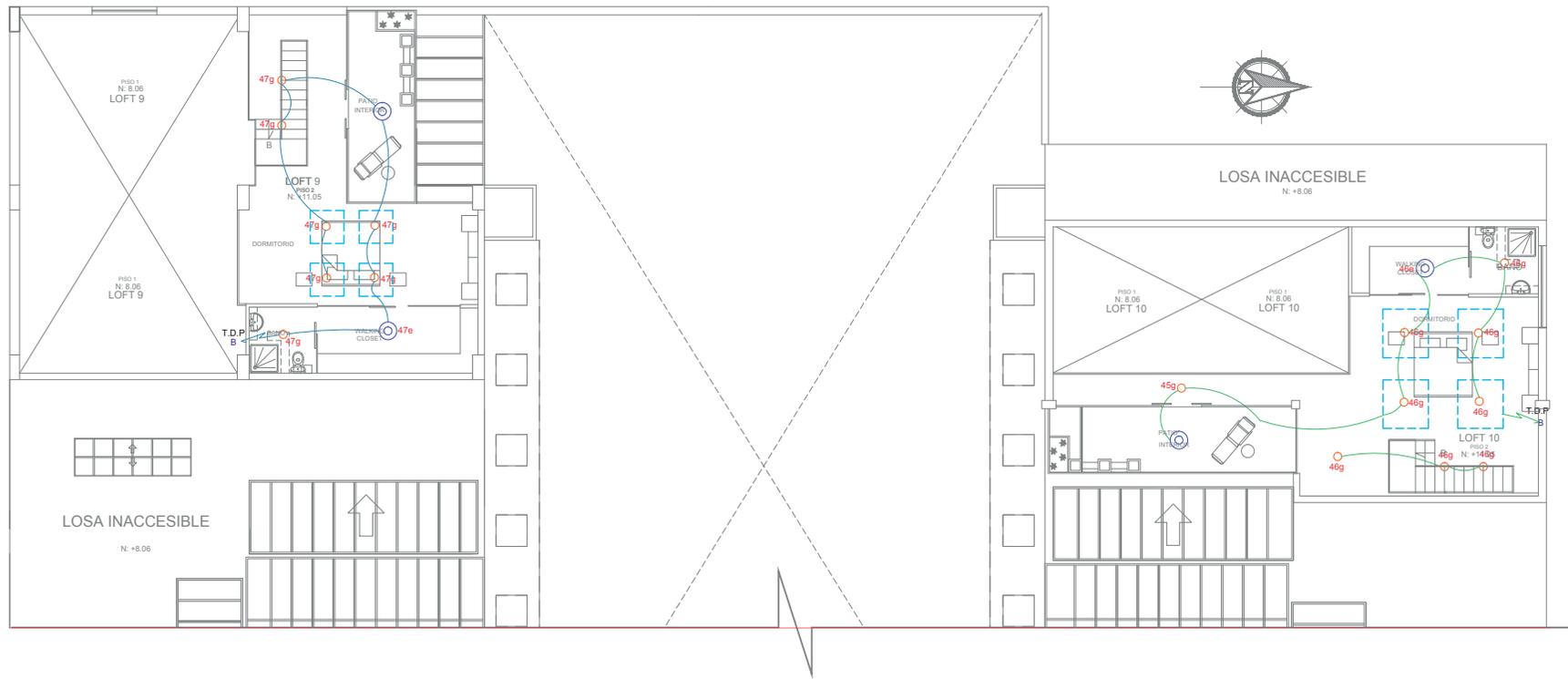
1/150

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminación Decorativa	
	Led T8 de 10w.	
b	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Iluminación Descolgada	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Iluminación Descolgada dentro de lofts	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	
	Proyector Suspenso con tensores.	

SIMBOLOGIA	
Circuitos	
Tablero de Control Principal	
Salida al Tablero de Control	
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	

SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
	circuito 36
	circuito 37
	circuito 38
	circuito 39





SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS		
a	Iluminación Decorativa	[Green dashed box]
	LED T8 de 10w.	
b	Iluminación General	[Red circle]
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	Iluminación de Piso	[Purple circle]
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	Iluminación Descolgada	[Blue circle]
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	Iluminación Descolgada dentro de lofts	[Blue circle with dot]
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	Luminaria general exterior	[Orange circle]
	Microled Urban de 80w.	
g	Iluminación General	[Red circle with cross]
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	Iluminación General	[Red circle with line]
	luminaria con tensores de pared	
i	Iluminación Decorativa	[Cyan circle]
	Dicroicos de 35w.	
j	Iluminación Decorativa	[Green dot]
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	Iluminación Decorativa	[White circle]
	Proyector Suspendido con tensores.	

SIMBOLOGIA	
Circuitos	[Yellow line]
Tablero de Control Principal	[Yellow rectangle]
Salida al Tablero de Control	[Yellow lightning bolt]
Salida que baja al Tablero de Control de cada loft.	[Yellow lightning bolt with B]

SIMBOLOGIA CIRCUITOS	
[Purple circle]	circuito 36
[Blue circle]	circuito 37
[Green circle]	circuito 38
[Pink circle]	circuito 39

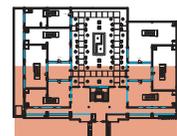
sistema

DE FUERZA

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE FUERZA

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
 ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha

Mayo - 2014

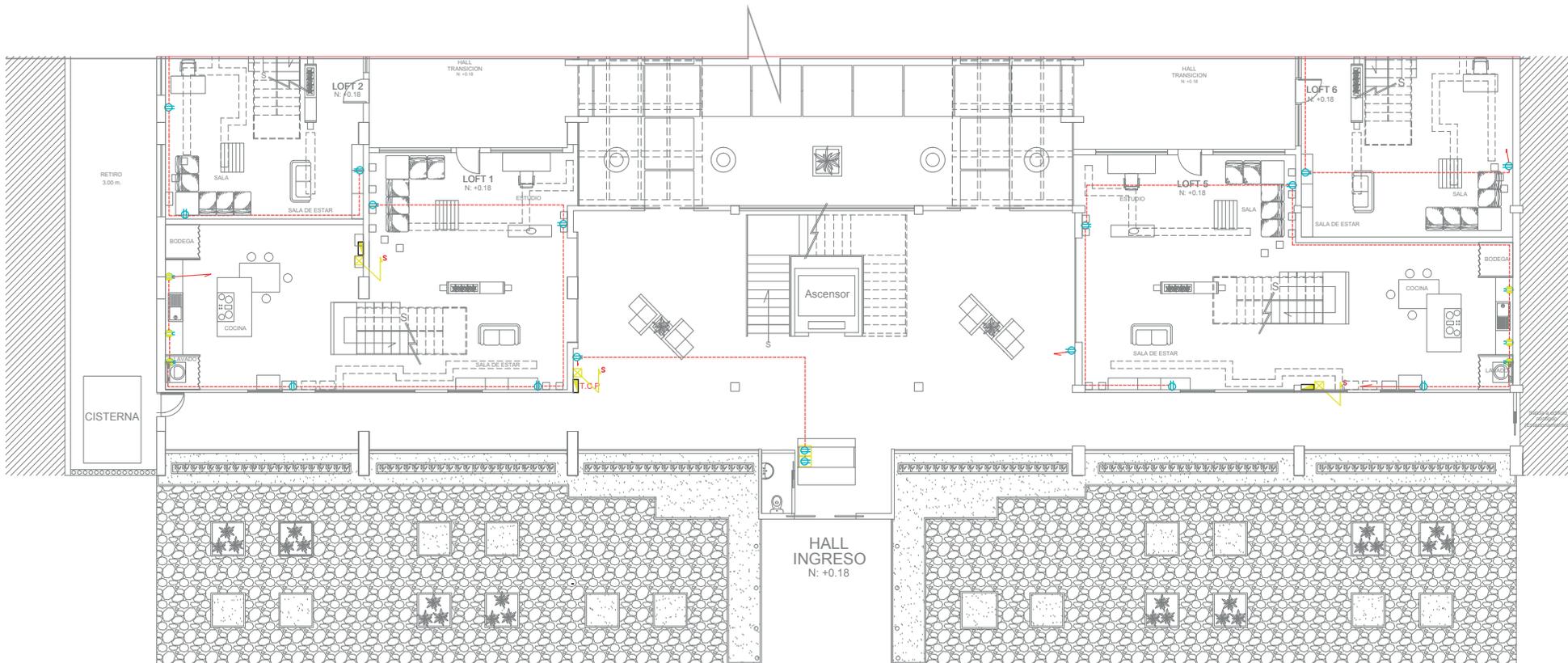
Lámina escala

102

1/150

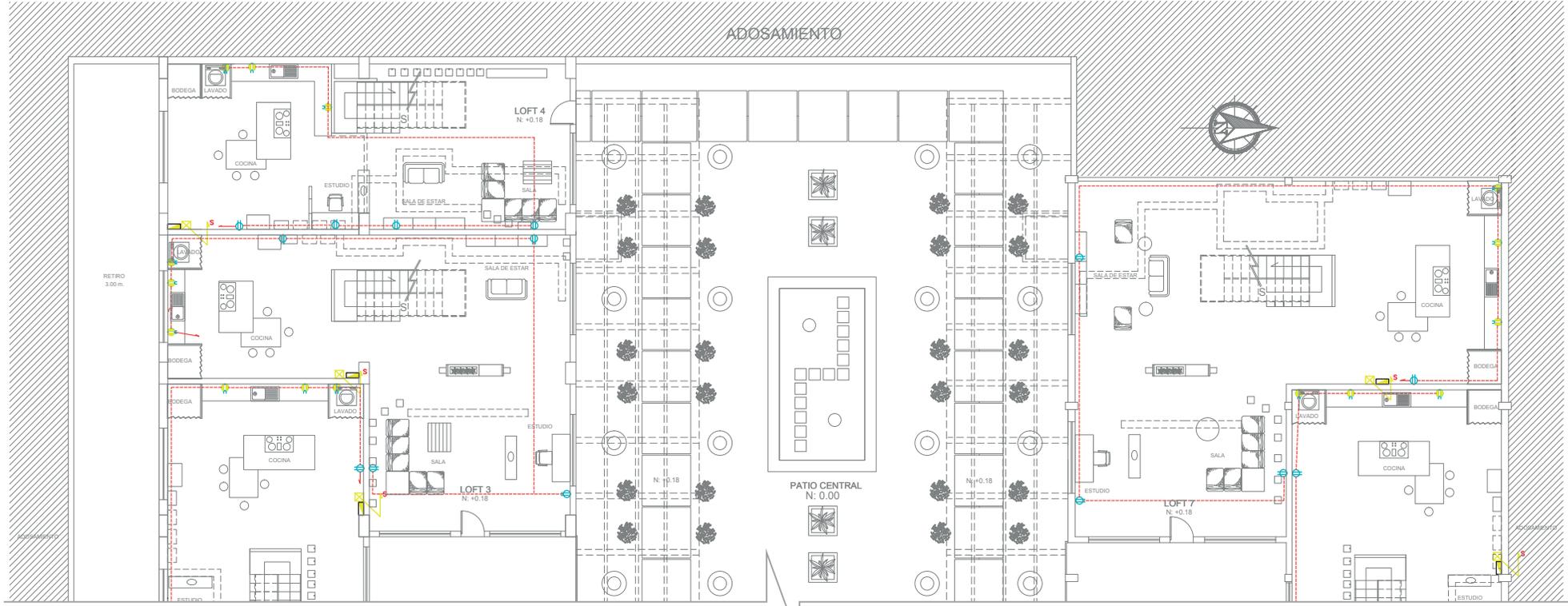
SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04



ACERA

CALLE DE LAS HIEDRAS
 N: 0.00



ADOSAMIENTO



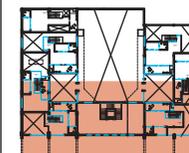
SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLIUDOPHILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE FUERZA
PRIMER PISO
Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

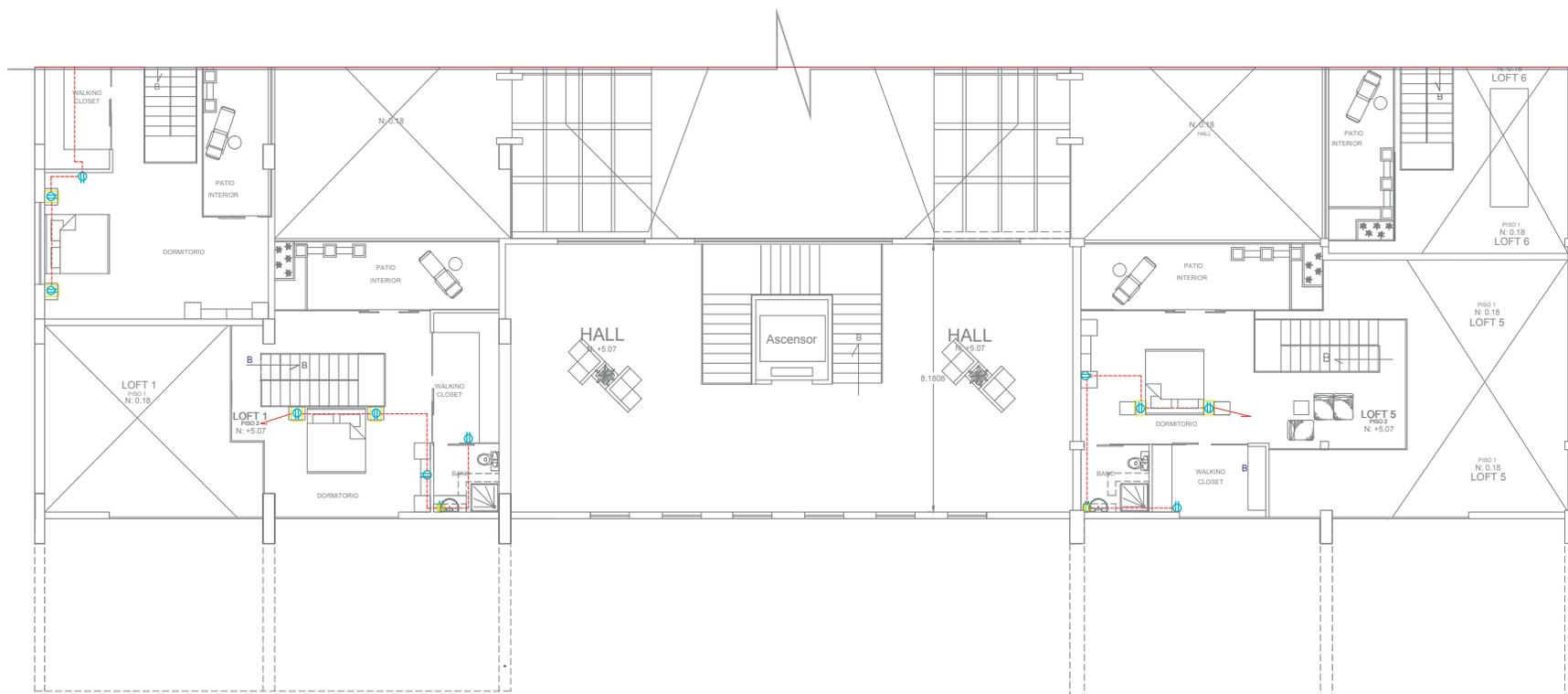
Lámina escala

104

1/150

SIMBOLOGIA

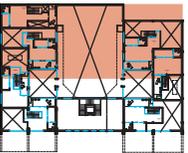
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS DE SISTEMA

DE FUERZA

PRIMER PISO

Nivel +5.07

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

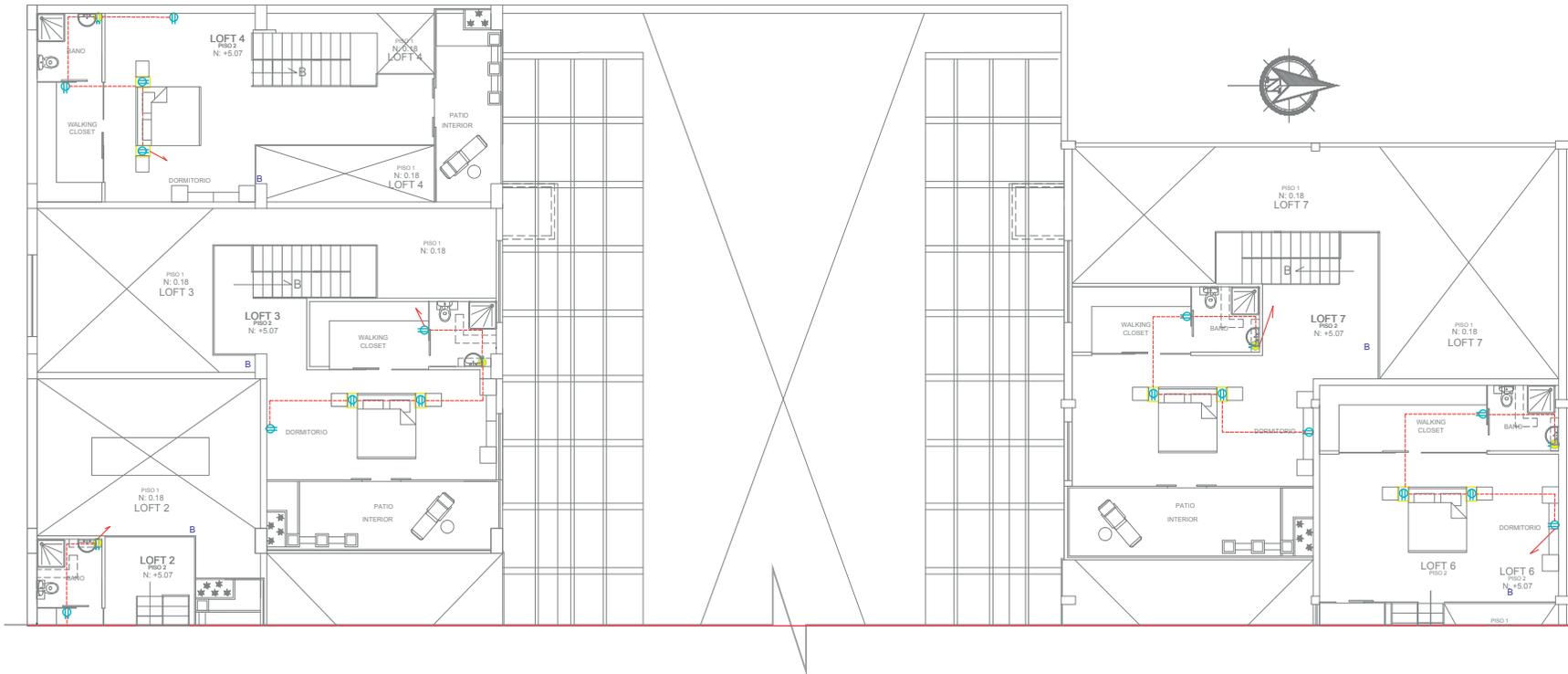
F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a

105

escala

1/150



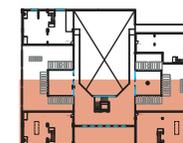
SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE FUERZA
SEGUNDO PISO
Nivel +8.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

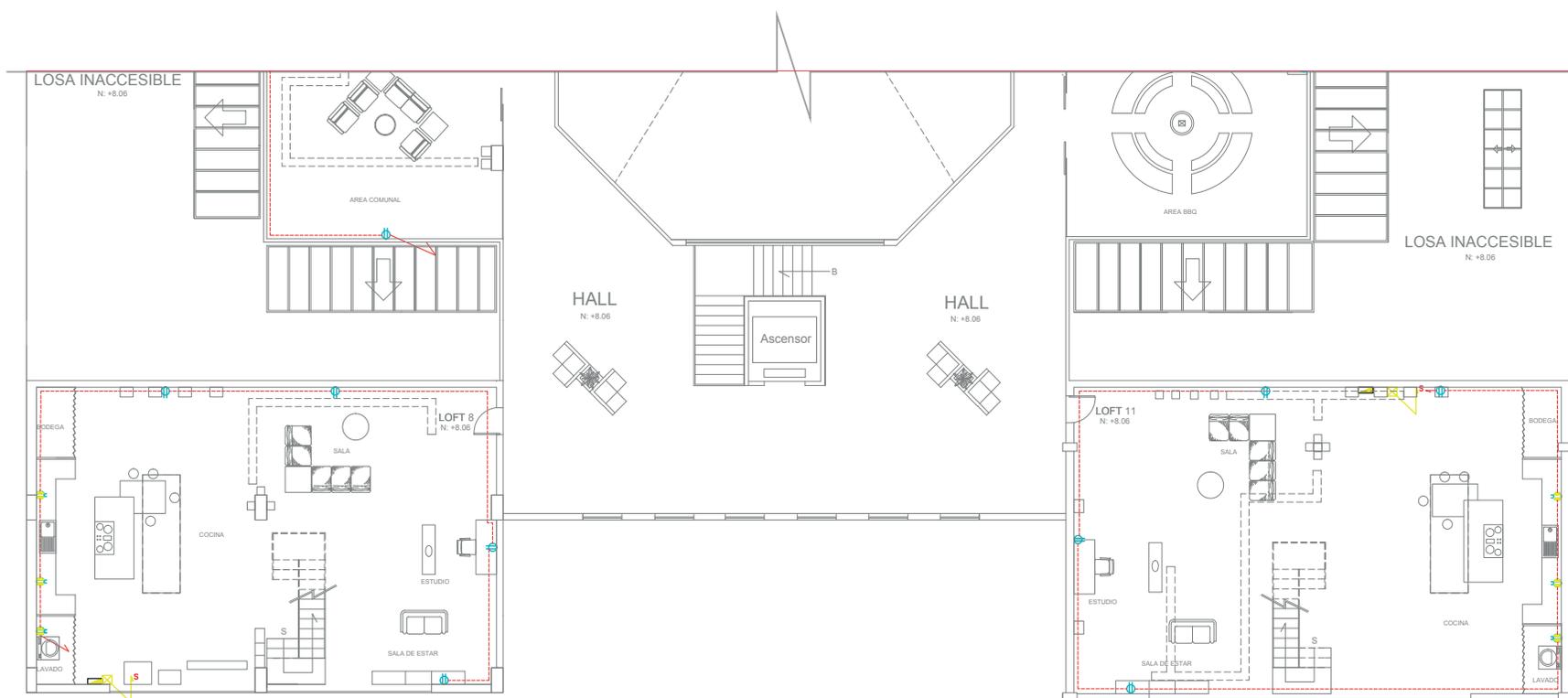
Lámina escala

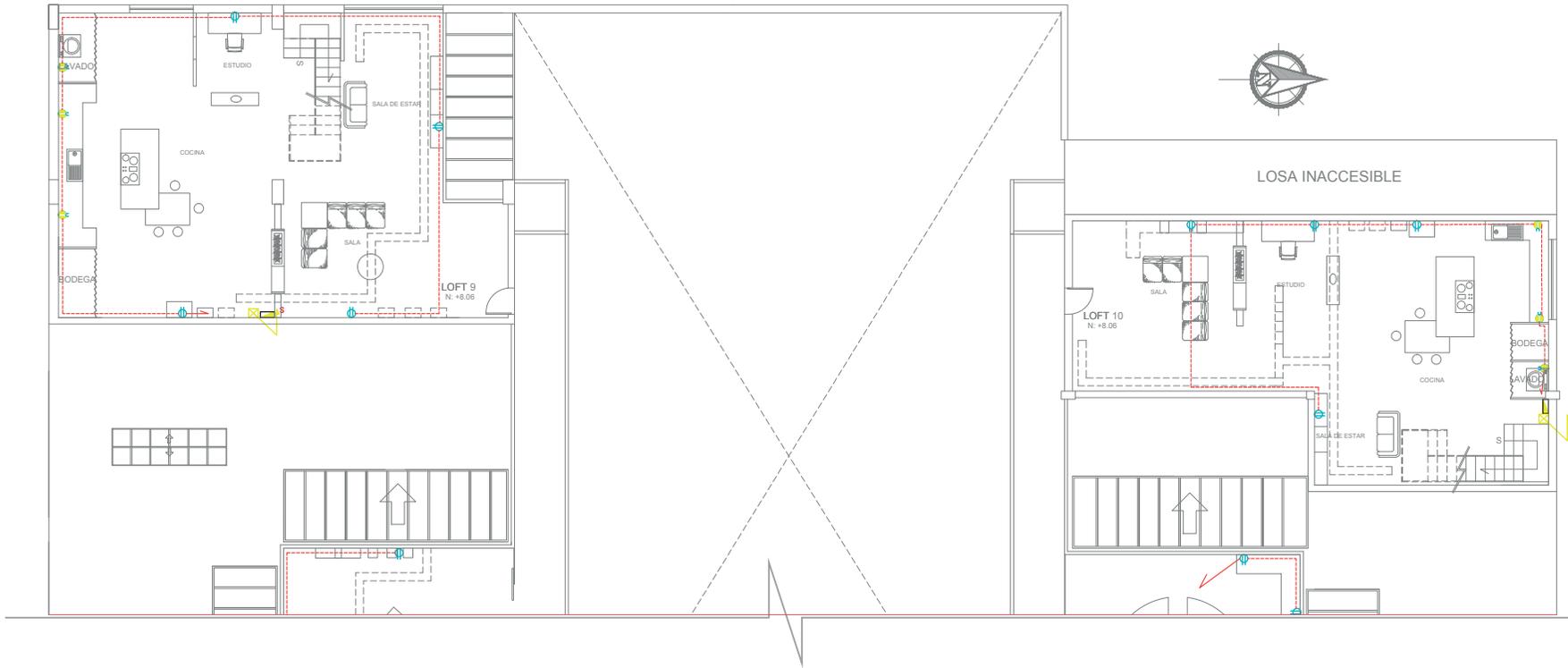
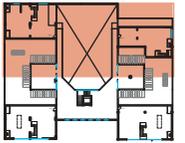
106

1/ 150

SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04





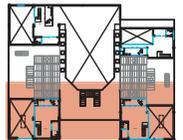
SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE FUERZA

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

108

1/150

SIMBOLOGIA

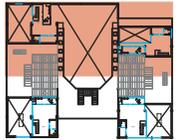
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE FUERZA
TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

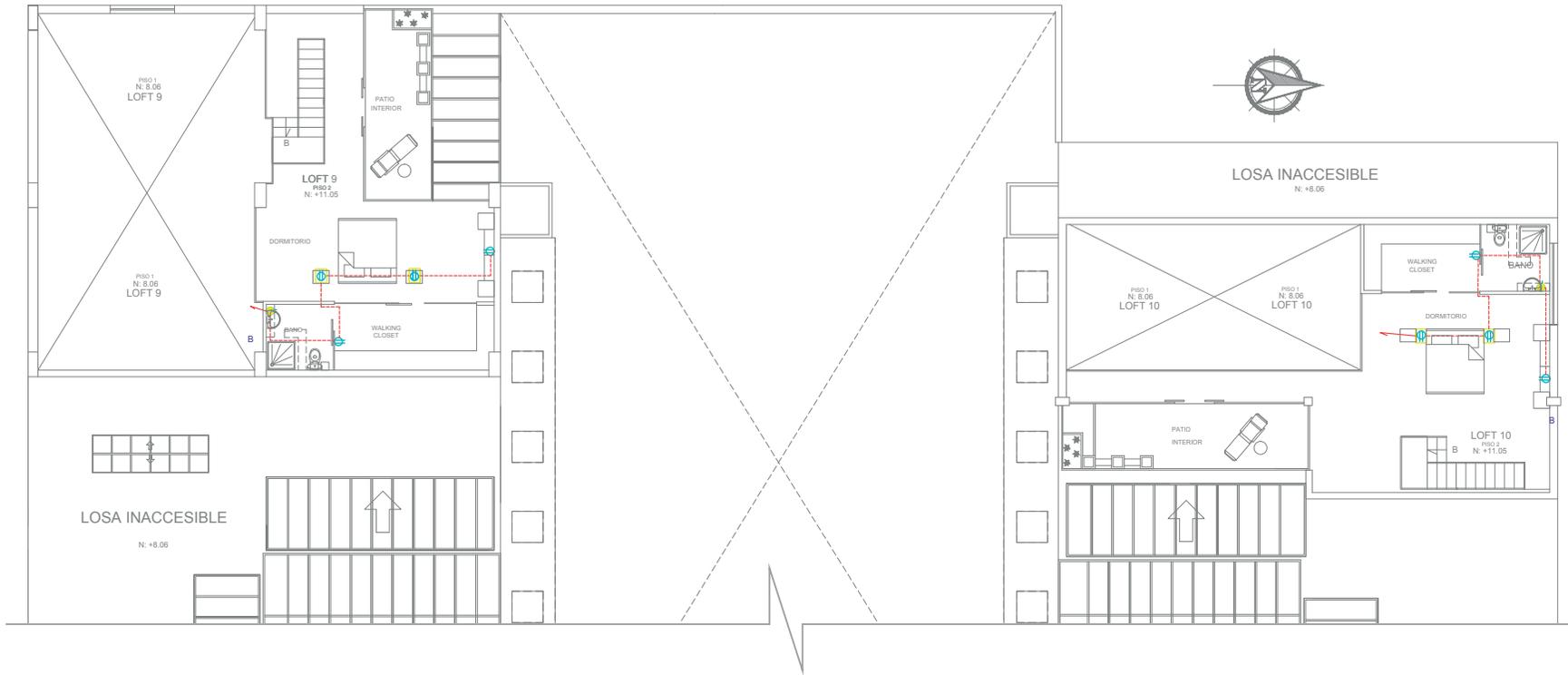
Fecha
Mayo - 2014

Lámina

escala

109

1/ 150



SIMBOLOGIA

	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SOBRE MEZON, H = 105 cm, SNPT
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PISO, 110 V CON CONEXION A TIERRA
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

sistema

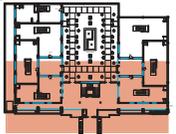
DE COMUNICACIONES

SIMBOLOGIA	
	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE COMUNICACIONES

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

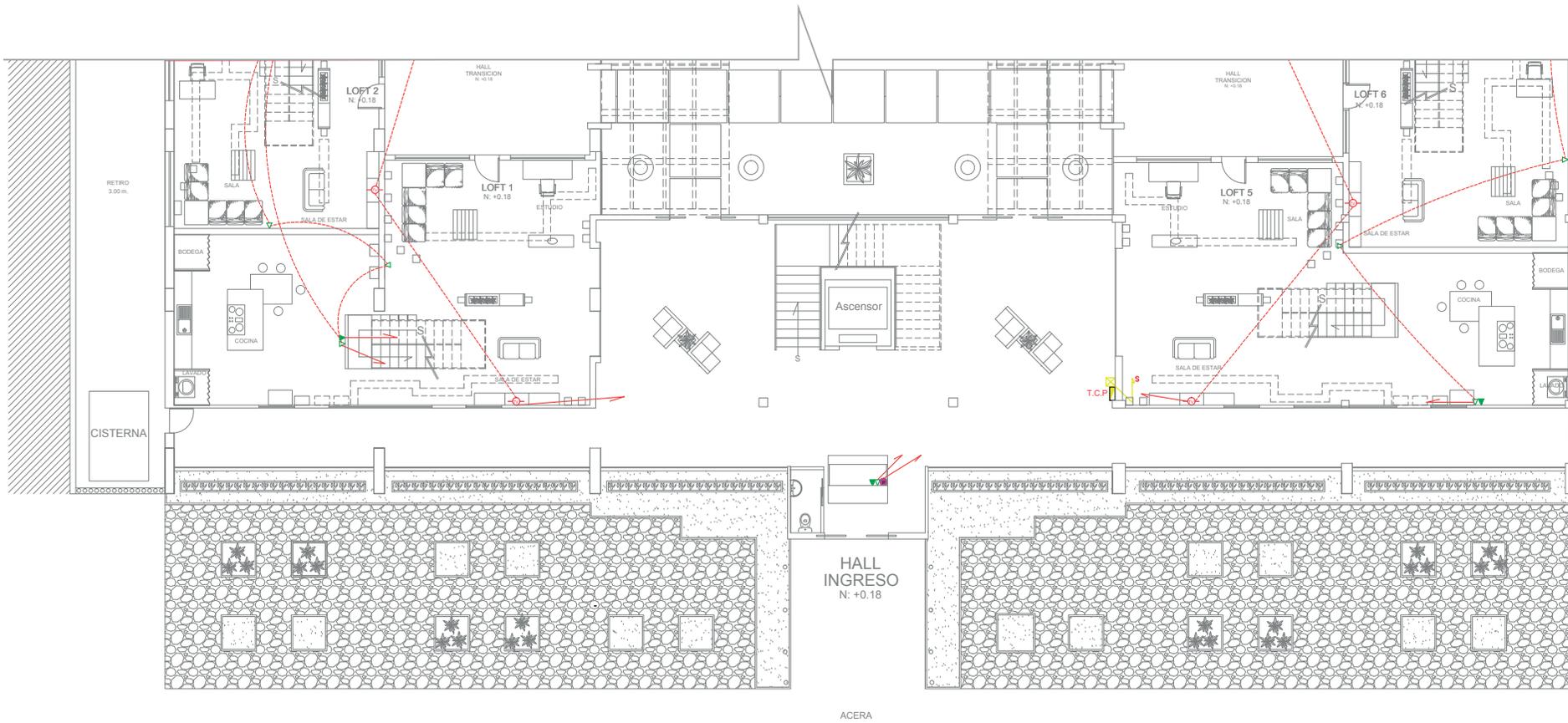
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

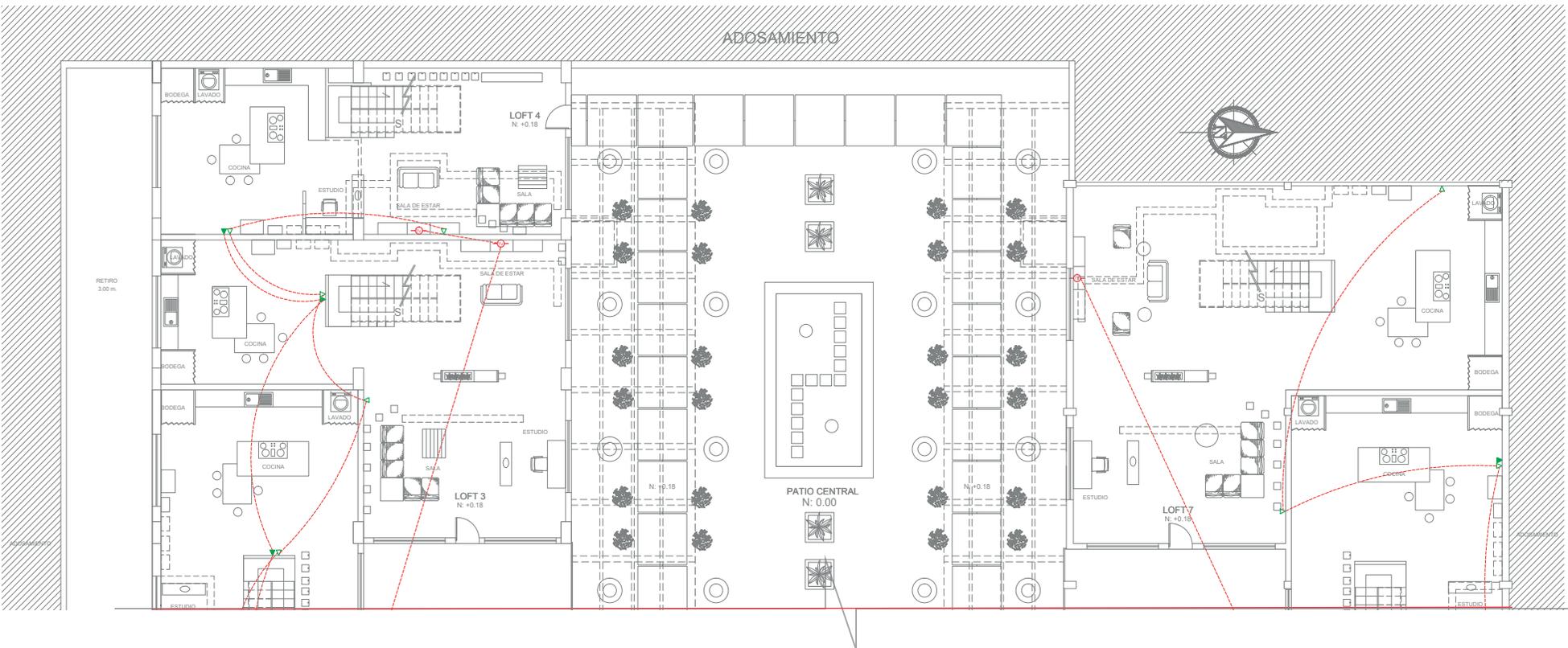
Lámina escala

110

1/ 150



CALLE DE LAS HIEDRAS
N: 0.00



SIMBOLOGIA

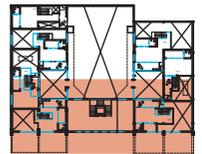
	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

SIMBOLOGIA	
	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG. EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUDROPILAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE COMUNICACIONES
PRIMER PISO
Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

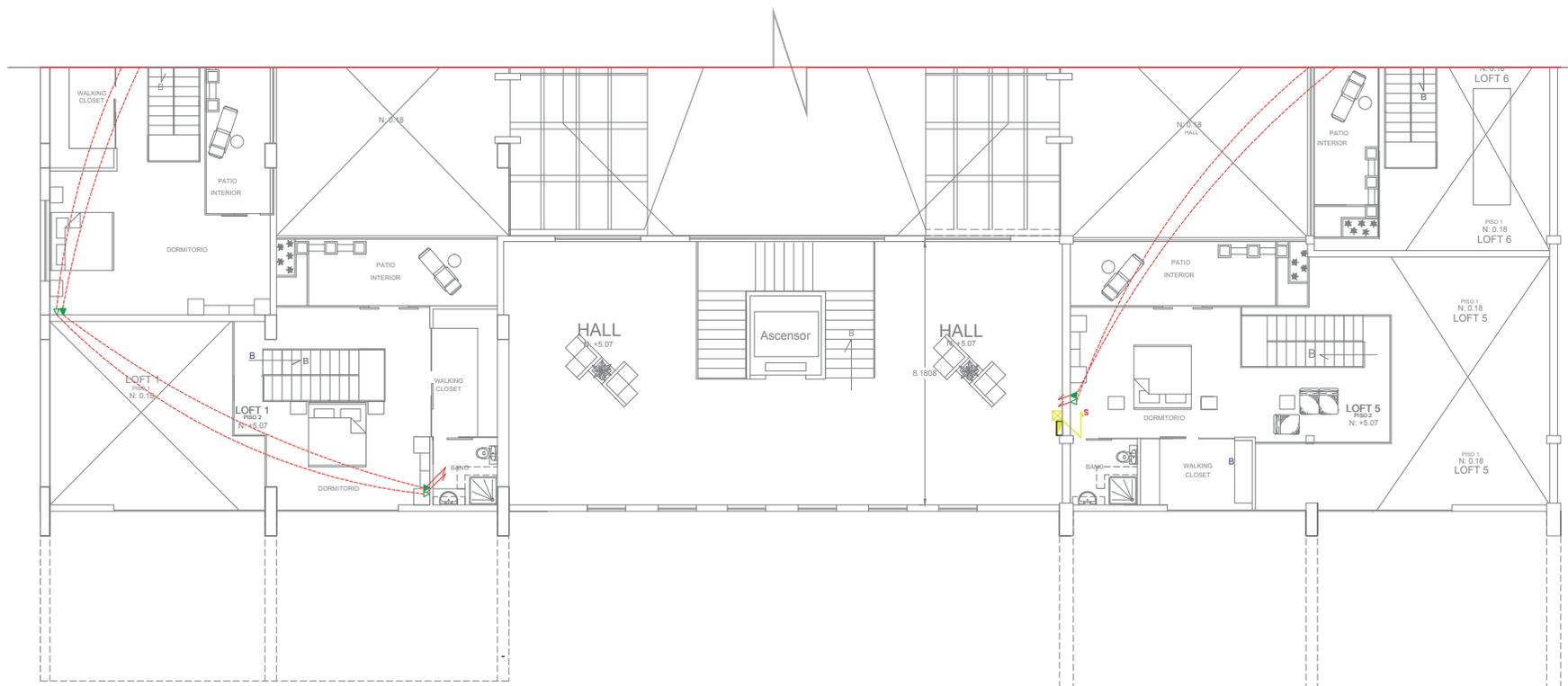
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

112

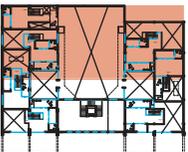
1/150



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE COMUNICACIONES

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha

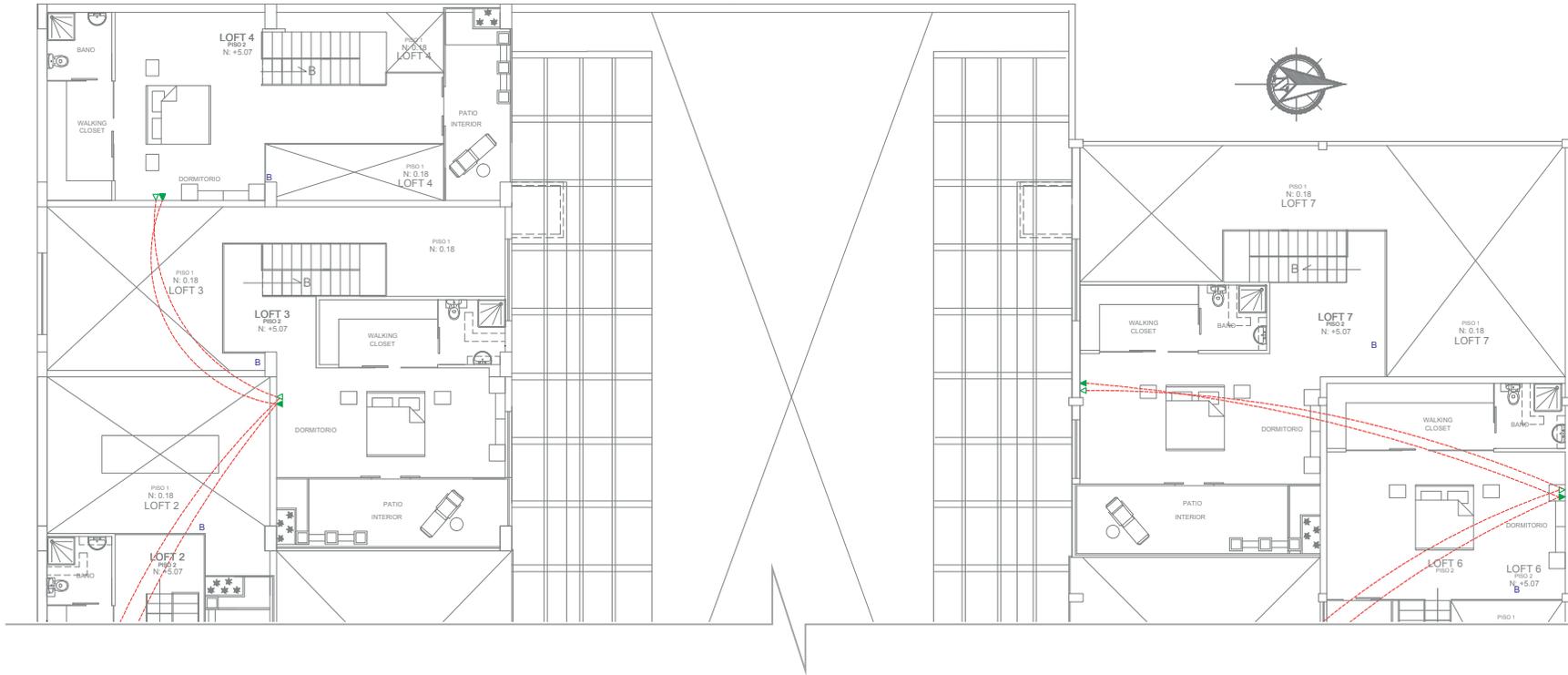
Mayo - 2014

Lámina

escala

113

1/150



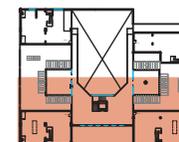
SIMBOLOGIA

	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG, EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE COMUNICACIONES
SEGUNDO PISO
Nivel +8.06

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

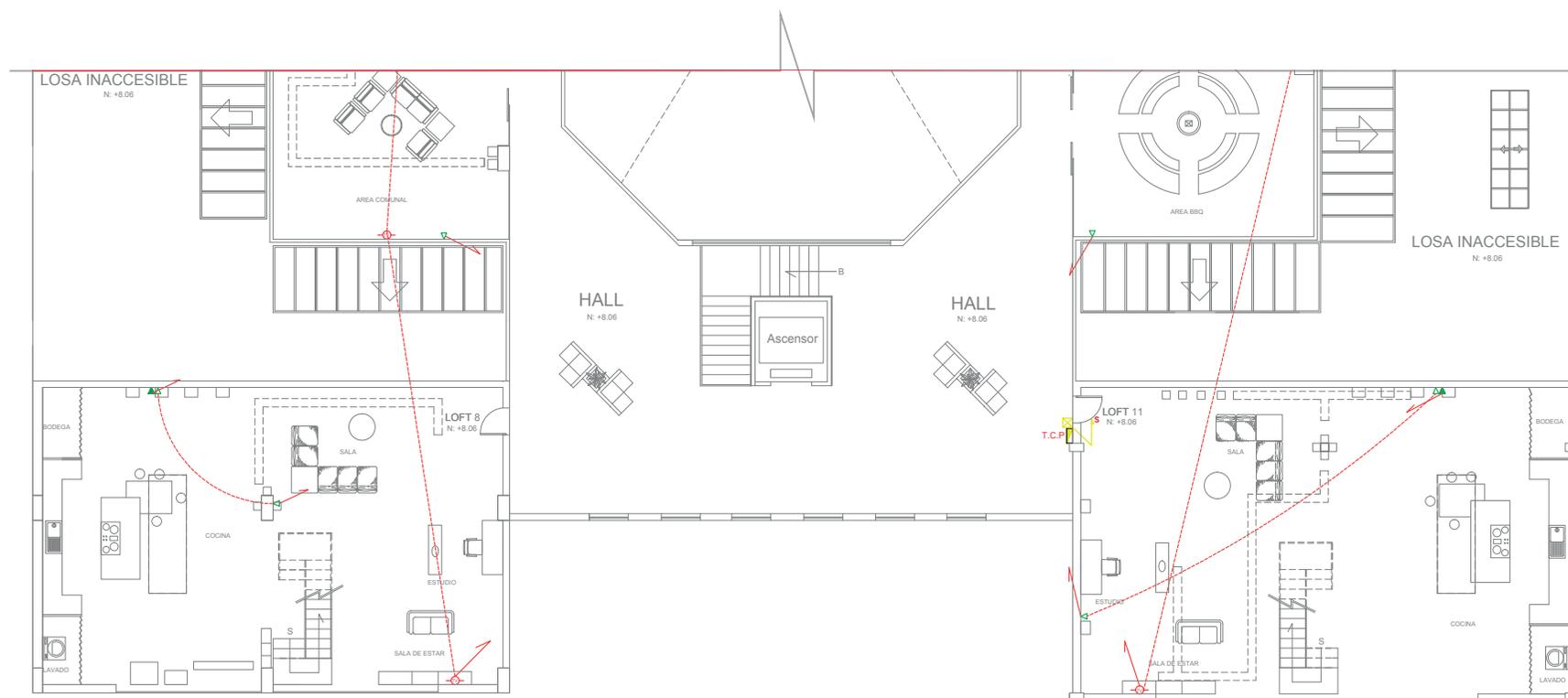
Lámina escala

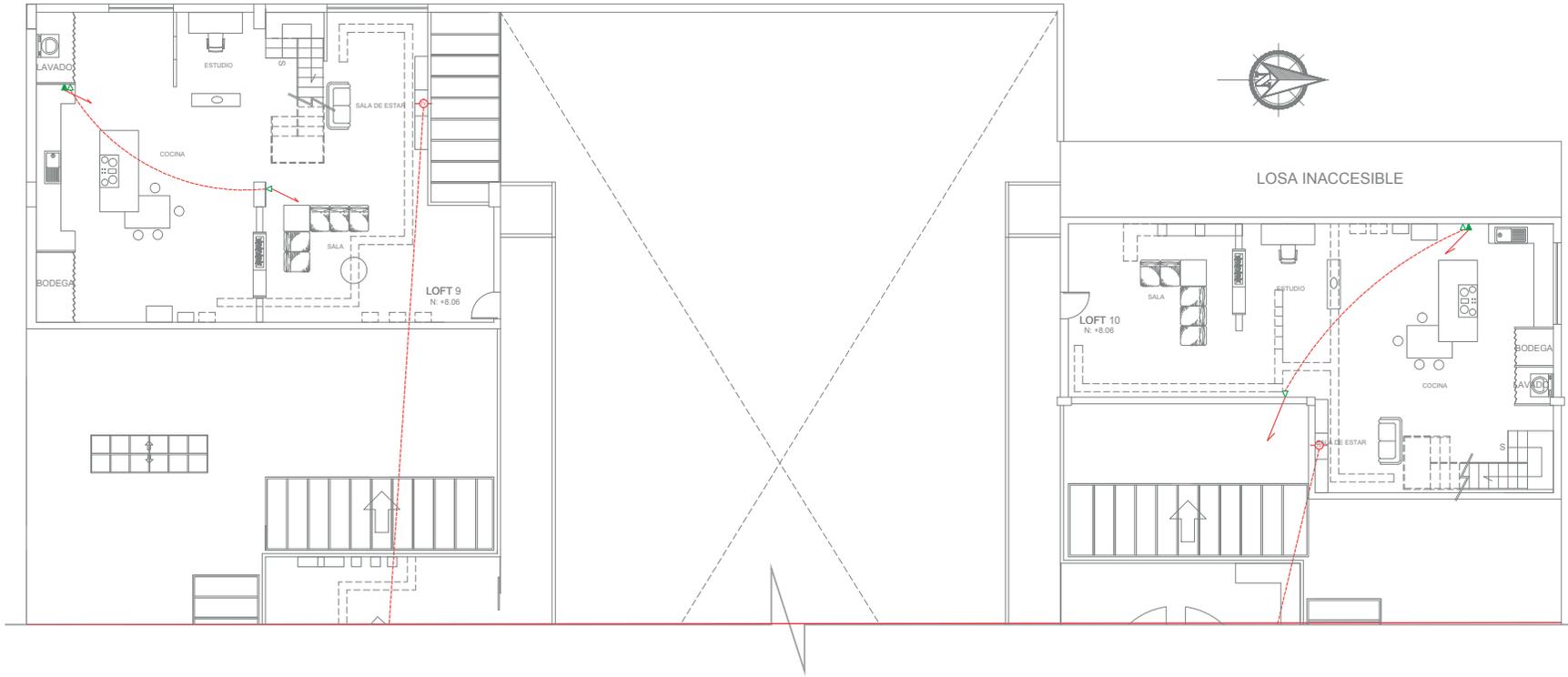
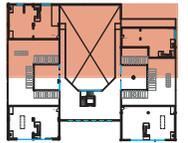
114

1/ 150

SIMBOLOGIA

	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG. EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04





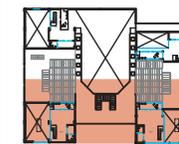
SIMBOLOGIA

	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG. EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0,06 X 0,04

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE COMUNICACIONES
TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

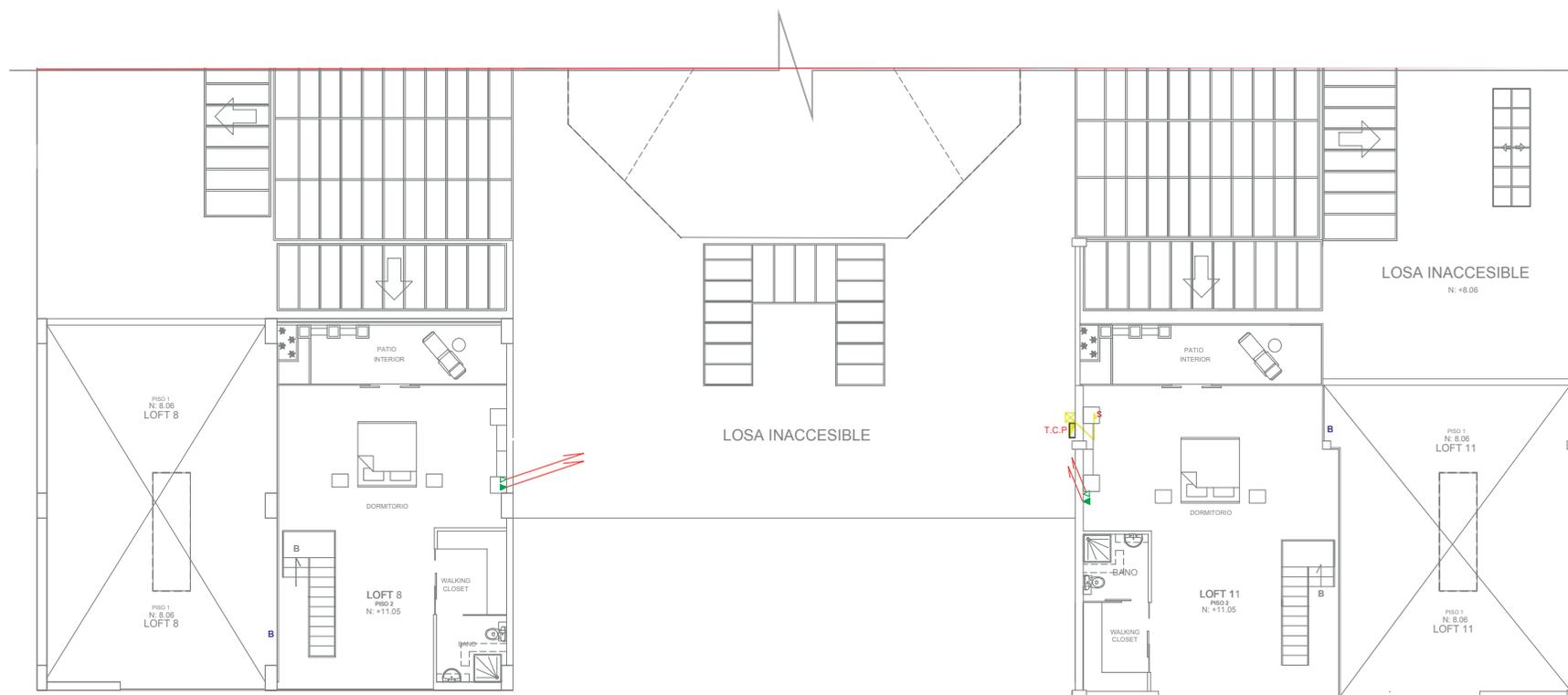
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

116

1/150

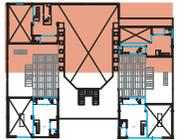
SIMBOLOGIA	
	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG. EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE COMUNICACIONES

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha

Mayo - 2014

Lámina escala

117

1/150



SIMBOLOGIA

	TELEVISION
	TELEFONO
	INTERCOMUNICADOR
	PORTERO ELECTRICO
	INDICA 2 CONDUCTORES #12 AWG. EN TUBERIA DE Ø 1/2", POR EL PISO O PARED
	TABLERO DE CONTROL PRINCIPAL
	COLUMNA RECOLECTORA DE CABLES DE TOMACORRIENTES DE ALUMINIO 0.06 X 0.04

instalaciones

HIDROSANITARIAS

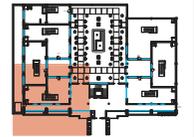
sistema

HIDRÁULICO

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRÁULICO

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

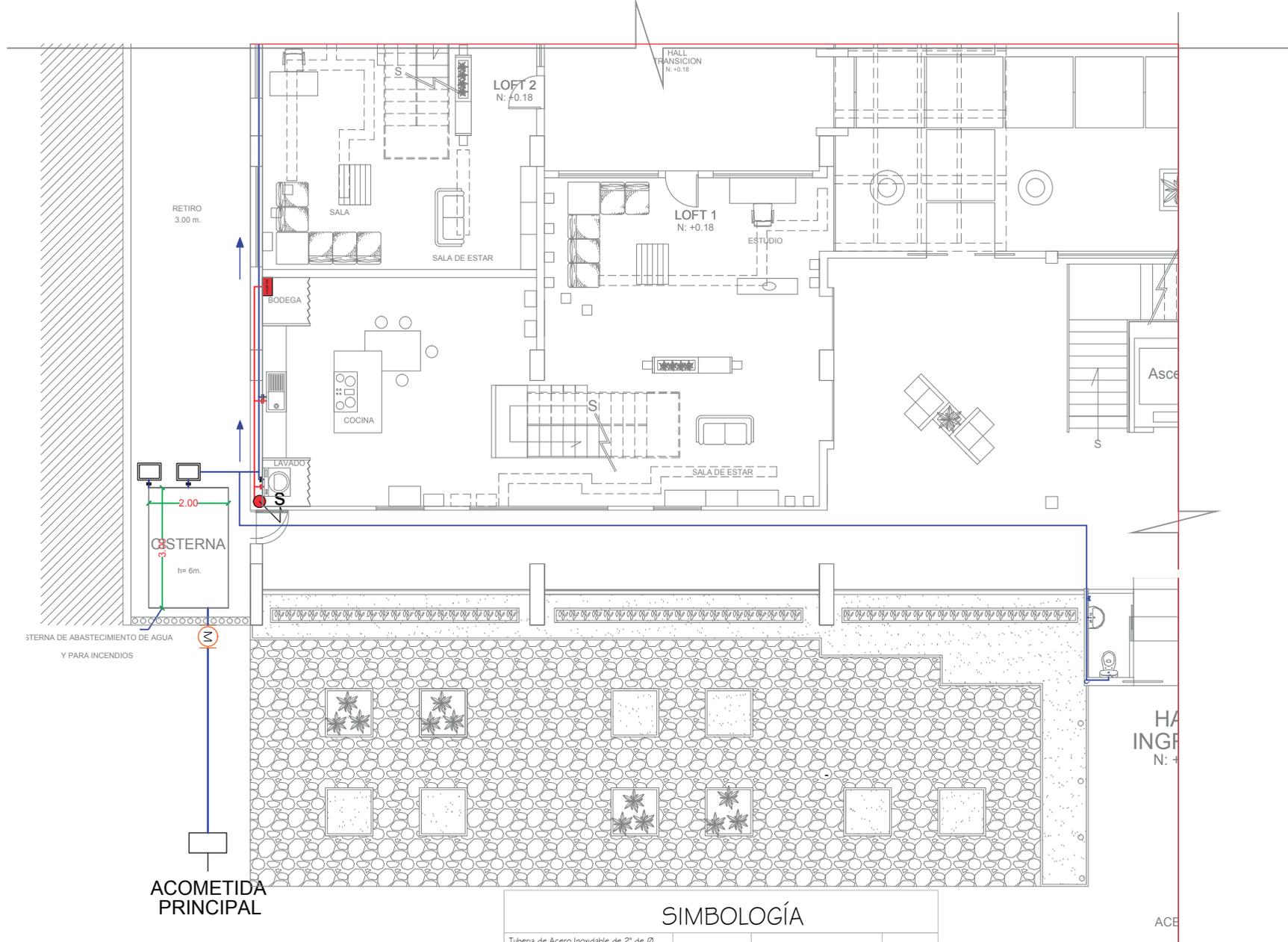
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

118

1/150



STERNA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
Y PARA INCENDIOS

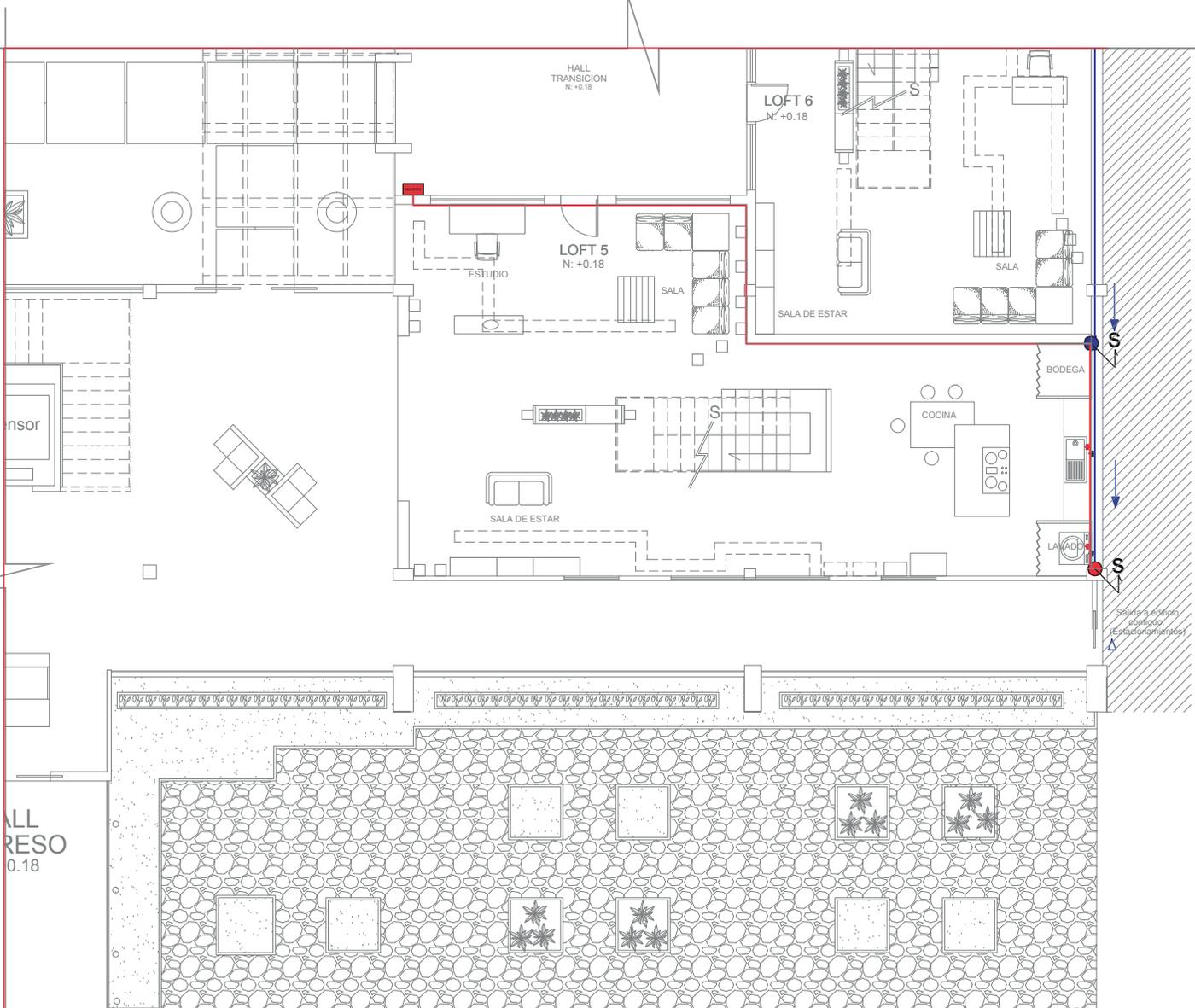
ACOMETIDA PRINCIPAL

LAS TUBERÍAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

SIMBOLOGÍA

Tubena de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubena de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

CALLE DE N: 0



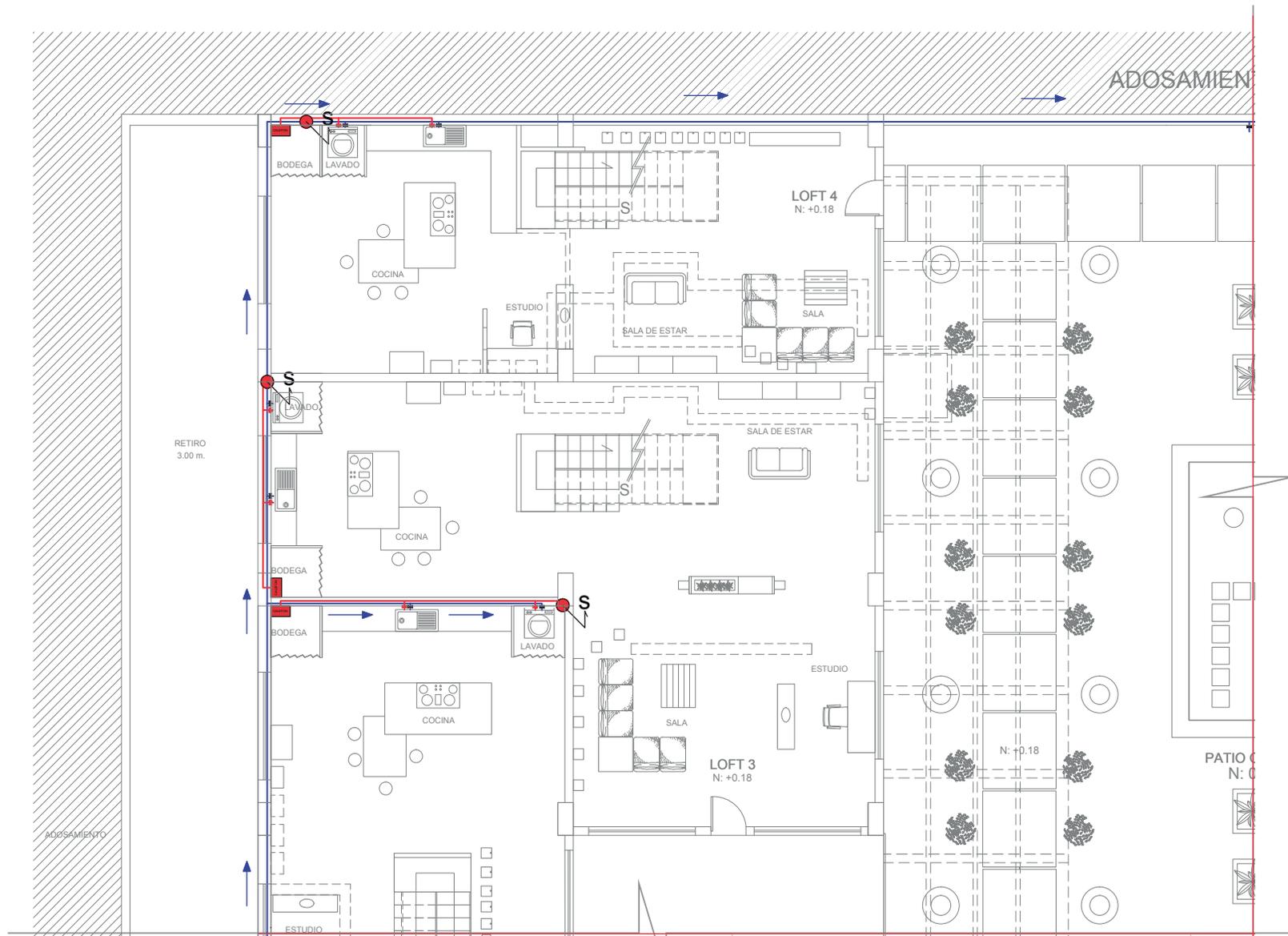
HALL
 RESO
 0.18

RA

LAS HIEDRAS
 0.00

LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

SIMBOLOGÍA			
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			



LAS TUBERÍAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

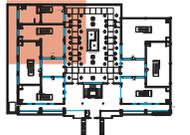
SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma sumesa	
Llave de Paso			
Calefón			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIURÓFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRAÚLICO

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

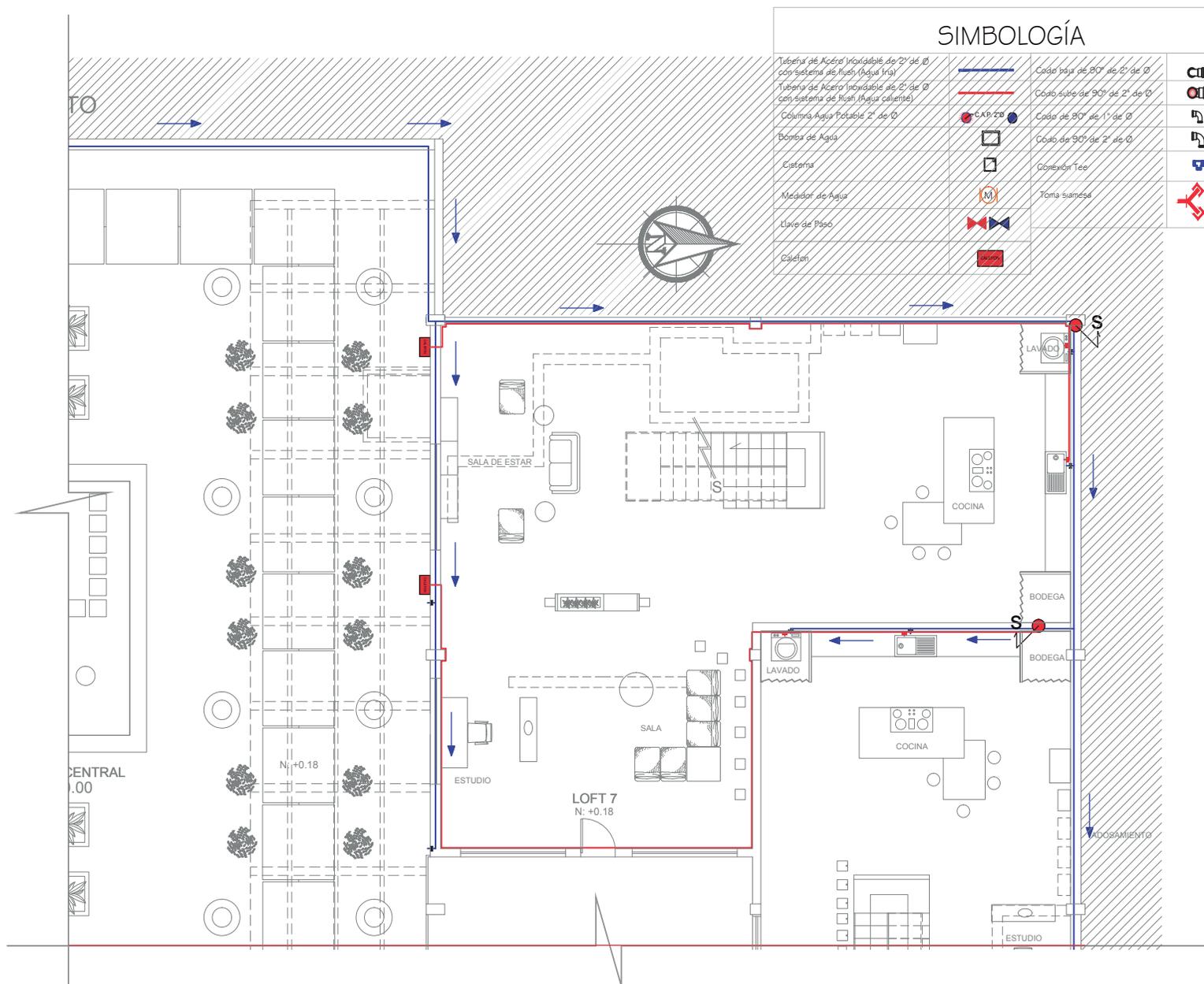
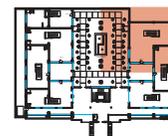
Fecha

Mayo - 2014

Lámina escala

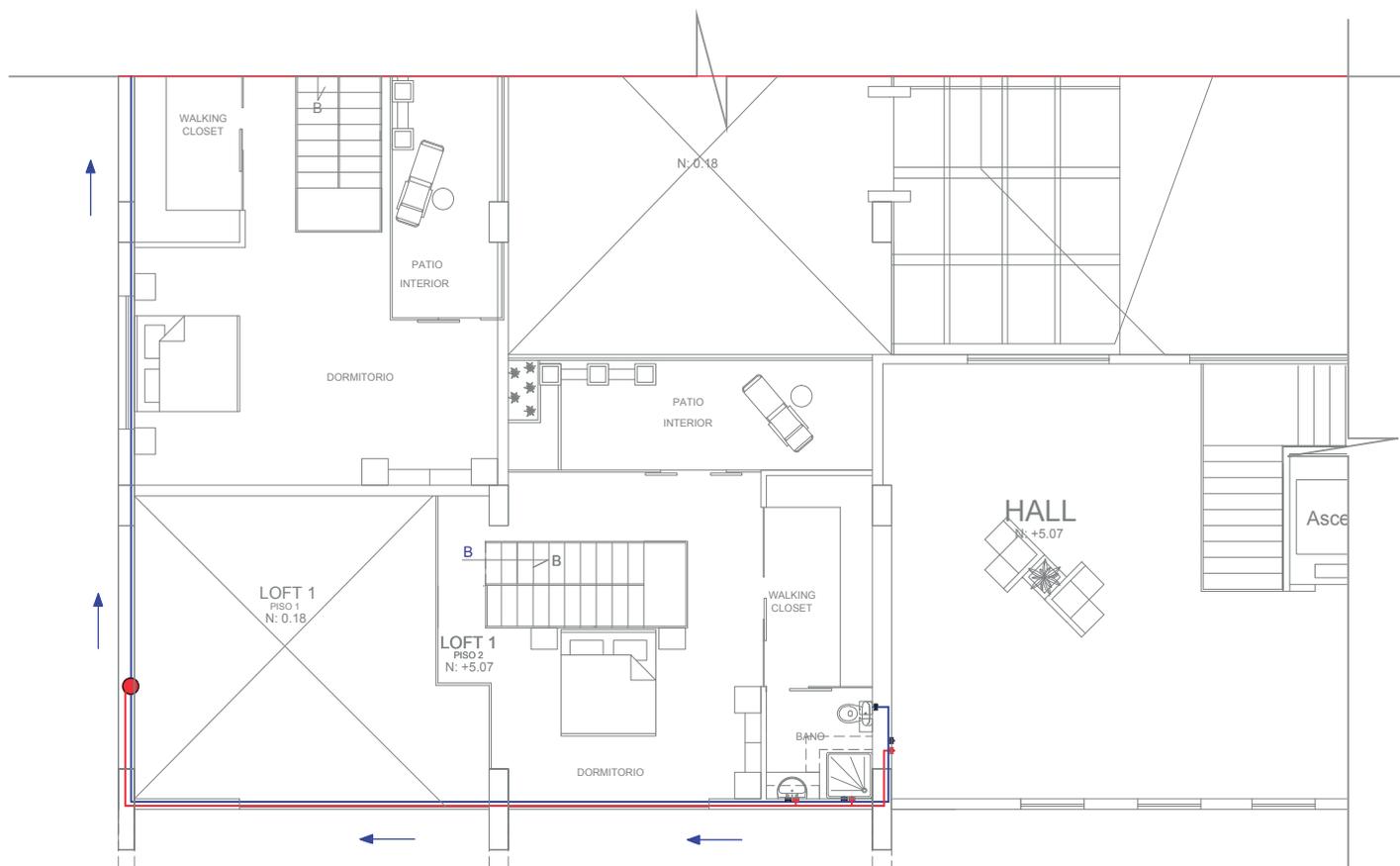
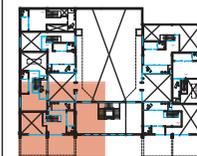
120

1/ 150



SIMBOLOGÍA			
Tubería de Acero inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubería de Acero inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Fría de 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Sistema		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma suavesa	
Llave de Piso			
Cajetón			

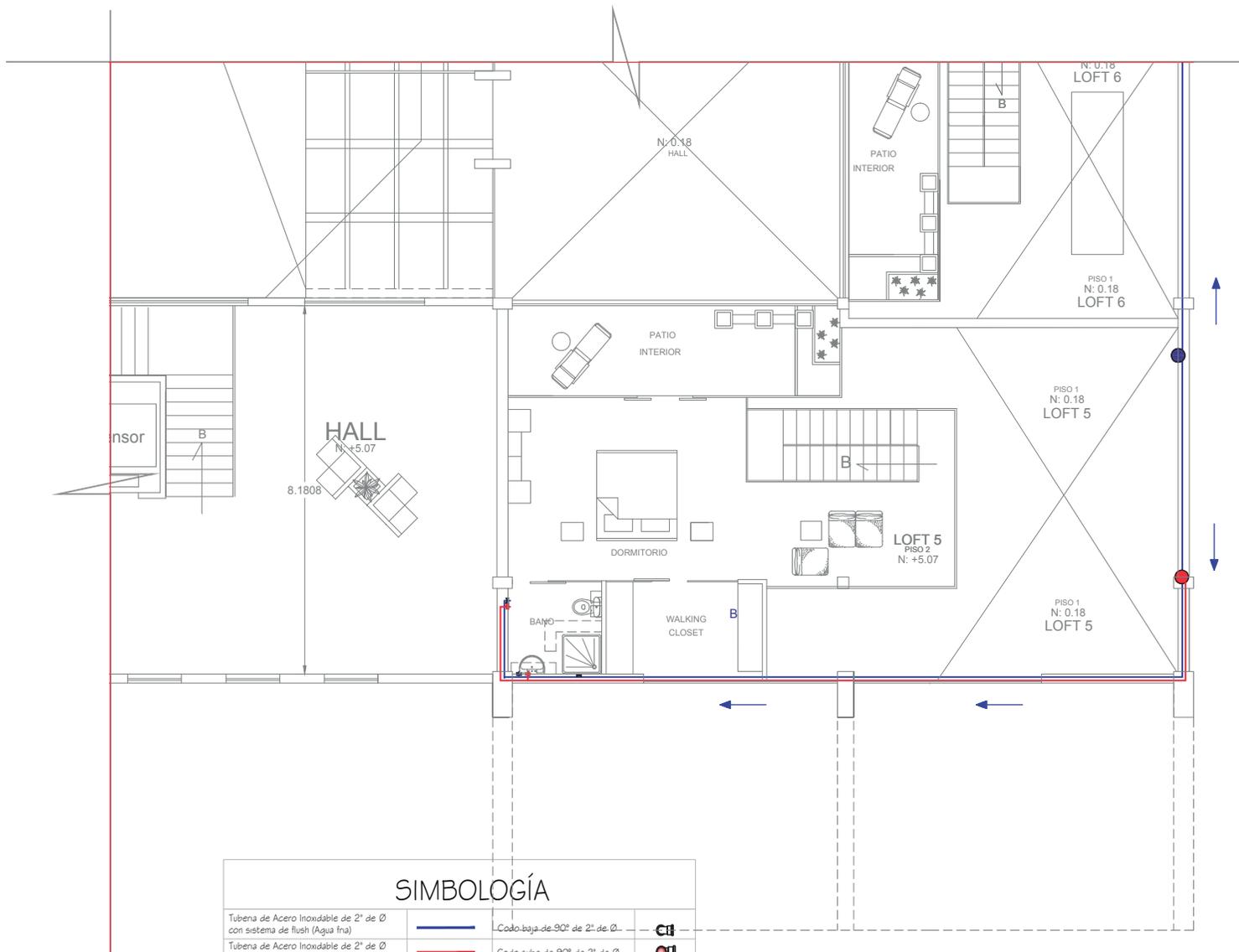
LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.



SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Sistema		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma sumesa	
Llave de Paso			
Calefón			

LAS TUBERÍAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.



SIMBOLOGÍA			
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

LAS TUBERÍAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 "PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN
 TIT

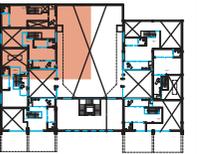
contiene
 PLANOS DE SISTEMA
 HIDRÁULICO
 PRIMER PISO
 Nivel +5.07

alumna
 TATIANA MOYAA.
 Director de Tesis:
 ARQ. WILHELM MONTALVO
 Fecha
 Mayo - 2014
 Lámina 123 escala 1/150

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS MILLIONARIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRÁULICO

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

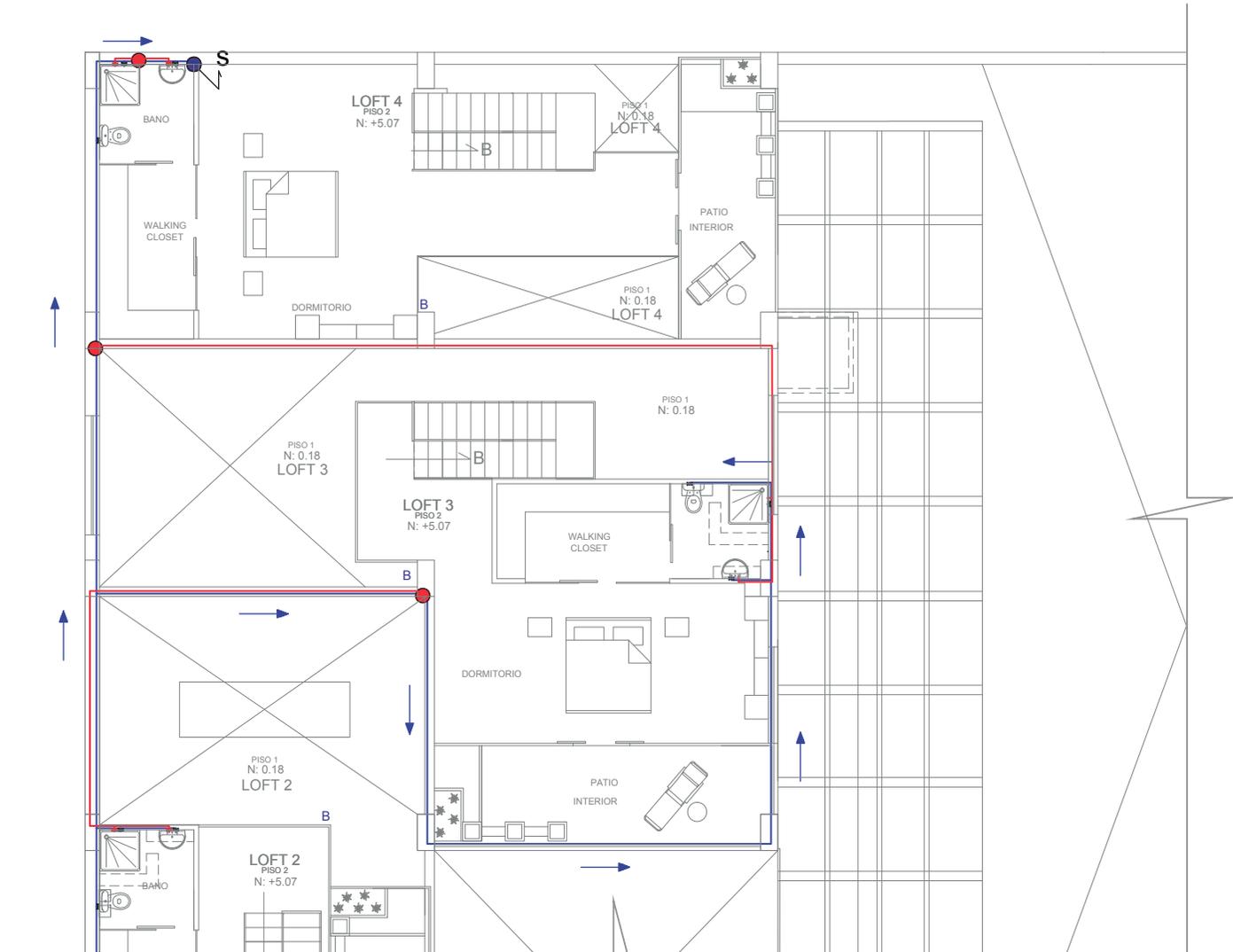
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

124

1/150



LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

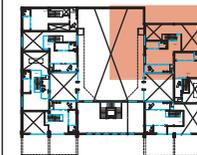
SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma sumesa	
Llave de Paso			
Calefón			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO.

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRAÚLICO

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

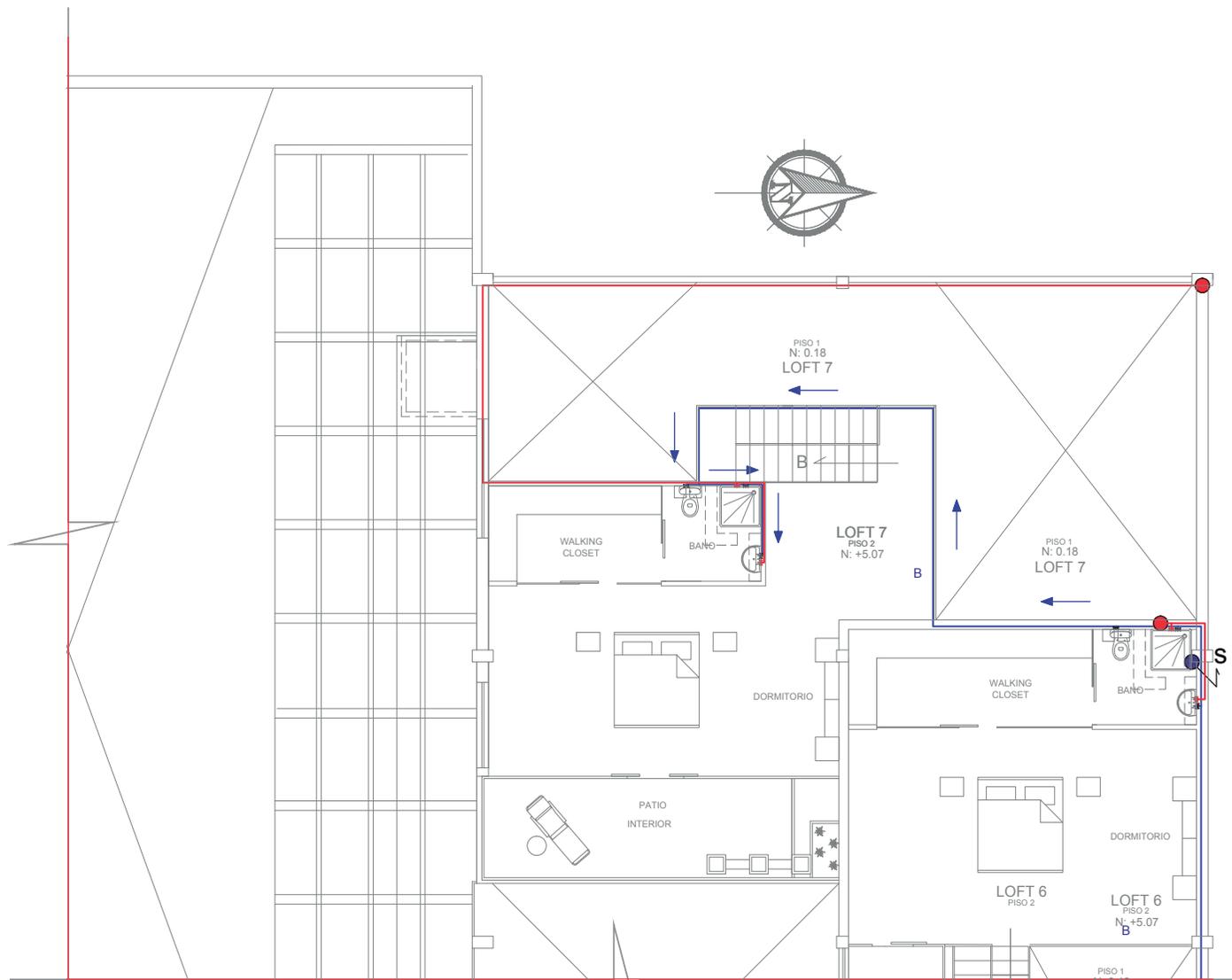
Fecha

Mayo - 2014

Lámina escala

125

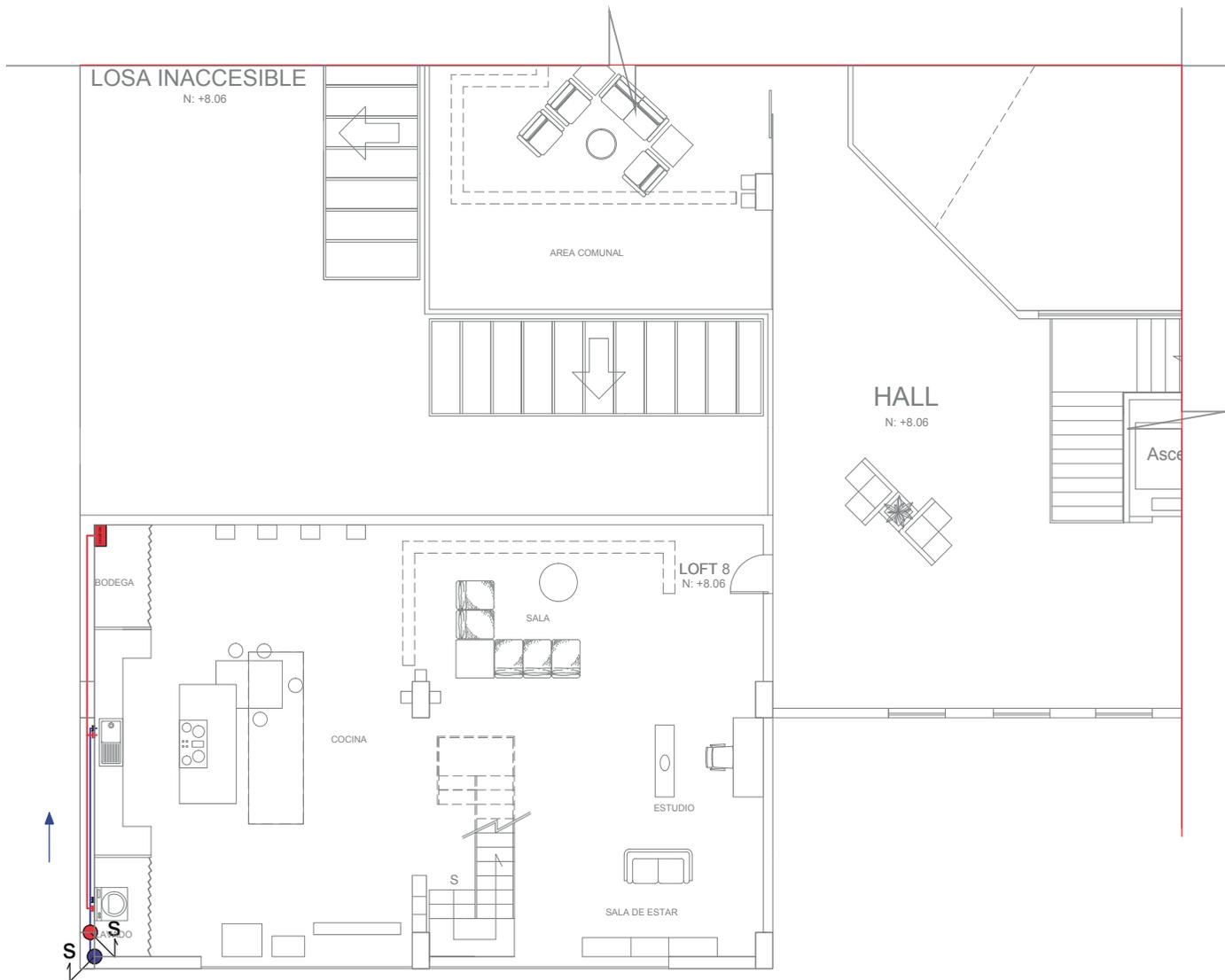
1/ 150



SIMBOLOGÍA

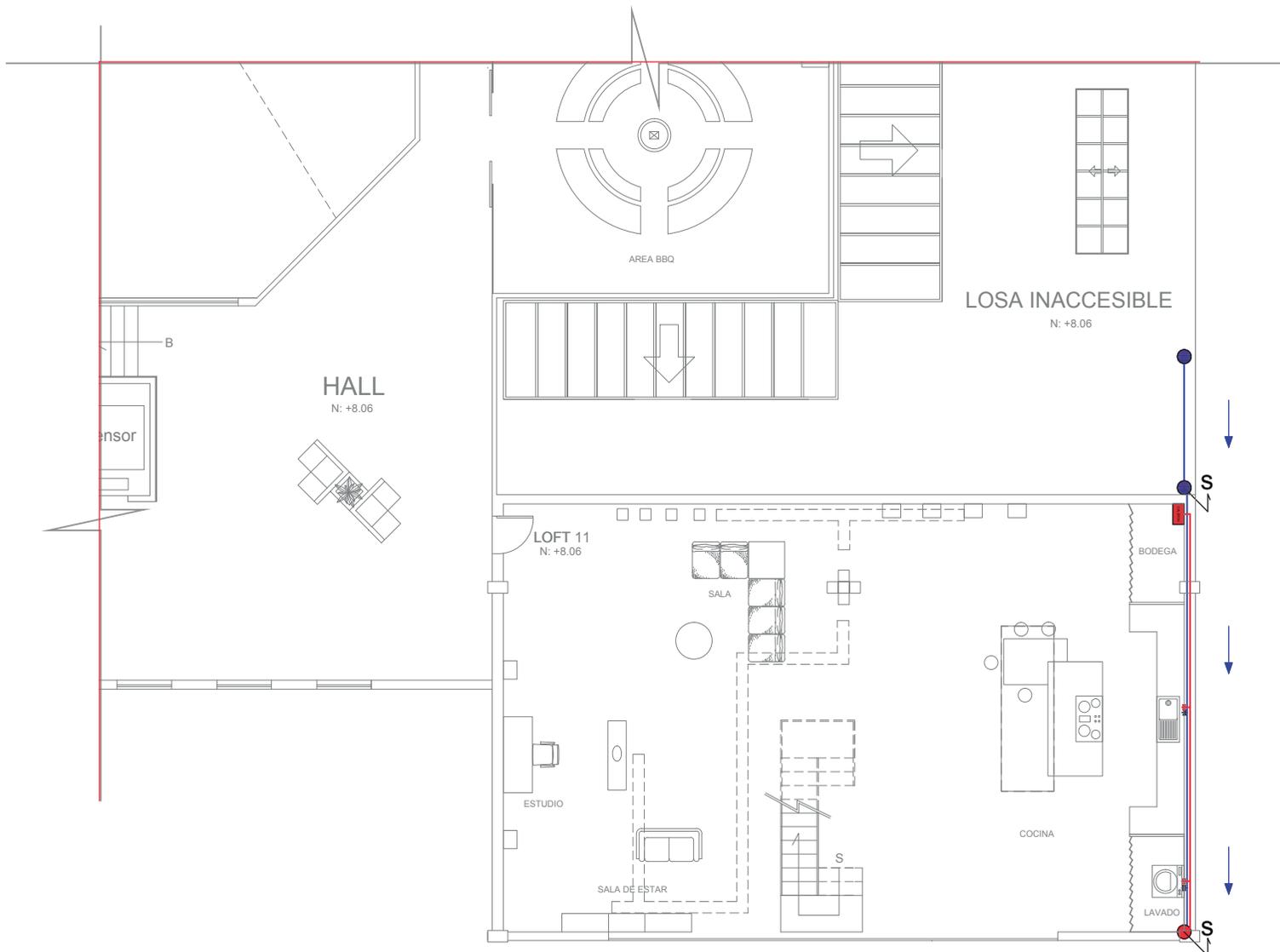
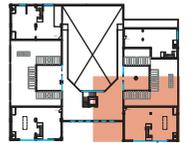
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma suamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

LAS TUBERÍAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.



LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

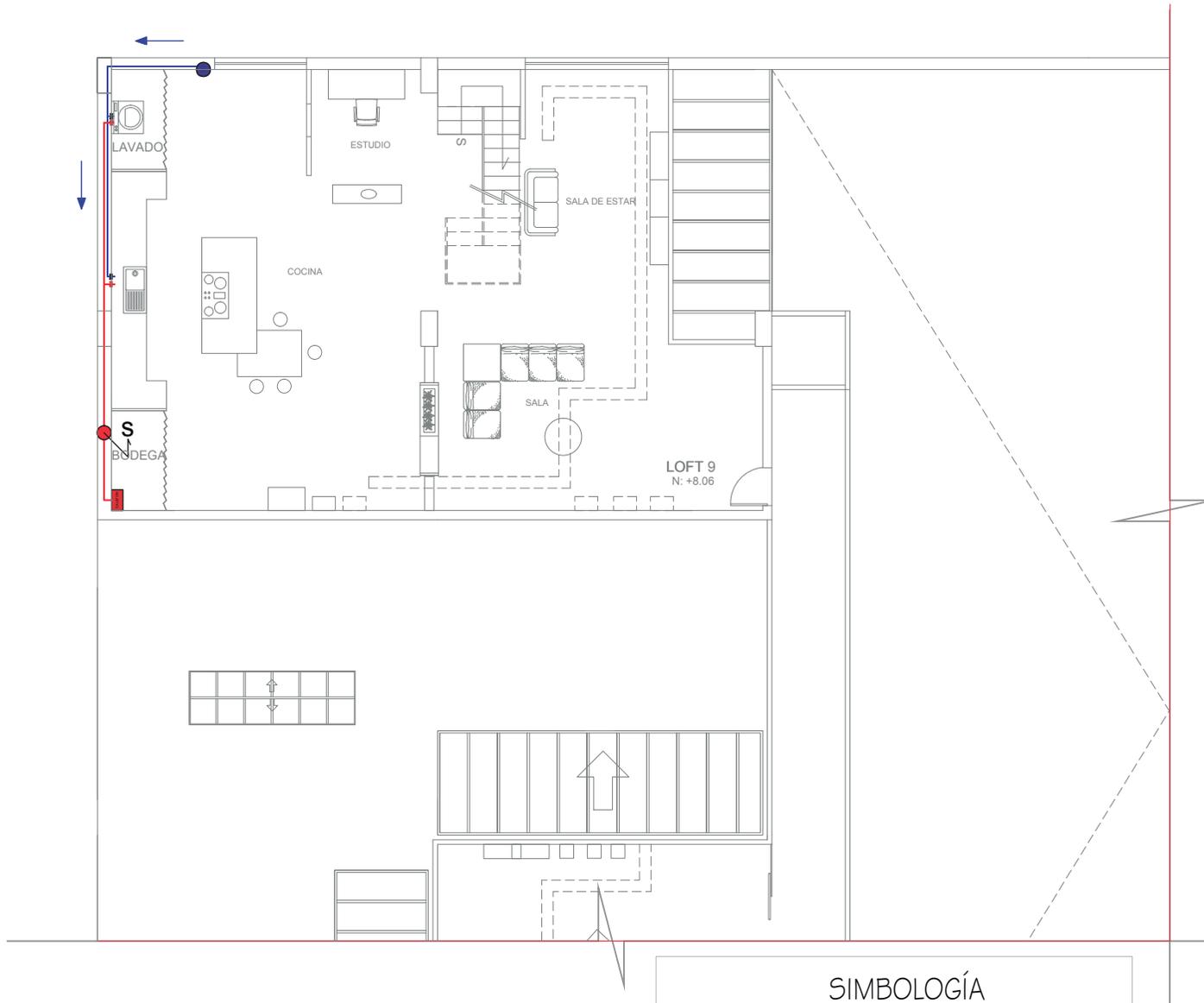
SIMBOLOGÍA			
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma sumesa	
Llave de Paso			
Calefón			



SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Aguá fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Aguá caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES
HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E
INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE
LOS LOFTS.



LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

SIMBOLOGÍA			
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIENÓGENAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
HIDRÁULICO
SEGUNDO PISO
Nivel +8.06

alumna

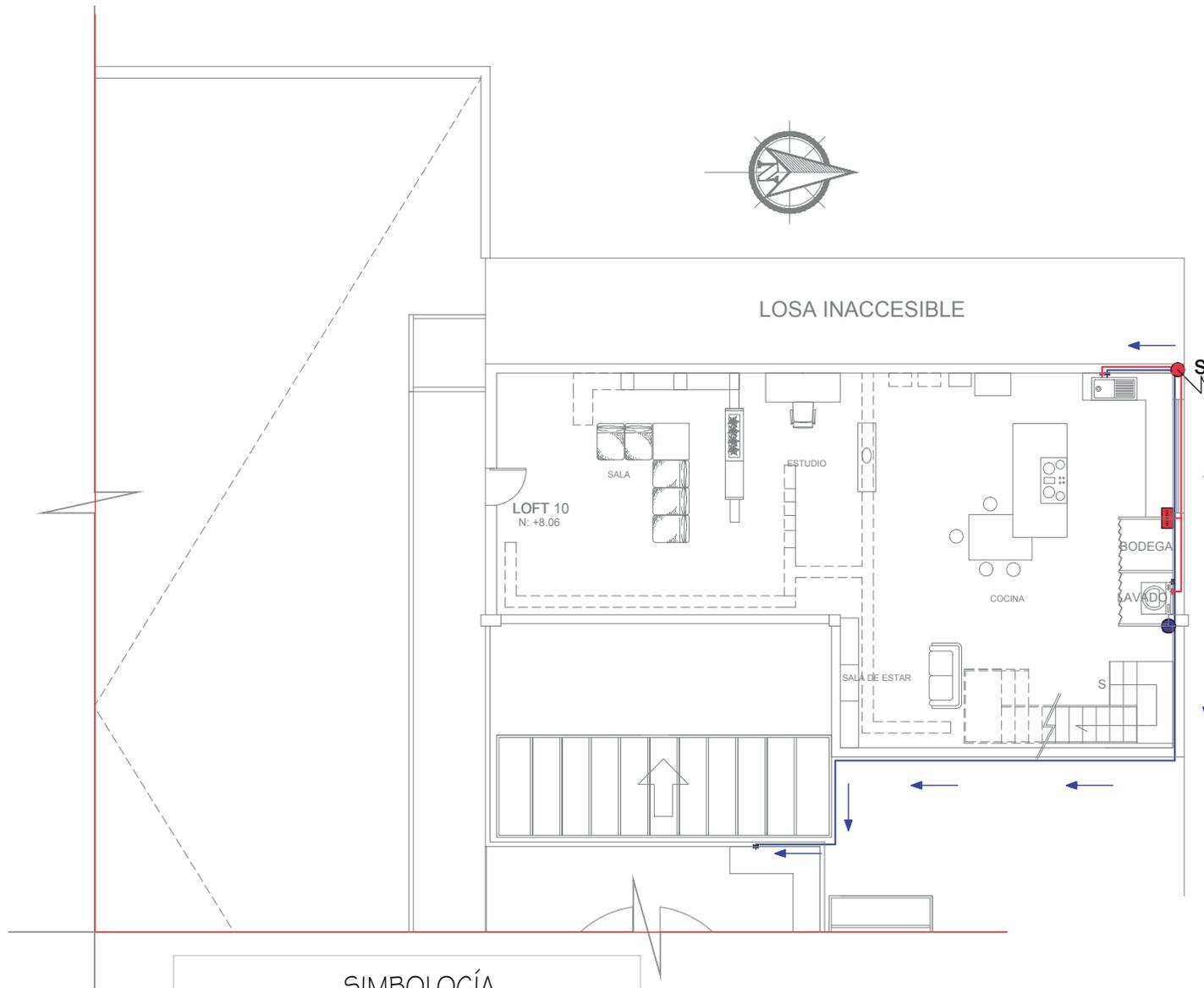
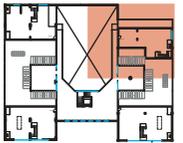
TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina **escala**

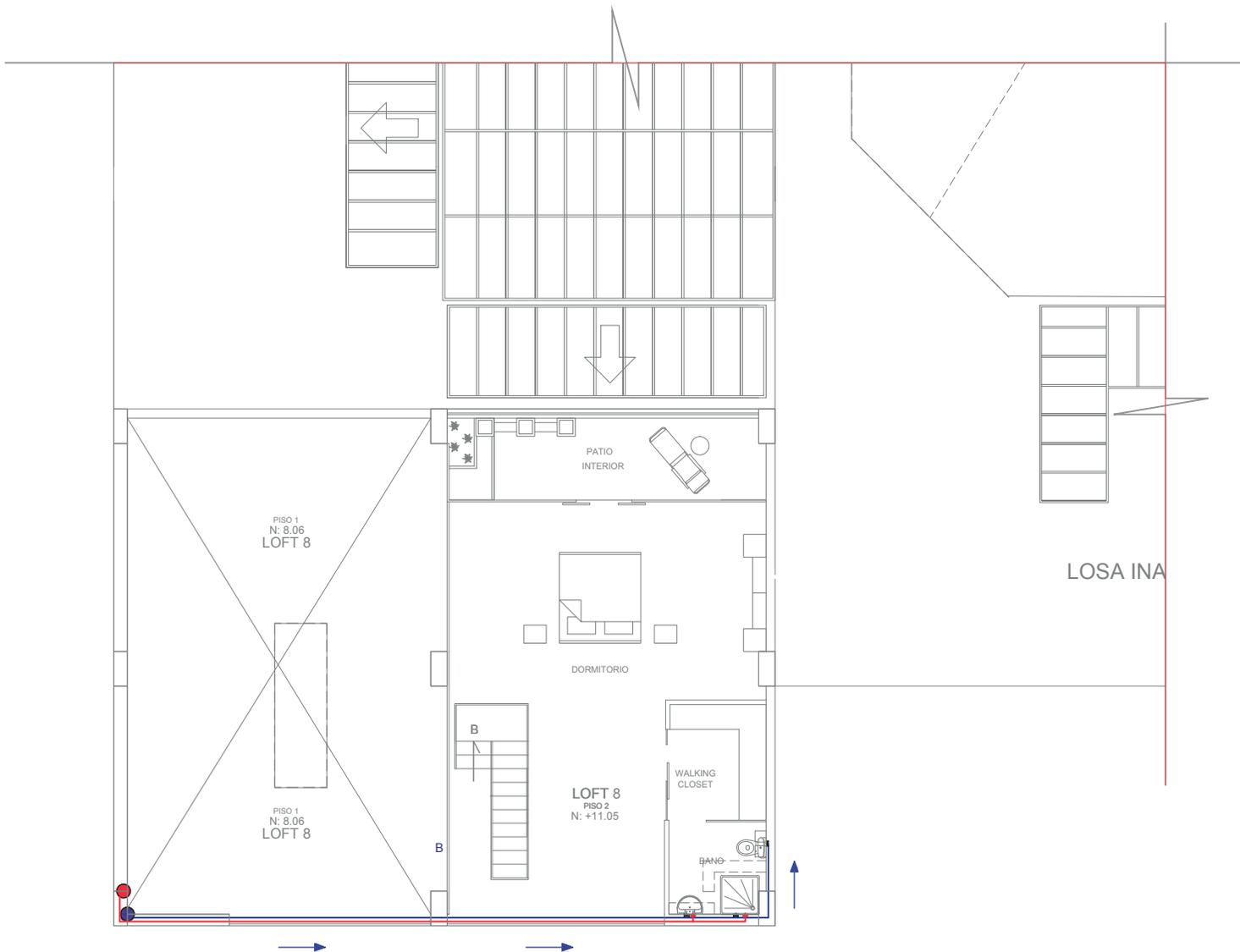
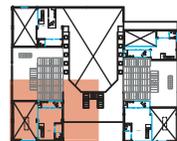
128 1/150



SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefon			

LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.



LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES
HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E
INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE
LOS LOFTS.

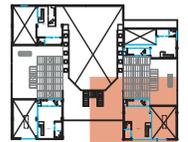
SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRÁULICO

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

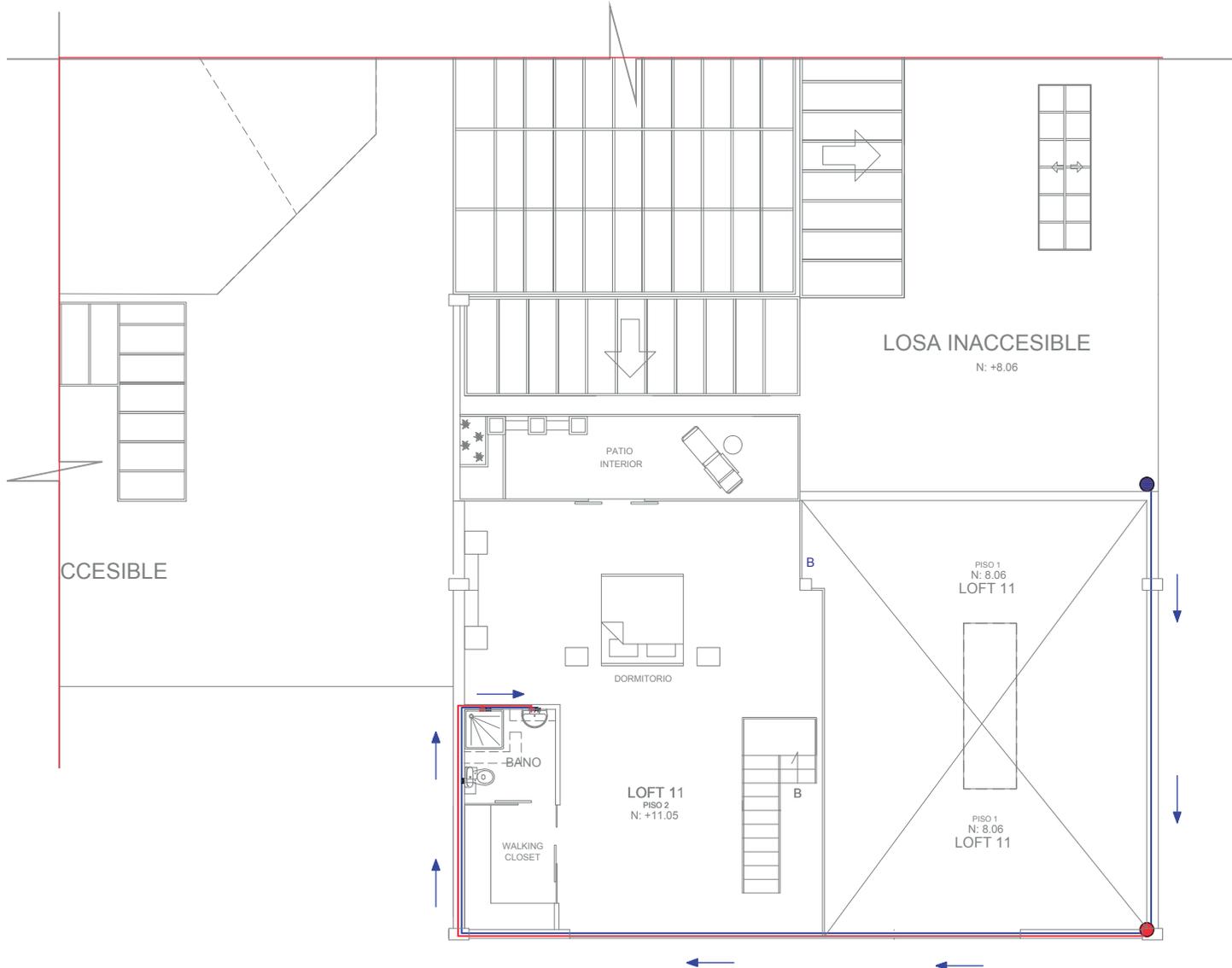
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

131

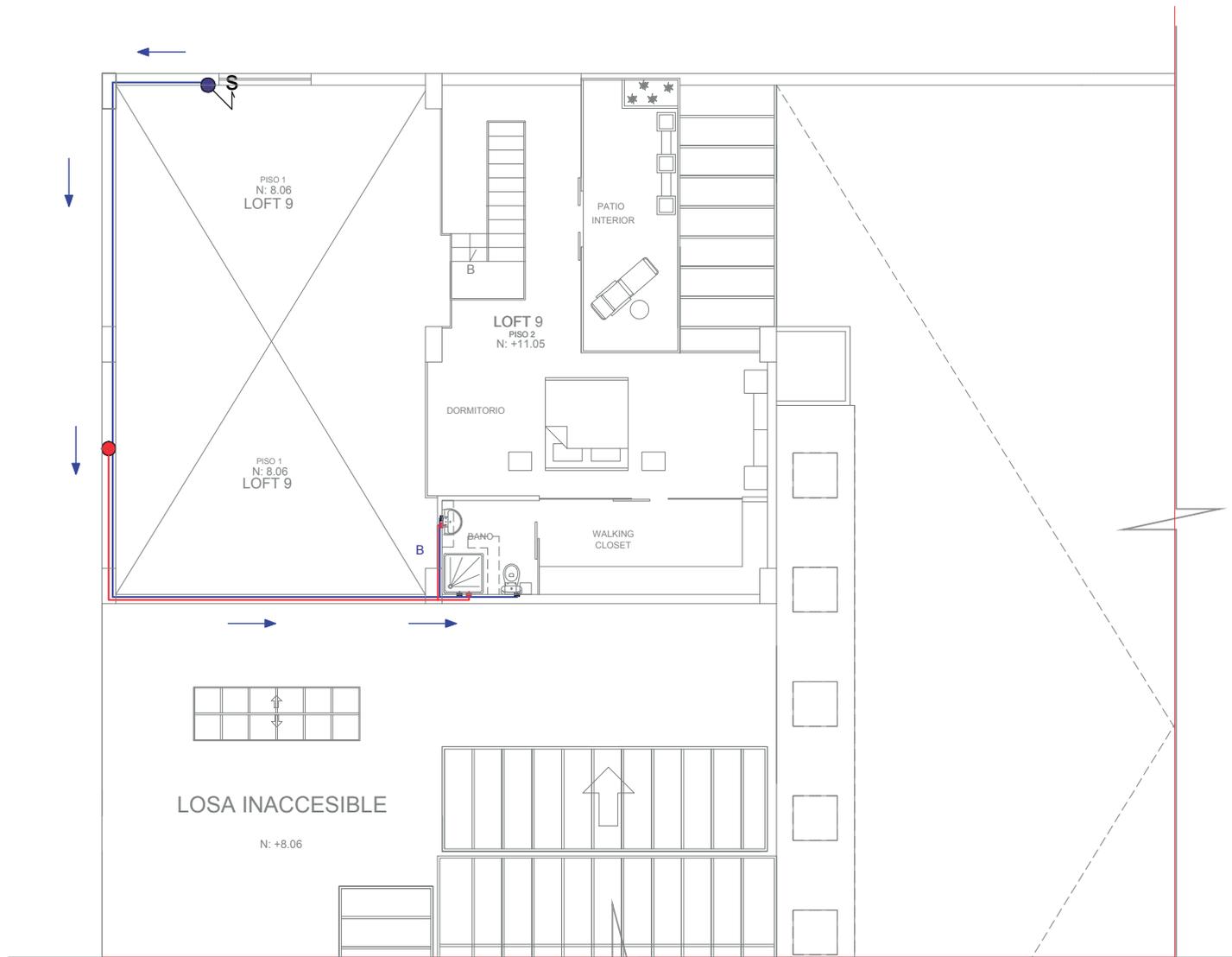
1/150



SIMBOLOGÍA

Tubena de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubena de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.



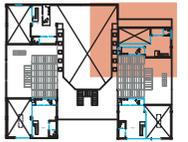
LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

SIMBOLOGÍA			
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma siamesa	
Llave de Paso			
Calefón			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFÍLICAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

HIDRÁULICO

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina

escala

133

1/ 150



SIMBOLOGÍA

Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua fría)		Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Tubera de Acero Inoxidable de 2" de Ø con sistema de flush (Agua caliente)		Codo sube de 90° de 2" de Ø	
Columna Agua Potable 2" de Ø		Codo de 90° de 1" de Ø	
Bomba de Agua		Codo de 90° de 2" de Ø	
Cisterna		Conexión Tee	
Medidor de Agua		Toma sumesa	
Llave de Paso			
Calefon			

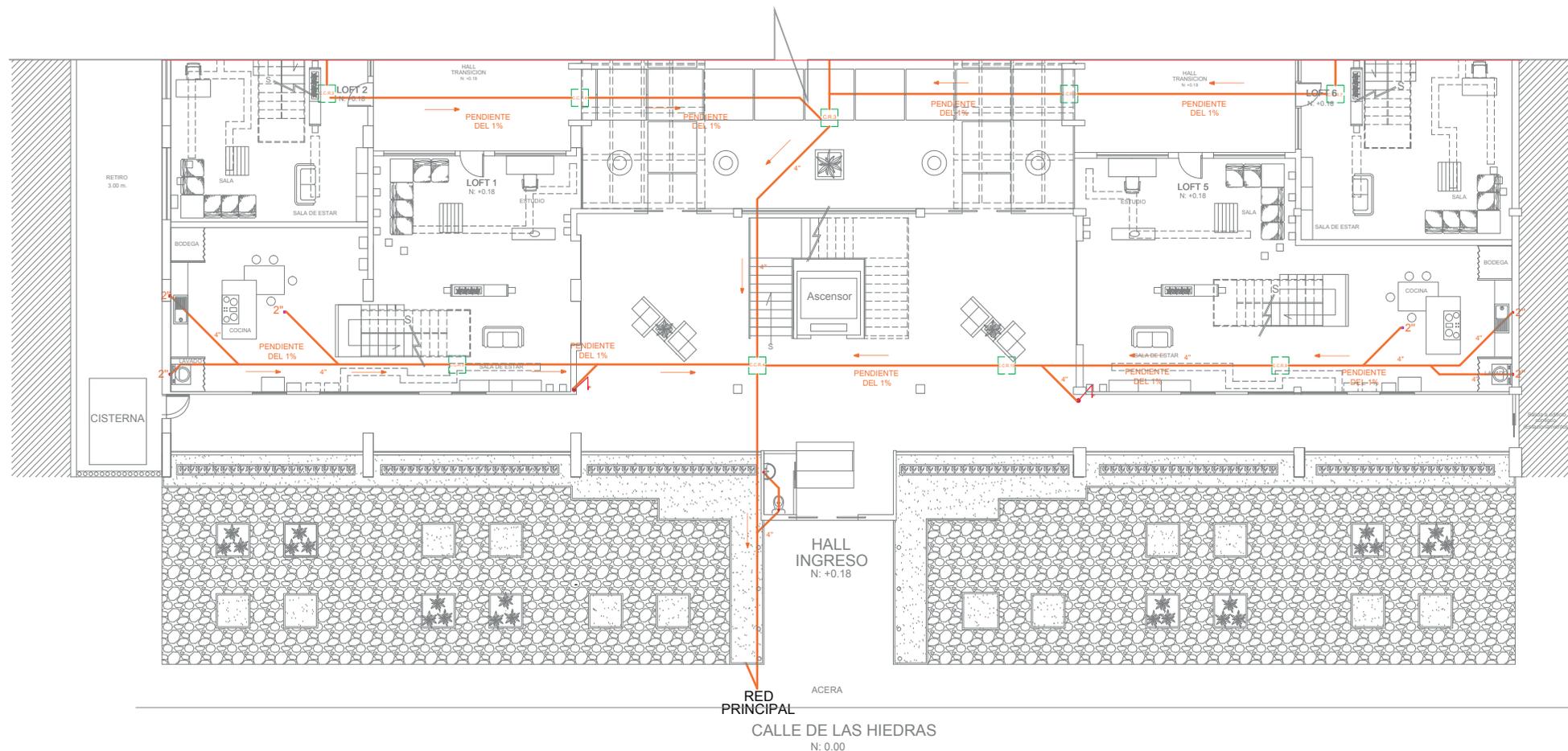
LAS TUBERIAS DEL SISTEMA DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE URINARIOS, LAVAMANOS E INODOROS SON VISTAS, COMO PARTE DEL DISEÑO DE LOS LOFTS.

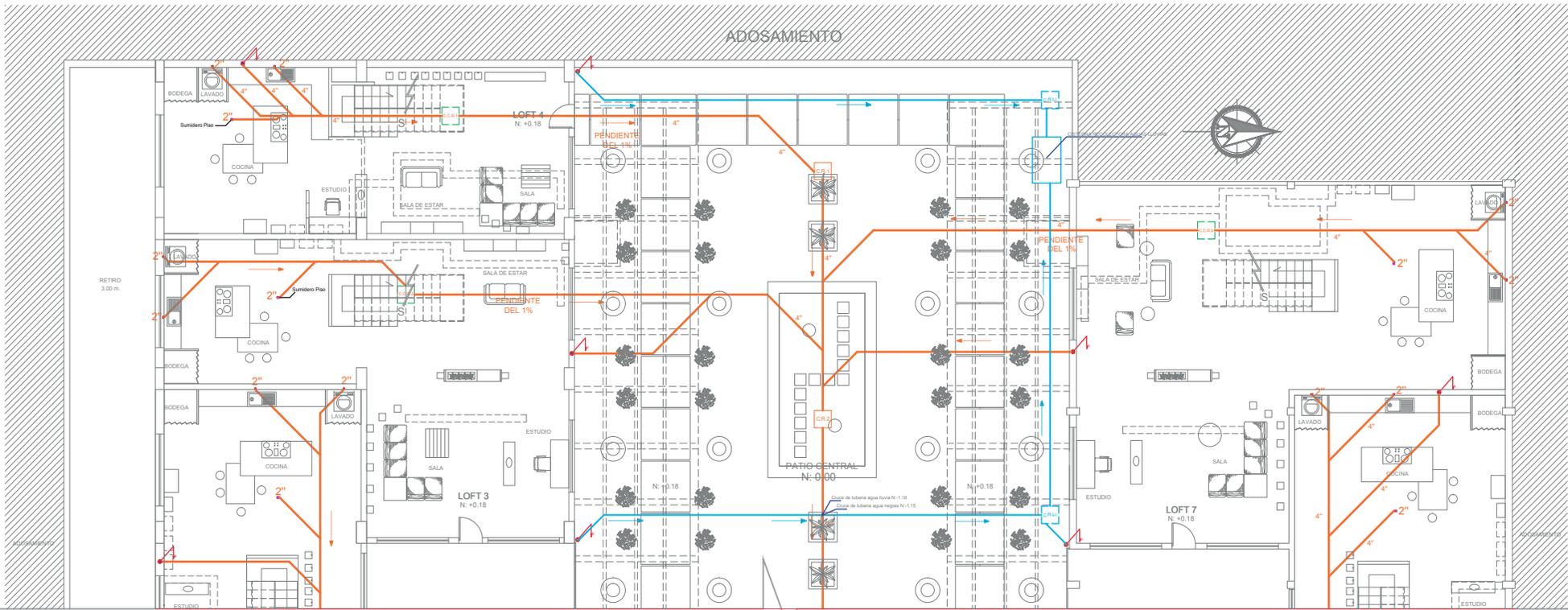
sistema

SANITARIO Y DE AGUAS LLUVIAS

SIMBOLOGÍA

Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexion Tee de 4" con reduccion a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexion Tee doble 4" con reduccion a 2" de Ø	
Bayante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regilla de piso de 2" de Ø		Codo de 90° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reduccion a 45° de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexion Tee de 4" de Ø			
Bayante de Aguas Negras		Conexion Tee de 4" con reduccion a 2" de Ø			
Bayante de Aguas Lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Caja Registro aguas Lluvias de 60 x 60 cm		Conexion Tee de 4" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas Lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas Lluvias		Conexion Tee de 4" de Ø			
		Tubo ventila de 4" de Ø			





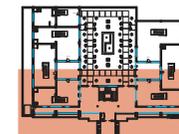
SIMBOLOGÍA

Tubería de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexion Yee de 4" con reducción a 2" de Ø	
Tubería de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexion Yee doble 4" con reducción a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regilla de piso de 2" de Ø		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reducción a 45° de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Conexion Tee de 4" de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexion Tee de 4" con reducción a 2" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexion Tee de 2" de Ø			
Bajante de Aguas Lluvias		Conexion Yee de 4" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexion Yee de 2" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexion Yee de 4" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Conexion Yee de 2" de Ø			
		Tubo ventil de 4" de Ø			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUDROPILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS
PRIMER PISO
Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

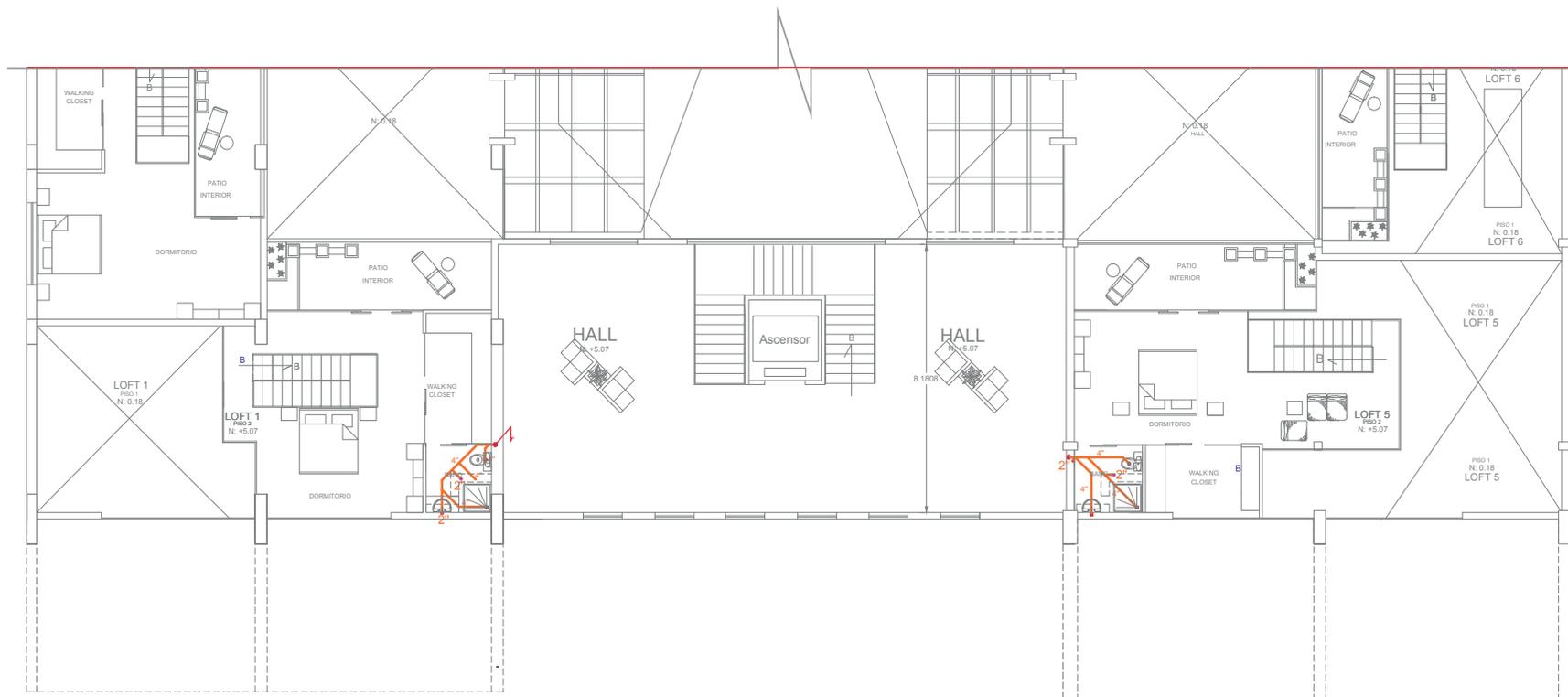
Lámina escala

136

1/150

SIMBOLOGÍA

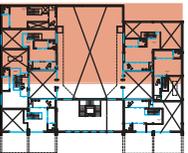
Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexión Yee de 4" con reducción a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexión Yee doble 4" con reducción a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talón de 4" con salida de 2" de Ø	
Regla de piso de 2" de Ø		Codo de 90° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reducción a 45° de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexión Tee de 4" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexión Tee de 4" con reducción a 2" de Ø			
Bajante de Aguas lluvias		Conexión Tee de 2" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexión Yee de 4" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexión Yee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Tubo ventila de 4" de Ø			



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFÍLIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS

PRIMER PISO
Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

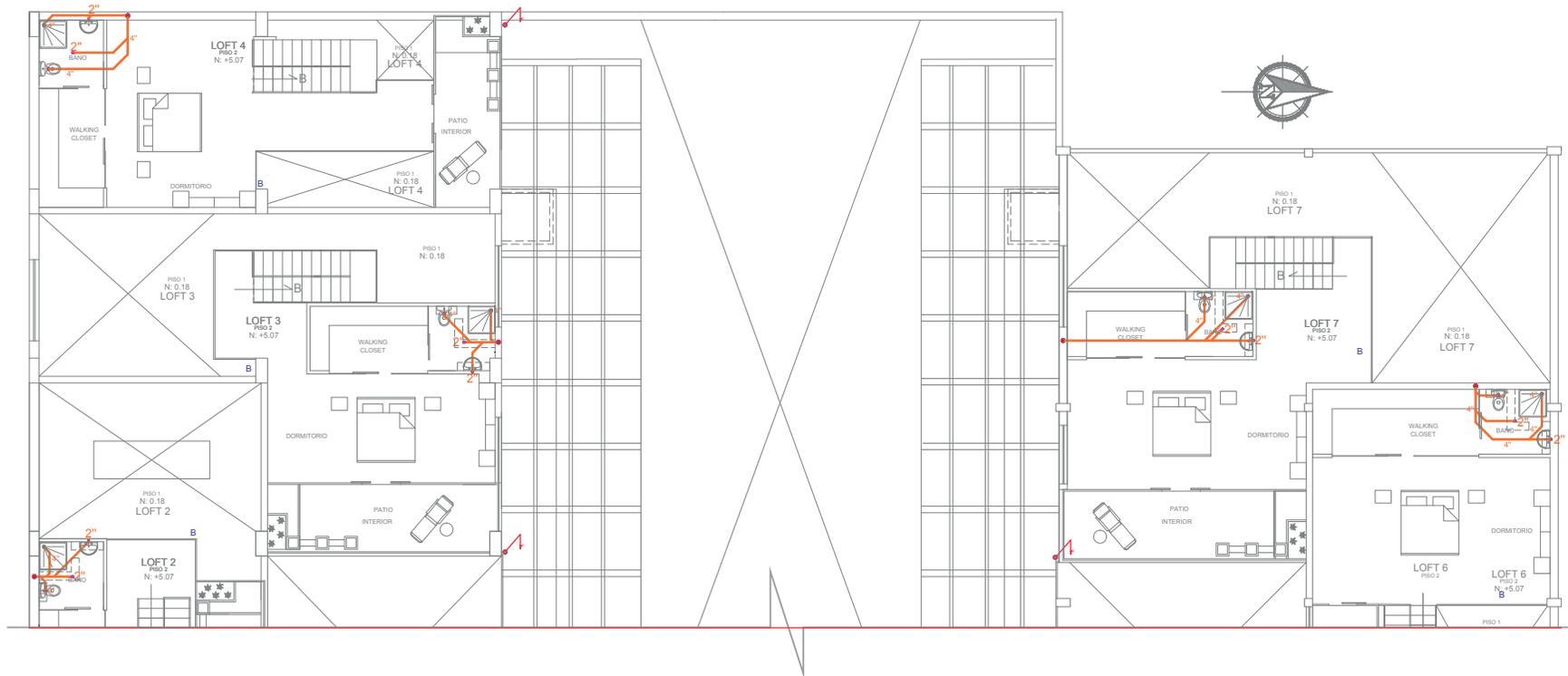
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

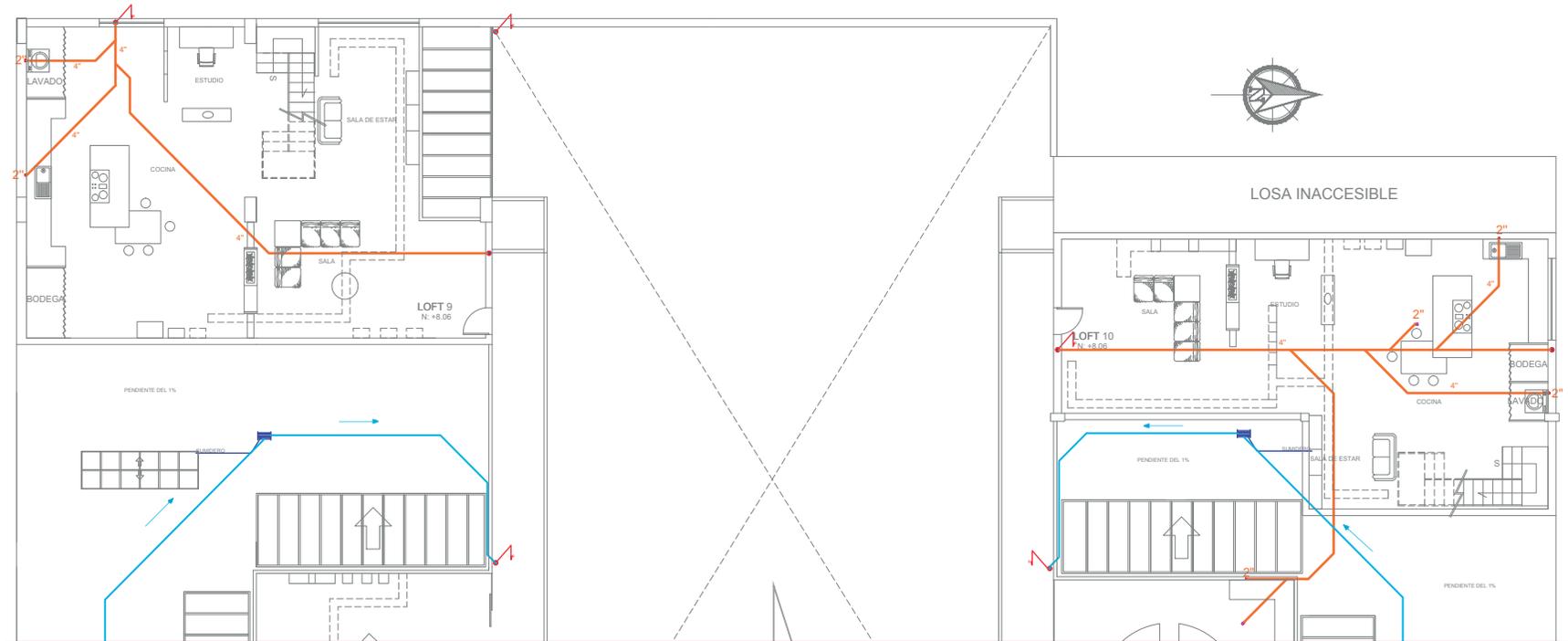
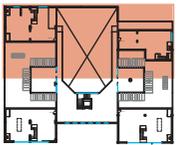
137

1/150



SIMBOLOGÍA

Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexión Yee de 4" con reducción a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexión Yee doble 4" con reducción a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regilla de piso de 2" de Ø		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reducción a 45° de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Conexión Tee de 4" de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexión Tee de 4" con reducción a 2" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexión Tee de 2" de Ø			
Bajante de Aguas lluvias		Conexión Yee de 4" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexión Yee de 2" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexión Yee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Tubo ventila de 4" de Ø			



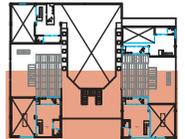
SIMBOLOGÍA

Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexión Yee de 4" con reducción a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexión Yee doble 4" con reducción a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regla de piso de 2" de Ø		Codo de 90° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reducción a 45° de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexión Tee de 4" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexión Tee de 4" con reducción a 2" de Ø			
Bajante de Aguas Lluvias		Conexión Tee de 2" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexión Yee de 4" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexión Yee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Tubo ventifa de 4" de Ø			

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS
TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

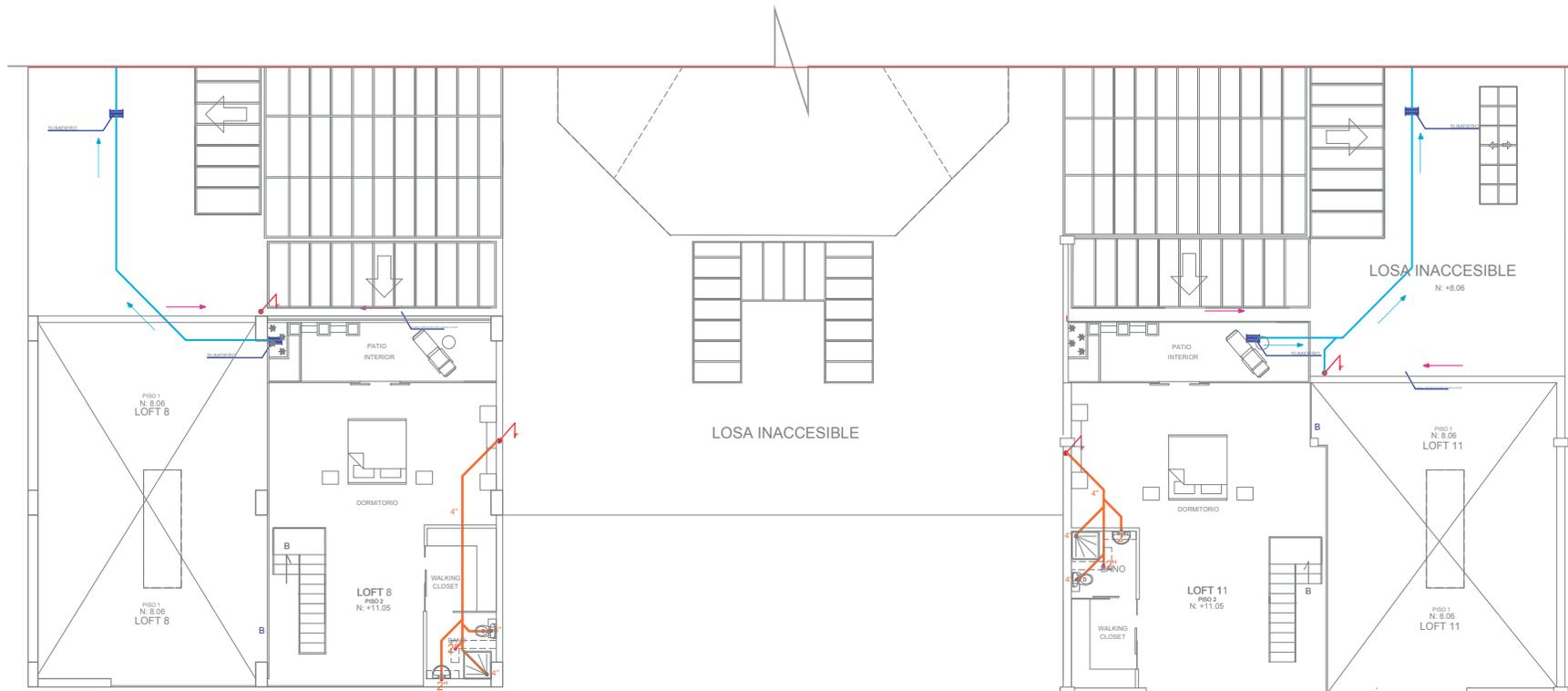
Lámina escala

140

1/150

SIMBOLOGÍA

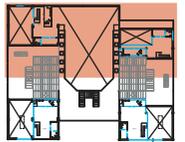
Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexion Tee de 4" con reducción a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexion Tee doble 4" con reducción a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Conexo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regilla de piso de 2" de Ø		Codo de 90° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reducción a 45° de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexion Tee de 4" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexion Tee de 4" con reducción a 2" de Ø			
Bajante de Aguas lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexion Tee de 4" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Tubo ventil de 4" de Ø			



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
SANITARIO Y AGUAS LLUVIAS

TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

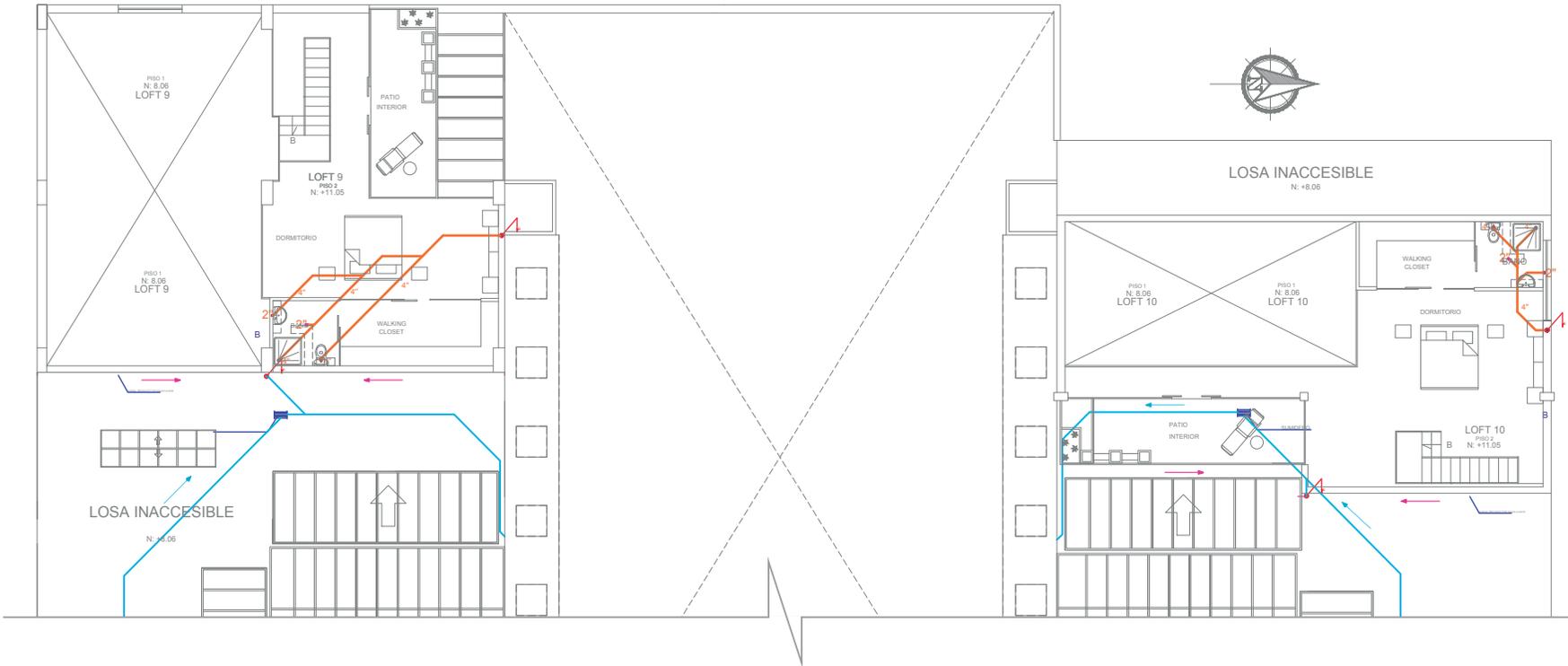
Fecha
Mayo - 2014

Lámina

escala

141

1/ 150



SIMBOLOGÍA

Tubera de PVC de 2" de Ø		Codo de 90° de 4" de Ø		Conexion Tee de 4" con reduccion a 2" de Ø	
Tubera de PVC de 4" de Ø		Codo de 45° de 4" de Ø		Conexion Tee doble 4" con reduccion a 2" de Ø	
Bajante columna de Aguas Negras		Codo de 90° de 2" de Ø		Codo talon de 4" con salida de 2" de Ø	
Regilla de piso de 2" de Ø		Codo de 90° de 2" de Ø			
Caja Registro sanitario de 60 x 60 cm		Codo de 45° de 2" de Ø			
Caja Registro Sanitario Ciega de 60 x 60 cm		Codo de 90° con reduccion a 45° de Ø			
Puntos de Descarga de 2" y 4"		Conexion Tee de 4" de Ø			
Bajante de Aguas Negras		Conexion Tee de 4" con reduccion a 2" de Ø			
Bajante de Aguas Lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Caja Registro aguas lluvias de 60 x 60 cm		Conexion Tee de 4" de Ø			
Sumidero Recolector de aguas lluvias		Conexion Tee de 2" de Ø			
Canal Recolector de aguas lluvias		Tubo ventila de 4" de Ø			

sistema

PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS

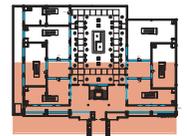
SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tuberia de hierro galvanizado de 2"		Gabarras de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

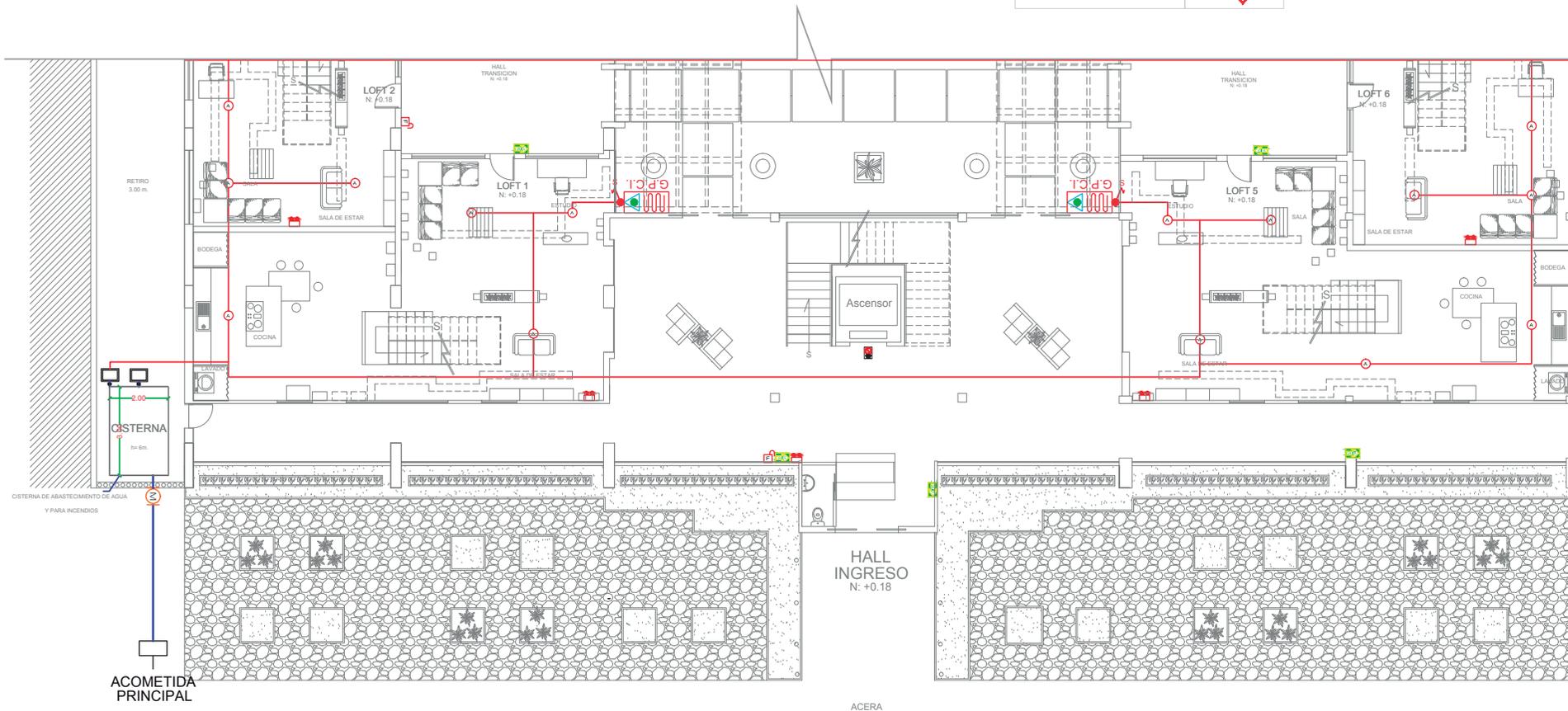
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

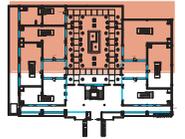
Lámina escala

142

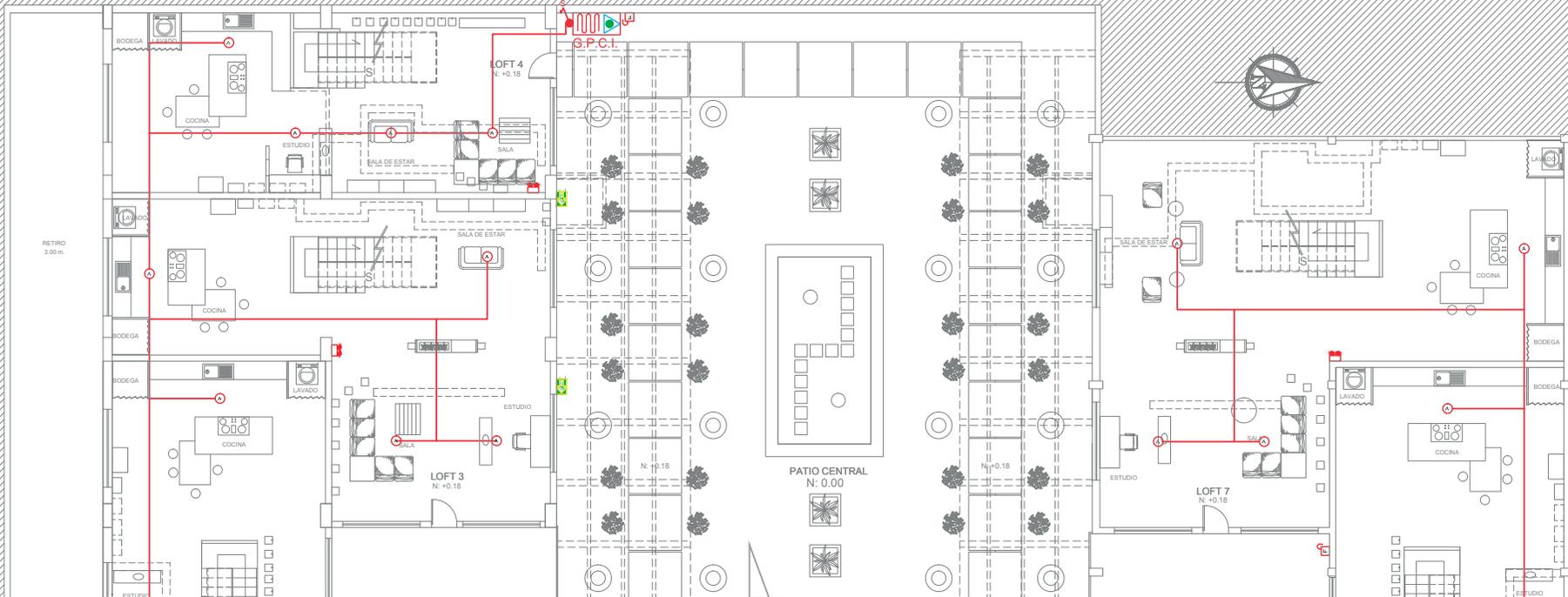
1/150



CALLE DE LAS HIEDRAS
N: 0.00

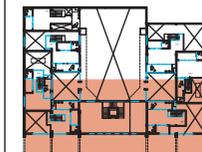


ADOSAMIENTO



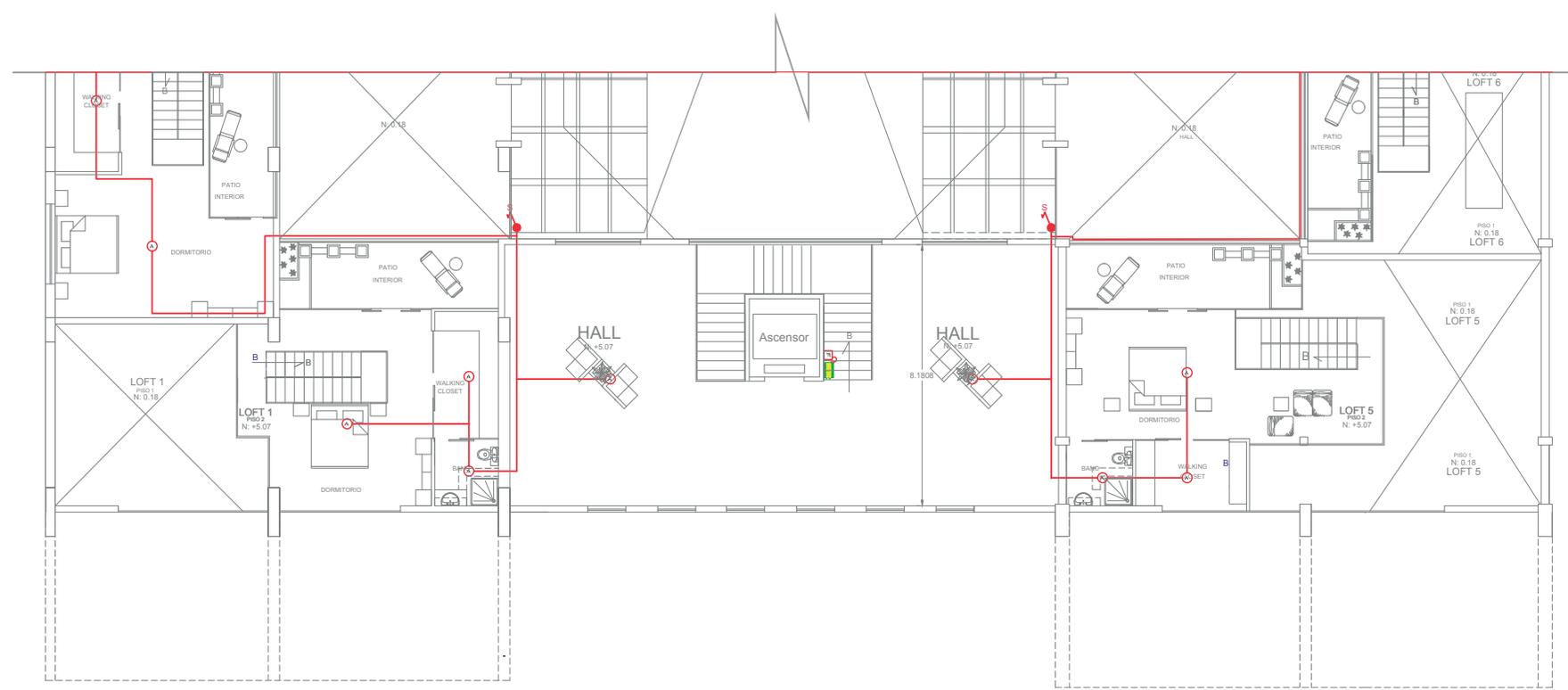
SIMBOLOGÍA

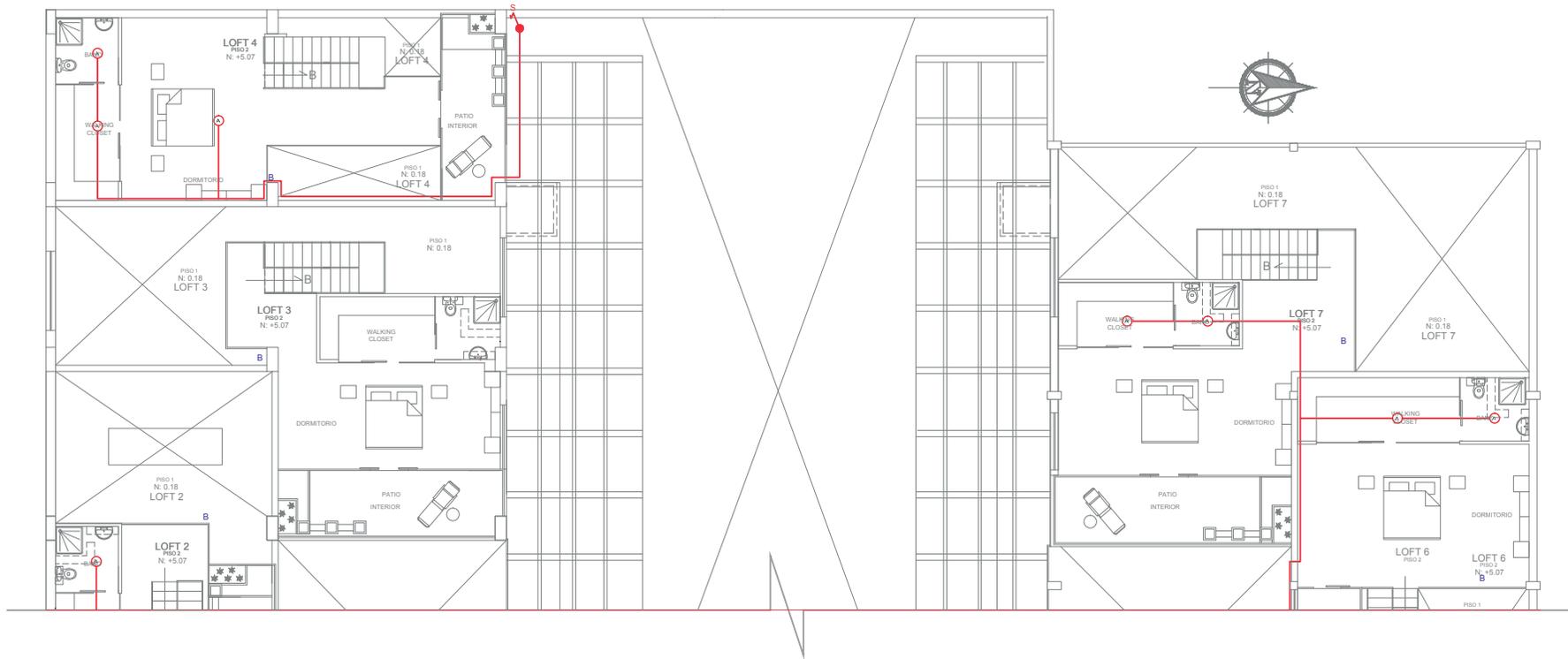
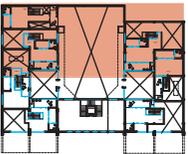
Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tubera de hierro galvanizado de 2"		Gabimete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	



SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tubena de hierro galvanizado de 2"		Gabinete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma suamesa	





SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tuberia de hierro galvanizado de 2"		Gabete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	

SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tubera de hierro galvanizado de 2"		Gabimete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	



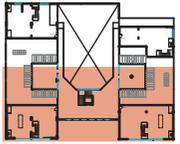
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Leonesa International University

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS

SEGUNDO PISO

Nivel +8.06

alumna

TATIANA MOYA A.

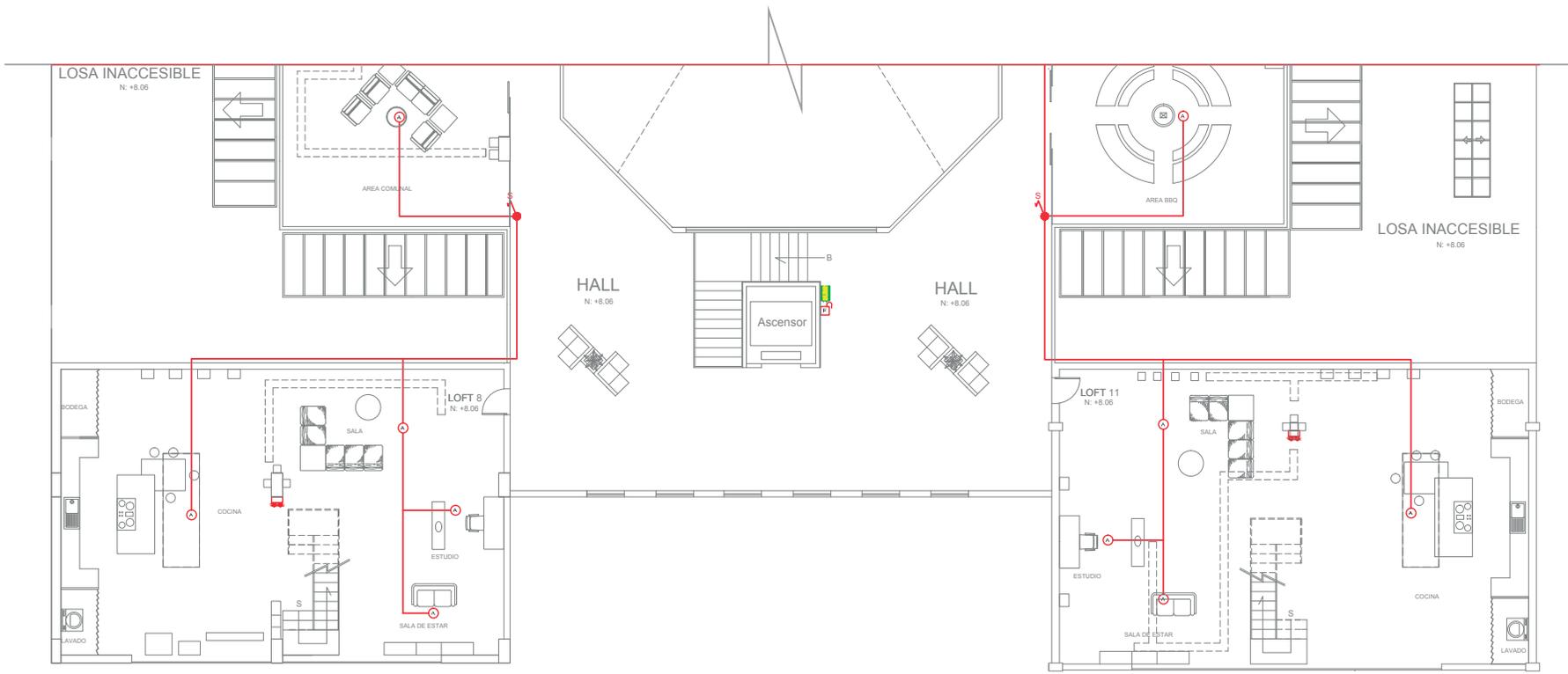
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

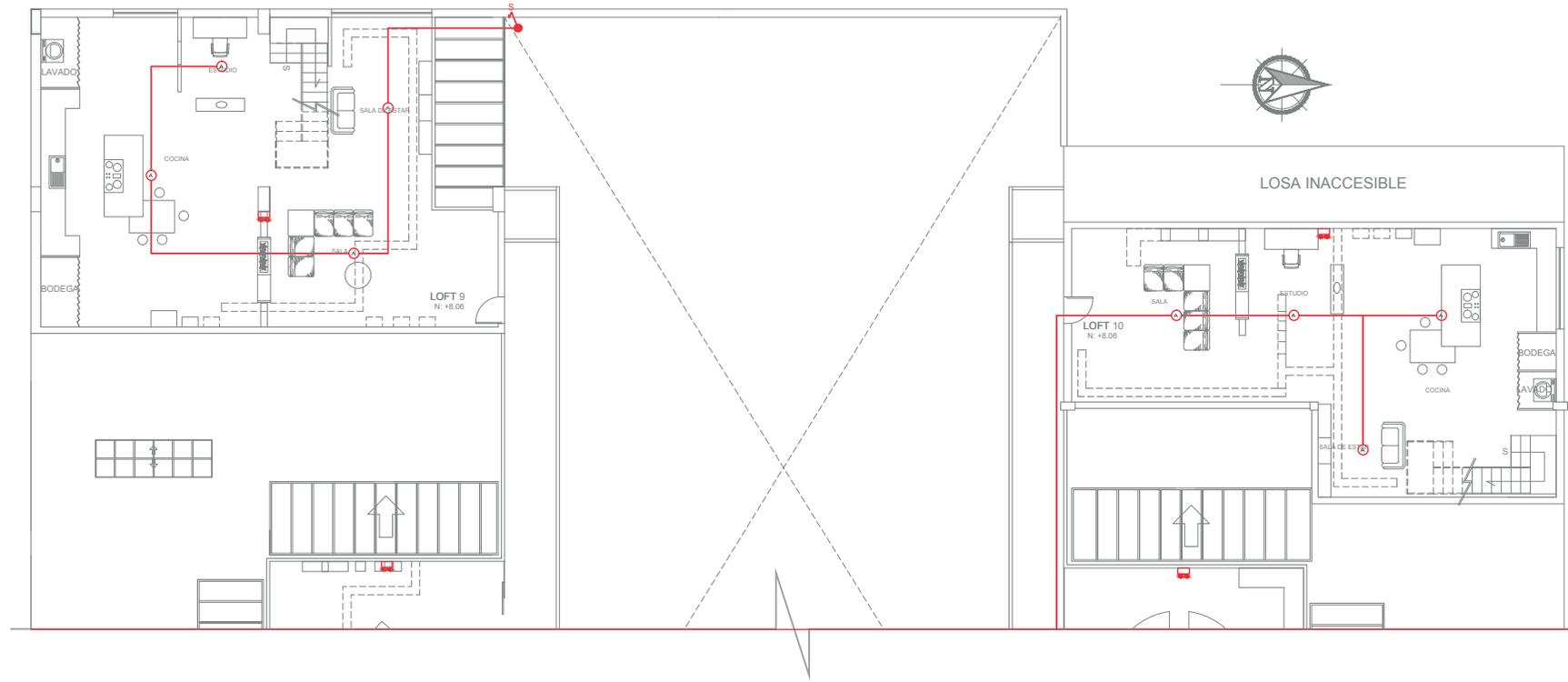
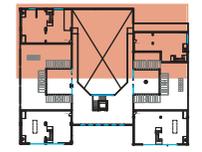
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

146

1/150





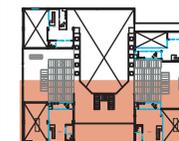
SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tubena de hierro galvanizado de 2"		Gabinete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene
PLANOS DE SISTEMA

DE PREVENCIÓN Y
CONTROL DE INCENDIOS

TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

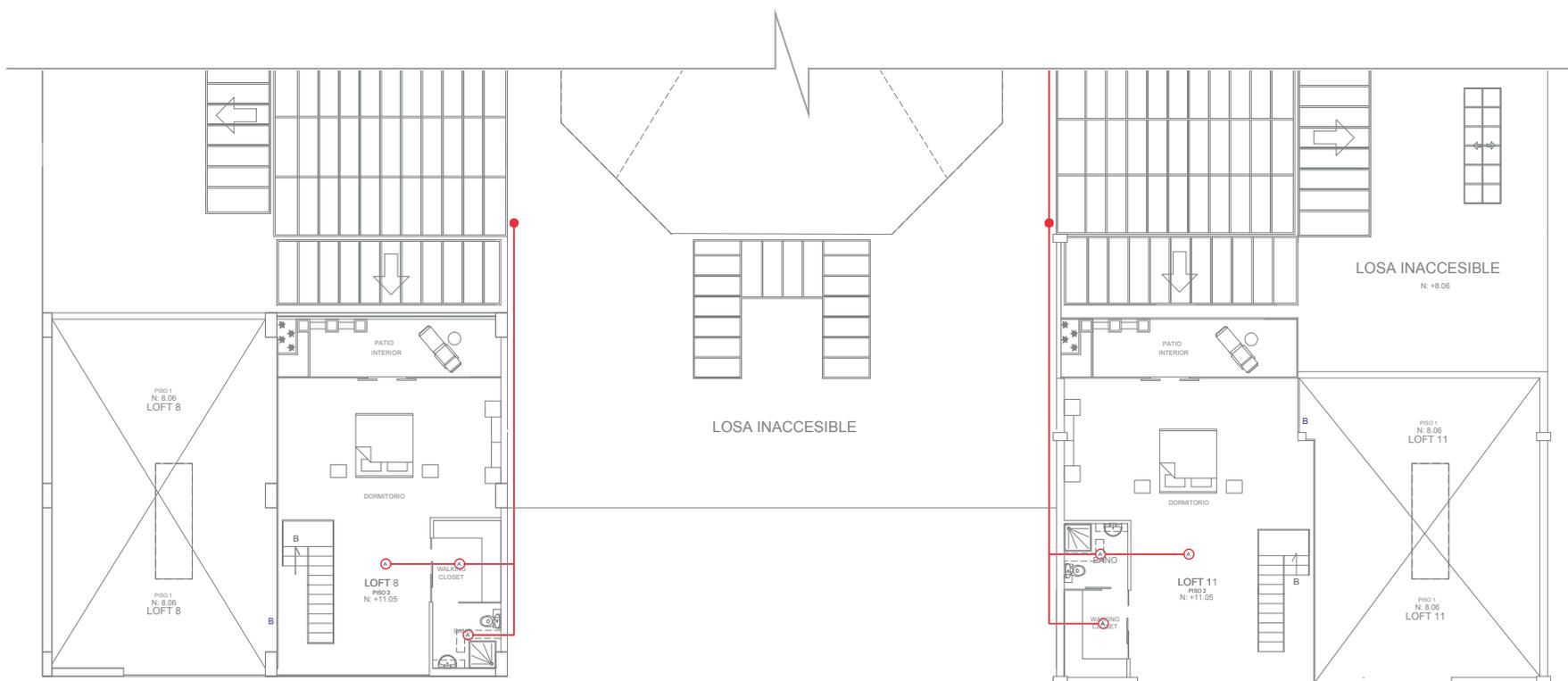
Lámina escala

148

1/150

SIMBOLOGÍA

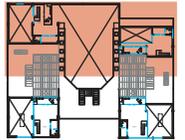
Columna Agua Potable 2" de Ø		No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua		Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna		Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tubena de hierro galvanizado de 2"		Gabete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2				Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua				Codo sube de 90° de 2" de Ø	
				Codo de 90° de 1" de Ø	
				Codo de 90° de 2" de Ø	
				Conexión Tee	
				Toma siamesa	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene
PLANOS DE SISTEMA

DE PREVENCIÓN Y
CONTROL DE INCENDIOS

TERCER PISO
Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

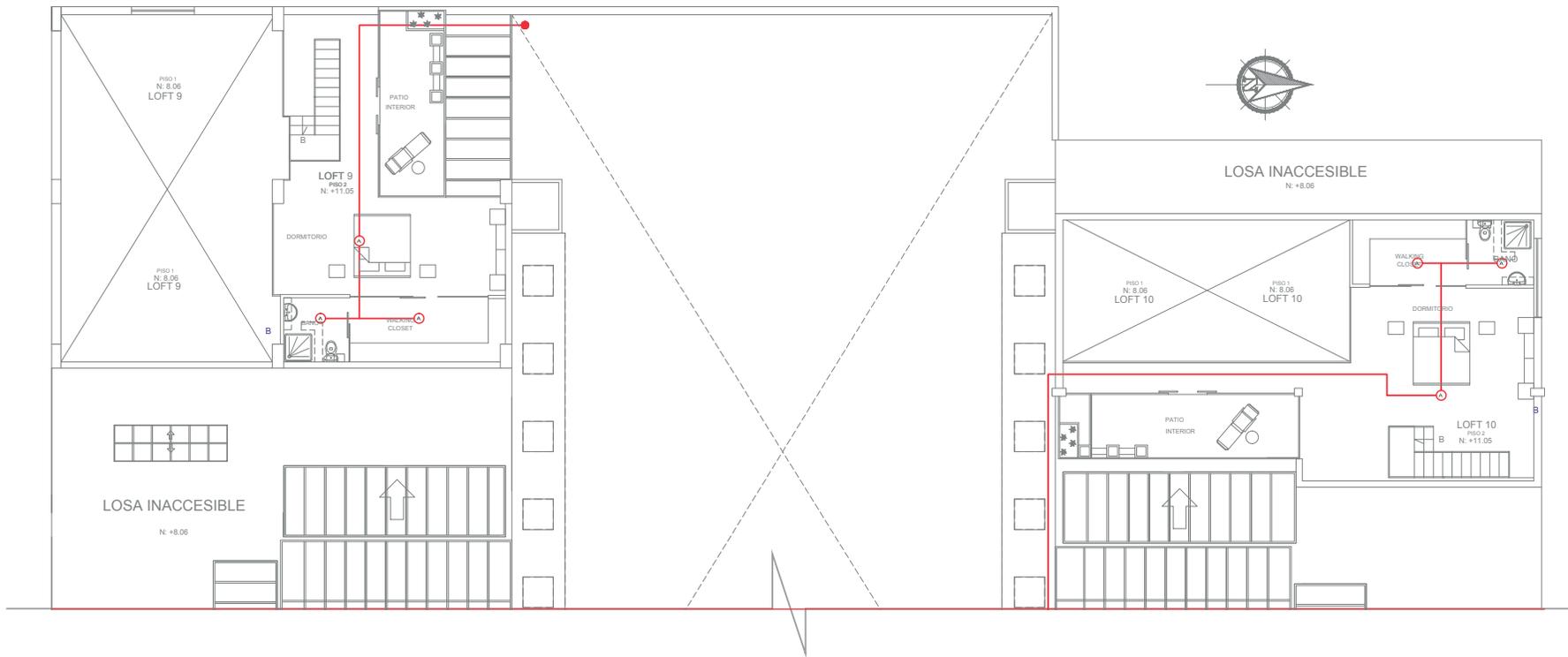
Fecha
Mayo - 2014

Lámina

149

escala

1/150



SIMBOLOGÍA

Columna Agua Potable 2" de Ø		C.A.P. 2"	No usar en caso de sismo o incendio		Aspersor de agua de rosca en cielo falso	
Bomba de Agua			Pulsador y gong de alarma		Rutas de salida	
Cisterna			Luces de emergencia		Salida por la escalera de emergencia	
Tuberna de hierro galvanizado de 2"			Gabinete de protección contra incendios, manguera de 30mts. y extintor integrado		Llave de paso	
Extintor tipo CO2					Codo baja de 90° de 2" de Ø	
Medidor de Agua					Codo sube de 90° de 2" de Ø	
					Codo de 90° de 1" de Ø	
					Codo de 90° de 2" de Ø	
					Conexión Tee	
					Toma siamesa	

instalaciones especiales

INSTALACIONES ESPECIALES

sistema

DE GAS CENTRALIZADO

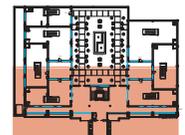
SIMBOLOGIA

	Calefón
	Sistema Manifold
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Llave de paso
	Válvula de control
	Columna por donde baja el gas.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE GAS CENTRALIZADO

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

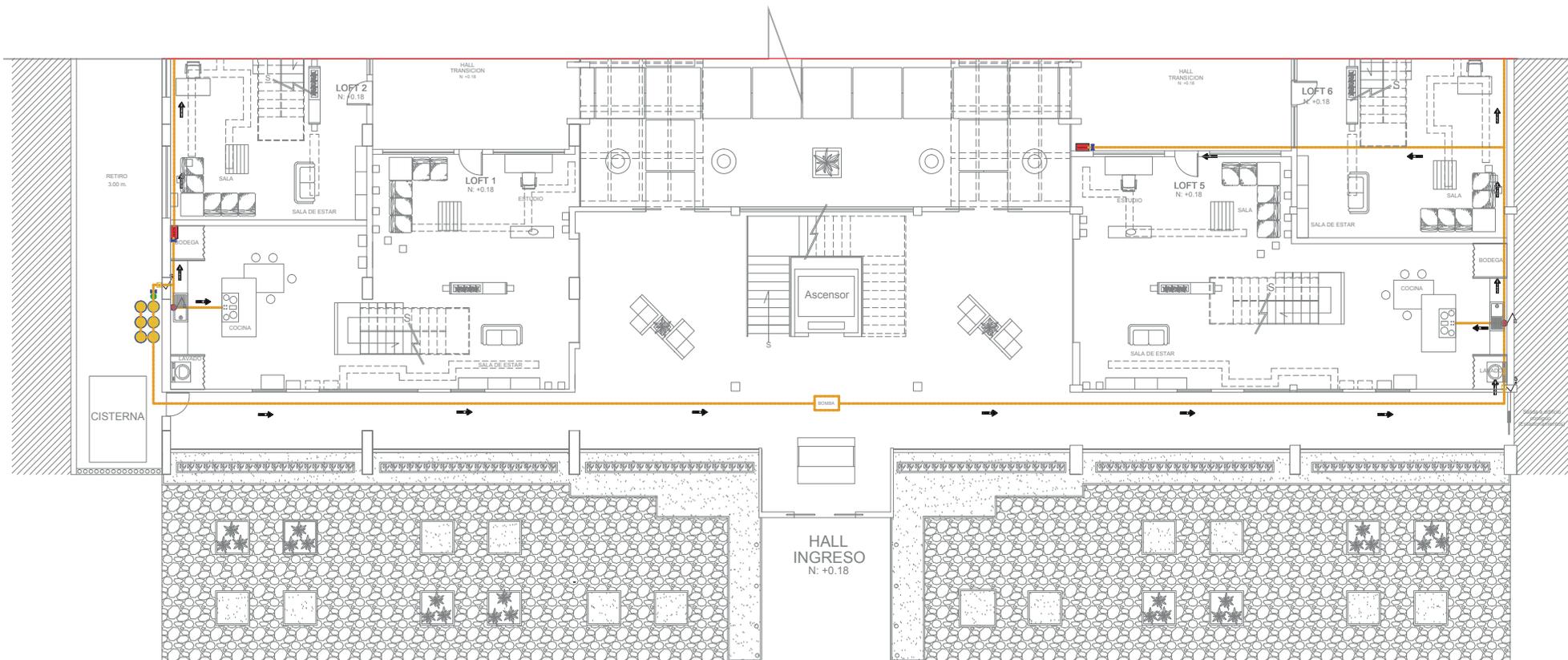
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

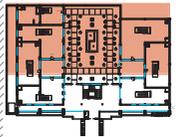
150

1/150

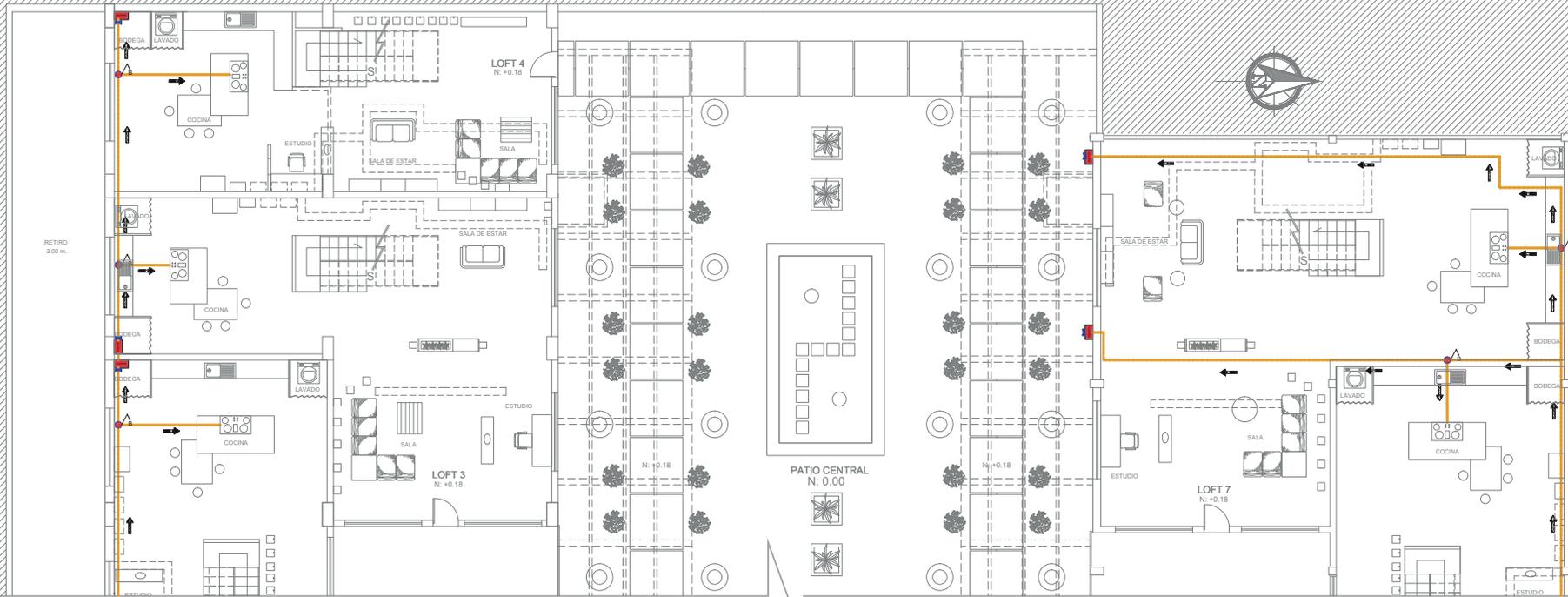


ACERA

CALLE DE LAS HIEDRAS
N: 0.00



ADOSAMIENTO



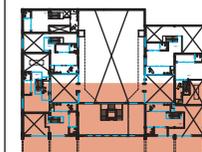
SIMBOLOGIA

	Calefón
	Sistema Manifold
	
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Llave de paso
	Valvula de control
	Columna por donde baja el gas.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUDROPILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE GAS CENTRALIZADO

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

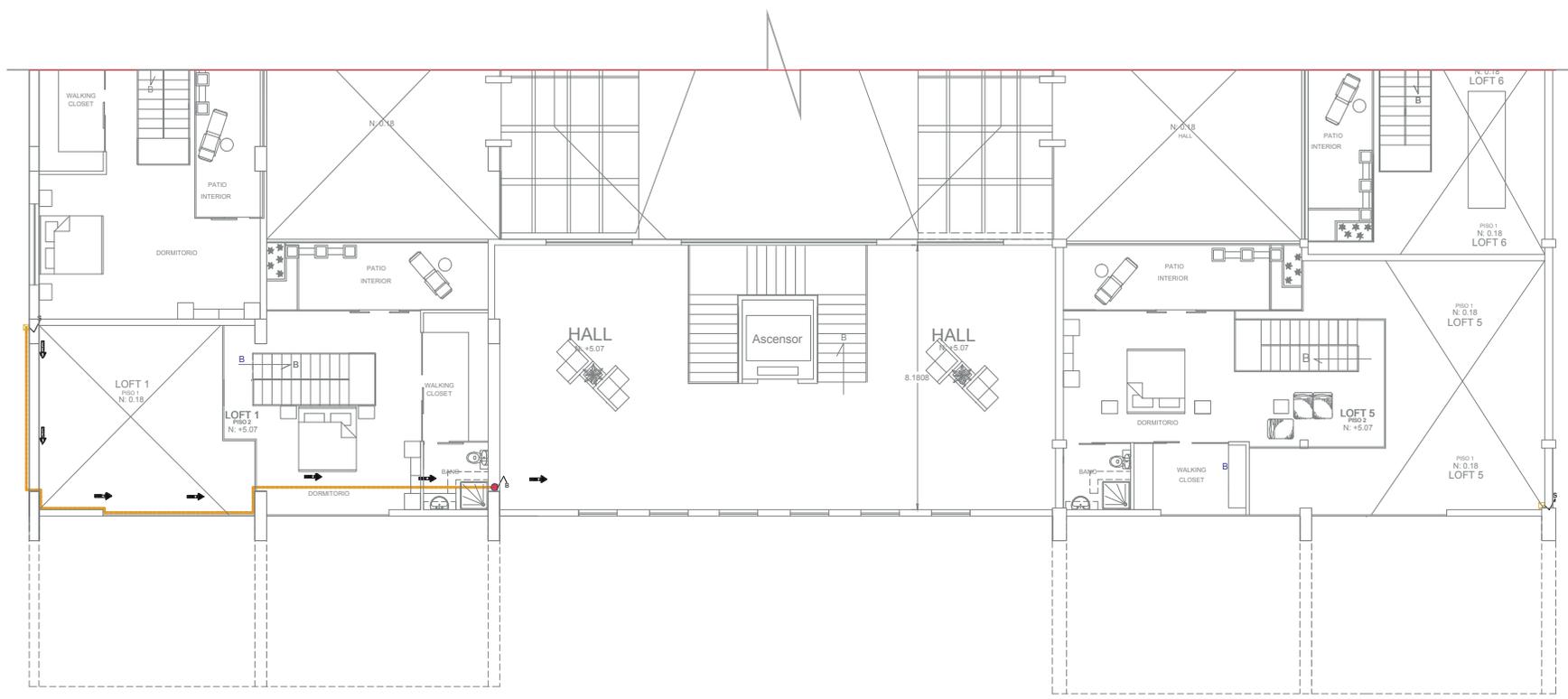
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

152

1/150

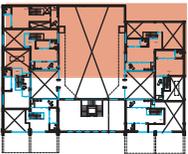
SIMBOLOGIA	
	Calefón
	Sistema Manifold
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Llave de paso
	Valvula de control
	Columna por donde baja el gas.



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE GAS CENTRALIZADO
PRIMER PISO

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

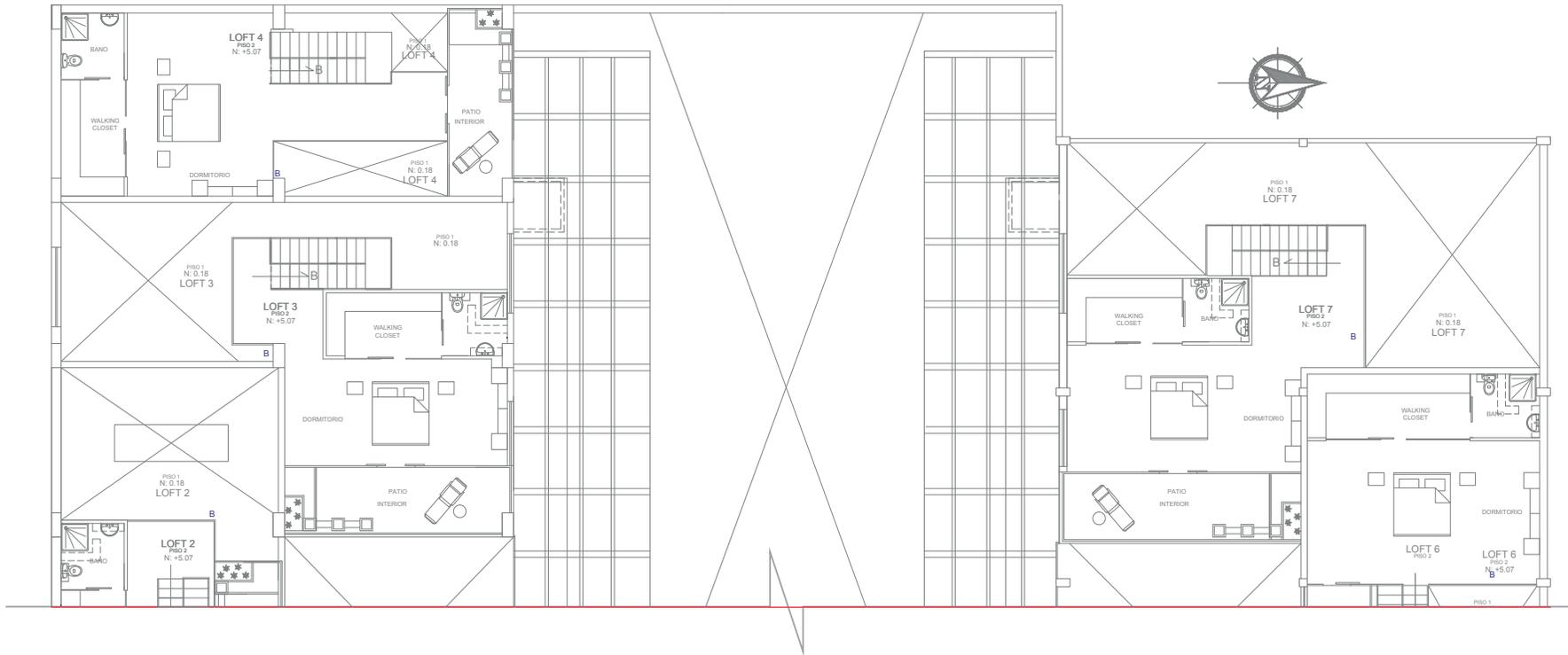
Fecha
Mayo - 2014

Lámina

escala

153

1/ 160



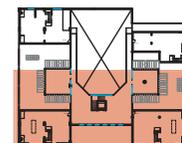
SIMBOLOGIA

	Calefón
	Sistema Manifold
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Llave de paso
	Valvula de control
	Columna por donde baja el gas.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE GAS CENTRALIZADO
SEGUNDO PISO
Nivel +8.06

alumna

TATIANA MOYOA.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

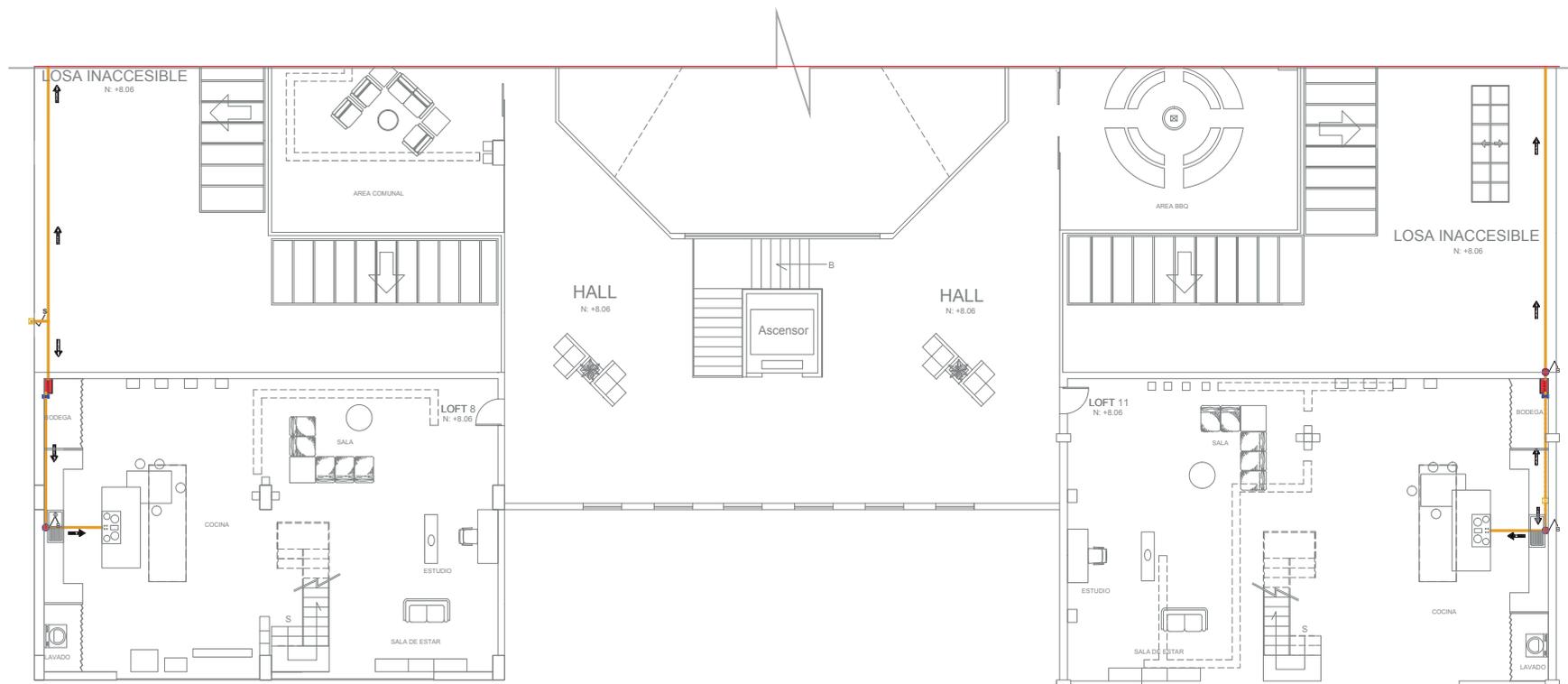
Lámina escala

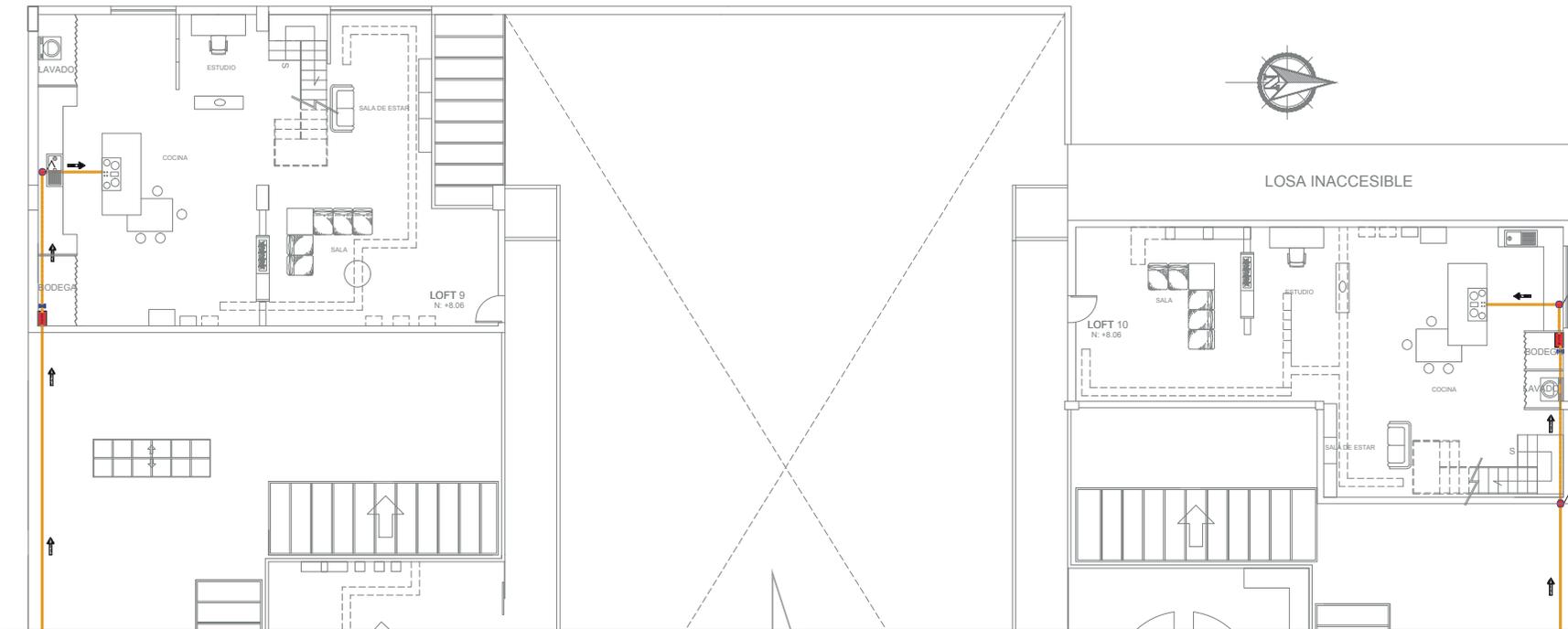
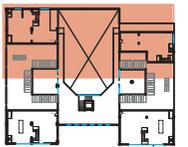
154

1/ 150

SIMBOLOGIA

	Calefón
	Sistema Manifold
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Liave de paso
	Valvula de control
	Columna por donde baja el gas.





SIMBOLOGIA

	Calefon
	Sistema Manifold
	Columna de Gas de tubería de cobre de 1/2"
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el techo.
	Tubería de cobre de 1/2" que va por el suelo.
	Llave de paso
	Valvula de control
	Columna por donde baja el gas.

Estos planos solo llegan hasta la segunda planta, ya que en la tercera se encuentran los segundos pisos, donde no son necesarias conexiones de gas.

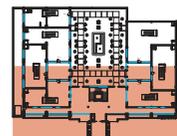
sistema

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
 ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
 Mayo - 2014

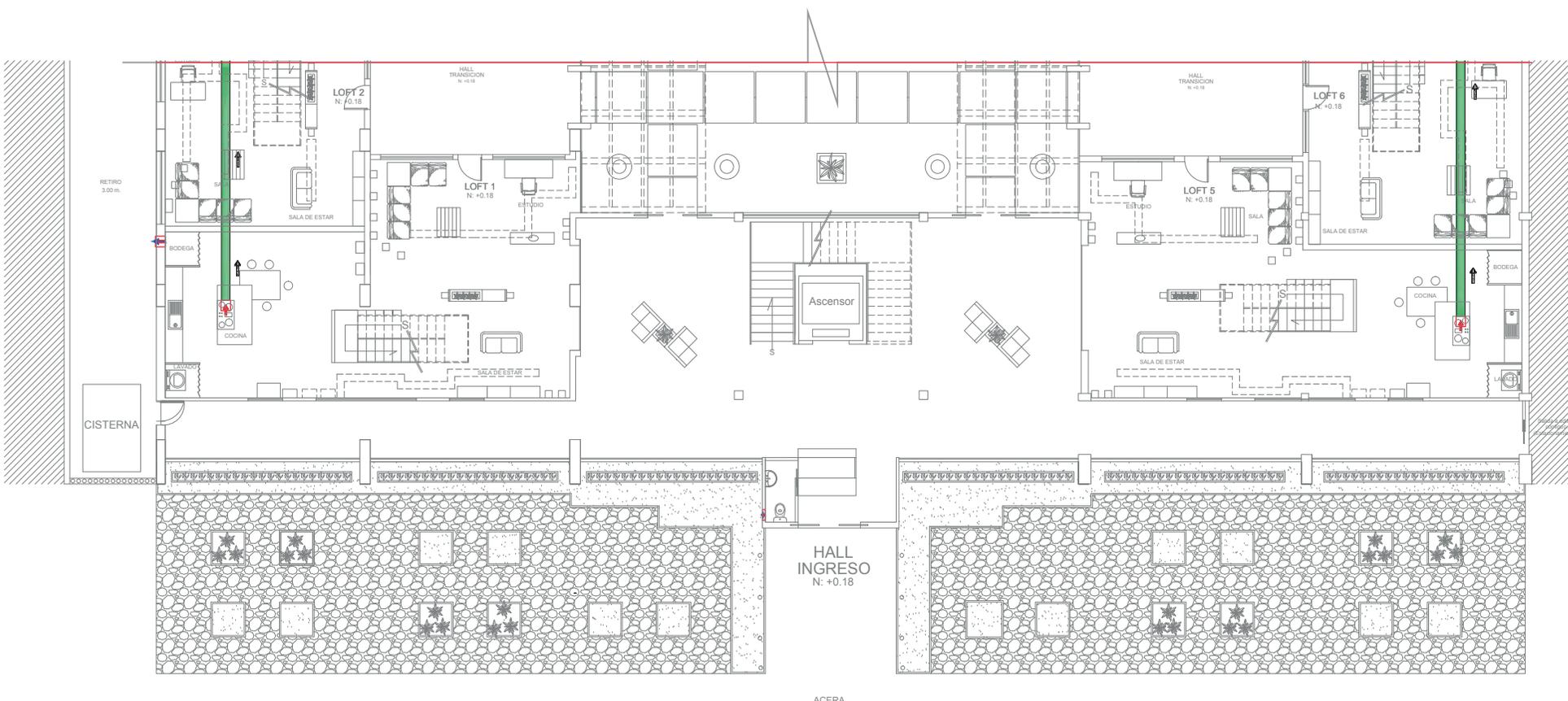
Lámina escala

156

1/150

SIMBOLOGIA

Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	

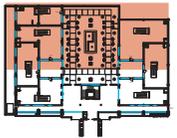


CALLE DE LAS HIEDRAS
 N: 0.00

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALIUDROFILAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

PLANTA BAJA

Nivel +0.18

alumna

TATIANA MOYA A.

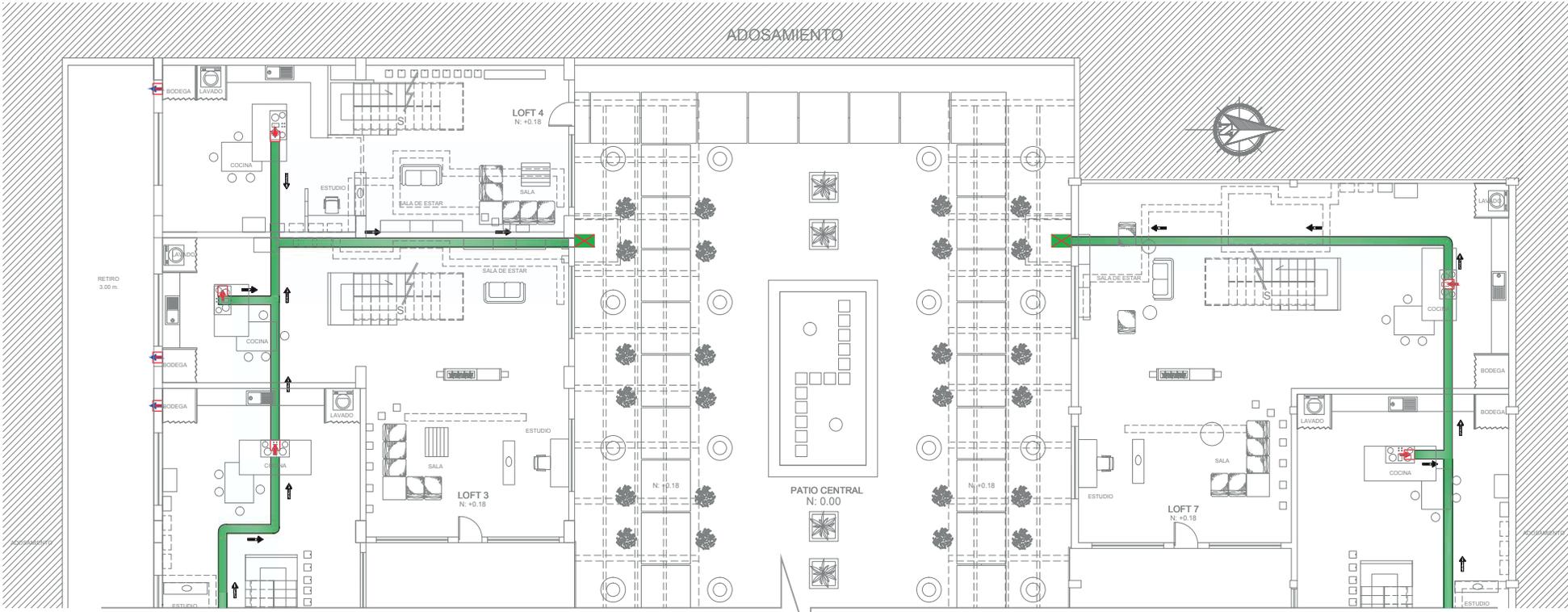
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

157

1/150



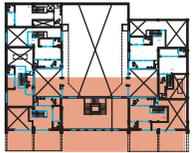
SIMBOLOGIA

Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLIURÓFILAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

PRIMER PISO

Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

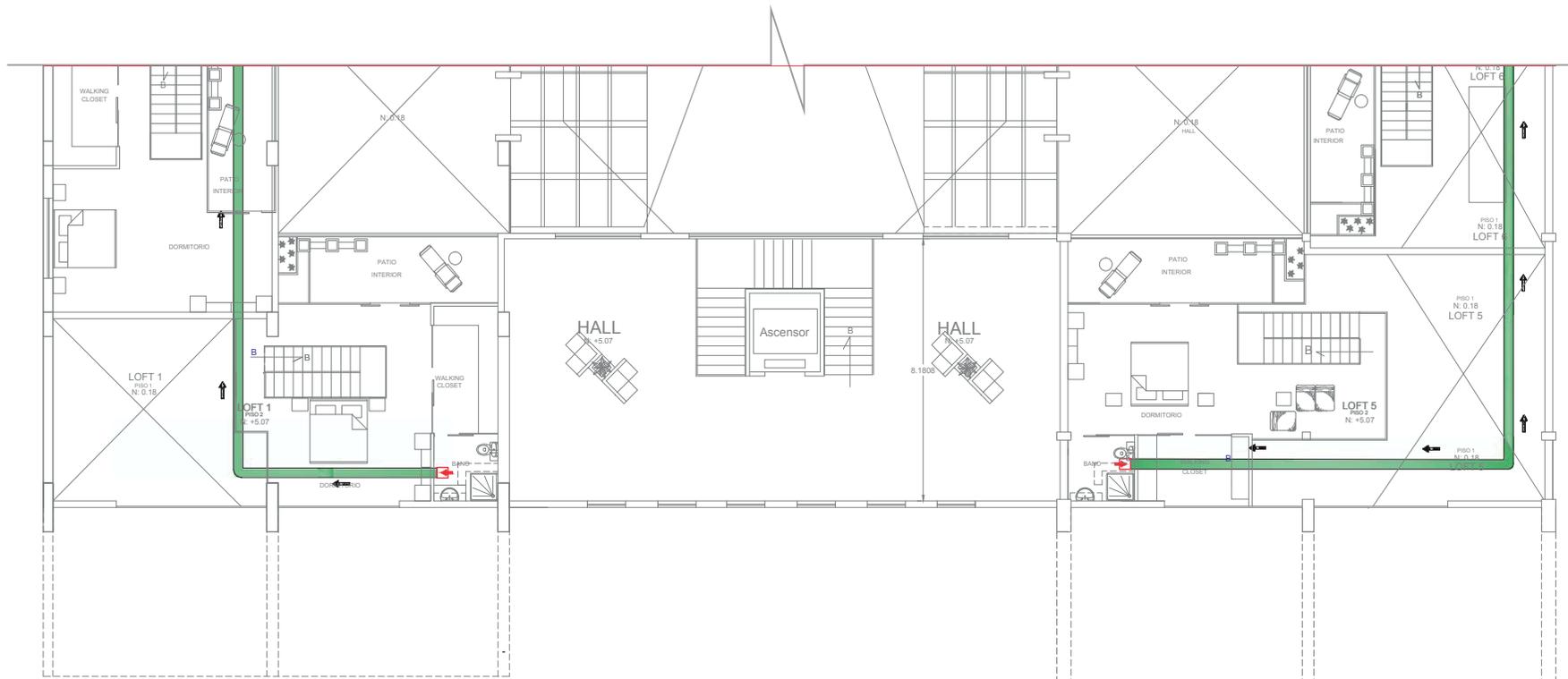
Fecha

Lámina escala

158

1/150

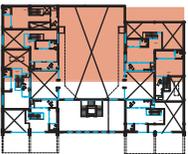
SIMBOLOGIA	
Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE EXTRACCIÓN DE AIRE
PRIMER PISO
Nivel +5.07

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

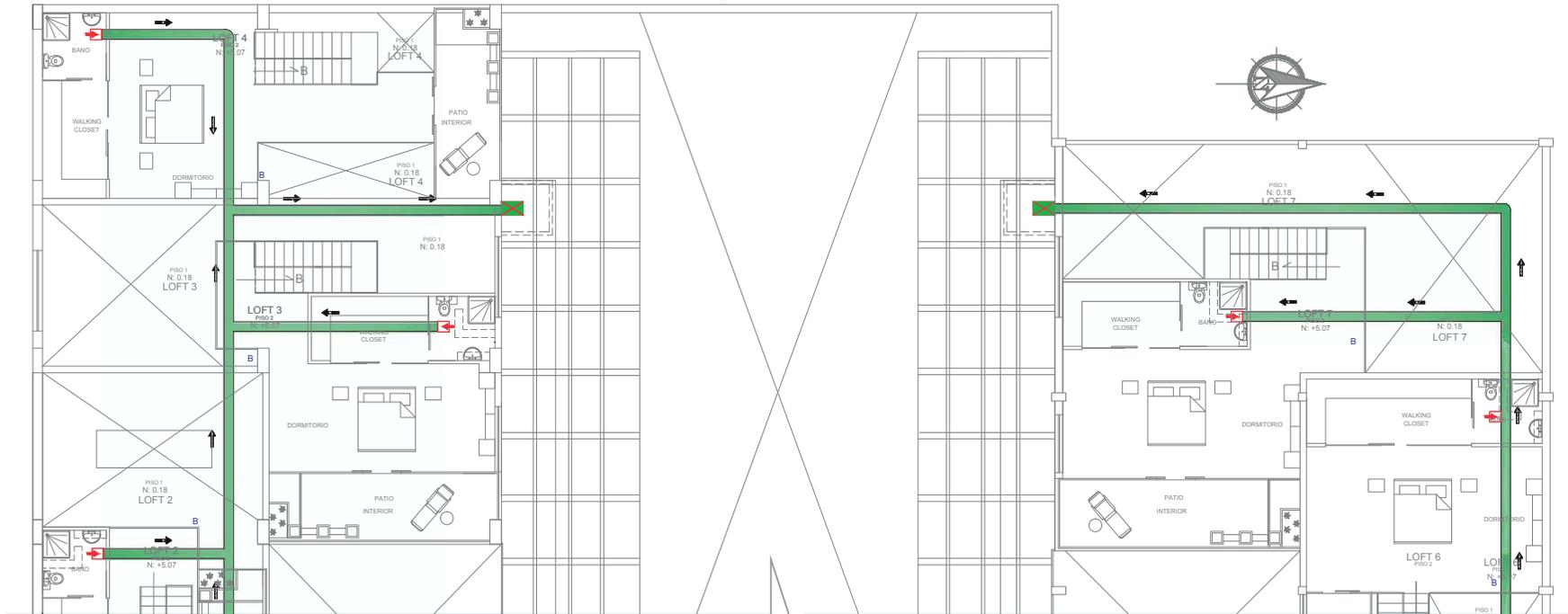
Fecha
Mayo - 2014

Lámina

escala

159

1/150



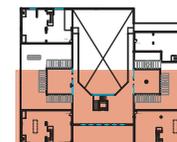
SIMBOLOGIA

Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS. DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA
DE EXTRACCIÓN DE AIRE
SEGUNDO PISO
Nivel +8.06

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

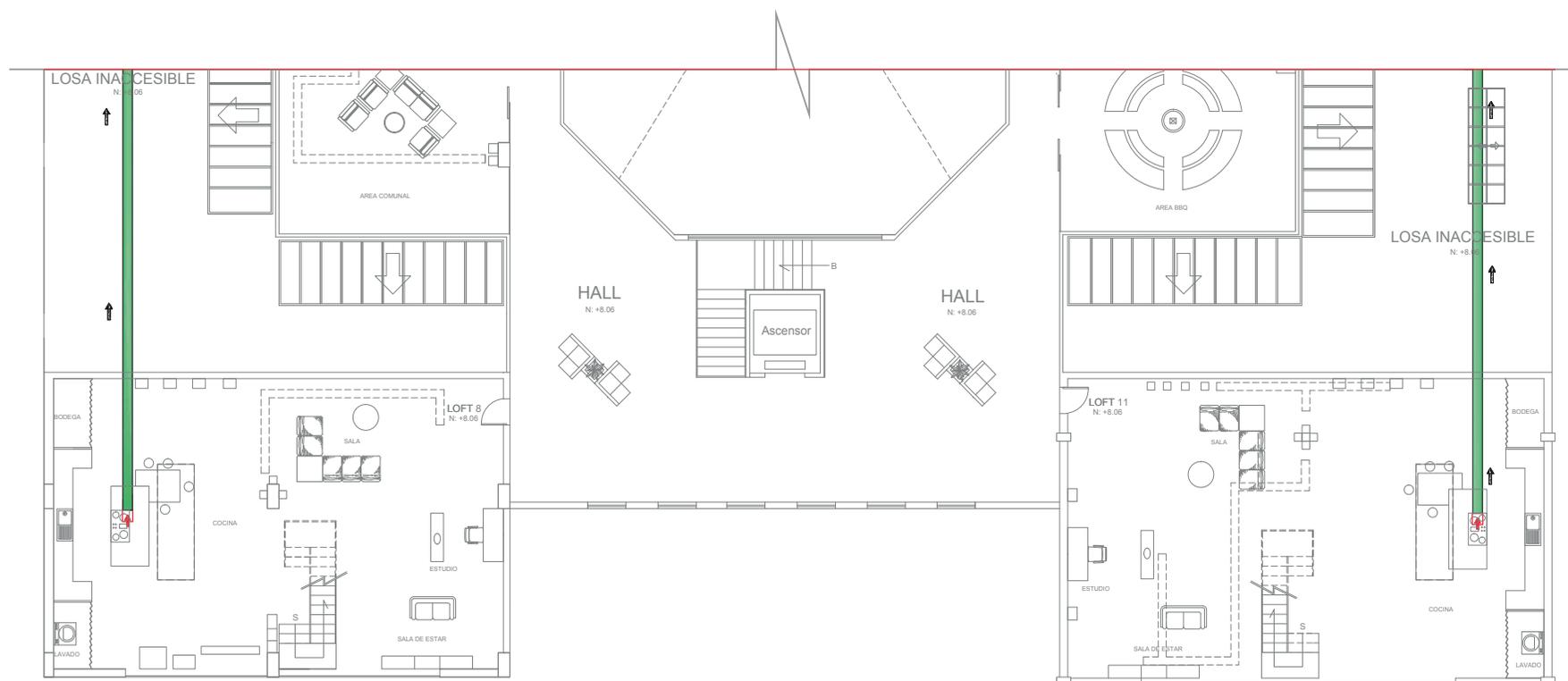
Fecha
Mayo - 2014

Lámina escala

160

1/150

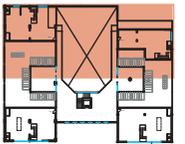
SIMBOLOGIA	
Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS,
DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A
PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO
PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

c o n t i e n e

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

SEGUNDO PISO

Nivel +8.06

a l u m n a

TATIANA MOYA A.

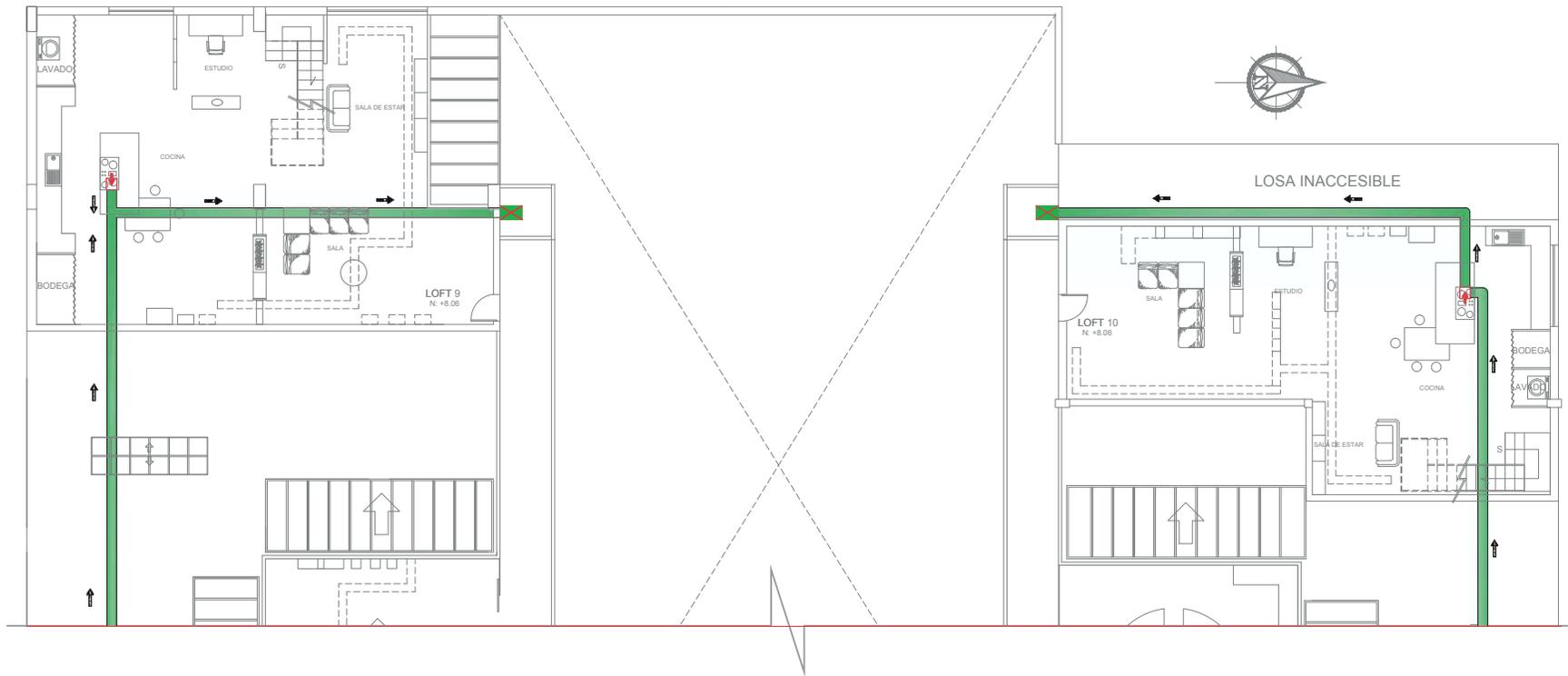
Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

F e c h a
Mayo - 2014

Lá m i n a e s c a l a

161

1/ 150



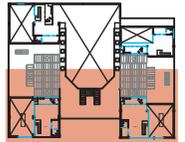
SIMBOLOGIA

Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

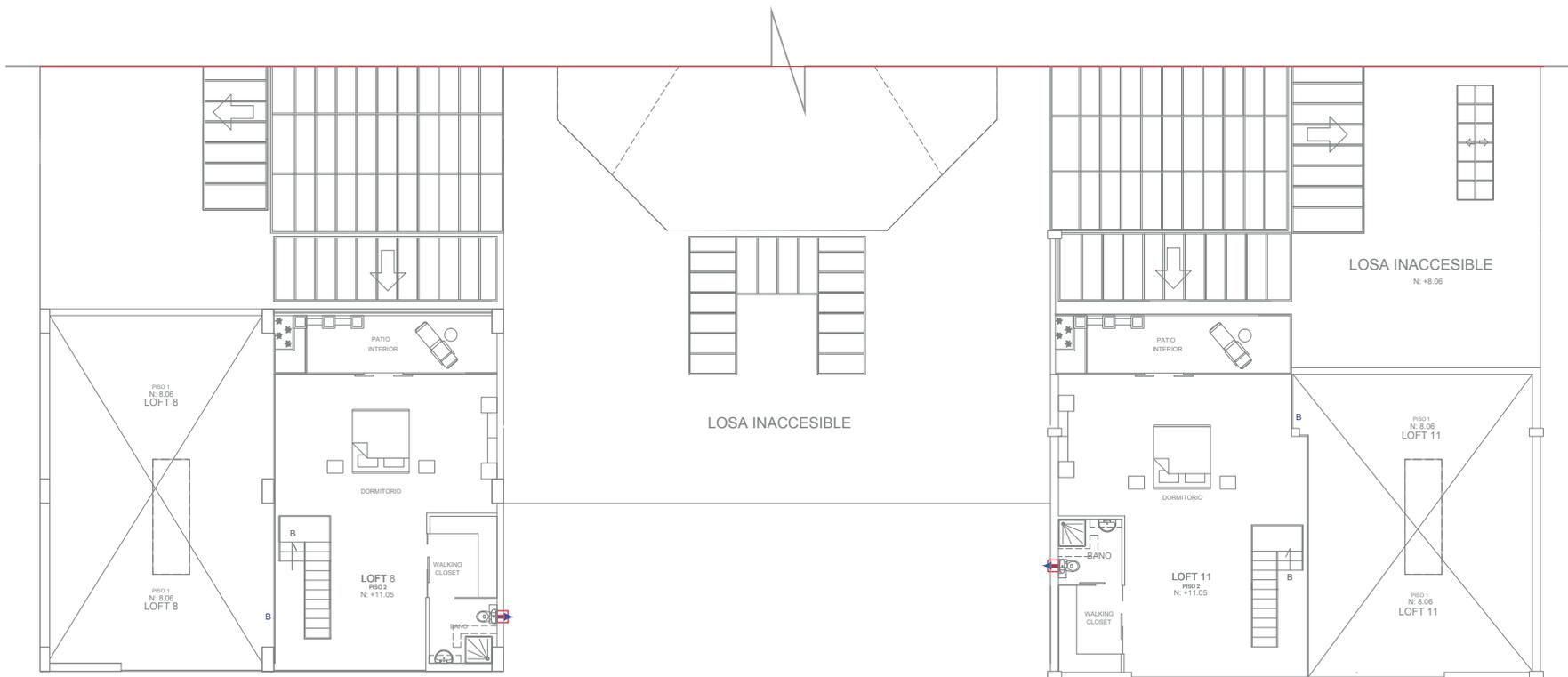
Lámina escala

162

1/150

SIMBOLOGIA

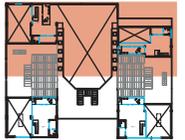
Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALLURÓFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."

Ubicación en planta



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

PLANOS DE SISTEMA

DE EXTRACCIÓN DE AIRE

TERCER PISO

Nivel +11.05

alumna

TATIANA MOYA A.

Director de Tesis:
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha

Mayo - 2014

Lámina

escala

163

1/150



SIMBOLOGIA

Turbinas de extracción	
Ductos de extracción	
Ingreso de Aire	
Salida de Aire	
Rejilla de ventilación	
Extractor de aire	

especificaciones y acabados

ESPECIFICACIONES Y ACABADOS

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

a	<u>Iluminacion Decorativa</u>	
	Led T8 de 10w.	
b	<u>Iluminacion General</u>	
	LED DOWNLIGHT de 15w.	
c	<u>Iluminacion de Piso</u>	
	Luminaria de metro ligero 4w. LED.	
d	<u>Luminacion Descolgada</u>	
	Pantalla Industrial de aluminio 105 w.	
e	<u>Luminacion Descolgada dentro de lofts</u>	
	Pantalla Industrial de acrílico	
f	<u>Luminaria general exterior</u>	
	Microled Urban de 80w.	
g	<u>Iluminacion General</u>	
	LED DOWNLIGHT de 11w.	
h	<u>Iluminacion General</u>	
	luminaria con tensores de pared	
i	<u>Iluminacion Decorativa</u>	
	Dicroicos de 35w.	
j	<u>Iluminacion Decorativa</u>	
	Due Tri luminaria directa-indirecta	
k	<u>Iluminacion Decorativa</u>	
	Proyector Suspendido con tensores.	

VENTANAS

TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b	#		
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V2	2.50	2.00	14	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.
V4	2.99	5.77	29	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.

PUERTAS

TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material
	a	b	#		
P1	-	-	-	-	-
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta tamborada de madera de pino, con formica metalica envejecida.
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. translucido.
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con perfilera metalica de color negro.



ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
M1	REVESTIMIENTO CON PANELES DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADIHERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS
M3	PINTURA - INTERVINIL COLOR BLANCO MATE	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERPERIE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETEADA	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR, 1 cm, DENSIDAD 2.72gr/cm3, RESISTENCIA A LA FLEXION 633.89 kg/cm2. COLOCADO CON BONDEX FREMIUN, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT

ESPECIFICACIONES PISOS			
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION
PI1	PISO DE MADERA DE BAMBU	Formato de 2.20 cmtrs de largo por 19 cmtrs de ancho en 14mm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machibrado que no necesita base de madera previa.	Gradas Lofts, patios interiores.
PI2	CEMENTO MICROPULIDO, CON JUNTA	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm2	Lofts 1 Y 2 piso, hall principal, corredores, Area Comunal, BBQ.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PUBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

ESPECIFICACIONES

alumna

TATIANA MOYAA.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2014

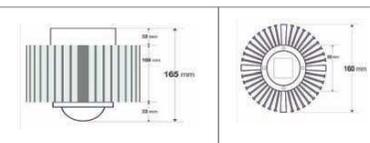
Lámina escala

165

catálogo

CATÁLOGO

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE LUMINARIAS			
SIMBOLOGIA		ESPECIFICACIONES	IMAGEN
a		Iluminacion Decorativa	
		<p>Led T8 de 10w. Tamano: 60cm. Voltaje de entrada: 220v. Temperatura de color: Blanco Calido.</p>	
b		Iluminacion General	
		<p>LED DOWNLIGHT de 15w. Luminana: Aluminio. Temperatura de Color: 2700 k. Lumenes: 1017.</p>	
c		Iluminacion de Piso	
		<p>Luminana de metro ligero 4w. LED. Flujo Luminoso: 400 lm. Luminana: acero inoxidable. Grado del IP: IP65. Voltage de entrada: 265v.</p>	
d		Luminacion Descolgada	
		<p>Pantalla Industrial de aluminio 105 w. Luminana industrial Colgante. Para lampara base e40. Cuerpo: Base de aluminio inyectado. Reflector: Aluminio semiespecular</p>	
e		Luminacion Descolgada dentro de lofts	
		<p>Pantalla Industrial de acrilico Luminana: Aluminio 0.82mm. de espesor. Apolleta de ahorro de energia: E40. Temperatura de color: 2700k.</p>	
f		Luminana general exterior	
		<p>Microled Urban de 80w. Alimentacion: 85- 260v. Flujo Luminoso: 7200 lm. Color de luz: Blanco Calido. Temperatura de Color: 3000 k.</p>	
g		Iluminacion General	
		<p>LED DOWNLIGHT de 11 w. Luminana: Aluminio. Temperatura de Color: 2700 k. Lumenes: 1017.</p>	
h		Iluminacion General	
		<p>luminana con tensores de pared Iluminana: Leds 7w. Lumenes: 350 a 560.</p>	
i		Iluminacion Decorativa	
		<p>Dicroicos de 35w. Color de luz: Calida.</p>	
j		Iluminacion Decorativa	
		<p>Due Tr luminana directa-indirecta Emision de luz bidireccional, con diferentes efectos, producidos por un lente curvo y un cristal plano transparente templado. Iluminana LED : 100w.</p>	
k		Iluminacion Decorativa	
		<p>Proyector Suspendido con tensores. Luminana con cuerpo de Aluminio extruido. Iluminana: Halogeno de 12v. Puntos de Luz orientables.</p>	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS. DIRIGIDO PARA PERSONAS AILUROFILIAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

CATÁLOGO

alumna

TATIANA MOYAA.

Director de tesis
 ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
 Mayo - 2014

Lámina escala

166

VENTANAS						
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material	Imagen
	a	b	#			
V1	2.40	3.60	2	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.	
V3	-	-	55	Punto fijo	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.	
V2	2.50	2.00	14	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.	
V4	2.99	5.77	29	Perfilera de Aluminio.	VIDRIO TEMPLADO de 10mm.	

PUERTAS						
TIPO	Dimensiones		Cant	Sistema	Material	Imagen
	a	b	#			
P1	—	—	—	—	—	
P2	0.80	2.10	13	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm	
P3	2.15	2.10	5	Corrediza	VIDRIO TEMPLADO 10mm	
P4	0.80	2.10	12	Abatible	Puerta tamborada de madera de pino, con formica metalica envejecida.	
P5	1.00	2.10	22	Plegable	Puerta de madera Caoba oscuro con transparencias de vidrio 3mm. translucido.	
P6	1.20	2.10	24	Corrediza	Puerta con perfilera metalica de color negro.	

ESPECIFICACIONES MATERIALES EN PAREDES				
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION	IMAGEN
M1	REVESTIMIENTO DE LABRILLO VISTO	LABRILLO VISTO CON APAREJO INTERMEDIO, QUE SE LO ADIHERE CON MORTERO.	PAREDES DE LOFT Y HALL PRINCIPAL	
M2	FACHALETA DE HORMIGON VISTO RECTANGULAR	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	PAREDES DE LOFT, HALL PRINCIPAL, FACHADAS	
M3	PINTURA - INTERVINIL COLOR BLANCO MATE O DE COLOR VIVO.	PINTURA BLANCA A BASE DE POLIMEROS ACRILICOS, RESISTENTE A LA INTERPERIE, RESISTENTE A LOS HONGOS	PAREDES DE LOFT	
M4	FACHALETA DE HORMIGON VISTO HORIZONTAL	UNA TECNICA DE ENCOFRADO CON MOLDE PERMITE DAR A LA PIEL DEL EDIFICIO DETALLES EXPRESIVOS.	FACHADAS	
M5	REVESTIMIENTO DE PIEDRA TIPO REVENTADOR COLOR CREMA VETEADA	FORMATO 30cm X 60cm, ESPESOR, 1cm, DENSIDAD 2.72g/cm3, RESISTENCIA A LA FLEXION 633.89 kg/cm2. COLOCADO CON BONDEX PREMIUN, COMO MORTERO ADHESIVO	PAREDES DE LOFT	

ESPECIFICACIONES PISOS				
CODIGO	MATERIAL	ESPECIFICACIONES	UBICACION	IMAGEN
PI1	PISO DE PORCELANATO CON TEXTURA DE MADERA	Formato de 1.20 cmtrs de largo por 25 cmtrs de ancho en 1cm de espesor. Se instala directamente sobre la losa con sistema de machimbrado que necesita base de madera previa.	Gradas Lofts	
PI2	CEMENTO MICROPULIDO, CON JUNTA DE BRONCE.	LOSA DE HORMIGON FRAGUADO EN EL MOMENTO DE LA OBRA PIGMENTADA SUPERFICIALMENTE, ESPESOR 4cm, 180kg/cm2	Lofts, hall principal, corredores.	
PI3	PISO DE DECK	Tamano de 4 x 2.7m. Revestimiento de pino cepillado 4 x 1".	Patio interior lofts, BBQ, Area comunal.	

CORTINERIA		
MATERIAL	UBICACION	IMAGEN
Screen	Ventanas 1er piso de lofts.	



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DE LOFTS, DIRIGIDO PARA PERSONAS ALURORFILAS A PARTIR DEL REDISEÑO DE UN ESPACIO PÚBLICO NO PLANIFICADO."



TRABAJO DE TITULACIÓN

TIT

contiene

CATÁLOGO

alumna

TATIANA MOYAA.

Director de tesis
ARQ. WILHELM MONTALVO

Fecha
Mayo - 2013

Lámina escala

168

OBRA: LOFTS PARA PERSONAS AILUROFILIAS
 UBICACIÓN: AV. GRANADOS Y CALLE LAS HIEDRAS

FECHA: Quito, 13 de Sept. del 2013

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1. DERROCAMIENTO					
1.1	REMOCION DE MANPOSTERIA EXISTENTE	M2	20,37	4,32	87,91
2. MAMPOSTERIA					
2.1	VENTANALES DE VIDRIO 10mm	M2	44,28	147,71	6.540,51
2.2	MAMPOSTERIA BLOQUE e=0.20	M2	12,00	22,89	274,71
3. PISOS					
3.1	PISO DE MADERA DE BAMBU	M2	55,62	40,26	2.239,24
3.2	PISO DE MICROCEMENTO PULIDO	M2	81,11	33,09	2.683,62
4. CIELO FALSO					
4.1	CIELO RASO FALSO GYPSUM	M2	59,86	26,61	1.593,05
5. PUERTAS					
5.1	PUERTA TAMBORADA	U	2,00	180,56	361,11
5.2	PUERTA DE VIDRIO Y TOL	U	3,00	52,54	157,61
6. INSTALACIONES ELECTRICAS					
6.1	SALIDA Y LUMINARIA FLUORESCENTE	PTO	3	58,13	174,39
6.2	SALIDA Y LUMINARIA DICOICA LED 50W 120V	PTO	12	52,90	634,84
6.3	SALIDA Y LUMINARIA LED 2X18 W 120 V (Ojo de buey)	PTO	19	47,74	907,02
6.4	SALIDA Y LUMINARIA DE EMERGENCIA 50W 120V	PTO	1	69,03	69,03
6.5	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15 A 120 V	PTO	4	28,69	114,74
6.6	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO H= 1.15 15 A 120 V	PTO	3	64,69	194,06
6.7	SALIDA PARA SISTEMA DE COMUNICACIONES	PTO	4	99,23	396,93
7. ACABADOS Y CARPINTERIA					
7.1	HORMIGON VISTO DECORATIVO	M2	70,98	522,11	37.059,10
7.2	PINTURA INTERIOR CORONA COLOR BLANCO	M2	29,25	4,25	124,37
7.4	PANELES DE LABRILLO VISTO ROJO	M2	70,98	58,02	4.118,57
7.5	CAMINOS SUSPENDIDOS DE MADERA	M	15,55	27,09	421,19
8. INSTALACIONES SANITARIAS					
8.1	DESAGUE INODORO 4" PVC	PTO	1	14,62	14,62
8.2	DESAGUE COCINA 2"	PTO	3	16,83	50,49
9. INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS					
9.1	SALIDA AGUA FRIA HG 2"	PTO	5	27,54	137,68
9.2	LAVABO EDESA MODELO OAKBROOK COLOR BLANCO	U	1	112,69	112,69
9.3	SALIDA AGUA CALIENTE HG 2"	PTO	4	49,66	198,62
9.4	INODORO EDESA CARLTON COLOR BLANCO	U	1	411,88	411,88
P. TOTAL					59.078,00
PRESUPUESTO PLANTA BAJA			METRAJE TOTAL LOFT	164,53	
COSTO METRO CUADRADO				310,5	
METRAJE TOTAL DE OBRA				3.068,14	
			COSTO TOTAL DE OBRA	952.657,47	

El presupuesto se realiza en base a los analisis de precios unitarios de un solo Loft, precio que será multiplicado por la totalidad de metraje de la propuesta arquitectonica.

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	REMOCION DE MANPOSTERIA EXISTENTE	UNIDAD	M2	
MANO DE OBRA				
	TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
	MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	2,75	0,10	0,28
	ALBAÑIL	2,50	0,70	1,75
	PEON	2,00	0,70	1,40
				-
				-
			SUBTOTAL	3,43
EQUIPO Y MAQUINARIA				
	DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
				-
	Herramienta menor 5%			0,17
				-
				-
				-
			SUBTOTAL	0,17
R E S U M E N				COSTO
MANO DE OBRA				3,43
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,17
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				3,60
COSTOS INDIRECTOS 20%				0,72
COSTO UNITARIO TOTAL				4,32
COSTO UNITARIO DE OFERTA				4,32

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA

13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO

PISO DE MADERA DE BAMBU

UNIDAD

M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TABLONCILLO DE BAMBU	U	1,05	24,50	25,73
TORNILLOS	U	6,00	0,03	0,18
BLANCOLA	GLN	0,12	6,36	0,76
TACOS FISHER	U	6,00	0,03	0,18
VARIOS	glb			1,68
SUBTOTAL				28,53

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	1,12	0,39	0,44
AYUDANTE CAT III	1,12	1,94	2,17
CARPINTERO CAT III	1,12	1,94	2,17
			-
			-
SUBTOTAL			4,78

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,24
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,24

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	28,53
MANO DE OBRA	4,78
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,24
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	33,55
COSTOS INDIRECTOS 20%	6,71
COSTO UNITARIO TOTAL	40,26
COSTO UNITARIO DE OFERTA	40,26

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA 13/09/13		
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	PISO DE MICROCEMENTO PULIDO		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
CEMENTO	KG	8,50	0,12	1,02
ARENA	M3	0,01	8,87	0,09
MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA M 3,5(6,25X2,40)	MALL	1,05	21,63	22,71
ADITIVO ENDURECEDOR	KG	0,25	2,94	0,74
				-
SUBTOTAL				24,56
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	0,85	0,39	0,33	
AYUDANTE CAT III	0,85	1,94	1,65	
PEON CAT I	0,85	1,05	0,89	
			-	
			-	
SUBTOTAL				2,87
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 5%			-	
			0,14	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL				0,14
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				24,56
MANO DE OBRA				2,87
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,14
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				27,57
COSTOS INDIRECTOS 20%				5,51
COSTO UNITARIO TOTAL				33,09
COSTO UNITARIO DE OFERTA				33,09

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA

13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO

CIELO RASO FALSO GYPSUM

UNIDAD

M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
CIELO FALSO GYPSUM	M2	1,05	8,40	8,82
PERFIL PRIMARIO 15/8" X 12 X 1mm	M	1,05	3,10	3,26
PERFIL SECUNDARIO 21/2" x 12"	M	1,05	5,35	5,62
ESTUCO	M2	1,00	1,40	1,40
VARIOS				0,42
SUBTOTAL				19,51

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	0,60	0,35	0,21
AYUDANTE CAT III	0,60	1,94	1,16
CARPINTERO CAT III	0,60	1,94	1,16
			-
			-
SUBTOTAL			2,54

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,13
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,13

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	19,51
MANO DE OBRA	2,54
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,13
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	22,18
COSTOS INDIRECTOS 20%	4,44
COSTO UNITARIO TOTAL	26,61
COSTO UNITARIO DE OFERTA	26,61

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	VENTANALES DE VIDRIO 10mm		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
VIDRIO TEMPLADO DE 10mm	M2	1,05	29,50	30,98
SILICONA TRANSPARENTE, TUBO	U	0,32	2,43	0,78
PERNOS DE ACERO SIMPLE	U	2,00	40,00	80,00
				-
				-
SUBTOTAL				111,75
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	0,10	0,35	0,04	
MESTRO VIDRIERO CAT V	3,00	2,05	6,15	
AYUDANTE CAT III	2,25	2,05	4,61	
			-	
			-	
SUBTOTAL			10,80	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 5%			-	
			0,54	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL			0,54	
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				111,75
MANO DE OBRA				10,80
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,54
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				123,09
COSTOS INDIRECTOS 20%				24,62
COSTO UNITARIO TOTAL				147,71
COSTO UNITARIO DE OFERTA				147,71

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA 13/09/13		
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	MAMPOSTERIA BLOQUE e=0.20		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
Bloque carga 20x40x20 Mortero Cemento Arena 1:6	U	13,20	0,44	5,81
	M3	0,03	61,86	1,86
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
SUBTOTAL				7,66
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA	0,39	3,00	1,17	
ALBANIL	1,94	2,50	4,85	
PEON	1,94	2,50	4,85	
			-	
			-	
SUBTOTAL				10,87
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 5%			-	
			0,54	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL				0,54
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				7,66
MANO DE OBRA				10,87
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,54
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				19,08
COSTOS INDIRECTOS 20%				3,82
COSTO UNITARIO TOTAL				22,89
COSTO UNITARIO DE OFERTA				22,89

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	PUERTA TAMBORADA		UNIDAD	U
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
HOJAS DE 18mm	U	2,00	15,50	31,00
MARCOS(Tablon 0,20X3X2,40)	ML	2,50	8,00	20,00
TAPAMARCO	ML	10,50	2,00	21,00
TAPA HOJAS	U	2,00	33,00	66,00
BISAGRA 1"	U	3,00	0,03	0,09
SUBTOTAL				138,09
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	0,10	0,35	0,04	
MESTRO CARPINTERO CAT V	2,50	2,00	5,00	
AYUDANTE CAT III	2,25	3,00	6,75	
			-	
			-	
SUBTOTAL				11,79
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 5%			-	
			0,59	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL				0,59
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				138,09
MANO DE OBRA				11,79
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,59
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				150,46
COSTOS INDIRECTOS 20%				30,09
COSTO UNITARIO TOTAL				180,56
COSTO UNITARIO DE OFERTA				180,56

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **PUERTA DE VIDRIO Y TOL** UNIDAD U

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
Tol 3mm.	M2	1,30	14,07	18,29
Platina 12x3mm.	M	7,00	0,99	6,93
Angulo 25x25x4 mm. x 6m.	U	0,70	5,01	3,51
Picaporte comun 76 mm.	U	1,00	0,90	0,90
Pinture Anticorrosiva	GLN	0,25	11,76	2,94
Vidrio Claro de 4mm.	M2	0,50	7,20	3,60
Electrodos	KG	0,15	2,59	0,39
SUBTOTAL				36,56

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
SOLDADOR	1,00	2,50	2,50
AYUDANTE	0,97	2,00	1,94
ALBANIL	0,98	2,00	1,96
PEON	0,96	0,50	0,48
SUBTOTAL			6,88

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,34
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,34

R E S U M E N	COSTO
MATERIALES	36,56
MANO DE OBRA	6,88
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,34
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	43,78
COSTOS INDIRECTOS 20%	8,76
COSTO UNITARIO TOTAL	52,54
COSTO UNITARIO DE OFERTA	52,54

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **SALIDA Y LUMINARIAIA FLUORESCENTE** UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO CONDUIT DE 1/2 x 3 M.	U	2,00	2,47	4,94
CONDUCTOR # 12	M	1,05	0,33	0,35
CAJA RECTANGULAR	U	1,00	0,28	0,28
CAJA OCTOGONAL GRANDE	U	1,00	0,28	0,28
INTERRUPTOR SIMPLE	U	1,00	2,03	2,03
UNION EMT 1/2	U	1,00	0,38	0,38
CONECTOR EMT 1/2	U	2,00	0,12	0,24
LAMPARA	U	1,00	32,10	32,10
SUBTOTAL				40,60

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	1,75	0,39	0,68
MESTRO CARPINTERO CAT V	1,75	1,94	3,40
AYUDANTE CAT III	1,75	1,94	3,40
			-
			-
SUBTOTAL			7,47

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,37
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,37

R E S U M E N	COSTO
MATERIALES	40,60
MANO DE OBRA	7,47
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,37
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	48,44
COSTOS INDIRECTOS 20%	9,69
COSTO UNITARIO TOTAL	58,13
COSTO UNITARIO DE OFERTA	58,13

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **SALIDA Y LUMINARIA DICROICA LED 50W 120V** UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO CONDUIT DE 1/2 x 3 M.	U	2,00	2,47	4,94
CONDUCTOR # 12	M	12,00	0,33	3,96
CAJA RECTANGULAR	U	1,00	0,28	0,28
CAJA OCTOGONAL GRANDE	U	1,00	0,28	0,28
INTERRUPTOR SIMPLE	U	1,00	2,03	2,03
UNION EMT 1/2	U	1,00	0,38	0,38
CONECTOR EMT 1/2	U	1,00	0,12	0,12
LUMINARIA DICRICA	U	1,00	4,25	4,25
DICROICO LED	U	1,00	20,00	20,00

SUBTOTAL 36,24

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	1,75	0,39	0,68
MESTRO CARPINTERO CAT V	1,75	1,94	3,40
AYUDANTE CAT III	1,75	1,94	3,40
			-
			-

SUBTOTAL 7,47

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,37
			-
			-
			-

SUBTOTAL 0,37

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	36,24
MANO DE OBRA	7,47
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,37
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	44,09
COSTOS INDIRECTOS 20%	8,82
COSTO UNITARIO TOTAL	52,90

COSTO UNITARIO DE OFERTA 52,90

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **SALIDA Y LUMINARIA LED 2X18 W 120 V (Ojo de buey)** UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO CONDUIT DE 1/2 x 3 M.	U	2,00	2,47	4,94
CONDUCTOR # 12	M	12,00	0,33	3,96
CAJA RECTANGULAR	U	1,00	0,28	0,28
CAJA OCTOGONAL GRANDE	U	1,00	0,28	0,28
INTERRUPTOR SIMPLE	U	1,00	2,03	2,03
UNION EMT 1/2	U	1,00	0,38	0,38
CONECTOR EMT 1/2	U	1,00	0,12	0,12
LUMINARIA TIPO OJO DE BUEY	U	1,00	16,00	16,00
SUBTOTAL				27,99

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	2,63	0,39	1,03
MESTRO CARPINTERO CAT V	2,63	1,94	5,10
AYUDANTE CAT III	2,63	1,94	5,10
			-
			-
SUBTOTAL			11,23

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,56
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,56

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	27,99
MANO DE OBRA	11,23
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,56
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	39,78
COSTOS INDIRECTOS 20%	7,96
COSTO UNITARIO TOTAL	47,74

COSTO UNITARIO DE OFERTA		47,74
---------------------------------	--	--------------

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA

13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO

SALIDA Y LUMINARIA DE EMERGENCIA 50W 120V

UNIDAD

PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO CONDUIT DE 1/2 x 3 M.	U	2,00	2,47	4,94
CONDUCTOR # 12	M	12,00	0,33	3,96
CAJA RECTANGULAR	U	1,00	0,28	0,28
CAJA OCTOGONAL GRANDE	U	1,00	0,28	0,28
INTERRUPTOR SIMPLE	U	1,00	2,03	2,03
UNION EMT 1/2	U	1,00	0,38	0,38
CONECTOR EMT 1/2	U	1,00	0,12	0,12
LUMINARIA EMERGENCIA	U	1,00	38,00	38,00
SUBTOTAL				49,99

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	1,68	0,39	0,66
MESTRO CARPINTERO CAT V	1,68	1,94	3,26
AYUDANTE CAT III	1,68	1,94	3,26
			-
			-
SUBTOTAL			7,17

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,36
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,36

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	49,99
MANO DE OBRA	7,17
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,36
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	57,52
COSTOS INDIRECTOS 20%	11,50
COSTO UNITARIO TOTAL	69,03
COSTO UNITARIO DE OFERTA	
	69,03

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO H= 1.15 15 A 120 V		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2	U	2,00	1,68	3,36
ACCESORIOS	glb			0,67
CONDUCTOR # 14	M	6,00	0,02	0,12
TOMACORRIENTE DOBLE	U	1,00	2,43	2,43
CONDUCTOR # 12	M	6,00	0,33	1,98
CAJA RECTANGULAR	U	1,00	0,28	0,28
TOMA DOBLE DORADO DE PISO MARAC VETO	U	1,00	30,00	30,00
SUBTOTAL				38,84
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	3,36	0,39	1,31	
MESTRO CARPINTERO CAT V	3,36	1,94	6,52	
AYUDANTE CAT III	3,36	1,94	6,52	
			-	
			-	
SUBTOTAL				14,35
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 5%			-	
			0,72	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL				0,72
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				38,84
MANO DE OBRA				14,35
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,72
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				53,90
COSTOS INDIRECTOS 20%				10,78
COSTO UNITARIO TOTAL				64,69
COSTO UNITARIO DE OFERTA				64,69

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO SALIDA PARA SISTEMA DE COMUNICACIONES UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO CONDUIT DE 1/2 x 3 M	U	3,00	2,47	7,41
CABLE UTP CAT 6A	M	10,00	0,92	9,20
VARIOS (CERTIFICACION PUNTOS)	glb			29,41
CAJA RECTANGULAR BAJA	U	1,00	0,28	0,28
ACOPLADORES RJ45 CAT 6A	U	2,00	1,50	3,00
INTERRUPTOR SIMPLE	U	1,00	2,03	2,03
UNION EMT 1/2	U	6,00	0,38	2,28
CONECTOR EMT 1/2	U	1,00	0,12	0,12
SUBTOTAL				53,73

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR	6,46	0,39	2,52
MESTRO CARPINTERO CAT V	6,46	1,94	12,53
AYUDANTE CAT III	6,46	1,94	12,53
			-
			-
SUBTOTAL			27,58

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
			-
Herramienta menor 5%			1,38
			-
			-
			-
SUBTOTAL			1,38

R E S U M E N

R E S U M E N	COSTO
MATERIALES	53,73
MANO DE OBRA	27,58
EQUIPO Y MAQUINARIA	1,38
 COSTO DIRECTO DEL RUBRO	 82,69
COSTOS INDIRECTOS 20%	16,54
COSTO UNITARIO TOTAL	99,23
COSTO UNITARIO DE OFERTA	99,23

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA

13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO

SALIDA AGUA FRIA HG 2"

UNIDAD

PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO 1" x 3m HG	U	1,05	4,95	5,20
PERMATEX 2A DE 1 1/2 ONZAS	U	0,50	2,10	1,05
LLAVE DE PASO 1"	U	0,30	8,70	2,61
UNION HG 1"	U	2,00	1,40	2,80
NEPLO POLIPROPILENO (PP) CORRIDO 1"	U	2,00	0,80	1,60
TEE HG 1"	U	2,00	1,22	2,44
CODO HG 1" x 90	U	2,00	0,95	1,90
				-
SUBTOTAL				17,60

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
PLOMERO	1,50	1,40	2,10
AYUDANTE	1,50	1,20	1,80
ALBAÑIL	0,50	1,34	0,67
PEON	0,50	1,05	0,53
			-
SUBTOTAL			5,10

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
			-
Herramienta menor 5%			0,25
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,25

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	17,60
MANO DE OBRA	5,10
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,25
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	22,95
COSTOS INDIRECTOS 20%	4,59
COSTO UNITARIO TOTAL	27,54

COSTO UNITARIO DE OFERTA

27,54

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO LAVABO EDESA MODELO OAKBROOK COLOR BLANCO UNIDAD U

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
SILICON	TUB	0,20	3,78	0,76
TUBO ABASTO + LLAVE ANGULAR	U	1,00	6,19	6,19
LAVAMANOS AOKBROOK	U	1,00	29,41	29,41
LLAVE DE FLUSH	U	1,00	45,00	45,00
SUBTOTAL				81,36

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR CAT V	2,80	0,39	1,09
AYUDANTE CAT III	2,80	1,94	5,43
PLOMERO CAT IV	2,80	1,94	5,43
SUBTOTAL			11,96

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,60
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,60

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	81,36
MANO DE OBRA	11,96
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,60
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	93,91
COSTOS INDIRECTOS 20%	18,78
COSTO UNITARIO TOTAL	112,69

COSTO UNITARIO DE OFERTA**112,69**

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **SALIDA AGUA CALIENTE HG 2"** UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
TUBO 2" x 3m HG	U	1,00	13,50	13,50
PERMATEX 2A DE 1 1/2 ONZAS	U	0,50	2,10	1,05
LLAVE DE PASO 2"	U	0,30	11,20	3,36
UNION HG 2"	U	2,00	2,50	5,00
NEPLO POLIPROPILENO (PP) CORRIDO 2"	U	2,00	0,90	1,80
TEE HG 2"	U	2,00	4,16	8,32
CODO HG 2" x 90	U	2,00	1,50	3,00
				-
SUBTOTAL				36,03

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
PLOMERO	1,50	1,40	2,10
AYUDANTE	1,50	1,20	1,80
ALBAÑIL	0,50	1,34	0,67
PEON	0,50	1,05	0,53
			-
SUBTOTAL			5,10

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
			-
Herramienta menor 5%			0,25
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,25

R E S U M E N	COSTO
MATERIALES	36,03
MANO DE OBRA	5,10
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,25
 COSTO DIRECTO DEL RUBRO	 41,38
COSTOS INDIRECTOS 20%	8,28
COSTO UNITARIO TOTAL	49,66

COSTO UNITARIO DE OFERTA 49,66

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	INODORO EDESA CARLTON COLOR BLANCO		UNIDAD	U
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
ANILLO DE CERA	U	1,00	3,09	3,09
TUBO ABASTO + LLAVE ANGULAR	U	1,00	6,19	6,19
INODORO EDESA CARLTON	U	1,00	145,00	145,00
FLUXOMETRO		1,00	176,40	176,40
SUBTOTAL				330,68
MANO DE OBRA				
	TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
	MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR CAT V	2,80	0,39	1,09
	AYUDANTE CAT III	2,80	1,94	5,43
	PLOMERO CAT IV	2,80	1,94	5,43
				-
SUBTOTAL				11,96
EQUIPO Y MAQUINARIA				
	DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
	Herramienta menor 5%			-
				0,60
				-
				-
				-
SUBTOTAL				0,60
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				330,68
MANO DE OBRA				11,96
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,60
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				343,23
COSTOS INDIRECTOS 20%				68,65
COSTO UNITARIO TOTAL				411,88
COSTO UNITARIO DE OFERTA				411,88

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.

FECHA

13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO

CAMINOS SUSPENDIDOS DE MADERA

UNIDAD

M

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
MDF	U	1,00	6,00	6,00
PEGAMENTO BLANCO	GLN	0,12	6,36	0,76
FORMICA	M		8,06	-
PERFILERIA METALICA	M	1,05	3,10	3,26
SUBTOTAL				10,02

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR CAT V	2,80	0,39	1,09
AYUDANTE CAT III	2,80	1,94	5,43
PEON	2,80	1,94	5,43
			-
SUBTOTAL			11,96

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,60
			-
			-
			-
SUBTOTAL			0,60

R E S U M E N

	COSTO
MATERIALES	10,02
MANO DE OBRA	11,96
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,60
COSTO DIRECTO DEL RUBRO	22,57
COSTOS INDIRECTOS 20%	4,51
COSTO UNITARIO TOTAL	27,09

COSTO UNITARIO DE OFERTA

27,09

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA		13/09/13
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	HORMIGON VISTO DECORATIVO		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
Mortero cmto: Arena 1:4	M3	5,15	81,05	417,41
Encofrado con forma rectangular	M2	1,00	15,75	15,75
				-
SUBTOTAL				433,16
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR CAT V	0,34	0,39	0,13	
ALBANIL	0,34	2,50	0,85	
PEON	0,34	2,50	0,85	
			-	
SUBTOTAL				1,83
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
ANDAMIOS	0,34	0,02	0,01	
Herramienta menor 5%			0,09	
			-	
			-	
			-	
SUBTOTAL				0,10
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				433,16
MANO DE OBRA				1,83
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,10
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				435,09
COSTOS INDIRECTOS 20%				87,02
COSTO UNITARIO TOTAL				522,11
COSTO UNITARIO DE OFERTA				522,11

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA 13/09/13		
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	PINTURA INTERIOR CORONA COLOR BLANCO			UNIDAD M2
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
VARIOS	glb			0,12
PINTURA TIPO CAUCHO CORONA	GLN	0,08	22,10	1,77
LIIJA	plg	0,20	0,62	0,12
				-
SUBTOTAL				2,01
MANO DE OBRA				
	TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
	MAESTRO DE OBRA-INSPECTOR CAT V	0,34	0,39	0,13
	PINTOR CAT III	0,34	1,94	0,66
	AYUDANTE CAT III	0,34	1,94	0,66
				-
SUBTOTAL				1,45
EQUIPO Y MAQUINARIA				
	DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
	ANDAMIOS	0,34	0,02	0,01
	Herramienta menor 5%			0,07
				-
				-
				-
SUBTOTAL				0,08
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				2,01
MANO DE OBRA				1,45
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,08
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				3,54
COSTOS INDIRECTOS 20%				0,71
COSTO UNITARIO TOTAL				4,25
COSTO UNITARIO DE OFERTA				4,25

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A. FECHA 13/09/13

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

RUBRO **DESAGUE INODORO 4" PVC** UNIDAD PTO

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
POLIPEGA 4000 CC	gln	0,01	19,87	0,20
POLILIMPIA 1000 CC	gln	0,01	4,29	0,04
TUBO PVC 2" x 3m. DESAGUE	U	1,05	4,16	4,37
CODO PVC 2" x 90 GRADOS DESAGUE	U	1,00	0,59	0,59
TEE PVC 2" DESAGUE	U	1,00	1,08	1,08
UNION PVC 2" DESAGUE	U	1,00	0,88	0,88
SUBTOTAL				7,16

MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
PLOMERO	2,47	0,98	2,42
AYUDANTE	2,44	0,97	2,37
			-
			-
SUBTOTAL			4,79

EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
Herramienta menor 5%			-
			0,24
			-
			-
SUBTOTAL			0,24

R E S U M E N	COSTO
MATERIALES	7,16
MANO DE OBRA	4,79
EQUIPO Y MAQUINARIA	0,24
 COSTO DIRECTO DEL RUBRO	 12,19
COSTOS INDIRECTOS 20%	2,44
COSTO UNITARIO TOTAL	14,62
COSTO UNITARIO DE OFERTA	14,62

RESPONSABLE TECNICO: Tatiana Moya A.		FECHA 13/09/13		
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO				
RUBRO	DESAGUE COCINA 2"		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
POLIPEGA 4000 CC	gln	0,01	19,87	0,20
POLILIMPIA 1000 CC	gln	0,01	4,29	0,04
TUBO PVC 2" x 3m. DESAGUE	U	1,05	3,01	3,16
CODO PVC 2" x 90 GRADOS DESAGUE	U	1,00	0,95	0,95
TEE PVC 2" DESAGUE	U	1,00	1,08	1,08
UNION PVC 2" DESAGUE	U	1,00	0,90	0,90
				-
SUBTOTAL				6,33
MANO DE OBRA				
	TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo
	PLOMERO	2,47	0,98	2,42
	AYUDANTE	2,44	0,97	2,37
	MAESTRO DE OBRA	2,54	1,00	2,54
				-
SUBTOTAL				7,33
EQUIPO Y MAQUINARIA				
	DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo
	Herramienta menor 5%			-
				0,37
				-
				-
				-
SUBTOTAL				0,37
R E S U M E N				COSTO
MATERIALES				6,33
MANO DE OBRA				7,33
EQUIPO Y MAQUINARIA				0,37
COSTO DIRECTO DEL RUBRO				14,03
COSTOS INDIRECTOS 20%				2,81
COSTO UNITARIO TOTAL				16,83
COSTO UNITARIO DE OFERTA				16,83

