



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

TOMO II

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL
DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR

ARCOS TANA ROSSANA JAKELYNE

AÑO
2019



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE.

Trabajo de Titulación presentado en conformidad con los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitecta Interior

Profesor Guía

Mgt. Gustavo Raúl Valencia Aguilar

Autora

Jakelyne Rossana Arcos Tana

Año

2019

ÍNDICE

Memoria gráfica	Lamina 1
Cuadro de Áreas	Lamina 3
Ubicación	Lamina 4
Planos de derrocamiento	Lamina 5
Implantación	Lamina 8
Plantas arquitectónicas	Lamina 9
Fachadas arquitectónicas	Lamina 12
Cortes arquitectónicos	Lamina 16
Implantación	Lamina 18
Plantas interioristas	Lamina 19
Fachadas interioristas	Lamina 22
Cortes interioristas	Lamina 25
Isometría	Lamina 27
Renders	Lamina 30
Detalles arquitectónicos	Lamina 38
Asesoría interiorista	
Moodboard	Lamina 1
Cromática	Lamina 2
Pisos	Lamina 3
Paredes	Lamina 8
Cielo raso	Lamina 13
Iluminación	Lamina 19

Renders Lamina 24

Asesoría taller

Instalaciones Agua potable Lamina 1

Instalaciones Sanitarias Lamina 4

Circuitos eléctricos Lamina 8

Voz y datos Lamina 11

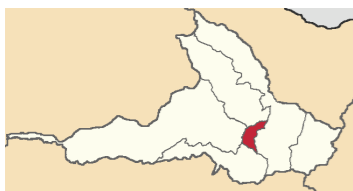
Planos de bomberos.....Lamina 15

Planos de ventilación Lamina 18

Presupuesto Lamina 21

UBICACION

Propuesta de diseño interiorista en una casa residencial de Imbabura y adaptarla a hotel boutique.



El terreno en donde se encuentra la casa residencial cuenta con un área total de 3312m2 en el cual se encuentra un área de agricultura, área de crianza de ganado, espacio para parqueaderos, una construcción de 60m2, una cancha de mini fútbol en el ingreso y un área construida que es una casa de tres pisos que dan un total de 683.72 m2 el cual puede variar debido a ampliaciones exteriores que se realicen en la nueva propuesta de diseño.

HITOS



- El colegio Abelardo Moncayo.
- Restaurante Fritadas Amazonas.
- Centro comercial outlet Atuntaqui.
- Hostería Pueblo Viejo.
- Cuyes el Serrano.

CONCEPTO: ARQUITECTURA PROVENZAL

Provenza viene del latín provincia. También es sinónimo de campo, montañas, piedra caliza, aire mediterráneo, olor a lavanda y de una estética sencilla y acogedora.

En La arquitectura provenzal destaca el uso de piedra caliza y la corrida de tres tejas en los techos, que se caracterizan por estar en pendiente. Las clásicas persianas con postigo son otro elemento típico de las construcciones de esta zona.

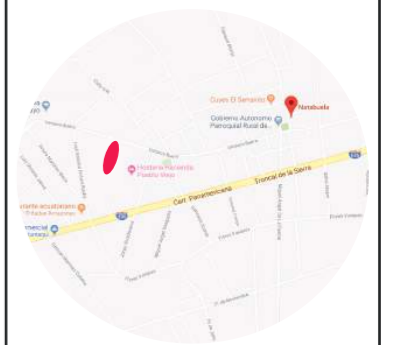
En este proyecto lo que se busca crear a partir de este concepto es que se mantenga un hogar y que en este hotel se cree una experiencia diferente en cada persona en donde puedan compartir con los otros usuarios.



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

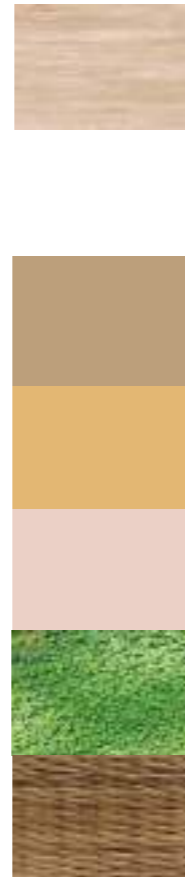
2019

Lámina:

1

CROMATICA Y MATERIALIDAD

Los colores se han escogido debido a que se busca representar la cultura de la zona es por eso que estos estan con el concepto de cultura, salud, fresca y relajación . Se busca brindar estas experiencias dentro del hotel ya que será un punto de encuentro y compartimiento de los turistas.



DETALLES DE ARQUITECTURA PROVENZAL



TECHO DE TEJA



RECUBRIMIENTO DE PIEDRA



TECHO DE MADERA

PROPUESTA



PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA ALTA



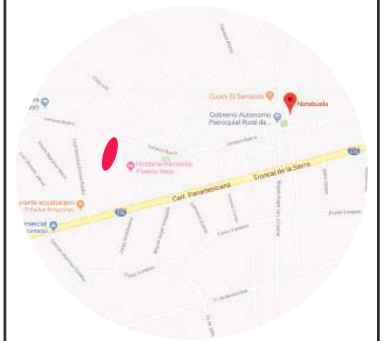
SEGUNDA PLANTA ALTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:200

Fecha:

2019

Lámina:

2

CUADRO DE ÁREAS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CUADRO DE AREAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

3

CUADRO DE AREAS

CUADRO DE AREAS								
PROPIETARIO: Pedro Arcos	IRM		FECHA: JUNIO 2019				PARROQUIA: NATABUELA	
CLAVE CATASTRAL: 100252050190005000	No.PREDIO:		ZONA ADMINISTRATIVA					
ZONIFICACION	AREA DE TERRENO SEGUN IRM:				3312.00		USO PRINCIPAL: R1 (RESIDENCIA BAJA DENSIDAD)	
	AREA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA:				3312.00			
	AREA DE TERRENO SEGUN LEVANTAMIENTO:				683.72			
PISO	NIVEL	USO	N UNIDADES	AREA UTIL O COMPUTABLE m2	AREA NO COMPUTABLE CONSTRUIDA m2 ABIERTA m2		AREA BRUTA TOTAL m2	
PLANTA BAJA	N + 0.64	HALL DE INGRESO	1	20.84			20.84	
		SALA DE ESTAR	2	35.96			35.96	
		COMEDOR	2	54.33			54.33	
		SERVICIOS HIGIENICOS	3	16.07			16.07	
		HABITACION ESPECIAL	1	32.76			32.76	
		LAVANDERIA	1	11			11	
		TERRAZA HABITACIONES	1				13.74	13.74
		TERRAZA	1				156.03	156.03
		PASILLOS	1			51.13		51.13
		COCINA	1	25.93			25.93	
SEGUNDA PLANTA	N + 3.20	TERRAZAS	2	48.38			48.38	
		SERVICIO HIGIENICO	1	3.59			3.59	
		TERRAZAS HABITACIONES	4	30.19			25.24	55.43
		PASILLOS	1			36.47		36.47
		HABITACIONES	4	138.73				138.73
TERCERA PLANTA	N + 6.40	HABITACIONES	2	90.18			90.18	
		TERRAZA HABITACIONES	1	12.12			12.12	
		PASILLOS	1			20.44		20.44
		TERRAZA	1	22.06				22.06
TOTAL			31	542.14	108.04	195.01	845.19	

ECUADOR



IMBABURA



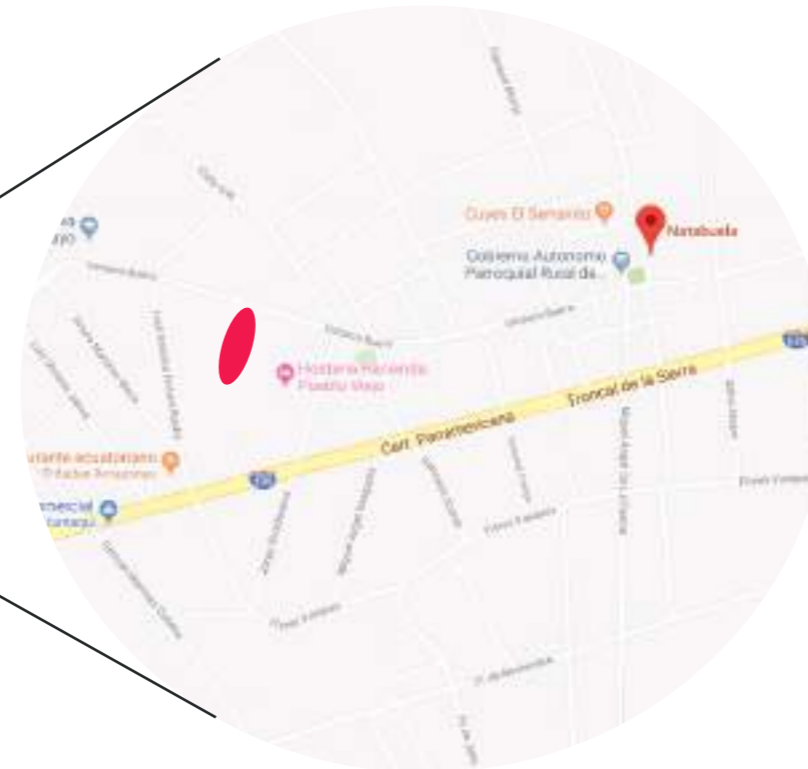
ANTONIO ANTE



NATABUELA



UBICACIÓN ACTUAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

UBICACIÓN

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

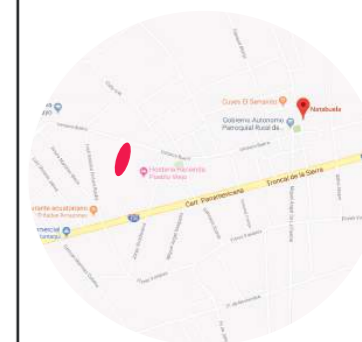
4



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE
DERROCAMIENTO

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

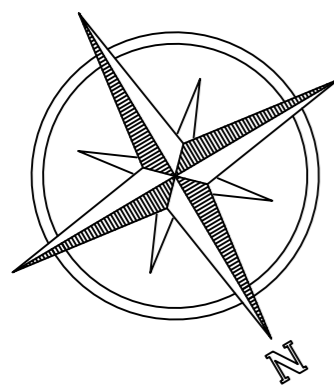
2019


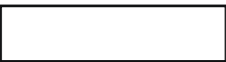

Lámina:

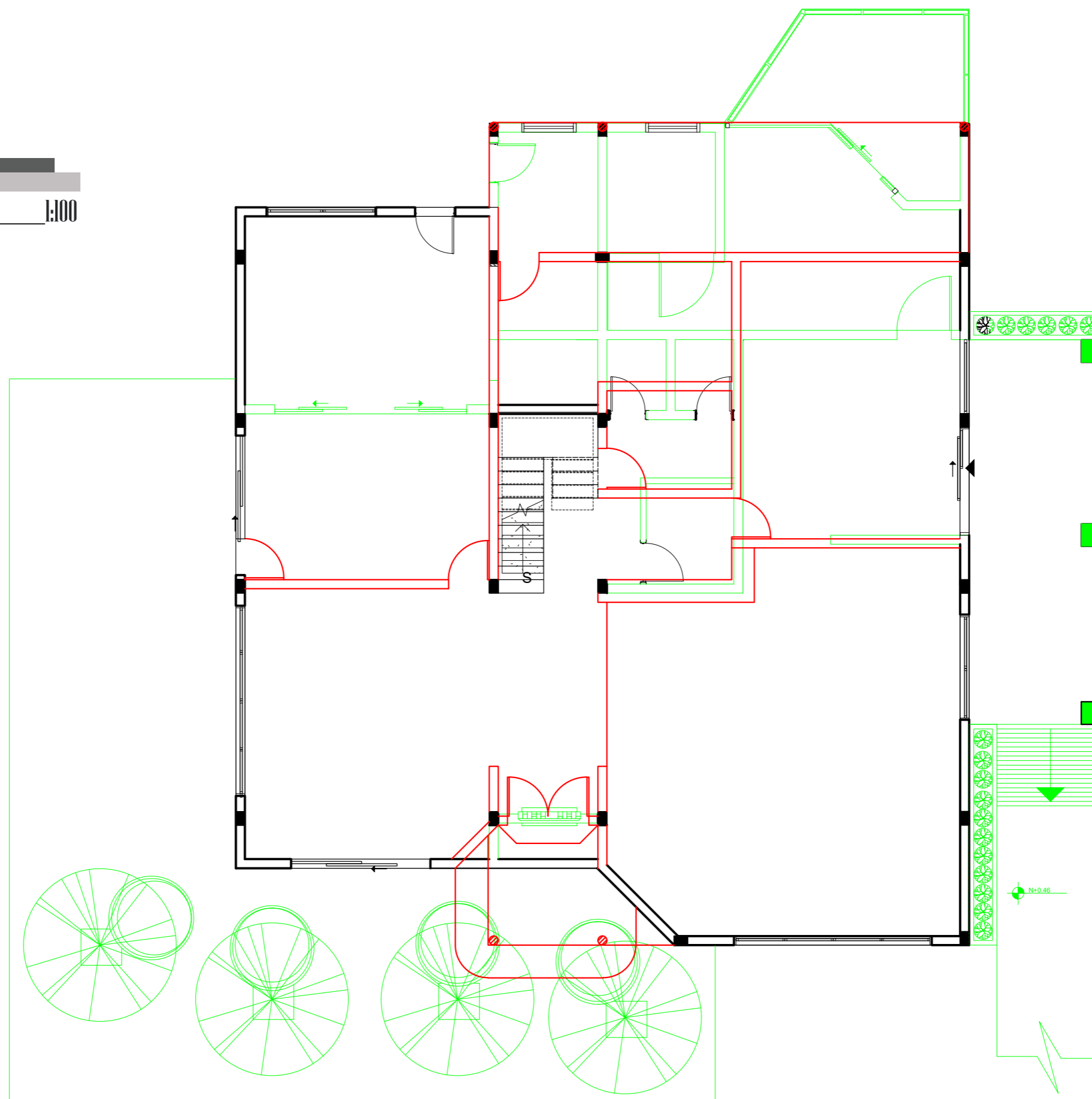
5

PLANTA BAJA

escala 1:100



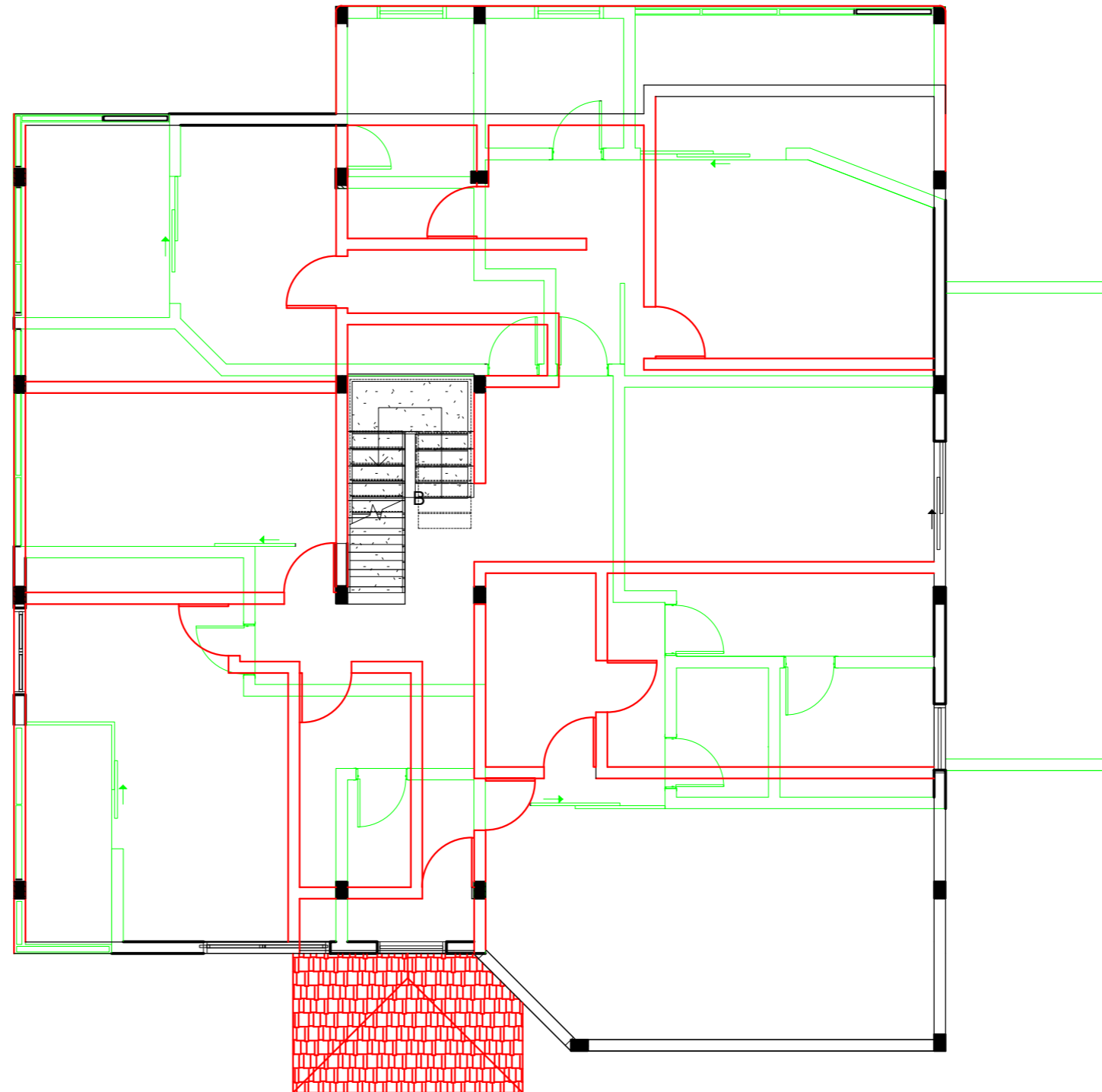
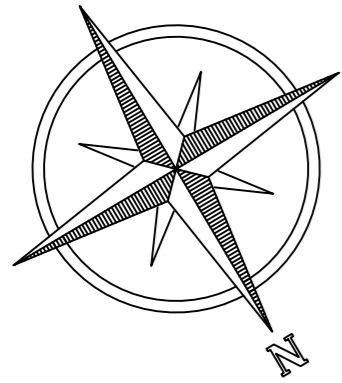
-  SE DERROCA
-  SE MANTIENE
-  SE PROPONE


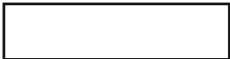



SEGUNDA PLANTA

escala

1:100



-  SE DERROCA
-  SE MANTIENE
-  SE PROPONE



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANO DE
DERROCAMIENTO

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

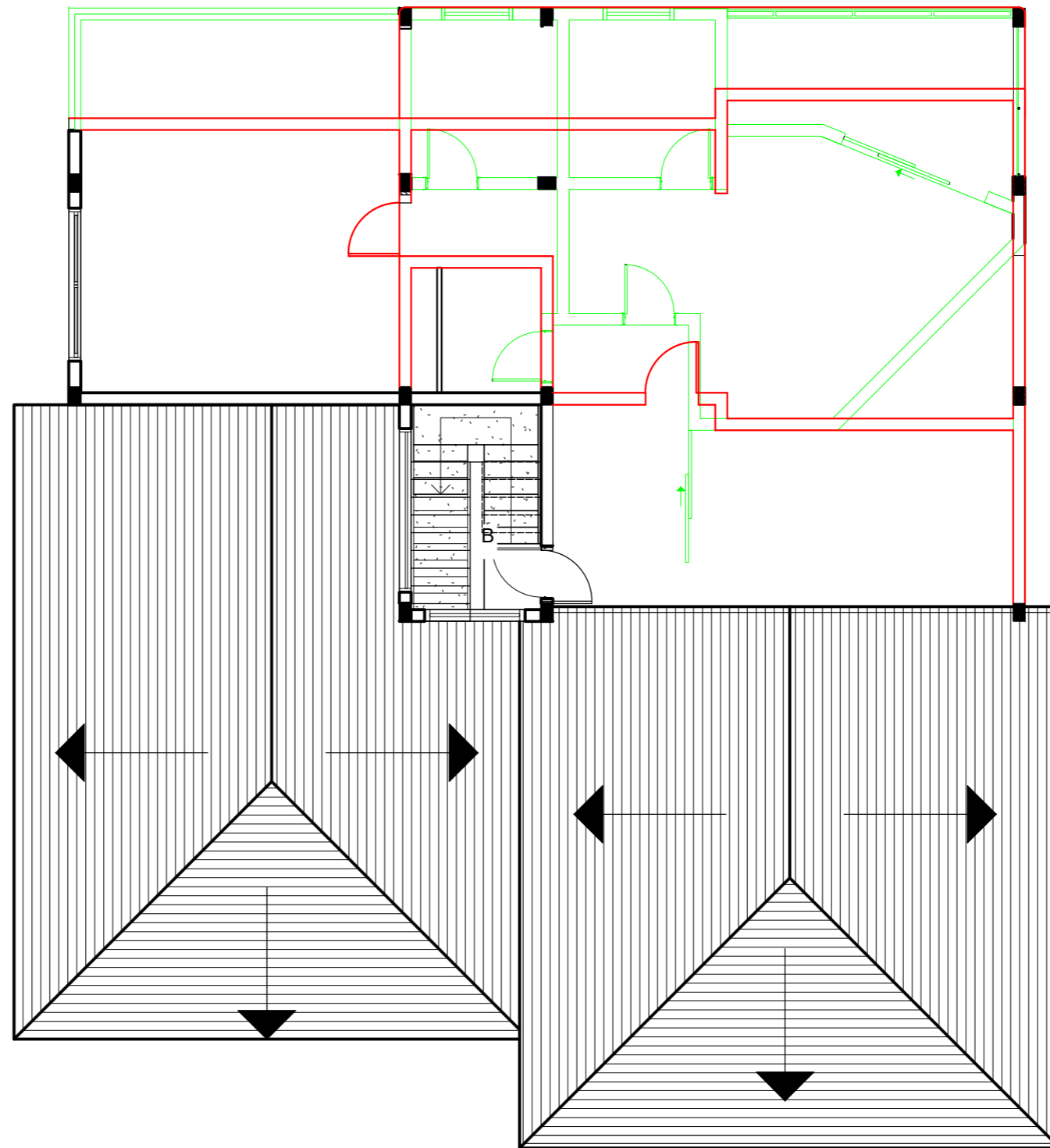
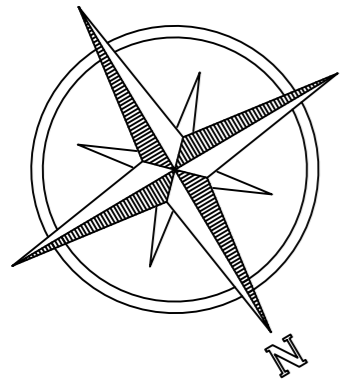
2019

Lámina:

6

TERCERA PLANTA

escala 1:100



- SE DERROCA
- SE MANTIENE
- SE PROPONE



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE
DERROCAMIENTO

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

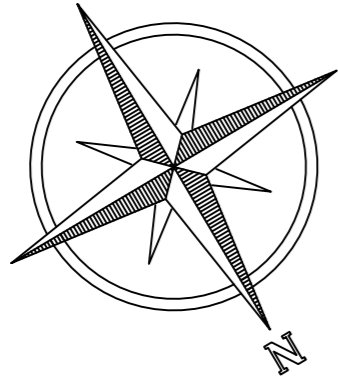
1:100

Fecha:

2019

Lámina:

7



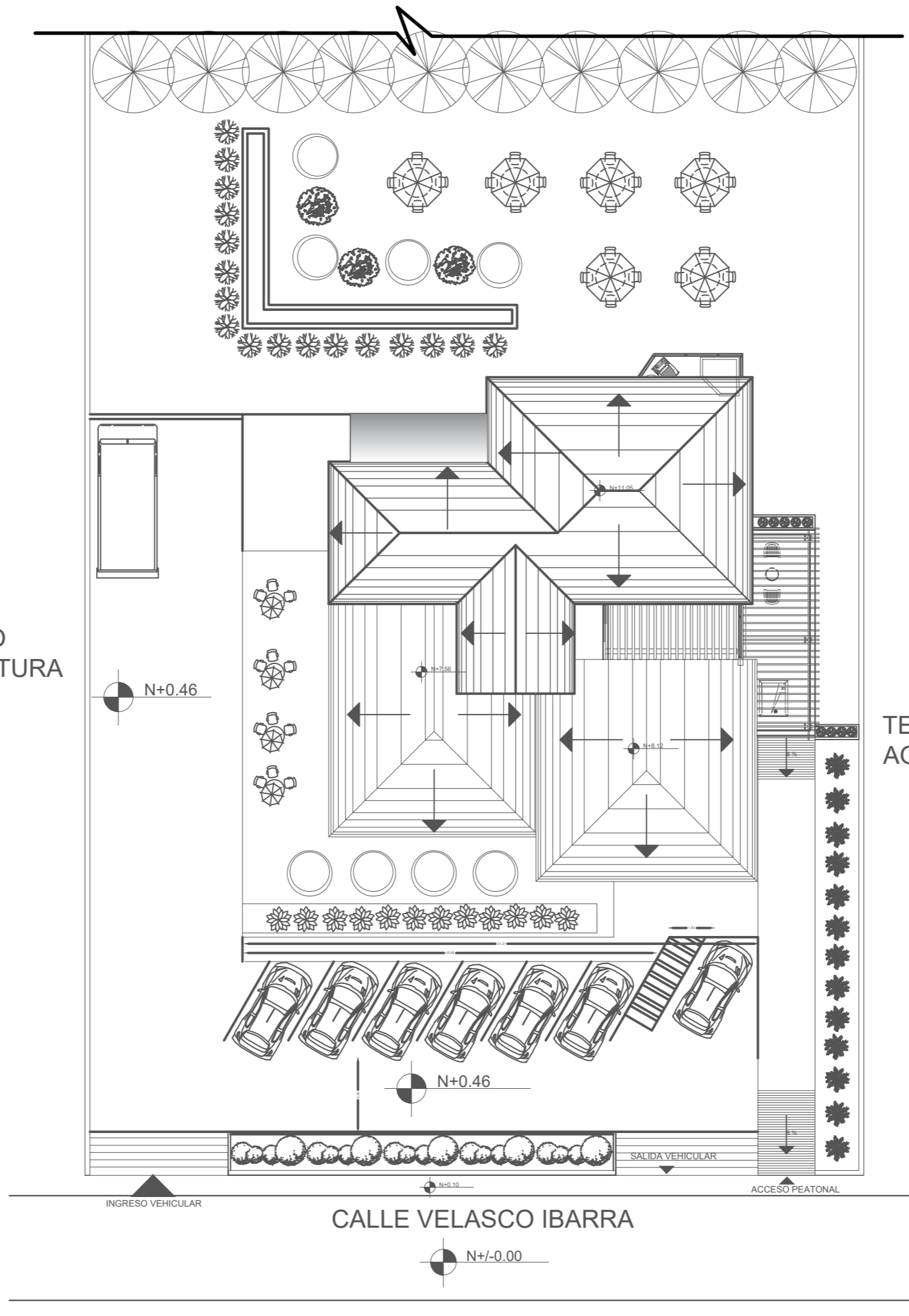
IMPLANTACIÓN

escala

1:200

TERRENO AGRICULTURA

TERRENO AGRICULTURA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:200

Fecha:

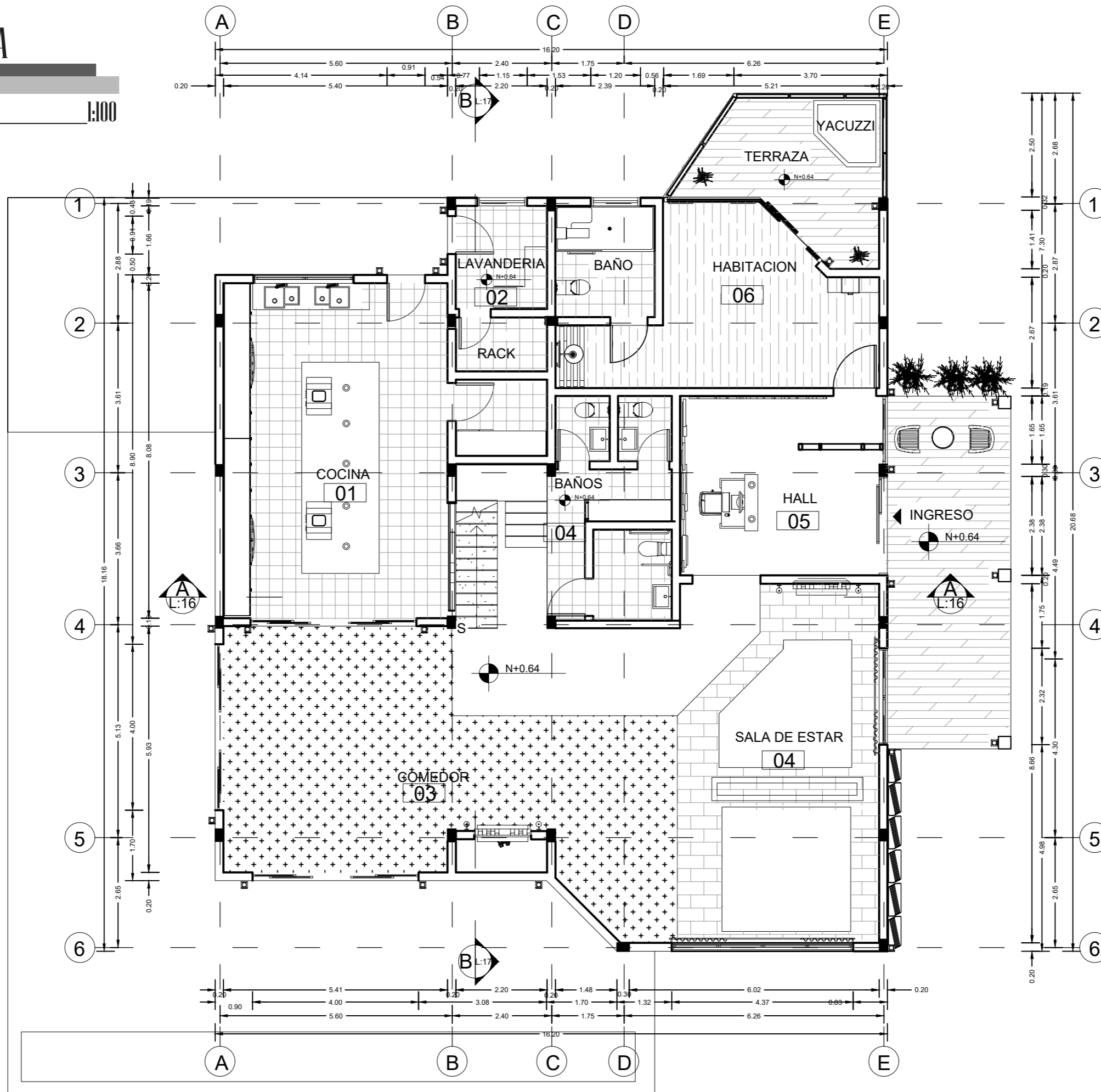
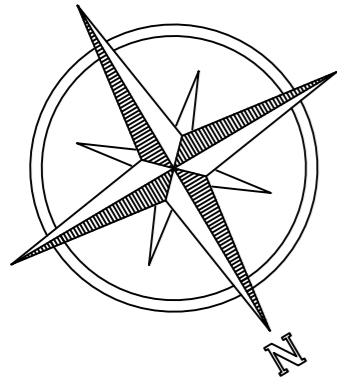
2019

Lámina:

8

PLANTA BAJA

escala 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:
 PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:
 ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:
 PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

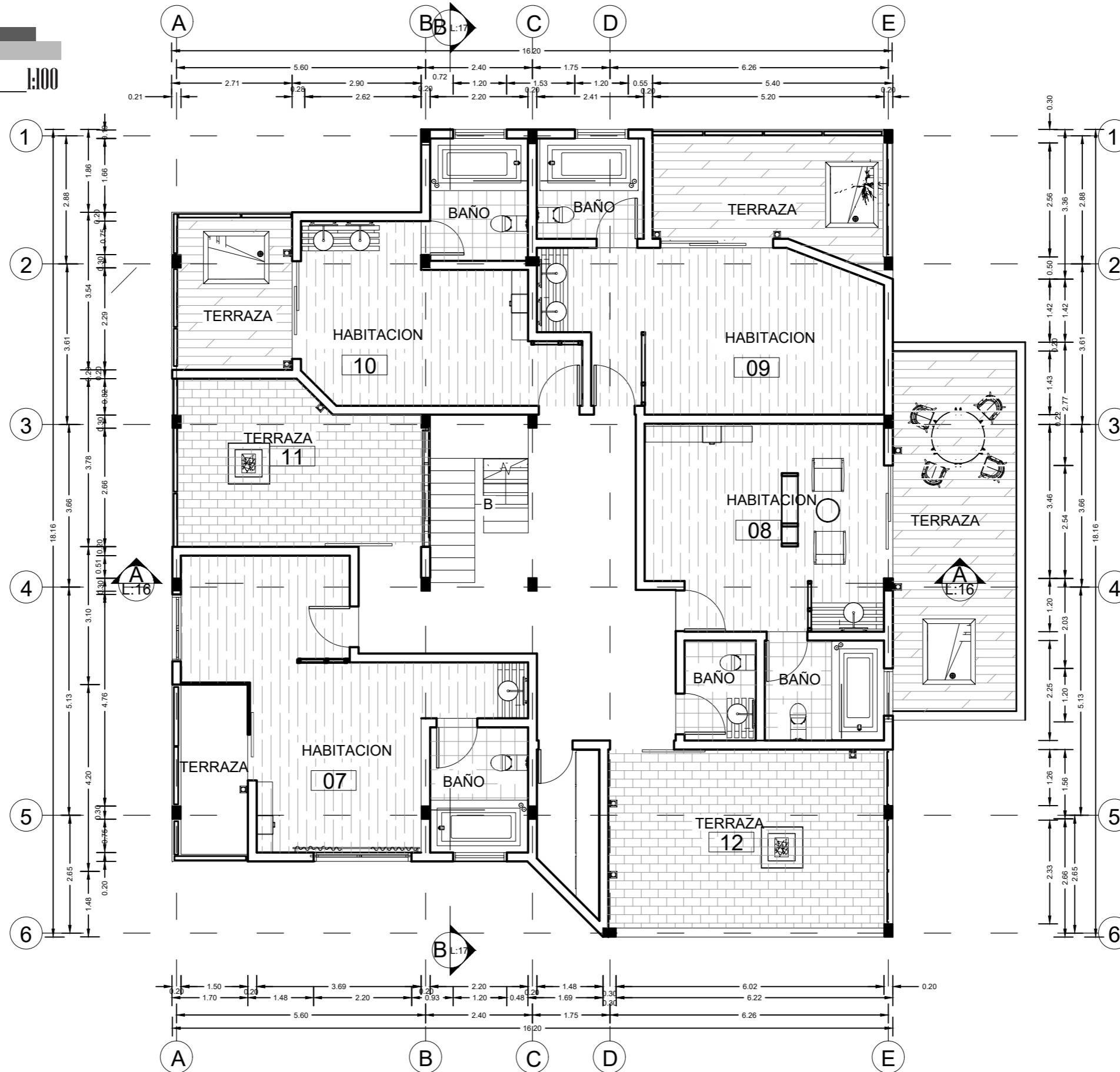
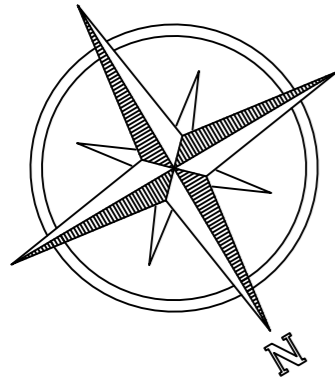
MATERIA:
 TIT501-11

Escala: 1:100	Fecha: 2019
------------------	----------------

Lámina:
 9

PRIMERA PLANTA ALTA

escala 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTAS ARQUITECTONICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

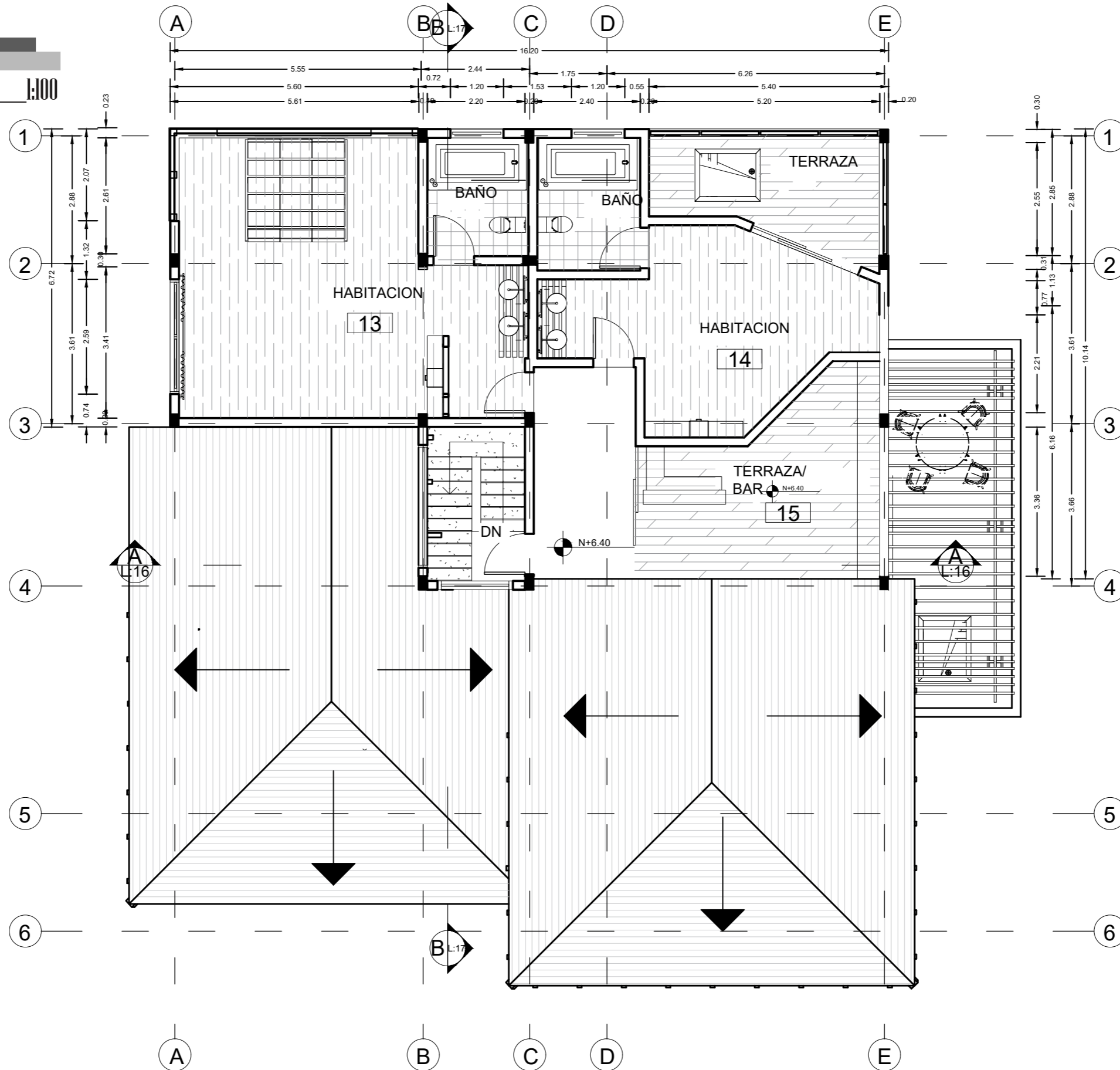
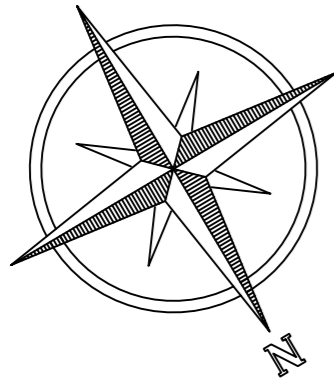
2019

Lámina:

10

SEGUNDA PLANTA ALTA

escala 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTAS ARQUITECTONICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

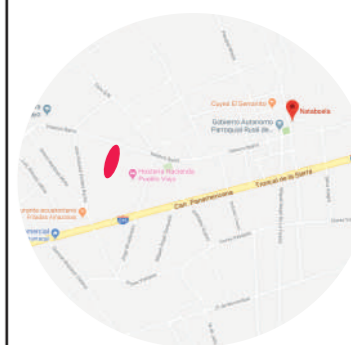
11



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

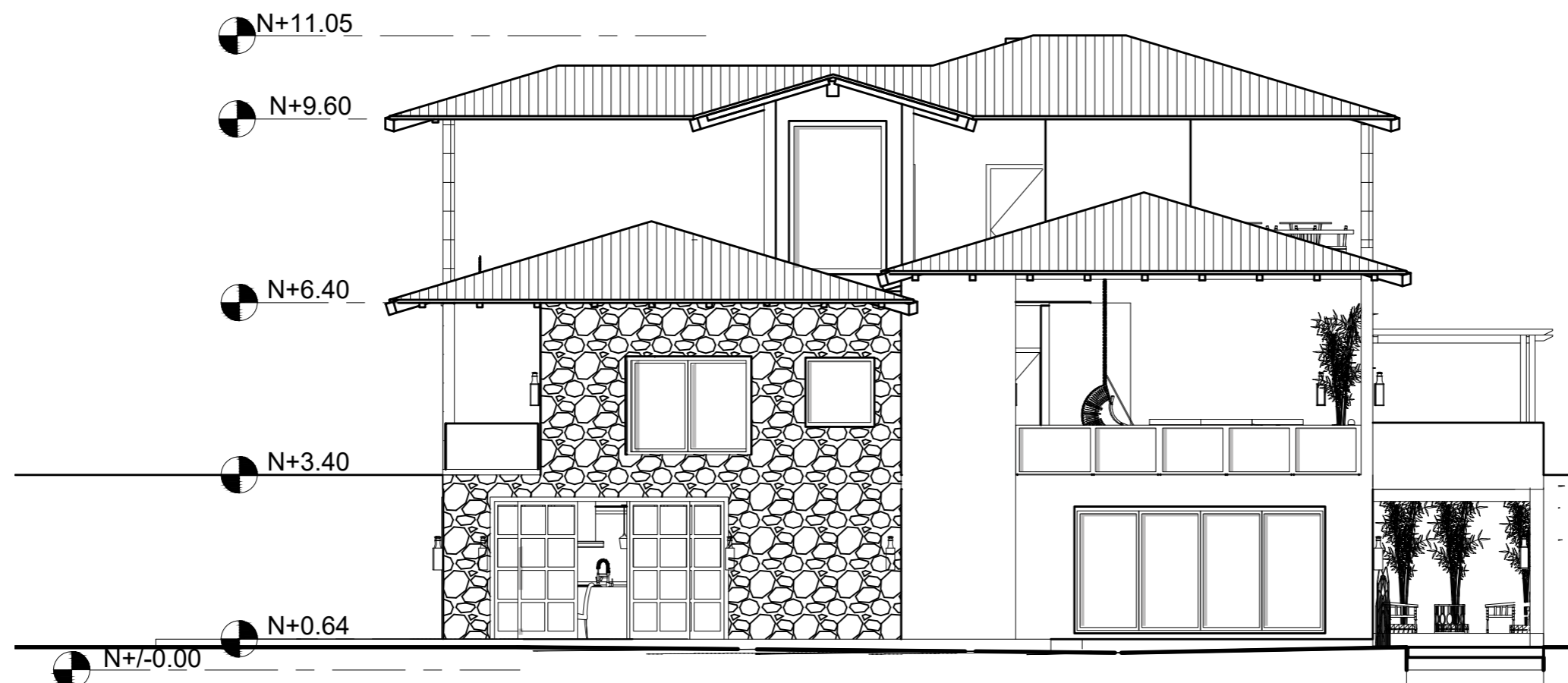
2019

Lámina:

12

FACHADA NORTE

escala 1:100





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

13

FACHADA SUR

escala 1:100





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

14

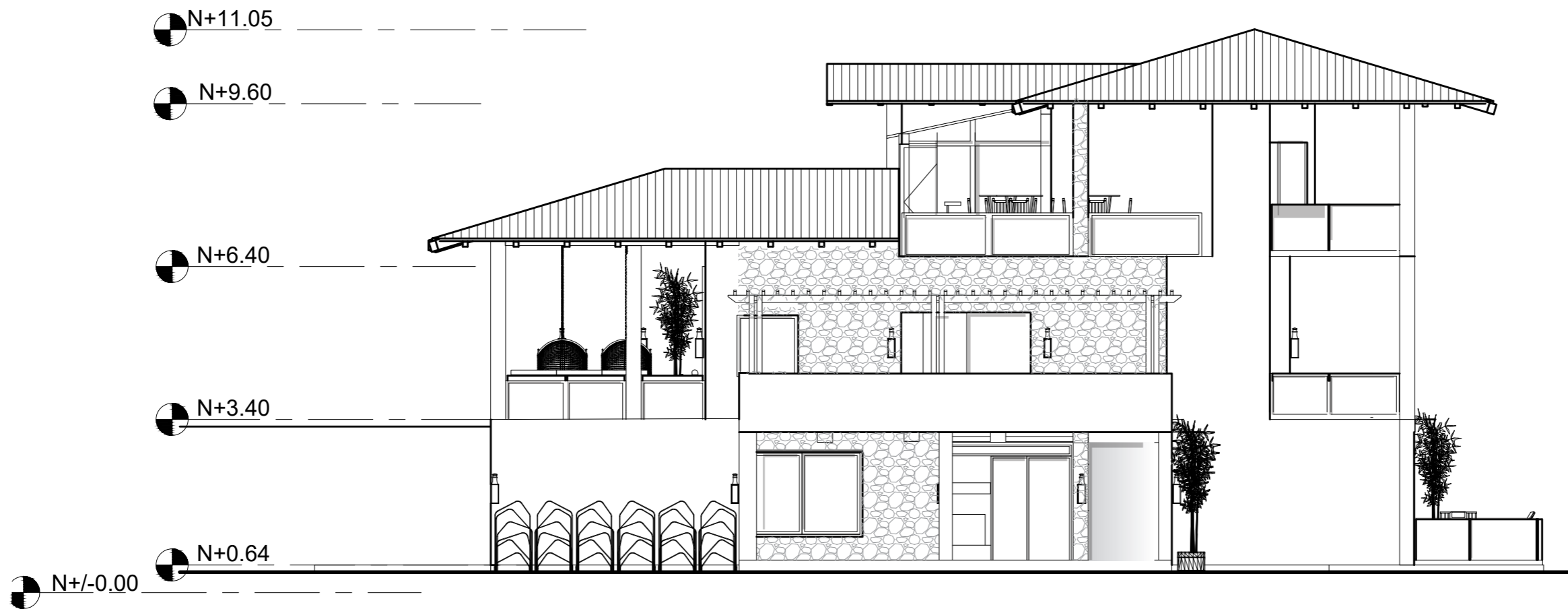
FACHADA ESTE

escala 1:100



FACHADA OESTE

escala 1:100



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

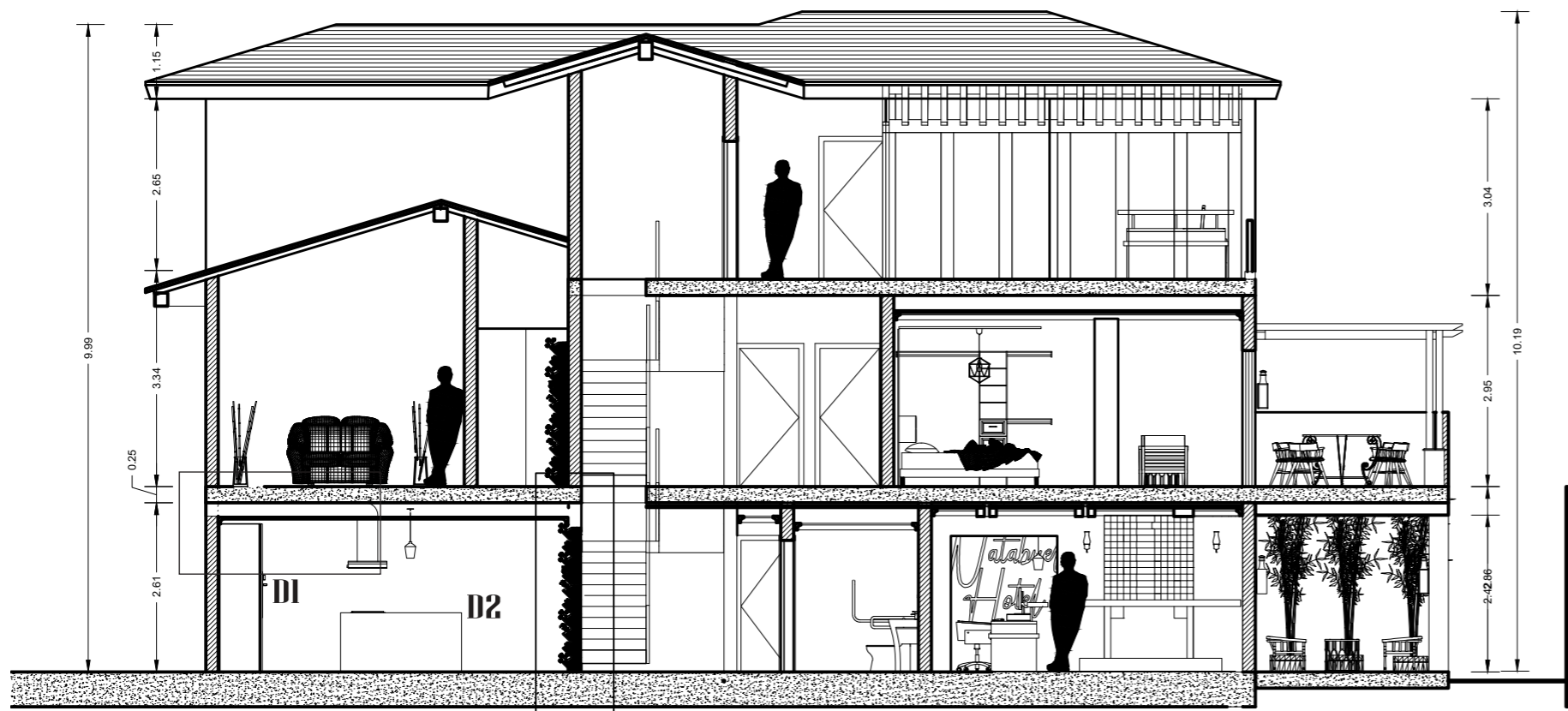
2019

Lámina:

15

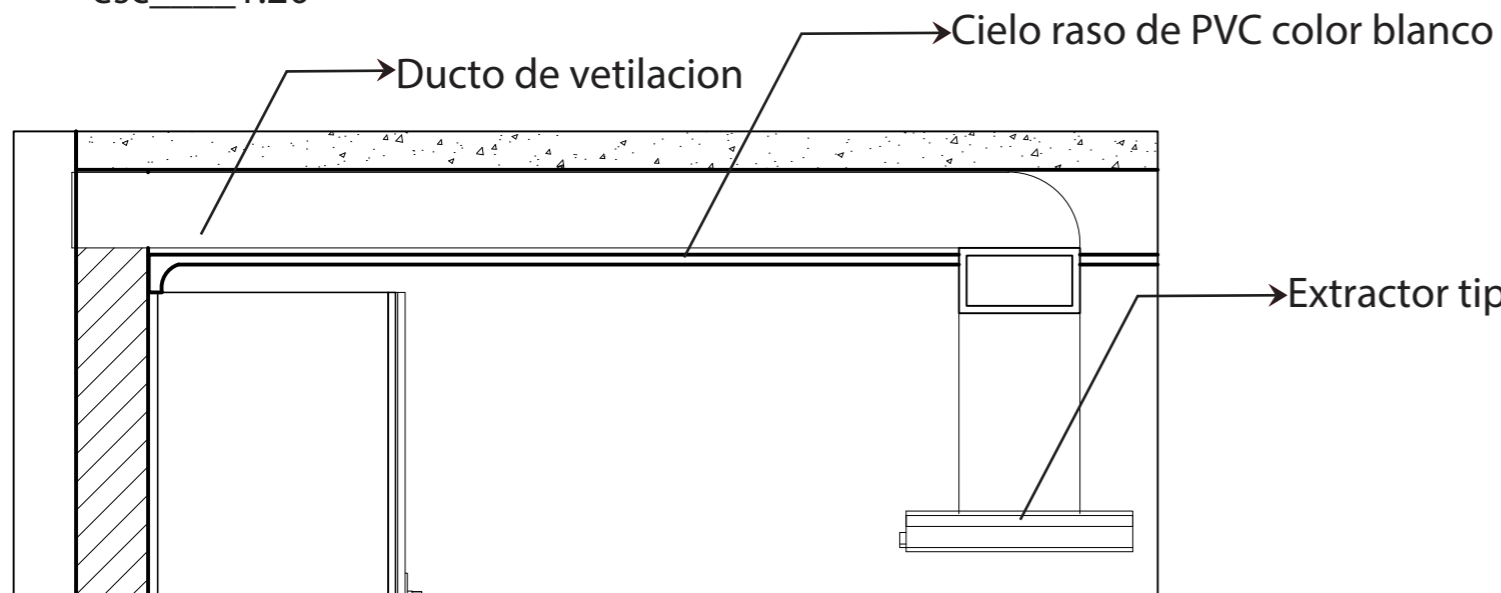
CORTE A-A

escala 1:100



Detalle 2: Jardinera Interior
esc ____ 1:30

Detalle 1: Detalle de ventilacion de cocina
esc ____ 1:20

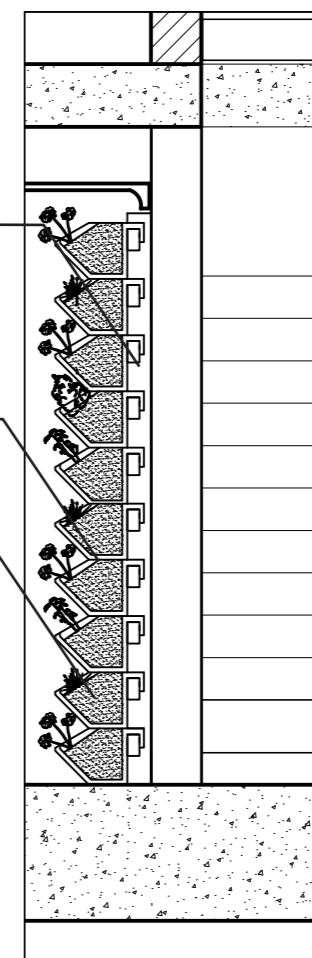


Tabique de sujeción
metálico para macetas

Plantas de exhibicion
y para uso de cocina

Macetas de pvc
con acabado maderado

Extractor tipo campana



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTE A-A'

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

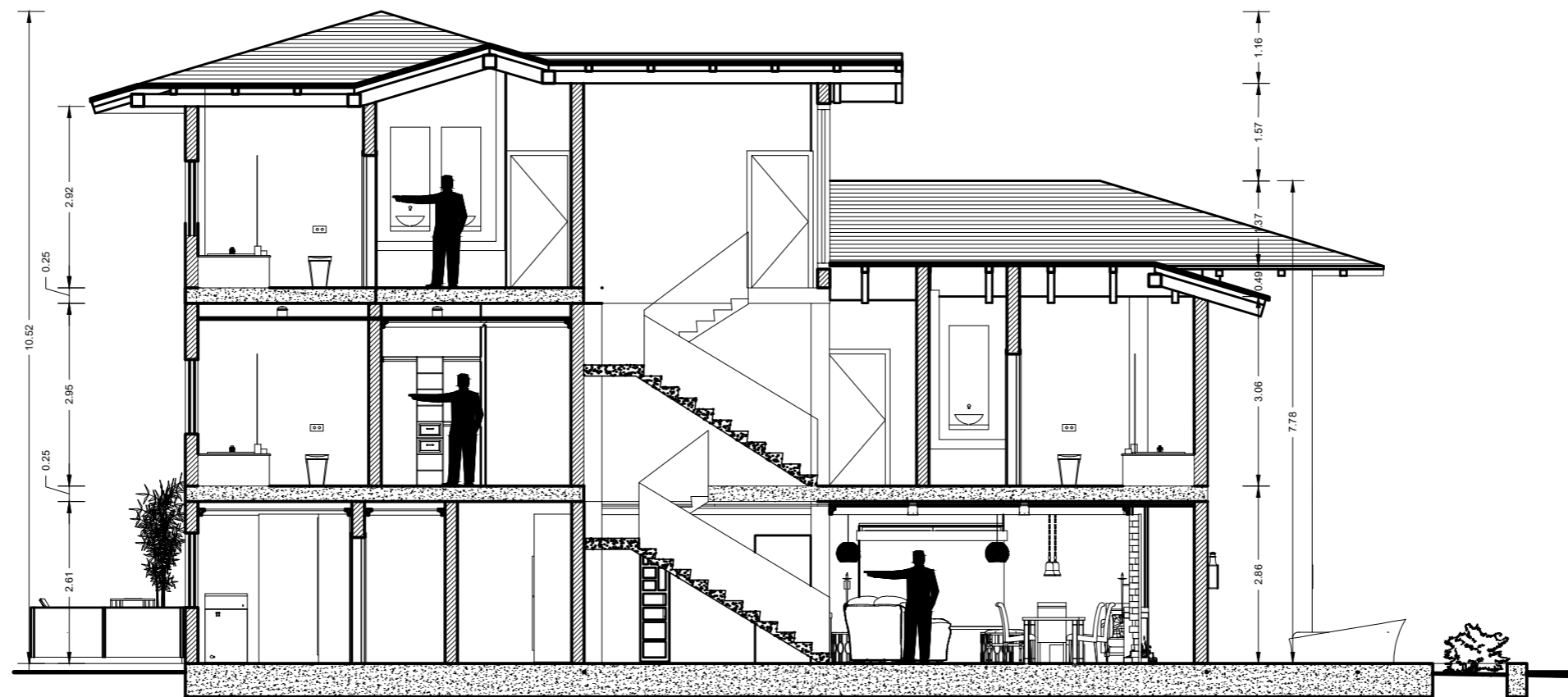
2019

Lámina:

16

CORTE B-B

escala 1:100



uda.

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTE B-B'

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

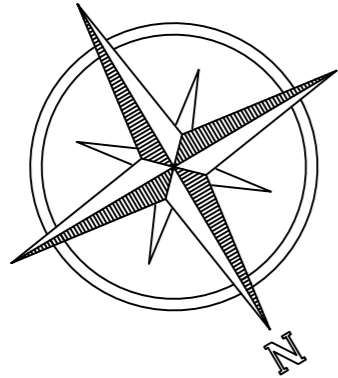
1:100

Fecha:

2019

Lámina:

17



IMPLANTACIÓN

escala 1:200

TERRENO AGRICULTURA

TERRENO AGRICULTURA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:200

Fecha:

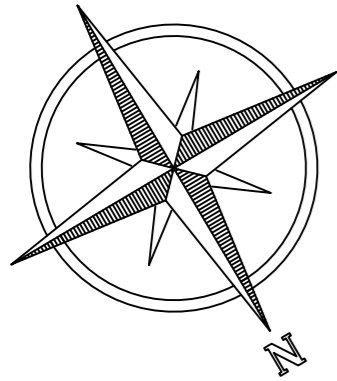
2019

Lámina:

18

PLANTA BAJA

escala 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

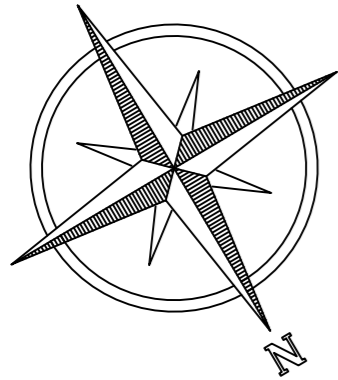
2019

Lámina:

19

PRIMERA PLANTA ALTA

escala 1:100



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTAS
ARQUITECTONICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

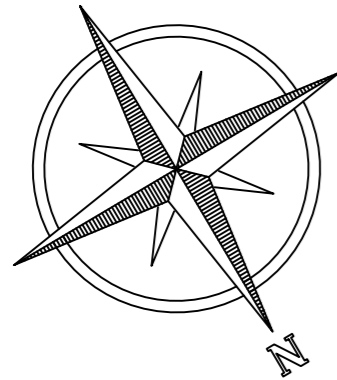
2019

Lámina:

20

SEGUNDA PLANTA ALTA

escala 1:100



udla

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTAS
ARQUITECTONICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

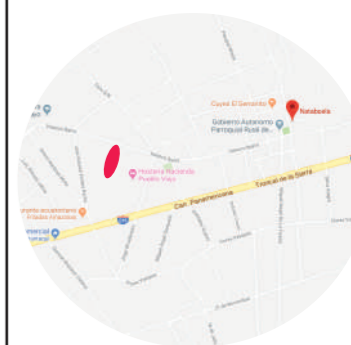
21



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

22

FACHADA NORTE

escala 1:100





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

23

FACHADA ESTE

escala 1:100



FACHADA OESTE

escala 1:100



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

FACHADAS
ARQUITECTÓNICAS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100


Fecha:

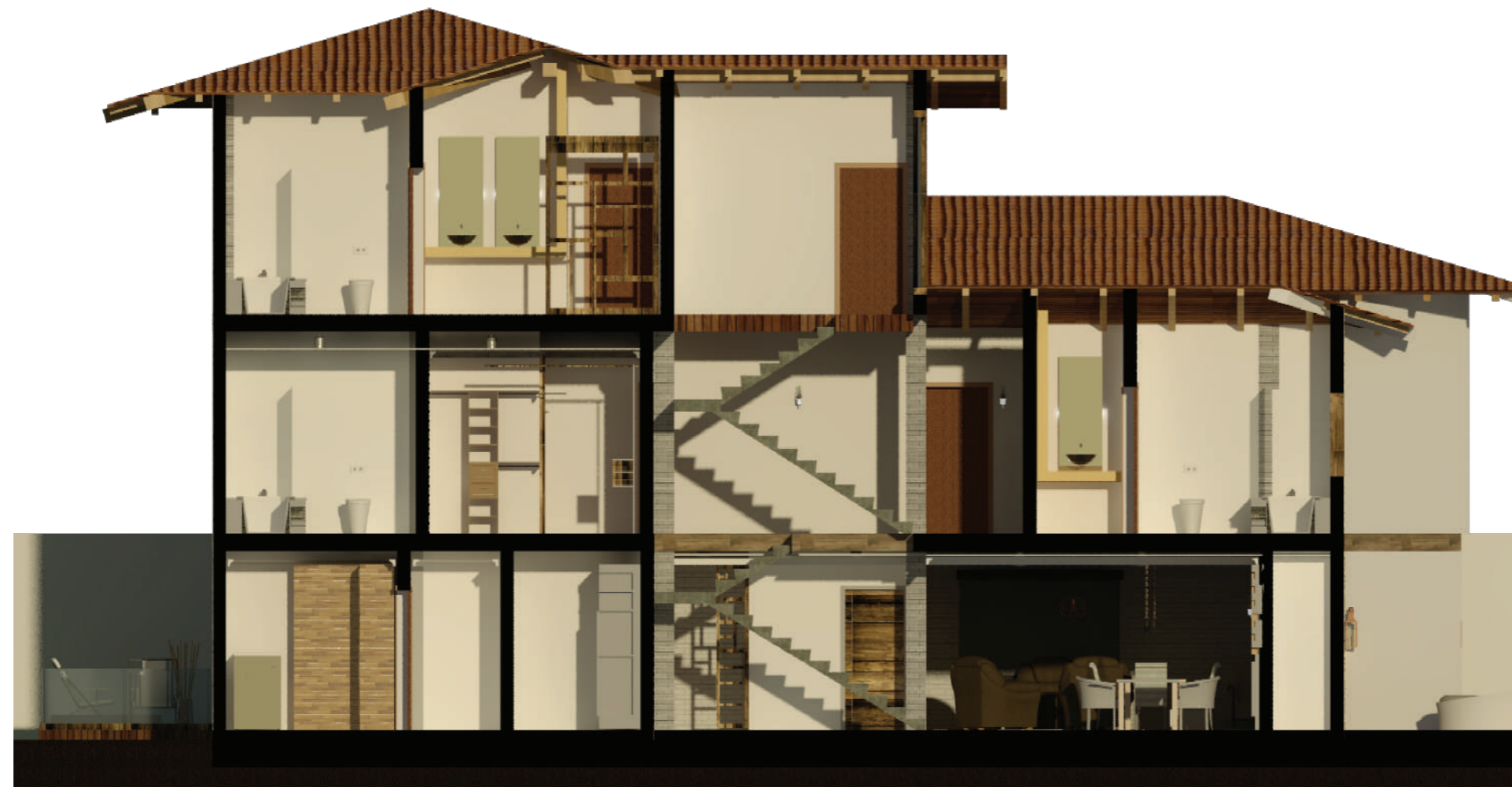
2019

Lámina:

24

CORTE A-A

escala  1:100



udla

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTE A-A'

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

25

CORTE B-B

escala 1:100



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTE B-B'

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

26

ISOMETRIA PLANTA BAJA

escala 1:150



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

ISOMETRIA PLANTA BAJA

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:150

Fecha:

2019

Lámina:

27

ISOMETRIA PRIMERA PLANTA ALTA

escala 1:150



uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

ISOMETRIA PRIMERA
PLANTA ALTA

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:150

Fecha:

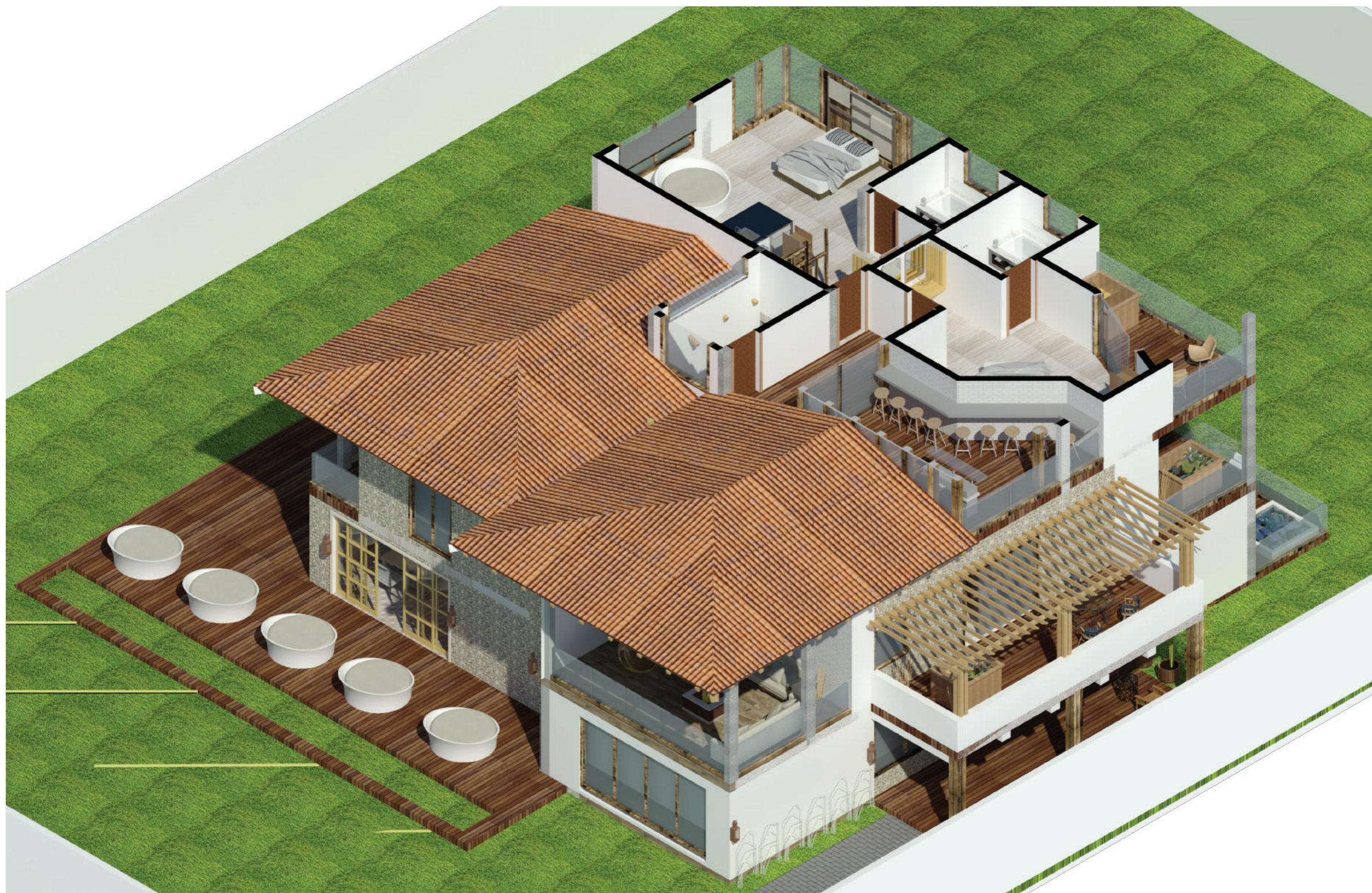
2019

Lámina:

28

ISOMETRIA SEGUNDA PLANTA ALTA

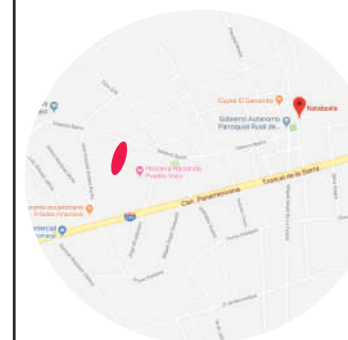
escala 1:150



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

ISOMETRIA SEGUNDA
PLANTA ALTA

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

1:150

Fecha:

2019

Lámina:

29



COCINA TALLER



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

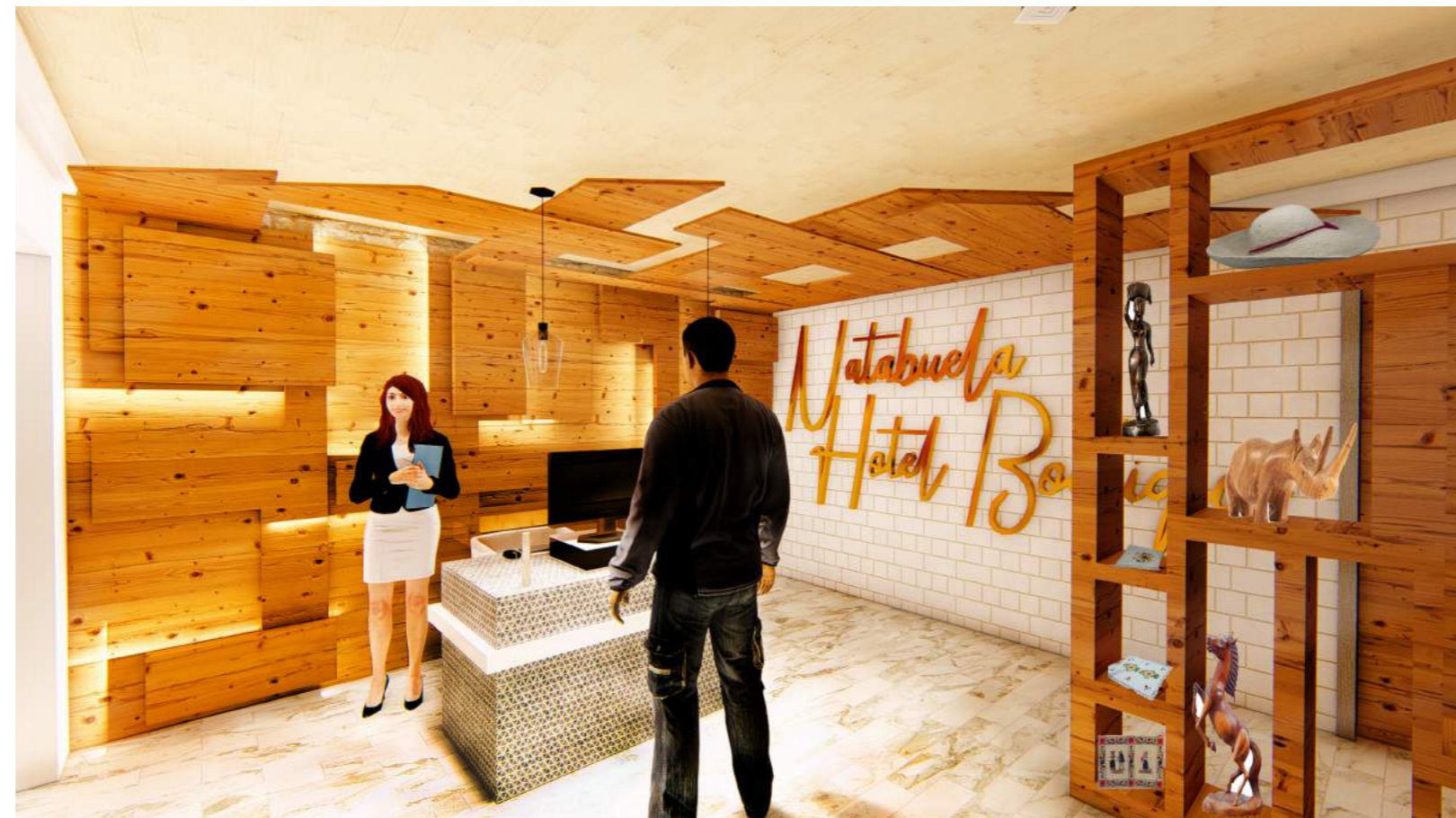
Fecha:

2019

Lámina:

30

HALL DE INGRESO



SALA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

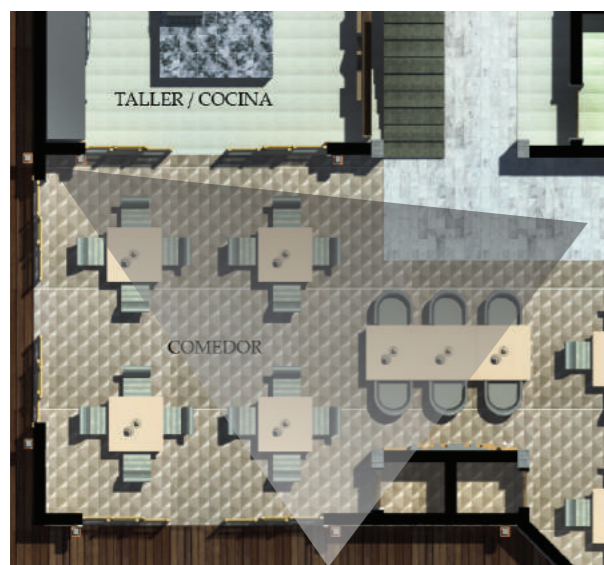
Fecha:

2019

Lámina:

31

COMEDOR





SUITE ESPECIAL



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

32

SALA





SALA EXTERIOR 1



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

33

SALA EXTERIOR 2





HABITACION SEGUNDA PLANTA



HABITACION SEGUNDA PLANTA



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

34



HABITACION SEGUNDA PLANTA



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

35

TERRAZA SEGUNDA PLANTA

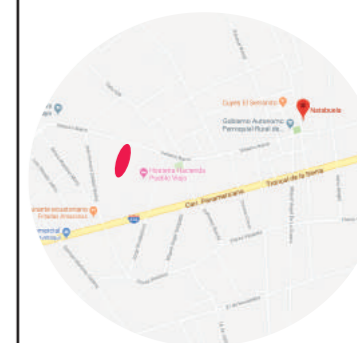




FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

36

HABITACION SEGUNDA PLANTA



HABITACION TERCERA PLANTA



BAR TERCERA PLANTA



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

S/E

Fecha:

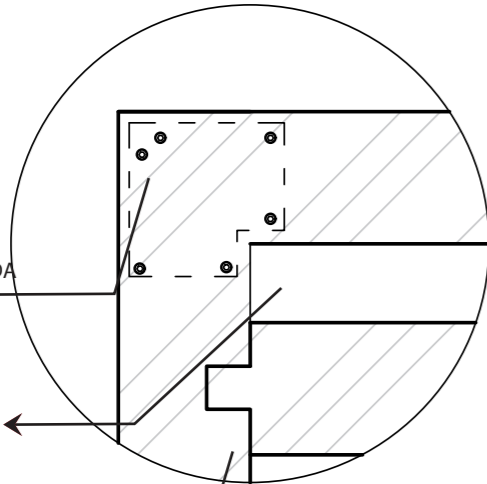
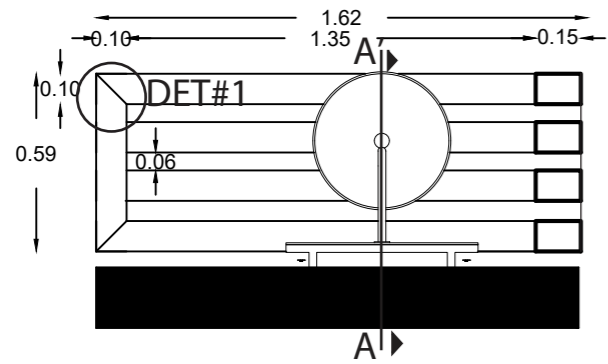
2019

Lámina:

37

PLANTA DE LAVAMANOS

escala 1:25



PLACA METALICA ATORNILLADA EN L PARA UNION A 45 COLOCADA EN PARTE BAJA

VIDRIO TEMPLADO DE 8 MM

ENSAMBLE DE CAJA Y ESPIGA

DETALLE #1 ENSAMBLES

escala 1:5



TUMBADO DE DUELA DE EUCALIPTO

PLACA METALICA ATORNILLADA A TUMBADO EN T PARA SOPORTE DE LISTONES

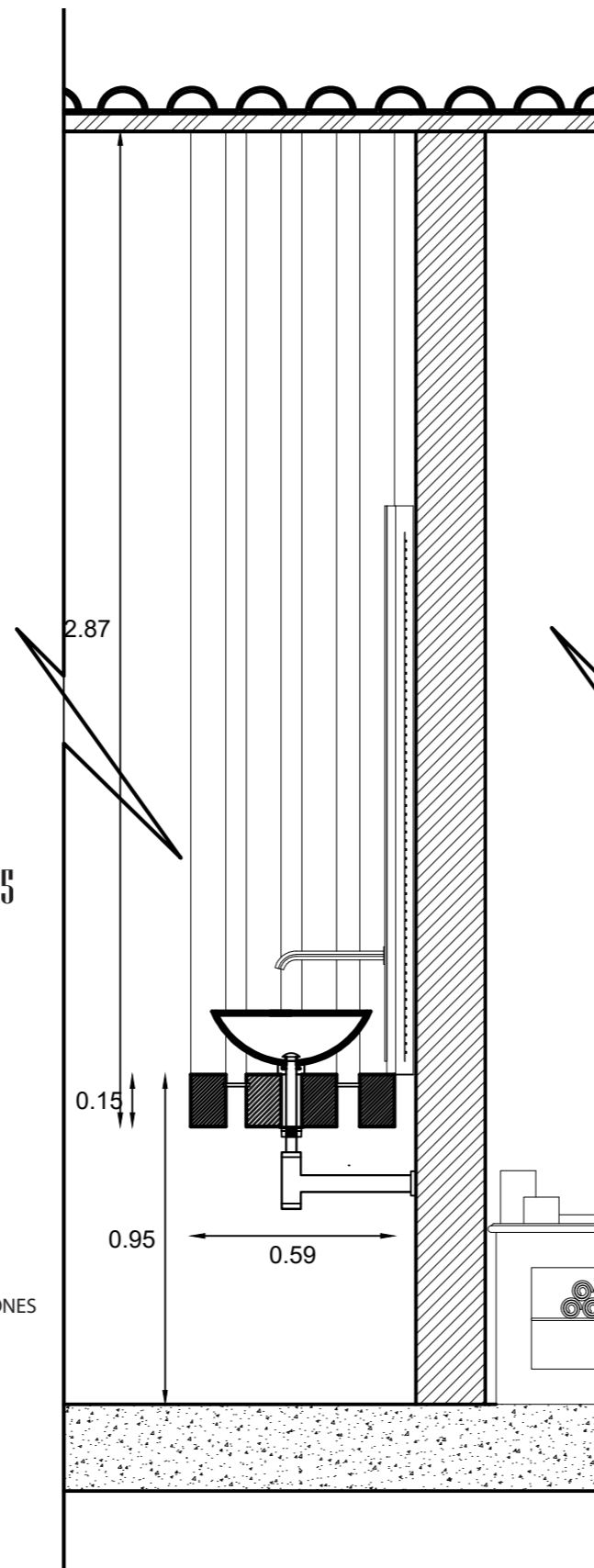
LISTONES DE MADERA

DETALLE #2 ANCLAJE A CUBIERTA

escala 1:10

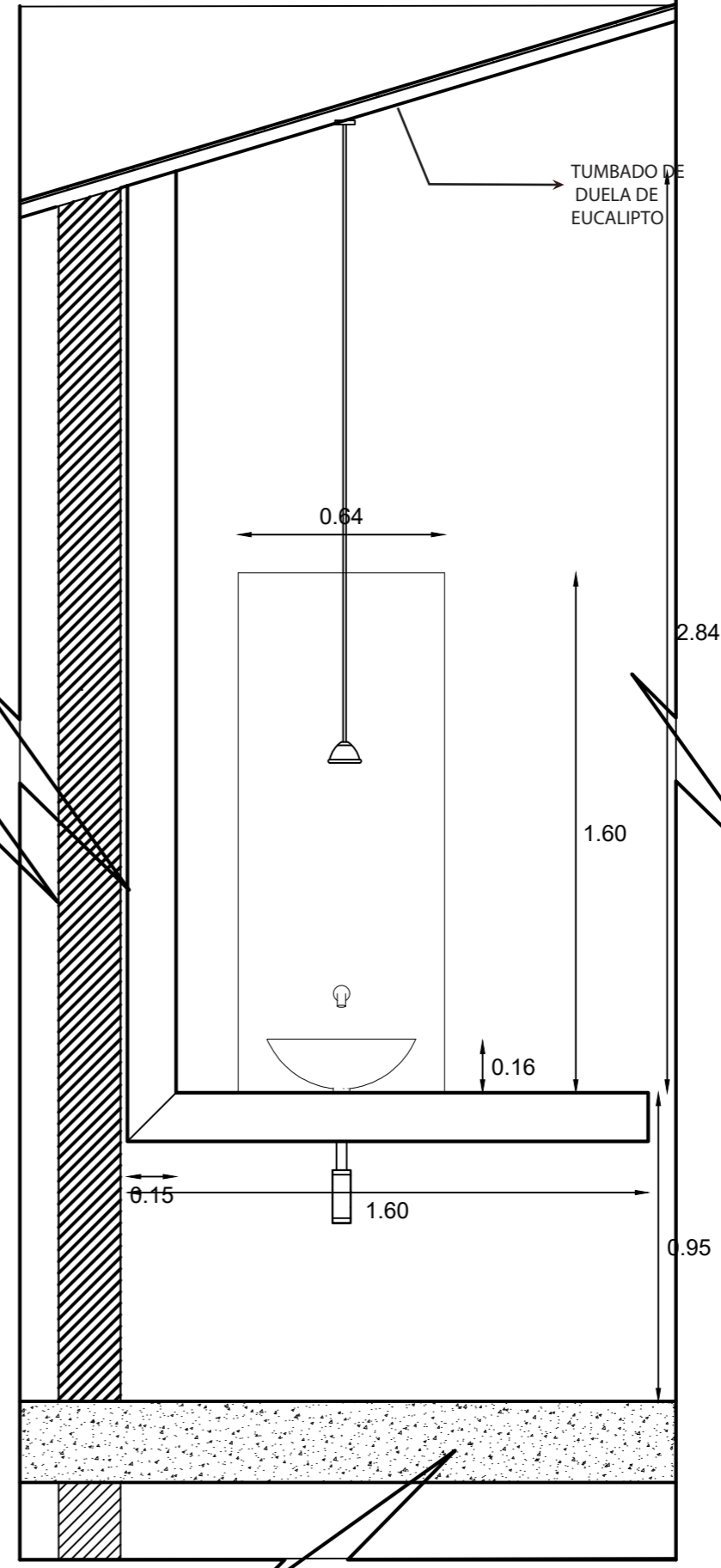
CORTE A-A

escala 1:20



ELEVACION FRONTAL DE LAVAMANOS

escala 1:20



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES ARQUITECTONICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

2019

Lámina:

38

ISOMETRIA MOBILIARIO DE LAVAMANOS

escala 1:20



LISTONES DE MADERA DE 15*10cm



GRIFO MONOMANDO DE PARED



ESPEJO VISELADO RETROILUMINADO



LAVABO DE VIDRIO TEMPLADO 42cm



SIFÓN DE BOTELLA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

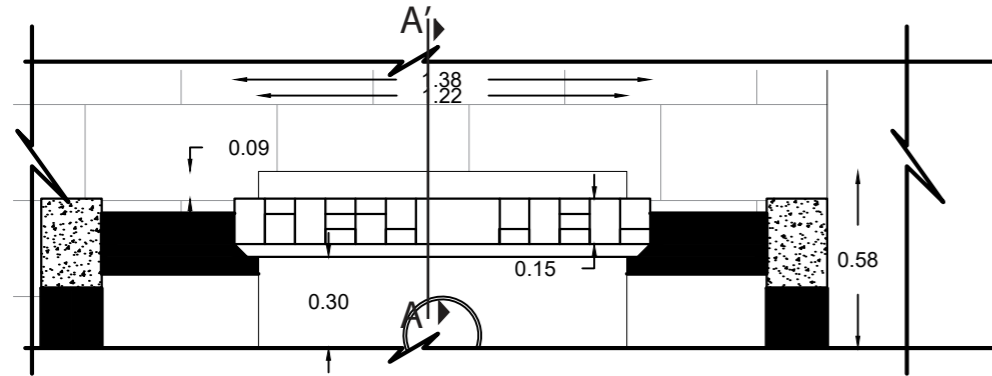
2019

Lámina:

39

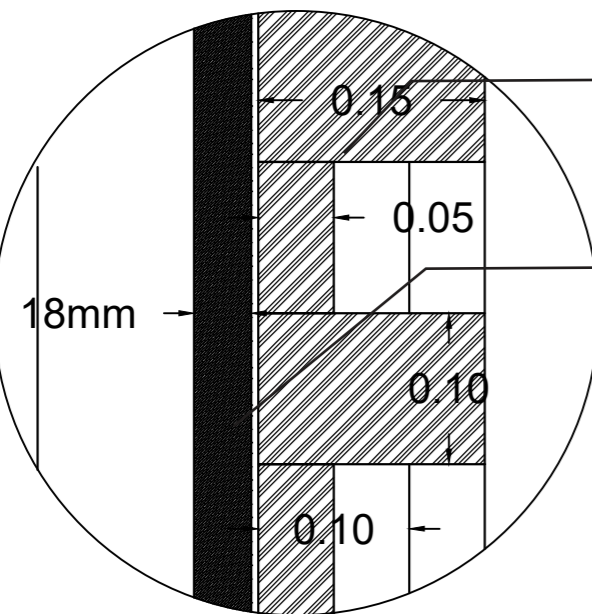
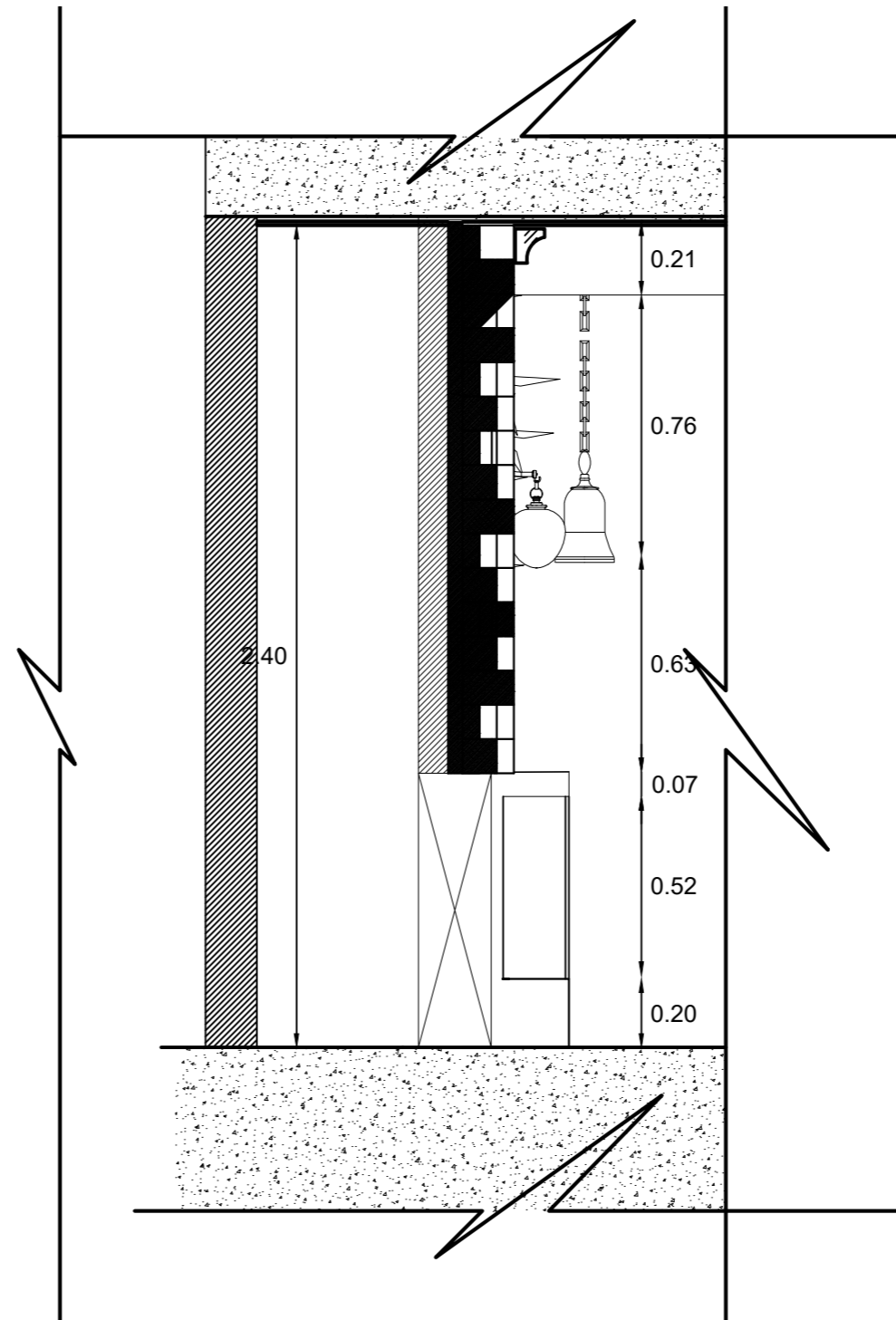
PLANTA CHIMENEA

escala 1:25



CORTE A-A

escala 1:20



CUBOS DE MADERA COLADOS

TRIPLEX DE 18MM

DETALLE # 1 UNIÓN CUBOS DE MADERA

escala 1:5



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

2019

Lámina:

40

ISOMETRIA CHIMENEA



LUMINARIA



CUBOS DE MADERA DE
10*10cm, 15*15cm, 20*20cm.

REPISAS METALICAS
CON ACABADO DE MADERA

CHIMENEA ELÉCTRICA / MODERNA
WALL FIRE ELECTRONIC PRO/MUENKEL DESIGN
750 W A 1500W
REGULABLE LA CALEFACCIÓN Y SIN CALEFACCIÓN



Sala de Estar
Linear Fire Pit
Bioetanol
Hasta 180btu
Regulable de calor



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES
ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

2019

Lámina:

41

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES
ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

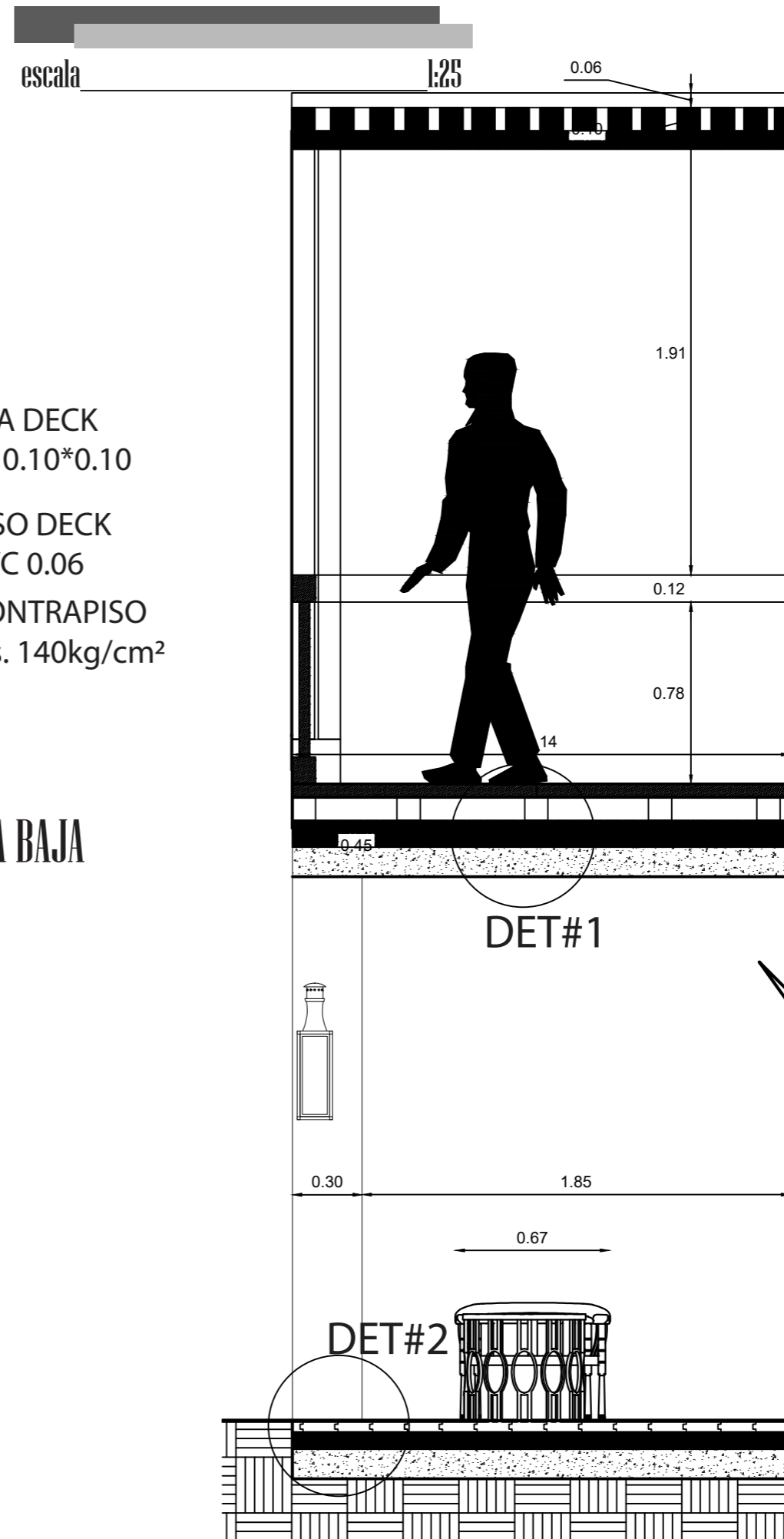
Fecha:

2019

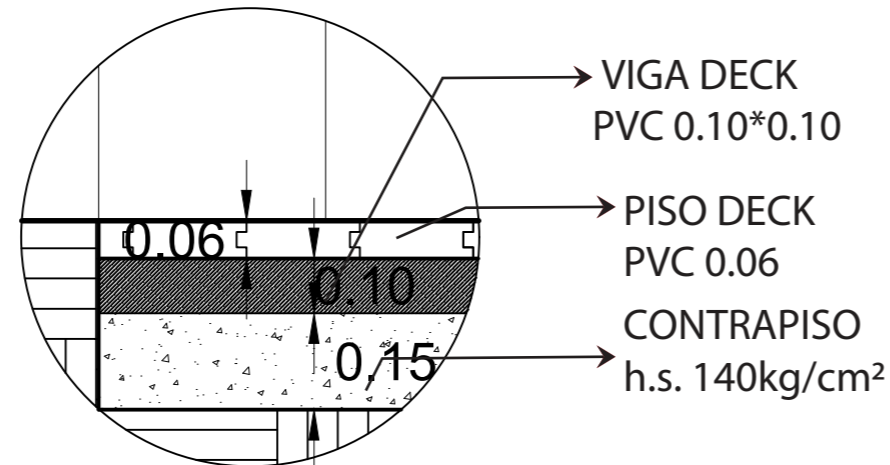
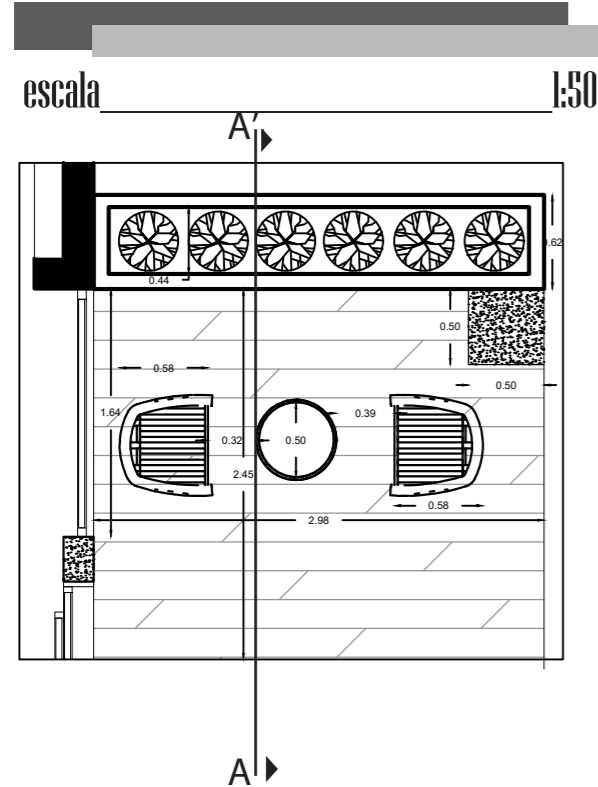
Lámina:

42

CORTE A-A

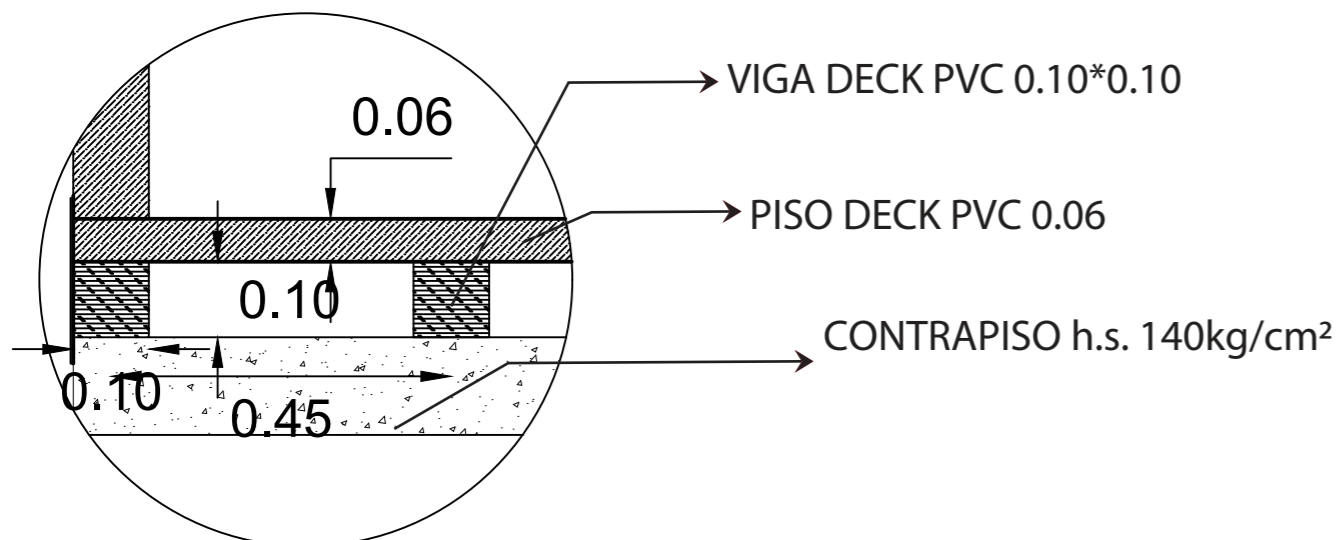


PLANTA SALA EXTERIOR



DETALLE # 2 ARMADO DE PISO DECK PLANTA BAJA

escala 1:10

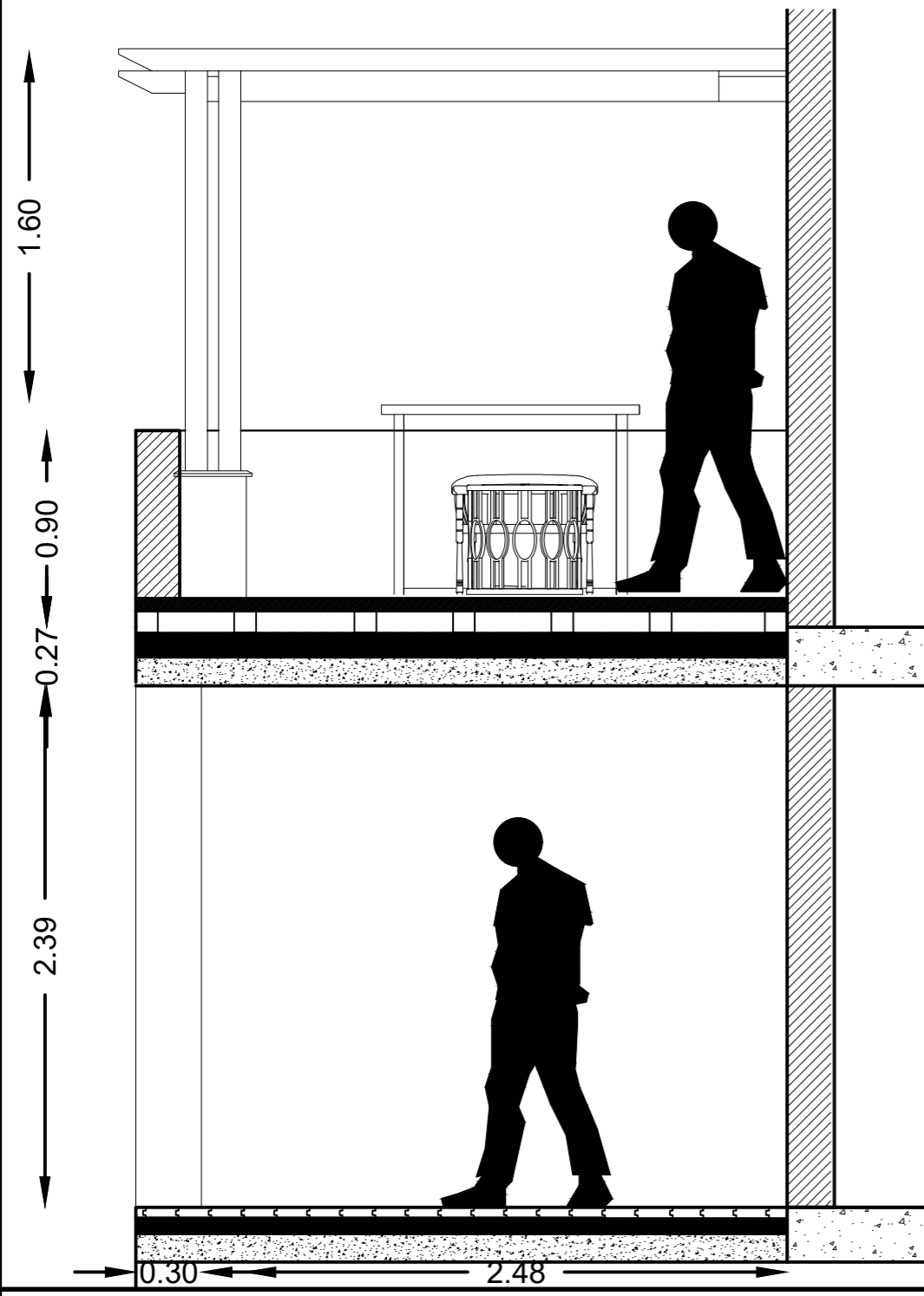


DETALLE # 1 ARMADO DE PISO DECK

escala 1:10

ELEVACIÓN SALA EXTERIOR

escala 1:30



RENDER DE SALA EXTERIOR



PISO Y CIELO RASO TIPO DECK



PIEDRA NATURAL



RENDER DE SALA EXTERIOR PLANTA ALTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

2019

Lámina:

43

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES
ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

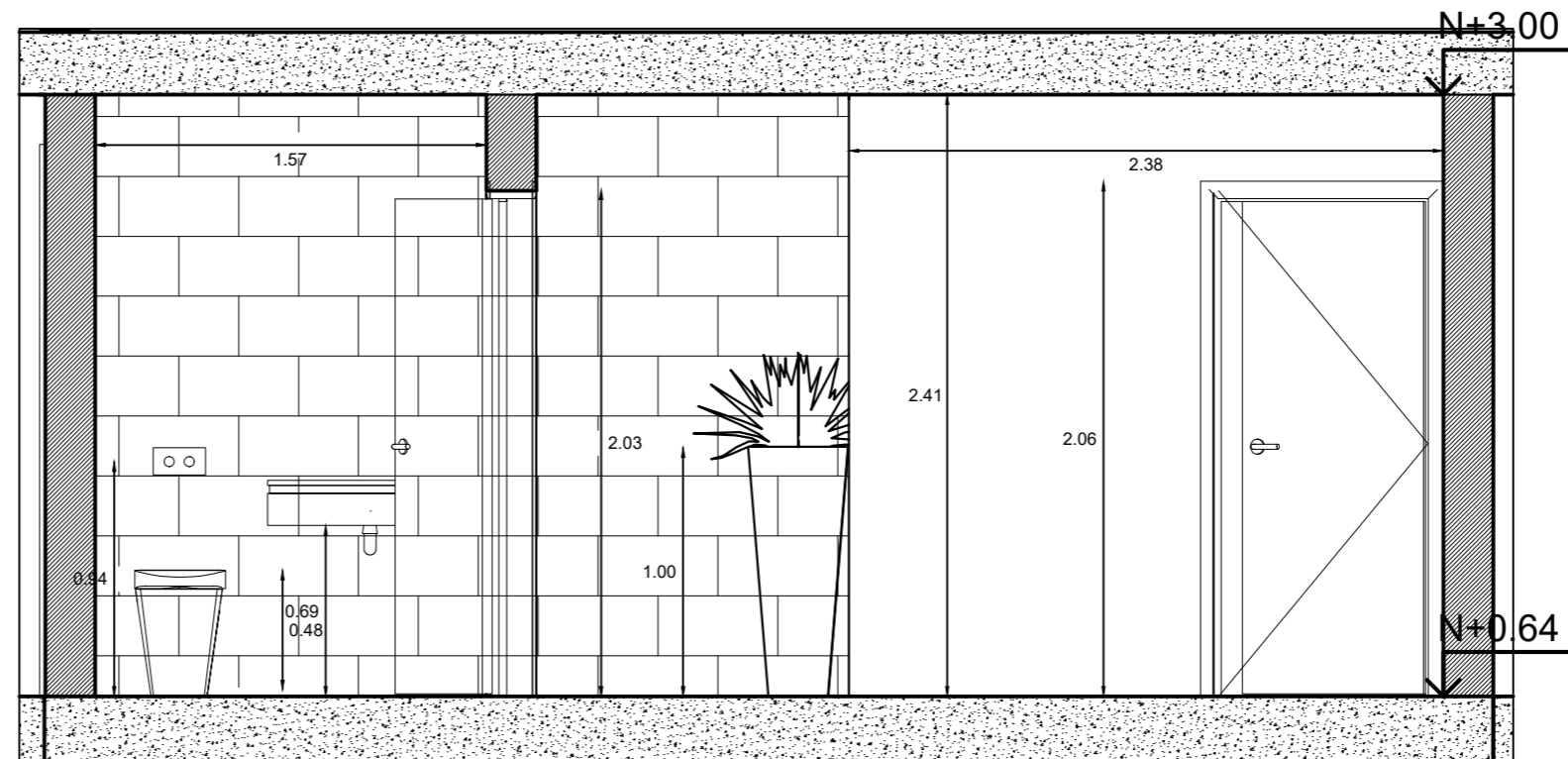
Escala: ESPECIFICADA	Fecha: 2019
-------------------------	----------------

Lámina:

44

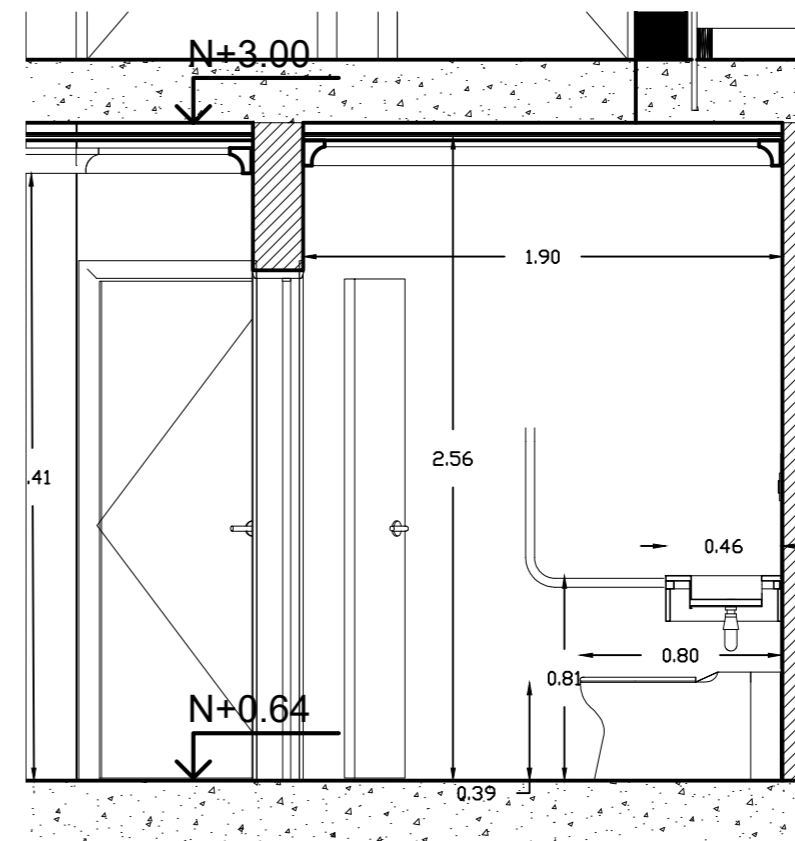
CORTE A-A

escala 1:30



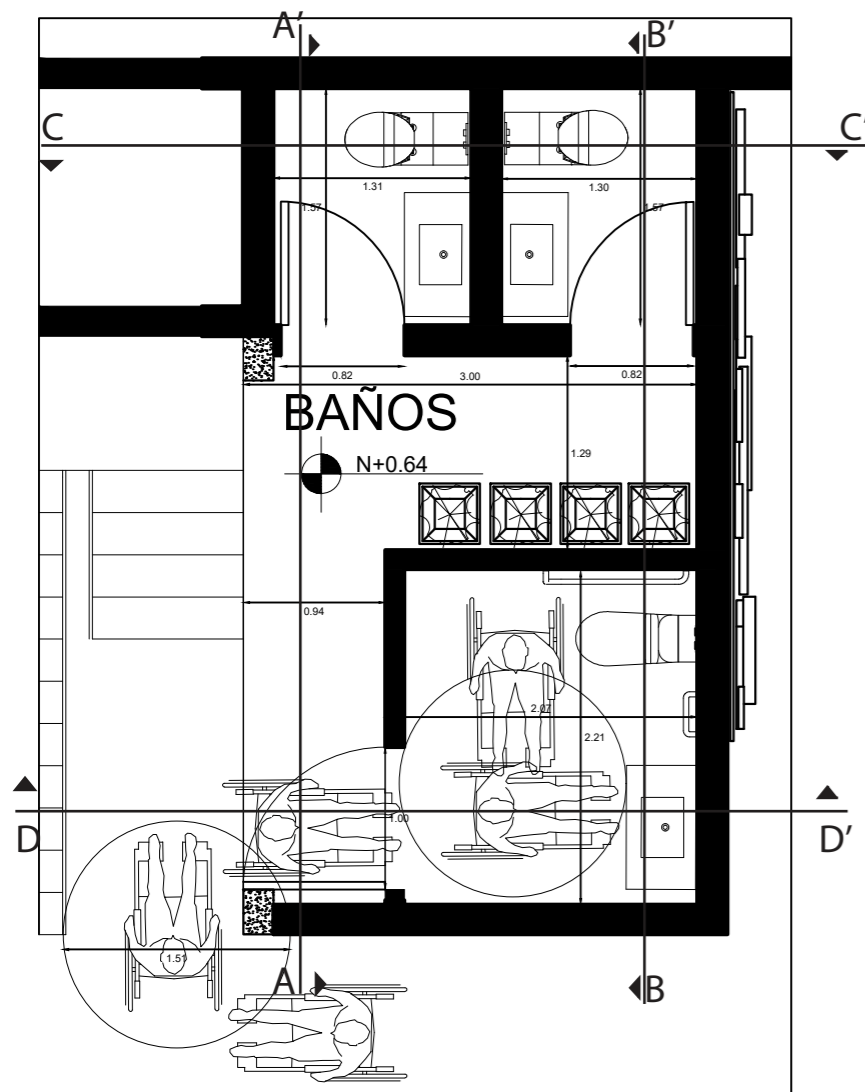
CORTE D-D'

escala 1:30



PLANTA BAÑOS

escala 1:50





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES
ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

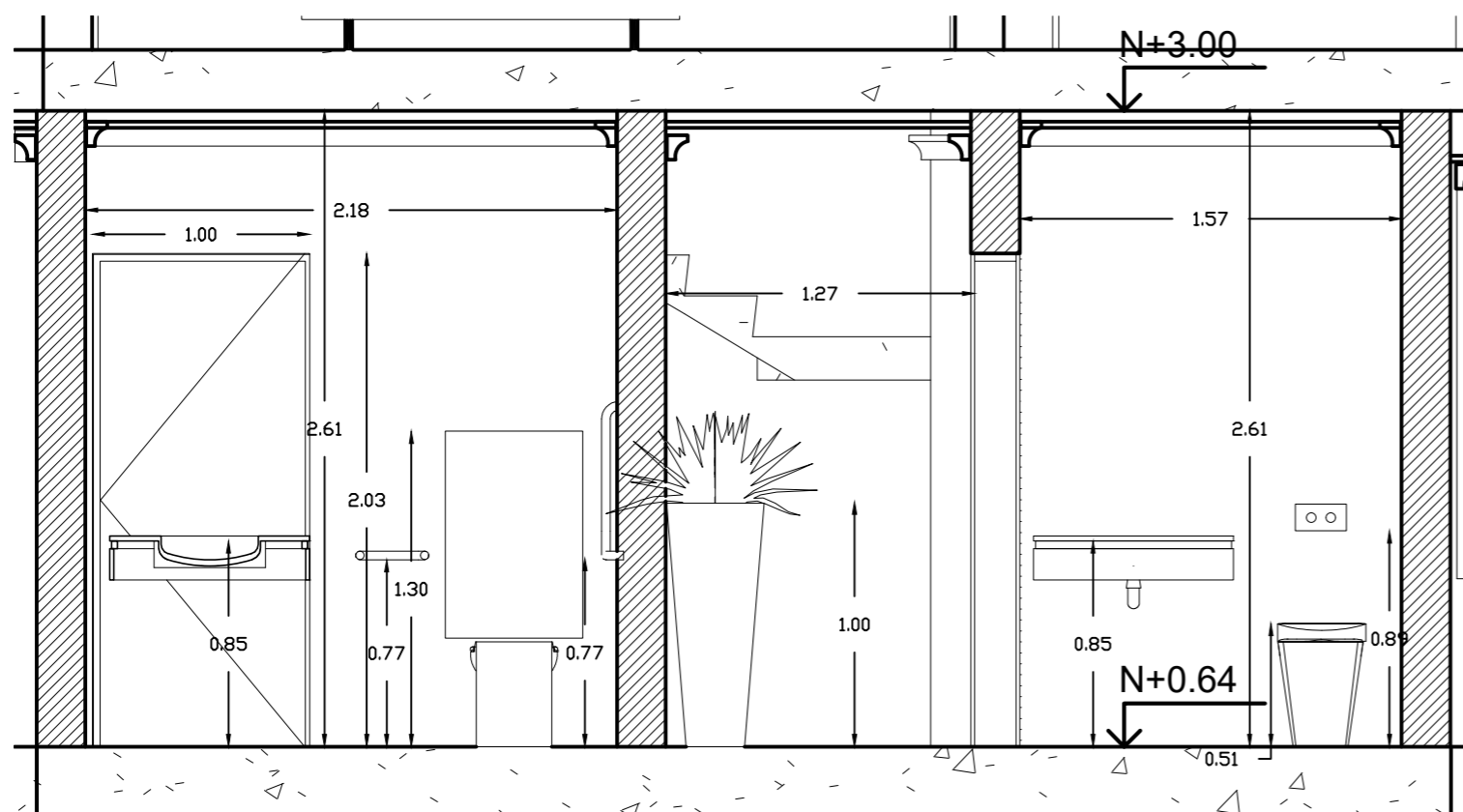
TIT501-11

Escala:
ESPECIFICADA

Fecha:
2019

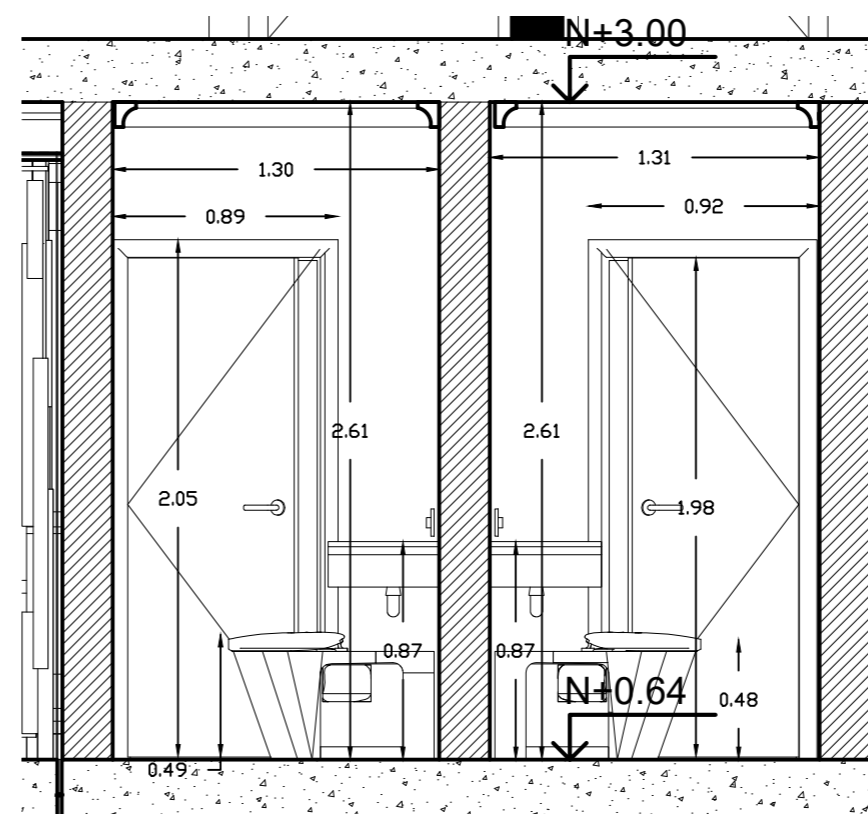
Lámina:

45



CORTE B-B'

escala 1:30

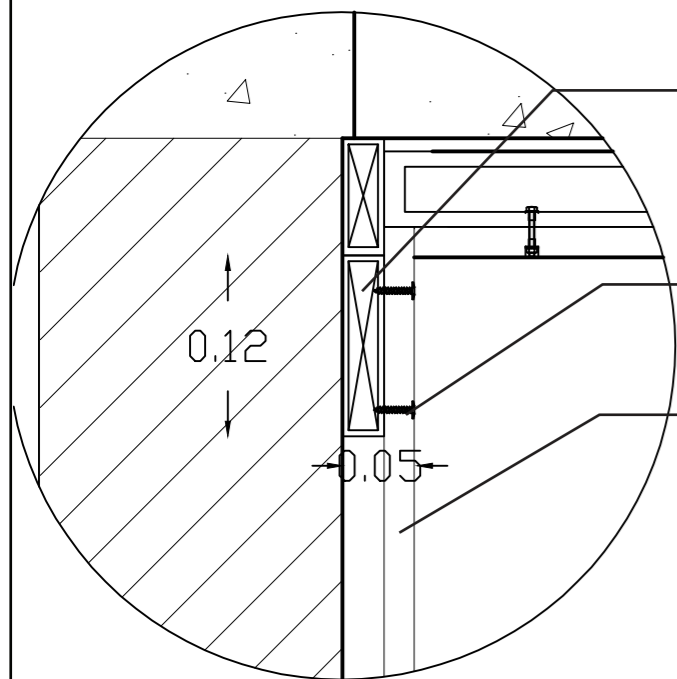
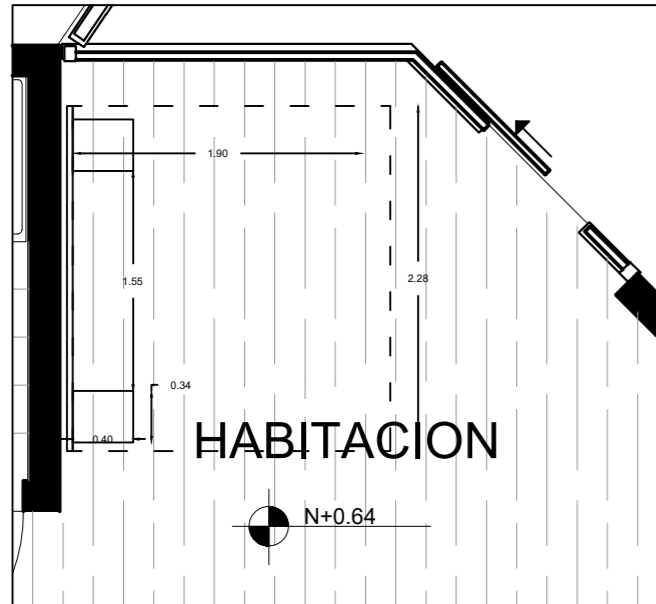


CORTE C-C

escala 1:30

PLANTA ESPALDAR DE CAMA

escala 1:50

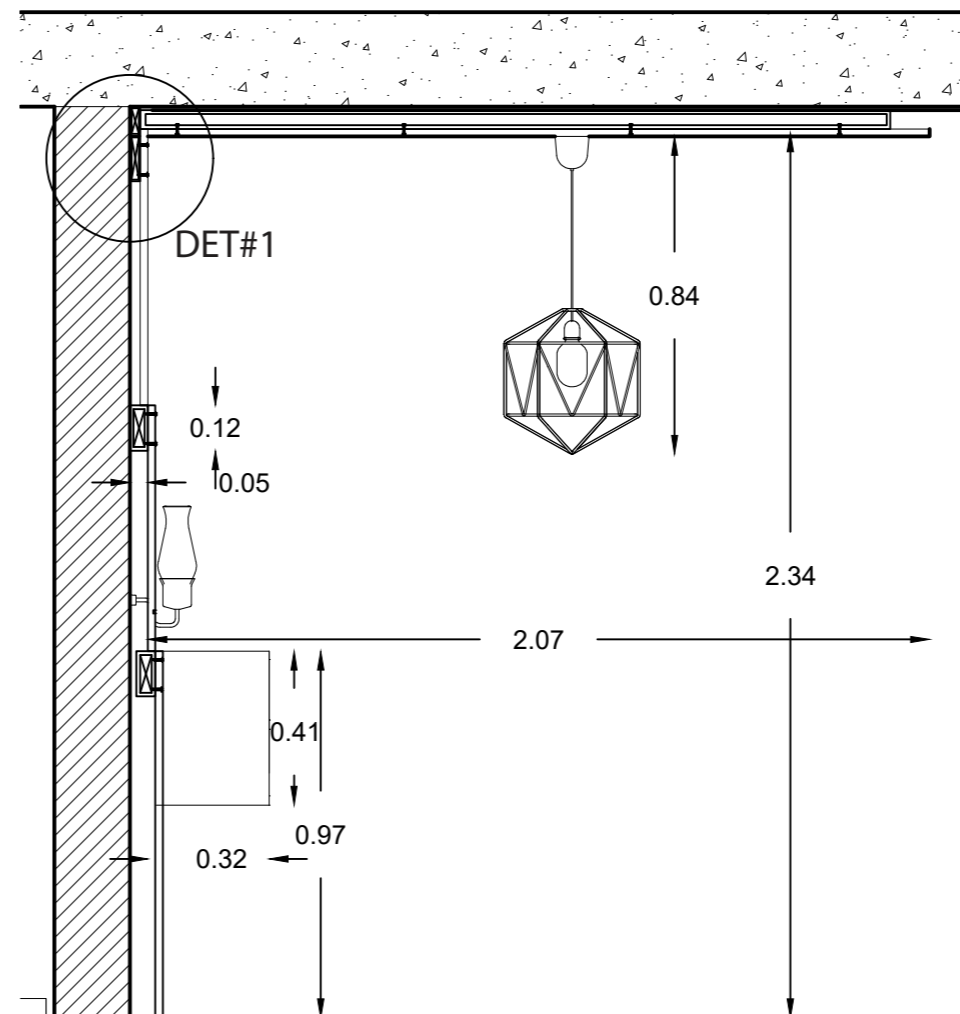


DETALLE #1 SOPORTE DE PARED PARA ESPALDAR

escala 1:5

CORTE A-A

escala 1:20



udla

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES
ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TIT501-11

Escala:

ESPECIFICADA

Fecha:

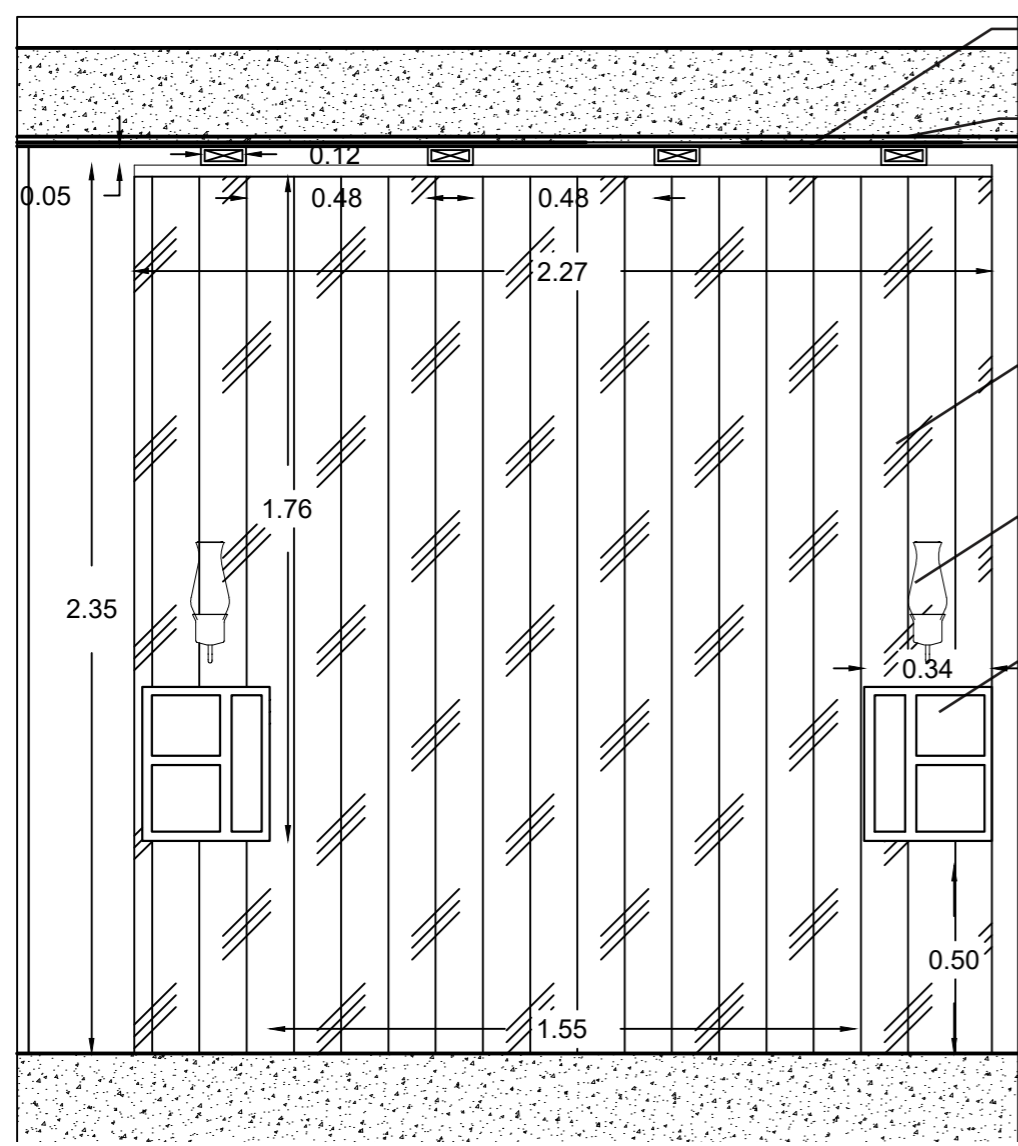
2019

Lámina:

46

ELEVACIÓN CAMA

escala 1:20



CINTA LED
 RASTREL DE MADERA
 12*0.05

DUELAS DE LAUREL CON
 ACABADO MATE 0.05*0.60*0.20

LAMPARA APLIQUE
 DE PARED (Iluminación Vendimia Retro Rústico).

VELADORES

RENDER DE CAMA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:
 PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
 EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
 Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:
 ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:
 DETALLES
 ARQUITECTÓNICOS

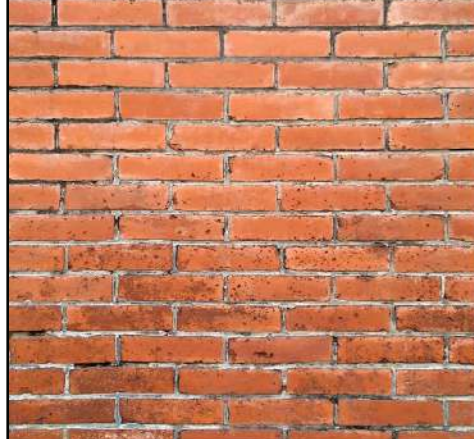
MATERIA:
 TIT501-11

Escala: ESPECIFICADA	Fecha: 2019
-------------------------	----------------

Lámina:
 47

Rossana Arcos

ASESORÍA DE INTERIORISMO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

MOODBOARD

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S.E

Fecha:

2019

Lámina:

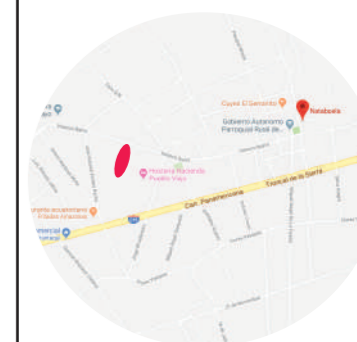
1



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

ESQUEMA CROMATICO

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S.E

Fecha:

2019

Lámina:

2

Psicología del color

El color azul turquesa transmite: Infinitud, Compasión, Protección, Frescura.

El color terracota inspira: Practicidad, Calidez, Bienvenida, Abundancia, Salud.

El color marrón tierra inspira: Crecimiento, Preparación, Solidez, Salud, Calidez, Naturaleza, Seguridad, Durabilidad, Tradición, Apoyo, Arraigo, refugio.

El color ambar inspira: Cultura, Variedad, Abundancia, Originalidad, Raigambre.

El color marfil inspira: Neutralidad, Calidez, Confort, Bondad

El color gris neutro inspira: Sobriedad, Practicidad, Quietud, Neutralidad, Modestia, Reserva, Lógica, Eficiencia



JUSTIFICACIÓN

Los colores se han escogido debido a que se busca representar la cultura de la zona es por eso que estos están con el concepto de cultura, salud, frescura y relajación. Se busca brindar estas experiencias dentro del hotel ya que será un punto de encuentro y compartimiento de los turistas.



CATALOGO

CATALOGO DE ACABADOS: PISOS				
CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
P1	PISO DECK	Formato: 2400mmx 10mm, Espesor: 40mm(total). Conformada por: Duela en 15 a 22 mm y bases de madera de 25 o 18 mm. Distribuidor: Madel. Color: Teca.	Hall de ingreso exterior	
P2	PORCELANATO MARMOLEADO BEIGE	Formato: 50x50cms, Espesor: 6mm, Color: CREMA, Distribuidor: Graiman	Hall de Ingreso, Pasillos.	
P3	PORCELANATO MADERADO	Color: EMBER, Formato: 20x120cms, Espesor: 8mm, Distribuidor: Graiman.	Terrazas, Salas de estar	
P4	PISOS MODULARES DE FIBRA DE VIDRIO	Color: Latte , Formato: 60cm x 90cm, Espesor: 2mm, Tipo: Plynyl W2W.	Habitaciones.	
P5	PORCELANATO CLARO	PORCELANATO ITALIANO DOWNTOWN Formato:60x60cm, Color: Ivory, Distribuidor: KERAMIKOS, Espesor: 10mm	Cuartos de Servicio,S.S.H.H, Lavanderia.	
P6	Adoquín de concreto	Adoquin de concreto hexagonal, Espesor: 6 cm	Camineria Exterior.	
P7	Malla blanco	Formato: 30cm x 30 cm. Espesor de 1 mm. SERIE OCTOGONAL. Malla cuadrada para suelos y paredes con baldosas de mármol y travertino en color blanco.	Comedor.	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CATALOGO

MATERIA:

TIT501-11

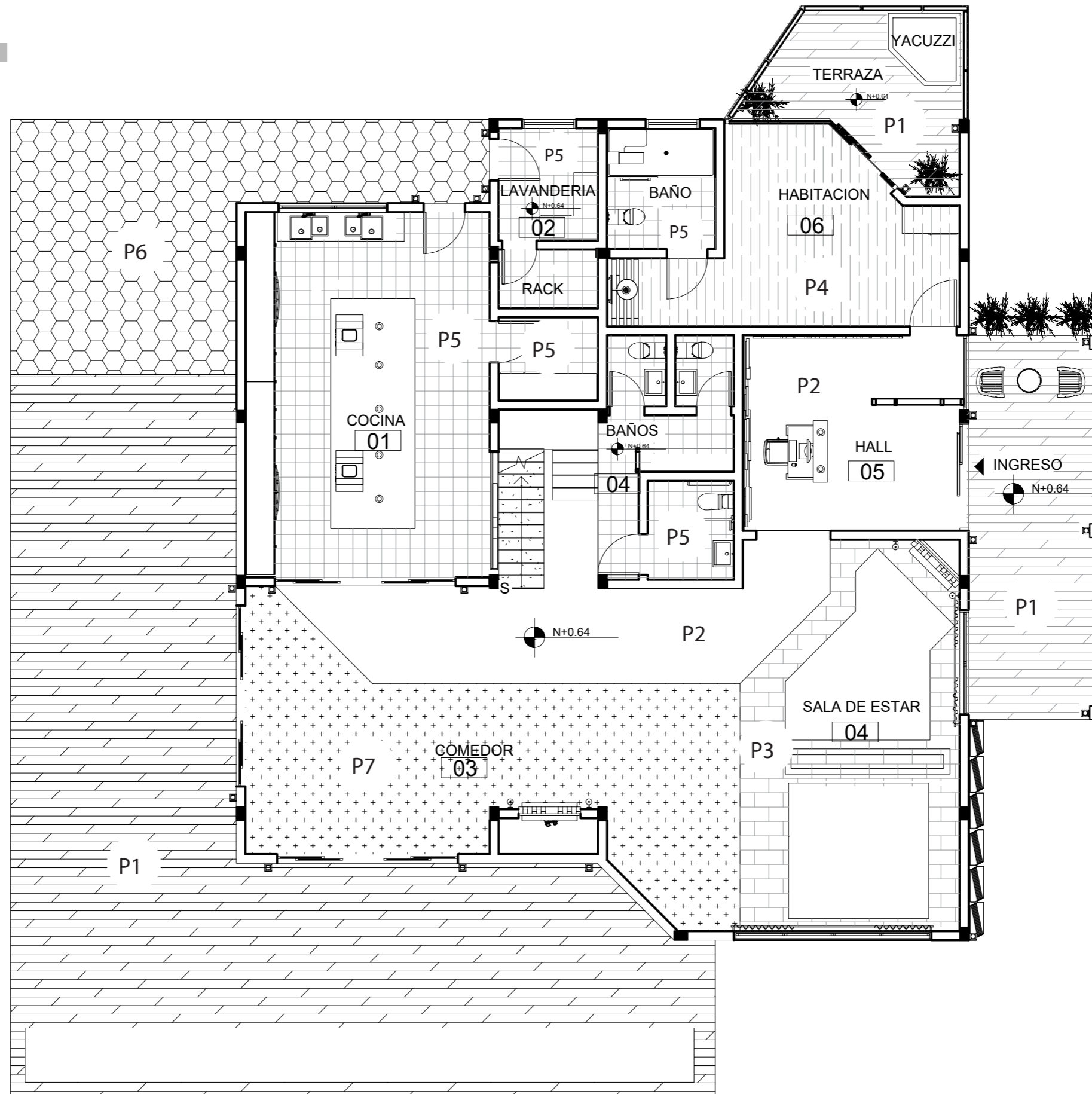
Escala:
s/e

Fecha:
2019

Lámina:

3

PLANTA BAJA



uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

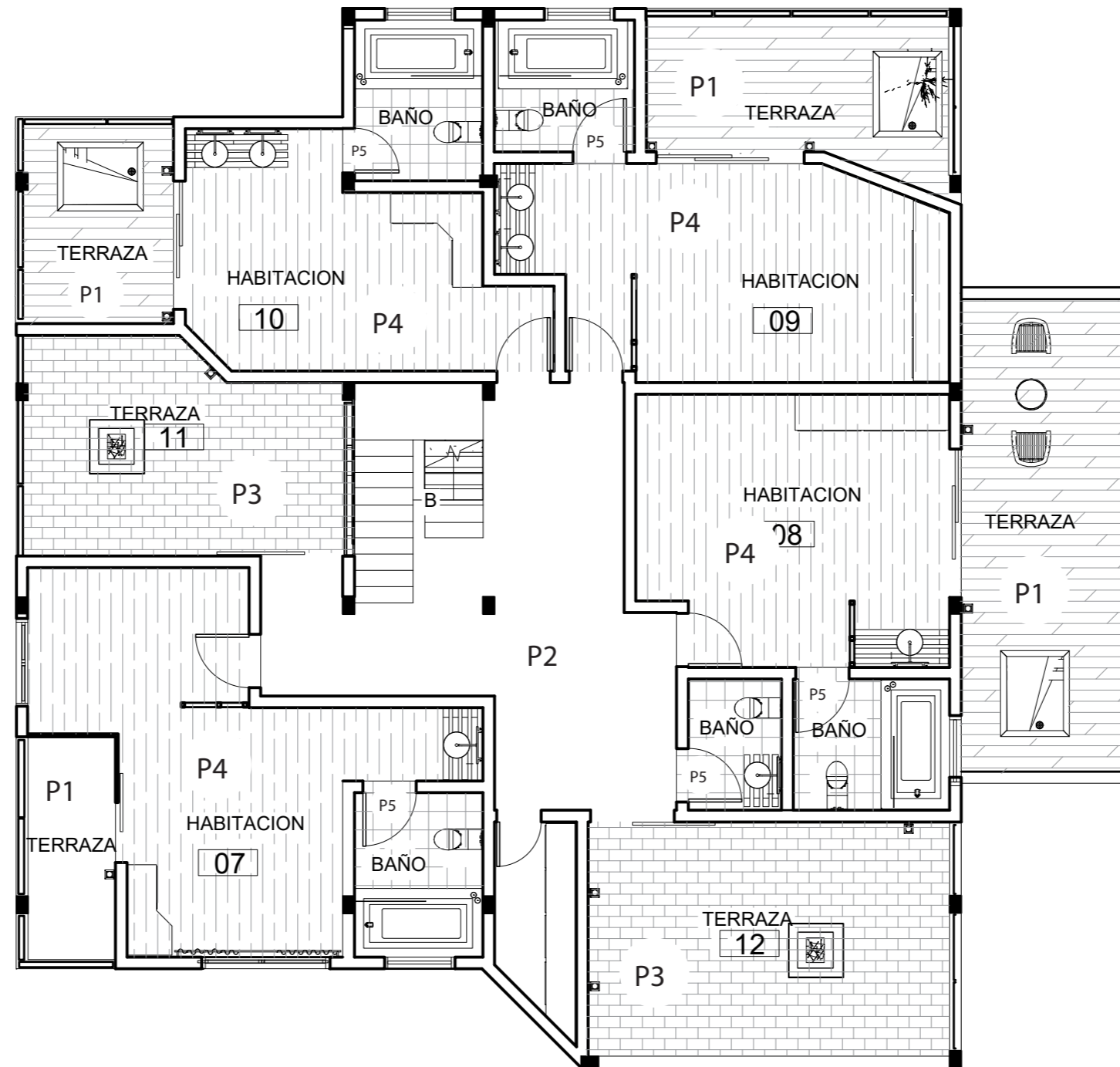
Fecha:

2019

Lámina:

4

SEGUNDA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

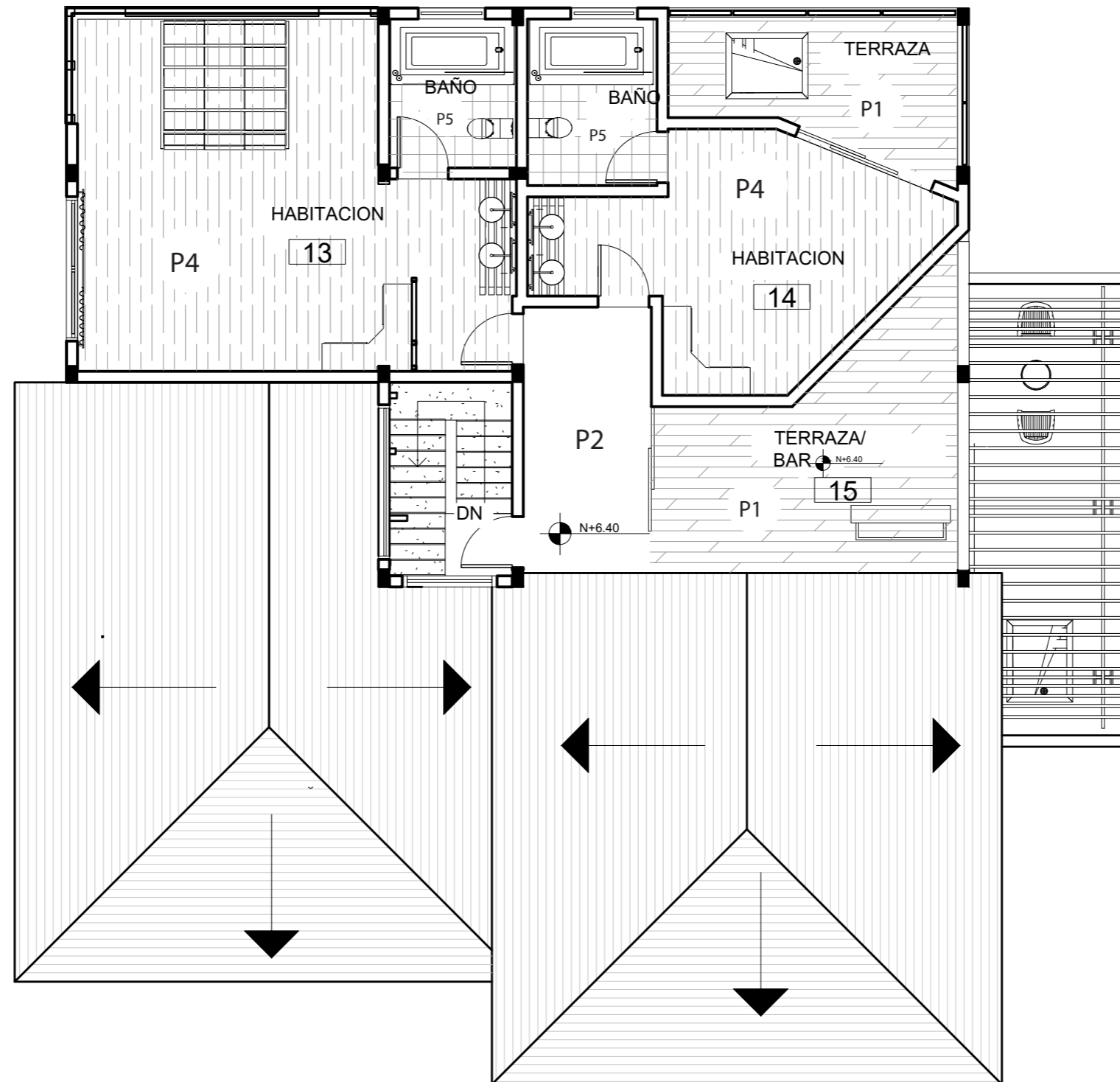
Fecha:

2019

Lámina:

5

TERCERA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

6

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

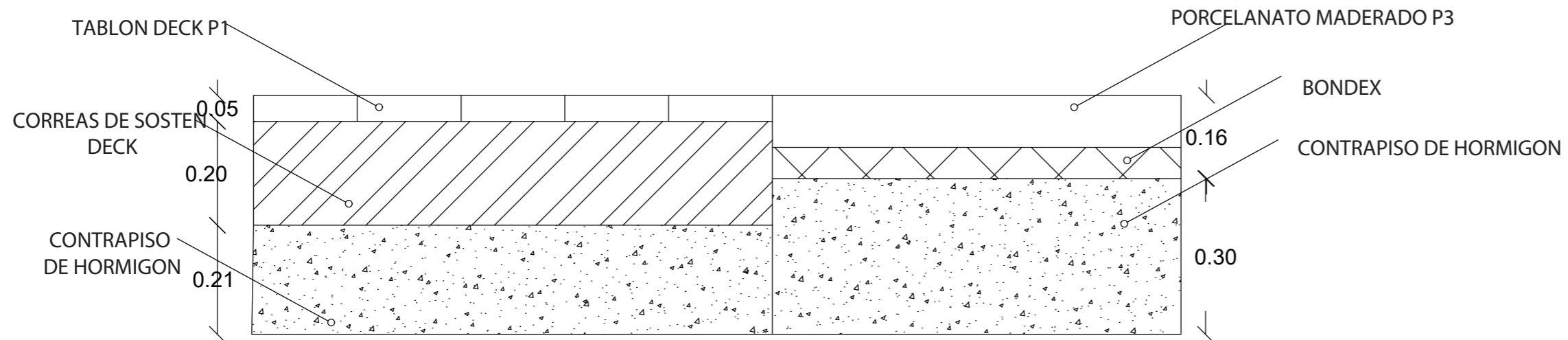
S/E

Fecha:

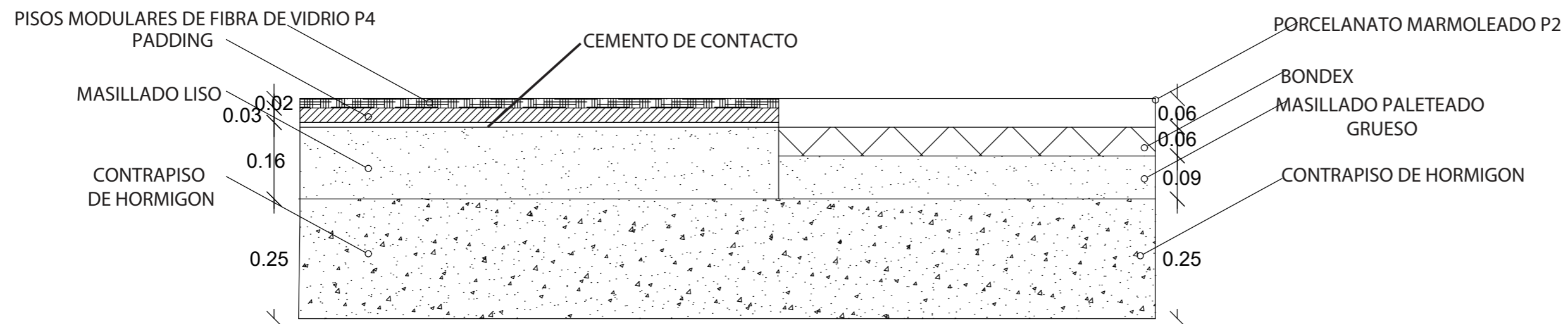
2019

Lámina:

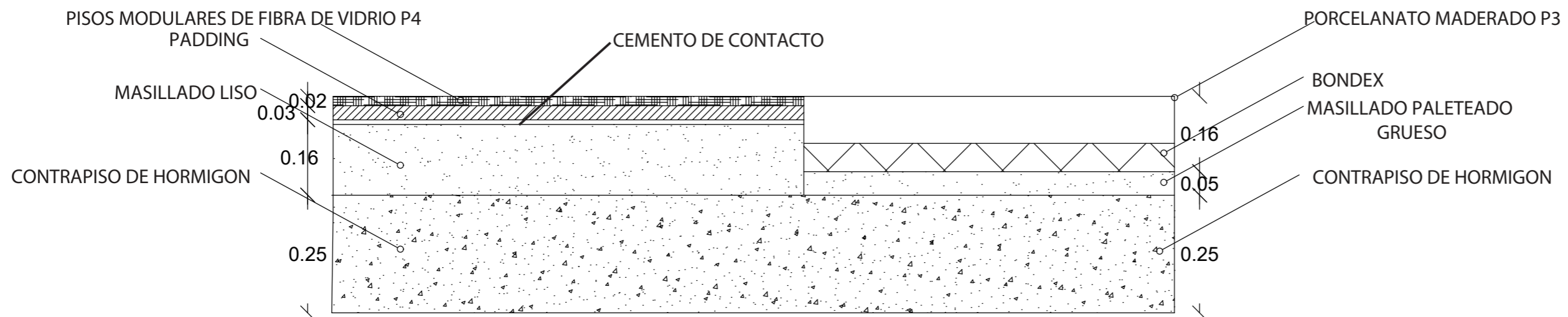
7



UNION ENTRE PISO DECK Y PORCELANATO MADERADO



UNION ENTRE PISO DE FIBRA DE VIDRIO Y PORCELANATO MARMOLEADO



UNION ENTRE PISO DE FIBRA DE VIDRIO Y PORCELANATO MADERADO

CATALOGO

CATALOGO ACABADOS DE PAREDES				
CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
A1	PANELES DE MDF RETROILUMINADOS	Espesor: 3cm, Formato: 50x50cm, 40x20cm, 30x50cm, 50x20cm, Distribuidor: Edimca, Color: Roble	HALL DE INGRESO	
A2	CUBOS DE MADERA	Distribuidor: DISENSA Formato:10X10CM , Color: Marron, Espesor:10,15,5CM	CHIMENEA	
A3	PINTURA ANIS	Permalatex tropicalizado. Distribuidor: Pinturas condor, Color: Anis, Rendimiento: 8 a 10 m2/litro,	COCINA, SALA, HABITACIONES, TERRAZAS, HALL	
A4	TABLON DE PINO	DISTRIBUIDOR: DISENSA , Formato: 3.96x1.95m, Espesor: 19mm	HABITACIONES	
A5	PORCELANATO CLARO	COLOR: STONE, DISTRIBUIDOR: Brimat, Espesor: 3mm, Formato: 1x3m	BAÑOS	
A6	DEKTON	Formato: 320 x 144 cm Espesores:12 mm, Color: Olimpo, Distribuidor: CONSENTINO	COCINA	
A7	RAFFIAS NATURALES CLARO	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. Color: Roble Claro. HECHA DE TOTORA T1	HABITACIONES	
A8	RAFFIAS NATURALES MEDIO	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. Color: Caoba. HECHA DE TOTORA T2	SALA	
A9	RAFFIAS NATURALES OSCURO	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. Color: Roble Oscuro. HECHA DE TOTORA T3	TERRAZA	
A10	VIDRIO TEMPLADO	Distribuidor: Induvit, Espesor: 10mm, Formato: 1.5x1.5m	HABITACION	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CATALOGO

MATERIA:

ASES4010-02

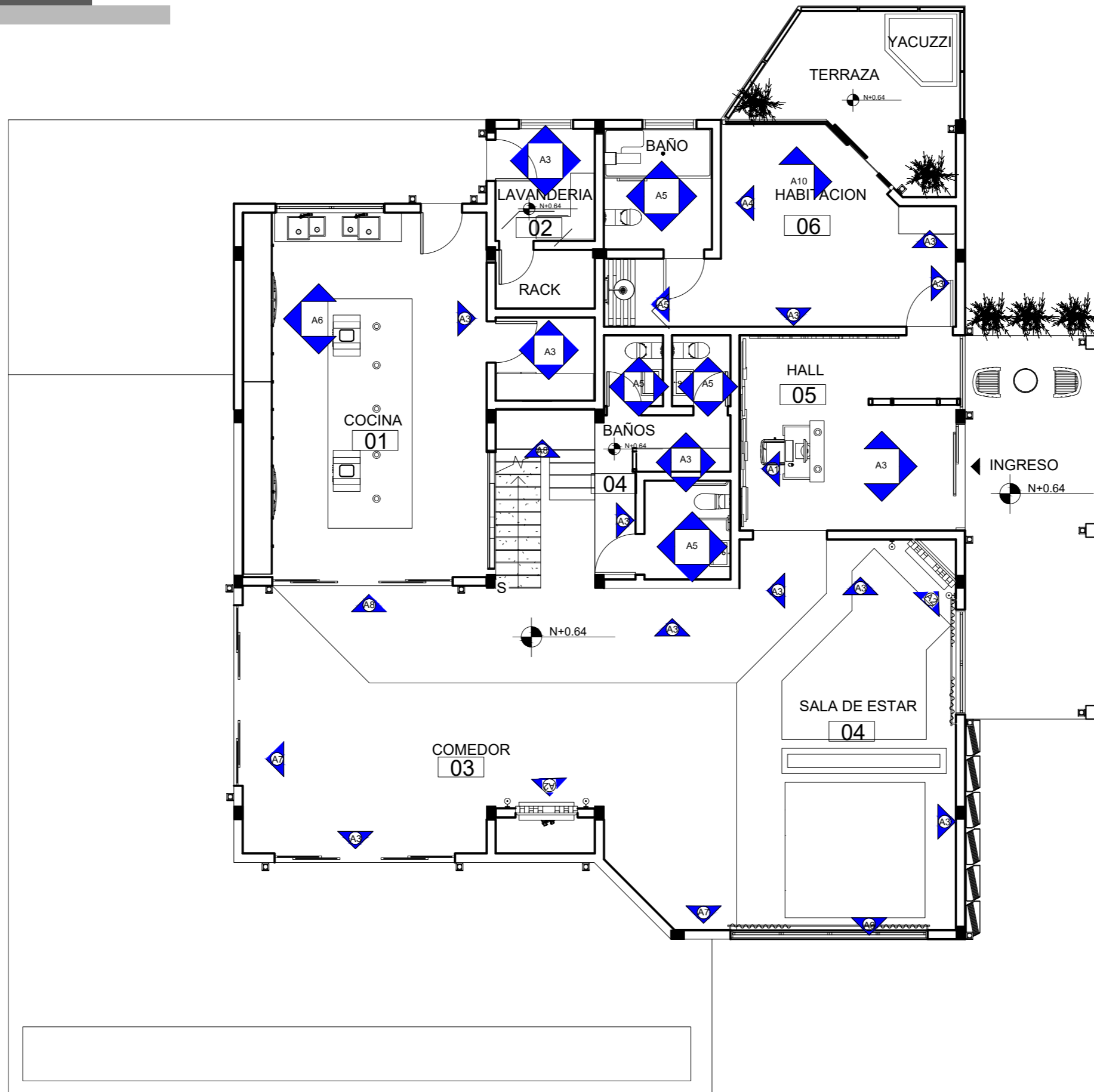
Escala:
s/e

Fecha:
2019

Lámina:

8

PLANTA BAJA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

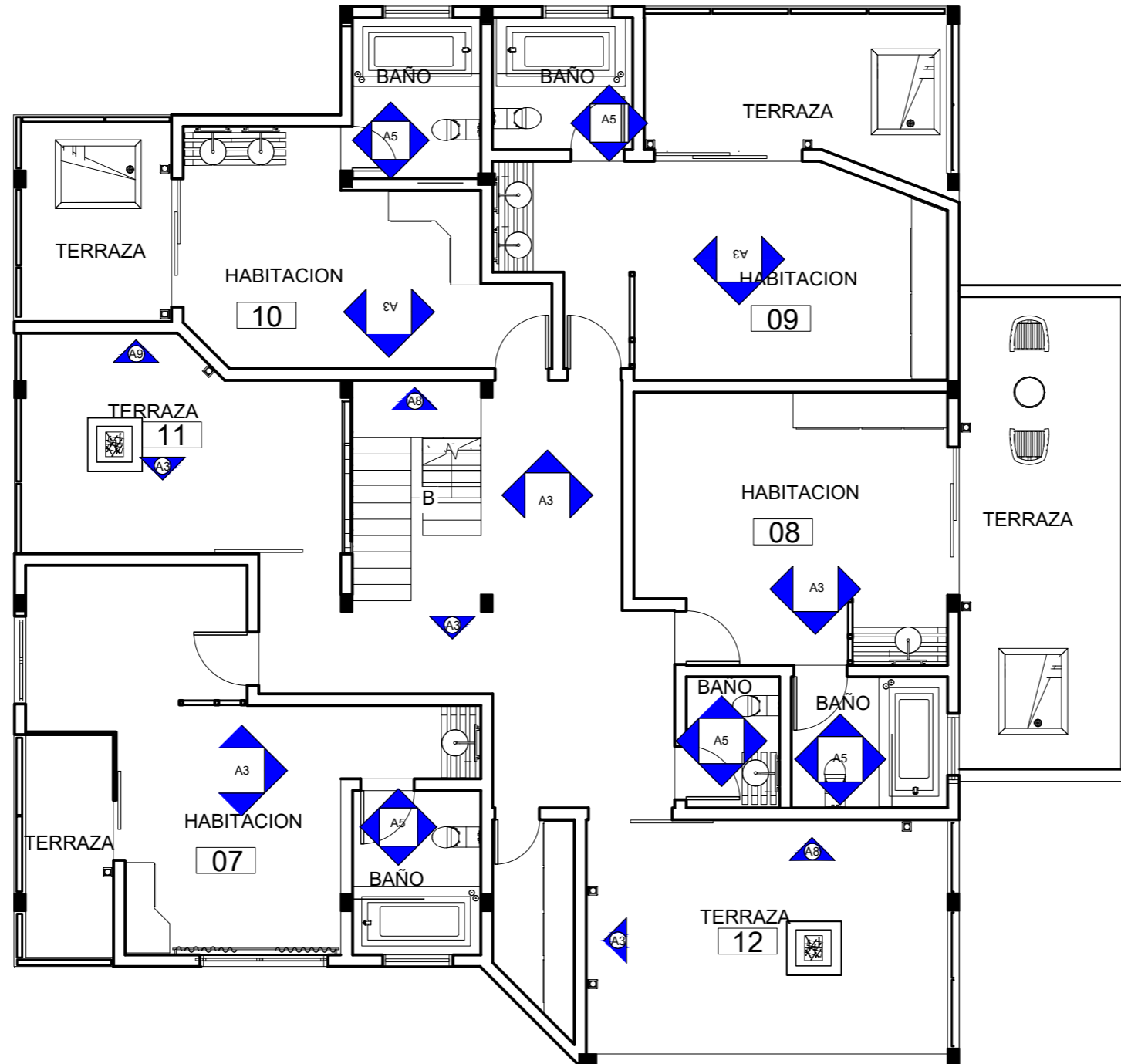
Fecha:

2019

Lámina:

9

SEGUNDA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

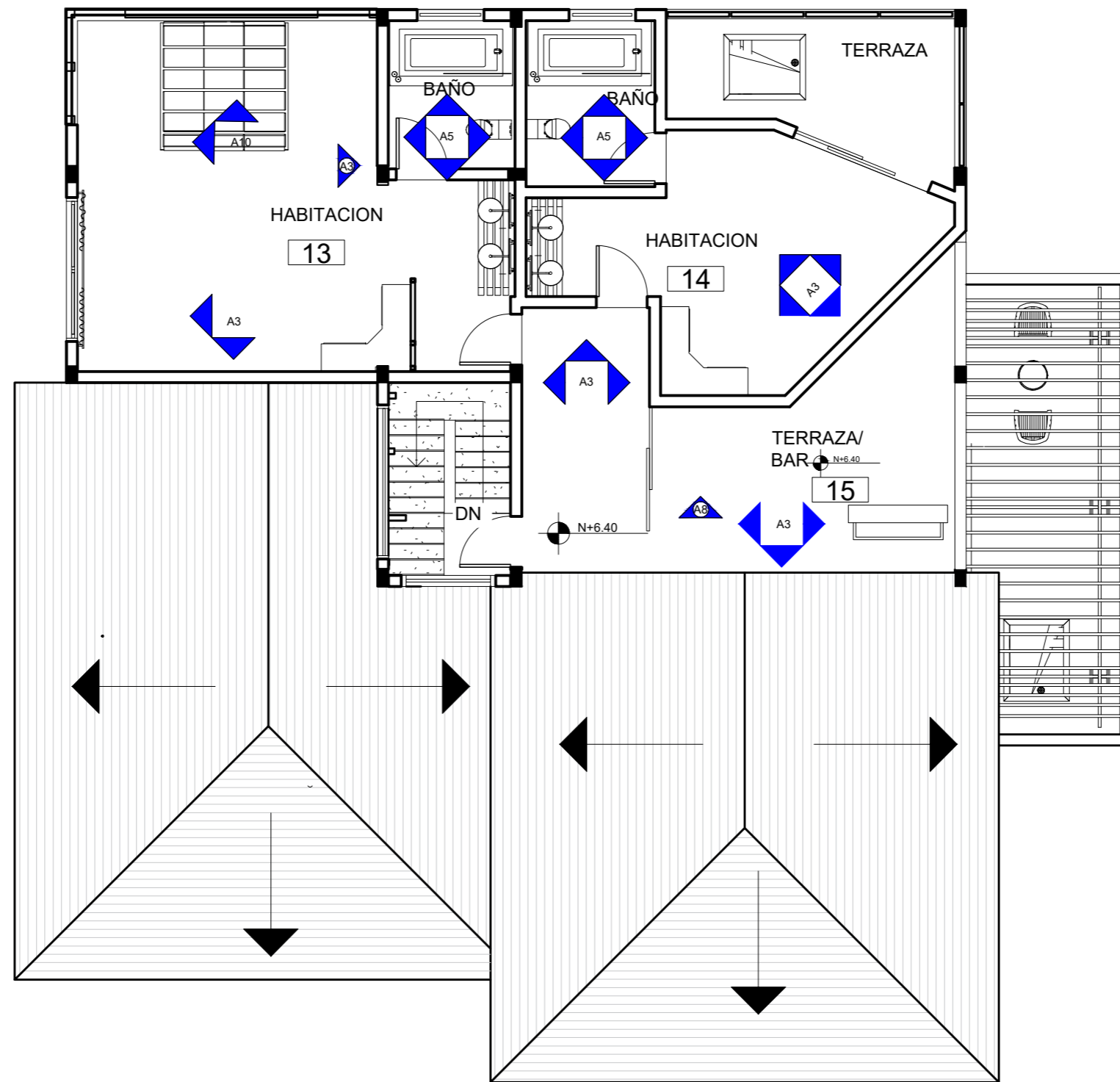
Fecha:

2019

Lámina:

10

TERCERA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

11

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

DETALLES

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S/E

Fecha:

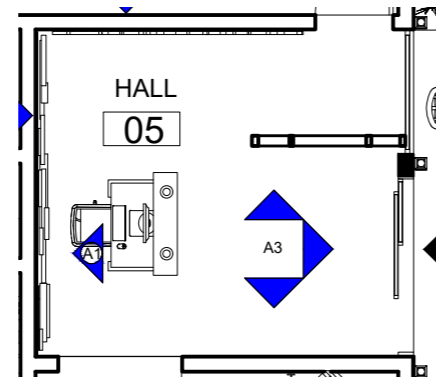
2019

Lámina:

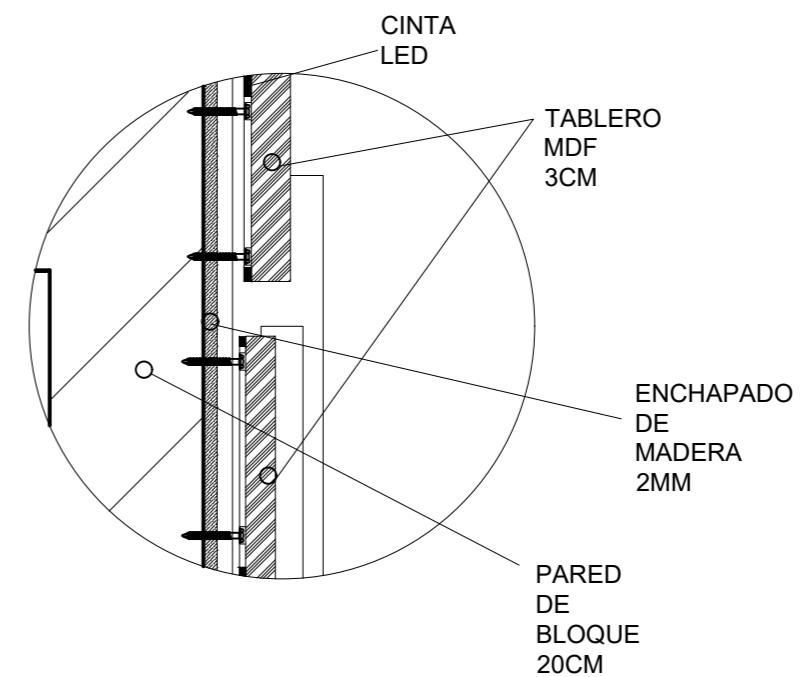
12

Detalle 1
Union entre tableros de hall

esc 1:10

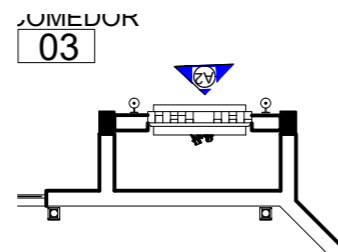


ISOMETRIA PARED

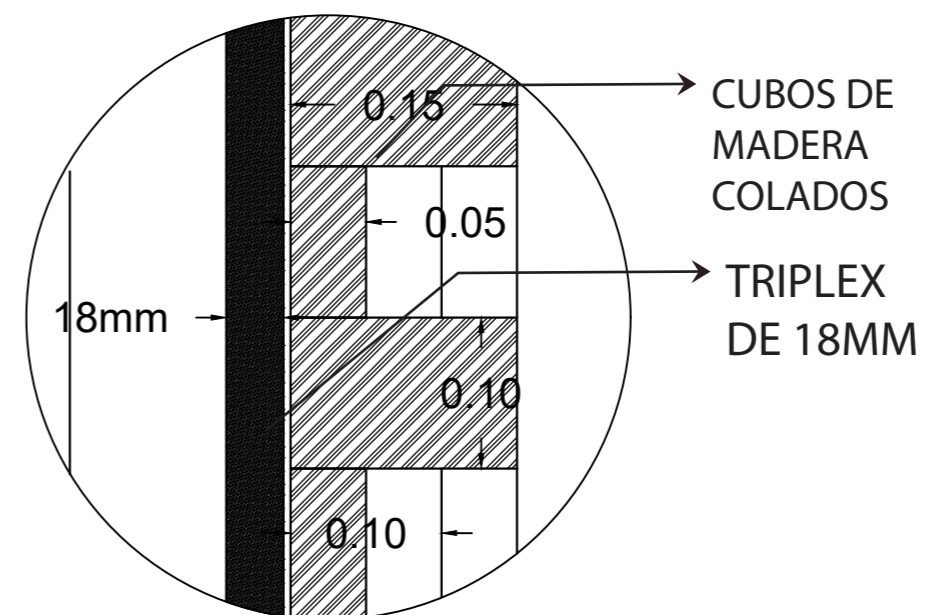


Detalle 2
Union de cubos de madera con pared

esc 1:10



ISOMETRIA CHIMENEA



DETALLE # 1 UNIÓN CUBOS DE MADERA

escala 1:5

CATALOGO

CATALOGO DE ACABADOS: Cielo raso				
CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
C1	PANELES DE MADERA	Espesor: 3cm, Formato: 50x50cm, 40x20cm, 30x50cm, 50x20cm, Distribuidor: Edimca, Color: Roble	HALL DE INGRESO	
C2	TABLERO DE MADERA	Formato: 1.22 x 2.44 m., Color: BLANCO, Espesor 6.3mm, Distribuidor: EDIMCA	HABITACIONES	
C3	Cubierta de madera existente	Color: NOGAL, ESTRUCTURA DE TECHO ACTUAL	Terrazas, Habitaciones	
C4	VIDRIO	Distribuidor: Induivit, Espesor: 10mm, Formato: 1.5x1.5m	Habitaciones	
C5	TABLAS DE MADERA COLOR BLANCO	Distribuidor: DISENSA Formato: 1.2m; 2m; 3m, Color: BLANCO, Espesor: 5CM	Sala de estar, habitaciones.	
C6	GYP SUM DE PVC	MEDIDAS DE 60*60, ESPESOR: 7MM,	COCINA, BANOS, LAVANDERIA	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CATALOGO

MATERIA:

ASES4010-02

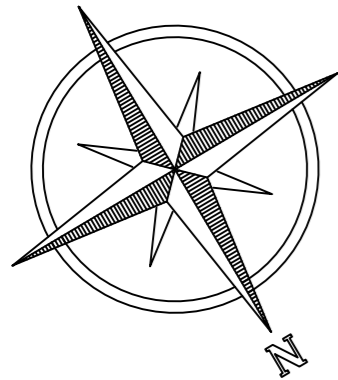
Escala:
s/e


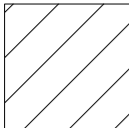
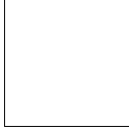
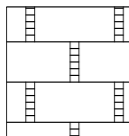
Fecha:
2019

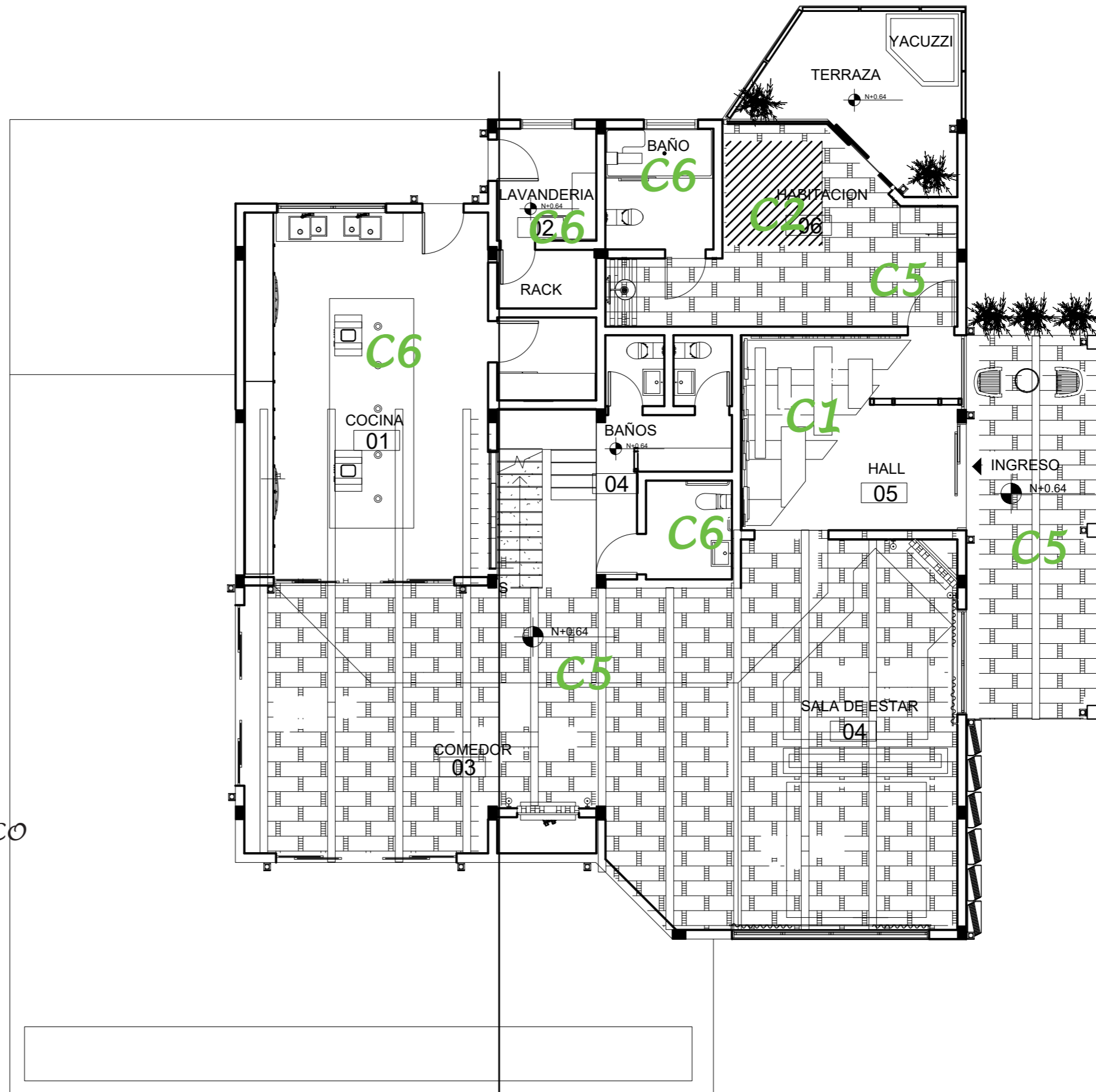
Lámina:

13

PLANTA BAJA



-  **C1** PANELES DE MADERA
-  **C2** TABLERO DE MADERA
-  **C6** GYPSUM DE PVC
-  **C5** TABLAS DE MADERA COLOR BLANCO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

14

SEGUNDA PLANTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

15

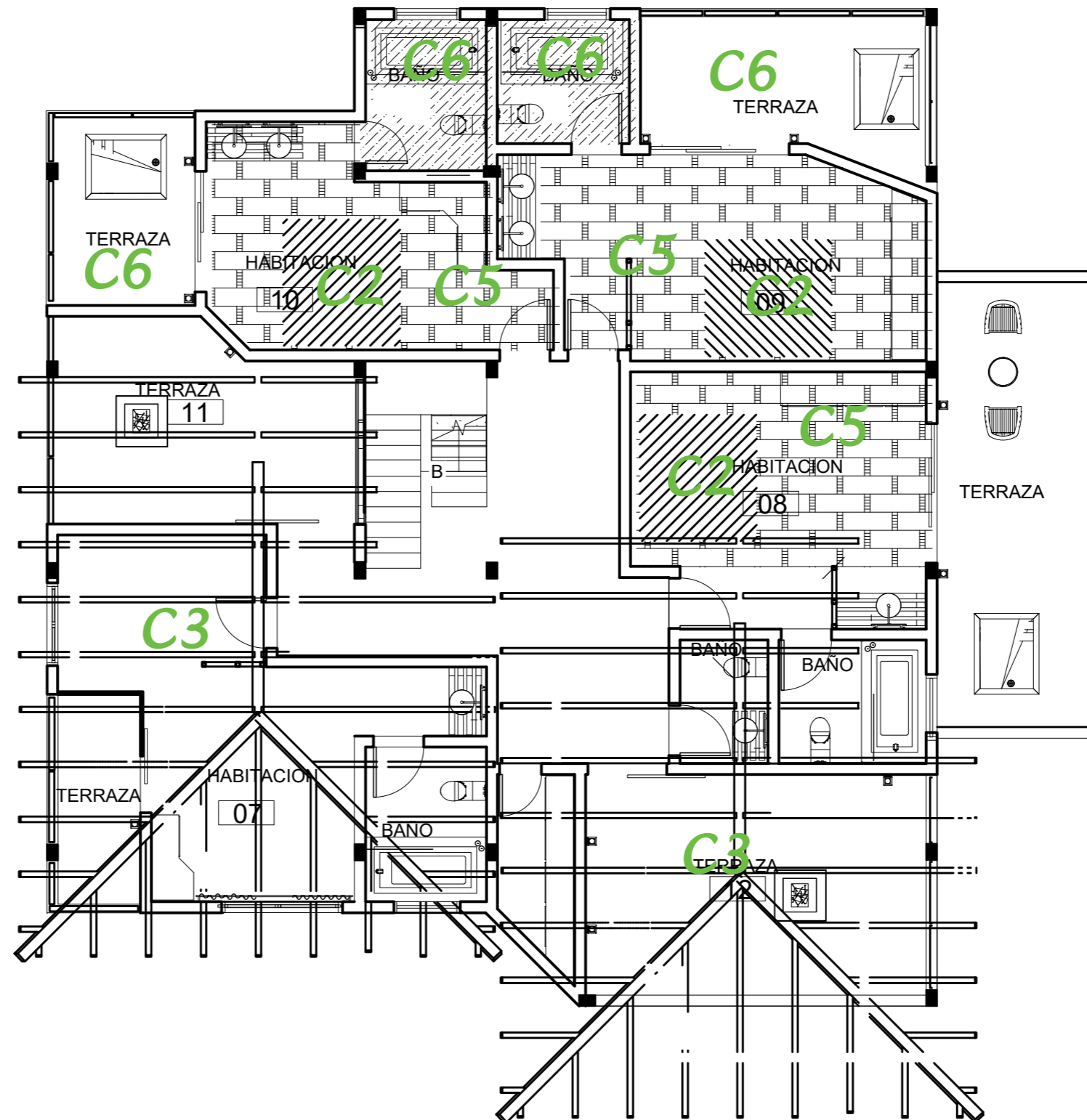
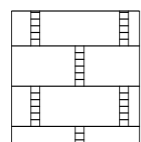
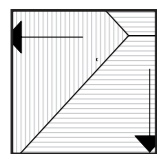
C2 TABLERO
DE MADERA

C6 GYPSUM
DE PVC

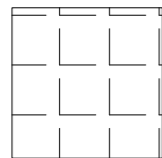
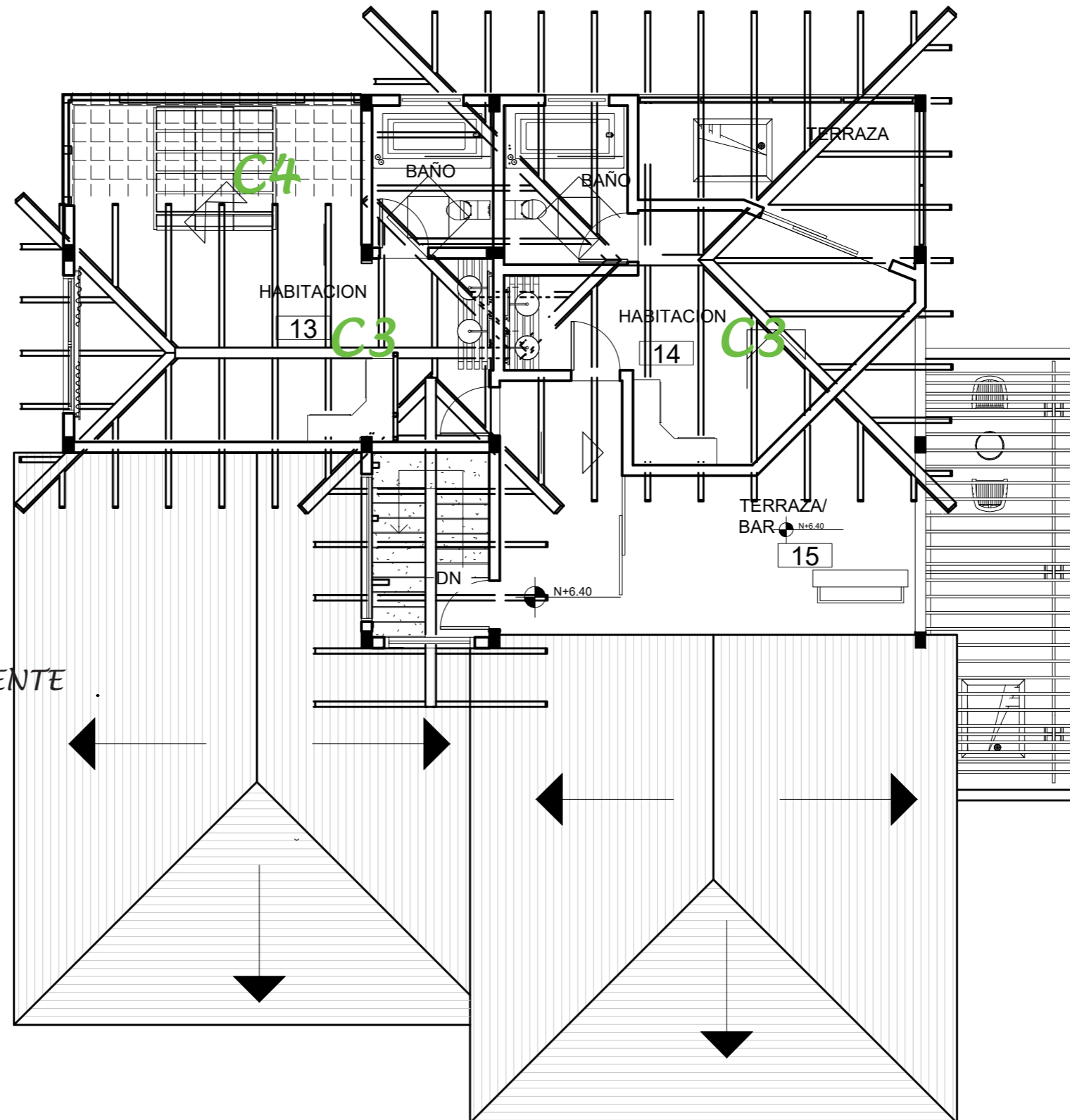
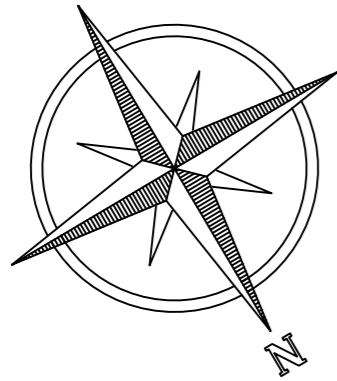
C6 GYPSUM
DE PVC

C3 CUBIERTA DE
MADERA EXISTENTE

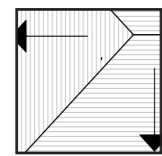
C5 TABLAS DE
MADERA
COLOR BLANCO



TERCERA PLANTA



C4 VIDRIO



C3 CUBIERTA DE MADERA EXISTENTE



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

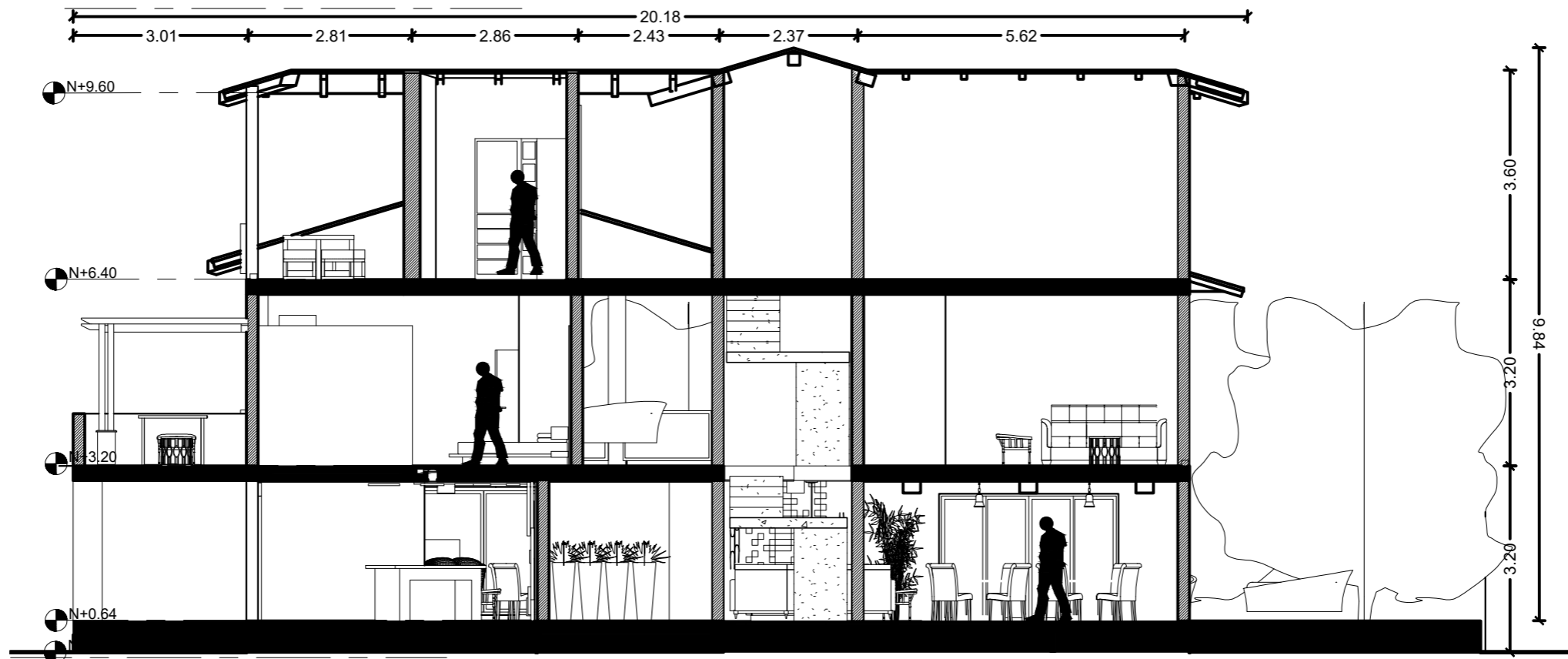
2019

Lámina:

16

CORTE A-A

ESC _____ 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTES

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S/E

Fecha:

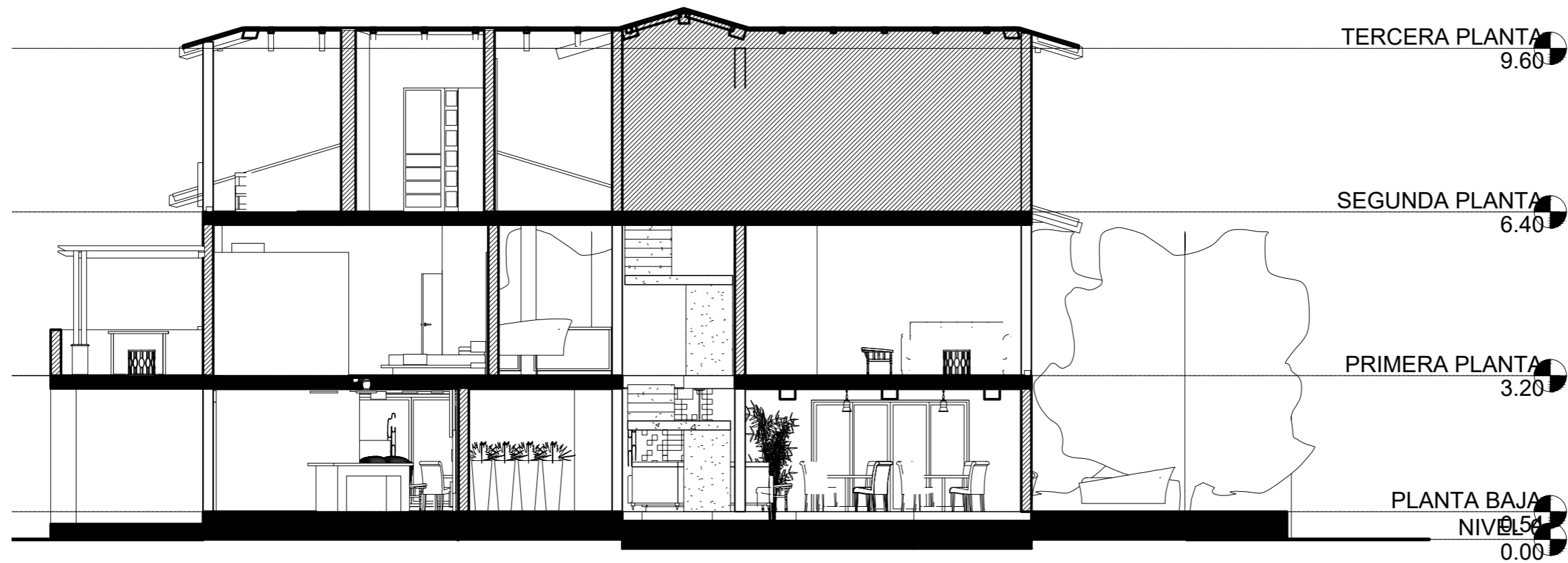
2019

Lámina:

17

CORTE B-B

ESC _____ 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CORTES

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

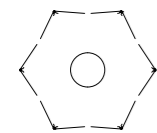
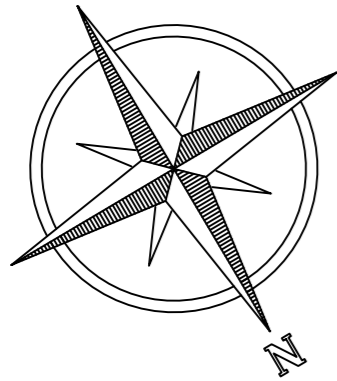
2019

Lámina:

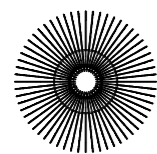
18

PLANTA BAJA

ESC _____ 1:100



L1 lámpara colgante geométrica



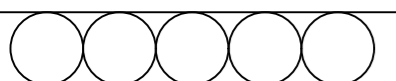
L2 Retro Circular Birdcage Lámpara



L3 Maxmer Lámpara Vintage Colgante



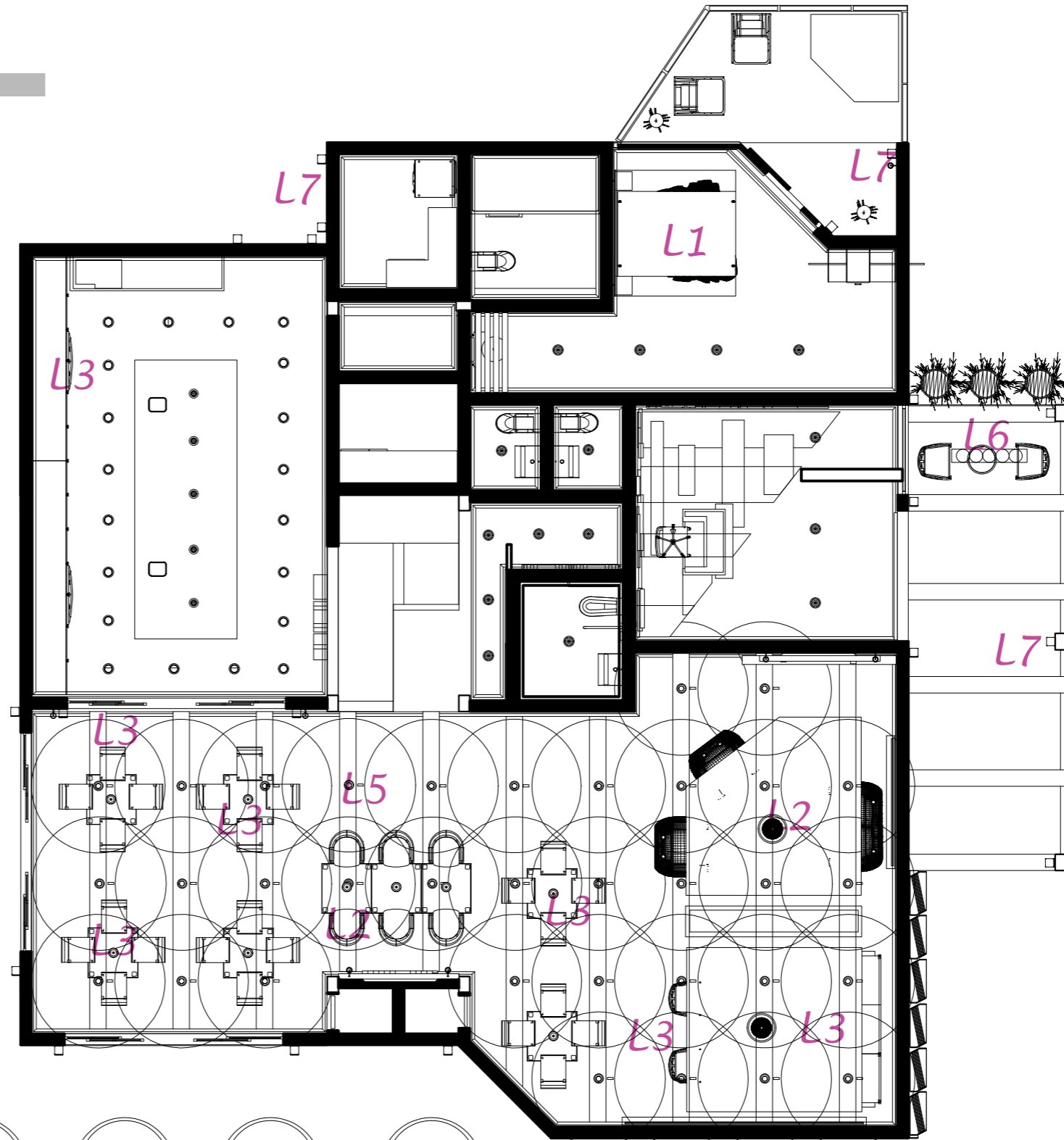
L5 OJO DE BUEY



L6 Retro Tres Cabezas De Madera



L7 POLI GL3034AR-3



uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE ILUMINACIÓN

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

Fecha:

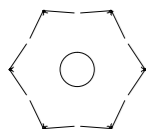
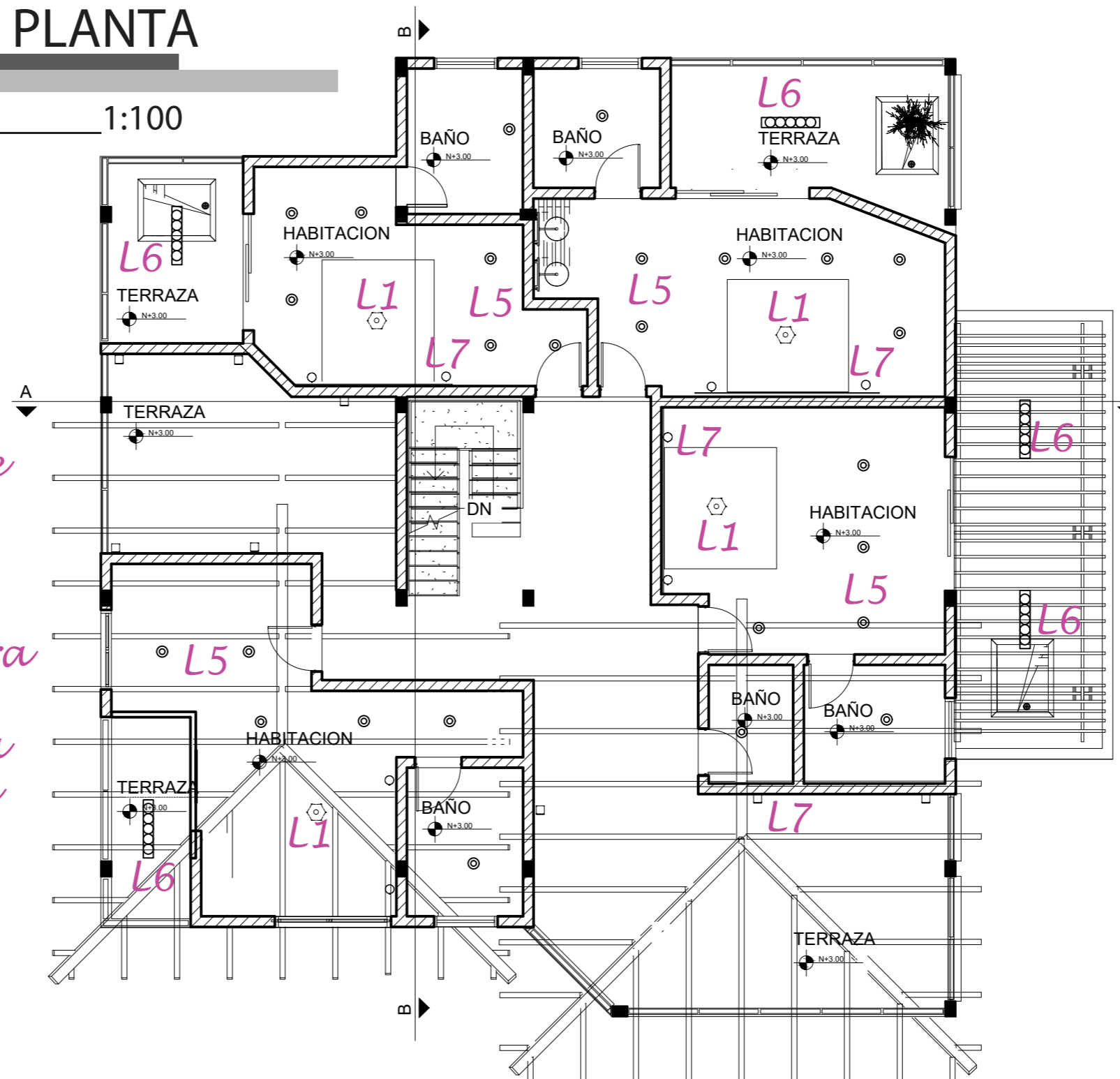
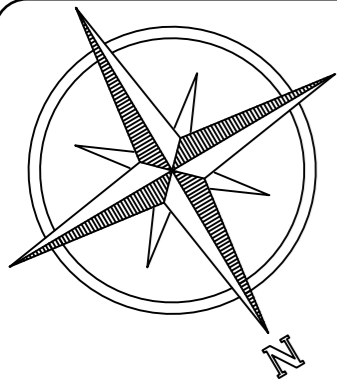
2019

Lámina:

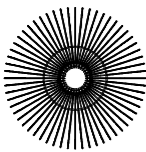
19

SEGUNDA PLANTA

ESC 1:100



L1 lámpara colgante geométrica



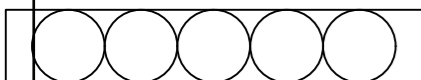
L2 Retro Circular Birdcage Lámpara



L3 Maxmer Lámpara Vintage Colgante



L5 OJO DE BUEY



L6 Retro Tres Cabezas De Madera



L7 POLI GL3034AR-3



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE ILUMINACIÓN

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

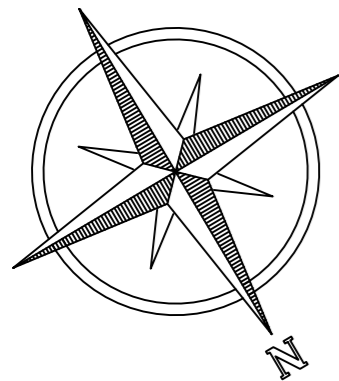
1:100

Fecha:

2019

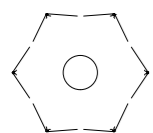
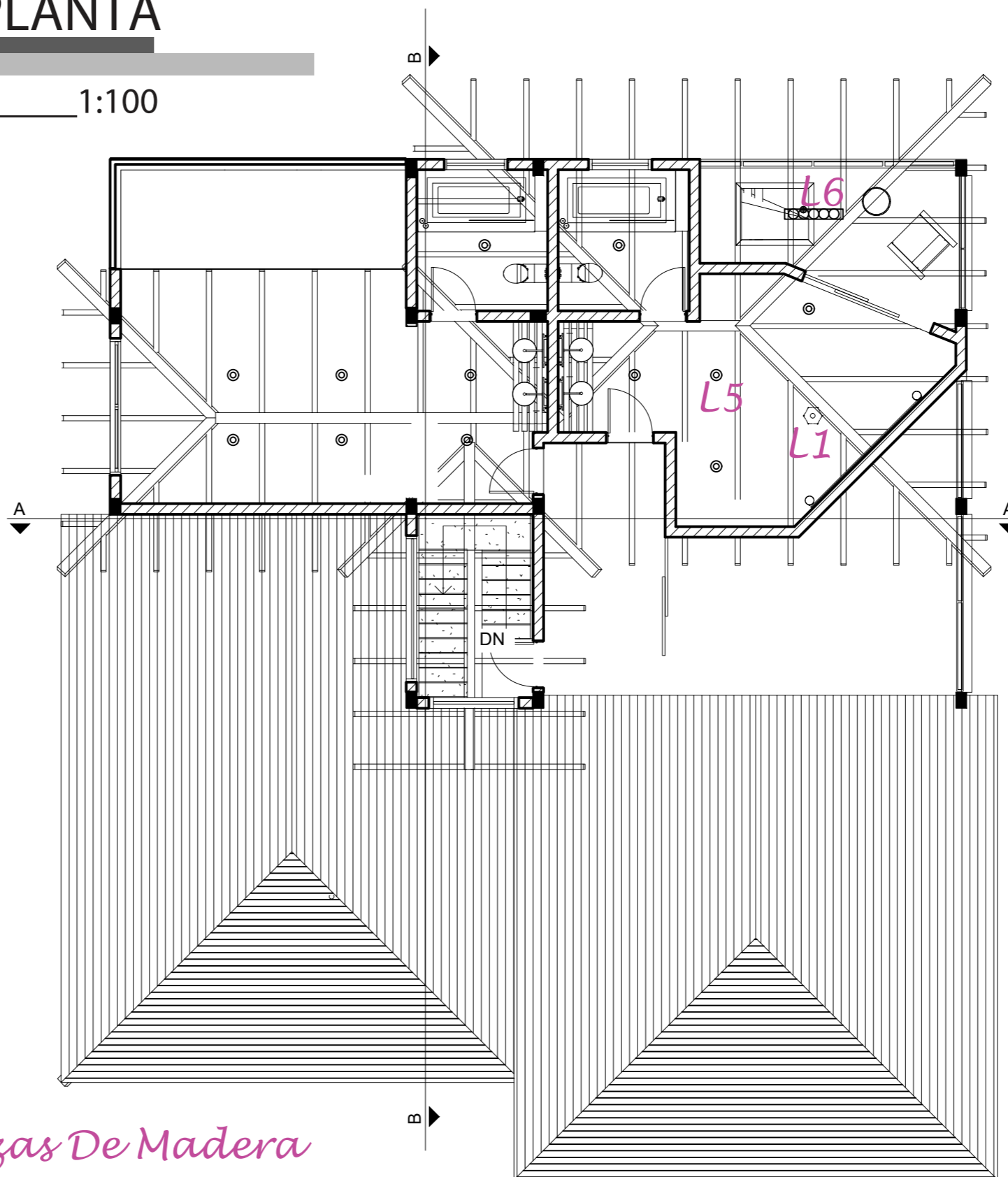
Lámina:

20

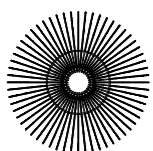


TERCERA PLANTA

ESC 1:100



L1 lámpara colgante geométrica



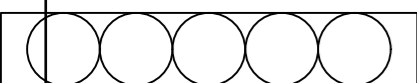
L2 Retro Circular Birdcage Lámpara



L3 Maxmer Lámpara Vintage Colgante



L5 OJO DE BUEY



L6 Retro Tres Cabezas De Madera



L7 POLI GL3034AR-3



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE ILUMINACION

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

1:100

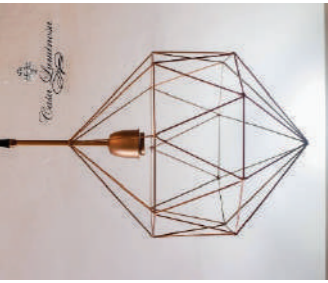

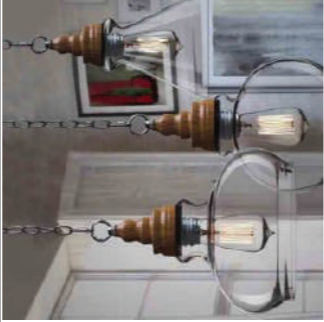




Fecha:

2019

Lámina:

21

CATÁLOGO

CATALOGO DE ACABADOS: PISOS				
CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
L1	lámpara colgante geométrica	1 lámpara de tamaño alto 65cmx40cm, 2 lámpara geométrica 40cmx40cm, color: DORADO	HABITACION	
L2	Retro Circular Birdcage Lámpara	Tipo de base: E27, voltaje: 110 ~ 240v, fuente de luz: bombillas LED / lámpara de ahorro de energía / lámpara incandescente. Tamaño: 35 * 23 cm (ancho * alto),	SALAS	
L3	Maxmer Lámpara Vintage Colgante Luz Industrial	el diámetro: 21cm, la altura: 30cm, el cable: 1m (ajustable), casquillo: E27, voltaje: 110V-220V,	COMEDOR	
L4	CINTA LED 5050 Blanco Calido	RGB – cálido 3500K, 5050, Múltiples colores en la versión RGB, Control de intensidad puede ser dimmable, Transformador directo a 220v	HABITACION	
L5	OJO DE BUEY MINILED ATLANTA NIQUEL 6W	ALTO: 2.5CM, Diámetro cm, Diámetro encastre LED integrado, 265V, Aluminio y acrílico, 402 lm,	HABITACION, SALAS, COCINA, BANOS, LAVANDERIA	
L6	Retro Tres Cabezas De Madera Araña De Cristal Vintage	Altura: 100cm (ajustable), Ancho: 68cm, Fuente de luz: E27, Tipo de fuente de luz: lámpara incandescente, LED, lámpara de ahorro de energía	salas exteriores	
L7	POLI GL3034AR-3	Linterna cilíndrica en hierro con cilindro de PMMA, galvanizada y con recubrimiento en polvo. Luces: 3L x 40W E14. W: 25cm H: 80cm D: 40cm. Acabado: G102 Grigio Manganeseo.	EXTERIORES	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CATÁLOGO

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S/E

Fecha:

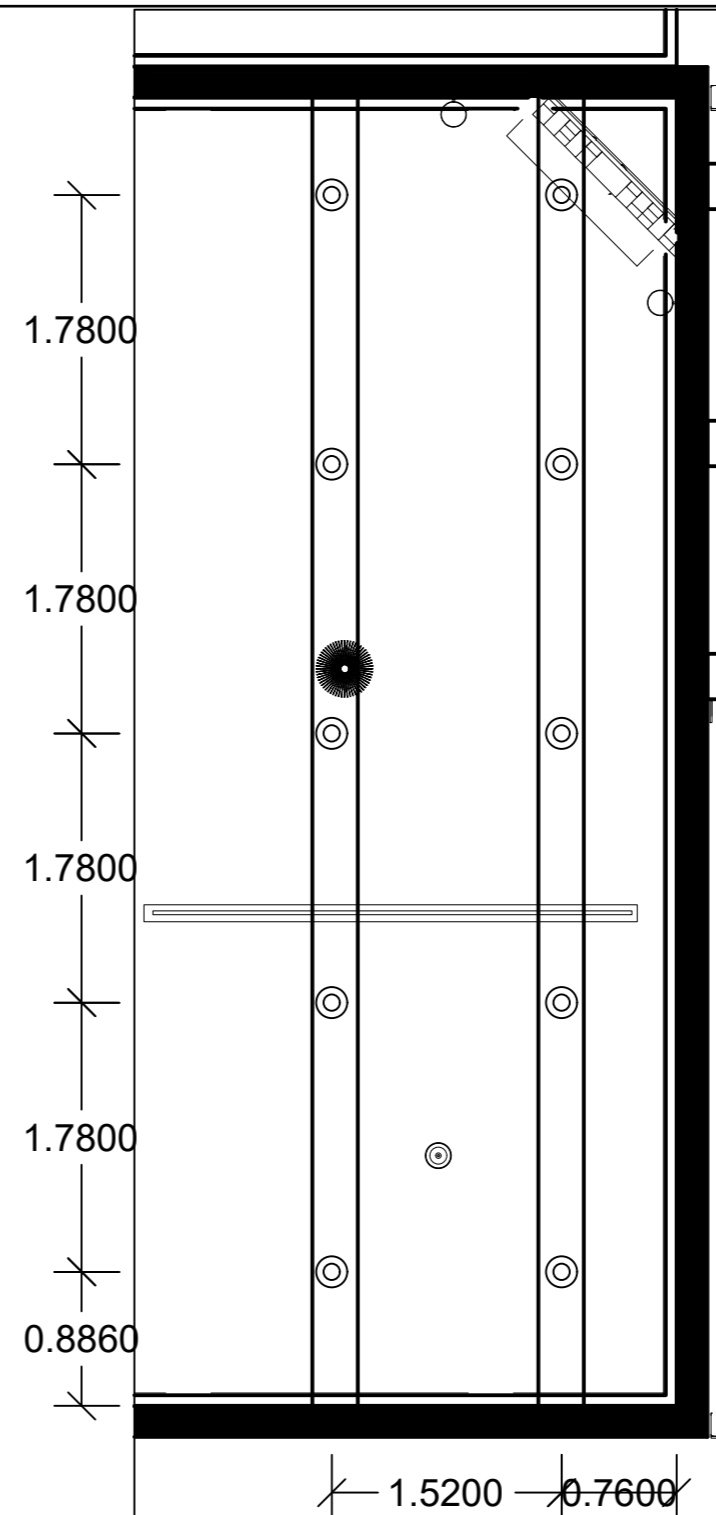
2019

Lámina:

22

CÁLCULO

DATOS:
 ANCHO: 3.05m
 LARGO: 8.91 m
 ALTURA TOTAL: 2.40m
 ALTURA DE PLANO DE TRABAJO: 0.50 m
 FLUJO LUMINOSO: 600 lm
 PLAFON CIRCULAR 7X7CM
 TECHO REFLEXION: 0.5
 PAREDES REFLEXION: 0.80
 SUELO REFLEXION: 0.3
 FACTOR DE MANTENIMIENTO: 0.8
 FACTOR DE UTILIZACION: 0.58



$$K = \frac{a \cdot b}{n(a+b)}$$

$$Qt = \frac{Em \cdot S}{n \cdot Fm}$$

$$K = \frac{3.05 \cdot 8.91}{1.9 (11.96)}$$

$$Qt = \frac{100 \cdot 27.17}{0.58 \cdot 0.8}$$

$$K = \frac{27.17}{22.72}$$

$$Qt = \frac{2717}{0.46}$$

$$K = 1.19$$

$$Qt = 5906.52$$

$$N_{ancho} = \sqrt{\frac{N_{total}}{b} \cdot a}$$

$$Nl = \frac{Qt}{n \cdot Ql}$$

$$N_{ancho} = \sqrt{\frac{10}{8.91} \cdot 3.05}$$

$$Nl = \frac{5906.52}{1 \cdot 600}$$

$$N_{ancho} = 1.85 \cong 2$$

$$Nl = 9.84 \cong 10$$

$$N_{largo} = 2 \cdot \left(\frac{8.91}{3.05}\right)$$

$$N_{largo} = 5.84 \cong 5$$

$$D_{largo} = 8.91/5 = 1.78$$

$$D_{largoP} = 1.78/2 = 0.89$$

$$D_{ancho} = 3.05/2 = 1.52$$

$$D_{anchoP} = 1.52/2 = 0.76$$

$$Em = \frac{NL \cdot n \cdot Ql \cdot Cu \cdot Cm}{S}$$

$$Em = \frac{10 \cdot 1 \cdot 600 \cdot 0.58 \cdot 0.8}{27.17}$$

$$Em = \frac{2784}{27.17}$$

$$Em = 102.46 \geq 100$$

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CÁLCULO

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

23

RENDERS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:
s/e

Fecha:
2019

Lámina:

35

RENDERS



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

ASES4010-02

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

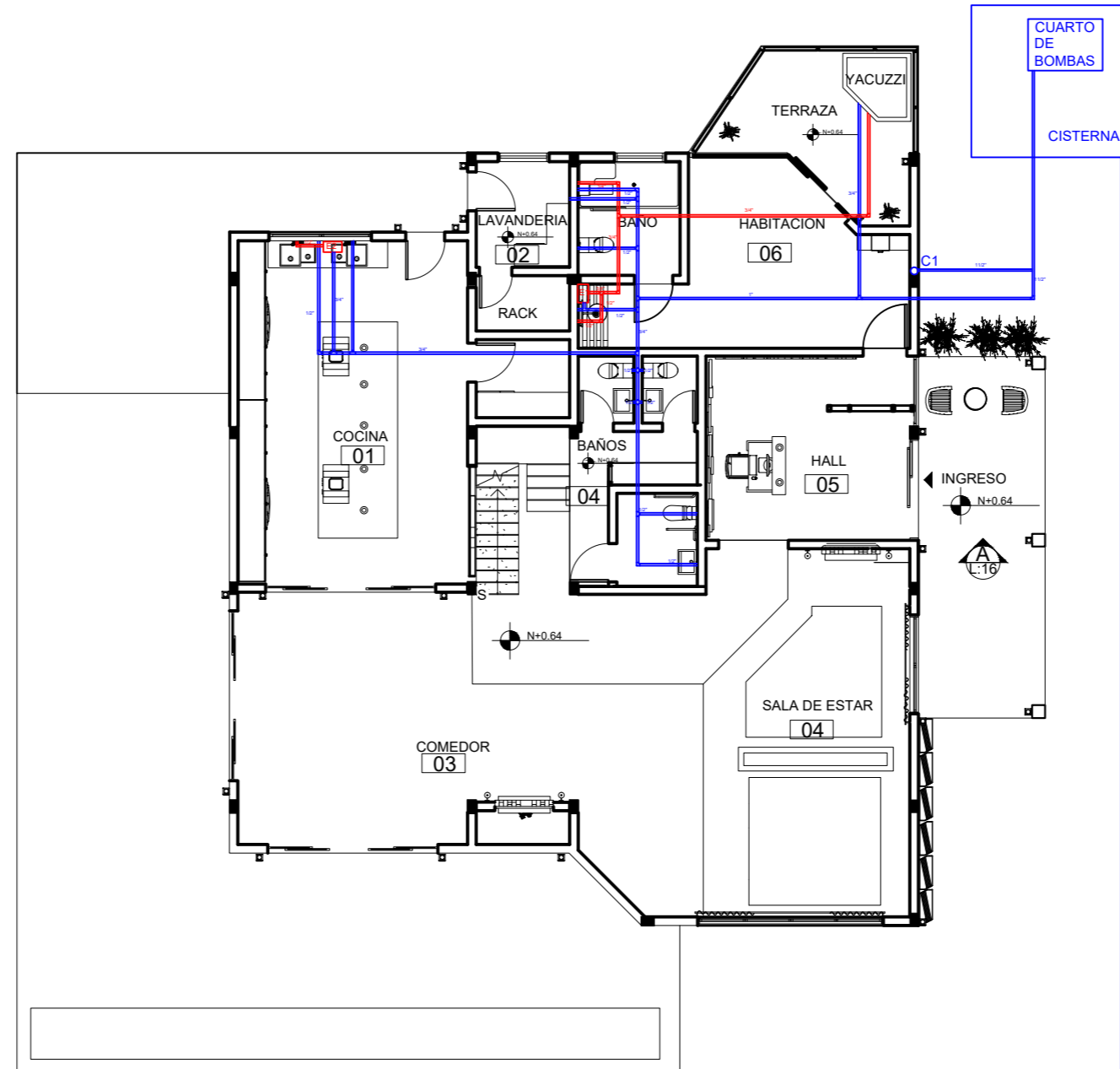
36

Rossana Arcos

ASESORÍA DE TALLER

IMPLANTACIÓN

ESC _____ 1:150



RED PUBLICA

SIMBOLOGIA	
E	CALEFON ELECTRICO
C	COLUMNA DE AGUA
⌋	CODO DE 90
⊥	TEE DE 90
⊕	TEE DOBLE DE 90
⊗	MEDIDOR



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
AGUA POTABLE

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:150

Fecha:

2019

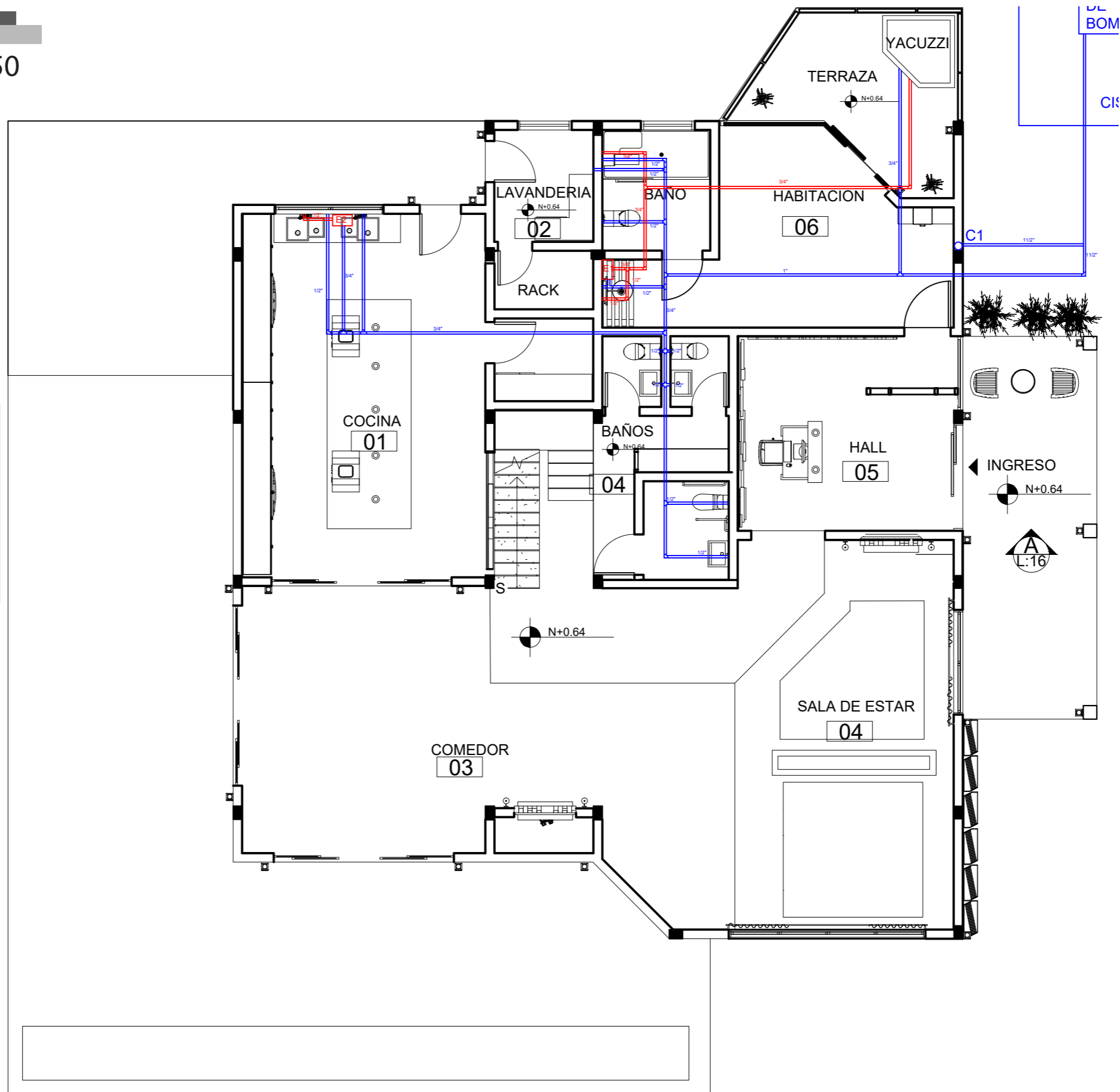
Lámina:

1

PLANTA BAJA

ESC 1:150

SIMBOLOGIA	
E	CALEFON ELECTRICO
C	COLUMNA DE AGUA
⌋	CODO DE 90
⊥	TEE DE 90
⊕	TEE DOBLE DE 90
⊗	MEDIDOR



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
AGUA POTABLE

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:150

Fecha:

2019

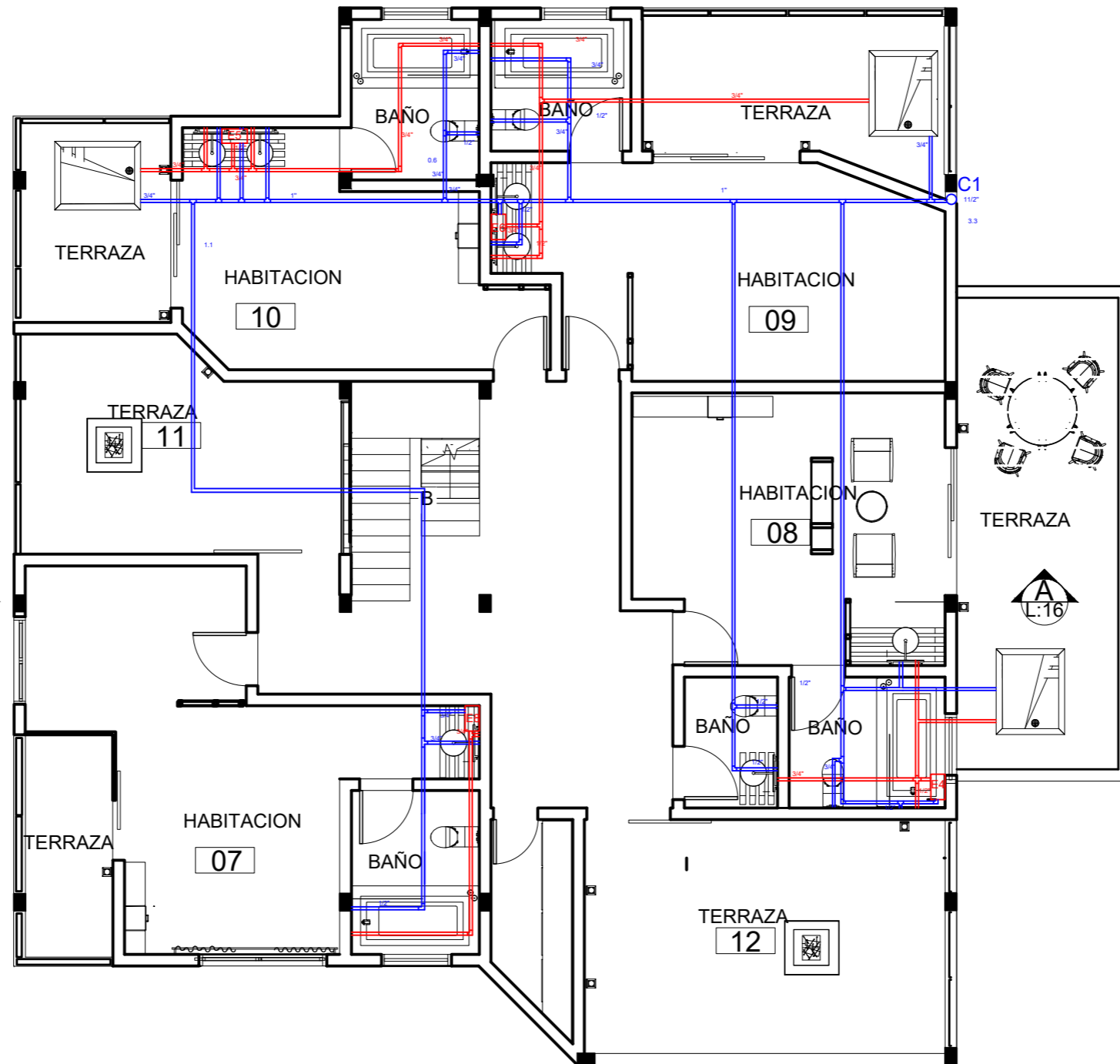
Lámina:

1

SEGUNDA PLANTA

ESC _____ 1:100

SIMBOLOGIA	
E	CALEFON ELECTRICO
C	COLUMNA DE AGUA
└┘	CODO DE 90
└┘	TEE DE 90
└┘	TEE DOBLE DE 90
⊗	MEDIDOR



uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
AGUA POTABLE

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

2019

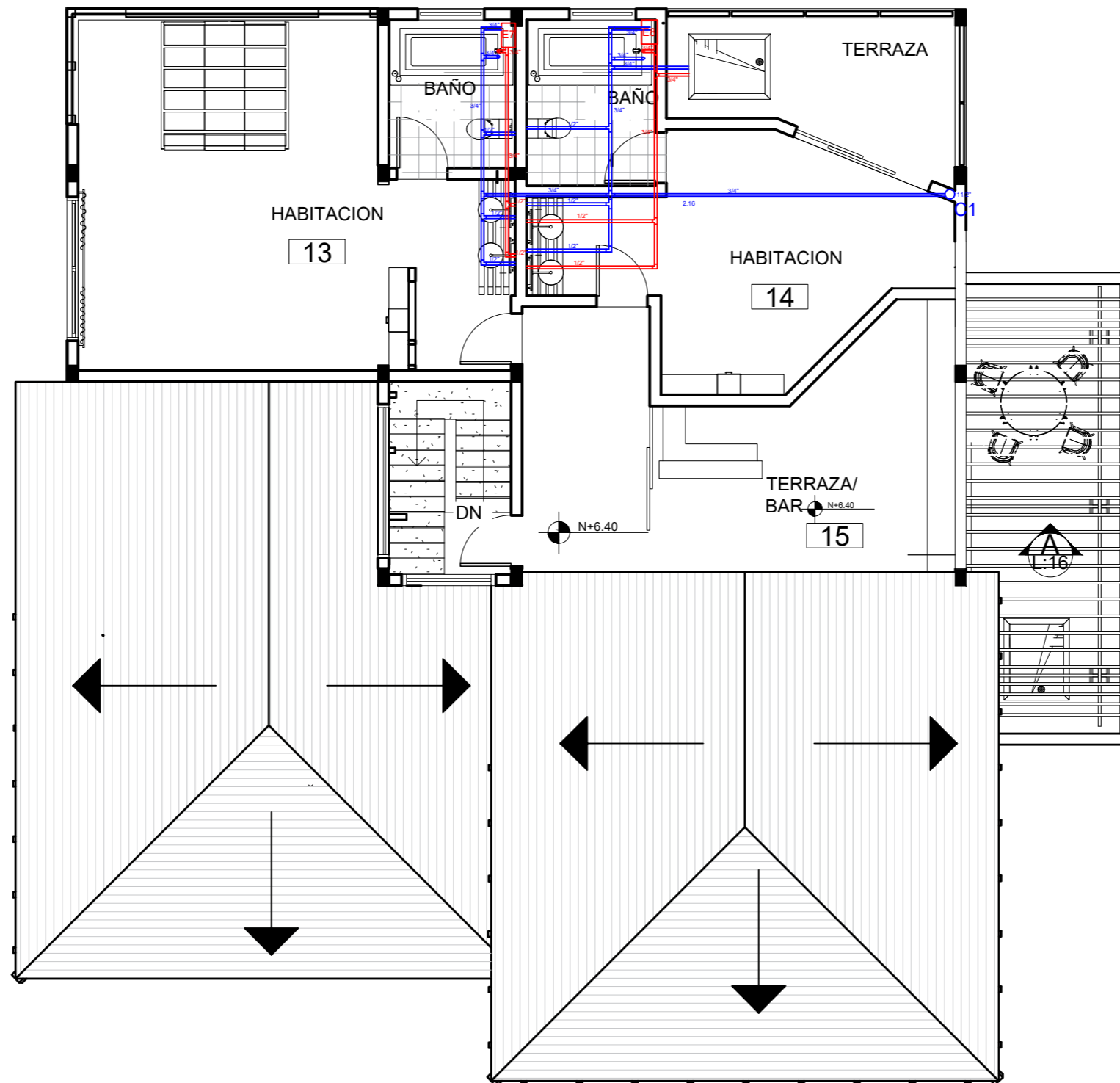
Lámina:

2

TERCERA PLANTA

ESC _____ 1:100

SIMBOLOGIA	
E	CALEFON ELECTRICO
C	COLUMNA DE AGUA
└┘	CODO DE 90
└┬┘	TEE DE 90
┬┴┬	TEE DOBLE DE 90
⊗	MEDIDOR



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
SANITARIAS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

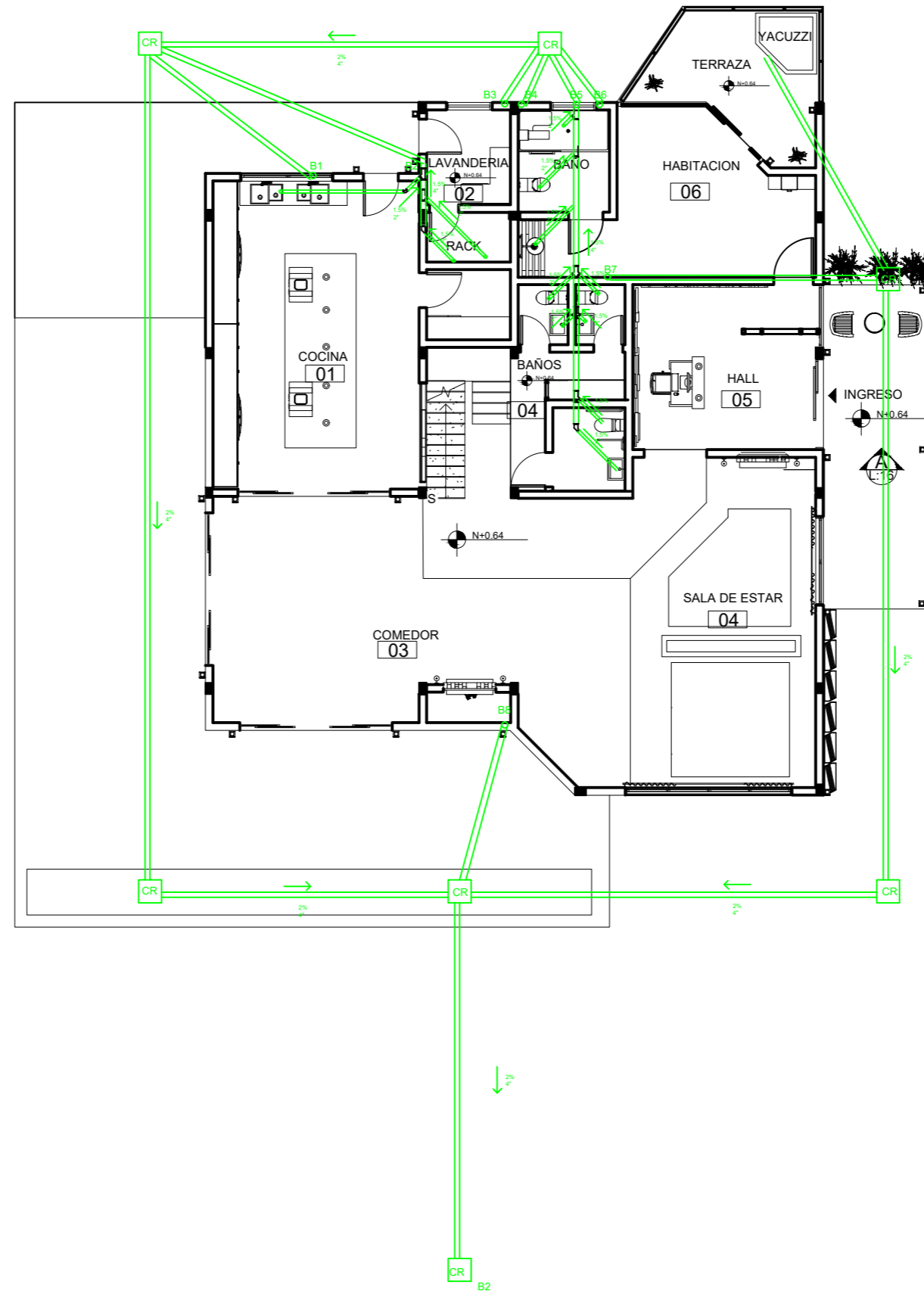
2019

Lámina:

3

IMPLANTACION

ESC _____ 1:150



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
SANITARIAS

ASES4020

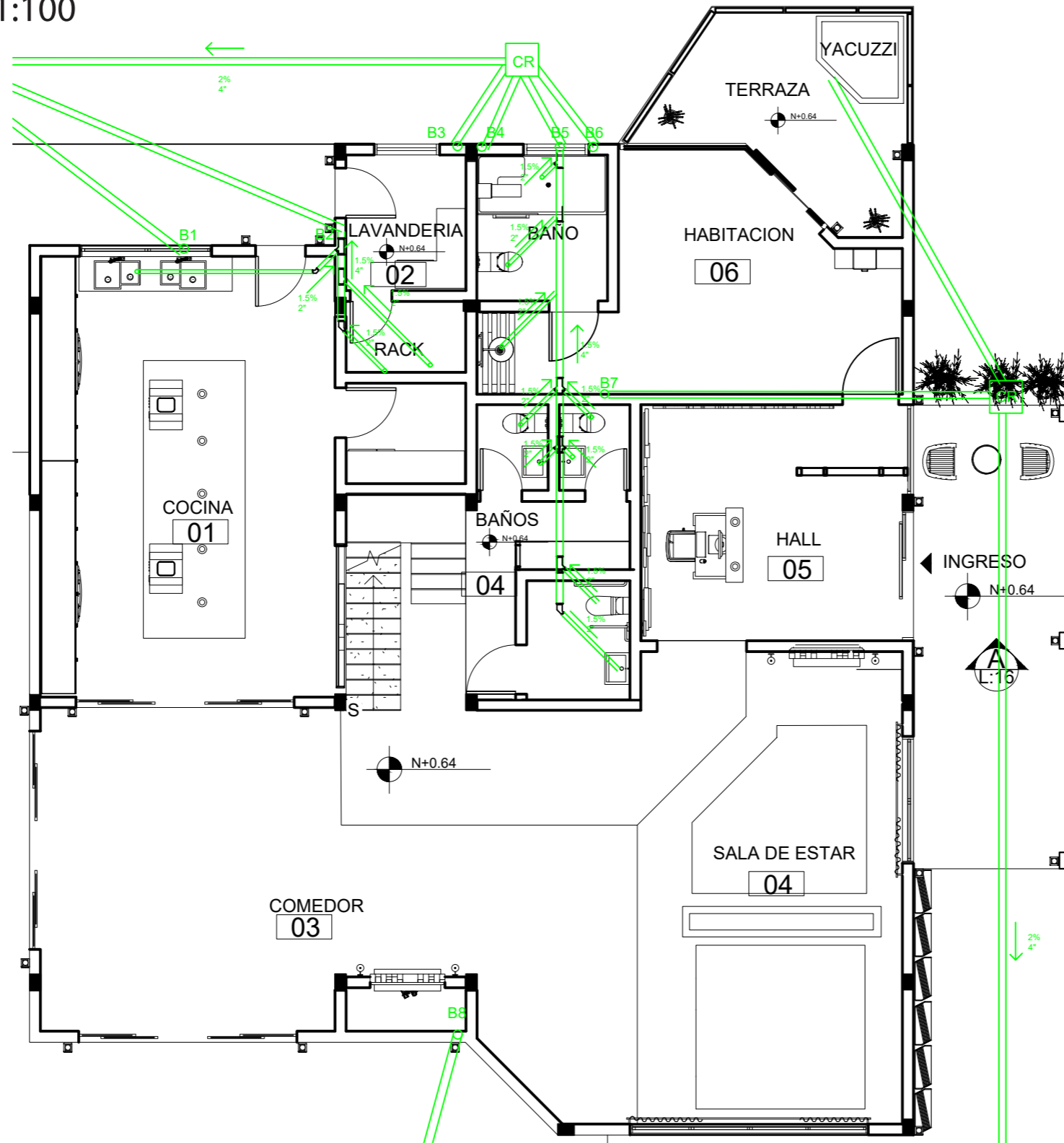
1:150

Fecha:

2019

PLANTA BAJA

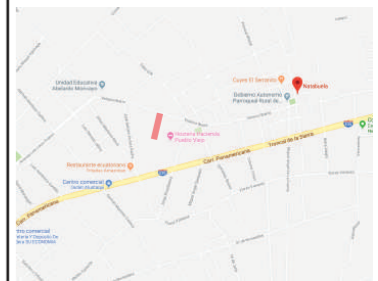
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
AGUA POTABLE

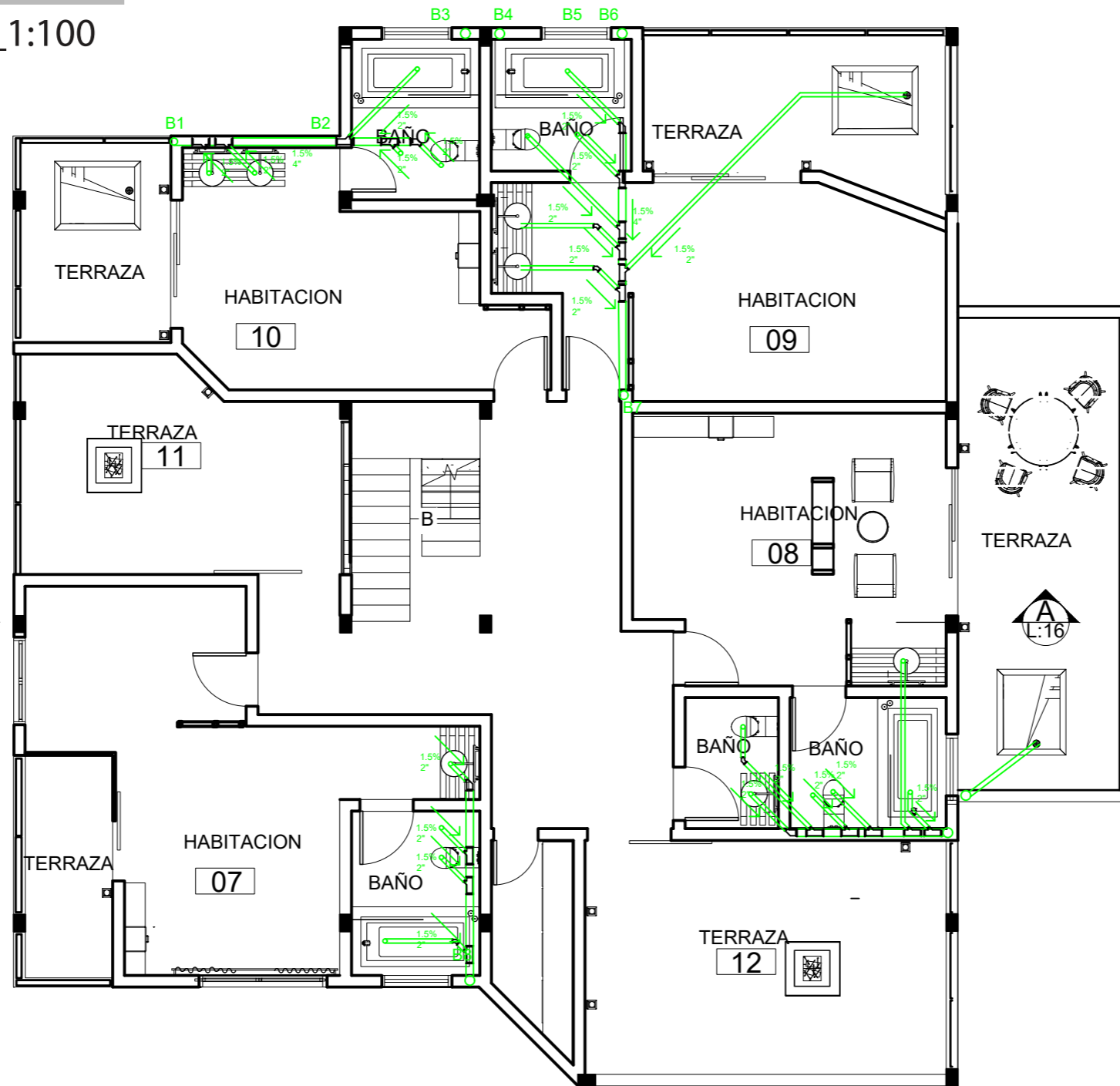
ASES4020

1:100

Fecha:
2019

SEGUNDA PLANTA

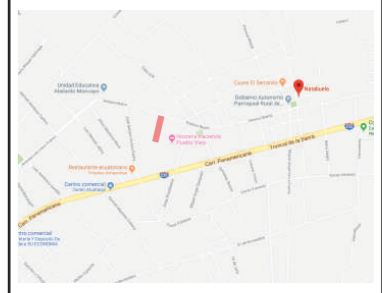
ESC. 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:
INSTALACIONES SANITARIAS

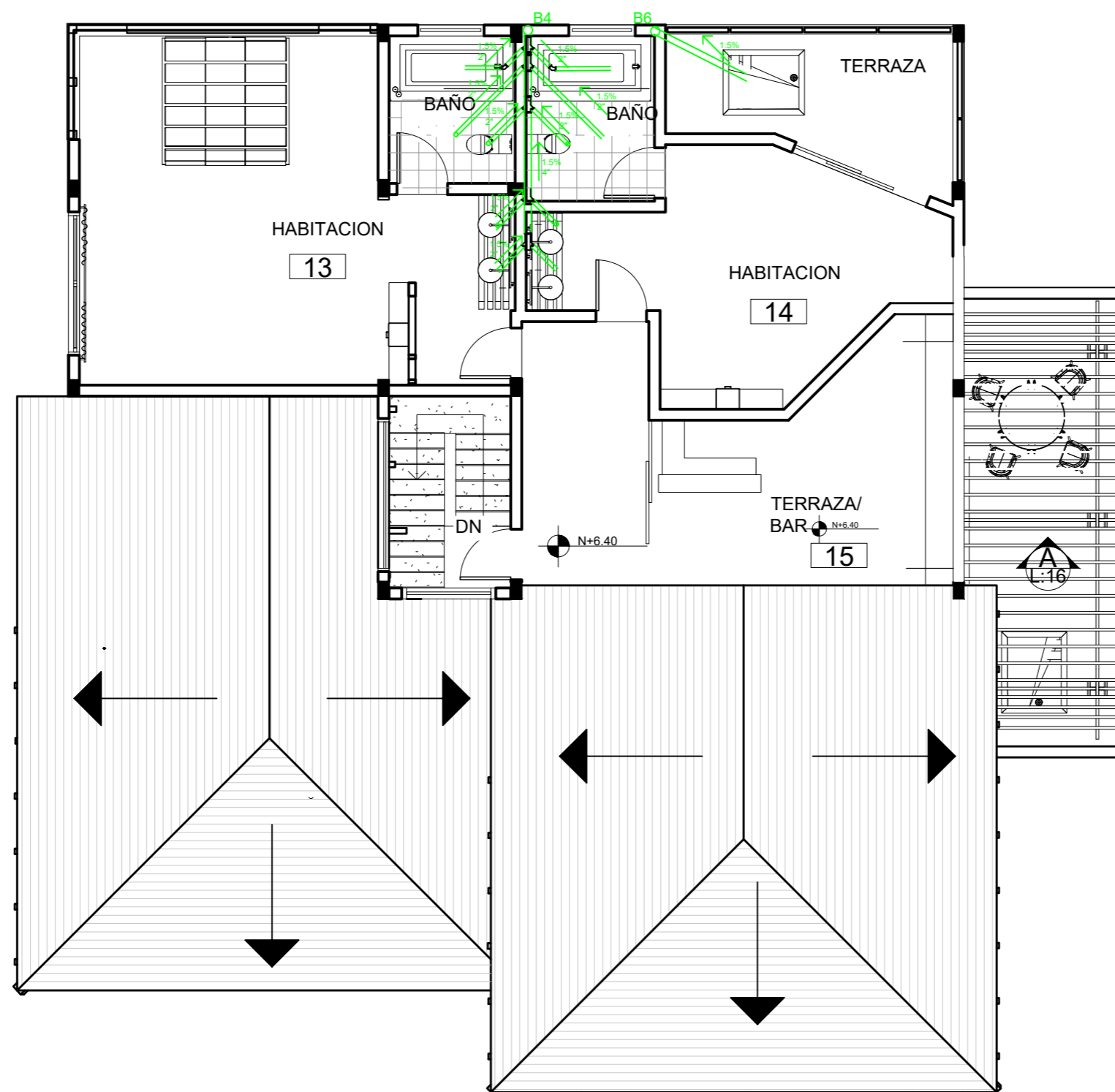
ASES4020

1:100

Fecha:
2019

TERCERA PLANTA

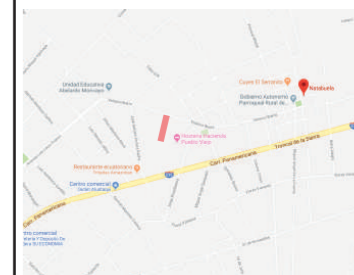
ESC _____ 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

INSTALACIONES
SANITARIAS


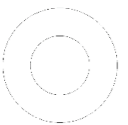

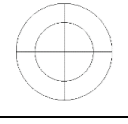
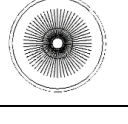
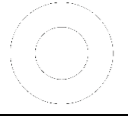

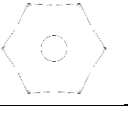
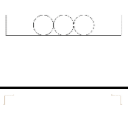
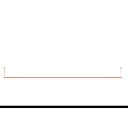
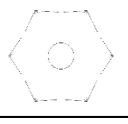
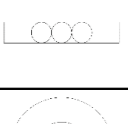



ASES4020

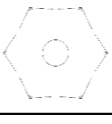

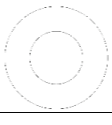




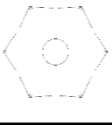
1:100

Fecha:

2019

CATALOGO DE CIRCUITOS

CATALOGO DE CIRCUITOS				
CIRCUITO 1				
SIMBOLO	LUMINARIA	W	CANTIDAD	TOTAL W
	Panel LED empotrado	12	42	504
TOTAL				504
CIRCUITO 2				
	Panel LED empotrado	12	19	228
	CINTA LED 3528	9	16	144
	Maxmer Lámpara Vintage Colgante Luz Industrial	40	10	400
	Retro Circular Birdcage Lámpara	40	2	80
TOTAL				852
CIRCUITO 3				
	Panel LED empotrado	12	5	60
	CINTA LED 3528	9	4	36
	lámpara colgante geométrica	40	1	40
	Retro Tres Cabezas De Madera Araña De Cristal Vintage	30	3	90
	POLI GL3034AR-3	40	19	760
TOTAL				986
CIRCUITO 4				
	lámpara colgante geométrica	40	2	80
	Retro Tres Cabezas De Madera Araña De Cristal Vintage	30	6	180
	Panel LED empotrado	12	15	180
	CINTA LED 3528	9	4	36
	POLI GL3034AR-3	40	9	360
TOTAL				836

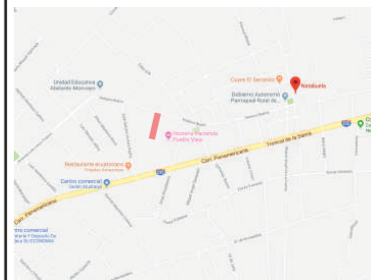
CIRCUITO 5				
	lámpara colgante geométrica	40	2	80
	Retro Tres Cabezas De Madera Araña De Cristal Vintage	30	9	270
	Panel LED empotrado	12	16	192
	CINTA LED 3528	9	2	18
	POLI GL3034AR-3	40	12	480
TOTAL				1040
CIRCUITO 6				
	Panel LED empotrado	12	12	144
	Retro Tres Cabezas De Madera Araña De Cristal Vintage	30	3	90
	lámpara colgante geométrica	40	1	40
TOTAL				274

udla

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CATALOGO CIRCUITOS ELECTRICOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

S/E

Fecha:

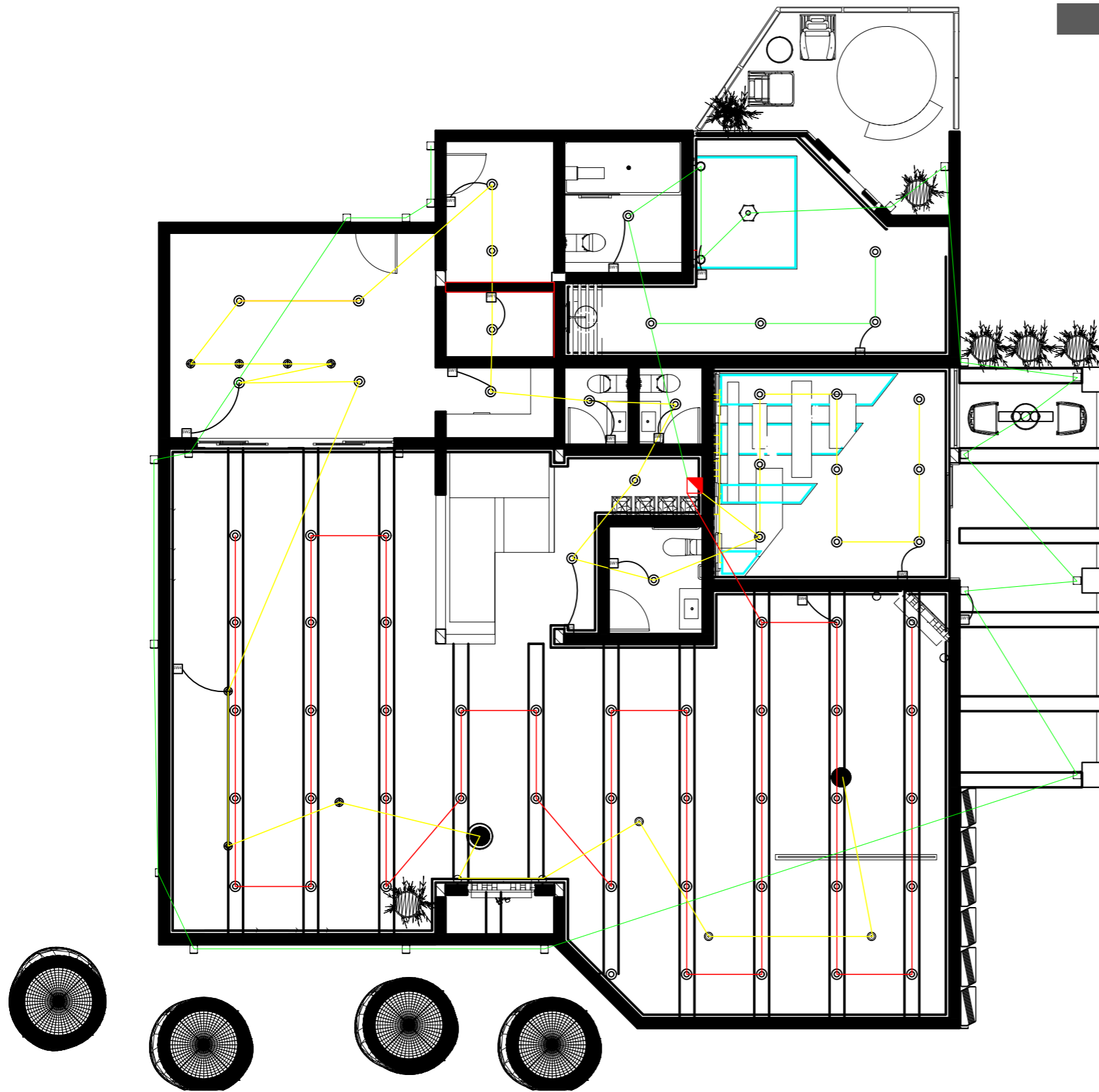
2019

Lámina:

11

PLANTA BAJA

ESC _____ 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CIRCUITOS ELECTRICOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:250

Fecha:

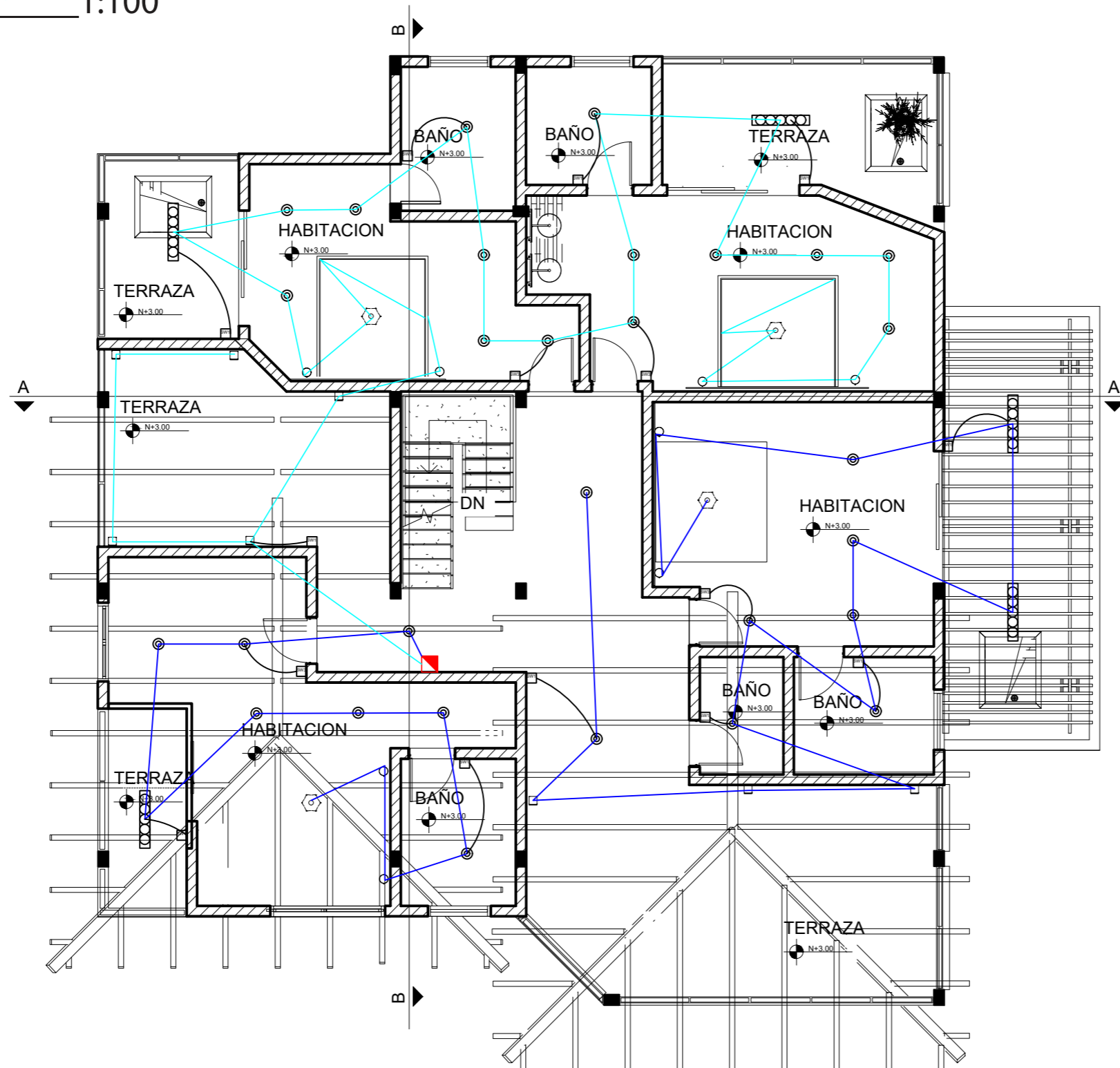
2019

Lámina:

8

SEGUNDA PLANTA

ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CIRCUITOS ELECTRICOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:150

Fecha:

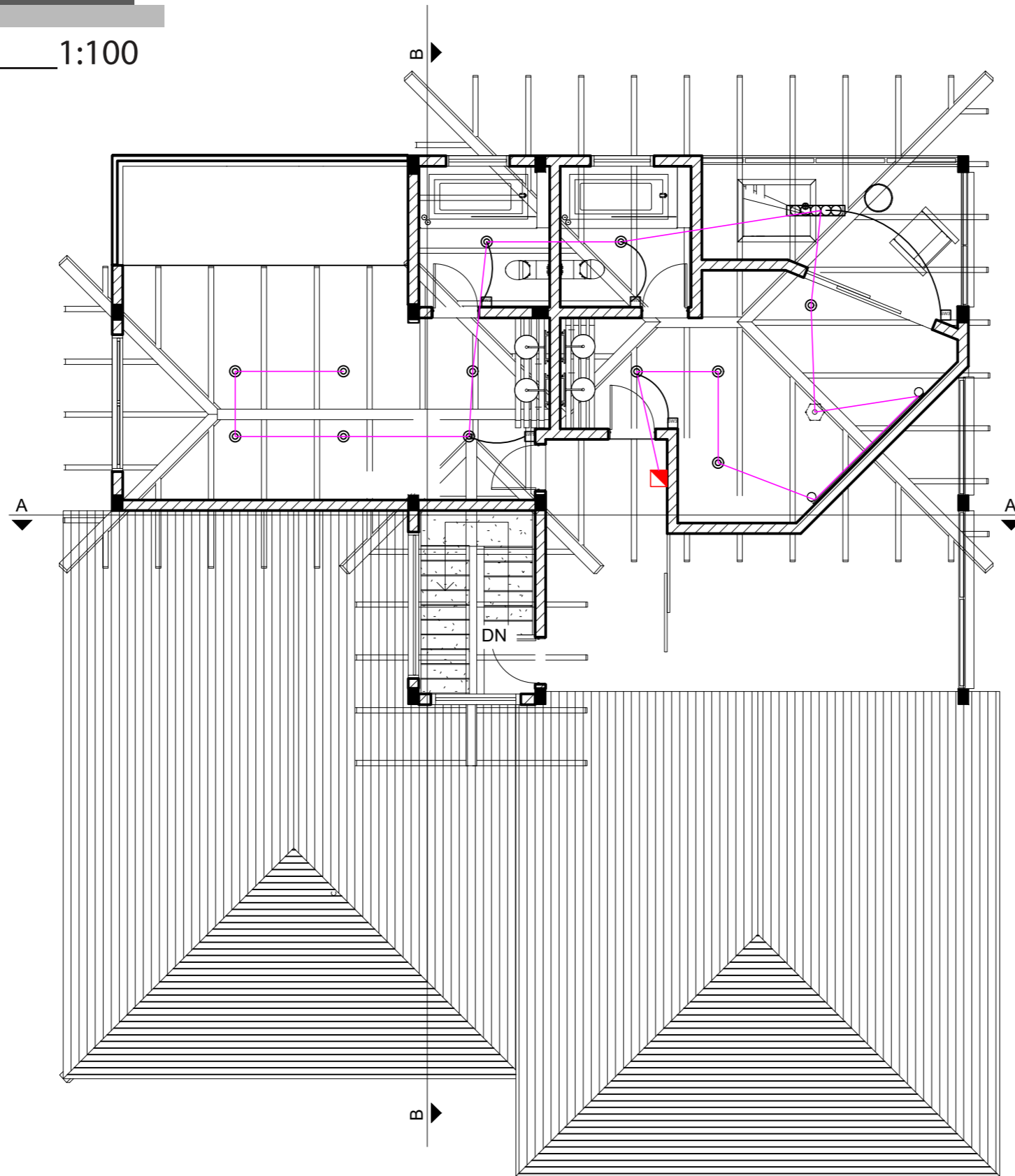
2019

Lámina:

9

TERCERA PLANTA

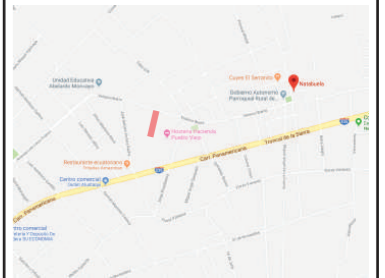
ESC _____ 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

CIRCUITOS ELECTRICOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:150

Fecha:

2019

Lámina:

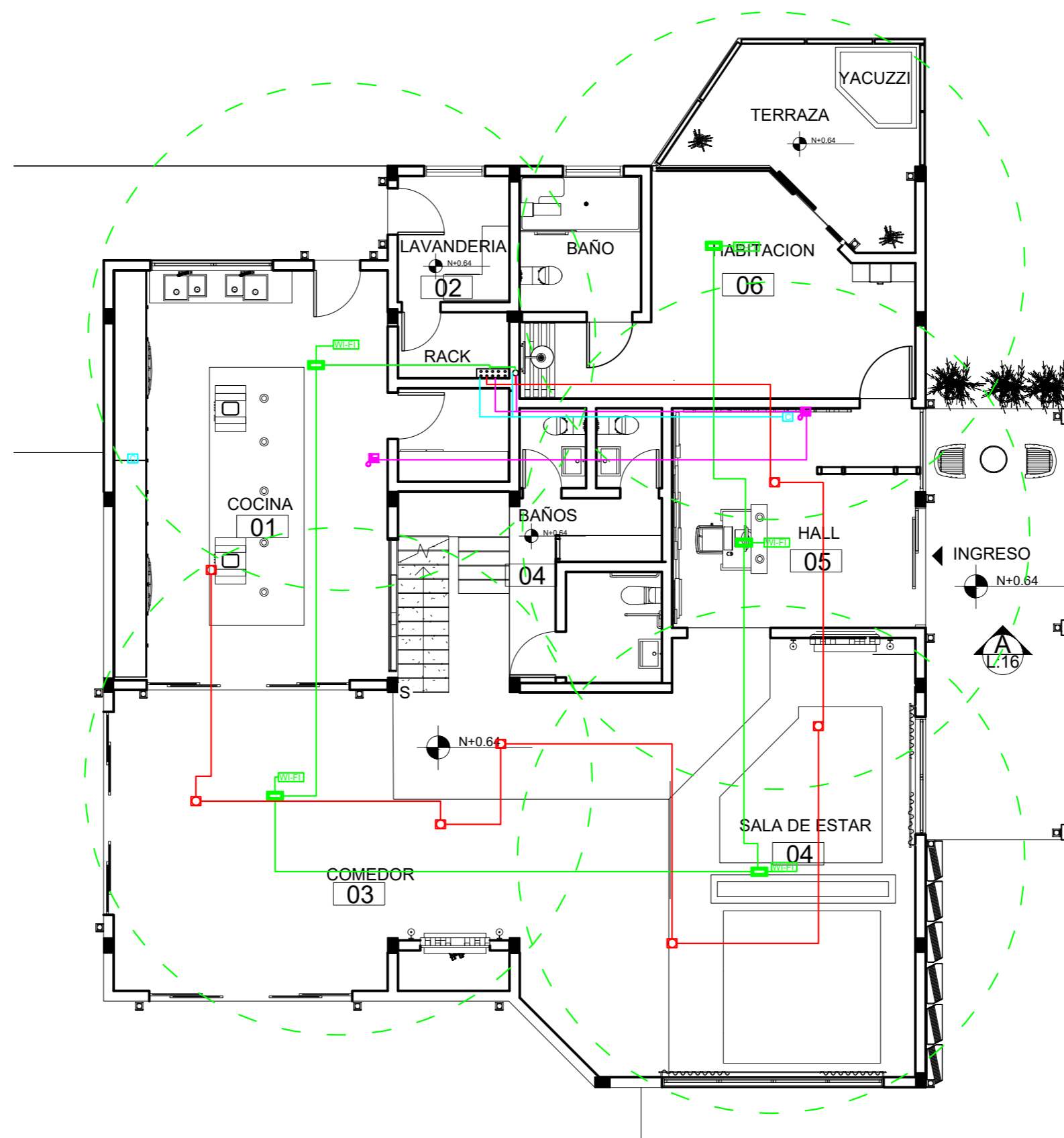
10

PLANTA BAJA

ESC 1:100

VOZ Y DATOS

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	INSTALACION TELEFONO	CIELO FALSO
	INSTALACION TELEFONO	MUEBLE
	MODEM INTERNET	CIELO FALSO
	INTERNET INALAMBRICO	CIELO FALSO
	COBERTURA DE INTERNET	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	CIELO FALSO
	DATOS	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	MUEBLE
	RACK	RACK PLANTA BAJA
	BAJANTE DE CABLES DE RACK	PAREDES Y LOSA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

VOZ Y DATOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

2019

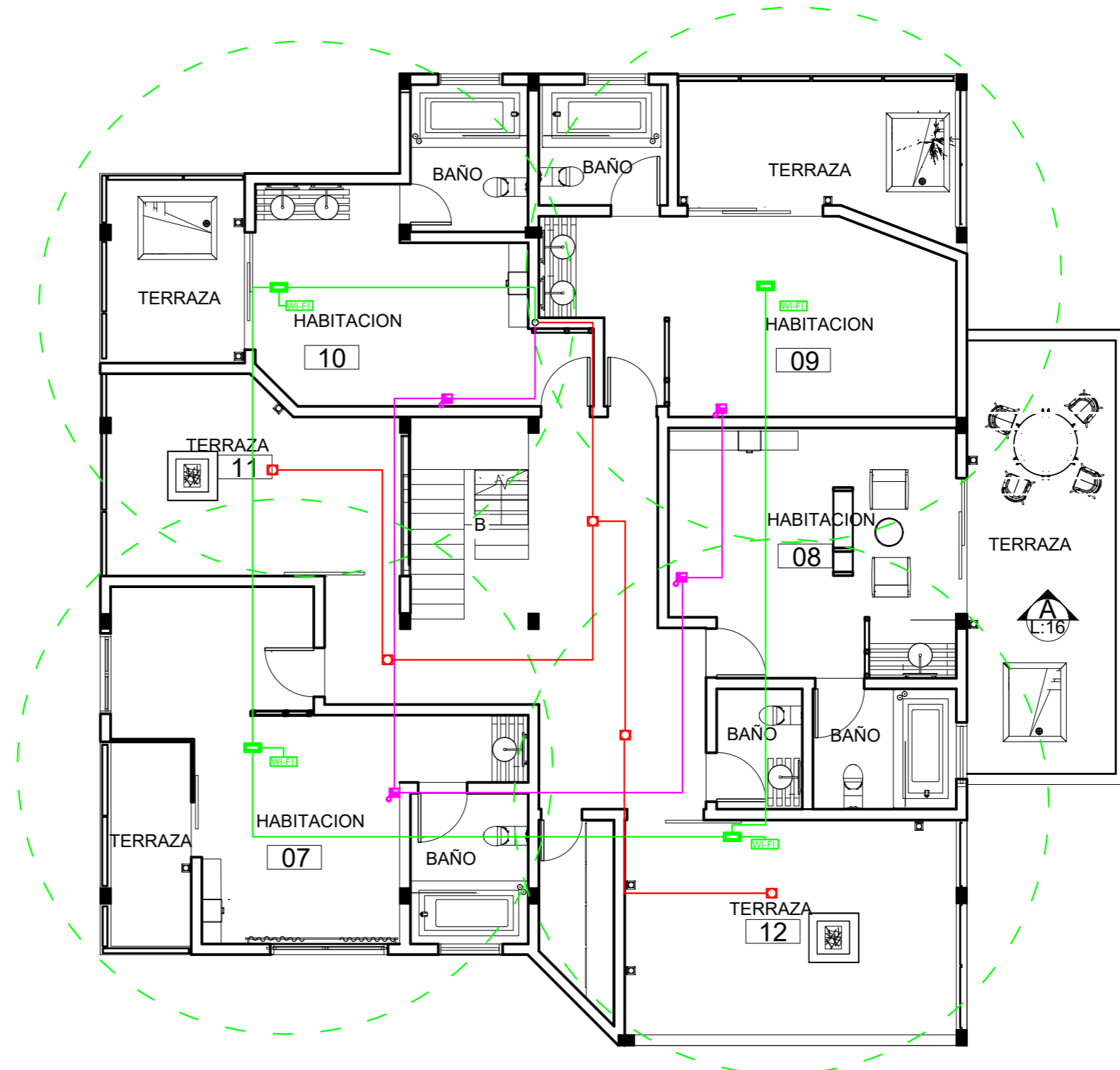
Lámina:

12

SEGUNDA PLANTA

ESC _____ 1:100

VOZ Y DATOS		
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	INSTALACION TELEFONO	CIELO FALSO
	INSTALACION TELEFONO	MUEBLE
	MODEM INTERNET	CIELO FALSO
	INTERNET INALAMBRICO	CIELO FALSO
	COBERTURA DE INTERNET	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	CIELO FALSO
	DATOS	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	MUEBLE
	RACK	RACK PLANTA BAJA
	BAJANTE DE CABLES DE RACK	PAREDES Y LOSA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

VOZ Y DATOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

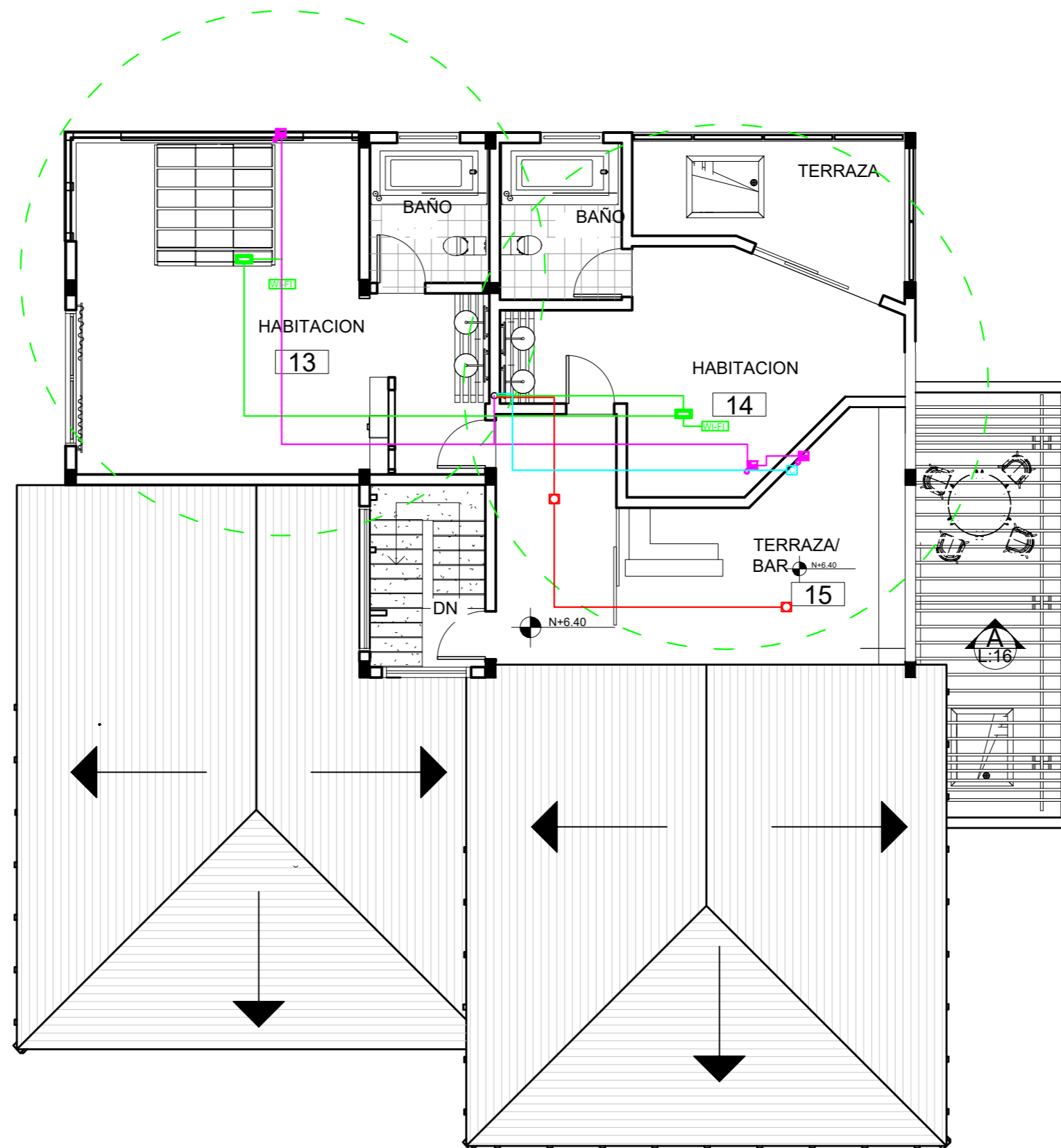
13

TERCERA PLANTA

ESC _____ 1:100

VOZ Y DATOS

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	INSTALACION TELEFONO	CIELO FALSO
	INSTALACION TELEFONO	MUEBLE
	MODEM INTERNET	CIELO FALSO
	INTERNET INALAMBRICO	CIELO FALSO
	COBERTURA DE INTERNET	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	CIELO FALSO
	DATOS	CIELO FALSO
	INSTALACION PARLANTE	MUEBLE
	RACK	RACK PLANTA BAJA
	BAJANTE DE CABLES DE RACK	PAREDES Y LOSA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

VOZ Y DATOS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

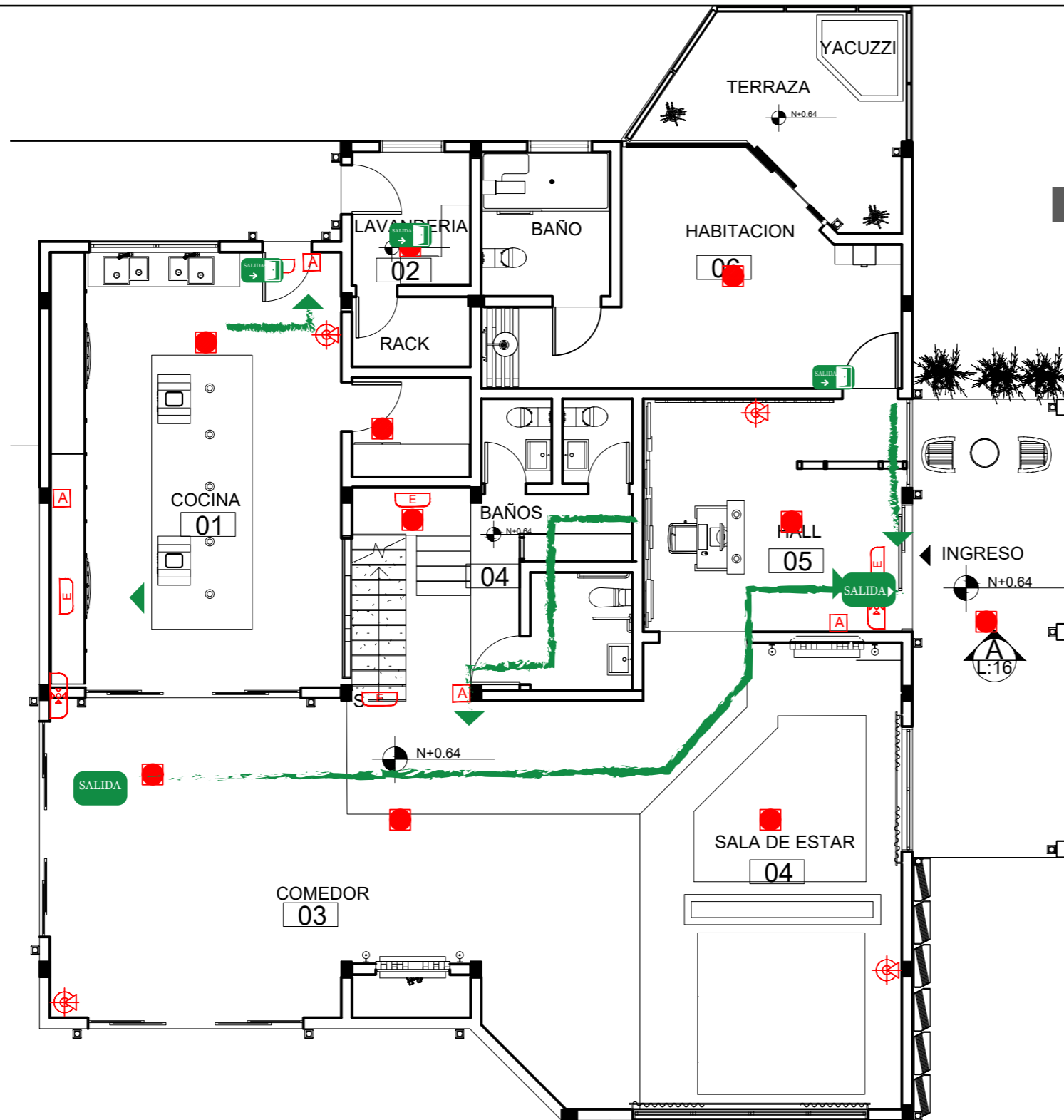
1:100

Fecha:

2019

Lámina:

14



PLANTA BAJA

ESC _____ 1:100

SIMBOLOGÍA

	DETECTOR DE INCENDIOS
	EXTINTOR MANUAL
	LAMP. AUTONOMA EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA
	LUZ TIPO ESTROBOSCOPICA
	ESCALERAS HACIA BAJO
	SALIDA DE HABITACION
	SALIDA DE EMERGENCIA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE BOMBEROS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

2019








Lámina:

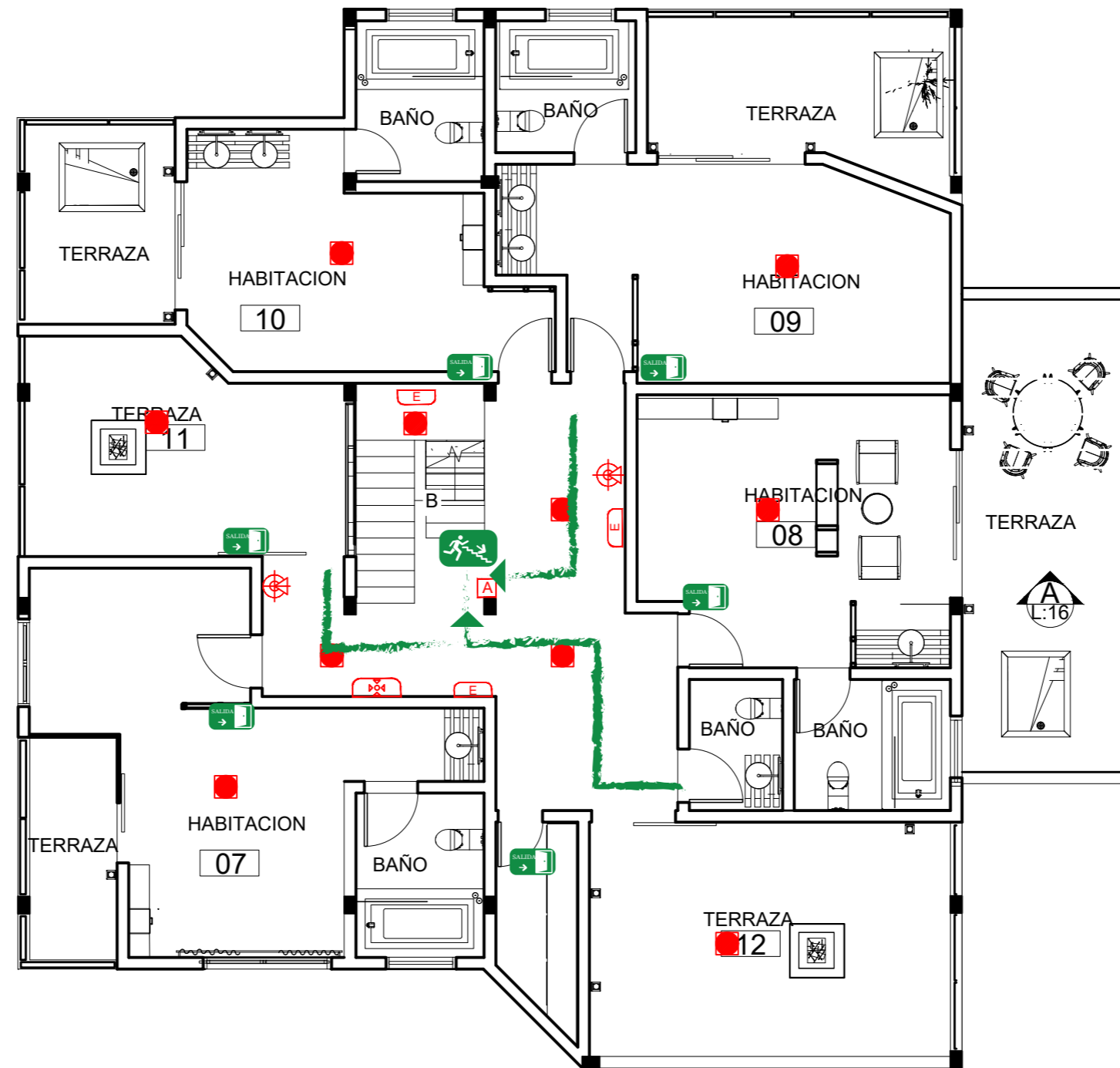
15

SEGUNDA PLANTA

ESC _____ 1:100

SIMBOLOGÍA

	DETECTOR DE INCENDIOS
	EXTINTOR MANUAL
	LAMP. AUTONOMA EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA
	LUZ TIPO ESTROBOSCOPICA
	ESCALERAS HACIA BAJO
	SALIDA DE HABITACION
	SALIDA DE EMERGENCIA



uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE BOMBEROS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

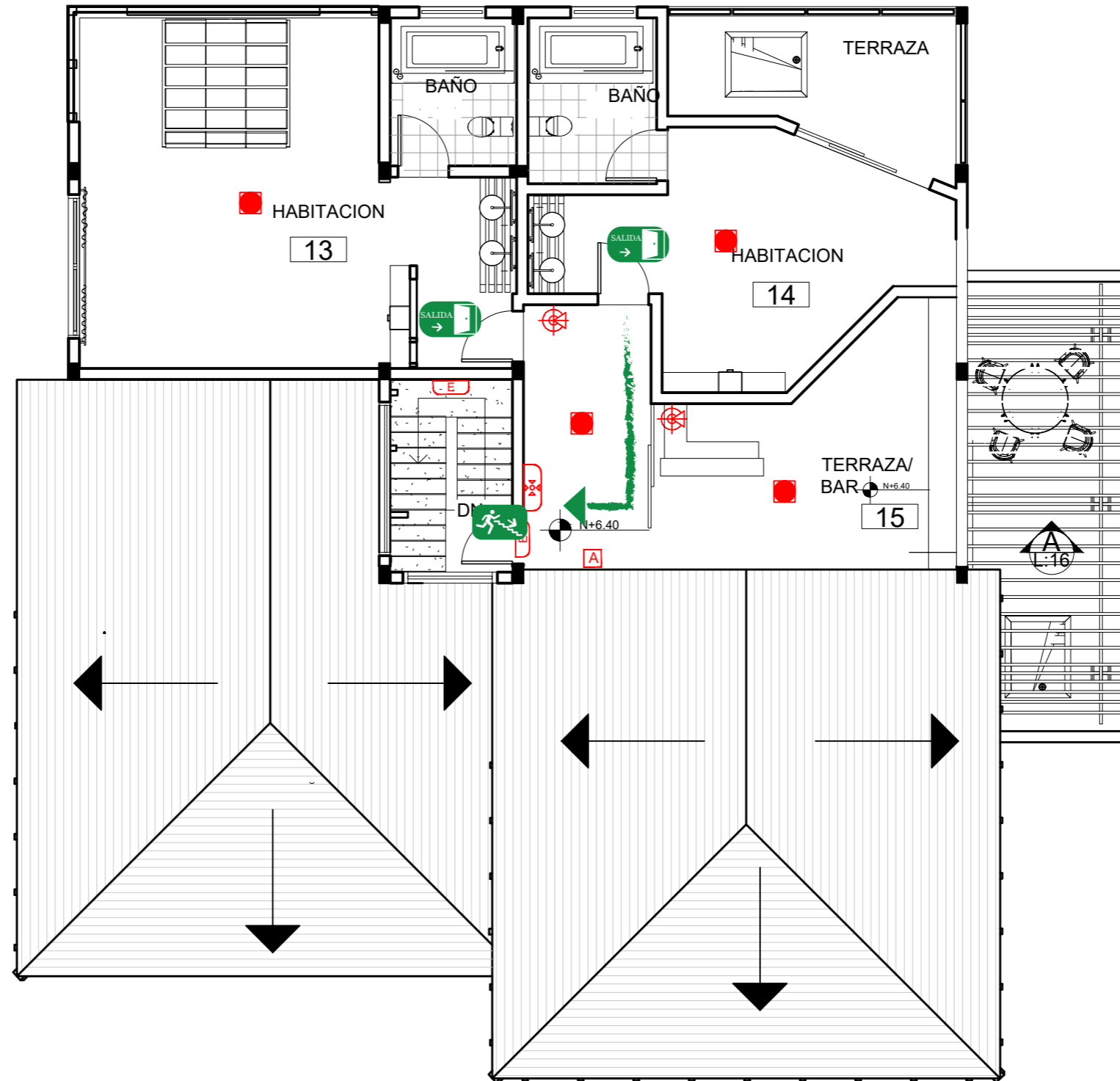
2019

Lámina:

16

TERCERA PLANTA

ESC _____ 1:100



SIMBOLOGÍA

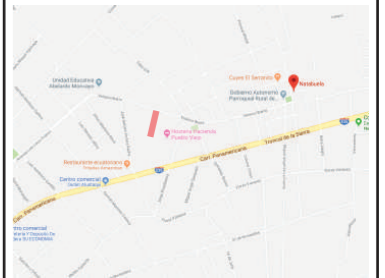
	DETECTOR DE INCENDIOS
	EXTINTOR MANUAL
	LAMP. AUTONOMA EMERGENCIA
	PULSADOR DE ALARMA
	LUZ TIPO ESTROBOSCOPICA
	ESCALERAS HACIA BAJO
	SALIDA DE HABITACION
	SALIDA DE EMERGENCIA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANOS DE BOMBEROS

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100





Fecha:

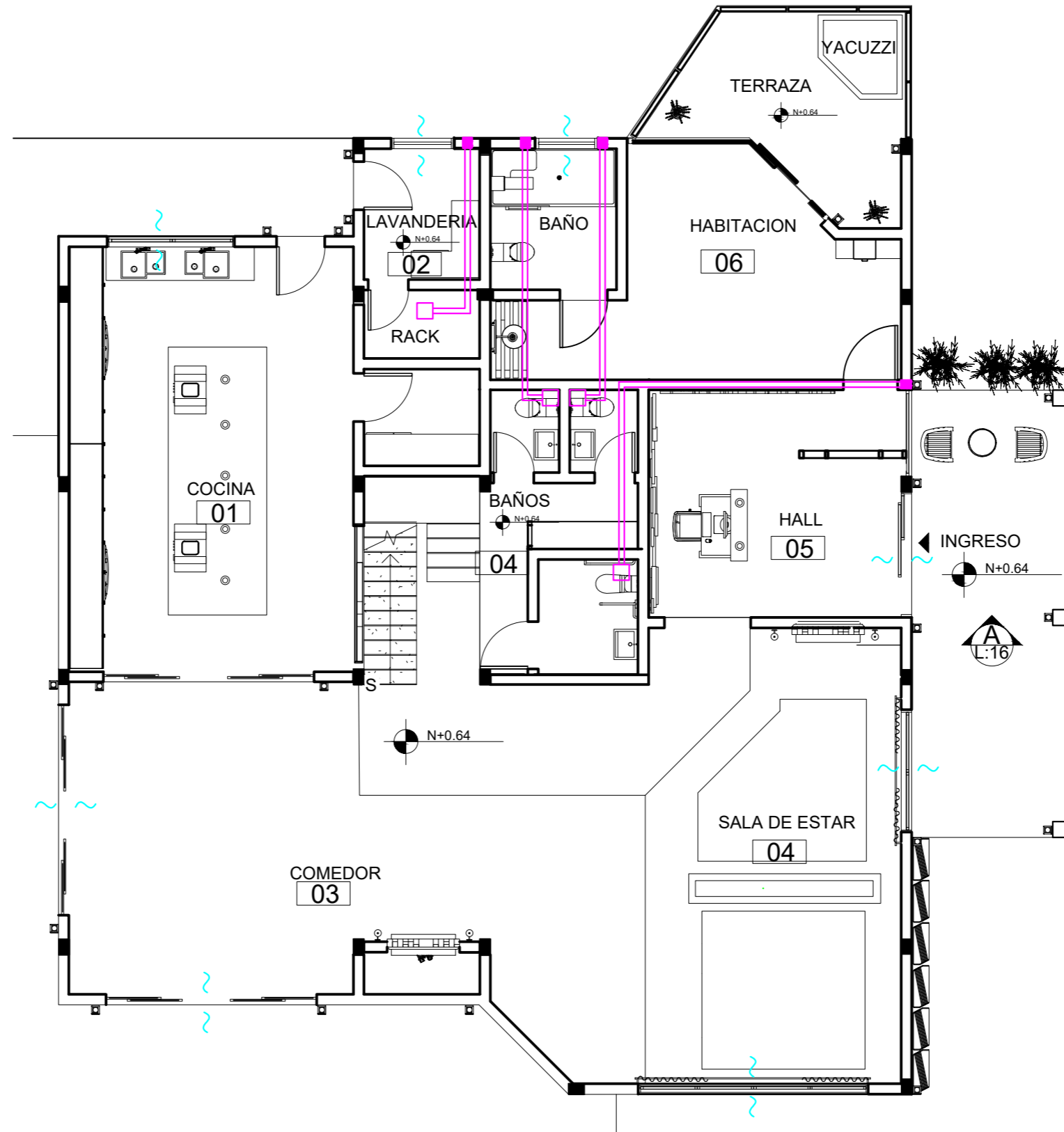
2019

Lámina:

17

PLANTA BAJA

VENTILACION		
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	Ventilacion natural fluida	Superficies verticales
	Rejilla con filtro incorporado	Sale a Fachada
	Ducto de extraccion de aire. PVC 3"	Cielo Raso
	Sistema de ventilacion mecanica	Cielo Raso



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

PL4

CONTENIDO:

CATALOGO

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100




Fecha:

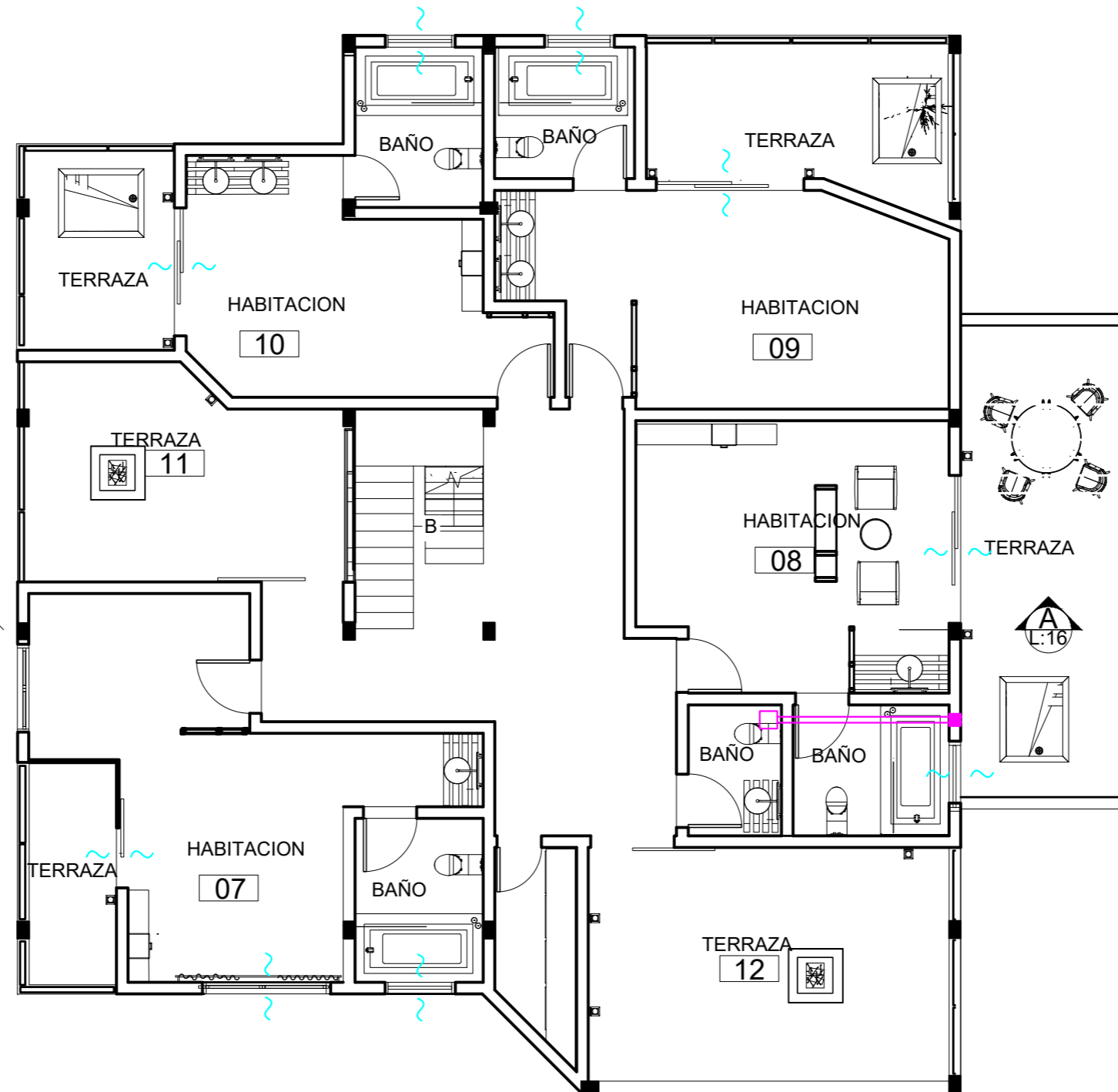
2019

Lámina:

18

SEGUNDA PLANTA

VENTILACION		
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	Ventilacion natural fluida	Superficies verticales
	Rejilla con filtro incorporado	Sale a Fachada
	Ducto de extraccion de aire. PVC 3"	Cielo Raso
	Sistema de ventilacion mecanica	Cielo Raso



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100





Fecha:

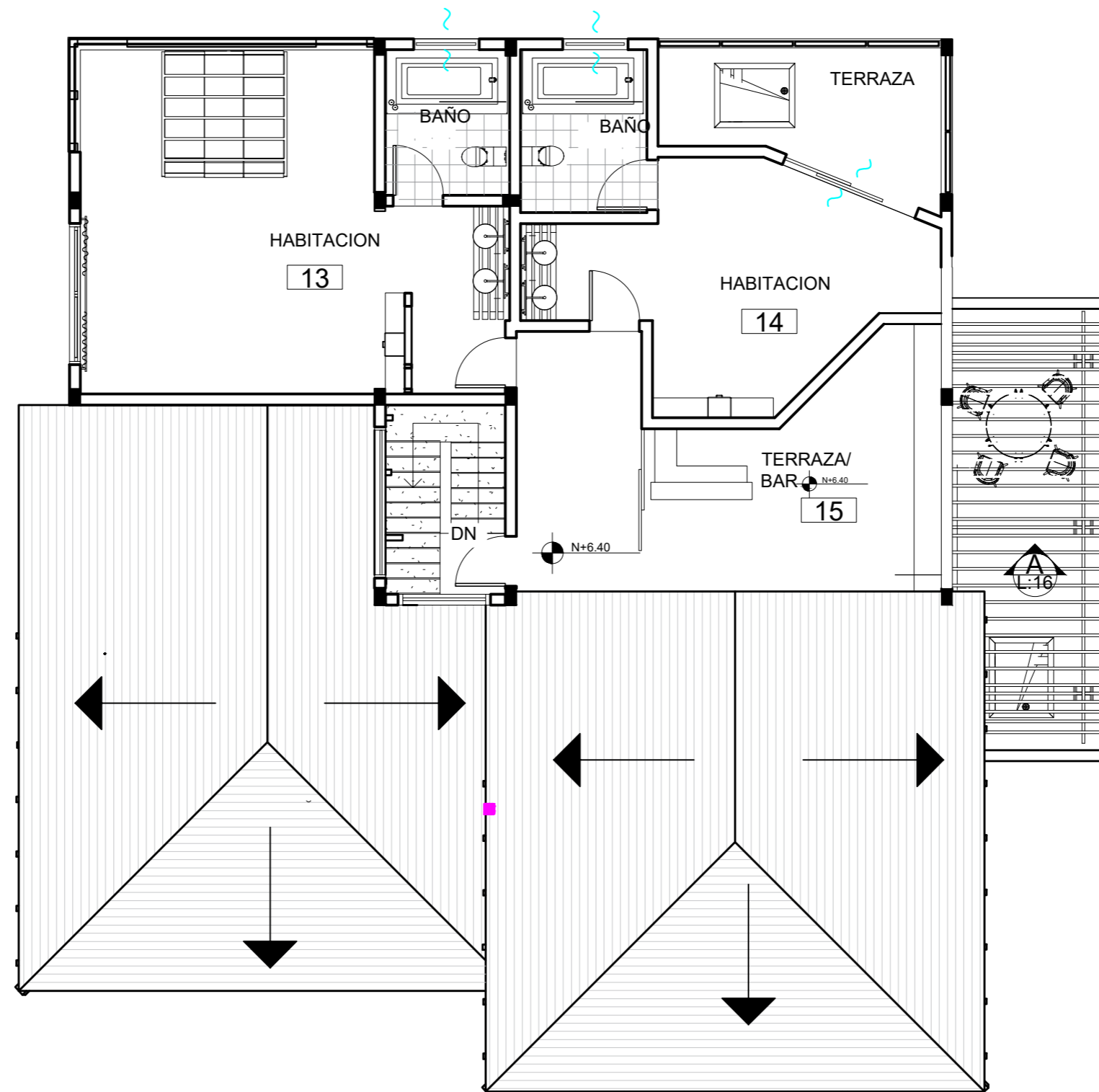
2019

Lámina:

19

TERCERA PLANTA

VENTILACION		
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	INSTALACION
	Ventilacion natural fluida	Superficies verticales
	Rejilla con filtro incorporado	Sale a Fachada
	Ducto de extraccion de aire. PVC 3"	Cielo Raso
	Sistema de ventilacion mecanica	Cielo Raso



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA

MATERIA:

ASES4020

Escala:

1:100

Fecha:

2019

Lámina:

20

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO :Propuesta de diseño interiorista en una casa residencial de Imbabura y adaptarla a hotel boutique.
FECHA : 12/07/2019
ELABORADO : Arcos Rossana

UBICACION: Velasco Ibarra S/N y Jose Endara

ITEM	CANTIDAD	Unidad	PRECIO/Unit	PRECIO	OBSERVACIONES
Trabajos preliminares					
1 Puerta de madera tamborada 100*210cm	16	U	7.82	125.12	
2 Retiro de piezas sanitarias	9	U	3.93	35.37	
3 Desarmado de ventanas	98.4	m2	6.26	615.98	
4 Retiro de pisos ceramica	337.62	m2	3.1	1046.62	
5 Desarmado de entablado piso, sin desalojo	126.6	m2	4.17	527.92	
6 Derrocamiento de mamposteria de bloque	554.24	m2	3.43	1901.04	
7 Desalojo de materiales con volqueta (transporte de 10km) - cargada manual	50	m3	10.63	531.50	
				4783.5612	
Cimentacion					
8 hormigon f'c=210kg/cm2 en plintos	1.2	m3	2.25	2.7	
9 hormigon f'c=210kg/cm2 en losa	11.71	m3	2.25	26.3475	
10 acero de refuerzo en varillas fy=4200kg/cm2	3.12	kg	1.76	5.4912	
11 losa deck con mallla eletro soldada m2	44.71	m2	12	536.52	
				571.0587	
Estructura					
12 acero de refuerzo en varillas fy=4200kg/cm2	332.76	kg	1.76	585.6576	
13 hormigon f'c=210kg/cm2 en columnas	2.82	m3	2.25	6.345	
				592.0026	
Mamposterias					
14 MAMPOSTERIA DE BLOQUE PRENSADO ALIVIANADO DE 20 cm.	745.3	m2	15.61	417.30	
15 Dintel	40	U	8.23	329.2	
				746.503	
Enlucidos y pavimentos					
19 Enlucido interior y exterior	900	m2	7.54	1,456.65	
20 Pavimentacion Exterior	157	m2	5.7	894.9	
				2351.5526	
Instalaciones sanitarias					
21 Punto de desague de PVC 110 mm	30	pto	48.53	1455.9	Incluye accesorios
22 Punto de desague de PVC 75 mm	11	pto	42.74	470.14	Incluye accesorios
23 Punto de desague de PVC 50 mm	2	pto	31.01	62.02	Incluye accesorios
24 Rejillas de piso 50 mm	14	U	3.92	54.88	Cromada
25 Tubo de ventilación PVC 110 mm	100	m	14.88	1488.00	
26 Tuberia de pvc 75mm	25	m	13.45	336.25	
27 Tuberia de pvc 110mm	50	m	14.88	744.00	
28 Tuberia de pvc 110mm	8	m	12.36	98.88	
29 Caja de revision 60*60*60cm	3.24	m2	52.8	171.07	de hormigón
				4881.142	
Instalaciones de agua					
30 Punto de agua fria hg. 1/2"	42	pto	30.1	1264.20	
31 Punto de agua caliente hg. 1/2"	14	pto	30.1	421.40	
32 Válvula check 1/2" tipo RW	2	U	29.97	59.94	
33 Calefon Electrico Ecosmart 18 Kw	8	U	556.45	4451.6	
34 Llave de paso 1/2"	33	U	20.01	660.33	
35 Tuberia de PVC 1/2" fria	60	m	10.5	630	
36 Tuberia dePVC 1/2" caliente	30	m	11.6	348	
				6857.47	
Instalaciones electricas y electronicas					
37 Tablero de control GE8 - 12 pto	3	u	79.64	238.92	
38 Salidas de iluminación	214	pto	31.5	6741.00	
39 Punto de iluminación conmutado	2	pto	27.64	55.28	
40 Punto de interruptor simple	3	pto	26.34	79.02	
41 Punto de interruptor doble	20	U	27.72	554.4	
42 Punto de tomacorriente doble 110 V, tubo conduit emt. 1/2"	45	pto	24.21	1089.45	
45 Breakers 1 polo 40 amp	3	U	16.48	49.44	
46 Punto salidas antenas tv	7	pto	18.51	129.57	
47 Punto salida para teléfonos, alambre telefónico	10	pto	19.27	192.7	
48 Punto de datos simple categoria 6 para 100 puntos inc.rack, f	5	pto	176.01	880.05	
49 Estación manual doble acción	3	U	48.14	144.42	
50 Sirena con luz estroboscópica	6	U	58.21	349.26	
				10503.51	
Cubierta y/o losas					
51 Cielo raso Gypsum - Placa de Yeso	553.65	m2	13.5	7474.275	(No incluye: empaste, pintura)
52 Cielo raso Gypsum - PVC	255.6	m2	18	4600.80	
54 Cubierta de vidrio	34.04	m2	20	680.8	
55 Pérgola de Aluminio Maderado	23.53	m2	80	1882.40	Pérgola de acero inoxidable con apariencia de madera / Laca para metal Titanlak efecto madera - Pintulac
				14638.275	
Puertas, ventanas y vidrios					
56 Ventana de madera y vidrio	124.36	m2	65.89	8194.08	Ventana delizante
57 Puertas corredizas con sistema de guias de 1 M	8	U	130.34	1042.72	MDF, Madera lacada, incluye herrajes
58 Puerta de madera tamborada una hoja - 100*210cm	3	U	132.9	398.70	MDF, Madera lacada, incluye herrajes
59 Puerta de madera tamborada una hoja - 90*210cm	19	U	133.9	2544.10	MDF, Madera lacada, incluye herrajes
60 Puerta de madera tamborada una hoja - 70*210cm	1	U	135.9	135.90	MDF, Madera lacada, incluye herrajes
				12315.5004	
Carpinteria de muebles					
61 Colocación de barras de apoyo en baños	3	U	190.36	571.08	
62 Mueble bajo de cocina con meson de granito con herrajes pal	2	U	653.58	1307.16	Granito Sierra Nevada marca Sedona
63 Mueble empotrado piso techo en mdf laminado E=15mm	8.56	m2	456.2	3905.07	Color Nogal
64 Cerradura llave llave	16	U	24.39	390.24	Tipo cesa novada cromada
65 Cerradura baño, tipo cesa nova cromada	13	U	19.5	253.5	
				5783.312	


 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 INTERIOR



TEMA:
 PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
 EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
 Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:
 ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:
 PRESUPUESTO

MATERIA:
 ASES4020

Escala: S/E Fecha: 2019

Lámina: 21

Revestimientos de pisos y paredes						
66	PANELES DE MDF	16.8	m2	14.5	243.6	Espesor: 3cm, Formato: 50x50cm, 40x20cm, 30x50cm, 50x20cm, Distribuidor: Edinca, Color: Roble
67	CUBOS DE MADERA	7	m2	11.5	80.5	Distribuidor: DISENSA Formato:10X10CM, Color: Marron, Espesor:10,15,5CM
68	PERMALATEX TROPICALIZADO	753.56	m2	77.86	58672.1816	Distribuidor: Pinturas condor, Color: Anis, Rendimiento: 8 a 10 m2/litro,
69	TABLON DE PINO	97.53	m2	25.36	2473.3608	DISTRIBUIDOR: DISENSA, Formato: 3.96x1.95m, Espesor: 19mm
70	Porcelanato XXL	69.7	m2	16	1115.2	COLOR: STONE, DISTRIBUIDOR: Brimat, Espesor: 3mm, Formato: 1x3m
71	Revestimiento Dekton	28.36	m2	18	510.48	Formato: 320 x 144 cm Espesores:12 mm, Color: Olimpo, Distribuidor: CONSENTINO
72	RAFFIAS NATURALES	6	m2	5	30	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. HECHA DE TOTORA T1
73	RAFFIAS NATURALES	7	m2	5	35	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. HECHA DE TOTORA T2
74	RAFFIAS NATURALES	8	m2	5	40	FORMATO: rollo de 0,91 x 7,32 m. HECHA DE TOTORA T3
75	VIDRIO TEMPLADO	4	m2	5	20	Distribuidor: Induvit, Espesor: 10mm, Formato: 1.5x1.5m
76	PISO DECK	54.86	m2	30	1645.80	Formato: 1,4mx 20mm, Grosor: 25mm. Distribuidor: Formalet Color: Ron Especiado
77	PORCELANATO MARMOLEADO BEIGE	46.8	m2	30	1404	Formato: 50x50cms, Color: CREMA, Espesor 6mm, Distribuidor: Graiman
78	PORCELANATO MADERADO	54	m2	30	1620	Color: EMBER, Formato: 20x120cms, Espesor: 10mm, Distribuidor: Graiman.
79	PISOS MODULARES DE FIBRA DE VIDRIO	456.8	m2	34	15531.2	Color: Latte , Formato: 24" x 36", Espesor: 2mm, Tipo: Plym/ W2W.
80	PORCELANATO ITALIANO DOWNTOWN	95.56	m2	30	2866.8	Formato:60x60cm, Color: Ivory, Distribuidor: KERAMIKOS, Espesor: 10mm
81	Enlucido Vertical Interior, paletado fino, mortero 1:4, e=1,50	753.56	m2	5.34	4024.01	
82	Adoquinado 300 kg/cm2 arena, e = 3 cm	543.26	m2	12.77	6937.43	
83	Empaste Interior	467.53	m2	2.73	1276.36	
	Mobiliario				86288.1224	
84	MESA DE COMEDOR REDONDA CALIA	6	U	350	2100.00	Roble macizo americano, Del mismo modo, las partes metálicas del mueble son de hierro, con una fina superficie de laca, y pueden presentar irregularidades que forman parte del diseño
85	SILLA VICCO DENVER	24	U	90	2160.00	Fabricada en madera maciza de Pino Clear. La rigurosa selección de la madera y su posterior tratamiento, dan como resultado un mueble de calidad, con betas más uniformes y un mínimo de nudos.
86	SOFA	5	U	600	3000.00	Conformación rectangular, asientos y respaldos tapizados en tela blanca con almohadones, cintura y laterales tallados, apoyan en patas de garra y bola
87	BUTACAS DE MADERA	5	U	200	1000.00	Una butaca de aire clásico, con respaldo alto y colchoneta beis en el asiento. realizada en madera de teca maciza y barnizada
88	Mesa de centro Wild Grid	2	U	250	500.00	Mesa de centro circular en vidrio y acero inoxidable pulido
89	CHIMENEA	1	U	500	500.00	Trabajada con cubos de madera colados a triplex de 18mm
90	SOFA KENT QUEEN	2	U	780	1560.00	Estructura: Interna en madera sólida, asiento y espaldar con bastidor en madera sólida, sistema de suspensión con bandas elásticas Pirelli y patas en madera sólida teñida o forrada. Cojinería: Espaldar en espuma de poliuretano pre formada, de alta densidad y resiliencia. Asiento en espuma de poliuretano, pre formada EXCLUSIVA de Bonsuá, de alta densidad y resiliencia
91	ALACENA	1	U	450	450.00	MDF laminado de color nuez
92	CAMA NORDIC PARAISO	8	U	250	2000.00	La estructura es de pino macizo con un revestimiento de mdf enchapado en paraíso lustrado.
93	LAVAMANOS	8	U	150	1200.00	Listones de laurel en planos seriados
94	SILLA EXTERIOR COLECCION TOSCA	4	U	800	3200.00	Trenzado Único extra ancho y vertical. soportado por finas patas acampanadas. El material utilizado para el trenzado se puede describir como innovador, sin más: espuma cubierta con una funda en forma de tubo tejida, sin costuras de textileno y poliolefin. Es material tiene un aspecto sorprendentemente natural, pero es 100% resistente a la intemperie.
95	ESPALDAR	8	U	500	4000.00	Duelas de laurel con acabado mate atorillados a rastrel de madera. Retroiluminado con cinta led
96	CLOSET	3	U	143.56	430.68	MDF laminado de color nuez
97	SOFA CAMA TOSCA	4	U	900	3600.00	Trenzado Único extra ancho y vertical. soportado por finas patas acampanadas. El material utilizado para el trenzado se puede describir como innovador, sin más: espuma cubierta con una funda en forma de tubo tejida, sin costuras de textileno y poliolefin. Es material tiene un aspecto sorprendentemente natural, pero es 100% resistente a la intemperie.
98	Silla coligante	4	U	750	3000.00	silla coligante del techo de madera
99	MESA COMEDOR EXTERIOR	3	U	350	1050.00	SÓLIDA ESTRUCTURA DE MADERA. TABLERO DE VIDRIO. INCLUYE 4 ASIENTOS ACOLCHADOS. COLOR CHOCOLATE.
100	RECIBIDOR diseñado	2	U	450	900.00	Realizado con mdf y colocado tejido de tofora colada para generar textura, uso de vidrio como un meson mas alto para los usuarios.
102	SILLA RECIBIDOR VITTA	1	U	150	150.00	Silla de escritorio de madera blanco moderna para oficina.Silla de escritorio giratoria fabricada con el asiento regulable en altura realizado con madera DM marrón y tapizado en polipiel PU de color blanco.Lleva la base de acero inoxidable, con tronco giratorio de 5 puntos de apoyo y ruedas negras de material plástico.
102	SQUARE FIREPIT	2	U	500	1000.00	Forro de llanta Firepit DIY Por encima o en el suelo, Acero resistente al aire libre de 2.0 mm. Plaza de 1m en el exterior, dimensiones cuadradas de 0.9m en el interior
					31800.68	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASES4020

Escala:

SE

Fecha:

2019

Lámina:

22

Piezas sanitarias y griferías									
103	Lavamanos vidrio templado	11	u	95.63	1051.93	Empotrado/No incluye grifería/Marca:Briggs			
104	Lavamanos Vessel	3	u	36.52	109.56	Empotrado/No incluye grifería/Marca:Graiman			
105	Inodoro Madrid al piso	11	u	163.23	1795.53	Marca: Briggs			
106	Accesorios de baño	8	jgo	22.34	178.72	Toallero, papelera,gancho			
107	Juego monocomando para cocina - DAT URA	2	u	70	140.00	Mangueras flexibles con conexión a llave angular/Marca: fv			
108	Fregadero de dos pozos	2	u	100	200.00	Material: acero inoxidable/Proveedor: Industrias Metálicas Aragón			
109	Grifería Stylo para lavabo vidrio templado	11	u	70	770.00	Marca: fv			
110	Grifería Stylo para lavabo Vessel - Baños	4	u	71	284.00	Marca: fv			
111	Grifería Apolo para ducha	2	u	390.25	780.50	Marca: Briggs			
112	Grifería para inodoro	3	u	42	126.00	Con resorte y llave de paso			
	Obras de jardinería				5436.24				
113	Cholan	5	U	20	100.00				
114	Ciprés vela	10	U	18	180.00				
115	Tupirosa	3	U	1	3.00				
116	Vincas	6	U	0.8	4.80	Color Rosa			
117	Buxus 3	8	U	2.5	20.00	Color Naranja			
118	Helecho	7	U	1	7.00				
119	Chambas de césped	350	m2	2.5	875.00	Encesgado colocación de chamba en terreno preparado			
120	Limpieza del jardín	1230.56	m2	2.44	3002.57				
	BOMBEROS				4192.37				
121	DETECTORES DE HUMO	10	U	12.21	36.63				
122	EXTINTOR CO2	4	U	163.32	163.32				
	Obras de cierre				199.95				
123	Limpieza Final	1	global	2.36	2.36				
124	Desalajo de Basura	1	global	60	60				
125	Desinfeccion de sanitarios	1	global	45	45				
					107.36				
	TOTAL DE CONSTRUCCION (COSTO DIRECTO)				192048.61				
	IMPREVISTOS				7681.944252				
	HONORARIOS DE CONSTRUCCION				29959.58258				
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				229690.1331				
SON:	DOSCIENTOS VEINTE Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON DIEZ CENTAVOS								



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN DEL PROYECTO:



TEMA:

PROPUESTA DE DISEÑO INTERIORISTA
EN UNA CASA RESIDENCIAL DE IMBABURA
Y ADAPTARLA A HOTEL BOUTIQUE

AUTOR:

ARCOS ROSSANA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASES4020

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

23

