



FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

REMODELACIÓN DE LA TERMINAL AÉREA DEL AEROPUERTO GENERAL
RIVADENEIRA EN LA PROVINCIA DE ESMERALDAS.

TOMO II

Trabajo de titulación presentado en conformidad a los requisitos establecidos
para optar por el título de Arquitecta Interior.

Profesor guía:
Arquitecto Pablo López.

Autora:
Giannella Cruel Risco.

Año
2014

INDICE.

CAPITULO V

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Resumen.....	1
Índice.....	2
Memoria descriptiva.....	3
Planta arquitectónica actual.....	4
Planta arquitectónica actual.....	5
Corte arquitectónico actual.....	6
Corte arquitectónico actual.....	7
Planta de intervención.....	8
Planta arquitectónica.....	9
Planta interiorista.....	10
Corte arquitectónico.....	11
Corte arquitectónico.....	12
Corte interiorista.....	13
Corte interiorista.....	14
Fachadas arquitectónicas.....	15
Fachadas arquitectónicas.....	16
Fachadas interiorista.....	17
Fachadas interioristas.....	18
Planta de iluminación.....	19
Plana de cielo raso.....	20
Corte de iluminación.....	21
Planta de iluminación.....	22
Planta de codificaciones.....	23
Planta de codificaciones.....	24
Catalogo piso.....	25

Catalogo cielo raso.....	26
Catalogo de acabados.....	27
Catalogo aluminio y vidrio.....	28
Catalogo mobiliario.....	29
Catalogo mobiliario.....	30
Instalaciones hidráulicas.....	31
Instalaciones hidráulicas.....	32
Instalaciones sanitarias.....	33
Instalaciones sanitarias.....	34
Instalaciones aguas lluvias.....	35
Instalaciones sistema de iluminación.....	36
Instalaciones sistema de fuerza.....	37
Detalles de baño.....	38
Detalles baño VIP.....	39
Detalles banda de equipaje.....	40
Detalles banda giratoria de seguridad.....	41
Detalles cielo raso.....	42
Detalles cielo raso.....	43
Detalles cielo raso.....	44
Detalles cielo raso.....	45
Detalles cubierta.....	46
Detalles cubiertas.....	47
Detalles counter.....	48
Detalles counter.....	49
Detalles pantalla interactiva.....	50
Detalles pantalla interactiva.....	51
Detalles taburete.....	52
Detalles macetero.....	53

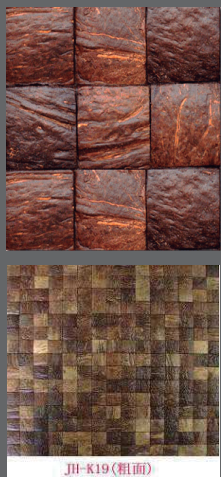
Detalles macetero.....	54
Detalles aplique de pared.....	55
Detalles aplique de pared.....	56
Señalética.....	57
Renders.....	58
PRESUPUESTO REFERENCIAL.	

AEROPUERTO GENERAL RIVADENEIRA PROVINCIA DE ESMERALDAS

ARBOL DE LA VIDA
PALMA DE COCO

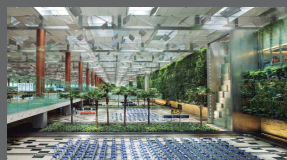
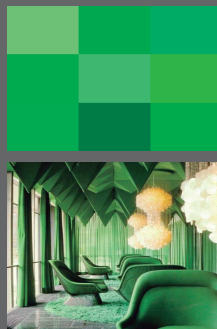
PROPUESTA INTERIORISTA DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO RIVADENEIRA

POR SU TRONCO:



APOSEMÁNTICO.

El verde nos crea un sentimiento de confort y relajación, de calma y paz interior, que nos hace sentir equilibrados interiormente. El verde tiene una fuerte afinidad con la naturaleza y nos conecta con ella. naturaleza, armonía, crecimiento, exuberancia, fertilidad, frescura, estabilidad, resistencia.



Los colores tierras son aquellos colores que aluden a los tonos de la tierra. Varían desde gamas casi amarillas hasta marrones oscuros.

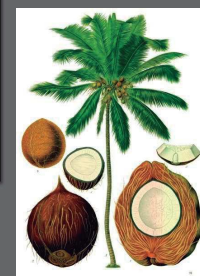
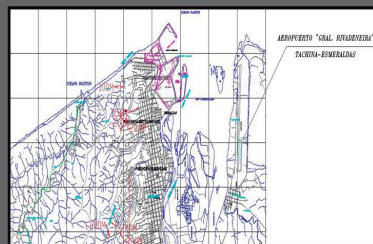
El color café representa la salubridad. Si bien podría considerarse un poco aburrido, por otra parte representa la constancia, la sencillez, la amabilidad, la confianza, y la salud.



POR SUS HOJAS:

MORFOSEMANTICO

Formas relacionadas con el tronco, las hojas de la palma de coco y su fruto, es decir con nudos, líneas curvas, separaciones. líneas paralelas. formas en muebles, cielos falsos, estructuras, luminaria.



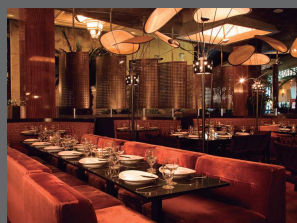
Esta terminal se encuentra en la parroquia Tachina, a 3 km de distancia del casco central de la ciudad de Esmeraldas, cruzando el Río Esmeraldas, y aproximadamente 17 km a través de la carretera Esmeraldas – San Mateo – Tachina que bordea la desembocadura del Río. Se implanta dentro de un terreno con un área de 117 hectáreas y posee una pista de 2,4 kilómetros de largo.

Es considerada el árbol de la vida, pues la existencia humana podría sostenerse exclusivamente en este tipo de plantas, provee casa, comida y sustento, es decir, proporciona alimento, múltiples objetos se fabrican a partir de sus tallos, hojas, flores, frutos, hasta sus fibras y espinas tienen aprovechamiento humano.

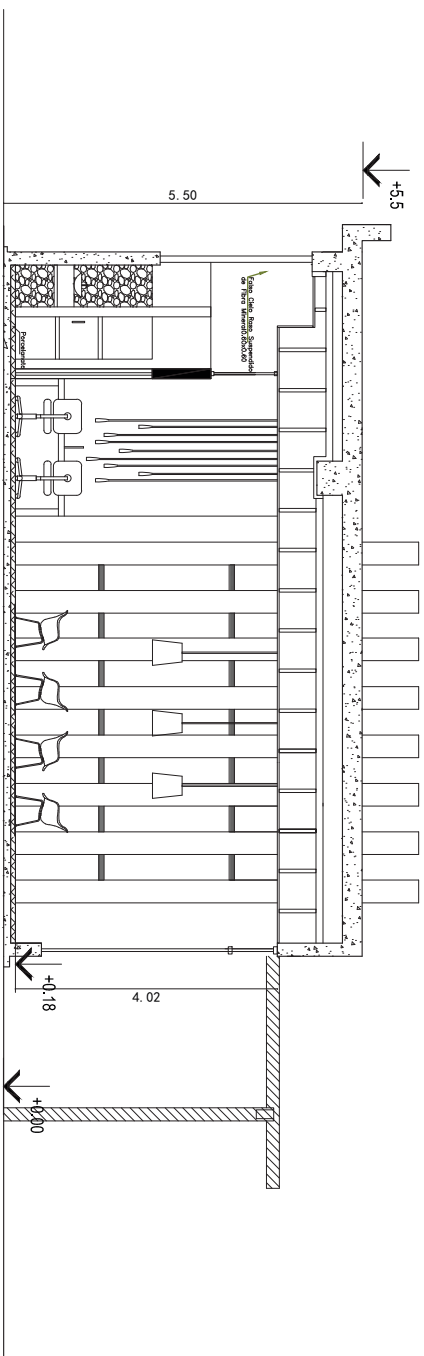
Los Aeropuertos son edificaciones con una diversidad amplia que simbolizan progreso, libertad y prosperidad económica y de igual manera las palmas de coco. En esmeraldas 80.000 plantas fueron entregadas por el ministerio de agricultura y pesca a 200 familias de los cantones San Lorenzo, Eloy Alfaro y Tachina.

Representar con la estructura morfológica de la palma, es decir con sus partes.

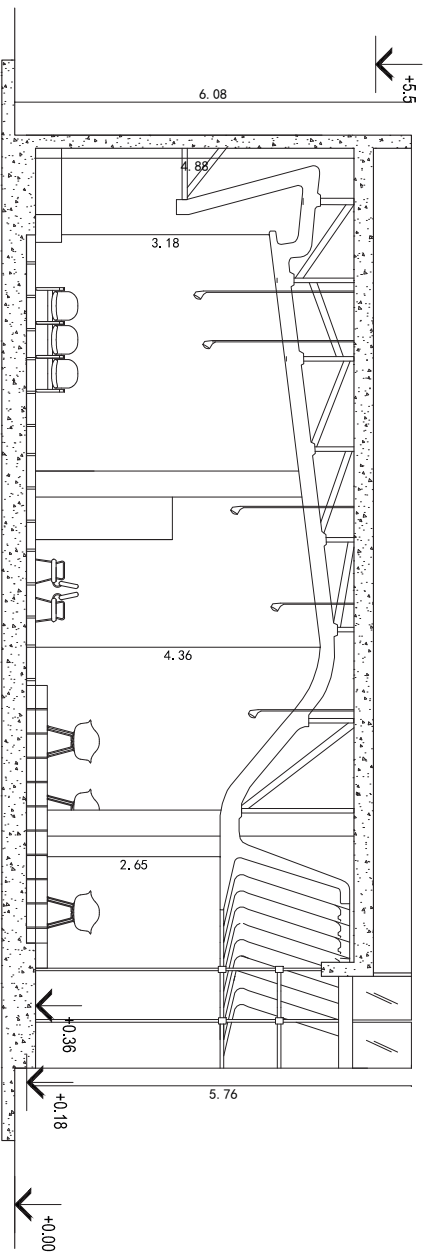
POR SU FRUTO:



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
FACULTAD DE ARQUITECTURA INTERIOR



CORTE A - A'
ESCALA 1 : 75



CORTE B - B'
ESCALA 1 : 75

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS

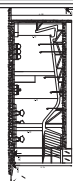


Facultad de Arquitectura Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE
CORTES ARQUITECTONICOS

ESCALA: 1 / 75

FECHA: MAYO 2014

NORTE:

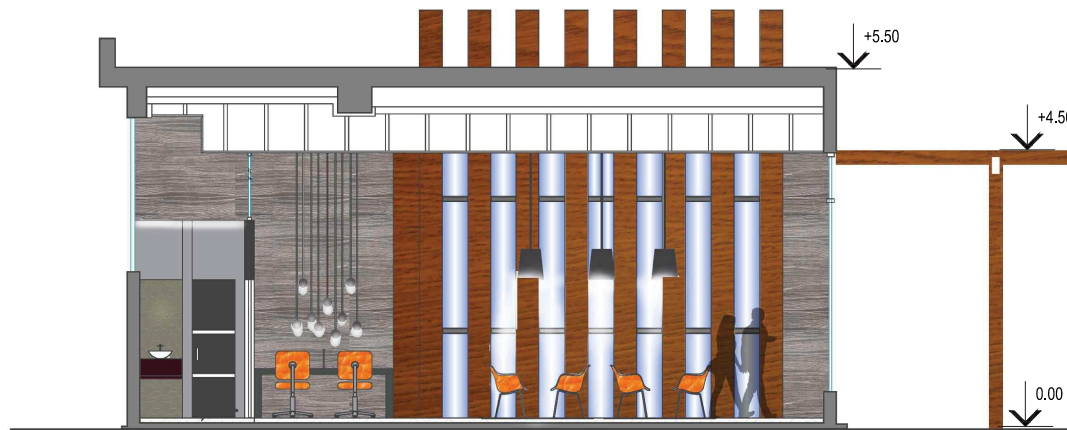


LAMINA:

C-01




CORTE C - C'
 ESCALA 1 : 75




CORTE A - A'
 ESCALA 1 : 50

INTERIORISTA

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CORTES INTERIORISTAS

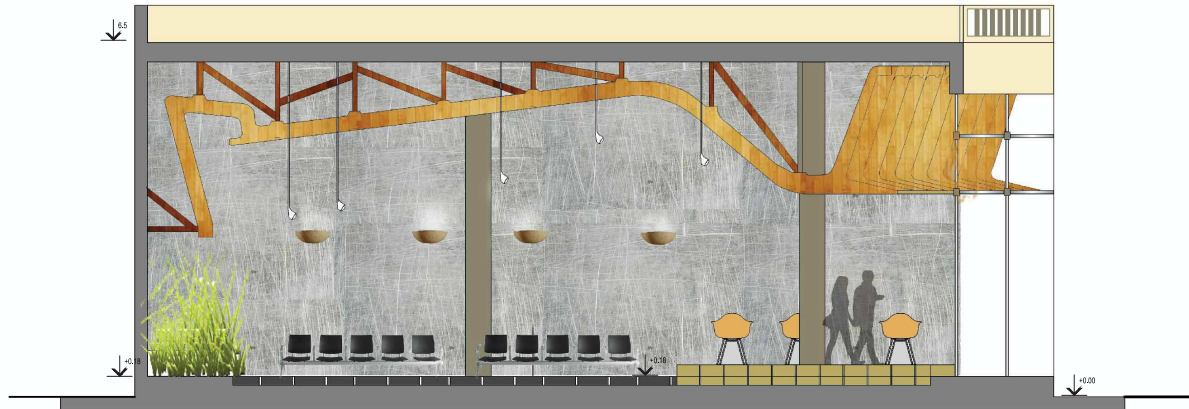
ESCALA: INDICADA
FECHA: MAYO 2014




LAMINA:
E-01




CORTE D - D'
 ESCALA 1 : 75




CORTE B - B'
 ESCALA 1 : 50

INTERIORISTA

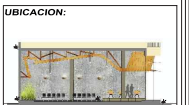
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CORTES INTERIORISTAS

ESCALA:
INDICADA

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
E-02

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

FACHADAS
ARQUITECTONICAS

ESCALA:

1 / 250

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

F-01



 **FACHADA FRONTAL**

ESCALA

1 / 250



 **FACHADA POSTERIOR**

ESCALA

1 / 250




FACHADA IZQUIERDA
 ESCALA 1 : 150




FACHADA DERECHA
 ESCALA 1 : 150

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de
 Arquitectura
 Escuela
 Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
 REMODELACION Y
 AMPLIACION DE LA
 TERMINAL DE
 PASAJEROS DEL
 AEROPUERTO GNRL
 RIVADENEIRA



ALUMNO:
 GEANELLA CRUEL
 RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
 Arq. PABLO LOPEZ

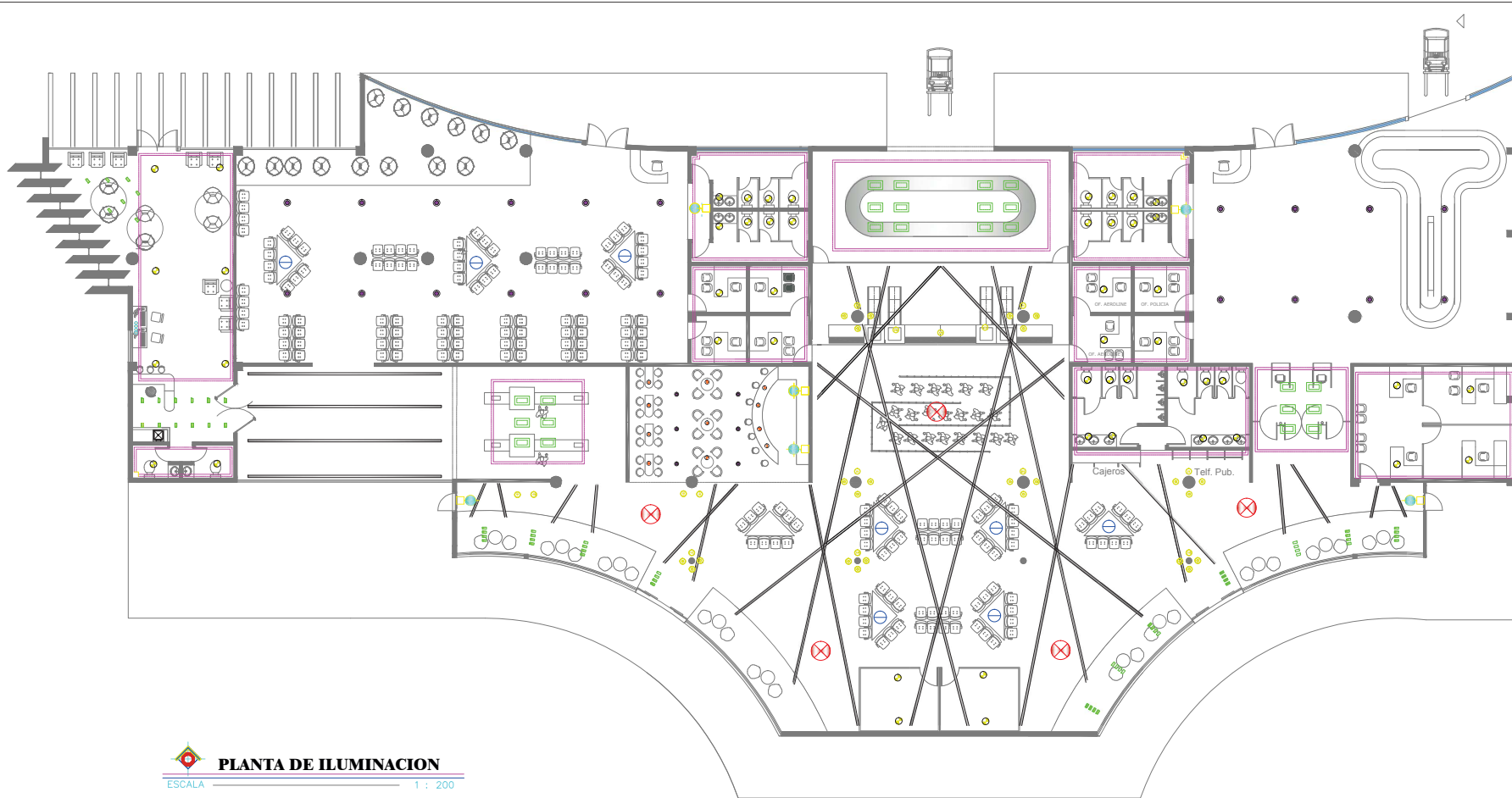
CONTIENE:
 FACHADAS
 ARQUITECTONICAS

ESCALA:
 1 / 150

FECHA:
 MAYO 2014



LAMINA:
F-02



PLANTA DE ILUMINACION
 ESCALA 1 : 200

SIMBOLOGIA DE ILUMINACION			
IMAGEN	CODIGO	ESPECIFICACION	INSTALACION
		LUMINARIA FLUORESCENTE EMPOTRABLE 4x54 W - 120V	INTERRUPTOR DOBLE A 1.20 m DEL PISO TERMINADO
		OJO DE BUEY EMPOTRABLE 2X20 W. 120 V	INTERRUPTOR TRIPLE A 1.20 m DEL PISO TERMINADO
		OJO DE BUEY EMPOTRABLE CON VIDRIO Y FOCO AHORRADOR 50W SUSTITUYE UNA HALOGENA	CONMUTADOR SIMPLE DE 3 VIAS A 1.20 m DEL PISO TERMINADO
		APLIQUE DE PARED A 1.8 m 120V	POZO DE REVISION. 80 x 80 x 120 CM PARA LLEGADA DE DUCTOS
		BANADORES DE PARED LED 20W	CIRCUITO NUMERO INDICADO DEL TABLERO
		SALIDA PARA LUMINARIA DE METAL HALIDE 250 W - 240 V CON PANTALLA	DUCTO QUE SUBE O BAJA DIAMETRO INDICADO
		LUMINARIA HERMETICA TIPO JARDINERA DE SODIO 75 W	TUBERIA POR CIELO RASO
		LAMPARA COLGANTE DE LA MARCA ARTIFICIAL. GITTA GSCHWENDTNER 120W	CIRCUITO NUMERO INDICADO DEL TABLERO
		FLEXIBLE TUBO LED. LUZ INDIRECTA	CIRCUITO NUMERO INDICADO DEL TABLERO
		LAMPARA COLGANTE DE LA MARCA ARTEK, POR ALVAR AALTO 120W	INTERRUPTOR TRIPLE A 1.20 m DEL PISO TERMINADO
		TIRA LED BLANCA 64W DE 60 LED POR METRO	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS

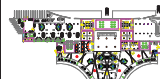


Facultad de Arquitectura
 Escuela de Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
 REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

PLANTA DE ILUMINACION

ESCALA:

1 / 200

FECHA:

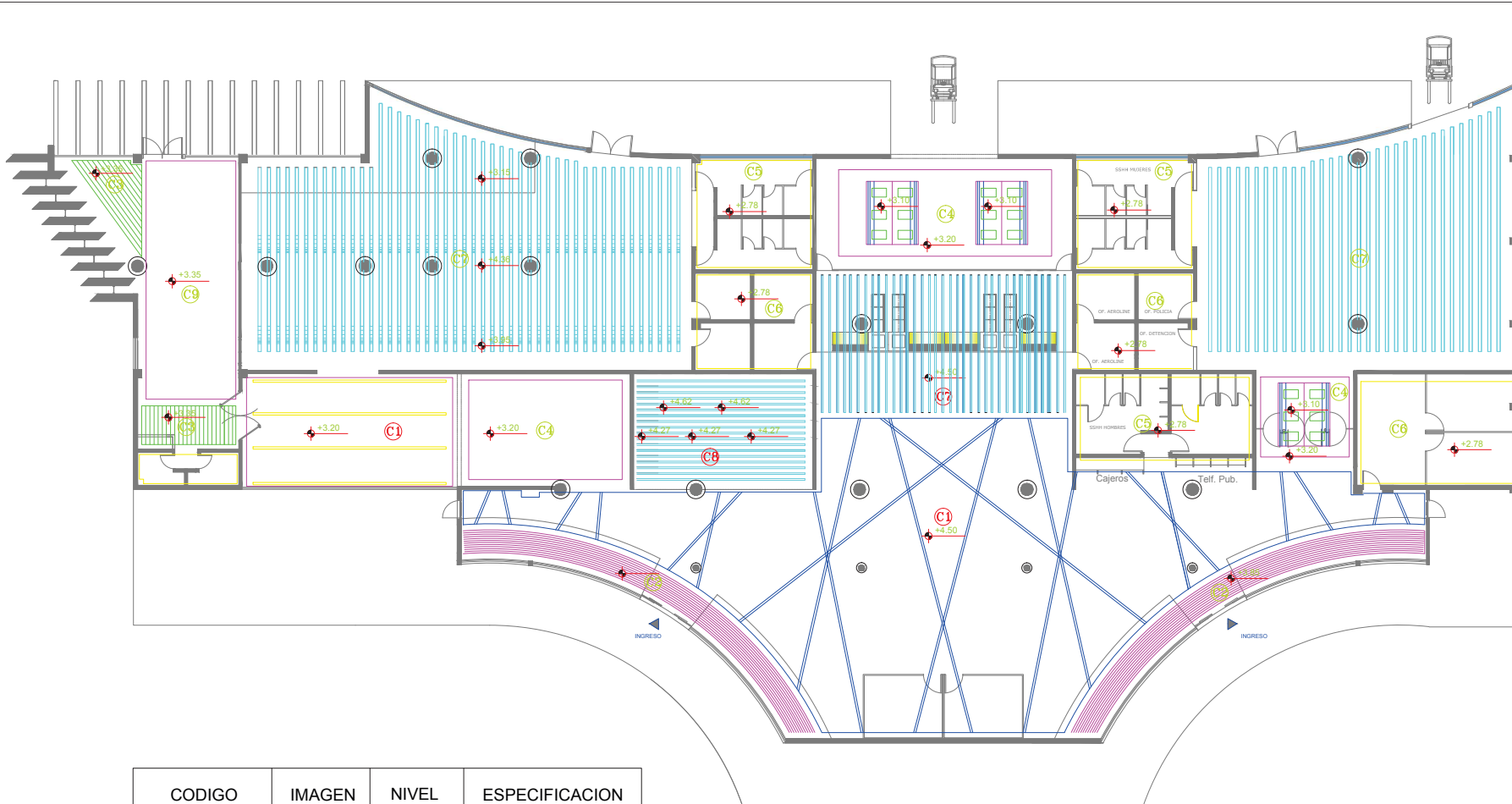
MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

G-01



CODIGO	IMAGEN	NIVEL	ESPECIFICACION
C1		+4.20	Cielo falso de Gypsum a disposicion de cintas embocanadas formando una cuadrícula que proyectan en el techo creando huecos para abocar la iluminación general del espacio de manera indirecta.
C2		+3.85	Celosisia de madera natural
C3		+3.35	Celosisia de madera natural
C4		+3.20	Gypsum descargolado
C5		+2.78	Gypsum descargolado con iluminacion cintas LED
C6		+2.78	Gypsum descargolado con iluminacion indirecta
C7		+3.95 +4.36 +3.15	Elementos simples y repetitivos y fuertes perfiles formales extruidos a lo largo de un patron especifico. Una serie de nervaduras paralelas de madera contrachapada
C8		+4.27 +4.62	Ondas de madera de roble macizo


PLANTA DE CIELO RASO
 ESCALA 1 : 200

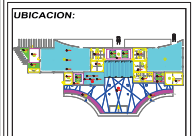
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

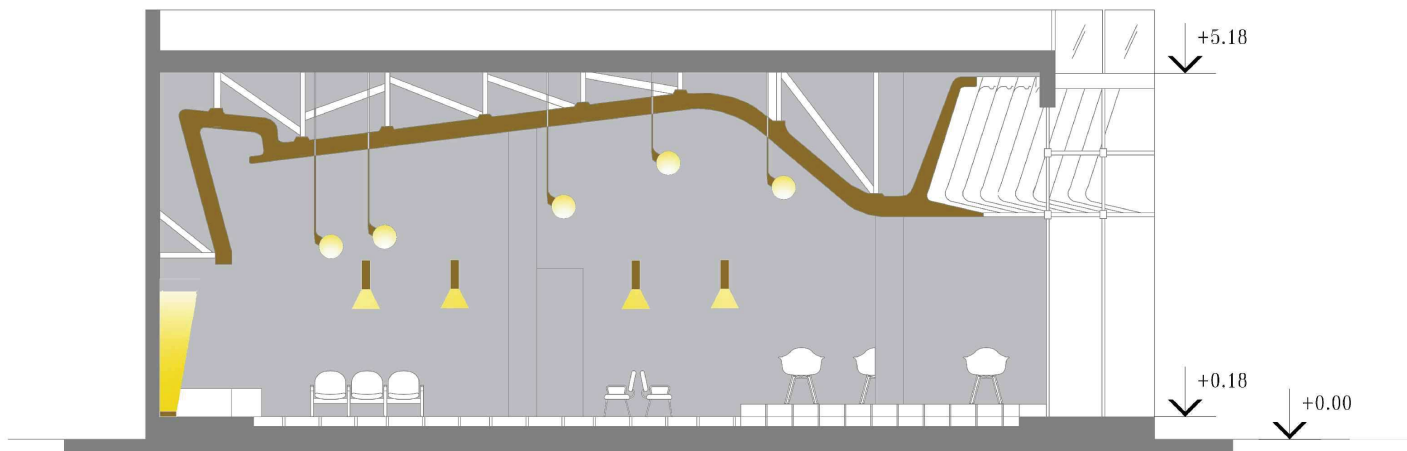
CONTIENE:
PLANTA DE CIELO RASO

ESCALA:
1 / 200

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
G-02



CORTE B - B'
ESCALA 1 : 75



CORTE A - A'
ESCALA 1 : 75

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

CORTE DE ILUMINACION

ESCALA:

1:75

FECHA:

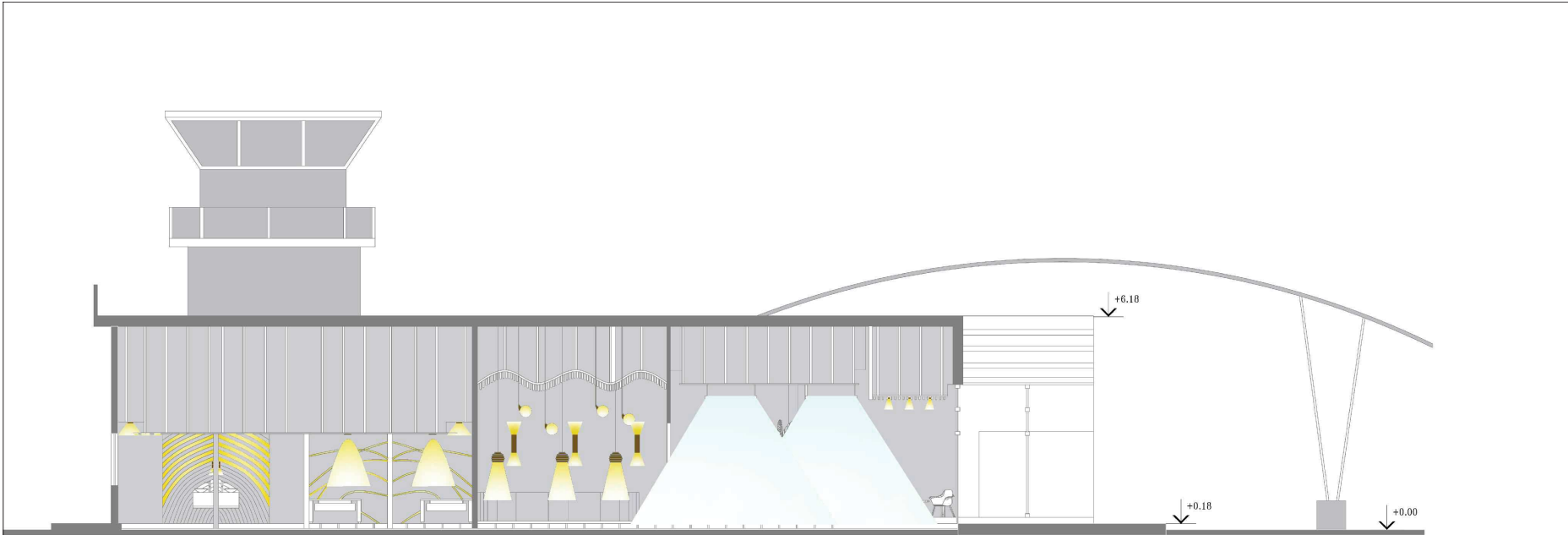
MAYO 2014

NORTE:

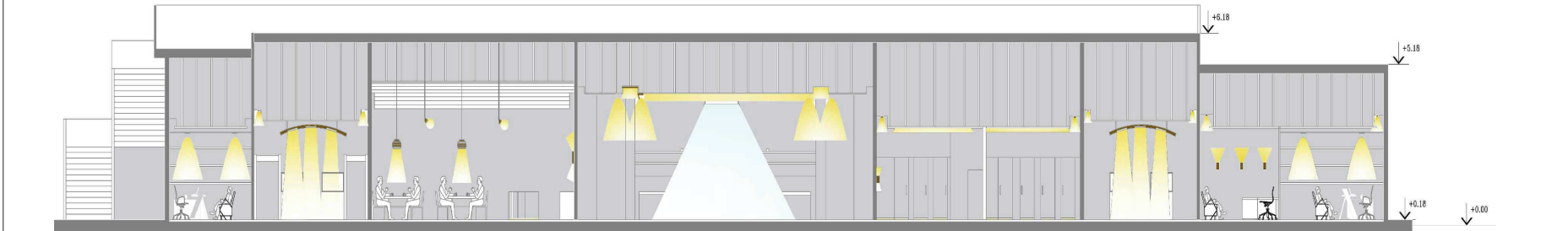



LAMINA:

H-01




CORTE C - C'
 ESCALA 1 : 120




CORTE E - E'
 ESCALA 1 : 120

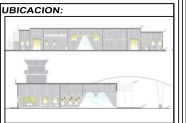
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela de Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

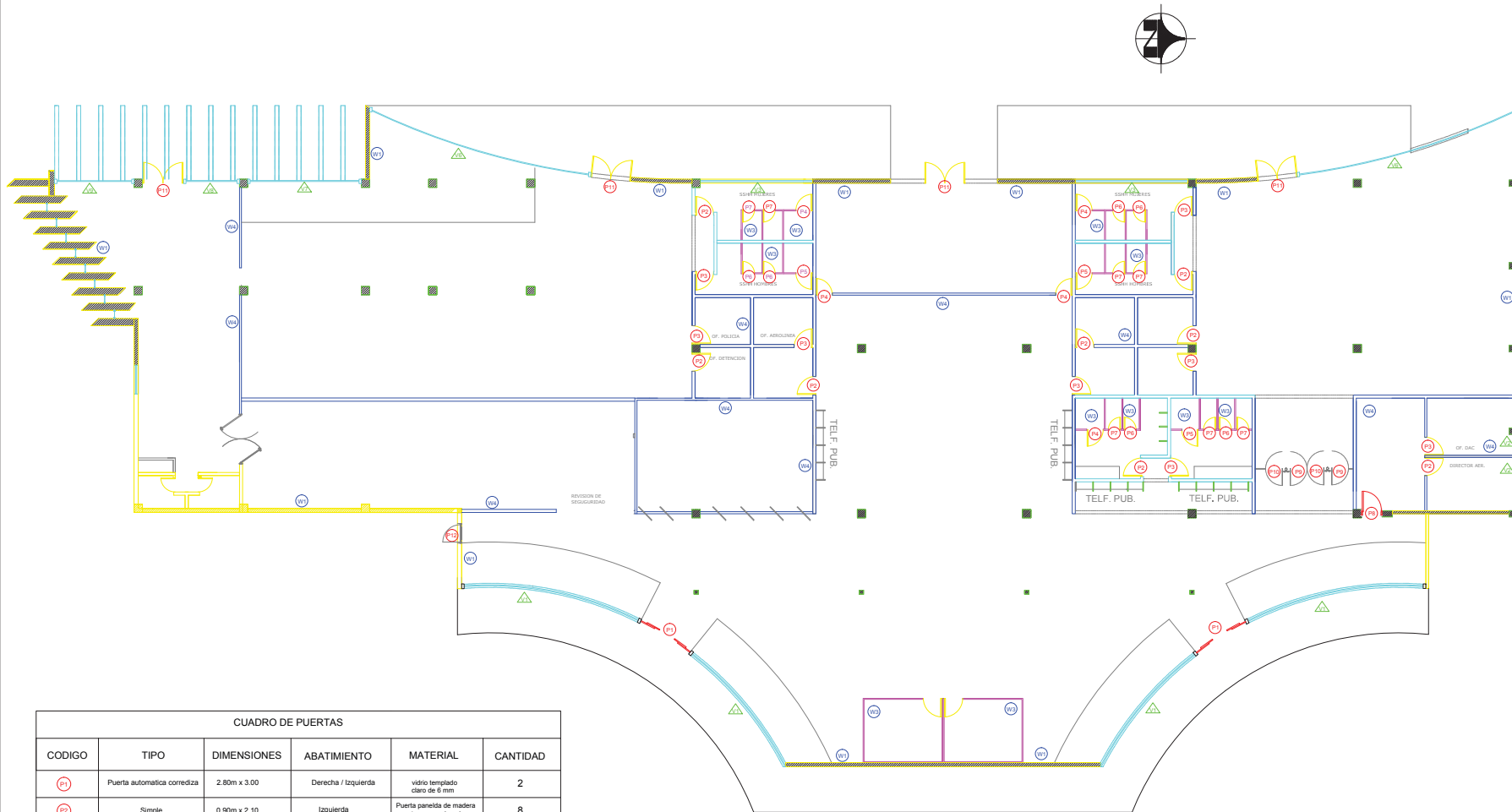
CONTIENE:
PLANTA DE ILUMINACION

ESCALA:
1 / 200

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
H-02



CUADRO DE PUERTAS

CODIGO	TIPO	DIMENSIONES	ABATIMIENTO	MATERIAL	CANTIDAD
P1	Puerta automatica corrediza	2.80m x 3.00	Derecha / Izquierda	vidrio templado claro de 6 mm	2
P2	Simple	0.90m x 2.10	Izquierda	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	8
P3	Simple	0.90m x 2.10	Derecha	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	10
P4	Simple	0.80m x 2.10	Izquierda	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	6
P5	Simple	0.80m x 2.10	Derecha	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	3
P6	Simple	0.60m x 2.10	Izquierda	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	6
P7	Simple	0.60m x 2.10	Derecha	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	7
P8	Simple	1.00m x 2.10	Izquierda	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	1
P9	Vaiven	0.80m x 2.10	Derecha	vidrio templado claro de 6 mm	2
P10	Vaiven	0.80m x 2.10	Izquierda	vidrio templado claro de 6 mm	2
P11	Doble hoja	2.00m x 2.10	Derecha / Izquierda	vidrio templado claro de 10 mm	4
P12	Media hoja	0.90 / 0.30m x 2.10	Derecha / Izquierda	Puerta panela de madera con tapamarco lacado	1

PLANTA DE CODIFICACIONES
ESCALA 1 : 200

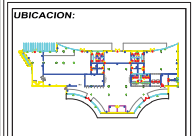
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

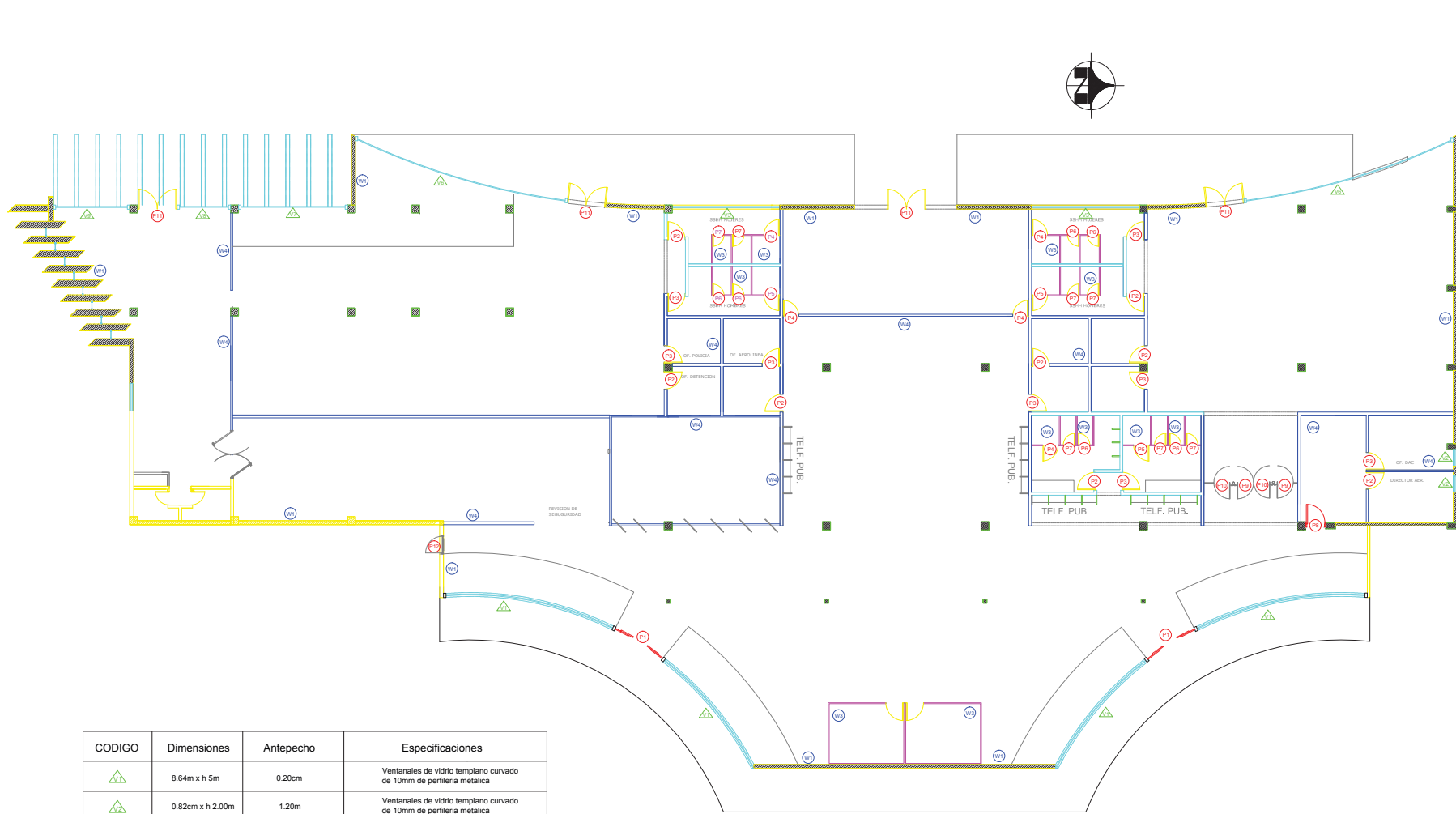
CONTIENE:
PLANTA DE CODIFICACIONES

ESCALA:
1 / 200

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
I-01



CODIGO	Dimensiones	Antepecho	Especificaciones
W1	8.64m x h 5m	0.20cm	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm de perfleria metalica
W2	0.82cm x h 2.00m	1.20m	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm de perfleria metalica
W3	5.45m x h 2.00m	2.5m	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm de perfleria metalica
W4	1.45m x h 2.00m	2.00m	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm de perfleria metalica
W5	1.65m x h 2.00m	1.10m	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm de perfleria metalica
W6	10.90m x h 5.00m	0.20cm	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm
W7	5.26m x h 5.00m	0.20cm	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm
W8	2.45m x h 5.00m	0.20cm	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm
W9	3.60m x h 5.00m	0.20cm	Ventanales de vidrio templado curvado de 10mm

CODIGO	ESPESOR	ESPECIFICACIONES
W1	20cm	Pared de bloque de cemento de 20
W2	8cm	Planchas de gypsum de cinta de borde rojo retardan la accion del fuego.
W3	0.05cm	Mampara de melaminico con vidrio
W4	8cm	Planchas de cinta de borde verde, para uso en areas humedas.

PLANTA DE CODIFICACIONES
 ESCALA 1 : 200

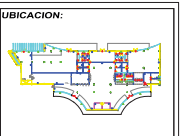
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:
PLANTA DE CODIFICACIONES

ESCALA:
1 / 200

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
I-02

CATALOGO PISOS				
CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
F1	VINIL	Pisos de alta resistencia al desgaste sin uniones (Armstrong)	Sala de espera general, check - In	
F2	ALFOMBRA	Under Pressure, alfombra americana elaborada en rollo con fibra 100% nylon, antiestatica, antialergica, antinflama, tratada con polilla y demas insectos. Color: Beige jaspeado.	Sala de embarque, Sala de arribo	
F3	PARQUET FLOTANTE	Pavimento de madera de 15mm grosor de 4mm. alto trafico.	Sala de espera general, enfermeria, oficinas de aerolineas	
F4	PIEDRA	Piedra antizana grafito 40x40 espesos 1.7cm	Exterior	
F5	PIEDRA	Arte piso, malla marmol oasis negro. Formato: 30x31.6cm	Banos.	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
INDICADAS

FECHA:
MAYO 2014



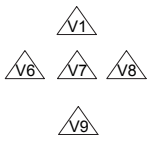
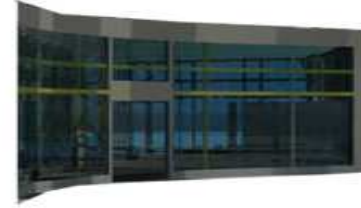






LAMINA:
T-01






CATALOGO DE CILEOS RASO				
CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
C1	GYPSUM	Cielo falso paneles de yeso (Gypsum) estucado pintado. pintura latex para interiores color blanco TROP.	sala general, banos, oficinas, enfermas, servicios de seguridad y sala VIP	
C2	CELOSIAS DE MADERA	Planchas de madera de 0.05 de espesor, cortados por secciones.	Counters (check in), sala de embarque, sala de arribo.	
C3	MADERA ONDULADA	Sistema modulas, Cada panel incorpora un marco de aluminio flexible, que puede ser doblado in situ. Costillas de madera contrachapada, cortadas con tecnologia CNC, permiten una geometria suave, a la que cada panel se curvan y fija, logrando un proceso de instalacion eficiente y permitiendo tambien el minimo desperdicio.	Cafeteria.	
C4	CELOSIAS DE MADERA	Tiras de madera horizontal de 0.05 x 0.30h	Sala VIP, Sala de espera general.	

CATALOGO DE ACABADOS

CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
W1	BLOQUE DE 20	Bloque completo de cemento, sin huecos interiores, util para mayores resistencias..	Ampliacion del proyecto, paredes principales de las fachadas	
W2	GYPSUM	Es un material que se instala totalmente en seco y constituye una excelente barrera contra el fuego. Dimensiones: 1.22 x 2.44	Check In, Cafeteria, Oficinas, Enfermeria, Sala Vip, Sala de embarque, sala de arribo.	
W3	GYPSUM	Es un material que se instala totalmente en seco y constituye una excelente barrera contra el fuego. Dimensiones: 1.22 x 2.44	Cafeteria.	
W4	GYPSUM	Es un material que se instala totalmente en seco y constituye una excelente barrera contra el fuego. Dimensiones: 1.22 x 2.44	Sala VIP, Sala de espera general.	

CATALOGO DE ALUMINIO Y VIDRIO

CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
	VENTANAL ALUMINO Y VIDRIO	Mampara fija de vidrio templado de 10mm de espesor, anclaje fiftinh, sistema punto fijo. vidrio de nueva generacion Eclipse Advantage con lamina de proteccion de rayos UV que controlan el calor. Uso de resina acustica.	Fachada Frontal, Fachada posterior.	
	ALUMINO Y VIDRIO	Perfileria metalica, vidrio claro templado de 6mm	Fachada lateral derecha e izquierda.	
	ALUMINO Y VIDRIO	Perfileria metalica, vidrio claro templado de 6mm	Fachada lateral derecha e izquierda.	
	ALUMINO Y VIDRIO	Perfileria metalica, vidrio claro templado de 6mm	Fachada lateral derecha e izquierda.	

CATALOGO MOBILIARIO				
CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
MB1	Mesa Redonda	Base fibra de vidrio de color blanco, tapa de cristal mateado de 10mm de espesor.	Cafeteria, sala general, sala VIP	
MB2	Silla Cafeteria	De cuerina color blanco con patas de acero inoxidable	Cafeteria	
MB3	Sofa	Suede de color amarillo en modular.	Cafeteria	
MB4	Silla de espera.	Sillas simple de cuero color gris y amarillo con respaldar. ATU	Sala de espera general, sala de abordaje y arribo.	
MB5	Silla de espera.	George Nelson, silla coconut, respaldar y asiento en forma de coco, pata metalicas y recubrimiento de Suede.	Sala de espera general, sala VIP	
MB6	Barra	Mueble para cafeteria de MDF enchapada color negro, laca catalizada color mate. Zocalo de acero detalles de vidrio arenado.	Cafeteria, Sala VIP.	

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS

ula

Facultad de Arquitectura
Escuela de Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMEDIACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
INDICADAS

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
T-06

MEMORIA DESCRIPTIVA

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS

uda
Facultad de
Arquitectura
Escuela Arquitectura
Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE LA
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

MEMORIA

ESCALA:
INDICADA

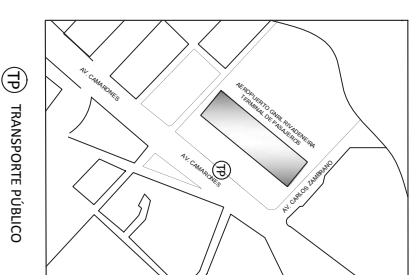
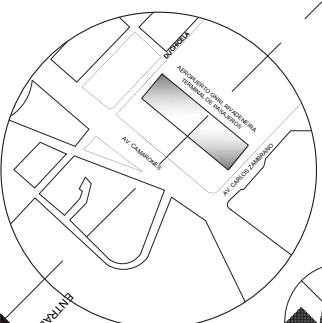
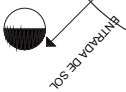
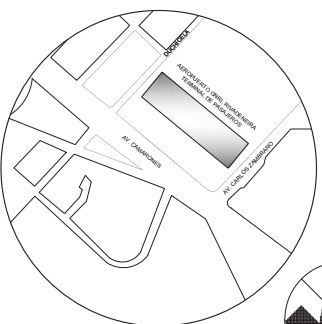
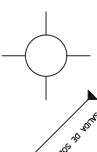
FECHA:
MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

A-01



TRANSPORTE PUBLICO

UBICACION

Parroquia: Tochina
Sector: Norte
Calle:
Av. Camarones
Area: 1.400m²

ASOLEAMIENTO VIENTO CLIMA

se implanta en sentido en que sus fachadas principales dan hacia el este y oeste siendo un aspecto positivo porque se aprovecha el asoleamiento que se produce en la mañana por la parte principal o parte frontal de la edificación
Clima:tropical lluvioso
Vientos de N-E 4km/h
Temperatura:
Varia de 21° a 28°

TRANSPORTE Y FLUJOS

La avenida Camarones es el unico medio de accesibilidad hacia el aeropuerto uniendo el norte con el sur de la ciudad, por esta avenida posan las principales lineas de transporte hacia san lorenzo, camarones, río verde.

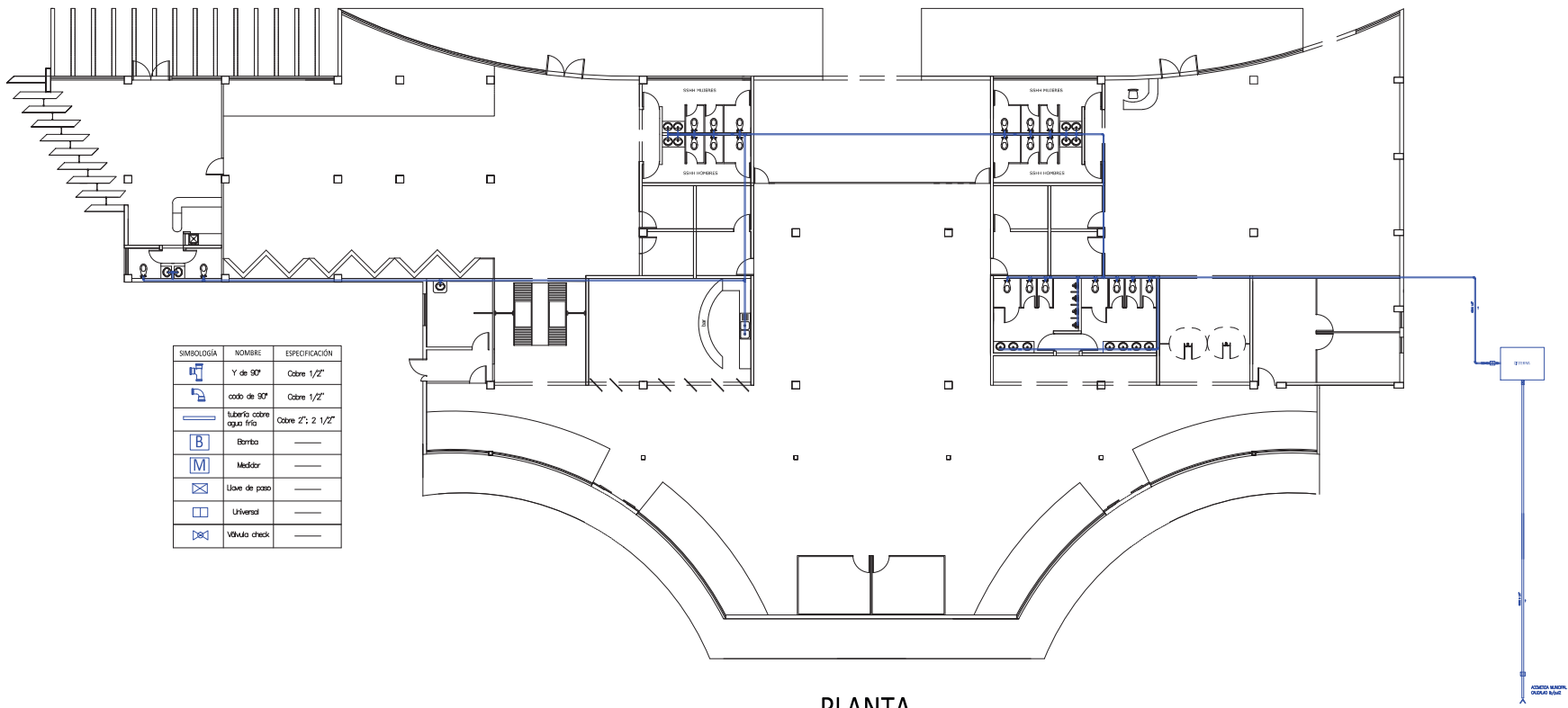
INFRAESTRUCTURA

Servicios Publicos que cuenta:
Agua Potable
Alcantarillado
Energía Eléctrica



CATALOGO MOBILIARIO

CODIGO	MATERIAL	CARACTERISTICAS	APLICACION EN EL PROYECTO	IMAGEN
MB7	Estaciones de trabajo.	Tableros de madera laminada, con soportes y cajonera metalica de 0.30cm.	Oficinas.	
MB8	Bibliotecas	Mueble de archivo en formica de 0.90cm	Oficinas.	



SIMBOLOGIA	NOMBRE	ESPECIFICACION
	Y de 90°	Cobre 1/2"
	codo de 90°	Cobre 1/2"
	tubería cobre agua fría	Cobre 2"; 2 1/2"
	Barbato	—
	Medidor	—
	Llave de paso	—
	Universal	—
	Válvula check	—

PLANTA
 ESC: 1/250
 INSTALACIONES HIDRAULICAS

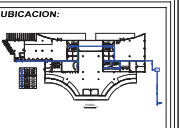
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
 Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
 REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
 GEANELLA CRUEL RISCO

PROFESOR GUÍA :
 Arq. CARLOS MEZA

DIRECTOR DE TESIS:
 Arq. PABLO LOPEZ

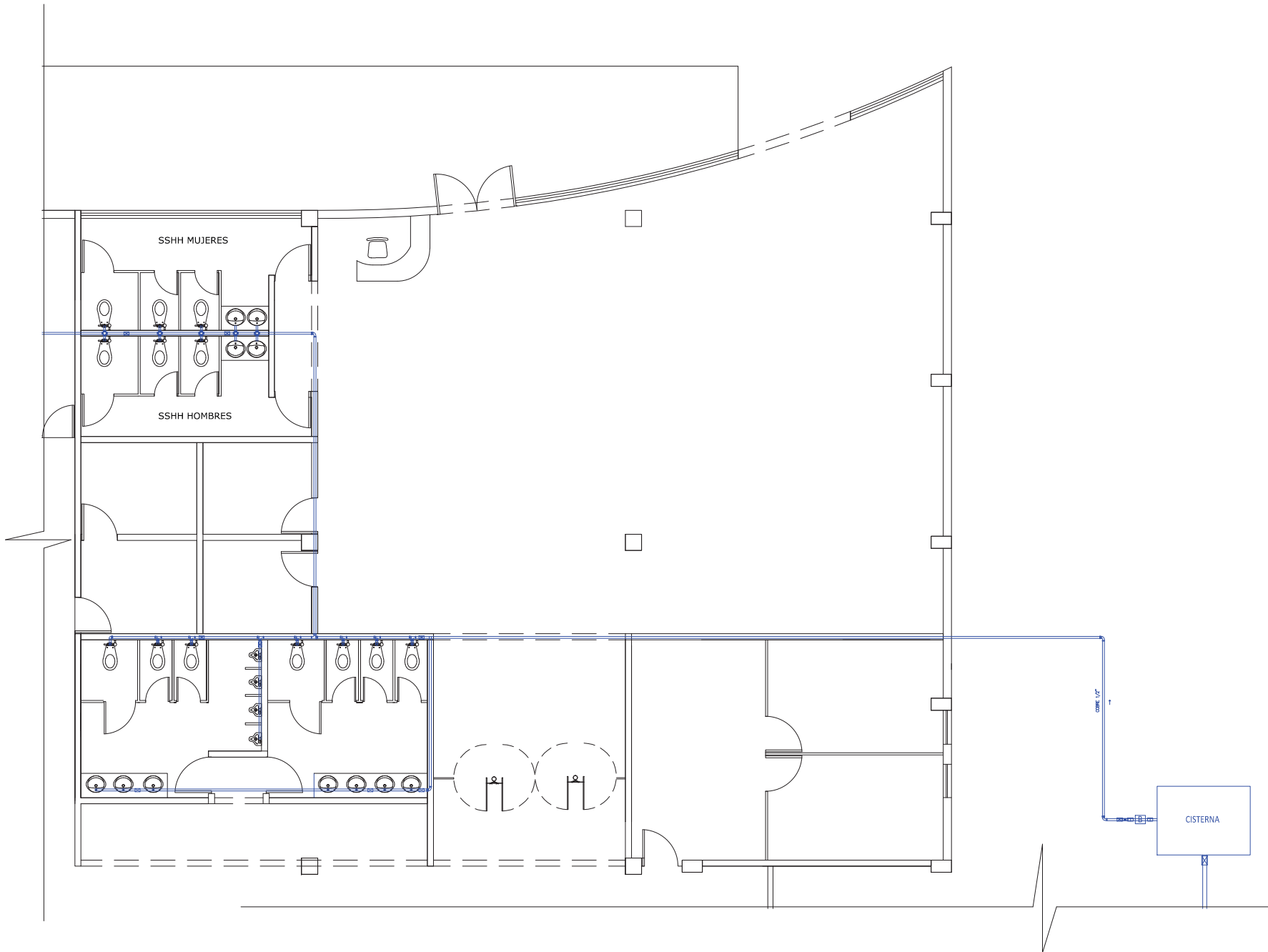
CONTIENE:
 INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCALA:
 1 / 250

FECHA:
 MAYO 2014



LAMINA:
S-01



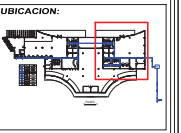
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

PROFESOR GUÍA :
Arq. CARLOS MEZA

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

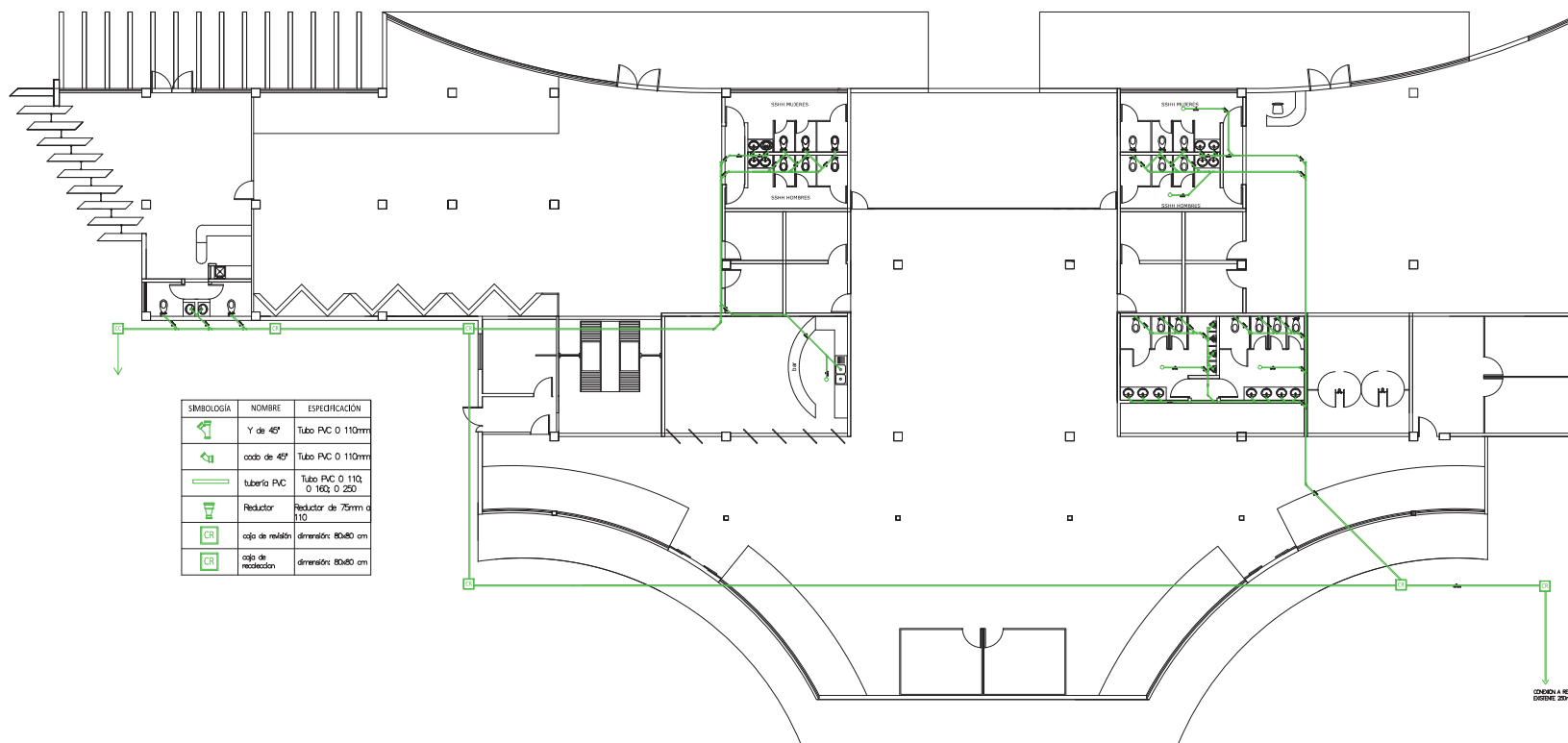
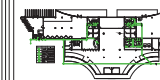
CONTIENE:
INSTALACIONES HIDRÁULICAS

ESCALA:
1 / 250

FECHA:
MAYO 2014

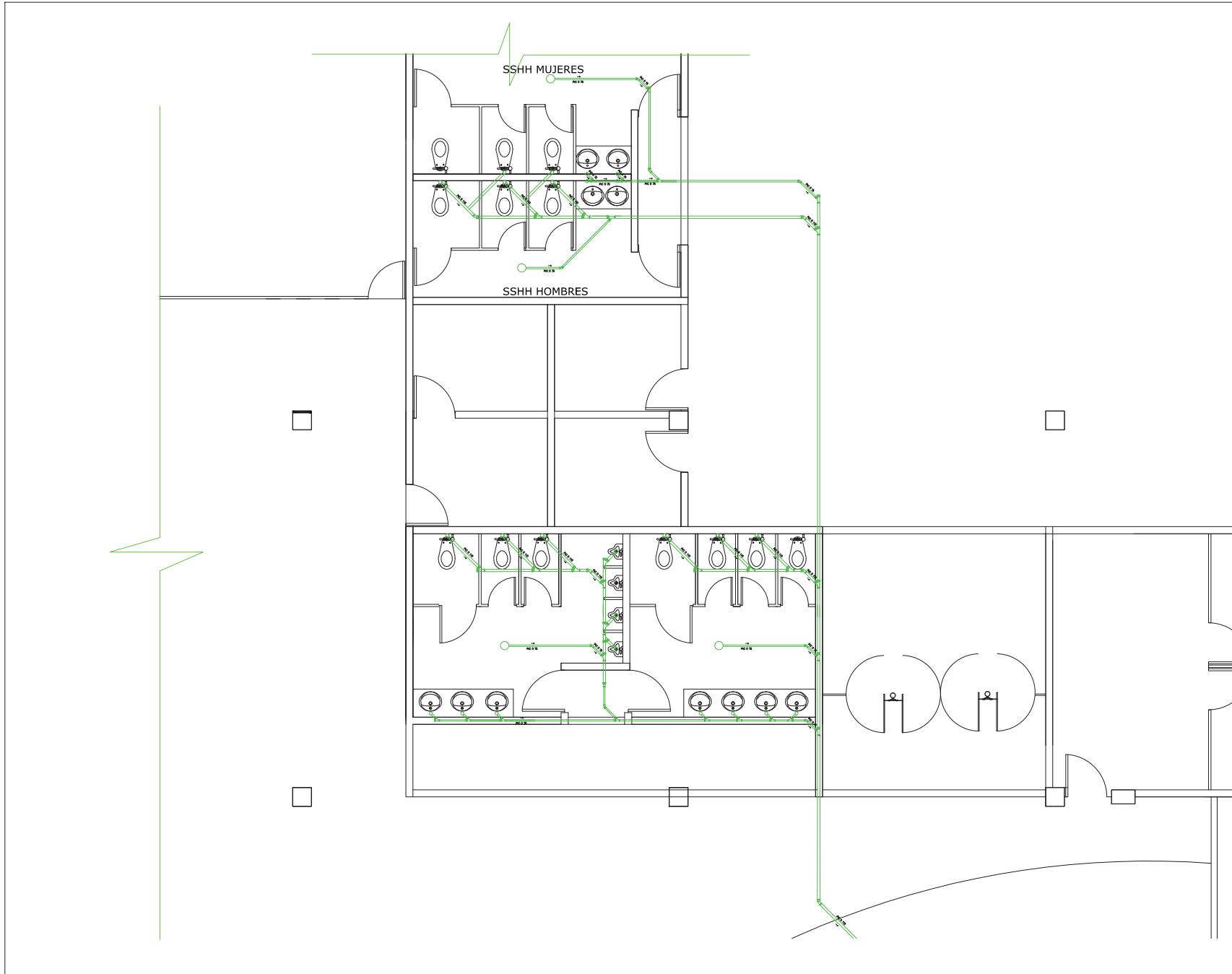


LAMINA:
S-02



SIMBOLOGIA	NOMBRE	ESPECIFICACION
	Y de 45°	Tubo PVC Ø 110mm
	caodo de 45°	Tubo PVC Ø 110mm
	tubería PVC	Tubo PVC Ø 110, Ø 165, Ø 250
	Reductor	Reductor de 75mm a 110
	caja de reunión	dimensiones 80x80 cm
	caja de reconexion	dimensiones 80x80 cm

PLANTA
ESC: 1:250
INSTALACIONES SANITARIAS



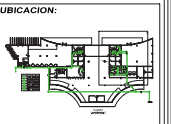
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

PROFESOR GUÍA :
Arq. CARLOS MEZA

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

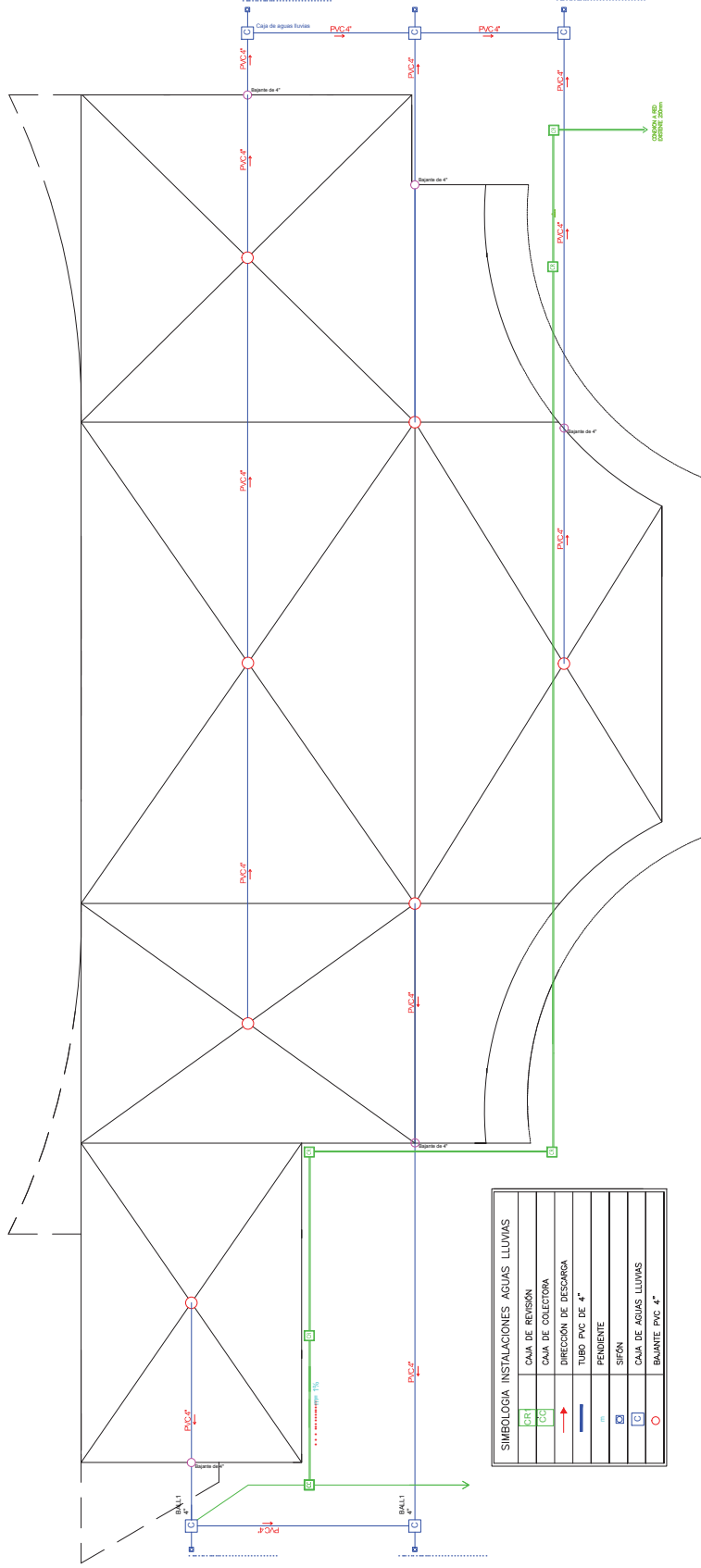
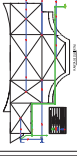
CONTIENE:
INSTALACIONES SANITARIAS

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



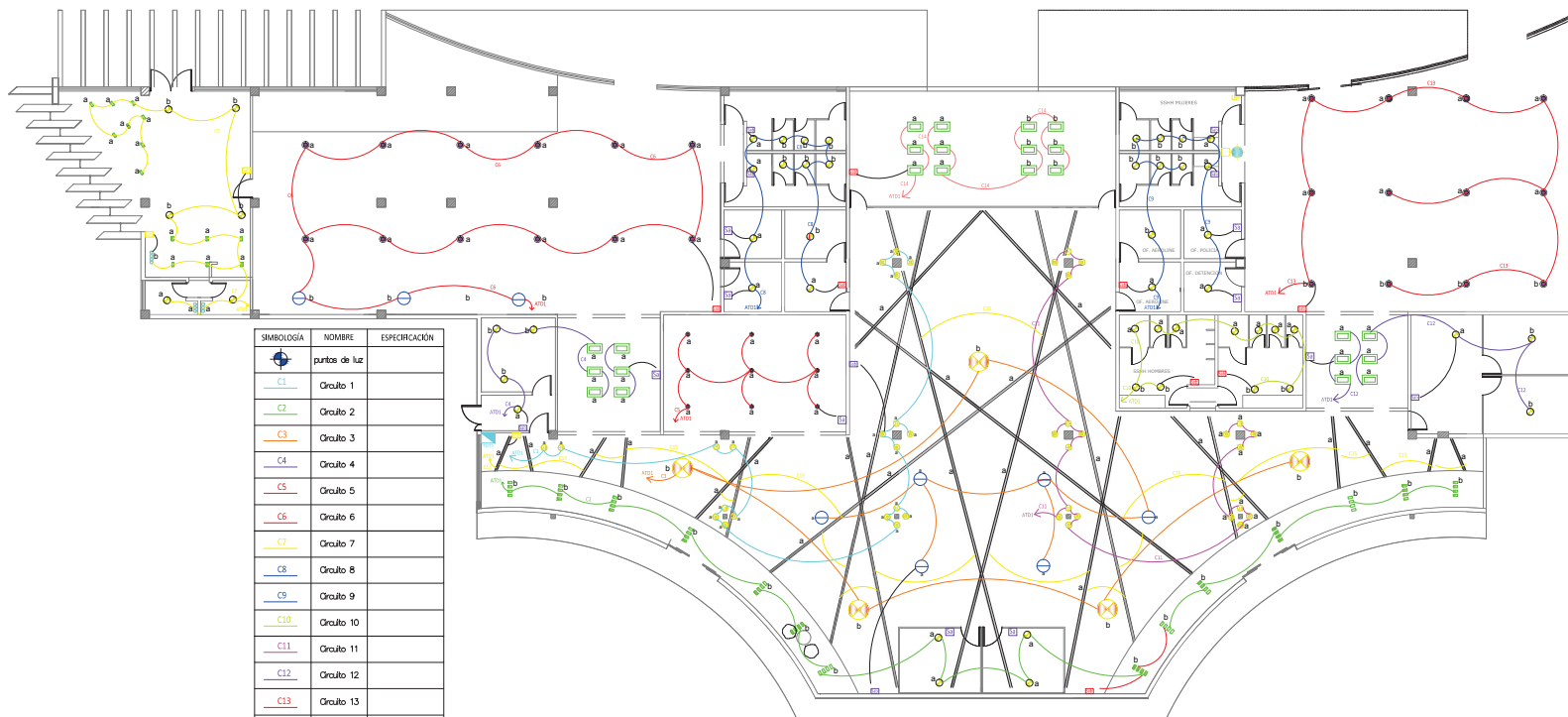
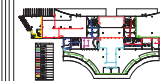
LAMINA:
S-04






















PLANTA DE CUBIERTAS

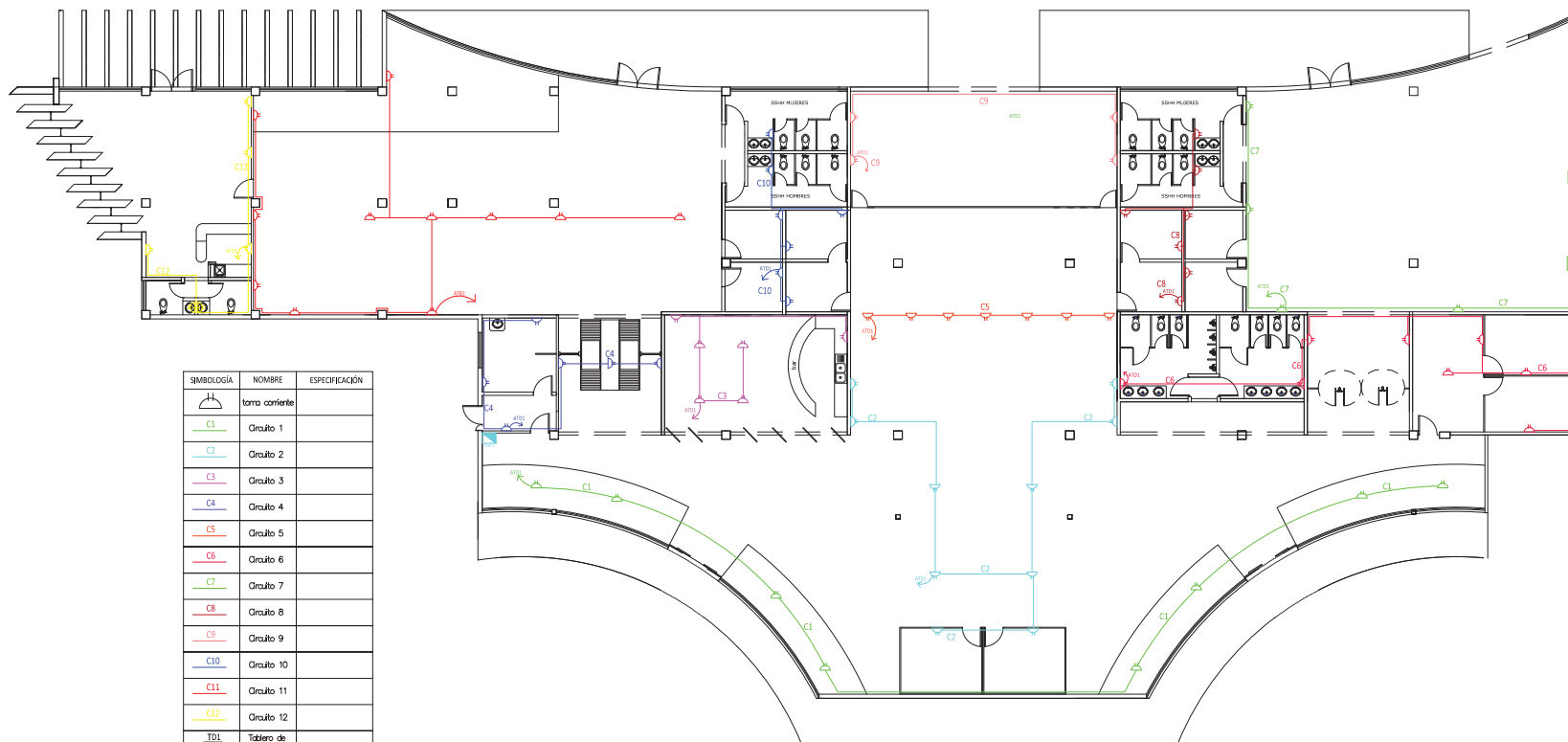
ESC: 1:250
INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS

SIMBOLOGIA INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS	
	Caja de Revisión
	Caja de Colectora
	Dirección de Descarga
	Tubo PVC de 4"
	Perdiente
	Sifón
	Caja de Aguas Lluvias
	Baño PVC 4"



SIMBOLOGIA	NOMBRE	ESPECIFICACION
	puntos de luz	
	C1	Circuito 1
	C2	Circuito 2
	C3	Circuito 3
	C4	Circuito 4
	C5	Circuito 5
	C6	Circuito 6
	C7	Circuito 7
	C8	Circuito 8
	C9	Circuito 9
	C10	Circuito 10
	C11	Circuito 11
	C12	Circuito 12
	C13	Circuito 13
	C14	Circuito 14
	C15	Circuito 15
	Sa	Interruptor simple
	Sab	Interruptor doble
	Td	Tablero de distribución

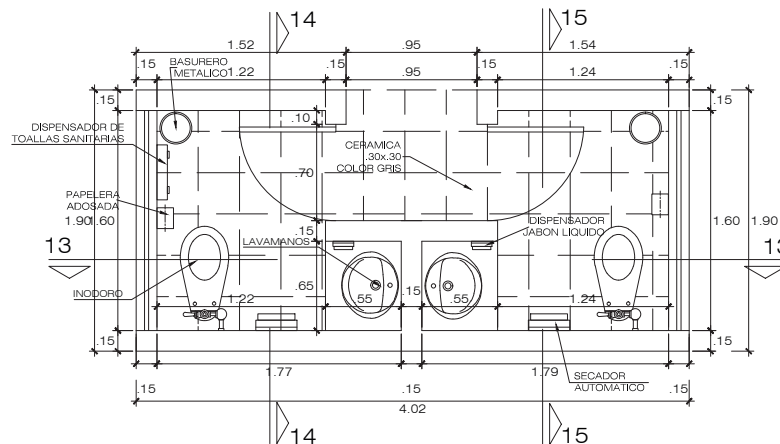
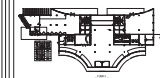
PLANTA
ESC. 1:250
INSTALACIONES SISTEMA DE ILUMINACION



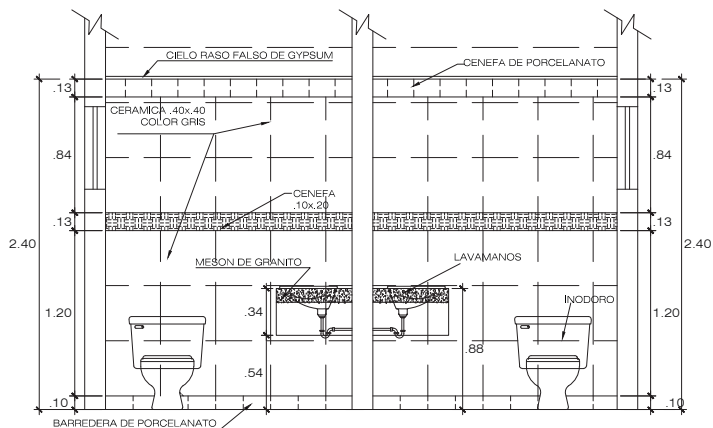
SIMBOLOGÍA	NOMBRE	ESPECIFICACIÓN
	toma corriente	
	C1	Circuito 1
	C2	Circuito 2
	C3	Circuito 3
	C4	Circuito 4
	C5	Circuito 5
	C6	Circuito 6
	C7	Circuito 7
	C8	Circuito 8
	C9	Circuito 9
	C10	Circuito 10
	C11	Circuito 11
	C12	Circuito 12
	TD1	Tablero de distribución

PLANTA

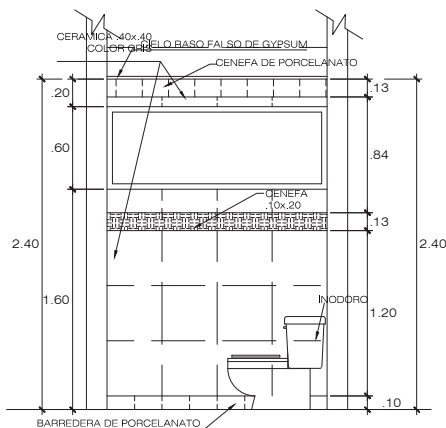
ESC: 1:250
INSTALACIONES DE FUERZA



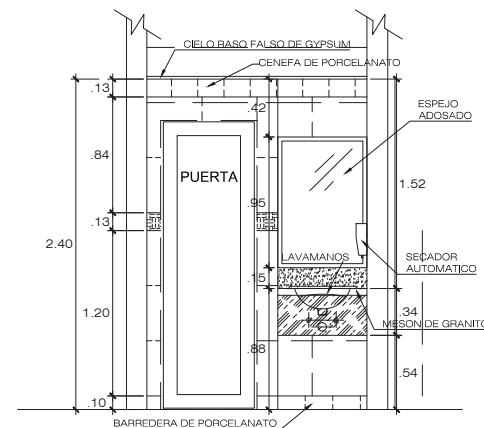
BAÑOS DE SALA VIP
ESC. 1 : 25



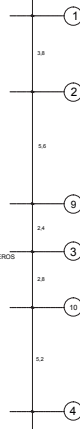
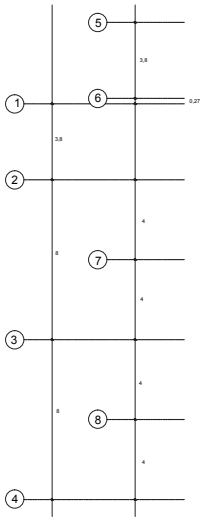
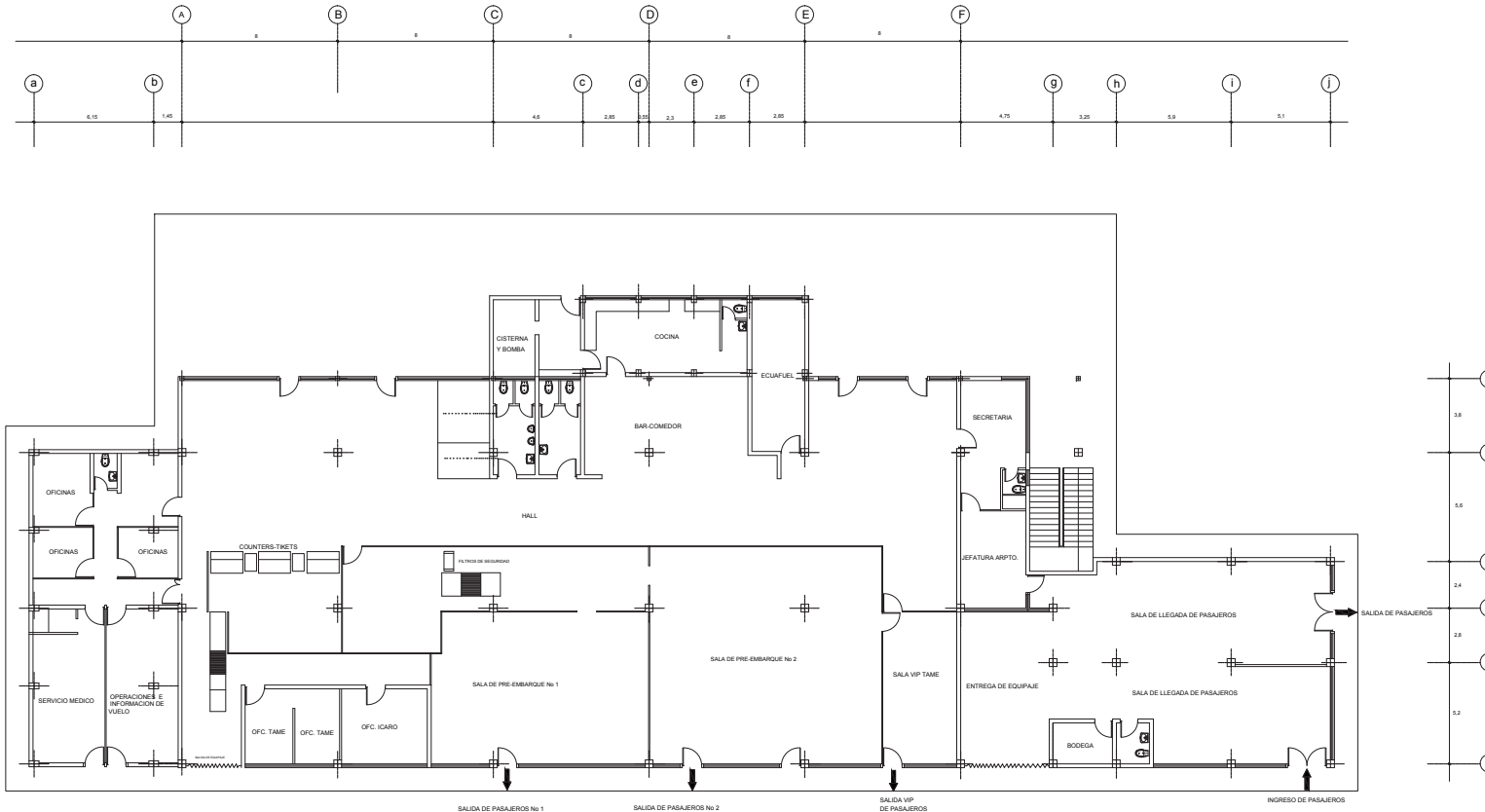
CORTE 13 - 13
ESC. 1 : 25



CORTE 15 - 15
ESC. 1 : 25

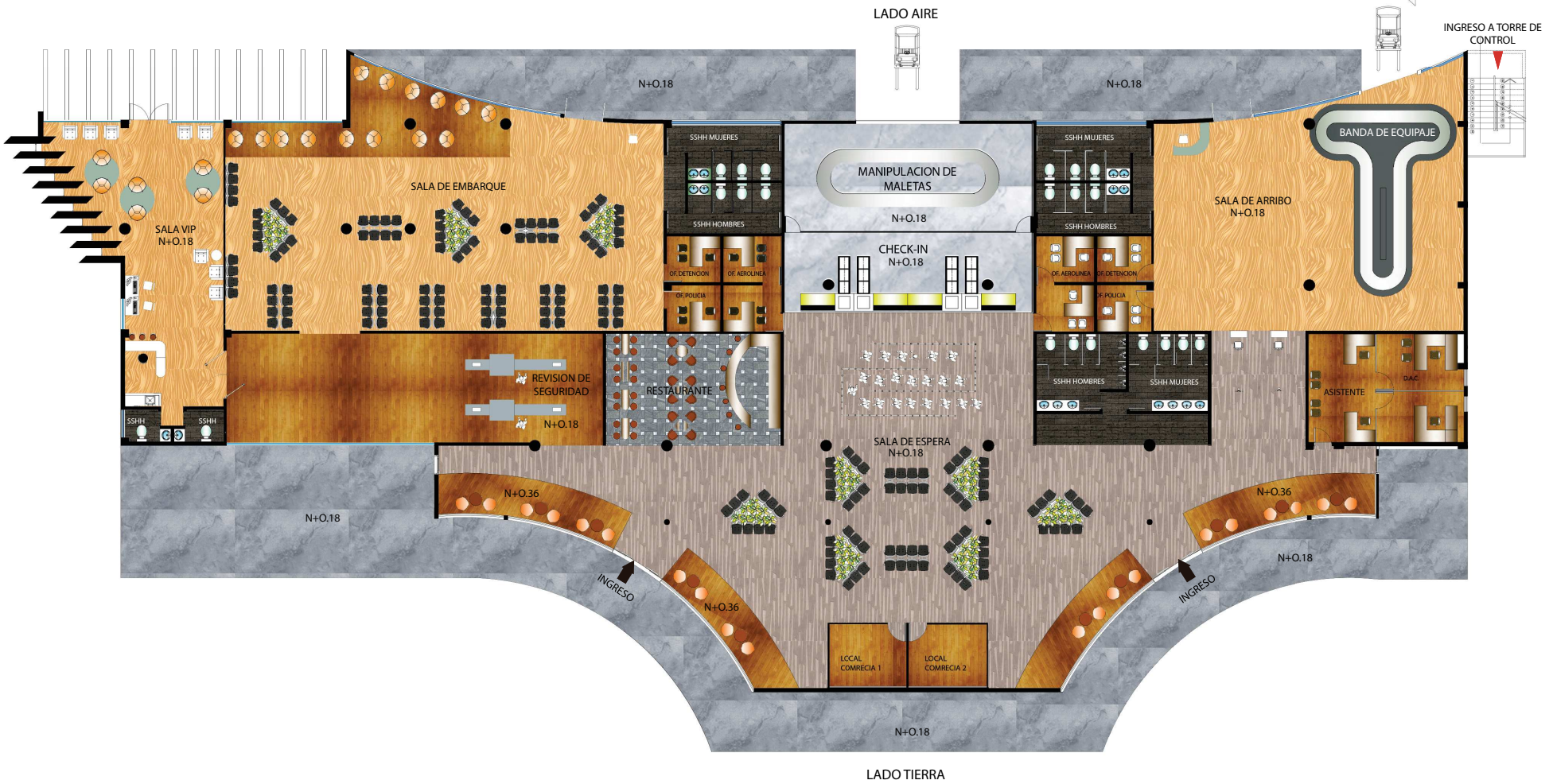


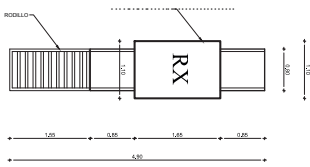
CORTE 14 - 14
ESC. 1 : 25



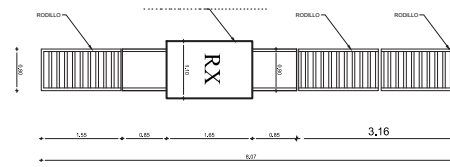
	DIRECCION GENERAL DE AVIACION CIVIL	L.A.M. 1
	REMODELACION EDIF. TERMINAL DE PASAJEROS AEROPUERTO GRAL. RIVADENEIRA - ESMERALDAS	
ESTUDIOS Y PROYECTOS	FECHA: 15 de Julio del 2006	ESCALA: Indicada
revisó: Ing. Oscar Apolo C.	autorizó: Brigadier General William Birkett Méndez	
diseñó: Arq. Germán Navas A.	aprobó: Ing. Edwin Hidalgo C.	
dibujó: Sr. Marco V. León.	FILE: planta arquitectonica existente	CODIGO:

PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE
ESCALA: 1 : 270

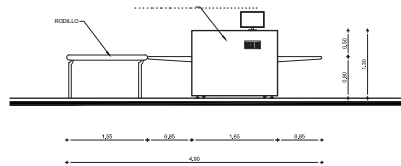




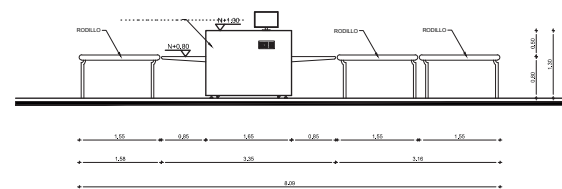
1 PLANTA DE RAYOS X EN FILTRO DE SEGURIDAD
ESCALA 1:50



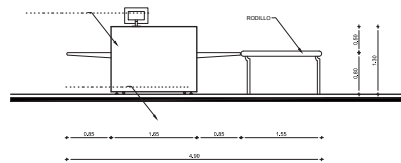
6 PLANTA DE RAYOS X EN FILTRO DE EQUIPAJE
ESCALA 1:50



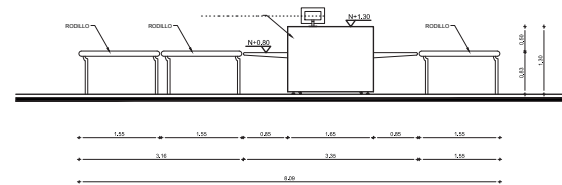
2 ELEVACIÓN FRONTAL
ESCALA 1:50



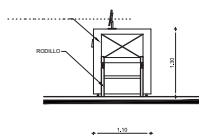
7 ELEVACIÓN FRONTAL
ESCALA 1:50



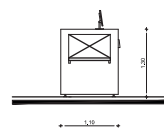
3 ELEVACIÓN POSTERIOR
ESCALA 1:50



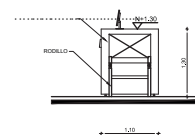
8 ELEVACIÓN POSTERIOR
ESCALA 1:50



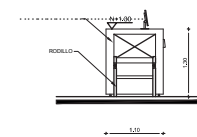
4 ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:50



5 ELEVACIÓN LATERAL DERECHA
ESCALA 1:50



9 ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:50



10 ELEVACIÓN LATERAL DERECHA
ESCALA 1:50

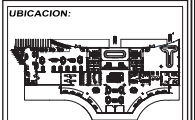
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

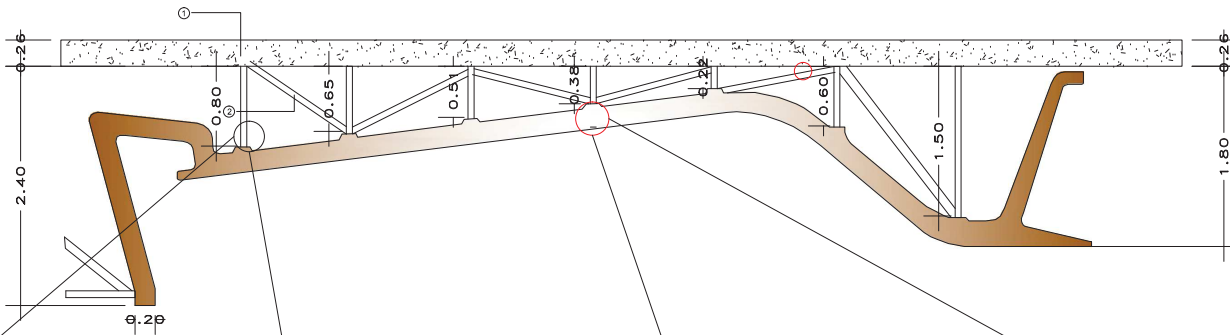
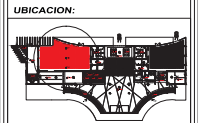
CONTIENE:
DETALLE DE BANDA FILTRO DE SEGURIDAD

ESCALA:
INDICADA

FECHA:
MAYO 2014

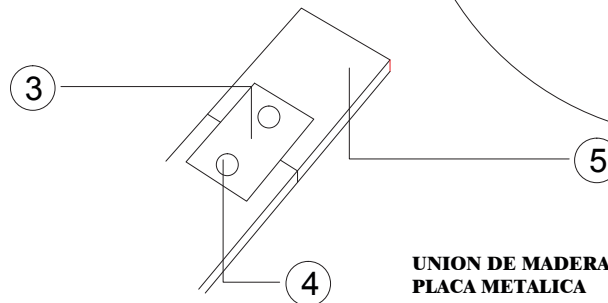
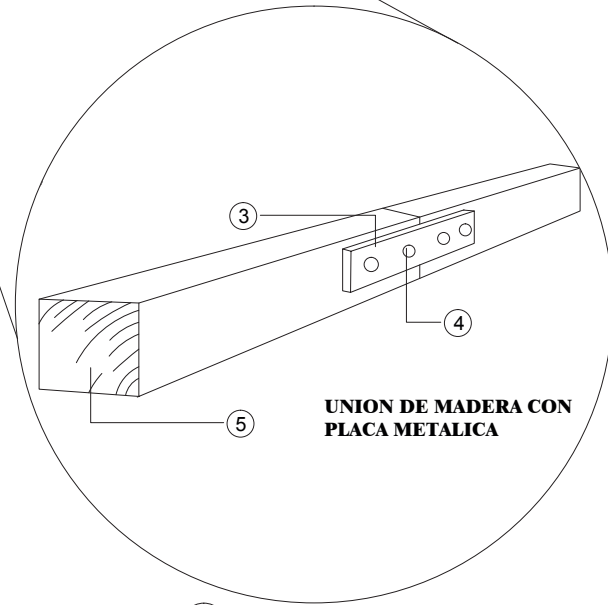
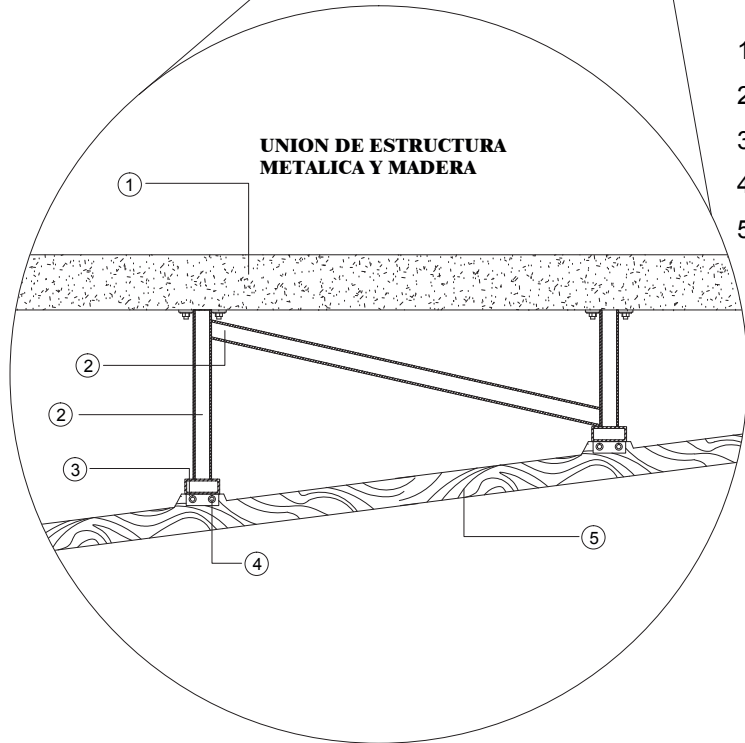


LAMINA:
S-02



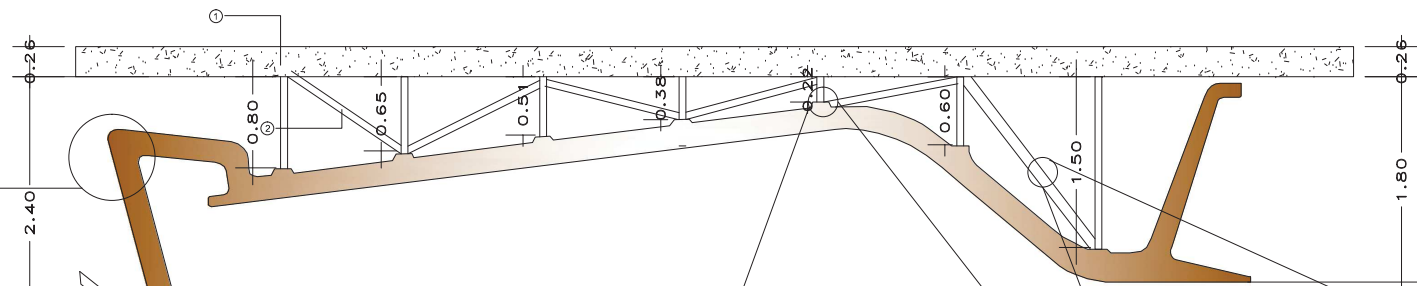
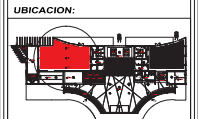
LEYENDA

- 1 - Losa de hormigon
- 2 - Estructura de metalica e=3
- 3 - Placa de metalica e=6mm
- 4 - Perno de sujecion
- 5 - Estructura de madera



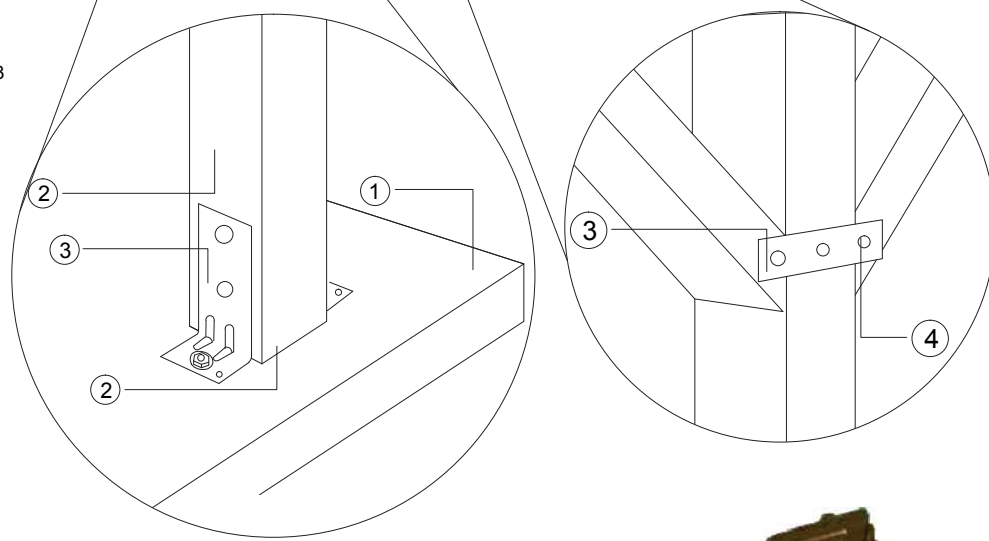
UNION DE MADERA CON PLACA METALICA

**EMBLEMATICO
ARQUITECTONICO**



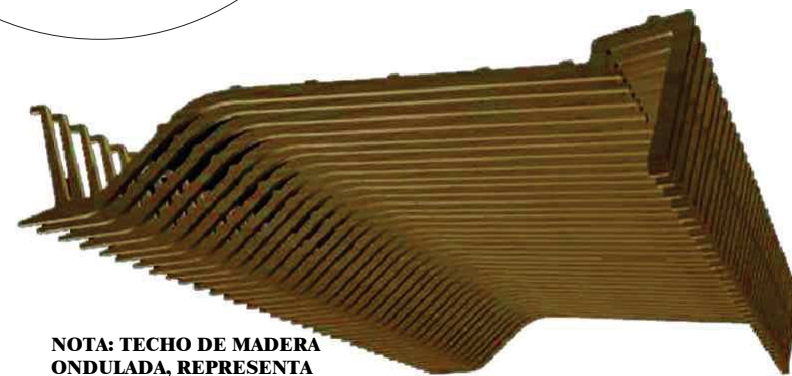
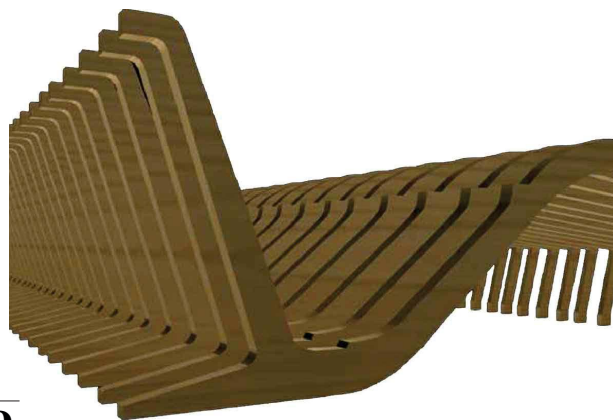
LEYENDA

- 1 - Losa de hormigon
- 2 - Estructura de metalica e=3
- 3 - Placa de metalica e=6mm
- 4 - Perno de sujecion
- 5 - Estructura de madera

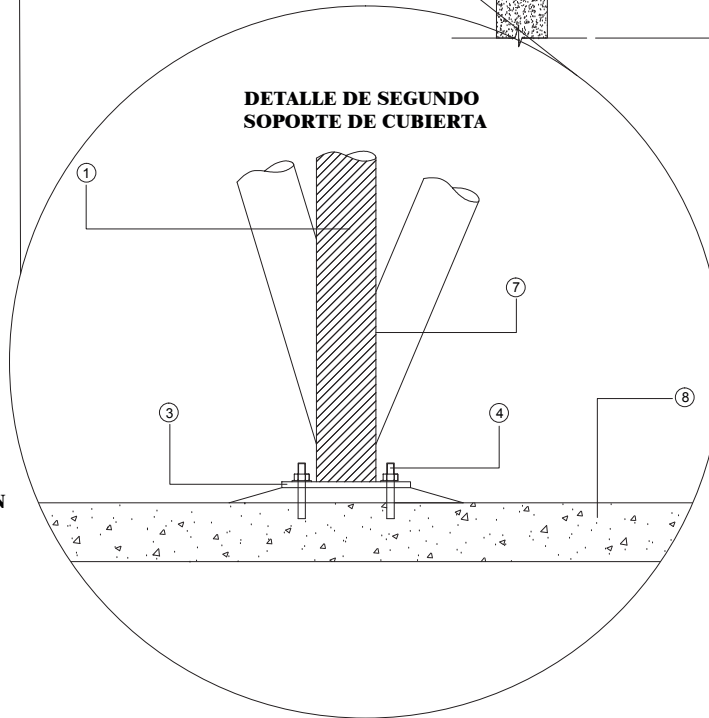
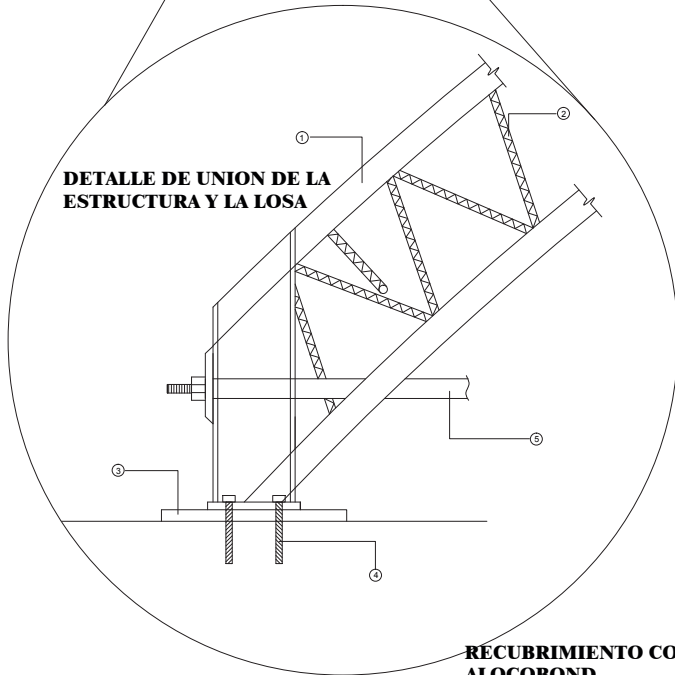
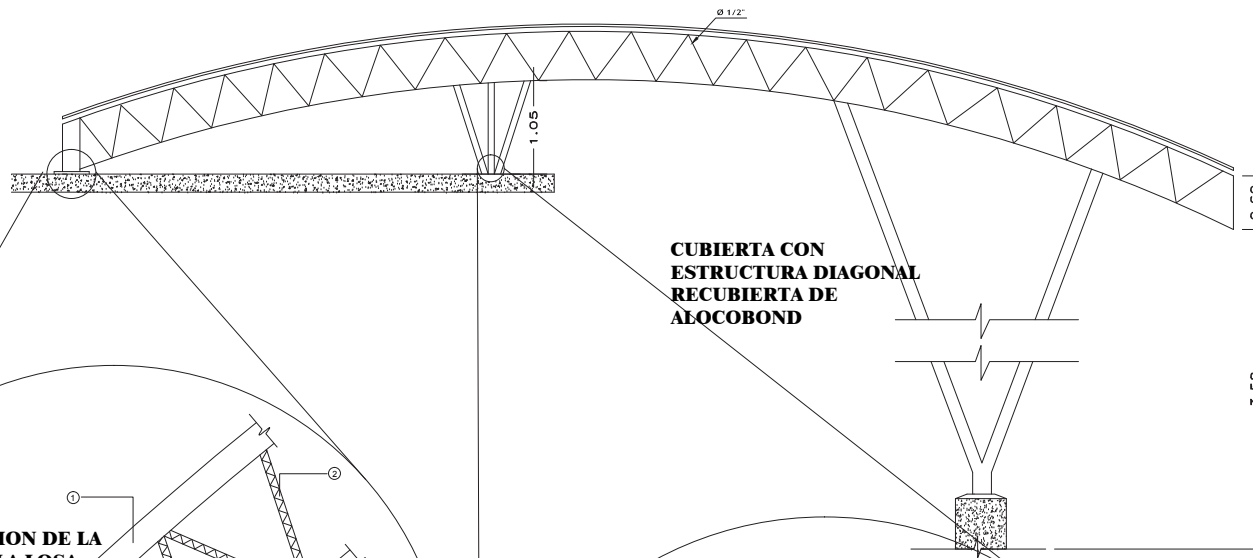


MADERA SECCIONADA

CIELO RASO DESCOLGADO DE TRIPLEX DE MADERA LAMINADA



NOTA: TECHO DE MADERA ONDULADA, REPRESENTA EL GOLPE DE VIENTO EN LAS HOJAS DE LA PALMA DE COCO



LEYENDA

- 1 - Estructura metalica
- 2 - Estructura de metalica diagona (cerchas) 1/2"
- 3 - Placa de metalica
- 4 - Perno de sujecion 5/8"
- 5 - Varilla tensora 3/4"
- 6 - Alocobond
- 7 - Soldadura
- 8 - Losa

NOTA: POR SU AMPLIA LUZ DE LA CUBIERTA SE NECESITA MAS DE DOS ESTRUCTURAS PARA SOSTENER LA CUBIERTA



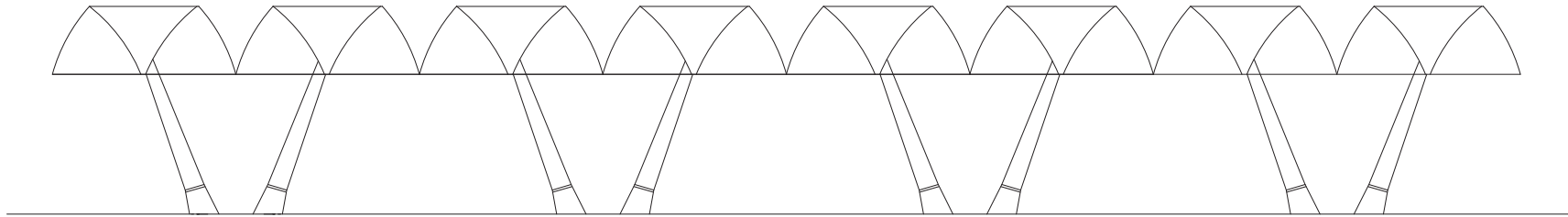
RECUBRIMIENTO CON ALOCOBOND

ESTRUCTURA METALICA

EMBLEMATICO ARQUITECTONICO

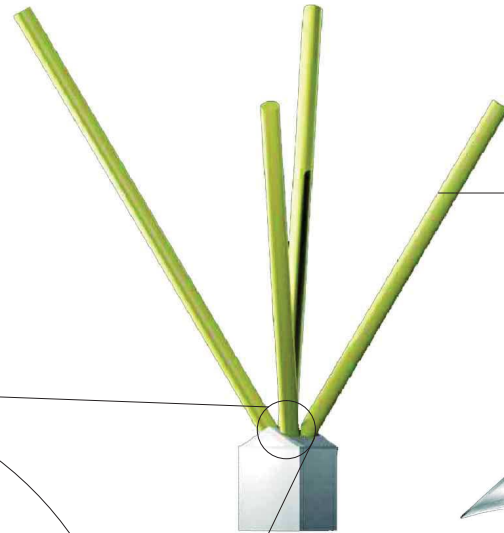
DETALLE DE CUBIERTA

FACHADA DE CUBIERTA
Esc- 1:170



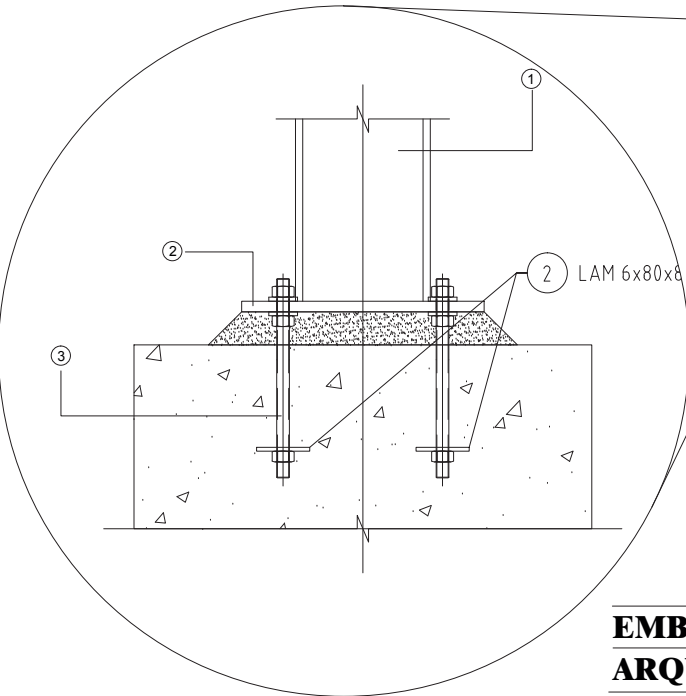
LEYENDA

- 1 - Estructura metalica
- 2 - Placa de metalica
- 3 - Perno de anclaje hiti
- 4 - Soldadura
- 5 - Plinto

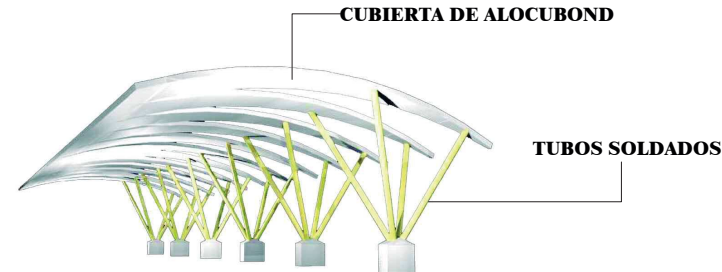


TUBOS SOLDADOS

NOTA: DOS HOJAS O DOS LAMINA DE ESTRUCTURA SE SOPORTAN POR UN SOLO VOLUMEN DE COLUMNA, CADA VOLUMEN CONFORMAN 4 TUBOS SOLDADOS



**EMBLEMATICO
ARQUITECTONICO**



CUBIERTA DE ALOCUBOND

TUBOS SOLDADOS



DETALLE DE CUBIERTA

ESCALA

1 : 200

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

DETALLE DE
CUBIERTA

ESCALA:

INDICADAS

FECHA:

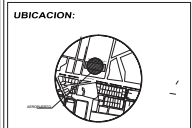
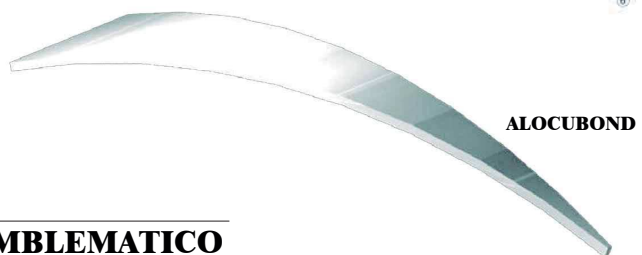
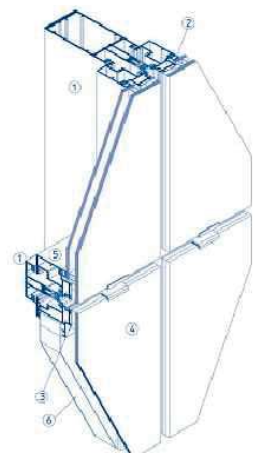
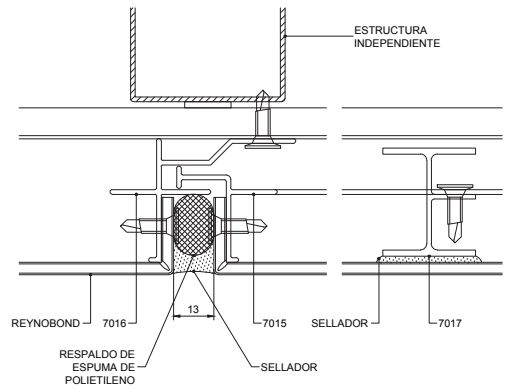
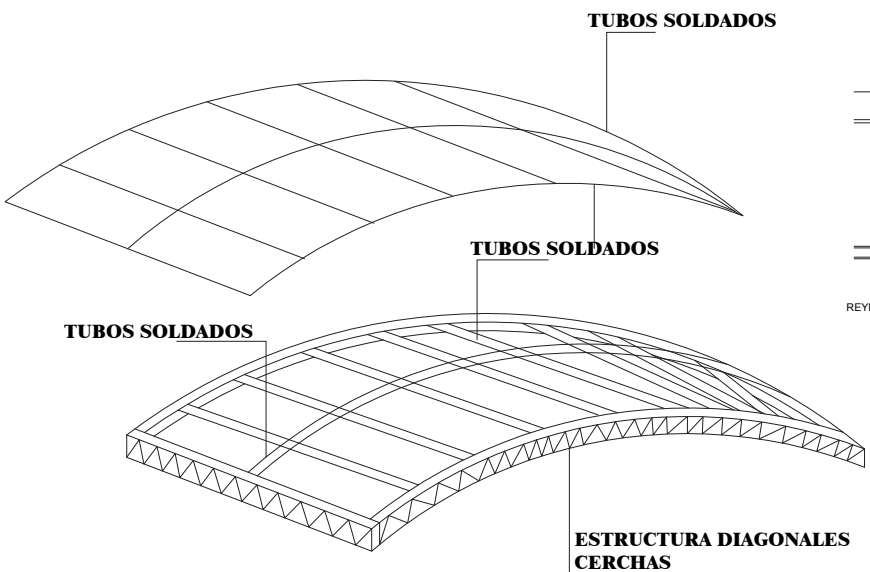
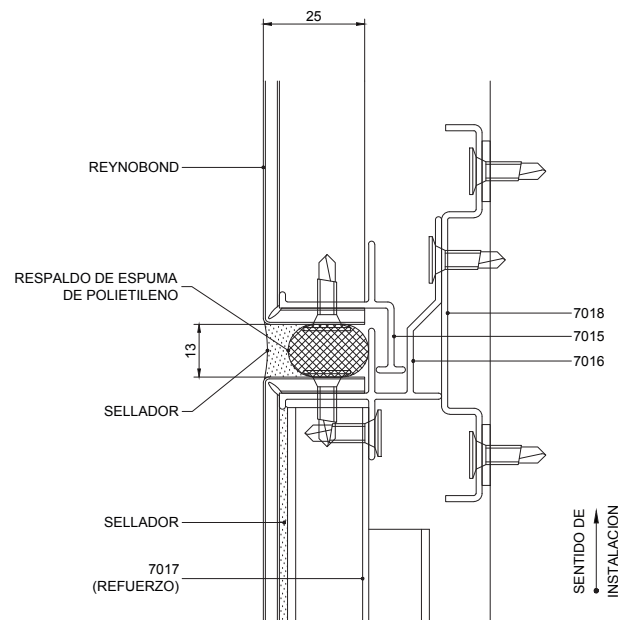
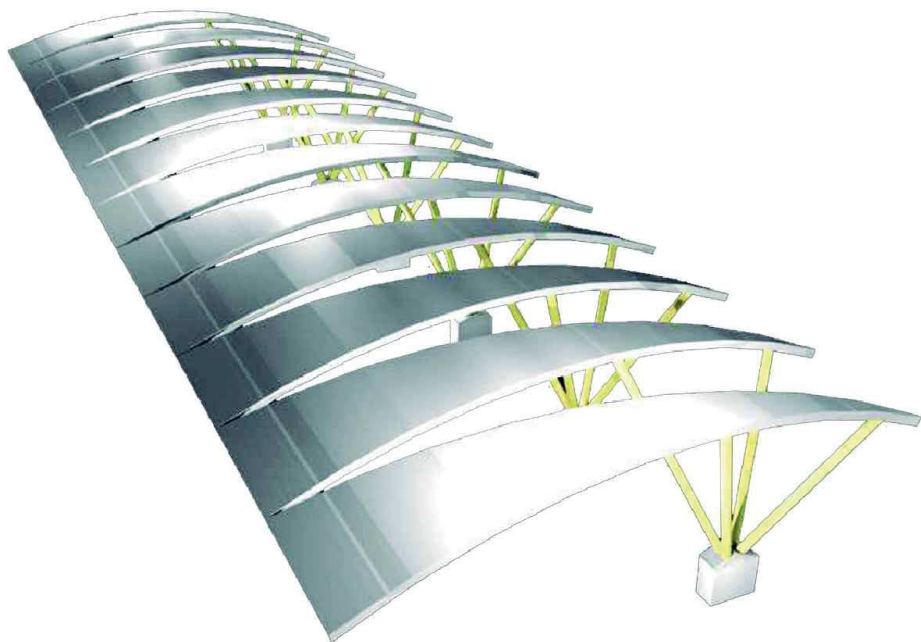
MAYO 2014

NORTE:



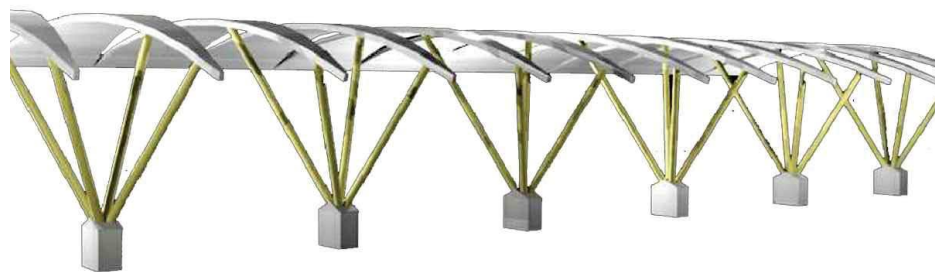
LAMINA:

M-04



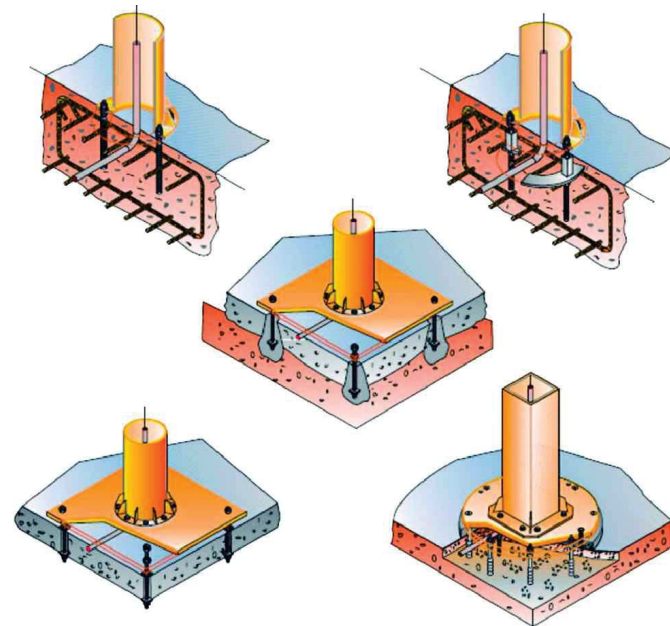


NOTA: DOS HOJAS O DOS LAMINA DE ESTRUCTURA SE SOPORTAN POR UN SOLO VOLUMEN DE COLUMNA, CADA VOLUMEN CONFORMAN 4 TUBOS SOLDADOS

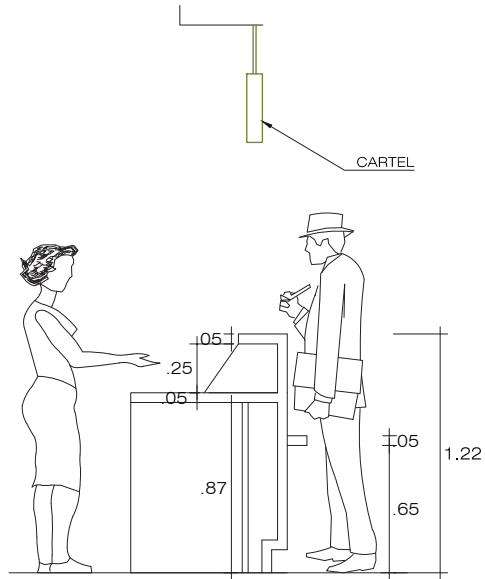


CUBIERTA EN FORMA DE HOJAS, CON SOPORTES DE COLUMNA TUBULARES

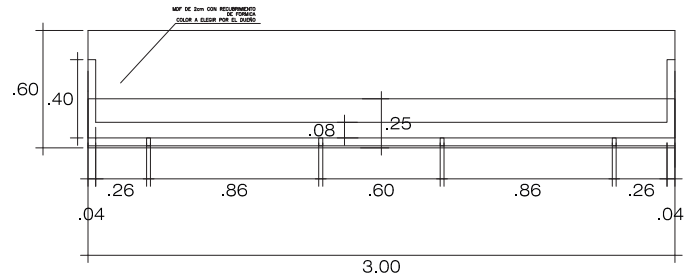
DETALLE DE PLINTO CON COLUMNA



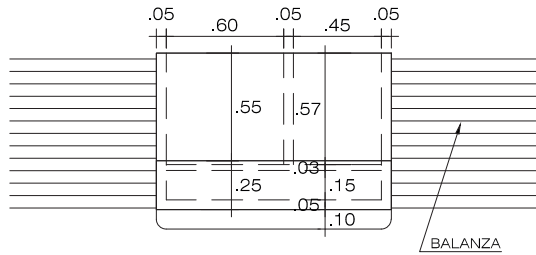
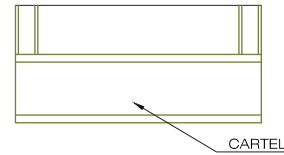
**EMBLEMATICO
ARQUITECTONICO**



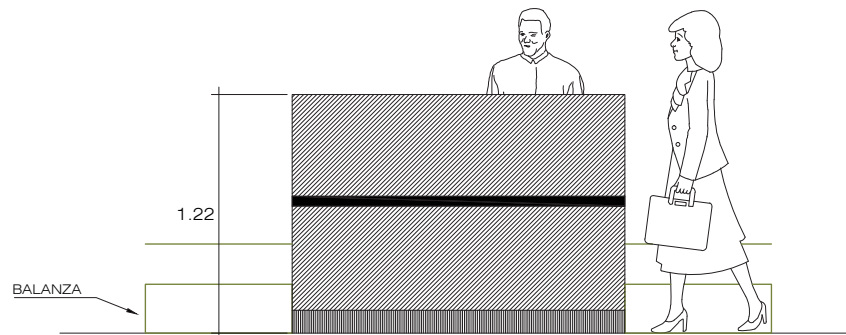
SECCION COUNTER CHECK-IN
ESC. 1 : 25



PLANTA COUNTER VENTA DE BOLETOS
ESC. 1 : 25



PLANTA COUNTER CHECK-IN
ESC. 1 : 25



FACHADA EXTERIOR
COUNTER CHECK-IN
ESC. 1 : 25

**EMBLEMATICO
MOBILIARIO**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
COUNTER
CHECK IN

ESCALA:
1:25

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
M-08



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

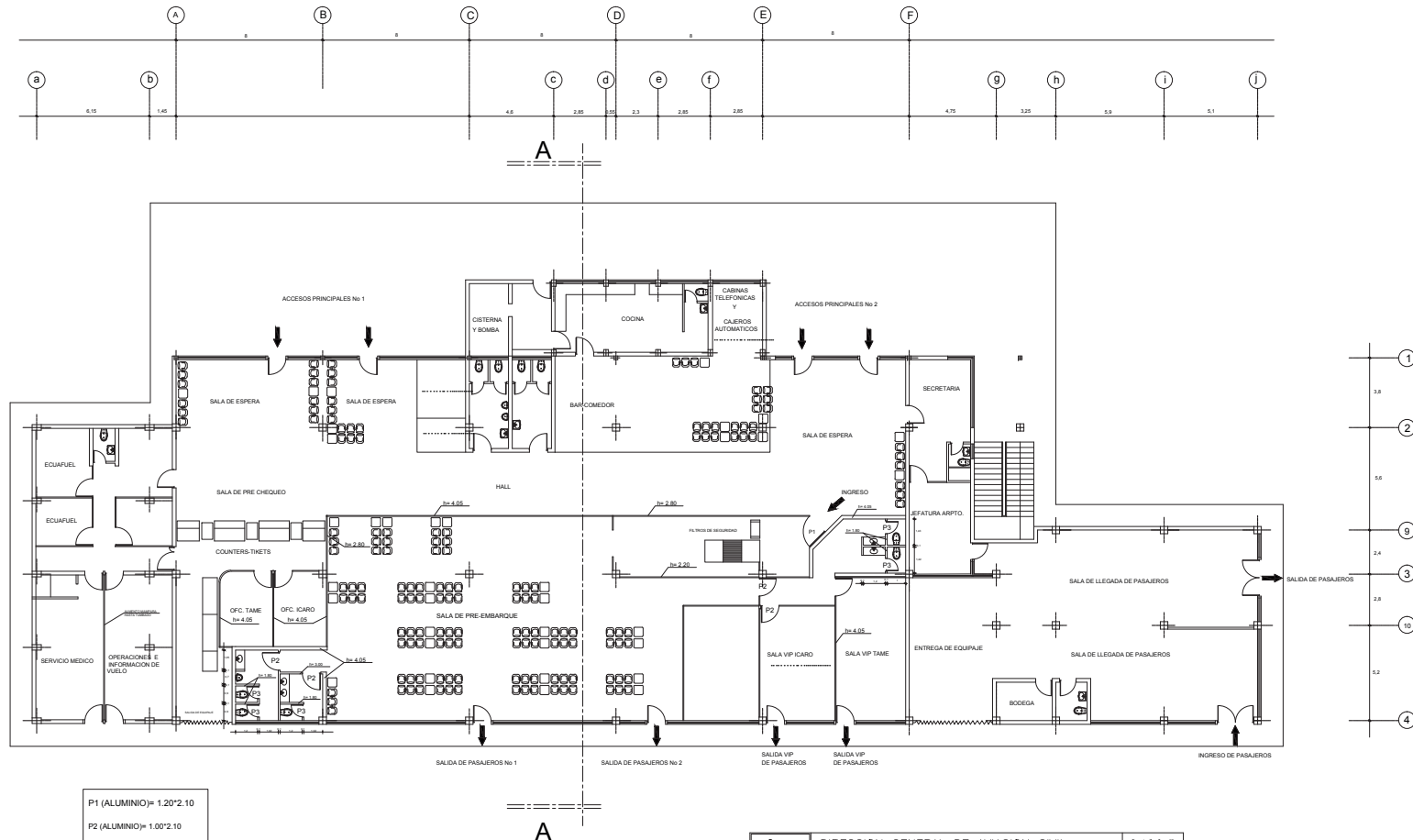
DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA ACTUAL AEROPUERTO

ESCALA:
INDICADA
FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
A-03

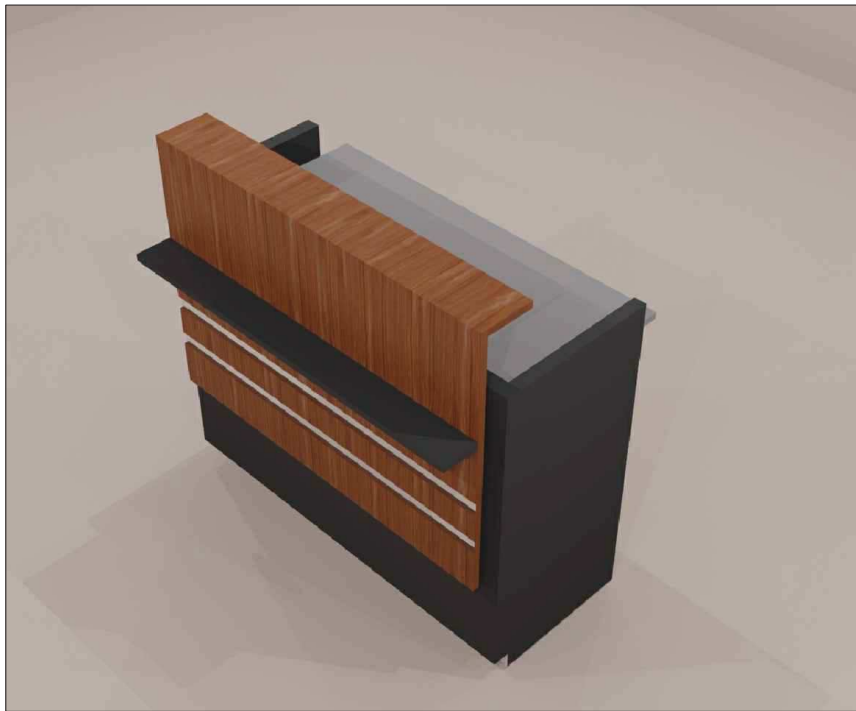


P1 (ALUMINIO)= 1.20*2.10
P2 (ALUMINIO)= 1.00*2.10
P3 (ALUMINIO)= 0.70*1.80

PLANTA ARQUITECTONICA REMODELADA

ESCALA: 1:270

	DIRECCION GENERAL DE AVIACION CIVIL		L.A.M. 2
	REMODELACION EDIF. TERMINAL DE PASAJEROS AEROPUERTO GRAL. RIVADENEIRA - ESMERALDAS		
ESTUDIOS Y PROYECTOS		FECHA: 15 de Junio del 2006	ESCALA: Indicada
revisó:	Ing. Oscar Apolo C.	autorizó:	Brigadier General William Birkett Mértola
diseñó:	Arq. Germán Navas A.	aprobó:	Ing. Edwin Hidalgo C.
dibujó:	Sr. Marco V. León.	FILEO:	Modelo arquitectónico remodelado
		FILEO:	CODIGO:



UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

COUNTER CHECK IN

ESCALA:

S/N

FECHA:

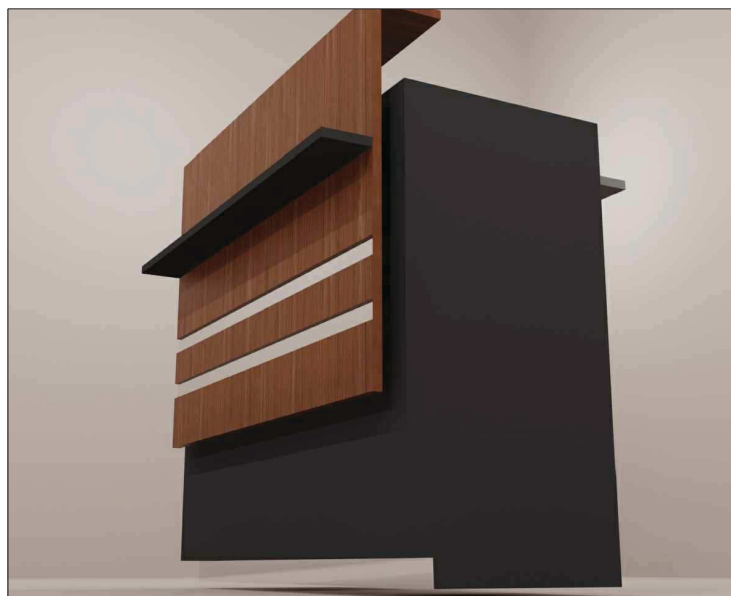
MAYO 2014

NORTE:



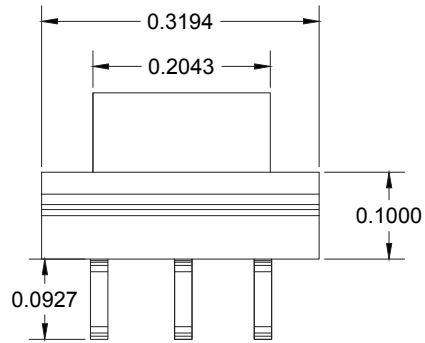
LAMINA:

M-10

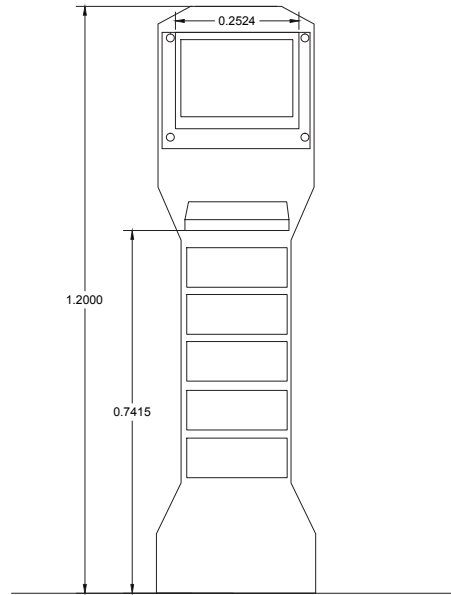


 COUNTER

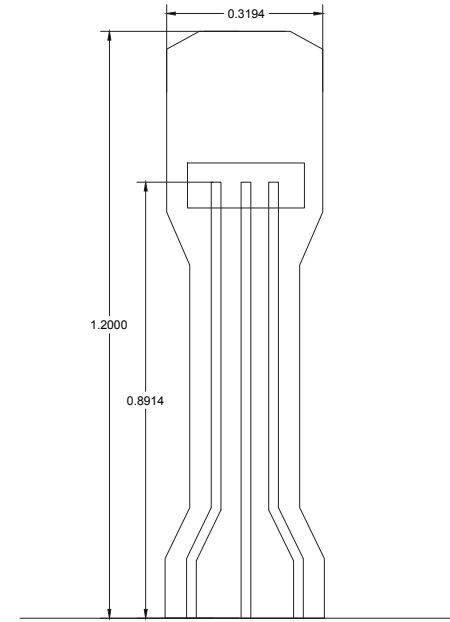
EMBLEMATICO MOBILIARIO



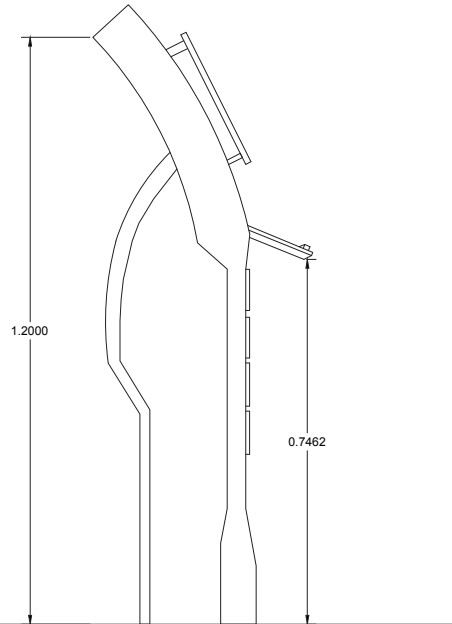
PLANTA
ESC: 1.20



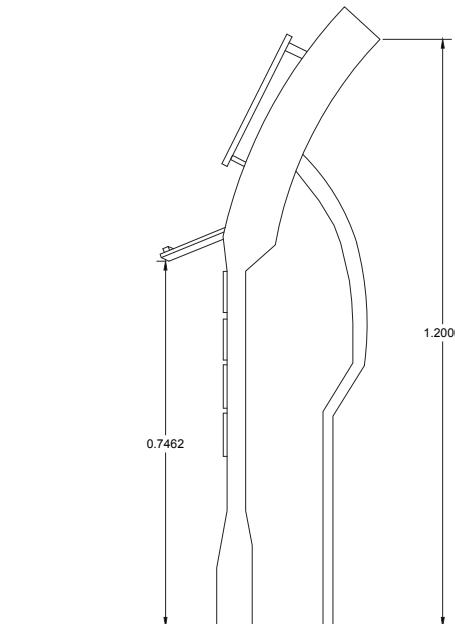
FACHADA FRONTAL
ESC: 1.20



FACHADA POSTERIOR
ESC: 1.20



FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESC: 1.20



FACHADA LATERAL DERECHA
ESC: 1.20

EMBLEMÁTICO
UTILITARIO

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:

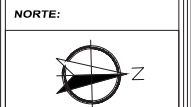


ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

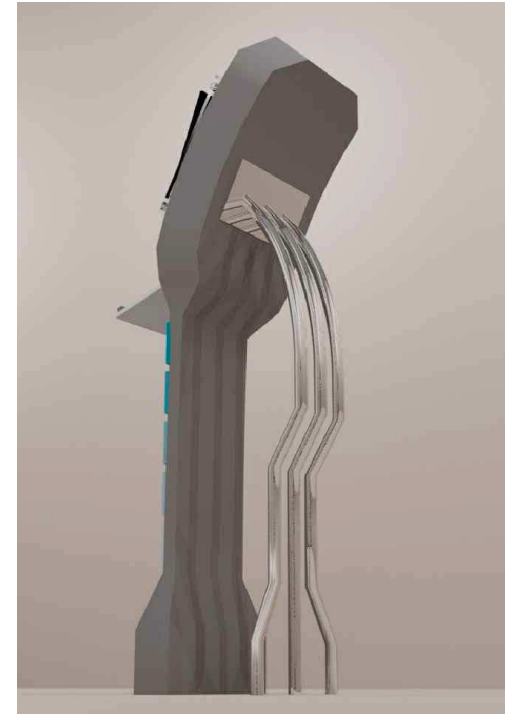
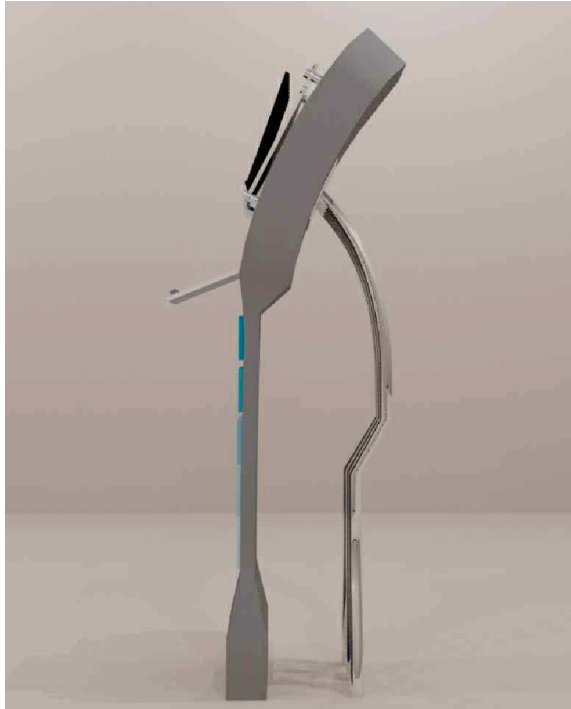
DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:
PANTALLA INTERACTIVA

ESCALA:
1:20
FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
M-11



**EMBLEMATICO
UTILITARIO**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

PANTALLA
INTERACTIVA

ESCALA:

1:25

FECHA:

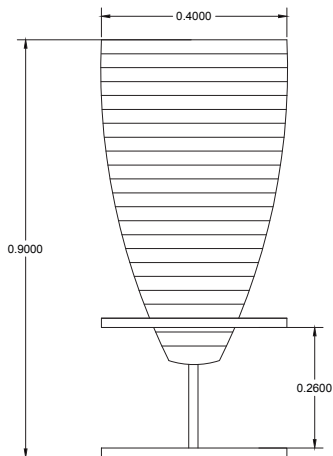
MAYO 2014

NORTE:

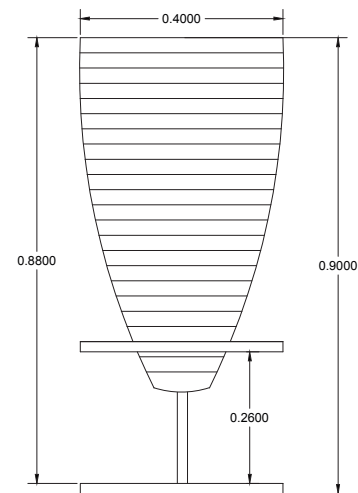


LAMINA:

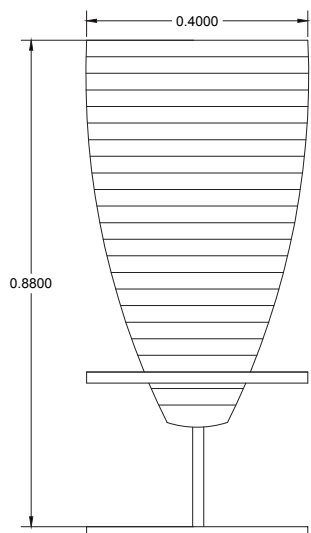
M-12



FACHADA LATERAL DERECHA



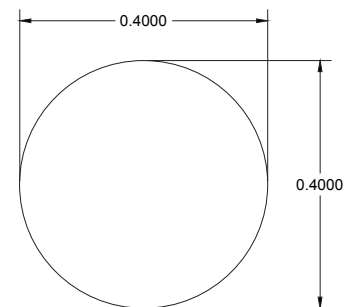
FACHADA IZQUIERDA

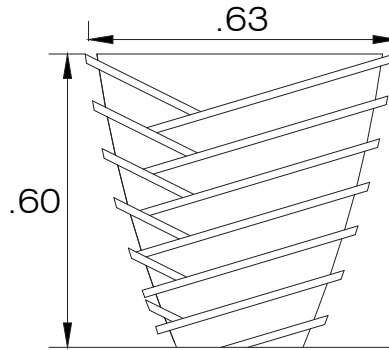


FACHADA FRONTAL

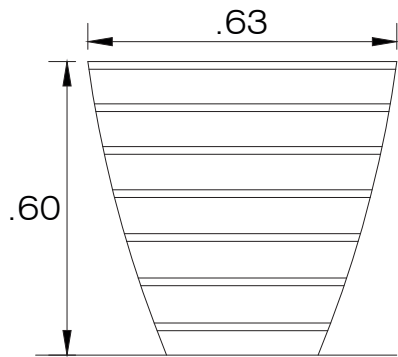


**EMBLEMÁTICO
MOBILIARIO**

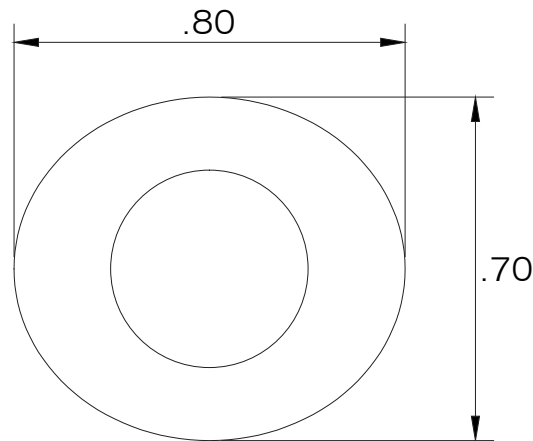




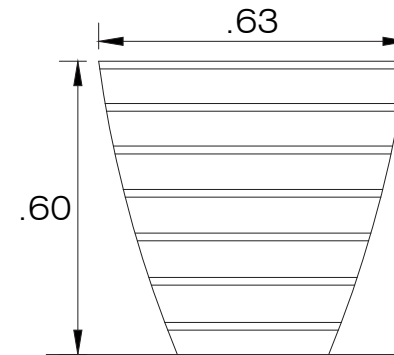
FACHADA POSTERIOR



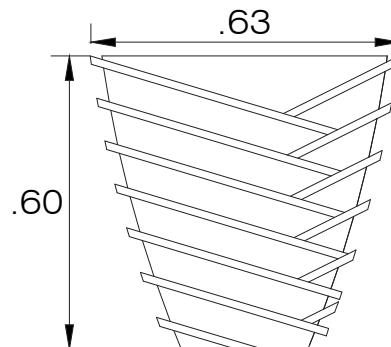
FACHADA LATERAL DERECHA



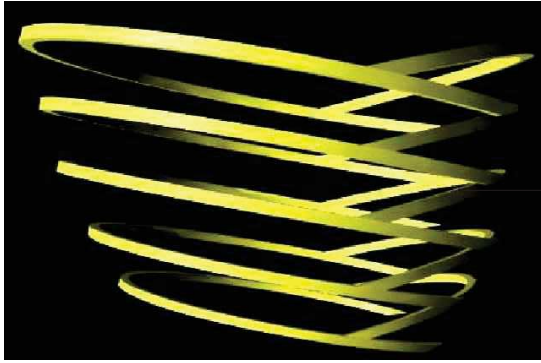
PLANTA ES 1.20



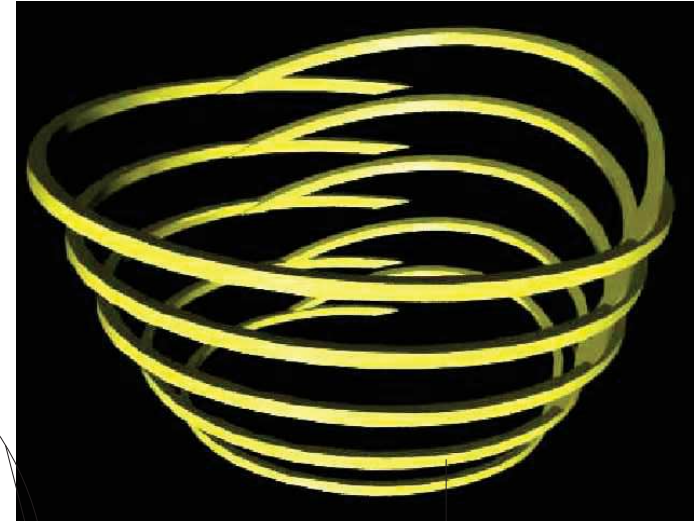
FACHADA LATERAL IZQUIERDA



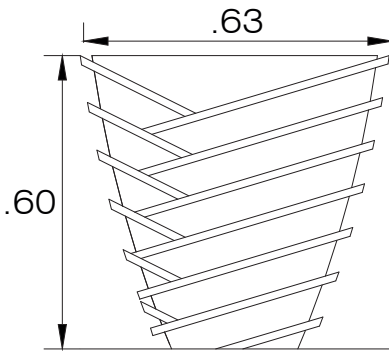
FACHADA FRONTAL



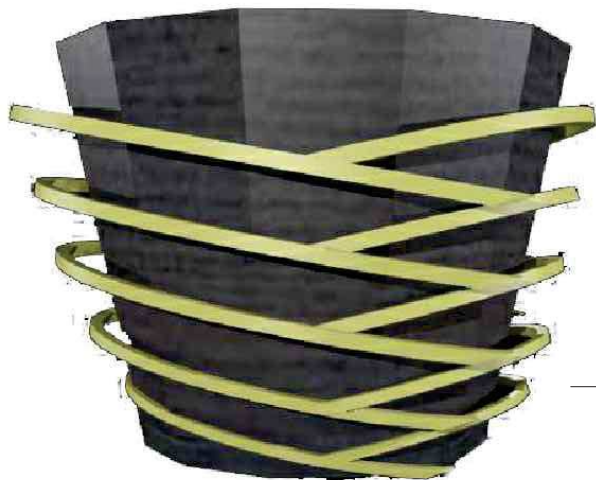
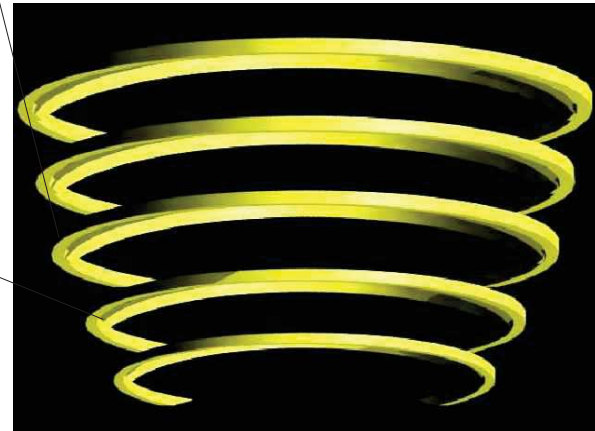
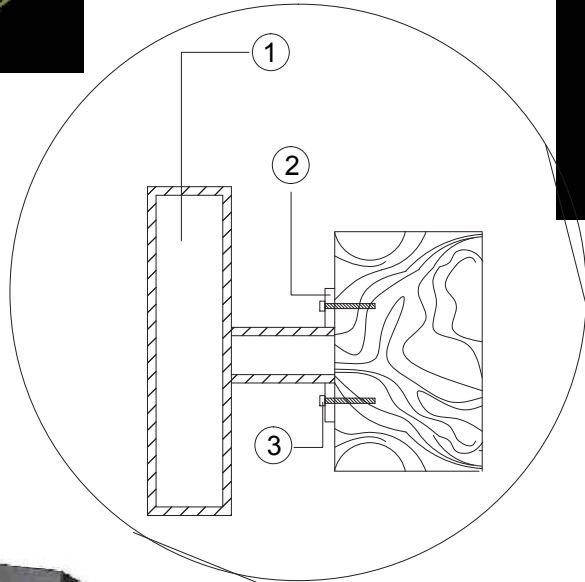
**ESTRUCTURA DE ALUMINIO
SOLDADO Y LUEGO PINTADO**



**PIEZA UNIDA MEDIANTE
SOLDADURA**



FACHADA POSTERIOR



DISEÑO DE MACETAS

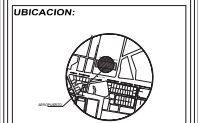
UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA



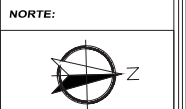
ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:
MACETERO

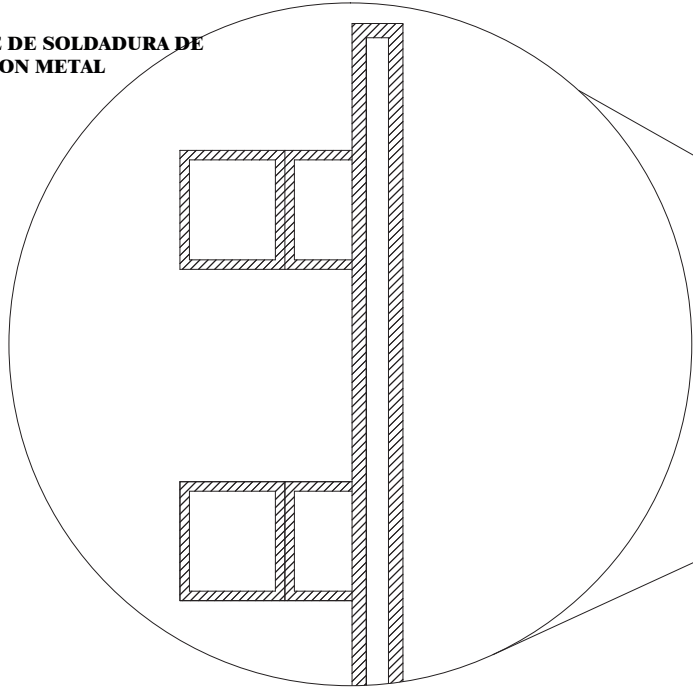
ESCALA:
1:20

FECHA:
MAYO 2014

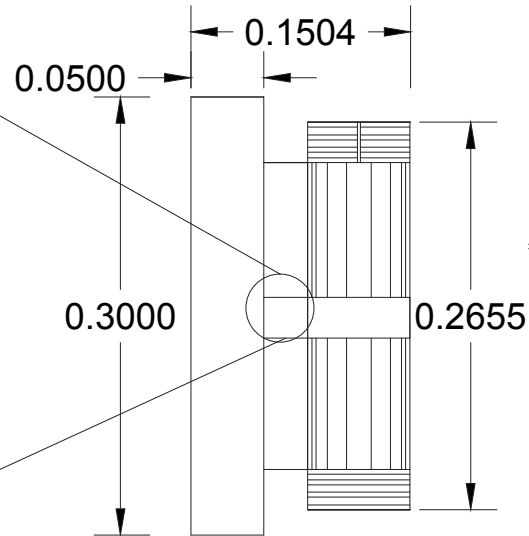


LAMINA:
M-15

DETALLE DE SOLDADURA DE METAL CON METAL



VISTA LATERAL



**EMBLEMATICO
UTILITARIO**



APLIQUE DE PARED

ESCALA

1 : 20

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

APLIQUE DE PARED

ESCALA:

1:20

FECHA:

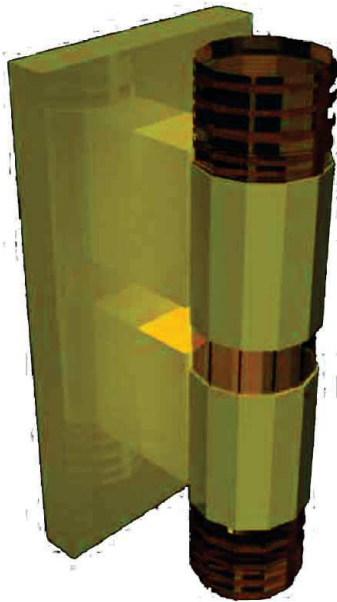
MAYO 2014

NORTE:

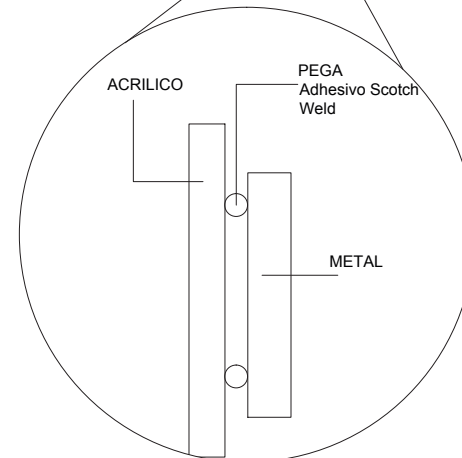
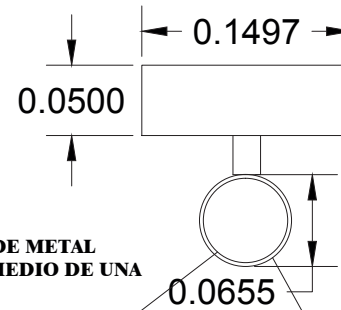


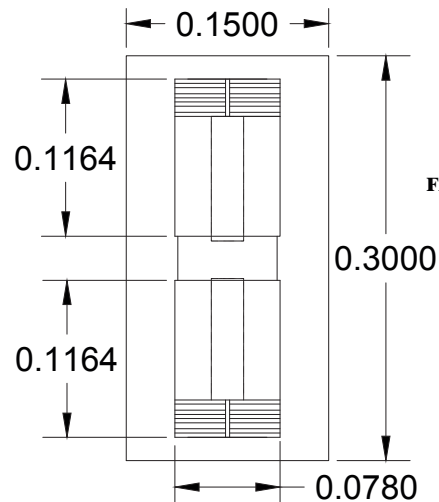
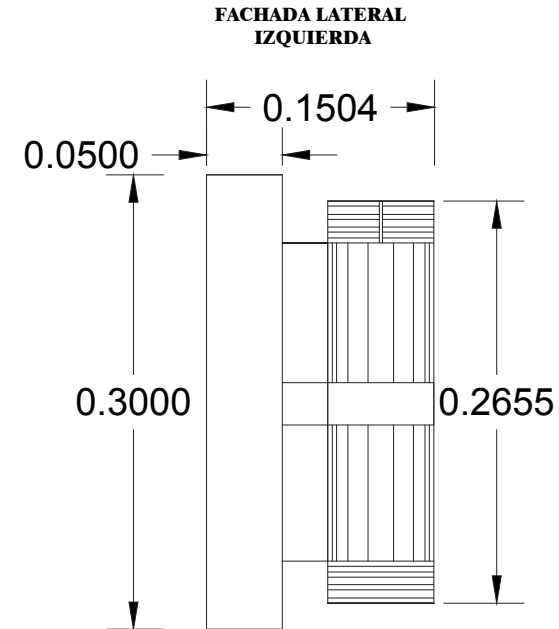
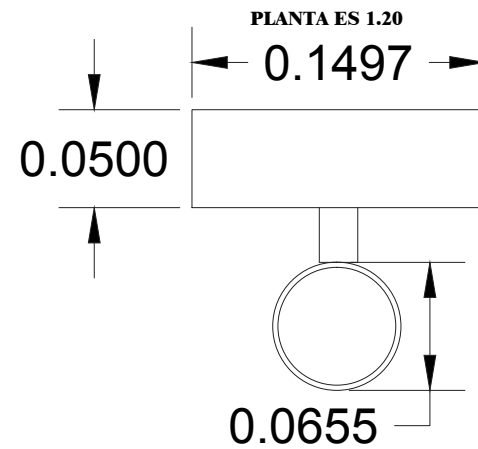
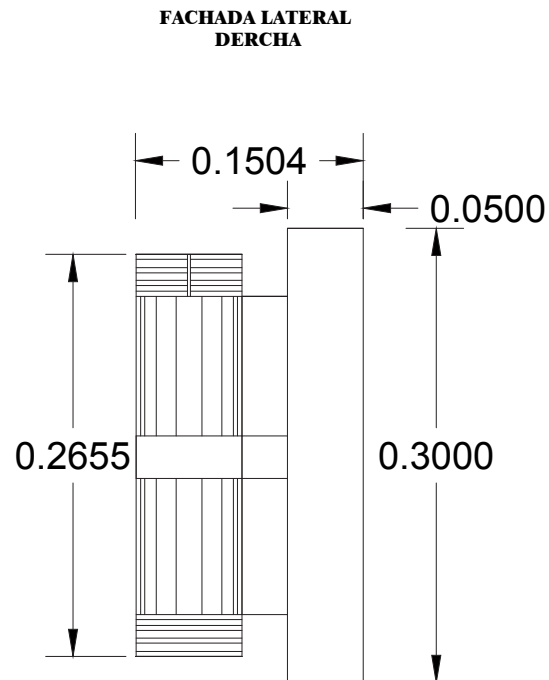
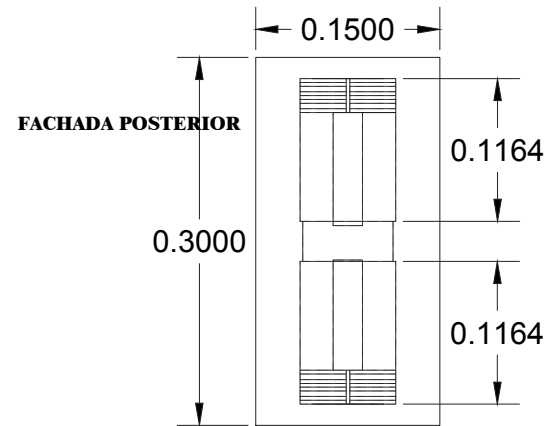
LAMINA:

M-16

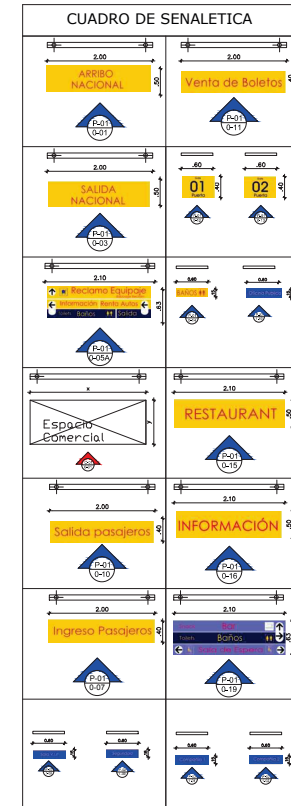
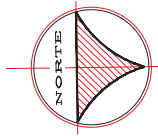


DETALLE DE UNION DE METAL CON ACRILICO POR MEDIO DE UNA PEGA.

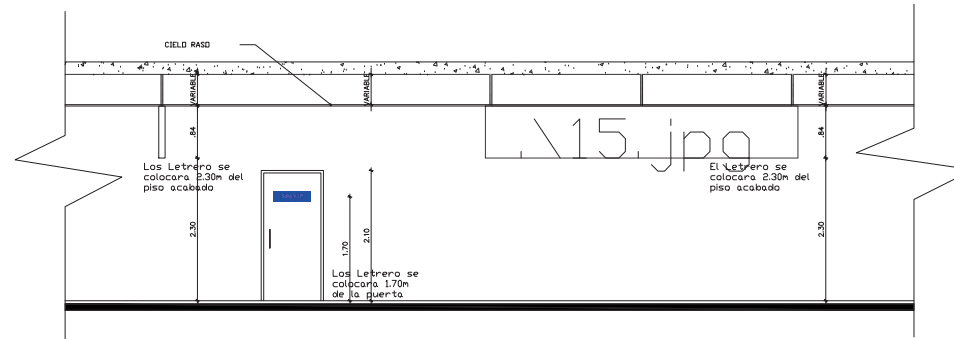




**EMBLEMATICO
UTILITARIO**



	PICTOGRAM - A		PICTOGRAM - F		PICTOGRAM - K
	PICTOGRAM - B		PICTOGRAM - G		
	PICTOGRAM - C		PICTOGRAM - H		
	PICTOGRAM - D		PICTOGRAM - I		
	PICTOGRAM - E		PICTOGRAM - J		



AEROPUERTO "GRAL RIVADENEIRA DE ESMERALDAS"		
CATEGORIA	STATUS OPERACIONAL	CODIGO COLOR
P	DIRECCION PASIVA-SENALIZACION PRIMARIA DE INFORMACION	BLUE
D	SENALIZACION ELECTRONICA DINAMICA	CYAN
S	SENALIZACION ESTABLECIDA POR LA LEY Y LA REGULACION	GREEN
E	SENALIZACION DE EMERGENCIA	RED
C	SENALIZACION COMERCIAL	MAGENTA
O	SENALIZACION OPERACIONAL	YELLOW

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GRNL RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

SENALETICA PLANTA

ESCALA:

1:250

FECHA:

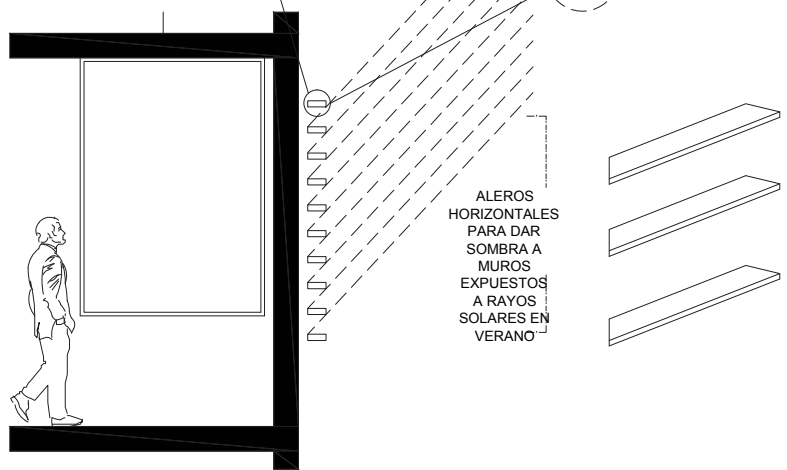
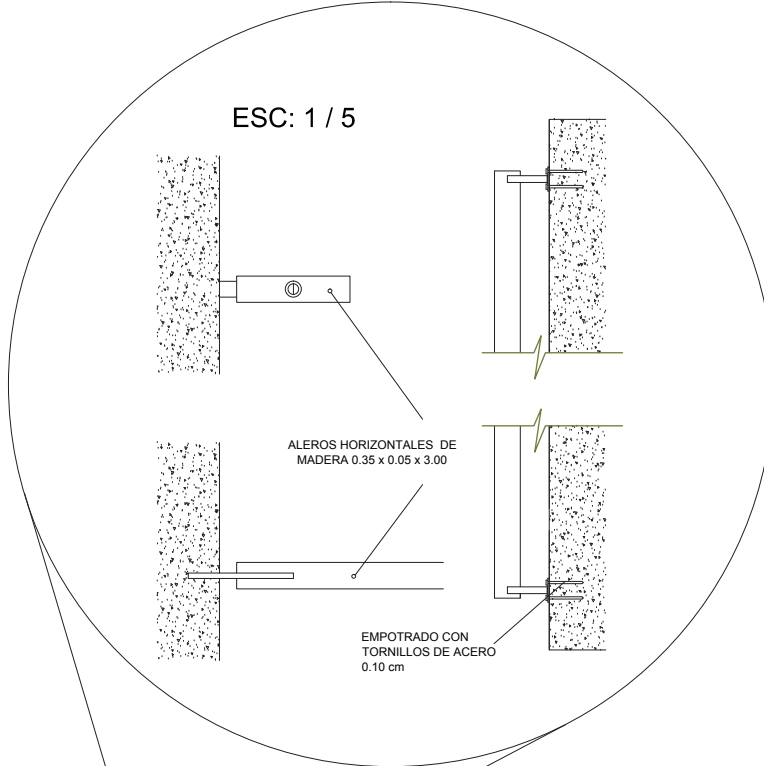
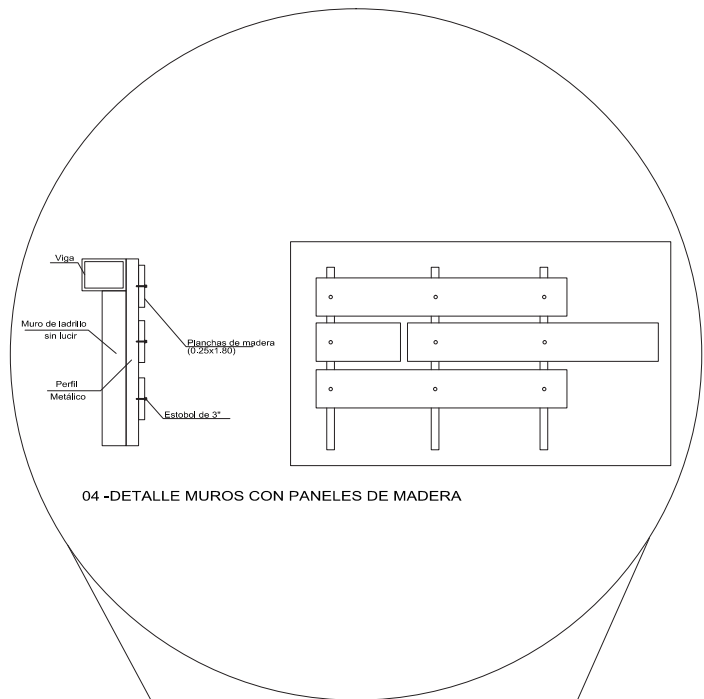
MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

T-11





ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE:

CORTES ARQUITECTONICO ACTUAL AEROPUERTO

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

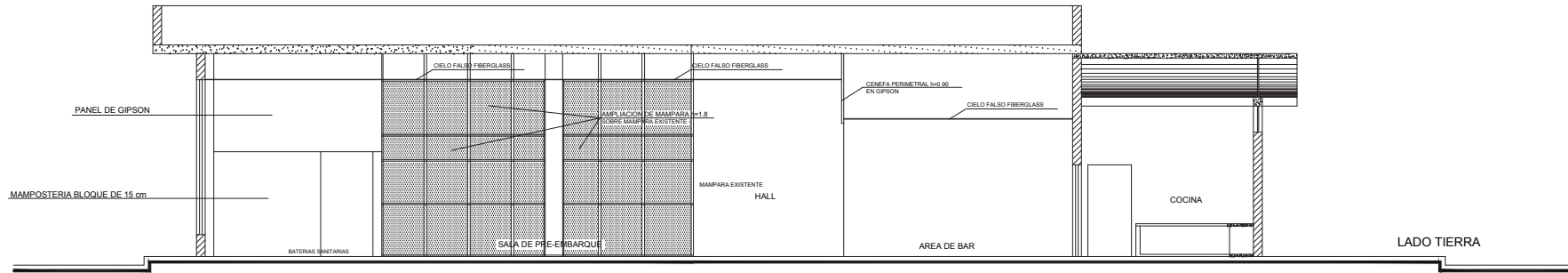
MAYO 2014

NORTE:



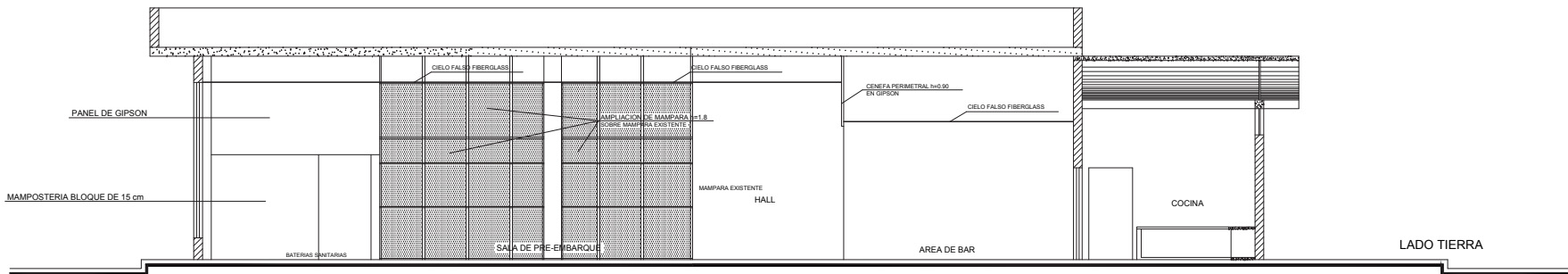
LAMINA:

A-04



CORTE A-A

ESCALA: 1 : 250



CORTE A-A

ESCALA: 1 : 250




SALA VIP

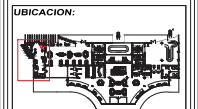
UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
R-01



 **CAFETERIA**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-03



 **COUNTER CHECK IN**

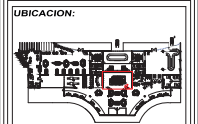
UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
R-02



 **SALA DE ESPERA GENERAL**

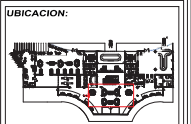
UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

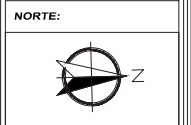


ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
R-04



 EXTERIOR

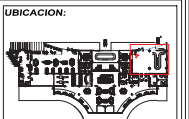
UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
R-05



 **EXTERIOR**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS

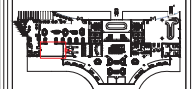


Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-06



 **SALA DE EMBARQUE**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS

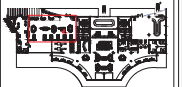


Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-07




EXTERIOR

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:
1 / 200

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
R-08



 **EXTERIOR**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-09



 **EXTERIOR**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-10



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

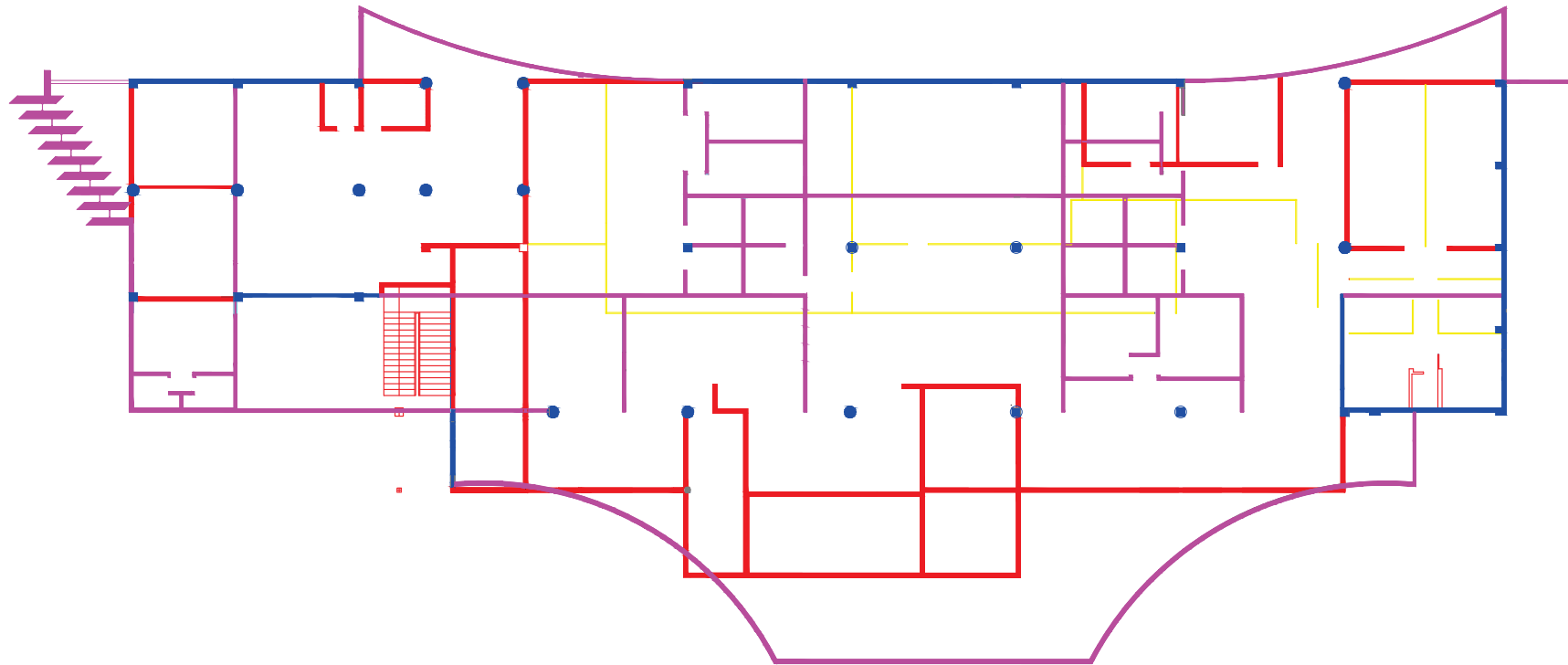
CONTIENE:
PLANTA
INTERVENCION

ESCALA:
1:240

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
A-05



- ELEMENTOS DERROCADOS
- ELEMENTOS CONSERVADAS
- ELEMETOS DERROCADOS
- MAMPOSTERIA NUEVAS

PLANTA INTERVENCION
ESCALA 1 : 240




EXTERIOR

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-11



 **EXTERIOR**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

MAYO 2014

NORTE:



LAMINA:

R-12



 **EXTERIOR**

UNIVERSIDAD DE
LAS AMERICAS



Facultad de
Arquitectura
Escuela
Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE
CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y
AMPLIACION DE LA
TERMINAL DE
PASAJEROS DEL
AEROPUERTO GNRL
RIVADENEIRA

UBICACION:



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL
RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

ESCALA:

1 / 75

FECHA:

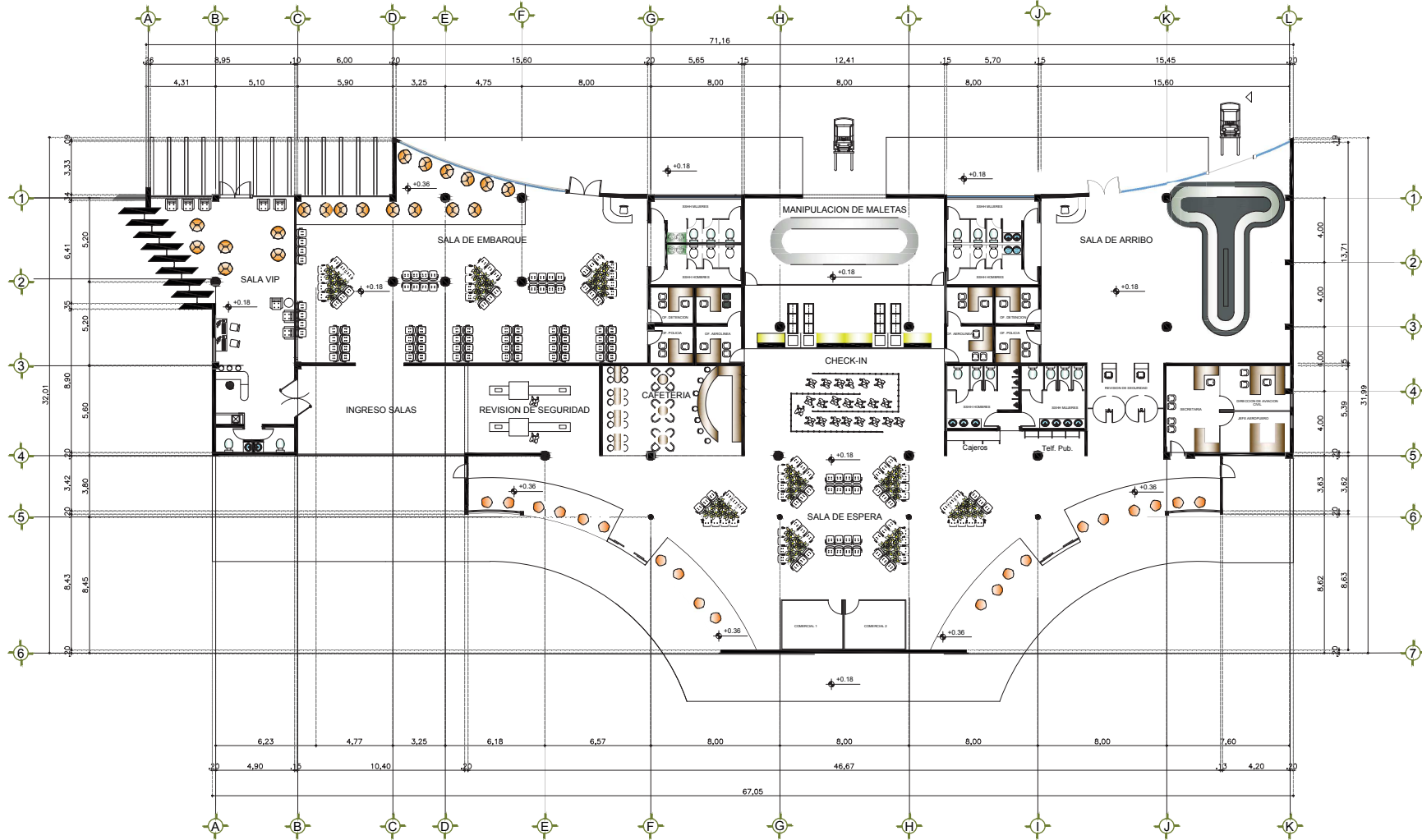
MAYO 2014

NORTE:

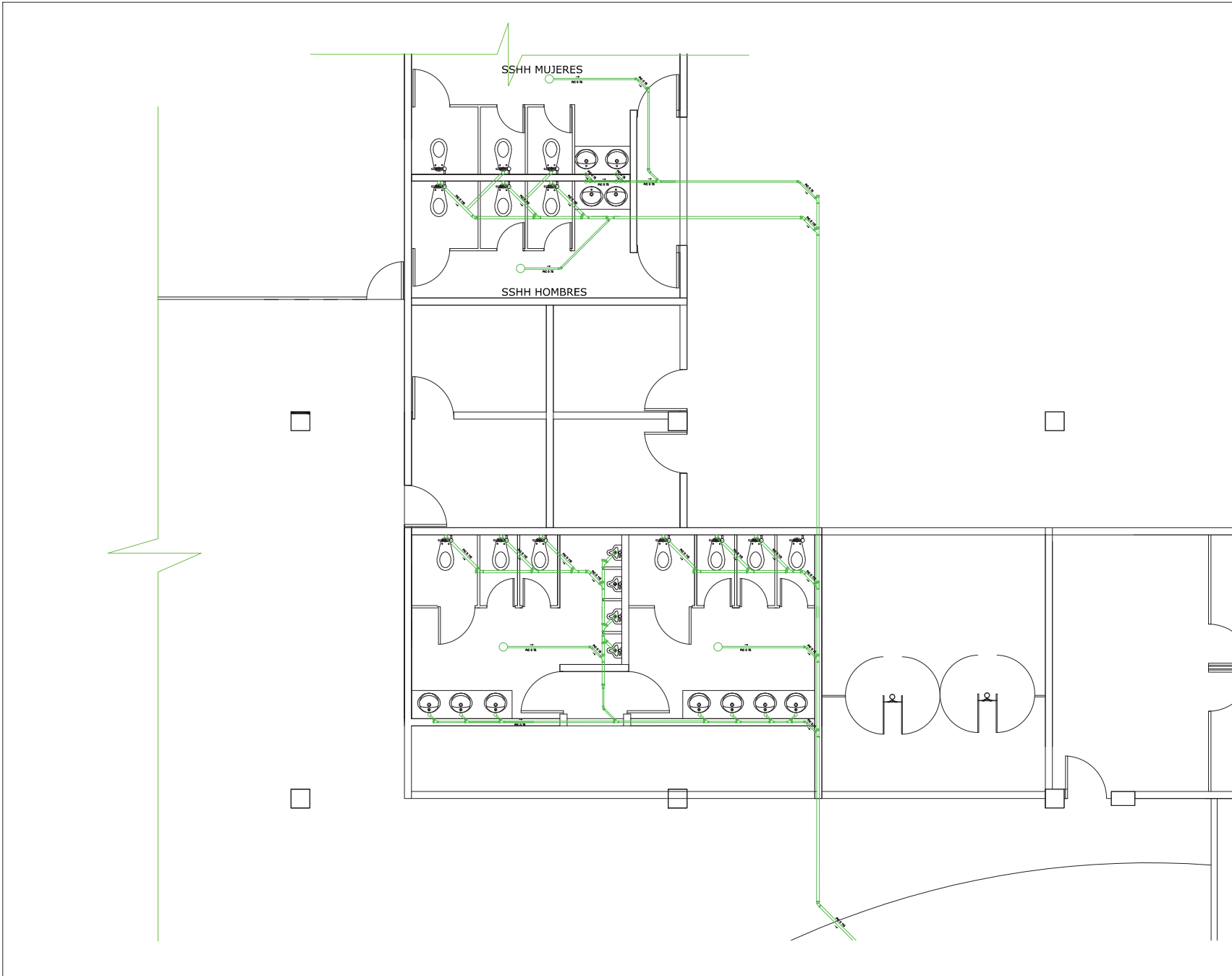


LAMINA:

R-13



 **PLANTA ARQUITECTONICA**
ESCALA 1 : 275



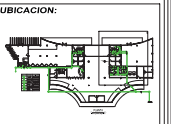
UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



Facultad de Arquitectura
Escuela Arquitectura Interior

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA:
REMODELACION Y AMPLIACION DE LA TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO GNRL RIVADENEIRA



ALUMNO:
GEANELLA CRUEL RISCO

PROFESOR GUÍA :
Arq. CARLOS MEZA

DIRECTOR DE TESIS:
Arq. PABLO LOPEZ

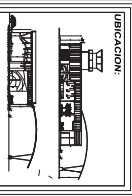
CONTIENE:
INSTALACIONES SANITARIAS

ESCALA:
1 / 75

FECHA:
MAYO 2014



LAMINA:
S-04



ALUMNO:

GEANELLA CRUEL RISCO

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. PABLO LOPEZ

CONTIENE

CORTES ARQUITECTONICOS

ESCALA: 1 / 120

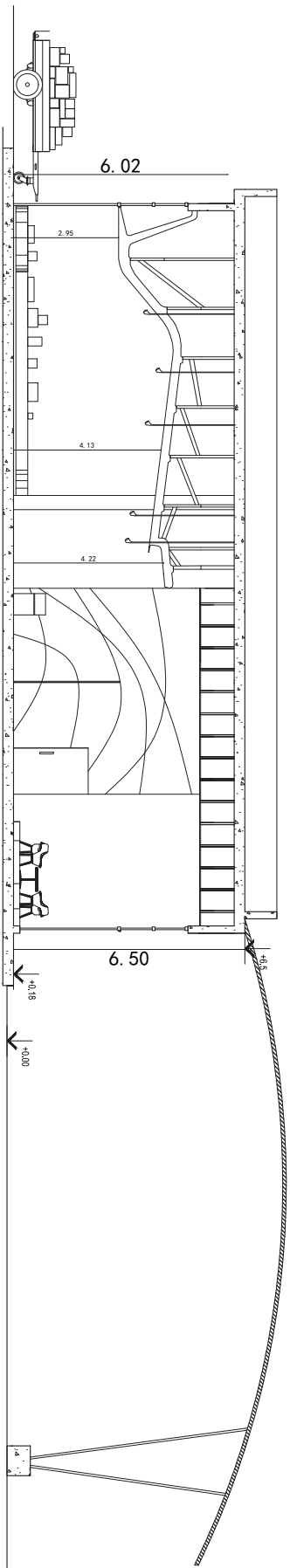
FECHA: MAYO 2014

NORTE:



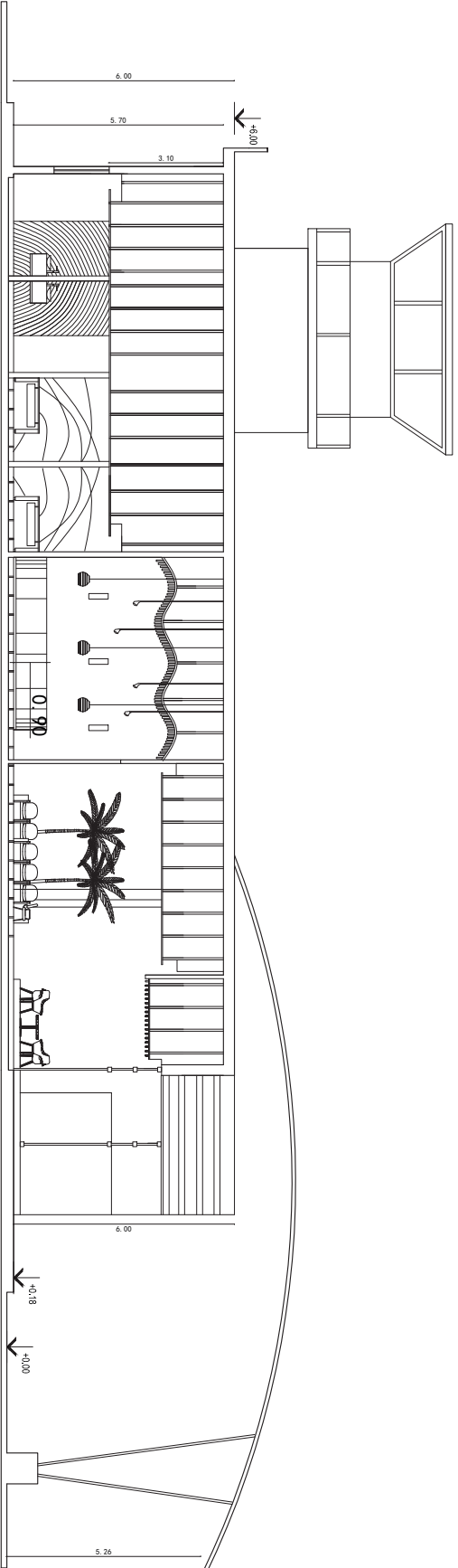
LAMINA:

C-02



CORTE D - D'

ESCALA 1 : 120



CORTE C - C'

ESCALA 1 : 120

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS

ARQUITECTURA INTERIOR

GEANELLA CRUEL

PRESUPUESTO REFERENCIAL

EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS

CODIGO	RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
CAP. I OBRAS CIVILES						
	1	PISOS				
T5.04	1,01	PORCELANATO DE 40 x 40cm.	M2	55,69	38,80	2.160,77
T5.05	1,02	BARREDERA DE PORCELANATO	ML	24,47	13,10	320,56
SUBTOTAL						2.481,33
	2	MAMPOSTERIA				
T6.01	2,01	MAMPOSTERIA DE BLOQUE E=15 CM.	M2	303,70	12,20	3.705,14
T6.02	2,02	TABIQUES GYPSUM 10 A 15 CM	M2	224,91	23,20	5.217,91
SUBTOTAL						8.923,05
	3	RECUBRIMIENTOS				
T7.01	3,01	ENLUCIDO VERTICAL CON MORTERO 1:5	M2	420,04	8,20	3.444,33
T7.03	3,02	ESTUCADO DE PAREDES INTERIOR	M2	303,70	2,60	789,62
T7.04	3,03	PORCELANATO EN PAREDES PORCELLANIX	M2	24,96	25,10	626,50
T7.07	3,04	CIELO RASO GYPSUM	M2	70,41	19,60	1.380,04
T7.08	3,05	ENLUCIDO HORIZONTAL	M2	70,41	8,80	619,61
T7.09	3,06	PINTURA DE CAUCHO INTERIOR-EXTERIOR 2 MANOS	M2	303,70	4,40	1.336,28
SUBTOTAL						8.196,37
	4	PUERTAS DE MADERA INC. CERRADURA				
T9.01	4,01	PUERTA MACIZA DE MADERA LACADA 100X210 INC. CERRADURA	U	1,00	291,90	291,90
T9.03	4,02	PUERTA DE MADERA MDF PANELADA DE 0.70X2.10 m. CON REJILLA	U	2,00	270,50	541,00
SUBTOTAL						832,90
	5	ALUMINIO Y VIDRIO				
T10.01	5,01	CORTINAS VIDRIO "PUNTO FIJO" VIDRIO LAMINADO (2X6mm) + LAMINA PVB 100 MICRAS	M2	53,40	207,00	11.053,80
T10.02	5,02	VENTANAS ALUMINIO S-100, VIDRIO LAMINADO (2X4mm) + PVB 100 MICRAS COLOR VERDE	M2	23,80	101,40	2.413,32
T10.03	5,03	PUERTAS AMERICANAS VIDRIO LAMINADO (2X5mm), PVB 100 MICRAS COLOR VERDE, INC. SIST. AUTOMA	M2	6,30	459,00	2.891,70
SUBTOTAL						16.358,82
	6	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
T11.01	6,01	LAVAMANOS BLANCO EMPOTRABLE EN MESÓN + LLAVE PRESMAIC	U	2,00	102,40	204,80
T11.05	6,02	URINARIO CON FLUXOMETRO Y SENSOR AUTOMATICO	U	2,00	979,20	1.958,40
T11.07	6,03	FREGADERO DE COCINA DOBLE POZO EN ACERO INOXIDABLE, INC. GRIFERIA	U	1,00	235,70	235,70
T11.08	6,04	ESPEJO FLOTADO CLARO BISELADO DE 4mm. EN BAÑOS	M2	2,00	22,30	44,60
T11.09	6,05	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	U	2,00	26,00	52,00
T11.10	6,06	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	U	2,00	34,50	69,00
T11.11	6,07	SECAMANOS AUTOMATICO	U	2,00	191,10	382,20
T11.12	6,08	DISPENSADOR TOALLAS SANITARIAS	U	1,00	156,50	156,50
T11.13	6,09	BASURERO METALICO	U	5,00	63,40	317,00
SUBTOTAL						3.420,20
	7	CARPINTERIA EN MADERA				
T12.02	7,01	MESA CUADRADA O RECTANGULAR MADERA NATURAL SALA VIP	U	8,00	192,30	1.538,40
T12.03	7,02	MUEBLE BAJOS DE COCINA (SALA VIP)	m	3,00	298,10	894,30
T12.05	7,04	MUEBLE BAR SALA VIP (INC. MESON DE GRANITO)	m	3,00	266,60	799,80
T12.06	7,05	MUEBLE COMPUTADOR - ESTACION TRABAJO VIP	U	2,00	363,10	726,20
SUBTOTAL						5.014,20
	8	SEÑALIZACION				
T14.01	8,01	PLACAS INTERNAS DE SAÑALIZACION DE 60X15 o 60x40	U	4,00	49,10	196,40
T14.02	8,02	PLACAS INTERNAS DE SAÑALIZACION DE (200X40) - (200X50) - (200X60) CM	U	3,00	92,10	276,30
SUBTOTAL						472,70
TOTAL OBRAS CIVILES						45.699,57

COSTO TOTAL TERMINAL DE PASAJEROS (VALOR SIN I.V.A.)

IVA 12%	5.483,95
TOTAL INC. IVA	51.183,52

AREA EDIFICACION:	1.800,00
COSTO C/M2	28,44

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : SEÑALIZACION INTERNA
 ITEM: 14.02 - T14.02
 RUBRO : SEÑALÉTICA 1.40x0.30
 UNIDAD : U
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,50	0,50	0,50	0,66%
PARCIAL M				0,50	0,66%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
INSTALADOR	2,00	2,47	4,94	4,94	6,54%
MAESTRO MAYOR	2,00	2,54	5,08	5,08	6,73%
PARCIAL N				10,02	13,27%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
LETRERO EN ACRILICO CON VINIL SIN ILUMINACION DE 1.40 X 0.30	U	1,00	65,00	65,00	86,07%
PARCIAL O				65,00	86,07%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O)	75,52	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	16,61	
COSTO TOTAL RUBRO :	92,14	
VALOR PROPUESTO :	92,10	

FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : SEÑALIZACION INTERNA
 ITEM: 14.01 - T14.01
 RUBRO : LETREROS INFORMATIVOS ACRILICOS (0.60*0.40)
 UNIDAD : U
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,25	0,25	0,25	0,62%
PARCIAL M				0,25	0,62%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
MAESTRO DE OBRA	1,00	2,54	2,54	2,54	6,31%
ALBAÑIL	1,00	2,47	2,47	2,47	6,14%
PARCIAL N				5,01	12,44%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PLACA ACRILICA PINTADO	U	1,00	35,00	35,00	86,93%
PARCIAL O				35,00	86,93%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	40,26	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	8,86	
COSTO TOTAL RUBRO :	49,12	
VALOR PROPUESTO :	49,10	

_____ FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : PISOS
 ITEM: 5.05 - T5.05
 RUBRO : BARREDERA DE PORCELANATO PORCELANIX GRAIMAN 38.2X11CM GRANITO HABANA EDIFICIOS
 UNIDAD : ML
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,09	0,09	0,09	0,87%
PARCIAL M				0,09	0,87%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
MAESTRO MAYOR	0,13	2,54	0,32	0,32	2,96%
INSTALADOR REVESTIMIENTO EN GENERAL	0,50	2,47	1,24	1,24	11,53%
PEON	0,13	2,44	0,31	0,31	2,85%
PARCIAL N				1,86	17,34%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PORCELANATO GRANITO GRAIMAN	M2	0,42	20,00	8,40	78,43%
BONDEX PLUS	20KG	0,04	7,50	0,30	2,80%
PORCELANA EMPORADO	KG	0,08	0,75	0,06	0,56%
PARCIAL O				8,76	81,79%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	10,71	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	2,36	
COSTO TOTAL RUBRO :	13,07	
VALOR PROPUESTO :	13,10	

 FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : PISOS
 ITEM: 5.04 - T5.04
 RUBRO : PISO PORCELANATO PORCELLANIX 40X40
 UNIDAD : M2
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,19	0,19	0,19	0,58%
PARCIAL M				0,19	0,58%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
MAESTRO MAYOR	0,25	2,54	0,64	0,64	2,00%
INSTALADOR REVESTIMIENTO EN GENERAL	1,00	2,47	2,47	2,47	7,77%
PEON	0,25	2,44	0,61	0,61	1,92%
PARCIAL N				3,72	11,68%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PORCELANATO EN PAREDES PORCELANIX 40X40	M2	1,05	25,00	26,25	82,55%
BONDEX PLUS	20KG	0,20	7,50	1,50	4,72%
PORCELANA EMPORADO	KG	0,20	0,75	0,15	0,47%
PARCIAL O				27,90	87,73%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	31,80	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	7,00	
COSTO TOTAL RUBRO :	38,80	
VALOR PROPUESTO :	38,80	

_____ FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: DIRECCION DE AVIACION CIVIL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : PISOS
 ITEM: 6.04 - T6.04
 RUBRO : PISOS - CERAMICA 30X30
 UNIDAD : M2
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,15	0,15	0,15	0,74%
PARCIAL M				0,15	0,74%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
MAESTRO MAYOR	0,10	2,54	0,25	0,25	1,28%
ALBAÑIL	0,60	2,47	1,48	1,48	7,47%
PEÓN	0,60	2,44	1,46	1,46	7,38%
PARCIAL N				2,95	14,85%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
CERAMICA 30X30	M2	1,02	15,00	15,30	77,14%
CEMENTO	SACO	0,11	11,00	1,21	6,10%
AGUA	M3	0,01	8,00	0,08	0,40%
PORCELANA EMPORADO	KG	0,20	0,75	0,15	0,76%
PARCIAL O				16,74	84,40%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	19,83	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	4,36	
COSTO TOTAL RUBRO :	24,20	
VALOR PROPUESTO :	24,20	

_____ FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : MAMPOSTERIA
 ITEM: 6.01 - T6.01
 RUBRO : MAMPOSTERÍA DE BLOQUE E=10 CM.
 UNIDAD : M2
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,19	0,19	0,19	2,19%
ANDAMIOS	1,30	0,10	0,13	0,13	1,54%
PARCIAL M				0,32	3,73%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
MAESTRO DE OBRA	0,30	2,54	0,76	0,76	9,01%
ALBAÑIL	0,60	2,47	1,48	1,48	17,52%
PEÓN	0,60	2,44	1,46	1,46	17,31%
PARCIAL N				3,71	43,84%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
BLOQUE DE CARGA 10X20X40	U	13,20	0,30	3,96	46,82%
CEMENTO	SACO	0,05	7,20	0,36	4,21%
ARENA	M3	0,01	10,00	0,10	1,18%
AGUA	M3	0,00	8,00	0,02	0,23%
PARCIAL O				4,44	52,43%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0,00	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	8,46	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	1,86	
COSTO TOTAL RUBRO :	10,32	
VALOR PROPUESTO :	10,30	

FIRMA

OBSERVACIONES :

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: Aeropuerto "General Rivadeneira" Edificio Terminal y Técnicos
 FECHA: 11/07/2013
 PROPONENTE: PRESUPUESTO REFERENCIAL
 PROPIETARIO: GEANELLACRUEL

PROVINCIA: Esmeraldas
 CANTON: Tachina
 PARROQUIA:
 SECTOR:

CAPITULO : MAMPOSTERIA
 ITEM: 4.7 - SE6
 RUBRO : PAREDES DE GYPSUM 2 CARAS
 UNIDAD : M2
 ESPECIFICACION :
 RENDIMIENTO : 1 (UNID./HORA)
 K : 1 (HORAS/UNID.)

Equipo					
Descripción	Cantidad (A)	Tarifa (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
HERRAMIENTA MENOR	1,00	0,10	0,10	0,10	0,55%
PARCIAL M				0,10	0,55%

Mano de Obra					
Descripción	Cantidad (A)	Jornada/Hr. (B)	Costo H. (C=A*B)	Costo U. (D=C*K)	%
ALBAÑIL	0,50	2,47	1,24	1,24	6,50%
PEÓN	0,35	2,44	0,85	0,85	4,50%
PARCIAL N				2,089	11,00%

Material					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
GYPSUM PARA EXTERIOR CON REVESTIMIENTO	M2	1,00	16,80	16,80	88,45%
PARCIAL O				16,80	88,45%

Transporte					
Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Unitario (B)	Consumo (C=A*B)	%
PARCIAL P				0	0,00%

TOTAL COSTOS DIRECTOS X=(M+N+O+P) :	18,99	100,00%
INDIRECTOS Y UTILIDAD : 22%	4,18	
COSTO TOTAL RUBRO :	23,17	
VALOR PROPUESTO :	23,20	

FIRMA

OBSERVACIONES :