



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA EN LA CIUDAD DE QUITO

AUTORA

Jenny Alexandra Lara Rosas

TOMO II

AÑO

2018



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA EN LA CIUDAD DE QUITO

Trabajo de Titulación presentado en conformidad con los requisitos establecidos
para optar por el título de Arquitecta Interior

PROFESOR GUÍA
MGT. PABLO VINICIO JARAMILLO FIGUEROA

AUTORA
JENNY ALEXANDRA LARA ROSAS

TOMO II

AÑO
2018

INDICE

Memoria gráfica	1
Ubicación	2
Implantación / planta cubiertas	3
Planos Arquitectónicos	4
Cortes	7
Fachadas	8
Plantas intervención	9
Implantación interiorista	12
Planos interioristas	13
Cortes interioristas	16
Fachadas interioristas	17
Renders	18
Isométrico	26
PLANOS INTERIORISTAS	27
Esquema cromático	28
Moodboard	29
Planta pisos	30
Catálogo pisos	33
Detalles constructivos	34
Planta paredes	35
Catálogo paredes	38
Detalles constructivos	39
Planta cielo raso /iluminación	40
Catálogo cielo raso	43
Catálogo iluminación	44
Corte A-A'	45
Corte B-B'	46
Niveles iluminación	47
Cálculo iluminación	48
Mobiliario Emblematico	49
PLANOS TÉCNICOS	61
Planos instalación agua potable	62
Planos instalación sanitarias	66
Planos agua lluvia	68
Cálculo de cisterna	69
Planos instalación eléctrica	70
Planos instalación tomacorriente	73
Planos sistema contra incendios	76
Planos instalación voz y datos	79
Planos instalación seguridad	82
Planos ventilación	85
Ahorro energético	88
Detalles constructivos	89
Normativas	92
PRESUPUESTO	95
Apus	96
PResupuesto referencial	101

CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA CIUDAD DE QUITO

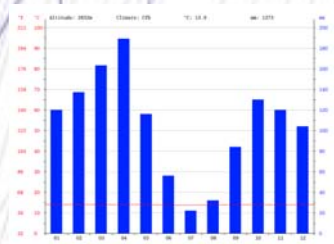
El proyecto se enfocara en el rediseño del actual edificio del Centro Educativo Mercedes Noboa que está ubicada en la Av. Naciones Unidas y Gregorio de badilla en la ciudad de Quito.
Proponiendo así la mejora del diseño interior de las aulas para un enriquecimiento educativo para la institución, desarrollando ambientes de aprendizaje e interacción.



Calle principal: Gerardo de Bobadilla
Calle secundaria: Naciones Unidas

Clima

El clima es templado y cálido en Quito. Es una gran cantidad de lluvia en Quito, incluso en el mes más seco.



Climograma de Quito

	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Temperatura media (°C)	14	14	14	13,9	14,1	13,6	13,7	13,8	13,9	14	13,8	14
Temperatura mín. (°C)	7,7	8	8,1	8	8	7,1	6,7	6,6	6,8	7,5	7,3	7,8
Temperatura máx. (°C)	20,4	20,1	20	19,8	20,2	20,7	21,1	21,1	20,4	20,4	20,4	20,5
Temperatura media (°F)	57,2	57,2	57,2	57,0	57,4	56,5	56,7	56,8	57,0	57,2	56,8	57,2
Temperatura mín. (°F)	45,9	46,4	46,6	46,4	47,4	44,6	44,1	43,9	44,2	45,5	45,1	45,7
Temperatura máx. (°F)	69,7	68,3	68,0	67,8	68,4	68,4	69,2	70,0	70,0	69,1	69,7	68,9
Precipitación (mm)	105	137	163	189	116	56	22	32	84	130	120	104

Tabla Climática

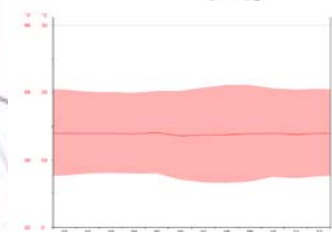
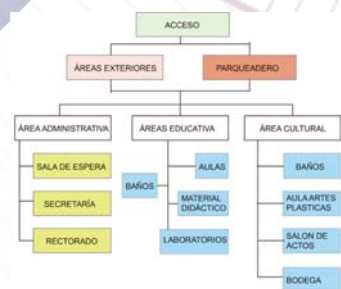
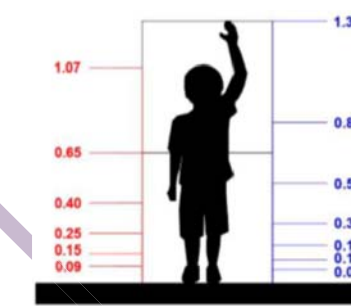
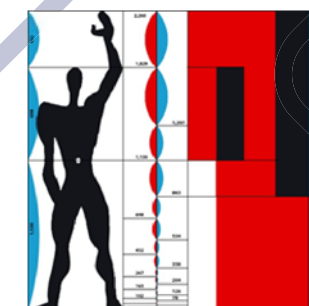


Diagrama de Temperatura



FUNCIÓN GENERAL

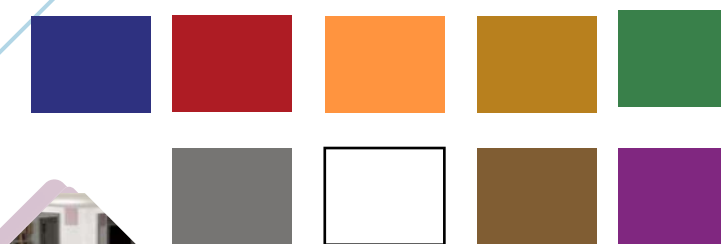


Para esto nos basamos en tres medidas: 55 – 45 – 20 (cm), que están en relación áurea así: 45 + 20 = 65, sumadas dan: 65 + 45 = 110 (la altura del niño promedio en el centro educativo); 55 + 45 + 20 = 120cm (niño con el brazo levantado). Partiendo de estos datos y con la aplicación de la proporción áurea obtenemos la serie roja y azul que será la base del diseño.

ESQUEMA CROMÁTICO JUSTIFICACIÓN

La selección cromática se basa en un estudio realizado con la psicología del color en los niños caracterizando la utilización de los colores primarios, secundarios y neutros para así mantener un equilibrio

PANTON



CONCEPTO EL MODULOR

Planteado por el arquitecto Le Corbusier, que consiste en un sistema de medidas en el que cada magnitud se relaciona con las demás según la Proporción Aurea, y a la vez se corresponde con las medidas del cuerpo humano.

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

UBICACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

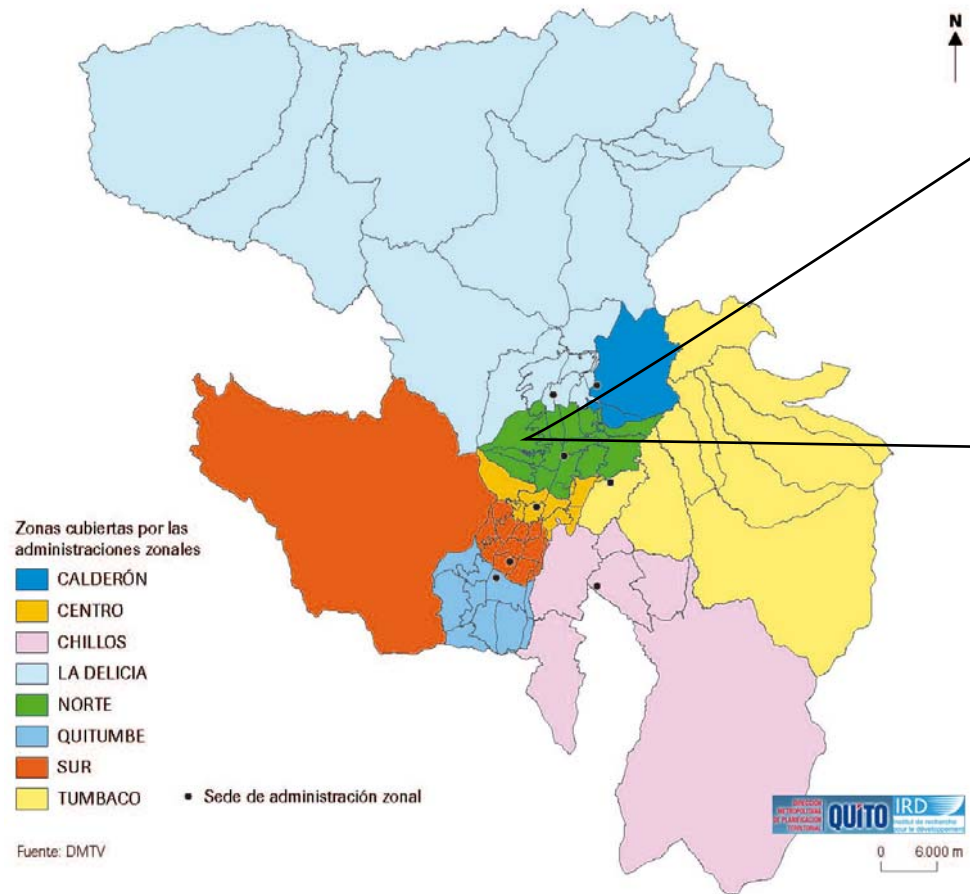
ESCALA:

1:100

LÁMINA:

2

Mapa 15-2
Administraciones zonales del MDMQ



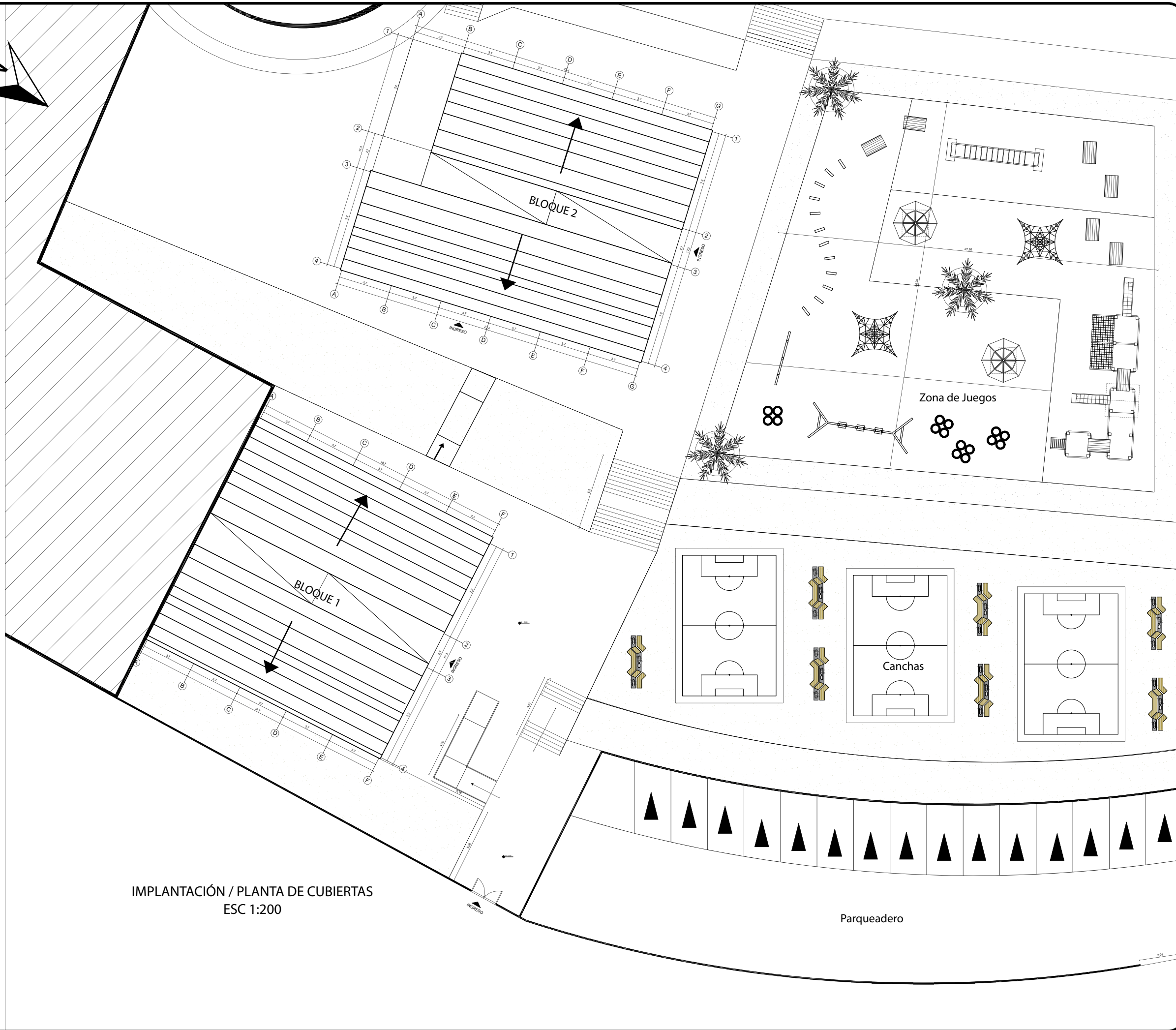
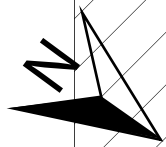
MAPA DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



UBICACIÓN



IMPLANTACIÓN



IMPLANTACIÓN / PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1:200

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN/
PLANTA DE CUBIERTAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

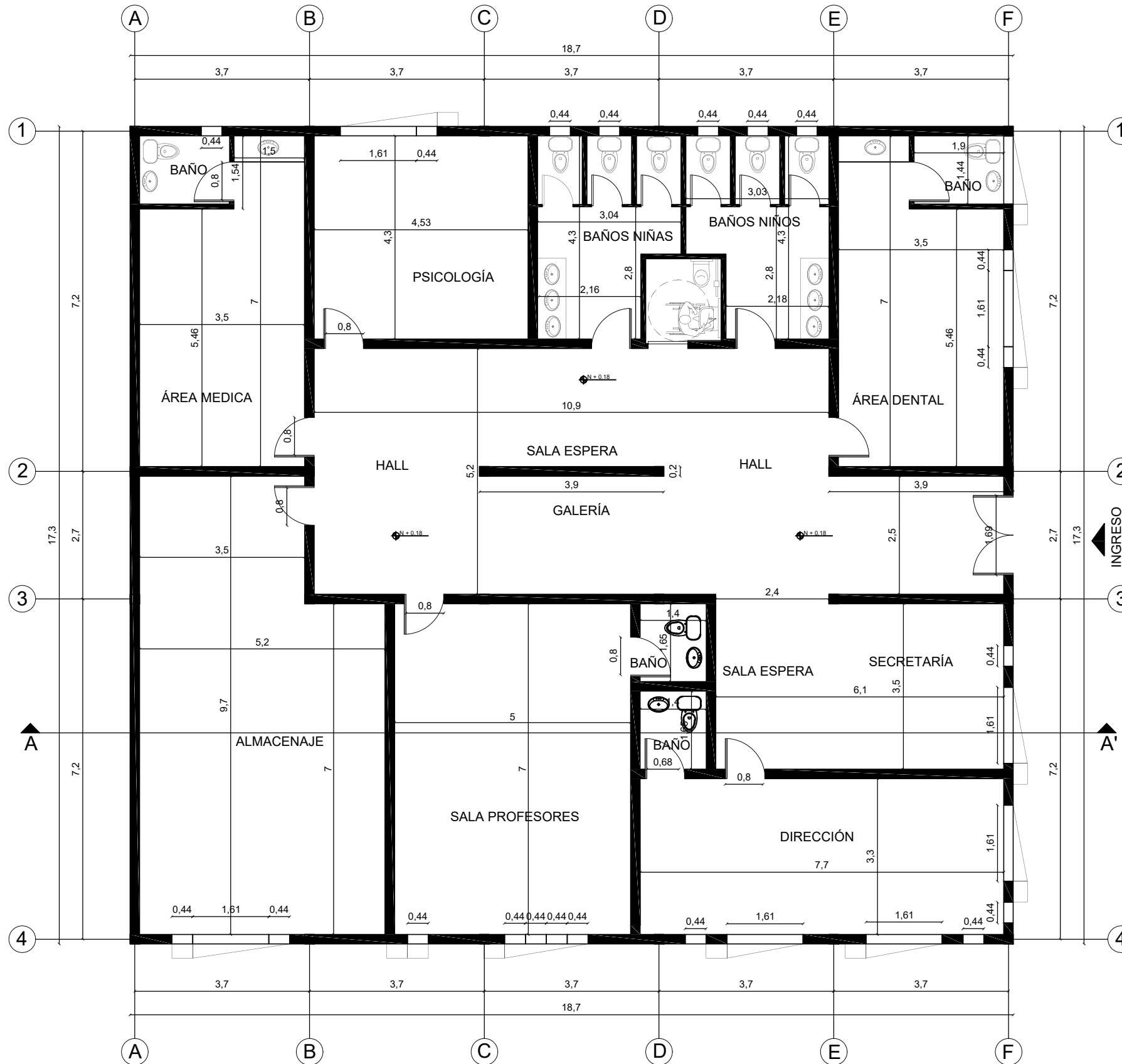
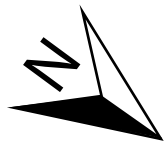
06-03-2018

ESCALA:

1:200

LÁMINA:

3



PLANTA ARQUITECTÓNICA BLOQUE 1
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

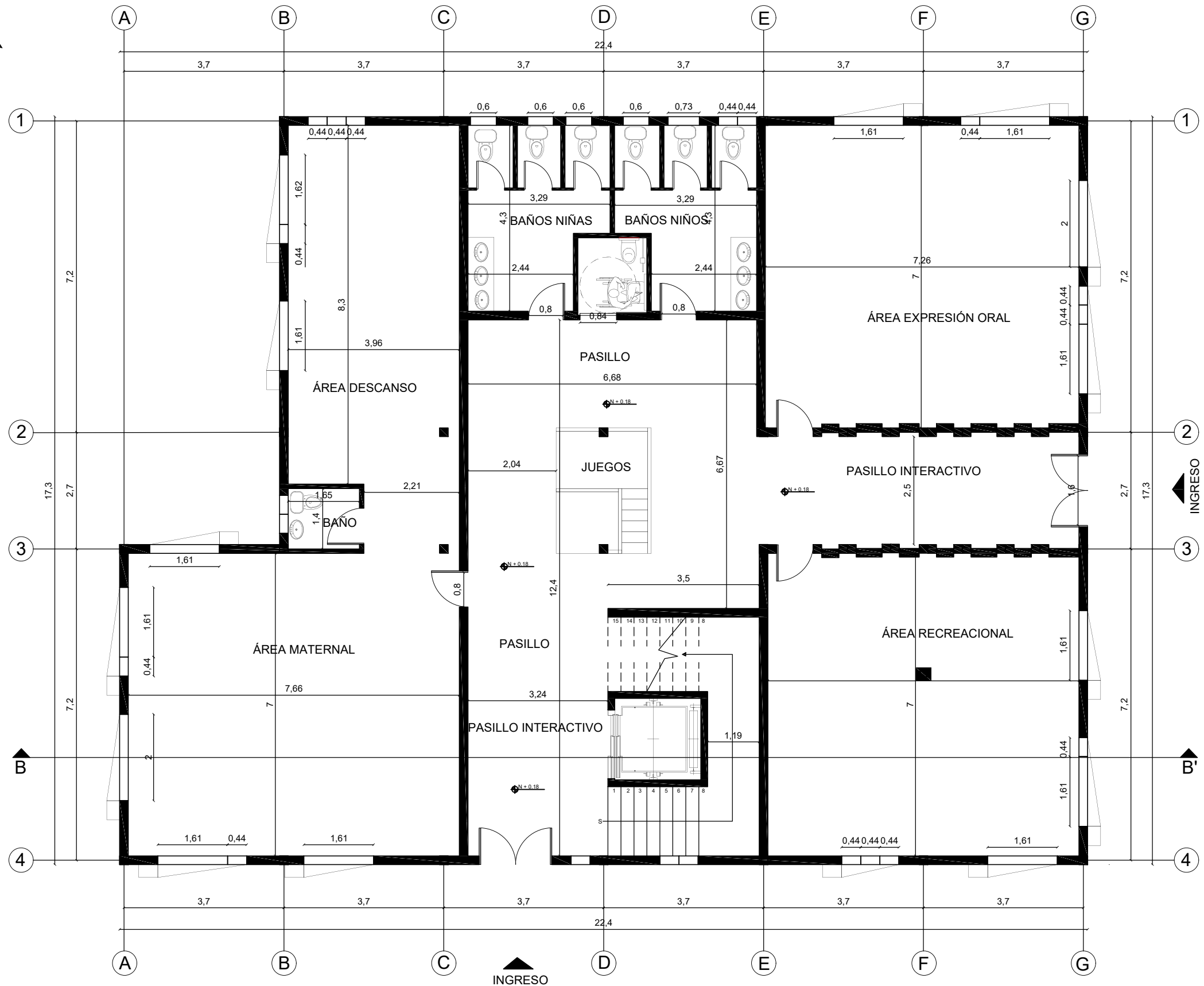
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

4



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

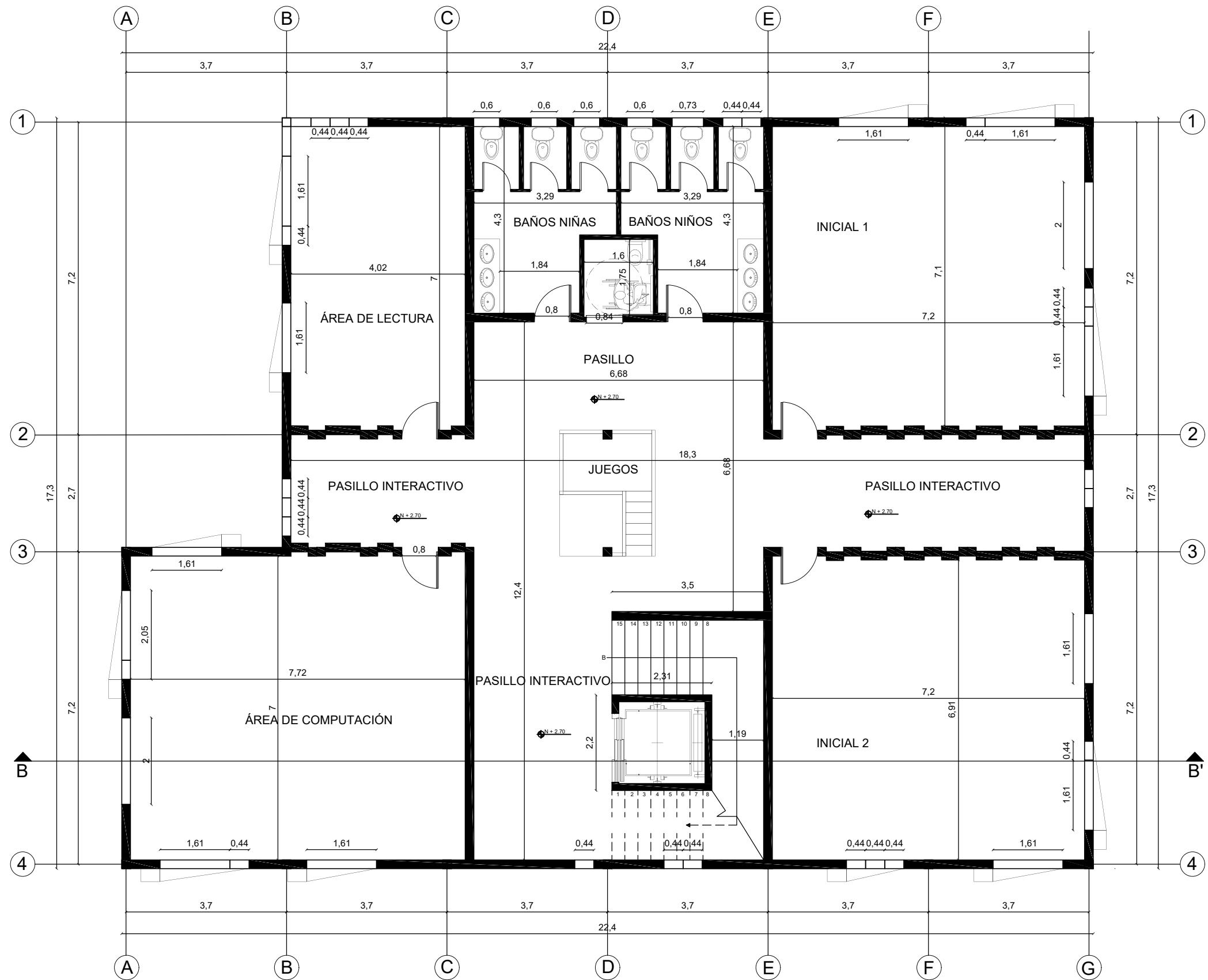
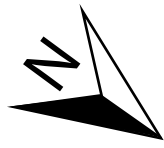
CONTENIDO:
PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICO
BLOQUE 2

AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA: 1:100	LÁMINA: 5
------------------	--------------



PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

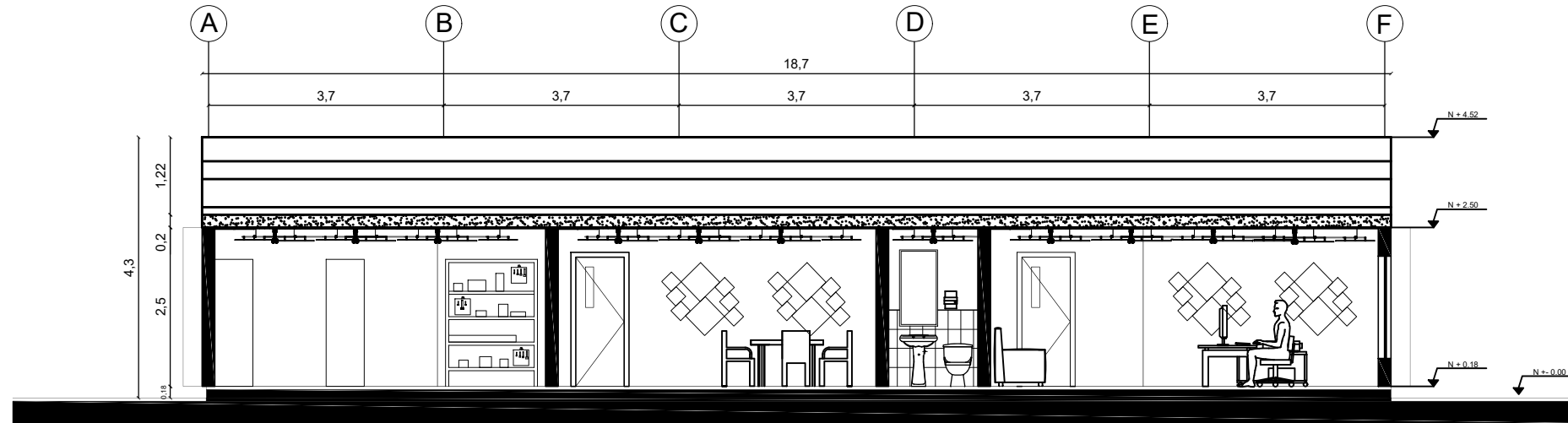
CONTENIDO:
PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2

AUTORA:
ALEXANDRA LARA

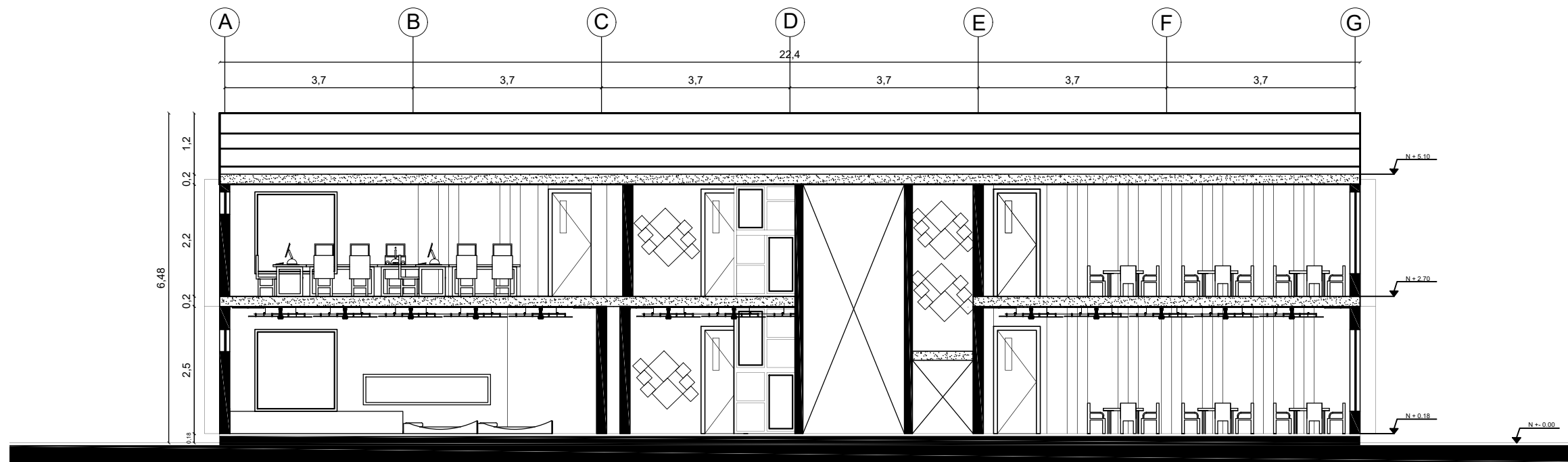
TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA: 1:100	LÁMINA: 6
------------------	--------------



CORTE A - A'
ESC 1:100



CORTE B - B'
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CORTES

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

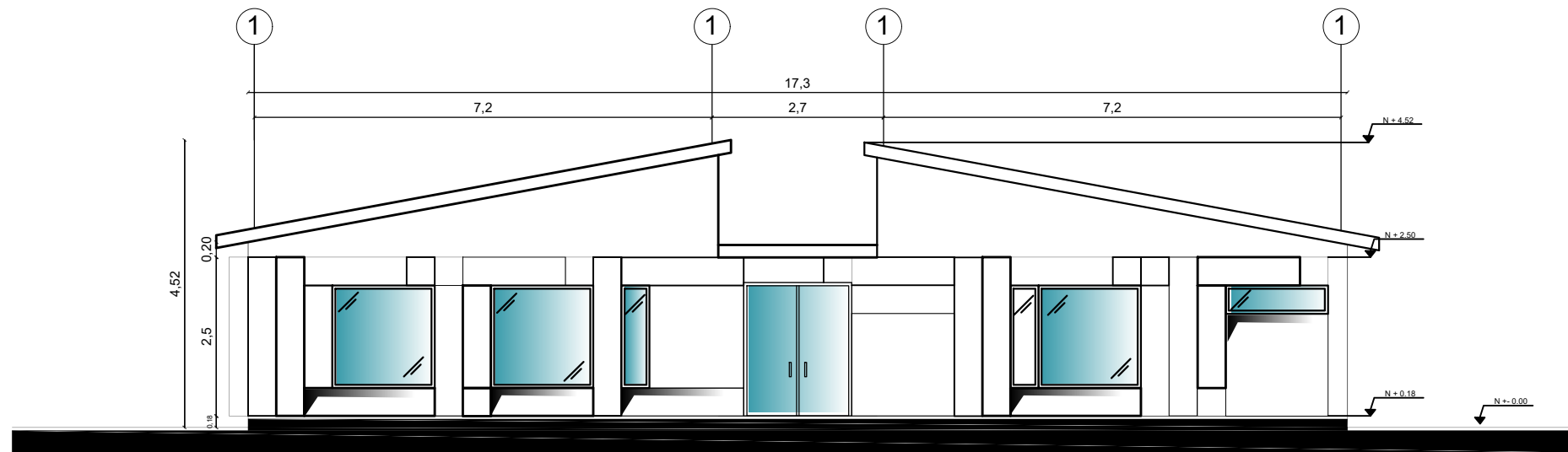
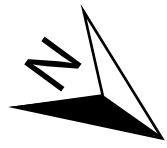
06-03-2018

ESCALA:

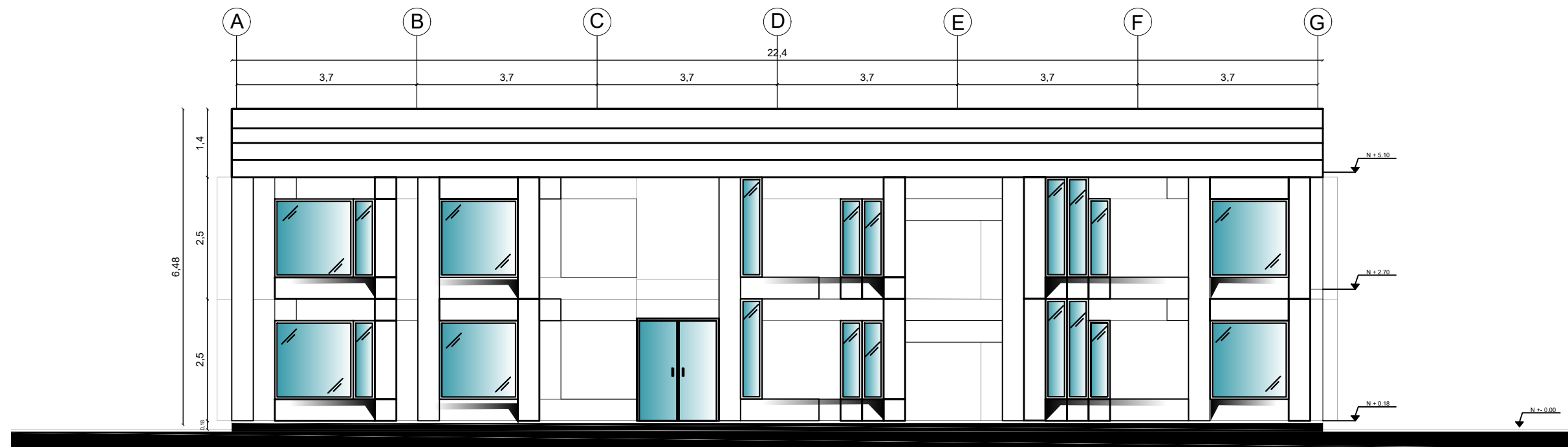
1:100

LÁMINA:

7



FACHADA LATERAL DERECHA (NORTE) BLOQUE 1
ESC 1:100



FACHADA FRONTAL (OESTE) BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

FACHADAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

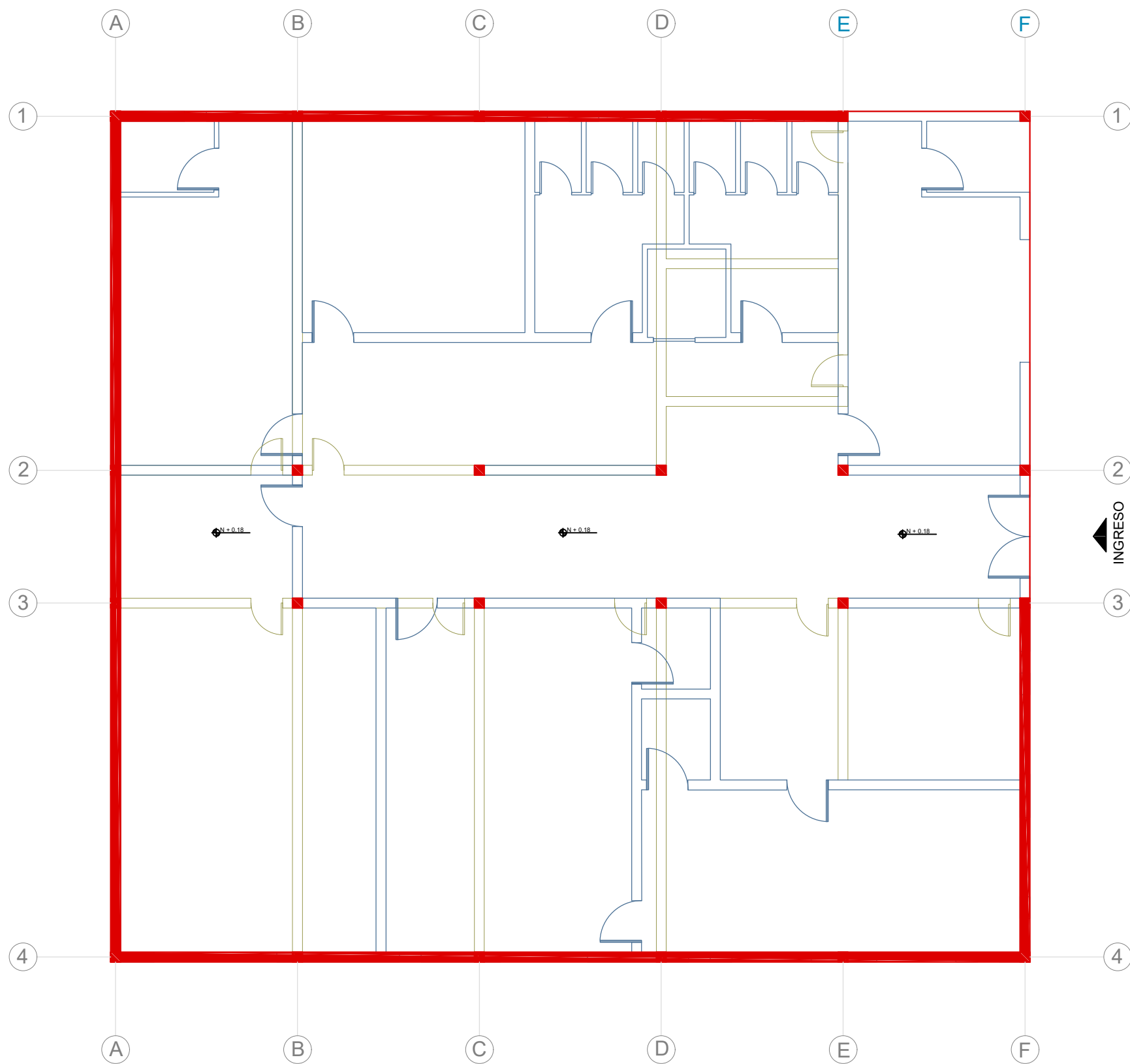
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

8



PLANTA BLOQUE 1 INTERVENCIÓN
ESC 1:100

 ORIGINAL

 DEMOLICIÓN

 INTERVENCIÓN



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INTERVENCIÓN
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

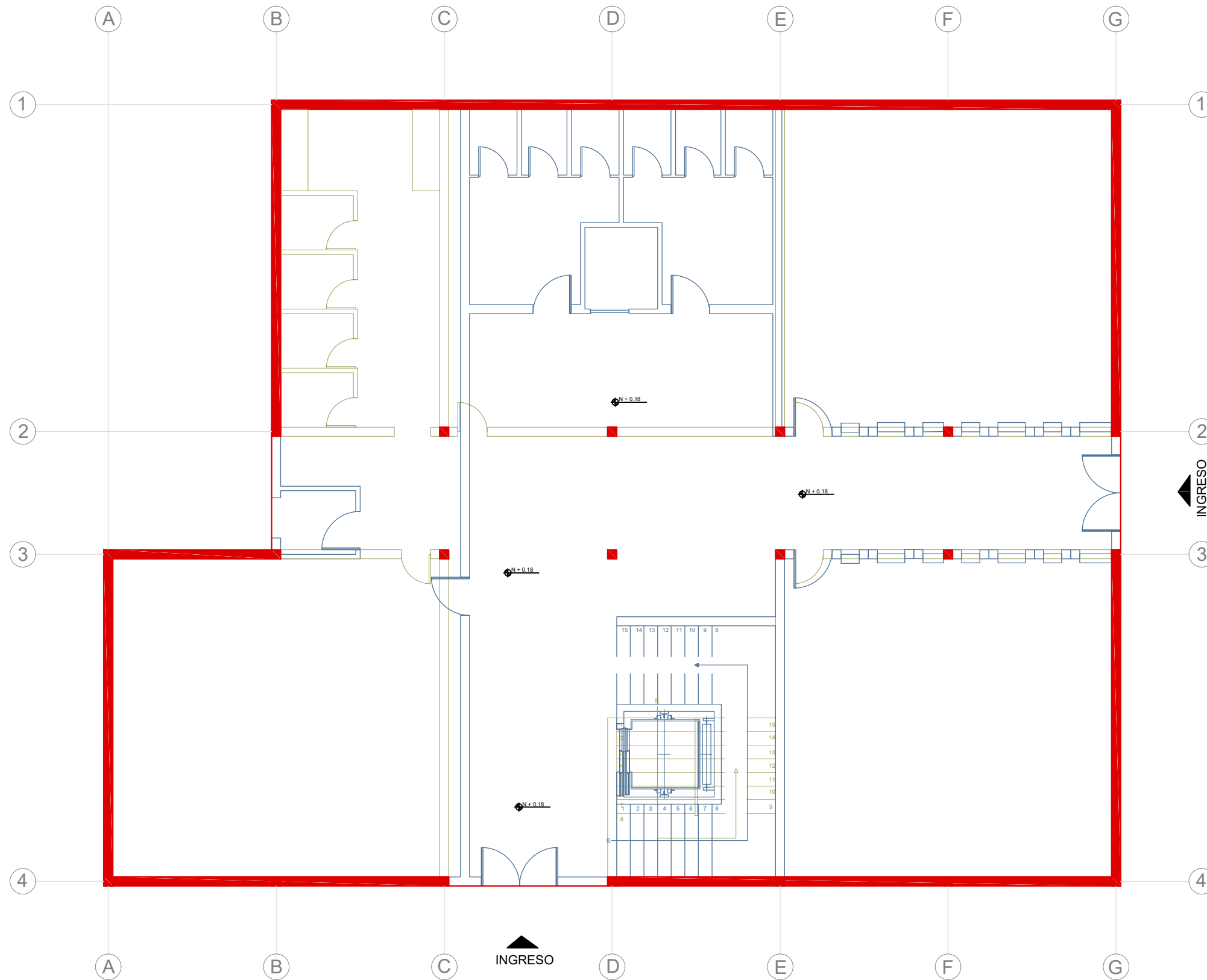
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

9



PLANTA BAJA BLOQUE 2 INTERVENCIÓN
ESC 1:100

- ORIGINAL
- DEMOLICIÓN
- INTERVENCIÓN



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INTERVENCIÓN
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

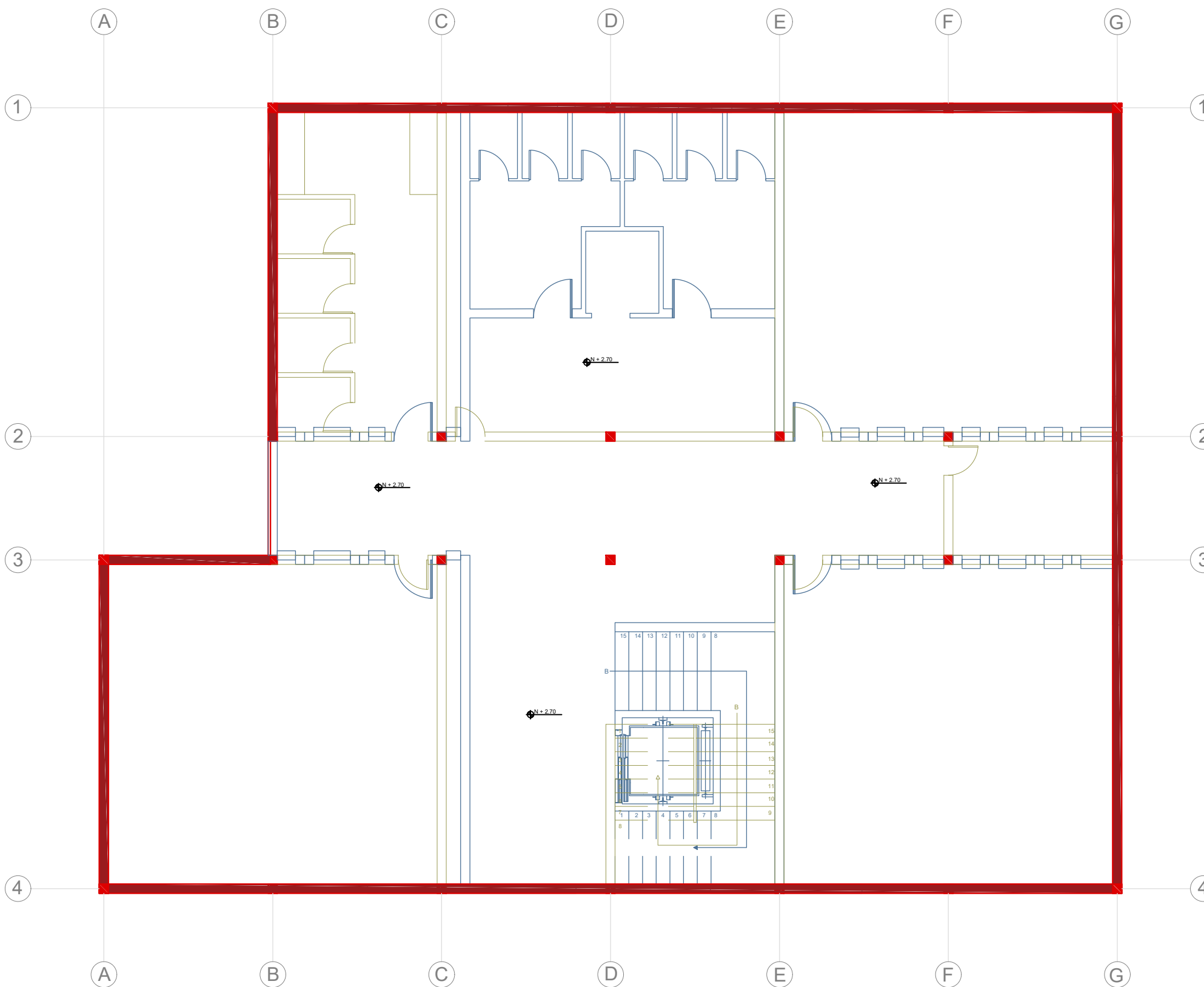
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

10



PLANTA ALTA BLOQUE 2 INTERVENCIÓN
ESC 1:100

-  ORIGINAL
-  DEMOLICIÓN
-  INTERVENCIÓN



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INTERVENCIÓN
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

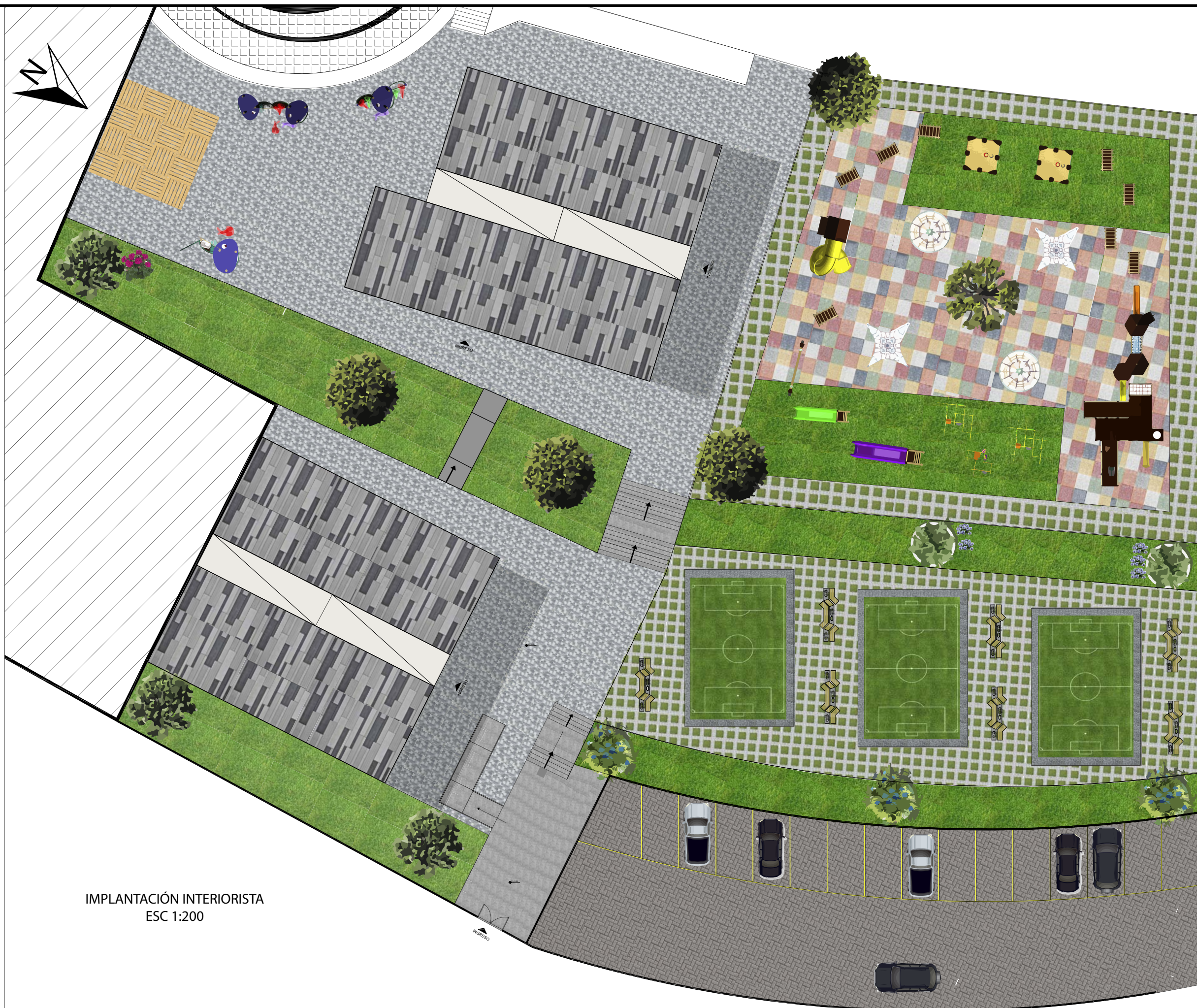
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

11



IMPLANTACIÓN INTERIORISTA
ESC 1:200

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN INTERIORISTA

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

26-02-2018

ESCALA:

1:200

LÁMINA:

12



PLANTA INTERIORISTA BLOQUE 1
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INTERIORISTA
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

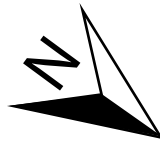
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

13



PLANTA BAJA BLOQUE 2 INTERIORISTA
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INTERIORISTA
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

14



PLANTA ALTA BLOQUE 2 INTERIORISTAS
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INTERIORISTA
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

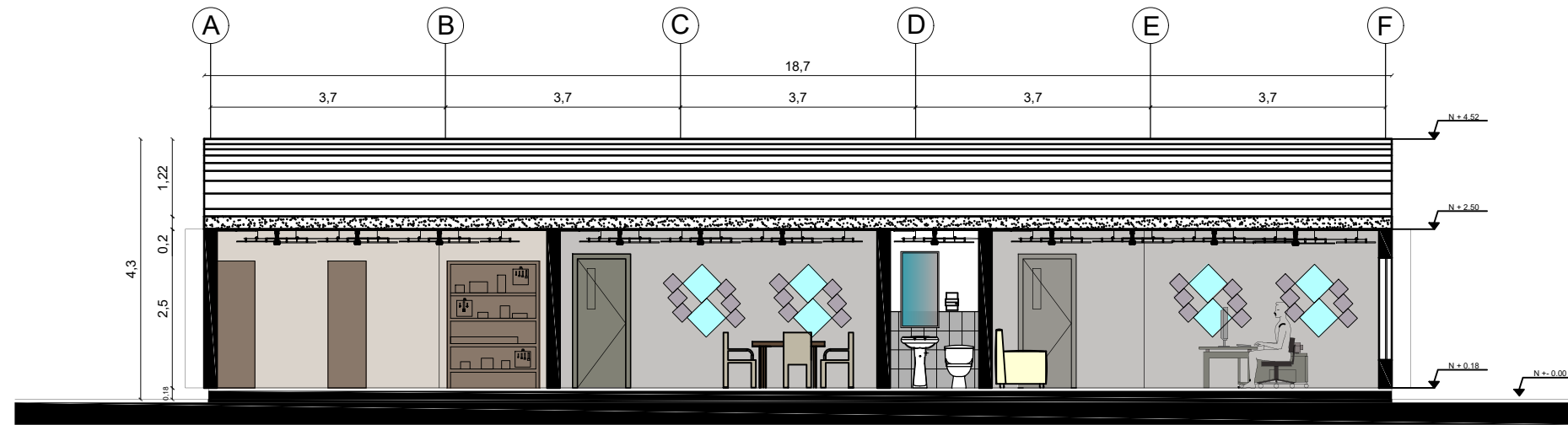
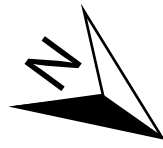
06-03-2018

ESCALA:

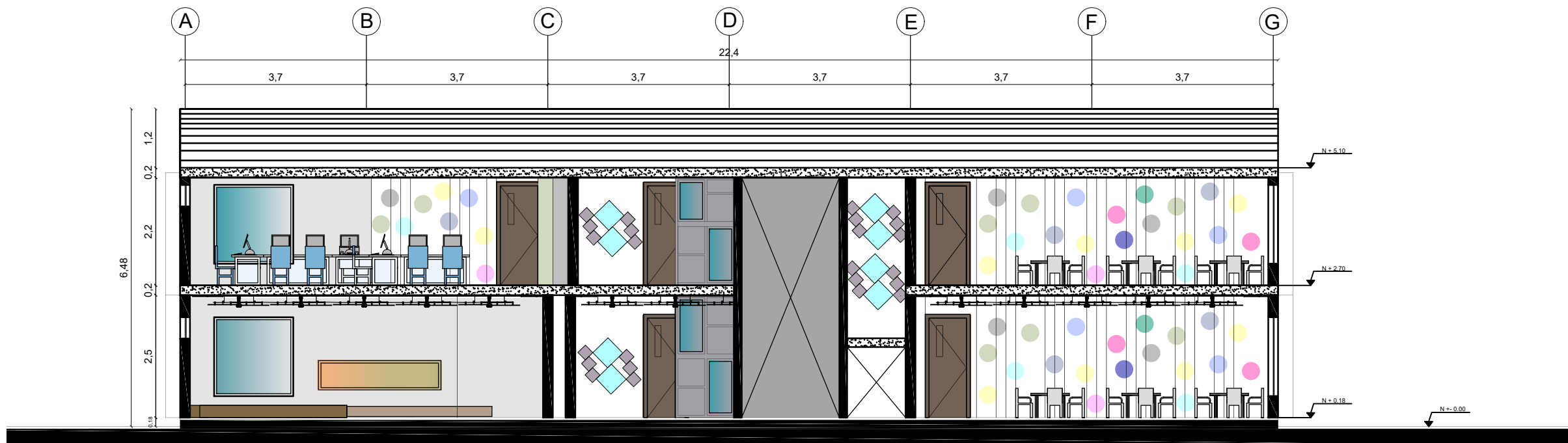
1:100

LÁMINA:

15



CORTE A - A'
ESC 1:100



CORTE B - B'
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CORTES INTERIORISTA

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

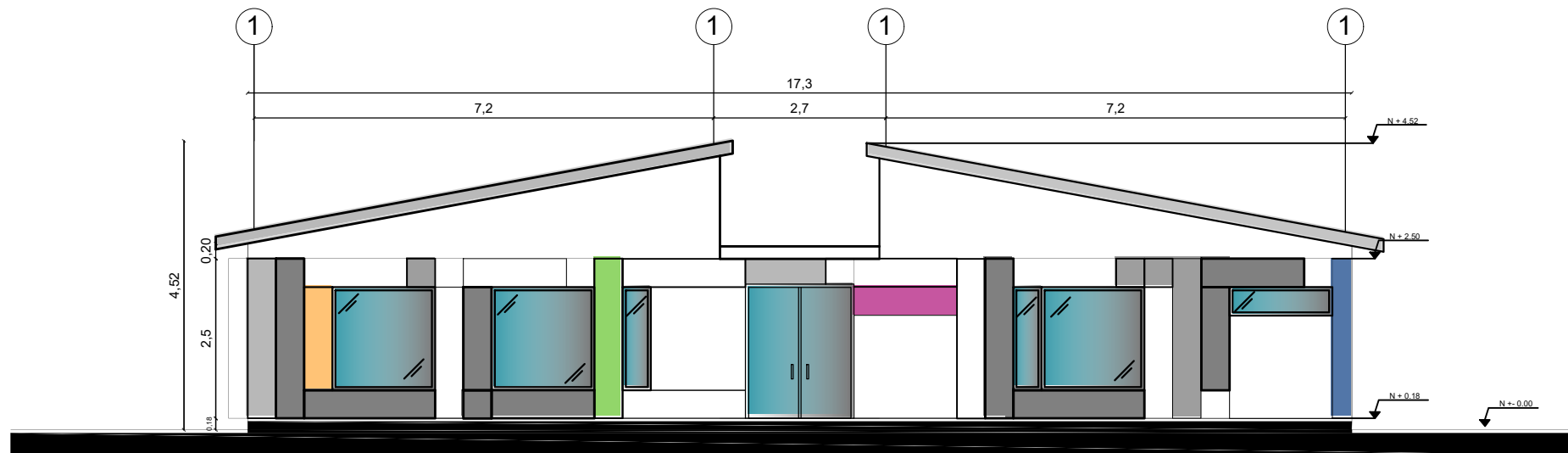
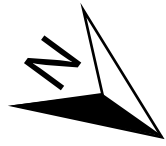
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

16



FACHADA LATERAL DERECHA (NORTE) BLOQUE 1
ESC 1:100



FACHADA FRONTAL (OESTE) BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

FACHADAS INTERIORISTAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

17



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

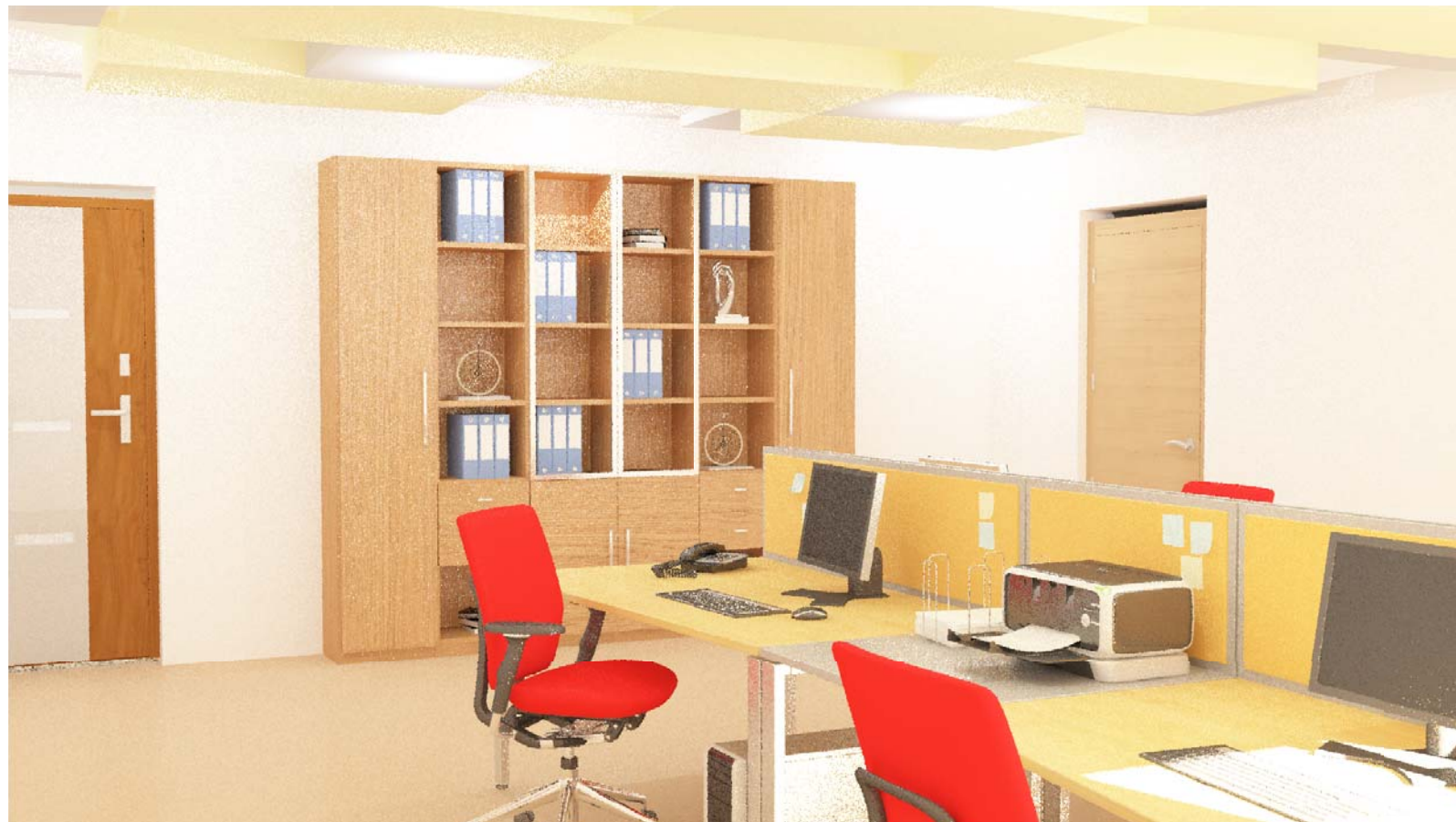
SE

LÁMINA:

18



DIRECCIÓN



SALA PROFESORES



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

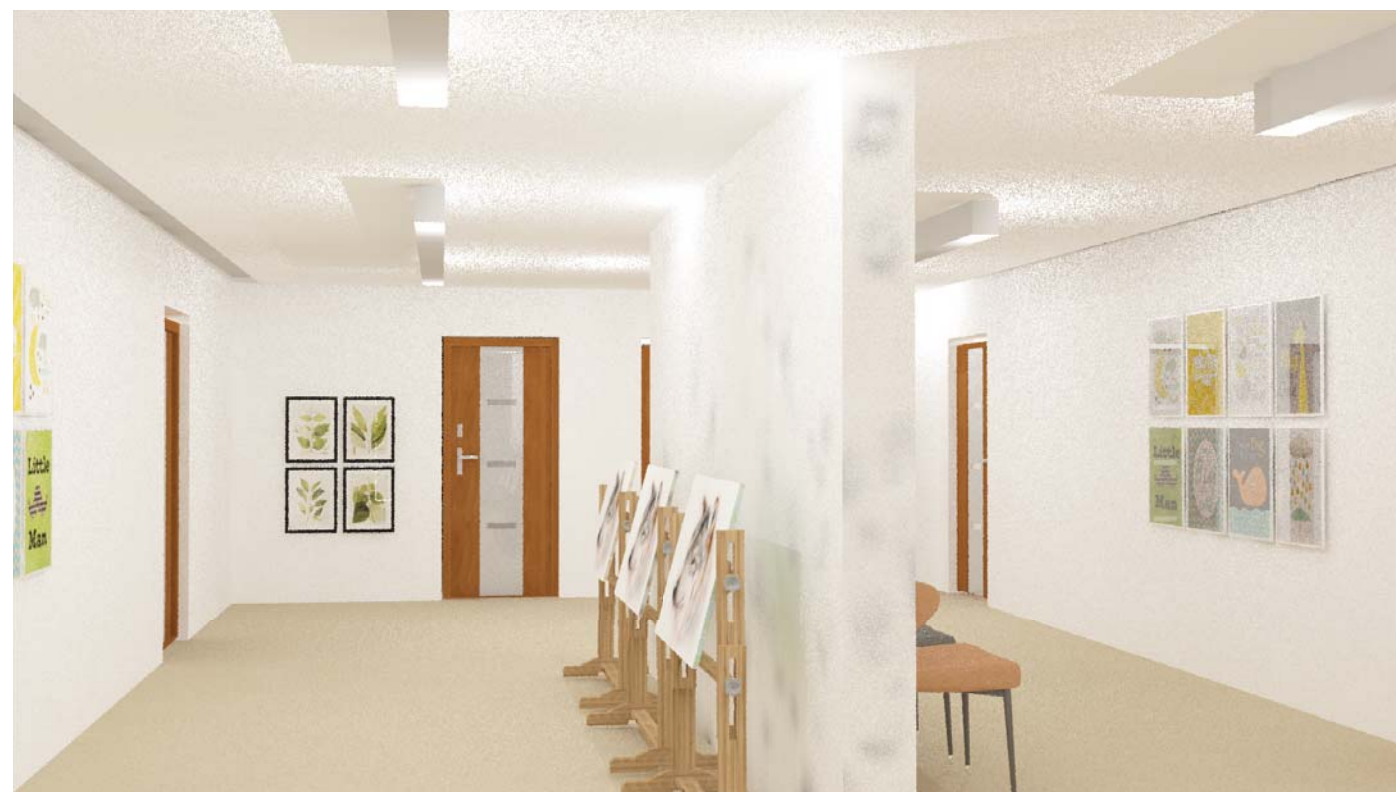
SE

LÁMINA:

19

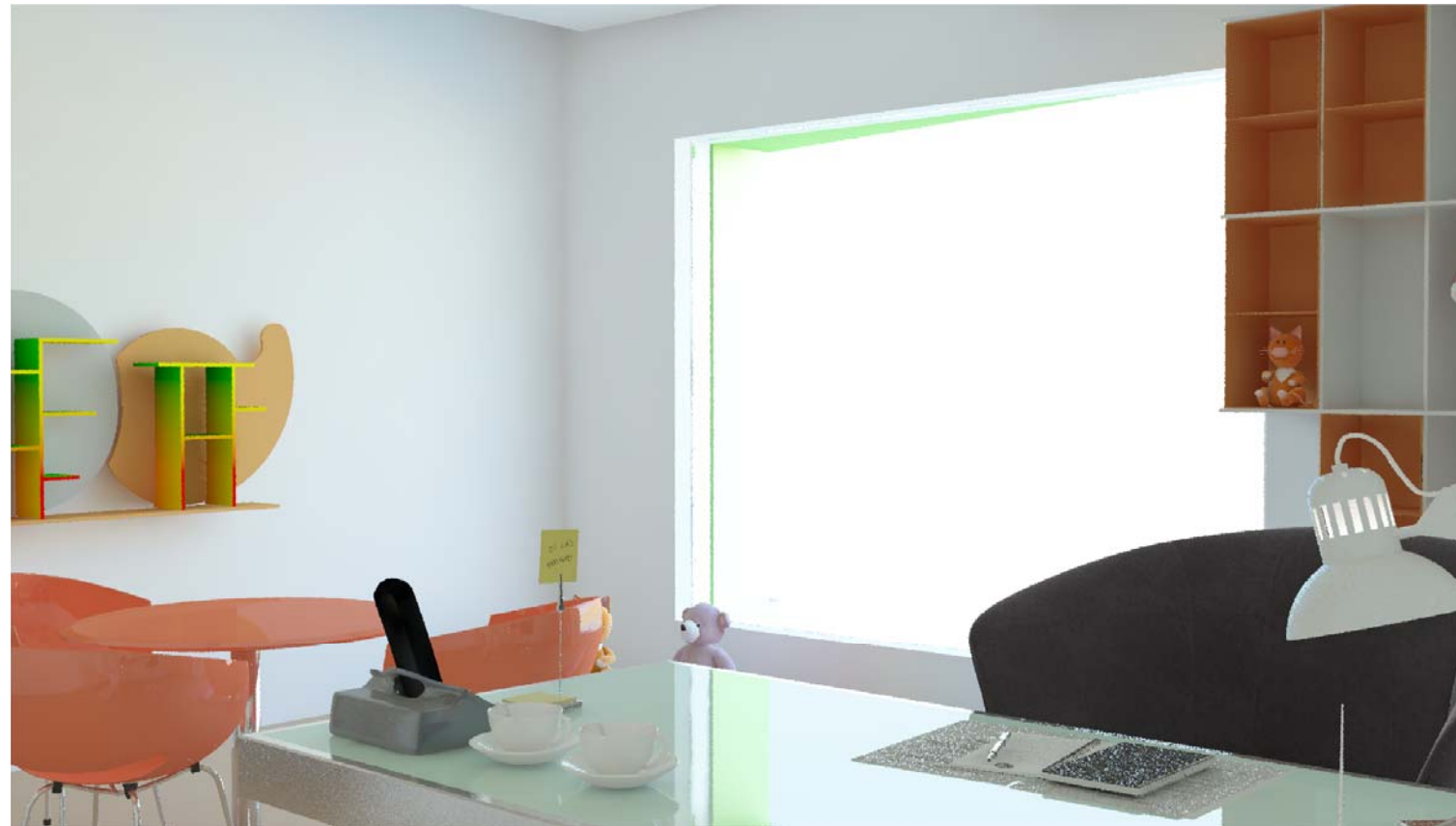
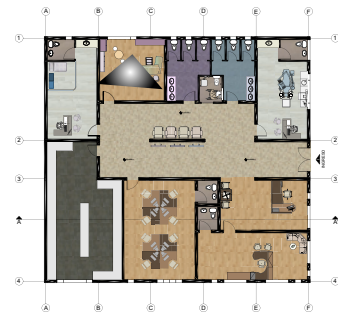


SECRETARÍA



PASILLO GALERÍA





ÁREA PSICOLOGÍA



ÁREA MÉDICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

20



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

21



ÁREA DENTAL



ÁREA DE COMPUTACIÓN





ÁREA MATERNAL



ÁREA MATERNAL DE DESCANSO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:
RENDERS

AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA:
SE

LÁMINA:
22



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

23



ÁREA RECREACIONAL



INICIAL 1



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

24



ÁREA DE JUEGOS



INICIAL 2



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

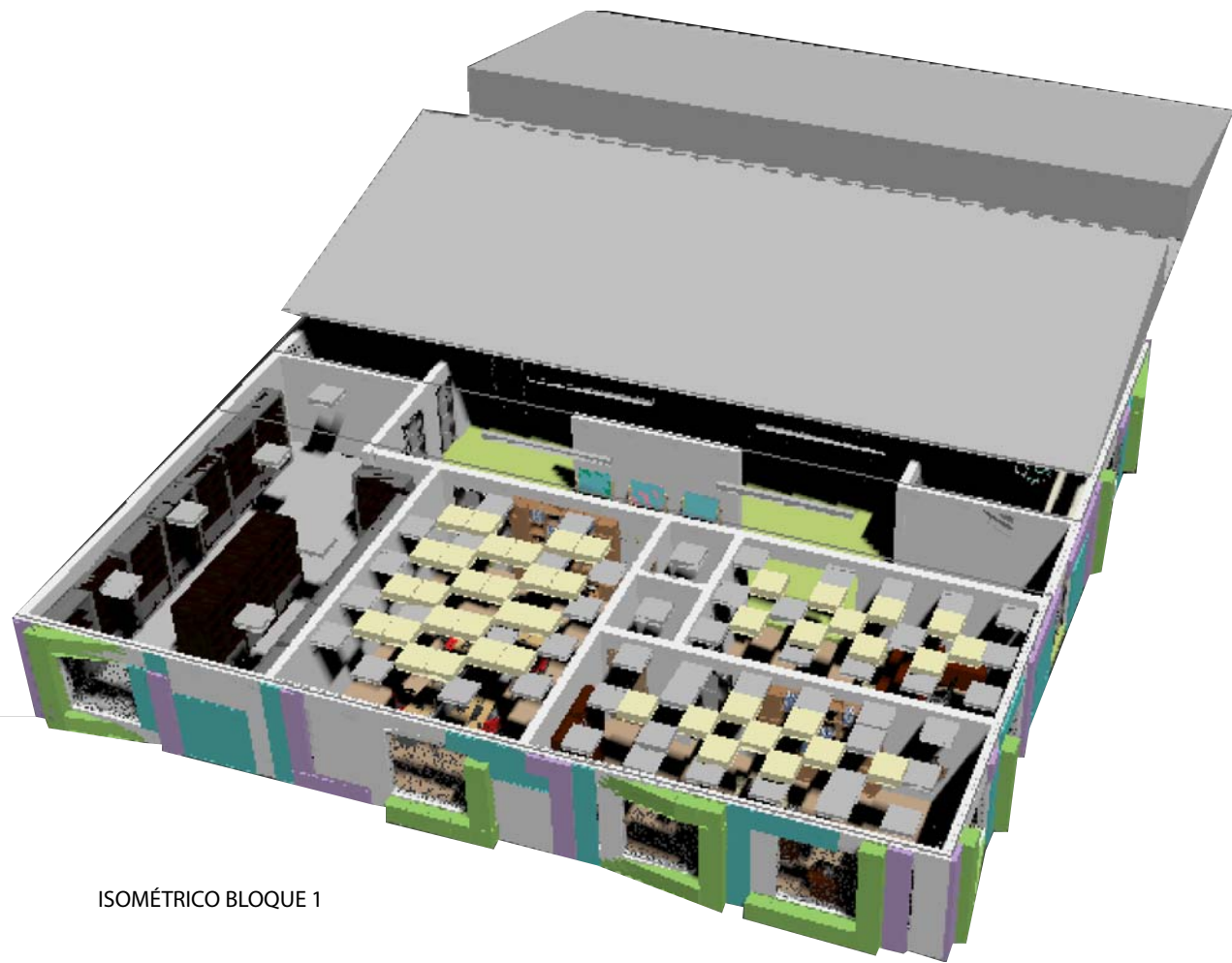
LÁMINA:

25

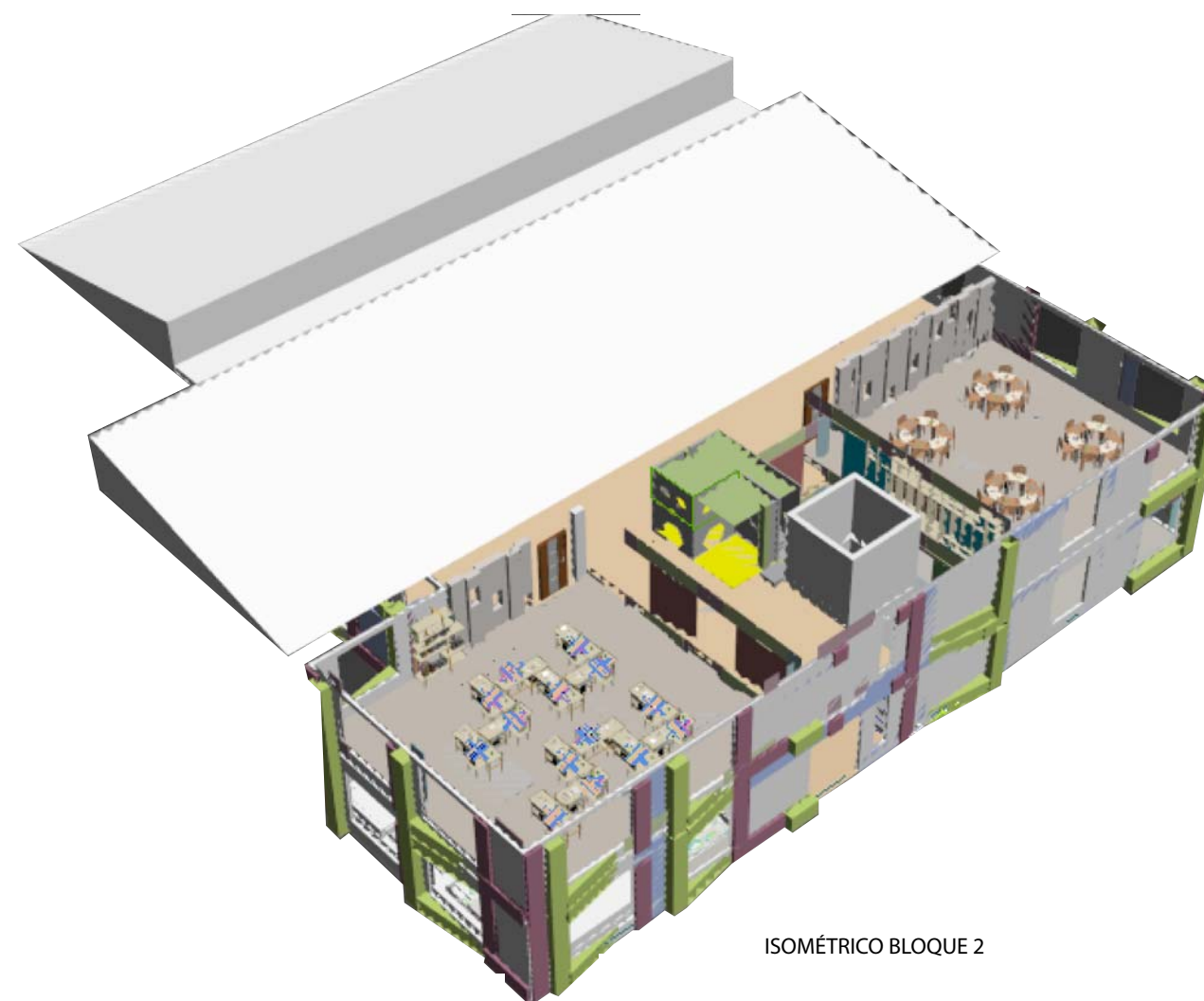


EXPRESIÓN ORAL





ISOMÉTRICO BLOQUE 1



ISOMÉTRICO BLOQUE 2



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

ISOMÉTRICO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

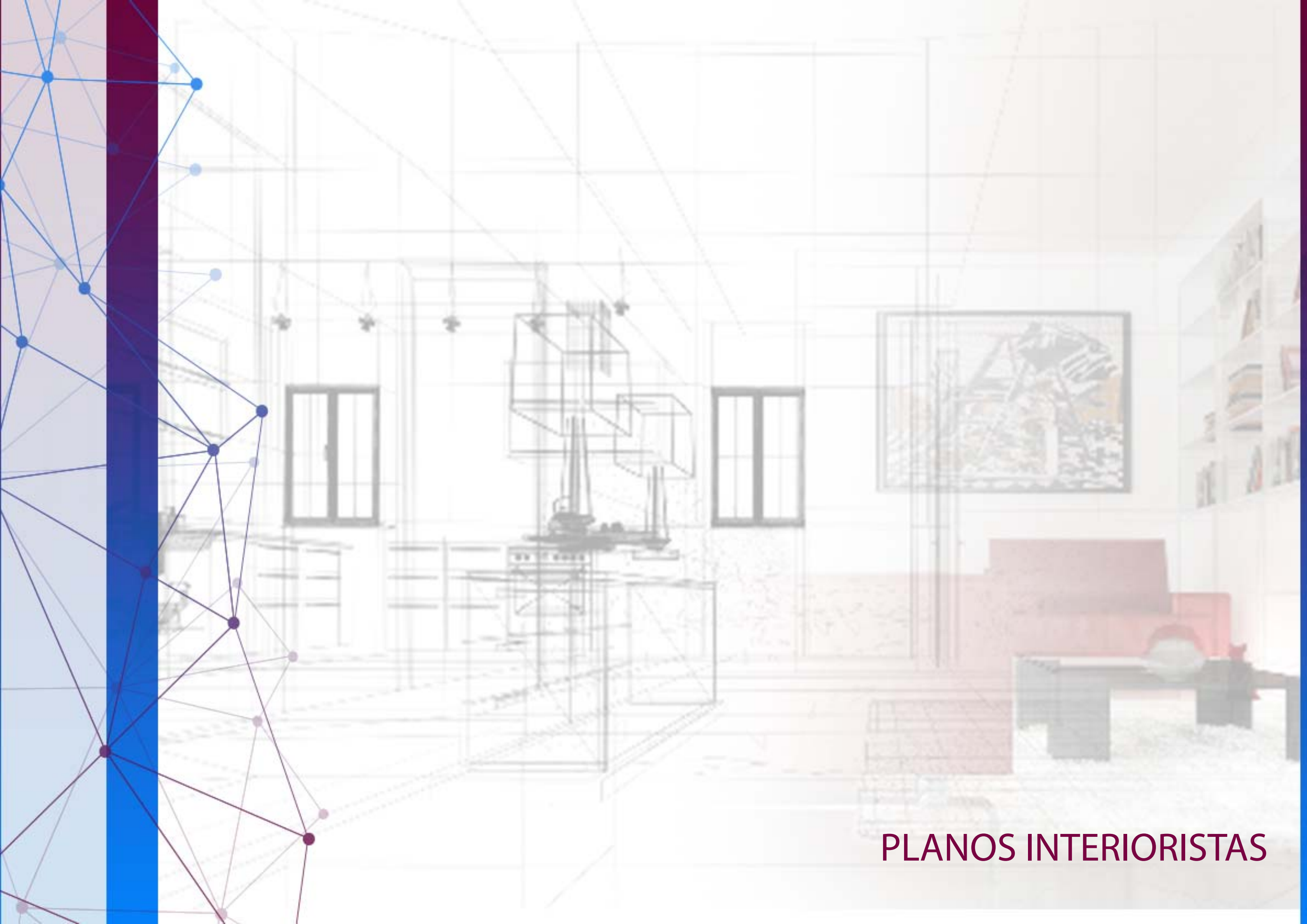
06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

26



PLANOS INTERIORISTAS

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

ESQUEMA CROMÁTICO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:








SE

LÁMINA:

28

JUSTIFICACIÓN

La selección cromática se basa en un estudio realizado con la psicología del color en los niños caracterizando la utilización de los colores secundarios y neutros para así mantener un equilibrio

-  Calma y serenidad, mejora el sueño, bueno para niños nerviosos
-  Energía y positivismo, estimula la comunicación.
-  equilibrio y calma, mejora la capacidad lectora
-  Tranquilidad y misterio, potencia la intuición
-  Equilibrio armónico
-  Pureza, calma y orden visual, incentiva la creatividad
-  Tranquilidad y quietud, bueno para niños hiperactividad

PANTON



ESQUEMA CROMÁTICO





Piso Vinílico

Piso Hormigon

Panel alucobon

uola

UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOODBOARD

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

29



PLANTA DE PISOS BLOQUE 1
ESC 1:100

ACABADOS PISOS		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
P1	Piso: Lámina de vinil Color: Canadian Maple	
P2	Piso: Baldosa de vinil Color: Artic White	
P3	Piso: Baldosa de vinil Color: Aspen Gray	
P4	Piso: Baldosa de vinil Color: Comfort of the Hearth	
P5	Piso: Porcelanato Color: Tierra de fuego	
P6.1	Piso: Linóleo Color: Tidal Blue	
P6.2	Piso: Linóleo Color: Purple Mountains	

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA DE PISOS
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

30



PLANTA BAJA DE PISOS BLOQUE 2
ESC 1:100

ACABADOS PISOS		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
P5	Piso: Porcelanato Color: Tierra de fuego	
P6.1	Piso: Linóleo Color: Tidal Blue	
P6.2	Piso: Linóleo Color: Purple Mountains	
P7	Piso: Baldosa de vinil Color: Natural	
P8	Piso: Linóleo Color: Silver Gray	
P9	Piso: Lámina de vinil Color: Beige Frost	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA DE PISOS
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

31



PLANTA ALTA DE PISOS BLOQUE 2
ESC 1:100

ACABADOS PISOS		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
P5	Piso: Porcelanato Color: Tierra de fuego	
P6.1	Piso: Linóleo Color: Tidal Blue	
P6.2	Piso: Linóleo Color: Purple Mountains	
P7	Piso: Baldosa de vinil Color: Natural	
P8	Piso: Linóleo Color: Silver Gray	
P9	Piso: Lámina de vinil Color: Beige Frost	
P10	Piso: Lámina de vinil Color: Cream Dust	

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA DE PISOS
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018





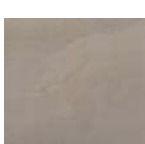

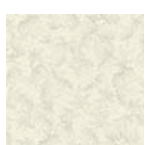
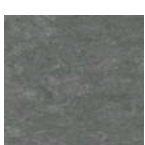
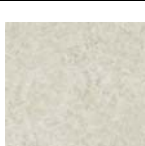

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

32

Catálogo de Acabado de Pisos

Código	Descripción	Especificación Técnica		Espacio	Imagen
P1	Piso: Lámina de vinil Color: Canadian Maple	Piso : Lámina de vinil Parecido a: Arce Número del producto: L3054 Colección: Grand Illusions	Color: Canadian Maple Nivel de brillo: Brillo Medio Ancho: 0.13 cm. Largo: 1.21 cm. Espesor: 12 mm	Área Administrativa Sala de profesores Área de psicología	
P2	Piso: Baldosa de vinil Color: Artic White	Piso: Baldosa de vinil Número del producto: A3263 Colección: Terraza Grand	Color: Arctic White Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho: 0.45 cm. Largo: 0.45 cm. Espesor: 12 mm	Área médica Área dentista	
P3	Piso: Baldosa de vinil Color: Aspen Gray	Piso: Pisos de Baldosa de vinil Número del producto: A3262 Colección: Terraza Grand	Color: Aspen Gray Stained Concrete Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho: 0.45 cm. Largo: 0.45 cm. Espesor: 12 mm	Almacen (bodega)	
P4	Piso: Baldosa de vinil Color: Comfort of the Hearth	Piso: Lámina de vinilo Número del producto: B3083 Colección: CushionStep Better	Color: Comfort of the Hearth Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho del rollo: 5.48 cm. Estampados repetidos cada:18x18 Tamaño del diseño: Overall Espesor: 12 mm	Pasillo bloque 1	
P5	Piso: Porcelanato Color: Tierra de fuego	Piso: Porcelanato Número del producto: 56ER1 Colección: Tierra de fuego almond	Color: Tierra de fuego Nivel de brillo: Mate Ancho: 0.50 cm. Largo: 0.50 cm.	Baños bloque 1 y 2	
P6.1/ P6.2	Piso: Linóleo Color: Tidal Blue / Purple Mountains	Piso: Linóleo Número del producto: LS099 Colección: LinoArt Marmorette Sheet	Color: Tidal Blue/Purple Mountains Nivel de brillo: Brillo suave Ancho: 2.00 cm. Largo: 0.30 cm. Espesor: 12 mm	Baños niños y niñas bloque 1 y 2	
P7	Piso: Baldosa de vinil Color: Natural	Piso: Lámina de vinilo Número del producto: B3080 Colección: CushionStep Better	Color: Natural Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho del rollo: 5.48 cm. Estampados repetidos cada:18x18 Tamaño del diseño: Overall Espesor: 12 mm	Pasillo bloque 2	
P8	Piso: Linóleo Color: Silver Gray	Piso: Linóleo Número del producto: LS050 Colección: LinoArt Marmorette Sheet	Color: Silver Gray Nivel de brillo: Brillo suave Ancho: 2.00 cm. Largo: 0.30 cm. Espesor: 12 mm	Gradas bloque 2	
P9	Piso: Lámina de vinil Color: Beige Frost	Piso: Lámina de vinilo Número del producto: 62915 Colección: Memories	Color: Putty Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho del rollo: 5.48 cm. Espesor: 12 mm	Aulas bloque 2 planta baja	
P10	Piso: Lámina de vinil Color: Cream Dust	Piso: Baldosa de vinil Número del producto: 21760 Colección: Caliber	Color: Cream Dust Nivel de brillo: Brillo Suave Ancho: 0.30 cm. Largo: 0.30 cm.	Aulas bloque 2 planta alta	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PISOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

33

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

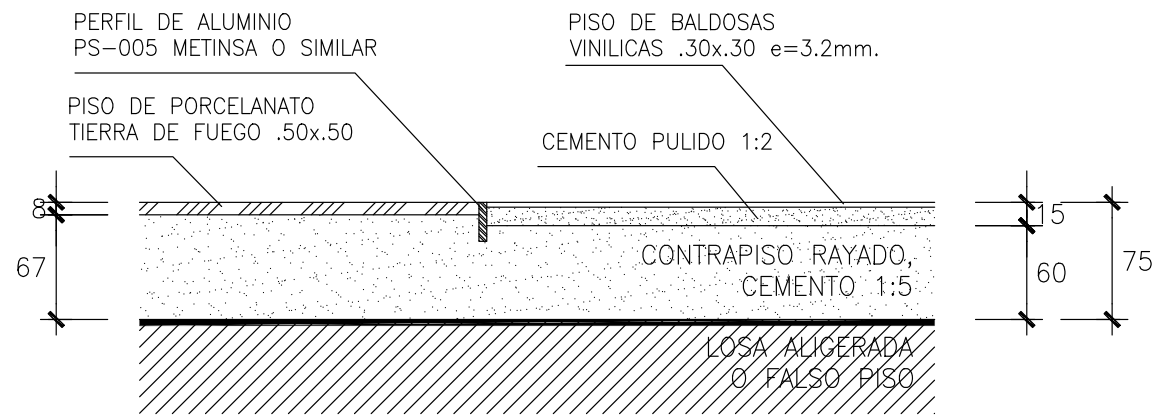
06-03-2018

ESCALA:

1:5

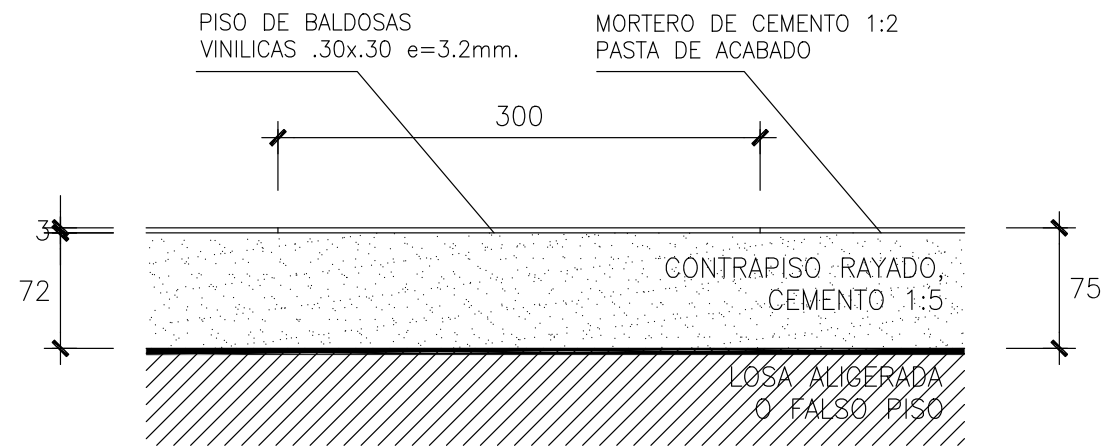
LÁMINA:

34



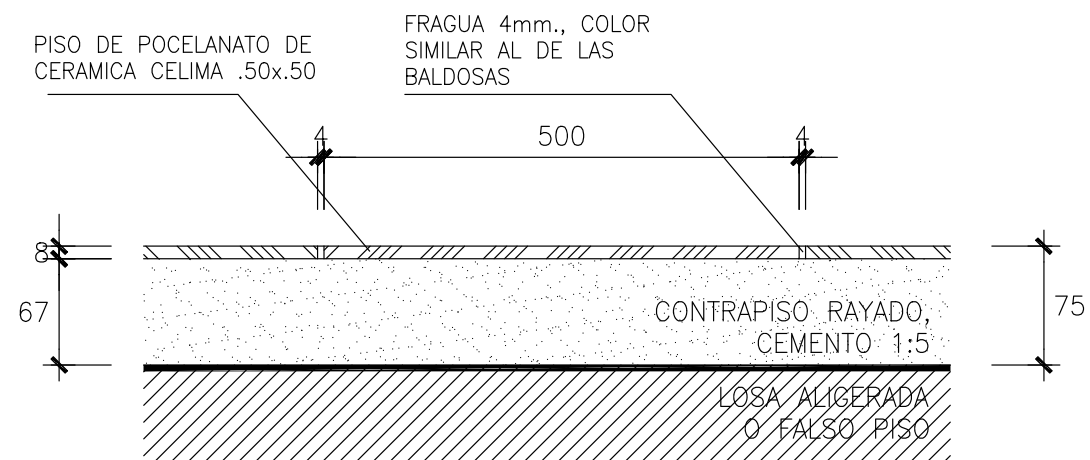
ESC. 1/5

ENCUENTRO PISO DE PORCELANATO
CON BALDOSAS VINILICAS



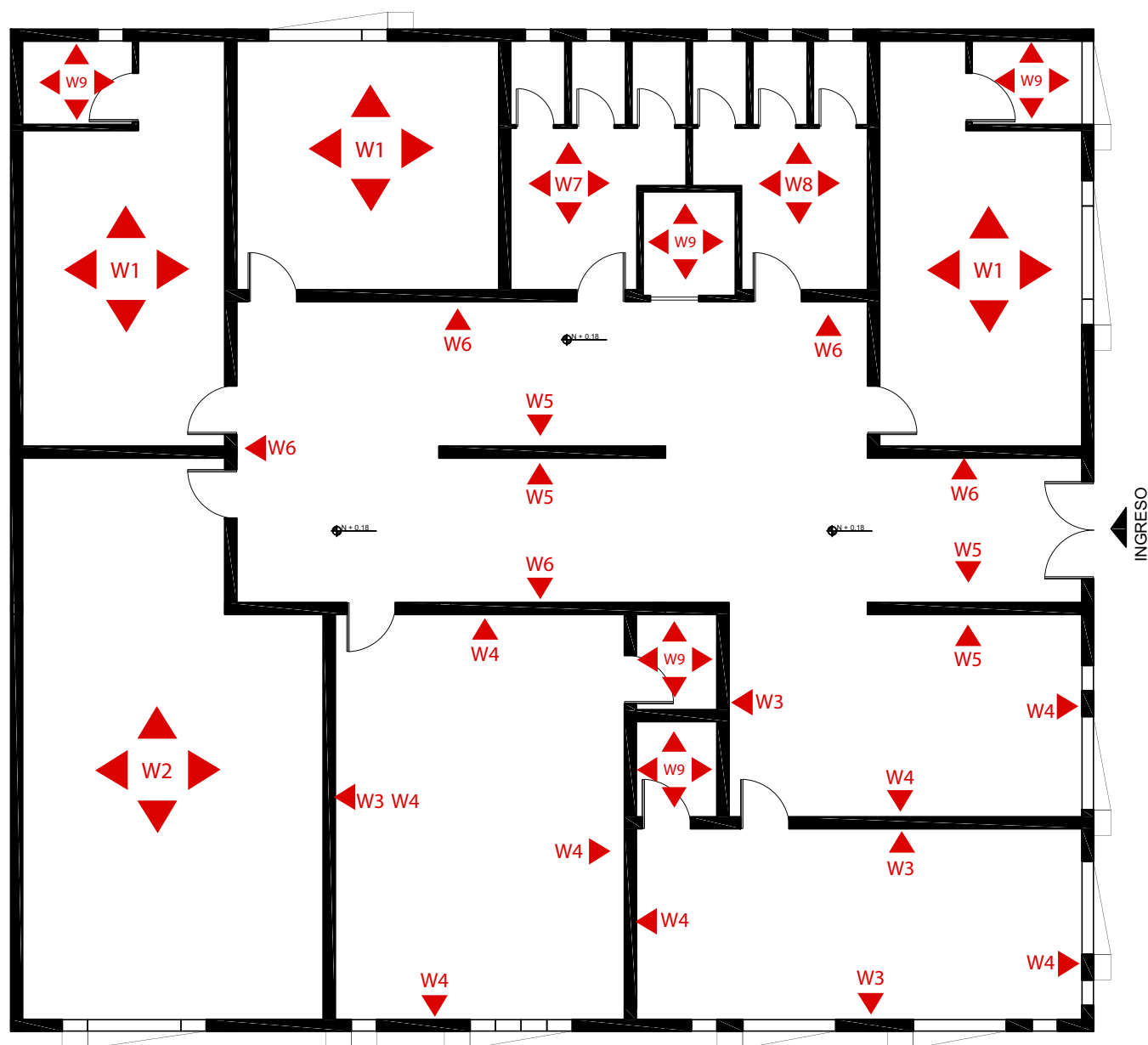
ESC. 1/5

PISO DE BALDOSAS VINILICAS



ESC. 1/5

PISO DE PORCELANATO



PLANTA DE PAREDES BLOQUE 1
ESC 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	IMAGEN
▲ W1	Pintura blanco hueso y vinil decorativo	
▲ W2	Pintura blanca	
▲ W3	Revestimiento interior Diamond 3D	
▲ W4	Pintura beige arena	
▲ W5	Panel translúcido	
▲ W6	Pintura beige arena	
▲ W7	Mosaico decorativo tipo rompecabezas de tonos rosados	
▲ W8	Mosaico decorativo tipo rompecabezas hawaii blue	
▲ W9	Mosaico decorativo tipo rompecabezas tonos neutros y metalizados	

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA DE PAREDES
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

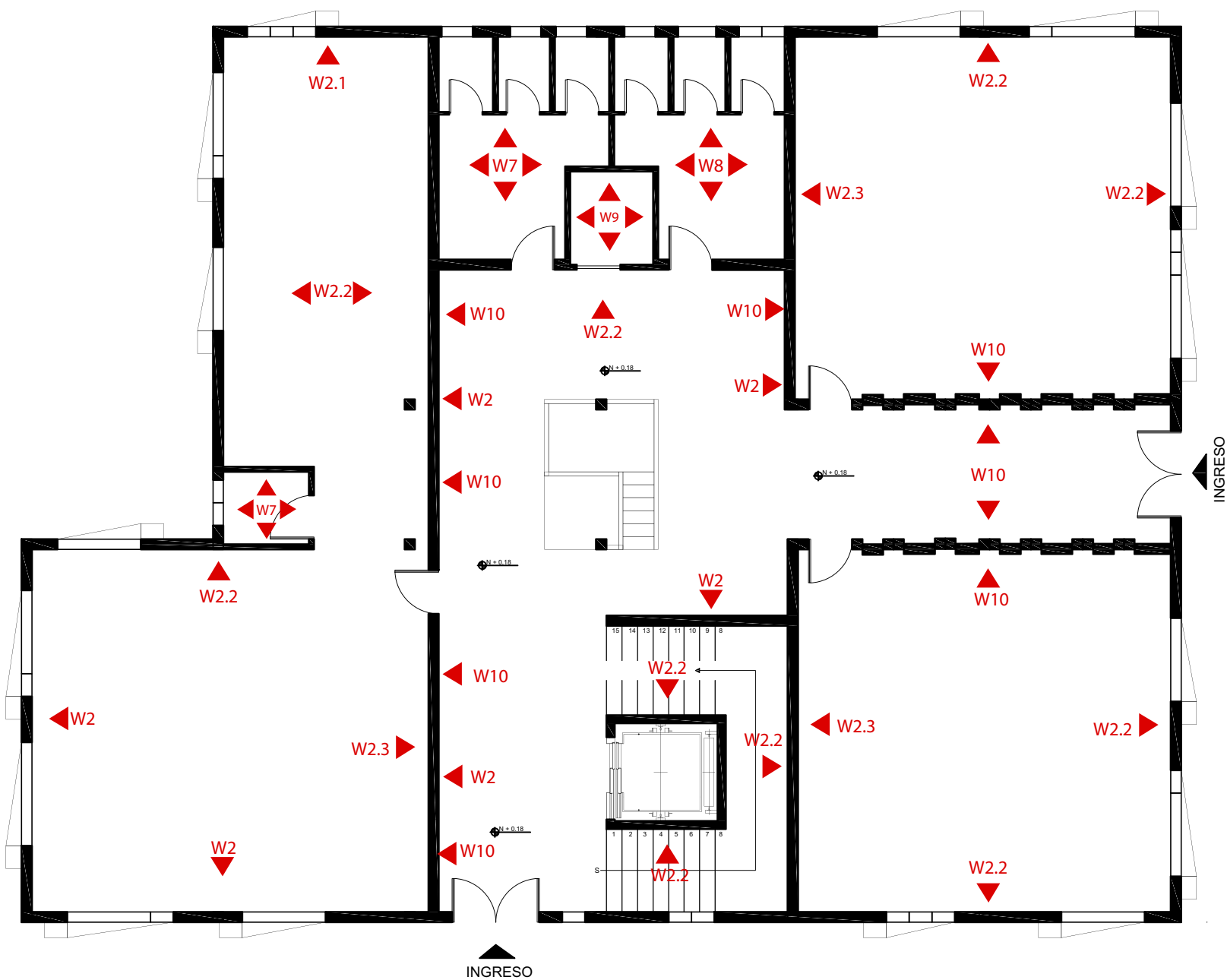
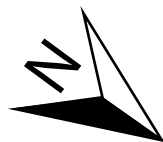
26-02-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

35



PLANTA BAJA DE PAREDES BLOQUE 2
ESC 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	IMAGEN
▲ W2	W2 Pintura color blanco mate W2.1 Pizarra empotrada W2.2 Pintura blanca y vinil decorativo W2.3 Pintura blanca y mobiliario empotrado	
▲ W7	Mosaico decorativo tipo rompecabezas de tonos rosados	
▲ W8	Mosaico decorativo tipo rompecabezas hawaii blue	
▲ W9	Mosaico decorativo tipo rompecabezas tonos neutros y metalizados	
▲ W10	Pintura mate varios colores	

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA DE PAREDES
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

36



UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA DE PAREDES
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

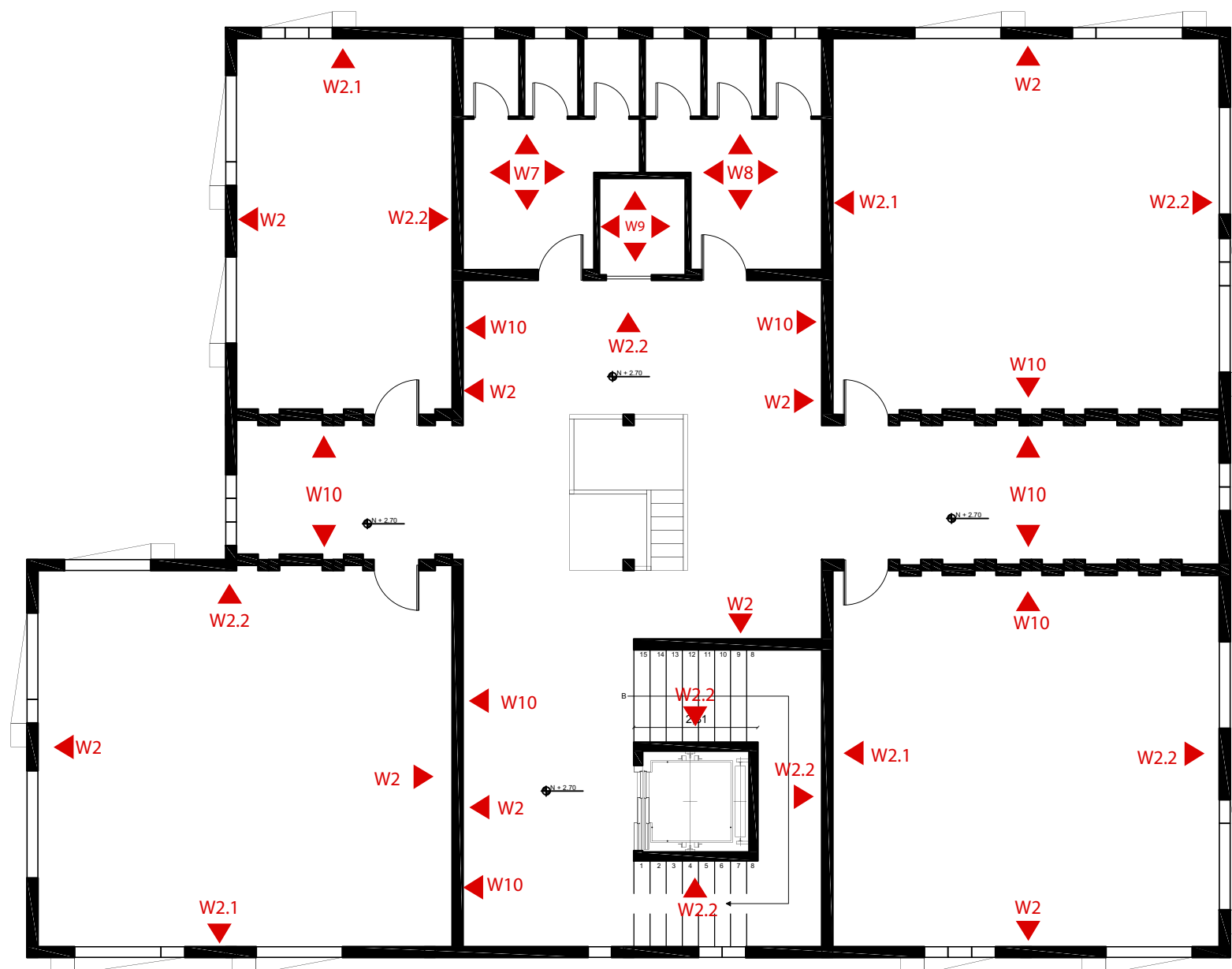
06-03-2018

ESCALA:

1:100

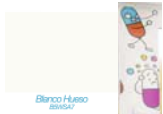







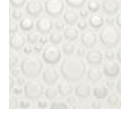

LÁMINA:

37



PLANTA ALTA DE PAREDES BLOQUE 2
ESC 1:100

CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	IMAGEN
▲ W2	W2 Pintura color blanco mate W2.1 Pizarra empotrada W2.2 Pintura blanca y vinil decorativo W2.3 Pintura blanca y mobiliario empotrado	
▲ W7	Mosaico decorativo tipo rompecabezas de tonos rosados	
▲ W8	Mosaico decorativo tipo rompecabezas hawaii blue	
▲ W9	Mosaico decorativo tipo rompecabezas tonos neutros y metalizados	
▲ W10	Pintura mate varios colores	

CATÁLOGO ACABADO DE PAREDES				
Código	Descripción	Especificación Técnica	Espacio	Imagen
W1	Pintura blanco hueso y vinil decorativo	Pintura excello látex acrílico acabado mate color beige arena COD: B5WSA7 Marca: Sherwin Williams	Área Médica Área Dental Área Psicología	
W2	Pintura terminado en mate diferentes colores. Pizarra fondo negro y material para tiza.	W2 Pintura color blanco mate cod: B5W57 W2.1 Pizarra empotrada W2.2 Pintura blanca y vinil decorativo W2.3 Pintura blanca y mobiliario empotrado	Almacenamiento Maternal Inicial 1 -2 Área de lectura Área de recreación Área de computación Área de expresión oral	
W3	Revestimiento DIAMOND Panel Decorativo 3D	Paneles de pared interiores tridimensionales de 3Dcora están hechos de la pulpa de bambú. Medidas del Panel: 50x50 cm	Sala de profesores Sala de espera Dirección	
W4	Pintura beige arena	Pintura excello látex acrílico acabado mate color beige arena COD: B5N62. Marca: Sherwin Williams	Sala de profesores Sala de espera Dirección	
W5	Panel translúcido Oval Tile.	Espesor (mm): 6, 10, 12, 19, 25 Diseño: Grilla Tipo: Material Dimensión (mm): 2440x1220, 3050x1220	Sala de espera Secretaría	
W6	Pintura blanco ostra	Pintura excello látex acrílico acabado mate color blanco ostra COD: B5WSA16. Marca: Sherwin Williams	Pasillos	
W7	Mosaico decorativo tipo rompecabezas de tonos rosados	Medidas: 20 x 30 cm Codigo: SKU: 9001045	Baño Niñas	
W8	Mosaico decorativo tipo rompecabezas hawaii blue	Medidas: 25 x 25 cm Codigo: SKU: DCR51B	Baño Niños	
W9	Mosaico decorativo tipo rompecabezas tonos neutros y metalizados	Medidas: 20 x 30 cm Codigo: SKU: 9001037	Baño general	
W10	Pintura mate varios colores	Pintura excello látex acrílico acabado mate varios colores. Marca: Sherwin Williams	Pasillo interactivo	

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PAREDES

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

38

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

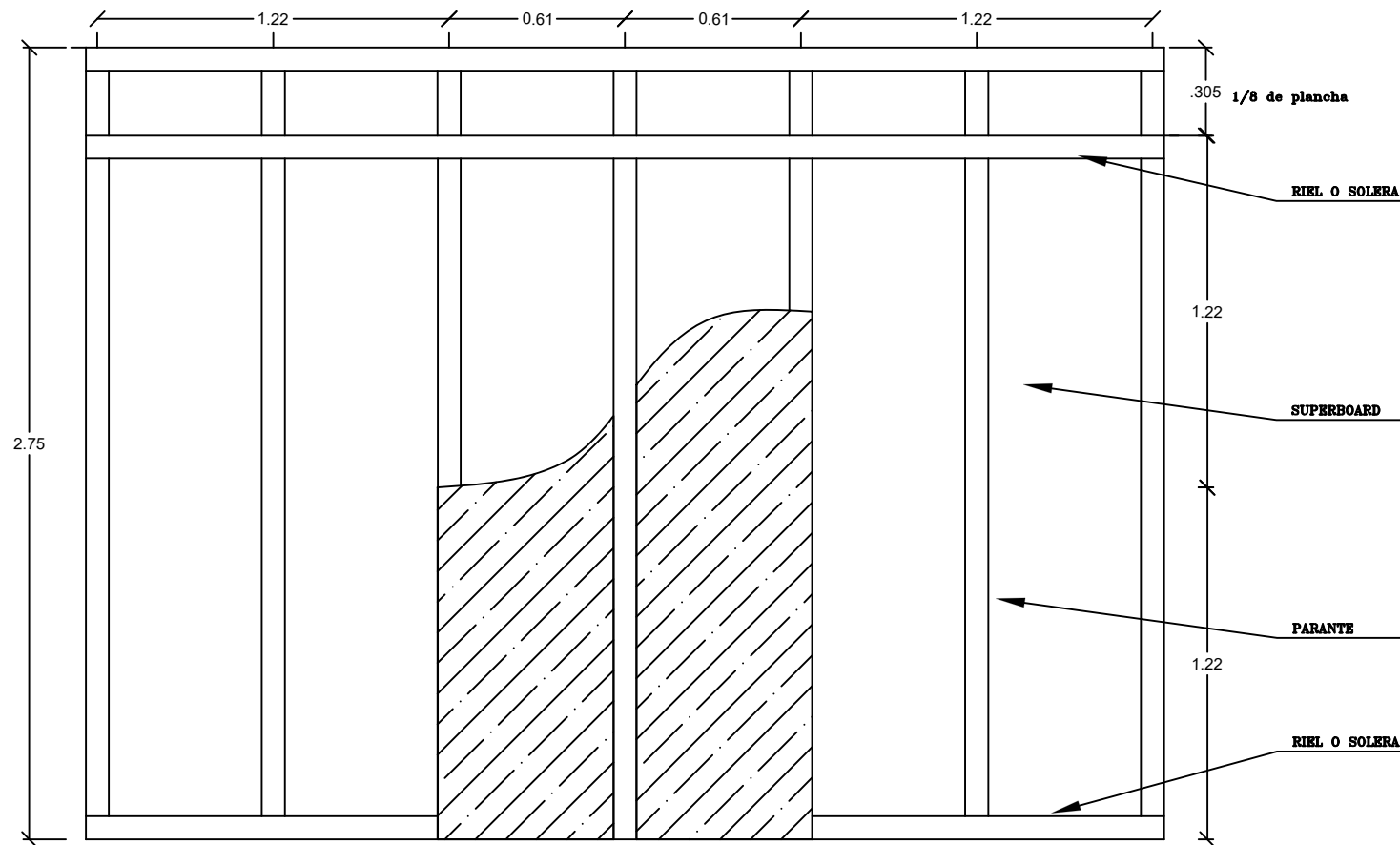
06-03-2018

ESCALA:

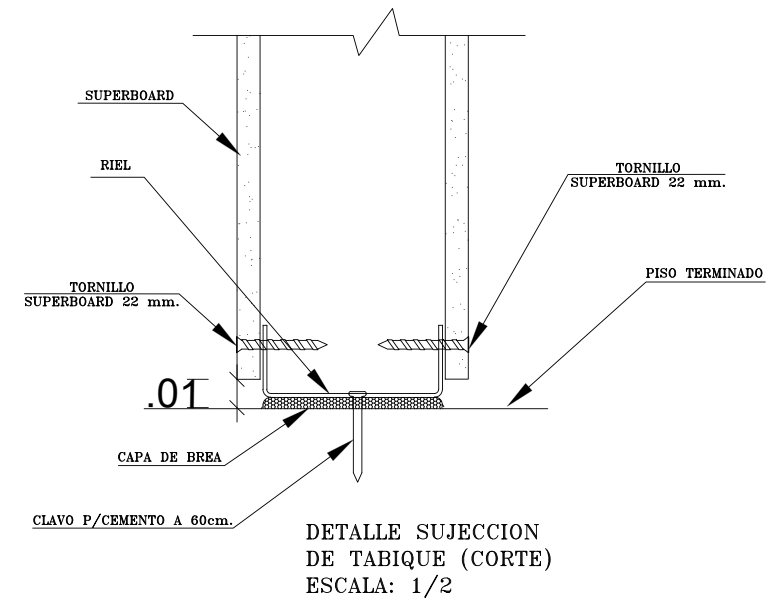
1:5

LÁMINA:

39

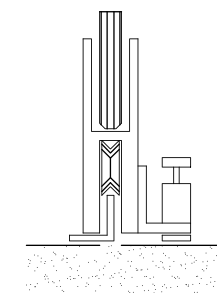
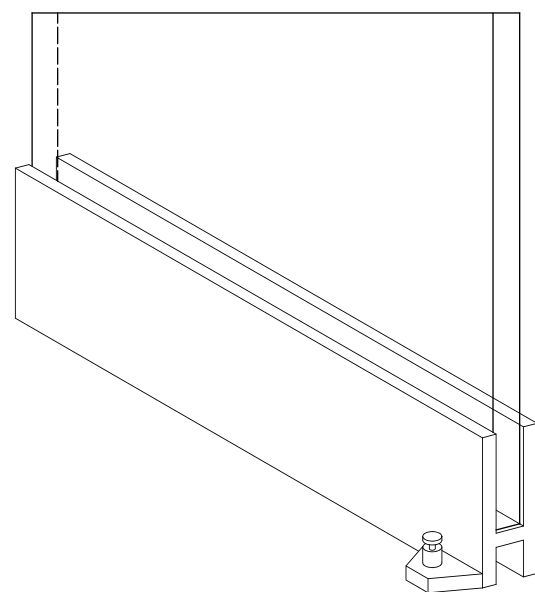
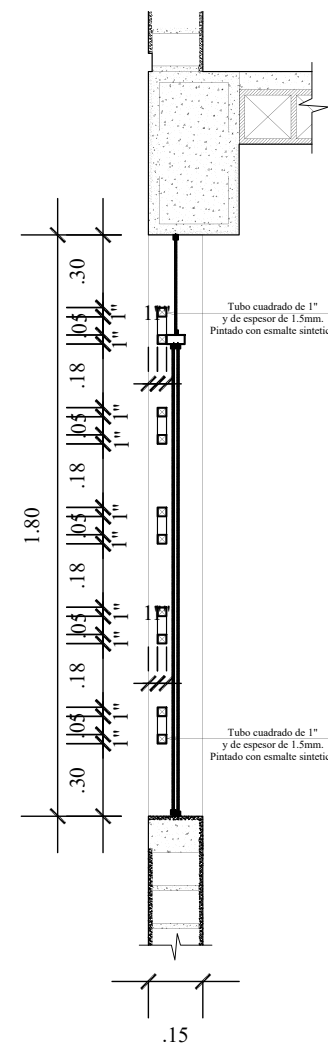


FIJACION DE SUPERBOARD 8mm ó 6mm.
(PLANCHA EN SENTIDO VERTICAL)
ESCALA: 1/20

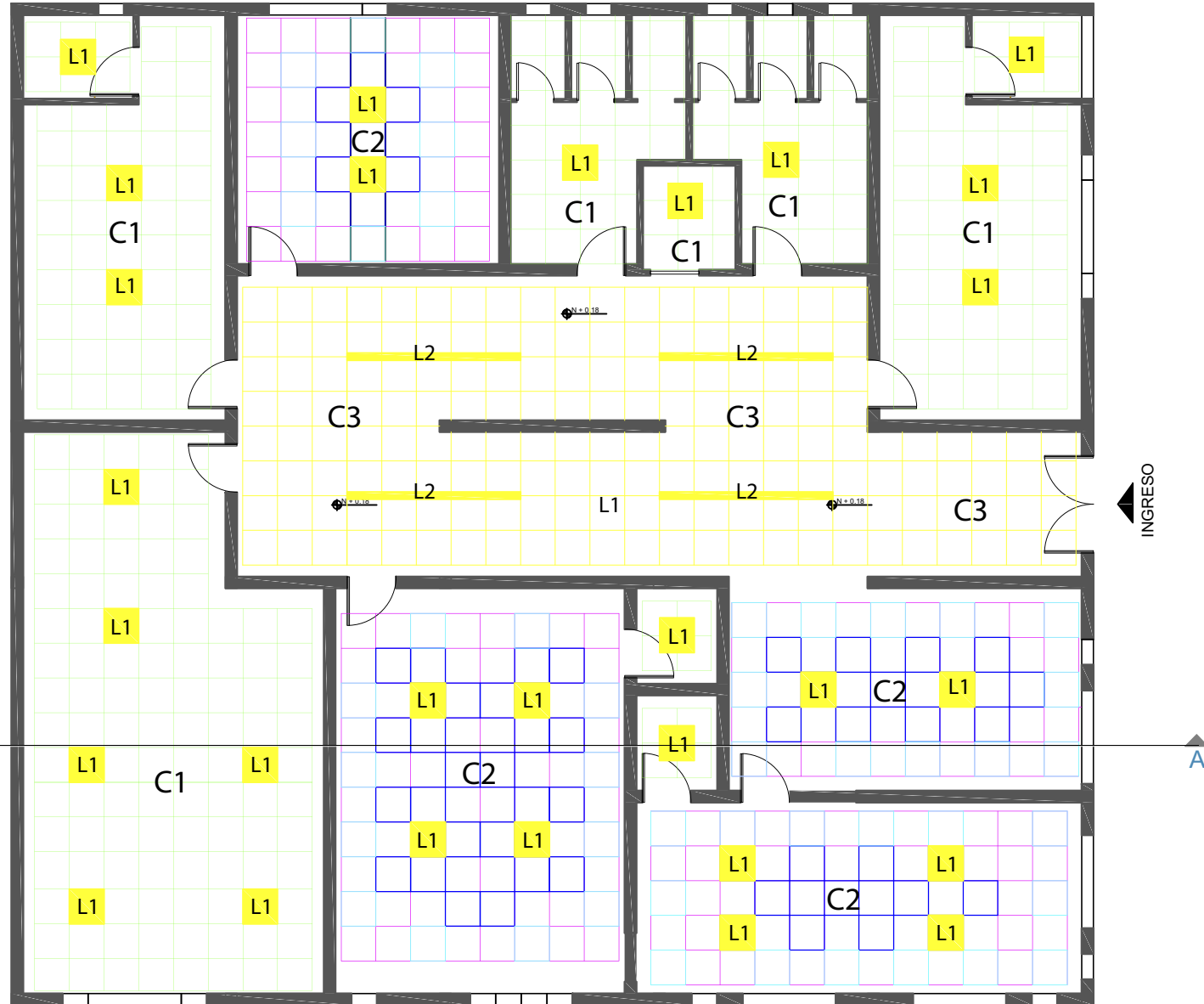


DETALLE SUJECCION
DE TABIQUE (CORTE)
ESCALA: 1/2

DETALLE SOPORTE PANEL TRANSLUCIDO
ESCALA 1/10



ZOCALO PARA
SOPORTE PANEL TRANSLUCIDO
SOL 1/10



PLANTA CIELO RASO / ILUMINACIÓN BLOQUE 1
ESC 1:100

CIELO RASO	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
C1	Plafon Clean Room FL
C2	Plafon METALWORKS 3D
C3	Plafone WOODWORKS GRILLE TEGULAR
C4	Plafon SOUNDSCAPES SHAPES
C5	Plafon CIRRUS Themes
C6	Estructura color blanco, nivel de la losa de hormigón

ILUMINACIÓN	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
L1	Iluminación led, cuadrada
L2	Iluminación lineal led
L3	Iluminación Tensoflex led



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA CIELO RASO / ILUMINACIÓN BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

40



UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA CIELO RASO /
ILUMINACIÓN
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

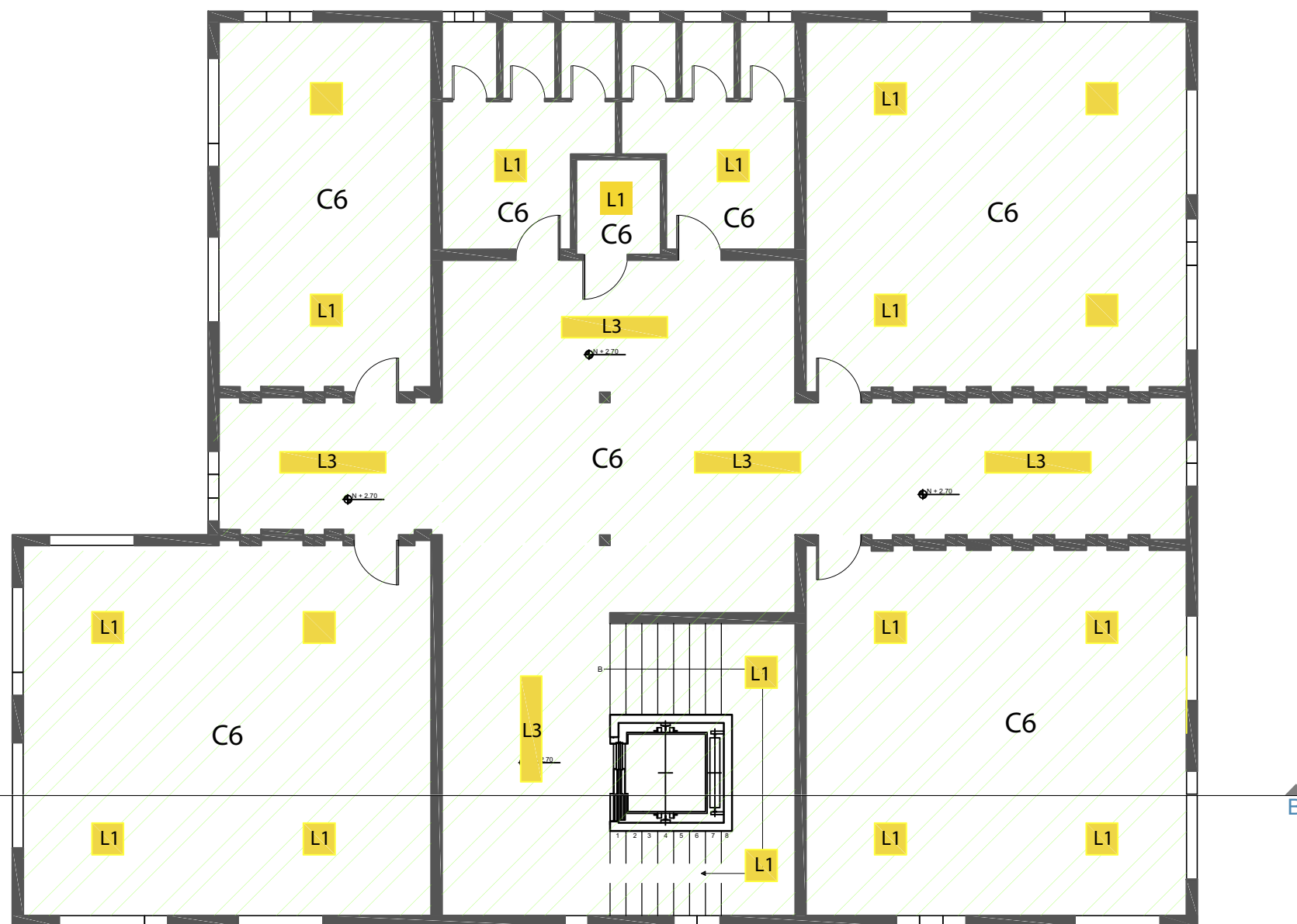
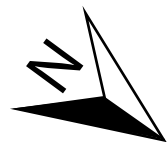
41



CIELO RASO	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
C1	Plafon Clean Room FL
C2	Plafon METALWORKS 3D
C3	Plafone WOODWORKS GRILLE TEGULAR
C4	Plafon SOUNDSCAPES SHAPES
C5	Plafon CIRRUS Themes
C6	Estructura color blanco, nivel de la losa de hormigón

ILUMINACIÓN	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
L1	Iluminación led, cuadrada
L2	Iluminación lineal led
L3	Iluminación Tensoflex led

PLANTA BAJA CIELO RASO / ILUMINACIÓN BLOQUE 2
ESC 1:100



PLANTA ALTA CIELO RASO / ILUMINACIÓN BLOQUE 2
ESC 1:100

CIELO RASO	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
C1	Plafon Clean Room FL
C2	Plafon METALWORKS 3D
C3	Plafone WOODWORKS GRILLE TEGULAR
C4	Plafon SOUNDSCAPES SHAPES
C5	Plafon CIRRUS Themes
C6	Estructura color blanco, nivel de la losa de hormigón

ILUMINACIÓN	
CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
L1	Iluminación led, cuadrada
L2	Iluminación lineal led
L3	Iluminación Tensoflex led



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA CIELO RASO / ILUMINACIÓN BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

42

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CATÁLOGO CIELO RASO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

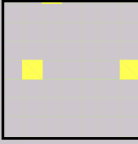

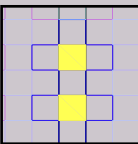
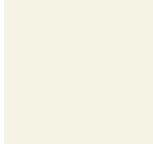
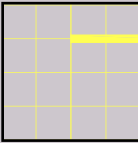
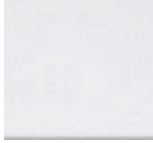
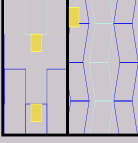

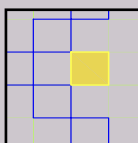

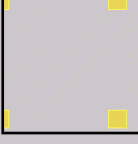

06-03-2018

ESCALA:




SE

LÁMINA:

43

CATÁLOGO DE CIELO RASO				
Código	Descripción	Especificación Técnica	Espacio	Imagen
	Plafon Clean Room FL	Resistencia mejorada contra marcas y raspaduras, alto índice de reflectancia lumínica y buena absorción acústica 76% de material reciclado Medidas: 0.60 cm x 0.60 cm x 0.15 cm	Baños Área Médica Área Dental	
	Plafon METALWORKS 3D	Los únicos plafones 3D que se instalan por abajo y hacia arriba - un plafón, dos diferentes visuales. Tegular estándar y de 1", 2", 3" y 4" de altura de plafón Medidas: 0.60 cm x 0.60 cm x 0.07 cm	Sala espera Secretaría Dirección Sala de Profesores Área de Psicología	
	Plafone WOODWORKS GRILLE TEGULAR	Los plafones tegulares con ensambles cuadrados se instalan fácilmente en el sistema de suspensión estándar. Las placas horizontales son más anchas que profundas, de modo que crean un aspecto cálido, más sólido. Medidas: 0.60 cm x 0.60 cm x 0.07 cm	Sala espera Hall bloque !	
	Plafon SOUNDSCAPES SHAPES	Mejore la acústica en las áreas abiertas Defina ambientes de forma estética Nubes estándar en múltiples tamaños y formas. Medidas: 0.90 cm x 0.90 cm x 0.07 cm	Área Maternal y Descanso Área de Expresión Oral Área de Recreación	
	Plafon CIRRUS Themes	Una variedad de diseños animados sobre la textura CIRRUS Resistencia mejorada contra marcas y raspaduras Alto índice de reflectancia lumínica y buena absorción acústica Medidas: 0.60 cm x 0.60 cm x 0.07 cm	Pasillo interactivo	
	Estructura color blanco, nivel de la losa de hormigón	Pintura excello látex acrílico acabado mate color blanco hueso COD: B5N62.	Bloque 2 Planta Alta	

CATÁLOGO DE ILUMINACIÓN

Código	Descripción	Especificación Técnica	Espacio	Imagen
L1	Iluminación empotrada led, cuadrada	Resistencia mejorada contra marcas y raspaduras Alto índice de reflectancia lumínica y buena absorción acústica	Baños niños y niñas Área Médica Área Dental Área Administrativa Almacenamiento Área Psicología BLOQUE 1 Y 2	
L2	Iluminación lineal led	Integración continua entre los plafones (cielos rasos) de paneles de yeso y la iluminación lineal para una colocación y un acabado uniforme.	Sala espera Hall bloque 1	
L3	Iluminación TENSOFLEX	TENSOFLEX permite el desarrollo de piezas y formas especiales que mediante el uso del material traslucido y fuentes lumínicas variadas, den un efecto final de ambientación y decoración especial para cada espacio	Pasillo Interactivo planta alta	



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CATÁLOGO ILUMINACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

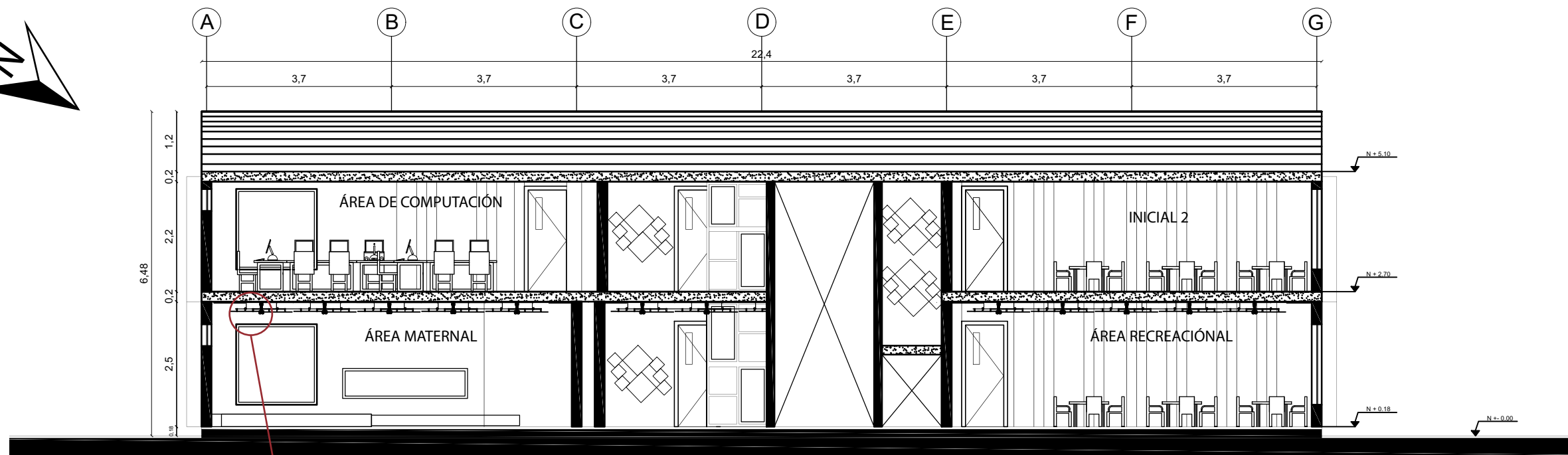
06-03-2018

ESCALA:

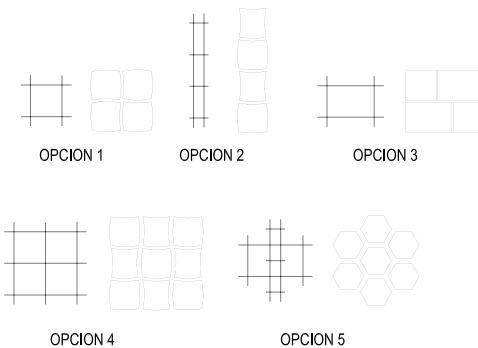
SE

LÁMINA:

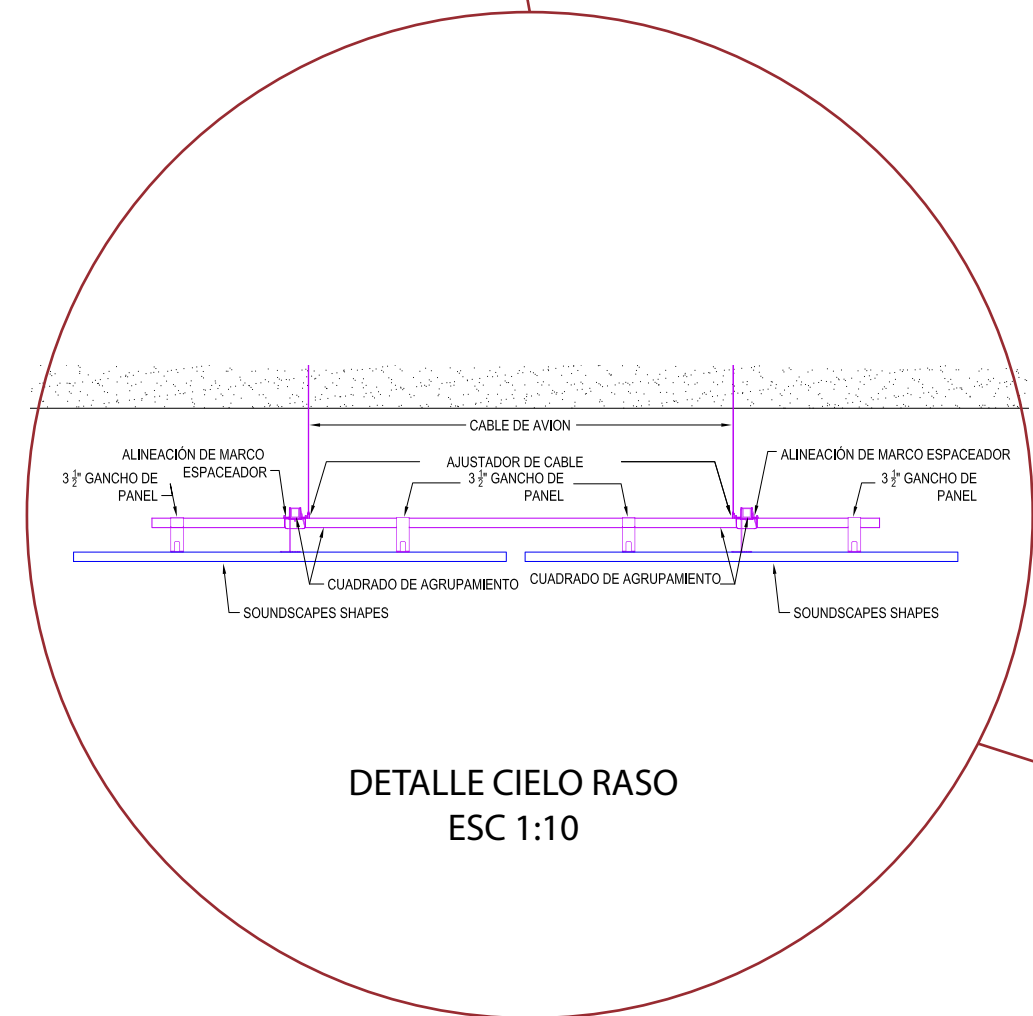
44



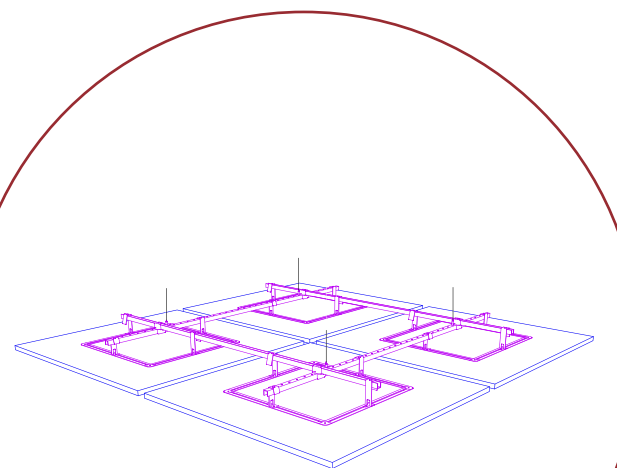
CORTE A - A'
ESC 1:100



OPCIONES
CIELO RASO



DETALLE CIELO RASO
ESC 1:10



DETALLE CIELO RASO
ESC 1:10



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CORTE A - A'
DETALLE ILUMINACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

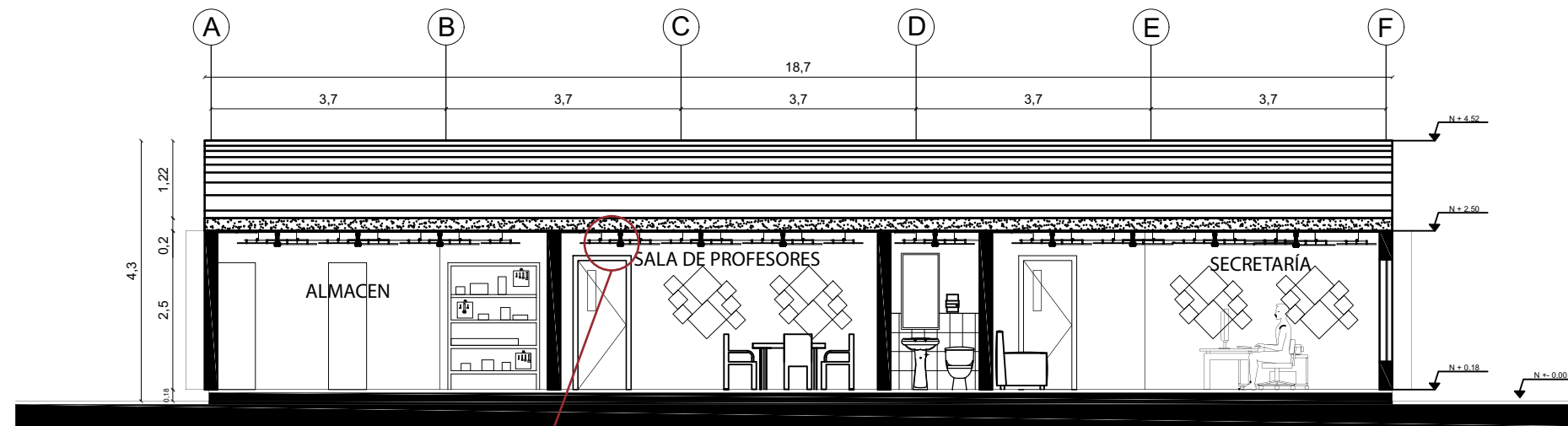
06-03-2018

ESCALA:

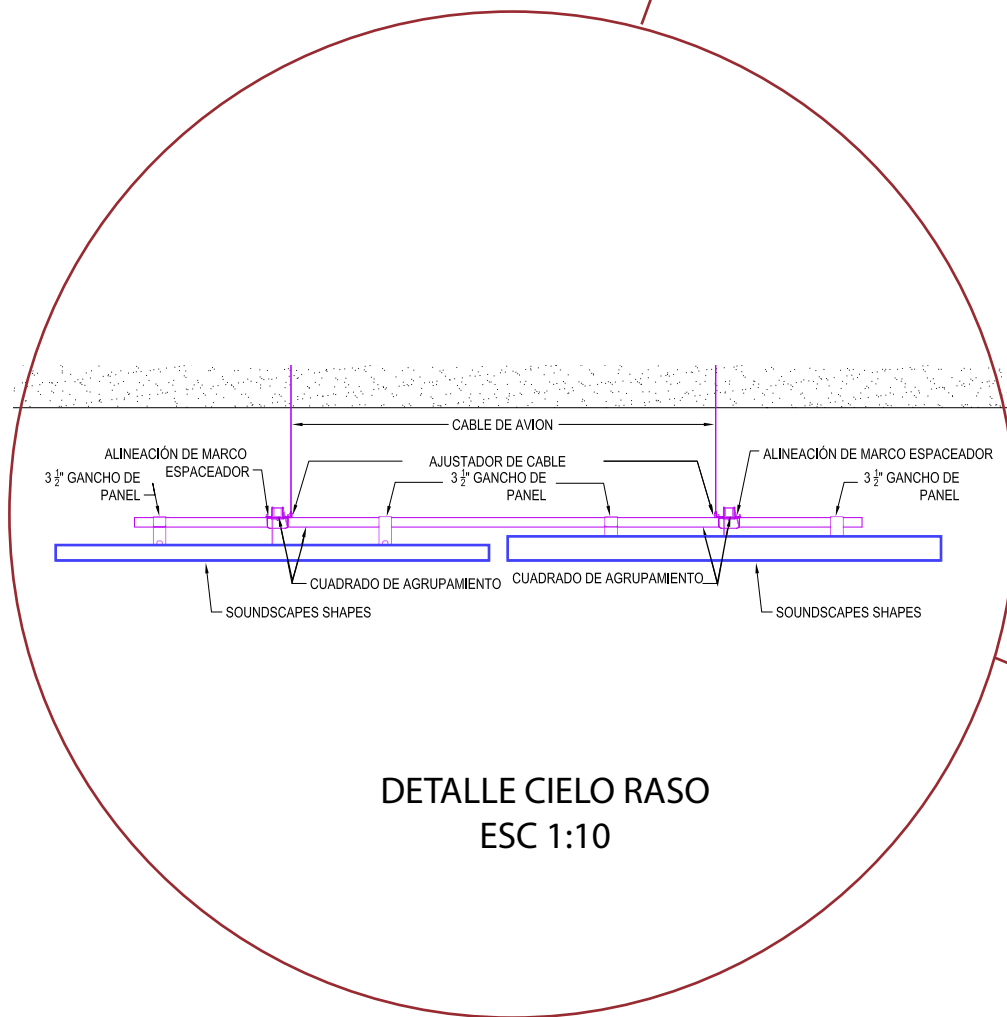
1:100

LÁMINA:

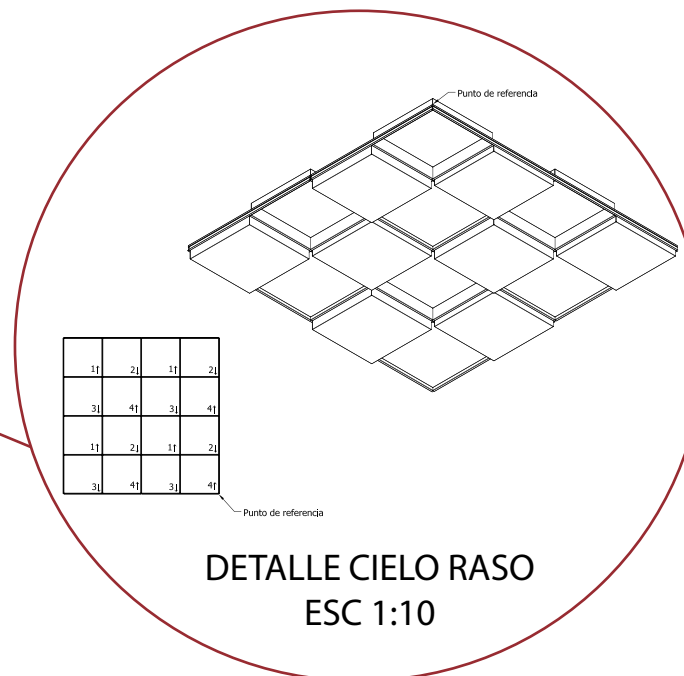
45



CORTE B - B'
ESC 1:100



DETALLE CIELO RASO
ESC 1:10



DETALLE CIELO RASO
ESC 1:10



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CORTE B - B'
DETALLE ILUMINACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

46

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

NIVEL ILUMINACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

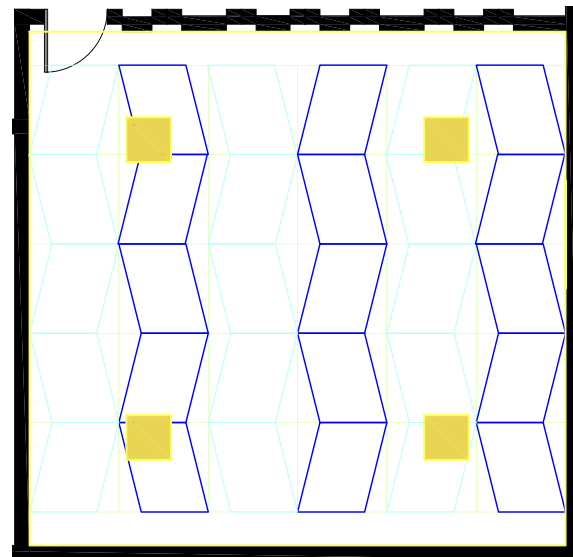
06-03-2018

ESCALA:

1:100

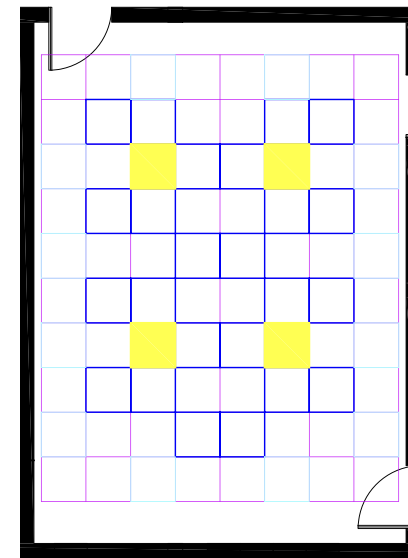
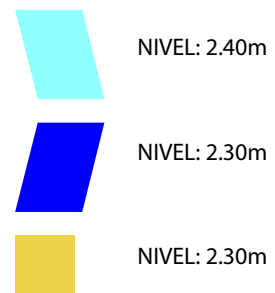
LÁMINA:

47



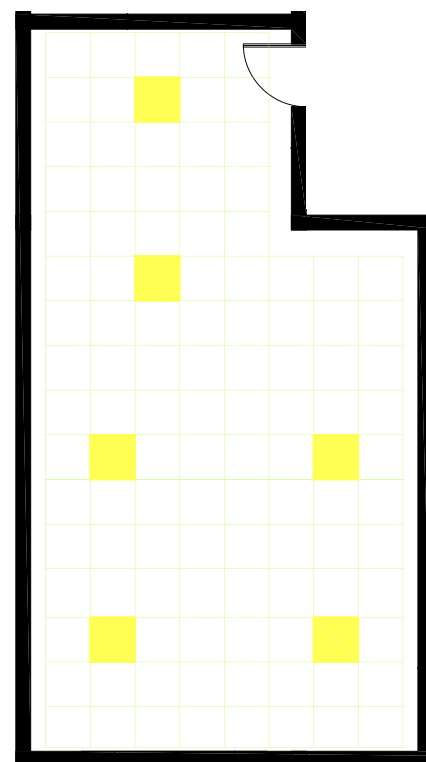
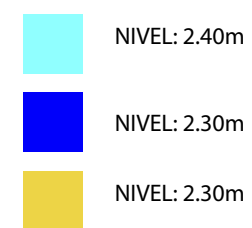
BLOQUE 2:
ÁREA MATERNAL
ÁREA DE EXPRESIÓN ORAL
PASILLO INTERACTIVO
ÁREA DE RECREACIÓN

AULA RECREACIONAL BLOQUE 2



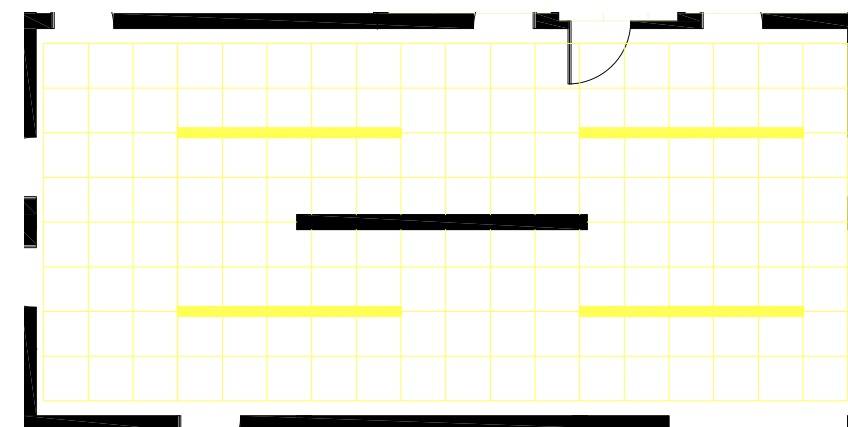
BLOQUE 1:
ÁREA ADMINISTRATIVA
SALA DE PROFESORES
ÁREA DE PSICOLOGÍA

DIRECCIÓN BLOQUE 1

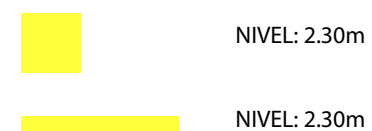


BLOQUE 1:
ÁREA DENTAL
ÁREA MÉDICA
ALMACEN
BAÑOS EN GENERAL

AULA RECREACIONAL BLOQUE 2



AULA RECREACIONAL BLOQUE 2



BLOQUE 1
PASILLOS
SALA ESPERA
GALERÍA

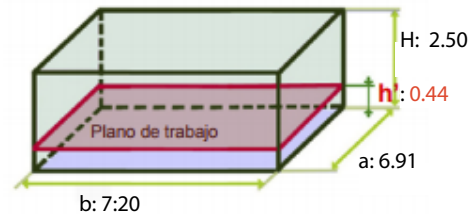
Diseño de alumbrado para aula tipo del bloque 2 primer y segundo piso
ancho 6.91 y largo 7.20

H: 2.50 300 lux por aula

h: 0.44 h: 2.06

a: 6.91 h': 0.44

b: 7:20



Jardines de infancia y guarderías				
Nº ref	Tipo de interior, tarea y actividad	Em lux	UGRL	Ra
1.2	Aula, aulas de tutoría	300	19	80
1.2	Sala de juegos	300	19	80
1.3	Sala de manualidades	300	19	80

■ Índice del local

$$k = \frac{axb}{h(a+b)} = \frac{6.91 \times 7.20}{2.06(6.91+7.20)} = 1.71$$

■ Coeficiente de reflexión

Tabla de corrección					
Techo	0.70	0.70	0.70	0.50	0
Pared	0.70	0.50	0.20	0.20	0
Suelo	0.50	0.20	0.20	0.10	0
k	0.6	77	58	49	45
k	1.0	100	77	69	63
k	1.5	116	91	84	77
k	2.5	129	100	95	86
k	3.0	133	103	99	89

Cu = 0.96 Em = 300

Cm = 0.6

$$Qt = \frac{Em \times S}{Cu \times Cm} = \frac{300 \times 6.91 \times 7.20}{0.6 \times 0.96} = 23.880$$

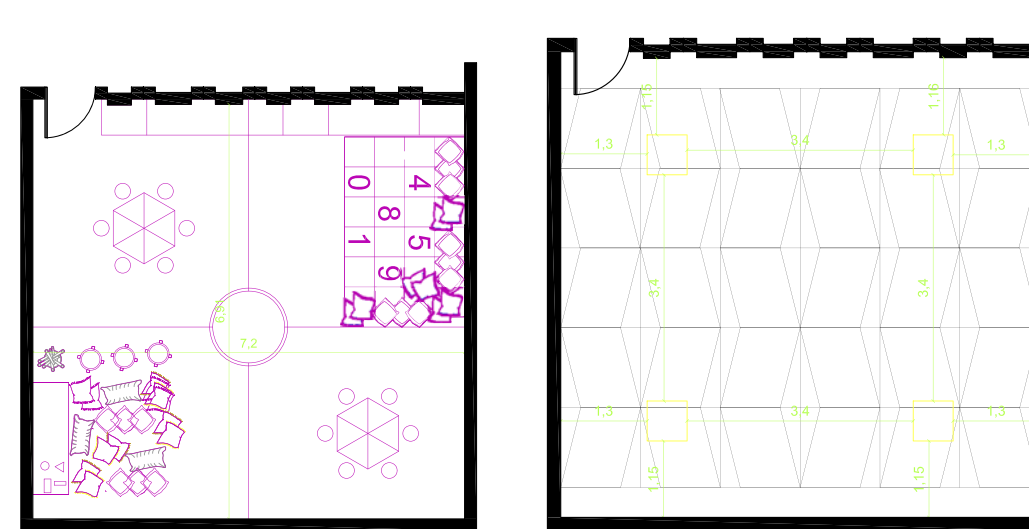
■ Número de luminarias

$$NL = \frac{QT}{h \times QL} = \frac{23880}{2 \times 4000} = 2.98 = 3$$

■ Emplazamiento luminarias

$$Nancho = \sqrt{\frac{Ntotal}{b} \times a} = \sqrt{\frac{2.98}{7.20} \times 6.91} = 1.69 = 2$$

$$Nlargo = Nancho \times \left(\frac{b}{a}\right) = 1.69 \times \left(\frac{7.20}{6.91}\right) = 1.76 = 2$$



Área recreacional

Número de luminarias



Descripción

Panel LED de 60 cm x 60 cm de 40w de potencia de alta calidad fabricado en aluminio, utiliza leds de última generación EPISTAR de tipo SMD 2835 y driver de la marca PHILIPS. Disponible en tono de luz Fría (5000°k). Este tipo de producto es ideal para reemplazar a las antiguas luminarias empotradas en techo desmontable equipadas normalmente por 4 x tubos fluorescentes de 18w de potencia ó 3 x bombillas de tipo 2G11 de 40w de potencia, dándonos la misma luz y permitiéndonos ahorrar de un 60% - 70% de consumo eléctrico. Otras ventajas y características que tienen este tipo de paneles en comparación con otras tecnologías es:

Características

Potencia (W)	40
Luminosidad (Lm)	4600
Ángulo de apertura (°)	120
Instalación protección	Interior
Tipo de leds	SMD 2835
Material	Aluminio
Regulable	No
Dimensiones	600x600x14mm
Vida estimada (horas)	50.000
Certificados	CE RoHS
Tipo de artículo	Paneles techo
Espacio	Cocinas
Espacio	Comercios y tiendas
Espacio	Oficinas y despachos
Espacio	Supermercados y alimentación
Espacio	Bares y restaurantes
Espacio	Salas de exposicion y museos

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CÁLCULO ILUMINACIÓN

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

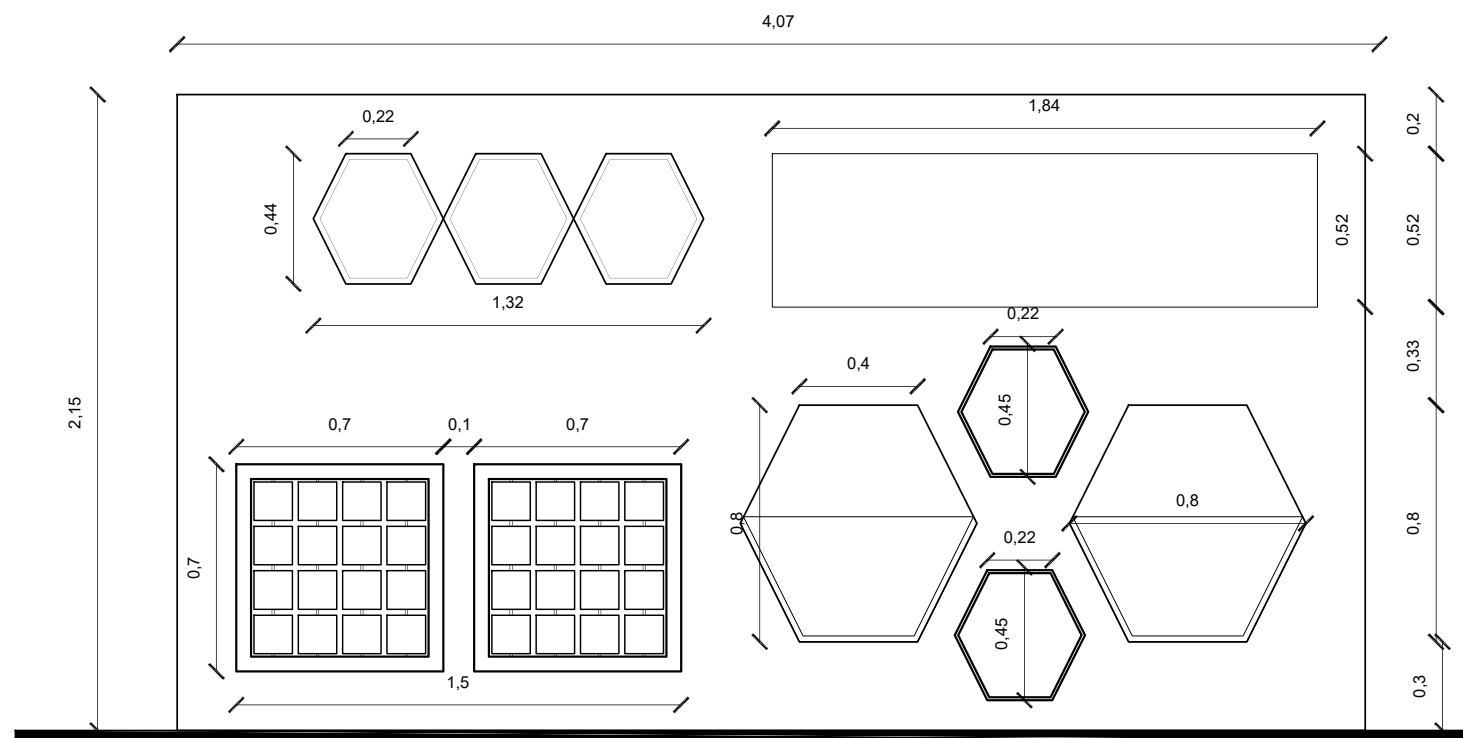
ESCALA:

1:100

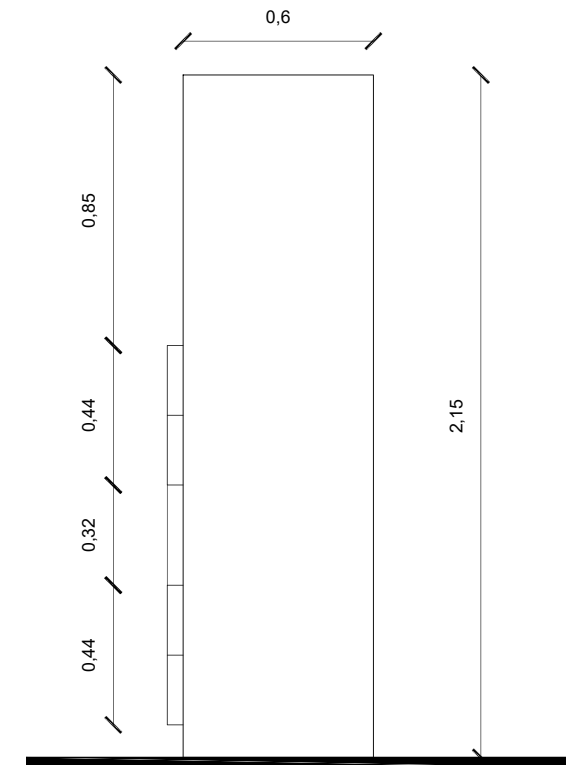
LÁMINA:

48

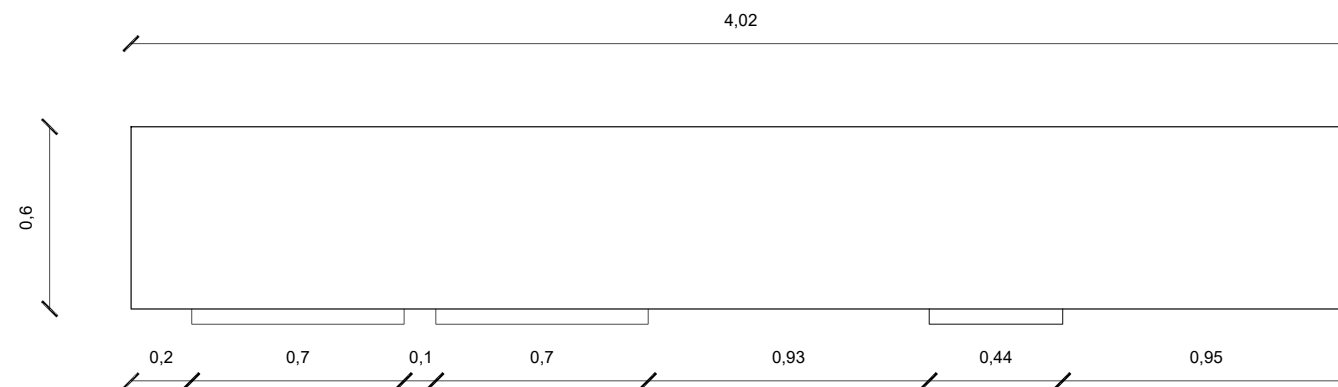
MUEBLE ÁREA DE LECTURA



FACHADA FRONTAL
ESC 1:100



FACHADA LATERAL
ESC 1:100



PLANTA
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
PLANOS ARQUITECTÓNICOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

49

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
CORTED Y DETALLES
CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

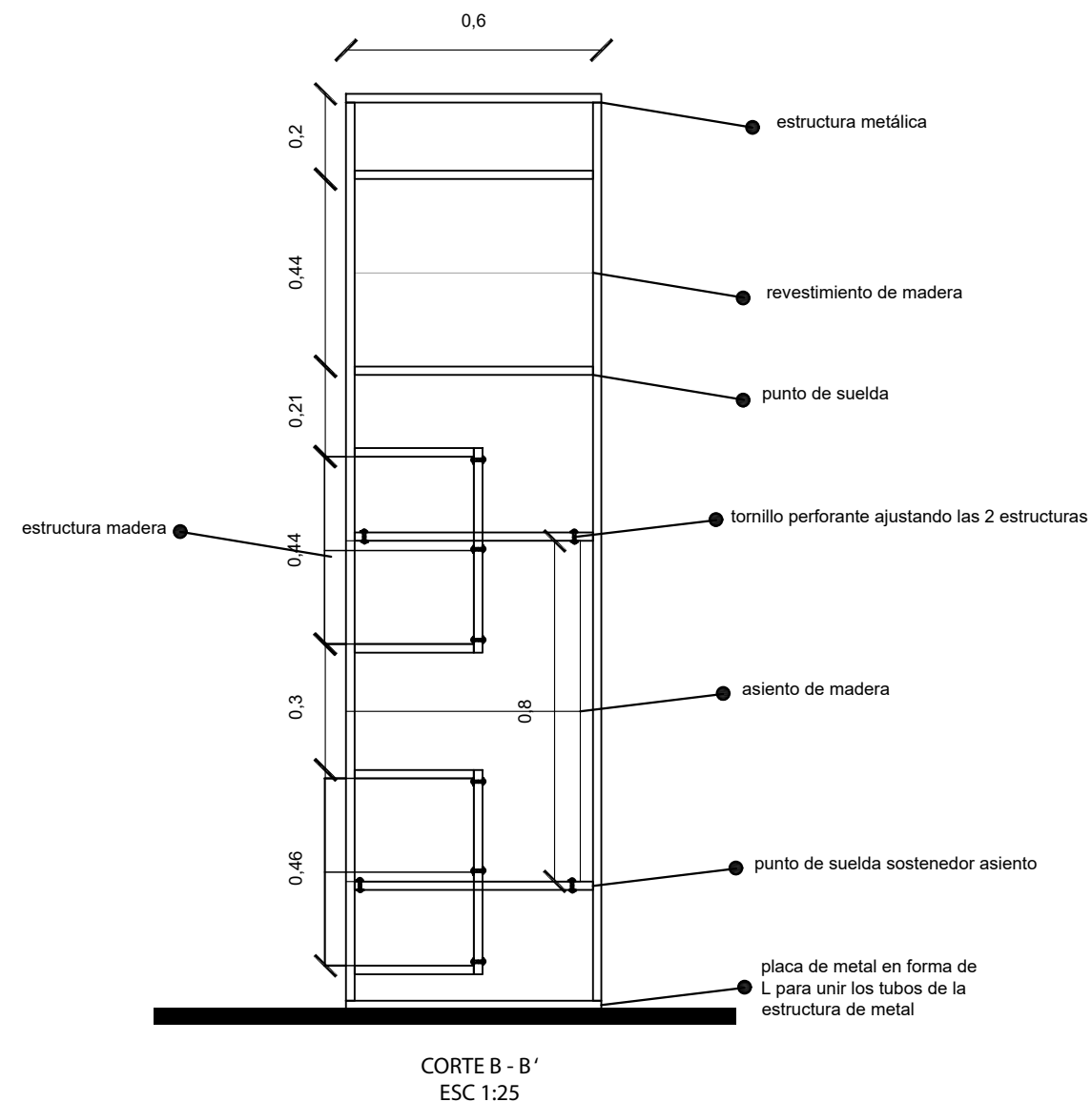
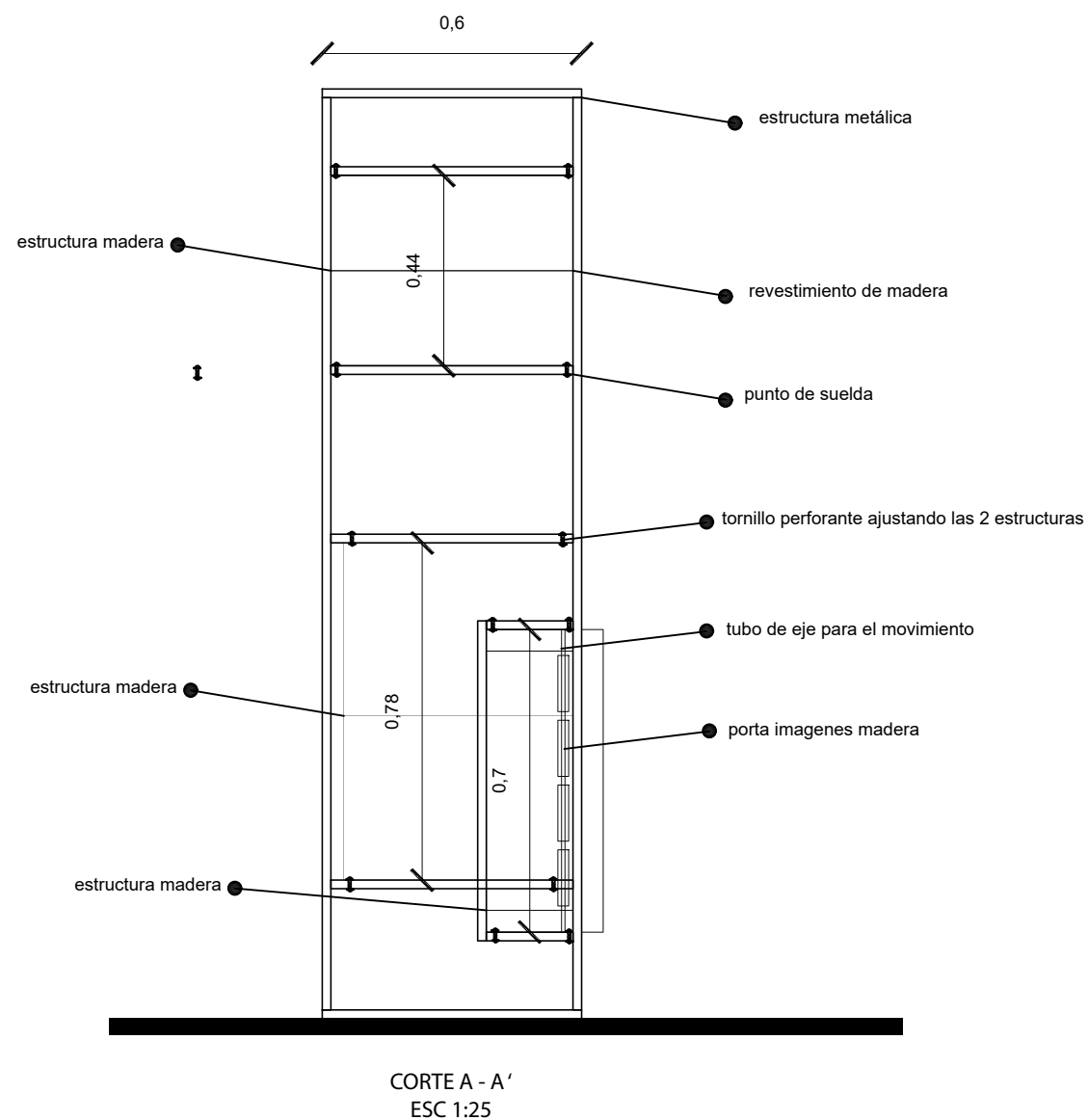
06-03-2018

ESCALA:

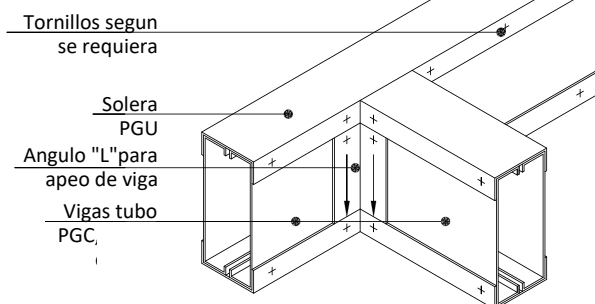
1:25

LÁMINA:

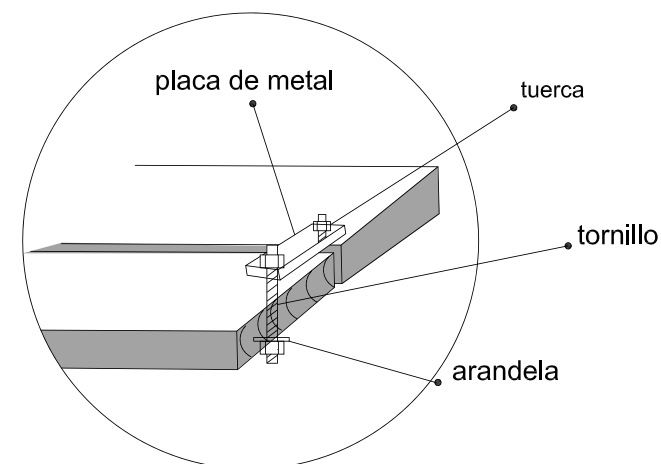
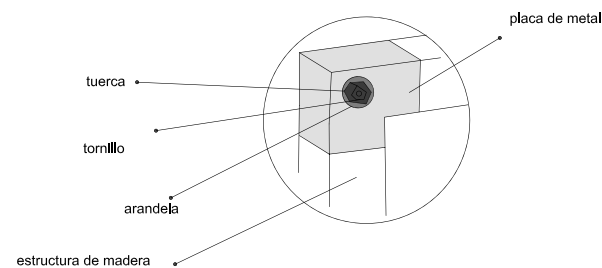
50



Detalle estructura metálica



Detalle : Union con placa de metal la estructura de madera



Detalle : Union tablas de madera asiento



ISOMÉTRICO



RENDER

MATERIALES



FORMICA COLOR:
Natural Pear 1788
☒ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
☒ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para INTERIORES)



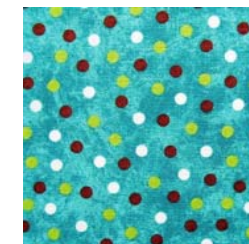
FORMICA COLOR:
Berry 2247
☒ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
Pantone: 7645 C ***
RAL: 4007 **
NCS: 7020 - R30B **



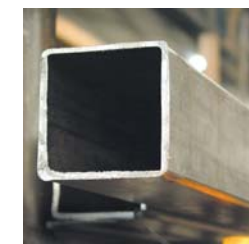
FORMICA COLOR:
Olive 2248
☒ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
Pantone: 618 C **
RAL: 1020 *
NCS: 3050 - G80Y **



FORMICA COLOR:
Orangine 2295
☒ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para exteriores)
☒ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
1.53 x 2.44mt (5 x 8 ft)
1.53 x 3.66 mt (5 x 12ft)



Tela impermeable
Tela resistente a la lluvia (o al agua).
El tipo de tratamiento hidrofóbico elegido afecta a las cualidades de la prenda y a su duración durante el lavado o limpieza química.
El acabado se aplica rellenando los poros del tejido con un componente que forma una película o usando fibras individuales o tejidos de componentes que repelen el agua y que tienen una tensión superficial alta.
Especificaciones Generales:



TUBO ESTRUCTURA
Especificaciones Generales:
Calidad: ASTM A-500
Recubrimiento: Negro o Galvanizado
Largo Normal: 6.00 m
Otros Largos: Previa Consulta
Dimensiones: Desde 20.00mm a 100.00mm
Espesor: Desde 1.20mm a 5.00mm

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDER Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

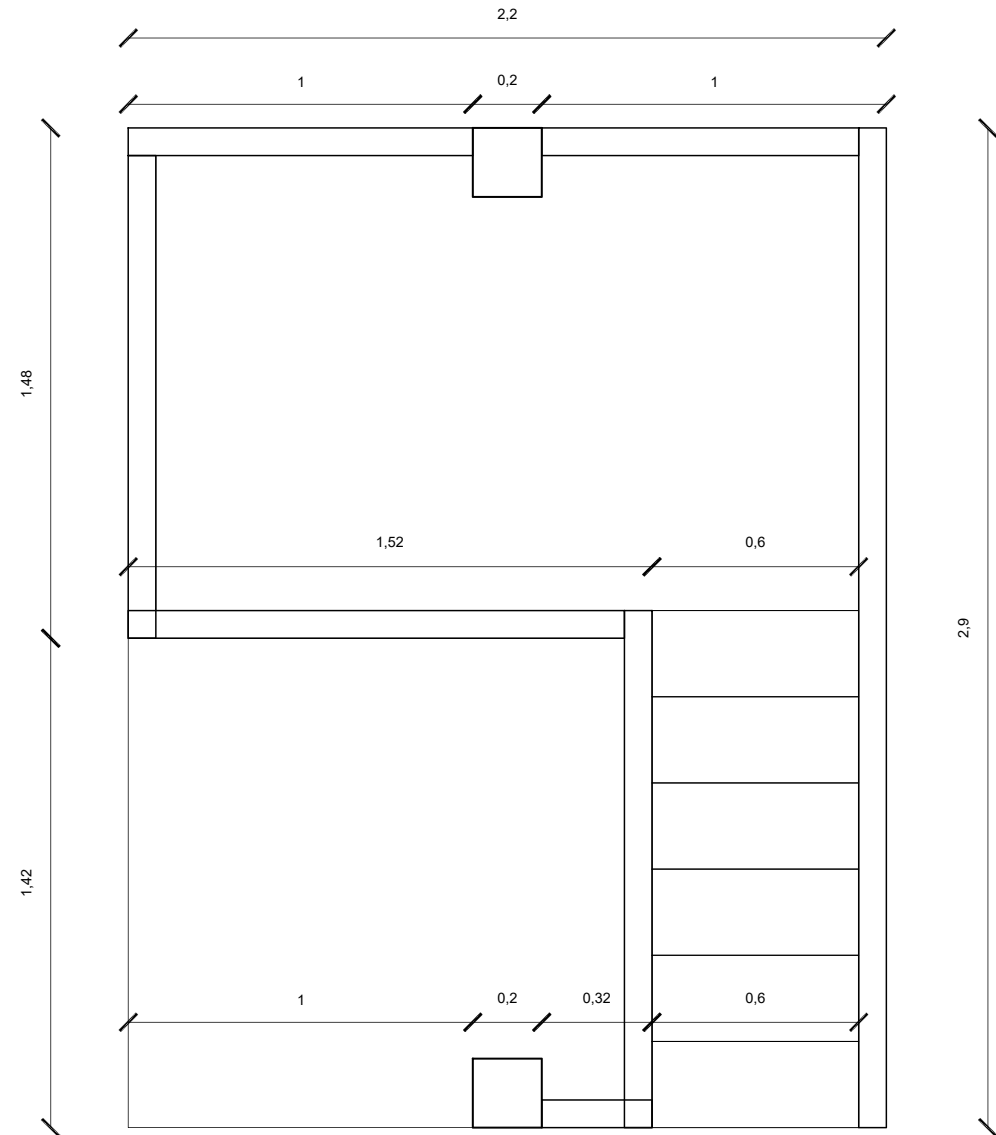
ESCALA:

SE

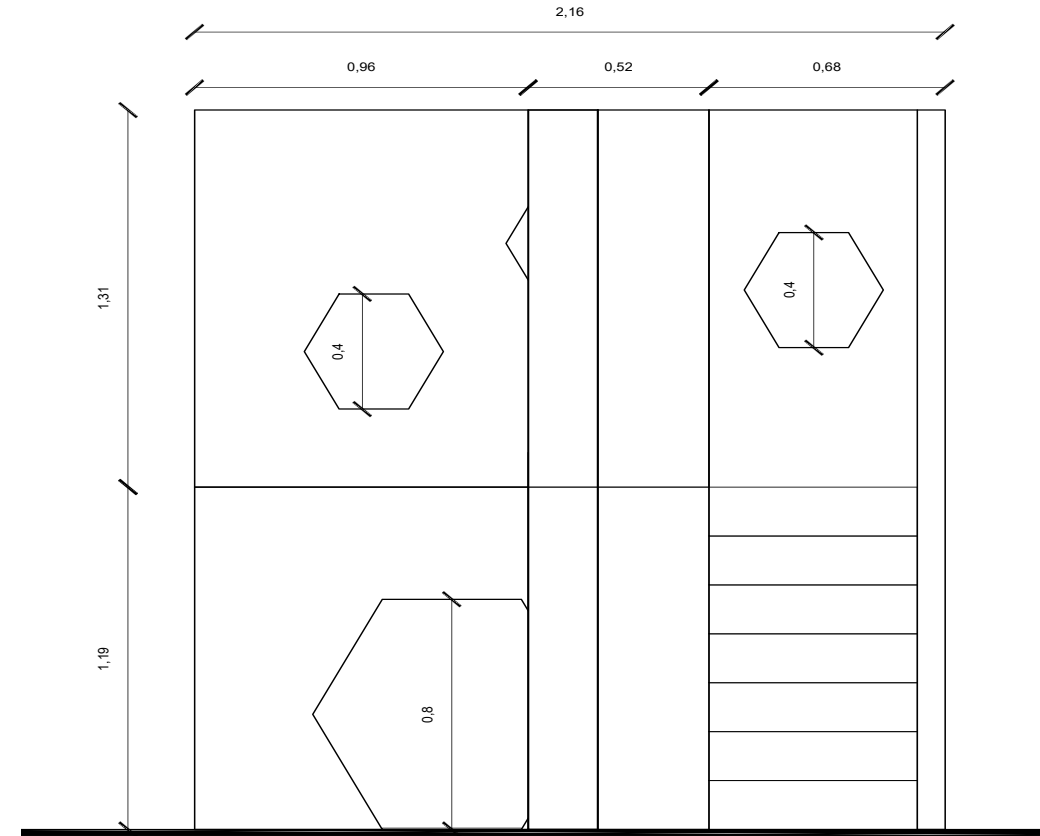
LÁMINA:

51

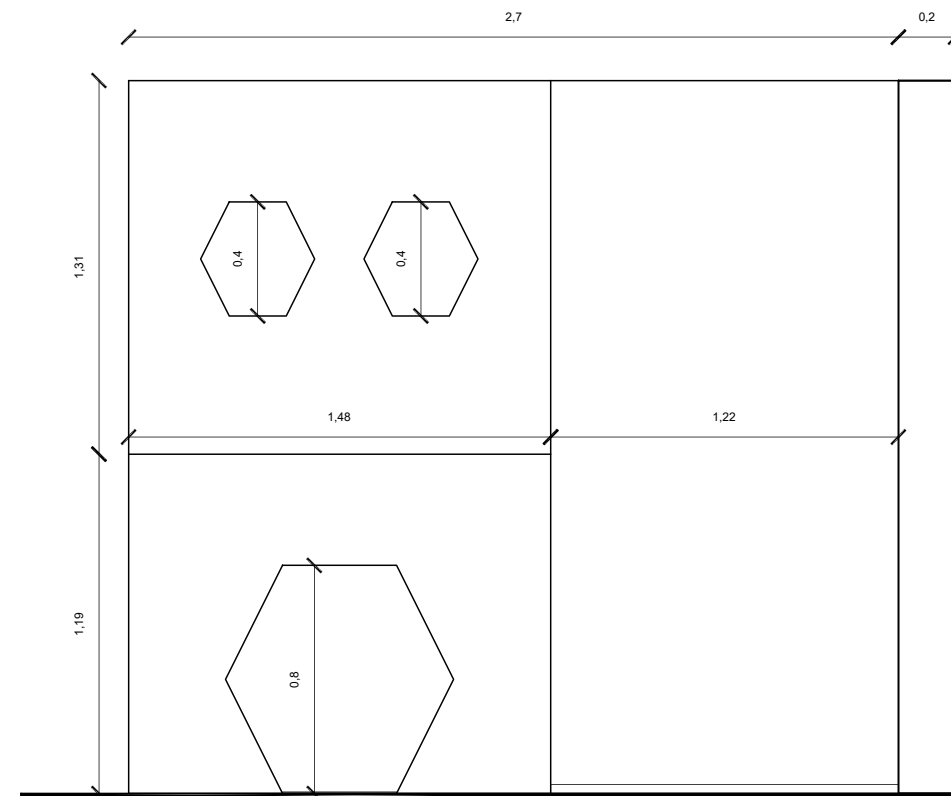
MUEBLE ÁREA DE JUEGOS



PLANTA
ESC 1:100



FACHADA FRONTAL
ESC 1:100



FACHADA LATERAL
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
PLANOS ARQUITECTÓNICOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

52

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
CORTES Y DETALLES
CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

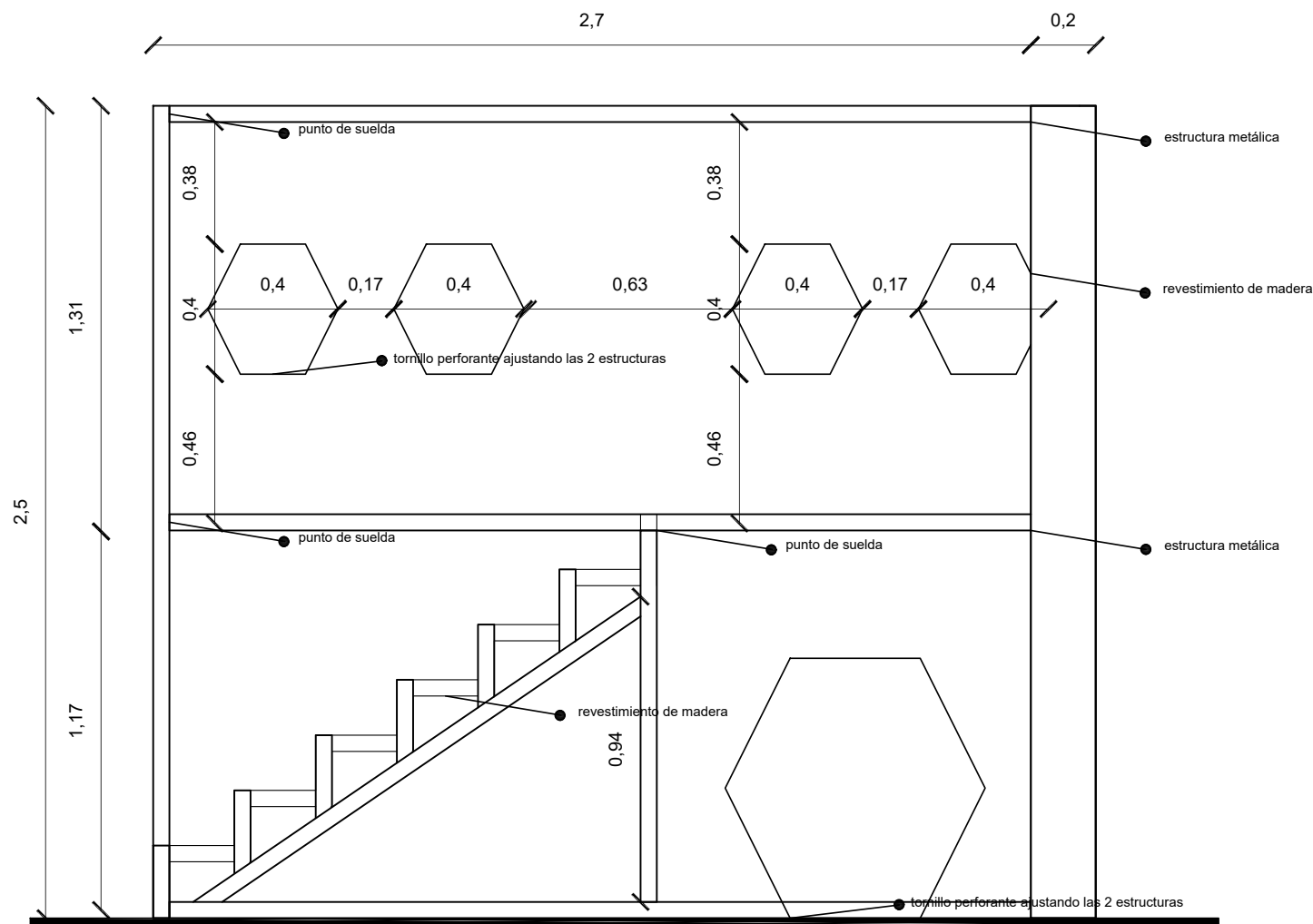
06-03-2018

ESCALA:

1:25

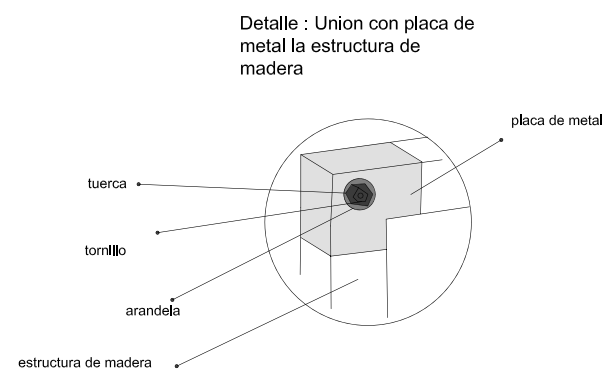
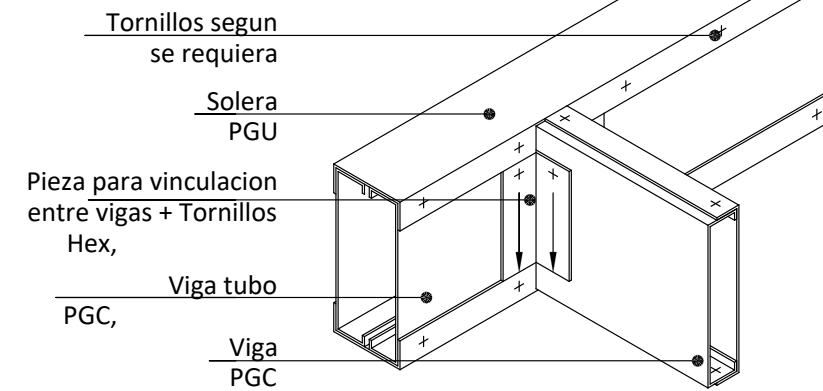
LÁMINA:

53

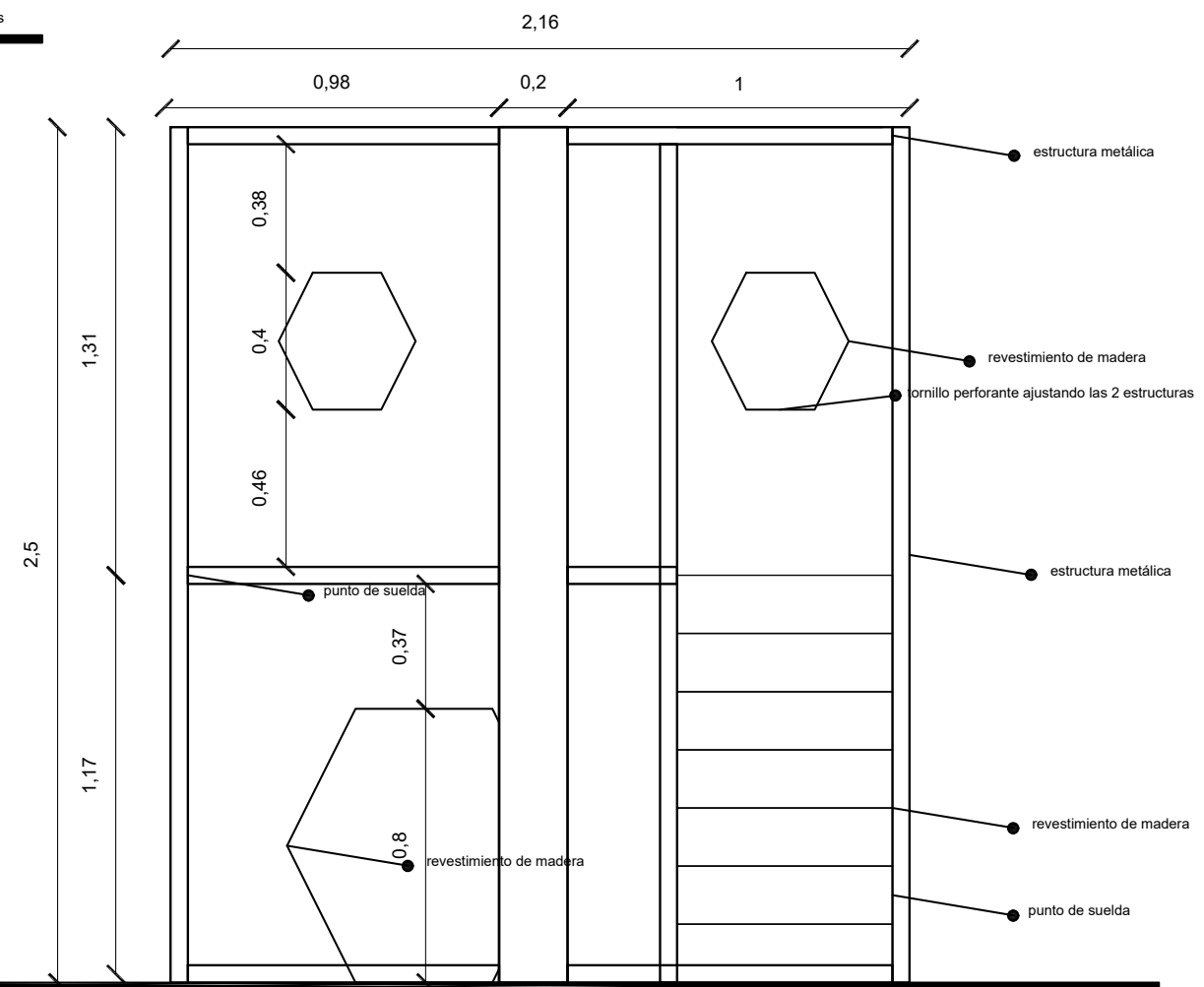
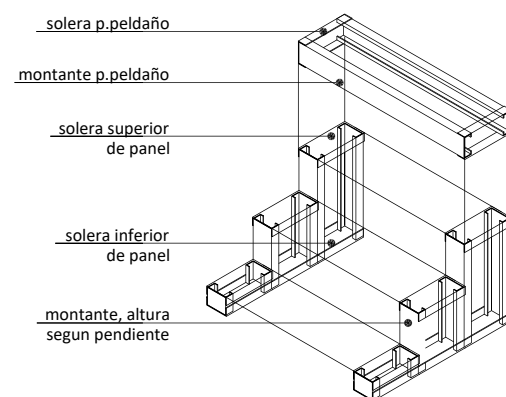


CORTE A-A'
ESC 1:25

Detalle estructura metálica



Panel escalonado +
Panel peldaño



CORTE B-B'
ESC 1:25

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

54

MATERIALES



FORMICA COLOR:

Roble Blanco 1488

☒ Color / Diseño disponible solo en:

1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)

1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)

☒ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para INTERIORES)



FORMICA COLOR:

Berry 2247

☒ Color / Diseño disponible solo en:

1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)

1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)

Pantone: 7645 C ***

RAL: 4007 **

NCS: 7020 - R30B **



FORMICA COLOR:

Olive 2248

☒ Color / Diseño disponible solo en:

1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)

1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)

Pantone: 618 C **

RAL: 1020 *

NCS: 3050 - G80Y **



FORMICA COLOR:

Mist 2991

☒ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para exteriores)

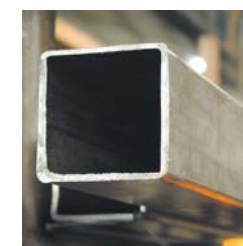
☒ Color / Diseño disponible solo en:

1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)

1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)

1.53 x 2.44mt (5 x 8 ft)

1.53 x 3.66 mt (5 x 12ft)



TUBO ESTRUCTURA

Especificaciones Generales:

Calidad: ASTM A-500

Recubrimiento: Negro o Galvanizado

Largo Normal: 6.00 m

Otros Largos: Previa Consulta

Dimensiones: Desde 20.00mm a 100.00mm

Espesor: Desde 1.20mm a 5.00mm

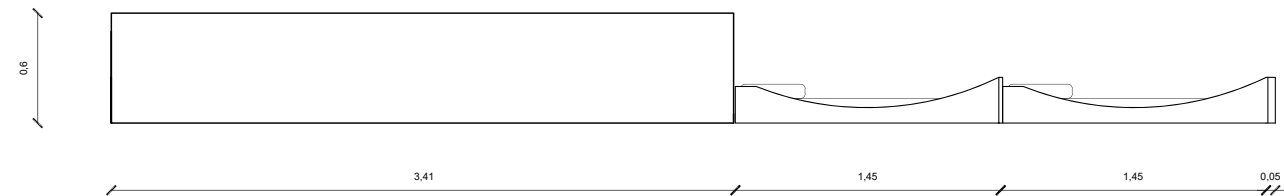


ISOMÉTRICO

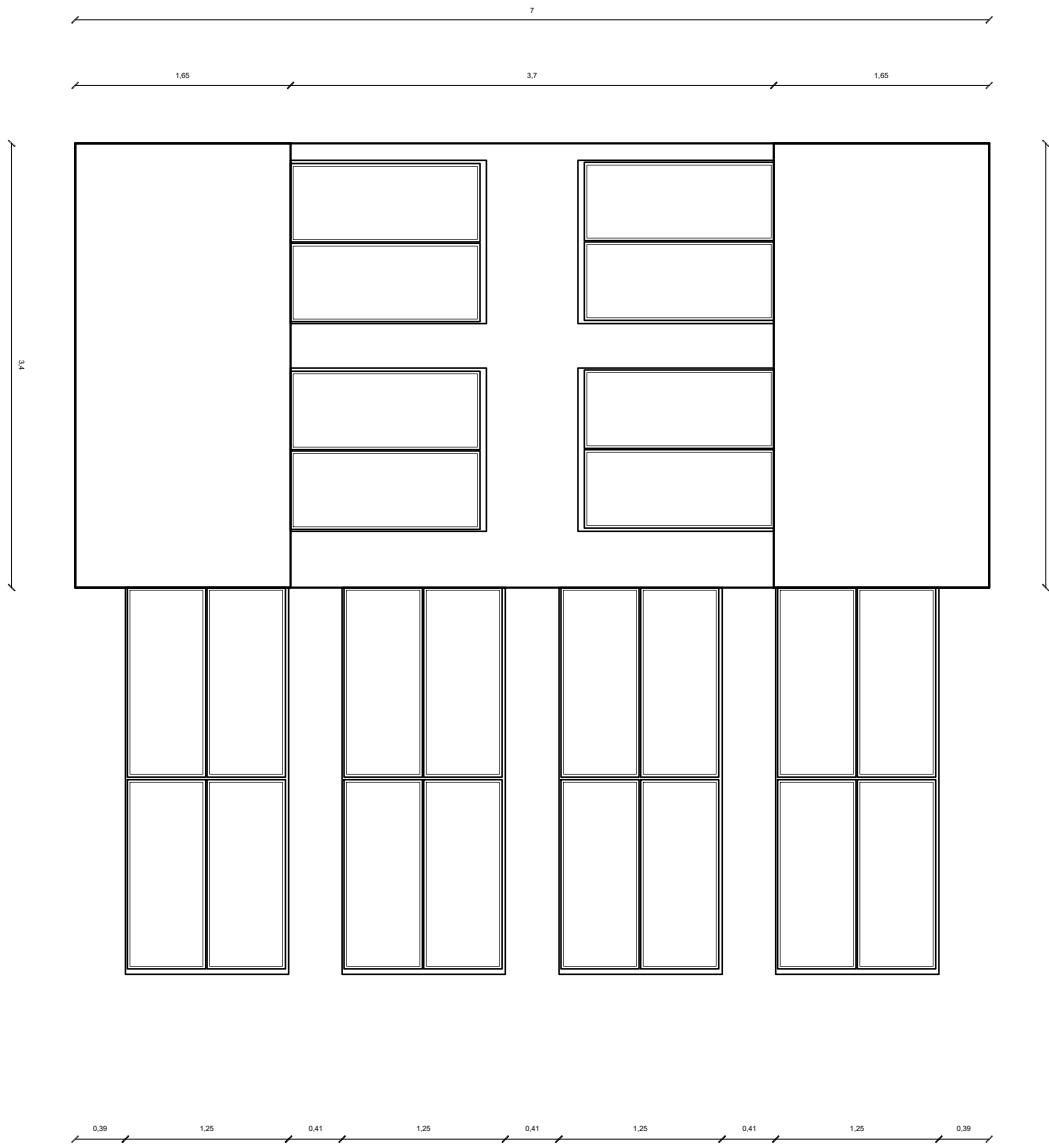


RENDER

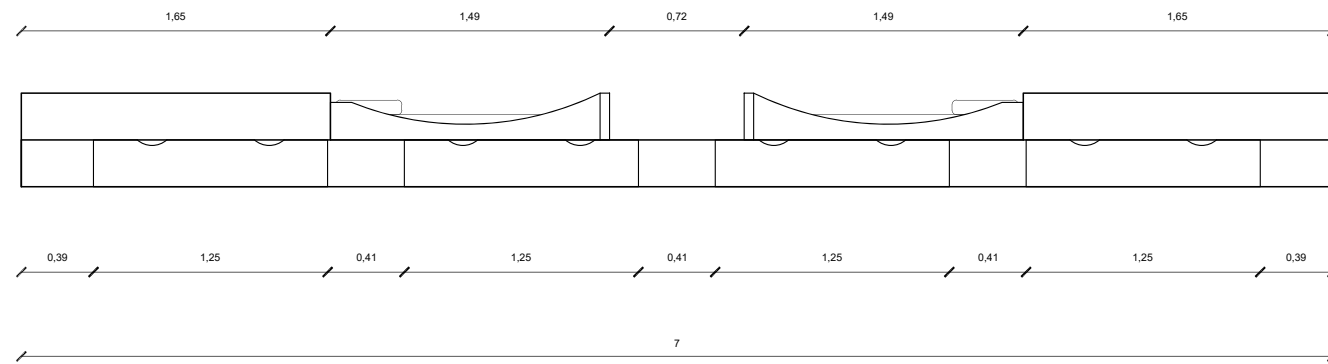
MUEBLE ÁREA DE JUEGOS



FACHADA LATERAL
ESC 1:100



PLANTA
ESC 1:100



FACHADA FRONTAL
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
PLANOS ARQUITECTÓNICOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

55

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

MOBILIARIO EMBLEMÁTICO
CORTES Y DETALLES
CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

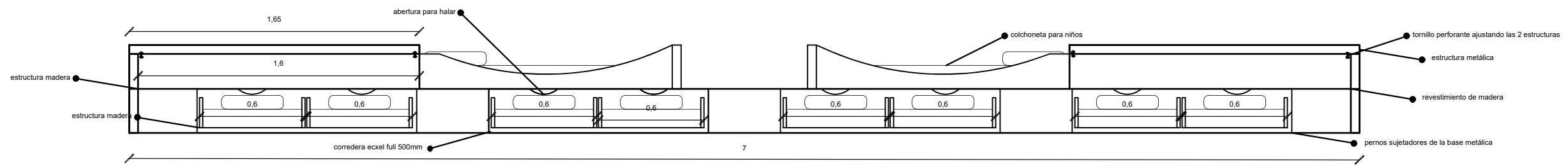
06-03-2018

ESCALA:

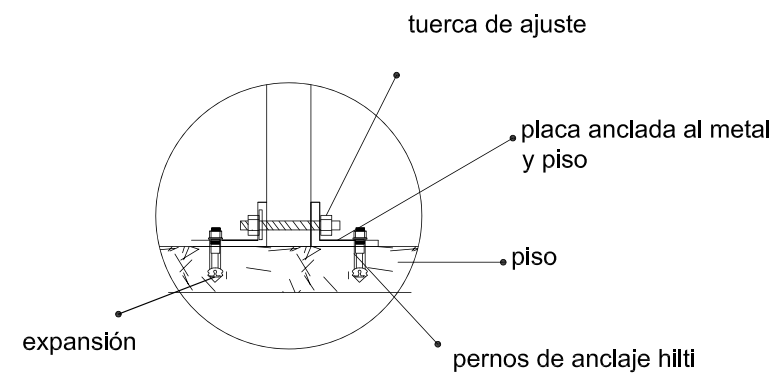
1:25

LÁMINA:

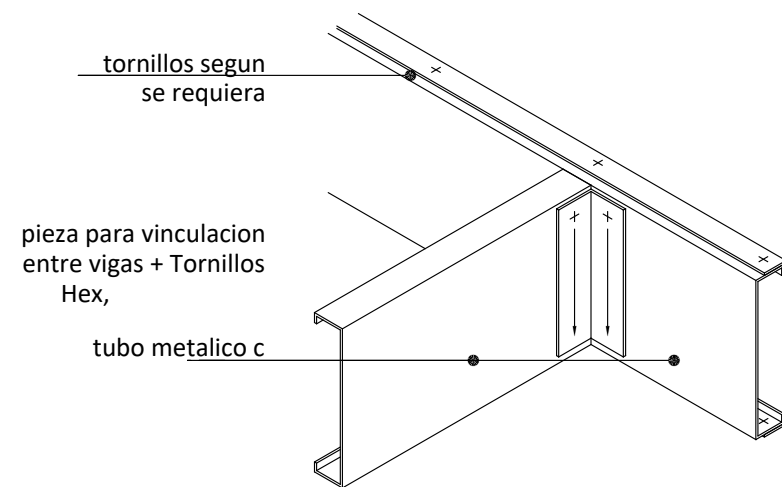
56



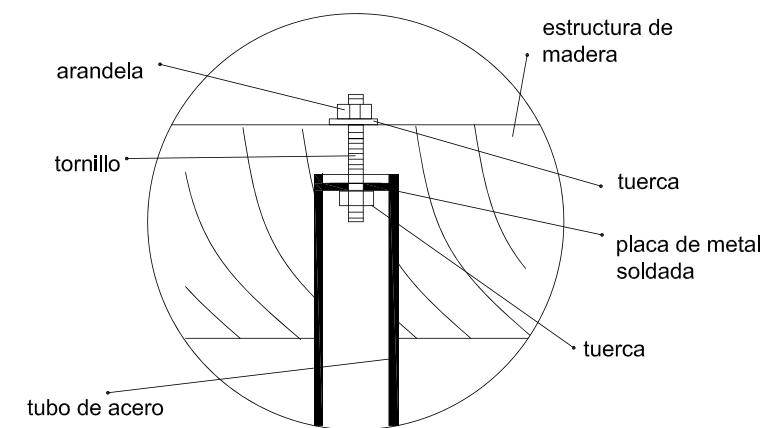
CORTE A - A'
ESC 1:25



Detalle estructura metálica



Detalle : Union de los tubos de metal con madera





UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

57



ISOMÉTRICO

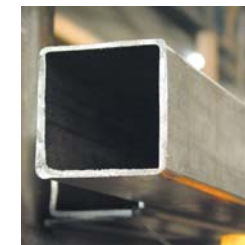


RENDER

MATERIALES



FORMICA COLOR:
Roble Blanco 1488
☒ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
☒ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para INTERIORES)



TUBO ESTRUCTURA
Especificaciones Generales:
Calidad: ASTM A-500
Recubrimiento: Negro o Galvanizado
Largo Normal: 6.00 m
Otros Largos: Previa Consulta
Dimensiones: Desde 20.00mm a 100.00mm
Espesor: Desde 1.20mm a 5.00mm

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

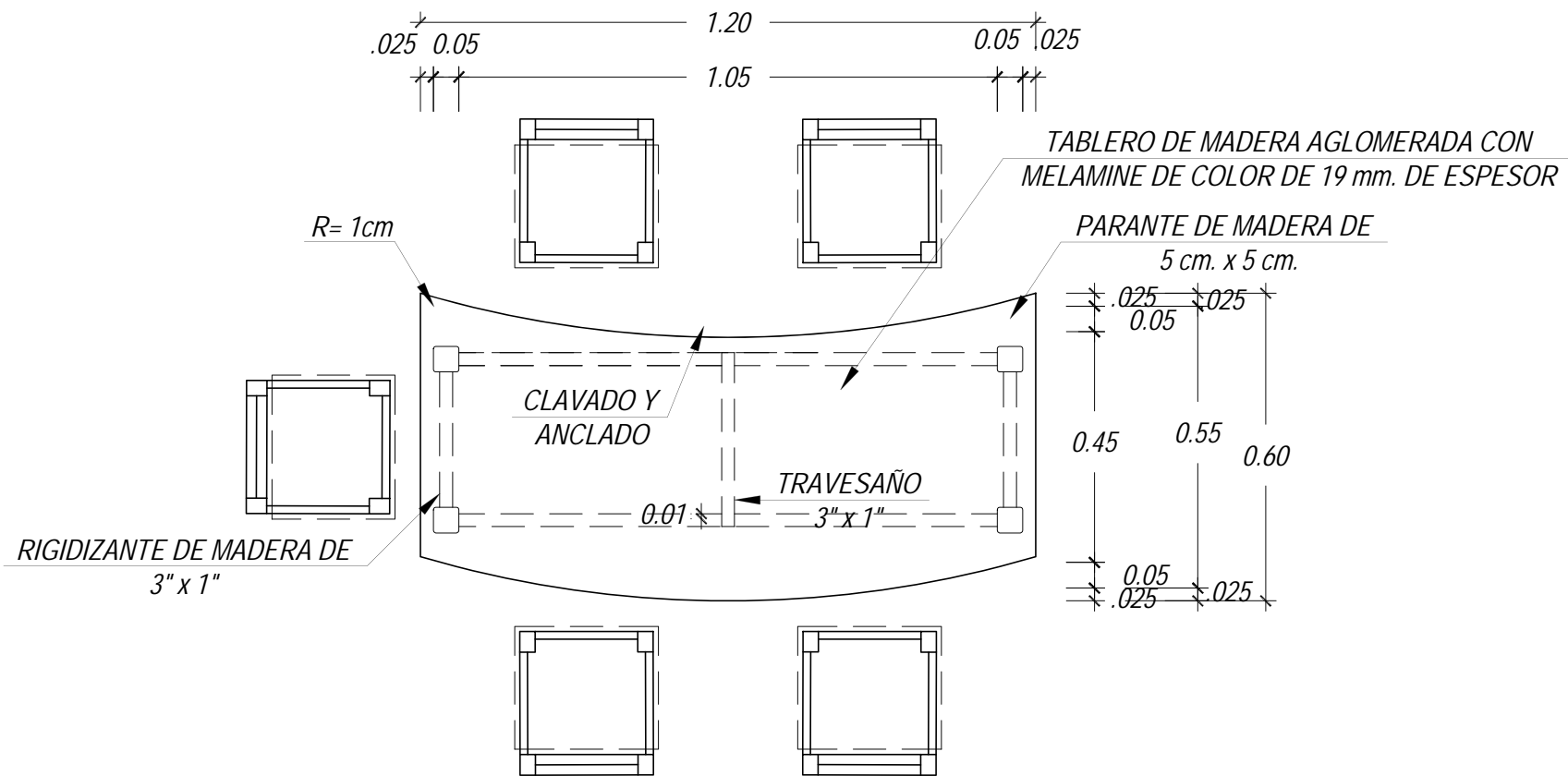
06-03-2018

ESCALA:

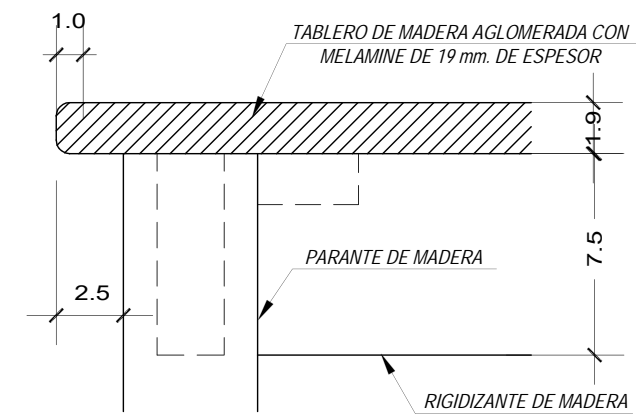
SE

LÁMINA:

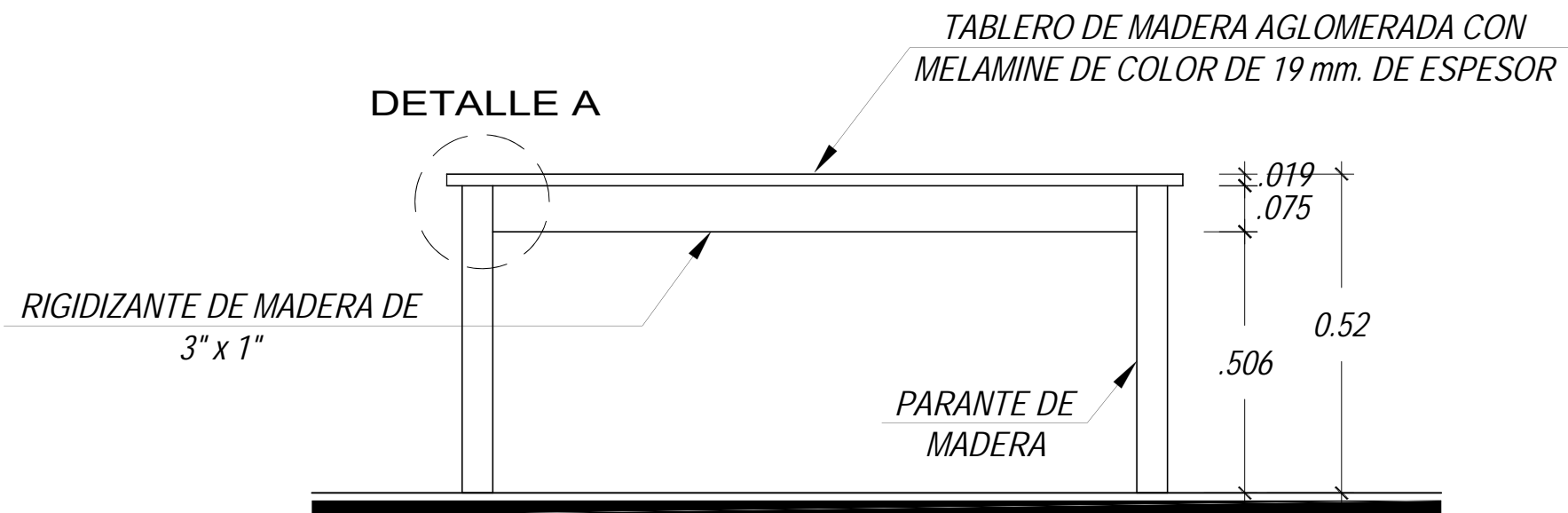
58



PLANTA



DETALLE A
ESC:1/2



ELEVACION

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

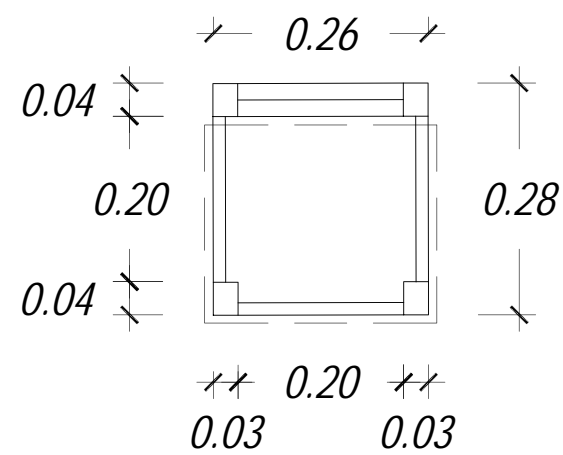
06-03-2018

ESCALA:

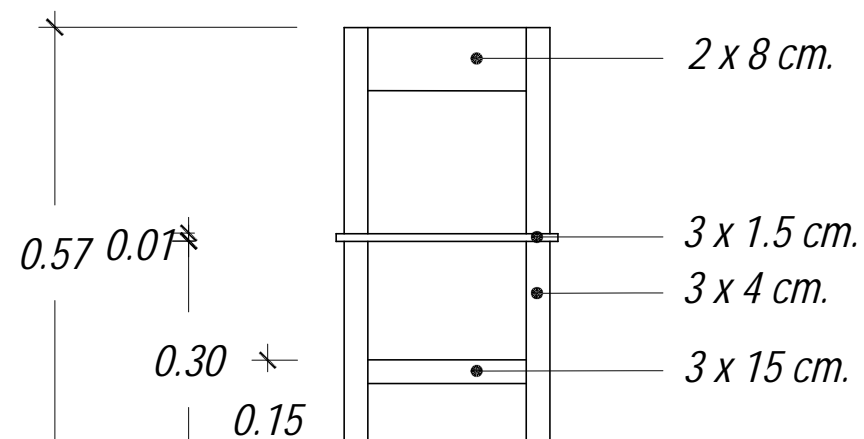
SE

LÁMINA:

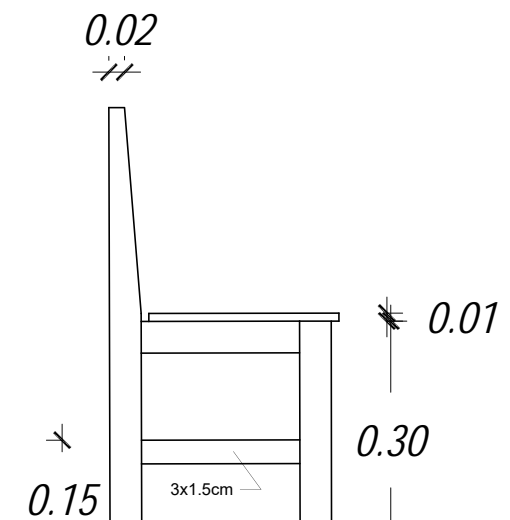
59



PLANTA

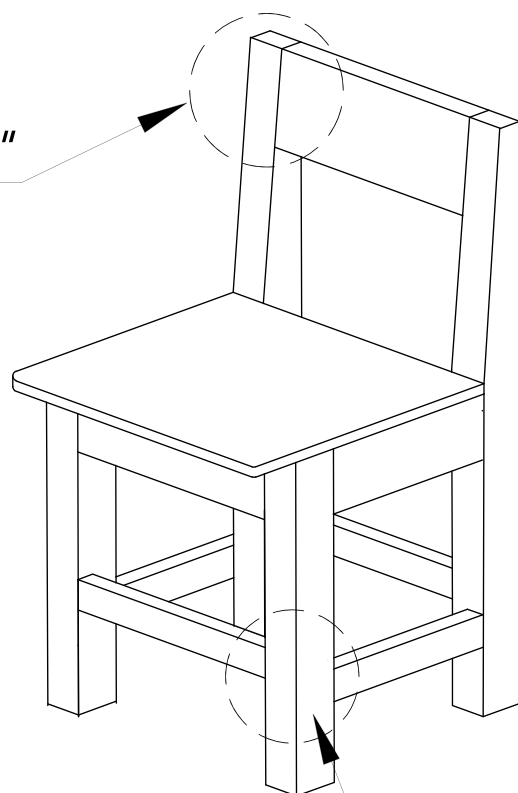


ELEVACION FRONTAL

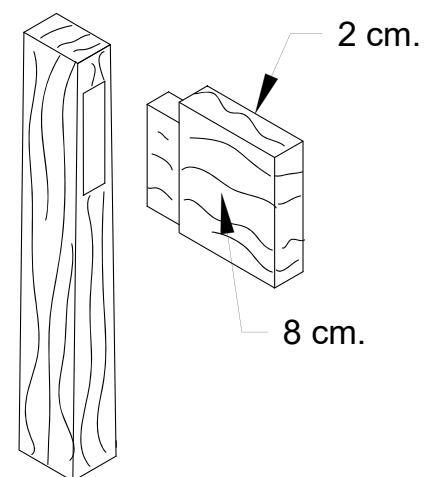


ELEVACION LATERAL

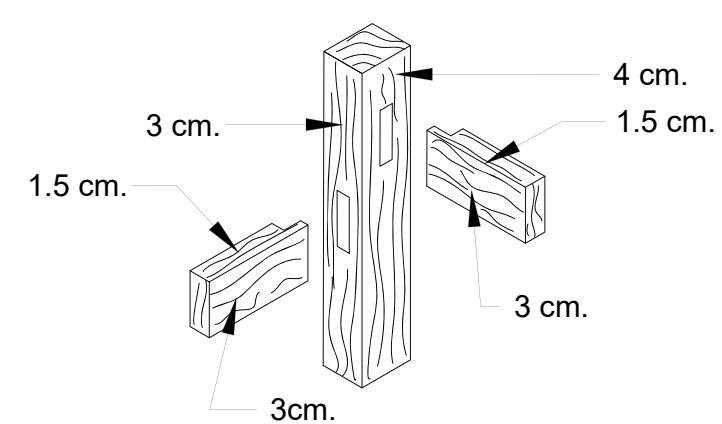
VER DETALLE "B"



VER
DETALLE "C"



DETALLE "B"



DETALLE "C"



ISOMÉTRICO



RENDER

MATERIALES



FORMICA COLOR:
Natural Pear 1788
☑ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
☑ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para INTERIORES)



FORMICA COLOR:
Berry 2247
☑ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
Pantone: 7645 C ***
RAL: 4007 **
NCS: 7020 - R30B **



FORMICA COLOR:
Olive 2248
☑ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
Pantone: 618 C **
RAL: 1020 *
NCS: 3050 - G80Y **



FORMICA COLOR:
Orangine 2295
☑ Color / Diseño disponible en Panelex®
(Laminado compacto para exteriores)
☑ Color / Diseño disponible solo en:
1.22 x 2.44 mt (4 x 8 ft)
1.22 x 3.06 mt (4 x 10ft)
1.53 x 2.44mt (5 x 8 ft)
1.53 x 3.66 mt (5 x 12ft)



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

RENDERS Y ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

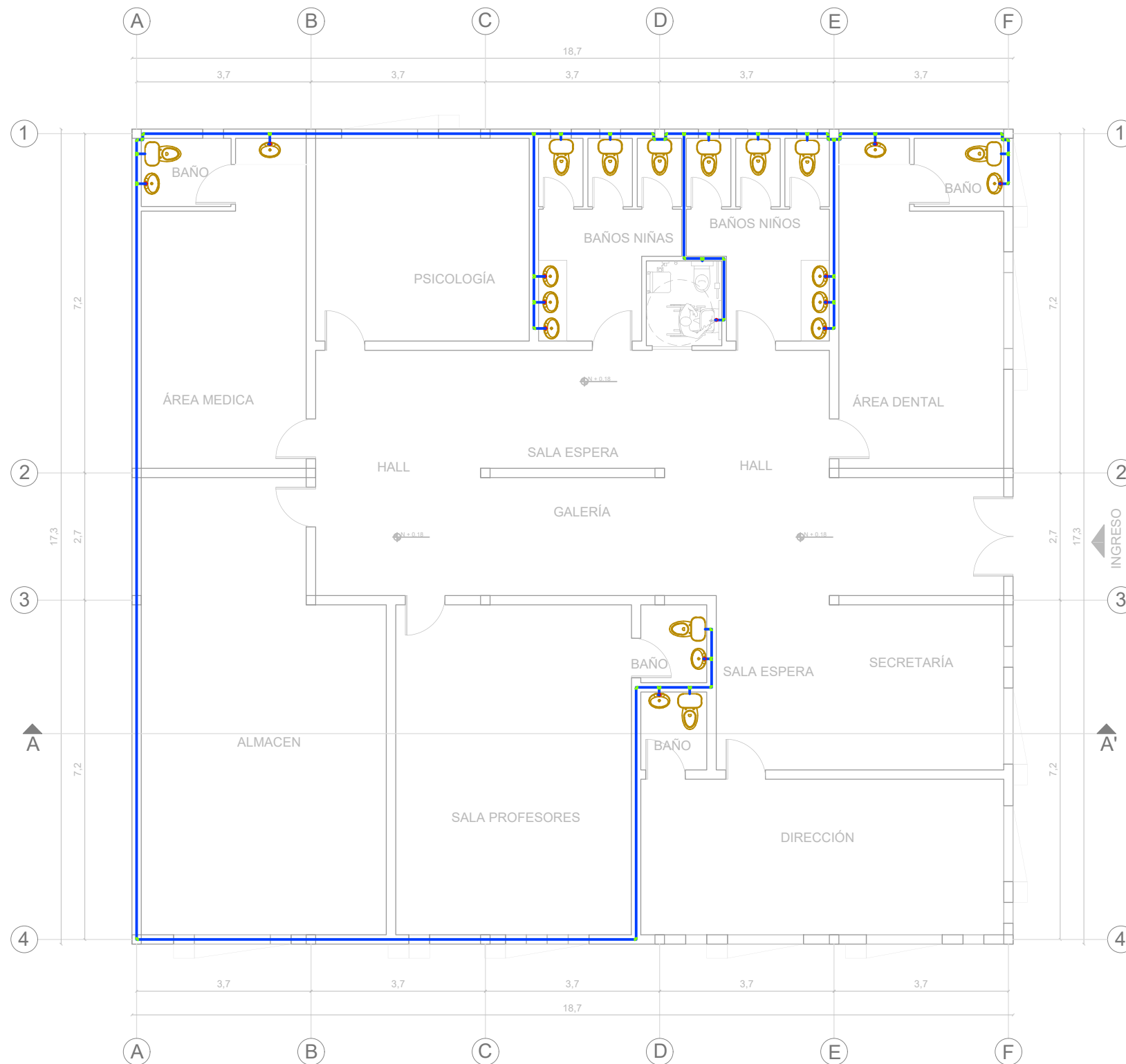
SE

LÁMINA:

60



PLANOS TÉCNICOS



SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tubería de Cobre $\frac{1}{2}$ "
	Llave de paso
	TEE
	Codo 90°
	Bomba
	Columna agua fría
	Llave de abastos

PLANTA INSTALACIÓN AGUA POTABLE BLOQUE 1
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN
AGUA POTABLE
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

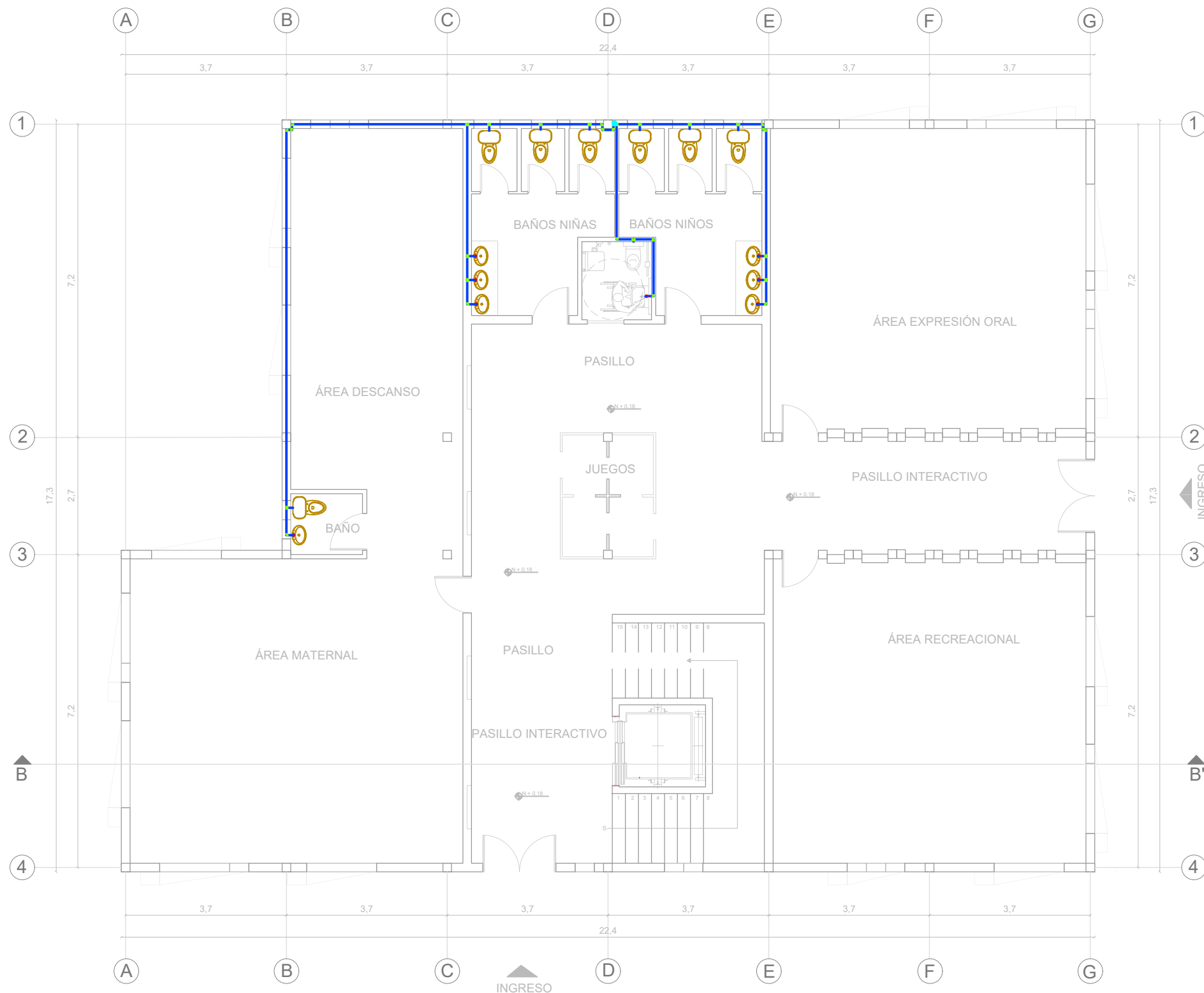
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

62



SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tubería de Cobre
	Llave de paso
	TEE
	Codo 90°
	Bomba
	Columna agua fría
	Llave de abastos

PLANTA BAJA INSTALACIÓN AGUA POTABLE BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INSTALACIÓN
AGUA POTABLE
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

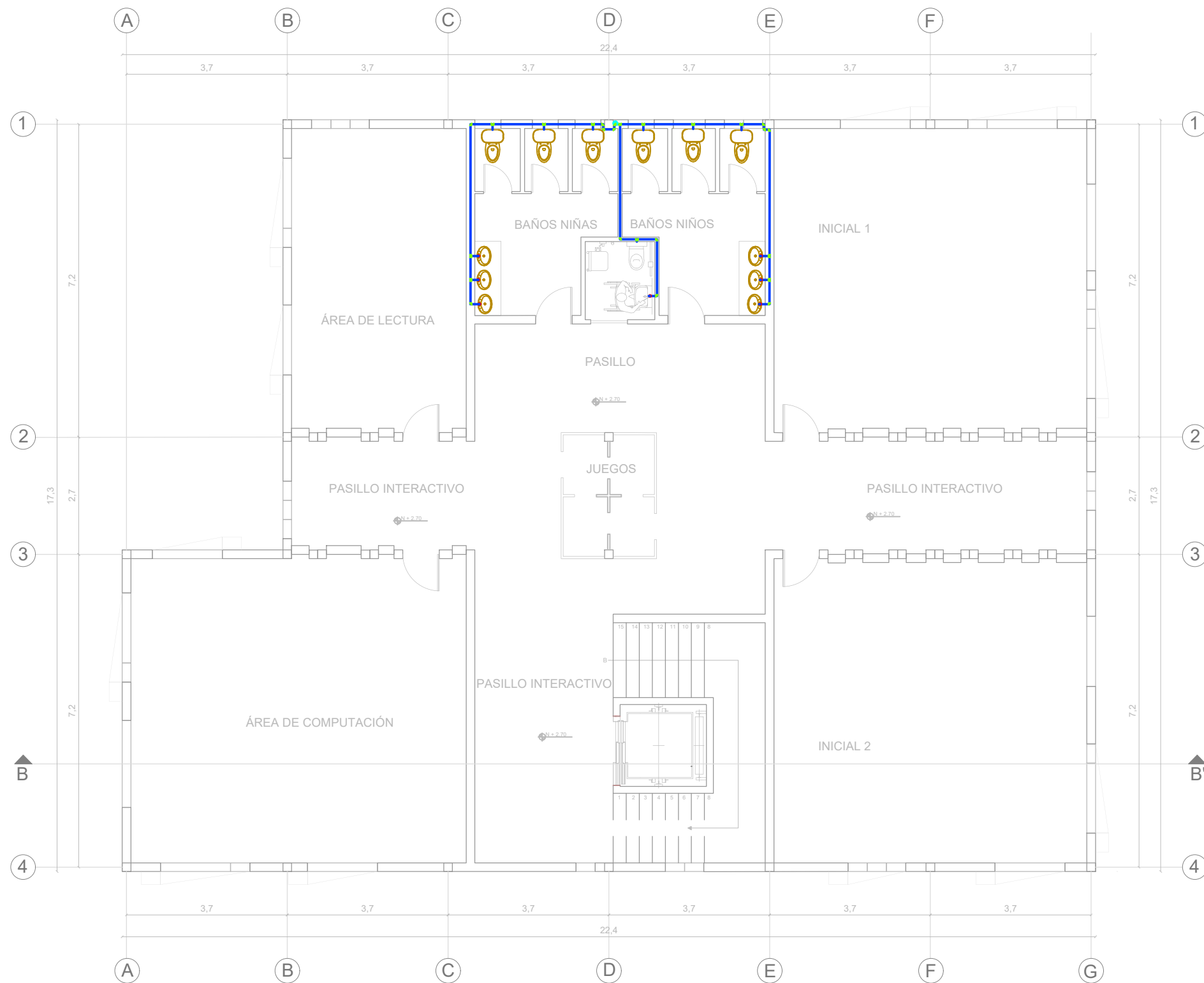
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

63



SIMBOLOGÍA	
	Medidor
	Tubería de Cobre 1/2"
	Llave de paso
	TEE
	Codo 90°
	Bomba
	Columna agua fría
	Llave de abastos

PLANTA ALTA INSTALACIÓN AGUA POTABLE BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INSTALACIÓN
AGUA POTABLE
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

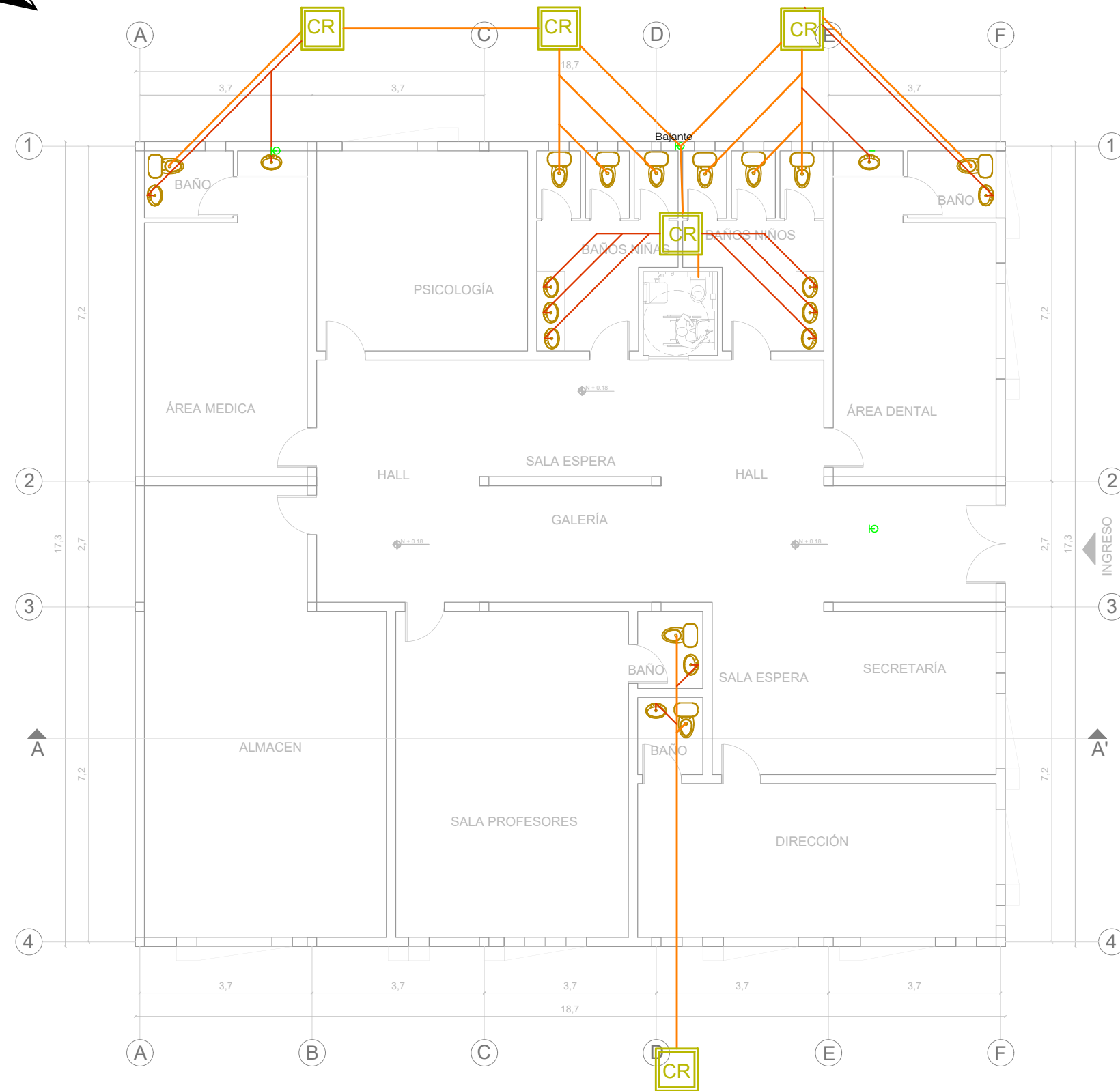
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

64



SIMBOLOGÍA	
	Caja de revisión A.S.
	Tubería pvc 110mm
	Tubería pvc 50 mm
	Bajante
	Yee pvc 4" x 2"
	Sumidero de piso
	Desague pvc 4"
	Desague pvc 2"

PLANTA INSTALACIÓN AGUAS SANITARIAS BLOQUE 1
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN
AGUAS SANITARIAS
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

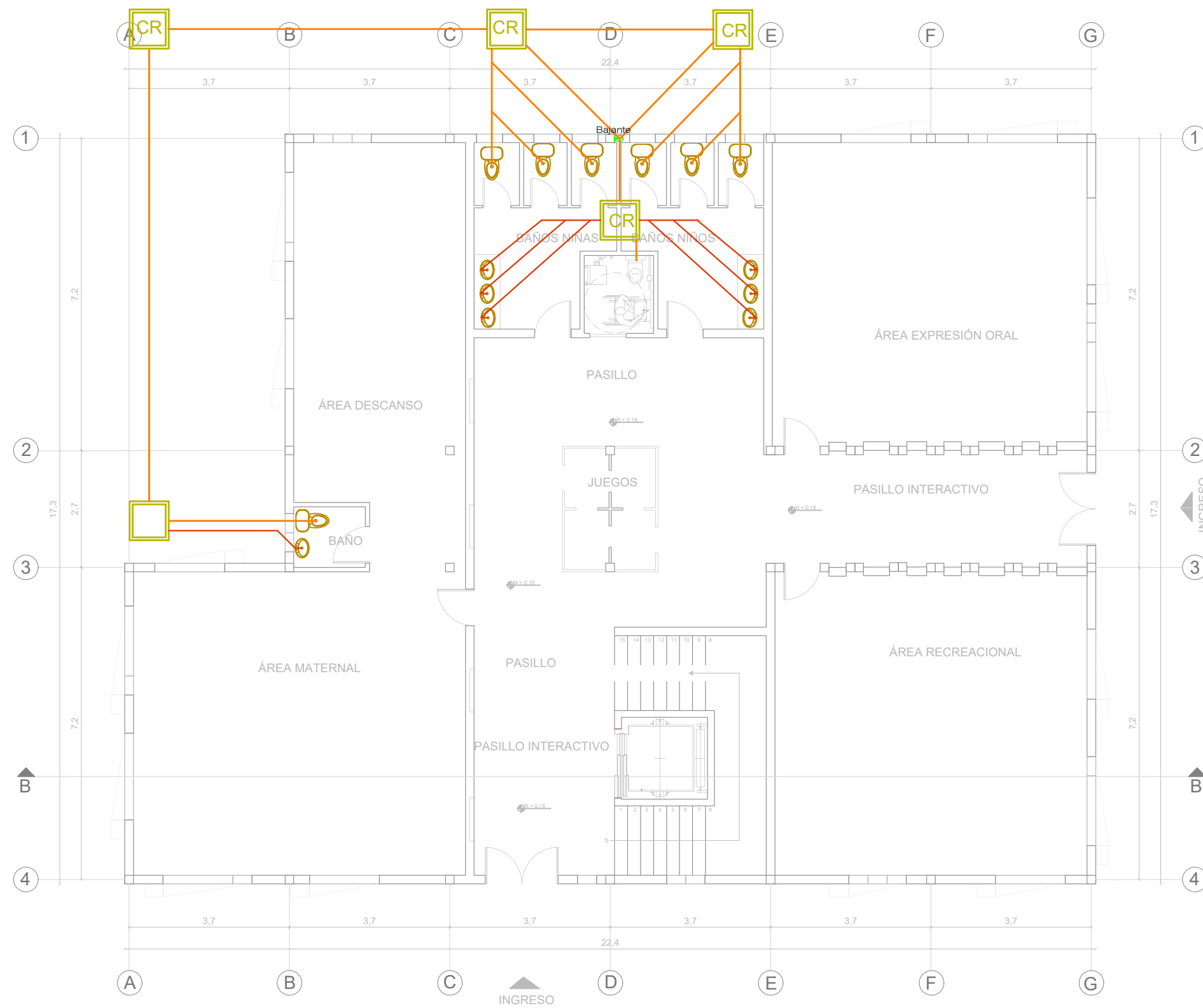
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

65



SIMBOLOGÍA	
	Caja de revisión A.S.
	Tubería pvc 110mm
	Tubería pvc 50 mm
	Bajante
	Yee pvc 4" x 2"
	Sumidero de piso
	Desague pvc 4"
	Desague pvc 2"

PLANTA BAJA INSTALACIÓN AGUAS SANITARIAS BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

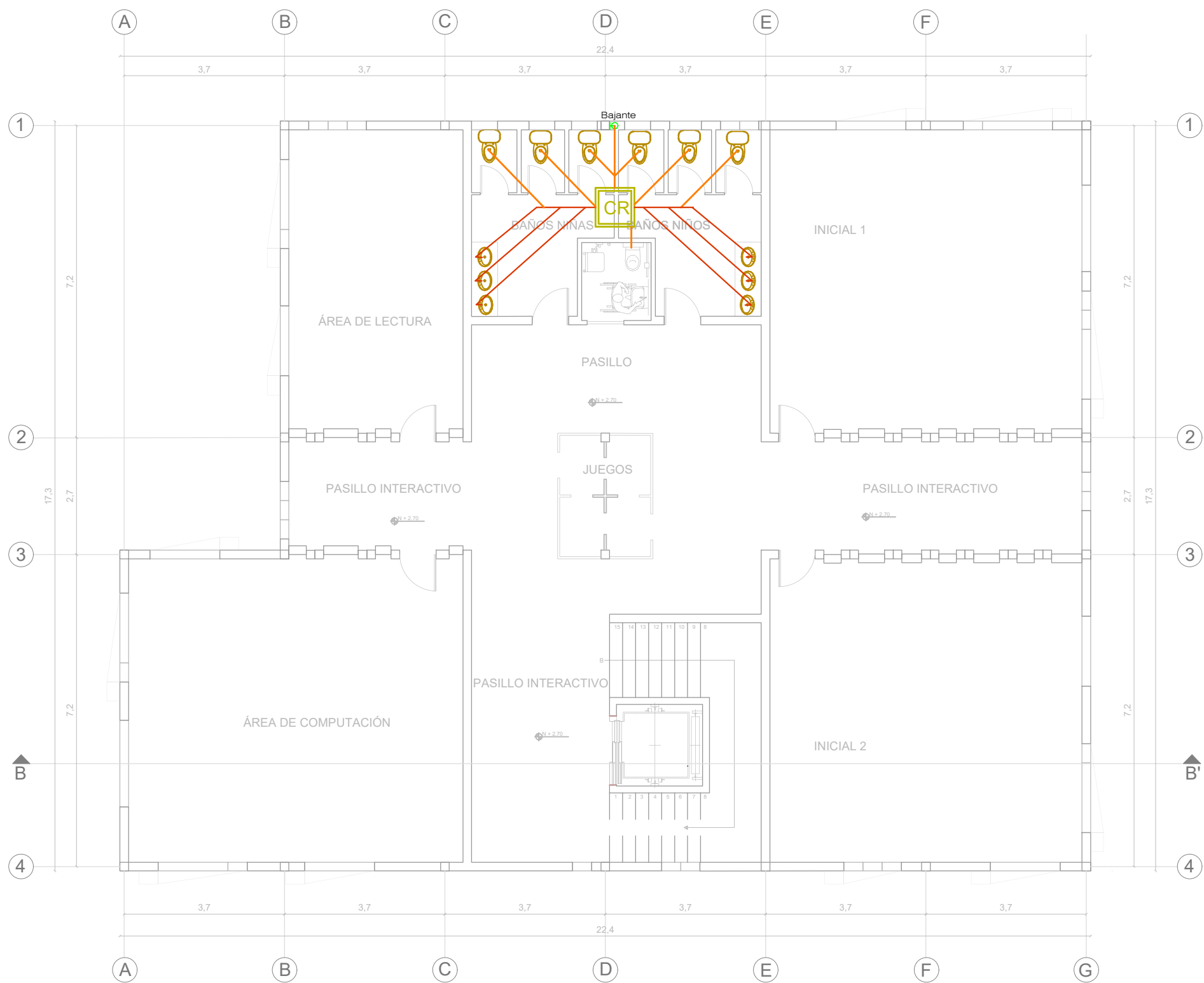
CONTENIDO:
PLANTA BAJA INSTALACIÓN AGUAS SANITARIAS BLOQUE 2

AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA: 1:100	LÁMINA: 66
------------------	---------------



SIMBOLOGÍA	
	Caja de revisión A.S.
	Tubería pvc 110mm
	Tubería pvc 50 mm
	Bajante
	Yee pvc 4" x 2"
	Sumidero de piso
	Desague pvc 4"
	Desague pvc 2"

PLANTA ALTA INSTALACIÓN AGUAS SANITARIAS BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

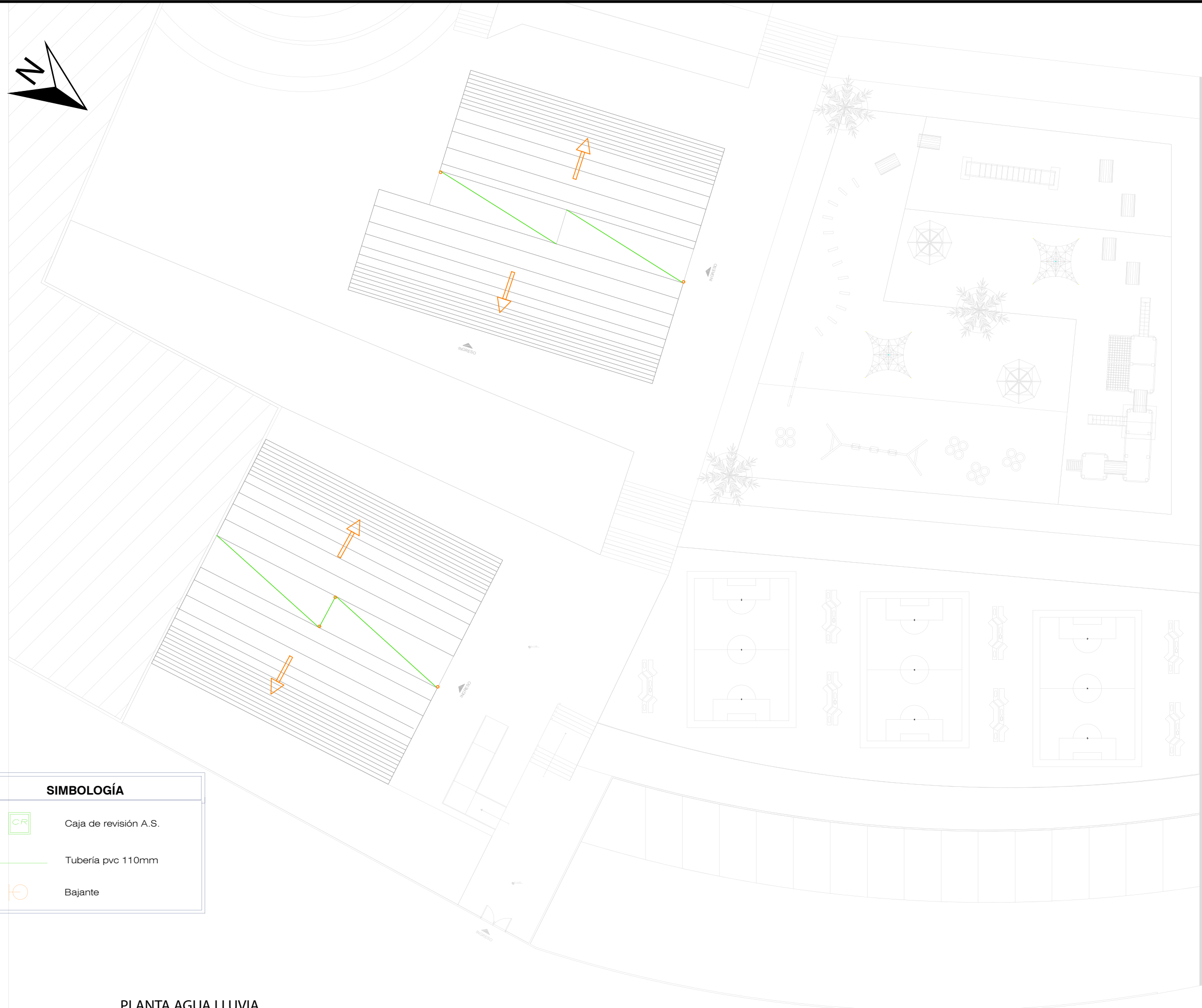
CONTENIDO:
PLANTA ALTA INSTALACIÓN AGUAS SANITARIAS BLOQUE 2

AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA: 1:100	LÁMINA: 67
------------------	---------------



SIMBOLOGÍA	
	Caja de revisión A.S.
	Tubería pvc 110mm
	Bajante

PLANTA AGUA LLUVIA
ESC 1:200



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA AGUA LLUVIA

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:200

LÁMINA:

68

CÁLCULO CISTERNA

Un solo Nivel

350,00 m ² x 3 l/d por m ²	(Área de Administración, etc)	= 1050 lt/día
110 pers x 50 l/d por persona	(Alumnado y personal no residente)	= 5500 lt/día
330,00 m ² x 2 l/d por m ²	(Áreas verdes)	= 660 lt/día

Consumo Diario Total = 7210 lt/día

CISTERNA

La construcción de la Cisterna estará diseñada en combinación con la bomba de elevación y el Tanque Elevado, cuya capacidad estará calculada en función al consumo diario.



$$VOL. DE CISTERNA = 3/4 \times CONSUMO DIARIO TOTAL$$

Por lo tanto para garantizar el almacenamiento necesario de agua, se considerará:

Vol. Cisterna = 5,50 m³
Asumiremos una Cisterna de Polietileno de 2,50 m³

Se tomará en cuenta:

Inodoro	10 U.H.	Urinario	4 U.H.
Lavadero	2 U.H.	Lavatorio	17 U.H.
Ducha	0 U.H.		

TIPO DE APARATO	N°	U.G.	U.H.
INODORO	22	10	220
LAVATORIO	22	17	374
TOTAL U.H. :			594

Interpolando Valores:

N° de Unidades	Gasto Probable	150 - 140	=	2,06 - 1,98
140	1,98	594 - 140	=	3 - 1,98
594	2,95			
150	2,06	10	=	0,08
		454	=	3 - 1,98
		X =		5,61

Por lo tanto : $Q_{m\text{ds}} = 5,61 \text{ L/s}$

DETERMINACIÓN DE LA BOMBA

- Caudal de bombeo
Caudal de agua necesario para llenar el Tanque elevado en dos horas o para suplir la

$$Q_{\text{bombeo}} = V_{\text{tanque}} / \text{Tiempo de llenado}$$

Volumen tanque elevado = 1100,00 L/s
Tiempo de llenado = 2 h (según R.N.E.)

$$Q_{\text{bombeo}} = 1100,00 \text{ L/s} / 2 \text{ h}$$

$$Q_{\text{bombeo}} = 0,15 \text{ lt/s}$$

Entonces al comparar el Q_{bombeo} y $Q_{\text{m\text{ds}}}$, se adopta el mayor.

$$Q_{\text{bombeo}} = 0,15 \text{ lt/s}$$

$$Q_{\text{m\text{ds}}} = 5,61 \text{ lt/s}$$

$$\rightarrow Q = 5,61 \text{ lt/s}$$



- Altura dinámica Total (H.D.T.)

$$H_g = HT_{\text{Succión}} + HT_{\text{Impulsión}}$$

$$HT_{\text{Succión}} = 1,50 \text{ m}$$

$$HT_{\text{Impulsión}} = 4,35 \text{ m}$$

$$H_g = 5,85 \text{ m}$$

$$H_f_{\text{Total}} = H_f T_{\text{Succión}} + H_f T_{\text{Impulsión}}$$

$$H_f T_{\text{Succión}} = 2,15 \text{ m}$$

$$H_f T_{\text{Impulsión}} = 20,82 \text{ m}$$

$$P_{\text{salida}} = 4,30 \text{ m}$$

$$H.D.T. = 33,12 \text{ m}$$

Se adopta $H.D.T. = 33,20 \text{ m}$

DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN

Se asumirá un Caudal Promedio que pasa por las instalaciones sanitarias, según IS.010 - R.N.E.

$$Q_p = 0,12 \text{ lt/s}$$

(Según acápite 2.4. Red de Distribución - IS.010 - R.N.E)

Para el cálculo del diámetro de las tuberías de distribución, la velocidad mínima será de 0.60 m/s y la velocidad máxima según la siguiente tabla.

$$\rightarrow D = 1/2"$$

$$V = 1,9 \text{ m/s}$$

$$Q_d = 0,34 \text{ lt/s}$$

Entonces se cumplirá que $Q_d > Q_p$,

$$Q_p = 0,12 \text{ lt/s}$$

$$Q_d = 0,34 \text{ lt/s}$$

$$\rightarrow Q = 0,34 \text{ lt/s}$$

DIÁMETRO DE LA TUBERIA DE ALIMENTACION

Para garantizar el volumen mínimo útil de almacenamiento de agua en la cisterna, por el tiempo de llenado de 4 horas, en pulgadas

$$\text{Volumen cisterna} = 2,50 \text{ m}^3$$

$$\text{Tiempo de llenado} = 4 \text{ h} \quad (\text{según R.N.E.})$$

$$Q_{\text{bombeo}} = 2500,00 \text{ L/s} / 4 \text{ h}$$

$$Q_{\text{bombeo}} = 0,17 \text{ lt/s}$$

Se esoge el diámetro más apropiado:

Para, $Q = 5,61 \text{ L/s}$

$$D = 1 \frac{1}{4}"$$

$$V = 2,85 \text{ m/s}$$

$$Q_d = 2,29 \text{ lt/s}$$

Entonces se cumplirá que $Q_d > Q_{\text{bombeo}}$,

$$Q_p = 0,17 \text{ lt/s}$$

$$Q_d = 2,29 \text{ lt/s}$$

$$\rightarrow Q = 2,29 \text{ lt/s}$$

- Potencia del equipo de bombeo en HP

$$POT. DE BOMBA = (Q_{\text{bomba}} \times H.D.T.) / (75 \times E)$$

$$Q_{\text{bomba}} = 5,61 \text{ lt/s}$$

$$H.D.T. = 33,20 \text{ m}$$

$$E = 60 \% \quad (\text{eficiencia de la bomba})$$

$$\text{Potencia} = 5,61 \text{ lt/s} \times 33,20 \text{ m} / (75 \times 60 \%)$$

$$\text{Potencia} = 4,14 \text{ HP}$$

\rightarrow Se adopta $\text{Potencia} = 1,50 \text{ HP}$

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

CÁLCULO CISTERNA

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

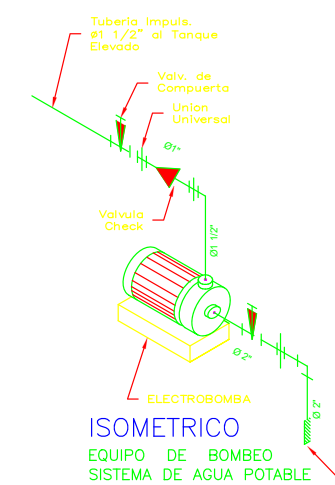
06-03-2018

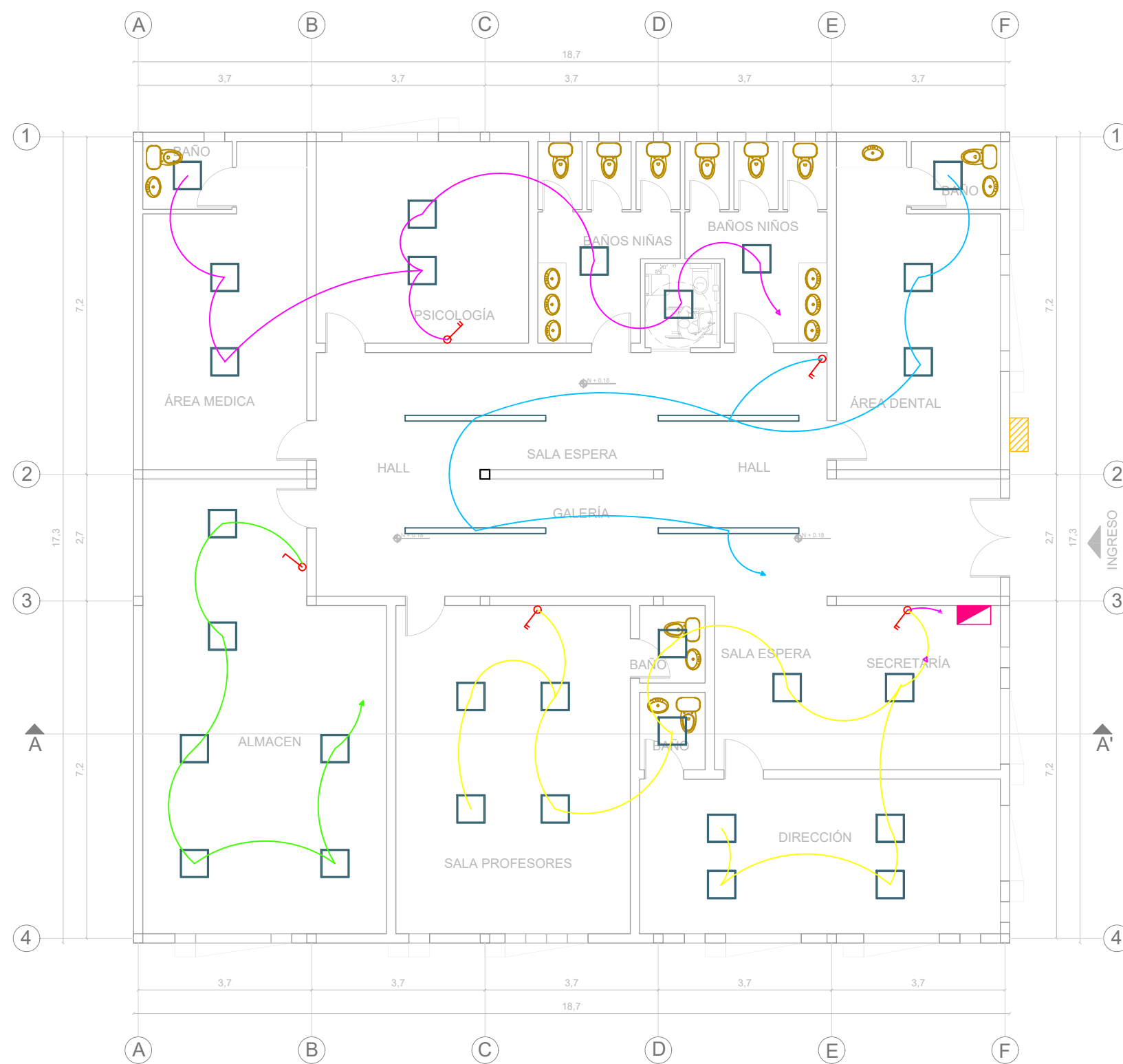
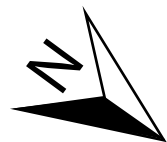
ESCALA:

SE

LÁMINA:

70





Circuito de Tablero de Distribución

Circuito 1					
SÍMBOLO	LUMINARIA	W	V	CANTIDAD	TOTAL W
	Panel led	60	200	8	480
Circuito 2					
	Panel led	60	200	3	180
	Luminaria lineal led	60	200	4	240
Circuito 3					
	Panel led	60	200	6	360
Circuito 4					
	Panel led	60	200	12	620

SIMBOLOGÍA

	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Interruptor simple
	Interruptor doble

PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA BLOQUE 1
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

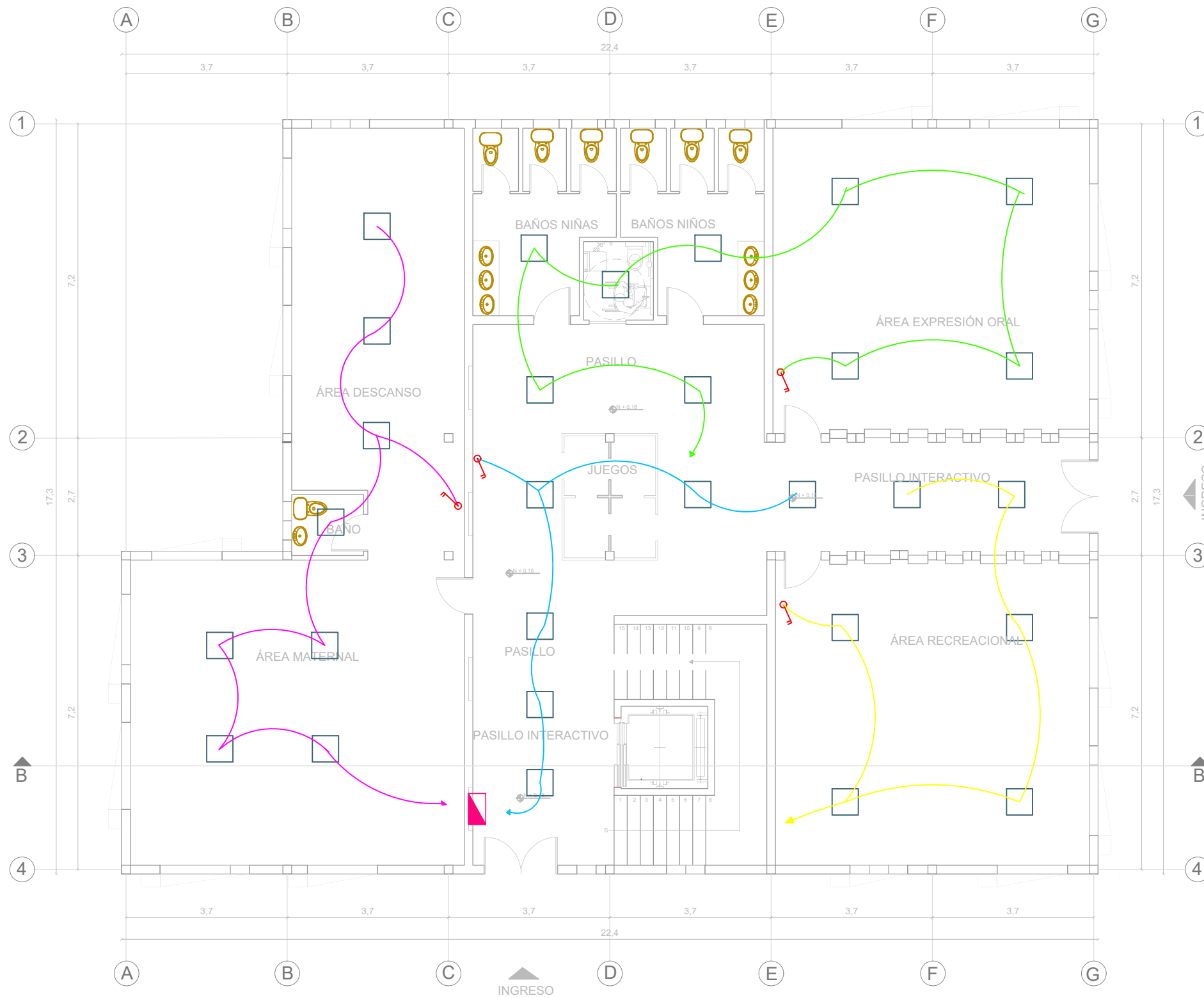
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

71



Circuito de Tablero de Distribución					
Circuito 1					
SÍMBOLO	LUMINARIA	W	V	CANTIDAD	TOTAL W
	Panel led	60	200	8	480
Circuito 2					
	Panel led	60	200	6	360
Circuito 3					
	Panel led	60	200	9	540
Circuito 4					
	Panel led	60	200	6	360

SIMBOLOGÍA	
	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Interrupor simple
	Interrupor doble

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

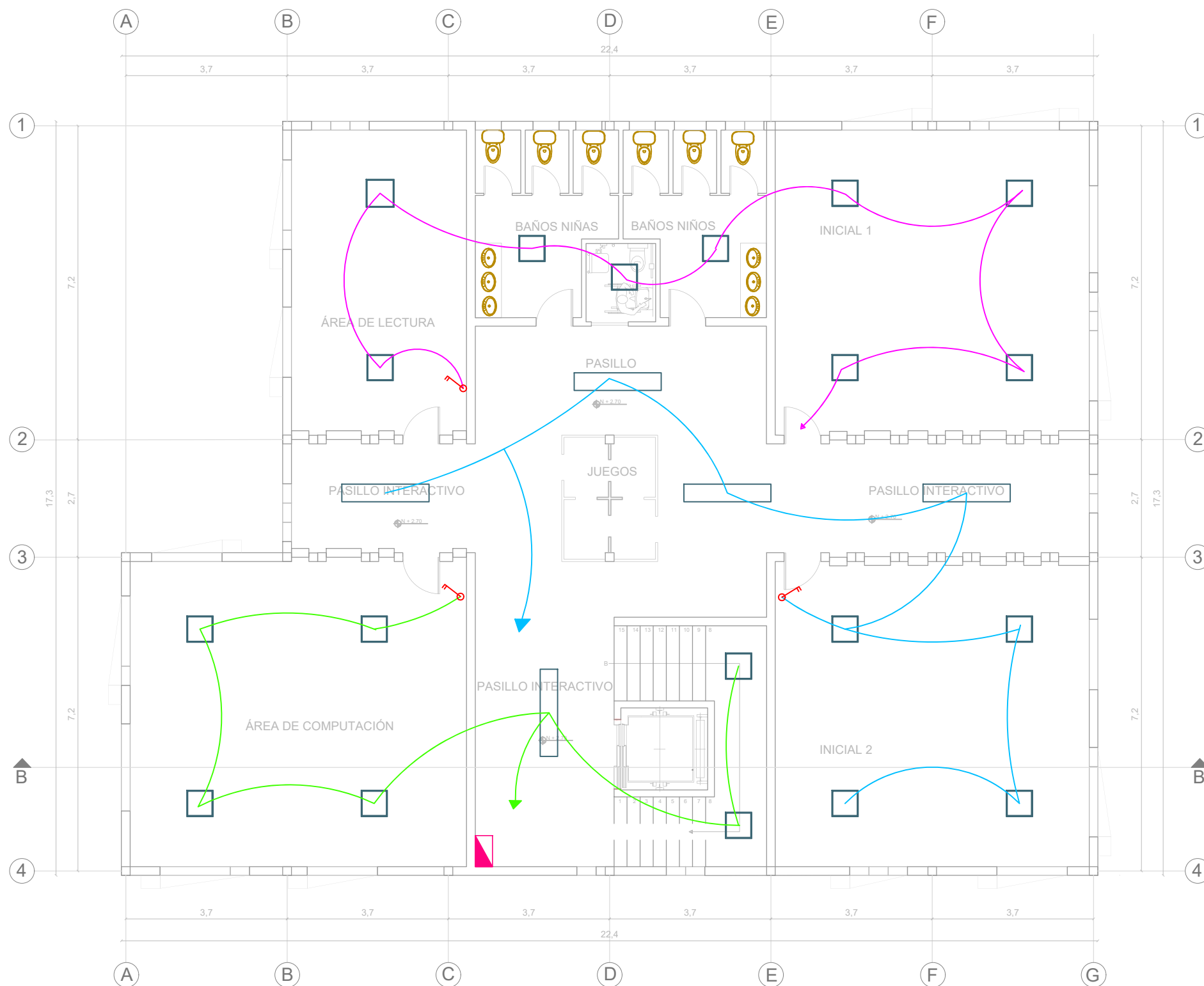
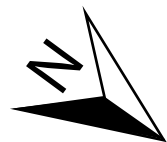
ESCALA:

1:100

LÁMINA:

72

PLANTA BAJA INSTALACIÓN ELÉCTRICA BLOQUE 2
ESC 1:100



Circuito de Tablero de Distribución					
Circuito 1					
SÍMBOLO	LUMINARIA	W	V	CANTIDAD	TOTAL W
	Panel led	60	200	6	480
Circuito 2					
	Panel led	60	200	4	180
	luminaria lineal led	60	200	4	240
Circuito 3					
	Panel led	60	200	6	360

SIMBOLOGÍA	
	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Interrupor simple
	Interrupor doble

PLANTA ALTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
BLOQUE 2

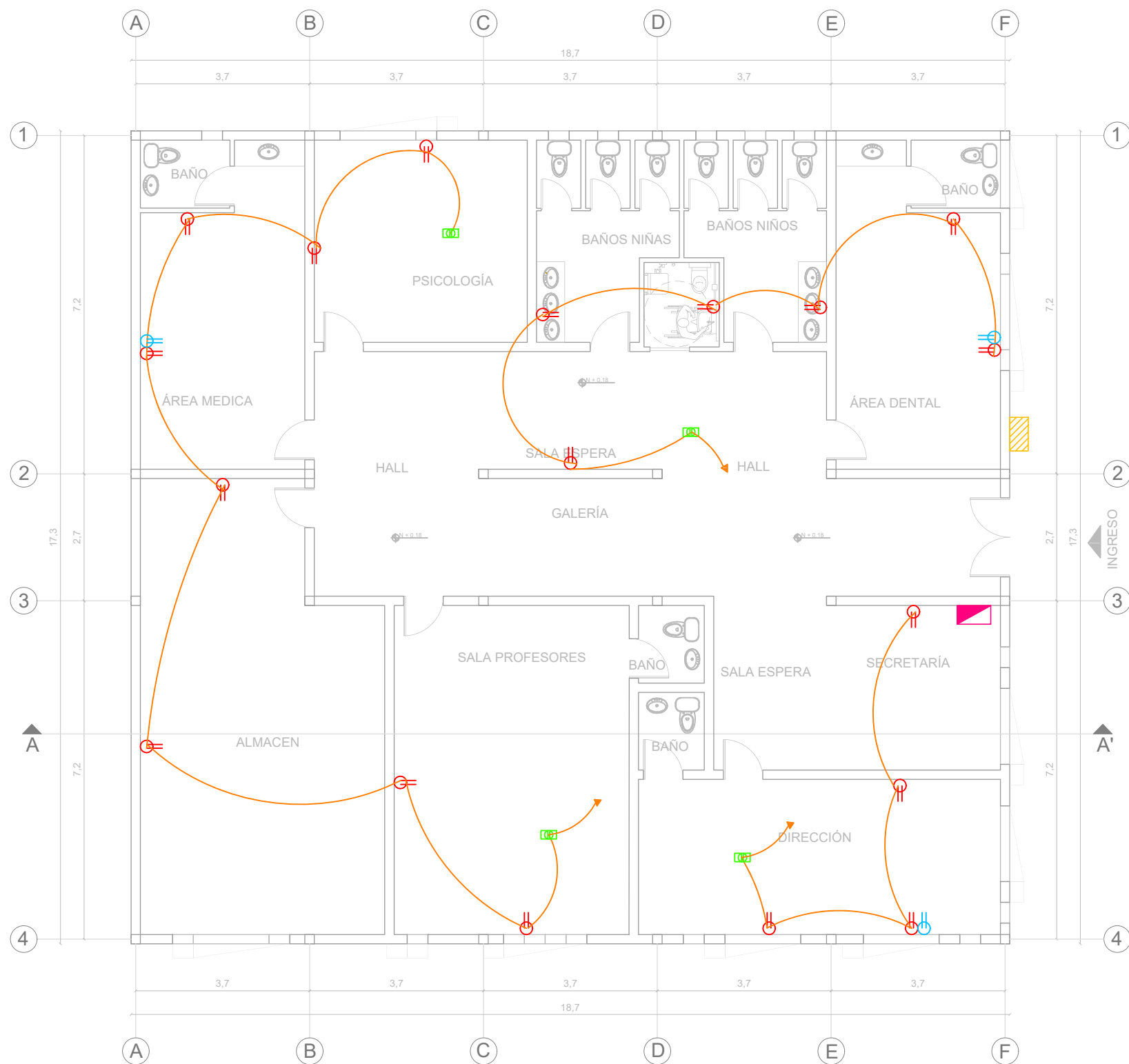
AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA:
1:100

LÁMINA:
73



SIMBOLOGÍA	
	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Salida tomacorriente doble de 120v
	Salida tomacorriente regulado de 120 v
	Tubería de pvc de 1/2"

PLANTA INSTALACIÓN TOMACORRIENTES BLOQUE 1
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN TOMACORRIENTES BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

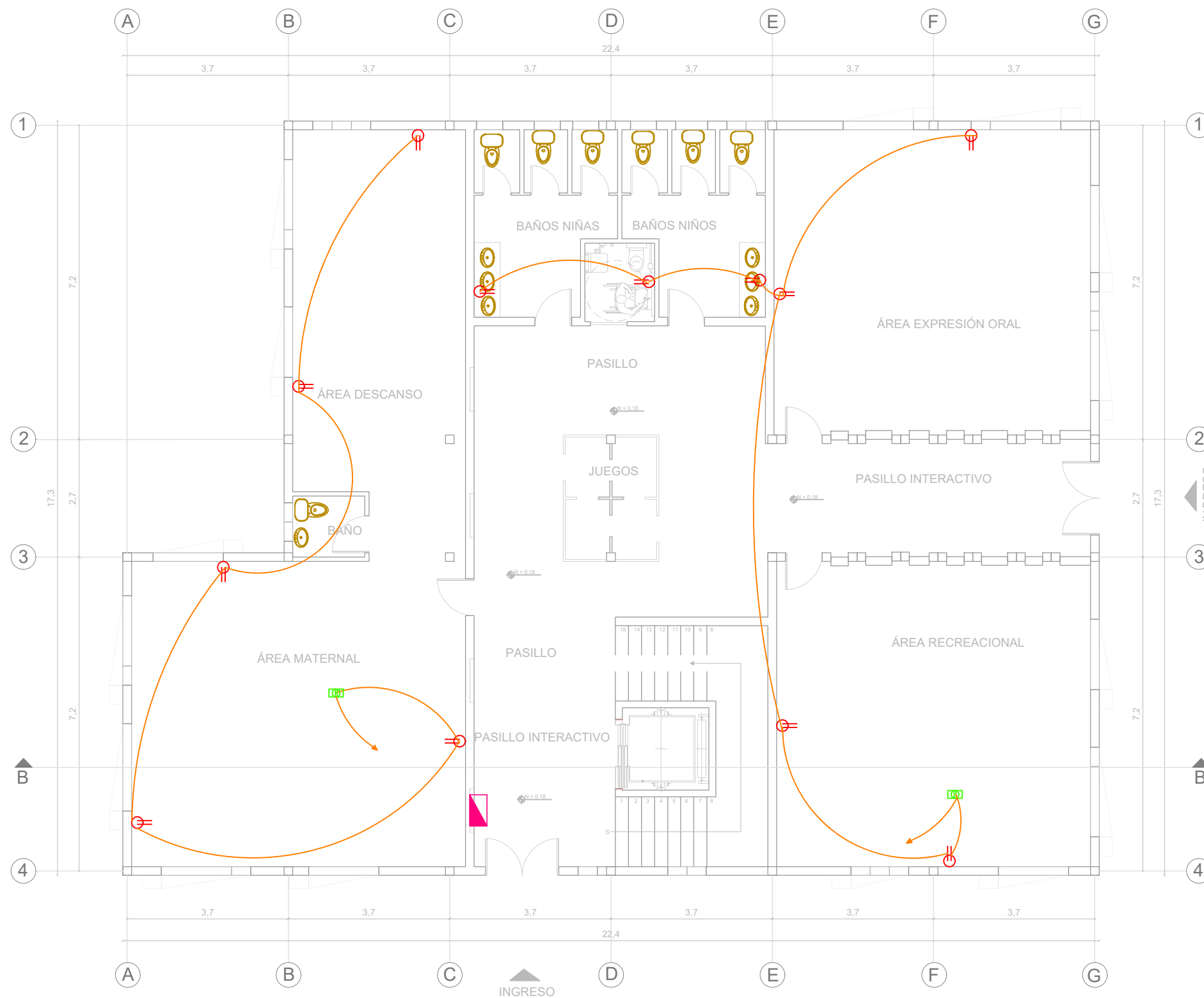
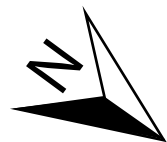
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

74



SIMBOLOGÍA	
	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Salida tomacorriente doble de 120v
	Salida tomacorriente regulado de 120 v
	Tubería de pvc de 1/2"

PLANTA BAJA INSTALACIÓN TOMACORRIENTES BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INSTALACIÓN TOMACORRIENTES BLOQUE 2

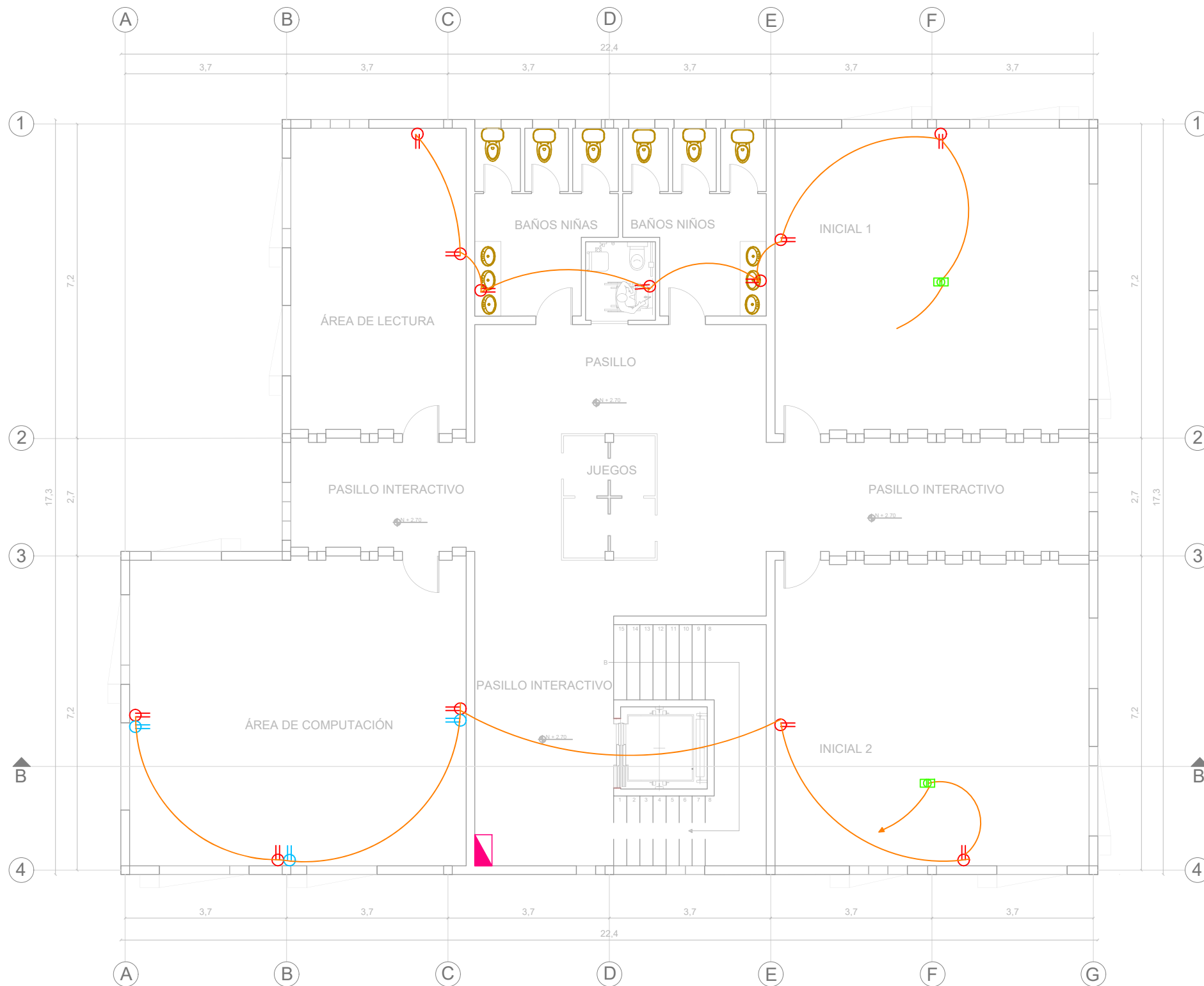
AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA:
1:100

LÁMINA:
75



SIMBOLOGÍA	
	Suministro y medidor eléctrico
	Tablero de distribución
	Salida tomacorriente doble de 120v
	Salida tomacorriente regulado de 120 v
	Tubería de pvc de 1/2"

PLANTA ALTA INSTALACIÓN TOMACORRIENTES BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INSTALACIÓN
TOMACORRIENTES
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

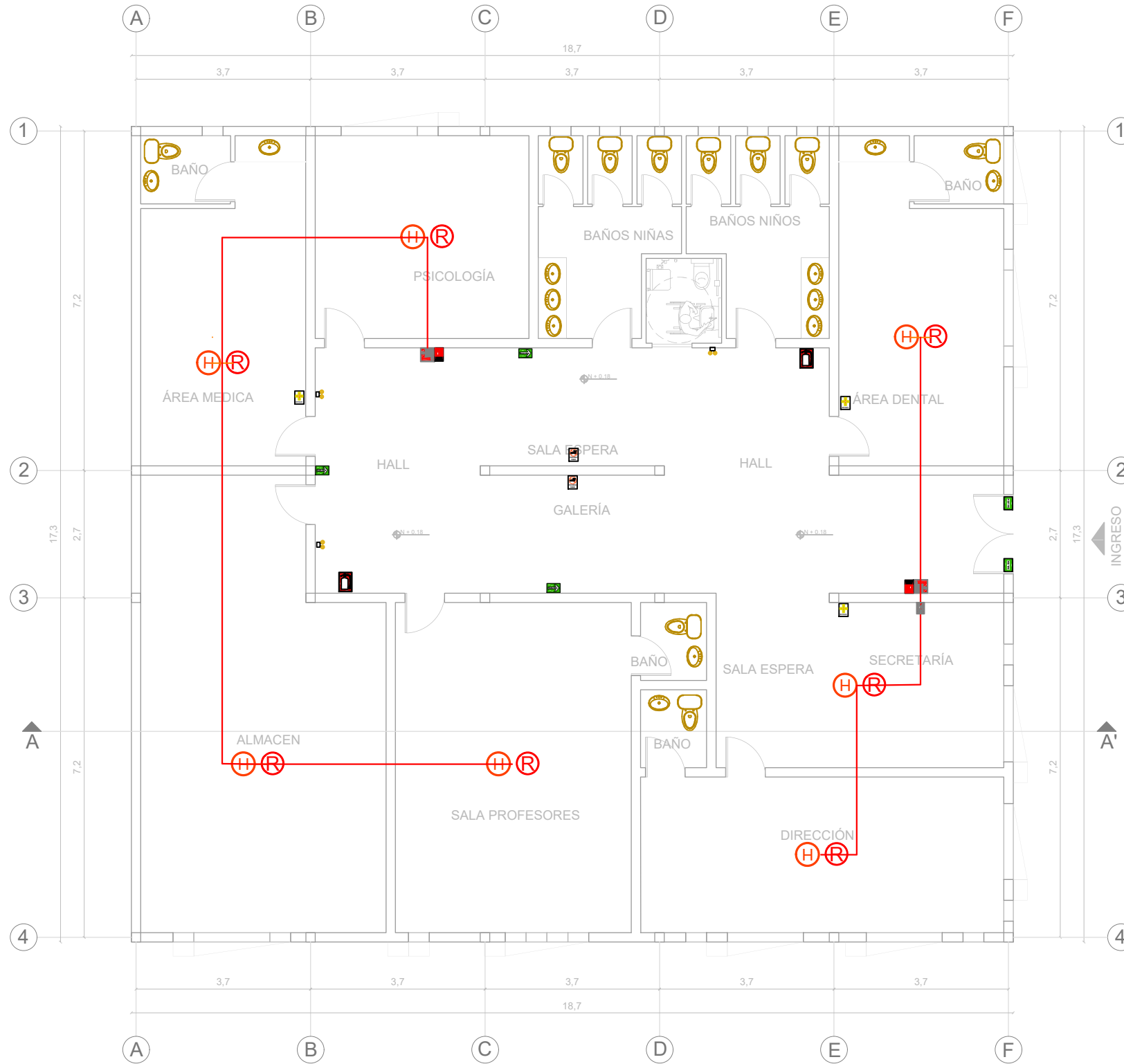
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

76



SIMBOLOGÍA	
	CARTEL DE SALIDA 20cm x 30cm Cartel iluminado
	RUTAS DE EVACUACION SALIDA (direccional) 20cm x 30cm Cartel fotoluminiscente
	EXTINTOR DE INCENDIOS Cartel fotoluminiscente
	PROHIBIDO FUMAR cartel fotoluminiscente
	BOTUQUIN cartel fotoluminiscente
	PULSADOR DE ALARMA cartel fotoluminiscente
	PUERTA CORTAFUEGO
	DETECTOR DE HUMOS
	ILUMINACION DE EMERGENCIA
	GABINETE CONTRA-INCENDIOS
	TUBERÍA ACERO GALVANIZADO DE 2"
	ROCIADOR TIPO STANDAR 1/2" K=8

PLANTA SISTEMA CONTRA INCENDIOS BLOQUE 1
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA SISTEMA CONTRA
INCENDIOS
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

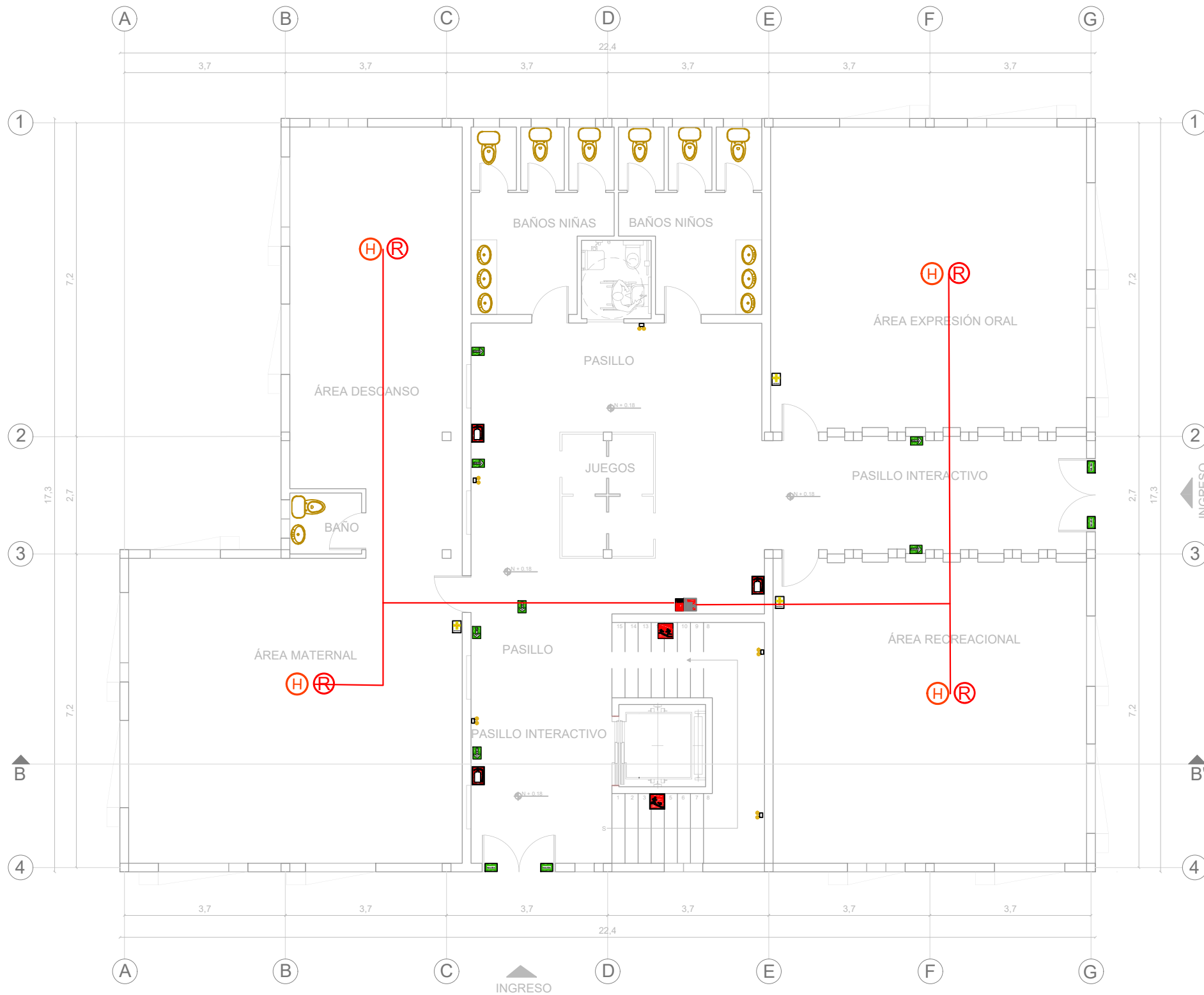
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

77



SIMBOLOGÍA	
	CARTEL DE SALIDA 20cm x 30cm Cartel iluminado
	RUTAS DE EVACUACION SALIDA (direccional) 20cm x 30cm Cartel fotoluminiscente
	EXTINTOR DE INCENDIOS Cartel fotoluminiscente
	BAJA ESCALERA Cartel fotoluminiscente
	SUBE ESCALERA Cartel fotoluminiscente
	PROHIBIDO FUMAR cartel fotoluminiscente
	BOTIQUIN cartel fotoluminiscente
	PULSADOR DE ALARMA cartel fotoluminiscente
	PUERTA CORTAFUEGO
	DETECTOR DE HUMOS
	ILUMINACION DE EMERGENCIA
	GABINETE CONTRA-INCENDIOS
	TUBERÍA ACERO GALVANIZADO DE 2"
	ROCIADOR TIPO STANDAR 1/2" K=8

PLANTA BAJA SISTEMA CONTRA INCENDIOS BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA SISTEMA CONTRA
INCENDIOS
BLOQUE 2

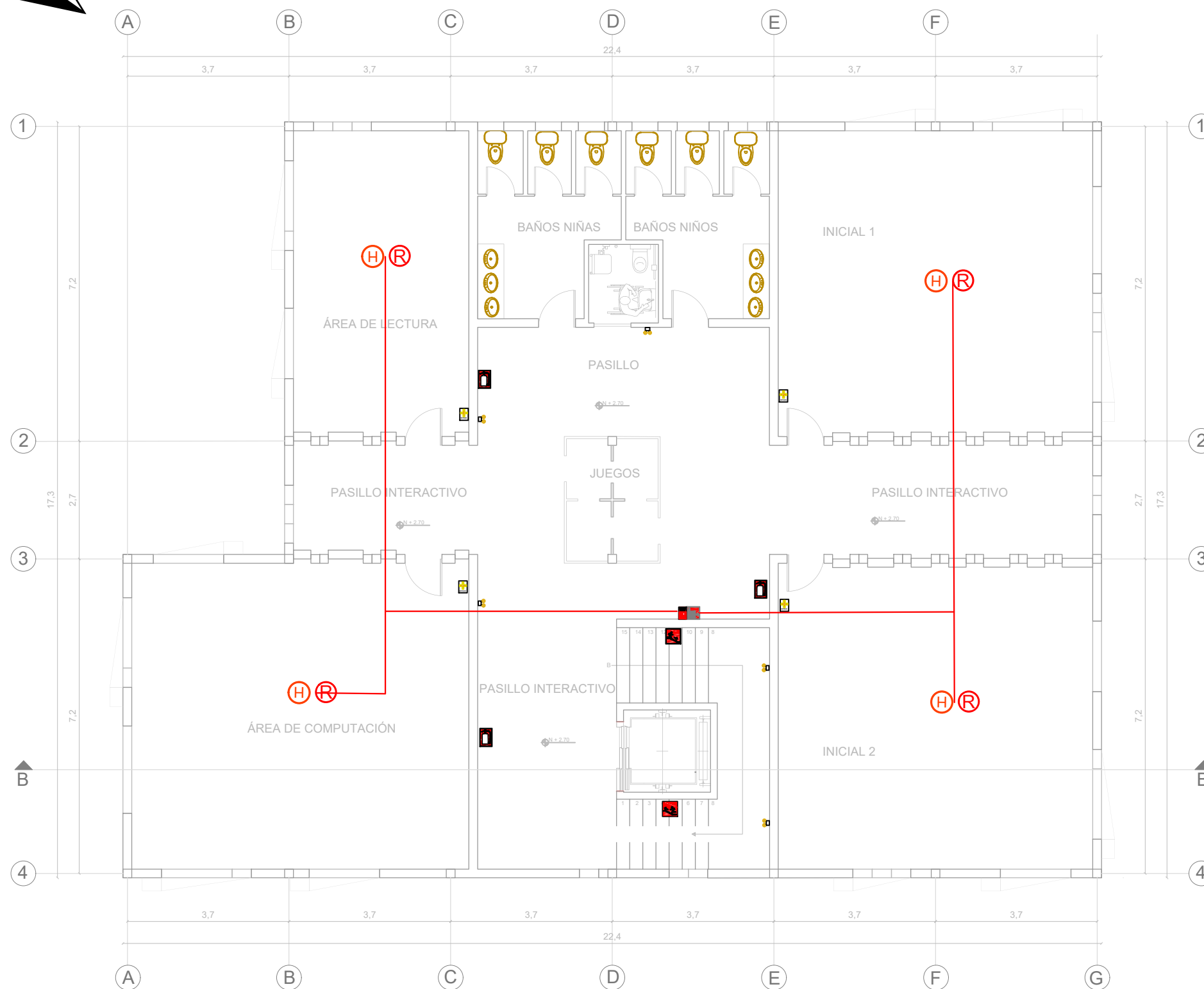
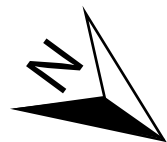
AUTORA:
ALEXANDRA LARA

TUTOR:
MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:
06-03-2018

ESCALA:
1:100

LÁMINA:
78



SIMBOLOGÍA	
	CARTEL DE SALIDA 20cm x 30cm Cartel iluminado
	RUTAS DE EVACUACION SALIDA (direccional) 20cm x 30cm Cartel fotoluminiscente
	EXTINTOR DE INCENDIOS Cartel fotoluminiscente
	BAJA ESCALERA Cartel fotoluminiscente
	SUBE ESCALERA Cartel fotoluminiscente
	PROHIBIDO FUMAR cartel fotoluminiscente
	BOTIQUIN cartel fotoluminiscente
	PULSADOR DE ALARMA cartel fotoluminiscente
	PUERTA CORTAFUEGO
	DETECTOR DE HUMOS
	ILUMINACION DE EMERGENCIA
	GABINETE CONTRA-INCENDIOS
	TUBERÍA ACERO GALVANIZADO DE 2"
	ROCIADOR TIPO STANDAR K=8

PLANTA ALTA SISTEMA CONTRA INCENDIOS BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA SISTEMA CONTRA
INCENDIOS
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

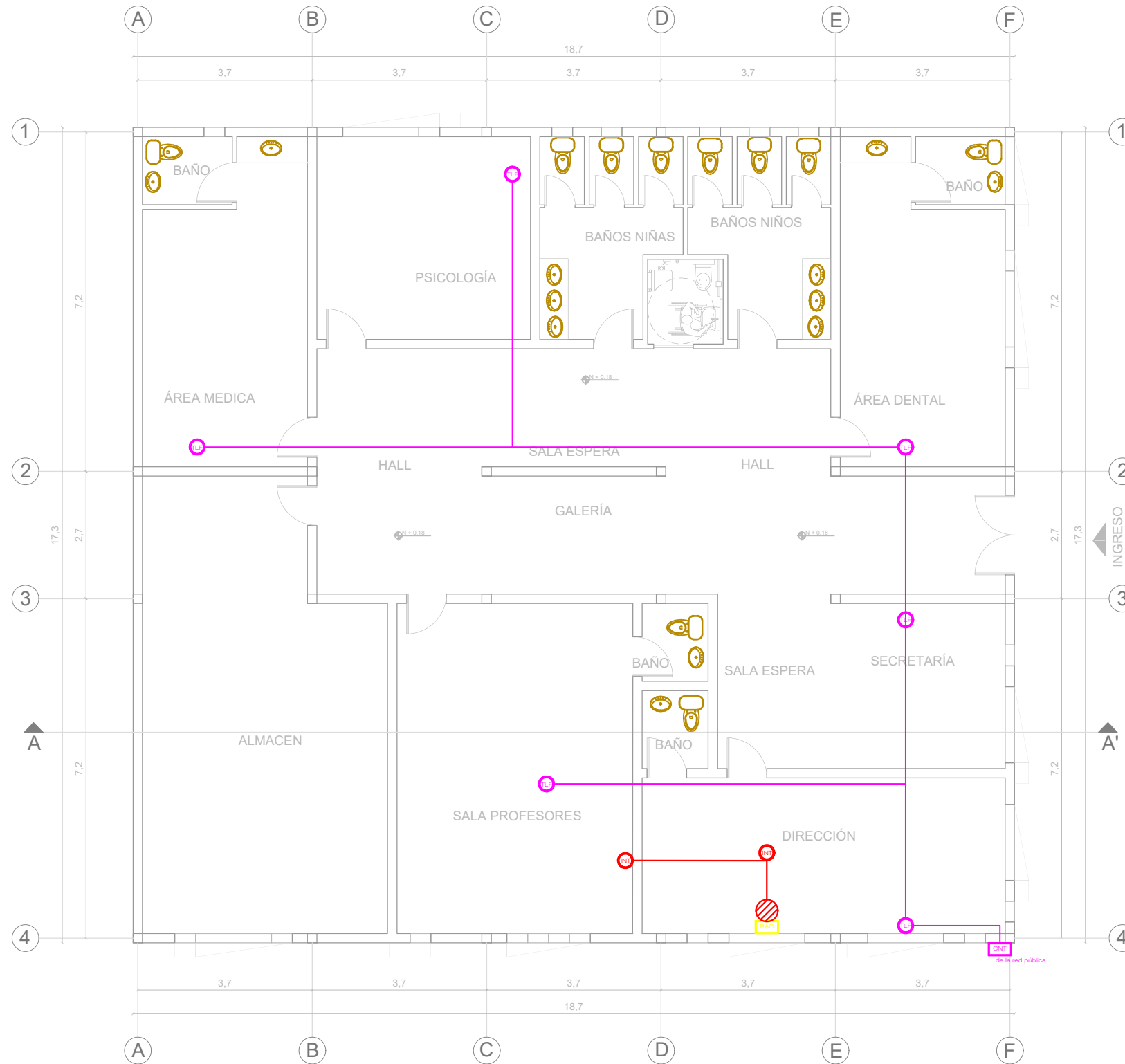
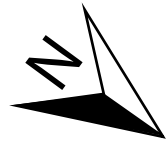
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

79



SIMBOLOGÍA	
	Acometida telefónica
	Salida telefónica
	Router inalámbrico
	RAC
	Salida para datos
	Administrador de red
	Cable Rj 45
	Cable Rj 11

PLANTA INSTALACIÓN VOZ Y DATOS BLOQUE 1
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN
VOZ Y DATOS
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

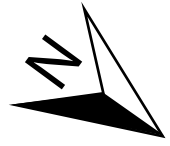
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

80



UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INSTALACIÓN
VOZ Y DATOS
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

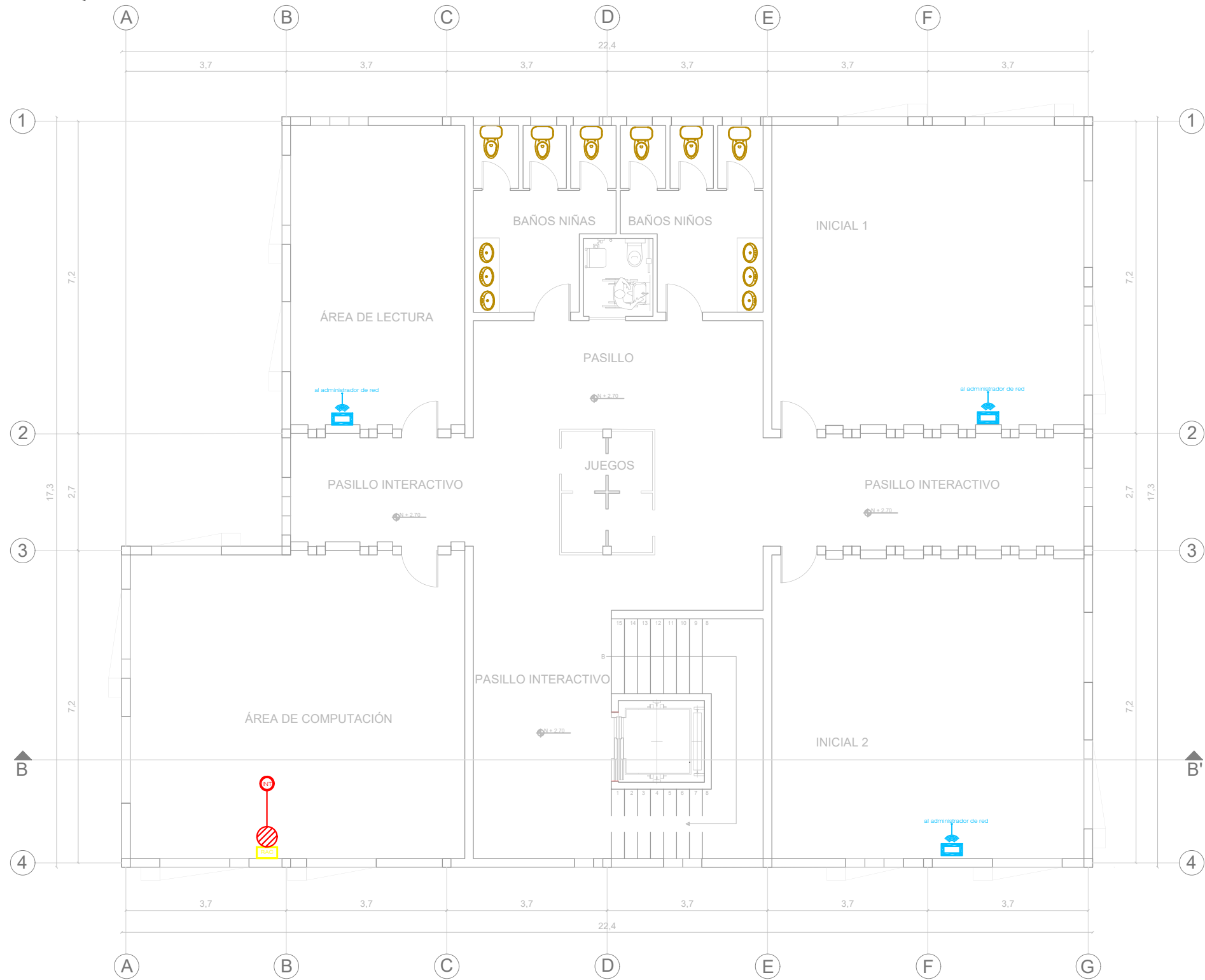
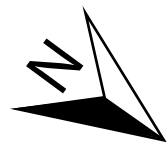
LÁMINA:

81



SIMBOLOGÍA	
	Acometida telefónica
	Salida telefónica
	Router inalámbrico
	RAC
	Salida para datos
	Administrador de red
	Cable Rj 45
	Cable Rj 11

PLANTA BAJA INSTALACIÓN VOZ Y DATOS BLOQUE 2
ESC 1:100



SIMBOLOGÍA	
	Acometida telefónica
	Salida telefónica
	Router inalámbrico
	RAC
	Salida para datos
	Administrador de red
	Cable Rj 45
	Cable Rj 11

PLANTA ALTA INSTALACIÓN VOZ Y DATOS BLOQUE 2
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INSTALACIÓN
VOZ Y DATOS
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

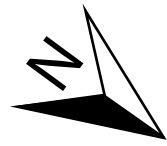
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

82



SIMBOLOGÍA	
	Camada de seguridad
	central de alarmas
	Sensor de movimiento
	Monitor sistema de seguridad
	Tubería emt O 13mm cable upt y 2 cables #16
	Cable tipo RG-59

PLANTA INSTALACIÓN SEGURIDAD BLOQUE 1
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA INSTALACIÓN
SEGURIDAD
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

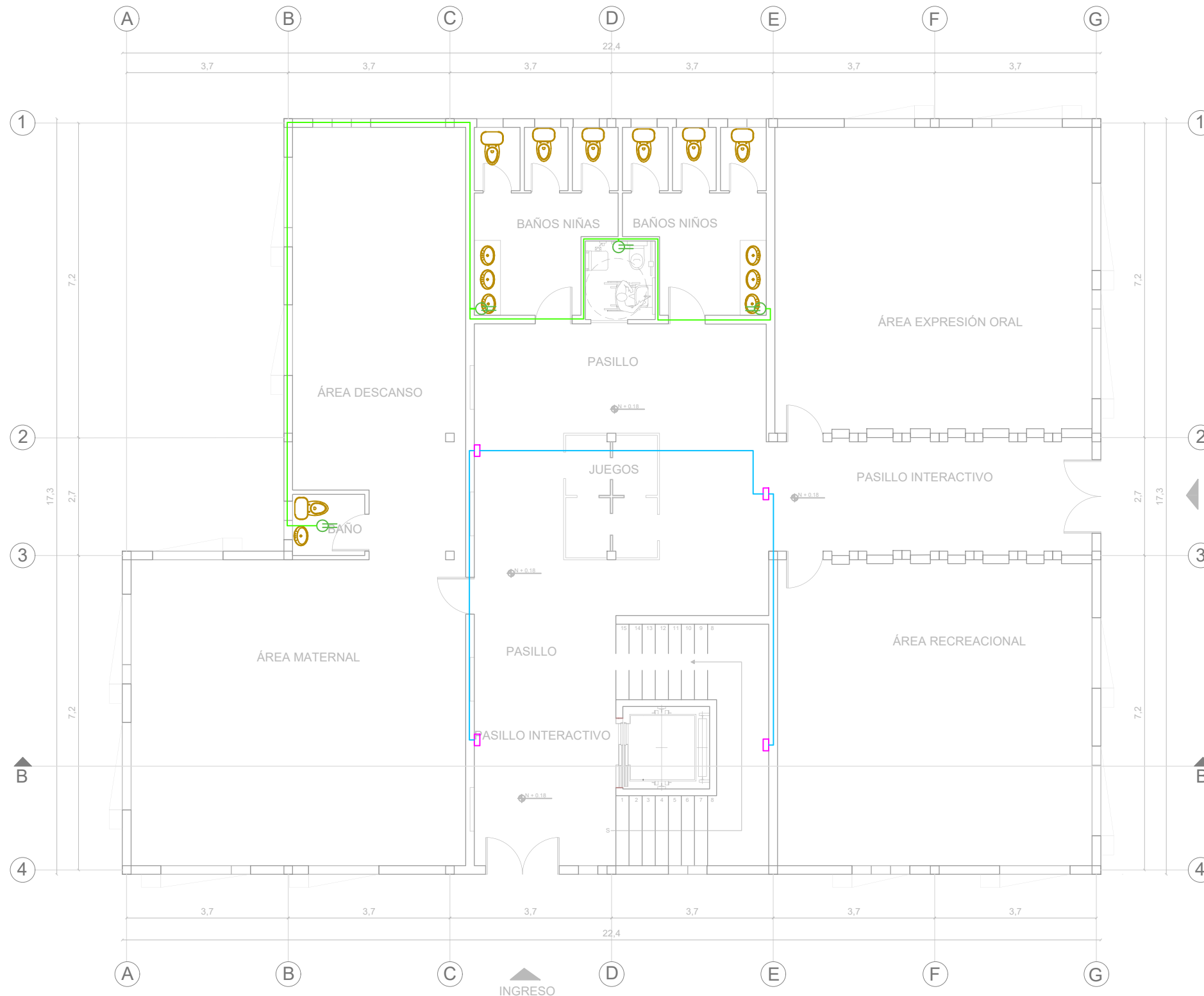
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

83



SIMBOLOGÍA	
	Camada de seguridad
	central de alarmas
	Sensor de movimiento
	Monitor sistema de seguridad
	Tubería epnt O 13mm cable upt y 2 cables #16
	Cable tipo RG-59

PLANTA BAJA INSTALACIÓN SEGURIDAD BLOQUE 2
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA INSTALACIÓN
SEGURIDAD
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

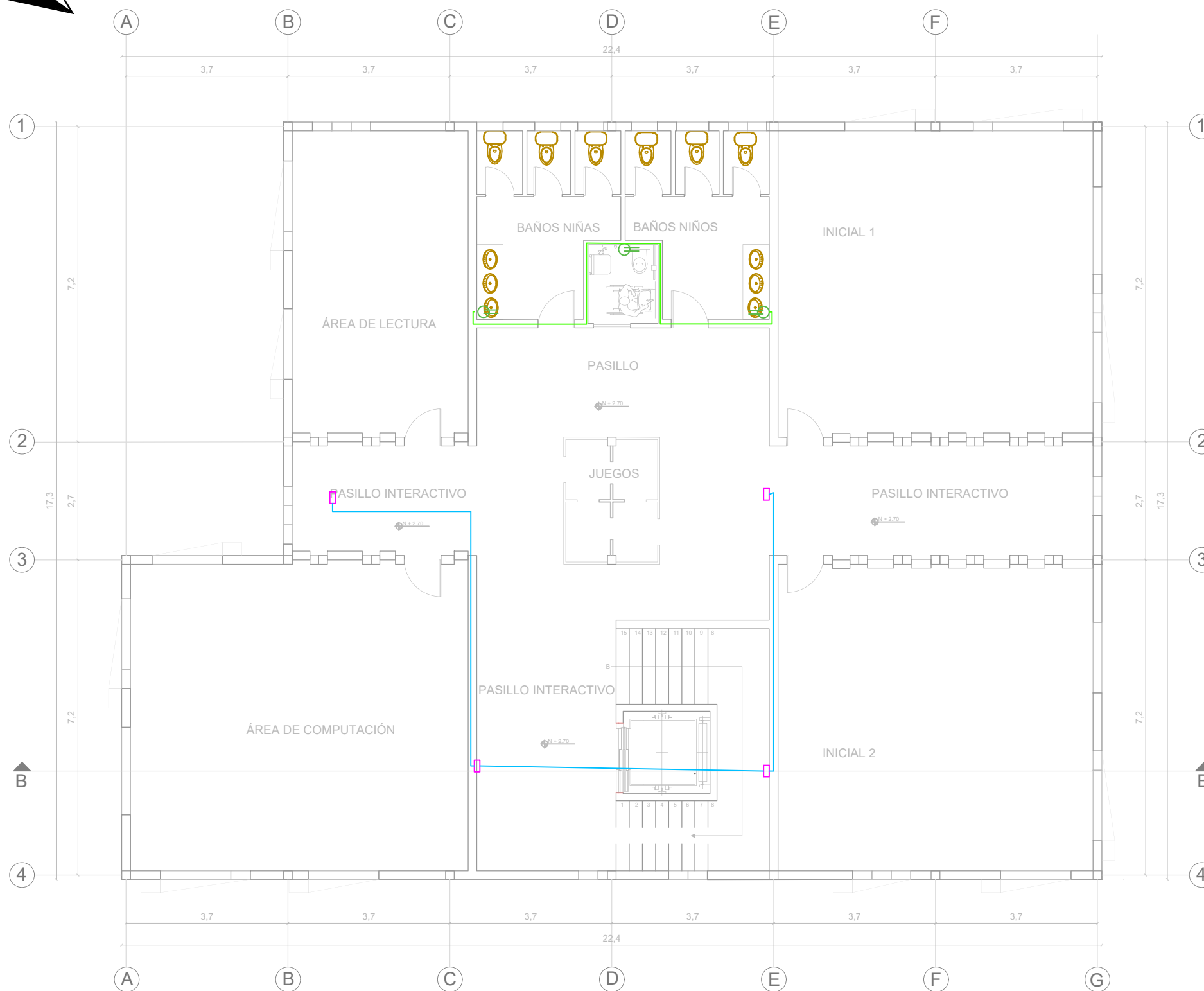
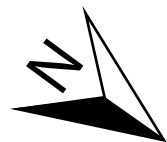
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

84



SIMBOLOGÍA	
	Camada de seguridad
	central de alarmas
	Sensor de movimiento
	Monitor sistema de seguridad
	Tubería emt O 13mm cable upt y 2 cables #16
	Cable tipo RG-59

PLANTA ALTA INSTALACIÓN SEGURIDAD BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA INSTALACIÓN
SEGURIDAD
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

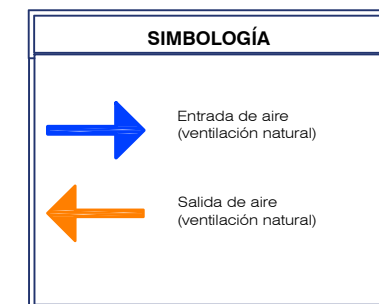
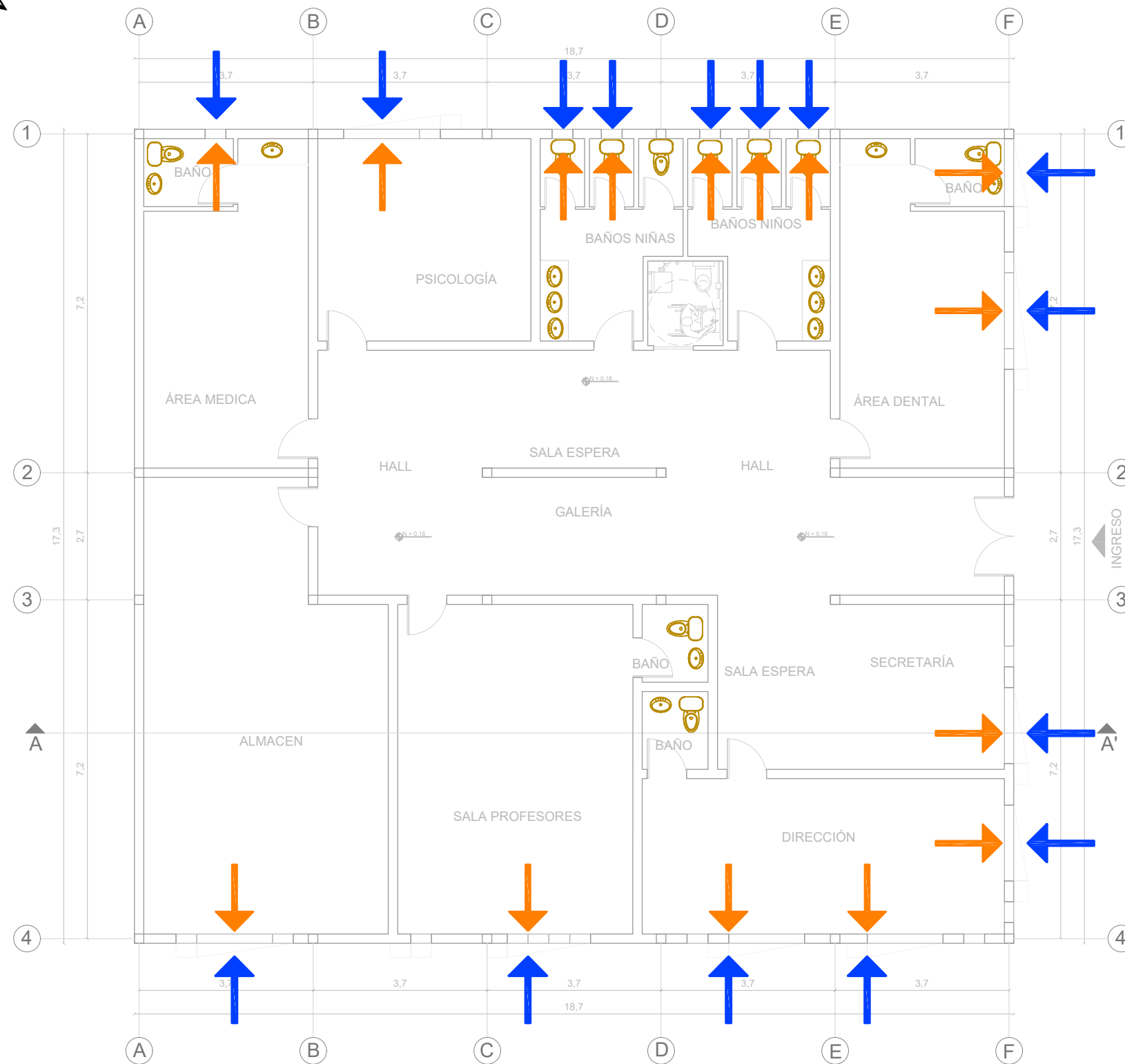
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

85



PLANTA VENTILACIÓN BLOQUE 1
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA VENTILACIÓN
BLOQUE 1

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

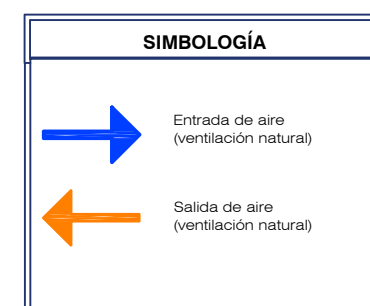
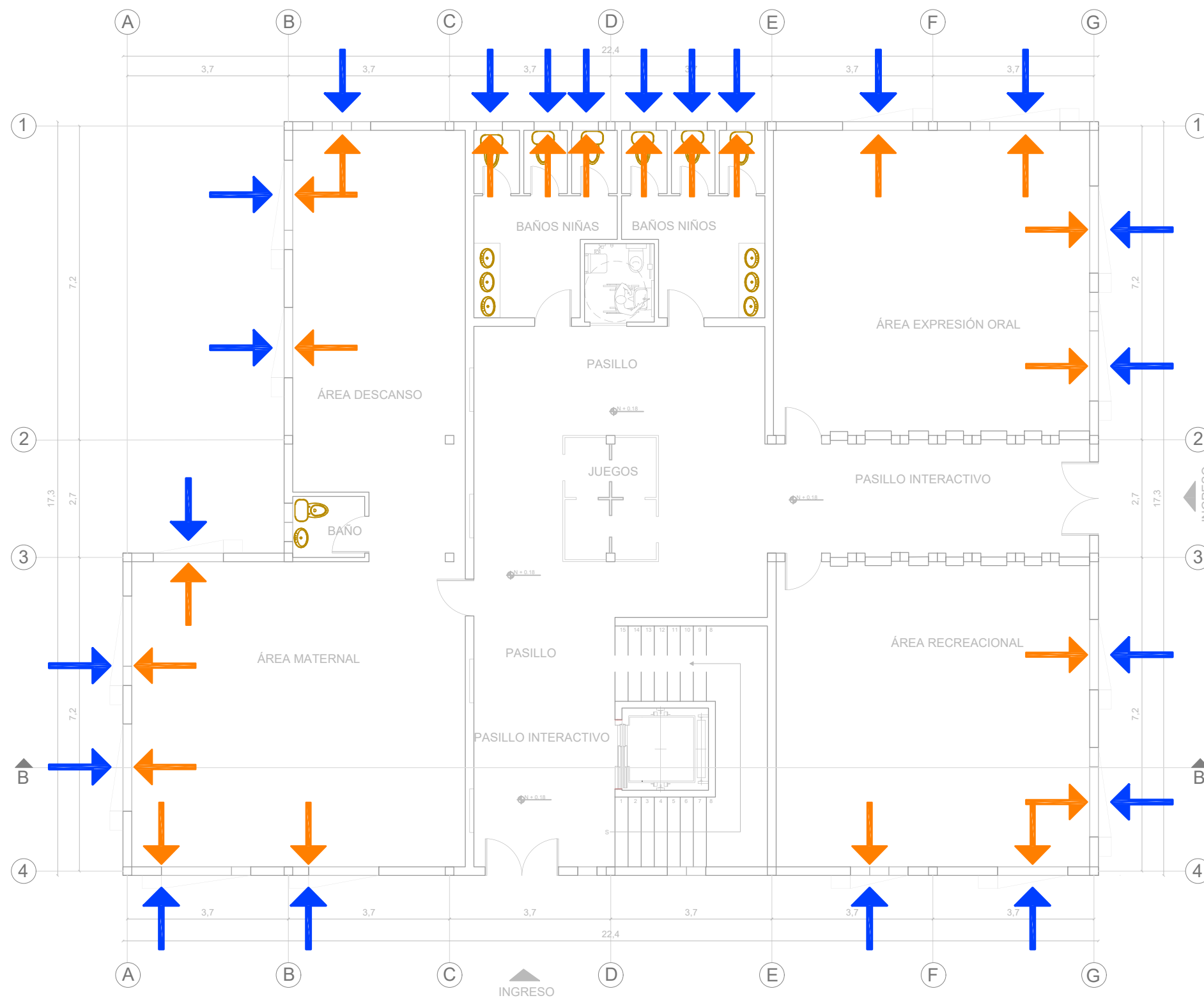
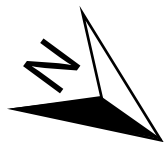
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

86



PLANTA BAJA VENTILACIÓN BLOQUE 2
ESC 1:100

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA BAJA VENTILACIÓN BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

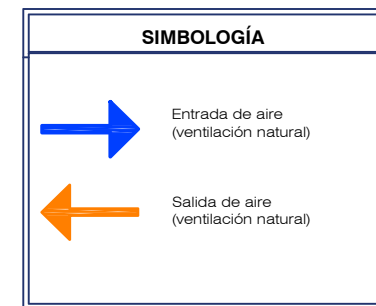
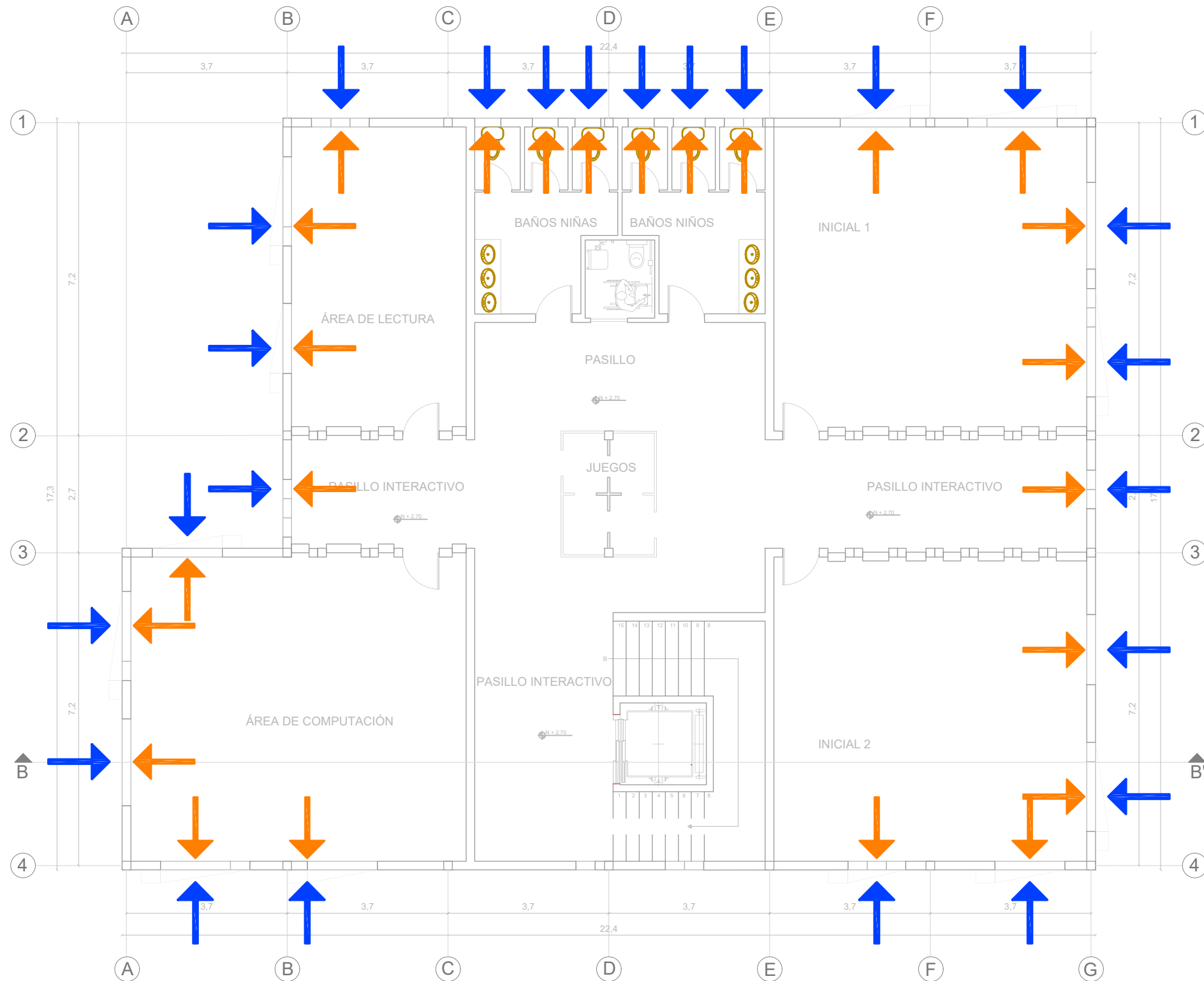
06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

87



PLANTA ALTA VENTILACIÓN BLOQUE 2
ESC 1:100



UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PLANTA ALTA VENTILACIÓN
BLOQUE 2

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

1:100

LÁMINA:

87

SENSOR DE MOVIMIENTO

Este sensor permite encender la luz al detectar movimiento (distancia de detección) permanece encendida, se apaga cuando una habitación está vacía y el umbral de iluminación a partir del cual debe activarse. Se pueden instalar en el interior de la casa, en el jardín. Los detectores de movimiento son muy útiles para iluminar zonas de paso, como corredores o accesos a la vivienda, pero también resultan prácticos en espacios exteriores (zonas residenciales o comerciales).



SENSOR DE MOVIMIENTO



SWITCH PARA ACTIVAR / DESACTIVAR



BATERIA

Cobertura

Según el lugar en el que se instale el detector, éste tiene un radio de acción que suele oscilar entre 150° (horizontal). Las zonas más habituales son la pared -desde donde puede detectar el movimiento en un radio de 150°

Sensor	150° horizontal
Voltaje	110V 60Hz
Consumo estático	0.5W
Distancia de transmisión	6 metros
Material	Pasta

TOMADO DE STEREN, <http://www.steren.com.mx/sensor-de-movimiento-pir-con-switch-de-3-posiciones-para-250-watts.html>

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

AHORRO ENERGÉTICO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

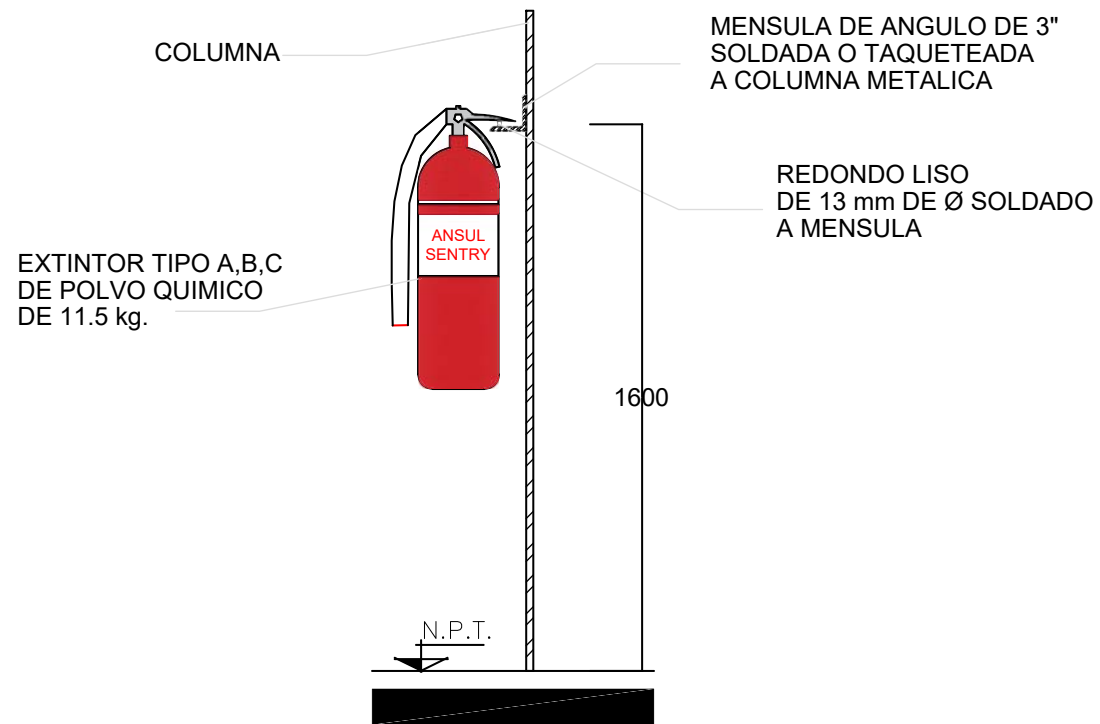
ESCALA:

1:100

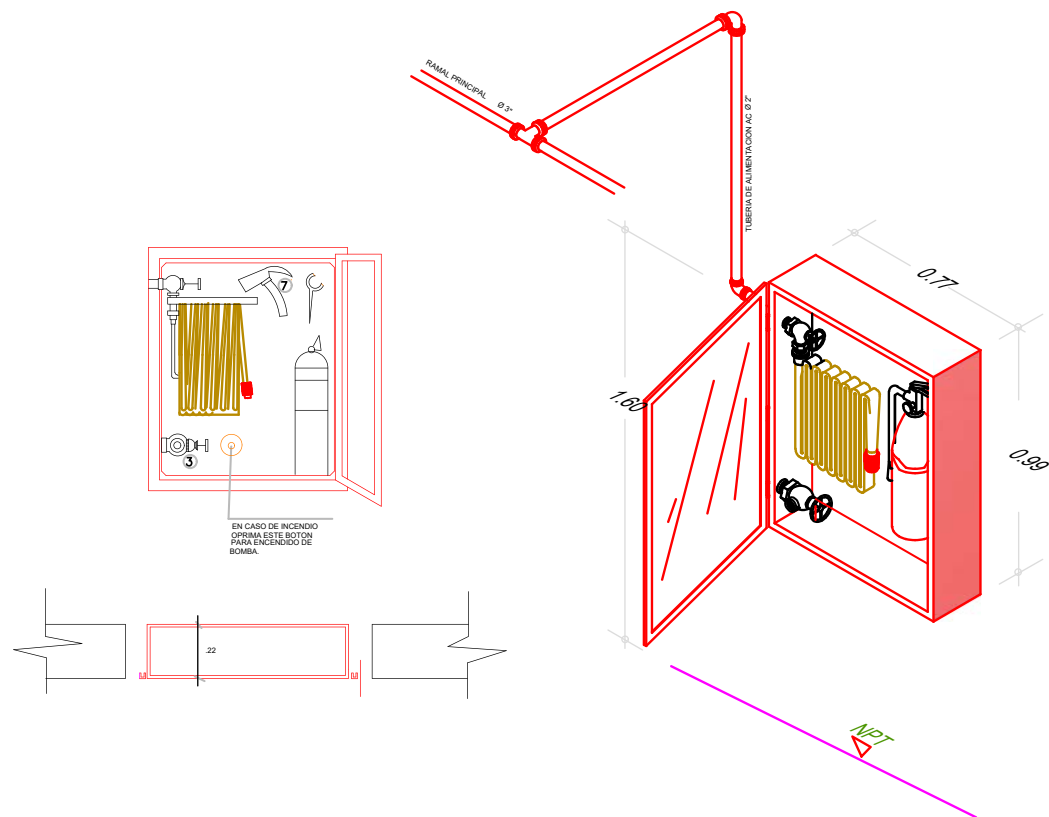
LÁMINA:

88

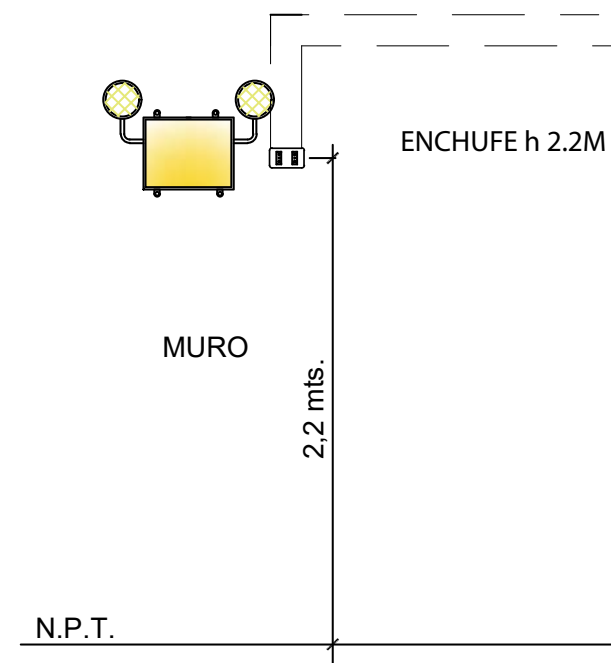
DETALLE EXTINTOR



DETALLE GABINETE CONTRA INCENDIOS



DETALLE LUZ DE EMERGENCIA



UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

89

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

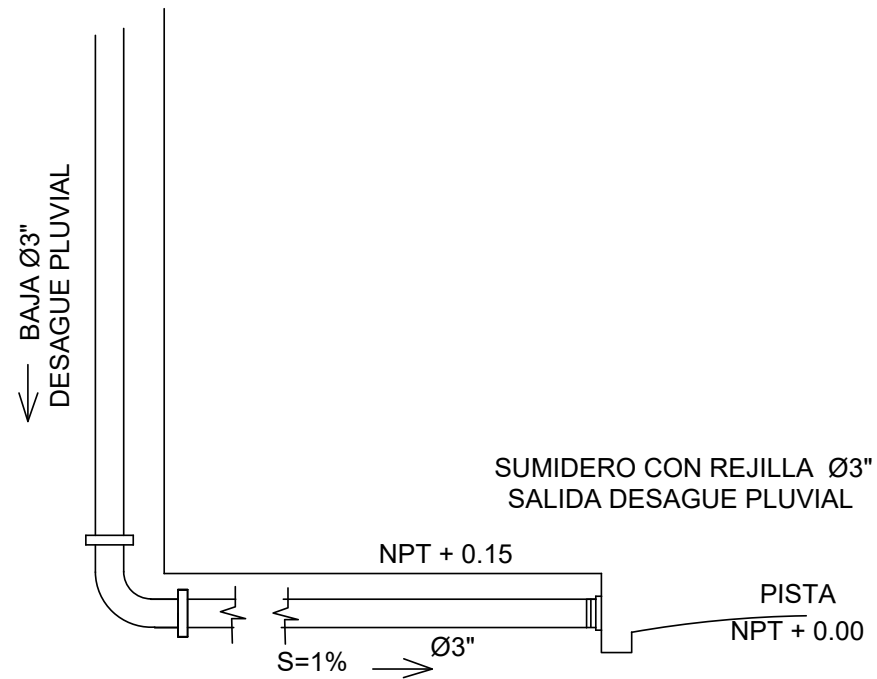
ESCALA:

SE

LÁMINA:

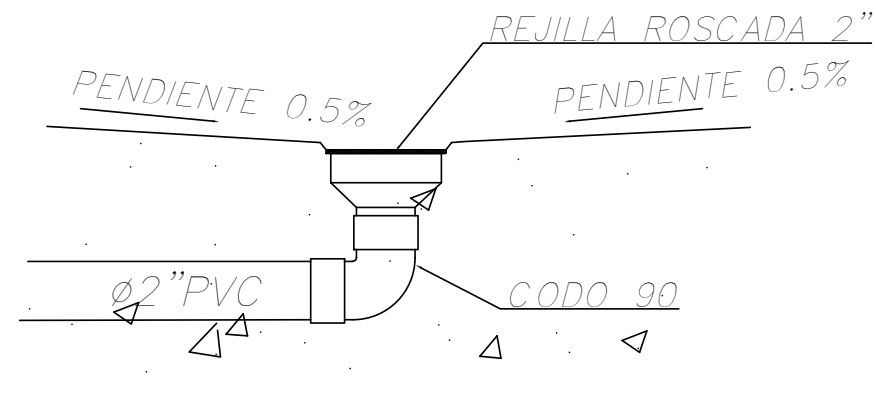
90

DETALLE DE EVACUACION
DE AGUAS PLUVIALES

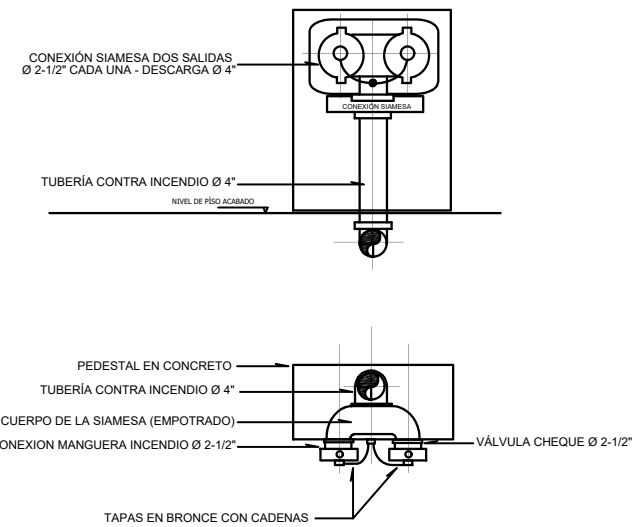


ESCALA: 1/25

SUMIDERO PLUVIAL S3"

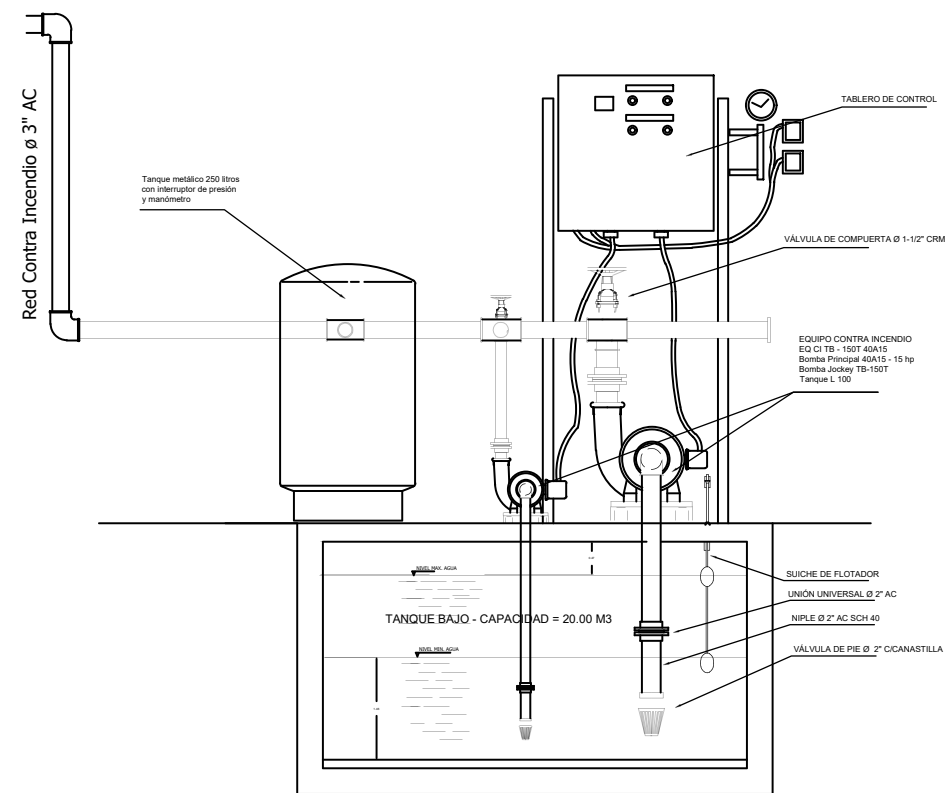


ESCALA: 1/25



DETALLE 1.2 - SIAMESA
(PLANTA Y ALZADO)

ESCALA 1: 25



DETALLE 1.1 - EQUIPO DE BOMBEO CONTRA INCENDIO

ESCALA 1: 25

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

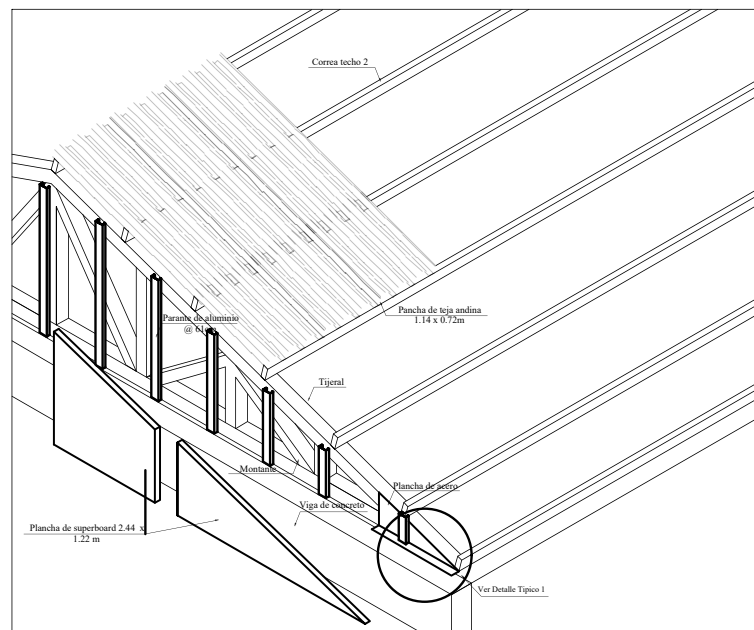
06-03-2018

ESCALA:

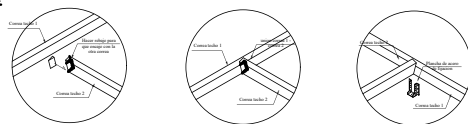
SE

LÁMINA:

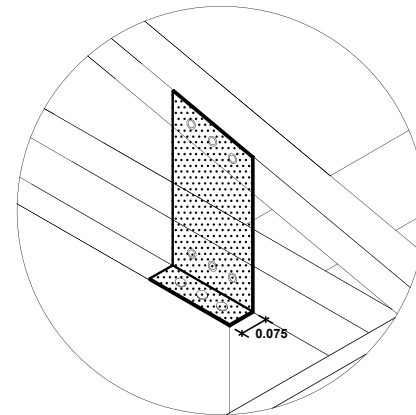
91



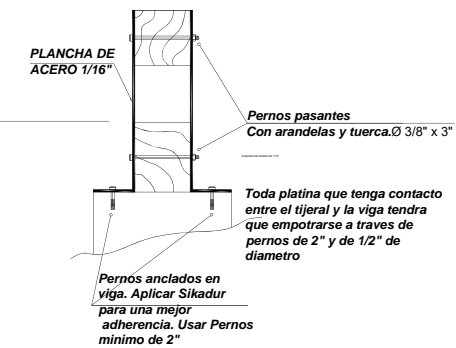
ISOMETRÍA COBERTURA
ESCALA 1/10



UNION DE CORREAS (COBERTURA)
ESCALA 1/10



DETALLE DE ANCLAJE
DE TIJERAL

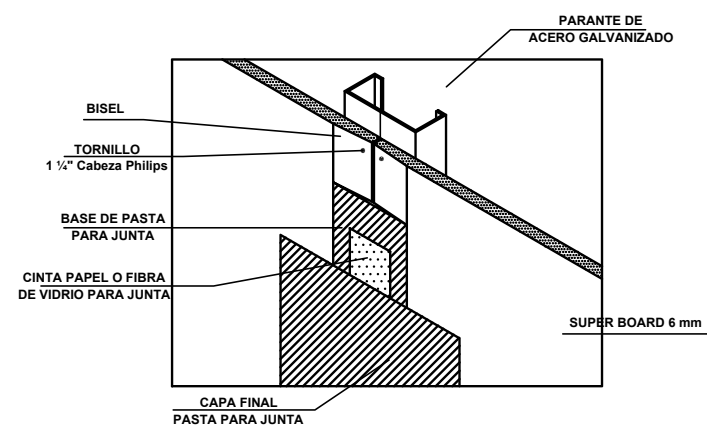


PLANCHA DE
ACERO 1/16"

Pernos pasantes
Con arandelas y tuerca. Ø 3/8" x 3"

Toda platina que tenga contacto
entre el tijeral y la viga tendrá
que empotrarse a través de
pernos de 2" y de 1/2" de
diámetro

Pernos anclados en
viga. Aplicar Sikadur
para una mejor
adherencia. Usar Pernos
mínimo de 2"



DETALLE TIPICO

ESCALA : 1/10

DETALLE TIPICO 1
ESCALA 1/10

DETALLE TIPICO DE UNION ENTRE
PLATINA Y VIGA DE CONCRETO

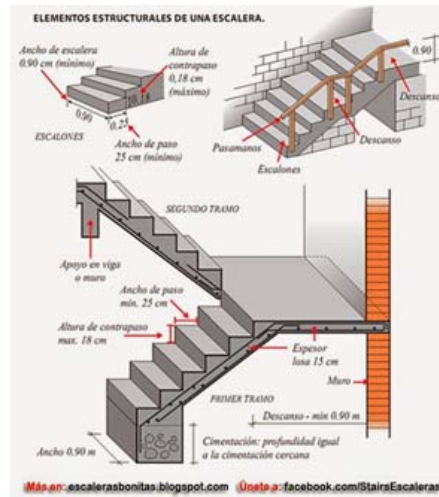
ESCALA : 1/10

DETALLE TIPICO DE UNION ENTRE
PLATINA Y VIGA DE CONCRETO
ESCALA 1/10

ORDENANZA 3457
NORMAS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Art.129 ESCALERAS DE SEGURIDAD

Se consideran escaleras de seguridad aquellas que presentan máxima resistencia al fuego, dotadas de antecámara ventilada.



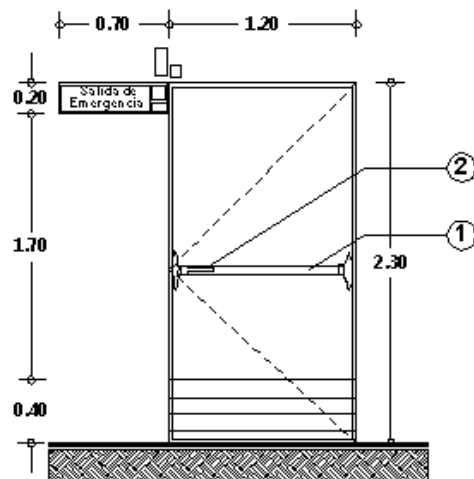
Art.130 VÍAS DE EVACUACIÓN

Toda edificación deberá disponer de una ruta de salida, de circulación común continua y sin obstáculos que permitan el traslado desde cualquier zona del edificio a la vía pública o espacio abierto



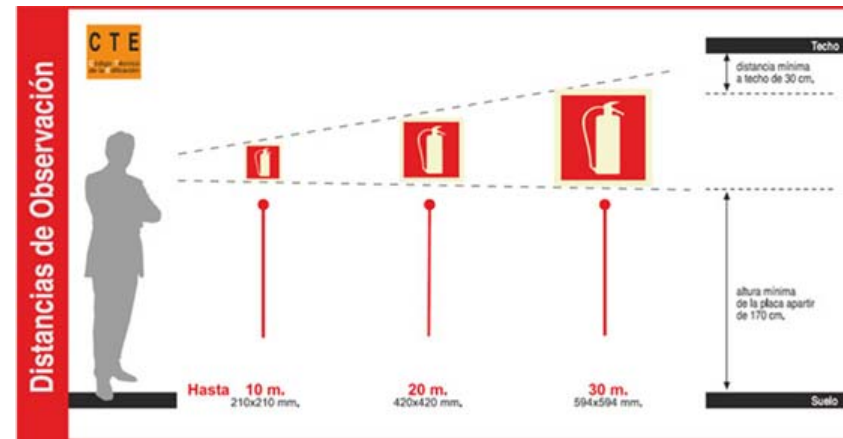
Art.131 SALIDAS DE ESCAPE O EMERGENCIA

En toda edificación y particularmente cuando la capacidad de los hoteles, hospitales, centros de reunión, salas de espectáculos, y espectáculos deportivos sea superior a 50 personas, o cuando el área de ventas, de locales, y centros comerciales sea superior a 1.000 m².,



Art.132 EXTINTORES DE INCENDIO

Toda edificación deberá estar protegida con extintores de incendio del tipo adecuado, en función de las diferentes clases de fuego, el tipo de construcción y el uso de la edificación. Los extintores se colocarán en las proximidades de los sitios de mayor riesgo o peligro, de preferencia junto a las salidas y en lugares fácilmente identificables y accesibles desde cualquier punto del local, considerando que la distancia máxima de recorrido hasta alcanzar el extintor más cercano será de 25 m.



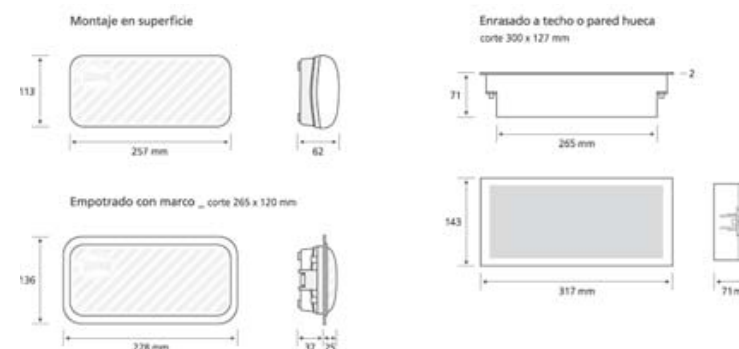
Art.138 SISTEMA DE DETECCIÓN AUTOMÁTICA, ALARMA Y COMUNICACIÓN INTERNA DE INCENDIOS

El Sistema de Detección Automática de Incendios se utilizará preferentemente en establecimientos de servicio al público o en locales cuyo uso represente mediano y alto riesgo de incendio tales como: establecimientos educativos, hospitalarios, coliseos, estadios, mercados, templos, plaza de toros, orfanatos, asilo de ancianos, albergues, residencias de discapacitados y centros de protección de menores.



Art.139 ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA

Las instalaciones destinadas a iluminación de emergencia aseguran su funcionamiento en los locales y vías de evacuación hasta las salidas, en casos de emergencia. Deberá funcionar mínimo durante una hora, proporcionando en el eje de los pasos principales una iluminación de por lo menos 50 lux. Estará prevista para entrar en funcionamiento automáticamente al producirse el fallo de energía de la red pública.



TOMADO DE MUNICIPIO DE QUITO, ORDENANZA 3457



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN
PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

ORDENANZA 3457 NORMAS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

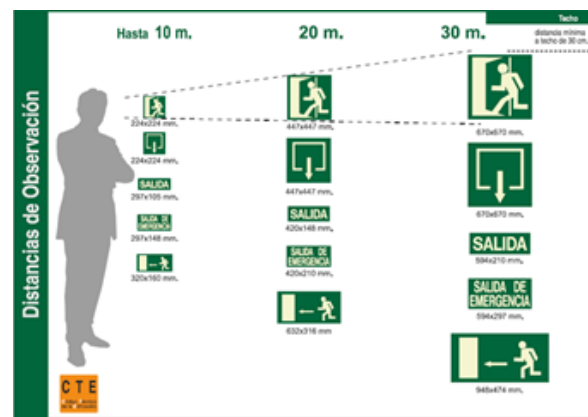
SE

LÁMINA:

92

Art.140 SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA

Todos los elementos e implementos de protección contra incendios deberán ser debidamente señalizados para su fácil identificación desde cualquier punto del local al que presten protección.



SECCIÓN SEGUNDA: EDIFICACIONES PARA EDUCACION

Art.170 NORMA GENERAL

No se autorizará la apertura de ningún centro de educación en locales existentes no planificados para centros educativos, sin un informe previo favorable para su cambio de uso por parte de las Administraciones Zonales. Todo local que previo informe de las Administraciones Zonales autorizare para el funcionamiento de locales para educación en edificios existentes, deberá cumplir con todos los requisitos y normativas vigentes en este Libro y en lo dispuesto en el Régimen del Suelo del Distrito Metropolitano, constantes en el Código Municipal.

Art.175 LOCALES PARA LA ENSEÑANZA

a) Aulas

Los locales destinados para aulas o salas de clase, deberán cumplir las siguientes condiciones particulares:

Altura mínima entre el nivel de piso terminado y cielo raso 3.00 m. libres.

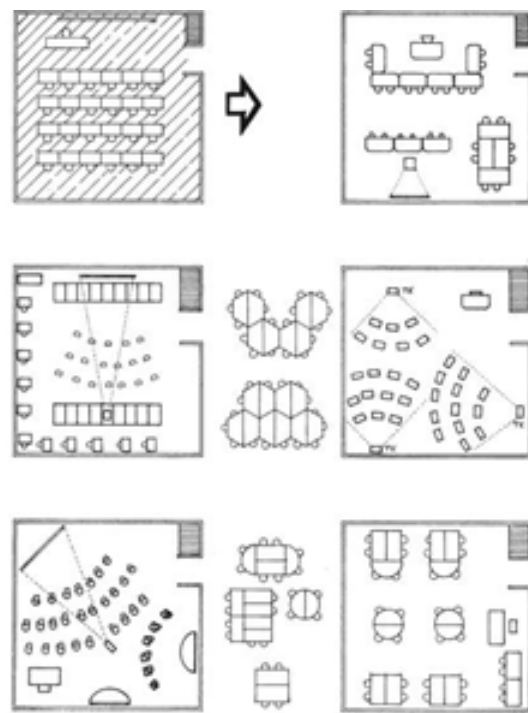
Área mínima por alumno:

Pre-primaria: 1.00 m² x alumno

Primaria y media: 1.20 m² x alumno

Capacidad máxima: 30 alumnos en pre-primaria y primaria y, 35 alumnos en secundaria.

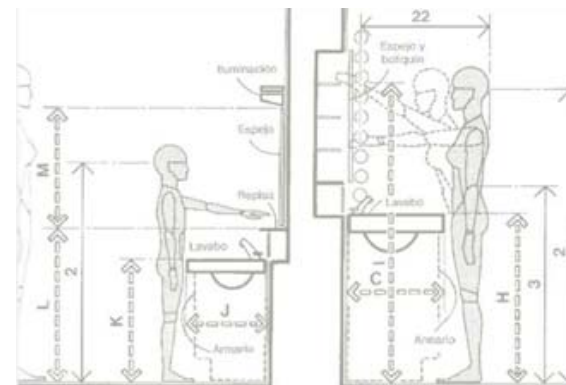
Distancia mínima medida entre el pizarrón y la primera fila de pupitres: 1.60 m. libres y longitud máxima entre el pizarrón y la última fila de pupitres 8.00 m.



Reorganización del espacio escolar según actividades a realizar (Usurumizaga, 1974)

Art.179 SERVICIOS SANITARIOS

Las edificaciones estarán equipadas con servicios sanitarios separados para el personal docente y administrativo, alumnado, y personal de servicio.



Nivel	Hombres		Mujeres
	Inodoros	Urinarios	Inodoros
Pre Primaria	1 Inodoro y 1 lavabo por cada 10 alumnos, serán instalados a escala de los niños y se relacionarán directamente con las aulas de clase		
Primaria	1 por cada 30 alumnos	1 por cada 30 alumnos	1 por cada 20 alumnas
Media	1 por cada 40 alumnos	1 por cada 40 alumnos	1 por cada 20 alumnas
1 lavabo por cada dos inodoros (se puede tener lavabos colectivos)			
Se dotará de un bebedero higiénico por cada 100 alumnos (as)			

Art.180 SERVICIO MEDICO Y DENTAL

Toda edificación para educación deberá prestar servicio médico de emergencia, dotado del equipo e instrumental necesario para primeros auxilios mínimo de 24 m². y una adicional de 12 m². para servicio dental y, contendrá consultorio, sala de espera y medio baño.

CONSULTORIO DE MEDICINA GENERAL O FAMILIAR



TOMADO DE MUNICIPIO DE QUITO, ORDENANZA 3457



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

ORDENANZA 3457 NORMAS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

93

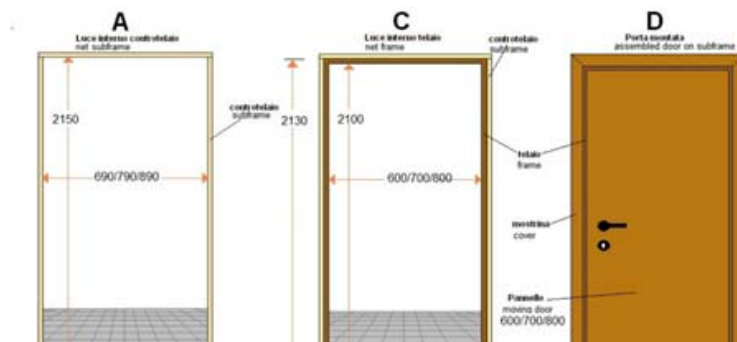
Art.188 ILUMINACION

La iluminación de las aulas se realizará por la pared de mayor longitud, hasta anchos menores o iguales a 7,20 m. Para anchos mayores la iluminación natural se realizará por ambas paredes opuestas. Deberá disponerse de tal modo que los alumnos reciban luz natural por el costado izquierdo, y a todo lo largo del local. El área de ventanas no podrá ser menor al 20% del área de piso del local. El sistema de iluminación suministrará una correcta distribución del flujo luminoso. Cuando sea imposible obtener los niveles mínimos de iluminación natural, la luz diurna será complementada por luz artificial. Los focos o fuentes de luz no serán deslumbrantes, y se distribuirán de forma que sirvan a todos los alumnos. Los niveles mínimos de iluminación en locales educativos se regirán por el siguiente cuadro

Tipo de Local	Nivel Mínimo de Iluminación (lux)
Corredores, estantes o anaqueles de biblioteca	70
Escaleras	100
Salas de reunión, de consulta o comunales	150
Aulas de clase y de lectura; salas Para exámenes; tarimas o plateas; Laboratorios; mesas de lectura en Bibliotecas; oficinas	300
Salas de dibujo o artes	450

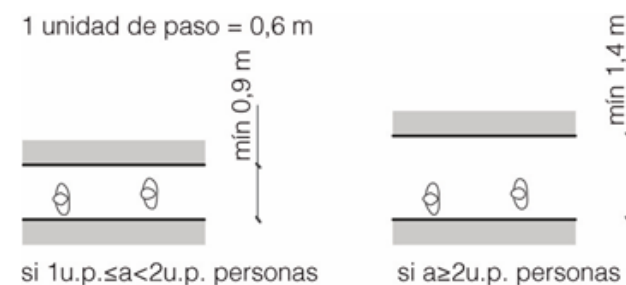
Art.189 PUERTAS

Las puertas tendrán un ancho mínimo útil de 0.90 m. para una hoja y de 1.20 m. para dos hojas, que se abran hacia el exterior, de modo que no interrumpan la circulación. Además, se someterá a lo establecido en el Art. 89 de esta Normativa, referido a Puertas.



Art.191 PASILLOS

El ancho de pasillos para salas de clase y dormitorios se calculará de acuerdo al inciso b) del artículo anterior, pero en ningún caso será menor a 1.80 m. libres. Las circulaciones peatonales deberán ser cubiertas. Se considerará además lo estipulado en el Capítulo III, Sección Tercera referente a Circulaciones Interiores y Exteriores.



Art.304 GRADERÍOS

Los graderíos cumplirán con las siguientes condiciones:

- a) La altura máxima será de 0.45 m.
- b) La profundidad mínima será de 0.70 m.
- c) Cuando se utilicen butacas sobre las gradas, sus condiciones se ajustarán a lo establecido en el Capítulo IV, Sección Octava, Art. 284, referido a Salas de Espectáculos.
- d) Si los graderíos fueren cubiertos, la altura libre mínima del piso al techo será de 3.00 m.
- e) El ancho mínimo por espectador será de 0.60 m.
- f) Debe garantizarse un perfecto drenaje para la fácil evacuación de aguas lluvias con pendientes no menores al 2%.

Art.306 CIRCULACIONES EN EL GRADERÍO

Cumplirán con las siguientes condiciones:

- a) Cada 60 asientos o butacas, como máximo existirá una escalera con ancho no menor de 1.20 m.
- b) Se colocarán pasillos paralelos a los graderíos cada diez filas como máximo y su ancho no será menor que la suma de los anchos reglamentarios de las escaleras que desemboquen a ellos entre dos puertas contiguas



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA DEL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

ORDENANZA 3457 NORMAS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

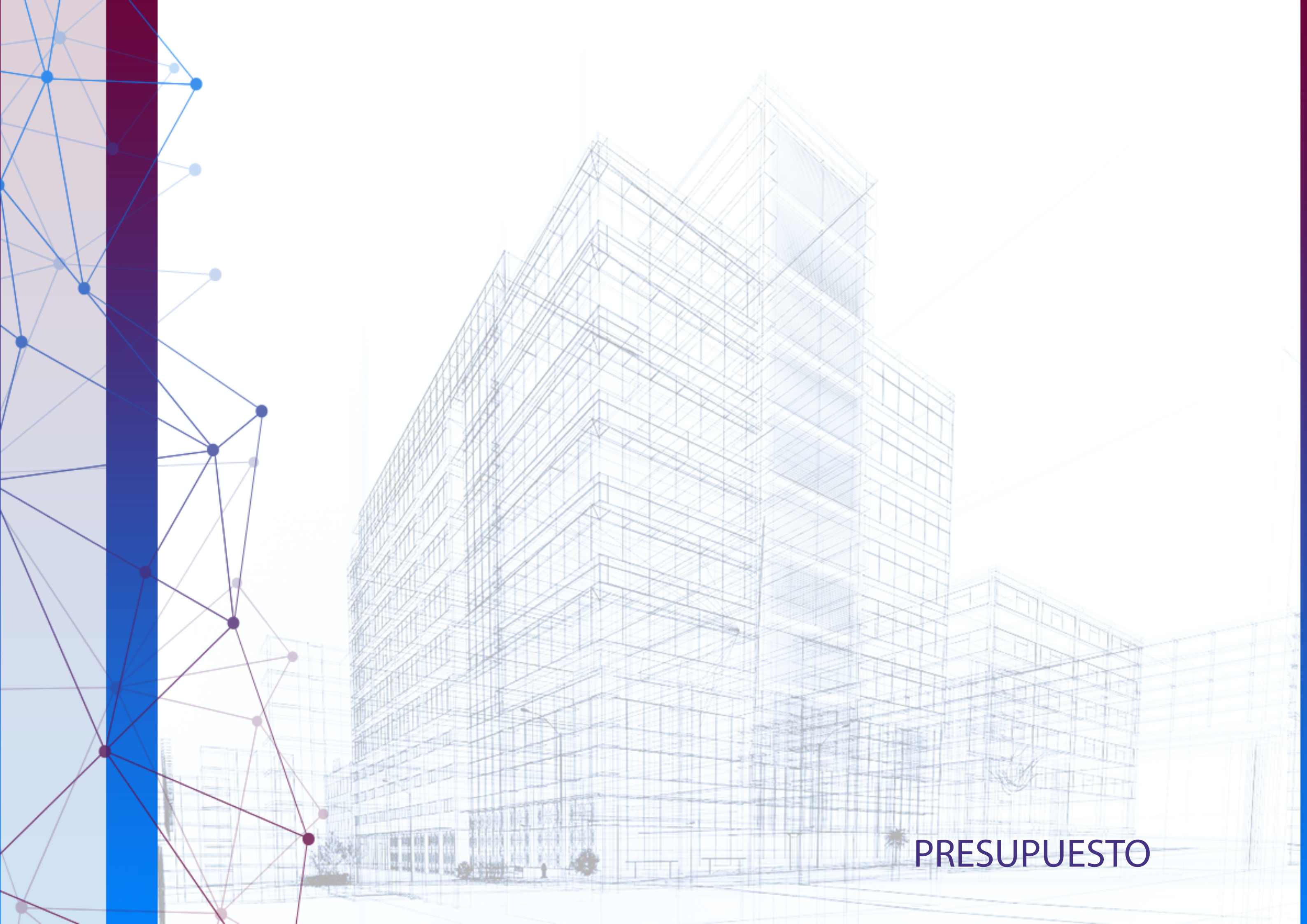
06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

94



PRESUPUESTO



UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

APUS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

96

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Vinil 1.6mm		UNIDAD: m2		
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCION	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Vinil 1.6 mm	15	m2	1,06	15,90
Pegamento vinil pavco	18,6	galon	0,12	2,232
				0
				0
				0
SUMAN				18,13
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Instalador	2,45	0,8	1,96	
Ayudante	3	0,8	2,4	
SUMAN			4,36	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,22
SUMAN				0,22
COSTO DIRECTO:			22,71	
COSTO INDIRECTO:		20%	4,54	
PRECIO TOTAL:			27,25	
OBS:				

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Pintura latex interior		UNIDAD: m2		
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCION	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Pintura Latex	15,30	galón	0,08	1,22
Lija	0,40	pliegos	0,20	0,08
Cemento Blanco	12,42	50 Kg	0,00	0,02
Yeso	0,49	Kg	0,10	0,05
				0,00
SUMAN				1,38
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Instalador	3,45	0,8	2,76	
Ayudante	2	0,8	1,6	
SUMAN			4,36	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,22
SUMAN				0,22
COSTO DIRECTO:			5,96	
COSTO INDIRECTO:		20%	1,19	
PRECIO TOTAL:			7,15	
OBS:				



UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS
Laureate International Universities

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

APUS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

97

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Puntos de tomacorriente	UNIDAD: m2			
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Tubo Conduit 1/2 x 3	4,5	unidad	1,5	6,75
Conductor # 12	0,35	m	9	3,15
Tomacorriente doble	2,34	unidad	1	2,34
Unión EMT 1/2"	0,34	unidad	2	0,68
Caja Rectangular baja	0,41	unidad	1	0,41
SUMAN				13,33
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Electricista III	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN			13	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:			26,98	
COSTO INDIRECTO:		20%	5,40	
PRECIO TOTAL:			32,38	

OBS:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Puntos de iluminación	UNIDAD: PUNTO			
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Tubo Conduit de 1/2 x 3	4,5	unidad	4	18
Conductor # 12	0,45	m	4	1,8
Interruptor Simple	2,2	unidad	2	4,4
Boquilla Colgante Baque.	0,25	unidad	1	0,25
Unión EMT 1/2"	0,4	unidad	1	0,4
Caja Octogonal Grande	0,35	unidad	1	0,35
Caja Rectangular Baja	0,48	unidad	1	0,48
SUMAN				24,93
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Electricista III	3,5	2	7	
Ayudante II	2	2	4	
SUMAN			11	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,55
SUMAN				0,55
COSTO DIRECTO:			36,48	
COSTO INDIRECTO:		20%	7,30	
PRECIO TOTAL:			43,78	

OBS:

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

APUS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:


06-03-2018


ESCALA:

SE

LÁMINA:

98

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Descarga pvc 2"		UNIDAD: m2		
				
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Tubo PVC 2"	9,71	unidad	0,33	3,24
Polipega	37,42	galón	0,00	0,04
Polilimpia	21,80	galón	0,00	0,02
SUMAN				3,30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Plomero	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN				13
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:				16,95
COSTO INDIRECTO:		20%		3,39
PRECIO TOTAL:				20,33
OBS:				

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Puntos de iluminación		UNIDAD: PUNTO		
				
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Tubo HG 3/4 X 6m	23,4	unidad	1	23,4
Permatex	1,45	onza	0,5	0,725
Llave de Control de 1/2	4,8	unidad	0,3	1,44
Unión HG 1/2	0,16	unidad	2	0,32
Neplo HG 1/2	0,25	unidad	2	0,5
Codo HG 1/2 x 90	0,22	unidad	2	0,44
Tee HG de 1/2	0,26	unidad	2	0,52
SUMAN				26,41
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Electricista III	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN				13
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:				40,06
COSTO INDIRECTO:		20%		8,01
PRECIO TOTAL:				48,07
OBS:				

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

APUS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:


06-03-2018


ESCALA:

SE

LÁMINA:

99

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Porcelanato para pisos		UNIDAD: m2		
				
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Porcelanato para pisos 60x60	20,50	m2	1,05	21,53
Mortero 1:3	71,37	m3	0,01	0,71
Litopon	0,96	Kg	0,25	0,24
Cemento blanco	12,42	50 Kg	0,02	0,20
SUMAN				22,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Peón	2,50	0,70	1,75	
Albañil	3,00	0,70	2,10	
Maestro de obra	3,50	0,15	0,53	
SUMAN				2,275
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,11
				0
				0
SUMAN				0,11
COSTO DIRECTO:				24,83
COSTO INDIRECTO:		20%		4,97
PRECIO TOTAL:				29,79
OBS:				

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Descarga pvc 4"		UNIDAD: m2		
				
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Tubo PVC 4"	12,63	unidad	0,33	4,21
Polipega	37,42	galón	0,00	0,04
Polilimpia	21,80	galón	0,00	0,02
SUMAN				4,27
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Plomero	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN				13
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:				17,92
COSTO INDIRECTO:		20%		3,58
PRECIO TOTAL:				21,50
OBS:				

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

APUS

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:


06-03-2018

ESCALA:


SE

LÁMINA:

100

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Valvula Check	UNIDAD: m2	 <p>UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS Laureate International Universities</p>		
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Valvula Check	14,4	unidad	1	14,4
Permatex	0,96	onza	0,25	0,24
SUMAN				14,64
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Plomero	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN				13
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:				28,29
COSTO INDIRECTO:		20%		5,66
PRECIO TOTAL:				33,95

OBS:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
RUBRO: Tablero de distribución	UNIDAD: m2	 <p>UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS Laureate International Universities</p>		
DETALLE:				
EQUIPOS				
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	PRECIO	UNID.	CANT.	P.TOTAL
Herramienta menor	0,33	m	1,00	0,33
Equipos de medición	1,49	m	0,33	0,49
SUMAN				0,82
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	COSTO	REND.	P.TOTAL	
Electricista	3,5	2	7	
Ayudante II	3	2	6	
SUMAN				13
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				
DESCRIPCIÓN	CANT.	C. HORA	REND.	P.TOTAL
Herramienta Menor				0,65
SUMAN				0,65
COSTO DIRECTO:				14,47
COSTO INDIRECTO:		20%		2,89
PRECIO TOTAL:				17,37

OBS:

UNIVERSIDAD DE LA AMERICAS						 <small>UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS</small> <small>Laureate International Universities</small>
PRESUPUESTO REFERENCIAL						
TEMA: REMODELACIÓN EL CENTRO EDUCATIVO MERCEDES NOBOA EN LA CIUDAD DE QUITO						
ALUMNA: ALEXANDRA LARA						
#	ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	P/U	P/T	OBSERVACIONES
OBRAS PRELIMINARES						
1	derrocamiento de paredes existentes	1025,00	m2	5	5125	incluye mano de obra
2	remocion de piezas sanitarias	24	u	10	240	incluye mano de obra
3	desalojo de escombros	15	volqueta	120	1800	incluye mano de obra
4	limpieza de obra	1025	m2	10	10250	incluye mano de obra
5	bodega de materiales	1	global	600	600	incluye mano de obra
6	remocion de puertas y ventanas	19	u	10	190	incluye mano de obra
7	remocion de piezas sanitarias	14	u	10	140	incluye mano de obra
8	guardiana	1	global	1500	1500	incluye mano de obra
9	sanitario de obra	4	global	150	600	incluye mano de obra
INSTALACIONES ELECTRICAS						
10	Tabiquería de Gypsum	325,51	m2	13,9	4511,5686	Incluye perfilera metálica
11	Salidas de iluminacion	68	Puntos	31,5	2144,04	
12	Salidas de tomacorriente	34	Puntos	30,3	1031,22	Tomacorriente doble; Incluye mano de obra
13	Salida de Telefono	7	Unidades	17,1	119,84	Incluye mano de obra
14	Círculo cableado estructurado	7	Puntos	240,3	1681,82	6A para 100 puntos. Incluye Rack, Pach panel; Incluye mano de obra
15	Cámaras de seguridad	14	Unidades	264,2	3698,52	Cámara IP domo día y noche
16	Caja Breakers	2	Unidades	160	320	1 polo de 40 a 60 AMP; Incluye mano de obra
17	Punto interruptor conmutado	3	Puntos	29	86,31	
18	Punto interruptor simple	10	Puntos	22,12	221,2	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
19	Salida agua potable fria	24	Puntos	32,5	780,96	PVC 3/4 "; Roscable, Incluye accesorios
20	Salida de aguas servidas 110mm	24	Puntos	37,8	906,72	Incluye accesorios
21	Salida de aguas servidas 75mm	24	Puntos	32,0	768,24	Incluye accesorios
22	Rejillas de piso	13	Unidades	8,0	103,61	50mm cromada;
23	Cajas de revision	10	Unidades	73,99	739,9	ladrillo mambron 60x60x60 cm con tapa
ENLUCIDOS Y REVESTIMIENTOS						
29	Porcelanato en pisos	334	m2	7,0	2338	porcelnato 60x60 color beige marca Graiman
30	Cerámica en paredes	86,98	m2	19,1	1659,5784	
PINTURA						
31	Pintura Cielo raso	350,89	m2	7,44	2610,6216	Esmalte; incluye compresor y mano de obra
32	Pintura Paredes Interiores	1025	m2	4,24	4346	Pintura de caucho varios colores;
MOBILIARIO						
34	Silla de oficina	12	Unidades	90	1080	Varis colores marca ATU
35	Sofas 1 persona	14	Unidades	150	2100	Mobiliario ATU
PIEZAS SANITARIAS						
52	Lavamanos empotrado	27	Unidades	90	2430	línea económica, color beige, empotrado, incluye grifería y mano de obra
53	Sanitario tanque bajo	25	Unidades	87,8	2196	línea económica, color blanco; incluye mano de obra
54	Accesorios de baño	11	jgo	20,38	224,18	
CARPINTERIA						
57	Puerta una hoja 70cm	9	Unidades	130,9	1178,1	
58	Puerta una hoja 90cm	12	Unidades	131,3	1576,08	Puerta Tamborada blanca, Incluye marco, tapamarco y mano de obra
59	Puerta doble hoja	2	Unidades	131,3	262,68	Aluminio y vidrio
VEGETACION - JARDINES						
60	Cesped	1976,83	m2	3,45	6820,0635	colocacion de chamba en terno preparado
61	Plantas comestibles	18	Unidades	2	36	tomate, menta, perejil
62	Limpieza del jardín	1976,83	m2	2,44	4823,4652	
63	Riego por goteo	57	m2	23,3	1328,1	Instalaciones incluidas ya ccesorios
SUMATORIA					72567,82	
IMPREVISTOS					7256,78	10%
C. INDIRECTOS					14513,56	20%
TOTAL					94338,16	
HONORARIOS					108488,89	NO INCLUYE IVA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INTERIOR

UBICACIÓN



PROYECTO DE TITULACIÓN

PLANTEAMIENTO INTERIORISTA
DEL CENTRO EDUCATIVO
MERCEDES NOBOA
DE LA CIUDAD DE QUITO

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

AUTORA:

ALEXANDRA LARA

TUTOR:

MGT. PABLO JARAMILLO

FECHA:

06-03-2018

ESCALA:

SE

LÁMINA:

101

