

PRESUPUESTO GENERAL

OBRA:	Museo Nacional de Fútbol y Áreas Recreativas
UBICACIÓN:	Avenida Naciones Unidas y 6 de Diciembre
FECHA:	Julio 11 de 2013
RESPONSABLE:	Karol Vallejo L.

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1.	DERROCAMIENTO				
1.1	REMOCION DE MANPOSTERIA EXISTENTE	M2	100	5,59	559,15
1.2	DESALOJO DE ESCOMBROS	M2	110	7,35	807,99
2.	MAMPOSTERIA				
2.1	PANELERÍA SECA DE GYPSUM 15 CM	M2	90,00	14,60	1.313,78
2.2	FACHADA ETFE	M2	100,00	1.194,57	119.457,08
3.	PISOS				
3.1	PISO PORCELANATO SIMIL MADERA	M2	215,00	39,35	8.460,14
3.2	PISO PORCELANATO BLANCO 50x50cm	M2	15,00	15,95	239,24
3.3	PISO PORCELANATO BEIGE 50x50cm	M2	33,20	32,20	1.069,02
4.	CIELO FALSO				
4.1	CIELO FALSO GYPSUM	M2	300,00	17,36	5.207,25
5.	PUERTAS				
5.1	PUERTA TAMBORADA	U	6,00	194,44	1.166,61
6.	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1	SALIDA Y LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32	PTO	4	72,93	291,72
6.2	SALIDA Y LUMINARIA LED DICROICA	PTO	20	84,93	1.698,58
6.3	SALIDA Y LUMINARIA LDE EMERGENCIA	PTO	4	81,18	324,72
6.4	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 120v	PTO	8	32,84	262,69
6.5	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE DE PISO 120v	PTO	4	33,09	132,35
6.6	SALIDA PUNTO DE INTERNET Y TELÉFONO	PTO	2	106,89	213,77
7.	ACABADOS Y CARPINTERIA				
7.1	PINTURA TIPO CAUCHO CORONA PARA INTERIORES Color BEIGE	M2	250	5,28	1.319,00
8.	INSTALACIONES SANITARIAS				
8.1	DESAGUE INODORO 4PULG	PTO	4	16,50	65,99
8.2	DESAGUE 2PULG	PTO	8	15,37	122,98
9.	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS				
9.1	SALIDA AGUA FRIA 1 1/2 PULG	PTO	15	25,39	380,89
9.2	LAVABO FV MARCA VESSEL CARUSO PARA SOBREPONER	U	6	122,69	736,14
9.3	INODORO FV QUANTUM PARA FLUXOMETRO	U	4	428,37	1.713,46
				P. TOTAL	145.543
	PRESUPUESTO SEGMENTO NOE SUSHI BAR	METRAJE		260	
	COSTO METRO CUADRADO			559,78	
	METRAJE TOTAL DE OBRA			15630,5	
		COSTOTAL DE OBRA		8.749.626	

El presupuesto se realiza en base a los analisis de precios unitarios de un segmento de un Restaurante, precio q sera multiplicado por la totalidad de metraje de la propuesta arquitectonica



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

Laureate International Universities*

PRESUPUESTO

CONTIENE:

PRESUPUESTO GENERAL

DESGLOCE DE RUBROS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	REMOCION DE MANPOSTERIA EXISTENTE		UNIDAD	M2
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	3,00	0,10	0,30	
Albañil	2,82	0,70	1,97	
Peón	2,78	0,70	1,95	
			-	
		SUBTOTAL	4,22	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/hombre	Costo	
Herramienta menor 6%			0,25	
			-	
			-	
		SUBTOTAL	0,25	
R E S U M E N				COSTO
Mano de Obra				4,22
Equipo y Maquinaria				0,25
Costo Directo				4,47
Costos Indirectos 25%				1,12
Costo Unitario total				5,59
Costo Unitario de Oferta				5,59

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	DESALOJO DE ESCOMBROS		UNIDAD	M2
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Peón	2,78	0,75	2,09	
Chofer tipo D	2,08	0,83	1,73	
			-	
		SUBTOTAL	3,81	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,30	
Volqueta	22,00	0,08	1,76	
			-	
		SUBTOTAL	2,06	
R E S U M E N				COSTO
Mano de Obra				3,81
Equipo y Maquinaria				2,06
Costo Directo				5,88
Costos Indirectos 25%				1,47
Costo Unitario total				7,35
Costo Unitario de Oferta				7,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	PANELERÍA SECA DE GYPSUM 15 CM		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Plancha de Gypsum	m2	1,00	5,20	5,20
Perfil Perimetral	m	1,05	1,20	1,26
Perfil Secundario	m	1,05	2,00	2,10
Tornillos Punta de Broca	Unidad	2,00	0,30	0,60
Taco Fisher	Unidad	2,00	0,20	0,40
Estuco	m2	1,00	1,20	1,20
SUBTOTAL				10,76
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Instalador	1,00	0,50	0,50	
Ayudante	1,00	0,35	0,35	
			-	
SUBTOTAL				0,85
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,07	
			-	
SUBTOTAL				0,07
R E S U M E N				COSTO
Materiales				10,76
Mano de Obra				0,85
Equipo y Maquinaria				0,07
Costo Directo				11,68
Costos Indirectos 25%				2,92
Costo Unitario total				14,60
Costo Unitario de Oferta				14,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	CIELO FALSO GYPSUM		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Plancha de Gypsum	m2	1,00	5,20	5,20
Perfil Perimetral	m	1,05	1,20	1,26
Perfil Secundario	m	1,05	2,00	2,10
Tornillos Punta de Broca	Unidad	2,00	0,30	0,60
Taco Fisher	Unidad	2,00	0,20	0,40
Alambre Galvanizado	Unidad	1,00	1,00	1,00
Estuco	m2	1,00	1,20	1,20
Tornillos Autoperforantes	Unidad	2,00	0,60	1,20
			SUBTOTAL	12,96
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Instalador	1,00	0,50	0,50	
Ayudante	1,00	0,35	0,35	
			-	
			SUBTOTAL	0,85
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,07	
Andamios	0,10	0,08	0,01	
			-	
			SUBTOTAL	0,08
R E S U M E N				COSTO
Materiales				12,96
Mano de Obra				0,85
Equipo y Maquinaria				0,08
Costo Directo				13,89
Costos Indirectos 25%				3,47
Costo Unitario total				17,36
Costo Unitario de Oferta				17,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	PISO PORCELANATO SIMIL MADERA		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Porcelanato 50x20cm	m2	1,00	26,72	26,72
Bondex Standard	m2	0,01	4,00	0,04
		SUBTOTAL		26,76
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro Mayor	3,00	0,15	0,45	
Albañil	2,82	0,70	1,97	
Peón	2,78	0,70	1,95	
			-	
		SUBTOTAL	4,37	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,35	
			-	
		SUBTOTAL	0,35	
R E S U M E N				COSTO
Materiales				26,76
Mano de Obra				4,37
Equipo y Maquinaria				0,35
Costo Directo				31,48
Costos Indirectos 25%				7,87
Costo Unitario total				39,35
Costo Unitario de Oferta				39,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	PISO PORCELANATO BLANCO 50x50cm		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Porcelanato 50x50cm	m2	1,00	8,00	8,00
Bondex Standard	m2	0,01	4,00	0,04
		SUBTOTAL		8,04
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro Mayor	3,00	0,15	0,45	
Albañil	2,82	0,70	1,97	
Peón	2,78	0,70	1,95	
			-	
		SUBTOTAL	4,37	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,35	
			-	
		SUBTOTAL	0,35	
R E S U M E N				COSTO
Materiales				8,04
Mano de Obra				4,37
Equipo y Maquinaria				0,35
Costo Directo				12,76
Costos Indirectos 25%				3,19
Costo Unitario total				15,95
Costo Unitario de Oferta				15,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	PISO PORCELANATO BEIGE 50x50cm		UNIDAD	M2
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Porcelanato 50x50cm	m2	1,00	21,00	21,00
Bondex Standard	m2	0,01	4,00	0,04
		SUBTOTAL		21,04
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro Mayor	3,00	0,15	0,45	
Albañil	2,82	0,70	1,97	
Peón	2,78	0,70	1,95	
			-	
		SUBTOTAL		4,37
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,35	
			-	
		SUBTOTAL		0,35
R E S U M E N				COSTO
Materiales				21,04
Mano de Obra				4,37
Equipo y Maquinaria				0,35
Costo Directo				25,76
Costos Indirectos 25%				6,44
Costo Unitario total				32,20
Costo Unitario de Oferta				32,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	PUERTA TAMBORADA		UNIDAD	U
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Hoja de 18mm	Unidad	2,00	15,70	31,40
Marco	ML	2,50	8,00	20,00
Tapa Hpjas	Unidad	2,00	33,00	66,00
Bisagra	Unidad	3,00	0,10	0,30
TapaMarco	ML	10,50	2,00	21,00
SUBTOTAL			138,70	
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50	
Carpintero	2,82	2,00	5,64	
Ayudante	2,82	3,00	8,46	
			-	
SUBTOTAL			15,60	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			1,25	
			-	
SUBTOTAL			1,25	
R E S U M E N				COSTO
Materiales				138,70
Mano de Obra				15,60
Equipo y Maquinaria				1,25
Costo Directo				155,55
Costos Indirectos 25%				38,89
Costo Unitario total				194,44
Costo Unitario de Oferta				194,44

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	SALIDA Y LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Tubo Conduit de 1/2 x 3m	Unidad	2,00	3,00	6,00
Conductor #12	M	3,00	0,40	1,20
Caja rectangular	Unidad	1,00	0,25	0,25
Interruptor Simple	Unidad	1,00	2,00	2,00
Union ETM1/2	Unidad	1,00	0,40	0,40
Conector ETM 1/2	Unidad	2,00	0,15	0,30
Lampara	Unidad	1,00	35,00	35,00
		SUBTOTAL		45,15
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50	
Maestro Carpintero	2,82	1,90	5,36	
Ayudante	2,82	1,90	5,36	
			-	
		SUBTOTAL		12,22
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,98	
			-	
		SUBTOTAL		0,98
R E S U M E N				COSTO
Materiales				45,15
Mano de Obra				12,22
Equipo y Maquinaria				0,98
Costo Directo				58,34
Costos Indirectos 25%				14,59
Costo Unitario total				72,93
Costo Unitario de Oferta				72,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	SALIDA Y LUMINARIA LED DICROICA		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Tubo Conduit de 1/2 x 3m	Unidad	2,00	3,00	6,00
Conductor #12	M	7,00	0,40	2,80
Caja rectangular	Unidad	1,00	0,25	0,25
Interruptor Simple	Unidad	1,00	2,00	2,00
Union ETM1/2	Unidad	1,00	0,40	0,40
Conector ETM 1/2	Unidad	2,00	0,15	0,30
LED dicroico	Unidad	1,00	26,00	26,00
Lampara Ojo de Buey	Unidad	1,00	17,00	17,00
SUBTOTAL			54,75	
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50	
Maestro Carpintero	2,82	1,90	5,36	
Ayudante	2,82	1,90	5,36	
			-	
SUBTOTAL			12,22	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,98	
			-	
SUBTOTAL			0,98	
R E S U M E N				COSTO
Materiales				54,75
Mano de Obra				12,22
Equipo y Maquinaria				0,98
Costo Directo				67,94
Costos Indirectos 25%				16,99
Costo Unitario total				84,93
Costo Unitario de Oferta				84,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	SALIDA Y LUMINARIA LDE EMERGENCIA		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Tubo Conduit de 1/2 x 3m	Unidad	2,00	3,00	6,00
Conductor #12	M	12,00	0,40	4,80
Caja rectangular	Unidad	1,00	0,25	0,25
Interruptor Simple	Unidad	1,00	2,00	2,00
Union ETM1/2	Unidad	1,00	0,40	0,40
Conector ETM 1/2	Unidad	2,00	0,15	0,30
Lampara Emergencia	Unidad	1,00	38,00	38,00
SUBTOTAL			51,75	
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50	
Maestro Carpintero	2,82	1,90	5,36	
Ayudante	2,82	1,90	5,36	
SUBTOTAL			12,22	
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			0,98	
SUBTOTAL			0,98	
R E S U M E N				COSTO
Materiales				51,75
Mano de Obra				12,22
Equipo y Maquinaria				0,98
Costo Directo				64,94
Costos Indirectos 25%				16,24
Costo Unitario total				81,18
Costo Unitario de Oferta				81,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE 120v			UNIDAD	PTO
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
Tubo Conduit de 1/2 x PVC	Unidad	1,68	3,00	5,04	
Conductor #14	M	6,00	0,02	0,12	
Tomacorriente Doble	Unidad	1,00	3,00	3,00	
Conductor #12	M	6,00	0,40	2,40	
Caja Rectangular	Unidad	1,00	0,30	0,30	
		SUBTOTAL		10,86	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50		
Maestro Carpintero	3,36	1,90	6,38		
Ayudante	3,36	1,90	6,38		
			-		
		SUBTOTAL	14,27		
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			1,14		
			-		
		SUBTOTAL	1,14		
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				10,86	
Mano de Obra				14,27	
Equipo y Maquinaria				1,14	
Costo Directo				26,27	
Costos Indirectos 25%				6,57	
Costo Unitario total				32,84	
Costo Unitario de Oferta				32,84	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	TOMACORRIENTE POLARIZADO DOBLE DE PISO 120v			UNIDAD	PTO
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
Tubo Conduit de 1/2 x PVC	Unidad	1,68	3,00	5,04	
Conductor #14	M	6,00	0,02	0,12	
Tomacorriente Doble para piso	Unidad	1,00	3,20	3,20	
Conductor #12	M	6,00	0,40	2,40	
Caja Rectangular	Unidad	1,00	0,30	0,30	
			SUBTOTAL	11,06	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50		
Maestro Carpintero	3,36	1,90	6,38		
Ayudante	3,36	1,90	6,38		
			-		
			SUBTOTAL	14,27	
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			1,14		
			-		
			SUBTOTAL	1,14	
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				11,06	
Mano de Obra				14,27	
Equipo y Maquinaria				1,14	
Costo Directo				26,47	
Costos Indirectos 25%				6,62	
Costo Unitario total				33,09	
Costo Unitario de Oferta				33,09	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
RESPONSABLE:	Karol Vallejo		FECHA	11/07/2013
RUBRO	SALIDA PUNTO DE INTERNET Y TELÉFONO		UNIDAD	PTO
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo
Tubo Conduit de 1/2 x PVC	Unidad	3,00	2,60	7,80
UNION ETM 1/2	Unidad	6,00	0,38	2,28
Cable UTP CAT 6A	M	10,00	0,95	9,50
ACOPLADORES	Unidad	2,00	1,50	3,00
Caja Rectangular	Unidad	1,00	0,30	0,30
VARIOS	glb			30,00
Conector ETM 1/2	Unidad	1,00	0,12	0,12
		SUBTOTAL		53,00
MANO DE OBRA				
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo	
Maestro de Obra	7,00	0,50	3,50	
Maestro Carpintero	7,00	1,90	13,30	
Ayudante	7,00	1,90	13,30	
			-	
		SUBTOTAL		30,10
EQUIPO Y MAQUINARIA				
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo	
Herramienta menor 8%			2,41	
			-	
		SUBTOTAL		2,41
R E S U M E N				COSTO
Materiales				53,00
Mano de Obra				30,10
Equipo y Maquinaria				2,41
Costo Directo				85,51
Costos Indirectos 25%				21,38
Costo Unitario total				106,89
Costo Unitario de Oferta				106,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	SALIDA AGUA FRIA 1 1/2 PULG			UNIDAD	PTO
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
TUBO 1 1/2 PULG	Unidad	1,00	5,00	5,00	
Permalatex 2a de 1 1/2 ONZ	Unidad	0,50	2,10	1,05	
Llave de paso 1 1/2 PLG	Unidad	0,30	8,70	2,61	
Neplo	Unidad	2,00	0,80	1,60	
TEE 1 1/2	Unidad	2,00	1,30	2,60	
CODO 1 1/2 PLG	Unidad	2,00	1,00	2,00	
SUBTOTAL			14,86		
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Plomero	1,50	1,40	2,10		
Ayudante	1,50	1,20	1,80		
Albañil	0,50	1,30	0,65		
Peon	0,50	1,00	0,50		
SUBTOTAL			5,05		
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			0,40		
SUBTOTAL			0,40		
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				14,86	
Mano de Obra				5,05	
Equipo y Maquinaria				0,40	
Costo Directo				20,31	
Costos Indirectos 25%				5,08	
Costo Unitario total				25,39	
Costo Unitario de Oferta				25,39	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	LAVABO FV MARCA VESSEL CARUSO PARA SOBREPONER			UNIDAD	U
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
Silicón	TUB	0,20	3,80	0,76	
Tubo Abasto y llave Angular	Unidad	1,00	7,00	7,00	
LAVABO CARUSO	Unidad	1,00	32,00	32,00	
Llave Flux	Unidad	1,00	45,00	45,00	
		SUBTOTAL		84,76	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Maestro de Obra	3,00	0,40	1,20		
Ayudante	2,80	2,00	5,60		
Plomero	2,80	2,00	5,60		
		SUBTOTAL		12,40	
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			0,99		
		SUBTOTAL		0,99	
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				84,76	
Mano de Obra				12,40	
Equipo y Maquinaria				0,99	
Costo Directo				98,15	
Costos Indirectos 25%				24,54	
Costo Unitario total				122,69	
Costo Unitario de Oferta				122,69	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	INODORO FV QUANTUM PARA FLUXOMETRO			UNIDAD	U
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
Anillo de Cera	Unidad	1,00	3,00	3,00	
Tubo Abasto y llave Angular	Unidad	1,00	6,30	6,30	
Inodoro Quantum	Unidad	1,00	150,00	150,00	
Fluxometro	Unidad	1,00	170,00	170,00	
		SUBTOTAL		329,30	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Maestro de Obra	3,00	0,40	1,20		
Ayudante	2,80	2,00	5,60		
Plomero	2,80	2,00	5,60		
		SUBTOTAL	12,40		
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			0,99		
		SUBTOTAL	0,99		
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				329,30	
Mano de Obra				12,40	
Equipo y Maquinaria				0,99	
Costo Directo				342,69	
Costos Indirectos 25%				85,67	
Costo Unitario total				428,37	
Costo Unitario de Oferta				428,37	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	DESAGUE INODORO 4PULG			UNIDAD	U
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
POLIPEGA 4000 CC	gln	0,01	20,00	0,20	
POLILIMPIA 1000 CC	gln	0,01	5,00	0,05	
TUBO PVC 2" x 3m. DESAGUE	Unidad	1,00	4,20	4,20	
CODO PVC 2" x 90 GRADOS DESAGUE	Unidad	1,00	0,70	0,70	
TEE PVC 2" DESAGUE	Unidad	1,00	1,00	1,00	
UNION PVC 2" DESAGUE	Unidad	1,00	1,00	1,00	
			SUBTOTAL	7,15	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Ayudante	2,80	1,00	2,80		
Plomero	2,80	1,00	2,80		
			SUBTOTAL	5,60	
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			0,45		
			SUBTOTAL	0,45	
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				7,15	
Mano de Obra				5,60	
Equipo y Maquinaria				0,45	
Costo Directo				13,20	
Costos Indirectos 25%				3,30	
Costo Unitario total				16,50	
Costo Unitario de Oferta				16,50	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	DESAGUE 2PULG			UNIDAD	U
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
POLIPEGA 4000 CC	gln	0,01	20,00	0,20	
POLILIMPIA 1000 CC	gln	0,01	5,00	0,05	
TUBO PVC 2" x 3m. DESAGUE	Unidad	1,00	3,00	3,00	
CODO PVC 2" x 90 GRADOS DESAGUE	Unidad	1,00	1,00	1,00	
TÉE PVC 2" DESAGUE	Unidad	1,00	1,00	1,00	
UNION PVC 2" DESAGUE	Unidad	1,00	1,00	1,00	
			SUBTOTAL	6,25	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Ayudante	2,80	1,00	2,80		
Plomero	2,80	1,00	2,80		
			SUBTOTAL	5,60	
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Herramienta menor 8%			0,45		
			SUBTOTAL	0,45	
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				6,25	
Mano de Obra				5,60	
Equipo y Maquinaria				0,45	
Costo Directo				12,30	
Costos Indirectos 25%				3,07	
Costo Unitario total				15,37	
Costo Unitario de Oferta				15,37	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO					
RESPONSABLE:	Karol Vallejo			FECHA	11/07/2013
RUBRO	FACHADA ETFE			UNIDAD	M2
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Costo	
Acero Estructural 2 plg	M	1,05	34,00	35,70	
Pernos punta de broca 11mm	Unidad	5,00	0,10	0,50	
Lámina de ETFE doble 5mm	M2	2,00	285,00	570,00	
HERRAJES DE ACERO SIMPLE	Unidad	2,00	35,00	70,00	
Conductos de Aire primarios 1 plg	M	1,05	45,00	47,25	
Ganchos de anclaje para ETFE	Unidad	2,00	100,00	200,00	
Conductos de Aire Secundario 1/2plg	M	0,40	35,00	14,00	
		SUBTOTAL		937,45	
MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	Jornal real hora	H/hombre	Costo		
Maestro de Obra	3,00	0,50	1,50		
Tecnico Especializado	4,00	0,20	0,80		
Instalador	2,82	1,00	2,82		
Ayudante	2,82	0,90	2,54		
		SUBTOTAL	7,66		
EQUIPO Y MAQUINARIA					
DESCRIPCION	Costo/hora	H/Equipo	Costo		
Andamios	0,34	0,02	0,01		
Herramienta menor 8%			0,61		
		SUBTOTAL	0,61		
R E S U M E N				COSTO	
Materiales				937,45	
Mano de Obra				7,66	
Equipo y Maquinaria				0,61	
Costo Directo				945,72	
Costos Indirectos 25%				236,43	
Costo Unitario total				1.182,15	
Costo Unitario de Oferta				1.182,15	