



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

VISTAS MUEBLE

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:

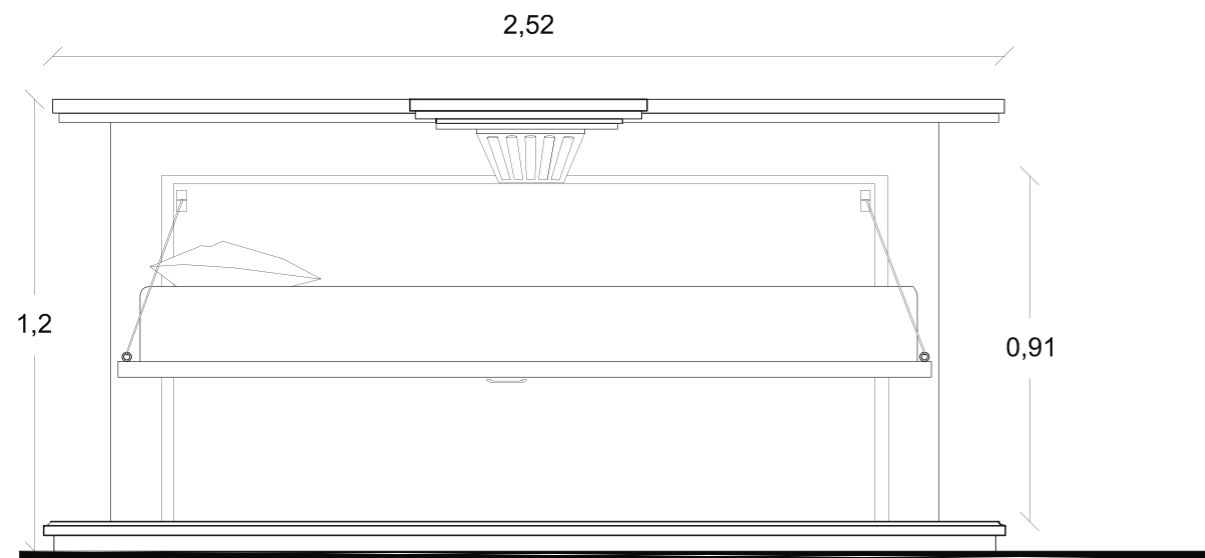
1.20

Fecha:

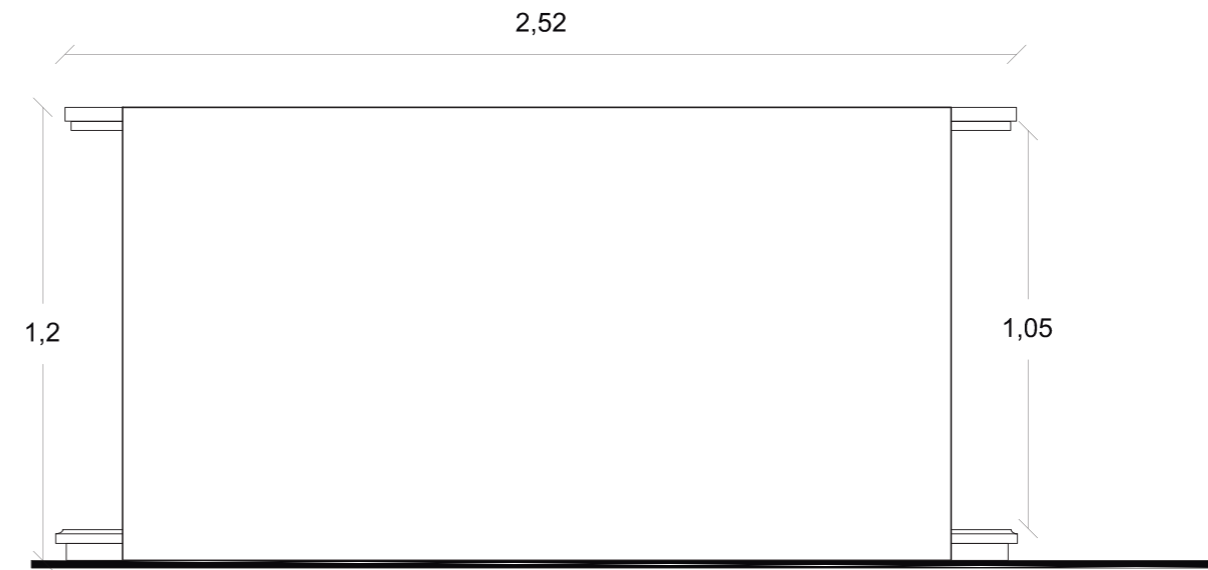
2020

Lámina:

87



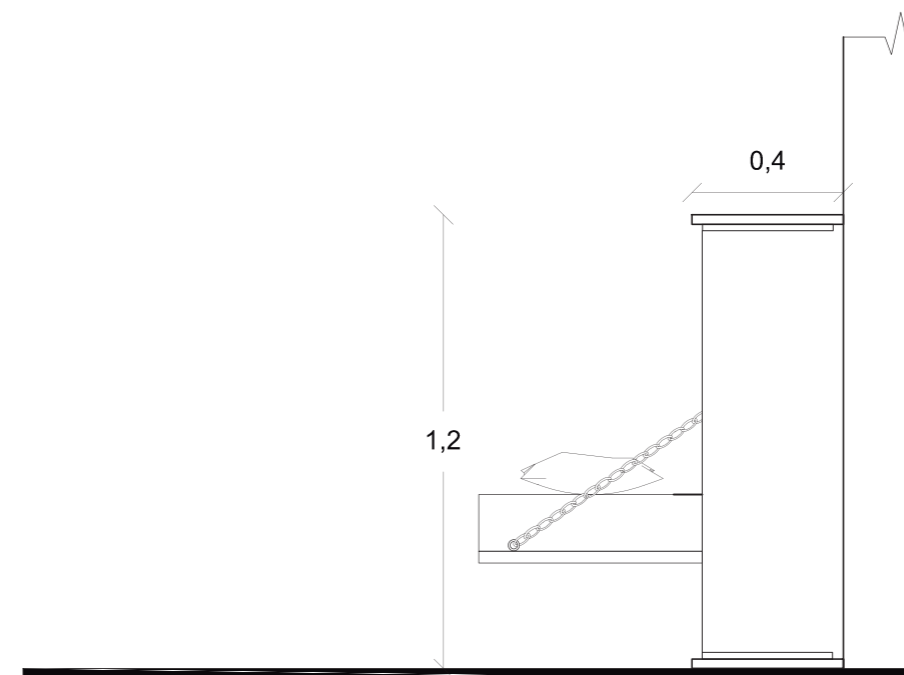
Vista Frontal
Esc. 1.20



Vista Posterior
Esc. 1.20

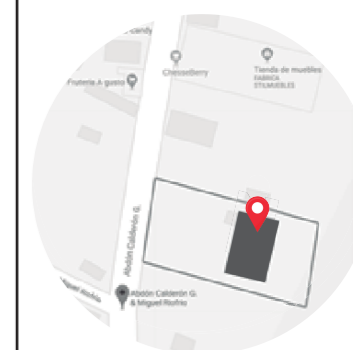


Vista Lateral Derecha
Esc. 1.20



Vista Lateral Izquierda
Esc. 1.20

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

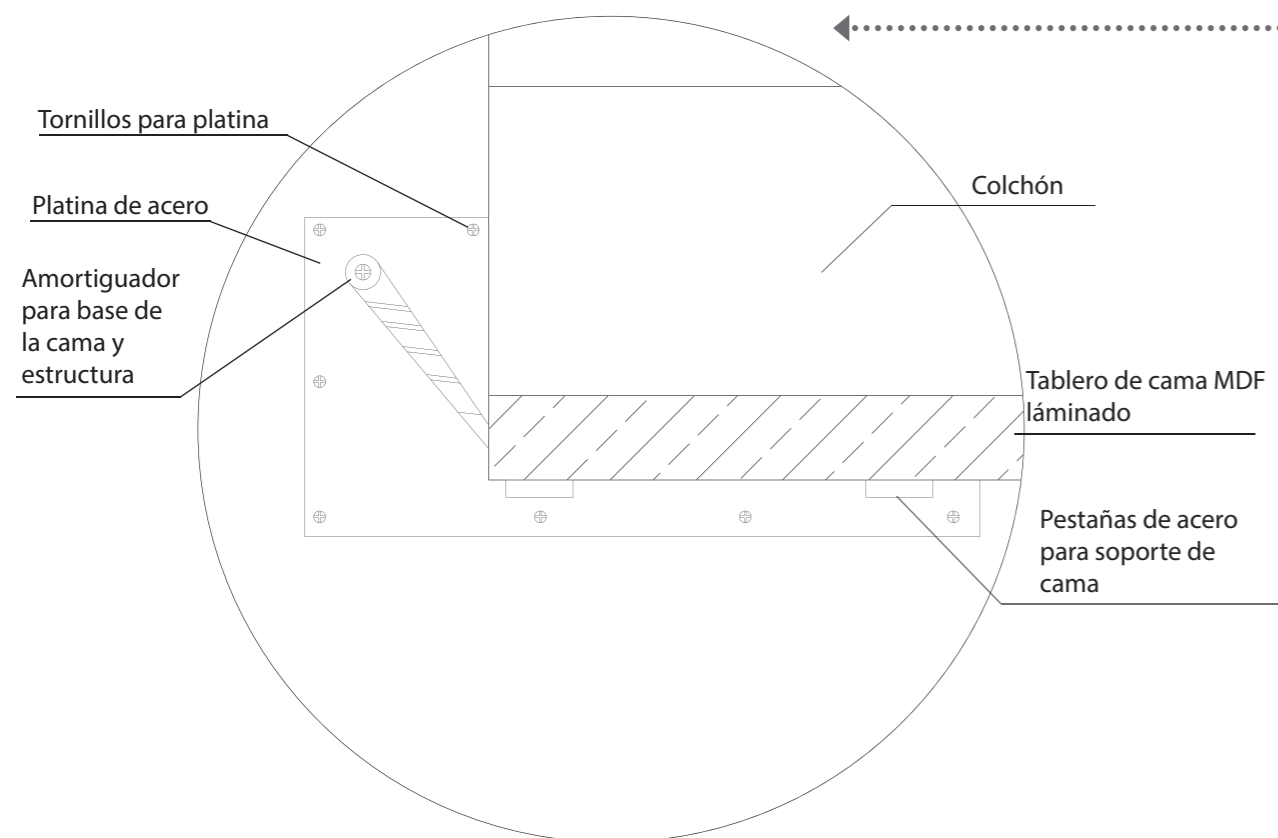
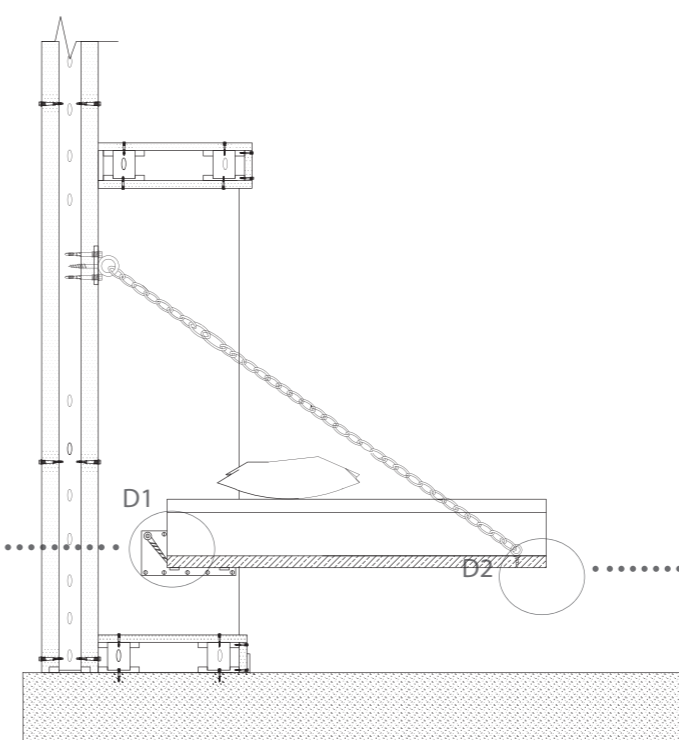
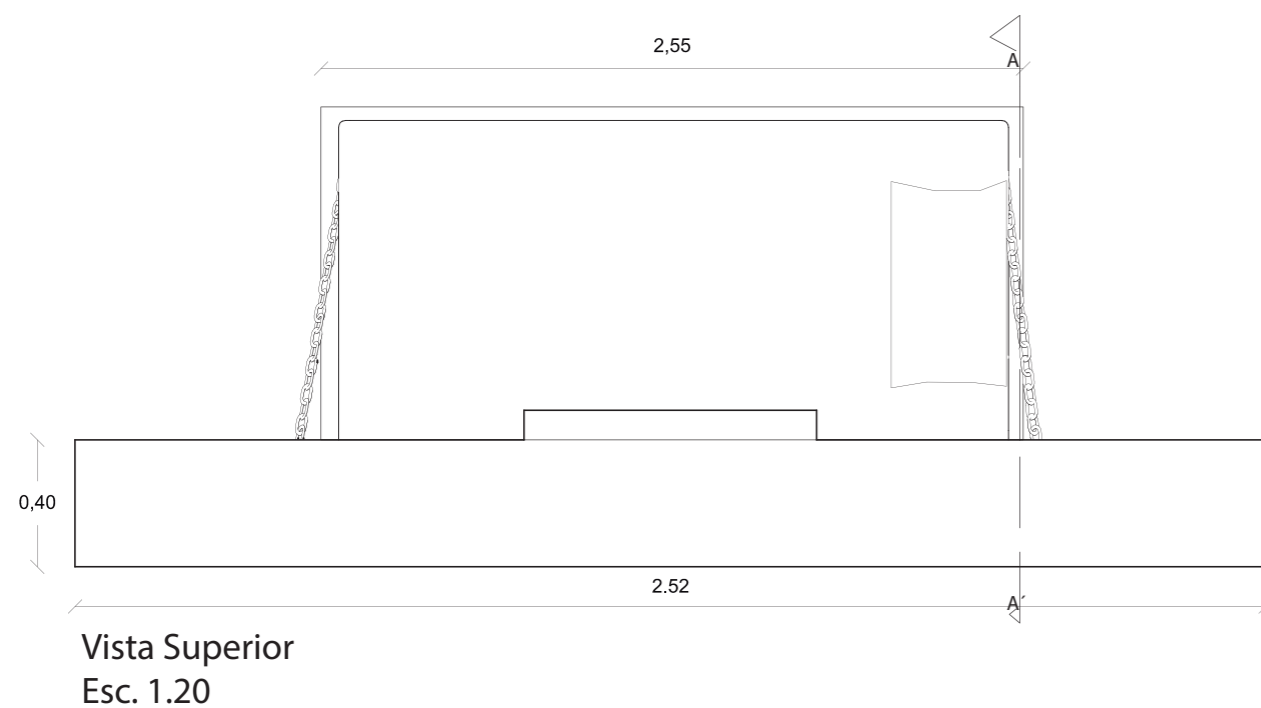
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CORTES Y DETALLES
MUEBLE

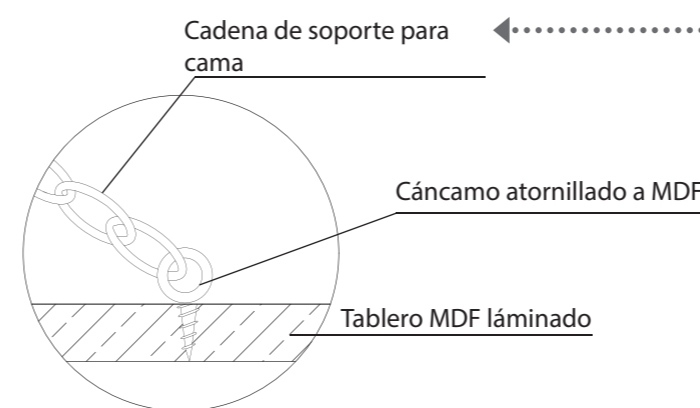
ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: VARIAS ESC.
Fecha: 2020

Lámina:
88



D1. Mecanismo de Funcionamiento
Esc. 1.2



D1. Union de platina y cáncamo a pared de gypsum
Esc. 1.2



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

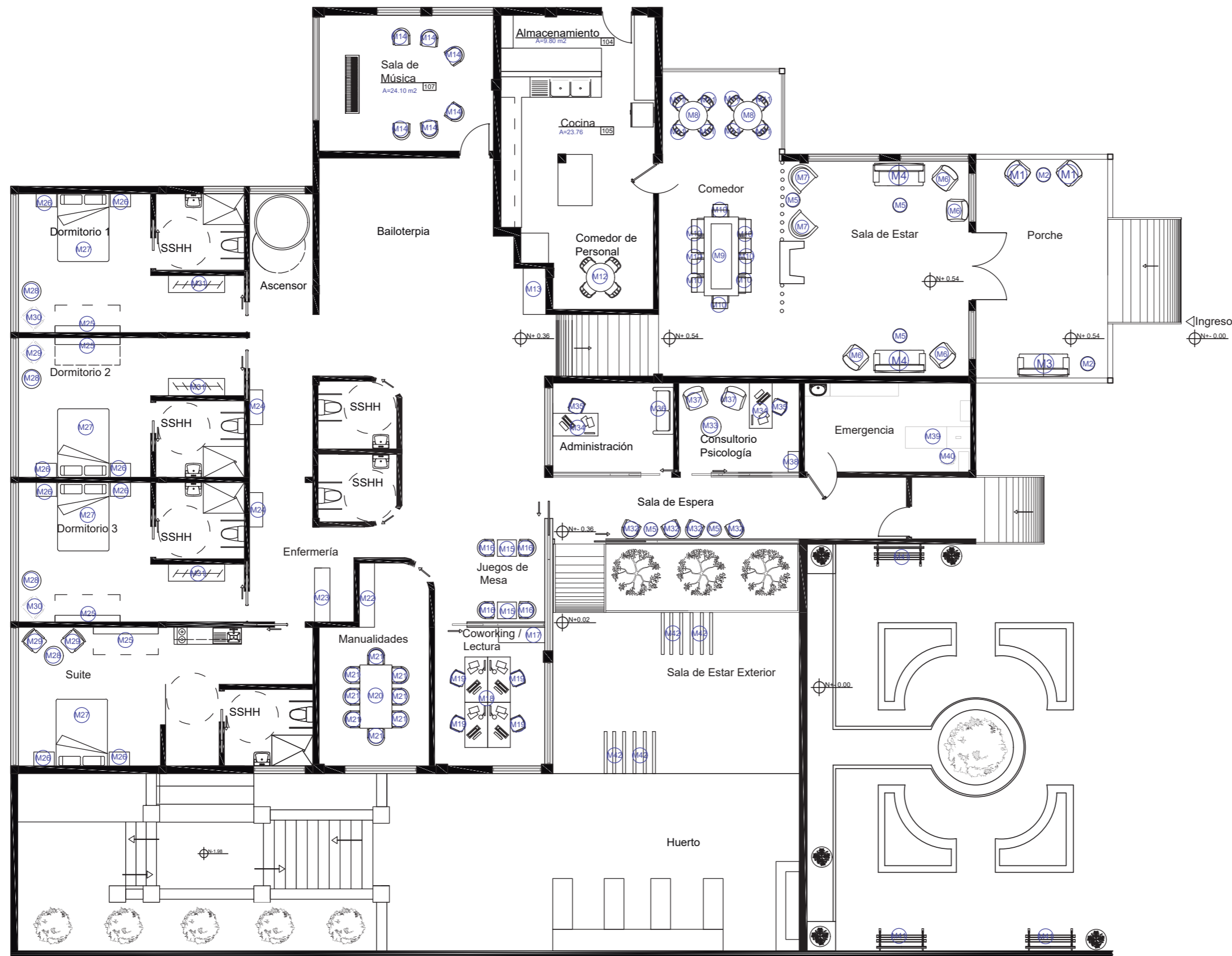
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala:	Fecha:
1.125	2020

Lámina:
89



Planta Baja - Mobiliario
Esc. 1.125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

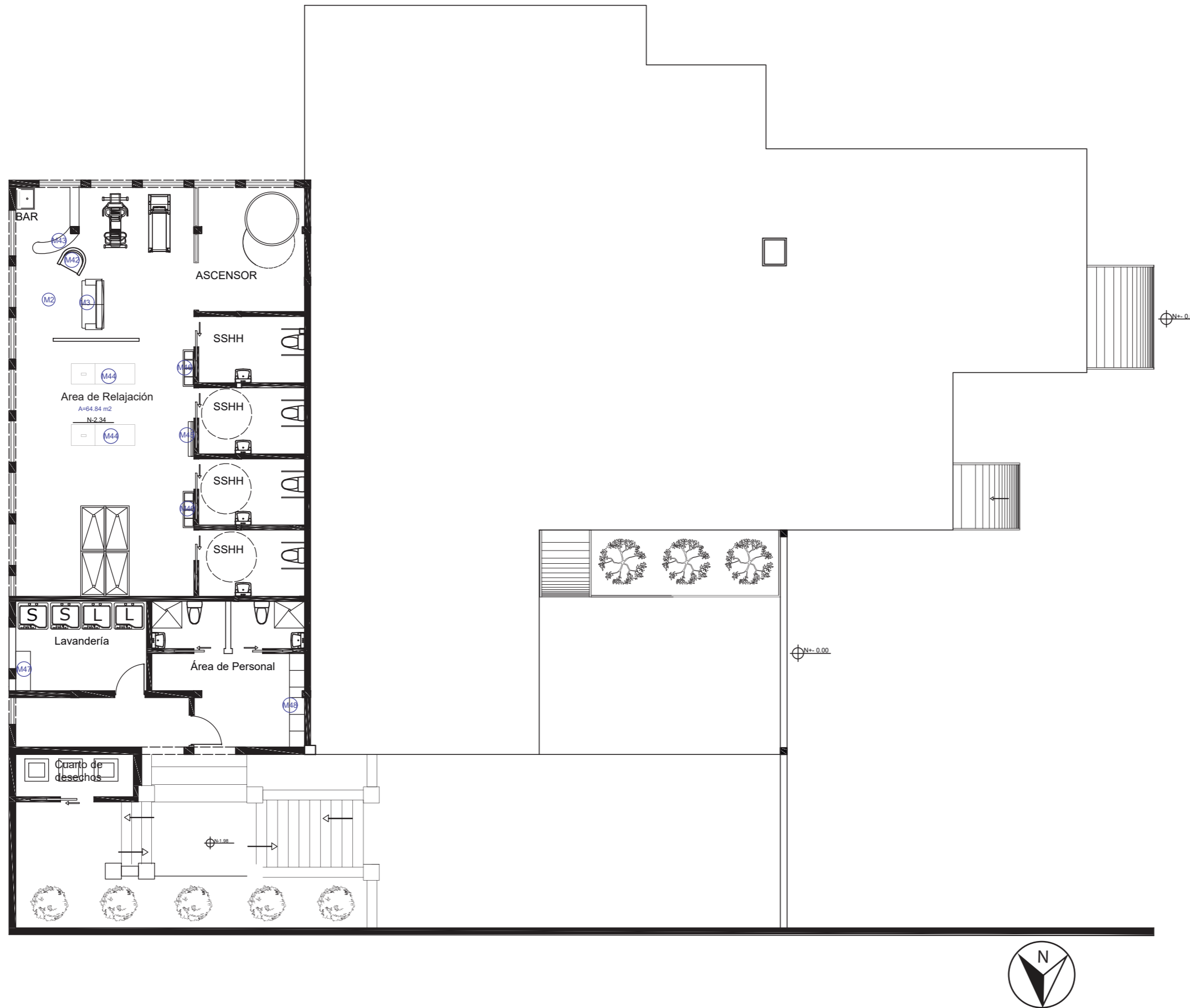
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala:	Fecha:
1.125	2020

Lámina:
90



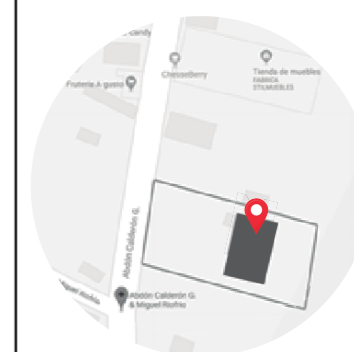
Planta Subsuelo - Mobiliario
Esc. 1.125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES






AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: S.E
Fecha: 2020

Lámina:
91

Catalogo : Mobiliario					
CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN
M1	Sillón Lamar 2p Exterior Rattan Tempo	Sillón de dos puestos con estructura metálica, recubierta de Rattan sintética Asiento acolchado forrado con tela para exterior	158 cm ancho 92cm largo 67cm Alto	Porche	
M2	Sillón Lamar 1p Exterior Rattan Tempo	Sillón 1 puesto con estructura metálica, recubierta de Rattan sintética Asiento acolchado forrado con tela para exterior		Porche	
M3	Mesa redonda Lamar Rattan Tempo	Mesa redonda con estructura metálica forrada de Rattan sintético. Con tablero de vidrio templado 2mm	Diámetro: 64cm Alto : 62cm	Porche	
M4	Sofá 3p DRAMEN	Sillón 3puestos color azul rey, con base de madera, recubierta de esponja y tapizada con lona	90 cm de ancho 193 cm de largo 89 de alto	Sala	
M5	Mesa auxiliar	Mesa redonda auxiliar con base metálica color dorada y tablero de vidrio templado 2mm	Diámetro: 35cm Alto : 50cm	Sala Sala de Espera	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES






AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala:	Fecha:
S.E	2020

Lámina:
92

M6	Poltrona Blanca	Poltrona con base de madera, forrada con esponja y tapizada con lona blanca. Apoya brazos en detalle de madera	Alto: 85cm Ancho: 70cm Profundidad: 50cm	Sala	
M7	Poltrona Vintage Luis XV	Poltrona con base de madera, estilo LUIS XV, pintada y lacada de blanco. Forrado espaldar y asiento con esponja y tapizada con tapiz, Apoya brazos en detalle de madera	Alto: 100cm Ancho: 68cm Profundidad: 50cm	Sala	
M8	Mesa redonda de mármol	Mesa redonda con base metálica color dorado y tablero redondo de mármol carrara	Diámetro: 80cm Alto : 73cm	Comedor	
M9	Silla Danesa	Silla estilo danés estructura de madera forrada con esponja y tapizada con cuerina color azul índigo	Alto: 100cm Ancho: 50cm Profundidad: 50cm	Comedor	
M10	Mesa larga de mármol	Mesa rectangular curvada en las esquinas, para 10 puestos. Base metálico color dorado y tablero de mármol carrara	Alto: 90cm Ancho: 2.20cm Largo: 2.80cm	Comedor	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

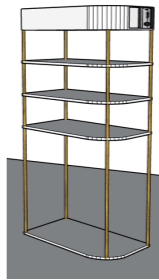
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: S.E	Fecha: 2020
----------------	----------------

Lámina:
93

M11	Silla Danesa con detalle De Madera	Silla estilo danés estructura de madera forrada con esponja y tapizada con cuerina color azul índigo	Alto: 100cm Ancho: 50cm Profundidad: 50cm	Comedor	
M12	Comedor redondo 4puestos	Comedor de 4 puestos con mesa redonda, de base metálica negra y tablero de MDF laminado blanco full brillo. Sillas estructura metálica, con patas descubiertas, y asiento recubierto de esponja y cuerina blanca.	Mesa: Diámetro: 100cm Alto: 80cm Sillas: Alto: 68cm Ancho: 50cm Profundidad: 50cm	Cocina Comedor Personal	
M13	Mueble repisas	Mueble tipo estantería con 4 divisiones, de estructura metálica color dorada. Repisas de MDF laminado color blanco full brillo. Ultimo compartimento cuenta con espacio para incorporar equipo BOSSE	Alto 1.90cm Ancho: 54cm Profundidad: 95cm	Bailoterapia	
M14	Silla con Estribo para Partituras	Silla base metálica con asiento de acrílico negro. Adicional estribo metálico negro para partituras	Alto 97 cm Ancho: 48cm Profundidad: 40cm	Sala de Música	
M15	Mesa cuadrada con tablero de paño	Mesa cuadrada con base metálica dorada y tablero MDF full brillo blanco y paño verde	Alto 73 cm Ancho: 65 cm Profundidad: 67cm	Área de Juegos de Mesa	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES


AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: S.E
Fecha: 2020

Lámina:
94

M16	Poltrona neoclásica	Sillas estilo neoclásico con base de madera, dejando a descubierta patas. Espaldar y apoya brazos cubiertos con esponja y textil color crema	Alto 81 cm Ancho: 60cm Profundidad: 60cm	Área de Juegos de Mesa	
M17	Librero estilo Luis XV	Librero estilo Luis XV pintado y lacado con color azul Lleva 4 compartimentos para libros	Alto 1.90cm Ancho: 2.10 cm Profundidad: 40 cm	Área Coworking / Lectura	
M18	Mesa escritorio 4 módulos	Mesa rectangular de madera seike con patas labras estilo clásico. Cuatro divisiones con acrílico blanco	Alto 75cm Ancho: 262 cm Profundidad: 120 cm	Área Coworking / Lectura	
M19	Silla para escritorio Ergonómica	Silla Ergonómica con varios segmentos acolchados para el apoyo de las diferentes partes del cuerpo, de estructura metálica y recubierta con esponja y tapizada con cuerina amarilla. Es movable, y además cuenta con seguro para fijar el movimiento.	Alto 90cm Ancho: 50 cm Profundidad: 50cm	Área Coworking / Lectura	
M20	Mesa rectangular de Madera	Mesa rectangular de madera roble con acabado rustico. Base metálico negro	Alto 75cm Ancho: 2.83cm Profundidad: 85cm	Manualidades	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:




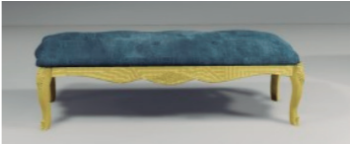
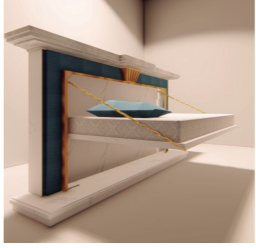
S.E

Fecha:

2020

Lámina:

95

M21	Silla estilo Escandinavo	Silla escandinava base de madera y cojín con esponja y tapizado con cuerina , fácil para la limpieza.	Alto 81 cm Ancho: 60cm Profundidad: 60cm	Manualidades	
M22	Cajonera con enchapes	Cajonera varios compartimentos de madera y enchapados en la cara frontal de cada cajón	Alto 136 cm Ancho: 54cm Profundidad: 95cm	Manualidades	
M23	Estación de enfermería	Mueble elabora con MDF laminado en color madera y blanco. Adicional cuenta con estructura metálica dorada para dar soporte. Lleva espacios de almacenamientos y cajones	Alto 190cm Ancho: 77 cm Profundidad: 35cm	Enfermería	
M24	Banca estilo Luis XV	Banca estilo Luis XV con base metálica dorada. Asiento con esponja y tapizado con tela gamuza azul.	Alto 40cm Ancho: 120cm Profundidad: 45cm	Pasillo de Habitaciones	
M25	Cama Plegable	Mueble incorporado a la pared con estructura para Gypsum y Gypsum, cubierta con Porcelanato tipo mármol y madera azul. Cuenta con aplique y cadena dorada la cual sostiene el tablero que da soporte al colchón	Alto 105cm Ancho: 252cm Profundidad: 40cm	Habitaciones	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

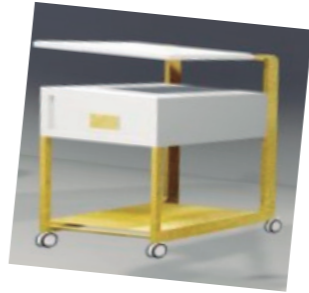

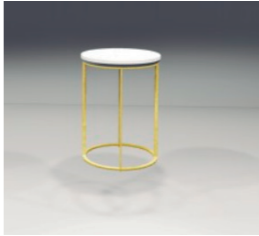

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: S.E	Fecha: 2020
----------------	----------------

Lámina:
96

<p>M26</p>	<p>Velador convertible desayunador</p>	<p>Cumple la función de velador y a su vez se transforma en velador. Su base es metálica dorada y el tablero y cajo de MDF blanco alto brillo. Además, cuenta con ruedas para movimiento y a su vez con seguro para fijar movimiento.</p>	<p>Alto 74cm Ancho: 47cm Profundidad: 42cm</p>	<p>Habitaciones</p>	
<p>M27</p>	<p>Cama 2plazas</p>	<p>Cama base de madera y colchón Deja espacio libre en la parte inferior</p>	<p>Alto: 57cm Ancho: 160 cm Profundidad: 190cm</p>	<p>Habitaciones</p>	
<p>M28</p>	<p>Mesa Auxiliar redonda</p>	<p>Mesa redonda base metálica dorada con tablero de mármol</p>	<p>Diámetro: 53cm Alto : 57cm</p>	<p>Habitaciones</p>	
<p>M29</p>	<p>Butaca amarilla</p>	<p>Butaca con base de madera. Tanto espaldar como apoya brazos son cubiertos con esponja y tapizados con tapiz amarillo</p>	<p>Alto: 95 cm Ancho: 64 cm Profundidad: 50cm</p>	<p>Habitaciones</p>	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:

S.E

Fecha:

2020

Lámina:

97

M30	Butaca celeste	Butaca con base de madera. Tanto espaldar como apoya brazos son cubiertos con esponja y tapizados con tapiz celeste	Alto: 95 cm Ancho: 64 cm Profundidad: 50cm	Habitaciones	
M31	Armario estilo Luis XV	Armario estilo Luis XV, lacado y pintado de color azul y blanco, lleva apliques dorados. Cuenta con cajones y 2 puertas	Alto: 203 cm Ancho: 114 cm Profundidad: 45cm	Habitaciones	
M32	Butaca	Sillas estilo neoclásico con base de metálica dorada, dejando a descubierta patas. Espaldar con esponja y textil floreado	Alto: 76 cm Ancho: 62 cm Profundidad: 55cm	Sala de Esperar	
M33	Mesas a 2 niveles redondas	Mesa redonda base metálica dorada con tablero de vidrio templado 2mm	Alto: 41 cm Ancho: 44 cm Profundidad: 45cm	Consultorio Psicológico	
M34	Escritorio	Escritorio rectangular MDF laminado blanco full brillo. Cuenta con 3 cajones de riel	Alto: 85 cm Ancho: 126 cm Profundidad: 53cm	Administración Consultorio Psicológico	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:





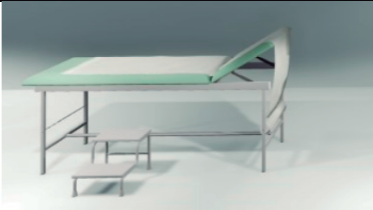
S.E

Fecha:

2020

Lámina:

98

M35	Silla Escritorio Blanca		Alto: 1.06 cm Ancho: 52 cm Profundidad: 63cm	Administración Consultorio Psicológico	
M36	Sillón 2puestos		Alto: 65 cm Ancho: 198 cm Profundidad: 50cm	Administración	
M37	Butaca detalles madera		Alto: 80 cm Ancho: 73 cm Profundidad: 54cm	Consultorio Psicológico	
M38	Buró		Alto: 80 cm Ancho: 70 cm Profundidad: 40cm	Consultorio Psicológico	
M39	Camilla Emergencias		Alto: 96 cm Ancho: 247 cm Profundidad: 77cm	Emergencia	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:






S.E

Fecha:

2020

Lámina:

99

M40	Silla móvil	Silla tipo escritorio pequeño con estructura metálica y asiento forrado con esponja y cuerina negra	Alto: 86 cm Ancho: 35 cm Profundidad: 45 cm	Emergencia s	
M41	Banca Exterior	Estructura metálica pintada de blanco y detalles dorados. Mueble para exterior	Alto: 42 cm Ancho: 186 cm Profundidad: 58cm	Plazoleta	
M42	Silla RATTAN	Silla de estructura metálica forrada de rattan. Asiento acolchado con esponja con tapiz blanco	Alto: 86 cm Ancho: 53 cm Profundidad: 53cm	Relajación	
M43	Bar	Bar en ángulo de MDF blanco full brillo, estructura metálica dorada. Con compartimentos y espacio para refrigeradora tipo bar	Alto: 95 cm Ancho: 175 cm Profundidad: 45cm	Relajación	
M44	Camilla de Masaje	Camilla de relajación de estructura de madera, soporte acolchado tapizado con cuerina blanca	Alto: 90 cm Ancho: 200 cm Profundidad: 67cm	Relajación	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO MUEBLES

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:


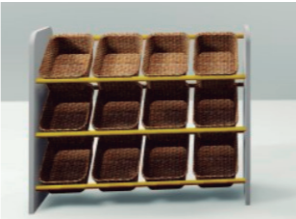

S.E

Fecha:

2020

Lámina:

100

M45	Perchero	Estructura metálica dorada y base de MDF full brillo	Alto: 173 cm Ancho: 105 cm Profundidad: 28cm	Relajación	
M46	Mueble auxiliar	Mueble auxiliar para guardar objetos. Estructura de madera MDF blanco full brillo Y canastas de mimbre	Alto: 92 cm Ancho: 37 cm Profundidad: 110cm	Relajación	
M47	Estantería de almacenamiento	Estantería metálica con 4 compartimentos	Alto: 164 cm Ancho: 82 cm Profundidad: 39cm	Lavandería	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO TEXTIL

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:




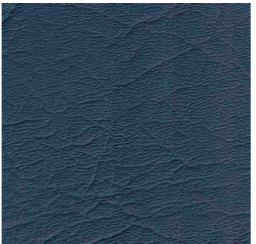
S.E

Fecha:

2020

Lámina:

101

Catalogo : Textiles				
CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
T1	Cortina Floreada Azul con Blanco	Tela liviana de estampado floreado azul y blanco , colocado por tubo y argolla de recorrido manual	Sala de Estar	
T2	Tapiz azul con blanco floreada	Tapiz estampado floreado azul y blanco, resistente al sol, fácil de limpiar.	Sillones Sala de Espera	
T3	Alfombra Amarilla	Alfombra tipo musgo llano corto y liso en color amarillo y circular	Porche	
T4	Cuerina Azul	Textil tipo cuerina fácil de limpiar resistente a líquidos	Sillas de Comedor	



VEGETACIÓN- SEÑALÉTICA

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

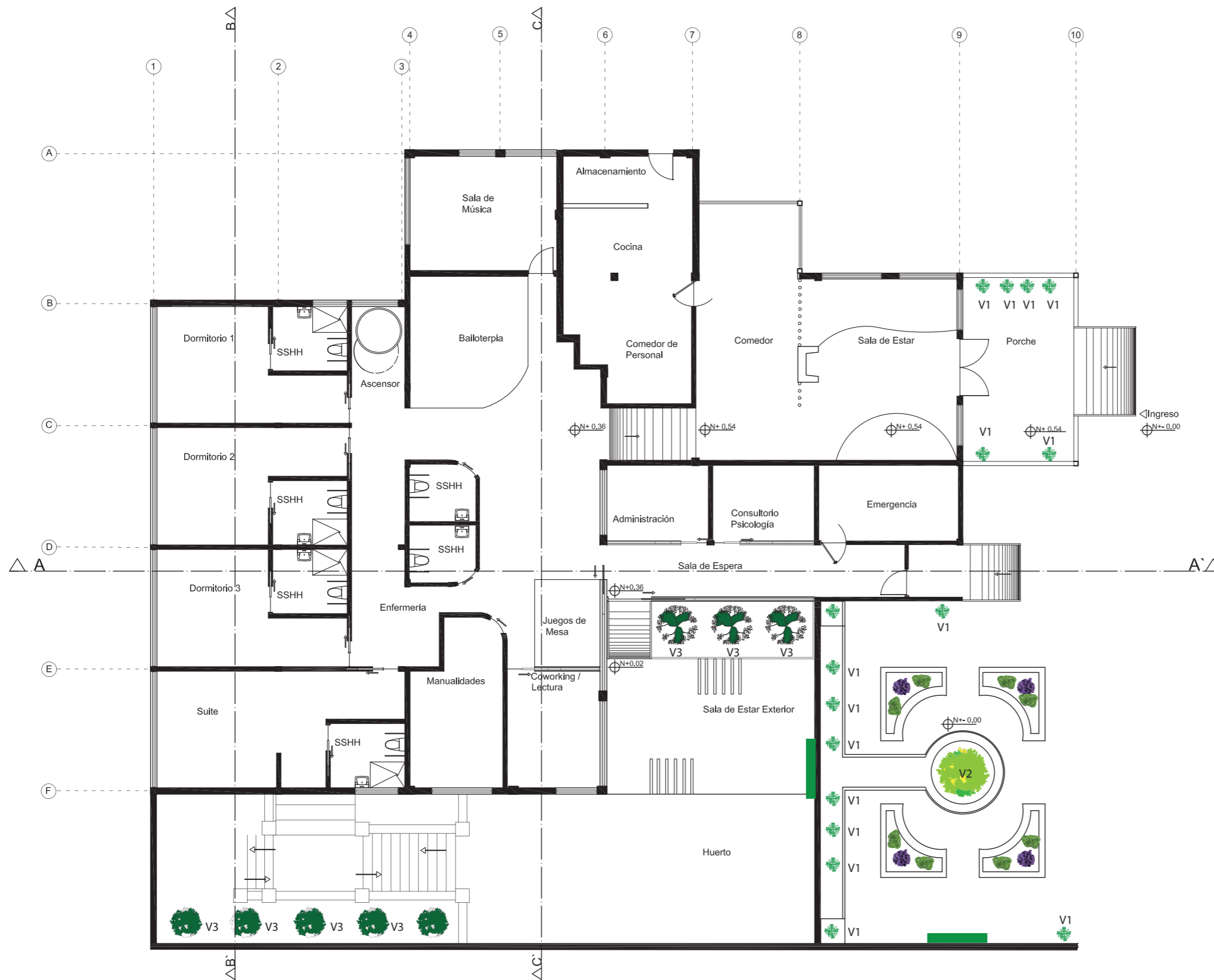
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA








CONTENIDO:
PLANTA VEGETACIÓN

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: 1.150 Fecha: 2020

Lámina: 102



SIMBOLOGÍA	
V1	Ciprés 
V2	Árbol de Limón 
V3	Árbol de Aguacate 
V4	Durantas 
V5	Lavanda 
V6	Jardín Vertical 
V7	Hiedra Artificial 

Planta Subsuelo - VEgetación
Esc. 1.150



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



SIMBOLOGÍA	
V7	Hiedra Artificial 

TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

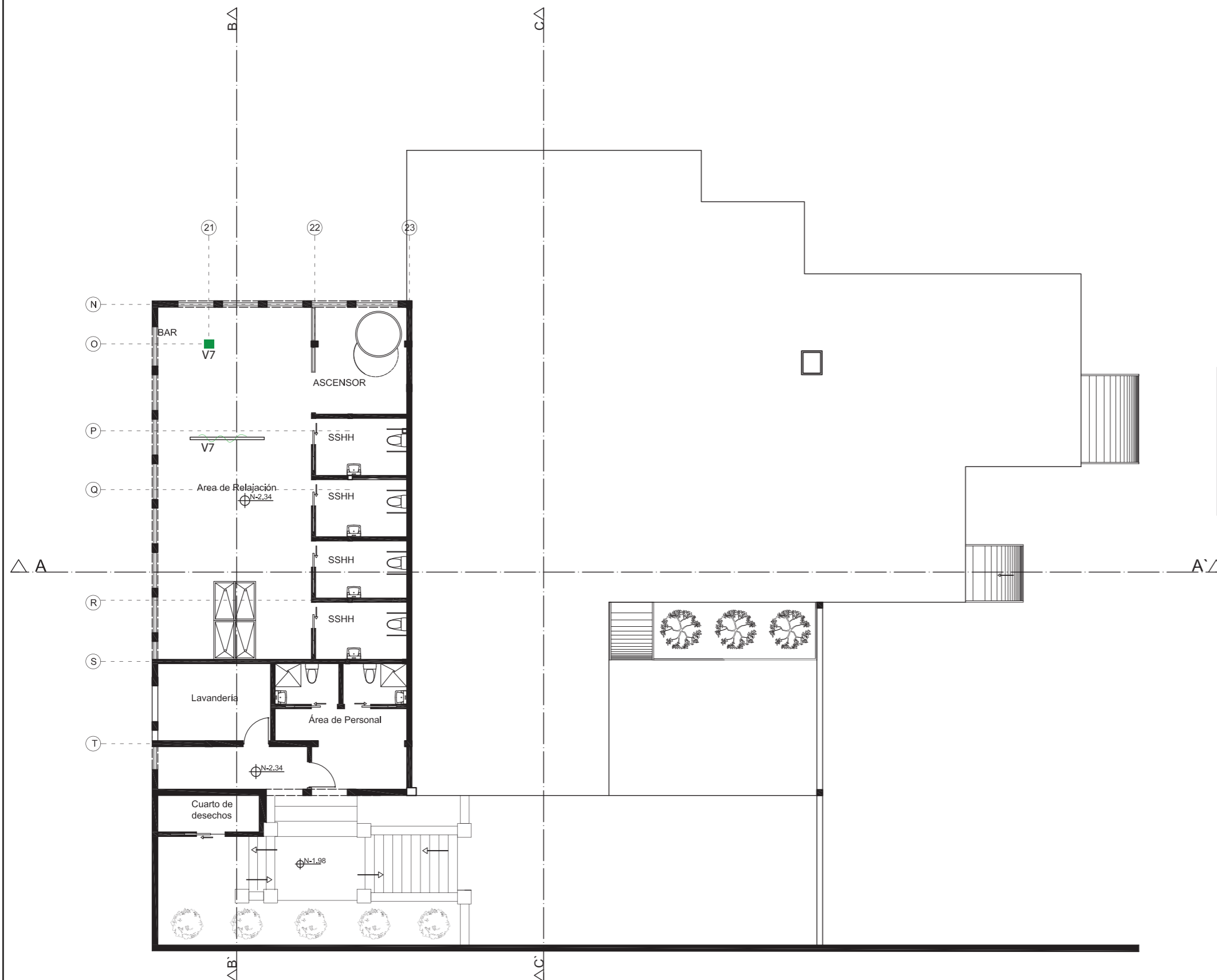
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA VEGETACIÓN


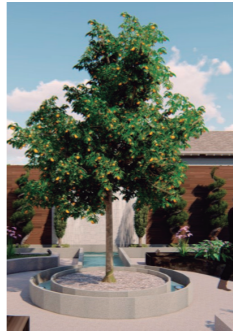


ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala:	Fecha:
1.150	2020

Lámina:	103
---------	-----



Planta Subsuelo - VEgetación
Esc. 1.150

Catalogo : Vegetación				
CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
V1	Ciprés	<ul style="list-style-type: none"> Plantas coníferas Alcanzan hasta los 20m de Alto y aproximada un 60cm de Diámetro Color: Verde 	Plazoleta	
V2	Árbol de Limón	<ul style="list-style-type: none"> Pequeño árbol frutal Puede alcanzar hasta los 4m de altura Copa abierta y ramificada Da como fruto el limón. Sera extraído del mismo terreno 	Plazoleta	
V3	Árbol de Aguacate	<ul style="list-style-type: none"> Árbol frutal Puede alcanzar los 24m de alto Su tronco es fuerte y rígido, y sus hojas grandes y verdes Da como fruto el Aguacate Sera extraído del mismo terreno 	Jardín Exterior	
V4	Durantas	<ul style="list-style-type: none"> Planta considerada como arbusto Alcanza de 2 a 4 m de alto Planta de relleno Planta de Exterior 	Plazoleta	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

CATÁLOGO VEGETACIÓN

ASESORIA:

ARQ. JIMENA VACAS

Escala:




S.E

Fecha:

2020

Lámina:

104

V5	Lavanda	<ul style="list-style-type: none">• Planta muy foliosa en la parte inferior• Es aromática• Su color superior es morado mientras que en el inferior es verde grisáceo	Plazoleta	
V6	Jardín Vertical	<ul style="list-style-type: none">• Follaje Vertical de Arrayan combinado con helecho y hiedra	Plazoleta Jardín Exterior	
V7	Hiedra Artificial	<ul style="list-style-type: none">• Enredadera de hiedra artificial	Área de relajación	

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CATÁLOGO VEGETACIÓN

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala:	Fecha:
S.E	2020

Lámina:
105

Crómica



Dorado Metálico

Tipografía

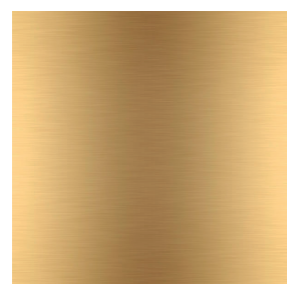
MYRIAD PRO 8CM

TAMAÑOS:

21cm



Directorio



100cm

72cm



28cm

Materialidad, Tamaños y Técnica

MATERIALIDAD:
Placas de Aluminio

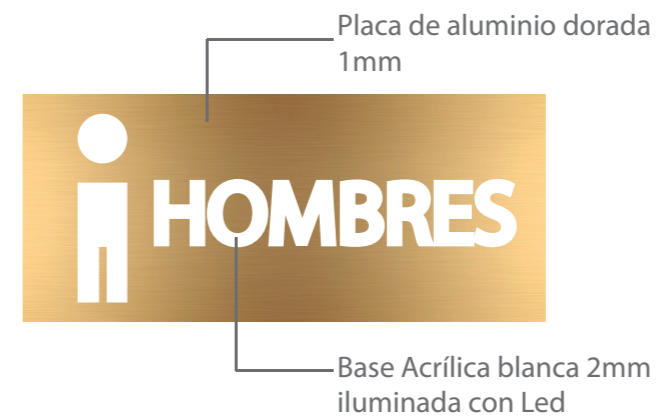


Acrílico Blanco



Señalética de Baños

15cm



Placa Tipo

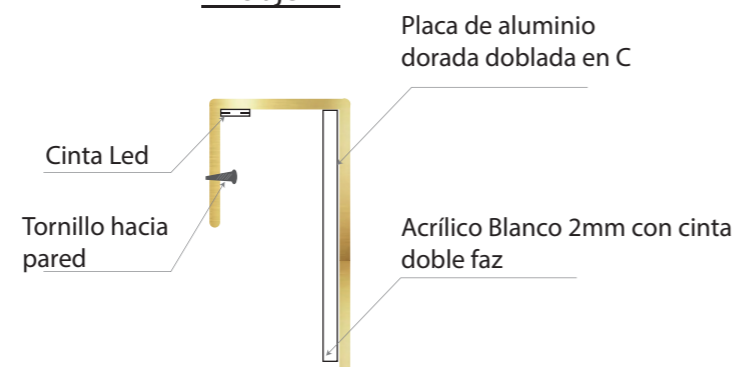
35cm



Directorio



Anclaje



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
SEÑALÉTICA

ASESORIA:
ARQ. JIMENA VACAS

Escala: S.E Fecha: 2020

Lámina:
106



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

Trabajo de titulación en conformidad con los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitecta Interior

ASESORÍA TÉCNICAS

**Profesor
Ing. María Belen Villacis**

**Autor
Lorena Isabel Vela Dávila**

**Año
2020**

**ASESORIA
TÉCNICAS**

**AUTOR:
LORENA VELA**

**ASESOR:
ING. MARÍA BELEN VILLACIS**

ÍNDICE

15. Instalaciones Agua Potable	
15.1 Planta Baja.....	107
15.2 Planta Subsuelo.....	108
16. Instalaciones Sanitarias	
16.1 Planta Baja	109
16.2 Planta Subsuelo	110
17. Conexiones Eléctricas	
17.1 Planta Baja	111
17.2 Planta Subsuelo	112
17.3 Planta Subsuelo	113 -115
18. Instalaciones Voz y Datos	
18.1 Planta Baja	116
18.2 Planta Subsuelo	117
19. Instalaciones Contraincendios	
19.1 Planta Baja	118
19.2 Planta Subsuelo	119
20. Instalaciones Ventilación	
20.1 Planta Baja	120
20.2 Planta Subsuelo	121
21. Presupuesto	
21.1 Tablas de Presupuesto.....	122-128
ANEXO.....	129-130



INSTALACIONES DE AGUA POTABLE



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA INSTALACIONES
DE AGUA POTABLE

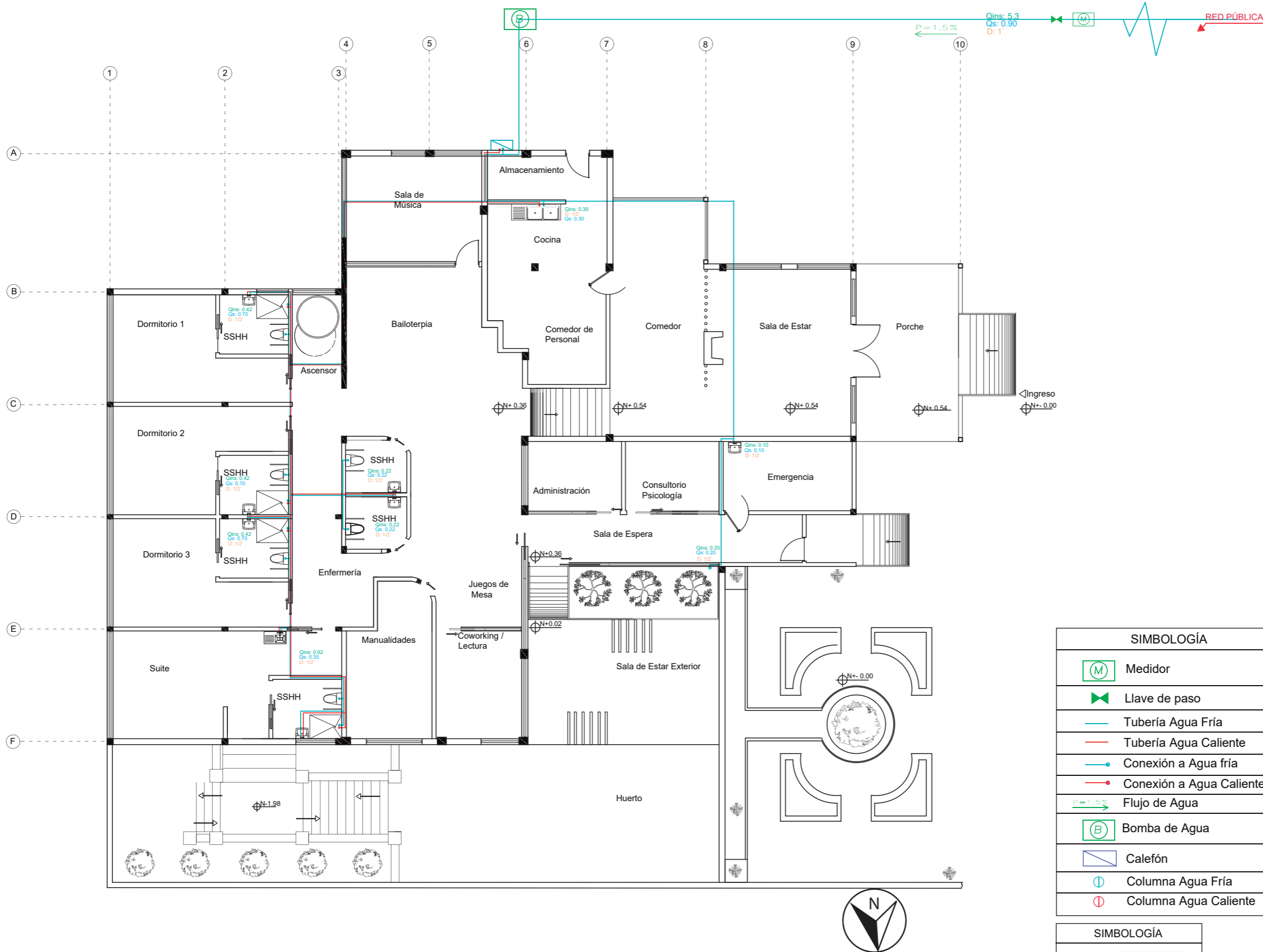
ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:
1.150

Fecha:
2020

Lámina:

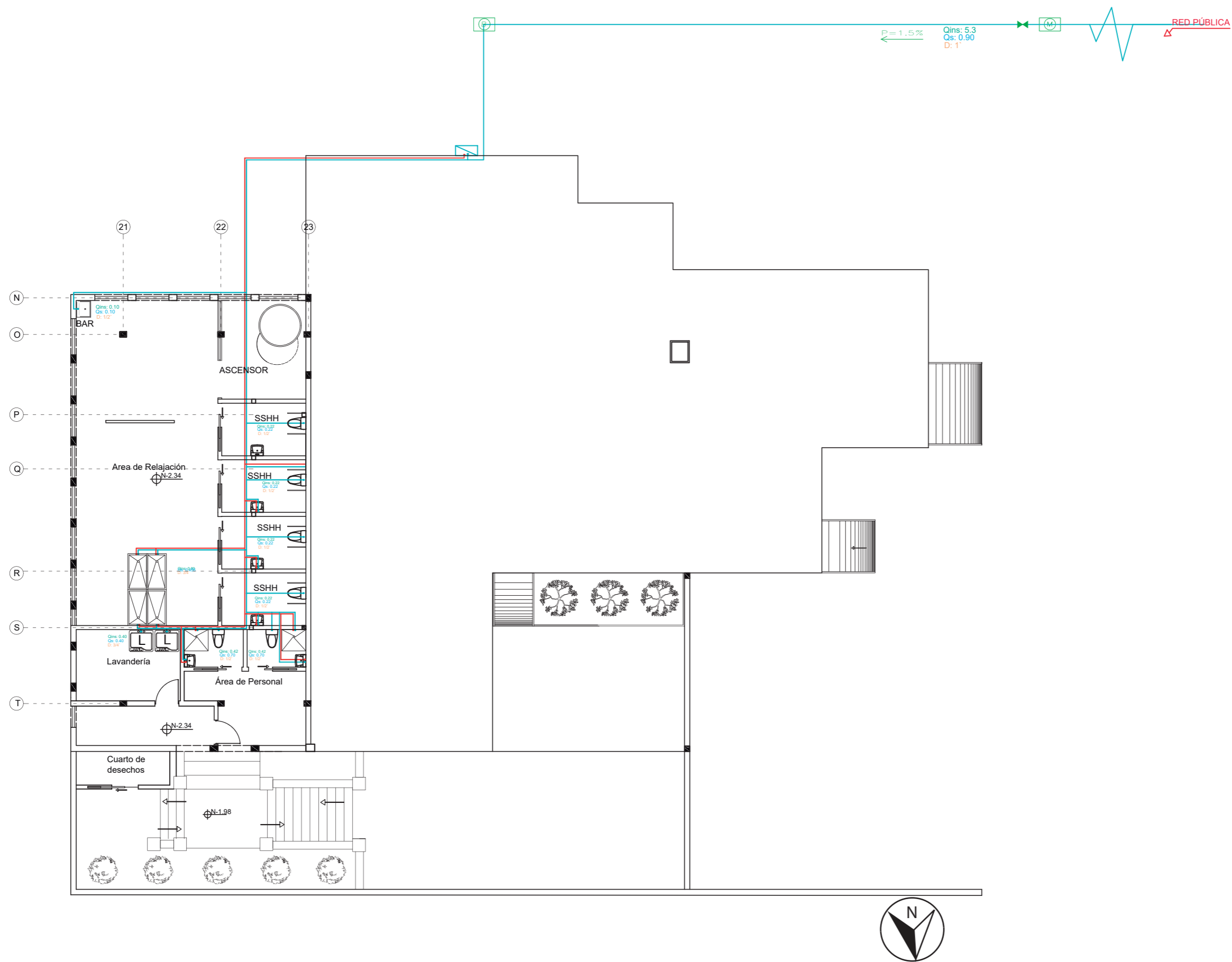
107



SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Llave de paso
	Tubería Agua Fría
	Tubería Agua Caliente
	Conexión a Agua fría
	Conexión a Agua Caliente
	Flujo de Agua
	Bomba de Agua
	Calefón
	Columna Agua Fría
	Columna Agua Caliente

SIMBOLOGÍA	
Qins	
Qs	
Diámetro	

Planta Baja- Instalaciones Agua Potable
Esc. 1.150



Planta Baja- Instalaciones Agua Potable
Esc. 1.150



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA INSTALACIONES
DE AGUA POTABLE

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:
1.150

Fecha:
2020

Lámina:

108



INSTALACIONES SANITARIAS

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
INSTALACIONES
SANITARIAS

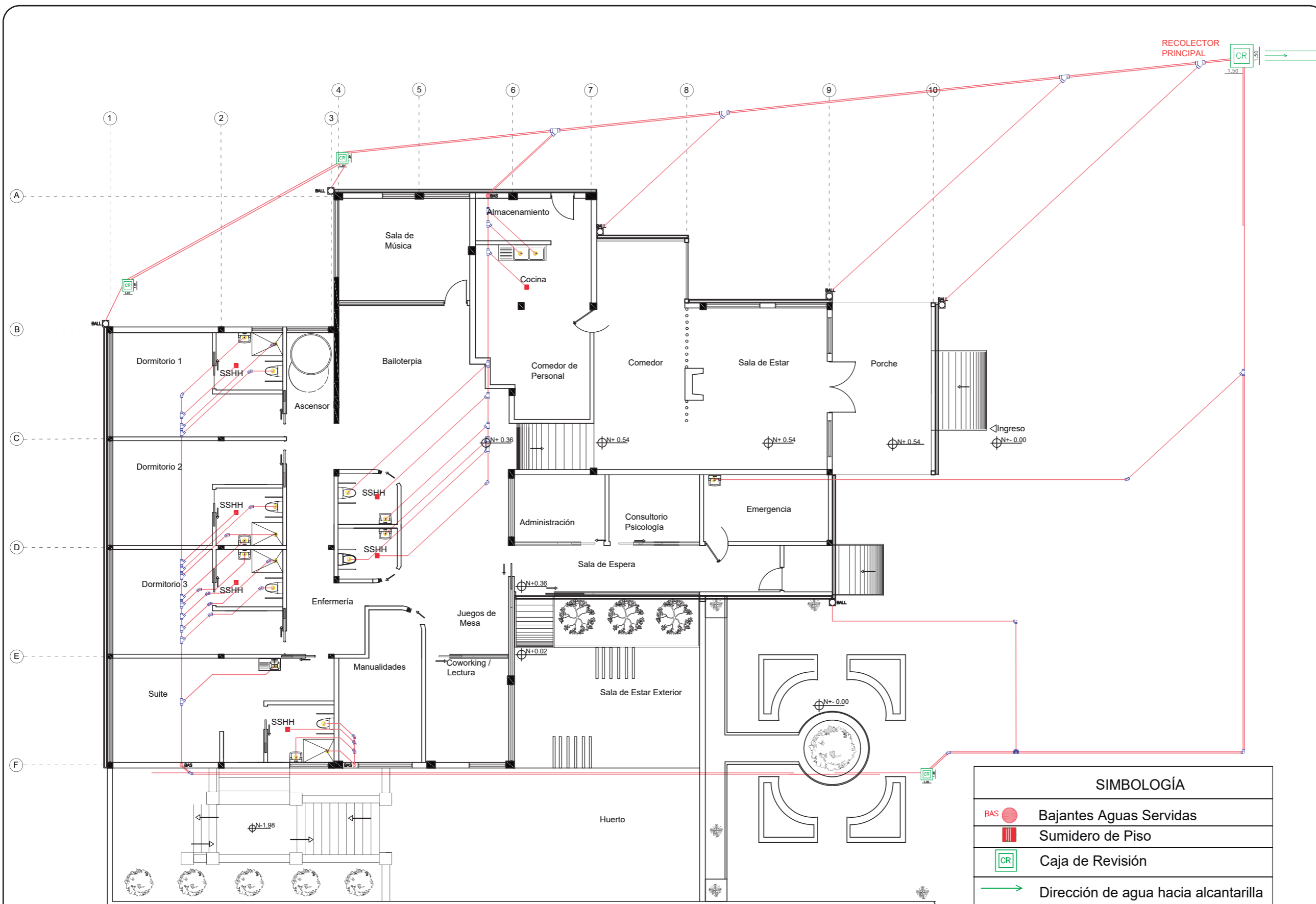
ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:
1.150

Fecha:
2020

Lámina:

109



Planta Baja- Instalaciones Sanitarias
Esc. 1.150

SIMBOLOGÍA	
	Tubería YEE PVC
	Tubería TEE PVC
	Tubería 45° PVC
	Tubería 90° PVC



SIMBOLOGÍA	
	Bajantes Aguas Servidas
	Sumidero de Piso
	Caja de Revisión
	Dirección de agua hacia alcantarilla
	Tubería aguas servidas
	Canaletas
	Bajante de Agua Lluvia PVC

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

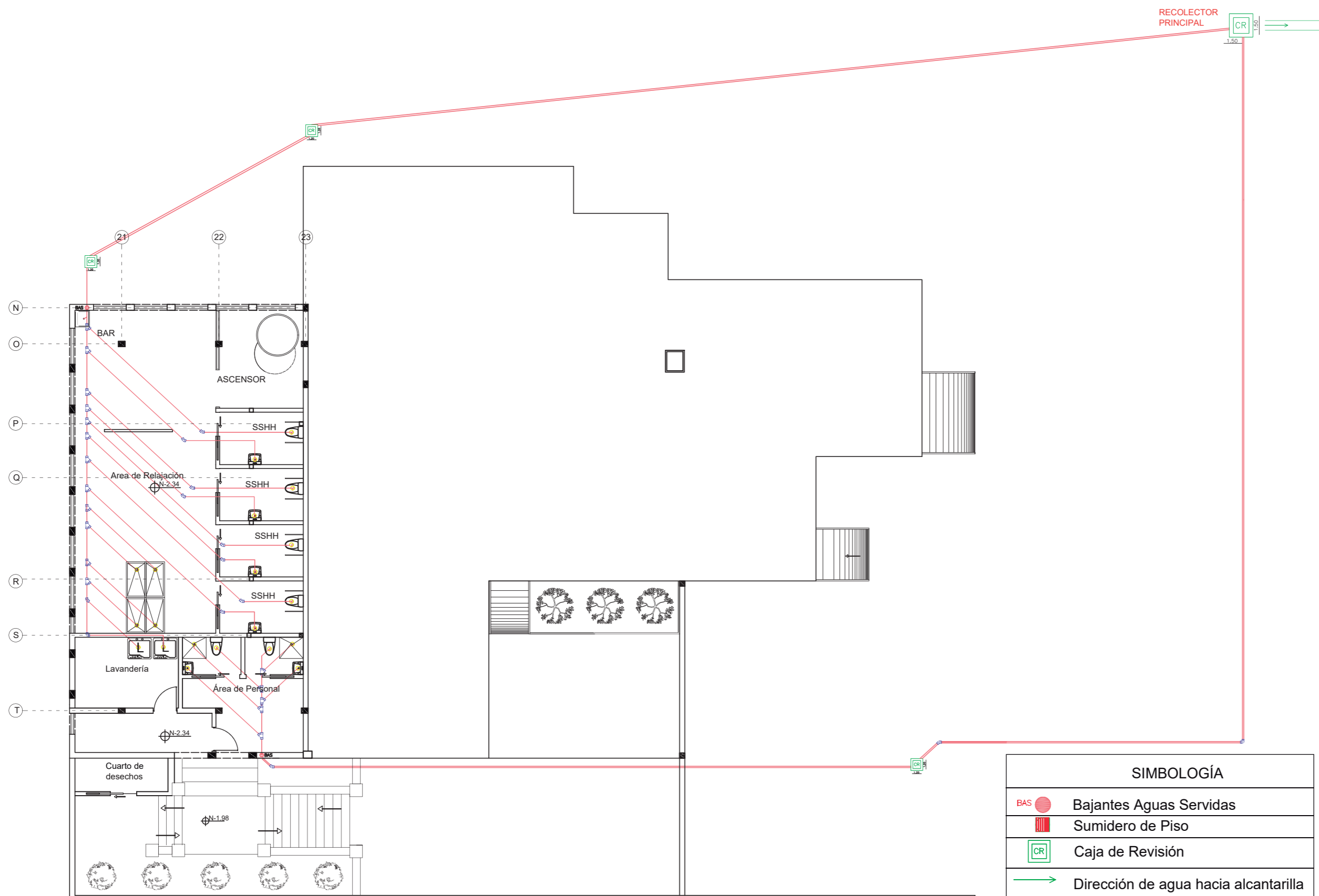
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
INSTALACIONES
SANITARIAS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:	Fecha:
1.150	2020

Lámina:
110



Planta Subsuelo - Instalaciones Sanitarias
Esc. 1.150

SIMBOLOGÍA	
	Tubería YEE PVC
	Tubería TEE PVC
	Tubería 45° PVC
	Tubería 90° PVC



SIMBOLOGÍA	
	Bajantes Aguas Servidas
	Sumidero de Piso
	Caja de Revisión
	Dirección de agua hacia alcantarilla
	Tubería aguas servidas
	Canaletas
	Bajante de Agua lluvia PVC



CONEXIONES ELÉCTRICAS

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

PLANTA CONEXIONES
ELÉCTRICAS

ASESORIA:

ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:

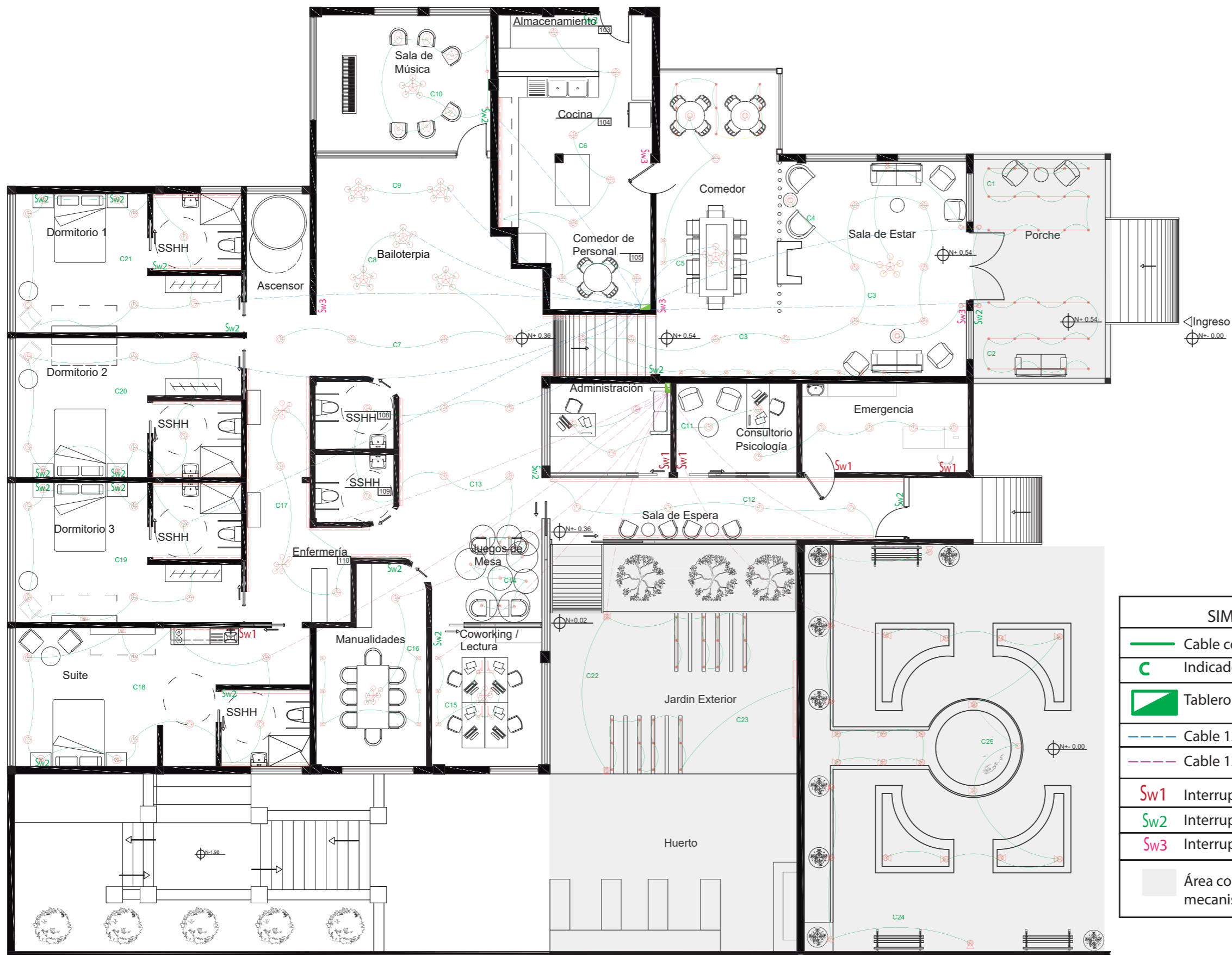
1.120

Fecha:

2020

Lámina:

111



Planta Baja- Conexiones Eléctricas
Esc. 1.120

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

PLANTA CONEXIONES
ELÉCTRICAS

ASESORIA:

ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:

1.120

Fecha:

2020

Lámina:

112



Planta Subsuelo- Conexiones Eléctricas Fuerza
Esc. 1.120

CUADRO DE CIRCUITOS

CIRCUITO 1

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Guirnalda	60	15	900

CIRCUITO 2

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Guirnalda	60	15	900

CIRCUITO 3

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	10	240
	Spot Led	7	10	70
				310

CIRCUITO 4

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara Colgante Kloster	40	5	200
	Lámpara Colgante Rounded	40	3	120
	Spot Individual	7	5	35
				355

CIRCUITO 5

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara Colgante Kloster	40	5	200
	Boquilla Colgante Soga Negra	40	2	80
	Spot Led	7	5	35
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	2	48
	Guirnalda	60	9	540
				903

CIRCUITO 6

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	7	240
	Cinta LED	10 x ml	3	30
				270

CIRCUITO 7

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	4	96
	Lámpara Colgante Kloster	40	5	200
				296

CIRCUITO 8

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara Colgante Kloster	40	10	400

CIRCUITO 9

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara Colgante Kloster	40	10	400

CIRCUITO 10

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara Colgante Kloster	40	5	200
	Lámpara Colgante tubo	5	6	30
	Lámpara led redonda Empotrada	24	3	72
				302

CIRCUITO 11

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Empotrada	24	10	240

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CUADRO DE CIRCUITOS



ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: S.E Fecha: 2020



Lámina:
113

CUADRO DE CIRCUITOS


CIRCUITO 12

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Empotrada	24	4	240
	Perfiles Led	10 x ml	18.08	180.80
				420.80


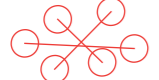
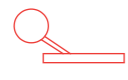
CIRCUITO 13

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Empotrada	24	6	144
	Boquilla Colgante Soga Negra	8	2	16
				160

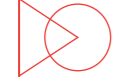
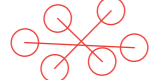

CIRCUITO 14

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Empotrada	24	6	144



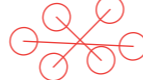
CIRCUITO 15

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Dirigibles	10	3	30
	Lámpara descolgada diseño	6	12	72
	Lámpara de Escritorio	7	4	28
				130




CIRCUITO 16

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Dirigibles	10	3	30
	Lámpara descolgada diseño	6	12	72
	Lámpara led redonda Empotrada	24	6	144
				246

CIRCUITO 17

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	2	48
	Perfiles Led	10 x ml	14.46	144.6
	Lámpara descolgada diseño	12	12	244
				436.60

CIRCUITO 18

	Perfiles Led	10 x ml	5.20	52
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	7	168
	Cinta LED	10 x ml	2	20
	Lámpara Colgante Loft	8	2	16
	Lámpara de Mesa Loungy oro	7	1	7
				216

CIRCUITO 19

	Perfiles Led	10 x ml	5.20	52
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	6	144
	Lámpara Colgante Loft	8	2	16
	Lámpara de Mesa Loungy oro	7	1	7
				219



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CUADRO DE CIRCUITOS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: S.E	Fecha: 2020
----------------	----------------

Lámina:
114

CUADRO DE CIRCUITOS



CIRCUITO 20

	Perfiles Led	10 x ml	5.20	52
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	6	144
	Lámpara Colgante Loft	8	2	16
	Lámpara de Mesa Loungy oro	7	1	7
				219



CIRCUITO 21

	Perfiles Led	10 x ml	5.20	52
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	6	144
	Lámpara Colgante Loft	8	2	16
	Lámpara de Mesa Loungy oro	7	1	7
				219


CIRCUITO 22

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Guirnalda	60	12	720
	Farol Poste	7	2	14
				734


CIRCUITO 23

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Guirnalda	60	12	720
	Cinta LED	10 x ml	2.23	22.30
				742.30


CIRCUITO 24

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Dirigibles	10	14	140



CIRCUITO 25

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Dirigibles	10	11	110


CIRCUITO 26

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	13	312

CIRCUITO 27

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	12	288
	Dirigibles	10	3	30
				318

CIRCUITO 28

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	WATTS	CANTIDAD	TOTAL
	Lámpara led redonda Sobrepuesta	24	10	240

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
CUADRO DE CIRCUITOS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: S.E	Fecha: 2020
----------------	----------------

Lámina:
115



INSTALACIONES VOZ Y DATOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

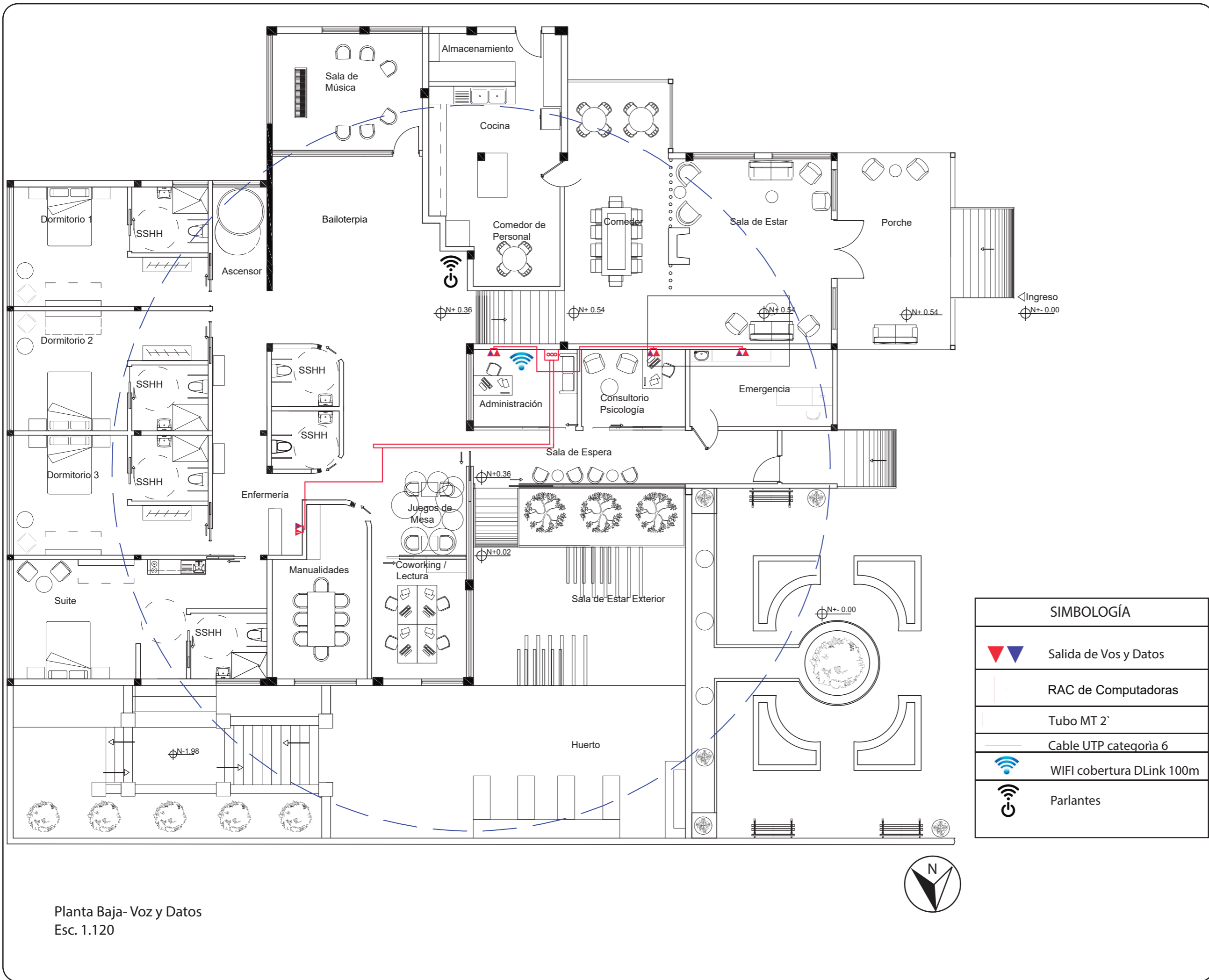
AUTOR:
LORENA ISABEL VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA VOZ Y DATOS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: 1.120
Fecha: 2020

Lámina: 116



SIMBOLOGÍA	
	Salida de Vos y Datos
	RAC de Computadoras
	Tubo MT 2'
	Cable UTP categoría 6
	WIFI cobertura DLink 100m
	Parlantes

Planta Baja- Voz y Datos
Esc. 1.120



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

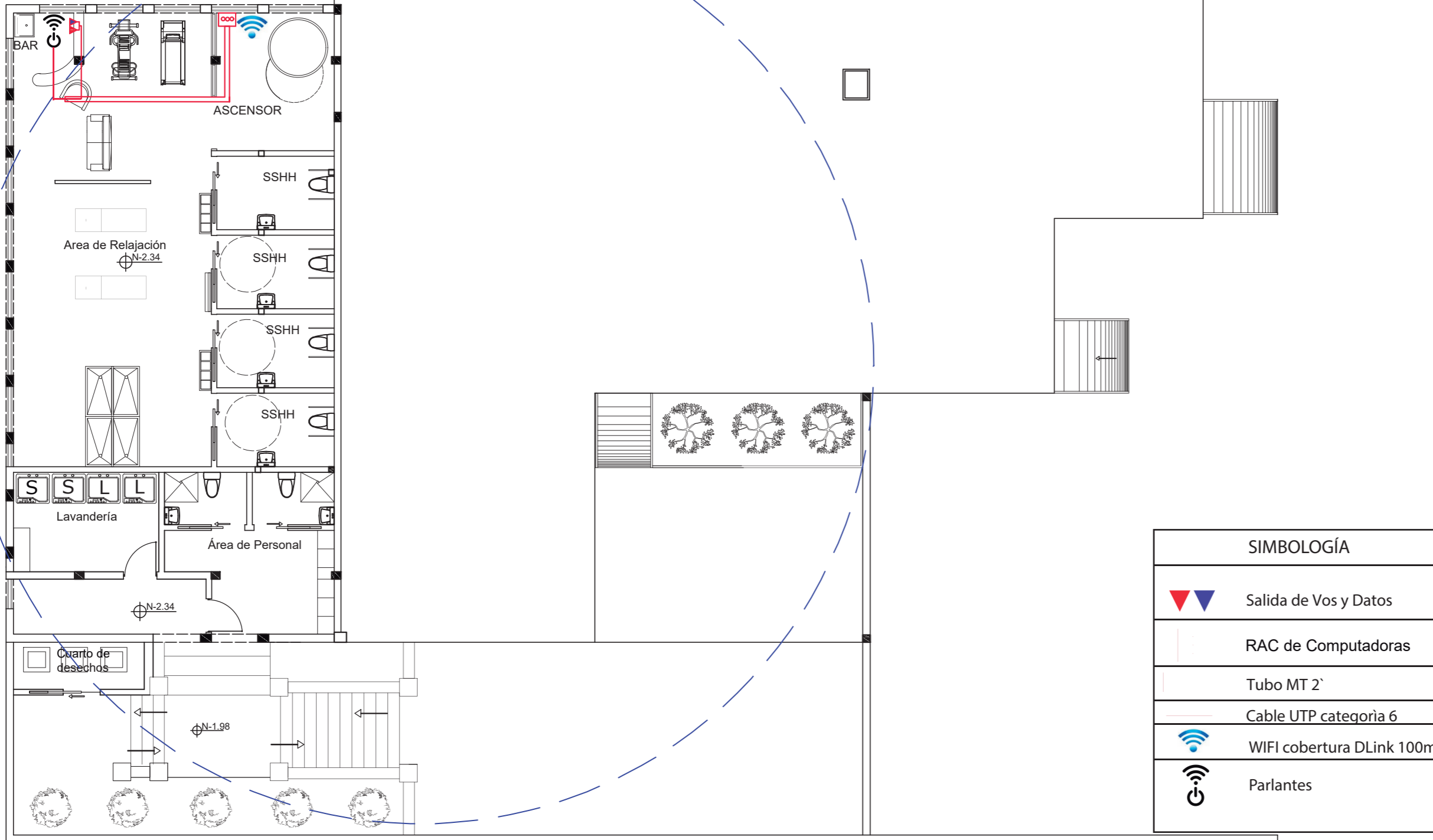
AUTOR:
LORENA ISABEL VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA VOZ Y DATOS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: 1.120
Fecha: 2020

Lámina: 117



Planta Subsuelo- Voz y Datos
Esc. 1.120



INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL VELA DÁVILA

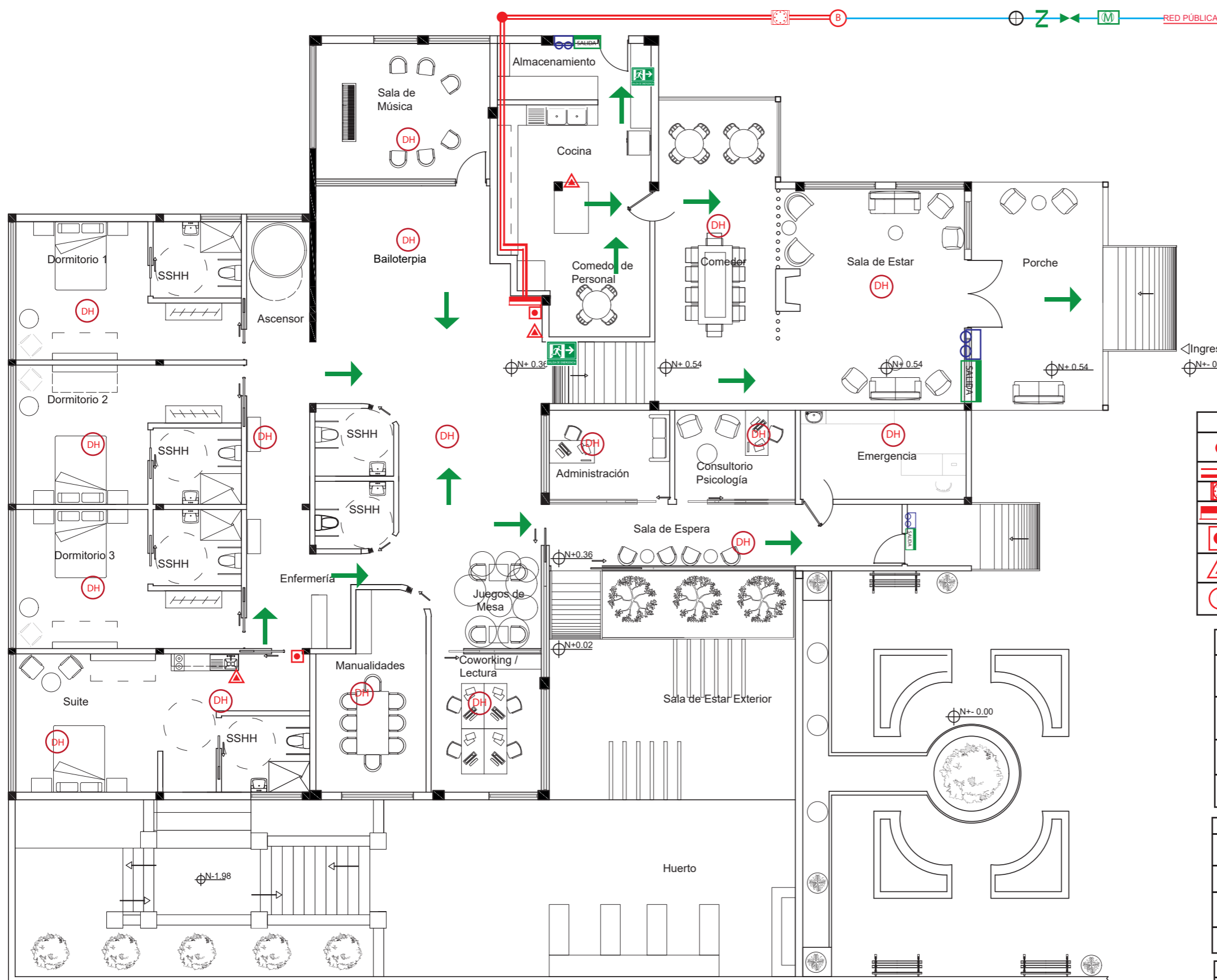
CONTENIDO:
PLANTA CONTRAINCENDIOS

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:
1.125

Fecha:
2020

Lámina:
118



SIMBOLOGÍA	
	Columna de agua, tubería galvanizada de 2" $\frac{1}{2}$ "
	Tubería galvanizada de 1 $\frac{1}{2}$ " $\frac{1}{2}$ "
	Válvula Check
	Gabinete contra incendios tipo 2
	Pulsador contra incendios
	Extintor clase ABC de 10lb
	Bomba

SIMBOLOGÍA	
	Cisterna
	Válvula Check
	Llave de Paso
	Medidor

SIMBOLOGÍA	
	Ruta de Evacuación
	Letrero de Salida de Emergencia
	Letrero reflectivo para salida
	Salida de emergencia por escaleras

SIMBOLOGÍA	
	Lámpara de emergencia 50lx
	Detector de Humo

Planta Baja- Conexiones Eléctricas
Esc. 1.125



Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
**LORENA ISABEL
VELA DÁVILA**

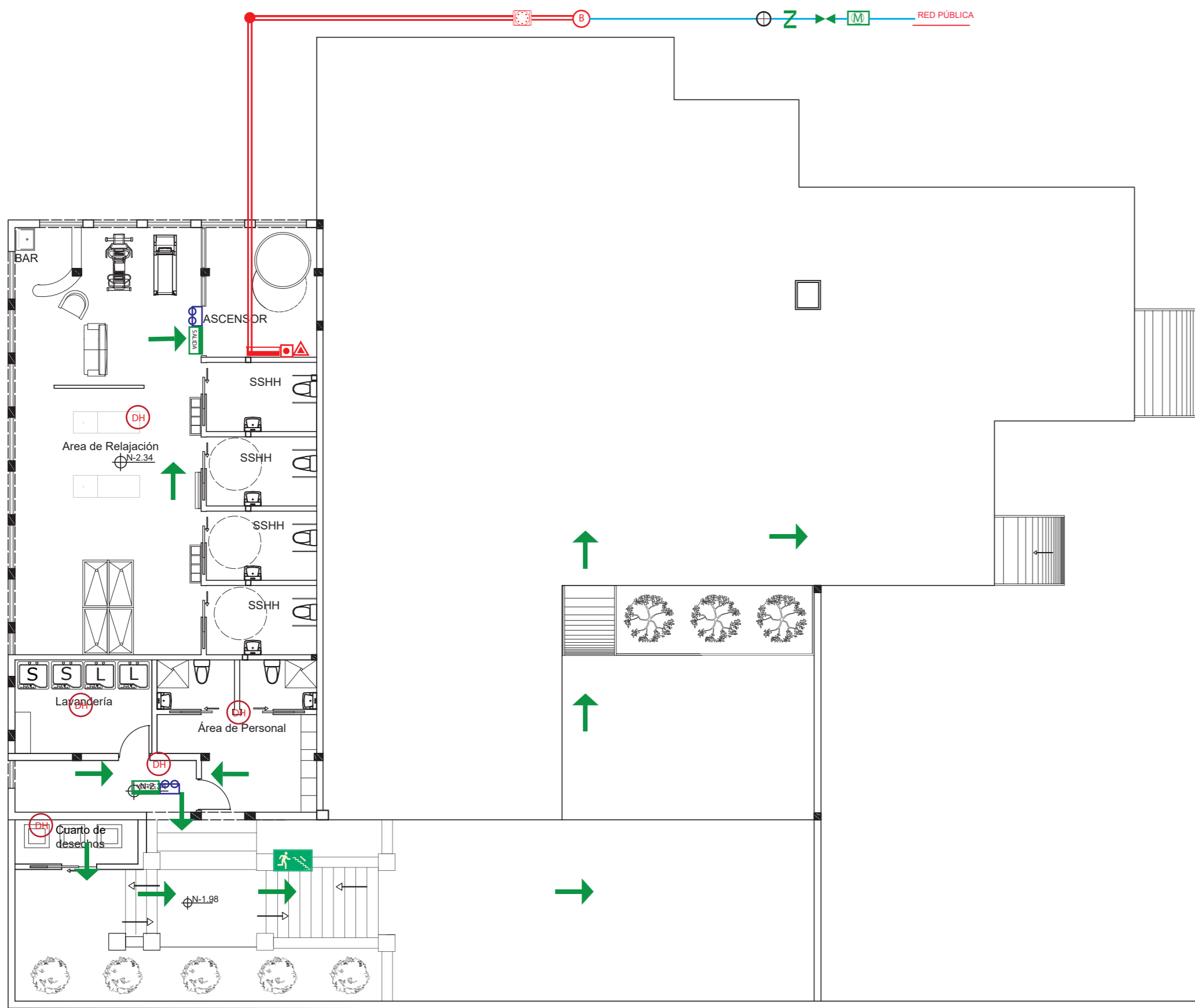
CONTENIDO:
**PLANTA
CONTRAINCENDIOS**

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:
1.125

Fecha:
2020

Lámina:
119



SIMBOLOGÍA	
	Columna de agua, tubería galvanizada de 2''
	Tubería galvanizada de 1 1/2''
	Válvula Check
	Gabinete contra incendios tipo 2
	Pulsador contra incendios
	Extintor clase ABC de 10lb
	Bomba

SIMBOLOGÍA	
	Cisterna
	Válvula Check
	Llave de Paso
	Medidor

SIMBOLOGÍA	
	Ruta de Evacuación
	Letrero de Salida de Emergencia
	Letrero reflectivo para salida
	Salida de emergencia por escaleras

SIMBOLOGÍA	
	Lámpara de emergencia 50lx
	Detector de Humo



Planta Subsuelo- Conexiones Eléctricas
Esc. 1.125



INSTALACIONES VENTILACIÓN



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

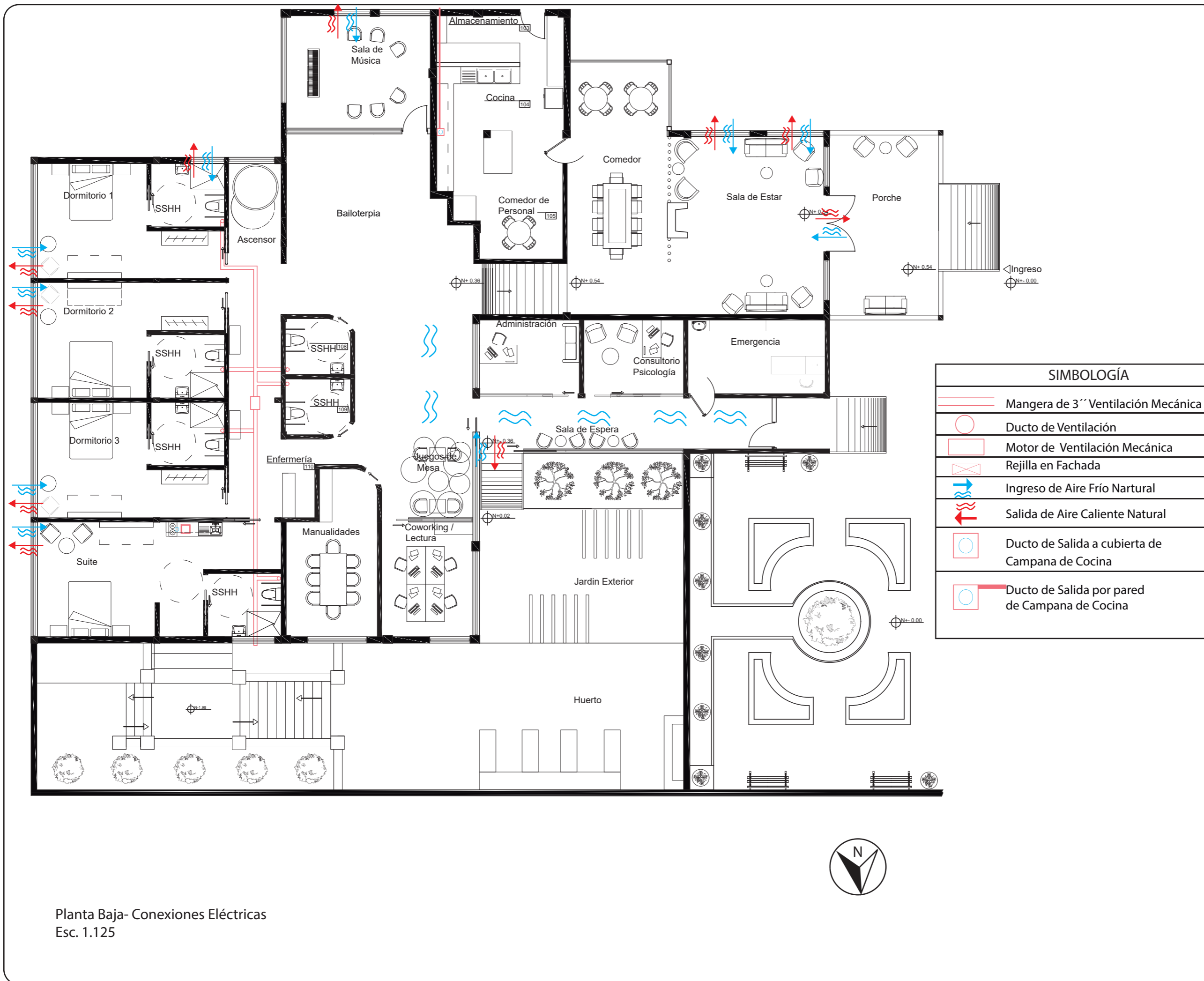
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA VENTILACIÓN

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: 1.125
Fecha: 2020

Lámina: 120





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

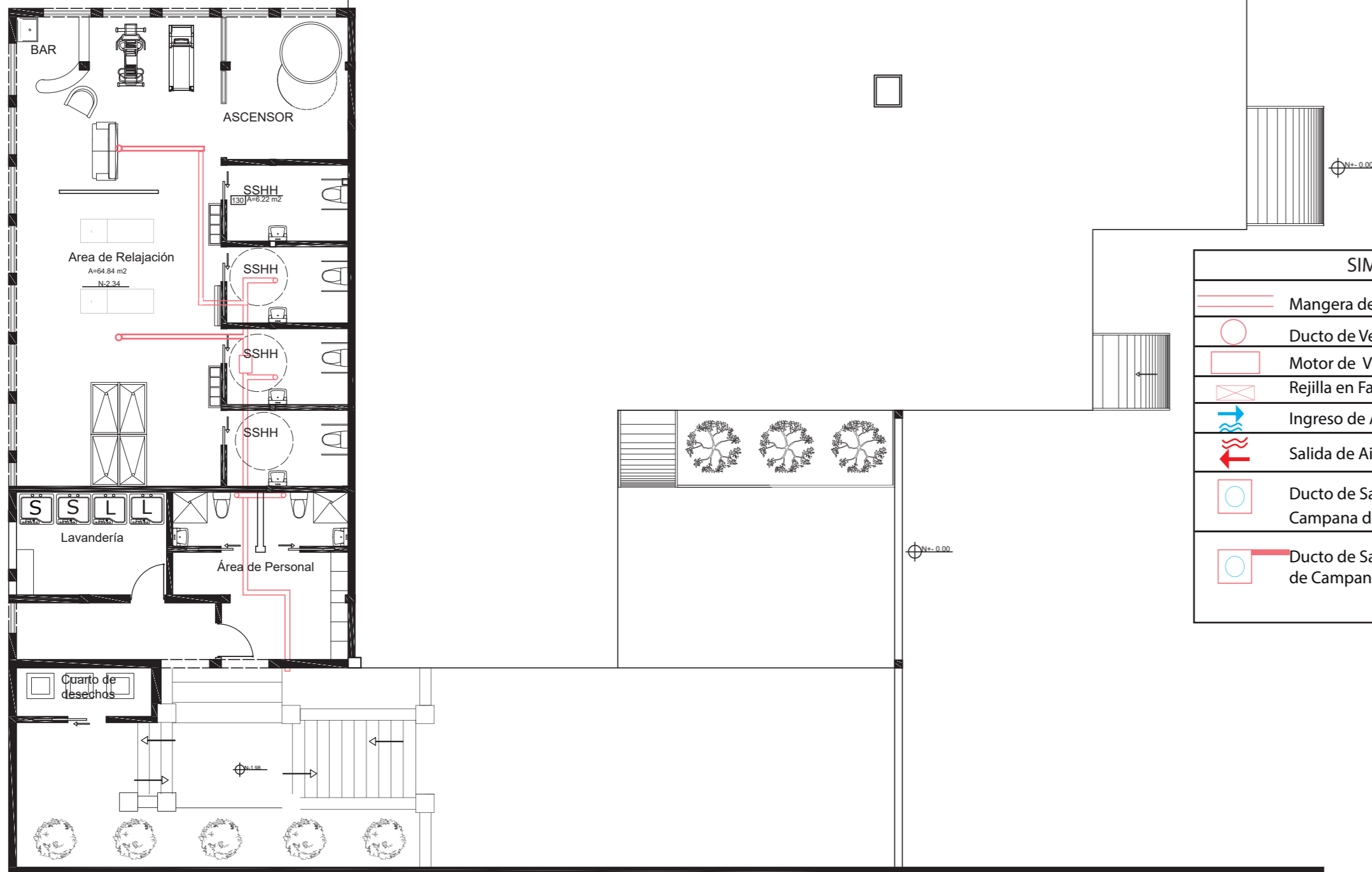
AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PLANTA VENTILACIÓN

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: 1.125 Fecha: 2020

Lámina: 121



Planta Subsuelo- Conexiones Eléctricas
Esc. 1.125





The image features a central graphic design consisting of three horizontal bars stacked vertically. The top bar is dark blue, the middle bar is light blue, and the bottom bar is teal. To the left of these bars, two vertical orange bars are positioned, extending above and below the horizontal bars. The word 'PRESUPUESTO' is written in a dark blue, sans-serif font to the right of the vertical orange bars, centered vertically between the top and bottom horizontal bars.

PRESUPUESTO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:
LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:
PRESUPUESTO

ASESORIA:
ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala: S.E
Fecha: 2020

Lámina:
122

#	ITEMS	Cant	U	Pr.Un	Pr. Total
Presupuesto para Adecuación de una casa para Residencia para Adultos Mayores					
Ubicación: Conocoto					
Fecha Febrero 2020 Realizado por Lorena Vela					
Área: 723,5					
PRELIMINARES					
1	Retiro de pisos de cerámica	723,50	m ²	\$ 2,36	\$ 1.707,46
2	Tumbado de paredes	540,98	m ²	\$ 4,58	\$ 2.477,69
3	Desarmado de Cielo Falso listones	94,22	m ²	\$ 1,93	\$ 181,84
4	Desarmado de Ventanas	62,56	m ²	\$ 6,26	\$ 391,63
5	Desarmado de Puerta y Reutilización 1m ancho	16,00	U	\$ 7,82	\$ 125,12
6	Retiro de piezas sanitarias	17,00	U	\$ 11,67	\$ 198,39
7	Desalojo de material con volqueta. Carga Manual	229,45	m ³	\$ 15,55	\$ 3.567,95
8	Limpieza manual del lugar	200,00	m ²	\$ 1,31	\$ 262,00
OBRA CIVIL Y ACABADOS EXTERIOR					
9	Contrapiso de 36cm	21,32	m ³	\$ 174,00	\$ 3.709,68
10	Perfilado de Ventanas Nuevas	52,09	ML	\$ 12,20	\$ 635,50
11	Perfilado de Puertas Nuevas	19,10	ML	\$ 12,20	\$ 233,02
12	Mampostería de bloque 20*40	33,26	m ²	\$ 20,00	\$ 665,20
13	Mampostería de bloque 10*40	39,61	m ²	\$ 20,00	\$ 792,20
14	Paredes de Gypsum	109,51	m ²	\$ 22,50	\$ 2.463,98
15	Empastado	72,87		\$ 3,20	\$ 233,18
16	Perfilería de aluminio y Vidrio	52,09	m ²	\$ 110,00	\$ 5.729,90
CIELO FALSO					
17	Cielo Raso Gypsum	160,91	m ²	\$ 22,50	\$ 3.620,48
18	Cielo Raso Methaphors	65,69	m ²	\$ 8,00	\$ 525,52
19	Pintura de Madera Blanca	109,02	m ²	\$ 5,00	\$ 545,10
20	Pintura de Madera	58,47	m ²	\$ 5,00	\$ 292,35
21	Pintura	160,91	m ²	\$ 3,85	\$ 619,50

PAREDES					
22	Tabiquería interior y Gypsum Doble Cara	150,11	m ²	\$ 35,59	\$ 5.342,41
23	Pintura Interior	124,51	m ²	\$ 3,85	\$ 479,36
24	Tabique de División	8,00	m ²	\$ 44,35	\$ 354,80
25	Porcelanto Marmoleado Blanco	45,28	m ²	\$ 25,00	\$ 1.132,00
26	Sócalo de madera Pino	18,52	m ²	\$ 15,35	\$ 284,28
28	Sócalo de madera Roble	45,28	m ²	\$ 25,00	\$ 1.132,00
29	Perfilería Metálica	200,00	ml	\$ 5,00	\$ 1.000,00
30	Revestimiento de Madera de pino en blanco	12,64	m ²	\$ 15,00	\$ 189,60
31	Revestimiento de Madera de pino en Celeste	23,19	m ²	\$ 15,00	\$ 347,85
32	Mosaico de Aluminio	6,00	m ²	\$ 30,00	\$ 180,00
33	Vidrio Templado	91,88	m ²	\$ 105,00	\$ 9.647,40
34	Porcelanato Street	17,07	m ²	\$ 15,00	\$ 256,05
35	Piedra Natural Negra	4,70	m ²	\$ 35,00	\$ 164,50
36	Piedra Natural Andesita	127,98	m ²	\$ 25,00	\$ 3.199,50
37	Jardín Vertical	3,00	U	\$ 45,00	\$ 135,00
38	Papel Tapiz Floreado azul con blanco	2,00	Rollo	\$ 40,00	\$ 80,00
39	Papel Tapiz Floreado azul y verde	1,00	Rollo	\$ 40,00	\$ 40,00
40	Papel Tapiz Floreado azul y gris	1,00	Rollo	\$ 40,00	\$ 40,00
41	Piedra Blanca Tramada	68,58	m ²	\$ 16,00	\$ 1.097,28
42	Cerámica tipo Madera	38,32	m ²	\$ 16,00	\$ 613,12
43	Panel de división MDF	6,68	m ²	\$ 150,00	\$ 156,00
44	Porcelanato Tipo piedra	31,52	m ²	\$ 15,00	\$ 472,80
45	Pintura Gris Azulado	4,00	gal	\$ 15,50	\$ 62,00
46	Pintura Blanca	8,00	knk	\$ 45,00	\$ 360,00
47	Pintura Azul Índigo	1,00	gal	\$ 15,50	\$ 15,50
48	Pintura Azul Petróleo	2,00	knk	\$ 45,00	\$ 90,00
Pisos					
49	Porcelanato Gris Mate	187,00	m ²	\$ 28,12	\$ 5.258,44
50	Piso PVC tipo Madera	139,60	m ²	\$ 18,00	\$ 2.512,80
51	Porcelanato Tipo Mármol Tonos Celestes	21,69	m ²	\$ 25,00	\$ 542,25
52	Piso Vinílico tejido	142,49	m ²	\$ 45,20	\$ 6.440,55
53	Piso de Vinil tipo Madera	18,69	m ²	\$ 20,00	\$ 373,80
54	Porcelanato con diseño	6,83	m ²	\$ 32,00	\$ 218,56
55	Porcelanato Marmoleado Blanco	22,84	m ²	\$ 25,00	\$ 571,00
56	Mosaico	8,50	m ²	\$ 52,00	\$ 442,00
57	Piso Vinílico Antibacterial	12,51	m ²	\$ 28,00	\$ 350,28
58	Cerámica	37,27	m ²	\$ 10,00	\$ 372,70
59	Alfombra gris	86,46	m ²	\$ 30,00	\$ 2.593,80



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

ASESORIA:

ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:

S.E

Fecha:

2020

Lámina:

123



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

ASESORIA:

ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:

S.E

Fecha:

2020

Lámina:

124

MUEBLES Y ACCESORIOS					
Porche					
60	Sillón Lamar 2p Exterior	1	U	\$ 300,00	\$ 300,00
61	Sillón Lamar 1p Exterior	2	U	\$ 185,60	\$ 371,20
62	Mesa redonda Lamar	2	U	\$ 95,00	\$ 190,00
63	Maceta	5	U	\$ 35,00	\$ 175,00
Sala de Estar					
64	Sofá 3p DRAMEN	2	U	\$ 459,00	\$ 918,00
65	Mesa auxiliar	5	U	\$ 89,00	\$ 445,00
66	Poltrona Vintage	2	U	\$ 97,00	\$ 194,00
67	Poltrona Blanca	4	U	\$ 115,00	\$ 460,00
Comedor					
68	Mesa redonda con mármol	2	U	\$ 270,00	\$ 540,00
69	Silla Danesa	10	U	\$ 163,00	\$ 1.630,00
70	Mesa larga mármol para 10 puestos	1	U	\$ 1.600,00	\$ 1.600,00
71	Silla Danesa con detalle de madera	3	U	\$ 185,50	\$ 556,50
Bailoterapia					
72	Mueble de Almacenamiento con diseño	1	U	\$ 237,00	\$ 237,00
73	Espejo cuerpo completo	3	U	\$ 210,00	\$ 630,00
Sala de Música					
74	Piano	1	U	\$ 1.900,00	\$ 1.900,00
75	Sillas	6	U	\$ 42,50	\$ 255,00
76	Estribos para Partituras	6	U	\$ 23,00	\$ 138,00
Cocina					
77	Mueble de Cocina	1	U	\$ 580,00	\$ 580,00
78	Lavaplatos de 2 fuentes	1	U	\$ 185,00	\$ 185,00
79	Comedor 4 puestos	1	U	\$ 375,00	\$ 375,00
80	Estantería de almacenamiento	2	U	\$ 168,00	\$ 336,00
81	Mesón con Cuarzo	1	U	\$ 310,00	\$ 310,00
Área de Juegos					
82	Mesa cuadrada con tablero de paño	2	U	\$ 148,00	\$ 296,00
83	Poltrona neoclásica	4	U	\$ 217,00	\$ 868,00
Coworking /Lectura					
84	Librero Clásico	1	U	\$ 345,93	\$ 345,93
85	Sillas Ergonómicas	4	U	\$ 221,00	\$ 884,00
86	Mes de diseño con divisiones	1	U	\$ 50,00	\$ 1.110,00
Manualidades					
87	Mesa Rectangular de Madera	1	U	\$ 753,00	\$ 753,00
88	Silla Escandinava	8	U	\$ 165,00	\$ 1.320,00
89	Cajonera con Enchapes	1	U	\$ 431,00	\$ 431,00
90	Mueble móvil para materiales	1	U	\$ 153,00	\$ 153,00
91	Caballote	4	U	\$ 16,50	\$ 66,00

	Enfermería				
92	Mueble de Diseño para enfermería	1	U	\$ 473,00	\$ 473,00
93	Silla Reclinable	1	U	\$ 85,00	\$ 85,00
	Suite				
94	Cama	1	U	\$ 239,00	\$ 239,00
95	Velador con diseño	2	U	\$ 110,00	\$ 220,00
96	Cama desplegable	1	U	\$ 215,00	\$ 215,00
97	Closet	1	U	\$ 130,00	\$ 130,00
98	Mesón de Cocina	1	U	\$ 435,00	\$ 435,00
99	Mesa auxiliar Redonda	1	U	\$ 295,00	\$ 295,00
100	Butaca Amarilla	2	U	\$ 233,00	\$ 466,00
101	Espejo cuerpo completo borde de madera	1	U	\$ 117,00	\$ 117,00
	Dormitorios				
102	Cama	3	U	\$ 239,00	\$ 717,00
103	Velador con diseño	6	U	\$ 110,00	\$ 660,00
104	Cama desplegable	3	U	\$ 215,00	\$ 645,00
105	Butaca Amarilla	1	U	\$ 233,00	\$ 233,00
106	Butaca Celeste	2	U	\$ 233,00	\$ 466,00
107	Armario	3	U	\$ 425,00	\$ 1.275,00
	Corredor				
108	Banca estilo Luis XV	2	U	\$ 338,00	\$ 676,00
	Administración				
109	Escritorio	1	U	\$ 96,00	\$ 96,00
110	Silla para Escritorio	1	U	\$ 88,00	\$ 88,00
111	Sofá 2p	1	U	\$ 236,00	\$ 236,00
	Consultorio Psicológico				
112	Escritorio	1	U	\$ 96,00	\$ 96,00
113	Silla para Escritorio	1	U	\$ 88,00	\$ 88,00
114	Butaca detalles de madera	2	U	\$ 107,00	\$ 214,00
115	Mesa redonda 2 niveles auxiliar	1	U	\$ 78,00	\$ 78,00
116	Buró	1	U	\$ 214,00	\$ 214,00
	Emergencia				
117	Camilla	1	U	\$ 219,00	\$ 219,00
118	Equipos de Emergencia	1	U	\$ 28.000,00	\$ 28.000,00
118	Silla Alta	1	U	\$ 45,00	\$ 45,00
	Sala de Espera				
119	Butaca tapiz floreado	4	U	\$ 113,00	\$ 452,00
	Área de Relajación				
120	Camilla	2	U	\$ 96,00	\$ 192,00
121	Caminadora	1	U	\$ 429,00	\$ 429,00
122	Bicicleta Estática	1	U	\$ 249,00	\$ 249,00
123	Sillón Lamar 2p Exterior	1	U	\$ 300,00	\$ 300,00

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del proyecto



TRABAJO FIN DE CARRERA
ADECUACIÓN DE UNA CASA PARA
RESIDENCIA PARA ADULTOS MAYORES

AUTOR:

LORENA ISABEL
VELA DÁVILA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

ASESORIA:

ING.MA. BELEN VILLACIS

Escala:

S.E

Fecha:

2020

Lámina:

125