



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

PROPUESTA INTERIORISTA PARA CAMBIO DE USO
DE ESCUELA A ALBERGUE PARA TURISTAS DE PASO

AUTORA
KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA PIARPUEZAN

AÑO
2019



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

PROPUESTA INTERIORISTA PARA CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE PARA TURISTAS DE PASO.

Trabajo de titulación en conformidad con los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitecta Interior

Profesor Guía

MUP. Wilhem Ruperto Montalvo Espinosa

Autora

Katherine Gabriela Cullispuma Piarpuezan

Año

2019

INDICE

1. Memoria Gráfica	1
2. Ubicación	3
3. Implantación Arquitectónica	4
4. Planos Arquitectónicos	5
4.1 Planta baja	5
4.2 Primera planta	6
4.3 Corte A-A'	7
4.4 Corte B-B'	8
4.5 Corte C-C'	9
4.6 Fachada Frontal	10
4.7 Fachada Posterior	11
5. Cuadro de Áreas	12
6. Planos de Intervención ''	13
6.1 Planta baja	14
6.2 Primera Planta	15

1. Planos interioristas	16
1.1 Implantación	17
1.2 Planta Baja	18
1.2.1 Planta Baja sección A	19
1.2.2 Planta Baja sección B	20
1.3 Primera Planta	21
1.4 Corte A-A'	22
1.5 Corte B-B'	23
1.6 Corte C-C'	24
1.7 Fachada Frontal	25
1.8 Fachada Posterior.....	26
1.9 Renders	27
1.10 Isometria	34

CONCEPTO

Considerando el objetivo principal de un Albergue que es brindar protección y asilo a las personas, se manejará con el concepto: el triángulo, considerado como uno de los símbolos y figuras más conocidos, además es catalogado como un símbolo de poder, protección y versatilidad.



Sala de lectura



Sala de uso Multiple

Partido arquitectónico

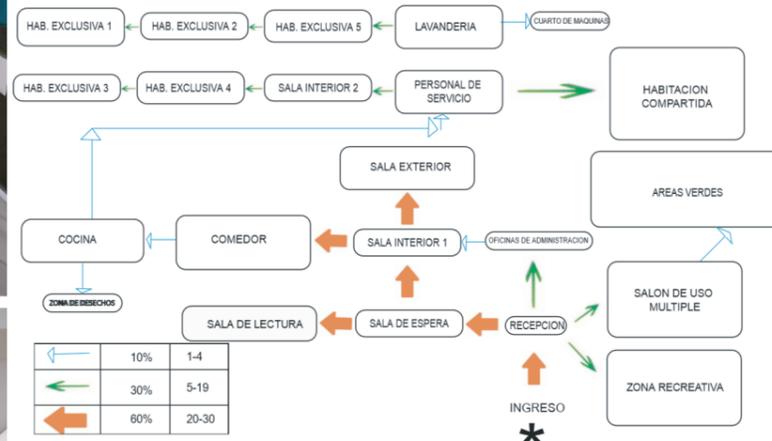
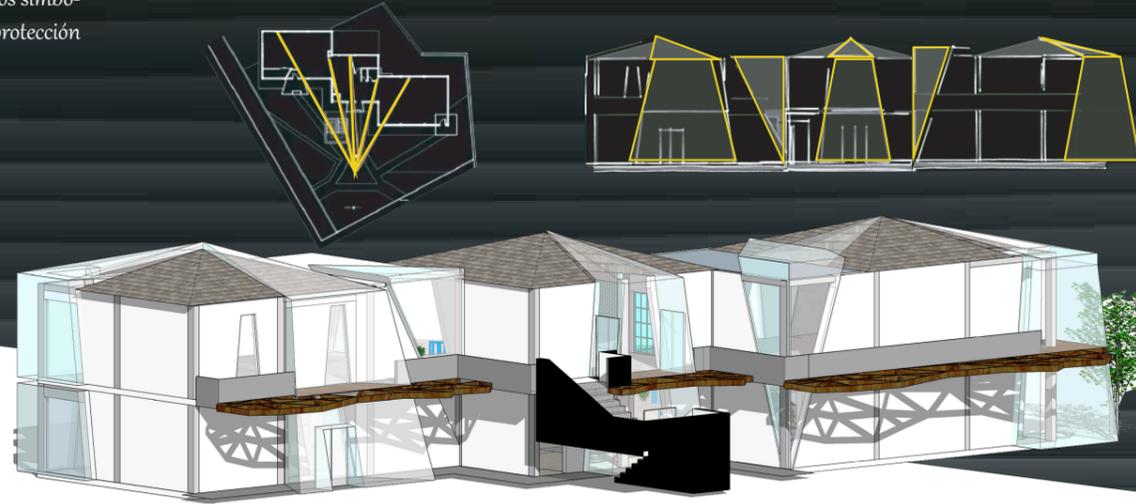
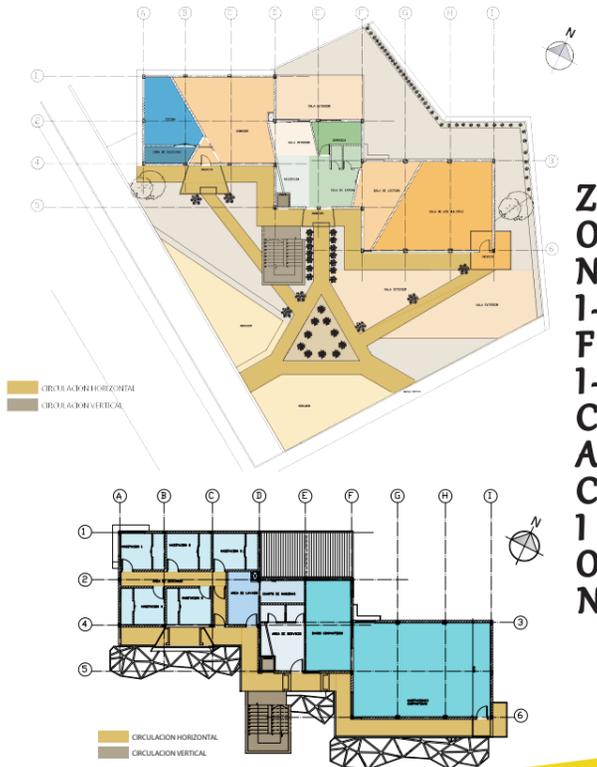


DIAGRAMA DE RELACION



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

MEMORIA GRAFICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S/E

Fecha:

2019

Lámina:

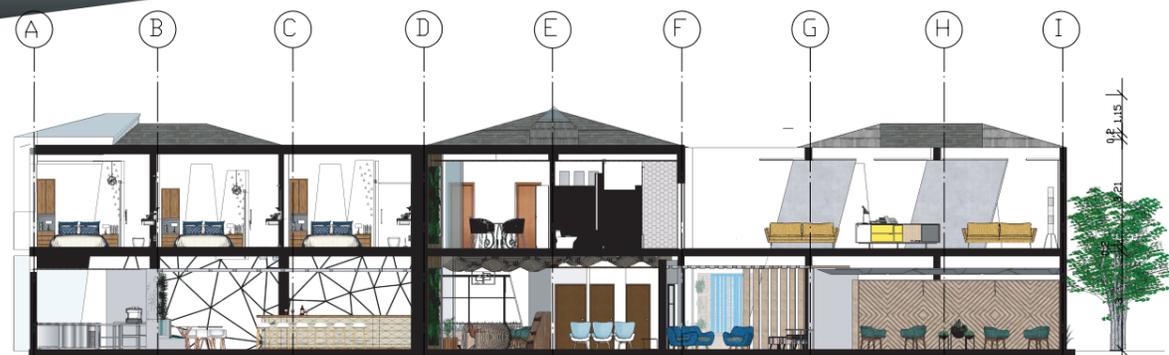
1

ALBERGUE "BAIRGAN"

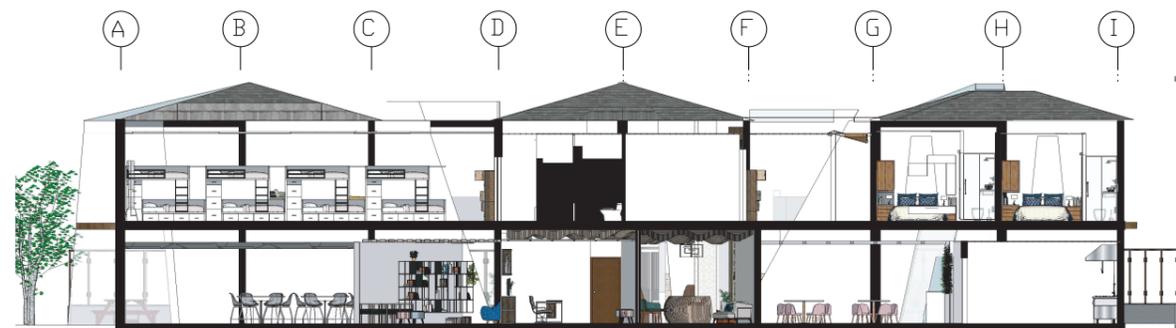


Se propone este proyecto interiorista como respuesta a las necesidades que presentan turistas de paso en la ciudad de Quito en las instalaciones de la antigua escuela "Intiraymi", predio desocupado hace más de 4 años; puesto que con la aparición de escuelas del milenio sus usuarios fueron reubicados. Además, se pretende recuperar estas instalaciones por su estratégica ubicación tanto cultural como social.

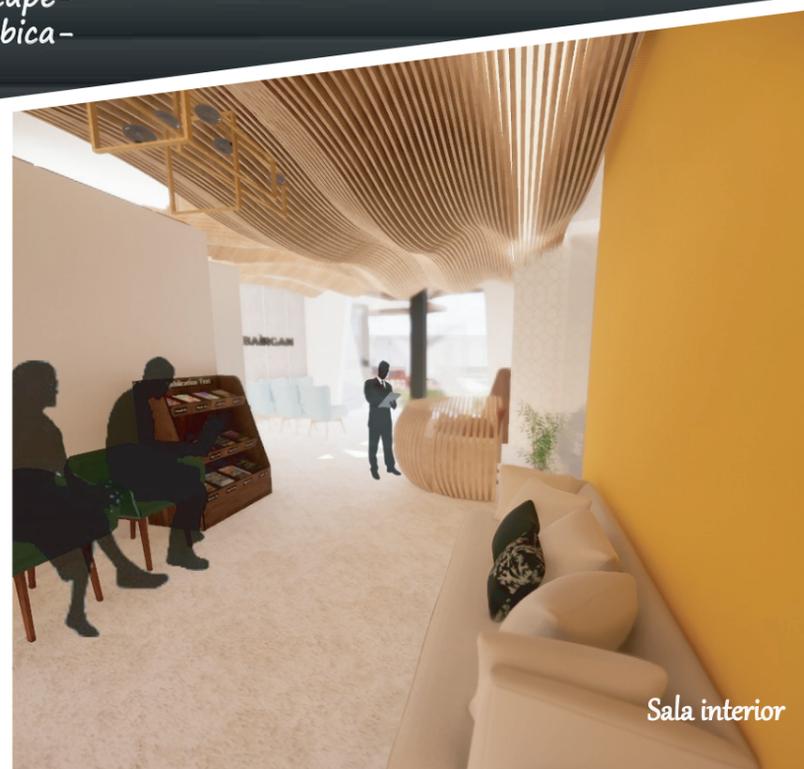
JUSTIFICACION



CORTE A - A''



CORTE B - B''



Sala interior



Habitacion compartida

ALBERGUE "BAIRGAN"



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

MEMORIA GRAFICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:
S/E

Fecha:
2019

Lámina:

2



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

UBICACIÓN GENERAL

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

INDICADA

Fecha:

2019

Lámina:

3



Mapa del Ecuador – Ubicación Pichincha



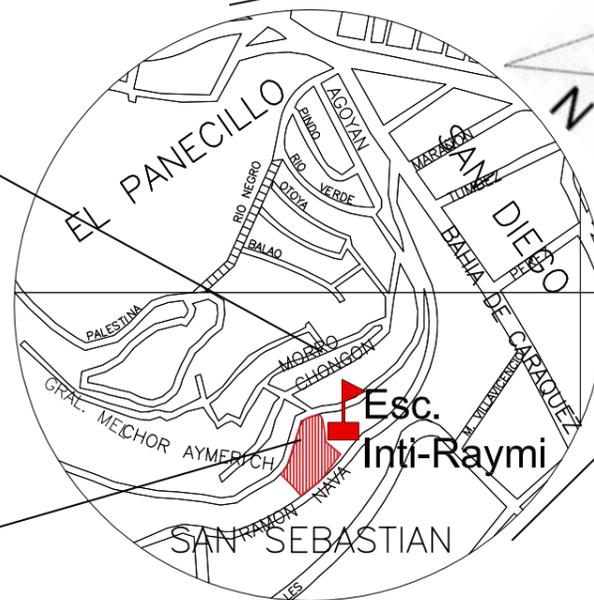
Mapa de Pichincha – Ubicación Quito



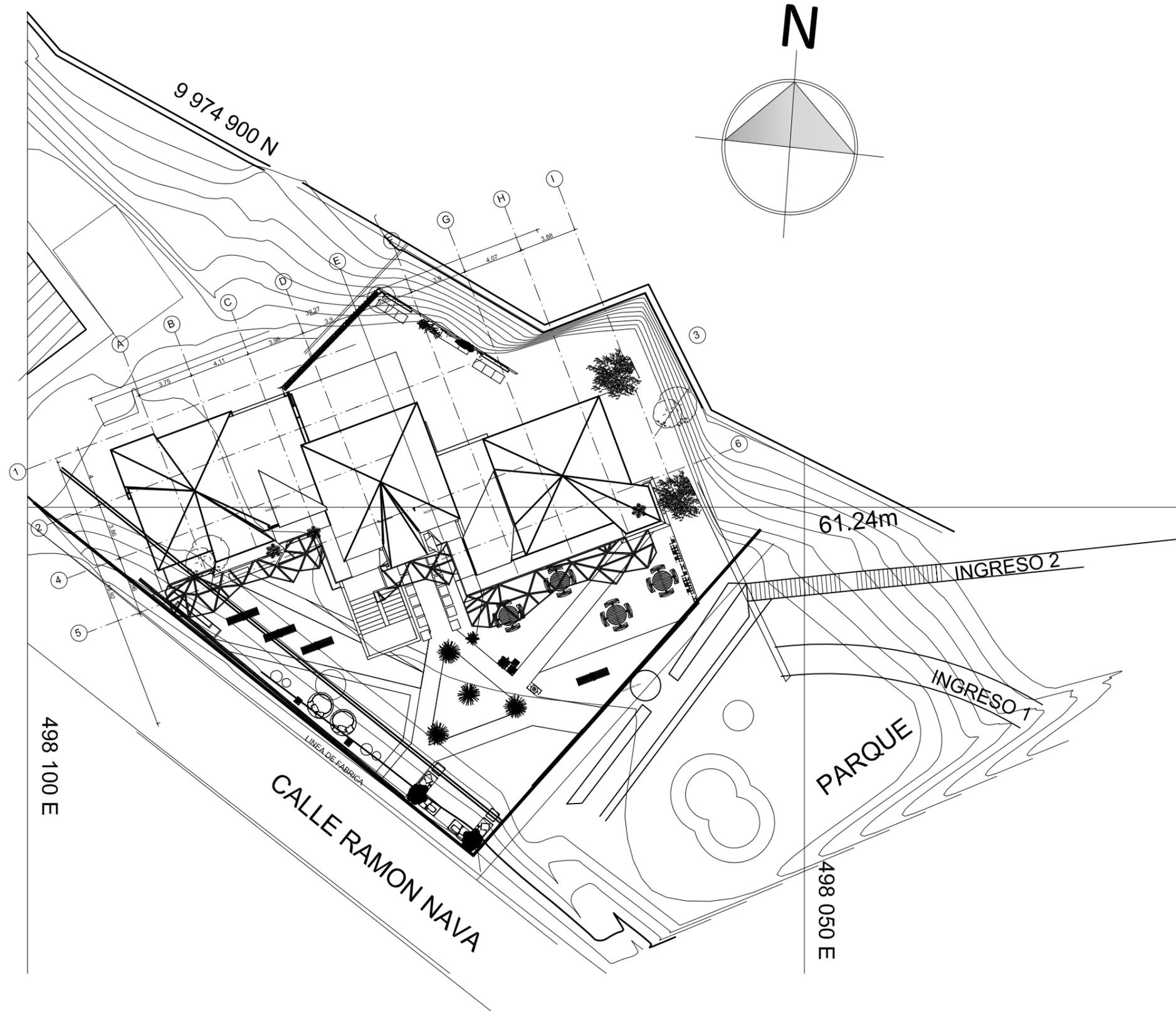
Mapa del Centro histórico – Ubicación Barrio Panecillo



Escuela Intiraymi - Bloque 2



Ubicación Barrio Panecillo - Escuela Intiraymi



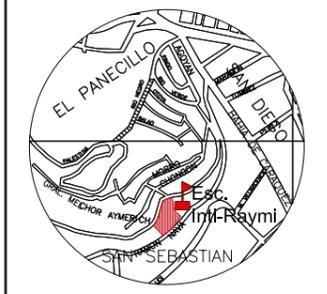
• IMPLANTACION • ARQUITECTONICA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

IMPLANTACION
ARQUITECTONICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 300

Fecha:

2019

Lámina:

4



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTONICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

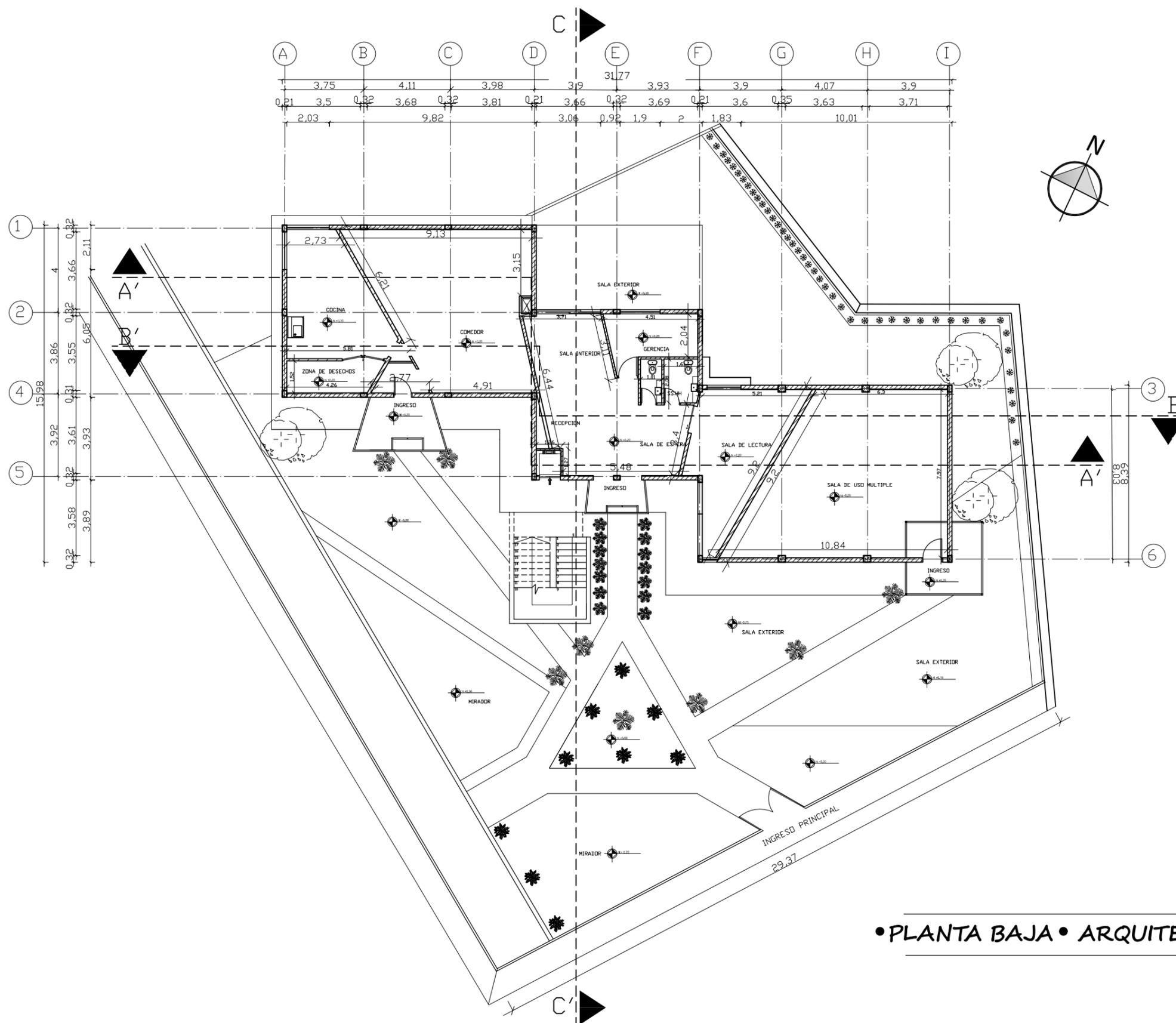
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

5



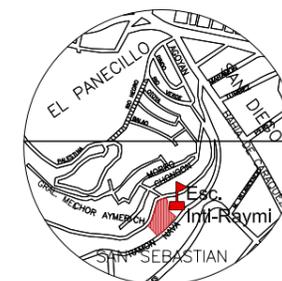
• PLANTA BAJA • ARQUITECTONICA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTONICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

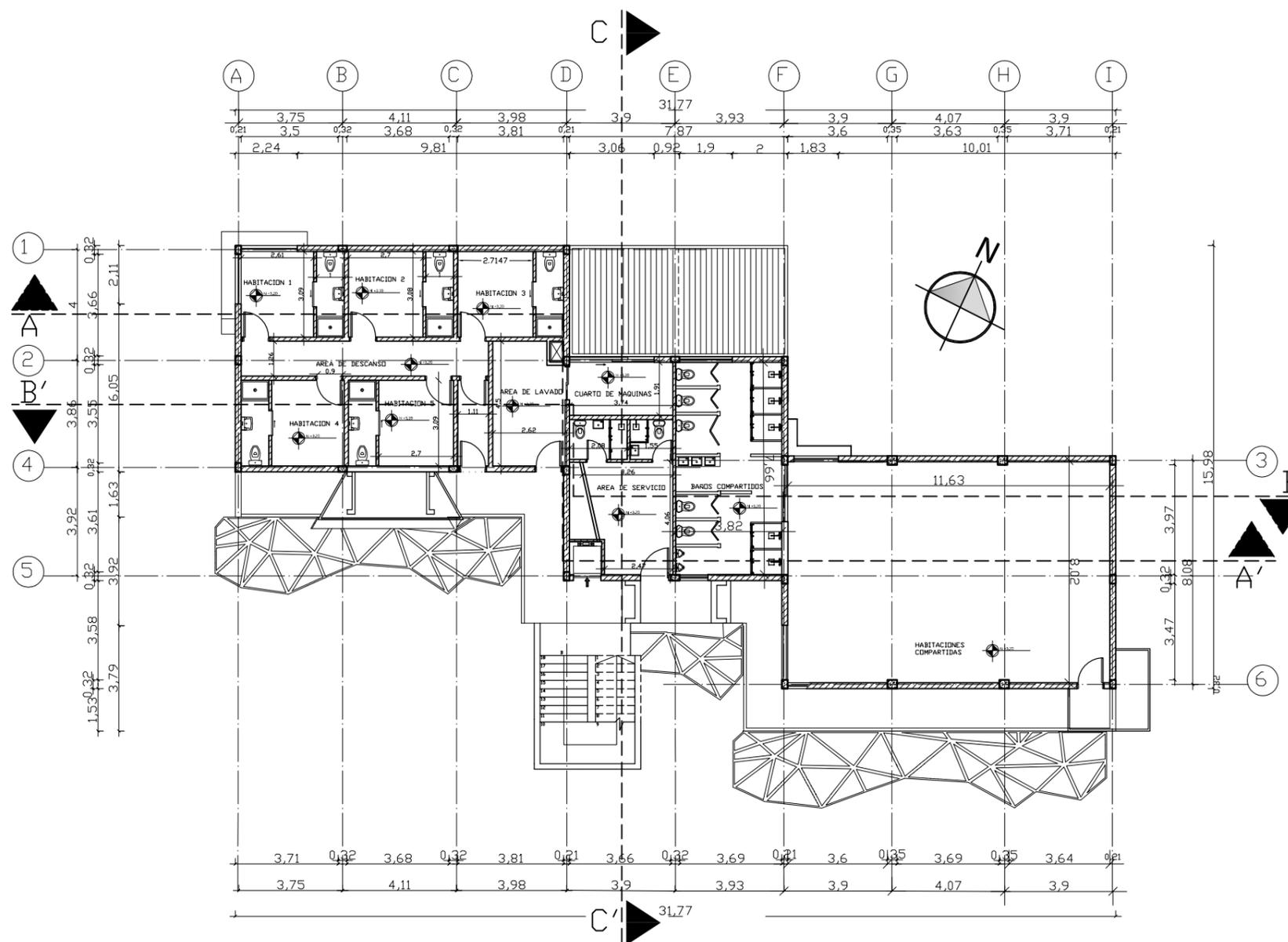
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

6



• PRIMERA PLANTA • ARQUITECTONICA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE ARQUITECTONICO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

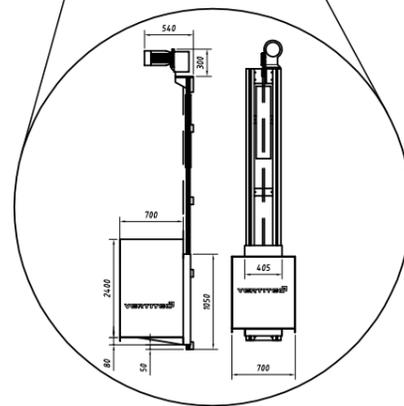
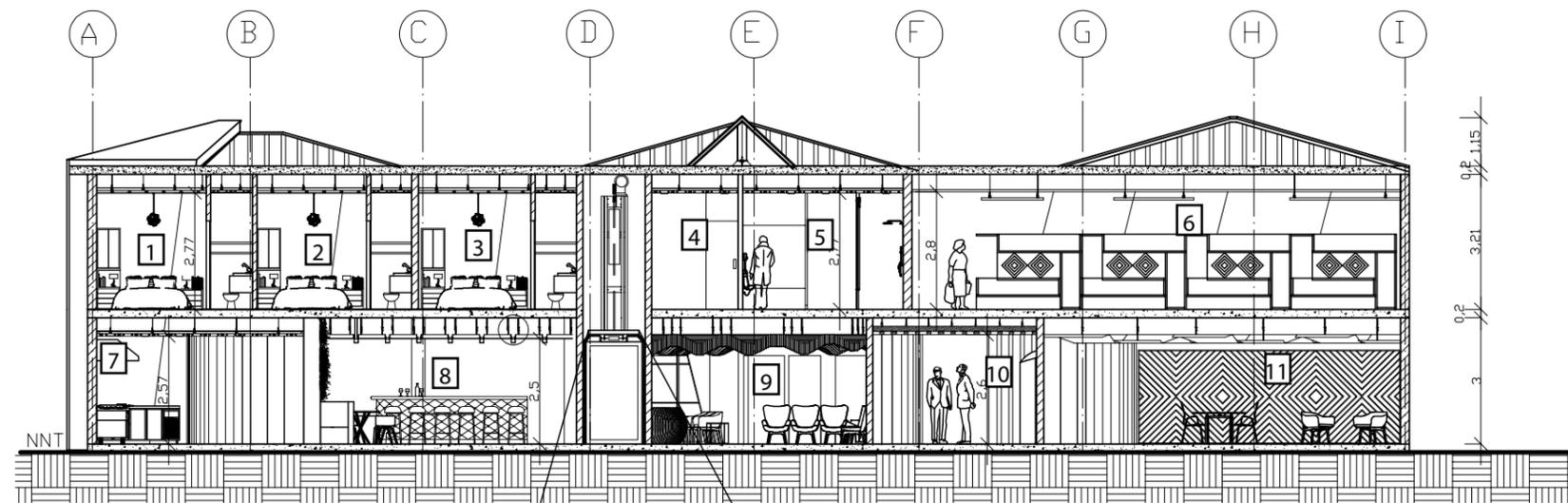
1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

7



DETALLE
MECANISMO DEL
MONTACARGAS

- 1 HABITACION 1
- 2 HABITACION 2
- 3 HABITACION 3
- 4 CUARTO DE SERV.
- 5 BAÑOS
- 6 HABITACIONES COMPARTIDAS
- 7 COCINA
- 8 COMEDOR
- 9 RECEPCION
- 10 SALA DE ESPERA
- 11 SALA DE USO MULTIPLE

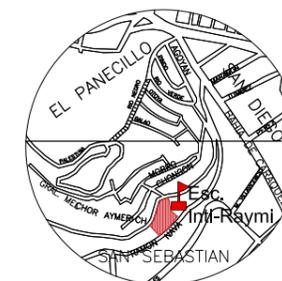
• CORTE A- A' • ARQUITECTONICO •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE ARQUITECTONICO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

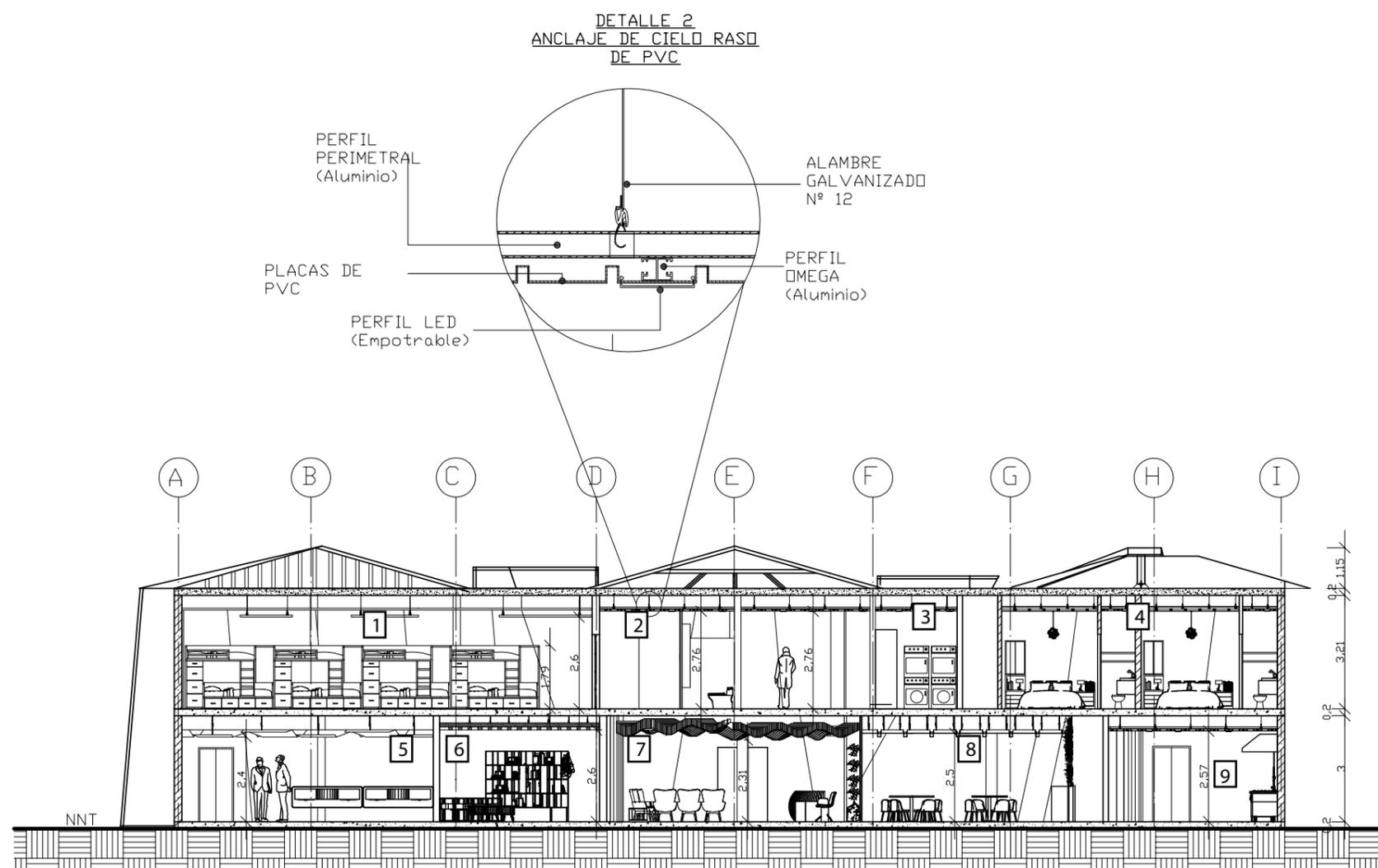
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

8



- 1 Habitaciones compartidas
- 2 Baños
- 3 Cuarto de lavado
- 4 Habitaciones
- 5 Sala de uso multiple
- 6 Sala de lectura
- 7 Recepcion
- 8 Comedor
- 9 Cocina

• CORTE A-A' • ARQUITECTONICO •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE ARQUITECTONICO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

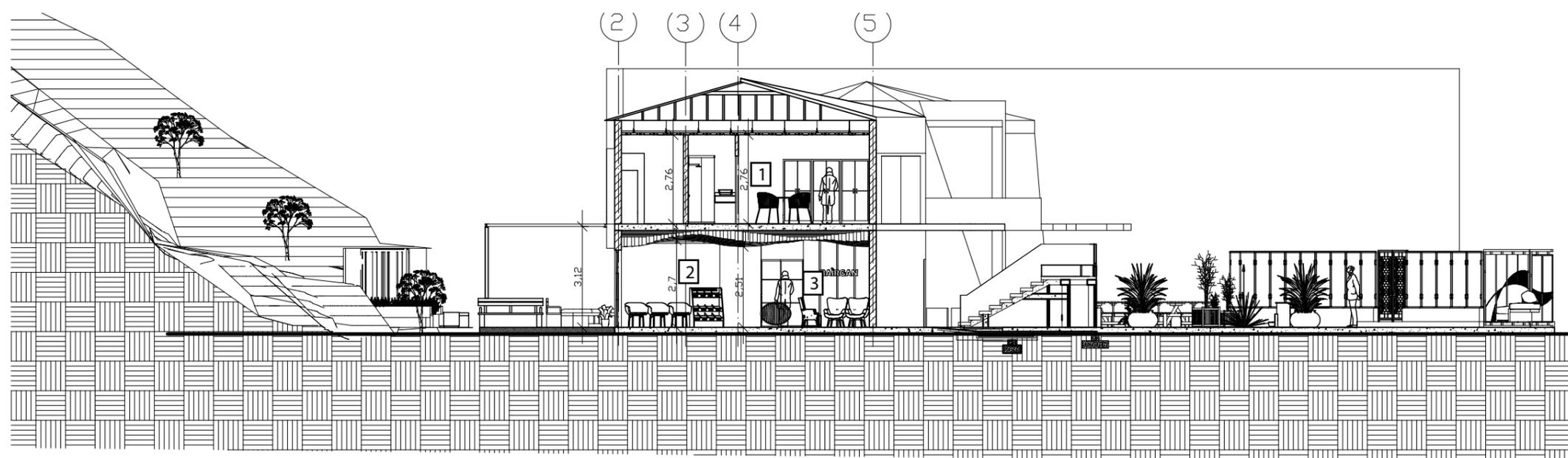
1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

9



1 CUARTO DE EMPLEADOS
2 SALA INTERIOR
3 SALA DE ESPERA

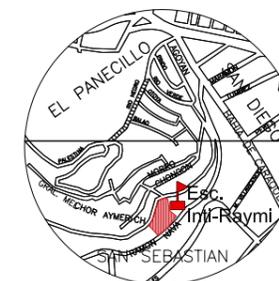
• CORTE C - C • ARQUITECTONICO •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

FACHADA ARQUITECTONICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 150

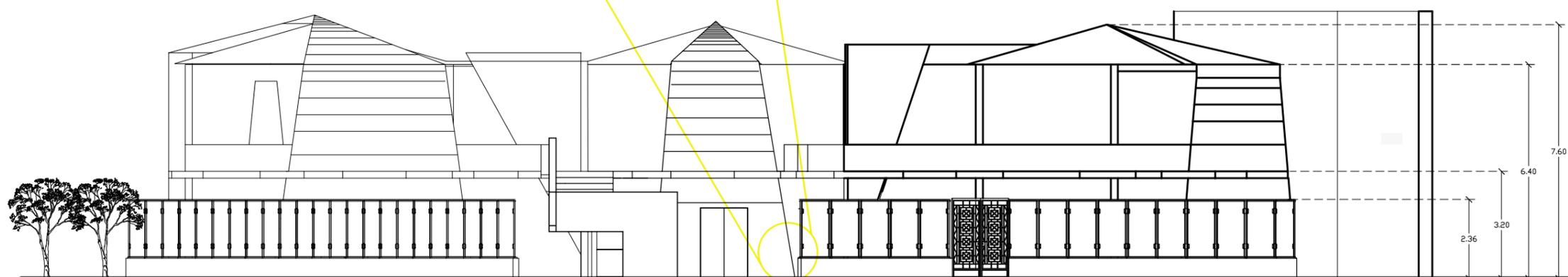
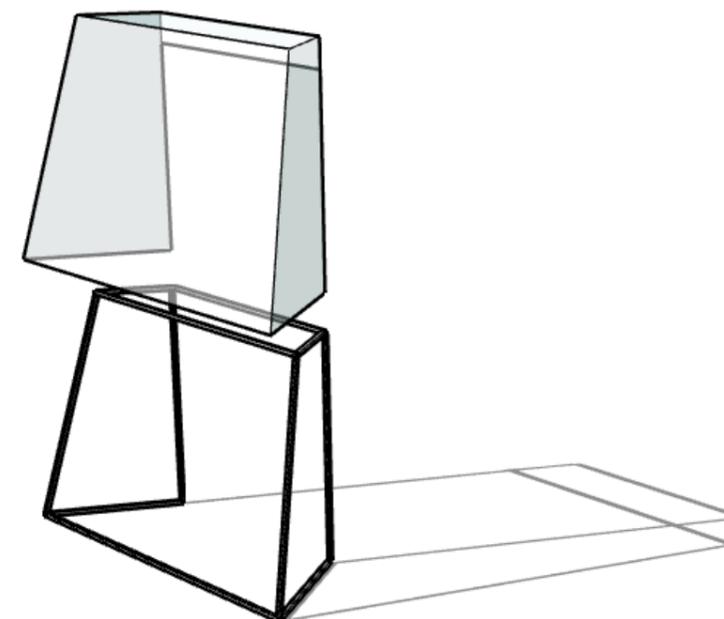
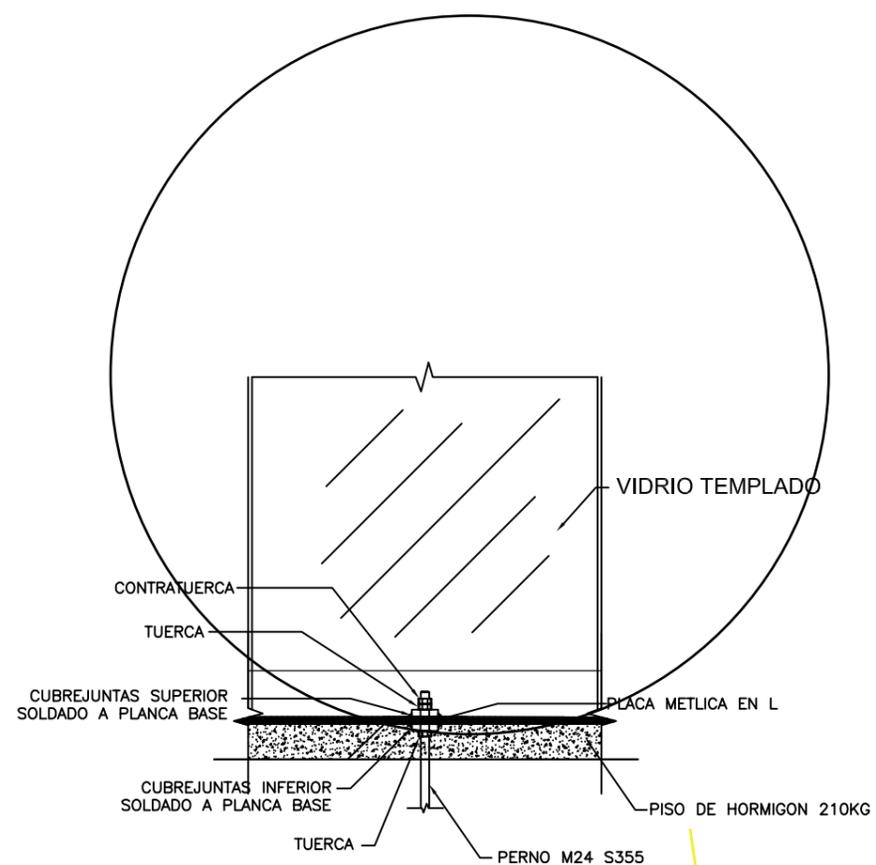
Fecha:

2019

Lámina:

10

El material utilizado para este tipo de volúmenes en la fachada se realiza en vidrio templado sobre una estructura en metal.
El vidrio templado es un tipo de vidrio de seguridad, procesado por tratamientos térmicos o químicos, para aumentar su resistencia en comparación con el vidrio normal. Esto se logra poniendo las superficies exteriores en compresión y las superficies internas en tracción.



• FACHADA FRONTAL • ARQUITECTONICA •

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

FACHADA
ARQUITECTONICA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

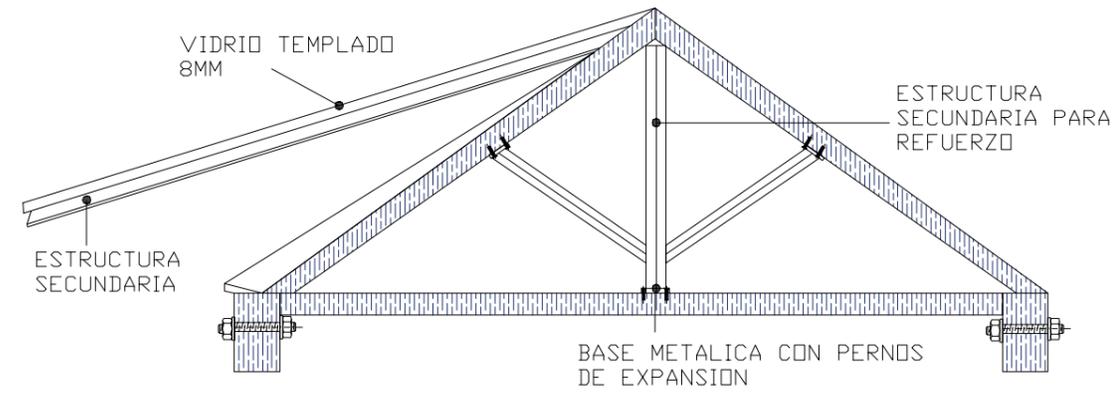
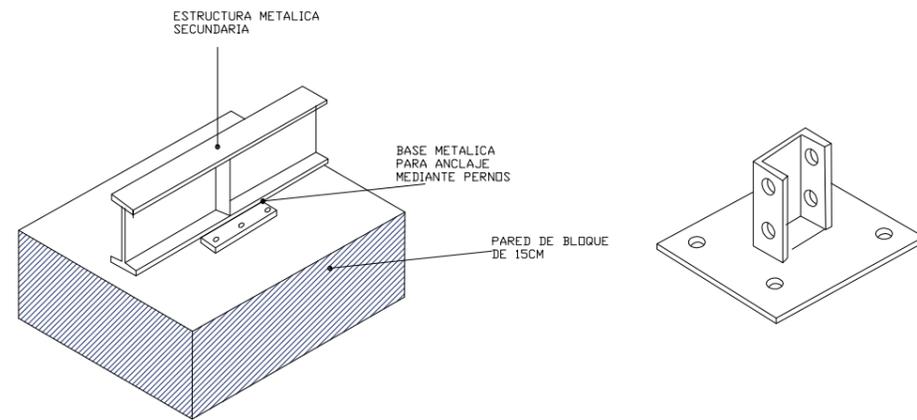
1 : 150

Fecha:

2019

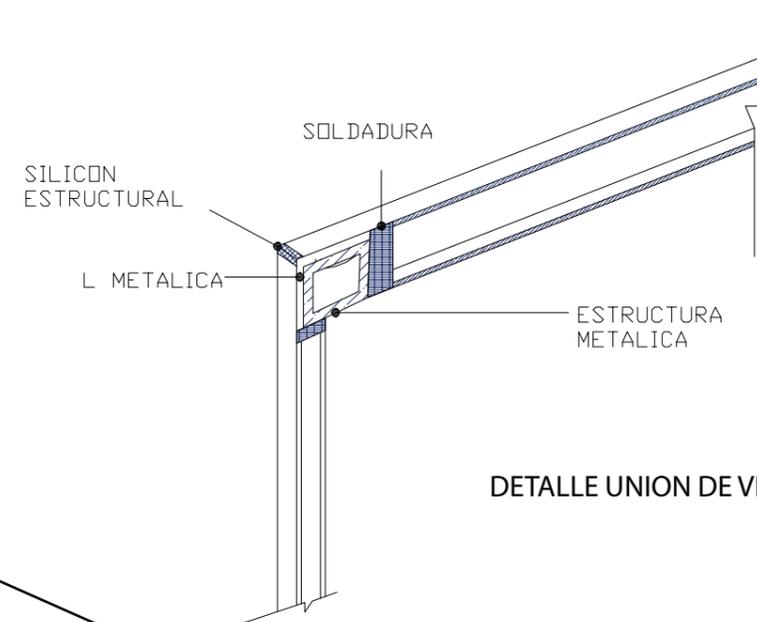
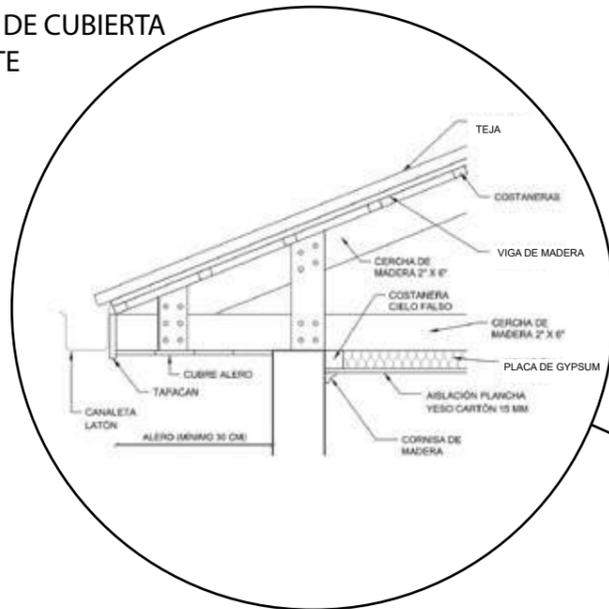
Lámina:

11

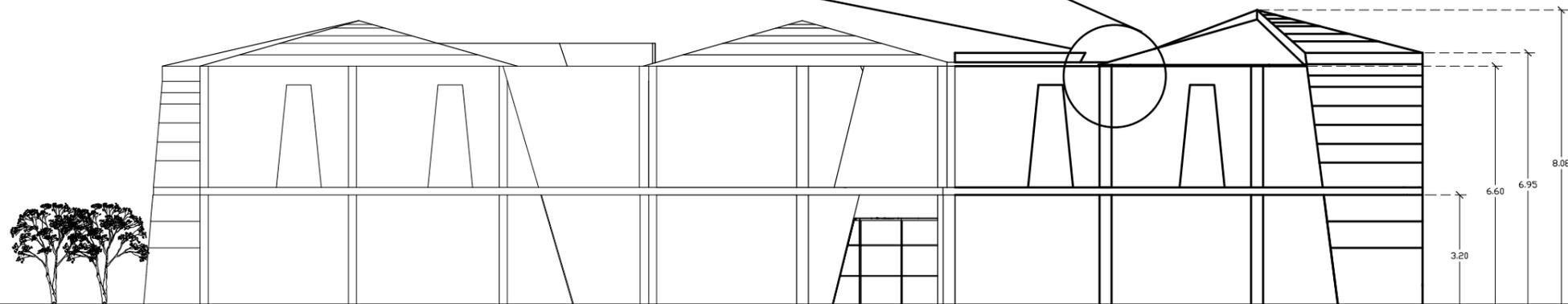


DETALLE DE REFUERZO DE CUBIERTA

DETALLE DE CUBIERTA
EXISTENTE



DETALLE UNION DE VIDRIO TEMPLADO



• FACHADA POSTERIOR • ARQUITECTONICA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

PROYECTO: PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

CUADRO DE ÁREAS

PROPIETARIO: CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA				IRM: 540643		FECHA: 20 de diciembre de 2018	
CLAVE CATASTRAL: 301020900200C		No. PREDIO: 212817		ZONA ADMINISTRATIVA: CENTRO		PARROQUIA: CENTRO HISTORICO	
		No. PREDIO GLOBAL: 212817					
ZONIFICACION: A8 (A603-35)		ÁREA DE TERRENO SEGUN IRM:		5100,00 m2		NUMERO DE UNIDADES: 1	
		ÁREA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA:		4489,00 m2		USO PRINCIPAL:	
		ÁREA DE TERRENO SEGUN LEVANTAMIENTO:		0,00 m2		R2 (RESIDENCIAL MEDIANA DENSIDAD)	

PISO	NIVEL	USOS	Nº. UNIDADES	AREA UTIL O COMPUTABLE m2	AREA NO COMPUTABLE (ANC)		AREA BRUTA TOTAL m2	AREA ENAJENAR		AREA COMUNAL	
					CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2		CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2	CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2
PLANTA BAJA	N + 0. 20	01 - Exteriores	1			538,00	538,00				
	N + 0. 20	02 - Recepcion	1	5,40			5,40				
	N + 0. 20	03 - Sala de Espera	2	5,70			5,70				
	N + 0. 20	04 - Administracion	1	9,70	3,00		12,70				
	N - 0.20	05 - Sala interior	1	8,70			8,70				
	N - 0.20	06 - Baños	1	5,50	2,00		7,50				
	N - 0.20	07 - Comedor	1	50,00			50,00				
	N - 0.20	08 - Cocina	1	24,00			24,00				
	N + 0.20	09 - Cuarto de desechos	1	6,00			6,00				
	N + 0.20	10 - Salon de lectura	1	19,50			19,50				
	N + 0.20	11 - Salon de uso multiple	1	60,00	40,00		100,00				
	N + 0.21	12 - Sala exterior	1	20,00			20,00				
PRIMERA PLANTA	N + 3.20	12 - Habitaciones individuales	5	12,00			12,00				
	N + 3.20	13 - Area de lavado	1	2,24			2,24				
	N + 3.20	14 - Cuarto de maquinas	1	7,00			7,00				
	N + 3.20	15 - Area de servicio	1	10,00			10,00				
	N + 3.20	16 - Baños compartidos	1	29,00	20,00		49,00				
	N + 3.20	17 - Habitación compartida	1	92,00			92,00				
N + 0.20	18 - Circulacion	1			170,00	170,00					
SUB-TOTAL			24	366,74	65,00	708,00	1139,74				
TOTAL											

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CUADRO DE AREAS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

12

• CUADRO DE AREAS •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE INTERVENCION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

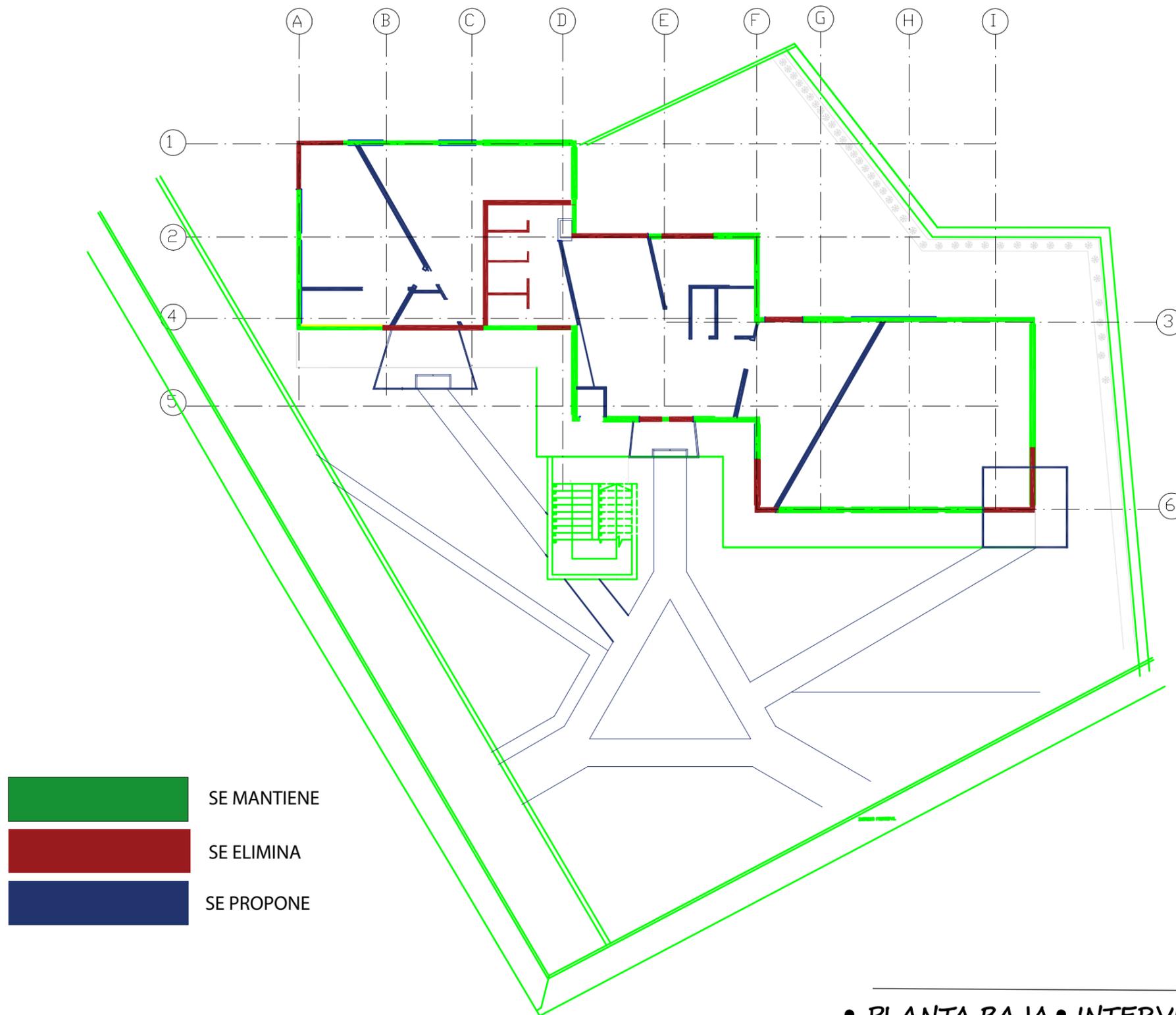
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

13



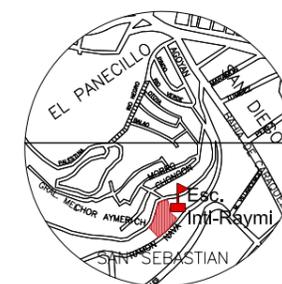
• PLANTA BAJA • INTERVENCION •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE INTERVENCION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

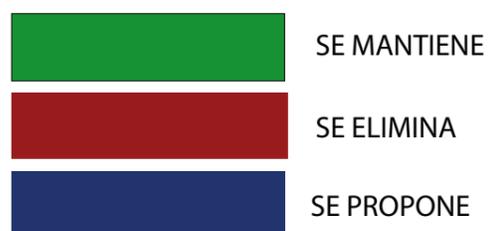
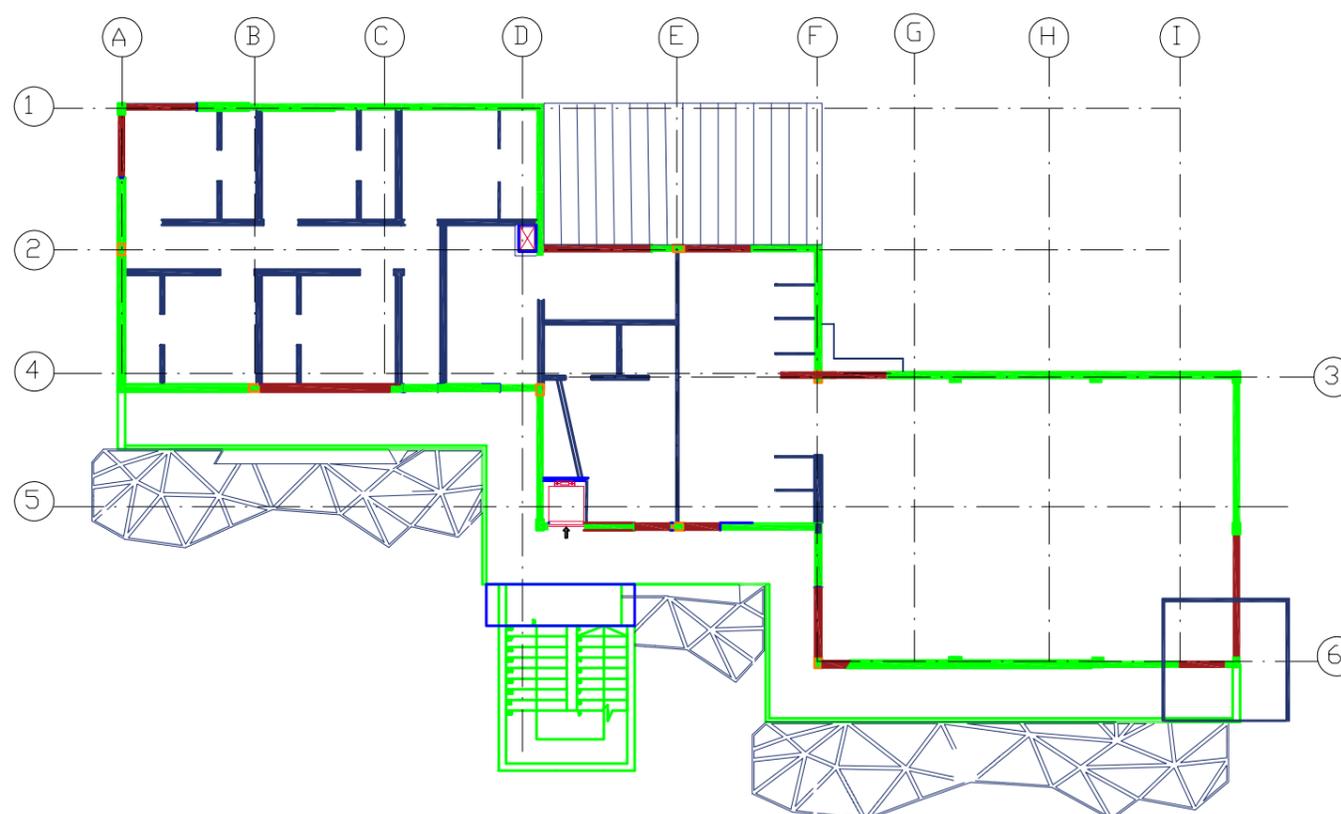
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

14



• PRIMERA PLANTA • INTERVENCION •



• IMPLANTACION •



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

IMPLANTACION INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 300

Fecha:

2019

Lámina:

15



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

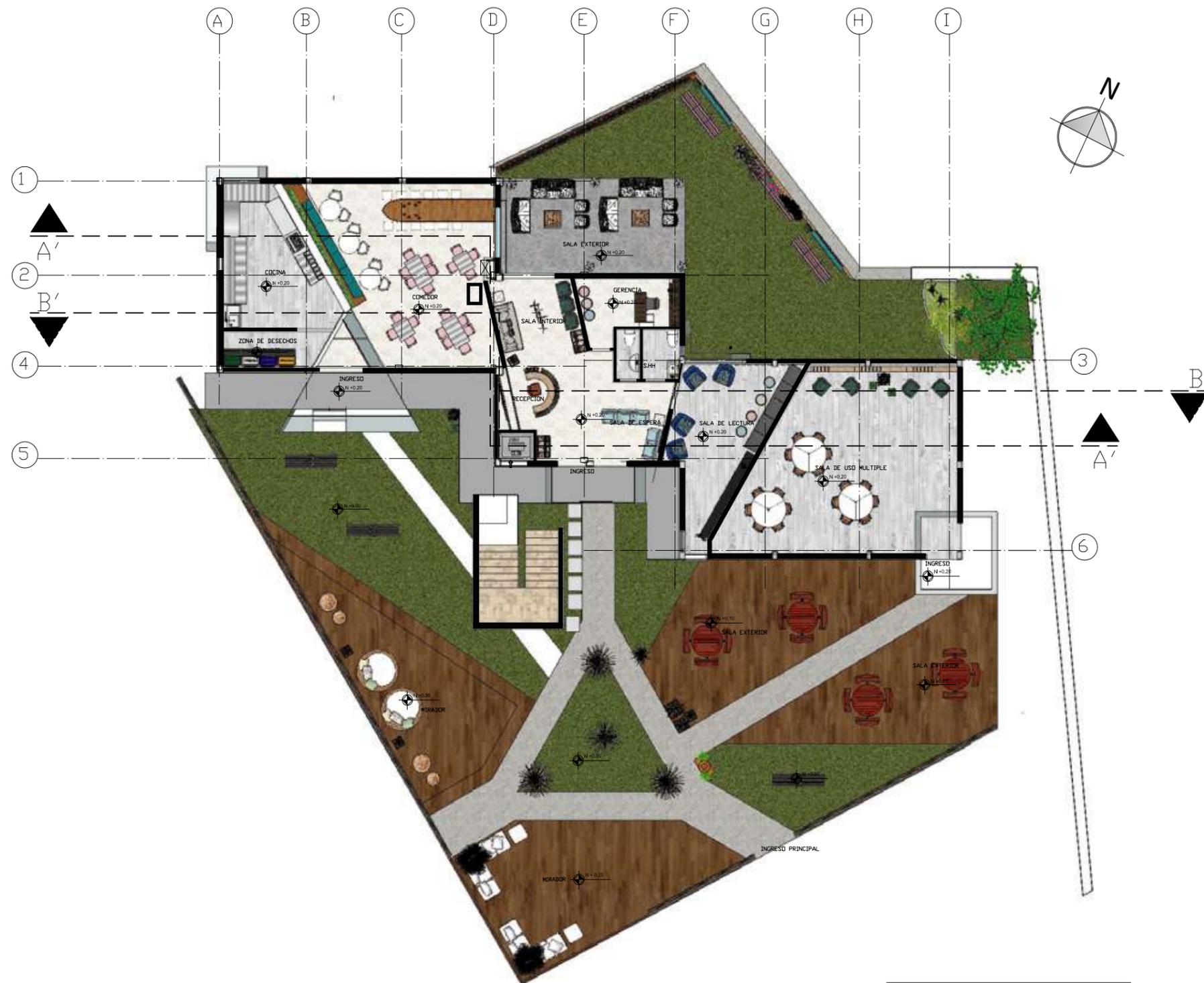
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

16



• PLANTA BAJA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INTERIORISTA
SECCION A

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

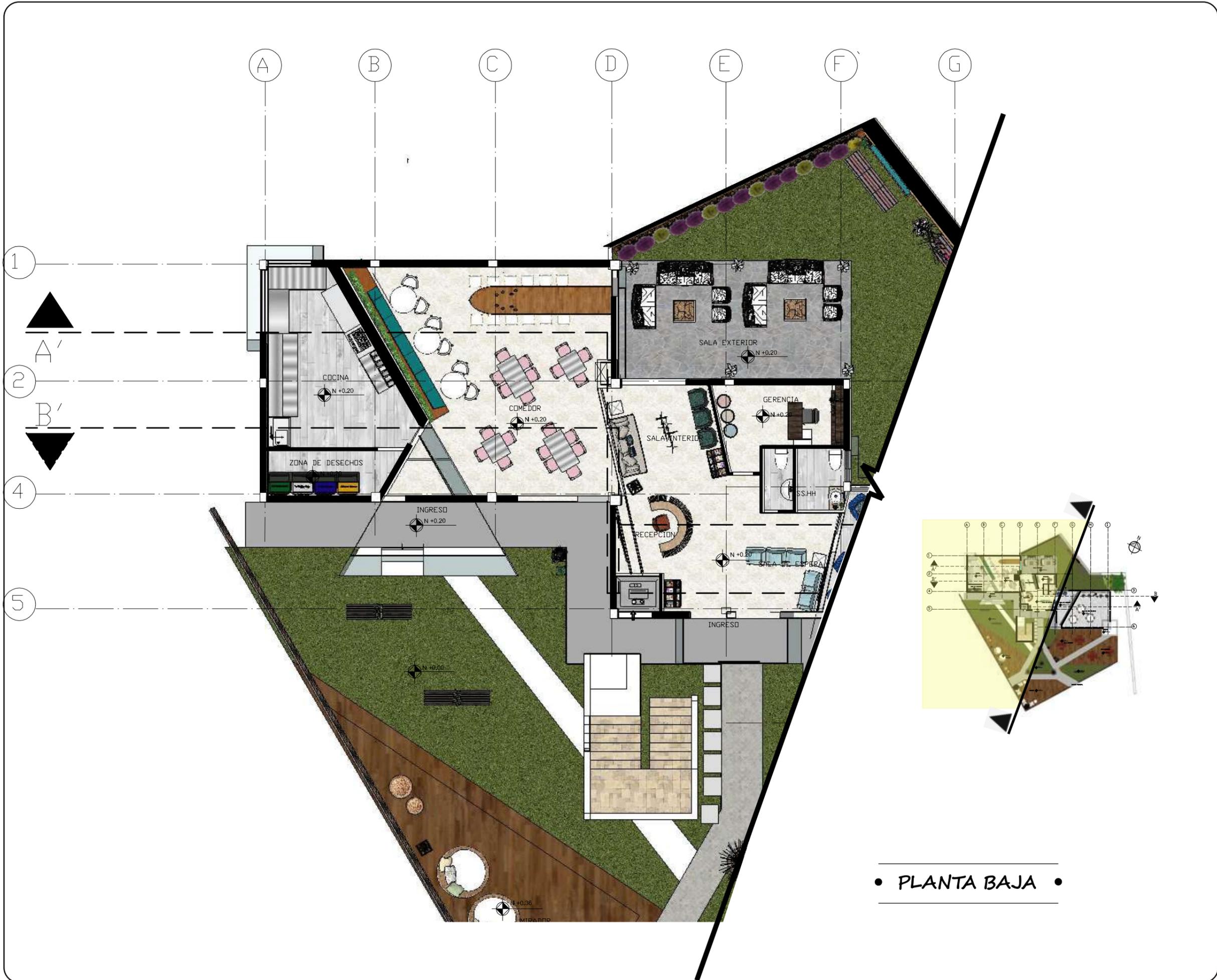
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

17





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INTERIORISTA
SECCION B

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

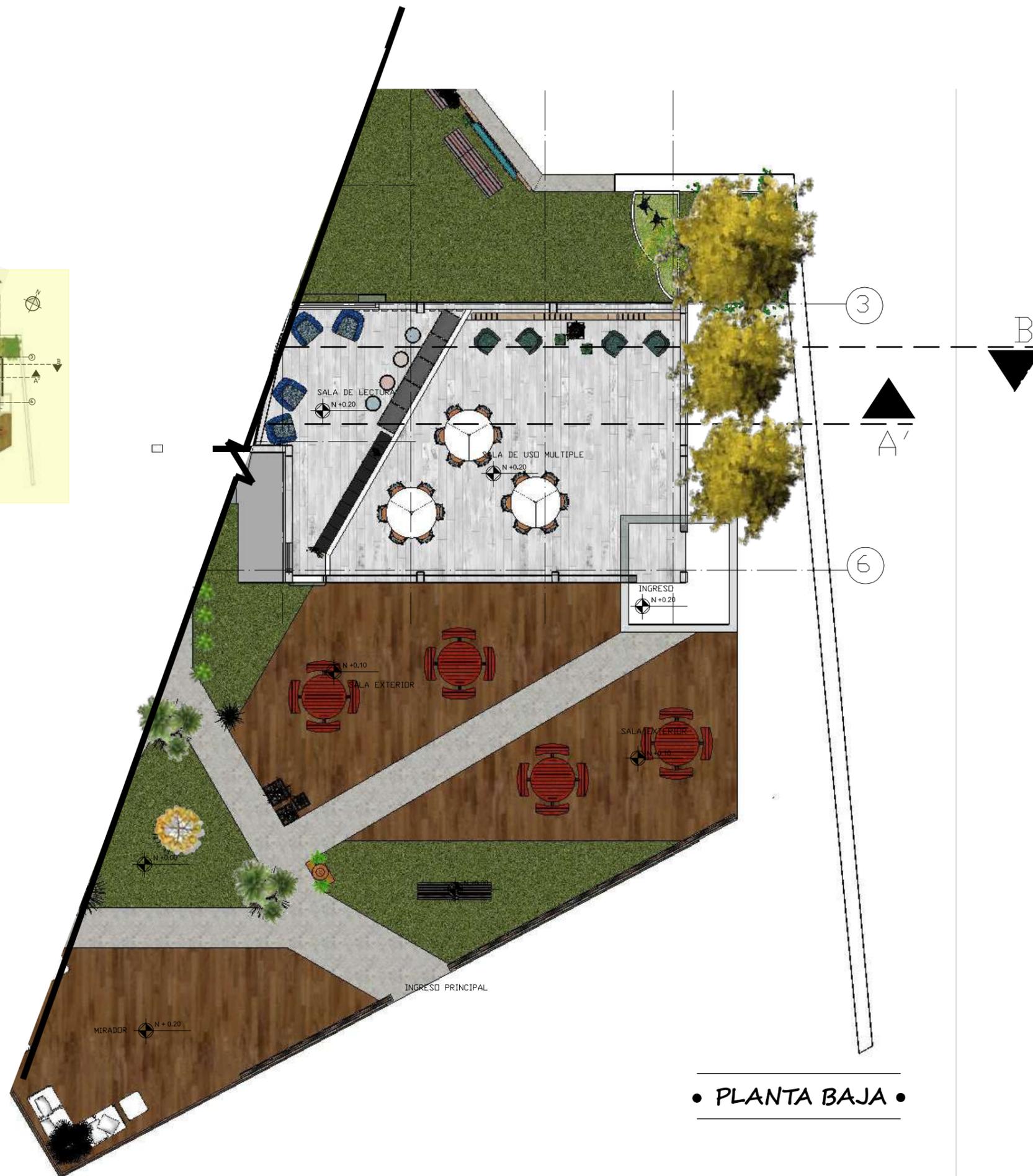
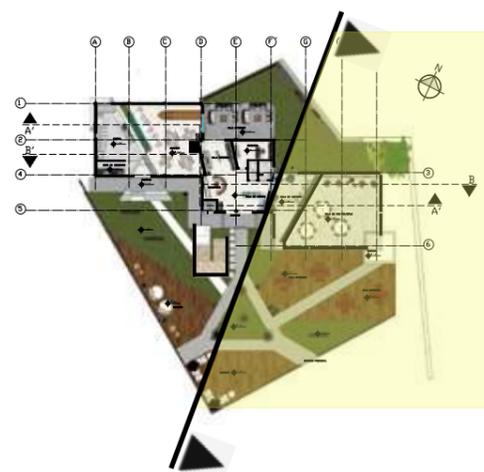
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

18



• PLANTA BAJA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PRIMERA PLANTA INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

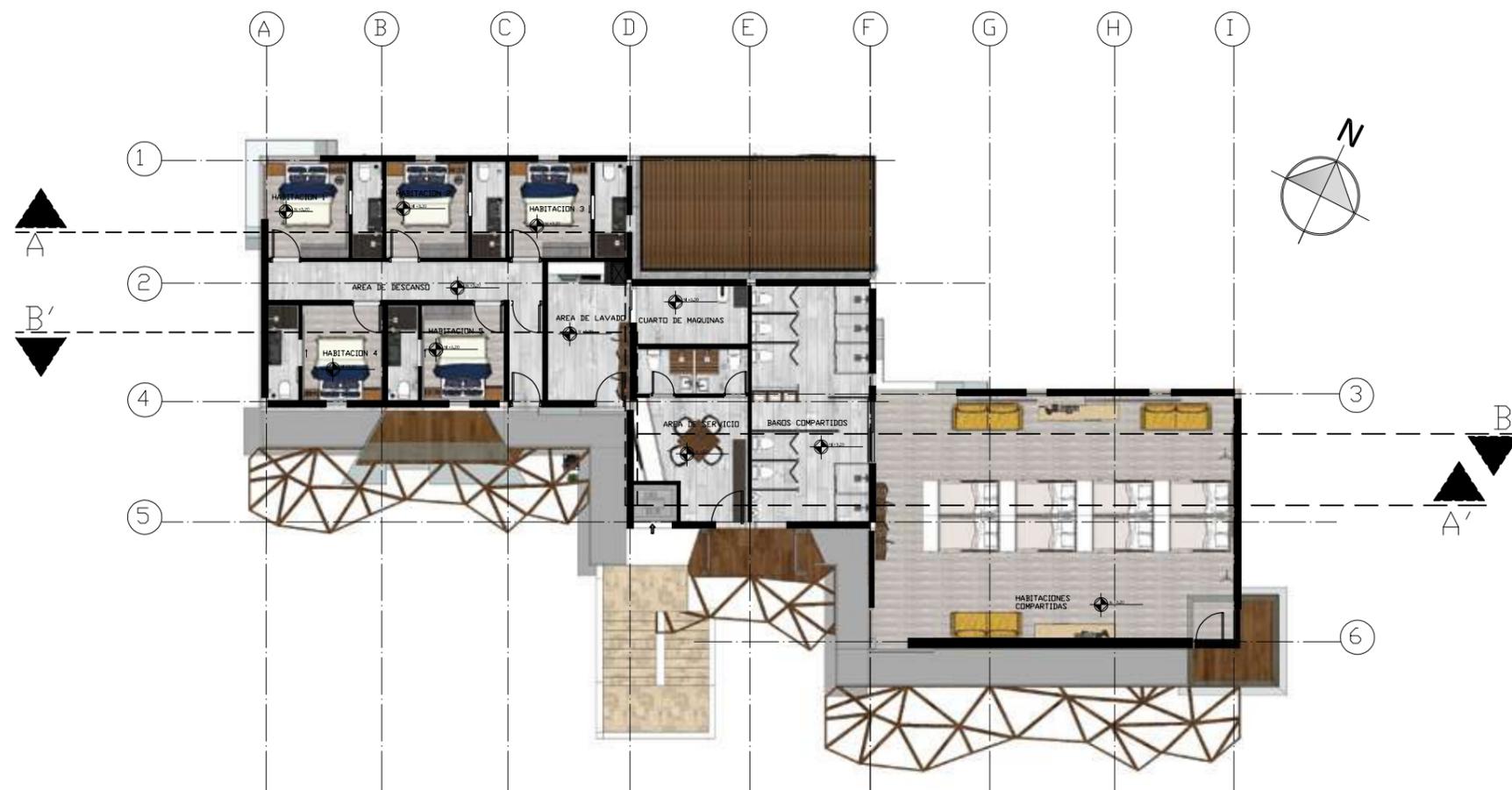
1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

19



• SEGUNDA PLANTA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

20



• CORTE A - A' • INTERIORISTA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

21



• CORTE B- B' • INTERIORISTA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE - FACHADA
INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

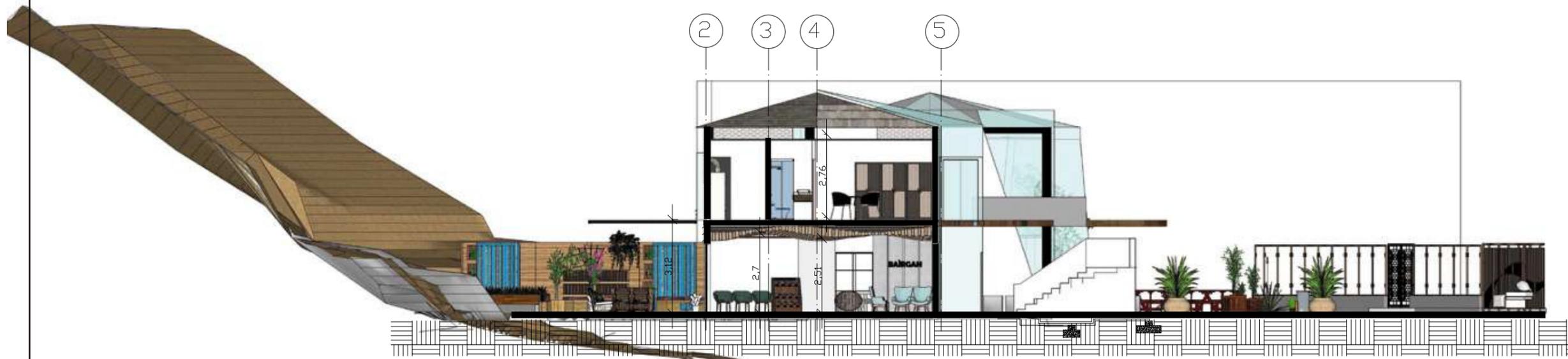
1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

22



• CORTE FACHADA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

FACHADA FRONTAL
INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1 : 150

Fecha:

2019

Lámina:

23



• FACHADA FRONTAL •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE - FACHADA
INTERIORISTA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

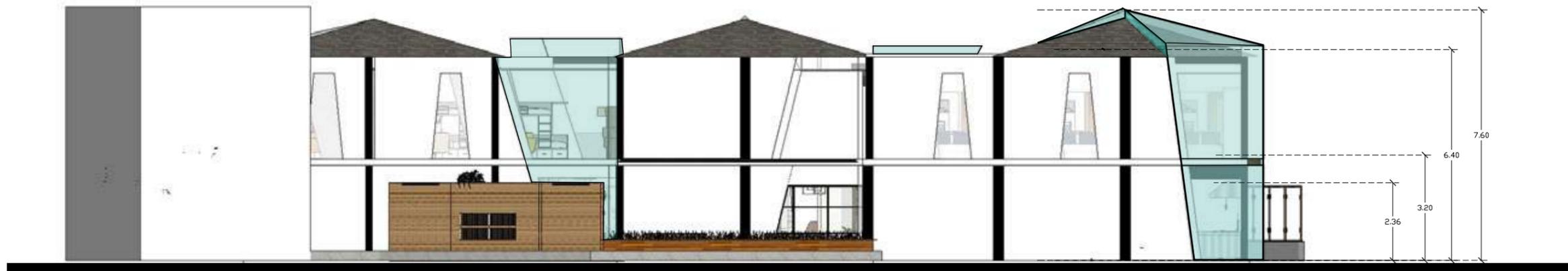
1 : 150

Fecha:

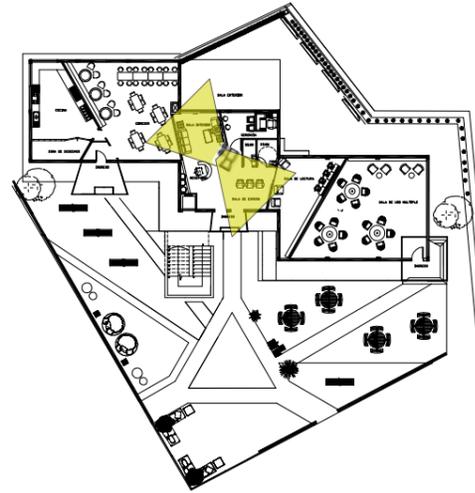
2019

Lámina:

24



• FACHADA POSTERIOR •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

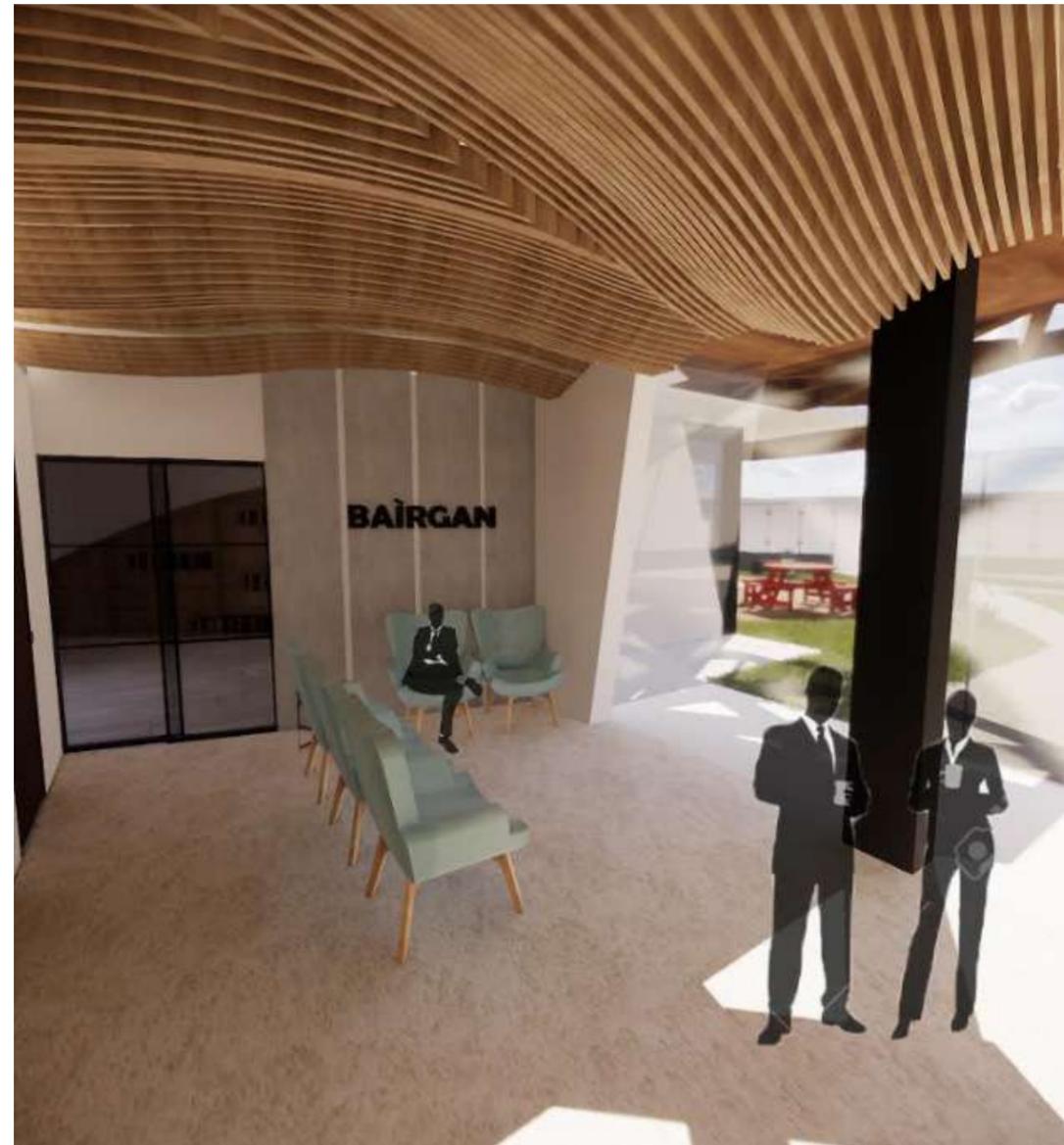
Fecha:

2019

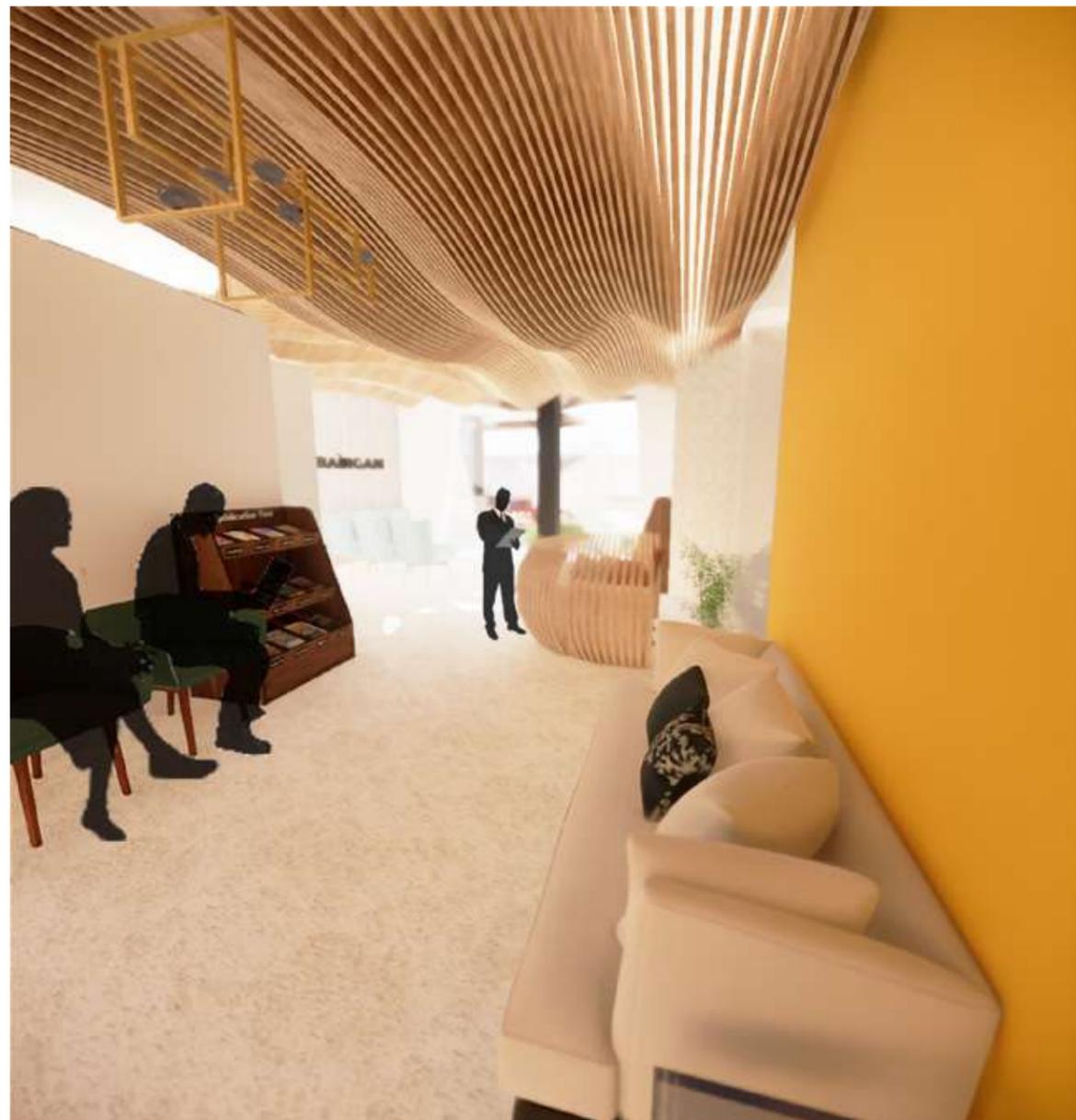
Lámina:

25

RECEPCION

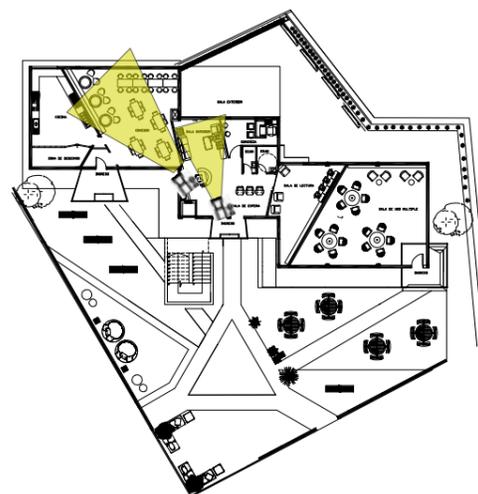


SALA DE ESPERA



SALA INTERIOR

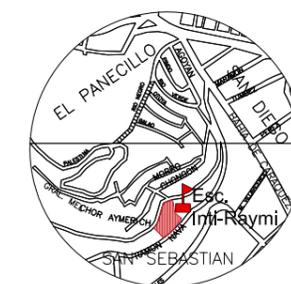
COMEDOR



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR :

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

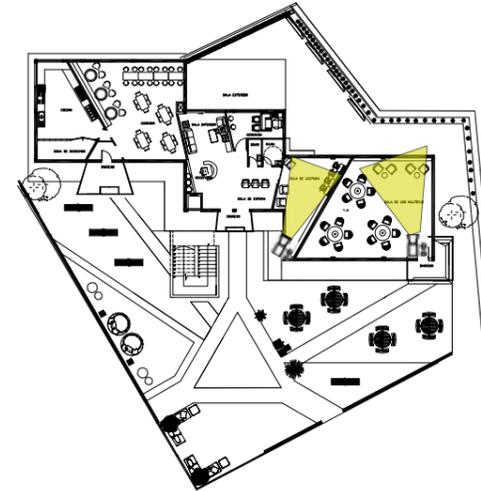
S / E

Fecha:

2019

Lámina:

26



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

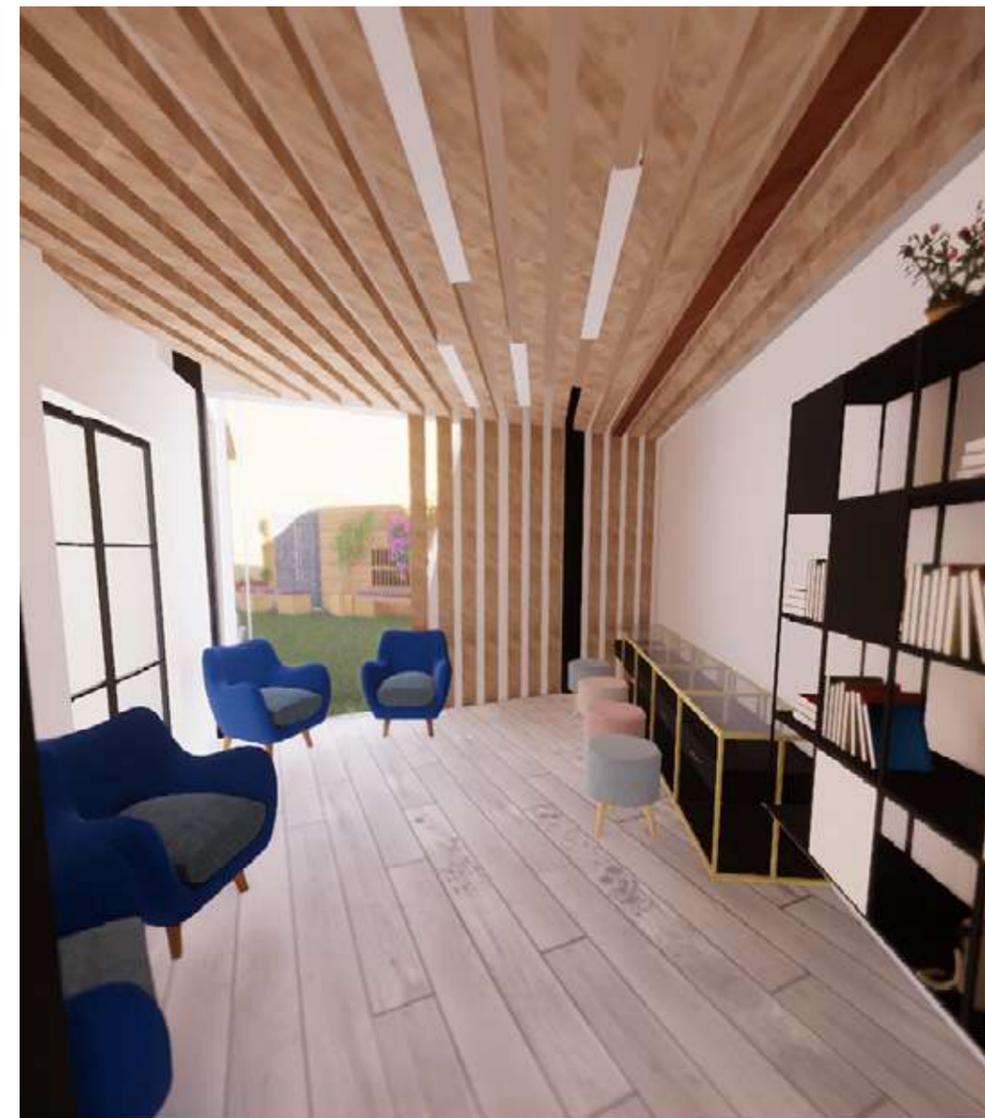
Fecha:

2019

Lámina:

27

SALA DE USO MULTIPLE



SALA DE LECTURA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

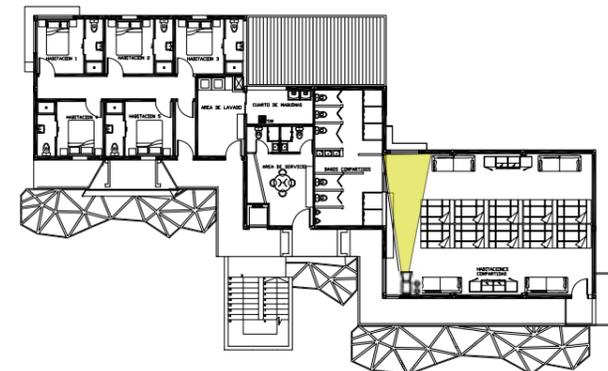
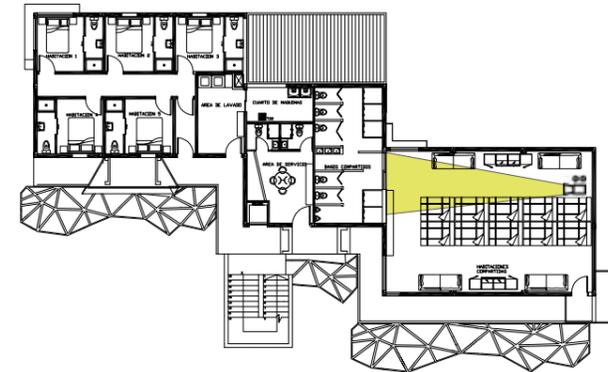
2019

Lámina:

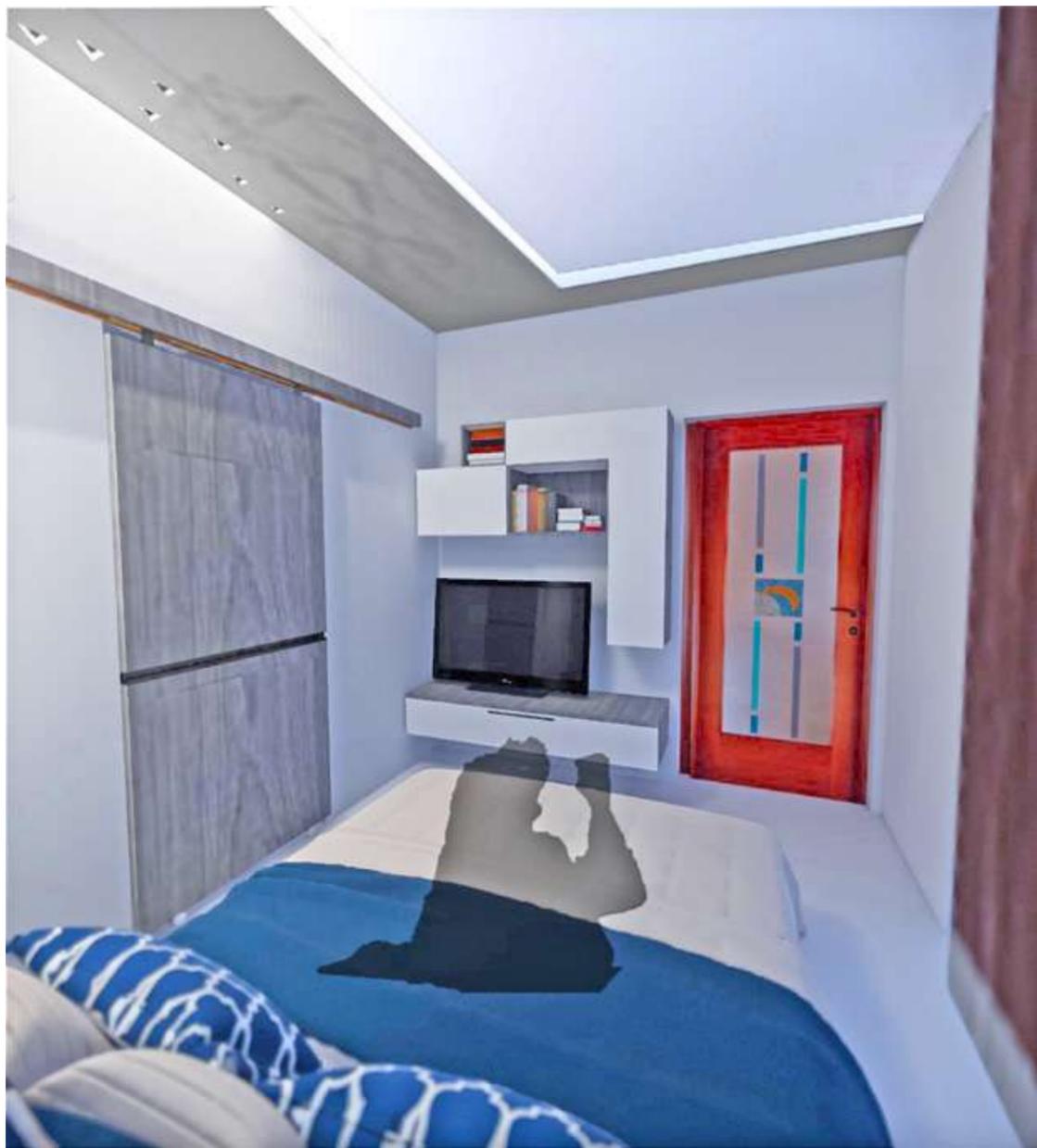
28



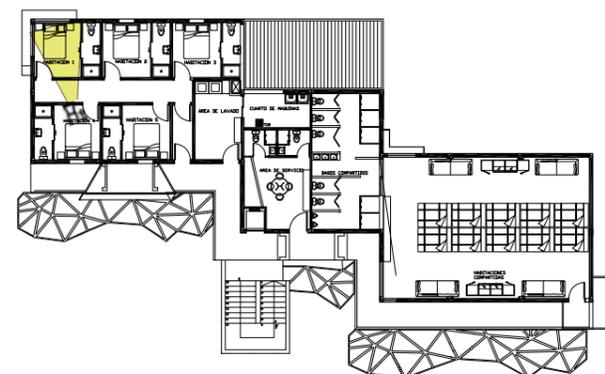
HABITACIONES COMPARTIDAS



HABITACION INDIVIDUAL



HABITACION INDIVIDUAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

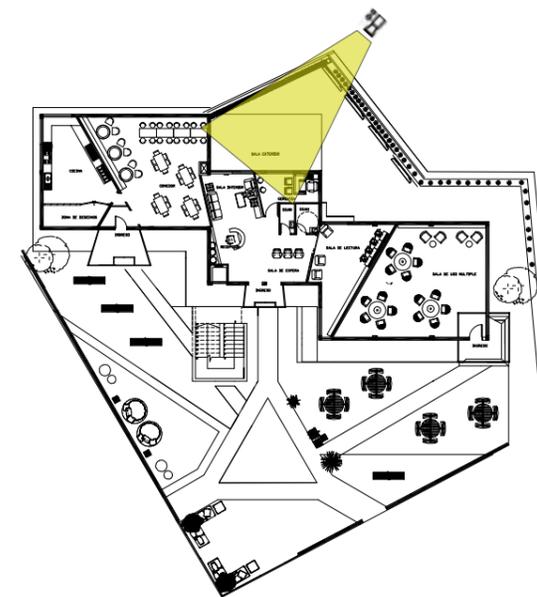
2019

Lámina:

29



SALA EXTERIOR



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR :

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

2019

Lámina:

30

PATIO FRONTAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

2019

Lámina:

31



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR :

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

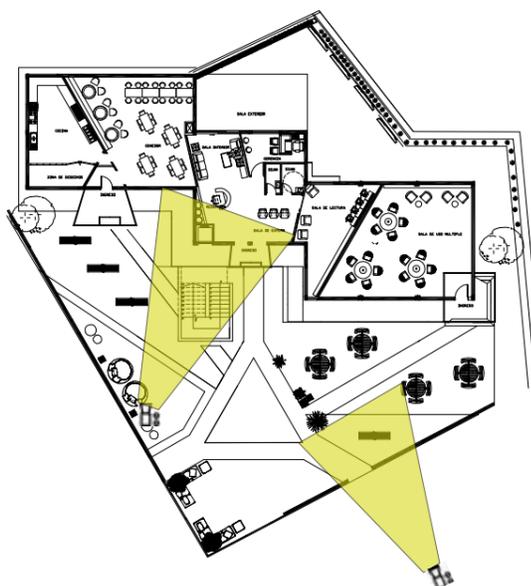
2019

Lámina:

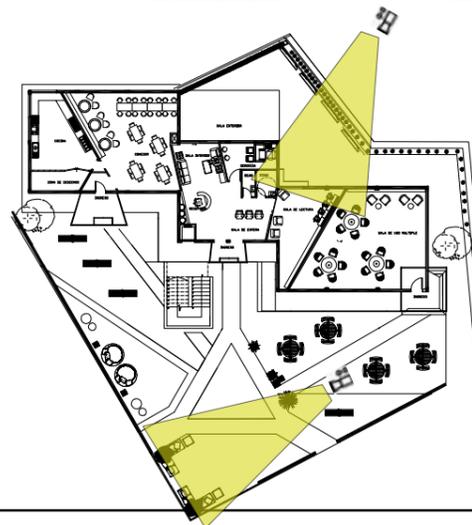
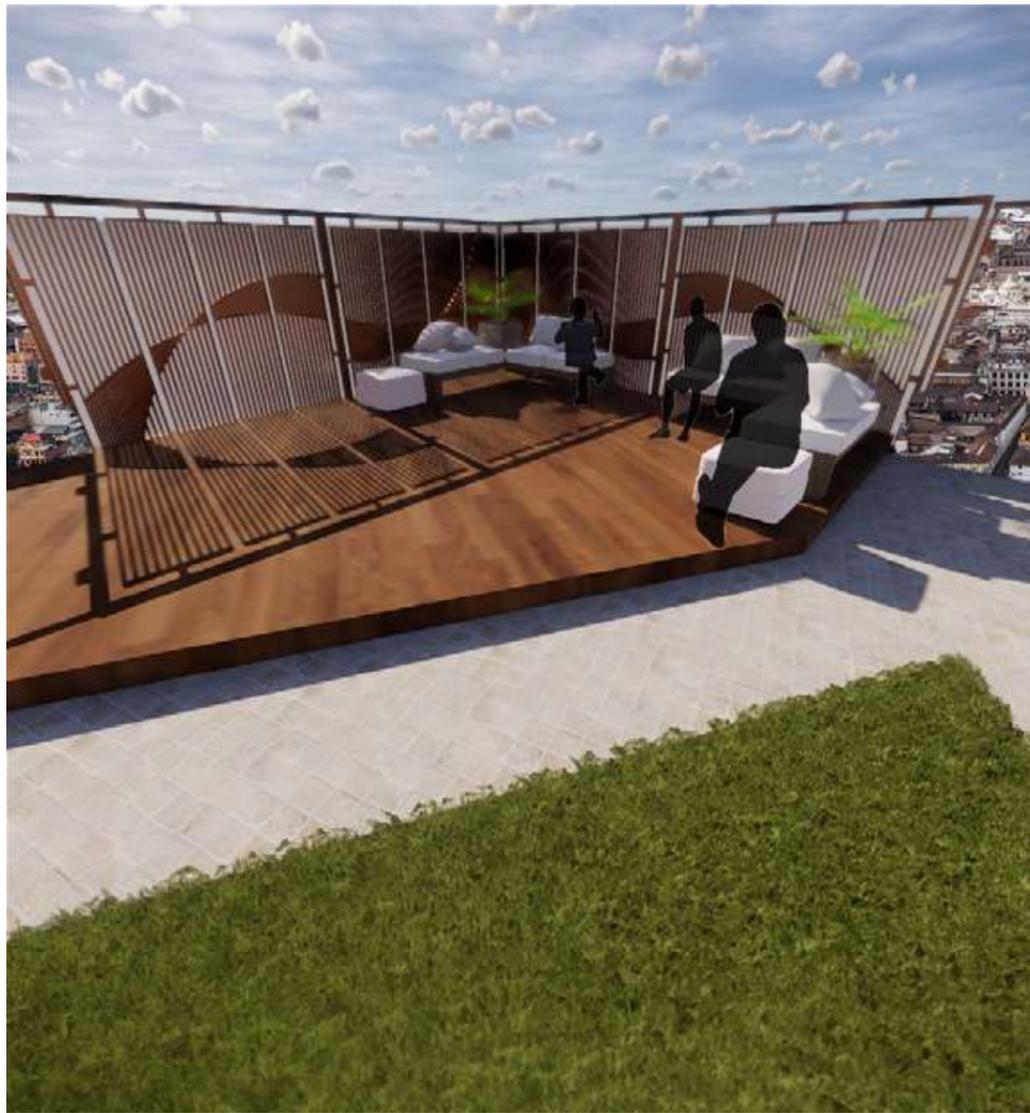
32



MIRADOR



SALAS EXTERIORES



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

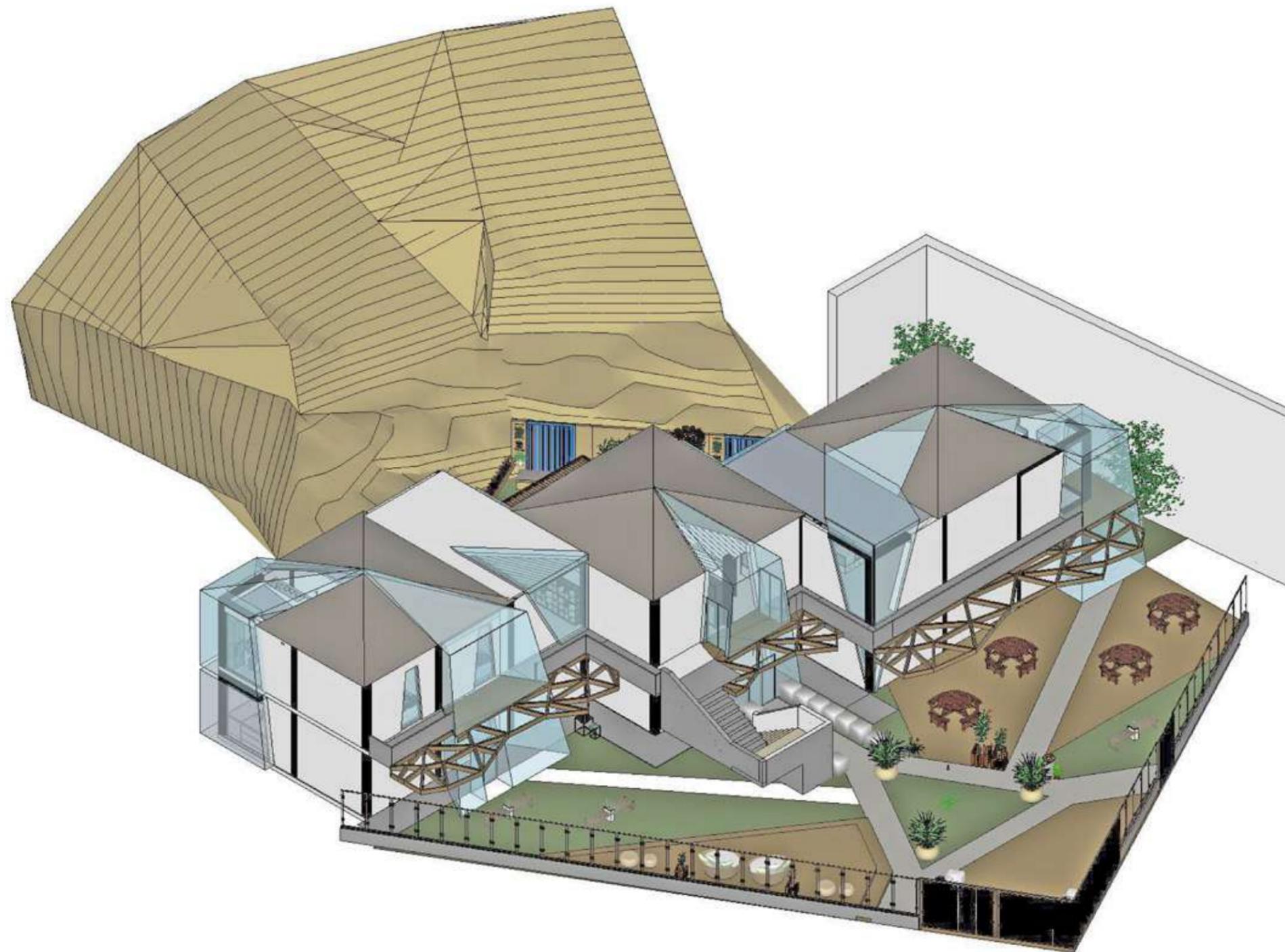
S / E

Fecha:

2019

Lámina:

33



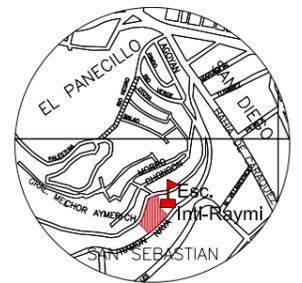
ISOMETRIA / GENERAL

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

S / E

Fecha:

2019

Lámina:

34



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

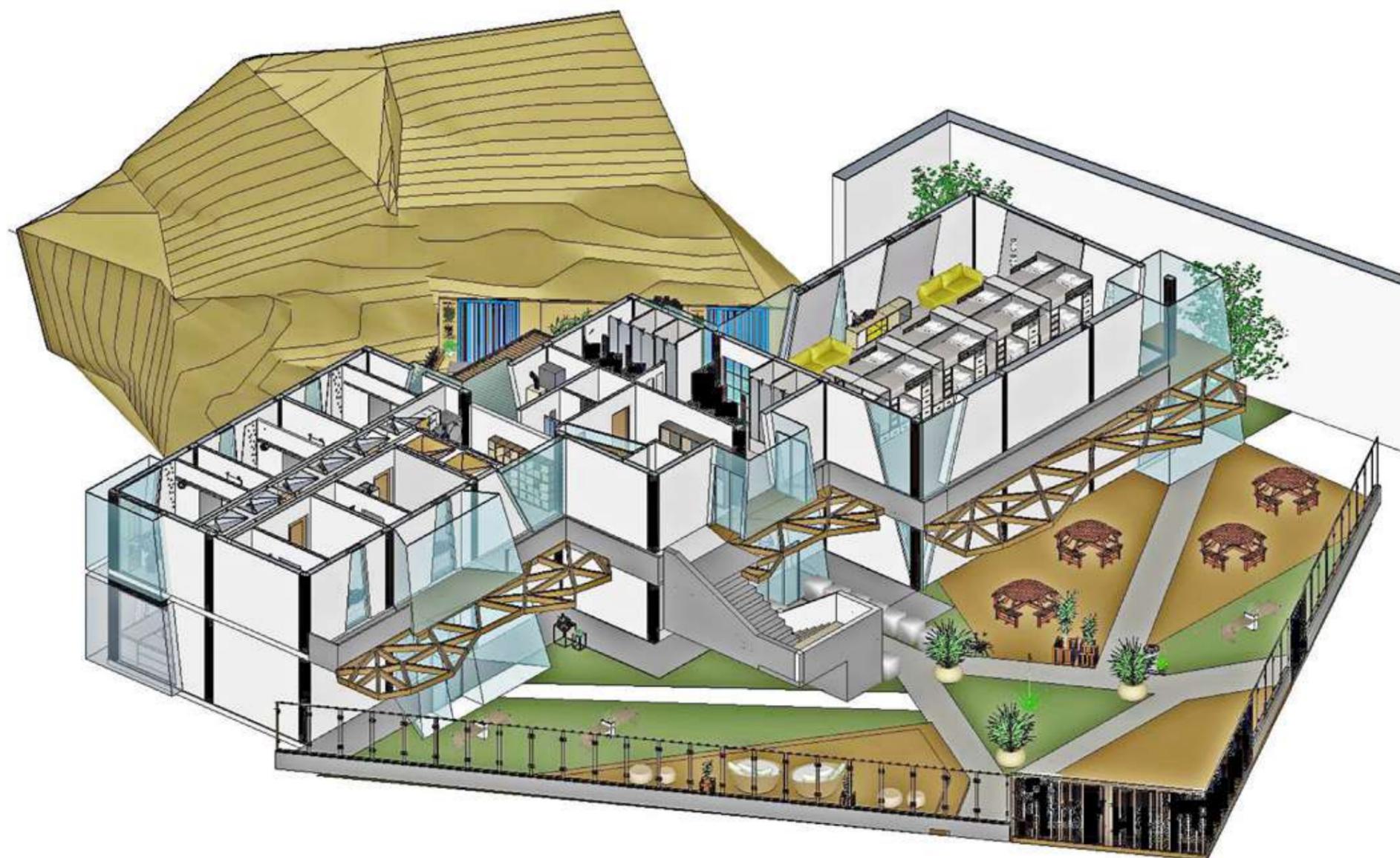
S / E

Fecha:

2019

Lámina:

35



ISOMETRIA / PRIMERA PLANTA

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

RENDERS

TUTOR:

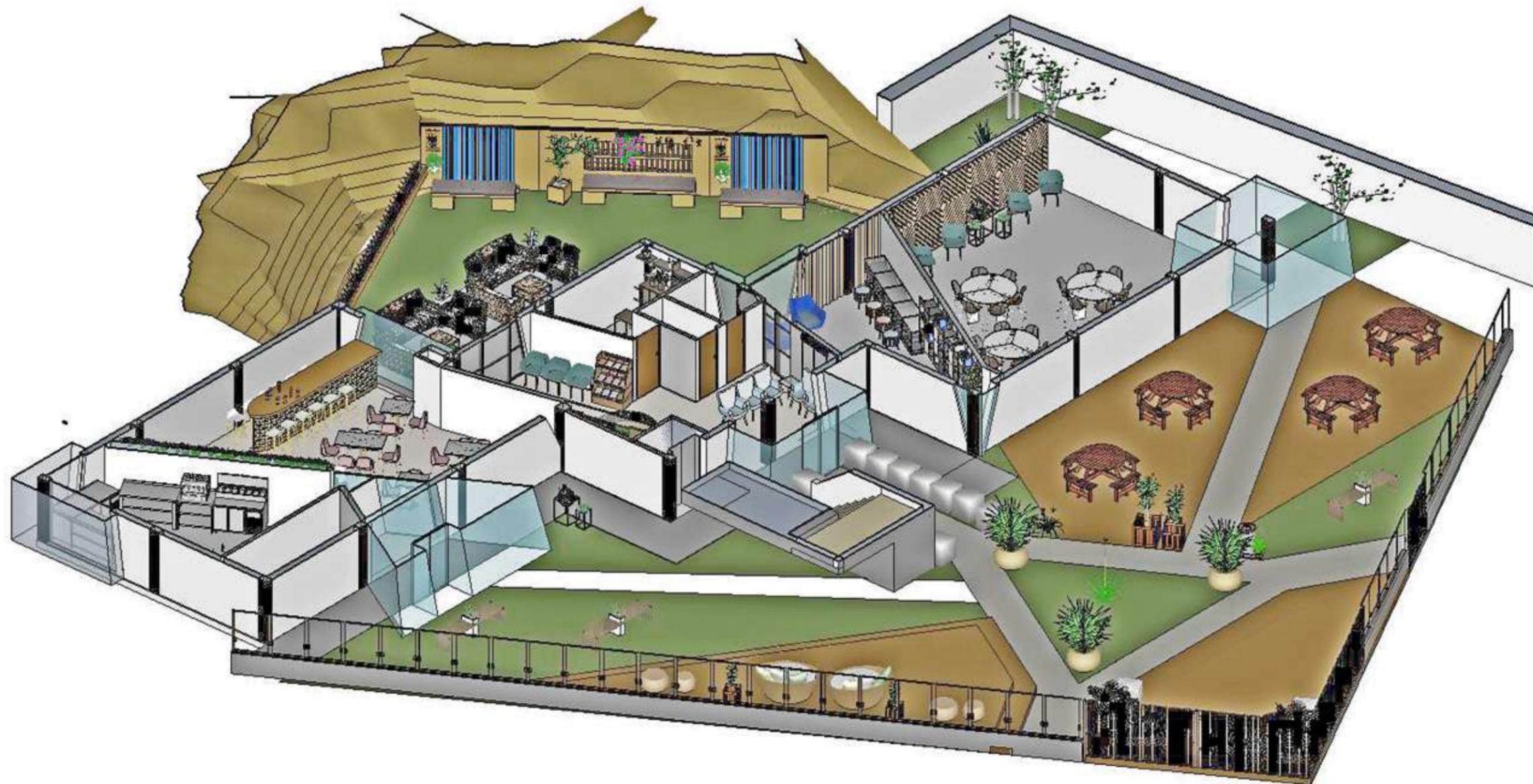
ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:
S / E

Fecha:
2019

Lámina:

36



ISOMETRIA / PLANTA BAJA



UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

*Propuesta Interiorista para cambio de uso de Escuela a Albergue
para Turistas de paso.*

NOMBRE:

Katherine Cullispuma

ASESORA:

Arq. Jimena Vacas

FECHA:

24/01/2019



uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

MOODBOARD

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

1



PSICOLOGIA DEL COLOR

-  Armonia, Serenidad, Libertad
-  Serenidad, Descanso, Inteligencia
-  Calidez, Entusiasmo, Animo
-  Equilibrio, Paz, Naturalidad
-  Estabilidad, incita a la creatividad

El esquema de color se encuentra relacionado con el concepto (Caparazòn de Armadillo) y a su vez se complementa con toques de naranja para aportar calidez, vegetacion para crear relacion con la naturaleza, madera para transmitir el calor de hogar y acero para neutralizar el espacio, considerando que en conjunto con colores neutros transmitan armonía a sus usuarios. Todo esto se logrará jugando con el porcentaje de cada uno de ellos

MATERIALES



Vegetacion

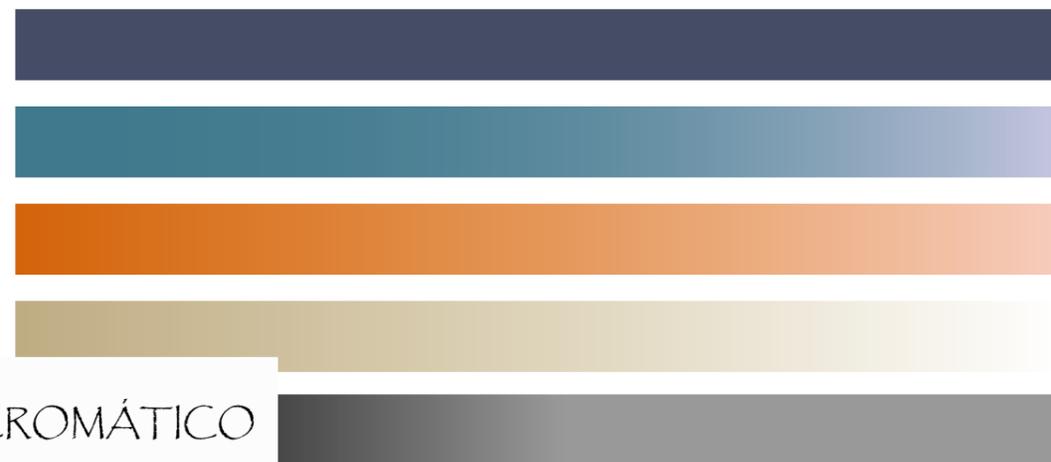


Acero



Madera

ESQUEMA CROMÁTICO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

ESQUEMA CROMATICO

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

2

CODIGO	DESCRIPCION	FICHA TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
P1	Vinílico Looselay	Resistente al desgaste, y las manchas Dimensiones: 30.5 x 61 cm Espesor: 4.5mm Proveedor: Tarkett	Habitaciones	
P2	Gres Porcelanico Fino	Resistencia a las manchas Dimensiones: 120 x 120 cm Espesor 6mm Proveedor: Tarkett	Recepcion Salas interiores	
P3	Microcemento	Alta Resistencia- superficie lisa Espesor 1mm Proveedor: Sika	Jardineras	
P4	Porcelanato Gris	Resistencia a la rotura, resistencia a la flexion Dimensiones: 30 x 120 cm Espesor 9mm Proveedor: Termikon	Cuarto de lavado Cuarto de maqui- nas Pasillos	
P5	Césped	Césped natural en chambas Dimensiones: 40 x 40 cm Espesor: 5mm Proveedor: Miraflor	Exteriores	
P6	Adoquin Decorativo	Resistencia a roturas Dimensiones: 6 x 10 cm Espesor 35mm Proveedor: D concreto	Caminerias exteriores	
P7	PVC Maderado	Resistente al agua, exteriores Dimensiones: 14 x 5.6 cm Espesor 3mm Proveedor: Arkos	Exteriores	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE PISOS

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

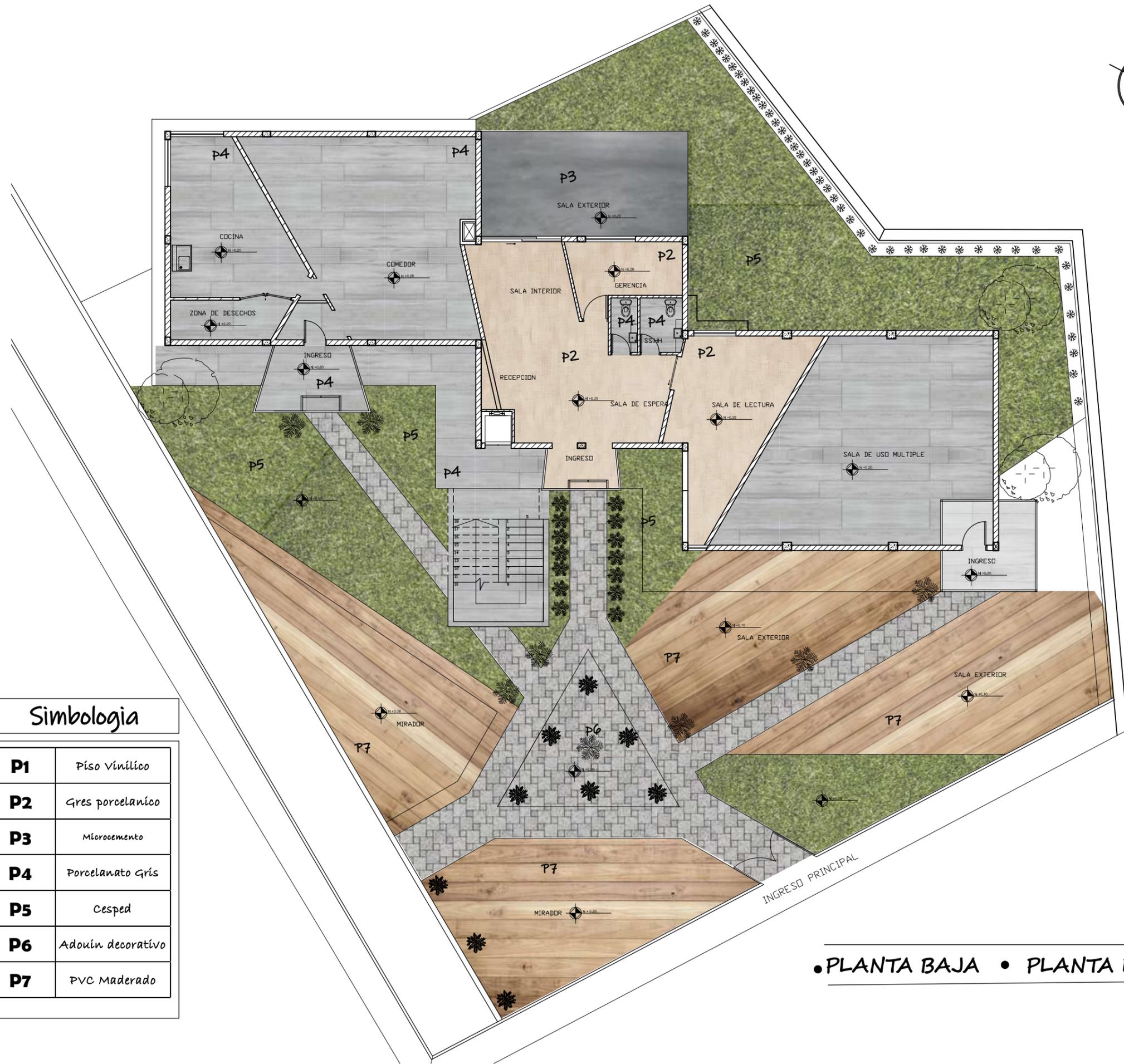
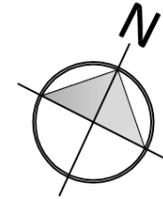
SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

3



Simbologia

P1	Piso Vinílico
P2	Gres porcelánico
P3	Microcemento
P4	Porcelanato Gris
P5	Césped
P6	Adoquín decorativo
P7	PVC Maderado

• PLANTA BAJA • PLANTA DE PISOS •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE PISOS

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

1 : 200

Fecha:

2019

Lámina:

4



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE PISOS

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

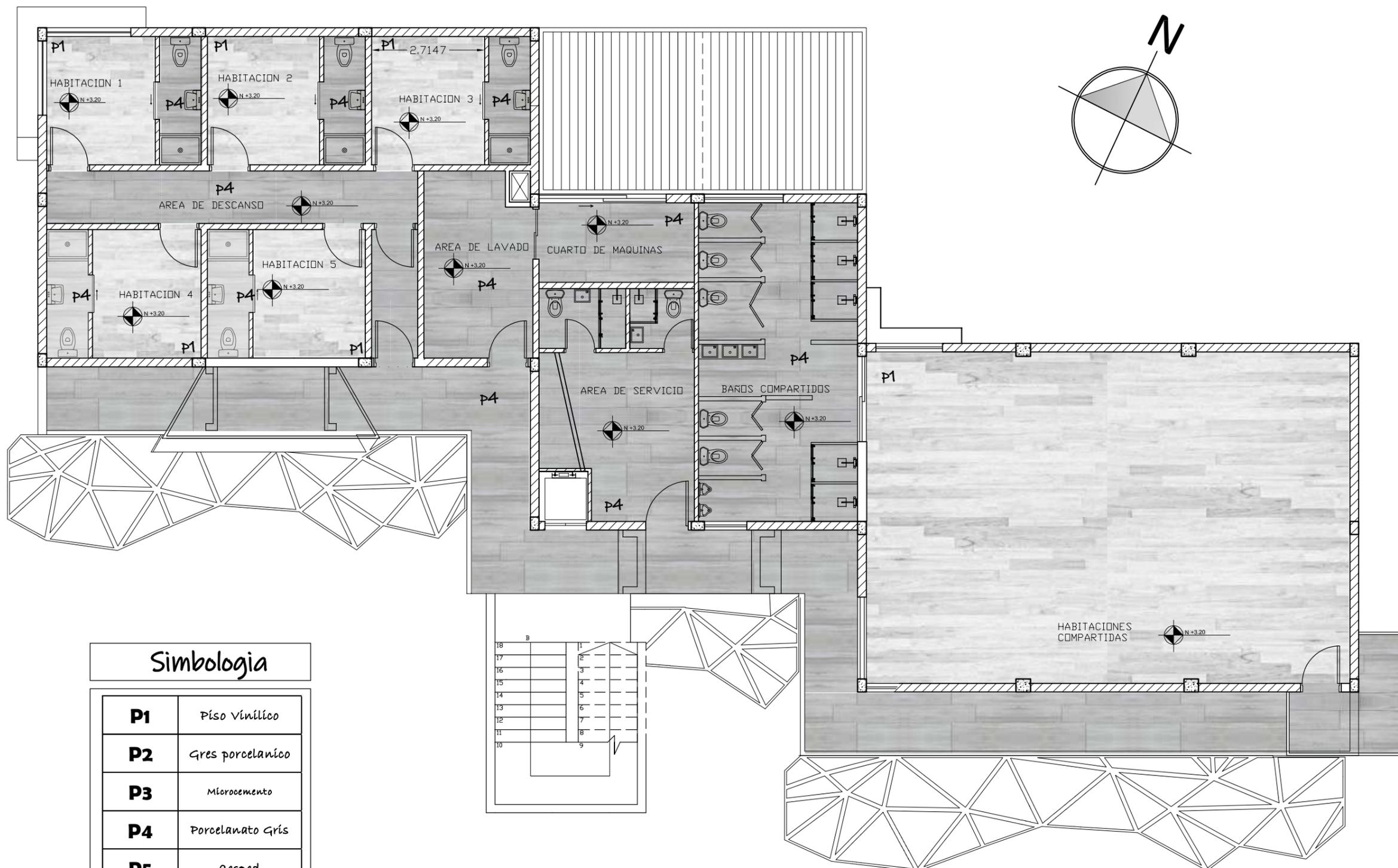
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

5

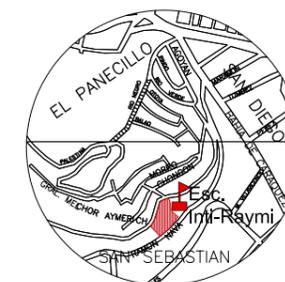


Simbología

P1	Piso Vinílico
P2	Gres porcelánico
P3	Microcemento
P4	Porcelanato Gris
P5	Césped
P6	Adoquín decorativo
P7	PVC Maderado

• PRIMERA PLANTA • PLANTA DE PISOS •

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

DETALLE

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

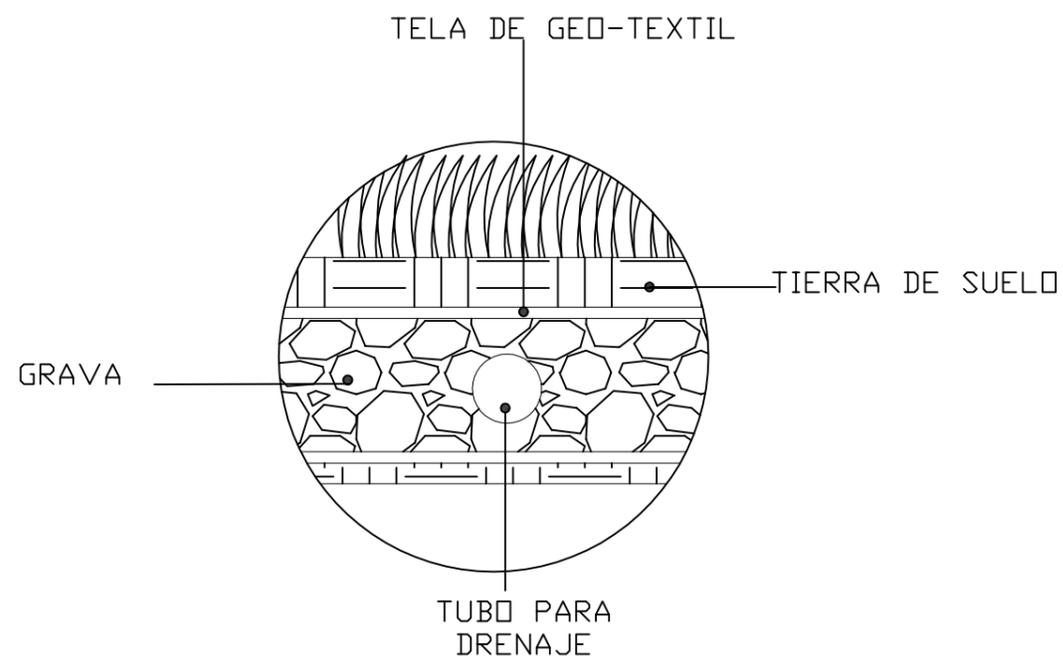
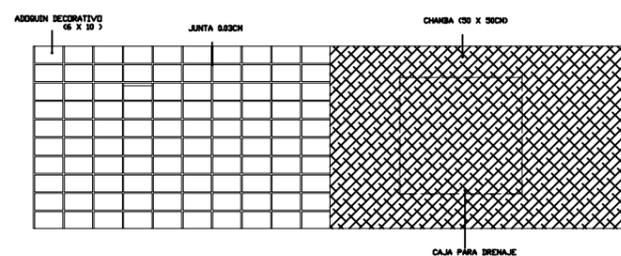
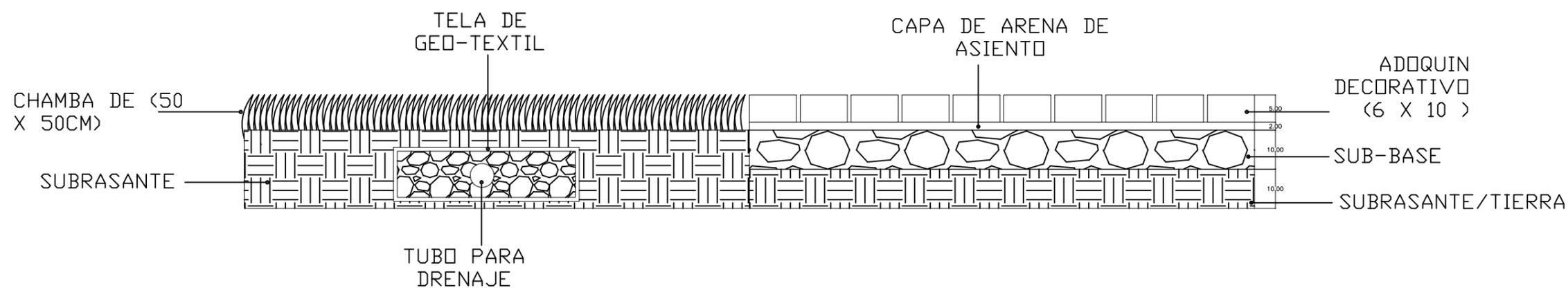
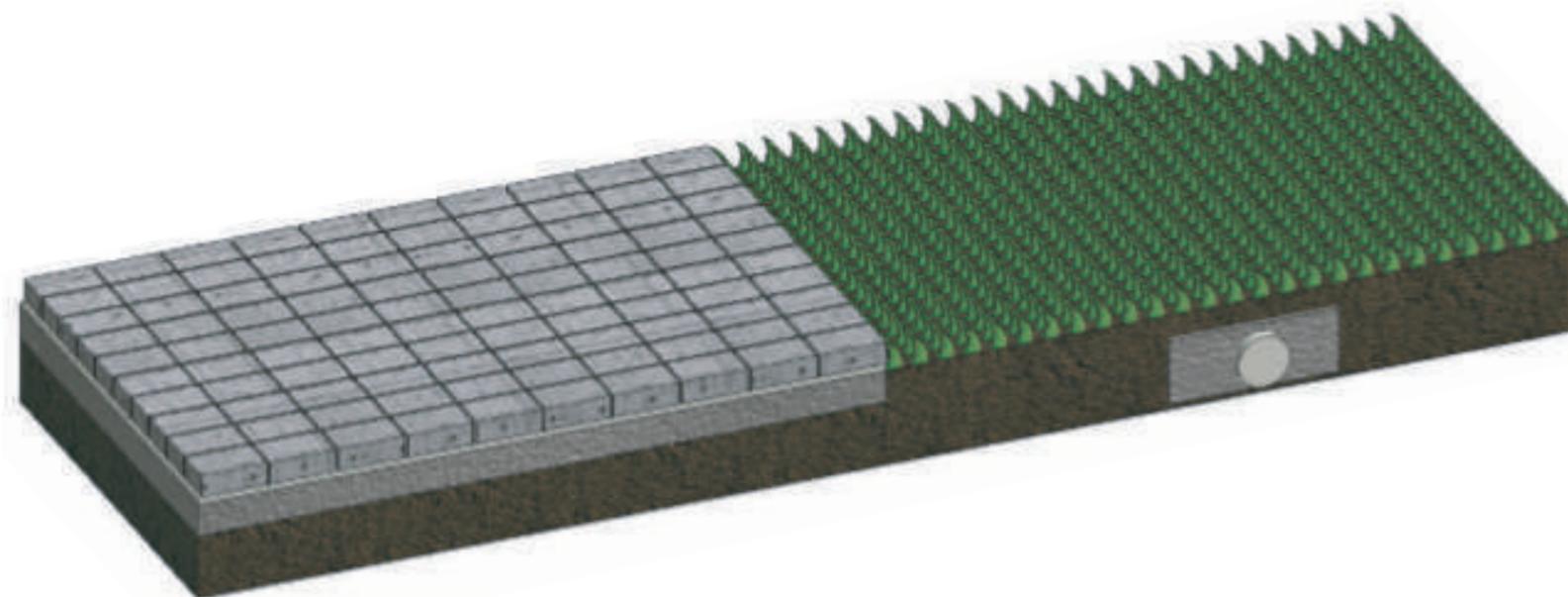
1 : 10

Fecha:

2019

Lámina:

6



• DETALLE UNION ADOQUIN- CESPED •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

DETALLE

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

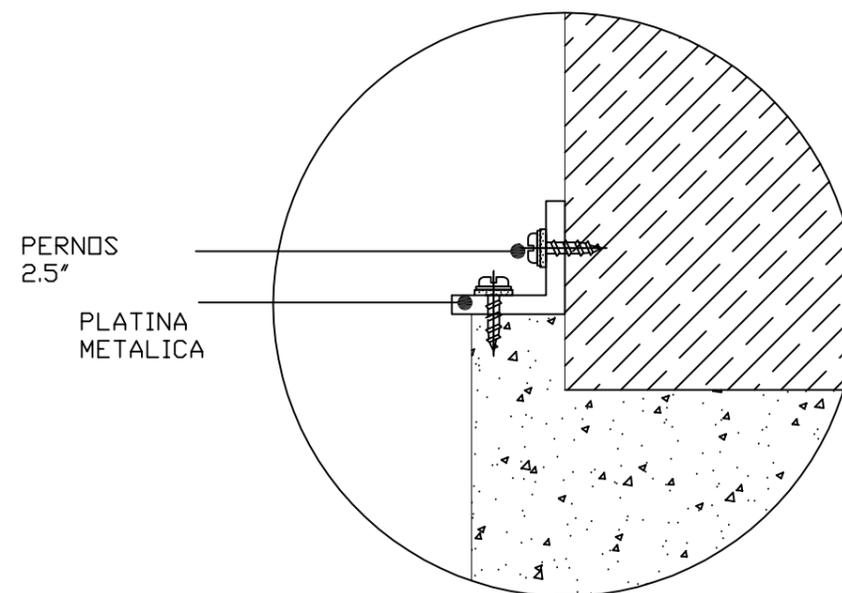
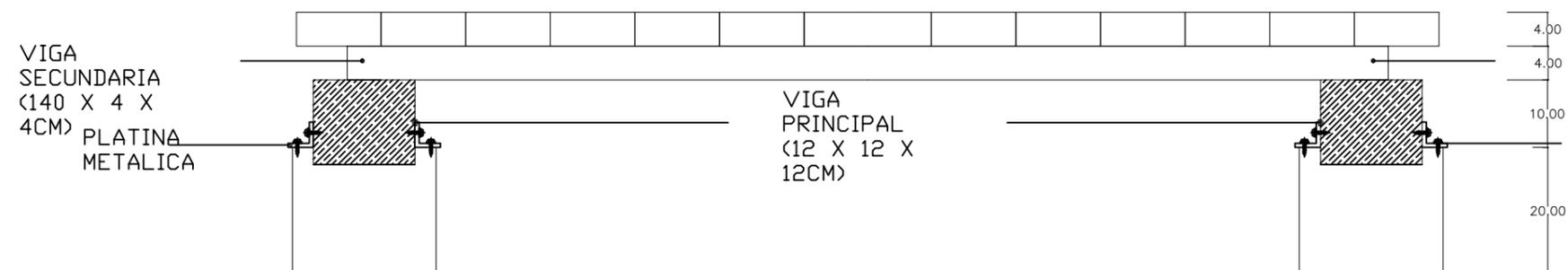
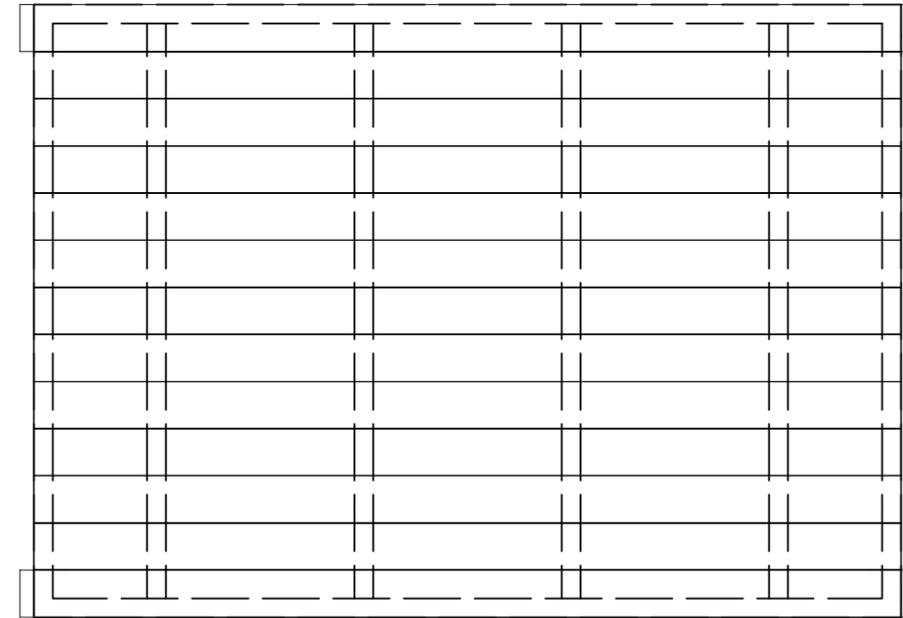
1 : 10

Fecha:

2019

Lámina:

7



• DETALLE DECK DE MADERA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

DETALLE

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

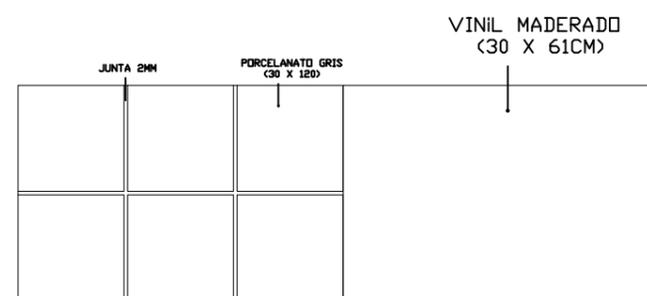
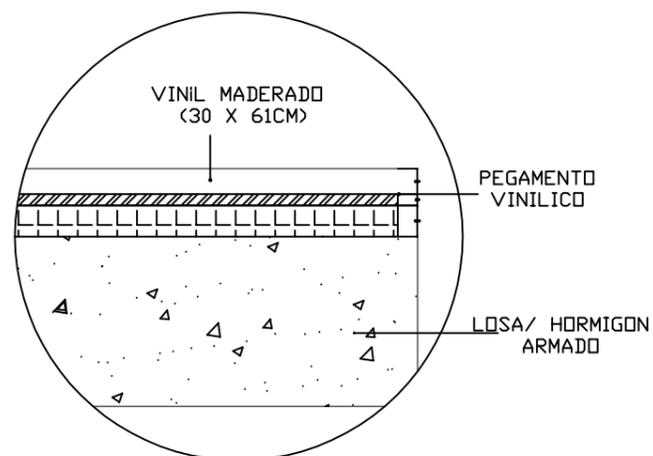
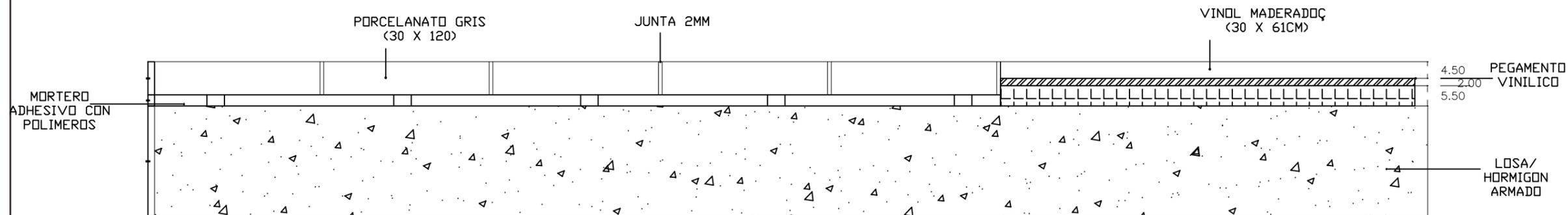
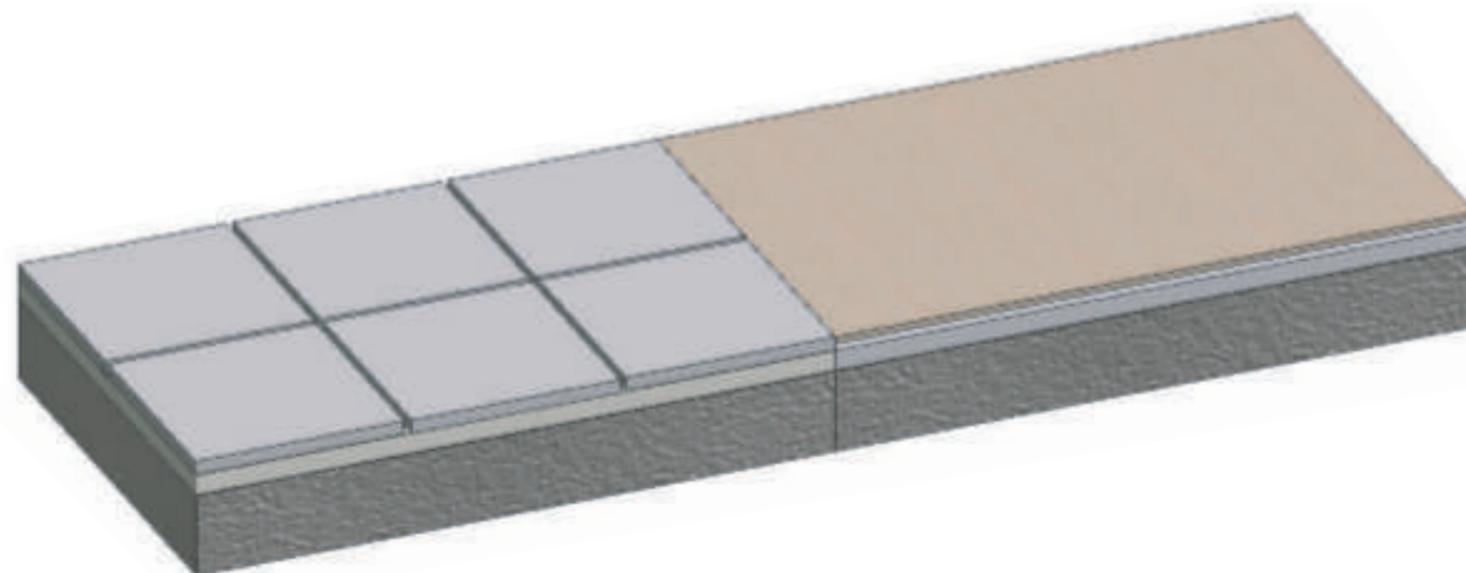
1 : 10

Fecha:

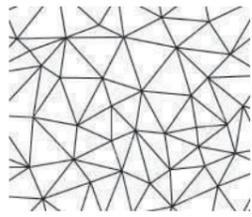
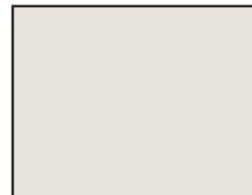
2019

Lámina:

8



• **DETALLE UNION VINIL - PORCELANATO** •

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
A1	Papel Tapiz	Resistente al desgarro, fuego y ruptura Dimensiones: 137 x 50 cm Espesor: 0.35mm Proveedor: Adiez	Comedor	
A2	Panel Metálico	Panel metalico, usado como divisor. Dimensiones: 290 x 90 cm Espesor 32mm Proveedor: Dermetal	Salas Exteriores	
A3	Pared Verde	Pieza de jardin enganchada por superposicion Dimensiones: 58 x 58 cm Espesor 7.5cm Proveedor: Geoplast	Exteriores	
A4	Pintura blanca mate	Permalatex, resistente a manchas Espesor 1mm Proveedor: Condor	Comedor Recepcion Pasillos	
A5	Pintura Beige mate	Permalatex, resistente a manchas Espesor 1mm Proveedor: Condor	Habitaciones Gerencia	
A6	Pintura Moztaza mate	Permalatex, resistente a manchas Espesor 1mm Proveedor: Condor	Recepcion	
A7	Listones de madera	Resistencia a roturas Dimensiones: 4 x 4 cm Espesor 40mm Proveedor: Madebu	Sala de lectura	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE PAREDES

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

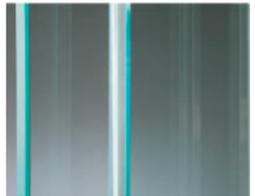
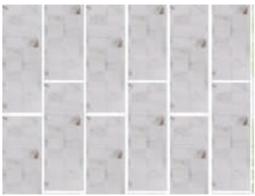
SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

9

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
A8	Pintura de caucho blanca	Permalatex tropicalizado, impermeabilizante Espesor: 2 mm Proveedor: Condor	Exterior	
A9	Vidrio Templado	Resistencia termica, mecanica e impacto Dimensiones: 4500 x 2440 mm Espesor 10mm Proveedor: Evolucion Vidrio Templado	Ingresos Ventanas	
A10	Microcemento	Alta Resistencia- superficie lisa Espesor 5mm Proveedor: Sika	Recepcion	
A11	Placas de metal	Resistencia a la rotura, resistencia a la grasa Dimensiones: 70 x 150 cm Espesor 3mm Proveedor: Termikon	Cocina	
A12	Porcelanato	Porcelanato con textura Dimensiones: 40 x 10 cm Espesor: 5mm Proveedor: Termikon	Cuarto de lavado Baños	
A13	Mosaico	Resistencia a roturas Dimensiones: 110 x 10 cm Espesor 35mm Proveedor: D concreto	Baños	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE PAREDES

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

10

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA / PAREDES

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

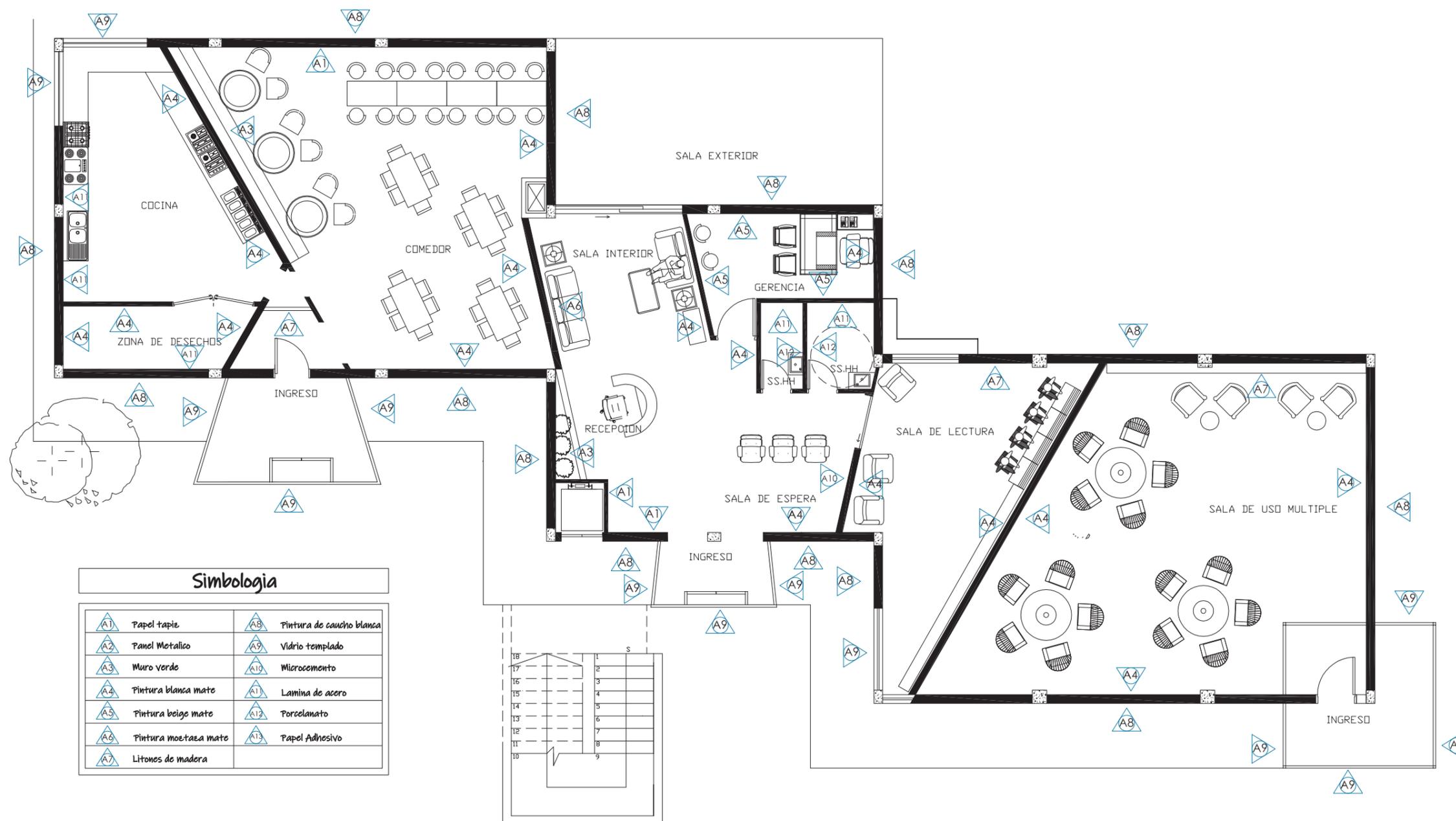
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

11



• CODIFICACION DE PAREDES • PLANTA BAJA •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA / PAREDES

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

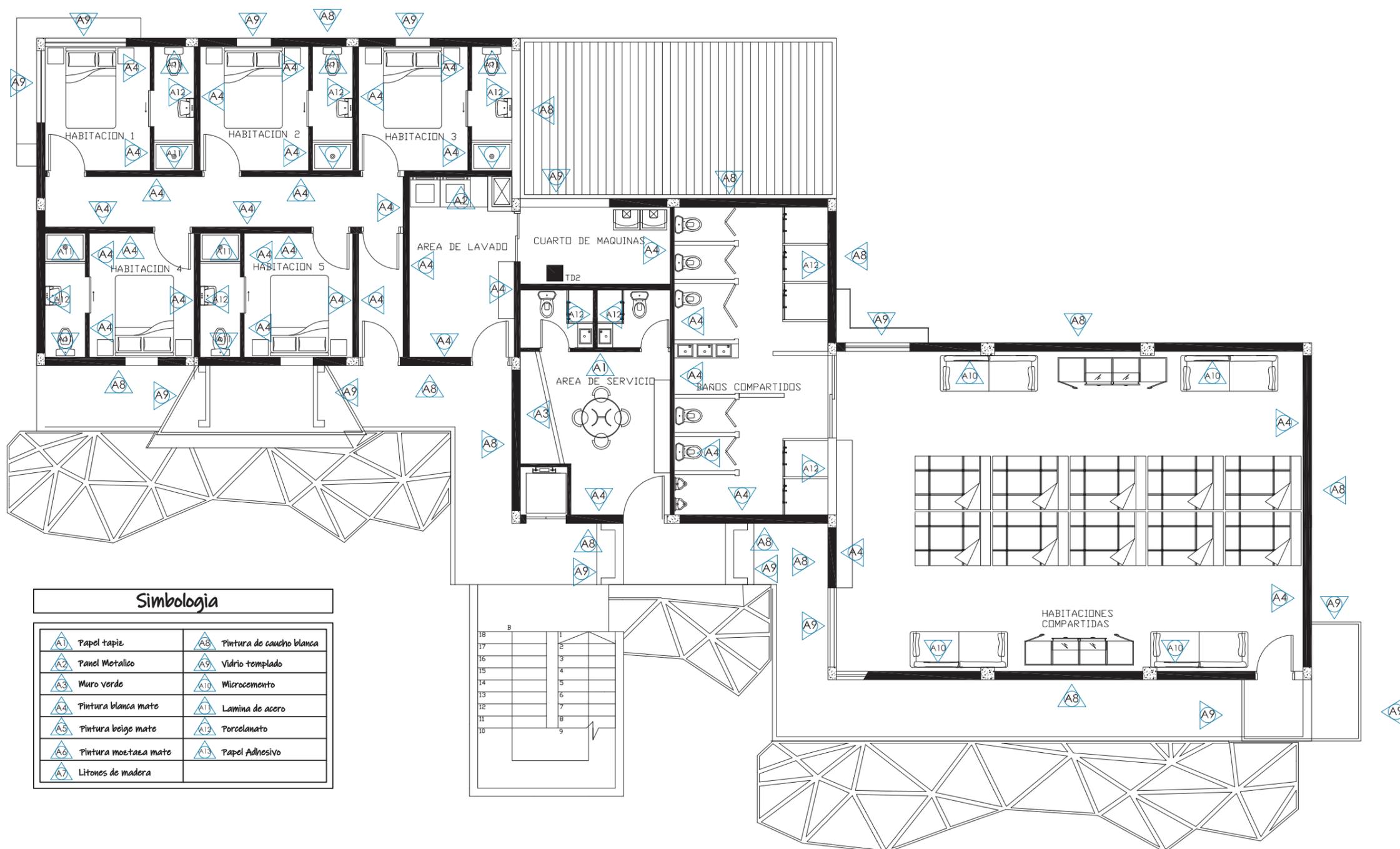
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

12



Simbología

A1	Papel tapiz	A8	Pintura de caucho blanca
A2	Panel Metálico	A9	Vidrio templado
A3	Muro verde	A10	Microcemento
A4	Pintura blanca mate	A11	Lamina de acero
A5	Pintura beige mate	A12	Porcelanato
A6	Pintura moqueta mate	A13	Papel Adhesivo
A7	Litones de madera		

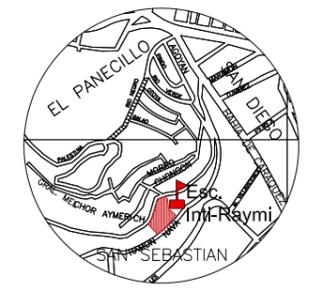
• CODIFICACION DE PAREDES • PRIMERA PLANTA •

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
C1	Placas Metálicas	Apariencia plana y regular, Dimensiones: 25 x 500 cm Espesor: 5mm Proveedor: Hunter Douglas	Comedor	
C2	Listones de madera	Panel metalico, usado como divisor. Dimensiones: 180 x 15 cm Espesor 4cm Proveedor: Cedro Rojo	Sala de lectura	
C3	Paneles en serie	Plancha de MDF crudo moldeado Dimensiones: 240 x 20 cm Espesor 25mm Proveedor: Edimca	Recepcion	
C4	Piezas de madera	Placas de madera suspendidas Espesor 12mm Proveedor: Cedro Rojo	Pasillos	
C5	Gypsum	Placa de fibra mineral Dimensiones: 210 x 326 cm Espesor 10mm Proveedor: Armstrong	Habitaciones	
C6	Placas de yeso inclinadas	Placas de yeso suspendidas Dimensiones: 60 x 40 cm Espesor 10mm Proveedor: Armstrong	Sala de uso multiple	
C7	PVC	Placas de PVC blancas Dimensiones: 120 x 200 cm Espesor 10mm Proveedor: Hounter Douglas	Area de servicio	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE CIELO RASO

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

13

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE CIELO RASO

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

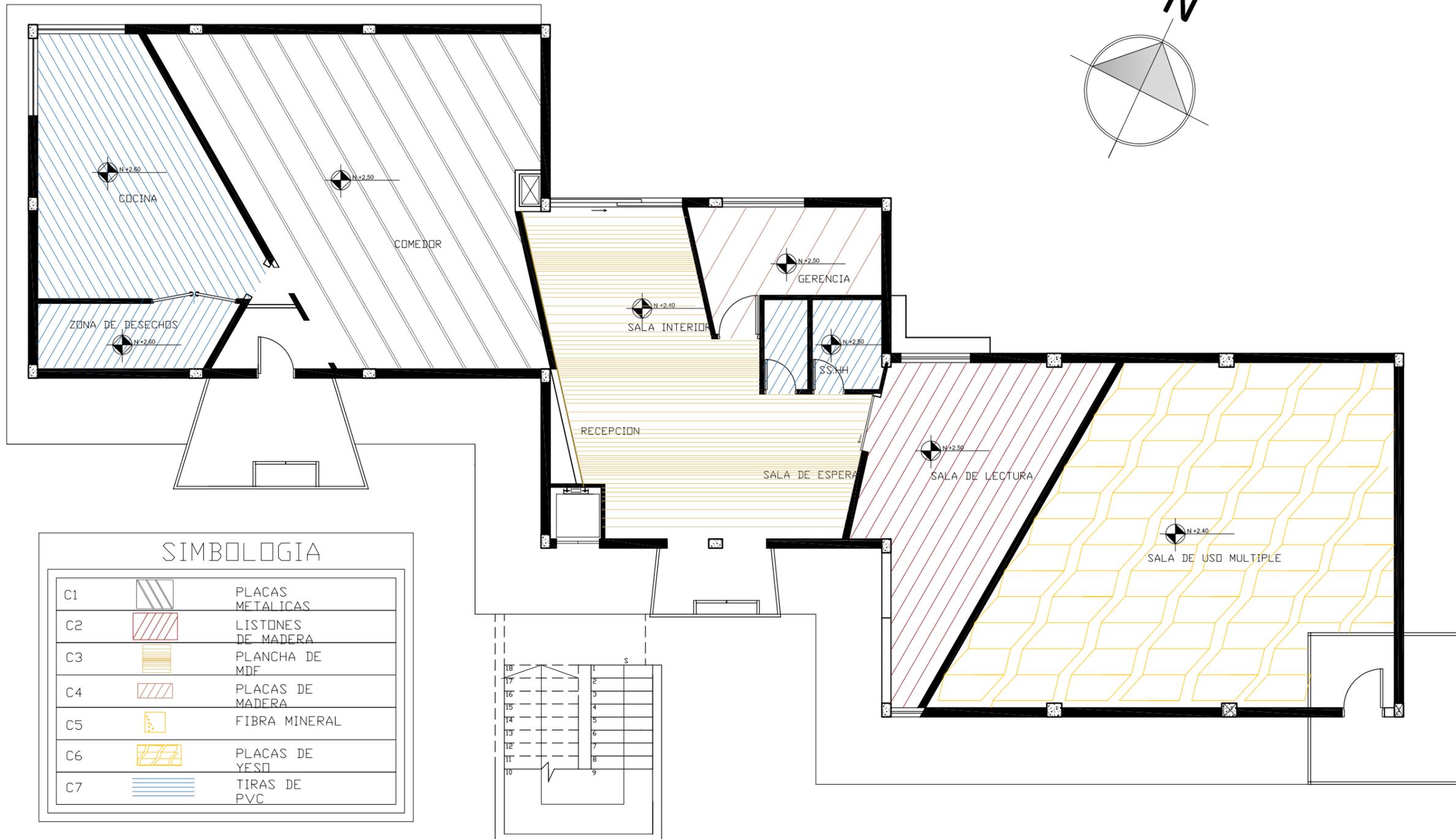
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

14





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE CIELO RASO

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

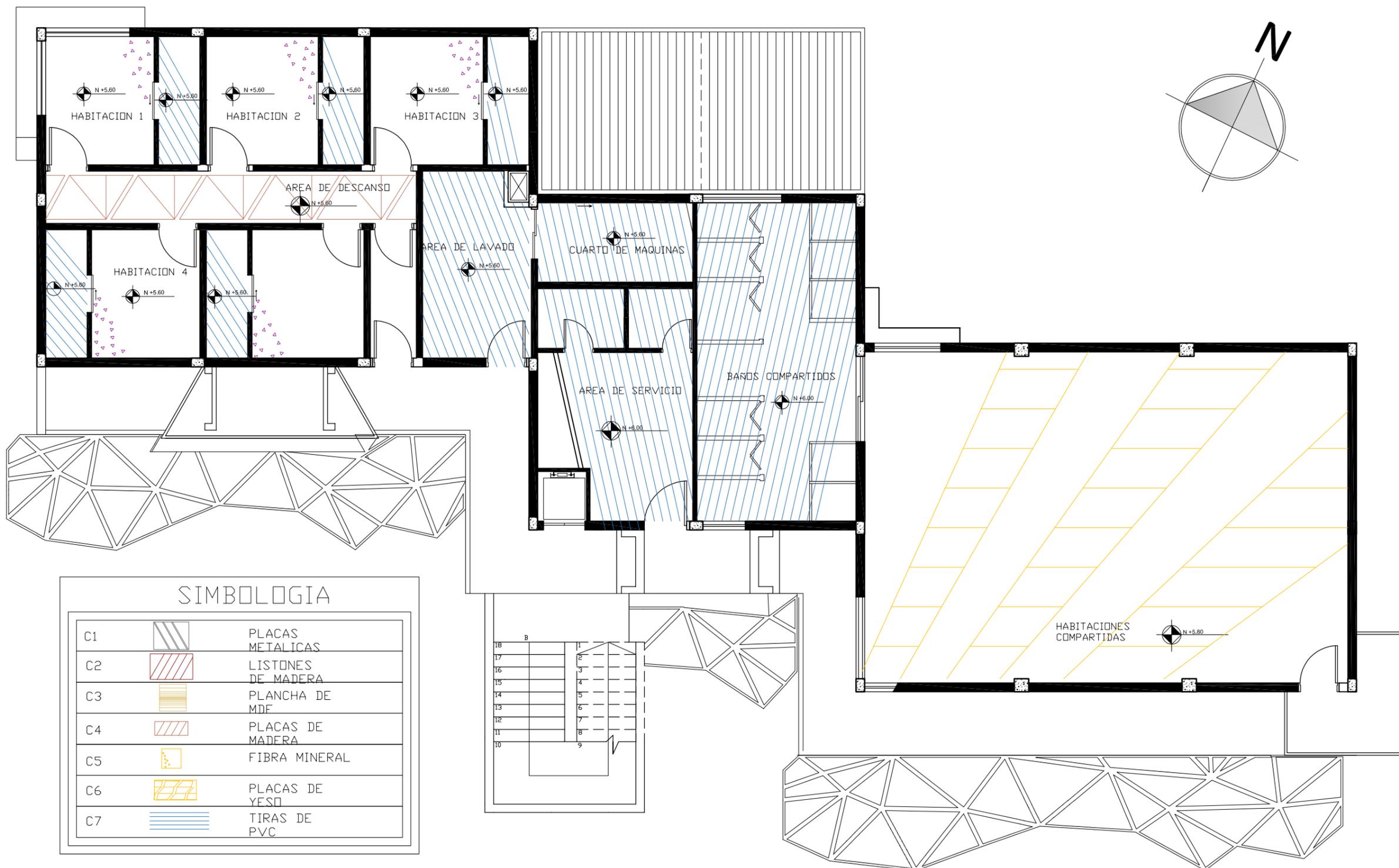
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

15



SIMBOLOGIA

C1		PLACAS METALICAS
C2		LISTONES DE MADERA
C3		PLANCHA DE MDF
C4		PLACAS DE MADERA
C5		FIBRA MINERAL
C6		PLACAS DE YESO
C7		TIRAS DE PVC

• PLANTA DE CIELO RASO- PRIMERA PLANTA •

CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
L1	PERFIL LED SOBREPUESTO	Perfil sobrepuesto Dimensiones: 120 x 10 cm Temperatura : 3800 k Flujo Luminoso: 2500 a 4000 l Proveedor: Phillips	Comedor Sala de Lectura Habitação Compartida	
L2	PERFIL LED EMPOTRADO	True Line Dimensiones: Rollo de 20m Temperatura : 3800 k Flujo Luminoso: 1500 a 5000 lm Proveedor: Phillips	Áreas de servicio	
L3	LAMPARA DE MESA	lámpara dimerizable Temperatura : 3800 k Flujo Luminoso: 500 k Proveedor: Gnowee	Habitaciones Recepción	
L4	REFLECTOR SPOT	Spot dirigible Dimensiones: diametro de 6cm Temperatura : 4000 k Flujo Luminoso: 3500 l Proveedor: Gnowee	Exteriores	
L5	REFLECTOR LINEAL	Slim blem empotrada Dimensiones: 60 x 10cm Temperatura : 4000 k Flujo Luminoso: 3800 a 4000 lm Proveedor: Gnowee	Ingresos	
L6	FOCO LED DIMERIZABLE	Foco dimerizable Dimensiones: 1.91 x 1.99 pulg. Temperatura : 3000 k Flujo Luminoso: 620lm Proveedor: Iluminar	Habitaciones	
L7	Spot LED	Spot colgante Dimensiones: 4.3 x 3.6 pulgadas Temperatura : 4000 k Flujo Luminoso: 800 lm Proveedor: Gnowee	Recepción	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE LUMINARIAS

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

S / E

Fecha:

2018

Lámina:

16



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE ILUMINACION

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

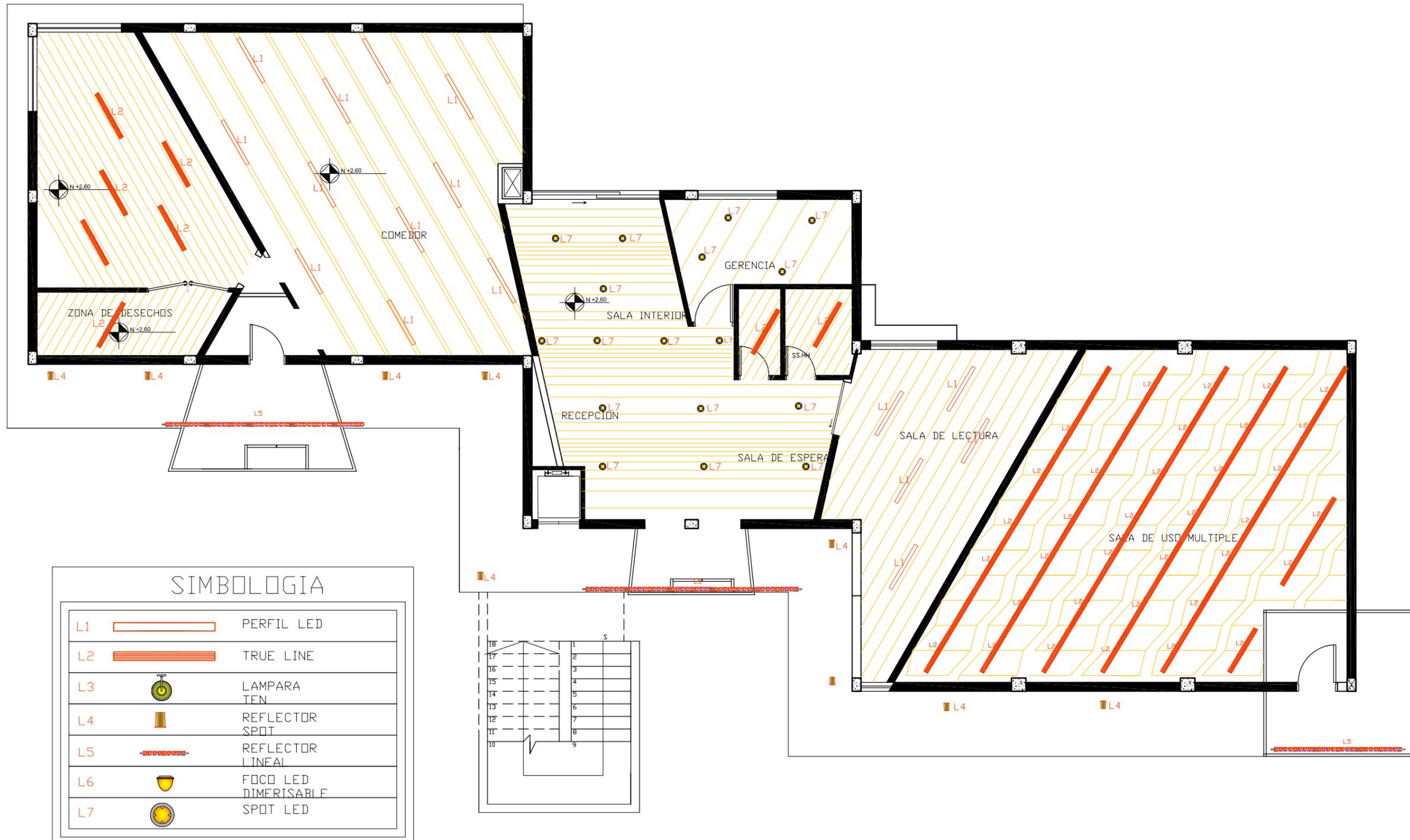
1 : 100

Fecha:

2018

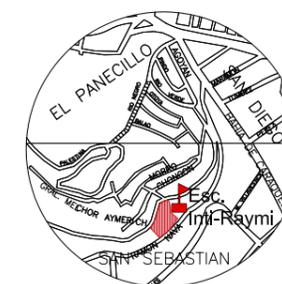
Lámina:

17



• PLANTA DE ILUMINACION - PLANTA BAJA •

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE ILUMINACION

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

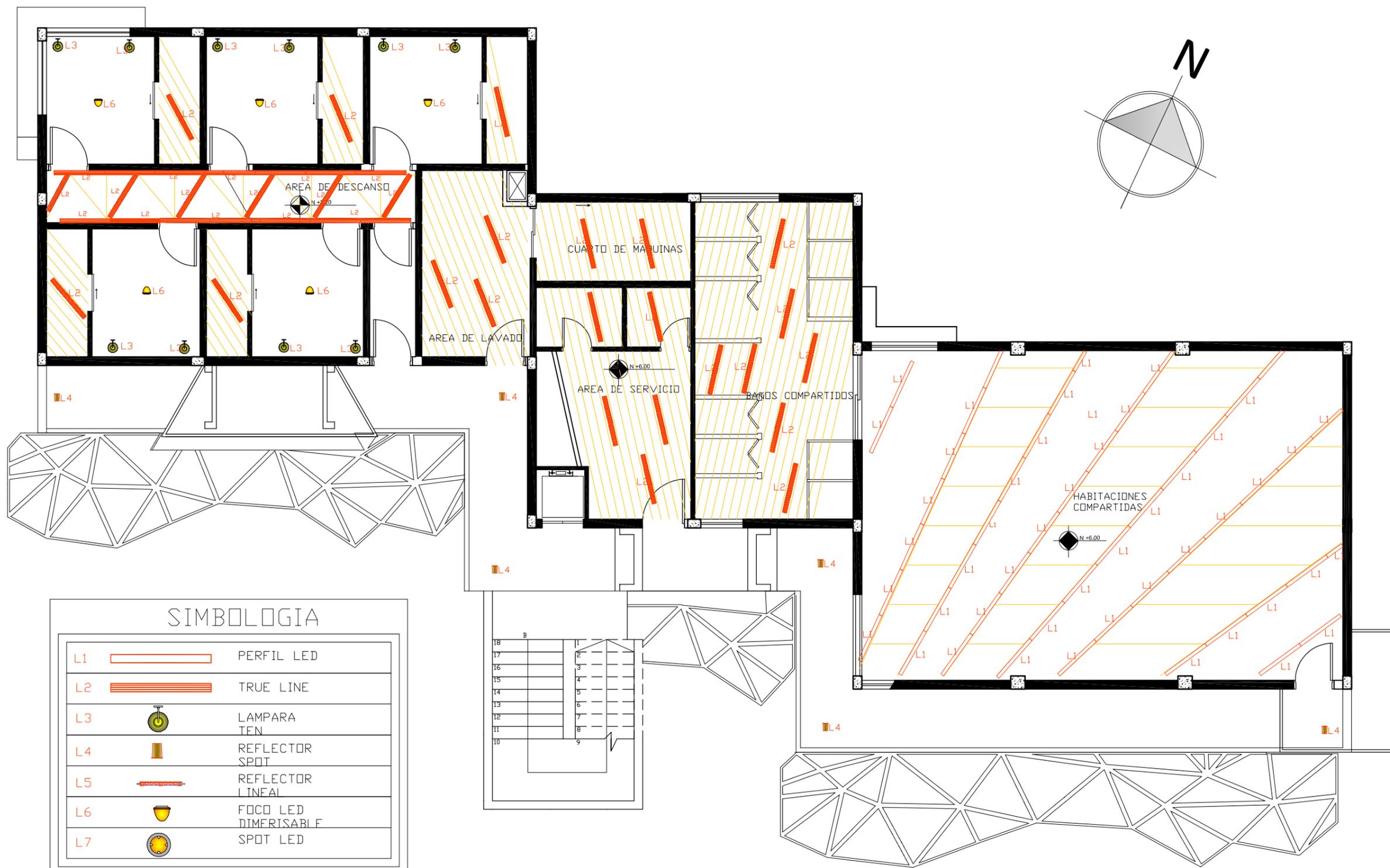
1 : 100

Fecha:

2018

Lámina:

18



SIMBOLOGIA

L1		PERFIL LED
L2		TRUE LINE
L3		LAMPARA TEN
L4		REFLECTOR SPOT
L5		REFLECTOR LINEAL
L6		FOCO LED DIMERISABLE
L7		SPOT LED

•PLANTA DE ILUMINACION- PRIMERA PLANTA•



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE A - A

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

1 : 100

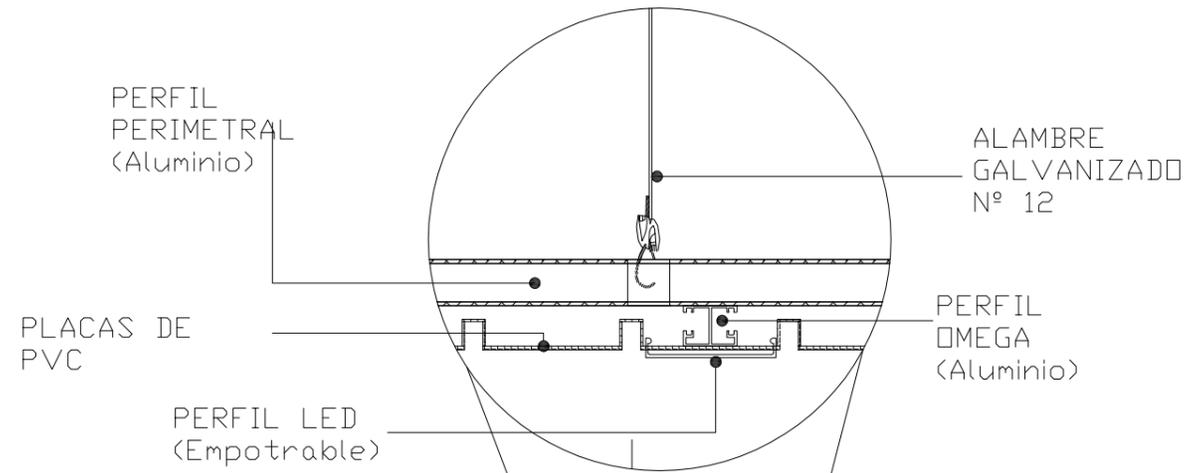
Fecha:

2019

Lámina:

19

DETALLE 2
ANCLAJE DE CIELO RASO
DE PVC



PERFIL
PERIMETRAL
(Aluminio)

ALAMBRE
GALVANIZADO
Nº 12

PLACAS DE
PVC

PERFIL
OMEGA
(Aluminio)

PERFIL LED
(Empotrable)

NNT

• CORTE A - A' •



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE A - A

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

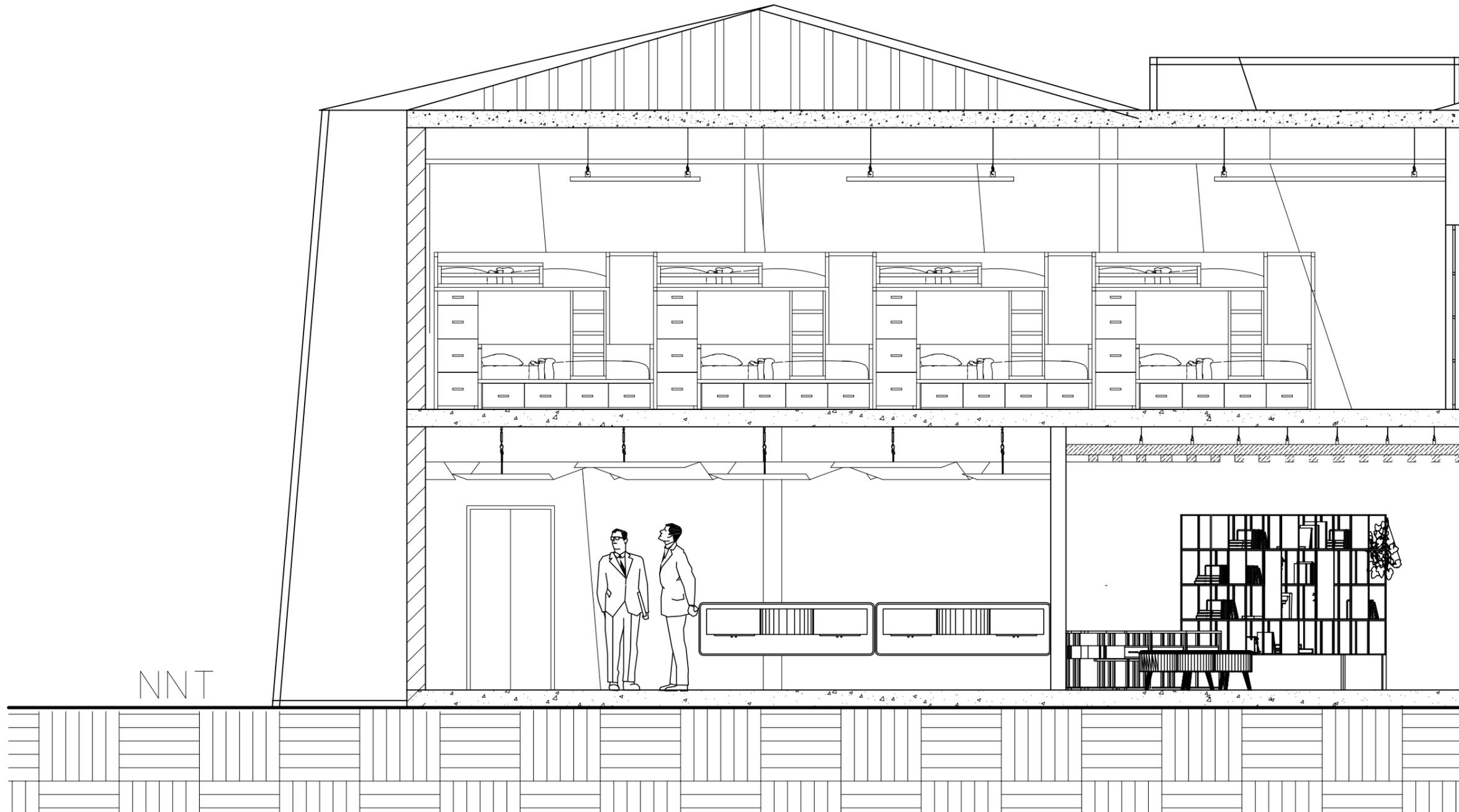
1 : 100

Fecha:

2019

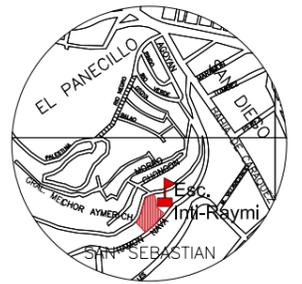
Lámina:

20



• CORTE A - A' • SECCION A •

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CORTE B - B'

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

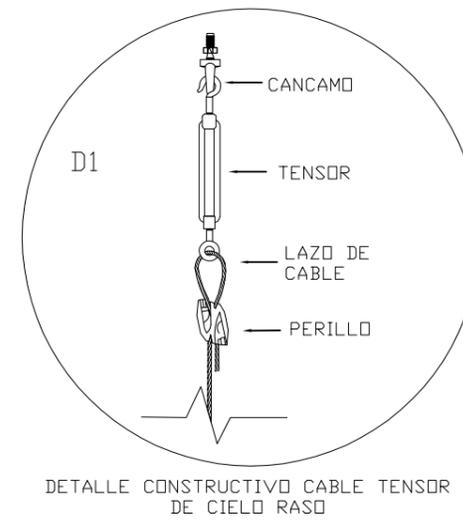
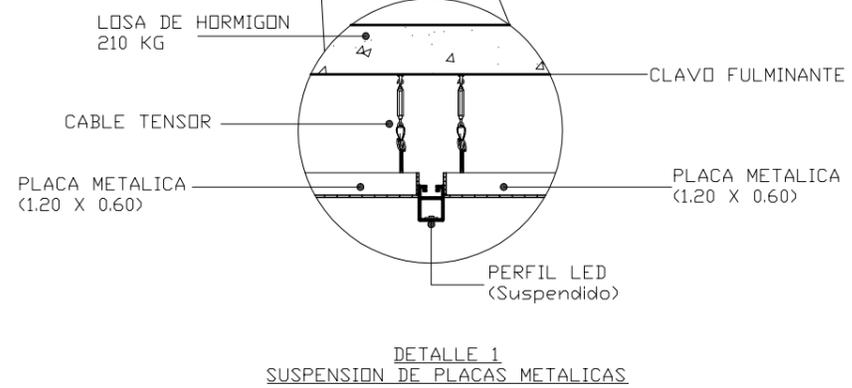
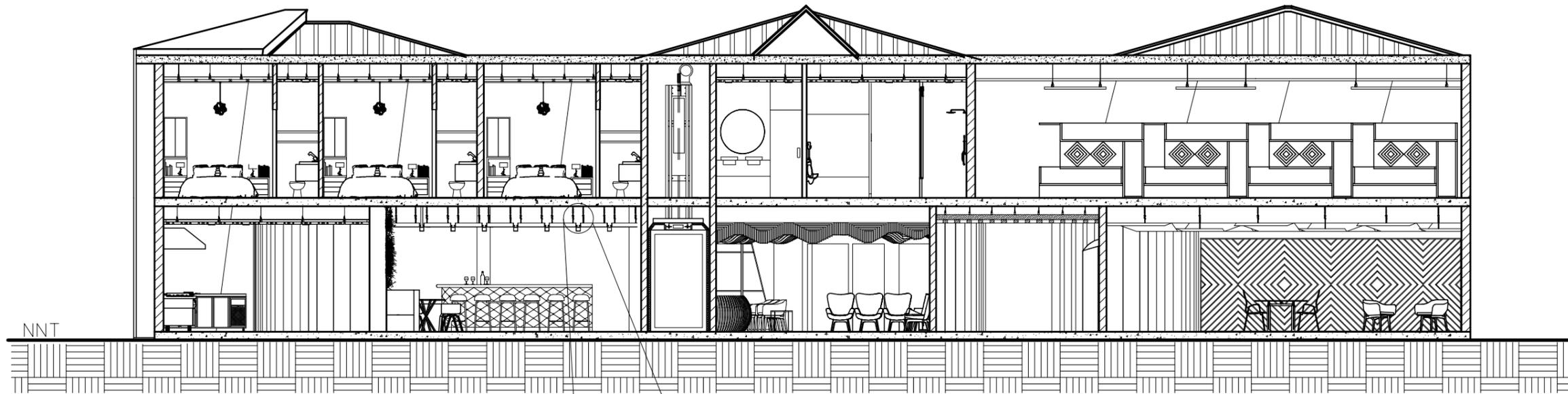
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

21





Technical Specifications

Bulb characteristics

Base	Medium Screw base
Dimmable	Dimmable
Indoor/Outdoor	Indoor
Shape	Bulb
Lamp shape code	A19
Voltage	120 V
Wattage	8.5W
Wattage equivalent	60W

Light characteristics

Application	General light
Color	Warm Glow ?
Color rendering index (CRI)	80
Color temperature	2200-2700 K
Warm-up time to 60% light	0
Starting time	0 s

DATOS:

Cielo Falso	2,6
Plano de Trabajo	0,8
60W	
Flujo Luminoso	800 lm
1 Foco Led Dimerizable	
Recomendado	100-200 lux
Techo Reflexion	-0,7
Paredes reflexion	-0,5
Suelo reflexion	-0,3
Factor de mantenimiento	-0,8

$$k = \frac{axb}{h(a+b)}$$

$$k = \frac{3,08 \times 2,61}{2,6(3,08+2,61)}$$

$$k = \frac{8,03}{14,79}$$

$$k = 0,54$$

$$QT = \frac{E \times S}{n \times Fm}$$

$$QT = \frac{150 \text{ lux} (3,08 \times 2,61)}{0,96 \times 0,8}$$

$$QT = \frac{1204,5}{0,768}$$

$$QT = 1568,36$$

$$N = \frac{QT}{n \times QL}$$

$$N = \frac{5,35}{n \times QL}$$

$$N = \frac{1568,36}{1 \times 800}$$

N=2 LUMINARIAS

$$D \text{ Largo} = 3,08/2 = 1,54$$

$$D \text{ Largo} = 1,54/2 = 0,77$$

$$D \text{ Ancho} = 2,61/2 = 1,305$$

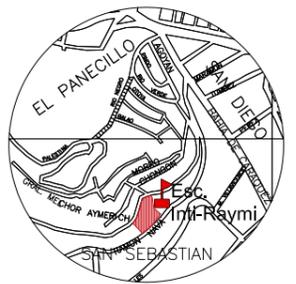
$$D \text{ Ancho} = 1,305/2 = 0,6525$$



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CALCULO LUMINICO

ASESORA:

ARQ. XIMENA VACAS

Escala:

SIN ESCALA

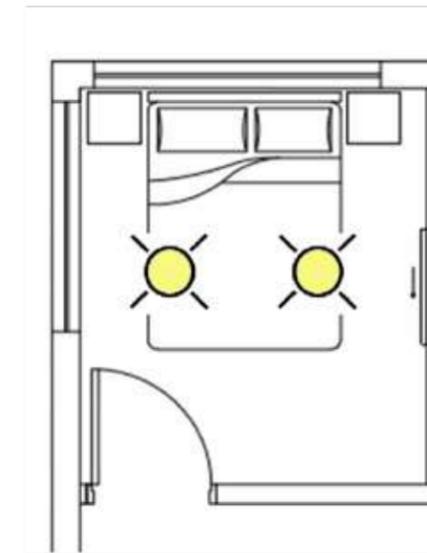
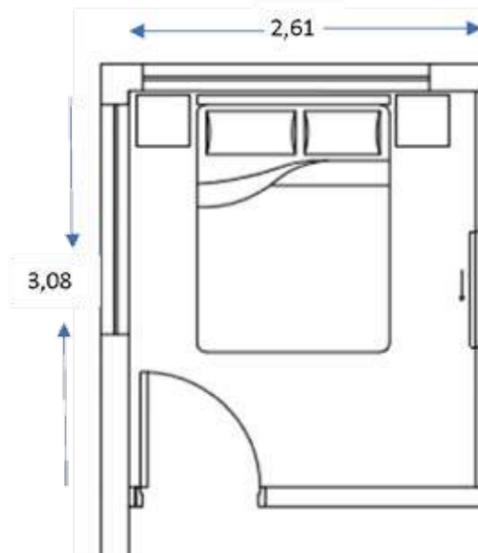
Fecha:

2019

Lámina:

22

Tipo de aparato de alumbrado	Indice del local k	Factor de utilización (U)													
		Factor de reflexión del techo						Factor de reflexión de las paredes							
		0.8	0.7	0.5	0.3	0	0.5	0.3	0.1	0.5	0.3	0.1	0		
	0.6	.39	.35	.32	.28	.24	.22	.20	.18	.16	.14	.13	.12	.11	.10
	0.8	.48	.43	.40	.37	.34	.32	.30	.28	.26	.24	.23	.22	.21	.20
	1.0	.55	.49	.46	.43	.40	.38	.36	.34	.32	.30	.29	.28	.27	.26
	1.25	.58	.54	.51	.48	.45	.43	.41	.39	.37	.35	.34	.33	.32	.31
	1.5	.62	.58	.54	.51	.48	.46	.44	.42	.40	.38	.37	.36	.35	.34
	2.0	.66	.62	.59	.56	.53	.51	.49	.47	.45	.43	.42	.41	.40	.39
	2.5	.68	.65	.63	.60	.57	.55	.53	.51	.49	.47	.46	.45	.44	.43
	3.0	.70	.67	.65	.62	.59	.57	.55	.53	.51	.49	.48	.47	.46	.45
	4.0	.72	.70	.68	.65	.62	.60	.58	.56	.54	.52	.51	.50	.49	.48
	5.0	.73	.71	.70	.67	.64	.62	.60	.58	.56	.54	.53	.52	.51	.50





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA
DE MUEBLES

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

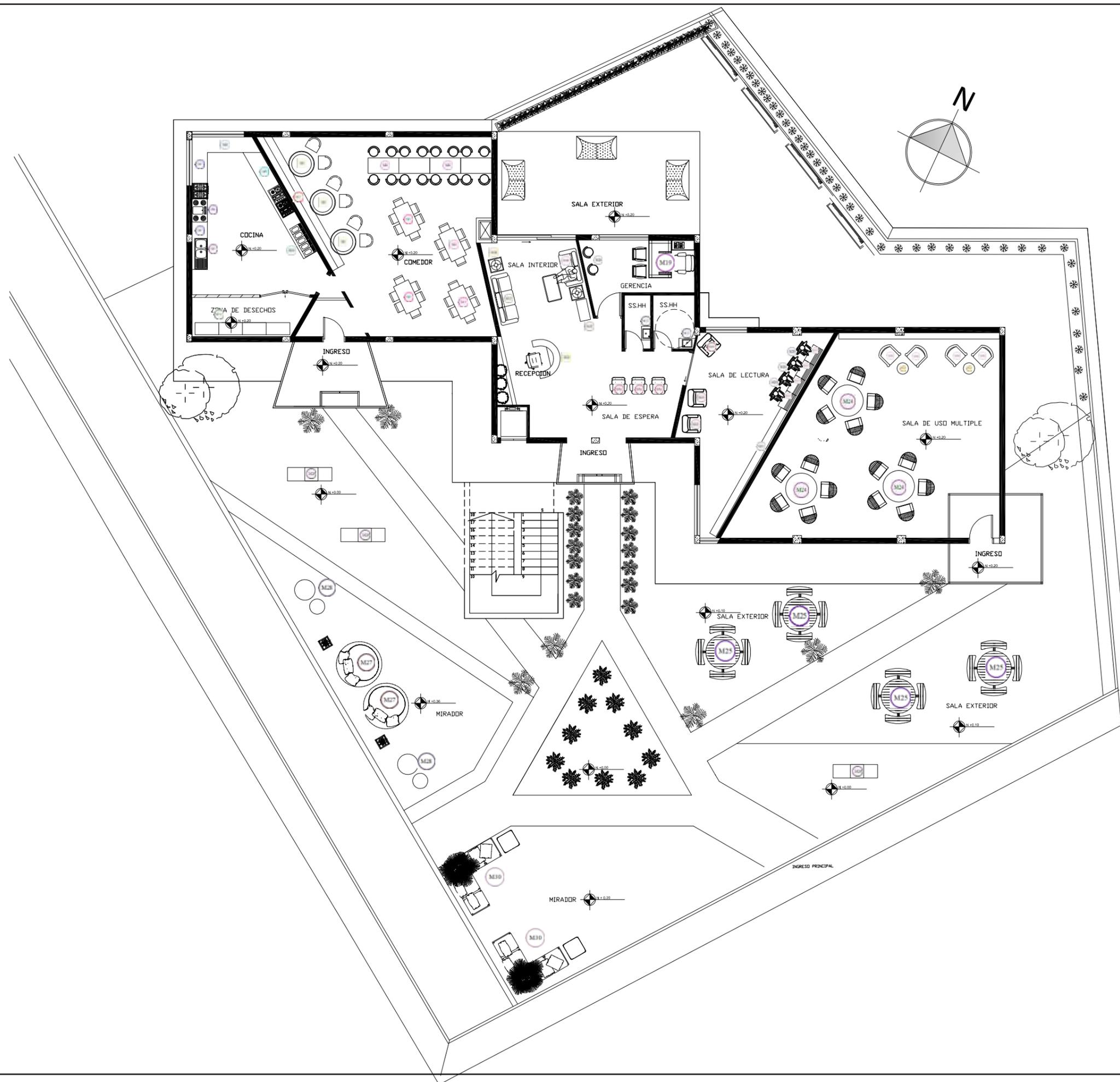
1 - 150

Fecha:

2019

Lámina:

23





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOSTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA
DE MUEBLES

TUTOR:

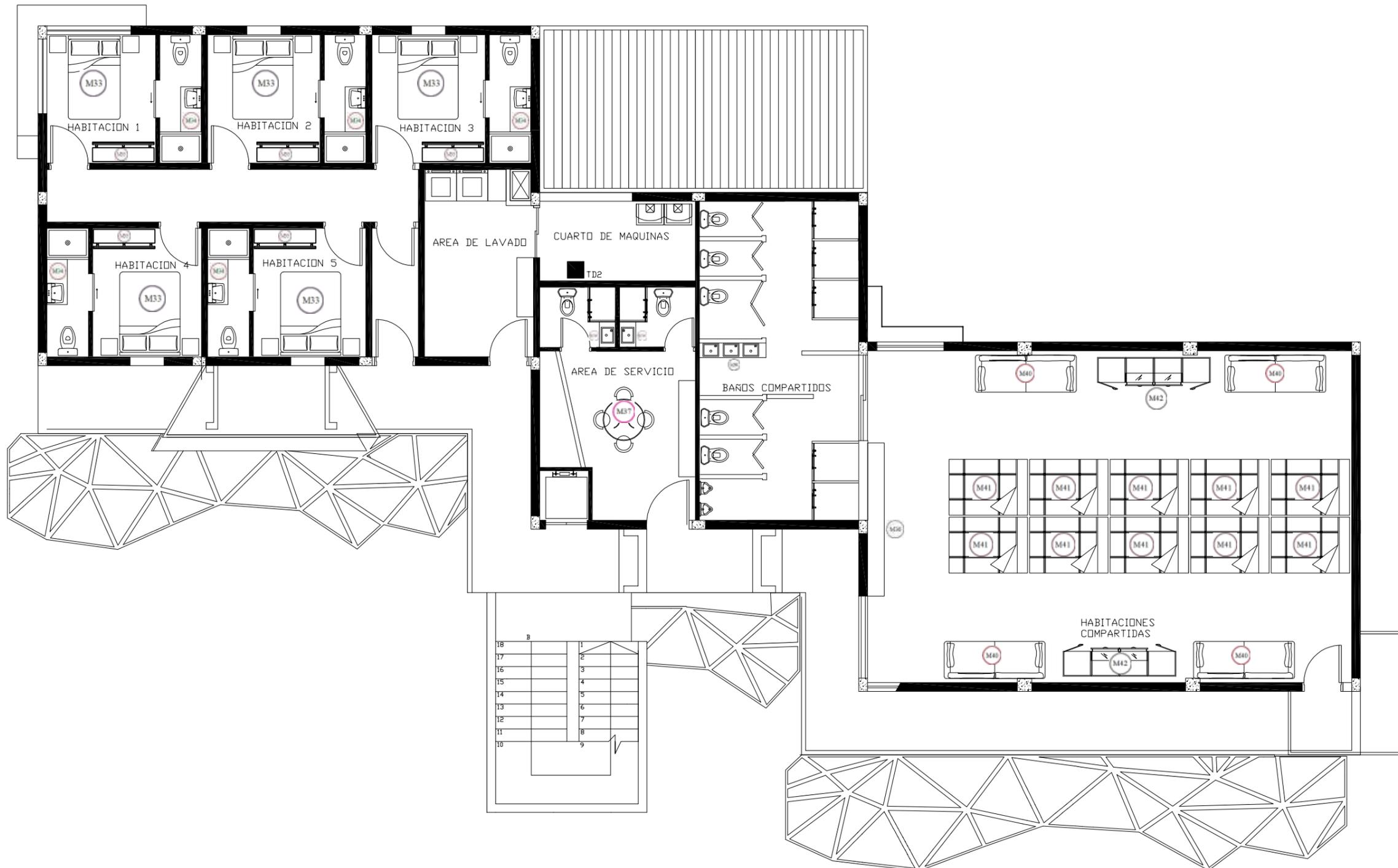
ARQ. WILHELM MONTALVO E.

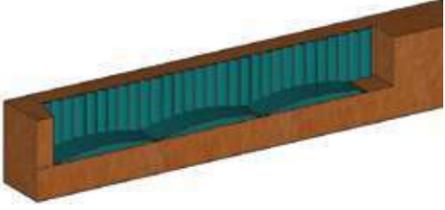
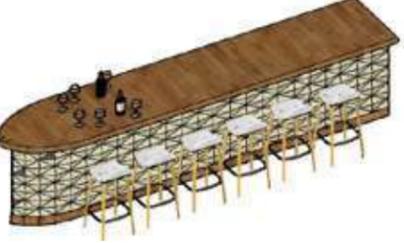
Escala:
1 - 100

Fecha:
2019

Lámina:

24



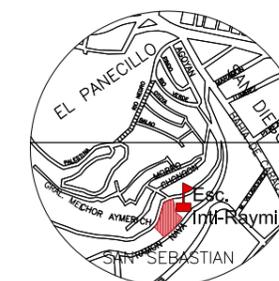
CODIGO	DESCRIPCION	ESP. TECNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN
M1	Mesa redonda con sillas	Mesa redonda en MDF crudo de 25mm lacada color blanco, con patas en madera de laurel, sillas Aac22 con estructura en madera y revestimiento en textil de microfibra color blanco	de: diámetro 1.20m altura 0.76 Silla: altura 0.45, profundidad 0.40	Comedor	
M2	Modulo de asiento para 6 personas	Modulo de asiento para 6 personas con estructura en listones de madera laurel y recubrimiento con melaminico de 25mm color nuez y recubrimiento con textil micrifibra color turqueza	Largo: 5 m Ancho: 0.75 m Altura: 0.40 al asiento 1 m terminado	Comedor	
M3	Mesa cuadrada con sillas	Mesa cuadrada en MDF crudo de 25mm lacada color metal, con patas en madera de laurel lacado color natural, sillas Ynez con estructura de madera y revestimiento en textil microfibra color rosa.	Mesa: 0.60m x 0.60 m altura 0.75 m Silla: altura 0.45, profundidad 0.40	Comedor	
M4	Barra ejecutiva con sillas vesper - 104	Barra con estructura de listones de madera laurel, recubrimiento en melaminico de 25mm color nuez, con detalles de relieve en acrilico de 4mm transparente, con sillas de bar modelo vesper 104, base en maderada laurel lacado color natural, asiento en pvc color blanco mate	Mesa: 4.5 m x 0.92 m altura 1.20 m Silla: altura 0.90, profundidad 0.35 m	Comedor	
M5	Fregadero inoxidable	Mueble de cocina industrial en acero fundido, cubierta y estructura en acero inoxidable, con bandeja enlozada	Fregadero alto 0.90 m ancho 1.00 m profundidad 0.60m	Cocina	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

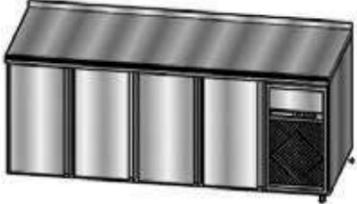
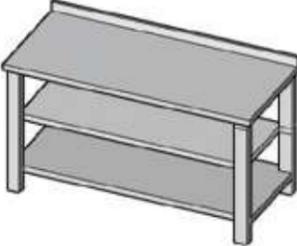
SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

25

M6	Cocina industrial con freidora	Cocina industrial fabricados en fierro fundido de 6 quemadores, con dos freidoras en inox y extractor de humo y olores, cubierta y estructura completa en acero inoxidable	Cocina: alto 2.80 m ancho 2.40 m profundidad 0.60m	Cocina	
M7	Mesa de trabajo	Mesa de trabajo en acero inoxidable con repisas y puertas inferiores, recubierta en pintura electrostatica.	Mesa de trabajo: alto 0.90 m ancho 1.00 m profundidad 0.60m	Cocina	
M8	Frigorifico en acero inoxidable	Frigorifico bajo en acero inoxidable con puertas corredizas, bandeja interior antideslizante	Frigorifico alto 0.90 m ancho 1.20 m profundidad 0.60m	Cocina	
M9	Meson de trabajo	Mueble de cocina industrial para trabajo en acero inoxidable, con patas en tubo redondo de 3" plumadas.	Mesa: alto 0.90 m ancho 1.20 m profundidad 0.60m	Cocina	
M10	Mueble con contenedores	Mueble de cocina industrial en fierro fundido para almacenamiento de alimentos frios y calientes en acero inoxidable.	Contenedores: alto 0.90 m ancho 1.50 m profundidad 0.60m	Cocina	
M11	Contenedores	Contenedores separados en pvc para reciclaje y almacenamiento de desechos	Contenedores: alto 0.90 m ancho 1.00 m profundidad 0.60m	Cuarto de desechos	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACAS.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

26

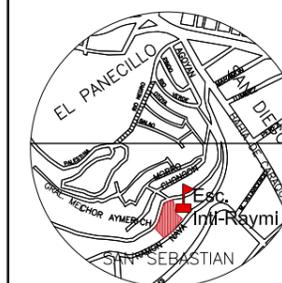
M12	Counter (MUEBLE EMBLEMATICO)	Counter en bambu con estructura metalica con ensables circulares en bambu, con una mesa de trabajo interior en bambu lacado color natural y mueble de almacenamiento en bambu	Counter: alto 0.90 m radio : 1.00 m profundidad 0.50m	Recepcion	
M13	Sofá de tres plazas de diseño Aura	Estructura de acero cromada, asientos y respaldos en esponja con recubrimiento en textil microfibra color mostaza	Sillon: alto 0.40 m ancho : 1.20 m profundidad 0.50m	Sala Interior	
M14	Mesa cuadra con estructura metalica	Mesa de cafe en vidrio templado de 6mm con estructura metalica en tubo de 1/2" lacado color negro mate	Mesa: alto 0.45 m 0.45 x 0.45 m	Sala Interior	
M15	Mueble de revistas	Mueble para revistas en melaminico de 18mm color nuez con divisiones internas y repisas suspendidas en mel. nuez	Mueble para revistas: alto 1.10 m ancho 0.90 profundidad 0.40m	Recepcion Sala Interior	
M16	Butaca retro Passo azul claro	Estilo retro y estilo escandinavo tapizada en tela de color azul claro con botones decorativos en su respaldo y pies de madera natural, con estructura metalica en dubo cuadrado de 1/2"	Sillon: alto 1.04 m largo : 0.86 m profundidad 0.86m	Sala de espera	
M17	Mueble de baño	Mueble de baño en madera laurel lacado color natural con cajon inferior en melanico de 15mm color blanco	Mueble de baño: alto 0.90 m largo : 1.00 m profundidad 0.50m	Baños	

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

27

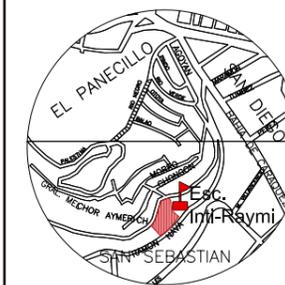
M18	Set De Sillas	Sillas con patas y estructura de madera laurel lacado y recubrimiento con textil microfibra color turqueza	Sillon: Medidas (An x La x Al) 46 x 48 x 81 cm Peso 35.7696 Kg Color Gris	Sala Interior	
M19	Muebles para oficina estilo minimalista	Conjunto de muebles para oficina en melaminico de 18mm color canela conformado por escritorio, mueble de almacenamiento y repisas voladas, apertura push	Escritorio: alto 0.75 m ancho : 1.20 m profundidad 0.60m Almacenamiento: 0.90 x 1.50 x 0.60	Administracion	
M20	Bancos	Banco estilo nordico con estructura metalica en tubo cuadrado de 1/2" lacado color negro mate y revestimiento en terciopelo de colores	Bancos: alto 0.40 m radio : 0.20 m profundidad 0.50m	Administracion Sala de lectura	
M21	Sillon individual	Patatas en madera de caucho, estructura en madera de eucalipto asiento en poliéster recubierto en textil Lino color azul.	Sillon: Medidas generales 83 cm x 148 cm x 83 cm Alto del asiento 48 cm	Sala de lectura	
M22	Mesa Nordica	Mesa con estructura de metal lacado de color dorado con cajon interior en melaminico maderado color nuez y tapa de vidrio teplado de 6mm	Mesa: alto 0.65 m ancho : 0.50 m profundidad 0.50m	Sala de lectura	
M23	Librero	Librero en estructura metalica con tubo de 1/2" lacado color negro mate, y laminas metalicas lacadas color blanco mate.	Librero: alto 1.60 m ancho :5.00 m profundidad 0.40m	Sala de lectura	

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

28

M24	Mesa para terapia	Mesa modular en melaminico de 18mm color blanco compuesta, sillas con estructura metalica cromada y asientos en pcv color naranja.	Mesa: alto 0.80 m radio : 1.00 m	Sala de uso multiple	
M25	Mesa exterior para 4 personas	Mesa redonda con estructura en pvc y recubierto con pvc maderado color vino con bancas en pvc color vino.	Mesa: alto 0.80 m radio : 1.00 m	Sala exterior	
M26	Banca exterior con listones de madera	Banca en Pvc con listones y maseta en pvc en la parte central color blanco	Banca: alto 0.50 m ancho : 1.20 m largo : 0.50 m	Exterior	
M27	Banca exterior con espaldar	Banca en yute con estructura metalica, con cojines en micro-textil impermeable color blanco	Banca: alto 0.50 m ancho : 1.20 m largo : 0.50 m	Mirador	
M28	Banca exterior redonda	Banca con estructura en madera laurel recubierta con yute	Banca: alto 0.50 m ancho : 1.20 m largo : 0.50 m	Mirador	
M30	Banca exterior	Banca en bambu con estructura metalica, con cojines en micro-textil impermeable color gris	Banca: alto 0.50 m ancho : 1.20 m largo : 0.50 m	Mirador	

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

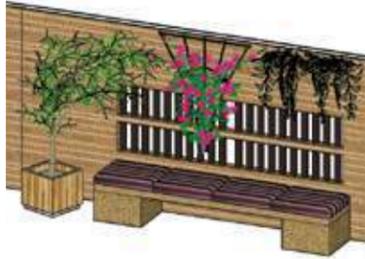
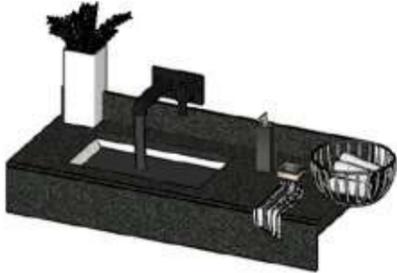
SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

29

M31	Juego de sala exterior con espaldar	juego de sala exterior en estructura metalica y recubrimiento de yute con asientos en tela impermeable azulina	Sala: sillon 1.20 x 0.50x0.45 sofa 0.90 x 0.50 x 0.45 mesa: 0.60 x 0.30 x 0.40	Sala exterior	
M32	Juego de sala exterior sin espaldar	juego de sala exterior en estructura metalica y recubrimiento de yute con asientos en tela impermeable azulina	Sala: 1.20 x 0.50x0.45	Sala exterior	
M33	Juego de dormitorio	juego de dormitorio con cama de 2 plazas con estructura metalica, armario y velador en melaminico de 18mm color nuez	Jgo Dormitorio: cama 2.00 x 1.50x0.45 armario 0.60x0.50x 2.30 velador: 0.40x0.40x0.40	Habitaciones ind.	
M34	MUEBLE DE BAÑO	Mueble de baño suspendido con mesonde granito color san gabriel	Mueble de baño : 1.20 x 0.55 x 0.57	Baño ind.	
M35	Mueble de TV	Mueble de tv compuesto por tres modulos suspendidos en melaminico de 18mm blanco y maderado color nuez.	Sala: m1 1.50 x 0.32 x 0.38 m2 0.60 x 0.3 x 1.20 m3 1.20 x 0.32 x 0.45	Habitaciones ind.	
M36	Lockers	Lockers para almacenamiento fabricado en melaminico de 18mm en maderado diferentes tonos	Locker largo: 0.50 m ancho 0.50 m profundidad: 0.50	Habitacion compartida	

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA.

Escala:

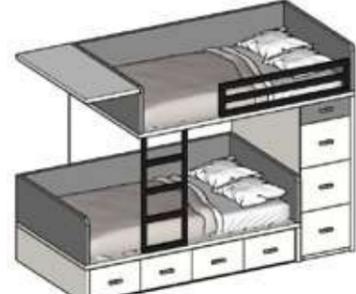
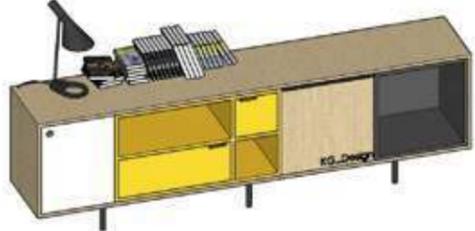
SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

30

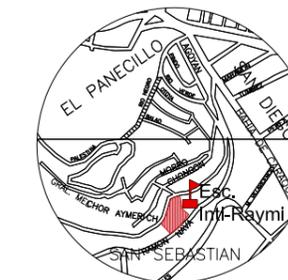
M37	Comedor	Comedor compuesto por una mesa con base en estructura metálica y tapa en tablero de laurel lacado color natural, sillas metálicas, con asiento y respaldo en esponja recubierto de microfibra color celeste.	Comedor mesa: 0.60 x 0.60 x 0.76 sillas: 0.60 x 0.50 x 0.50	Área de empleados	
M38	Mueble de Baño	Mueble de baño suspendido y repisa engrosada en melamínico de 25mm color canela en la parte inferior, mesón de cuarzo filo de 4cm	Mueble de baño: 0.60 x 0.40 x 0.38 m	Baño de empleados	
M39	Mueble de Baño	Mueble de baño suspendido y repisa engrosada en la parte inferior, mesón de cuarzo	Mueble de baño: 1.50 x 0.40 x 0.38 m	Baño compartida	
M40	Sofá 2 plazas	Diseño minimalista, estructura metálica cromada, asiento y respaldo en esponja con recubrimiento en textil lino color mostaza.	Sillon: 1.20 X 0.50 0.50	Habitación compartida	
M41	Litera (MUEBLE EMBLEMÁTICO)	Cama doble con almacenamiento incluido estructura con listones de madera laurel recubierto en MDF lacado color gris y blanco.	Comedor c1 2.40 x 1.00 x 0.20 c2 2.40 x 1.00 x 0.40	Habitación compartida	
M42	Mueble vintage	Mueble en melamínico de 25mm maderado color roble venecia y en MDF de 25mm lacado con puertas en melamínico de 18mm	mueble 1.20 x 0.425 x 0.57 m	Habitación compartida	

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

SIN ESCALA

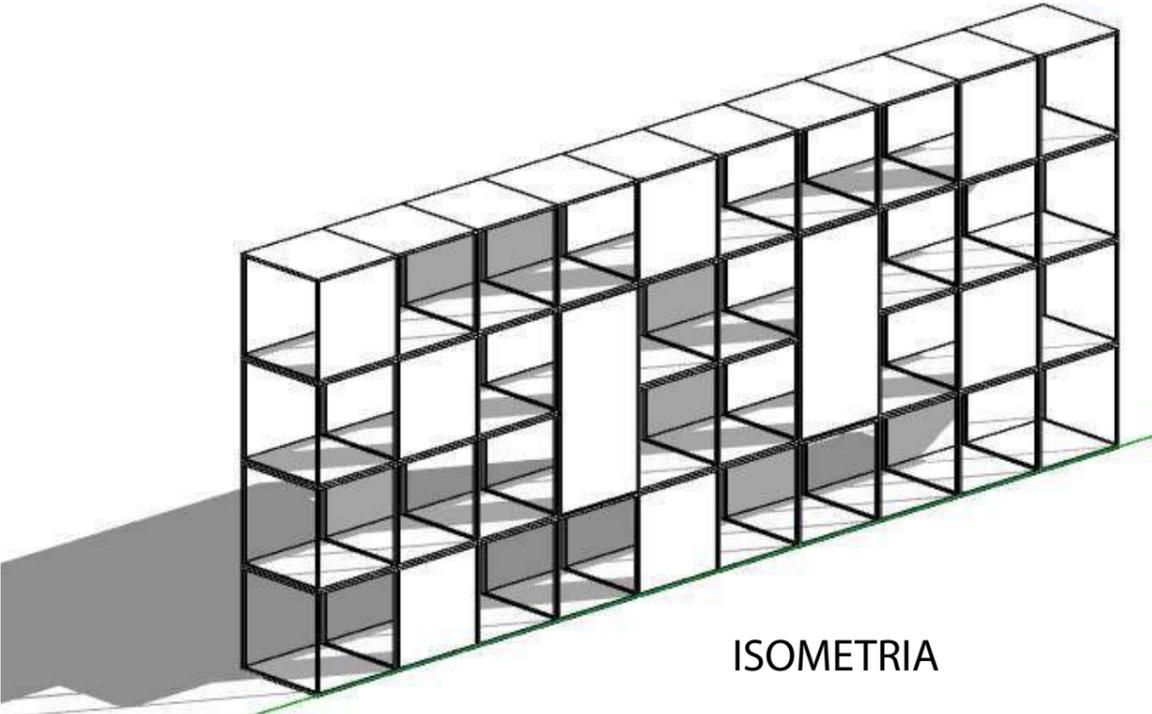
Fecha:

2019

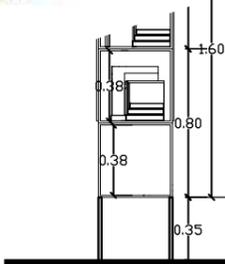
Lámina:

31

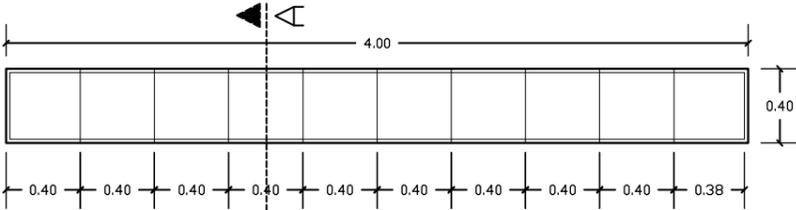
El librero es un mobiliario en estructura metálica haciendo uso de tubos cuadrados para el contorno y placas para la parte frontal, lateral y como repizas, todo se une mediante soldadura fuerte



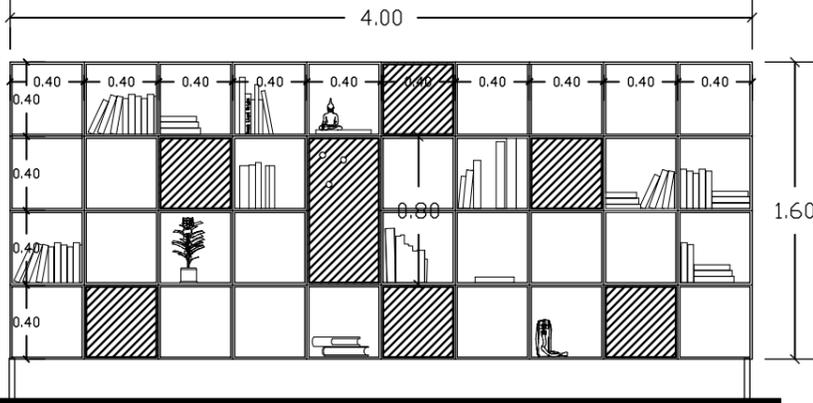
ISOMETRIA



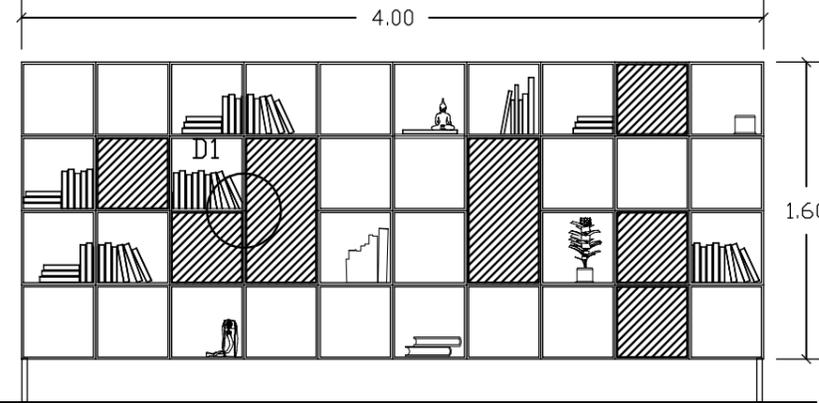
VISTA LAT.



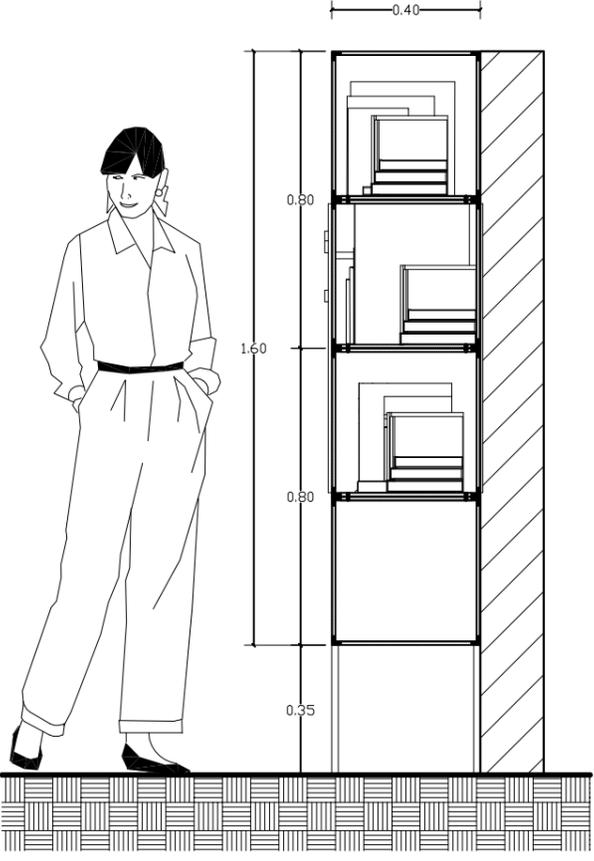
VISTA SUPERIOR



VISTA FRONTAL



VISTA POSTERIOR



CORTE A-A



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE MUEBLES

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

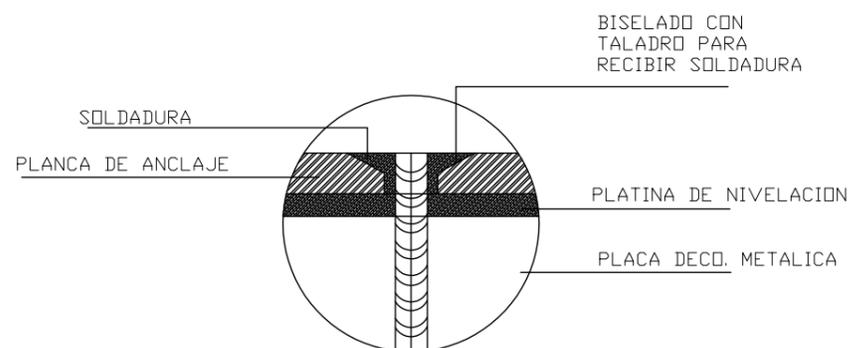
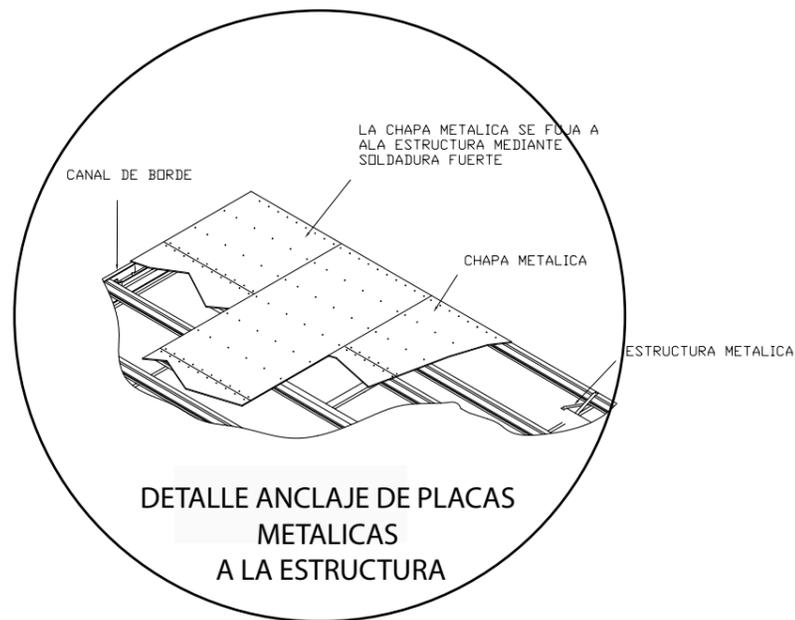
Indicada

Fecha:

2019

Lámina:

32



DETALLE NUDO DE SOLDADURA



ISOMETRIA



ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 2" LACADO EN COLOR NEGRO MATE.



LAMINAS METALICAS DE 2MM LACADAS COLOR BLANCO MATE



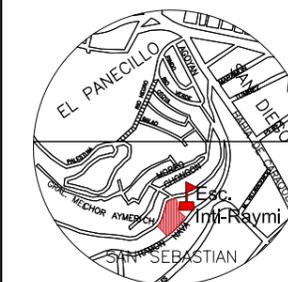
LAMINAS METALICAS DE 2MM LACADAS COLOR NEGRO MATE



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

MUEBLE EMBLEMATICO 1

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

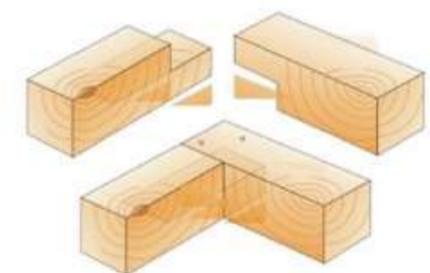
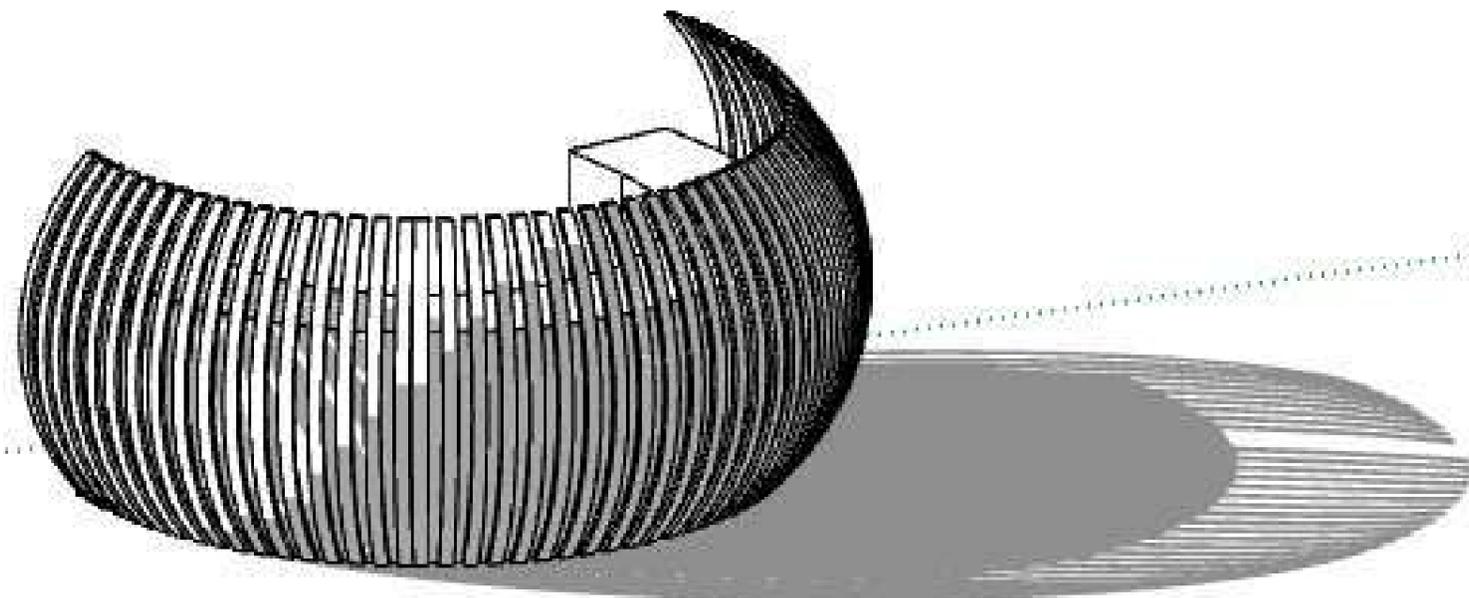
Indicada

Fecha:

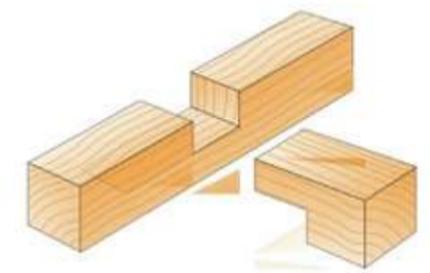
2019

Lámina:

33



▲ Ensamble a media madera.



▲ Ensamble a media madera en T.

La tecnica que se utilizara para la creacion de estas formas se realizara por medio de ensambles y cada pieza sera la union de dos

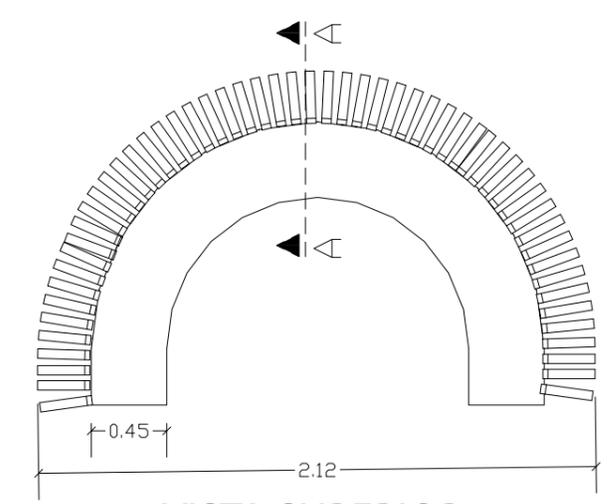
ESTRUCTURA EN PIEZAS DE ACERO CURVAS DE 5CM LACADO EN COLOR NEGRO MATE.



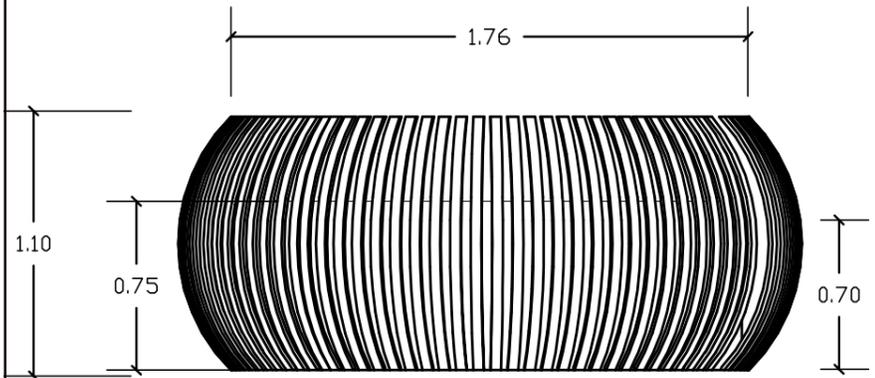
ARCHIVADOR EN AGLOMERADO MELAMINICO DE 18MM COLOR



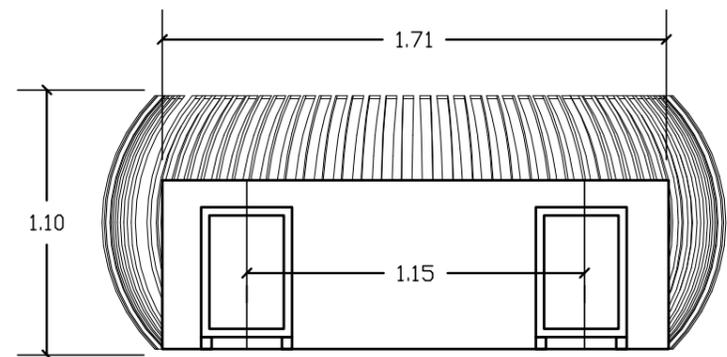
LISTONES EN BAMBU UNIDOS MEDIANTE ENSAMBLE



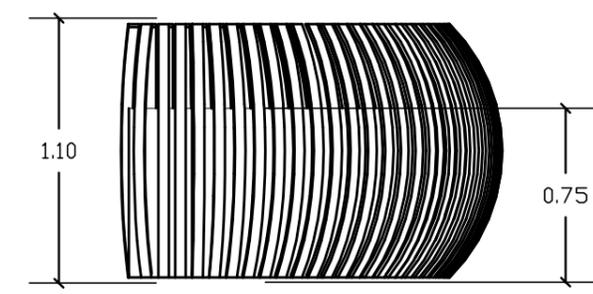
VISTA SUPERIOR



VISTA FRONTAL



VISTA INTERIOR



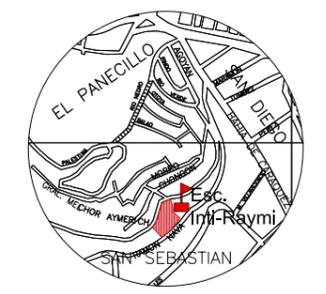
VISTA LAT.



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA
PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:
KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:
MUEBLE EMBLEMATICO 2

TUTOR:
ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala: Indicada	Fecha: 2019
---------------------	----------------

Lámina:
34



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

MUEBLE EMBLEMÁTICO 2

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA.

Escala:

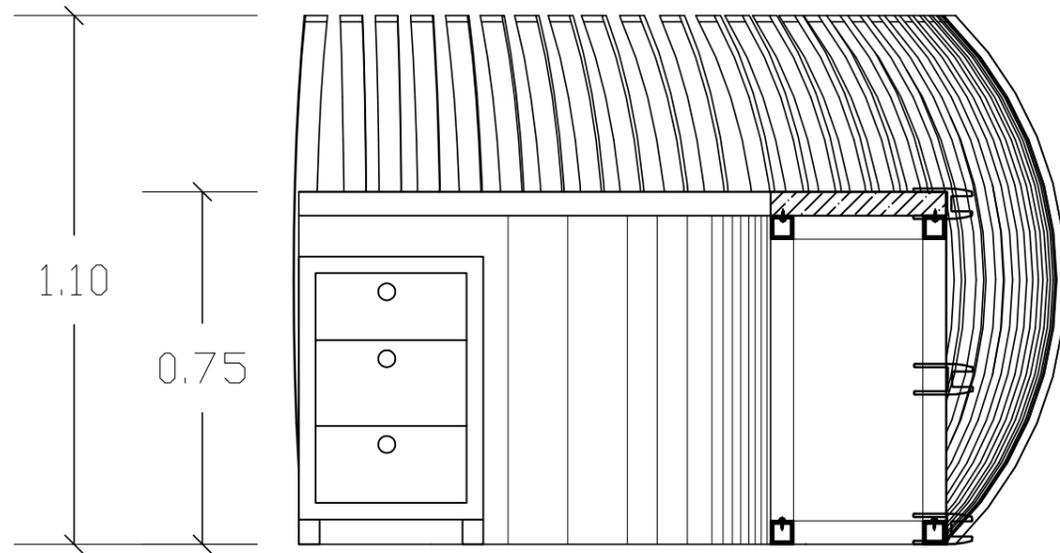
SIN ESCALA

Fecha:

2019

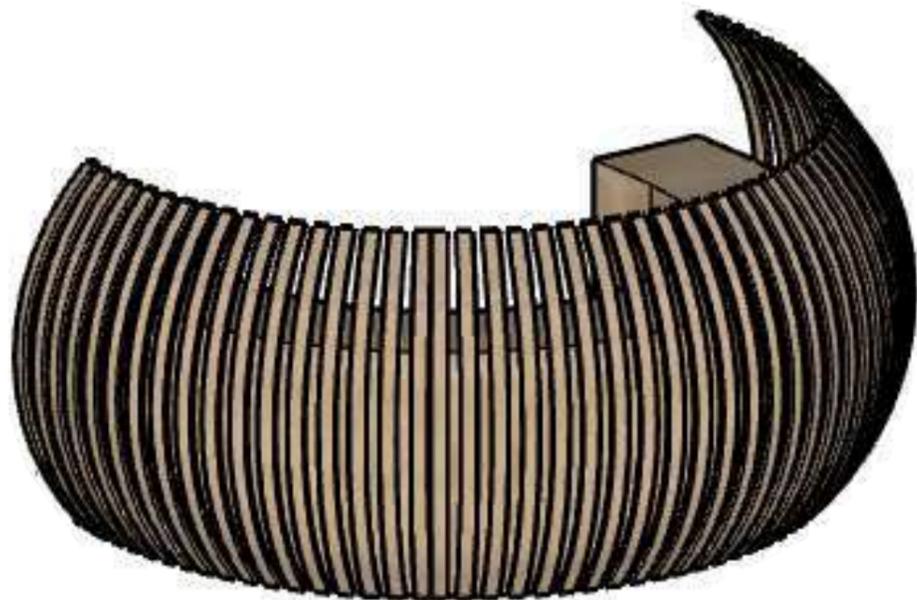
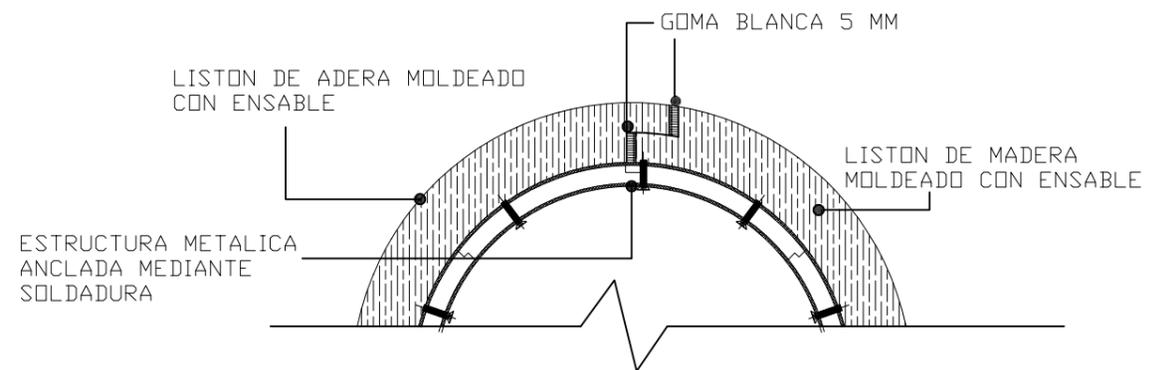
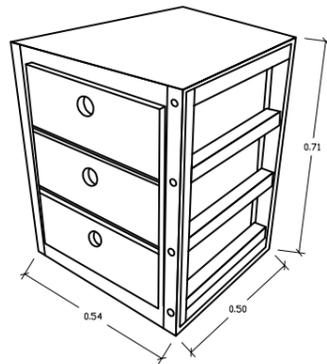
Lámina:

35



CORTE

DETALLE DE ARMADO





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

MUEBLE EMBLEMÁTICO

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

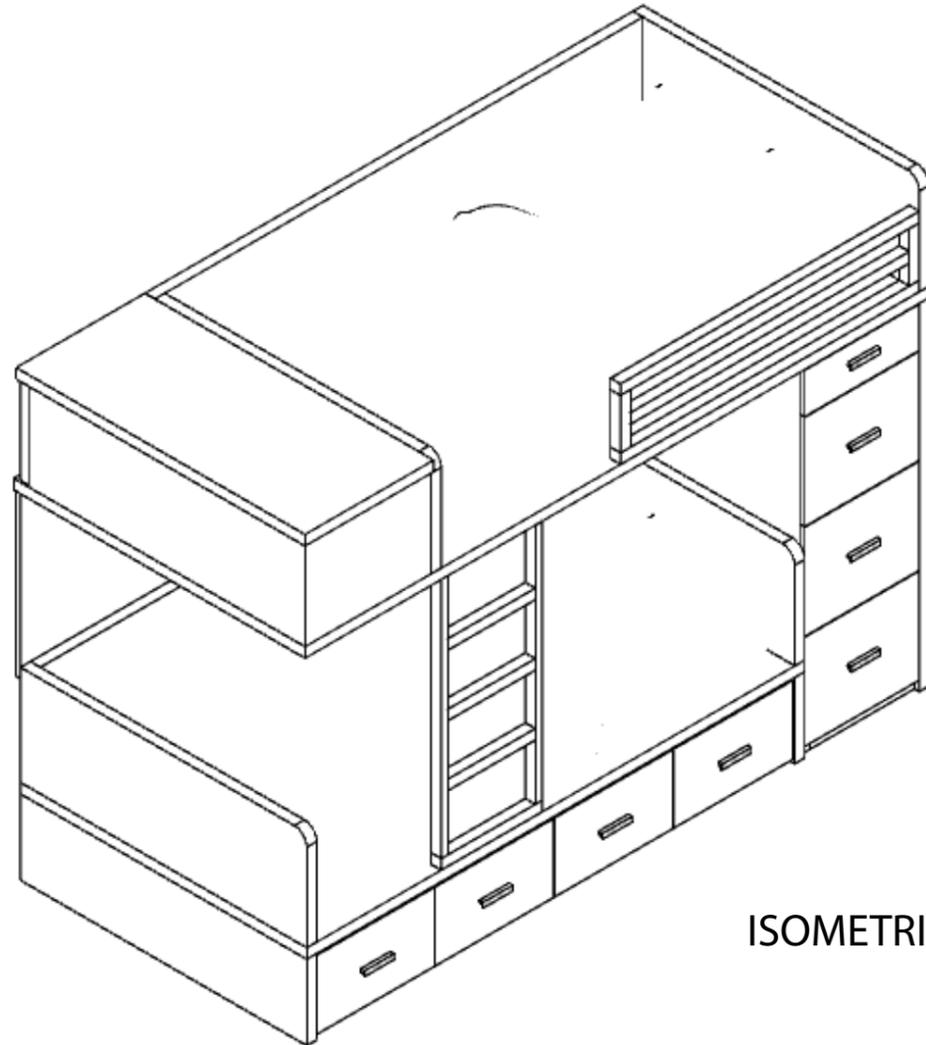
Indicada

Fecha:

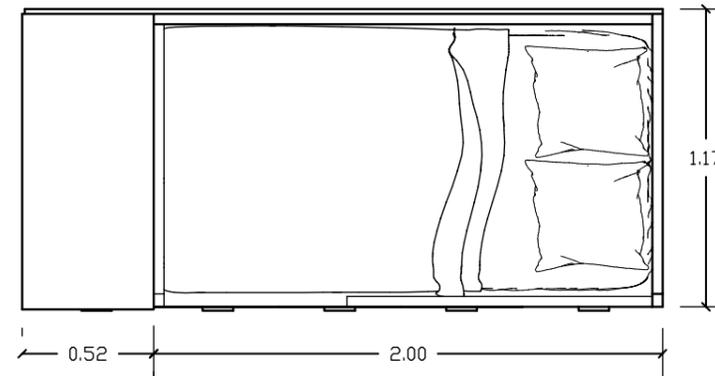
2019

Lámina:

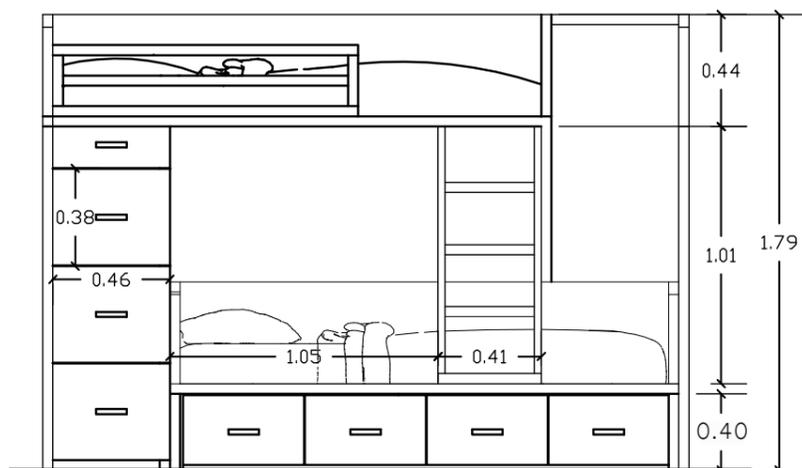
36



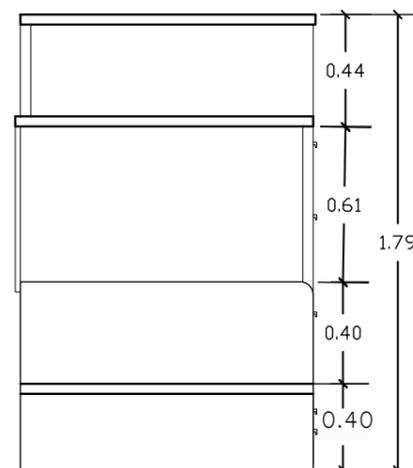
ISOMETRIA



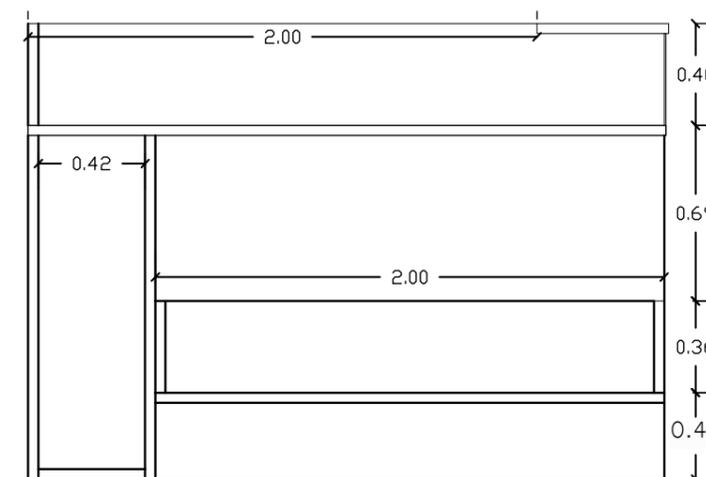
VISTA SUPERIOR
ESC 1:10



VISTA LATERAL DERECHA
ESC 1:10



VISTA POSTERIOR
ESC 1:10



VISTA LATERAL IZQUIERDA
ESC 1:10



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

MUEBLE EMBLEMÁTICO

ASESORA:

ARQ. JIMENA VACA

Escala:

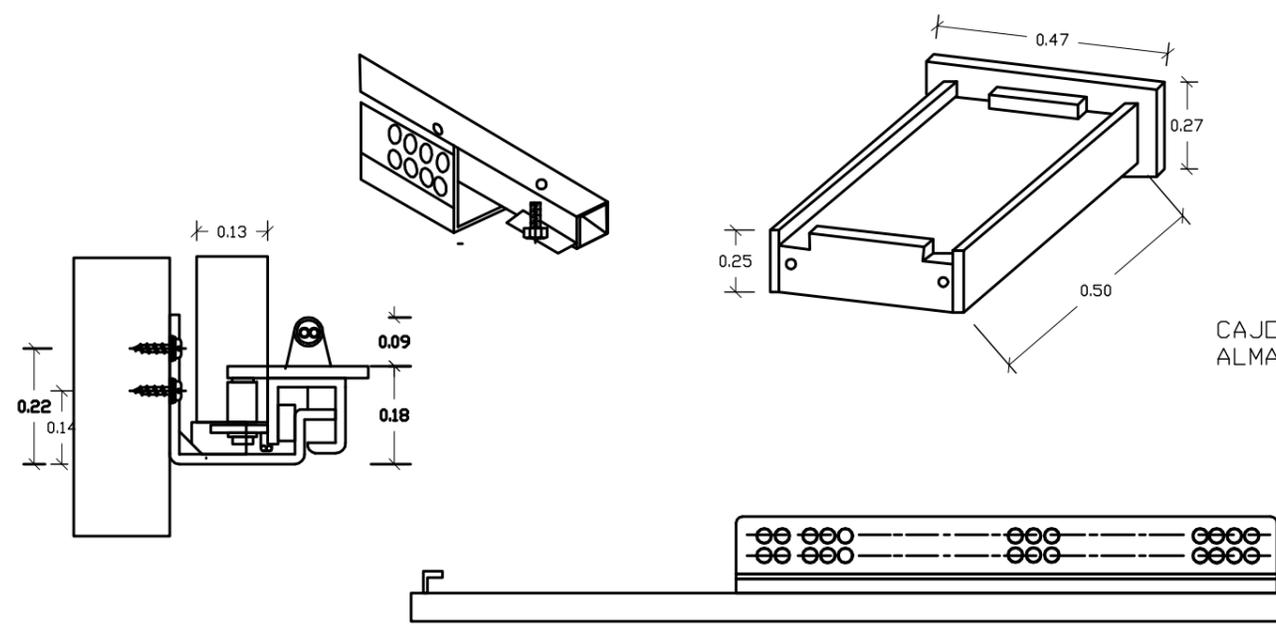
Indicada

Fecha:

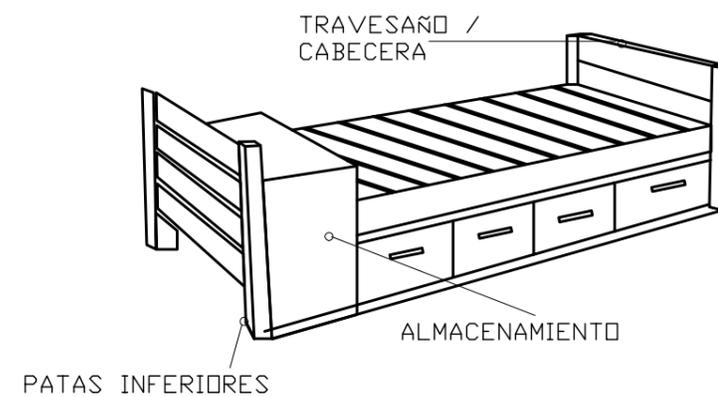
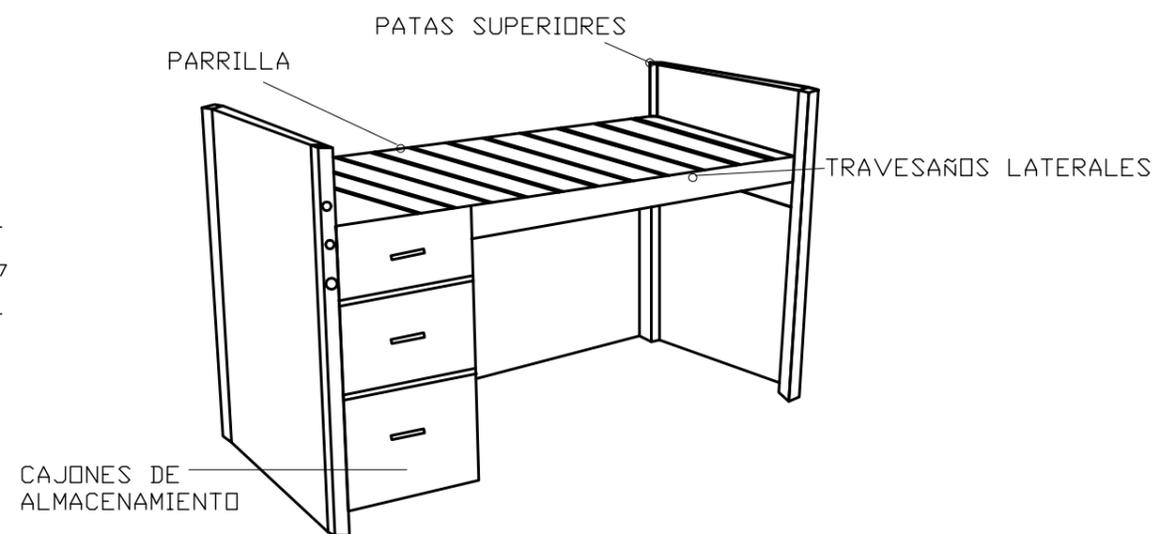
2019

Lámina:

37



RIEL DE EXTENSION 50CM LONGITUD





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE VEGETACION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

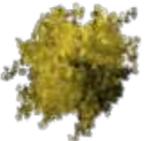
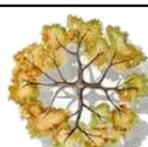
1: 150

Fecha:

2019

Lámina:

38

SIMBOLO	DESCRIPCION
	GUAYACAN ALTO: 2M
	ARBUSTOS ROSALES ALTO : 0.60M
	LECHERA DEL CABO ALTO : 0.60M
	MAGUEY ALTO: 0.40 M
	PETUNIA AMARILLA ALTO: 1.00M
	TULIPANES ALTO 0.50



PLANTA DE VEGETACION
ESC: 1-150

CODIGO	DESCRIPCION	ESP. TECNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN
M1	ARRAYAN	Nombre científico: Myrcia popayanaensis Nombre común: Arrayán Origen: Nativa Continente: Sur América Hábito de crecimiento: Arbórea	60 - 200 CM	JARDINES EXTERIORES	
M2	ARBUSTO ROSAL	Nombre científico: Rosaceae Nombre común: Arbusto rosal Continente: Sur América Familia Rosaceae (rosáceas).	60 - 100 CM	JARDINES EXTERIORES	
M3	LECHERA DEL CABO	Nombre científico: Polygala myrtifolia Nombre común: Lechera del cabo Continente: Sur América Hábito de crecimiento: arbusto de hoja perenne	60 - 200 CM	JARDINES EXTERIORES	
M4	MAGUEY	Nombre científico: Tradescantia spathacea Nombre común: Maguey morado Continente: Centro América Familia de las commelináceas	60 - 100 CM	JARDINES EXTERIORES	
M5	PETUNIA	Nombre científico: Petunia alpicola Nombre común: Petunia Origen: Nativa Continente: Sur América Familia de las Solanáceas	20 - 60 CM	JARDINES EXTERIORES	
M6	TULIPANES	Nombre científico: Tulipa spp. Nombre común: Tulipanes Continente: Sur América Pertenece al género "Tulipa" y a la familia "Liliaceae"	25 - 60 CM	JARDINES EXTERIORES	
M7	CESPED	Nombre científico: Agrostis tenuis Nombre común: Césped Origen: Nativa Continente: Sur América gramíneas (familia Poaceae)	5 - 20 CM	JARDINES EXTERIORES	

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE VEGETACION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

1: 150

Fecha:

2019

Lámina:

39

DESCRIPCION	ESP. TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
MICROFIBRA	La microfibras es un tipo de fibra sintética . Está compuesta mayoritariamente por poliéster (unas cuatro quintas partes) y poliamida. y existe una amplia gama de colores	Recubrimiento de mobiliario espacios exteriores	
LINO	Es el tejido más antiguo y conocido del mundo. Fibra textil de origen vegetal, Es una tela resistente y totalmente natural, con un acabado liso y agradable al tacto.	Recubrimiento de mobiliario espacios interiores	
AZULINA	Esa tela es una combinación del aspecto loneta con una protección PVC que lo hace impermeable fácil de limpiar. Composición : 100 % poliéster, cara interior PVC Gramaje : 275 g/m2	Recubrimiento de mobiliario espacios interiores/exteriores	

DESCRIPCION	ESP. TECNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN
PLACA TIPO SS.HH MUJERES	Material: Vidrio Acrilico Color: Transparente Instalacion: sujetos mediante tacos y tornillos Impresion: Tampografía Tipografía : Calibri	Largo: 45 cm Ancho: 15 cm	BAÑO MUJERES	
PLACA TIPO SS.HH HOMBRES	Material: Vidrio Acrilico Color: Transparente Instalacion: sujetos mediante tacos y tornillos Impresion: Tampografía Tipografía : Calibri	Largo: 45 cm Ancho: 15 cm	BAÑO HOMBRES	

DIRECTORIO	Material: Vidrio Acrilico Color: Blanco Instalacion: sujetos mediante tacos y tornillos Impresion: Tampografía Tipografía : Calibri			
------------	---	---	--	--

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

SEÑALETICA Y TEXTILES

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

40



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE INSTALACIONES
HIDROSANITARIAS

ASESOR:

ING. RICARDO SUAREZ

Escala:

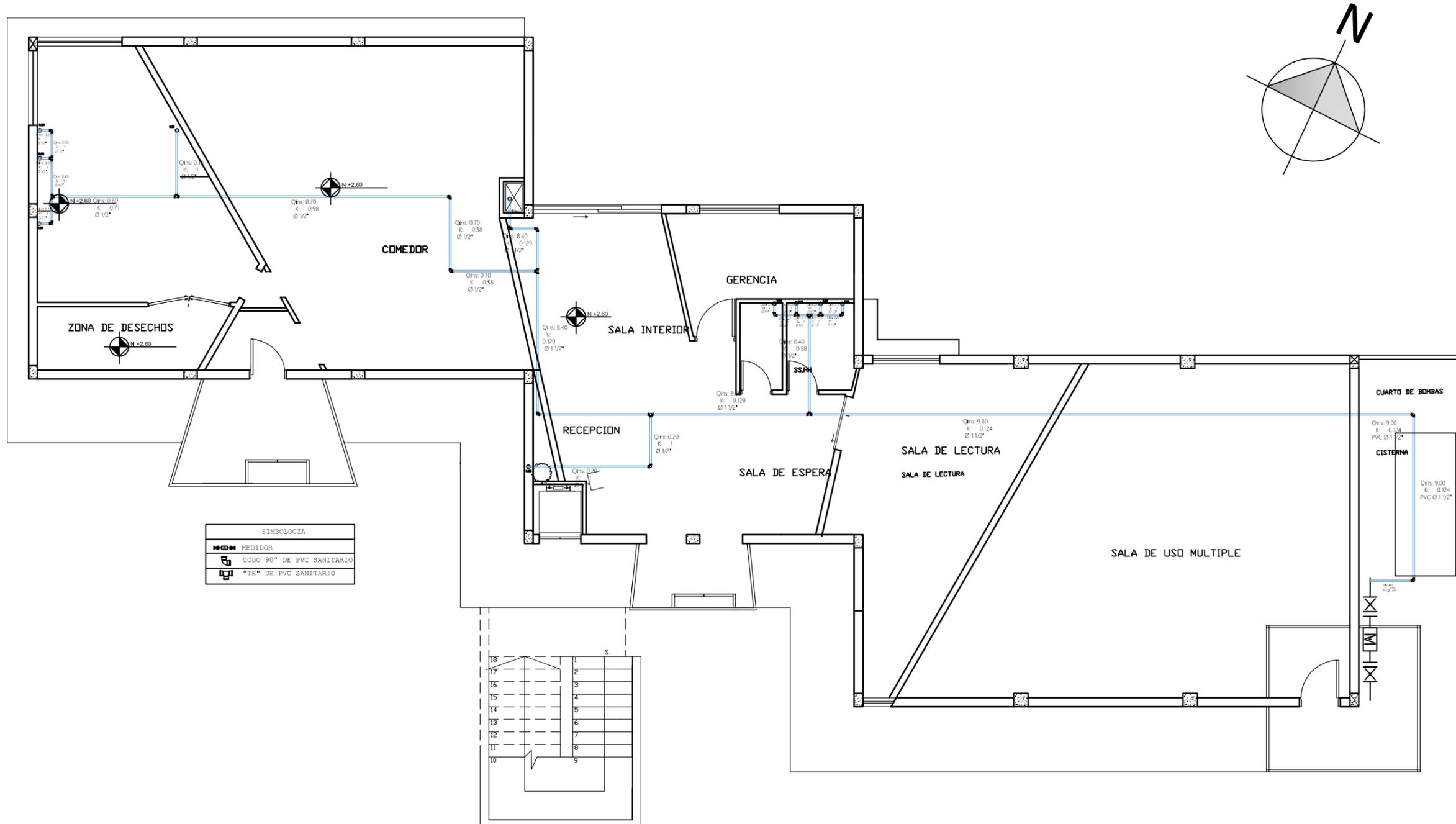
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

1





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE INSTALACIONES
HIDROSANITARIAS

ASESOR:

ING. RICARDO SUAREZ

Escala:

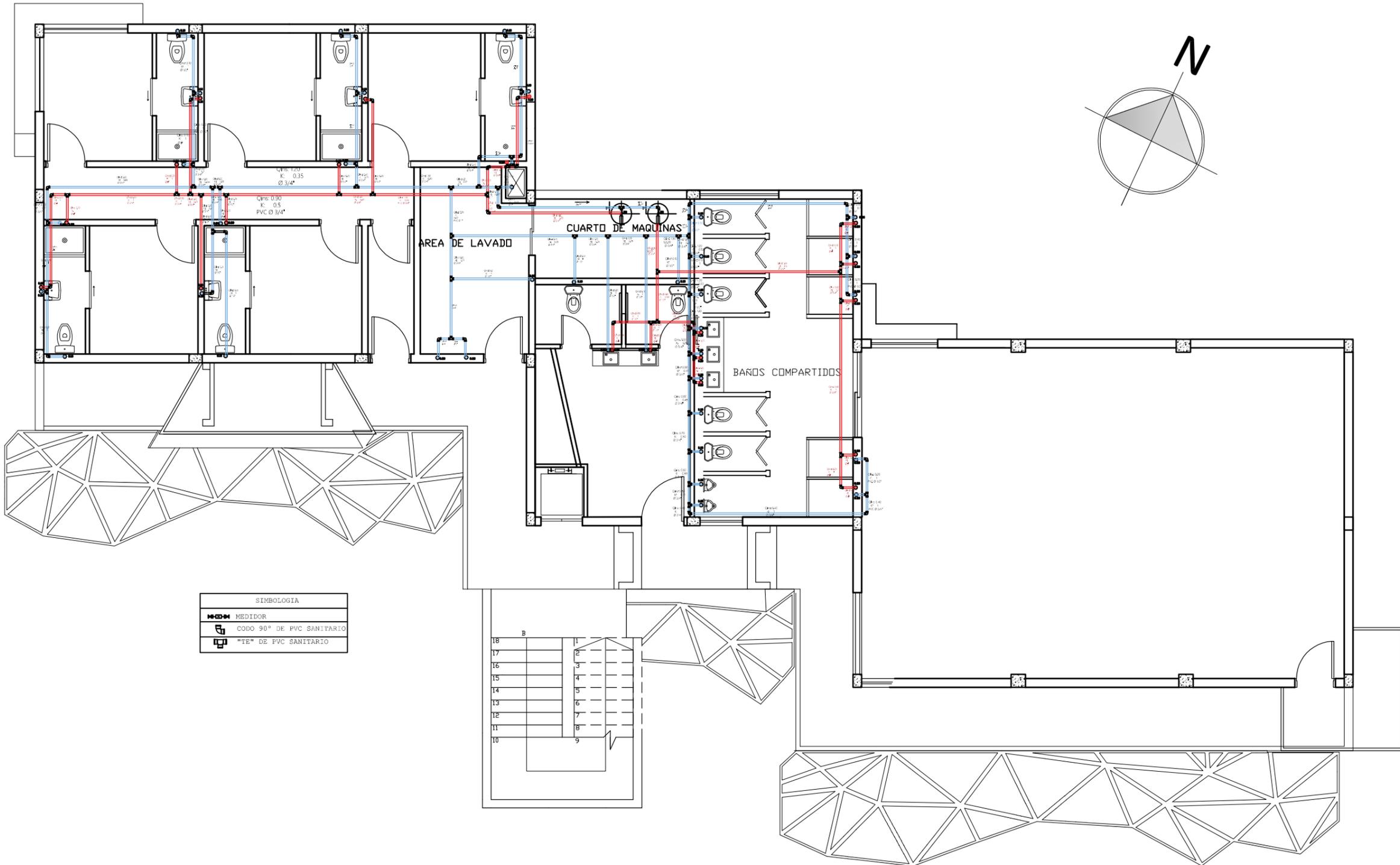
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

2



SIMBOLOGIA	
	MEDIDOR
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	"TE" DE PVC SANITARIO

B	
18	1
17	2
16	3
15	4
14	5
13	6
12	7
11	8
10	9



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOSTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE CIRCUITOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

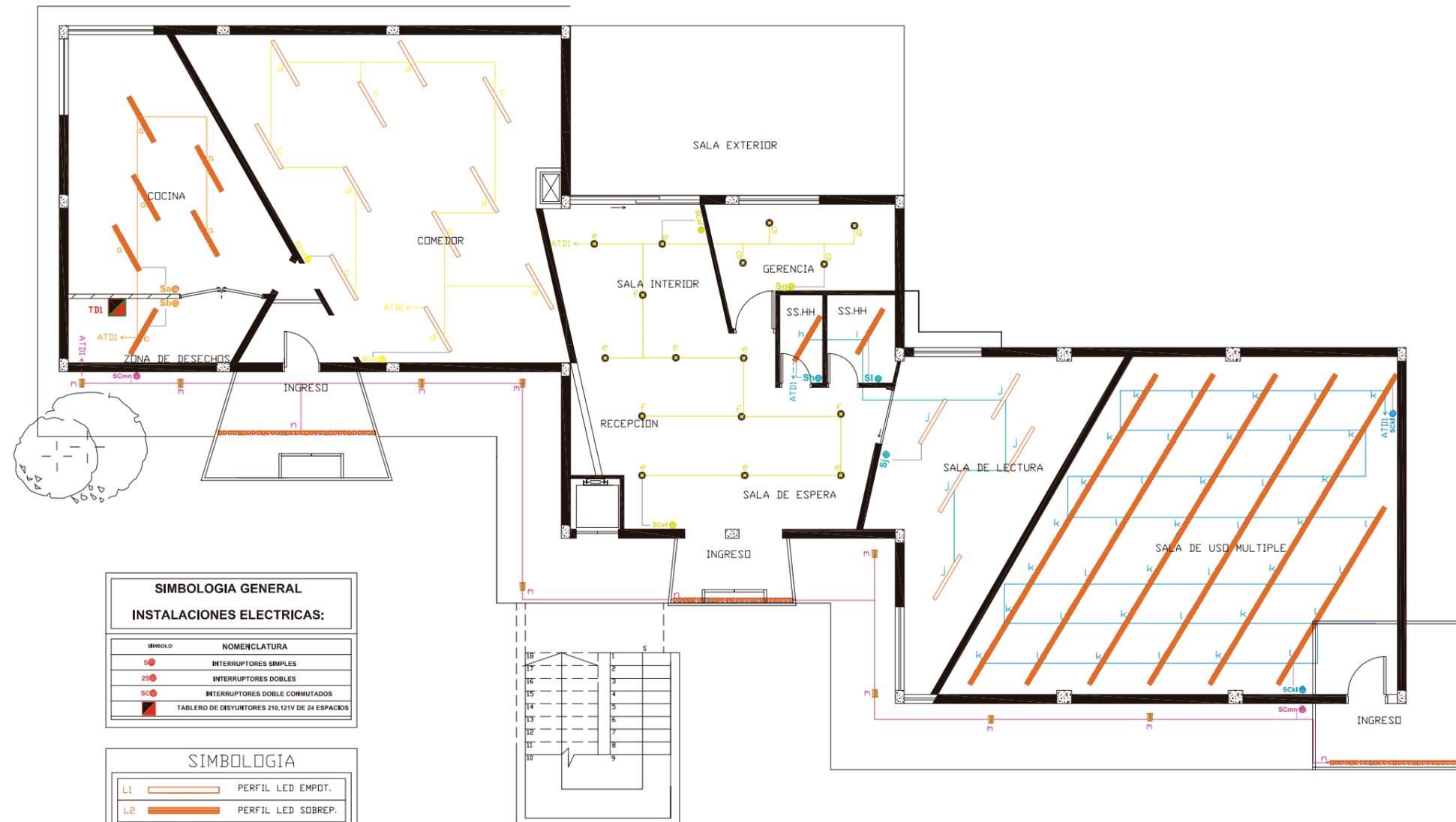
1 : 125

Fecha:

2018

Lámina:

3



SIMBOLOGIA GENERAL INSTALACIONES ELECTRICAS:	
SIMBOLO	NOMENCLATURA
	INTERRUPTORES SIMPLES
	INTERRUPTORES DOBLES
	INTERRUPTORES DOBLE COMUTADOS
	TABLERO DE DISYUNTORES 210, 121V DE 24 ESPACIOS

SIMBOLOGIA	
L1	PERFIL LED EMPDT.
L2	PERFIL LED SOBREP.
L3	LAMPARA TEN
L4	REFLECTOR SPOT
L5	REFLECTOR LINEAL
L6	FCOD LED DIMERISABLE
L7	SPOT LED

PRIMERA PLANTA
PLANTA DE CIRCUITOS

udla

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOSTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE CIRCUITOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

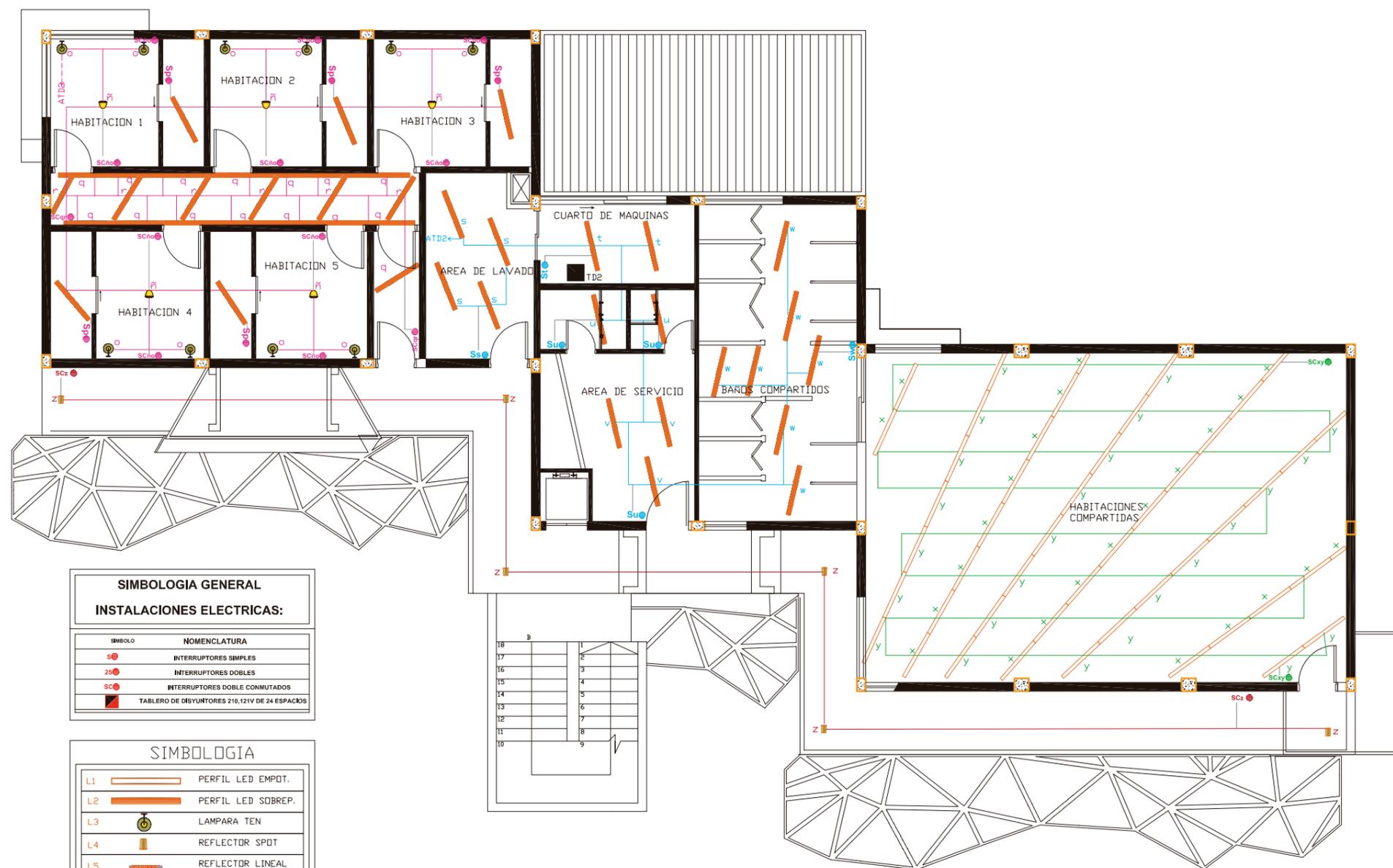
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

4



**SIMBOLOGIA GENERAL
INSTALACIONES ELECTRICAS:**

SIMBOLO	NOMENCLATURA
	INTERRUPTORES SIMPLES
	INTERRUPTORES DOBLES
	INTERRUPTORES DOBLE COMUTADOS
	TABLERO DE DISYUNTORES 210,121V DE 24 ESPACIOS

SIMBOLOGIA	
L1	PERFIL LED EMPOT.
L2	PERFIL LED SOBREP.
L3	LAMPARA TEN
L4	REFLECTOR SPOT
L5	REFLECTOR LINEAL
L6	FOCO LED DIMERISABLE
L7	SPOT LED

SEGUNDA PLANTA
PLANTA DE CIRCUITOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CUADRO DE CIRCUITOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

5

CIRCUITOS DE TABLERO DE DISTRIBUCION 1

SIMBOLO	LUMINARIA	W	CANTIDAD	TOTAL WATS
CIRCUITO 1				
	PERFIL LED EMPOTRADO	30W	6	180W
CIRCUITO 2				
	PERFIL LED SOBREPUESTO	30W	11	330W
CIRCUITO 3				
	SPOT LED	15W	16	240W
CIRCUITO 4				
	PERFIL LED EMPOTRADO	30W	2	60W
	PERFIL LED SOBREPUESTO	30W	5	150W
CIRCUITO 5				
	PERFIL LED EMPOTRADO	30W	39	1170W
CIRCUITO 6				
	REFLECTOR SPOT	40W	9	360W
	REFLECTOR LINEAL	50W	3	150W

CIRCUITOS DE TABLERO DE DISTRIBUCION 2

SIMBOLO	LUMINARIA	W	CANTIDAD	TOTAL WATS
CIRCUITO 7				
	FOCO LED DIMERISABLE	40W	5	200W
	PERFIL LED EMPOTRADO	30W	21	630W
	LAMPARA TEN	20W	10	200W
CIRCUITO 8				
	PERFIL LED EMPOTRADO	30W	18	540W
CIRCUITO 9				
	PERFIL LED SOBREPUESTO	30W	49	1470W
CIRCUITO 10				
	REFLECTOR SPOT	40W	6	240W

CUADRO DE CIRCUITOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CATALOGO DE PAREDES

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

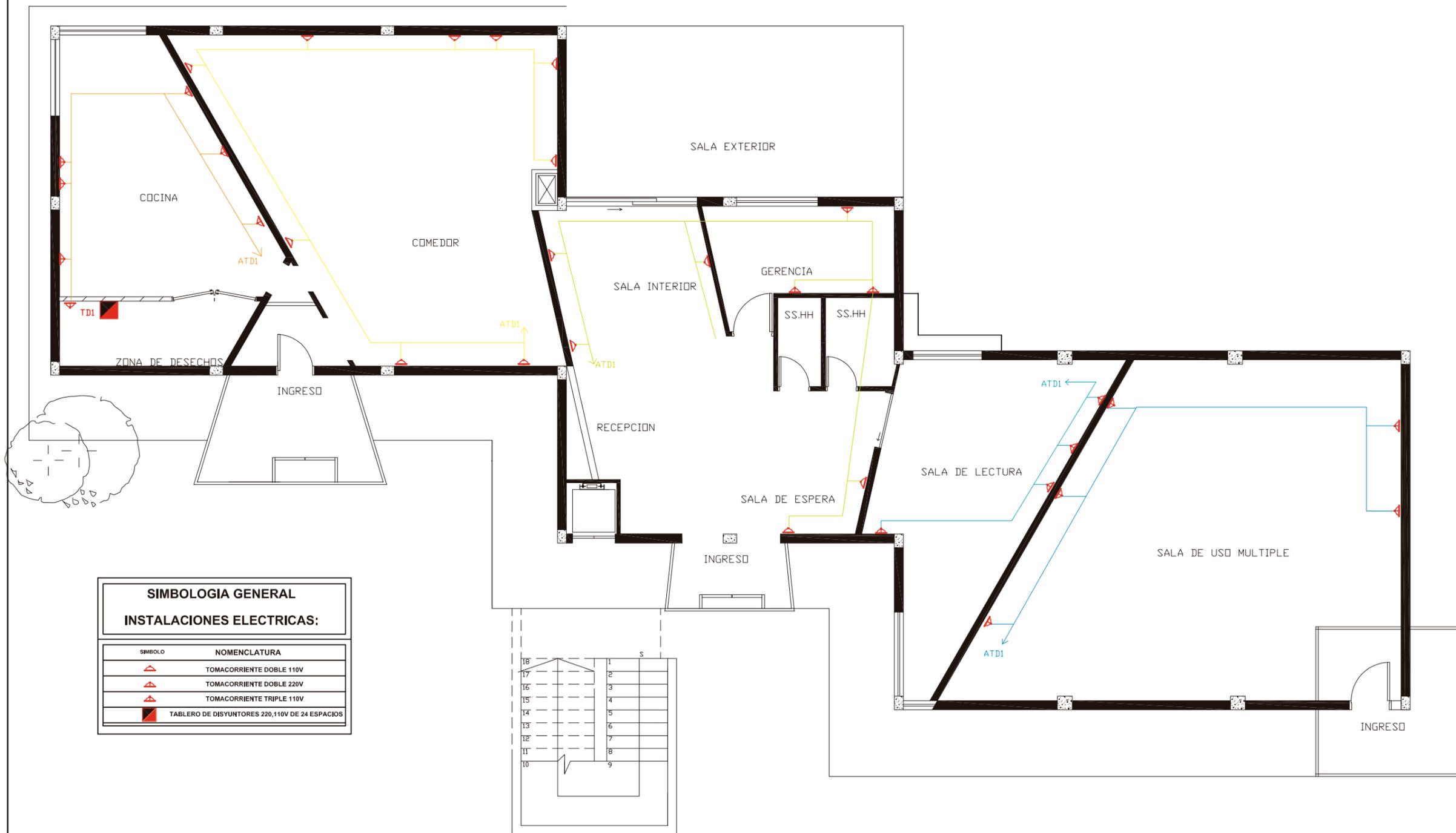
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

6



SIMBOLOGIA GENERAL INSTALACIONES ELECTRICAS:	
SIMBOLO	NOMENCLATURA
	TOMACORRIENTE DOBLE 110V
	TOMACORRIENTE DOBLE 220V
	TOMACORRIENTE TRIPLE 110V
	TABLERO DE DISYUNTORES 220,110V DE 24 ESPACIOS

PRIMERA PLANTA
PLANTA DE FUERZA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANTA DE FUERZA

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

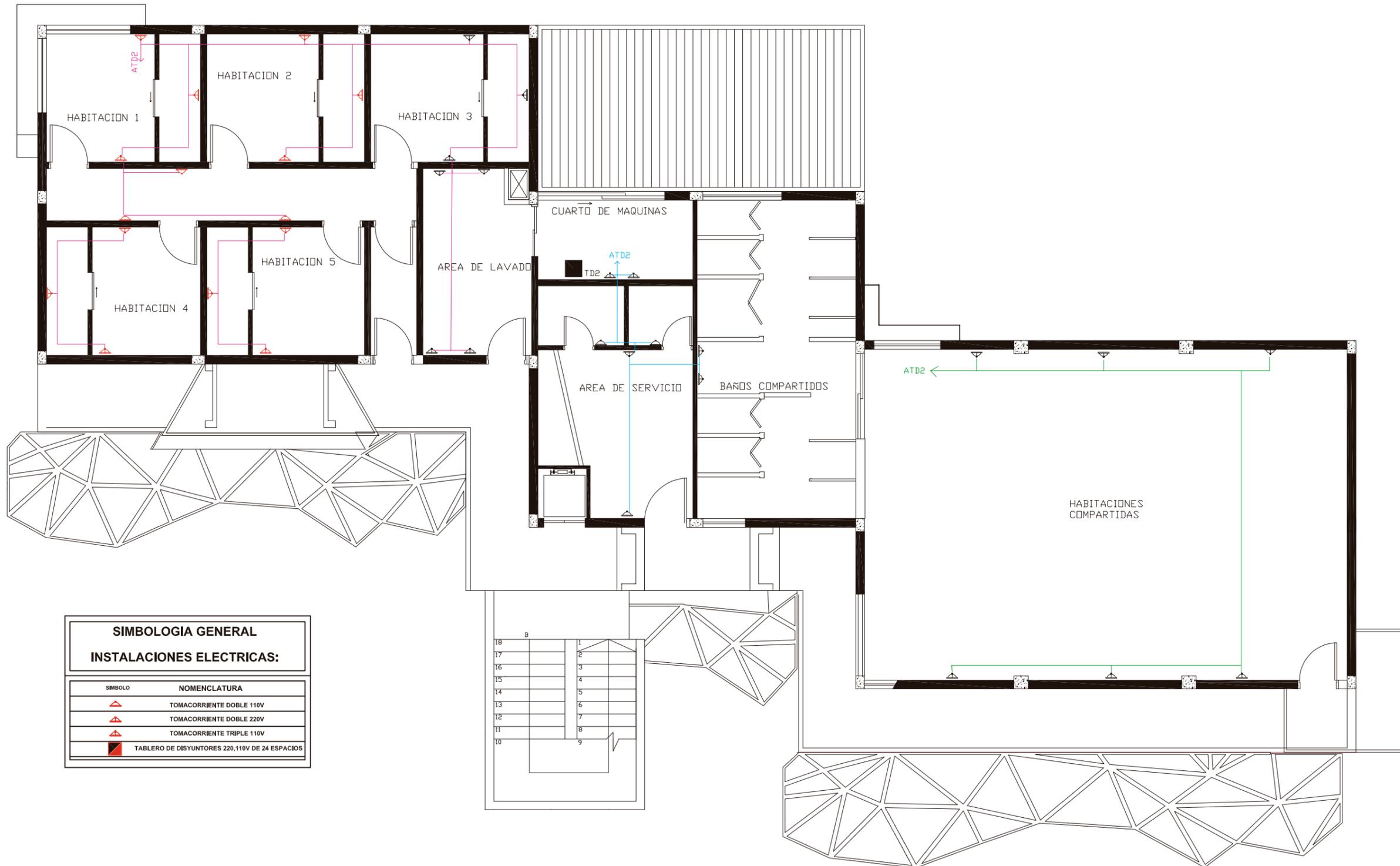
1 : 100

Fecha:

2019

Lámina:

7



SIMBOLOGIA GENERAL

INSTALACIONES ELECTRICAS:

SIMBOLO	NOMENCLATURA
	TOMACORRIENTE DOBLE 110V
	TOMACORRIENTE DOBLE 220V
	TOMACORRIENTE TRIPLE 110V
	TABLERO DE DISYUNTORES 220,110V DE 24 ESPACIOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

CUADRO DE CIRCUITOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

8

CIRCUITOS DE TABLERO DE DISTRIBUCION 1

SIMBOLO	TOMACORRIENTE	CANT. TOMA DOBLE 110V	CANT. TOMA TRIPLE 110V	CANT. TOMA DOBLE 220V	TOTAL TOMA DOBLE 110V	TOTAL TOMA TRIPLE 110V	TOTAL TOMA DOBLE 220V	TOTAL WATS
CIRCUITO 1								
	TOMA DOBLE DE 220 V			1			220	220
	TOMA TRIPLE DE 110 V		6			660		660
CIRCUITO 2								
	TOMA DOBLE DE 110 V	9			990			990
CIRCUITO 3								
	TOMA DOBLE DE 110 V	5			550			550
	TOMA TRIPLE DE 110 V		3			660		660
CIRCUITO 4								
	TOMA TRIPLE DE 110 V		4			440		440
CIRCUITO 5								
	TOMA TRIPLE DE 110 V		5			550		550
								4070

CIRCUITOS DE TABLERO DE DISTRIBUCION 2

SIMBOLO	TOMACORRIENTE	CANT. TOMA DOBLE 110V	CANT. TOMA TRIPLE 110V	CANT. TOMA DOBLE 220V	TOTAL TOMA DOBLE 110V	TOTAL TOMA TRIPLE 110V	TOTAL TOMA DOBLE 220V	TOTAL WATS
CIRCUITO 6								
	TOMA DOBLE DE 220 V			2			440	440
	TOMA TRIPLE DE 110 V		17			1870		1870
	TOMA DOBLE DE 110 V	3			330			330
CIRCUITO 7								
	TOMA DOBLE DE 220 V			2			440	440
	TOMA TRIPLE DE 110 V		3			330		330
	TOMA DOBLE DE 110 V	3			330			330
CIRCUITO 8								
	TOMA TRIPLE DE 110 V		6			660		660
								4400



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE VOZ Y DATOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

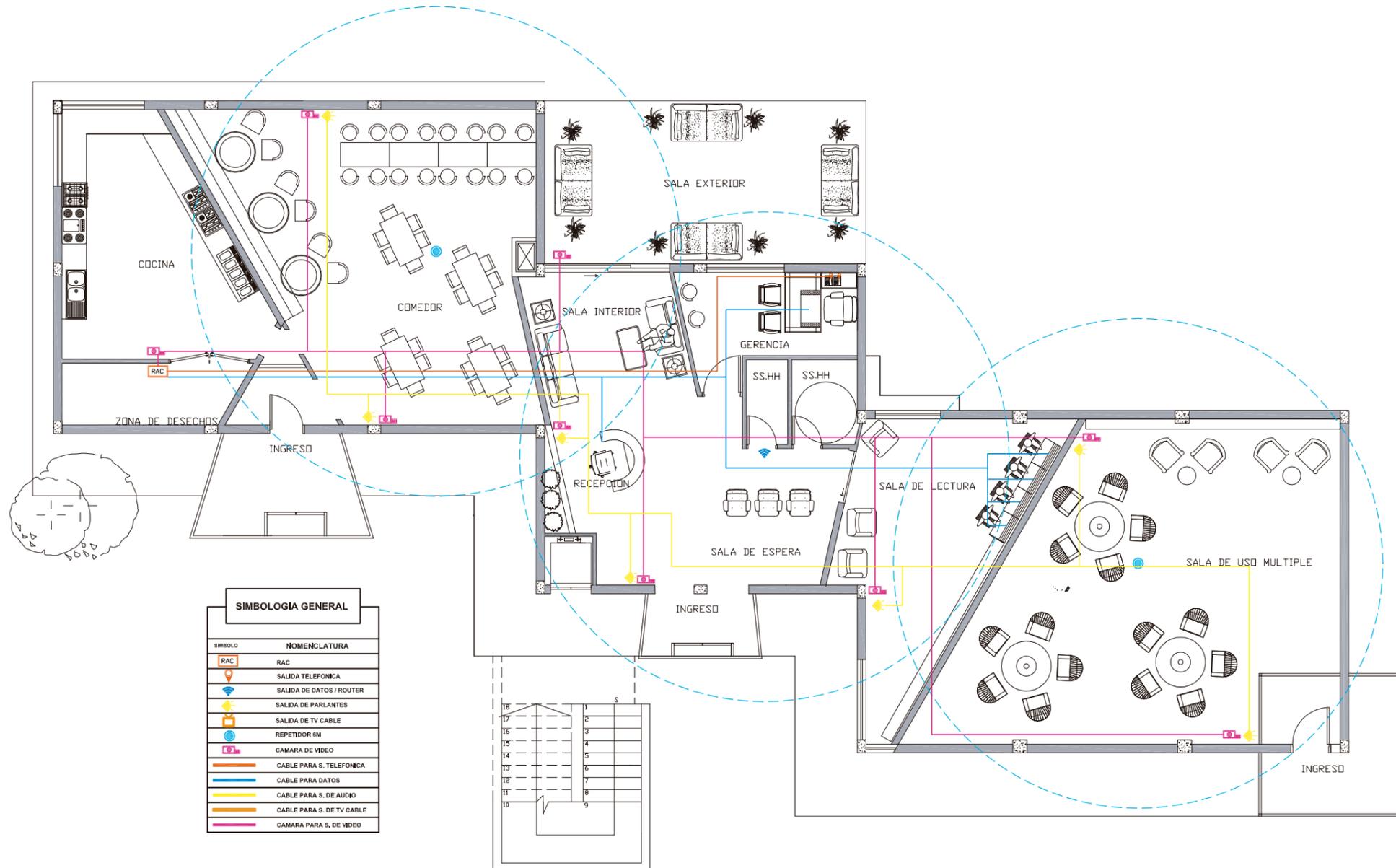
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

9



SIMBOLOGIA GENERAL	
SIMBOLO	NOMENCLATURA
	RAC
	SALIDA TELEFONICA
	SALIDA DE DATOS / ROUTER
	SALIDA DE PARLANTES
	SALIDA DE TV CABLE
	REPETIDOR 6M
	CAMARA DE VIDEO
	CABLE PARA S. TELEFONICA
	CABLE PARA DATOS
	CABLE PARA S. DE AUDIO
	CABLE PARA S. DE TV CABLE
	CAMARA PARA S. DE VIDEO

PLANTA BAJA PLANO DE VOZ Y DATOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE VOZ Y DATOS

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

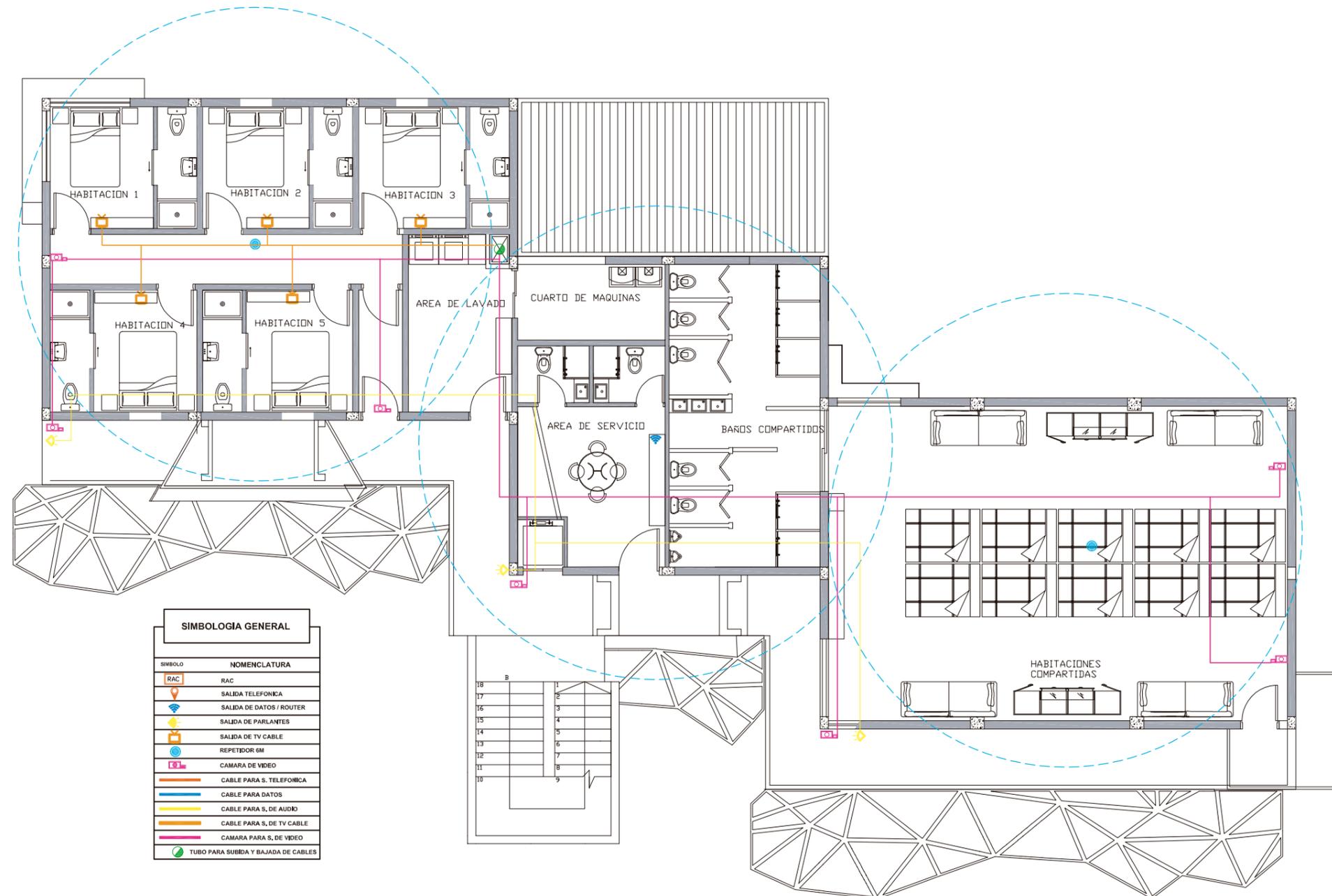
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

10



SIMBOLOGÍA GENERAL	
SÍMBOLO	NOMENCLATURA
	RAC
	SALIDA TELEFONICA
	SALIDA DE DATOS / ROUTER
	SALIDA DE PARLANTE
	SALIDA DE TV CABLE
	REPETIDOR 6M
	CAMARA DE VIDEO
	CABLE PARA S. TELEFONICA
	CABLE PARA DATOS
	CABLE PARA S. DE AUDIO
	CABLE PARA S. DE TV CABLE
	CAMARA PARA S. DE VIDEO
	TUBO PARA SUBIDA Y BAJADA DE CABLES

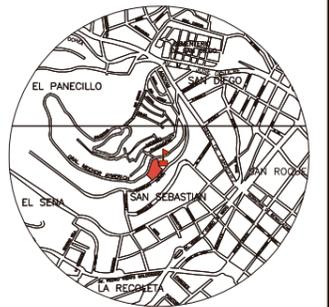
PRIMERA PLANTA PLANO DE VOZ Y DATOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOSTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE VENTILACION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

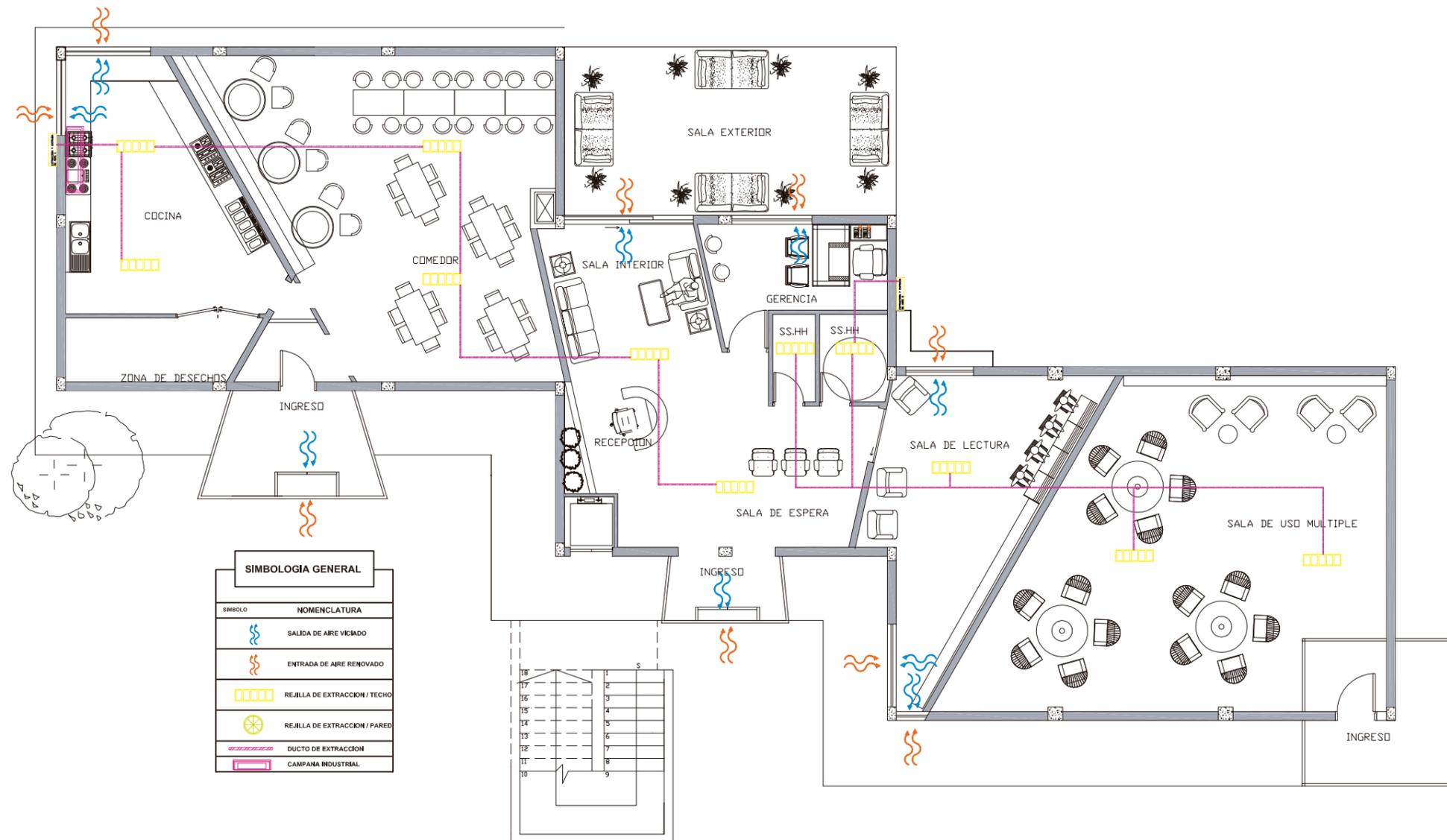
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

11



SIMBOLOGIA GENERAL	
SIMBOLO	NOMENCLATURA
	SALIDA DE AIRE VICIADO
	ENTRADA DE AIRE RENOVADO
	REJILLA DE EXTRACCION / TECHO
	REJILLA DE EXTRACCION / PARED
	DUCTO DE EXTRACCION
	CAMPANA INDUSTRIAL

PLANTA BAJA
PLANO DE VENTILACION



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPOUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PLANO DE VENTILACION

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

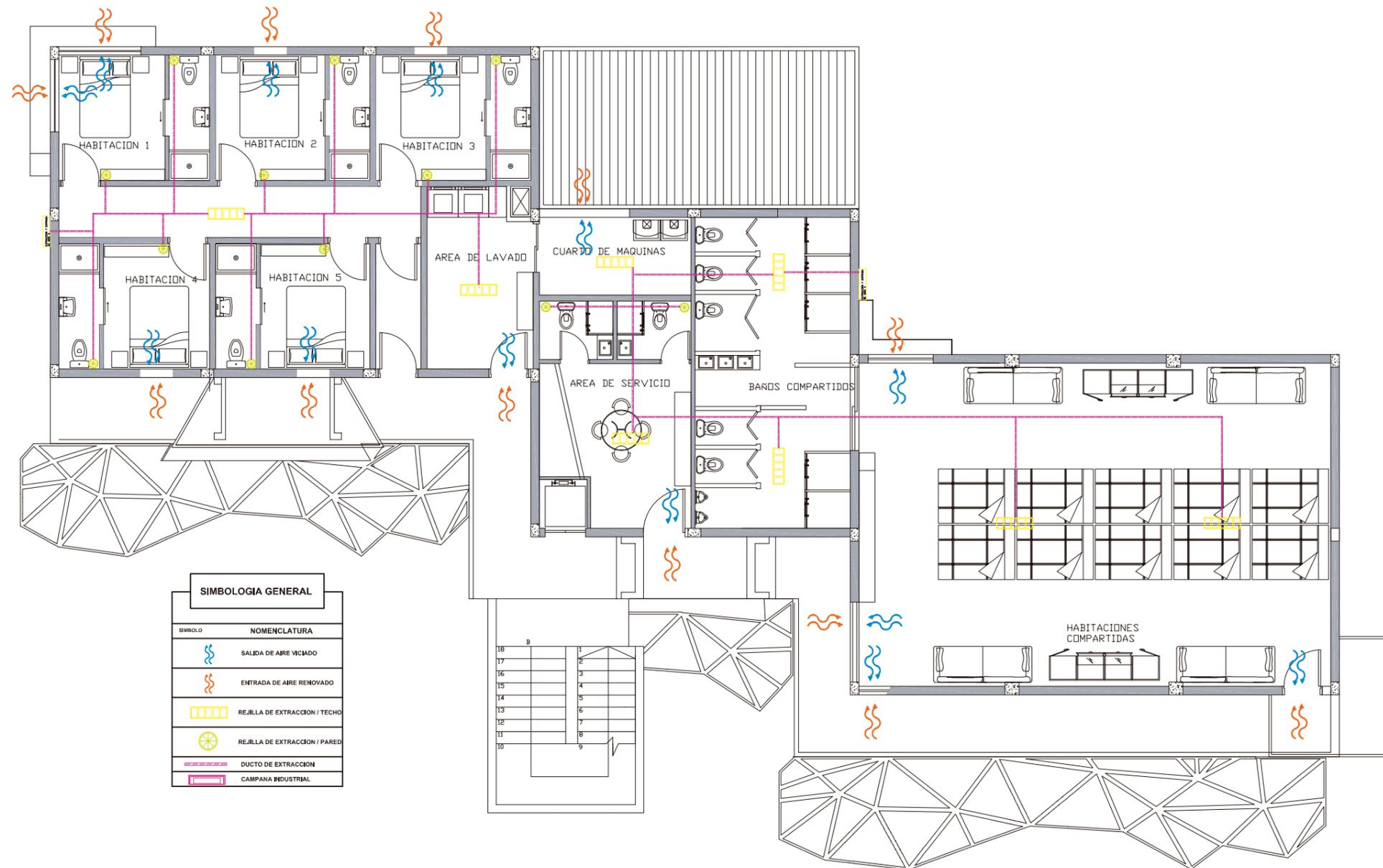
1 : 125

Fecha:

2019

Lámina:

12



SIMBOLOGIA GENERAL	
SÍMBOLO	NOMENCLATURA
	SALIDA DE AIRE VICIADO
	ENTRADA DE AIRE RENOVADO
	REJILLA DE EXTRACCIÓN / TECHO
	REJILLA DE EXTRACCIÓN / PARED
	DUCTO DE EXTRACCIÓN
	CAMPANA INDUSTRIAL

PRIMERA PLANTA PLANO DE VENTILACION

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO : PROPUESTA INTERIORISTA PARA CAMBIO DE DISEÑO DE ESC

UELA A ALBERGUE PARA TURISTAS DE PASO

FECHA : ENERO 2019

UBICACION: Quito, El Panecillo, Calles entre Aymerich y Almechor

ELABORADO POR: Katherine Cullispuma

ITEM	CANTIDAD	Unidad	PRECIO/Unit	PRECIO	OBSERVACIONES
OBRAS PRELIMINARES					
1	Derrocamientos de mamposteria	100	m2	3,53	353,00
2	Retiro de piso de baldosa	800	m2	3,00	2400,00
3	Desarmado de ventanas	50	m2	6,63	331,50
4	Retiro de ceramica en paredes	78	m2	4,02	313,56
5	Limpieza y desalojo de material	5	m3	150,00	750,00
6	Retiro de inodoros	10	u	4,00	40,00
					4188,06
Estructura					
11	Estructura metalica FY=4500kg/cm2	1040	kg	5,00	5200,00
					5200,00
Enlucidos y pavimentos					
12	Enlucido vertical interior, paleteado fino	320,15	m2	5,34	1709,60
13	Enlucido vertical liso exterior	440,28	m2	7,81	3438,59
14	Enlucido horizontal (incluye andamios)	598,86	m2	7,54	4515,40
					9663,59
Instalaciones sanitarias e hidrosanitarias					
21	Punto de desague EC. 110mmx3m	25	u	48,53	1213,25
22	Punto de desague EC. 75mmx3m	3	u	42,74	128,22
23	Punto de desague EC. 50mmx3m	5	u	5,48	31,01
24	Tuberia de PVC 50mm INC. Accesorios	5	m	2,42	12,10
25	Tuberia de PVC 75mm INC. Accesorios	10	m	2,81	28,10
26	Tuberia de PVC 110mm INC. Accesorios	8	m	30,10	240,80
27	Calefon a gas 16 litros Instalado	1	u	621,94	621,94
28	Codo desague PVC 110mm x 90°	25	u	4,08	102,00
29	Codo desague PVC 75mm x 90°	14	u	2,64	36,96
30	Codo desague PVC 110mm x 45°	9	u	5,53	49,77
31	Codo desague PVC 50mm x 45°	10	u	1,39	13,90
32	sifon desague 50mm	10	u	4,65	46,50
33	sifon desague 750mm	10	u	8,04	80,40
34	Caja de revision 80 x 80 cm	8	u	73,66	589,28
35	Rejilla de piso 110mm	10	u	3,92	39,20
36	Rejilla de piso 75mm	5	u	9,03	45,15
37	rejilla de piso 50mm	5	u	4,05	20,25
					3298,83
Instalaciones de agua potable					
41	Punto de agua caliente cobre tipo m1/2"	15	u	43,38	650,70
42	Punto de agua caliente cobre tipo m3/4"	15	u	43,38	650,70



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE CAMBIO DE USO DE ESCUELA A ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA CULLISPUMA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

13

43	Punto de agua fria PVC 1/2" roscable Inc. Accesorios	31	u	20,07	622,17	INC. Accesorios
44	Punto de agua fria PVC 3/4" roscable Inc. Accesorios	19	u	23,71	450,49	INC. Accesorios
45	Tuberia de cobre tipo M de 1/2" INC. Accesorios	80	m	7,36	588,80	
46	Tuberia de cobre tipo M de 3/4" INC. Accesorios	20	m	7,91	158,20	
47	Valcula Check tipo RW	5	u	29,97	149,85	
					3270,91	

VEGETACION

51	Retiro de arbustos a mano	200	m2	19,85	3970,00	
52	Arrayan	10	u	50,00	500,00	
53	Tulipanes	20	u	20,00	400,00	
54	Rosales	30	u	35,00	1050,00	
55	Arbustos	35	u	10,00	350,00	
56	Chambas	60	u	2,50	150,00	vidrio 8mm espesor (templado)
					6270,00	

Puertas, ventanas y vidrios

61	ventana de aluminio natural fija	130	m2	29,62	3850,60	
62	Puerta con riel al techo	5	u	200,00	1000,00	
63	Puerta p/bodegas 0,80m x 2,15 m	4	u	178,65	714,60	
64	Puerta tamborada lisa pre finish	10	u	130,00	1300,00	Dim = 2,44 x 3,66 m - vidrio=4mm es
65	Puerta de metal y vidrio 6mm	2	u	114,20	228,40	
66	Muro de vidrio, perfilera de metal	67,5	m2	126,00	8505,00	vidrio 8mm espesor (templado)
					15598,60	

Carpinteria de muebles

					dim= 0,90 x 2,05m	
71	Mesas De Pared de acero inoxidable	8	u	200,00	1600,00	inclue cerradura
72	Mesa De Pared Doble Entrepaño de acero inoxidable	2	u	200,00	400,00	
73	Mesas De Trabajo de acero inoxidable	3	u	200,00	600,00	
74	Fregadero Industrial	2	u	200,00	400,00	
75	Estanterias de acero inoxidable	1	u	291,00	291,00	
76	Counter de recepcion	1	u	1200,00	1200,00	
77	Barra de comedor	1	u	950,00	950,00	
78	Silla rosa para comedor	46	u	250,00	11500,00	
79	Mesa de comedor cuadrada	5	u	400,00	2000,00	
80	Silla alta para bar de madera maciza Colineal	5	u	195,00	975,00	
81	Sofa bond 2 para salon	10	u	396,00	3960,00	
82	Mobiliario separador de espacio a desnivel para vegetacion	1	u	320,00	320,00	
83	Conjunto para baño Canaloa	3	u	268,36	805,08	
84	Escritorio de direccion con credencia	5	u	288,00	1440,00	
85	Sillon gerencial blitz	5	u	234,00	1170,00	
86	Mobiliario empotrado para oficina	2	u	156,20	312,40	
87	Sillon Chesterfield lino Cambridge	3	u	368,95	1106,85	
88	Juego de dormimitorio	5	u	700,00	3500,00	
89	Litera con almacenamiento	8	u	250,00	2000,00	
90	Escritorios con estructura metalica	5	u	100,00	500,00	
					35030,33	

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

14

CIELO RASO					
91	Cielo raso de listones de madera	25,38	m2	35,62	904,04
92	Cielo raso con laminas de pvc	123,55	m2	25,30	3125,82
93	Cielo raso con laminas metalicas color bronce	53,23	m2	70,86	3771,88
94	Cielo raso con placas de madera	50	m2	100,00	5000,00
95	Cielo raso con placas de gypsum suspendidas	154,83	m2	45,00	6967,35
96	Cielo raso con placas de Gypsum	41,75	m2	27,60	1152,30
					20921,38

Revestimientos de pisos y paredes							
101	Porcelanato beige	800	m2	11,51	9208,00	textura de marmol	
102	Porcelanato Graiman decoracion de interiores	28,87	m2	38,35	1107,16	60x60cm	
103	Porcelanato Graiman gama de cementados Factory	13,58	m2	1	7,90	243,08	80x60cm
104	Porcelanato Graiman basico color blanco	82,67	m2	17,90	1479,79	antideslizante 60x60cm	
105	Papel tapiz decorativo para interiores	225,74	m2	11,51	2598,27	antibacterial, anticorrosiva, antideslizante	
106	Porcelanato Graiman basic textura de madera color gris	1	3,31	m2	20,39	271,39	
107	Microcemento liquido color gris	40	m2	26,00	1040,00		
108	Listones de Madera decorativos	25	m	5,00	125,00		
109	Modulo decorativos en madera	23	u	300,00	6900,00		
110	Resina epoxica para paredes	848,38	m2	11,51	9764,85	kit epoxico Polimida Blanco pintu ras Unidas	
111	Pintura covertone blanca para paredes	3	cnc	60,00	180,00	caneca	
112	Paneles fenólicos para interiores textura de madera	3	m2	39,60	118,80		
113	Pintura Blanca para exteriores	15	cnc	39,60	594,00	caneca	
114	Papel tapiz decorativo para interiores	11,96	m2	35,00	418,60	Incluye instalacion	
115	Panel de madera para fachadas Woode	12,42	m2	10,00	124,20		
116	Piso vinilico porcelanico	3	m2	17,30	51,90	mosaico azul	
117	Pintura moztaza para interiores	2	gl	17,30	34,60	mosaico rosa	
118	Pintura beige para interiores	10	gl	17,30	173,00	mosaico amarillo	
119	Laminas de acero para cocina	18	u	17,90	322,20	Graiman	
					34754,85		

Piezas sanitarias y griferias						
121	Urinario Quantum C/Sifón cerámico	2	u	54,83	109,66	
122	Lavabo marsella con mueble roble miel blanco	8	u	195,83	1566,64	
123	Lavabo rossini blanco	3	u	108,13	324,39	
125	inodoro milan economico blanco	13	u	47,66	619,58	
126	inodoro greco estándar bone	2	u	178,60	357,20	
127	Espejo claro, espejo de 3mm	11	u	54,38	598,18	Dim= 1,8 x 2,5 m
					3575,65	

Instalaciones electricas y electronicas						
131	Toma corriente doble	31	pto	30,00	930,00	110v
132	Tomacorriente simple	2	pto	30,00	60,00	110v
133	tomacorriente doble de piso	6	pto	30,00	180,00	220v
134	Equipo detector de humo	5	u	45,00	225,00	
					1395,00	

Instalaciones de Luz						
141	Caja de Breakers	1	u	75,00	75,00	42 puntos
142	Manguera de luz led	50	m	10,00	500,00	
143	Panel led 1,20 x 60 cm	25	u	35,60	890,00	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

15



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA

PROPUESTA INTERIORISTA DE
CAMBIO DE USO DE ESCUELA A
ALBERGUE

AUTOR:

KATHERINE GABRIELA
CULLISPUMA

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

TUTOR:

ARQ. WILHELM MONTALVO E.

Escala:

SIN ESCALA

Fecha:

2019

Lámina:

16

144	Meno Triangle ojo de buey	23	u	8,90	204,70
145	Lampara Wireflow	6	u	2800,00	16800,00
146	Foco proyector carril 4,5W Led	5	u	210,00	1050,00
147	Lamparas de mesa	12	u	5,00	60,00
148	Aplique de Pared led 600lm Cuerpo Negro	6	u	20,63	123,78
149	Perfil LED empotrado	15	u	29,70	445,50
150	Perfil LED suspendido	8	u	20,80	166,40
151	SPOT reflector LED	12	u	5,30	63,60
152	Puntos de Iluminacion	110	pto	25,00	2750,00
					23128,98

Instalaciones Electronicas

161	Detector de calor y humo fotoelectronico	10	u	17,50	175,00
162	Salida telefonica, alambre telefonico	7	pto	19,27	134,89
163	Puntos de Datos	4	pto	28,00	112,00
164	Punto de datos doble cateegoria	1	u	386,93	386,93
					808,82

Obras de cierre

171	Desalojo de material con volqueta. Cargada manual	600	m	3	10,63	6378,00
172	Limpieza del terreno	100	m3		120,00	12000,00
					18378,00	

TOTAL DE CONSTRUCCION (COSTO DIRECTO)	185652,96
IMPREVISTOS	7426,12
HONORARIOS DE CONSTRUCCION	28961,86
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	222040,94

SON: DOSCIENTOS VEINTE Y DOS MIL CUARENTA CON NOVETA

Y CUATRO CENTAVOS

