

#### 4.5. Conclusiones de las propuestas de plan masa

Para concluir, la elaboración de las tres propuestas de plan masa cumplieron con el objetivo obtener tres diseños que respondan a los parámetros y estrategias propuestas en los capítulos anteriores. Sin embargo, con el cuadro de selección de alternativas en base a parámetros de calificación, se obtuvo que la propuesta que mejor se adapta a la propuesta es la de configuración modular, ya que, al tener una mejor respuesta al concepto con sus dos módulos como medio de diseño espacial, permite que la edificación se adapte de mejor forma a la topografía terreno y que la relación con el entorno y lo natural sea pertinente, logrando que el equipamiento tenga un bajo impacto visual. Así mismo, se da mayor apertura a los espacios públicos y áreas verdes dentro del proyecto.



Figura 316. Esquema de conclusión de las propuestas de plan masa

#### 4.6. Desarrollo del proyecto

##### 4.6.1. Desarrollo de parámetros urbanos

En este subíndice se presentará varios esquemas que expliquen cómo se desarrolla el diseño de la parte urbana de la propuesta de anteproyecto del Centro de Salud Alternativo y Tradicional. Así, de una forma más sencilla se podrá

entender como el proyecto se relaciona con el entorno y como responde a los lineamientos propuestos en el POU, las relaciones con el espacio público, la movilidad y accesibilidad y la relación con el paisaje urbano y natural.

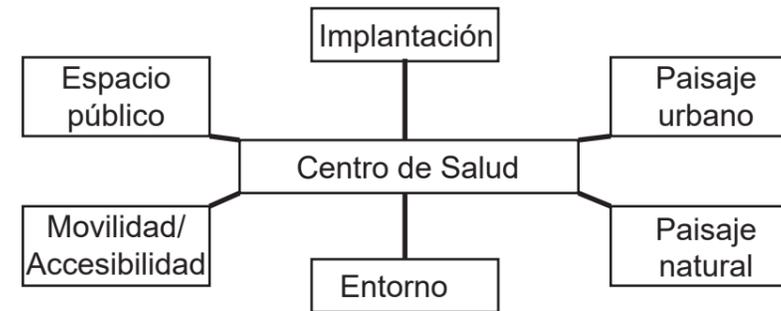


Figura 317. Esquema de desarrollo urbano

##### 4.6.1.1. Implantación y su relación con en el entorno

Una vez seleccionada la propuesta más pertinente de las alternativas de plan masa, se procedió a entender de una forma más amplia de cómo el proyecto cumple con los parámetros de desarrollo urbano, empezando por cómo se implanta el proyecto y cuál es su relación con el entorno. Se partió con el principio conceptual propuesto y los ángulos que aprovechan las dos visuales existentes que son la Iglesia de Guápulo y el cerro Auqui, con lo que se obtuvo dos mallas de 10m x 10m (medida del módulo más grande) que rotan a 64° y 111° y que se traslapan desde el espacio público principal que es la plaza de ingreso y desde el cual nace toda la configuración de los módulos.

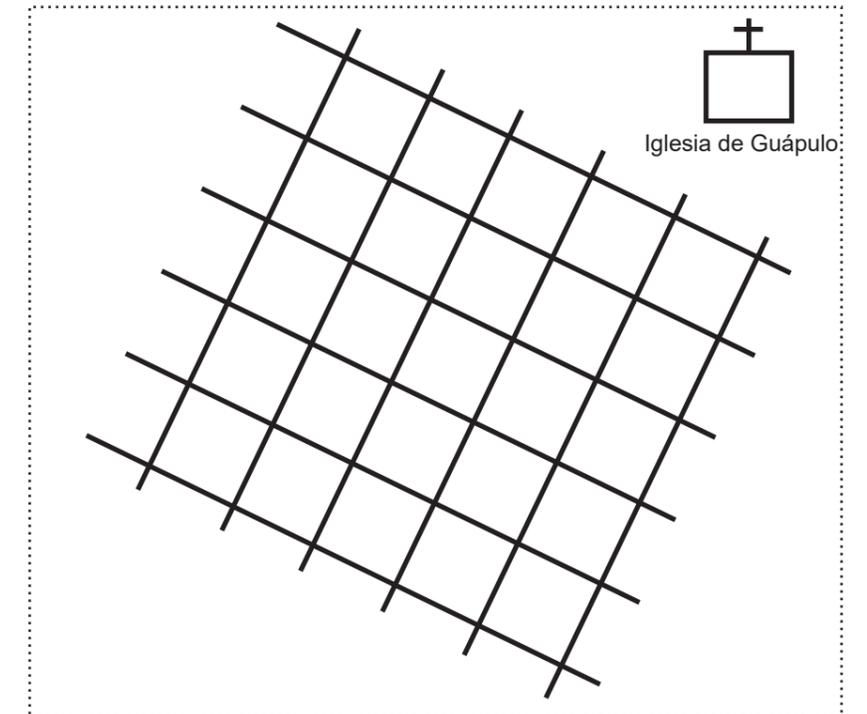


Figura 318. Malla de 10m x 10m con ángulo de rotación de 111° hacia la iglesia

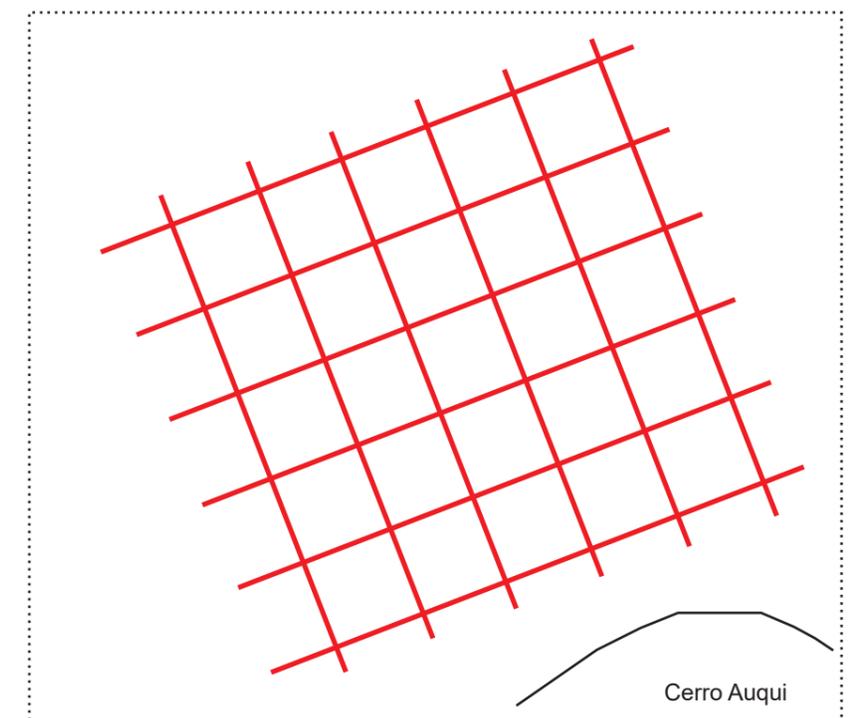


Figura 319. Malla de 10m x 10m con ángulo de rotación de 64° hacia el cerro Auqui

Mediante la combinación de las dos mallas rotadas y los dos módulos propuestos, se puede entender como el proyecto se relaciona en su implantación con dos puntos importantes de Guápulo, permitiendo así que la arquitectura sea parte del entorno y que no se oculte en él. A continuación, se presentará el esquema de implantación de la propuesta que se está desarrollando.

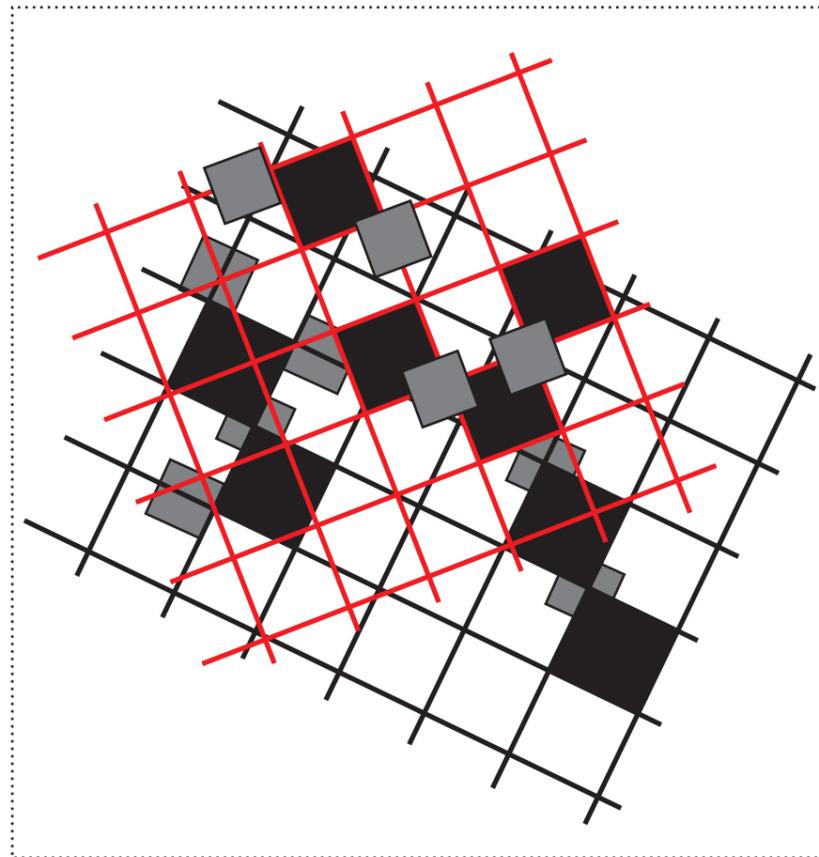


Figura 320. Esquema de combinación de los módulos con las mallas

#### 4.6.1.2. Relaciones con los lineamientos del POU

Como se presentó en el capítulo uno, la propuesta del POU de Guápulo realizada en el taller de noveno, concluyó

con seis puntos de acción o intervención para la mejora del cabildo y la cómoda habitabilidad de los usuarios. Los puntos de intervención son: patrimonio, población, movilidad y accesibilidad universal, equipamientos y servicios, contaminación ambiental y espacios públicos. Todo lo antes mencionado servirá como una pauta de algunos parámetros en los que el Centro de Salud es participe y aporta en la parte urbana.

Empezando con el patrimonio, se propuso en el POU que se potencialicen los espacios patrimoniales. En el caso del proyecto propuesto, se planteó una relación visual directa entre la Iglesia de Guápulo, que es el principal hito patrimonial del sector y la plaza principal que es el ingreso principal del proyecto.

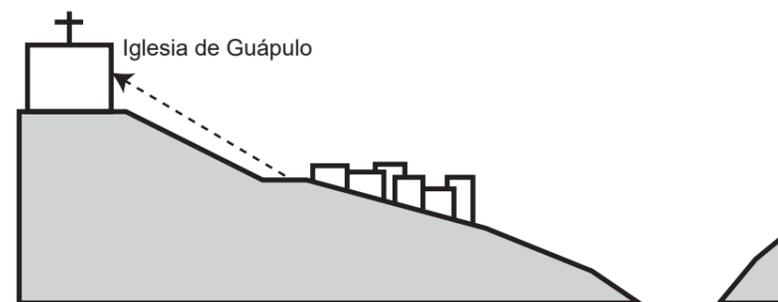


Figura 321. Esquema de relación de la Iglesia de Guápulo con el proyecto

En cuanto a población, en el POU se propuso una redistribución del uso de suelo para repoblar correctamente al cabildo. Sin embargo, el Centro de Salud no tiene

como fin la repoblación sino el atender a toda la población nueva y existente que en diez años será de 13.000 habitantes.



Figura 322. Esquema de lineamiento de población del POU con el proyecto

La movilidad y accesibilidad universal son dos elementos muy importantes en el POU debido a que se propone que exista un medio de transporte alternativo como el bus eléctrico que pasa por toda la Av. de Los Conquistadores y que servirá a los usuarios para llegar al equipamiento evitando el uso de vehículos particulares y reduciendo el tráfico y contaminación.

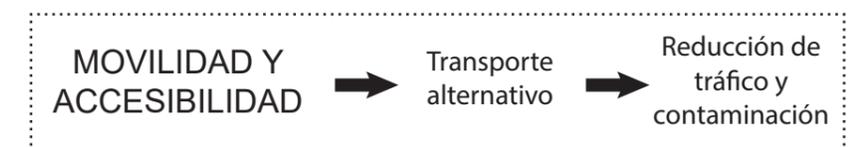


Figura 323. Esquema de lineamiento de movilidad del POU

Guápulo en la actualidad no cuenta con una gran variedad de equipamientos y servicios por lo que en el POU se propuso que haya una correcta distribución y abastecimiento de equipamientos y que se rehabiliten los ya existentes. Así mismo se implementarían los equipamientos necesarios e

inexistentes como es el caso del centro de salud que es una necesidad de primera mano y sin embargo en el radio de influencia no está incluido el cabildo. Al proponer el Centro de Salud Alternativo y Tradicional de escala sectorial se abarcaría todo el sector y se uniría con la red de salud del DMQ.

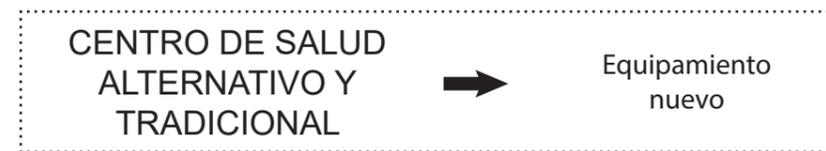


Figura 324. Esquema de equipamiento propuesto

El último de los lineamientos de intervención del POU es el del espacio público, en el que se propuso que sea correctamente distribuido y que este en las condiciones óptimas para los usuarios. El Centro de Salud propone la conexión de las aceras con la plaza principal de acceso, creando así una relación entre espacio público y el equipamiento de una forma más directa.

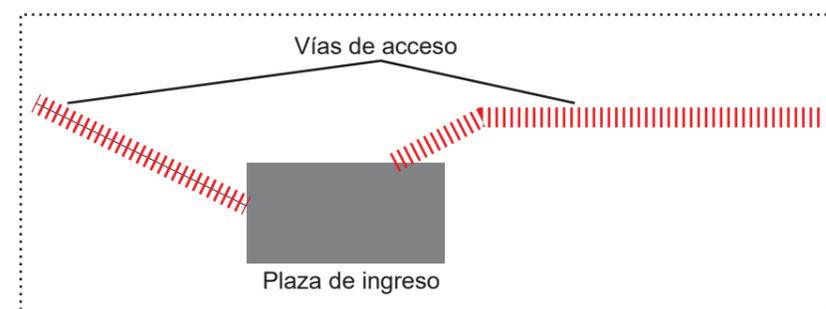


Figura 325. Esquema de relación de espacio público

#### 4.6.1.3. Espacios exteriores

El centro de salud al ser un equipamiento que busca la sanación de los pacientes y al complementarse con los tipos de medicina, alternativa y tradicional, tiene que tomar muy en cuenta los espacios exteriores que vendrán a ser parte del paisaje urbano, es así que se propone que desde todas las plantas bajas del proyecto se acceda a plataformas exteriores que serán de materiales introducidos como los tablonces de madera de roble y de césped con vegetación para complementar la topografía existente y provechar los huertos de plantas medicinales.

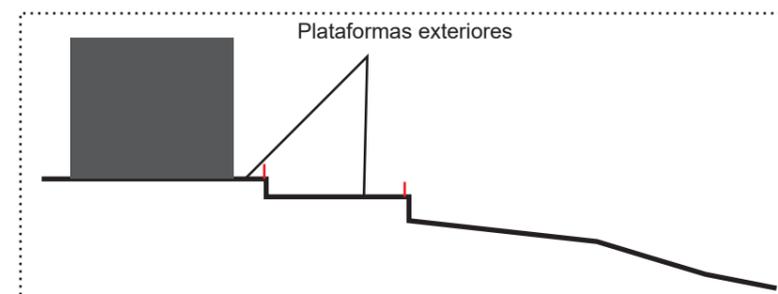
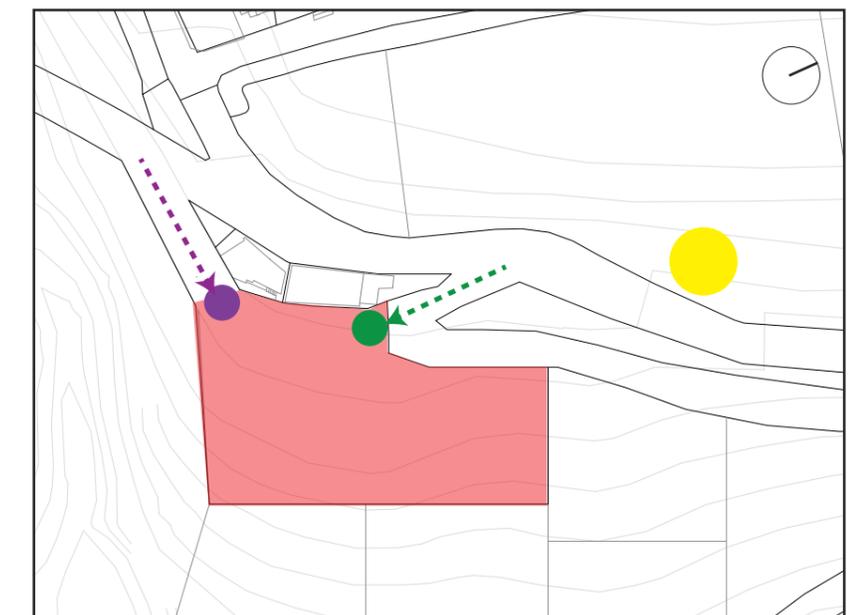


Figura 326. Esquema de relación de edificación con espacios exteriores

#### 4.6.1.4. Movilidad y accesibilidad

Es muy importante planificar y diseñar la accesibilidad al Centro de Salud ya que al tener un área de emergencias debe contar con un acceso para ambulancias y que sea directo a la entrada a la plaza principal. De igual forma se tiene que tener puntos centrales para la recolección

de desechos por los camiones de basura por lo que se propone que haya una plataforma en la calle secundaria de Los Conquistadores. Y ya que en el POU se propuso reducir el uso de vehículos particulares, a 30m del equipamiento se encuentra un área pública de parqueaderos que cubrirá con el 75% de los parqueaderos requeridos por el equipamiento y el 25% estará en dos subsuelos del Centro de Salud.



- Centro de Salud Alternativo y Tradicional
- Ingreso ambulancia
- Plataforma de recolección de desechos
- Parqueadero público

Figura 327. Mapa de ubicación de los puntos de acceso y movilidad  
Adaptado del plano catastral de Guápulo del DMQ (2010)

#### 4.6.1.5. Relación con el paisaje urbano / natural

Como un elemento fundamental del diseño del proyecto estuvo el tomar en cuenta la utilización de las visuales de la

Iglesia de Guápulo y el Cerro Auqui, el cual se complemento con la implementación de áreas verdes exteriores y huertos. Permitiendo que por medio de las aperturas en fachadas exista una conexión del interior con el exterior del paisaje existente y propuesto.



Figura 328. Mapa de esquema de relación del paisaje Adaptado del plano catastral de Guápulo del DMQ (2010)

#### 4.6.2. Desarrollo de parámetros arquitectónicos

En este subíndice se presentará la planimetría del proyecto que incluye la implantación del proyecto, la planta alta y las plantas -1 y -2, las tres elevaciones con el entorno para entender las relaciones visuales propuestas, y las ocho secciones que permitirán entender como los espacios se desarrollan a través de las estrategias planteadas. De igual manera se presentará una secuencia de vistas internas y externas que permitirá entender cómo funciona el

proyecto y su relación con el exterior.

##### 4.6.2.1. Esquema de espacialización

Como parte del diseño se realizó un esquema de espacialización del programa alternativo y tradicional, en el cual se representan los vacíos con el color negro, los llenos de blanco y con gris un esquema de cómo se incluyen en los espacios interiores los espacios exteriores, es decir una continuidad espacial entre el interior y el exterior.

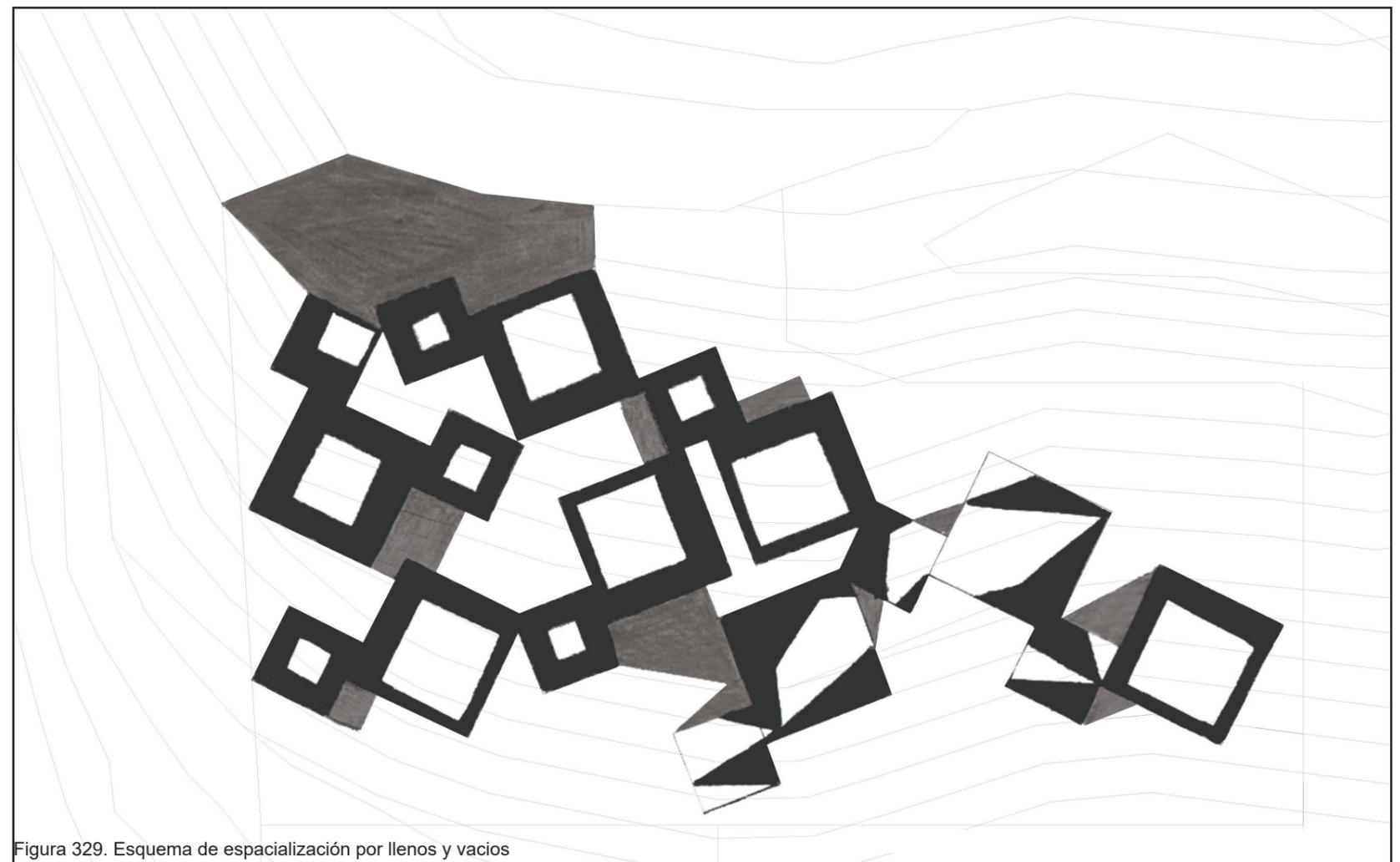


Figura 329. Esquema de espacialización por llenos y vacíos

4.6.2.2. Esquema de partido arquitectónico

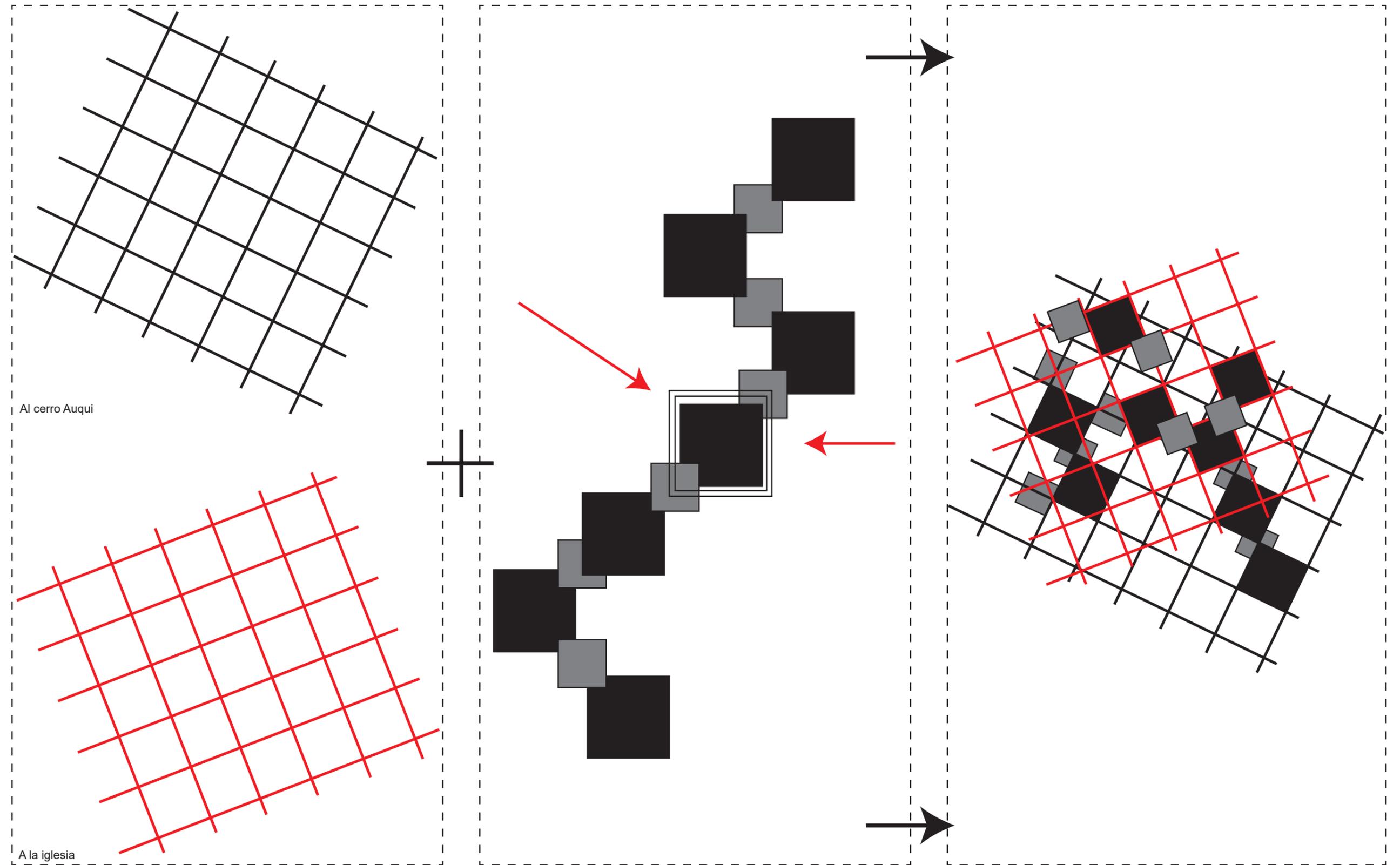
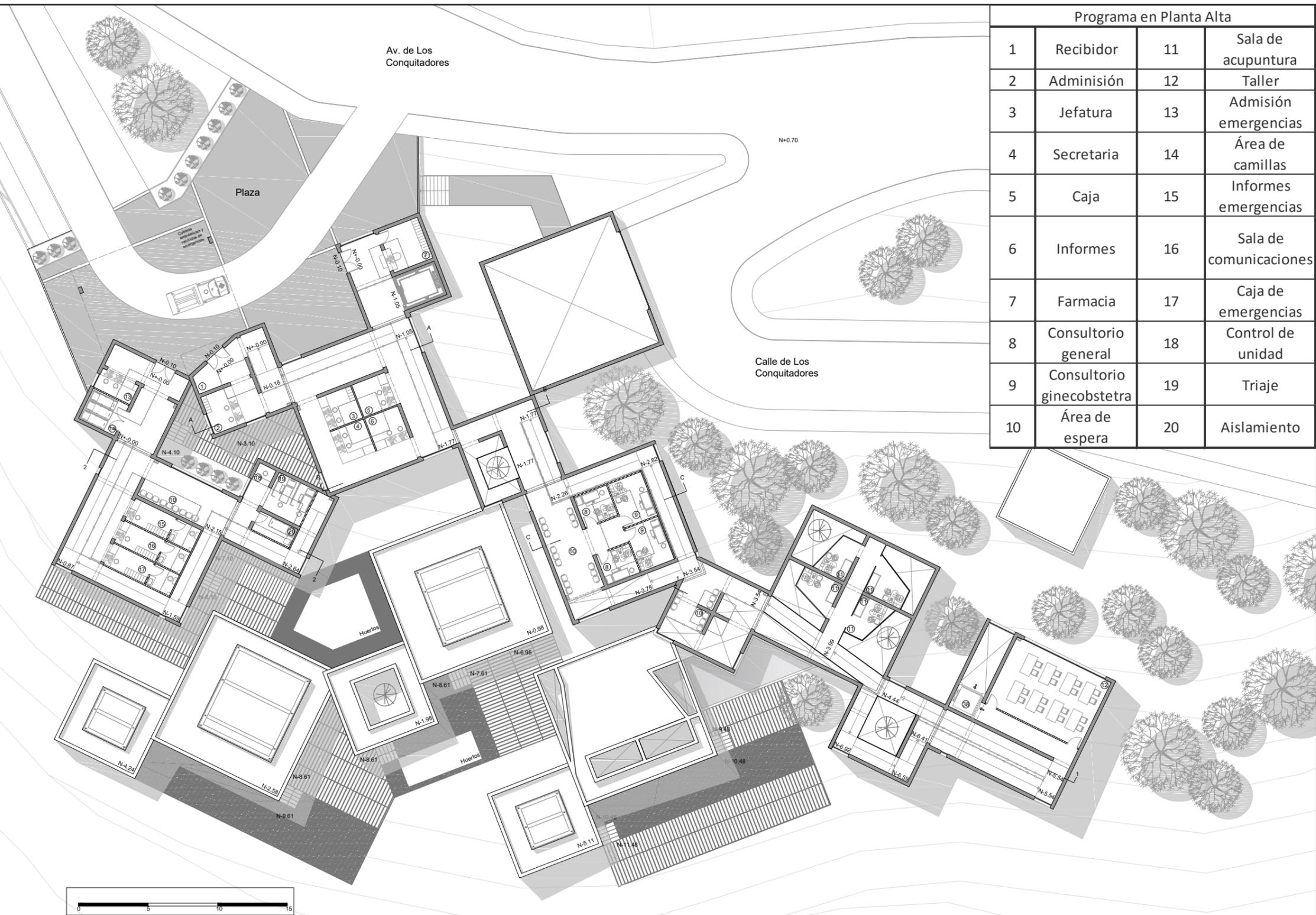


Figura 330. Esquema de partido arquitectónico



4.6.2.4. Plantas



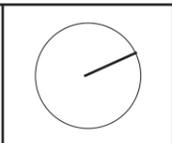
Programa en Planta Alta			
1	Recibidor	11	Sala de acupuntura
2	Administración	12	Taller
3	Jefatura	13	Admisión emergencias
4	Secretaría	14	Área de camillas
5	Caja	15	Informes emergencias
6	Informes	16	Sala de comunicaciones
7	Farmacia	17	Caja de emergencias
8	Consultorio general	18	Control de unidad
9	Consultorio ginecobstetra	19	Triaje
10	Área de espera	20	Aislamiento



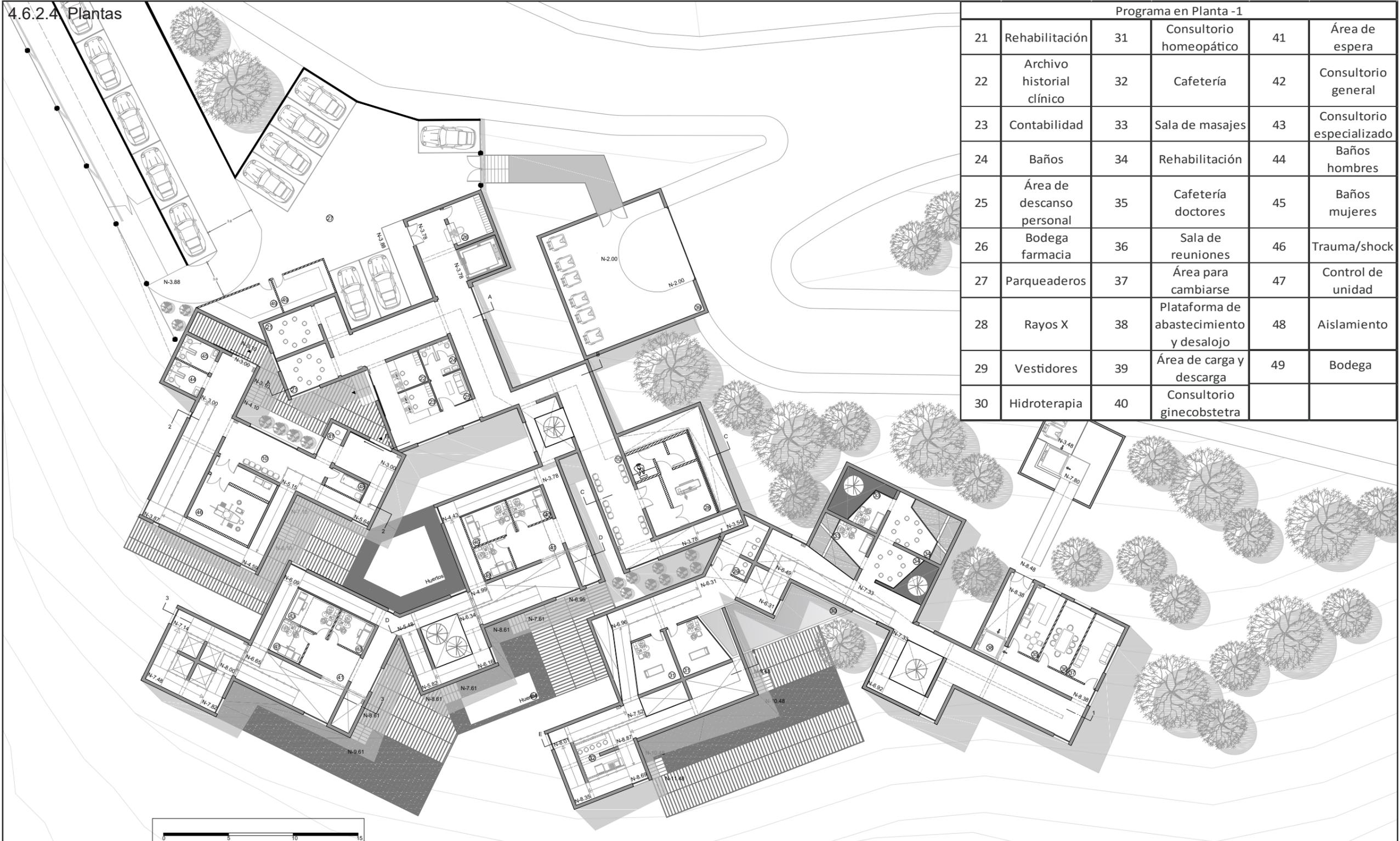
**TEMA:** Centro de Salud Alternativo y Tradicional  
**CONTENIDO:** Planta alta

**ESCALA:** 1:300  
**LÁMINA:** ARQ-02

**NOTAS:** Todas las rampas están al 10% de pendiente



4.6.2.4 Plantas



Programa en Planta -1					
21	Rehabilitación	31	Consultorio homeopático	41	Área de espera
22	Archivo historial clínico	32	Cafetería	42	Consultorio general
23	Contabilidad	33	Sala de masajes	43	Consultorio especializado
24	Baños	34	Rehabilitación	44	Baños hombres
25	Área de descanso personal	35	Cafetería doctores	45	Baños mujeres
26	Bodega farmacia	36	Sala de reuniones	46	Trauma/shock
27	Parqueaderos	37	Área para cambiarse	47	Control de unidad
28	Rayos X	38	Plataforma de abastecimiento y desalojo	48	Aislamiento
29	Vestidores	39	Área de carga y descarga	49	Bodega
30	Hidroterapia	40	Consultorio ginecobstetra		

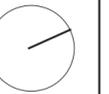
	<b>TEMA:</b> Centro de Salud Alternativo y Tradicional	<b>ESCALA:</b> 1:300	<b>NOTAS:</b> Todas las rampas están al 10% de pendiente	
	<b>CONTENIDO:</b> Planta -1	<b>LÁMINA:</b> ARQ-03		



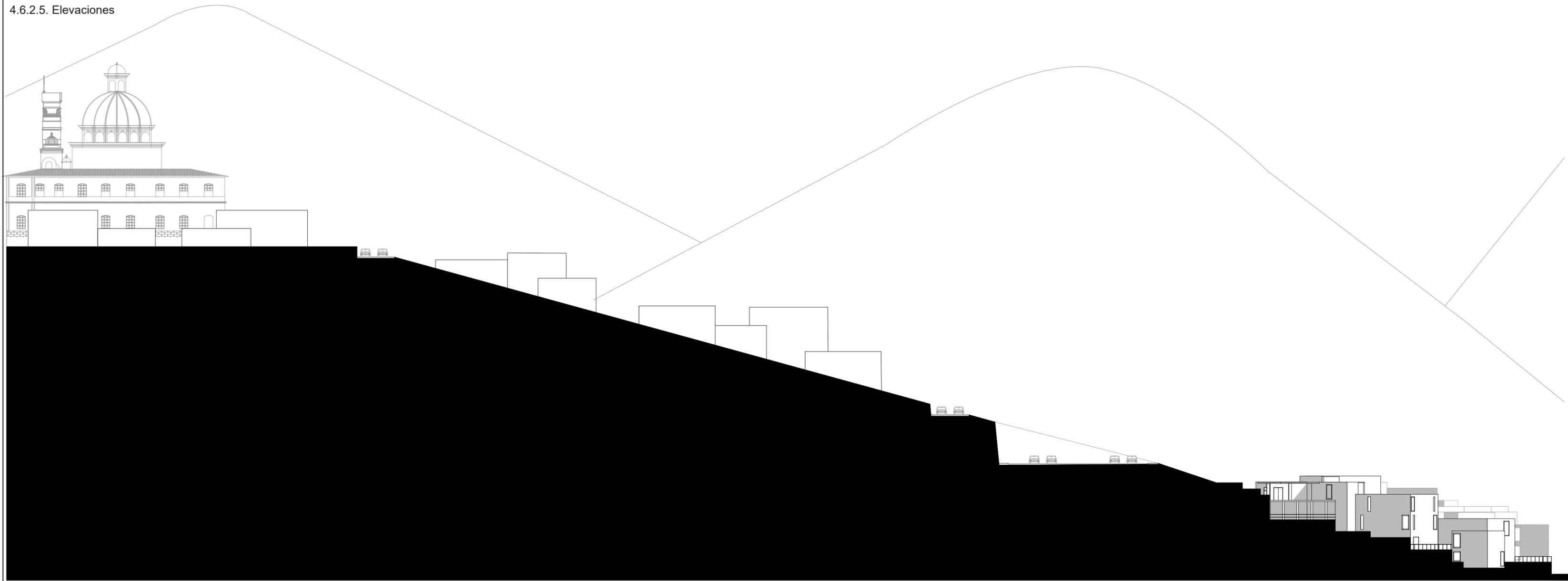
4.6.2.5. Elevaciones



	<b>TEMA:</b> Centro de Salud Alternativo y Tradicional	<b>ESCALA:</b> S/N	<b>NOTAS:</b>
	<b>CONTENIDO:</b> Elevación frontal	<b>LÁMINA:</b> ARQ-05	



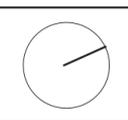
4.6.2.5. Elevaciones



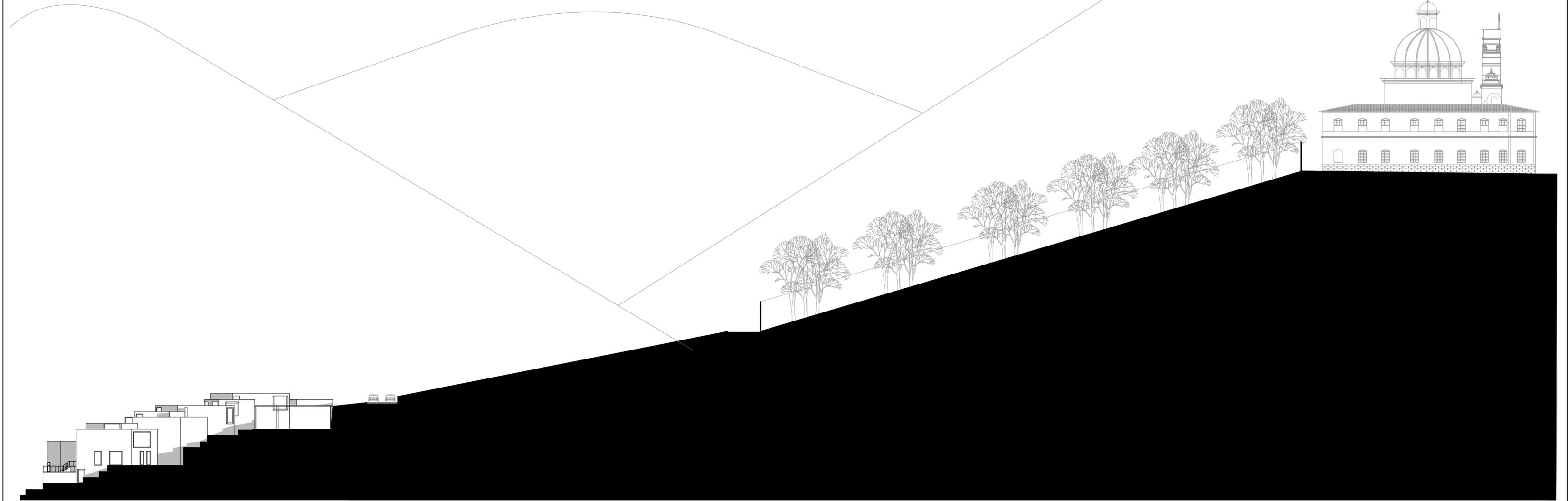
**TEMA:** Centro de Salud Alternativo y Tradicional  
**CONTENIDO:** Elevación lateral izquierda

**ESCALA:** S/N  
**LÁMINA:** ARQ-06

**NOTAS:**



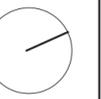
4.6.2.5. Elevaciones



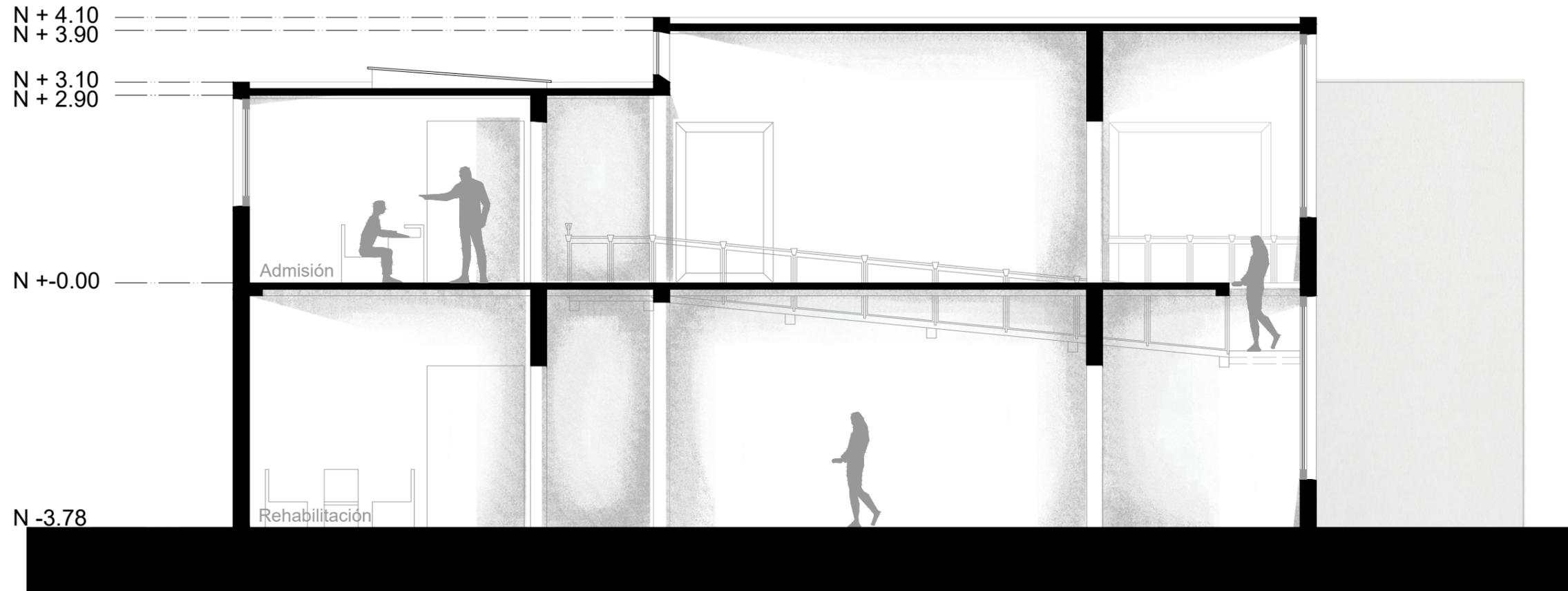
**TEMA:** Centro de Salud Alternativo y Tradicional  
**CONTENIDO:** Elevación lateral derecha

**ESCALA:** S/N  
**LÁMINA:** ARQ-07

**NOTAS:**



4.6.2.6. Secciones



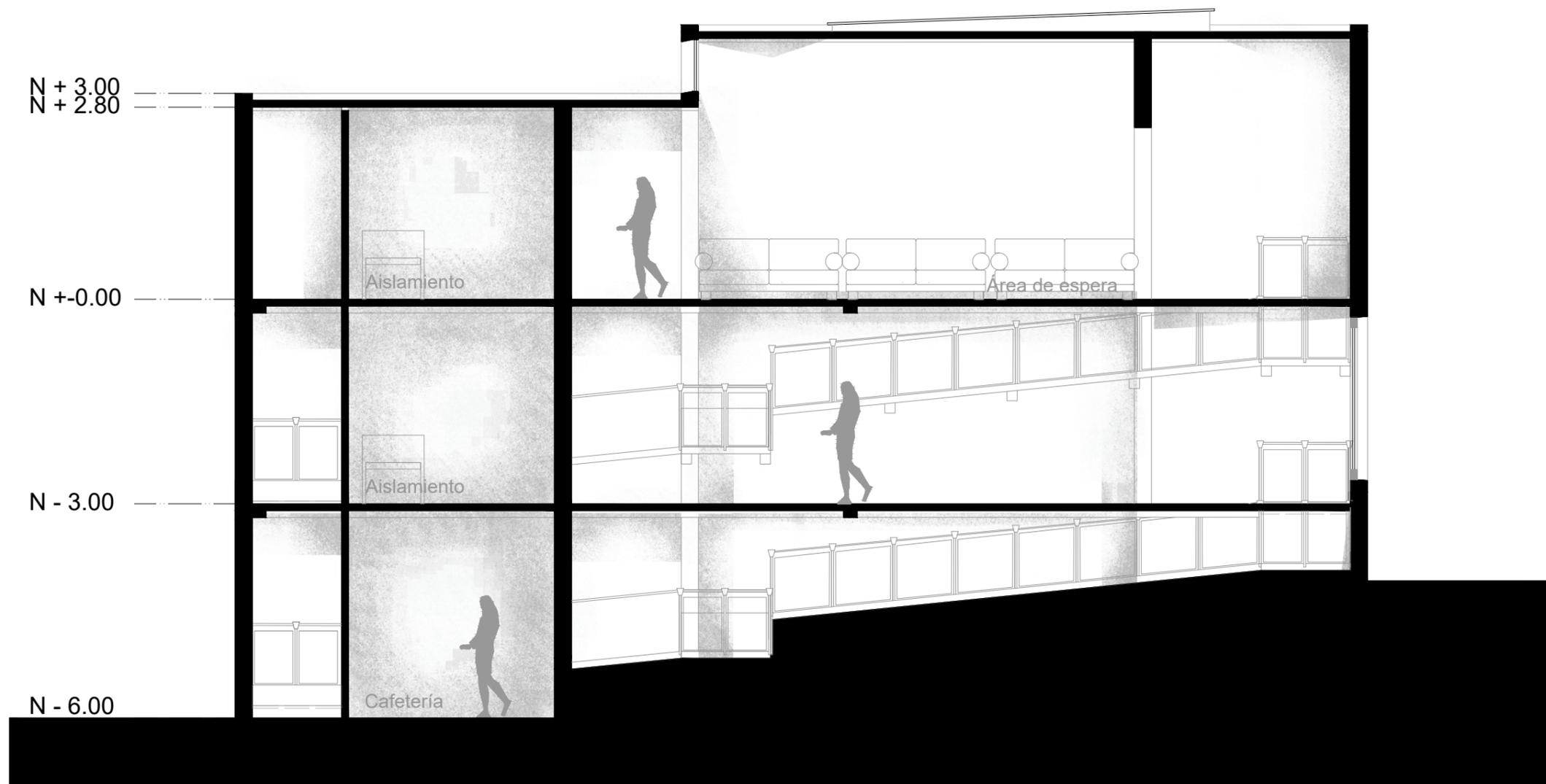
	<b>TEMA:</b> Centro de Salud Alternativo y Tradicional	<b>ESCALA:</b> 1:75	<b>NOTAS:</b>	
	<b>CONTENIDO:</b> Sección A-A	<b>LÁMINA:</b> ARQ-08		

4.6.2.6. Secciones



	<b>TEMA:</b> Centro de Salud Alternativo y Tradicional	<b>ESCALA:</b> 1:75	<b>NOTAS:</b>	
	<b>CONTENIDO:</b> Sección C-C	<b>LÁMINA:</b> ARQ-10		

4.6.2.6. Secciones



	<b>TEMA:</b> Centro de Salud Alternativo y Tradicional	<b>ESCALA:</b> 1:75	<b>NOTAS:</b>	
	<b>CONTENIDO:</b> Sección 2-2	<b>LÁMINA:</b> ARQ-12		