



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL  
NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

AUTORA

DANIELA KATIUSHCA MONGE YASELGA

TOMO II

AÑO

2018



**UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Trabajo de Titulación presentado en conformidad con los requisitos establecidos para optar por el título de Arquitectura Interior

Profesor Guía  
Mtr. Roberto Xavier Valencia Salvador

Autora  
Daniela Katiushca Monge Yaselga

Año  
2018





FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

## INDICE DE PLANOS

Lámina 1: Portada con listado de planos

Lámina 2: Memoria gráfica

Lámina 3: Memoria gráfica

### Planos Arquitectónicos

Lámina 4: Ubicación

Lámina 5: Implantación

Lámina 6: Planta arquitectónica estado actual

Lámina 7: Planta arquitectónica

Lámina 8: Planta arquitectónica segmentada A

Lámina 9: Planta arquitectónica segmentada B

Lámina 10: Planta arquitectónica segmentada C

Lámina 11: Corte arquitectónico A-A`

Lámina 12: Corte arquitectónico A-A` ampliado

Lámina 13: Corte arquitectónico B-B`

Lámina 14: Fachadas arquitectónicas

Lámina 15: Cuadro de áreas

Lámina 16: Detalles constructivos

Lámina 17: Planos de intervención

### Planos Interioristas

Lámina 18: Implantación interiorista

Lámina 19: Planta interiorista

Lámina 20: Planta interiorista segmentada A

Lámina 21: Planta interiorista segmentada B

Lámina 22: Planta interiorista segmentada C

Lámina 23: Corte interiorista A-A`

Lámina 24: Corte interiorista A-A` ampliado

Lámina 25: Corte interiorista B-B`

Lámina 26: Fachadas interioristas

Lámina 27: Renders

Lámina 28: Renders

Lámina 29: Renders

Lámina 30: Renders

Lámina 31: Renders

Lámina 32: Renders

Lámina 33: Renders

Lámina 34: Renders

Lámina 35: Isometría

### Asesoría interiorismo

Lámina 36: Moodboard

Lámina 37: Esquema cromático

Lámina 38: Planta de pisos

Lámina 39: Catálogo de pisos 1/2

Lámina 40: Catálogo de pisos 2/2

Lámina 41: Detalles cambio de piso

Lámina 42: Planta de paredes A

Lámina 43: Planta de paredes B

Lámina 44: Planta de paredes C

Lámina 45: Catálogo de paredes 1/2

Lámina 46: Catálogo de paredes 2/2

Lámina 47: Planta de cielo raso

Lámina 48: Catálogo de cielo raso

Lámina 49: Planta de iluminación

Lámina 50: Catálogo de luminarias

Lámina 51: Corte y detalles

Lámina 52: Detalles constructivos

Lámina 53: Cálculo lumínico

Lámina 54: Planta codificada mobiliario A

Lámina 55: Planta codificada mobiliario B

Lámina 56: Planta codificada mobiliario C

Lámina 57: Catálogo de mobiliario A

Lámina 58: Catálogo de mobiliario B

Lámina 59: Catálogo de mobiliario C

Lámina 60: Catálogo de mobiliario D

Lámina 61: Mueble emblemático: Pull de servicios 1/3

Lámina 62: Mueble emblemático: Pull de servicios 2/3

Lámina 63: Mueble emblemático: Pull de servicios 3/3

Lámina 64: Mueble emblemático: Sillón S 1/3

Lámina 65: Mueble emblemático: Sillón S 2/3

Lámina 66: Mueble emblemático: Sillón S 3/3

Lámina 67: Mueble emblemático: Mueble Coma 1/3

Lámina 68: Mueble emblemático: Mueble Coma 2/3

Lámina 69: Mueble emblemático: Mueble Coma 3/3

Lámina 70: Renders 1/3

Lámina 71: Renders 2/3

Lámina 72: Renders 3/3

Lámina 73: Catálogo de textiles

Lámina 74: Planta de vegetación

Lámina 75: Señalética

### Asesoría técnica

Lámina 76: Planos de instalaciones hidrosanitarias 1: Agua potable

Lámina 77: Planos de instalaciones hidrosanitarias 2: Desagües

Lámina 78: Planos de instalaciones eléctricas 1: Plano de circuitos

Lámina 79: Planos de instalaciones eléctricas 2: Puntos de fuerza

Lámina 80: Planos de instalaciones eléctricas 3: Tabla de circuitos

Lámina 81: Planos de instalaciones eléctricas 4: Simbología

Lámina 82: Planos de instalaciones eléctricas 5: Catálogo de luminarias

Lámina 83: Planos de instalaciones electrónicas 1: Voz

Lámina 84: Planos de instalaciones electrónicas 2: Datos

Lámina 85: Plano contra incendios

Lámina 86: Plano de ventilación

Lámina 87: Presupuesto 1/5

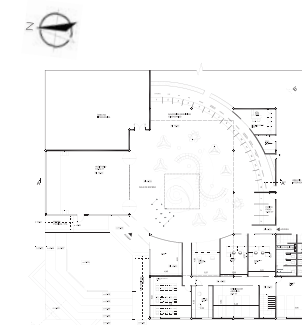
Lámina 88: Presupuesto 2/5

Lámina 89: Presupuesto 3/5

Lámina 90: Presupuesto 4/5

Lámina 91: Presupuesto 5/5

### Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

LISTADO DE LAMINAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

1



CONCEPTO

# AGUA PARA QUITO

GEOMETRIZACION DEL CONCEPTO



Líneas Curvas y Rectas



Formas Circulares



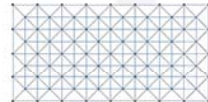
Planos Seriados



Degradación de Formas



Degradación de Tamaño



Esteroestructura

CROMATICA



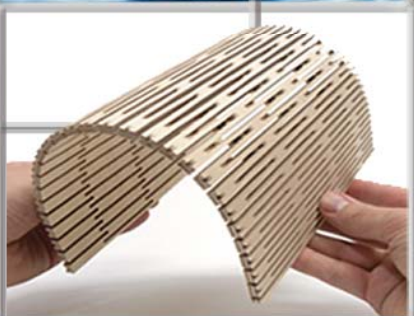
PANTALLAS AUTOSERVICIO



OFICINAS DE ATENCIÓN



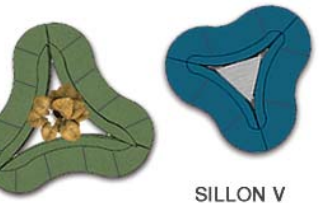
SALA DE ESPERA



MOBILIARIO EMBLEMATICO



COMA



SILLON V



CAFETERIA

INGRESO



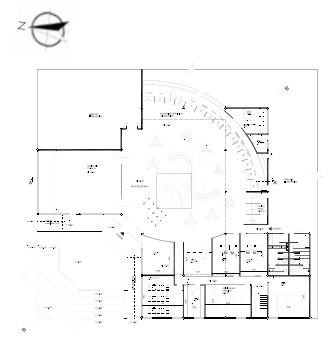
REPROGRAFIA



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

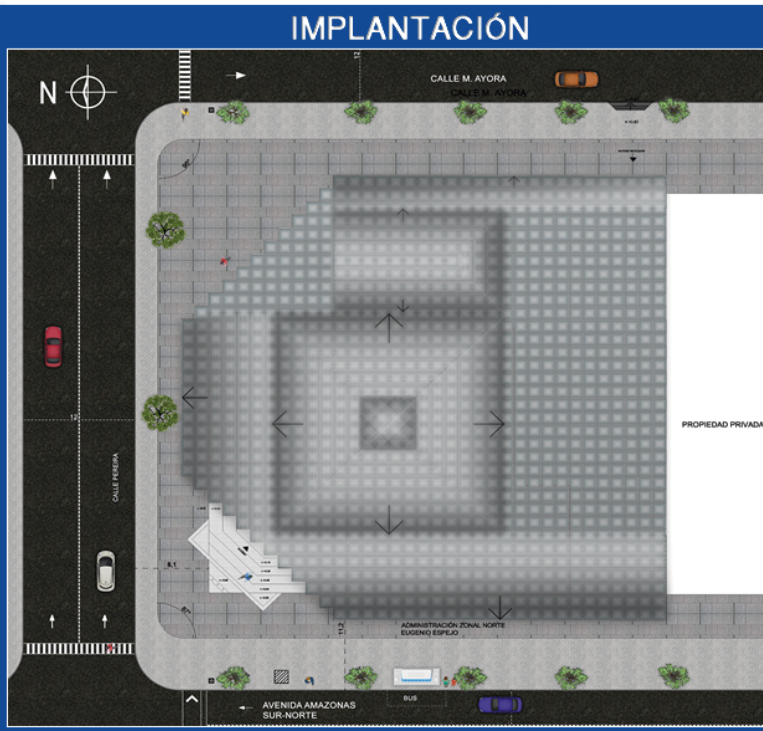
CONTENIDO:  
MEMORIA GRÁFICA

MATERIA:  
TIP501

Escala: NA	Fecha: 2018/07/05
---------------	----------------------

Lámina:  
2

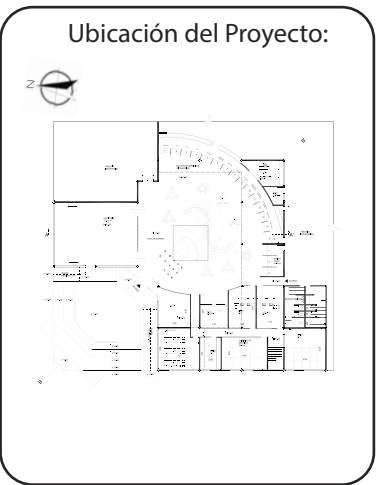




*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

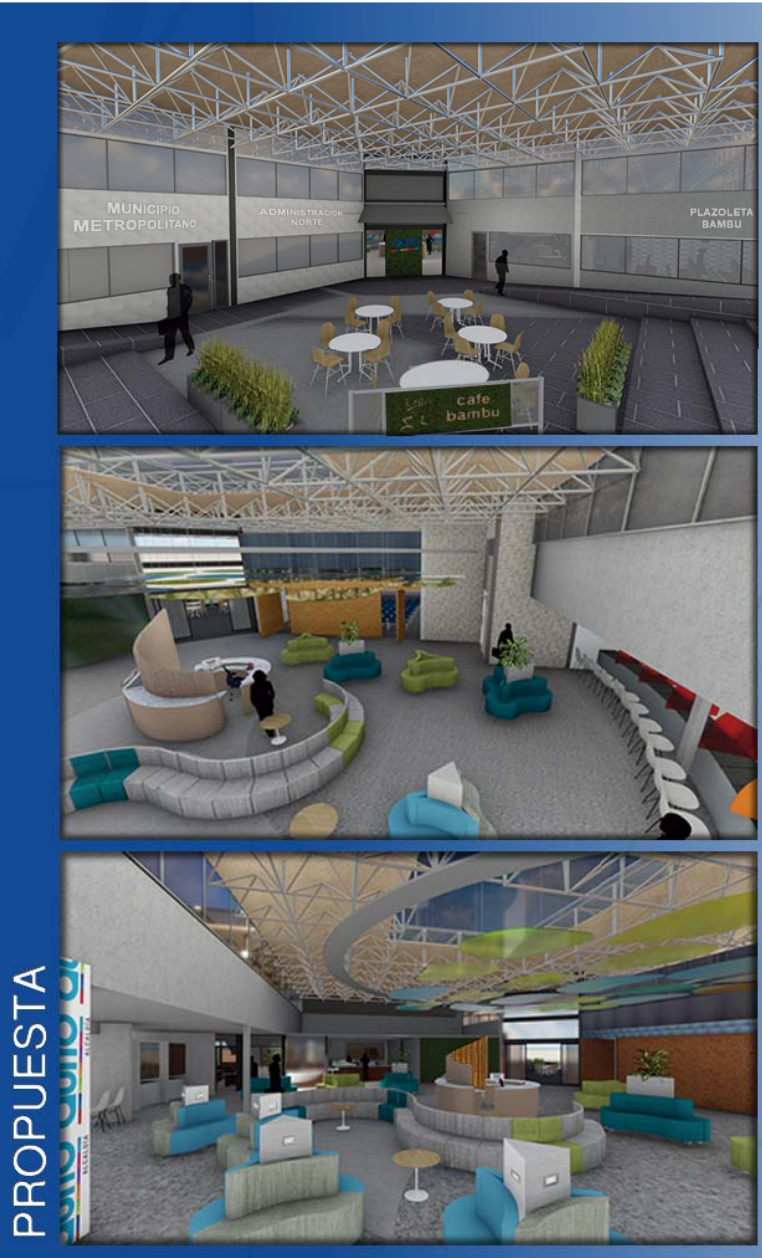
AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
MEMORIA GRÁFICA

MATERIA:  
TIP501

Escala: NA      Fecha: 2018/07/05

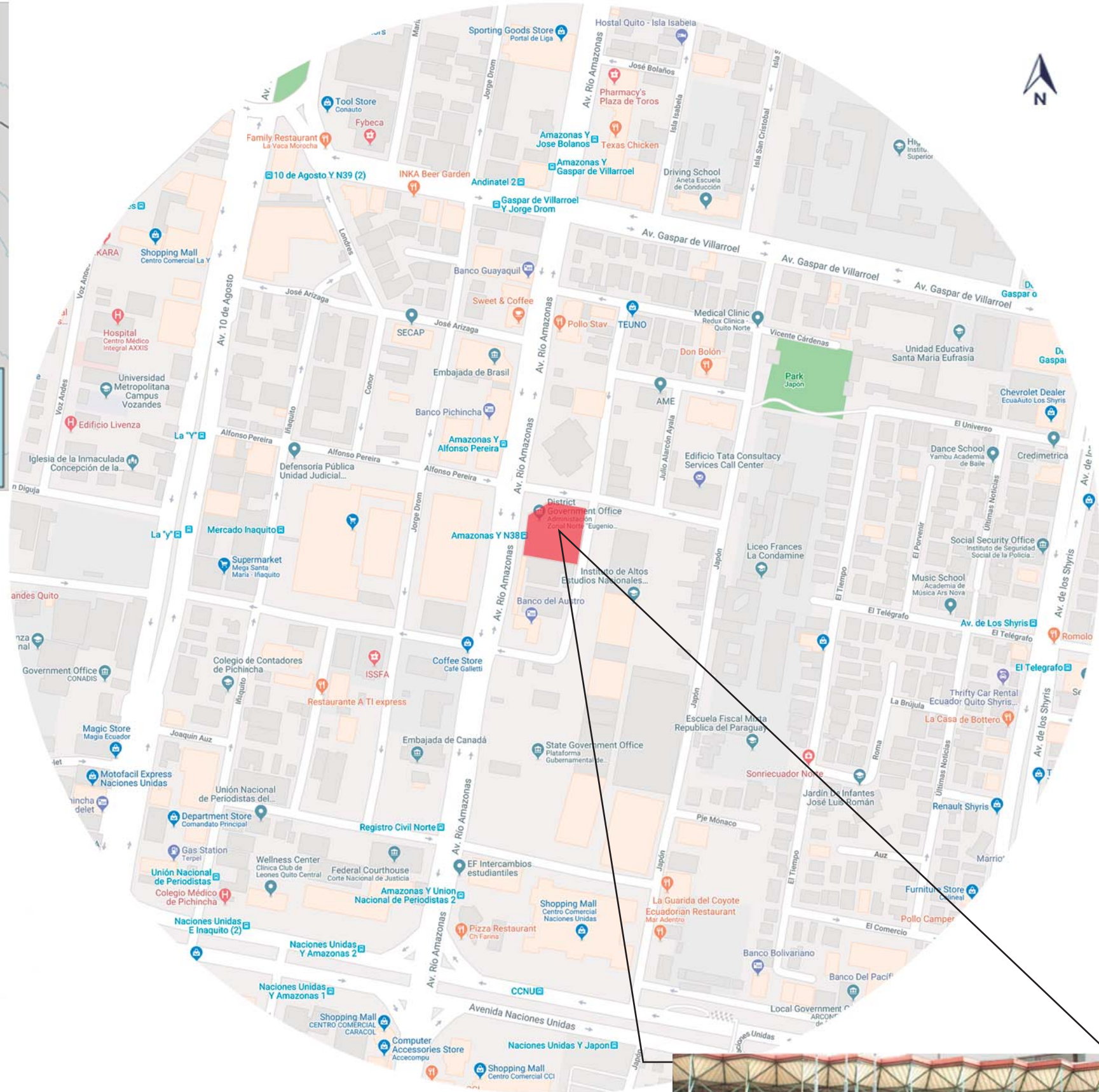
Lámina:  
3







**QUITO**



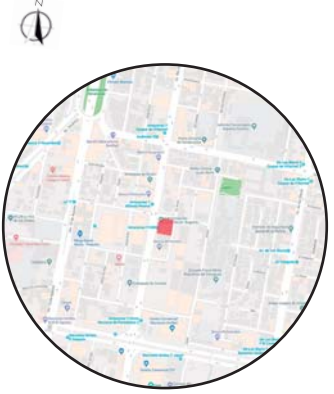
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

UBICACIÓN

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

4





FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN

MATERIA:

TIP501

Escala:

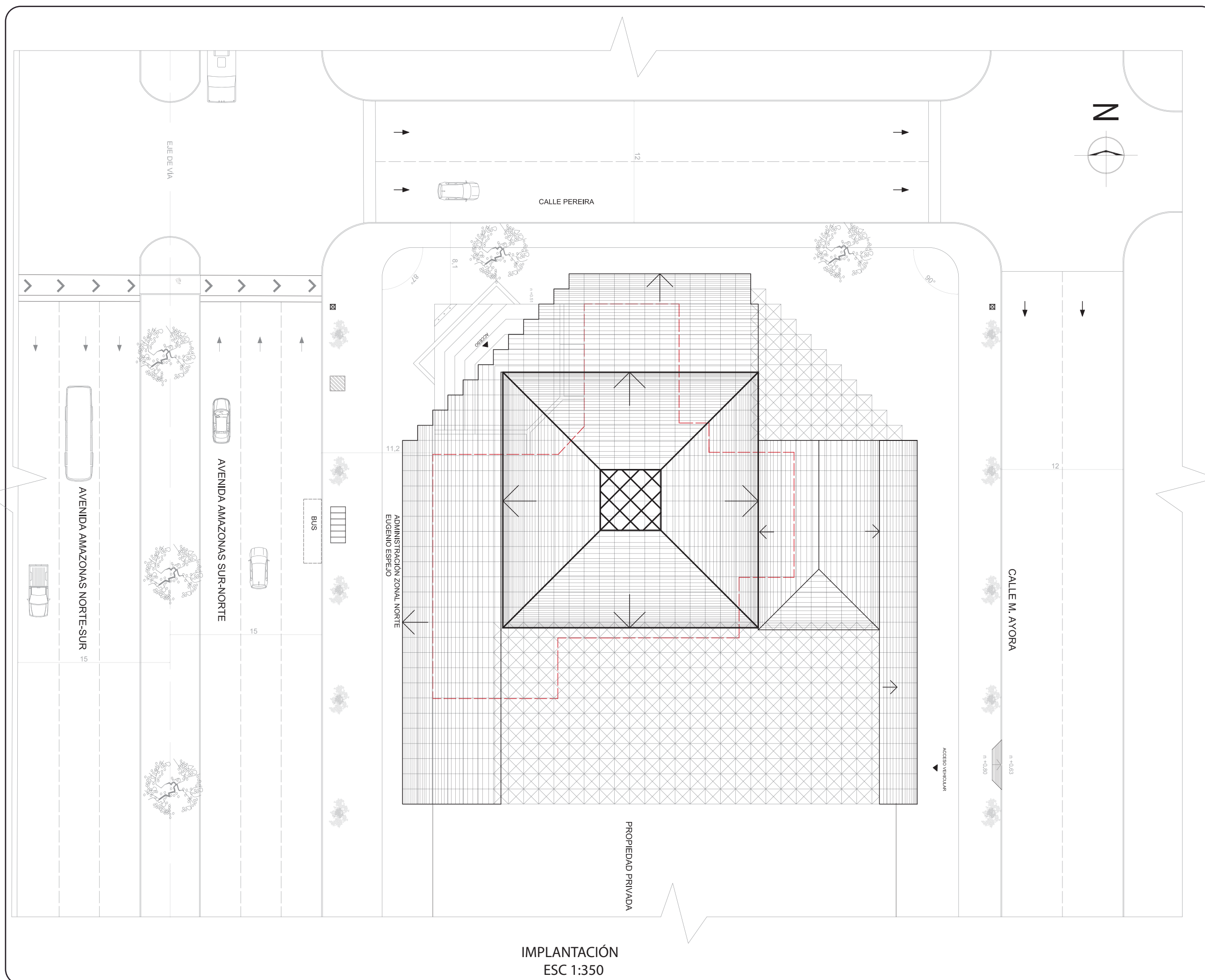
1:350

Fecha:

2018/07/15

Lámina:

5



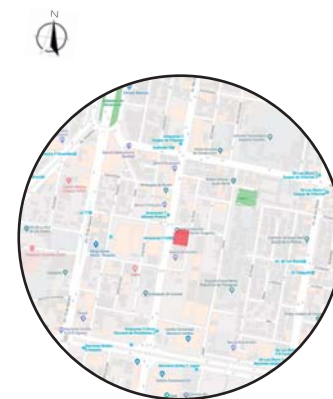
IMPLANTACIÓN  
ESC 1:350



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA ESTADO  
ACTUAL

MATERIA:

TIP501

Escala:

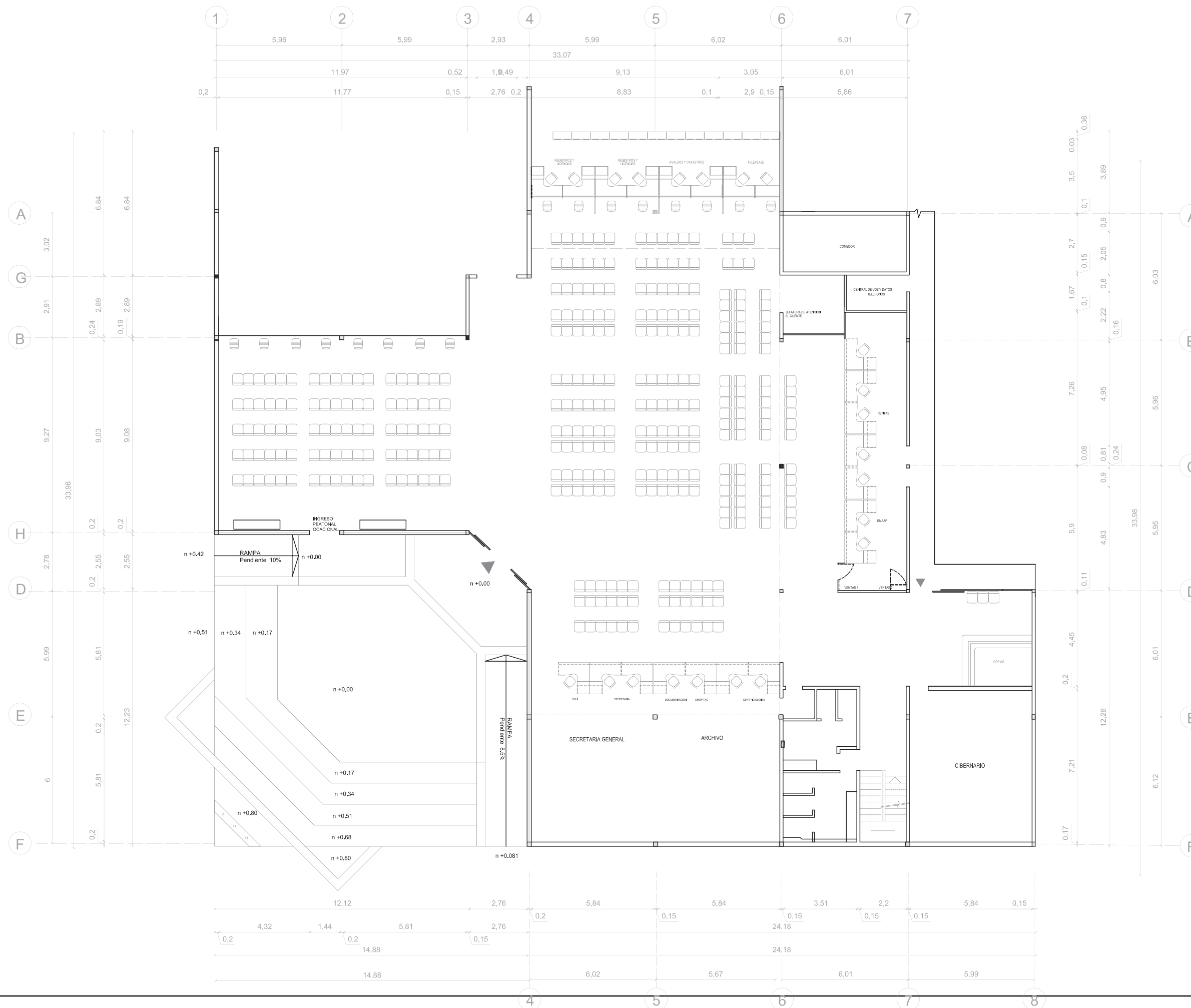
1:180

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

6

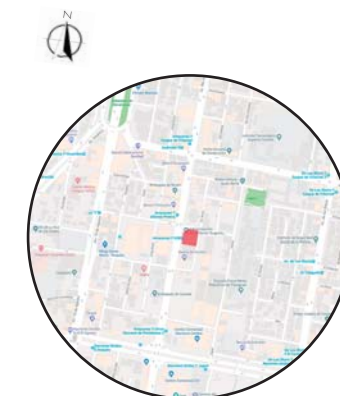




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA  
ARQUITECTÓNICA

MATERIA:

TIP501

Escala:

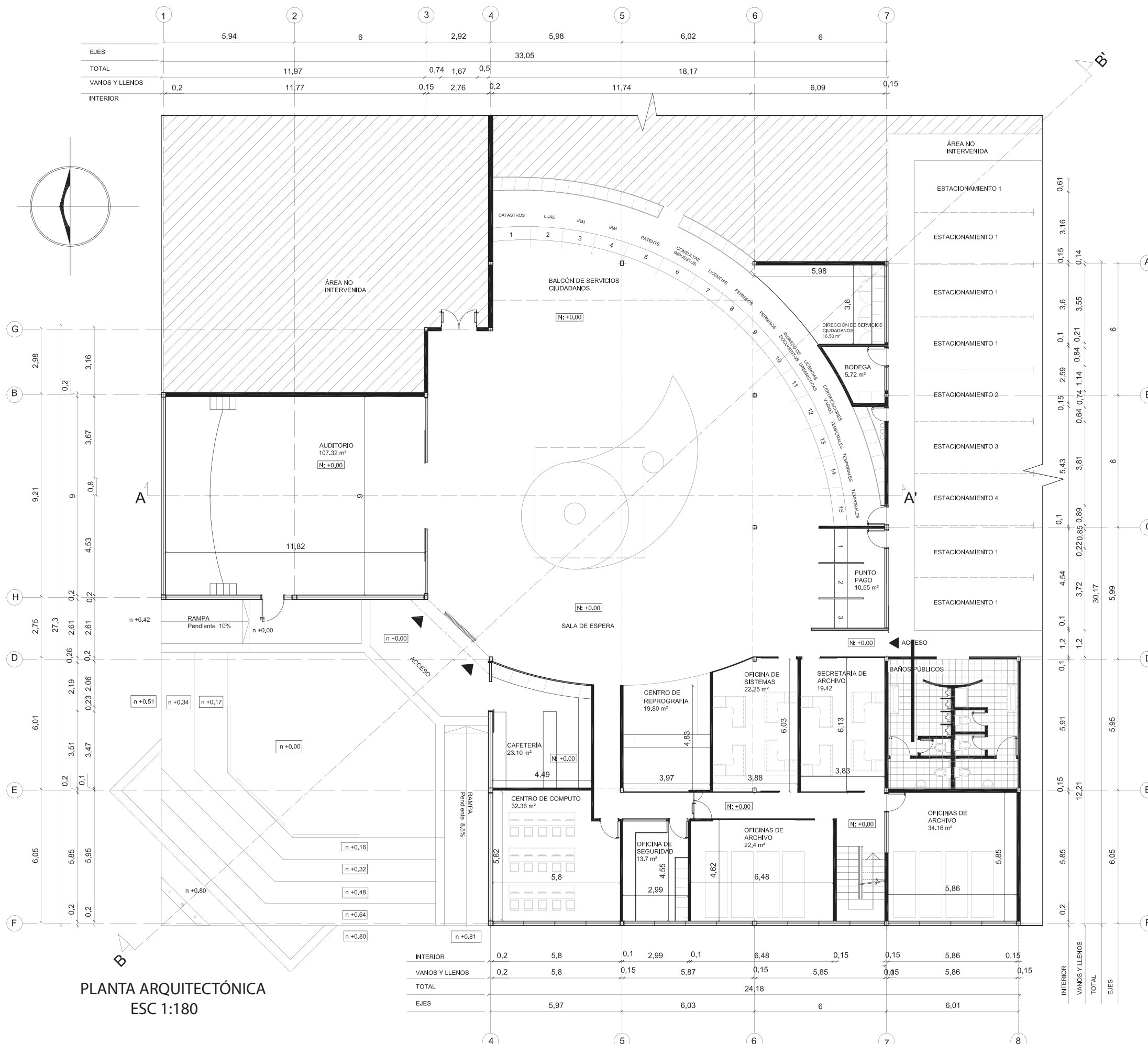
1:180

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

7

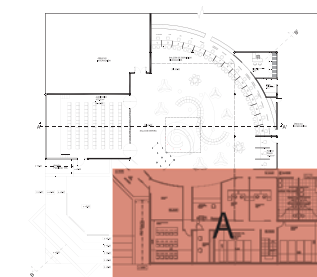




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA  
ARQUITECTÓNICA  
SEGMENTADA A

MATERIA:

TIP501

Escala:

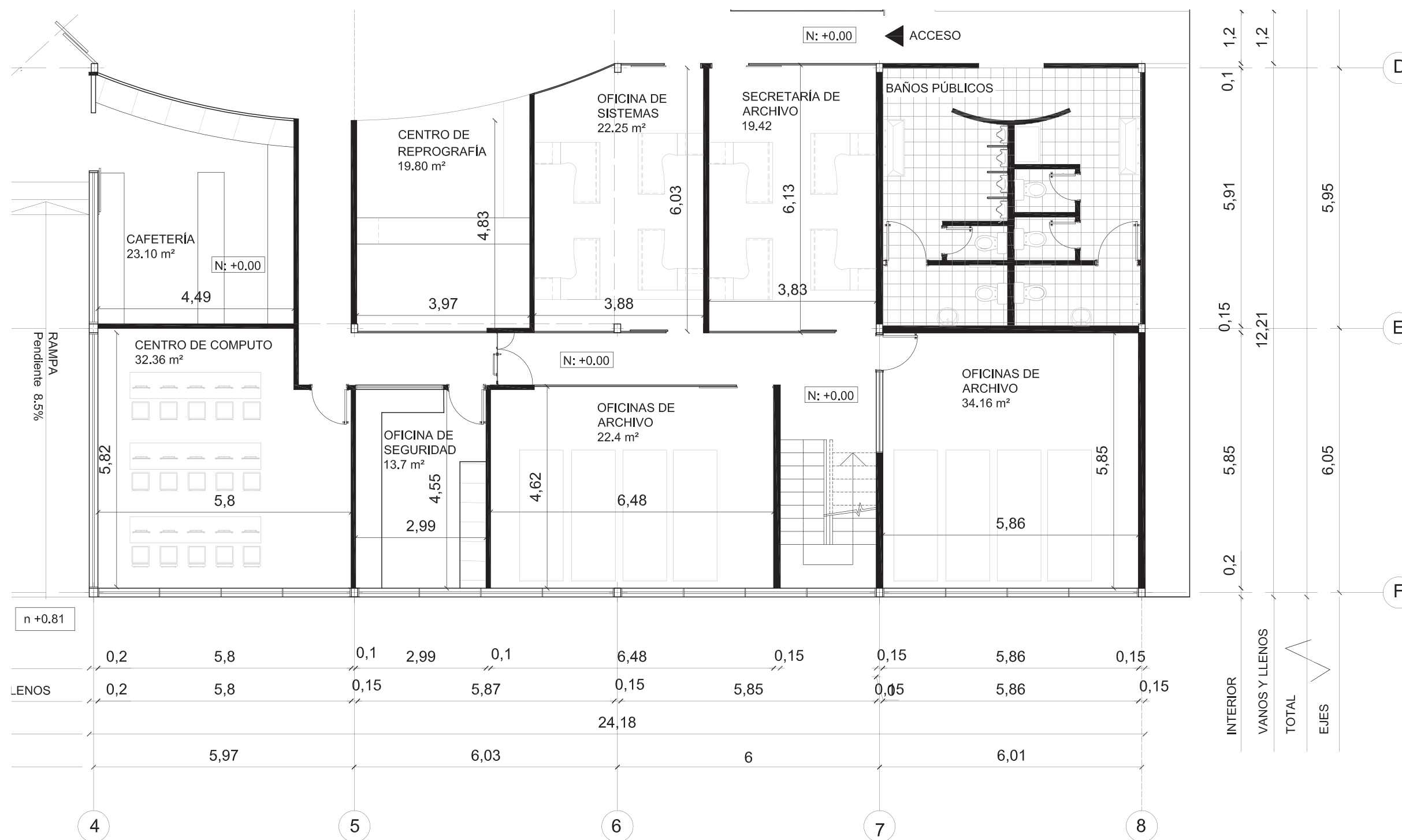
1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

8



PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGMENTADA A  
ESC 1:100

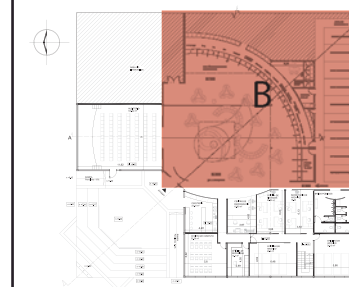




FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGMENTADA B

MATERIA:

TIP501

Escala:

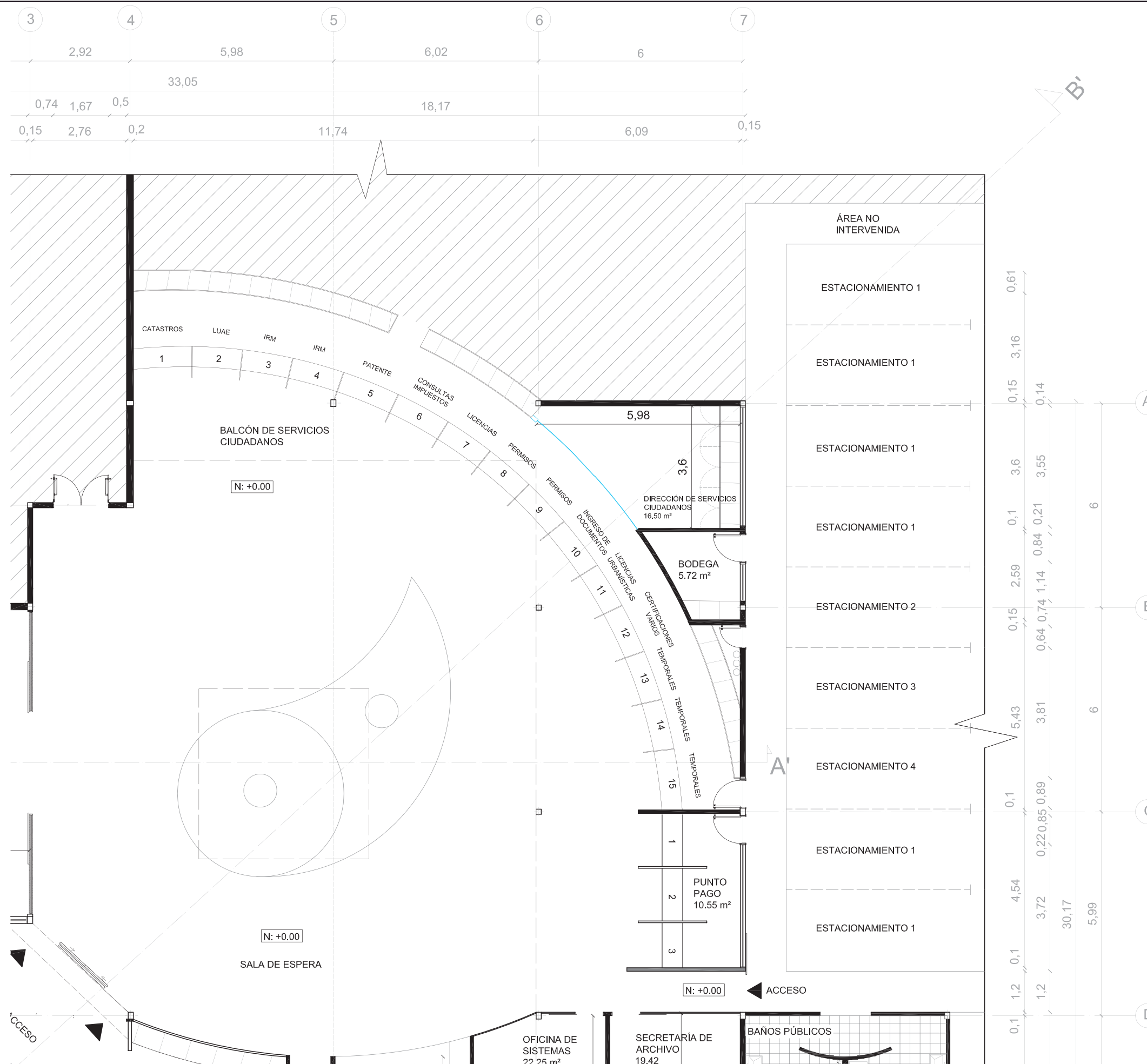
1:120

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

9



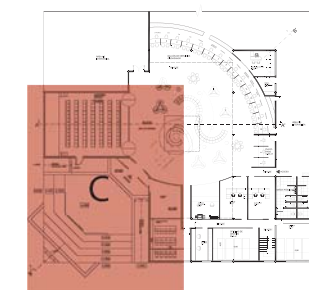
PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGMENTADA B  
ESC 1:120



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA  
ARQUITECTÓNICA  
SEGMENTADA C

MATERIA:

TIP501

Escala:

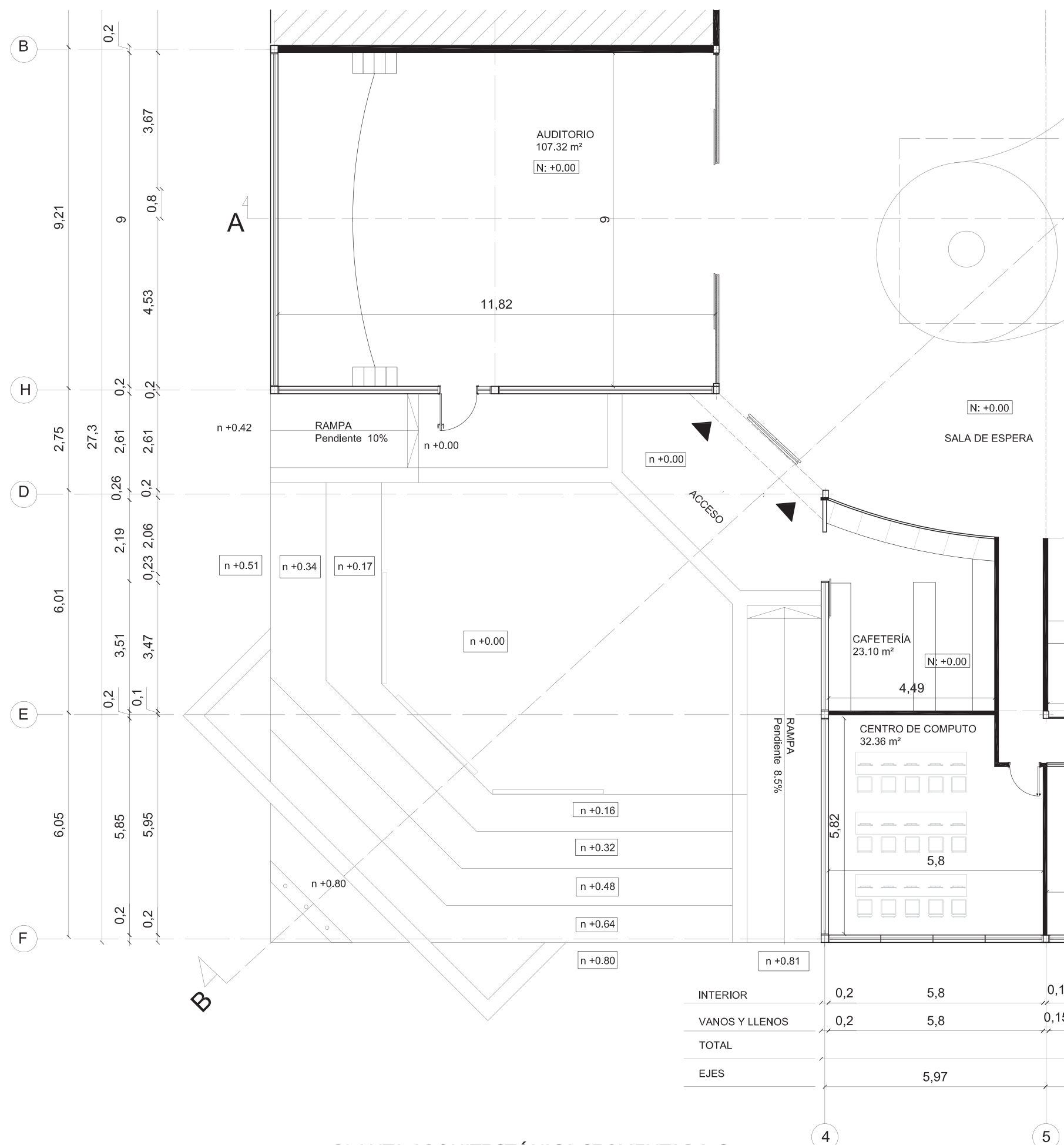
1:120

Fecha:

2018/07/05

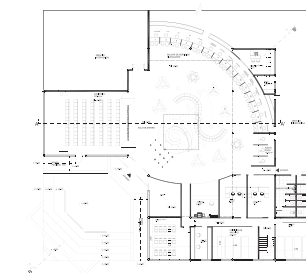
Lámina:

10



PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGMENTADA C  
ESC 1:120

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

DETALLES CONSTRUCTIVOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

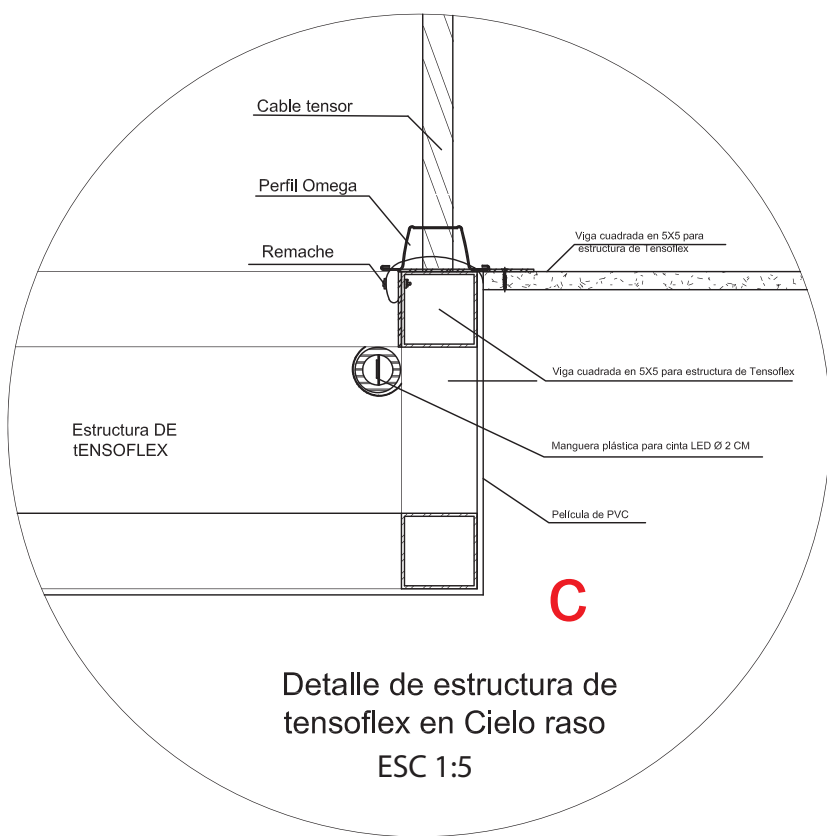
VARIAS

Fecha:

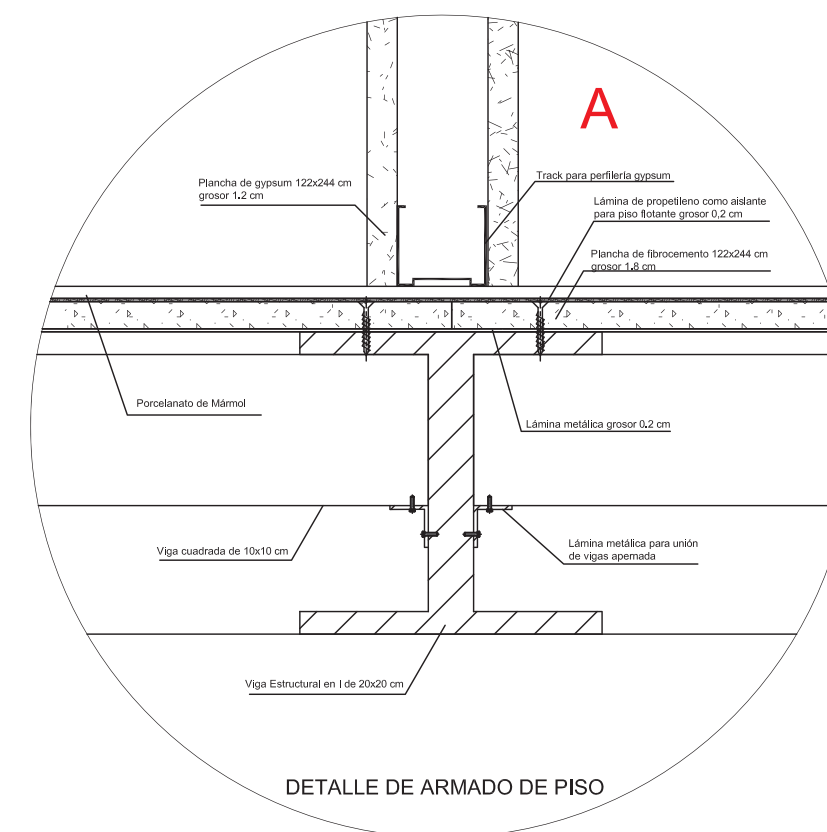
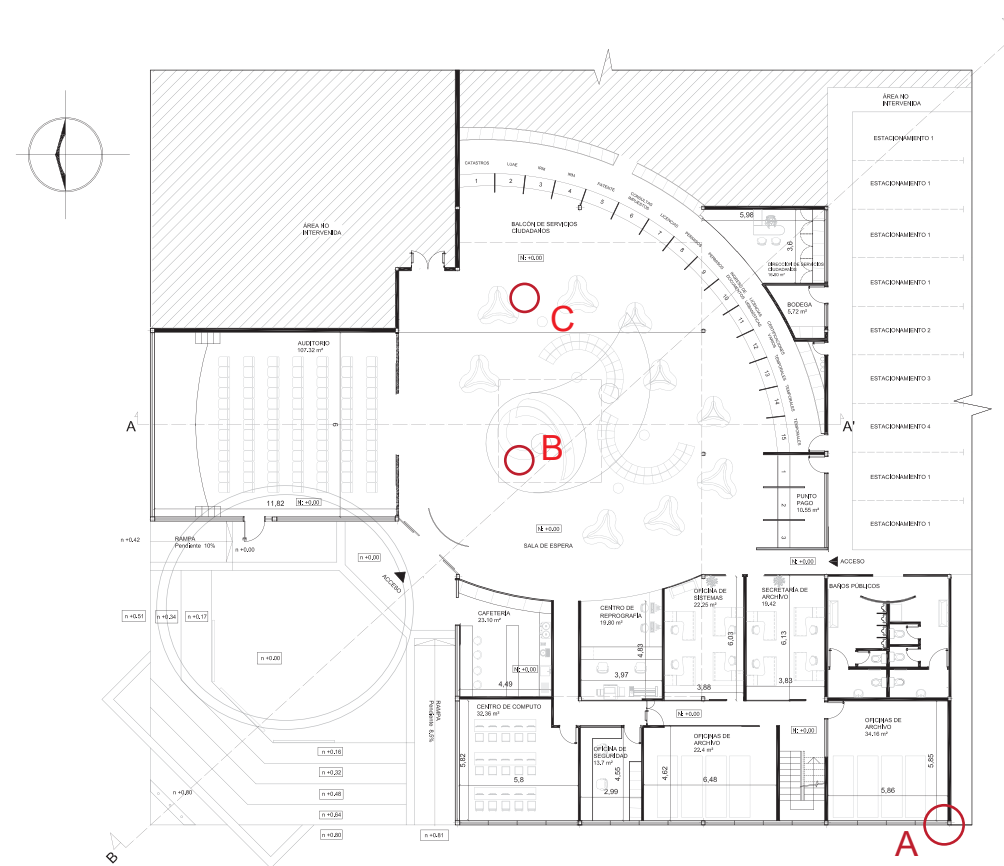
2018/07/05

Lámina:

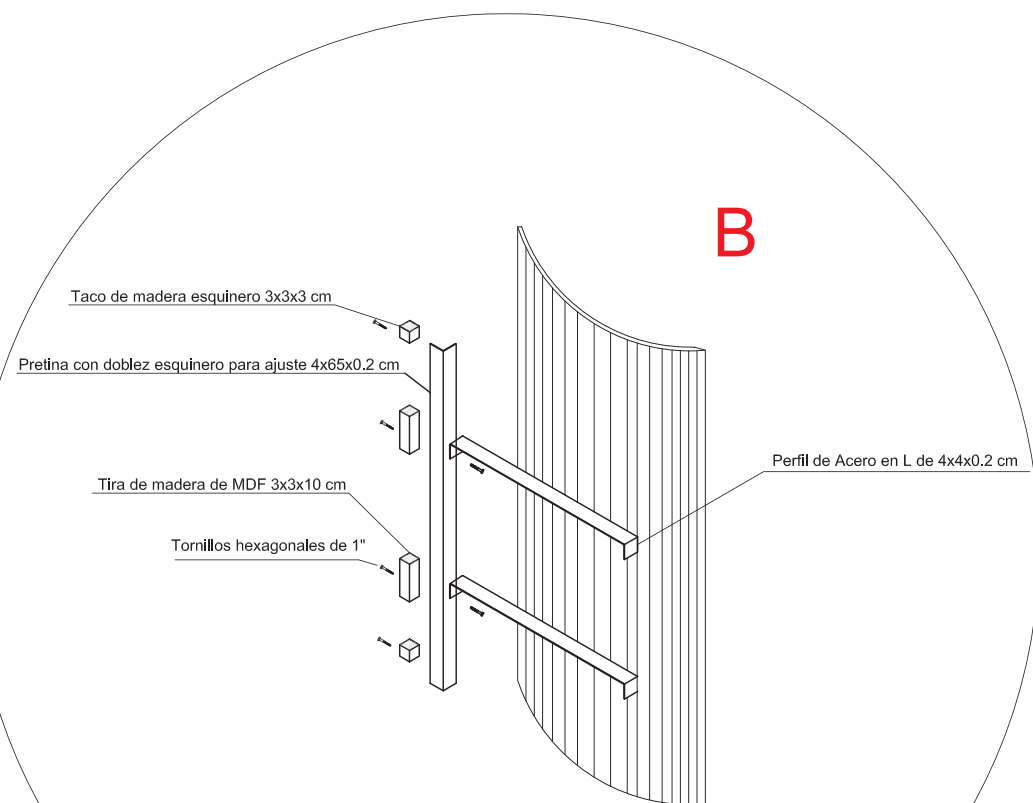
11



Detalle de estructura de tensoflex en Cielo raso  
ESC 1:5



DETALLE DE ARMADO DE PISO  
DETALLE ESTRUCTURA DE PISO  
ESC 1:5



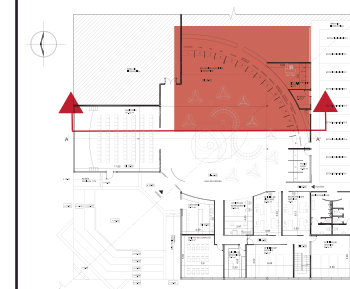
DETALLE ENSAMBLE DUKTA  
ESC 1:10



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

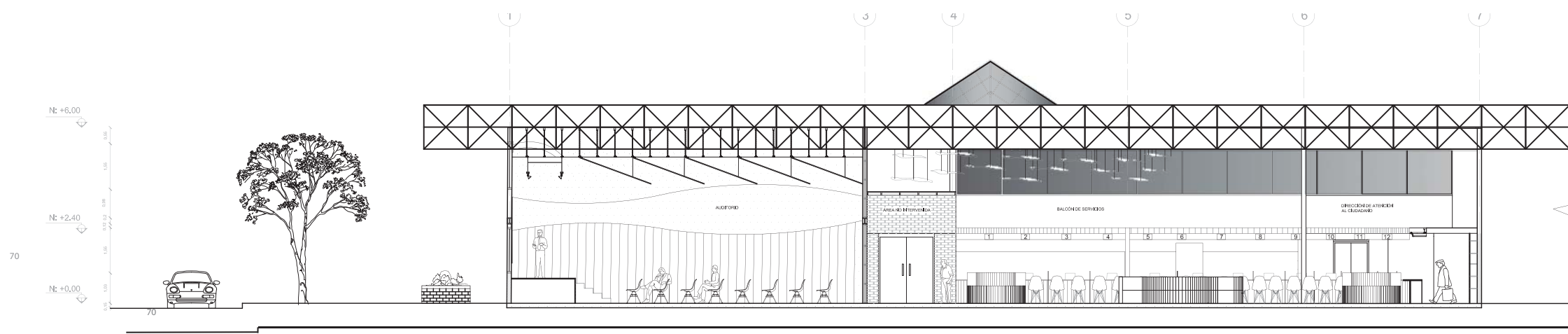
AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
CORTE A -A'

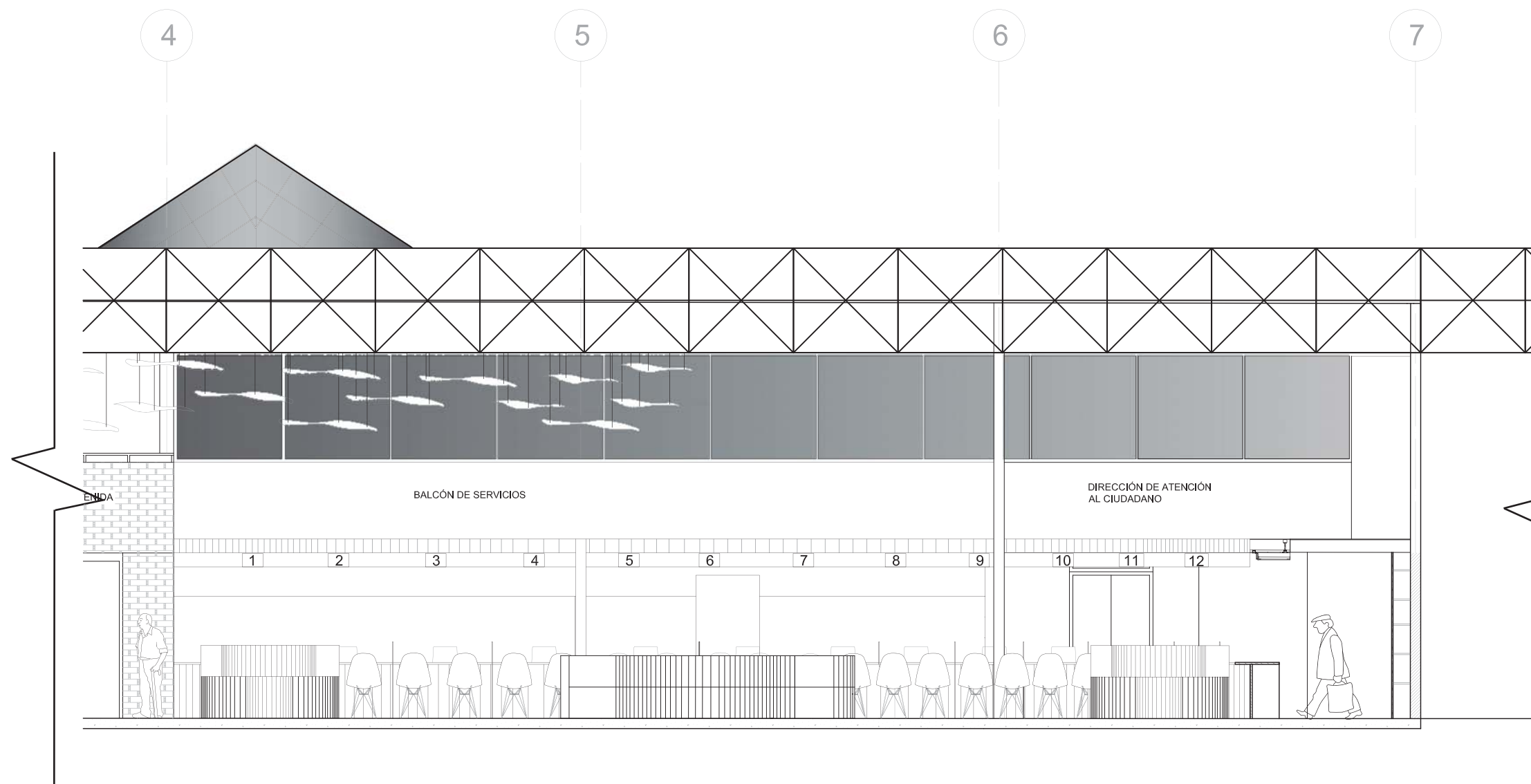
MATERIA:  
TIP501

Escala:	Fecha:
VARIAS	2018/07/15

Lámina:  
12



CORTE ARQUITECTÓNICO A - A'  
ESC 1:180



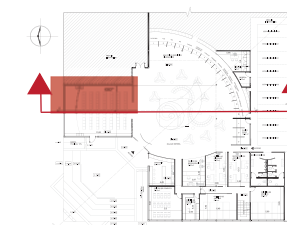
CORTE A -A' AMPLIADO  
ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE  
ESC 1:75



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CORTE A -A'  
AMPLIADO

MATERIA:

TIP501

Escala:

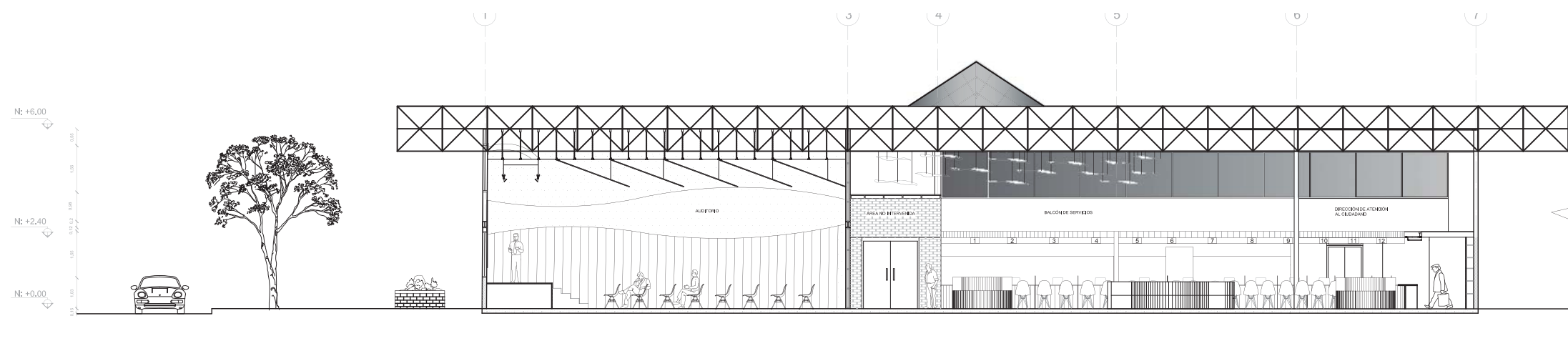
VARIAS

Fecha:

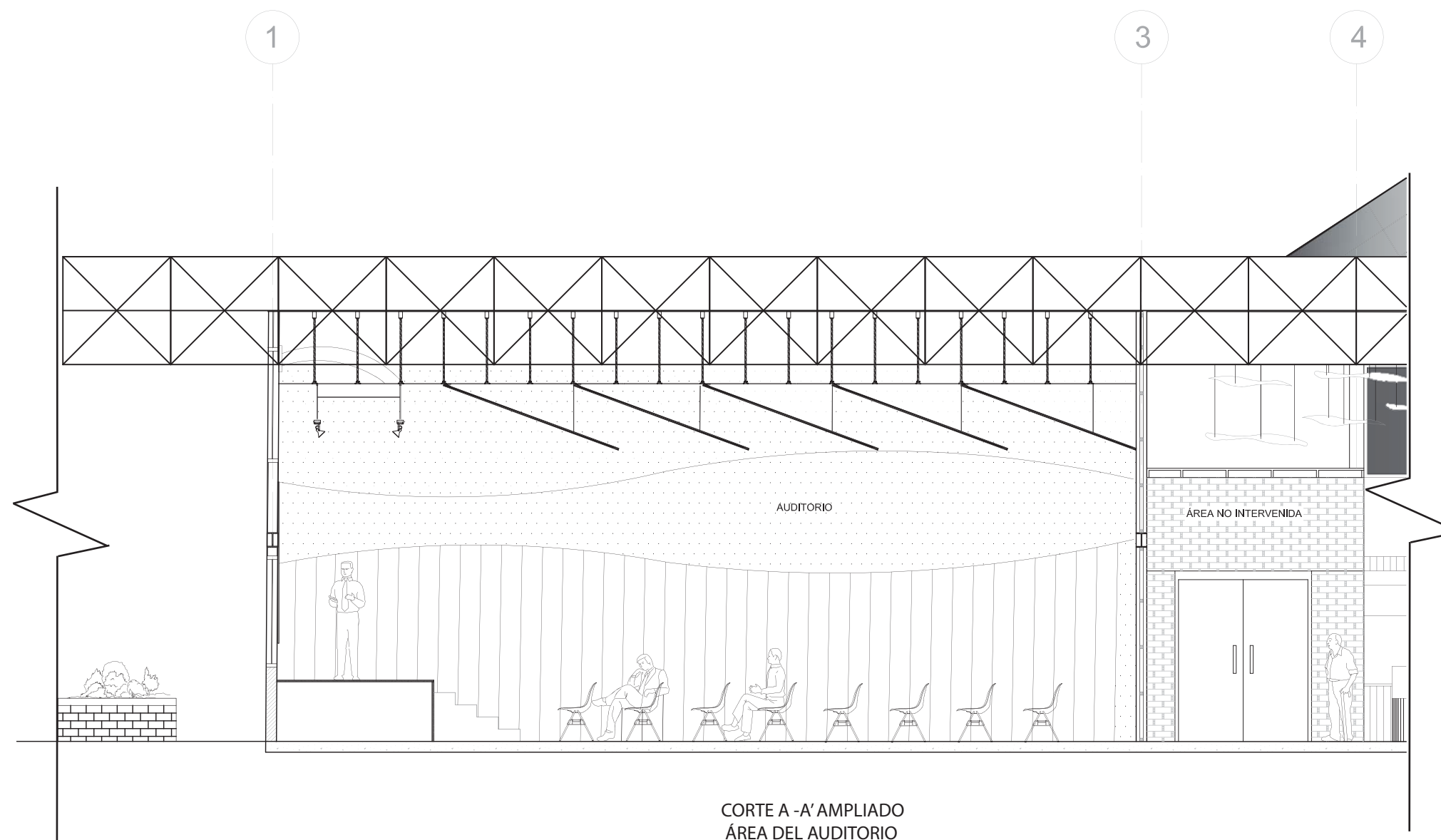
2018/07/05

Lámina:

13



CORTE ARQUITECTÓNICO A - A'  
ESC 1:180



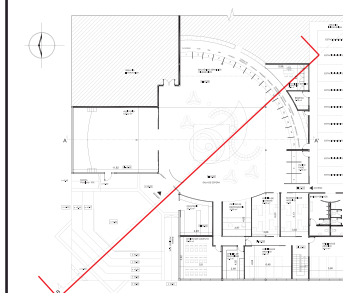
CORTE A -A' AMPLIADO  
ÁREA DEL AUDITORIO  
ESC 1:75



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

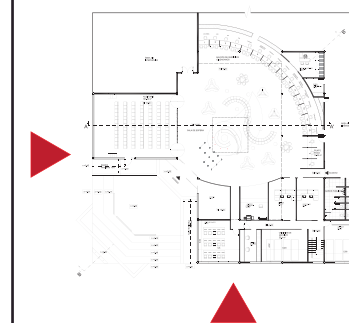




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

FACHADAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

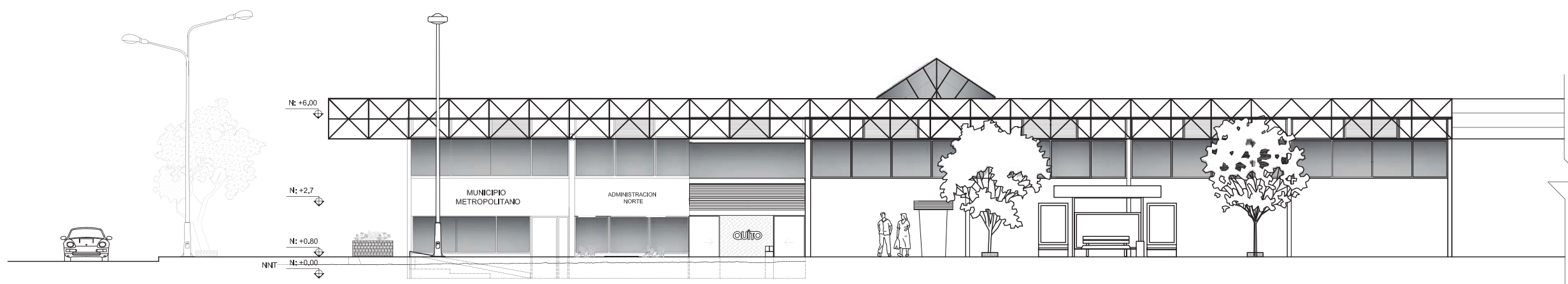
VARIAS

Fecha:

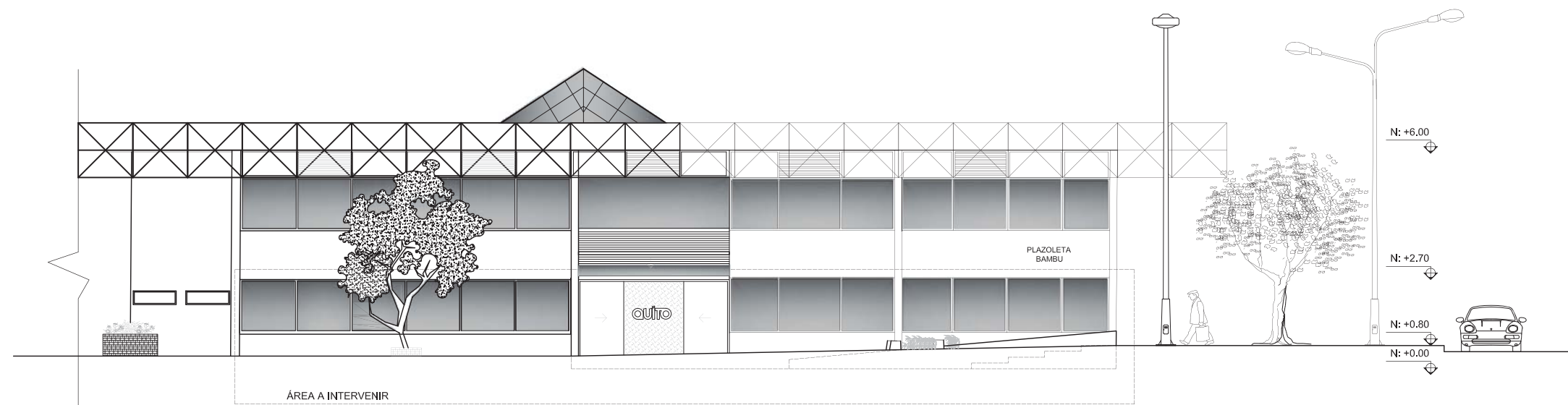
2018/07/05

Lámina:

15



FACHADA FRONTAL  
ESC: 1-180

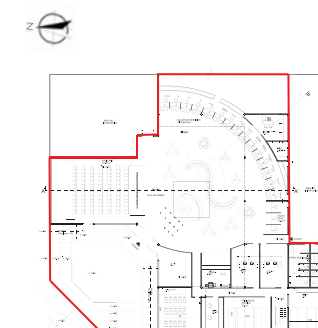


FACHADA LATERAL  
ESC: 1-150

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CUADRO DE ÁREAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

16

PROYECTO: ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO

**CUADRO DE ÁREAS**

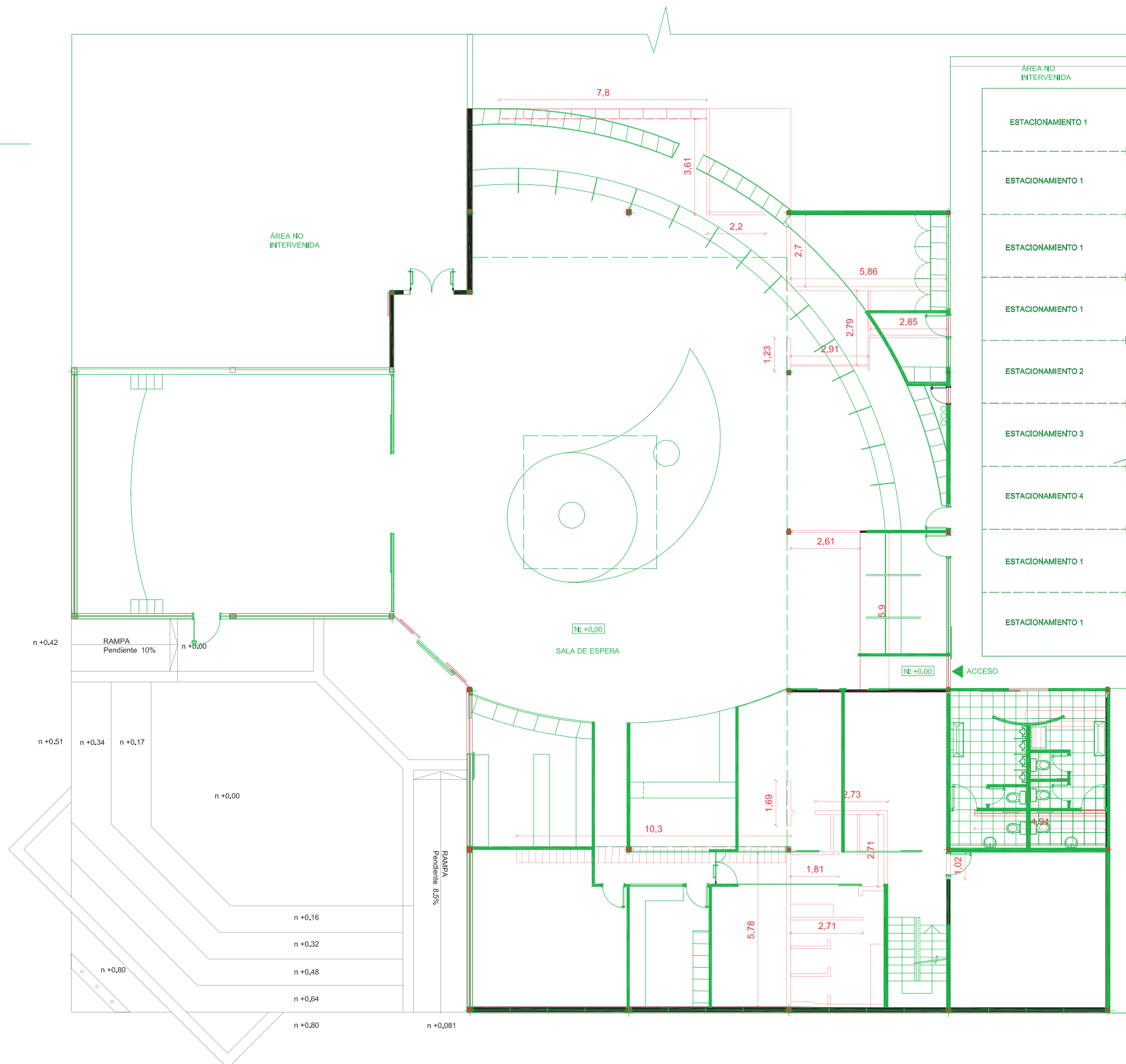
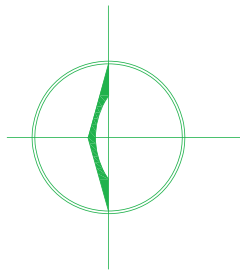
PROPIETARIO: MUNICIPIO METROPOLITANO DE QUITO IRM: 801537 FECHA: JUNIO 2018

CLAVE CATASTRAL: 11305 15 001 000 000 000 No. PREDIO: 801537 ZONA ADMINISTRATIVA: EUGENIO ESPEJO PARROQUIA: IÑAQUITO

ZONIFICACION: V No. PREDIO GLOBAL: No. PREDIO GLOBAL: 801537 ÁREA DE TERRENO SEGÚN IRM: 3205.72 m2 ÁREA DE TERRENO SEGÚN ESCRITURA: 3205.72 m2 ÁREA DE TERRENO SEGÚN LEVANTAMIENTO: 3205.72 m2 NUMERO DE UNIDADES: 1 USO PRINCIPAL: (E) EQUIPAMIENTO

PISO	NIVEL	USOS	Nº. UNIDADES	AREA UTIL O COMPUTABLE m2	AREA NO COMPUTABLE (ANC)		AREA BRUTA TOTAL m2	AREA ENAJENAR		AREA COMUNAL	
					CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2		CONSTR UIDA m2	ABIERTA m2	CONSTR UIDA m2	ABIERTA m2
PLANTA BAJA	N±0,00	MÓDULOS DE ATENCIÓN	14	5.60			78.40				
		MÓDULOS DE PUNTO PAGO	3	4.53			13.59				
		CENTRO DE REPOGRAFÍA	1	20.00			20.00				
		OFICINA DE SISTEMAS	1	19.70			19.70				
		SECRETARÍA DE ARCHIVO	1	23.12			23.12				
		DIRECCIÓN DE ATENCIÓN CIUDADANA	1	16.40			16.40				
		AUDITORIO	1	107.62			107.62				
		BAÑOS	1	33.62			33.62				
		PASILLO ZONA ADMINISTRATIVA	1		21.53		21.53				
		CAFETERÍA	1	23.14			23.14				
		SALA DE COMPUTO	1	32.23			32.23				
		ARCHIVO	1	63.38			63.38				
		CIRCULACIÓN SALA DE ESPERA	1		73.75		73.75				
		SALA DE ESPERA	1	195.63			195.63				
		CIRCULACIÓN VERTICAL	1		10.43		10.43				
		PLAZA BAMBOO	1	69.62			69.62				
		BODEGA	1	5.50			5.50				
		ALMACENAMIENTO CIRCULAR	1	21.38			21.38				
OFICINA DE SEGURIDAD	1	13.65			13.65						
GRADERÍO	1	154.63			154.63						
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>35</b>	<b>809.75</b>	<b>105.71</b>	<b>154.63</b>	<b>997.32</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		
<b>TOTAL</b>								<b>0.00</b>			
<b>COS PB</b>		%		<b>V</b>							%
<b>COSNTRUCCIÓN</b>		%		<b>V</b>							%
<b>COS TOTAL</b>		%		<b>V</b>							%
<b>CONSTRUCCIÓN</b>		%		<b>V</b>							%





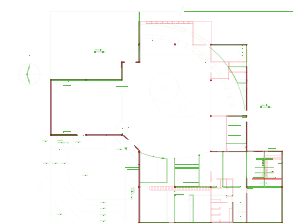
Diseño nuevo (se construye)
  Se mantiene
  Diseño original se derroca



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANO DE  
INTERVENCIÓN

MATERIA:  
TIP501

Escala:  
1:180

Fecha:  
2018/07/05

Lámina:  
17





FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

IMPLANTACIÓN  
COLOR

MATERIA:

TIP501

Escala:

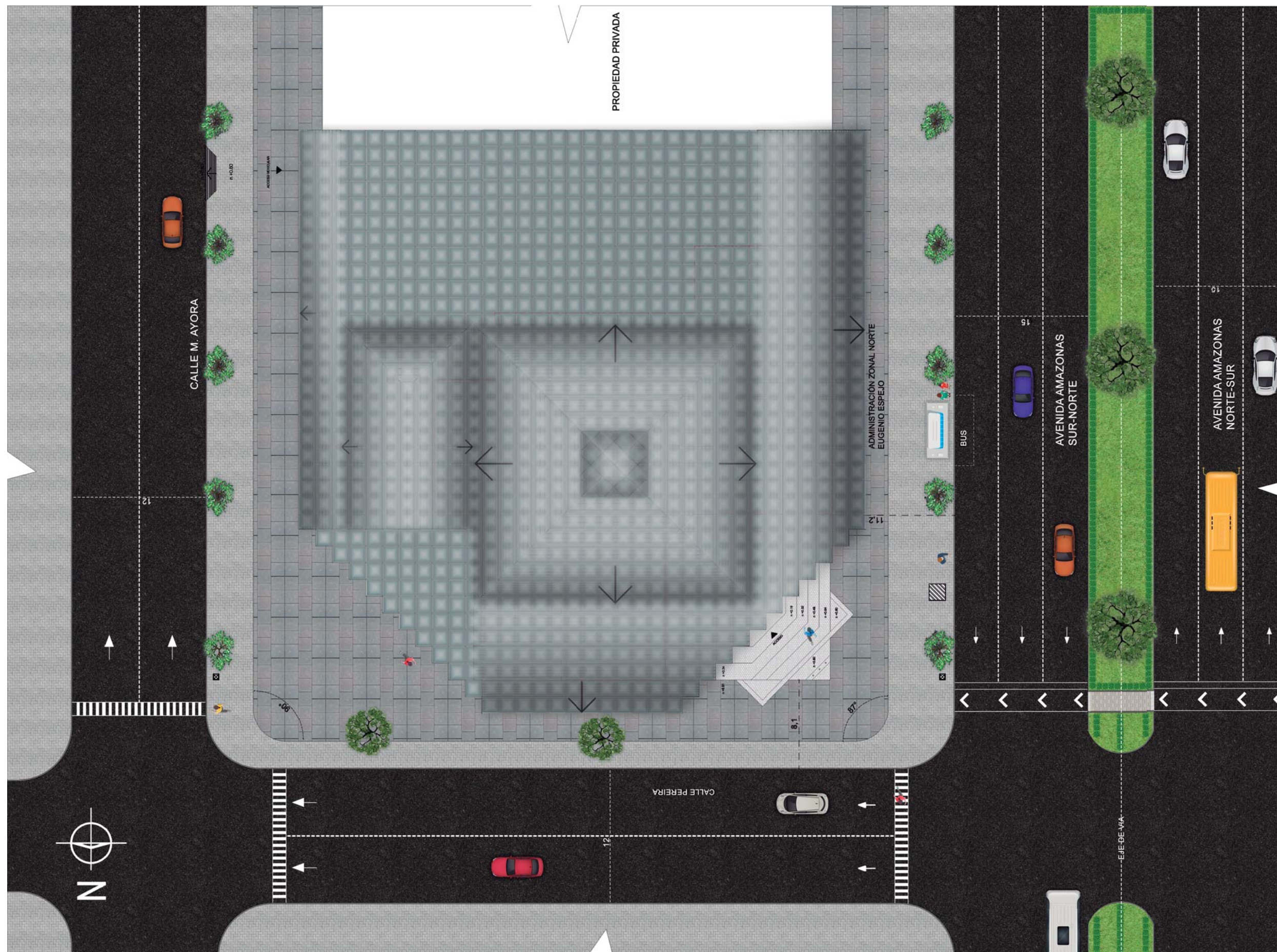
1:350

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

18



PROPIEDAD PRIVADA

CALLE M. AYORA

ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO

AVENIDA AMAZONAS  
SUR-NORTE

AVENIDA AMAZONAS  
NORTE-SUR

CALLE PEREIRA

EJE DE VÍA

IMPLANTACIÓN  
ESC 1:350

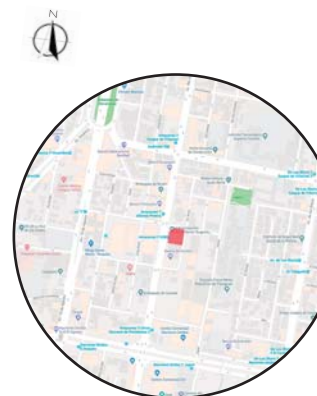




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

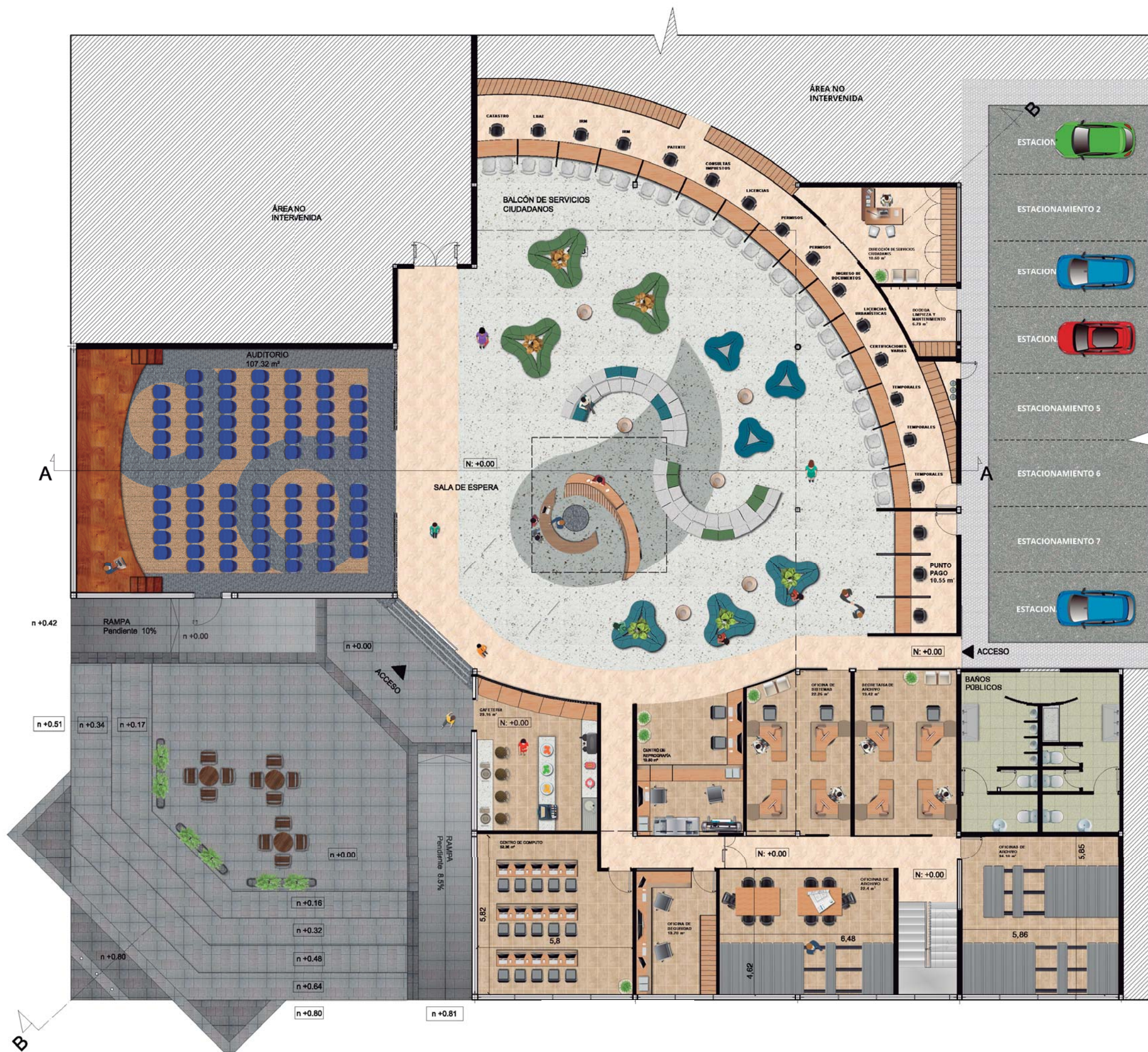
AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANTA INTERIORISTA

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:150  
Fecha: 2018/07/05

Lámina:  
19







FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA INTERIORISTA  
SEGMENTADA A  
ÁREA ADMINISTRATIVA

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

20



PLANTA INTERIORISTA SEGMENTADA A  
ÁREA ADMINISTRATIVA  
ESC 1:100



Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANTA INTERIORISTA  
SEGMENTADA B  
ÁREA ATENCIÓN  
AL CLIENTE

MATERIA:

TIP501

Escala:

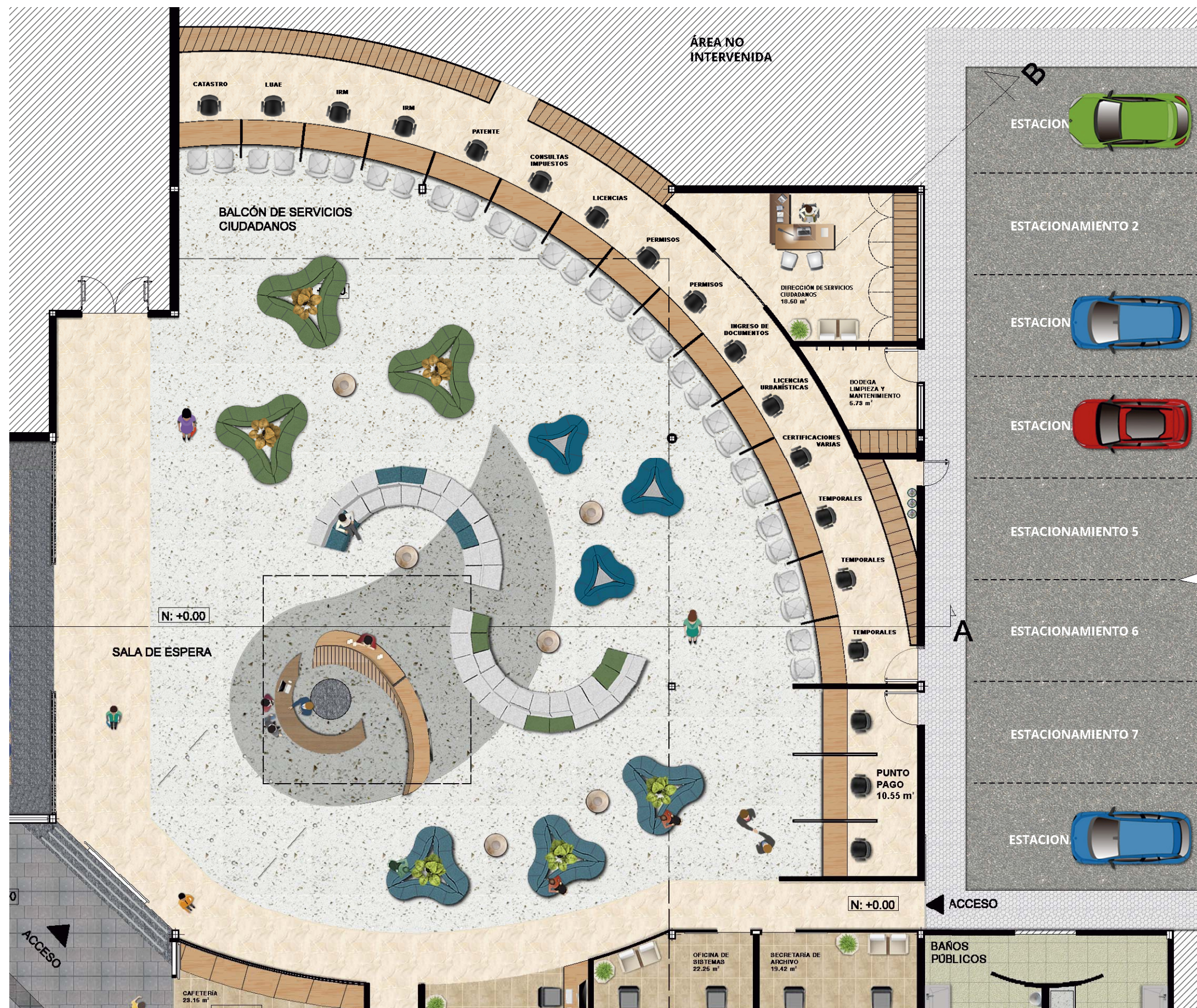
1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

21



PLANTA INTERIORISTA SEGMENTADA B  
ÁREA ATENCIÓN AL CLIENTE  
ESC 1:100



Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANTA INTERIORISTA  
SEGMENTADA C  
AUDITORIO Y  
PLAZA BAMBU

MATERIA:

TIP501

Escala:

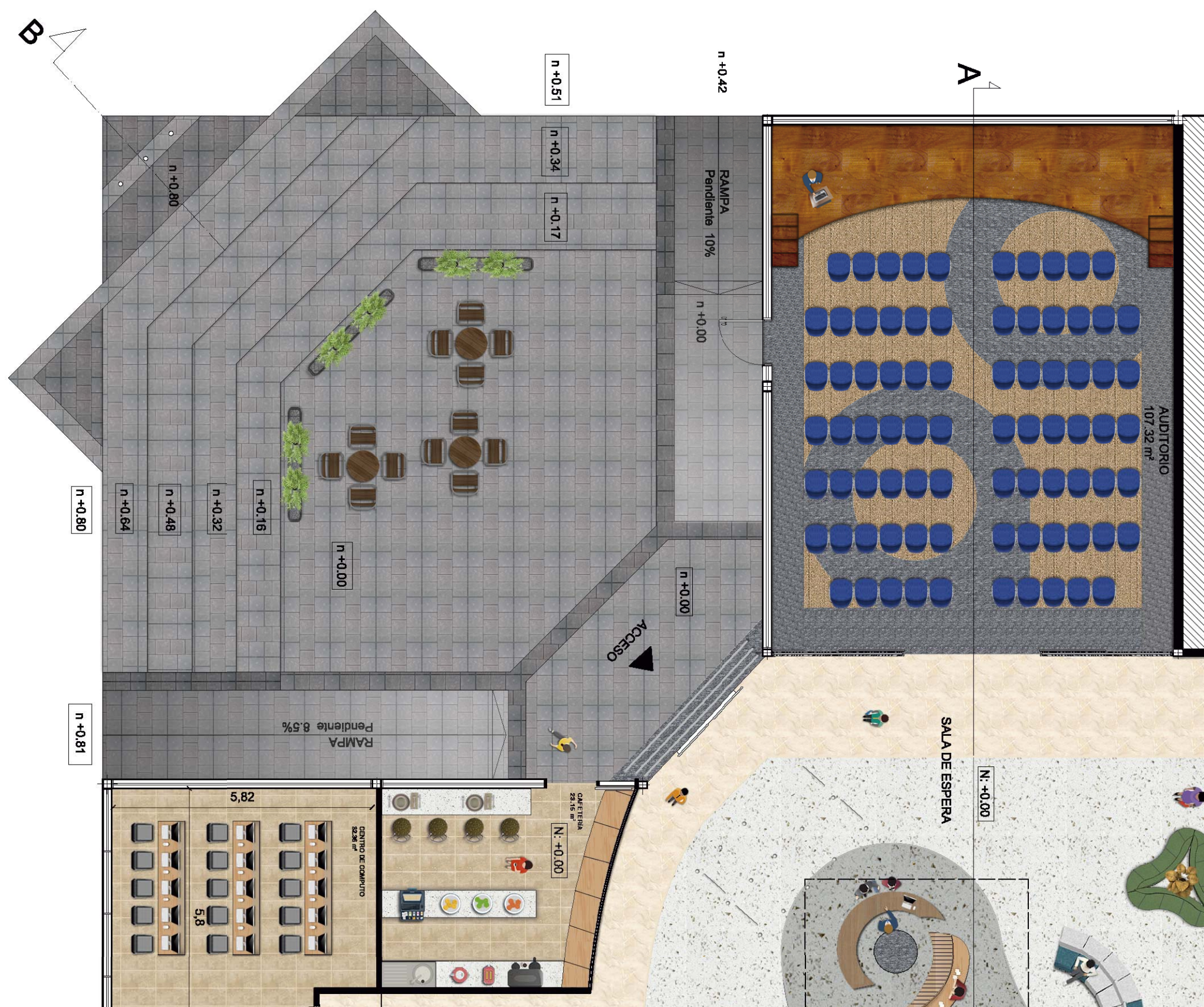
1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

22



PLANTA INTERIORISTA SEGMENTADA C  
AUDITORIO Y PLAZA BAMBU  
ESC 1:100

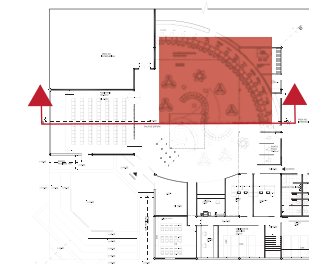




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CORTE INTERIORISTA  
A -A' AMPLIADO

MATERIA:

TIP501

Escala:

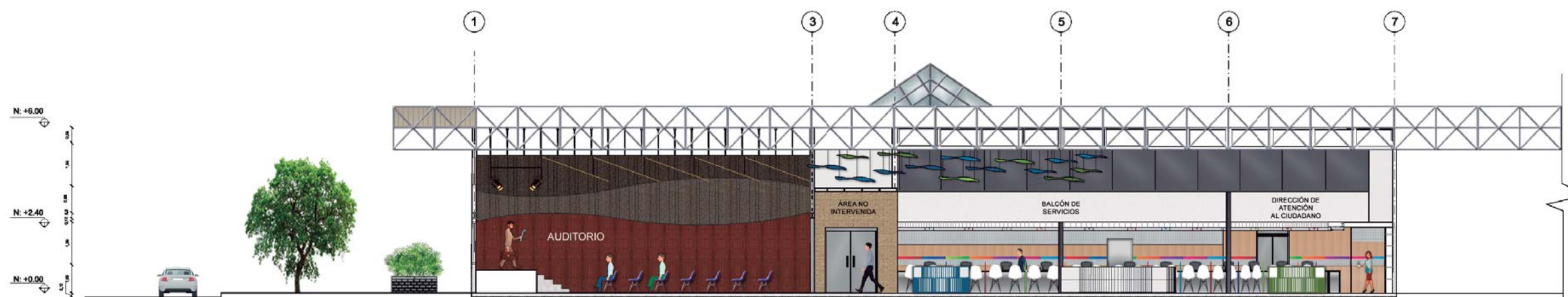
VARIAS

Fecha:

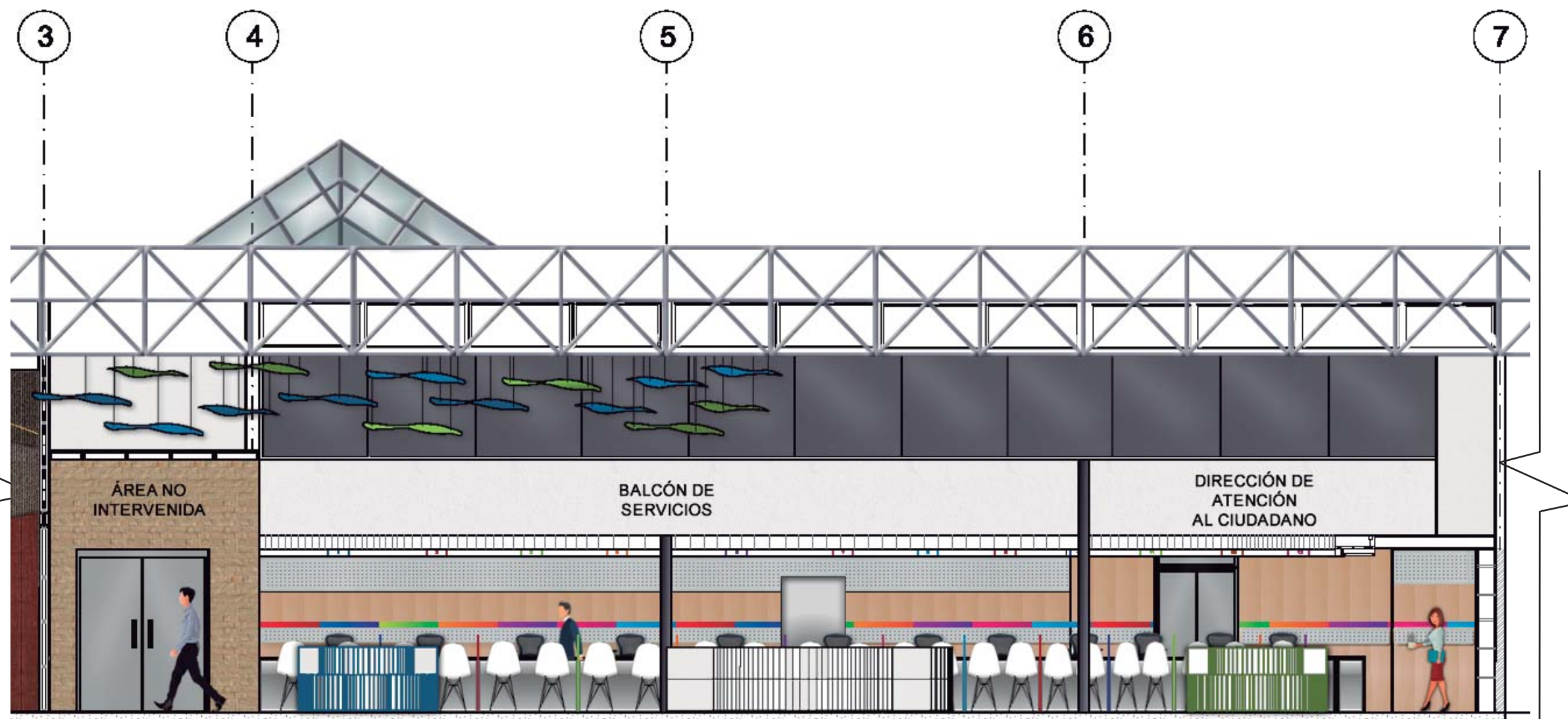
2018/07/05

Lámina:

23



CORTE INTERIORISTA A - A'  
ESC 1:180



CORTE INTERIORISTA A -A' AMPLIADO  
ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE  
ESC 1:75

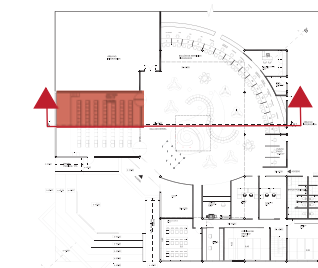




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CORTE INTERIORISTA  
A - A'  
AMPLIADO

MATERIA:

TIP501

Escala:

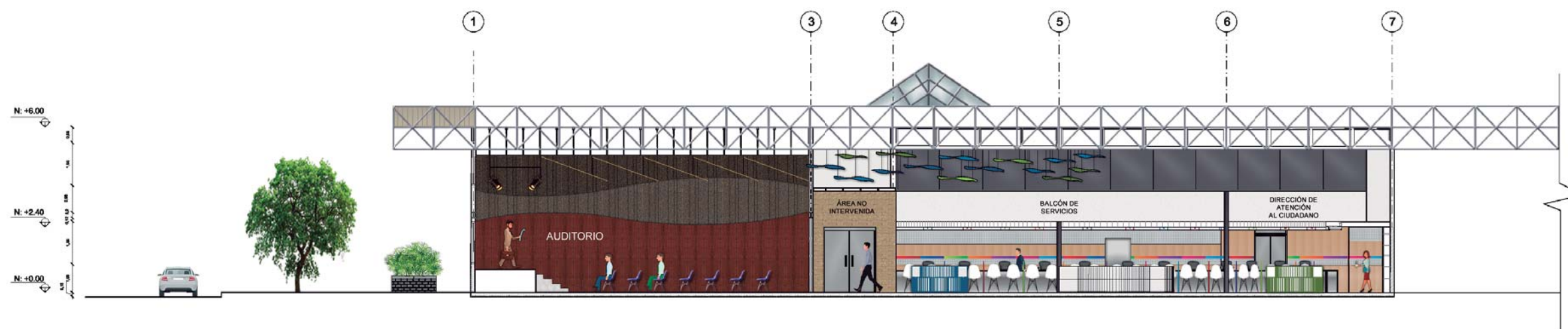
VARIAS

Fecha:

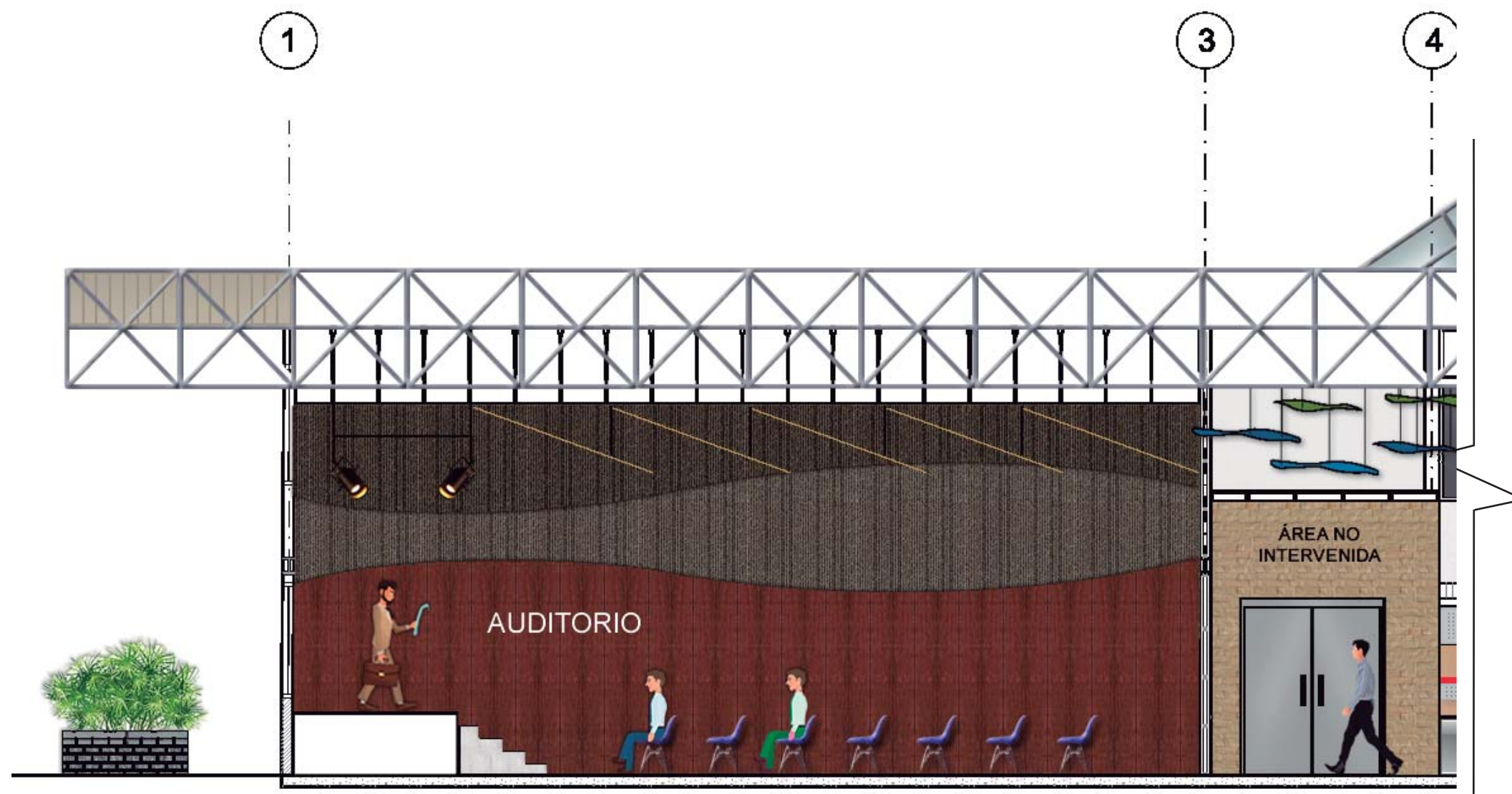
2018/07/05

Lámina:

24



CORTE INTERIORISTA A - A'  
ESC 1:180



CORTE INTERIORISTA A - A' AMPLIADO  
ÁREA DEL AUDITORIO  
ESC 1:75

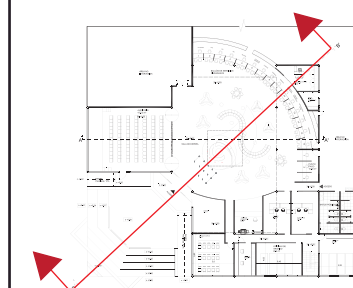




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CORTE INTERIORISTA  
B-B'  
AMPLIADO

MATERIA:

TIP501

Escala:

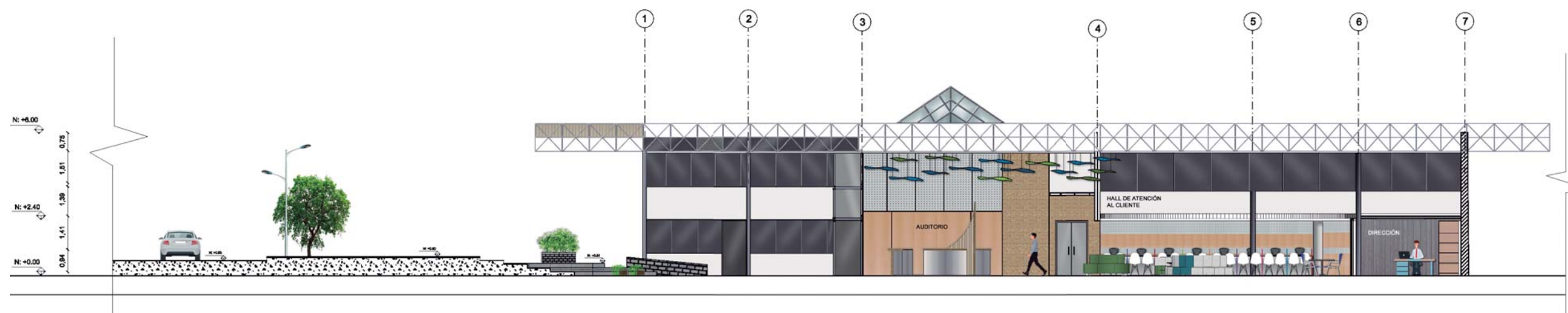
VARIAS

Fecha:

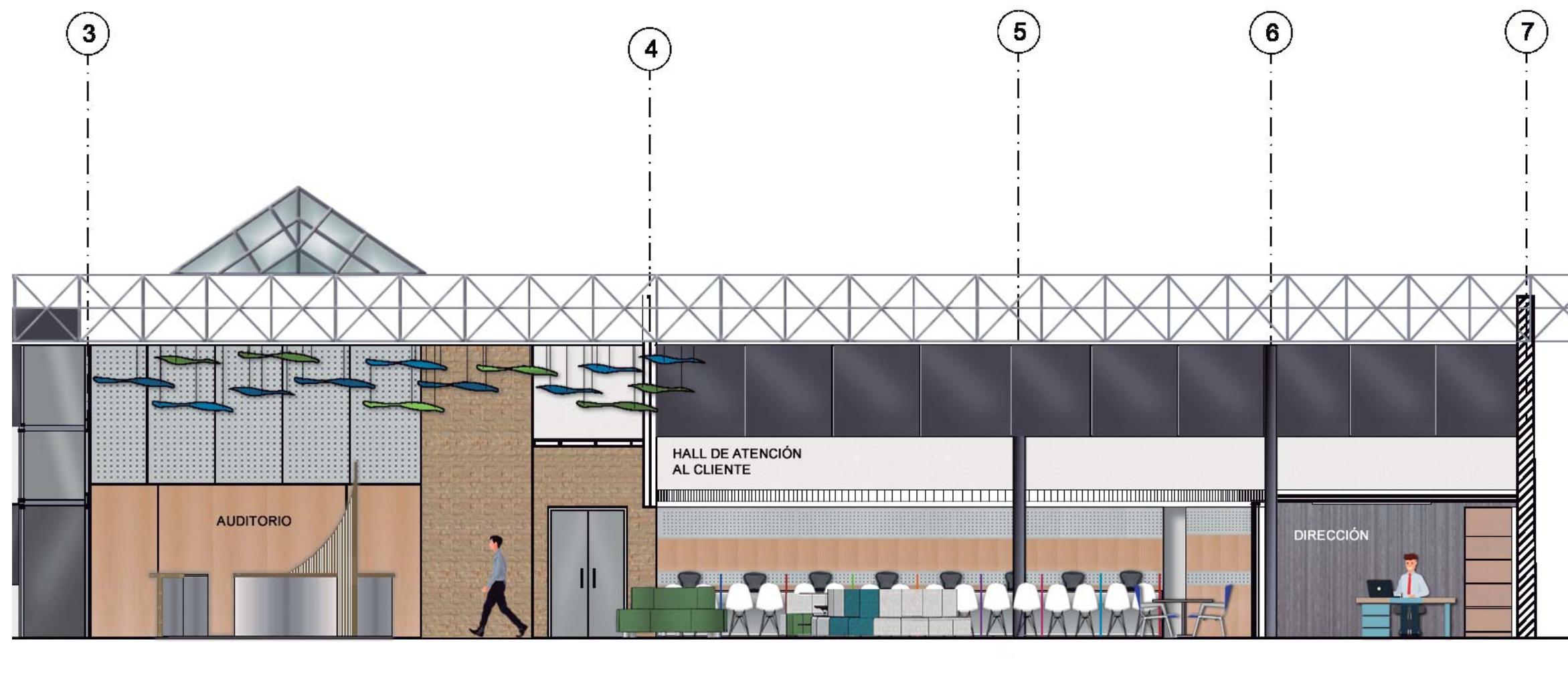
2018/07/05

Lámina:

25



CORTE INTERIORISTA B - B'  
ESC 1:200



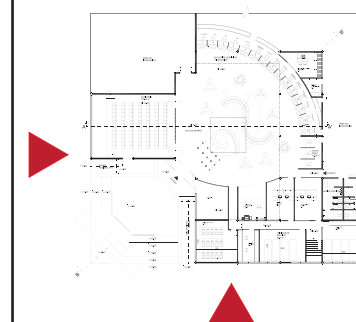
CORTE INTERIORISTA AMPLIADO B - B'  
ESC 1:90



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

FACHADAS  
INTERIORISTAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

VARIAS

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

26



FACHADA FRONTAL INTERIORISTA  
ESC 1:180



FACHADA LATERAL INTERIORISTA  
ESC 1:150

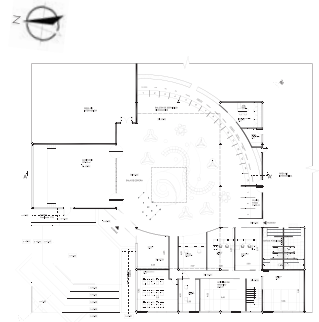




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

27



ÁREA DE OFICINAS





AUDITORIO



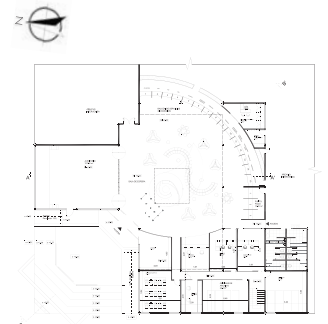
VISTA OFICINA Y  
CENTRO DE REPROGRAFÍA

*uda.*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/06/14

Lámina:

28





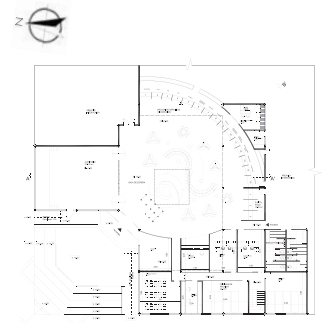
DIRECCIÓN DE SERVICIO CIUDADANO

*uda.*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

29

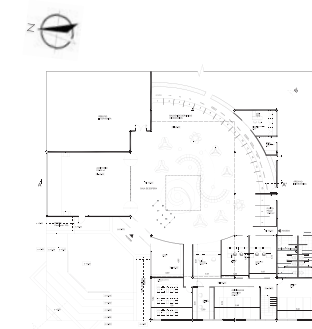




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



SALA DE ESPERA

TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

30



MUEBLE COMA







CAFETERÍA

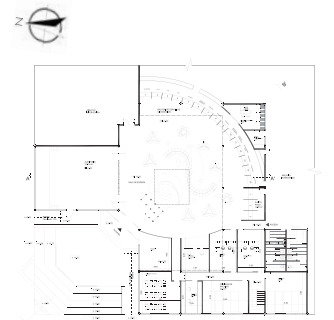


*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

31





MUEBLE COMA



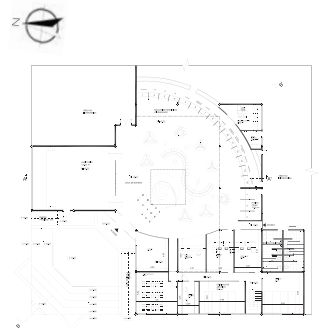
INGRESO

*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENTERS  
SERVICIOS  
COMPLEMENTARIOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/06/14

Lámina:

32



AREA ATENCIÓN AL CLIENTE



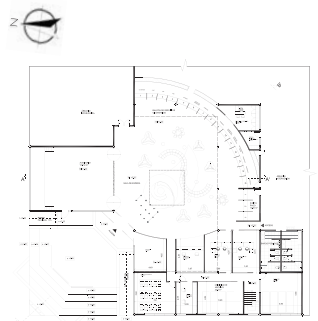
PASILLO ARCHIVOS

*uda.*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

33





SALA DE COMPUTACIÓN



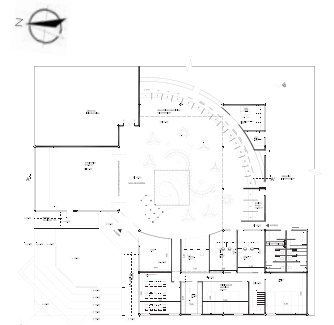
PULL DE SERVICIOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

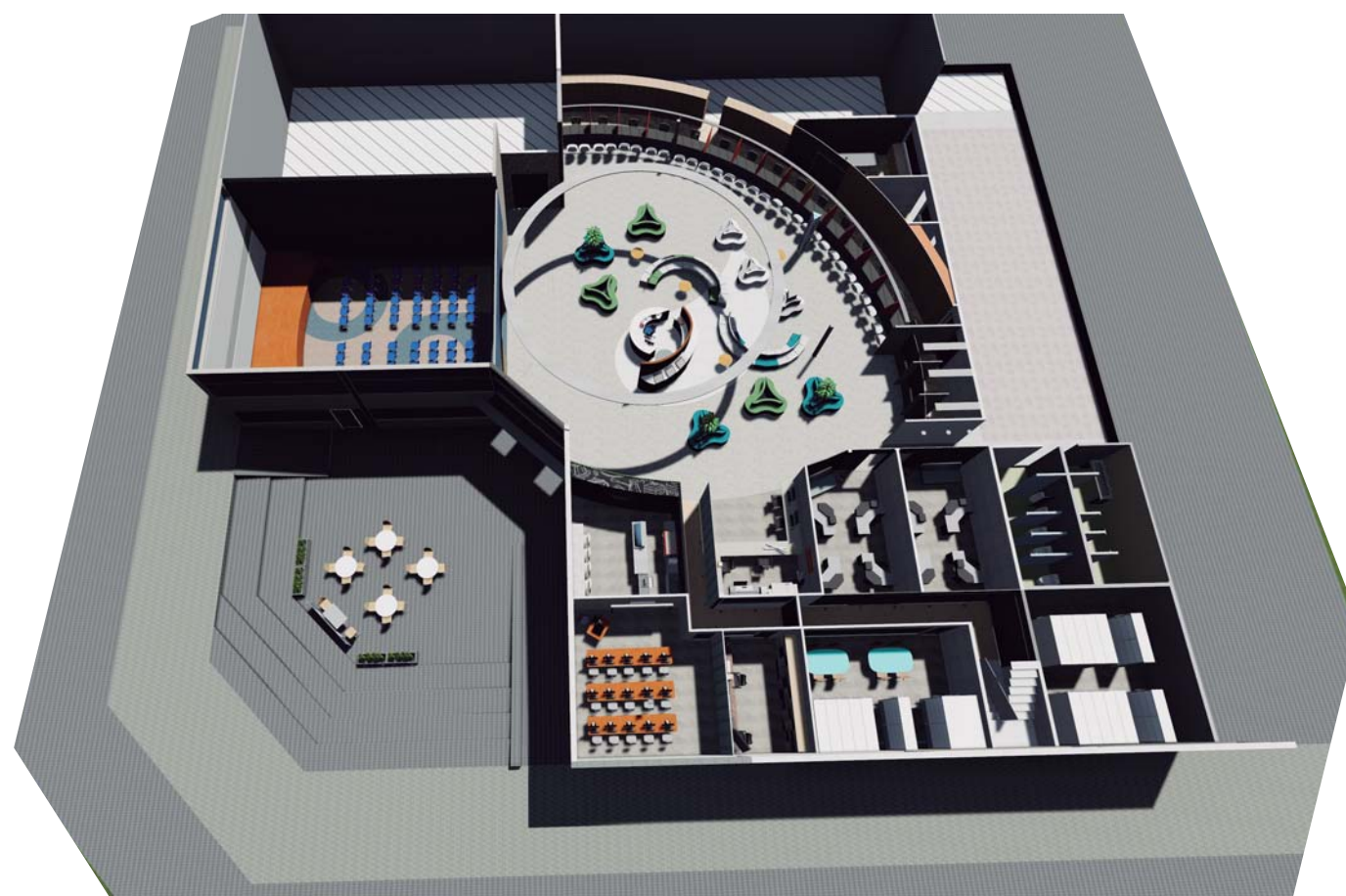
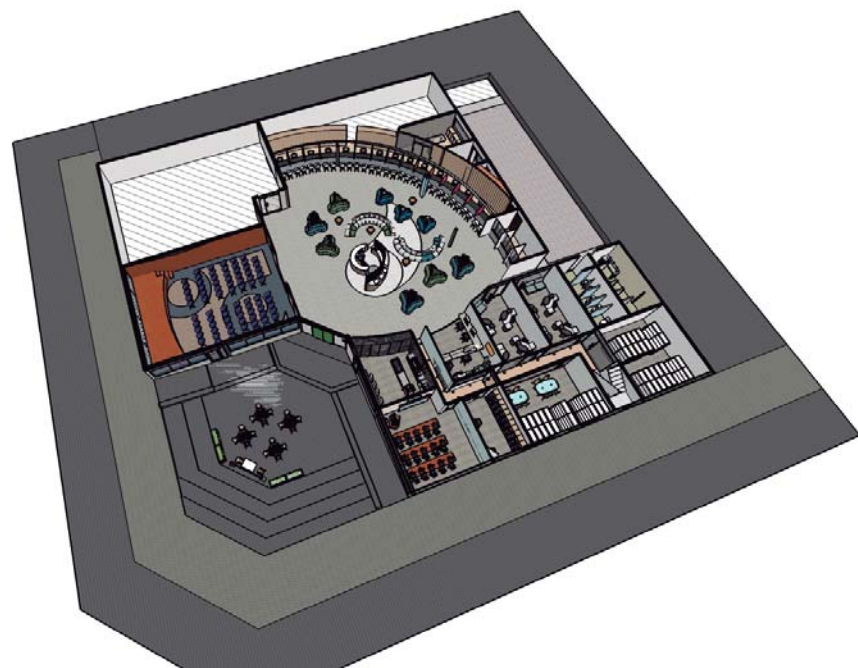
Fecha:

2018/06/14

Lámina:

34



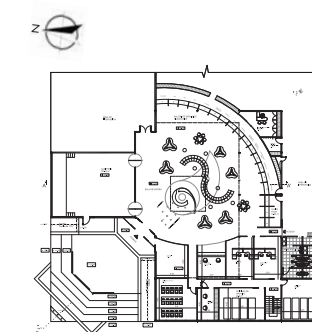


*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

ISOMETRÍA

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

35



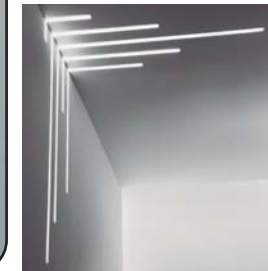
**UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS**

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

**ASESORÍA DE INTERIORISMO**

Asesor  
Arq. Jimena Vacas





*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

MOODBOARD

MATERIA:

TIP501

Escala:

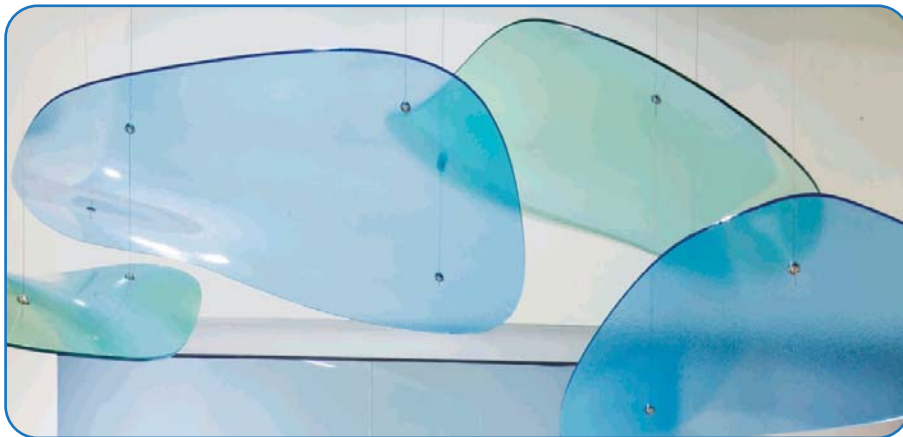
NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

36







FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

ESQUEMA  
CROMÁTICO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

37

### SIGNIFICADO



El color rojo es el color de la energía, la pasión y la acción.  
Siendo el color del movimiento físico.  
El rojo también provoca hambre, vitalidad y energía.



El color naranja combina la exaltación del rojo con la felicidad  
que provoca el amarillo, expresa calidez, entusiasmo, creatividad,  
éxito y ánimo.



El color azul representa la paz y la confianza.  
Este color, por sobre todas las cosas, inspira tranquilidad,  
propiciando la relajación tanto mental como física



El color verde es el color de la naturaleza, por lo que representa  
el equilibrio y la armonía, crecimiento y estabilidad.



La mezcla del blanco, pasando por el gris al negro significa;  
Blanco: Representa la limpieza, la paz y la virtud  
Gris: Representa la paz, la tenacidad y la tranquilidad  
Negro: Representa la elegancia, la formalidad y la sobriedad

### JUSTIFICACIÓN

La paleta de color se basa en los estándares permitidos por el Manual  
de Identidad corporativa del DMQ, se han escogido colores contrastantes  
que servirán para zonificar los espacios, se utilizarán las gamas de blancos  
y negros para que sirvan como base de la cromática escogida, y ayuden a  
definir mobiliarios y señaléticas.



Pantone		
Pantone 185C	Pantone 286C	Pantone 361C
Pantone 1575C	Pantone 267C	Pantone 213C
Pantone 299C	80% Black	

CMYK		
C: 1% M: 100% Y: 92% K: 0.02%	C: 100% M: 84% Y: 11% K: 3%	C: 75% M: 4% Y: 100% K: 0%
C: 0% M: 62% Y: 85% K: 0%	C: 76% M: 97% Y: 0% K: 0%	C: 1% M: 97% Y: 24% K: 0%
C: 78% M: 18% Y: 0% K: 0%		

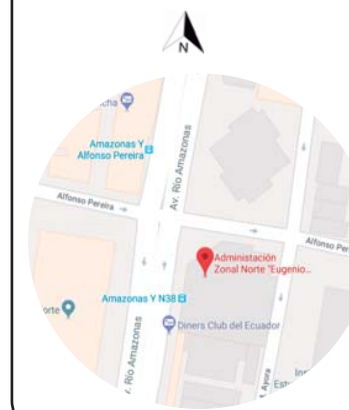




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA DE PISOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180

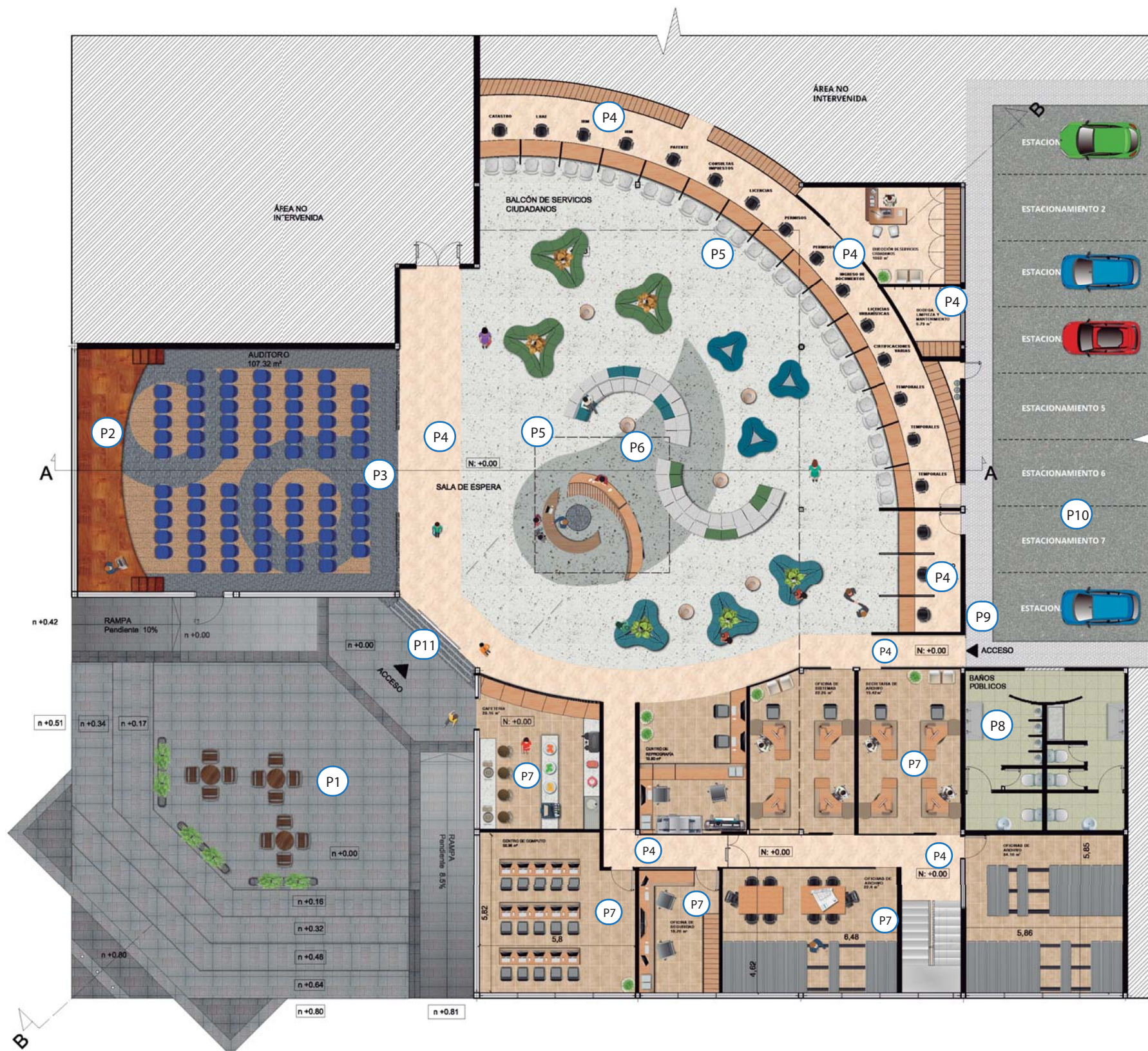
Fecha:

2018/07/05

Lámina:

38

P1	ADOQUÍN PIEDRA
P2	BAMBOO SÓLIDA
P3	DESSO ALFOMBRA
P4	MÁRMOL
P5	CEMENTO PULIDO
P6	CEMENTO PULIDO
P7	PORCELANATO
P8	PORCELANATO
P9	ADOQUÍN
P10	ASFALTO
P11	ATRAPELUSA



PLANTA DE PISOS  
ESC 1:180



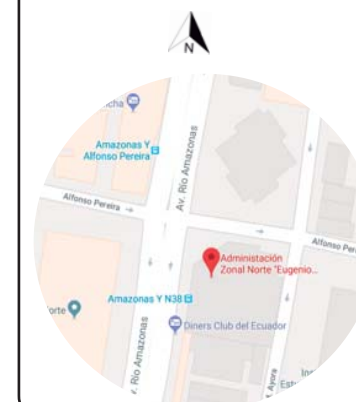


FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
P1	Adoquín gris rectangular	Adoquin rectangular TEXTURA PIEDRA Formato: 300x200 mm Color: Gris oscuro Espesor: 200mm	PLAZA BAMBÚ	
P2	BAMBOO SÓLIDO	Formato:1830x135mm Grosor: 14 mm Color: Caramelo High Density Marca: Briko	TARIMA AUDITORIO	
P3	DESSO ALFOMBRA ACÚSTICA	Formato: Losetas 500x500mm Grosor: 2 mm Color: cód 2914 Marca: DESSO SOUNDMASTER	AUDITORIO	
P4	Mármol Pisos	Reutilización Piso De Marmol Travertino Tomboleado Formato 30x30 Beige Estado: Usado/se utilizará el mismo formato	OFICINAS PULL DE SERVICIOS	
P5	Cemento pulido	Formato: Fundido in situ Grosor: 3 mm Color:Acero Marca: Topcret	SALA DE ESPERA	

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PISOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

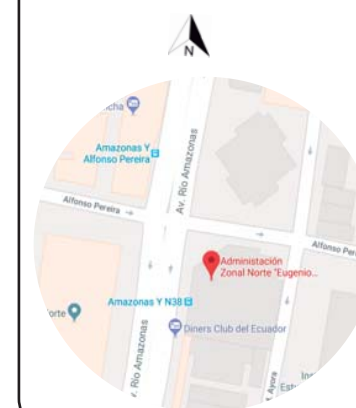
39



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PISOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

40

P6	Cemento pulido	Formato: Fundido in situ Grosor: 3 mm Color:Humo Marca: Topcret	<b>DETALLE PISO SALA DE ESPERA</b>	
P7	Porcelanato Alaplana	Formato: 23.3x120 mm Grosor: 10.5 mm Color: LIEBE ROBLE Marca: HUNTER Y DOUGLAS	<b>OFICINAS ADMINISTRATIVAS</b>	
P8	Porcelanato Abadía	Formato: 600x600 mm Grosor: 10.5 mm Color: Hueso Marca: Ecuacerámica	<b>BAÑOS</b>	
P9	Adoquín hexagonal	Formato: Hexagonal Grosor: 30 mm Color: Gris claro Estado: EXISTENTE	<b>VEREDA PARQUEO INTERNO</b>	
P10	Asfalto	Formato: Fundido en sitio Color: Gris oscuro Estado: EXISTENTE	<b>PARQUEO INTERNO</b>	
P11	Atrapapelusas	Formato :0.90 m x 1.5 m Grosor: 11 mm Color: Gris Marca: 6050 Alfombra Nomad™ 3M™	<b>INGRESO PRINCIPAL ATRAPAPELUSA</b>	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

DETALLES CAMBIO  
DE PISO

MATERIA:

TIP501

Escala:

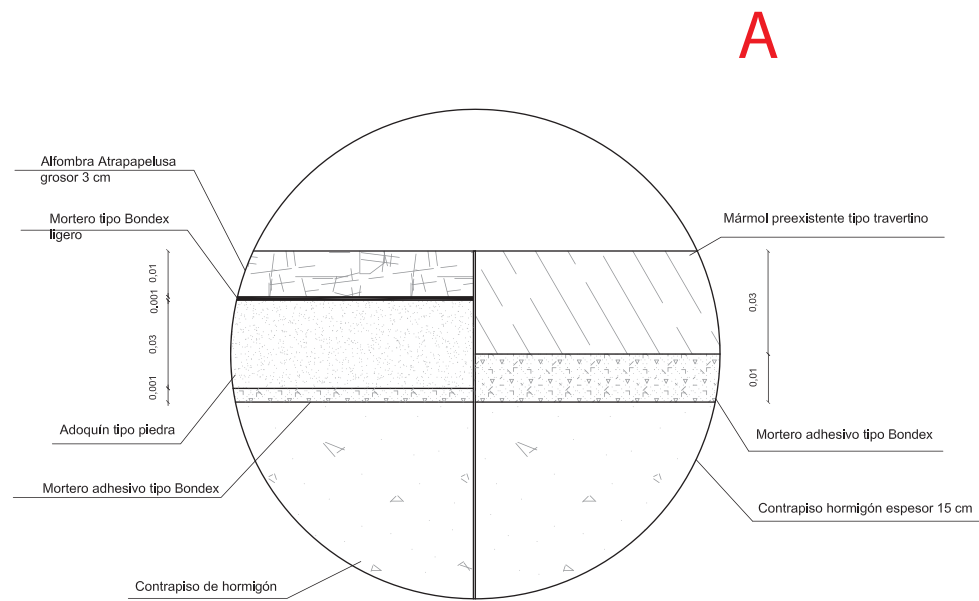
NA

Fecha:

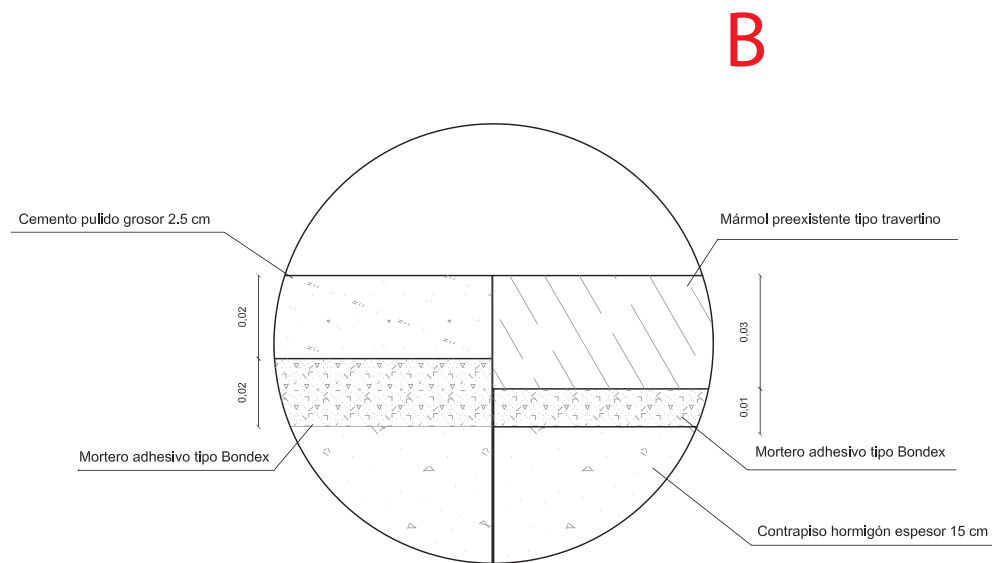
2018/07/05

Lámina:

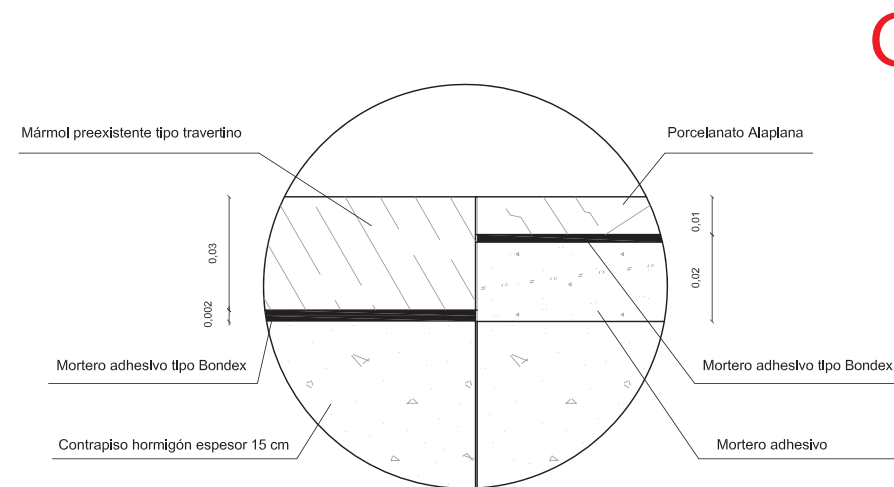
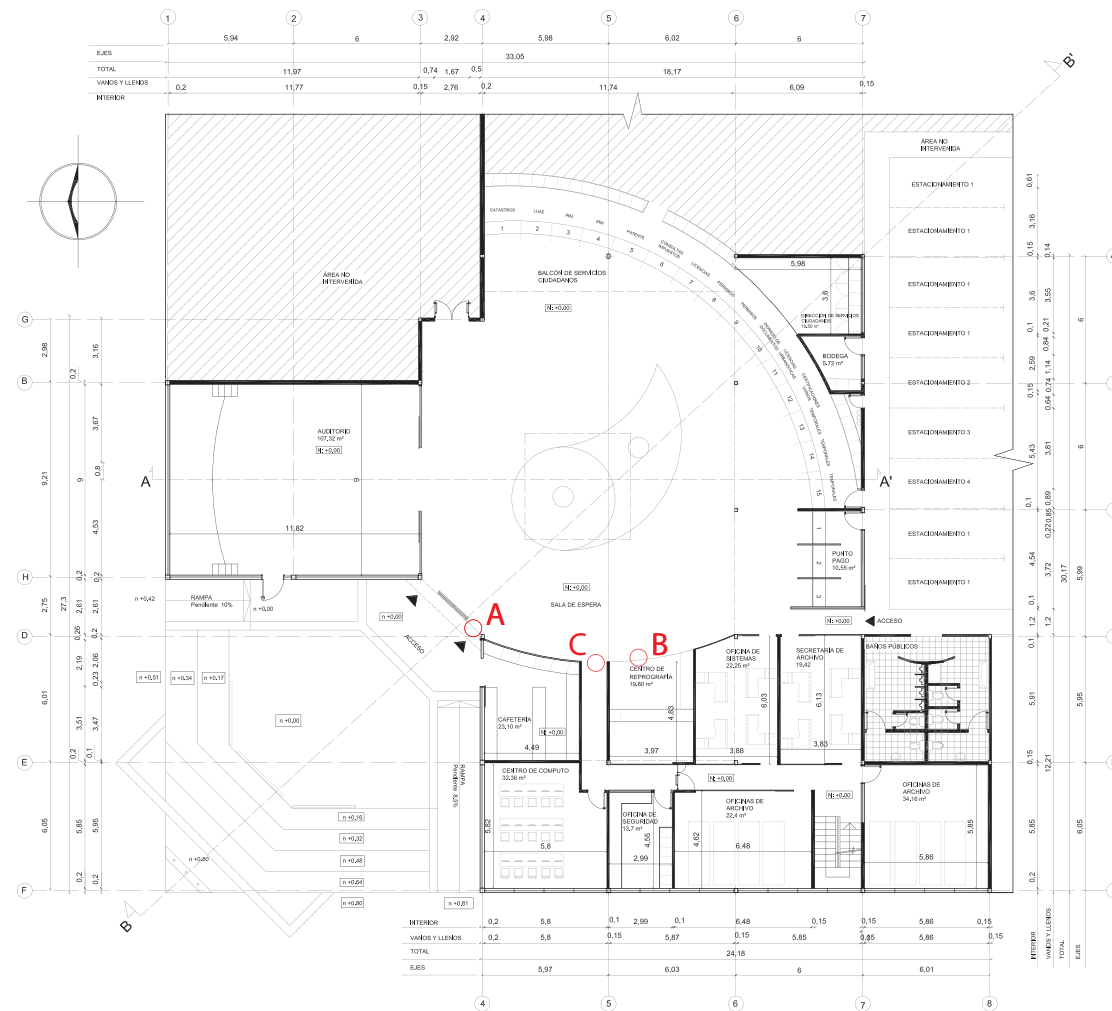
41



DETALLE UNIÓN ALFOMBRA ATRAPAPELUSA-MÁRMOL  
ESC 1:2



DETALLE UNIÓN CEMENTO PULIDO - MÁRMOL  
ESC 1:2



DETALLE UNIÓN PORCELANATO - MÁRMOL  
ESC 1:2





1 CENTRO DE COMPUTO  
32.36 m<sup>2</sup>

PLANTA SECCIONADA A  
ÁREA ADMINISTRATIVA- SERVICIOS  
ESC 1:100

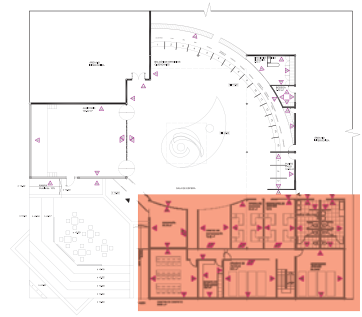
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
A1	GYPSUM	
A2	PARED DE BLOQUE EXISTENTE	
A3	PARED PINTURA	
A4	PAPEL TAPIZ	
A5	CRISTAL	
A6	VINILO	
A7	METAL MICROPERFORADO	
A9	ALFOMBRA	
A10	PINTURA PIZARRA+VINILO	
A11	PARED PANELES MADERA	
A12	PARED PORCELANATO	
A13	JARDÍN VERTICAL	
A14	PORCELANATO	
A15	FACHALETA PIEDRA	
A16	DUKTA	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA SECCIONADA A

MATERIA:

TIP501

Escala:

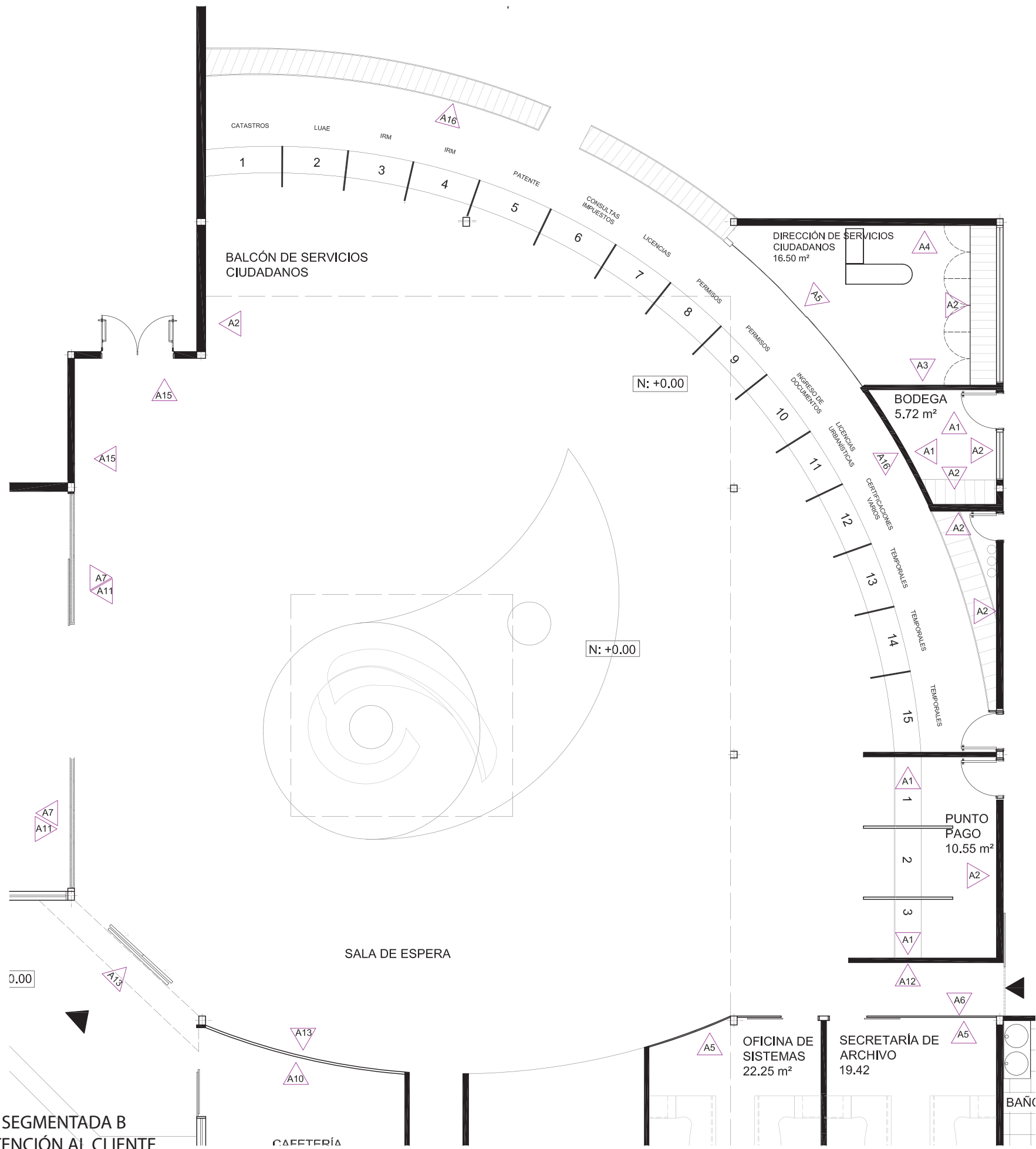
1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

42



PLANTA SEGMENTADA B  
 ÁREA ATENCIÓN AL CLIENTE  
 ESC 1:100

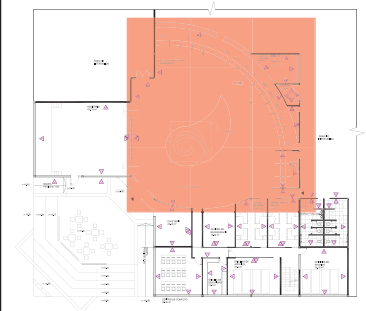
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
A1	GYPSUM	
A2	PARED DE BLOQUE EXISTENTE	
A3	PARED PINTURA	
A4	PAPEL TAPIZ	
A5	CRISTAL	
A6	VINILO	
A7	METAL MICROPERFORADO	
A9	ALFOMBRA	
A10	PINTURA PIZARRA+VINILO	
A11	PARED PANELES MADERA	
A12	PARED PORCELANATO	
A13	JARDÍN VERTICAL	
A14	PORCELANATO	
A15	FACHALETA PIEDRA	
A16	DUKTA	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
 Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
 INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
 REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
 ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
 EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA SECCIONADA B

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:100

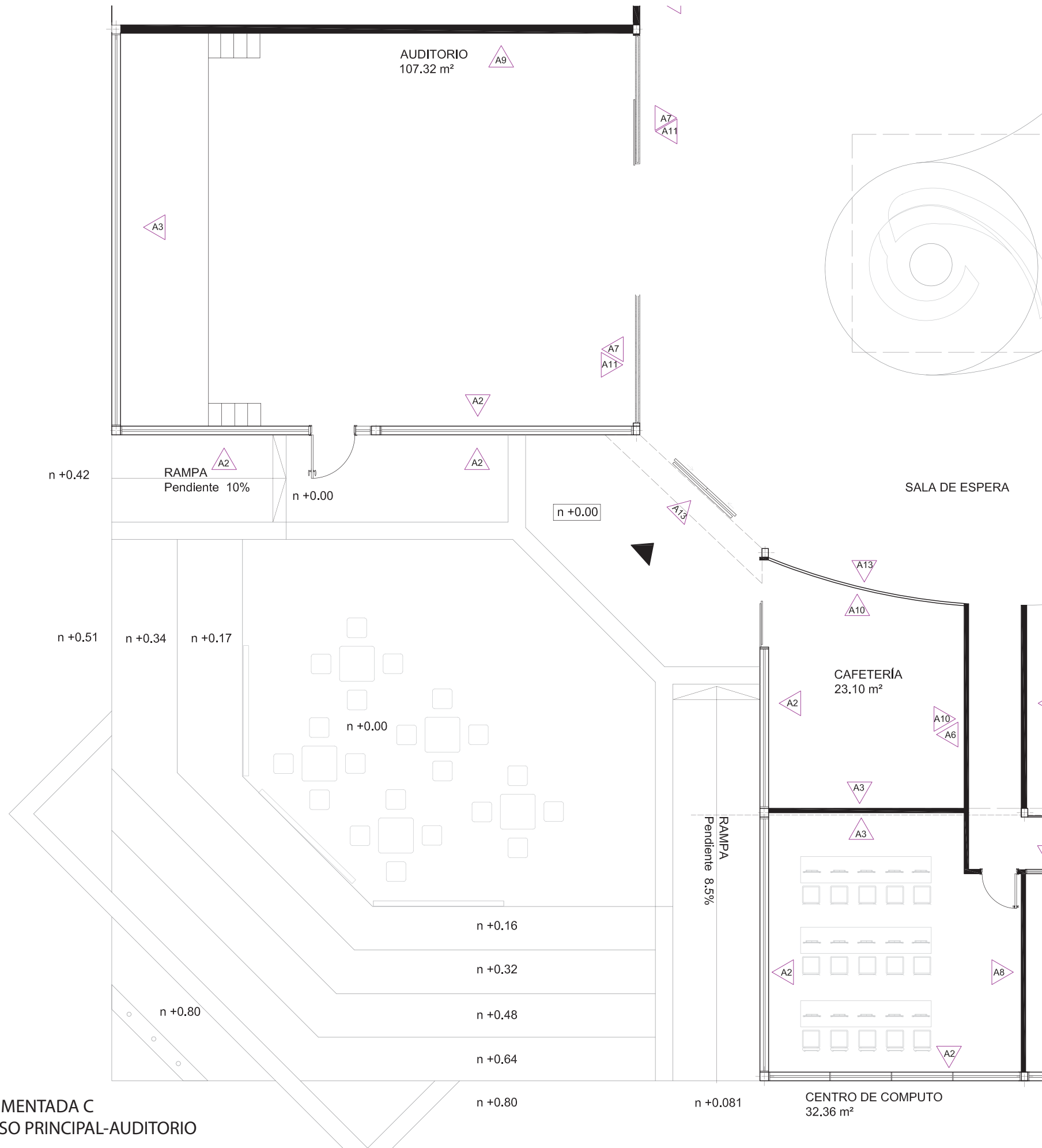
Fecha:

2018/07/05

Lámina:

43





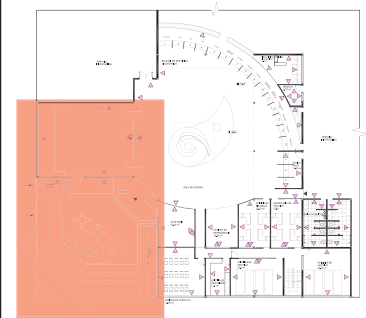
PLANTA SEGMENTADA C  
AREA INGRESO PRINCIPAL-AUDITORIO  
ESC 1:100

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
A1	GYPSUM	
A2	PARED DE BLOQUE EXISTENTE	
A3	PARED PINTURA	
A4	PAPEL TAPIZ	
A5	CRISTAL	
A6	VINILO	
A7	METAL MICROPERFORADO	
A9	ALFOMBRA	
A10	PINTURA PIZARRA+VINILO	
A11	PARED PANELES MADERA	
A12	PARED PORCELANATO	
A13	JARDÍN VERTICAL	
A14	PORCELANATO	
A15	FACHALETA PIEDRA	
A16	DUKTA	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO  
ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE







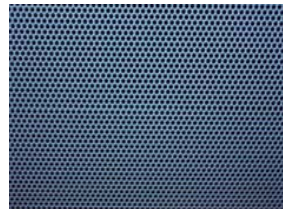

CONTENIDO:  
PLANTA SECCIONADA C

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:100  
Fecha: 2018/07/05

Lámina:  
44



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
A1	GYPSUM	Placa con núcleo de yeso revestidas con papel de celulosa de resistencia Marca: Gyplac Formato: 1.22 cm x 2.44 cm Espesor: 12.7 mm Color: Blanco Acabado: Pintura Blanca	Divisiones oficinas	
A2	PARED DE BLOQUE EXISTENTE	Pared de bloque de hormigón Dimensiones 400x200x150 mm Peso aprox: 11 kg Terminado final, pintura blanca mate	Paredes exteriores	
A3	PARED PINTURA	Sto DPR Finish Freeform es un acabado con base acrílica, ya mezclado y texturizado. Recubrimiento acrílico texturizado para muros interiores y exteriores. Rendimiento: Sto Primer Smooth: (116 a 175 m²) por cubeta aplicada Presentación: Cubeta de 5 galones (19 L).	Oficinas Auditorio Cafetería	
A4	PAPEL TAPIZ	Revestimiento mural vinílico Diseño: rayas longitudinales multicolores con efecto textil Formato: rollos de 130 cm de ancho	Oficinas Oficinas de archivo	
A5	CRISTAL	Plancha de Cristal laminado Formato: 244 cm x 330 cm Espesor: 30 mm Color: Transparente	Oficinas	
A6	VINILO	Vinilo traslúcido autoadhesivo Diseño: Figuras geométricas Formato: 100 cm x 75 cm Color: Blanco semitransparente	Pasillo interno oficinas Oficinas	
A7	METAL MICROPERFORADO	Nomen chapa decorativa Plancha de aluminio perforado para revestimiento de pared Formato: 50 cm x 25 cm Espesor: 1mm Color: Metal	Almacenamiento Pared concava Auditorio Pasillo salida a baños	
A9	ALFOMBRA	Alfombra Desso Soundmaster® de Hunter y Douglas Formato: Losetas en formato 50x50cm Peso de fibra 650gr -Composicion de fibra 100% Econyl (fibra reciclada) Grosor: 5 mm Color: cód: 9094	Auditorio	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PAREDES

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

45

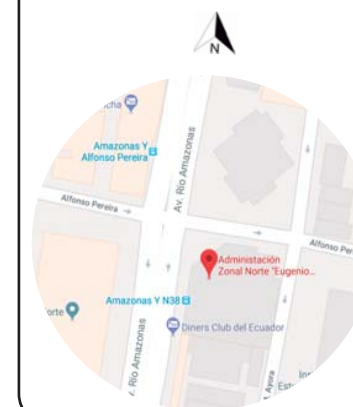
A10	PINTURA PIZARRA+VINOLO	Pintura para pizarra anti reflectiva para superficies lisas Proveedor: Pinturas Cóndor Formato: Galón de 3.785 litros Color: Verde	Cafetería Sala de computo	
A11	PARED PANELES MADERA	Revestimiento tableado de MDF Formato: 250 cm x 20 cm Espesor: 9 mm Color: Nogal ceniza	Almacenamiento Pared concava Auditorio	
A12	PARED PORCELANATO	Porcelanato tridimensional Kioto White Gloss Formato: 25x25 cm. Espesor: 9 mm. de espesor/thickness Marca: Shapes by Dune	Baños	
A13	JARDÍN VERTICAL	Marca: Instagreen Espesor: 20cm. - Módulo estándar: 100x200x20cm. - Estructura metálica galvanizada en caliente. - Terminación con cascarones de PVC reciclado, resistente a UV. - Sustrato vegetal limpio. 100/150 Kg/m2	Pared ingreso sala de espera Puerta de ingreso principal	
A14	PORCELANATO	Marca Ecuacerámica Formato: 43x43 cm Color: Marfil Unidades x caja: 8	Paredes Baño	
A15	FACHALETA PIEDRA	Marca: Artepiso Uso: Pared Formato: 50 x 15 cm Espesor: Min: 2 cm Max: 3 cm Color: Piedra Cayambe crema Formato Esq: 40 x15 cm, 30 x 15 cm M2 por caja: 0,75 m2	Pared ingreso oficinas del segundo piso	
A16	DUKTA	Marca: Dukta Flexible wood Materiales: MDF, chapa de madera contrachapada, blockboard Corte estándar: ranura de 4 mm / puente de 4 mm Min. Radio de curvatura: aprox 200mm Dimensiones estándar de la placa : 2800 mm x 1200 mm x 6-12 mm	Almacenamiento circular	

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE PAREDES

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

46

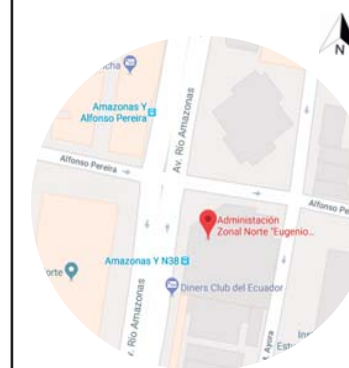




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA DE CIELO RASO

MATERIA:

TIP501

Escala:

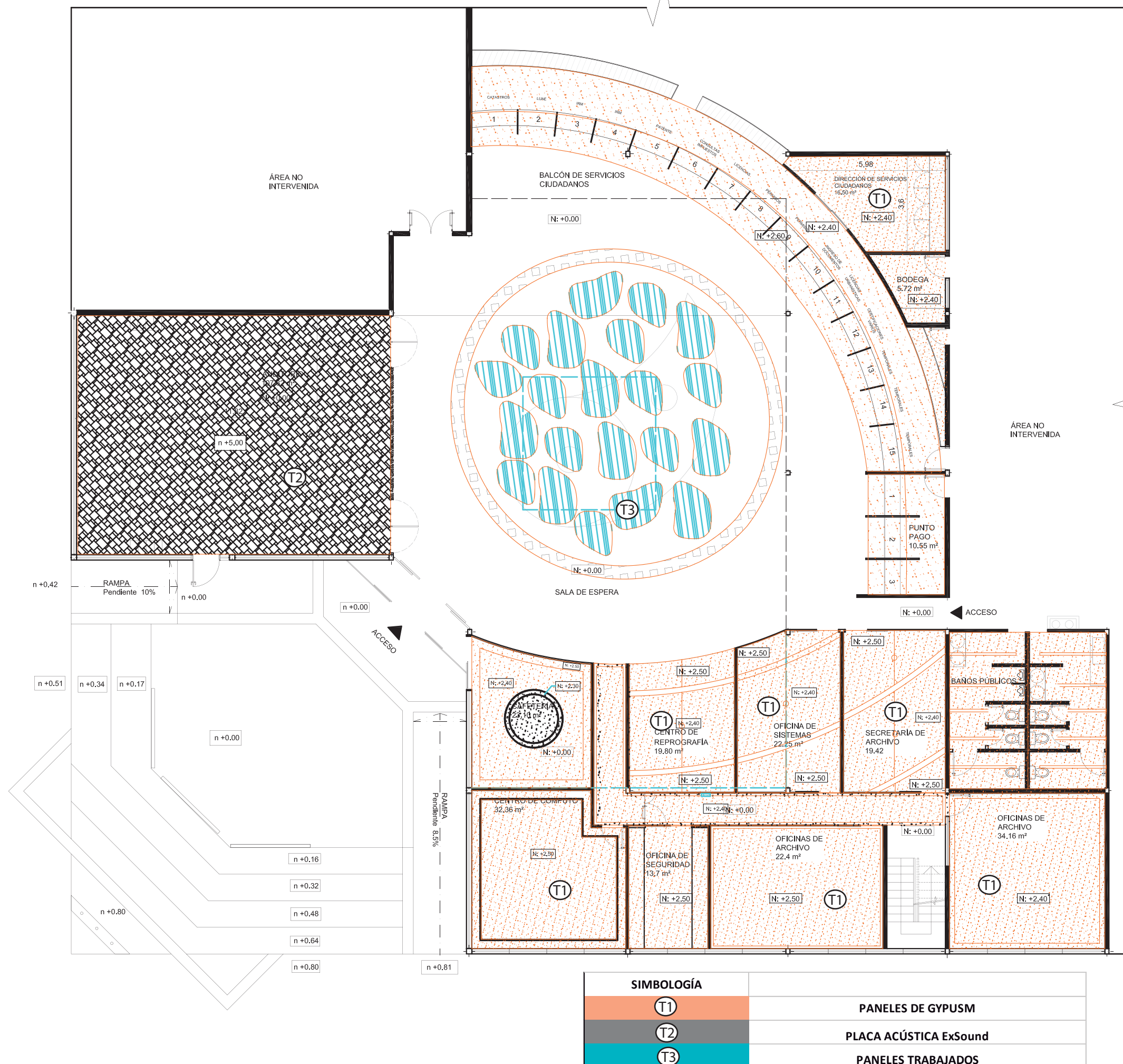
NA

Fecha:

2018/07/05

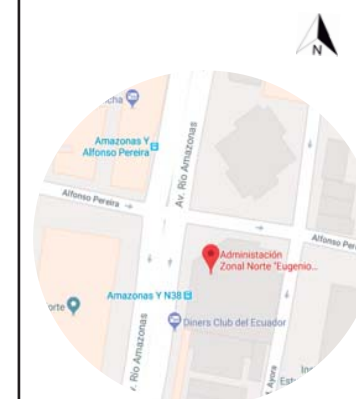
Lámina:

47



CODIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	AREAS	IMAGEN
S1	TECHO DE GYPSUM	Placa con núcleo de yeso revestidas con papel de celulosa de resistencia Marca: Gyplac Formato: 1.22 cm x 2.44 cm Espesor: 12.7 mm Color: Terminado color pintura blanca	OFICINAS SALAS DE ARCHIVO CENTRO DE REPROGRAFÍA CENTRO DE COMPUTO	
S2	CIELO RASO TRASLUCIDO DESCOLGADO	Láminas 3Form de composición polímero ecoresina PETG con curvas y contracurvas Marca Hunter Douglas Formatos: - 1800x1193x228 mm - 900x1193x152 mm - 1395x1193x175 mm Espesor: 10 mm Material con protección anti UV	SALA DE ATENCIÓN AL CLIENTE	
S3	PLACA ACÚSTICA PARA TECHO	Placa acústica ExSound compuesta de yeso-cartón con perforaciones rectangulares y viledón acústico en su cara posterior Dimensiones: 2400x1200x12.5 mm Peso aproximado: 10Kg/m2 Absorción acústica: NCR 0.60	AUDITORIO	
S4	CIELO RASO ACUSTICO TIPO MADERA	Panel aglomerado con enchape en madera laminada con perforaciones. Empotrables con estructura de perfilaría de aluminio. Dimensiones: 299x604x16 mm Peso aproximado: 104 Kg/m2	AUDITORIO	

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATALOGO DE  
CIELOS RASOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

48

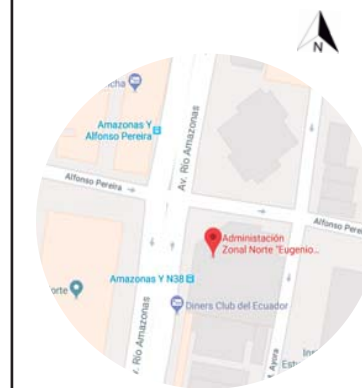




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA DE ILUMINACIÓN

MATERIA:

TIP501

Escala:

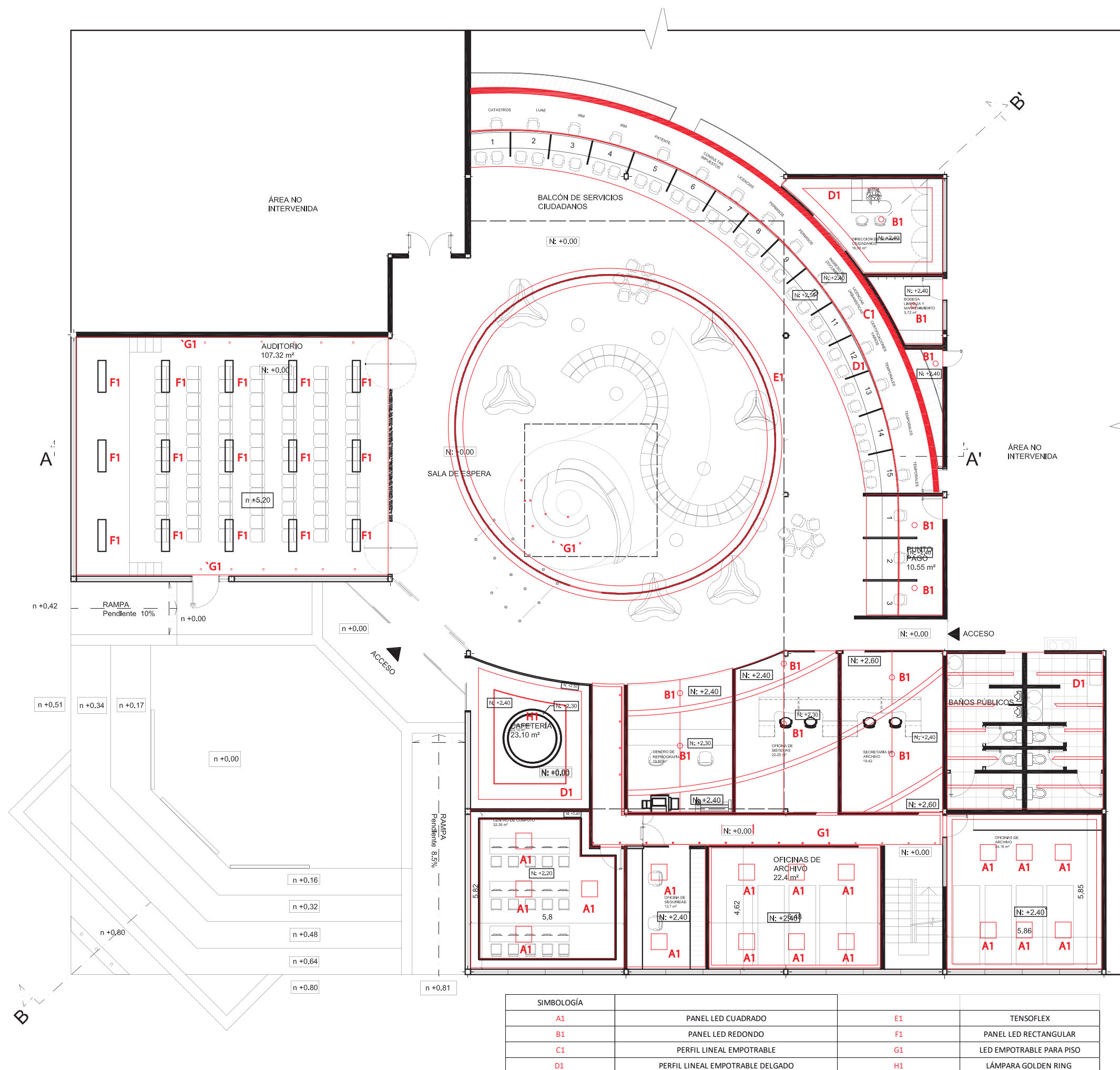
N:150


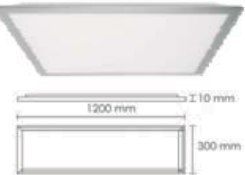




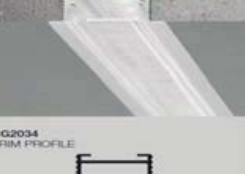
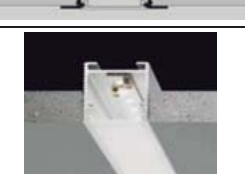
Fecha:

2018/07/05

Lámina:

49



CÓDIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
E1	TENSOFLEX	Tensoflex (sistema de telas tensionadas para techos y soluciones de interior sustituyendo materiales tradicionales como yeso placas y mallas) Tela traslúcida al 70% de 2.14m (ancho máximo sin costura) Peso de la película: 200g/m2	ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE	
F1	PANEL LED RECTANGULAR	Panel ultradelgado LED para empotrar en techo 36w, 2700 lm, 6500K, CRI: 80 Tensión 110-240V Dim: 120x30 cm	AUDITORIO	
B1	PANEL LED REDONDO	Panel LED ultradelgado redondo empotrable para techo 18w, 1300 lm, 4000K, CRI: 70 Tensión 110-240V Dim: Ø 22.5 cm	PUNTO PAGO OFICINAS OFICINA DIRECCIÓN BODEGA	
A1	PANEL LED CUADRADO	Panel LED ultradelgado cuadrado empotrable para techo 34w, 2600 lm, 6500K, CRI: 80 Tensión 110-240V Dimensión: 600 x 600 mm	ÁREA DE ARCHIVOS OFICINAS DE SEGURIDAD SALA DE COMPUTO	
G1	LED EMPOTRABLE PARA PISO	Luminaria LED empotrable para piso Protección IP67 Vidrio templado 25w, 905 lm, 3000K, CRI: 82 Tensión 110-240V Dim; Ø 2.40 cm	SALA DE ESPERA PASILLO ADMINISTRACIÓN AUDITORIO	
C1	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE	Perfil lineal con bordes empotrable para techo y pared (12w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Tensión 24V Dim: Módulos de 100mm ancho x 3010mm de largo	ALMACENAMIENTO SALA DE ESPERA OFICINAS	
D1	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE DELGADO	Perfil lineal sin bordes empotrable para techo y pared (8.5w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Dim: Módulos de 40mm ancho x 3010mm de largo Tensión 24V	SALA DE ESPERA OFICINAS BAÑOS	
H1	LÁMPARA GOLDEN RING	Dim: Ø interno 102 cm Ø externo 123 cm x 15 cm de alto 160 W, 5865 lm, 3000 k, cri 80	CAFETERÍA	

*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE  
LUMINARIAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

50

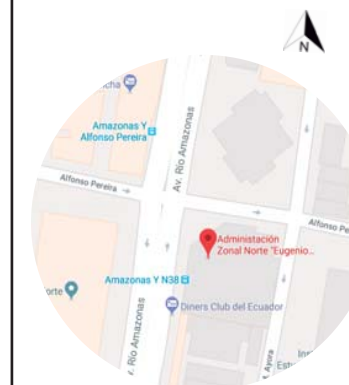




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

DETALLES  
CONSTRUCTIVOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180

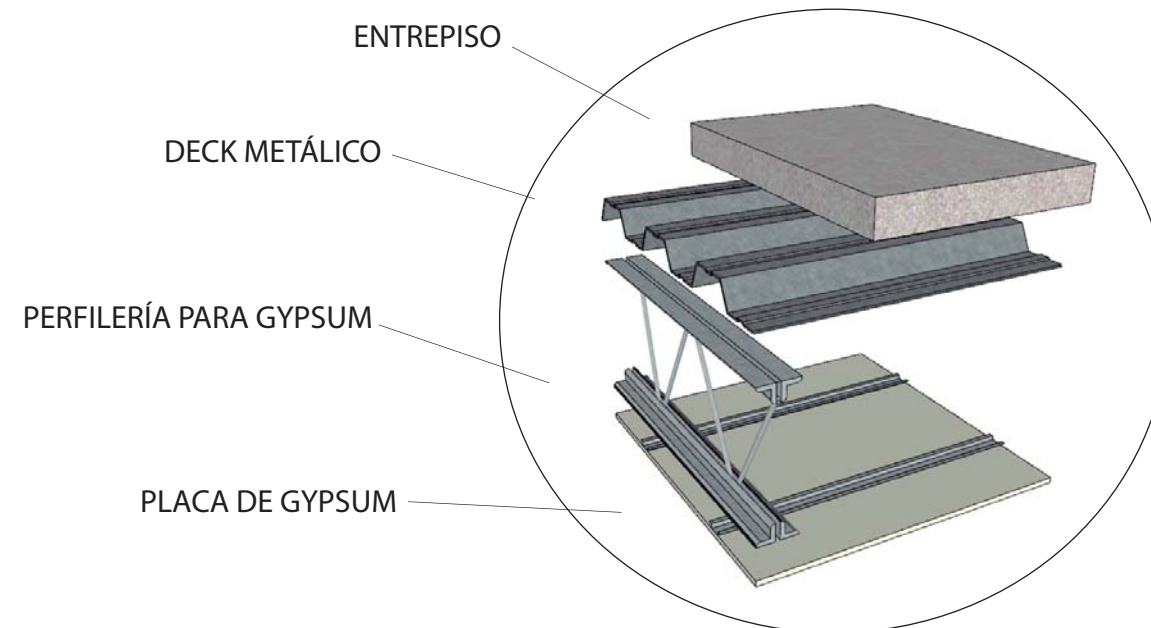
Fecha:

2018/07/05

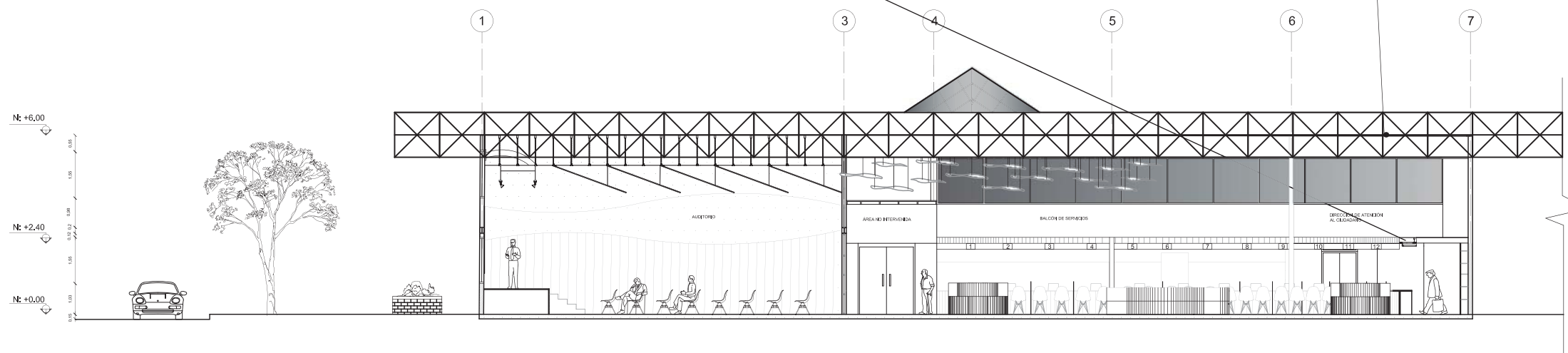
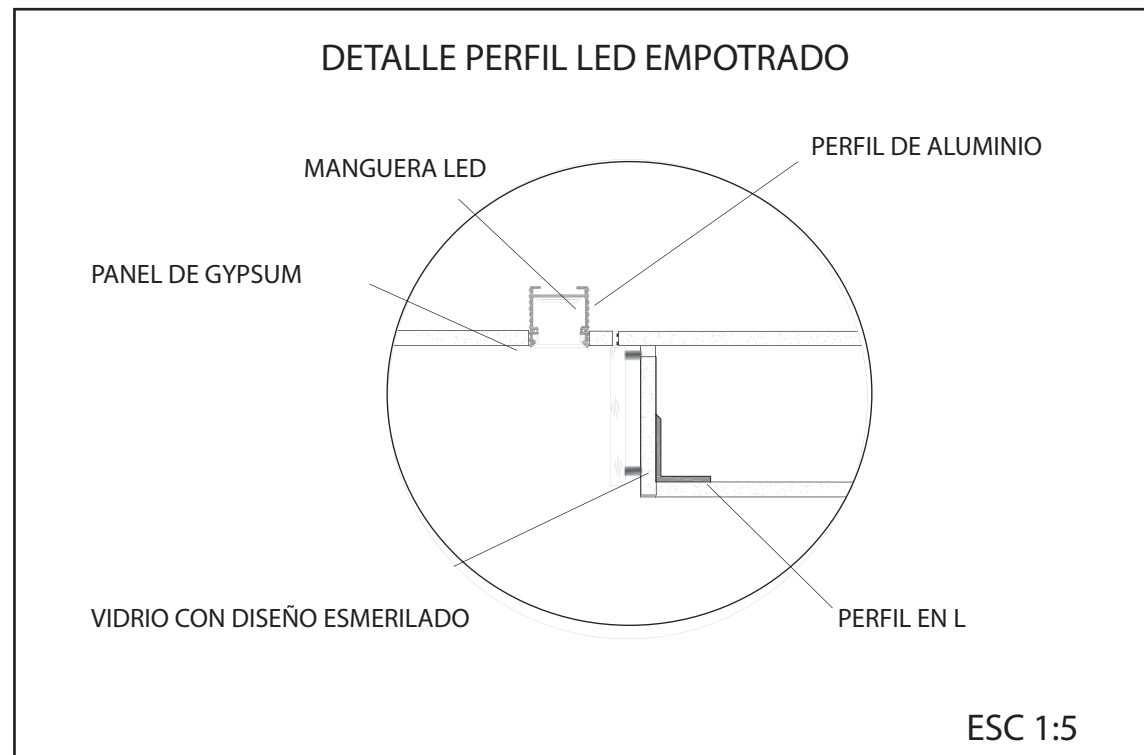
Lámina:

51

### DETALLE DE ENTREPISO DE METAL Y GYPSUM

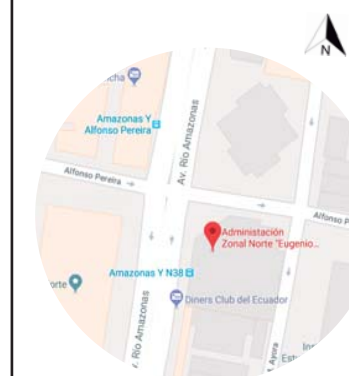


### DETALLE PERFIL LED EMPOTRADO



CORTE A-A'  
ESC 1:180

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CORTE Y DETALLES

MATERIA:

TIP501

Escala:

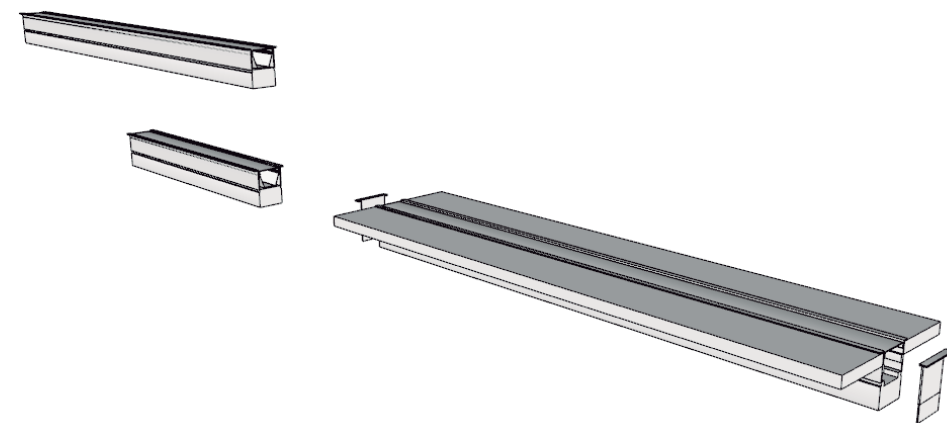
1:180

Fecha:

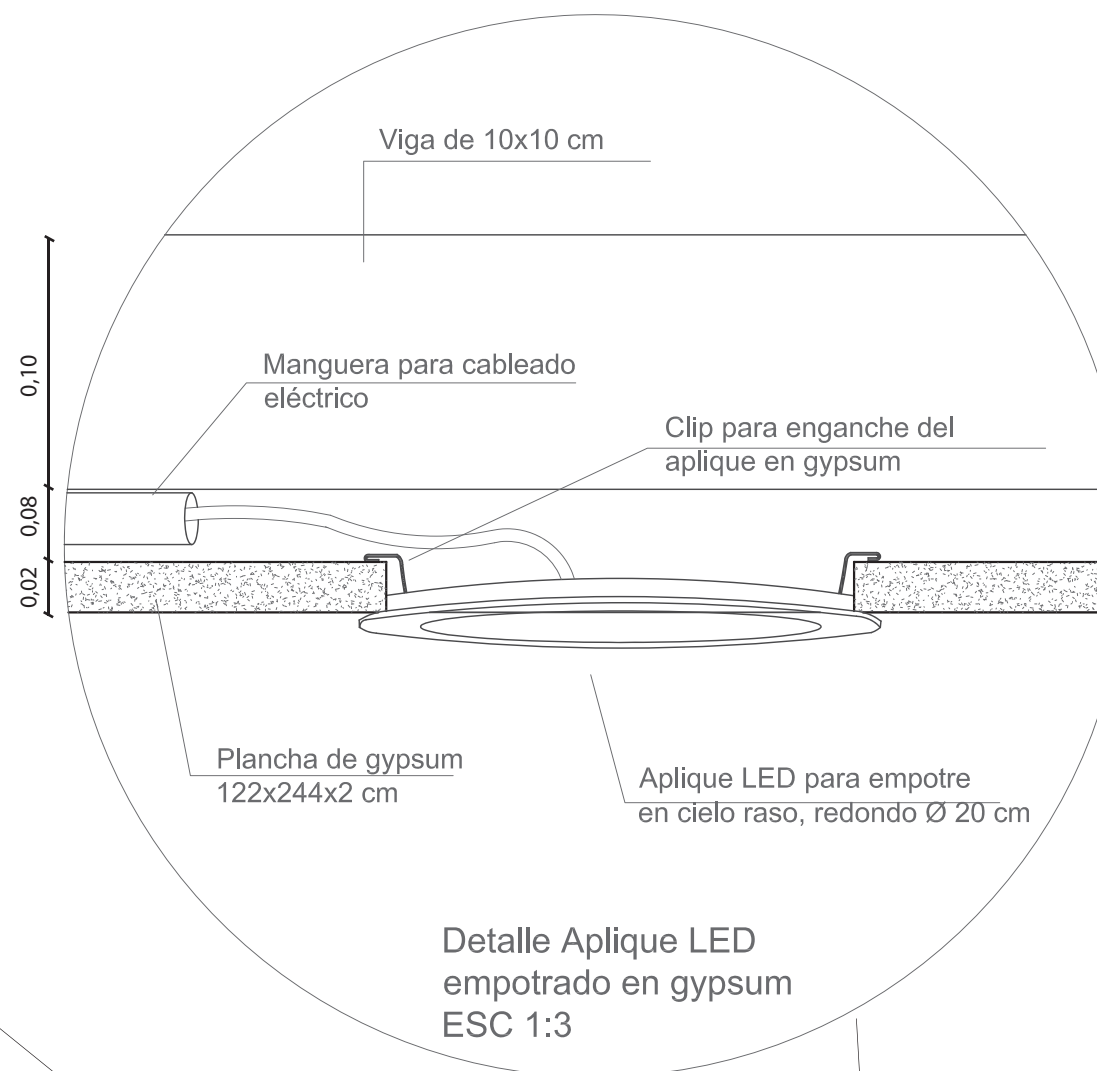
2018/07/05

Lámina:

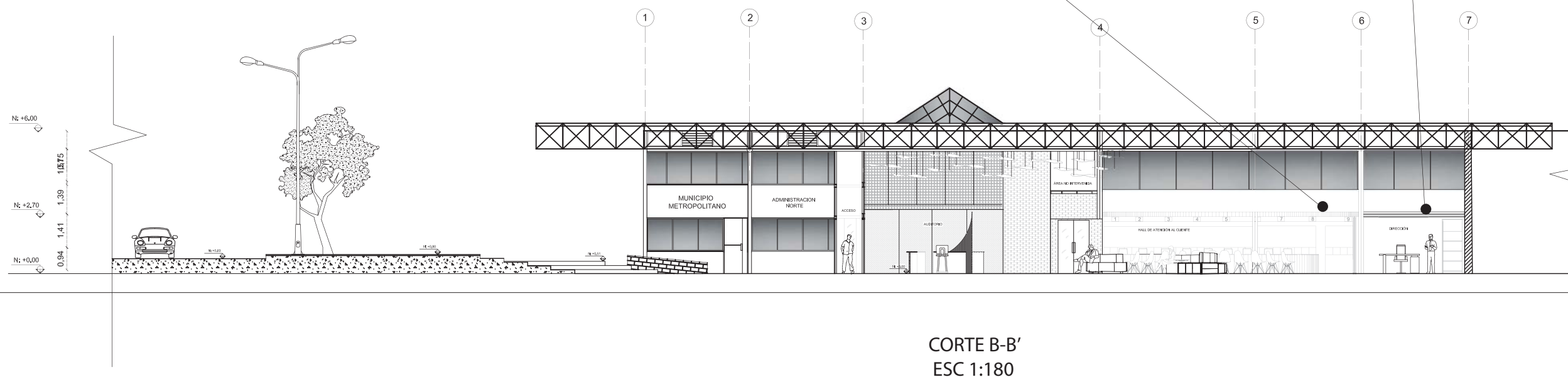
52



PERFILES LED EMPOTRADOS



Detalle Aplique LED  
empotrado en gypsum  
ESC 1:3



CORTE B-B'  
ESC 1:180



DATOS	
Ancho	11.77 m
Largo	8.97 m
h	5.0 m
Coefficiente de utilización (n)	1
Factor de Mantenimiento (fm)	0.8
Flujo luminoso (Qt)	2700 lm
No. de luminarias	1 x lámpara

INDICE K

FLUJO

# LUMINARIAS

$$k = \frac{ab}{h(a+b)}$$

$$k = \frac{11.77 \cdot 8.97}{5(11.77 + 8.97)}$$

$$k = \frac{105.6}{103.7}$$

$$k = 1.01$$

$$Qt = \frac{Em \cdot S}{n \cdot fm}$$

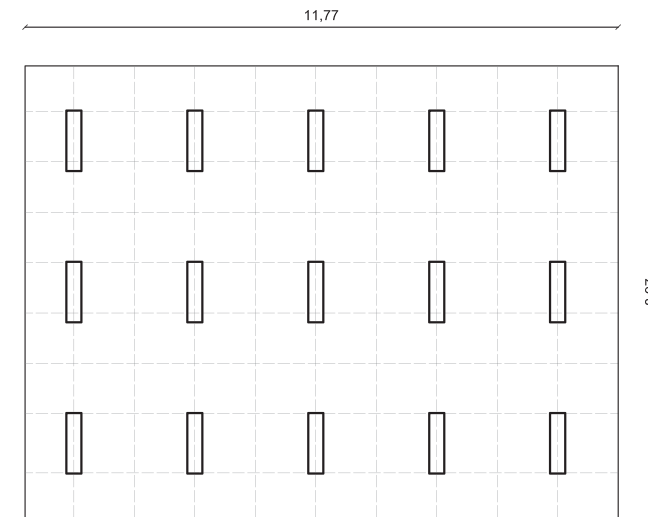
$$Qt = \frac{300 \cdot 105.6}{1 \cdot 0.8}$$

$$Qt = 39600$$

$$N = \frac{Qt}{n \cdot Ql}$$

$$N = \frac{39600}{1 \cdot 2700}$$

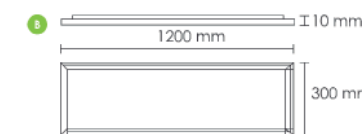
$$N = 14.6 \sim 15$$



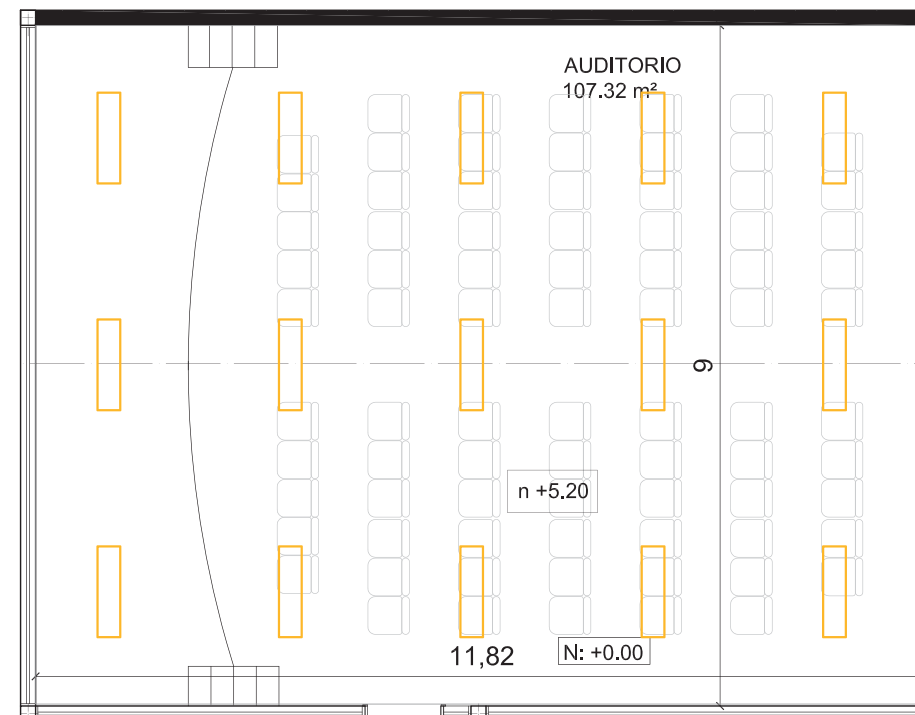
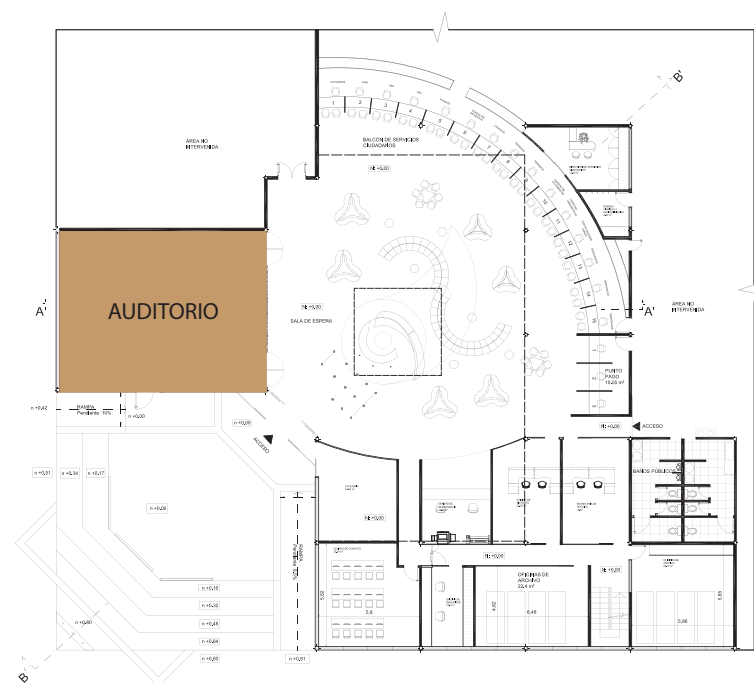
LUMINARIAS



PANEL LED



DIMENSIONES



*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CÁLCULO DE  
ILUMINACIÓN

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

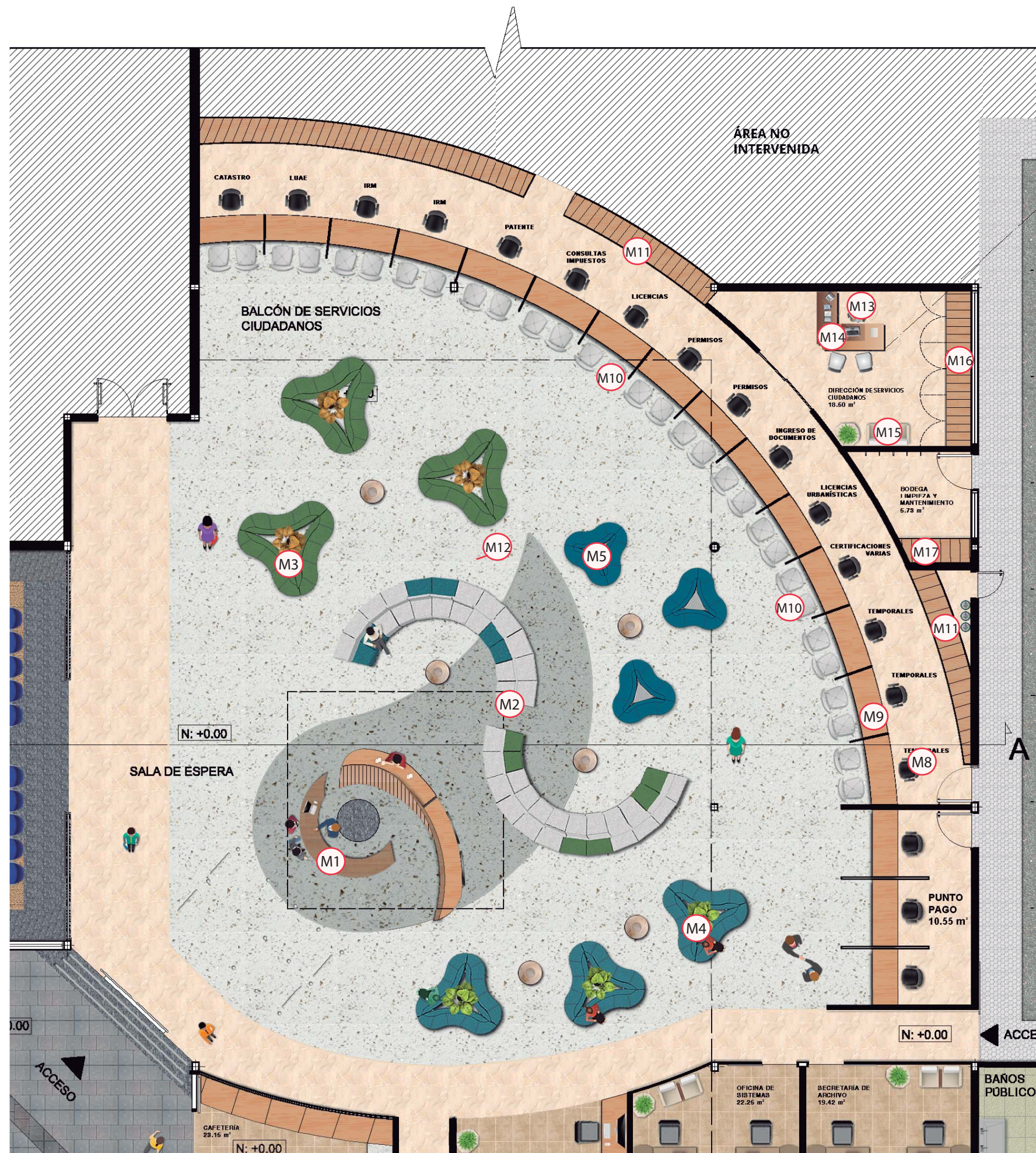
Fecha:

2018/07/05

Lámina:

53





CATÁLOGO DE MOBILIARIO		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
M1	COUNTER DE INFORMACIÓN	
M2	SILLÓN S	
M3	SILLÓN V1	
M4	SILLÓN V2	
M5	SILLÓN V3	
M8	SILLA PULL DE SERVICIOS Aeron chair	
M9	MESÓN PULL DE SERVICIOS Diseño propio	
M10	SILLA ATENCIÓN CLIENTE Eames Shell Chair	
M11	ALMACENAMIENTO CIRCULAR Diseño propio	
M12	MESA CIRCULAR	
M13	SILLA ADMINISTRATIVO Aeron Chair	
M14	ESCRITORIO DIRECTOR Rodolfo Dardóni Jobs Desk	
M15	SILLÓN ESPERA Shey soft chair	
M16	ALMACENAMIENTO MODULAR BAO	
M17	ALMACENAMIENTO MODULAR PISO-TECHO	
M18	SILLAS AUDITORIO Silla apilamiento	
M19	MESA COMEDOR EXTERIOR CAFETERIA	
M20	SILLA COMEDOR EXTERIOR	
M21	MESÓN SERVICIO CUARZO	
M22	SILLA ALTA CAFETERIA	
M23	MESÓN ACERO INOXIDABLE	
M24	SILLA CLIENTE NEGRA	
M25	MESÓN DE ATENCIÓN	
M26	MESA APOYO ARCHIVO	
M27	ESCRITORIOS	
M28	ARCHIVO MÓVIL	

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

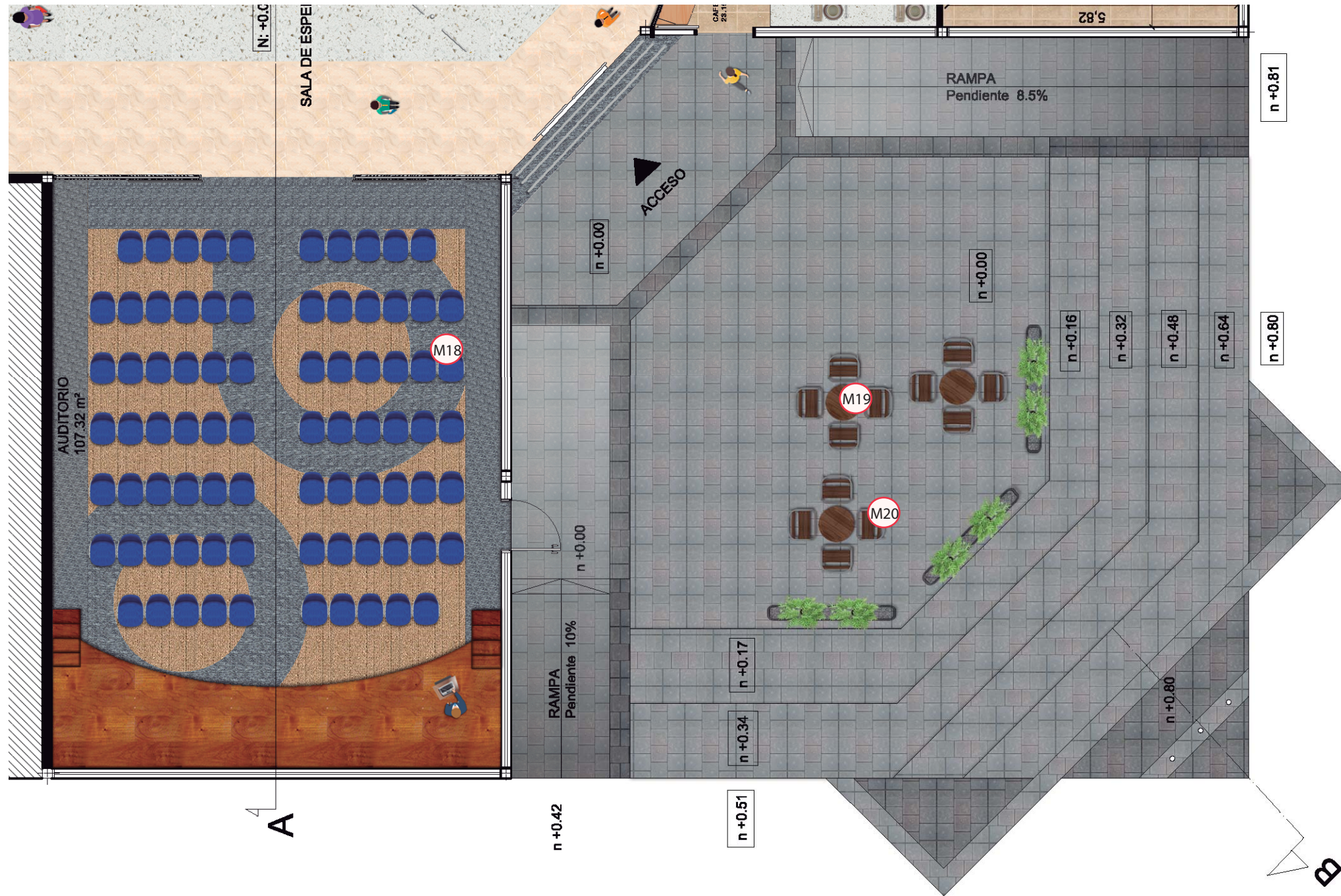
CONTENIDO:  
PLANTA CODIFICADA MOBILIARIO

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:100  
Fecha: 2018/07/05

Lámina: 54





PLANTA SEGMENTADA B  
ESC1:100

CATÁLOGO DE MOBILIARIO		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
M1	COUNTER DE INFORMACIÓN	
M2	SILLÓN 5	
M3	SILLÓN V1	
M4	SILLÓN V2	
M5	SILLÓN V3	
M8	SILLA PULL DE SERVICIOS Aeron chair	
M9	MESÓN PULL DE SERVICIOS Diseño propio	
M10	SILLA ATENCIÓN CLIENTE Eames Shell Chair	
M11	ALMACENAMIENTO CIRCULAR Diseño propio	
M12	MESA CIRCULAR	
M13	SILLA ADMINISTRATIVO Aeron Chair	
M14	ESCRITORIO DIRECTOR Rodolfo Iberdrola Jobs Desk	
M15	SILLÓN ESPERA Shey soft chair	
M16	ALMACENAMIENTO MODULAR BAO	
M17	ALMACENAMIENTO MODULAR PISO-TECHO	
M18	SILLAS AUDITORIO Silla apilamiento	
M19	MESA COMEDOR EXTERIOR CAFETERIA	
M20	SILLA COMEDOR EXTERIOR	
M21	MESÓN SERVICIO CUARZO	
M22	SILLA ALTA CAFETERIA	
M23	MESÓN ACERO INOXIDABLE	
M24	SILLA CLIENTE NEGRA	
M25	MESÓN DE ATENCIÓN	
M26	MESA APOYO ARCHIVO	
M27	ESCRITORIOS	
M28	ARCHIVO MÓVIL	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA  
MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

55





PLANTA SEGMENTADA C  
ESC1:100

CATÁLOGO DE MOBILIARIO		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMAGEN
M1	COUNTER DE INFORMACIÓN	
M2	SILLÓN 5	
M3	SILLÓN V1	
M4	SILLÓN V2	
M5	SILLÓN V3	
M8	SILLA PULL DE SERVICIOS Aeron chair	
M9	MESÓN PULL DE SERVICIOS Diseño propio	
M10	SILLA ATENCIÓN CLIENTE Eames Shell Chair	
M11	ALMACENAMIENTO CIRCULAR Diseño propio	
M12	MESA CIRCULAR	
M13	SILLA ADMINISTRATIVO Aeron Chair	
M14	ESCRITORIO DIRECTOR Rodolfo Dardóni Jobs Desk	
M15	SILLÓN ESPERA Shey soft chair	
M16	ALMACENAMIENTO MODULAR BAO	
M17	ALMACENAMIENTO MODULAR PISO-TECHO	
M18	SILLAS AUDITORIO Silla apilamiento	
M19	MESA COMEDOR EXTERIOR CAFETERIA	
M20	SILLA COMEDOR EXTERIOR	
M21	MESÓN SERVICIO CUARZO	
M22	SILLA ALTA CAFETERIA	
M23	MESÓN ACERO INOXIDABLE	
M24	SILLA CLIENTE NEGRA	
M25	MESÓN DE ATENCIÓN	
M26	MESA APOYO ARCHIVO	
M27	ESCRITORIOS	
M28	ARCHIVO MÓVIL	



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

56



Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANTA CODIFICADA  
MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:




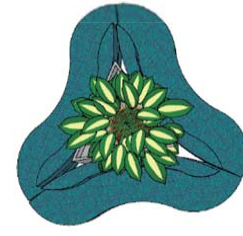
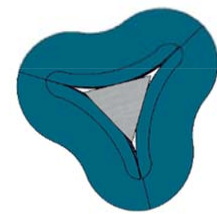
NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

57

CATÁLOGO DE MOBILIARIO				
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
M1	COUNTER DE INFORMACIÓN	Diseño Propio Estructura metálica Revestimiento de material dukta flexible wood Mesones en granito blanco Miror de Sedona PARTE TRASERA: Pantalla táctil marca TRU K19-B capacitiva, 10 puntos, empotre 100mmx100mm, Resolución: 1280x1024 px	SALA DE ESPERA	
M2	SILLÓN S	Diseño Propio Mueble modular con estructura de madera, relleno de esponja, textil: Aquaclean Dimensiones: 90cm de ancho x 80 cm de alto Capacidad: 50 personas	SALA DE ESPERA	
M3	SILLÓN V1	Diseño Propio Sillón curvilíneo, estructura metálica, relleno con inyección espuma de poliuretano flexible de 85 kg/m3 Módulo triangular para carga y audio	SALA DE ESPERA	
M4	SILLÓN V2	Diseño Propio Sillón curvilíneo, estructura metálica, relleno con inyección espuma de poliuretano flexible de 85 kg/m3 Módulo triangular para vegetación	SALA DE ESPERA	
M5	SILLÓN V3	Sillón diseño propio Forma curvilínea tapizado en color azul Centro triangular donde se ha diseñado una torre de carga y audio en policarbonato blanco y estructura metálica	SALA DE ESPERA	

M8	SILLA PULL DE SERVICIOS Aeron chair	Proveedor: Herman Miller Modelo: Aeron Chair Small Graphite Estructura acero con espaldar en tela Base metálica giratoria Dimensiones: Altura total: 97.80cm, altura asiento: 37.47cm regulable, ancho: 65.40cm, profundidad: 40.64cm	ÁREA ATENCIÓN	
M9	MESÓN PULL DE SERVICIOS Diseño propio	Mesón en mdf canto duro Cuerpo estructura metálica con recubrimiento en metalmicroperforado y acero inoxidable	ÁREA ATENCIÓN	
M10	SILLA ATENCIÓN CLIENTE Eames Shell Chair	Hecho de polipropileno durable, 100% reciclable Plástico moldeado tiene un acabado sutilmente texturizado y una base de alambre	ÁREA ATENCIÓN	
M11	ALMACENAMIENTO CIRCULAR Diseño propio	Diseño Propio	ÁREA ATENCIÓN	
M12	MESA CIRCULAR	Mesa circular de apoyo. Base de acero inoxidable. Superficie en MDF Diámetro: 60cm, altura: 50cm	DIRECCIÓN ATENCIÓN CIUDADANA	
M13	SILLA ADMINISTRATIVO Aeron Chair	Proveedor: Herman Miller Modelo: Aeron Chair Small Graphite Estructura acero con espaldar en tela Base metálica giratoria Dimensiones: Altura total: 97.80cm, altura asiento: 37.47cm regulable, ancho: 65.40cm, profundidad: 40.64cm	DIRECCIÓN ATENCIÓN CIUDADANA	
M14	ESCRITORIO DIRECTOR Rodolfo Dordoni Jobs Desk	Proveedor: Poltrona Frau Modelo: Rodolfo Dordoni Jobs Desk Estructura: MDF reforzado Soporte lateral: acero con barra de sujeción. Dos cuerpos en MDF, cuerpo bajo con cajonera. Mezón de vidrio o madera laminada. Dimensiones: Cuerpo principal: 188x91x75 cm; Cuerpo auxiliar: 183x92x54	DIRECCIÓN ATENCIÓN CIUDADANA	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

58



M15	SILLÓN ESPERA Shey soft chair	<p>Proveedor: Actiu Modelo: Shey Estructura: Metálica</p> <p>Sillas diseñadas para espacios de alto tráfico, se inyecta espuma de poliuretano flexible de 85 kg/m3</p> <p>Ancho Total: 68 cm Ancho Asiento: 68 cm Altura Total: 74 cm Altura Asiento: 41 cm Profundidad Total: 72 cm Profundidad Asiento: 56 cm</p>	DIRECCIÓN ATENCIÓN CIUDADANA	
M16	ALMACENAMIENTO MODULAR BAJO	<p>Proveedor: Actiu</p> <p>Sistemas de unión Sistemas de auto-montaje accesibles e intuitivos. Sistemas de clipado, engarzado y atornillado.</p> <p>Estantes. Carpetas suspendidas Fabricados con chapa de acero de 0,8 mm de espesor. Doble rail inferior para colocación de carpetas suspendidas.</p> <p>Regulación de estantes Fácil de ajustar. Marcadores de altura cada 47 mm Capacidad Espacios de fácil acceso con capacidad optimizada para carpetas y formatos DIN A4.</p>	DIRECCIÓN ATENCIÓN CIUDADANA	
M17	ALMACENAMIENTO MODULAR PISO-TECHO	<p>Proveedor: Actiu</p> <p>Material Chapa de acero de 0,8 mm de espesor. Estructura Desmontable y de fácil montaje-desmontaje. Laterales Doble panelación de chapa de acero.</p> <p>Sistemas de unión Sistemas de auto-montaje accesibles e intuitivos. Sistemas de clipado, engarzado y atornillado. Estantes. Carpetas suspendidas Fabricados con chapa de acero de 0,8 mm de espesor.</p>	BODEGA- MANTENIMIENTO	
M18	SILLAS AUDITORIO Silla apilamiento	<p>Proveedor: Herman Miller</p> <p>Base de apilamiento de silla lateral de plástico moldeado Eames</p>	AUDITORIO	
M19	MESA COMEDOR EXTERIOR CAFETERIA	<p>Proveedor: Actiu Modelo: Mesa Tábula TAR 20</p> <p>Base cruciforme de aluminio, columna redonda en acero y superficie de tableado fenólico de 13mm para exteriores. Color Olmo. Dimensiones: Diámetro base 80cm, altura 74cm, Ancho base 67.5cm</p>	PLAZA BAMBOO	 12 OLMO
M20	SILLA COMEDOR EXTERIOR	<p>Proveedor: Actiu Modelo: Silla Viva</p> <p>Estructura de tubo de acero, carcasa moldeada en polímero de alta resistencia, para alto tráfico y uso en exteriores. Color café y blanco</p> <p>Dimensiones: Altura total: 830mm, ancho: 530mm y Profundidad: 540mm</p>	PLAZA BAMBOO	
M21	MESÓN SERVICIO CUARZO	<p>Proveedor: Sedona</p> <p>combinación de cuarzo y resinas de alta calidad compactadas</p>	CAFETERÍA	 Cuarzo   Blanco Mirror



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

59

M22	SILLA ALTA CAFETERÍA	<p>Proveedor: Herman Miller  Modelo: Eames Molded Plastic Stool Counter Height  Asiento en Polipropileno color beige  Base metálica cromado  Dimensiones: Altura total: 102.87cm, altura asiento: 65.40cm, ancho: 45.72cm, profundidad: 52.70cm</p>	CAFETERÍA	
M23	MESÓN ACERO INOXIDABLE	<p>Proveedor: Supermaq  Meson de Trabajo Central 1.80 Mt Eco  Largo 1.80 mt Fondo 60 cm Alto 85 cm  Fabricada en acero inoxidable.  Estructura en tubo de poste de 1.25 plg.  Pernos para regulación de altura.  Entrepañó en acero inoxidable.  Espaldar sanitario de 12 cm. de altura.</p>	CAFETERÍA	
M24	SILLA CLIENTE NEGRA	<p>Proveedor Herman Miller  Altura total 33 "  Altura del asiento 18.25 "  Anchura 23 "  Profundidad 22 "  Tapizado en cuero con estructura en acero inoxidable</p>	C. REPROGRAFÍA	
M25	MESÓN DE ATENCIÓN	MESÓN EN DURAPLAC MELAMINICO COLOR LINO	C. REPROGRAFÍA	
M26	MESA APOYO ARCHIVO	<p>PROVEEDOR: ACTIU  MESA LONGO  Perfil de aluminio extruido, superficie en melamine de 1,9 mm de grosor en color castaño</p>	OFICINAS DE ATENCIÓN	
M27	ESCRITORIOS	<p>Proveedor: ACTIU  Superficie de mesa realizada en melamina con canto en ABS de 50mm. Patas metálicas de 50x50mm con sistema de rápido de unión. Estructura interna metálica realizada en tubo de acero de 30x30mm. Apoyo nivelador realizado en ABS con soleta antideslizante. Canal de electrificación suspendida para mesas dobles con regulación de altura</p>	OFICINAS DE ATENCIÓN	
M28	ARCHIVO MÓVIL	<p>Archivo deslizante frontal  Marca: ESPACYMATIC  Sistema está compuesto por módulos que se deslizan, de forma suave y fácil mediante una manivela ergonómica, por un sistema de rieles. Optimiza el espacio en más del 75%  Se adapta estéticamente a la imagen de su empresa  CARGA (kg): hasta 120*  ALTO (mm): 1000 a 3000  ANCHO (mm): 600 a 940  PROFUNDIDAD (mm): 600 a 840</p>	OFICINAS DE ATENCIÓN	

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO MOBILIARIO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

60





METAL MICROPERFORADO



EAMES SHELL CHAIR



AERON CHAIR



ENCHAPADO MELAMÍNICO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PULL DE SERVICIOS

MATERIA:

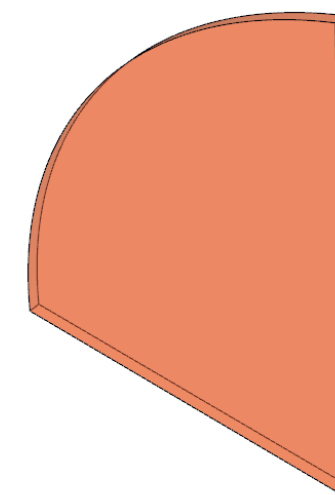
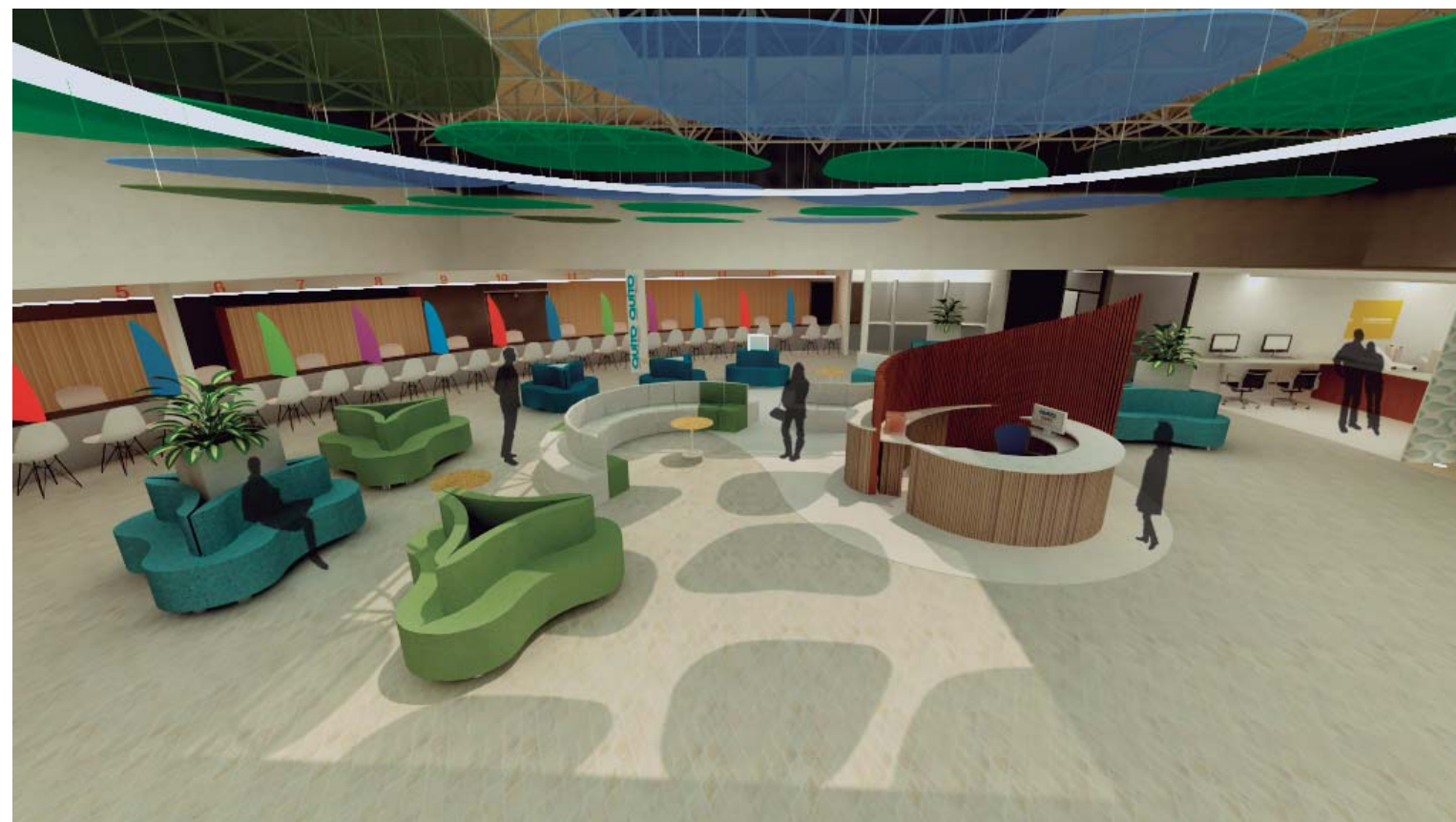
TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/05/31



DIVISIONES PULL SERVICIOS  
3FORM-CHROMA

Lámina:

61

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PULL DE SERVICIOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

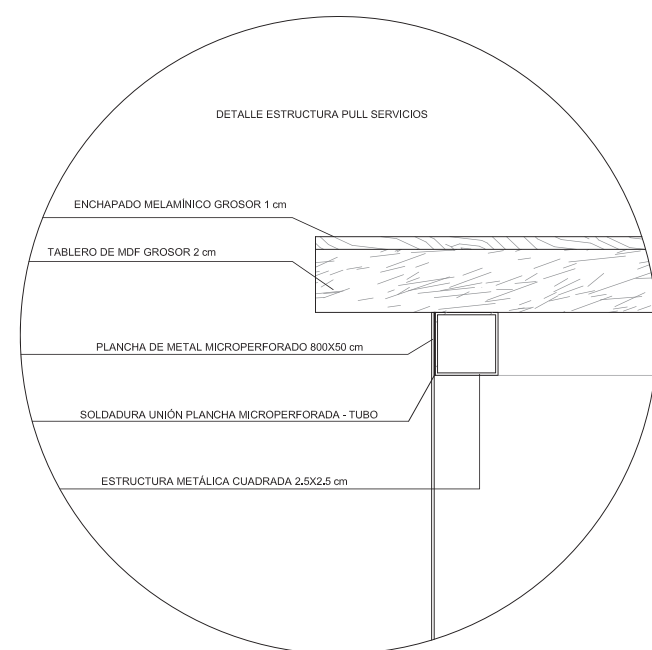
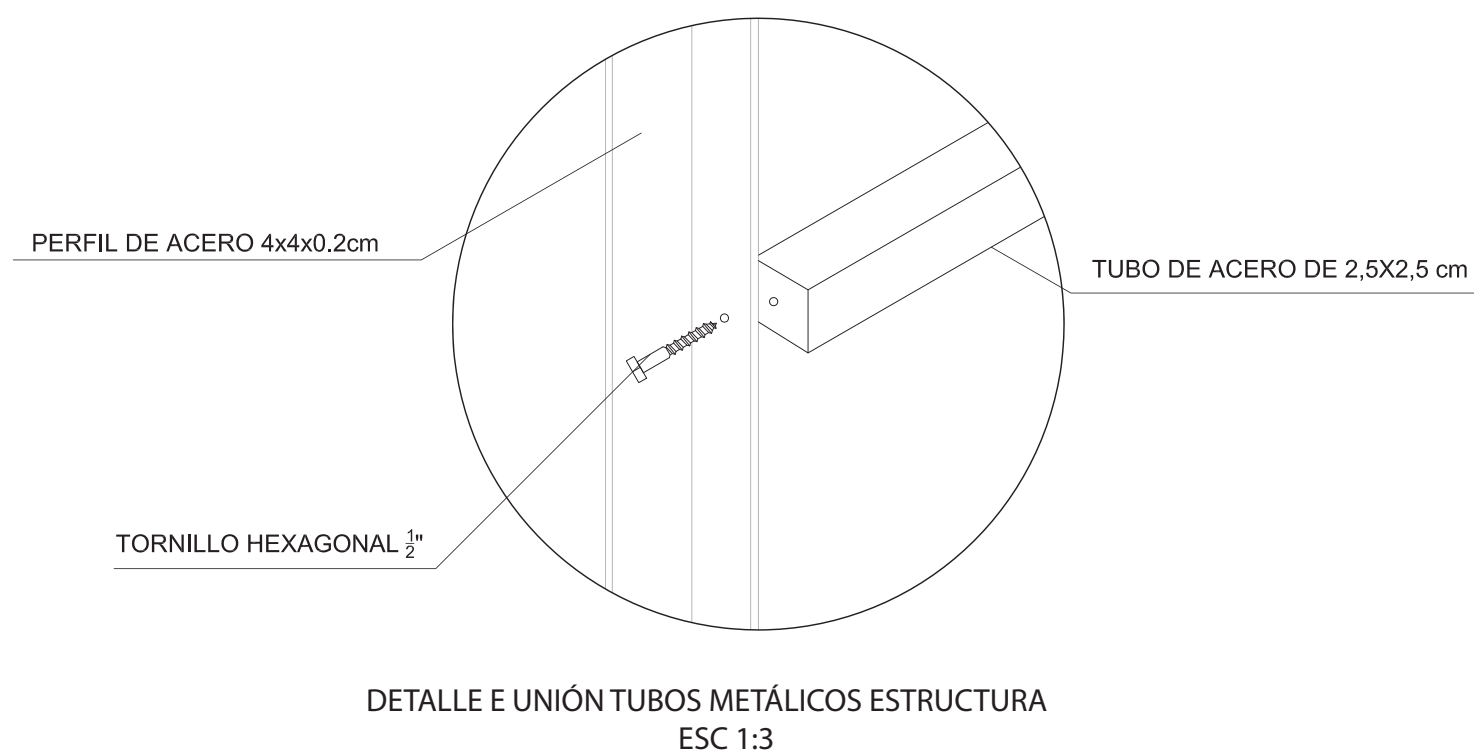
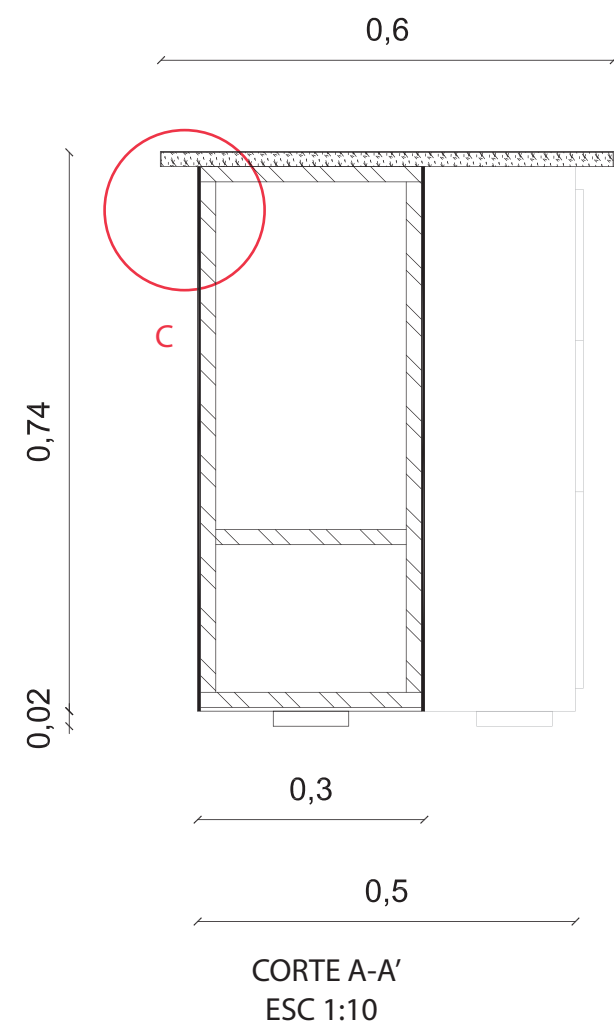
NA

Fecha:

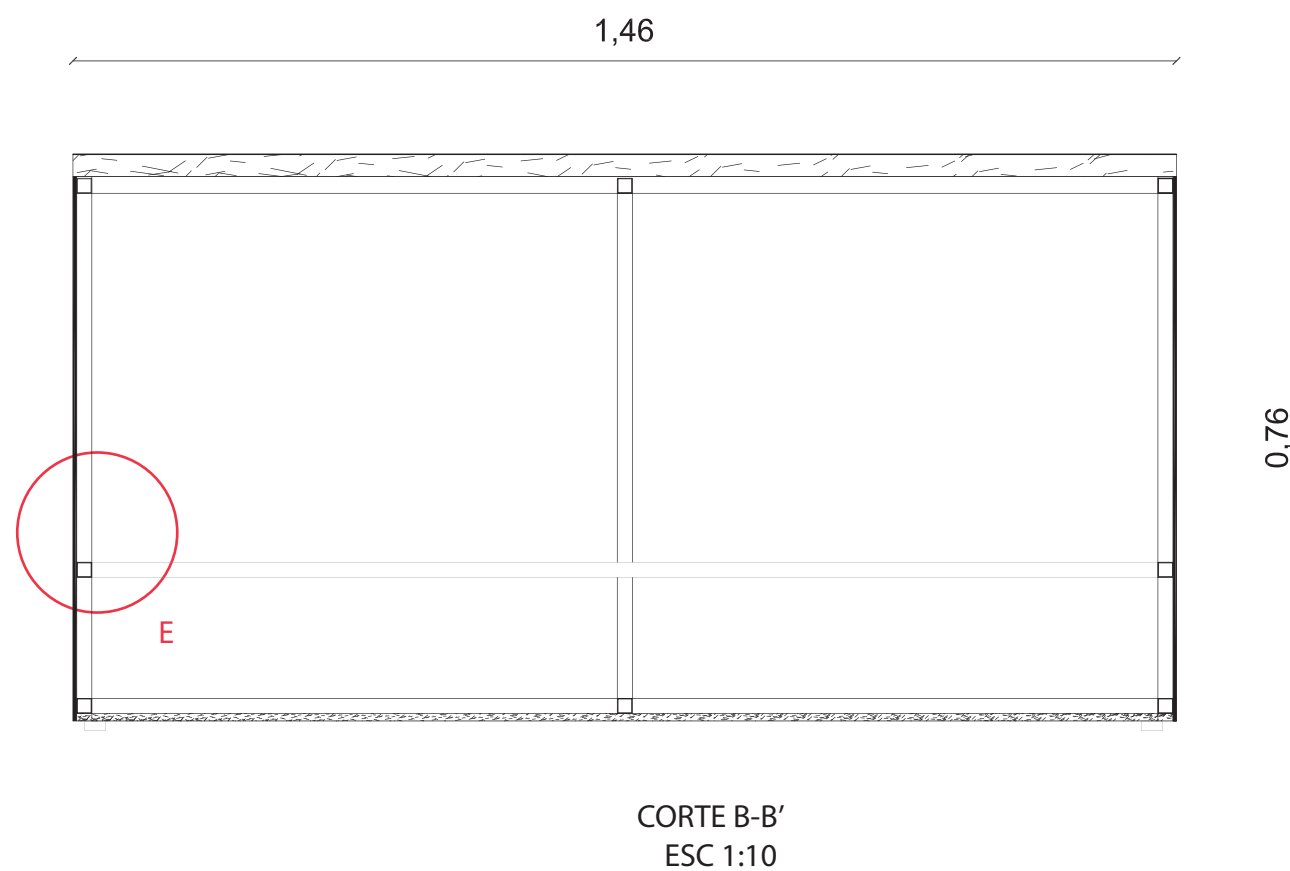
2018/07/05

Lámina:

62



DETALLE ESTRUCTURA PULL DE SERVICIOS  
ESC 1:3







FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PULL DE SERVICIOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

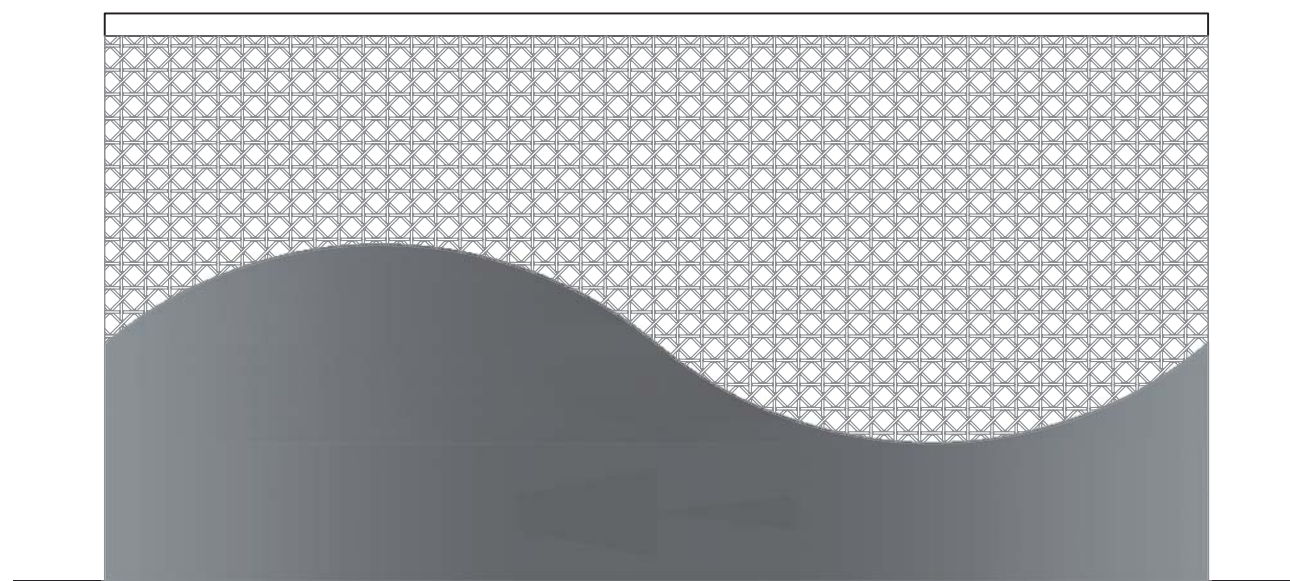
NA

Fecha:

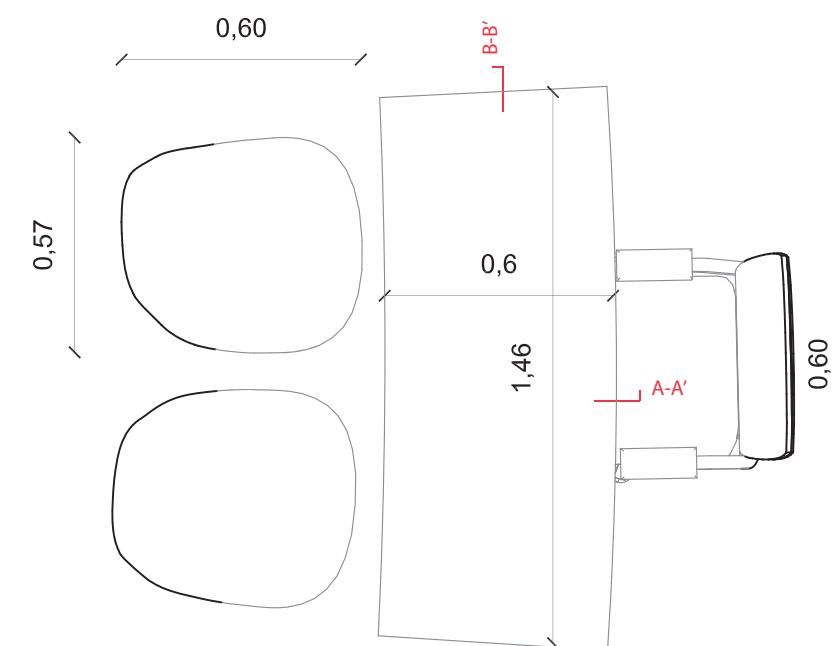
2018/07/05

Lámina:

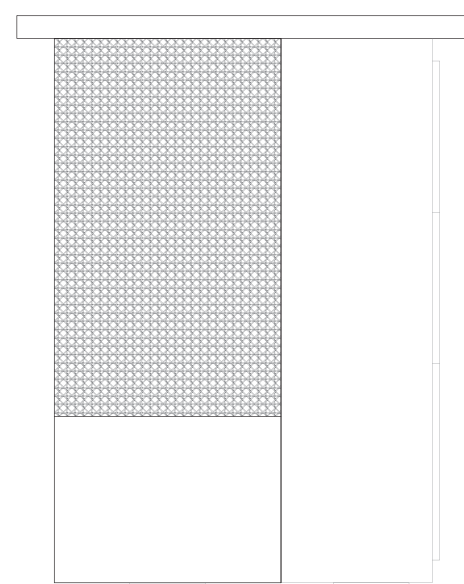
63



FACHADA FRONTAL  
ESC 1:10



PLANTA  
ESC 1:20



FACHADA LATERAL  
ESC 1:10



*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

SILLÓN S

MATERIA:

TIP501

Escala:

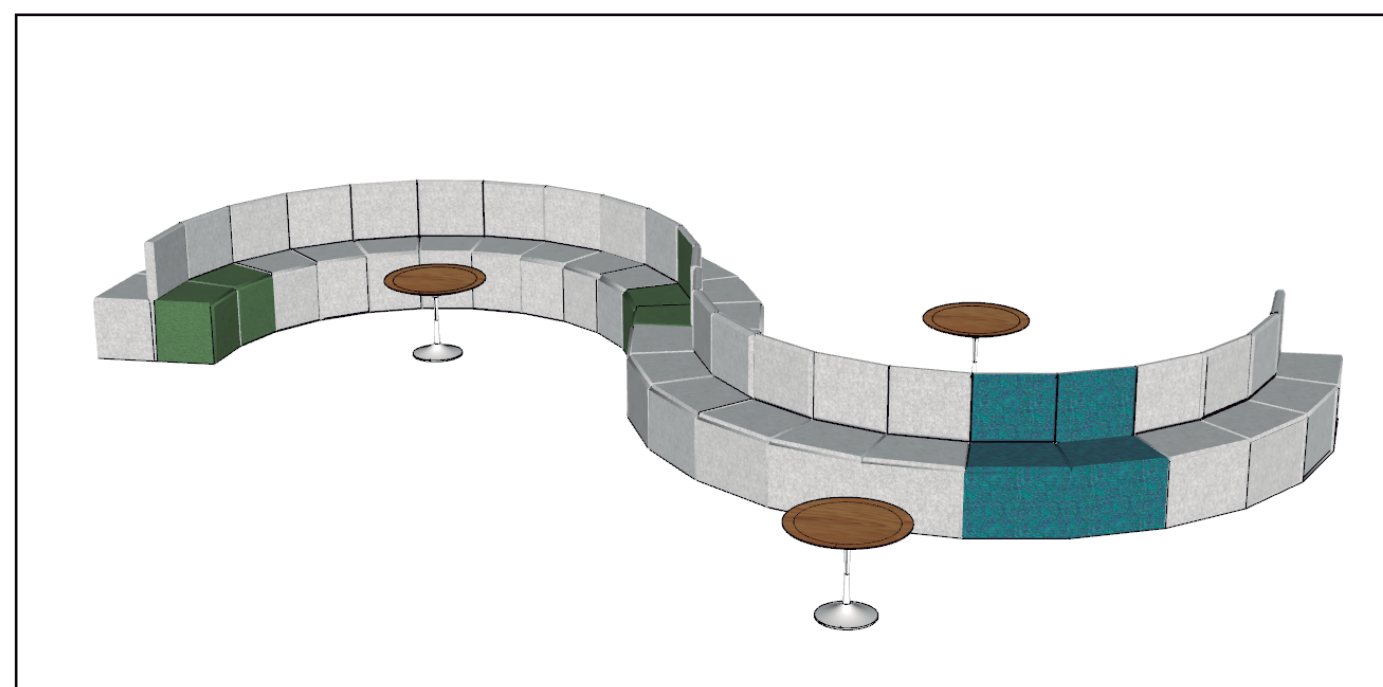
NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

64





Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

SILLÓN S

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

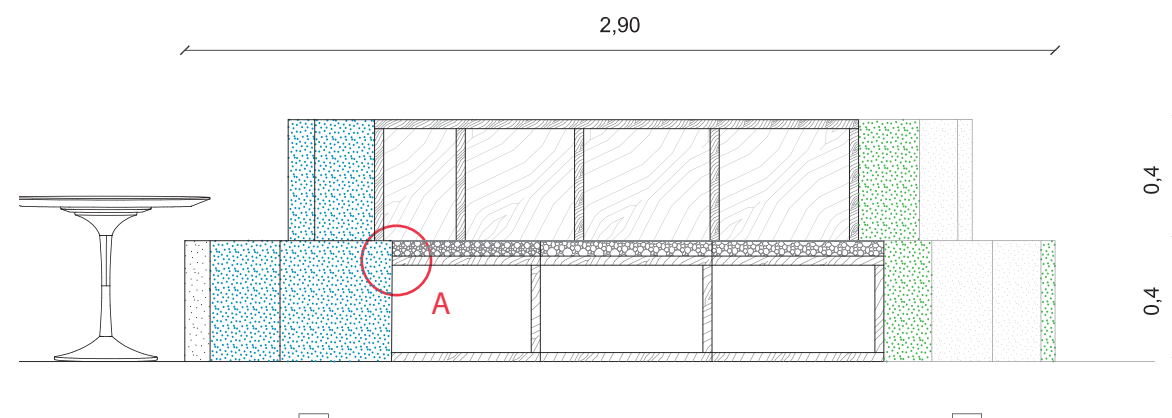
2018/07/05

Lámina:

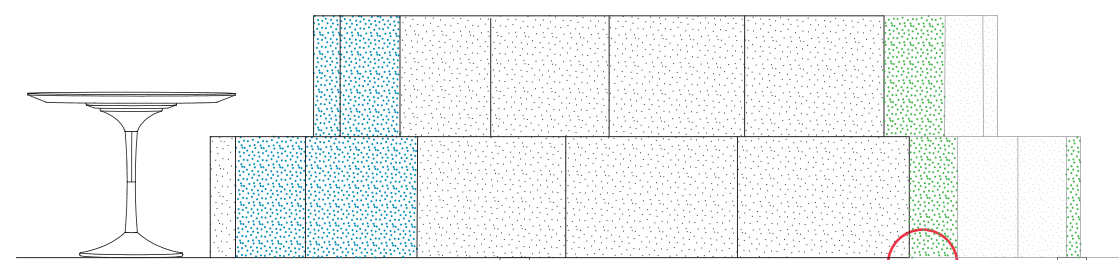
65



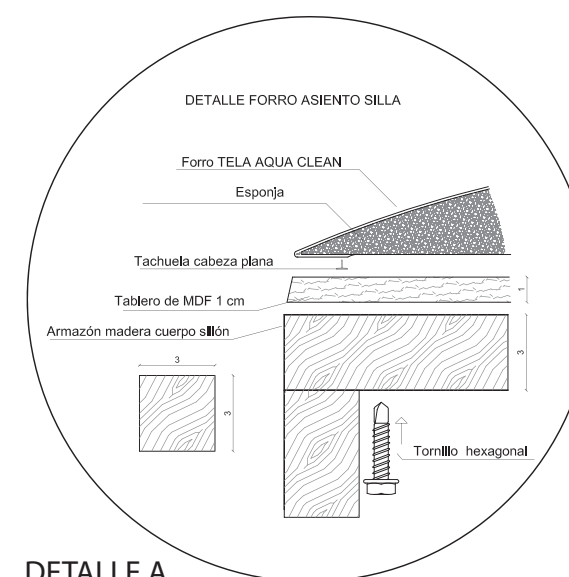
CORTE A-A''  
ESC 1:25



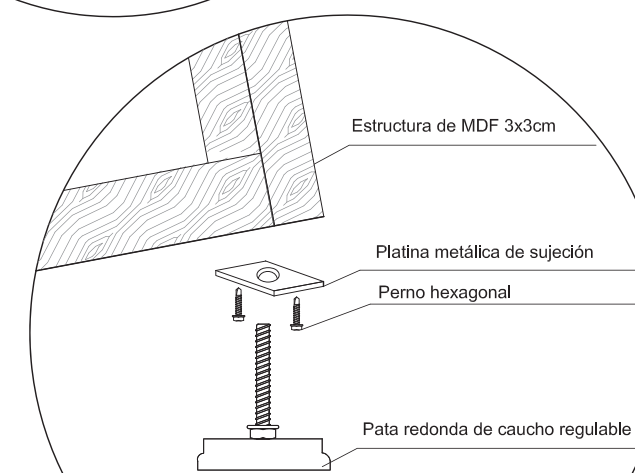
CORTE B-B''  
ESC 1:25



FACHADA LATERAL  
ESC 1:25



DETALLE A  
ESC 1:3



Unión pata sillón

DETALLE B  
ESC 1:3



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

SILLÓN S

MATERIA:

TIP501

Escala:

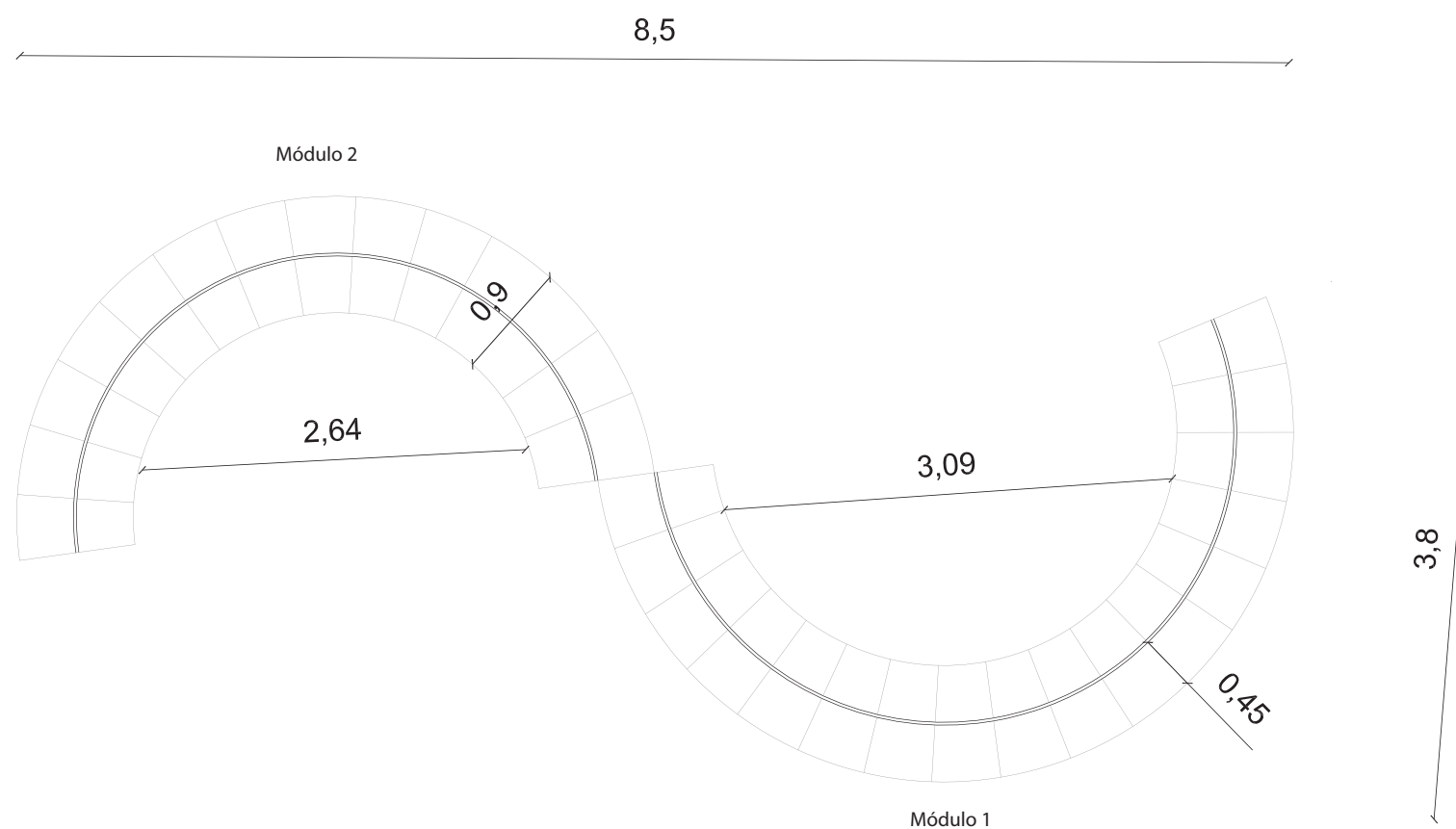
NA

Fecha:

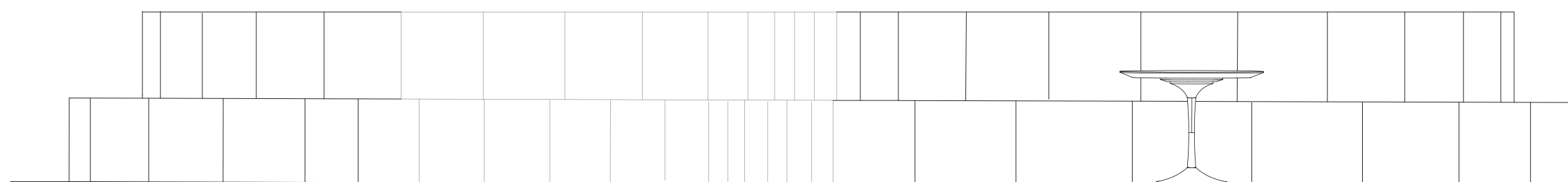
2018/07/05

Lámina:

66

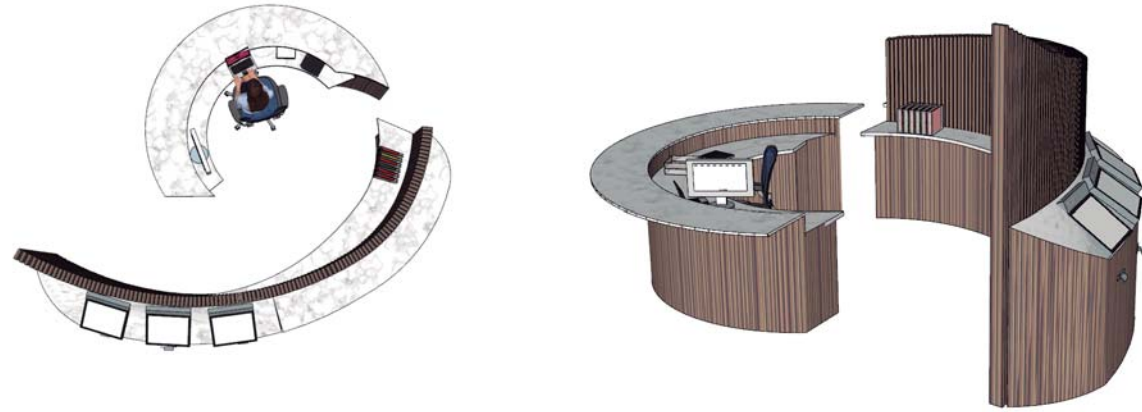
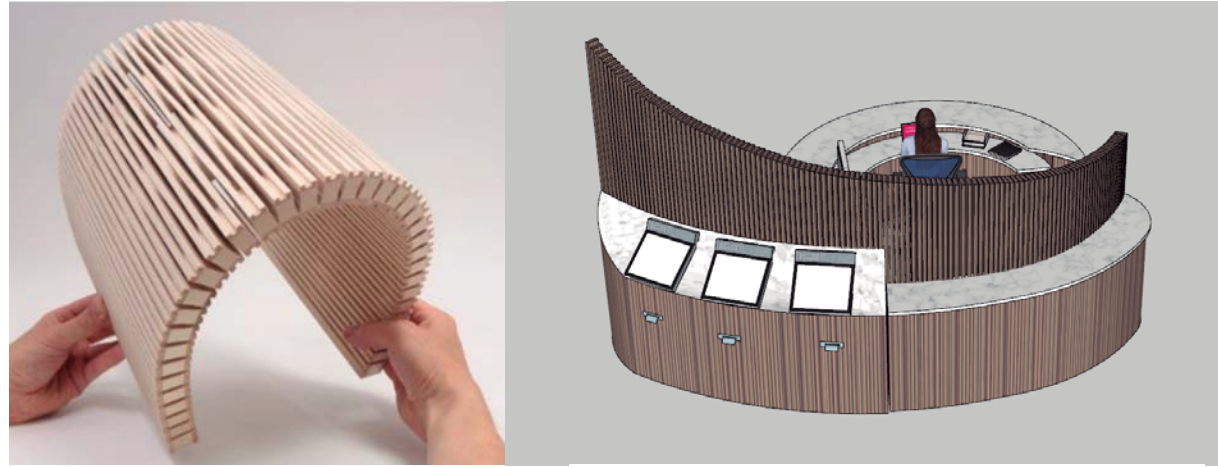


PLANTA SILLÓN S  
ESC 1:50



FACHADA FRONTAL  
ESC 1:25





*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

MUEBLE COMA

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

67

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

MUEBLE COMA

MATERIA:

TIP501

Escala:

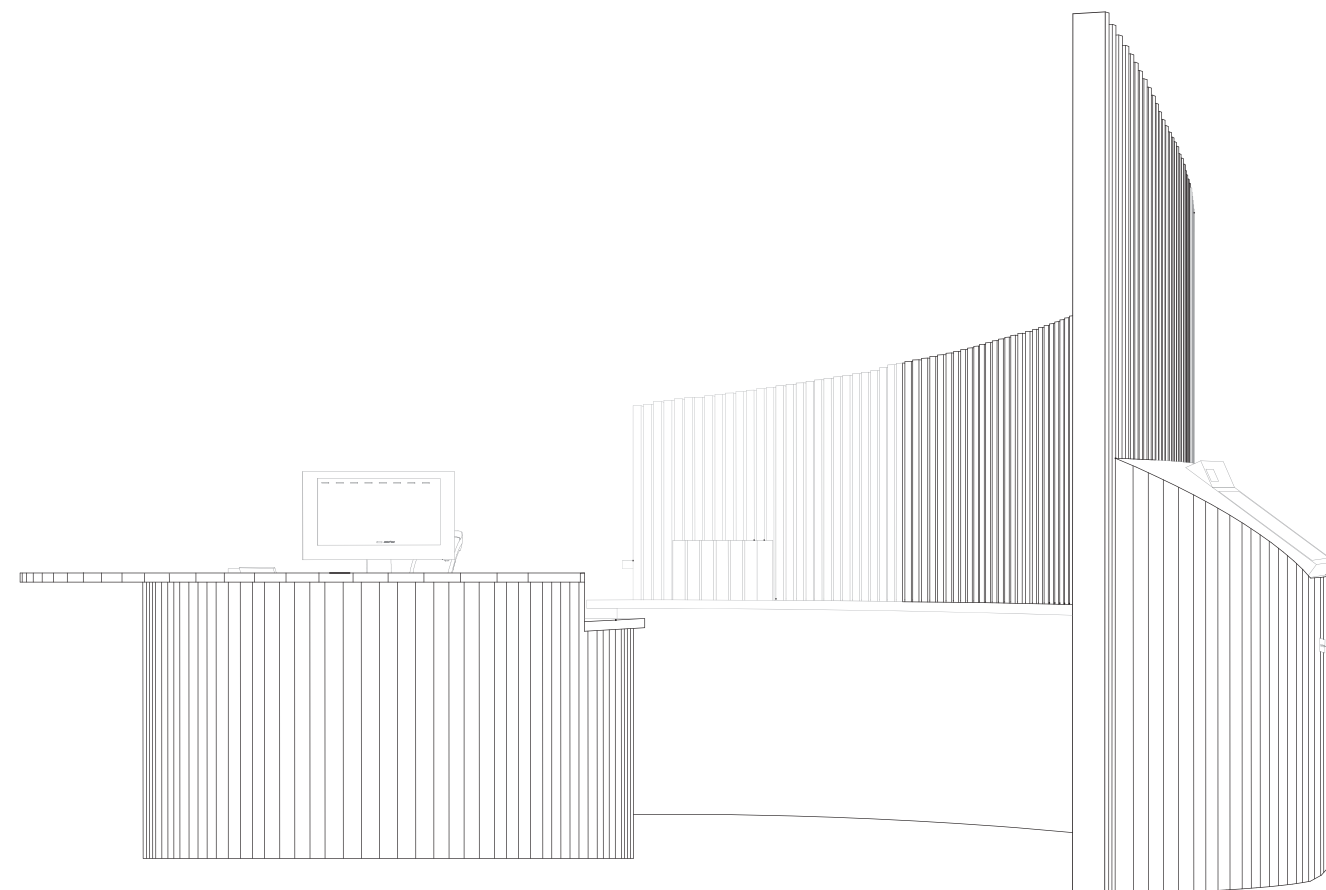
NA

Fecha:

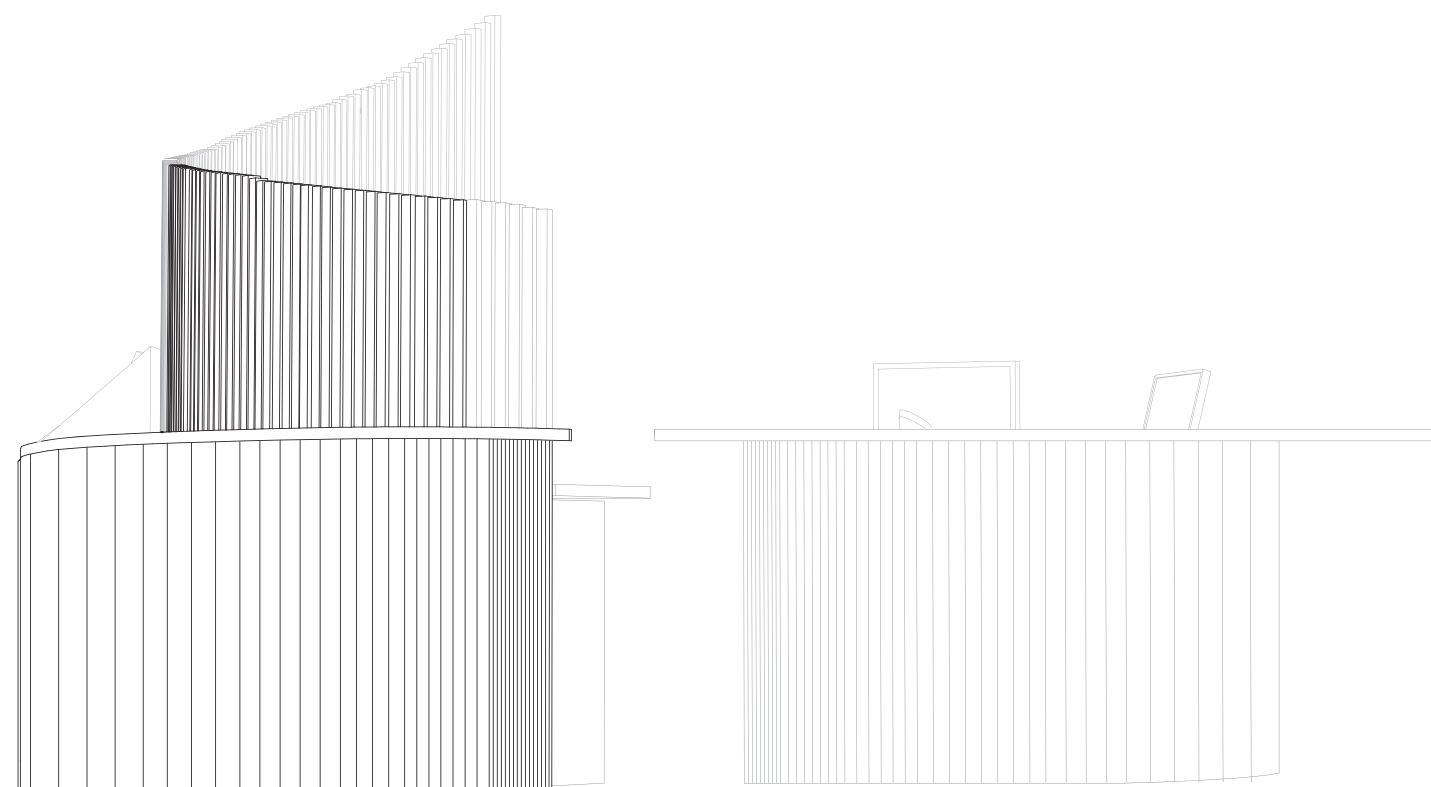
2018/07/05

Lámina:

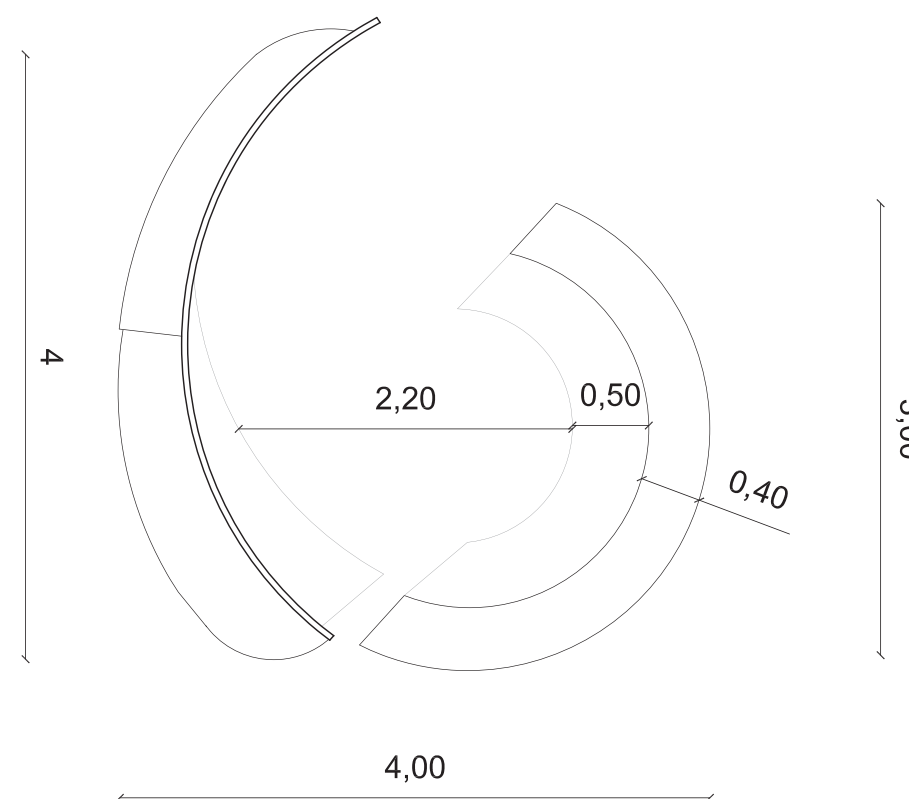
68



FACHADA LATERAL  
ESC 1:25



FACHADA LATERAL  
ESC 1:25



PLANTA MUEBLE COMA  
ESC 1:50





FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

MUEBLE COMA

MATERIA:

TIP501

Escala:

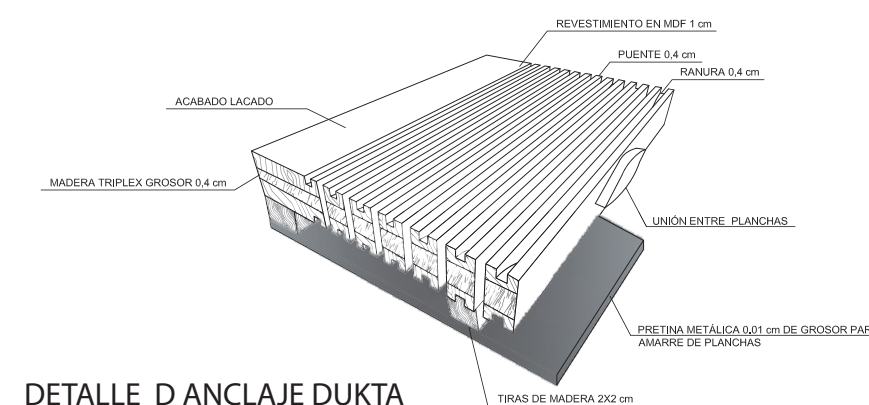
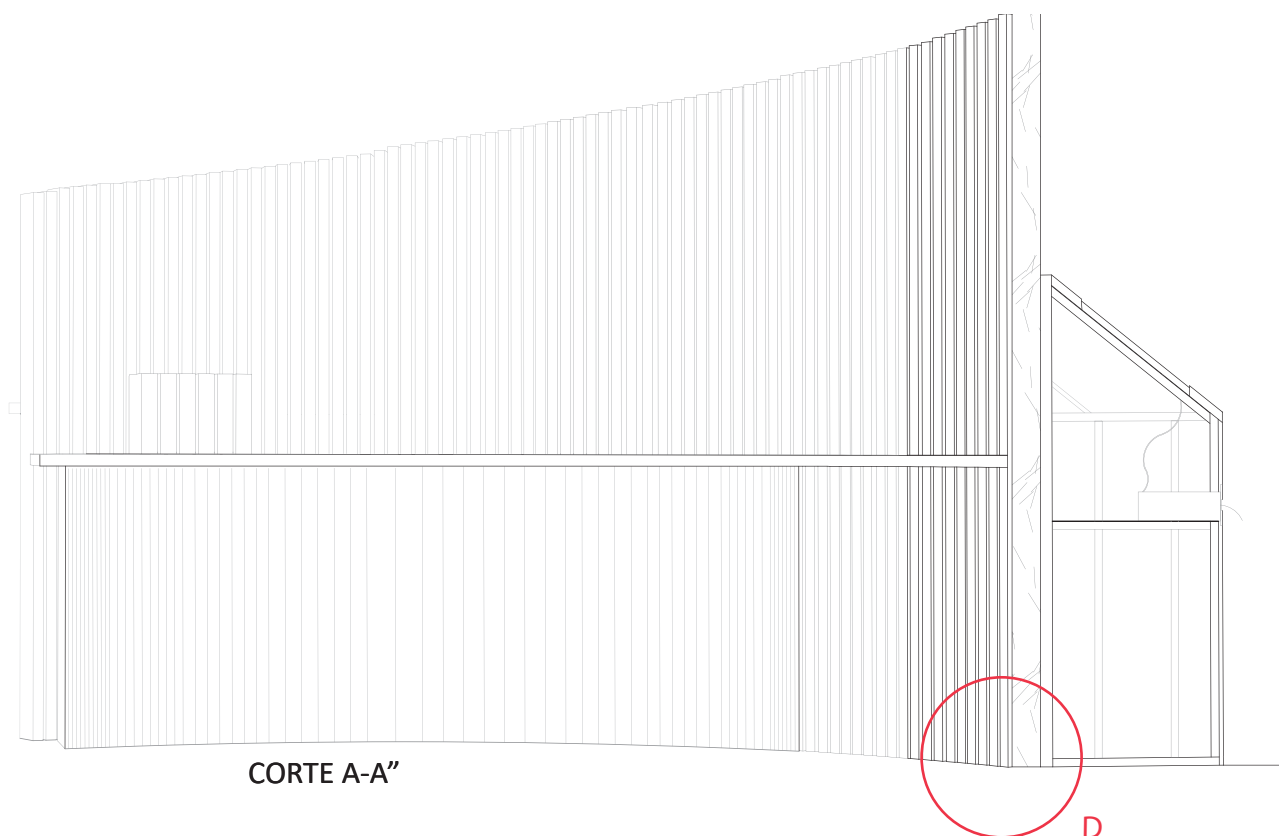
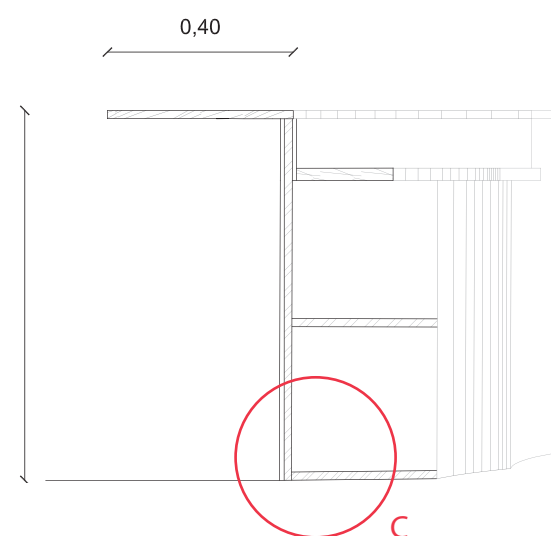
NA

Fecha:

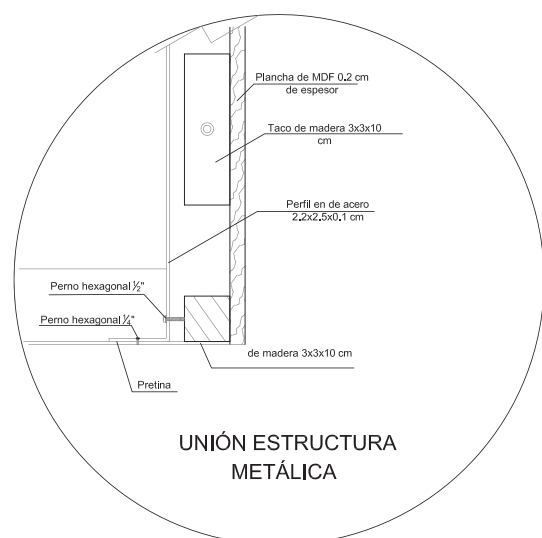
2018/07/05

Lámina:

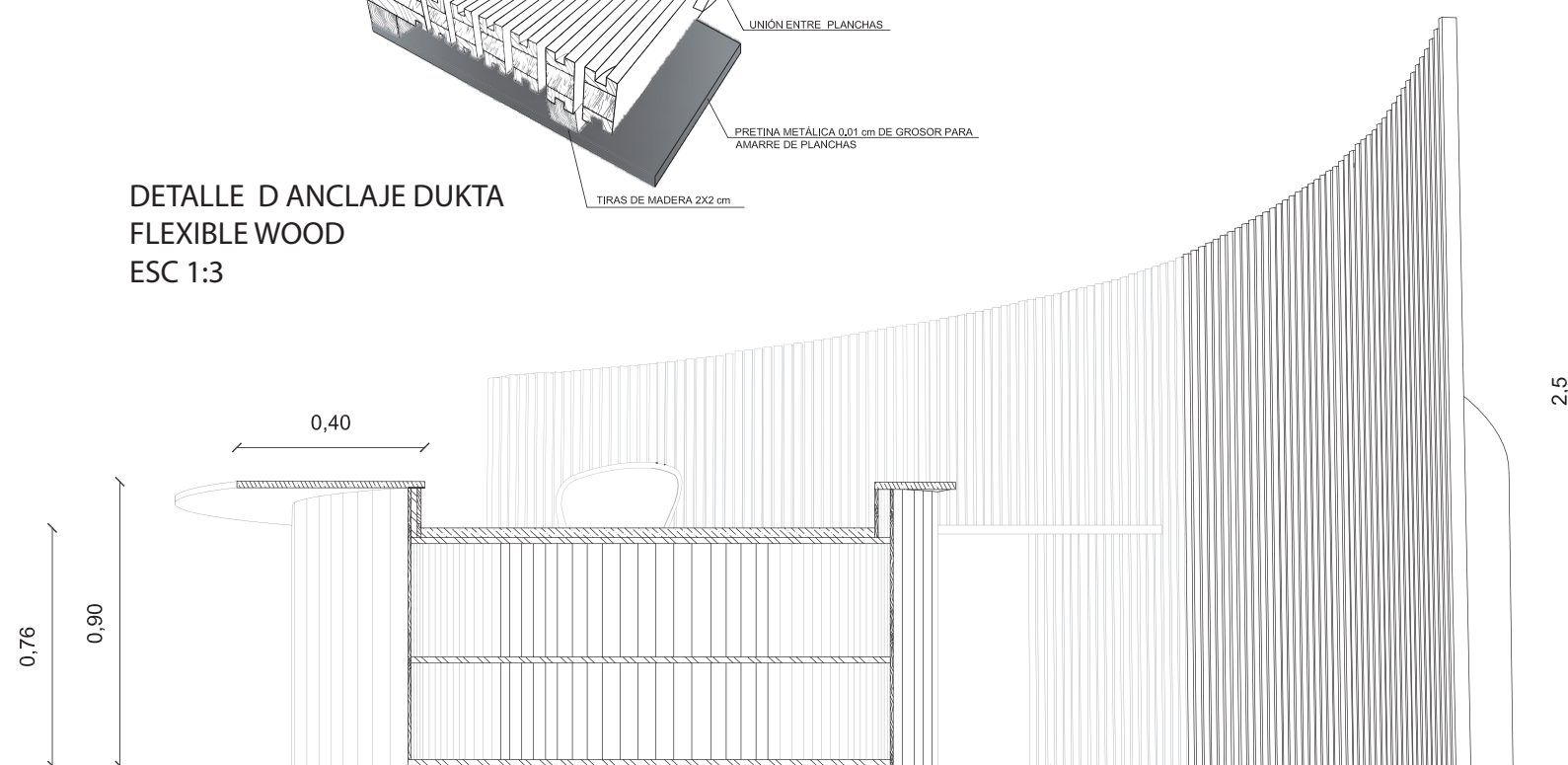
69



DETALLE D ANCLAJE DUKTA  
FLEXIBLE WOOD  
ESC 1:3



DETALLE C ESTRUCTURA METÁLICA  
ESC 1:5



CORTE B-B'  
ESC 1:25



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

70





*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

71





*uola*

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

RENDERS

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

72





FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO TEXTILES

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA





Fecha:

2018/07/05

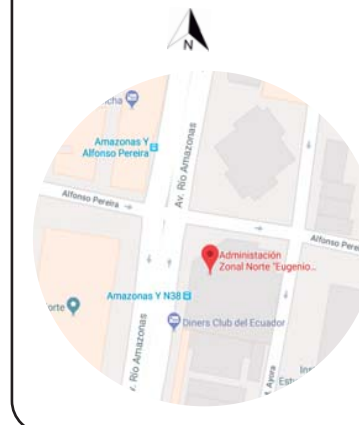
Lámina:

73

CATÁLOGO DE TEXTILES (AQUACLEAN)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	MOBILIARIO	FOTO
T01	BELLAGIO 01	AquacleanTechnology es una protección avanzada para la tapicería de tu sofá. Este tratamiento cubre cada fibra con una capa molecular invisible que evita que la suciedad penetre en el tejido	SILLÓN S	 BELLAGIO 01
T02	BELLAGIO 321		SILLONES SALA DE ESPERA	 BELLAGIO 321
T03	BELLAGIO 355		SILLONES SALA DE ESPERA	 BELLAGIO 355
T04	BELLAGIO 213		SILLÓN SOFT DIRECCIÓN	

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

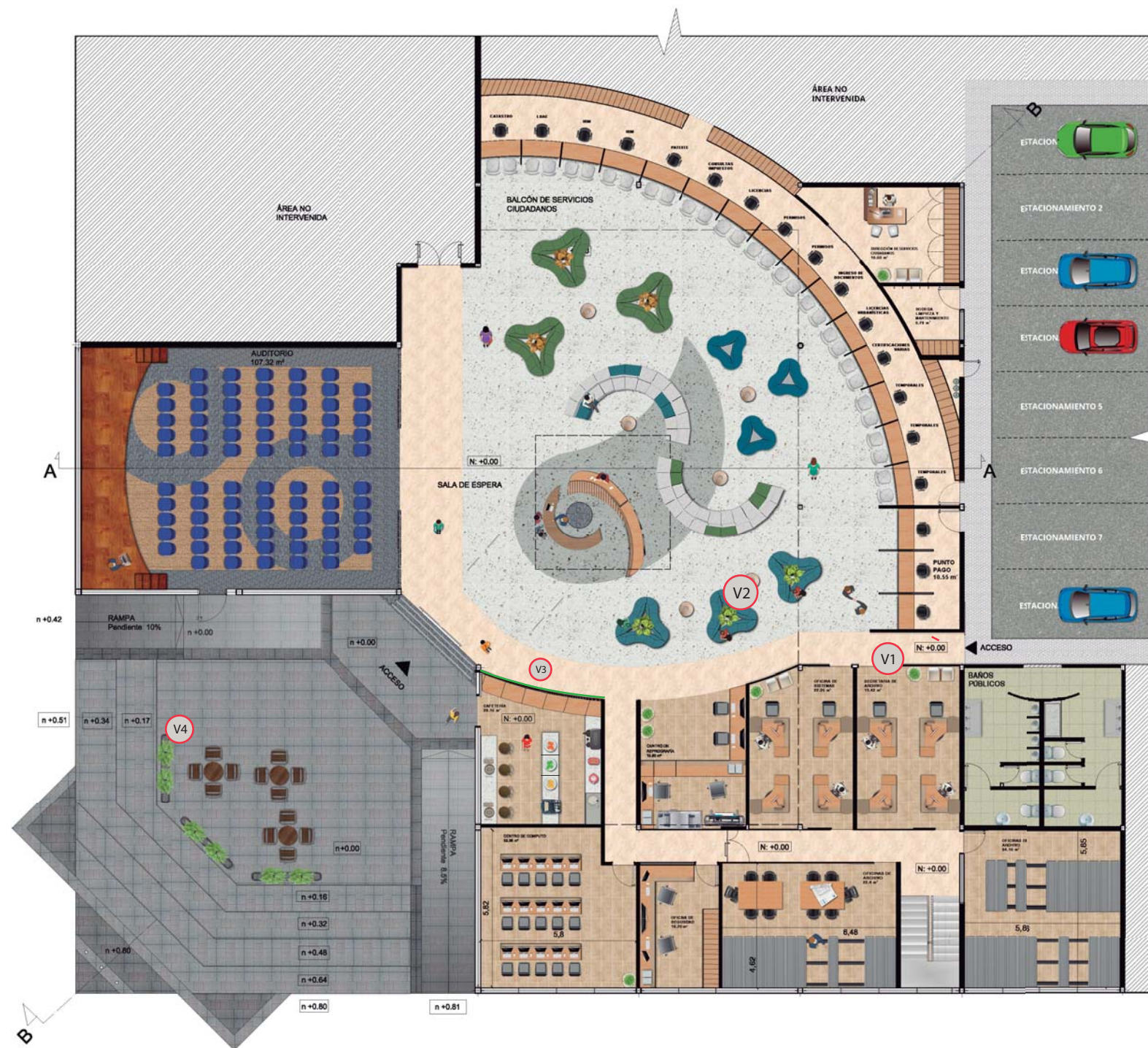
CONTENIDO:  
PLANTA DE VEGETACIÓN

MATERIA:  
TIP501

Escala:  
1:150

Fecha:  
2018/07/05

Lámina:  
74



CATÁLOGO DE VEGETACIÓN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	ESPACIO	IMAGEN
V1	ARECA PALMA	Uso en interiores Las Palmas eliminan específicamente el formaldehído, el benceno y el monóxido de carbono Nombre científico: <i>Chrysalidocarpus Lutescens</i>	OFICINAS	
V2	SANSEVIERIA	PLANTA DE SERPIENTE/LENGUA DE SUEGRA Es una de las plantas de interior más resistentes que existe Sirve para absorber los óxidos de nitrógeno y formaldehído.	SALA DE ESPERA	
V3	PARED VEGETAL	Paneles de follaje artificial que no requieren mantenimiento y pueden instalarse en interiores o exteriores.	INGRESO SALA DE ESPERA	
V4	BAMBÚ	Actúa como un humidificador natural. Es una planta originaria de China cuyo cultivo se ha extendido por todo el mundo. Actualmente puede encontrarse como parte de la decoración en casas, jardines y terrazas Elimina el benceno, el formaldehído y el tricloroetileno	COMEDOR CAFETERÍA	

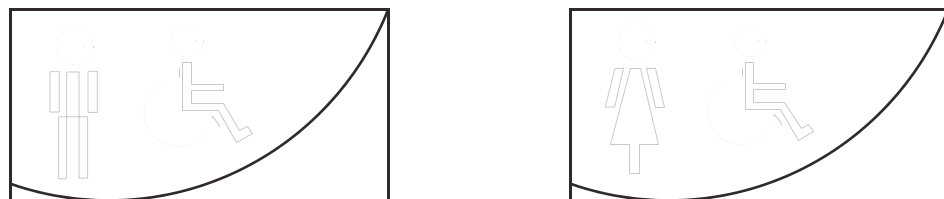


TIPO 1: Placa tipo Referencial



PUNTOS DE SUJECIÓN

TIPO 2: Placa Servicios Higiénicos SSHH



TIPO 3: Directorio

DIRECTORIO		
INFORMACIÓN	CATASTROS	1
AUDITORIO →	LUAE	2
SALA DE ESPERA →	IRM	3
REPROGRAFÍA ←	PATENTES	4
OFICINAS ←	IMPUESTOS	5
SEC. DE ARCHIVO ←	LICENCIAS	6
SALA DE COMPUTO ←	PERMISOS	7
ARCHIVO ←	DOCUMENTOS	8
CAFETERÍA ←	LICENCIAS URBANAS	9
BAÑOS →	CERTIFICACIONES	10

0,60 m

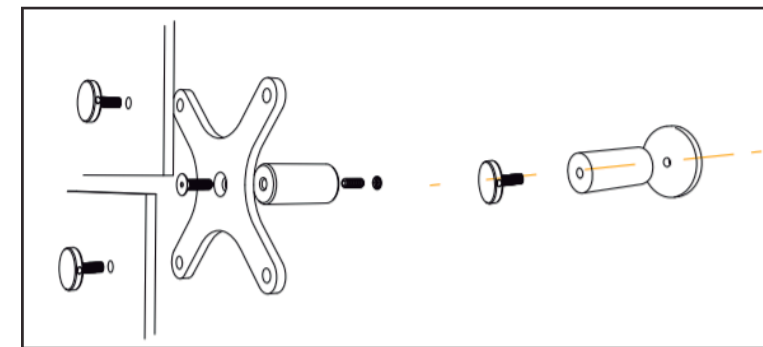
0,80 m

MATERIAL: CHROMA 3FORM  
 COMPUESTO: ECORESINA



Grabado: los paneles Chroma de 3form pueden grabarse con dos opciones de acabado diferentes, lo que permite introducir VINILO DE COLOR BLANCO en el número para mejor visibilidad

SISTEMA DE SUJECIÓN



CROMÁTICA DE ACUERDO A  
 MANUAL DE IDENTIDAD INSTITUCIONAL



TIPOLOGÍA:

Helvética Neue - Condensed Bold  
 abcdefg h ij kl m nopq rstuvxyz  
 ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ  
 01234567890 !@#\$%A&\*({}\_+)



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
 Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
 INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
 REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
 ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
 EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

SEÑALÉTICA

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

75



**UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS**

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

**ASESORÍA TÉCNICA**

Asesor  
Ing. Ricardo Suárez

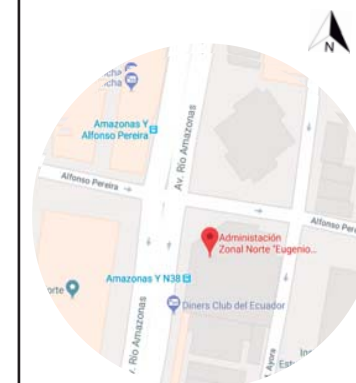




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

TRAZADO AGUA POTABLE

MATERIA:

TIP501

Escala:

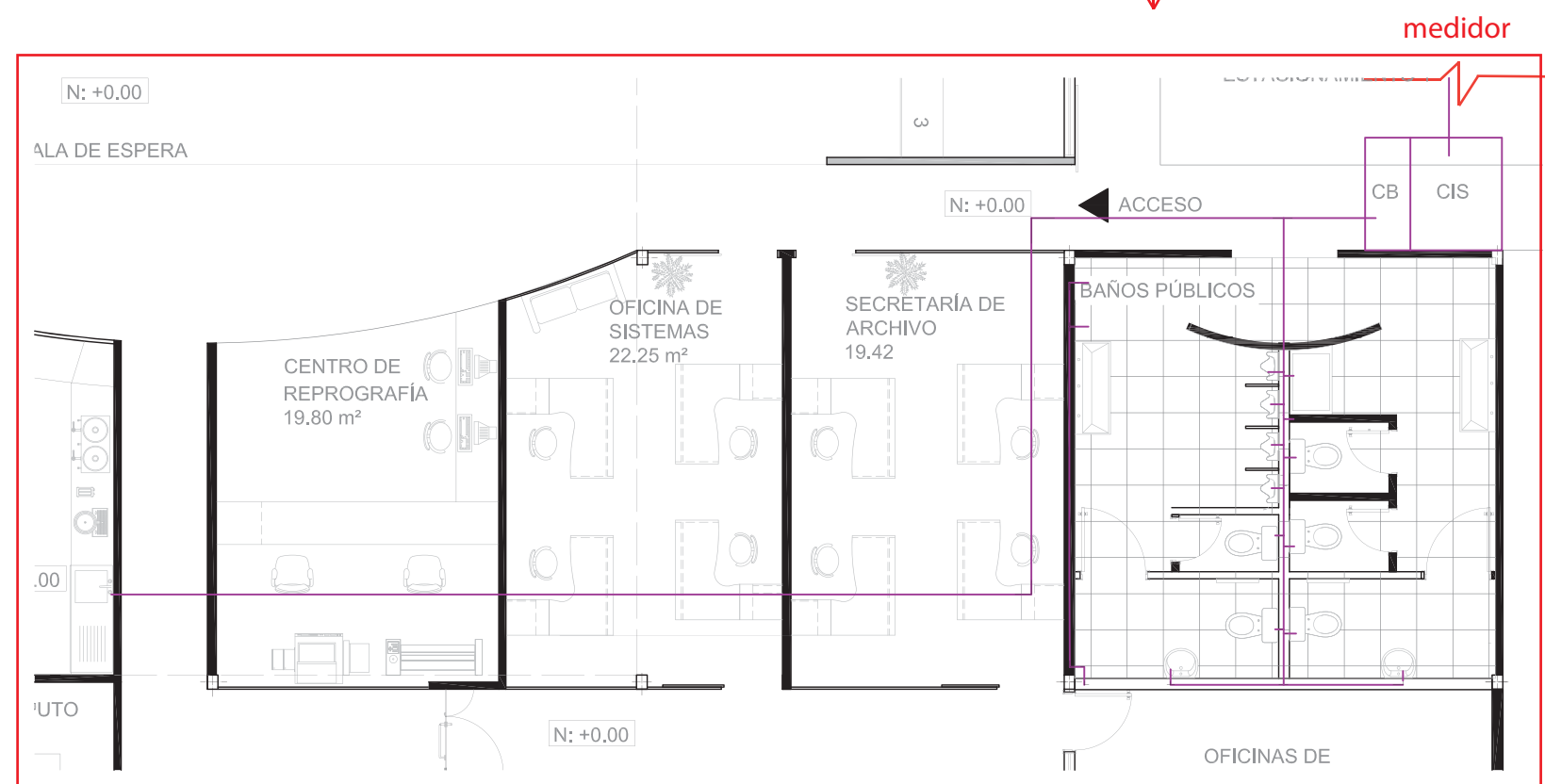
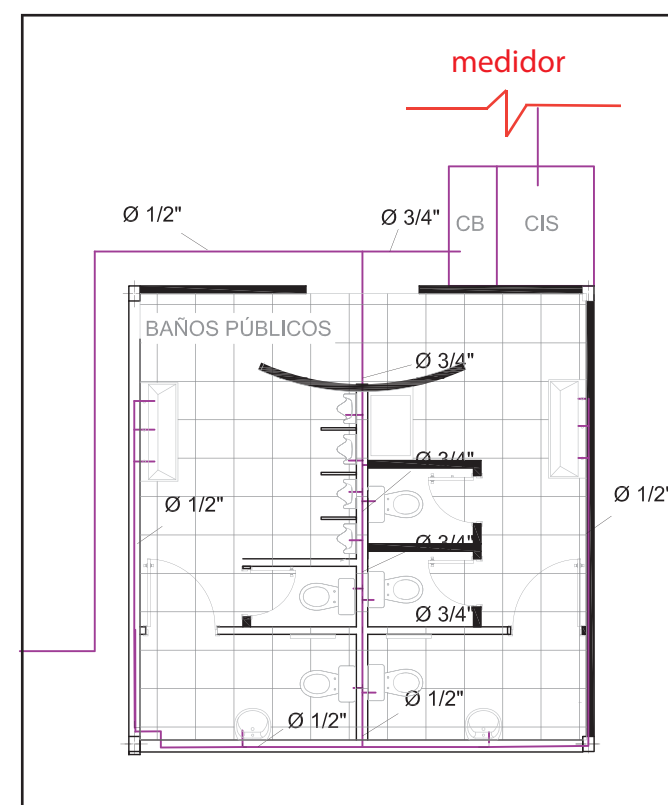
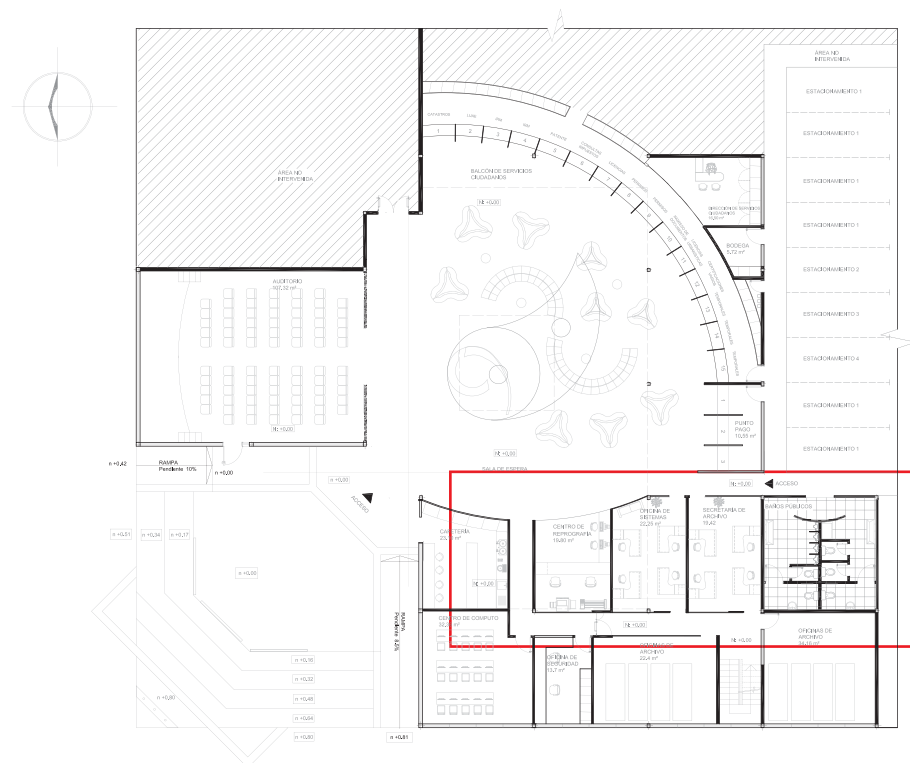
1:100

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

76



NOMENCLATURA AGUA POTABLE		
ACOPLE EN L		
ACLOPE EN Y		
BAJANTE		
CAJA DE REVISIÓN		
TUBERÍA PVC		
FLUJO DEL AGUA		
ACOPLE EN L		7
ACLOPE EN T		14
CUARTO DE BOMBAS	CB	1
CISTERNA	CIS	1
TUBERÍA DE PVC		

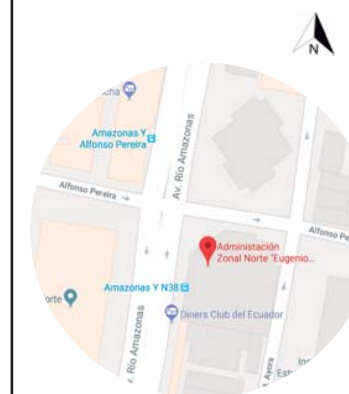
AMPLIACIÓN TRAZADO  
ESC 1:100



FACULTAD DE ARQUITECTUR  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTUR  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

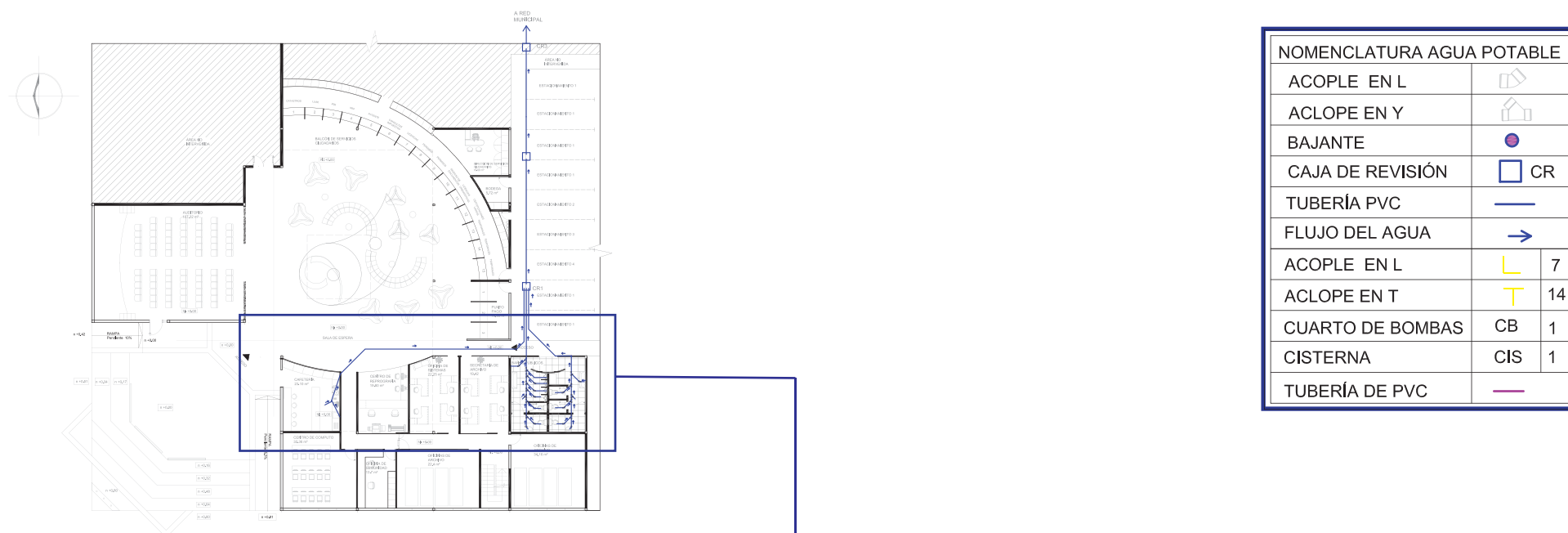
AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
DESAGUES

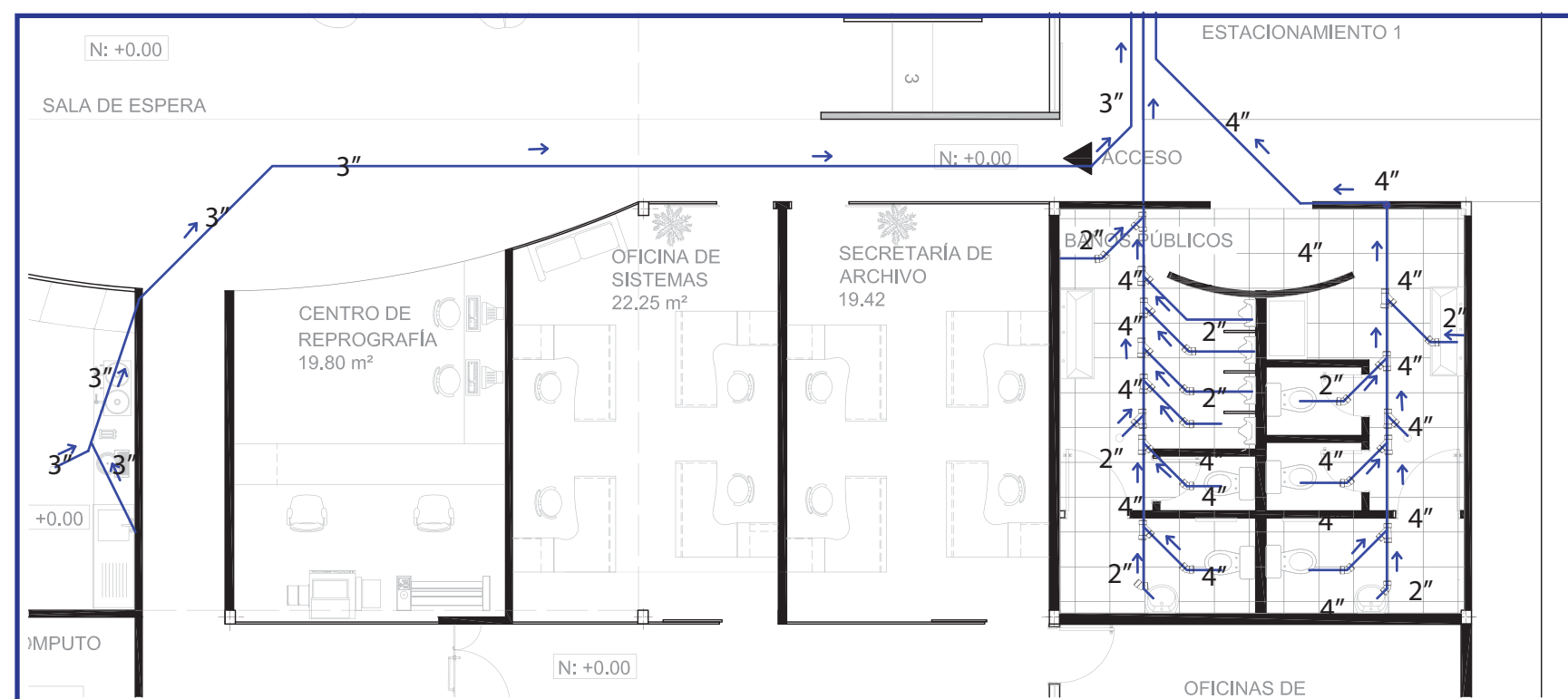
MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:100      Fecha: 2018/07/05

Lámina: 77



NOMENCLATURA AGUA POTABLE	
ACOPLE EN L	
ACLOPE EN Y	
BAJANTE	
CAJA DE REVISIÓN	CR
TUBERÍA PVC	
FLUJO DEL AGUA	
ACOPLE EN L	7
ACLOPE EN T	14
CUARTO DE BOMBAS	CB 1
CISTERNA	CIS 1
TUBERÍA DE PVC	



AMPLIACIÓN  
ESC 1:100

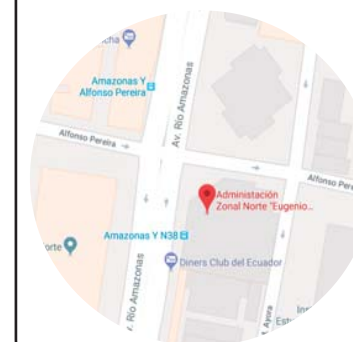




FACULTAD DE ARQUITECTUR  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTUR  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

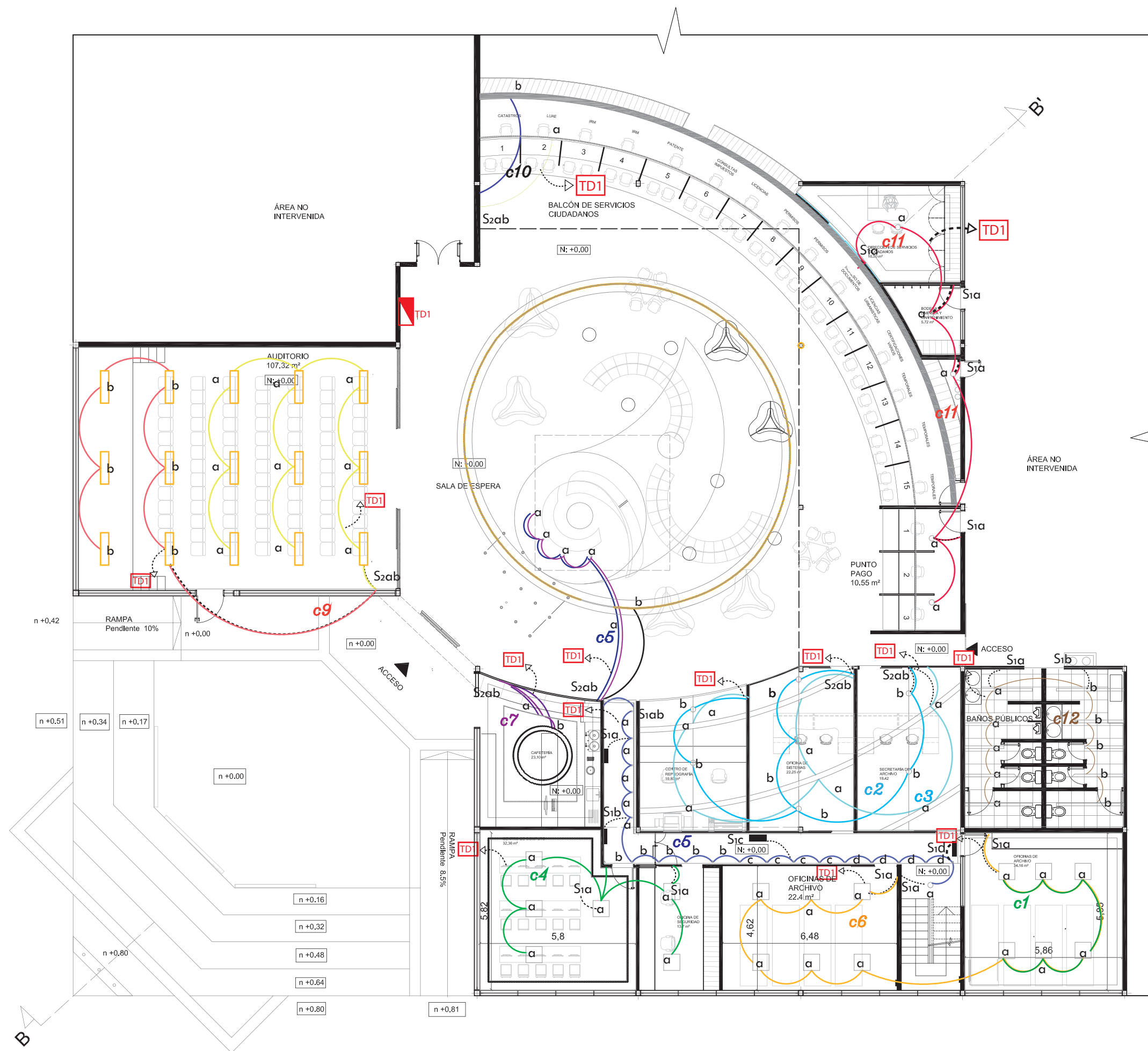
CONTENIDO:  
PLANOS CIRCUITOS

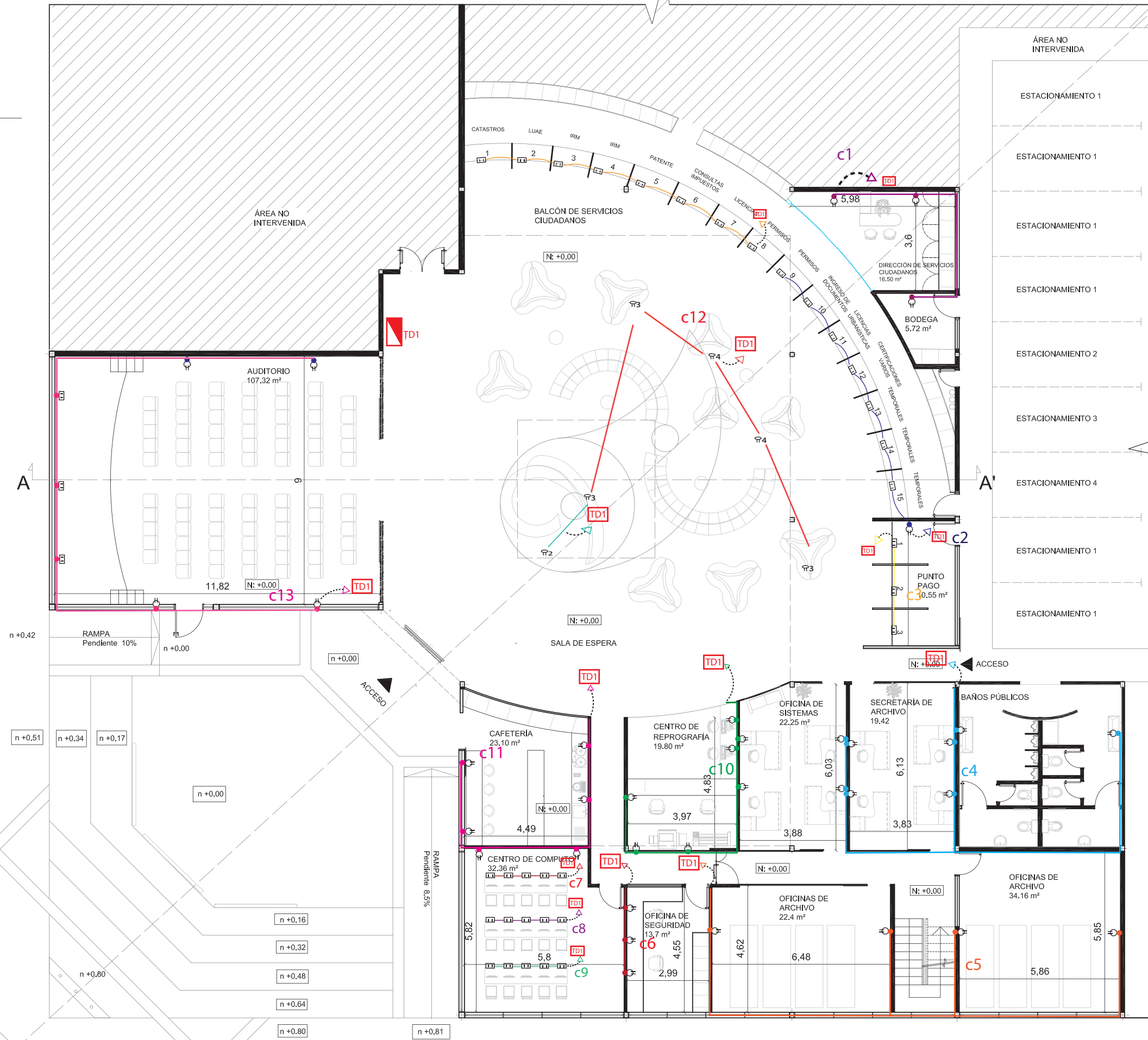
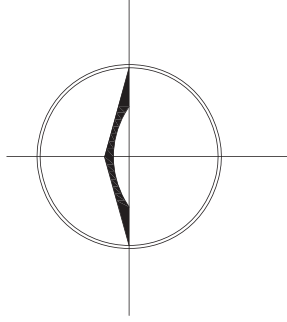
MATERIA:  
TIP501

Escala:  
1:180

Fecha:  
2018/07/05

Lámina:  
78

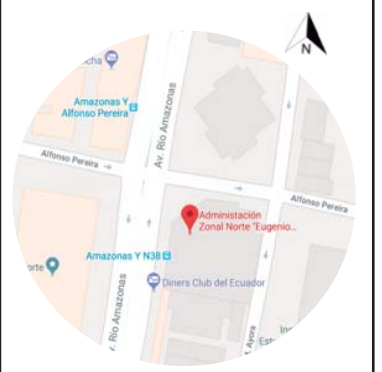




FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANOS PUNTOS DE FUERZA

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:150	Fecha: 2018/07/05
------------------	----------------------

Lámina:  
79



CIRCUITO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN							
SÍMBOLO	LUMINARIA	W	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL w	CIRCUITO	total circuito
c1							
	Panel LED ultradelgado cuadrado empotrable para techo 2600 lm	34	6	u	204	c1	204
	Panel LED ultradelgado redondo empotrable para techo, 1300 lm	18	7	u	126	c2	126
	Perfil lineal sin bordes empotrable para techo y pared (8.5w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Módulos de 40mm ancho x 3010mm de	8.5w/0.5m	23.91	m	406.47	c3	406.47
	Panel LED ultradelgado cuadrado empotrable para techo 2600 lm	34	6	u	204	c4	204
	Luminaria LED empotrable para piso 25w, 905 lm, 3000K	29	18	u	522	c5	540
	Panel LED ultradelgado redondo empotrable para techo, 1300 lm	18	1	u	18	c5	
	Panel LED ultradelgado cuadrado empotrable para techo 2600 lm	34	6	u	204	c6	
	Lámpara golden ring	160	1	u	160	c7	364
	Perfil lineal sin bordes empotrable para techo y pared (8.5w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Módulos de 40mm ancho x 3010mm de	17	12	u	204	c7	
	Cinta LED SMD 5050 720lm/m 14.5w/m lámpara central	14.5	75.6	m	1096.2	c8	1096.2
	Panel ultradelgado LED para empotrar en techo 2700 lm, 6500K	36	15	u	216	c9	216
	Perfil lineal con bordes empotrable para techo y pared (12w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m	24	25.6	m	614.4	c10	1005.4
	Perfil lineal sin bordes empotrable para techo y pared (8.5w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m	17	23	m	391	c10	
	Panel LED ultradelgado redondo empotrable para techo, 1300 lm	18	5	u	90	c11	90

FACULTAD DE ARQUITECTUR Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTUR INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

TABLA DE CIRCUITOS

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180


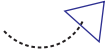




Fecha:

2018/07/05





Lámina:

80

PUNTOS DE FUERZA	
NOMENCLATURA	DESCRIPCIÓN
c1	CIRCUITO 1
c2	CIRCUITO 2
c3	CIRCUITO 3
c4	CIRCUITO 4
c5	CIRCUITO 5
c6	CIRCUITO 6
c7	CIRCUITO 7
c8	CIRCUITO 8
c9	CIRCUITO 9
c10	CIRCUITO 10
c11	CIRCUITO 11
c12	CIRCUITO 12
c13	CIRCUITO 13

PUNTOS DE FUERZA	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
c13	Nombre del circuito
	Tablero de distribución
	Circuito hacia el tablero
	Tomacorrientes doble
	Tomacorrientes doble sobre mobiliario
	Tomacorrientes doble de piso
	Unión entre 2 puntos de fuerza

CIRCUITOS ELÉCTRICOS	
NOMENCLATURA	DESCRIPCIÓN
c1	CIRCUITO 1
c2	CIRCUITO 2
c3	CIRCUITO 3
c4	CIRCUITO 4
c5	CIRCUITO 5
c6	CIRCUITO 6
c7	CIRCUITO 7
c8	CIRCUITO 8
c9	CIRCUITO 9
c10	CIRCUITO 10
c11	CIRCUITO 11

CIRCUITOS ELÉCTRICOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
c6	Nombre del circuito de iluminación
	Tablero de distribución
	Circuito hacia el tablero
	Cable de luz
S1	Interruptor Simple
S2	Interruptor Doble
a/b	Circuito interno
	Tablero de Distribución



FACULTAD DE ARQUITECTUR Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTUR INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

SIMBOLOGÍA

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180








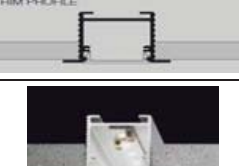
Fecha:

2018/07/05

Lámina:

81



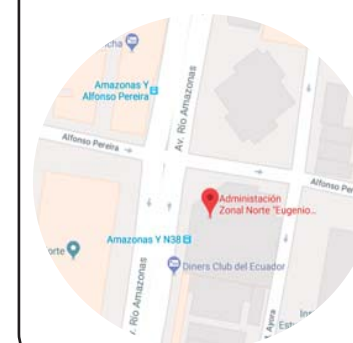
CÓDIGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACION TECNICA	ESPACIO	IMAGEN
E1	TENSOFLEX	Tensoflex (sistema de telas tensionadas para techos y soluciones de interior sustituyendo materiales tradicionales como yeso placas y mallas) Tela traslúcida al 70% de 2.14m (ancho máximo sin costura) Peso de la película: 200g/m2	ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE	
F1	PANEL LED RECTANGULAR	Panel ultradelgado LED para empotrar en techo 36w, 2700 lm, 6500K, CRI: 80 Tensión 110-240V Dim: 120x30 cm	AUDITORIO	
B1	PANEL LED REDONDO	Panel LED ultradelgado redondo empotrable para techo 18w, 1300 lm, 4000K, CRI: 70 Tensión 110-240V Dim: Ø 22.5 cm	PUNTO PAGO OFICINAS OFICINA DIRECCIÓN BODEGA	
A1	PANEL LED CUADRADO	Panel LED ultradelgado cuadrado empotrable para techo 34w, 2600 lm, 6500K, CRI: 80 Tensión 110-240V	ÁREA DE ARCHIVOS OFICINAS DE SEGURIDAD SALA DE COMPUTO	
G1	LED EMPOTRABLE PARA PISO	Luminaria LED empotrable para piso Protección IP67 Vidrio templado 25w, 905 lm, 3000K, CRI: 82 Tensión 110-240V Dim; Ø 2.40 cm	SALA DE ESPERA PASILLO ADMINISTRACIÓN AUDITORIO	
C1	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE	Perfil lineal con bordes empotrable para techo y pared (12w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Tensión 24V Dim: Módulos de 100mm ancho x 3010mm de largo	ALMACENAMIENTO SALA DE ESPERA OFICINAS	
D1	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE DELGADO	Perfil lineal sin bordes empotrable para techo y pared (8.5w, 1075 lm, 3000K, CRI: 80) por 0.5m Dim: Módulos de 40mm ancho x 3010mm de largo Tensión 24V	SALA DE ESPERA OFICINAS BAÑOS	
H1	LÁMPARA GOLDEN RING	Dim: Ø interno 102 cm Ø externo 123 cm x 15 cm de alto 160 W, 5865 lm, 3000 k, cri 80	CAFETERÍA	

*uda*

FACULTAD DE ARQUITECTUR  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTUR  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

CATÁLOGO DE  
LUMINARIAS

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

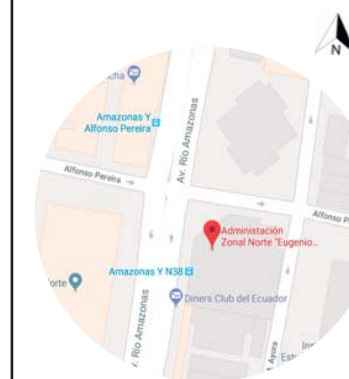
82



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANTA DE VOZ

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:180  
Fecha: 2018/07/05

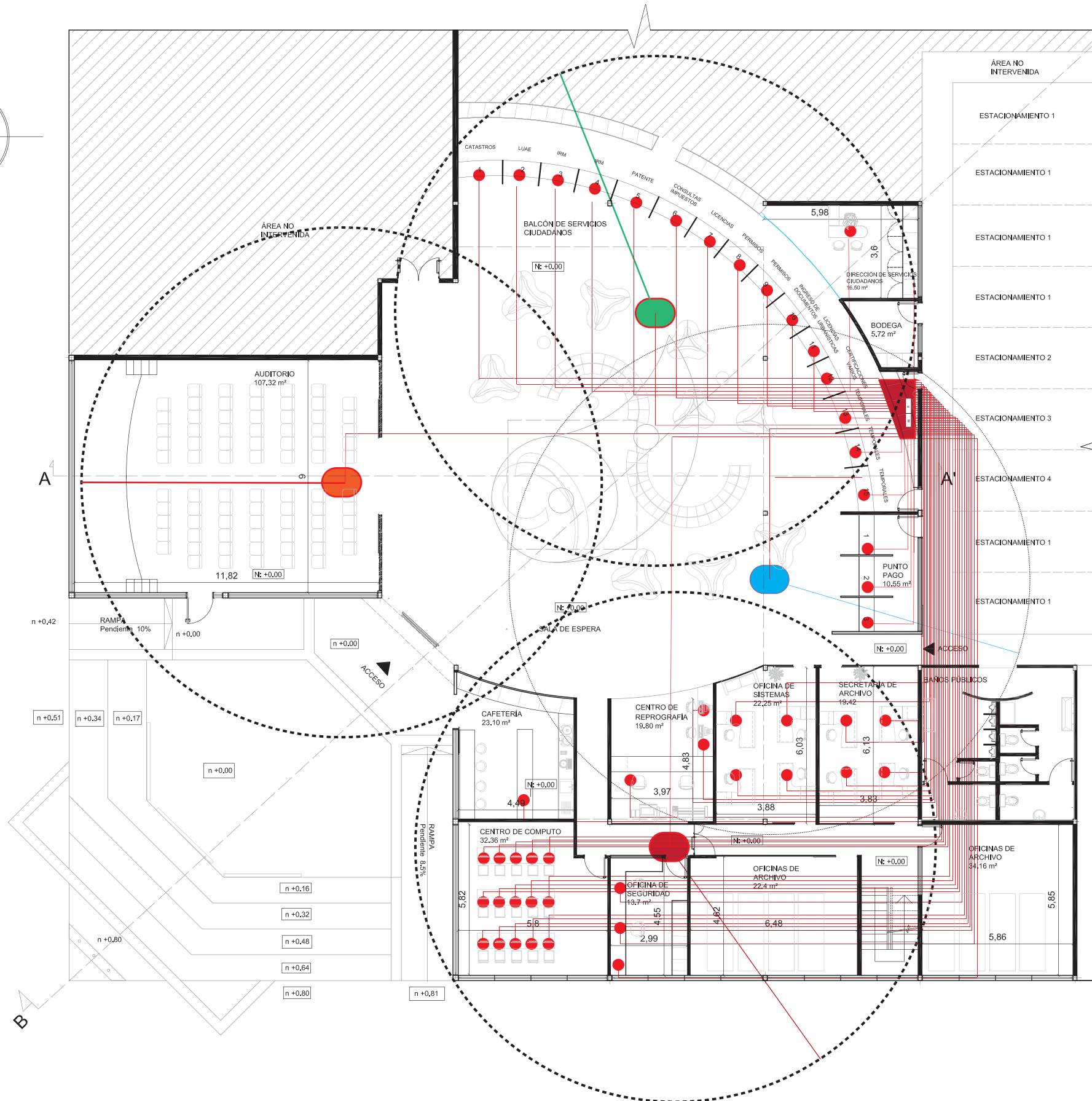
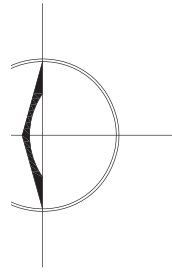
Lámina: 83



SIMBOLOGÍA DE AUDIO	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	CONEXIÓN PUNTO DE AUDIO-RACK
	PARLANTE GENERAL
	AUDIO SPOTS AUDITORIO

SIMBOLOGÍA DE VOZ	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	CONEXIÓN RACK-TELÉFONO
	PUNTO TELÉFONO
	CUARTO DE RACKS
	CÁMARAS DE SEGURIDAD





SIMBOLOGÍA DATOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	CONEXIÓN PUNTO - RACK
	CUARTO DE RACKS
	REPETIDOR SEÑAL WIFI
	PUNTO DE INTERNET
	RADIO DE COBERTURA DE REPETIDORES WIFI= 10 mts
	MODEM Y ROUTER EN RACK
	CABLEADO PUNTOS DE RED USO DE CANALETAS A TRAVÉS DE CIELO RASO



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANTA DE DATOS

MATERIA:  
TIP501

Escala: 1:180  
Fecha: 2018/07/05

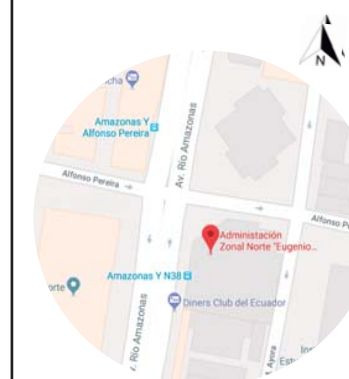
Lámina: 84



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMEDIACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

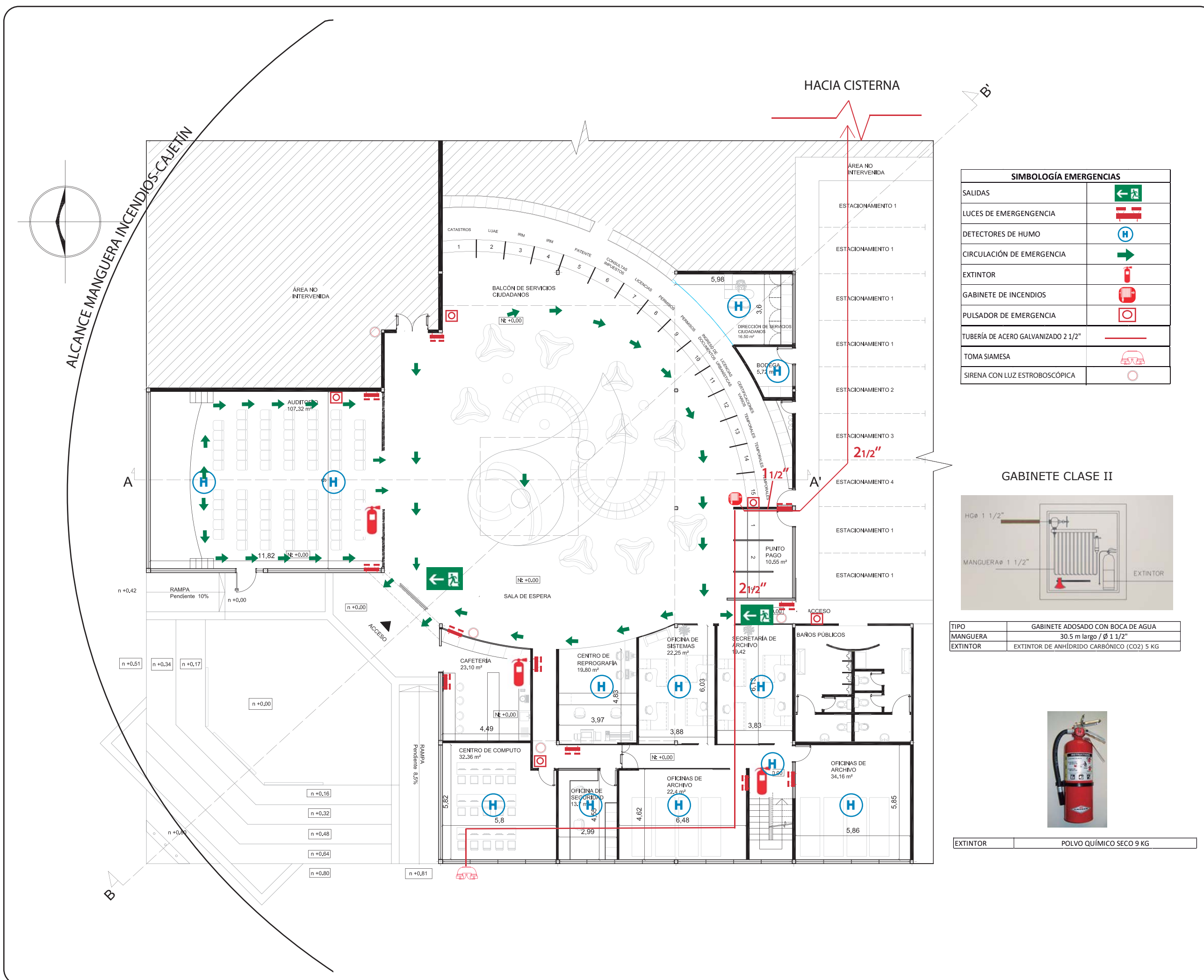
AUTORA:  
DANIELA MONGE

CONTENIDO:  
PLANO DE EMERGENCIA

MATERIA:  
TIP501

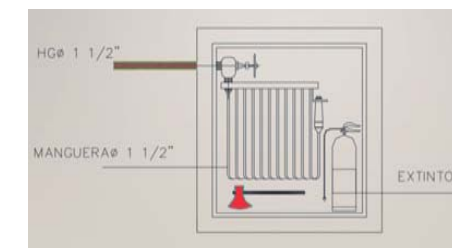
Escala: 1:180  
Fecha: 2018/07/05

Lámina: 85



SIMBOLOGÍA EMERGENCIAS	
SALIDAS	
LUCES DE EMERGENGENCIA	
DETECTORES DE HUMO	
CIRCULACIÓN DE EMERGENCIA	
EXTINTOR	
GABINETE DE INCENDIOS	
PULSADOR DE EMERGENCIA	
TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO 2 1/2"	
TOMA SIAMESA	
SIRENA CON LUZ ESTROBOSCÓPICA	

GABINETE CLASE II

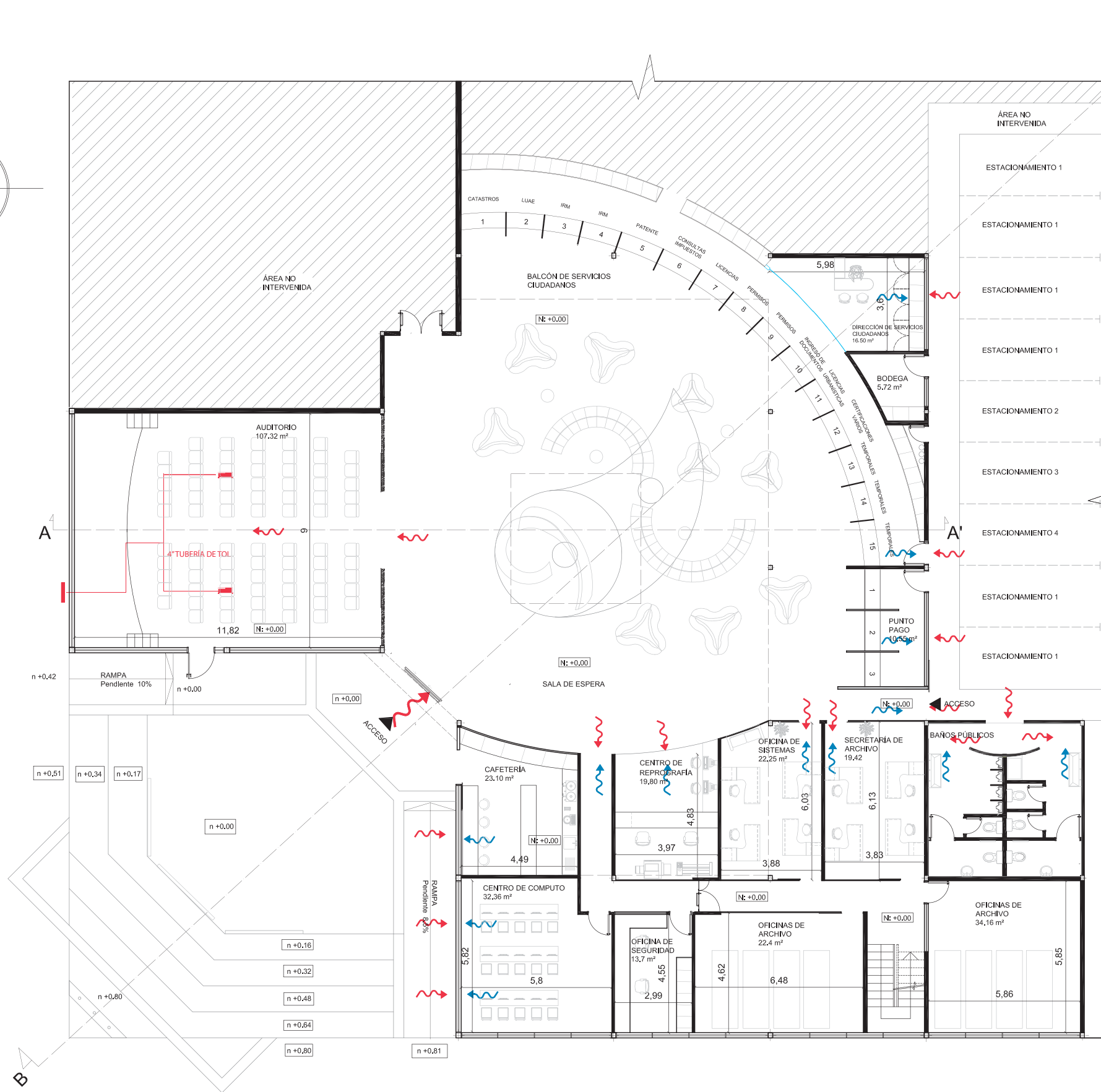
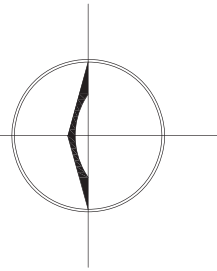


TIPO	GABINETE ADOSADO CON BOCA DE AGUA
MANGUERA	30.5 m largo / Ø 1 1/2"
EXTINTOR	EXTINTOR DE ANHÍDRIDO CARBÓNICO (CO2) 5 KG



EXTINTOR POLVO QUÍMICO SECO 9 KG





SÍMBOLOGÍA	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	ENTRADA DE AIRE
	SALIDA DE AIRE
	DUCTO DE AIRE MATERIAL TOL DE 4"
	REJILLA DE VENTILACIÓN
	REJILLA CON VENTILADOR
	VENTILADOR DE FLUJO AXIAL PLÁSTICO, 950 m <sup>3</sup> /H 220V, VELOCIDAD: 2.28 m/s



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PLANOS DE VENTILACIÓN

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

86

**PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN**

PROYECTO : REMODELACIÓN DEL ÁREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE EUGENIO ESPEJO DE DMQ

FECHA : 05-JULIO-2018

UBICACION: QUITO

ELABORADO : DANIELA KATIUSHCA MONGE YASELGA

	ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO	OBSERVACIONES
<b>Trabajos Preliminares</b>						
1	Desarmado de cielo falso tipo armstrong	87.49	m	1.93	168.86	Cielos rasos existentes
2	Desarmado de puerta metálica con vidrio reutilización	1.68	u	7.82	13.14	
3	Retiro de piezas sanitarias	10.00	u	11.67	116.70	
4	Retiro de pisos de mármol	400.00	m2	2.45	980.00	Área de atención al cliente y oficinas
5	Retiro pisos porcelanato	33.77	m2	3.18	107.39	Baños
6	Derrocamiento de mampostería de bloque	3.36	m2	3.13	10.52	
7	Desalojo de material con volqueta (transporte 10km) cargada manual	20.00	m3	10.63	212.60	
<b>Subtotal Trabajos Preliminares :</b>					<b>1,609.20</b>	
<b>Mampostería</b>						
8	Paredes de gypsum 1/2" formato 2,40x1,22 m doble cara	41.55	m2	35.59	1,478.59	Paredes divisorias área administrativa
9	Paredes de gypsum 1/2" formato 2,40x1,22 m una cara	50.76	m2	20.28	1,029.41	
10	Empaste interior	32.55	m2	2.73	88.86	Para paredes de gypsum
11	Empaste exterior	30.92	m2	4.07	125.82	Paredes cafetería y oficinas
<b>Subtotal Mampostería :</b>					<b>2,722.68</b>	
<b>Instalaciones de Agua</b>						
<b>Instalaciones Agua Potable</b>						
12	Punto de agua cobre tipo M 1/2"	15.00	pto	43.38	650.70	Instalaciones agua potable
13	Tubería de cobre tipo M de 3/4"	6.51	m	7.91	51.49	Instalaciones agua potable
14	Tubería de cobre tipo M de 1/2"	32.96	m	7.36	242.59	Instalaciones agua potable
<b>Instalaciones Sanitarias</b>						
15	Punto de desague de pvc de 110mm	7.00	pto	48.53	339.71	Instalaciones desagüe
16	Punto de desague de pvc de 75mm	1.00	pto	42.74	42.74	Instalaciones desagüe
17	Punto de desague de pvc de 50mm	7.00	pto	31.01	217.07	Instalaciones desagüe
18	Canalización tubería pvc 110 mm	29.12	m	9.41	274.02	Instalaciones desagüe
19	Canalización tubería pvc 75 mm	23.75	m	7.79	185.01	Instalaciones desagüe
20	Canalización tubería pvc 50 mm	9.98	m	4.54	45.31	Instalaciones desagüe
21	Rejilla de piso de 110 mm	2.00	u	3.92	7.84	Instalaciones desagüe

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑOESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:

TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

TIP501

Escala:

1:180

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

87

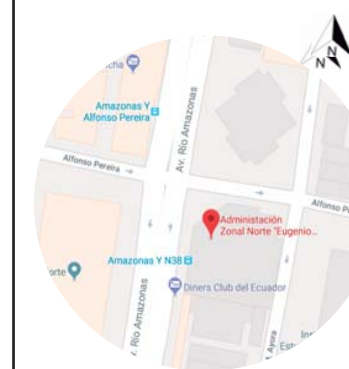




FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

88

<b>Aparatos Sanitarios</b>						
22	Lavamanos empotrado Aqualyn American standar	4.00	u	50.18	200.72	Baños
23	Lavamanos con pedestal Saturno	2.00	u	70.00	140.00	Baños
24	Grifería Monomando para Lavamanos de 20cm Boite Vitta	4.00	u	76.33	305.32	Baños
25	Inodoro Elongado Dibase Vitta	6.00	u	80.98	485.88	Baños
26	Urinario Cucciolo Vitta	2.00	u	59.98	119.96	Baños
27	Lavamanos Acero inoxidable dos pozos grifería cuello de ganso	1.00	u	274.34	274.34	Cafetería
<b>Sistema Contra Incendios</b>						
28	Válvula Siamesa	1.00	u	259.85	259.85	Sistema contra incendios
29	Luces de emergencia	23	u	19.00	437.00	Sistema contra incendios
30	Gabinete contra incendios	1	u	327.44	327.44	Sistema contra incendios
31	Sensor de Humo Foto Eléctrico	2.00	u	17.71	35.42	Sistema contra incendios
32	Sirena con luz estroboscópica	4.00	U	58.21	232.84	Sistema contra incendios
<b>Subtotal Instalaciones de Agua :</b>					<b>4,875.25</b>	
<b>Instalaciones Eléctricas y Electrónicas</b>						
33	LÁMPARA ALUMINIO CUBIRTA BARRISOL, CIRCULAR	1.00	u	1,846.00	1,846.00	Lámpara circular área de atención al cliente
34	PANEL LED RECTANGULAR	15.00	u	78.00	1,170.00	Instalaciones eléctricas
35	PANEL LED REDONDO	13.00	u	14.00	182.00	Instalaciones eléctricas
36	PANEL LED CUADRADO	18.00	u	30.00	540.00	Instalaciones eléctricas
37	LED EMPOTRABLE PARA PISO	18.00	u	20.00	360.00	Instalaciones eléctricas
38	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE	25.60	m	23.60	604.16	Instalaciones eléctricas
39	PERFIL LINEAL EMPOTRABLE DELGADO	58.90	m	21.60	1,272.24	Instalaciones eléctricas
40	Tablero de Control GE4 de 12 puntos	1.00	u	79.64	79.64	Instalaciones eléctricas
41	Sensor de Movimiento	2.00	u	23.68	47.36	Instalaciones eléctricas
42	Acometida Telefónica 3 puntos	120.00	m	2.18	261.60	Instalaciones de Voz y datos
43	Canalización central y accesorios	45.00	m	20.79	935.55	Instalaciones de Voz y datos
44	Punto de datos categoría 6A para 100 puntos incluido Rack	1.00	pto	126.87	126.87	50 puntos
45	Cámara de Seguridad Domo interior día	5.00	u	265.86	1,329.30	Instalaciones de Voz y datos
<b>Subtotal Instalaciones Eléctricas y Electrónicas :</b>					<b>8,754.72</b>	
<b>Cubiertas y Losas</b>						
46	cielo raso GYPSUM 1.27cm no incluye empaste	389.53	m	21.11	8,222.98	Oficinas de atención, pull deservicios
47	Cielo raso acústico metálico	70.92	m	30.00	2,127.60	Auditorio
48	Shades 3form 1.22x2.44m	5.00	u	2,000.00	10,000.00	Cielo raso descolgado y divisiones pull de servicios
49	Cielo Raso madera Auditorio	70.00	m	14.91	1,043.70	Tableros de MDF
<b>Subtotal Cubiertas y Losas :</b>					<b>21,394.28</b>	



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

89

Puertas, ventanas y vidrios						
50	Vidrio laminado de 10mm (oficinas)	37.67	m2	67.00	2,523.56	Divisiones oficinas
51	Ventana fija de aluminio con vidrio de 6mm	8.81	m2	32.20	283.68	Área de atención al cliente
52	Laminado de ventanas protección uv opacidad 30%	15.38	m2	45.00	691.88	Tragaluz
53	Puerta tamborada 70 cm	6.00	u	129.50	777.00	Oficinas
<b>Subtotal Puertas, ventanas y vidrios :</b>					<b>4,276.11</b>	
Carpintería de Muebles						
54	Mueble bajo con mesón de cuarzo con herrajes	4.89	m2	265.06	1,296.14	Cafetería
55	Closet mdf laminado	6.45	m2	126.57	816.38	Almacenamientos
56	Mesón Cuarzo 286x144	1.00	m	180.00	180.00	Cafetería
<b>Subtotal Carpintería de Muebles :</b>					<b>2,292.52</b>	
Mobiliario						
57	COUNTER DE INFORMACIÓN	1.00	u	800.00	800.00	Ingreso sala de espera
58	SILLÓN S	1.00	u	5,000.00	5,000.00	Sala de espera, estructura de madera, textil Aquaclean
59	SILLÓN V1	3.00	u	500.00	1,500.00	Sala de espera, estructura de madera, textil Aquaclean
60	SILLÓN V2	3.00	u	500.00	1,500.00	Sala de espera, estructura de madera, textil Aquaclean
61	SILLÓN V3	3.00	u	400.00	1,200.00	Sala de espera, estructura de madera, textil Aquaclean
62	SILLA PULL DE SERVICIOS Aeron chair	15.00	u	820.00	12,300.00	Pull de servicios
63	MESÓN PULL DE SERVICIOS Diseño propio	27.00	m	80.00	2,160.00	Pull de servicios
64	SILLA ATENCIÓN CLIENTE Eames Shell Chair	30.00	u	495.00	14,850.00	Pull de servicios
65	ALMACENAMIENTO CIRCULAR	30.00	m	150.00	4,500.00	Pull de servicios
66	Diseño propio MESA CIRCULAR	4.00	u	227.50	910.00	Mesas de apoyo atención al cliente
67	SILLA ADMINISTRATIVO Aeron Chair	1.00	u	820.00	820.00	Oficina Dirección atención al ciudadano
68	ESCRITORIO DIRECTOR Rodolfo Dordoni Jobs Desk	1.00	u	2,100.00	2,100.00	Oficina Dirección atención al ciudadano
69	SILLÓN ESPERA Shey soft chair	6.00	u	600.00	3,600.00	Oficina Dirección atención al ciudadano
70	ALMACENAMIENTO MODULAR BAJO	1.00	u	585.00	585.00	Oficina Dirección atención al ciudadano
71	ALMACENAMIENTO MODULAR PISO-TECHO	2.00	u	416.00	832.00	Bodega de Mantenimiento
72	SILLAS AUDITORIO Silla apilamiento	91.00	u	325.00	29,575.00	Auditorio
73	MESA COMEDOR EXTERIOR CAFETERIA	4.00	u	227.50	910.00	Exteriores
74	SILLA COMEDOR EXTERIOR	16.00	u	101.66	1,626.56	Exteriores
75	MESÓN SERVICIO CUARZO	3.00	u	180.00	540.00	Cafetería
76	SILLA ALTA CAFETERÍA	4.00	u	490.00	1,960.00	Cafetería
77	MESÓN ACERO INOXIDABLE	1.00	u	240.00	240.00	Cafetería
78	SILLA CLIENTE NEGRA	6.00	u	273.00	1,638.00	Oficinas Administrativas



79	MESÓN DE ATENCIÓN	1.00	u	320.00	320.00	Atención al cliente
80	MESA APOYO ARCHIVO	2.00	u	776.10	1,552.20	Mesa oficinas de archivo
81	ESCRITORIOS	8.00	u	637.00	5,096.00	Oficinas Administrativas
82	ARCHIVO MÓVIL	2.00	u	680.00	1,360.00	Oficinas de archivo
<b>Subtotal Mobiliario :</b>					<b>97,474.76</b>	
<b>Revestimientos de Pisos y Paredes</b>						
83	Bamboo sólida 1830x135mm	35.60	m2	48.00	1,708.80	Pared auditorio
84	DESSO Alfombra acústica losetas 50x50cm	70.92	caja 12	71.50	5,070.78	Piso auditorio
85	Cemento pulido	297.00	m2	45.00	13,365.00	Piso Sala de espera
86	Porcelanato Alaplana 23.3x120cm	198.00	m2	23.00	4,554.00	Piso oficinas
87	Porcelanato Abadía 60x60cm	33.74	m2	25.00	843.50	Piso Baño
88	Atrapapelusas	1.00	m	230.00	230.00	Ingreso
89	Revestimiento de acero microperforado 300x100cm	22.74	u	89.60	2,037.50	(Ø 3mm) con recubrimiento de lana de vidrio
90	Fachada de piedra decorativa (Fachaleta)	5.90	m2	34.77	205.14	Ingreso a oficinas
91	Papel Tapiz rollo 5.3m2	4.00	rollo	52.00	208.00	Pared oficina dirección y oficinas de atención
92	Vinilo 100x75	1.00	rollo	3.00	3.00	Paredes Archivo
93	Panel 3D 16x18 cm	3.40	m2	19.80	67.32	Pared ingreso
94	Alfombra Desso sondmaster para pared 50x50 cm	66.00	caja 12	71.50	4,719.00	Pared auditorio
95	Pintura Pizarra	1.00	galón	32.50	32.50	Cafetería
96	Paneles de madera acústicos 250x20 Puerta y pared auditorio	7.20	m2	18.00	129.60	Pared auditorio
97	Porcelanato tridimensional 25x25	5.00	m2	70.00	350.00	Baños
98	Dukta flexible wood	50.40	m2	100.00	5,040.00	Punto de información
<b>Subtotal Revestimientos de Pisos y Paredes :</b>					<b>38,564.15</b>	
<b>Pinturas de Paredes</b>						
99	Pintura de caucho para gypsum	41.55	m2	6.21	257.99	Cielos rasos y paredes divisorias
100	Pintura con acrílico (acabado Veneciano)	108.00	m2	3.85	415.80	Paredes oficinas
<b>Subtotal Pinturas de Paredes :</b>					<b>673.79</b>	
<b>Obras de Jardinería</b>						
101	Jardín Vertical	9.26	m2	50.00	463.00	Ingreso sala de espera
102	Palmera amarilla oficinas	2.00	u	13.00	26.00	Oficinas
103	Bamboo	2.00	m	3.00	6.00	Exteriores
104	Plantas sala de espera	4.00	u	3.00	12.00	Sala de espera
<b>Subtotal Obras de Jardinería :</b>					<b>507.00</b>	

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

90



FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Y DISEÑO

ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INTERIOR

Ubicación del Proyecto:



TRABAJO DE FIN DE CARRERA  
REMODELACIÓN DEL ÁREA DE  
ATENCIÓN AL CLIENTE DE LA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE  
EUGENIO ESPEJO DEL DMQ

AUTORA:

DANIELA MONGE

CONTENIDO:

PRESUPUESTO

MATERIA:

TIP501

Escala:

NA

Fecha:

2018/07/05

Lámina:

91

Obras de Cierre						
105	Limpieza final de la obra	821.00	m2	2.61	2,142.81	
<b>Subtotal Obras de Cierre :</b>					<b>2,142.81</b>	
<b>TOTAL DE CONSTRUCCION (COSTO DIRECTO)</b>					<b>185,287.28</b>	
<b>IMPREVISTOS (4%)</b>					<b>7,411.49</b>	
<b>HONORARIOS DE CONSTRUCCION (15%)</b>					<b>28,904.82</b>	
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>					<b>221,603.58</b>	
SON: DOSCIENTOS VEINTE Y UN MIL SEISCIENTOS TRES CON 58/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA						



