



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

TOMO II

REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO

Autora

Aracely Elizabeth Cavazos Bermúdez

Año
2018

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS



FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

“REDISEÑO INTERIOR DE UNA HOSTERIA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO”

Trabajo de titulación presentado en conformidad a los requisitos establecidos para obtener el título de Arquitectura Interior.

Profesor Guía :

Mgt. Pablo Mauricio López López.

Autor:

Aracely Elizabeth Cavazos Bermúdez

2018

INDICE

1.- DOCUMENTO GRAFICO.

1.2 MEMORIA DESCRIPTIVA.

- Lámina 1
- Lámina 2

1.3 PLANOS ARQUITECTÓNICOS.

-Implantación Arquitectónica.	1
-Plano de cubiertas	2
-Planta baja arquitectónica	3
-Planta alta 1 arquitectónica	4
-Planta alta 2 arquitectónica	5
-Planta baja amoblada	6
-Planta alta 1 amoblada	6
-Planta alta 2 amoblada	7
-Plano de intervención planta baja	8
-Plano de intervención planta alta 1	9
-Plano de intervención planta alta 2	10
-Vista lateral derecha	11
-Vista lateral izquierda	12
-Corte transversal 1 - 1	13
-Corte longitudinal 2 - 2	14

1.4 PLANOS INTERIORISTAS.

-Planta baja 1 - Interiorista	15
-Planta alta 1 - Interiorista	16
-Planta alta 2 -Interiorista	16
-Fachada lateral derecha ilustrada	17
-Fachada lateral izquierda ilustrada	17
-Corte interiorista 1- 1	18
-Corte interiorista 2- 2	18
-Corte elevación 1-1	19
-Corte elevación 2-2	19

1.5 RENDERS

-Renders interioristas.	20-27
-------------------------	-------

1.6 ISOMETRIAS

-Isometria planta baja	28
-Isometria planta alta 1	29
-Isometria planta alta 2	30

2.- DOCUMENTO GRAFICO INTERIORISTA.

2.2 MEMORIA GRAFICA.

- Moodboard	1
- Esquema Cromático	2

2.3 PLANOS ACABADOS DE PISOS

-Catalogo de pisos	3
-Catalogo de pisos	4
-Detalles constructivos pisos	5
-Plano codificado pisos	6
-Plano codificado pisos	7
-Plano codificado pisos	8

2.4 PLANO ACABADOS PAREDES.

-Catalogo paredes	9
-Catalogo paredes	10
-Plano codificado paredes	11
-Plano codificado paredes	12
-Plano codificado paredes	13
-Detalle constructivo pared	14
-Detalle constructivo pared	15
-Detalle constructivo pared	16

2.5 CIELO RASO

-Catalogo de cielo raso.	17
-Catalogo de iluminación	18
-Plano de iluminación codificado	19
-Plano de iluminación codificado	20
-Cálculo de iluminación	21

2.6 MOBILIARIO

-Catalogo de mobiliario	22-25
-Plano de mobiliario codificado	26
-Plano de mobiliario codificado	27
-Plano de mobiliario codificado	28
-Mueble emblematico1	29
-Mueble emblematico2	30
-Mueble emblematico3	31
-Directorio	32
-Tabla de señaletica	33

2.7 VEGETACIÓN Y TEXTIL	34 - 36
-------------------------	---------

INDICE

3.- DOCUMENTO GRAFICO TÉCNICO

3.2 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

- Instalaciones de agua servida	1-5
- Instalaciones Agua caliente	6 - 9
- Instalaciones Agua fría	9 -11

3.3 INSTALACIONES ELECTRONICAS

-Plano de voz y datos	12
-Plano de voz y datos	13

3.4 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

-Plano contra incendios	14
-Plano contra incendios	15

3.5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

-Plano de instalaciones eléctricas	16
-Plano de instalaciones eléctricas	17

3.6 PLANOS DE VENTILACIÓN

-Plano de ventilación cruzada	18
-Plano de ventilación cruzada	19
-Corte ventilación cruzada	20

3.7 DETALLES COSTRUCTIVOS

-Detalle constructivo pantalla ligera fachada	21
-Corte general -Constructivo	22
-Cálculo de cisterna	23

3.8 PLANO DE RECOLECCION DE AGUA LLUVIA

-Plano de recoleccion de agua lluvia	24
--------------------------------------	----

4.- PRESUPUESTO

UBICACIÓN DEL PROYECTO

Cantón Pedro Vicente Maldonado



La edificación del proyecto a desarrollar se encuentra en el cantón Pedro Vicente Maldonado, provincia de Pichincha - Ecuador.

Vía Los Bancos , Km 123.

SITIO

El proyecto se encuentra ubicado al noroeste de la provincia de Pichincha, en el cantón Pedro Vicente Maldonado, la propuesta de la hostería ecológica será desarrollada en los conjuntos Alcalá ubicada en el Km 123 de la Vía Los Bancos

TERRENO

El lote en donde está implantada la edificación es de forma rectangular de aproximadamente 26 m de frente y 31 m de longitud.

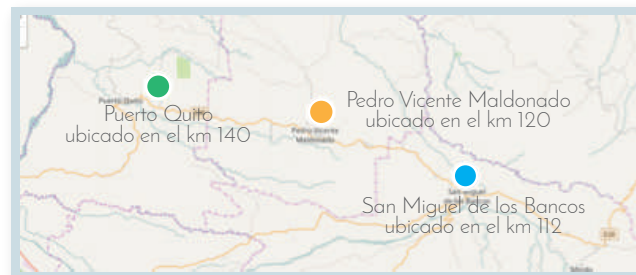
Se encuentra a 1km de la Vía principal Los bancos.
El número de lote es #9 dentro de los conjuntos Balcones de Alcalá

HITOS IMPORTANTES

De acuerdo a la ubicación del proyecto el sector poblacional más grande se encuentra en San Miguel de Los Bancos y Puerto Quito donde podemos encontrar:

Entidades Financieras, educativas, policía nacional y lugares comerciales.

El cantón Pedro Vicente Maldonado se encuentra entre estos dos, conformado también de recintos y pequeñas poblaciones.



HOSTERÍA BALCONES DE ALCALÁ.

REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO.

Este proyecto impulsara el contacto del usuario con la naturaleza, se propone replantear el diseño interior con el fin de rescatar la identidad del lugar y transmitir un ambiente totalmente natural, armónico y funcional.

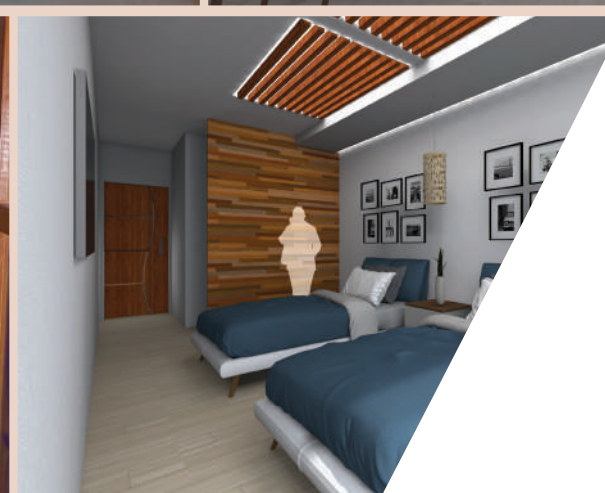
Esta hostería fue escogida ya que tiene un gran potencial de desarrollo en cuanto a su edificación y cuenta con una diversidad natural de flora y fauna.

Se busca construir un lugar donde se disminuya el estrés, el desgaste emocional y físico de la vida cotidiana, con espacios que generen tranquilidad y paz; mejorando el estilo de vida en los usuarios.

Estado Actual



Renders



IDEA CONCEPTUAL



Palma africana: Su nombre científico es *Laeis guineensis*, comúnmente llamada palma africana de aceite o palma aceitera, es una especie del género *Elaeis*.

La palma es una planta tropical que se encuentra principalmente en la región tropical calurosa.

Dentro del análisis de forma se consideran sus diferentes partes, el movimiento de sus hojas con líneas curvas, su fruto asimétrico y varias figuras orgánicas que se encuentra a lo largo de su tallo. La intersección de sus hojas y ramas crea un entramado lineal

OBJETIVOS

El proyecto tiene como objetivo fusionar la esencia de la naturaleza con los espacios interiores para crear un lugar amigable con el medio ambiente, armónico y confortable.

Además se realizara un diseño funcional en donde se aplique el uso de cromática, iluminación, ventilación y materiales que incentiven la conexión del usuario con su entorno.

Se diseñara espacios donde se maneje el uso adecuado de materiales locales, no contaminantes y verdes, (madera reciclada, bambú, fibras naturales, pintura ecológica, piedra) con lo cual se enriquece el diseño arquitectónico interior.

CONDICIONANTES Y DETERMINANTES

CONDICIONANTES	DETERMINANTES
Estructura de la edificación	Sistema de instalaciones
Emplazamiento de la hostería	Materialidad
Entorno natural	Temperatura exterior
Circulación interiores	Clima húmedo
Accesos	Topografía del terreno

PISOS

Adoquin exterior alto tráfico formato 27x10 cm, tonos grises

Porcelanato maderado DONUM, marca Graitman, color beige, termiando mate formato 19x60 cm

Porcelanato BASIC, marca Graitman color marfil, termiando mate formato 45x60 cm

Piso de PVC maderado tipo parquet KASSEL, color red wood, formato 5,80x0,14 cm

Micro cemento alisado LOFTONE

PAREDES

Revestimiento de Madera tipo: triplex decorativo, 13mm, color laurel

Tablón de Madera, (Pino, Seyke), forma de diseño propio

Panel de Madera, diseño: muro andino, Edimca, madera decorativa teka

Tablero de Madera tipo: triplex decorativo, 13mm, color laurel.

Bambú natural endémico de la zona, dim. 8-10 cm

LUMINARIAS

Luminaria colgada, fibra natural, color beige nacarado, dim.55cm

Apliques de mader, material endémico de la zona, color nogal, dim. (24x24 cm)

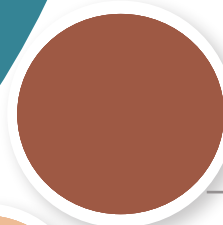
Luminaria colgada entretrejida. LED temperatura de color Calido

Luminaria de bronce colgada LED dim. 32x30 cm

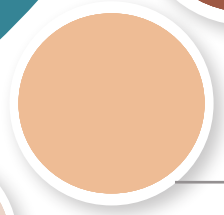
Luminaria Coreline empotrada con detalle de madera, diame-

Render Interior - Area de Restaurante.

ESQUEMA CROMÁTICO



PANTONE Mecca Orange 18-1450



PANTONE Buuf Orange 11-28



PANTONE Tosted Almond 14-1213



PANTONE Sharkskin 17-3914



PANTONE Niagara 17-4123

Se realizara un esquema cromático en base a las diferentes tonalidades de color sacadas como referencia de una planta endemica del lugar, como es la Palma.

Se desea transmitir una sensacion de paz, pureza y tranquilidad a los espacios mediante gamas de colores calidos y detalles frios, aplicados en diferentes ambientes del proyecto.

Las tonalidades azules inspiran calma, quietud y reposo, debido a su factor relajante se utilizará en detalles textiles en habitaciones y salas de estar.

Los colores beige, anaranjado y tonos amaderados en sus diferentes tonalidades transiten elegancia, pureza y vitalidad, factores que dan realce en espacios más acogedores como restaurante, salón multiuso, y Spa.



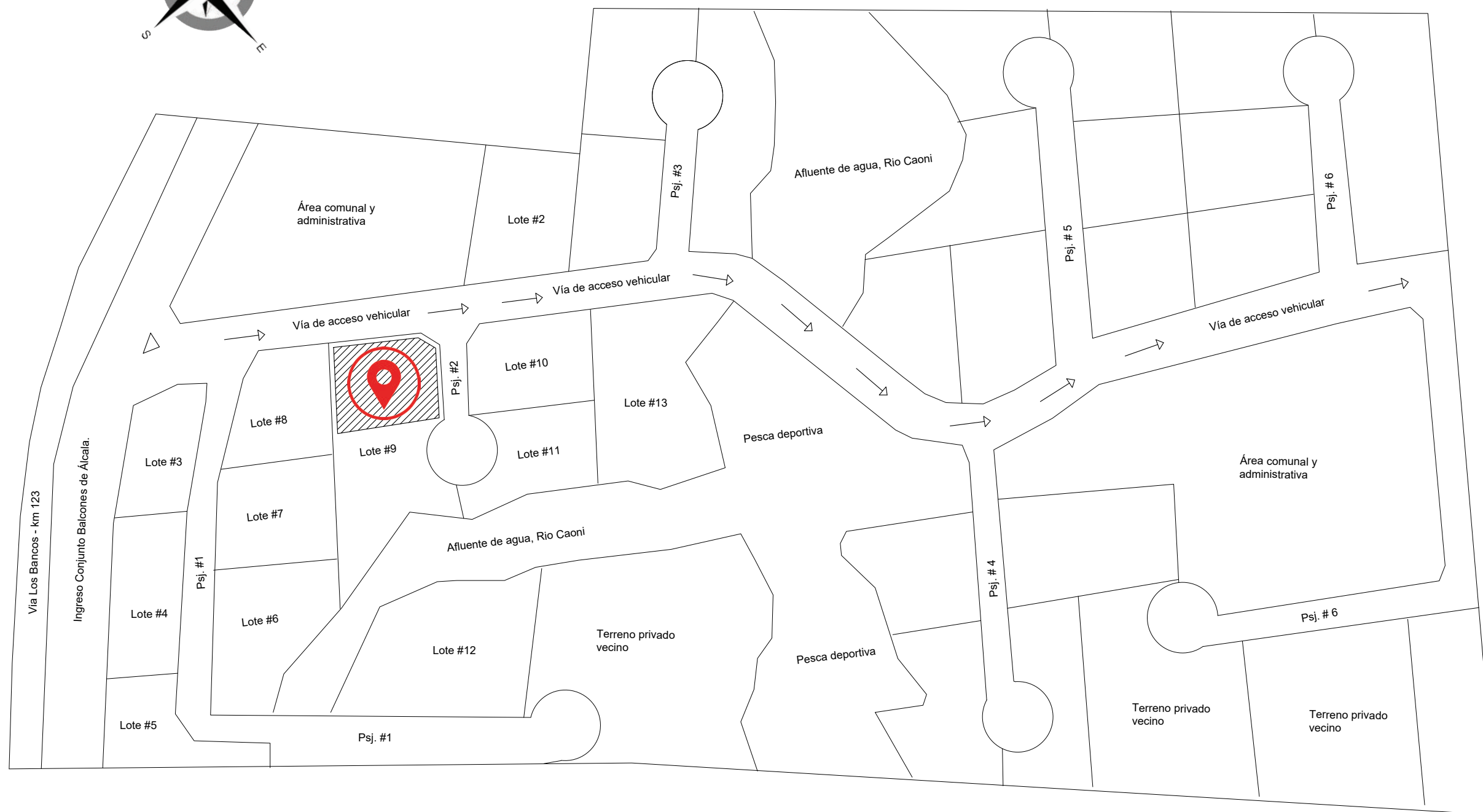
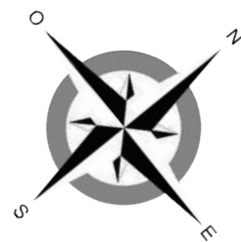
CORTE 1-1



CORTE 2-2



Render Interior - Restaurante



IMPLANTACIÓN ARQUITECTONICA
ESC: 1:500



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

1



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

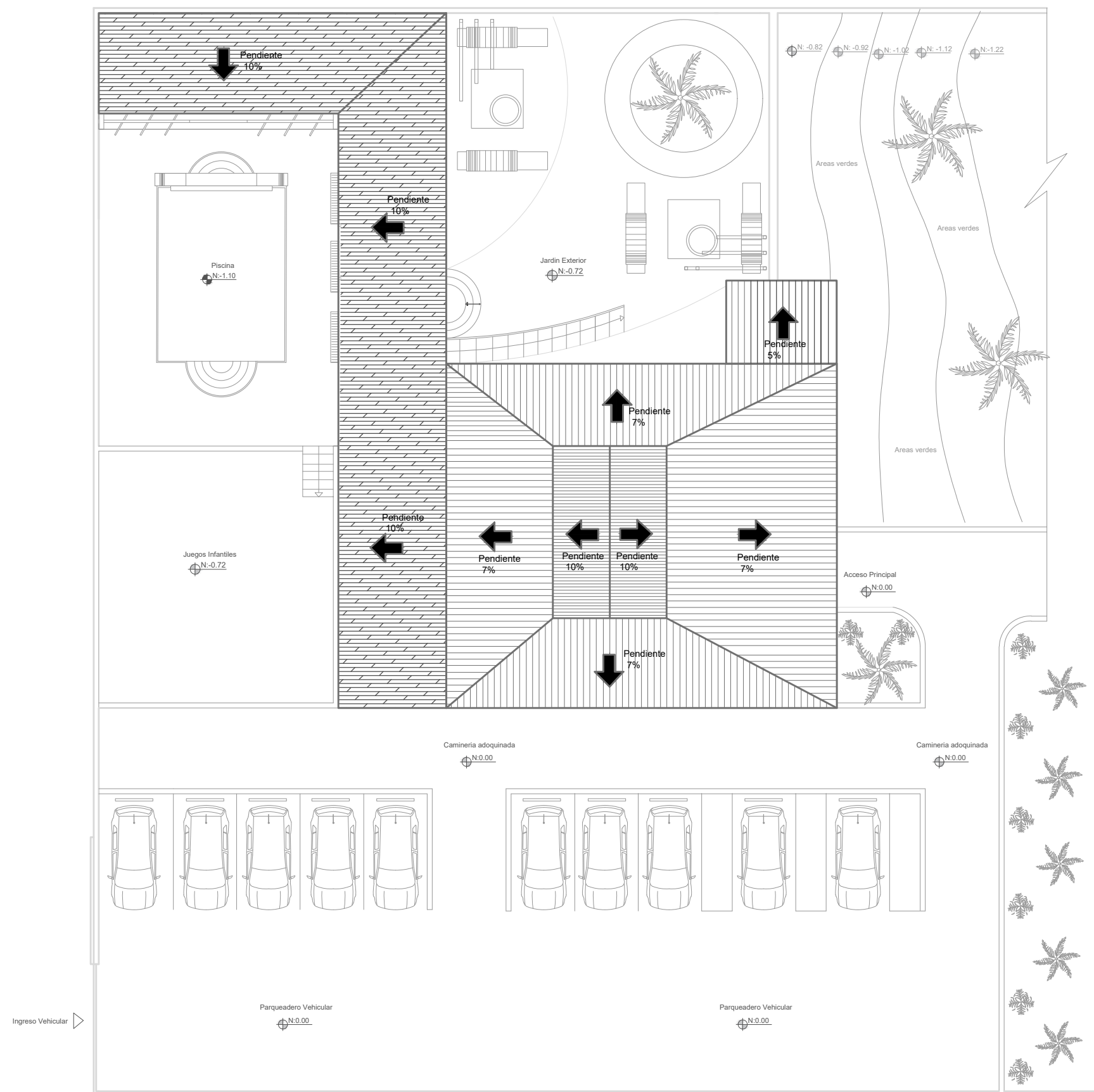
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

2



PLANO DE CUBIERTAS.
ESC: 1:125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

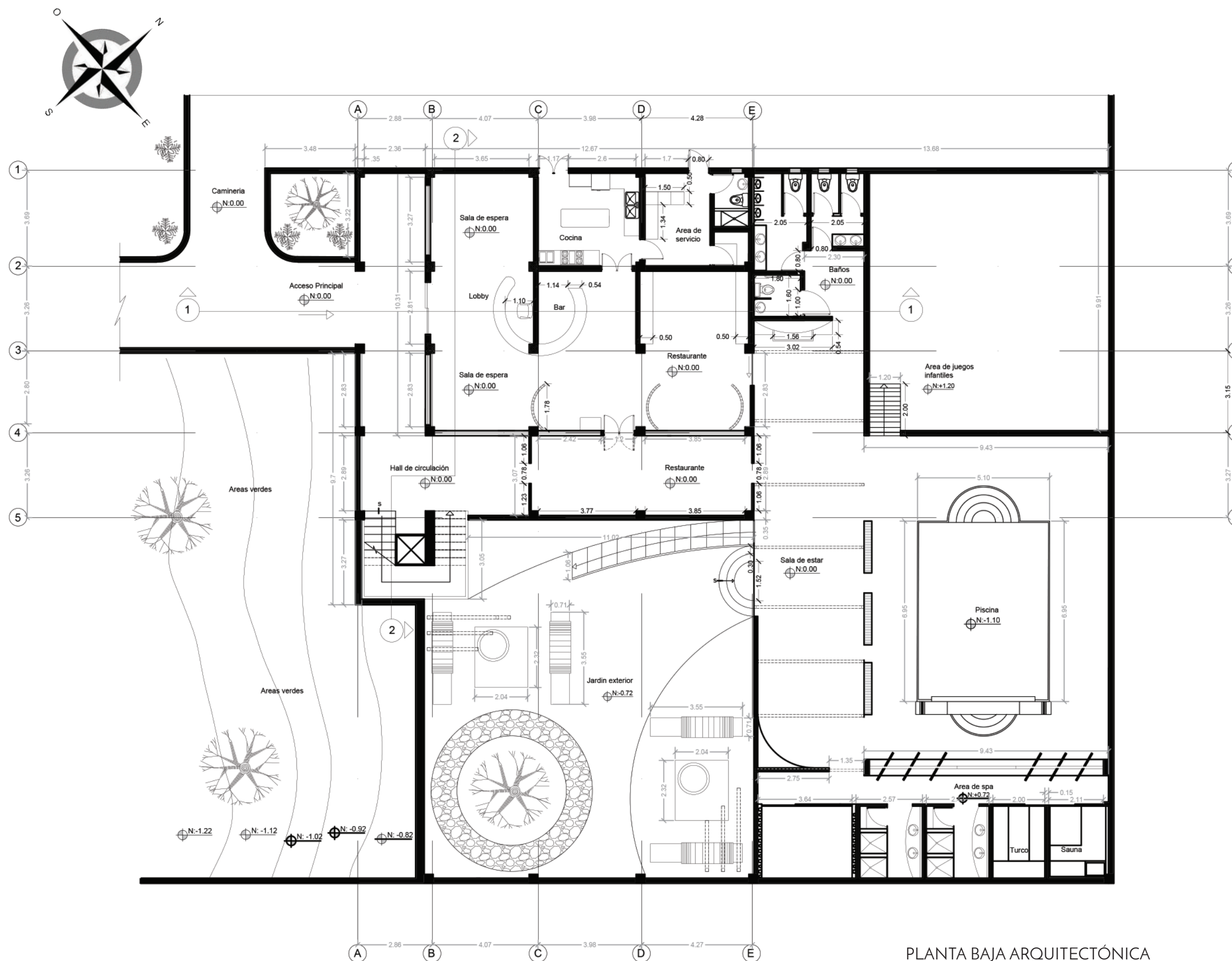
S/N

Fecha:

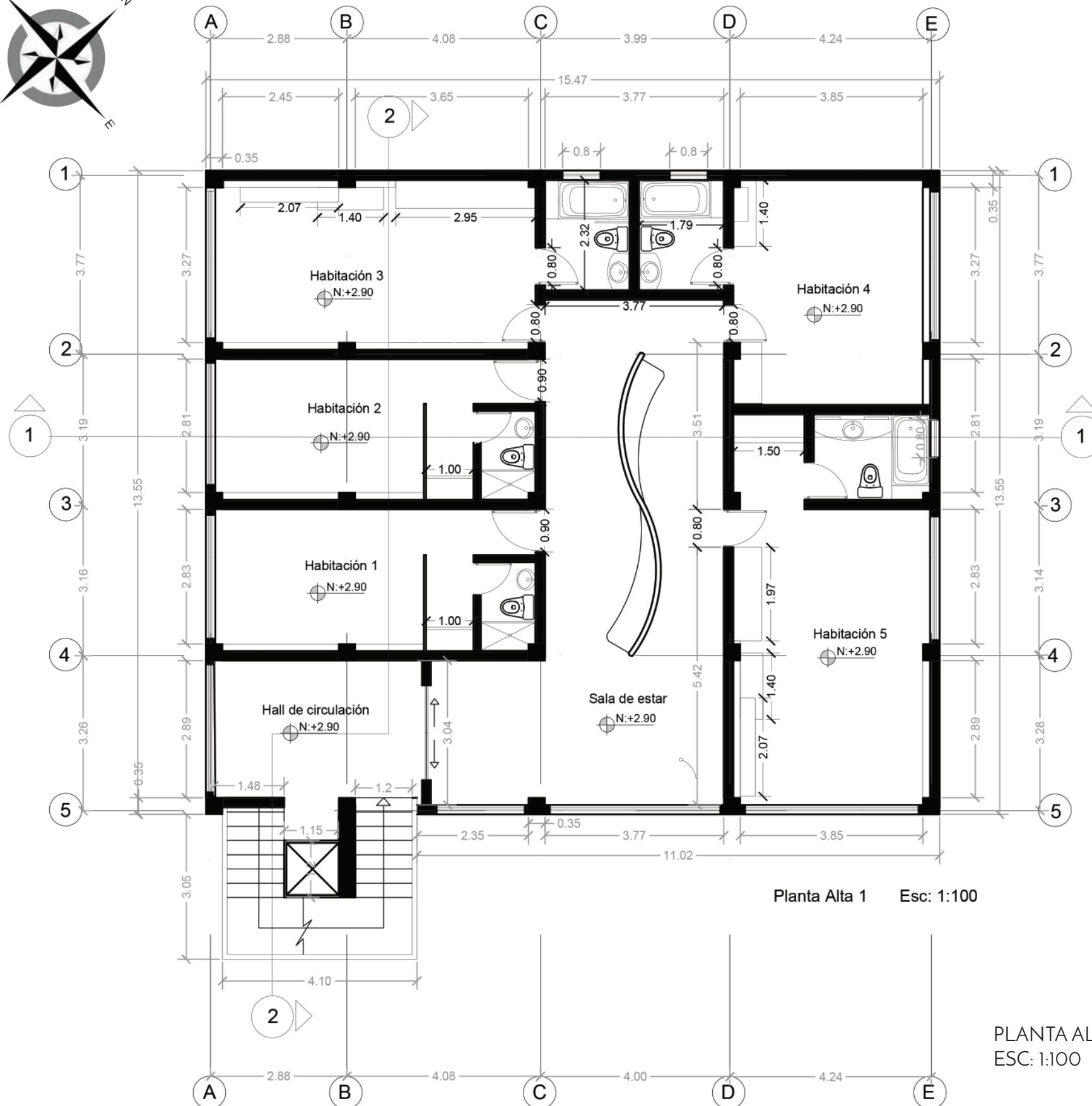
2018

Lámina:

3



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA
ESC: 1:150



Planta Alta 1 Esc: 1:100

PLANTA ALTA 1 ARQUITECTÓNICA
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

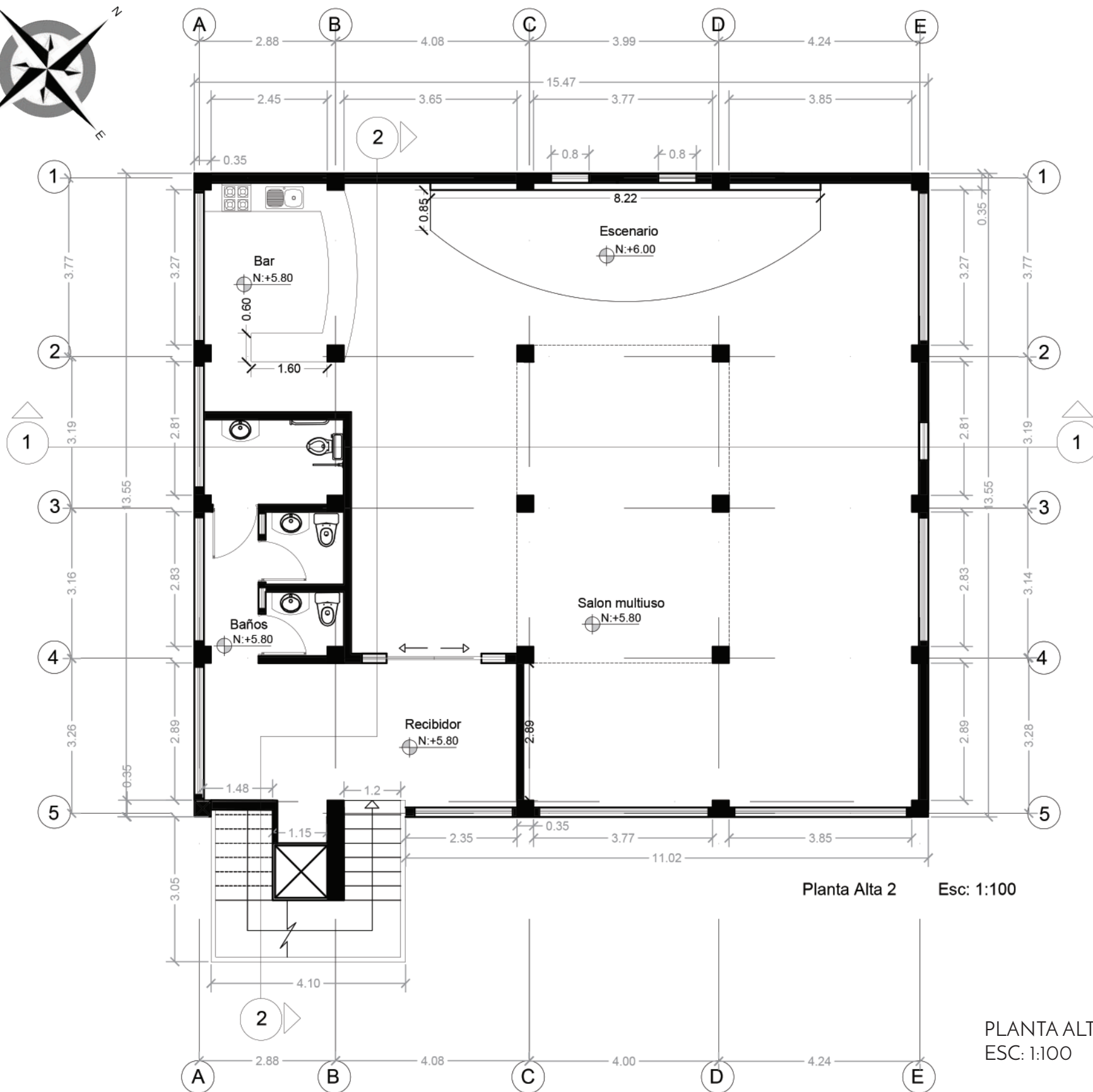
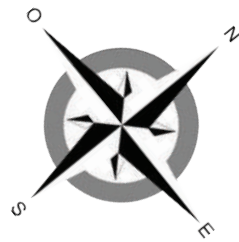
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

4



Planta Alta 2 Esc: 1:100

PLANTA ALTA 2 ARQUITECTÓNICA
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:
ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:
TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:	Fecha:
S/N	2018

Lámina:
5



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

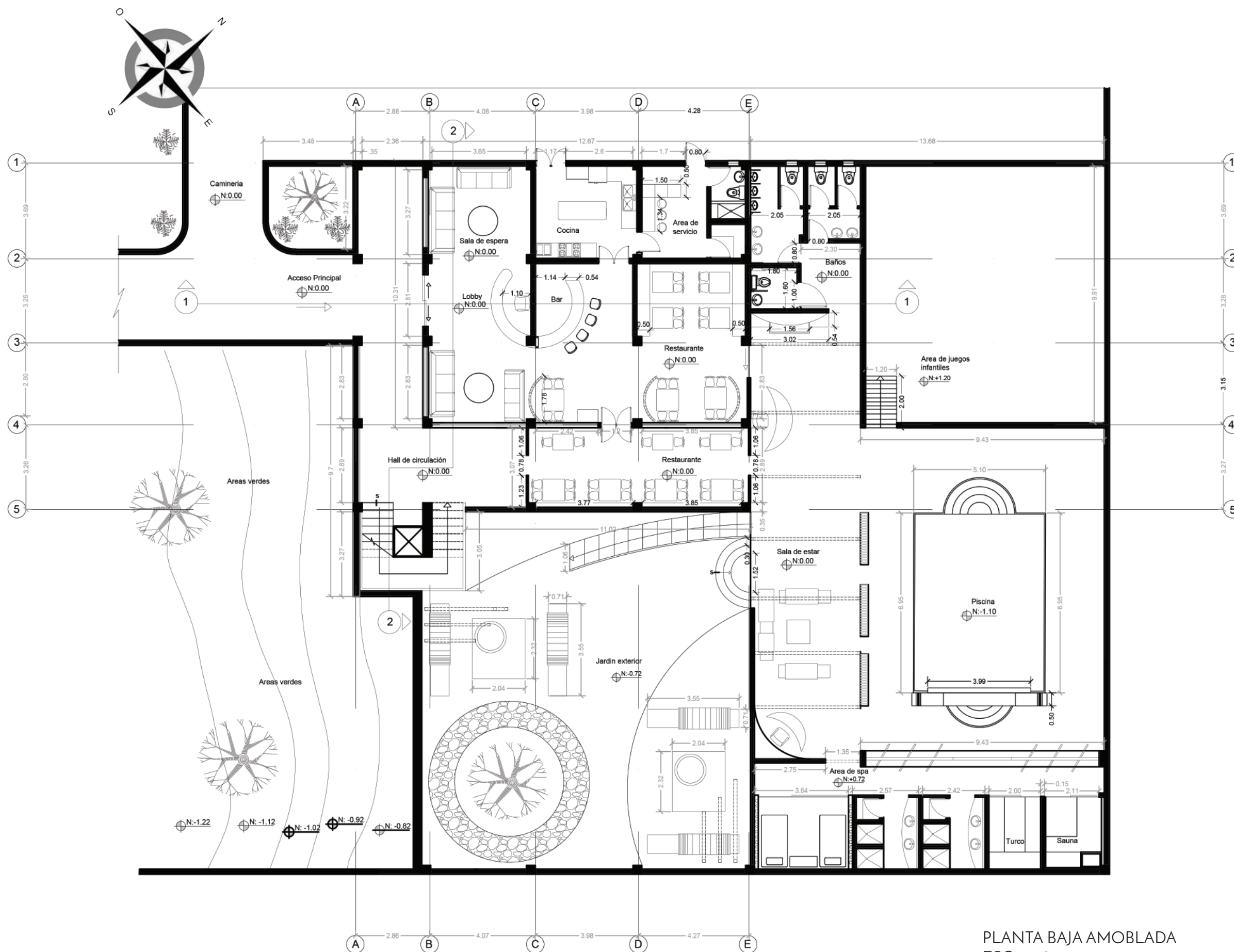
S/N

Fecha:

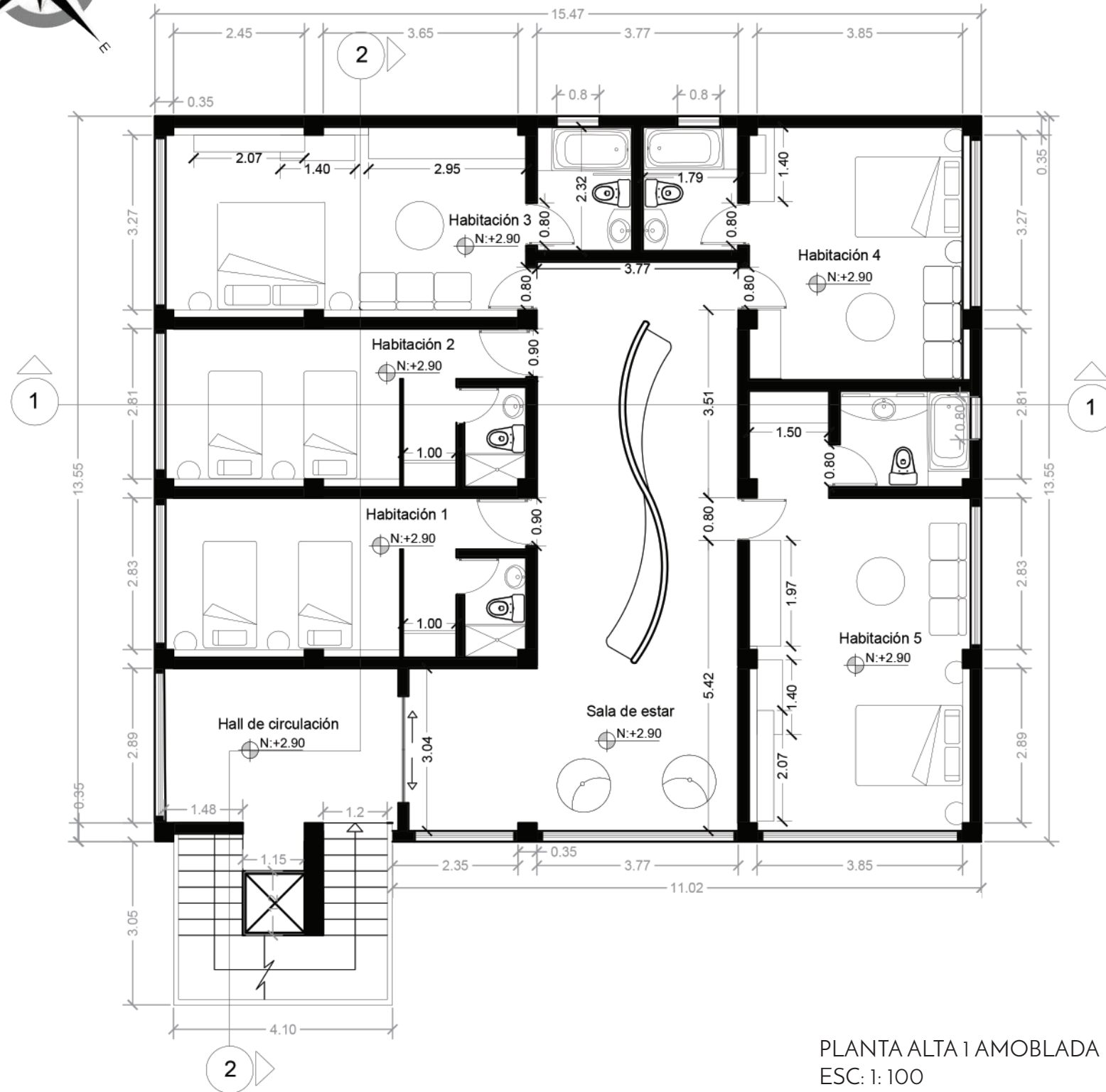
2018

Lámina:

6



PLANTA BAJA AMOBLADA
ESC: 1:150



PLANTA ALTA 1 AMOBLADA
ESC: 1: 100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

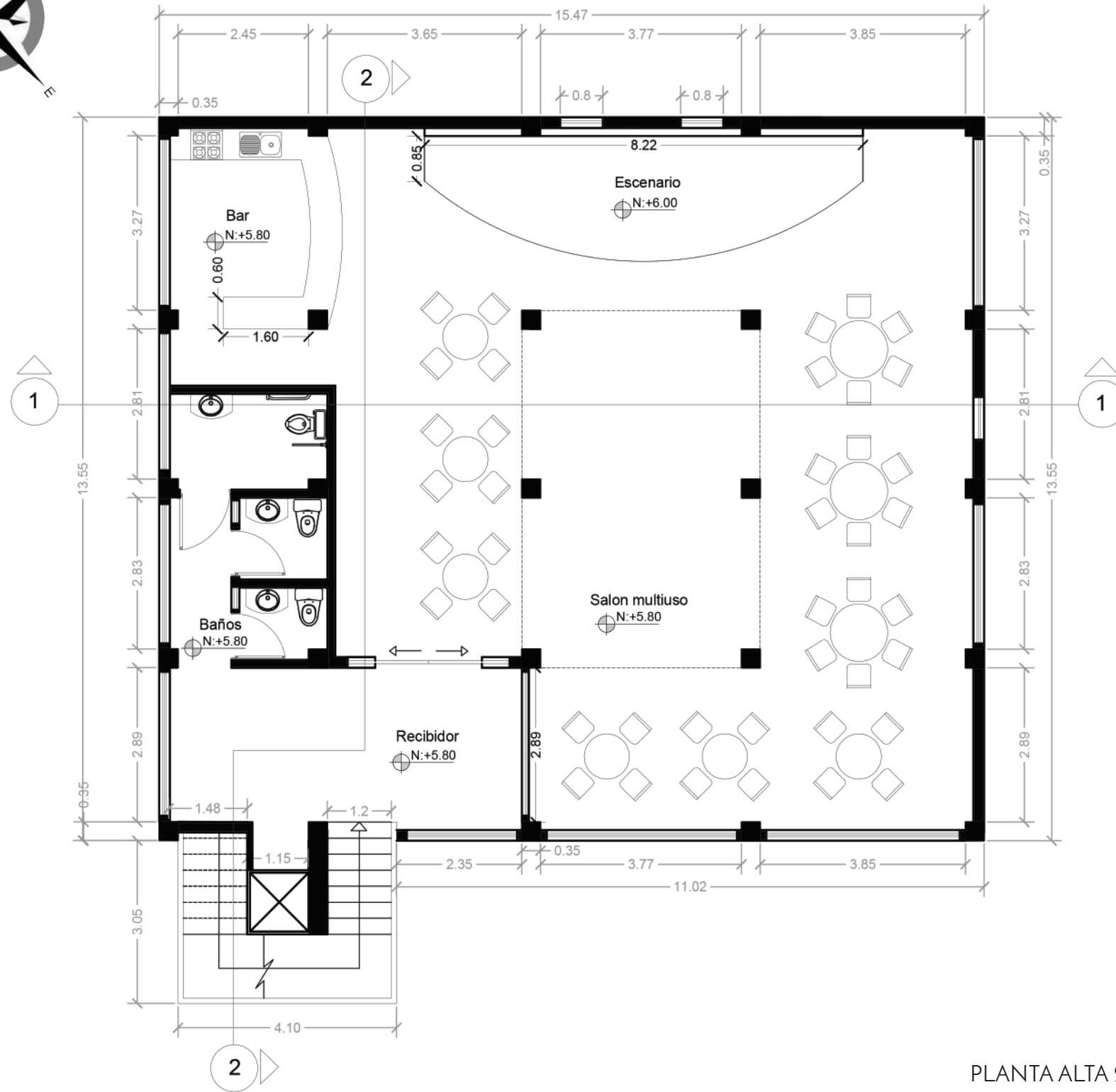
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

7



PLANTA ALTA 2 AMOBLADA
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

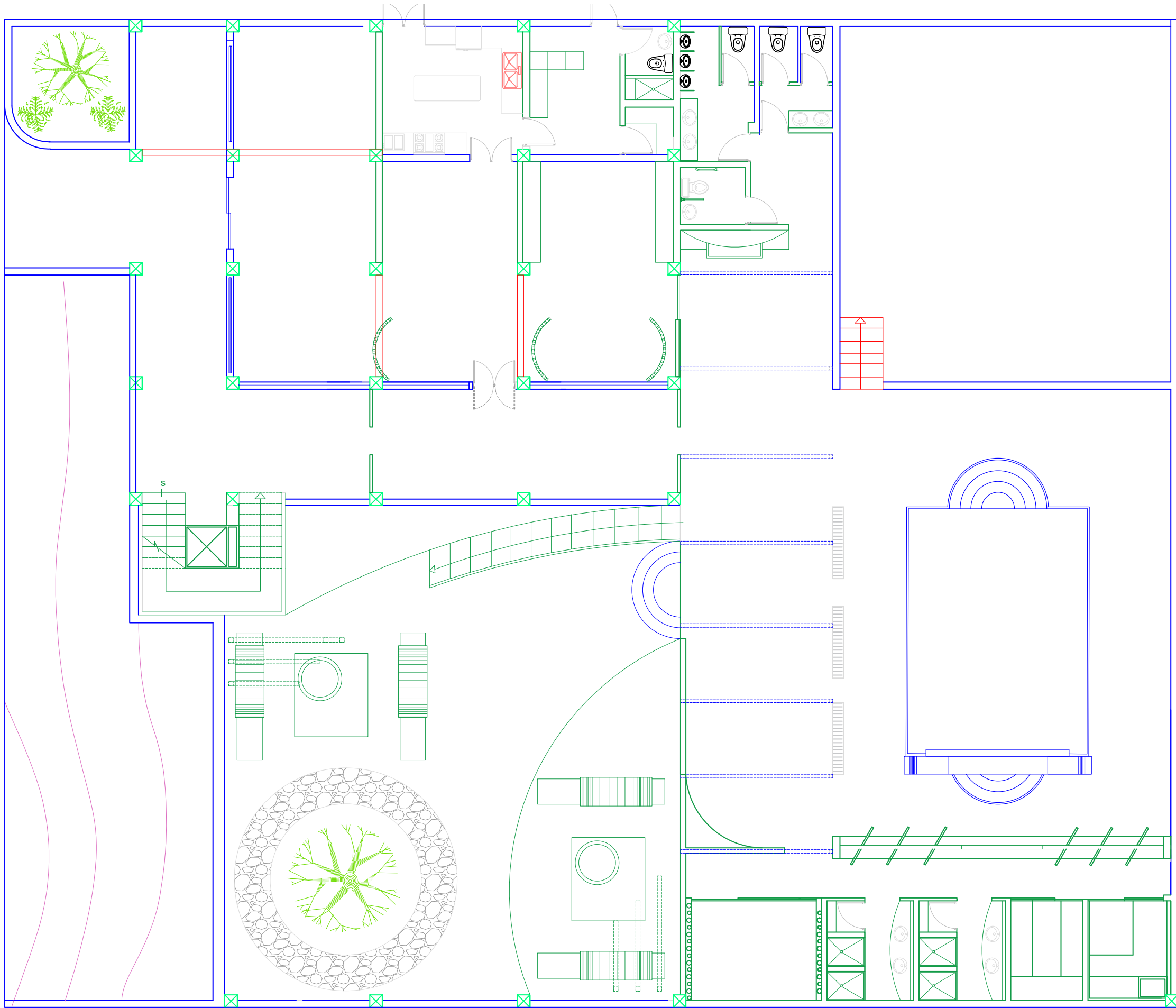
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

8



- Se propone
- Se mantiene
- Se derroca

Planta Baja - Esc: 1 :100

PLANO DE INTERVENCIÓN PLANTA BAJA
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

9



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

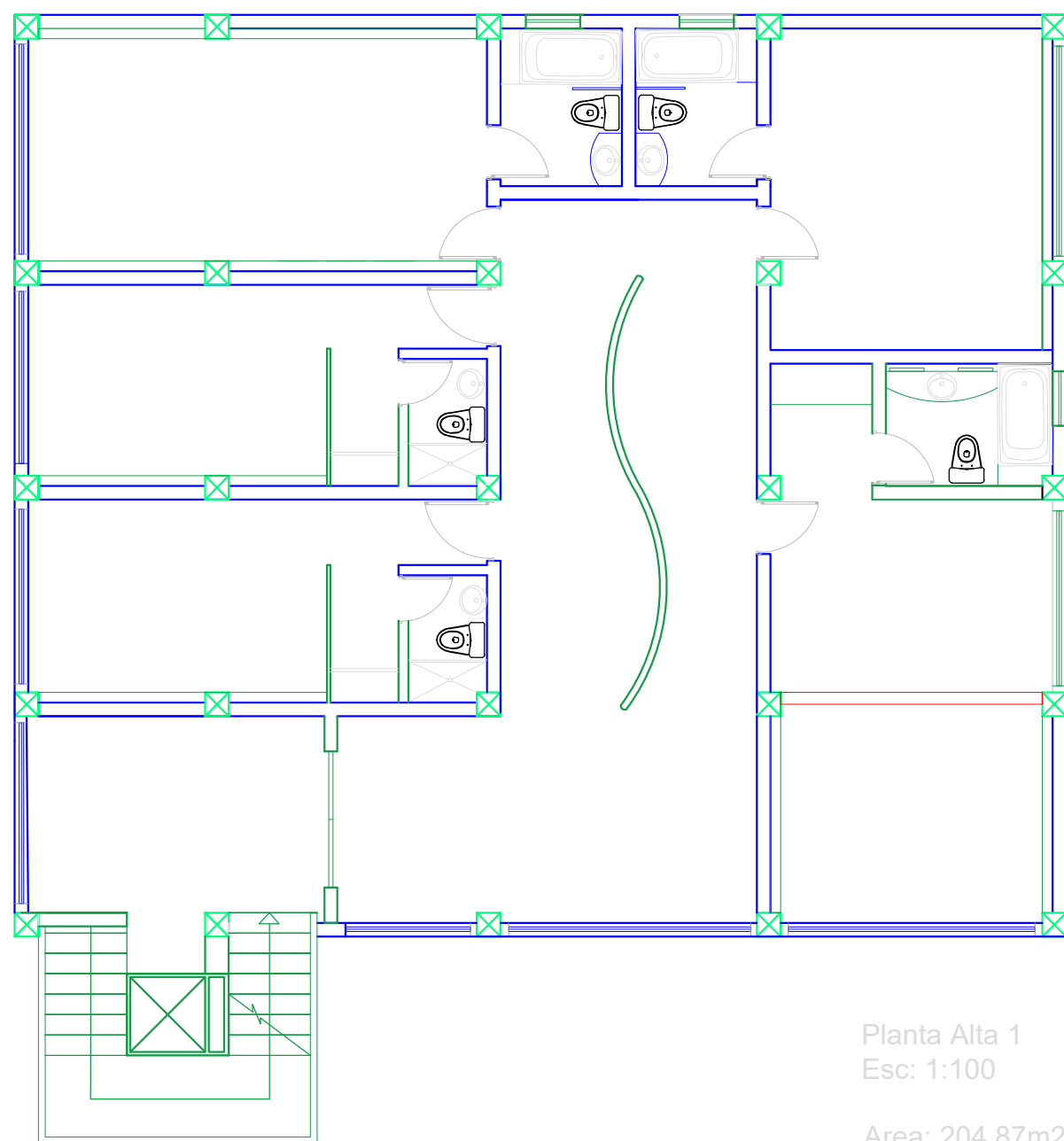
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

10

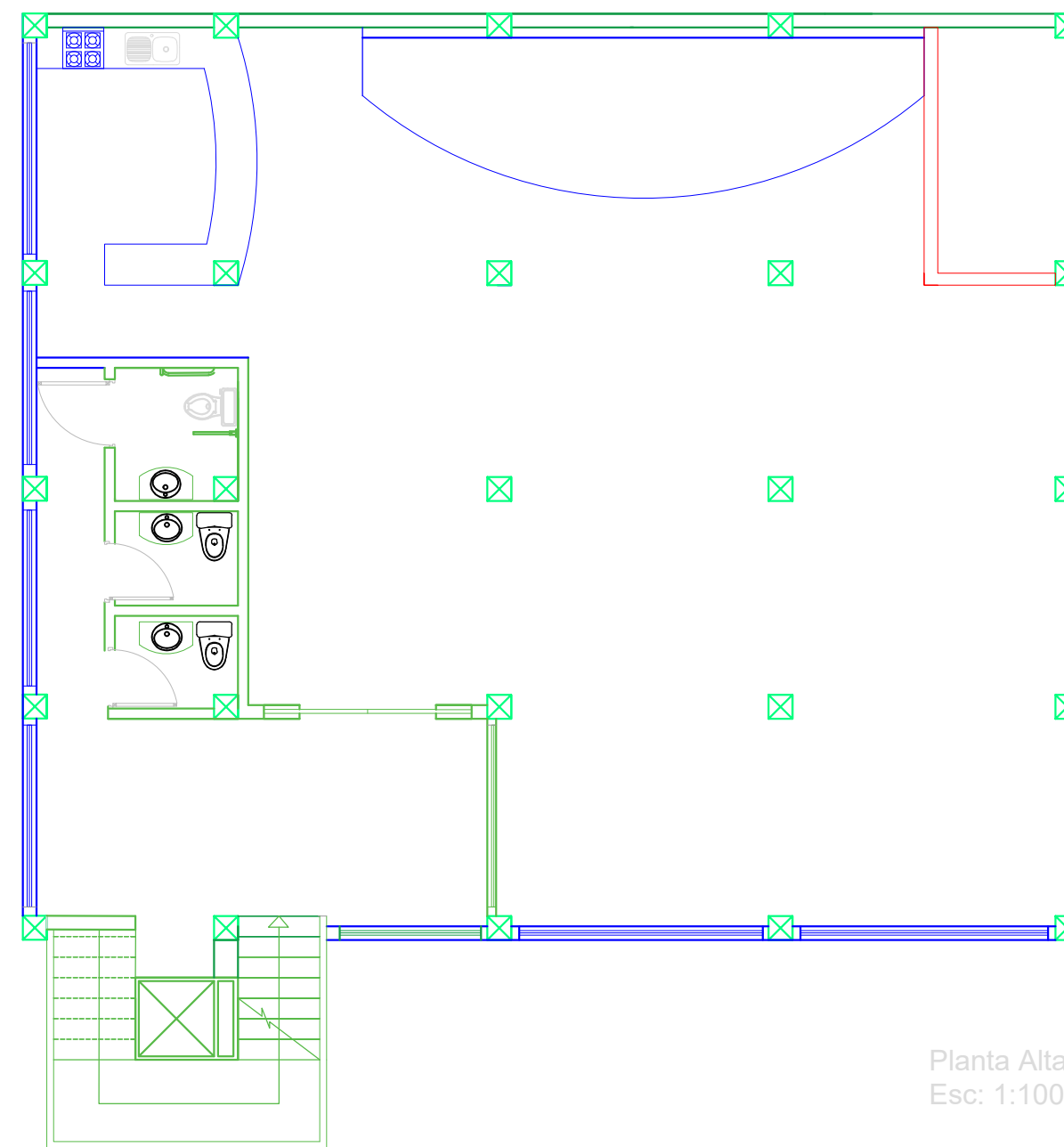


Planta Alta 1
Esc: 1:100

Area: 204.87m2

PLANO DE INTERVENCIÓN PLANTA ALTA1
ESC: 1:100

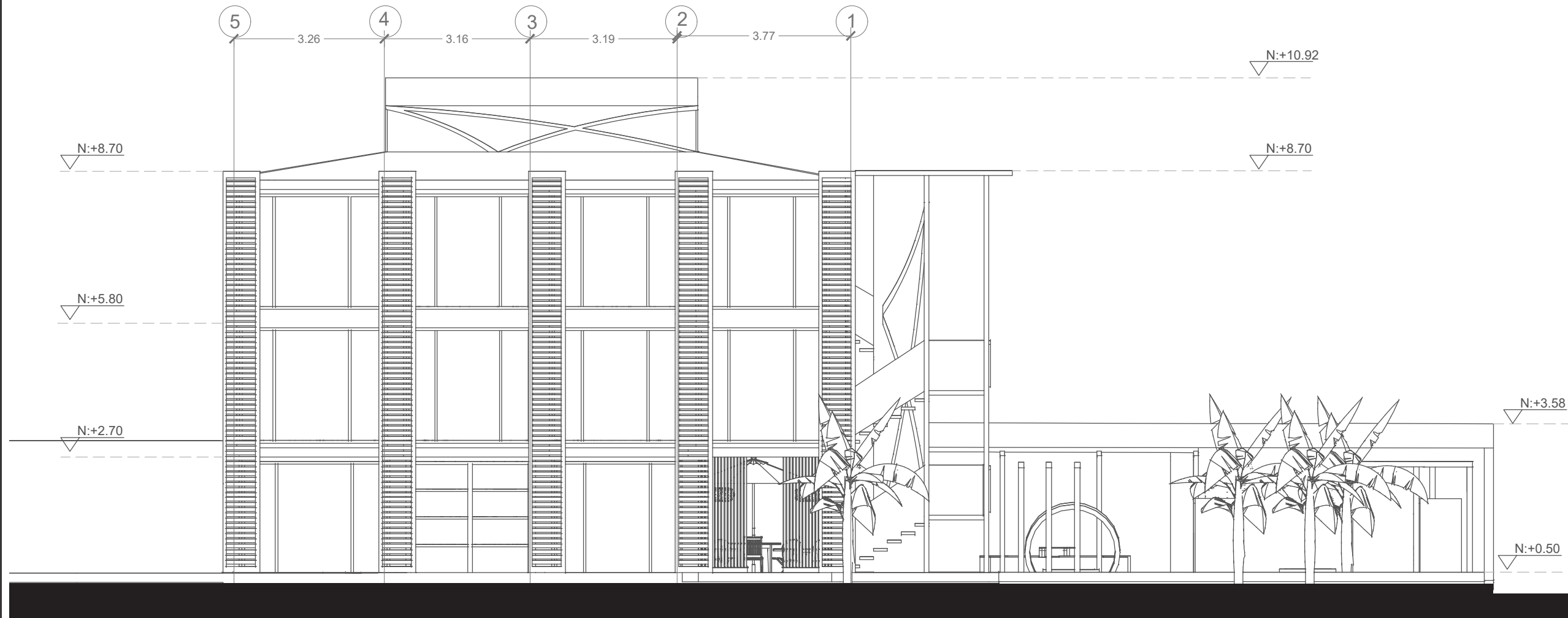
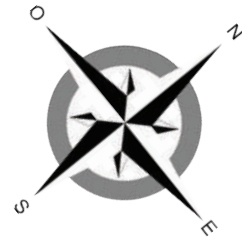
- Se propone
- Se mantiene
- Se derroca



Planta Alta 2
Esc: 1:100

Area: 204.87

PLANO DE INTERVENCIÓN PLANTA ALTA 2
ESC: 1:100



VISTA LATERAL DERECHA
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

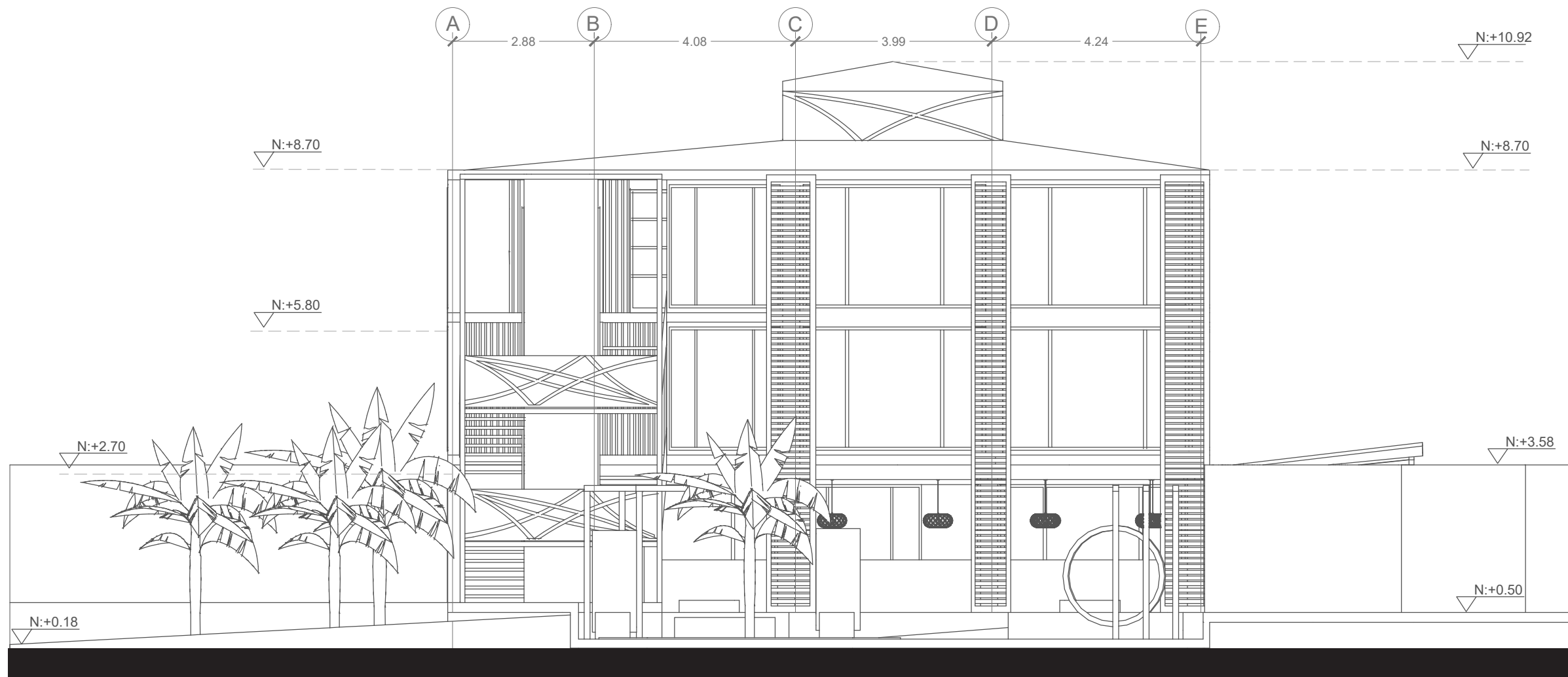
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

11



VISTA LATERAL IZQUIERDA
ESC: 1:100

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

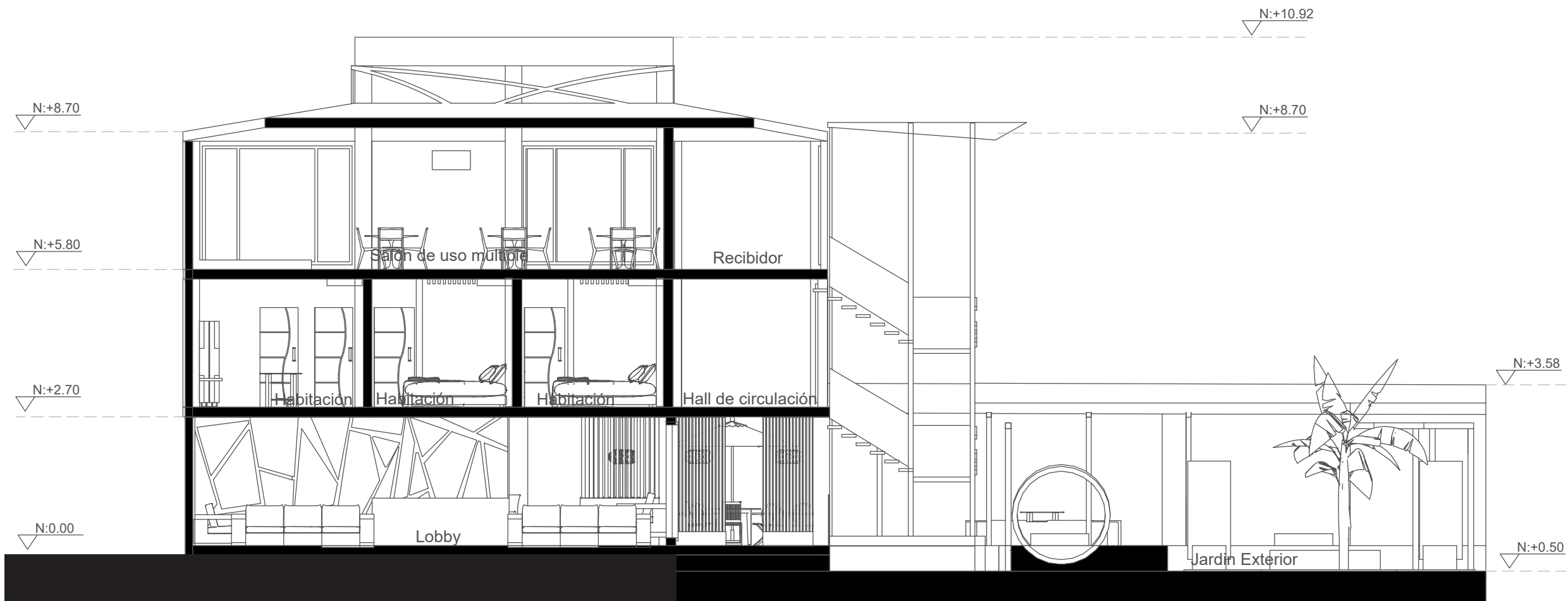
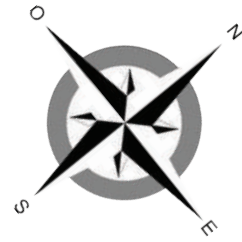
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

12



CORTE TRANSVERSAL 1 - 1
 ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
 INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
 Cantón Pedro Vicente Maldonado.
 Urbanización Balcones de Álcala.
 Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
 ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
 PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
 CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
 TITULACIÓN

Escala:

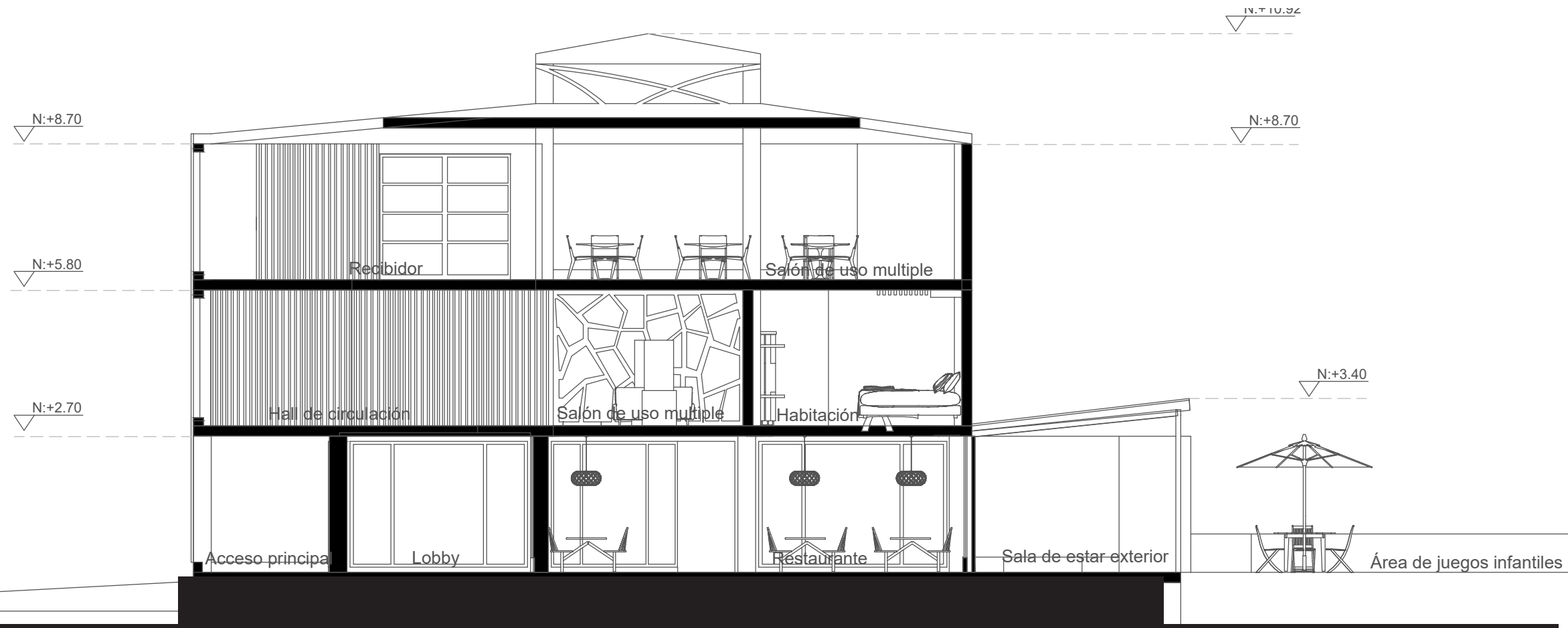
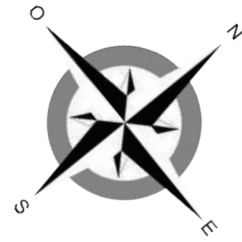
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

13



CORTE LONGITUDINAL 2 - 2
ESC: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

14



PLANTA BAJA I - INTERIORISTA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

15

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

16



PLANTA ALTA 1 - INTERIORISTA



PLANTA ALTA 2 - INTERIORISTA

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.



FACHADA LATERAL DERECHA ILUSTRADA



FACHADA LATERAL IZQUIERDA ILUSTRADA

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

17

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.



CORTE INTERIORISTA 1-1



CORTE INTERIORISTA 2-2

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

18

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.



CORTE ELEVACIÓN 1 - 1



CORTE ELEVACIÓN 2 - 2

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

19

RENDERS INTERIORISTAS



JARDÍN EXTERIOR



SALA DE ESTAR - EXTERIOR

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

20

RENDERS INTERIORISTAS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

21

RENDERS INTERIORISTAS



HABITACIÓN DOBLE



BAR - RESTAURANTE

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

22

RENDERS INTERIORISTAS



LOBBY - RECEPCIÓN



BAR - SALÓN MULTIUSO

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

23

RENDERS INTERIORISTAS



SALA DE ESTAR - EXTERIOR



ÁREA RECREATIVA

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

24

RENDERS INTERIORISTAS



HABITACIÓN SIMPLE



RECIBIDOR - SALÓN MULTIUSO

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

25

RENDERS INTERIORISTAS



SALA DE ESTAR - HABITACIONES



SALÓN MULTIUSO

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

26

RENDERS INTERIORISTAS



RESTAURANTE

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

27



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

28



ISOMETRÍA PLANTA BAJA



ISOMETRÍA PLANTA ALTA 1



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

29



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS

MATERIA:

TALLER DE ASESORIA
TITULACIÓN

Escala:

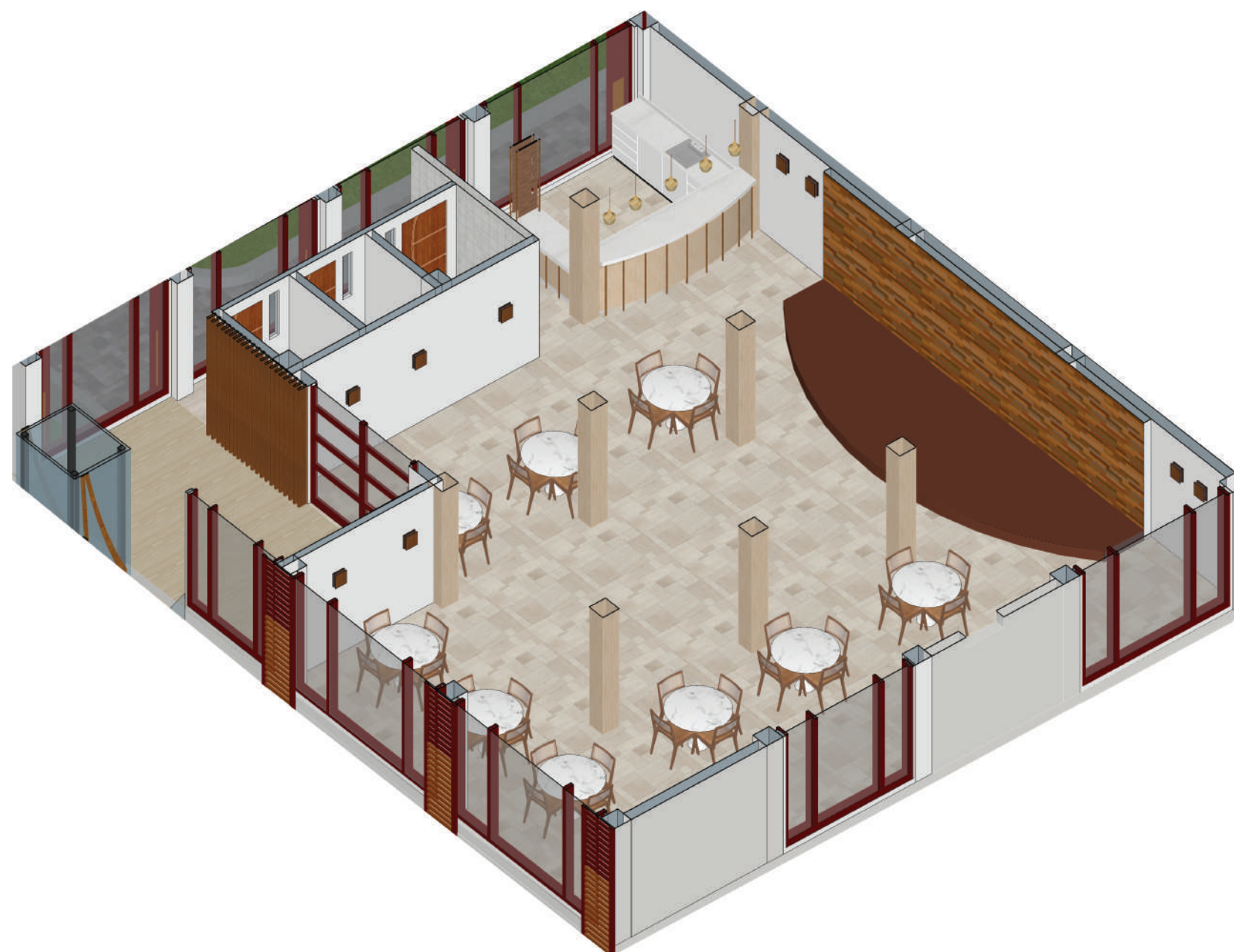
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

30



ISOMETRÍA PLANTA ALTA 2

CATÁLOGO DE PISOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
Pso1	Porcelanato maderado	Porcelanato Maderado, DONUM, Marca Graiman. Color Donum Ocre, Terminado: Mate, Alto trafico. Formato: 19x60 cm Espesor: 5mm	Lobby Sala de espera	
Pso2	Porcelanato beige cuadrulado.	Porcelanato, MANTOVA, Marca Graiman. Color Mantova beige, Terminado: Mate, Alto trafico. Formato: 60x60 cm Espesor: 5mm	Restaurante Bar	
Pso3	Vinil	Piso de Vinil, Marca: Armstrong, Color: Campanula Buff, Alto trafico, Espesor: 2mm	Cocina. Area de servicio	
Pso4	Porcelanato Dark Grey brushed.	Porcelanato, Dark Grey Brushed, Marca Graiman. Color :Marfil, Terminado: Mate, Alto trafico. Formato: 30x50 cm Espesor: 5mm	Baños planta baja Baños habitaciones.	
Pso5	Duela maderada	Duela maderada, Textura : Mate, Formato : 60x60cm Color: Querzia, Alto trafico, Antideslizante.	Área de Spa	
Pso6	Adoquin Exterior	Adoquin exterior, Alto trafico. Formato: 27 x10 cm, Espesor: 7cm, Color: Gama de grises.	Hall de circulación exterior.	
Pso7	Deck imitación madera.	Deck de PVC imitación madera Color: Red Wood, Formato: largo: 5,800mm ; ancho: 140mm. Espesor: 28mm Durabilidad estructural, Resistente a la humedad.	Exteriores de piscina	
Pso8	Grano lavado fundido en sitio.	Grano color rosa, antideslizante, Espesor: 1.15cm. Fundido en sitio, formato: 2x2m.	Exteriores de piscina	
Pso9	Piedra bola	Piedra bola color: Tono natural gris, Diametro:3cm	Jardin Exterior	
Pso10	Gravilla color rosa	Gravilla color: rosa, alto transito, anti- deslizante, Espesor: 5cm.		



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CATÁLOGO DE PISOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
Pso11	Porcelanato griss cuadrulado.	Porcelanato, MANTOVA , Marca Graiman. Color Mantova griss, Terminado: Mate, Alto trafico. Formato: 60x60 cm Espesor: 5mm	Area de spa.	
Pso12	Ceramica blanca.	Ceramica color blanco, Marca: Graiman, Terminado: Brillante, Antideslizante, Alto trafico. Formato: 12x30cm.	Turco	
Pso13	Porcelanato Oakland Beigue	Porcelanato, Oakland Beigue , Marca Graiman. Color Marfil Terminado: Mate, Alto trafico. Formato: 45x 45 cm Espesor: 5mm	Salón Multiuso	
Pso14	Piso de tableros de madera.	Rebestimiento de tableros de madera, con sub estructura metalica, Distribuidor: Edimica, Formato; 2.50x2.75cm , Espesor: 1.68cm.	Escenario (Salon Multiuso)	
Pso15	Escalones de madera.	Duratriplex ,tableros de madera cortados a medida, elaborados con madera tropical, Tablero impermeable de alta duración.Certificación de respaldo INEN 900, para tableros contrachapados. - Alta resistencia a la flexión.	Gradas de madera.	
Pso16	Porcelanato Charant Blanco	Porcelanato Charant Blanco, Marca: Graiman, Formato: 22.5 x 50 cm, Terminado: Mate.	Habitaciones.	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
 Cantón Pedro Vicente Maldonado.
 Urbanización Balcones de Álcala.
 Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 "REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:
 ARACELY ELIZABETH
 CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

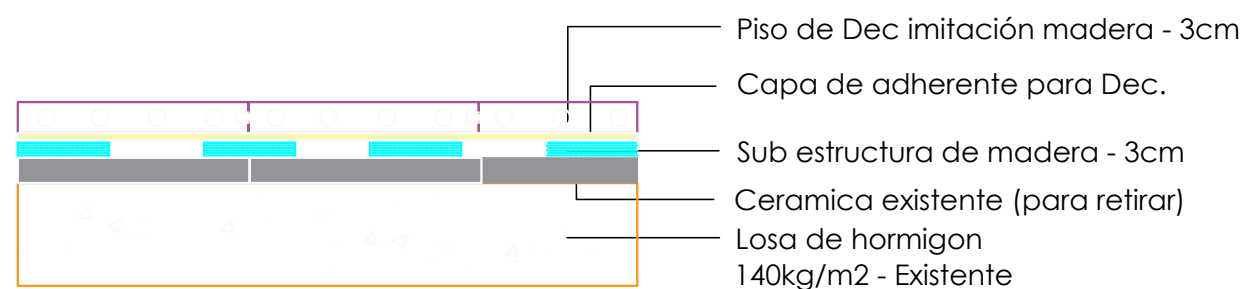
MATERIA:
 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:
 S/N

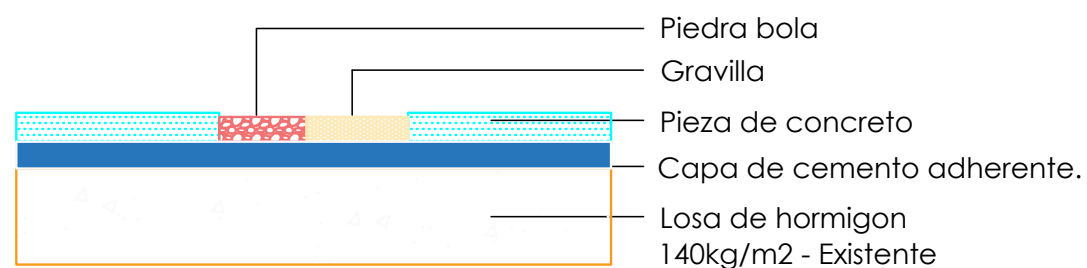
Fecha:
 2018

Lámina:
 X

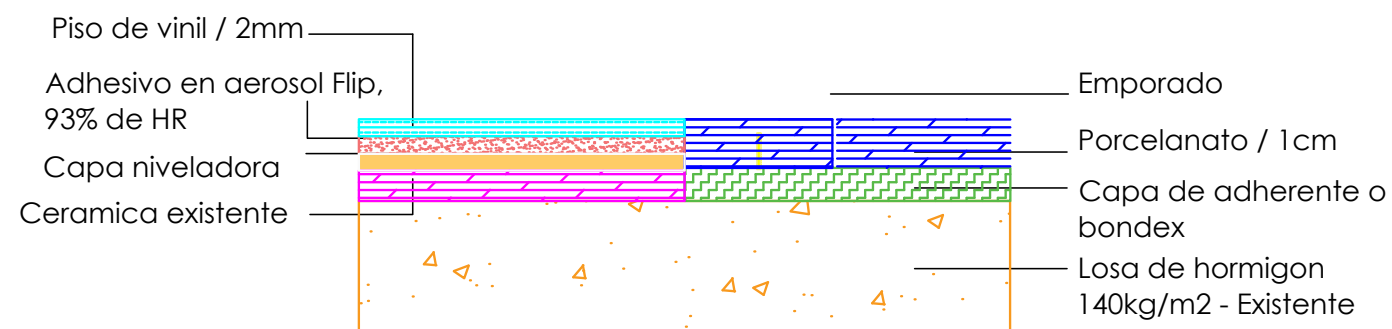
DETALLE CONSTRUCTIVO PISO DE DECK PVC / IMITACIÓN MADERA.



DETALLE CONSTRUCTIVO PISO EXTERIOR CONCRETO Y PIEDRA



DETALLE CONSTRUCTIVO PISO DE PORCELANATO Y VINIL



Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



PLANO CODIFICADO PISOS



Pso1

Porcelanato maderado



Pso4

Porcelanato Griss medio.



Pso7

Deck imitación madera.



Pso8

Grano lavado fundido
en sitio.



Pso2

Porcelanato beige
cuadrulado.



Pso3

Vinil



Pso6

Adoquin Exterior

Pso9

Pso2

Pso7

Pso8



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:
ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala: S/N Fecha: 2018

Lámina: X



Pso10

Pso 5

Plano codificado de pisos.

Pso12

PLANO CODIFICADO PISOS





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



Pso13
Porcelanato Beigue



Pso14
Piso de tableros
de madera.



Pso2
Porcelanato beigue
cuadrulado.



Pso15
Gradas de madera.



Pso4
Porcelanato Griss medio.

PLANO CODIFICADO PISOS

CATÁLOGO DE PAREDES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
Pr1	Pintura ecologica. Acrilex Color Blanco	Pintura vinil acrilica , Marca : Acrilex Proveedor: Pintulac, Color: Blanco, Terminado: Mate ,Elevada resistencia, Presentación en galon. CÓDIGO: WS1440-GL	Habitaciones Areas de circulación	
Pr2	Pintura ecologica. Monto Color griss.	Pintura plastica lavable, Marca :Monto, Distribuidor: Pintulac Color: Blanco , Elevada resistencia, Facil aplicaci3n, no emite olores. CÓDIGO: WS1440-CA	Cocina	
Pr3	Microcemento	Microcemento biocomponente grueso porcelanico, revestimiento plano vertical, Marca: Ecolanic. Espesor: 3mm	Banos Habitaciones	
Pr4	Ceramica	Ceramica basica, Marca :Graiman, Color: Opalo blanco , Acabado: Natural, Formato: 25x44cm.	Baños Publicos Baños Spa Area Servicio	
Pr5	Panel de Madera	Panel de Madera,Diseño: Muro andino,Distribuidor: Edimca Madera decorativa teka, Madera seca al horno con nivel de humedad del 10-12% - Tratamiento de inmunizado HT. Formato: 8x8 cm , largo: 2.50m, Color: Roble Claro. Espesor: 8cm.	Hall circulación Salon Multiuso	
Pr6	Divisor de espacios Madera recuperada	Divisor de espacios, Forma y diseño propio, madera reciclada con corte presiso, Formato: 2.5 x2.5x2.50 cm , Distribuidor: Edimca	Restaurante	
Pr7	Piedra cascada	Piedra cascada para pared, Espesor: Min: 2 cm Max: 3 cm Formato : 40 x15 cm, 30 x 15 cm M2 por caja: 0,68 m2	Restaurante	
Pr8	Forramiento madera	Tablero de madera, Tipo: Triplex decorativo Espesor: 13mm, Distribuidor : Edimca, Color: Haya ,Uso Interior. Espacio: Lobby, colocado sobre pared pintada.	Lobby Recepcion	
Pr9	Vidrio templado con perfileria en madera	Vidrio templado, Espesor: 4mm, Marca :Covinhar, Color:Claro , Acabado: Tranlucido, Uso Exterior.	Lobby Restaurante Area de spa	
Pr10	Panel giratorio de madera	Tablero de madera, Tipo: Triplex decorativo Espesor: 13mm, Distribuidor : Edimca, Color: Laurel ,Uso Interior.	Area de Spa	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cant3n Pedro Vicente Maldonado.
Urbanizaci3n Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CATÁLOGO DE PAREDES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
Pr11	Recubrimiento Bambú	Palos de Bambu natural, Diámetro : 8 - 10 cm, Altura: 2.50cm , Diseño propio, Cortes a medida, Cantidad: Unidad Distribuidor: Endemico de la zona.	Sala de Masajes Habitaciones	
Pr12	Ceramica Quarzo Griss	Ceramica Brillante texturada, Marca :Griman, Color: Quarzo griss , Acabado: Natural, Uso: Pared Formato: 30 x90 cm.	Turco	
Pr13	Recubrimiento de madera	Madera de cedro, sin pintar, sin lacar. Alta durabilidad, Material liviano, Color: Canela.	Sauna	
Pr14	Antepecho de mamposteria y ventana	Ventana de vidrio con perfilera de Madera. Vidrio grosor: 3 lineas, formato: 2.30x 1.48cm	Salon Multiuso Lobby Habitaciones Restaurante	
Pr15	Divisor de ambientes con paneles de madera recuperada.	Divisor de ambientes con madera dura recuperada de nogal. Corte preciso, Formato: 3.5 x 3.5 cm, Distribuidor: Edimca.	Restaurante Hall de circulación	
Pr16	Tablon de madera Mascarey	Tablonsillo de madera Mascarey, Utilizado como Recubrimiento de pared, Grosor: 2cm, Acabado : Mate Distribuidor: Endemico de la zona. Marca: Corpol.	Habitaciones	
Pr17	Recubrimiento de madera pared.	Tablon de madera, (Pino, Seyke),seca al horno con nivel de humedad del 10-12%. Forma y diseño propio. Tratamiento de inmunizado HT. Distribuidor: Edimca Madera S4S Cepillado 4 lados. Formato: 3.96 x 3.2 - 2.3 cm	Area de spa (repcion)	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

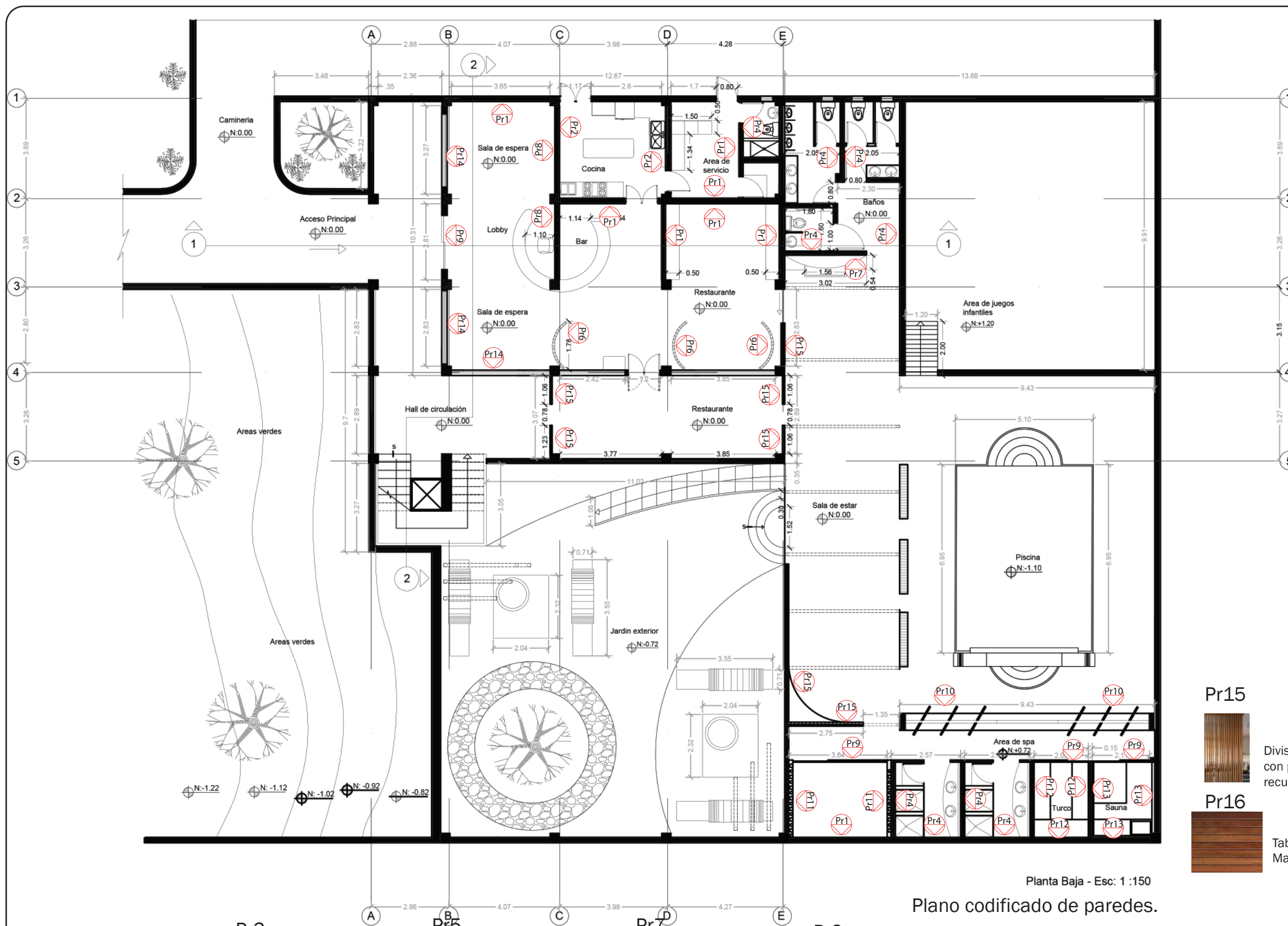
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



Pr1

Pintura ecologica.
Acrilex Color Blanco

Pr2

Pintura ecologica.
Monto Color griss.

Pr3

Microcemento

Pr17

Recubrimiento de
madera pared.

Pr5



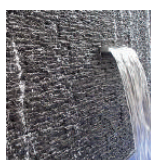
Panel de Madera

Pr6



Divisor de espacios
Madera recuperada

Pr7



Piedra cascada

Pr8



Forramiento madera

Pr9



Vidrio templado con
perfilera en madera

Pr10



Panel giratorio de
madera

Pr11



Recubrimiento
Bambú

Pr12



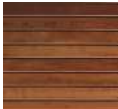
Ceramica Quarzo
Griss

Pr15



Divisor de ambientes
con paneles de madera
recuperada.

Pr16



Tablon de madera
Mascarey

Pr14



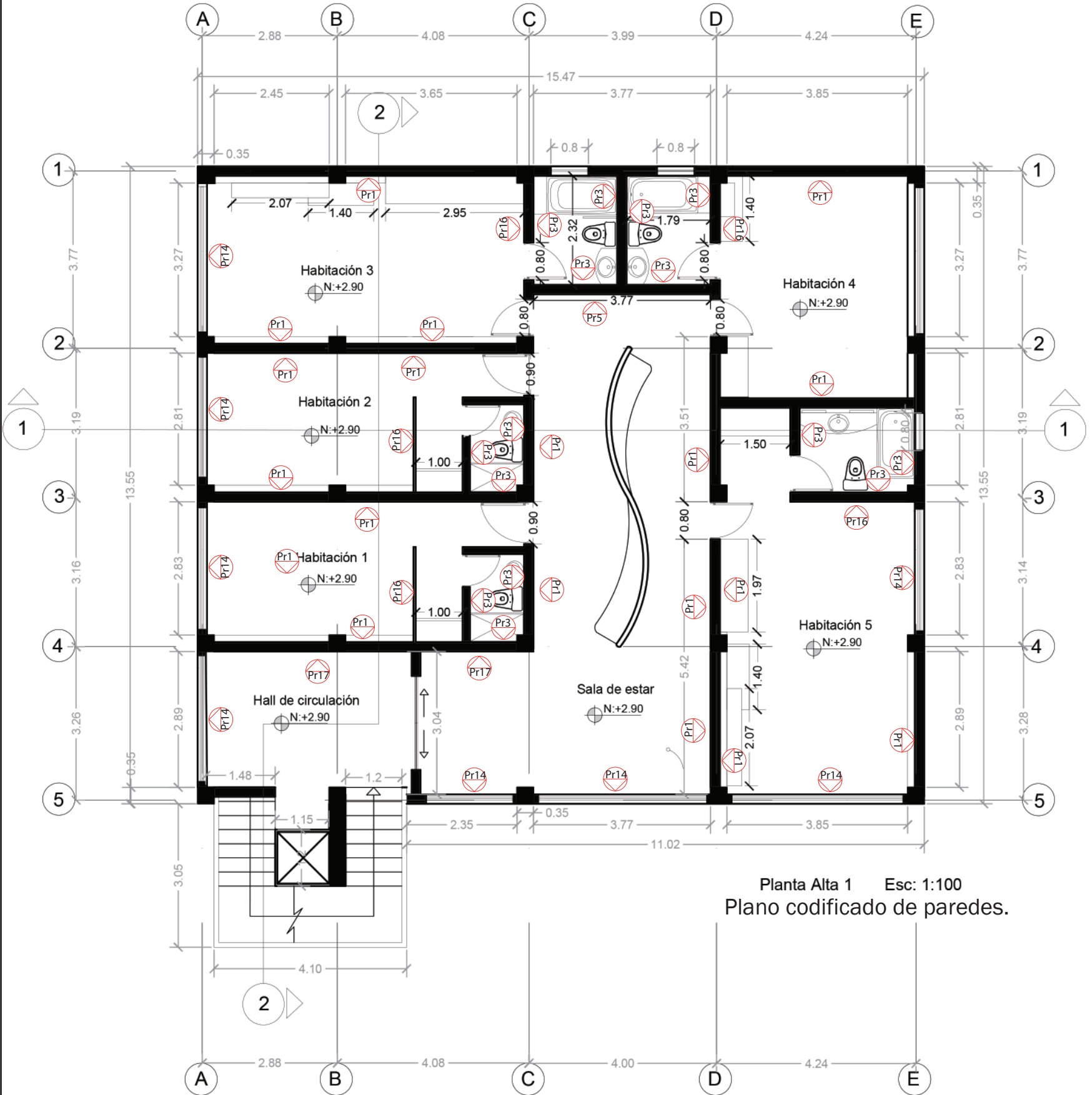
Antepecho de
mamposteria y ventana

Pr13



Recubrimiento de
madera


PLANO CODIFICADO PAREDES



Planta Alta 1 Esc: 1:100
Plano codificado de paredes.

- Pr1**
 Pintura ecologica. Acrilex Color Blanco
- Pr3**
 Microcemento
- Pr2**
 Pintura ecologica. Monto Color griss.
- Pr17**
 Recubrimiento de madera pared.
- Pr5**
 Panel de Madera
- Pr7**
 Piedra cascada
- Pr6**
 Divisor de espacios Madera recuperada
- Pr8**
 Forramiento madera
- Pr9**
 Vidrio templado con perfilera en madera
- Pr11**
 Recubrimiento Bambú
- Pr10**
 Panel giratorio de madera
- Pr12**
 Ceramica Quarzo Griss
- Pr14**
 Antepecho de mamposteria y ventana
- Pr15**
 Divisor de ambientes con paneles de madera recuperada.
- Pr13**
 Recubrimiento de madera
- Pr16**
 Tablon de madera Mascarey

uda
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:

Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:
ARACELY ELIZABETH CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:	Fecha:
S/N	2018

Lámina: X



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

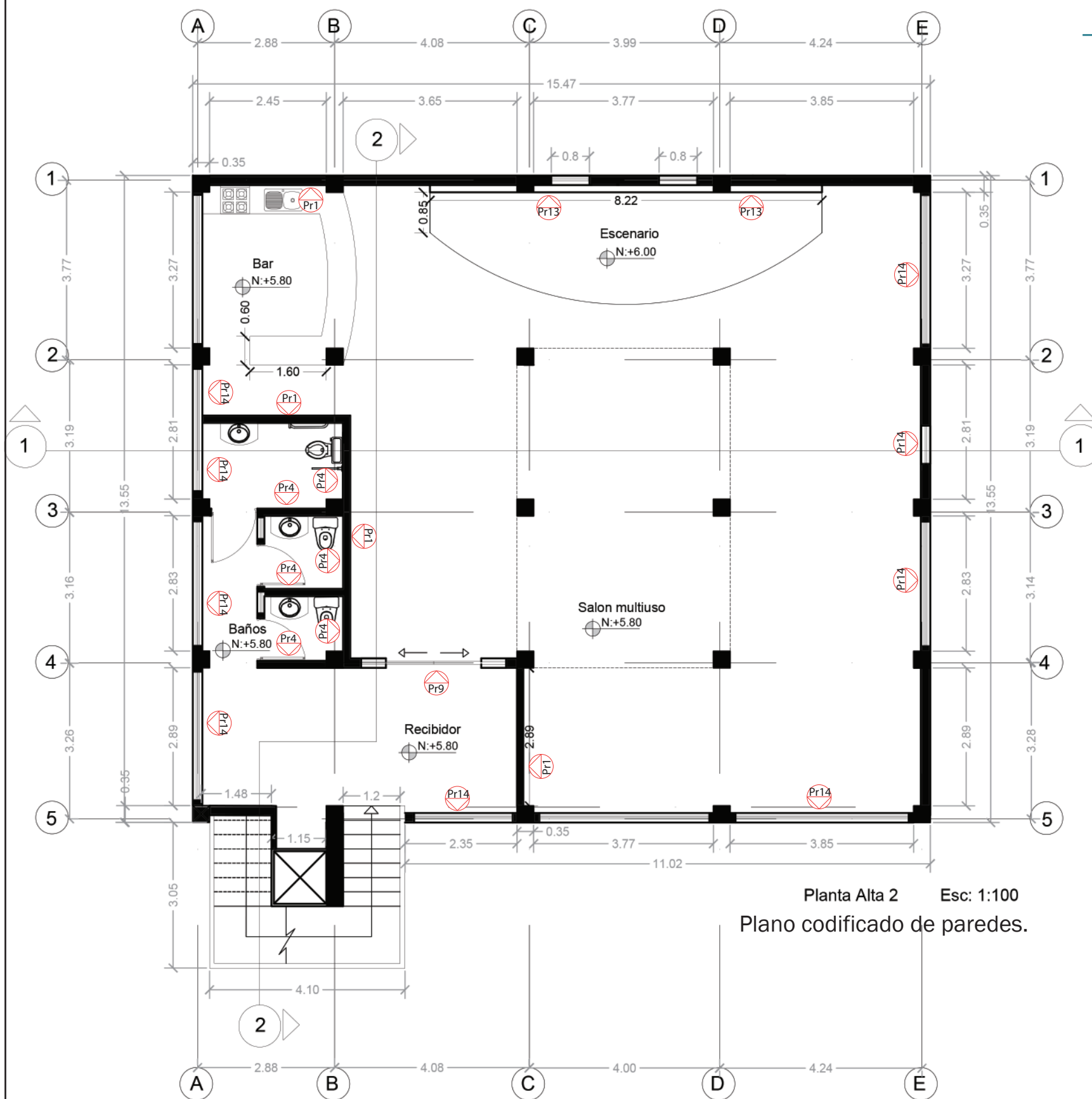
Fecha:

2018

Lámina:

X

PLANO CODIFICADO PAREDES



- Pr1**  Pintura ecologica. Acrilex Color Blanco
- Pr2**  Pintura ecologica. Monto Color griss.
- Pr3**  Microcemento
- Pr4**  Panel de Madera
- Pr5**  Panel de Madera
- Pr6**  Divisor de espacios Madera recuperada
- Pr7**  Piedra cascada
- Pr8**  Forramiento madera
- Pr9**  Vidrio templado con perfilera en madera
- Pr10**  Panel giratorio de madera
- Pr11**  Recubrimiento Bambú
- Pr12**  Ceramica Quarzo Griss
- Pr13**  Recubrimiento de madera
- Pr14**  Antepecho de mamposteria y ventana
- Pr15**  Divisor de ambientes con paneles de madera recuperada.
- Pr16**  Tablon de madera Mascarey
- Pr17**  Recubrimiento de madera pared.

DETALLE CONSTRUCTIVO PARED CON REVESTIMIENTO DE MADERA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

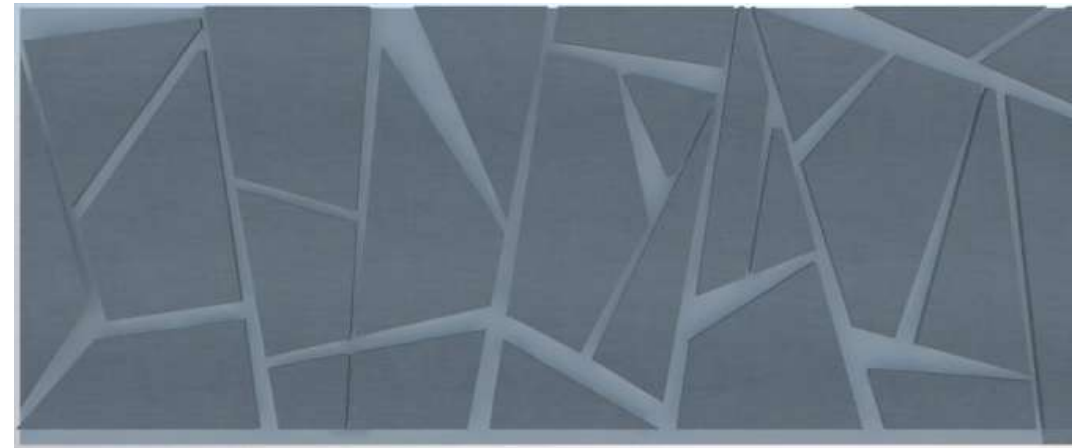
S/N

Fecha:

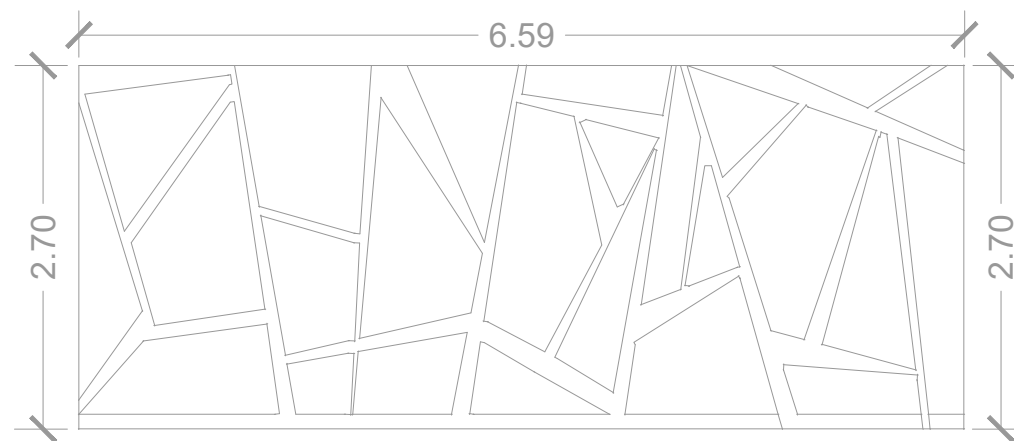
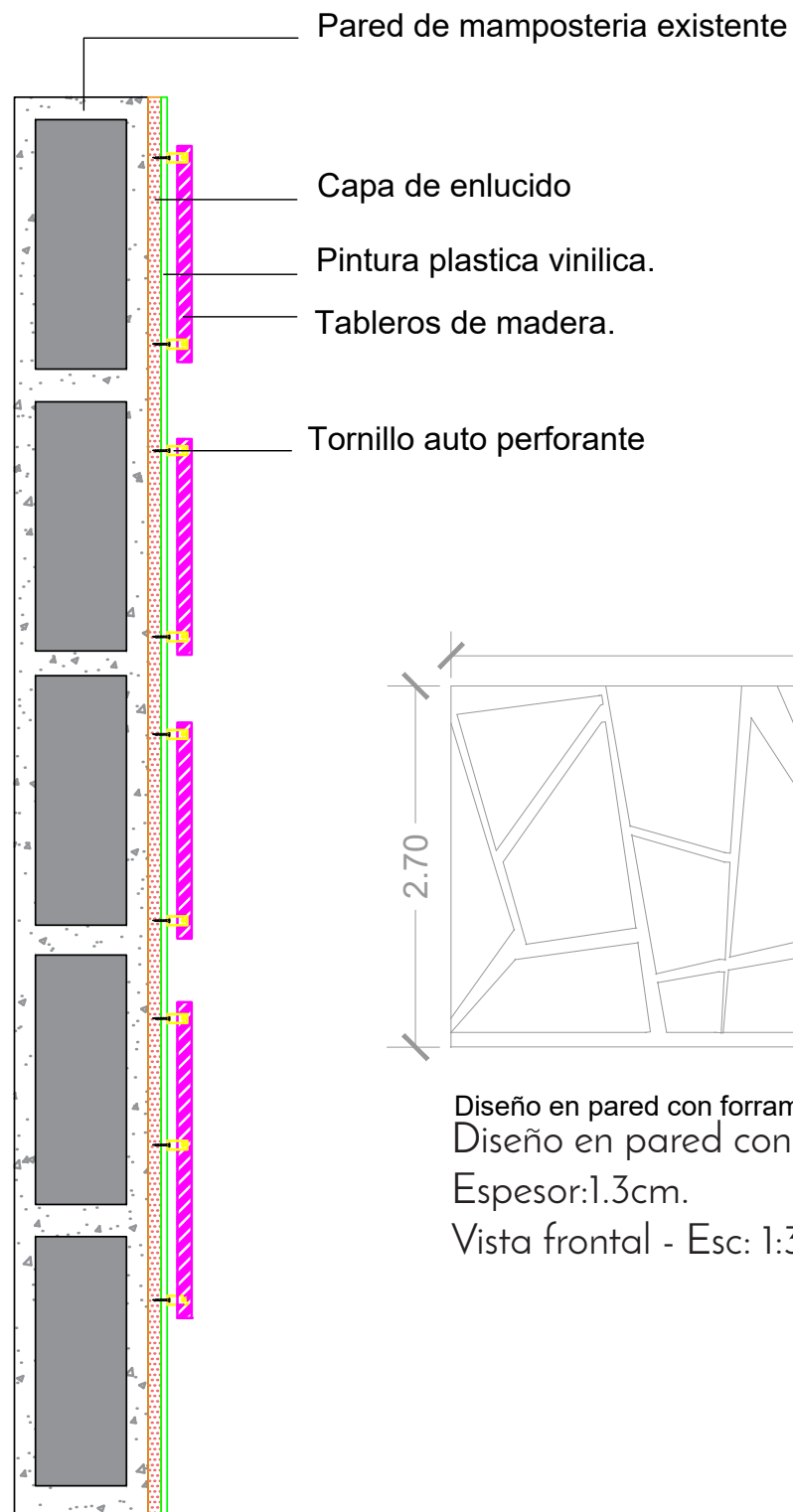
2018

Lámina:

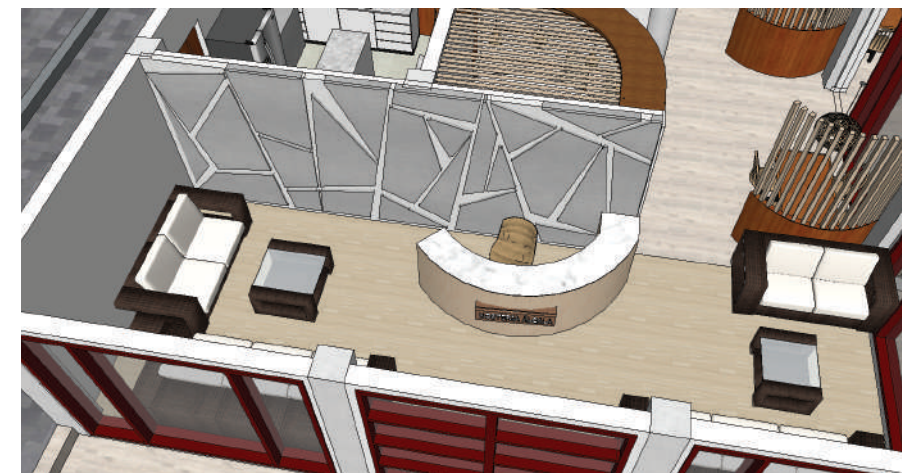
X



Pared con tablero de madera, Tipo: Triplex decorativo
Espesor: 13mm, Distribuidor : Edimca,
Color: Laurel ,Uso Interior.
Espacio: Lobby, colocado sobre pared pintada.

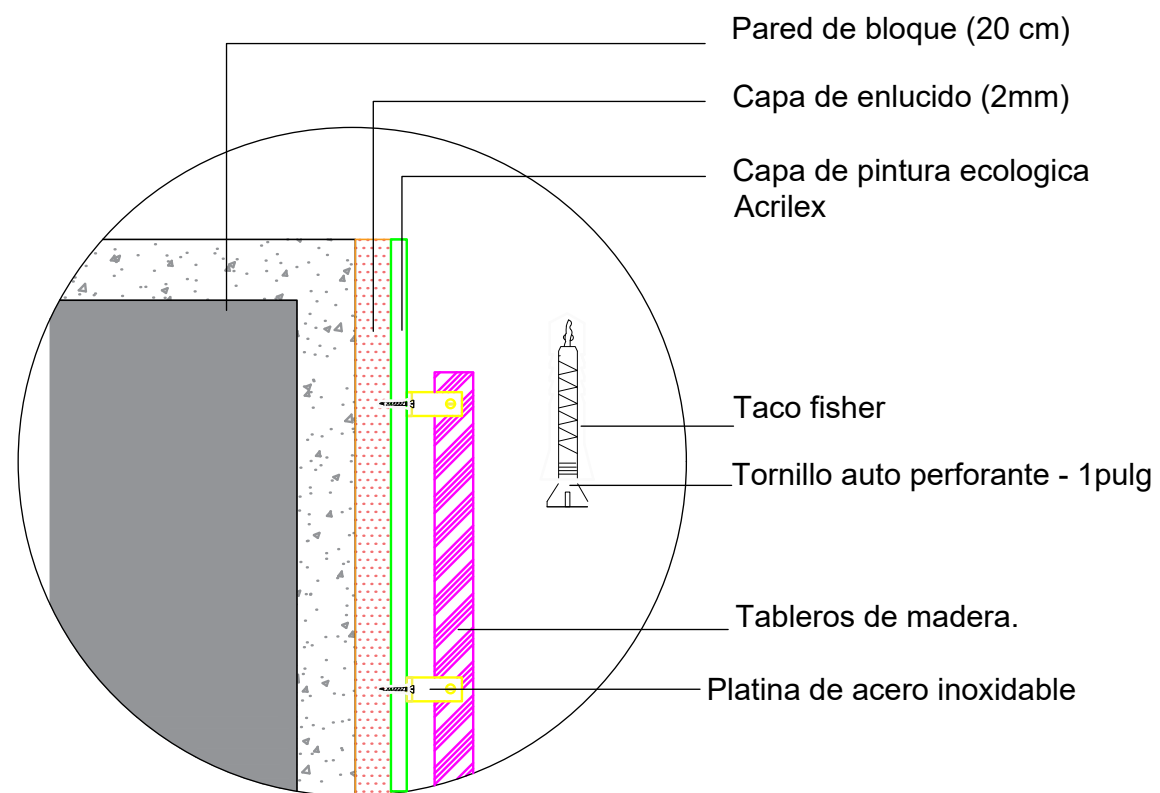


Diseño en pared con forramiento de madera / 13mm
Diseño en pared con revestimiento de madera.
Espesor:1.3cm.
Vista frontal - Esc: 1:30

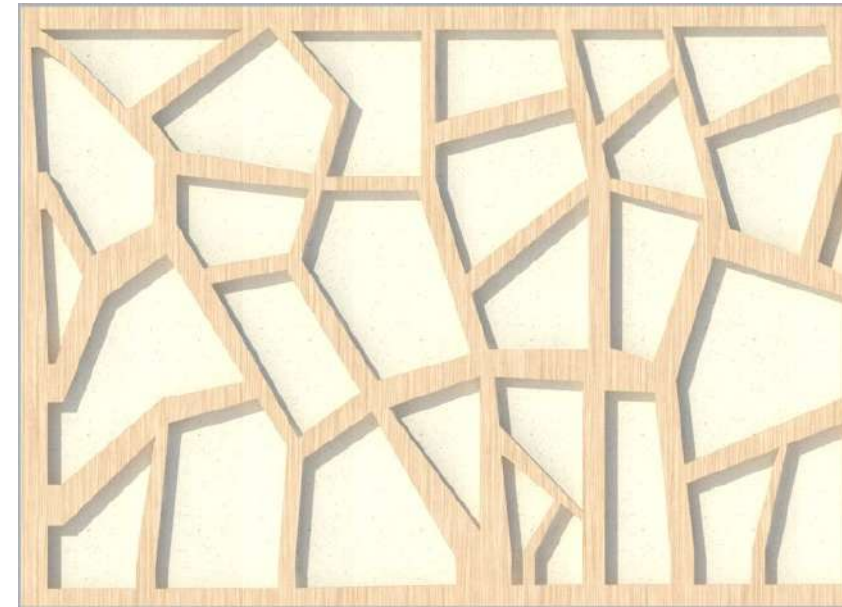


ISOMETRIA DE ESPACIO INTERIOR

DETALLE CONSTRUCTIVO PANEL DE MADERA - MURO ANDINO



Detalle constructivo.
Anclaje tablero de madera.



Panel de Madera, Diseño: Muro andino, Distribuidor: Edimca
Madera decorativa teka, Madera seca al horno con nivel de humedad del 10-12% - Tratamiento de inmunizado HT.
Formato: 8x8 cm , largo: 2.50m
Espesor: 8cm.



Render espacio: Sala de estar - Habitaciones.

uda

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

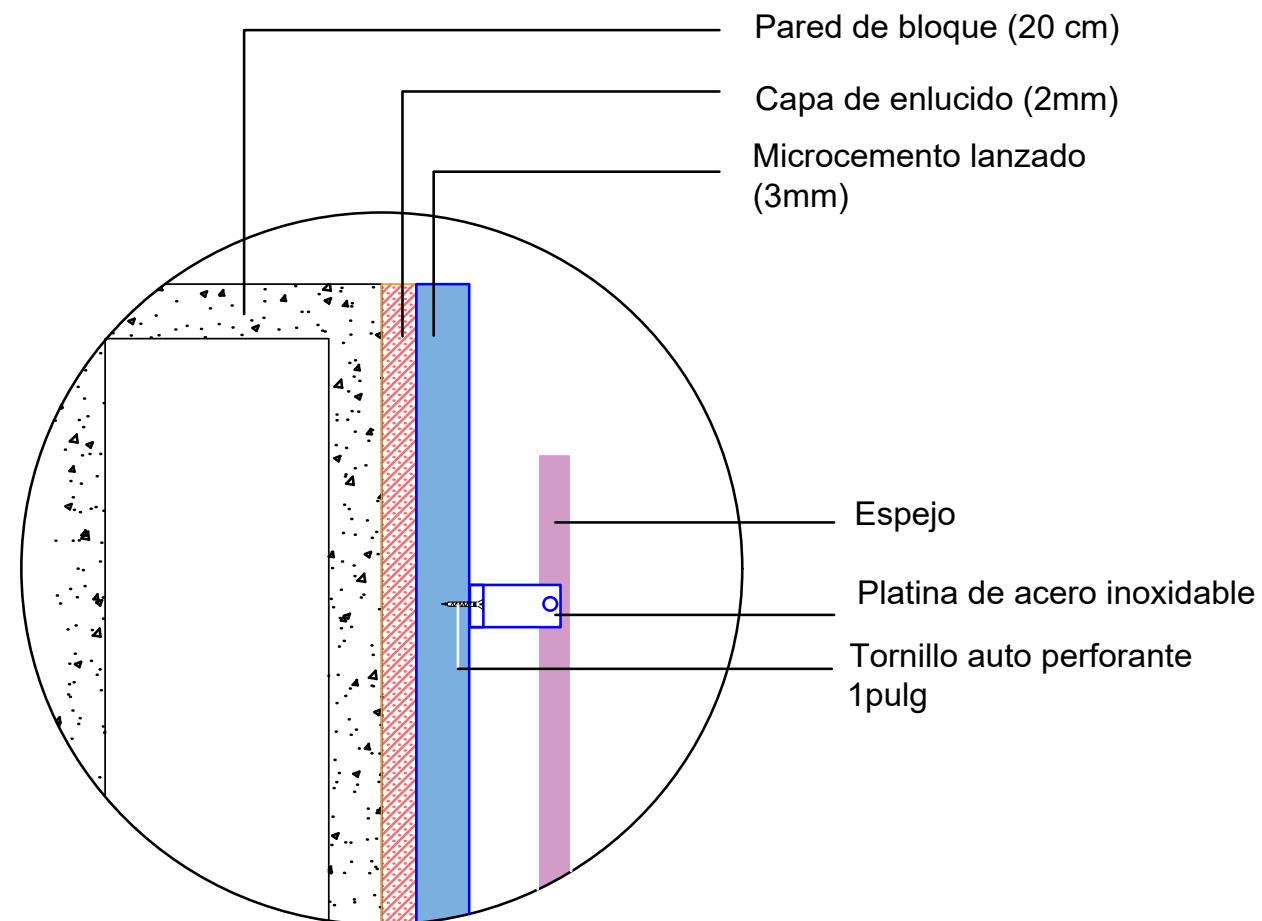
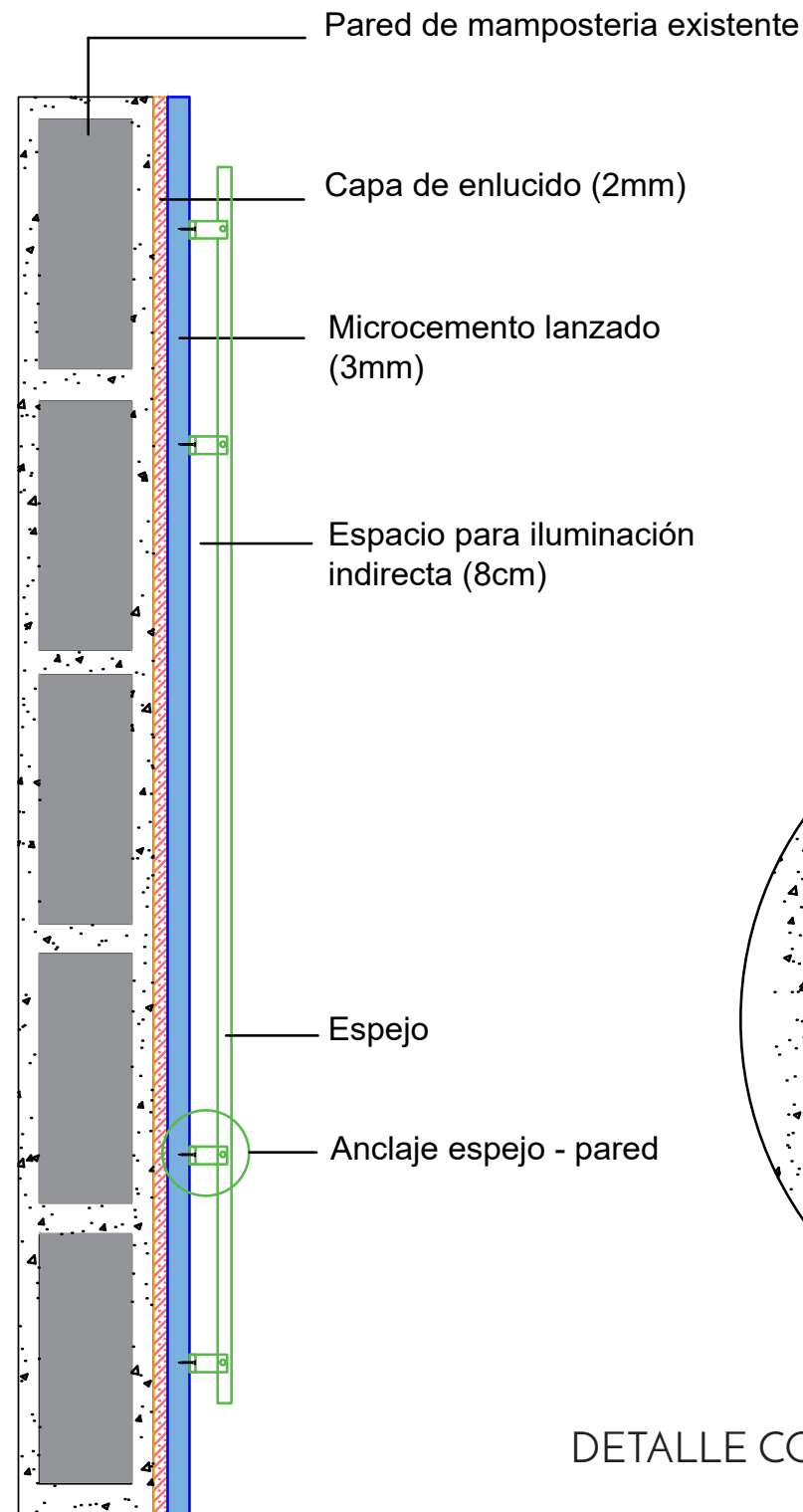
Lámina:

X

DETALLE CONSTRUCTIVO PARED MICROCEMENTO



IMAGEN REFERENCIA BAÑO



DETALLE CONSTRUCTIVO PARED DE MICROCEMENTO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CATALOGO CIELO RASO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
Cr1	Gypsum Rh- Humedad	Gypsum descolgado a 15cm, color blanco, sistema Dry wall, plancha Rh- humedad, Grosor 15mm.	Sala de estar. Habitaciones Area de Spa	
Cr2	Losa pintada	Losa existente pintada de color blanco, pintura ecologica Acrilex, acabado mate, secado rapido, alta durabilidad.	Areas de circulación Banos Cocina Area de servicio	
Cr3	Lona impermeable descolgada.	Lona color beige, grosor: 1,70mm , impermeable, sujeta con suspencion a pergolas de madera, espacio semi cerrado.	Pergolas sala exterior	
Cr4	Cielo raso tiras de madera tratada.	Tiras de madera reciclada de 30 x 30mm , colocadas en un area de 2,40 m2, color: neutro, con iluminación indirecta.	Habitaciones	
Cr5	Pérgola de madera	Pérgola de madera, Dim: altura: 3.10, Color::Sapelli, con lona descolgada cada 30cm.	Sala de estar Mini Bar	 
Cr6	Cielo raso madera con iluminación indirecta.	Aglomerado de madera, acabado mate, con iluminación indirecta, color: ceibo natural, descolgado 15cm.	Sala de Spa	
Cr7	Cielo raso fibra natural y madera.	Fibra natural entretejida, Distribuidor: endemico de la zona, sujeta con serchas de madera ancladas a la losa.	Salon multiuso	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CATALOGO DE ILUMINACIÓN

CODIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
L1	Apliques de pared con madera e iluminación indirecta.	Apliques de madera con madera reciclada, Distribuidor:endemico de la zona,24 x 24 cm, Grosor: 3cm, color: Nogal.	Areas de circulación Salón multiuso Lobby	
L2	Luminarias descogaladas con iluminación puntual.	Luminarias de madera tratada con iluminación LED, Temperatura de color: Blanco neutro - 4000K.	Habitaciones	
L3	Luminarias descogaladas de fibra natural.	Luminarias descogaladas de fibra natural, Tipo: LED color: beige naracardo, diametro: 55cm.	Salón Multiuso	
L4	Dicroico dirigible LED	LuxSpace Accent CrispWhite , dicroico tipo: LED, marca: Philips, iluminación puntual.	Habitaciones Bar Banos	
L5	Luminarias empotradas con detalle de madera	CoreLine SlimDownlight , tipo LED, Marca: Philips, Temperatura de color: Blanco neutro - 4000k , diametro: 26cm.	Sala de estar Recibidor Area de circulación	
L6	Luminaria descogalada	Luminaria descogalada tejida con fibras naturales, Tipo de iluminación: LED, Temperatura de color: Blanco Neutro - 4000k , diametro: 60cm.	Restaurante	
L7	Iluminación de acento LED	StoreFlux gen3 rim , regleta de madera con 3 cabezales, Tipo: LED dirigibles, Dimensiones: 15x27 cm.	Área de servicio Baños	
L8	Luminaria broce pentagonal.	Luminaria de bronce descogalada, Tipo de iluminación LED, Dim. 32x30 cm.	Lobby Sala de espera.	
L9	Luminaria madera descogalada.	Luminaria descogalada LED de madera, Diametro: 17cm.	Bar (Restaurante) Bar (Salón multiuso)	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

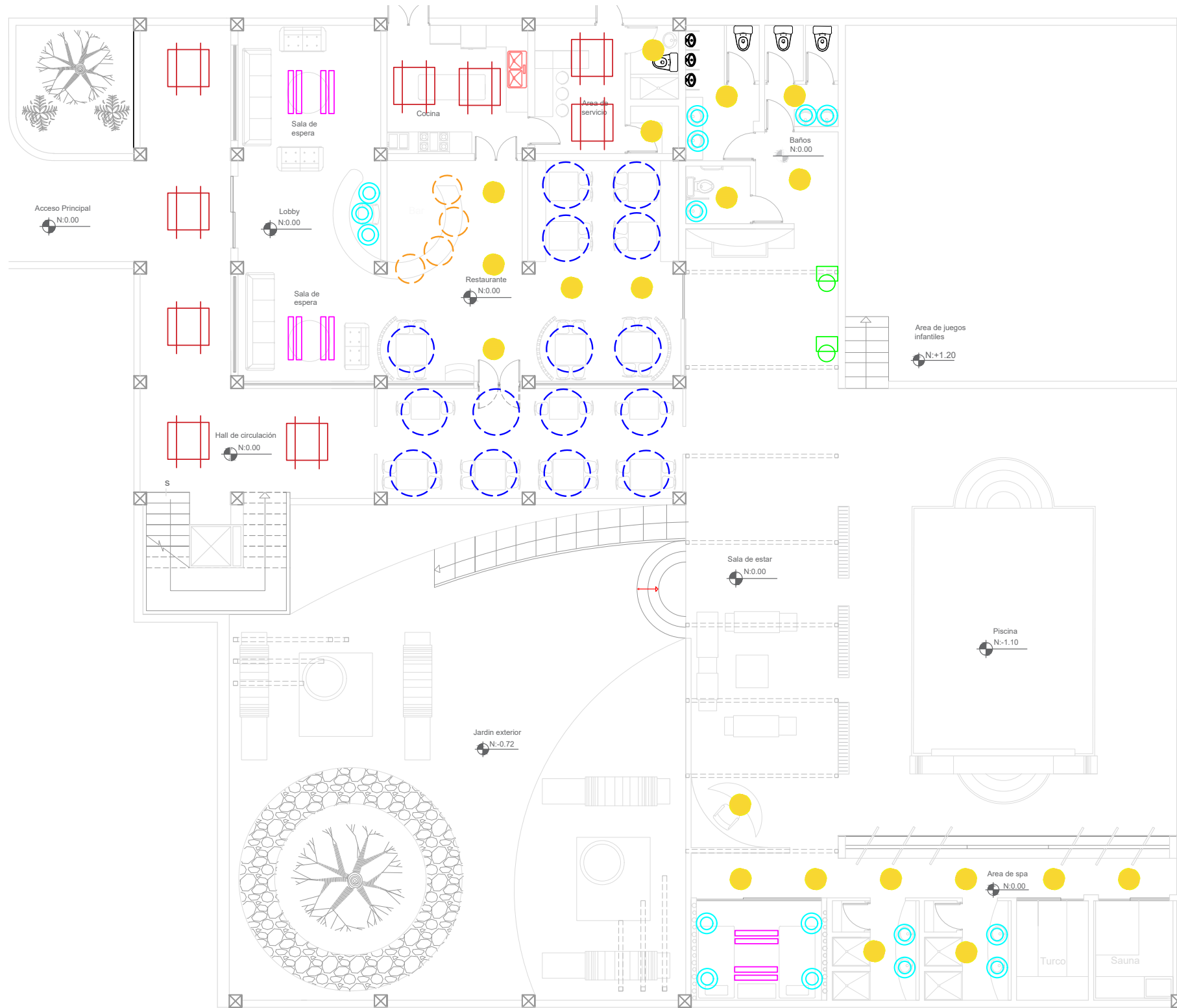
Fecha:

2018

Lámina:

X

PLANO DE ILUMINACIÓN CODIFICADO



ILUMINACIÓN		
SIMBOLOGÍA		
L4		DICROICOS DIRIGIBLES LED TEMPERATURA DE COLOR - MEDIA
L7		ILUMINACIÓN INDIRECTA
L5		ILUMINACIÓN GENERAL - LED
L1		APLIQUES DE MADERA EN PARED
L5		PLAFONES EMPOTRADOS LED TEMPERATURA DE COLOR - MEDIA
L3		DISEÑO DESCOLGADO Fibras naturales
L2		LUMINARIAS DESCOLGADAS ILUMINACIÓN PUNTUAL - LED



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

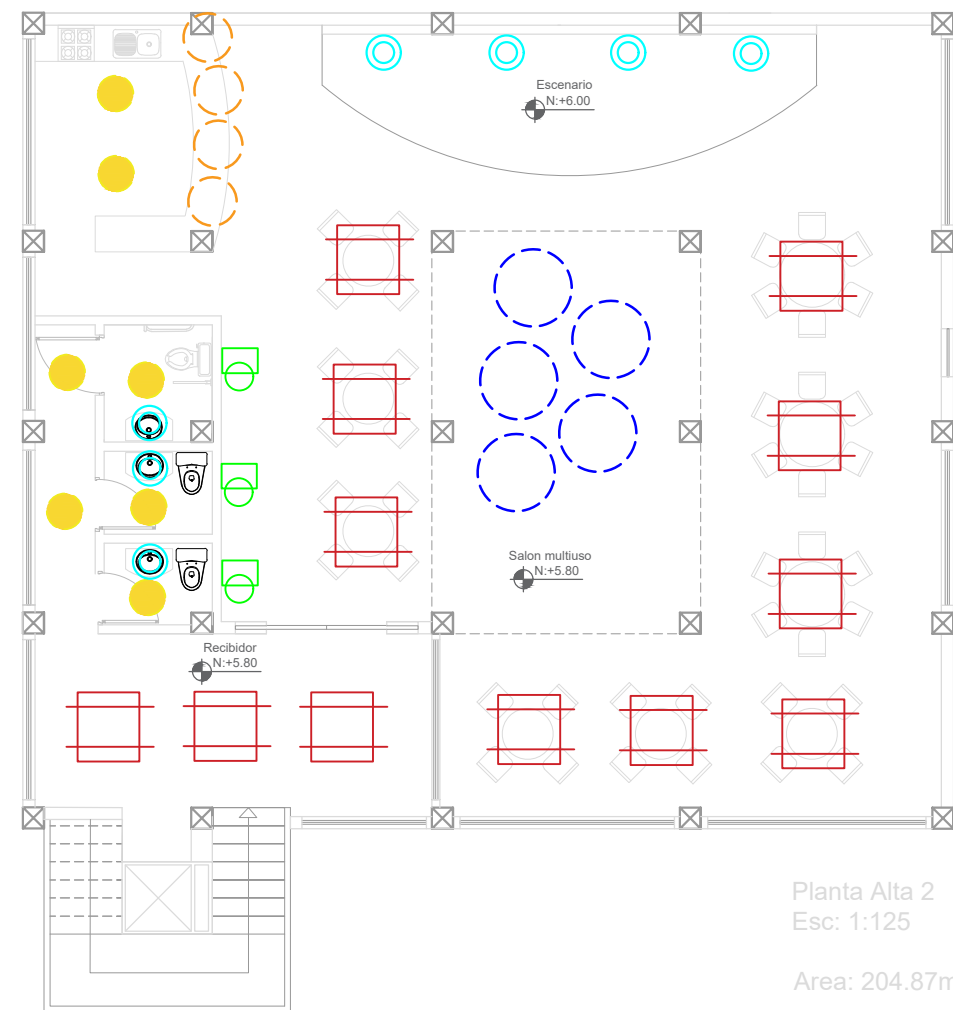
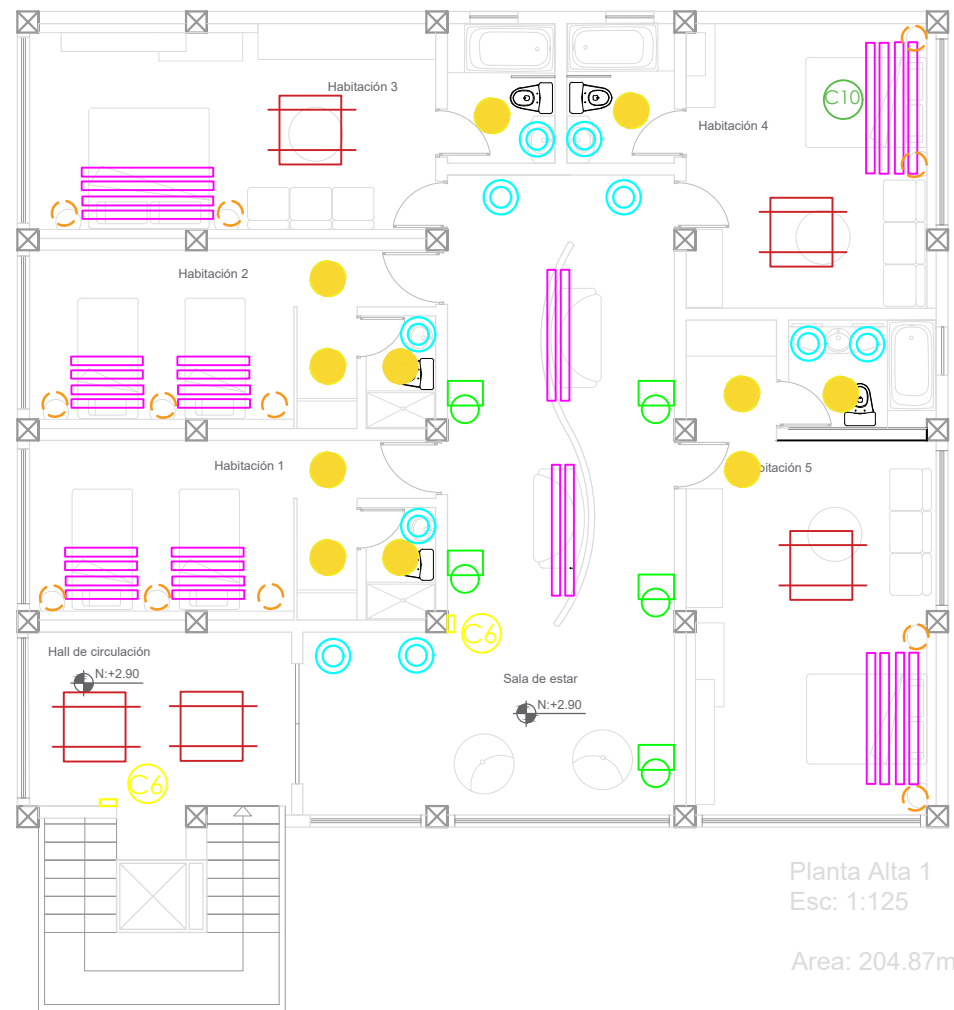
Fecha:

2018

Lámina:

X

PLANO DE ILUMINACIÓN CODIFICADO



ILUMINACIÓN		
SIMBOLOGÍA		
L4		DICROICOS DIRIGIBLES LED TEMPERATURA DE COLOR - MEDIA
L7		ILUMINACIÓN INDIRECTA
L5		ILUMINACIÓN GENERAL - LED
L1		APLIQUES DE MADERA EN PARED
L5		PLAFONES EMPOTRADOS LED TEMPERATURA DE COLOR - MEDIA
L3		DISEÑO DESCOLGADO Fibras naturales
L2		LUMINARIAS DESCOLGADAS ILUMINACIÓN PUNTUAL - LED

uda
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:

Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:
ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

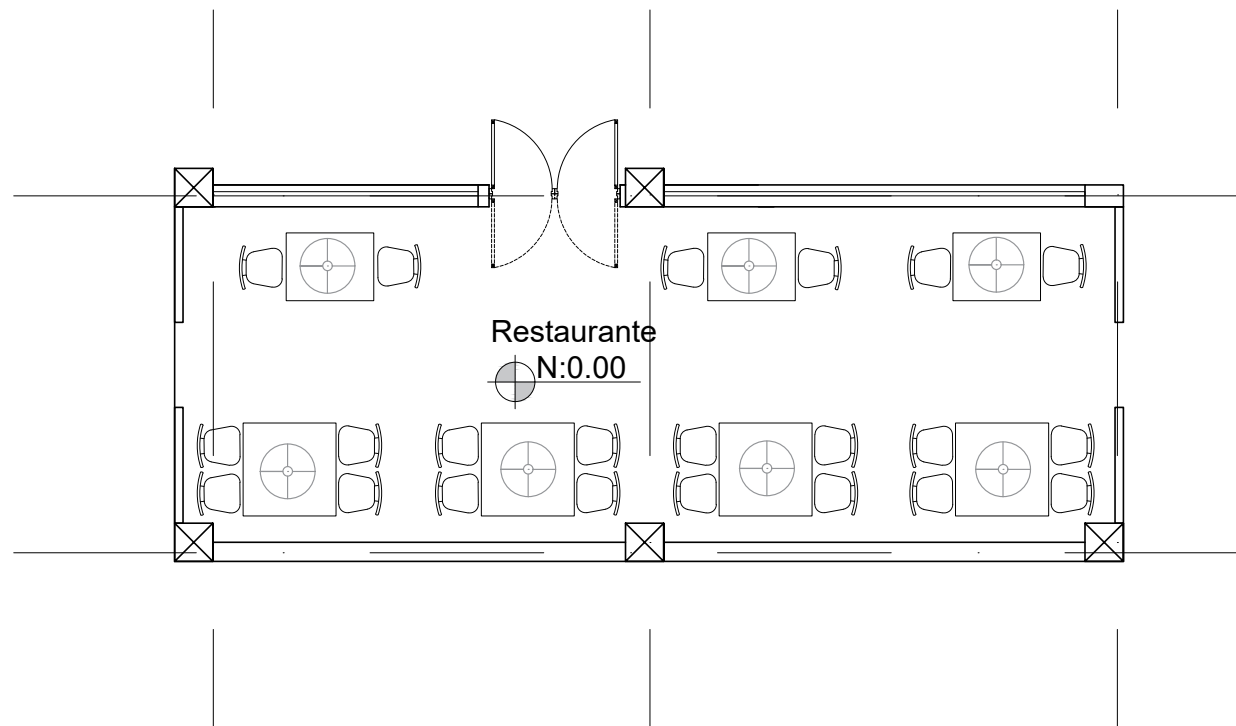
CONTENIDO:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala: S/N	Fecha: 2018
----------------	----------------

Lámina:
X

CÁLCULO DE ILUMINACIÓN



DISEÑO DE ILUMINACIÓN PARA EL AREA EXTERNA DEL RESTAURANTE

DISEÑO DE CIELO FALSO : 15cm descolgado.

NIVEL: +2.55m.

PLANO DE TRABAJO: 1.80m.

FLUJO LUMINOSO: 806 lúmenes.

RECOMENDADO PARA RESTAURANTES: 300 lux.

FACTOR DE UTILIZACIÓN: 0.99

FACTOR DE MANTENIMIENTO: 0.80

DIMENCIONES DEL ESPACIO

a= 3,07 m

b= 8.52m

H= 2.55m

$K = a \cdot b / h (a+b)$

$K = 26,16 / 20,86$

k= 1,25

PAREDES REFLEXIÓN: 0.80

SUELO REFLEXIÓN: 0.70

$QT = E \cdot S / N \cdot fn$

$QT = 7848 / 0.792$

$QT = 6199.92$

$N = 6199.92 / 1 \cdot 806$

N=7.75

N=8

NUMERO DE LUMINARIAS :8

ESPECIFICACIÓN DE LA LUMINARIA

LED Estándar

9, 5W (60W), E27, Blanco cálido, No regulable.

Características de la bombilla

Forma	Estándar
Casquillo	E27
Regulable	No
Voltaje	220 - 240 V
Vataje	9,5 W
Equivalencia en vatios	60 W

Características de la luz

Emisión de luz	806 lúmenes
Color	Luz blanca fría/cálida
Temperatura del color	2700-4000 K
Índice de reproducción cromática (IRC)	80
Tiempo de encendido	<0,5 s
Tiempo de encendido hasta alcanzar el 60% de luz	100 % de luz al instante



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N




Fecha:

2018

Lámina:

X

CATÁLOGO DE MOBILIARIO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
M1	Sofa 3p Bosselli, Color beige claro.	Sofa 3p Bosselli, Color beige claro, con apoya brazos de fibra natural (Mimbre , entretejido), estructura de madera.	Sala de estar Ingreso principal	
M2	Mesa de centro, madera	Mesa de centro de fibra natural (Mimbre , entretejido), estructura de madera.	Sala de estar Ingreso principal	
M3	Recibidor	Recibidor de madera con Bambu y estanterías internas de tableros de madera, meson de cuarzo blanco.	Lobby	
M4	Mobiliario multifuncional para Bar. (Diseñado por autor)	Mobiliario multifuncional para Bar. Estructura de madera, con revestimiento de tableros de formica, 8mm, iluminación puntual descolgada. (Diseñado por autor)	Bar . Restaurante	
M5	Silla alta de madera con revestimiento textil.	Silla alta con estructura de madera, con apoya pies. Rebestimiento de textil impermeable, Color: Crema neutro.	Bar . Restaurante	
M6	Silla alta de madera.	Silla alta con estructura de madera, con apoya pies.	Area de servicio	
M7	Lockers cuadriculados.	Lockers para personas, con estanterías internas.	Area de servicio	
M8	Mueble de almacenamiento	Mueble para almacenamiento, estanterías internas de madera y recubrimiento de formica.	Area de servicio	
M9	Mini Bar de Madera.	Mueble para meson de bar, estanterías internas de madera y recubrimiento de bambu.	Mini Bar	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
M10	Silla de madera con acolchonamiento.	Silla Butan, Diseño exclusivo Muebles Tempo. Estructura de madera, Alcolchonado color beige.	Lobby Mini Bar	
M11	Camilla para tratamientos para una persona.	Camilla para tratamientos de belleza, reclinable, base de madera Teka, Color: Roble.	Área de Spa	
M12	Mesa auxiliar	Mesa auxiliar de estructura de madera y meson de tablero de formica Color: Blanco.	Área de Spa	
M13	Closet de madera empotrado	Closet de madera empotrado a diferentes medidas, elaborado bajo pedido, Madera Teka, Color: Cacao.	Habitaciones	
M14	Mesa de centro.	Mesa de centro con estructura de madera lacada, y vidrio sujetado con dos puntos de anclaje.	Habitaciones	
M15	Sofa de descanso.	Sofa de descanso para habitaciones, con estructura de madera y alchonamiento. Textil impermeable de cuerina, Color: Blanco.	Habitaciones	
M16	Repisas de madera. (material endemico de la zona)	Repisas de madera flotante a distintas alturas, espesor: 15mm, Color: Mery.	Habitaciones	
M17	Modulo de mesa y sillas para 4 personas.	Modulo de mesa para 4 personas, sillas de madera con espaldar entretejido de fibra natural. Dim: 80 x 80 cm	Salón de uso multiple	
M18	Modulo de mesa y sillas para 6 personas.	Modulo de mesa para 6 personas, sillas de madera con espaldar entretejido de fibra natural. Dim: 1.10 x 1.10 cm	Salón de uso multiple	
CO1	Mueble de cocina Meson	Meson de cocina con meson de cuarzo blanco, esturcra de madera y puertas abatibles de formica Color: Blanco.	Cocina	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
CO2	Lavaplatos industrial de acero inoxidable.	Lavaplatos industrial de dos pozos, con llave flexible, de acero inoxidable.	Cocina	
CO3	Cocina industrial de acero inoxidable.	Cocina Industrial de 4 cabezotes y planchas de calentamiento, con 2 hornos incluido.	Cocina	
R1	Módulo de mesa y sillas para dos personas	Modulo de mesa para boots, tablero de madera MDP baja absorcion de humedad, lacado, estructura de metal con anclaje al piso.	Restaurante	
R2	Boot de madera con revestimiento textil.	Boots para restaurante, estructura de madera y revestimiento acolchonado de cuerina, material de facil uso y limpieza. Color: Beigue.	Restaurante	
R3	Módulo de mesa y sillas para cuatro personas	Modulo de mesa para 4 personas, con tablero de madera MDP baja absorcion , de humedad, lacado, estructura de metal con anclaje al piso.	Restaurante	
R4	Módulo de mesa y sillas para dos personas	Modulo de mesa para 2 personas, con tablero de madera MDP baja absorcion , de humedad, lacado, estructura de metal con anclaje al piso.	Restaurante	
K1	Asiento para dos personas de hormigon y madera	Asiento para dos personas con estructura de hormigon y recubrimiento de madera contrachapada. Dim: 1.70 x 54cm Altura: 45cm	Sala de estar (planta baja)	
K2	Asiento para cuatro personas de hormigon y madera	Asiento para cuatro personas con estructura de hormigon y recubrimiento de madera contrachapada. Dim: 2.30 x 54cm Altura: 45cm	Sala de estar (planta baja)	
K3	Mesa de madera con base de acero inoxidable.	Mesa de madera con base de acero inoxidable. Tablero de madera MDP, baja absorcion de humedad, Color: Mare, Espesor: 12mm	Sala de estar (planta baja)	
K4	Mesa de madera	Mesa de madera de Teka, Color: Laurel, con elemento cilindrico de hormigon para realizar fogatas. Dim: 1,20 x 1.20 cm , altura: 54cm.	Jardin Exterior	

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Alcalá.
Vía los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
K5	Mobiliario exterior para descanso.	Mesa de madera de Teka, Color: Laurel, con elemento cilindrico de hormigon para realizar fogatas. Dim: 1,20 x 1.20 cm , altura: 54cm.	Jardin Exterior	
K6	Mobiliario divisor de espacio.	Divisor de espacios, elaborado con pedestal de madera, recubierto con tableros de formica, y vidrio sujetado con perfiles de acero inoxidable. Dim: altura: 1.98	Sala de estar (planta alta 1)	
K7	Mobiliario colgante para una persona	Sillon de descanso colgante de mimbre, Color: miel, para una persona.	Sala de estar (planta alta 1)	
K8	Mobiliario exterior para descanso.	Mobiliario multiuso para bar incorporado lavaplatos doble, con meson de cuarzo blanco e iluminacion puntual descolgada.	Salón de uso multiple	
H1	Cama Twin	Cama para una persona en habitación doble, Dim: 99 x 190cm Alto: 0.25cm.	Habitaciones	
H2	Cama King	Cama para dos personas en habitación Suite , Dim: 135 x 190cm Alto: 0.25cm.	Habitaciones	
H3	Cama Queen	Cama para dos personas en habitación sencilla , Dim: 150 x 190cm Alto: 0.25cm.	Habitaciones	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Alcalá.
Vía los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

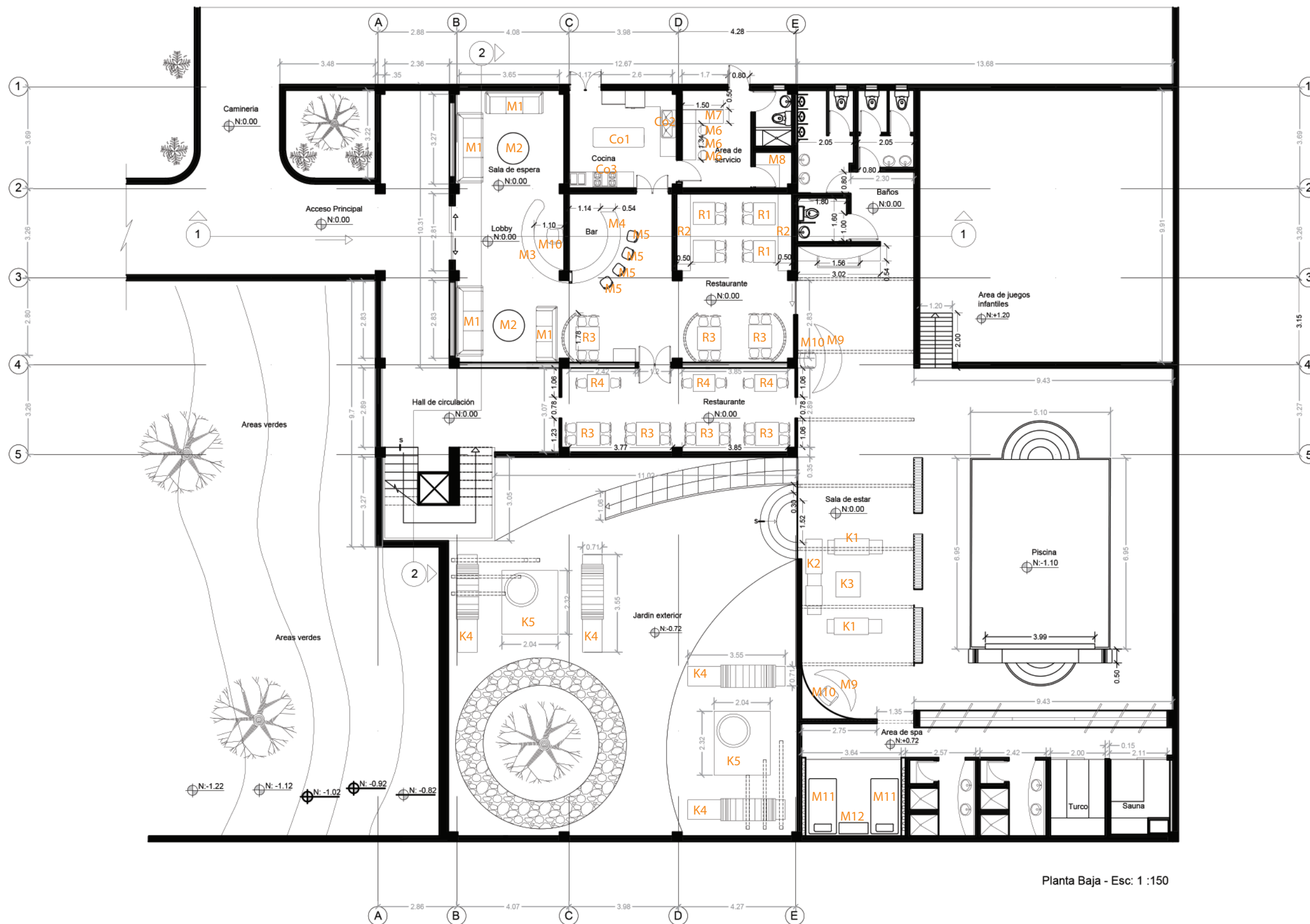
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



Planta Baja - Esc: 1 :150

PLANO DE MOBILIARIO Y EQUIPOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

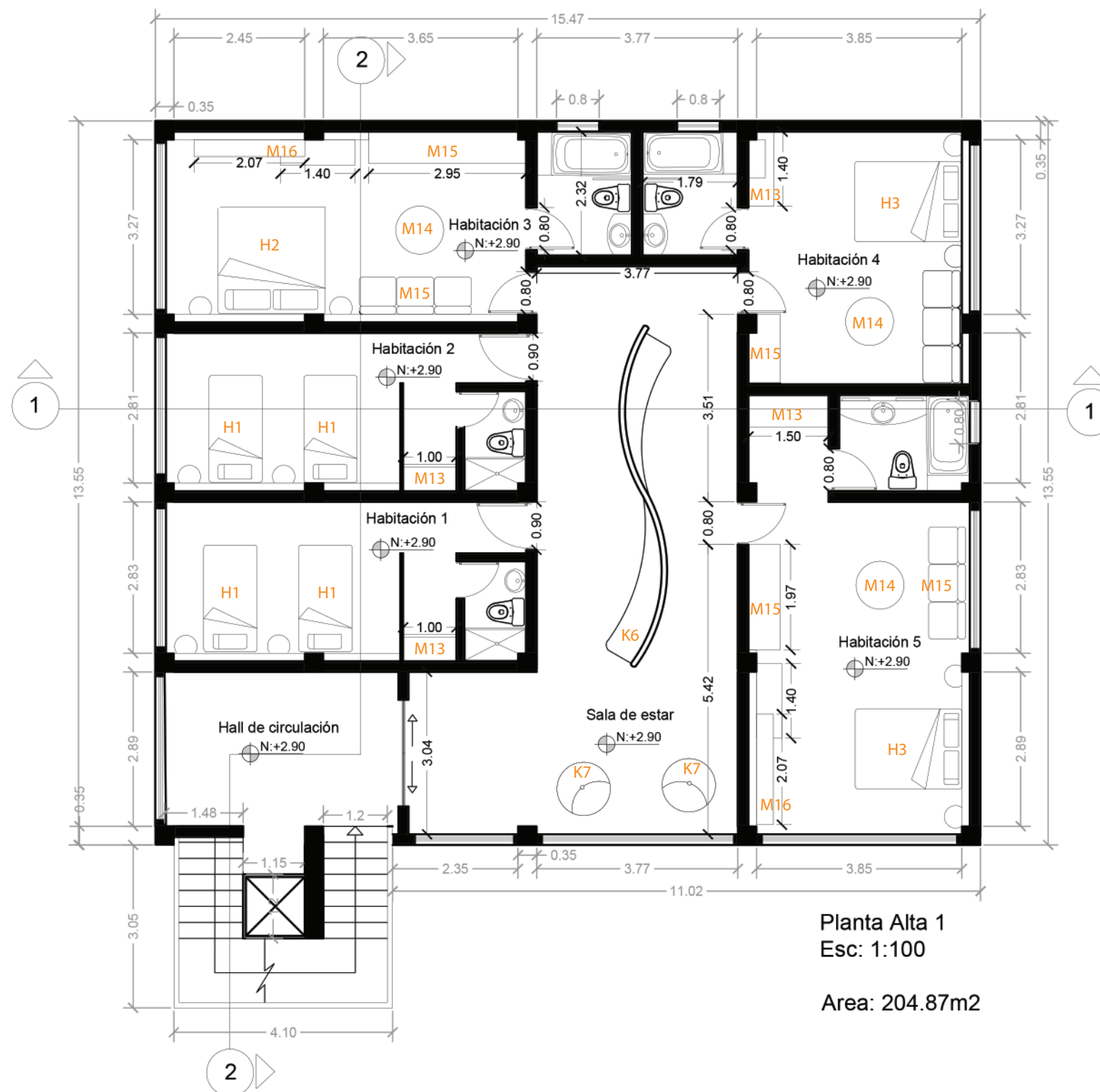
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X





FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

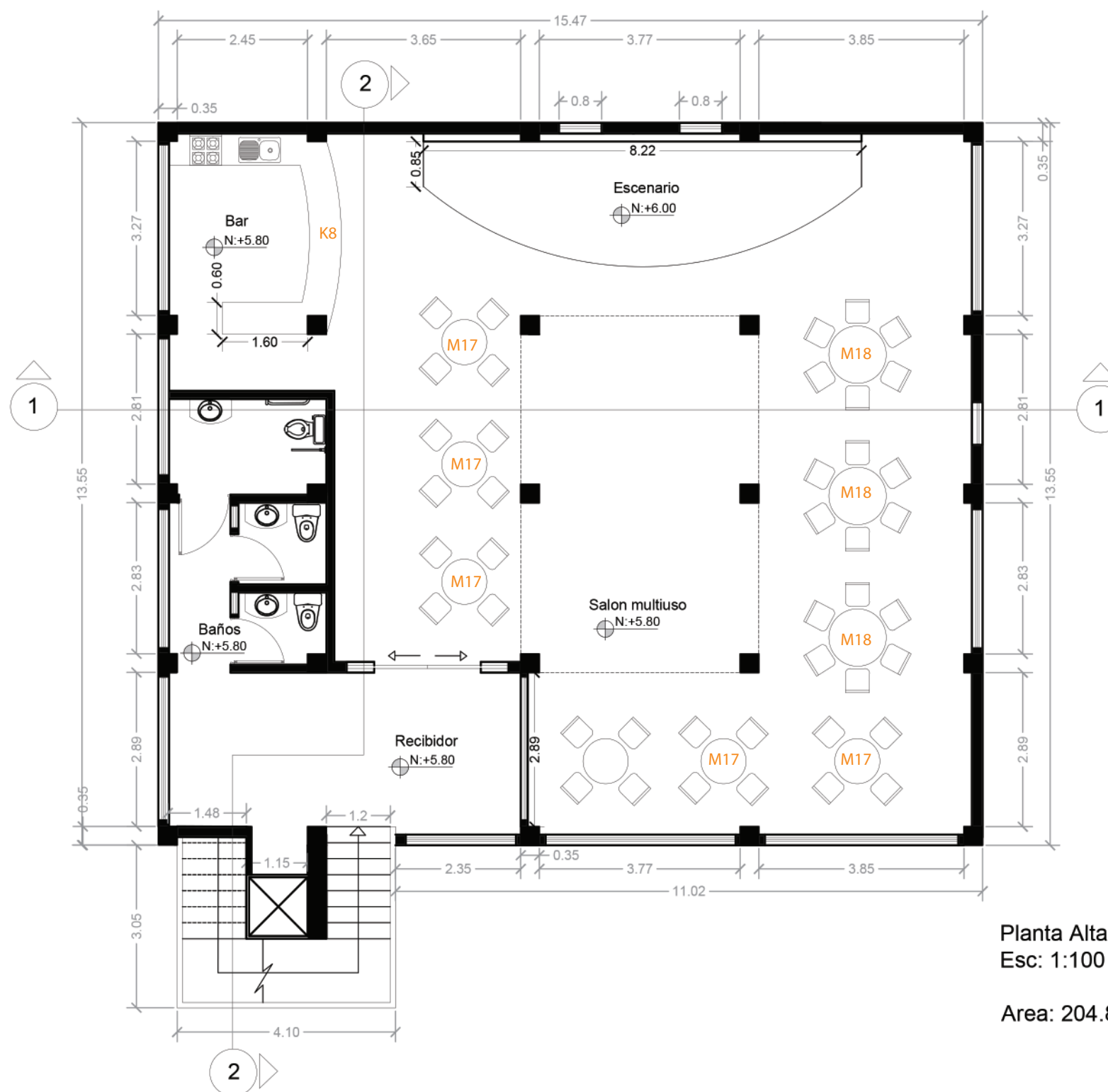
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X





DIRECTORIO

PLANTA BAJA	PLANTA ALTA 1	
 RECEPCIÓN	 HABITACIONES	
 RESTAURANTE	 SALA DE ESTAR	
 BAR	 RECIBIDOR	
 COCINA	PLANTA ALTA 2	
 SS.HH	 RECIBIDOR	
 ÁREA DE SPA	 SALÓN MULTIUSO	
 ÁREA EXTERIOR	 "BALCÓN MIRADOR"	
 PISCINA	 SS.HH	
	 BAR	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

SEÑALETICA Y DIRECTORIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N








Fecha:

2018

Lámina:

X

TABLA DE SEÑALETICA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
ST1	Señalética para área de lobby. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 12cm Grosor: 4mm	Entrada Lobby Salas de espera.	
ST2	Señalética para área de Restaurante. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diametro: 22cm	Entrada restaurante	
ST3	Señalética para área de servicio. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 12cm Grosor: 4mm	Entrada Area de servicio	
ST4	Señalética para Jardin exterior. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diametro: 22cm	Salida restaurante Sala de estar exterior Jardin Exterior.	
ST5	Señalética para área de Spa. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 12cm Grosor: 4mm		
ST6	Señalética para área de Piscina. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diametro: 22cm	Areas humedas Sala de estar exterior.	
ST7	Señalética para Sala de estar. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 12cm Grosor: 4mm	Areas humedas Sala de estar exterior.	



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

SEÑALETICA Y DIRECTORIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N






Fecha:

2018

Lámina:

X

TABLA DE SEÑALETICA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	DIMENSIONES	ESPACIO	IMAGEN REFERENCIAL
ST8	Señalética para Habitaciones. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diámetro: 22cm	Ingreso habitaciones Sala de estar Hall ingreso habitaciones	
ST9	Señalética para Salon de uso multiple. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 12cm Grosor: 4mm	Recividor Salón de uso multiple	
ST10	Señalética para Baños. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diámetro: 22cm	Baño hombres Baño mujeres	
ST11	Señalética para Baños con uso prioritario. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Grosor: 4mm Diámetro: 22cm	Baño personas con capacidades especiales.	
ST12	Señalética para Parqueadero. Hosteria Ecologica Álcala.	Plancha de termoplastico, Pvc moldeble, recubierto con vinil adhesivo. Tipo de tipografía: AMATIC BOLD. Diseño impreso sobre vinil adhesivo de alta resistencia.	Largo: 31cm Ancho: 24cm Grosor: 4mm	Hall de circulacion principal. Jardin exterior Parqueadero.	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

SEÑALETICA Y DIRECTORIO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

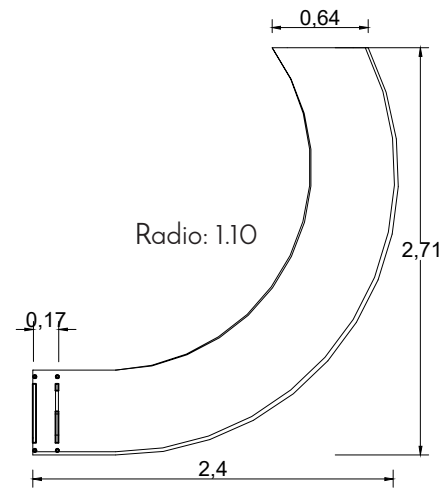
Fecha:

2018

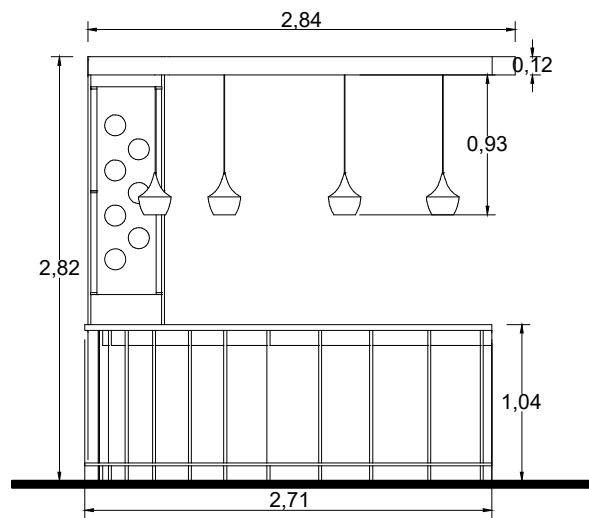
Lámina:

X

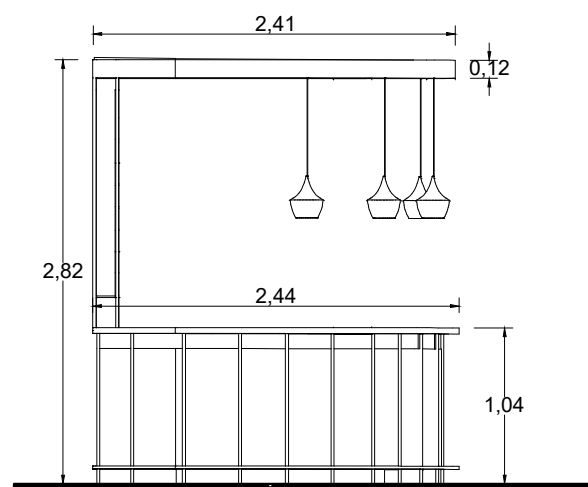
MUEBLE EMBLEMATICO 1 : Mueble de bar - Area de restaurante.



VISTA EN PLANTA
ESC: 1:50



VISTA FRONTAL - ESC: 1:50



VISTA LATERAL - ESC: 1:50



VISTA EN PERSPECTIVA - MUEBLE 1
ESC: S/N

DESCRIPCIÓN:

Barra elaborada con estructura de madera y meson de cuarzo color blanco mate, con un recubrimiento de formica.

MATERIALES:

- Recubrimiento de Formica Colecion Wood , formica lamina- da de alta presion, color Accent Maple, F5371.
- Estructura de madera con listones de madera , Teka - Seyke , Formato 2.3 x 4cm.
- Acabado de meson: Quarzo Blanco , Terminado: Mate, Grupo porcelanosa.

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMATICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

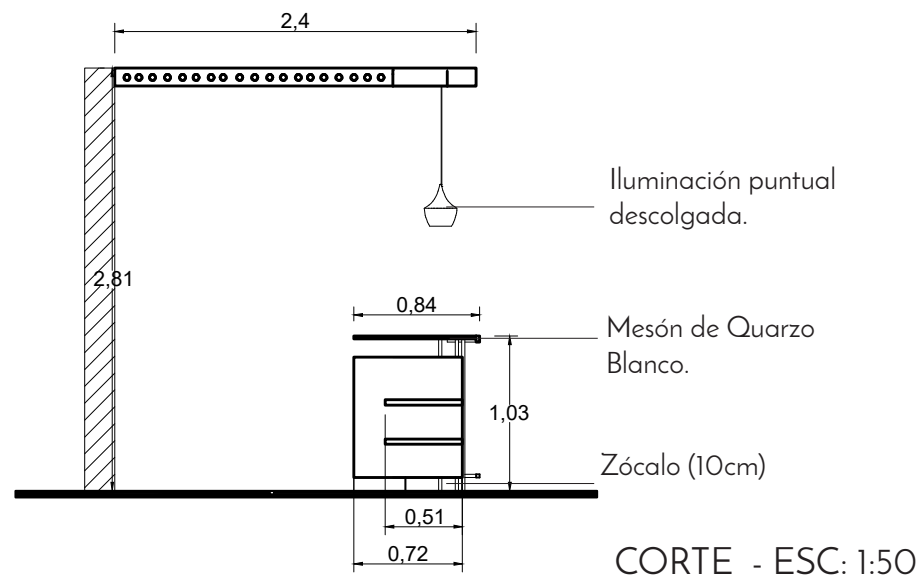
S/N

Fecha:

2018

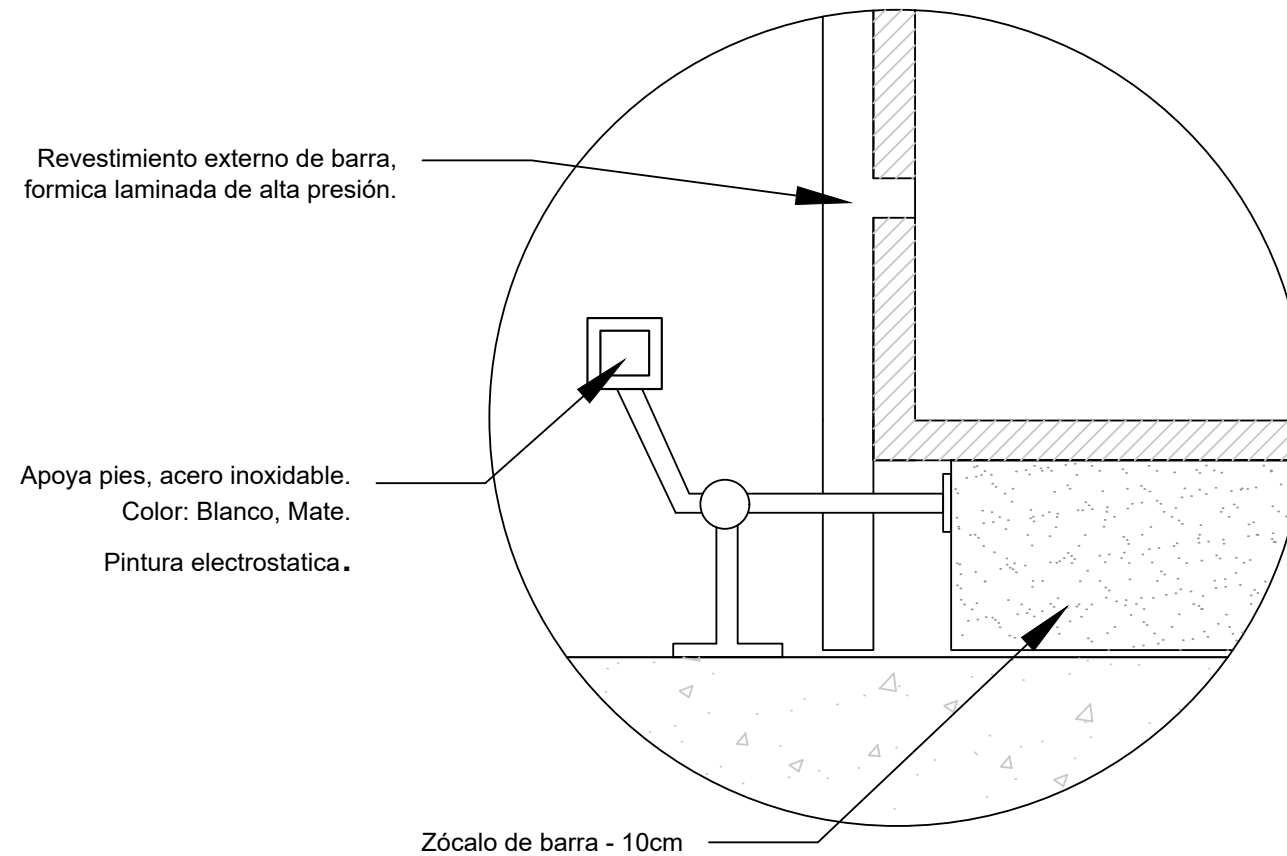
Lámina:

X



RENDER DETALLE DE MUEBLE DE BAR CON ILUMINACIÓN DESCOLGADA

DETALLE CONSTRUCTIVO DE APOYAPIES PARA BARRA DE BAR.



MATERIALIDAD



Listones de madera, TECA, con niveles de humedad de 10 y 12 %, libre de insectos, alta durabilidad.



Meson de Cuarzo, Color: Blanco, Mate.



Fotmica Clection Wood, laminada alta presión. Color: Marel. Cod: F5371



Tabla Triplex decorativo, Color: Mascarey, Distribuidor: Edimca.



RENDER DE MUEBLE INTEGRADO AL ESPACIO - RESTAURANTE



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

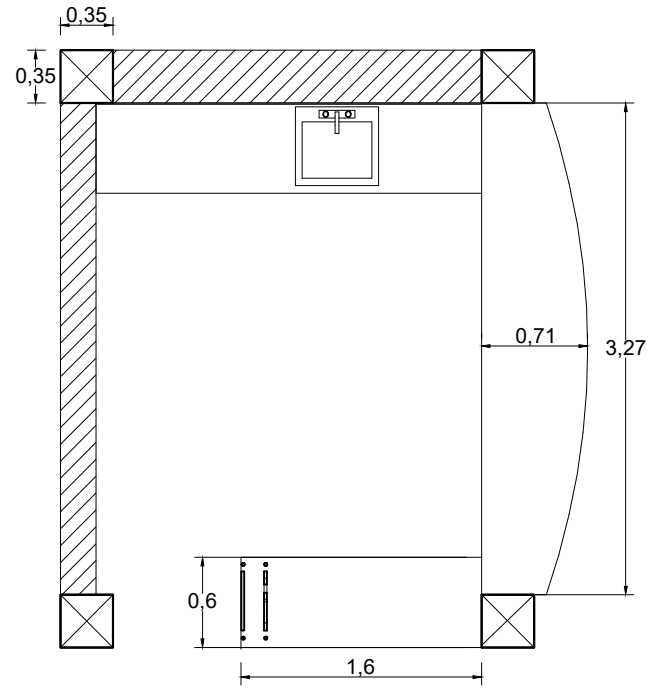
Fecha:

2018

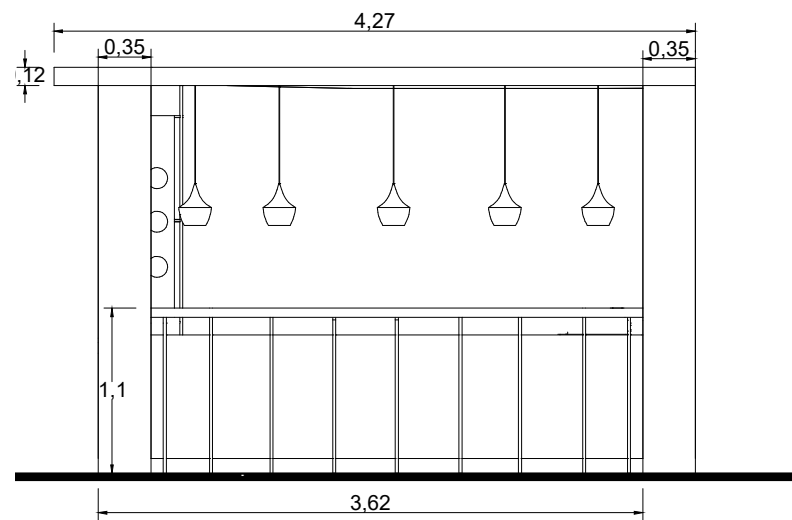
Lámina:

X

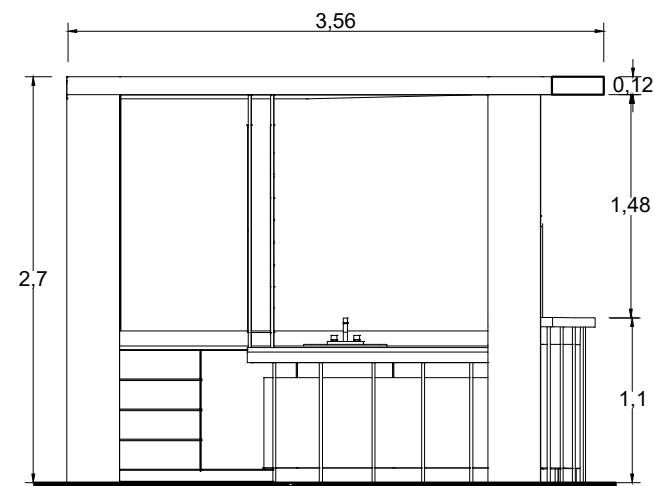
MUEBLE EMBLEMATICO 2 : Mueble de bar - Salón Multiuso.



VISTA EN PLANTA
ESC: 1:50



VISTA FRONTAL - ESC: 1:50



VISTA LATERAL - ESC: 1:50



VISTA EN PERSPECTIVA - MUEBLE 2
ESC: S/N

DESCRIPCIÓN:

Barra elaborada con estructura de madera y meson de cuarzo color blanco mate, con un recubrimiento de formica.

MATERIALES:

- Recubrimiento de Formica Colecion Wood , formica laminada de alta presion, color Accent Maple, F5371.
- Estructura de madera con listones de madera , Teka - Seyke , Formato 2.3 x 4cm.
- Acabado de meson: Quarzo Blanco , Terminado: Mate, Grupo porcelanosa.
- Botellero de madera, elaborado con tabla Triplex decorativo, Color: Mascarey, Distribuidor: Edimca.

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMATICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

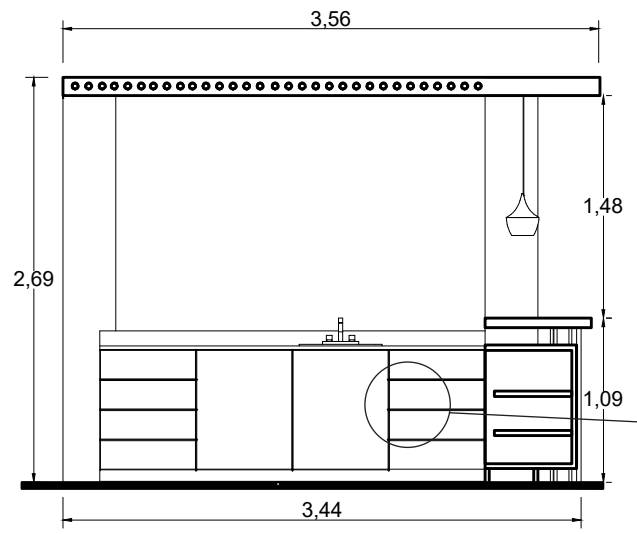
S/N

Fecha:

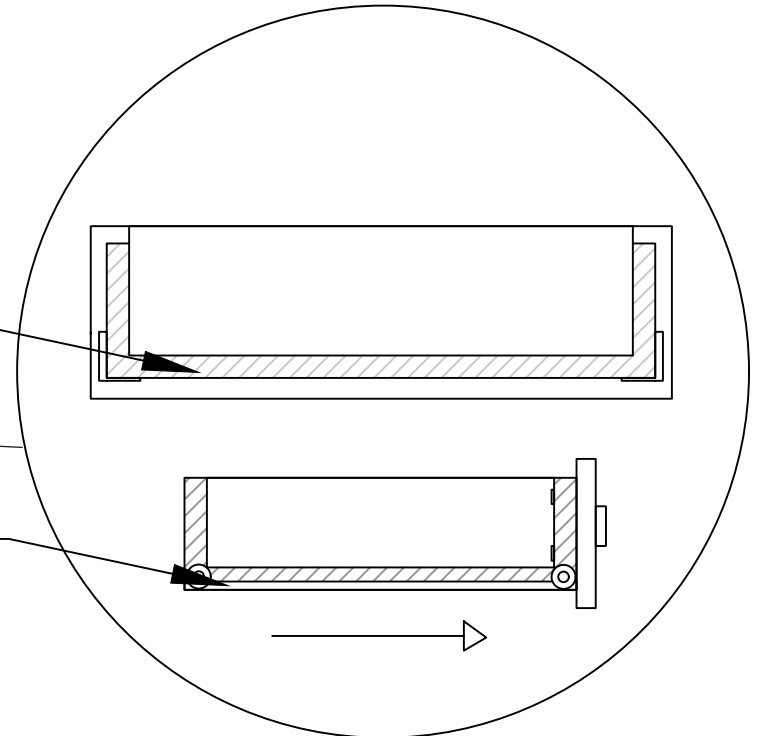
2018

Lámina:

X



CORTE - ESC: 1:50



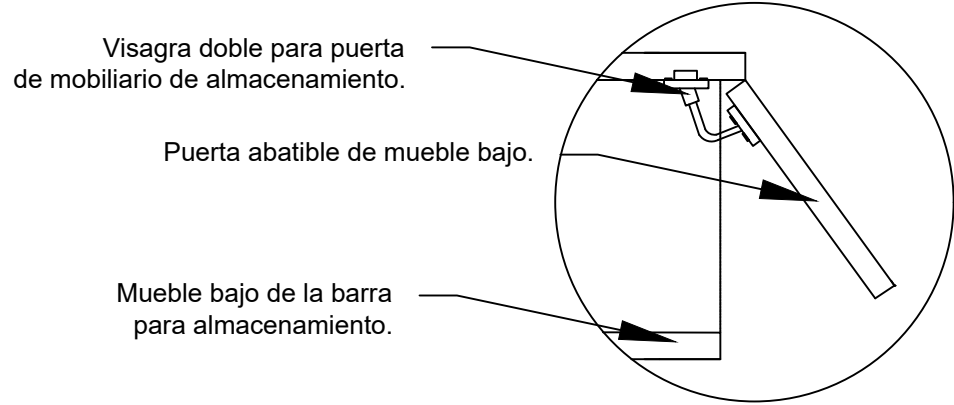
Cajoneras internas de la barra.

Riel de movimiento para cajones internos.

DETALLE CAJONERA DE MESON BAJO DE COCINA. (BAR)



VISTA EN PERSPECTIVA BOTELLERO ESC: S/N

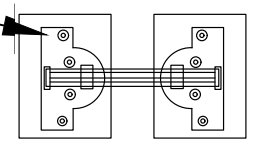


Visagra doble para puerta de mobiliario de almacenamiento.

Puerta abatible de mueble bajo.

Mueble bajo de la barra para almacenamiento.

Visagra doble para puerta abatible, acabado niquelado, giro 60 grados..



VISAGRA.

MATERIALIDAD



Listones de madera, TECA, con niveles de humedad de 10 y 12 %, libre de insectos, alta durabilidad.



Meson de Cuarzo, Color: Blanco, Mate.



Fotmica Clection Wood, laminada alta presion. Color: Marel. Cod: F5371



Tabla Triplex decorativo, Color: Mascarey, Distribuidor: Edimca.



RENDER DE MUEBLE INTEGRADO AL ESPACIO - SALON MULTIUSO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha. Cantón Pedro Vicente Maldonado. Urbanización Balcones de Álcala. Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

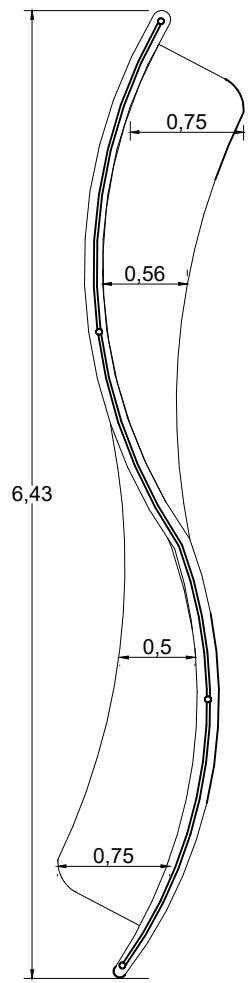
Fecha:

2018

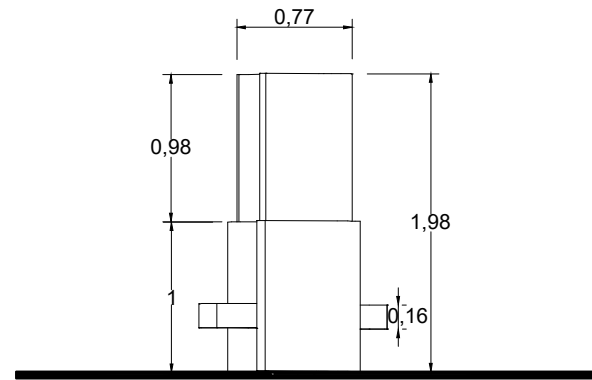
Lámina:

X

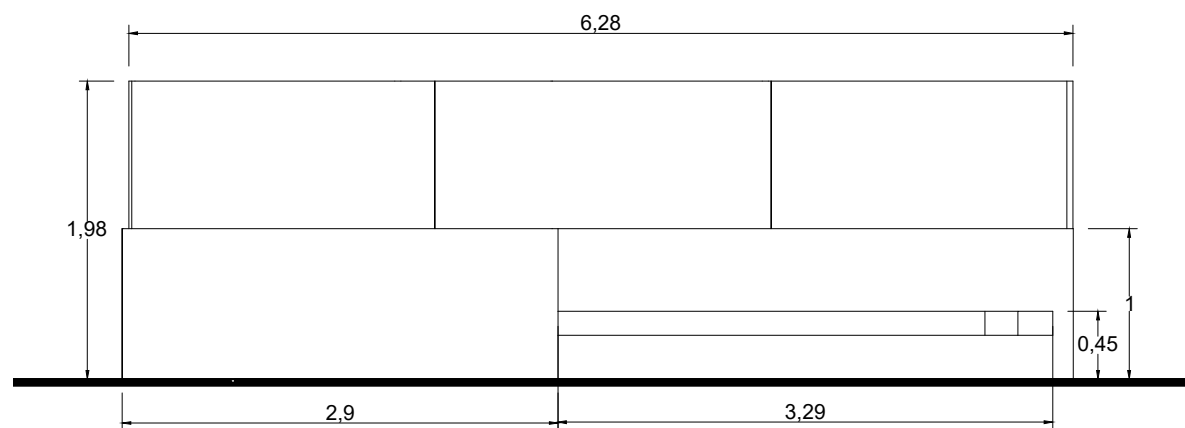
MUEBLE EMBLEMÁTICO 3 : Mueble divisor de espacio - Área de habitaciones.



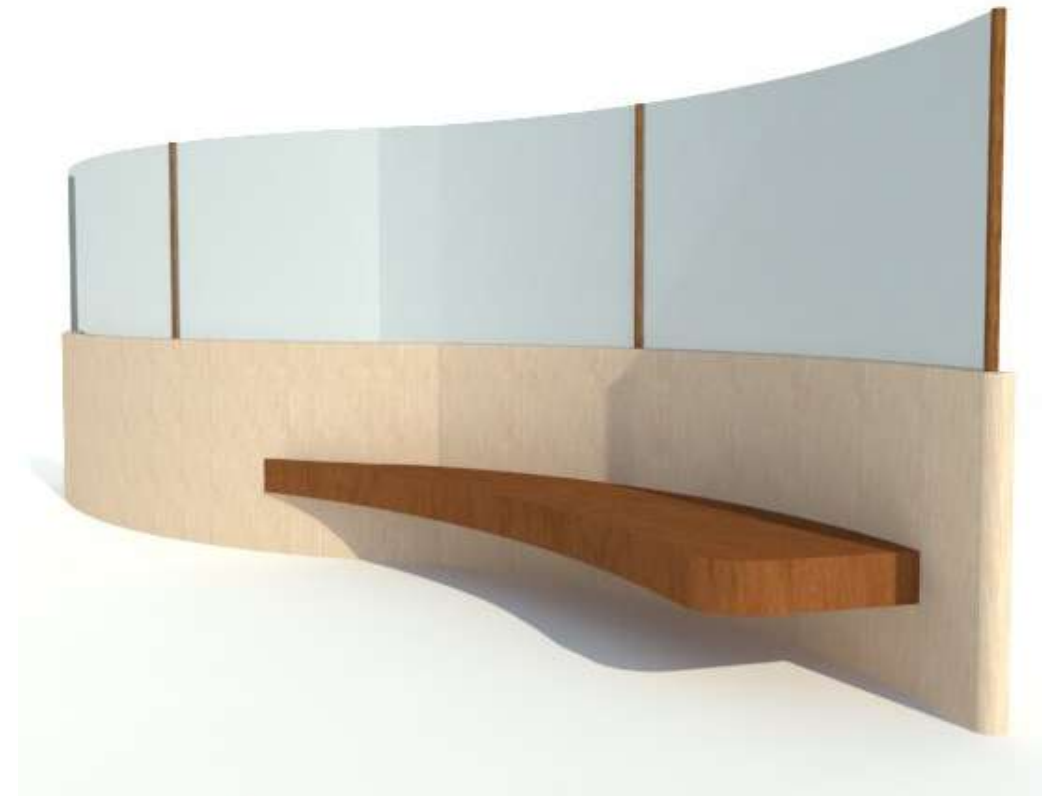
VISTA EN PLANTA
ESC: 1:50



VISTA LATERAL - ESC: 1:50



VISTA LATERAL - ESC: 1:50



VISTA EN PERSPECTIVA - MUEBLE 1
ESC: S/N

DESCRIPCIÓN:

Divisor de espacio elaborado con un pedestal de estructura de madera y tableros de formica, vidrio sujetado con perfiles de acero inoxidable en cada división.

MATERIALES:

- Recubrimiento de tablero de madera Triplay Flex, permite radios de curvatura de 10cm.
- Estructura de madera con listones de madera , Teka - Seyke , Formato 2.3 x 4cm.
- Vidrio templado de 6 líneas, translucido, Tono: Claro, con curvatura menor a 35 grados, por secciones.



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

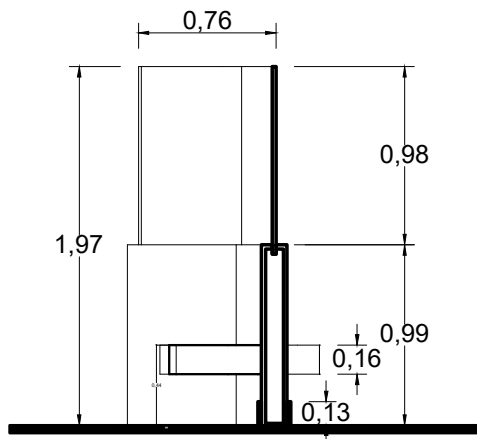
Fecha:

2018

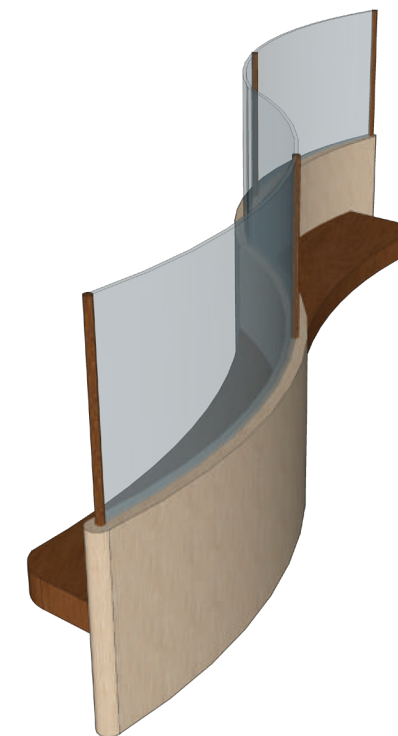
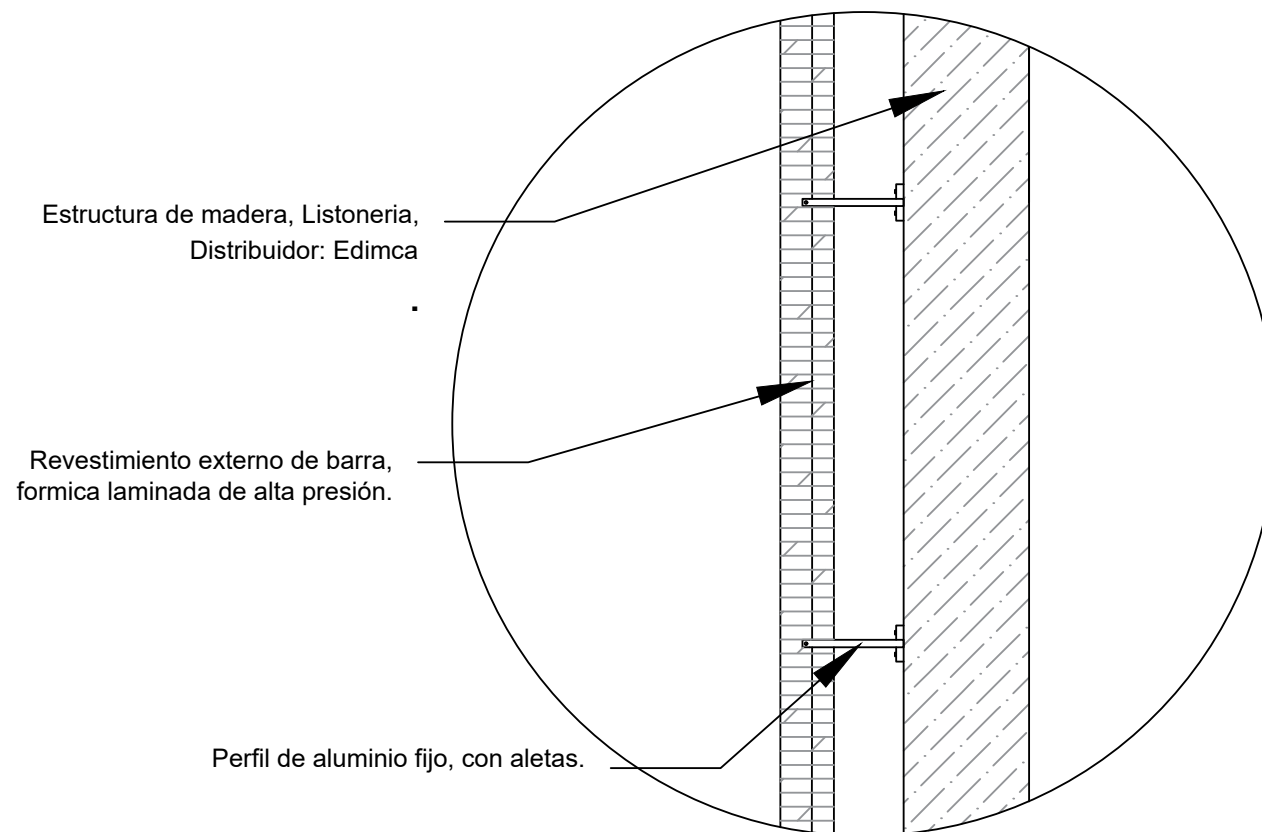
Lámina:

X

DETALLE ANCLAJE PANELES DE FORMICA Y MADERA.



CORTE - ESC: 1:50



VISTA EN PERSPECTIVA - MUEBLE 3 ESC: S/N

MATERIALIDAD



Tablero de madera Triplay, Color: Tosca liso.



Listones de madera, TECA, con niveles de humedad de 10 y 12 %, libre de insectos, alta durabilidad.



Vidrio templado 6 líneas, transparente, tono claro, con ángulo de curvatura menor a 35 grados.



RENDER DE MUEBLE INTEGRADO AL ESPACIO - SALA DE ESTAR - HABITACIONES



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO

MATERIA:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

“REDISEÑO DE UNA HOSTERIA ECOLOGICA EN EL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO”

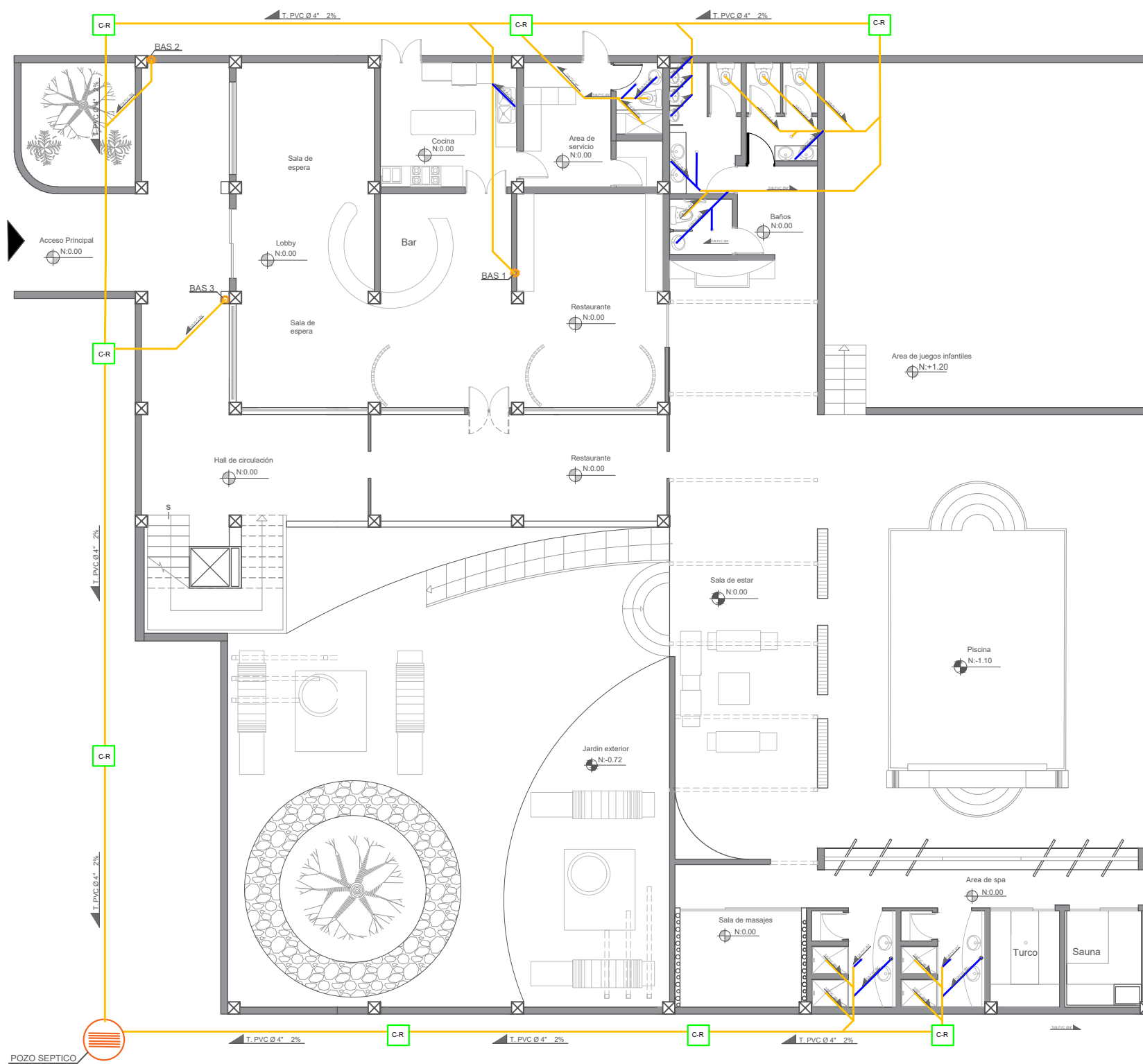
Trabajo de titulación presentado en conformidad con los requisitos establecidos para obtener el título de Arquitecta Interior.

ASESORIA TÉCNICA

Profesor Guía:
Ricardo Suarez

Autora:
Aracely Elizabeth Cavazos Bermudez

2018



INSTALACIONES AGUA SERVIDA	
SIMBOLOGIA	
	POZO SEPTICO (PB)
	TUBO DE PVC 4"
	TUBO DE PVC 2"
	BAJANTE - BAS
	CAJA DE REVICIÓN
	DIRECCION DE FLUJO

PLANO AGUA SERVIDA

Planta Baja _____ Esc: 1 :150



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

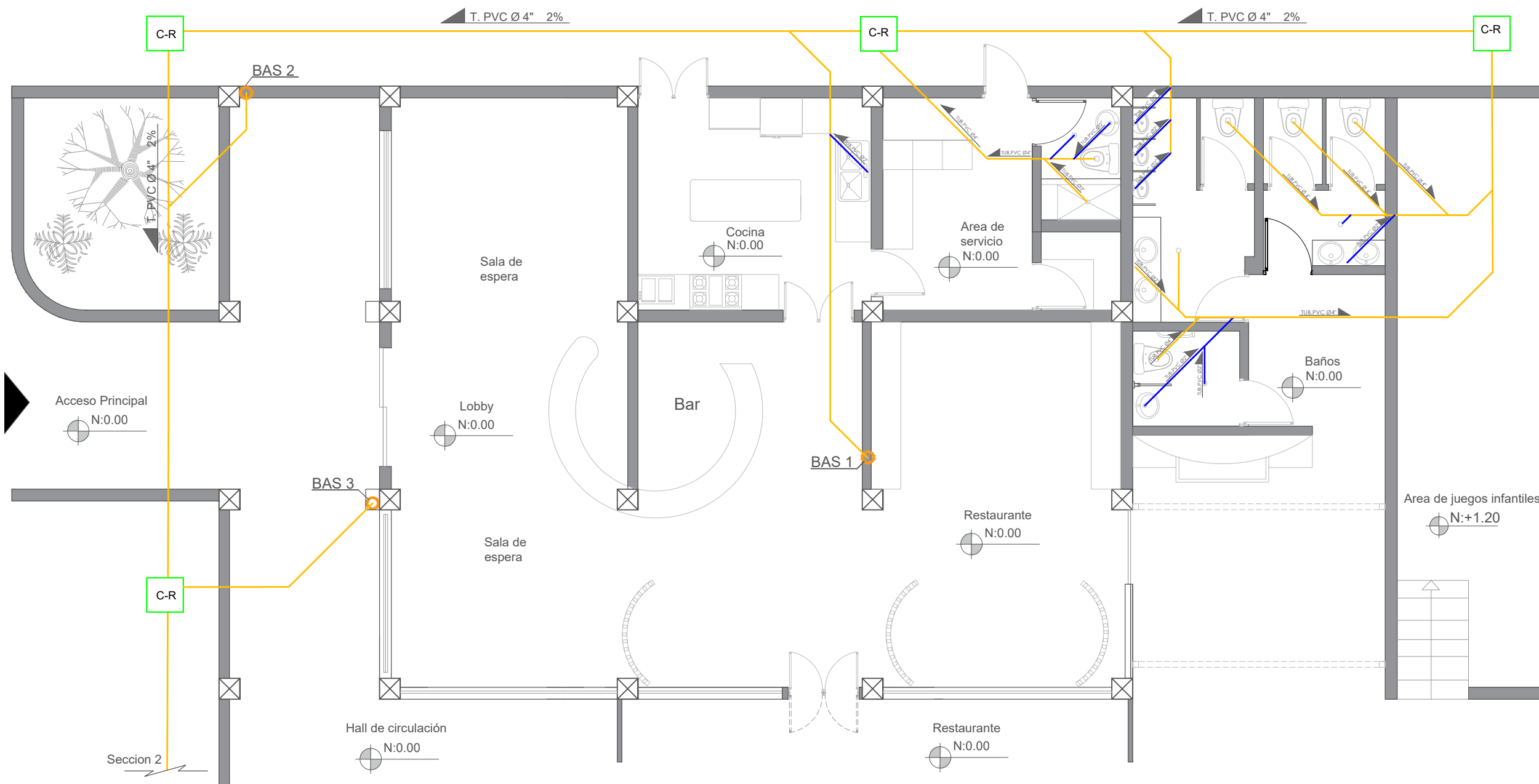
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



PLANO AGUA SERVIDA

Planta Baja
Seccion 1 _____ Esc: 1 :75

INSTALACIONES AGUA SERVIDA	
SIMBOLOGIA	
	POZO SEPTICO (PB)
	TUBO DE PBC 4"
	TUBO DE PBC 2"
	BAJANTE - BAS
	CAJA DE REVICIÓN
	DIRECCION DE FLUJO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

TABLERO DE CIRCUITOS

INSTALACIONES ELECTRICAS					
CIRCUITOS TABLERO DE DISTRIBUCIÓN #1					
CIRCUITO	COD	CANTIDAD	V	W	TOTAL W
CIRCUITO 1	C1	15 luminarias	V 110	25	375
CIRCUITO 2	C2	13 luminarias	V 110	35	455
CIRCUITO 3	C3	14 luminarias	V 110	25	350
CIRCUITO 4	C4	19 luminarias	V 110	35	665
CIRCUITO 5	C5	13 luminarias	V 110	25	325
CIRCUITO 6	C6	13 luminarias	V 110	25	325
CIRCUITO 7	C7	9 luminarias	V 110	16.5	148.5
CIRCUITO 8	C8	9 luminarias	V 110	16.5	148.5
CIRCUITO 9	C9	6 luminarias	V 110	25	150
CIRCUITO10	C10	6 luminarias	V 110	25	150
CIRCUITO11	C11	9 luminarias	V 110	25	225
CIRCUITO12	C12	11 luminarias	V 110	16.5	181.5
CIRCUITO13	C13	12 luminarias	V 110	35	420
CIRCUITO14	C14	10 luminarias	V 110	35	350
CIRCUITO15	C15	16 luminarias	V 110	25	400
CIRCUITO16	C16	9 luminarias	V 110	25	225



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS DE INSTALACIONES
ELECTRICAS

MATERIA:

ASESORÍA TÉCNICA - (AST 801)

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

3



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS DE INSTALACIONES
ELECTRICAS

MATERIA:

ASESORÍA TÉCNICA - (AST 801)

Escala:

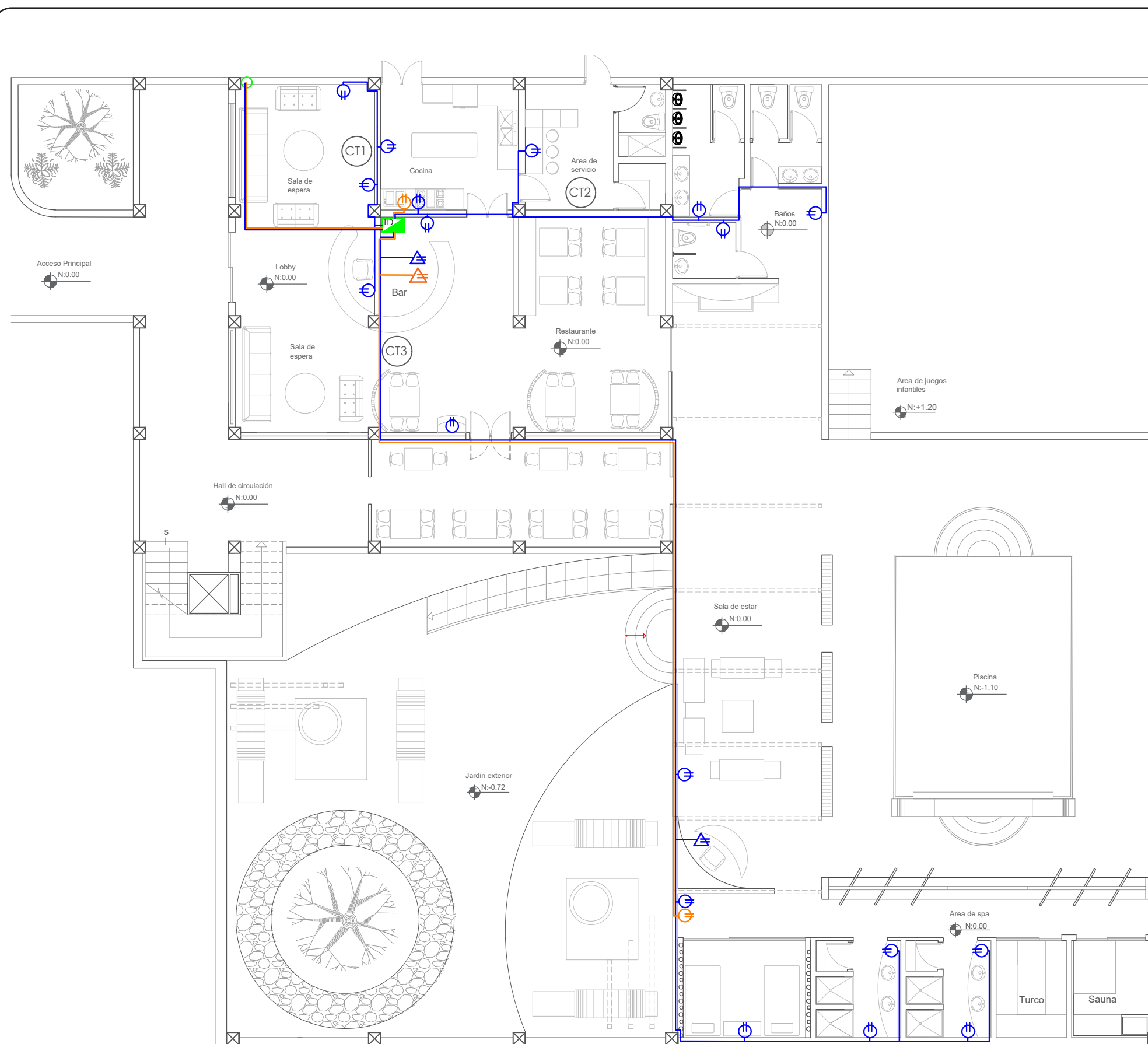
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

3



PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

FUERZA - SIMBOLOGÍA

	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	CABLE DE FUERZA #12 - V100
	CABLE DE FUERZA #12 - V220
	CIRCUITO DE TOMACORRIENTES
	TOMACORRIENTE V110 (PARED)
	TOMACORRIENTE V220 (PARED)
	TOMACORRIENTE V110 (PISO)
	TOMACORRIENTE V220 (PISO)
	COLUMNA DE FUERZA

PLANO DE FUERZA

Planta Baja _____ Esc: 1 :125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PLANOS DE INSTALACIONES
ELECTRICAS

MATERIA:

ASESORÍA TÉCNICA - (AST 801)

Escala:

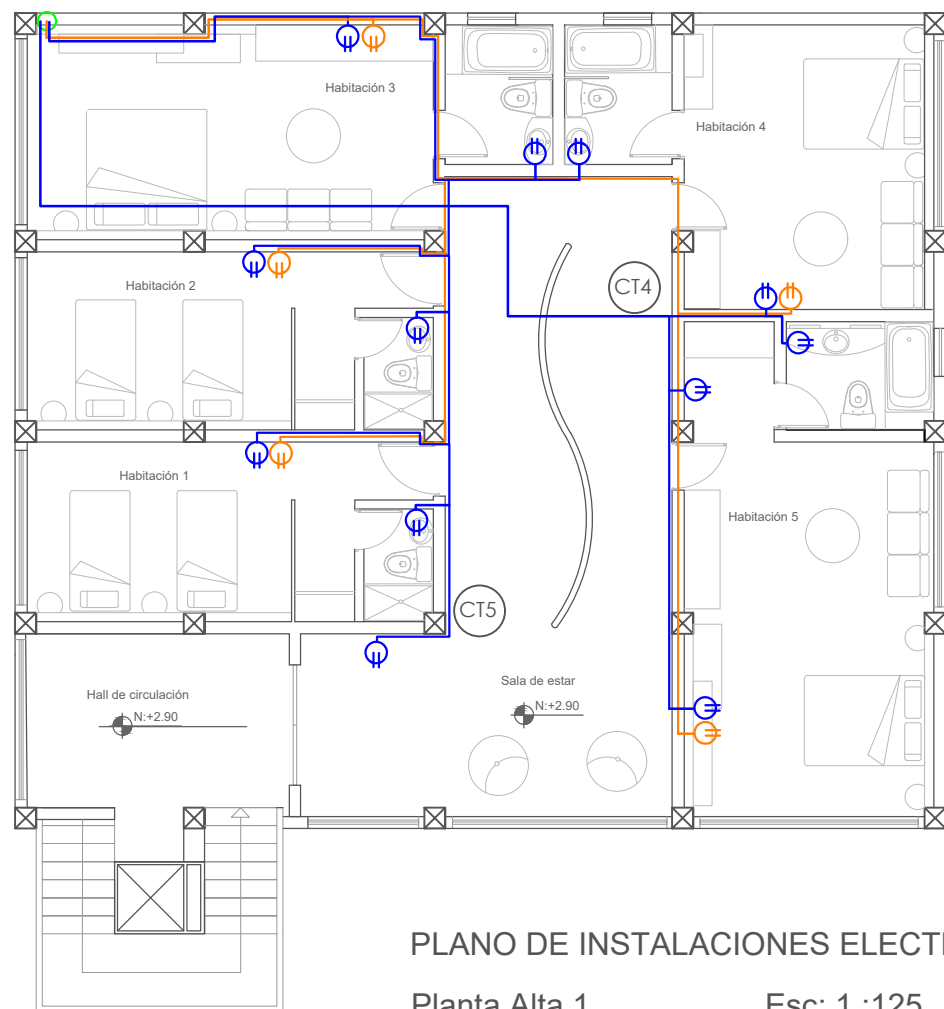
S/N

Fecha:

2018

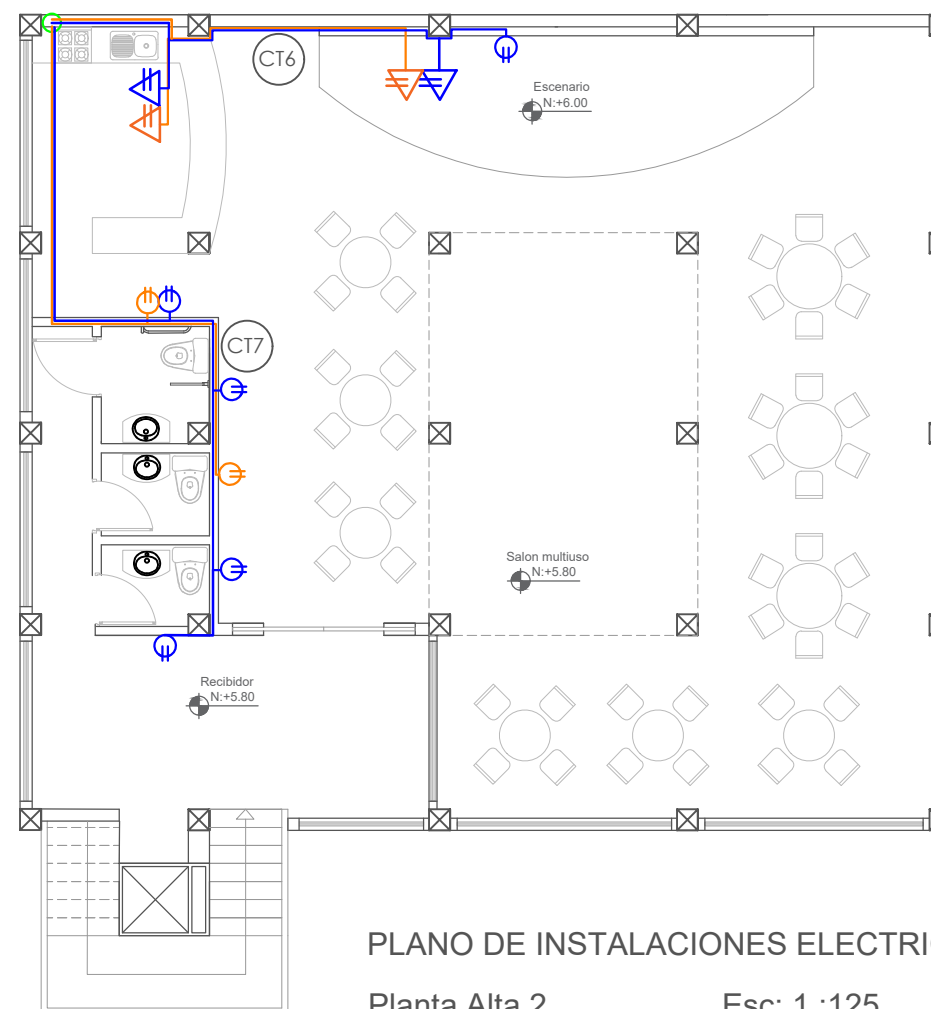
Lámina:

3



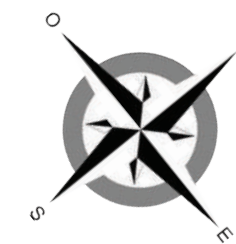
PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

Planta Alta 1 _____ Esc: 1 :125

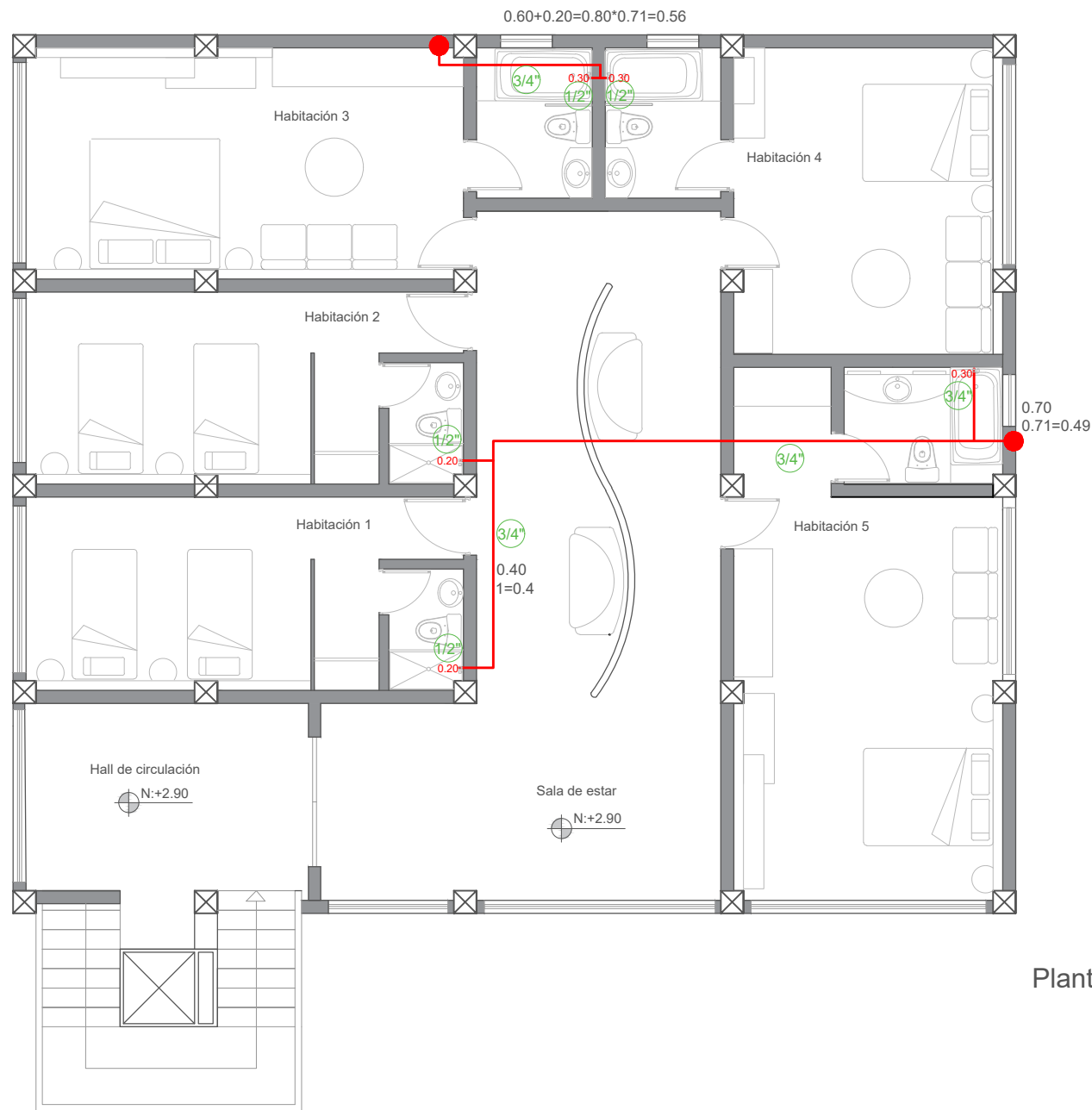


PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

Planta Alta 2 _____ Esc: 1 :125



PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	
FUERZA - SIMBOLOGÍA	
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	CABLE DE FUERZA #12 - V100
	CABLE DE FUERZA #12 - V220
	CIRCUITO DE TOMACORRIENTES
	TOMACORRIENTE V1 10 (PARED)
	TOMACORRIENTE V220 (PARED)
	TOMACORRIENTE V1 10 (PISO)
	TOMACORRIENTE V220 (PISO)
	COLUMNA DE FUERZA



Planta Alta 1 _____ Esc: 1:100

INSTALACIONES AGUA POTABLE	
SIMBOLOGÍA	
●	Columna de agua fría
—	Tubería de PVC (agua fría)



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

S/N

Fecha:

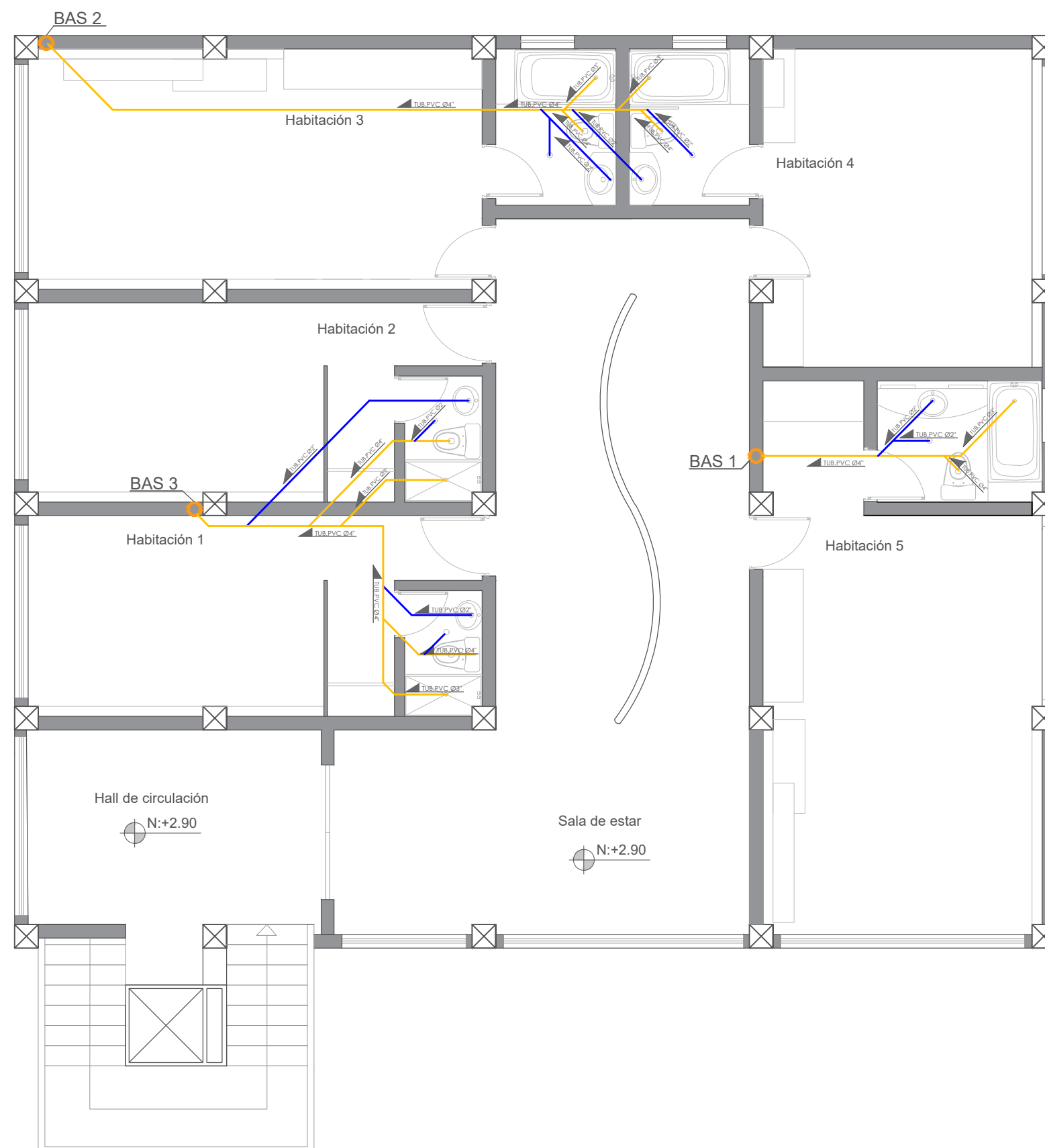
2018

Lámina:

X



INSTALACIONES AGUA SERVIDA	
SIMBOLOGIA	
	POZO SEPTICO (PB)
	TUBO DE PVC 4"
	TUBO DE PVC 2"
	BAJANTE - BAS
	CAJA DE REVICIÓN
	DIRECCION DE FLUJO



PLANO AGUA SERVIDA

Planta Alta 1 _____ Esc: 1 :75



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

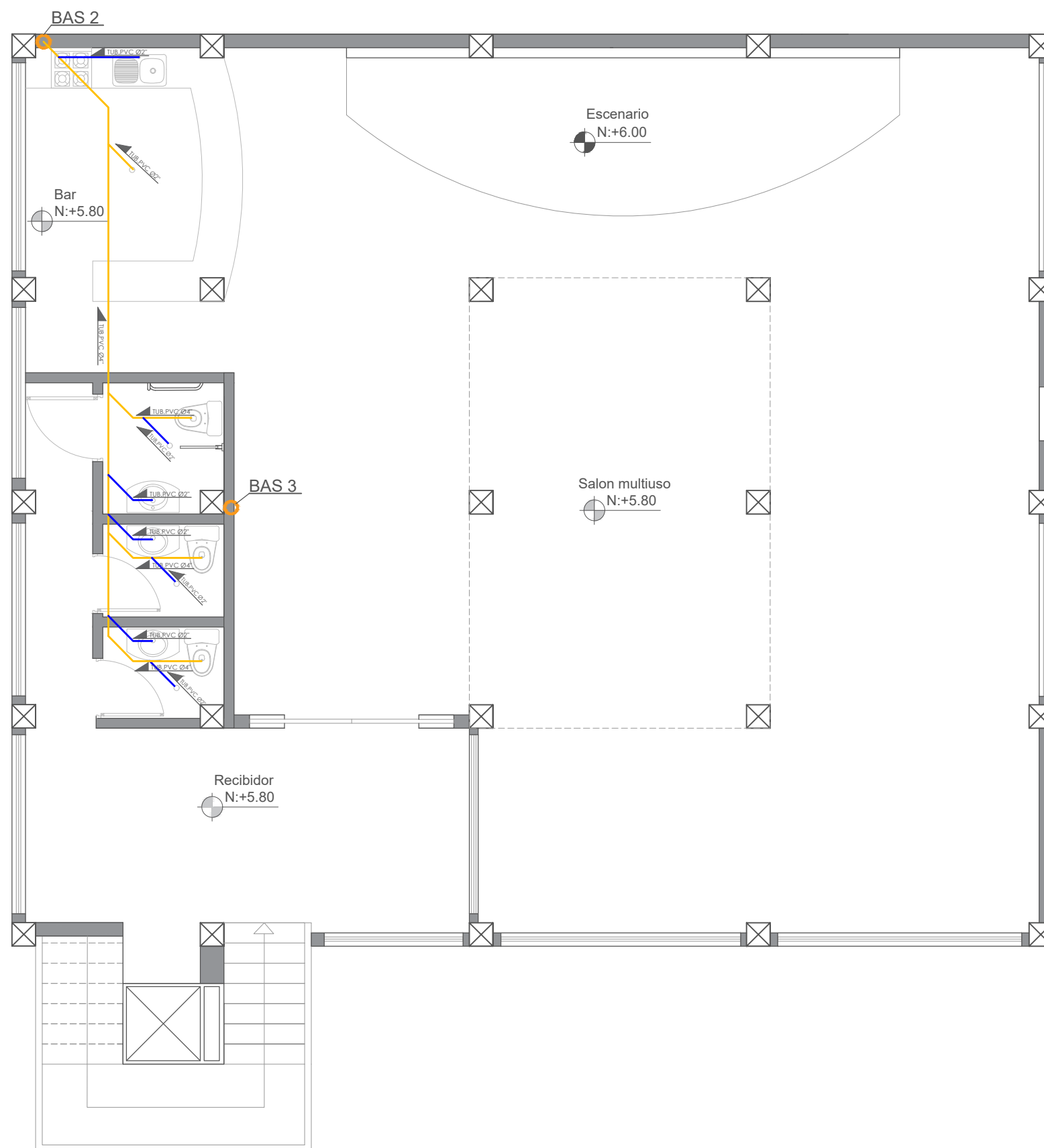
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

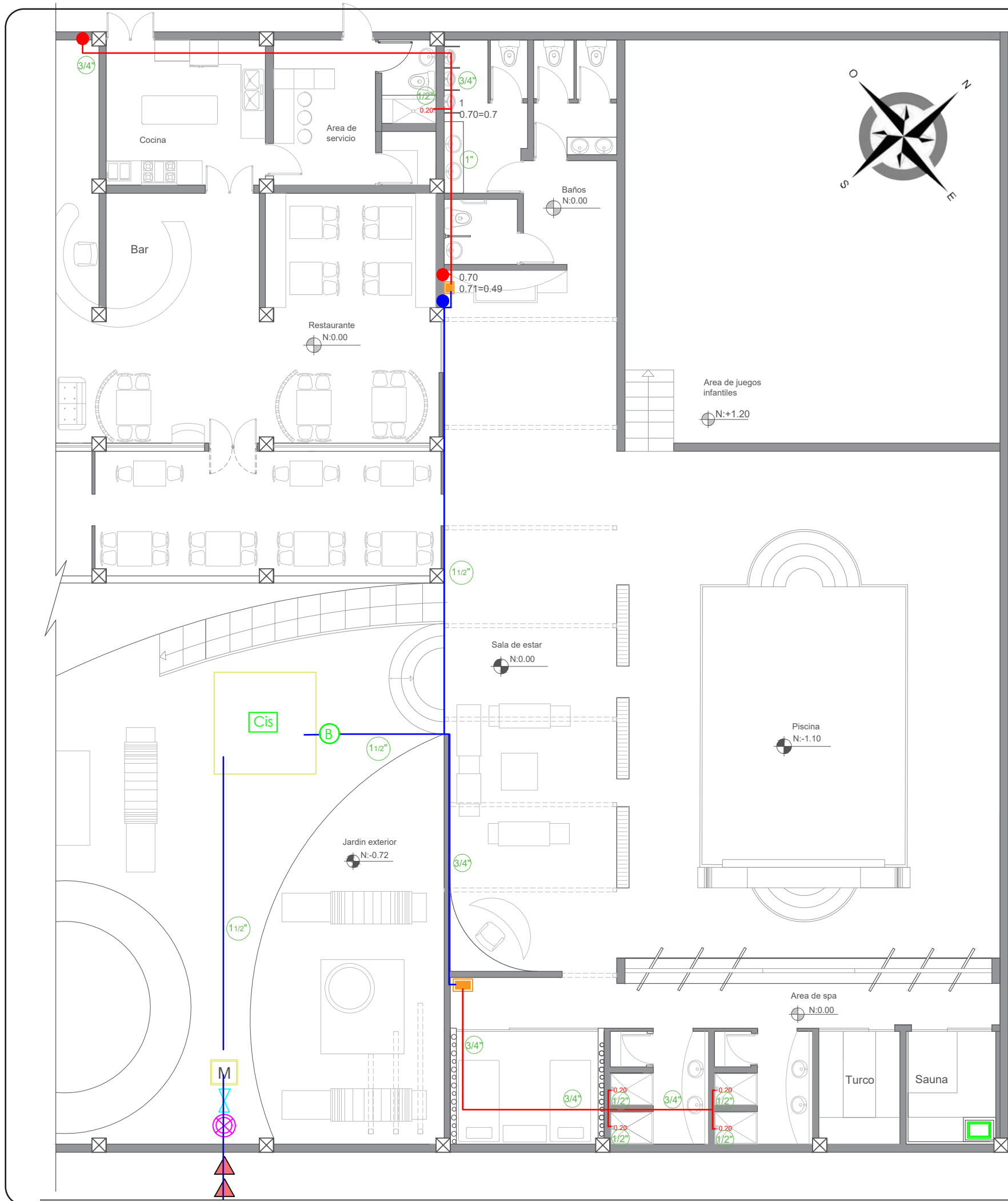
X



INSTALACIONES AGUA SERVIDA	
SIMBOLOGIA	
	POZO SEPTICO (PB)
	TUBO DE PVC 4"
	TUBO DE PVC 2"
	BAJANTE - BAS
	CAJA DE REVICIÓN
	DIRECCION DE FLUJO

PLANO AGUA SERVIDA

Planta Alta 2 _____ Esc: 1 :75



INSTALACIONES AGUA POTABLE	
SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Válvula check
	Llave de paso
	Cisterna
	Bomba
	Tee de PVC 1/2" (Agua caliente)
	Columna de agua caliente
	Calefón electrico
	Tuberia de PVC 1/2" (agua caliente)
	Maquinaria (sauna)

Planta Baja _____ Esc: 1 :100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
 Cantón Pedro Vicente Maldonado.
 Urbanización Balcones de Álcala.
 Vía los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
 CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

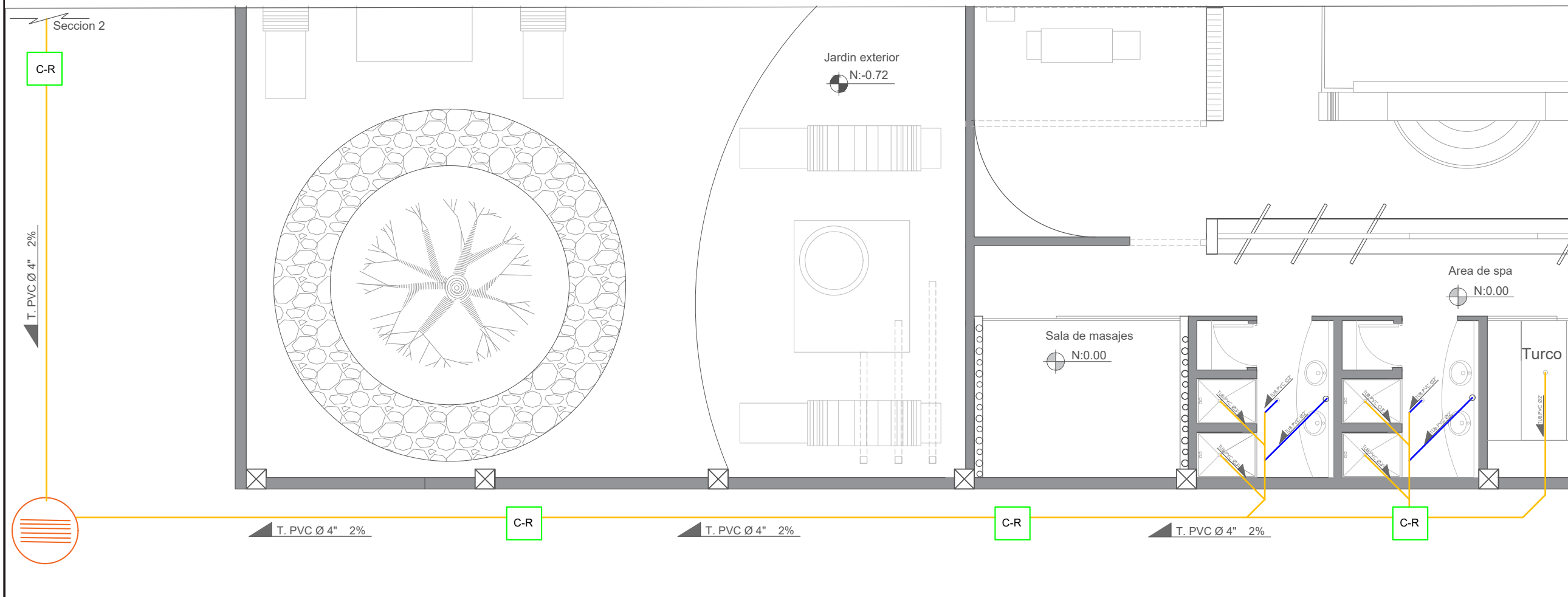
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



INSTALACIONES AGUA SERVIDA	
SIMBOLOGIA	
	POZO SEPTICO (PB)
	TUBO DE PBC 4"
	TUBO DE PBC 2"
	BAJANTE - BAS
	CAJA DE REVICIÓN
	DIRECCION DE FLUJO

PLANO AGUA SERVIDA

Planta Baja
Seccion 2 _____ Esc: 1 :75

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

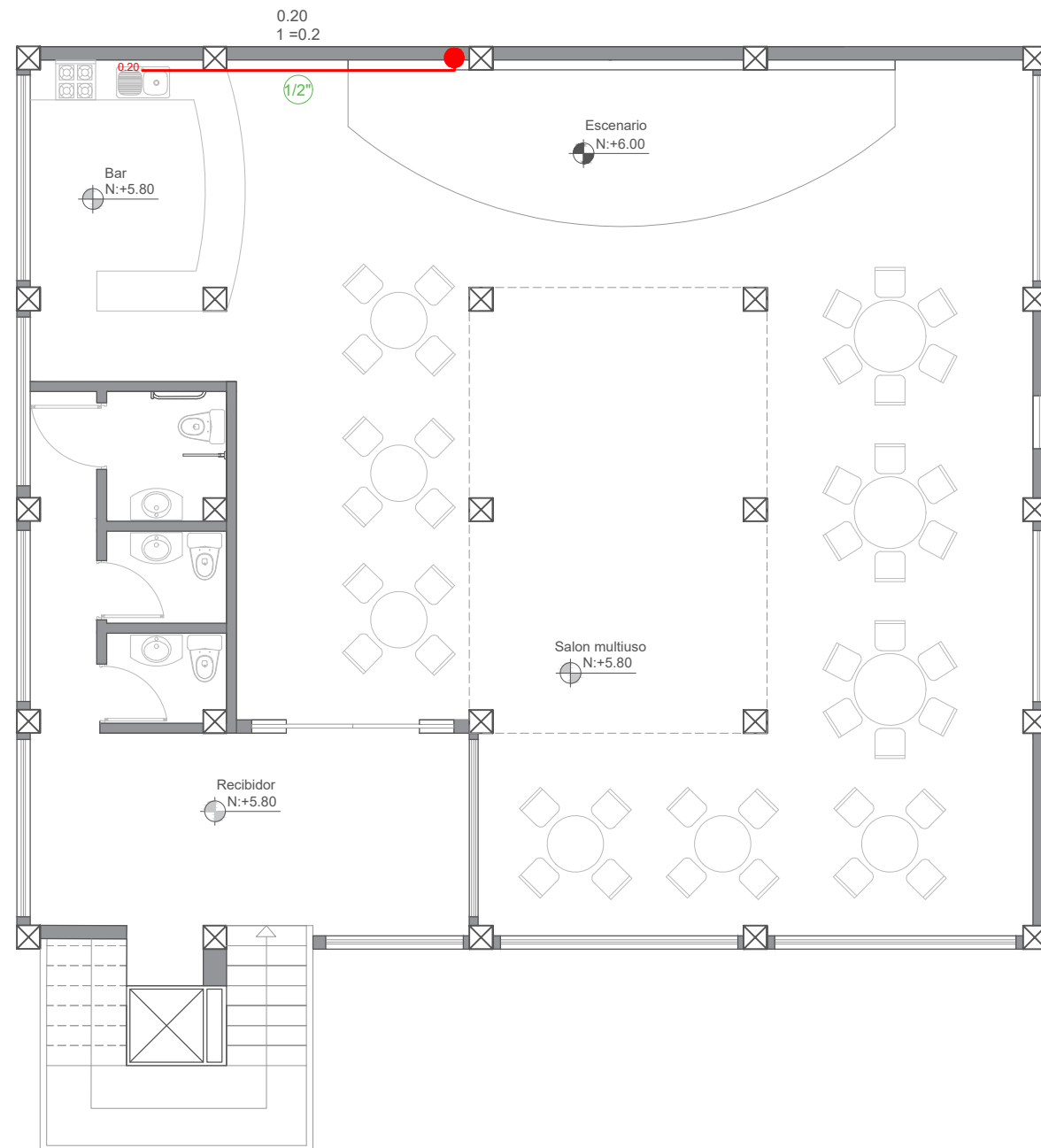
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



INSTALACIONES AGUA POTABLE	
SIMBOLOGÍA	
●	Columna de agua fría
—	Tubería de PVC (agua fría)

Planta Alta 2 _____ Esc: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Alcalá.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

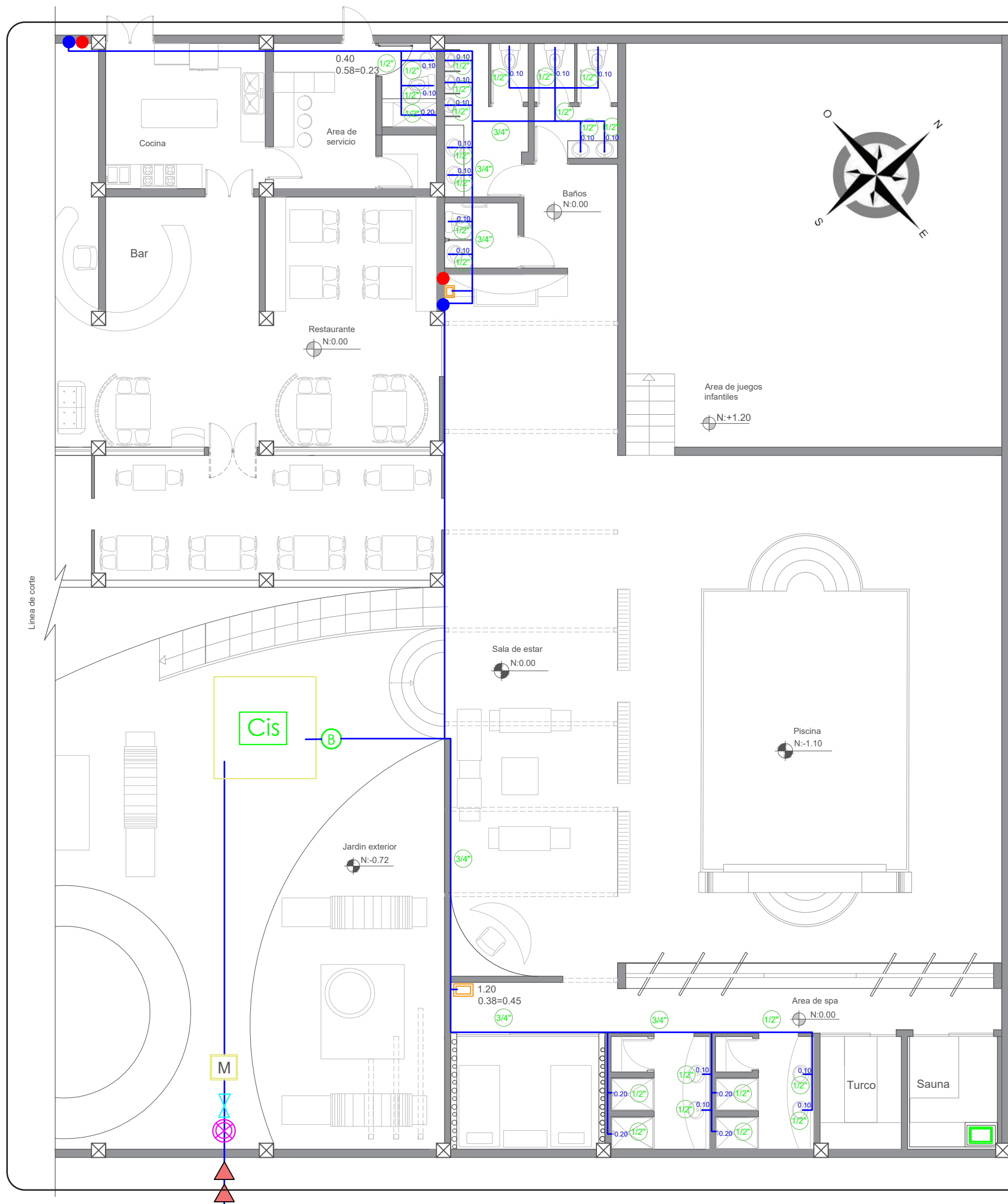
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



INSTALACIONES AGUA POTABLE	
SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Válvula check
	Llave de paso
	Cisterna
	Bomba
	Tee de PVC (Agua fria)
	Codo de 90°
	Columna de Agua caliente
	Columna de agua fría
	Calefón electrico
	Tuberia de PVC (Agua fria)
	Maquinaria (sauna)

Planta Baja _____ Esc: 1 :100

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:

Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:	Fecha:
S/N	2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

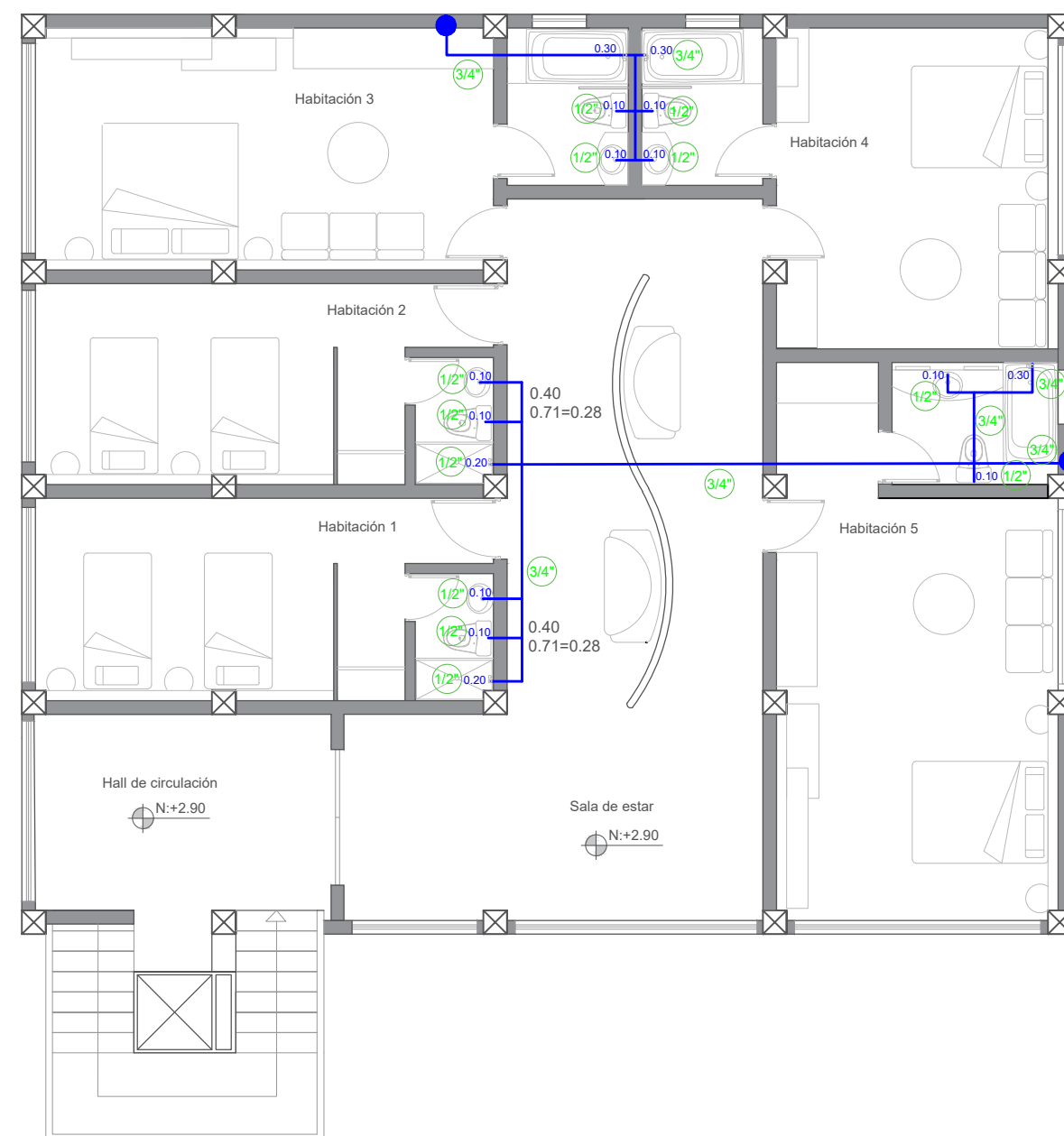
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

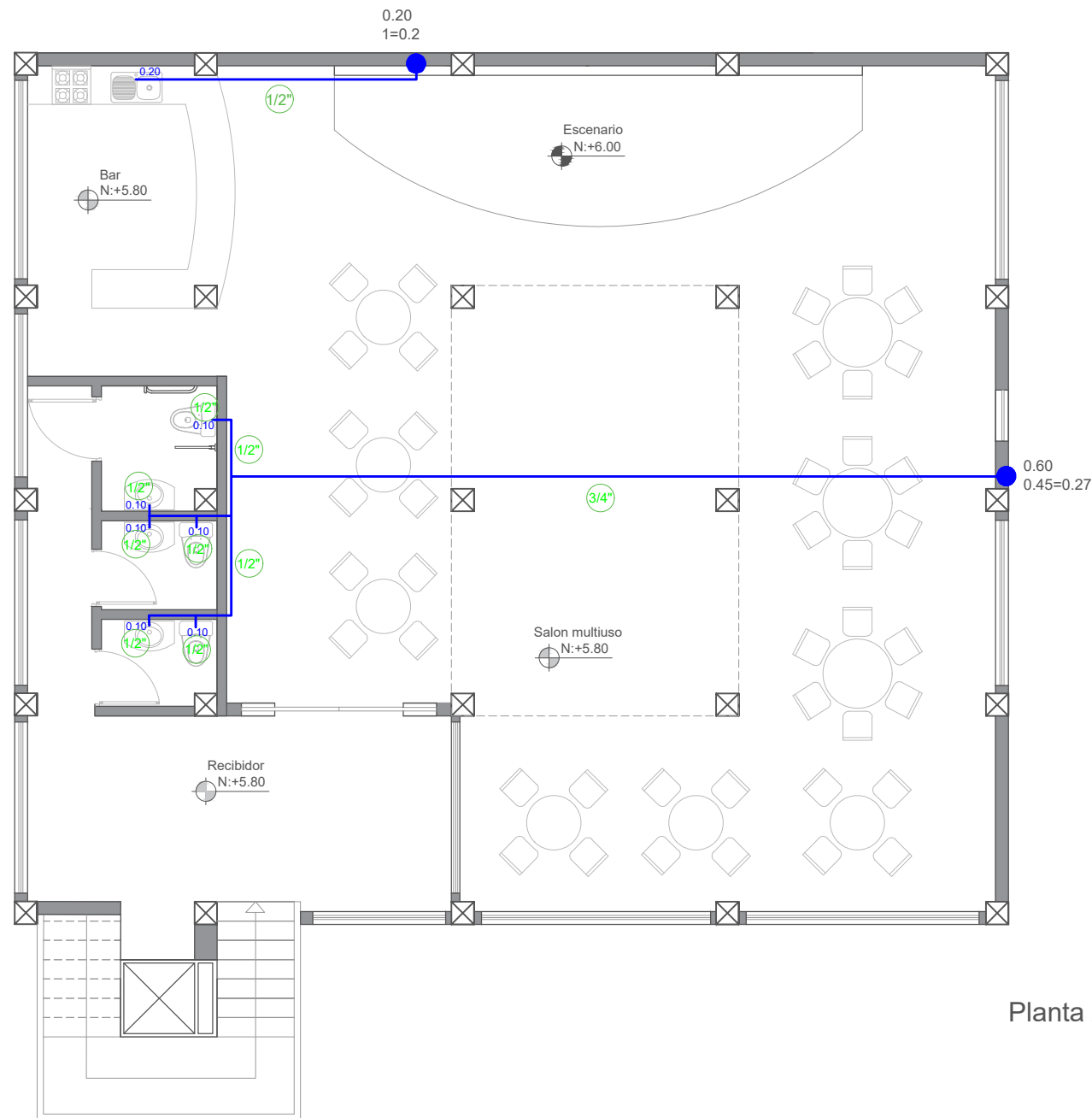
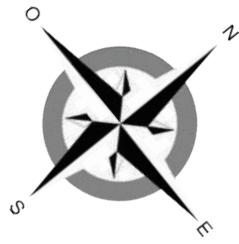


INSTALACIONES AGUA POTABLE

SIMBOLOGÍA

- Columna de agua fría
- Tubería de PVC (agua fría)

Planta Alta 1 _____ Esc: 1:100



INSTALACIONES AGUA POTABLE	
SIMBOLOGÍA	
●	Columna de agua fria
—	Tuberia de PVC (agua fria)

Planta Alta 2 _____ Esc: 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

“REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO.”

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

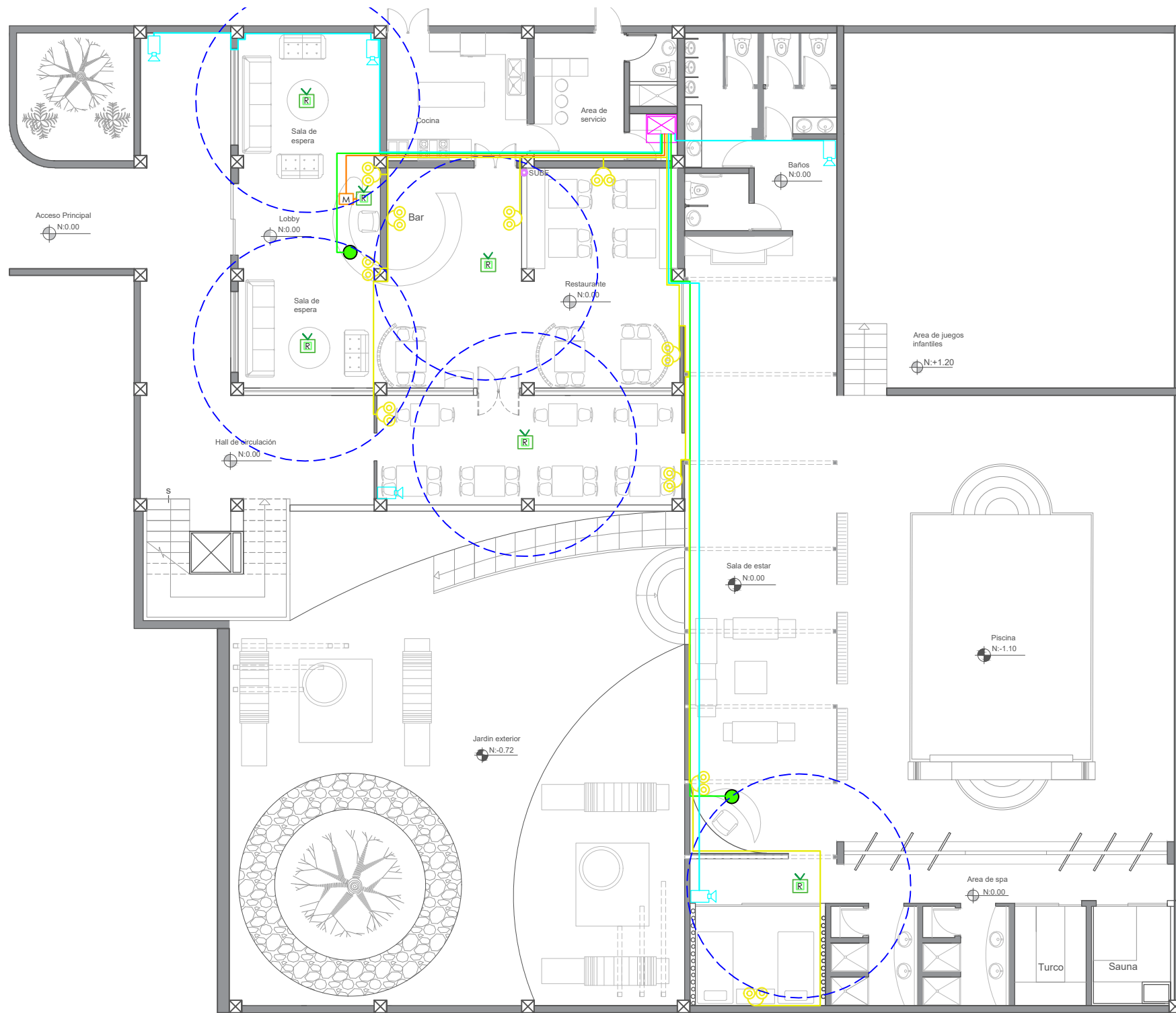
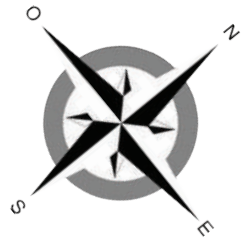
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



PLANO DE INSTALACIONES VOZ Y DATOS

SIMBOLOGÍA	
	RACK
	VOZ - TELEFONO
	PARLANTES
	MODEM
	EXTENSOR SEÑAL WIFI
	CÁMARA DE SEGURIDAD
	COBERTURA WI-FI / Alcance 5m
	CONECCIÓN DE TELEFONO CABLE DE VOZ
	CABLE DE DATOS
	CABLE DE RED

PLANO DE VOZ Y DATOS

Planta Baja _____ Esc: 1 :125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES ELECTRÓNICAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

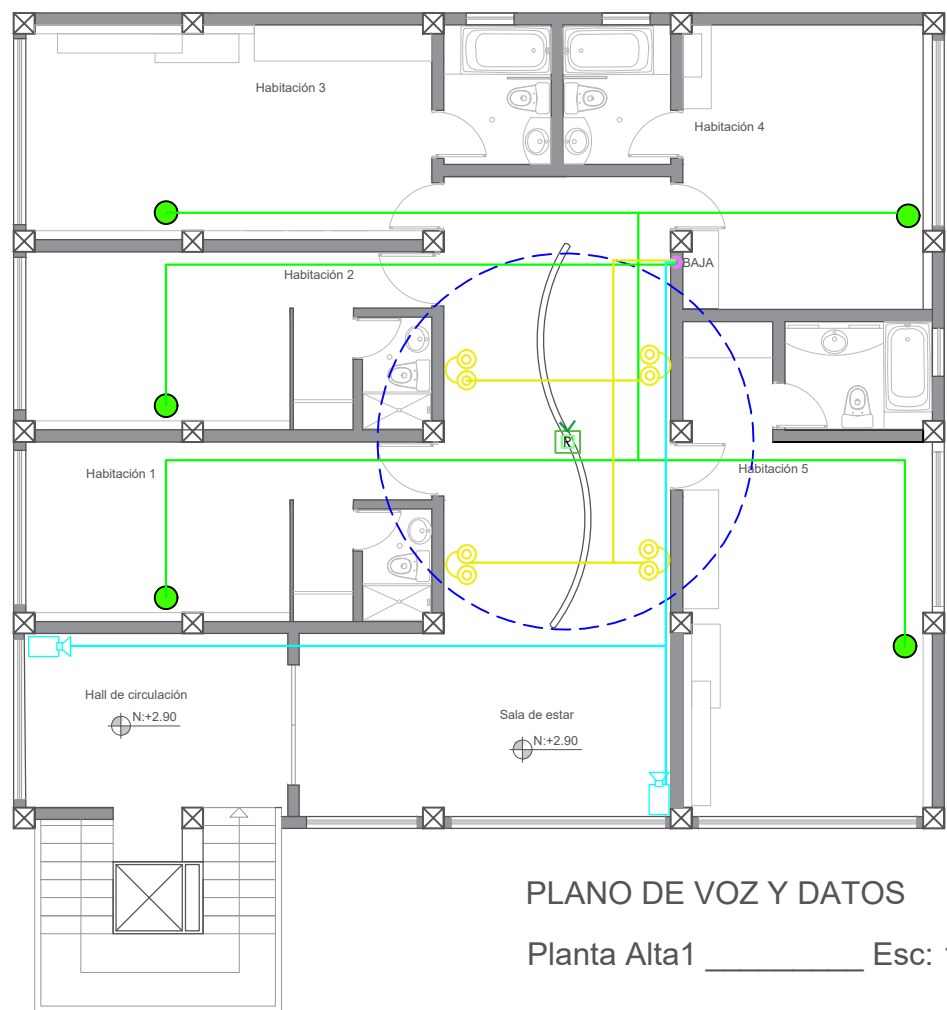
S/N

Fecha:

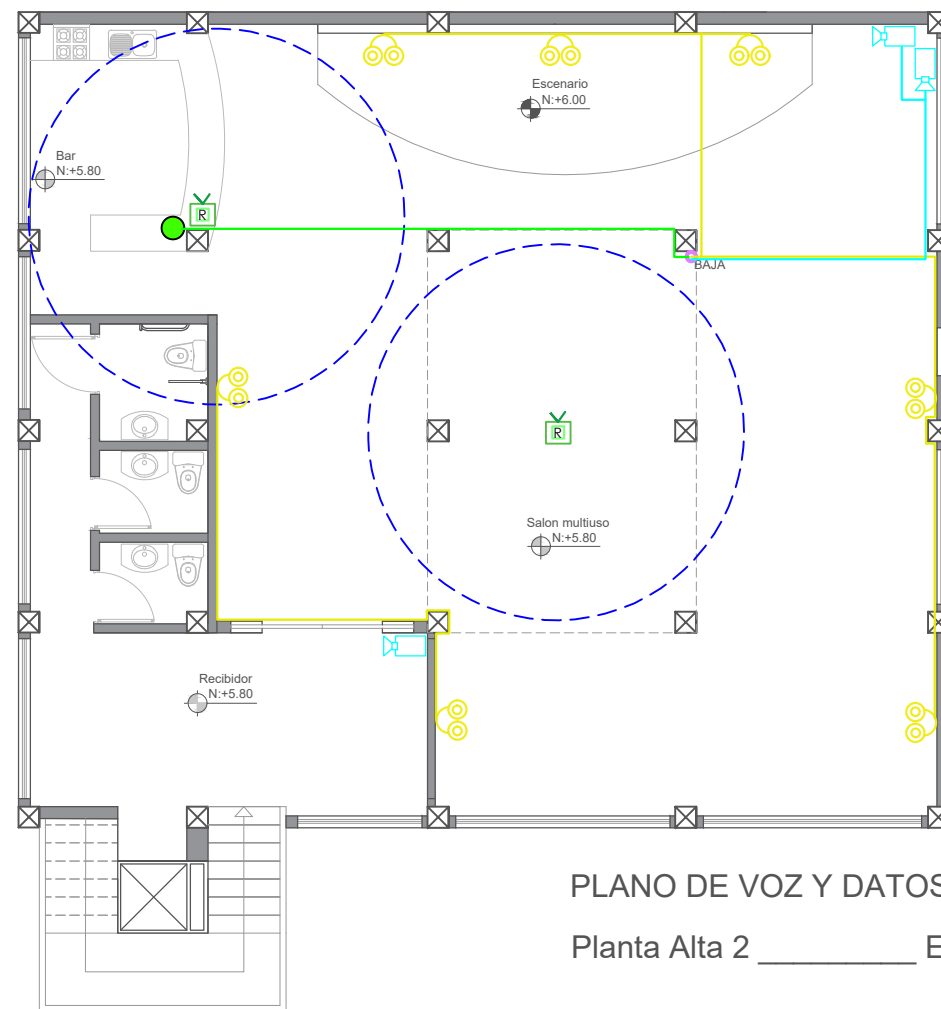
2018

Lámina:

X



PLANO DE VOZ Y DATOS
Planta Alta1 _____ Esc: 1 :125



PLANO DE VOZ Y DATOS
Planta Alta 2 _____ Esc: 1 :125

PLANO DE INSTALACIONES VOZ Y DATOS	
SIMBOLOGÍA	
	RACK
	VOZ - TELEFONO
	PARLANTES
	MODEM
	ROUTER
	CÁMARA DE SEGURIDAD
	COBERTURA WI-FI (5m)
	CONECCIÓN DE TELEFONO CABLE DE VOZ
	CABLE DE DATOS
	CABLE PARLANTES



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES ELECTRÓNICAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
 Cantón Pedro Vicente Maldonado.
 Urbanización Balcones de Álcala.
 Vía los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA ECOLÓGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO."

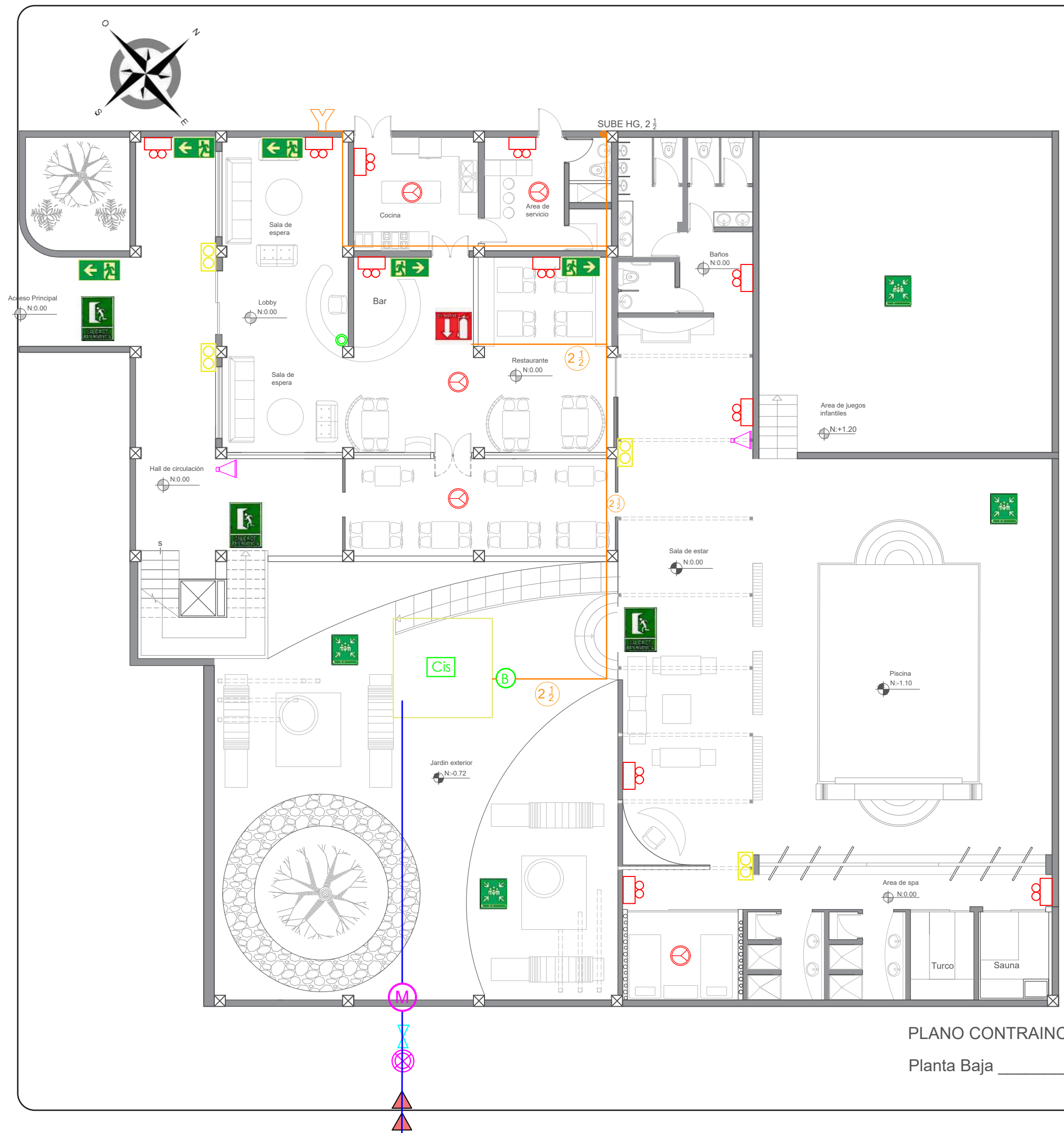
AUTORA:
 ARACELY ELIZABETH
 CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

MATERIA:
 ASESORIA TÉCNICA

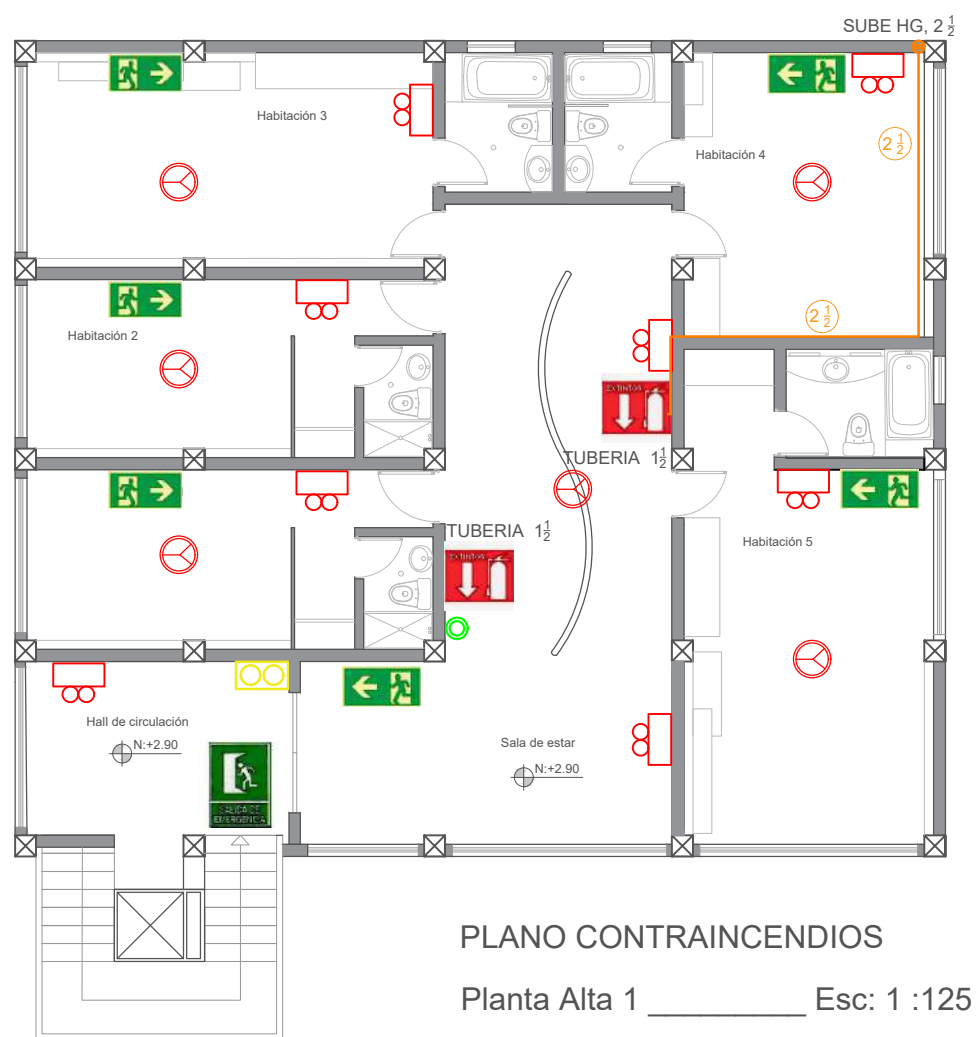
Escala:	Fecha:
S/N	2018

Lámina: X



INSTALACIONES DE EMERGENCIA	
PLANO CONTRA INCENDIOS - SIMBOLOGÍA	
	PULSADOR DE ALARMA ELECTRICO
	LÁMPARAS DE EMERGENCIA
	SALIDA DE EMERGENCIA
	LETRERO REFLECTIVO DE SALIDA DE EMERGENCIA (IZQUIERDA)
	LETRERO REFLECTIVO DE SALIDA DE EMERGENCIA (DERECHA)
	PUNTO DE ENCUENTRO
	DETECTOR DE HUMO
	ALARMA DE EMERGENCIA
	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	COLUMNA DE AGUA 2 1/2"
	TUBERÍA HIDRAULICA DE HIERRO GALVANIZADO - 2 1/2"
	MEDIDOR
	LUZ ESTROBOSCÓPICA
	TOMA SIAMESA

PLANO CONTRA INCENDIOS
 Planta Baja _____ Esc: 1 :125



PLANO CONTRAINCENDIOS
Planta Alta 1 _____ Esc: 1 :125



PLANO CONTRAINCENDIOS
Planta Alta 2 _____ Esc: 1 :125

INSTALACIONES DE EMERGENCIA	
PLANO CONTRAINCENDIOS - SIMBOLOGÍA	
	PULSADOR DE ALARMA ELECTRICO
	LÁMPARAS DE EMERGENCIA
	SALIDA DE EMERGENCIA
	LETRERO REFLECTIVO DE SALIDA DE EMERGENCIA (IZQUIERDA)
	LETRERO REFLECTIVO DE SALIDA DE EMERGENCIA (DERECHA)
	PUNTO DE ENCUENTRO
	DETECTOR DE HUMO
	GABINETE CONTRA INCENDIOS
	COLUMNA DE AGUA 2 1/2"
	TUBERÍA HIDRAULICA DE HIERRO GALVANIZADO - 2 1/2"
	MEDIDOR
	LUZ ESTROBOSCÓPICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

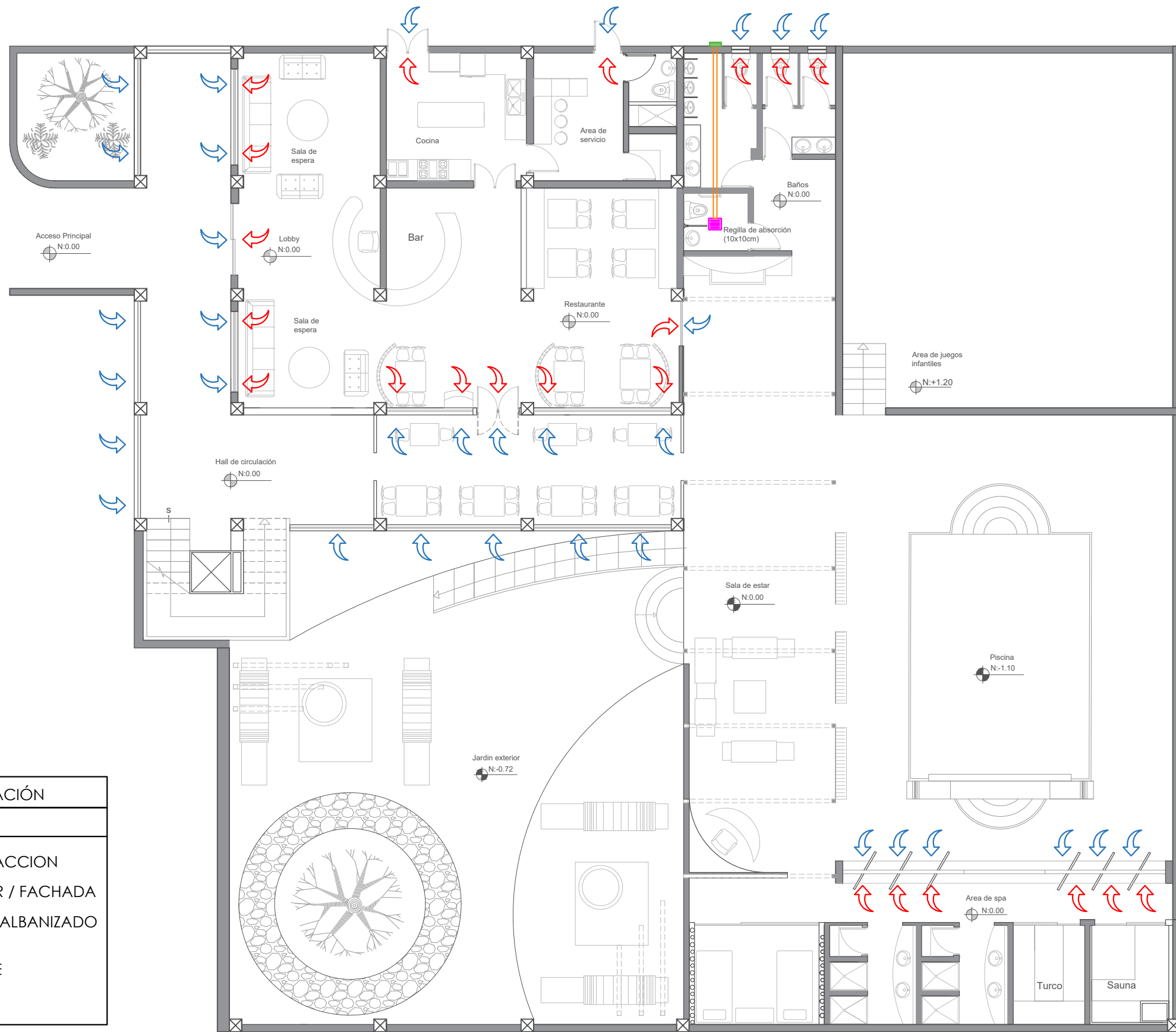
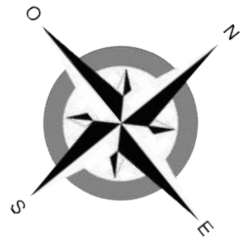
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



PLANO DE VENTILACIÓN	
SIMBOLOGÍA	
	REGILLA DE EXTRACCIÓN
	REGILLA EXTERIOR / FACHADA
	DUCTO DE TOL GALBANIZADO Diámetro: 4"
	ENTRADA DE AIRE
	SALIDA DE AIRE

PLANO DE VENTILACIÓN
Planta Baja _____ Esc: 1 : 125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

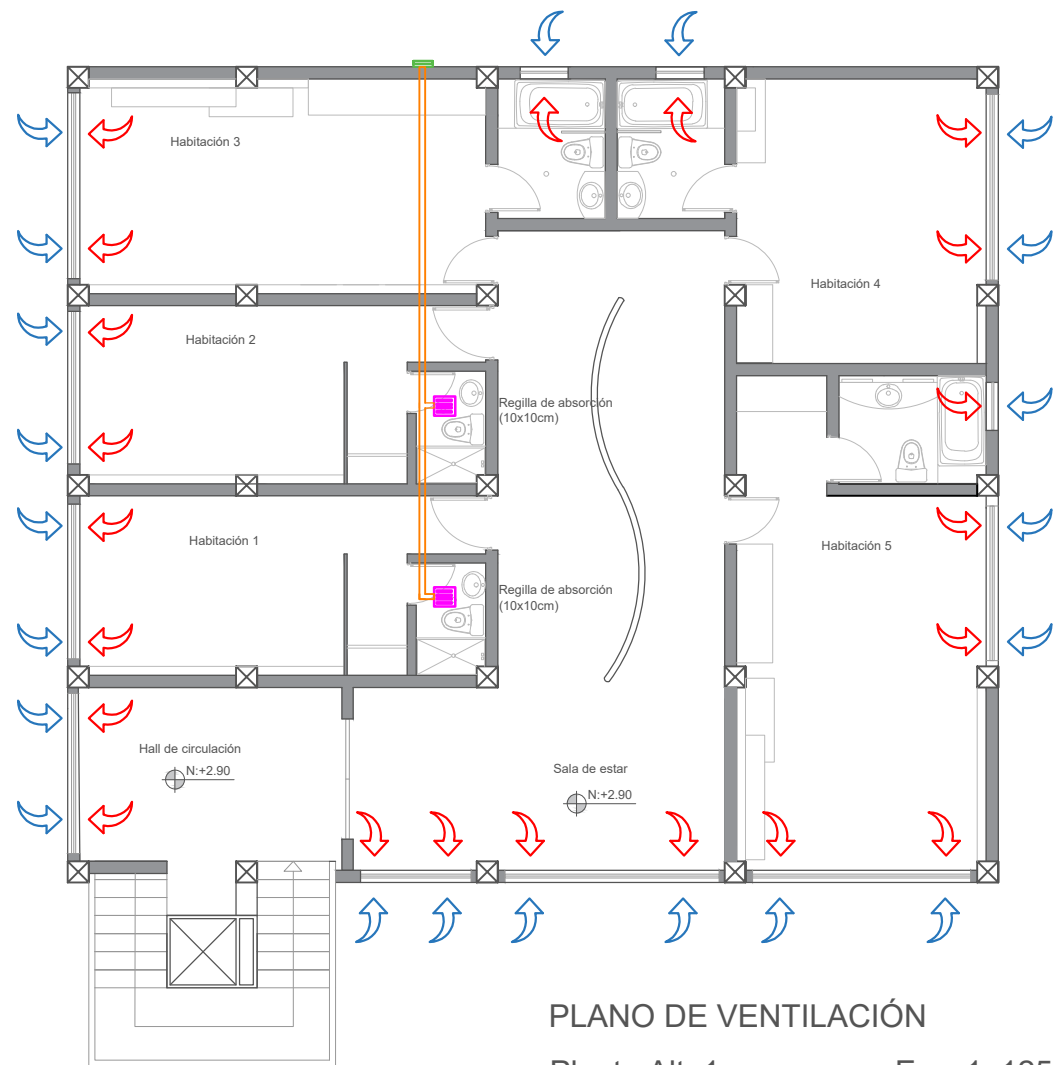
S/N

Fecha:

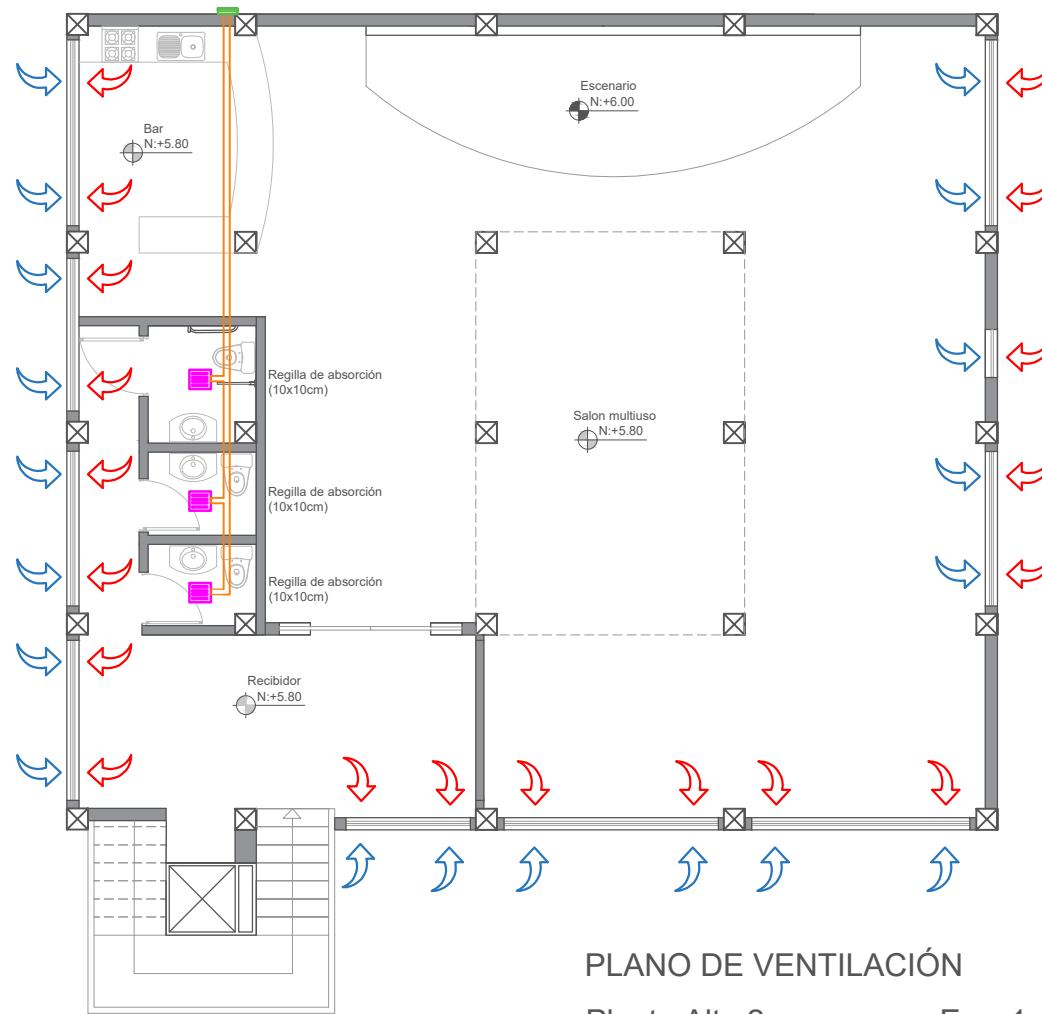
2018

Lámina:

X



PLANO DE VENTILACIÓN
Planta Alta 1 _____ Esc: 1 : 125



PLANO DE VENTILACIÓN
Planta Alta 2 _____ Esc: 1 : 12!

PLANO DE VENTILACIÓN	
SIMBOLOGÍA	
	REGILLA DE EXTRACCION
	REGILLA EXTERIOR / FACHADA
	DUCTO DE TOL GALBANIZADO Diámetro: 4"
	ENTRADA DE AIRE
	SALIDA DE AIRE

uola

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

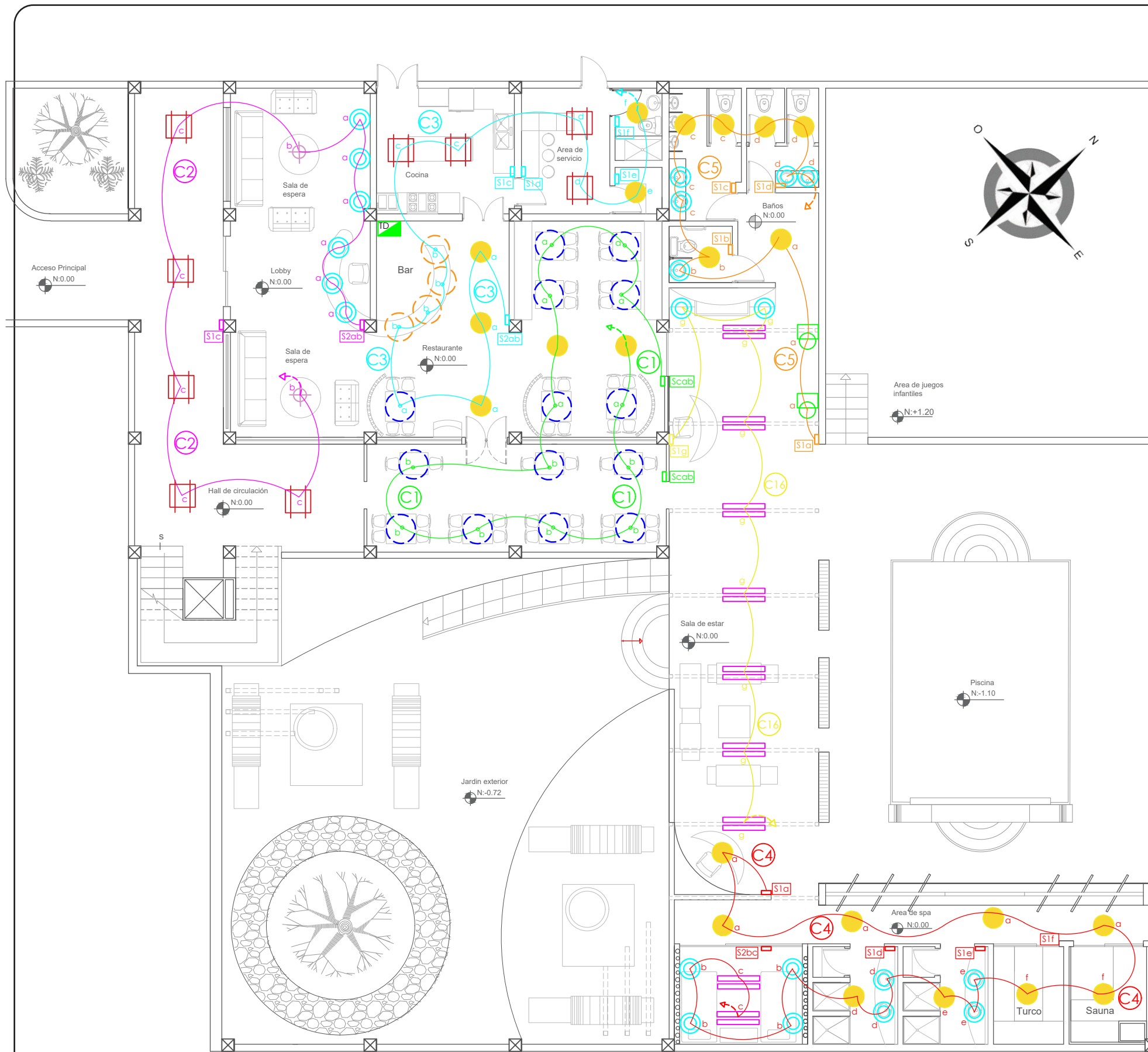
S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X



PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	
ILUMINACIÓN - SIMBOLOGÍA	
	DICROICOS CORE PRO LED SPOTS ILUMINACIÓN PUNTUAL
	PHILIPS CORE PRO LED ILUMINACIÓN INDIRECTA
	ILUMINACIÓN GENERAL - LED
	APLIQUES DE MADERA EN PARED
	PLAFONES EMPOTRADOS LED
	LUMINARIAS DESCOLGADAS BRONCE
	LUMINARIA DISEÑO DESCOLGADO
	LUMINARIAS DESCOLGADAS ILUMINACIÓN PUNTUAL - LED
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	CABLE DE LUZ
	CIRCUITO DE LUZ
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR CONMUTADO AL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS
Planta Baja _____ Esc: 1 :125



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA
"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

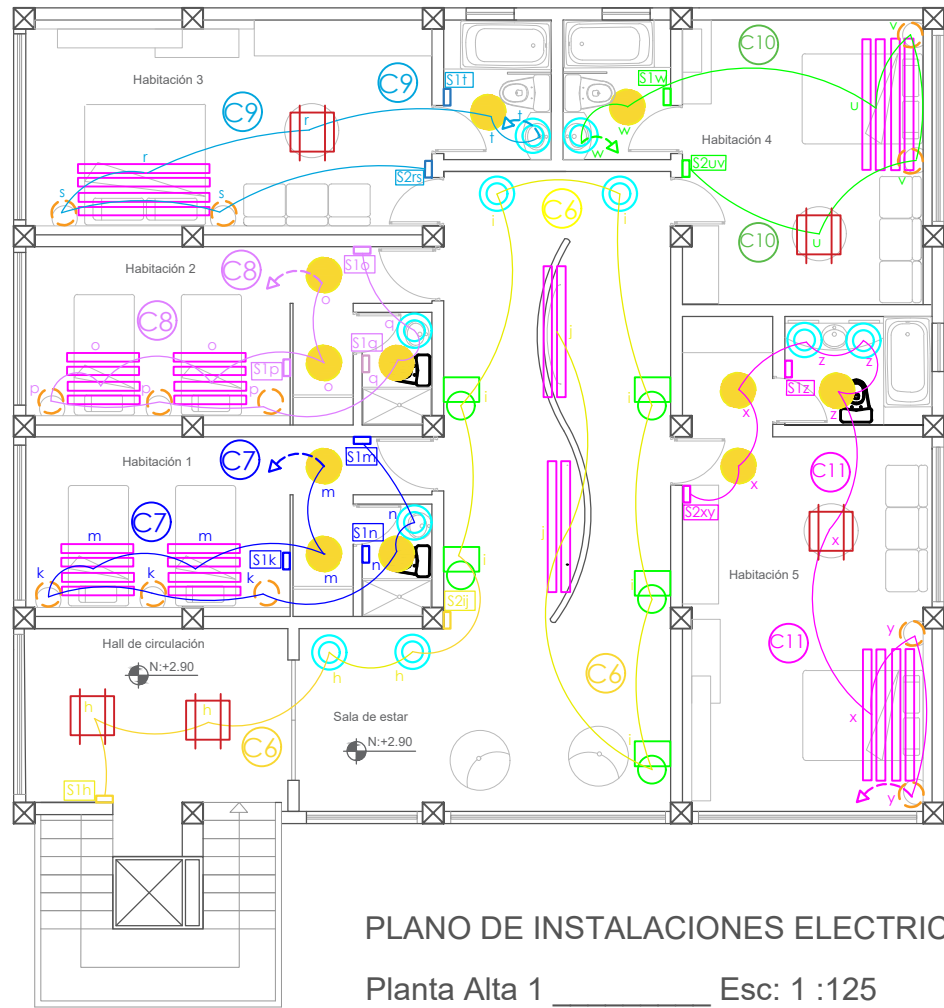
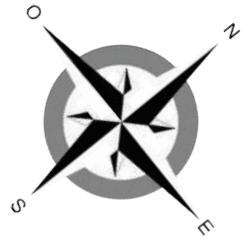
AUTORA:
ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

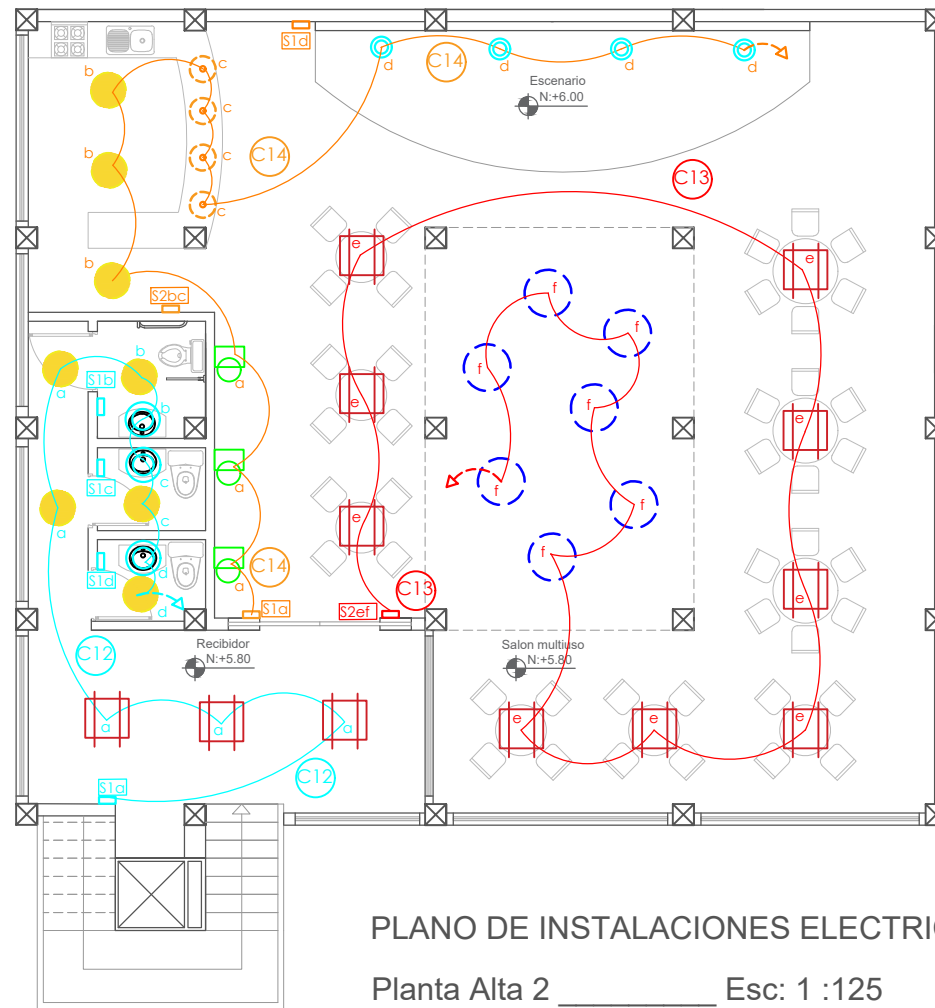
MATERIA:
ASESORIA TÉCNICA

Escala:	Fecha:
S/N	2018

Lámina:
X



PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS
Planta Alta 1 _____ Esc: 1 :125



PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS
Planta Alta 2 _____ Esc: 1 :125

PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	
ILUMINACIÓN - SIMBOLOGÍA	
	DICROICOS CORE PRO LED SPOTS ILUMINACIÓN PUNTUAL
	PHILIPS CORE PRO LED ILUMINACIÓN INDIRECTA
	ILUMINACIÓN GENERAL - LED
	APLIQUES DE MADERA EN PARED
	PLAFONES EMPOTRADOS LED TEMPERATURA DE COLOR - MEDIA
	LUMINARIA DISEÑO DESCOLGADO Fibras naturales
	LUMINARIAS DESCOLGADAS ILUMINACIÓN PUNTUAL - LED
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	CABLE DE LUZ
	CIRCUITO DE LUZ
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR CONMUTADO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY ELIZABETH
CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

MATERIA:

ASESORIA TÉCNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

X

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO :REDISEÑO DE UNA HOSTERIA ECOLOGICA EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO.

FECHA : JULIO - 2018

UBICACION: QUITO - ECUADOR.

ELABORADO : ARACELY CAVAZOS

ITEM	CANTIDAD	Unidad	PRECIO/Un	PRECIO	OBSERVACIONES
Trabajos preliminares					
1	Excavación de cisterna	45.38	m3	\$ 5.73	\$ 260.03
2	Desalojo de escombros	67.78	m3	\$ 8.01	\$ 542.92
3	Derrocamiento de mamposteria de bloque	22.40	m2	\$ 2.52	\$ 56.45
				\$ 859.39	
Cimentacion					
4	Hormigon en plintos	8.54	m3	\$ 127.85	\$ 1,091.84
5	Acero en plintos	256.13	kg	\$ 1.39	\$ 356.02
				\$ 1,447.86	
Estructura					
6	Estructura metalica para escaleras	1250	kg	\$ 2.60	\$ 3,250.00
7	Escalones de madera (80x x30)	67.2	m2	\$ 1.78	\$ 119.62
8	Escalones de madera (3.90 x 1.20)	9.36	m2	\$ 3.45	\$ 32.29
9	Hormigon en cisterna	13.89	m3	\$ 97.18	\$ 1,349.83
10	Acero en cisterna	1638.1	kg	\$ 1.39	\$ 2,277.00
11	Sub estructura metalica / Escenario.	238.12	kg	\$ 2.60	\$ 619.11
12	Revestimiiiento ,tableros de madera	16.44	m2	\$ 11.27	\$ 185.28
				\$ 7,647.85	
Mamposterias					
13	Mamposteria de bloque / paredes.	84.36	m2	\$ 13.20	\$ 1,113.55 Espesor 15cm
14	Mamposteria de bloque / paredes.	76.5	m2	\$ 13.20	\$ 1,009.80 Espesor 20cm
15	Enlucido vertical liso, interior.	160.86	m2	\$ 7.64	\$ 1,228.97
16	Picado y resane en pared para instalaciones	12.4	m	\$ 2.37	\$ 29.39
				\$ 3,381.71	
Revestimiento de pisos.					
17	Porcelanato maderado, Donum, Graiman	128.36	m2	\$ 27.40	\$ 3,517.06 Formato 19x60 cm
18	Porcelanato ,Mantova beigue, Graiman	117.20	m2	\$ 32.12	\$ 3,764.46 Formato 60x60 cm
19	Vinil, Amstrong	12.30	m2	\$ 18.35	\$ 225.71 Espesor 2mm
20	Porcelanato Dark Grey brushed, Duramas.	28.10	m2	\$ 39.95	\$ 1,122.60 Fromato 30x30 cm
21	Porcelanato Mantova griss, Graiman	115.40	m2	\$ 29.32	\$ 3,383.53 Formato 60x60 cm
22	Ceramica blanca , Mate	9.70	m2	\$ 19.62	\$ 190.31 Formato 12x30 cm
23	Porcelanato Oakland beige, Graiman	75.26	m2	\$ 41.23	\$ 3,102.97 Formato 45x45 cm
24	Porcelanato maderado Quercia	66.20	m2	\$ 45.69	\$ 3,024.68 Formato 60x60 cm
25	Porcelanato Charant miel, Graiman	72.10	m2	\$ 43.78	\$ 3,156.54 Formato 22.5x 90 cm

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Ácala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASESORIA TECNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

1



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

26	Adoquin exterior,alto trafico	190.00	m2	\$ 18.35	\$ 3,486.50	Formato 27x10 cm
27	Deck de Pvc, imitación madera	68.90	m2	\$ 112.25	\$ 7,734.03	Formato 5.80 x 1.40 m
28	Grano lavado fundido en sitio.	79.30	m2	\$ 37.19	\$ 2,949.17	Espesor 1.15 cm
29	Piedra bola exterior	27.50	m2	\$ 3.56	\$ 97.90	Diametro 3cm
					\$ 35,755.45	

Piezas sanitarias y griferia

30	Griferia para lavavo	18	u	\$ 17.30	\$ 311.40	
31	Griferia para ducha	6	u	\$ 22.10	\$ 132.60	
32	Inodoro blanco	13	u	\$ 107.41	\$ 1,396.33	
33	Ducha cascada con mezcladora	6	u	\$ 77.98	\$ 467.88	
34	Lavamanos empotrado	18	u	\$ 84.43	\$ 1,519.74	
35	Urinario	3	u	\$ 132.42	\$ 397.26	
36	Lavaplatos un pozo con griferia.	2	u	\$ 195.79	\$ 391.58	Griferia, T. cuello de ganzo
37	Regillas de piso	15	u	\$ 7.97	\$ 119.55	
38	Lavadoras industriales	1	u	1500.00	\$ 1,500.00	
39	Secadoras industriales	1	u	1200.00	\$ 1,200.00	
40	Espejos de baño	11	u	\$ 33.40	\$ 367.40	
41	Accesorios de baño	11	u	\$ 19.88	\$ 218.68	

\$ 8,022.42

Instalaciones electricas y electronicas

41	Acometida electrica 110V	1	m	\$ 9.75	\$ 9.75	
42	Punto de iluminaci3n conmutada	10	pnt	\$ 27.18	\$ 271.80	
43	Punto de Interruptor duplex	21	pnt	\$ 26.10	\$ 548.10	
44	Punto de tomacorrientes	41	u	\$ 5.24	\$ 214.84	
45	Caja de Termofusibles	1	u	\$ 8.25	\$ 8.25	
46	Wireless	1	u	\$ 90.00	\$ 90.00	
47	Dicroico LED	16	u	\$ 9.35	\$ 149.60	
48	Punto de iluminacion dirida	16	u	\$ 9.75	\$ 156.00	
49	Salida de Telefono	8	u	\$ 2.11	\$ 16.88	
50	Punto central de audio	1	u	\$ 10.65	\$ 10.65	
51	Router	1	u	\$ 34.20	\$ 34.20	Alcanze 10m
52	Repetidor de Señal	5	u	\$ 14.00	\$ 70.00	
53	Punto de parlantes	21	u	\$ 10.56	\$ 221.76	
54	Punto de datos	1	u	\$ 127.11	\$ 127.11	
55	Lamparas de emergencia	17	u	\$ 22.40	\$ 380.80	
56	Lamparas estrobosc3pica	6	u	\$ 58.67	\$ 352.02	
57	Detector de humo electrico	12	u	\$ 17.98	\$ 215.76	

\$ 2,877.52

Cubierta y/o losas

57	Pergola de madera con cubierta	68.90	m2	\$ 90.21	\$ 6,215.47	
58	Pergola de madera	20.17	m2	\$ 74.20	\$ 1,496.61	
59	Impermeabilizaci3n de cubierta	68.90	m2	\$ 10.67	\$ 735.16	
					\$ 8,447.25	

Ubicaci3n del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cant3n Pedro Vicente Maldonado.
Urbanizaci3n Balcones de lcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASESORIA TECNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

2



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Puertas, ventanas y vidrios						
60	Puerta de aluminio y vidrio.	6	m2	\$ 112.60	\$ 675.60	Vidrio 6mm.
61	Perfilera de madera y ventana (3.50x2.50)	22	u	\$ 37.68	\$ 828.96	Vidrio 4mm
					\$ 1,504.56	

Mobiliario						
62	Sofa 3p Bosselli	4	u	\$ 124.00	\$ 496.00	
63	Mesa de centro, madera	2	u	\$ 75.00	\$ 150.00	
64	Recibidor	1	u	\$ 160.00	\$ 160.00	
65	Mobiliario multifuncional para Bar	1	u	\$ 214.00	\$ 214.00	
66	Silla alta de madera	4	u	\$ 26.00	\$ 104.00	
67	Mini Bar de Madera.	1	u	\$ 57.00	\$ 57.00	
68	Silla de madera con acolchonamiento	4	u	\$ 31.00	\$ 124.00	
69	Camilla para tratamientos	2	u	\$ 114.00	\$ 228.00	
70	Mesa auxiliar	3	u	\$ 28.00	\$ 84.00	
71	Closet de madera empotrado	5	u	\$ 336.00	\$ 1,680.00	
72	Mesa de centro.	6	u	\$ 49.00	\$ 294.00	
73	Sofa de descanso.	5	u	\$ 132.00	\$ 660.00	
74	Repisas de madera.	5	u	\$ 42.62	\$ 213.10	
75	Modulo de mesa y sillas para 4 per.	8	u	\$ 115.00	\$ 920.00	
76	Módulo de mesa y sillas para 2 per.	4	u	\$ 89.40	\$ 357.60	
77	Asiento para 2 per. de hormigon y madera	4	u	\$ 170.00	\$ 680.00	
78	Mesa de madera, base de acero inoxidable.	1	u	\$ 75.00	\$ 75.00	
79	Mesa de madera	2	u	\$ 40.00	\$ 80.00	
80	Boot de madera con revestimiento textil.	2	u	\$ 218.00	\$ 436.00	
81	Mobiliario exterior para descanso.	4	u	\$ 36.00	\$ 144.00	
82	Mobiliario descolgado, fibra natural.	2	u	\$ 315.00	\$ 630.00	
83	Cama Twin	1	u	\$ 189.00	\$ 189.00	
84	Cama King	1	u	\$ 210.00	\$ 210.00	
85	Cama Queen	1	u	\$ 230.00	\$ 230.00	
86	Veladores de formica blanca y madera.	10	u	\$ 55.40	\$ 554.00	

\$ 8,969.70

Revestimientos de paredes						
87	Pintura ecologica Acrilex	130.40	m2	\$ 3.79	\$ 494.22	
88	Pintura plastica lavable, Monto	17.20	m2	\$ 4.85	\$ 83.42	
89	Microcemento, biocomponente grueso.	19.60	m2	\$ 50.38	\$ 987.45	Plano vertical.
90	Ceramica Basic, Graiman, Opalo	56.20	m2	\$ 19.92	\$ 1,119.50	Formato 25 x44 cm
91	Tiras de madera recuperada.	40.00	u	\$ 1.25	\$ 50.00	
92	Piedra cascada	11.60	m2	\$ 26.75	\$ 310.30	Formato 40 x 15cm
93	Triplex decorativo, Edimca	23.00	m2	\$ 42.80	\$ 984.40	Espesor 13mm
94	Tablero de madera , Edimca	47.00	m2	\$ 49.87	\$ 2,343.89	Formato 100 x 35 cm
95	Palos de bambu natural	12.00	u	\$ 22.62	\$ 271.44	Diametro 12cm
96	Ceramica Quarzo gris	30.00	m2	\$ 36.20	\$ 1,086.00	Formato 30 x90 cm
97	Madera de cedro, Sauna	9.70	m2	\$ 119.80	\$ 1,162.06	
98	Madera recuperada, Nogal	18.30	m2	\$ 6.70	\$ 122.61	Formato 3.5x3.5 cm
99	Tablon de madera, Mascarey, Corpol.	14.60	m2	\$ 55.20	\$ 805.92	Formato 1.3 cm

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASESORIA TECNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

3

100	Tablon de madera,Pino Seyke, Edimca	27.00	m2	\$ 37.10	\$ 1,001.70	Formato 3.20 x 0.22 cm
101	Panel de madera, Muro andino, Teka	1.00	u	\$ 126.35	\$ 126.35	Espesor 8cm
102	Fachada piedra decorativa.	32.00	m2	\$ 40.26	\$ 1,288.32	

\$ 12,237.58

Instalaciones de Agua

103	Punto de agua fria HG 1/2"	17	pto	\$ 29.64	\$ 503.88	
104	Punto de agua caliente HG 1/2"	11	pto	\$ 29.64	\$ 326.04	
105	Tuberia HG 1/2" , Accesorios	112.4	m	\$ 5.50	\$ 618.20	
106	Tuberia HG 3/4" , Accesorios	86.7	m	\$ 6.41	\$ 555.75	
107	Válvula Check 1/2" tipo RW	1	u	\$ 17.62	\$ 17.62	
108	Llave de paso 1/2"	1	u	\$ 7.74	\$ 7.74	
109	Caja de revisión con tapa / ladrillo	8	u	\$ 71.38	\$ 571.04	Dim: 60x60x60
110	Ducto de tol galvanizado	21	m	\$ 7.69	\$ 161.49	Diametro 4"
111	Termometro para sauna	1	u	\$ 9.80	\$ 9.80	
112	Bomba hidroneumatica	1	u	\$ 227.00	\$ 227.00	
113	Calefón electrico	2	u	\$ 134.30	\$ 268.60	

\$ 3,267.16

Materiales Cielo Raso

114	Pintura ecologica, Acrilex	67	m2	\$ 3.65	\$ 244.55	Pintura de losa existente.
115	Fibra natural entretida	38	m2	\$ 8.40	\$ 319.20	
116	Lona impermeable color beige	68.9	m2	\$ 11.36	\$ 782.70	
117	Aglomerado de madera, Laurel, Edimca	18	m2	\$ 20.70	\$ 372.60	
118	Gypsum descolgado , Rh humedad.	83	m2	\$ 20.66	\$ 1,714.78	Gypsum una cara.
119	Tiras de madera reciclada	50	u	\$ 2.56	\$ 128.00	Formato 30x30 mm

\$ 3,561.83

Obras de jardineria

120	Vegetación	22.0	u	\$ 15.00	\$ 330.00	
121	Tuberias de riego	12.40	m	\$ 2.67	\$ 33.11	
122	Aspersores	10.00	u	\$ 8.75	\$ 87.50	
123	Difusores	10.00	u	\$ 6.91	\$ 69.10	

\$ 519.71

Obras de cierre

124	Limpieza general	230	m2	\$ 2.36	\$ 542.80	
-----	------------------	-----	----	---------	-----------	--

\$ 542.80

TOTAL DE CONSTRUCCION (COSTO DIRECTO)	\$ 99,042.79
IMPREVISTOS 4%	\$ 3,961.71
HONORARIOS DE CONSTRUCCION 15%	\$ 15,450.67
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	\$ 118,455.17

SON:(En letras)

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



Provincia de Pichincha.
Cantón Pedro Vicente Maldonado.
Urbanización Balcones de Álcala.
Via los Bancos, Km 123.

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"REDISEÑO DE UNA HOSTERÍA
ECOLÓGICA EN EL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO."

AUTORA:

ARACELY CAVAZOS BERMÚDEZ

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

ASESORIA TECNICA

Escala:

S/N

Fecha:

2018

Lámina:

4

